



ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA
DESCONCENTRADA ESTATAL OAXACA
Jefatura de Servicios Administrativos
Departamento de Construcción y Planeación Inmobiliaria

ACTA DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PRESUPUESTOS DEL PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN POR ADJUDICACIÓN DIRECTA No. AO-50-GYR-050GYR044-N-31-2025

Relativa a: Obra civil para la remodelación y mantenimiento del almacén de productos de higiene y limpieza en el H.G.Z. No.1 Oaxaca
Ubicación: Oaxaca de Juárez, Oax.
Fecha: 20 de noviembre de 2025

En la Ciudad de Oaxaca de Juárez, Oax., siendo las 12:30 horas del día 20 de noviembre del año dos mil veinticinco, de conformidad con lo dispuesto en los oficios de invitación números 219001130100/DCPI/142/2025, 219001130100/DCPI/143/2025 y 219001130100/DCPI/144/2025 de fecha 14 de noviembre de 2025; en la sala de juntas del Departamento de Construcción y Planeación Inmobiliaria, ubicado en prolongación de Av. Universidad No. 801 Ex Hacienda Candiani, Oaxaca de Juárez, Oax., se reunieron los funcionarios cuyos nombres figuran al final de esta acta para la celebración del acto de presentación y apertura de proposiciones correspondientes a este procedimiento de contratación. El Ing. Jaime Francisco Soriano Virafuentes, Titular del Departamento de Construcción y Planeación Inmobiliaria, acceso a la Plataforma Digital de Contrataciones Públicas ComprasMX para verificar la existencia de propuestas electrónicas para este procedimiento, integrándose el reporte correspondiente:

Screenshot of the ComprasMX website showing procurement details for AO-50-GYR-050GYR044-N-31-2025. The page includes a sidebar with navigation options, a main content area with tabs for 'Proposiciones', and a table titled 'Lista de licitantes participantes' with columns for name, registration date, proposal date, and status. The table lists three participants: APQ & ING ZIVEYMAT SA DE CV, CONSTRUCCIONES DE CAMBIOS Y OBRAS ZURDO SA DE CV, and INGENIERIA Y CONSTRUCCION LESMAD SA DE CV.

Handwritten blue signature and initials on the right side of the screenshot.





ACTA DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PRESUPUESTOS DEL PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN POR ADJUDICACIÓN DIRECTA No. AO-50-GYR-050GYR044-N-31-2025

Concluida la recepción de los documentos mencionados, aceptados por el Instituto para su revisión detallada y su evaluación cualitativa, dando lectura del importe total de los presupuestos presentados:

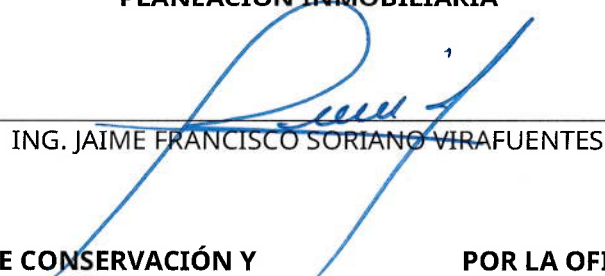
LICITANTE	IMPORTE PROPUESTO SIN IVA \$	PERIODO DE EJECUCIÓN
ARQ & ING JIVEYMAT SA DE CV	\$299,950.03	15 D.N.
CONSTRUCCIONES DE CAMINOS Y OBRAS ZURDO SA DE CV	\$302,553.37	15 D.N.
INGENIERIA Y CONSTRUCCION LESMAD SA DE CV	\$298,673.10	15 D.N.

El Fallo del procedimiento de contratación por Adjudicación Directa No. **AO-50-GYR-050GYR044-N-31-2025**, se llevará a cabo a las **12:30 horas** del día **24 de noviembre de 2025** y se dará a conocer a los participantes a través de la Plataforma ComprasMX.

Para constancia y a fin de que surtan los efectos legales que le son inherentes, a continuación firman el presente documento los que intervinieron en el procedimiento de adjudicación directa No. **AO-50-GYR-050GYR044-N-31-2025**, en presencia del servidor público que lo presidió en nombre y representación del Instituto Mexicano del Seguro Social.

POR EL IMSS

POR EL DEPARTAMENTO DE CONSTRUCCIÓN Y PLANEACIÓN INMOBILIARIA


ING. JAIME FRANCISCO SORIANO VIRAFUENTES

POR EL DEPARTAMENTO DE CONSERVACIÓN Y SERVICIOS GENERALES

NO ASISTIÓ

POR LA OFICINA DE CONSERVACIÓN



ING. TEODORO ROBERTO LUIS SORIANO

ARQ & ING JIVEYMAT S.A. DE C.V.



ANEXO 23

Dependencia: INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL

Fecha: 20/11/2025

Licitación No.: AO-50-CYR-050CYR044-N-31-2025

Obra: "Obra civil para la remodelación y mantenimiento del almacén de productos de higiene y limpieza en el H.G.Z. No.1 Oaxaca".

Inicio Obra: 25/11/2025

Fin Obra: 09/12/2025

Duración: 15 días naturales

Ubicación: Oaxaca de Juárez, Oaxaca.

CATALOGO DE CONCEPTOS Y CANTIDADES DE OBRA PARA EXPRESION DE PRECIOS UNITARIOS Y MONTO TOTAL DE LA PROPUESTA

Código	Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Precio con letra	Importe
--------	----------	--------	----------	-------------	------------------	---------

TOTAL DEL PRESUPUESTO MOSTRADO SIN IVA:

IVA 16.00%

TOTAL DEL PRESUPUESTO MOSTRADO:

(* TRESCIENTOS CUARENTA Y SIETE MIL NOVECIENTOS CUARENTA Y DOS PESOS 03/100 M.N. *)

\$299,950.03

\$47,992.00

\$347,942.03

000025



CONSTRUCCIONES DE CAMINOS Y OBRAS ZURDO S.A. DE C.V.

Dependencia: INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL

Fecha: 20/11/2025

Licitación No.: AO-50-GYR-050GYR044-N-31-2025

Obra: "Obra civil para la remodelación y mantenimiento del almacén de productos de higiene y limpieza en el H.G.Z. No.1 Oaxaca".

Inicio Obra: 25/11/2025

Fin Obra: 09/12/2025

Duración: 15 días naturales

Ubicación: Oaxaca de Juárez, Oaxaca., Ciudad de México



RESUMEN DEL PRESUPUESTO POR PARTIDAS

PARTIDAS	IMPORTE
H.G.R. No. 1	
PARTIDA: 01 PRELIMINARES Y TERRACERIA	\$31,056.00
PARTIDA: 03 ESTRUCTURA DE ACERO	\$4,862.58
PARTIDA: 04 ALBAÑILERIA	\$403.16
PARTIDA: 05 ACABADOS	\$205,481.54
PARTIDA: 06 HERRERIA	\$25,103.94
PARTIDA: 09 CARPINTERIA Y CERRAJERIA	\$6,635.40
PARTIDA: 31 MANO DE OBRA UNICAMENTE	\$7,630.95
TOTAL H.G.R. No. 1	\$281,173.57
ESPECIALIDAD: INSTALACION HIDRAULICA Y SANITARIA	
PARTIDA:15 TUBERIA Y CONEXIONES DE PVC	\$3,538.82
TOTAL ESPECIALIDAD: INSTALACION HIDRAULICA Y SANITARIA	\$3,538.82
ESPECIALIDAD: INSTALACION ELECTRICA	
PARTIDA: 21 ALAMBRES Y CABLES	\$13,982.90
PARTIDA: 24 CANALIZACIONES ESPECIALES E ILUMINACION	\$3,858.08
TOTAL ESPECIALIDAD: INSTALACION ELECTRICA	\$17,840.98
Total del presupuesto mostrado sin IVA:	\$302,553.37
IVA 16.00%	\$48,408.54
Total del presupuesto mostrado:	\$350,961.91

000025

(* TRESCIENTOS CINCUENTA MIL NOVECIENTOS SESENTA Y UN PESOS 91/100 M.N. *)

INGENIERIA Y CONSTRUCCION LESMAD, S.A. DE C.V.

Dependencia: INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL

Fecha: 20/11/2025

Licitación No.: AO-50-GYR-050GYR044-N-31-2025

Obra: "Obra civil para la remodelación y mantenimiento del almacén de productos de higiene y limpieza en el H.G.Z. No.1 Oaxaca".

Inicio Obra: 25/11/2025

Fin Obra: 09/12/2025

Duración: 15 días naturales

Ubicación: Oaxaca de Juárez, Oaxaca.

ANEXO 23

CATALOGO DE CONCEPTOS Y CANTIDADES DE OBRA PARA EXPRESION DE PRECIOS UNITARIOS Y MONTO TOTAL DE LA PROPUESTA

Código	Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Precio con letra	Importe
--------	----------	--------	----------	-------------	------------------	---------

TOTAL DEL PRESUPUESTO MOSTRADO SIN IVA:

IVA 16.00%

TOTAL DEL PRESUPUESTO MOSTRADO:

(* TRESCIENTOS CUARENTA Y SEIS MIL CUATROCIENTOS SESENTA PESOS 80/100 M.N. *)

\$298,673.10

\$47,787.70

\$346,460.80

000024



[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]