



**INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL**  
ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA ESTATAL OAXACA.  
JEFATURA DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS  
DEPARTAMENTO DE CONSERVACIÓN Y SERVICIOS GENERALES

**Residencia de Conservación Periféricas 5**

**Acta de Recepción Física de los Trabajos.**

En la Ciudad de Oaxaca de Juárez, Oax., siendo las **12:00 horas** del día **09 de diciembre de 2024**, se reúnen en la oficina de la Jefatura de Conservación Periféricas 5 que ocupa la Residencia de obra instalada para llevar a cabo la supervisión, vigilancia, control y revisión de los trabajos relativos a: **OBRA CIVIL E INSTALACIONES PARA CLIMATIZACIÓN DE LAS OFICINAS DE LOS DEPARTAMENTOS DE CONSERVACIÓN Y SERVICIOS GENERALES Y DEPARTAMENTO DE CONSTRUCCIÓN Y PLANEACIÓN INMOBILIARIA EN OAXACA DE JUÁREZ, OAX.**, ubicada en Prolongación de Avenida Universidad No. 801 Colonia Ex hacienda Candiani, Municipio de Oaxaca de Juárez, Oax., Código Postal 68130, el **C. Ing. Alberto Pazos Santiago Residente de la Obra** y el **C. Ing. Edgar Marcial Ramírez Superintendente de la empresa RAYMUNDO PÉREZ DOMINGUEZ (Persona Física)**, cuyas firmas aparecen al final de la presente y rubricas al margen de cada una de las hojas que la integran, **para llevar a cabo el acto de recepción física de los trabajos** con base a lo estipulado en la cláusula **DÉCIMA SEGUNDA** del contrato de obra pública bajo la condición de pago a precios unitarios **No. 212403322-AD** y a lo dispuesto por el artículo 64, de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas y 164, 165, y 166 de su Reglamento, de conformidad con lo siguiente:-----

**1. Descripción de los trabajos que se reciben:-----**

Se trata de la ejecución de trabajos de Climatización de las oficinas de los Departamentos de Conservación y Servicios Generales y del Departamento de Construcción y Planeación Inmobiliaria del Instituto Mexicano del Seguro Social en el inmueble del Archivo de Concentración del OOAD en Oaxaca; en la que se ejecutaron trabajos de herrería en bases y soportarías, instalaciones hidráulicas, alimentación eléctrica y particularmente suministro de equipos de aire acondicionado en espacios de trabajo de oficinas y personal operativo y administrativo, ventilador y rejillas de extracción en sanitarios de personal, así como y accesorios para su adecuado funcionamiento.

**2. Importe contractual, incluyendo los convenios modificatorios.-----**El importe total contratado ascendió a la cantidad de **\$ 526,762.20 (Quinientos veintiséis mil setecientos sesenta y dos pesos 20/100 M.N.)** más I.V.A. formalizado mediante los instrumentos legales que a continuación se listan:-----

- Con fecha **29 de noviembre de 2024** se suscribió el contrato de obra pública bajo la condición de pago sobre la base de precios unitarios número **212403322-AD** por un importe de **\$ 526,762.20 (Quinientos veintiséis mil setecientos sesenta y dos pesos 20/100 M.N.)** más I.V.A. y un plazo de ejecución de **10 días naturales**.-----

**3. Periodo de ejecución de los trabajos con fechas de inicio y terminación contractual; plazo en el que realmente se ejecutaron incluyendo los convenios modificatorios.-----**

- El periodo de ejecución de los trabajos se estipulo en **10 días naturales** pactándose como fecha de inicio el **30 de noviembre de 2024** y de terminación el **09 de diciembre de 2024**: ejecutándose los trabajos hasta su total terminación dentro del plazo contractual.-----



**INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL**  
ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA ESTATAL OAXACA.  
JEFATURA DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS  
DEPARTAMENTO DE CONSERVACIÓN Y SERVICIOS GENERALES

**Residencia de Conservación Periféricas 5**

**4. Relación de las estimaciones autorizadas y las pendientes de autorizar.-----**

Durante la ejecución de los trabajos motivo de la presente acta se elaboraron: **01 (Una)** estimaciones autorizadas que se detallan a continuación.-----

| Relación de estimaciones autorizadas |  |                         |                          |   |
|--------------------------------------|--|-------------------------|--------------------------|---|
| Numero de estimación.                | Periodo de ejecución.                          | Fecha de elaboración.   | Importe estimado sin IVA | Descripción genérica de los trabajos o concepto por el cual se generó la estimación   |
| 1 (Uno y Finiquito)                  | Del 30 de noviembre al 09 de diciembre de 2024 | 09 de diciembre de 2024 | \$526,762.20             | Obra civil e instalaciones para climatización de las oficinas de los Departamentos de Conservación y Servicios Generales y Departamento de Construcción y Planeación Inmobiliaria en Oaxaca de Juárez, Oax. |

**5. Manifestación de las partes de hacer entrega de los planos correspondientes a la construcción final, de los manuales e instructivos de operación y mantenimiento de los bienes instalados y los certificados de garantía de calidad y funcionamiento correspondientes.-----**

- 8 equipos mini Split (UC y UM) control remoto de 3.0 T.R (36, 0000 btu) Marca Aux.
- 4 equipos mini Split (UC y UM) control remoto de 2.0 T.R (24, 0000 btu) Marca Aux.
- 8 equipos mini Split (UC y UM) control remoto de 1.5 T.R (18, 0000 btu) Marca Aux.
- 6 equipos mini Split (UC y UM) control remoto de 1.0 T.R (12, 0000 btu) Marca Aux.
- 1 equipo Ventilador Extractor de aire de 2.0 H.P (12, 0000 btu) Marca Soler & Palaou.
- 2 Tableros eléctricos QO12 con interruptores termomagnéticos Square D.

La presente acta se cierra a las **14:00 horas** del día en que se levanta, firmándola de conformidad los que en ella intervienen.-----

  
**ENTREGA**  
**RAYMUNDO PÉREZ DOMÍNGUEZ**  
(Persona Física)

  
**ING. EDGAR MARCIAL RAMIREZ**  
Superintendente de obra

**RECIBE EL IMSS**

  
**ING. ALBERTO PAZOS SANTIAGO**  
Residente de obra IMSS