



GOBIERNO DE
MÉXICO



Órgano de Operación Administrativa Desconcentrada en Oaxaca
Jefatura de Servicios Administrativos
Departamento de Construcción y Planeación Inmobiliaria

PROCEDIMIENTO DE ADJUDICACIÓN DIRECTA No. AO-50-CYR-050CYR044-N-5-2024

OBRA: Obra civil e instalaciones para la Rehabilitación del área de Medicina Física del HGZ No.1 de Oaxaca de Juárez, Oax.

UBICACIÓN: Oaxaca de Juárez, Oax.

FECHA: 25 de abril de 2024

DICTAMEN DE EVALUACIÓN TÉCNICA Y ECONÓMICA

DOCUMENTOS \ EMPRESA	DATOS I.M.S.S.	DDC DE ANTEQUERA, S.A. DE C.V.	CONSTRUCCIONES CACTUS, S.A. DE C.V.	CONSTRUCTORA ASOCIADA ANPERSA, S.A. DE C.V.
IMPORTE TOTAL PROPUESTO	\$ 3,717,509.48	\$ 3,707,531.94	\$ 4,089,232.38	\$ 4,276,094.25
IMPORTE TOTAL VERIFICADO	\$ 3,717,509.48	\$ 3,707,531.94	\$ 4,089,232.38	\$ 4,276,094.25
DIFERENCIA PRESUPUESTAL		- \$ 9,977.54	+ \$ 371,722.90	+ \$ 558,584.78
% SOBRE PRESUPUESTO INDICE		-0.2684%	+9.9992%	+15.0258%
% DE INDIRECTO, FINANCIAMIENTO Y UTILIDAD				
% DE INDIRECTOS				
% DE FINANCIAMIENTO				
% DE UTILIDAD				
IMPORTE A COSTO DIRECTO	\$ 3,204,749.55	\$ 3,196,148.22	\$ 3,525,200.33	\$ 3,686,288.15
% DE CARGOS ADICIONALES		0.5000 %	0.5000 %	0.5000 %
EVALUACIÓN TÉCNICA		SOLVENTE	SOLVENTE	SOLVENTE
EVALUACIÓN ECONÓMICA		SOLVENTE	NO ACEPTABLE	NO ACEPTABLE

ASPECTO TÉCNICO	ASPECTO ECONÓMICO
CUMPLIR ÍNTEGRAMENTE CON TODOS LOS REQUISITOS SOLICITADOS EN LA CONVOCATORIA QUE CONTIENE LOS REQUISITOS Y CONDICIONES PARA PARTICIPAR EN LA LICITACIÓN. PROGRAMAS DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS FACTIBLES DE REALIZAR DE ACUERDO ASU COMPLEJIDAD Y MAGNITUD. PLANTILLA TÉCNICO-ADMINISTRATIVA ADECUADA Y SUFICIENTE CON EXPERIENCIA EN OBRAS SIMILARES. MANO DE OBRA DEL PERSONAL OBRERO QUE CUMPLA CON LAS CARACTERÍSTICAS PARA EJECUTAR LA OBRA. MATERIALES DE LA CALIDAD REQUERIDA POR EL INSTITUTO, ASÍ COMO SUS COSTOS.	QUE LOS ANÁLISIS DE COSTOS DIRECTOS, INDIRECTOS, FINANCIAMIENTO Y UTILIDAD, ASÍ COMO LOS ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS, MAQUINARIA Y EQUIPO CONSIDEREN TODOS LOS CARGOS PROCEDENTES ESTRUCTURADOS EN LOS TÉRMINOS QUE ESTABLECE LA LEY. LOS COSTOS DE TODOS LOS INSUMOS SEAN LOS VIGENTES EN LA REGIÓN. LOS PROGRAMAS DE MONTOS POR PARTIDAS, POR CONCEPTOS, MATERIALES, MANO DE OBRA Y MAQUINARIA SEAN CONGRUENTES CON LA EJECUCIÓN GENERAL DE LOS TRABAJOS.



GOBIERNO DE
MÉXICO



Órgano de Operación Administrativa Desconcentrada en Oaxaca
Jefatura de Servicios Administrativos
Departamento de Construcción y Planeación Inmobiliaria

PROCEDIMIENTO DE ADJUDICACIÓN DIRECTA No. AO-50-CYR-050CYR044-N-5-2024

OBRA: Obra civil e instalaciones para la Rehabilitación del área de Medicina Física del HGZ No.1 de Oaxaca de Juárez, Oax.

UBICACIÓN: Oaxaca de Juárez, Oax.

FECHA: 25 de abril de 2024

DICTAMEN DE EVALUACIÓN TÉCNICA Y ECONÓMICA

DICTAMEN: Se asignan los trabajos objeto de la licitación a **DDC DE ANTEQUERA, S.A. DE C.V.** con un importe de **\$ 3,196,148.22 (Tres millones ciento noventa y seis mil ciento cuarenta y ocho pesos 22/100 M.N.)** más I.V.A. y un plazo de ejecución de 60 días naturales, por corresponder a la propuesta solvente más económica.

PROPUESTA TÉCNICA-ECONÓMICA DESECHADA Y CAUSA QUE LO MOTIVÓ:

- **CONSTRUCTORA ASOCIADA ANPERSA, S.A. DE C.V.**
El licitante presenta una proposición que rebasa el presupuesto base elaborado previamente por el Área Responsable de la Contratación.

PROPUESTA TÉCNICA-ECONÓMICA DESECHADA Y CAUSA QUE LO MOTIVÓ:

- **CONSTRUCCIONES CACTUS, S.A. DE C.V.**
El licitante presenta una proposición que rebasa el presupuesto base elaborado previamente por el Área Responsable de la Contratación.

ELABORÓ

ARQ. GUADALUPE PÉREZ LARA
TITULAR OFNA. COSTOS Y CONTRATOS

AUTORIZÓ

ING. JAIME FRANCISCO SORIANO VIRAFUENTES
TITULAR DEPTO. DE CONST. Y PLANEACIÓN
INMOBILIARIA

Vo. Bo.

LIC. MOISÉS SIDDIHARTÁ BAILÓN JIMÉNEZ
TITULAR JEFE DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS



GOBIERNO DE MÉXICO



Órgano de Operación Administrativa Desconcentrada en Oaxaca
 Jefatura de Servicios Administrativos
 Departamento de Construcción y Planeación Inmobiliaria

PROCEDIMIENTO DE ADJUDICACIÓN DIRECTA No. AO-50-GYR-050GYR044-N-5-2024

OBRA: Obra civil e instalaciones para la Rehabilitación del área de Medicina Física del HGZ No.1 de Oaxaca de Juárez, Oax.

UBICACIÓN: Oaxaca de Juárez, Oax, Oax.

FECHA: 25 de abril de 2024

DICTAMEN DE EVALUACIÓN TÉCNICA Y ECONÓMICA

Nº	EMPRESA	MONTO VERIFICADO SIN IVA	OBSERVACIONES
	PRESUPUESTO I.M.S.S.	\$ 3,204,749.55	
1	DDC DE ANTEQUERA, S.A. DE C.V.	\$ 3,196,148.22	<p>EL IMPORTE VERIFICADO SE ENCUENTRA (-0.2684%) DEL PRESUPUESTO ÍNDICE DELEGACIONAL.</p> <ul style="list-style-type: none"> DE ACUERDO A LA REVISIÓN EFECTUADA LA PROPOSICIÓN ES SOLVENTE. <p>EL IMPORTE VERIFICADO SE ENCUENTRA (+9.9992%) DEL PRESUPUESTO ÍNDICE DELEGACIONAL.</p>
2	CONSTRUCCIONES CACTUS, S.A. DE C.V.	\$ 3,525,200.33	<ul style="list-style-type: none"> DE ACUERDO A LA REVISIÓN EFECTUADA LA PROPOSICIÓN ES NO ACEPTABLE. LA PROPUUESTA ECONÓMICA PRESENTADA POR EL LICITANTE, REBASA EL PRESUPUESTO BASE ELABORADO PREVIAMENTE POR EL ARC.
3	CONSTRUCTORA ASOCIADA ANPERSA, S.A. DE C.V.	\$ 3,686,286.15	<p>EL IMPORTE VERIFICADO SE ENCUENTRA (+15.0258%) DEL PRESUPUESTO ÍNDICE DELEGACIONAL.</p> <ul style="list-style-type: none"> DE ACUERDO A LA REVISIÓN EFECTUADA LA PROPOSICIÓN ES NO ACEPTABLE. LA PROPUUESTA ECONÓMICA PRESENTADA POR EL LICITANTE, REBASA EL PRESUPUESTO BASE ELABORADO PREVIAMENTE POR EL ARC.

ELABORÓ

AUTORIZÓ

Vo. Bo.

ARO. GUADALUPE PÉREZ FARRA
 TITULAR OFINA. COSTOS Y CONTRATOS.

ING. JAMIE FRANCISCO SORIANO VIRAFUENTES
 TITULAR DEPTO. DE CONST. Y PLANEACIÓN
 INMOBILIARIA.
 1/1

LIC. MOISÉS SIDDHARTHA BAILÓN JIMÉNEZ
 TITULAR JEFE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS