



PROCEDIMIENTO DE ADJUDICACIÓN DIRECTA No. AO-50-GYR-050GYR044-N-22-2024

OBRA: Obra civil e instalaciones para rehabilitación de sanitarios, cancelería y pisos firmes de la UMF No. 29 del Barrio La Soledad, Oax.
UBICACIÓN: Juchitán de Zaragoza, Oax.
FECHA: 31 de mayo de 2024

DICTAMEN DE EVALUACIÓN TÉCNICA Y ECONÓMICA

Table with 4 columns: N°, EMPRESA, MONTO VERIFICADO SIN IVA, and OBSERVACIONES. It lists three companies: Ingenieria y Construccion Covell, S.A. de C.V., Electrificaciones Solares de Mexico Solmex, S.A. de C.V., and Andeco Construcciones, S.A. de C.V., with their respective verified amounts and observations regarding budget compliance.

ELABORÓ

AUTORIZÓ

Vo. Bo.

ARQ. GUADALUPE PÉREZ LARA
TITULAR OFNA. COSTOS Y CONTRATOS.

ING. JAIME FRANCISCO SORIANO VIRAFUENTES
TITULAR DEPTO. DE CONST. Y PLANEACIÓN
INMOBILIARIA.

LIC. MOISÉS SIDDHARTA BAILÓN JIMÉNEZ
TITULAR JEFE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS



PROCEDIMIENTO DE ADJUDICACIÓN DIRECTA No. AO-50-GYR-050GYR044-N-22-2024

OBRA: Obra civil e instalaciones para rehabilitación de sanitarios, cancelería y pisos firmes de la UMF No. 29 del Barrio La Soledad, Oax.
UBICACIÓN: Juchitán de Zaragoza, Oax.
FECHA: 31 de mayo de 2024

DICTAMEN DE EVALUACIÓN TÉCNICA Y ECONÓMICA

DOCUMENTOS \ EMPRESA	DATOS I.M.S.S.	INGENIERIA Y CONSTRUCCION COVELL, S.A. DE C.V.	ELECTRIFICACIONES SOLARES DE MÉXICO SOLMEX, S.A. DE C.V.	ANDECO CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.
IMPORTE TOTAL PROPUESTO	\$ 1,400,000.00	\$ 1,419,039.12	\$ 1,433,580.36	\$ 1,398,200.55
IMPORTE TOTAL VERIFICADO	\$ 1,400,000.00	\$ 1,419,039.12	\$ 1,433,580.36	\$ 1,398,200.55
DIFERENCIA PRESUPUESTAL		\$ 19,039.13	\$ 33,580.36	-\$ 1,799.45
% SOBRE PRESUPUESTO ÍNDICE		1.3599%	2.3986%	-0.1285%
% DE INDIRECTO, FINANCIAMIENTO Y UTILIDAD				
% DE INDIRECTOS				
% DE FINANCIAMIENTO				
% DE UTILIDAD				
IMPORTE A COSTO DIRECTO	\$ 1,206,896.55	\$ 1,223,309.59	\$ 1,235,845.14	\$ 1,205,345.30
% DE CARGOS ADICIONALES		0.5000 %	0.5000 %	0.5000 %
EVALUACIÓN TÉCNICA		SOLVENTE	SOLVENTE	SOLVENTE
EVALUACIÓN ECONÓMICA		NO ACEPTABLE	NO ACEPTABLE	SOLVENTE

ASPECTO TÉCNICO	ASPECTO ECONÓMICO
<p>CUMPLIR ÍNTEGRAMENTE CON TODOS LOS REQUISITOS SOLICITADOS EN LA CONVOCATORIA QUE CONTIENE LOS REQUISITOS Y CONDICIONES PARA PARTICIPAR EN LA LICITACIÓN.</p> <p>PROGRAMAS DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS FACTIBLES DE REALIZAR DE ACUERDO A SU COMPLEJIDAD Y MAGNITUD.</p> <p>PLANTILLA TÉCNICO-ADMINISTRATIVA ADECUADA Y SUFICIENTE CON EXPERIENCIA EN OBRAS SIMILARES.</p> <p>MANO DE OBRA DEL PERSONAL OBRERO QUE CUMPLA CON LAS CARACTERÍSTICAS PARA EJECUTAR LA OBRA.</p> <p>MATERIALES DE LA CALIDAD REQUERIDA POR EL INSTITUTO, ASÍ COMO SUS COSTOS.</p>	<p>QUE LOS ANÁLISIS DE COSTOS DIRECTOS, INDIRECTOS, FINANCIAMIENTO Y UTILIDAD, ASÍ COMO LOS ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS, MAQUINARIA Y EQUIPO CONSIDEREN TODOS LOS CARGOS PROCEDENTES ESTRUCTURADOS EN LOS TÉRMINOS QUE ESTABLECE LA LEY.</p> <p>LOS COSTOS DE TODOS LOS INSUMOS SEAN LOS VIGENTES EN LA REGIÓN.</p> <p>LOS PROGRAMAS DE MONTOS POR PARTIDAS, POR CONCEPTOS, MATERIALES, MANO DE OBRA Y MAQUINARIA SEAN CONGRUENTES CON LA EJECUCIÓN GENERAL DE LOS TRABAJOS.</p>



PROCEDIMIENTO DE ADJUDICACIÓN DIRECTA No. AO-50-GYR-050GYR044-N-22-2024

OBRA: Obra civil e instalaciones para rehabilitación de sanitarios, cancelería y pisos firmes de la UMF No. 29 del Barrio La Soledad, Oax.
UBICACIÓN: Juchitán de Zaragoza, Oax.
FECHA: 31 de mayo de 2024

DICTAMEN DE EVALUACIÓN TÉCNICA Y ECONÓMICA

DICTAMEN: Se asignan los trabajos objeto de la licitación a ANDECO CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V. con un importe de \$ 1,205,345.30 (Un millón doscientos cinco mil trescientos cuarenta y cinco pesos 30/100 M.N.) más I.V.A. y un plazo de ejecución de 60 días naturales, por corresponder a la propuesta solvente más económica.

PROPUESTA TÉCNICA-ECONÓMICA DESECHADA Y CAUSA QUE LO MOTIVÓ:

INGENIERIA Y CONSTRUCCION COVELL, S.A. DE C.V.

- El licitante presenta una proposición que rebasa el presupuesto base elaborado previamente por el Área Responsable de la Contratación.

PROPUESTA TÉCNICA-ECONÓMICA DESECHADA Y CAUSA QUE LO MOTIVÓ:

ELECTRIFICACIONES SOLARES DE MÉXICO SOLMEX, S.A. DE C.V.

- El licitante presenta una proposición que rebasa el presupuesto base elaborado previamente por el Área Responsable de la Contratación.

ELABORÓ

ARQ. GUADALUPE PÉREZ LARA
TITULAR OFNA. COSTOS Y CONTRATOS

AUTORIZÓ

ING. JAIME FRANCISCO SORIANO VIRAFUENTES
TITULAR DEPTO. DE CONST. Y PLANEACIÓN
INMOBILIARIA

Vo. Bo.

LIC. MOISÉS SIDDHARTA BAILÓN JIMÉNEZ
TITULAR JEFE DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS