



PROCEDIMIENTO DE ADJUDICACIÓN DIRECTA No. AO-50-GYR-050GYR044-N-20-2024

OBRA: Obra civil e instalaciones para rehabilitación de piso de acceso principal y rampa de discapacitados, adecuación de red de frío, colocación de techado en patio, caseta de vigilancia y casa de máquinas en la UMF No. 27 de Ocotlán de Morelos, Oax.
UBICACIÓN: Ocotlán de Morelos, Oax.
FECHA: 29 de mayo de 2024

DICTAMEN DE EVALUACIÓN TÉCNICA Y ECONÓMICA

Table with 4 columns: N°, EMPRESA, MONTO VERIFICADO SIN IVA, and OBSERVACIONES. It lists three companies: COINTECH PROYECTOS, MONTEBELLO ESTRUCTURAL, and GRUPO CONSTRUCTOR 14 DE MARZO, with their respective verified amounts and observations regarding budget compliance.

ELABORÓ

Handwritten signature of Arq. Guadalupe Pérez Lara

ARQ. GUADALUPE PÉREZ LARA
TITULAR OFNA, COSTOS Y CONTRATOS.

AUTORIZÓ

Handwritten signature of Ing. Jaime Francisco Soriano Virafuentes

ING. JAIME FRANCISCO SORIANO VIRAFUENTES
TITULAR DEPTO. DE CONST. Y PLANEACIÓN
INMOBILIARIA. 1/1

Vo. Bo.

Handwritten signature of Lic. Moisés Siddhartha Bailón Jiménez

LIC. MOISÉS SIDDHARTHA BAILÓN JIMÉNEZ
TITULAR JEFE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS



PROCEDIMIENTO DE ADJUDICACIÓN DIRECTA No. AO-50-GYR-050GYR044-N-20-2024

OBRA: Obra civil e instalaciones para rehabilitación de piso de acceso principal y rampa de discapacitados, adecuación de red de frio, colocación de techado en patio, caseta de vigilancia y casa de máquinas en la UMF No. 27 de Ocotlán de Morelos, Oax.

UBICACIÓN: Ocotlán de Morelos, Oax.

FECHA: 29 de mayo de 2024

DICTAMEN DE EVALUACIÓN TÉCNICA Y ECONÓMICA

DOCUMENTOS \ EMPRESA	DATOS I.M.S.S.	COINTECH PROYECTOS, INFRAESTRUCTURA Y TECNOLOGÍA DE CHIAPAS, S.A. DE C.V.	MONTEBELLO ESTRUCTURAL, S.A. DE C.V.	GRUPO CONSTRUCTOR 14 DE MARZO, S.A. DE C.V.
IMPORTE TOTAL PROPUESTO	\$ 1,324,070.53	\$ 1,250,629.93	\$ 1,377,033.39	\$ 1,350,551.97
IMPORTE TOTAL VERIFICADO	\$ 1,324,070.53	\$ 1,250,629.93	\$ 1,377,033.39	\$ 1,350,551.97
DIFERENCIA PRESUPUESTAL		-\$ 73,440.60	\$ 52,962.86	\$ 26,481.44
% SOBRE PRESUPUESTO ÍNDICE		-5.5466%	4.0000%	2.0000%
% DE INDIRECTO, FINANCIAMIENTO Y UTILIDAD				
% DE INDIRECTOS				
% DE FINANCIAMIENTO				
% DE UTILIDAD				
IMPORTE A COSTO DIRECTO	\$ 1,141,440.11	\$ 1,078,129.25	\$ 1,187,097.75	\$ 1,164,268.94
% DE CARGOS ADICIONALES		0.5000 %	0.5000 %	0.5000 %
EVALUACIÓN TÉCNICA		SOLVENTE	SOLVENTE	SOLVENTE
EVALUACIÓN ECONÓMICA		SOLVENTE	NO ACEPTABLE	NO ACEPTABLE

ASPECTO TÉCNICO	ASPECTO ECONÓMICO
<p>CUMPLIR ÍNTEGRAMENTE CON TODOS LOS REQUISITOS SOLICITADOS EN LA CONVOCATORIA QUE CONTIENE LOS REQUISITOS Y CONDICIONES PARA PARTICIPAR EN LA LICITACIÓN.</p> <p>PROGRAMAS DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS FACTIBLES DE REALIZAR DE ACUERDO A SU COMPLEJIDAD Y MAGNITUD.</p> <p>PLANTILLA TÉCNICO-ADMINISTRATIVA ADECUADA Y SUFICIENTE CON EXPERIENCIA EN OBRAS SIMILARES.</p> <p>MANO DE OBRA DEL PERSONAL OBRERO QUE CUMPLA CON LAS CARACTERÍSTICAS PARA EJECUTAR LA OBRA.</p> <p>MATERIALES DE LA CALIDAD REQUERIDA POR EL INSTITUTO, ASÍ COMO SUS COSTOS.</p>	<p>QUE LOS ANÁLISIS DE COSTOS DIRECTOS, INDIRECTOS, FINANCIAMIENTO Y UTILIDAD, ASÍ COMO LOS ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS, MAQUINARIA Y EQUIPO CONSIDEREN TODOS LOS CARGOS PROCEDENTES ESTRUCTURADOS EN LOS TÉRMINOS QUE ESTABLECE LA LEY.</p> <p>LOS COSTOS DE TODOS LOS INSUMOS SEAN LOS VIGENTES EN LA REGIÓN.</p> <p>LOS PROGRAMAS DE MONTOS POR PARTIDAS, POR CONCEPTOS, MATERIALES, MANO DE OBRA Y MAQUINARIA SEAN CONGRUENTES CON LA EJECUCIÓN GENERAL DE LOS TRABAJOS.</p>



PROCEDIMIENTO DE ADJUDICACIÓN DIRECTA No. AO-50-GYR-050GYR044-N-20-2024

OBRA: Obra civil e instalaciones para rehabilitación de piso de acceso principal y rampa de discapacitados, adecuación de red de frío, colocación de techado en patio, caseta de vigilancia y casa de máquinas en la UMF No. 27 de Ocotlán de Morelos, Oax.
UBICACIÓN: Ocotlán de Morelos, Oax.
FECHA: 29 de mayo de 2024

DICTAMEN DE EVALUACIÓN TÉCNICA Y ECONÓMICA

DICTAMEN: Se asignan los trabajos objeto de la licitación a **COINTECH PROYECTOS, INFRAESTRUCTURA Y TECNOLOGÍA DE CHIAPAS, S.A. DE C.V.** con un importe de **\$ 1,078,129.25 (Un millón setenta y ocho mil ciento veintinueve pesos 25/100 M.N.)** más I.V.A. y un plazo de ejecución de 60 días naturales, por corresponder a la propuesta solvente más económica.

PROPUESTA TÉCNICA-ECONÓMICA DESECHADA Y CAUSA QUE LO MOTIVÓ:

MONTEBELLO ESTRUCTURAL, S.A. DE C.V.

- El licitante presenta una proposición que rebasa el presupuesto base elaborado previamente por el Área Responsable de la Contratación.

PROPUESTA TÉCNICA-ECONÓMICA DESECHADA Y CAUSA QUE LO MOTIVÓ:

GRUPO CONSTRUCTOR 14 DE MARZO, S.A. DE C.V.

- El licitante presenta una proposición que rebasa el presupuesto base elaborado previamente por el Área Responsable de la Contratación.

ELABORÓ

ARQ. GUADALUPE PÉREZ LARA
TITULAR OFENA. COSTOS Y CONTRATOS

AUTORIZÓ

ING. JAIME FRANCISCO SORIANO VIRAFUENTES
TITULAR DEPTO. DE CONST. Y PLANEACIÓN
INMOBILIARIA
2/2

Vo. Bo.

LIC. MOISÉS SIDDHARTA BAILÓN JIMÉNEZ
TITULAR JEFE DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS