



INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL  
DELEGACIÓN ESTATAL EN OAXACA  
DEPARTAMENTO DE CONSTRUCCIÓN Y PLANEACIÓN INMOBILIARIA  
DEPARTAMENTO DE CONSERVACIÓN Y SERVICIOS GENERALES

## ACTA DE RECEPCIÓN FÍSICA DE LOS TRABAJOS

EN OAXACA DE JUÁREZ, OAX., SIENDO LAS 15:00 HORAS DEL DÍA 28 DE JULIO DE 2024, SE REÚNEN EN LA OFICINA QUE OCUPA LA JEFATURA DE CONSERVACIÓN DEL HGZ NO.1 DE OAXACA DE JUAREZ, LAS PERSONAS CUYOS NOMBRES, CARGOS Y FIRMAS APARECEN AL FINAL DE LA PRESENTE ACTA, CONFORME A LO DISPUESTO EN LOS LINEAMIENTOS, REQUISITOS Y PLAZOS QUE PARA TAL EFECTO ESTABLECE EL ARTÍCULO 64 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS Y 164 DE SU REGLAMENTO CON OBJETO DE LLEVAR A CABO LA RECEPCIÓN DE LOS TRABAJOS EJECUTADOS RELATIVOS A "OBRA CIVIL E INSTALACIONES PARA LA REMODELACIÓN DE LA UNIDAD MÉDICA AMBULATORIA (UMAA) DE OAXACA DE JUÁREZ, OAX." UBICADO EN CALZ. HÉROES DE CHAPULTEPEC 621, CENTRO, CP 68000, OAXACA DE JUAREZ, OAX. AL AMPARO DEL CONTRATO QUE SUSCRIBIERON EL INSTITUTO MEXICANO EL SEGURO SOCIAL Y EL CONTRATISTA AGA CONSTRUCCIONES ORIENTALES DEL CENTRO, S. DE R.L. DE C.V., CON LOS ANTECEDENTES Y LAS CONDICIONES QUE SE ENUNCIAN:

### ANTECEDENTES :

CON FECHA 29 DE ABRIL DE 2024, LAS PARTES CELEBRAN EL CONTRATO DE SERVICIOS RELACIONADOS CON LA OBRA PÚBLICA BAJO LA CONDICIÓN DE PAGO A PRECIOS UNITARIOS No. 212400201-ORD PARA LLEVAR A CABO LOS TRABAJOS CONSISTENTES EN "OBRA CIVIL E INSTALACIONES PARA LA REMODELACIÓN DE LA UNIDAD MÉDICA AMBULATORIA (UMAA) DE OAXACA DE JUÁREZ, OAX." CON UN IMPORTE DE \$6,069,833.32 (SEIS MILLONES SESENTA Y NUEVE MIL OCHOCIENTOS TREINTA Y TRES PESOS 32/100 M.N) MÁS EL IMPUESTO AL VALOR AGREGADO, PACTÁNDOSE LA FECHA DE INICIO DE LOS TRABAJOS PARA EL DÍA 30 DE ABRIL DE 2024 Y TÉRMINO EL 28 DE JULIO DE 2024.

CON FECHA 28 DE JULIO DE 2024, MEDIANTE ESCRITO S/N, LA CONTRATISTA COMUNICÓ A LA RESIDENCIA DE OBRA DEL IMSS, LA TERMINACIÓN DE LOS TRABAJOS ENCOMENDADOS EN CUMPLIMIENTO AL ARTICULO 64 DE LA LEY DE OBRAS PUBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LA MISMA Y 164 DE SU REGLAMENTO.

DURANTE EL PROCESO DE LOS TRABAJOS DEL SERVICIO SE AUTORIZARON: EST. 01 (UNO), EST. 02 (DOS), EST. 03 (TRES), 04 (CUATRO) FINIQUITO

NO	EST. No.	Nº FACTURA	FECHA DE FACTURA	IMPORTE A P.U.	I.V.A.	RETENCIÓN DEL 5 AL MILLAR	RETENCIÓN 6% DEL I.V.A.	PERIODO DE EJECUCIÓN
1	01 (UNO)	115	21/06/2024	\$ 1,259,193.03	\$ 201,470.88	\$ 6,295.97		30-abr-24 14-may-24
2	02 (DOS)	122	30/07/2024	\$ 1,456,760.00	\$ 233,081.60	\$ 7,283.80		15-may-24 29-may-24
3	03 (TRES)	144	25/09/2024	\$ 1,609,862.54	\$ 257,578.01	\$ 8,049.31		30-may-24 28-jun-24
4	04 (CUATRO) FINIQUITO	162	28/11/2024	\$ 1,744,017.75	\$ 279,042.84	\$ 8,720.09		29-jun-24 28-jul-24
<b>TOTAL</b>				\$ 6,069,833.32	\$ 971,173.33	\$ 30,349.17	\$ -	

IMPORTE DEL CONTRATO:	\$	6,069,833.32	sin incluir el I.V.A.
IMPORTE DEL CONVENIO :	\$	-	sin incluir el I.V.A.
SUMA:	\$	6,069,833.32	sin incluir el I.V.A.
IMPORTE EJERCIDO :	\$	6,069,833.32	sin incluir el I.V.A.
SALDO DEL CONTRATO:	\$	-	sin incluir el I.V.A.



INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL  
DELEGACIÓN ESTATAL EN OAXACA  
DEPARTAMENTO DE CONSTRUCCIÓN Y PLANEACIÓN INMOBILIARIA  
DEPARTAMENTO DE CONSERVACIÓN Y SERVICIOS GENERALES

FIANZA NÚMERO	IMPORTE	DE FECHA	COMPAÑÍA AFIANZADORA	CONCEPTO	VIGENCIA	
					DE	A
090545-00000	\$ 606,983.33	30-abr-24	Tokio Marine HCC México Compañía Afianzadora, S.A de C.V.	CUMPLIMIENTO	30-abr-24	28-jul-24
102929-00000	\$ 606,983.33	28-jul-24	Tokio Marine HCC México Compañía Afianzadora, S.A de C.V.	VICIOS OCULTOS	28-jul-24	28-jul-25

SE CERTIFICA QUE EL CONTRATISTA AGA CONSTRUCCIONES ORIENTALES DEL CENTRO, S. DE R.L. DE C.V., NO ENTREGA LOS PLANOS A LA RESIDENCIA DE OBRA DE ESTE INSTITUTO, POR TRATARSE DE OBRA CIVIL E INSTALACIONES PARA LA REMODELACIÓN DE LA UNIDAD MÉDICA AMBULATORIA (UMAA)

PARA GARANTIZAR ESTE CONTRATO, SE OTORGARON LAS PÓLIZAS DE FIANZA DE CUMPLIMIENTO No. 090545-00000 DE FECHA 30/04/2024, DE Tokio Marine HCC México Compañía Afianzadora, S.A de C.V.. ASÍ MISMO EL CONTRATISTA MANIFIESTA BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD QUE EL INSTITUTO NO LE ADEUDA CANTIDAD ALGUNA.

DESPUÉS DE UN RECORRIDO POR LA OBRA Y REVISADOS LOS TRABAJOS EJECUTADOS Y HABIÉNDOSE CONSTATADO SU CORRECTA EJECUCIÓN DE ACUERDO AL CONCEPTO DE CATÁLOGO DE CONCEPTOS Y VOLÚMENES EJECUTADOS DE ACUERDO A LAS GUÍAS TÉCNICAS DE CONSTRUCCIÓN DEL INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL, ESPECIFICACIONES PARTICULARES DE LA OBRA E INDICACIONES HECHAS OPORTUNAMENTE EN EL LIBRO DE BITÁCORA, LOS REPRESENTANTES DEL INSTITUTO LOS RECIBEN POR PARTE DEL MISMO, RESERVÁNDOSE EL DERECHO DE HACER POSTERIORMENTE LAS RECLAMACIONES QUE ESTIME CONVENIENTE POR LA OBRA FALTANTE O MAL EJECUTADA, MALA CALIDAD DE LOS MATERIALES EMPLEADOS, PAGOS INDEBIDOS O VICIOS OCULTOS, QUEDANDO COMO GARANTÍA DE LO ANTERIOR DURANTE UN AÑO A PARTIR DE ESTA FECHA LA FIANZA No. 102929-00000 DE FECHA 28 DE JULIO DE 2024 DE Tokio Marine HCC México Compañía Afianzadora, S.A de C.V. POR \$606,983.33 (SEISCIENTOS SEIS MIL NOVECIENTOS OCHENTA Y TRES PESOS 33/100), REPRESENTADA EN ESTE ACTO POR LA CONTRATISTA DE CONFORMIDAD EN EL ARTÍCULO 66 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS Y PARA CUYA LIBERACIÓN SE EXPEDIRÁ UN DOCUMENTO ESPECÍFICO, NO SIENDO ESTA ACTA VÁLIDA PARA TAL EFECTO.

NO HABIENDO OTRO ASUNTO QUE TRATAR, SE CIERRA LA PRESENTE ACTA A LAS 16:00 HRS. DEL DÍA EN QUE SE LEVANTA, FIRMÁNDOLA DE CONFORMIDAD LOS QUE EN ELLA INTERVIENEN.

ENTREGA LA EMPRESA POR CONDUCTO DE SU SUPERINTENDENTE.  
ING. RAFAEL HERNANDEZ SANTIAGO



AGA CONSTRUCCIONES ORIENTALES  
DEL CENTRO S DE RL DE CV

RFC: AC0150131M9

CALLE HEROICO CUERPO MEDICO OAXAQUEÑO  
NÚMERO EXT. 102, INT. 2 COLONIA REFORMA,  
OAXACA DE JUÁREZ, OAXACA, C.P. 68050

RECIBE EL IMSS A TRAVÉS DEL RESIDENTE DE OBRA.  
ING. TEODORO ROBERTO LUIS SORIANO