



PROCEDIMIENTO DE ADJUDICACIÓN DIRECTA No. AO-50-GYR-050GYR044-N-17-2024

OBRA: Obra civil e instalaciones para rehabilitación del área de farmacia PREVENIMSS, consultorio 11,
afiliación TAOD y acceso a personal de la UMF No. 64 de Tuxtepec, Oax.
UBICACIÓN: San Juan Bautista Tuxtepec, Oax.
FECHA: 29 de mayo de 2024

DICTAMEN DE EVALUACIÓN TÉCNICA Y ECONÓMICA

Table with 4 columns: N°, EMPRESA, MONTO VERIFICADO SIN IVA, and OBSERVACIONES. It contains three rows of evaluation data for different companies, including budget comparisons and technical observations.

ELABORÓ

Handwritten signature of Arq. Guadalupe Pérez Lara

ARQ. GUADALUPE PÉREZ LARA
TITULAR OFENA, COSTOS Y CONTRATOS.

AUTORIZÓ

Handwritten signature of Ing. Jaime Francisco Soriano Virafuentes

ING. JAIME FRANCISCO SORIANO VIRAFUENTES
TITULAR DEPTO. DE CONST. Y PLANEACIÓN
INMOBILIARIA.

Vo. Bo.

Handwritten signature of Lic. Moisés Siddharta Bailón Jiménez

LIC. MOISÉS SIDDHARTA BAILÓN JIMÉNEZ
TITULAR JEFE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS



PROCEDIMIENTO DE ADJUDICACIÓN DIRECTA No. AO-50-GYR-050GYR044-N-17-2024

OBRA: Obra civil e instalaciones para rehabilitación del área de farmacia PREVENIMSS, consultorio 11, afiliación TAOD y acceso a personal de la UMF No. 64 de Tuxtepec, Oax.
UBICACIÓN: San Juan Bautista Tuxtepec, Oax.
FECHA: 29 de mayo de 2024

DICTAMEN DE EVALUACIÓN TÉCNICA Y ECONÓMICA

DOCUMENTOS \ EMPRESA	DATOS I.M.S.S.	GRACO COMERCIO Y CONSTRUCCIONES DEL SURESTE, S.A. DE C.V.	IMPERCONSTRUCTORES DE OAXACA, S.A. DE C.V.	PROYECTOS SUSTENTABLES MACOVA, S.A. DE C.V.
IMPORTE TOTAL PROPUESTO	\$ 4,691,771.87	\$ 5,636,707.88	\$ 4,689,040.57	\$ 5,094,408.13
IMPORTE TOTAL VERIFICADO	\$ 4,691,771.87	\$ 5,636,707.88	\$ 4,689,040.57	\$ 5,094,408.13
DIFERENCIA PRESUPUESTAL		\$ 944,936.01	-\$ 2,731.30	\$ 402,636.27
% SOBRE PRESUPUESTO ÍNDICE		20.1403%	-0.0582%	8.5818%
% DE INDIRECTO, FINANCIAMIENTO Y UTILIDAD				
% DE INDIRECTOS				
% DE FINANCIAMIENTO				
% DE UTILIDAD				
IMPORTE A COSTO DIRECTO	\$ 4,044,630.92	\$ 4,859,230.93	\$ 4,042,276.35	\$ 4,391,731.15
% DE CARGOS ADICIONALES		0.5000 %	0.5000 %	0.5000 %
EVALUACIÓN TÉCNICA		SOLVENTE	SOLVENTE	SOLVENTE
EVALUACIÓN ECONÓMICA		NO ACEPTABLE	SOLVENTE	NO ACEPTABLE

ASPECTO TÉCNICO	ASPECTO ECONÓMICO
<p>CUMPLIR ÍNTEGRAMENTE CON TODOS LOS REQUISITOS SOLICITADOS EN LA CONVOCATORIA QUE CONTIENE LOS REQUISITOS Y CONDICIONES PARA PARTICIPAR EN LA LICITACIÓN.</p> <p>PROGRAMAS DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS FACTIBLES DE REALIZAR DE ACUERDO A SU COMPLEJIDAD Y MAGNITUD.</p> <p>PLANTILLA TÉCNICO-ADMINISTRATIVA ADECUADA Y SUFICIENTE CON EXPERIENCIA EN OBRAS SIMILARES.</p> <p>MANO DE OBRA DEL PERSONAL OBRERO QUE CUMPLA CON LAS CARACTERÍSTICAS PARA EJECUTAR LA OBRA.</p> <p>MATERIALES DE LA CALIDAD REQUERIDA POR EL INSTITUTO, ASÍ COMO SUS COSTOS.</p>	<p>QUE LOS ANÁLISIS DE COSTOS DIRECTOS, INDIRECTOS, FINANCIAMIENTO Y UTILIDAD, ASÍ COMO LOS ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS, MAQUINARIA Y EQUIPO CONSIDEREN TODOS LOS CARGOS PROCEDENTES ESTRUCTURADOS EN LOS TÉRMINOS QUE ESTABLECE LA LEY.</p> <p>LOS COSTOS DE TODOS LOS INSUMOS SEAN LOS VIGENTES EN LA REGIÓN.</p> <p>LOS PROGRAMAS DE MONTOS POR PARTIDAS, POR CONCEPTOS, MATERIALES, MANO DE OBRA Y MAQUINARIA SEAN CONGRUENTES CON LA EJECUCIÓN GENERAL DE LOS TRABAJOS.</p>



PROCEDIMIENTO DE ADJUDICACIÓN DIRECTA No. AO-50-GYR-050GYR044-N-17-2024

OBRA: Obra civil e instalaciones para rehabilitación del área de farmacia PREVENIMSS, consultorio 11, afiliación TAOD y acceso a personal de la UMF No. 64 de Tuxtepec, Oax.
UBICACIÓN: San Juan Bautista Tuxtepec, Oax.
FECHA: 29 de mayo de 2024

DICTAMEN DE EVALUACIÓN TÉCNICA Y ECONÓMICA

DICTAMEN: Se asignan los trabajos objeto de la licitación a **IMPERCONSTRUCTORES DE OAXACA, S.A. DE C.V.** con un importe de \$ **4,042,276.35 (Cuatro millones cuarenta y dos mil doscientos setenta y seis pesos 35/100 M.N.)** más I.V.A. y un plazo de ejecución de 70 días naturales, por corresponder a la propuesta solvente más económica.

PROPUESTA TÉCNICA-ECONÓMICA DESECHADA Y CAUSA QUE LO MOTIVÓ:

GRACO COMERCIO Y CONSTRUCCIONES DEL SURESTE, S.A. DE C.V.

- El licitante presenta una proposición que rebasa el presupuesto base elaborado previamente por el Área Responsable de la Contratación.

PROPUESTA TÉCNICA-ECONÓMICA DESECHADA Y CAUSA QUE LO MOTIVÓ:

PROYECTOS SUSTENTABLES MACOVA, S.A. DE C.V.

- El licitante presenta una proposición que rebasa el presupuesto base elaborado previamente por el Área Responsable de la Contratación.

ELABORÓ

ARQ. GUADALUPE PÉREZ LARA
TITULAR OFNA. COSTOS Y CONTRATOS

AUTORIZÓ

ING. JAIME FRANCISCO SORIANO VIRAFUENTES
TITULAR DEPTO. DE CONST. Y PLANEACIÓN
INMOBILIARIA

Vo. Bo.

LIC. MOISÉS SIDDHARTHA BAILÓN JIMÉNEZ
TITULAR JEFE DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS