



INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL

ORGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA ESTATAL. OAXACA.

UNIDAD MEDICA FAMILIAR No. 64, SAN JUAN BAUTISTA TUXTEPEC, OAXACA.

DEPARTAMENTO DE CONSERVACION Y SERVICIOS GENERALES

RESIDENCIA DE OBRA

ACTA DE RECEPCIÓN FÍSICA DE LOS TRABAJOS

EN LA CIUDAD DE SAN JUAN BAUTISTA TUXTEPEC, OAX., SIENDO LAS 10:30 HRS. DEL DÍA 10 DE AGOSTO DEL 2024, SE REUNEN EN LA OFICINA QUE OCUPA LA JEFATURA DE CONSERVACIÓN DE LA UNIDAD MEDICA FAMILIAR No. 64, TUXTEPEC, OAXACA, PARA LLEVAR A CABO LA SUPERVISIÓN, VIGILANCIA, CONTROL Y REVISIÓN DE LOS TRABAJOS RELATIVOS A "OBRA CIVIL E INSTALACIONES PARA REHABILITACIÓN DEL ÁREA DE FARMACIA PREVENIMSS, CONSULTORIO 11, AFILIACION TAOD Y ACCESO A PERSONAL DE LA UMF No. 64 DE TUXTEPEC, OAX. ". UBICADO EN BOULEVARD BENITO JUÁREZ No. 195, COL. EL CASTILLO, SAN JUAN BAUTISTA TUXTEPEC, C.P. 68340, OAXACA, EL C. ING. ROBERTO MARTINEZ VILLALOBOS, RESIDENTE DE OBRA IMSS Y EL C. OCTAVIANO MARTINEZ CORTES, ADMINISTRADOR ÚNICO, IMPERCONSTRUCTORES DE OAXACA, S.A. DE C.V. CUYAS FIRMAS APARECEN AL FINAL DE LA PRESENTE Y RÚBRICAS AL MARGEN DE CADA UNA DE LAS HOJAS QUE LA INTEGRAN PARA LLEVAR A CABO EL ACTO DE RECEPCIÓN FÍSICA DE LOS TRABAJOS CON BASE A LO ESTIPULADO EN EL PÁRRAFO SEGUNDO DE LA CLÁUSULA DÉCIMA NOVENA DEL CONTRATO Y A LO DISPUESTO POR EL ARTÍCULO 64, DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS, 164, 165 Y 166 DE SU REGLAMENTO, DE CONFORMIDAD CON LO SIGUIENTE:

1. DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS QUE SE RECIBEN

"OBRA CIVIL E INSTALACIONES PARA REHABILITACIÓN DEL ÁREA DE FARMACIA PREVENIMSS, CONSULTORIO 11, AFILIACION TAOD Y ACCESO A PERSONAL DE LA UMF No. 64 DE TUXTEPEC, OAX. " SE TRATA DEL MANTENIMIENTO Y CONSERVACION DEL INMUEBLE EN LA UNIDAD HOSPITALARIA CON EL FIN DE MANTENER EN CONDICIONES OPTIMAS EN LA UNIDAD, DONDE SE EJECUTARON LAS ESPECIALIDADES DE OBRA CIVIL MANTENIMIENTO Y SE EJECUTARON TRABAJOS DE PRELIMINARES Y TERRACERÍAS, CIMENTACIÓN Y ESTRUCTURA, ALABAÑILERIA Y ACABADOS, HERRERIA CANCELERIA Y CARPINTERIA, INSTALACIONES, VIDRIOS ACRILICOS Y ESPEJOS, TUBERIA Y CONEXIONES CONDUIT, ALAMBRES Y CABLES, JARDINERIA, TECHADO CON POLICARBONATO, PRELIMINARES Y CIMENTACION DE BAÑO, INSTALACION HIDRAULICA Y SANITARIA.

2. IMPORTE CONTRACTUAL

EL IMPORTE TOTAL CONTRATADO ASCENDIÓ A LA CANTIDAD DE CON UN IMPORTE DE \$ 4,042,276.35 (CUATRO MILLONES CUARENTA Y DOS MIL DOSCIENTOS SETENTA Y SEIS PESOS 35/100 M.N.) MÁS EL IMPUESTO AL VALOR AGREGADO, FORMALIZADO MEDIANTE LOS INSTRUMENTOS LEGALES QUE A CONTINUACIÓN SE LISTAN:

CON FECHA 31 DE MAYO DEL 2024, LAS PARTES CELEBRAN EL CONTRATO DE SERVICIOS RELACIONADOS CON LA OBRA PÚBLICA BAJO LA CONDICIÓN DE PAGO SOBRE LA BASE DE PRECIOS UNITARIOS No. 212401707-AD PARA LLEVAR A CABO LOS TRABAJOS CONSISTENTES EN TRABAJOS PARA "OBRA CIVIL E INSTALACIONES PARA REHABILITACIÓN DEL ÁREA DE FARMACIA PREVENIMSS, CONSULTORIO 11, AFILIACION TAOD Y ACCESO A PERSONAL DE LA UMF No. 64 DE TUXTEPEC, OAX. ", CON UN IMPORTE DE \$ 4,042,276.35 (CUATRO MILLONES CUARENTA Y DOS MIL DOSCIENTOS SETENTA Y SEIS PESOS 35/100 M.N.) MÁS EL IMPUESTO AL VALOR AGREGADO, PACTÁNDOSE LA FECHA DE INICIO DE LOS TRABAJOS PARA EL DÍA 1 DE JUNIO DEL 2024 Y DE TERMINACIÓN EL 09 DE AGOSTO DEL 2024.

3. RELACIÓN DE LAS ESTIMACIONES AUTORIZADAS Y LAS PENDIENTES DE AUTORIZAR

DURANTE EL PROCESO DE LOS TRABAJOS DEL SERVICIO SE AUTORIZO TRES ESTIMACIONES.

Table with 9 columns: NO, EST. No., Nº FACTURA, IMPORTE A P.U., I.V.A., RETENCIÓN DEL 5 AL MILLAR, PERIODO DE EJECUCIÓN. It lists three invoices and a total row.



**GOBIERNO DE
MÉXICO**



INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL

ORGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA ESTATAL. OAXACA.
UNIDAD MEDICA FAMILIAR No. 64, SAN JUAN BAUTISTA TUXTEPEC, OAXACA.
DEPARTAMENTO DE CONSERVACION Y SERVICIOS GENERALES

IMPORTE DEL CONTRATO :	\$	4,042,276.35	Sin incluir el I.V.A.
IMPORTE DEL CONVENIO :	\$	-	
SUMA:	\$	4,042,276.35	Sin incluir el I.V.A.
IMPORTE EJERCIDO :	\$	4,042,276.35	Sin incluir el I.V.A.
SALDO DEL CONTRATO:	\$	-	

FIANZA NÚMERO	IMPORTE	DE FECHA	COMPANIA AFIANZADO RA	CONCEPTO	VIGENCIA	
					DE	A
22A28585	\$ 404,227.64	31-may-24	Dorama, Institución de Garantías, S.A.	CUMPLIMIENTO	01-jun-24	09-ago-24
24A55745	\$ 404,227.64	10-ago-24	Dorama, Institución de Garantías, S.A.	BUENA CALIDAD	10-ago-24	10-ago-25

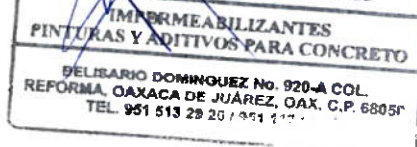
PARA GARANTIZAR ESTE CONTRATO, SE OTORGARON LAS PÓLIZAS DE FIANZA DE CUMPLIMIENTO No. 24A28585 DE FECHA 31 DE MAYO DE 2024, DE LA COMPAÑÍA DORAMA, INSTITUCION DE GARANTÍAS, S.A., ASÍ MISMO EL CONTRATISTA MANIFIESTA BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD QUE EL INSTITUTO NO LE ADEUDA CANTIDAD ALGUNA.

DERIVADO DEL CUMPLIMIENTO POR PARTE DEL CONTRATISTA EN LA EJECUCIÓN DE LA TOTALIDAD DE LOS TRABAJOS SE CUMPLIO EL CONTRATO MEDIANTE No. 212401707-AD DE FECHA 31 DE MAYO DEL 2024, SE RECIBEN LA TOTALIDAD DE LOS TRABAJOS CONTRATADOS Y SE REALIZA UN RECORRIDO POR LA OBRA. REVISADOS LOS TRABAJOS EJECUTADOS Y HABIÉNDOSE CONSTATADO SU CORRECTA EJECUCIÓN DE ACUERDO AL CONCEPTO DE CATÁLOGO DE CONCEPTOS Y VOLÚMENES EJECUTADOS DE ACUERDO A LAS GUÍAS TÉCNICAS DE CONSTRUCCIÓN DEL INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL, ESPECIFICACIONES PARTICULARES DE LA OBRA E INDICACIONES HECHAS OPORTUNAMENTE EN EL LIBRO DE BITÁCORA, LOS REPRESENTANTES DEL INSTITUTO LOS RECIBEN POR PARTE DEL MISMO, RESERVÁNDOSE EL DERECHO DE HACER POSTERIORMENTE LAS RECLAMACIONES QUE ESTIME CONVENIENTE POR LA OBRA FALTANTE O MAL EJECUTADA, MALA CALIDAD DE LOS MATERIALES EMPLEADOS, PAGOS INDEBIDOS O VICIOS OCULTOS.

LA PRESENTE ACTA SE CIERRA A LAS 12:00 HRS. DEL DÍA EN QUE SE LEVANTA, FIRMÁNDOLA DE CONFORMIDAD LOS QUE EN ELLA INTERVIENEN.

POR "LA EMPRESA"

C. OCTAVIANO MARTINEZ CORTES
ADMINISTRADOR UNICO
"IMPERCONSTRUCTORES DE OAXACA, SA DE CV"
R.F.C. OAX1309034E5



POR "IMSS"
RESIDENTE DE OBRA.

ING. ROBERTO MARTINEZ VILLALOBOS
Jefe de UMF 64 Tuxtepec, Oaxaca