



PROCEDIMIENTO DE ADJUDICACIÓN DIRECTA No. AO-50-GYR-050GYR044-N-16-2024

OBRA: Obra civil e instalaciones para la reparación del drenaje, mantenimiento y rehabilitación de sanitario, sustitución de ventanas y sustitución de loseta en la sala de espera de la UMF No. 13 de San Juan Bautista Cuicatlán, Oax.
UBICACIÓN: San Juan Bautista Cuicatlán, Oax.
FECHA: 29 de mayo de 2024

DICTAMEN DE EVALUACIÓN TÉCNICA Y ECONÓMICA

Table with 4 columns: N°, EMPRESA, MONTO VERIFICADO SIN IVA, and OBSERVACIONES. It lists three items: 1. ELECTRIFICACIONES SOLARES DE MÉXICO SOLMEX, S.A. DE C.V. (2,153,204.13), 2. MAFRA INGENIERÍA, S.A. DE C.V. (2,136,283.77), and 3. PAVIMENTOS, ASFALTOS Y DESARROLLOS DE ESTRUCTURA MEXICANA, S.A. DE C.V. (2,152,405.03). Each item includes observations regarding budget compliance.

ELABORÓ

Handwritten signature of Arq. Guadalupe Pérez Lara

ARQ. GUADALUPE PÉREZ LARA
TITULAR OFNA. COSTOS Y CONTRATOS.

AUTORIZÓ

Handwritten signature of Ing. Jaime Francisco Soriano Virafuentes

ING. JAIME FRANCISCO SORIANO VIRAFUENTES
TITULAR DEPTO. DE CONST. Y PLANEACIÓN
INMOBILIARIA. 1/1

Vo. Bo.

Handwritten signature of Lic. Moisés Siddharta Bailón Jiménez

LIC. MOISÉS SIDDHARTA BAILÓN JIMÉNEZ
TITULAR JEFE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS



**PROCEDIMIENTO DE ADJUDICACIÓN DIRECTA NO. AO-50-GYR-050GVR044-N-16-2024**

**OBRA:** Obra civil e instalaciones para la reparación de ventanas y sustitución de loseta en la sala de espera de la UMF No. 13 sanitario, sustitución de ventanas y sustitución de loseta en la sala de espera de la UMF No. 13 de San Juan Bautista Cuicatlán, Oax.

**UBICACIÓN:** San Juan Bautista Cuicatlán, Oax.

**FECHA:** 29 de mayo de 2024

**DICTAMEN DE EVALUACIÓN TÉCNICA Y ECONÓMICA**

DOCUMENTOS \ EMPRESA	DATOS I.M.S.S.	ELECTRIFICACIONES SOLARES DE MÉXICO SOLMEX, S.A. DE C.V.	MAFRA INGENIERIA, S.A. DE C.V.	PAVIMENTOS, ASFALTOS Y DESARROLLOS DE ESTRUCTURA MEXICANA, S.A. DE C.V.
IMPORTE TOTAL PROPUESTO	\$ 2,479,999.99	\$ 2,497,716.79	\$ 2,478,089.17	\$ 2,496,789.83
IMPORTE TOTAL VERIFICADO	\$ 2,479,999.99	\$ 2,497,716.79	\$ 2,478,089.17	\$ 2,496,789.83
DIFERENCIA PRESUPUESTAL		\$ 17,716.80	-\$ 1,910.82	\$ 16,789.84
% SOBRE PRESUPUESTO ÍNDICE		+10.3337%	-0.1525%	+10.3337%
% DE INDIRECTO, FINANCIAMIENTO Y UTILIDAD				
% DE INDIRECTOS				
% DE FINANCIAMIENTO				
% DE UTILIDAD				
IMPORTE A COSTO DIRECTO	\$ 2,137,931.03	\$ 2,153,204.13	\$ 2,136,283.77	\$ 2,152,405.03
% DE CARGOS ADICIONALES		0.5000 %	0.5000 %	0.5000 %
EVALUACIÓN TÉCNICA		SOLVENTE	SOLVENTE	SOLVENTE
EVALUACIÓN ECONÓMICA		NO ACEPTABLE	SOLVENTE	NO ACEPTABLE

ASPECTO TÉCNICO	ASPECTO ECONÓMICO
CUMPLIR INTEGRAMENTE CON TODOS LOS REQUISITOS SOLICITADOS EN LA CONVOCATORIA QUE CONTIENE LOS REQUISITOS Y CONDICIONES PARA PARTICIPAR EN LA LICITACIÓN. PROGRAMAS DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS FACTIBLES DE REALIZAR DE ACUERDO A SU COMPLEJIDAD Y MAGNITUD. PLANTILLA TÉCNICO-ADMINISTRATIVA ADECUADA Y SUFICIENTE CON EXPERIENCIA EN OBRAS SIMILARES. MANO DE OBRA DEL PERSONAL OBRERO QUE CUMPLA CON LAS CARACTERÍSTICAS PARA EJECUTAR LA OBRA. MATERIALES DE LA CALIDAD REQUERIDA POR EL INSTITUTO, ASÍ COMO SUS COSTOS.	QUE LOS ANÁLISIS DE COSTOS DIRECTOS, INDIRECTOS, FINANCIAMIENTO Y UTILIDAD, ASÍ COMO LOS ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS, MAQUINARIA Y EQUIPO CONSIDEREN TODOS LOS CARGOS PROCEDENTES ESTRUCTURADOS EN LOS TÉRMINOS QUE ESTABLECE LA LEY. LOS COSTOS DE TODOS LOS INSUMOS SEAN LOS VIGENTES EN LA REGIÓN. PROGRAMAS DE MONTO POR PARTIDAS, POR CONCEPTOS, MATERIALES, MANO DE OBRA Y MAQUINARIA SEAN CONGRUENTES CON LA EJECUCIÓN GENERAL DE LOS TRABAJOS.



**PROCEDIMIENTO DE ADJUDICACIÓN DIRECTA No. AO-50-GYR-050GYR044-N-16-2024**

**OBRA:** Obra civil e instalaciones para la reparación del drenaje, mantenimiento y rehabilitación de sanitario, sustitución de ventanas y sustitución de loseta en la sala de espera de la UMF No. 13 de San Juan Bautista Cuicatlán, Oax.  
**UBICACIÓN:** San Juan Bautista Cuicatlán, Oax.  
**FECHA:** 29 de mayo de 2024

**DICTAMEN DE EVALUACIÓN TÉCNICA Y ECONÓMICA**

**DICTAMEN:** Se asignan los trabajos objeto de la licitación a **MAFRA INGENIERÍA, S.A. DE C.V.** con un importe de **\$ 2,136,283.77 (Dos millones ciento treinta y seis mil doscientos ochenta y tres pesos 77/100 M.N.)** más I.V.A. y un plazo de ejecución de 60 días naturales, por corresponder a la propuesta solvente más económica.

**PROPUESTA TÉCNICA-ECONÓMICA DESECHADA Y CAUSA QUE LO MOTIVÓ:**

**ELECTRIFICACIONES SOLARES DE MÉXICO SOLMEX, S.A. DE C.V.**

- El licitante presenta una proposición que rebasa el presupuesto base elaborado previamente por el Área Responsable de la Contratación.

**PROPUESTA TÉCNICA-ECONÓMICA DESECHADA Y CAUSA QUE LO MOTIVÓ:**

**PAVIMENTOS, ASFALTOS Y DESARROLLOS DE ESTRUCTURA MEXICANA, S.A. DE C.V.**

- El licitante presenta una proposición que rebasa el presupuesto base elaborado previamente por el Área Responsable de la Contratación.

ELABORÓ

ARQ. GUADALUPE PÉREZ LARA  
TITULAR OFINA. COSTOS Y CONTRATOS

AUTORIZÓ

ING. JAIME FRANCISCO SORIANO VIRAFUENTES  
TITULAR DEPTO. DE CONST. Y PLANEACIÓN  
INMOBILIARIA

Vo. Bo.

LIC. MOISÉS SIDDHART BAILÓN JIMÉNEZ  
TITULAR JEFE DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS