

Número de Nota: 28

Fecha y Hora: 27/11/24, 08:36 AM

Tipo de nota: RESPUESTA A LA SOLICITUD DE APROBACIÓN DE ESTIMACIÓN.

Contenido

SE AUTORIZA CON FECHA 31/05/2024, LA ESTIMACIÓN N°. 1 DE TRABAJOS EJECUTADOS (NORMAL) CORRESPONDIENTE AL PERIODO DEL 10/05/2024 AL 31/05/2024 POR UN IMPORTE DE: 177,472.88 CIENTO SETENTA Y SIETE MIL CUATROCIENTOS SETENTA Y DOS 88/100 MXN POR TRABAJOS EJECUTADOS. CON LA PRESENTE ESTIMACIÓN SE LLEGA A LOS SIGUIENTES AVANCES ACUMULADOS:
FÍSICO: 50.45 %
FINANCIERO: \$ 177,472.88 MXN
PORCENTAJE DE AVANCE FINANCIERO: 50.45 %

Complemento

ESTA NOTA ES COMPLEMENTO DE LA NOTA 27

Archivos adjuntos

CUERPO DE LA ESTIMACION AUT CASTE.PDF

Nota creada por: OSEAS ALBERTO CERVANTES AVELINO (RESIDENTE)

Firmada por: ELDA LORENA MARTINEZ BAUTISTA (SUPERINTENDENTE) 28/11/24

Número de Nota: 29

Fecha y Hora: 13/12/24, 08:37 AM

Tipo de nota: ACTIVIDADES DIARIAS.

Contenido

EL DÍA 03/06/2024 ELDA LORENA MARTINEZ BAUTISTA, EN RELACIÓN A LOS TRABAJOS OBJETO DE ESTE CONTRATO, QUE SE ENCUENTRAN EN LA ETAPA DE EJECUCIÓN Y SUPERVISIÓN, SUBETAPA GENERALES, RELATIVO AL TEMA RATIFICACIÓN DE DOCUMENTOS, EN ESPECÍFICO A: INFORMES , SE INFORMA LO SIGUIENTE: CON ESTA FECHA SE REALIZA LA ENTREGA A LA RESIDENCIA DIRIGIDA POR EL ARQ. OSEAS ALBERTO CERVANTES AVELINO, LOS INFORMES CORRESPONDIENTES DE LA "SUPERVISIÓN TÉCNICA EXTERNA Y CONTROL DE CALIDAD "EN RELACIÓN AL PERIODO DE SU SEGUNDA ESTIMACIÓN PRESENTADA PARA REVISIÓN Y/O AUTORIZACIÓN CORRESPONDIENTE NO. DE INFORME: C-SUP-02.2-1/24 C-SUP-02.1

Archivos adjuntos

NOTA 01 OFC INFORME C-SUP-02.1 CASTE.PDF
NOTA 01 OFC INFORME C-SUP-02.1 CASTE.PDF
NOTA 01 OFC INFORME C-SUP-02.1 CASTE.PDF

Nota creada por: ELDA LORENA MARTINEZ BAUTISTA (SUPERINTENDENTE)

Firmada por: OSEAS ALBERTO CERVANTES AVELINO (RESIDENTE) 13/12/24

Número de Nota: 30

Fecha y Hora: 13/12/24, 08:40 AM

Tipo de nota: ACTIVIDADES DIARIAS.

Contenido

EL DÍA 17/06/2024 ELDA LORENA MARTINEZ BAUTISTA, EN RELACIÓN A LOS TRABAJOS OBJETO DE ESTE CONTRATO, QUE SE ENCUENTRAN EN LA ETAPA DE EJECUCIÓN Y SUPERVISIÓN, SUBETAPA GENERALES, RELATIVO AL TEMA RATIFICACIÓN DE DOCUMENTOS, EN ESPECÍFICO A: DICTAMEN TECNICO, SE INFORMA LO SIGUIENTE: CON ESTA FECHA SE REALIZA LA SE REALIZA LA FIRMA DEL DICTAMEN TÉCNICO GENERADO HACIA LA CONTRATISTA XAIT CONSTRUCCIONES SA DE CV PARA SOPORTAR EL CONVENIO DE AMPLIACIÓN EN PLAZO .

Archivos adjuntos

No tiene ningún archivo adjunto

Nota creada por: ELDA LORENA MARTINEZ BAUTISTA (SUPERINTENDENTE)

Firmada por: OSEAS ALBERTO CERVANTES AVELINO (RESIDENTE) 13/12/24

Archivos adjuntos

NOTA 07 EST 2 CASTE.PDF

Nota creada por: ELDA LORENA MARTINEZ BAUTISTA (SUPERINTENDENTE)

Firmada por: OSEAS ALBERTO CERVANTES AVELINO (RESIDENTE) 13/12/24

Número de Nota: 38

Fecha y Hora: 13/12/24, 11:11 AM

Tipo de nota: RESPUESTA A LA SOLICITUD DE APROBACIÓN DE ESTIMACIÓN.

Contenido

SE AUTORIZA CON FECHA 30/06/2024, LA ESTIMACIÓN N°. 2 DE TRABAJOS EJECUTADOS (NORMAL) CORRESPONDIENTE AL PERIODO DEL [FECHA INICIAL DEL PERIODO] AL [FECHA FINAL DEL PERIODO] POR UN IMPORTE DE:

79,567.80 SETENTA Y NUEVE MIL QUINIENTOS SESENTA Y SIETE 80/100 MXN POR TRABAJOS EJECUTADOS.

CON LA PRESENTE ESTIMACIÓN SE LLEGA A LOS SIGUIENTES AVANCES ACUMULADOS:

FÍSICO: 73.06 %

FINANCIERO: \$ 257,040.68 MXN

PORCENTAJE DE AVANCE FINANCIERO: 73.06 %

Complemento

SE AUTORA PARA TRAMITE DE PAGO LA ESTIMACION NUMERO DOS, CON UN PERIODO DE EJECUCION DEL 01 AL 30 DE JUNIO DE 2024

Archivos adjuntos

EST. 2 CASTE AUT..PDF

Nota creada por: OSEAS ALBERTO CERVANTES AVELINO (RESIDENTE)

Firmada por: ELDA LORENA MARTINEZ BAUTISTA (SUPERINTENDENTE) 13/12/24

Número de Nota: 39

Fecha y Hora: 13/12/24, 11:21 AM

Tipo de nota: RATIFICACIÓN DE DOCUMENTOS.

Contenido

SE RATIFICA POR LAS PARTES EL DOCUMENTO DICTAMEN TECNICO PRESENTADO CON N°. S/N, DE FECHA 01/07/2024 RELATIVO A AMPLIACION EN PLAZO.

Complemento

CON ESTA FECHA SE VALIDA EL DICTAMEN TECNICO, PARA LA REALIZACION DEL CONVENIO EN PLAZO DEL CONTRATO.

Archivos adjuntos

DICTAMEN CASTE.PDF
DICTAMEN CASTE.PDF
DICTAMEN CASTE.PDF

Nota creada por: OSEAS ALBERTO CERVANTES AVELINO (RESIDENTE)

Firmada por: ELDA LORENA MARTINEZ BAUTISTA (SUPERINTENDENTE) 13/12/24

Número de Nota: 40

Fecha y Hora: 13/12/24, 11:27 AM

Tipo de nota: CONVENIO MODIFICATORIO AUTORIZADO.

Contenido

CONVENIO MODIFICATORIO N°. 2-23210001-S-210185C1-24, DE FECHA 08/07/2024, AUTORIZADO POR ING JAIME FRANCISCO SORIANO VIRAFUENTES CON CARGO DE JEFE DEL DEPTO DE CONSTRUCCION Y PLANEACION INMOBI, CON BASE EN EL DICTAMEN TÉCNICO N°. S/N. TENIENDO A LA FECHA 1 CONVENIO(S) AUTORIZADO(S).

EL PLAZO MODIFICADO EN ESTE CONVENIO ES DE 30 DÍAS DE INCREMENTO RESPECTO A LA FECHA DE TÉRMINO ORIGINAL DEL CONTRATO, LO QUE REPRESENTA UNA VARIACIÓN DEL 50.85% A DICHA FECHA. SIENDO LA NUEVA FECHA DE TÉRMINO EL 07/08/2024.

Contenido

SE AUTORIZA CON FECHA 31/07/2024, LA ESTIMACIÓN N°. 3 DE TRABAJOS EJECUTADOS (NORMAL) CORRESPONDIENTE AL PERIODO DEL [FECHA INICIAL DEL PERIODO] AL [FECHA FINAL DEL PERIODO] POR UN IMPORTE DE: 79,487.25 SETENTA Y NUEVE MIL CUATROCIENTOS OCHENTA Y SIETE 25/100 MXN POR TRABAJOS EJECUTADOS. CON LA PRESENTE ESTIMACIÓN SE LLEGA A LOS SIGUIENTES AVANCES ACUMULADOS:
FÍSICO: 95.75 %
FINANCIERO: \$ 336,527.93 MXN
PORCENTAJE DE AVANCE FINANCIERO: 95.66 %

Complemento

SE AUTORIZA PARA TRAMITE DE PAGO LA ESTIMACION NUMERO TRES, CON UN PERIODO DE EJECUCION DEL 01 AL 31 DE JULIO DE 2024

Archivos adjuntos

EST. 3 CASTE AUT..PDF

Nota creada por: OSEAS ALBERTO CERVANTES AVELINO (RESIDENTE)

Firmada por: ELDA LORENA MARTINEZ BAUTISTA (SUPERINTENDENTE) 13/12/24

Número de Nota: 48

Fecha y Hora: 13/12/24, 12:43 PM

Tipo de nota: ACTIVIDADES DIARIAS.

Contenido

EL DÍA 01/08/2024 ELDA LORENA MARTINEZ BAUTISTA, EN RELACIÓN A LOS TRABAJOS OBJETO DE ESTE CONTRATO, QUE SE ENCUENTRAN EN LA ETAPA DE EJECUCIÓN Y SUPERVISIÓN, SUBETAPA GENERALES, RELATIVO AL TEMA RATIFICACIÓN DE DOCUMENTOS, EN ESPECÍFICO A: SOLICITUD DEL ACTA ENTREGA RECEPCIÓN DE SERVICIOS A LA RESIDENCIA, SE INFORMA LO SIGUIENTE: CON ESTA FECHA SE REALIZA LA SOLICITUD DEL ACTA ENTREGA RECEPCIÓN DE SERVICIOS A LA RESIDENCIA DIRIGIDA POR EL ARQ. OSEAS ALBERTO CERVANTES AVELINO, EN RELACIÓN AL CONTRATO DE SERVICIOS PROFESIONALES NÚMERO 2-23210001-S-210185, REFERENTE A LA "SUPERVISIÓN TÉCNICA EXTERNA Y CONTROL DE CALIDAD PARA LA OBRA: OBRA CIVIL E INSTALACIONES PARA LA IMPLEMENTACIÓN DEL SERVICIO DE HEMODINAMIA EN EL HGZ NO. 1 DE OAXACA DE JUÁREZ, OAX.". POR PARTE DE LA "SUPERVISIÓN TÉCNICA EXTERNA Y CONTROL DE CALIDAD .

Archivos adjuntos

NOTA 01 OFC DE SOLICITUD DE TERMINO.PDF

Nota creada por: ELDA LORENA MARTINEZ BAUTISTA (SUPERINTENDENTE)

Firmada por: OSEAS ALBERTO CERVANTES AVELINO (RESIDENTE) 13/12/24

Número de Nota: 49

Fecha y Hora: 13/12/24, 12:52 PM

Tipo de nota: NOTIFICACIÓN DE LA TERMINACIÓN DE LOS TRABAJOS A LA RESIDENCIA DE OBRA.

Contenido

SE NOTIFICA A LA RESIDENCIA DE OBRA MEDIANTE EL DOCUMENTO N°. 01 SOLICITUD DE SERVICIO DE TERMINO DE CONTRATO DE FECHA 01/08/2024 LA TERMINACIÓN TOTAL DE LOS TRABAJOS, ANEXANDO LA SIGUIENTE DOCUMENTACIÓN SOPORTE MONTO EJERCIDO. EN BASE A LO ANTERIOR SE SOLICITA QUE SE INICIE CON LA VERIFICACIÓN DE LOS TRABAJOS.

Archivos adjuntos

NOTA 01 OFC DE SOLICITUD DE TERMINO.PDF
NOTA 01 OFC DE SOLICITUD DE TERMINO.PDF

Nota creada por: ELDA LORENA MARTINEZ BAUTISTA (SUPERINTENDENTE)

Firmada por: OSEAS ALBERTO CERVANTES AVELINO (RESIDENTE) 13/12/24

Número de Nota: 50

Fecha y Hora: 13/12/24, 01:04 PM

Tipo de nota: ACTIVIDADES DIARIAS.

Contenido

EL DÍA 02/08/2024 ELDA LORENA MARTINEZ BAUTISTA, EN RELACIÓN A LOS TRABAJOS OBJETO DE ESTE CONTRATO, QUE SE ENCUENTRAN EN LA ETAPA DE EJECUCIÓN Y SUPERVISIÓN, SUBETAPA GENERALES, RELATIVO AL TEMA RATIFICACIÓN DE DOCUMENTOS, EN ESPECÍFICO A: INFORMES, SE INFORMA LO SIGUIENTE: CON ESTA FECHA SE REALIZA LA ENTREGA A LA RESIDENCIA

Número de Nota: 54

Fecha y Hora: 13/12/24, 01:44 PM

Tipo de nota: RESPUESTA A LA SOLICITUD DE APROBACIÓN DE ESTIMACIÓN.

Contenido

SE AUTORIZA CON FECHA 07/08/2024, LA ESTIMACIÓN N°. 4 DE TRABAJOS EJECUTADOS (NORMAL) CORRESPONDIENTE AL PERIODO DEL [FECHA INICIAL DEL PERIODO] AL [FECHA FINAL DEL PERIODO] POR UN IMPORTE DE: 15,275.39 QUINCE MIL DOSCIENTOS SETENTA Y CINCO 39/100 MXN POR TRABAJOS EJECUTADOS. CON LA PRESENTE ESTIMACIÓN SE LLEGA A LOS SIGUIENTES AVANCES ACUMULADOS:
FÍSICO: 100.00 %
FINANCIERO: \$ 351,803.32 MXN
PORCENTAJE DE AVANCE FINANCIERO: 100.00 %

Complemento

SE AUTORIZA LA ESTIMACION NUMERO 4 (FINIQUITO), CON UN PERIODO DE EJECUCION DEL 01 AL 07 DE AGOSTO DE 2024, PARA LA INTEGRACION DEL FINIQUITO Y PAGO.

Archivos adjuntos

EST. 4 CASTE AUT..PDF

Nota creada por: OSEAS ALBERTO CERVANTES AVELINO (RESIDENTE)

ELDA LORENA MARTINEZ BAUTISTA (SUPERINTENDENTE). "Aceptada por vencimiento de plazo según acuerdo establecido en nota 1"

Número de Nota: 55

Fecha y Hora: 13/12/24, 01:47 PM

Tipo de nota: COMUNICACIÓN AL CONTRATISTA DE LA FECHA PARA RECEPCIÓN DE LOS TRABAJOS.

Contenido

SE NOTIFICA AL CONTRATISTA QUE SE LLEVÓ A CABO LA VERIFICACIÓN DE LOS TRABAJOS EL DÍA 07/08/2024. SIENDO ESTA SATISFACTORIA, SE LE INFORMA MEDIANTE OFICIO DE FECHA 07/08/2024. QUE SE LLEVARÁ A CABO LA RECEPCIÓN DE LOS TRABAJOS EL DÍA 12/12/2024 DONDE SE LEVANTARÁ EL ACTA CORRESPONDIENTE.

A PARTIR DE LA FECHA REFERIDA, EL CONTRATISTA DEBERÁ HACER ENTREGA DE LA DOCUMENTACIÓN DERIVADA DE LA REALIZACIÓN DE LOS TRABAJOS.

Archivos adjuntos

OF. PARA RECEP. CASTE.PDF

Nota creada por: OSEAS ALBERTO CERVANTES AVELINO (RESIDENTE)

ELDA LORENA MARTINEZ BAUTISTA (SUPERINTENDENTE). "Aceptada por vencimiento de plazo según acuerdo establecido en nota 1"

Número de Nota: 56

Fecha y Hora: 13/12/24, 01:54 PM

Tipo de nota: RATIFICACIÓN DE DOCUMENTOS.

Contenido

SE RATIFICA POR LAS PARTES EL DOCUMENTO ACTA ADMINISTRATIVA PRESENTADO CON N°. S/N, DE FECHA 07/10/2024 RELATIVO A ACTA ADMINISTRATIVA DE CONTINUIDAD DE LOS SERVICIOS.

Complemento

CON ESTA FECHA SE FIRMA EL ACTA ADMINISTRATIVA, PARA QUE EL CONTRATISTA CASTE INGENIERIA Y DESARROLLO, S.A. DE CV., CONTINUE CON LA PRESTACION DE LOS SERVICIOS MOTIVO DEL CONTRATO, HASTA SU TOTAL CUMPLIMIENTO

Archivos adjuntos

ACTA ADMIVA. CASTE.PDF

Nota creada por: OSEAS ALBERTO CERVANTES AVELINO (RESIDENTE)

ELDA LORENA MARTINEZ BAUTISTA (SUPERINTENDENTE). "Aceptada por vencimiento de plazo según acuerdo establecido en nota 1"