



**GOBIERNO DE  
MÉXICO**



**INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL**

ORGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA ESTATAL. OAXACA.

HOSPITAL GENERAL DE ZONA No. 1, OAXACA

DEPARTAMENTO DE CONSERVACION Y SERVICIOS GENERALES

RESIDENCIA DE OBRA

**ACTA DE RECEPCIÓN FÍSICA DE LOS TRABAJOS**

EN LA CIUDAD DE OAXACA DE JUÁREZ, OAX., SIENDO LAS 10:30 HRS. DEL DÍA 2 DE SEPTIEMBRE DEL 2024, SE REUNEN EN LA OFICINA QUE OCUPA LA JEFATURA DE CONSERVACIÓN DEL HOSPITAL GENERAL DE ZONA No. 1, DE OAXACA DE JUÁREZ, OAXACA, PARA LLEVAR A CABO LA SUPERVISIÓN, VIGILANCIA, CONTROL Y REVISIÓN DE LOS TRABAJOS RELATIVOS A "OBRA CIVIL E INSTALACIONES PARA LA REHABILITACIÓN DEL ÁREA DE CIRUGÍA DE HOMBRES Y MUJERES DEL HGZ OAX. ". UBICADO EN CALZADA DE CHAPULTEPEC 621, CENTRO, C.P. 68000, OAXACA DE JUÁREZ, OAX., EL C. ING. HUGO JESUS RAMIREZ MILLAN, RESIDENTE DE OBRA IMSS Y EL C. OCTAVIANO MARTINEZ CORTES, ADMINISTRADOR ÚNICO, IMPERCONSTRUCTORES DE OAXACA, S.A. DE C.V. CUYAS FIRMAS APARECEN AL FINAL DE LA PRESENTE Y RÚBRICAS AL MARGEN DE CADA UNA DE LAS HOJAS QUE LA INTEGRAN PARA LLEVAR A CABO EL ACTO DE RECEPCIÓN FÍSICA DE LOS TRABAJOS CON BASE A LO ESTIPULADO EN EL PÁRRAFO SEGUNDO DE LA CLÁUSULA DÉCIMA NOVENA DEL CONTRATO Y A LO DISPUESTO POR EL ARTÍCULO 64, DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS, 164, 165 Y 166 DE SU REGLAMENTO, DE CONFORMIDAD CON LO SIGUIENTE:

**1. DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS QUE SE RECIBEN**

"OBRA CIVIL E INSTALACIONES PARA LA REHABILITACIÓN DEL ÁREA DE CIRUGÍA DE HOMBRES Y MUJERES DEL HGZ OAX. ". UBICADO EN CALZADA DE CHAPULTEPEC 621, CENTRO, C.P. 68000, OAXACA DE JUÁREZ, OAX. SE TRATA DEL MANTENIMIENTO Y CONSERVACION EN LA UNIDAD HOSPITALARIA CON EL FIN DE MANTENER EN CONDICIONES OPTIMAS EN LA UNIDAD, DONDE SE EJECUTARON LAS ESPECIALIDADES DE OBRA CIVIL MANTENIMIENTO Y SE EJECUTARON TRABAJOS DE PRELIMINARES Y TERRACERÍAS, CIMENTACION Y ESTRUCTURA, ALABAÑILERIA, ACABADOS, ALUMINIO, CARPINTERIA Y CERRAJERIA, MANO DE OBRA UNICAMENTE, INSTALACION HIDRAULICA Y SANITARIA, MUEBLES SANITARIOS Y ACCESORIOS, SOPORTES, INSTALACION ELECTRICA, CANALIZACIONES ESPECIALES E ILUMINACION, ALAMBRES Y CABLES, INSTALACION DE GASES MEDICINALES, CONTROLES Y ARRANCADORES Y EQUIPO PROPIO DEL INMUEBLE.

**2. IMPORTE CONTRACTUAL**

EL IMPORTE TOTAL CONTRATADO ASCENDIÓ A LA CANTIDAD DE CON UN IMPORTE DE **\$3,899,918.95 (TRES MILLONES OCHOSIENTOS NOVENTA Y NUEVE MIL NOVECIENTOS DIECIOCHO PESOS 95/100 M.N.)** MÁS EL IMPUESTO AL VALOR AGREGADO, FORMALIZADO MEDIANTE LOS INSTRUMENTOS LEGALES QUE A CONTINUACIÓN SE LISTAN:

CON FECHA 31 DE MAYO DEL 2024, LAS PARTES CELEBRAN EL CONTRATO DE SERVICIOS RELACIONADOS CON LA OBRA PÚBLICA BAJO LA CONDICIÓN DE PAGO SOBRE LA BASE DE PRECIOS UNITARIOS No. 212401203-ORD PARA LLEVAR A CABO LOS TRABAJOS CONSISTENTES EN TRABAJOS PARA "OBRA CIVIL E INSTALACIONES PARA LA REHABILITACIÓN DEL ÁREA DE CIRUGÍA DE HOMBRES Y MUJERES DEL HGZ1 OAX. "., CON UN IMPORTE DE **\$3,899,918.95 (TRES MILLONES OCHOSIENTOS NOVENTA Y NUEVE MIL NOVECIENTOS DIECIOCHO PESOS 95/100 M.N.)** MÁS EL IMPUESTO AL VALOR AGREGADO, PACTÁNDOSE LA FECHA DE INICIO DE LOS TRABAJOS PARA EL DÍA 03 DE JUNIO DEL 2024 Y DE TERMINACIÓN EL 31 DE AGOSTO DEL 2024.

**3. RELACIÓN DE LAS ESTIMACIONES AUTORIZADAS Y LAS PENDIENTES DE AUTORIZAR**

DURANTE EL PROCESO DE LOS TRABAJOS DEL SERVICIO SE AUTORIZO UNA ESTIMACION.

NO	EST. No.	Nº FACTURA	IMPORTE A P.U.	I.V.A.	RETENCIÓN DEL 5 AL MILLAR	PERIODO DE EJECUCIÓN
1 (UNO)	1	E-96	\$919,858.55	\$147,177.37	\$4,599.29	03-jun-24 02-jul-24
2 (DOS)	2	E-97	\$300,564.24	\$48,090.28	\$1,502.82	03-jul-24 02-ago-24
3 (TRES) FINIQUITO	3	E-100	\$2,679,496.16	\$428,719.39	\$13,397.48	03-ago-24 31-ago-24
<b>TOTAL</b>			<b>\$3,899,918.95</b>	<b>\$623,987.03</b>	<b>\$6,102.11</b>	



GOBIERNO DE  
**MÉXICO**



**INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL**

ORGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA ESTATAL. OAXACA.

HOSPITAL GENERAL DE ZONA No. 1, OAXACA

DEPARTAMENTO DE CONSERVACION Y SERVICIOS GENERALES

IMPORTE DEL CONTRATO :	\$	<b>3,899,918.95</b>	Sin incluir el I.V.A.
IMPORTE DEL CONVENIO :	\$	-	
SUMA:	\$	<b>3,899,918.95</b>	Sin incluir el I.V.A.
IMPORTE EJERCIDO :	\$	<b>3,899,918.95</b>	Sin incluir el I.V.A.
SALDO DEL CONTRATO:	\$	-	

FIANZA NÚMERO	IMPORTE	DE FECHA	COMPANIA AFIANZADO RA	CONCEPTO	VIGENCIA	
					DE	A
24A28944	\$ 389,991.90	31-may-24	Dorama, Institución de Garantías, S.A.	CUMPLIMIENTO	03-jun-24	31-ago-24
24A55736	\$ 389,991.90	02-sep-24	Dorama, Institución de Garantías, S.A.	BUENA CALIDAD	02-sep-24	02-sep-25

PARA GARANTIZAR ESTE CONTRATO, SE OTORGARON LAS PÓLIZAS DE FIANZA DE CUMPLIMIENTO No. 24A28944 DE FECHA 31 DE MAYO DE 2024, DE LA COMPAÑÍA Dorama, Institución de Garantías, S.A., ASÍ MISMO EL CONTRATISTA MANIFIESTA BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD QUE EL INSTITUTO NO LE ADEUDA CANTIDAD ALGUNA.

DERIVADO DEL CUMPLIMIENTO POR PARTE DEL CONTRATISTA EN LA EJECUCIÓN DE LA TOTALIDAD DE LOS TRABAJOS SE CUMPLIO EL CONTRATO MEDIANTE No. 212401203-ORD DE FECHA 31 DE MAYO DEL 2024, SE RECIBEN LA TOTALIDAD DE LOS TRABAJOS CONTRATADOS Y SE REALIZA UN RECORRIDO POR LA OBRA. REVISADOS LOS TRABAJOS EJECUTADOS Y HABIÉNDOSE CONSTATADO SU CORRECTA EJECUCIÓN DE ACUERDO AL CONCEPTO DE CATÁLOGO DE CONCEPTOS Y VOLÚMENES EJECUTADOS DE ACUERDO A LAS GUÍAS TÉCNICAS DE CONSTRUCCIÓN DEL INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL, ESPECIFICACIONES PARTICULARES DE LA OBRA E INDICACIONES HECHAS OPORTUNAMENTE EN EL LIBRO DE BITÁCORA, LOS REPRESENTANTES DEL INSTITUTO LOS RECIBEN POR PARTE DEL MISMO, RESERVÁNDOSE EL DERECHO DE HACER POSTERIORMENTE LAS RECLAMACIONES QUE ESTIME CONVENIENTE POR LA OBRA FALTANTE O MAL EJECUTADA, MALA CALIDAD DE LOS MATERIALES EMPLEADOS, PAGOS INDEBIDOS O VICIOS OCULTOS.

LA PRESENTE ACTA SE CIERRA A LAS 12:00 HRS. DEL DÍA EN QUE SE LEVANTA, FIRMÁNDOLA DE CONFORMIDAD LOS QUE EN ELLA INTERVIENEN.

POR "LA EMPRESA"

**C. OCTAVIANO MARTINEZ CORTES**  
ADMINISTRADOR UNICO  
"IMPERCONSTRUCTORES DE OAXACA, SA DE CV"

POR "IMSS"  
RESIDENTE DE OBRA.

**ING. HUGO JESUS RAMIREZ MILLAN**  
Jefe de Conservación HGZ1