



PROCEDIMIENTO DE ADJUDICACIÓN DIRECTA No. AO-50-GYR-050CYR044-N-37-2023

OBRA: Trabajos de Obra civil e Instalaciones para Conservación y Mantenimiento en Unidades Hospitalarias en proceso de transición de los Servicios de Salud. Hospital IMSS Bienestar Tapanatepec, Oax.

UBICACIÓN: San Pedro Tapanatepec, Oax.

FECHA: 07 de septiembre de 2023

DICTAMEN DE EVALUACIÓN TÉCNICA Y ECONÓMICA

Nº	EMPRESA	MONTO VERIFICADO SIN IVA	OBSERVACIONES
	PRESUPUESTO I.M.S.S.	\$ 1,984,709.06	EL IMPORTE VERIFICADO SE ENCUENTRA (+2.2699%) DEL PRESUPUESTO ÍNDICE DELEGACIONAL.
1	CONSTRUCCIONES SOTO & SOTO, S.A. DE C.V.	\$ 2,029,760.79	<ul style="list-style-type: none"> DE ACUERDO A LA REVISIÓN EFECTUADA LA PROPOSICIÓN ES NO ACEPTABLE. LA PROPUESTA ECONÓMICA PRESENTADA POR EL LICITANTE, REBASA EL PRESUPUESTO BASE ELABORADO PREVIAMENTE POR EL ARC.
2	CONSTRUCTORA FOR-E GOSA, S.A. DE C.V.	\$ 1,983,893.01	<p>EL IMPORTE VERIFICADO SE ENCUENTRA (-0.0411%) DEL PRESUPUESTO ÍNDICE DELEGACIONAL.</p> <ul style="list-style-type: none"> DE ACUERDO A LA REVISIÓN EFECTUADA LA PROPOSICIÓN ES SOLVENTE.
3	CONSTRUCCIONES AMBIENTALES HC, S.A. DE C.V.	\$ 2,012,722.42	<p>EL IMPORTE VERIFICADO SE ENCUENTRA (+1.4115%) DEL PRESUPUESTO ÍNDICE DELEGACIONAL.</p> <ul style="list-style-type: none"> DE ACUERDO A LA REVISIÓN EFECTUADA LA PROPOSICIÓN ES NO ACEPTABLE. LA PROPUESTA ECONÓMICA PRESENTADA POR EL LICITANTE, REBASA EL PRESUPUESTO BASE ELABORADO PREVIAMENTE POR EL ARC.

ELABORÓ

AUTORIZÓ

Vo. Bo.

ARQ. GUADALUPE PÉREZ LARA
TITULAR OFNA. COSTOS Y CONTRATOS.

ING. JAIME FRANCISCO SORIANO VIRAFUENTES
TITULAR DEPTO. DE CONST. Y PLANEACIÓN INMOBILIARIA.

LIC. MOISÉS SIDDHARTA BAILÓN JIMÉNEZ
TITULAR JEFE/SERVICIOS ADMINISTRATIVOS



PROCEDIMIENTO DE ADJUDICACIÓN DIRECTA No. AO-50-GYR-050GYR044-N-37-2023

OBRA: Trabajos de Obra civil e Instalaciones para Conservación y Mantenimiento en Unidades Hospitalarias en proceso de transición de los Servicios de Salud. Hospital IMSS Bienestar Tapanatepec, Oax.

UBICACIÓN: San Pedro Tapanatepec, Oax.

FECHA: 07 de septiembre de 2023

DICTAMEN DE EVALUACIÓN TÉCNICA Y ECONÓMICA

DOCUMENTOS \ EMPRESA	DATOS I.M.S.S.	CONSTRUCCIONES SOTO & SOTO, S.A. DE C.V.	CONSTRUCTORA FOR-E GOSA, S.A. DE C.V.	CONSTRUCCIONES AMBIENTALES HC, S.A. DE C.V.
IMPORTE TOTAL PROPUESTO	\$ 2,302,262.51	\$ 2,354,522.52	\$ 2,301,315.89	\$ 2,334,758.01
IMPORTE TOTAL VERIFICADO	\$ 2,302,262.51	\$ 2,354,522.52	\$ 2,301,315.89	\$ 2,334,758.01
DIFERENCIA PRESUPUESTAL		+\$ 52,260.01	- \$ 946.62	+\$ 32,495.50
% SOBRE PRESUPUESTO ÍNDICE		+7.1494%	- 0.0130%	+7.1494%
% DE INDIRECTO, FINANCIAMIENTO Y UTILIDAD				
% DE INDIRECTOS				
% DE FINANCIAMIENTO				
% DE UTILIDAD				
IMPORTE A COSTO DIRECTO	\$ 1,984,709.06	\$ 2,029,760.79	\$ 1,983,893.01	\$ 2,012,722.42
% DE CARGOS ADICIONALES		0.5000 %	0.5000 %	0.5000 %
EVALUACIÓN TÉCNICA		SOLVENTE	SOLVENTE	SOLVENTE
EVALUACIÓN ECONÓMICA		NO ACEPTABLE	SOLVENTE	NO ACEPTABLE

ASPECTO TÉCNICO

CUMPLIR INTEGRAMENTE CON TODOS LOS REQUISITOS SOLICITADOS EN LA CONVOCATORIA QUE CONTIENE LOS REQUISITOS Y CONDICIONES PARA PARTICIPAR EN LA LICITACIÓN. PROGRAMAS DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS FACTIBLES DE REALIZAR DE ACUERDO A SU COMPLEJIDAD Y MAGNITUD. PLANTILLA TÉCNICO-ADMINISTRATIVA ADECUADA Y SUFICIENTE CON EXPERIENCIA EN OBRAS SIMILARES. MANO DE OBRA DEL PERSONAL OBRERO QUE CUMPLA CON LAS CARACTERÍSTICAS PARA EJECUTAR LA OBRA. MATERIALES DE LA CALIDAD REQUERIDA POR EL INSTITUTO, ASÍ COMO SUS COSTOS.

ASPECTO ECONÓMICO

QUE LOS ANÁLISIS DE COSTOS DIRECTOS, INDIRECTOS, FINANCIAMIENTO Y UTILIDAD, ASÍ COMO LOS ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS, MAQUINARIA Y EQUIPO CONSIDEREN TODOS LOS CARGOS PROCEDENTES ESTRUCTURADOS EN LOS TÉRMINOS QUE ESTABLECE LA LEY. LOS COSTOS DE TODOS LOS INSUMOS SEAN LOS VIGENTES EN LA REGIÓN. LOS PROGRAMAS DE MONTO POR PARTIDAS, POR CONCEPTOS, MATERIALES, MANO DE OBRA Y MAQUINARIA SEAN CONGRUENTES CON LA EJECUCIÓN GENERAL DE LOS TRABAJOS.



PROCEDIMIENTO DE ADJUDICACIÓN DIRECTA No. AO-50-CYR-050CYR044-N-37-2023

OBRA: Trabajos de Obra civil e instalaciones para Conservación y Mantenimiento en Unidades Hospitalarias en proceso de transición de los Servicios de Salud. Hospital IMSS Bienestar Tapanatepec, Oax.
UBICACIÓN: San Pedro Tapanatepec, Oax.
FECHA: 07 de septiembre de 2023

DICTAMEN DE EVALUACIÓN TÉCNICA Y ECONÓMICA

DICTAMEN: Se asignan los trabajos objeto de la licitación a **CONSTRUCTORA FOR-E GOSA, S.A. DE C.V.** un importe de **\$ 1,983,893.01** (Un millón novecientos ochenta y tres mil ochocientos noventa y tres pesos 01/100 M.N.) más I.V.A. y un plazo de ejecución de 60 días naturales, por corresponder a la propuesta solvente más económica.

PROPUESTA TÉCNICA-ECONÓMICA DESECHADA Y CAUSA QUE LO MOTIVÓ:

CONSTRUCCIONES SOTO & SOTO, S.A. DE C.V.

- El licitante presenta una proposición que rebasa el presupuesto base elaborado previamente por el Área Responsable de la Contratación.

PROPUESTA TÉCNICA-ECONÓMICA DESECHADA Y CAUSA QUE LO MOTIVÓ:

CONSTRUCCIONES AMBIENTALES HC, S.A. DE C.V.

- El licitante presenta una proposición que rebasa el presupuesto base elaborado previamente por el Área Responsable de la Contratación.

ELABORÓ

ARQ. GUADALUPE PÉREZ LARA
TITULAR OFNA- COSTOS Y CONTRATOS

AUTORIZÓ

ING. JAIME FRANCISCO SORIANO VIRAFUENTES
TITULAR DEPTO. DE CONST. Y PLANEACIÓN INMOBILIARIA

Vo. Bo.

LIC. MOISÉS SIDDHARTA BAILÓN JIMÉNEZ
TITULAR JEFE DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS