



PROCEDIMIENTO DE ADJUDICACIÓN DIRECTA No. AO-50-GYR-050GYR044-N-33-2023

OBRA: Trabajos de Obra civil e Instalaciones para Conservación y Mantenimiento en Unidades Hospitalarias en proceso de transición de los Servicios de Salud. Hospital IMSS Bienestar Pochutla, Oax.

UBICACIÓN: San Pedro Pochutla, Oax.  
FECHA: 05 de septiembre de 2023

DICTAMEN DE EVALUACIÓN TÉCNICA Y ECONÓMICA

N°	EMPRESA	MONTO VERIFICADO SIN IVA	OBSERVACIONES
	PRESUPUESTO I.M.S.S.	\$ 4,391,394.27	
1	AGA CONSTRUCCIONES ORIENTALES DEL CENTRO, S. DE R.L DE C.V.	\$ 4,389,682.79	EL IMPORTE VERIFICADO SE ENCUENTRA (-0.0390%) DEL PRESUPUESTO ÍNDICE DELEGACIONAL. • DE ACUERDO A LA REVISIÓN EFECTUADA LA PROPOSICIÓN ES SOLVENTE.
2	GRUPO CONSTRUCTOR & DISEÑO TABIKASSA S. DE R. L DE C.V.	\$ 4,421,298.02	EL IMPORTE VERIFICADO SE ENCUENTRA (+0.6810%) DEL PRESUPUESTO ÍNDICE DELEGACIONAL. • DE ACUERDO A LA REVISIÓN EFECTUADA LA PROPOSICIÓN ES NO ACEPTABLE. • LA PROPUESTA ECONÓMICA PRESENTADA POR EL LICITANTE, REBASA EL PRESUPUESTO BASE ELABORADO PREVIAMENTE POR EL ARC.
3	CONSTRUCTORA DEL SURESTE EHECOATL, S.A. DE C.V.	\$ 4,454,045.46	EL IMPORTE VERIFICADO SE ENCUENTRA (+1.4267%) DEL PRESUPUESTO ÍNDICE DELEGACIONAL. • DE ACUERDO A LA REVISIÓN EFECTUADA LA PROPOSICIÓN ES NO ACEPTABLE. • LA PROPUESTA ECONÓMICA PRESENTADA POR EL LICITANTE, REBASA EL PRESUPUESTO BASE ELABORADO PREVIAMENTE POR EL ARC.

ELABORÓ

AUTORIZÓ

Vo. Bo.

ARQ. GUADALUPE PÉREZ LARA  
TITULAR OFNA. COSTOS Y CONTRATOS.

ING. JAIME FRANCISCO SORIANO VIRAFUENTES  
TITULAR DEPTO. DE CONST. Y PLANEACIÓN INMOBILIARIA.

LIC. MOISÉS SIDDIHARTÁ BAILÓN JIMÉNEZ  
TITULAR JEFE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS



PROCEDIMIENTO DE ADJUDICACIÓN DIRECTA No. AO-50-GYR-050GYR044-N-33-2023

OBRA: Trabajos de Obra civil e Instalaciones para Conservación y Mantenimiento en Unidades Hospitalarias en proceso de transición de los Servicios de Salud. Hospital IMSS Bienestar Pochutla, Oax.
UBICACIÓN: San Pedro Pochutla, Oax.
FECHA: 05 de septiembre de 2023

DICTAMEN DE EVALUACIÓN TÉCNICA Y ECONÓMICA

Table with 5 columns: DOCUMENTOS \ EMPRESA, DATOS I.M.S.S., AGA CONSTRUCCIONES ORIENTALES DEL CENTRO, S. DE R.L. DE C.V., GRUPO CONSTRUCTOR & DISEÑO TABIKASSA S. DE R. L. DE C.V., CONSTRUCTORA DEL SURESTE EHECOATL, S.A. DE C.V.

ASPECTO TÉCNICO

CUMPLIR INTEGRAMENTE CON TODOS LOS REQUISITOS SOLICITADOS EN LA CONVOCATORIA QUE CONTIENE LOS REQUISITOS Y CONDICIONES PARA PARTICIPAR EN LA LICITACIÓN. PROGRAMAS DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS FACTIBLES DE REALIZAR DE ACUERDO A SU COMPLEJIDAD Y MAGNITUD. PLANTILLA TÉCNICO-ADMINISTRATIVA ADECUADA Y SUFICIENTE CON EXPERIENCIA EN OBRAS SIMILARES. MANO DE OBRA DEL PERSONAL OBRERO QUE CUMPLA CON LAS CARACTERÍSTICAS PARA EJECUTAR LA OBRA. MATERIALES DE LA CALIDAD REQUERIDA POR EL INSTITUTO, ASÍ COMO SUS COSTOS.

ASPECTO ECONÓMICO

QUE LOS ANÁLISIS DE COSTOS DIRECTOS, INDIRECTOS, FINANCIAMIENTO Y UTILIDAD, ASÍ COMO LOS ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS, MAQUINARIA Y EQUIPO CONSIDEREN TODOS LOS CARGOS PROCEDENTES ESTRUCTURADOS EN LOS TÉRMINOS QUE ESTABLECE LA LEY. LOS COSTOS DE TODOS LOS INSUMOS SEAN LOS VIGENTES EN LA REGIÓN. LOS PROGRAMAS DE MONTO POR PARTIDAS, POR CONCEPTOS, MATERIALES, MANO DE OBRA Y MAQUINARIA SEAN CONGRUENTES CON LA EJECUCIÓN GENERAL DE LOS TRABAJOS.

Handwritten signature



PROCEDIMIENTO DE ADJUDICACIÓN DIRECTA No. AO-50-CYR-050GYR044-N-33-2023

OBRA: Trabajos de Obra civil e Instalaciones para Conservación y Mantenimiento en Unidades Hospitalarias en proceso de transición de los Servicios de Salud. Hospital IMSS Bienestar Pochutla, Oax.  
UBICACIÓN: San Pedro Pochutla, Oax.  
FECHA: 05 de septiembre de 2023

DICTAMEN DE EVALUACIÓN TÉCNICA Y ECONÓMICA

**DICTAMEN:** Se asignan los trabajos objeto de la licitación a **AGA CONSTRUCCIONES ORIENTALES DEL CENTRO, S. DE R.L. DE C.V.** un importe de **\$ 4,389,682.79 (Cuatro millones trescientos ochenta y nueve mil seiscientos ochenta y dos pesos 79/100 M.N.)** más I.V.A. y un plazo de ejecución de 60 días naturales, por corresponder a la propuesta solvente más económica.

**PROPUESTA TÉCNICA-ECONÓMICA DESECHADA Y CAUSA QUE LO MOTIVÓ:**

**GRUPO CONSTRUCTOR & DISEÑO TABIKASSA S. DE R. L. DE C.V.**

- El licitante presenta una proposición que rebasa el presupuesto base elaborado previamente por el Área Responsable de la Contratación.

**PROPUESTA TÉCNICA-ECONÓMICA DESECHADA Y CAUSA QUE LO MOTIVÓ:**

**CONSTRUCTORA DEL SURESTE EHECOATL, SA DE C.V.**

- El licitante presenta una proposición que rebasa el presupuesto base elaborado previamente por el Área Responsable de la Contratación.

ELABORÓ

ARQ. GUADALUPE PÉREZ LARA  
TITULAR OFNA. COSTOS Y CONTRATOS

AUTORIZÓ

ING. JAIME FRANCISCO SORIANO VIRAFUENTES  
TITULAR DEPTO. DE CONST. Y PLANEACIÓN INMOBILIARIA

Vo. Bo.

LIC. MOISÉS SIDI HARTHA BAILÓN JIMÉNEZ  
TITULAR JEFE DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS