



**GOBIERNO DE  
MÉXICO**



**Órgano de Operación Administrativa Desconcentrada en Oaxaca**  
Jefatura de Servicios Administrativos  
Departamento de Construcción y Planeación Inmobiliaria

**PROCEDIMIENTO DE ADJUDICACIÓN DIRECTA No. AO-50-GYR-050GYR044-N-23-2023**

**OBRA:** Trabajos de Obra civil e Instalaciones para Conservación y Mantenimiento en Unidades Hospitalarias en proceso de transición de los Servicios de Salud. Hospital IMSS Bienestar Temascal, Oax.

**UBICACIÓN:** San Miguel Soyaltepec Temascal, Oax.

**FECHA:** 09 de agosto de 2023

**DICTAMEN DE EVALUACIÓN TÉCNICA Y ECONÓMICA**

N°	EMPRESA	MONTO VERIFICADO SIN IVA	OBSERVACIONES
1	PRESUPUESTO I.M.S.S.  CONSTRUCCIÓN Y DIAGNOSTICO GRUPO 21, S.A. DE C.V.	\$ 3,766,863.19	<p>EL IMPORTE VERIFICADO SE ENCUENTRA (+2.2129%) DEL PRESUPUESTO ÍNDICE DELEGACIONAL.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>DE ACUERDO A LA REVISIÓN EFECTUADA LA PROPOSICIÓN ES NO ACEPTABLE.</li> <li>LA PROPUESTA ECONÓMICA PRESENTADA POR EL LICITANTE, REBASA EL PRESUPUESTO BASE ELABORADO PREVIAMENTE POR EL ARC.</li> </ul>
2	GRACO COMERCIO Y CONSTRUCCIONES DEL SURESTE, S.A. DE C.V.	\$ 3,808,242.07	<p>EL IMPORTE VERIFICADO SE ENCUENTRA (+1.0905%) DEL PRESUPUESTO ÍNDICE DELEGACIONAL.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>DE ACUERDO A LA REVISIÓN EFECTUADA LA PROPOSICIÓN ES NO ACEPTABLE.</li> <li>LA PROPUESTA ECONÓMICA PRESENTADA POR EL LICITANTE, REBASA EL PRESUPUESTO BASE ELABORADO PREVIAMENTE POR EL ARC.</li> </ul>
3	IMPERCONSTRUCTORES DE OAXACA, S.A. DE C.V.	\$ 3,764,343.35	<p>EL IMPORTE VERIFICADO SE ENCUENTRA (-0.0669%) DEL PRESUPUESTO ÍNDICE DELEGACIONAL.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>DE ACUERDO A LA REVISIÓN EFECTUADA LA PROPOSICIÓN ES SOLVENTE.</li> </ul>

ELABORÓ

AUTORIZÓ

Vo. Bo.

ARQ. GUADALUPE PÉREZ LARA  
TITULAR OFNA. COSTOS Y CONTRATOS.

ING. JAIME FRANCISCO SORIANO VIRAFUENTES  
TITULAR DEPTO. DE CONST. Y PLANEACIÓN INMOBILIARIA. 1/1

LIC. MOISÉS SIDDHARTA BAILÓN JIMÉNEZ  
TITULAR JEFE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS



PROCEDIMIENTO DE ADJUDICACIÓN DIRECTA No. AO-50-CYR-050GYR044-N-23-2023

OBRA: Trabajos de Obra civil e Instalaciones para Conservación y Mantenimiento en Unidades Hospitalarias en proceso de transición de los Servicios de Salud. Hospital IMSS Bienestar Temascal, Oax.

UBICACIÓN: San Miguel Soyaltepec Temascal, Oax.

FECHA: 09 de agosto de 2023

DICTAMEN DE EVALUACIÓN TÉCNICA Y ECONÓMICA

Table with 5 columns: DOCUMENTOS / EMPRESA, DATOS I.M.S.S., CONSTRUCCIÓN Y DIAGNOSTICO GRUPO 21, S.A. DE C.V., GRACO COMERCIO Y CONSTRUCCIONES DEL SURESTE, S.A. DE C.V., IMPERCONSTRUCTORES DE OAXACA, S.A. DE C.V. Rows include: IMPORTE TOTAL PROPUESTO, IMPORTE TOTAL VERIFICADO, DIFERENCIA PRESUPUESTAL, % SOBRE PRESUPUESTO ÍNDICE, % DE INDIRECTO, FINANCIAMIENTO Y UTILIDAD, % DE INDIRECTOS, % DE FINANCIAMIENTO, % DE UTILIDAD, IMPORTE A COSTO DIRECTO, % DE CARGOS ADICIONALES, EVALUACIÓN TÉCNICA, EVALUACIÓN ECONÓMICA.

Table with 2 columns: ASPECTO TÉCNICO, ASPECTO ECONÓMICO. ASPECTO TÉCNICO text: CUMPLIR ÍNTEGRAMENTE CON TODOS LOS REQUISITOS SOLICITADOS EN LA CONVOCATORIA QUE CONTIENE LOS REQUISITOS Y CONDICIONES PARA PARTICIPAR EN LA LICITACIÓN. ASPECTO ECONÓMICO text: QUE LOS ANÁLISIS DE COSTOS DIRECTOS, INDIRECTOS, FINANCIAMIENTO Y UTILIDAD, ASÍ COMO LOS ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS, MAQUINARIA Y EQUIPO CONSIDEREN TODOS LOS CARGOS PROCEDENTES ESTRUCTURADOS EN LOS TÉRMINOS QUE ESTABLECE LA LEY.



GOBIERNO DE  
MÉXICO



Órgano de Operación Administrativa Desconcentrada en  
Oaxaca  
Jefatura de Servicios Administrativos  
Departamento de Construcción y Planeación Inmobiliaria

**PROCEDIMIENTO DE ADJUDICACIÓN DIRECTA No. AO-50-CYR-050GYR044-N-23-2023**

**OBRA:** Trabajos de Obra civil e Instalaciones para Conservación y Mantenimiento en Unidades Hospitalarias en proceso de transición de los Servicios de Salud. Hospital IMSS Bienestar Temascal, Oax.

**UBICACIÓN:** San Miguel Soyaltepec Temascal, Oax.

**FECHA:** 09 de agosto de 2023

**DICTAMEN DE EVALUACIÓN TÉCNICA Y ECONÓMICA**

**DICTAMEN:** Se asignan los trabajos objeto de la licitación a **IMPERCONSTRUCTORES DE OAXACA, S.A. DE C.V.** un importe de \$ **3,764,343.35** ( **Tres millones setecientos sesenta y cuatro mil trescientos cuarenta y tres pesos 35/100 M.N.**) más I.V.A. y un plazo de ejecución de 60 días naturales, por corresponder a la propuesta solvente más económica.

**PROPUESTA TÉCNICA-ECONÓMICA DESECHADA Y CAUSA QUE LO MOTIVÓ:**

**CONSTRUCCIÓN Y DIAGNOSTICO GRUPO 21, S.A. DE C.V.**

- El licitante presenta una proposición que rebasa el presupuesto base elaborado previamente por el Área Responsable de la Contratación.

**PROPUESTA TÉCNICA-ECONÓMICA DESECHADA Y CAUSA QUE LO MOTIVÓ:**

**GRACO COMERCIO Y CONSTRUCCIONES DEL SURESTE, S.A. DE C.V.**

- El licitante presenta una proposición que rebasa el presupuesto base elaborado previamente por el Área Responsable de la Contratación.

ELABORÓ

AUTORIZÓ

Vo. Bo.

ARQ. GUADALUPE PÉREZ LARA  
TITULAR OFNA. COSTOS Y CONTRATOS

ING. JAIME FRANCISCO SORIANO VIRAFUENTES  
TITULAR DEPTO. DE CONST. Y PLANEACIÓN  
INMOBILIARIA

LIC. MOISÉS SIDHARTA BAILÓN JIMÉNEZ  
TITULAR JEFE DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS