



**GOBIERNO DE  
MÉXICO**



**Órgano de Operación Administrativa Desconcentrada en  
Oaxaca**  
Jefatura de Servicios Administrativos  
Departamento de Construcción y Planeación Inmobiliaria

**PROCEDIMIENTO DE LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL No. LO-50-GYR-050GYR044-N-20-2023**

**OBRA:** Obra civil e instalaciones para Segunda etapa de mejoras en el Almacén Delegacional COAD Oaxaca, Oax.

**UBICACIÓN:** Santa Cruz Xoxocotlán, Oax.

**FECHA:** 14 de septiembre de 2023

**DICTAMEN DE EVALUACIÓN TÉCNICA Y ECONÓMICA**

N°	EMPRESA	MONTO VERIFICADO SIN IVA	OBSERVACIONES
1	PRESUPUESTO I.M.S.S.  BBRM ASFALTOS Y CONSTRUCCIONES, S. DE R.L. DE C.V.	\$ 9,894,342.54  \$ 9,102,644.70	EL IMPORTE VERIFICADO SE ENCUENTRA (-8.0015%) DEL PRESUPUESTO ÍNDICE DELEGACIONAL.  • DE ACUERDO A LA REVISIÓN EFECTUADA LA PROPOSICIÓN ES SOLVENTE.
2	XAIT CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	\$ 8,804,535.72	EL IMPORTE VERIFICADO SE ENCUENTRA (-11.0144%) DEL PRESUPUESTO ÍNDICE DELEGACIONAL.  • DE ACUERDO A LA REVISIÓN EFECTUADA LA PROPOSICIÓN ES SOLVENTE.
3	INGENIERÍA Y PROYECTOS DE LA CONSTRUCCIÓN INTEGRAL MAVAS, S.A. DE C.V.	\$ 8,508,053.10	EL IMPORTE VERIFICADO SE ENCUENTRA (-14.0109%) DEL PRESUPUESTO ÍNDICE DELEGACIONAL.  • DE ACUERDO A LA REVISIÓN EFECTUADA LA PROPOSICIÓN ES SOLVENTE.
4	COINTECH PROYECTOS, INFRAESTRUCTURA Y TECNOLOGÍA DE CHIAPAS, S.A. DE C.V.	\$ 9,591,233.25	EL IMPORTE VERIFICADO SE ENCUENTRA (-3.0635%) DEL PRESUPUESTO ÍNDICE DELEGACIONAL.  • DE ACUERDO A LA REVISIÓN EFECTUADA LA PROPOSICIÓN ES SOLVENTE.
5	IMPERCONSTRUCTORES DE OAXACA, S.A. DE C.V.	\$ 10,968,022.89	EL IMPORTE VERIFICADO SE ENCUENTRA (+10.8515%) DEL PRESUPUESTO ÍNDICE DELEGACIONAL.  • DE ACUERDO A LA REVISIÓN EFECTUADA LA PROPOSICIÓN ES NO ACEPTABLE. LA PROPUESTA ECONÓMICA PRESENTADA POR EL LICITANTE,



GOBIERNO DE MÉXICO



Órgano de Operación Administrativa Desconcentrada en Oaxaca  
Jefatura de Servicios Administrativos  
Departamento de Construcción y Planeación Inmobiliaria

PROCEDIMIENTO DE LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL No. LO-50-GYR-050GYR044-N-20-2023

OBRA: Obra civil e instalaciones para Segunda etapa de mejoras en el Almacén Delegacional OOAD Oaxaca, Oax.  
UBICACIÓN: Santa Cruz Xoxocotlán, Oax.  
FECHA: 14 de septiembre de 2023

DICTAMEN DE EVALUACIÓN TÉCNICA Y ECONÓMICA

			REBASA EL PRESUPUESTO BASE ELABORADO PREVIAMENTE POR EL ARC.
--	--	--	--

ELABORÓ

ARQ. GUADALUPE PÉREZ LARA  
TITULAR OFNA. COSTOS Y CONTRATOS.

AUTORIZÓ

ING. JAIME FRANCISCO SORIANO VIRAFUENTES  
TITULAR DEPTO. DE CONST. Y PLANEACIÓN INMOBILIARIA.

Vo. Bo.

LIC. MOISÉS SIDDIHARTIA BAILÓN JIMÉNEZ  
TITULAR JEFE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS



**PROCEDIMIENTO DE LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL No. LO-50-GYR-050GYR044-N-20-2023**

**OBRA:** Obra civil e instalaciones para Segunda etapa de mejoras en el Almacén Delegacional OOAD Oaxaca, Oax.  
**UBICACIÓN:** Santa Cruz Xoxocotlán, Oax.  
**FECHA:** 14 de septiembre de 2023

**DICTAMEN DE EVALUACIÓN TÉCNICA Y ECONÓMICA**

DOCUMENTOS \ EMPRESA	DATOS I.M.S.S.	BBRM ASFALTOS Y CONSTRUCCIONES, S. DE R.L. DE C.V.	XAIT CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	INGENIERIA Y PROYECTOS DE LA CONSTRUCCIÓN INTEGRAL MAVAS, S.A. DE C.V.	COINTECH PROYECTOS, INFRAESTRUCTURA Y TECNOLOGIA DE CHIAPAS, S.A. DE C.V.	IMPERCONSTRUCTORES DE OAXACA, S.A. DE C.V.
IMPORTE TOTAL PROPUESTO	\$ 11,477,437.35	\$ 10,559,067.85	\$ 10,213,261.44	\$ 9,869,341.60	\$ 11,125,830.57	\$ 12,722,906.55
IMPORTE TOTAL VERIFICADO	\$ 11,477,437.35	\$ 10,559,067.85	\$ 10,213,261.44	\$ 9,869,341.60	\$ 11,125,830.57	\$ 12,722,906.55
DIFERENCIA PRESUPUESTAL		-\$918,369.49	-\$1,264,175.91	-\$1,608,095.75	-\$351,606.78	+\$1,245,469.21
% SOBRE PRESUPUESTO ÍNDICE		- 8.0015	- 11.0144	- 14.0109	- 3.0635	+ 10.8515
% DE INDIRECTO, FINANCIAMIENTO Y UTILIDAD		18.9762	17.4604	17.9709	23.9288	18.5372
% DE INDIRECTOS		8.8895	8.0311	8.5401	13.7423	8.3193
% DE FINANCIAMIENTO		2.4200	2.4293	2.4308	1.8532	0.2179
% DE UTILIDAD		7.6667	7.0000	7.0000	8.3333	10.0000
IMPORTE A COSTO DIRECTO	\$ 9,894,342.54	\$ 9,102,644.70	\$ 8,804,535.72	\$ 8,508,053.10	\$ 9,591,233.25	\$ 10,968,022.89
% DE CARGOS ADICIONALES		0.5025	0.5025	0.5000	0.5025	0.5000
EVALUACIÓN TÉCNICA		SOLVENTE	SOLVENTE	SOLVENTE	SOLVENTE	SOLVENTE
EVALUACIÓN ECONÓMICA		SOLVENTE	SOLVENTE	SOLVENTE	SOLVENTE	NO SOLVENTE

ASPECTO TÉCNICO	ASPECTO ECONÓMICO
<p>CUMPLIR ÍNTEGRAMENTE CON TODOS LOS REQUISITOS SOLICITADOS EN LA CONVOCATORIA QUE CONTIENE LOS REQUISITOS Y CONDICIONES PARA PARTICIPAR EN LA LICITACIÓN.</p> <p>PROGRAMAS DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS FACTIBLES DE REALIZAR DE ACUERDO A SU COMPLEJIDAD Y MAGNITUD.</p> <p>PLANTILLA TÉCNICO-ADMINISTRATIVA ADECUADA Y SUFICIENTE CON EXPERIENCIA EN OBRAS SIMILARES.</p> <p>MANO DE OBRA DEL PERSONAL OBRERO QUE CUMPLA CON LAS CARACTERÍSTICAS PARA EJECUTAR LA OBRA.</p> <p>MATERIALES DE LA CALIDAD REQUERIDA POR EL INSTITUTO, ASÍ COMO SUS COSTOS.</p>	<p>QUE LOS ANÁLISIS DE COSTOS DIRECTOS, INDIRECTOS, FINANCIAMIENTO Y UTILIDAD, ASÍ COMO LOS ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS, MAQUINARIA Y EQUIPO CONSIDEREN TODOS LOS CARGOS PROCEDENTES ESTRUCTURADOS EN LOS TÉRMINOS QUE ESTABLECE LA LEY.</p> <p>LOS COSTOS DE TODOS LOS INSUMOS SEAN LOS VIGENTES EN LA REGIÓN.</p> <p>LOS PROGRAMAS DE MONTOS POR PARTIDAS, POR CONCEPTOS, MATERIALES, MANO DE OBRA Y MAQUINARIA SEAN CONGRUENTES CON LA EJECUCIÓN GENERAL DE LOS TRABAJOS.</p>



PROCEDIMIENTO DE LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL No. LO-50-GYR-050GYR044-N-20-2023

**OBRA:** Obra civil e instalaciones para Segunda etapa de mejoras en el Almacén Delegacional OOAD Oaxaca, Oax.  
**UBICACIÓN:** Santa Cruz Xoxocoatlán, Oax.  
**FECHA:** 14 de septiembre de 2023

DICTAMEN DE EVALUACIÓN TÉCNICA Y ECONÓMICA

DICTAMEN: Se asignan los trabajos objeto de la licitación a **COINTECH PROYECTOS, INFRAESTRUCTURA Y TECNOLOGÍA DE CHIAPAS, S.A. DE C.V.** con un importe de **\$ 9,591,233.25 (Nueve millones quinientos noventa y un mil doscientos treinta y tres pesos 84/100 M.N.)** más I.V.A. y un plazo de ejecución de 90 días naturales, por corresponder a la propuesta solvente más económica.

**PROPUESTA TÉCNICA-ECONÓMICA DESECHADA Y CAUSA QUE LO MOTIVÓ:  
IMPERCONSTRUCTORES DE OAXACA, S.A. DE C.V.**

**II.15. Causas expresas de desechamiento.**

**II.15.12.** Afectan directamente la solvencia de la proposición y será causal de desechamiento la omisión a cualquiera de los aspectos siguientes:

- a. La propuesta económica presentada por el licitante, rebase el presupuesto base elaborado previamente por el Área Responsable de la Contratación.
  - La propuesta económica presentada el licitante, rebasa el presupuesto base elaborado previamente por el Área Responsable de la Contratación.

**PROPUESTA TÉCNICA-ECONÓMICA DESECHADA Y CAUSA QUE LO MOTIVÓ:  
INGENIERÍA Y PROYECTOS DE LA CONSTRUCCIÓN INTEGRAL MAVAS, SA. DE C.V.**

**II.15. Causas expresas de desechamiento.**

**II.15.12.** Afectan directamente la solvencia de la proposición y será causal de desechamiento la omisión a cualquiera de los aspectos siguientes:

- c. Del currículo de cada uno de los profesionales técnicos que serán responsables en campo y gabinete, de la dirección y administración para el desarrollo del proyecto ejecutivo y la ejecución de la obra.
  - El licitante presenta en su proposición profesionales de Superintendente de obra, Administrador de obra y Jefes de frente cuya descripción curricular actualizada noviembre del año 2022 no presentan relación laboral con la razón



PROCEDIMIENTO DE LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL No. LO-50-CYR-050GYR044-N-20-2023

**OBRA:** Obra civil e instalaciones para Segunda etapa de mejoras en el Almacén Delegacional OOAD Oaxaca, Oax.  
**UBICACIÓN:** Santa Cruz Xoxocotlán, Oax.  
**FECHA:** 14 de septiembre de 2023

DICTAMEN DE EVALUACIÓN TÉCNICA Y ECONÓMICA

social del licitante en los ejercicios 2022 - 2023. Lo que contraviene con lo solicitado por los Numerales II.10.02 y II.13.4 de la convocatoria.

d. De los documentos que acrediten la experiencia y capacidad técnica del licitante.

➤ El licitante incorpora a su proposición Cuadro Descriptivo, donde enuncia la experiencia y capacidad técnica en trabajos similares con la identificación de los realizados por el licitante y su personal (Anexo 5 y 5 A), sin embargo únicamente expresa una obra donde intervino, por lo tanto, lo descrito no cuentan con lo solicitado en este apartado, de tal manera se considerará que no acreditan experiencia.

**PROPUESTA TÉCNICA-ECONÓMICA DESECHADA Y CAUSA QUE LO MOTIVÓ:  
BBRM ASFALTOS Y CONSTRUCCIONES, S. DE R.L DE C.V.**

**II.15. Causas expresas de desechamiento.**

**II.15.12.** Afectan directamente la solvencia de la proposición y será causal de desechamiento la omisión a cualquiera de los aspectos siguientes:

c. Del currículo de cada uno de los profesionales técnicos que serán responsables en campo y gabinete, de la dirección y administración para el desarrollo del proyecto ejecutivo y la ejecución de la obra.

➤ El licitante presenta en su proposición profesionales de Superintendente de obra, Administrador de obra y Jefes de frente (civil e instalaciones) cuya descripción curricular actualizada años 2017, 2021 y año 2022 no presentan relación laboral con la razón social del licitante en los ejercicios 2022 - 2023. Lo que contraviene con lo solicitado por los Numerales II.10.02 y II.13.4 de la convocatoria.

d. De los documentos que acrediten la experiencia y capacidad técnica del licitante.

➤ El licitante excluye de su proposición: Currículum empresarial actualizado de la empresa licitante. El licitante incorpora a su proposición Cuadro Descriptivo, donde enuncia la experiencia y capacidad técnica en trabajos



PROCEDIMIENTO DE LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL No. LO-50-CYR-050GYR044-N-20-2023

**OBRA:** Obra civil e instalaciones para Segunda etapa de mejoras en el Almacén Delegacional OOAD Oaxaca, Oax.  
**UBICACIÓN:** Santa Cruz Xoxocotlán, Oax.  
**FECHA:** 14 de septiembre de 2023

DICTAMEN DE EVALUACIÓN TÉCNICA Y ECONÓMICA

similares con la identificación de los realizados por el licitante y su personal (Anexo 5 y 5 A), sin embargo únicamente expresa una obra privada donde intervino, por lo tanto, lo descrito no cuenten con lo solicitado en este apartado, de tal manera se considerará que no acreditan experiencia.

**PROPUESTA TÉCNICA-ECONÓMICA DESECHADA Y CAUSA QUE LO MOTIVÓ:  
XAIT CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.**

**II.15. Causas expresas de desechamiento.**

**II.15.12.** Afectan directamente la solvencia de la proposición y será causal de desechamiento la omisión a cualquiera de los aspectos siguientes:

- e. Del currículo de cada uno de los profesionales técnicos que serán responsables en campo y gabinete, de la dirección y administración para el desarrollo del proyecto ejecutivo y la ejecución de la obra.
- El licitante presenta en su proposición profesionales de Superintendente de obra, Administrador de obra, Residente de obra civil y Residente de instalaciones cuya descripción curricular actualizada años 2021 - 2022 no presentan relación laboral con la razón social del licitante. Lo que contraviene con lo solicitado por los Numerales II.10.02 y II.13.4 de la convocatoria.
- f. De los documentos que acrediten la experiencia y capacidad técnica del licitante.
- El licitante excluye de su proposición: Currículum empresarial actualizado de la empresa licitante. El licitante incorpora a su proposición Cuadro Descriptivo, donde enuncia la experiencia y capacidad técnica en trabajos similares con la identificación de los realizados por el licitante y su personal (Anexo 5 y 5 A), sin embargo únicamente expresa una obra privada donde intervino, por lo tanto, lo descrito no cuenten con lo solicitado en este apartado, de tal manera se considerará que no acreditan experiencia.



PROCEDIMIENTO DE LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL No. LO-50-GYR-050GYR044-N-20-2023

**OBRA:** Obra civil e instalaciones para Segunda etapa de mejoras en el Almacén Delegacional COAD Oaxaca, Oax.  
**UBICACIÓN:** Santa Cruz Xoxocotlán, Oax.  
**FECHA:** 14 de septiembre de 2023

**DICTAMEN DE EVALUACIÓN TÉCNICA Y ECONÓMICA**

ELABORÓ

ARQ. GUADALUPE PÉREZ LARA  
TITULAR OFNA. COSTOS Y CONTRATOS

AUTORIZÓ

Vo. Bo.

ING. JAIME FRANCISCO SORIANO VIRAFUENTES  
TITULAR DEPTO. DE CONST. Y PLANEACIÓN  
INMOBILIARIA

LIC. MOISÉS SIDHARTA BAILÓN JIMÉNEZ  
TITULAR JEFE DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS



GOBIERNO DE  
MÉXICO



Órgano de Operación Administrativa Desconcentrada en  
Oaxaca  
Jefatura de Servicios Administrativos  
Departamento de Construcción y Planeación Inmobiliaria

PROCEDIMIENTO DE LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL No. LO-50-GYR-050GYR044-N-20-2023

OBRA: Obra civil e instalaciones para Segunda etapa de mejoras en el Almacén Delegacional OOAD Oaxaca, Oax.

UBICACIÓN: Santa Cruz Xoxocotlán, Oax.

FECHA: 14 de septiembre de 2023

DICTAMEN DE EVALUACIÓN TÉCNICA Y ECONÓMICA

DOCUMENTOS \ EMPRESA	DATOS I.M.S.S.	BBRM ASFALTOS Y CONSTRUCCIONES, S. DE R.L. DE C.V.	XAIT CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	INGENIERÍA Y PROYECTOS DE LA CONSTRUCCIÓN INTEGRAL MAVAS, S.A. DE C.V.	COINTECH PROYECTOS, INFRAESTRUCTURA Y TECNOLOGÍA DE CHIAPAS, S.A. DE C.V.	IMPERCONSTRUCTORES DE OAXACA, S.A. DE C.V.
<b>11.12. Documentación distinta a la parte técnica y económica.</b>						
11.12.1. Escrito en el que manifieste el domicilio para oír y recibir todo tipo de notificaciones que deriven de los actos del presente procedimiento de contratación y, en su caso, del contrato respectivo, mismo que servirá para practicar las notificaciones, aún las de carácter personal, las que surtirán todos sus efectos legales mientras no señale otro distinto, así como el correo electrónico para las notificaciones, que en su caso, se llegaren a formular por CompraNet ( <b>Documento 1</b> ).		CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
11.12.2. Escrito mediante el cual declare bajo protesta de decir verdad de no encontrarse en alguno de los supuestos establecidos por los artículos 51 y 78 de la Ley ( <b>Documento 2</b> ).		CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
11.12.3. Copia simple por ambos lados de la identificación oficial vigente con fotografía, tratándose de personas físicas; y Tratándose de persona morales, copia simple por ambos lados de la identificación oficial vigente con fotografía del representante legal ( <b>Documento 3</b> ).		CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE



**GOBIERNO DE  
MÉXICO**



**Órgano de Operación Administrativa Desconcentrada en Oaxaca**  
Jefatura de Servicios Administrativos  
Departamento de Construcción y Planeación Inmobiliaria

**PROCEDIMIENTO DE LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL No. LO-50-GYR-050GYR044-N-20-2023**

**OBRA:** Obra civil e instalaciones para Segunda etapa de mejoras en el Almacén Delegacional OOAD Oaxaca, Oax.

**UBICACIÓN:** Santa Cruz Xoxocotlán, Oax.

**FECHA:** 14 de septiembre de 2023

**DICTAMEN DE EVALUACIÓN TÉCNICA Y ECONÓMICA**

DOCUMENTOS \ EMPRESA	DATOS I.M.S.S.	BBRM ASFALTOS Y CONSTRUCCIONES, S. DE R.L. DE C.V.	XAIT CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	INGENIERÍA Y PROYECTOS DE LA CONSTRUCCIÓN INTEGRAL MAVAS, S.A. DE C.V.	COINTECH PROYECTOS, INFRAESTRUCTURA Y TECNOLOGÍA DE CHIAPAS, S.A. DE C.V.	IMPERCONSTRUCTO RES DE OAXACA, S.A. DE C.V.
<p><b>II.174.</b> Escrito bajo protesta de decir verdad, mediante el cual el representante de la persona moral, manifieste que cuenta con facultades suficientes para comprometer por sí o por su representada, debiendo contener los datos siguientes, <b>(Documento 4):</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>De la persona moral:           <ul style="list-style-type: none"> <li>• Clave de Registro Federal de Contribuyentes;</li> <li>• Denominación o razón social;</li> <li>• Descripción del objeto social de la empresa;</li> <li>• Relación de los nombres de los accionistas; y</li> <li>• Número y fecha de las escrituras públicas, en las que conste el acta constitutiva y, en su caso, sus reformas o modificaciones, señalando nombre, número y circunscripción del notario o fedatario público y los datos de inscripción en el Registro Público de Comercio.</li> </ul> </li> </ul> <p>Del representante:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Nombre del Apoderado;</li> <li>• Número y fecha de los instrumentos notariales, de los que se desprendan las facultades para suscribir la proposición, señalando nombre, número y circunscripción del notario o fedatario público.</li> </ul>		CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE



PROCEDIMIENTO DE LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL No. LO-50-GYR-050GYR044-N-20-2023

OBRA: Obra civil e instalaciones para Segunda etapa de mejoras en el Almacén Delegacional OOAD Oaxaca, Oax.

UBICACIÓN: Santa Cruz Xoxocotlán, Oax.

FECHA: 14 de septiembre de 2023

DICTAMEN DE EVALUACIÓN TÉCNICA Y ECONÓMICA

Table with 7 columns: DOCUMENTOS \ EMPRESA, DATOS I.M.S.S., BBRM ASFALTOS Y CONSTRUCCIONES, S. DE R.L. DE C.V., XAIT CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V., INGENIERÍA Y PROYECTOS DE LA CONSTRUCCIÓN INTEGRAL MAVAS, S.A. DE C.V., COINTECH PROYECTOS, INFRAESTRUCTURA Y TECNOLOGÍA DE CHIAPAS, S.A. DE C.V., IMPERCONSTRUCTORES DE OAXACA, S.A. DE C.V. and 2 rows of evaluation data.

Handwritten signature



PROCEDIMIENTO DE LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL No. LO-50-GYR-050GYR044-N-20-2023

OBRA: Obra civil e instalaciones para Segunda etapa de mejoras en el Almacén Delegacional OOAD Oaxaca, Oax.

UBICACIÓN: Santa Cruz Xoxocotlán, Oax.

FECHA: 14 de septiembre de 2023

DICTAMEN DE EVALUACIÓN TÉCNICA Y ECONÓMICA

Table with 7 columns: DOCUMENTOS \ EMPRESA, DATOS I.M.S.S., BBRM ASFALTOS Y CONSTRUCCIONES, S. DE R.L. DE C.V., XAIT CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V., INGENIERIA Y PROYECTOS DE LA CONSTRUCCION INTEGRAL MAVAS, S.A. DE C.V., COINTECH PROYECTOS, INFRAESTRUCTURA Y TECNOLOGIA DE CHIAPAS, S.A. DE C.V., IMPERCONSTRUCTORES DE OAXACA, S.A. DE C.V.



**GOBIERNO DE  
MÉXICO**



**Órgano de Operación Administrativa Desconcentrada en Oaxaca**  
Jefatura de Servicios Administrativos  
Departamento de Construcción y Planeación Inmobiliaria

**PROCEDIMIENTO DE LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL No. LO-50-GYR-050GYR044-N-20-2023**

**OBRA:** Obra civil e instalaciones para Segunda etapa de mejoras en el Almacén Delegacional OOAD Oaxaca, Oax.

**UBICACIÓN:** Santa Cruz Xoxocotlán, Oax.

**FECHA:** 14 de septiembre de 2023

**DICTAMEN DE EVALUACIÓN TÉCNICA Y ECONÓMICA**

DOCUMENTOS \ EMPRESA	DATOS I.M.S.S.	BBRM ASFALTOS Y CONSTRUCCIONES, S. DE R.L. DE C.V.	XAIT CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	INGENIERÍA Y PROYECTOS DE LA CONSTRUCCIÓN INTEGRAL MAVAS, S.A. DE C.V.	COINTECH PROYECTOS, INFRAESTRUCTURA Y TECNOLOGÍA DE CHIAPAS, S.A. DE C.V.	IMPERCONSTRUCTORES DE OAXACA, S.A. DE C.V.
<p>considerado las normas de calidad de los materiales y las especificaciones generales y particulares de construcción que el ARC les hubiere proporcionado, así como que, consideraron las características referentes al grado de dificultad de los trabajos a desarrollar y sus implicaciones de carácter técnico, por lo que no podrán invocar su desconocimiento o solicitar modificaciones al contrato por este motivo; asimismo, estar conforme de ajustarse a las leyes y reglamentos aplicables, a los términos de la convocatoria, sus anexos y las modificaciones que, en su caso, se hayan efectuado al modelo de contrato.</p>						
<p><b>11.13.2. Descripción de la planeación integral que el licitante propone para la realización de los trabajos, incluyendo el procedimiento constructivo para ejecución de los trabajos, la cual deberá presentarse en 2 (dos) apartados (Anexo 2).</b></p> <p><b>a) De planeación integral.</b> El Licitante deberá describir la metodología y la(s) estrategia(s) que propone utilizar y aplicar en el proceso de planeación, ejecución, dirección y control de la obra, para hacer factible la ejecución total de los trabajos en el plazo establecido por el IMSS, debiendo considerar las características, magnitud y complejidad de los trabajos objeto de la licitación.</p> <p><b>b) Del procedimiento constructivo para la ejecución de los trabajos.</b> En congruencia con lo determinado en la Planeación Integral, el licitante</p>		CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE



GOBIERNO DE  
MÉXICO



Órgano de Operación Administrativa Desconcentrada en  
Oaxaca  
Jefatura de Servicios Administrativos  
Departamento de Construcción y Planeación Inmobiliaria

PROCEDIMIENTO DE LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL No. LO-50-GYR-050GYR044-N-20-2023

OBRA: Obra civil e instalaciones para Segunda etapa de mejoras en el Almacén Delegacional OOAD Oaxaca, Oax.

UBICACIÓN: Santa Cruz Xoxocotlán, Oax.

FECHA: 14 de septiembre de 2023

DICTAMEN DE EVALUACIÓN TÉCNICA Y ECONÓMICA

DOCUMENTOS \ EMPRESA	DATOS I.M.S.S.	BBRM ASFALTOS Y CONSTRUCCIONES, S. DE R.L. DE C.V.	XAIT CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	INGENIERÍA Y PROYECTOS DE LA CONSTRUCCION INTEGRAL MAVAS, S.A. DE C.V.	COINTECH PROYECTOS, INFRAESTRUCTURA Y TECNOLOGÍA DE CHIAPAS, S.A. DE C.V.	IMPERCONSTRUCTORES DE OAXACA, S.A. DE C.V.
describirá las actividades que proponga aplicar en los trabajos de Obra civil e instalaciones para Segunda etapa de mejoras en el Almacén Delegacional OOAD Oaxaca, Oaxaca.						
<b>II.13.3. Esquema financiero propuesto por el licitante (Anexo 3).</b> El licitante deberá establecer el horizonte financiero, detallando los mecanismos que aplicará, para garantizar que contará con los recursos económicos suficientes y oportunos, para hacer frente a los compromisos que contraiga con motivo de la ejecución de los trabajos de Obra civil e instalaciones para Segunda etapa de mejoras en el Almacén Delegacional OOAD Oaxaca, Oaxaca estableciendo con claridad los que provienen de su capital de trabajo, así como los que, en su caso, complementaran a través del respaldo de una línea de crédito autorizada por una institución financiera.		CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
<b>II.13.4. Relación y currículum de cada uno de los profesionales técnicos que serán responsables en campo y gabinete, de la dirección, administración y ejecución de los trabajos, considerando todas sus fases y etapas (Anexo 4).</b>		CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
<b>II.13.5. Los que acrediten la experiencia y capacidad técnica en trabajos similares con la identificación de los realizados por el licitante y su personal (Anexo 5 y 5 A).</b>						



**GOBIERNO DE  
MÉXICO**



**Órgano de Operación Administrativa Desconcentrada en Oaxaca**  
Jefatura de Servicios Administrativos  
Departamento de Construcción y Planeación Inmobiliaria

**PROCEDIMIENTO DE LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL No. LO-50-GYR-050GYR044-N-20-2023**

**OBRA:** Obra civil e instalaciones para Segunda etapa de mejoras en el Almacén Delegacional OOAD Oaxaca, Oax.  
**UBICACIÓN:** Santa Cruz Xoxocotlán, Oax.  
**FECHA:** 14 de septiembre de 2023

**DICTAMEN DE EVALUACIÓN TÉCNICA Y ECONÓMICA**

DOCUMENTOS \ EMPRESA	DATOS I.M.S.S.	BBRM ASFALTOS Y CONSTRUCCIONES, S. DE R.L. DE C.V.	XAIT CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	INGENIERÍA Y PROYECTOS DE LA CONSTRUCCIÓN INTEGRAL MAVAS, S.A. DE C.V.	COINTECH PROYECTOS, INFRAESTRUCTURA Y TECNOLOGÍA DE CHIAPAS, S.A. DE C.V.	IMPERCONSTRUCTORES DE OAXACA, S.A. DE C.V.
<p><b>Para el licitante (Anexo 5):</b> El nombre de la contratante, descripción de las obras, importes totales, importes ejercidos o por ejercer y las fechas previstas y reales de terminación, las que deberán corresponder a las ejecutadas o se encuentren en proceso, dentro de un lapso no mayor a los últimos 5 años.</p> <p><b>Para el personal (Anexo 5A):</b> El nombre de la persona, del contratante, descripción sintética de la obra en la que interviene y/o intervino, ubicación, puesto y función que desempeñó, importe total, y período de ejecución, inicio y término, las que deberán corresponder a las ejecutadas o se encuentren en proceso, dentro de un lapso no mayor a los últimos 5 años.</p>	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
<p><b>II.13.6. Documentos que acrediten la capacidad financiera (Anexo 6).</b> El licitante deberá entregar en copia simple y legible, los documentos siguientes:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>Estados financieros dictaminados o no de los últimos dos ejercicios fiscales, relativos a los años 2022 y 2023 los que al menos deberán estar integrados por: Balance General (Anexo 6a), Estado de Resultados (Anexo 6b).</li> <li>Declaración fiscal anual, de los últimos dos ejercicios relativo a los</li> </ol>	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE



GOBIERNO DE  
MÉXICO



Órgano de Operación Administrativa Desconcentrada en  
Oaxaca  
Jefatura de Servicios Administrativos  
Departamento de Construcción y Planeación Inmobiliaria

PROCEDIMIENTO DE LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL No. LO-50-GYR-050GYR044-N-20-2023

OBRA: Obra civil e instalaciones para Segunda etapa de mejoras en el Almacén Delegacional OOAD Oaxaca, Oax.

UBICACIÓN: Santa Cruz Xoxocotlán, Oax.

FECHA: 14 de septiembre de 2023

DICTAMEN DE EVALUACIÓN TÉCNICA Y ECONÓMICA

DOCUMENTOS \ EMPRESA	DATOS I.M.S.S.	BBRM ASFALTOS Y CONSTRUCCIONES, S. DE R.L. DE C.V.	XAIT CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	INGENIERÍA Y PROYECTOS DE LA CONSTRUCCIÓN INTEGRAL MAVAS, S.A. DE C.V.	COINTECH PROYECTOS, INFRAESTRUCTURA Y TECNOLOGÍA DE CHIAPAS, S.A. DE C.V.	IMPERCONSTRUCTO RES DE OAXACA, S.A. DE C.V.
<p>años 2022 y 2023 (Anexo 6c).</p> <p>3. Comparativo de razones financieras básicas, conforme al formato referente que se entrega, de los últimos dos ejercicios relativo a los años 2022 y 2023 (Anexo 6d).</p> <p>4. Cédula Profesional del Contador público que respalda los Estados Financieros no dictaminados, por ejercicio fiscal solicitado (Anexo 6e).</p> <p>Cuando la capacidad financiera se complementa con línea de crédito, el licitante deberá anexar constancia expedida por una Institución Financiera en la que se señale que tiene autorizada una línea de crédito, por el monto que respalde el suficiente capital neto de trabajo para los trabajos objeto de la presente licitación.</p>						
<p><b>II.13.7. Relación de maquinaria y equipo de construcción que utilizará en la ejecución de la obra (Anexo 7).</b></p> <p>El licitante integrará en el Anexo la relación de la maquinaria y equipo de construcción que utilizará, indicando si son de su propiedad, arrendados con o sin opción a compra, su ubicación física, modelo y usos actuales, así como la fecha en que se dispondrá de éstos en el sitio de los trabajos conforme al programa presentado; tratándose de maquinaria o equipo de construcción arrendado, con o sin opción a compra, deberá presentarse carta compromiso de arrendamiento y disponibilidad.</p>		CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
<p><b>II.13.8. Análisis del total de los precios</b></p>						



PROCEDIMIENTO DE LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL No. LO-50-GYR-050GYR044-N-20-2023

OBRA: Obra civil e instalaciones para Segunda etapa de mejoras en el Almacén Delegacional OOAD Oaxaca, Oax.
UBICACIÓN: Santa Cruz Xoxocotlán, Oax.
FECHA: 14 de septiembre de 2023

DICTAMEN DE EVALUACIÓN TÉCNICA Y ECONÓMICA

Table with 7 columns: DOCUMENTOS \ EMPRESA, DATOS I.M.S.S., BBRM ASFALTOS Y CONSTRUCCIONES, S. DE R.L. DE C.V., XAIT CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V., INGENIERÍA Y PROYECTOS DE LA CONSTRUCCIÓN INTEGRAL MAVAS, S.A. DE C.V., COINTECH PROYECTOS, INFRAESTRUCTURA Y TECNOLOGÍA DE CHIAPAS, S.A. DE C.V., IMPERCONSTRUCTORES DE OAXACA, S.A. DE C.V. and rows for 'unitarios de los conceptos de trabajo' and 'Análisis, cálculo e integración del factor de salario real'.



PROCEDIMIENTO DE LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL No. LO-50-GYR-050GYR044-N-20-2023

OBRA: Obra civil e instalaciones para Segunda etapa de mejoras en el Almacén Delegacional OOAD Oaxaca, Oax.  
UBICACIÓN: Santa Cruz Xoxocotlán, Oax.  
FECHA: 14 de septiembre de 2023

DICTAMEN DE EVALUACIÓN TÉCNICA Y ECONÓMICA

DOCUMENTOS \ EMPRESA	DATOS I.M.S.S.	BBRM ASFALTOS Y CONSTRUCCIONES, S. DE R.L. DE C.V.	XAIT CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	INGENIERÍA Y PROYECTOS DE LA CONSTRUCCIÓN INTEGRAL MAVAS, S.A. DE C.V.	COINTECH PROYECTOS, INFRAESTRUCTURA Y TECNOLOGÍA DE CHIAPAS, S.A. DE C.V.	IMPERCONSTRUCTORES DE OAXACA, S.A. DE C.V.
192 del Reglamento, y en lo conducente en la Ley Federal del Trabajo, la Ley del Seguro Social, la Ley del Instituto del Fondo Nacional de la Vivienda para los Trabajadores o de los contratos colectivos de trabajo en vigor, así como en los Reglamentos de la Ley del Seguro Social, adjuntando el tabulador de salarios base de mano de obra por jornada diurna de ocho horas e integración de los salarios.						
<b>II.13.11. Análisis, cálculo e integración de los costos horarios de la maquinaria y equipo de construcción (Anexo 11).</b> El licitante deberá considerar éstos para efectos de evaluación, costos y rendimientos de máquinas y equipos nuevos.		CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
<b>II.13.12. Análisis, cálculo e integración de los costos indirectos (Anexo 12).</b> El licitante integrará en el anexo a que se refiere este numeral, los gastos indirectos generales que podrán tomarse en consideración para integrar el costo indirecto y que pueden aplicarse indistintamente a la administración de oficinas centrales o a la administración de oficinas de campo o ambas, según el caso.		CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
<b>II.13.13. Análisis, cálculo e integración del costo por financiamiento (Anexo 13).</b> El licitante deberá integrar en el anexo a que se refiere este numeral, los gastos derivados por la inversión de recursos propios o contratados, que realice el contratista para dar cumplimiento al		CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE



PROCEDIMIENTO DE LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL No. LO-50-GYR-050GYR044-N-20-2023

OBRA: Obra civil e instalaciones para Segunda etapa de mejoras en el Almacén Delegacional OOAD Oaxaca, Oax.  
UBICACIÓN: Santa Cruz Xoxocotlán, Oax.  
FECHA: 14 de septiembre de 2023

DICTAMEN DE EVALUACIÓN TÉCNICA Y ECONÓMICA

DOCUMENTOS \ EMPRESA	DATOS I.M.S.S.	BBRM ASFALTOS Y CONSTRUCCIONES, S. DE R.L. DE C.V.	XAIT CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	INGENIERÍA Y PROYECTOS DE LA CONSTRUCCIÓN INTEGRAL MAVAS, S.A. DE C.V.	COINTECH PROYECTOS, INFRAESTRUCTURA Y TECNOLOGÍA DE CHIAPAS, S.A. DE C.V.	IMPERCONSTRUCTORES DE OAXACA, S.A. DE C.V.
Programa de ejecución convenido conforme al catálogo de conceptos con sus erogaciones calendarizadas y cuantificado, en caso de haber considerado recursos contratados, se deberán respaldar mediante el escrito emitido por la Institución Financiera, que en su caso haya considerado en la acreditación de la capacidad financiera.						
<b>II.13.14. Utilidad propuesta por el licitante (Anexo 14).</b> El licitante integrará en el anexo a que se refiere este numeral, el monto y porcentaje propuesto como cargo por utilidad, en el cual deberá haber considerado las deducciones correspondientes al Impuesto Sobre la Renta (ISR), y a la participación de los trabajadores en las utilidades (PTU).		CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
<b>II.13.15. Cargos adicionales que forman parte del precio unitario (Anexo 15).</b> El licitante integrará en el anexo a que se refiere este numeral, el porcentaje propuesto como cargo adicional, conforme a lo dispuesto por el artículo 220, del Reglamento		CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
<b>II.13.16. Relación y análisis de los costos unitarios básicos de los materiales (Anexo 16).</b> El licitante integrará en el anexo a que se refiere este numeral, la relación de los materiales que se requieran para la ejecución de los trabajos, incluyendo sus		CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE



PROCEDIMIENTO DE LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL No. LO-50-GYR-050GYR044-N-20-2023

OBRA: Obra civil e instalaciones para Segunda etapa de mejoras en el Almacén Delegacional OOAD Oaxaca, Oax.  
UBICACIÓN: Santa Cruz Xoxocotlán, Oax.  
FECHA: 14 de septiembre de 2023

DICTAMEN DE EVALUACIÓN TÉCNICA Y ECONÓMICA

DOCUMENTOS \ EMPRESA	DATOS I.M.S.S.	BBRM ASFALTOS Y CONSTRUCCIONES, S. DE R.L. DE C.V.	XAIT CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	INGENIERÍA Y PROYECTOS DE LA CONSTRUCCIÓN INTEGRAL MAVAS, S.A. DE C.V.	COINTECH PROYECTOS, INFRAESTRUCTURA Y TECNOLOGIA DE CHIAPAS, S.A. DE C.V.	IMPERCONSTRUCTO RES DE OAXACA, S.A. DE C.V.
costos unitarios básicos.						
<b>II.13.17. Catálogo de conceptos (Anexo 17).</b> El licitante integrará en el anexo a que se refiere este numeral, el precio con número y letra de cada uno de los conceptos, que deberá corresponder al análisis de cada uno de los precios unitarios integrados en el Anexo 9, así como los importes por partidas y subpartidas y monto total de la proposición. Este documento constituye el presupuesto total de los trabajos que servirá para formalizar el contrato correspondiente.		CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
<b>II.13.18. Programas de ejecución convenidos conforme al catálogo de conceptos (Anexo 18 y 18A).</b> El licitante deberá integrar en el anexo a que se refiere este numeral, los programas de ejecución convenidos conforme al catálogo de conceptos con sus erogaciones, calendarizado y cuantificado mensualmente, dividido en partidas y subpartidas así como del total de los conceptos de trabajos utilizando diagrama de barras, indicando la duración de cada partida y subpartida, así como las fechas de inicio y término, en las que se ejecutarán.		CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
<b>II.13.19. Programa de erogaciones a costo directo, calendarizados y cuantificados, en partidas y subpartidas de utilización mensuales, para los siguientes rubros:</b>		CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE



GOBIERNO DE  
MÉXICO



Órgano de Operación Administrativa Desconcentrada en Oaxaca  
Jefatura de Servicios Administrativos  
Departamento de Construcción y Planeación Inmobiliaria

PROCEDIMIENTO DE LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL No. LO-50-GYR-050GYR044-N-20-2023

OBRA: Obra civil e instalaciones para Segunda etapa de mejoras en el Almacén Delegacional OOAD Oaxaca, Oax.

UBICACIÓN: Santa Cruz Xoxocotlán, Oax.

FECHA: 14 de septiembre de 2023

DICTAMEN DE EVALUACIÓN TÉCNICA Y ECONÓMICA

DOCUMENTOS \ EMPRESA	DATOS I.M.S.S.	BBRM ASFALTOS Y CONSTRUCCIONES, S. DE R.L. DE C.V.	XAIT CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	INGENIERÍA Y PROYECTOS DE LA CONSTRUCCIÓN INTEGRAL MAVAS, S.A. DE C.V.	COINTECH PROYECTOS, INFRAESTRUCTURA Y TECNOLOGÍA DE CHIAPAS, S.A. DE C.V.	IMPERCONSTRUCTORES DE OAXACA, S.A. DE C.V.
a. De la mano de obra (Anexo 19).						
b. De la maquinaria y equipo de construcción, identificando su tipo y características (Anexo 20).		CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
c. De los materiales y equipos de instalación permanente expresados en unidades convencionales y volúmenes requeridos preferentemente relacionarlos en orden alfabético (Anexo 21).		CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
d. De utilización del personal profesional técnico, administrativo y de servicio encargado de la dirección, administración y ejecución de los trabajos (Anexo 22).  La plantilla que relacione el licitante deberá ser coincidente con los currículos que se integran en el anexo 3. No deberá incluirse personal de oficinas centrales.		CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
II.13.20. El licitante manifestará por escrito bajo protesta de decir verdad (Anexo 23).						
a. Que es de nacionalidad Mexicana.		CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
b. Que no participan por su conducto personas que se encuentren en los supuestos de los artículos 51 y 78, de la Ley.		CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE



**GOBIERNO DE  
MÉXICO**



**Órgano de Operación Administrativa Desconcentrada en  
Oaxaca**

Jefatura de Servicios Administrativos  
Departamento de Construcción y Planeación Inmobiliaria

**PROCEDIMIENTO DE LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL No. LO-50-GYR-050GYR044-N-20-2023**

**OBRA:** Obra civil e instalaciones para Segunda etapa de mejoras en el Almacén Delegacional OOAD  
Oaxaca, Oax.

**UBICACIÓN:** Santa Cruz Xoxocotlán, Oax.

**FECHA:** 14 de septiembre de 2023

**DICTAMEN DE EVALUACIÓN TÉCNICA Y ECONÓMICA**

DOCUMENTOS \ EMPRESA	DATOS I.M.S.S.	BBRM ASFALTOS Y CONSTRUCCIONES, S. DE R.L. DE C.V.	XAIT CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	INGENIERÍA Y PROYECTOS DE LA CONSTRUCCIÓN INTEGRAL MAVAS, S.A. DE C.V.	COINTECH PROYECTOS, INFRAESTRUCTURA Y TECNOLOGÍA DE CHIAPAS, S.A. DE C.V.	IMPERCONSTRUCTORES DE OAXACA, S.A. DE C.V.
<p>c. Que de participar en forma conjunta con otra u otras personas físicas o morales, se detallará la parte o partes de los trabajos que realizarán cada una de las personas físicas o morales, conforme a lo estipulado por las partes conjuntadas en el convenio que se integra como <b>Anexo 25</b>.</p>						
<p><b>II.13.21. Convenio de participación conjunta, en su caso (Anexo 24).</b> El licitante, que en su caso, presente proposición conjunta, integrará el convenio de proposición conjunta que suscriban las empresas conjuntadas, el que deberá cumplir como mínimo con las condiciones y obligaciones previstas en el artículo 47, fracción II del Reglamento.</p>		CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
<b>SOLVENCIA</b>		SOLVENTE	SOLVENTE	SOLVENTE	SOLVENTE	SOLVENTE



GOBIERNO DE MÉXICO



Órgano de Operación Administrativa Desconcentrada en Oaxaca  
Jefatura de Servicios Administrativos  
Departamento de Construcción y Planeación Inmobiliaria

PROCEDIMIENTO DE LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL No. LO-50-GYR-050GYR044-N-20-2023

OBRA: Obra civil e instalaciones para Segunda etapa de mejoras en el Almacén Delegacional OOAD Oaxaca, Oax.  
UBICACIÓN: Santa Cruz Xoxocotlán, Oax.  
FECHA: 14 de septiembre de 2023

DICTAMEN DE EVALUACIÓN TÉCNICA Y ECONÓMICA

ELABORÓ

ARQ. GUADALUPE PÉREZ LARA  
TITULAR OFNA. COSTOS Y CONTRATOS.

AUTORIZÓ

LIC. MOISÉS SIDDHARTA BAILÓN JIMÉNEZ  
TITULAR DEPTO. DE CONST. Y PLANEACIÓN INMOBILIARIA.

Vo. Bo.

LIC. MOISÉS SIDDHARTA BAILÓN JIMÉNEZ  
TITULAR JEFE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS