



GOBIERNO DE  
MÉXICO



Órgano de Operación Administrativa Desconcentrada en  
Oaxaca  
Jefatura de Servicios Administrativos  
Departamento de Construcción y Planeación Inmobiliaria

PROCEDIMIENTO DE ADJUDICACIÓN DIRECTA No. AO-50-GYR-050GYR044-N-17-2023

OBRA: Obra civil e instalaciones para Rehabilitación de Quirófanos, Tococirugia y Salas de expulsión en el HGZ No. 3 de San Juan Bautista Tuxtepec, Oax.

UBICACIÓN: San Juan Bautista Tuxtepec, Oax.

FECHA: 19 de julio de 2023

DICTAMEN DE EVALUACIÓN TÉCNICA Y ECONÓMICA

Nº	EMPRESA	MONTO VERIFICADO SIN IVA	OBSERVACIONES
	PRESUPUESTO I.M.S.S.	\$ 1,355,175.00	EL IMPORTE VERIFICADO SE ENCUENTRA (+0.3178%) DEL PRESUPUESTO ÍNDICE DELEGACIONAL.
1	CONSTRUCTORA DEL SURESTE EHECOATL, S.A. DE C.V.	\$ 1,359,481.30	<ul style="list-style-type: none"> <li>DE ACUERDO A LA REVISIÓN EFECTUADA LA PROPOSICIÓN ES NO ACEPTABLE.</li> <li>LA PROPUESTA ECONÓMICA PRESENTADA POR EL LICITANTE, REBASA EL PRESUPUESTO BASE ELABORADO PREVIAMENTE POR EL ARC.</li> </ul>
2	CONSORCIO VITRUC, SA. DE C.V.	\$ 1,354,605.94	EL IMPORTE VERIFICADO SE ENCUENTRA (-0.0420%) DEL PRESUPUESTO ÍNDICE DELEGACIONAL. <ul style="list-style-type: none"> <li>DE ACUERDO A LA REVISIÓN EFECTUADA LA PROPOSICIÓN ES SOLVENTE.</li> </ul>
3	XAIT CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	\$ 1,363,335.51	EL IMPORTE VERIFICADO SE ENCUENTRA (+0.6020%) DEL PRESUPUESTO ÍNDICE DELEGACIONAL. <ul style="list-style-type: none"> <li>DE ACUERDO A LA REVISIÓN EFECTUADA LA PROPOSICIÓN ES NO ACEPTABLE.</li> <li>LA PROPUESTA ECONÓMICA PRESENTADA POR EL LICITANTE, REBASA EL PRESUPUESTO BASE ELABORADO PREVIAMENTE POR EL ARC.</li> </ul>

ELABORÓ

AUTORIZÓ

Vo. Bo.

ARQ. GUADALUPE PÉREZ LARA  
TITULAR OFNA. COSTOS Y CONTRATOS.

ING. JAIME FRANCISCO SORIANO VIRAFUENTES  
TITULAR DEPTO. DE CONST. Y PLANEACIÓN  
INMOBILIARIA.

LIC. MOISÉS SIDDHARTA BAILÓN JIMÉNEZ  
TITULAR JEFE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS



PROCEDIMIENTO DE ADJUDICACIÓN DIRECTA No. AO-50-GYR-050GYR044-N-17-2023

OBRA: Obra civil e instalaciones para Rehabilitación de Quirófanos, Tococirugía y Salas de expulsión en el HGZ No. 3 de San Juan Bautista Tuxtepec, Oax.

UBICACIÓN: San Juan Bautista Tuxtepec, Oax.

FECHA: 19 de julio de 2023

DICTAMEN DE EVALUACIÓN TÉCNICA Y ECONÓMICA

Table with 5 columns: DOCUMENTOS / EMPRESA, DATOS I.M.S.S., CONSTRUCTORA DEL SURESTE EHECOATL, S.A. DE C.V., CONSORCIO VITRUC, S.A. DE C.V., XAIT CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V. Rows include: IMPORTE TOTAL PROPUESTO, IMPORTE TOTAL VERIFICADO, DIFERENCIA PRESUPUESTAL, % SOBRE PRESUPUESTO ÍNDICE, % DE INDIRECTO, FINANCIAMIENTO Y UTILIDAD, % DE INDIRECTOS, % DE FINANCIAMIENTO, % DE UTILIDAD, IMPORTE A COSTO DIRECTO, % DE CARGOS ADICIONALES, EVALUACIÓN TÉCNICA, EVALUACIÓN ECONÓMICA.

Table with 2 columns: ASPECTO TÉCNICO, ASPECTO ECONÓMICO. ASPECTO TÉCNICO: CUMPLIR ÍNTEGRAMENTE CON TODOS LOS REQUISITOS SOLICITADOS EN LA CONVOCATORIA... ASPECTO ECONÓMICO: QUE LOS ANÁLISIS DE COSTOS DIRECTOS, INDIRECTOS, FINANCIAMIENTO Y UTILIDAD, ASÍ COMO LOS ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS, MAQUINARIA Y EQUIPO CONSIDEREN TODOS LOS CARGOS PROCEDENTES ESTRUCTURADOS EN LOS TÉRMINOS QUE ESTABLECE LA LEY.



PROCEDIMIENTO DE ADJUDICACIÓN DIRECTA No. AO-50-GYR-050GYR044-N-17-2023

**OBRA:** Obra civil e instalaciones para Rehabilitación de Quirófanos, Tococirugía y Salas de expulsión en el HGZ No. 3 de San Juan Bautista Tuxtepec, Oax.

**UBICACIÓN:** San Juan Bautista Tuxtepec, Oax.

**FECHA:** 19 de julio de 2023

DICTAMEN DE EVALUACIÓN TÉCNICA Y ECONÓMICA

DICTAMEN: Se asignan los trabajos objeto de la licitación a **CONSORCIO VITRUC, S.A. DE C.V.** un importe de **\$ 1,354,605.94 (Un millón trecientos cincuenta y cuatro mil seiscientos cinco pesos 94/100 M.N.)** más I.V.A. y un plazo de ejecución de 60 días naturales, por corresponder a la propuesta solvente más económica.

**PROPUESTA TÉCNICA-ECONÓMICA DESECHADA Y CAUSA QUE LO MOTIVÓ:**

**CONSTRUCTORA DEL SURESTE EHECOATL, S.A. DE C.V.**

- El licitante presenta una proposición que rebasa el presupuesto base elaborado previamente por el Área Responsable de la Contratación.

**PROPUESTA TÉCNICA-ECONÓMICA DESECHADA Y CAUSA QUE LO MOTIVÓ:**

**XAIT CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.**

- El licitante presenta una proposición que rebasa el presupuesto base elaborado previamente por el Área Responsable de la Contratación.

ELABORÓ

ARQ. GUADALUPE PÉREZ LARA  
TITULAR OFNA. COSTOS Y CONTRATOS

AUTORIZÓ

ING. JAIME FRANCISCO SORIANO VIRAFUENTES  
TITULAR DEPTO. DE CONST. Y PLANEACIÓN  
INMOBILIARIA

Vo. Bo.

LIC. MOISÉS SIDORHARTA BAILÓN JIMÉNEZ  
TITULAR JEFE DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS