



PROCEDIMIENTO DE LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL No. LO-50-GYR-0500CYR044-N-15-2023

OBRAS: Obra civil e instalaciones para Rehabilitación del Hospital General de Subzona/UMF No.41 Huatulco, Oax.

UBICACIÓN: Bahías de Huatulco, Oax.

FECHA: 21 de agosto de 2023

DICTAMEN DE EVALUACIÓN TÉCNICA Y ECONÓMICA

Table with 3 columns: N°, EMPRESA, MONTO VERIFICADO SIN IVA, and OBSERVACIONES. It contains 5 rows of evaluation data for different companies, including amounts and percentage observations.



GOBIERNO DE  
MÉXICO



Órgano de Operación Administrativa Desconcentrada en  
Oaxaca  
Jefatura de Servicios Administrativos  
Departamento de Construcción y Planeación Inmobiliaria

PROCEDIMIENTO DE LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL No. LO-50-GYR-050GYR044-N-15-2023

OBRA: Obra civil e instalaciones para Rehabilitación del Hospital General de Subzona/UMF No.41  
Huatulco, Oax.  
UBICACIÓN: Bahías de Huatulco, Oax.  
FECHA: 21 de agosto de 2023

DICTAMEN DE EVALUACIÓN TÉCNICA Y ECONÓMICA

ELABORÓ

ARQ. GUADALUPE PÉREZ LARA  
TITULAR OFNA. COSTOS Y CONTRATOS.

AUTORIZÓ

ING. JAIME FRANCISCO SORIANO VIRAFUENTES  
TITULAR DEPTO. DE CONST. Y PLANEACIÓN  
INMOBILIARIA.

Vo. Bo.

LIC. MOISÉS SIDD HAPTA BAILÓN JIMÉNEZ  
TITULAR JEFE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS



PROCEDIMIENTO DE LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL No. LO-50-GYR-050GYR044-N-15-2023

OBRA: Obra civil e instalaciones para Rehabilitación del Hospital General de Subzona/UMF No.41 Huatulco, Oax.
UBICACIÓN: Bahías de Huatulco, Oax.
FECHA: 21 de agosto de 2023

DICTAMEN DE EVALUACIÓN TÉCNICA Y ECONÓMICA

Table with 8 columns: DOCUMENTOS \ EMPRESA, DATOS I.M.S.S., ANDECO CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V., CONSTRUCTORA URBANA CENTRO-SUR RASCO, S.A. DE C.V., IMPERCONSTRUCTORES DE OAXACA, S.A. DE C.V., INGENIEROS ESPECIALIZADOS RAOS, S.A. DE C.V., MAFRA INGENIERIA, S.A. DE C.V. Rows include: IMPORTE TOTAL PROPUESTO, IMPORTE TOTAL VERIFICADO, DIFERENCIA PRESUPUESTAL, % SOBRE PRESUPUESTO ÍNDICE, % DE INDIRECTO, FINANCIAMIENTO Y UTILIDAD, % DE INDIRECTOS, % DE FINANCIAMIENTO, % DE UTILIDAD, IMPORTE A COSTO DIRECTO, % DE CARGOS ADICIONALES, EVALUACIÓN TÉCNICA, EVALUACIÓN ECONÓMICA.

ASPECTO TÉCNICO

CUMPLIR ÍNTEGRAMENTE CON TODOS LOS REQUISITOS SOLICITADOS EN LA CONVOCATORIA QUE CONTIENE LOS REQUISITOS Y CONDICIONES PARA PARTICIPAR EN LA LICITACIÓN. PROGRAMAS DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS FACTIBLES DE REALIZAR DE ACUERDO A SU COMPLEJIDAD Y MAGNITUD. PLANTILLA TÉCNICO-ADMINISTRATIVA ADECUADA Y SUFICIENTE CON EXPERIENCIA EN OBRAS SIMILARES. MANO DE OBRA DEL PERSONAL OBRERO QUE CUMPLA CON LAS CARACTERÍSTICAS PARA EJECUTAR LA OBRA. MATERIALES DE LA CALIDAD REQUERIDA POR EL INSTITUTO, ASÍ COMO SUS COSTOS.

ASPECTO ECONÓMICO

QUE LOS ANÁLISIS DE COSTOS DIRECTOS, INDIRECTOS, FINANCIAMIENTO Y UTILIDAD, ASÍ COMO LOS ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS, MAQUINARIA Y EQUIPO CONSIDEREN TODOS LOS CARGOS PROCEDENTES ESTRUCTURADOS EN LOS TÉRMINOS QUE ESTABLECE LA LEY. LOS COSTOS DE TODOS LOS INSUMOS SEAN LOS VIGENTES EN LA REGIÓN. LOS PROGRAMAS DE MONTOS POR PARTIDAS, POR CONCEPTOS, MATERIALES, MANO DE OBRA Y MAQUINARIA SEAN CONGRUENTES CON LA EJECUCIÓN GENERAL DE LOS TRABAJOS.

Handwritten signature



GOBIERNO DE  
MÉXICO



Órgano de Operación Administrativa Desconcentrada en  
Oaxaca  
Jefatura de Servicios Administrativos  
Departamento de Construcción y Planeación Inmobiliaria

PROCEDIMIENTO DE LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL No. LO-50-GYR-050GYR044-N-15-2023

OBRA: Obra civil e instalaciones para Rehabilitación del Hospital General de Subzona/UMF No.41 Huatulco, Oax.

UBICACIÓN: Bahías de Huatulco, Oax.

FECHA: 21 de agosto de 2023

DICTAMEN DE EVALUACIÓN TÉCNICA Y ECONÓMICA

DICTAMEN: Se asignan los trabajos objeto de la licitación a **ANDECO CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.** con un importe de \$ **5,883,999.44 (Cinco millones ochocientos ochenta y tres mil novecientos noventa y nueve pesos 44/100 M.N.)** más I.V.A. y un plazo de ejecución de 90 días naturales, por corresponder a la propuesta solvente más económica.

**PROPUESTA TÉCNICA-ECONÓMICA DESECHADA Y CAUSA QUE LO MOTIVÓ:**  
**CONSTRUCTORA URBANA CENTRO-SUR RASCO, S.A. DE C.V.- NO CUMPLE CON LOS SIGUIENTES PUNTOS DE LA CONVOCATORIA QUE CONTIENE LOS REQUISITOS PARA PARTICIPAR EN LA LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL No. LO-50-GYR-050GYR044-N15-2023**

**II.15. Causas expresas de desechamiento.**

**II.15.9.** El licitante no acredite fehacientemente la línea de crédito que indique en su proposición.

- El licitante omite incorporar a su proposición un plan o mecanismo de financiación, ya sea con activos financieros, intermediarios financieros ya sea bancario o no bancario, fuentes de financiación propia o ajena para su proposición, que aplicará para hacer frente a la ejecución de los trabajos. Lo descrito no se justifica con la información proporcionada en el Anexo 6 Estados financieros; de los dos últimos ejercicios fiscales, relativos a los años 2022 y 2023, con base a los requisitos y condiciones establecidos en la Convocatoria.

**Del Acta Circunstanciada de la junta de aclaraciones a la Licitación Pública Nacional No. LO-50-GYR-050GYR044-N-14-2023 de fecha 04 de agosto de 2023 refiriendo que:**

Se deberá cumplir con la información solicitada en los programas de partidas y subpartidas **anexo 18** y de conceptos **anexo 18A**, numeral **II.13.18**. de la Convocatoria, caso contrario se desechará su propuesta. En el **anexo 18A** la programación debe ser por cada unidad con todos los conceptos involucrados de acuerdo a los volúmenes indicados en el cuadro de distribución que se encuentra anexo al catálogo de conceptos.



PROCEDIMIENTO DE LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL No. LO-50-CYR-050GYR044-N-15-2023

OBRA: Obra civil e instalaciones para Rehabilitación del Hospital General de Subzona/UMF No.41 Huatulco, Oax.  
UBICACIÓN: Bahías de Huatulco, Oax.  
FECHA: 21 de agosto de 2023

DICTAMEN DE EVALUACIÓN TÉCNICA Y ECONÓMICA

- El licitante omite incorporar a su propuesta la **II.13 Documentación técnica y económica de la proposición. II.13.18. Programas de ejecución convenidos conforme al catálogo de conceptos (Anexos 18A).** Programa calendarizado de ejecución de los trabajos con sus erogaciones, calendarizado y cuantificado desglosado por conceptos que integran el catálogo. El Rendimiento por cuadrilla por jornal, Total de cuadrillas por jornal, Rendimiento de cuadrillas por jornal, Total de días.

**PROPUESTA TÉCNICAS-ECONÓMICAS DESECHADAS Y CAUSA QUE LO MOTIVÓ:  
INGENIEROS ESPECIALIZADOS RAOS, S.A. DE C.V. - NO CUMPLE CON LOS SIGUIENTES PUNTOS DE LA CONVOCATORIA QUE  
CONTIENE LOS REQUISITOS PARA PARTICIPAR EN LA LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL No. LO-50-CYR-050GYR044-NI15-2023**

**II.15. Causas expresas de desechamiento.**

- II.15.12. Afectan directamente la solvencia de la proposición y será causal de desechamiento la omisión a cualquiera de los aspectos siguientes:
  - c. De Del currículo de cada uno de los profesionales técnicos que serán responsables en campo y gabinete, de la dirección y administración para el desarrollo del proyecto ejecutivo y la ejecución de la obra.
- El licitante presenta en su proposición profesionales Superintendente y Residente de obra cuya descripción curricular actualizada a 2023 no presenta relación laboral con la razón social del licitante. Lo que contraviene con lo solicitado por el **Numeral II.13.4** de la convocatoria.



GOBIERNO DE  
MÉXICO



Órgano de Operación Administrativa Desconcentrada en  
Oaxaca  
Jefatura de Servicios Administrativos  
Departamento de Construcción y Planeación Inmobiliaria

PROCEDIMIENTO DE LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL No. LO-50-GYR-050GYR044-N-15-2023

OBRA: Obra civil e instalaciones para Rehabilitación del Hospital General de Subzona/UMF No.41 Huatulco, Oax.

UBICACIÓN: Bahías de Huatulco, Oax.

FECHA: 21 de agosto de 2023

DICTAMEN DE EVALUACIÓN TÉCNICA Y ECONÓMICA

ELABORÓ

ARQ. GUADALUPE PÉREZ LARA  
TITULAR OFNA. COSTOS Y CONTRATOS

AUTORIZÓ

*[Handwritten signature]*

ING. JAÍME FRANCISCO SORIANO VIRAFUENTES  
TITULAR DEPTO. DE CONST. Y PLANEACIÓN  
INMOBILIARIA

Vo. Bo.

*[Handwritten signature]*

LIC. MOISÉS SIDPHARTA BAILÓN JIMÉNEZ  
TITULAR JEFE DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS



PROCEDIMIENTO DE LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL No. LO-50-GYR-050GYR044-N-15-2023

OBRA: Obra civil e instalaciones para Rehabilitación del Hospital General de Subzona/UMF No.41 Huatulco, Oax.

UBICACIÓN: Bahías de Huatulco, Oax.

FECHA: 21 de agosto de 2023

DICTAMEN DE EVALUACIÓN TÉCNICA Y ECONÓMICA

DOCUMENTOS \ EMPRESA	DATOS I.M.S.S.	ANDECO CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	CONSTRUCTORA URBANA CENTRO-SUR RASCO, S.A. DE C.V.	IMPERCONSTRUCTORES DE OAXACA, S.A. DE C.V.	INGENIEROS ESPECIALIZADOS RAOS, S.A. DE C.V.	MAFRA INGENIERÍA, S.A. DE C.V.
<b>II.12. Documentación distinta a la parte técnica y económica.</b>						
II.12.1. Escrito en el que manifieste el domicilio para oír y recibir todo tipo de notificaciones que deriven de los actos del presente procedimiento de contratación y, en su caso, del contrato respectivo, mismo que servirá para practicar las notificaciones, aún las de carácter personal, las que surtirán todos sus efectos legales mientras no señale otro distinto, así como el correo electrónico para las notificaciones, que en su caso, se llegaren a formular por CompraNet ( <b>Documento 1</b> ).	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
II.12.2. Escrito mediante el cual declare bajo protesta de decir verdad de no encontrarse en alguno de los supuestos establecidos por los artículos 51 y 78 de la Ley ( <b>Documento 2</b> ).	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
II.12.3. Copia simple por ambos lados de la identificación oficial vigente con fotografía, tratándose de personas físicas; y Tratándose de persona morales, copia simple por ambos lados de la identificación oficial vigente con fotografía del representante legal ( <b>Documento 3</b> ).	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE



PROCEDIMIENTO DE LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL No. LO-50-GYR-050GYR044-N-15-2023

OBRA: Obra civil e instalaciones para Rehabilitación del Hospital General de Subzona/UMF No.41 Huatulco, Oax.

UBICACIÓN: Bahías de Huatulco, Oax.

FECHA: 21 de agosto de 2023

DICTAMEN DE EVALUACIÓN TÉCNICA Y ECONÓMICA

DOCUMENTOS \ EMPRESA	DATOS I.M.S.S.	ANDECO CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	CONSTRUCTORA URBANA CENTRO-SUR RASCO, S.A. DE C.V.	IMPERCONSTRUCTORES DE OAXACA, S.A. DE C.V.	INGENIEROS ESPECIALIZADOS RAOS, S.A. DE C.V.	MAFRA INGENIERÍA, S.A. DE C.V.
<p>II.12.4. Escrito bajo protesta de decir verdad, mediante el cual el representante de la persona moral, manifieste que cuenta con facultades suficientes para comprometer por sí o por su representada, debiendo contener los datos siguientes, (Documento 4):</p> <p>De la persona moral:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Clave de Registro Federal de Contribuyentes;</li> <li>• Denominación o razón social;</li> <li>• Descripción del objeto social de la empresa;</li> <li>• Relación de los nombres de los accionistas; y</li> <li>• Número y fecha de las escrituras públicas, en las que conste el acta constitutiva y, en su caso, sus reformas o modificaciones, señalando nombre, número y circunscripción del notario o fedatario público y los datos de inscripción en el Registro Público de Comercio.</li> </ul> <p>Del representante:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Nombre del Apoderado;</li> <li>• Número y fecha de los instrumentos notariales, de los que se desprendan las facultades para suscribir la proposición, señalando nombre, número y circunscripción del notario o fedatario público.</li> </ul>		CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE



PROCEDIMIENTO DE LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL No. LO-50-GYR-050GYR044-N-15-2023

OBRA: Obra civil e instalaciones para Rehabilitación del Hospital General de Subzona/UMF No.41 Huatulco, Oax.

UBICACIÓN: Bahías de Huatulco, Oax.

FECHA: 21 de agosto de 2023

DICTAMEN DE EVALUACIÓN TÉCNICA Y ECONÓMICA

DOCUMENTOS \ EMPRESA	DATOS I.M.S.S.	ANDECO CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	CONSTRUCTORA URBANA CENTRO-SUR RASCO, S.A. DE C.V.	IMPERCONSTRUCTORES DE OAXACA, S.A. DE C.V.	INGENIEROS ESPECIALIZADOS RAOS, S.A. DE C.V.	MAFRA INGENIERÍA, S.A. DE C.V.
<p><b>II.12.5.</b> Escrito de declaración de integridad, mediante el cual los licitantes manifiesten bajo protesta de decir verdad, que por sí mismos, o a través de interposita persona, se abstendrán de adoptar conductas para que los servidores públicos del IMSS, induzcan o alteren las evaluaciones de las proposiciones, el resultado del procedimiento de contratación y cualquier otro aspecto que les otorguen condiciones más ventajosas, con relación a los demás participantes <b>(Documento 5)</b>.</p>	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
<p><b>II.12.6.</b> Cuando los participantes cuenten en su planta laboral con personal discapacitado, deberán presentar escrito mediante el cual manifiesten que en su planta laboral cuentan cuando menos con un cinco por ciento de trabajadores con discapacidad, de la totalidad de su planta de empleados, cuyas altas en el régimen obligatorio del IMSS se hayan dado con seis meses de antelación a la fecha prevista para la presentación y apertura de proposiciones, obligándose a presentar en original y copia para cotejo el aviso de las altas mencionadas, a requerimiento del ARC. La falta de presentación de este escrito no será causa de desechamiento de la proposición <b>(Documento 6)</b></p>	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
<p><b>Numeral 12.</b> Junta de aclaraciones. Solicitud de: Opinión de Cumplimiento de Obligaciones Fiscales emitida por el SAT <b>(Documento 7)</b>.</p>	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
<p><b>Numeral 12.</b> Junta de aclaraciones. Solicitud de: Opinión de Cumplimiento en Materia de Seguridad Social <b>(Documento 8)</b>.</p>	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE



**GOBIERNO DE  
MÉXICO**



**Órgano de Operación Administrativa Desconcentrada en Oaxaca**  
Jefatura de Servicios Administrativos  
Departamento de Construcción y Planeación Inmobiliaria

**PROCEDIMIENTO DE LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL No. LO-50-GYR-050GYR044-N-15-2023**

**OBRA:** Obra civil e instalaciones para Rehabilitación del Hospital General de Subzona/UMF No.41 Huatulco, Oax.

**UBICACIÓN:** Bahías de Huatulco, Oax.

**FECHA:** 21 de agosto de 2023

**DICTAMEN DE EVALUACIÓN TÉCNICA Y ECONÓMICA**

DOCUMENTOS \ EMPRESA	DATOS I.M.S.S.	ANDECO CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	CONSTRUCTORA URBANA CENTRO-SUR RASCO, S.A. DE C.V.	IMPERCONSTRUCTORES DE OAXACA, S.A. DE C.V.	INGENIEROS ESPECIALIZADOS RAOS, S.A. DE C.V.	MAFRA INGENIERÍA, S.A. DE C.V.
<b>Numeral 12.</b> Junta de aclaraciones. Solicitud de: Opinión de Cumplimiento de Obligaciones Fiscales en Materia de INFONAVIT (Documento 9).		CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
<b>Numeral 12.</b> Junta de aclaraciones. Solicitud de: Manifestación de Nacionalidad Mexicana (Documento 10).		CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
<b>Numeral 12.</b> Junta de aclaraciones. Solicitud de: Escrito mediante el cual declare bajo protesta de decir verdad que se sujeta a contenido del artículo 40-B último párrafo de la Ley del Seguro Social. (Documento 11).		CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
<b>Numeral 12.</b> Junta de aclaraciones. Solicitud de: Cédula Profesional del Superintendente de obra (Documento 12).		CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
<b>Numeral 12.</b> Junta de aclaraciones. Solicitud de: Cédula de Registro Patronal (Documento 13).		CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
<b>11.13. Documentación técnica y económica de la proposición.</b>						
<b>11.13.1. Manifestación escrita bajo protesta de decir verdad de conocer el sitio de realización de los trabajos (Anexo 1).</b> Escrito en el que manifieste bajo protesta de decir verdad que conoce el sitio donde se llevará a cabo los trabajos relativos a Obra civil e instalaciones para Rehabilitación del Hospital General de Subzona/UMF No.41 Huatulco, Oaxaca y sus condiciones ambientales; de haber considerado las normas de calidad de los materiales y las especificaciones generales		CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE



**GOBIERNO DE  
MÉXICO**



**Órgano de Operación Administrativa Desconcentrada en Oaxaca**  
Jefatura de Servicios Administrativos  
Departamento de Construcción y Planeación Inmobiliaria

**PROCEDIMIENTO DE LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL No. LO-50-GYR-050GYR044-N-15-2023**

**OBRA:** Obra civil e instalaciones para Rehabilitación del Hospital General de Subzona/UMF No.41 Huatulco, Oax.

**UBICACIÓN:** Bahías de Huatulco, Oax.

**FECHA:** 21 de agosto de 2023

**DICTAMEN DE EVALUACIÓN TÉCNICA Y ECONÓMICA**

DOCUMENTOS \ EMPRESA	DATOS I.M.S.S.	ANDECO CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	CONSTRUCTORA URBANA CENTRO-SUR RASCO, S.A. DE C.V.	IMPERCONSTRUCTORES DE OAXACA, S.A. DE C.V.	INGENIEROS ESPECIALIZADOS RAOS, S.A. DE C.V.	MAFRA INGENIERÍA, S.A. DE C.V.
<p>Y particulares de construcción que el ARC les hubiere proporcionado, así como que, consideraron las características referentes al grado de dificultad de los trabajos a desarrollar y sus implicaciones de carácter técnico, por lo que no podrán invocar su desconocimiento o solicitar modificaciones al contrato por este motivo; asimismo, estar conforme de ajustarse a las leyes y reglamentos aplicables, a los términos de la convocatoria, sus anexos y las modificaciones que, en su caso, se hayan efectuado al modelo de contrato.</p>						
<p><b>II.13.2. Descripción de la planeación integral que el licitante propone para la realización de los trabajos, incluyendo el procedimiento constructivo para ejecución de los trabajos, la cual deberá presentarse en 2 (dos) apartados (Anexo 2).</b></p> <p><b>a) De planeación integral.</b></p> <p>El Licitante deberá describir la metodología y la(s) estrategia(s) que propone utilizar y aplicar en el proceso de planeación, ejecución, dirección y control de la obra, para hacer factible la ejecución total de los trabajos en el plazo establecido por el IMSS, debiendo considerar las características, magnitud y complejidad de los trabajos objeto de la licitación.</p> <p><b>b) Del procedimiento constructivo para la ejecución de los trabajos.</b></p> <p>En congruencia con lo determinado en la Planeación Integral, el licitante describirá las actividades que proponga aplicar en los trabajos de Obra civil e instalaciones para Rehabilitación del Hospital General de Subzona/UMF No.41</p>		CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE



PROCEDIMIENTO DE LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL No. LO-50-GYR-050GYR044-N-15-2023

OBRA: Obra civil e instalaciones para Rehabilitación del Hospital General de Subzona/UMF No.41 Huatulco, Oax.

UBICACIÓN: Bahías de Huatulco, Oax.

FECHA: 21 de agosto de 2023

DICTAMEN DE EVALUACIÓN TÉCNICA Y ECONÓMICA

Table with 7 columns: DOCUMENTOS \ EMPRESA, DATOS I.M.S.S., ANDECO CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V., CONSTRUCTORA URBANA CENTRO-SUR RASCO, S.A. DE C.V., IMPERCONSTRUCTORES DE OAXACA, S.A. DE C.V., INGENIEROS ESPECIALIZADOS RAOS, S.A. DE C.V., MAFRA INGENIERÍA, S.A. DE C.V. Rows include evaluation criteria like 'Esquema financiero propuesto' and 'Relación y currículum de cada uno de los profesionales técnicos'.



PROCEDIMIENTO DE LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL No. LO-50-GYR-050GYR044-N-15-2023

OBRA: Obra civil e instalaciones para Rehabilitación del Hospital General de Subzona/UMF No.41 Huatulco, Oax.

UBICACIÓN: Bahías de Huatulco, Oax.

FECHA: 21 de agosto de 2023

DICTAMEN DE EVALUACIÓN TÉCNICA Y ECONÓMICA

DOCUMENTOS \ EMPRESA	DATOS I.M.S.S.	ANDECO CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	CONSTRUCTORA URBANA CENTRO-SUR RASCO, S.A. DE C.V.	IMPERCONSTRUCTORES DE OAXACA, S.A. DE C.V.	INGENIEROS ESPECIALIZADOS RAOS, S.A. DE C.V.	MAFRA INGENIERÍA, S.A. DE C.V.
<p>El nombre de la contratante, descripción de las obras, importes totales, importes ejercidos o por ejercer y las fechas previstas y reales de terminación, las que deberán corresponder a las ejecutadas o se encuentren en proceso, dentro de un lapso no mayor a los últimos 5 años.</p> <p><b>Para el personal (Anexo 5A):</b></p> <p>El nombre de la persona, del contratante, descripción sintética de la obra en la que interviene y/o intervino, ubicación, puesto y función que desempeñó, importe total, y período de ejecución, inicio y término, las que deberán corresponder a las ejecutadas o se encuentren en proceso, dentro de un lapso no mayor a los últimos 5 años.</p>	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
<p><b>II.13.6. Documentos que acrediten la capacidad financiera (Anexo 6).</b></p> <p>El licitante deberá entregar en copia simple y legible, los documentos siguientes:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>Estados financieros dictaminados o no de los últimos dos ejercicios fiscales, relativos a los años 2022 y 2023 los que al menos deberán estar integrados por: Balance General (Anexo 6a), Estado de Resultados (Anexo 6b).</li> <li>Declaración fiscal anual, de los últimos dos ejercicios relativo a los años 2022 y 2023 (Anexo 6c).</li> <li>Comparativo de razones financieras básicas, conforme al formato</li> </ol>	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE



PROCEDIMIENTO DE LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL No. LO-50-GYR-050GYR044-N-15-2023

OBRA: Obra civil e instalaciones para Rehabilitación del Hospital General de Subzona/UMF No.41 Huatulco, Oax.

UBICACIÓN: Bahías de Huatulco, Oax.

FECHA: 21 de agosto de 2023

DICTAMEN DE EVALUACIÓN TÉCNICA Y ECONÓMICA

Table with 6 columns: DOCUMENTOS \ EMPRESA, DATOS I.M.S.S., ANDECO CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V., CONSTRUCTORA URBANA CENTRO-SUR RASCO, S.A. DE C.V., IMPERCONSTRUCTORES DE OAXACA, S.A. DE C.V., INGENIEROS ESPECIALIZADOS RAOS, S.A. DE C.V., MAFRA INGENIERÍA, S.A. DE C.V. and 2 rows of evaluation data.



**GOBIERNO DE  
MÉXICO**



**Órgano de Operación Administrativa Desconcentrada en Oaxaca**  
Jefatura de Servicios Administrativos  
Departamento de Construcción y Planeación Inmobiliaria

**PROCEDIMIENTO DE LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL No. LO-50-GYR-050GYR044-N-15-2023**

**OBRA:** Obra civil e instalaciones para Rehabilitación del Hospital General de Subzona/UMF No.41 Huatulco, Oax.

**UBICACIÓN:** Bahías de Huatulco, Oax.

**FECHA:** 21 de agosto de 2023

**DICTAMEN DE EVALUACIÓN TÉCNICA Y ECONÓMICA**

DOCUMENTOS \ EMPRESA	DATOS I.M.S.S.	ANDECO CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	CONSTRUCTORA URBANA CENTRO-SUR RASCO, S.A. DE C.V.	IMPERCONSTRUCTORES DE OAXACA, S.A. DE C.V.	INGENIEROS ESPECIALIZADOS RAOS, S.A. DE C.V.	MAFRA INGENIERÍA, S.A. DE C.V.
los conceptos de trabajo, determinados y estructurados con costos directos, dentro del cual se debe considerar la mano de obra y equipo con sus correspondientes rendimientos, consumos y costos, los costos indirectos, de financiamiento, cargo por utilidad y cargos adicionales.						
<b>II.13.9. Listado de los insumos que intervienen en la integración de la proposición (Anexo 9).</b> El licitante integrará en el anexo a que se refiere el presente numeral, la relación de los insumos que intervienen en la ejecución de los trabajos, agrupados por los materiales más significativos y el total del equipo de instalación permanente, mano de obra, maquinaria y equipo de construcción con la descripción y especificaciones técnica, marca y modelo de cada uno de ellos, indicando las cantidades a utilizar, sus respectivas unidades de medición y sus importes.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
<b>II.13.10. Análisis, cálculo e integración del factor de salario real (Anexo 10).</b> El licitante integrará en el anexo a que se refiere este numeral, los datos básicos del costo de personal y en la integración del factor de salario real los datos para realizar el cálculo del factor de salario real, conforme a lo previsto en los artículos 191 y 192 del Reglamento, y en lo conducente en la Ley Federal del Trabajo, la Ley del Seguro Social, la Ley del Instituto del Fondo Nacional de la Vivienda para los Trabajadores o de los contratos colectivos de trabajo en vigor, así como en los Reglamentos de la Ley del Seguro Social, adjuntando el tabulador de salarios base	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE



PROCEDIMIENTO DE LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL No. LO-50-GYR-050GYR044-N-15-2023

OBRA: Obra civil e instalaciones para Rehabilitación del Hospital General de Subzona/UMF No.41 Huatulco, Oax.

UBICACIÓN: Bahías de Huatulco, Oax.

FECHA: 21 de agosto de 2023

DICTAMEN DE EVALUACIÓN TÉCNICA Y ECONÓMICA

DOCUMENTOS \ EMPRESA	DATOS I.M.S.S.	ANDECO CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	CONSTRUCTORA URBANA CENTRO-SUR RASCO, S.A. DE C.V.	IMPERCONSTRUCTORES DE OAXACA, S.A. DE C.V.	INGENIEROS ESPECIALIZADOS RAOS, S.A. DE C.V.	MAFRA INGENIERÍA, S.A. DE C.V.
de mano de obra por jornada diaria de ocho horas e integración de los salarios.						
11.13.11. Análisis, cálculo e integración de los costos horarios de la maquinaria y equipo de construcción (Anexo 11). El licitante deberá considerar éstos para efectos de evaluación, costos y rendimientos de máquinas y equipos nuevos.		CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
11.13.12. Análisis, cálculo e integración de los costos indirectos (Anexo 12). El licitante integrará en el anexo a que se refiere este numeral, los gastos indirectos generales que podrán tomarse en consideración para integrar el costo indirecto y que pueden aplicarse indistintamente a la administración de oficinas centrales o a la administración de oficinas de campo o ambas, según el caso.		CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
11.13.13. Análisis, cálculo e integración del costo por financiamiento (Anexo 13). El licitante deberá integrar en el anexo a que se refiere este numeral, los gastos derivados por la inversión de recursos propios o contratados, que realice el contratista para dar cumplimiento al Programa de ejecución convenido conforme al catálogo de conceptos con sus erogaciones calendarizadas y cuantificado, en caso de haber considerado recursos contratados, se deberán respaldar mediante el escrito		CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE



**GOBIERNO DE  
MÉXICO**



**Órgano de Operación Administrativa Desconcentrada en Oaxaca**  
Jefatura de Servicios Administrativos  
Departamento de Construcción y Planeación Inmobiliaria

**PROCEDIMIENTO DE LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL No. LO-50-GYR-050GYR044-N-15-2023**

**OBRA:** Obra civil e instalaciones para Rehabilitación del Hospital General de Subzona/UMF No.41 Huatulco, Oax.

**UBICACIÓN:** Bahías de Huatulco, Oax.

**FECHA:** 21 de agosto de 2023

**DICTAMEN DE EVALUACIÓN TÉCNICA Y ECONÓMICA**

DOCUMENTOS \ EMPRESA	DATOS I.M.S.S.	ANDECO CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	CONSTRUCTORA URBANA CENTRO-SUR RASCO, S.A. DE C.V.	IMPERCONSTRUCTORES DE OAXACA, S.A. DE C.V.	INGENIEROS ESPECIALIZADOS RAOS, S.A. DE C.V.	MAFRA INGENIERÍA, S.A. DE C.V.
emitido por la Institución Financiera, que en su caso haya considerado en la acreditación de la capacidad financiera.						
<b>II.13.14. Utilidad propuesta por el licitante (Anexo 14).</b> El licitante integrará en el anexo a que se refiere este numeral, el monto y porcentaje propuesto como cargo por utilidad, en el cual deberá haber considerado las deducciones correspondientes al Impuesto Sobre la Renta (ISR), y a la participación de los trabajadores en las utilidades (PTU).	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
<b>II.13.15. Cargos adicionales que forman parte del precio unitario (Anexo 15).</b> El licitante integrará en el anexo a que se refiere este numeral, el porcentaje propuesto como cargo adicional, conforme a lo dispuesto por el artículo 220, del Reglamento	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
<b>II.13.16. Relación y análisis de los costos unitarios básicos de los materiales (Anexo 16).</b> El licitante integrará en el anexo a que se refiere este numeral, la relación de los materiales que se requieran para la ejecución de los trabajos, incluyendo sus costos unitarios básicos.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
<b>II.13.17. Catálogo de conceptos (Anexo 17).</b> El licitante integrará en el anexo a que se refiere este numeral, el precio con número y letra de cada uno de los conceptos, que	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE



**GOBIERNO DE  
MÉXICO**



**Órgano de Operación Administrativa Desconcentrada en Oaxaca**  
Jefatura de Servicios Administrativos  
Departamento de Construcción y Planeación Inmobiliaria

**PROCEDIMIENTO DE LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL No. LO-50-GYR-050GYR044-N-15-2023**

**OBRA:** Obra civil e instalaciones para Rehabilitación del Hospital General de Subzona/UMF No.41 Huatulco, Oax.  
**UBICACIÓN:** Bahías de Huatulco, Oax.  
**FECHA:** 21 de agosto de 2023

**DICTAMEN DE EVALUACIÓN TÉCNICA Y ECONÓMICA**

DOCUMENTOS \ EMPRESA	DATOS I.M.S.S.	ANDECO CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	CONSTRUCTORA URBANA CENTRO-SUR RASCO, S.A. DE C.V.	IMPERCONSTRUCTORES DE OAXACA, S.A. DE C.V.	INGENIEROS ESPECIALIZADOS RAOS, S.A. DE C.V.	MAFRA INGENIERÍA, S.A. DE C.V.
deberá corresponder al análisis de cada uno de los precios unitarios integrados en el Anexo 9, así como los importes por partidas y subpartidas y monto total de la proposición. Este documento constituye el presupuesto total de los trabajos que servirá para formalizar el contrato correspondiente.						
<b>II.13.18. Programas de ejecución convenidos conforme al catálogo de conceptos (Anexo 18 y 18A).</b> El licitante deberá integrar en el anexo a que se refiere este numeral, los programas de ejecución convenidos conforme al catálogo de conceptos con sus erogaciones, calendarizado y cuantificado mensualmente, dividido en partidas y subpartidas así como del total de los conceptos de trabajos utilizando diagrama de barras, indicando la duración de cada partida y subpartida, así como las fechas de inicio y término, en las que se ejecutarán.		CUMPLE	NO CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
<b>II.13.19. Programa de erogaciones a costo directo, calendarizados y cuantificados, en partidas y subpartidas de utilización mensuales, para los siguientes rubros:</b>		CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
<b>a.</b> De la mano de obra (Anexo 19).		CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
<b>b.</b> De la maquinaria y equipo de construcción, identificando su tipo y características (Anexo 20).		CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
<b>c.</b> De los materiales y equipos de instalación permanente expresados en unidades		CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE



**GOBIERNO DE  
MÉXICO**



**Órgano de Operación Administrativa Desconcentrada en Oaxaca**  
Jefatura de Servicios Administrativos  
Departamento de Construcción y Planeación Inmobiliaria

**PROCEDIMIENTO DE LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL No. LO-50-GYR-050GYR044-N-15-2023**

**OBRA:** Obra civil e instalaciones para Rehabilitación del Hospital General de Subzona/UMF No.41 Huatulco, Oax.  
**UBICACIÓN:** Bahías de Huatulco, Oax.  
**FECHA:** 21 de agosto de 2023

**DICTAMEN DE EVALUACIÓN TÉCNICA Y ECONÓMICA**

DOCUMENTOS \ EMPRESA	DATOS I.M.S.S.	ANDECO CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	CONSTRUCTORA URBANA CENTRO-SUR RASCO, S.A. DE C.V.	IMPERCONSTRUCTORES DE OAXACA, S.A. DE C.V.	INGENIEROS ESPECIALIZADOS RAOS, S.A. DE C.V.	MAFRA INGENIERÍA, S.A. DE C.V.
convencionales y volúmenes requeridos preferentemente relacionarlos en orden alfabético <b>(Anexo 21)</b> .						
<b>d.</b> De utilización del personal profesional técnico, administrativo y de servicio encargado de la dirección, administración y ejecución de los trabajos <b>(Anexo 22)</b> .  La plantilla que relacione el licitante deberá ser coincidente con los currículos que se integran en el anexo 3. No deberá incluirse personal de oficinas centrales.		CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
<b>II.13.20. El licitante manifestará por escrito bajo protesta de decir verdad (Anexo 23).</b> <b>a.</b> Que es de nacionalidad Mexicana. <b>b.</b> Que no participan por su conducto personas que se encuentren en los supuestos de los artículos 51 y 78, de la Ley. <b>c.</b> Que de participar en forma conjunta con otra u otras personas físicas o morales, se detallará la parte o partes de los trabajos que realizarán cada una de las personas físicas o morales, conforme a lo estipulado por las partes conjuntas en el convenio que se integra como <b>Anexo 25</b> .		CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE



**GOBIERNO DE  
MÉXICO**



**Órgano de Operación Administrativa Desconcentrada en Oaxaca**  
Jefatura de Servicios Administrativos  
Departamento de Construcción y Planeación Inmobiliaria

**PROCEDIMIENTO DE LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL No. LO-50-GYR-050GYR044-N-15-2023**

**OBRA:** Obra civil e instalaciones para Rehabilitación del Hospital General de Subzona/UMF No.41 Huatulco, Oax.

**UBICACIÓN:** Bahías de Huatulco, Oax.

**FECHA:** 21 de agosto de 2023

**DICTAMEN DE EVALUACIÓN TÉCNICA Y ECONÓMICA**

DOCUMENTOS \ EMPRESA	DATOS I.M.S.S.	ANDECO CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	CONSTRUCTORA URBANA CENTRO-SUR RASCO, S.A. DE C.V.	IMPERCONSTRUCTORES DE OAXACA, S.A. DE C.V.	INGENIEROS ESPECIALIZADOS RAOS, S.A. DE C.V.	MAFRA INGENIERÍA, S.A. DE C.V.
<b>II.13.21. Convenio de participación conjunta, en su caso (Anexo 24).</b> El licitante, que en su caso, presente proposición conjunta, integrará el convenio de proposición conjunta que suscriban las empresas conjuntas, el que deberá cumplir como mínimo con las condiciones y obligaciones previstas en el artículo 47, fracción II del Reglamento.		CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
SOLVENCIA		SOLVENTE	SOLVENTE	SOLVENTE	SOLVENTE	SOLVENTE

ELABORÓ

ARQ. GUADALUPE PÉREZ LARA  
TITULAR OFNA. COSTOS Y CONTRATOS.

AUTORIZÓ

ING. JAIME FRANCISCO SORIANO VIRAFUENTES  
TITULAR DEPTO. DE CONST. Y PLANEACIÓN INMOBILIARIA.

Vo. Bo.

LIC. MOISÉS SIDDHARTA BAILÓN JIMÉNEZ  
TITULAR JEFE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS