

**CEDULA DE INFORMACION DE AVANCE FISICO-FINANCIERO DE OBRA**
 DELEGACION ESTATAL EN NUEVO LEON  
 JEFATURA DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS  
 DEPARTAMENTO DE CONSTRUCCION Y PLANEACION INMOBILIARIA

IMSS

 No. de Obra: 22200020  
 UNIDAD: UNIDAD DE MEDICINA FAMILIAR  
 TIPO DE OBRA: SERVICIOS  
 LOCALIDAD: 45  
 EMPRESA: ARQUINTEG,S.A DE C.V.

ACTUALIZADO AL:

jueves, 31 de octubre de 2024

CONTRATO N°:

1-22200020-S-20101

N° COMPROMISO: S-20101

AVANCE REAL:

11.40%

GLOBAL: 0.00%

FECHA DE INICIO:

19/10/2024

TERMINO: 31/12/2024

CÉDULA DE INFORMACIÓN DE AVANCES FÍSICO-FINANCIERO DE OBRA						
<b>DATOS GENERALES</b>		<b>CAPACIDAD INSTALADA</b>		FECHA DE ACTUALIZACIÓN: 31 de octubre de 2024		
N° DE OBRA:	22200020	EXISTENTE	NUEVO/AMPL./REM.	<b>REPORTE FOTOGRAFICO</b>		
UNIDAD:	UNIDAD DE MEDICINA FAMILIAR	CAMAS DE HOSPITALIZACION				
LOCALIDAD:	45 SALINAS VICTORIA NUEVO LEON	CONSUL. MEDICINA FAM.				
TIPO DE OBRA:	SERVICIOS	SALAS DE CIRUGIA				
DOMICILIO:	AVE. CERRO DE LA SILLA No.107,FRACC BOSQUES DE CASTILLA , SALINAS VICTORIA ,N.L.	SALAS DE RAYOS X				
<b>DATOS DEL CONTRATO</b>		<b>DESCRIPCIÓN DETALLADA DE LOS TRABAJOS</b>		<b>PROBLEMÁTICA RELEVANTE</b>		
NOMBRE DE LA EMPRESA:	ARQUINTEG,S.A DE C.V.	*DESARROLLO DE ESTUDIOS Y PROYECTO EJECUTIVO PARA LA CONSTRUCCIÓN DE UNA UNIDAD DE MEDICINA FAMILIAR 10+S CONSULTORIOS , CON ATENCIÓN MEDICA CONTINUA, UBICADA EN EL MUNICIPIO DE SALINAS VICTORIA, NUEVO LEON*.				
REPRESENTANTE LEGAL:	ARO. ROBERTO HIDALGO ÁLVAREZ					
N° DE LICITACIÓN:	LO-50-GYR-050YR048-N-5-2024					
TIPO DE ADJUDICACIÓN:	LICITACIÓN POR CONV. PÚBLICA NACIONAL					
FECHA DE FIRMA DEL CONTRATO:	18/10/2024					
N° DE CONTRATO:	1-22200020-S-20101					
N° DE COMPROMISO:	S-20101				AVANCE FÍSICO DEL CONTRATO INICIAL	
FECHA DE INICIO:	19/10/2024				PROGRAMADO	11.40%
FECHA DE TERMINO:	31/12/2024				REAL	11.40%
MONTO CONTRATADO	\$ 3,238,819.59			GLOBAL (EN CASO DE VARIOS CONTRATOS)		
<b>2DO. CONTRATO</b>		<b>PROGRAMADO</b>		<b>ACTIVIDADES ACTUALES QUE SE DESARROLLAN</b>		
FECHA DE INICIO	DD/MM/AA	REAL				
FECHA DE TERMINO	DD/MM/AA					
MONTO CONTRATADO	\$ -					
N° DE CONVENIO:		TIPO DE CONVENIO:				
N° DE CONVENIO:		TIPO DE CONVENIO:				
AVANCE DE OBRA	AVANCE PROGRAMADO	AVANCE REAL	POR EJECUTAR			
	11.40%	11.40%	88.60%			
<b>SITUACIÓN FINANCIERA</b>						
IMPORTE DEL CONTRATO INICIAL	\$ 3,238,819.59	IMPORTE DE CONVENIO	\$ -			
MONTO ESTIMADO DE CATALOGO (A)	\$ -	MONTO TOTAL EJECUTADO A+B+C+D	\$ 369,225.47			
IMPORTE DEL 2DO CONTRATO	\$ -	MONTO PAGADO	\$ -			
MONTO ESTIMADO CONCEPTOS EXTRAORDINARIOS (C)	\$ -	INFORMACIÓN HASTA ESTIMACIÓN N°				
MONTO POR ESTIMAR (D)	\$ 369,225.47	ESTATUS	EN PROCESO DE GENERADORES DE OBRA			
N° DE CONVENIO:		TIPO DE CONVENIO:				
N° DE CONVENIO:		TIPO DE CONVENIO:				
AVANCE DE OBRA	AVANCE PROGRAMADO	AVANCE REAL	POR EJECUTAR			
	11.40%	11.40%	88.60%			
<b>AVANCE FINANCIERO CONTRATO EN PROCESO</b>						
		PRÓG.	REAL			
CONTRATO INICIAL:		11.40%	0.00%			
CONTRATO INICIAL:	\$ -	369,225.47	0.00			
<b>REQUERIMIENTOS DE CARTERA DE INVERSIÓN</b>		<b>RESICIÓN</b>				
<input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO	¿EL PROGRAMA O PROYECTO DE INVERSIÓN REQUIERE RECURSOS ADICIONALES CON RESPECTO AL PRESUPUESTO AUTORIZADO EN LA CARTERA DE INVERSIÓN?					
<input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO	¿EL PROGRAMA O PROYECTO DE INVERSIÓN PRESENTA VARIACIÓN EN LAS METAS FÍSICAS REGISTRADAS EN LA CARTERA DE INVERSIÓN?					
<input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO	¿EL PROGRAMA DE INVERSIÓN PRESENTA POSTERIZACIÓN QUE IMPLIQUE TRASLADO DE RECURSOS AL SIGUIENTE EJERCICIO PRESUPUESTAL?					
PROGRAMA RECURSOS PROPIOS.- Oficio de Liberación de Inversión (OLI) No 099001/6B3000/6B30/OP24/449/2554, No 099001/6B3000/6B30/OP24/450/2555, No 099001/6B3000/6B30/OP24/451/2555, con fecha de 18 de septiembre de 2024, emitido por la dirección de finanzas, de conformidad a los acuerdos ACDO.A53.HCT.270824/285.P.DF. emitidos por el H. Consejo Técnico del IMSS						
EMPRESA:						
N° DE LICITACIÓN:						
N° COMPROMISO:						
N° CONTRATO:						

**CEDULA DE INFORMACION DE AVANCE FISICO-FINANCIERO DE OBRA**

DELEGACION ESTATAL EN NUEVO LEON  
 JEFEATURA DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS  
 DEPARTAMENTO DE CONSTRUCCION Y PLANEACION INMOBILIARIA

IMSS

No. de Obra: 22200020

UNIDAD UNIDAD DE MEDICINA FAMILIAR

TIPO DE OBRA SERVICIOS

LOCALIDAD: 45

EMPRESA: ARQUINTEG,S.A DE C.V.

ACTUALIZADO AL:

Jueves, 31 de octubre de 2024

CONTRATO N°:

1-22200020-S-20101

N° COMPROMISO: S-20101

AVANCE REAL:

11.40%

GLOBAL:

0.00%

FECHA DE INICIO:



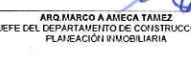
19/10/2024

TERMINO:

31/12/2024

<b>2DO. CONTRATO</b>			
GLOBAL (EN CASO DE VARIOS CONTRATOS)			
DIRECCIÓN RESPONSABLE DE OBRA. (ORO)			
EMPRESA:			
N° DE CONTRATO:	HASTA ESTIMACIÓN:		
N° DE COMPROMISO:	FECHA DE INICIO:	DD/MM/AA	
MONTO CONTRATADO:	FECHA DE TERMINO:	DD/MM/AA	
MONTO TOTAL ESTIMADO	AVANCE	0%	
N° DE CONVENIO:	TIPO DE CONVENIO:		
N° DE CONVENIO:	TIPO DE CONVENIO:		
AVANCE DE OBRA	AVANCE PROGRAMADO	AVANCE REAL	POR EJECUTAR
UNIDAD VERIFICADORA DE INSTALACIÓN ELÉCTRICA. (UVIE)			
EMPRESA:			
N° DE CONTRATO:	HASTA ESTIMACIÓN:		
N° DE COMPROMISO:	FECHA DE INICIO:	DD/MM/AA	
MONTO CONTRATADO:	FECHA DE TERMINO:	DD/MM/AA	
MONTO TOTAL ESTIMADO	AVANCE	0%	
MONTO TOTAL ESTIMADO	ESTATUS		
N° DE CONVENIO:	TIPO DE CONVENIO:		
N° DE CONVENIO:	TIPO DE CONVENIO:		
AVANCE DE OBRA	AVANCE PROGRAMADO	AVANCE REAL	POR EJECUTAR
SUPERVISIÓN EXTERNA DE OBRA			
EMPRESA:			
N° DE CONTRATO:	HASTA ESTIMACIÓN:		
N° DE COMPROMISO:	FECHA DE INICIO:	DD/MM/AA	
MONTO CONTRATADO:	FECHA DE TERMINO:	DD/MM/AA	
MONTO TOTAL ESTIMADO	AVANCE	0%	
MONTO TOTAL ESTIMADO	ESTATUS		
N° DE CONVENIO:	TIPO DE CONVENIO:		
N° DE CONVENIO:	TIPO DE CONVENIO:		
AVANCE DE OBRA	AVANCE PROGRAMADO	AVANCE REAL	POR EJECUTAR

AVANCE FÍSICO:	0%		
FECHA DE RESCISIÓN/SUSP.	DD/MM/AA		
FECHA DE NOTIFICACIÓN	DD/MM/AA		
FECHA DE RESOLUCIÓN DE RESCISIÓN:	DD/MM/AA		
FECHA DE REINICIO DE LOS TRABAJOS:	DD/MM/AA		
OBSERVACIONES:			
<b>EN QUE SITUACIÓN SE ENCUENTRA LA OBRA</b>			
	SI/NO	FECHA / PROG.	MOTIVO
ENTREGADA A CONSERVACIÓN	NO	DD/MM/AA	
PUESTA EN OPERACIÓN	NO	DD/MM/AA	
FINIQUITADA	NO	DD/MM/AA	
INAUGURADA:	NO	DD/MM/AA	
POR QUIEN O QUIENES SE INAUGURÓ:			
OBSERVACIONES: LA SITUACION DE LA OBRA, SE EXPLICA EN EL ESPACIO DE PROBLEMÁTICA RELEVANTE.			
NOTA: Se deberán de enviar las caratulas de los convenios celebrados en formato pdf, cada vez que estos sean formalizados.			

<b>FUERZA DE TRABAJO:</b>			
ARTICULOS:	FUERZA DE TRABAJO	6	
EQUIPAMIENTO:	POR LICITAR	\$	-
	LICITADO	\$	-
IMPORTE DE:	MATERIAL EN OBRA:	\$	-
	EQUIPO EN OBRA S/INST.	\$	-
<b>AUDITORIA</b>			
	OIC	de	SFP
No. OBSERVACIONES	0	0	0
ATENDIDAS	0	0	0
OBSERVACIONES:			
 <b>ARQ. CLARA ELENA PRIETAS PIARRO</b> RESIDENTE DE SERVICIOS IMSS			
 <b>ARQ. JUAN FIDEL SANCHEZ OLVERA</b> ENG. DE LA OFICINA DE CONTROL DE OBRA Y FURGOTOS			
 <b>ARQ. MARCO A. AMEZA TAMEZ</b> JEFE DEL DEPARTAMENTO DE CONSTRUCCION Y PLANEACION INMOBILIARIA			



IMSS

No. de Obra: 22200020 \_\_\_\_\_  
 UNIDAD UNIDAD DE MEDICINA FAMILIAR \_\_\_\_\_  
 TIPO DE OBRA SERVICIOS \_\_\_\_\_  
 LOCALIDAD: 45 \_\_\_\_\_  
 EMPRESA: ARQUINTEG,S.A DE C.V. \_\_\_\_\_

ACTUALIZADO AL:  
 CONTRATO N°:  
 AVANCE REAL:  
 FECHA DE INICIO:

Jueves, 31 de octubre de 2024  
 1-22200020-S-20101 N° COMPROMISO: S-20101  
 11.40% GLOBAL: 0.00%  
 19/10/2024 : TERMINO: 31/12/2024

**REPORTE FOTOGRAFICO**

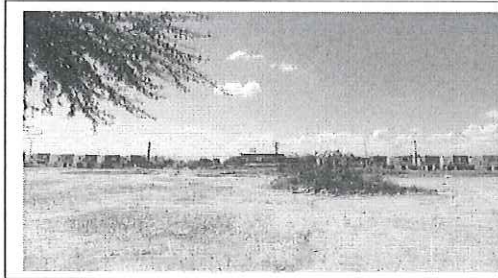


FOTO No. 1:

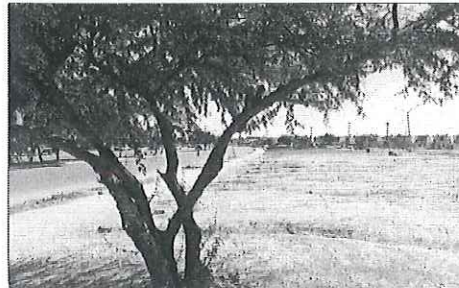


FOTO No. 2:



FOTO No. 3



FOTO No. 4:  
 SALA DE ESPERA  
 FOTOGRAFIA TOMADA EL DIA 27 DE SEPTIEMBRE DE 2024



FOTO No. 5:



FOTO No. 6



FOTO No. 7:

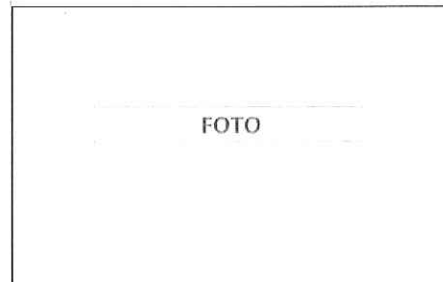


FOTO No. 8:



FOTO No. 9: