

**CEDULA DE INFORMACION DE AVANCE FISICO-FINANCIERO DE OBRA**

DELEGACION ESTATAL EN BAJA CALIFORNIA
 JEFATURA DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS
 DEPARTAMENTO DE CONSTRUCCION Y PLANEACION INMOBILIARIA

IMSS

No. de Obra: 22200001
 UNIDAD: UNIDAD DE MEDICINA FAMILIAR
 TIPO DE OBRA: SERVICIOS
 LOCALIDAD: 21
 EMPRESA: ESPACIOS CONSULTORES,S.C.

ACTUALIZADO AL:
 CONTRATO N°:
 AVANCE REAL:
 FECHA DE INICIO:

martes, 15 de octubre de 2024
 1-22200001-S-20100 N° COMPROMISO: S-20100
 8.80% GLOBAL: 0.00%
 09/10/2024 TERMINO: 31/12/2024

CÉDULA DE INFORMACIÓN DE AVANCES FÍSICO-FINANCIERO DE OBRA

DATOS GENERALES				CAPACIDAD INSTALADA		FECHA DE ACTUALIZACIÓN:
				EXISTENTE	NUEVO/AMPL./REM.	15 de octubre de 2024
N° DE OBRA:	22200001			CAMAS DE HOSPITALIZACION		REPORTE FOTOGRAFICO
UNIDAD:	UNIDAD DE MEDICINA FAMILIAR			CONSUL. MEDICINA FAM.		
LOCALIDAD:	21	GENERAL ESCOBEDO	NUEVO LEON	SALAS DE CIRUGIA		PROBLEMÁTICA RELEVANTE
TIPO DE OBRA	SERVICIOS			SALAS DE RAYOS X		
DOMICILIO:	UBICADO EN LA CALLE JOSE MARIANO ABASOLO No 400 PTE,COL.CENTRO,GENERAL ESCOBEDO, NUEVO LEON.			PEINES DE LABORATORIO		ACTIVIDADES ACTUALES QUE SE DESARROLLAN
				SALAS DE PROC. MIXTOS		
DATOS DEL CONTRATO		DESCRIPCIÓN DETALLADA DE LOS TRABAJOS		POBLACIÓN BENEFICIADA		
NOMBRE DE LA EMPRESA:	ESPACIOS CONSULTORES,S.C.		*DESARROLLO DE ESTUDIOS Y PROYECTO EJECUTIVO PARA LA CONSTRUCCIÓN DE UNA UNIDAD DE MEDICINA FAMILIAR 10+5 CONSULTORIOS , CON ATENCIÓN MEDICA CONTINUA, UBICADA EN EL MUNICIPIO DE GENERAL ESCOBEDO, NUEVO LEON*.	METROS CUADRADOS DE:		
REPRESENTANTE LEGAL:	ING. ARQ. HANCY MUSMETH BÁEZ RIVAS			TERRENO:		
N° DE LICITACIÓN:	LO-50-GYR-050GYR 48-N-4-2024			CONSTRUCCIÓN:		
TIPO DE ADJUDICACIÓN	LICITACIÓN POR CONV. PÚBLICA NACIONAL			OBRA NUEVA:		
FECHA DE FIRMA DEL CONTRATO:	08/10/2024			AMPLIACIÓN:		
N° DE CONTRATO:	1-22200001-S-20100		REMODELACIÓN:			
N° DE COMPROMISO:	S-20100		ADECUACIÓN:			
FECHA DE INICIO	09/10/2024		OBRA EXTERIOR:			
FECHA DE TERMINO	31/12/2024		ESTACIONAMIENTO:			
MONTO CONTRATADO	\$ 3,472,044.72		ESPECIALIDADES CON LAS QUE CUENTA LA UNIDAD			
2DO. CONTRATO						
FECHA DE INICIO	DD/MM/AA					
FECHA DE TERMINO	DD/MM/AA					
MONTO CONTRATADO	\$					
N° DE CONVENIO:						
N° DE CONVENIO:						
AVANCE DE OBRA	AVANCE PROGRAMADO	AVANCE REAL	POR EJECUTAR			
	8.97%	8.80%	91.20%			
SITUACIÓN FINANCIERA						
IMPORTE DEL CONTRATO INICIAL	\$ 3,472,044.72	IMPORTE DE CONVENIO	\$ -			
MONTO ESTIMADO DE CATALOGO (A)	\$ -	MONTO TOTAL EJECUTADO A+B+C+D	\$ 305,539.93			
IMPORTE DEL 2DO CONTRATO	\$ -	MONTO PAGADO	\$ -			
MONTO ESTIMADO CONCEPTOS EXTRAORDINARIOS (C)	\$ -	INFORMACIÓN HASTA ESTIMACIÓN N°				
MONTO POR ESTIMAR (D)	\$ 305,539.93	ESTATUS				
N° DE CONVENIO:		TIPO DE CONVENIO:				
N° DE CONVENIO:		TIPO DE CONVENIO:				
AVANCE DE OBRA	AVANCE PROGRAMADO	AVANCE REAL	POR EJECUTAR			
	8.97%	8.80%	91.20%			
AVANCE FINANCIERO CONTRATO EN PROCESO						
		PROG.	REAL			
CONTRATO INICIAL:		\$ 311,442.41				
				REQUERIMIENTOS DE CARTERA DE INVERSIÓN		
				() SI	¿EL PROGRAMA O PROYECTO DE INVERSIÓN REQUIERE RECURSOS ADICIONALES CON RESPECTO AL PRESUPUESTO AUTORIZADO EN LA CARTERA DE INVERSIÓN?	
				(X) NO		
				() SI	¿EL PROGRAMA O PROYECTO DE INVERSIÓN PRESENTA VARIACIÓN EN LAS METAS FÍSICAS REGISTRADAS EN LA CARTERA DE INVERSIÓN?	
				(X) NO		
				() SI	¿EL PROGRAMA DE INVERSIÓN PRESENTA POSTEROGACIÓN QUE IMPLIQUE TRASLADO DE RECURSOS AL SIGUIENTE EJERCICIO PRESUPUESTAL?	
				(X) NO		
				PROGRAMA RECURSOS PROPIOS.- Oficio de Liberación de Inversión (OLI) No 0990016B3000/6B30/OP24/404/0676, con fecha de 21 de agosto de 2024, emitido por la dirección de finanzas, de conformidad a los acuerdos ACDO.AS3.HCT.30042480.P.DF . emitidos por el H. Consejo Técnico del IMSS		
				RESICIÓN		
				EMPRESA:		
				N° DE LICITACIÓN:		
				N° COMPROMISO		
				N° CONTRATO:		

[Handwritten signatures and initials in blue ink]

**CEDULA DE INFORMACION DE AVANCE FISICO-FINANCIERO DE OBRA**

DELEGACION ESTATAL EN BAJA CALIFORNIA
 JEFATURA DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS
 DEPARTAMENTO DE CONSTRUCCION Y PLANEACION INMOBILIARIA



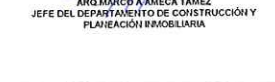
No. de Obra: 22200001
 UNIDAD: UNIDAD DE MEDICINA FAMILIAR
 TIPO DE OBRA: SERVICIOS
 LOCALIDAD: 21
 EMPRESA: ESPACIOS CONSULTORES, S.C.

ACTUALIZADO AL:
 CONTRATO N°:
 AVANCE REAL:
 FECHA DE INICIO:

martes, 15 de octubre de 2024
 1-22200001-S-20100 N° COMPROMISO: S-20100
 8.80% GLOBAL: 0.00%
 09/10/2024 TERMINO: 31/12/2024

2DO. CONTRATO			
GLOBAL (EN CASO DE VARIOS CONTRATOS)			
DIRECCIÓN RESPONSABLE DE OBRA (DRO)			
EMPRESA:			
N° DE CONTRATO:	HASTA ESTIMACIÓN:		
N° DE COMPROMISO:	FECHA DE INICIO:	DD/MM/AA	
MONTO CONTRATADO:	FECHA DE TERMINO:	DD/MM/AA	
MONTO TOTAL ESTIMADO	AVANCE	0%	
N° DE CONVENIO:	TIPO DE CONVENIO:		
N° DE CONVENIO:	TIPO DE CONVENIO:		
AVANCE DE OBRA	AVANCE PROGRAMADO	AVANCE REAL	POR EJECUTAR
UNIDAD VERIFICADORA DE INSTALACIÓN ELÉCTRICA (UVIE)			
EMPRESA:			
N° DE CONTRATO:	HASTA ESTIMACIÓN:		
N° DE COMPROMISO:	FECHA DE INICIO:	DD/MM/AA	
MONTO CONTRATADO:	FECHA DE TERMINO:	DD/MM/AA	
MONTO TOTAL ESTIMADO	AVANCE	0%	
N° DE CONVENIO:	ESTATUS		
N° DE CONVENIO:	TIPO DE CONVENIO:		
N° DE CONVENIO:	TIPO DE CONVENIO:		
AVANCE DE OBRA	AVANCE PROGRAMADO	AVANCE REAL	POR EJECUTAR
SUPERVISIÓN EXTERNA DE OBRA			
EMPRESA:			
N° DE CONTRATO:	HASTA ESTIMACIÓN:		
N° DE COMPROMISO:	FECHA DE INICIO:	DD/MM/AA	
MONTO CONTRATADO:	FECHA DE TERMINO:	DD/MM/AA	
MONTO TOTAL ESTIMADO	AVANCE	0%	
N° DE CONVENIO:	ESTATUS		
N° DE CONVENIO:	TIPO DE CONVENIO:		
N° DE CONVENIO:	TIPO DE CONVENIO:		
AVANCE DE OBRA	AVANCE PROGRAMADO	AVANCE REAL	POR EJECUTAR

AVANCE FÍSICO:	0%		
FECHA DE RESCISIÓN/SUSP.	DD/MM/AA		
FECHA DE NOTIFICACIÓN	DD/MM/AA		
FECHA DE RESOLUCIÓN DE RESCISIÓN:	DD/MM/AA		
FECHA DE REINICIO DE LOS TRABAJOS:	DD/MM/AA		
OBSERVACIONES:			
EN QUE SITUACIÓN SE ENCUENTRA LA OBRA			
	SI/NO	FECHA / PROG.	MOTIVO
ENTREGADA A CONSERVACIÓN	NO	DD/MM/AA	
PUESTA EN OPERACIÓN	NO	DD/MM/AA	
FINIQUITADA	NO	DD/MM/AA	
INAUGURADA:	NO	DD/MM/AA	
POR QUIEN O QUIENES SE INAUGURO:			
OBSERVACIONES: LA SITUACION DE LA OBRA, SE EXPLICA EN EL ESPACIO DE PROBLEMÁTICA RELEVANTE.			
NOTA: Se deberán de enviar las caratulas de los convenios celebrados en formato pdf, cada vez que estos sean formalizados.			

FUERZA DE TRABAJO:			
ARTICULOS:	FUERZA DE TRABAJO	5	
EQUIPAMIENTO:	POR LICITAR	\$	-
	LICITADO	\$	-
IMPORTE DE:	MATERIAL EN OBRA:	\$	-
	EQUIPO EN OBRA SINST.	\$	-
AUDITORIA			
	OIC	de	SFP
No. OBSERVACIONES	0	0	0
ATENDIDAS	0	0	0
OBSERVACIONES:			
 ARG. JESSICA MERCEDES LIRA RAMOS RESIDENTE DE SERVICIOS IMSS			
 ARG. JUAN FIDEL RONCHEZ OLVERA EHC. DE LA OFICINA DE CONTROL DE OBRA Y RESULTOS			
 ARG. MARCO A. AMECA TAMEZ JEFE DEL DEPARTAMENTO DE CONSTRUCCION Y PLANEACION INMOBILIARIA			