



CEDULA DE INFORMACION DE AVANCES FISICO FINANCIERO DE OBRA

DATOS GENERALES				CAPACIDAD INSTALADA			FECHA DE ACTUALIZACIÓN: 30 de noviembre de 2023		
N° DE OBRA:	23200002			EXISTENTE		NUEVO/AMPL./REM.		REPORTE FOTOGRAFICO	
UNIDAD:	HGZ No. 33,UMF No. 30,HGZ No. 4,UMF No. 6,UMF No. 7,HGZ No. 8,UMF No. 28,HGZ No. 17,UMF No. 37,UMF No. 35,UMF No. 39,UMF No. 43,UMF No. 19,UMF No. 11.			CAMAS DE HOSPITALIZACION				 	
LOCALIDAD:	ESCOBEDO, MONTERREY, MONTEMORELOS, APODACA, GUADALUPE, SAN NICOLÁS DE LOS GRAZA Y SAN PEDRO GARZA GARCIA DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN.	DELEGACIÓN	NUEVO LEON	CONSUL. MEDICINA FAM.				<p>UMF No. 6</p> <p>UMF No. 19</p>	
TIPO DE OBRA	REMODELACIÓN			SALAS DE CIRUGIA				PROBLEMÁTICA RELEVANTE	
DOMICILIO:	DOMICILIOS VARIOS			SALAS DE RAYOS X				<p>EL PAGO DE LAS ESTIMACIONES 1 A LA 9 NO SE HA REALIZADO DEBIDO A ESTAR EN REVISIÓN POR EL ÁREA DE FINANZAS DEL IMSS Y DE LA 10 A LA 22 SE ENCUENTRAN EN PROCESO DE FIRMA EN EL ÁREA DEL DEPARTAMENTO DE CONSTRUCCIÓN Y PLANEACION INMOBILIARIA</p>	
DATOS DEL CONTRATO		DESCRIPCIÓN DETALLADA DE LOS TRABAJOS		SALAS DE LABORATORIO					
NOMBRE DE LA EMPRESA:	CONSTRUCCIONES GV DE MONTERREY, S.A. DE C.V.		REMODELACIÓN DE DIVERSAS UNIDADES PARA LOS SERVICIOS DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO EN LA DELEGACIÓN NUEVO LEÓN A REALIZARSE EN 14 UNIDADES MÉDICAS.	SALAS DE PROC. MIXTOS					
REPRESENTANTE LEGAL:	ING. SERGIO ADRIÁN GONZÁLEZ MEDINA			POBLACIÓN BENEFICIADA					
N° DE LICITACIÓN:	AO-80GR-050GR046-11-4-2023			METROS CUADRADOS DE:					
TIPO DE ADJUDICACIÓN	ASIGNACIÓN DIRECTA			TERRENO:					
FECHA DE FIRMA DEL CONTRATO:	01/09/2023			CONSTRUCCIÓN:					
N° DE CONTRATO:	2-23200017-4-20092			OBRA NUEVA:					
N° DE COMPROMISO:	4-20092		AMPLIACIÓN:						
FECHA DE INICIO	04/09/2023		REMODELACIÓN:		556.89				
FECHA DE TERMINO	02/12/2023		ADECUACIÓN:						
MONTO CONTRATADO	\$ 4,278,228.44		OBRA EXTERIOR:						
2DO. CONTRATO			ESTACIONAMIENTO:						
FECHA DE INICIO	DD/MM/AA		ESPECIALIDADES CON LAS QUE CUENTA LA UNIDAD						
FECHA DE TERMINO	DD/MM/AA		REQUERIMIENTOS DE CARTERA DE INVERSIÓN						
MONTO CONTRATADO	\$ -		<input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO		¿EL PROGRAMA O PROYECTO DE INVERSIÓN REQUIERE RECURSOS ADICIONALES CON RESPECTO AL PRESUPUESTO AUTORIZADO EN LA CARTERA DE INVERSIÓN?				
N° DE CONVENIO:			<input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO		¿EL PROGRAMA O PROYECTO DE INVERSIÓN PRESENTA VARIACIÓN EN LAS METAS FÍSICAS REGISTRADAS EN LA CARTERA DE INVERSIÓN?				
N° DE CONVENIO:			<input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO		¿EL PROGRAMA DE INVERSIÓN PRESENTA POSTEROCACIÓN QUE IMPLIQUE TRASLADO DE RECURSOS AL SIGUIENTE EJERCICIO PRESUPUESTAL?				
AVANCE DE OBRA	AVANCE PROGRAMADO	AVANCE REAL	POR EJECUTAR	JUSTIFICACIÓN A LA VARIACIÓN FINANCIERA:					
	95.00%	89.00%	11.00%						
SITUACIÓN FINANCIERA				RESISIÓN					
IMPORTE DEL CONTRATO INICIAL	\$ 4,278,228.44	IMPORTE DE CONVENIO	\$ -	EMPRESA:					
MONTO ESTIMADO DE CATALOGO (A)	\$ 4,064,316.07	MONTO TOTAL EJECUTADO A+B+C+D	\$ 4,278,228.44	N° DE LICITACIÓN:					
IMPORTE DEL 2DO CONTRATO	\$ -	MONTO PAGADO	\$ -	N° COMPROMISO:					
MONTO ESTIMADO CONCEPTOS EXTRAORDINARIOS (C)		INFORMACIÓN HASTA ESTIMACIÓN N°	ESTIMACION 22	N° CONTRATO:					
MONTO POR ESTIMAR (D)	213,912.37	ESTATUS	HASTA LA FECHA NO SE HA PAGADO NINGUNA ESTIMACION	AVANCE FISICO: 0%					
N° DE CONVENIO:		TIPO DE CONVENIO:		FECHA DE RESISIÓN/SUSP. DD/MM/AA					
N° DE CONVENIO:		TIPO DE CONVENIO:		FECHA DE NOTIFICACIÓN DD/MM/AA					
AVANCE DE OBRA	AVANCE PROGRAMADO	AVANCE REAL	POR EJECUTAR	FECHA DE RESOLUCIÓN DE RESISIÓN: DD/MM/AA					
	95.00%	89.00%	11.00%	FUERZA DE TRABAJO					
AVANCE FINANCIERO CONTRATO EN PROCESO				DIRECCION RESPONSABLE DE OBRA (DRO)					
CONTRATO INICIAL:	\$	\$	4,064,317.02	EMPRESA:					
CONTRATO INICIAL:	%	%	95.00%						
GLOBAL (EN CASO DE VARIOS CONTRATOS)									

*[Handwritten signature and initials in blue ink]*

N° DE CONTRATO:		HASTA ESTIMACIÓN:	
N° DE COMPROMISO:		FECHA DE INICIO:	
MONTO CONTRATADO:		FECHA DE TERMINO:	
MONTO TOTAL ESTIMADO		AVANCE	
N° DE CONVENIO:		TIPO DE CONVENIO:	
N° DE CONVENIO:		TIPO DE CONVENIO:	
AVANCE DE OBRA	AVANCE PROGRAMADO	AVANCE REAL	POR EJECUTAR
UNIDAD VERIFICADORA DE INSTALACION ELECTRICA (UVIE)			
EMPRESA:		HASTA ESTIMACIÓN:	
N° DE CONTRATO:		FECHA DE INICIO:	DD/MM/AA
N° DE COMPROMISO:		FECHA DE TERMINO:	DD/MM/AA
MONTO CONTRATADO:		AVANCE	0%
MONTO TOTAL ESTIMADO		ESTATUS	
N° DE CONVENIO:		TIPO DE CONVENIO:	
N° DE CONVENIO:		TIPO DE CONVENIO:	
AVANCE DE OBRA	AVANCE PROGRAMADO	AVANCE REAL	POR EJECUTAR
SUPERVISION EXTERNA DE OBRA			
EMPRESA:		HASTA ESTIMACIÓN:	
N° DE CONTRATO:		FECHA DE INICIO:	DD/MM/AA
N° DE COMPROMISO:		FECHA DE TERMINO:	DD/MM/AA
MONTO CONTRATADO:		AVANCE	0%
MONTO TOTAL ESTIMADO		ESTATUS	
N° DE CONVENIO:		TIPO DE CONVENIO:	
N° DE CONVENIO:		TIPO DE CONVENIO:	
AVANCE DE OBRA	AVANCE PROGRAMADO	AVANCE REAL	POR EJECUTAR

FECHA DE REINICIO DE LOS TRABAJOS:	DD/MM/AA
OBSERVACIONES:	
EN QUE SITUACION SE ENCUENTRA LA OBRA	
ENTREGADA A CONSERVACION	DD/MM/AA
PUESTA EN OPERACION	DD/MM/AA
ENTREGADA	DD/MM/AA
INICIADA:	DD/MM/AA
POR QUIEN O QUIENES SE INAUGURO	
OBSERVACIONES: LA SITUACION DE LA OBRA, SE EXPLICA EN EL ESPACIO DE PROBLEMÁTICA RELEVANTE.	
NOTA: Se deberán de enviar las caratulas de los convenios celebrados en formato pdf, cada vez que estos sean formalizados.	

ARTICULOS:	FUERZA DE TRABAJO	60	
EQUIPAMIENTO:	POR LICITAR	\$ -	
	LICITADO	\$ -	
IMPORTE DE:	MATERIAL EN OBRA:	\$ 50,000.00	
	EQUIPO EN OBRA SIN/ST.	\$ -	
AUDITORIA			
	OIC	de	SFP
No. OBSERVACIONES	0	0	0
ATENDIDAS	0	0	0
<p>ING. JESÚS ALEJANDRO AGUILAR GARCIA</p> <p>RESIDENTE DE OBRA.</p> <p>ARQ. JUAN FIDEL SANCHEZ OLVERA</p> <p>ARQ. MARCO ANTONIO AMECA TAMEZ</p> <p>ENC. DE OFICINA DE CONTROL DE OBRA Y FINICOTOS.</p> <p>JEFE DEL DEPTO. DE CONSTRUCCIÓN Y PLANEACIÓN INMOBILIARIA</p>			



**CEDULA DE INFORMACION DE AVANCE FISICO-FINANCIERO DE OBRA**

DELEGACION ESTATAL EN NUEVO LEON  
JEFATURA DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS  
DEPARTAMENTO DE CONSTRUCCION Y PLANEACION INMOBILIARIA

IMSS

No. de Obra: 23200002  
UNIDAD HGZ No. 33,UMF No. 30,HGZ No. 4,UMF No. 5,UMF No. 7,HGZ No. 6,UMF No. 28,HGZ No. 17,UMF No. 37,UMF ACTUALIZADO AL:  
TIPO DE OBRA REMODELACIÓN CONTRATO N° :  
LOCALIDAD: ESCOBEDO, MONTERREY,MONTEMORELOS,APODACA,GUADALUPE,SAN NICOLÁS DE LOS GRAZA Y SAN AVANCE REAL:  
EMPRESA: CONSTRUCCIONES QV DE MONTERREY,S.A. DE C.V. FECHA DE INICIO:

Jueves, 30 de noviembre de 2023		
2-23200017-4-20092	N° COMPROMISO:	4-20092
89.00%	GLOBAL:	0.00%
04/09/2023	: TERMINO:	02/12/2023

**REPORTE FOTOGRAFICO**

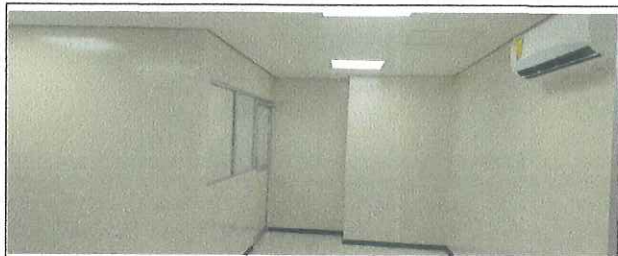


FOTO No. 1:  
COLOCACION DE PINTURA EN HGZ 33  
FOTOGRAFIA TOMADA EL DIA 27 de NOVIEMBRE 2023



FOTO No. 2:  
COLOCACION DE PLAFON RETICULAR EN HGZ 33  
FOTOGRAFIA TOMADA EL DIA 27 de NOVIEMBRE 2023



FOTO No. 3  
COLOCACION DE PLAFON UMF #37  
ESTA FOTOGRAFIA FUE TOMADA EL DIA 28 DE NOVIEMBRE 2023



FOTO No. 4:  
COLOCACION DE LAMPARAS EN UMF #35  
ESTA FOTOGRAFIA FUE TOMADA EL DIA 24 DE NOVIEMBRE 2023.



FOTO No. 5:  
COLOCACION DE LAVABO EN UMF #35  
ESTA FOTOGRAFIA FUE TOMADA EL DIA 24 DE NOVIEMBRE 2023.



FOTO No. 6  
COLOCACION DE PINTURA UMF #5  
ESTA FOTOGRAFIA FUE TOMADA EL DIA 30 DE NOVIEMBRE 2023.



FOTO No. 7:  
COLOCACION DE LAMPARAS UMF 5  
ESTA FOTOGRAFIA FUE TOMADA EL DIA 30 DE NOVIEMBRE 2023.



FOTO No. 8:  
COLOCACION DE PINTURA EN UMF 19  
FOTOGRAFIA FUE TOMADA EL DIA 24 DE NOVEMBRE 2023.



FOTO No. 9:  
COLOCACION DE LAMPARAS LED EN UMF 19  
ESTA FOTOGRAFIA FUE TOMADA EL DIA 24 DE NOVIEMBRE 2023

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*