



CEDULA DE INFORMACIÓN DE AVANCES FÍSICO-FINANCIERO DE OBRA

FECHA DE ACTUALIZACIÓN: 15 de diciembre de 2023

DATOS GENERALES			
N° DE OBRA:	23200002		
UNIDAD:	HGZ No. 33,UMF No. 30,HGZ No. 4,UMF No. 5,UMF No. 7,HGZ No. 6,UMF No. 28,HGZ No. 17,UMF No. 37,UMF No. 35,UMF No. 39,UMF No. 43,UMF No. 19,UMF No. 11.		
LOCALIDAD:	ESCOBEDO, MONTERREY,MONTEMORELOS,APODACA,GUADALUPE,SAN NICOLÁS DE LOS GRAZA Y SAN PEDRO GARZA GARCÍA DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN .	DELEGACIÓN	NUEVO LEON
TIPO DE OBRA	REMODELACIÓN		
DOMICILIO:	DOMICILIOS VARIOS		
DATOS DEL CONTRATO		DESCRIPCIÓN DETALLADA DE LOS TRABAJOS	
NOMBRE DE LA EMPRESA:	CONSTRUCCIONES GV DE MONTERREY,S.A. DE C.V.	REMODELACIÓN DE DIVERSAS UNIDADES PARA LOS SERVICIOS DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO EN LA DELEGACIÓN NUEVO LEÓN A REALIZARSE EN 14 UNIDADES MÉDICAS.	
REPRESENTANTE LEGAL:	ING. SERGIO ADRIÁN GONZÁLEZ MEDINA		
N° DE LICITACIÓN:	AG-50GYR-050GYR048-N-4-2023		
TIPO DE ADJUDICACIÓN	ASIGNACIÓN DIRECTA		
FECHA DE FIRMA DEL CONTRATO:	01/09/2023		
N° DE CONTRATO:	2-23200017-4-20092	AVANCE FÍSICO DEL CONTRATO INICIAL	
N° DE COMPROMISO:	4-20092	PROGRAMADO	100.00%
FECHA DE INICIO	04/09/2023	REAL	100.00%
FECHA DE TERMINO	02/12/2023	GLOBAL (EN CASO DE VARIOS CONTRATOS)	
MONTO CONTRATADO	\$ 4,278,228.44	PROGRAMADO	
ZDO. CONTRATO		REAL	
FECHA DE INICIO	DD/MM/AA	TIPO DE CONVENIO:	
FECHA DE TERMINO	DD/MM/AA	TIPO DE CONVENIO:	
MONTO CONTRATADO	\$	AVANCE PROGRAMADO	AVANCE REAL
N° DE CONVENIO:		100.00%	100.00%
N° DE CONVENIO:		POR EJECUTAR	
AVANCE DE OBRA		0.00%	
SITUACIÓN FINANCIERA			
IMPORTE DEL CONTRATO INICIAL	\$ 4,278,228.44	IMPORTE DE CONVENIO	\$ -
MONTO ESTIMADO DE CATALOGO (A)	\$ 4,278,147.55	MONTO TOTAL EJECUTADO A+B+C+D	\$ 4,278,147.55
IMPORTE DEL ZDO CONTRATO	\$ -	MONTO PAGADO	
MONTO ESTIMADO CONCEPTOS EXTRAORDINARIOS (C)		INFORMACIÓN HASTA ESTIMACIÓN N°	ESTIMACION 26
MONTO POR ESTIMAR (D)	0.00	ESTATUS	A LA FECHA SE HA PAGADO HASTA LA ESTIMACIÓN 09
N° DE CONVENIO:		TIPO DE CONVENIO:	
N° DE CONVENIO:		TIPO DE CONVENIO:	
AVANCE DE OBRA	AVANCE PROGRAMADO	AVANCE REAL	POR EJECUTAR
	100.00%	100.00%	0.00%
AVANCE FINANCIERO CONTRATO EN PROCESO			
		PROG.	REAL
CONTRATO INICIAL:	\$	\$ 4,278,228.44	\$622,373.78
CONTRATO INICIAL:	%	100.00%	14.55%
GLOBAL (EN CASO DE VARIOS CONTRATOS)		DIRECCIÓN RESPONSABLE DE OBRA (DRO)	
EMPRESA:			

CAPACIDAD INSTALADA	
EXISTENTE	NUEVO/AMPL./REM.
CAMAS DE HOSPITALIZACIÓN	
CONSUL. MEDICINA FAM.	
SALAS DE CIRUGIA	
SALAS DE RAYOS X	
PEINES DE LABORATORIO	
SALAS DE PROC. MIXTOS	
POBLACIÓN BENEFICIADA	
METROS CUADRADOS DE:	
TERRENO:	
CONSTRUCCIÓN:	
OBRA NUEVA:	
AMPLIACIÓN:	
REMODELACIÓN:	556.89
ADECUACIÓN:	
OBRA EXTERIOR:	
ESTACIONAMIENTO:	
ESPECIALIDADES CON LAS QUE CUENTA LA UNIDAD	
REQUERIMIENTOS DE CARTERA DE INVERSIÓN	
( ) SI ( ) NO	¿EL PROGRAMA O PROYECTO DE INVERSIÓN REQUIERE RECURSOS ADICIONALES CON RESPECTO AL PRESUPUESTO AUTORIZADO EN LA CARTERA DE INVERSIÓN?
( ) SI ( ) NO	¿EL PROGRAMA O PROYECTO DE INVERSIÓN PRESENTA VARIACIÓN EN LAS METAS FÍSICAS REGISTRADAS EN LA CARTERA DE INVERSIÓN?
( ) SI ( ) NO	¿EL PROGRAMA DE INVERSIÓN PRESENTA POSTERGACIÓN QUE IMPLIQUE TRASLADO DE RECURSOS AL SIGUIENTE EJERCICIO PRESUPUESTAL?
JUSTIFICACIÓN A LA VARIACIÓN FINANCIERA:	
RESICIÓN	
EMPRESA:	
N° DE LICITACIÓN:	
N° COMPROMISO	
N° CONTRATO:	
AVANCE FÍSICO:	0%
FECHA DE RESCISIÓN/SUSP.	DD/MM/AA
FECHA DE NOTIFICACIÓN	DD/MM/AA
FECHA DE RESOLUCIÓN DE RESICIÓN:	DD/MM/AA

REPORTE FOTOGRAFICO	
	
UMF No. 39	UMF No. 19
PROBLEMÁTICA RELEVANTE	
EL PAGO DE LAS ESTIMACIONES 10 A LA 26 NO SE HA REALIZADO DEBIDO A ESTAR EN REVISIÓN POR EL AREA DE FINANZAS DEL IMSS	
ACTIVIDADES ACTUALES QUE SE DESARROLLAN	
DEMOLICION DE MUROS	
CANALIZACION DE TUBERIA ELECTRICA	
COLOCACION DE MUROS DE TABLARCOA	
COLOCACION DE MUROS DE BLOCK	
INSTALACION HIDRAULICA	
COLOCACION DE NODOS	
CABLEADO DE CONTACTOS Y LAMPARAS	
FUERZA DE TRABAJO:	

*[Firma manuscrita]*

N° DE CONTRATO:	HASTA ESTIMACIÓN:		
N° DE COMPROMISO:	FECHA DE INICIO:		
MONTO CONTRATADO:	FECHA DE TERMINO:		
MONTO TOTAL ESTIMADO	AVANCE		
N° DE CONVENIO:	TIPO DE CONVENIO:		
N° DE CONVENIO:	TIPO DE CONVENIO:		
AVANCE DE OBRA	AVANCE PROGRAMADO	AVANCE REAL	POR EJECUTAR
UNIDAD VERIFICADORA DE INSTALACIÓN ELÉCTRICA. (UVIE)			
EMPRESA:	HASTA ESTIMACIÓN:		
N° DE CONTRATO:	FECHA DE INICIO:	DD/MM/AA	
N° DE COMPROMISO:	FECHA DE TERMINO:	DD/MM/AA	
MONTO CONTRATADO:	AVANCE	0%	
MONTO TOTAL ESTIMADO	ESTATUS		
N° DE CONVENIO:	TIPO DE CONVENIO:		
N° DE CONVENIO:	TIPO DE CONVENIO:		
AVANCE DE OBRA	AVANCE PROGRAMADO	AVANCE REAL	POR EJECUTAR
SUPERVISIÓN EXTERNA DE OBRA			
EMPRESA:	HASTA ESTIMACIÓN:		
N° DE CONTRATO:	FECHA DE INICIO:	DD/MM/AA	
N° DE COMPROMISO:	FECHA DE TERMINO:	DD/MM/AA	
MONTO CONTRATADO:	AVANCE	0%	
MONTO TOTAL ESTIMADO	ESTATUS		
N° DE CONVENIO:	TIPO DE CONVENIO:		
N° DE CONVENIO:	TIPO DE CONVENIO:		
AVANCE DE OBRA	AVANCE PROGRAMADO	AVANCE REAL	POR EJECUTAR

FECHA DE REINICIO DE LOS TRABAJOS:	DD/MM/AA	
OBSERVACIONES:		
EN QUE SITUACIÓN SE ENCUENTRA LA OBRA		
	S/NO	FECHA / PROG.
ENTREGADA A CONSERVACIÓN		DD/MM/AA
PUESTA EN OPERACIÓN		DD/MM/AA
FINIQUITADA		DD/MM/AA
INAUGURADA:		DD/MM/AA
POR QUIEN O QUIENES SE INAUGURÓ:		
OBSERVACIONES: LA SITUACION DE LA OBRA, SE EXPLICA EN EL ESPACIO DE PROBLEMÁTICA RELEVANTE.		
NOTA: Se deberán de enviar las caratulas de los convenios celebrados en formato pdf, cada vez que estos sean formalizados.		

ARTICULOS:	FUERZA DE TRABAJO	28
EQUIPAMIENTO:	POR LICITAR	\$ -
	LICITADO	\$ -
IMPORTE DE:	MATERIAL EN OBRA:	\$ 50,000.00
	EQUIPO EN OBRA S/MST.	\$ -
AUDITORIA		
	OIC	de
		SFP
No. OBSERVACIONES	0	0
ATENDIDAS	0	0
ING. JESÚS ALEJANDRO AGUILAR GARCÍA		
RESIDENTE DE OBRA.		
ARQ. JUAN FIDEL SANCHEZ OLVERA		
ARQ. MARCO ANTONIO AMECA TAMEZ		
ENC. DE OFICINA DE CONTROL DE OBRA Y FINIQUITOS.		
JEFE DEL DEPTO. DE CONSTRUCCIÓN Y PLANEACIÓN INMOBILIARIA		



**CEDULA DE INFORMACION DE AVANCE FISICO-FINANCIERO DE OBRA**

DIRECCION ESTATAL EN NUEVO LEÓN  
JEFATURA DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS  
DEPARTAMENTO DE CONSTRUCCION Y PLANEACION INMOBILIARIA

IMSS

No. de Obra: 23200002

UNIDAD HGZ No. 33,UMF No. 30,HGZ No. 4,UMF No. 5,UMF No. 7,HGZ No. 6,UMF No. 28,HGZ No. 17,UMF No. 37,UMF ACTUALIZADO AL:

TIPO DE OBRA REMODELACION

LOCALIDAD: ESCOBEDO, MONTERREY, MONTENMORELOS, APODACA, GUADALUPE, SAN NICOLÁS DE LOS GRAZA Y SAN AVANCE REAL:

EMPRESA: CONSTRUCCIONES GV DE MONTERREY, S.A. DE C.V.

CONTRATO N°:

FECHA DE INICIO:

viernes, 15 de diciembre de 2023

2-23200017-4-20092

N° COMPROMISO:

4-20092

100.00%

GLOBAL:

0.00%

04/09/2023

TERMINO:

02/12/2023

**REPORTE FOTOGRAFICO**

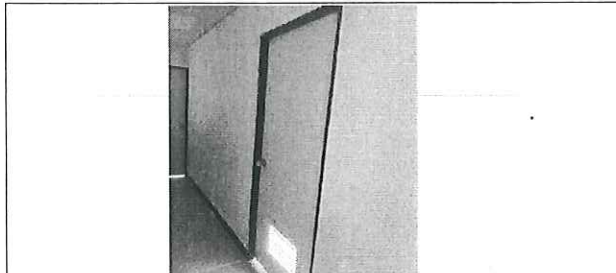


FOTO No. 1:  
COLOCACION DE PUERTA EN HGZ 6  
FOTOGRAFIA TOMADA EL DIA 29 de NOVIEMBRE 2023



FOTO No. 2:  
COLOCACION DE CANCEL EN UMF 19  
FOTOGRAFIA TOMADA EL DIA 30 de NOVIEMBRE 2023

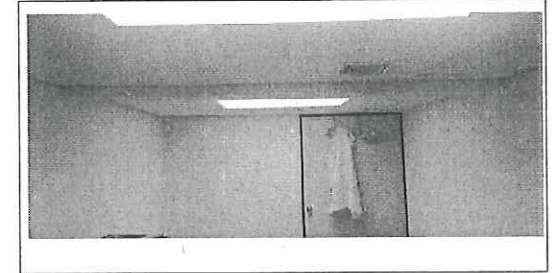


FOTO No. 3  
COLOCACION DE PUERTA UMF #39  
ESTA FOTOGRAFIA FUE TOMADA EL DIA 28 DE NOVIEMBRE 2023



FOTO No. 4:  
COLOCACION DE PUERTA EN UMF #39  
ESTA FOTOGRAFIA FUE TOMADA EL DIA 24 DE NOVIEMBRE 2023.

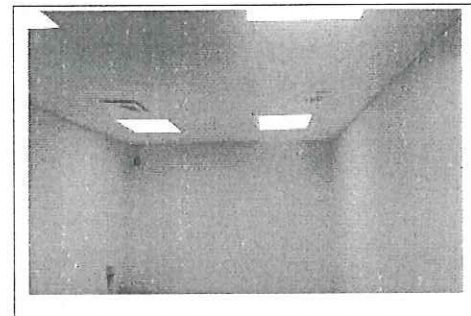


FOTO No. 5:  
COLOCACION DE PINTURA EN UMF #37  
ESTA FOTOGRAFIA FUE TOMADA EL DIA 30 DE NOVIEMBRE 2023.

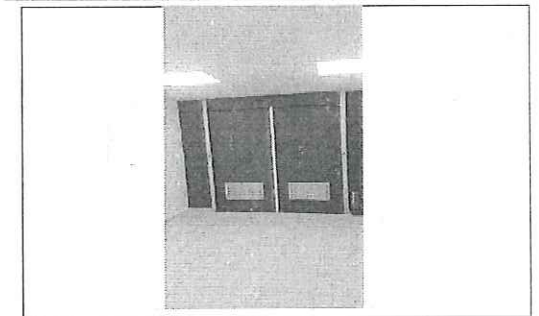


FOTO No. 6  
COLOCACION DE LAMPARAS UMF #37  
ESTA FOTOGRAFIA FUE TOMADA EL DIA 30 DE NOVIEMBRE 2023.

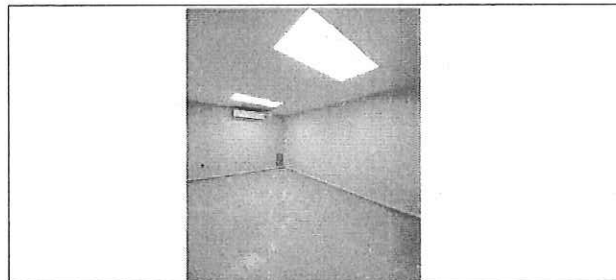


FOTO No. 7:  
COLOCACION DE LAMPARAS UMF 7  
ESTA FOTOGRAFIA FUE TOMADA EL DIA 28 DE NOVIEMBRE 2023.

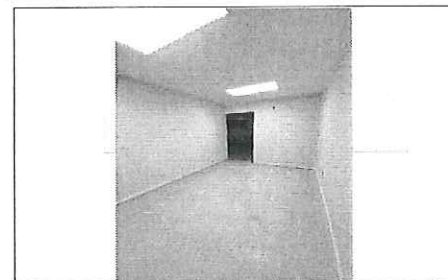


FOTO No. 8:  
COLOCACION DE PINTURA EN UMF 7  
FOTOGRAFIA FUE TOMADA EL DIA 28 DE NOVEMBRE 2023.

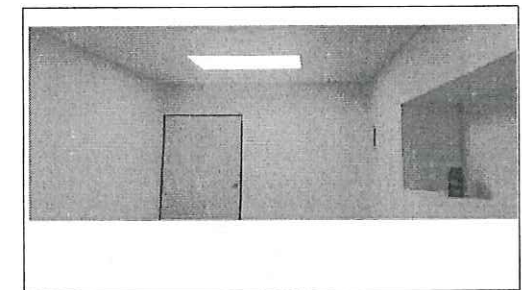


FOTO No. 9:  
COLOCACION DE PUERTA EN UMF 35  
ESTA FOTOGRAFIA FUE TOMADA EL DIA 29 DE NOVIEMBRE 2023