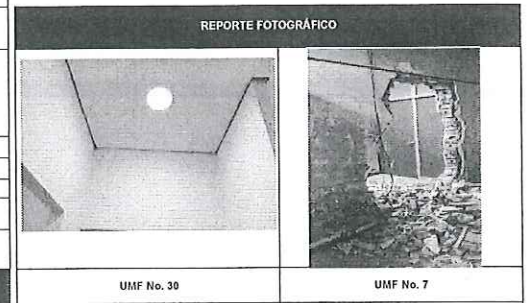


CÉDULA DE INFORMACIÓN DE AVANCES FÍSICO-FINANCIERO DE OBRA

FECHA DE ACTUALIZACIÓN: 15 de octubre de 2023

DATOS GENERALES			
N° DE OBRA:	23200002		
UNIDAD:	HGZ No. 33,UMF No. 30,HGZ No. 4,UMF No. 5,UMF No. 7,HGZ No. 6,UMF No. 28,HGZ No. 17,UMF No. 37,UMF No. 35,UMF No. 39,UMF No. 43,UMF No. 19,UMF No. 11.		
LOCALIDAD:	ESCOBEDO, MONTERREY,MONTEMORELOS,APODACA,GUADALUPE,SAN NICOLÁS DE LOS GRAZA Y SAN PEDRO GARZA GARCÍA DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN .	DELEGACIÓN	NUEVO LEON
TIPO DE OBRA	REMODELACIÓN		
DOMICILIO:	DOMICILIOS VARIOS		

CAPACIDAD INSTALADA	
EXISTENTE	NUEVO/AMPL./REM.
CAMAS DE HOSPITALIZACION	
CONSUL. MEDICINA FAM.	
SALAS DE CIRUGIA	
SALAS DE RAYOS X	
PEINOS DE LABORATORIO	
SALAS DE PROC. MIXTOS	
POBLACION BENEFICIADA	



DATOS DEL CONTRATO		DESCRIPCIÓN DETALLADA DE LOS TRABAJOS	
NOMBRE DE LA EMPRESA:	CONSTRUCCIONES GV DE MONTERREY,S.A. DE C.V.	REMODELACIÓN DE DIVERSAS UNIDADES PARA LOS SERVICIOS DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO EN LA DELEGACIÓN NUEVO LEÓN A REALIZARSE EN 14 UNIDADES MÉDICAS.	
REPRESENTANTE LEGAL:	ING. SERGIO ADRIÁN GONZÁLEZ MEDINA		
N° DE LICITACIÓN:	AO-50GYR-050GYR048-N-4-2023		
TIPO DE ADJUDICACIÓN	ASIGNACIÓN DIRECTA		
FECHA DE FIRMA DEL CONTRATO:	01/09/2023		
N° DE CONTRATO:	2-23200002-4-20092		
N° DE COMPROMISO:	4-20092	AVANCE FÍSICO DEL CONTRATO INICIAL	
FECHA DE INICIO	04/09/2023	PROGRAMADO	44.00%
FECHA DE TERMINO	02/12/2023	REAL	16.00%
MONTO CONTRATADO	\$ 4,278,228.44	GLOBAL (EN CASO DE VARIOS CONTRATOS)	
ZDO. CONTRATO		PROGRAMADO	
FECHA DE INICIO	DD/MM/AA	REAL	
FECHA DE TERMINO	DD/MM/AA	REAL	
MONTO CONTRATADO	\$ -	TIPO DE CONVENIO:	
N° DE CONVENIO:		TIPO DE CONVENIO:	
N° DE CONVENIO:		TIPO DE CONVENIO:	
AVANCE DE OBRA	AVANCE PROGRAMADO	AVANCE REAL	POR EJECUTAR
	44.00%	16.00%	84.00%

METROS CUADRADOS DE:	
TERRENO:	
CONSTRUCCIÓN:	
OBRA NUEVA:	
AMPLIACIÓN:	
REMODELACIÓN:	556.89
ADECUACIÓN:	
OBRA EXTERIOR:	
ESTACIONAMIENTO:	

PROBLEMÁTICA RELEVANTE

OBSERVACIONES: EN RELACION AL AVANCE DE OBRA REPORTADO EN ESTE PERIODO, ES OCASIONADO POR QUE LAS UNIDADES ESTAN EN OPERACION Y EN OCACIONES ES OBLIGADO QUE EL PERSONAL INTERRUMPA ACTIVIDADES Y SE GENEREN RETRASOS MAS SIN EMBARGO SE LE SOLICITO A LA EMPRESA INCREMENTAR FUERZA DE TRABAJO PARA REGULARIZAR EL AVANCE DE OBRA REQUERIDO EN PROGRAMA Y EMPEZARA A INICIAR TRABAJO EN TURNO NOCTURO PARA RECUPERAR EL AVANE DE OBRA PROGRAMADO .

REQUERIMIENTOS DE CARTERA DE INVERSIÓN

( ) SI  
( ) NO      ¿EL PROGRAMA O PROYECTO DE INVERSIÓN REQUIERE RECURSOS ADICIONALES CON RESPECTO AL PRESUPUESTO AUTORIZADO EN LA CARTERA DE INVERSIÓN?

( ) SI  
( ) NO      ¿EL PROGRAMA O PROYECTO DE INVERSIÓN PRESENTA VARIACIÓN EN LAS METAS FÍSICAS REGISTRADAS EN LA CARTERA DE INVERSIÓN?

( ) SI  
( ) NO      ¿EL PROGRAMA DE INVERSIÓN PRESENTA POSTERGACIÓN QUE IMPLIQUE TRASLADO DE RECURSOS AL SIGUIENTE EJERCICIO PRESUBJESTAL 7?

SITUACIÓN FINANCIERA			
IMPORTE DEL CONTRATO INICIAL	\$ 4,278,228.44	IMPORTE DE CONVENIO	\$ -
MONTO ESTIMADO DE CATALOGO (A)	\$ 354,746.16	MONTO TOTAL EJECUTADO A+B+C+D	\$ 684,486.57
IMPORTE DEL 2DO CONTRATO	\$ -	MONTO PAGADO	
MONTO ESTIMADO CONCEPTOS EXTRAORDINARIOS (C)		INFORMACIÓN HASTA ESTIMACIÓN N°	ESTIMACIÓN 6
MONTO POR ESTIMAR (D)	329,740.41	ESTATUS	PRESENTACION DE GENERADORES POR LA EMPRESA
N° DE CONVENIO:		TIPO DE CONVENIO:	
N° DE CONVENIO:		TIPO DE CONVENIO:	

ESPECIALIDADES CON LAS QUE CUENTA LA UNIDAD	

ACTIVIDADES ACTUALES QUE SE DESARROLLAN	
DEMOLICION DE MUROS	
CANALIZACION DE TUBERIA ELECTRICA	
COLOCACION DE MUROS DE TABLAROCA	
COLOCACION DE MUROS DE BLOCK	
INSTALACION HIDRAULICA	
COLOCACION DE NODOS	
CABLEADO DE CONTACTOS Y LAMPARAS	
FUERZA DE TRABAJO:	

AVANCE DE OBRA	AVANCE PROGRAMADO	AVANCE REAL	POR EJECUTAR
	44.00%	16.00%	84.00%
AVANCE FINANCIERO CONTRATO EN PROCESO			
		PROG.	REAL
CONTRATO INICIAL:	\$	1,882,420.51	\$0.00
CONTRATO INICIAL:	%	44.00%	0.00%
GLOBAL (EN CASO DE VARIOS CONTRATOS)			
DIRECCIÓN RESPONSABLE DE OBRA. (DRO)			
EMPRESA:			

RESISIÓN	
EMPRESA:	
N° DE LICITACIÓN:	
N° COMPROMISO	
N° CONTRATO:	
AVANCE FÍSICO:	0%
FECHA DE RESISIÓN/SUSP.	DD/MM/AA
FECHA DE NOTIFICACIÓN	DD/MM/AA
FECHA DE RESOLUCIÓN DE RESISIÓN:	DD/MM/AA

N° DE CONTRATO:	HASTA ESTIMACIÓN:		
N° DE COMPROMISO:	FECHA DE INICIO:		
MONTO CONTRATADO:	FECHA DE TERMINO:		
MONTO TOTAL ESTIMADO	AVANCE		
N° DE CONVENIO:	TIPO DE CONVENIO:		
N° DE CONVENIO:	TIPO DE CONVENIO:		
AVANCE DE OBRA	AVANCE PROGRAMADO	AVANCE REAL	POR EJECUTAR
<b>UNIDAD VERIFICADORA DE INSTALACIÓN ELÉCTRICA. (UVIE)</b>			
EMPRESA:	HASTA ESTIMACIÓN:		
N° DE CONTRATO:	FECHA DE INICIO:	DD/MM/AA	
N° DE COMPROMISO:	FECHA DE TERMINO:	DD/MM/AA	
MONTO CONTRATADO:	AVANCE	0%	
MONTO TOTAL ESTIMADO	ESTATUS		
N° DE CONVENIO:	TIPO DE CONVENIO:		
N° DE CONVENIO:	TIPO DE CONVENIO:		
AVANCE DE OBRA	AVANCE PROGRAMADO	AVANCE REAL	POR EJECUTAR
<b>SUPERVISIÓN EXTERNA DE OBRA</b>			
EMPRESA:	HASTA ESTIMACIÓN:		
N° DE CONTRATO:	FECHA DE INICIO:	DD/MM/AA	
N° DE COMPROMISO:	FECHA DE TERMINO:	DD/MM/AA	
MONTO CONTRATADO:	AVANCE	0%	
MONTO TOTAL ESTIMADO	ESTATUS		
N° DE CONVENIO:	TIPO DE CONVENIO:		
N° DE CONVENIO:	TIPO DE CONVENIO:		
AVANCE DE OBRA	AVANCE PROGRAMADO	AVANCE REAL	POR EJECUTAR

FECHA DE REINICIO DE LOS TRABAJOS:	DD/MM/AA		
OBSERVACIONES:			
<b>EN QUE SITUACIÓN SE ENCUENTRA LA OBRA</b>			
	SUJO	FECHA / PROC.	MOTIVO
ENTREGADA A CONSERVACIÓN		DD/MM/AA	
PUESTA EN OPERACIÓN		DD/MM/AA	
FINIQUITADA		DD/MM/AA	
INAUGURADA:		DD/MM/AA	
POR QUIEN O QUIENES SE INAUGURÓ:			
OBSERVACIONES: LA SITUACIÓN DE LA OBRA, SE EXPLICA EN EL ESPACIO DE PROBLEMÁTICA RELEVANTE.			
NOTA: Se deberán de enviar las caratulas de los convenios celebrados en formato pdf, cada vez que estos sean formalizados.			

ARTÍCULOS:	FUERZA DE TRABAJO	20	
EQUIPAMIENTO:	POR LICITAR	\$ -	
	LICITADO	\$ -	
IMPORTE DE:	MATERIAL EN OBRA:	\$ 50,000.00	
	EQUIPO EN OBRA SINST.	\$ -	
<b>AUDITORIA</b>			
	OIC	de	SFP
No. OBSERVACIONES	0	0	0
ATENDIDAS	0	0	0
ING. JESÚS ALEJANDRO AGUILAR GARCIA			
RESIDENTE DE OBRA			
ARQ. JUAN FIDEL SANCHEZ OLVERA		ARQ. MARGO ANTONIO AMECA TAMEZ	
ENC. DE OFICINA DE CONTROL DE OBRA Y DIMIUTOS		JEFE DEL DEPTO. DE CONSTRUCCIÓN Y PLANEACIÓN INMOBILIARIA	



# CEDULA DE INFORMACION DE AVANCE FISICO-FINANCIERO DE OBRA

DELEGACION ESTATAL EN NUEVO LEON  
JEFATURA DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS  
DEPARTAMENTO DE CONSTRUCCION Y PLANEACION INMOBILIARIA

IMSS

No. de Obra: 23200002

UNIDAD HGZ No. 33,UMF No. 30,HGZ No. 4,UMF No. 5,UMF No. 7,HGZ No. 6,UMF No. 28,HGZ No. 17,UMF No. 37,UMF ACTUALIZADO AL:

TIPO DE OBRA REMODELACION

LOCALIDAD: ESCOBEDO, MONTERREY,MONTEMORELOS,APODACA,GUADALUPE,SAN NICOLÁS DE LOS GRAZA Y SAN

EMPRESA: CONSTRUCCIONES GV DE MONTERREY,S.A. DE C.V.

CONTRATO N° :

AVANCE REAL:

FECHA DE INICIO:

domingo, 15 de octubre de 2023

2-23200002-4-20092

N° COMPROMISO:

4-20092

16.00%

GLOBAL:

0.00%

04/09/2023

TERMINO:

02/12/2023

## REPORTE FOTOGRAFICO

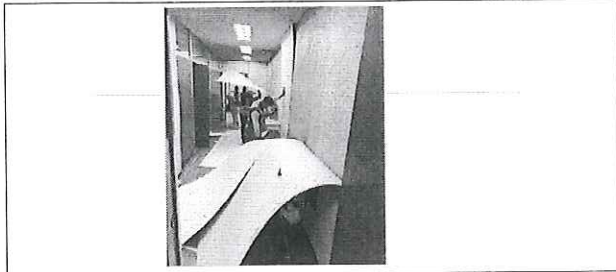


FOTO No. 1:  
RETIRO DE PAPEL TAPIZ UMF 7  
FOTOGRAFIA TOMADA EL DIA 06 DE OCTUBRE 2023



FOTO No. 2:  
DEMOLICION DE PLAFON UMF 7  
FOTOGRAFIA TOMADA EL DIA 09 DE OCTUBRE 2023



FOTO No. 3  
RETIRO DE PISO VINILICO UMF 5  
FOTOGRAFIA TOMADA EL DIA 12 DE OCTUBRE 2023



FOTO No. 4:  
RANURA Y RESANE PARA INSTALACIONES UMF 5  
ESTA FOTOGRAFIA FUE TOMADA EL DIA 13 DE OCTUBRE 2023.

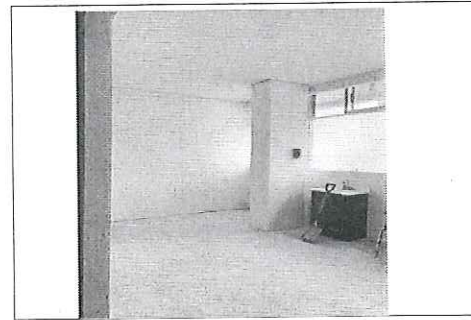


FOTO No. 5:  
COLOCACION DE PINTURA UMF 30  
ESTA FOTOGRAFIA FUE TOMADA EL DIA 09 DE OCTUBRE 2023.



FOTO No. 6  
COLOCACION DE LUMINARIAS LED UMF 30  
ESTA FOTOGRAFIA FUE TOMADA EL DIA 09 DE OCTUBRE 2023.

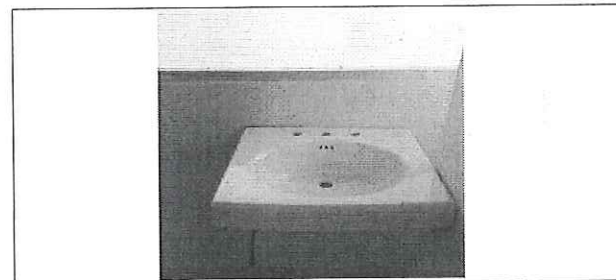


FOTO No. 7:  
COLOCACION DE LAVABO UMF30  
ESTA FOTOGRAFIA FUE TOMADA EL DIA 09 DE OCTUBRE 2023.



FOTO No. 8:  
DEMOLICION DE PLAFON UMF 39  
FOTOGRAFIA FUE TOMADA EL DIA 11 DE OCTUBRE 2023.

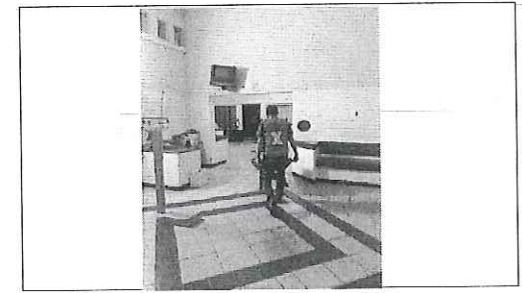


FOTO No. 9:  
RETIRO DE ESCOMBRO UMF 39  
ESTA FOTOGRAFIA FUE TOMADA EL DIA 11 DE OCTUBRE 2023

Handwritten signatures in blue ink on the right margin.