

**CEDULA DE INFORMACION DE AVANCE FISICO-FINANCIERO DE OBRA**DELEGACION ESTATAL EN NUEVO LEÓN
SECRETARIA DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS
DEPARTAMENTO DE CONSTRUCCION Y PLANEACION INMOBILIARIA

IMSS

No. de Obra: N/A
UNIDAD: HOSPITAL GENERAL REGIONAL DE 260 CAMAS
TIPO DE OBRA: ESTUDIOS TOPOGRAFICO
LOCALIDAD: SANTA CATARINA, NUEVO LEÓN
EMPRESA: ROTGER INGENIERIA Y CONSTRUCCION S.A DE C.V.ACTUALIZADO AL:
CONTRATO N°:
AVANCE REAL:
FECHA DE INICIO:miércoles, 31 de mayo de 2023
2-23200001-S-20091 N° COMPROMISO: S-20091
100.00% GLOBAL: 0.00%
24/03/2023 TERMINO: 17/04/2023**CEDULA DE INFORMACION DE AVANCES FISICO-FINANCIERO DE OBRA**

DATOS GENERALES			
N° DE OBRA:	N/A		
UNIDAD:	HOSPITAL GENERAL REGIONAL DE 260 CAMAS		
LOCALIDAD:	SANTA CATARINA, NUEVO LEÓN	DELEGACIÓN	NUEVO LEON
TIPO DE OBRA	NUEVA		
DOMICILIO:	TERRENO DENOMINADO UNIVERSIDAD TECNOLÓGICA, CARRETERA MONTERREY, SALTILLO KM.61.5, COLONIA BOSQUES DE SANTA CATARINA, NUEVO LEÓN.		

DATOS DEL CONTRATO		DESCRIPCIÓN DETALLADA DE LOS TRABAJOS	
NOMBRE DE LA EMPRESA:	ROTGER INGENIERIA Y CONSTRUCCION S.A DE C.V.	ESTUDIO TOPOGRAFICO DE HOSPITAL GENERAL REGIONAL DE 260 CAMAS, UBICADO EN EL MUNICIPIO DE SANTA CATARINA, NUEVO LEÓN.	
REPRESENTANTE LEGAL:	ARQ. LUIS GERARDO TAMEZ GUERRERO		
N° DE LICITACIÓN:	AO-50-GYR-050GYR048-N-1-2023		
TIPO DE ADJUDICACIÓN	ASIGNACION DIRECTA INV. A CUANDO MENOS 3 PERSONAS, LICITACION PUBLICA NACIONAL.		
FECHA DE FIRMA DEL CONTRATO:	23/03/2023		
N° DE CONTRATO:	2-23200001-S-20091		

AVANCE FÍSICO DEL CONTRATO INICIAL			
FECHA DE INICIO	24/03/2023	PROGRAMADO	100.00%
FECHA DE TERMINO	17/04/2023	REAL	100.00%
MONTO CONTRATADO	\$ 143,364.40	GLOBAL (EN CASO DE VARIOS CONTRATOS)	
2DO. CONTRATO			
FECHA DE INICIO	DD/MM/AA	PROGRAMADO	
FECHA DE TERMINO	DD/MM/AA	REAL	
MONTO CONTRATADO	\$		
N° DE CONVENIO:		TIPO DE CONVENIO:	
N° DE CONVENIO:		TIPO DE CONVENIO:	
N° DE CONVENIO:		TIPO DE CONVENIO:	

AVANCE DE OBRA	AVANCE PROGRAMADO	AVANCE REAL	POR EJECUTAR
	100.00%	100.00%	0.00%

SITUACIÓN FINANCIERA			
IMPORTE DEL CONTRATO INICIAL	\$ 143,364.40	IMPORTE DE CONVENIO	\$ -
MONTO ESTIMADO DE CATALOGO (A)		MONTO TOTAL EJECUTADO A+B+C+D	\$ 143,364.40
IMPORTE DEL 2DO CONTRATO	\$ -	MONTO PAGADO HASTA	
MONTO ESTIMADO CONCEPTOS EXTRAORDINARIOS (C)	\$ -	INFORMACIÓN HASTA ESTIMACIÓN N°	1
MONTO POR ESTIMAR (D)	\$ 143,364.40	STATUS	PENDIENTE DE PAGO
N° DE CONVENIO:		TIPO DE CONVENIO:	
N° DE CONVENIO:		TIPO DE CONVENIO:	
N° DE CONVENIO:		TIPO DE CONVENIO:	

AVANCE DE OBRA	AVANCE PROGRAMADO	AVANCE REAL	POR EJECUTAR
	100.00%	100.00%	0.00%

AVANCE FINANCIERO CONTRATO EN PROCESO			
		PROG.	REAL
CONTRATO INICIAL:		\$ 143,364.40	\$ -

CAPACIDAD INSTALADA		
	EXISTENTE	NUEVO/AMPL./REM.
CAMAS DE HOSPITALIZACION		
CONSUL. MEDICINA FAM.		
SALAS DE CIRUGIA		
SALAS DE RAYOS X		
PEINES DE LABORATORIO		
SALAS DE PROC. MIXTOS		
POBLACIÓN BENEFICIADA		

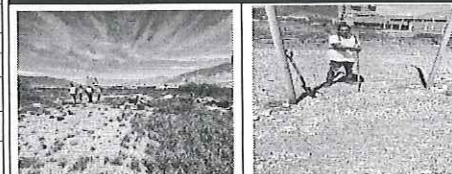
METROS CUADRADOS DE:	
TERRENO:	50,000.00 M2
CONSTRUCCIÓN:	
OBRA NUEVA:	
AMPLIACIÓN:	
REMODELACIÓN:	
ADECUACIÓN:	
OBRA EXTERIOR:	
ESTACIONAMIENTO:	

ESPECIALIDADES CON LAS QUE CUENTA LA UNIDAD	

REQUERIMIENTOS DE CARTERA DE INVERSIÓN	
() SI (X) NO	¿EL PROGRAMA O PROYECTO DE INVERSIÓN REQUIERE RECURSOS ADICIONALES CON RESPECTO AL PRESUPUESTO AUTORIZADO EN LA CARTERA DE INVERSIÓN?
() SI (X) NO	¿EL PROGRAMA O PROYECTO DE INVERSIÓN PRESENTA VARIACIÓN EN LAS METAS FÍSICAS REGISTRADAS EN LA CARTERA DE INVERSIÓN?

RESICIÓN	
EMPRESA:	
N° DE LICITACIÓN:	
N° COMPROMISO	
N° CONTRATO:	

FECHA DE ACTUALIZACIÓN: 31 de mayo de 2023

REPORTE FOTOGRAFICO**PROBLEMÁTICA RELEVANTE****ACTIVIDADES ACTUALES QUE SE DESARROLLAN**

- 1.-EN PROCESO DE ENLACE PARA PAGO DE ESTIMACION POR PARTE DEL DEPARTAMENTO DE CONSTRUCCION CON CONTROL SEGUIMIENTO FINANCIERO, POR DETALLES DE NUMERO DE PROVEEDOR EN EL SISTEMA.
- 2.- EN PROCESO DE DE DOCUMENTOS PARA ACTA DE RECEPCION



CEDULA DE INFORMACION DE AVANCE FISICO-FINANCIERO DE OBRA
 DELEGACION ESTATAL EN NUEVO LEÓN
 JEFTATURA DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS
 DEPARTAMENTO DE CONSTRUCCION Y PLANEACION INMOBILIARIA

No. de Obra: N/A
 UNIDAD: HOSPITAL GENERAL REGIONAL DE 260 CAMAS
 TIPO DE OBRA: NUEVA
 LOCALIDAD: SANTA CATARINA, NUEVO LEÓN
 EMPRESA: ROTGER INGENIERÍA Y CONSTRUCCIÓN S.A DE C.V.

ACTUALIZADO AL: miércoles, 31 de mayo de 2023
 CONTRATO N°: 2-23200001-S-20091 N° COMPROMISO: S-20091
 AVANCE REAL: 100.00% GLOBAL: 0.00%
 FECHA DE INICIO: 24/03/2023 TERMINO: 17/04/2023

2DO. CONTRATO			
GLOBAL (EN CASO DE VARIOS CONTRATOS)			
DIRECCIÓN RESPONSABLE DE OBRA, (DRO)			
EMPRESA:			
N° DE CONTRATO:	HASTA ESTIMACIÓN:		
N° DE COMPROMISO:	FECHA DE INICIO:	DD/MM/AA	
MONTO CONTRATADO:	FECHA DE TERMINO:	DD/MM/AA	
MONTO TOTAL ESTIMADO	AVANCE	0%	
N° DE CONVENIO:	TIPO DE CONVENIO:		
N° DE CONVENIO:	TIPO DE CONVENIO:		
AVANCE DE OBRA	AVANCE PROGRAMADO	AVANCE REAL	POR EJECUTAR
UNIDAD VERIFICADORA DE INSTALACIÓN ELÉCTRICA. (UVIE)			
EMPRESA:			
N° DE CONTRATO:	HASTA ESTIMACIÓN:		
N° DE COMPROMISO:	FECHA DE INICIO:	DD/MM/AA	
N° DE COMPROMISO:	FECHA DE TERMINO:	DD/MM/AA	
MONTO CONTRATADO:	AVANCE	0%	
MONTO TOTAL ESTIMADO	ESTATUS		
N° DE CONVENIO:	TIPO DE CONVENIO:		
N° DE CONVENIO:	TIPO DE CONVENIO:		
AVANCE DE OBRA	AVANCE PROGRAMADO	AVANCE REAL	POR EJECUTAR
SUPERVISIÓN EXTERNA DE OBRA			
EMPRESA:			
N° DE CONTRATO:	HASTA ESTIMACIÓN:		
N° DE COMPROMISO:	FECHA DE INICIO:	DD/MM/AA	
N° DE COMPROMISO:	FECHA DE TERMINO:	DD/MM/AA	
MONTO CONTRATADO:	AVANCE	0%	
MONTO TOTAL ESTIMADO	ESTATUS		
N° DE CONVENIO:	TIPO DE CONVENIO:		
N° DE CONVENIO:	TIPO DE CONVENIO:		
AVANCE DE OBRA	AVANCE PROGRAMADO	AVANCE REAL	POR EJECUTAR

AVANCE FÍSICO:	0%		
FECHA DE RESCISIÓN/SUSP.	DD/MM/AA		
FECHA DE NOTIFICACIÓN	DD/MM/AA		
FECHA DE RESOLUCIÓN DE RESCISIÓN:	DD/MM/AA		
FECHA DE REINICIO DE LOS TRABAJOS:	DD/MM/AA		
OBSERVACIONES:			
EN QUE SITUACIÓN SE ENCUENTRA LA OBRA			
	SÍ/NO	FECHA / PROG.	MOTIVO
ENTREGADA A CONSERVACIÓN	NO	DD/MM/AA	
PUESTA EN OPERACIÓN	NO	DD/MM/AA	
FINIQUITADA	NO	DD/MM/AA	
INAUGURADA:	NO	DD/MM/AA	
POR QUIEN O QUIENES SE INAUGURO:			
OBSERVACIONES: LA SITUACION DE LA OBRA, SE EXPLICA EN EL ESPACIO DE PROBLEMÁTICA RELEVANTE.			
NOTA: Se deberán de enviar las caratulas de los convenios celebrados en formato pdf, cada vez que estos sean formalizados.			

FUERZA DE TRABAJO: 0			
ARTICULOS:	FUERZA DE TRABAJO		
EQUIPAMIENTO:	POR LICITAR	\$ -	
	LICITADO	\$ -	
IMPORTE DE:	MATERIAL EN OBRA:	\$ -	
	EQUIPO EN OBRA SINST.	\$ -	
AUDITORIA			
	OIC	DE	SFP
No. OBSERVACIONES	0	0	0
ATENDIDAS	0	0	0
OBSERVACIONES:			
 ARQ. JESSICA MERCEDES LIRA RAMOS RESIDENTE DE SERVICIOS			
 ARQ. JUAN FIDEL SANCHEZ OLVERA ENC. DE LA OFICINA DE CONTROL DE OBRA Y FINIQUITOS			
 ARQ. MARCO ANTONIO AMEZA TAMEZ JEFE DEL DEPARTAMENTO DE CONSTRUCCION Y PLANEACION INMOBILIARIA			



IMSS

No. de Obra: NIA
 UNIDAD: HOSPITAL GENERAL REGIONAL DE 260 CAMAS
 TIPO DE OBRA: NUEVA
 LOCALIDAD: SANTA CATARINA, NUEVO LEÓN
 EMPRESA: ROTGER INGENIERÍA Y CONSTRUCCIÓN S.A DE C.V.

ACTUALIZADO AL:
 CONTRATO N°:
 AVANCE REAL:
 FECHA DE INICIO:

miércoles, 31 de mayo de 2023
 2-23200001-S-20091 N° COMPROMISO: S-20091
 100.00% GLOBAL: 0.00%
 24/03/2023 TERMINO: 17/04/2023

REPORTE FOTOGRÁFICO

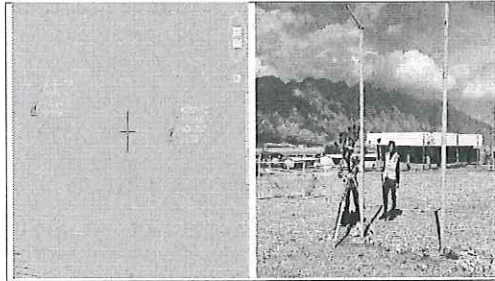


FOTO No. 1: DESARROLLO E INSTALACIÓN DE LINEA BASE DE REFERENCIA.

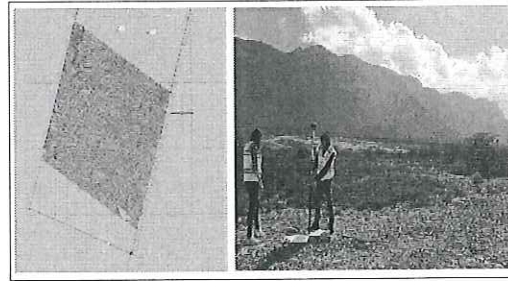


FOTO No. 2: DESARROLLO DE ALTIMETRIA Y PLANIMETRIA. EN CAMPO.

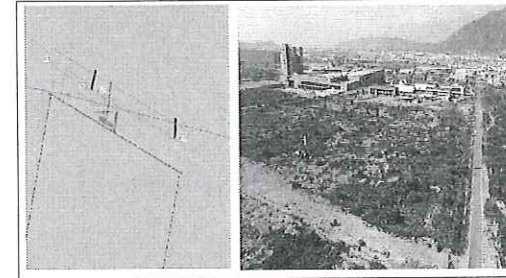


FOTO No. 3: DESARROLLO DE LEVANTAMIENTO EN CAMPO DE VIALIDADES , REDES Y LINEAS EXISTENTES DE AGUA, DRENAJE ETC.

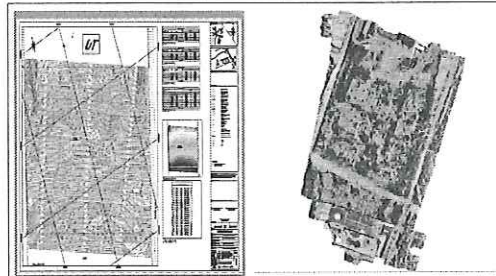


FOTO No. 4 :DESARROLLO DE INGENIERIA DE GABINETE DEL LEVANTAMIENTO TOPOGRAFICO .

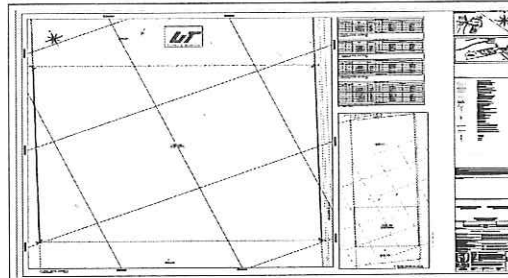


FOTO No. 5: DIBUJO Y ENTREGA DE PLANOS TOPOGRAFICOS.



FOTO No. 6: UBICACIÓN DE BASE DE REFERENCIAS DE LIMITE DE PROPIEDAD .

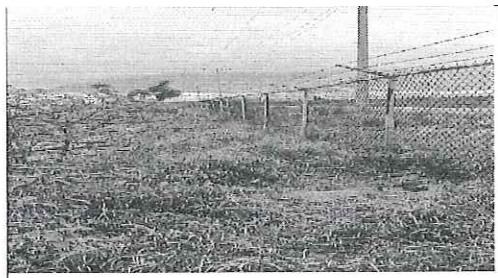


FOTO No. 7: : UBICACIÓN DE REFERENCIA DE LIMITE DE LIMITE DE PROPIEDAD



FOTO No. 8: : UBICACIÓN DE BASE DE REFERENCIAS DE LIMITE DE PROPIEDAD

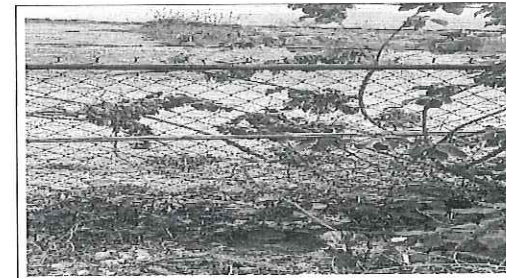


FOTO No. 9: : UBICACIÓN DE BASE DE REFERENCIAS DE LIMITE DE PROPIEDAD