

CÉDULA DE INFORMACIÓN DE AVANCES FÍSICO-FINANCIERO DE OBRA

DATOS GENERALES				
N° DE OBRA:	22200022			
UNIDAD:	U.M.F.No.15			
LOCALIDAD:	MONTERREY	DELEGACIÓN	NUEVO LEÓN	
TIPO DE OBRA	SERVICIOS			
DOMICILIO:	AVENIDA ADOLFO RUIZ CORTINES PONIENTE S/N, COLONIA MODERNA, C.P. 64530, MONTERREY, NUEVO LEÓN.			
DATOS DEL CONTRATO		DESCRIPCIÓN DETALLADA DE LOS TRABAJOS		
NOMBRE DE LA EMPRESA:	GEOTÉCNICA Y SUPERVISIÓN TÉCNICA, S.A. DE C.V.	DESARROLLO DE LOS ESTUDIOS DE MECÁNICA DE SUELOS Y GEOTECNIAS PARA LA REMODELACIÓN DE LA UNIDAD DE MEDICINA FAMILIAR No.15 Y DEMOLICIÓN DE LA CASA DE MAQUINAS, MONTERREY, NUEVO LEÓN.		
REPRESENTANTE LEGAL:	ING. JULIO ÁNGEL LÓPEZ MARCELO			
N° DE LICITACIÓN:	IO-50-GYR-050GYR048-N-7-2023			
TIPO DE ADJUDICACIÓN	INVITACIÓN A CUANDO MENOS 3 PERSONAS			
FECHA DE FIRMA DEL CONTRATO:				
N° DE CONTRATO:	2-22200022-S-20095			
N° DE COMPROMISO:	S-20095	AVANCE FÍSICO DEL CONTRATO INICIAL		
FECHA DE INICIO	16/10/2023	PROGRAMADO	70.00%	
FECHA DE TERMINO	06/11/2023	REAL	70.00%	
MONTO CONTRATADO	\$ 322,251.20	GLOBAL (EN CASO DE VARIOS CONTRATOS)		
2DO. CONTRATO		PROGRAMADO		
FECHA DE INICIO	DD/MM/AA			
FECHA DE TERMINO	DD/MM/AA	REAL		
MONTO CONTRATADO	\$ -			
N° DE CONVENIO:		TIPO DE CONVENIO:		
N° DE CONVENIO:		TIPO DE CONVENIO:		
AVANCE DE OBRA		AVANCE PROGRAMADO	AVANCE REAL	POR EJECUTAR
		70.00%	70.00%	30.00%
SITUACIÓN FINANCIERA				
IMPORTE DEL CONTRATO INICIAL	\$ 322,251.20	IMPORTE DE CONVENIO	\$ -	
MONTO ESTIMADO DE CATALOGO (A)	\$ -	MONTO TOTAL EJECUTADO A+B+C+D	\$ 225,575.84	
IMPORTE DEL 2DO CONTRATO	\$ -	MONTO PAGADO	\$ -	
MONTO ESTIMADO CONCEPTOS EXTRAORDINARIOS (C)	\$ 225,575.84	INFORMACIÓN HASTA ESTIMACIÓN N°	1	
MONTO POR ESTIMAR (D)		ESTATUS	se encuentra en proceso de revisión de generadores	
N° DE CONVENIO:		TIPO DE CONVENIO:		
N° DE CONVENIO:		TIPO DE CONVENIO:		
AVANCE DE OBRA		AVANCE PROGRAMADO	AVANCE REAL	POR EJECUTAR
		70.00%	70.00%	30.00%
AVANCE FINANCIERO CONTRATO EN PROCESO				
		PROG.	REAL	
CONTRATO INICIAL:	%	\$ 225,575.84	\$ 0.00	
CONTRATO INICIAL:	%	70.00%	0.00%	
GLOBAL (EN CASO DE VARIOS CONTRATOS)				
DIRECCIÓN RESPONSABLE DE OBRA. (DRO)				
EMPRESA:	S.I.A. EDIFICACIONES, S.A. DE C.V.			
N° DE CONTRATO:		HASTA ESTIMACIÓN:		
N° DE COMPROMISO:		FECHA DE INICIO:		

CAPACIDAD INSTALADA		
	EXISTENTE	NUEVO/AMPL./REM.
CAMAS DE HOSPITALIZACIÓN		
CONSUL. MEDICINA FAM.		
SALAS DE CIRUGIA		
SALAS DE RAYOS X		
PEINES DE LABORATORIO		
SALAS DE PROC. MIXTOS		
POBLACIÓN BENEFICIADA		
METROS CUADRADOS DE:		
TERRENO:		
CONSTRUCCIÓN:		
OBRA NUEVA:		
AMPLIACIÓN:		
REMODELACIÓN:		
ADECUACIÓN:		
OBRA EXTERIOR:		
ESTACIONAMIENTO:		
ESPECIALIDADES CON LAS QUE CUENTA LA UNIDAD		
REQUERIMIENTOS DE CARTERA DE INVERSIÓN		
<input type="checkbox"/> SI	¿EL PROGRAMA O PROYECTO DE INVERSIÓN REQUIERE RECURSOS ADICIONALES CON RESPECTO AL PRESUPUESTO AUTORIZADO EN LA CARTERA DE INVERSIÓN?	
<input type="checkbox"/> NO		
<input type="checkbox"/> SI	¿EL PROGRAMA O PROYECTO DE INVERSIÓN PRESENTA VARIACIÓN EN LAS METAS FÍSICAS REGISTRADAS EN LA CARTERA DE INVERSIÓN?	
<input type="checkbox"/> NO		
<input type="checkbox"/> SI	¿EL PROGRAMA DE INVERSIÓN PRESENTA POSTERGACIÓN QUE IMPLIQUE TRASLADO DE RECURSOS AL SIGUIENTE EJERCICIO PRESUPUESTAL?	
<input type="checkbox"/> NO		
JUSTIFICACIÓN A LA VARIACIÓN FINANCIERA:		
RESISIÓN		
EMPRESA:		
N° DE LICITACIÓN:		
N° COMPROMISO		
N° CONTRATO:		
AVANCE FÍSICO:	0%	
FECHA DE RESCISIÓN/SUSP.	DD/MM/AA	
FECHA DE NOTIFICACIÓN	DD/MM/AA	
FECHA DE RESOLUCIÓN DE RESISIÓN:	DD/MM/AA	
FECHA DE REINICIO DE LOS TRABAJOS:	DD/MM/AA	
OBSERVACIONES:		

FECHA DE ACTUALIZACIÓN: 31 DE OCTUBRE DE 2023



FOTOGRAFIA AEREA FOTOGRAFIA EN INTERIOR

PROBLEMÁTICA RELEVANTE

OBSERVACIONES:

ACTIVIDADES ACTUALES QUE SE DESARROLLAN

FUERZA DE TRABAJO:		
ARTICULOS:	FUERZA DE TRABAJO	8
EQUIPAMIENTO:	POR LICITAR	\$ -

M  
F  
X

MONTO CONTRATADO:		FECHA DE TERMINO:	
MONTO TOTAL ESTIMADO		AVANCE	
N° DE CONVENIO:		TIPO DE CONVENIO:	
N° DE CONVENIO:		TIPO DE CONVENIO:	
AVANCE DE OBRA	AVANCE PROGRAMADO	AVANCE REAL	POR EJECUTAR
UNIDAD VERIFICADORA DE INSTALACIÓN ELÉCTRICA. (UVIE)			
EMPRESA:		HASTA ESTIMACIÓN:	
N° DE CONTRATO:		FECHA DE INICIO:	DD/MM/AA
N° DE COMPROMISO:		FECHA DE TERMINO:	DD/MM/AA
MONTO CONTRATADO:		AVANCE	0%
MONTO TOTAL ESTIMADO		ESTATUS	
N° DE CONVENIO:		TIPO DE CONVENIO:	
N° DE CONVENIO:		TIPO DE CONVENIO:	
AVANCE DE OBRA	AVANCE PROGRAMADO	AVANCE REAL	POR EJECUTAR
SUPERVISIÓN EXTERNA DE OBRA			
EMPRESA:		HASTA ESTIMACIÓN:	
N° DE CONTRATO:		FECHA DE INICIO:	DD/MM/AA
N° DE COMPROMISO:		FECHA DE TERMINO:	DD/MM/AA
MONTO CONTRATADO:		AVANCE	0%
MONTO TOTAL ESTIMADO		ESTATUS	
N° DE CONVENIO:		TIPO DE CONVENIO:	
N° DE CONVENIO:		TIPO DE CONVENIO:	
AVANCE DE OBRA	AVANCE PROGRAMADO	AVANCE REAL	POR EJECUTAR

EN QUE SITUACIÓN SE ENCUENTRA LA OBRA			
	S/N/O	FECHA / PROG.	MOTIVO
ENTREGADA A CONSERVACIÓN		DD/MM/AA	
PUESTA EN OPERACIÓN		DD/MM/AA	
FINIQUITADA		DD/MM/AA	
INAUGURADA:		DD/MM/AA	
POR QUIÉN O QUIÉNES SE INAUGURÓ:			
OBSERVACIONES: LA SITUACIÓN DE LA OBRA, SE EXPLICA EN EL ESPACIO DE PROBLEMÁTICA RELEVANTE.			

NOTA: Se deberán de enviar las caratulas de los convenios celebrados en formato pdf, cada vez que estos sean formalizados.

	LICITADO	\$	-	
IMPORTE DE:	MATERIAL EN OBRA:			
	EQUIPO EN OBRA S/INST.	\$	-	
AUDITORIA				
	OIC	de	SFP	
No. OBSERVACIONES	0	0	0	
ATENDIDAS	0	0	0	
ARQ. JESSICA MERCEDES LIRA RAMOS				
RESIDENTE DE SERVICIOS				
ARQ. JUAN FIDEL SANCHEZ OLVERA			ARQ. MARCO ANTONIO AMECA TAMEZ	
ENC. DE OFICINA DE CONTROL DE OBRA Y FINQUITOS			JEFE DEL DEPTO. DE CONSTRUCCION Y PLANEACION INMOBILIARIA	



IMSS

No. de Obra: 22200022  
 UNIDAD U.M.F.No.15  
 TIPO DE OBRA SERVICIOS  
 LOCALIDAD: MONTERREY  
 EMPRESA: GEOTECNICA Y SUPERVISION TECNICA, S.A. DE C.V.

ACTUALIZADO AL:  
 CONTRATO N°:  
 AVANCE REAL:  
 FECHA DE INICIO:

31 DE OCTUBRE DE 2023		
2-22200022-S-20095	N° COMPROMISO:	S-20095
70.00%	GLOBAL:	0.00%
16/10/2023	: TERMINO:	06/11/2023

**REPORTE FOTOGRAFICO**



FOTO No. 1:  
 FOTOGRAFIA TOMADA EL DIA 16 DE OCTUBRE 2023



FOTO No. 2:  
 FOTOGRAFIA TOMADA EL DIA 16 DE OCTUBRE 2023



FOTO No. 3:  
 FOTOGRAFIA TOMADA EL DIA 16 DE OCTUBRE 2023



FOTO No. 4:  
 ESTA FOTOGRAFIA FUE TOMADA EL DIA 23 DE OCTUBRE 2023.

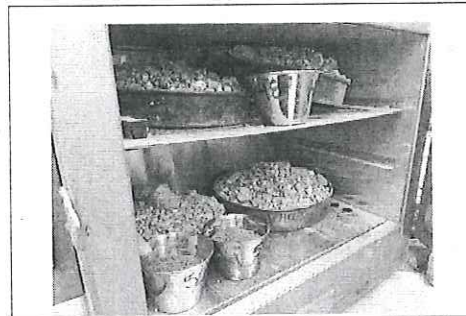


FOTO No. 5:  
 ESTA FOTOGRAFIA FUE TOMADA EL DIA 23 DE OCTUBRE 2023.

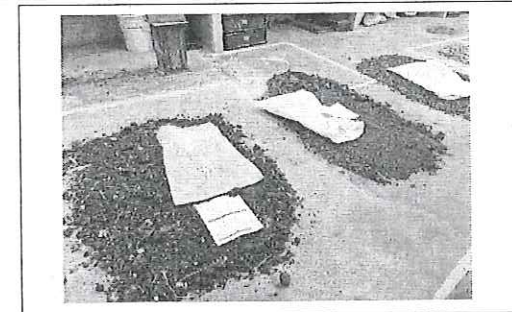


FOTO No. 6:  
 ESTA FOTOGRAFIA FUE TOMADA EL DIA 23 DE OCTUBRE 2023.



FOTO No. 7:  
 ESTA FOTOGRAFIA FUE TOMADA EL DIA 31 DE OCTUBRE 2023.



FOTO No. 8:  
 FOTOGRAFIA FUE TOMADA EL DIA 31 DE OCTUBRE 2023.



FOTO No. 9:  
 ESTA FOTOGRAFIA FUE TOMADA EL DIA 31 DE OCTUBRE 2023

*Handwritten blue marks:*  
 M  
 f  
 X