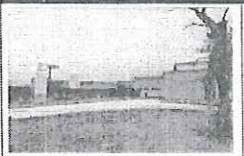



CÉDULA DE INFORMACIÓN DE AVANCES FÍSICO-FINANCIERO DE OBRA

FECHA DE ACTUALIZACIÓN: 15 DE NOVIEMBRE DE 2023

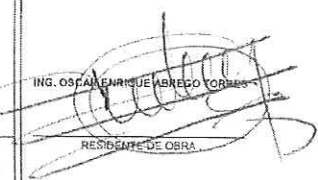


DATOS GENERALES			
N° DE OBRA:	15100001		
UNIDAD:	UNIDAD DE MEDICINA FAMILIAR No. 73		
LOCALIDAD:	SAN NICOLAS DE LOS GARZA, N.L.	DELEGACIÓN:	NUEVO LEON
TIPO DE OBRA:	TERMINACION		
DOMICILIO:	AV. DIEGO DIAZ DE BERLANGA 194 BALCONES DE SANTO DOMINGO C.P. 65445		
DATOS DEL CONTRATO		DESCRIPCIÓN DETALLADA DE LOS TRABAJOS	
NOMBRE DE LA EMPRESA:	Construcciones GV de Monterrey, S.A. de C.V.		
REPRESENTANTE LEGAL:	ING. SERGIO ADRIAN GONZALEZ MEDINA		
N° DE LICITACION:	LO-59-GYR-050GYR048-N-8-2023		
TIPO DE ADJUDICACION:	LICITACION PUBLICA NACIONAL		
FECHA DE FIRMA DEL CONTRATO:	07 DE NOVIEMBRE DE 2023		
N° DE CONTRATO:	2-15200001-4-20096		
N° DE COMPROMISO:	4-20096		
FECHA DE INICIO:	06/11/2022	PROGRAMADO	0.20%
FECHA DE TERMINO:	31/12/2023	REAL	0.20%
MONTO CONTRATADO:	\$ 50,789,353.14	GLOBAL (EN CASO DE VARIOS CONTRATOS)	
2DO. CONTRATO		PROGRAMADO	
FECHA DE INICIO:	DD/MM/AA	REAL	
FECHA DE TERMINO:	DD/MM/AA		
MONTO CONTRATADO:	\$		
N° DE CONVENIO:		TIPO DE CONVENIO:	
N° DE CONVENIO:		TIPO DE CONVENIO:	
AVANCE DE OBRA	AVANCE PROGRAMADO	AVANCE REAL	POR EJECUTAR
	0.20%	0.20%	99.80%
SITUACION FINANCIERA			
IMPORTE DEL CONTRATO INICIAL	\$ 50,789,353.14	IMPORTE DE CONVENIO	\$ -
MONTO ESTIMADO DE CATALOGO (A)		MONTO TOTAL EJECUTADO A+B+C+D	\$ 169,536.71
IMPORTE DEL 2DO CONTRATO	\$ -	MONTO PAGADO	\$ -
MONTO ESTIMADO CONCEPTOS EXTRAORDINARIOS (C)	\$ -	INFORMACION HASTA ESTIMACION N°	
MONTO POR ESTIMAR (D)	\$ 169,536.71	ESTATUS	GENERADORAS EN REVISION
N° DE CONVENIO:		TIPO DE CONVENIO:	
N° DE CONVENIO:		TIPO DE CONVENIO:	
AVANCE DE OBRA	AVANCE PROGRAMADO	AVANCE REAL	POR EJECUTAR
	0.20%	0.20%	99.80%
AVANCE FINANCIERO CONTRATO EN PROCESO			
		PROG.	REAL
CONTRATO INICIAL:	%	0.20000%	0.00%
CONTRATO INICIAL:	\$ -	\$ 169,536.71	0.00%
GLOBAL (EN CASO DE VARIOS CONTRATOS)			
DIRECCION RESPONSABLE DE OBRA (DRO)			
EMPRESA:			
N° DE CONTRATO:		HASTA ESTIMACION:	
N° DE COMPROMISO:		FECHA DE INICIO:	
MONTO CONTRATADO:		FECHA DE TERMINO:	

CAPACIDAD INSTALADA		
	EXISTENTE	NUEVO/AMPL./REM.
CAMAS DE HOSPITALIZACION	NO APLICA	0
CONSUL. MEDICINA FAM.	NO APLICA	10
SALAS DE CIRUGIA	NO APLICA	0
SALAS DE RAYOS X	NO APLICA	1
PEINES DE LABORATORIO	NO APLICA	0
SALAS DE PROC. MIXTOS	NO APLICA	1
POBLACION BENEFICIADA		
METROS CUADRADOS DE:		
TERRENO:	5,700.03 M2	
CONSTRUCCION:	2,485.28 M2	
OBRA NUEVA:	2,485.28 M2	
AMPLIACION:	0 M2	
REMODELACION:	0 M2	
ADECUACION:	0 M2	
OBRA EXTERIOR:	3,222.75 M2	
ESTACIONAMIENTO:		
ESPECIALIDADES CON LAS QUE CUENTA LA UNIDAD		
REQUERIMIENTOS DE CARTERA DE INVERSION		
<input type="checkbox"/> SI	¿EL PROGRAMA O PROYECTO DE INVERSION REQUIERE RECURSOS ADICIONALES CON RESPECTO AL PRESUPUESTO AUTORIZADO EN LA CARTERA DE INVERSION?	
<input type="checkbox"/> NO		
<input type="checkbox"/> SI	¿EL PROGRAMA O PROYECTO DE INVERSION PRESENTA VARIACION EN LAS METAS FISICAS REGISTRADAS EN LA CARTERA DE INVERSION?	
<input type="checkbox"/> NO		
<input type="checkbox"/> SI	¿EL PROGRAMA DE INVERSION PRESENTA POSTERORIZACION QUE IMPLIQUE TRASLADO DE RECURSOS AL SIGUIENTE EJERCICIO PRESUPUESTAL?	
<input type="checkbox"/> NO		
JUSTIFICACION A LA VARIACION FINANCIERA:		
RESISION		
EMPRESA:		
N° DE LICITACION:		
N° COMPROMISO:		
N° CONTRATO:		
AVANCE FISICO:	0%	
FECHA DE RESCISION/SUSP.	DD/MM/AA	
FECHA DE NOTIFICACION	DD/MM/AA	
FECHA DE RESOLUCION DE RESISION:	DD/MM/AA	
FECHA DE REINICIO DE LOS TRABAJOS:	DD/MM/AA	
OBSERVACIONES:		

REPORTE FOTOGRAFICO		
		
FACHADA PRINCIPAL	EXPLANADA PRINCIPAL DE LA UNIDAD	
PROBLEMÁTICA RELEVANTE		
OBSERVACIONES: 1.-SE PRESENTAN LLUVIAS LIGERAS AFECTANDO EL AVANCE DE LA OBRA EN AREAS EXTERIORES.		
ACTIVIDADES ACTUALES QUE SE DESARROLLAN		
TRAZO Y NIVELACION EN OBRAS EXTERIORES		
PREPARACION DE PENDIENTE EN RAMPA DE DISCAPACITADOS		
SONDEO Y REPARACION DE TAPAS DE REGISTROS SANITARIOS		
DEMOLICION DE ALFARDAS EXISTENTES		
REHABILITACION DE TAPIALES DE OBRA		
ACTIVIDADES PRELIMINARES PARA FABRICACION DE CANCELES DE ALUMINIO EN INTERIORES		
FUERZA DE TRABAJO:		
ARTICULOS:	FUERZA DE TRABAJO	10 TRABAJADORES/DIA
EQUIPAMIENTO:	POR LICITAR	\$ -
	LICITADO	\$ -

MONTO TOTAL ESTIMADO:		AVANCE	
N° DE CONVENIO:		TIPO DE CONVENIO:	
N° DE CONVENIO:		TIPO DE CONVENIO:	
AVANCE DE OBRA	AVANCE PROGRAMADO	AVANCE REAL	POR EJECUTAR
UNIDAD VERIFICADORA DE INSTALACIÓN ELÉCTRICA (UVIE)			
EMPRESA:	HASTA ESTIMACIÓN:		
N° DE CONTRATO:	FECHA DE INICIO:	DD/MM/AA	
N° DE COMPROMISO:	FECHA DE TÉRMINO:	DD/MM/AA	
MONTO CONTRATADO:	AVANCE	0%	
MONTO TOTAL ESTIMADO:	ESTATUS		
N° DE CONVENIO:		TIPO DE CONVENIO:	
N° DE CONVENIO:		TIPO DE CONVENIO:	
AVANCE DE OBRA	AVANCE PROGRAMADO	AVANCE REAL	POR EJECUTAR
SUPERVISIÓN EXTERNA DE OBRA			
EMPRESA:	HASTA ESTIMACIÓN:		
N° DE CONTRATO:	FECHA DE INICIO:	DD/MM/AA	
N° DE COMPROMISO:	FECHA DE TÉRMINO:	DD/MM/AA	
MONTO CONTRATADO:	AVANCE	0%	
MONTO TOTAL ESTIMADO:	ESTATUS		
N° DE CONVENIO:		TIPO DE CONVENIO:	
N° DE CONVENIO:		TIPO DE CONVENIO:	
AVANCE DE OBRA	AVANCE PROGRAMADO	AVANCE REAL	POR EJECUTAR

EN QUE SITUACIÓN SE ENCUENTRA LA OBRA			
S/RO	FECHA / PROG.	MOTIVO	
ENTREGADA A CONSERVACIÓN	DD/MM/AA		
PUESTA EN OPERACIÓN	DD/MM/AA		
FINIQUITADA	DD/MM/AA		
INAUGURADA:	DD/MM/AA		
POR QUIEN O QUIENES SE INALDIURO: OBSERVACIONES: LA SITUACIÓN DE LA OBRA, SE EXPLICA EN EL ESPACIO DE PROBLEMÁTICA RELEVANTE.			
NOTA:			

IMPORTE DE:	MATERIAL EN OBRA:	\$	50,000.00
	EQUIPO EN OBRA SINST.	\$	
AUDITORIA			
	OIC	de	SFP
No. OBSERVACIONES	0	0	0
ATENDIDAS	0	0	0
 ING. OSCAR ENRIQUE ABREGO TORRES RESIDENTE DE OBRA			
ARQ. JUAN IDEL SANCHEZ OLVERA  ENC. DE OFICINA DE CONTROL DE OBRA Y FINIQUITOS			
ARQ. MARCO ANTONIO AMECA TAMEZ  JEFE DEL DEPTO. DE CONSTRUCCIÓN Y PLANEACIÓN INMOBILIARIA			



IM95

No. de Obra: 15100001
 UNIDAD: UNIDAD DE MEDICINA FAMILIAR No. 73
 TIPO DE OBRA: TERMINACION
 LOCALIDAD: SAN NICOLAS DE LOS GARZA, N.L.
 EMPRESA: Construcciones GV de Monterrey, S.A. de C.V.

ACTUALIZADO AL:
 CONTRATO N°:
 AVANCE REAL:
 FECHA DE INICIO:

15 DE NOVIEMBRE DE 2023
 N° COMPROMISO: 4-20995
 GLOBAL: 0.00%
 TERMINO: 31/12/2023

REPORTE FOTOGRAFICO

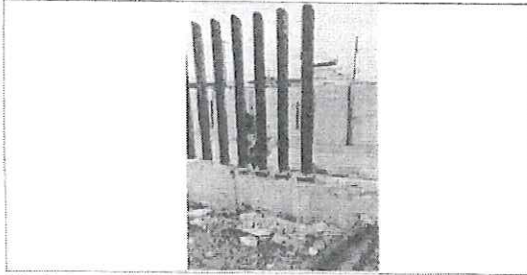


FOTO No. 1:
 REMOLICION DE ALFARDA EXISTENTE
 FOTOGRAFIA TOMADA EL DIA 15 DE NOVIEMBRE 2023



FOTO No. 2:
 DESHIERBE DE TERRENO
 FOTOGRAFIA TOMADA EL DIA 8 DE NOVIEMBRE DE 2023

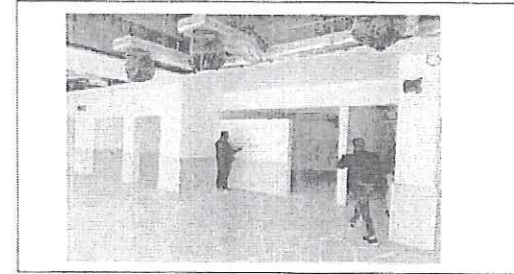


FOTO No. 3:
 ACTIVIDADES PRELIMINARES PARA FABRICACION DE CANCELERIA DE ALUMINIO
 FOTOGRAFIA TOMADA EL DIA 15 DE NOVIEMBRE DE 2023

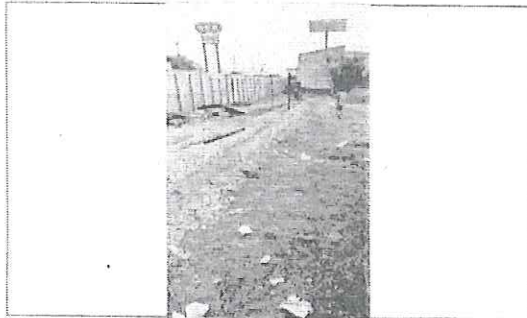


FOTO No. 4:
 COLOCACION DE TAPIALES DE OBRA
 ESTA FOTOGRAFIA FUE TOMADA EL DIA 15 DE NOVIEMBRE DE 2023.

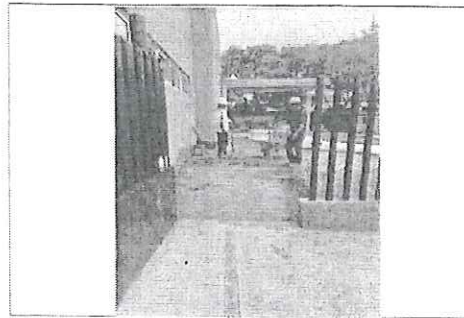


FOTO No. 5:
 FABRICACION DE RAMPA DE DISCAPACITADOS
 ESTA FOTOGRAFIA FUE TOMADA EL DIA 15 DE NOVIEMBRE DE 2023.

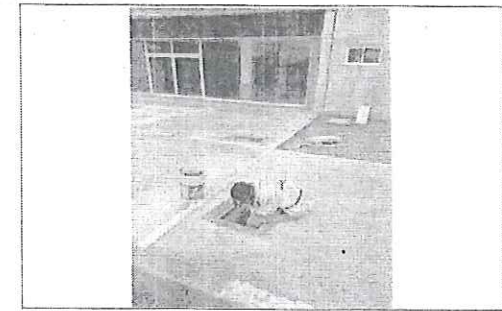


FOTO No. 6:
 SONDEO Y REPARACION DE TAPAS DE REGISTRO
 ESTA FOTOGRAFIA FUE TOMADA EL DIA 15 DE NOVIEMBRE DE 2023.

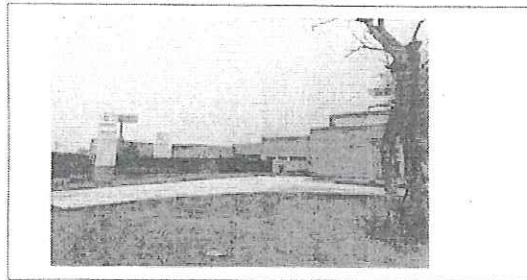


FOTO No. 7:
 LIMPIEZA GENERAL DE LA OBRA
 ESTA FOTOGRAFIA FUE TOMADA EL DIA 15 DE NOVIEMBRE DE 2023.



FOTO No. 8:
 CASETA MOVIL PARA LA CONTRATISTA
 FOTOGRAFIA FUE TOMADA EL DIA 14 DE NOVIEMBRE DE 2023.

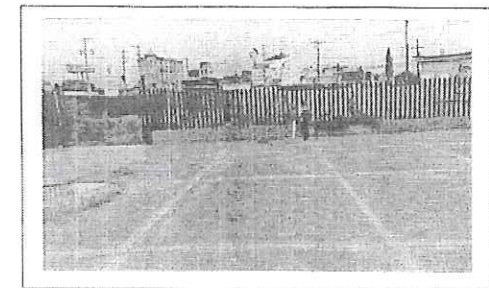


FOTO No. 9:
 TRAZO Y NIVELACION CON EQUIPO TOPOGRAFICO
 ESTA FOTOGRAFIA FUE TOMADA EL DIA 15 DE NOVIEMBRE DE 2023

[Handwritten signature]

[Handwritten initials]



IMSS

No. de Obra: 15100001
UNIDAD: UNIDAD DE MEDICINA FAMILIAR No. 73
TIPO DE OBRA: TERMINACION
LOCALIDAD: SAN NICOLAS DE LOS GARZA, N.L.
EMPRESA: Construcciones GV de Monterrey, S.A. de C.V.

ACTUALIZADO AL: 15 DE NOVIEMBRE DE 2023
CONTRATO N°: 2-15200001-4-20096 N° COMPROMISO: 4-20096
AVANCE REAL: 0.20% GLOBAL: 0.00%
FECHA DE INICIO: 08/11/2022 TERMINO: 31/12/2023

LOCALIZACIÓN DE PUNTOS FOTOGRAFICOS

