

CONSTANCIA JUNTA DE ACLARACIONES
LO-50-GYR-050GYR107-N-47-2026

CORRESPONDIENTE AL PROCEDIMIENTO DE LICITACIÓN PÚBLICA **No. LO-50-GYR-050GYR107-N-47-2026**, QUE EFECTÚA EL ORGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA ESTATAL MORELOS, PARA ***SERVICIOS DE MANTENIMIENTO Y CONSERVACIÓN EN ÁREA DE RESIDENCIAS MÉDICAS DEL HGR C/MF NO. 1, CUERNAVACA", PERTENECIENTE AL OOAD MORELOS, EJERCICIO 2026.***, A FIN DE CUBRIR LAS NECESIDADES DEL IMSS EN EL EJERCICIO 2026

EN LA CIUDAD DE CUERNAVACA, MORELOS, SIENDO LAS 10:00:00 HRS. DEL DIA 15 DE JULIO DE 2026, EN LA OFICINA DEL DEPARTAMENTO DE CONSTRUCCION Y PLANEACION INMOBILIARIA, UBICADA EN BLVD. BENITO JUAREZ NO.18, SEGUNDO PISO, COLONIA CENTRO, C.P. 62000, CUERNAVACA, MORELOS, DEPENDIENTE DE LA JEFATURA DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS DEL OOAD ESTATAL MORELOS, SE REUNIERON LOS SERVIDORES PÚBLICOS CUYOS NOMBRE Y FIRMAS APARECEN AL FINAL DE LA PRESENTE ACTA, CON OBJETO DE LLEVAR A CABO LA JUNTA DE ACLARACIONES A LA CONVOCATORIA DE LA INVESTIGACION DE MERCADO INDICADA AL RUBRO, DE ACUERDO A LO PREVISTO EN LOS ARTÍCULOS 31, FRACCIÓN X, 34 SEGUNDO PÁRRAFO Y 35, DE LA LEY DE OBRAS PUBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS (EN ADELANTE LA LEY) 39 Y 40 DEL REGLAMENTO, SE LLEVA A CABO EL ACTO DE JUNTA DE ACLARACIONES:

LOCALIDAD: CUERNAVACA, MORELOS
UNIDAD: HOSPITAL GENERAL RAGIONAL C/MEDICINA FAMILIAR No.1, CUERNAVACA, MORELOS
AREA: RESIDENCIAS MEDICAS PISO 12 DEL HGR 1
UBICACIÓN: AV. PLAN DE AYALA 1201, CALLE CENTRAL. COLONIA FLORES MAGON CP 62450, CUERNAVACA, ESTADO DE MORELOS.
OBJETO: SERVICIOS DE MANTENIMIENTO Y CONSERVACIÓN EN ÁREA DE RESIDENCIAS MÉDICAS DEL HGR C/MF NO. 1, CUERNAVACA", PERTENECIENTE AL OOAD MORELOS, EJERCICIO 2026.

ESTE ACTO FUE PRESIDIDO POR EL ARQ. EMMANUEL TORRES BAUTISTA, TITULAR DEL DEPARTAMENTO DE CONSTRUCCIÓN Y PLANEACIÓN INMOBILIARIA, SERVIDOR PÚBLICO DESIGNADO POR LA CONVOCANTE ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA ESTATAL MORELOS DEL INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL, QUIEN AL INICIO DE ESTA JUNTA, CORROBORA QUE DE CONFORMIDAD CON EL ARTÍCULO 35 DE LA LEY, SOLAMENTE SE ATENDERÁN SOLICITUDES DE ACLARACIÓN A LA CONVOCATORIA DE LAS PERSONAS QUE HAYAN PRESENTADO EL ESCRITO EN EL QUE EXPRESEN SU INTERÉS EN PARTICIPAR EN ESTA LICITACIÓN.

LAS SOLICITUDES DE ACLARACIONES SERAN PRESENTADAS A TRAVÉS DE LA PLATAFORMA COMPRAS MX, EN ESTE ÚLTIMO SUPUESTO SE HARÁ A MÁS TARDAR VEINTICUATRO HORAS ANTES DE LA FECHA Y HORA EN QUE SE VAYA A REALIZAR LA JUNTA DE ACLARACIONES.

EL PRESIDENTE DEL ACTO, REVISO LA PLATFORMA EN PUNTO DE LAS 10:00 HRS OBSERVANDO LA PARTICIPACION EXPRESA QUE HAN MANIFESTADO SU INTERES EN PARTICIPAR DE **09 (NUEVE)** LICITANTES DE LOS CUALES SOLO **07 (SIETE)** INTEGRAN SU MANIFIESTO, Y SOLO UN ACUSE DE SOLICITUD DE ACLARACIONES. CONFORME A LA SIGUIENTE:



CONSTANCIA JUNTA DE ACLARACIONES
LO-50-GYR-050GYR107-N-47-2026

Juntas de Aclaraciones del Procedimiento

Junta aclaraciones 1

Fecha y hora de junta de aclaraciones *
15/07/2026 10:00

Fecha y hora límite para envío de aclaraciones a Mesa de Compras MX *
14/07/2026 10:00

Empresas que han manifestado interés en participar

Núm.	Licitante	Fecha y hora de registro en el procedimiento	Fecha de expresión de interés	Manifiesto
1	CONSTRUCTORA BOMAN SA DE CV	10/07/2026 16:29	10/07/2026 17:04	
2	CONSTRUCTORA DE OBRA CIVIL INDUSTRIAL Y RESIDENCIAL SA DE CV	14/07/2026 17:32	14/07/2026 17:55	
3	GRUPO CONSTRUCTOR SOLV SA DE CV	09/07/2026 14:42	12/07/2026 22:24	
4	GRUPO ROVILO SA DE CV	10/07/2026 16:13	13/07/2026 11:40	
5	GRUPO SALVERE SA DE CV	09/07/2026 12:51	09/07/2026 12:53	
6	INGENIERIA EN DESARROLLO SUAREZ SA DE CV	10/07/2026 15:23	10/07/2026 17:36	
7	NIETO CONSTRUCTORA SA DE CV	13/07/2026 16:59	13/07/2026 16:15	
8	TAG SISTEMAS MEDICOS SA DE CV	13/07/2026 09:46		
9	URDEMOR SA DE CV	10/07/2026 16:00		

1 10

PRIMERO:

EL PRESIDENTE DEL ACTO, FUE ASISTIDO POR EL ING. CARLOS JAVIER VELA GONZALEZ, TITULAR DE LA OFICINA DE CONSERVACION; ARQ. JUAN MANUEL LANGNER LUNA, JEFE DE OFICINA E2, DANDO INICIO AL PRESENTE ACTO, INFORMANDO QUE SE REGISTRARON **09 (NUEVE)** EMPRESAS EN LA PLATAFORMA COMPRASMX INTERESADAS EN PARTICIPAR, DE LAS CUALES SOLO **07 (SIETE)** EMPRESAS PRESENTARON EL ESCRITO DE INTERES DE PARTICIPAR A TRAVÉS DE LA PLATAFORMA COMPRAS MX, Y SOLO UNA INTEGRACION DE SOLICITUD CON UNA PREGUNTA DE ACLARACIONES A LA CONVOCATORIA DE CONFORMIDAD CON EL ARTICULO 35 TERCER PARRAFO DE LA LEY, SIENDO LAS SIGUIENTES EMPRESAS:

No.	NOMBRE, RAZON O DENOMINACION SOCIAL	NUMERO DE PREGUNTAS
1.-	GRUPO ROVILO SA DE CV	01

CONSTANCIA JUNTA DE ACLARACIONES
LO-50-GYR-050GYR107-N-47-2026

Junta aclaraciones 1

Fecha y hora de junta de aclaraciones *: 15/07/2026 10:00

Fecha y hora límite para envío de aclaraciones a través de Compras MX *: 14/07/2026 10:00

Listado de Preguntas

Núm.	Licitante	Tipo de aclaración	Sección de la convocatoria	Aclaración	Electrónica	Fecha de envio
1	GRUPO ROVILO SA DE CV	OTROS	BASES DE LICITACION PUNTO I.3 PLAZO DE EJECUCIÓN	EL APARTADO I.3 ESTABLECE QUE EL PLAZO DE EJECUCIÓN ES DE 60 DIAS NATURALES, TENIENDO COMO FECHA DE INICIO DE LOS TRABAJOS EL 29 DE JULIO DE 2026 Y FECHA DE TERMINACIÓN EL 21 DE OCTUBRE DE 2026. LOS DÍAS ENTRE AMBAS FECHAS DAN UN TOTAL DE 85 DÍAS NATURALES. FAVOR DE ACLARAR SI ¿ES UN PLAZO DE EJECUCIÓN MAYOR O SON OTRAS LAS FECHAS DE INICIO Y TERMINO?	SI	14/07/2026 08:13

1 registro(s) encontrado(s) 1

SE ADJUNTA PANTALLA DE COMPRAS MX.

CON RELACION A LA CONVOCATORIA QUE CONTIENE LOS REQUISITOS Y CONDICIONES PARA PARTICIPAR EN EL PROCEDIMEINTO DE LICITACION PUBLICA **No: LO-50-GYR-050GYR107-N-47-2026,** EL INSTITUTO HACE CONSTAR QUE EL ÁREA REQUIRENTE NO PRESENTA ACLARACIONES.

ACTO SEGUIDO, SE DA RESPUESTA A LAS PREGUNTAS REALIZADAS EN PLATAFORMA MEDIANTE LAS SOLICITUDES DE ACLARACIONES A LA CONVOCATORIA PRESETNADAS EN TIEMPO Y FORMA POR LOS INTERRESADOS:

EMPRESA:	GRUPO ROVILO SA DE CV	
No.	**PREGUNTA**	**RESPUESTA**
1.-	EL APARTADO I.3 ESTABLECE QUE EL PLAZO DE EJECUCIÓN ES DE 60 DÍAS NATURALES, TENIENDO COMO FECHA DE INICIO DE LOS TRABAJOS EL 29 DE JULIO DE 2026 Y FECHA DE TERMINACIÓN EL 21 DE OCTUBRE DE 2026. LOS DÍAS ENTRE AMBAS FECHAS DAN UN TOTAL DE 85 DÍAS NATURALES. FAVOR DE ACLARAR SI ¿ES UN PLAZO DE EJECUCIÓN MAYOR O SON OTRAS LAS FECHAS DE INICIO Y TERMINO?	SE RECTIFICA Y RATIFICA EL PERIODO DE EJECUCION DE LOS TRABAJOS ES DE 60 DIAS NATURALES, TENIENDO COMO INICIO EL 10 DE AGOSTO DE 2026 Y FECHA DE TERMINACIÓN 08 DE OCTUBRE DE 2026, CONFORME AL REGISTRO EN PLATAFORMA COMPRAS MX.



CONSTANCIA JUNTA DE ACLARACIONES
LO-50-GYR-050GYR107-N-47-2026

SEGUNDO:

EN RAZÓN DE DAR CUMPLIMIENTO A LO DISPUESTO CON EL ARTICULO 35 ULTIMO PÁRRAFO DE LA LEY, EN ESTE ACTO SE DA A CONOCER EL CALENDARIO DE LOS EVENTOS SUBSECUENTES DE ESTA LICITACIÓN, QUE A CONTINUCIÓN SE DETALLA:

EVENTO	FECHA	HORA
ACTO DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPOSICIONES **(A TRAVÉS DE LA PLATAFORMA COMPRAS MX)**	22 DE JULIO DE 2026	10.:00 HRS

DE CONFORMIDAD CON EL ARTICULO 34 DE LA LEY, ESTA ACTA FORMA PARTE INTEGRANTE DE LA CONVOCATORIA A LA LICITACIÓN.

PARA EFECTOS DE LA NOTIFICACIÓN Y EN TERMINOS DEL ARTÍCULO 39 BIS DE LA LEY, A PARTIR DE ESTA FECHA SE PONE A DISPOSICION DE LOS LICITANTES, COPIA DE ESTA ACTA EN EL: DEPARTAMENTO DE CONSERVACION Y SERVICIOS GENERALES UBICADO EN BLVD. BENITO JUARES No.18, SEGUNDO PISO, COLONIA CENTRO, C.P. 62000, CUERNAVACA, MORELOS, EN DONDE SE FIJARÁ COPIA DEL ACTA O EL AVISO DEL LUGAR DONDE SE ENCUENTRA DISPONIBLE, POR UN TERMINO NO MENOR A CINCO DIAS HÁBILES, SIENDO DE LA EXCLUSIVA RESPONSABILIDAD DE LOS LICITANTES, ACUDIR A ENTERARSE DE SU CONTENIDO Y OBTENER COPIA DE LA MISMA. LA INFORMACIÓN TAMBIEN ESTARÁ DISPONIBLE EN LA PLATAFORMA COMPRAS MX, ESTE PROCEDIMIENTO SUSTITUYE A LA NOTIFICACIÓN PERSONAL.

NO EXISTIENDO MAS ACLARACIONES Y NO HABIENDO MAS QUE HACER CONSTAR, SE DA POR TERMINADA LA PRESENTE JUNTA, SIENDO LAS 10:30 HRS DEL DIA 15 DE JULIO DEL 2026.

ESTA ACTA CONSTA DE 4 HOJAS, FIRMANDO PARA LOS EFECTOS LEGALES Y DE CONFORMIDAD LOS ASISTENTES A ESTE EVENTO, QUIENES RECIBEN COPIA DE LA MISMA.

POR EL INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL,

ARQ. EMMANUEL TORRES BAUTISTA
TITULAR DEL DEPARTAMENTO DE CONSTRUCCION Y PLANEACIÓN INMOBILIARIA
(AREA RESPONSABLE DE LA CONTRATACION)

ING. CARLOS JAVIER VELA GONZALEZ
TITULAR DE LA OFICINA DE CONSTRUCCION

ARQ. JUAN MANUEL LANGNER LUNA
JEFE DE OFICINA E2

----------FIN DEL ACTA----------





CADENA ORIGINAL:
||LO-50-GYR-050GYR107-N-47-2026|EMMANUEL TORRES BAUTISTA|TOBE790729143|SERVIDOR PÚBLICO|ACTA JUNTA DE ACLARACIONES|8666e3532c2cce23be5edb2896512987fe3c72aff2333925e0da10e43bd00ef3|16-07-2026 11:03:14||

FIRMA ELECTRÓNICA:
bmHPd6Im4Xl3M21xBVt8PN6gGPtJdS7nsBOu5cqXXKbFdH2oc9mzcqNsk/T5y2u/RQ40sQ9zlSoNPfKbhkCMnPn4o+WKtSPuzGCq8+n7u4aX+oP2e+ArTYOYgDcCTOxRTW3yPJ92xKw4vERQLyHPXLHZ4bCRggsbirE1YnpHJI80T9mU+NyG6WYhQR5uOtgMlFZEHEv7Hi/RCRkEgm+sHsgrsLlS+WpBTDkz3CutFufA5968QNo/c6exnzLHHlEoiXAEJE0YSxwPADrEx47AvBIX14FS3dXqdBUHnecIJj6tHokYY0NXpDZfIszwMsjrEO39WolInNm4XYC401+cBQ==

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN:
e6599fde-9372-4651-a1d0-b6a912192c65

CADENA ORIGINAL:
||LO-50-GYR-050GYR107-N-47-2026|CARLOS JAVIER VELA GONZALEZ|VEGC890817JB4|SERVIDOR PÚBLICO|ACTA JUNTA DE ACLARACIONES|8666e3532c2cce23be5edb2896512987fe3c72aff2333925e0da10e43bd00ef3|17-07-2026 10:05:58||

FIRMA ELECTRÓNICA:
j+nUOaX4gETtFUwhQr2347D3JgWMxgMgschCpL3rgjaRN36jPK3h6fvW8eWZ+ECCz+HwCTuZ00SI972bLtRVJ43HuPbs4pj/YNuslwaGHmxUq7l3cUE2k0olG0dnVWqneAfL/EU5idLvr3jhhm+7noJQiZLiOZ9PHHCXQ2zVNm5MBZbtw+hviQCoJPVEya6FTP65jx8dh2MbIBGKSJVQZDxjNeqRpE1gz9+ywc+uZqNl70psdKyBF0OunKe7VSMC8NauzEH6lWZHCmVuBwiMjNNorwLfBENBslXPmsideLOIZoJiJq0vsJn5Jl+4RlfVEeo/t5Xzn9p/I4rBX0tCAQ==

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN:
a48e1789-c4ab-4b5d-a7a2-527522c9938c

El presente documento electrónico ha sido firmado mediante el uso de la e.firma, amparada por un certificado vigente a la fecha de la resolución, de conformidad con los artículos 2, fracción XIII, 7 y 9 de la Ley de Firma Electrónica Avanzada, y 12 del Reglamento de la Ley de Firma Electrónica Avanzada.

De conformidad con lo establecido en los artículos 25, fracciones II, V y VI de la Ley de Firma Electrónica Avanzada, la integridad y autoría del presente documento se podrá comprobar conforme a lo previsto en el artículo 19 del Reglamento de la Ley de Firma Electrónica Avanzada.

