



INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL
 ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA REGIONAL ESTADO DE
 MÉXICO PONIENTE
 JEFATURA DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS
 DEPARTAMENTO DE CONSERVACIÓN Y SERVICIOS GENERALES
 CONTRATO NO. 050GYR989N7825-01-00 Y C5M0158

CONTRATO DE OBRA PÚBLICA BAJO LA CONDICIÓN DE PAGO A PRECIOS UNITARIOS, ANUAL CON CARÁCTER NACIONAL ELECTRONICA PARA LA REALIZACIÓN DEL “PROYECTO ESTRATÉGICO DE REHABILITACIÓN DE ÁREAS DE TERAPIA INTENSIVA PARA EL HGR 251 PERTENECIENTE AL ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA REGIONAL ESTADO DE MÉXICO PONIENTE PARA EL EJERCICIO FISCAL 2025”; QUE CELEBRAN, POR UNA PARTE EL EJECUTIVO FEDERAL POR CONDUCTO DEL **INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL**, EN LO SUCESIVO **“LA ENTIDAD”** REPRESENTADO POR EL **DR. TONATIHU ORTIZ CASTILLO**, EN SU CARÁCTER DE **REPRESENTANTE LEGAL**; Y POR LA OTRA PARTE LA EMPRESA **CRISMA PROYECTOS INTEGRALES SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA DE CAPITAL VARIABLE EN LO SUCESIVO “EL CONTRATISTA”** REPRESENTADO POR EL **C. DAVID MONTIEL AVILA**, EN SU CARÁCTER DE **REPRESENTANTE LEGAL** A QUIENES DE MANERA CONJUNTA SE LES DENOMINARÁ **“LAS PARTES”**, AL TENOR DE LAS DECLARACIONES Y CLÁUSULAS SIGUIENTES:

DECLARACIONES

I. “LA ENTIDAD” DECLARA QUE:

I.1 ES UNA “ENTIDAD” DE LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA FEDERAL, CON PERSONALIDAD JURÍDICA Y PATRIMONIO PROPIO, QUE TIENE A SU CARGO LA ORGANIZACIÓN Y ADMINISTRACIÓN DEL SEGURO SOCIAL, COMO UN SERVICIO PÚBLICO DE CARÁCTER NACIONAL, EN TÉRMINOS DE LOS ARTÍCULOS 4 Y 5, DE LA LEY DEL SEGURO SOCIAL.

I.2 CONFORME A LO DISPUESTO POR LOS ARTÍCULOS; 251 A Y 268 A DE LA LEY DEL SEGURO SOCIAL, 2 FRACCIÓN IV INCISO A, 144 FRACCIONES I, XXIII Y XXXVI, 155 FRACCIÓN XV INCISO B DEL REGLAMENTO INTERIOR DEL INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL Y EL PODER OTORGADO MEDIANTE INSTRUMENTO NOTARIAL NUMERO TREINTA Y UN MIL VEINTITRÉS DE FECHA 3 DE DICIEMBRE DE 2024, ANTE LA FE DE EDUARDO FRANCISCO GARCIA VILLEGAS CORDERO, TITULAR DE LA NOTARIA PUBLICA NÚMERO DOSCIENTOS CUARENTA Y OCHO DE LA CIUDAD DE MÉXICO, EN CUYO PROTOCOLO TAMBIÉN ACTÚA COMO ASOCIADO EL LICENCIADO DANIEL GARCIA CÓRDOVA, TITULAR DE LA NOTARIA NUMERO VEINTIDÓS, MISMO QUE QUEDO INSCRITO EN EL REGISTRO PÚBLICO DE ORGANISMOS DESCENTRALIZADOS , BAJO EL FOLIO 97-7-10122024-192742 DE FECHA 10 DE DICIEMBRE DEL 2024, EN CUMPLIMIENTO A LO ORDENADO EN LOS ARTÍCULOS 24 Y 25 DE LA LEY FEDERAL DE LAS ENTIDADES PARAESTATALES, ASÍ COMO 40, 41, 45, Y 46 DE SU REGLAMENTO, EL DR. TONATIHU ORTIZ CASTILLO, CON R.F.C. OICT750902G61, ES EL SERVIDOR PÚBLICO QUE CUENTA CON FACULTADES LEGALES PARA CELEBRAR EL

DEPARTAMENTO DE CONSERVACIÓN Y SERVICIOS GENERALES
 ADJUDICACIÓN DIRECTA N° (AO-50-GYR-050GYR989-N-78-2025)

“PROYECTO ESTRATÉGICO DE REHABILITACIÓN DE ÁREAS DE TERAPIA INTENSIVA PARA EL HGR 251 PERTENECIENTE AL

ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA REGIONAL ESTADO DE MÉXICO PONIENTE PARA EL EJERCICIO FISCAL 2025



INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL

ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA REGIONAL ESTADO DE MÉXICO PONIENTE

JEFATURA DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS

DEPARTAMENTO DE CONSERVACIÓN Y SERVICIOS GENERALES

CONTRATO NO. 050GYR989N7825-01-00 Y C5M0158

PRESENTE INSTRUMENTO JURÍDICO, QUIEN PODRÁ SER SUSTITUIDO EN CUALQUIER MOMENTO EN SU CARGO O FUNCIONES, SIN QUE POR ELLO SEA NECESARIO UN CONVENIO MODIFICATORIO.

1.3 DE CONFORMIDAD CON EL ARTÍCULO 2 FRACCIÓN IV DE REGLAMENTO DE LEY DE OBRAS PUBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS Y NUMERAL 2.3 DE LA POLÍTICAS BASES Y LINEAMIENTOS EN MATERIA DE OBRAS PUBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS DEL INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL, SUSCRIBE EL PRESENTE INSTRUMENTO LA LIC. TERESA DE JESÚS OSEGUERA AGUILERA, TITULAR DE LA JEFATURA DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS, CON R.F.C OEAT9007312P8, FACULTADA PARA SUSCRIBIR EL PRESENTE CONTRATO COMO ÁREA REQUIRENTE.

1.4 DE CONFORMIDAD CON EL ARTÍCULO 2 FRACCIÓN II Y III DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE OBRAS PUBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS Y EL NUMERAL 5.14, INCISO B); 5.15, INCISO B); DE LAS POLÍTICAS BASES Y LINEAMIENTOS EN MATERIA DE OBRAS PUBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS DEL INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL, SUSCRIBE EL PRESENTE INSTRUMENTO EL ING. EDGAR ALFREDO RODRÍGUEZ ZAMARRIPA, JEFE DEL DEPARTAMENTO DE CONSERVACIÓN Y SERVICIOS GENERALES, CON R.F.C. ROZE800112DZ6, FACULTADO PARA SUSCRIBIR EL PRESENTE CONTRATO COMO ÁREA RESPONSABLE DE LA CONTRATACIÓN Y ÁREA RESPONSABLE DE LA EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS.

1.5 DE CONFORMIDAD CON EL ARTÍCULO 2 FRACCIÓN V DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE OBRAS PUBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS, SUSCRIBE EL PRESENTE INSTRUMENTO EL LIC. EDUARDO ARELLANO NAVA, CON R.F.C. AENE901014RA9, FACULTADO PARA SUSCRIBIR EL PRESENTE CONTRATO COMO ÁREA TÉCNICA.

1.6 DE CONFORMIDAD CON LOS NUMERALES 2.58, 5.35 Y 5.36 DE LAS POLÍTICAS BASES Y LINEAMIENTOS EN MATERIA DE OBRAS PUBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS DEL INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL, SUSCRIBE EL PRESENTE INSTRUMENTO AL C. RAÚL ROMÁN GARDUÑO, SUBJEFE DE CONSERVACIÓN, CON R.F.C. ROGR670311NY1; FACULTADOS PARA SUSCRIBIR EL PRESENTE CONTRATO COMO RESIDENTE DE OBRA.

1.7 LA ADJUDICACIÓN DEL PRESENTE CONTRATO SE REALIZÓ MEDIANTE EL PROCEDIMIENTO DE ADJUDICACIÓN DIRECTA NÚMERO AO-50-GYR-050GYR989-N-78-2025 DE CARÁCTER NACIONAL, AL AMPARO DE LO ESTABLECIDO EN LOS ARTÍCULOS 134 DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DE LOS ESTADOS UNIDOS

DEPARTAMENTO DE CONSERVACIÓN Y SERVICIOS GENERALES
ADJUDICACIÓN DIRECTA N° (AO-50-GYR-050GYR989-N-78-2025)

"PROYECTO ESTRATÉGICO DE REHABILITACIÓN DE ÁREAS DE TERAPIA INTENSIVA PARA EL HGR 251 PERTENECIENTE AL ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA REGIONAL ESTADO DE MÉXICO PONIENTE PARA EL

ÚNICO... [Illegible text in yellow box]



INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL

ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA REGIONAL ESTADO DE MÉXICO PONIENTE

JEFATURA DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS

DEPARTAMENTO DE CONSERVACIÓN Y SERVICIOS GENERALES

CONTRATO NO. 050GYR989N7825-01-00 Y C5M0158

MEXICANOS, ARTÍCULOS 3; 27 FRACCIÓN III, 42 FRACCIÓN VII Y VII BIS, 45 FRACCIÓN I DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS, "LOPSRM", Y DEMÁS DISPOSICIONES APLICABLES EN LA MATERIA.

I.8 "EL INSTITUTO" CUENTA CON SUFICIENCIA PRESUPUESTARIA OTORGADA MEDIANTE EL DICTAMEN DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL PREVIO NÚMERO 0000220864-2025, DE FECHA 18 DE JULIO DEL AÑO 2025, EMITIDO EL MAESTRO JOSE TRINIDAD ROSAS OLMEDO, TITULAR DE LA JEFATURA DE SERVICIOS DE FINANZAS (ANEXO 3).

I.9 CUENTA CON EL REGISTRO FEDERAL DE CONTRIBUYENTES N° IMS421231I45.

I.10 TIENE ESTABLECIDO SU DOMICILIO EN LA CALLE DE JOSEFA ORTIZ DE DOMÍNGUEZ S/N; ESQUINA CON MIGUEL HIDALGO; COLONIA CENTRO; TOLUCA, ESTADO DE MÉXICO, CÓDIGO POSTAL 50000 MISMO QUE SEÑALA PARA LOS FINES Y EFECTOS LEGALES DEL PRESENTE CONTRATO.

II. "EL CONTRATISTA", POR CONDUCTO DE SU REPRESENTANTE DECLARA QUE:

II.1 ES UNA PERSONA MORAL LEGALMENTE CONSTITUIDA MEDIANTE ACTO CONSTITUTIVO DE SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA, CON FOLIO DE CONSTITUCIÓN SAS2023661959 DE FECHA 06 DE OCTUBRE DEL AÑO 2023, ANTE LA SECRETARIA DE ECONOMÍA, DENOMINADA CRISMA PROYECTOS INTEGRALES, SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA DE CAPITAL VARIABLE, CUYO OBJETO SOCIAL ES: ...OTRAS CONSTRUCCIONES DE INGENIERIA CIVIL U OBRA PESADA...ENTRE OTROS, INSCRITA EN EL REGISTRO PÚBLICO DE COMERCIO CON NCI 202300260060, EN FECHA 06 DE OCTUBRE DEL AÑO 2023.

II.2 EL C. DAVID MONTIEL AVILA, EN SU CARÁCTER DE REPRESENTANTE LEGAL, CUENTA CON FACULTADES SUFICIENTES PARA SUSCRIBIR EL PRESENTE CONTRATO Y OBLIGAR A SU REPRESENTADA, COMO LO ACREDITA MEDIANTE ACTO CONSTITUTIVO DE SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA, CON FOLIO DE CONSTITUCIÓN SAS2023661959 DE FECHA 06 DE OCTUBRE DEL AÑO 2023, ANTE LA SECRETARIA DE ECONOMÍA, DENOMINADA CRISMA PROYECTOS INTEGRALES, SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA DE CAPITAL VARIABLE MISMO QUE BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD MANIFIESTA QUE NO LE HA SIDO LIMITADO, MODIFICADO NI REVOCADO EN FORMA ALGUNA.

II.3 QUE CONOCE EL CONTENIDO Y LOS REQUISITOS QUE ESTABLECEN LA "LOPSRM" Y SU REGLAMENTO; ASÍ COMO LOS DEMÁS ORDENAMIENTOS EN MATERIA DE ASENTAMIENTOS HUMANOS, ORDENAMIENTO TERRITORIAL, DESARROLLO URBANO, CONSTRUCCIÓN, SEGURIDAD, USO DE LA VÍA PÚBLICA,

DEPARTAMENTO DE CONSERVACIÓN Y SERVICIOS GENERALES
ADJUDICACIÓN DIRECTA N° (AO-50-GYR-050GYR989-N-78-2025)



INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL

ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA REGIONAL ESTADO DE MÉXICO PONIENTE

JEFATURA DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS

DEPARTAMENTO DE CONSERVACIÓN Y SERVICIOS GENERALES

CONTRATO NO. 050GYR989N7825-01-00 Y C5M0158

PROTECCIÓN ECOLÓGICA Y DE MEDIO AMBIENTE FEDERAL, ESTATAL O MUNICIPAL, **LINEAMIENTOS PARA LA EJECUCIÓN DE TRABAJOS DE OBRA CIVIL PARA EL MANTENIMIENTO Y MEJORA DE IMAGEN DE TERAPIA INTENSIVA EN UNIDADES DE SEGUNDO Y TERCER NIVEL DE ATENCIÓN EN LOS ÓRGANOS DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA DEL INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL.** LAS ESPECIFICACIONES GENERALES Y PARTICULARES Y EL CONTENIDO DE LOS ANEXOS QUE CORREN AGREGADOS AL PRESENTE CONTRATO COMO PARTE INTEGRANTE DEL MISMO, LOS CUALES CONSISTEN EN:

1. **PRESUPUESTO DE OBRA CONFORME AL CATÁLOGO DE CONCEPTOS:** DOCUMENTO QUE CONTIENE LA DESCRIPCIÓN, UNIDAD DE MEDICIÓN, CANTIDADES DE TRABAJO, PRECIOS UNITARIOS, Y TOTAL DE LA PROPOSICIÓN.
2. **PROGRAMA DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS:** CONFORME AL CATÁLOGO DE CONCEPTOS CON SUS EROGACIONES, CALENDARIZADO Y CUANTIFICADO EN PERIODOS MENSUALES, DIVIDIDO EN PARTIDAS Y SUBPARTIDAS, DEL TOTAL DE LOS CONCEPTOS DE TRABAJO.
3. **DICTAMEN DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL PREVIO:** DOCUMENTO QUE ACREDITA LA SUFICIENCIA PRESUPUESTAL DISPONIBLE PARA LA REALIZACIÓN DE LOS TRABAJOS.
4. **FIANZA DE CUMPLIMIENTO:** PARA GARANTIZAR EL CUMPLIMIENTO DE LAS CONDICIONES ACORDADAS EN EL PRESENTE CONTRATO.
5. **OPINIÓN DE CUMPLIMIENTO EN MATERIA DE SEGURIDAD SOCIAL:** DOCUMENTO QUE SE PROPORCIONA AL CONTRATISTA, EN EL QUE SE MUESTRA EL ESTATUS EN EL CUMPLIMIENTO DE SUS OBLIGACIONES FISCALES CON EL IMSS.
6. **OPINIÓN DE CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES FISCALES:** REPORTE EMITIDO POR EL SAT QUE PERMITE CONSULTAR DE MANERA INSTANTÁNEA LA SITUACIÓN DEL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES FISCALES.
7. **CONSTANCIA DE SITUACIÓN FISCAL DEL INFONAVIT:** DOCUMENTO QUE SE PROPORCIONA AL CONTRATISTA, EN EL QUE SE MUESTRA EL ESTATUS EN EL CUMPLIMIENTO DE SUS OBLIGACIONES FISCALES CON EL INFONAVIT.
8. **MEDIDAS DE SEGURIDAD E HIGIENE EN LA OBRA:** ANEXO DONDE SE ESTABLECEN LAS CONDICIONES ADECUADAS DE SEGURIDAD E HIGIENE

DEPARTAMENTO DE CONSERVACIÓN Y SERVICIOS GENERALES
ADJUDICACIÓN DIRECTA N° (AO-50-GYR-050GYR989-N-78-2025)



INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL

ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA REGIONAL ESTADO DE MÉXICO PONIENTE

JEFATURA DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS

DEPARTAMENTO DE CONSERVACIÓN Y SERVICIOS GENERALES

CONTRATO NO. 050GYR989N7825-01-00 Y C5M0158

PARA LAS INSTALACIONES Y EL PERSONAL, EN EL INMUEBLE DONDE SE VA A EJECUTAR LA OBRA OBJETO DEL PRESENTE CONTRATO.

II.3 QUE REÚNE LAS CONDICIONES TÉCNICAS, JURÍDICAS Y ECONÓMICAS, Y CUENTA CON LA ORGANIZACIÓN Y ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CUMPLIMIENTO.

II.4 CUENTA CON SU REGISTRO FEDERAL DE CONTRIBUYENTES: CPI231006ED0

CUENTA CON SU REGISTRO DE OBRA: C1159021

II.5 ACREDITA EL CUMPLIMIENTO DE SUS OBLIGACIONES FISCALES EN TÉRMINOS DE LO DISPUESTO EN EL ARTÍCULO 32-D DEL CÓDIGO FISCAL DE LA FEDERACIÓN VIGENTE, INCLUYENDO LAS DE APORTACIONES PATRONALES Y ENTERO DE DESCUENTOS, ANTE EL INSTITUTO DEL FONDO NACIONAL DE LA VIVIENDA PARA LOS TRABAJADORES Y LAS DE SEGURIDAD SOCIAL ANTE EL INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL, CONFORME A LAS OPINIONES DE CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES FISCALES EMITIDAS POR EL SAT, INFONAVIT E IMSS, RESPECTIVAMENTE.

II.6 TIENE ESTABLECIDO SU DOMICILIO FISCAL EN CALLE C. EMILIANO ZAPATA, NÚMERO 20, SECCIÓN 4TA, SAN FRANCISCO ATEXCATZINCO, TLAXCALA, MÉXICO, C.P. 90432, MISMO QUE SEÑALA PARA LOS FINES Y EFECTOS LEGALES DEL PRESENTE CONTRATO.

III. "LAS PARTES" DECLARAN QUE:

III.1 QUE ES SU VOLUNTAD CELEBRAR EL PRESENTE CONTRATO Y SUJETARSE A SUS TÉRMINOS Y CONDICIONES, POR LO QUE DE COMÚN ACUERDO SE OBLIGAN DE CONFORMIDAD CON LAS SIGUIENTES:

CLÁUSULAS

PRIMERA. OBJETO DEL CONTRATO:

"LA ENTIDAD" ENCOMIENDA A "EL CONTRATISTA" LA REALIZACIÓN DE LOS TRABAJOS CONSISTENTES EN: "PROYECTO ESTRATÉGICO DE REHABILITACIÓN DE ÁREAS DE TERAPIA INTENSIVA PARA EL HGR 251 PERTENECIENTE AL ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA REGIONAL ESTADO DE MÉXICO PONIENTE PARA EL EJERCICIO FISCAL 2025", Y "EL CONTRATISTA" SE OBLIGA A REALIZARLOS DE CONFORMIDAD CON:

DEPARTAMENTO DE CONSERVACIÓN Y SERVICIOS GENERALES
ADJUDICACIÓN DIRECTA N° (AO-50-GYR-050GYR989-N-78-2025)

"PROYECTO ESTRATÉGICO DE REHABILITACIÓN DE ÁREAS DE TERAPIA INTENSIVA PARA EL HGR 251 PERTENECIENTE AL ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA REGIONAL ESTADO DE MÉXICO PONIENTE PARA EL EJERCICIO FISCAL 2025" PÁGINA 5 DE 119



INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL

ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA REGIONAL ESTADO DE MÉXICO PONIENTE

JEFATURA DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS

DEPARTAMENTO DE CONSERVACIÓN Y SERVICIOS GENERALES

CONTRATO NO. 050GYR989N7825-01-00 Y C5M0158

1. PRESUPUESTO DE OBRA CONFORME AL CATÁLOGO DE CONCEPTOS.
2. PROGRAMA DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS.
3. LOS PROGRAMAS DE EROGACIONES A COSTO DIRECTO, CALENDARIZADOS Y CUANTIFICADOS EN PARTIDAS Y SUBPARTIDAS DE UTILIZACIÓN.
4. LA INFORMACIÓN Y DOCUMENTACIÓN CONTENIDA EN LOS ANEXOS DESCRITOS EN LA DECLARACIÓN II.3, QUE FORMAN PARTE DE ESTE CONTRATO.
5. LOS PROCEDIMIENTOS Y REQUISITOS QUE ESTABLECEN LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS, SU REGLAMENTO, Y LOS DEMÁS ORDENAMIENTOS EN MATERIA DE ASENTAMIENTOS HUMANOS, ORDENAMIENTO TERRITORIAL, DESARROLLO URBANO, CONSTRUCCIÓN, SEGURIDAD, USO DE LA VÍA PÚBLICA, PROTECCIÓN ECOLÓGICA Y DE MEDIO AMBIENTE FEDERAL, ESTATAL O MUNICIPAL, LINEAMIENTOS PARA LA EJECUCIÓN DE TRABAJOS DE OBRA CIVIL PARA EL MANTENIMIENTO Y MEJORA DE IMAGEN DE TERAPIA INTENSIVA EN UNIDADES DE SEGUNDO Y TERCER NIVEL DE ATENCIÓN EN LOS ÓRGANOS DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA DEL INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL, LAS ESPECIFICACIONES GENERALES Y PARTICULARES Y EL CONTENIDO DE LOS ANEXOS QUE CORREN AGREGADOS AL PRESENTE CONTRATO.

LOS CONCEPTOS DE TRABAJO OBJETO DE ESTE CONTRATO, SE LLEVARÁN A CABO POR "EL CONTRATISTA", BAJO LA CONDICIÓN DE PAGO A PRECIOS UNITARIOS Y TIEMPO DETERMINADO, ACUERDAN QUE LOS PRECIOS UNITARIOS QUE SE PACTEN PERMANECERÁN FIJOS DURANTE LA VIGENCIA DEL CONTRATO CONFORME AL "PRESUPUESTO DE OBRA CONFORME AL CATÁLOGO DE CONCEPTOS" QUE SE AGREGA COMO (ANEXO 1) INTEGRANTE DE ESTE CONTRATO.

"EL CONTRATISTA" SE COMPROMETE A QUE LA EJECUCIÓN Y LOS TRABAJOS SE SUJETARÁN A:

- LA LEGISLACIÓN MEXICANA;
- SOLICITUD DE COTIZACIÓN
- PLANTA ARQUITECTÓNICA EN SU CASO
- SUS PROPUESTAS TÉCNICA Y ECONÓMICA PRESENTADAS;
- LOS DOCUMENTOS QUE CONFORMAN EL PRESENTE CONTRATO Y EN SU CASO LOS QUE DERIVEN DE LAS MODIFICACIONES AL MISMO, EN TÉRMINOS DE LA LEGISLACIÓN APLICABLE Y
- LA BITÁCORA DE LOS TRABAJOS.

DEPARTAMENTO DE CONSERVACIÓN Y SERVICIOS GENERALES
ADJUDICACIÓN DIRECTA N° (AO-50-GYR-050GYR989-N-78-2025)

"PROYECTO ESTRATÉGICO DE REHABILITACIÓN DE ÁREAS DE TERAPIA INTENSIVA PARA EL HGR 251 PERTENECIENTE AL ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA REGIONAL ESTADO DE MÉXICO PONIENTE PARA EL EJERCICIO FISCAL 2025" PÁGINA 6 DE 119



INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL

ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA REGIONAL ESTADO DE MÉXICO PONIENTE
JEFATURA DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS
DEPARTAMENTO DE CONSERVACIÓN Y SERVICIOS GENERALES
CONTRATO NO. 050GYR989N7825-01-00 Y C5M0158

SEGUNDA. MONTO DEL CONTRATO:

EL MONTO DEL PRESENTE CONTRATO ES DE **\$16,288,162.20 (DIECISÉIS MILLONES DOSCIENTOS OCHENTA Y OCHO MIL CIENTO SESENTA Y DOS PESOS 20/100 M.N.)** MÁS LA CANTIDAD DE **\$2, 606,105.95 (DOS MILLONES SEISCIENTOS SEIS MIL CIENTO CINCO PESOS 95/100 M.N.)** POR CONCEPTO DE IMPUESTO AL VALOR AGREGADO, LO QUE HACE UN TOTAL DE **\$18,894,268.15 (DIECIOCHO MILLONES OCHOCIENTOS NOVENTA Y CUATRO MIL DOSCIENTOS SESENTA Y OCHO PESOS 15/100).**

TERCERA. ANTICIPOS:

PARA EL PRESENTE CONTRATO "LA ENTIDAD" NO OTORGARÁ ANTICIPO A "EL CONTRATISTA."

CUARTA. FORMA Y LUGAR DE PAGO:

"LAS PARTES" CONVIENEN QUE LOS TRABAJOS OBJETO DEL PRESENTE CONTRATO SE PAGUEN MEDIANTE LA FORMULACIÓN DE ESTIMACIONES MENSUALES POR UNIDAD DE CONCEPTO DE TRABAJOS TERMINADOS, MISMOS QUE SE ACOMPAÑARÁN DE LA DOCUMENTACIÓN QUE ACREDITE LA PROCEDENCIA DE SU PAGO, CONFORME A LAS PREVISIONES DEL ARTÍCULO 132 DEL RLOPSRM, CLAVE, DESCRIPCIÓN, UNIDAD DE MEDICIÓN, CANTIDADES DE OBRA E IMPORTES DE CADA UNO DE LAS ACTIVIDADES, ACOMPAÑADA, ENTRE OTROS DE: NÚMEROS GENERADORES, CROQUIS, NOTAS DE BITÁCORA DONDE SE HUBIERE REGISTRADO EL TRABAJO OBJETO DE LA ESTIMACIÓN, CONTROLES DE CALIDAD, PRUEBAS DE LABORATORIO, FOTOGRAFÍAS, ANÁLISIS, CALCULO E INTEGRACIÓN DE LOS IMPORTES POR ESTIMACIÓN Y DEMÁS DOCUMENTOS QUE SUSTENTEN LA EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS MOTIVO DE LA ESTIMACIÓN.

LAS ESTIMACIONES DE LOS TRABAJOS SERÁN PRESENTADAS POR "EL CONTRATISTA" AL RESIDENTE DENTRO DE LOS SEIS DÍAS NATURALES SIGUIENTES A LA FECHA DE CORTE QUIEN DEBERÁ EFECTUAR LA REVISIÓN Y AUTORIZACIÓN DE LAS ESTIMACIONES DE LOS TRABAJOS EJECUTADOS, EN UN PLAZO QUE NO EXCEDERÁ DE QUINCE DÍAS NATURALES CONTADOS A PARTIR DE LA FECHA DE SU PRESENTACIÓN.

EN EL SUPUESTO DE QUE SURJAN DIFERENCIAS TÉCNICAS O NUMÉRICAS QUE NO PUEDAN SER AUTORIZADAS DENTRO DE DICHO POR EL RESIDENTE DE LA ENTIDAD ESTAS SE RESOLVERAN Y, EN SU CASO, SE INCORPORARÁN EN LA SIGUIENTE ESTIMACIÓN.

DEPARTAMENTO DE CONSERVACIÓN Y SERVICIOS GENERALES
ADJUDICACIÓN DIRECTA N° (AO-50-GYR-050GYR989-N-78-2025)



INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL
 ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA REGIONAL ESTADO DE
 MÉXICO PONIENTE
 JEFATURA DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS
 DEPARTAMENTO DE CONSERVACIÓN Y SERVICIOS GENERALES
 CONTRATO NO. 050GYR989N7825-01-00 Y C5M0158

LAS ESTIMACIONES POR TRABAJOS EJECUTADOS DEBERÁN PAGARSE POR LA "ENTIDAD", EN UN PLAZO NO MAYOR A VEINTE DÍAS NATURALES, CONTADOS A PARTIR DE LA FECHA EN QUE HAYAN SIDO AUTORIZADAS POR LA RESIDENCIA DE LA OBRA Y QUE "EL CONTRATISTA" HAYA PRESENTADO LA FACTURA ELECTRÓNICA (CFDI) CORRESPONDIENTE. EL PAGO SE REALIZARÁ A TRAVÉS DE TRANSFERENCIA ELECTRÓNICA DE FONDOS, A LA CUENTA DE CHEQUES CON CLABE BANCARIA ESTANDARIZADA, DE LA INSTITUCIÓN DE CRÉDITO ELECCIÓN DE "EL CONTRATISTA" QUE NOTIFIQUE OPORTUNAMENTE A "LA ENTIDAD".

"EL CONTRATISTA" ACEPTA QUE "LA ENTIDAD" LE EFECTÚE EL PAGO A TRAVÉS DE TRANSFERENCIA ELECTRÓNICA, PARA TAL EFECTO PROPORCIONA LA CUENTA NÚMERO 0125614848, CLABE 012855001256148482 DEL BANCO BBVA, A NOMBRE DE CRISMA PROYECTOS INTEGRALES S.A.S. DE C.V., EL PAGO SE DEPOSITARÁ EN LA FECHA PROGRAMADA DE PAGO, SI LA CUENTA BANCARIA DE "EL CONTRATISTA" ESTÁ CONTRATADA CON CITIBANAMEX, HSBC, BANORTE, SANTANDER, BBVA BANCOMER O SCOTIABANK, SI LA CUENTA PERTENECE A UN BANCO DISTINTO A LOS MENCIONADOS, "EL INSTITUTO" REALIZARÁ LA INSTRUCCIÓN DE PAGO EN LA FECHA PROGRAMADA, Y SU APLICACIÓN SE LLEVARÁ A CABO EL DÍA HÁBIL SIGUIENTE, DE ACUERDO CON LO ESTABLECIDO POR EL CECOBAN. S.A. DE C.V.

PARA TAL EFECTO DEBERÁ PRESENTAR SU PETICIÓN POR ESCRITO EN EL DEPARTAMENTO DE TESORERÍA, UBICADO EN JOSEFA ORTIZ DE DOMÍNGUEZ, ESQUINA EN LA CALLE MIGUEL HIDALGO S/N, COLONIA CENTRO, C.P. 50000, TOLUCA, ESTADO DE MÉXICO 8:00 A 13:00 HORAS EN DÍAS HÁBILES, INDICANDO: RAZÓN SOCIAL, DOMICILIO FISCAL, NÚMERO TELEFÓNICO Y FAX, NOMBRE COMPLETO DEL APODERADO LEGAL CON FACULTADES DE COBRO Y SU FIRMA, NÚMERO DE CUENTA DE CHEQUES, NÚMERO DE CLAVE BANCARIA ESTANDARIZADA (CLABE), BANCO, SUCURSAL Y PLAZA, ASÍ COMO, NÚMERO DE PROVEEDOR ASIGNADO POR "LA ENTIDAD".

LAS AUTORIZACIONES Y PAGOS DE CADA UNA DE LAS ESTIMACIONES POR TRABAJOS EJECUTADOS SERÁN REVISABLES E INDEPENDIENTES ENTRE SÍ Y, POR LO TANTO, CUALQUIER TIPO Y SECUENCIA SERÁ SOLO PARA EFECTO DE CONTROL ADMINISTRATIVO.

DEPARTAMENTO DE CONSERVACIÓN Y SERVICIOS GENERALES
 ADJUDICACIÓN DIRECTA N° (AO-50-GYP-050GYR989-N-78-2025)



INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL

ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA REGIONAL ESTADO DE MÉXICO PONIENTE

JEFATURA DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS

DEPARTAMENTO DE CONSERVACIÓN Y SERVICIOS GENERALES

CONTRATO NO. 050GYR989N7825-01-00 Y C5M0158

EN CASO DE QUE LAS FACTURAS ENTREGADAS POR "EL CONTRATISTA" PRESENTEN ERRORES O DEFICIENCIAS, "LA ENTIDAD", DENTRO DE LOS TRES DÍAS HÁBILES SIGUIENTES AL DE SU RECEPCIÓN, INDICARÁ POR ESCRITO A "EL CONTRATISTA" LAS DEFICIENCIAS QUE DEBERÁ CORREGIR Y SE EFECTUARÁ LA ANOTACIÓN EN LA BITÁCORA. EL PERIODO QUE TRANSCURRA ENTRE LA ENTREGA DEL CITADO ESCRITO Y LA PRESENTACIÓN DE LAS CORRECCIONES POR PARTE DEL CONTRATISTA NO SE COMPUTARÁ PARA EFECTOS DEL SEGUNDO PÁRRAFO DEL ARTÍCULO 54 DE LA LOPSRM.

EL PAGO DE LAS ESTIMACIONES NO SE CONSIDERARÁ COMO LA ACEPTACIÓN PLENA DE LOS TRABAJOS, YA QUE "LA ENTIDAD" TENDRÁ EL DERECHO DE RECLAMAR POR TRABAJOS FALTANTES O MAL EJECUTADOS Y, EN SU CASO, DEL PAGO EN EXCESO QUE SE HAYA EFECTUADO.

EN EL CASO QUE "EL CONTRATISTA" NO PRESENTE LAS ESTIMACIONES DENTRO DEL PLAZO ESTABLECIDO, LA ESTIMACIÓN CORRESPONDIENTE SE PRESENTARÁ EN LA SIGUIENTE FECHA DE CORTE, SIN QUE ELLO DÉ A LUGAR A LA RECLAMACIÓN DE GASTOS FINANCIEROS POR PARTE DE "EL CONTRATISTA".

SI CON MOTIVO DE LA TRANSFERENCIA DE LOS DERECHOS DE COBRO SOLICITADA POR "EL CONTRATISTA" SE ORIGINA UN ATRASO EN EL PAGO, NO PROCEDERÁ EL PAGO DE GASTOS FINANCIEROS.

EN CASO DE INCUMPLIMIENTO EN LOS PAGOS DE ESTIMACIONES, "LA ENTIDAD", A SOLICITUD DE "EL CONTRATISTA", DEBERÁ PAGAR GASTOS FINANCIEROS CONFORME A UNA TASA QUE SERÁ IGUAL A LA ESTABLECIDA POR LA LEY DE INGRESOS DE LA FEDERACIÓN EN LOS CASOS DE PRÓRROGA PARA EL PAGO DE CRÉDITOS FISCALES. DICHOS GASTOS EMPEZARÁN A GENERARSE CUANDO "LAS PARTES" TENGAN DEFINIDO EL IMPORTE A PAGAR Y SE CALCULARÁN SOBRE LAS CANTIDADES NO PAGADAS Y SE COMPUTARÁN POR DÍAS NATURALES DESDE QUE SEAN DETERMINADAS Y HASTA LA FECHA EN QUE SE PONGAN EFECTIVAMENTE LAS CANTIDADES A DISPOSICIÓN DE "EL CONTRATISTA".

EL ATRASO QUE TENGA LUGAR POR LA FALTA DE PAGO DE ESTIMACIONES NO IMPLICARÁ RETRASO EN EL PROGRAMA DE EJECUCIÓN CONVENIDO Y, POR TANTO, NO SE CONSIDERARÁ COMO CAUSA DE APLICACIÓN DE PENAS CONVENCIONALES NI COMO INCUMPLIMIENTO DEL CONTRATO Y CAUSA DE

DEPARTAMENTO DE CONSERVACIÓN Y SERVICIOS GENERALES
ADJUDICACIÓN DIRECTA N° (AO-50-GYR-050GYR989-N-78-2025)

"PROYECTO ESTRATÉGICO DE REHABILITACIÓN DE ÁREAS DE TERAPIA INTENSIVA PARA EL HGR 251 PERTENECIENTE AL ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA REGIONAL ESTADO DE MÉXICO PONIENTE PARA EL EJERCICIO FISCAL 2025" PÁGINA 9 DE 119



INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL

ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA REGIONAL ESTADO DE MÉXICO PONIENTE

JEFATURA DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS

DEPARTAMENTO DE CONSERVACIÓN Y SERVICIOS GENERALES

CONTRATO NO. 050GYR989N7825-01-00 Y C5M0158

RESCISIÓN ADMINISTRATIVA, EN ESTE CASO “LA ENTIDAD” A SOLICITUD DEL CONTRATISTA DIFERIRÁ EN IGUAL PLAZO LA FECHA DE TERMINACIÓN DE LOS TRABAJOS Y SE FORMALIZARÁN A TRAVÉS DEL CONVENIO RESPECTIVO, LO CUAL DEBERÁ DOCUMENTARSE Y REGISTRARSE EN LA BITÁCORA.

NO PROCEDERÁ DICHO DIFERIMIENTO CUANDO EL RETRASO EN EL PAGO DERIVE DE CAUSAS IMPUTABLES A “EL CONTRATISTA”.

TRATÁNDOSE DE PAGOS EN EXCESO QUE HAYA RECIBIDO “EL CONTRATISTA”, DEBERÁ REINTEGRAR LAS CANTIDADES PAGADAS EN EXCESO, MÁS LOS INTERESES CORRESPONDIENTES. LOS CARGOS SE CALCULARÁN SOBRE LAS CANTIDADES PAGADAS EN EXCESO EN CADA CASO Y SE COMPUTARÁN POR DÍAS NATURALES DESDE LA FECHA DEL PAGO Y HASTA LA FECHA EN QUE SE PONGAN EFECTIVAMENTE LAS CANTIDADES A DISPOSICIÓN DE “LA ENTIDAD”.

NO SE CONSIDERARÁ PAGO EN EXCESO CUANDO LAS DIFERENCIAS QUE RESULTEN A CARGO DE “EL CONTRATISTA” SEAN COMPENSADAS EN LA ESTIMACIÓN SIGUIENTE, O EN EL FINIQUITO, SI DICHO PAGO NO SE HUBIERA IDENTIFICADO CON ANTERIORIDAD.

DURANTE LA VIGENCIA DEL CONTRATO, EL PROVEEDOR O CONTRATISTA QUEDA OBLIGADO A ENTREGAR A LA ENTIDAD, JUNTO CON LA FACTURA DE COBRO RESPECTIVO, LA “OPINIÓN DEL CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES EN MATERIA DE SEGURIDAD SOCIAL”, LA “OPINIÓN DEL CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES FISCALES SAT”, Y LA “CONSTANCIA DE SITUACIÓN FISCAL ANTE EL INFONAVIT”, VIGENTES POSITIVAS, LEGIBLES Y SIN ADEUDOS.

QUINTA. PLAZO DE EJECUCIÓN:

“EL CONTRATISTA” SE OBLIGA A REALIZAR LOS TRABAJOS OBJETO DE ESTE CONTRATO EN UN PLAZO DE 71 DÍAS NATURALES, PACTÁNDOSE COMO FECHA DE INICIO EL 22 DE OCTUBRE DEL AÑO 2025, Y DE CONCLUSIÓN, A MAS TARDAR EL DÍA 31 DE DICIEMBRE DEL AÑO 2025.

SEXTA. GARANTÍAS DE CUMPLIMIENTO, Y DE VICIOS OCULTOS:

GARANTÍA DE CUMPLIMIENTO:

DEPARTAMENTO DE CONSERVACIÓN Y SERVICIOS GENERALES
ADJUDICACIÓN DIRECTA N° (AO-50-GYR-050GYR989-N-78-2025)

“PROYECTO ESTRATÉGICO DE REHABILITACIÓN DE ÁREAS DE TERAPIA INTENSIVA PARA EL HGR 251 PERTENECIENTE AL ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA REGIONAL ESTADO DE MÉXICO PONIENTE PARA EL EJERCICIO FISCAL 2025” PÁGINA 10 DE 119



INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL

ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA REGIONAL ESTADO DE MÉXICO PONIENTE

JEFATURA DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS

DEPARTAMENTO DE CONSERVACIÓN Y SERVICIOS GENERALES

CONTRATO NO. 050GYR989N7825-01-00 Y C5M0158

“EL CONTRATISTA” DENTRO DE LOS QUINCE DÍAS NATURALES SIGUIENTES A LA FECHA DE LA NOTIFICACIÓN DEL FALLO Y PREVIO A LA FIRMA DEL CONTRATO, SE OBLIGA A CONSTITUIR UNA GARANTÍA INDIVISIBLE POR EL MONTO TOTAL DE LA OBLIGACIÓN GARANTIZADA, MEDIANTE FIANZA EXPEDIDA POR COMPAÑÍA AFIANZADORA MEXICANA AUTORIZADA POR LA COMISIÓN NACIONAL DE SEGUROS Y DE FIANZAS, A FAVOR DEL INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL, POR UN IMPORTE EQUIVALENTE AL 10% (DIEZ POR CIENTO) DEL MONTO TOTAL DEL CONTRATO, SIN INCLUIR EL IMPUESTO AL VALOR AGREGADO.

SI LAS DISPOSICIONES JURÍDICAS APLICABLES LO PERMITEN, LA ENTREGA DE LA GARANTÍA DE CUMPLIMIENTO SE PODRÁ REALIZAR DE MANERA ELECTRÓNICA.

GARANTÍA PARA RESPONDER POR VICIOS OCULTOS:

“EL CONTRATISTA” EN EL ACTO DE ENTREGA FÍSICA DE LOS TRABAJOS EXHIBIRÁ LA GARANTÍA PREVISTA EN EL ARTÍCULO 66 DE LA LOPSRM, LA CUAL TENDRÁ UNA VIGENCIA DE DOCE MESES CONTADOS A PARTIR DE LA FECHA DE DICHO ACTO.

“EL CONTRATISTA” A SU ELECCIÓN, PODRÁ EXHIBIR FIANZA POR EL EQUIVALENTE AL DIEZ POR CIENTO DEL MONTO TOTAL EJERCIDO DE LOS TRABAJOS; PRESENTAR UNA CARTA DE CRÉDITO IRREVOCABLE POR EL EQUIVALENTE AL CINCO POR CIENTO DEL MONTO TOTAL EJERCIDO DE LOS TRABAJOS, O BIEN, APORTAR RECURSOS LÍQUIDOS POR UNA CANTIDAD EQUIVALENTE AL CINCO POR CIENTO DEL MISMO MONTO EN FIDEICOMISOS ESPECIALMENTE CONSTITUIDOS PARA ELLO, POR CUALQUIER DEFECTO QUE RESULTARE EN LOS TRABAJOS, DE LOS VICIOS OCULTOS Y CUALQUIER OTRA RESPONSABILIDAD EN QUE HUBIERE INCURRIDO “EL CONTRATISTA”.

UNA VEZ TRANSCURRIDOS **LOS DOCE MESES** CONTADOS A PARTIR DE LA FECHA DE ENTREGA FÍSICA DE LOS TRABAJOS, SIEMPRE QUE, DURANTE SU VIGENCIA, NO HAYA SURGIDO RESPONSABILIDAD A CARGO DE **“EL CONTRATISTA”**, LA FIANZA O CARTA DE CRÉDITO IRREVOCABLE POR VICIOS OCULTOS SE CANCELARÁ AUTOMÁTICAMENTE DE CONFORMIDAD CON EL ARTÍCULO 66 DE LA **“LOPSRM”**.

SÉPTIMA. DISPONIBILIDAD DEL INMUEBLE Y DOCUMENTOS ADMINISTRATIVOS:

“LA ENTIDAD” SE OBLIGA A PONER OPORTUNAMENTE A DISPOSICIÓN DE “EL CONTRATISTA” POR ESCRITO EL INMUEBLE EN QUE DEBA LLEVARSE A CABO LOS TRABAJOS OBJETO DE ESTE CONTRATO, HACIÉNDOLO CONSTAR EN LA BITACORA. EL INCUMPLIMIENTO POR PARTE DE “LA ENTIDAD” PRORROGARÁ EN IGUAL PLAZO LA FECHA ORIGINALMENTE PACTADA PARA LA TERMINACIÓN DE LOS TRABAJOS.

DEPARTAMENTO DE CONSERVACIÓN Y SERVICIOS GENERALES
ADJUDICACIÓN DIRECTA N° (AO-50-GYR-050GYR989-N-78-2025)

“PROYECTO ESTRATÉGICO DE REHABILITACIÓN DE ÁREAS DE TERAPIA INTENSIVA PARA EL HGR 251 PERTENECIENTE AL ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA REGIONAL ESTADO DE MÉXICO PONIENTE PARA EL



INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL

ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA REGIONAL ESTADO DE MÉXICO PONIENTE

JEFATURA DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS

DEPARTAMENTO DE CONSERVACIÓN Y SERVICIOS GENERALES

CONTRATO NO. 050GYR989N7825-01-00 Y C5M0158

“LA ENTIDAD” PONDRÁ A DISPOSICIÓN DE **“EL CONTRATISTA”**, LOS PERMISOS, LICENCIAS Y DEMÁS AUTORIZACIONES QUE SEAN NECESARIOS PARA LA REALIZACIÓN DE LOS TRABAJOS, EXCEPTUANDO AQUELLOS QUE EN LA CONVOCATORIA SE HAYA SEÑALADO QUE QUEDABAN A CARGO DE **“EL CONTRATISTA”**.

OCTAVA. SUPERINTENDENCIA:

“EL CONTRATISTA” SE OBLIGA A DESIGNAR PREVIAMENTE AL INICIO DE LA EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS, AL **“SUPERINTENDENTE”**, QUIEN DEBERÁ PERMANECER EN EL SITIO DE REALIZACIÓN DE LOS MISMOS, ESTARÁ FACULTADO PARA OÍR Y RECIBIR TODA CLASE DE NOTIFICACIONES RELACIONADAS CON LOS TRABAJOS, AÚN LAS DE CARÁCTER PERSONAL, TOMARÁ LAS DECISIONES QUE SE REQUIERAN EN TODO LO RELATIVO AL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO, ASÍ COMO CUMPLIR CON LO ESTABLECIDO EN EL PRIMER PÁRRAFO DEL ARTÍCULO 117 DE RLOPSRM Y LAS FUNCIONES QUE LE CONFIERE EL ARTÍCULO 125, FRACCIÓN II DEL MISMO REGLAMENTO.

“LA ENTIDAD” SE RESERVA EL DERECHO DE ACEPTAR O DE SOLICITAR EN CUALQUIER MOMENTO, POR CAUSAS JUSTIFICADAS, LA SUSTITUCIÓN DEL **“SUPERINTENDENTE”** DE LOS TRABAJOS, Y **“EL CONTRATISTA”** TENDRÁ LA OBLIGACIÓN DE NOMBRAR A OTRO QUE REÚNA LOS REQUISITOS EXIGIDOS EN LA SOLICITUD DE COTIZACIÓN.

NOVENA. DESIGNACION DEL RESIDENTE Y DE LA VIGILANCIA, CONTROL Y SUPERVISIÓN DE LOS TRABAJOS:

“LA ENTIDAD” ESTABLECERÁ LA RESIDENCIA DE OBRA CON ANTELACIÓN A LA FECHA PACTADA PARA EL INICIO DE LOS TRABAJOS, QUIEN FUNGIRÁ COMO SU REPRESENTANTE ANTE EL CONTRATISTA Y SERÁ EL RESPONSABLE DIRECTO DE LA SUPERVISIÓN, VIGILANCIA, CONTROL Y REVISIÓN DE LOS TRABAJOS, INCLUYENDO LA APROBACIÓN DE LAS ESTIMACIONES PRESENTADAS POR **“EL CONTRATISTA”**.

LA RESIDENCIA DE OBRA DEBERÁ ESTAR UBICADA EN EL SITIO DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS, TENDRÁ LAS FUNCIONES PREVISTAS EN EL ARTÍCULO 113 DEL RLOPSRM, Y EFECTUARÁ LOS REGISTROS EN LA BITÁCORA CONFORME AL ARTÍCULO 125, FRACCIÓN I DEL MISMO ORDENAMIENTO.

DEPARTAMENTO DE CONSERVACIÓN Y SERVICIOS GENERALES
ADJUDICACIÓN DIRECTA N° (AO-50-GYR-050GYR989-N-78-2025)

“PROYECTO ESTRATÉGICO DE REHABILITACIÓN DE ÁREAS DE TERAPIA INTENSIVA PARA EL HGR 251 PERTENECIENTE AL ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA REGIONAL ESTADO DE MÉXICO PONIENTE PARA EL EJERCICIO FISCAL 2025” PÁGINA 12 DE 119



INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL

ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA REGIONAL ESTADO DE MÉXICO PONIENTE

JEFATURA DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS

DEPARTAMENTO DE CONSERVACIÓN Y SERVICIOS GENERALES

CONTRATO NO. 050GYR989N7825-01-00 Y C5M0158

DÉCIMA. DE LA BITÁCORA:

LA BITÁCORA ES EL INSTRUMENTO TÉCNICO QUE CONSTITUYE EL MEDIO DE COMUNICACIÓN ENTRE "LAS PARTES", EN LA CUAL SE REGISTRARÁN LOS ASUNTOS Y EVENTOS IMPORTANTES QUE SE PRESENTEN DURANTE LA EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS.

EL RESIDENTE DEBERÁ ABRIR LA BITÁCORA CON UNA NOTA DE APERTURA PREVIO A LA FECHA DE INICIO DE LOS TRABAJOS ESTABLECIDA EN EL PRESENTE CONTRATO.

EL USO DE LA BITÁCORA ELECTRÓNICA ES OBLIGATORIO PARA "LA ENTIDAD" Y "EL CONTRATISTA". SU ELABORACIÓN, ANOTACIONES, CONTROL Y SEGUIMIENTO, SE HARÁ POR MEDIOS REMOTOS DE COMUNICACIÓN ELECTRÓNICA POR EL RESIDENTE Y EL SUPERINTENDENTE, A TRAVÉS DEL PROGRAMA INFORMÁTICO QUE SE ENCUENTRE DISPONIBLE, QUIENES PARA SU USO DEBERÁN CUMPLIR CON LO DISPUESTO EN LOS ARTÍCULOS 52 BIS DE LA LOPSRM, ASÍ COMO EL 123 Y 126 DEL RLOPSRM Y CON EL "ACUERDO POR EL QUE SE ESTABLECEN LAS DISPOSICIONES ADMINISTRATIVAS DE CARÁCTER GENERAL PARA EL USO DEL SISTEMA DE BITÁCORA ELECTRÓNICA Y SEGUIMIENTO A OBRA PÚBLICA", PUBLICADO EN EL DIARIO OFICIAL DE LA FEDERACIÓN EL 11 DE JUNIO DE 2018 Y "ACUERDO POR EL QUE SE MODIFICA EL DIVERSO POR EL QUE SE ESTABLECEN LAS DISPOSICIONES ADMINISTRATIVAS DE CARÁCTER GENERAL PARA EL USO DEL SISTEMA DE BITÁCORA ELECTRÓNICA Y SEGUIMIENTO A OBRA PÚBLICA" PUBLICADO EN EL DIARIO OFICIAL DE LA FEDERACIÓN EL 17 DE JULIO DE 2023.

LA SECRETARÍA ANTICORRUPCIÓN Y BUEN GOBIERNO EN CASOS EXCEPCIONALES AUTORIZARÁ QUE LA ELABORACIÓN, CONTROL Y SEGUIMIENTO DE LA BITÁCORA SE REALICE A TRAVÉS DE MEDIOS DE COMUNICACIÓN CONVENCIONAL CUANDO LAS DEPENDENCIAS Y ENTIDADES LO SOLICITEN EN ALGUNO DE LOS CASOS ESTABLECIDOS EN EL ARTÍCULO 52 TER DE LA LOPSRM.

LA BITÁCORA SE CERRARÁ EN LA FECHA DE AUTORIZACIÓN DE LA ESTIMACIÓN FINAL.

DÉCIMA PRIMERA. OBLIGACIONES DE "EL CONTRATISTA":

"EL CONTRATISTA" SE OBLIGA A:

DEPARTAMENTO DE CONSERVACIÓN Y SERVICIOS GENERALES
ADJUDICACIÓN DIRECTA N° (AO-50-GYR-050GYR989-N-78-2025)

"PROYECTO ESTRATÉGICO DE REHABILITACIÓN DE ÁREAS DE TERAPIA INTENSIVA PARA EL HGR 251 PERTENECIENTE AL ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA REGIONAL ESTADO DE MÉXICO PONIENTE PARA EL EJERCICIO FISCAL 2025" PÁGINA 13 DE 119



INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL

ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA REGIONAL ESTADO DE MÉXICO PONIENTE

JEFATURA DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS

DEPARTAMENTO DE CONSERVACIÓN Y SERVICIOS GENERALES

CONTRATO NO. 050GYR989N7825-01-00 Y C5M0158

- a) CUMPLIR CON LAS NORMAS DE CALIDAD APLICABLES A LOS MATERIALES Y EQUIPOS QUE SE UTILICEN EN LA EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS, CONFORME A LOS ANEXOS QUE FORMAN PARTE DE ESTE CONTRATO;
- b) REALIZAR LOS TRABAJOS DE CONFORMIDAD **CON LA PLANTA ARQUITECTONICA EN SU CASO**, Y ESPECIFICACIONES PACTADAS POR **"LAS PARTES"**;
- c) RESPONDER POR SU CUENTA Y RIESGO DE LOS DEFECTOS Y VICIOS OCULTOS QUE SE LLEGARAN A PRESENTAR EN LOS TRABAJOS Y DE LOS DAÑOS Y PERJUICIOS QUE POR INOBSERVANCIA O NEGLIGENCIA DE SU PARTE SE LLEGUEN A CAUSAR A **"LA ENTIDAD"** O A TERCEROS, EN CUYO CASO, SE HARÁ EFECTIVA LA GARANTÍA OTORGADA, HASTA POR EL MONTO TOTAL DE LA MISMA;
- d) RESPONDER POR VIOLACIONES EN MATERIA DE DERECHOS INHERENTES A LA PROPIEDAD INTELECTUAL E INDUSTRIAL;
- e) NO TRANSFERIR A TERCERAS PERSONAS FÍSICAS O MORALES SUS DERECHOS Y OBLIGACIONES DERIVADOS DE ESTE CONTRATO Y SUS ANEXOS, SOBRE LOS BIENES O TRABAJOS EJECUTADOS, SALVO LOS DERECHOS DE COBRO SOBRE LAS ESTIMACIONES, EN CUYO CASO SE REQUERIRÁ LA PREVIA APROBACIÓN EXPRESA Y POR ESCRITO DE **"LA ENTIDAD"**, EN LOS TÉRMINOS DE LA **"LOPSRM"** Y EL **"RLOPSRM"**;
- f) RESPONDER DE LAS OBLIGACIONES QUE ADQUIERA CON LAS PERSONAS QUE SUBCONTRATE PARA LA EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS, POR LO QUE EL SUBCONTRATISTA NO TENDRÁ NINGUNA ACCIÓN O DERECHO PARA HACER VALER EN CONTRA DE **"LA ENTIDAD"** POR TALES OBLIGACIONES;
- g) SOLICITAR LA AUTORIZACIÓN PREVIA A LA PERSONA TITULAR DEL ÁREA RESPONSABLE DE LA EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS PARA SUBCONTRAR, SI POSTERIOR A LA ADJUDICACIÓN DEL CONTRATO, **"EL CONTRATISTA"** TUVIERA LA NECESIDAD POR LA NATURALEZA O ESPECIALIDAD DE LOS TRABAJOS;
- h) **DEBERÁ REGISTRAR LA OBRA MATERIA DEL PRESENTE INSTRUMENTO JURÍDICO ANTE EL SERVICIO INTEGRAL DE REGISTRO DE OBRAS DE CONSTRUCCIÓN (SIROC) DENTRO DE LOS CINCO DÍAS HÁBILES SIGUIENTES A LA FECHA DE INICIO DE LOS TRABAJOS. ATENDIENDO LO INDICADO EN EL ARTÍCULO 12 DEL REGLAMENTO DEL SEGURO SOCIAL OBLIGATORIO PARA LOS TRABAJADORES DE LA CONSTRUCCIÓN POR OBRA O TIEMPO DETERMINADO.**

DE IGUAL MANERA DURANTE EL PERIODO CONTRACTUAL Y HASTA REPORTAR LA CONCLUSIÓN DE LA OBRA SE SUJETARÁ A LAS **DISPOSICIONES ESTABLECIDAS EN EL REGLAMENTO DEL SEGURO SOCIAL OBLIGATORIO PARA LOS TRABAJADORES DE LA CONSTRUCCIÓN POR OBRA O TIEMPO DETERMINADO.**

DEPARTAMENTO DE CONSERVACIÓN Y SERVICIOS GENERALES

ADJUDICACIÓN DIRECTA N° (AO-50-GYR-050GYR989-N-78-2025)

"PROYECTO ESTRATÉGICO DE REHABILITACIÓN DE ÁREAS DE TERAPIA INTENSIVA PARA EL HGR 251 PERTENECIENTE AL ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA REGIONAL ESTADO DE MÉXICO PONIENTE PARA EL



INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL
ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA REGIONAL ESTADO DE
MÉXICO PONIENTE
JEFATURA DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS
DEPARTAMENTO DE CONSERVACIÓN Y SERVICIOS GENERALES
CONTRATO NO. 050GYR989N7825-01-00 Y C5M0158

DÉCIMA SEGUNDA. AJUSTE DE COSTOS:

AJUSTE Y ACTUALIZACIÓN A LOS COSTOS DIRECTOS:

“LAS PARTES” ACUERDAN QUE, EN CASO DE QUE PROCEDAN, LLEVARÁN A CABO LA REVISIÓN Y AJUSTE DE LOS COSTOS QUE INTEGRAN LOS PRECIOS UNITARIOS PACTADOS EN ESTE CONTRATO, CUANDO A PARTIR DEL ACTO DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPOSICIONES OCURRAN CIRCUNSTANCIAS DE ORDEN ECONÓMICO NO PREVISTAS EN EL CONTRATO QUE DETERMINEN UN AUMENTO O REDUCCIÓN DE LOS COSTOS DIRECTOS DE LOS TRABAJOS AÚN NO EJECUTADOS, CONFORME AL PROGRAMA CONVENIDO, DEBIENDO CONSTAR POR ESCRITO EL AUMENTO O REDUCCIÓN CORRESPONDIENTE.

LA REVISIÓN Y AJUSTE DE COSTOS MENCIONADA EN EL PÁRRAFO ANTERIOR, SE REALIZARÁ EN TÉRMINOS DEL ARTÍCULO 57 FRACCIÓN I DE LA “LOPSRM”, Y DE ACUERDO CON LO PREVISTO EN LOS ARTÍCULOS 56 Y 58 DEL CITADO ORDENAMIENTO LEGAL, 173, 174 Y 178 Y DEMÁS RELATIVOS Y APLICABLES DEL “RLOPSRM”.

EN EL CASO DE LA MANO DE OBRA, LOS INCREMENTOS O DECREMENTOS DE LOS COSTOS DE LOS INSUMOS SERÁN CALCULADOS CON BASE EN LOS ÍNDICES PARA LA ACTUALIZACIÓN DE COSTOS DE OBRAS PÚBLICAS QUE EMITE EL INSTITUTO NACIONAL DE ESTADÍSTICA Y GEOGRAFÍA (INEGI). CUANDO LOS ÍNDICES QUE REQUIERAN TANTO “EL CONTRATISTA” COMO “LA ENTIDAD”, NO SE ENCUENTREN DENTRO DE LOS PUBLICADOS POR EL INEGI, LAS DEPENDENCIAS Y ENTIDADES PROCEDERÁN A CALCULARLOS CONFORME A LOS PRECIOS QUE INVESTIGUEN, POR MERCADEO DIRECTO O EN PUBLICACIONES ESPECIALIZADAS NACIONALES O INTERNACIONALES CONSIDERANDO AL MENOS TRES FUENTES DISTINTAS O UTILIZANDO LOS LINEAMIENTOS Y METODOLOGÍA QUE EXPIDA EL INEGI.

AJUSTE DE COSTOS INDIRECTOS Y FINANCIAMIENTO:

CUANDO LA MODIFICACIÓN AL CONTRATO IMPLIQUE AUMENTO O REDUCCIÓN POR UNA DIFERENCIA SUPERIOR AL CINCUENTA POR CIENTO DE SU IMPORTE ORIGINAL ESTABLECIDO O DEL PLAZO DE EJECUCIÓN O DE AMBOS, PREVIA AUTORIZACIÓN DE LA SECRETARÍA ANTICORRUPCIÓN Y BUEN GOBIERNO A TRAVÉS DE LA UNIDAD DE CONTRATACIONES PÚBLICAS, EL ÁREA RESPONSABLE DE LA EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS JUNTO CON “EL CONTRATISTA”, DEBERÁN REVISAR LOS COSTOS

DEPARTAMENTO DE CONSERVACIÓN Y SERVICIOS GENERALES
ADJUDICACIÓN DIRECTA N° (AO-50-GYR-050GYR989-N-78-2025)

“PROYECTO ESTRATÉGICO DE REHABILITACIÓN DE ÁREAS DE TERAPIA INTENSIVA PARA EL HGR 251 PERTENECIENTE AL ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA REGIONAL ESTADO DE MÉXICO PONIENTE PARA EL EJERCICIO FISCAL 2025” PÁGINA 15 DE 119



INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL

ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA REGIONAL ESTADO DE MÉXICO PONIENTE

JEFATURA DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS

DEPARTAMENTO DE CONSERVACIÓN Y SERVICIOS GENERALES

CONTRATO NO. 050GYR989N7825-01-00 Y C5M0158

INDIRECTOS Y DEL FINANCIAMIENTO ORIGINALMENTE PACTADOS Y DETERMINAR LA PROCEDENCIA DE AJUSTARLOS A LAS NUEVAS CONDICIONES EN CASO DE QUE ÉSTAS SE PRESENTEN, EN TÉRMINOS DE LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 59 BIS DE LA LOPSRM.

LA REVISIÓN DE LOS COSTOS INDIRECTOS Y DEL FINANCIAMIENTO SE REALIZARÁ SIEMPRE Y CUANDO SE ENCUENTRE VIGENTE EL CONTRATO, CONFORME AL PROCEDIMIENTO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 102 DEL “**RLOPSRM**”.

PARA RECONOCER EN EL COSTO POR FINANCIAMIENTO LAS VARIACIONES DE LA TASA DE INTERÉS QUE “**EL CONTRATISTA**” HAYA CONSIDERADO EN SU PROPOSICIÓN, “**LA ENTIDAD**” DEBERÁ SUJETARSE A LO DISPUESTO EN EL ARTÍCULO 217 DEL “**RLOPSRM**”.

AJUSTE DE COSTO POR CARGOS ADICIONALES:

LOS CARGOS ADICIONALES SOLAMENTE SERÁN AJUSTADOS CUANDO LAS DISPOSICIONES LEGALES QUE LES DIERON ORIGEN ESTABLEZCAN UN INCREMENTO O DECREMENTO PARA LOS MISMOS.

DÉCIMA TERCERA. MODIFICACIONES AL CONTRATO:

“**LAS PARTES**” ACUERDAN QUE “**LA ENTIDAD**” PODRÁ DENTRO DE SU PRESUPUESTO AUTORIZADO, BAJO SU RESPONSABILIDAD Y POR RAZONES FUNDADAS Y EXPLÍCITAS, MODIFICAR ESTE CONTRATO, MEDIANTE CONVENIOS CELEBRADOS EN TÉRMINOS DEL ARTÍCULO 59 DE LA “**LOPSRM**”, SIEMPRE Y CUANDO ÉSTOS, NO IMPLIQUEN VARIACIONES SUSTANCIALES A LA PLANTA ARQUITECTONICA EN SU CASO, NI SE CELEBREN PARA ELUDIR EN CUALQUIER FORMA EL CUMPLIMIENTO DE LA “**LOPSRM**”.

PARA EFECTO DE REALIZAR DICHAS MODIFICACIONES, “**LA ENTIDAD**” JUSTIFICARÁ DE MANERA FUNDADA Y EXPLÍCITA LAS RAZONES PARA LA MODIFICACIÓN DEL PRESENTE CONTRATO. LAS MODIFICACIONES NO PODRÁN, EN MODO ALGUNO, AFECTAR LAS CONDICIONES QUE SE REFIEREN A LA NATURALEZA Y CARACTERÍSTICAS ESENCIALES DEL OBJETO DE ESTE CONTRATO, NI CONVENIRSE PARA ELUDIR EN CUALQUIER FORMA EL CUMPLIMIENTO DE LA “**LOPSRM**” O DE LOS TRATADOS.

DEPARTAMENTO DE CONSERVACIÓN Y SERVICIOS GENERALES
ADJUDICACIÓN DIRECTA N° (AO-50-GYR-050GYR989-N-78-2025)

“PROYECTO ESTRATÉGICO DE REHABILITACIÓN DE ÁREAS DE TERAPIA INTENSIVA PARA EL HGR 251 PERTENECIENTE AL ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA REGIONAL ESTADO DE MÉXICO PONIENTE PARA EL



INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL
ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA REGIONAL ESTADO DE
MÉXICO PONIENTE
JEFATURA DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS
DEPARTAMENTO DE CONSERVACIÓN Y SERVICIOS GENERALES
CONTRATO NO. 050GYR989N7825-01-00 Y C5M0158

LAS MODIFICACIONES A ESTE CONTRATO PODRÁN REALIZARSE EN AUMENTO O EN REDUCCIÓN DEL PLAZO DE EJECUCIÓN O MONTO DEL CONTRATO. SI SE MODIFICA EL PLAZO DE EJECUCIÓN, LOS PERIODOS SE EXPRESARÁN EN DÍAS NATURALES, Y LA DETERMINACIÓN DEL PORCENTAJE DE VARIACIÓN SE HARÁ CON RESPECTO DEL PLAZO DE EJECUCIÓN PACTADO; EN TANTO QUE, SI ES AL MONTO, LA COMPARACIÓN SERÁ CON BASE EN EL MONTO ORIGINAL CONVENIDO EN ESTE CONTRATO.

LAS MODIFICACIONES AL PLAZO DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS, SERÁN INDEPENDIENTES A LAS MODIFICACIONES AL MONTO, Y SE CONSIDERARÁN EN FORMA SEPARADA, AUN CUANDO PARA FINES DE SU FORMALIZACIÓN PUEDAN INTEGRARSE EN UN SÓLO DOCUMENTO, DISTINGUIÉNDOLOS UNOS DE OTROS, ANEXANDO LA DOCUMENTACIÓN QUE LOS SOPORTE PARA EFECTOS DE PAGO.

EL RESIDENTE DE OBRA DEBERÁ SUSTENTAR EL DICTAMEN TÉCNICO QUE FUNDE Y MOTIVE LAS CAUSAS QUE ORIGINEN LA CELEBRACIÓN DEL O LOS CONVENIOS MODIFICATORIOS, CONSIDERÁNDOSE ÉSTOS PARTE DE ESTE CONTRATO.

UNA VEZ DETERMINADAS LAS POSIBLES MODIFICACIONES AL CONTRATO, LA SUSCRIPCIÓN DEL CONVENIO RESPECTIVO, SERÁ RESPONSABILIDAD DE “**LA ENTIDAD**”, LA CUAL NO DEBERÁ EXCEDER DE CUARENTA Y CINCO DÍAS NATURALES, CONTADOS A PARTIR DE LA MENCIONADA DETERMINACIÓN.

CUANDO SE REALICEN CONCEPTOS DE TRABAJO AL AMPARO DE CONVENIOS EN MONTO O EN PLAZO, DICHS CONCEPTOS SE DEBERÁN CONSIDERAR Y ADMINISTRAR INDEPENDIENTEMENTE A LOS ORIGINALMENTE PACTADOS EN ESTE CONTRATO, DEBIÉNDOSE FORMULAR ESTIMACIONES ESPECÍFICAS, A EFECTO DE TENER UN CONTROL Y SEGUIMIENTO ADECUADO.

DÉCIMA CUARTA. CANTIDADES Y CONCEPTOS ADICIONALES:

CUANDO DURANTE LA EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS SE REQUIERA LA REALIZACIÓN DE CANTIDADES ADICIONALES O CONCEPTOS NO PREVISTOS EN EL CATÁLOGO ORIGINAL, “**LA ENTIDAD**” PODRÁ AUTORIZAR EL PAGO DE LAS ESTIMACIONES DE LOS TRABAJOS EJECUTADOS, PREVIAMENTE A LA CELEBRACIÓN DE LOS CONVENIOS RESPECTIVOS, VIGILANDO QUE DICHS INCREMENTOS NO REBASEN EL PRESUPUESTO AUTORIZADO EN EL CONTRATO. TRATÁNDOSE DE CANTIDADES ADICIONALES, ÉSTAS SE PAGARÁN A LOS PRECIOS

DEPARTAMENTO DE CONSERVACIÓN Y SERVICIOS GENERALES
ADJUDICACIÓN DIRECTA N° (AO-50-GYR-050GYR989-N-78-2025)

“PROYECTO ESTRATÉGICO DE REHABILITACIÓN DE ÁREAS DE TERAPIA INTENSIVA PARA EL HGR 251 PERTENECIENTE AL ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA REGIONAL ESTADO DE MÉXICO PONIENTE PARA EL EJERCICIO FISCAL 2025” PÁGINA 17 DE 119



INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL

ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA REGIONAL ESTADO DE MÉXICO PONIENTE

JEFATURA DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS

DEPARTAMENTO DE CONSERVACIÓN Y SERVICIOS GENERALES

CONTRATO NO. 050GYR989N7825-01-00 Y C5M0158

UNITARIOS PACTADOS ORIGINALMENTE; TRATÁNDOSE DE LOS CONCEPTOS NO PREVISTOS EN EL CATÁLOGO DE CONCEPTOS DEL CONTRATO, SUS PRECIOS UNITARIOS DEBERÁN SER CONCILIADOS Y AUTORIZADOS, PREVIAMENTE A SU PAGO ACORDE CON LO PREVISTO EN EL ÚLTIMO PÁRRAFO DEL ARTÍCULO 59 DE LA LOPSRM.

SI DURANTE LA EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS, "EL CONTRATISTA" SE PERCATA DE LA NECESIDAD DE EJECUTAR CANTIDADES ADICIONALES O CONCEPTOS NO PREVISTOS EN EL CATÁLOGO ORIGINAL DEL CONTRATO, DEBERÁ NOTIFICARLO A "LA ENTIDAD" PARA QUE ESTA RESUELVAN LO CONDUCENTE, Y "EL CONTRATISTA" SÓLO PODRÁ EJECUTARLOS UNA VEZ QUE CUENTE CON LA AUTORIZACIÓN POR ESCRITO O EN LA BITÁCORA, POR PARTE DE LA RESIDENCIA, SALVO QUE SE TRATE DE SITUACIONES DE EMERGENCIA EN LAS QUE NO SEA POSIBLE ESPERAR SU AUTORIZACIÓN.

CUANDO "LA ENTIDAD" REQUIERA DE LA EJECUCIÓN DE TRABAJOS O CONCEPTOS NO PREVISTOS EN EL CATÁLOGO ORIGINAL DEL CONTRATO, ÉSTOS DEBERÁN SER AUTORIZADOS Y REGISTRADOS EN LA BITÁCORA POR EL RESIDENTE.

A LOS PRECIOS UNITARIOS GENERADOS PARA LOS REFERIDOS CONCEPTOS SE DEBERÁN APLICAR LOS PORCENTAJES DE INDIRECTOS, EL COSTO POR FINANCIAMIENTO, EL CARGO POR UTILIDAD Y LOS CARGOS ADICIONALES CONVENIDOS EN EL PRESENTE CONTRATO, SALVO LO PREVISTO EN EL ARTÍCULO 102 DEL RLOPSRM.

DÉCIMA QUINTA. RETENCIONES Y PENAS CONVENCIONALES:

"LA ENTIDAD" VERIFICARÁ QUE LOS TRABAJOS OBJETO DE ESTE CONTRATO SE ESTÉN REALIZANDO POR "EL CONTRATISTA" CONFORME AL PROGRAMA DE EJECUCIÓN RESPECTIVO.

SI DE LA VERIFICACIÓN SE DESPRENDE QUE EL AVANCE DE LA EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS ES MENOR DE LO QUE DEBIÓ REALIZARSE, "LA ENTIDAD" APLICARÁ UNA RETENCIÓN ECONÓMICA DEL (11.0 %), CALCULADO EN FUNCIÓN DEL IMPORTE DE LOS TRABAJOS NO EJECUTADOS CONFORME AL PROGRAMA DE TRABAJO ACORDADO ENTRE "LAS PARTES". DICHAS RETENCIONES PODRÁN SER RECUPERADAS POR "EL CONTRATISTA" EN LAS SIGUIENTES ESTIMACIONES, SI REGULARIZAN LOS TIEMPOS DE ATRASO CONFORME AL CITADO PROGRAMA.

UNA VEZ CUANTIFICADAS LAS RETENCIONES ECONÓMICAS, ÉSTAS SE HARÁN DEL CONOCIMIENTO DE "EL CONTRATISTA" MEDIANTE NOTA DE BITÁCORA U OFICIO Y SE

DEPARTAMENTO DE CONSERVACIÓN Y SERVICIOS GENERALES
ADJUDICACIÓN DIRECTA N° (AO-50-GYR-050GYR989-N-78-2025)

"PROYECTO ESTRATÉGICO DE REHABILITACIÓN DE ÁREAS DE TERAPIA INTENSIVA PARA EL HGR 251 PERTENECIENTE AL ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA REGIONAL ESTADO DE MÉXICO PONIENTE PARA EL EJERCICIO FISCAL 2025" PÁGINA 18 DE 119



INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL

ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA REGIONAL ESTADO DE MÉXICO PONIENTE

JEFATURA DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS

DEPARTAMENTO DE CONSERVACIÓN Y SERVICIOS GENERALES

CONTRATO NO. 050GYR989N7825-01-00 Y C5M0158

INCLUIRÁ EN LA ESTIMACIÓN QUE CORRESPONDA A LA FECHA EN QUE SE DETERMINE EL ATRASO EN EL CUMPLIMIENTO.

EN CASO DE EXISTIR RETENCIONES A LA FECHA DE TERMINACIÓN DE LOS TRABAJOS PACTADA EN EL CONTRATO Y TRABAJOS PENDIENTES DE EJECUTAR, ÉSTAS SEGUIRÁN EN PODER DE "LA ENTIDAD". LA CANTIDAD DETERMINADA POR CONCEPTO DE PENAS CONVENCIONALES QUE SE CUANTIFIQUE A PARTIR DE LA FECHA DE TERMINACIÓN DEL PLAZO SE HARÁ EFECTIVA CONTRA EL IMPORTE DE LAS RETENCIONES ECONÓMICAS QUE HAYA APLICADO "LA ENTIDAD".

EN CASO DE QUE "EL CONTRATISTA" INCURRA EN ATRASO EN EL CUMPLIMIENTO DE LAS FECHAS PACTADAS PARA LA EJECUCIÓN TOTAL DE LOS TRABAJOS, OBJETO DEL PRESENTE CONTRATO, CONFORME A LO ESTABLECIDO EN EL PROGRAMA DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS VIGENTE Y ACORDADO ENTRE "LAS PARTES", EL RESIDENTE APLICARÁ LA PENA CONVENCIONAL DEL (5 AL MILLAR), POR CADA DÍA DE ATRASO SOBRE EL IMPORTE DE LOS TRABAJOS NO EJECUTADOS, DE CONFORMIDAD CON EL PRESENTE CONTRATO Y SUS RESPECTIVOS ANEXOS.

EL RESIDENTE, UNA VEZ CUANTIFICADA LA PENA CONVENCIONAL LA NOTIFICARÁ A "EL CONTRATISTA" A TRAVÉS DE OFICIO O NOTA DE BITÁCORA.

LA CANTIDAD DETERMINADA POR CONCEPTO DE PENAS CONVENCIONALES QUE SE CUANTIFIQUE A PARTIR DE LA FECHA DE TERMINACIÓN DEL PLAZO SE HARÁ EFECTIVA CONTRA EL IMPORTE DE LAS RETENCIONES ECONÓMICAS QUE HAYA APLICADO "LA ENTIDAD".

EL IMPORTE DE LA PENA CONVENCIONAL NO PODRÁ EXCEDER EL EQUIVALENTE AL MONTO TOTAL DE LA GARANTÍA DE CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO.

EL CÁLCULO SE REALIZARÁ CONFORME A LA SIGUIENTE FORMULA Y CONFORME LO QUE ESTIME PERTINENTE EL SERVIDOR PÚBLICO FCULTADO PARA ELLO:

PED= PENALIZACIÓN ECONÓMICA DEFINITIVA DE DONDE:

PED= DITNE*TM*DAPC

DAPC= DÍAS DE ATRASO

DITNE = DIFERENCIA ENTRE ITNE E ITEA.

DEPARTAMENTO DE CONSERVACIÓN Y SERVICIOS GENERALES
ADJUDICACIÓN DIRECTA N° (AO-50-GYR-050GYR989-N-78-2025)

"PROYECTO ESTRATÉGICO DE REHABILITACIÓN DE ÁREAS DE TERAPIA INTENSIVA PARA EL HGR 251 PERTENECIENTE AL ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA REGIONAL ESTADO DE MÉXICO PONIENTE PARA EL EJERCICIO FISCAL 2025" PÁGINA 19 DE 119



INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL

ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA REGIONAL ESTADO DE MÉXICO PONIENTE

JEFATURA DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS

DEPARTAMENTO DE CONSERVACIÓN Y SERVICIOS GENERALES

CONTRATO NO. 050GYR989N7825-01-00 Y C5M0158

ITNE = IMPORTE DE LOS TRABAJOS NO EJECUTADOS DENTRO DEL PERIODO CONTRACTUAL.

ITEA = IMPORTE DE LOS TRABAJOS EJECUTADOS CON ATRASO.

TM = TANTO AL MILLAR POR DÍA DE ATRASO.

DÉCIMA SEXTA. SUSPENSIÓN TEMPORAL DEL CONTRATO:

“**LA ENTIDAD**” PODRÁ SUSPENDER TEMPORALMENTE, EN TODO O EN PARTE, LOS TRABAJOS CONTRATADOS POR CUALQUIER CAUSA JUSTIFICADA, EN CUYO CASO CUBRIRÁ A “**EL CONTRATISTA**” LOS TRABAJOS EJECUTADOS NO PAGADOS Y, PREVIA SOLICITUD, LOS GASTOS NO RECUPERABLES SIEMPRE QUE ÉSTOS SEAN RAZONABLES, ESTÉN DEBIDAMENTE COMPROBADOS Y SE RELACIONEN DIRECTAMENTE CON EL CONTRATO DE QUE SE TRATE.

LA FECHA DE TERMINACIÓN DE LOS TRABAJOS SE PRORROGARÁ EN IGUAL PROPORCIÓN AL PERIODO QUE COMPRENDA LA SUSPENSIÓN DE LOS MISMOS, SIN MODIFICAR EL PLAZO DE EJECUCIÓN CONVENIDO. LO ANTERIOR SE FORMALIZARÁ MEDIANTE EL ACTA CIRCUNSTANCIADA DE SUSPENSIÓN.

UNA VEZ QUE HAYAN DESAPARECIDO LAS CAUSAS QUE MOTIVARON LA SUSPENSIÓN, EL CONTRATO PODRÁ CONTINUAR PRODUCIENDO TODOS SUS EFECTOS LEGALES, SI LA “**LA ENTIDAD**” ASÍ LO DETERMINA.

CUANDO LA SUSPENSIÓN DERIVE DE UN CASO FORTUITO O FUERZA MAYOR, NO EXISTIRÁ NINGUNA RESPONSABILIDAD PARA “**LA ENTIDAD**” Y “**EL CONTRATISTA**”, DEBIENDO ÚNICAMENTE SUSCRIBIR UN CONVENIO DONDE SE RECONOZCA EL PLAZO DE SUSPENSIÓN Y LAS FECHAS DE INICIO Y TERMINACIÓN DE LOS TRABAJOS, SIN MODIFICAR EL PLAZO DE EJECUCIÓN ESTABLECIDO EN ESTE CONTRATO.

EN CASO DE QUE LOS TRABAJOS RESULTEN DAÑADOS O DESTRUIDOS Y ÉSTOS REQUIERAN SER REHABILITADOS O REPUESTOS, DEBERÁN RECONOCERSE Y PAGARSE MEDIANTE LA CELEBRACIÓN DE UN CONVENIO EN LOS TÉRMINOS DEL ARTÍCULO 59 DE LA “**LOPSRM**”, SIEMPRE QUE NO SE TRATE DE DEFICIENCIAS O INCUMPLIMIENTOS ANTERIORES IMPUTABLES A “**EL CONTRATISTA**”.

DEPARTAMENTO DE CONSERVACIÓN Y SERVICIOS GENERALES
ADJUDICACIÓN DIRECTA N° (AO-50-GYR-050GYR989-N-78-2025)

“PROYECTO ESTRATÉGICO DE REHABILITACIÓN DE ÁREAS DE TERAPIA INTENSIVA PARA EL HGR 251 PERTENECIENTE AL ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA REGIONAL ESTADO DE MÉXICO PONIENTE PARA EL EJERCICIO FISCAL 2025” PÁGINA 20 DE 119



INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL

ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA REGIONAL ESTADO DE MÉXICO PONIENTE

JEFATURA DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS

DEPARTAMENTO DE CONSERVACIÓN Y SERVICIOS GENERALES

CONTRATO NO. 050GYR989N7825-01-00 Y C5M0158

DÉCIMA SÉPTIMA. TERMINACIÓN ANTICIPADA DEL CONTRATO:

LA "ENTIDAD" PODRÁ DAR POR TERMINADO ANTICIPADAMENTE EL PRESENTE CONTRATO CUANDO CONCURRAN RAZONES DE INTERÉS GENERAL; EXISTAN CAUSAS JUSTIFICADAS QUE LE IMPIDAN LA CONTINUACIÓN DE LOS TRABAJOS, Y SE DEMUESTRE QUE DE CONTINUAR CON LAS OBLIGACIONES PACTADAS SE OCASIONARÍA UN DAÑO O PERJUICIO GRAVE AL ESTADO; SE DETERMINE LA NULIDAD DE ACTOS QUE DIERON ORIGEN AL CONTRATO, CON MOTIVO DE LA RESOLUCIÓN DE UNA INCONFORMIDAD O INTERVENCIÓN DE OFICIO EMITIDA POR LA **SECRETARÍA ANTICORRUPCIÓN Y BUEN GOBIERNO**, O POR RESOLUCIÓN DE AUTORIDAD JUDICIAL COMPETENTE, O BIEN, NO SEA POSIBLE DETERMINAR LA TEMPORALIDAD DE LA SUSPENSIÓN DE LOS TRABAJOS A QUE SE REFIERE ESTE CONTRATO. EN ESTOS SUPUESTOS, LA "LA ENTIDAD" REEMBOLSARÁ A "EL CONTRATISTA" LOS GASTOS NO RECUPERABLES EN QUE HAYA INCURRIDO, SIEMPRE QUE ÉSTOS SEAN RAZONABLES, ESTÉN DEBIDAMENTE COMPROBADOS Y SE RELACIONEN DIRECTAMENTE CON LA OPERACIÓN CORRESPONDIENTE.

UNA VEZ COMUNICADA POR "LA ENTIDAD" LA TERMINACIÓN ANTICIPADA DEL CONTRATO, PROCEDERÁ A TOMAR INMEDIATA POSESIÓN DE LOS TRABAJOS EJECUTADOS PARA HACERSE CARGO DEL INMUEBLE Y DE LAS INSTALACIONES RESPECTIVAS, LEVANTANDO, CON O SIN LA COMPARECENCIA DE "EL CONTRATISTA", ACTA CIRCUNSTANCIADA DEL ESTADO EN QUE SE ENCUENTRE LA OBRA. EN EL CASO DE ENTIDADES, EL ACTA CIRCUNSTANCIADA SE LEVANTARÁ ANTE LA PRESENCIA DE FEDATARIO PÚBLICO. EL CONTRATISTA ESTARÁ OBLIGADO A DEVOLVER A "LA ENTIDAD", EN UN PLAZO DE **DIEZ DÍAS NATURALES**, CONTADOS A PARTIR DEL INICIO DEL PROCEDIMIENTO DE TERMINACIÓN ANTICIPADA, TODA LA DOCUMENTACIÓN QUE ÉSTA LE HUBIERE ENTREGADO PARA LA REALIZACIÓN DE LOS TRABAJOS.

DÉCIMA OCTAVA. RESCISIÓN ADMINISTRATIVA DEL CONTRATO:

"LA ENTIDAD" PODRÁ INICIAR EN CUALQUIER MOMENTO EL PROCEDIMIENTO DE RESCISIÓN, CUANDO "EL CONTRATISTA" INCURRA EN ALGUNA DE LAS SIGUIENTES CAUSALES:

- I. NO INICIAR LOS TRABAJOS OBJETO DE ESTE CONTRATO DENTRO DE LOS **15 (QUINCE) DÍAS SIGUIENTES A LA FECHA CONVENIDA**, SIN CAUSA JUSTIFICADA, CONFORME A LA "LOPSRM" Y SU REGLAMENTO;
- II. INTERRUMPIR INJUSTIFICADAMENTE LA EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS O NEGARSE A REPARAR O REPONER ALGUNA PARTE DE ELLOS, QUE HUBIERE

DEPARTAMENTO DE CONSERVACIÓN Y SERVICIOS GENERALES
ADJUDICACIÓN DIRECTA N° (AO-50-GYR-050GYR989-N-78-2025)



INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL

ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA REGIONAL ESTADO DE MÉXICO PONIENTE

JEFATURA DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS

DEPARTAMENTO DE CONSERVACIÓN Y SERVICIOS GENERALES

CONTRATO NO. 050GYR989N7825-01-00 Y C5M0158

SIDO DETECTADA COMO DEFECTUOSA POR **"LA ENTIDAD"**;

- III. NO EJECUTAR LOS TRABAJOS DE CONFORMIDAD CON LO ESTIPULADO EN ESTE CONTRATO Y SUS ANEXOS O SIN MOTIVO JUSTIFICADO NO ACATAR LAS ÓRDENES DADAS POR EL RESIDENTE;
- IV. INCUMPLIR EL PROGRAMA VIGENTE DE EJECUCIÓN CONVENIDO POR FALTA DE MATERIALES, TRABAJADORES O EQUIPO Y MAQUINARIA DE CONSTRUCCIÓN, Y QUE A JUICIO DE **"LA ENTIDAD"**, EL ATRASO PUEDA DIFICULTAR LA TERMINACIÓN SATISFACTORIA DE LOS TRABAJOS EN EL PLAZO DE EJECUCIÓN ESTIPULADO EN ESTE CONTRATO.

NO IMPLICARÁ RETRASO EN EL PROGRAMA DE EJECUCIÓN CONVENIDO, EL ATRASO QUE TENGA LUGAR POR LA FALTA DE PAGO DE ESTIMACIONES O LA FALTA DE INFORMACIÓN REFERENTE A PLANOS, ESPECIFICACIONES O NORMAS DE CALIDAD, DE ENTREGA FÍSICA DE LAS ÁREAS DE TRABAJO Y DE ENTREGA OPORTUNA DE MATERIALES Y EQUIPOS DE INSTALACIÓN PERMANENTE, DE LICENCIAS Y PERMISOS QUE DEBA PROPORCIONAR O SUMINISTRAR **"LA ENTIDAD"**, ASÍ COMO CUANDO ÉSTA HAYA ORDENADO LA SUSPENSIÓN DE LOS TRABAJOS;
- V. SEA DECLARADO EN CONCURSO MERCANTIL O ALGUNA FIGURA ANÁLOGA;
- VI. CUANDO SUBCONTRATE PARTES DE LOS TRABAJOS OBJETO DEL CONTRATO SIN CONTAR CON LA AUTORIZACIÓN POR ESCRITO DE **"LA ENTIDAD"**;
- VII. TRANSFERIR LOS DERECHOS DE COBRO DERIVADOS DEL CONTRATO SIN CONTAR CON LA AUTORIZACIÓN POR ESCRITO DE **"LA ENTIDAD"**;
- VIII. NO OTORGAR A **"LA ENTIDAD"** Y A LAS DEPENDENCIAS QUE TENGAN FACULTAD DE INTERVENIR, LAS FACILIDADES Y DATOS NECESARIOS PARA LA INSPECCIÓN, VIGILANCIA Y SUPERVISIÓN DE LOS MATERIALES Y TRABAJOS;
- IX. INCUMPLIR CON EL COMPROMISO QUE, EN SU CASO, HAYA ADQUIRIDO AL MOMENTO DE LA SUSCRIPCIÓN DEL CONTRATO, RELATIVO A LA RESERVA Y CONFIDENCIALIDAD DE LA INFORMACIÓN O DOCUMENTACIÓN PROPORCIONADA POR **"LA ENTIDAD"**; PARA LA EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS;
- X. CAMBIAR SU NACIONALIDAD POR OTRA, EN EL CASO DE QUE HAYA SIDO ESTABLECIDO COMO REQUISITO TENER UNA DETERMINADA NACIONALIDAD;

DEPARTAMENTO DE CONSERVACIÓN Y SERVICIOS GENERALES
ADJUDICACIÓN DIRECTA N° (AO-50-GYR-050GYR989-N-78-2025)



INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL

ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA REGIONAL ESTADO DE MÉXICO PONIENTE

JEFATURA DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS

DEPARTAMENTO DE CONSERVACIÓN Y SERVICIOS GENERALES

CONTRATO NO. 050GYR989N7825-01-00 Y C5M0158

- XI. INVOCAR LA PROTECCIÓN DE SU GOBIERNO EN RELACIÓN CON EL CONTRATO, CUANDO SEA EXTRANJERO, E
- XII. INCUMPLIR CUALQUIERA DE LAS OBLIGACIONES DISTINTAS DE LAS ANTERIORES Y DERIVADAS DEL PRESENTE CONTRATO.

“LA ENTIDAD”, LLEVARÁ A CABO EL PROCEDIMIENTO DE RESCISIÓN EN TÉRMINOS DE LOS ARTÍCULOS 61 DE LA LOPSRM, 155, 157, 158 Y 159 DEL RLOPSRM.

DÉCIMA NOVENA. RECEPCIÓN DE LOS TRABAJOS:

“EL CONTRATISTA” DEBERÁ NOTIFICAR A **“LA ENTIDAD”**, A TRAVÉS DE LA BITÁCORA O EXCEPCIONALMENTE POR ESCRITO, LA TERMINACIÓN DE LOS TRABAJOS OBJETO DEL PRESENTE CONTRATO, ANEXANDO LOS DOCUMENTOS QUE LO SOPORTEN E INCLUIRÁ UNA RELACIÓN DE LAS ESTIMACIONES O DE LOS GASTOS APROBADOS, MONTO EJERCIDO Y CRÉDITOS A FAVOR O EN CONTRA, PARA QUE ÉSTA, EN UN PLAZO DE NO MAYOR A QUINCE DÍAS A PARTIR DE LA NOTIFICACIÓN DEL CONTRATISTA, VERIFIQUE LA DEBIDA TERMINACIÓN DE LOS MISMOS CONFORME A LAS CONDICIONES ESTABLECIDAS EN EL CONTRATO.

SI DURANTE LA VERIFICACIÓN DE LOS TRABAJOS, **“LA ENTIDAD”** ENCUENTRA DEFICIENCIAS EN LA TERMINACIÓN DE LOS MISMOS, SOLICITARÁ A **“EL CONTRATISTA”** SU REPARACIÓN, A EFECTO DE QUE ÉSTAS SE CORRIJAN CONFORME A LAS CONDICIONES REQUERIDAS EN EL PRESENTE CONTRATO Y SUS ANEXOS. EN TAL CASO, EL PLAZO DE VERIFICACIÓN DE LOS TRABAJOS SE PODRÁ PRORROGAR POR EL PERIODO QUE ACUERDEN LAS PARTES PARA LA REPARACIÓN DE LAS DEFICIENCIAS; EN ESTE PERIODO, NO SE APLICARÁN PENAS CONVENCIONALES. LO ANTERIOR, SIN PERJUICIO DE QUE **“LA ENTIDAD”** OPTE POR LA RESCISIÓN ADMINISTRATIVA DE ESTE CONTRATO.

AL FINALIZAR LA VERIFICACIÓN DE LOS TRABAJOS, **“LA ENTIDAD”** CONTARÁ CON UN PLAZO DE QUINCE DÍAS NATURALES PARA PROCEDER A LA RECEPCIÓN DE LOS MISMOS MEDIANTE EL LEVANTAMIENTO DEL ACTA CORRESPONDIENTE, QUEDANDO LOS TRABAJOS EJECUTADOS BAJO SU RESPONSABILIDAD.

VIGÉSIMA. FINIQUITO DEL CONTRATO Y EXTINCIÓN DE DERECHOS Y OBLIGACIONES:

“LA ENTIDAD” Y **“EL CONTRATISTA”**, DENTRO DE LOS SESENTA DÍAS NATURALES SIGUIENTES A PARTIR DE LA RECEPCIÓN FÍSICA DE LOS TRABAJOS, ELABORARÁN EL FINIQUITO CORRESPONDIENTE, A EFECTO DE DAR POR TERMINADOS, PARCIAL O TOTALMENTE, LOS DERECHOS Y OBLIGACIONES DE ESTE CONTRATO,

DEPARTAMENTO DE CONSERVACIÓN Y SERVICIOS GENERALES
ADJUDICACIÓN DIRECTA N° (AO-50-GYR-050GYR989-N-78-2025)



INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL

ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA REGIONAL ESTADO DE MÉXICO PONIENTE

JEFATURA DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS

DEPARTAMENTO DE CONSERVACIÓN Y SERVICIOS GENERALES

CONTRATO NO. 050GYR989N7825-01-00 Y C5M0158

ANEXANDO EL ACTA DE RECEPCIÓN FÍSICA DE LOS TRABAJOS Y LA CONSTANCIA DE ENTREGA DE LA GARANTÍA POR DEFECTOS Y VICIOS OCULTOS.

“LA ENTIDAD” DEBERÁ NOTIFICAR POR OFICIO O POR MEDIO DE LA BITÁCORA A **“EL CONTRATISTA”**, A TRAVÉS DE SU REPRESENTANTE LEGAL O SU SUPERINTENDENTE DE CONSTRUCCIÓN, LA FECHA, LUGAR Y HORA EN QUE SE LLEVARÁ A CABO EL FINIQUITO Y EN CASO DE QUE NO ACUDA **“LA ENTIDAD”** PROCEDERÁ A ELABORARLO, DEBIENDO COMUNICAR SU RESULTADO AL CONTRATISTA DENTRO DE UN PLAZO DE **DIEZ DÍAS NATURALES**, CONTADO A PARTIR DE SU EMISIÓN; PARA QUE ÉSTE EN UN PLAZO DE **QUINCE DÍAS NATURALES SIGUIENTES** AL DE LA FECHA DE NOTIFICACIÓN ALEGUE LO QUE A SU DERECHO CORRESPONDA, SI TRANSCURRIDO ESTE PLAZO NO REALIZA ALGUNA GESTIÓN, SE DARÁ POR ACEPTADO.

DE EXISTIR DESACUERDO ENTRE **“LAS PARTES”** RESPECTO AL FINIQUITO, **“LA ENTIDAD”** PROCEDERÁ EN TÉRMINOS DEL PÁRRAFO ANTERIOR.

EN EL FINIQUITO SE HARÁN CONSTAR LOS CRÉDITOS A FAVOR Y EN CONTRA QUE RESULTEN PARA CADA UNA DE **“LAS PARTES”**, EL CONCEPTO GENERAL QUE LES DIO ORIGEN Y EL SALDO RESULTANTE. EN CASO DE RESCISIÓN, EN EL FINIQUITO SE ASENTARÁN LAS RAZONES DE LA APLICACIÓN DE LAS PENAS CONVENCIONALES O DEL SOBRE COSTO DE LOS TRABAJOS.

SI DEL FINIQUITO RESULTA QUE EXISTEN SALDOS A FAVOR DE **“EL CONTRATISTA”**, **“LA ENTIDAD”** DEBERÁ LIQUIDARLOS DENTRO DEL PLAZO DE **QUINCE DÍAS NATURALES SIGUIENTES** A LA FIRMA DEL FINIQUITO, CASO CONTRARIO DEBERÁ ELABORARSE EL ACTA DE EXTINCIÓN DE DERECHOS Y OBLIGACIONES UNA VEZ LIQUIDADO EL SALDO.

SI RESULTA QUE EXISTEN SALDOS A FAVOR DE **“LA ENTIDAD”**, EL IMPORTE DE LOS MISMOS SE DEDUCIRÁ DE LAS CANTIDADES PENDIENTES DE CUBRIR POR CONCEPTO DE LOS TRABAJOS EJECUTADOS Y SI NO FUERAN SUFICIENTES ÉSTOS, EXIGIRÁ POR OFICIO PARA QUE SE REALICE EL REINTEGRO DENTRO DE **LOS DIEZ DÍAS NATURALES SIGUIENTES** Y DE NO HACERLO, SE GENERARÁN GASTOS FINANCIEROS HASTA LA FECHA EN QUE EFECTIVAMENTE LAS CANTIDADES SE PONGAN A DISPOSICIÓN DE **“LA ENTIDAD”**, EN TÉRMINOS DE LO ESTABLECIDO CON EL ARTÍCULO 55 DE LA **“LOPSRM”**.

EN CASO DE NO OBTENERSE EL REINTEGRO, **“LA ENTIDAD”** PROCEDERÁ A HACER EFECTIVAS LAS GARANTÍAS QUE SE ENCUENTREN VIGENTES.

DETERMINADO EL SALDO TOTAL, Y DE NO EXISTIR CONFORMIDAD DE **“EL CONTRATISTA”** CON EL FINIQUITO, O BIEN, NO ACUDA A LA ELABORACIÓN DEL

DEPARTAMENTO DE CONSERVACIÓN Y SERVICIOS GENERALES
ADJUDICACIÓN DIRECTA N° (AO-50-GYR-050GYR989-N-78-2025)

“PROYECTO ESTRATÉGICO DE REHABILITACIÓN DE ÁREAS DE TERAPIA INTENSIVA PARA EL HGR 251 PERTENECIENTE AL ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA REGIONAL ESTADO DE MÉXICO PONIENTE PARA EL EJERCICIO FISCAL 2025” PÁGINA 24 DE 119



INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL

ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA REGIONAL ESTADO DE MÉXICO PONIENTE

JEFATURA DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS

DEPARTAMENTO DE CONSERVACIÓN Y SERVICIOS GENERALES

CONTRATO NO. 050GYR989N7825-01-00 Y C5M0158

MISMO, **“LA ENTIDAD”** PONDRÁ A DISPOSICIÓN DE ÉSTE EL PAGO CORRESPONDIENTE, MEDIANTE SU OFRECIMIENTO O LA CONSIGNACIÓN RESPECTIVA.

CUANDO LA LIQUIDACIÓN DE LOS SALDOS SE REALICE DENTRO DE LOS **QUINCE DÍAS NATURALES SIGUIENTES** A LA FIRMA DEL FINIQUITO, ÉSTE PODRÁ UTILIZARSE COMO EL ACTA ADMINISTRATIVA QUE DE POR EXTINGUIDOS LOS DERECHOS Y OBLIGACIONES, DEBIENDO AGREGAR ÚNICAMENTE UNA MANIFESTACIÓN DE **“LAS PARTES”** DE QUE NO EXISTEN OTROS ADEUDOS Y POR LO TANTO SE TENDRÁN POR TERMINADOS LOS DERECHOS Y OBLIGACIONES QUE GENERA ESTE CONTRATO, SIN DERECHO A ULTERIOR RECLAMACIÓN.

EL DOCUMENTO EN EL QUE CONSTE EL FINIQUITO DEBERÁ REUNIR COMO MÍNIMO LOS REQUISITOS QUE SE INDICAN EN EL ARTÍCULO **170 DEL “RLOPSRM”**.

VIGÉSIMA PRIMERA. RELACIÓN Y EXCLUSIÓN LABORAL:

“EL CONTRATISTA” RECONOCE Y ACEPTA SER EL ÚNICO PATRÓN DE TODOS Y CADA UNO DE LOS TRABAJADORES QUE INTERVIENEN EN LA EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS, DESLINDANDO DE TODA RESPONSABILIDAD A **“LA ENTIDAD”** RESPECTO DE CUALQUIER RECLAMO QUE EN SU CASO PUEDAN EFECTUAR SUS TRABAJADORES, SEA DE ÍNDOLE LABORAL, FISCAL O DE SEGURIDAD SOCIAL Y EN NINGÚN CASO SE LE PODRÁ CONSIDERAR PATRÓN SUSTITUTO, PATRÓN SOLIDARIO, BENEFICIARIO O INTERMEDIARIO.

“EL CONTRATISTA” ASUME EN FORMA TOTAL Y EXCLUSIVA LAS OBLIGACIONES PROPIAS DE PATRÓN RESPECTO DE CUALQUIER RELACIÓN LABORAL, QUE EL MISMO CONTRAIGA CON EL PERSONAL QUE LABORE BAJO SUS ÓRDENES O INTERVENGA O CONTRATE PARA LA ATENCIÓN DE LOS ASUNTOS ENCOMENDADOS POR **“LA ENTIDAD”**, ASÍ COMO EN LA EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS.

PARA CUALQUIER CASO NO PREVISTO, **“EL CONTRATISTA”** EXIME EXPRESAMENTE A **“LA ENTIDAD”** DE CUALQUIER RESPONSABILIDAD LABORAL, CIVIL, PENAL O DE CUALQUIER OTRA ESPECIE QUE EN SU CASO PUDIERA LLEGAR A GENERARSE, RELACIONADA CON EL PRESENTE CONTRATO.

PARA EL CASO QUE, CON POSTERIORIDAD A LA CONCLUSIÓN DEL PRESENTE CONTRATO, **“LA ENTIDAD”** RECIBA UNA DEMANDA LABORAL POR PARTE DE TRABAJADORES DE **“EL CONTRATISTA”**, EN LA QUE SE RECLAME LA SOLIDARIDAD Y/O SUSTITUCIÓN PATRONAL A **“LA ENTIDAD”**, **“EL CONTRATISTA”** QUEDA OBLIGADO A DAR CUMPLIMIENTO A LO ESTABLECIDO EN LA PRESENTE CLÁUSULA.

DEPARTAMENTO DE CONSERVACIÓN Y SERVICIOS GENERALES
ADJUDICACIÓN DIRECTA N° (AO-50-GYR-050GYR989-N-78-2025)



INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL

ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA REGIONAL ESTADO DE MÉXICO PONIENTE

JEFATURA DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS

DEPARTAMENTO DE CONSERVACIÓN Y SERVICIOS GENERALES

CONTRATO NO. 050GYR989N7825-01-00 Y C5M0158

VIGÉSIMA SEGUNDA. DISCREPANCIAS:

“LAS PARTES” CONVIENEN QUE, EN CASO DE DISCREPANCIA ENTRE EL CONTENIDO DE LA **SOLICITUD DE COTIZACIÓN** Y ESTE CONTRATO, PREVALECEERÁ LO ESTABLECIDO EN **SOLICITUD DE COTIZACIÓN**.

ASÍ TAMBIÉN, **“LAS PARTES”** ACUERDAN QUE, EN EL SUPUESTO DE EXISTIR DURANTE LA EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS DISCREPANCIAS DE CARÁCTER TÉCNICO O ADMINISTRATIVO, SE SUJETARÁN AL SIGUIENTE PROCEDIMIENTO:

DENTRO DE LOS **(72 HORAS)** CONTADAS A PARTIR DE LA FECHA EN QUE SE HAYAN **ASENTADO LAS DISCREPANCIAS EN LA BITÁCORA**, **“EL CONTRATISTA”** PRESENTARÁ A **“LA ENTIDAD”** UN ESCRITO POR MEDIO DEL CUAL EXPLIQUE LOS MOTIVOS DE ÉSTAS, ADJUNTANDO LA DOCUMENTACIÓN QUE SOPORTEN LOS HECHOS, PARA QUE **“LA ENTIDAD”** EN UN PLAZO NO MAYOR DE **(72 HORAS)** CONTADOS A PARTIR DE LA RECEPCIÓN DEL ESCRITO, CONVOQUE A REUNIÓN DE TRABAJO PARA DIRIMIR LAS DISCREPANCIAS.

EN CASO DE LLEGAR A UNA SOLUCIÓN, SE LEVANTARÁ UN ACTA ADMINISTRATIVA, EN LA CUAL SE INDICARÁN LOS ACUERDOS ADOPTADOS POR **“LAS PARTES”**, MISMOS QUE DEBERÁN QUEDAR REGISTRADOS **EN LA BITÁCORA**.

EN CASO DE NO LLEGAR A NINGÚN ACUERDO SE LEVANTARÁ EL ACTA ADMINISTRATIVA CORRESPONDIENTE DE LOS HECHOS ASENTANDO LA INDICACIÓN DE QUE **“LAS PARTES”** DEJARÁN A SALVO SUS DERECHOS PARA HACERLOS VALER ANTE LAS AUTORIDADES CORRESPONDIENTES, LO CUAL QUEDARÁ REGISTRADO **EN LA BITÁCORA**.

LO ANTERIOR SIN PERJUICIO DE QUE **“LAS PARTES”** PUEDAN SOLICITAR A LA SECRETARÍA ANTICORRUPCIÓN Y BUEN GOBIERNO LLEVAR A CABO EL PROCEDIMIENTO DE CONCILIACIÓN SEÑALADO EN EL **ARTÍCULO 95 DE LA “LOPSRM”**.

VIGÉSIMA TERCERA. CONCILIACIÓN:

“LAS PARTES” ACUERDAN QUE PARA EL CASO DE QUE SE PRESENTEN DESAVENENCIAS DERIVADAS DE LA EJECUCIÓN Y CUMPLIMIENTO DEL PRESENTE

DEPARTAMENTO DE CONSERVACIÓN Y SERVICIOS GENERALES
ADJUDICACIÓN DIRECTA N° (AO-50-GYR-050GYR989-N-78-2025)

“PROYECTO ESTRATÉGICO DE REHABILITACIÓN DE ÁREAS DE TERAPIA INTENSIVA PARA EL HGR 251 PERTENECIENTE AL ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA REGIONAL ESTADO DE MÉXICO PONIENTE PARA EL EJERCICIO FISCAL 2025” PÁGINA 26 DE 119



INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL

ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA REGIONAL ESTADO DE MÉXICO PONIENTE

JEFATURA DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS

DEPARTAMENTO DE CONSERVACIÓN Y SERVICIOS GENERALES

CONTRATO NO. 050GYR989N7825-01-00 Y C5M0158

CONTRATO PODRÁN SOMETERSE AL PROCEDIMIENTO DE CONCILIACIÓN ESTABLECIDO EN LOS ARTÍCULOS 95, 95 BIS, 96 Y 97 DE LA LOPSRM, Y 284 AL 294 DE SU REGLAMENTO.

VIGÉSIMA CUARTA. CONFIDENCIALIDAD Y PROTECCIÓN DE DATOS PERSONALES:

"LAS PARTES" ACUERDAN QUE LA INFORMACIÓN QUE SE INTERCAMBIE DE CONFORMIDAD CON LAS DISPOSICIONES DEL PRESENTE INSTRUMENTO, SE TRATARÁN DE MANERA CONFIDENCIAL, SIENDO DE USO EXCLUSIVO PARA LA CONSECUCCIÓN DEL OBJETO DEL PRESENTE CONTRATO Y NO PODRÁ DIFUNDIRSE A TERCEROS DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN LAS DISPOSICIONES VIGENTES EN MATERIA DE TRANSPARENCIA Y ACCESO A LA INFORMACIÓN PÚBLICA Y DE PROTECCIÓN DE DATOS PERSONALES, Y DEMÁS LEGISLACIÓN APLICABLE.

EL TRATAMIENTO DE LOS DATOS PERSONALES QUE **"LAS PARTES"** RECABEN CON MOTIVO DE LA CELEBRACIÓN DEL PRESENTE CONTRATO, DEBERÁ DE REALIZARSE CON BASE EN LO PREVISTO EN LOS AVISOS DE PRIVACIDAD RESPECTIVOS.

"EL CONTRATISTA" ASUME CUALQUIER RESPONSABILIDAD QUE SE DERIVE DEL INCUMPLIMIENTO DE SU PARTE, O DE SUS EMPLEADOS A LAS OBLIGACIONES DE CONFIDENCIALIDAD DESCRITAS EN EL PRESENTE CONTRATO.

VIGÉSIMA QUINTA. JURISDICCIÓN:

"LAS PARTES" CONVIENEN QUE, PARA LA INTERPRETACIÓN Y CUMPLIMIENTO DE ESTE CONTRATO, ASÍ COMO PARA LO NO PREVISTO EN EL MISMO, SE SOMETERÁN A LA JURISDICCIÓN Y COMPETENCIA DE LOS TRIBUNALES FEDERALES CON SEDE EN **CIUDAD DE TOLUCA, ESTADO DE MÉXICO**, RENUNCIANDO EXPRESAMENTE AL FUERO QUE PUDIERA CORRESPONDERLES EN RAZÓN DE SU DOMICILIO ACTUAL O FUTURO.

VIGÉSIMA SEXTA. LEGISLACIÓN APLICABLE:

"LAS PARTES" SE OBLIGAN A SUJETARSE ESTRICTAMENTE PARA LA EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS OBJETO DEL PRESENTE CONTRATO A TODAS Y CADA UNA DE LAS CLÁUSULAS QUE LO INTEGRAN, SUS ANEXOS QUE FORMAN PARTE INTEGRAL DEL MISMO, A LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS

DEPARTAMENTO DE CONSERVACIÓN Y SERVICIOS GENERALES
ADJUDICACIÓN DIRECTA N° (AO-50-GYR-050GYR989-N-78-2025)

"PROYECTO ESTRATÉGICO DE REHABILITACIÓN DE ÁREAS DE TERAPIA INTENSIVA PARA EL HGR 251 PERTENECIENTE AL ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA REGIONAL ESTADO DE MÉXICO PONIENTE PARA EL EJERCICIO FISCAL 2025" PÁGINA 27 DE 119



INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL

ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA REGIONAL ESTADO DE MÉXICO PONIENTE

JEFATURA DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS

DEPARTAMENTO DE CONSERVACIÓN Y SERVICIOS GENERALES

CONTRATO NO. 050GYR989N7825-01-00 Y C5M0158

MISMAS, SU REGLAMENTO; CÓDIGO CIVIL FEDERAL; LEY FEDERAL DE PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO, CÓDIGO FEDERAL DE PROCEDIMIENTOS CIVILES; LEY FEDERAL DE PRESUPUESTO Y RESPONSABILIDAD HACENDARIA Y SU REGLAMENTO.

VIGÉSIMA SÉPTIMA. VIGENCIA DEL CONTRATO:

LA VIGENCIA DEL CONTRATO INICIARÁ CON LA SUSCRIPCIÓN DEL MISMO POR “EL CONTRATISTA” Y FINALIZARÁ CUANDO SE FIRME EL ACTA DE EXTINCIÓN DE DERECHOS Y OBLIGACIONES DE “LAS PARTES”, O BIEN, SE ACTUALICE EL SUPUESTO AL QUE SE REFIERE EL ÚLTIMO PÁRRAFO DEL ARTÍCULO 170 DEL “RLOPSRM”.

“LAS PARTES” MANIFIESTAN ESTAR CONFORMES Y ENTERADAS DE LAS CONSECUENCIAS, VALOR Y ALCANCE LEGAL DE TODAS Y CADA UNA DE LAS ESTIPULACIONES QUE EL PRESENTE INSTRUMENTO JURÍDICO CONTIENE, POR LO QUE LO RATIFICAN Y FIRMAN EN LAS FECHAS ESPECIFICADAS.

SE FIRMA EN DOS TANTOS EN LA CIUDAD DE TOLUCA, MÉXICO, EL 30 DE OCTUBRE DEL AÑO 2025.

DEPARTAMENTO DE CONSERVACIÓN Y SERVICIOS GENERALES
ADJUDICACIÓN DIRECTA N° (AO-50-GYR-050GYR989-N-78-2025)



INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL

ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA REGIONAL ESTADO DE MÉXICO PONIENTE

JEFATURA DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS

DEPARTAMENTO DE CONSERVACIÓN Y SERVICIOS GENERALES

CONTRATO NO. 050GYR989N7825-01-00 Y C5M0158

POR "LA ENTIDAD"

NOMBRE:	CARGO:	R.F.C.:
 DR. TONATIHU ORTIZ CASTILLO ÁREA REQUIRENTE	TITULAR DEL ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA REGIONAL ESTADO DE MÉXICO PONIENTE.	OICT750902G61
LIC. TERESA DE JESÚS OSEGUERA AGUILERA ÁREA RESPONSABLE DE LA CONTRATACIÓN Y RESPONSABLE DE LA EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS	TITULAR DE LA JEFATURA DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS.	OEAT9007312P8
ING. EDGAR ALFREDO RODRÍGUEZ ZAMARRIPA ÁREA TÉCNICA	JEFE DEL DEPARTAMENTO DE CONSERVACIÓN Y SERVICIOS GENERALES.	ROZE800112DZ6
MTRO. EDUARDO ARELLANO NAVA RESIDENTE DE OBRA	ENCARGADO DE LA OFICINA DE CONSERVACION	AENE901014RA9
C.RAÚL ROMÁN GARDUÑO	SUBJEFE DE CONSERVACIÓN	ROGR670311NY1

POR "EL CONTRATISTA"

NOMBRE Y R.F.C.

CRISMA PROYECTOS INTEGRALES SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA DE CAPITAL VARIABLE

DAVID MONTIEL AVILA
REPRESENTANTE LEGAL
CPI231006EDO

LOS ASPECTOS JURÍDICOS DEL PRESENTE DOCUMENTO FUERON SANCIONADOS POR LA PERSONA TITULAR DE LA JEFATURA DELEGACIONAL DE SERVICIOS JURÍDICOS, EN CUMPLIMIENTO A LO DISPUESTO EN LOS ARTÍCULOS 144 ÚLTIMO PÁRRAFO DEL REGLAMENTO INTERIOR DEL INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL, CON BASE EN LA REVISIÓN REALIZADA POR EL DEPARTAMENTO CONSULTIVO, EN LOS TÉRMINOS DEL NUMERAL 7.1.3 SUBNUMERAL 1 DEL MANUAL DE ORGANIZACIÓN DE LA JEFATURA DE SERVICIOS JURÍDICOS A SOLICITUD DE LA UNIDAD ADMINISTRATIVA RESPONSABLE DEL MISMO. EN CONSECUENCIA SE REGISTRÓ BAJO EL NÚMERO OOAD/EDOMEXPTE/JSJ/ADQ/2025/ 543 25

LA REVISIÓN JURÍDICA SE EFECTUÓ SIN PREJUZGAR SOBRE LA JUSTIFICACIÓN, PROCEDIMIENTO, TÉRMINOS Y CONDICIONES DE LA CONTRATACIÓN, NI DEL RESULTADO DE LA INVESTIGACIÓN DE MERCADO CORRESPONDIENTE, NI SE REALIZA SOBRE LA PROCEDENCIA Y/O VIABILIDAD DE LOS ASPECTOS TÉCNICOS, ECONÓMICOS Y LAS DEMÁS CIRCUNSTANCIAS QUE DETERMINARON PROCEDENTES LAS ÁREAS REQUIRENTES, TÉCNICAS Y/O CONTRATANTES.

LIC. JOSÉ GILBERTO JIMÉNEZ FLORES
TITULAR DE LA JEFATURA DE SERVICIOS JURÍDICOS

DEPARTAMENTO DE CONSERVACIÓN Y SERVICIOS GENERALES
ADJUDICACIÓN DIRECTA N° (AO-50-GYR-050GYR989-N-78-2025)

"PROYECTO ESTRATÉGICO DE REHABILITACIÓN DE ÁREAS DE TERAPIA INTENSIVA PARA EL HGR 251 PERTENECIENTE AL

UNIDAD ADMINISTRATIVA DE SERVICIOS JURÍDICOS, EN CUMPLIMIENTO A LO DISPUESTO EN LOS ARTÍCULOS 144 ÚLTIMO PÁRRAFO DEL REGLAMENTO INTERIOR DEL INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL, CON BASE EN LA REVISIÓN REALIZADA POR EL DEPARTAMENTO CONSULTIVO, EN LOS TÉRMINOS DEL NUMERAL 7.1.3 SUBNUMERAL 1 DEL MANUAL DE ORGANIZACIÓN DE LA JEFATURA DE SERVICIOS JURÍDICOS A SOLICITUD DE LA UNIDAD ADMINISTRATIVA RESPONSABLE DEL MISMO. EN CONSECUENCIA SE REGISTRÓ BAJO EL NÚMERO OOAD/EDOMEXPTE/JSJ/ADQ/2025/ 543 25



INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL
ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA REGIONAL ESTADO DE MÉXICO PONIENTE
JEFATURA DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS
DEPARTAMENTO DE CONSERVACIÓN Y SERVICIOS GENERALES
CONTRATO NO. 050GYR989N7825-01-00 Y C5M0158

ANEXO 1 (UNO)
PRESUPUESTO DE OBRA CONFORME AL CATÁLOGO DE CONCEPTOS

INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL		CATÁLOGO DE CONCEPTOS			
DESCRIPCIÓN DE LA OBRA					
CANTIDAD	UNIDAD	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL
1	M2	180.00	180.00	180.00	180.00
2	M2	180.00	360.00	180.00	360.00
3	M2	180.00	360.00	180.00	360.00
4	M2	180.00	360.00	180.00	360.00
5	M2	180.00	360.00	180.00	360.00
6	M2	180.00	360.00	180.00	360.00
7	M2	180.00	360.00	180.00	360.00
8	M2	180.00	360.00	180.00	360.00
9	M2	180.00	360.00	180.00	360.00
10	M2	180.00	360.00	180.00	360.00
11	M2	180.00	360.00	180.00	360.00
12	M2	180.00	360.00	180.00	360.00
13	M2	180.00	360.00	180.00	360.00
14	M2	180.00	360.00	180.00	360.00
15	M2	180.00	360.00	180.00	360.00
16	M2	180.00	360.00	180.00	360.00
17	M2	180.00	360.00	180.00	360.00
18	M2	180.00	360.00	180.00	360.00
19	M2	180.00	360.00	180.00	360.00
20	M2	180.00	360.00	180.00	360.00
21	M2	180.00	360.00	180.00	360.00
22	M2	180.00	360.00	180.00	360.00
23	M2	180.00	360.00	180.00	360.00
24	M2	180.00	360.00	180.00	360.00
25	M2	180.00	360.00	180.00	360.00
26	M2	180.00	360.00	180.00	360.00
27	M2	180.00	360.00	180.00	360.00
28	M2	180.00	360.00	180.00	360.00
29	M2	180.00	360.00	180.00	360.00
30	M2	180.00	360.00	180.00	360.00
31	M2	180.00	360.00	180.00	360.00
32	M2	180.00	360.00	180.00	360.00
33	M2	180.00	360.00	180.00	360.00
34	M2	180.00	360.00	180.00	360.00
35	M2	180.00	360.00	180.00	360.00
36	M2	180.00	360.00	180.00	360.00
37	M2	180.00	360.00	180.00	360.00
38	M2	180.00	360.00	180.00	360.00
39	M2	180.00	360.00	180.00	360.00
40	M2	180.00	360.00	180.00	360.00
41	M2	180.00	360.00	180.00	360.00
42	M2	180.00	360.00	180.00	360.00
43	M2	180.00	360.00	180.00	360.00
44	M2	180.00	360.00	180.00	360.00
45	M2	180.00	360.00	180.00	360.00
46	M2	180.00	360.00	180.00	360.00
47	M2	180.00	360.00	180.00	360.00
48	M2	180.00	360.00	180.00	360.00
49	M2	180.00	360.00	180.00	360.00
50	M2	180.00	360.00	180.00	360.00

ATENTAMENTE,

DAVID MICHEL, PARA EL REPRESENTANTE LEGAL.




DEPARTAMENTO DE CONSERVACIÓN Y SERVICIOS GENERALES
ADJUDICACIÓN DIRECTA N° (AO-50-GYR-050GYR989-N-78-2025)



INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL
ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA REGIONAL ESTADO DE
MÉXICO PONIENTE
JEFATURA DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS
DEPARTAMENTO DE CONSERVACIÓN Y SERVICIOS GENERALES
CONTRATO NO. 050GYR989N7825-01-00 Y C5M0158

CPI23100600

ANEXO 19
PLAZALES DE SERVICIOS

PROCESAMIENTO DE SERVICIOS DE REHABILITACIÓN DE ÁREAS DE TERAPIA INTENSIVA PARA EL HGR 251 PERTENECIENTE AL
ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA REGIONAL ESTADO DE MÉXICO PONIENTE PARA EL
EJERCICIO FISCAL 2025

DESCRIPCIÓN DE SERVICIOS, MATERIALES, EQUIPOS Y SUPLENIENTES QUE SE ADQUIERIRÁN PARA EL EJERCICIO FISCAL 2025

CANTIDAD	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL	IMPORTE
01	CONSUMIBLES Y MATERIALES DE USO GENERAL PARA LA REALIZACIÓN DE SERVICIOS DE REHABILITACIÓN DE ÁREAS DE TERAPIA INTENSIVA PARA EL HGR 251 PERTENECIENTE AL ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA REGIONAL ESTADO DE MÉXICO PONIENTE PARA EL EJERCICIO FISCAL 2025.	KG	1000	200.00	200,000.00	200,000.00
02	CONSUMIBLES Y MATERIALES DE USO GENERAL PARA LA REALIZACIÓN DE SERVICIOS DE REHABILITACIÓN DE ÁREAS DE TERAPIA INTENSIVA PARA EL HGR 251 PERTENECIENTE AL ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA REGIONAL ESTADO DE MÉXICO PONIENTE PARA EL EJERCICIO FISCAL 2025.	KG	1000	200.00	200,000.00	200,000.00
03	CONSUMIBLES Y MATERIALES DE USO GENERAL PARA LA REALIZACIÓN DE SERVICIOS DE REHABILITACIÓN DE ÁREAS DE TERAPIA INTENSIVA PARA EL HGR 251 PERTENECIENTE AL ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA REGIONAL ESTADO DE MÉXICO PONIENTE PARA EL EJERCICIO FISCAL 2025.	KG	1000	200.00	200,000.00	200,000.00
04	CONSUMIBLES Y MATERIALES DE USO GENERAL PARA LA REALIZACIÓN DE SERVICIOS DE REHABILITACIÓN DE ÁREAS DE TERAPIA INTENSIVA PARA EL HGR 251 PERTENECIENTE AL ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA REGIONAL ESTADO DE MÉXICO PONIENTE PARA EL EJERCICIO FISCAL 2025.	KG	1000	200.00	200,000.00	200,000.00
05	CONSUMIBLES Y MATERIALES DE USO GENERAL PARA LA REALIZACIÓN DE SERVICIOS DE REHABILITACIÓN DE ÁREAS DE TERAPIA INTENSIVA PARA EL HGR 251 PERTENECIENTE AL ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA REGIONAL ESTADO DE MÉXICO PONIENTE PARA EL EJERCICIO FISCAL 2025.	KG	1000	200.00	200,000.00	200,000.00
06	CONSUMIBLES Y MATERIALES DE USO GENERAL PARA LA REALIZACIÓN DE SERVICIOS DE REHABILITACIÓN DE ÁREAS DE TERAPIA INTENSIVA PARA EL HGR 251 PERTENECIENTE AL ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA REGIONAL ESTADO DE MÉXICO PONIENTE PARA EL EJERCICIO FISCAL 2025.	KG	1000	200.00	200,000.00	200,000.00
07	CONSUMIBLES Y MATERIALES DE USO GENERAL PARA LA REALIZACIÓN DE SERVICIOS DE REHABILITACIÓN DE ÁREAS DE TERAPIA INTENSIVA PARA EL HGR 251 PERTENECIENTE AL ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA REGIONAL ESTADO DE MÉXICO PONIENTE PARA EL EJERCICIO FISCAL 2025.	KG	1000	200.00	200,000.00	200,000.00
08	CONSUMIBLES Y MATERIALES DE USO GENERAL PARA LA REALIZACIÓN DE SERVICIOS DE REHABILITACIÓN DE ÁREAS DE TERAPIA INTENSIVA PARA EL HGR 251 PERTENECIENTE AL ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA REGIONAL ESTADO DE MÉXICO PONIENTE PARA EL EJERCICIO FISCAL 2025.	KG	1000	200.00	200,000.00	200,000.00
09	CONSUMIBLES Y MATERIALES DE USO GENERAL PARA LA REALIZACIÓN DE SERVICIOS DE REHABILITACIÓN DE ÁREAS DE TERAPIA INTENSIVA PARA EL HGR 251 PERTENECIENTE AL ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA REGIONAL ESTADO DE MÉXICO PONIENTE PARA EL EJERCICIO FISCAL 2025.	KG	1000	200.00	200,000.00	200,000.00
10	CONSUMIBLES Y MATERIALES DE USO GENERAL PARA LA REALIZACIÓN DE SERVICIOS DE REHABILITACIÓN DE ÁREAS DE TERAPIA INTENSIVA PARA EL HGR 251 PERTENECIENTE AL ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA REGIONAL ESTADO DE MÉXICO PONIENTE PARA EL EJERCICIO FISCAL 2025.	KG	1000	200.00	200,000.00	200,000.00
11	CONSUMIBLES Y MATERIALES DE USO GENERAL PARA LA REALIZACIÓN DE SERVICIOS DE REHABILITACIÓN DE ÁREAS DE TERAPIA INTENSIVA PARA EL HGR 251 PERTENECIENTE AL ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA REGIONAL ESTADO DE MÉXICO PONIENTE PARA EL EJERCICIO FISCAL 2025.	KG	1000	200.00	200,000.00	200,000.00
12	CONSUMIBLES Y MATERIALES DE USO GENERAL PARA LA REALIZACIÓN DE SERVICIOS DE REHABILITACIÓN DE ÁREAS DE TERAPIA INTENSIVA PARA EL HGR 251 PERTENECIENTE AL ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA REGIONAL ESTADO DE MÉXICO PONIENTE PARA EL EJERCICIO FISCAL 2025.	KG	1000	200.00	200,000.00	200,000.00

ADJUDICADOR

EDUARDO FLORES DEL CASTILLO
 REPRESENTANTE LEGAL



INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL
ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA REGIONAL ESTADO DE
MÉXICO PONIENTE
JEFATURA DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS
DEPARTAMENTO DE CONSERVACIÓN Y SERVICIOS GENERALES
CONTRATO NO. 050GYR989N7825-01-00 Y C5M0158

ANEXO 18
CATALOGO DE DESCRIPCIONES

PROYECTO ESTRATÉGICO DE REHABILITACIÓN DE ÁREAS DE TERAPIA INTENSIVA PARA EL HGR 251 PERTENECIENTE AL ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA REGIONAL ESTADO DE MÉXICO PONIENTE PARA EL EJERCICIO FISCAL 2025

DESCRIPCIÓN DE SERVICIO, MATERIAL, EQUIPO DE SERVICIO O.R. SERVICIO

Plazo de ejecución: 71 días hábiles

CANTIDAD	DESCRIPCIÓN DE SERVICIO, MATERIAL, EQUIPO DE SERVICIO O.R. SERVICIO	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	TOTAL
23	... (Detailed description of service 23) ...	HORA	23	...	...
24	... (Detailed description of service 24) ...	ML	24	...	...
25	... (Detailed description of service 25) ...	ML	25	...	...
26	... (Detailed description of service 26) ...	ML	26	...	...
27	... (Detailed description of service 27) ...	ML	27	...	...
28	... (Detailed description of service 28) ...	ML	28	...	...
29	... (Detailed description of service 29) ...	ML	29	...	...
30	... (Detailed description of service 30) ...	ML	30	...	...

ATENTAMENTE,

(Handwritten Signature)
DAVID FERRER AVILA
 SUBDIRECTOR GENERAL

(Handwritten Mark)
(Handwritten Mark)
(Handwritten Mark)



INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL
ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA REGIONAL ESTADO DE
MÉXICO PONIENTE
JEFATURA DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS
DEPARTAMENTO DE CONSERVACIÓN Y SERVICIOS GENERALES
CONTRATO NO. 050GYR989N7825-01-00 Y C5M0158

ANEXO 11
CATALOGO DE CONCEPTOS

CP1231006800

CÓDIGO	CONCEPTO	UNIDAD	CANT.	VAL.	IMPORTE
100	RENTAS DE SERVICIOS DE MANEJO DE RESERVA DE TIEMPO EN CLASES, SEMINARIOS, CURSOS DE OBRAS, SEMINARIOS, REUNIONES, TALLERES Y SIMPOSIOS PARA EL PERSONAL DE LA INSTITUCIÓN.	MS	10000	1000000	10000000
101	RENTAS DE SERVICIOS DE MANEJO DE RESERVA DE TIEMPO EN CLASES, SEMINARIOS, CURSOS DE OBRAS, SEMINARIOS, REUNIONES, TALLERES Y SIMPOSIOS PARA EL PERSONAL DE LA INSTITUCIÓN.	MS	10000	1000000	10000000
102	RENTAS DE SERVICIOS DE MANEJO DE RESERVA DE TIEMPO EN CLASES, SEMINARIOS, CURSOS DE OBRAS, SEMINARIOS, REUNIONES, TALLERES Y SIMPOSIOS PARA EL PERSONAL DE LA INSTITUCIÓN.	MS	10000	1000000	10000000
103	RENTAS DE SERVICIOS DE MANEJO DE RESERVA DE TIEMPO EN CLASES, SEMINARIOS, CURSOS DE OBRAS, SEMINARIOS, REUNIONES, TALLERES Y SIMPOSIOS PARA EL PERSONAL DE LA INSTITUCIÓN.	MS	10000	1000000	10000000
104	RENTAS DE SERVICIOS DE MANEJO DE RESERVA DE TIEMPO EN CLASES, SEMINARIOS, CURSOS DE OBRAS, SEMINARIOS, REUNIONES, TALLERES Y SIMPOSIOS PARA EL PERSONAL DE LA INSTITUCIÓN.	MS	10000	1000000	10000000
105	RENTAS DE SERVICIOS DE MANEJO DE RESERVA DE TIEMPO EN CLASES, SEMINARIOS, CURSOS DE OBRAS, SEMINARIOS, REUNIONES, TALLERES Y SIMPOSIOS PARA EL PERSONAL DE LA INSTITUCIÓN.	MS	10000	1000000	10000000
106	RENTAS DE SERVICIOS DE MANEJO DE RESERVA DE TIEMPO EN CLASES, SEMINARIOS, CURSOS DE OBRAS, SEMINARIOS, REUNIONES, TALLERES Y SIMPOSIOS PARA EL PERSONAL DE LA INSTITUCIÓN.	MS	10000	1000000	10000000
107	RENTAS DE SERVICIOS DE MANEJO DE RESERVA DE TIEMPO EN CLASES, SEMINARIOS, CURSOS DE OBRAS, SEMINARIOS, REUNIONES, TALLERES Y SIMPOSIOS PARA EL PERSONAL DE LA INSTITUCIÓN.	MS	10000	1000000	10000000
108	RENTAS DE SERVICIOS DE MANEJO DE RESERVA DE TIEMPO EN CLASES, SEMINARIOS, CURSOS DE OBRAS, SEMINARIOS, REUNIONES, TALLERES Y SIMPOSIOS PARA EL PERSONAL DE LA INSTITUCIÓN.	MS	10000	1000000	10000000
109	RENTAS DE SERVICIOS DE MANEJO DE RESERVA DE TIEMPO EN CLASES, SEMINARIOS, CURSOS DE OBRAS, SEMINARIOS, REUNIONES, TALLERES Y SIMPOSIOS PARA EL PERSONAL DE LA INSTITUCIÓN.	MS	10000	1000000	10000000
110	RENTAS DE SERVICIOS DE MANEJO DE RESERVA DE TIEMPO EN CLASES, SEMINARIOS, CURSOS DE OBRAS, SEMINARIOS, REUNIONES, TALLERES Y SIMPOSIOS PARA EL PERSONAL DE LA INSTITUCIÓN.	MS	10000	1000000	10000000
111	RENTAS DE SERVICIOS DE MANEJO DE RESERVA DE TIEMPO EN CLASES, SEMINARIOS, CURSOS DE OBRAS, SEMINARIOS, REUNIONES, TALLERES Y SIMPOSIOS PARA EL PERSONAL DE LA INSTITUCIÓN.	MS	10000	1000000	10000000
112	RENTAS DE SERVICIOS DE MANEJO DE RESERVA DE TIEMPO EN CLASES, SEMINARIOS, CURSOS DE OBRAS, SEMINARIOS, REUNIONES, TALLERES Y SIMPOSIOS PARA EL PERSONAL DE LA INSTITUCIÓN.	MS	10000	1000000	10000000
113	RENTAS DE SERVICIOS DE MANEJO DE RESERVA DE TIEMPO EN CLASES, SEMINARIOS, CURSOS DE OBRAS, SEMINARIOS, REUNIONES, TALLERES Y SIMPOSIOS PARA EL PERSONAL DE LA INSTITUCIÓN.	MS	10000	1000000	10000000
114	RENTAS DE SERVICIOS DE MANEJO DE RESERVA DE TIEMPO EN CLASES, SEMINARIOS, CURSOS DE OBRAS, SEMINARIOS, REUNIONES, TALLERES Y SIMPOSIOS PARA EL PERSONAL DE LA INSTITUCIÓN.	MS	10000	1000000	10000000
115	RENTAS DE SERVICIOS DE MANEJO DE RESERVA DE TIEMPO EN CLASES, SEMINARIOS, CURSOS DE OBRAS, SEMINARIOS, REUNIONES, TALLERES Y SIMPOSIOS PARA EL PERSONAL DE LA INSTITUCIÓN.	MS	10000	1000000	10000000
116	RENTAS DE SERVICIOS DE MANEJO DE RESERVA DE TIEMPO EN CLASES, SEMINARIOS, CURSOS DE OBRAS, SEMINARIOS, REUNIONES, TALLERES Y SIMPOSIOS PARA EL PERSONAL DE LA INSTITUCIÓN.	MS	10000	1000000	10000000
117	RENTAS DE SERVICIOS DE MANEJO DE RESERVA DE TIEMPO EN CLASES, SEMINARIOS, CURSOS DE OBRAS, SEMINARIOS, REUNIONES, TALLERES Y SIMPOSIOS PARA EL PERSONAL DE LA INSTITUCIÓN.	MS	10000	1000000	10000000
118	RENTAS DE SERVICIOS DE MANEJO DE RESERVA DE TIEMPO EN CLASES, SEMINARIOS, CURSOS DE OBRAS, SEMINARIOS, REUNIONES, TALLERES Y SIMPOSIOS PARA EL PERSONAL DE LA INSTITUCIÓN.	MS	10000	1000000	10000000
119	RENTAS DE SERVICIOS DE MANEJO DE RESERVA DE TIEMPO EN CLASES, SEMINARIOS, CURSOS DE OBRAS, SEMINARIOS, REUNIONES, TALLERES Y SIMPOSIOS PARA EL PERSONAL DE LA INSTITUCIÓN.	MS	10000	1000000	10000000

ATENTAMENTE,

DAVID MONTIEL NUÑEZ
 REPRESENTANTE LEGAL



INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL
 ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA REGIONAL ESTADO DE
 MÉXICO PONIENTE
 JEFATURA DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS
 DEPARTAMENTO DE CONSERVACIÓN Y SERVICIOS GENERALES
 CONTRATO NO. 050GYR989N7825-01-00 Y C5M0158

CANTIDAD	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	TOTAL
124	... (Descripción detallada de materiales para rehabilitación de áreas de terapia intensiva) ...	M2	124.00	1,100,000.00	136,400,000.00
125	... (Descripción detallada de materiales para rehabilitación de áreas de terapia intensiva) ...	M2	125.00	1,100,000.00	137,500,000.00
126	... (Descripción detallada de materiales para rehabilitación de áreas de terapia intensiva) ...	M2	126.00	1,100,000.00	138,600,000.00
127	... (Descripción detallada de materiales para rehabilitación de áreas de terapia intensiva) ...	M2	127.00	1,100,000.00	139,700,000.00
128	... (Descripción detallada de materiales para rehabilitación de áreas de terapia intensiva) ...	M2	128.00	1,100,000.00	140,800,000.00
129	... (Descripción detallada de materiales para rehabilitación de áreas de terapia intensiva) ...	M2	129.00	1,100,000.00	141,900,000.00
130	... (Descripción detallada de materiales para rehabilitación de áreas de terapia intensiva) ...	M2	130.00	1,100,000.00	143,000,000.00

ATESTAMUNTO

DAVID MONTELLI AYLA
 REPRESENTANTE LEGAL



INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL
ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA REGIONAL ESTADO DE
MÉXICO PONIENTE
JEFATURA DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS
DEPARTAMENTO DE CONSERVACIÓN Y SERVICIOS GENERALES
CONTRATO NO. 050GYR989N7825-01-00 Y C5M0158



ESTADO DE EJECUCIÓN

ANEXO 19
CATEGORÍA DE CONCEPTOS

PROYECTO DE REHABILITACIÓN DE ÁREAS DE TERAPIA INTENSIVA PARA EL HGR 251 PERTENECIENTE AL
 ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA REGIONAL ESTADO DE MÉXICO PONIENTE PARA EL
 EJERCICIO FISCAL 2025

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN DE CONCEPTOS	CANTIDAD	UNIDAD	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL
777	REPARACIÓN E INSTALACIÓN DE BOMBAS (BOMBAS DE CEMENTO Y ACERADO DE COMPRESIÓN) CON CABLEADO AL LÍNEA DE ALIMENTACIÓN PARA LA INSTALACIÓN DE SISTEMAS DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES Y RESIDUOS SÓLIDOS EN EL HOSPITAL GENERAL DE REFERENCIA DE TEPIC.	01.000	UNIDAD	11,000.00	11,000.00
778	REPARACIÓN E INSTALACIÓN DE BOMBAS (BOMBAS DE CEMENTO Y ACERADO DE COMPRESIÓN) CON CABLEADO AL LÍNEA DE ALIMENTACIÓN PARA LA INSTALACIÓN DE SISTEMAS DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES Y RESIDUOS SÓLIDOS EN EL HOSPITAL GENERAL DE REFERENCIA DE TEPIC.	01.000	UNIDAD	11,000.00	11,000.00
779	REPARACIÓN E INSTALACIÓN DE BOMBAS (BOMBAS DE CEMENTO Y ACERADO DE COMPRESIÓN) CON CABLEADO AL LÍNEA DE ALIMENTACIÓN PARA LA INSTALACIÓN DE SISTEMAS DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES Y RESIDUOS SÓLIDOS EN EL HOSPITAL GENERAL DE REFERENCIA DE TEPIC.	01.000	UNIDAD	11,000.00	11,000.00
780	REPARACIÓN E INSTALACIÓN DE BOMBAS (BOMBAS DE CEMENTO Y ACERADO DE COMPRESIÓN) CON CABLEADO AL LÍNEA DE ALIMENTACIÓN PARA LA INSTALACIÓN DE SISTEMAS DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES Y RESIDUOS SÓLIDOS EN EL HOSPITAL GENERAL DE REFERENCIA DE TEPIC.	01.000	UNIDAD	11,000.00	11,000.00
781	REPARACIÓN E INSTALACIÓN DE BOMBAS (BOMBAS DE CEMENTO Y ACERADO DE COMPRESIÓN) CON CABLEADO AL LÍNEA DE ALIMENTACIÓN PARA LA INSTALACIÓN DE SISTEMAS DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES Y RESIDUOS SÓLIDOS EN EL HOSPITAL GENERAL DE REFERENCIA DE TEPIC.	01.000	UNIDAD	11,000.00	11,000.00
782	REPARACIÓN E INSTALACIÓN DE BOMBAS (BOMBAS DE CEMENTO Y ACERADO DE COMPRESIÓN) CON CABLEADO AL LÍNEA DE ALIMENTACIÓN PARA LA INSTALACIÓN DE SISTEMAS DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES Y RESIDUOS SÓLIDOS EN EL HOSPITAL GENERAL DE REFERENCIA DE TEPIC.	01.000	UNIDAD	11,000.00	11,000.00
783	REPARACIÓN E INSTALACIÓN DE BOMBAS (BOMBAS DE CEMENTO Y ACERADO DE COMPRESIÓN) CON CABLEADO AL LÍNEA DE ALIMENTACIÓN PARA LA INSTALACIÓN DE SISTEMAS DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES Y RESIDUOS SÓLIDOS EN EL HOSPITAL GENERAL DE REFERENCIA DE TEPIC.	01.000	UNIDAD	11,000.00	11,000.00
784	REPARACIÓN E INSTALACIÓN DE BOMBAS (BOMBAS DE CEMENTO Y ACERADO DE COMPRESIÓN) CON CABLEADO AL LÍNEA DE ALIMENTACIÓN PARA LA INSTALACIÓN DE SISTEMAS DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES Y RESIDUOS SÓLIDOS EN EL HOSPITAL GENERAL DE REFERENCIA DE TEPIC.	01.000	UNIDAD	11,000.00	11,000.00
785	REPARACIÓN E INSTALACIÓN DE BOMBAS (BOMBAS DE CEMENTO Y ACERADO DE COMPRESIÓN) CON CABLEADO AL LÍNEA DE ALIMENTACIÓN PARA LA INSTALACIÓN DE SISTEMAS DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES Y RESIDUOS SÓLIDOS EN EL HOSPITAL GENERAL DE REFERENCIA DE TEPIC.	01.000	UNIDAD	11,000.00	11,000.00
786	REPARACIÓN E INSTALACIÓN DE BOMBAS (BOMBAS DE CEMENTO Y ACERADO DE COMPRESIÓN) CON CABLEADO AL LÍNEA DE ALIMENTACIÓN PARA LA INSTALACIÓN DE SISTEMAS DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES Y RESIDUOS SÓLIDOS EN EL HOSPITAL GENERAL DE REFERENCIA DE TEPIC.	01.000	UNIDAD	11,000.00	11,000.00
787	REPARACIÓN E INSTALACIÓN DE BOMBAS (BOMBAS DE CEMENTO Y ACERADO DE COMPRESIÓN) CON CABLEADO AL LÍNEA DE ALIMENTACIÓN PARA LA INSTALACIÓN DE SISTEMAS DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES Y RESIDUOS SÓLIDOS EN EL HOSPITAL GENERAL DE REFERENCIA DE TEPIC.	01.000	UNIDAD	11,000.00	11,000.00
788	REPARACIÓN E INSTALACIÓN DE BOMBAS (BOMBAS DE CEMENTO Y ACERADO DE COMPRESIÓN) CON CABLEADO AL LÍNEA DE ALIMENTACIÓN PARA LA INSTALACIÓN DE SISTEMAS DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES Y RESIDUOS SÓLIDOS EN EL HOSPITAL GENERAL DE REFERENCIA DE TEPIC.	01.000	UNIDAD	11,000.00	11,000.00
789	REPARACIÓN E INSTALACIÓN DE BOMBAS (BOMBAS DE CEMENTO Y ACERADO DE COMPRESIÓN) CON CABLEADO AL LÍNEA DE ALIMENTACIÓN PARA LA INSTALACIÓN DE SISTEMAS DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES Y RESIDUOS SÓLIDOS EN EL HOSPITAL GENERAL DE REFERENCIA DE TEPIC.	01.000	UNIDAD	11,000.00	11,000.00
790	REPARACIÓN E INSTALACIÓN DE BOMBAS (BOMBAS DE CEMENTO Y ACERADO DE COMPRESIÓN) CON CABLEADO AL LÍNEA DE ALIMENTACIÓN PARA LA INSTALACIÓN DE SISTEMAS DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES Y RESIDUOS SÓLIDOS EN EL HOSPITAL GENERAL DE REFERENCIA DE TEPIC.	01.000	UNIDAD	11,000.00	11,000.00
791	REPARACIÓN E INSTALACIÓN DE BOMBAS (BOMBAS DE CEMENTO Y ACERADO DE COMPRESIÓN) CON CABLEADO AL LÍNEA DE ALIMENTACIÓN PARA LA INSTALACIÓN DE SISTEMAS DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES Y RESIDUOS SÓLIDOS EN EL HOSPITAL GENERAL DE REFERENCIA DE TEPIC.	01.000	UNIDAD	11,000.00	11,000.00
792	REPARACIÓN E INSTALACIÓN DE BOMBAS (BOMBAS DE CEMENTO Y ACERADO DE COMPRESIÓN) CON CABLEADO AL LÍNEA DE ALIMENTACIÓN PARA LA INSTALACIÓN DE SISTEMAS DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES Y RESIDUOS SÓLIDOS EN EL HOSPITAL GENERAL DE REFERENCIA DE TEPIC.	01.000	UNIDAD	11,000.00	11,000.00
793	REPARACIÓN E INSTALACIÓN DE BOMBAS (BOMBAS DE CEMENTO Y ACERADO DE COMPRESIÓN) CON CABLEADO AL LÍNEA DE ALIMENTACIÓN PARA LA INSTALACIÓN DE SISTEMAS DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES Y RESIDUOS SÓLIDOS EN EL HOSPITAL GENERAL DE REFERENCIA DE TEPIC.	01.000	UNIDAD	11,000.00	11,000.00
794	REPARACIÓN E INSTALACIÓN DE BOMBAS (BOMBAS DE CEMENTO Y ACERADO DE COMPRESIÓN) CON CABLEADO AL LÍNEA DE ALIMENTACIÓN PARA LA INSTALACIÓN DE SISTEMAS DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES Y RESIDUOS SÓLIDOS EN EL HOSPITAL GENERAL DE REFERENCIA DE TEPIC.	01.000	UNIDAD	11,000.00	11,000.00
795	REPARACIÓN E INSTALACIÓN DE BOMBAS (BOMBAS DE CEMENTO Y ACERADO DE COMPRESIÓN) CON CABLEADO AL LÍNEA DE ALIMENTACIÓN PARA LA INSTALACIÓN DE SISTEMAS DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES Y RESIDUOS SÓLIDOS EN EL HOSPITAL GENERAL DE REFERENCIA DE TEPIC.	01.000	UNIDAD	11,000.00	11,000.00
HOSPITAL GENERAL DE REFERENCIA DE TEPIC					11,000.00

ATENTAMENTE,

(Firma manuscrita)
DAVID MONTIEL ROSA
 REPRESENTANTE LEGAL

(Firma manuscrita)
(Firma manuscrita)
(Firma manuscrita)



ANEXO 2 (DOS)
PROGRAMA DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS.



ANEXO 20

PROGRAMA DE EJECUCIÓN CONFORME AL CATÁLOGO DE CONCEPTOS

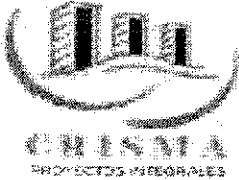
PROCEDIMIENTO N° AO-50-GYR-050GYR989-N-78-2025
 PROYECTO ESTRATÉGICO DE REHABILITACIÓN DE ÁREAS DE TERAPIA INTENSIVA PARA LA UNIDAD HGR 251 PERTENECIENTE AL
 ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA REGIONAL ESTADO DE MÉXICO PONIENTE PARA EL EJERCICIO FISCAL
 BOSQUES DE METEPEC, METEPEC, ESTADO DE MÉXICO C.P. 52148
 INICIO: 22 DE OCTUBRE 2025 - TERMINACIÓN: 31 DE DICIEMBRE 2025
 Precio de ejecución: 71 000 000.00

CANTIDAD	DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS	FECHA PROGRAMADA		MONTOS POR PARTIDA Y SUBPARTIDA	ESTADO	PROGRAMACIÓN		
		INICIO	TERMINO			OCTUBRE	NOVIEMBRE	DICIEMBRE
TERAPIA INTENSIVA MEDIANA								
PRELIMINARES								
1	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE TAPALES DE PROTECCIÓN DE TABLAROCA INCLUYE: MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO, FIJACIÓN DE CANTAL 4.10, POSTE 4.30, PUA DE 16MM, ALAMBRE EQUIPO DE SEGURIDAD Y TODO LO NECESARIO PARA SU COLOCACIÓN	22/Oct/2025	28/Oct/2025	\$ 7,500.00				
2	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE PLÁSTICO PROTECTOR DE USO NEGRO NEGRO DE 400 MTS. PARA CUBIERTA DE MOBILIARIO Y EQUIPO ECOSTE EN ÁREA DE PATOLOGÍA, HERRAMIENTA MANO DE OBRA Y LO NECESARIO PARA SU EJECUCIÓN.	22/Oct/2025	28/Oct/2025	\$ 5,940.00		\$ 7,000.00		
CONDICIONES								
3	DESINSTALACIÓN DE LAMPARA EXISTENTE CON GABINETE METÁLICO Y PANTALLA DE ACRILICO DEFUSORA, CON RECUPERACION PARA EL INSTITUTO INDICADO POR LA SUPERVISION, EL PRECIO UNITARIO INCLUYE: EQUIPO DE SEGURIDAD, LIMPIEZA, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO EN CUALQUIER NIVEL.	22/Oct/2025	01/Nov/2025	\$ 11,200.00				
4	DESINSTALACION DE CONTACTOS, APAGADORES Y TAPAS CIEGAS CON RECUPERACION PARA EL INSTITUTO INDICADO POR LA SUPERVISION, EL PRECIO UNITARIO INCLUYE: EQUIPO DE SEGURIDAD, LIMPIEZA, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO EN CUALQUIER NIVEL.	22/Oct/2025	01/Nov/2025	\$ 11,200.00		\$ 11,199.95	\$ 0.05	\$ -
5	DEMOLICION DE RECIPIENTES DE AZULEJO, MARBOL, GRANITO O TERRAZO, JUNTO CON SU APILAMIENTO DE BASE, EN BAÑO.	22/Oct/2025	06/Nov/2025	\$ 21,837.00		\$ 11,249.85	\$ 0.05	\$ -
6	DEMOLICION DE RECIPIENTES DE PIEDRINILLO	22/Oct/2025	07/Nov/2025	\$ 13,709.98		\$ 16,326.21	\$ 6,910.78	\$ -
7	DESINSTALACION DE MUEBLES, BAÑADEROS, INODOROS, SERVIDORES, TAPAS, RECAPERAS CON RECUPERACION PARA EL INSTITUTO INDICADO POR LA SUPERVISION, EL PRECIO UNITARIO INCLUYE: TAPONAMIENTO DE LINEAS, CON TAPONES GOMA DE CORRE DE DIAMETRO SEGUN EL CABO MANO DE OBRA, MATERIALES, ACARRIO A SEDEJA INDICADA POR LA SUPERVISION, EQUIPO DE SEGURIDAD, EN CUALQUIER NIVEL.	22/Oct/2025	06/Nov/2025	\$ 3,159.96		\$ 9,003.45	\$ 4,786.53	\$ -
8	DEMOLICION DE FALSO PLAFON DE TABLAROCA, COLANTES Y CAVALETAS MEDIDA EN SERIO, EJECUTADA EN FORMA MANUAL USANDO PICO, MARRO, CANCEL Y CURAS, INCLUYE CARGO DIRECTO POR EL CORTO DE LA MANO DE OBRA, REQUERIDA, LIMPIEZA DE AREA, CANCHA Y ACARRIO DEL EDDOMBRIO AL BANCO DE DESPERDICO DE LA OBRA, INDICADO POR EL INSTITUTO, EQUIPO DE	22/Oct/2025	06/Nov/2025	\$ 18,800.00		\$ 2,260.64	\$ 933.00	\$ -
						\$ 14,025.00	\$ 6,775.00	\$ -

DAVID MONTIEL LUNA
 SUBDIRECTOR DE LÍNEA



INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL
 ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA REGIONAL ESTADO DE
 MÉXICO PONIENTE
 JEFATURA DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS
 DEPARTAMENTO DE CONSERVACIÓN Y SERVICIOS GENERALES
 CONTRATO NO. 050GYR989N7825-01-00 Y C5M0158



CPI-231005-ED0

ANEXO 20
PROGRAMA DE EJECUCIÓN CONFORME AL CATÁLOGO DE CONCEPTOS

PROCEDIMIENTO N° AO-50-GYR-050GYR989-N-78-2025
 PROYECTO ESTRATÉGICO DE REHABILITACIÓN DE ÁREAS DE TERAPIA INTENSIVA PARA LA UNIDAD HGR 251 PERTENECIENTE AL
 ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA REGIONAL ESTADO DE MÉXICO PONIENTE PARA EL EJERCICIO FISCAL
 BOSQUES DE METEPEC, METEPEC, ESTADO DE MÉXICO C.P. 52148
 INICIO: 23 DE OCTUBRE 2025 - TERMINACIÓN: 31 DE DICIEMBRE 2025
 FOLIO DE REGISTRO: 71 (054) 0000000

ALÍNEA	DESCRIPCIÓN	FECHA PROGRAMADA		MONTANTO POR PARTIDA Y SUBPARTIDA	PROGRAMACIÓN		
		INICIO	TERMINO		OCTUBRE	NOVIEMBRE	DICIEMBRE
9	REALIZACIÓN DE MANOS PARA INSTALACION DE TUBERIA EN MURO. INCLUYE: MANO DE OBRAS, HERRAMIENTA REQUERIDA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACION.	26/Oct/2025	04/Oct/2025	\$ 22,000.00	\$ 5,877.43	\$ 25,226.80	\$ 3,096.77
10	APERTURA DE MUROS EN PISO PLAFON PARA LAMPARAS, DIFUSORES, REGISTROS, BOQUINAS INCLUYE: CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE LOS MATERIALES Y MANO DE OBRAS, OBRAS INTERVENIAN, FLETE A OBRA, DESPERDICIO ACABADO HASTA EL LUGAR DE SU UTILIZACION, FRANCO Y REMOLACION, CORTES PERFORADO, COLOCACION DE ALAMBRE GALVANIZADO CAL 18 ALAMBRE GALVANIZADO PARA AMARRAS CAL 18 LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBANTES FUERA DE OBRA, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECIFICAS, DEPRECIACION Y DEMAS DERIVADOS DEL USO DE HERRAMIENTA Y EQUIPO, EN CUALQUIER NIVEL.	24/Oct/2025	26/Oct/2025	\$ 27,000.00			
11	BIEL PARA LUMINARIAS CON MANIQUETE DE 1.50 DE LARGO CON CORTES A 45. INCLUYE MATERIAL, MANO DE OBRAS, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	15/Oct/2025	23/Oct/2025	\$ 18,900.00			\$ 27,000.00
12	APLACADO EN MUROS A BASE DE COMPLETO RUMIX STANDARD PLUS A PLOMO, ACABADO FINO INCLUYE: CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE LOS MATERIALES QUE INTERVENIAN, FLETA A OBRA, DESPERDICIO, ACABADO HASTA EL LUGAR DE SU UTILIZACION, FRANCO DE LAS AREAS DE CONCRETO, MANEJADO, PERFORADO, SIEMPRE, ENDOCALADO, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBANTES FUERA DE OBRA, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECIFICAS, DEPRECIACION Y DEMAS DERIVADOS DEL USO DE HERRAMIENTA Y EQUIPO EN CUALQUIER NIVEL.	07/Nov/2025	07/Oct/2025	\$ 77,782.10			\$ 18,900.00
13	APLICACION DE PINTURA UNICA EN PISO Y MURO CONEX O SELLAR EN CARACTERISTICAS DE ACUERDO A COLOR A APLICARSE S.M.A. DE MARCA Y CALIDAD REFORZADA POR EL BRES O SELLAR INCLUYE: CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE LOS MATERIALES QUE INTERVENIAN, FLETE A OBRA, DESPERDICIO, ACABADO HASTA EL LUGAR DE SU UTILIZACION, RETAPADO, PLASTIFICADO Y APLICACION DE 2 CAPAS COMO MINIMO, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBANTES FUERA DE OBRA, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECIFICAS, DEPRECIACION Y DEMAS DERIVADOS DEL USO DE HERRAMIENTA Y EQUIPO, EN CUALQUIER NIVEL, EN MUROS APLACADOS CON YESO.	28/Nov/2025	29/Oct/2025	\$ 45,325.00		\$ 77,782.10	
						\$ 1,007.23	\$ 44,317.77

[Handwritten Signature]
 DAYD NUNDELLA
 REPRESENTANTE LEGAL

[Handwritten Signatures]



INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL
 ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA REGIONAL ESTADO DE MEXICO PONIENTE
 JEFATURA DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS
 DEPARTAMENTO DE CONSERVACIÓN Y SERVICIOS GENERALES
 CONTRATO NO. 050GYR989N7825-01-00 Y C5M0158



CPI231006E00

ANEXO 20
PROGRAMA DE EJECUCIÓN CONFORME AL CATÁLOGO DE CONCEPTOS

PROCEDIMIENTO N° AO-46-GYR-050GYR989-N-78-2025
 PROYECTO ESTRATÉGICO DE REHABILITACIÓN DE ÁREAS DE TERAPIA INTENSIVA PARA LA UNIDAD HGR 251 PERTENECIENTE AL
 ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA REGIONAL ESTADO DE MEXICO PONIENTE PARA EL EJERCICIO FISCAL
 BOSQUES DE METEPEC, METEPEC, ESTADO DE MEXICO C.P. 52148
 INICIO: 22 DE OCTUBRE 2025 - TERMINACIÓN: 31 DE DICIEMBRE 2025
 Párrafo de ejecución: 11 días naturales

	FECHA PROGRAMADA	MONTO POR PARTIDA Y SUBPARTIDA	PROGRAMACION		
			OCTUBRE	NOVIEMBRE	DICIEMBRE
14	11/Oct/2025 - 01/Nov/2025	\$ 38,250.00		\$ 38,250.00	\$
15	27/Nov/2025 - 17/Dic/2025	\$ 265,299.00			\$ 265,299.00
			\$	\$ 38,250.00	\$ 265,299.00

[Handwritten Signature]
 DAVID RICARDO AVILA
 REPRESENTANTE LEGAL



INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL
ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA REGIONAL ESTADO DE
MÉXICO PONIENTE
JEFATURA DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS
DEPARTAMENTO DE CONSERVACIÓN Y SERVICIOS GENERALES
CONTRATO NO. 050GYR989N7825-01-00 Y C5M0158



CPI231006ED0

ANEXO 20
PROGRAMA DE EJECUCIÓN CONFORME AL CATÁLOGO DE CONCEPTOS

PROCEDIMIENTO N° AO-50-GYR-050GYR989-N-78-2025
PROYECTO ESTRATÉGICO DE REHABILITACIÓN DE ÁREAS DE TERAPIA INTENSIVA PARA LA UNIDAD HOR 251 PERTENECIENTE AL
CENSAPO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA REGIONAL ESTADO DE MÉXICO PONIENTE PARA EL EJERCICIO FISCAL
2025 DE METEPEC, METEPEC, ESTADO DE MÉXICO C.P. 52148.
INICIO: 22 DE OCTUBRE 2025 - TERMINACIÓN: 31 DE DICIEMBRE 2025
Fecha de actualización: 21 de febrero 2025

CONCEPTO	DESCRIPCIÓN	PERSONA PROGRAMADA		MONTO POR PAQUETE Y SUBPAQUETE	PROGRAMACIÓN		
		INICIO	TERMINO		OCTUBRE	NOVIEMBRE	DICIEMBRE
25	RECONSTRUCCIÓN E INSTALACIÓN DE PLACAS DE MALLA DE ALUMBRADO EN EL ÁREA DE PLACAS DE TABLA POCAL LUNA AL CALZADO DE CALUM DE EFERRER, INCLUIVE MATERIALES Y MANO DE OBRA, FUERE A OBRAS DE DESPERDICO, ADAPADO HASTA EL LÍNEAR DE LA OBRA, ESTRUCTURA METÁLICA, BARRERA CON CILINDROS DE ALAMBRE GALVANIZADO DEL N° 12 A CADA 600 MM FUERA LOSA, CANALERA DE CARRERA DE LUMEN CALIBRO 25 DE 18 MM DE ANCHO A CADA 200 MM, TUBERÍA DE 100 MM CALIBRO CAL. 18, JUNTA CON TERMINO AUTOPROTECTOR A CADA 200 MM, EMPALME CON PUNTO Y BUNTA CALIBRO 100MM RESORTE CAL. N° 28, JUNTA DE CONTROL EN EL LUGAR INDICADO POR LA SUPERVISIÓN, ENTERRA, ACANALAMIENTO, TRABAJO Y MANEJO DE HERRAMIENTAS, CORTES, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBRESANTES FUERA DE LA UNIDAD.	27/10/2025	31/03/2025	\$ 66,200.00			
CONCEP						\$ 27,632.83	\$ 60,247.27
30	SUBMINISTRO, MANEJO Y COLOCACIÓN DE FUERZA DE BRIS DESARROLLAS ROTULADOR, EN CILINDRO HOJAR DE CONTROL, TEMPLADO LIMPADO CADA UNO, PARA OBRA EN PUNTO DE DESCONCENTRACION CON ABERTURA MANUAL LATERAL, CON PREPARACIONES PARA LA INSTALACION DE MANTAS DE ALUMBRADO INCLUIVE MANTAS DE ACERO INOXIDABLE DE 20 G. CON MEDIDAS TOTALES DE 3.50 M X 1.50 M CON BARRAS CON RIEL METALICO Y CAJERILLAS INCLUIVE CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE LOS MATERIALES Y MANO DE OBRA CON INTERVENCIÓN FUERE, ADAPADO, ELEVACION, TIRADO, CORTES, PUNTEADO, ALIBRACION, PUNO, TORNILLOS, TAPONES, PASTORES, JUNTAS, REPERECCION, EJECUCION, AJUSTE, ANDAMIOS, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBRESANTES FUERA DE LA OBRA, MATERIALES, EQUIPO, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	21/11/2025	30/12/2025	\$ 244,000.00			
CARRIBERA						\$ 65,007.15	\$ 188,992.85
31	REPARACION DE MUEBLE DE MADERA, INCLUIVE CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE LOS MATERIALES Y MANO DE OBRA CON INTERVENCIÓN FUERE A OBRA, DESPERDICO, ADAPADO HASTA EL LÍNEAR DE LA UNIDAD, PREPARACION DE LA SUPERFICIE, CORTADO DE 7 PIES, MATE, PUNTEADO, USO DE ANDAMIOS, SELLADOR, RETAPADO, EMPLEADO Y APLICACION DE DOS CAPAS COMO MINIMO, PROTECCION CON PAPEL, CARTA O PAPEL, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBRESANTES FUERA DE OBRA, EQUIPO DE SEGURIDAD, MEDICACIONES ESPECIFICAS, DEPRECIACION Y DESGASTO DESARROLLAS DEL USO DE HERRAMIENTA Y EQUIPO, EN CUALQUIER MUEL.	30/11/2025	29/12/2025	\$ 70,000.00			
ELECTRICAL							\$ 70,000.00

(Signature)
DAVID MONTES, JEFERA
ADMINISTRATIVA LOCAL

(Signature)
(Signature)



INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL
ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA REGIONAL ESTADO DE
MÉXICO PONIENTE
JEFATURA DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS
DEPARTAMENTO DE CONSERVACIÓN Y SERVICIOS GENERALES
CONTRATO NO. 050GYR989N7825-01-00 Y C5M0158



CP123100680

ANEXO 20

PROGRAMA DE EJECUCIÓN CONFORME AL CATÁLOGO DE CONCEPTOS

PROCEDIMIENTO N° AD-50-GYR-050GYR989-N-78-2025
 PROYECTO ESTRATÉGICO DE REHABILITACIÓN DE ÁREAS DE TERAPIA INTENSIVA PARA LA UNIDAD HGR 251 PERTENECIENTE AL
 ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA REGIONAL ESTADO DE MÉXICO PONIENTE PARA EL EJERCICIO FISCAL
 BOSQUES DE METEPEC, METEPEC, ESTADO DE MÉXICO C.P. 52148
 INICIO: 22 DE OCTUBRE 2025 - TERMINACIÓN: 31 DE DICIEMBRE 2025
 Fecha de ejecución: 11 días hábiles

CANTIDAD	DESCRIPCIÓN	FECHA PROGRAMADA		MONTO POR PARTIDA Y SUBPARTIDA	PROGRAMACIÓN		
		INICIO	TERMINO		OCTUBRE	NOVIEMBRE	DICIEMBRE
22	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE LAMPARA PANEL DE 3000 MCM. INCLUYE: EL PRECIO UNITARIO INCLUYE: CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE MANO DE OBRERA Y MATERIALES REQUERIDOS, FLETE A OBRERA, ACABADO, TRAZO, CORTE, COLOCACIÓN, FIJACIÓN, CARGA Y ACABADO DE LOS MATERIALES HASTA EL SITIO DE SU COLOCACIÓN, EL USO Y DEPRECIACIÓN DE HERRAMIENTA Y EQUIPO, LIMPIEZA DEL ÁREA AL TERMINO DE LOS TRABAJOS, ASÍ COMO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	24/10/2025	21/12/2025	\$ 35,100.00			
23	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PASADIZO, SEMILLO MODELO LEVITON 10000 LEVITON, EL PRECIO UNITARIO INCLUYE: EL SUMINISTRO DE LOS MATERIALES NECESARIOS, COLOCACIÓN, FIJACIÓN, PRUEBAS ELÉCTRICAS, CARGA Y ACABADO DE LOS MATERIALES HASTA EL SITIO DE SU COLOCACIÓN, EL USO Y DEPRECIACIÓN DE HERRAMIENTA Y EQUIPO, LIMPIEZA DEL ÁREA AL TERMINO DE LOS TRABAJOS, ASÍ COMO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	10/11/2025	10/12/2025	\$ 2,800.00		\$ 9,300.00	\$ 25,799.99
24	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE CONTACTO SUPLEX POLARIZADO DE 20 AMP. 127 VOLTS. GRUPO HOMOPOLAR, MARCA BEND, 250000M MARCA LEVITON O SIMILAR, CON PUNTA COLOR BLANCO, EL PRECIO UNITARIO INCLUYE: EL SUMINISTRO DE LOS MATERIALES NECESARIOS, COLOCACIÓN, FIJACIÓN, CARGA Y ACABADO DE LOS MATERIALES HASTA EL SITIO DE SU COLOCACIÓN, EL USO Y DEPRECIACIÓN DE HERRAMIENTA Y EQUIPO, LIMPIEZA DEL ÁREA AL TERMINO DE LOS TRABAJOS, ASÍ COMO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	10/11/2025	10/12/2025	\$ 3,700.00		\$ 1,421.54	\$ 1,278.46
25	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE CABLE DE COBRE, TIPO TRIPLA-FE, CALIBRE 10 AWG, BLANCO NEGRO O DISEÑADO, MARCA CONDANEX, EL PRECIO UNITARIO INCLUYE: CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE MANO DE OBRERA Y MATERIALES REQUERIDOS, FLETE A OBRERA, ACABADO, DESPERDICIO, TRAZO, CORTAR, MARCAR Y PRUEBAS, QUINDO, CABLEADO, PEGAR, CONEXIÓN, SOLDAR, ENCRUTAR, CARGA Y ACABADO DE LOS MATERIALES HASTA EL SITIO DE SU COLOCACIÓN, EL USO Y DEPRECIACIÓN DE HERRAMIENTA Y EQUIPO, LIMPIEZA DEL ÁREA AL TERMINO DE LOS TRABAJOS, ASÍ COMO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	10/11/2025	10/12/2025	\$ 2,250.00		\$ 2,893.85	\$ 2,896.15
26	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE CABLE DE COBRE, TIPO TRIPLA-FE, CALIBRE 10 AWG, BLANCO NEGRO O DISEÑADO, MARCA CONDANEX, EL PRECIO UNITARIO INCLUYE: CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE MANO DE OBRERA Y MATERIALES REQUERIDOS, FLETE A OBRERA, ACABADO, DESPERDICIO, TRAZO, CORTAR, MARCAR Y PRUEBAS, QUINDO, CABLEADO, PEGAR, CONEXIÓN, SOLDAR, ENCRUTAR, CARGA Y ACABADO DE LOS MATERIALES HASTA EL SITIO DE SU COLOCACIÓN, EL USO Y DEPRECIACIÓN DE HERRAMIENTA Y EQUIPO, LIMPIEZA DEL ÁREA AL TERMINO DE LOS TRABAJOS, ASÍ COMO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	10/11/2025	10/12/2025	\$ 1,750.00		\$ 1,342.56	\$ 1,407.44
					\$ 488.46	\$ 851.54	

[Firma]
 ENRIQUE NÚÑEZ DE LA ROSA
 REPRESENTANTE LEGAL

[Firma]
[Firma]
[Firma]

DEPARTAMENTO DE CONSERVACIÓN Y SERVICIOS GENERALES
 ADJUDICACIÓN DIRECTA N° (AO-50-GYR-050GYR989-N-78-2025)



INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL
 ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA REGIONAL ESTADO DE MEXICO PONIENTE
 JEFATURA DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS
 DEPARTAMENTO DE CONSERVACIÓN Y SERVICIOS GENERALES
 CONTRATO NO. 050GYR989N7825-01-00 Y C5M0158



CPI231006ED0

ANEXO 20
PROGRAMA DE EJECUCIÓN CONFORME AL CÁTALOGO DE CONCEPTOS

PROCEDIMIENTO N° AO-50-GYR-050GYR989-N-78-2025
 PROYECTO ESTRATÉGICO DE REHABILITACIÓN DE ÁREAS DE TERAPIA INTENSIVA PARA LA UNIDAD HGR 251 PERTENECIENTE AL
 ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA REGIONAL ESTADO DE MEXICO PONIENTE PARA EL EJERCICIO FISCAL
 BOSQUES DE METEPEC, METEPEC, ESTADO DE MEXICO C.P. 82148
 FECHA DE OTORGAMIENTO: 22 DE OCTUBRE 2025 - TERMINACIÓN: 31 DE DICIEMBRE 2025
 FECHA DE ELABORACIÓN: 21 DE DICIEMBRE 2025

CONCEPTO	FECHA PROGRAMADA		MONTOS POR PARTIDA Y SUBPARTIDA	PROGRAMACIÓN		
	INICIO	TERMINO		OCTUBRE	NOVIEMBRE	DICIEMBRE
27. SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TABLERO DE AISLAMIENTO MARCA DE ADECUO CON EL CÓDIGO NFPA 70, INT. PTT Y NFPA 90, EL CUAL ESTÁ FORMADO POR: (1) INTERRUPTOR TERMOMAGNÉTICO PARA PROTECCIÓN DEL PRIMARIO DEL TRANSFORMADOR. (2) TRANSFORMADOR DE 8 KVA, RELACIÓN DE TRANSFORMACIÓN 220/120 VOLTS. (3) INTERRUPTORES TERMOMAGNÉTICOS TIENANDOS DE 2 POLOS, 20 AMPERES (1) ESPACIOS DISPONIBLES) (3) CONTRAUFUGAS PARA PUESTA A TIERRA PARA TUBERÍA DE AL. (4) MONITOR DE AISLAMIENTO DE LÍNEA CON LAS SIGUIENTES CARACTERÍSTICAS: - SUPERVISIÓN CONTINUA EN CAMBIO ENTRE CIRCUITOS - SEÑAL FLECHAMENTE VISUAL AL FRENTE DEL PANEL - BAJAS CORRIENTES DE PELIGRO DE 25 MICROAMPERES - NIVEL DE ALARMA DE 2 MIL AMPERES - CENSURIDAD DEL MONITOR POR PÉRDIDA DE TIERRA - MEDICIÓN SIGMA - LÁMPARA INDICADORA CON LED. BARRA DE TIERRA EQUIPOTENCIAL, CON UNA CAPACIDAD DE 24 DERMACIONES PARA CABLES NO. 10 A NO. 8 ESTAS BARRAS DEBERÁN DE PONERSE A TIERRA CON CABLE NO MENOR AL GAUGE NO. 10. (5) GABINETE DE LÁMPARA CALIENTE, MODELO: DP-3-DS-DS-CP-30 HORIZONTAL FABRICACIÓN ESPECIAL PARA EMPOTRAR EN PARED MEDIDA CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS DE LARGO, 22 ALTO Y 4.50 PROFUNDIDAD - (6) FRENTE DE ACERO INOXIDABLE INCLUYE: MANO DE OBRA, MATERIAL, HERRAMIENTA, CONEXIÓN, LIMPIEZA DEL ÁREA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	10/11/25	12/12/25	\$ 811,200.00			
28. SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TABLERO ELECTRICO 3F 11000W PARA 42 UNIDADES. INCLUYE ACEROS AL LUGAR DESIGNADO POR LA INSTITUCIÓN, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	10/11/25	12/12/25	\$ 35,500.00	\$	\$	412,249.13 \$ 360,732.83
29. SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REGULADOR DE VOLTAJE GRUPO EMERSON VOL. NOM. 12000VA. INCLUYE, ACEROS AL LUGAR DESIGNADO POR LA INSTITUCIÓN, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	10/11/25	10/12/25	\$ 78,000.00	\$	\$	16,023.24 \$ 17,478.76
30. SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SISTEMA DE PACIENTE-ENFERMERO. INCLUYE CABLES, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE EQUIPOS, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, MATERIAL Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	10/11/25	12/12/25	\$ 576,000.00	\$	\$	36,077.26 \$ 36,622.72
				\$	\$	482,431.36 \$ 281,908.84

[Firma]
 DAVID MARTÍNEZ ÁVILA
 REPRESENTANTE LEGAL

[Firma]



INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL
 ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA REGIONAL ESTADO DE
 MÉXICO PONIENTE
 JEFATURA DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS
 DEPARTAMENTO DE CONSERVACIÓN Y SERVICIOS GENERALES
 CONTRATO NO. 050GYR989N7825-01-00 Y C5M0158



ANEXO 20
PROGRAMA DE EJECUCIÓN CONFORME AL CATÁLOGO DE CONCEPTOS

PROCEDIMIENTO N° AO-50-GYR-050GYR989-N-78-2025
 PROYECTO ESTRATÉGICO DE REHABILITACIÓN DE ÁREAS DE TERAPIA INTENSIVA PARA LA UNIDAD HGR 251 PERTENECIENTE AL
 ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA REGIONAL ESTADO DE MÉXICO PONIENTE PARA EL EJERCICIO FISCAL
 BOSQUES DE METEPEC, METEPEC, ESTADO DE MÉXICO C.P. 82148
 INICIO: 22 DE OCTUBRE 2025 - TERMINACIÓN: 31 DE DICIEMBRE 2025
 PAGO DE EJECUCIÓN: 71 días naturales

	DESCRIPCIÓN	FECHA PROGRAMADA		MONTOS POR PARTES Y BARRIDOS	PROGRAMACIÓN		
		INICIO	TERMINO		OCTUBRE	NOVIEMBRE	DICIEMBRE
51	SUMINISTRO E INSTALACION DE CABLEADO PARA RED DE MONITOR... INCLUYE CABLEADO, SUMINISTRO E INSTALACION DE EQUIPOS, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, MATERIAL Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION	18/11/25	19/12/25	\$ 208,000.00			
52	SUMINISTRO E INSTALACION DE SISTEMA DE TERMINAL FISCAL... INCLUYE CABLEADO, SUMINISTRO E INSTALACION DE EQUIPOS, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, MATERIAL Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION	18/11/25	18/12/25	\$ 25,000.00	\$ -	\$ 20,292.48	\$ 4,707.52
GASES MEDICINALES					\$ -	\$ 12,662.49	\$ 12,337.51

DAVID NORBERTO VILLA
 ADMINISTRADOR GENERAL



INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL
ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA REGIONAL ESTADO DE
MÉXICO PONIENTE
JEFATURA DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS
DEPARTAMENTO DE CONSERVACIÓN Y SERVICIOS GENERALES
CONTRATO NO. 050GYR989N7825-01-00 Y C5M0158



CP1231006ED0

ANEXO 20
PROGRAMA DE EJECUCIÓN CONFORME AL CÁTALOGO DE CONCEPTOS

PROCEDIMIENTO N° AO-50-GYR-050GYR989-N-78-2025
PROYECTO ESTRATÉGICO DE REHABILITACIÓN DE ÁREAS DE TERAPIA INTENSIVA PARA LA UNIDAD HGR 251 PERTENECIENTE AL
ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA REGIONAL ESTADO DE MÉXICO PONIENTE PARA EL EJERCICIO FISCAL
2025 DE MÉXICO, MÉXICO, ESTADO DE MÉXICO C.P. 82148
INICIO: 22 DE OCTUBRE 2025 - TERMINACIÓN: 31 DE DICIEMBRE 2025
Fecha de edición: 21 de octubre 2025

	FECHA PROGRAMADA	MONTO POR PARTIDA Y SUBPARTIDA	PROGRAMACION	
			OCTUBRE	NOVIEMBRE
REPARACIÓN E INSTALACIÓN DE TUBO DE COBRE TIPO "L" PARA RANCHO O SIMILAR DE 1/2 PULGADA DE DIÁMETRO PARA USO DE AGUA COMPRESO GRADO MEDIO. INCLUYE: LAVADO PRELIMINAR CON TRIFOSFATO DE SODIO Y AGUA CALIENTE EN UNA POSICIÓN DE, POR EL MÉTODO DE INMERSIÓN DE LÁMINA SOLDADURA DE PLATA AL 80% EN AMBIENTE DE NITRÓGENO, Y PRUEBAS DE HERMETICIDAD DE LÍNEAS CON NITRÓGENO. CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE MANO DE OBRERA Y MATERIALES RESERVADOS FUERA DE OBRA, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECÍFICAS, DEPRESIÓN Y DEMÁS CARGOS DERIVADOS DEL USO DE EQUIPO DE CONCRETADO Y HERRAMIENTAS EN CUALQUIER NIVEL.	25/11/25	21,328.73		
REPARACIÓN E INSTALACIÓN DE TUBO DE COBRE TIPO "L" PARA RANCHO O SIMILAR DE 1/2 PULGADA DE DIÁMETRO PARA USO DE AGUA COMPRESO GRADO MEDIO. INCLUYE: LAVADO PRELIMINAR CON TRIFOSFATO DE SODIO Y AGUA CALIENTE EN UNA POSICIÓN DE, POR EL MÉTODO DE INMERSIÓN DE LÁMINA SOLDADURA DE PLATA AL 80% EN AMBIENTE DE NITRÓGENO, Y PRUEBAS DE HERMETICIDAD DE LÍNEAS CON NITRÓGENO. CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE MANO DE OBRERA Y MATERIALES RESERVADOS, FLEJE A OBRA, ACABARRO, TRAZO, LÍNEA, FIANCIÓN, INMELACIÓN Y PRUEBA, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBRESALTES FUERA DE OBRA, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECÍFICAS, DEPRESIÓN Y DEMÁS CARGOS DERIVADOS DEL USO DE EQUIPO DE CONCRETADO Y HERRAMIENTAS EN CUALQUIER NIVEL.	30/10/25	21,328.73	4,814.40	16,514.33
REPARACIÓN E INSTALACIÓN DE TUBO DE COBRE TIPO "L" PARA RANCHO O SIMILAR DE 1/2 PULGADA DE DIÁMETRO PARA USO DE AGUA COMPRESO GRADO MEDIO. INCLUYE: LAVADO PRELIMINAR CON TRIFOSFATO DE SODIO Y AGUA CALIENTE EN UNA POSICIÓN DE, POR EL MÉTODO DE INMERSIÓN DE LÁMINA SOLDADURA DE PLATA AL 80% EN AMBIENTE DE NITRÓGENO, Y PRUEBAS DE HERMETICIDAD DE LÍNEAS CON NITRÓGENO. CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE MANO DE OBRERA Y MATERIALES RESERVADOS, FLEJE A OBRA, ACABARRO, TRAZO, LÍNEA, FIANCIÓN, INMELACIÓN Y PRUEBA, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBRESALTES FUERA DE OBRA, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECÍFICAS, DEPRESIÓN Y DEMÁS CARGOS DERIVADOS DEL USO DE EQUIPO DE CONCRETADO Y HERRAMIENTAS EN CUALQUIER NIVEL.	25/11/25	21,328.73	4,192.81	17,135.92
			8,007.21	15,127.23

[Handwritten Signature]
DANIEL RICARDO VILLALBA
REPRESENTANTE LEGAL

[Handwritten Signatures]

DEPARTAMENTO DE CONSERVACIÓN Y SERVICIOS GENERALES
ADJUDICACIÓN DIRECTA N° (AO-50-GYR-050GYR989-N-78-2025)



INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL
 ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA REGIONAL ESTADO DE MÉXICO PONIENTE
 JEFATURA DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS
 DEPARTAMENTO DE CONSERVACIÓN Y SERVICIOS GENERALES
 CONTRATO NO. 050GYR989N7825-01-00 Y C5M0158



ANEXO 20

PROGRAMA DE EJECUCIÓN CONFORME AL CATÁLOGO DE CONCEPTOS

PROCEDIMIENTO Nº AO-50-GYR-050GYR989-N-78-2025
 PROYECTO ESTRATÉGICO DE REHABILITACIÓN DE ÁREAS DE TERAPIA INTENSIVA PARA LA UNIDAD HGR 251 PERTENECIENTE AL
 ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA REGIONAL ESTADO DE MÉXICO PONIENTE PARA EL EJERCICIO FISCAL
 BOSQUE DE METEPEC, METEPEC, ESTADO DE MÉXICO C.P. 52148
 INICIO: 22 DE OCTUBRE 2025 - TERMINACIÓN: 31 DE DICIEMBRE 2025
 Plazo de ejecución: 71 días hábiles

	FECHA PROGRAMADA		MONTOS POR PARTIDA Y SUBPARTIDA	PROGRAMACIÓN		
	INICIO	TERMINO		OCTUBRE	NOVIEMBRE	DICIEMBRE
27	25/11/25	14/12/25	\$ 17,296.00			
28	25/11/25	14/12/25	\$ 17,296.00	\$ -	\$ 5,098.07	\$ 12,241.93
29	25/11/25	14/12/25	\$ 17,296.00	\$ -	\$ 5,098.07	\$ 12,241.93
30	25/11/25	14/12/25	\$ 17,296.00	\$ -	\$ 5,098.07	\$ 12,241.93

DAVID MONTE AVELA
 REPRESENTANTE LEGAL

DEPARTAMENTO DE CONSERVACIÓN Y SERVICIOS GENERALES
 ADJUDICACIÓN DIRECTA Nº (AO-50-GYR-050GYR989-N-78-2025)



INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL
 ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA REGIONAL ESTADO DE MÉXICO PONIENTE
 JEFATURA DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS
 DEPARTAMENTO DE CONSERVACIÓN Y SERVICIOS GENERALES
 CONTRATO NO. 050GYR989N7825-01-00 Y C5M0158



ANEXO 20

PROGRAMA DE EJECUCIÓN CONFORME AL CÁTALOGO DE CONCEPTOS

PROCEDIMIENTO N° AO-50-GYR-050GYR989-N-78-2025
 PROYECTO ESTRATÉGICO DE REHABILITACIÓN DE ÁREAS DE TERAPIA INTENSIVA PARA LA UNIDAD HGR 251 PERTENECIENTE AL
 ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA REGIONAL ESTADO DE MÉXICO PONIENTE PARA EL EJERCICIO FISCAL
 2025 DE MÉXICO, MÉTROPOLITANA DEL ESTADO DE MÉXICO C.U.P. 2025
 INICIO: 02 DE OCTUBRE 2025 - TERMINACIÓN: 31 DE DICIEMBRE 2025
 CANTO DE INICIACIÓN: 21 DE AGOSTO 2025

CANTO	DESCRIPCIÓN DE LA OBRA	FECHA PROGRAMADA		MUESTRO POR ENTREGA	PROGRAMACIÓN		
		INICIO	TERMINO		SEPTIEMBRE	OCTUBRE	NOVIEMBRE
40	REPARAR E INSTALAR DE TUBO DE COBRE RIGIDO TPO "Y" MCA. INCLUIRE O SENSAR DE 10 PULGADAS DE DIAMETRO PARA USO DE CALDERO GRADO MEDIO. INCLUIE LAVADO PREVIAMENTE CON TRIPOLIFATO DE SODIO Y AGUA CALIENTE EN UNA PORCIÓN DE, POR EL MÉTODO DE MANEJO DE LA MANTA SOLANERA DE PLATA AL 20% EN AMBIENTE DE NITROGENO, Y PRUEBAS DE HERMETICIDAD DE LÍNEAS CON NITROGENO, CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE MANO DE OBRERA Y MATERIALES INCLUIDOS FUERA A OBRERA, ACARRIO, TRAZO, LIADO, FUNCIÓN, REVELACIÓN Y PRUEBA, LIMPIEZA Y PINTADO DE SOPORTES FUERA DE OBRERA, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECÍFICAS DE PROTECCIÓN Y DEMÁS CARGOS DERIVADOS DEL USO DE EQUIPO DE CONCRETADO Y HERRAMIENTA EN CUALQUIER NIVEL.	20/11/25	24/11/25	\$ 45,880.00			
41	REPARAR E INSTALAR DE TUBO DE COBRE RIGIDO TPO "Y" MCA. INCLUIRE O SENSAR DE 10 PULGADAS DE DIAMETRO PARA USO DE CALDERO GRADO MEDIO. INCLUIE LAVADO PREVIAMENTE CON TRIPOLIFATO DE SODIO Y AGUA CALIENTE EN UNA PORCIÓN DE, POR EL MÉTODO DE MANEJO DE LA MANTA SOLANERA DE PLATA AL 20% EN AMBIENTE DE NITROGENO, Y PRUEBAS DE HERMETICIDAD DE LÍNEAS CON NITROGENO, CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE MANO DE OBRERA Y MATERIALES INCLUIDOS FUERA A OBRERA, ACARRIO, TRAZO, LIADO, FUNCIÓN, REVELACIÓN Y PRUEBA, LIMPIEZA Y PINTADO DE SOPORTES FUERA DE OBRERA, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECÍFICAS DE PROTECCIÓN Y DEMÁS CARGOS DERIVADOS DEL USO DE EQUIPO DE CONCRETADO Y HERRAMIENTA EN CUALQUIER NIVEL.	20/11/25	24/11/25	\$ 45,880.00	\$ 13,300.00	\$ 32,580.00	
42	REPARAR E INSTALAR DE TUBO DE COBRE RIGIDO TPO "Y" MCA. INCLUIRE O SENSAR DE 10 PULGADAS DE DIAMETRO PARA USO DE CALDERO GRADO MEDIO. INCLUIE LAVADO PREVIAMENTE CON TRIPOLIFATO DE SODIO Y AGUA CALIENTE EN UNA PORCIÓN DE, POR EL MÉTODO DE MANEJO DE LA MANTA SOLANERA DE PLATA AL 20% EN AMBIENTE DE NITROGENO, Y PRUEBAS DE HERMETICIDAD DE LÍNEAS CON NITROGENO, CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE MANO DE OBRERA Y MATERIALES INCLUIDOS FUERA A OBRERA, ACARRIO, TRAZO, LIADO, FUNCIÓN, REVELACIÓN Y PRUEBA, LIMPIEZA Y PINTADO DE SOPORTES FUERA DE OBRERA, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECÍFICAS DE PROTECCIÓN Y DEMÁS CARGOS DERIVADOS DEL USO DE EQUIPO DE CONCRETADO Y HERRAMIENTA EN CUALQUIER NIVEL.	20/11/25	24/11/25	\$ 45,880.00	\$ 13,300.00	\$ 32,580.00	

[Handwritten signature]
 DIRECTOR GENERAL DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS

[Handwritten signatures]

DEPARTAMENTO DE CONSERVACIÓN Y SERVICIOS GENERALES
 ADJUDICACIÓN DIRECTA N° (AO-50-GYR-050GYR989-N-78-2025)



INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL
ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA REGIONAL ESTADO DE MÉXICO PONIENTE
JEFATURA DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS
DEPARTAMENTO DE CONSERVACIÓN Y SERVICIOS GENERALES
CONTRATO NO. 050GYR989N7825-01-00 Y C5M0158



GPI231006ED0

ANEXO 20

PROGRAMA DE EJECUCIÓN CONFORME AL CÁTALOGO DE CONCEPTOS

PROCEDIMIENTO N° AO-50-GYR-050GYR989-N-78-2025
PROYECTO ESTRATÉGICO DE REHABILITACIÓN DE ÁREAS DE TERAPIA INTENSIVA PARA LA UNIDAD HGR 251 PERTENECIENTE AL
ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA REGIONAL ESTADO DE MÉXICO PONIENTE PARA EL EJERCICIO FISCAL
BOSQUES DE METEPEC, METEPEC, ESTADO DE MÉXICO C.P. 52145
HABID: 22 DE OCTUBRE 2025 - TERMINACIÓN: 31 DE DICIEMBRE 2025

Fecha de ejecución: 21 de septiembre

	DESCRIPCIÓN DE OBRA	FECHA PROGRAMADA		MONTOS POR PARTIDA Y SUBPARTIDAS	PROGRAMACIÓN		
		INICIO	TERMINO		OCTUBRE	NOVIEMBRE	DICIEMBRE
73	DESARROLLO E INSTALACIÓN DE CODO DE COBRE FORJADO, MIDA, HAZCOPPE O SANGRA, DE 3/4 PULGADA DE DIÁMETRO INCLUIVE: LIGADO PERMANENTE CON TRIFOSFATO DE SODIO Y AGUA CASI ENTE EN UNA PORCIÓN 3/4, POR EL MÉTODO DE AMERCIÓN, SE USARÁ SOLDADURA DE PLATA AL 90% EN AMBIENTE DE NITRÓGENO Y PRUEBAS DE HERMETICIDAD DE LINEAS CON NITRÓGENO; CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE MANO DE OBRERA Y MATERIALES REQUERIDO, FLEJE A OBRERA, ACAPARRA, TRAZO, LIGADO, FUNCIÓN, INYECCIÓN Y PRUEBA, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBRESANTES FUERA DE OBRA, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECÍFICAS, DEPRECIACIÓN Y DEMÁS CARGOS DERIVADOS DEL USO DE EQUIPO Y HERRAMIENTA EN CUALQUIER NIVEL.	23/11/25	14/12/25	\$ 12,400.00			
74	DESARROLLO E INSTALACIÓN DE CODO DE COBRE FORJADO, MIDA, HAZCOPPE O SANGRA, DE 3/4 PULGADA DE DIÁMETRO INCLUIVE: LIGADO PERMANENTE CON TRIFOSFATO DE SODIO Y AGUA CASI ENTE EN UNA PORCIÓN 3/4, POR EL MÉTODO DE AMERCIÓN, SE USARÁ SOLDADURA DE PLATA AL 90% EN AMBIENTE DE NITRÓGENO, Y PRUEBAS DE HERMETICIDAD DE LINEAS CON NITRÓGENO; CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE MANO DE OBRERA Y MATERIALES REQUERIDO, FLEJE A OBRERA, ACAPARRA, TRAZO, LIGADO, FUNCIÓN, INYECCIÓN Y PRUEBA, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBRESANTES FUERA DE OBRA, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECÍFICAS, DEPRECIACIÓN Y DEMÁS CARGOS DERIVADOS DEL USO DE EQUIPO Y HERRAMIENTA EN CUALQUIER NIVEL.	23/11/25	14/12/25	\$ 2,800.00	\$ 2,800.00	\$ 8,800.00	
75	DESARROLLO E INSTALACIÓN DE CODO DE COBRE FORJADO, MIDA, HAZCOPPE O SANGRA, DE 3/4 PULGADA DE DIÁMETRO INCLUIVE: LIGADO PERMANENTE CON TRIFOSFATO DE SODIO Y AGUA CASI ENTE EN UNA PORCIÓN 3/4, POR EL MÉTODO DE AMERCIÓN, SE USARÁ SOLDADURA DE PLATA AL 90% EN AMBIENTE DE NITRÓGENO, Y PRUEBAS DE HERMETICIDAD DE LINEAS CON NITRÓGENO; CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE MANO DE OBRERA Y MATERIALES REQUERIDO, FLEJE A OBRERA, ACAPARRA, TRAZO, LIGADO, FUNCIÓN, INYECCIÓN Y PRUEBA, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBRESANTES FUERA DE OBRA, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECÍFICAS, DEPRECIACIÓN Y DEMÁS CARGOS DERIVADOS DEL USO DE EQUIPO Y HERRAMIENTA EN CUALQUIER NIVEL.	23/11/25	14/12/25	\$ 2,300.00	\$ 997.74	\$ 1,832.26	
76	DESARROLLO E INSTALACIÓN DE CODO DE COBRE FORJADO, MIDA, HAZCOPPE O SANGRA, DE 3/4 PULGADA DE DIÁMETRO INCLUIVE: LIGADO PERMANENTE CON TRIFOSFATO DE SODIO Y AGUA CASI ENTE EN UNA PORCIÓN 3/4, POR EL MÉTODO DE AMERCIÓN, SE USARÁ SOLDADURA DE PLATA AL 90% EN AMBIENTE DE NITRÓGENO, Y PRUEBAS DE HERMETICIDAD DE LINEAS CON NITRÓGENO; CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE MANO DE OBRERA Y MATERIALES REQUERIDO, FLEJE A OBRERA, ACAPARRA, TRAZO, LIGADO, FUNCIÓN, INYECCIÓN Y PRUEBA, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBRESANTES FUERA DE OBRA, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECÍFICAS, DEPRECIACIÓN Y DEMÁS CARGOS DERIVADOS DEL USO DE EQUIPO Y HERRAMIENTA EN CUALQUIER NIVEL.	23/11/25	14/12/25	\$ 4,000.00	\$ 967.74	\$ 1,832.26	
77	DESARROLLO E INSTALACIÓN DE CODO DE COBRE FORJADO, MIDA, HAZCOPPE O SANGRA, DE 3/4 PULGADA DE DIÁMETRO INCLUIVE: LIGADO PERMANENTE CON TRIFOSFATO DE SODIO Y AGUA CASI ENTE EN UNA PORCIÓN 3/4, POR EL MÉTODO DE AMERCIÓN, SE USARÁ SOLDADURA DE PLATA AL 90% EN AMBIENTE DE NITRÓGENO, Y PRUEBAS DE HERMETICIDAD DE LINEAS CON NITRÓGENO; CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE MANO DE OBRERA Y MATERIALES REQUERIDO, FLEJE A OBRERA, ACAPARRA, TRAZO, LIGADO, FUNCIÓN, INYECCIÓN Y PRUEBA, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBRESANTES FUERA DE OBRA, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECÍFICAS, DEPRECIACIÓN Y DEMÁS CARGOS DERIVADOS DEL USO DE EQUIPO Y HERRAMIENTA EN CUALQUIER NIVEL.	23/11/25	14/12/25	\$ 4,000.00	\$ 1,000.00	\$ 2,898.48	

[Handwritten signature]
DAVID VILLALBA
 Responsable

[Handwritten signature]



INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL
ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA REGIONAL ESTADO DE
MÉXICO PONIENTE
JEFATURA DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS
DEPARTAMENTO DE CONSERVACIÓN Y SERVICIOS GENERALES
CONTRATO NO. 050GYR989N7825-01-00 Y C5M0158



ANEXO 20

PROGRAMA DE EJECUCIÓN CONFORME AL CATÁLOGO DE CONCEPTOS

PROCEDIMIENTO N° AO-50-GYR-050GYR989-N-78-2025
PROYECTO ESTRATÉGICO DE REHABILITACIÓN DE ÁREAS DE TERAPIA INTENSIVA PARA LA UNIDAD HGR 251 PERTENECIENTE AL
DISTRITO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA REGIONAL ESTADO DE MÉXICO PONIENTE PARA EL EJERCICIO FISCAL
2025 DEL MESSIC. MESSIC. ESTADO DE MÉXICO C.P. 021418
INICIO: 22 DE OCTUBRE 2025 - TERMINACIÓN: 31 DE DICIEMBRE 2025
Clase de obra: 71.000.000.00

CANTIDAD	DESCRIPCIÓN DE OBRA	FECHA PROGRAMADA		COSTO POR PARTE Y SUBPARTE	PROGRAMACIÓN		
		INICIO	TERMINO		OCTUBRE	NOVIEMBRE	DICIEMBRE
37	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REDUCCIÓN DE 3/4" X 1/2" DE COBRE FORJADO, MDC, MALLERA O BIELAM INCLUIDO EN LA MALLA INCLUIDO, LAMINADO PREVENTIVO CON TRIPOLATO DE SODIO Y AGUA CALIENTE EN UNA PORCIÓN 50% POR EL MÉTODO DE IMERSIÓN, SE USA LA SOLDADURA DE PLATA AL 90% EN AMBIENTE DE NITRÓGENO, Y PRUEBAS DE HERMETICIDAD DE LINEAS CON NITRÓGENO, CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE MANO DE OBRA Y MATERIALES RESUMIDO, FLETE A OBRA, ACABADO, TRAZO, LAMINADO, PUNCIÓN, INSULACIÓN Y PUNTERA, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBANTES FUERA DE OBRA, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECÍFICAS, DEPRECIACIÓN Y DEMÁS CARGOS DERIVADOS DEL USO DE EQUIPO Y HERRAMIENTAS EN CUALQUIER NIVEL.	25/11/25	14/12/25	4,028.00			
38	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REDUCCIÓN DE 3/4" X 1/2" DE COBRE FORJADO, MDC, MALLERA O BIELAM INCLUIDO EN LA MALLA INCLUIDO, LAMINADO PREVENTIVO CON TRIPOLATO DE SODIO Y AGUA CALIENTE EN UNA PORCIÓN 50% POR EL MÉTODO DE IMERSIÓN, SE USA LA SOLDADURA DE PLATA AL 90% EN AMBIENTE DE NITRÓGENO, Y PRUEBAS DE HERMETICIDAD DE LINEAS CON NITRÓGENO, CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE MANO DE OBRA Y MATERIALES RESUMIDO, FLETE A OBRA, ACABADO, TRAZO, LAMINADO, PUNCIÓN, INSULACIÓN Y PUNTERA, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBANTES FUERA DE OBRA, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECÍFICAS, DEPRECIACIÓN Y DEMÁS CARGOS DERIVADOS DEL USO DE EQUIPO Y HERRAMIENTAS EN CUALQUIER NIVEL.	25/11/25	14/12/25	4,028.00	1,198.50		2,829.50
39	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REDUCCIÓN DE 3/4" X 1/2" DE COBRE FORJADO, MDC, MALLERA O BIELAM INCLUIDO EN LA MALLA INCLUIDO, LAMINADO PREVENTIVO CON TRIPOLATO DE SODIO Y AGUA CALIENTE EN UNA PORCIÓN 50% POR EL MÉTODO DE IMERSIÓN, SE USA LA SOLDADURA DE PLATA AL 90% EN AMBIENTE DE NITRÓGENO, Y PRUEBAS DE HERMETICIDAD DE LINEAS CON NITRÓGENO, CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE MANO DE OBRA Y MATERIALES RESUMIDO, FLETE A OBRA, ACABADO, TRAZO, LAMINADO, PUNCIÓN, INSULACIÓN Y PUNTERA, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBANTES FUERA DE OBRA, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECÍFICAS, DEPRECIACIÓN Y DEMÁS CARGOS DERIVADOS DEL USO DE EQUIPO Y HERRAMIENTAS EN CUALQUIER NIVEL.	25/11/25	14/12/25	2,360.00	1,860.00		500.00
40	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REDUCCIÓN DE 3/4" X 1/2" DE COBRE FORJADO, MDC, MALLERA O BIELAM INCLUIDO EN LA MALLA INCLUIDO, LAMINADO PREVENTIVO CON TRIPOLATO DE SODIO Y AGUA CALIENTE EN UNA PORCIÓN 50% POR EL MÉTODO DE IMERSIÓN, SE USA LA SOLDADURA DE PLATA AL 90% EN AMBIENTE DE NITRÓGENO, Y PRUEBAS DE HERMETICIDAD DE LINEAS CON NITRÓGENO, CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE MANO DE OBRA Y MATERIALES RESUMIDO, FLETE A OBRA, ACABADO, TRAZO, LAMINADO, PUNCIÓN, INSULACIÓN Y PUNTERA, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBANTES FUERA DE OBRA, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECÍFICAS, DEPRECIACIÓN Y DEMÁS CARGOS DERIVADOS DEL USO DE EQUIPO Y HERRAMIENTAS EN CUALQUIER NIVEL.	25/11/25	14/12/25	2,360.00	687.76		1,672.24
41	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REDUCCIÓN DE 3/4" X 1/2" DE COBRE FORJADO, MDC, MALLERA O BIELAM INCLUIDO EN LA MALLA INCLUIDO, LAMINADO PREVENTIVO CON TRIPOLATO DE SODIO Y AGUA CALIENTE EN UNA PORCIÓN 50% POR EL MÉTODO DE IMERSIÓN, SE USA LA SOLDADURA DE PLATA AL 90% EN AMBIENTE DE NITRÓGENO, Y PRUEBAS DE HERMETICIDAD DE LINEAS CON NITRÓGENO, CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE MANO DE OBRA Y MATERIALES RESUMIDO, FLETE A OBRA, ACABADO, TRAZO, LAMINADO, PUNCIÓN, INSULACIÓN Y PUNTERA, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBANTES FUERA DE OBRA, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECÍFICAS, DEPRECIACIÓN Y DEMÁS CARGOS DERIVADOS DEL USO DE EQUIPO Y HERRAMIENTAS EN CUALQUIER NIVEL.	25/11/25	14/12/25	2,360.00	687.76		1,672.24

[Handwritten signature]
DAVID HERRERA LÓPEZ
COORDINADOR GENERAL

[Handwritten signatures]



INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL
ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA REGIONAL ESTADO DE
MÉXICO PONIENTE
JEFATURA DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS
DEPARTAMENTO DE CONSERVACIÓN Y SERVICIOS GENERALES
CONTRATO NO. 050GYR989N7825-01-00 Y C5M0158



CPI231006ED0

ANEXO 20

PROGRAMA DE EJECUCIÓN CONFORME AL CÁTALOGO DE CONCEPTOS

PROCEDIMIENTO N° AO-50-GYR-050GYR989-N-78-2025
PROYECTO ESTRATÉGICO DE REHABILITACIÓN DE ÁREAS DE TERAPIA INTENSIVA PARA LA UNIDAD HGR 251 PERTENECIENTE AL
ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA REGIONAL ESTADO DE MÉXICO PONIENTE PARA EL EJERCICIO FISCAL
2025
BOQUES DE METEPEC, METEPEC, ESTADO DE MÉXICO C.P. 82148
INICIO: 22 DE OCTUBRE 2025 - TERMINACIÓN: 31 DE DICIEMBRE 2025
Plazo de ejecución: 71 días naturales

		FECHA PROGRAMADA		MONTO POR ENERGÍA Y SUBMATERIALES	PROGRAMACIÓN			
		SECO	TERCERA		OCTUBRE	NOVIEMBRE	DICIEMBRE	
21	SUBMÉRITO E INSTALACIÓN DE COPLE DE 1/2" DE COBRE FORJADO, MCA. NICKORE O SIMILAR INCLUIVE: LAVADO PREVIAMENTE CON TRIFOSFATO DE SODIO Y AGUA CALIENTE EN UNA PORCIÓN 2/3, POR EL MÉTODO DE INMERSIÓN, SE USARÁ SOLDADURA DE PLATA AL 80% EN AMBIENTE DE NITRÓGENO, Y PRUEBAS DE HERMETICIDAD DE LÍNEAS CON NITRÓGENO; CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE MANO DE OBRERA Y MATERIALES REQUERIDOS; FLETE A OBRA, ACAPRES, TRAZO, LIANDO, PLANCIÓN, INYECCIÓN Y PRUEBA, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBRESANTES FUERA DE OBRA, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECÍFICAS, DEPRECIACIÓN Y DEMÁS CARGOS DERIVADOS DEL USO DE EQUIPO Y HERRAMIENTA EN CUALQUIER NIVEL.	25/11/25	14/12/25	\$ 2,000.00				
				\$	\$	\$ 667.74	\$ 1,332.26	
22	SUBMÉRITO E INSTALACIÓN DE COPLE DE 1/2" DE COBRE FORJADO, MCA. NICKORE O SIMILAR INCLUIVE: LAVADO PREVIAMENTE CON TRIFOSFATO DE SODIO Y AGUA CALIENTE EN UNA PORCIÓN 2/3, POR EL MÉTODO DE INMERSIÓN, SE USARÁ SOLDADURA DE PLATA AL 80% EN AMBIENTE DE NITRÓGENO, Y PRUEBAS DE HERMETICIDAD DE LÍNEAS CON NITRÓGENO; CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE MANO DE OBRERA Y MATERIALES REQUERIDOS; FLETE A OBRA, ACAPRES, TRAZO, LIANDO, PLANCIÓN, INYECCIÓN Y PRUEBA, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBRESANTES FUERA DE OBRA, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECÍFICAS, DEPRECIACIÓN Y DEMÁS CARGOS DERIVADOS DEL USO DE EQUIPO Y HERRAMIENTA EN CUALQUIER NIVEL.	25/11/25	14/12/25	\$ 2,000.00	\$	\$	\$ 667.74	\$ 1,332.26
23	SUBMÉRITO E INSTALACIÓN DE COPLE DE 1/2" DE COBRE FORJADO, MCA. NICKORE O SIMILAR INCLUIVE: LAVADO PREVIAMENTE CON TRIFOSFATO DE SODIO Y AGUA CALIENTE EN UNA PORCIÓN 2/3, POR EL MÉTODO DE INMERSIÓN, SE USARÁ SOLDADURA DE PLATA AL 80% EN AMBIENTE DE NITRÓGENO, Y PRUEBAS DE HERMETICIDAD DE LÍNEAS CON NITRÓGENO; CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE MANO DE OBRERA Y MATERIALES REQUERIDOS; FLETE A OBRA, ACAPRES, TRAZO, LIANDO, PLANCIÓN, INYECCIÓN Y PRUEBA, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBRESANTES FUERA DE OBRA, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECÍFICAS, DEPRECIACIÓN Y DEMÁS CARGOS DERIVADOS DEL USO DE EQUIPO Y HERRAMIENTA EN CUALQUIER NIVEL.	25/11/25	14/12/25	\$ 2,000.00	\$	\$	\$ 667.74	\$ 1,332.26
24	SUBMÉRITO E INSTALACIÓN DE COPLE DE 1/2" DE COBRE FORJADO, MCA. NICKORE O SIMILAR INCLUIVE: LAVADO PREVIAMENTE CON TRIFOSFATO DE SODIO Y AGUA CALIENTE EN UNA PORCIÓN 2/3, POR EL MÉTODO DE INMERSIÓN, SE USARÁ SOLDADURA DE PLATA AL 80% EN AMBIENTE DE NITRÓGENO, Y PRUEBAS DE HERMETICIDAD DE LÍNEAS CON NITRÓGENO; CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE MANO DE OBRERA Y MATERIALES REQUERIDOS; FLETE A OBRA, ACAPRES, TRAZO, LIANDO, PLANCIÓN, INYECCIÓN Y PRUEBA, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBRESANTES FUERA DE OBRA, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECÍFICAS, DEPRECIACIÓN Y DEMÁS CARGOS DERIVADOS DEL USO DE EQUIPO Y HERRAMIENTA EN CUALQUIER NIVEL.	25/11/25	14/12/25	\$ 2,000.00	\$	\$	\$ 667.74	\$ 1,332.26

[Signature]
ESTADO PONIENTE, JUNTA
ADMINISTRATIVA LOCAL

[Signature]



INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL
ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA REGIONAL ESTADO DE
MÉXICO PONIENTE
JEFATURA DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS
DEPARTAMENTO DE CONSERVACIÓN Y SERVICIOS GENERALES
CONTRATO NO. 050GYR989N7825-01-00 Y C5M0158



ANEXO 28

PROGRAMA DE EJECUCIÓN CONFORME AL CATÁLOGO DE CONCEPTOS

PROCEDIMIENTO N° AO-09-GYR-050GYR989N-78-2025
PROYECTO ESTRATÉGICO DE REHABILITACIÓN DE ÁREAS DE TERAPIA INTENSIVA PARA LA UNIDAD NOR 251 PERTENECIENTE AL
ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA REGIONAL ESTADO DE MÉXICO PONIENTE PARA EL EJERCICIO FISCAL
BOQUEROS DE METEPEQUE, MUNICIPIO, ESTADO DE MÉXICO S.P. 52148
INICIO: 22 DE OCTUBRE 2025 - TERMINACIÓN: 31 DE DICIEMBRE 2025
FECHA DE ELABORACIÓN: 11 DE ABRIL 2025

CANTIDAD	DESCRIPCIÓN DE MATERIALES	PRECIO PROGRAMADO		MONTOS POR PAGAR Y SUBASTADO	CANTIDAD	PRECIO PROGRAMADO	MONTOS POR PAGAR Y SUBASTADO	
		UNIDAD	TOTAL				PRECIO PROGRAMADO	PRECIO SUBASTADO
54	SUMINISTRO Y INSTALACIÓN DE PINTURA CONFORME A NORMA PARA UNO (1) LITRO DE CADA LITRO INCLUYE: ACABADO AL LIJAR DESIGNADO POR LA INSTITUCIÓN, MANO DE OBRERA, HERRAMIENTAS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	25/11/25	14/12/25	\$	17,800.00			
55	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PINTURA ACABADA PARA BASES DE UNO (1) LITRO INCLUYE: ACABADO AL LIJAR DESIGNADO POR LA INSTITUCIÓN, MANO DE OBRERA, HERRAMIENTAS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	25/11/25	14/12/25	\$	22,800.00			
56	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PINTURA ACABADA PARA BASES DE UNO (1) LITRO INCLUYE: ACABADO AL LIJAR DESIGNADO POR LA INSTITUCIÓN, MANO DE OBRERA, HERRAMIENTAS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	25/11/25	14/12/25	\$	2,600.00			
57	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PINTURA ACABADA PARA BASES DE UNO (1) LITRO INCLUYE: ACABADO AL LIJAR DESIGNADO POR LA INSTITUCIÓN, MANO DE OBRERA, HERRAMIENTAS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	25/11/25	14/12/25	\$	25,400.00			
58	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PINTURA ACABADA PARA BASES DE UNO (1) LITRO INCLUYE: ACABADO AL LIJAR DESIGNADO POR LA INSTITUCIÓN, MANO DE OBRERA, HERRAMIENTAS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	25/11/25	14/12/25	\$	25,000.00			
59	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PINTURA ACABADA PARA BASES DE UNO (1) LITRO INCLUYE: ACABADO AL LIJAR DESIGNADO POR LA INSTITUCIÓN, MANO DE OBRERA, HERRAMIENTAS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	25/11/25	14/12/25	\$	15,800.00			
60	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PINTURA ACABADA PARA BASES DE UNO (1) LITRO INCLUYE: ACABADO AL LIJAR DESIGNADO POR LA INSTITUCIÓN, MANO DE OBRERA, HERRAMIENTAS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	25/11/25	14/12/25	\$	2,100.00			
61	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PINTURA ACABADA PARA BASES DE UNO (1) LITRO INCLUYE: ACABADO AL LIJAR DESIGNADO POR LA INSTITUCIÓN, MANO DE OBRERA, HERRAMIENTAS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	25/11/25	14/12/25	\$	7,100.00			

[Handwritten signature]
DAVID ROBERTO SILVA
COORDINADOR GENERAL

[Handwritten signatures]



INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL
 ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA REGIONAL ESTADO DE MÉXICO PONIENTE
 JEFATURA DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS
 DEPARTAMENTO DE CONSERVACIÓN Y SERVICIOS GENERALES
 CONTRATO NO. 050GYR989N7825-01-00 Y C5M0158



ANEXO 20
PROGRAMA DE EJECUCIÓN CONFORME AL CÁTALOGO DE CONCEPTOS

PROCEDIMIENTO Nº AO-50-GYR-050GYR989-N-78-2025
 PROYECTO ESTRATÉGICO DE REHABILITACIÓN DE ÁREAS DE TERAPIA INTENSIVA PARA LA UNIDAD HGR 251 PERTENECIENTE AL
 ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA REGIONAL ESTADO DE MÉXICO PONIENTE PARA EL EJERCICIO FISCAL
 2025 DE METEPEC, METEPEC, ESTADO DE MÉXICO C.P. 52146
 INICIO: 22 DE OCTUBRE 2025 - TERMINACIÓN: 31 DE DICIEMBRE 2025
 PÁGINA 534 DE 576

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN DE CONCEPTO	FECHA PROGRAMADA		MONTOS POR PARCELA Y SUBPARCELA	PROGRAMACIÓN				
		INICIO	TERMINO		SEPTIEMBRE	OCTUBRE	NOVIEMBRE	DICIEMBRE	
62	COLUMNA DE BARRIO CON SALIDA LATINCA DE 4 PUNDADES Y BARRIL DE AGUAS INYECTABLES Y PULGONES, INCLUYE SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRERA, HERRAMIENTA, PROTECCIÓN, LIMPIEZA, ETC.	07/12/25	20/12/25	\$ 4,600.00					
63	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBOS MEDIDAS DE 1.30 A 1.40 DE ANCHO Y 60 A 90 CM DE FONDO INCLUYE: CERRILLO, LLAVES MECANICAS, LLAVES ANULARES Y MANOS DE FIERRO CUANDO DIRECTO POR EL CANTO DE LOS TUBERIALES CON RESERVAS, PLATE A OBRAS, CASQUETONES, JACINTEO HASTA EL LUGAR DE SITUACIÓN, LIMPIEZA Y RETIRO DE RESIDUOS FUERA DE OBRA, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECIALES, DEPRESION Y DEMAS DEMANDAS DEL LUGAR DE HERRAMIENTA Y OBRERO.	07/12/25	20/12/25	\$ 11,800.00					\$ 4,500.00
64	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBOS CERAMICO INCLUYE: ADARBE AL LUGAR DESIGNADO POR LA INSTRUCCION, MANO DE OBRERA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	07/12/25	20/12/25	\$ 22,000.00					\$ 11,800.00
65	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA, TROCADORADA 600 PLYWOOD INCLUYE: ADARBE AL LUGAR DESIGNADO POR LA INSTRUCCION, MANO DE OBRERA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	15/10/2025	30/09/2025	\$ 8,000.00					\$ 22,000.00
66	SUMINISTRO E INSTALACION DE CONEXIONES TROCADORADA 600 PLYWOOD INCLUYE: ADARBE AL LUGAR DESIGNADO POR LA INSTRUCCION, MANO DE OBRERA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	10/11/25	07/12/25	\$ 8,700.00					\$ 8,000.00
67	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA DE COBRE 250X400X1000 INCLUYE: ADARBE AL LUGAR DESIGNADO POR LA INSTRUCCION, MANO DE OBRERA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	10/11/25	07/12/25	\$ 8,700.00					\$ 8,700.00
68	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA DE COBRE 250X400X1000 INCLUYE: ADARBE AL LUGAR DESIGNADO POR LA INSTRUCCION, MANO DE OBRERA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	10/11/25	07/12/25	\$ 5,700.00					\$ 8,700.00
69	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA DE COBRE 250X400X1000 INCLUYE: ADARBE AL LUGAR DESIGNADO POR LA INSTRUCCION, MANO DE OBRERA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	10/11/25	07/12/25	\$ 7,200.00					\$ 5,700.00
70	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA DE COBRE 250X400X1000 INCLUYE: ADARBE AL LUGAR DESIGNADO POR LA INSTRUCCION, MANO DE OBRERA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	10/11/25	07/12/25	\$ 7,200.00					\$ 7,200.00

[Handwritten signature]
 GUAYO NEGRET RODRIGUEZ
 Supervisor de Obra

[Handwritten signature]
[Handwritten signature]



INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL
 ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA REGIONAL ESTADO DE
 MÉXICO PONIENTE
 JEFATURA DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS
 DEPARTAMENTO DE CONSERVACIÓN Y SERVICIOS GENERALES
 CONTRATO NO. 050GYR989N7825-01-00 Y C5M0158



ANEXO 20

PROGRAMA DE EJECUCIÓN CONFORME AL CATÁLOGO DE CONCEPTOS

PROCEDIMIENTO N° AO-50-GYR-050GYR989-N-78-2025
 PROYECTO ESTRATÉGICO DE REHABILITACIÓN DE ÁREAS DE TERAPIA INTENSIVA PARA LA UNIDAD HGR 251 PERTENECIENTE AL
 ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA REGIONAL ESTADO DE MÉXICO PONIENTE PARA EL EJERCICIO FISCAL
 BORGUES DE METEPEC, METEPEC, ESTADO DE MÉXICO C.R. 22548
 INICIO: 22 DE OCTUBRE 2025 - TERMINACIÓN: 31 DE DICIEMBRE 2025
 Inicio de ejecución: 21 días hábiles

	FECHAS PROGRAMADA		CANTIDAD	COSTO POR PARTIDA Y SUBPARTIDA	PROGRAMACIÓN		
	INICIO	TERMINO			OCTUBRE	NOVIEMBRE	DICIEMBRE
71	18/11/25	4/12/25	3	2,320.00			
72	18/11/25	4/12/25	3	11,250.00			
COTIZACIÓN CONTRA MEMBRO							
23	20/11/25	20/12/25	3	11,748.00			
24	20/11/25	20/12/25	3	22,400.00			
29	20/11/25	20/12/25	3	28,000.00			
26	20/11/25	20/12/25	3	22,400.00			
27	20/11/25	20/12/25	3	22,400.00			
28	20/11/25	20/12/25	3	2,600.00			
SUBTOTAL							

[Handwritten Signature]
 DAVID MARTÍNEZ AVILA
 REPRESENTANTE LEGAL

[Handwritten Signatures]

DEPARTAMENTO DE CONSERVACIÓN Y SERVICIOS GENERALES
 ADJUDICACIÓN DIRECTA N° (AO-50-GYR-050GYR989-N-78-2025)



INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL
 ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA REGIONAL ESTADO DE MEXICO PONIENTE
 JEFATURA DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS
 DEPARTAMENTO DE CONSERVACIÓN Y SERVICIOS GENERALES
 CONTRATO NO. 050GYR989N7825-01-00 Y C5M0158



CP1231006ED0

ANEXO 20

PROGRAMA DE EJECUCIÓN CONFORME AL CATÁLOGO DE CONCEPTOS

PROCESAMIENTO N° AO-50-GYR-050GYR989-N-78-2025
 PROYECTO ESTRATÉGICO DE REHABILITACIÓN DE ÁREAS DE TERAPIA INTENSIVA PARA LA UNIDAD HGR 251 PERTENECIENTE AL
 ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA REGIONAL ESTADO DE MEXICO PONIENTE PARA EL EJERCICIO FISCAL
 2025. BUDGETO DE INGRESOS, MEXTEPEC, ESTADO DE MEXICO C.P. 02148
 INICIO: 22 DE OCTUBRE 2025 - TERMINACIÓN: 31 DE DICIEMBRE 2025
 PÁG. DE ANEXOS: 11 DE 11

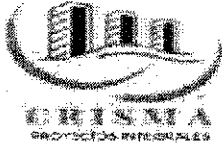
CANTIDAD	DESCRIPCIÓN DE LA OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN	FECHA PROGRAMADA		MONTOS POR PARCELA	CANTIDAD	MONTOS POR PARCELA	
		INICIO	TERMINO			ACTIVAR	DEJAR EN PAUSA
79	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACCESORIOS PARA BUDO; MOLD. MANDO DE OBRA Y ACABADO DE SUPERFICIES O SOBANTE AL LUGAR DESIGNADO POR LA INSTITUCIÓN, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	22/10/2025	22/10/2025	\$ 2,300.00			
80	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABLEADO PARA MOLD. MANDO DE OBRA Y ACABADO DE SUPERFICIES O SOBANTE AL LUGAR DESIGNADO POR LA INSTITUCIÓN, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	22/10/2025	22/10/2025	\$ 11,200.00			
81	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE TUBERÍA BRONCH METÁLICO (MATERIALES) PARED REDONDA DE 60 CM DIAMETRO, MARCHA PERFORADA, CANTERA, PUNTA O BARRIL DE 30 MRS DE DIAMETRO, PARED DELONGA, ANILLO, CARGO DIRECTO POR 10, VORGO DE MANDO DE OBRA Y MORTAJES PERFORADOS, PLETIN A OBRA, ACEROS, TRAZO, PLANCHÓN, LAMPARA Y HERRAJES DE SOBANTES FUERA DE OBRA, CEMENTO DE MARCHA, INSTALACIONES EMPLE PIEDO, DEFRESADO Y DESAAS CARGOS DERIVADOS DEL DRO DE SECCION Y HERRAMIENTA, QUICHOQUES HERR.	22/10/2025	22/10/2025	\$ 26,750.00			
82	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACCESORIOS PARA COMODIDAD TELEFONIA INCLUYE ACABADO AL LUGAR DESIGNADO POR LA INSTITUCIÓN, MANDO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	22/10/2025	22/10/2025	\$ 2,300.00			
83	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABLEADO TELEFÓNICO INCLUYE ACABADO AL LUGAR DESIGNADO POR LA INSTITUCIÓN, MANDO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	22/10/2025	22/10/2025	\$ 8,700.00			
CANTIDAD							
84	SUMINISTRO E IMPLACACIÓN DE DIVISOR DE INTENSIDAD DEL MANDO DE OBRA Y ACABADO DE SUPERFICIES O SOBANTE AL LUGAR DESIGNADO POR LA INSTITUCIÓN, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	02/11/2025	12/11/2025	\$ 38,300.00			
85	SUMINISTRO E IMPLACACIÓN DE DIVISOR DE INTENSIDAD DEL MANDO DE OBRA Y ACABADO DE SUPERFICIES O SOBANTE AL LUGAR DESIGNADO POR LA INSTITUCIÓN, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	01/11/25	12/11/25	\$ 23,800.00			
86	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DIVISOR DE INTENSIDAD RESIDENTES DEL MANDO DE OBRA Y ACABADO DE SUPERFICIES O SOBANTE AL LUGAR DESIGNADO POR LA INSTITUCIÓN, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	01/11/25	12/11/25	\$ 146,000.00			
87	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ANILLOTE TERCERO DE PUNTA DE VORGO, INCLUYE ACABADO AL LUGAR DESIGNADO POR LA INSTITUCIÓN, MANDO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	01/11/25	12/11/25	\$ 207,800.00			

[Handwritten signature]
 DIRECCIÓN GENERAL DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

[Handwritten signature]



INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL
 ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA REGIONAL ESTADO DE
 MÉXICO PONIENTE
 JEFATURA DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS
 DEPARTAMENTO DE CONSERVACIÓN Y SERVICIOS GENERALES
 CONTRATO NO. 050GYR989N7825-01-00 Y C5M0158



ANEXO 20

PROGRAMA DE EJECUCIÓN CONFORME AL CATÁLOGO DE CONCEPTOS

PROCEDIMIENTO N° AO-50-GYR-050GYR989-N-78-2025
 PROYECTO ESTRATÉGICO DE REHABILITACIÓN DE ÁREAS DE TERAPIA INTENSIVA PARA LA UNIDAD HGR 251 PERTENECIENTE AL
 ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA REGIONAL ESTADO DE MÉXICO PONIENTE PARA EL EJERCICIO FISCAL
 2025
 INICIO: 22 DE OCTUBRE 2025 - TERMINACIÓN: 31 DE DICIEMBRE 2025
 Fecha de Modificación: 21 de Noviembre 2025

CANTIDAD	DESCRIPCIÓN DE MATERIALES Y EQUIPO	PRECIO PROGRAMADO		MONTOS POR PAGAR Y PAGADOS	PROGRAMACIÓN		
		UNIDAD	CANTIDAD		OCTUBRE	NOVIEMBRE	DICIEMBRE
08	ARMARIOS E INSTALACION DE SOPORTES PARA TUBERIA - INCLUYE ACABADO AL LUGAR DESMONTADO POR LA INSTALACION MANO DE OBRA MEDIANTE Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	271122	127522	\$ 480.00			
09	MANEJO DE RESIDUOS PROYECTO DE LOS TRABAJOS REALIZADOS EN LAS UNIDADES, INCLUYE TRATAMIENTO ESPECIAL INCLUYE COLETO DE LA MANO DE OBRA SIN INTERVENIR, CORTO MEDIANTE EFECTUAL CARGA SEGUN EL CASO Y DESCARGA EN FORMA MANEJO AL MANEJO DE RESIDUOS AUTORIZADO, LIMPIEZA DEL AREA, EQUIPO DE SEGURIDAD, OBTENCION EN CAMION DE 6 MET.	25000000	35000000	\$ 4,175.00			
TOTALES MATERIALES ADICIONALES					\$ 648.37	\$ 1,708.00	\$ 1,822.00
PARAFINADOS							
09	ARMARIOS Y COLGADORES DE TUBERIA DE PROTECCION DE TUBERIAS INCLUYE MANO DE OBRA DESMONTADO, EQUIPO, PLANCHA DE CAVIL-40, PUNTE Y/O PUN DE CAVIL, ALAMBRE, EQUIPO DE SEGURIDAD Y TODO LO NECESARIO PARA SU COLGACION.	2211025	271025	\$ 16,800.00			
10	ARMARIOS Y COLGADORES DE PLASTICO PROTECTOR DE USO RUDO INCLUYE MANO DE OBRA, PARA COBERTA DE MOBILIARIO Y EQUIPO EXISTE EN AREA DE PATOLOGIA, INGRESANDO MANO DE OBRA Y LO NECESARIO PARA SU EJECUCION.	22100000	28000000	\$ 7,600.00	\$ 10,500.00	\$ -	\$ -
CONSTRUCCIONES					\$ 7,600.00	\$ -	\$ -
12	CONSTRUCCION DE LAMPARA EMERENTE CON CARMINE METALICO Y FAMILIA DE ADELDO EMERENTE, CON RECORPADOR PARA EL INSTITUTO INDICADO POR LA SUPERVISION, EL PRECIO UNITARIO INCLUYE: EQUIPO DE SEGURIDAD, LAMPARA, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO EN CUALQUIER MOM.	2211025	611025	\$ 17,600.00			
13	CONSTRUCCION DE CUBIERTOS, APADADORES Y TAPAS CIEGAS CON RECORPACION PARA EL INSTITUTO INDICADO POR LA SUPERVISION EL PRECIO UNITARIO INCLUYE: EQUIPO DE SEGURIDAD, LAMPARA, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO EN CUALQUIER MOM.	22100000	04000000	\$ 18,000.00	\$ 17,820.00	\$ -	\$ -
100	CONSTRUCCION DE RECORPADORES DE ADELDO, TUBERIA, EQUIPO O TORNADO JIRTO CON ES APLANADO DE BASE EN BARRIO.	22100000	04000000	\$ 30,100.00	\$ 14,348.04	\$ 6.08	\$ -
TOTALES					\$ 35,264.20	\$ 14,348.08	\$ -

[Handwritten signature]
 INGENIERO EN ELECTRICIDAD
 RESPONSABLE DEL AREA

[Handwritten signatures]



INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL
 ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA REGIONAL ESTADO DE MÉXICO PONIENTE
 JEFATURA DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS
 DEPARTAMENTO DE CONSERVACIÓN Y SERVICIOS GENERALES
 CONTRATO NO. 050GYR989N7825-01-00 Y C5M0158



CPI231006ED0

ANEXO 20

PROGRAMA DE EJECUCIÓN CONFORME AL CATÁLOGO DE CONCEPTOS

PROCEDIMIENTO N° AO-50-GYR-050GYR989-N-78-2025

PROYECTO ESTRATÉGICO DE REHABILITACIÓN DE ÁREAS DE TERAPIA INTENSIVA PARA LA UNIDAD HGR 251 PERTENECIENTE AL ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA REGIONAL ESTADO DE MÉXICO PONIENTE PARA EL EJERCICIO FISCAL BOSQUES DE METEPEC, METEPEC, ESTADO DE MÉXICO C.P. 52145

INICIO: 22 DE OCTUBRE 2025 - TERMINACIÓN: 31 DE DICIEMBRE 2025

Plazo de ejecución: 71 días hábiles

		FECHA PROGRAMADA		MONTOS POR PARTIDA Y SUBPARTIDA	PROGRAMACIÓN		
		INICIO	TERMINO		OCTUBRE	NOVIEMBRE	DICIEMBRE
101	DESINSTALACIÓN DE MUEBLES SANITARIOS, LÍQUIDOS, FIDUCIOS, VENTILADORES, CÁMARA REGISTRADORA CON REGUPERACIÓN PARA EL INSTITUTO MEXICANO POR LA SUPERVISIÓN; EL PRECIO UNITARIO INCLUYE TAPONAMIENTO DE LINEAS, CON EMPONCE CAPA DE CORRIENTE DE CONTACTO SOBRE EL CASQUILLO DE OBRA. MATERIALES, ACARREO A SODEBA INDICADA POR LA SUPERVISOR, EQUIPO DE SEGURIDAD EN CUALQUIER NIVEL.	22/10/2025	30/10/2025	\$	9,399.00		
102	CONSTRUCCIÓN DE PASEO PLAZÓN DE BALANCOA GELABRES Y CARNETES MIERDA EN BIEB. ALBERGIA EN FORMA MANUAL USANDO PISO, MARRÓ, CAMEL Y CURAS. INCLUYE: CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE LA MANO DE OBRA REQUERIDA, LIMPIEZA DE ÁREA, CARGA Y ACOMPAÑO DEL EQUIPO AL BANDO DE DESPERDICIO DE LA OBRA, INDICADO POR EL INSTITUTO, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECIALES, DEPRECIACIÓN Y DEMÁS DERIVADOS DEL USO DE HERRAMIENTA Y EQUIPO EN CUALQUIER ALTURA Y CUALQUIER NIVEL.	22/10/2025	30/10/2025	\$	17,100.00	\$ 8,789.01	\$ 8,310.97
103	REALIZACIÓN DE MANTENIMIENTO PARA INSTALACIÓN DE TURBINA EN MERO. INCLUYE: MANO DE OBRA, HERRAMIENTA REQUERIDA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.	22/10/2025	31/05/2025	\$	22,000.00	\$ 8,724.20	\$ 23,275.80
104	APERTURA DE MUEBOS EN PASEO PLAZÓN PARA LAMPARAS, EMPONCES, REGISTROS, BUDINES. INCLUYE CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE LOS MATERIALES Y MANO DE OBRA QUE INTERVIENGA, FLETA A OBRA, DESPERDICIO, ACARREO HASTA EL LUGAR DE SU UTILIZACIÓN, TRAZO Y MARCACIÓN, CORTE, PERFORADO, COLOCACIÓN DE ALAMBRE GALVANIZADO CAL. 18, ALAMBRE GALVANIZADO PARA AMARRAS CAL. 18, EMPONCE Y BANDO DE SOBREVIVIENTES FUERA DE OBRA, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECIALES, DEPRECIACIÓN Y DEMÁS DERIVADOS DEL USO DE HERRAMIENTA Y EQUIPO EN CUALQUIER NIVEL.	14/11/2025	30/11/2025	\$	42,500.00		
105	USO DE HERRAMIENTA Y EQUIPO EN CUALQUIER NIVEL.	15/11/2025	30/11/2025	\$	29,400.00		\$ 42,600.00
106	APLACADO EN MERO A BASE DE CONCRETO FORTISSER ESTRAORDINARIO PLUS A PLOMA, ACABADO FINO. INCLUYE CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE LOS MATERIALES QUE INTERVIENGA, FLETA A OBRA, DESPERDICIO, ACARREO HASTA EL LUGAR DE SU UTILIZACIÓN, PASEO DE LAS ÁREAS DE CONCRETO, MANTENIMIENTO, PUNTALES, REPARAR, EMPONCELADO, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBREVIVIENTES FUERA DE OBRA, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECIALES, DEPRECIACIÓN Y DEMÁS DERIVADOS DEL USO DE HERRAMIENTA Y EQUIPO EN CUALQUIER NIVEL.	17/11/25	30/11/2025	\$	128,128.28		\$ 29,400.00
				\$		\$	\$ 120,263.25

DAVID MONTEZ
 ADMINISTRANTE ÚNICO

(Handwritten signatures)



INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL
ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA REGIONAL ESTADO DE
MÉXICO PONIENTE
JEFATURA DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS
DEPARTAMENTO DE CONSERVACIÓN Y SERVICIOS GENERALES
CONTRATO NO. 050GYR989N7825-01-00 Y C5M0158



ANEXO 20

PROGRAMA DE EJECUCIÓN CONFORME AL CATÁLOGO DE CONCEPTOS

PROCEDIMIENTO Nº AO-50-GYR-050GYR989-N-78-2025

PROYECTO ESTRATÉGICO DE REHABILITACIÓN DE ÁREAS DE TERAPIA INTENSIVA PARA LA UNIDAD NOR 251 PERTENECIENTE AL
 ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA REGIONAL ESTADO DE MÉXICO PONIENTE PARA EL EJERCICIO FISCAL
 2025 DE MONTECERTE, MÉXICO, ESTADO DE MÉXICO C.P. 84248
 INICIO: 23 DE OCTUBRE 2024 - TERMINACIÓN: 31 DE DICIEMBRE 2025

Presupuesto estimado: 21 días hábiles

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	MEDIO PROGRAMADA		CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	PROGRAMACIÓN		
		UNIDAD	TIPO				CURSO	COMPROBADO	RECORRIDO
107	MANEJO DE PINTURA PARA SUPERFICIES Y PAREDES CUANDO SEAN EN INTERIORIDAD, DE ACUERDO A LAS APLICACIONES, SE SECA Y CALDA AUTOMÁTICA POR EL MODO NORMAL, PULVERIZADOR PARA EL COSTO DE LOS MATERIALES QUE INTERVIENEN, PINTA A OBRAS, DEPENDIENDO, ACABADO HASTA EL LUGAR DE SU INTEGRACIÓN, RETANCO, PLASTIFICADO, Y APLICACIÓN DE 2 CAPAS COMO MÍNIMO, ENFINA Y RETINO DE CONCRETOS, PINTA DE OBRAS, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECIALES, DEPRESIÓN Y DEMÁS DERIVADOS DEL USO DE HERRAMIENTA Y EQUIPO, EN CUALQUIER NIVEL, EN SU CASO, PLANIFICADO CON VOTO.	2071120	2071200	1	\$	112,000.00			
108	RENTAS Y CALIFICACIONES DE VEHICULOS EN PISO RECONOCIMIENTO Y PROYECTOS PARA EL PESTRO, MEDIDAS DE 80 X 90 CM, SECLIVE, PREPARACIÓN DE SUPERFICIE, JERIBO PARA POCILANATE, BOLA LA, CORTE, ACABADO DE MATERIAL CORRIENTE AL AREA ASIGNADA POR EL INSTITUTO, HERRAMIENTA, MANO DE OBRAS, LIMPIEZA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.	1071100	2071100	1	\$	40,000.00		3,500.00	110,704.00
109	RENTAS Y CALIFICACIONES DE VEHICULOS EN PISO RECONOCIMIENTO Y PROYECTOS PARA EL PESTRO, MEDIDAS DE 80 X 90 CM, SECLIVE, PREPARACIÓN DE SUPERFICIE, JERIBO PARA POCILANATE, BOLA LA, CORTE, ACABADO DE MATERIAL CORRIENTE AL AREA ASIGNADA POR EL INSTITUTO, HERRAMIENTA, MANO DE OBRAS, LIMPIEZA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.	2071100	2071200	1	\$	207,000.00		49,000.00	
110	RENTAS Y CALIFICACIONES DE VEHICULOS EN PISO RECONOCIMIENTO Y PROYECTOS PARA EL PESTRO, MEDIDAS DE 80 X 90 CM, SECLIVE, PREPARACIÓN DE SUPERFICIE, JERIBO PARA POCILANATE, BOLA LA, CORTE, ACABADO DE MATERIAL CORRIENTE AL AREA ASIGNADA POR EL INSTITUTO, HERRAMIENTA, MANO DE OBRAS, LIMPIEZA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.	1071100	2071100	1	\$	11,000.00		30,000.00	248,904.00
111	RENTAS Y CALIFICACIONES DE VEHICULOS EN PISO RECONOCIMIENTO Y PROYECTOS PARA EL PESTRO, MEDIDAS DE 80 X 90 CM, SECLIVE, PREPARACIÓN DE SUPERFICIE, JERIBO PARA POCILANATE, BOLA LA, CORTE, ACABADO DE MATERIAL CORRIENTE AL AREA ASIGNADA POR EL INSTITUTO, HERRAMIENTA, MANO DE OBRAS, LIMPIEZA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.				\$				11,000.00

[Handwritten signature]
 CAROL ACOSTA
 REPRESENTANTE LEGAL

[Handwritten signature]
[Handwritten signature]

DEPARTAMENTO DE CONSERVACIÓN Y SERVICIOS GENERALES
 ADJUDICACIÓN DIRECTA Nº (AO-50-GYR-050GYR989-N-78-2025)



INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL
ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA REGIONAL ESTADO DE
MÉXICO PONIENTE
JEFATURA DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS
DEPARTAMENTO DE CONSERVACIÓN Y SERVICIOS GENERALES
CONTRATO NO. 050GYR989N7825-01-00 Y C5M0158



CP1237096ED0

ANEXO 20

PROGRAMA DE EJECUCIÓN CONFORME AL CÁTALOGO DE CONCEPTOS

PROCEDIMIENTO N° AO-50-GYR-050GYR989-N-78-2025
PROYECTO ESTRATÉGICO DE REHABILITACIÓN DE ÁREAS DE TERAPIA INTENSIVA PARA LA UNIDAD HGR 251 PERTENECIENTE AL
ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA REGIONAL ESTADO DE MÉXICO PONIENTE PARA EL EJERCICIO FISCAL
ROSQUES DE MATEPEC, MÉTPEC, ESTADO DE MÉXICO C.P. 22148
INICIO: 22 DE OCTUBRE 2025 - TERMINACIÓN: 31 DE DICIEMBRE 2025
Fecha de elaboración: 21/09/2025

	DESCRIPCIÓN DE LOS ÍTEMOS	FECHA PROGRAMADA		MONTO POR PARTIDA Y RESERVA	PROGRAMACIÓN		
		INICIO	TERMINO		OCTUBRE	NOVIEMBRE	DICIEMBRE
231	PERMISO E INSTALACIÓN DE REQUERIMIENTO DE PVC, MARCA POLYFLOR MODELO DE 90 COCINA CARRAS LAMINADO 2000 DE 2 MM PARA PISO, PLANCHAL, ACROVOMERO, ANTIESTRUCO, GALVANIZADO Y COMPACTADO, TERZO DE MASA CON CASADO JUNTAS, HOMOCENTRADO SIN BUELOS DE 2.16 SE AJUSTO POR 20 M DE LARGO, RESISTENCIA A LA HERRAMIENTA MEDIO EN MASA CON AJUSTO - 3.5 MMS LARGO HA BASTESISTIVO Y PERMEABILIDAD CON TRAZOS/SEDES EMPLEAR DEL CUBO EL DISEÑO Y EL ENCAJADO DE LA PUERTA EN MARCA DEL PRODUCTO Y ES RESISTENTE A ALICATORIA Y CUERPO PRODUCTOR DUREZA EN PARTICULAR ALICATORIA, VORON PLANO CON EL ALICATORIA REQUERIMIENTO POR EL PARRONETE, LAS JUNTAS DE COCINA EN ZANAHORAS, SÓLOM CUBO (O EN CUBO) EL REQUERIMIENTO DE RESISTENCIA AL PUNTO, BASTES, FUNDON DE COMPUESTOS ORGANIZADOS CILINDROS TOTALES (TODOS) 10 LITROS AL CANTO DE 25 CMAS MEDIO 100 MMS, ACTIVIDAD ANTIBACTERIANA DE COCINA, MUEBLE - MISMA INSTRUCCIÓN DEL DISEÑO SEDEA EDO DITE MMS, DE MALLAS/TODAS LAS JUNTAS DONDE ACABA EL REQUERIMIENTO DE PVC, INCLUYE: OBRAS, DESPERDICIO, ACERQUE HASTA EL SUMP DE SU UTILIZACIÓN, LIMPIEZA Y PROTECCIÓN DE LA SUPERFICIE PARA PROTECCIÓN ACABADA, LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO DE SUERTE DE OBRAS, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECÍFICAS, DEPRECIACIÓN Y OTRAS CARGAS USUARIOS DEL USO DE HERRAMIENTA Y EQUIPO, EN CUALQUIER CASO.	27/11/25	31/12/25	\$ 7,642,000.00			
232	REQUERIMIENTO DE MUEBLE REQUERIMIENTO EN YERBE DE CONCRETO PARA MUEBLE TERMO INCLUYE: MANTENIMIENTO, MATERIAL, EQUIPO DE SEGURIDAD Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN	28/11/25	30/12/25	\$ 442,000.00		\$ 281,000.00	\$ 5,746,124.00
233	REQUERIMIENTO DE COLOCACIÓN DE GUARDIA BARRERAS REQUERIMIENTO CON VIBRO O CLOPORDO DE POLIURETANO, P.V.C.) EMPERADO POR MEDIO DE EJECUCIÓN DE UNA SOLA CAPA CON ESPESOR DE 100 MMS A 2.00 MMS CON UNA PERMEABILIDAD ENTRE 1000 X 1000 DE 0.05 MMS Y CUBO CUBO/1000 MMS/1000 MMS DE COCINA, RED CON LE ADVA, INCLUYE OBRAS DIRECTO PARA EL COSTO DE LOS MATERIALES Y/O INTERVENCIÓN PUENTE A OBRAS, DESPERDICIO, ALICATORIA HASTA EL SUMP DE SU UTILIZACIÓN, TRAZO, PARRONETE LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO DE SUERTE DE OBRAS, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECÍFICAS, DEPRECIACIÓN Y OTRAS CARGAS USUARIOS DEL USO DE HERRAMIENTA Y EQUIPO.	28/11/25	30/12/2025	\$ 21,000.00		\$ 244,242.00	\$ 782,000.00
234							\$ 21,000.00

[Handwritten signature]
DAVID ROBERTO...

[Handwritten signatures]



INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL
 ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA REGIONAL ESTADO DE MÉXICO PONIENTE
 JEFATURA DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS
 DEPARTAMENTO DE CONSERVACIÓN Y SERVICIOS GENERALES
 CONTRATO NO. 050GYR989N7825-01-00 Y C5M0158



ANEXO 20
PROGRAMA DE EJECUCIÓN CONFORME AL CÁTALOGO DE CONCEPTOS

PROCEDIMIENTO N° AO-50-GYR-050GYR989-N-78-2025
 PROYECTO ESTRATÉGICO DE REHABILITACIÓN DE ÁREAS DE TERAPIA INTENSIVA PARA LA UNIDAD HGR 251 PERTENECIENTE AL
 ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA REGIONAL ESTADO DE MÉXICO PONIENTE PARA EL EJERCICIO FISCAL
 2025 DE METEPEC, MORELOS, ESTADO DE MÉXICO D.F. 20140
 INICIO: 22 DE OCTUBRE 2025 - TERMINACIÓN: 31 DE DICIEMBRE 2025
 PLAZO DE EJECUCIÓN: 71 días hábiles

CANTIDAD	DESCRIPCIÓN DE LA OBRA	FECHA PROGRAMADA		MONTO POR PARTIDA Y SUBPARTIDA	PROGRAMACION		
		INICIO	TERMINO		OCTUBRE	NOVIEMBRE	DICIEMBRE
114	COLOCACION DE PROTECCION PARA CABLES DE 1400 CAL. A 17.50 CM DE ESPESOR Y 3 NUDOS CON CEMENTO DE MERA PENETRACION AL ESPACIO, PUNDA AL MANO CON TORNELOS, TORNILLOS, TORNILLOS SOPORTES A OTRA DE 20. COMO MÁXIMO, INCLUYE: CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE LOS MATERIALES Y MANO DE OBRA QUE INTERVIENGA FLETES A OBRAS, DESMOLDO, ACABADO HACIA EL LUGAR DE SU UBICACION, PLACAS, TRAZO, MARCACION, CORTE, TORNELOS, TORNILLOS, TORNILLOS, LAMPERA Y RETIRO DE MORTAJAS FUERA DE OBRA, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES SUPERFICIALES, DEPRECIACION Y SERVICIO DOMINIO DEL USO DE HERRAMIENTA Y EQUIPO, INCLUYE: CANTIDAD REAL.	22/10/2025	31/12/2025	\$ 114,400.00			
115	REPARACION E INSTALACION DE PLACAS DE FIBRA DE CARBONO CORRIDAS A BASE DE PLACAS DE FIBRA DE CARBONO (100 X 100 CM) DE 12 MM DE ESPESOR, INCLUYE MATERIALES Y MANO DE OBRA, FLETES A OBRAS, DESMOLDO, ACABADO HACIA EL LUGAR DE LA OBRA, ESTACIONAMIENTO, SERVICIO COMO CONDUCTORES DE ALAMBRE GALVANIZADO DEL N° 12 A CADA 0.30 M PUNOS A LOS CABLES DE CABLE DE ALAMBRE GALVANIZADO CAL. 20 DE 20 MM DE ANCHO A UNDA 5.00 M, MARCACIONES CON ALAMBRE GALVANIZADO CAL. 14 PLACAS CON TORNELOS AUTOPROTECTORAS A 0.20 M, EMPLEADOS CON PUNTA Y CINTA, CALPATEO, ANILLO RESORTE CAL. N° 20, JUNTA DE CONTACTO EN EL LUGAR INCLUIDO POR LA SUPERVISION, BERMEO, ALAMBRADO, TRAZO Y MARCACION, MEDICINA, CORTE, LAMPERA Y RETIRO DE MORTAJAS FUERA DE LA OBRA.	21/11/2025	16/12/2025	\$ 88,200.00			\$ 119,400.00
CANCELADA						\$ 32,494.74	\$ 15,706.26
116	SUMINISTRO, FABRICACION Y COLOCACION DE PUERTA DE SERVICIO DE CARBONO INCLUIDA EN EL PLAZO INCLUIR DE CEMENTO, TRAZADO, MARCACION, OBRAS UNO PARA SISTEMA PUEBLO DESMOLDO, CON APERTURA MANUAL, LAMPERA, CON PREPARACIONES PARA LA INSTALACION DE HERRAJES DE ALAMBRE, INCLUYE ALAMBRE DE ALAMBRE DOMESTICO DE 20 C. CON RESERVA TOTAL DE 200 X 200 REPETIDAS CON RES. METALICO Y CARRILLAS INCLUYE: CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE LOS MATERIALES Y MANO DE OBRA QUE INTERVIENGA FLETES, ACABADO, ELEVACION, TRAZO, CORTE, DESMOLDO, ACABADO, PUNO, TORNELOS, TORNILLOS, HERRAJES, ANILLOS, HERRAJES, INSTALACION, ALAMBRE, ALAMBRE, LAMPERA Y RETIRO DE MORTAJAS FUERA DE LA OBRA, MANUTENCION, EQUIPO, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	20/11/2025	30/12/2025	\$ 732,000.00			
				\$	\$	\$ 385,706.54	\$ 385,706.54

[Handwritten signature]
 DIEGO MONTECINO
 JEFE DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS

[Handwritten signature]
[Handwritten signature]



INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL
ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA REGIONAL ESTADO DE MÉXICO PONIENTE
JEFATURA DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS
DEPARTAMENTO DE CONSERVACIÓN Y SERVICIOS GENERALES
CONTRATO NO. 050GYR989N7825-01-00 Y C5M0158



CPI231006ED0

ANEXO 2B
PROGRAMA DE EJECUCIÓN CONFORME AL CÁTALOGO DE CONCEPTOS

PROCEDIMIENTO N° AO-50-GYR-050GYR989-N-78-2025
PROYECTO ESTRATÉGICO DE REHABILITACIÓN DE ÁREAS DE TERAPIA INTENSIVA PARA LA UNIDAD HGR 251 PERTENECIENTE AL
ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA REGIONAL ESTADO DE MÉXICO PONIENTE PARA EL EJERCICIO FISCAL
2025
BOQUEROS DE METEPEC, METEPEC, ESTADO DE MÉXICO C.P. 62148
INICIO: 22 DE OCTUBRE 2025 - TERMINACIÓN: 31 DE DICIEMBRE 2025
Forma de ejecución: 71 días hábiles

CANTIDAD	DESCRIPCIÓN DE CONCEPTOS	FECHA PROGRAMADA		MORTE POR MATERIA Y EQUIPO	PROGRAMACIÓN		
		INICIO	TERMINO		OCTUBRE	NOVIEMBRE	DICIEMBRE
117	REPARACIÓN, FABRICACIÓN Y COLOCACIÓN DE PUERTA DE CARCELERA CON PERFILES DE ALUMINIO ANODADO NATURAL, LAMINA SOLIDA ESTANDAR, CON PUERTA CON MEDIDAS DE 1.20 X 2.10 Y CON UN PESADO DE 57 CON CERRAJE EN PEO INCLuye: CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE LOS MATERIALES Y MANO DE OBRRA QUE INTERVIENGA: PUERTAS ACABADO, ELIMINACION, TRAZO, CORTE, PLANEO, ALAMBRADO, PUNAS, FORJADO, TROQUELES, PULPA, HERRAJES, VINA Y RETIRO DEL HERRAJE, ANCLAS, REFUERZOS, SECUNDARIAS, BELLADO PERIMETRAL A BASE DE SILEXON, PLASTICO, ALBERTO, ANCLAS, EMPLEZA Y RETIRO DE ADORNITOS FUERA DE LA OBRA, MATERIALES, EQUIPO, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRRA	21/10/25	30/12/25	\$ 275,000.00			
118	REPARACIÓN, FABRICACIÓN Y COLOCACIÓN DE PUERTA DE CARCELERA CON PERFILES DE ALUMINIO ANODADO NATURAL, LAMINA SOLIDA 2025 ESTANDAR, CON PUERTA CON MEDIDAS DE 1.20 X 2.10 INCLuye: CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE LOS MATERIALES Y MANO DE OBRRA QUE INTERVIENGA: PUERTAS ACABADO, ELIMINACION, TRAZO, CORTE, PLANEO, ALAMBRADO, PUNAS, FORJADO, TROQUELES, PULPA, HERRAJES, VINA Y RETIRO DEL HERRAJE, ANCLAS, REFUERZOS, SECUNDARIAS, BELLADO PERIMETRAL A BASE DE SILEXON, PLASTICO, ALBERTO, ANCLAS, EMPLEZA Y RETIRO DE ADORNITOS FUERA DE LA OBRA, MATERIALES, EQUIPO, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRRA	21/10/25	30/12/25	\$ 135,000.00		\$ 61,642.00	\$ 211,358.02
119	REPARACIÓN Y COLOCACIÓN DE PUERTA DE CARCELERA CON PERFILES DE ALUMINIO ANODADO NATURAL, LAMINA SOLIDA 2025 ESTANDAR, CON PUERTA CON MEDIDAS DE 1.20 X 2.10 INCLuye: CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE LOS MATERIALES Y MANO DE OBRRA QUE INTERVIENGA: PUERTAS ACABADO, ELIMINACION, TRAZO, CORTE, PLANEO, ALAMBRADO, PUNAS, FORJADO, TROQUELES, PULPA, HERRAJES, VINA Y RETIRO DEL HERRAJE, ANCLAS, REFUERZOS, SECUNDARIAS, BELLADO PERIMETRAL A BASE DE SILEXON, PLASTICO, ALBERTO, ANCLAS, EMPLEZA Y RETIRO DE ADORNITOS FUERA DE LA OBRA, MATERIALES, EQUIPO, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRRA	30/10/25	29/12/25	\$ 175,000.00		\$ 30,464.00	\$ 304,516.02
120	REPARACIÓN Y COLOCACIÓN DE LAMPARAS PANELES DE BOMBAS "BOMBAS", EL PRECIO UNITARIO INCLuye CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE MANO DE OBRRA Y MATERIALES REPERIENDOS, PUERTAS A OBRA, ACABADO, TRAZO, CORTE, COLOCACION, PUNAS, CARGAS Y ACABADO DE LOS MATERIALES FUERA DEL SITIO DE SU COLOCACION, EL USO Y REPRESENTACION DE HERRAMIENTA Y EQUIPO, EMPLEZA DEL AREA AL TERMINAR LOS TRABAJOS, ASICOMO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION	22/10/2025	22/10/2025	\$ 54,000.00			
					\$ 13,006.00	\$ 43,043.46	

[Handwritten signature]
INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL

[Handwritten signature]



INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL
 ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA REGIONAL ESTADO DE MEXICO PONIENTE
 JEFATURA DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS
 DEPARTAMENTO DE CONSERVACIÓN Y SERVICIOS GENERALES
 CONTRATO NO. 050GYR989N7825-01-00 Y C5M0158



CP1231006ED0

ANEXO 20

PROGRAMA DE EJECUCIÓN CONFORME AL CÁTALOGO DE CONCEPTOS

PROCEDIMIENTO N° AO-50-CYR-050GYR989N-78-2025

PROYECTO ESTRATÉGICO DE REHABILITACIÓN DE ÁREAS DE TERAPIA INTENSIVA PARA LA UNIDAD HGR 251 PERTENECIENTE AL ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA REGIONAL ESTADO DE MEXICO PONIENTE PARA EL EJERCICIO FISCAL 2025

BOSQUES DE METEPEC, METEPEC, ESTADO DE MEXICO C.P. 52148

INICIO: 22 DE OCTUBRE 2025 - TERMINACIÓN: 31 DE DICIEMBRE 2025

	DESCRIPCIÓN DE LA OBRA	FECHA PROGRAMADA		MONTOS POR PERÍODO Y SUBCATEGORÍA	PROGRAMACIÓN		
		2025	TERMINO		OCTUBRE	NOVIEMBRE	DICIEMBRE
121	ARMADO E INSTALACION DE APARADOR SENSILDO MODELO LESSION 100 MCA LESSION, EL PRECIO UNITARIO INCLUYE EL SUMINISTRO DE LOS MATERIALES NECESARIOS, COLOCACION, PUNDAJE, PRUEBAS ENCAMBIO, CARGA Y AJUSTE DE LOS MATERIALES HASTA EL FIN DE RECOLOCACION, EL USO Y DEPRECIACION DE HERRAMIENTA Y EQUIPO, LIMPIEZA DEL AREA AL TERMINO DE LOS TRABAJOS ASÍ COMO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	10/11/25	10/12/25	\$ 2,000.00			
122	ARMADO Y COLOCACION DE INTERRUPTOR SUPPLEX POLARIZADO DE 20 AMP, 2P VOLTE, UNADO NEUTRAL, BLANCO MARCA LEVITON O SIMILAR, CON PLACA COLOR BLANCO, EL PRECIO UNITARIO INCLUYE EL SUMINISTRO DE LOS MATERIALES NECESARIOS, COLOCACION, PUNDAJE, CARGA Y AJUSTE DE LOS MATERIALES HASTA EL FIN DE SU COLOCACION, EL USO Y DEPRECIACION DE HERRAMIENTA Y EQUIPO, LIMPIEZA DEL AREA AL TERMINO DE LOS TRABAJOS, ASÍ COMO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	10/11/25	10/12/25	\$ 3,700.00	\$ -	\$ 1,421.50	\$ 1,278.50
123	ARMADO Y COLOCACION DE CABLE DE COBRE, TIPO THHN-75C, CALIBRE 12 AWG BLANCO NEGRO O DEBILADO, MARCA CONDUMEX, EL PRECIO UNITARIO INCLUYE: CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE MANO DE OBRA Y MATERIALES REQUERIDOS, FLEJE A OBRA, AJUSTES, SUBPUNDAJE, TRAZAR, CORTAR, MARCAR Y PRUEBAS, CABLEADO, PUNDAJE, CONEXION, SOLDAR, ENCONTAR, CARGA Y AJUSTE DE LOS MATERIALES HASTA EL FIN DE SU COLOCACION, EL USO Y DEPRECIACION DE HERRAMIENTA Y EQUIPO, LIMPIEZA DEL AREA AL TERMINO DE LOS TRABAJOS, ASÍ COMO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	10/11/25	10/12/25	\$ 5,991.20	\$ -	\$ 2,492.00	\$ 2,500.15
124	ARMADO Y COLOCACION DE CABLE DE COBRE, TIPO THHN-75C, CALIBRE 12 AWG BLANCO NEGRO O DEBILADO, MARCA CONDUMEX, EL PRECIO UNITARIO INCLUYE: CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE MANO DE OBRA Y MATERIALES REQUERIDOS, FLEJE A OBRA, AJUSTES, SUBPUNDAJE, TRAZAR, CORTAR, MARCAR Y PRUEBAS, CABLEADO, PUNDAJE, CONEXION, SOLDAR, ENCONTAR, CARGA Y AJUSTE DE LOS MATERIALES HASTA EL FIN DE SU COLOCACION, EL USO Y DEPRECIACION DE HERRAMIENTA Y EQUIPO, LIMPIEZA DEL AREA AL TERMINO DE LOS TRABAJOS, ASÍ COMO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	10/11/25	10/12/25	\$ 4,200.00	\$ -	\$ 2,762.15	\$ 2,000.00
					\$ -	\$ 2,155.75	\$ 2,007.65

[Signature]
 DAVID MONTECERME
 REPRESENTANTE LEGAL

[Signature]
[Signature]

DEPARTAMENTO DE CONSERVACIÓN Y SERVICIOS GENERALES
 ADJUDICACIÓN DIRECTA N° (AO-50-CYR-050GYR989-N-78-2025)



INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL
 ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA REGIONAL ESTADO DE MEXICO PONIENTE
 JEFATURA DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS
 DEPARTAMENTO DE CONSERVACIÓN Y SERVICIOS GENERALES
 CONTRATO NO. 050GYR989N7825-01-00 Y C5M0158



CPI231006ED0

ANEXO 20

PROGRAMA DE EJECUCIÓN CONFORME AL CATÁLOGO DE CONCEPTOS

PROCEDIMIENTO N° AO-50-GYR-050GYR989-N-78-2025
 PROYECTO ESTRATÉGICO DE REHABILITACIÓN DE ÁREAS DE TERAPIA INTENSIVA PARA LA UNIDAD HGR 251 PERTENECIENTE AL
 ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA REGIONAL ESTADO DE MEXICO PONIENTE PARA EL EJERCICIO FISCAL
 BOQUES DE METEPEC, METEPEC, ESTADO DE MEXICO C.P. 52148
 INICIO: 22 DE OCTUBRE 2025 - TERMINACIÓN: 31 DE DICIEMBRE 2025

Folio de adjudicación 71 de 86 folios

	FECHA PROGRAMADA		MONTO POR PARTIDA Y SUBPARTES	PROGRAMACION		
	INICIO	TERMINO		OCTUBRE	NOVIEMBRE	DICIEMBRE
125	10/11/25	10/12/25	\$ 2,428,000.00			
126	09/11/25	10/11/25	\$ 26,000.00	\$ -	\$ 1,206,740.00	\$ 1,199,260.00
127	10/11/25	10/12/25	\$ 70,000.00	\$ -	\$ 16,063.28	\$ 17,476.72
128	10/11/25	10/12/25	\$ 570,000.00	\$ -	\$ 28,977.28	\$ 26,122.72
129				\$ -	\$ 392,491.90	\$ 252,508.64

[Handwritten signature]
 DAVID ORTIZ
 ADMINISTRADOR

[Handwritten signature]

[Handwritten mark]



INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL
ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA REGIONAL ESTADO DE
MÉXICO PONIENTE
JEFATURA DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS
DEPARTAMENTO DE CONSERVACIÓN Y SERVICIOS GENERALES
CONTRATO NO. 050GYR989N7825-01-00 Y C5M0158



ANEXO 20

PROGRAMA DE EJECUCIÓN CONFORME AL CATÁLOGO DE CONCEPTOS

PROCEDIMIENTO N° AO-50-GYR989N-78-2025
 PROYECTO ESTRATÉGICO DE REHABILITACIÓN DE ÁREAS DE TERAPIA INTENSIVA PARA LA UNIDAD HGR 251 PERTENECIENTE AL
 ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA REGIONAL ESTADO DE MÉXICO PONIENTE PARA EL EJERCICIO FISCAL
 2025 DE METEPEC, METEPEC, ESTADO DE MÉXICO C.P. 52148
 INICIO: 22 DE OCTUBRE 2025 - TERMINACIÓN: 31 DE DICIEMBRE 2025
 Días de ejecución: 71 días naturales

CANTIDAD	DESCRIPCIÓN DE LOS CONCEPTOS	FECHA PROGRAMADA		MONEDAS	MONTOS POR PAGAR Y PAGADOS	RECONCILIACIÓN	
		INICIO	TERMINO			DE PLAN	DE EJECUCIÓN
120	MANUTENCIÓN E INSTALACIÓN DE PARQUEADEROS PARA VEHI- CULOS EN SECTOR "A" INCLUYE: CANTONAMEN- TO, SUPUESTO Y INSTALACIÓN DE EQUIPOS, MAÑO DE OBRAS, MERMAS, MATERIALES Y TODO LO NECESARIO PARA LA COMPLETA EJECUCIÓN.	10/10/25	12/31/25	\$	40,000.00		
130	MANUTENCIÓN E INSTALACIÓN DE SISTEMAS DE TIERRA FIRME, INCLUYE: CANTONAMEN- TO, SUPUESTO Y INSTALACIÓN DE EQUIPOS, MAÑO DE OBRAS, MERMAS, MATERIALES Y TODO LO NECESARIO PARA LA COMPLETA EJECUCIÓN.	10/10/25	12/31/25	\$	24,000.00		
	TOTALES					\$ 40,000.00	\$ 40,000.00

[Handwritten signature]
 DIRECTOR GENERAL DE SERVICIOS GENERALES

[Handwritten signature]
[Handwritten signature]



INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL
ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA REGIONAL ESTADO DE MÉXICO PONIENTE
JEFATURA DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS
DEPARTAMENTO DE CONSERVACIÓN Y SERVICIOS GENERALES
CONTRATO NO. 050GYR989N7825-01-00 Y C5M0158



CP1231005ED0

ANEXO 20

PROGRAMA DE EJECUCIÓN CONFORME AL CATÁLOGO DE CONCEPTOS

PROCEDIMIENTO N° AO-50-GYR-050GYR989-N-78-2025
PROYECTO ESTRATÉGICO DE REHABILITACIÓN DE ÁREAS DE TERAPIA INTENSIVA PARA LA UNIDAD HGR 251 PERTENECIENTE AL
ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA REGIONAL ESTADO DE MÉXICO PONIENTE PARA EL EJERCICIO FISCAL
BOQUES DE METEREC, METEPEC, ESTADO DE MÉXICO C.P. 52146
INICIO: 29 DE OCTUBRE 2025 - TERMINACIÓN: 31 DE DICIEMBRE 2025
Fecha de impresión: 7/1/2025

CONCEPTO	FECHA PROGRAMADA		MONTOS POR PAGAR Y SUBASTADA	PROGRAMACIÓN		
	INICIO	TERMINO		OCTUBRE	NOVIEMBRE	DICIEMBRE
133. REHABILITACIÓN DE PARED HOSPITALARIA DE 2.80 M DE ALTURA POR 20 M DE ANCHO, FABRICADA EN 3 MÓDULOS DE PERFILES ESTRUCTURALES DE 3 VÍAS Y TAPAS PROMOCALCE EN ALUMINIO ALEACIÓN 7075 T3 DE 2.8 MM DE ESPESOR EN COMPARTIMENTO ASTRAGALO-CUNA, CON ACABADO ANODADO NATURAL NEGRO. PANELES PROMOCALCE DESMONTABLES FABRICADOS EN ACP EN BARRA CON SERRADO PERFORADO PARA FACTA PRESIÓN EN AMBOS CARANES DE COLOR A ELIPSE, ENMARCADOS CON PERFILES DE ALUMINIO EN PERFILES ELECTROSTATICA BLANCA PARA ACCESO A LOS FILTROS DE COMEXIÓN DE CADA SERVIDO. COMPUESTOS POR: - 200 TONN DE DISTRIBUCIÓN EN ARMAZÓN EN PERFILES ESTRUCTURALES CON EMPLEO FABRICADO EN ALUMINIO ALEACIÓN 7075 T3 DE ALTO IMPACTO CON GRAS LUBRIFICADAS ENMARCADOS A PRESIÓN - 200 TONN DE DISTRIBUCIÓN PARA CUNAS TIPO APANADO - 200 TONN DE DISTRIBUCIÓN PARA ARRE TIPO APANADO - 200 TONN DE DISTRIBUCIÓN PARA VIGOS TIPO APANADO - 10 RECEPTACIÓN DE BARRAS TIPO CUNAS MEXICALCO 30 AMP 127 V - 6 RECEPTACIÓN DE BARRAS TIPO BARRAS DE BARRAS DE 30 AMP - 100 CRANTELAS MULTICOLOR COLORES BLANCO - 200 SOPORTE VERTICAL PARA BARRAS DE EMPLEO EN ACERO INOXIDABLE - 100 PARRILLAS TIPO 127 V EN ALUMINIO ANODADO - 200 SOPORTE VERTICAL DE ACERO INOXIDABLE - 100 LAMPARAS TIPO CILINDRICO - 100 CUNA DE MÓDULO INOXIDABLE PARA KINÉSICO RECEPTOR DE 1.50x1.50 M - 100 INTERRUPTOR TIPO PARA ALUMINIO DE IDENTIFICACIÓN - PARRILLAS - PREPARACIÓN PARA TABLERO DE ALIMENTACIÓN EN PERFILES DE ACERO GALVANIZADO - RECEPTOR SUJETADOS CON TUBERÍA DE ACERO GALVANIZADO PARA CADA CIRCUNTO ELÉCTRICO IDENTIFICADO EN INSTALACIÓN VIGOS DE OBRAS, VERIFICACIÓN, PRUEBAS Y PUESTO EN MARCHA.	01/10/25	31/12/25	2,542,000.00			2,542,000.00

[Handwritten signature]
 DATE: 7/1/2025
 TIME: 10:00 AM

[Handwritten signature]



INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL
ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA REGIONAL ESTADO DE
MÉXICO PONIENTE
JEFATURA DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS
DEPARTAMENTO DE CONSERVACIÓN Y SERVICIOS GENERALES
CONTRATO NO. 050GYR989N7825-01-00 Y C5M0158



ANEXO 20
PROGRAMA DE EJECUCIÓN CONFORME AL CATÁLOGO DE CONCEPTOS

PROCEDIMIENTO N° AO-50-GYR-050GYR989-N-78-2025
PROYECTO ESTRATÉGICO DE REHABILITACIÓN DE ÁREAS DE TERAPIA INTENSIVA PARA LA UNIDAD HGR 251 PERTENECIENTE AL
ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA REGIONAL ESTADO DE MÉXICO PONIENTE PARA EL EJERCICIO FISCAL
2025
FECHA DE EMISIÓN: 22 DE OCTUBRE 2025 - TERMINACIÓN: 01 DE DICIEMBRE 2025
FECHA DE RECEPCIÓN: 21 DE NOVIEMBRE 2025

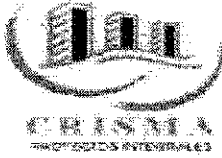
CANTIDAD	DESCRIPCIÓN DE LOS SERVICIOS	FECHA PROGRAMADA		MONTOS POR PARTES Y SUBCANTIDA	PROGRAMACIÓN		
		INICIO	TERMINO		OCTUBRE	NOVIEMBRE	
132	ELABORACIÓN E INSTALACIÓN DE FIBRO DE COQUE TIPO 15" 15" PARA PASADIZO O SIMILAR DE 1 PULGADA DE DIAMETRO PARA USO DE AIRE COMPROBADO (GRADO MEDIO) INCLUYENDO LABORES PREVIAMENTE CON TRAZADO DE BORDO Y AGUA CALIENTE EN UNA POSICIÓN 3/4, POR EL MÉTODO DE MONTAJE DE UNAS SOLUCIONES DE PLACA AL SER EN AMBIENTE DE MITIGACIÓN Y PROTECCIÓN DE VENTILACIÓN DE LÍNEAS CON MITIGACIÓN, CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE MANO DE OBRERA Y MATERIALES: RESOLUCIÓN, PLETE A OBRERA, AZARADO, TRAZO, LAMPAS, PULICIÓN, MANTENIMIENTO Y PROTECCIÓN, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBRESANTES FUERA DE OBRERA, EQUIPO DE SEGURIDAD, METALCALAMAS, SUPERFICIAS, DESPRENDAJES Y DEMÁS CARGOS DERIVADOS DEL USO DE EQUIPO DE CONCRETADO Y MANTENIMIENTO EN CUALQUIER NIVEL.	28/11/25	14/12/25	\$	21,528.72		
133	ELABORACIÓN E INSTALACIÓN DE FIBRO DE COQUE TIPO 15" 15" PARA PASADIZO O SIMILAR DE 1 PULGADA DE DIAMETRO PARA USO DE AIRE COMPROBADO (GRADO MEDIO) INCLUYENDO LABORES PREVIAMENTE CON TRAZADO DE BORDO Y AGUA CALIENTE EN UNA POSICIÓN 3/4, POR EL MÉTODO DE MONTAJE DE UNAS SOLUCIONES DE PLACA AL SER EN AMBIENTE DE MITIGACIÓN Y PROTECCIÓN DE VENTILACIÓN DE LÍNEAS CON MITIGACIÓN, CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE MANO DE OBRERA Y MATERIALES: RESOLUCIÓN, PLETE A OBRERA, AZARADO, TRAZO, LAMPAS, PULICIÓN, MANTENIMIENTO Y PROTECCIÓN, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBRESANTES FUERA DE OBRERA, EQUIPO DE SEGURIDAD, METALCALAMAS, SUPERFICIAS, DESPRENDAJES Y DEMÁS CARGOS DERIVADOS DEL USO DE EQUIPO DE CONCRETADO Y MANTENIMIENTO EN CUALQUIER NIVEL.	28/11/25	14/12/25	\$	21,528.72	\$	0,192.81
134	ELABORACIÓN E INSTALACIÓN DE FIBRO DE COQUE TIPO 15" 15" PARA PASADIZO O SIMILAR DE 1 PULGADA DE DIAMETRO PARA USO DE AIRE COMPROBADO (GRADO MEDIO) INCLUYENDO LABORES PREVIAMENTE CON TRAZADO DE BORDO Y AGUA CALIENTE EN UNA POSICIÓN 3/4, POR EL MÉTODO DE MONTAJE DE UNAS SOLUCIONES DE PLACA AL SER EN AMBIENTE DE MITIGACIÓN Y PROTECCIÓN DE VENTILACIÓN DE LÍNEAS CON MITIGACIÓN, CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE MANO DE OBRERA Y MATERIALES: RESOLUCIÓN, PLETE A OBRERA, AZARADO, TRAZO, LAMPAS, PULICIÓN, MANTENIMIENTO Y PROTECCIÓN, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBRESANTES FUERA DE OBRERA, EQUIPO DE SEGURIDAD, METALCALAMAS, SUPERFICIAS, DESPRENDAJES Y DEMÁS CARGOS DERIVADOS DEL USO DE EQUIPO DE CONCRETADO Y MANTENIMIENTO EN CUALQUIER NIVEL.	28/11/25	14/12/25	\$	21,528.72	\$	0,192.81
						\$	0,192.81

[Handwritten signature]
 DIRECTOR GENERAL

[Handwritten signature]
[Handwritten signature]



INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL
ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA REGIONAL ESTADO DE MÉXICO PONIENTE
JEFATURA DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS
DEPARTAMENTO DE CONSERVACIÓN Y SERVICIOS GENERALES
CONTRATO NO. 050GYR989N7825-01-00 Y C5M0158



CP1231006ED0

ANEXO 20

PROGRAMA DE EJECUCIÓN CONFORME AL CÁTALOGO DE CONCEPTOS

PROCEDIMIENTO N° AO-50-GYR-050GYR989-N-78-2025
 PROYECTO ESTRATÉGICO DE REHABILITACIÓN DE ÁREAS DE TERAPIA INTENSIVA PARA LA UNIDAD HGR 251 PERTENECIENTE AL
 ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA REGIONAL ESTADO DE MÉXICO PONIENTE PARA EL EJERCICIO FISCAL
 BOSQUES DE MÉXICO, MÉTREG, ESTADO DE MÉXICO C.P. 52148
 PRIO: 23 DE OCTUBRE 2025 - TERMINACIÓN: 31 DE DICIEMBRE 2025
 FOLIO DE ANEXOS: 71 DE 80 ANEXOS

	FECHA PROGRAMADA		MONTANTO POR PARTIDA Y SUBPARTIDA	PROGRAMACIÓN		
	INICIO	TERMINO		OCTUBRE	NOVIEMBRE	DICIEMBRE
135	25/11/25	14/12/25	\$ 17,250.00			
136	25/11/25	14/12/25	\$ 17,250.00		\$ 5,000.00	\$ 12,250.00
137	25/11/25	14/12/25	\$ 17,250.00		\$ 5,000.00	\$ 12,250.00

[Handwritten signature]
 DAVID PEREZ ALONSO
 SUPERVISOR

[Handwritten signature]



INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL
ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA REGIONAL ESTADO DE
MÉXICO PONIENTE
JEFATURA DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS
DEPARTAMENTO DE CONSERVACIÓN Y SERVICIOS GENERALES
CONTRATO NO. 050GYR989N7825-01-00 Y C5M0158



CPI231008ED0

ANEXO 20

PROGRAMA DE EJECUCIÓN CONFORME AL CATÁLOGO DE CONCEPTOS

PROCEDIMIENTO N° AO-50-GYR-050GYR989-N-78-2025
PROYECTO ESTRATÉGICO DE REHABILITACIÓN DE ÁREAS DE TERAPIA INTENSIVA PARA LA UNIDAD HGR 251 PERTENECIENTE AL
ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA REGIONAL ESTADO DE MÉXICO PONIENTE PARA EL EJERCICIO FISCAL
BOSQUES DE METEPEC, METEPEC, ESTADO DE MÉXICO C.P. 82145
INICIO: 22 DE OCTUBRE 2025 - TERMINACIÓN: 31 DE DICIEMBRE 2025
Periodo de ejecución: 71 días hábiles

		FECHA PROGRAMADA		MONTOS POR PAGAR Y CANCELADOS	PROGRAMACIÓN		
		INICIO	TERMINO		OCTUBRE	NOVIEMBRE	DICIEMBRE
138	SEMPRESTO E INSTALACIÓN DE TUBO DE COBRE RIGIDO TIPO "L" INCA, ACCIONES O BIELAS, DE 1/2 PULGADA DE DIAMETRO PARA USO DE AIRE GRUPO MEDICO. INCLUYE: LAVADO PREVIAMENTE CON TRIFOSFATO DE SODIO Y AGUA CALIENTE EN UNA PORCIÓN 2N, POR EL MÉTODO DE INMERSIÓN DE LA BANDA SOLDADURA DE PLATA AL VACÍO EN AMBIENTE DE NITRÓGENO, Y PRUEBAS DE HERMETICIDAD DE LINEAS CON NITRÓGENO; CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE MANO DE OBRERA Y MATERIALES INCLUIDOS: FLETE A OBRA, ACABOS, TRABAJO LINDO, FUNCIÓN, REVELACIÓN Y PRUEBA, LIMPIEZA Y RETIRO DE RESIDUOS FUERA DE OBRA, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECÍFICAS, DEPRECIACIÓN Y DEMÁS CARGOS DERIVADOS DEL USO DE EQUIPO DE OXACETILENO Y HERMETIZACIÓN EN CUALQUIER NIVEL.	28/11/25	14/12/25	\$ 45,800.00			
139	SEMPRESTO E INSTALACIÓN DE TUBO DE COBRE RIGIDO TIPO "L" INCA, ACCIONES O BIELAS, DE 1/2 PULGADA DE DIAMETRO PARA USO DE AIRE GRUPO MEDICO. INCLUYE: LAVADO PREVIAMENTE CON TRIFOSFATO DE SODIO Y AGUA CALIENTE EN UNA PORCIÓN 2N, POR EL MÉTODO DE INMERSIÓN DE LA BANDA SOLDADURA DE PLATA AL VACÍO EN AMBIENTE DE NITRÓGENO, Y PRUEBAS DE HERMETICIDAD DE LINEAS CON NITRÓGENO; CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE MANO DE OBRERA Y MATERIALES INCLUIDOS: FLETE A OBRA, ACABOS, TRABAJO LINDO, FUNCIÓN, REVELACIÓN Y PRUEBA, LIMPIEZA Y RETIRO DE RESIDUOS FUERA DE OBRA, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECÍFICAS, DEPRECIACIÓN Y DEMÁS CARGOS DERIVADOS DEL USO DE EQUIPO DE OXACETILENO Y HERMETIZACIÓN EN CUALQUIER NIVEL.	28/11/25	14/12/25	\$ 45,800.00	\$ -	\$ 13,328.00	\$ 32,472.00
140	SEMPRESTO E INSTALACIÓN DE TUBO DE COBRE RIGIDO TIPO "L" INCA, ACCIONES O BIELAS, DE 1/2 PULGADA DE DIAMETRO PARA USO DE AIRE GRUPO MEDICO. INCLUYE: LAVADO PREVIAMENTE CON TRIFOSFATO DE SODIO Y AGUA CALIENTE EN UNA PORCIÓN 2N, POR EL MÉTODO DE INMERSIÓN DE LA BANDA SOLDADURA DE PLATA AL VACÍO EN AMBIENTE DE NITRÓGENO, Y PRUEBAS DE HERMETICIDAD DE LINEAS CON NITRÓGENO; CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE MANO DE OBRERA Y MATERIALES INCLUIDOS: FLETE A OBRA, ACABOS, TRABAJO LINDO, FUNCIÓN, REVELACIÓN Y PRUEBA, LIMPIEZA Y RETIRO DE RESIDUOS FUERA DE OBRA, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECÍFICAS, DEPRECIACIÓN Y DEMÁS CARGOS DERIVADOS DEL USO DE EQUIPO DE OXACETILENO Y HERMETIZACIÓN EN CUALQUIER NIVEL.	29/11/25	14/12/25	\$ 45,800.00	\$ -	\$ 13,328.00	\$ 32,472.00
					\$ -	\$ 13,328.00	\$ 32,472.00

[Handwritten Signature]
DAVID MARTÍNEZ ANILA
 REPRESENTANTE LEGAL

[Handwritten Signatures]



INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL
ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA REGIONAL ESTADO DE
MÉXICO PONIENTE
JEFATURA DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS
DEPARTAMENTO DE CONSERVACIÓN Y SERVICIOS GENERALES
CONTRATO NO. 050GYR989N7825-01-00 Y C5M0158



ANEXO 20

PROGRAMA DE EJECUCIÓN CONFORME AL CATÁLOGO DE CONCEPTOS

PROCEDIMIENTO N° AD-50-GYR-050GYR989-N-78-2025
PROYECTO ESTRATÉGICO DE REHABILITACIÓN DE ÁREAS DE TERAPIA INTENSIVA PARA LA UNIDAD HGR 251 PERTENECIENTE AL
ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA REGIONAL ESTADO DE MÉXICO PONIENTE PARA EL EJERCICIO FISCAL
BÓSCUÉS DE METEPEC, METEPEC, ESTADO DE MÉXICO C.P. 85148
INICIO: 22 DE OCTUBRE 2025 - TERMINACIÓN: 31 DE DICIEMBRE 2025
Paño de sábanas 71 días hábiles

CANTIDAD	DESCRIPCIÓN DE CONCEPTO	FECHA PROGRAMADA		MONTO POR PAQUETA Y SUBPAQUETA	PROGRAMACIÓN			
		INICIO	TERMINO		OCTUBRE	NOVIEMBRE	DICIEMBRE	
343	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CORDÓN DE COBRE FORJADO, MCA, NACIÓN O SIMILAR, DE UN DIÁMETRO QUE INCLUYE SOLDADURA CON TRIPOLITARIO DE COBRE Y AGUA CALIENTE EN UNA PORCIÓN 3/4, POR EL MÉTODO DE INMERSIÓN, SE USARÁ SOLDADURA DE PLATA AL 90% EN AMBIENTE DE NITRÓGENO, Y PRUEBAS DE HERMETICIDAD DE LINEAS CON NITRÓGENO; CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE MANO DE OBRERA Y MATERIALES REQUERIDOS, FLETE A OBRA, ACABOS, TRAZO, LIANOS, PUNZÓN, INYECCIÓN Y PUNZÓN, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBRESANTES FUERA DE OBRA, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECÍFICAS, DEPRECIACIÓN Y DEMÁS CARGOS DERIVADOS DEL USO DE EQUIPO Y HERRAMIENTA EN CUALQUIER NIVEL.	25/11/25	14/12/25	0	2,300.00			
343	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CORDÓN DE COBRE FORJADO, MCA, NACIÓN O SIMILAR, DE UN DIÁMETRO QUE INCLUYE SOLDADURA CON TRIPOLITARIO DE COBRE Y AGUA CALIENTE EN UNA PORCIÓN 3/4, POR EL MÉTODO DE INMERSIÓN, SE USARÁ SOLDADURA DE PLATA AL 90% EN AMBIENTE DE NITRÓGENO, Y PRUEBAS DE HERMETICIDAD DE LINEAS CON NITRÓGENO; CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE MANO DE OBRERA Y MATERIALES REQUERIDOS, FLETE A OBRA, ACABOS, TRAZO, LIANOS, PUNZÓN, INYECCIÓN Y PUNZÓN, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBRESANTES FUERA DE OBRA, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECÍFICAS, DEPRECIACIÓN Y DEMÁS CARGOS DERIVADOS DEL USO DE EQUIPO Y HERRAMIENTA EN CUALQUIER NIVEL.	25/11/25	14/12/25	0	2,300.00	0	0	867.74
343	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CORDÓN DE COBRE FORJADO, MCA, NACIÓN O SIMILAR, DE UN DIÁMETRO QUE INCLUYE SOLDADURA CON TRIPOLITARIO DE COBRE Y AGUA CALIENTE EN UNA PORCIÓN 3/4, POR EL MÉTODO DE INMERSIÓN, SE USARÁ SOLDADURA DE PLATA AL 90% EN AMBIENTE DE NITRÓGENO, Y PRUEBAS DE HERMETICIDAD DE LINEAS CON NITRÓGENO; CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE MANO DE OBRERA Y MATERIALES REQUERIDOS, FLETE A OBRA, ACABOS, TRAZO, LIANOS, PUNZÓN, INYECCIÓN Y PUNZÓN, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBRESANTES FUERA DE OBRA, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECÍFICAS, DEPRECIACIÓN Y DEMÁS CARGOS DERIVADOS DEL USO DE EQUIPO Y HERRAMIENTA EN CUALQUIER NIVEL.	25/11/25	14/12/25	0	2,300.00	0	0	867.74
343	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CORDÓN DE COBRE FORJADO, MCA, NACIÓN O SIMILAR, DE UN DIÁMETRO QUE INCLUYE SOLDADURA CON TRIPOLITARIO DE COBRE Y AGUA CALIENTE EN UNA PORCIÓN 3/4, POR EL MÉTODO DE INMERSIÓN, SE USARÁ SOLDADURA DE PLATA AL 90% EN AMBIENTE DE NITRÓGENO, Y PRUEBAS DE HERMETICIDAD DE LINEAS CON NITRÓGENO; CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE MANO DE OBRERA Y MATERIALES REQUERIDOS, FLETE A OBRA, ACABOS, TRAZO, LIANOS, PUNZÓN, INYECCIÓN Y PUNZÓN, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBRESANTES FUERA DE OBRA, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECÍFICAS, DEPRECIACIÓN Y DEMÁS CARGOS DERIVADOS DEL USO DE EQUIPO Y HERRAMIENTA EN CUALQUIER NIVEL.	25/11/25	31/12/25	0	4,025.00	0	0	869.94
343	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CORDÓN DE COBRE FORJADO, MCA, NACIÓN O SIMILAR, DE UN DIÁMETRO QUE INCLUYE SOLDADURA CON TRIPOLITARIO DE COBRE Y AGUA CALIENTE EN UNA PORCIÓN 3/4, POR EL MÉTODO DE INMERSIÓN, SE USARÁ SOLDADURA DE PLATA AL 90% EN AMBIENTE DE NITRÓGENO, Y PRUEBAS DE HERMETICIDAD DE LINEAS CON NITRÓGENO; CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE MANO DE OBRERA Y MATERIALES REQUERIDOS, FLETE A OBRA, ACABOS, TRAZO, LIANOS, PUNZÓN, INYECCIÓN Y PUNZÓN, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBRESANTES FUERA DE OBRA, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECÍFICAS, DEPRECIACIÓN Y DEMÁS CARGOS DERIVADOS DEL USO DE EQUIPO Y HERRAMIENTA EN CUALQUIER NIVEL.					0	0	1,098.48

[Handwritten signature]
DAVID HERNÁNDEZ SÁNCHEZ
Supervisor de Obra

[Handwritten signature]

[Handwritten mark]



INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL
ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA REGIONAL ESTADO DE
MÉXICO PONIENTE
JEFATURA DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS
DEPARTAMENTO DE CONSERVACIÓN Y SERVICIOS GENERALES
CONTRATO NO. 050GYR989N7825-01-00 Y C5M0158



050GYR989N7825-01-00

ANEXO 20

PROGRAMA DE EJECUCIÓN CONFORME AL CATÁLOGO DE CONCEPTOS

PROCEDIMIENTO: N° AO-50-GYR-050GYR989-N-78-2025
 PROYECTO ESTRATÉGICO DE REHABILITACIÓN DE ÁREAS DE TERAPIA INTENSIVA PARA LA UNIDAD HGR 251 PERTENECIENTE AL
 ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA REGIONAL ESTADO DE MÉXICO PONIENTE PARA EL EJERCICIO FISCAL
 BONOLES DE METEPEC, METEPEC, ESTADO DE MÉXICO C.P. 82148
 INICIO: 23 DE OCTUBRE DE 2025 - TERMINACIÓN: 31 DE DICIEMBRE 2025
 Hoja de número 71 de 80 páginas

CANTIDAD	DESCRIPCIÓN DE LA OBRA	FORMA DE EJECUCIÓN		MÉTODO DE PAGO	PROGRAMACIÓN				
		UNIDAD	CANTIDAD		SEPTIEMBRE	OCTUBRE	NOVIEMBRE	DICIEMBRE	
245	REPARACIÓN E INSTALACIÓN DE REDUCCIÓN DE 3/4" A 1/2" DE COBRE FORJADO, MIRA, BUCONDUCCIÓN DE BOMBAS A VÉRTICE, LAVADO PERMANENTE CON TRICROFATO DE SODIO Y AGUA CALIENTE EN UNA POSICIÓN DE, POR EL MÉTODO DE INMERSIÓN, SE USARÁ SOLDADURA DE PLATA AL 90% EN AMBIENTE DE NITRÓGENO, Y PRUEBAS DE HERMETICIDAD DE LÍNEAS CON NITRÓGENO, CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE MANO DE OBRERA Y MATERIALES PROVEENDO, FLETE A OBRA, ADMONIC, TRAZO, CORDO, PLACAJA, INVELOCACIÓN Y PRUEBAS, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBRESANTES FUERA DE OBRA, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECÍFICAS, DEPRECIACIÓN Y DEMÁS CARGOS DERIVADOS DEL USO DE EQUIPO Y MATERIALES EN CUALQUIER NIVEL.	02/11/25	147222	\$	4,620.00				
246	REPARACIÓN E INSTALACIÓN DE REDUCCIÓN DE 3/4" A 1/2" DE COBRE FORJADO, MIRA, BUCONDUCCIÓN DE BOMBAS A VÉRTICE, LAVADO PERMANENTE CON TRICROFATO DE SODIO Y AGUA CALIENTE EN UNA POSICIÓN DE, POR EL MÉTODO DE INMERSIÓN, SE USARÁ SOLDADURA DE PLATA AL 90% EN AMBIENTE DE NITRÓGENO, Y PRUEBAS DE HERMETICIDAD DE LÍNEAS CON NITRÓGENO, CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE MANO DE OBRERA Y MATERIALES PROVEENDO, FLETE A OBRA, ADMONIC, TRAZO, CORDO, PLACAJA, INVELOCACIÓN Y PRUEBAS, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBRESANTES FUERA DE OBRA, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECÍFICAS, DEPRECIACIÓN Y DEMÁS CARGOS DERIVADOS DEL USO DE EQUIPO Y MATERIALES EN CUALQUIER NIVEL.	02/11/25	147222	\$	4,620.00	\$	1,105.40	\$	2,956.40
247	REPARACIÓN E INSTALACIÓN DE REDUCCIÓN DE 3/4" A 1/2" DE COBRE FORJADO, MIRA, BUCONDUCCIÓN DE BOMBAS A VÉRTICE, LAVADO PERMANENTE CON TRICROFATO DE SODIO Y AGUA CALIENTE EN UNA POSICIÓN DE, POR EL MÉTODO DE INMERSIÓN, SE USARÁ SOLDADURA DE PLATA AL 90% EN AMBIENTE DE NITRÓGENO, Y PRUEBAS DE HERMETICIDAD DE LÍNEAS CON NITRÓGENO, CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE MANO DE OBRERA Y MATERIALES PROVEENDO, FLETE A OBRA, ADMONIC, TRAZO, CORDO, PLACAJA, INVELOCACIÓN Y PRUEBAS, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBRESANTES FUERA DE OBRA, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECÍFICAS, DEPRECIACIÓN Y DEMÁS CARGOS DERIVADOS DEL USO DE EQUIPO Y MATERIALES EN CUALQUIER NIVEL.	02/11/25	147222	\$	2,300.00	\$	1,000.00	\$	2,856.40
248	REPARACIÓN E INSTALACIÓN DE REDUCCIÓN DE 3/4" A 1/2" DE COBRE FORJADO, MIRA, BUCONDUCCIÓN DE BOMBAS A VÉRTICE, LAVADO PERMANENTE CON TRICROFATO DE SODIO Y AGUA CALIENTE EN UNA POSICIÓN DE, POR EL MÉTODO DE INMERSIÓN, SE USARÁ SOLDADURA DE PLATA AL 90% EN AMBIENTE DE NITRÓGENO, Y PRUEBAS DE HERMETICIDAD DE LÍNEAS CON NITRÓGENO, CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE MANO DE OBRERA Y MATERIALES PROVEENDO, FLETE A OBRA, ADMONIC, TRAZO, CORDO, PLACAJA, INVELOCACIÓN Y PRUEBAS, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBRESANTES FUERA DE OBRA, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECÍFICAS, DEPRECIACIÓN Y DEMÁS CARGOS DERIVADOS DEL USO DE EQUIPO Y MATERIALES EN CUALQUIER NIVEL.	02/11/25	147222	\$	2,300.00	\$	667.24	\$	1,632.24
						\$	667.24	\$	1,632.24

[Firma]
 ENRIQUE FLORES AGUIRRE
 JEFE DE DEPARTAMENTO

[Firma]
 DEPARTAMENTO DE CONSERVACIÓN Y SERVICIOS GENERALES
 ADJUDICACIÓN DIRECTA N° (AO-50-GYR-050GYR989-N-78-2025)
 "PROYECTO ESTRATÉGICO DE REHABILITACIÓN DE ÁREAS DE TERAPIA INTENSIVA PARA EL HGR 251 PERTENECIENTE AL
 ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA REGIONAL ESTADO DE MÉXICO PONIENTE PARA EL
 EJERCICIO FISCAL 2025" PÁGINA 79 DE 119



INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL
ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA REGIONAL ESTADO DE
MÉXICO PONIENTE
JEFATURA DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS
DEPARTAMENTO DE CONSERVACIÓN Y SERVICIOS GENERALES
CONTRATO NO. 050GYR989N7825-01-00 Y C5M0158



CP 23100680

ANEXO 29

PROGRAMA DE EJECUCIÓN CONFORME AL CATÁLOGO DE CONCEPTOS

PROCEDIMIENTO N° AO-50-GYR-050GYR989-N-78-2025
PROYECTO ESTRATÉGICO DE REHABILITACIÓN DE ÁREAS DE TERAPIA INTENSIVA PARA LA UNIDAD HGR 251 PERTENECIENTE AL
ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA REGIONAL ESTADO DE MÉXICO PONIENTE PARA EL EJERCICIO FISCAL
2025 DE LOS RECURSOS FIDUCIARIOS DEL ESTADO DE MÉXICO C.P. 23146
INDICE: 22 DE OCTUBRE 2025 - TERMINACIÓN: 31 DE DICIEMBRE 2025
Fecha de impresión: 21 de octubre 2025

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	MONTOS PROGRAMADOS		PAGORRACION		
		2025	2026	COMPLETA	NO COMPLETA	ENCUENTRO
128	DESARROLLO E INSTALACIÓN DE TUBO DE TUBO DE COBRE FORJADO, INCA, INCLUIDO O EXCLUIDO... MONTOS PROGRAMADOS: 2025: 2,500.00; 2026: 0.00	2,500.00	0.00	0.00	0.00	0.00
134	DESARROLLO E INSTALACIÓN DE COPLE DE 1 IN DE COBRE FORJADO, INCA, INCLUIDO O EXCLUIDO... MONTOS PROGRAMADOS: 2025: 2,500.00; 2026: 0.00	2,500.00	0.00	0.00	0.00	0.00
123	DESARROLLO E INSTALACIÓN DE COPLE DE 3/8 IN DE COBRE FORJADO, INCA, INCLUIDO O EXCLUIDO... MONTOS PROGRAMADOS: 2025: 2,500.00; 2026: 0.00	2,500.00	0.00	0.00	0.00	0.00
132	DESARROLLO E INSTALACIÓN DE COPLE DE 1/2 IN DE COBRE FORJADO, INCA, INCLUIDO O EXCLUIDO... MONTOS PROGRAMADOS: 2025: 2,500.00; 2026: 0.00	2,500.00	0.00	0.00	0.00	0.00

[Handwritten signature]
DAVID HERNÁNDEZ
ADMINISTRADOR GENERAL DE SERVICIOS

[Handwritten signature]



INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL
 ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA REGIONAL ESTADO DE MÉXICO PONIENTE
 JEFATURA DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS
 DEPARTAMENTO DE CONSERVACIÓN Y SERVICIOS GENERALES
 CONTRATO NO. 050GYR989N7825-01-00 Y C5M0158



CPI231006E00

ANEXO 20
PROGRAMA DE EJECUCIÓN CONFORME AL CATÁLOGO DE CONCEPTOS

PROCEDIMIENTO N° AO-50-GYR-050GYR989-N-78-2025
 PROYECTO ESTRATÉGICO DE REHABILITACIÓN DE ÁREAS DE TERAPIA INTENSIVA PARA LA UNIDAD HGR 251 PERTENECIENTE AL
 ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA REGIONAL ESTADO DE MÉXICO PONIENTE PARA EL EJERCICIO FISCAL
 BOSQUES DE MATEPEC, MÉXICO, ESTADO DE MÉXICO (C.F. 2025)
 INICIO: 23 DE OCTUBRE 2025 - TERMINACIÓN: 31 DE DICIEMBRE 2025
 Fecha de emisión: 23 días naturales

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN DE LA OBRA	FECHA PROGRAMADA		MONTOS POR PARTIDA Y SUBPARTIDA	PROGRAMACIÓN		
		INICIO	TERMINO		OCTUBRE	NOVIEMBRE	DICIEMBRE
160	INSTALACION DE JABONERAS	18/08/2025	31/08/2025	\$ 11,100.00			
161	PORTELAMBIOS	18/12/25	30/12/25	\$ 3,700.00			\$ 3,700.00
162	PORTELAMBIOS	18/12/25	30/12/25	\$ 3,700.00			\$ 3,700.00
163	MANEJO Y COLOCACION DE MANGA SANITARIA DE PISO HIGIENIZADO PARA LAVABO EN 20 BANILETOS UN DESARROLLO DE 2 EN EL PISOLO INTERNO INCLUYE: EL SUMINISTRO DE LOS MATERIALES NECESARIOS, COCER, TIRAS, SOLDADURA 60/40 Y DEL COLOCACION LLAVES, TUBERIAS, PRUEBAS, PUNTO EN LOS CUERPOS DE TRANSMISION, CARGAS Y ACARREO DE LOS MATERIALES HASTA EL SITIO DE SU COLOCACION, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	17/04/2025	17/04/2025	\$ 47,000.00			\$ 47,000.00
164	PRELACION Y MANTENIMIENTO DE BANDA HIGIENIZADA DE PISO DE CERAMICA PARA BANILETOS PARA ALIMENTACION DE MUEBLES SANITARIOS INCLUYE: CONEXIONES, CONECTORES Y RESORTES DE TUBERIA DE COPPE, FLETE A OBRA, ACARREO, COLOCACION, FIJACION, PRUEBAS, METRO DE BOMBAS FUERA DE OBRA, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECIFICAS, DISPOSICION Y SUMINISTRO DE BANDA HIGIENIZADA DEL USO DE EQUIPO Y HERRAMIENTA, EN CUALQUIER NIVEL, PARA LAVABO.	17/11/25	30/11/25	\$ 41,660.00		\$ 7,837.50	\$ 33,822.50
165	PRELACION Y MANTENIMIENTO DE BANDA HIGIENIZADA DE CERAMICA PARA BANILETOS DE 20 PARA ALIMENTACION DE MUEBLES SANITARIOS INCLUYE: CONEXIONES, CONECTORES Y RESORTES DE TUBERIA DE COPPE, FLETE A OBRA, ACARREO, COLOCACION, FIJACION, PRUEBAS, METRO DE BOMBAS FUERA DE OBRA, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECIFICAS, DISPOSICION Y SUMINISTRO DE BANDA HIGIENIZADA DEL USO DE EQUIPO Y HERRAMIENTA, EN CUALQUIER NIVEL, PARA BANILETOS.	17/11/25	30/11/25	\$ 17,400.00		\$ 3,480.00	\$ 13,920.00
166	COLOCACION DE PISO CON SALIDA LATERAL DE 2 FULCRUMS Y REJILLA DE AGUERO INMOVILIZABLE A FULCRUMS, INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANEJO CON CARGA PARA CADA UNO DE LOS PUNTO DE COLOCACION, ACARREO, MANEJO DE OBRA, HERRAMIENTA, PRUEBAS, LIMPIEZA (C.C.V.).	17/12/25	30/12/25	\$ 13,500.00		\$ 7,875.00	\$ 5,625.00
167							\$ 13,500.00

[Handwritten signature]
 DAVID ACOSTA
 JEFATURA DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS

[Handwritten signature]



INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL
ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA REGIONAL ESTADO DE
MÉXICO PONIENTE
JEFATURA DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS
DEPARTAMENTO DE CONSERVACIÓN Y SERVICIOS GENERALES
CONTRATO NO. 050GYR989N7825-01-00 Y C5M0158



ANEXO 26

PROGRAMA DE EJECUCIÓN CONFORME AL CÁTALOGO DE CONCEPTOS

PROCEDIMIENTO N° AO-50-GYR-050GYR989-N-78-2025
 PROYECTO ESTRATÉGICO DE REHABILITACIÓN DE ÁREAS DE TERAPIA INTENSIVA PARA LA UNIDAD HGR 251 PERTENECIENTE AL
 ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA REGIONAL ESTADO DE MÉXICO PONIENTE PARA EL EJERCICIO FISCAL
 BOSQUES DE METEPEPE, METEPEPE, ESTADO DE MÉXICO C.P. 57148
 INICIO: 22 DE DICIEMBRE 2025 - TERMINACIÓN: 31 DE DICIEMBRE 2025
 FECHA DE EMISIÓN: 21 DE ABRIL 2025

CANTIDAD	DESCRIPCIÓN DE LOS MATERIALES	UNIDAD ESTIMADA		CANTIDAD POR UNIDAD ESTIMADA	CANTIDAD POR UNIDAD ESTIMADA	PROGRAMACIÓN		
		UNIDAD	TIPO			QUINTANA ROO	QUINTANA ROO	QUINTANA ROO
127	SUBMUESTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA MEDIANA DE 1.5" P.A. 1.40 DE ANCHO Y FONDO DE 30 A 30 CM INCLUYE: CAMBIO DE CERRILLO, LLAVES REGULADORAS, LLAVES ANULADORAS Y MANGUERAS PLÁSTICAS CARGO DISEÑO POR EL CARGO DE LOS TÉCNICOS DEL INTERVENIENTOS, RETIRAR A OBRAS DEPENDIENDO ACERCA DEL LUGAR DE SU UTILIZACIÓN, LAMPARAS Y RETIRO DE BOMBAS DE PUNTA DE OBRAS, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECIALES DE SEGURIDAD Y TUBERÍA REGULADORAS DEL CARGO DE MANTENIMIENTO Y FONDO	171225	201200	3	11,600.00			
128	SUBMUESTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA DE 1.5" P.A. 1.40 DE ANCHO Y FONDO DE 30 A 30 CM INCLUYE: CAMBIO DE CERRILLO, LLAVES REGULADORAS, LLAVES ANULADORAS Y MANGUERAS PLÁSTICAS CARGO DISEÑO POR EL CARGO DE LOS TÉCNICOS DEL INTERVENIENTOS, RETIRAR A OBRAS DEPENDIENDO ACERCA DEL LUGAR DE SU UTILIZACIÓN, LAMPARAS Y RETIRO DE BOMBAS DE PUNTA DE OBRAS, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECIALES DE SEGURIDAD Y TUBERÍA REGULADORAS DEL CARGO DE MANTENIMIENTO Y FONDO	171225	201200	3	11,600.00			
129	SUBMUESTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA DE 1.5" P.A. 1.40 DE ANCHO Y FONDO DE 30 A 30 CM INCLUYE: CAMBIO DE CERRILLO, LLAVES REGULADORAS, LLAVES ANULADORAS Y MANGUERAS PLÁSTICAS CARGO DISEÑO POR EL CARGO DE LOS TÉCNICOS DEL INTERVENIENTOS, RETIRAR A OBRAS DEPENDIENDO ACERCA DEL LUGAR DE SU UTILIZACIÓN, LAMPARAS Y RETIRO DE BOMBAS DE PUNTA DE OBRAS, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECIALES DE SEGURIDAD Y TUBERÍA REGULADORAS DEL CARGO DE MANTENIMIENTO Y FONDO	171225	201200	3	11,600.00			
130	SUBMUESTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA DE 1.5" P.A. 1.40 DE ANCHO Y FONDO DE 30 A 30 CM INCLUYE: CAMBIO DE CERRILLO, LLAVES REGULADORAS, LLAVES ANULADORAS Y MANGUERAS PLÁSTICAS CARGO DISEÑO POR EL CARGO DE LOS TÉCNICOS DEL INTERVENIENTOS, RETIRAR A OBRAS DEPENDIENDO ACERCA DEL LUGAR DE SU UTILIZACIÓN, LAMPARAS Y RETIRO DE BOMBAS DE PUNTA DE OBRAS, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECIALES DE SEGURIDAD Y TUBERÍA REGULADORAS DEL CARGO DE MANTENIMIENTO Y FONDO	171225	201200	3	11,600.00			
131	SUBMUESTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA DE 1.5" P.A. 1.40 DE ANCHO Y FONDO DE 30 A 30 CM INCLUYE: CAMBIO DE CERRILLO, LLAVES REGULADORAS, LLAVES ANULADORAS Y MANGUERAS PLÁSTICAS CARGO DISEÑO POR EL CARGO DE LOS TÉCNICOS DEL INTERVENIENTOS, RETIRAR A OBRAS DEPENDIENDO ACERCA DEL LUGAR DE SU UTILIZACIÓN, LAMPARAS Y RETIRO DE BOMBAS DE PUNTA DE OBRAS, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECIALES DE SEGURIDAD Y TUBERÍA REGULADORAS DEL CARGO DE MANTENIMIENTO Y FONDO	171225	201200	3	11,600.00			
132	SUBMUESTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA DE 1.5" P.A. 1.40 DE ANCHO Y FONDO DE 30 A 30 CM INCLUYE: CAMBIO DE CERRILLO, LLAVES REGULADORAS, LLAVES ANULADORAS Y MANGUERAS PLÁSTICAS CARGO DISEÑO POR EL CARGO DE LOS TÉCNICOS DEL INTERVENIENTOS, RETIRAR A OBRAS DEPENDIENDO ACERCA DEL LUGAR DE SU UTILIZACIÓN, LAMPARAS Y RETIRO DE BOMBAS DE PUNTA DE OBRAS, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECIALES DE SEGURIDAD Y TUBERÍA REGULADORAS DEL CARGO DE MANTENIMIENTO Y FONDO	171225	201200	3	11,600.00			
133	SUBMUESTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA DE 1.5" P.A. 1.40 DE ANCHO Y FONDO DE 30 A 30 CM INCLUYE: CAMBIO DE CERRILLO, LLAVES REGULADORAS, LLAVES ANULADORAS Y MANGUERAS PLÁSTICAS CARGO DISEÑO POR EL CARGO DE LOS TÉCNICOS DEL INTERVENIENTOS, RETIRAR A OBRAS DEPENDIENDO ACERCA DEL LUGAR DE SU UTILIZACIÓN, LAMPARAS Y RETIRO DE BOMBAS DE PUNTA DE OBRAS, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECIALES DE SEGURIDAD Y TUBERÍA REGULADORAS DEL CARGO DE MANTENIMIENTO Y FONDO	171225	201200	3	11,600.00			
134	SUBMUESTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA DE 1.5" P.A. 1.40 DE ANCHO Y FONDO DE 30 A 30 CM INCLUYE: CAMBIO DE CERRILLO, LLAVES REGULADORAS, LLAVES ANULADORAS Y MANGUERAS PLÁSTICAS CARGO DISEÑO POR EL CARGO DE LOS TÉCNICOS DEL INTERVENIENTOS, RETIRAR A OBRAS DEPENDIENDO ACERCA DEL LUGAR DE SU UTILIZACIÓN, LAMPARAS Y RETIRO DE BOMBAS DE PUNTA DE OBRAS, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECIALES DE SEGURIDAD Y TUBERÍA REGULADORAS DEL CARGO DE MANTENIMIENTO Y FONDO	171225	201200	3	11,600.00			
135	SUBMUESTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA DE 1.5" P.A. 1.40 DE ANCHO Y FONDO DE 30 A 30 CM INCLUYE: CAMBIO DE CERRILLO, LLAVES REGULADORAS, LLAVES ANULADORAS Y MANGUERAS PLÁSTICAS CARGO DISEÑO POR EL CARGO DE LOS TÉCNICOS DEL INTERVENIENTOS, RETIRAR A OBRAS DEPENDIENDO ACERCA DEL LUGAR DE SU UTILIZACIÓN, LAMPARAS Y RETIRO DE BOMBAS DE PUNTA DE OBRAS, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECIALES DE SEGURIDAD Y TUBERÍA REGULADORAS DEL CARGO DE MANTENIMIENTO Y FONDO	171225	201200	3	11,600.00			
136	SUBMUESTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA DE 1.5" P.A. 1.40 DE ANCHO Y FONDO DE 30 A 30 CM INCLUYE: CAMBIO DE CERRILLO, LLAVES REGULADORAS, LLAVES ANULADORAS Y MANGUERAS PLÁSTICAS CARGO DISEÑO POR EL CARGO DE LOS TÉCNICOS DEL INTERVENIENTOS, RETIRAR A OBRAS DEPENDIENDO ACERCA DEL LUGAR DE SU UTILIZACIÓN, LAMPARAS Y RETIRO DE BOMBAS DE PUNTA DE OBRAS, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECIALES DE SEGURIDAD Y TUBERÍA REGULADORAS DEL CARGO DE MANTENIMIENTO Y FONDO	171225	201200	3	11,600.00			
137	SUBMUESTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA DE 1.5" P.A. 1.40 DE ANCHO Y FONDO DE 30 A 30 CM INCLUYE: CAMBIO DE CERRILLO, LLAVES REGULADORAS, LLAVES ANULADORAS Y MANGUERAS PLÁSTICAS CARGO DISEÑO POR EL CARGO DE LOS TÉCNICOS DEL INTERVENIENTOS, RETIRAR A OBRAS DEPENDIENDO ACERCA DEL LUGAR DE SU UTILIZACIÓN, LAMPARAS Y RETIRO DE BOMBAS DE PUNTA DE OBRAS, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECIALES DE SEGURIDAD Y TUBERÍA REGULADORAS DEL CARGO DE MANTENIMIENTO Y FONDO	171225	201200	3	11,600.00			
138	SUBMUESTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA DE 1.5" P.A. 1.40 DE ANCHO Y FONDO DE 30 A 30 CM INCLUYE: CAMBIO DE CERRILLO, LLAVES REGULADORAS, LLAVES ANULADORAS Y MANGUERAS PLÁSTICAS CARGO DISEÑO POR EL CARGO DE LOS TÉCNICOS DEL INTERVENIENTOS, RETIRAR A OBRAS DEPENDIENDO ACERCA DEL LUGAR DE SU UTILIZACIÓN, LAMPARAS Y RETIRO DE BOMBAS DE PUNTA DE OBRAS, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECIALES DE SEGURIDAD Y TUBERÍA REGULADORAS DEL CARGO DE MANTENIMIENTO Y FONDO	171225	201200	3	11,600.00			

[Handwritten signature]
 CARLOS ALBERTO...
 SUPERVISOR

[Handwritten signature]
[Handwritten signature]

DEPARTAMENTO DE CONSERVACIÓN Y SERVICIOS GENERALES
 ADJUDICACIÓN DIRECTA N° (AO-50-GYR-050GYR989-N-78-2025)



INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL
 ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA REGIONAL ESTADO DE MÉXICO PONIENTE
 JEFATURA DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS
 DEPARTAMENTO DE CONSERVACIÓN Y SERVICIOS GENERALES
 CONTRATO NO. 050GYR989N7825-01-00 Y C5M0158



ANEXO 20

PROGRAMA DE EJECUCIÓN CONFORME AL CÁTALOGO DE CONCEPTOS

PROCESAMIENTO N° AO-50-GYR-050GYR989-N-78-2025
 PROYECTO ESTRATÉGICO DE REHABILITACIÓN DE ÁREAS DE TERAPIA INTENSIVA PARA LA UNIDAD HGR 251 PERTENECIENTE AL
 ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA REGIONAL ESTADO DE MÉXICO PONIENTE PARA EL EJERCICIO FISCAL
 BOSQUES DE NIETEPÉ, NIETEPÉ, ESTADO DE MÉXICO C.P. 02140
 INICIO: 22 DE OCTUBRE 2025 - TERMINACIÓN: 31 DE DICIEMBRE 2025
 Fecha de impresión: 21 de noviembre 2025

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	FECHA PROGRAMADA		MONTO POR PARTES Y SUBPARTES	PROGRAMACIÓN		
		INICIO	TERMINO		OCTUBRE	NOVIEMBRE	DICIEMBRE
176	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONEXIONES DE CABLES DE COBRE SE INCLUIRE ACABADO AL LUGAR DESIGNADO POR LA INSTITUCIÓN, MANO DE OBRERA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	18/11/25	4/12/25	\$ 33,790.70		\$ 23,840.00	\$ 8,706.67
177	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CDTV INCL. MANO DE OBRERA Y ACABADO EN DESPENSACIÓN O SOBANTE AL LUGAR DESIGNADO POR LA INSTITUCIÓN, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	20/11/25	28/12/25	\$ 11,745.00		\$ 3,000.00	\$ 8,744.91
178	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SENSOR PARA SISTEMA CONTRA INCENDIOS INCLUIRE ACABADO AL LUGAR DESIGNADO POR LA INSTITUCIÓN, MANO DE OBRERA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	20/11/25	28/12/25	\$ 33,890.00		\$ 8,871.00	\$ 24,928.98
179	SUMINISTRO Y COLGACIÓN DE TUBERÍA CONDUIT METÁLICO GALVANIZADO PAREDES DELGADA DE 90 GRADOS, MANGA FRANCO, CATINA, PUNTA O SIMILAR DE 19 MM. DE DIÁMETRO, PARED DELGADA INCLUIRE CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE MANO DE OBRERA Y MATERIALES RELACIONADOS, FILETE A OBRERA, ACABADO, TRAZO, PLAZADO, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBANTES FLORA DE OBRERA, ENTORNO DE RESERVA, METALACIONES ESPECÍFICAS, DEPENDENCIAS Y SERVICIOS CONGRES DERIVADOS DEL USO DE EQUIPO Y HERRAMIENTA, EN CUALQUIER NIVEL.	20/11/25	28/12/25	\$ 58,000.00		\$ 14,481.00	\$ 41,548.00
180	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABLEADO PARA CDTV INCL. MANO DE OBRERA Y ACABADO EN DESPENSACIÓN O SOBANTE AL LUGAR DESIGNADO POR LA INSTITUCIÓN, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	20/11/25	28/12/25	\$ 44,800.00		\$ 14,561.29	\$ 33,298.71
181	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABLEADO PARA SENSOR PARQUEADORA CONTRA INCENDIOS INCLUIRE ACABADO AL LUGAR DESIGNADO POR LA INSTITUCIÓN, MANO DE OBRERA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	20/11/25	28/12/25	\$ 66,860.00		\$ 18,428.32	\$ 48,198.87
182	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACCESORIO PARA NODO INCL. MANO DE OBRERA Y ACABADO EN DESPENSACIÓN O SOBANTE AL LUGAR DESIGNADO POR LA INSTITUCIÓN, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	22/11/25	22/12/25	\$ 2,840.00		\$ 268.51	\$ 2,130.43
183	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABLEADO PARA NODO INCL. MANO DE OBRERA Y ACABADO EN DESPENSACIÓN O SOBANTE AL LUGAR DESIGNADO POR LA INSTITUCIÓN, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	23/11/25	22/12/25	\$ 11,280.00		\$ 2,990.39	\$ 8,999.78

[Handwritten signature]
 DIRECTOR GENERAL
 DEPARTAMENTO DE CONSERVACIÓN Y SERVICIOS GENERALES

[Handwritten signature]



INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL
ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA REGIONAL ESTADO DE
MÉXICO PONIENTE
JEFATURA DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS
DEPARTAMENTO DE CONSERVACIÓN Y SERVICIOS GENERALES
CONTRATO NO. 050GYR989N7825-01-00 Y C5M0158



ANEXO 20

PROGRAMA DE EJECUCIÓN CONFORME AL CÁTALOGO DE CONCEPTOS

PROCEDIMIENTO N° AO-50-GYR-050GYR989-N-78-2025
 PROYECTO ESTRATÉGICO DE REHABILITACIÓN DE ÁREAS DE TERAPIA INTENSIVA PARA LA UNIDAD HGR 251 PERTENECIENTE AL
 ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA REGIONAL ESTADO DE MÉXICO PONIENTE PARA EL EJERCICIO FISCAL
 2025 DE MESERO, MESERO, ESTADO DE MÉXICO C.P. 82148
 INICIO: 23 DE OCTUBRE 2025 - TERMINACIÓN: 31 DE DICIEMBRE 2025
 Fecha de impresión: 21 de febrero 2026

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN DE CONCEPTO	FECHA PROGRAMADA		MONTOS POR FACTORES Y SUBCONCEPTOS	PROGRAMACIÓN	
		INICIO	TERMINACIÓN		OCTUBRE	NOVIEMBRE
120	REPAROS Y COLOCACION DE TUBERIA CERAMIT ANTIHAY QUEBRANTADO PARA DELGADA DE 30 CMOS, FONDA, PAVO, CANTERA, YESA O TRAMPA DE 10 MM DE ESPESOR, BARRIS DEBIDA, PULVISE, OJOS DE BARRIO POR EL COSTO DE BARRIS DE OJOS Y MATERIALES NECESARIOS, PLETE A OJOS, ACABADO, TRAZO, PLACAS, LAMPARA Y RETRO DE SOPORTES FUERA DE OJOS, BARRIS DE BARRIS, INSTALACIONES ESPECIALES, DEPRENDIDAS Y OTRAS CARGAS DERIVADAS DEL LEO DE OJOS Y HERRAMIENTAS, EN CUALQUIER NIVEL.	23/10/25	31/12/25	\$	24,200.00	
120	REPAROS Y COLOCACION DE TUBERIA CERAMIT ANTIHAY QUEBRANTADO PARA DELGADA DE 30 CMOS, FONDA, PAVO, CANTERA, YESA O TRAMPA DE 10 MM DE ESPESOR, BARRIS DEBIDA, PULVISE, OJOS DE BARRIO POR EL COSTO DE BARRIS DE OJOS Y MATERIALES NECESARIOS, PLETE A OJOS, ACABADO, TRAZO, PLACAS, LAMPARA Y RETRO DE SOPORTES FUERA DE OJOS, BARRIS DE BARRIS, INSTALACIONES ESPECIALES, DEPRENDIDAS Y OTRAS CARGAS DERIVADAS DEL LEO DE OJOS Y HERRAMIENTAS, EN CUALQUIER NIVEL.	23/10/25	31/12/25	\$	2,600.00	\$ 22,285.43
120	REPAROS Y COLOCACION DE TUBERIA CERAMIT ANTIHAY QUEBRANTADO PARA DELGADA DE 30 CMOS, FONDA, PAVO, CANTERA, YESA O TRAMPA DE 10 MM DE ESPESOR, BARRIS DEBIDA, PULVISE, OJOS DE BARRIO POR EL COSTO DE BARRIS DE OJOS Y MATERIALES NECESARIOS, PLETE A OJOS, ACABADO, TRAZO, PLACAS, LAMPARA Y RETRO DE SOPORTES FUERA DE OJOS, BARRIS DE BARRIS, INSTALACIONES ESPECIALES, DEPRENDIDAS Y OTRAS CARGAS DERIVADAS DEL LEO DE OJOS Y HERRAMIENTAS, EN CUALQUIER NIVEL.	23/10/25	31/12/25	\$	3,750.00	\$ 2,130.43
120	REPAROS Y COLOCACION DE TUBERIA CERAMIT ANTIHAY QUEBRANTADO PARA DELGADA DE 30 CMOS, FONDA, PAVO, CANTERA, YESA O TRAMPA DE 10 MM DE ESPESOR, BARRIS DEBIDA, PULVISE, OJOS DE BARRIO POR EL COSTO DE BARRIS DE OJOS Y MATERIALES NECESARIOS, PLETE A OJOS, ACABADO, TRAZO, PLACAS, LAMPARA Y RETRO DE SOPORTES FUERA DE OJOS, BARRIS DE BARRIS, INSTALACIONES ESPECIALES, DEPRENDIDAS Y OTRAS CARGAS DERIVADAS DEL LEO DE OJOS Y HERRAMIENTAS, EN CUALQUIER NIVEL.	23/10/25	31/12/25	\$	16,800.00	\$ 8,127.60
120	REPAROS Y COLOCACION DE TUBERIA CERAMIT ANTIHAY QUEBRANTADO PARA DELGADA DE 30 CMOS, FONDA, PAVO, CANTERA, YESA O TRAMPA DE 10 MM DE ESPESOR, BARRIS DEBIDA, PULVISE, OJOS DE BARRIO POR EL COSTO DE BARRIS DE OJOS Y MATERIALES NECESARIOS, PLETE A OJOS, ACABADO, TRAZO, PLACAS, LAMPARA Y RETRO DE SOPORTES FUERA DE OJOS, BARRIS DE BARRIS, INSTALACIONES ESPECIALES, DEPRENDIDAS Y OTRAS CARGAS DERIVADAS DEL LEO DE OJOS Y HERRAMIENTAS, EN CUALQUIER NIVEL.	23/10/25	31/12/25	\$	11,800.00	\$ 6,427.89
120	REPAROS Y COLOCACION DE TUBERIA CERAMIT ANTIHAY QUEBRANTADO PARA DELGADA DE 30 CMOS, FONDA, PAVO, CANTERA, YESA O TRAMPA DE 10 MM DE ESPESOR, BARRIS DEBIDA, PULVISE, OJOS DE BARRIO POR EL COSTO DE BARRIS DE OJOS Y MATERIALES NECESARIOS, PLETE A OJOS, ACABADO, TRAZO, PLACAS, LAMPARA Y RETRO DE SOPORTES FUERA DE OJOS, BARRIS DE BARRIS, INSTALACIONES ESPECIALES, DEPRENDIDAS Y OTRAS CARGAS DERIVADAS DEL LEO DE OJOS Y HERRAMIENTAS, EN CUALQUIER NIVEL.	23/10/25	31/12/25	\$	58,000.00	\$ 3,947.36
120	REPAROS Y COLOCACION DE TUBERIA CERAMIT ANTIHAY QUEBRANTADO PARA DELGADA DE 30 CMOS, FONDA, PAVO, CANTERA, YESA O TRAMPA DE 10 MM DE ESPESOR, BARRIS DEBIDA, PULVISE, OJOS DE BARRIO POR EL COSTO DE BARRIS DE OJOS Y MATERIALES NECESARIOS, PLETE A OJOS, ACABADO, TRAZO, PLACAS, LAMPARA Y RETRO DE SOPORTES FUERA DE OJOS, BARRIS DE BARRIS, INSTALACIONES ESPECIALES, DEPRENDIDAS Y OTRAS CARGAS DERIVADAS DEL LEO DE OJOS Y HERRAMIENTAS, EN CUALQUIER NIVEL.	23/10/25	31/12/25	\$	102,800.00	\$ 18,739.48
120	REPAROS Y COLOCACION DE TUBERIA CERAMIT ANTIHAY QUEBRANTADO PARA DELGADA DE 30 CMOS, FONDA, PAVO, CANTERA, YESA O TRAMPA DE 10 MM DE ESPESOR, BARRIS DEBIDA, PULVISE, OJOS DE BARRIO POR EL COSTO DE BARRIS DE OJOS Y MATERIALES NECESARIOS, PLETE A OJOS, ACABADO, TRAZO, PLACAS, LAMPARA Y RETRO DE SOPORTES FUERA DE OJOS, BARRIS DE BARRIS, INSTALACIONES ESPECIALES, DEPRENDIDAS Y OTRAS CARGAS DERIVADAS DEL LEO DE OJOS Y HERRAMIENTAS, EN CUALQUIER NIVEL.	23/10/25	31/12/25	\$	2,300.00	\$ 53,555.08
120	REPAROS Y COLOCACION DE TUBERIA CERAMIT ANTIHAY QUEBRANTADO PARA DELGADA DE 30 CMOS, FONDA, PAVO, CANTERA, YESA O TRAMPA DE 10 MM DE ESPESOR, BARRIS DEBIDA, PULVISE, OJOS DE BARRIO POR EL COSTO DE BARRIS DE OJOS Y MATERIALES NECESARIOS, PLETE A OJOS, ACABADO, TRAZO, PLACAS, LAMPARA Y RETRO DE SOPORTES FUERA DE OJOS, BARRIS DE BARRIS, INSTALACIONES ESPECIALES, DEPRENDIDAS Y OTRAS CARGAS DERIVADAS DEL LEO DE OJOS Y HERRAMIENTAS, EN CUALQUIER NIVEL.	23/10/25	31/12/25	\$	1,056.00	\$ 743.00

[Handwritten signature]
 DAVID PORTES BELLA
 JEFATURA DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS

[Handwritten signatures]



INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL
ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA REGIONAL ESTADO DE
MÉXICO PONIENTE
JEFATURA DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS
DEPARTAMENTO DE CONSERVACIÓN Y SERVICIOS GENERALES
CONTRATO NO. 050GYR989N7825-01-00 Y C5M0158



ANEXO 20

PROGRAMA DE EJECUCIÓN CONFORME AL CATÁLOGO DE CONCEPTOS

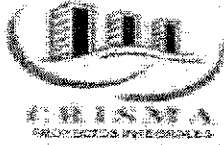
PROCEDIMIENTO N° AO-50-GYR-050GYR989-N-78-2025
 PROYECTO ESTRATÉGICO DE REHABILITACIÓN DE ÁREAS DE TERAPIA INTENSIVA PARA LA UNIDAD HGR 251 PERTENECIENTE AL
 ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA REGIONAL ESTADO DE MÉXICO PONIENTE PARA EL EJERCICIO FISCAL
 BOSQUES DE METEPEC, METEPEC, ESTADO DE MÉXICO C.P. 82145
 INICIO: 22 DE OCTUBRE 2025 - TERMINACIÓN: 31 DE DICIEMBRE 2025
 Para la ejecución: 21 días hábiles

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	FECHA PROGRAMADA		MONTOS POR PERÍODO Y SUBPROGRAMA	PROGRAMACIÓN		
		INICIO	TERMINO		OCTUBRE	NOVIEMBRE	DICIEMBRE
122	REINVO DE EGRESOS PRODUCIDO DE LOS TRABAJOS REALIZADOS EN LA UNIDAD HGR 251, TRABAJO OFICINA, INCLUIRE COSTO DE LA MANO DE OBRA QUE INTERVIENE, COSTO MATERIAL EFECTIVO, GANANCIAS DEL COMPROVEENIMIENTO EN FORMA MANUAL AL BANCO DE DESPENSARIO AUTOMATIZADO, LIMPIEZA DEL AREA, EQUIPO DE SEGURIDAD, DEPRECIACIÓN DEL CAMION DE 9142.	22/10/25	31/12/25	\$ 9,999.78	\$ 3,817.85	\$ 4,017.75	\$ 4,164.17
SUBTOTAL:				\$ 187,623.96	\$ 4,874,262.58	\$ 11,216,628.87	
ACUMULADO:				\$ 187,623.96	\$ 3,447,208.33	\$ 10,208,462.28	
TOTAL:					\$ 16,389,167.00		

JAVIER ACOSTA RIVERA
 SUBSECRETARIO



INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL
ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA REGIONAL ESTADO DE
MÉXICO PONIENTE
JEFATURA DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS
DEPARTAMENTO DE CONSERVACIÓN Y SERVICIOS GENERALES
CONTRATO NO. 050GYR989N7825-01-00 Y C5M0158



ANEXO 21

PROGRAMA DE EROGACIONES A CORTO PLAZO CALENDARIZADO Y CUANTIFICADO, EN PARTIDAS Y SUB-PARTIDAS DE UTILIZACIÓN SEMESTRAL DE BIENIO DE OBRA
PROCEDIMIENTO N° AO-50-GYR-050GYR989-N-78-2025
PROYECTO ESTRATÉGICO DE REHABILITACIÓN DE ÁREAS DE TERAPIA INTENSIVA PARA LA UNIDAD HGR 251
PERTENECIENTE AL ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA REGIONAL ESTADO DE
MÉXICO PONIENTE PARA EL EJERCICIO FISCAL 2025
ADQUISICIÓN DE MATERIALES, MATERIAS, ESTADO DE MÉXICO C.P. 02148
FECHA: 22 DE OCTUBRE 2025 - TERMINACIÓN: 31 DE DICIEMBRE 2025
PLAZO DE EJECUCIÓN: 90 DÍAS

Nº DE ELEMENTOS	CATEGORÍA	PARTIDAS EN LAS QUE PARTICIPA	CANTIDAD TOTAL DE JORNADAS	PRECIO UNITARIO POR CATEGORÍA	M.C.	PROGRAMACIÓN	
						OCTUBRE	NOVIEMBRE
1	PEON	OBRA CIVIL	199,888	\$ 325,230.00			
2	AYUDANTE DE CARPINTERO DE OBRA NI	ALBAÑERÍA	7,324	\$ 4,236.21			
3	AYUDANTE DE AZULETERO	ACABADOS	10,947	\$ 7,327.20			
4	AYUDANTE DE PINTOR	ACABADOS	46,744	\$ 27,418.22			
5	AYUDANTE DE HERRERO	ALBAÑERÍA	6,917	\$ 301.00			
6	AYUDANTE DE ELECTRICISTA	INSTALACION ELÉCTRICA	810,125	\$ 253,740.27			
7	AYUDANTE DE PLOMERO	INSTALACION Y ACCESORIOS	256,847	\$ 180,657.55			
8	AYUDANTE DE CARPINTERO DE BANCO	CARPINTERÍA	104,200	\$ 61,187.89			
9	AYUDANTE DE ALUMINERO	ALUMINIO	126,427	\$ 81,751.56			
10	AYUDANTE DE HORNILATERO	ACER	134,418	\$ 73,042.26			
11	AYUDANTE CLASE A	OBRA CIVIL	264,263	\$ 149,712.50			

ATENTAMENTE,

DAVID HONTECILLA
 REPRESENTANTE LEGAL

DEPARTAMENTO DE CONSERVACIÓN Y SERVICIOS GENERALES
 ADJUDICACIÓN DIRECTA N° (AO-50-GYR-050GYR989-N-78-2025)



INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL
 ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA REGIONAL ESTADO DE MÉXICO PONIENTE
 JEFATURA DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS
 DEPARTAMENTO DE CONSERVACIÓN Y SERVICIOS GENERALES
 CONTRATO NO. 050GYR989N7825-01-00 Y C5M0158



CPI231006E00

ANEXO 21

PROGRAMA DE INNOVACIONES A COSTO DIRECTO CALENDARIZADOS Y CUANTIFICADOS, EN PARTIDAS Y SUB-PARTIDAS DE UTILIZACIÓN MENSUAL DE MANO DE OBRA
PROCEDIMIENTO N° AO-50-GYR-050GYR989-N-78-2025
PROYECTO ESTRATÉGICO DE REHABILITACIÓN DE ÁREAS DE TERAPIA INTENSIVA PARA EL HGR 251 PERTENECIENTE AL ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA REGIONAL ESTADO DE MÉXICO PONIENTE PARA EL EJERCICIO FISCAL 2025
BOQUES DE ASESORIA, MÉDICO, ESTADO DE MÉXICO C.P. 12143
RANGO DE OCTUBRE 2025 - TERMINACIÓN: 31 DE DICIEMBRE 2025
Fecha de impresión: 30 de mayo 2025

No. DE ELEMENTOS	CATEGORÍA	PARTIDAS DEL IMPORTE PARTIDA	CANTIDAD TOTAL DE HORAS/ME	SALUDACIÓN TOTAL POR CUANTIFICADO	MONTOS	PROGRAMACIÓN		
						OCTUBRE	NOVIEMBRE	DICIEMBRE
12	OFICIAL ALBANI	OBRA CIVIL	484.2282	\$ 138,848.08	\$	4,542.82	\$ 27,444.24	\$ -47,834.18
13	CARPINTERO DE OMA NEGRA	ALBAÑERIA	7.2287	\$ 6,492.33	\$	8,848.18	\$ 808.18	
14	AZULEERO	ACABADOS	93.8171	\$ 18,311.70	\$		\$ 7,911.70	
15	PISTON	ACABADOS	46.7240	\$ 36,810.00	\$		\$ 4,532.60	\$ -36,884.50
16	HERRERO EN TALLER	HERFERIA	0.9167	\$ 825.21	\$		\$ 428.82	\$ 396.39
17	ELECTRICISTA	INSTALACION ELECTRICA	910.9287	\$ 729,040.17	\$	28,278.74	\$ 812,871.81	\$ -83,834.22
18	PLOMERO	INST. MECANICA Y SANITARIA	259.8487	\$ 218,827.77	\$	0.982.80	\$ 88,081.01	\$ 124,218.80
19	CARPINTERO DE BANCO	CARPINTERIA	104.7600	\$ 88,887.72	\$		\$	\$
20	ALUMINERO	ALUMINIO	136.4807	\$ 118,718.25	\$		\$ 28,882.14	\$ 89,837.11
21	OFICIAL HORNALATERO	IMP. ACIONADO	124.4189	\$ 140,944.44	\$		\$ 36,408.99	\$ -48,833.88
22	CARGO	OBRA CIVIL	822.4494	\$ 207,886.08	\$		\$	\$
23	MAESTRO DE OBRA	ADMINISTRAT	42.5468	\$ 47,148.82	\$	11,610.87	\$ 95,209.98	\$ -44,828.25
					\$	5,717.72	\$ 20,728.88	\$ -25,008.92

ATENTAMENTE,

[Firma manuscrita]
DAVID MONTES VILLALBA
 REPRESENTANTE SOCIAL

[Firma manuscrita]



INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL
 ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA REGIONAL ESTADO DE MEXICO PONIENTE
 JEFATURA DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS
 DEPARTAMENTO DE CONSERVACIÓN Y SERVICIOS GENERALES
 CONTRATO NO. 050GYR989N7825-01-00 Y C5M0158



ANEXO 21

PROGRAMA DE EJECUCIONES A COSTO DIRECTO CALENDARIZADOS Y CUANTIFICADOS, EN PARTIDAS Y SUB-PARTIDAS DE UTILIZACIÓN MENSUAL DE MANO DE OBRA

PROCEDIMIENTO: **1P-AD-40-GYR-050GYR989-N-78-2025**
 PROYECTO: **ESTRATEGICO DE REHABILITACION DE AREAS DE TERAPIA INTENSIVA PARA LA UNIDAD HGR 251 PERTENECIENTE AL ORGANISMO DE OPERACION ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA REGIONAL ESTADO DE MEXICO PONIENTE PARA EL EJERCICIO FISCAL 2025**
 BOQUES: **DE METEPEC, METEPEC, ESTADO DE MEXICO C.P. 02148**
 INICIO: **22 DE OCTUBRE 2025 - TERMINACION: 31 DE DICIEMBRE 2025**

No. DE EMPLEADOS	CATEGORIA	PARTIDAS EN LAS QUE PARTICIPA	CANTIDAD TOTAL DE JORNADAS	SALICACION TOTAL POR CATEGORIA	CATEGORIA	PERIODICIDAD		
						OCTUBRE	NOVIEMBRE	DICIEMBRE
04	OFICIAL ESPECIALIZADO	OBRA CIVIL	252,000	\$ 363,000.00			\$ 363,000.00	
20	IMPERMEABILIZADOR	OBRA CIVIL	4,800	\$ 1,200.00		\$ 1,200.00	\$ 1,200.00	\$ 1,200.00
TOTAL				\$ 3,645,000.00			\$ 3,645,000.00	\$ 3,645,000.00
SUBTOTAL \$						145,415.20	\$ 1,545,000.00	\$ 2,055,400.00
ACUMULADO \$						145,415.20	\$ 1,490,504.37	\$ 3,639,800.00
TOTAL \$						3,645,000.00		

ATENTAMENTE,

DAVID PROTECTOR
 REPRESENTANTE DEL EMPLEADOR



INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL
 ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA REGIONAL ESTADO DE MÉXICO PONIENTE
 JEFATURA DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS
 DEPARTAMENTO DE CONSERVACIÓN Y SERVICIOS GENERALES
 CONTRATO NO. 050GYR989N7825-01-00 Y C5M0158



CP/23/005-00

Anexo 23

PROGRAMA DE EROGACIONES A COSTO DIRECTO, CALENDARIZADO Y CUANTIFICADO, EN PARTIDAS Y SUB-PARTIDAS DE UTILIZACIÓN MENSUAL DE LOS MATERIALES Y EQUIPOS DE INSTALACIÓN PERMANENTE EXPRESADOS EN UNIDADES CONVENCIONALES Y VOLUMENES.

PROCEDIMIENTO N° AO-50-GYR-050GYR989-N-78-2025

PROYECTO ESTRATÉGICO DE REHABILITACIÓN DE ÁREAS DE TERAPIA INTENSIVA PARA LA UNIDAD 142R 251 PERTENECIENTE AL ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA REGIONAL ESTADO DE MÉXICO PONIENTE PARA EL EJERCICIO FISCAL 2025

BOSQUES DE MEYTEPEC, MEYTEPEC, ESTADO DE MÉXICO C.P. 52148

PROY. 22 DE OCTUBRE 2025 - TERMINACIÓN 31 DE DICIEMBRE 2025

Plazo de ejecución: 71 días naturales

No.	MATERIAL	PARTIDAS EN LAS QUE SE APLICARÁ	UNIDAD	VOLUMEN REQUERIDO	EROGACION TOTAL POR MATERIAL O E.I.P.	SE CUMPLE	PROGRAMACIÓN		
							OCTUBRE	NOVIEMBRE	DICIEMBRE
1	ALAMBRE GALVANIZADO NO. 12	CARPINTERIA	KG	54.0000	\$ 3,418.20				
2	SELLADOR VEHICULO COBREX	MUEBLES Y ACC	CUB	0.7388	\$ 1,883.20		\$ 1,883.20	\$ 2,248.80	
3	CLAVO DE 2 1/2" A 3 1/2"	ALBAÑILERIA	KG	8.8389	\$ 29.42		\$ 29.42	\$ 3,227.79	
4	CLAVO CON CABEZA DE 2 1/2"	ALBAÑILERIA	KG	1.7045	\$ 63.75		\$ 63.75		
5	LAMINA GALVANIZADA CAL 34	ACABADOS	M2	104.3820	\$ 8,188.20		\$ 8,188.20	\$ 1,991.58	
6	Codo Pvc Duv America 91x90 74884 Blanco	ALBAÑILERIA	PZA	106.0000	\$ 2,287.88		\$ 2,287.88	\$ 810.48	
7	COPILE 3M COBRE FORJADO	MUEBLES Y ACC	PZA	40.0000	\$ 1,424.00		\$ 1,424.00	\$ 1,010.58	
8	Pvc Pvc Duv America 91x90 74829 Blanco	ALBAÑILERIA	PZA	3.0000	\$ 128.87		\$ 128.87	\$ 79.58	
9	PLASTICO TRANSPARENTE ROLLO 20 MX 1.10 M	INSTALAC ELECTRICA	PZA	50.1476	\$ 11,898.74		\$ 11,898.74	\$ 13,585.21	
10	CEMENTO NORMAL GRIS TIPO I EN SACO	MUEBLES Y ACC	TON	1.5706	\$ 3,472.58		\$ 3,472.58	\$ 7.74	
11	AGUA	MUEBLES Y ACC	M3	38.9310	\$ 1,386.53		\$ 1,386.53	\$ 817.12	
12	GRANA	ACABADOS	KG	0.6000	\$ 210.80		\$ 210.80	\$ 103.58	
13	COLADERA HELVEX 28 NEGRA	ALBAÑILERIA	PZA	4.0000	\$ 10,884.65		\$ 10,884.65		

ATENTAMENTE,

 DAVID FLORES BUELA



INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL
 ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA REGIONAL ESTADO DE MÉXICO PONIENTE
 JEFATURA DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS
 DEPARTAMENTO DE CONSERVACIÓN Y SERVICIOS GENERALES
 CONTRATO NO. 050GYR989N7825-01-00 Y C5M0158



CP 23 1005 00

Anexo 23

PROGRAMA DE EJECUCIONES A COSTO DIRECTO, CALENDARIZADOS Y CUANTIFICADOS, EN PARTIDAS Y SUS PARTIDAS DE UTILIZACIÓN INICIAL, DE LOS MATERIALES Y EQUIPOS DE INSTALACIÓN PREVIAMENTE EXPRESADOS EN UNIDADES CONVENCIONALES Y VOLUMENES.

PROCEDIMIENTO N° AO-50-GYR-050GYR989-N-78-2025

PROYECTO ESTRATÉGICO DE REHABILITACIÓN DE ÁREAS DE TERAPIA INTENSIVA PARA LA UNIDAD HGR 251 PERTENECIENTE AL ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA REGIONAL ESTADO DE MÉXICO PONIENTE PARA EL EJERCICIO FISCAL 2025

BOSQUES DE METEPEC, METEPEC, ESTADO DE MÉXICO C.P. 82146

INICIO: 22 DE OCTUBRE 2025 - TERMINACIÓN: 31 DE DICIEMBRE 2025

Plazo de ejecución: 71 días hábiles

No.	MATERIAL	PARTIDAS EN LAS QUE SE APLICARÁ	UNIDAD	VOLUMEN REQUERIDO	EROGACIÓN TOTAL POR MATERIAL O S.I.P.	M.C.U.	PROGRAMACIÓN		
							OCTUBRE	NOVIEMBRE	DICIEMBRE
16	COPEL 3/2" COBRE FORJADO	ALBAÑILERIA	PZA	40.0000	\$ 1,424.00		\$ 419.52	\$ 1,004.48	
18	COPEL 1" COBRE FORJADO	ALBAÑILERIA	PZA	40.0000	\$ 1,424.00		\$ 419.52	\$ 1,004.48	
19	CABLE DE COBRE (DESNUDO) CALIBRE 2	ALBAÑILERIA	M3	21.2800	\$ 8,888.36		\$ 2,627.91	\$ 2,627.91	
17	INTENSIFICADOR PARA TIERRA (CERA) BULTO DE 11	ACABADOS	BULTO	8.8000	\$ 8,344.80		\$ 2,627.91	\$ 2,627.91	
18	ODOO DE COBRE FORJADO 1/2"	ACABADOS	PZA	20.0000	\$ 1,320.00		\$ 328.53	\$ 781.47	
19	ODOO DE COBRE FORJADO 1/2"	INSTALAC ELECTRICA	PZA	20.0000	\$ 712.00		\$ 208.51	\$ 503.49	
20	ODOO DE COBRE FORJADO 3/4"	ACABADOS	PZA	40.0000	\$ 1,424.00		\$ 419.52	\$ 1,004.48	
21	TELCO COBRE DE 10 MM DE DIAMETRO	MUEBLES Y ACO	PZA	150.0000	\$ 2,800.00		\$ 2,153.81	\$ 646.19	
22	TELCO COBRE DE 10 MM DE DIAMETRO	ACABADOS	PZA	31.2000	\$ 1,705.00		\$ 1,280.00	\$ 425.00	
23	TELCO COBRE DE 10 MM DE DIAMETRO	MUEBLES Y ACO	PZA	3.0000	\$ 645.00		\$ 285.00	\$ 360.00	
24	BRIDAJETA DE ACERO	ACABADOS	PZA	2,7843	\$ 140.87		\$ 105.51	\$ 35.36	
25	TEJ SECUNDARIA 0.8185 19/19"	ACABADOS	PZA	32.0000	\$ 798.32		\$ 336.00	\$ 462.32	
26	MADERA DE PINO DE 2A. EN DUELA DE 1" X 4"	CARPINTERIA	PY	10.8038	\$ 874.49		\$ 323.49		

ESTRATÉGICO

DEPARTAMENTO DE CONSERVACIÓN Y SERVICIOS GENERALES
 ADJUDICACIÓN DIRECTA N° (AO-50-GYR-050GYR989-N-78-2025)



INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL
 ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA REGIONAL ESTADO DE MÉXICO PONIENTE
 JEFATURA DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS
 DEPARTAMENTO DE CONSERVACIÓN Y SERVICIOS GENERALES
 CONTRATO NO. 050GYR989N7825-01-00 Y C5M0158



Anexo 23

PROGRAMA DE BIENESTAR - A COSTO DIRECTO, CALENDARIZADOS Y CUANTIFICADOS, EN PARTIDAS Y SUB-PARTIDAS DE UTILIZACIÓN MENSUAL DE LOS MATERIALES Y SERVICIOS DE INSTALACIÓN PERMANENTE SUPPLIDOS EN UNIDADES CONVENIENCIALES Y VOLÚMENES.

PROCEDIMIENTO N° AO-50-GYR-050GYR989-N-78-2025

PROYECTO ESTRATÉGICO DE REHABILITACIÓN DE ÁREAS DE TERAPIA INTENSIVA PARA LA UNIDAD HGR 251 PERTENECIENTE AL ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA REGIONAL ESTADO DE MÉXICO PONIENTE PARA EL EJERCICIO FISCAL 2025

BOLETÍN DE MÉTRIC, MÉTRIC, ESTADO DE MÉXICO C.P. 52148

FECHA DE OCTUBRE 2025 - TERMINACIÓN 31 DE DICIEMBRE 2025

Plazo de ejecución: 73 días hábiles.

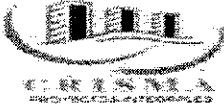
No.	MATERIAL	PARTIDAS EN LAS QUE SE APLICARÁ	UNIDAD	VOLUMEN REQUERIDO	ESTIMACIÓN TOTAL POR MATERIAL, O.S.P.	M.C.	PROGRAMACIÓN		
							OCTUBRE	NOVIEMBRE	DICIEMBRE
27	MADERA DE PINO DESA. EN TABLÓN DE 1 1/2" X 13"	ACABADOS	PT	21.2691	\$ 913.55				
28	LUA PARA MADERA MEDIANA	ACABADOS	PZA	14.0000	\$ 74.00				
29	TOP SECADO PULIS 5 AÑOS COMETA DE 19 LIT	ACABADOS	CUB	0.2129	\$ 13,260.00				
30	CONECTOR MACRO TIPO F	ACABADOS	PZA	24.0000	\$ 282.00				
31	Revolucion Nueve sobre 18730cm, marca Nicobro	ACABADOS	PER	01.0000	\$ 491.40				
32	INDICADOR DE DOS PIEZAS IND. CABET MAC. AMER	ACABADOS	PZA	4.0000	\$ 18,152.00				
33	PANEL DE YESO TABLARONAS DE 12 MM. DE 1.223	ACABADOS	HOJA	12.8100	\$ 2,072.84				
34	ORITA DE REPUERZO PARA JUNTAS USD MÉXICO F	ACABADOS	ROL	2.8428	\$ 223.13				
35	TORNILLO S1 DE PARA PLUM PANEL DE YESO COM	ACABADOS	PZA	2,889.0000	\$ 907.29				
36	PINTURA ESMALTE ALQUILÁDICO	ACABADOS	LT	214.2800	\$ 48,204.25				
37	THEREX	ACABADOS	LT	24.0000	\$ 1,400.00				
38	ESTOPA BLANCA	MUEBLES Y ACC	MO	23.1481	\$ 1,301.29				
39	TRE 3M COBRE FORJADO	MUEBLES Y ACC	PZA	40.0000	\$ 1,424.00				

ATENTAMENTE,

DEPARTAMENTO DE CONSERVACIÓN Y SERVICIOS GENERALES
 ADJUDICACIÓN DIRECTA N° (AO-50-GYR-050GYR989-N-78-2025)



INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL
 ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA REGIONAL ESTADO DE MÉXICO PONIENTE
 JEFATURA DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS
 DEPARTAMENTO DE CONSERVACIÓN Y SERVICIOS GENERALES
 CONTRATO NO. 050GYR989N7825-01-00 Y C5M0158



ANEXO 23
PROGRAMA DE ERGACIONES A COSTO DIRECTO, CALENDARIZADO Y CUANTIFICADO, EN PARTIDAS Y SUB-PARTIDAS DE UTILIZACIÓN PERMANENTE, DE LOS MATERIALES Y EQUIPOS DE INSTALACION PERMANENTES EXPRESADOS EN UNIDADES CONVENCIONALES Y VOLUMENES.
 PROCEDIMIENTO Nº AO-50-GYR-050GYR989-N-78-2025
 PROYECTO ESTRATÉGICO DE REHABILITACIÓN DE ÁREAS DE TERAPIA INTENSIVA PARA LA UNIDAD 1884 EN PERTENECIENTE AL ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA REGIONAL ESTADO DE MÉXICO PONIENTE PARA EL EJERCICIO FISCAL 2025
 BOLSILLOS DE MATEPEL, MATEPEL, ESTADO DE MÉXICO C.P. 52143
 PERIODO: 01 DE OCTUBRE 2025 - TERMINACION: 31 DE DICIEMBRE 2025
 Página 94 de 119

NO.	MATERIAL	PARTIDAS EN LAS QUE SE APLICARÁ	UNIDAD	VOLUMEN REQUERIDO	CONDICION TOTAL POR MATERIAL O EQUIPO	UNIDAD	PROGRAMACIÓN		
							DOTACION	NOVENARIOS	DECIENARIOS
40	TEJ 1/2" COBRE FORJADO	VALVULAS	PZA	40.0000	\$	1,764.00		\$	1,764.00
41	TUBO DE COBRE TIPO M TRAMO DE 9.10 M 13 MM	MUEBLES Y ACC	TRM	26.3283	\$	14,791.56		\$	14,791.56
42	TUBO DE COBRE TIPO M DE 19 MM	MUEBLES Y ACC	M	262.0000	\$	40,872.00		\$	40,872.00
43	TUBO DE COBRE TIPO M DE 25 MM	MUEBLES Y ACC	M	8.0000	\$	3,190.00		\$	3,190.00
44	CODO COBRE A COBRE DE 90 GRADOS DE 19 MM	MUEBLES Y ACC	PZA	700.0000	\$	2,371.00		\$	2,371.00
45	CODO COBRE A COBRE DE 90 GRADOS DE 19 MM	MUEBLES Y ACC	PZA	31.0000	\$	1,251.47		\$	1,251.47
46	TAPON CAPA DE COBRE DE 13 MM	VALVULAS	PZA	103.0000	\$	1,201.49		\$	1,201.49
47	TAPON CAPA DE COBRE DE 19 MM	MUEBLES Y ACC	PZA	31.0000	\$	750.86		\$	750.86
48	PASTA PARA SOLDAR EN BOLE DE 75 GRAMOS	VALVULAS	KG	0.3725	\$	44.50		\$	44.50
49	LJA PARA PULVERA DE 25 MM	INFORMATICA	EA	8.0775	\$	126.74		\$	126.74
50	CAROLINA BLANCA	MUEBLES Y ACC	LT	6.2108	\$	364.75		\$	364.75
51	CABLE PLUG A PLUG RJ45	INSTALACION ELECTRONICA	ML	335.0000	\$	6,088.00		\$	6,088.00
52	CABLE DUPLEX POLARIZADO 15 AWG 50194	CONEXIONES	M	353.1198	\$	5,028.00		\$	5,028.00

ATENTAMENTE,



INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL
ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA REGIONAL ESTADO DE
MÉXICO PONIENTE
JEFATURA DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS
DEPARTAMENTO DE CONSERVACIÓN Y SERVICIOS GENERALES
CONTRATO NO. 050GYR989N7825-01-00 Y CSM0158



Anexo 23

PROGRAMA DE EROGACIONES A COSTO DIRECTO, CALIBRACIONES Y COMPLEMENTOS DE PRECIOS Y SOB-PARTIDAS DE UTILIZACION MENSUAL DE LOS MATERIALES Y EQUIPOS DE INSTALACION PERMANENTE SOPROBADOS EN UNIDADES CONVENCIONALES Y VOLANTES.

PROCESAMIENTO N° AO-50-GYR-050GYR989-N-78-2025
PROYECTO ESTRATEGICO DE REHABILITACION DE AREAS DE TERAPIA INTENSIVA PARA LA UNIDAD HGR 251 PERTENECIENTE AL ORGANO DE OPERACION ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA REGIONAL ESTADO DE MEXICO PONIENTE PARA EL EJERCICIO FISCAL 2025
MODALIDAD DE MANTENIMIENTO, SERVICIOS, SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y SERVICIOS DE MANTENIMIENTO
INDICADOR DE OCURRENCIA - TERMINACION EN DE DICIEMBRE 2024
Presupuesto: 71 456 840.00

C.C.	MATERIAL	PARTES EN LAS QUE SE APLICARA	UNIDAD	VOLUMEN REQUERIDO	EROGACION TOTAL POR MATERIAL O S.E.P.	C.D.	PROGRAMACION		
							OCTUBRE	NOVIEMBRE	DICIEMBRE
03	PISO VIBRADO EN ROLLO DE 20CM DE ESPESOR, NO	ACABADOS	M2	300.0000	\$ 1,362,107.50		\$ 384,737.13	\$ 384,737.13	
04	REDUCCION CORRIE PAVILADO 3/4 A 1	ALISADO	PZA	370.0000	\$ 7,478.00		\$ 2,172.63	\$ 2,172.63	
05	TUBO 1" COBRE PAVILADO	MUEBLES Y ACC	PZA	80.0000	\$ 1,424.00		\$ 415.27	\$ 415.27	
06	TUBO PUNTA ABONDO CARRAS 40 PAVOS 3/8" 3/8" 3/8"	MUEBLES Y ACC	PZA	106.0000	\$ 19,819.00		\$ 5,745.71	\$ 5,745.71	
07	LLAVE MEZCLADORA DUCHANDO PARA FREGADER	ACABADOS	PZA	4.0000	\$ 3,800.00		\$ 1,130.95	\$ 1,130.95	
08	DESCRIPADOR DE JABON LIQUIDO PAMANOS COLOR	ACABADOS	PZA	8.0000	\$ 7,304.32		\$ 2,191.29	\$ 2,191.29	
09	DESCRIPADOR DE JABON LIQUIDO COLOR HUMO INSTALADO ELECTRICA	PZA	8.0000	\$ 7,304.32	\$ 7,304.32		\$ 2,191.29	\$ 2,191.29	
10	PUERTA DE 3.00M X 2.10M, CONTRASA CON JALAZO	ALBAÑERIA	PZA	16.0000	\$ 714,727.39		\$ 181,181.87	\$ 181,181.87	
11	PUERTA DE 3.00M X 2.10M, ABATIBLE, CON PERAZO	MUEBLES Y ACC	PZA	14.0000	\$ 148,814.30		\$ 36,703.57	\$ 36,703.57	
12	PUERTA DE 1.80M X 2.10M, ABATIBLE	MUEBLES Y ACC	PZA	10.0000	\$ 82,804.85		\$ 20,701.21	\$ 20,701.21	
13	ANDALU DE 60" X 1 1/2" X 6M	CARPINTERIA	SI	94.7042	\$ 1,284.70		\$ 316.17	\$ 316.17	
14	PORTA SANITAB. ACRILICO TRANSPARENTES	CARPINTERIA	PZA	8.0000	\$ 3,400.34		\$ 850.08	\$ 850.08	
15	CONECTOR RECTO 1/2"X1/2"X1/2" 3/4"	ACABADOS	PZA	983.0000	\$ 10,298.40		\$ 2,574.61	\$ 2,574.61	

[Signature]
ENCARGADO DEL AREA

[Signature]



INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL
 ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA REGIONAL ESTADO DE MÉXICO PONIENTE
 JEFATURA DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS
 DEPARTAMENTO DE CONSERVACIÓN Y SERVICIOS GENERALES
 CONTRATO NO. 050GYR989N7825-01-00 Y C5M0158



CI 23101620

ANEXO 23

PROGRAMA DE PROVISIONES A COSTO DIRECTO, CALENDARIZADAS Y CUANTIFICADAS, EN PARTIDAS Y SUB-PARTIDAS DE UTILIZACIÓN MENSUAL DE LOS MATERIALES Y BOMBOS DE INSTALACIÓN PERMANENTES EXPRESADOS EN UNIDADES CONVENCIONALES Y VOLÚMENES.
PROCEDIMIENTO N° AO-50-GYR-050GYR989-N-78-2025
PROYECTO ESTRATÉGICO DE REHABILITACIÓN DE ÁREAS DE TERAPIA INTENSIVA PARA LA UNIDAD HGR 251 PERTENECIENTE AL ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA REGIONAL ESTADO DE MÉXICO PONIENTE PARA EL EJERCICIO FISCAL 2025
BOSQUES DE METEPEC, METEPEC, ESTADO DE MÉXICO C.P. 52149
PERÍODO: 01 DE OCTUBRE 2025 - TERMINACIÓN: 31 DE DICIEMBRE 2025
Plan de ejecución T1 55a subsección

No.	MATERIAL	PARTIDAS EN LAS QUE SE APLICARÁ	UNIDAD	VOLUMEN REQUERIDO	EROGACIÓN TOTAL POR MATERIAL O E.E.P.	M.C.U.	PROGRAMACIÓN		
							OCTUBRE	NOVIEMBRE	DICIEMBRE
66	CABLE GALVANNEADO PULIDO 6MT 3/4"	CARPINTERIA	PZA	897.9683	\$ 4,256.89				
67	UNICANAL SOLIDO 4X2 CAL 18	ACABADOS	PZA	180.0642	\$ 21,863.94				
68	EXPANSOR ZAMAC 1/2"	MUEBLES Y AJO	PZA	754.4829	\$ 1,104.00				
69	JACK RING CAT5 UTP KEYCONNECT BLANCO	INSTALAC ELECTRICA	PZA	20.0000	\$ 2,952.40				
70	CODO DE COBRE FORJADO 1"	ACABADOS	PZA	26.0000	\$ 5,703.00				
71	BASE DE 8" PARA DETECTORES DE INCENDIO	ACABADOS	PZA	20.0000	\$ 9,000.00				
72	CODO DE COBRE FORJADO 1"	ACABADOS	PZA	20.0000	\$ 483.00				
73	BODQUILLA 2MM ARENA ANTIFUE 6X60 590	INSTALAC ELECTRICA	BADO	6.8711	\$ 1,326.89				
74	CRISPOL PARA FRENADO DE LATCH GROSADO	INSTALAC ELECTRICA	PZA	4.0000	\$ 1,888.04				
75	PLACA FRONTAL 1 MODULO JACK RS-485 CAT 4A	ACABADOS	PZA	20.0000	\$ 2,311.40				
76	CINTA DE ALUMINO ALBAÑERIA DE METAL ALTA TEN.	ALBAÑERIA	PZA	75.0000	\$ 2,874.87				
77	Angulo Con Cierre 1 1/4 Grosse Bat	ALBAÑERIA	PZA	300.0000	\$ 12,844.00				
78	CARBON MINERAL	ALBAÑERIA	KG	8.0000	\$ 388.00				

ANEXO 23
 [Firma]

[Firma]

DEPARTAMENTO DE CONSERVACIÓN Y SERVICIOS GENERALES
 ADJUDICACIÓN DIRECTA N° (AO-50-GYR-050GYR989-N-78-2025)



INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL
ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA REGIONAL ESTADO DE
MÉXICO PONIENTE
JEFATURA DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS
DEPARTAMENTO DE CONSERVACIÓN Y SERVICIOS GENERALES
CONTRATO NO. 050GYR989N7825-01-00 Y C5M0158



ANEXO 23

PROGRAMA DE EDUCACIONES A COSTO DIRECTO, CALIBRAZADOS Y CUANTIFICADOS, EN PARTIDAS Y SUB-PARTIDAS DE UTILIZACIÓN MENOR DE LOS MATERIALES Y EQUIPOS DE INSTALACIÓN PERMANENTE EXPRESADOS EN UNIDADES CONVENCIONALES Y VOLÚMENES.

PROCESAMIENTO N° AD-50-GYR-050GYR989-N-78-2025

PROYECTO ESTRATÉGICO DE REHABILITACIÓN DE ÁREAS DE TERAPIA INTENSIVA PARA LA UNIDAD HGR 251 PERTENECIENTE AL ORGANISMO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA REGIONAL ESTADO DE MÉXICO PONIENTE PARA EL EJERCICIO FISCAL 2025

BOQUES DE METEPRAC, METEPRAC, ESTADO DE MÉXICO C.P. 62348

BOQUES DE METEPRAC, METEPRAC, ESTADO DE MÉXICO C.P. 62348

Fecha de actualización: 19 de mayo 2025

No.	MATERIAL	PARTIDAS EN LAS QUE SE APLICARÁ	UNIDAD	VOLUMEN PRESUPUESTADO	ESTIMACIÓN TOTAL POR MATERIAL O S.I.P.	PRECIO	PROGRAMACIÓN		
							OCTUBRE	NOVIEMBRE	DICIEMBRE
79	CABLE TRHNK. CAL. 12 VERDE	ACABADOS	M	1,328.0000	\$	14,304.68			
80	CABLE TRHNK. CAL. 18 NEGRO	MUEBLES Y ACO	M	5,191.3166	\$	68,493.38			
81	COFLEX PLAMBIO 13MM	ACABADOS	PCA	46.0000	\$	5,478.00			
82	COFLEX PPRC DE 13 MM	ACABADOS	PZA	4.0000	\$	294.00			
83	CUANLIN CONSTANZA	ACABADOS	PCA	6.0000	\$	3,984.00			
84	CONECTOR ROEDA EXTERNA OBRER A FIERRO DE	MUEBLES Y ACO	PCA	100.0000	\$	1,840.00			
85	DISPICAL CON CONTRA COLOR PLATA	CARPINTERIA	PCA	16.0000	\$	9,640.16			
86	CANALEJA DE CARGA ESTRUCTURAL 3.00X3.00 en C	MUEBLES Y ACO	PCA	77.2884	\$	9,917.86			
87	Cable 49' Dev 2 Pulgates (Goway Castle 40 Charlot	MUEBLES Y ACO	PCA	112.0000	\$	9,720.00			
88	INDICADOR 40X70 1/2" Y 1/2" SUP' TIRIGADO REDU Tn	CARPINTERIA	PCA	69.0000	\$	1,403.77			
89	ANDAMIO TUBULAR DE TIERRA 1.50 x 2.00 Pm DE AL	INSTALAC ELECTRICA	PCA	0.4610	\$	2,473.30			
90	DETECTOR DE HUMO IMPROCCIONABLE	INSTALAC ELECTRICA	PCA	20.0000	\$	31,864.20			
91	GRAPA PARA CHISE E COADJVA FOR BOLSA DE 80 PE	SANITARIAS	PCA	36.2748	\$	1,022.86			

ATTESTADO

DEPARTAMENTO DE CONSERVACIÓN Y SERVICIOS GENERALES
 ADJUDICACIÓN DIRECTA N° (AO-50-GYR-050GYR989-N-78-2025)



INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL
 ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA REGIONAL ESTADO DE MEXICO PONIENTE
 JEFATURA DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS
 DEPARTAMENTO DE CONSERVACIÓN Y SERVICIOS GENERALES
 CONTRATO NO. 050GYR989N7825-01-00 Y C5M0158



ANEXO 23

PROGRAMA DE INICIATIVAS A COSTO DIRECTO, CALIBRIZADOS Y CUANTIFICADOS, EN PARTIDAS Y SUB-PARTIDAS DE UTILIZACIÓN MATERIAL DE LOS MATERIALES Y SERVICIOS DE INSTALACIÓN PERMANENTE EXPRESADOS EN UNIDADES CONVENCIONALES Y VOLÚMENES.

PROYECTO ESTRATÉGICO DE REHABILITACIÓN DE ÁREAS DE TERAPIA INTENSIVA PARA EL HGR 251 PERTENECIENTE AL ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA REGIONAL ESTADO DE MEXICO PONIENTE PARA EL EJERCICIO FISCAL 2025
 SOCIAL DEL INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL, ESTADO DE MEXICO C.P. 2018
 INCISO 23 DE OCTUBRE 2023 - VERSIÓN 01 DE DICIEMBRE 2023
 Orden de ejecución: P3 0100 suborden

C/C	DESCRIPCIÓN	PARTIDAS EN LAS QUE SE APLICARÁ	UNIDAD	VOLUMEN REQUERIDO	ESTIMACIÓN TOTAL POR MATERIAL O S.I.P.	C/C	PROGRAMACIÓN		
							DICIEMBRE	NOVIEMBRE	OCTUBRE
82	PIRO PONDOLANCO GALANT WHITE MORISSIM INTS	ACABADOS	M2	47.2800	\$ 17,488.00		\$ 17,488.00		
83	CUBIERTO DE PULCRAMENTO	CARPINTERIA	PZA	18.0000	\$ 2,081,148.40		\$ 2,081,148.40		
84	ESPEJO LED INCHO empotrado / suspenso: PANELES 8 Max	CARPINTERIA	PZA	88.0000	\$ 84,900.00		\$ 84,900.00		
86	PANELA COMPENSADA DE TERMO 80" X 3.0	INSTALAC ELECTRNCA	PZA	4.0000	\$ 3,800.00		\$ 3,800.00		
89	REGULADOR DE VOLTAJE TRIFASICO 40 20A 220 V	INSTALAC ELECTRNCA	PZA	3.0000	\$ 84,306.54		\$ 84,306.54		
90	EMPUNO DE JUNE RECTANGULAR 800P RECTANG	INSTALAC ELECTRNCA	PZA	42.8000	\$ 4,264.80		\$ 4,264.80		
95	EMISOR DE AIRE O CALOR 1/20" 3 VAS	INSTALAC ELECTRNCA	PZA	98.0000	\$ 14,897.00		\$ 14,897.00		
96	REPLICADORA ANTEA C/OMO	MUEBLES Y ACC	PZA	18.0000	\$ 98,330.44		\$ 98,330.44		
100	ESTACION MANEJA DE ENERGIA DISECCIONAR	MUEBLES Y ACC	PZA	1.0000	\$ 1,898.28		\$ 1,898.28		
107	PIRO PONDOLANCO SOROCOM INTERCOMBAC	REFORZADA	M2	47.2800	\$ 28,727.80		\$ 28,727.80		
110	PIRO HOSPITALARIA INFRARROJA	INSTALAC ELECTRNCA	PZA	10.0000	\$ 2,086,888.44		\$ 2,086,888.44		
109	PULAS PARA V.C.	CARPINTERIA	JDO	4.0000	\$ 88.32		\$ 88.32		
104	MADERA DE PINO DE SA. EN POLIN DE 3"0" X 3"0" X 3"0"	ACABADOS	PT	48.3448	\$ 873.82		\$ 873.82		

(Handwritten signature)

(Handwritten signature)



INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL
 ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA REGIONAL ESTADO DE MÉXICO PONIENTE
 JEFATURA DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS
 DEPARTAMENTO DE CONSERVACIÓN Y SERVICIOS GENERALES
 CONTRATO NO. 050GYR989N7825-01-00 Y C5M0158



Anexo 23
PROGRAMA DE ERGONOMÍA A COSTO DIRECTO, CALENDARIADOR Y COMPROBATOR, EN PARTES Y BENS PARTICULARES DE UTILIZACIÓN MUEBLA, EN LOS MATERIALES Y EQUIPOS DE INSTALACIÓN PERMANENTE EXPUESTOS EN UNIDADES CONVENCIONALES Y VOLUNTARIAS.
PROCEDIMIENTO N° AO-50-GYR-050GYR989N-78-2025
PROYECTO ESTRATÉGICO DE REHABILITACIÓN DE ÁREAS DE TERAPIA INTENSIVA PARA LA UNIDAD HGR 251 PERTENECIENTE AL COMANDO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA REGIONAL ESTADO DE MÉXICO PONIENTE PARA EL EJERCICIO FISCAL 2025
MODULO DE MATEPEC, MATEPEC, ESTADO DE MÉXICO C.P. 50136
PERÍODO DE OCTUBRE 2025 - TERMINACIÓN: 31 DE DICIEMBRE 2025
Presupuesto de ejecución: 71 000 000.00

No.	MATERIAS	PARTES EN LAS QUE SE APLICARÁ	UNIDAD	VOLÚMEN REQUERIDO	EROGACION TOTAL POR MATERIAL O S.P.	CÓDIGO	PROGRAMACIÓN		
							OCTUBRE	NOVIEMBRE	DICIEMBRE
106	PLÁSTICO DE POLYESTER COLOR NEGRO CAL. 30	INSTALAC. ELÉCTRICA	M2	49.6000	0	289.42			
108	PLÁSTICO TRANSPARENTE	ALBAÑILERÍA	M2	114.5681	0	1,148.36			
107	ADHESIVO PARA PISO VINILOCO MAPES EDO	MUEBLES Y ACC	CUB	19.2969	0	64,869.39			
109	ADHESIVO PARA PISO VINILOCO CONDUCTIVO NEGRE	INSTALAC. ELÉCTRICA	CUB	9.2800	0	1,094.00			
206	ADHESIVO EXPERT PISO SOBRE PISO BACO DE 101	INSTALAC. ELÉCTRICA	M2	22.6600	0	8,977.73			
110	CABLE 1/2" 9x3 Pines RHTHC CUBA	ALUMBRADO	M.	236.0000	0	10,978.00			
111	PANTALLA VERDE VERDE	INSTALAC. ELÉCTRICA	CUB	3.7481	0	12,153.12			
112	CASA DRYW 8'4" x 2'2" 90"	ACABADOS	PZA	100.0000	0	14,451.23			
113	TEJIDO CURVA BANTARA PISO BLANCO 2.420	MUEBLES Y ACC	PZA	48.9078	0	18,869.94			
114	ARMADO PARA DE VENTILADOR 1.2018 200 X 1 10000	ACABADOS	M2	102.1000	0	60,260.15			
116	CABLE COAXIAL P06 60N SALLA DE COBRE	ACABADOS	M	289.2000	0	4,798.40			
118	CONDULEY CAVILADO 1/2" OTAPA 3H	ACABADOS	PZA	90.1140	0	4,692.90			
117	CONDULEY CAVILADO 1/2" OTAPA 3H	ACABADOS	PZA	237.7500	0	10,728.31			

ATENTAMENTE,



INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL
 ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA REGIONAL ESTADO DE MÉXICO PONIENTE
 JEFATURA DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS
 DEPARTAMENTO DE CONSERVACIÓN Y SERVICIOS GENERALES
 CONTRATO NO. 050GYR989N7825-01-00 Y C5M0158



CP1231006E00

Anexo 23

PROGRAMA DE EROGACIONES A COSTO DIRECTO, CALIDAD, CANTIDADES Y CUANTIFICACION DE PARTIDAS Y SUB-PARTIDAS DE UTILIZACION MENSUAL DE LOS MATERIALES Y EQUIPOS DE INSTALACION PERMANENTE EXPRESADOS EN UNIDADES CONVENCIONALES Y VOLUMENES.

PROCEDIMIENTO N° AO-50-GYR-050GYR989-N-78-2025
 PROYECTO ESTRATEGICO DE REHABILITACION DE AREAS DE TERAPIA INTENSIVA PARA LA UNIDAD HGR 251 PERTENECIENTE AL ORGANISMO DE OPERACION ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA REGIONAL, ESTADO DE MEXICO PONIENTE PARA EL EJERCICIO FISCAL 2025
 BOBOSUR DE NITTEPEC, MEXTEPEC, ESTADO DE MEXICO C.P. 52148
 MOD-32 DE OCTUBRE 2024 - TERMINACION 31 DE DICIEMBRE 2025
 Plano de ejecución 71 días naturales

No.	MATERIAL	PARTIDAS EN LAS QUE SE APLICARA	UNIDAD	VOLUMEN REQUERIDO	EROGACION TOTAL POR MATERIAL O E.L.P.	CUMPLIMIENTO	PROGRAMACION		
							OCTUBRE	NOVIEMBRE	DICIEMBRE
112	SAL GRUESA	ACABADOS	M2	4,000.00	\$ 138.00		\$ 71.07	\$ 66.93	
113	MEANS HQ 40P 3P 4H 225A Schneider Electric	ALUMBRADO	PZA.	3,000.00	\$ 48,846.25		\$ 22,138.43	\$ 21,484.75	
	TUBO DE COBRE TIPO L 1 PULGADA X 3/8"		PZA.	83,856.00	\$ 15,238.48		\$ 15,238.48	\$ 15,238.48	
	BELLADOR ELASTICO SIKKA SIKAPLEX 1A GRIS 300 ML		PZA.	48,711.00	\$ 10,268.85		\$ 5,887.87	\$ 4,380.98	
	SOLEDADURA SOLIDA DE 180 O 190 X 3 MM PLATA OMBEJA (2M)		PZA.	211,342.00	\$ 111,788.46		\$ 33,558.56	\$ 78,229.90	
	TUBOY TODA PRESION PEGAMENTO PARA TUBERIAS DE PVC AMARILLO 2"		PZA.	32,178.00	\$ 4,824.40		\$ 3,228.83	\$ 1,595.57	
	BELLADOR DIRECTO DE 1 L PARA MADERA TRANSPARENTE BAYER LACK		LT	95,000.00	\$ 10,244.00			\$ 12,244.00	
	CUELLO DE CERA CON GASA DE 4 X 13 CM CASE COFLEX		PZA.	6,000.00	\$ 388.28			\$ 388.28	
	CEMPOL PARA LAVANDOS FREQUENTERO 1 1/4 X 1 1/2 DE PULGADA BLANCO		PZA.	8,000.00	\$ 728.00			\$ 728.00	
	TACONTE SPANBOR DE 3/8 DE PULGADA PLATA		PZA.	18,000.00	\$ 420.00		\$ 180.00	\$ 240.00	
	ABORTO PARA BAÑO BIBAGNAS AJUSTABLES ALARGADO		PZA.	4,000.00	\$ 1,348.25			\$ 1,348.25	
	CEMENTO PLASTICO ASFALTICO MPAC CEMENT NEGRO		LT	23,824.00	\$ 1,804.16		\$ 1,335.92	\$ 468.24	
	LAVANDOS FREQUENTERO 1 1/4 X 1 1/2 DE PULGADA BLANCO ORION		PZA.	95,000.00	\$ 23,964.00			\$ 23,964.00	

ATENTAMENTE



INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL
 ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA REGIONAL ESTADO DE MÉXICO PONIENTE
 JEFATURA DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS
 DEPARTAMENTO DE CONSERVACIÓN Y SERVICIOS GENERALES
 CONTRATO NO. 050GYR989N7825-01-00 Y C5M0158



CP1231006ED0

Anexo 23

PROGRAMA DE EROGACIONES A COSTO DIRECTO, CALENDARIZADAS Y CUANTIFICADAS, EN PARTIDAS Y SUB-PARTIDAS DE UTILIZACIÓN MENSUAL DE LOS MATERIALES Y EQUIPOS DE INSTALACIÓN PERMANENTE EQUIVADOS EN UNIDADES CONVENCIONALES Y VOLÚMENES.

PROCEDIMIENTO N° AD-050-GYR-050GYR989-N-78-2025
 PROYECTO ESTRATÉGICO DE REHABILITACIÓN DE ÁREAS DE TERAPIA INTENSIVA PARA LA UNIDAD HGR 251 PERTENECIENTE AL ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA REGIONAL ESTADO DE MÉXICO PONIENTE PARA EL EJERCICIO FISCAL 2025

BOQUES DE METRPEC, METRPEC, ESTADO DE MÉXICO C.P. 52149
 INICIO: 23 DE OCTUBRE 2025 - TERMINACIÓN: 31 DE DICIEMBRE 2025

Plan de Ejecución 78 días hábiles

No.	MATERIAL	PARTIDAS EN LAS QUE SE APLICARÁ	UNIDAD	VOLUMEN REQUERIDO	EROGACION TOTAL POR MATERIAL O S.L.P.	CANTIDAD	PROGRAMACIÓN		
							OCTUBRE	NOVIEMBRE	DICIEMBRE
	ESPEJO DECORATIVO RECTANGULAR 60 X 90 CM		PZA	2.0000	\$ 4,999.92			4,999.92	
	TUBO DE CONNETRO L 3/4 PULGADA X 3 M		PZA	49.9995	\$ 47,848.99			47,848.99	
	PARTENA DE ESMALTE ANTIQUADROSO		LT	18.8180	\$ 4,999.18		12,000.00	2,999.18	
	CONTACTO DUPLEX OMBRO HOSPITAL 20A75V. BLANCO		PZA	30.0000	\$ 3,700.00		2,000.00	1,700.00	
	ESMALTE 100 BOCANES BAGE 2 1 LT		LT	0.0000	\$ 18.21		10.00	8.21	
	PLACA PARA CONTACTO DUPLEX MARFIL		PZA	30.0000	\$ 1,000.00		200.00	800.00	
	Caja de Secador de Pelo Pared para 3 Cables		PZA	2.0000	\$ 20,807.96		1,000.00	19,807.96	
	ALARMA ARMADO PARA CABLES MEDICIONALES		PZA	2.0000	\$ 35,431.00		1,000.00	34,431.00	
	SISTEMA DE ALARMA PACIENTE ENFERMERA MP CON TERMINALES MP Y PC		PZA	24.0000	\$ 714,720.00		100.00	714,620.00	
	CONCRETO ARMADO 3 TIPO T CON TAPA DE 10CM (24) CIRCULO VINDO DOMI		PZA	60.0000	\$ 3,700.00		1,000.00	2,700.00	
	Balón de 18" x 1" 2 1/2 x 25.4 pulgadas) Bando de 8 metros de largo.		M	30.0000	\$ 900.00		100.00	800.00	
	APENDICULO LISO DE 10" X 400		M	120.0000	\$ 47,300.00		100.00	47,200.00	
	Corden De Soltadura PVC. Bala Piro Vitrific. Rollo 50 Mts		M	1,170.4300	\$ 20,908.92		1,000.00	19,908.92	

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]



INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL
 ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA REGIONAL ESTADO DE
 MÉXICO PONIENTE
 JEFATURA DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS
 DEPARTAMENTO DE CONSERVACIÓN Y SERVICIOS GENERALES
 CONTRATO NO. 050GYR989N7825-01-00 Y C5M0158



ANEXO 23

PROGRAMA DE EROGACIONES A COSTO DIRECTO, CALENDARIZADOS Y CUANTIFICADOS, EN PARTIDAS Y SUB-PARTIDAS DE UTILIZACIÓN MENSUAL DE LOS MATERIALES Y EQUIPOS DE INSTALACIÓN PERMANENTE EXPRESADOS EN UNIDADES CONVENCIONALES Y VOLUMENES.

PROCEDIMIENTO N° AO-50-GYR-050GYR989-N-78-2025
 PROYECTO ESTRATÉGICO DE REHABILITACIÓN DE ÁREAS DE TERAPIA INTENSIVA PARA LA UNIDAD HGR
 251 PERTENECIENTE AL ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA REGIONAL ESTADO
 DE MÉXICO PONIENTE PARA EL EJERCICIO FISCAL 2025.
 EJERCICIO DE OCTUBRE 2025 - INFORMACIÓN 31 DE OCTUBRE 2025
 Fecha de elaboración: 25 de octubre 2025

No.	MATERIAL	PARTIDAS EN LAS QUE SE APLICARÁ	UNIDAD	VOLUMEN REQUERIDO	EROGACION TOTAL POR MATERIAL O SER.	M.C.I.	PROGRAMACIÓN		
							OCTUBRE	NOVIEMBRE	DICIEMBRE
	CABLE DE COBRE CALIBRE 16 AWG AISLAMIENTO THW/LS BRUNO CONDOR		SI	188.2002	\$ 3,008.00			\$ 3,008.00	\$ 3,008.00
	CABLE DE COBRE CALIBRE 12 AWG AISLAMIENTO THW/LS COLOR ROJO.		SI	175.1880	\$ 2,963.99			\$ 2,963.99	\$ 2,963.99
	TUBO GALV PARED DELGADA 3/4" X 3/8"		PZA	518.0980	\$ 39,672.97			\$ 39,672.97	\$ 39,672.97
	SARJA DE ACERO INOXIDABLE 1/2"X3/8"		PE	4.0000	\$ 11,200.00			\$ 11,200.00	\$ 11,200.00
	ALARME TEMPORIZADOR HELMEZ TV 622		PZA	5.0000	\$ 26,247.41			\$ 26,247.41	\$ 26,247.41
	TORNILLO TBK PLANO R 12.7MM (1/2")		PZA	800.0000	\$ 324.00			\$ 324.00	\$ 324.00
	SEAL O'RINGLO FROSTED GREY		SI	308.7000	\$ 343,822.50			\$ 343,822.50	\$ 343,822.50
	VALVULA ANGULAR RAMA COMPLEX MAC 15		PZA	63.0000	\$ 3,803.25			\$ 3,803.25	\$ 3,803.25
	PROTECTOR CONTRA IMPACTO DE CAMILLA TIPO WQ-8		ML	80.0000	\$ 75,056.00			\$ 75,056.00	\$ 75,056.00
					\$ 800.00			\$ 800.00	\$ 800.00
					\$ 9,781.41			\$ 9,781.41	\$ 9,781.41
					\$ 2,204,876.67			\$ 2,204,876.67	\$ 2,204,876.67
					\$ 7,007,318.00			\$ 7,007,318.00	\$ 7,007,318.00
					\$ 9,200,795.00			\$ 9,200,795.00	\$ 9,200,795.00

Revisado R. SA. ST. en la Comisión de

[Handwritten signature]
 DIRECTOR GENERAL DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS

[Handwritten signature]

DEPARTAMENTO DE CONSERVACIÓN Y SERVICIOS GENERALES
 ADJUDICACIÓN DIRECTA N° (AO-50-GYR-050GYR989-N-78-2025)



INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL
ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA REGIONAL ESTADO DE MÉXICO PONIENTE
JEFATURA DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS
DEPARTAMENTO DE CONSERVACIÓN Y SERVICIOS GENERALES
CONTRATO NO. 050GYR989N7825-01-00 Y CSM0158



ANEXO 24

PROGRAMA DE EROGACIONES A COSTO DIRECTO, CALENDARIZADOS Y CUANTIFICADOS, EN PARTIDAS Y SUB-PARTIDAS DE UTILIZACIÓN DEL PERSONAL PROFESIONAL, TÉCNICO, ADMINISTRATIVO Y DE SERVICIO ENCARGADO DE LA DIRECCIÓN, ADMINISTRACIÓN Y EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS.

PROCEDIMIENTO N° AO-50-GYR-050GYR989-N-78-2025
PROYECTO ESTRATÉGICO DE REHABILITACIÓN DE ÁREAS DE TERAPIA INTENSIVA PARA LA UNIDAD HGR 251 PERTENECIENTE AL ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA REGIONAL ESTADO DE MÉXICO PONIENTE PARA EL EJERCICIO FISCAL 2025
SUBJECOS DE METEPEC, METEPEC, ESTADO DE MÉXICO C.P. 52148
INICIO: 22 DE OCTUBRE 2025 - TERMINACIÓN: 31 DE DICIEMBRE 2025

Para el ejercicio 21 días naturales

NOMBRE DE LA PERSONA	PUESTO O ACTIVIDAD EN LA CUE DE DESEMPEÑARA	TOTAL JORNADAS	EROGACIÓN TOTAL POR CADA PERSONA	RECURSOS	PROGRAMACION			
					SEPTIEMBRE	OCTUBRE	NOVIEMBRE	DICIEMBRE
ARG. JORGE LÓPEZ CASTILLO	SELECCIONANTE DE OBRAS	01.00	\$ 37,500.00	3	3,274.07	\$ 22,170.25	\$ 21,064.04	\$ 40,722.72
ING. ERICK VAIR FLORES ASCENCIO	RESIDENTE	01.00	\$ 60,280.00	3	2,988.02	\$ 17,710.75	\$ 17,148.10	\$ 2,574.07
ING. MARIA VICTORIA MARTINEZ CHACIA	SUPERVISOR	01.00	\$ 41,500.00	3	2,938.02	\$ 17,710.75	\$ 17,148.10	\$ 2,574.07
DAVID MONTEL ANILA	GERENTE GENERAL	20.00	\$ 34,000.00	3	2,189.42	\$ 13,365.05	\$ 12,682.28	\$ 4,471.48
	DEPARTAMENTO DE ESTACIONES	20.00	\$ 5,000.00	3	865.36	\$ 3,444.44	\$ 3,339.33	\$ 1,666.07
	ANALISTA DE COSTOS	20.00	\$ 10,000.00	3	617.39	\$ 3,827.58	\$ 3,703.70	\$ 1,847.46
	DEPARTAMENTO DE FACTURACION	01.00	\$ 10,000.00	3	617.39	\$ 3,827.58	\$ 3,703.70	\$ 1,847.46
	TOTAL		\$ 214,280.00					
				SUBTOTAL	\$ 12,261.34	\$ 63,862.99	\$ 78,644.04	\$ 67,722.42
				ACUMULADO	\$ 12,261.34	\$ 63,862.99	\$ 78,644.04	\$ 67,722.42
				TOTAL	\$ 214,280.00	\$ 63,862.99	\$ 78,644.04	\$ 67,722.42

ATENTAMENTE,

DAVID MONTEL ANILA
 REPRESENTANTE LEGAL



INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL
 ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA REGIONAL ESTADO DE
 MÉXICO PONIENTE
 JEFATURA DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS
 DEPARTAMENTO DE CONSERVACIÓN Y SERVICIOS GENERALES
 CONTRATO NO. 050GYR989N7825-01-00 Y C5M0158

ANEXO 3 (TRES)
DICTAMEN DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL PREVIO.



INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL
 DIRECCIÓN DE FINANZAS
 UNIDAD DE OPERACIÓN FINANCIERA
 DELEGACIÓN ESTADO DE MÉXICO SUR OCCIDENTAL
 DICTAMEN DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL PREVIO

POLEO: CONSERVACION

Ordenar de Inversión

Ordenar de Gasto

Dependencia Solicitante: 18 Comando en Jefe Zona Occidente
180001 Oficina del COAD EDO MEX PTE
180001 Conservación y Serv. Generales

Concepto: SGR Adquisición de los 1000011001001001000000 resultado de 17 de julio de 2025 para el área de Terapia Intensiva HGR 251

Fecha Solicitud: 18/07/2025

Total Compras por pagar: \$ 12,347,000.00
 Cuenta: 9999 999999 999999 999999 999999 999999 999999 999999
 Unidad de Información: MONED Centro de Costos: 142001

ENE	FEB	MAR	ABR	MAY	JUN	JUL	AUG	AGO	SEPT	OCT	NOV	DIC	TOTAL
0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0

El presente dictamen de disponibilidad presupuestal se emite en virtud de lo señalado en los artículos 144 y 145 del Reglamento Interior del Instituto Mexicano del Seguro Social (IMSS), y el numeral 7.0.8.4 de la Norma Presupuestal del IMSS, en concordancia con el área solicitante el destino y aplicación de los recursos. También se informa que este documento únicamente tendrá validez para el ejercicio fiscal en curso, y que con base en la revisión que se efectúa en el Sistema FISCAT, en el Módulo de Control de Compras, en la coordinación central de información y control de costos, los montos señalados quedan comprobados para dar inicio a los procesos de adquisición de bienes y servicios con base al marco normativo vigente.

ADJUDICANTE
 Jefe de Área de Finanzas
 [Firma manuscrita]

2025 07 2025
 DICTAMEN DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL PREVIO

DICTAMEN DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL PREVIO

CONTRATO NO. _____

MONTOS DISPONIBLES DE LOS RECURSOS: \$ _____

Cant. 5170-000-001



INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL
 ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA REGIONAL ESTADO DE MEXICO PONIENTE
 JEFATURA DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS
 DEPARTAMENTO DE CONSERVACIÓN Y SERVICIOS GENERALES
 CONTRATO NO. 050GYR989N7825-01-00 Y C5M0158
ANEXO 4 (CUATRO)
FIANZA DE CUMPLIMIENTO.



COMPONENTE DIGITAL DE FIANZA

CUMPLIMIENTO DE OBRA
 CNCF-PM25-098-2022

NÚMERO DE FIANZA	FECHA DE EXPEDICIÓN	MONTO DE FIANZA	MONTO DE MOVIMIENTO
BKY-0037-0372376	22/10/2022	1,628,916.22	1,628,916.22

Berkley Internacional Compañía de Garantías México, S.A. de C.V., en ejercicio de la autorización que le otorgó el Consejo Federal de Inversión de la Comisión Nacional de Seguros y Fianzas en virtud de los artículos 11 y 36 de la Ley de Instituciones de Seguros y de Fianzas, se constituye fiadora hasta por la suma de:

\$ 1,628,916.22 (UN MILLÓN SEISCIENTOS VEINTIDOSO MIL OCHOCIENTOS DIECISIETE PESOS 22/100 M.N.)

(Afianzadora)
 Denominación social: Berkley Internacional Compañía de Garantías México, S.A. de C.V. en la sucesivo (la "Afianzadora")
 Domicilio: Avenida Santa Fe 406, piso 10 oficina 1002, Cruz Blanca, Cuajalajara de Morelos, C.P. 62340, CBMX, México.
 Autorización del Gobierno Federal para operar: No. 04-CNB-22299/20202, de fecha 20 de mayo del 2017
 Beneficiaria:
 INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL, en la sucesivo "la Beneficiaria".
 Domicilio: Josefa Ortiz de Domínguez 176, Cal. Centro, Toluca, Estado de México, C.P. 50000
 El medio electrónico, por el cual se puede enviar la fianza a "la Contratante" y a "la Beneficiaria":
 sigar.rodriguez@inspss.gob.mx
 Firma (s): CRISMA PROYECTOS INTEGRALES S.A.S. DE C.V.
 Nombre o denominación social: CRISMA PROYECTOS INTEGRALES S.A.S. DE C.V.
 RFC: CPD308622020
 Domicilio: Calle C. Emiliano Zapata, Núm. 107 No. Col. Sección 02a, Localidad San Francisco Amacuzacotetla, Municipio Toluca de la Solidaridad, CP. 50620, Tlaxcala, México.
 Datos de la póliza:
 Número: 007-0037-0372376
 Monto Afianzado: \$1,628,916.22 (UN MILLÓN SEISCIENTOS VEINTIDOSO MIL OCHOCIENTOS DIECISIETE PESOS 22/100 M.N., con incluir el Impuesto al Valor Agregado).
 Póliza: Nacional
 Fecha de expedición: 22 de octubre del año 2022
 Obligación garantizada: El cumplimiento de las obligaciones estipuladas en el contrato en los términos de la Cláusula Séptima de la presente póliza de fianza.
 Naturaleza de las Obligaciones: Indivisible, de conformidad con lo estipulado en el contrato.
 La obligación garantizada será indivisible y en caso de presentarse algún incumplimiento se hará efectiva por el monto total de las obligaciones garantizadas.
 Datos del contrato o póliza, en la sucesivo el "Contrato":
 Número asignado por "la Contratante": 050GYR989N7825-01-00 y C5M0158
 Objeto: "Proyecto Operativo de Rehabilitación de Áreas de Tarapita Instancia Para El más de Fortalecimiento al Órgano de Operación Administrativa Desconcentrada Regional Estado de México Poniente para el Ejercicio Fiscal 2023"
 Monto del Contrato: \$16,289,162.20 (DIECISEIS MILLONES SEISCIENTOS OCHENTA Y OCHO MIL CINCO CIENTOS Y OCHO PESOS)

LÍNEA DE VALIDACIÓN: LÍNEA DE VALIDACIÓN: 8272376000064132000027

DIANA JAVERIA MELIZA GIL
 DIRECTORA GENERAL

SELLO DIGITAL: [Digital Seal Information]

Se constatación con la expedición dentro del artículo 36 de la Ley de Instituciones de Seguros y de Fianzas, la institución puede utilizar medios electrónicos para emitir, expedir y presentar de manera de la misma y el uso de los medios de comunicación que se establezcan en la presente por este artículo, en cumplimiento de la forma autorizada por el Consejo Federal de Inversión de Seguros y de Fianzas, en cumplimiento de la Ley de Instituciones de Seguros y de Fianzas, en cumplimiento de la Ley de Instituciones de Seguros y de Fianzas, en cumplimiento de la Ley de Instituciones de Seguros y de Fianzas.

Autorizado por la CNCF mediante oficio No. 04-CNB-22299/20202, de fecha 20 de mayo del 2017
 BERKLEY INTERNACIONAL COMPAÑIA DE GARANTIAS MEXICO, S.A. DE C.V. - Carretera Santa Fe 406, Piso 10 Oficina 1002, Cruz Blanca, Cuajalajara de Morelos, CP 62340, CBMX, México.

DEPARTAMENTO DE CONSERVACIÓN Y SERVICIOS GENERALES

UN... [Barcode/QR code area]



INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL
 ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA REGIONAL ESTADO DE
 MÉXICO PONIENTE
 JEFATURA DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS
 DEPARTAMENTO DE CONSERVACIÓN Y SERVICIOS GENERALES
 CONTRATO NO. 050GYR989N7825-01-00 Y C5M0158



**COMPROBANTE DIGITAL
 DE FIANZA**

**CUMPLIMIENTO DE OBRAS
 CNF-PUNO-000-000**

NÚMERO DE FIANZA	FECHA DE EXPEDICIÓN	MONTO DE FIANZA	MONTO DE MOVIMIENTO
00Y-0027-0272178	23/10/2025	1,428,916.22	1,428,916.22

Berkley International Company de Seguros y Fianzas S.A. de C.V., en su calidad de la aseguradora que le otorgó el Gobierno Federal a través de la Comisión Nacional de Seguros y Fianzas en virtud de las reformas 11 y 26 de la Ley de Instituciones de Seguros y de Fianzas, se constituye Fidejante por la suma de:

\$ 1,428,916.22 (UN MILLO Y CUATROCIENTOS CINCUENTA Y OCHO MIL PESOS 21/100 MXN)

y demás disposiciones aplicables, "la Contrataste" deberá emitir al o las actos circunstanciados y, en su caso, las constancias a que haya lugar. En estos supuestos, a petición del fiado, (la "Afianzadora") otorgará el o los seguros correspondientes, conforme a lo establecido en el artículo 164 de la Ley de Instituciones de Seguros y de Fianzas, para lo cual deberá que el fiado exhiba a (la "Afianzadora") dichos documentos requeridos por "la Contrataste".

El cumplimiento derivado de la interposición de los recursos administrativos y medios de defensa legales, no modifica o altera el plazo de ejecución inicialmente pactado, por lo que subsistirá inalterada las términos y condiciones originalmente previstas, entendiendo que los seguros que emita (la "Afianzadora") por cumplimiento de los seguros referidos, formará parte en su conjunto, calidad e inalterable a la póliza inicial.

NOTA. - RESPONSABILIDAD.
 (la "Afianzadora") realizará el pago de la cantidad reclamada, bajo los términos estipulados en esta póliza de fianza, y, en su caso, la indemnización por mora de acuerdo a lo establecido en el artículo 164 de la Ley de Instituciones de Seguros y de Fianzas, sin que en la obligación se encuentre sujeta, en virtud de procedencia ante autoridad judicial, administrativa o tribunal arbitral, salvo que el fiado obtenga la suspensión de su ejecución, ante dicha instancia.

(la "Afianzadora") deberá comunicar a "la Beneficiaria" de la garantía, el otorgamiento de la cobertura al fiado, acompañando las constancias respectivas que así lo acrediten, a fin de que se encuentre en la posibilidad de obtenerse del campo de la fianza hasta en tanto se dicte esta garantía firme.

NOTA. - CANCELACIÓN O VARIACIÓN DE GARANTÍA.
 El cumplimiento o postulación de garantías, no implicará sujeción de las obligaciones asumidas por (la "Afianzadora") por lo que subsistirá su responsabilidad exclusivamente en la emisión y cancelación en que se encuentre en la presente póliza de fianza y en sus documentos modificatorios.

NOTA. - CANCELACIÓN DE LA FIANZA. (la "Afianzadora") quedará liberada de su obligación fidejante siempre y cuando "la Contrataste" le comunique por escrito, por conducto del servidor público facultado para ello, su conformidad para cancelar la presente garantía por haberse cumplido con las obligaciones a cargo del fiado y aceptado la garantía por defectos o vicios ocultos, acompañando al mismo el acto administrativo de extinción de derechos y obligaciones a, en su caso, el Visto Bueno, y en el supuesto de existir saldos a cargo del fiado, la liquidación correspondiente.

El fiado podrá solicitar la cancelación de la fianza para lo cual deberá presentar a (la "Afianzadora") el acto administrativo de extinción de derechos y obligaciones a, en su caso, el Visto Bueno, y en el supuesto de existir saldos a cargo del fiado, la liquidación correspondiente. Cuando el fiado solicite la cancelación derivada del pago realizado por saldos a su cargo o por el incumplimiento de obligaciones, deberá presentar el recibo de pago correspondiente.

LINEA DE VALIDACIÓN: LINEA DE VALIDACIÓN: 88722F8E029D43588E8227

DIANA JAVERIA BELUNZA GIL
 SUBDIRECCIÓN COMERCIAL

SELLO DIGITAL: 88722F8E029D43588E8227

De conformidad con lo establecido dentro del artículo 164 de la Ley de Instituciones de Seguros y de Fianzas, la aseguradora podrá utilizar medios electrónicos para emitir operaciones y prestación de servicios de la misma y el uso de los medios de comunicación que se establezcan conforme a lo previsto por este artículo, en sustitución de la forma original producida los mismos efectos que los leyes otorgan a los documentos correspondientes y, en consecuencia, tendrán el mismo valor probatorio.

Asegurado por la CNF: 00Y-0027-0272178 de fecha 23 de Mayo del 2017
 BERKLEY INTERNATIONAL COMPANY DE SEGUROS Y FIANZAS S.A. DE C.V. Corporación Berkley Aseguradora S.A. de C.V., Pasa 10000000 1000, Ciudad México, Chapultepec de México, CP 06700, MÉXICO

DEPARTAMENTO DE CONSERVACIÓN Y SERVICIOS GENERALES

00Y-0027-0272178 | 23/10/2025 | 1,428,916.22 | 1,428,916.22



INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL
 ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA REGIONAL ESTADO DE MÉXICO PONIENTE
 JEFATURA DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS
 DEPARTAMENTO DE CONSERVACIÓN Y SERVICIOS GENERALES
 CONTRATO NO. 050GYR989N7825-01-00 Y C5M0158

ANEXO 8 (OCHO)
MEDIDAS DE SEGURIDAD E HIGIENE EN LA OBRA.



Instituto Mexicano del Seguro Social
 Órgano de Operación Administrativa Desconcentrada Regional Estado de México Poniente
 Jefatura de Servicios Administrativos
 Departamento de Conservación y Servicios Generales
 Carretera No. 050GYR989N7825-01-00 Y C5M0158

ANEXO 8: MEDIDAS DE SEGURIDAD E HIGIENE EN LA OBRA.

CONSIDERANDO LAS CARACTERÍSTICAS, CONDICIONES Y COMPLEJIDAD DE LOS TRABAJOS A EJECUTAR CONSISTENTES EN **Proyecto Estratégico de Rehabilitación de Áreas de Terapia Intensiva para el HCR 251**, pertenecientes al Órgano de Operación Administrativa Desconcentrada Regional Estado de México Poniente para el ejercicio fiscal 2025, OBJETO DEL CONTRATO ANTERIOR MENCIONADO, DEL QUE FORMA PARTE INTEGRAL EL PRESENTE ANEXO DE CONFORMIDAD CON LA DECLARACION II.2 SUJETO 9 DEL INSTRUMENTO JURÍDICO REFERIDO, "EL CONTRATISTA" SE OBLIGA A:

1. DISPOSICIONES GENERALES.

- 1.1. ESTABLECER LAS CONDICIONES ADECUADAS DE SEGURIDAD E HIGIENE PARA LAS INSTALACIONES Y EL PERSONAL, EN EL LUGAR DONDE SE VA A EJECUTAR LA OBRA OBJETO DEL CONTRATO.
- 1.2. QUE TODOS LOS TRABAJADORES A SU SERVICIO, CUMPLAN CON LAS MEDIDAS DE SEGURIDAD E HIGIENE QUE SE MENCIONAN EN ESTE ANEXO.
- 1.3. OBSERVAR LAS DISPOSICIONES, NORMAS Y ESPECIFICACIONES QUE EN MATERIA DE SEGURIDAD E HIGIENE DISPONE LA LEY FEDERAL DEL TRABAJO, EL REGLAMENTO FEDERAL DE SEGURIDAD, HIGIENE Y MEDIO AMBIENTE Y DEMÁS DISPOSICIONES ESTABLECIDAS POR LA SECRETARÍA DE SALUD, LA SECRETARÍA DEL TRABAJO Y PREVISIÓN SOCIAL Y EL PROPIO INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL.
- 1.4. INTEGRAR CONJUNTAMENTE CON "EL INSTITUTO" LA COMISIÓN MIXTA DE SEGURIDAD E HIGIENE EN LA OBRA, CONFORMADA POR UN REPRESENTANTE DE "EL CONTRATISTA" Y UNO DE "EL INSTITUTO", LA QUE VIGILARÁ EL CUMPLIMIENTO DE LAS NORMAS DE SEGURIDAD E HIGIENE POR PARTE DEL PERSONAL TÉCNICO, ADMINISTRATIVO Y DE SERVICIOS, ASÍ COMO DEL OBRERO QUE LA EMPRESA TENGA LABRANDO EN LA CONSTRUCCIÓN, OBLIGÁNDOSE A ORIENTAR E INSTRUIR A ÉSTOS EN LA MATERIA, DURANTE EL DESARROLLO DE LOS TRABAJOS.
- 1.5. PARTICIPAR MENSUALMENTE, COMO MIEMBRO DE LA COMISIÓN MIXTA DE SEGURIDAD E HIGIENE EN LA OBRA, REVISANDO LOS ELEMENTOS Y DISPOSICIONES DE SEGURIDAD E HIGIENE QUE SE HAYAN ESTABLECIDO.
- 1.6. APLICAR LAS MEDIDAS PREVENTIVAS Y/O CORRECTIVAS QUE, EN SU CASO, ESTABLEZCA LA COMISIÓN MIXTA DE SEGURIDAD E HIGIENE EN LA OBRA, RESULTADO DE REVISIÓN.
- 1.7. SUJETARSE A LO DISPUESTO POR LA LEY FEDERAL DE ARMAS DE FUEGO Y EXPLOSIVOS Y DE SU REGLAMENTO, CUANDO EXISTA LA NECESIDAD DE APLICAR EN LA EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS CON MATERIALES EXPLOSIVOS.

2. SEGURIDAD.

A) AL INDIVIDUO

- 2.1. PROPORCIONAR CASCO DE PROTECCIÓN A TODO SU PERSONAL, EN OBRA, INDEPENDIEMENTE DEL ÁREA EN QUE LABOREN O QUE ÉSTOS TENGAN EL CARÁCTER DE VISITANTES.
- 2.2. PROPORCIONAR CASCO DE SEGURIDAD O CARETAS, AL PERSONAL QUE INTERVIENE EN AQUELLOS TRABAJOS EN LOS QUE EXISTA RIESGO POR PARTICULAS PROYECTADAS O POR RADIACIONES, TALES COMO SOLDADURA, CORTE, ESMERILADO, PULVERIZADO, ETC.

DEPARTAMENTO DE CONSERVACIÓN Y SERVICIOS GENERALES
 Adjudicación Directa N° AO-50-GYR-050GYR989-N-78-2025 Proyecto Estratégico de Rehabilitación de
 Áreas de Terapia Intensiva para el HCR 251, pertenecientes al Órgano de Operación Administrativa
 Desconcentrada Regional Estado de México Poniente para el ejercicio fiscal 2025.
 Página 1 de 1

DEPARTAMENTO DE CONSERVACIÓN Y SERVICIOS GENERALES
 ADJUDICACIÓN DIRECTA N° (AO-50-GYR-050GYR989-N-78-2025)



INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL
 ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA REGIONAL ESTADO DE MÉXICO PONIENTE
 JEFATURA DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS
 DEPARTAMENTO DE CONSERVACIÓN Y SERVICIOS GENERALES
 CONTRATO NO. 050GYR989N7825-01-00 Y C5M0158



Instituto Mexicano del Seguro Social
 Órgano de Operación Administrativa Desconcentrada Regional Estado de México Poniente
 Jefatura de Servicios Administrativos
 Departamento de Conservación y Servicios Generales
 Contrato No. 050GYR989N7825-01-00 Y C5M0158

- 2.3. PROPORCIONAR GUANTES DE CARRERA DE USO SECO, AL PERSONAL QUE EFECTÚE MANEJO DE MATERIALES PUNZOCORTANTES Y/O ABRASIVOS.
 - 2.4. PROPORCIONAR GUANTES Y BOTAS ADECUADAS, AL PERSONAL QUE INTERVENGA EN LOS TRABAJOS DE INSTALACIÓN ELÉCTRICA PROVISIONAL O DEFINITIVA, YA ENERGIZADA.
 - 2.5. PROPORCIONAR MEDIOS DE PROTECCIÓN PARA LAS VÍAS RESPIRATORIAS, AL PERSONAL QUE EFECTÚE TRABAJOS DONDE SE PRODUZCAN EVAPORACIONES VOCICAS, POLVOS O GASES.
 - 2.6. PROPORCIONAR BOTAS DE GUELO, AL PERSONAL QUE EFECTÚE TRABAJOS EN LUGARES CON EXPOSICIÓN DE HUMEDAD CONSTANTE, TALES COMO: EXCAVACIONES INUNDADAS Y COLADOS.
 - 2.7. PROPORCIONAR ZAPATOS DE TIPO MINERO CON CASQUILLO DE ACERO, ENTRE OTROS AL PERSONAL QUE EFECTÚE TRABAJOS TALES COMO, OPERACIÓN DE COMPACTADORES PORTÁTILES O MANEJO DE ELEMENTOS PESADOS PARA EVITAR RIESGO DE LESIÓN.
 - 2.8. PROPORCIONAR MEDIOS DE PROTECCIÓN ADECUADOS TALES COMO CINTURONES, ARNESSES, BANDANAS, BANDERAS O BANDAS, AL PERSONAL QUE EFECTÚE TRABAJOS EN QUE REQUIERAN ESTAR COLGADO O SUSPENDIDO, LE PROPORCIONARÁ UN CINTURÓN PARA TRANSPORTE DE SUS HERRAMIENTAS MANUALES, ASÍ MISMO PROTECCIÓN PARA LOS OÍDOS, AL PERSONAL QUE LABORE CON EQUIPO QUE GENERE SONIDOS CON DECIBELES MÁS ALTOS DE LO PERMITIDO (EJEMPLO MARTILLO PNEUMÁTICO).
- B) EN EL USO DE HERRAMIENTAS Y EQUIPO**
- 2.9. PROPORCIONAR AL PERSONAL, LAS HERRAMIENTAS AUXILIARES ADECUADAS, TALES COMO PORTA CORREAS, PARA QUE LAS UTILICE EN LOS TRABAJOS QUE ASÍ LO REQUIERAN.
 - 2.10. VIGILAR QUE LAS HERRAMIENTAS Y EQUIPOS, QUE ASÍ LO REQUIERAN, CONSERVEN SUS PROTECCIONES Y FORMAS PARA LAS QUE FUERON DISEÑADAS Y ACCESORIOS DE SEGURIDAD ORIGINALES EN PUNZAS, PIEDRAS, ENGRANES, SIERRAS Y CUCHILLAS, UTILIZADAS EN LOS TRABAJOS, APLICÁNDOSE A LAS INSTRUCCIONES Y RECOMENDACIONES DEL FABRICANTE.
 - 2.11. VIGILAR QUE TODAS LAS INSTALACIONES QUE SE TENGAN EN OBRA PARA CONECTAR EQUIPOS Y HERRAMIENTAS ELÉCTRICAS, INCLuyan LOS INTERRUPTORES DE SEGURIDAD, FUSIBLES, CABLES, AISLAMIENOS, TOMAS DE CORRIENTE Y ACCESORIOS ADECUADOS, CON CAPACIDAD SUFICIENTE PARA LAS CARGAS ELÉCTRICAS A EMPLEAR.
 - 2.12. VIGILAR QUE LA MAQUINARIA, HERRAMIENTA E INSTALACIÓN ELÉCTRICA SEAN OPERADAS ÚNICAMENTE POR EL PERSONAL CAPACITADO.
 - 2.13. VIGILAR BIENAMENTE QUE LOS CABLES Y ACCESORIOS UTILIZADOS PARA EL IZAJE DE MATERIALES O EQUIPO SE ENCUENTREN EN ÓPTIMAS CONDICIONES PARA EL TRABAJO POR REALIZAR.
- C) EN LA OBRA**
- 2.14. COLOCAR SEÑALES Y AVISOS QUE SEAN CLAROS Y VISIBLES, DE TIPO INDICATIVO, PREVENTIVO, RESTRICTIVO Y PROHIBITIVO, INFORMANDO LA LOCALIZACIÓN DE OFICINAS, SERVICIOS, ASÍ COMO ZONAS DE PELIGRO POTENCIAL Y RESTRICCIONES.

DEPARTAMENTO DE CONSERVACIÓN Y SERVICIOS GENERALES
 Adjudicación directa N° AO-50-GYR-050GYR989-N-78-2025 Proyecto Estratégico de Rehabilitación de Áreas de Terapia Intensiva para el HGR 251, pertenecientes al Órgano de Operación Administrativa Desconcentrada Regional Estado de México Poniente para el ejercicio fiscal 2025.
 Página 2 de 2

DEPARTAMENTO DE CONSERVACIÓN Y SERVICIOS GENERALES
 ADJUDICACIÓN DIRECTA N° (AO-50-GYR-050GYR989-N-78-2025)



INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL

ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA REGIONAL ESTADO DE MÉXICO PONIENTE

JEFATURA DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS

DEPARTAMENTO DE CONSERVACIÓN Y SERVICIOS GENERALES

CONTRATO NO. 050GYR989N7825-01-00 Y C5M0158



Instituto Mexicano del Seguro Social

Órgano de Operación Administrativa Desconcentrada Regional Estado de México Poniente

Jefatura de Servicios Administrativos

Departamento de Conservación y Servicios Generales

Contrato No. 050GYR989N7825-01-00 Y C5M0158

- 2.15. ALMACENAR EN LUGARES DEBIDAMENTE PROTEGIDOS Y VENTILADOS LO MÁS LEJOS POSIBLE DEL LUGAR DE LA OBRA, DE LAS RESIDENCIAS Y DEL CONECTOR, LOS COMBUSTIBLES TALES COMO GASOLINA, DIESEL, PETRÓLEO, THINNER Y AGUARRÁS, CON ACCESO EXCLUSIVO AL PERSONAL RESPONSABLE DE SU MANEJO Y UBICADOS DE TAL FORMA, QUE EN CASO DE UN EVENTUAL INCENDIO, COMBUSTIBLES QUE FUMIGAN NO VAYAN SIN CERRANES O SALPICADORAS, NIQUO QUE SERÁN TRANSPORTADOS EN RECIPIENTES DE TIPO IRROMPIBLES CON TAPA.
- 2.16. PROPORCIONAR EXTINGUIDORES DEL TIPO "ABC", QUÍMICOS ADECUADOS, EN LAS ÁREAS DE ALMACENAMIENTO DE COMBUSTIBLES, RESERVAO DE DEFECTOS Y ZONAS DE MAYOR CONCENTRACIÓN DE PERSONAL, VIGILANDO LOS PERÍODOS DE CADUCIDAD, A EFECTO DE REALIZAR LAS CARGAS Y RECARGAS OPORTUNAMENTE.
- 2.17. VIGILAR QUE LOS ARMARIOS Y PASARELAS, SEAN ESTABLES Y RESISTENTES A LAS CARGAS A LAS QUE ESTARÁN SOMETIDOS, CON DIMENSIONES MÍNIMAS DE 60 CENTÍMETROS DE ANCHO Y CON BARRANDALES LATERALES DE 90 CENTÍMETROS DE ALTURA.
- 2.18. UTILIZAR ESCALERAS MANUALES QUE SERÁN RESISTENTES Y ADECUADAS AL USO QUE DE LES VAYA A DAR Y SUJETAS DE OTRA MANERA ESTABLE.
- 2.19. COLOCAR BARRANDALES DE PROTECCIÓN EN LOS RIECOS PARA DUCTOS VERTICALES DE INSTALACIONES, CUBOS DE ELEVADORES, ESCALERAS Y EN PERÍMETROS DE ENCHADAS POR CUBIR.
- 2.20. COLOCAR CABLES DE PROTECCIÓN DEBIDAMENTE TENDIDOS, PARA SER USADOS COMO PASARELAS, ENTRE LAS COLUMNAS A 30 CENTÍMETROS DE ALTURA SOBRE LAS TRABES, EN EL PROCESO DE MONTAJE DE ESTRUCTURAS METÁLICAS.
- 2.21. COLOCAR SEÑALES Y ANEXOS ADECUADOS, A LOS TRABAJOS QUE SE EJECUTEN EN EXCAVACIONES CON PROFUNDIDAD MAYOR DE 2.00 METROS, COLOCANDO PROTECCIÓN PERIMETRAL A 70 CENTÍMETROS DE ALTURA CONSISTENTE EN CABLES Y VARILLAS.
- 2.22. COLOCAR VOLADOS PROVISIONALES EXTERIORES DE PROTECCIÓN PERIMETRAL EN EDIFICIOS CON ALTURA MAYOR DE 18.00 METROS, CON PROYECCIÓN HORIZONTAL CON DIMENSIÓN MÍNIMA DE 1.50 METROS, SU COLOCACIÓN, SECCIÓN, POSICIÓN, PERÍODO DE UTILIZACIÓN, RETIRO Y TIPO DE MATERIALES, SE AJUSTARÁN A LAS CONDICIONES PARTICULARES DE CADA OBRA Y A LA INDICACIÓN DE LAS AUTORIDADES MUNICIPALES.
- 2.23. EVITAR FUGAS DE AGUA EN LAS TOMBAS, CONDUCTOS Y SALIDAS, INSTALANDO LOS ELEMENTOS APROPIADOS AL USO REQUERIDO.
- 2.24. COLOCAR UN BOTÓN PARA PRIMEROS AUXILIOS EN LA OFICINA DE "EL COMANDANTE", ASÍ COMO INDICAR LOS NÚMEROS DE TELÉFONOS Y CRUCES DE LOCALIZACIÓN DE LA CLÍNICA DE EMERGENCIA MÁS CERCANA A LA OBRA Y DEL SERVICIO DE URGENCIAS, LETINEROS DE PROTECCIÓN CIVIL (CASA DE ENLACE, PUNTO DE REUNIÓN).
- 2.25. ESTIMAR EL MATERIAL, DE TAL FORMA QUE GARANTICE LA ESTABILIDAD Y CONSERVACIÓN DEL MISMO, DISTRIBUYENDO SU PESO, DE TAL MANERA QUE NO SEJERE LA CREACIÓN DE CARGA DEL ELEMENTO DE SUSTENTACIÓN.

7. HIGIENE

- 7.1. MANTENER LA OBRA LÍMPIA, LIBRE DE ESCOMBRO, BASURA Y AGUA ESTANCADA BUSCANDO QUE LOS MATERIALES Y EQUIPO QUEDEN EN LUGAR ADECUADO Y DEBIDAMENTE ADECUADO.

DEPARTAMENTO DE CONSERVACIÓN Y SERVICIOS GENERALES
 Adjudicación directa N° (AO-50-GYR-050GYR989N-78-2025) Proyecto Estratégico de Rehabilitación de
 áreas de Terapia Intensiva para el HGR 251, perteneciente al Órgano de Operación Administrativa
 Desconcentrada Regional Estado de México Poniente para el ejercicio fiscal 2025.
 Página 3 de 8

DEPARTAMENTO DE CONSERVACIÓN Y SERVICIOS GENERALES
 ADJUDICACIÓN DIRECTA N° (AO-50-GYR-050GYR989N-78-2025)



INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL
 ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA REGIONAL ESTADO DE MÉXICO PONIENTE
 JEFATURA DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS
 DEPARTAMENTO DE CONSERVACIÓN Y SERVICIOS GENERALES
 CONTRATO NO. 050GYR989N7825-01-00 Y C5M0158



Instituto Mexicano del Seguro Social
 Órgano de Operación Administrativa Desconcentrada Regional Estado de México Poniente
 Jefatura de Servicios Administrativos
 Departamento de Conservación y Servicios Generales
 Contrato No. 050GYR989N7825-01-00 Y C5M0158

3.2. INSTALAR EN LA OBRA LOS SERVICIOS SANITARIOS QUE SE REQUIERAN CONSIDERANDO LA CANTIDAD SUFICIENTE DE SERVICIOS PARA EL NÚMERO DE TRABAJADORES QUE SE TENGAN, DEBIÉNDOSE CONSERVAR EN CONDICIONES ADECUADAS DE LIMPIEZA Y FUNCIONAMIENTO.



TRABAJADORES DE	W.C	LAVABO	FRIGORIFERA
01-30	2	1	1
31-50	3	2	2
51-90	4	3	3
91-135	5	4	4
CADA 30 FRACCIÓN	1 ADICIONAL	1 ADICIONAL	1 ADICIONAL

3.3. INSTALAR EN LA OBRA, UNA ZONA PARA COMER PARA LOS TRABAJADORES, CON MESAS, BLANCAS Y PARRILLAS O ESTOFAS PARA CALENTAR LA COMIDA, SE PROPORCIONARÁN BOTES CON TAPA PARA BASURA Y DESPERDICIOS, DEBIÉNDOSE CONSERVAR EN BUEN ESTADO LA LIMPIEZA.

4. COVID-19

EL CONTRATISTA DEBE APLICAR DE MANERA OBLIGATORIA EL "PROTOCOLO DE REGRESO SEGURO A LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN", REVISADO POR EL SECTOR SALUD DEL GOBIERNO FEDERAL, Y QUE CONTEMPLA LOS LINEAMIENTOS TÉCNICOS ESPECÍFICOS PARA LA REAPERTURA DE LAS ACTIVIDADES ECONÓMICAS, EMITIDOS EL 29 DE MAYO DE 2020. (DOCUMENTO DISPONIBLE EN EL SITIO [HTTPS://WWW.COVID.ORG/](https://www.covid.org/))

SE FIRMA LA CONFORMIDAD POR LAS PARTES, EN LA CIUDAD DE Toluca, México 15 DE OCTUBRE DEL 2025.

DEPARTAMENTO DE CONSERVACIÓN Y SERVICIOS GENERALES
 Adjudicación Directa N° AO-50-GYR-050GYR989-N-78-2025; Proyecto Estratégico de Rehabilitación de
 áreas de Terapia Intensiva para el HGR 251, pertenecientes al Órgano de Operación Administrativa
 Desconcentrada Regional Estado de México Poniente para el ejercicio fiscal 2025.
 Página 4 de 5

[Handwritten signatures]

DEPARTAMENTO DE CONSERVACIÓN Y SERVICIOS GENERALES
 ADJUDICACIÓN DIRECTA N° (AO-50-GYR-050GYR989-N-78-2025)

