Gobierno de México | INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL
SEGURIDAD Y SOLIDARIDAD SOCIAL

Órgano de Operación Administrativa Desconcentrada Estatal Coahuila
Jefatura de servicios administrativos
Departamento de Construcción y Planeación Inmobiliaria

Oficio N° 05.03.29.611 100/ **0494** /2026 DCPI
Saltillo, Coahuila, a 24 de septiembre de 2026

ALBEN ARQUITECTOS, S.A. DE C.V.
At'n: C. Alejandro Ramos Peña
Representante Legal
RFC: **AAR1111281Y8**
Blvd. Jesus Valdes Sanchez No.536 - local 6, colonia Topo Chico
C.P. 25284, Saltillo, Coahuila.
Correo electrónico: a.ramos@albenarquitectos.com
Tel: 844 219 5793
Presente.-

ASUNTO: INVITACIÓN DE COTIZACION

Con fundamento en los artículos 134 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, así como los artículos 3, 27 fracción III, 43 y 45 fracción I y demás relativos de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas y de su Reglamento, el Órgano de Operación Administrativa Desconcentrada Estatal Coahuila del Instituto Mexicano del Seguro Social, le hace una cordial invitación a cotizar los Servicios Relacionados con la Obra Pública, correspondientes a "**Director Responsable de Obra**" para el trámite del "Permiso de Construcción, tramites ante el Municipio de Torreón, Coahuila" necesarios para la obtención de la Licencia de Construcción, así como los alcances necesarios conforme al Catálogo de Actividades entregado por el Instituto el cual se anexa al presente documento.

Lo anterior para la "**Construcción de la Ampliación y Remodelación del Área de Terapia Adultos, Pediátrica y Unidad Coronaria**" a realizar en la **U.M.A.E. H.E. No.71** en la **Ciudad de Torreón, Coahuila**. En la realización del Procedimiento de Adjudicación**, del contrato de Servicios Relacionados con la Obra Pública, con dirección en Blvd. Revolución No. 2650 oriente, C.P. 27200, Colonia Torreón Jardín, en la Ciudad de Torreón, en el Estado de Coahuila de Zaragoza**.

Por lo anterior, se adjunta al presente los conceptos necesarios en la realización de los Servicios de DRO y Términos de Referencia; Modelo del Contrato, Modelos de Fianzas de Cumplimiento y de trabajos mal Ejecutados o Vicios Ocultos, necesarios en la preparación de su cotización, mismos que podrán ser consultado en el Departamento de Construcción y Planeación Inmobiliaria, ubicado en **Boulevard Venustiano Carranza No. 2809, esquina con periférico Luis Echeverría Álvarez, primer piso, colonia La Salle, en Saltillo, Coahuila, C.P. 25280.**

Una vez recibida la presente invitación le solicito que dentro de las 24 horas posteriores a su recepción, notifique por escrito su interés en participar o en su defecto, las razones por las que desiste por correo electrónico a las siguientes direcciones:

olga.benavides@imss.gob.mx y/o jose.menar@imss.gob.mx

2026 año de Margarita Maza



Órgano de Operación Administrativa Desconcentrada
Estatal Coahuila
Jefatura de servicios administrativos
Departamento de Construcción y Planeación Inmobiliaria

Oficio N° 05.03.29.611 100/ **0494** /2026 DCPI
Saltillo, Coahuila, a 24 de septiembre de 2026

En caso de aceptación, se deberá dar respuesta por los correos antes descritos, y mediante un escrito, indicando los montos propuestos.

* Plazo de ejecución de los servicios es de **450 (cuatrocientos cincuenta)** días naturales, con fecha programada de inicio de los trabajos el próximo **06 de octubre de 2026**.

Sin otro asunto de momento, le envío un cordial saludo.

A T E N T A M E N T E,
"SEGURIDAD Y SOLIDARIDAD SOCIAL"

Ing. Olga Lydia Benavides Obregón
Titular del Departamento

c.c.p. - **Lic. Gerardo Hernández López Romo.**- Titular de la Jefatura de Servicios administrativos. Ciudad.
- Minutario.
- Archivo

