CONTRATO **ABIERTO**, PARA LA **CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO A BIENES INMUEBLES EN DIVERSAS UNIDADES MÉDICAS Y ADMINISTRATIVAS DE ESTE ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA REGIONAL BAJA CALIFORNIA SUR, A PARTIR DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023**, QUE CELEBRAN, POR UNA PARTE EL INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL, REPRESENTADO EN ESTE ACTO POR EL **DR. JUAN GILBERTO PÉREZ SOLTERO** EN SU CARÁCTER DE REPRESENTANTE LEGAL, EN ADELANTE **"LA ENTIDAD"** Y, POR LA OTRA, LA **C. GUILLERMO VERTTI ESPERON**, EN LO SUCESIVO **"EL PROVEEDOR"**, A QUIENES DE MANERA CONJUNTA SE LES DENOMINARÁ "LAS PARTES", AL TENOR DE LAS DECLARACIONES Y CLÁUSULAS SIGUIENTES:

2022 Derechos Reservados
ORGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA REGIONAL B.C.S
JEFATURA DE SERVICIOS JURÍDICOS
DEPARTAMENTO CONSULTIVO
GOBIERNO DE MÉXICO | IMSS
Los aspectos jurídicos del presente documento fueron validados por el titular de la Jefatura de Servicios Jurídicos, en cumplimiento a lo dispuesto en el Numeral 8.1.1, párrafo 8, del Manual de Organización de la Jefatura de Servicios Jurídicos con base en el dictamen elaborado por el Departamento Consultivo Delegacional, los cuales no deben diferir en lo esencial.
15/DC/ADQ/CONTRATO ABIERTO/AÑO 2022/NUMERO DE REGISTRO 269
La validación jurídica se efectúa sin entrar sobre la justificación, procedimiento, términos y condiciones de la contratación, el del resultado de la investigación de mercado, la suficiencia presupuestal, la vigencia de las facultades de los apoderados, la veracidad de los datos, estudios y las cartas de conformidad de obra o prestación de los servicios, los cuales son responsabilidad de quien suscribe, firma y/o contrata.

## ANTECEDENTES

Que para dar cumplimiento a lo señalado en el artículo 2 de la Ley del Seguro Social que regula la operación del Programa IMSS régimen ordinario **"LA ENTIDAD"**, deberá llevar a cabo la **CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO A BIENES INMUEBLES EN DIVERSAS UNIDADES MÉDICAS Y ADMINISTRATIVAS DE ESTE ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA REGIONAL BAJA CALIFORNIA SUR, A PARTIR DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023.**

Mediante oficio **N° 039001142902/998/2022**, el Titular de la Jefatura de Servicios Administrativos **"LA ENTIDAD"**, instruyó **CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO A BIENES INMUEBLES EN DIVERSAS UNIDADES MÉDICAS Y ADMINISTRATIVAS DE ESTE ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA REGIONAL BAJA CALIFORNIA SUR, A PARTIR DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023.**

## D E C L A R A C I O N E S

I. **"LA ENTIDAD"** declara que:

I.1. Es una **"ENTIDAD"** de la Administración Pública Federal con personalidad jurídica y patrimonio propio, que tiene a su cargo la organización y administración del Seguro Social, como un servicio público de carácter nacional, en términos de los artículos 4 y 5, de la Ley del Seguro Social.

I.2. Conforme a lo dispuesto por los artículos 251, fracción IV, de la Ley del Seguro Social; 2, fracción IV, inciso a), 144, fracción I y 155 fracción III, incisos a) y b) del Reglamento Interior del Instituto Mexicano del Seguro Social y de acuerdo con el poder que le fue conferido en la Escritura Pública número 110,853 de fecha 01 de Septiembre de 2022, pasada ante la fe del licenciado Gonzalo M. Ortiz Blanco, Notaría Pública número 98 en la Ciudad de México, el **Dr. Juan Gilberto Pérez Soltero**, con RFC **PESJ681011UZ6** en su carácter de Representante Legal del Órgano de Operación Administrativa Desconcentrada Regional Baja California Sur, es el servidor público que tiene conferidas las facultades legales para celebrar el presente contrato, quien podrá ser sustituido en cualquier momento en su cargo o funciones, sin que ello implique la necesidad de elaborar convenio modificatorio.

El poder antes mencionado, se encuentra inscrito en el Registro Público de Organismos Descentralizados, bajo el folio 97-7-06092022-113531, de fecha 06 de septiembre de 2022, en cumplimiento a lo ordenado en los artículos 24 y 25 fracción IV de la Ley Federal de las Entidades Paraestatales.

I.3. De conformidad con lo dispuesto en el artículo 84, penúltimo párrafo, del Reglamento de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público, el **Ing. Ramiro Espinosa Gordillo, con RFC EIGR690513ER7, Jefe del Departamento de Conservación y Servicios Generales** facultado para administrar el cumplimiento de las obligaciones que deriven del objeto del presente contrato, quien podrá ser sustituido en cualquier momento en su cargo o funciones, bastando para tales efectos un comunicado por escrito y firmado por el servidor público facultado para ello, dirigido al representante de **"EL PROVEEDOR"** para los efectos del presente contrato, encargados del cumplimiento de las obligaciones contraídas en el presente instrumento jurídico.

I.4. De conformidad con lo establecido en los artículos 2, fracción I, del Reglamento de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público la **Ing. Maria Fernanda Rodriguez Ortega,** con RFC **ROOF890110RV5, Titular del Departamento de Adquisición de Bienes y Contratación de Servicios** de **"LA ENTIDAD"**, facultado para el procedimiento del cual se deriva el presente instrumento jurídico.

I.5. De conformidad con lo establecido en los artículos 2, fracción I, del Reglamento de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público el **Ing. Jose Victor Acosta Garcia,** con RFC **AOGV750329HG1, Titular de la Jefatura de Servicios Administrativos** de **"LA ENTIDAD"**, facultado para realizar el requerimiento del procedimiento del cual se deriva este contrato.

I.6. La adjudicación del presente contrato se realizó mediante el procedimiento de Licitación Pública Nacional Electrónica número **LA-050GYR030-E366-2022**, con fundamento en lo dispuesto por el artículo 134 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos articulo 25, 26 I, 27, 26 bis II, 28 I, 29, 30, 32, 33, 33 Bis, 34, 35, 36, 36 Bis, 37, 37 Bis y 47 de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público (LAASSP), 39, 42, 44, 45, 46, 47, 48 y 51 de su Reglamento.

Cuando la proposición ganadora haya sido presentada en forma conjunta por varias personas, se estará a lo dispuesto por el artículo 44 del Reglamento de la **"LAASSP"**

I.7. **"LA ENTIDAD"** cuenta con recursos suficientes y con autorización para ejercerlos en el cumplimiento de sus obligaciones derivadas del presente contrato, en la partida presupuestal número **42062511**, con folio de autorizacion **0000000262-2023**, de fecha **07 de octubre de 2022**, emitido por la Dirección de Finanzas en **"LA ENTIDAD".**

I.8 Para efectos fiscales las Autoridades Hacendarias le han asignado el Registro Federal de Contribuyentes número **IMS421231I45**.

I.9. Tiene establecido su domicilio Francisco I. Madero entre Heroico Colegio Militar y Héroes del 47 número 315, Colonia Esterito, Código Postal 23020 en la ciudad de La Paz, Baja California Sur, mismo que señala para los fines y efectos legales del presente contrato.

II. "**EL PROVEEDOR**" declara que:

II.1. Es una persona física, con empresariales dedicada a servicio de control y exterminación de plagas, así como servicios de limpieza de bienes inmuebles, con capacidad legal para obligarse en los términos del presente contrato, y conoce los alcances de las obligaciones que le fueron asignadas y que derivan del proceso de Licitación Pública Nacional Electrónica número **LA-050GYR030-E366-2022**.

II.2. Ha considerado todos y cada uno de los factores que intervienen en el presente contrato, manifestando reunir las condiciones técnicas, jurídicas y económicas, así como la organización y elementos necesarios para su cumplimiento.

II.3 Bajo protesta de decir verdad, manifiesta que ni él ni ninguno de los socios o accionistas desempeñan un empleo, cargo o comisión en el servicio público, ni se encuentran inhabilitados para ello, o en su caso que, a pesar de desempeñarlo, con la formalización del presente contrato no se actualiza un conflicto de interés, en términos del artículo 49, fracción IX de la Ley General de Responsabilidades Administrativas lo cual se constató por el Órgano Interno de Control en **"LA ENTIDAD"**, en concordancia con los artículos 50, fracción II de la **"LAASSP"** y 88, fracción I de su Reglamento; así como que **"EL PROVEEDOR"** no se encuentra en alguno de los supuestos del artículo 50 y penúltimo y antepenúltimo párrafos del artículo 60 de la **"LAASSP"**.

II.4 Bajo protesta de decir verdad, declara que conoce y se obliga a cumplir con el Convenio 138 de la Organización Internacional del Trabajo en materia de erradicación del Trabajo Infantil, del artículo 123 Constitucional, apartado A) en todas sus fracciones y de la Ley Federal del Trabajo en su artículo 22, manifestando que ni en sus registros, ni en su nómina tiene empleados menores de quince años y que en caso de llegar a tener a menores de dieciocho años que se encuentren dentro de los supuestos de edad permitida para laborar le serán respetados todos los derechos que se establecen en el marco normativo transcrito.

II.5. Cuenta con su Registro Federal de Contribuyentes número: **VEEG7107305E9.**

II.6. Bajo protesta de decir verdad, manifiesta estar al corriente en los pagos que se derivan de sus obligaciones fiscales, en específico de las previstas en el artículo 32-D del Código Fiscal Federal vigente, así como de sus obligaciones fiscales en materia de seguridad social, ante el Instituto del Fondo Nacional de la Vivienda para los Trabajadores y el Instituto Mexicano del Seguro Social; lo que acredita con las Opiniones de Cumplimiento de Obligaciones Fiscales y en materia de Seguridad Social en sentido positivo, emitidas por el SAT e IMSS respectivamente, así como con la Constancia de Situación Fiscal en materia de Aportaciones Patronales y Entero de Descuentos, sin adeudo emitida por el INFONAVIT, las cuales se encuentran vigentes y obran en el expediente respectivo.

II.7. Señala como su domicilio para todos los efectos legales el ubicado en Blvd. Luis Donaldo Colosio, No. 122, e/ Serdán y Andador Cooperación, colonia Solidaridad, C.P. 23090, en la ciudad de La Paz, con número telefónico 612 12 34134, y/o a través de la cuenta de correo: fumi_mem@hotmail.com , para los mismos efectos.

III. **De "LAS PARTES":**

III.1 Que es su voluntad celebrar el presente contrato y sujetarse a sus términos y condiciones, para lo cual se reconocen ampliamente las facultades y capacidades necesarias, mismas que no les han sido revocadas o limitadas en forma alguna, por lo que de común acuerdo se obligan de conformidad con las siguientes:

## C L Á U S U L A S

**PRIMERA.- OBJETO DEL CONTRATO.-**

**"EL PROVEEDOR"** acepta y se obliga a proporcionar a **"LA ENTIDAD"** la **CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO A BIENES INMUEBLES EN DIVERSAS UNIDADES MÉDICAS Y ADMINISTRATIVAS DE ESTE ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA REGIONAL BAJA CALIFORNIA SUR, A PARTIR DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023,** QUE CELEBRAN, al amparo del procedimiento de contratación señalado en el punto I.6. de las declaraciones de este instrumento jurídico.

**SEGUNDA. DE LOS MONTOS Y PRECIOS.**

El(los) precio(s) unitario(s) del presente contrato, expresado(s) en moneda nacional es (son):

| Partida | Clave | Lugar | Descripción | Presen-tación | Servicio /M2/ pieza /Cisterna | Unidad de medida | Cantidad mínima | Cantidad Máxima | Precio unitario | Importe Mínimo | Importe máximo |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 (Zona La Paz) | FUM-01 | Almacén Delegacional | FUM-01 Fumigación y Control de Fauna Nociva urbana | Servicio | 1 | Servicio | 5 | 12 | 625.00 | 3,125.00 | 7,500.00 |
| | | Almacén Delegacional | | Servicio | 1 | Servicio | 5 | 12 | 625.00 | 3,125.00 | 7,500.00 |
| | | Bodega Mateotti | | Servicio | 1 | Servicio | 5 | 12 | 750.00 | 3,750.00 | 9,000.00 |
| | | Casa Delegacional | | Servicio | 1 | Servicio | 5 | 12 | 550.00 | 2,750.00 | 6,600.00 |
| | | Centro de Seguridad Social | | Servicio | 1 | Servicio | 5 | 12 | 650.00 | 3,250.00 | 7,800.00 |
| | | Conjunto Delegacional | | Servicio | 1 | Servicio | 5 | 12 | 1,010.00 | 5,050.00 | 12,120.00 |
| | | Guardería Ordinaria | | Servicio | 1 | Servicio | 5 | 12 | 650.00 | 3,250.00 | 7,800.00 |
| | | Jefatura de Prestaciones Médicas | | Servicio | 1 | Servicio | 5 | 12 | 650.00 | 3,250.00 | 7,800.00 |
| | | Subdelegación La Paz | | Servicio | 1 | Servicio | 5 | 12 | 550.00 | 2,750.00 | 6,600.00 |
| | | Tienda | | Servicio | 1 | Servicio | 5 | 12 | 650.00 | 3,250.00 | 7,800.00 |
| | | HGZ+MF No. 1 | | Servicio | 1 | Servicio | 5 | 12 | 3,250.00 | 16,250.00 | 39,000.00 |
| | | UMAA+UMF No. 34 | | Servicio | 1 | Servicio | 5 | 12 | 3,150.00 | 15,750.00 | 37,800.00 |
| | | | **Subtotal** | | | | **60** | **144** | | **65,550.00** | **157,320.00** |
| 2 (Zona Centro) | FUM-02 | HGSZ+MF No. 2 | FUM-02 Fumigación y Control de Fauna Nociva urbana | Servicio | 1 | Servicio | 5 | 12 | 2,355.00 | 11,775.00 | 28,260.00 |
| | | Oficina Técnico Administrativa C | | Servicio | 1 | Servicio | 5 | 12 | 550.00 | 2,750.00 | 6,600.00 |
| | | UMF No. 3 | | Servicio | 1 | Servicio | 5 | 12 | 500.00 | 2,500.00 | 6,000.00 |
| | | UMF No. 4 | | Servicio | 1 | Servicio | 5 | 12 | 500.00 | 2,500.00 | 6,000.00 |
| | | UMF No. 10 | | Servicio | 1 | Servicio | 5 | 12 | 500.00 | 2,500.00 | 6,000.00 |
| | | UMF No. 11 | | Servicio | 1 | Servicio | 5 | 12 | 500.00 | 2,500.00 | 6,000.00 |
| | | | **Subtotal** | | | | **30** | **72** | | **24,525.00** | **58,860.00** |
| 3 (Zona Norte) | FUM-03 | HGSZ No. 5 | FUM-03 Fumigación y Control de Fauna Nociva urbana | Servicio | 1 | Servicio | 5 | 12 | 2,405.00 | 12,025.00 | 28,860.00 |
| | | HGSZ+MF No. 13 | | Servicio | 1 | Servicio | 5 | 12 | 2,405.00 | 12,025.00 | 28,860.00 |
| | | CAMF No. 17 | | Servicio | 1 | Servicio | 5 | 12 | 655.00 | 3,275.00 | 7,860.00 |
| | | Oficina Técnico Administrativa GN | | Servicio | 1 | Servicio | 5 | 12 | 555.00 | 2,775.00 | 6,660.00 |
| | | UMF No. 8 | | Servicio | 1 | Servicio | 5 | 12 | 555.00 | 2,775.00 | 6,660.00 |
| | | UMF No. 12 | | Servicio | 1 | Servicio | 5 | 12 | 1,755.00 | 8,775.00 | 21,060.00 |
| | | UMF No. 14 | | Servicio | 1 | Servicio | 5 | 12 | 655.00 | 3,275.00 | 7,860.00 |



GOBIERNO DE MÉXICO | IMSS
ORGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA REGIONAL B.C.S
JEFATURA DE SERVICIOS JURÍDICOS
DEPARTAMENTO CONSULTIVO
III/DC/ADOJ/CONTRATO ABIERTO/AÑO 2022/NUMERO DE REGISTRO 269
Los suscritos jurídicos del presente documento facultados por el titular de la Jefatura de Servicios Jurídicos, en cumplimiento a lo dispuesto en el numeral 8.12, párrafo 8, del Manual de Organización de la Jefatura de Servicios Jurídicos con base en el dictamen elaborado por el Departamento Consultivo Normativo, y registrado bajo folio:
La validación jurídica se efectúa sin prejuzgar sobre la justificación, procedencia, términos y condiciones de la contratación, ni del resultado de la misma, ni de la información técnica, financiera, económica y administrativa que sustenta la misma, siendo responsabilidad de las áreas técnicas, requirentes y las demás circunstancias que determinan la procedencia de las áreas requirente técnica y contratante.

| Partida | Clave | Lugar | Descripción | Presen-tación | Servicio /M2/ pieza /Cisterna | Unidad de medida | Cantidad mínima | Cantidad Máxima | Precio unitario | Importe Mínimo | Importe máximo |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | UMF No. 15 | | Servicio | 1 | Servicio | 5 | 12 | 655.00 | 3,275.00 | 7,860.00 |
| | | UMF No. 16 | | Servicio | 1 | Servicio | 5 | 12 | 655.00 | 3,275.00 | 7,860.00 |
| | | UMF No. 19 | | Servicio | 1 | Servicio | 5 | 12 | 655.00 | 3,275.00 | 7,860.00 |
| | | UMF No. 35 | | Servicio | 1 | Servicio | 5 | 12 | 855.00 | 4,275.00 | 10,260.00 |
| | | | **Subtotal** | | | | **55** | **132** | | **59,025.00** | **141,660.00** |
| 4 ( Zona Sur) | FUM-04 | UMF No. 39 | FUM-03 Fumigación y Control de Fauna Nociva urbana | Servicio | 1 | Servicio | 5 | 12 | 1,250.00 | 6,250.00 | 15,000.00 |
| | | HGSZ No. 38 | | Servicio | 1 | Servicio | 5 | 12 | 2,700.00 | 13,500.00 | 32,400.00 |
| | | HGSZ+MF No. 26 | | Servicio | 1 | Servicio | 5 | 12 | 3,250.00 | 16,250.00 | 39,000.00 |
| | | Oficina Técnico Administrativa SJC | | Servicio | 1 | Servicio | 5 | 12 | 550.00 | 2,750.00 | 6,600.00 |
| | | Subdelegación Cabo San Lucas | | Servicio | 1 | Servicio | 5 | 12 | 550.00 | 2,750.00 | 6,600.00 |
| | | UMF No. 6 | | Servicio | 1 | Servicio | 5 | 12 | 2,700.00 | 13,500.00 | 32,400.00 |
| | | UMF No. 7 | | Servicio | 1 | Servicio | 5 | 12 | 1,050.00 | 5,250.00 | 12,600.00 |
| | | | **Subtotal** | | | | **35** | **84** | | **60,250.00** | **144,600.00** |
| 5 (Zona La Paz) | AE-05 | Casa Delegacional | 2.1 Área arbolada sin pasto | M2 | 20 | Servicio | 5 | 12 | 450.00 | 2,250.00 | 5,400.00 |
| | | Centro de Seguridad Social | | M2 | 573 | Servicio | 5 | 12 | 1,247.00 | 6,235.00 | 14,964.00 |
| | | Conjunto Delegacional | | M2 | 340 | Servicio | 5 | 12 | 1,000.00 | 5,000.00 | 12,000.00 |
| | | HGZ+MF No. 1 | | M2 | 863 | Servicio | 5 | 12 | 1,770.00 | 8,850.00 | 21,240.00 |
| | | UMAA+UMF No. 34 | | M2 | 25 | Servicio | 5 | 12 | 550.00 | 2,750.00 | 6,600.00 |
| | AE-05 | HGZ+MF No. 1 | 2.3 Áreas pétreas, pavimentadas y banquetas | M2 | 2,345 | Servicio | 5 | 12 | 3,550.00 | 17,750.00 | 42,600.00 |
| | | Almacén Delegacional | | M2 | 40 | Servicio | 5 | 12 | 600.00 | 3,000.00 | 7,200.00 |
| | | Rehabilitación La Paz | | M2 | 18 | Servicio | 5 | 12 | 600.00 | 3,000.00 | 7,200.00 |
| | | UMAA+UMF No. 34 | | M2 | 2,000 | Servicio | 5 | 12 | 4,200.00 | 21,000.00 | 50,400.00 |
| | | Conjunto Delegacional | | M2 | 2,228 | Servicio | 5 | 12 | 3,300.00 | 16,500.00 | 39,600.00 |
| | AE-05 | UMAA+UMF No. 34 | 2.7 Jardines Ecológicos con pasto artificial, piedras decorativas y plantas endémicas | M2 | 150 | Servicio | 5 | 12 | 1,030.00 | 5,150.00 | 12,360.00 |
| | | HGZ+MF No. 1 | | M2 | 210 | Servicio | 5 | 12 | 1,350.00 | 6,750.00 | 16,200.00 |
| | AE-05 | Conjunto Delegacional | 2.4 JORNADA DIARIA DE 8 HORAS DE LUNES A SABADO DE 7:00 AM A 03:00PM | Servicio | 1 | Servicio | 5 | 12 | 5,380.00 | 26,900.00 | 64,560.00 |
| | | HGZ+MF No. 1 | | Servicio | 1 | Servicio | 5 | 12 | 5,380.00 | 26,900.00 | 64,560.00 |
| | AE-05 | UMAA+UMF No. 34 | 2..5 Macetones Interiores y Exteriores | Pieza | 46 | Servicio | 5 | 12 | 820.00 | 4,100.00 | 9,840.00 |
| | AE-05 | Centro de Seguridad Social | 2.6 Mantenimiento de Podado de Palmeras | Pieza | 45 | Servicio | 1 | 2 | 15,750.00 | 15,750.00 | 31,500.00 |
| | | UMAA+UMF No. 34 | | Pieza | 6 | Servicio | 1 | 1 | 2,100.00 | 2,100.00 | 2,100.00 |
| | | | **Subtotal** | | | | 77 | **183** | | **173,985.00** | **408,324.00** |
| 6 (Zona Centro) | AE-06 | UMF No. 3 | 2.2 Área arbolada con pasto | M2 | 1,800 | Servicio | 5 | 12 | 4,600.00 | 23,000.00 | 55,200.00 |
| | | UMF No. 4 | | M2 | 2,200 | Servicio | 5 | 12 | 5,600.00 | 28,000.00 | 67,200.00 |
| | AE-06 | HGSZ+MF No. 2 | 2.1 Área arbolada sin pasto | M2 | 1,000 | Servicio | 5 | 12 | 2,600.00 | 13,000.00 | 31,200.00 |
| | AE-06 | HGSZ+MF No. 2 | 2.3 Áreas pétreas, pavimentadas y banquetas | M2 | 3,100 | Servicio | 5 | 12 | 6,300.00 | 31,500.00 | 75,600.00 |
| | AE-06 | HGSZ+MF No. 2 | 2.7 Jardines Ecológicos con pasto artificial, piedras decorativas y plantas endémicas | M2 | 350 | Servicio | 5 | 12 | 3,200.00 | 16,000.00 | 38,400.00 |
| | AE-06 | HGSZ+MF No. 2 | 2.4 JORNADA | Servicio | 1 | Servicio | 5 | 12 | 5,380.00 | 26,900.00 | 64,560.00 |

2022 Filiberto Navarro Higuera

GOBIERNO DE MÉXICO | IMSS
DESCONCENTRADA REGIONAL B.C.S
JEFATURA DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS
DEPARTAMENTO CONSULTIVO

Los asuntos jurídicos del presente documento fueron validados por el titular de la Jefatura de Servicios Jurídicos, en cumplimiento a lo dispuesto en el numeral 8.1.5, párrafo 8, del Manual de Organización de la Jefatura de Servicios Jurídicos con base en el Acuerdo delegatorio de facultades publicado en el Diario Oficial de la Federación el 31 de agosto de 2010.

La validación jurídica que efectúa se refiere sólo a la justificación jurídica-normativa, de tipo 3, que no de la procedencia, validez técnica, económica y financiera, así como de la oportunidad de la contratación, cuya responsabilidad corresponde a las áreas requirente, técnica y/o contratante.

31/DC/A00/ CONTRATO ABIERTO/AÑO 2022/NUMERO DE REGISTRO 269

| Partida | Clave | Lugar | Descripción | Presen-tación | Servicio /M2/ pieza /Cisterna | Unidad de medida | Cantidad mínima | Cantidad Máxima | Precio unitario | Importe Mínimo | Importe máximo |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | DIARIA DE 8 HORAS DE LUNES A SABADO DE 7:00 AM A 03:00PM | | | | | | | | |
| | AE-06 | HGSZ+MF No. 2 | 2.5 Mantenimiento de Podado de Palmeras | Pieza | 45 | Servicio | 1 | 1 | 15,750.00 | 15,750.00 | 15,750.00 |
| | | UMF No. 3 | | Pieza | 2 | Servicio | 1 | 1 | 700.00 | 700.00 | 700.00 |
| | | UMF No. 4 | | Pieza | 10 | Servicio | 1 | 1 | 3,500.00 | 3,500.00 | 3,500.00 |
| | | | **Subtotal** | | | | **33** | **75** | | **158,350.00** | **352,110.00** |
| | | | | | | | | | **Subtotal** | **541,685.00** | **1,262,874.00** |

Los precios unitarios del presente contrato mismos que se describen en las tablas arriba mencionadas son en moneda nacional antes de impuestos, el presupuesto total mínimo del contrato es por la cantidad de **$541,685.00 (Quinientos cuarenta y uno mil seiscientos ochenta y cinco pesos 00/100 M.N.),** en moneda nacional antes de impuestos y el presupuesto total máximo del mismo es por la cantidad de **$1,262,874.00 (Un millon doscientos sesenta y dos mil ochocientos setenta y cuatro pesos 00/100 M.N.),** en moneda nacional antes de impuestos.

El precio unitario es considerado fijo y en moneda nacional (pesos mexicanos) hasta que concluya la relación contractual que se formaliza, incluyendo **"EL PROVEEDOR"** todos los conceptos y costos involucrados en la **CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO A BIENES INMUEBLES EN DIVERSAS UNIDADES MÉDICAS Y ADMINISTRATIVAS DE ESTE ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA REGIONAL BAJA CALIFORNIA SUR, A PARTIR DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023,** que celebran, por lo que **"EL PROVEEDOR"** no podrá agregar ningún costo extra y los precios serán inalterables durante la vigencia del presente contrato.

## TERCERA. FORMA Y LUGAR DE PAGO (ODCS y RICG)

**"LA ENTIDAD"** se obliga a pagar a **"EL PROVEEDOR"** la cantidad señalada en la cláusula segunda de este instrumento jurídico, en moneda nacional, en un plazo máximo de 20 días naturales siguientes, a partir de la fecha en que sea entregado el Comprobante Fiscal Digital por Internet (CFDI) o factura electrónica por **"LA ENTIDAD"**, en Original y copia de la representación impresa del comprobante fiscal digital que reúna los requisitos fiscales respectivos y documentación comprobatoria de la entrega del bien, de conformidad con lo normado en el "Procedimiento para la recepción, glosa y aprobación de documentos presentados para trámite de pago y constitución de fondos fijos" en la que se indique el bien prestado, número de proveedor, número de pedido, en su caso, el número de la remisión que ampara dicho bien.

El cómputo del plazo para realizar el pago se contabilizará a partir del día hábil siguiente posteriores a la entrega en la unidad por parte del Prestador del Servicio y del CFDI o factura electrónica, esto considerando que no existan aclaraciones al importe o a servicio prestado, para lo cual es necesario que el CFDI o factura electrónica que se presente reúna los requisitos fiscales que establece la legislación en la materia, el desglose del servicio prestado y los

precios unitarios; asimismo, deberá acompañarse con la documentación completa y debidamente requisitada.

De conformidad con el artículo 90 del Reglamento de la **"LAASSP"**, en caso de que el CFDI o factura electrónica entregado presenten errores, el Administrador del presente contrato mencionado en la Declaración I.3, dentro de los 3 (tres) días hábiles siguientes de su recepción, indicará a **"EL PROVEEDOR"** las deficiencias que deberá corregir; por lo que, el procedimiento de pago reiniciará en el momento en que **"EL PROVEEDOR"** presente el CFDI o factura electrónica corregido.

El tiempo que **"EL PROVEEDOR"** utilice para la corrección de la documentación entregada, no se computará para efectos de pago, de acuerdo con lo establecido en el artículo 51 de la **"LAASSP"**.

El CFDI o factura electrónica deberá ser presentada, con las especificaciones normadas por el Sistema de Administración Tributaria (SAT), a nombre del Instituto Mexicano del Seguro Social, con Registro Federal de Contribuyentes IMS421231I45, domicilio Avenida Paseo de la Reforma Núm. 476, Colonia Juárez, C.P. 06600, Delegación Cuauhtémoc, Ciudad de México. **"EL PROVEEDOR"** realizará la entrega de la facturación ante el Área de Presupuesto, Contabilidad y Erogaciones en el Conjunto del Órgano de Operación, para su contra recibo el cual indicara la fecha de pago, en un horario comprendido de las 08:00 a las 13:00 horas, en el domicilio ubicado en Francisco I. Madero número 315 entre Heroico Colegio Militar y Héroes del 47, Colonia Esterito, Código Postal 23020 en la ciudad de La Paz, Baja California Sur.

Durante la vigencia del contrato, **"EL PROVEEDOR"** queda obligado a entregar al Administrador del Contrato, Administrador o Subdirector Administrativo de la Unidad donde se prestó el servicio, la Opinión de cumplimiento de obligaciones en materia de seguridad social, misma que tendrá una vigencia de 30 días naturales a partir del día de su emisión.

**"EL PROVEEDOR"** acepta que la no presentación de la citada Opinión de cumplimiento de obligaciones en materia de seguridad social, vigente y positiva será motivo de que no se reciban para tramite de pago las facturas y por ende no sea cubierta la contraprestación hasta en tanto no se presente la Opinión de cumplimiento de obligaciones en materia de seguridad social, vigente y positiva.

El CFDI o factura electrónica se deberá presentar desglosando el IVA cuando aplique.

**"EL PROVEEDOR"** manifiesta su conformidad de que hasta en tanto no se cumpla con la verificación, supervisión y aceptación de la prestación de los servicios, no se tendrán como recibidos o aceptados por el Administrador del presente contrato mencionado en la Declaración I.3.

El pago será por transferencia electrónica. En el caso de que **"EL PROVEEDOR"** no se encuentre dentro del catálogo institucional deberá entregar en el Departamento de Tesorería del conjunto delegacional previo a la presentación de su factura para cobro, los siguientes documentos:

• Escrito libre solicitando pago vía transferencia bancaria plasmando el número de proveedor, RFC, cuenta bancaria, CLABE interbancaria e institución bancaria;
• Original y copia del acta constitutiva;
• Poder Notarial para pleitos y cobranza;
• Poder Notarial del representante legal;
• Carátula del estado de cuenta en donde se visualice la CLABE interbancaria con una vigencia no mayor a 2 meses.
• INE o IFE del presente legal vigente
• Comprobante de domicilio.

Los documentos originales serán solo para cotejo, mismo que serán devueltos en el momento. El pago de la prestación de los servicios, quedará condicionado proporcionalmente al pago que **"EL PROVEEDOR"** deba efectuar por concepto de penas convencionales.

En caso de pago en moneda extranjera, indicar la fuente oficial que se tomará para llevar a cabo la conversión y la tasa de cambio o la fecha a considerar para hacerlo.

El pago será efectuado mediante transferencia bancaria a la cuenta que **"EL PROVEEDOR"** proporcione.

Para el caso de que se presenten pagos en exceso, se estará a lo dispuesto por el artículo 51 párrafo tercero, de la **"LAASSP"**.

**CUARTA. VIGENCIA.** El contrato comprenderá una vigencia considerada a partir de **01 de enero al 31 de Diciembre de 2023**, sin perjuicio de su posible terminación anticipada, en los términos establecidos en su clausulado.

**QUINTA. MODIFICACIONES DEL CONTRATO.**

**"LAS PARTES"** están de acuerdo en que por necesidades de **"LA ENTIDAD"** podrá ampliarse la prestación del servicio objeto del presente contrato, de conformidad con el artículo 52 de la **"LAASSP"**, siempre y cuando las modificaciones no rebasen en su conjunto el 20% (veinte por ciento) del monto o cantidad de los conceptos y volúmenes establecidos originalmente. Lo anterior, se formalizará mediante la celebración de un Convenio Modificatorio del Contrato Principal. Asimismo, con fundamento en el artículo 91 del Reglamento de la **"LAASSP"**, **"EL PROVEEDOR"** deberá entregar las modificaciones respectivas de las garantías, señaladas en la **CLÁUSULA SEXTA** de este contrato.

Por caso fortuito o de fuerza mayor, o por causas atribuibles a **"LA ENTIDAD"**, se podrá modificar el presente instrumento jurídico, la fecha o el plazo para la prestación de los servicios. En dicho supuesto, se deberá formalizar el convenio modificatorio respectivo, no procediendo la aplicación de penas convencionales por atraso. Tratándose de causas imputables a **"LA ENTIDAD"**, no se requerirá de la solicitud de **"EL PROVEEDOR"**.

**SEXTA. GARANTÍA DE CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO**

Conforme a los artículos 48 fracción II, y 49 fracción I, de la **"LAASSP"**, 85 fracción III, y 103 de su Reglamento; 166 de la Ley de Instituciones de Seguros y de Fianzas, 48 fracción II, de la Ley de Tesorería de la Federación, 70 de su Reglamento, las Disposiciones Generales a que

se sujetarán las garantías otorgadas a favor del Gobierno Federal para el cumplimiento de obligaciones distintas de las fiscales que constituyan las Dependencias y Entidades en los actos y contratos que celebren, publicadas en el DOF el 08 de septiembre de 2015, **"EL PROVEEDOR"** se obliga a constituir una garantía indivisible por el cumplimiento fiel y exacto de todas y cada una de las obligaciones derivadas de este contrato, mediante fianza expedida por compañía afianzadora mexicana autorizada por la Comisión Nacional de Seguros y de Fianzas, a favor del Órgano de Operación Administrativa Desconcentrada Regional Baja California Sur, por un importe equivalente al 10% del monto total del contrato, sin incluir el IVA. Dicha fianza deberá ser entregada a **"LA ENTIDAD"**, a más tardar dentro de los 10 días naturales posteriores a la firma del contrato.

Si las disposiciones jurídicas aplicables lo permitan, la entrega de la garantía de cumplimiento se realice de manera electrónica.

La fianza deberá presentarse en la Coordinación de Abastecimiento y Equipamiento ubicada en Cuauhtémoc No. 2415 y Carranza, Colonia La Rinconada, C.P. 23040 en la Ciudad de La Paz, Baja California Sur., en la cual deberán de indicarse los siguientes requisitos:

- Expedirse a favor del órgano de operación administrativa desconcentrada regional baja california sur y señalar su domicilio;
- La indicación del importe total garantizado con número y letra;
- La referencia de que la fianza se otorga atendiendo a todas las estipulaciones contenidas en el contrato y anexos respectivo), así como la cotización y el requerimiento asociado a ésta;
- La información correspondiente al número de contrato, su fecha de firma, así como la especificación de las obligaciones garantizadas;
- El señalamiento de la denominación o nombre de **"EL PROVEEDOR"** y de la institución afianzadora, así como sus domicilios correspondientes;
- La condición de que la vigencia de la fianza deberá quedar abierta para permitir que cumpla con su objetivo, y continuará vigente durante la sustanciación de todos los recursos legales o juicios que se interpongan hasta que se dicte resolución definitiva por la autoridad competente, de forma tal que no podrá establecerse o estipularse plazo alguno que limite su vigencia, lo cual no debe confundirse con el plazo para el cumplimiento de las obligaciones previstas en el contrato y actos administrativos garantizados;
- La indicación de que la fianza se hará efectiva conforme al procedimiento dispuesto en el artículo 282 de la Ley de Instituciones de Seguros y de Fianzas, el cual será aplicable también para el cobro de los intereses que en su caso se generen en los términos previstos en el artículo 283 del propio ordenamiento;
- La indicación de que la cancelación de la póliza de fianza procederá una vez que **"LA ENTIDAD"** otorgue el documento en el que se señale la extinción de derechos y obligaciones, previo otorgamiento del finiquito correspondiente, o en caso de existir saldos a cargo de **"EL PROVEEDOR"**, la liquidación debida;
- Para efectos de la garantía señalada en esta cláusula, se deberá considerar la indivisibilidad de ésta, por lo que en caso de incumplimiento del contrato se hará efectiva por el monto total de la garantía de cumplimiento;
- Para acreditar a la institución afianzadora el incumplimiento de la obligación garantizada, tendrá que cumplirse con los requisitos establecidos en las Disposiciones Generales a que se sujetarán las garantías otorgadas a favor del Gobierno Federal para el cumplimiento de obligaciones distintas de las fiscales que constituyan las dependencias y entidades en los



2022 Filmar Derechos Humanos
ORGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA REGIONAL B.C.S
JEFATURA DE SERVICIOS INSUMOS
DEPARTAMENTO CONSULTIVO
GOBIERNO DE MÉXICO | IMSS
Los asertos jurídicos del presente documento fueron validados por el titular de la Jefatura de Servicios Jurídicos, en cumplimiento a lo dispuesto en el numeral 8.1.5, párrafo 8, del Manual de Organización de la Jefatura de Servicios Jurídicos con base en el dictamen elaborado por el Departamento Consultivo Especializado, Integrado y Especializado.
III/DCJADQ/CONTRATO ABIERTO/AÑO 2022/NUMERO DE REGISTRO 269
La validación jurídica se efectúa en relación con el análisis, procedimiento, términos y condiciones de la contratación, el día resultado de la investigación de mercado que sirvió de base para la misma, así como la viabilidad de los aspectos técnicos, económicos y las demás circunstancias que deberán ser tomadas en consideración para la celebración del instrumento jurídico requerido, fecha y contraparte.

actos y contratos que celebren, publicadas en el Diario Oficial de la Federación el 08 de septiembre de 2015; y

- El momento de inicio de la fianza y, en su caso, su vigencia.
- Considerando los requisitos anteriores, dentro de la fianza, se deberán incluir las declaraciones siguientes en forma expresa:
- "Esta garantía estará vigente durante la sustanciación de todos los recursos legales o juicios que se interpongan hasta que se pronuncie resolución definitiva por autoridad competente, de forma tal que su vigencia no podrá acotarse en razón del plazo de ejecución del contrato.
- "La institución de fianzas acepta expresamente someterse al procedimiento de ejecución establecido en el artículo 282 de la Ley de Instituciones de Seguros y de Fianzas, para la efectividad de la presente garantía, procedimiento al que también se sujetará para el caso del cobro de intereses que prevé el artículo 283 del mismo ordenamiento legal, por pago extemporáneo del importe de la póliza de fianza requerida.";
- "La cancelación de la fianza no procederá sino en virtud de manifestación previa de manera expresa y por escrito de **"LA ENTIDAD"**."; y
- "La afianzadora acepta expresamente tener garantizado el contrato a que esta póliza se refiere, aún en el caso de que se otorgue prórroga o espera al deudor principal o fiado por parte de **"LA ENTIDAD"** para el cumplimiento total de las obligaciones que se garantizaran, por lo que la afianzadora renuncia expresamente al derecho que le otorga el artículo 179 de la Ley de Instituciones de Seguros y de Fianzas."

De no cumplir con dicha entrega, **"LA ENTIDAD"** podrá rescindir el contrato y remitir el asunto al Órgano Interno de Control para que determine si se aplican las sanciones estipuladas en el artículo **60** fracción **III** de la **"LAASSP"**.

La garantía de cumplimiento de ninguna manera será considerada como una limitación de la responsabilidad de **"EL PROVEEDOR"**, derivada de sus obligaciones y garantías estipuladas en el presente instrumento jurídico, y de ninguna manera impedirá que **"LA ENTIDAD"** reclame la indemnización o el reembolso por cualquier incumplimiento que pueda exceder el valor de la garantía de cumplimiento.

En caso de incremento al monto del presente instrumento jurídico o modificación al plazo, **"EL PROVEEDOR"** se obliga a entregar a **"LA ENTIDAD"** dentro de los diez días naturales siguientes a la formalización del mismo, de conformidad con el último párrafo del artículo 91 del Reglamento de la **"LAASSP"**, los documentos modificatorios o endosos correspondientes, debiendo contener en el documento la estipulación de que se otorga de manera conjunta, solidaria e inseparable de la garantía otorgada inicialmente.

**"EL PROVEEDOR"** acepta expresamente que la garantía expedida para garantizar el cumplimiento se hará efectiva independientemente de que se interponga cualquier otro tipo de recurso ante instancias del orden administrativo o judicial, así como que permanecerá vigente durante la substanciación de los juicios o recursos legales que se interponga con relación a dicho contrato, hasta que sea pronunciada resolución definitiva que cause ejecutoria por la autoridad competente.

2022 Ricardo Flores Magón
GOBIERNO DE MÉXICO | ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA REGIONAL B.C.S JEFATURA DE SERVICIOS JURÍDICOS DEPARTAMENTO CONSULTIVO
Los aspectos jurídicos del presente documento fueron validados por el titular de la Jefatura de Servicios Jurídicos, en cumplimiento a lo dispuesto en el numeral 8.12, párrafo 8, del Manual de Organización de la Jefatura de Servicios Jurídicos con base en el dictamen elaborado por el Departamento Consultivo Normativo, el registro bajo el número:
IU/DC/ADQ/CONTRATO ABIERTO/AÑO 2022/NUMERO DE REGISTRO 269
La validación jurídica se efectúa en cuanto a la justificación, procedimiento, términos y condiciones de la contratación, el cual inicia de la fecha de su validación hasta la conclusión de la vigencia del instrumento jurídico, en el entendido de que la suficiencia presupuestal de los montos, condiciones y la exacta circunstancia en determinar procederán las áreas requirente facultadas y/o contratante.

El trámite de liberación de garantía, se realizará inmediato a que se extienda la constancia de cumplimiento de obligaciones contractuales por parte de "**LA ENTIDAD**", de conformidad con lo dispuesto por el artículo 81, fracción VIII del Reglamento de la **"LAASSP"**.

**SEPTIMA. OBLIGACIONES DE "EL PROVEEDOR"**

**a)** Prestar los servicios en las fechas o plazos y lugares específicos conforme a lo requerido en el presente contrato y anexos respectivos, para el caso de arrendamiento conceder el uso y goce de los bienes, expresando que se encuentran en óptimas condiciones de funcionamiento, mismos que serán instalados y puestos en operación.
**b)** Para el caso de arrendamiento correrá bajo su cargo los costos de flete, transporte, seguro y de cualquier otro derecho que se genere, hasta el lugar de entrega de los bienes, así como el costo de su traslado de regreso al término del contrato.
**c)** Cumplir con las especificaciones técnicas y de calidad y demás condiciones establecidas en el contrato respectivos anexos, así como la cotización y el requerimiento asociado a ésta;
**d)** En bienes de procedencia extranjera, asumirá la responsabilidad de efectuar los trámites de importación y pagar los impuestos y derechos que se generen.
**e)** Asumir su responsabilidad ante cualquier situación que pudiera generarse con motivo del presente contrato.
**f)** No difundir a terceros sin autorización expresa de **"LA ENTIDAD"** la información que le sea proporcionada, inclusive después de la rescisión o terminación del presente instrumento, sin perjuicio de las sanciones administrativas, civiles y penales a que haya lugar.
**g)** Proporcionar la información que le sea requerida por parte de la Secretaría de la Función Pública y el Órgano Interno de Control, de conformidad con el artículo 107 del Reglamento de la **"LAASSP"**.

**OCTAVA. OBLIGACIONES DE "LA ENTIDAD"**

**a)** Otorgar todas las facilidades necesarias, a efecto de que **"EL PROVEEDOR"** lleve a cabo en los términos convenidos.
**b)** Sufragar el pago correspondiente en tiempo y forma, por el suministro de prestación de los servicios.
**c)** Extender a **"EL PROVEEDOR",** en caso de que lo requiera, por conducto del Administrador del Contrato, la constancia de cumplimiento de obligaciones contractuales inmediatamente que se cumplan éstas a satisfacción expresa de dicho servidor público para que se dé trámite a la cancelación de la garantía de cumplimiento del presente contrato.
**d)** Para el caso de arrendamiento se compromete a mantener en custodia los bienes, dado que no son de su propiedad, no podrá traspasarlos, subarrendarlos o transmitir la posesión de los mismos bajo ningún concepto, ni cambiarlos de domicilio, salvo autorización por escrito por parte del **"PROVEEDOR"**

**NOVENA. LUGAR, PLAZOS Y CONDICIONES DE ENTREGA DE LOS BIENES PRESTACIÓN DE LOS SERVICIOS O ARRENDAMIENTO**

La entrega de los bienes o prestación de los servicios o arrendamiento. Será conforme a los plazos, condiciones y entregables establecidos por **"LA ENTIDAD"** en el **Anexo Número T1**

**(T uno) Términos y Condiciones y Anexo Número T2 (T dos) Anexo Técnico y sus anexos**.

La entrega de los bienes o prestación de los servicios o arrendamiento, se realizará en los domicilios señalados en el **Anexo Número T1 (T uno) Términos y Condiciones y Anexo Número T2 (T dos) Anexo Técnico y sus anexos** y en las fechas establecidas en el mismo; los bienes serán recibidos previa revisión por parte del personal designado como administrador del contrato; la inspección de los bienes consistirá en la verificación del bien, la cantidad, condiciones, especificaciones técnicas y de calidad.
Señalar si existirá el otorgamiento de prórrogas para el cumplimiento de las obligaciones contractuales y los requisitos que deberán observarse, así como el servidor público facultado para el otorgamiento de la misma.

## DÉCIMA. LICENCIAS, AUTORIZACIONES Y PERMISOS

El señalamiento de las licencias, autorizaciones y permisos que conforme a otras disposiciones sea necesario contar para la adquisición o arrendamiento de bienes y prestación de los servicios correspondientes, cuando sean del conocimiento de la **"LA ENTIDAD".**

## DÉCIMA PRIMERA. SEGUROS

Los seguros que, en su caso, deben otorgarse, indicando los bienes que ampararían y la cobertura de la póliza correspondiente.

## DÉCIMA SEGUNDA. TRANSPORTE

**"EL PROVEEDOR"** se obliga a efectuar el transporte de los bienes objeto del presente contrato, o en su caso los insumos necesarios para la prestación del servicio o arrendamiento, desde su lugar de origen, hasta las instalaciones referidas en el **Anexo Número T1 (T uno) Términos y Condiciones y Anexo Número T2 (T dos) Anexo Técnico y sus anexos**.del presente contrato.

## DÉCIMA TERCERA. DEVOLUCIÓN.

**"LA ENTIDAD"** procederá a la devolución del total de la prestación de los servicios a **"EL PROVEEDOR"**, cuando con posterioridad a la entrega de los servicios, se detecte que existen defectos, o cuando éstos no hayan sido repuestos. **"EL PROVEEDOR"** se obliga a responder por su cuenta y riesgo de los daños y/o perjuicios que por inobservancia o negligencia de su parte se generen.

## DÉCIMA CUARTA. CALIDAD

**"EL PROVEEDOR"** deberá contar con la infraestructura necesaria, personal técnico especializado en el ramo, herramientas, técnicas y equipos adecuados para proporcionar los bienes o la prestación de los servicios o arrendamiento requeridos, a fin de garantizar que el objeto de este contrato sea proporcionado con la calidad, oportunidad y eficiencia requerida para tal efecto, comprometiéndose a realizarlo a satisfacción de **"LA ENTIDAD"** y con estricto

GOBIERNO DE MÉXICO | IMSS
ORGANO DE OPERACION ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA REGIONAL B.C.S
JEFATURA DE SERVICIOS JURIDICOS
DEPARTAMENTO CONSULTIVO
2022 Ricardo Flores Magón
Los alcances jurídicos del presente documento fueron validados por el titular de la Jefatura de Servicios Jurídicos, en cumplimiento a lo dispuesto en el numeral 8.1.5, párrafo 8, del Manual de Organización de la Jefatura de Servicios Jurídicos con base en el dictamen elaborado por el Departamento Consultivo. Enterado en el, se registró bajo el número:
13/DOAD/CONTRATO ABIERTO/AÑO 2022/NUMERO DE REGISTRO 269
La validación jurídica se efectúa en principio sobre la justificación, procedimiento, términos y condiciones de la contratación, el día resultado de la investigación de mercado, así como la suficiencia presupuestal, sin entrar al estudio técnico de los aspectos técnicos, económicos y las cifras consignadas en dichos documentos por contener las áreas requirente, técnica y/o contratante.

apego a lo establecido en las cláusulas del presente instrumento jurídico y sus respectivos anexos, así como la cotización y el requerimiento asociado a ésta.

**"LA ENTIDAD"** no estará obligada a la aceptación de los servicios cuando éstos no cumplan con los requisitos establecidos en el párrafo anterior.

## DÉCIMA QUINTA. DEFECTOS Y VICIOS OCULTOS

**"EL PROVEEDOR"** queda obligado ante **"LA ENTIDAD"** a responder de los defectos y vicios ocultos derivados de las obligaciones del presente contrato, así como de cualquier otra responsabilidad en que hubiere incurrido, en los términos señalados en este instrumento jurídico y sus respectivos anexos, así como la cotización y el requerimiento asociado a ésta, y/o en la legislación aplicable en la materia.

Para los efectos de la presente cláusula, se entiende por vicios ocultos los defectos que existan en la prestación de los servicios, que los hagan impropios para los usos a que se le destine o que disminuyan de tal modo este uso, que de haberlo conocido **"LA ENTIDAD"** no lo hubiere adquirido o los hubiere adquirido a un precio menor.

## DÉCIMA SEXTA. RESPONSABILIDAD

**"EL PROVEEDOR"** se obliga a responder por su cuenta y riesgo de los daños y/o perjuicios que por inobservancia o negligencia de su parte lleguen a causar a **"LA ENTIDAD"**, con motivo de las obligaciones pactadas, o bien por los defectos o vicios ocultos en la prestación de los servicios, de conformidad con lo establecido en el artículo 53 de la **"LAASSP"**.

## DÉCIMA SEPTIMA. IMPUESTOS Y DERECHOS

Los impuestos, derechos y gastos que procedan con motivo de la o prestación de los servicios, objeto del presente contrato, serán pagados por **"EL PROVEEDOR"**, mismos que no serán repercutidos a **"LA ENTIDAD"**.

**"LA ENTIDAD"** sólo cubrirá, cuando aplique, lo correspondiente al IVA, en los términos de la normatividad aplicable y de conformidad con las disposiciones fiscales vigentes.

## DÉCIMA OCTAVA. PROHIBICIÓN DE CESIÓN DE DERECHOS Y OBLIGACIONES

**"EL PROVEEDOR"** no podrá ceder total o parcialmente los derechos y obligaciones derivados del presente contrato, a favor de cualquier otra persona física o moral, con excepción de los derechos de cobro, en cuyo caso se deberá contar con la conformidad previa y por escrito de **"LA ENTIDAD"** deslindando a ésta de toda responsabilidad.

## DÉCIMA NOVENA. DERECHOS DE AUTOR, PATENTES Y/O MARCAS

**"EL PROVEEDOR"** asume la responsabilidad total en caso de que, a la prestación de los servicios, objeto del presente contrato, infrinja patentes, marcas o viole otros registros de derechos de propiedad industrial a nivel nacional e internacional, por lo que, se obliga a responder personal e ilimitadamente de los daños y perjuicios que pudiera causar a **"LA ENTIDAD"** o a terceros.



GOBIERNO DE MÉXICO | IMSS DESCONCENTRADA REGIONAL B.C.S
JEFATURA DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS
DEPARTAMENTO CONSULTIVO
2022 Ricardo Flores Magón
Los signatarios jurídicos del presente documento fueron validados por el titular de la Jefatura de Servicios Jurídicos, en cumplimiento a lo dispuesto en el numeral 8.1.5, párrafo 8, del Manual de Organización de la Jefatura de Servicios Jurídicos con base en el examen elaborado por el Departamento Consultivo Encomendado, integrado bajo los oficios:
10/DC/ADQ/CONTRATO ABIERTO/AÑO 2022/NUMERO DE REGISTRO 269
La validación jurídica se efectúa sin entrar a juzgar sobre la justificación, procedimiento, términos y condiciones de la contratación, ni del resultado de la investigación de mercado, ni de la suficiencia presupuestal, ni de la procedencia técnica, ni de la viabilidad de los aspectos técnicos, económicos y de costos, circunstancias cuya determinación corresponde a las áreas requirente, técnica y/o contratante.

En tal virtud, **"EL PROVEEDOR"** manifiesta en este acto bajo protesta de decir verdad, no encontrarse en ninguno de los supuestos de infracción administrativa y/o delito establecidos en la Ley Federal del Derecho de Autor ni en la Ley de la Propiedad Industrial.

En caso de que sobreviniera alguna reclamación en contra de **"LA ENTIDAD"**, por cualquiera de las causas antes mencionadas, la única obligación de ésta será la de dar aviso en el domicilio previsto en el apartado de Declaraciones de este instrumento a **"EL PROVEEDOR"**, para que éste, utilizando los medios correspondientes al caso, garantice salvaguardar a **"LA ENTIDAD"** de cualquier controversia, liberándole de toda responsabilidad de carácter civil, penal, mercantil, fiscal o de cualquier otra índole.

En caso de que **"LA ENTIDAD"** tuviese que erogar recursos por cualquiera de estos conceptos, **"EL PROVEEDOR"** se obliga a reembolsar de manera inmediata los recursos erogados por aquella.

## VIGÉSIMA. CONFIDENCIALIDAD

**"LAS PARTES"** están conformes en que la información que se derive de la celebración del presente instrumento jurídico, así como toda aquella información que **"LA ENTIDAD"** entregue a **"EL PROVEEDOR"** tendrá el carácter de confidencial, por lo que este se compromete, de forma directa o a través de interpósita persona, a no proporcionarla o divulgarla por escrito, verbalmente o por cualquier otro medio a terceros, inclusive después de la terminación de este contrato.

La información contenida en el presente contrato es pública, de conformidad con lo dispuesto en los artículos 70 fracción XXVIII de la Ley General de Transparencia y Acceso a la Información Pública y 68 de la Ley Federal de Transparencia y Acceso a la Información Pública; sin embargo la información que proporcione **"LA ENTIDAD"** a **"EL PROVEEDOR"** para el cumplimiento del objeto materia del mismo, será considerada como confidencial en términos de los artículos 116 y 113, respectivamente, de los citados ordenamientos jurídicos, por lo que **"EL PROVEEDOR"** se compromete a recibir, proteger y guardar la información confidencial proporcionada por **"LA ENTIDAD"** con el mismo empeño y cuidado que tiene respecto de su propia información confidencial, así como hacer cumplir a todos y cada uno de los usuarios autorizados a los que les entregue o permita acceso a la información confidencial, en los términos de este instrumento.

**"EL PROVEEDOR"** se compromete a que la información considerada como confidencial no será utilizada para fines diversos a los autorizados con el presente contrato especifico; asimismo, dicha información no podrá ser copiada o duplicada total o parcialmente en ninguna forma o por ningún medio, ni podrá ser divulgada a terceros que no sean usuarios autorizados. De esta forma, **"EL PROVEEDOR"** se obliga a no divulgar o publicar informes, datos y resultados obtenidos objeto del presente instrumento, toda vez que son propiedad de **"LA ENTIDAD"**.

Cuando de las causas descritas en las cláusulas de RESCISIÓN y TERMINACIÓN ANTICIPADA, del presente contrato, concluya la vigencia del mismo, subsistirá la obligación de confidencialidad sobre los bienes establecidos en este instrumento legal.

GOBIERNO DE MÉXICO | IMSS
ORGANO DE OPERACION ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA REGIONAL B.C.S
JEFATURA DE SERVICIOS JURÍDICOS
DEPARTAMENTO CONSULTIVO
11/DOC/AOQ/CONTRATO ABIERTO/AÑO 2022/NUMERO DE REGISTRO 269
2022 Flores Magón
Los escritos jurídicos del presente documento fueron validados por el titular de la Jefatura de Servicios Jurídicos, en cumplimiento a lo dispuesto en el numeral 8.12, párrafo 8, del Manual de Organización de la Jefatura de Servicios Jurídicos con base en el dictamen elaborado por el Departamento Consultivo. El contenido, y el registro lo genera el área.
La validación jurídica se efectúa en relación con el objeto, fundamento, términos y condiciones de la contratación, no así lo relativo a la investigación de mercado, suficiencia presupuestal, vigencia de las cotizaciones, oportunidad de los aspectos técnicos, económicos y los demás elementos que determinan la procedencia de la(s) persona(s) resultante(s) de la(s) misma(s).

ORGANO DE OPERACION ADMINISTRATIVA
DESCONCENTRADA REGIONAL B.C.S
JEFATURA DE SERVICIOS JURÍDICOS
DEPARTAMENTO CONSULTIVO
GOBIERNO DE MÉXICO | IMSS
2022 Ricardo Flores Magón
Los aspectos jurídicos del presente documento fueron validados por el titular de la Jefatura de Servicios Jurídicos, en cumplimiento a lo dispuesto en el numeral 8.1.2, párrafo 8, del Manual de Organización de la Jefatura de Servicios Jurídicos con base en el dictamen emitido por el Departamento Consultivo. En consecuencia, se registró bajo el número:
33/DOJ/ADQ/CONTRATO ABIERTO/AÑO 2022/NUMERO DE REGISTRO 269
La validación jurídica se efectúa en principio sobre la justificación, procedencia, términos y condiciones de la contratación, el cual resultado de la investigación de mercado correspondiente, y la promoción sobre la procedencia y/o validez de las asesorías técnicas, aclaraciones y las demás circunstancias que el área requirente haya expresado, lo cual es responsabilidad de la misma.

En caso de incumplimiento a lo establecido en esta cláusula, **"EL PROVEEDOR"** tiene conocimiento en que **"LA ENTIDAD"** podrá ejecutar o tramitar las sanciones establecidas en la **"LAASSP"** y su Reglamento, así como presentar las denuncias correspondientes de conformidad con lo dispuesto por el Libro Segundo, Título Noveno, Capítulos I y II del Código Penal Federal y demás normatividad aplicable.

De igual forma, **"EL PROVEEDOR"** se compromete a no alterar la información confidencial, a llevar un control de su personal y hacer de su conocimiento las sanciones que se aplicarán en caso de incumplir con lo dispuesto en esta cláusula, por lo que, en su caso, se obliga a notificar a **"LA ENTIDAD"** cuando se realicen actos que se consideren como ilícitos, debiendo dar inicio a las acciones legales correspondientes y sacar en paz y a salvo a **"LA ENTIDAD"** de cualquier proceso legal.

**"EL PROVEEDOR"** se obliga a poner en conocimiento de **"LA ENTIDAD"** cualquier hecho o circunstancia que en razón de los bienes prestados sea de su conocimiento y que pueda beneficiar o evitar un perjuicio a la misma.

Asimismo, **"EL PROVEEDOR"** no podrá, con motivo de la prestación de los servicios o arrendamiento que realice a **"LA ENTIDAD"**, utilizar la información a que tenga acceso, para asesorar, patrocinar o constituirse en consultor de cualquier persona que tenga relaciones directas o indirectas con el objeto de las actividades que lleve a cabo.

**VIGÉSIMA PRIMERA. ADMINISTRACIÓN, VERIFICACIÓN, SUPERVISIÓN Y ACEPTACIÓN DE LOS SERVICIOS.**

**"LA ENTIDAD"** designa como responsable de administrar y vigilar el cumplimiento del presente contrato a la **Dra. Yara Garcia Mendoza**, con el objeto de verificar el óptimo cumplimiento del mismo, por lo que indicará a **"EL PROVEEDOR"** las observaciones que se estimen pertinentes, quedando éste obligado a corregir las anomalías que le sean indicadas, así como deficiencias en la entrega de los servicios o de su personal.

Asimismo, **"LA ENTIDAD"** sólo aceptará la prestación de los servicios materia del presente contrato y autorizará el pago de los mismos previa verificación de las especificaciones requeridas, de conformidad con lo especificado en el presente contrato y sus correspondientes anexos, así como la cotización y el requerimiento asociado a ésta.

La prestación de los servicios serán recibidos previa revisión del administrador del contrato; la inspección de los servicios consistirá en la verificación del cumplimiento de las especificaciones técnicas establecidas en el contrato y en su caso en los anexos respectivos, así como la cotización y el requerimiento asociado a ésta.
En tal virtud, **"EL PROVEEDOR"** manifiesta expresamente su conformidad de que hasta en tanto no se cumpla de conformidad con lo establecido en el párrafo anterior, la prestación de los servicios, no se tendrán por aceptados por parte de **"LA ENTIDAD"**.

**"LA ENTIDAD"**, a través administrador del contrato o a través del personal que para tal efecto designe, podrá rechazar los bienes si no reúnen las especificaciones y alcances establecidos en este contrato y en su Anexo técnico, obligándose **"EL PROVEEDOR"** en este supuesto a

entregarlos nuevamente bajo su exclusiva responsabilidad y sin costo adicional para **"LA ENTIDAD"**

## VIGÉSIMA SEGUNDA. DEDUCCIONES

En caso de que **"EL PROVEEDOR"** incurra en incumplimiento de cualquiera de sus obligaciones contractuales de forma parcial o deficiente a lo estipulado en las cláusulas del presente contrato y sus respectivos anexos, así como la cotización y el requerimiento asociado a ésta, **"LA ENTIDAD"** por conducto del administrador del contrato aplicará una deducción del **10%** sobre el monto de los servicios proporcionados en forma parcial o deficientemente (o los días de atraso en el inicio de la prestación del servicio), los montos a deducir se aplicarán en el CFDI o factura electrónica que **"EL PROVEEDOR"** presente para su cobro, en el pago que se encuentre en trámite o bien en el siguiente pago.

En caso de no existir pagos pendientes, la deducción se aplicará sobre la garantía de cumplimiento del contrato siempre y cuando **"EL PROVEEDOR"** no realice el pago de la misma y para el caso de que la garantía no sea suficiente para cubrir la deducción correspondiente, **"EL PROVEEDOR"** realizará el pago de la deductiva a través del esquema favor de la Tesorería de la Federación.

Lo anterior, en el entendido de que se cumpla con el objeto de este contrato de forma inmediata, conforme a lo acordado. En caso contrario, **"LA ENTIDAD"** podrá iniciar en cualquier momento posterior al incumplimiento, el procedimiento de rescisión del contrato, considerando la gravedad del incumplimiento y los daños y perjuicios que el mismo pudiera ocasionar a los intereses del Estado, representados por **"LA ENTIDAD"**.

Las deducciones económicas se aplicarán sobre la cantidad indicada sin incluir el IVA.

La notificación y cálculo de las deducciones correspondientes las realizará el administrador del contrato de **"LA DEPENDENCIA O ENTIDAD"**.

Cuando el monto total de aplicación de deducciones alcance el 20% (veinte por ciento) del monto total del contrato, se iniciará el procedimiento de rescisión.

## VIGÉSIMA TERCERA. PENAS CONVENCIONALES

En caso de que **"EL PROVEEDOR"** presente atraso en el cumplimiento de cualquiera de sus obligaciones pactadas para la adquisición de los bienes o prestación de los servicios o arrendamiento, objeto del presente contrato, **"LA ENTIDAD"**, por conducto del administrador del contrato podrá aplicar una pena convencional equivalente al 2.5%, por cada día de atraso sobre el monto de servicios no proporcionados o atraso en el inicio de la prestación de los servicios oportunamente, de conformidad con el presente contrato y sus respectivos anexos, así como la cotización y el requerimiento asociado a ésta.

Por lo anterior, el pago de la prestación de los servicios quedará condicionado, proporcionalmente, al pago que **"EL PROVEEDOR"** deba efectuar por concepto de penas convencionales por atraso, en el entendido de que si el contrato es rescindido en términos de lo previsto en la CLÁUSULA DE RESCISIÓN, no procederá el cobro de dichas penas ni la contabilización de las mismas al hacer efectiva la garantía de cumplimiento del contrato.

El pago de la pena deberá efectuarse sobre los pagos que deba cubrir el proveedor, sin que la acumulación de esta pena exceda el equivalente al monto total de la garantía de cumplimiento del contrato y se aplicará sobre el monto proporcional sin incluir el IVA.

Cuando la suma de las penas convencionales exceda el monto total de la garantía de cumplimiento del presente contrato, se iniciará el procedimiento de rescisión del mismo, en los términos del artículo 54 de la **"LAASSP"**.

Independientemente de la aplicación de la pena convencional a que hace referencia el párrafo que antecede, se aplicarán además cualquiera otra que la **"LAASSP"** establezca.

Esta pena convencional no descarta que **"LA ENTIDAD"** en cualquier momento posterior al incumplimiento determine procedente la rescisión del contrato, considerando la gravedad de los daños y perjuicios que el mismo pudiera ocasionar a los intereses de **"LA ENTIDAD"**.

En caso que sea necesario llevar a cabo la rescisión administrativa del contrato, la aplicación de la garantía de cumplimiento será por el monto total de las obligaciones garantizadas.

La penalización tendrá como objeto resarcir los daños y perjuicios ocasionados a **"LA ENTIDAD"** por el atraso en el cumplimiento de las obligaciones estipuladas en el presente contrato.

La notificación y cálculo de la pena convencional, corresponde al administrador o el supervisor del contrato de **"LA ENTIDAD"**.

## VIGÉSIMA CUARTA. SANCIONES ADMINISTRATIVAS

Cuando **"EL PROVEEDOR"** incumpla con sus obligaciones contractuales por causas imputables a éste, y como consecuencia, cause daños y/o perjuicios graves a **"LA ENTIDAD"**, o bien, proporcione información falsa, actúe con dolo o mala fe en la celebración del presente contrato o durante la vigencia del mismo, por determinación de la Secretaría de la Función Pública, se podrá hacer acreedor a las sanciones establecidas en la **"LAASSP"**, en los términos de los artículos 59, 60 y 61 de dicho ordenamiento legal y 109 al 115 de su Reglamento.

## VIGÉSIMA QUINTA. SANCIONES APLICABLES Y TERMINACIÓN DE LA RELACIÓN CONTRACTUAL

**"LA ENTIDAD"**, de conformidad con lo establecido en los artículos 53, 53 Bis, 54 y 54 Bis de la **"LAASSP"**, y 86 segundo párrafo, 95 al 100 y 102 de su Reglamento, aplicará sanciones, o en su caso, llevará a cabo la cancelación de partidas total o parcialmente o la rescisión administrativa del contrato.

## VIGÉSIMA SEXTA. RELACIÓN LABORAL

**"EL PROVEEDOR"** reconoce y acepta ser el único patrón del personal que ocupe con motivo del suministro objeto de este contrato, así como el responsable de las obligaciones derivadas



GOBIERNO DE MÉXICO | IMSS
DESCONCENTRADA REGIONAL B.C.S
JEFATURA DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS
DEPARTAMENTO CONSULTIVO
2022 Ricardo Flores Magón
Los aspectos jurídicos del presente documento fueron validados por el titular de la Jefatura de Servicios Jurídicos, en cumplimiento a lo dispuesto en el numeral 8.1.5, párrafo 8, del Manual de Organización de la Jefatura de Servicios Jurídicos con base en el dictamen elaborado por el Departamento Consultivo, Arrendamiento, Inmuebles y Recursos Humanos.
15/DOC/ADQ/CONTRATO ABIERTO/AÑO 2022/NUMERO DE REGISTRO 269
La validación jurídica se efectúa en cumplimiento a lo dispuesto en el artículo 19 fracción VIII de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público, lo cual no implica la revisión de los aspectos técnicos, económicos y las demás circunstancias que determinan procedentes las áreas requirentes, técnica y/o contratante.

de las disposiciones legales y demás ordenamientos en materia de trabajo y seguridad social. Asimismo, **"EL PROVEEDOR"** conviene en responder de todas las reclamaciones que sus trabajadores presenten en su contra o en contra de **"LA ENTIDAD"**, en relación con el suministro materia de este contrato.

## VIGÉSIMA SÉPTIMA. EXCLUSIÓN LABORAL

**"LAS PARTES"** convienen en que **"LA ENTIDAD"** no adquiere ninguna obligación de carácter laboral con **"EL PROVEEDOR"** ni con los elementos que éste utilice para el suministro de los bienes o prestación de los servicios o arrendamiento objeto del presente contrato, por lo cual no se le podrá considerar como patrón ni como un sustituto. En particular el personal se entenderá relacionado exclusivamente con la o las personas que lo emplearon y por ende cada una de ellas asumirá su responsabilidad por dicho concepto.

Igualmente, y para este efecto y cualquiera no previsto, **"EL PROVEEDOR"** exime expresamente a **"LA ENTIDAD"** de cualquier responsabilidad laboral, civil, penal, de seguridad social o de otra especie que, en su caso, pudiera llegar a generarse; sin embargo, si **"LA ENTIDAD"** tuviera que realizar alguna erogación por alguno de los conceptos que anteceden, **"EL PROVEEDOR"** se obliga a realizar el reembolso e indemnización correspondiente.
Por lo anterior, **"LAS PARTES"** reconocen expresamente en este acto que **"LA ENTIDAD"** no tiene nexo laboral alguno con **"EL PROVEEDOR"**, por lo que éste último libera a **"LA ENTIDAD"** de toda responsabilidad relativa a cualquier accidente o enfermedad que pudiera sufrir o contraer cualquiera de sus trabajadores durante el desarrollo de sus labores o como consecuencia de ellos, así como de cualquier responsabilidad que resulte de la aplicación de la Ley Federal del Trabajo, de la Ley del Seguro Social, de la Ley del Instituto del Fondo Nacional de la Vivienda para los Trabajadores y/o cualquier otra aplicable, derivada de la entrega de los bienes o prestación de los servicios materia de este contrato.

## VIGÉSIMA OCTAVA. SUSPENSIÓN DEL SUMINISTRO DE LOS BIENES O PRESTACIÓN DE LOS SERVICIOS O ARRENDAMIENTO.

Cuando en la prestación de los servicios o arrendamiento, se presente caso fortuito o de fuerza mayor, **"LA ENTIDAD"** bajo su responsabilidad, podrá de resultar aplicable conforme a la normatividad en la materia, suspender el suministro de los bienes o la prestación de los servicios, en cuyo caso únicamente se pagarán aquellos que hubiesen sido efectivamente recibidos por **"LA ENTIDAD"**.
Cuando la suspensión obedezca a causas imputables a **"LA ENTIDAD"**, a solicitud escrita de **"EL PROVEEDOR"**, cubrirá los gastos no recuperables, durante el tiempo que dure esta suspensión, para lo cual **"EL PROVEEDOR"** deberá presentar dentro de los 30 (treinta) días naturales siguientes de la notificación del término de la suspensión, la factura y documentación de los gastos no recuperables en que haya incurrido, siempre que estos sean razonables, estén debidamente comprobados y se relacionen directamente con el contrato.

**"LA ENTIDAD"** pagará los gastos no recuperables, en moneda nacional (pesos mexicanos), dentro de los 45 (cuarenta y cinco) días naturales posteriores a la presentación de la solicitud debidamente fundada y documentada de "**EL PROVEEDOR**", así como del CFDI o factura electrónica respectiva y documentación soporte.

En caso de que **"EL PROVEEDOR"** no presente en tiempo y forma la documentación requerida para el trámite de pago, la fecha de pago se recorrerá el mismo número de días que dure el retraso.

El plazo de suspensión será fijado por **"LA ENTIDAD"**, a cuyo término en su caso, podrá iniciarse la terminación anticipada del presente contrato, o bien, podrá continuar produciendo todos los efectos legales, una vez que hayan desaparecido las causas que motivaron dicha suspensión.

## VIGÉSIMA NOVENA. RESCISIÓN

**"LA ENTIDAD"** podrá en cualquier momento rescindir administrativamente el presente contrato y hacer efectiva la fianza de cumplimiento, cuando **"EL PROVEEDOR"** incurra en incumplimiento de sus obligaciones contractuales, sin necesidad de acudir a los tribunales competentes en la materia, por lo que, de manera enunciativa, más no limitativa, se entenderá por incumplimiento:

a) Si incurre en responsabilidad por errores u omisiones en su actuación;
b) Si incurre en negligencia en el suministro de los bienes o prestación de los servicios o arrendamiento objeto del presente contrato, sin justificación para **"LA ENTIDAD";**
c) Si transfiere en todo o en parte las obligaciones que deriven del presente contrato a un tercero ajeno a la relación contractual;
d) Si cede los derechos de cobro derivados del contrato, sin contar con la conformidad previa y por escrito de **"LA ENTIDAD"**;
e) Si suspende total o parcialmente y sin causa justificada la entrega de los bienes o prestación de los servicios o arrendamiento. del presente contrato o no les otorga la debida atención conforme a las instrucciones de **"LA ENTIDAD"**;
f) Si no suministra los bienes o prestación de los servicios o arrendamiento en tiempo y forma conforme a lo establecido en el presente contrato y sus respectivos anexos, así como la cotización y el requerimiento asociado a ésta;
g) Si no proporciona a **"LA ENTIDAD"** o a las dependencias que tengan facultades, los datos necesarios para la inspección, vigilancia y supervisión del suministro de los bienes objeto o prestación de los servicios o arrendamiento del presente contrato;
h) Si cambia de nacionalidad e invoca la protección de su gobierno contra reclamaciones y órdenes de **"LA ENTIDAD"**;
i) Si es declarado en concurso mercantil por autoridad competente o por cualquier otra causa distinta o análoga que afecte su patrimonio;
j) Si no acepta pagar penalizaciones o no repara los daños o pérdidas, por argumentar que no le son directamente imputables, sino a uno de sus asociados o filiales o a cualquier otra causa que no sea de fuerza mayor o caso fortuito;
k) Si no entrega dentro de los 10 (diez) días naturales siguientes a la fecha de firma del presente contrato, la garantía de cumplimiento del mismo;
l) Si la suma de las penas convencionales excede el monto total de la garantía de cumplimiento del contrato y/o de las deducciones alcanzan el 20% (veinte por ciento) del monto total de este instrumento jurídico;
m) Si **"EL PROVEEDOR"** no suministra los bienes o prestación de los servicios o arrendamiento objeto de este contrato de acuerdo con las normas, la calidad, eficiencia y especificaciones

GOBIERNO DE MÉXICO | IMSS
ORGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA REGIONAL B.C.S
JEFATURA DE SERVICIOS JURÍDICOS
DEPARTAMENTO CONSULTIVO
Los nombres jurídicos del presente documento fueron validados por el titular de la Jefatura de Servicios Jurídicos, en cumplimiento a lo dispuesto en el numeral 8.12.1 párrafo 6, del Manual de Organización de la Jefatura de Servicios Jurídicos con base en el dictamen elaborado por el Departamento Consultivo Institucional, se registra bajo oficio:
11/DC/AOQ/CONTRATO ABIERTO/AÑO 2022/NUMERO DE REGISTRO 269
La validación jurídica se efectúa en apego sobre la justificación, procedencia, técnica y condiciones de la contratación, al día inmediato de la emisión del presente, sin que se pronuncie sobre la veracidad de la información proporcionada por las áreas técnicas, facultadas de las especificaciones técnicas, condiciones y las demás circunstancias que determinan su procedencia bajo este resultante, licitación y/o contratación.
2022 Ricardo Flores Magón

requeridas por **"LA ENTIDAD"** conforme a las cláusulas del presente contrato y sus respectivos anexos, así como la cotización y el requerimiento asociado a ésta;

n) Si divulga, transfiere o utiliza la información que conozca en el desarrollo del cumplimiento del objeto del presente contrato, sin contar con la autorización de **"LA ENTIDAD"** en los términos de lo dispuesto en la cláusula DÉCIMA NOVENA del presente instrumento jurídico;

o) Si se comprueba la falsedad de alguna manifestación contenida en el apartado de sus declaraciones del presente contrato;

p) Cuando **"EL PROVEEDOR"** y/o su personal, impidan el desempeño normal de labores de **"LA ENTIDAD"**, durante el suministro de los bienes, por causas distintas a la naturaleza del objeto del mismo;

q) Cuando exista conocimiento y se corrobore mediante resolución definitiva de autoridad competente que **"EL PROVEEDOR"** incurrió en violaciones en materia penal, civil, fiscal, mercantil o administrativa que redunde en perjuicio de los intereses de **"LA ENTIDAD"** en cuanto al cumplimiento oportuno y eficaz en la entrega de los bienes objeto o prestación de los servicios del presente contrato; y

r) En general, incurra en incumplimiento total o parcial de las obligaciones que se estipulen en el presente contrato o de las disposiciones de la **"LAASSP"** y su Reglamento.

Para el caso de optar por la rescisión del contrato, **"LA ENTIDAD"** comunicará por escrito a **"EL PROVEEDOR"** el incumplimiento en que haya incurrido, para que en un término de 5 (cinco) días hábiles contados a partir de la notificación, exponga lo que a su derecho convenga y aporte en su caso las pruebas que estime pertinentes.

Transcurrido dicho término **"LA ENTIDAD"**, en un plazo de 15 (quince) días hábiles siguientes, tomando en consideración los argumentos y pruebas que hubiere hecho **"EL PROVEEDOR"**, determinará de manera fundada y motivada dar o no por rescindido el contrato, y comunicará a **"EL PROVEEDOR"** dicha determinación dentro del citado plazo.

Cuando se rescinda el contrato, se formulará el finiquito correspondiente, a efecto de hacer constar los pagos que deba efectuar **"LA ENTIDAD"** por concepto del contrato hasta el momento de rescisión.

Iniciado un procedimiento de conciliación **"LA ENTIDAD"** podrá suspender el trámite del procedimiento de rescisión.

Si previamente a la determinación de dar por rescindido el contrato se entregaran los bienes o prestación de los servicios, el procedimiento iniciado quedará sin efecto, previa aceptación y verificación de **"LA ENTIDAD"** de que continúa vigente la necesidad de los bienes o prestación de los servicios o arrendamiento, aplicando, en su caso, las penas convencionales correspondientes.

**"LA ENTIDAD"** podrá determinar no dar por rescindido el contrato, cuando durante el procedimiento advierta que la rescisión del mismo pudiera ocasionar algún daño o afectación a las funciones que tiene encomendadas. En este supuesto, **"LA ENTIDAD"** elaborará un dictamen en el cual justifique que los impactos económicos o de operación que se ocasionarían con la rescisión del contrato resultarían más inconvenientes.

Al no dar por rescindido el contrato, **"LA ENTIDAD"** establecerá con **"EL PROVEEDOR"** otro plazo, que le permita subsanar el incumplimiento que hubiere motivado el inicio del procedimiento. El convenio modificatorio que al efecto se celebre deberá atender a las condiciones previstas por los dos últimos párrafos del artículo 52 de la **"LAASSP"**.

Cuando se presente cualquiera de los casos mencionados, **"LA ENTIDAD"** quedará expresamente facultada para optar por exigir el cumplimiento del contrato, aplicando las penas convencionales y/o rescindirlo, siendo esta situación una facultad potestativa.

Si se llevara a cabo la rescisión del contrato, y en el caso de que a **"EL PROVEEDOR"** se le hubieran entregado pagos progresivos, éste deberá de reintegrarlos más los intereses correspondientes, conforme a lo indicado en el artículo 51 párrafo cuarto, de la **"LAASSP"**.

Los intereses se calcularán sobre el monto de los pagos progresivos efectuados y se computarán por días naturales desde la fecha de su entrega hasta la fecha en que se pongan efectivamente las cantidades a disposición de **"LA ENTIDAD"**.

**"EL PROVEEDOR"** será responsable por los daños y perjuicios que le cause a **"LA ENTIDAD"**.

**TRIGÉSIMA. TERMINACIÓN ANTICIPADA**

**"LA ENTIDAD"** podrá dar por terminado anticipadamente el presente contrato, cuando concurran razones de interés general o bien cuando por causas justificadas se extinga la necesidad de requerir los bienes o prestación de los servicios o arrendamiento originalmente contratados, y se demuestre que de continuar con el cumplimiento de las obligaciones pactadas, se ocasionaría algún daño o perjuicio a **"LA ENTIDAD",** o se determine la nulidad total o parcial de los actos que dieron origen al contrato con motivo de una resolución de una inconformidad o intervención de oficio emitida por la Secretaría de la Función Pública, lo que bastará sea comunicado a **"EL PROVEEDOR"** con 30 (treinta) días naturales anteriores al hecho. En este caso, **"LA ENTIDAD"** a solicitud escrita de **"EL PROVEEDOR"** cubrirá los gastos no recuperables, siempre que estos sean razonables estén debidamente comprobados y relacionados directamente con el contrato.

**TRIGÉSIMA SEGUNDA. DISCREPANCIAS**

**"LAS PARTES"** convienen que, en caso de discrepancia entre la solicitud de cotización, la propuesta económica de **"EL PROVEEDOR"** y el presente contrato, prevalecerá lo establecido en la solicitud de cotización respectiva, de conformidad con lo dispuesto por el artículo 81 fracción IV, del Reglamento de la **"LAASSP"**.

**TRIGÉSIMA SEGUNDA. CONCILIACIÓN.**

**"LAS PARTES"** acuerdan que para el caso de que se presenten desavenencias derivadas de la ejecución y cumplimiento del presente contrato se someterán al procedimiento de conciliación establecido en los artículos 77, 78, 79 de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público, y 126 al 136 de su Reglamento y al Decreto por el que se establecen las acciones administrativas que deberá implementar la Administración Pública

Federal para llevar a cabo la conciliación o la celebración de convenios o acuerdos previstos en las leyes respectivas como medios alternativos de solución de controversias, publicado en el Diario Oficial de la Federación el 29 de abril de 2016.

La solicitud de conciliación se presentará mediante escrito, el cual contendrá los requisitos contenidos en el artículo 15 de la Ley Federal de Procedimiento Administrativo, además, hará referencia al número de contrato, al servidor público encargado de su administración, objeto, vigencia y monto del contrato, señalando, en su caso, sobre la existencia de convenios modificatorios, debiendo adjuntar copia de los instrumentos consensuales debidamente suscritos.

## TRIGÉSIMA TERCERA. DOMICILIOS

**"LAS PARTES"** señalan como sus domicilios legales para todos los efectos a que haya lugar y que se relacionan en el presente contrato, los que se indican en el apartado de Declaraciones, por lo que cualquier notificación judicial o extrajudicial, emplazamiento, requerimiento o diligencia que en dichos domicilios se practique, será enteramente válida, al tenor de lo dispuesto en el Título Tercero del Código Civil Federal y sus correlativos en los Estados de la República Mexicana.

## TRIGÉSIMA CUARTA. LEGISLACIÓN APLICABLE

**"LAS PARTES"** se obligan a sujetarse estrictamente para el suministro de prestación de los servicios objeto del presente contrato a todas y cada una de las cláusulas que lo integran, así como la cotización y el requerimiento asociado a ésta, a la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público, su Reglamento; al Código Civil Federal; la Ley Federal de Procedimiento Administrativo; al Código Federal de Procedimientos Civiles; a la Ley Federal de Presupuesto y Responsabilidad Hacendaria y su Reglamento, el Acuerdo por el que se expide el protocolo de actuación en materia de contrataciones públicas, otorgamiento y prórroga de licencias, permisos, autorizaciones y concesiones y a las demás disposiciones jurídicas aplicables.

## TRIGÉSIMA QUINTA. JURISDICCIÓN

**"LAS PARTES"** convienen que, para la interpretación y cumplimiento de este contrato, así como para lo no previsto en el mismo, se someterán a la jurisdicción y competencia de los Tribunales Federales en la Ciudad de México, renunciando expresamente al fuero que pudiera corresponderles en razón de su domicilio actual o futuro.

Por lo anteriormente expuesto, tanto **"LA ENTIDAD"** como **"EL PROVEEDOR"**, declaran estar conformes y bien enterados de las consecuencias, valor y alcance legal de todas y cada una de las estipulaciones que el presente instrumento jurídico contiene, por lo que lo ratifican y firman el día **29 de diciembre de 2022**.

2022 Filmes Mujeres
GOBIERNO DE MÉXICO | IMSS
DESCONCENTRADA REGIONAL B.C.S
DELEGACIÓN BAJA CALIFORNIA SUR
DEPARTAMENTO CONSULTIVO
Los asuntos jurídicos del presente documento fueron validados por el titular de la Jefatura de Servicios Jurídicos, en cumplimiento a lo dispuesto en el artículo 19 fracción VI de la Ley Federal de Procedimiento Administrativo y artículo 2 fracción I del Reglamento Interior del Instituto Mexicano del Seguro Social, en relación con el artículo 19 fracción VI de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público y artículo 2 fracción I del Reglamento de la misma Ley, en materia de servicios relativos con base en el criterio establecido por el Departamento Consultivo. En consecuencia, se registra bajo el número:
15/JOC/ADQ/CONTRATO ABIERTO/AÑO 2022/NUMERO DE REGISTRO 269
La validación jurídica se efectúa con base en lo dispuesto en el artículo 2 párrafo XXV de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público, en relación con el artículo 2 fracción I del Reglamento de la misma Ley, en materia de servicios relativos a la contratación, por el monto de la operación, de la especie, términos y condiciones que se describen en el presente instrumento jurídico, en las áreas requirente, técnica y contratante.

**POR:**
**"LA ENTIDAD"**

| NOMBRE | CARGO | R.F.C. |
|---|---|---|
| Dr. Juan Gilberto Pérez Soltero | Representante Legal del Órgano de Operación Administrativa Desconcentrada Regional Baja California Sur | PESJ681011UZ6 |
| Ing. Ramiro Espinosa Gordillo | Administradora de contrato Jefe del Departamento de Conservación y Servicios Generales | EIGR690513ER7 |
| Ing. Maria Fernanda Rodriguez Ortega | Área Contratante Titular del Departamento de Adquisición de Bienes y Contratación de Servicios | ROOF890110RV5 |
| Ing. Jose Victor Acosta Garcia | Área Requirente Titular de la Jefatura de Servicios Administrativos | AOGV750329HG1 |

**POR:**
**"EL PROVEEDOR"**

| NOMBRE | R.F.C. |
|---|---|
| C. GUILLERMO VERTTI ESPERON | VEEG7107305E9. |

# Anexo Número T1 (T uno) Términos y Condiciones

Los datos personales recabados serán protegidos y tratados conforme a lo dispuesto en la Ley General de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados, y demás normatividad aplicable. Para conocer nuestro aviso de privacidad integral, puede acceder a la página oficial del IMSS o bien, acudir a la Unidad de Transparencia.

11/DC/AOQ/CONTRATO ABIERTO/AÑO 2022/NUMERO DE REGISTRO 269

La validación de este documento tendrá efectos únicamente para el procedimiento de contratación que nos ocupa, por lo que no podrá ser utilizado para fines distintos a los establecidos en el mismo. La validación jurídica se efectúa en apego a lo establecido en el artículo 15 del Reglamento de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público, en el numeral 8.11, párrafo 8, del Manual de Organización de la Jefatura de Servicios Jurídicos con base en el dictamen elaborado por el Departamento Consultivo Normativo, Registro y Seguimiento Jurídico Normativo.

Los aspectos técnicos y económicos contenidos en el presente documento fueron validados por el titular de la Jefatura de Servicios Jurídicos, en cumplimiento a lo dispuesto en el numeral 8.11, párrafo 8, del Manual de Organización de la Jefatura de Servicios Jurídicos con base en el dictamen elaborado por el Departamento Consultivo Normativo, Registro y Seguimiento Jurídico Normativo.

GOBIERNO DE MÉXICO | IMSS
ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA
DESCONCENTRADA REGIONAL B.C.S
JEFATURA DE SERVICIOS JURÍDICOS
DEPARTAMENTO CONSULTIVO

2022 Ricardo Flores Magón

GOBIERNO DE MÉXICO | IMSS

ORGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA
DESCONCENTRADA EN B.C.S.
Jefatura de Servicios de Administrativos

**TÉRMINOS Y CONDICIONES:**

**"Servicio de Mantenimiento a Bienes Inmuebles en diversas Unidades Médicas y Administrativas de este Órgano de Operación Administrativa Desconcentrada Regional Baja California Sur"**

**4.24.4. Términos y condiciones en medio impreso y electrónico (archivo editable) del bien o servicio por contratar, firmados en la última hoja, y rubricados en todas, por los servidores públicos del Área Requirente y/o Técnica responsables de su elaboración y autorización, a saber**

**a) Vigencia de la contratación y ejercicio presupuestal al que corresponda.**
La vigencia del contrato será a partir del día 1 de enero al 31 de diciembre de 2023.

Ejercicio presupuestal 2023

**b) Plazo de entrega del bien, arrendamiento o servicio, indicando en su caso, el calendario y programa de entregas que corresponda.**

El Servicio de Mantenimiento a Bienes Inmuebles deberá ser prestado dentro del plazo establecido en el **anexo número 2** "Calendario en el que se le Otorgará el Servicio" del **Anexo Técnico** y de acuerdo a las necesidades de las unidades médicas y Administrativas señaladas en el **anexo número 3** "Directorio de responsables de recibir los servicios y domicilios de unidades donde se prestarán los servicios" del **Anexo Técnico.**

**c) Criterio de evaluación de proposiciones conforme a lo dispuesto por los artículos 51, 52 y 53 del RLAASSP.**

De acuerdo con lo establecido en el segundo párrafo del artículo 36 y la fracción II del 36 Bis de la LAASSP y segundo párrafo del artículo 51 de su Reglamento, los criterios que aplicaran el área técnica y contratante como método para evaluar las propuestas, será con el criterio de evaluación **"BINARIO"**, por lo que para ser sujeto de evaluación, se consideraran únicamente a el(los) licitante(s) que previamente haya(n) cumplido cuantitativa y cualitativamente con todos y cada uno de los requisitos establecidos en esta Convocatoria.

La justificación para utilizar este mecanismo de evaluación, se sustenta en que no se requiere vincular las condiciones que deberán de cumplir los proveedores con las características y especificaciones del servicio a contratar; toda vez que se encuentra estandarizados en el mercado, por lo consiguiente el factor determinante para estos servicios, es el cumplimiento de los requisitos y especificaciones técnicas, así mismo es importante señalar, que los servicios a contratar no conlleva el uso de características de alta especialidad técnica o de innovación tecnológica, esta declaración se emite en cumplimiento en el segundo párrafo del artículo 51 de RLAASSP.

**d) Licencias, permisos, registros, certificados o autorizaciones que debe cumplir o aplicarse al bien o servicio a contratar.**

GOBIERNO DE MÉXICO | IMSS

ORGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA
DESCONCENTRADA EN B.C.S.
Jefatura de Servicios de Administrativos

El licitante deberá acompañar a su propuesta técnica, en copia simple, la documentación que a continuación se señala:

**FUM- SERVICIO DE FUMIGACIÓN**

- Registro Vigente ante la Autoridad Municipal y/o Estatal, mediante el cual se le autoriza para prestar el servicio que contenga la actividad objeto de esta Licitación o Genérica.
- Licencia vigente de aplicación de plaguicidas, otorgada por la Secretaría de Salud
- Listado de equipo de fumigación como son bombas, nebulizadores, aspersores
- Catálogo de productos y/o refacciones.
- Póliza de responsabilidad de daños a terceros (en caso de resultar adjudicado), por un importe de $100,000.00 (cien mil pesos 00/00 M.N.).
- Escrito donde manifieste que no está sancionado y/o limitado para prestar el servicio.

**AE- SERVICIOS DE MANTENIMIENTO A JARDINERÍA Y ÁREAS PÉTREAS EN INMUEBLES MÉDICOS Y ADMINISTRATIVOS**

- Registro Vigente ante la Autoridad Municipal y/o Estatal, mediante el cual se le autoriza para prestar el servicio que contenga la actividad objeto de esta Licitación o Genérica.
- Escrito donde manifieste que no está sancionado y/o limitado para prestar el servicio.

**LC- LIMPIEZA DE CRISTALES EN CANCELERÍAS Y VENTANAS**

- Registro Vigente ante la Autoridad Municipal y/o Estatal, mediante el cual se le autoriza para prestar el servicio que contenga la actividad objeto de esta Licitación o Genérica.
- Escrito donde manifieste que no está sancionado y/o limitado para prestar el servicio.
- Póliza de responsabilidad de daños a terceros (en caso de resultar adjudicado), por un importe de $20,000.00 (veinte mil pesos 00/00 M.N.).

**LC- LIMPIEZA DE CONSULTORIOS**

- Registro Vigente ante la Autoridad Municipal y/o Estatal, mediante el cual se le autoriza para prestar el servicio que contenga la actividad objeto de esta Licitación o Genérica.
- Escrito donde manifieste que no está sancionado y/o limitado para prestar el servicio.

**IMPORTANTE PARA TODOS LOS SERVICIOS:** El objeto social del acta constitutiva (personas morales) y/o actividad comercial de RFC Cédula Fiscal (Persona moral y física) deberá coincidir con el objeto de la contratación de los presentes términos y condiciones, de lo contrario no podrá ser formalizado el contrato.

**e) Documentación técnica necesaria como pueden ser: folletos, catálogos, fotografías, manuales entre otros, en caso de que se requieran para comprobar sus especificaciones.**

Francisco I. Madero No. 315, E/Batoza del 47 y Colegio Militar, Col. Esterito, C.P. 23020, La Paz, B.C.S. Tel. (612) 1226700, Ext. 51195

2022 Ricardo Flores Magón

Los suscritos jurídicos del presente documento fueron validados por el titular de la Jefatura de Servicios Jurídicos, en cumplimiento a lo dispuesto en el Numeral 8.13, párrafo 8, del Manual de Organización de la Jefatura de Servicios Jurídicos con base en el criterios elaborado por el Departamento Consultivo Normativo, mi registro bajo folio:

13/DCJAOQ/CONTRATO ABIERTO/AÑO 2022/NUMERO DE REGISTRO 259

La validación jurídica se efectúa en principio sobre la justificación, procedimiento, términos y condiciones de la contratación, el del resultado de la investigación de mercado, así como la suficiencia presupuestal, sin entrar al análisis de la viabilidad de los aspectos técnicos, económicos y las demás circunstancias determinadas procedentes las áreas requirente técnica y/o contratante.

GOBIERNO DE MÉXICO | IMSS
ORGANO DE OPERACION ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA REGIONAL B.C.S
JEFATURA DE SERVICIOS JURÍDICOS
DEPARTAMENTO CONSULTIVO
Los suscritos jurídicos del presente documento fueron validados por el titular de la Jefatura de Servicios Jurídicos, en cumplimiento a lo dispuesto en el numeral 8.1.1, párrafo 8, del Manual de Organización de la Jefatura de Servicios Jurídicos con base en el dictamen elaborado por el Departamento Consultivo. Encontrándose ajustado a derecho.
11/DOZ/AOQ/CONTRATO ABIERTO/AÑO 2022/NUMERO DE REGISTRO 269
La validación jurídica se efectúa sin entrar sobre la justificación, procedimiento, términos y condiciones de la contratación, ni del resultado de la investigación de mercado, ni de la suficiencia presupuestal, ni de la procedencia técnica de la adquisición, arrendamiento o servicio, ni de la viabilidad de los aspectos técnicos, económicos y las demás circunstancias que determinan la procedencia de la celebración del presente instrumento jurídico y/o contractual.



El proveedor podrá presentar folletos, catálogos y/o fotografías necesarios para corroborar las especificaciones y características del servicio. La ausencia de estos documentos no será motivo de descalificación.

**f) Visitas a las instalaciones institucionales, donde se suministrarán o colocarán los bienes o donde se prestarán los servicios, en su caso.**

No Aplica.

**g) Si se requiere efectuar visitas a las instalaciones de los licitantes. Se deberá precisar puntualmente, el objeto y el resultado que se espera obtener de la misma, a efecto de que se plasme en la convocatoria.**

El INSTITUTO podrá realizar visitas a las instalaciones y/o efectuar pruebas y actos de verificación que permitan comprobar que el LICITANTE cumple con las condiciones, estándares de calidad y requerimientos técnicos establecidos en el presente documento, para lo cual el LICITANTE le brindará todas las facilidades en cuanto a acceso a oficinas, instalaciones, documentos propios o emitidos por las autoridades que regulan el servicio, informes y entrevistas con trabajadores, entre otros.

**h) Las penas convencionales y deducciones al pago de conformidad con lo dispuesto en el lineamiento 5.5.8 de las presentes POBALINES.**

**PENAS CONVENCIONALES**
**(SIN IVA)**

De conformidad con lo establecido en el artículo 53 de la Ley de Adquisiciones Arrendamientos y Servicios del Sector Público, así como en el numeral 5.5.8 de las Políticas, Bases y Lineamientos en Materia de Adquisiciones Arrendamientos y Servicios en el IMSS vigente, el instituto aplicará por conducto del Administrador del Contrato una pena convencional por cada día u hora de atraso según corresponda en la prestación del servicio por el equivalente al 2.5% (dos punto cinco por ciento), sobre el valor total de lo incumplido, sin incluir el IVA, en cada uno de los supuestos siguientes:

| Concepto u obligación | Unidad de medida | Porcentaje de Penalización (%D) | Responsable de reportar el incumplimiento | Responsable de cálculo notificación de las penas convencionales |
|---|---|---|---|---|
| Cuando el proveedor no preste los servicios en el horario solicitado en el Anexo número 1 del anexo técnico.<br><br>**PARTIDAS AE-05, AE-06, AE-07, AE-08, LC-10, LC-11 Y LC-12** | Por cada hora de atraso a partir de los 30 minutos de tolerancia de acuerdo a los términos y condiciones. Un máximo de 4 horas. | 2.5% por hora sobre el monto de servicio prestado con retraso. | Funcionario Público asignado Jefe de Conservación de cada Unidad Médica según corresponda. | Funcionario Público asignado como Administrador del Contrato. |
| Cuando el proveedor no preste los servicios en la fecha solicitada por parte del Instituto. | Por cada día de atraso a partir de la fecha solicitada de parte del Instituto para | 2.5% por día sobre el monto de servicio prestado con retraso. | Funcionario Público asignado Jefe de Conservación de cada Unidad Médica según corresponda. | Funcionario Público asignado como Administrador del Contrato. |

GOBIERNO DE MÉXICO | IMSS

ORGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA
DESCONCENTRADA EN B.C.S.
Jefatura de Servicios de Administrativos

GOBIERNO DE MÉXICO
ORGANO DE OPERACION ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA REGIONAL B.C.S
JEFATURA DE SERVICIOS JURIDICOS
DEPARTAMENTO CONSULTIVO
Los espacios en blanco del presente documento fueron validados por el titular de la Jefatura de Servicios Jurídicos, en cumplimiento a lo dispuesto en el Numeral 8.15, párrafo 2, del Manual de Organización de la Jefatura de Servicios Jurídicos con base en el dictamen elaborado por el Departamento Consultivo. En consecuencia, el registro luce íntegro y fehaciente.
33/DOC/AOQ/CONTRATO ABIERTO/AÑO 2022/NUMERO DE REGISTRO 269
La validación jurídica se efectúa sin prejuzgar sobre la justificación, procedimiento, términos y condiciones de la contratación, el cálculo resultado de la evaluación de las proposiciones, la selección del proveedor, la suficiencia presupuestal, la acreditación de los aspectos técnicos, económicos y las demás circunstancias que determinan la procedencia de las áreas requirentes de la adjudicación.
2022 Ricardo Flores Magón

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **PARTIDAS FUM-01, FUM-02, FUM-03, FUM-04, LC-09** | la prestación del servicio. Un máximo de 3 días. | | | |
| Cuando el proveedor no reponga los servicios que se hayan presentado de manera deficiente en el plazo estipulado en el inciso i) de estos términos y condiciones a solicitud del Instituto.<br><br>**PARTIDAS AE-05, AE-06, AE-07, AE-08, LC-10, LC-11 Y LC-12** | Por cada horas de atraso según corresponda a partir del plazo máximo de 4 horas a partir de la notificación de parte del instituto para reponer el servicio de acuerdo a los términos y condiciones en su inciso i) | 2.5% por hora sobre el monto de servicio prestado con retraso. | Funcionario Público asignado Jefe de Conservación de cada Unidad Médica según corresponda. | Funcionario Público asignado como Administrador del Contrato. |

La pena convencional se calculará de acuerdo a los siguientes términos y condiciones expresados en la fórmula que se detalla a continuación:

PCA = %D x NDA x VSPA.
Dónde:
%D=porcentaje determinado en los presentes términos y condiciones, por cada día u hora de atraso según corresponda, contados a partir de los plazos máximos citados en el cuadro de las PENAS CONVENCIONALES que antecede, mismos que se dan por reproducidas en obvio de repeticiones, para que surtan sus efectos legales correspondientes.
PCA = pena convencional aplicable.
NDA = número de días de atraso.
VSPA = valor de los servicios prestados con atraso, sin IVA.

El administrador de la presente Contratación será el encargado de determinar, calcular y notificar a "EL PROVEEDOR" las penas convencionales; así como de vigilar el registro o captura y validar en el sistema PREI Millenium, dentro de los 5 días hábiles siguientes a la conclusión del incumplimiento, la aplicación de las penas convencionales, objeto del presente instrumento jurídico, y comunicar los incumplimientos.

"EL INSTITUTO" descontará las cantidades que resulten de aplicar la pena convencional, sobre los pagos que deba cubrir "EL PROVEEDOR". Por lo tanto "EL PROVEEDOR" autoriza a descontar las cantidades que resulten de aplicar las sanciones señaladas en los párrafos anteriores, sobre los pagos que a este deba cubrirle a "EL INSTITUTO" durante el periodo en que incurra y/o se mantenga en incumplimiento con motivo del suministro de los servicios.

Para autorizar el pago de los servicios, previamente "EL PROVEEDOR" tiene que haber cubierto las penas convencionales aplicadas conforme a lo dispuesto en el contrato. El administrador del contrato será el responsable de verificar que se cumpla esta obligación, dentro de los 5 días hábiles siguientes a la conclusión del incumplimiento.

El proveedor cubrirá los gastos adicionales que utilice el instituto cuando por

GOBIERNO DE MÉXICO | IMSS

ORGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA
DESCONCENTRADA EN B.C.S.
Jefatura de Servicios de Administrativos

Los datos personales que contiene este documento serán tratados por el titular de la Jefatura de Servicios Jurídicos, en cumplimiento a lo dispuesto en el artículo 11 fracción VI de la Ley General de Transparencia y Acceso a la Información Pública, para la atención de la solicitud de información con base en el acuerdo emitido por el Departamento Consultivo. En consecuencia, se registró bajo el número

**IU/DC/AOQ/CONTRATO ABIERTO/AÑO 2022/NUMERO DE REGISTRO 269**

La validación jurídica se efectúa en virtud de lo establecido en el artículo 45 fracción XX de la Ley Federal de Transparencia y Acceso a la Información Pública, en el ejercicio de la atribución de la Jefatura de Servicios Jurídicos para dictaminar sobre la procedencia y/o validez de los aspectos técnicos, económicos y las demás circunstancias que determinan la procedencia de las áreas requirente, técnica y/o contratante.

UNIDAD DE DESCONCENTRADA REGIONAL B.C.S
JEFATURA DE SERVICIOS JURÍDICOS
DEPARTAMENTO CONSULTIVO

2022 Ricardo Flores Magón

causa atribuible a aquel, éste recurra a contrataciones extraordinarias para suplir las carencias del bien o servicio incumplido, emitiéndose a petición del administrador del Contrato la nota de crédito correspondiente para ser cargada al Sistema de Control correspondiente. Lo anterior independientemente de las sanciones, deductivas y penas convencionales que pudieran hacerse efectivas por el retraso en la entrega de las mismas o incumplimiento de las condiciones estipuladas en el Contrato. Para cuantificar los daños o gastos adicionales bastará la operación matemática resultante de la diferencia del precio contrato al precio del mercado que se adquiera en ese momento, sumándose los gastos adicionales como el flete o transportación que aplique.

"EL PROVEEDOR" a su vez, autoriza a "EL INSTITUTO" a descontar las cantidades que resulten de aplicar la pena convencional, sobre los pagos que deberá cubrir a "EL PROVEEDOR".

Conforme a lo previsto en el último párrafo del artículo 96, del Reglamento de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público, no se aceptará la estipulación de penas convencionales, a cargo de "EL INSTITUTO".

**DEDUCTIVAS**

Una vez iniciado el servicio, de conformidad con el artículo 53 bis de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público, el Órgano de Operación Administrativo Desconcentrado Regional en Baja California Sur, a través del Administrador del Contrato, aplicará deducciones al pago de los servicios con motivo del incumplimiento parcial o deficiente en que pudiera incurrir "el proveedor" respecto de las partidas o conceptos que integran los presentes términos y condiciones, las cuales no excederán del monto de la garantía de cumplimiento establecida en el mismo.

Para este caso en particular se tendrá lo siguiente:

| Concepto u obligación | Nivel de Servicio | Unidad de Medida | Deducción | Límites de incumplimiento |
|---|---|---|---|---|
| El licitante adjudicado deberá presentarse en la unidad y realizar los servicios contratados de acuerdo al Anexo 1 del Anexo Técnico. | El servicio debe brindarse a entera satisfacción del Instituto, de conformidad con lo estipulado en el Anexo técnico, así como términos y condiciones. | Por la prestación deficiente de los servicios al no cumplir con las especificaciones y características estipulados en Anexo técnico y términos y condiciones. | Se aplicará una deducción al pago, la cual se calculará aplicando un 10% sobre el valor del total del servicio que se haya prestado con especificaciones distintas a las solicitadas. | Será hasta por el monto de la garantía de cumplimiento del contrato. |

El licitante adjudicado los gastos adicionales que utilice el Instituto cuando por causa atribuible a aquel, éste recurra a contrataciones extraordinarias para suplir las carencias del servicio incumplido, emitiéndose la nota de crédito correspondiente para ser cargada al Sistema de Control correspondiente. Lo anterior independientemente de las sanciones que pudieran hacerse efectivas por el retraso en la entrega de las mismas. Para cuantificar los daños o gastos adicionales bastará la operación matemática resultante de la diferencia del precio contrato al precio del mercado que se adquiera en ese momento, sumándose los gastos adicionales como el flete o transportación que aplique.

GOBIERNO DE MÉXICO | IMSS

ORGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA
DESCONCENTRADA EN B.C.S.
Jefatura de Servicios de Administrativos

UNIDAD DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA
DESCONCENTRADA REGIONAL B.C.S
JEFATURA DE SERVICIOS JURÍDICOS
DEPARTAMENTO CONSULTIVO

Los suscritos jurídicos del presente documento fueron validados por el titular de la Jefatura de Servicios Jurídicos, en cumplimiento a lo dispuesto en el numeral 8.11, párrafo 8, del Manual de Organización de la Jefatura de Servicios Jurídicos con base en el dictamen elaborado por el Departamento Consultivo (Contratación), el siguiente día/mes/año:

11/DC/ADQ/CONTRATO ABIERTO/AÑO 2022/NUMERO DE REGISTRO 269

La validación jurídica se efectúa sin proteger sobre la justificación, procedencia, técnicas y condiciones de la contratación, ni del resultado de la investigación de mercado, en virtud de que dichos aspectos son responsabilidad de las áreas técnicas, requirentes y las demás circunstancias determinadas por ellas en el resultante técnico y/o contratante.

2022 Ricardo Flores Magón

**i) En su caso, mecanismos requeridos al proveedor para responder por defectos o vicios ocultos de los bienes o de la calidad de los servicios.**

El Instituto habrá de realizar las notificaciones de incumplimiento del servicio al licitante adjudicado vía correo electrónico y llamada telefónica, donde este último tendrá un plazo de 4 horas a partir de la notificación para dar respuesta a su incumplimiento mediante evidencias bien fundamentadas, para los servicios correspondientes a las partidas AE-05, AE-06, AE-07, AE-08, LC-10, LC-11 Y LC-12 asimismo deberá reponer el servicio no prestado en un término no mayor a 4 horas.

Asimismo en el caso particular de las partidas FUM-01, FUM-02, FUM-03, FUM-04, LC-09 deberá reponer el servicio que no prestado en un término no mayor a 3 días.

**j) Garantías de anticipos, cumplimiento, defectos o vicios ocultos de bienes, calidad de servicios y de operación y funcionamiento, que en su caso apliquen, las cuales deben indicar, según sea el caso:**

- Plazo para notificar al proveedor: Al momento de haberse percatado de la deficiencia en la prestación del servicio.
- La existencia de consumibles y refacciones, en su caso. No aplica.
- Plazo y condiciones de canje o devolución del bien. El plazo que tendrá el proveedor para reponer o realizar nuevamente el servicio que se haya prestado de manera deficiente para el caso las partidas AE-05, AE-06, AE-07, AE-08, LC-10, LC-11 Y LC-12,sera de 4 horas posteriores a la notificación y para el caso particular de las partidas FUM-01, FUM-02, FUM-03, FUM-04, LC-09 un término no mayor a 3 días naturales posteriores a la notificación.
- Caducidad de los bienes. No aplica.
- Centros de servicio (domicilios y horarios) y reporte técnico. A través de número telefónico y correo electrónico proporcionado por el proveedor.
- Tiempos máximos de reparación o atención de fallas. No aplica.
- Garantía de mano de obra y/o partes. No aplica.
- Mantenimientos correctivos y/o preventivos. No aplica.
- En su caso, si se requiere capacitación, solicitar programa para la misma. No aplica.
- Porcentaje a requerir por concepto de garantía de cumplimiento en los términos del lineamiento 5.5.5 de estas POBALINES.

El licitante adjudicado se obliga a entregar dentro de un plazo de 10 (diez) días naturales contados a partir de la firma del contrato, una Garantía de Cumplimiento mediante Fianza a favor del Instituto para garantizar el cumplimiento de todas y cada una de las obligaciones derivadas del Contrato por un importe equivalente al 10% del importe total que se adjudique sin incluir el impuesto valor agregado, expedida por una Institución afianzadora legalmente autorizada para tal efecto, en términos de la Ley Federal de Instituciones de Fianzas, misma que se obliga a entregar en la Coordinación de Abastecimiento y Equipamiento ubicada en Cuauhtémoc y Carranza No. 2415, Colonia La Rinconada, C.P. 23040 en la Ciudad de La Paz, B.C.S.

La garantía de cumplimiento de contrato será divisible con fundamento en el artículo 39 fracción II, inciso i), numeral 5 del Reglamento de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público.

GOBIERNO DE MÉXICO | IMSS

ORGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA
DESCONCENTRADA EN B.C.S.
Jefatura de Servicios de Administrativos

2022 Ricardo Flores Magón

ORGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA
DESCONCENTRADA REGIONAL B.C.S
JEFATURA DE SERVICIOS JURÍDICOS
DEPARTAMENTO CONSULTIVO

GOBIERNO DE MÉXICO | IMSS

Los puntos jurídicos del presente documento fueron validados por el titular de la Jefatura de Servicios Jurídicos, en cumplimiento a lo dispuesto en el numeral 8.15, párrafo 8, del Manual de Organización de la Jefatura de Servicios Jurídicos con base en el dictamen elaborado por el Departamento Consultivo (Normatividad), asignado bajo el oficio:

**31/DOC/JOQ/ CONTRATO ABIERTO/AÑO 2022/NUMERO DE REGISTRO 269**

La validación jurídica se efectúa sin prejuzgar sobre la justificación, procedimiento, términos y condiciones de la contratación, ni del ramo bajo de la competencia de la unidad administrativa solicitante, la cual es responsable de la suficiencia, corrección y legalidad de los aspectos técnicos, económicos y las demás circunstancias de determinación propias de la área requirente, hecha y/o contratante.

La póliza de garantía de cumplimiento del contrato será devuelta al proveedor una vez que el Instituto le otorgue autorización por escrito, para que este pueda solicitar a la afianzadora correspondiente la cancelación de la fianza, autorización que se entregara al proveedor de forma inmediata, siempre que demuestre haber cumplido con la totalidad de las obligaciones adquiridas por virtud del presente contrato, para lo cual deberá presentar mediante escrito la solicitud de liberación de la fianza en la Coordinación de Abastecimiento y Equipamiento ubicada en Cuauhtémoc y Carranza No. 2415, Colonia La Rinconada, C.P. 23040 en la Ciudad de La Paz, Baja California Sur, misma que llevara a cabo el procedimiento para su liberación y entrega.

Para efectos de control de Fianzas: El Instituto al través de los administradores de contratos en coordinación con la Contratante al través de la Oficina de Contratos, habrá de mantener actualizado el Registro de Garantías Otorgadas al Instituto que señalará Número y Denominación del Instrumento, Fecha de Recepción, Tipo de Moneda, Monto, Número de Identificación de la Garantía, Institución emisora o Afianzadora, Número de Validación en su caso, Estado de la garantía.

La garantía de cumplimiento que entregue el proveedor adjudicado, en aquellos contratos cuyo importe sea igual o menor a 900 (novecientos) días UMA (Unidad de Medida y Actualización), podrá otorgarse mediante fianzas, cheque certificado o de caja, para lo cual, deberá de seguir el procedimiento siguiente:

A. El cheque debe expedirse a nombre del Instituto Mexicano del Seguro Social.
B. Dicho cheque deberá de ser resguardado, a título de garantía, en el área contratante.
C. El cheque será devuelto a más tardar el tercer día hábil posterior a que el
D. Instituto Constate el cumplimiento del contrato.

El administrador: Además de sus obligaciones inherentes a la aplicación y control del contrato, habrá de verificar la aplicación o liberación de la garantía a los 30 días de concluido el contrato, emitiendo documento que avale el total cumplimiento de las obligaciones y la autorización de devolución dirigida al que se mantenga como custodio de la misma.

**k) Precisar la forma de pago para lo cual deberán especificar el tipo de moneda y si se realizará en una sola exhibición o pagos progresivos conforme a las entregas programadas en el contrato respectivo.**

Para el trámite de pago "EL PROVEEDOR" deberá expedir sus comprobantes fiscales digitales en el esquema de facturación electrónica, con las especificaciones normadas por el Sistema de Administración Tributaria (SAT), a nombre del Instituto Mexicano del Seguro Social, con Registro Federal de Contribuyentes **IMS421231I45**, domicilio Avenida Paseo de la Reforma Núm. 476, Colonia Juárez, C.P. 06600, Delegación Cuauhtémoc, Ciudad de México.

El pago se efectuará en pesos mexicanos a los 20 días naturales posteriores a la entrega por parte de licitante adjudicado de los siguientes documentos: Original y copia de la factura que reúna los requisitos fiscales respectivos, en la que se indique el servicio prestado, número de proveedor, número de contrato, en su caso, el número de fianza y denominación social de la afianzadora, copia de la fianza y

GOBIERNO DE MÉXICO | IMSS

ORGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA
DESCONCENTRADA EN B.C.S.
Jefatura de Servicios de Administrativos

2022 Ricardo Flores Magón

ORGANO DE OPERACION ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA REGIONAL B.C.S
JEFATURA DE SERVICIOS JURIDICOS
DEPARTAMENTO CONSULTIVO

Los asuntos jurídicos del presente documento fueron validados por el titular de la Jefatura de Servicios Jurídicos, en cumplimiento a lo dispuesto en el numeral 8.1.5, párrafo 8, del Manual de Organización de la Jefatura de Servicios Jurídicos con base en el dictamen elaborado por el Departamento Consultivo (Contratos), el registro bajo folio:

JS/DC/ADQ/CONTRATO ABIERTO/AÑO 2022/NUMERO DE REGISTRO 269

La validación jurídica se efectúa sin perjuicio sobre la justificación, procedencia, términos y condiciones de la contratación, el cual implica de la revisión de la normatividad aplicable, así como la verificación de la existencia de los soportes técnicos, financieros y en razón circunstancias que determinaron procedente las adecuaciones requeridas. Nada más conforme a la ley.

"Opinión de cumplimiento de obligaciones en materia de seguridad social", "Constancia de situación fiscal en materia de aportaciones patronales y entero de descuentos emitidos por INFONAVIT" vigentes y positivas, documentos que deberán ser entregados en la oficina del Administrador o Subdirector Administrativo de la Unidad donde se prestó el servicio, para los trámites correspondientes de codificación y firmas de autorización de acuerdo al numeral 4.7 del "procedimiento para la recepción, glosa y aprobación de documentos presentados para tramite de pago y la constitución, modificación, cancelación, operación y control de fondos fijos", así como anexar evidencia de la captura de la penalización en caso de existir en cumplimento del numeral 4.14 del mismo procedimiento antes señalado, una vez concluido dicho proceso se le indicará al proveedor hacer la entrega de la facturación ante Oficina de Trámite de Erogaciones del Conjunto Delegacional para su contra recibo, el cual indicará la fecha de pago, en un horario comprendido de las 08:00 a las 13:00 horas, en el domicilio ubicado en Francisco I. Madero entre Heroico Colegio Militar y Héroes del 47 número 315, Colonia El Esterito, Código Postal 23020 en la ciudad de La Paz, Baja California Sur.

Durante la vigencia del contrato, "EL PROVEEDOR" queda obligado a entregar al Administrador del Contrato, Administrador o Subdirector Administrativo de la Unidad donde se prestó el servicio, la Opinión de cumplimiento de obligaciones en materia de seguridad social misma que tendrá una vigencia de 24 horas, y opiniones de cumplimiento SAT e INFONAVIT, mismas que tendrán una vigencia de 30 días naturales a partir del día de su emisión.

"EL PROVEEDOR" acepta que la no presentación de la citada Opinión de cumplimiento de obligaciones en materia de seguridad social y Constancia de situación fiscal en materia de aportaciones patronales y entero de descuentos emitidos por INFONAVIT, vigentes y positivas será motivo de que no se reciban para tramite de pago las facturas y por ende no sea cubierta la contraprestación hasta en tanto no se presente la Opinión de cumplimiento de obligaciones en materia de seguridad social y Constancia de situación fiscal en materia de aportaciones patronales y entero de descuentos emitidos por INFONAVIT vigentes y positivas.

Dado que la "Opinión de cumplimiento de obligaciones en materia de seguridad social" solamente pueden obtenerla aquellos patrones que en términos de lo dispuesto por el artículo 15, fracción I de la Ley del Seguro Social, se encuentren registrados ante el Instituto y además tengan trabajadores inscritos; por lo tanto, en caso de que algún particular:

a) No se encuentre registrado antes este instituto o;
b) Cuente con Registro Patronal pero se encuentre dado de baja o;
c) No tenga personal que sea sujeto de aseguramiento obligatorio, de conformidad con lo dispuesto por el artículo 12 de la Ley del Seguro Social.

No podrá obtener la citada Opinión, por lo cual, dicho particular podrá dar cumplimiento a tal requerimiento presentando lo siguiente:

I. Documento emitido por este Instituto (resultado de la consulta en el sistema para obtener la Opinión), en el que se haga constar que no se puede emitir la Opinión de cumplimiento, de conformidad con la Regla Quinta del Anexo Único del ACDO.SA1.HCT.101214/281.P.DIR,

GOBIERNO DE MÉXICO | IMSS

ORGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA
DESCONCENTRADA EN B.C.S.
Jefatura de Servicios de Administrativos

II. Escrito libre, bajo protesta de decir verdad, que no le es posible obtener la multicitada opinión, justificando el motivo y anexando el documento en el que conste que no se puede emitir la misma y;

En caso de personas físicas que presten sus servicios por sí mismos y por lo tanto no cuenten con un Registro Patronal ni tengan trabajadores registrados ante el Instituto, el particular deberá manifestar mediante escrito libre, bajo protesta de decir verdad, que no le es posible obtener la multicitada opinión, justificando el motivo y anexando el documento (resultados de la solicitud de Opinión que le da el Sistema Institucional) en el que conste que no se puede emitir la misma.

La documentación presentada para trámite de pago", deberá ser glosada dentro de las 48 horas siguientes a su recepción y en caso de presentar inconsistencias en cálculos y otros requisitos legales, fiscales e institucionales atribuibles al proveedor, se elaborará el "Formato de devolución" clave 6130-009-002, se eliminará el "Contra-recibo" clave 6130-009-001 del "Sistema PREI Millenium" y se incluirá automáticamente en el portal de Internet del Instituto Mexicano del Seguro Social. El proveedor podrá consultar esta información en la liga: https://201.144.108.83:8443/Pagos_Prov/faces/index.xhtml la cual permanecerá publicada hasta la fecha de vencimiento que tenía programada el "Contra-recibo" clave 6130-009-001.

Para aquel proveedor adjudicado que no se encuentre dentro del catálogo institucional, el Administrador del Contrato tendrá que solicitar a Tramite AP tramite01.ap@imss.gob.mx el alta del proveedor adjuntando los siguientes documentos:

- Archivo Excel con solicitud de alta
- Constancia de situación fiscal (actualizado)
- Comprobante de domicilio no mayor a dos meses de antigüedad (debe ser el mismo del RFC y de la factura)
- Copia de factura del proveedor (debe ser con el mismo RFC y domicilio del comprobante)
- Credencial de elector del representante legal.

El pago será por transferencia electrónica. En el caso de que el proveedor adjudicado no se encuentre dentro del catálogo institucional deberá entregar en el Departamento de Tesorería del conjunto delegacional previo a la presentación de su factura para cobro, los siguientes documentos:

- Escrito libre solicitando pago vía transferencia bancaria plasmando el número de proveedor, RFC, cuenta bancaria, CLABE interbancaria e institución bancaria;
- Original y copia del acta constitutiva;
- Poder Notarial para pleitos y cobranza;
- Poder Notarial del representante legal;
- Carátula del estado de cuenta en donde se visualice la CLABE interbancaria con una vigencia no mayor a 2 meses.
- INE o IFE del presente legal vigente
- Comprobante de domicilio.

Los documentos originales serán solo para cotejo, mismo que serán devueltos en el momento.

El administrador del contrato será quien dará la autorización para que la Jefatura de Finanzas proceda a su pago de acuerdo a lo normado en el anexo "Cuentas



GOBIERNO DE MÉXICO | IMSS
ORGANO DE OPERACION ADMINISTRATIVA
DESCONCENTRADA REGIONAL B.C.S
JEFATURA DE SERVICIOS JURIDICOS
DEPARTAMENTO CONSULTIVO
2022 Ricardo Flores Magón
III/DCJADQ/CONTRATO ABIERTO/AÑO 2022/NUMERO DE REGISTRO 269
Los aspectos jurídicos del presente documento fueron validados por el titular de la Jefatura de Servicios Jurídicos, en cumplimiento a lo dispuesto en el numeral 8.15, párrafo 8, del Manual de Organización de la Jefatura de Servicios Jurídicos con base en el dictamen emitido por el Departamento Consultivo Estatal/Local/Regional/Delegacional
La validación jurídica se efectúa en peligro sobre la justificación, procedencia, términos y condiciones de la contratación, el destinatario de la misma, así como sobre la forma de acreditar la personalidad y facultades de los apoderados de las partes, modificación y las demás circunstancias que determinan si procede o no las áreas requirente, técnica y/o contratante.

GOBIERNO DE MÉXICO | IMSS
ORGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA REGIONAL B.C.S
JEFATURA DE SERVICIOS JURÍDICOS
DEPARTAMENTO CONSULTIVO
Los asuntos jurídicos del presente documento fueron validados por el titular de la Jefatura de Servicios Jurídicos, en cumplimiento a lo dispuesto en el numeral 8.15, párrafo 8, del Manual de Organización de la Jefatura de Servicios Jurídicos con base en el dictamen elaborado por el Departamento Consultivo Environamiento, a reglón seguido transcrito:
10/DQ/AOQ/CONTRATO ABIERTO/AÑO 2022/NUMERO DE REGISTRO 269
La validación jurídica se efectúa sin perjuicio sobre la justificación, procedimiento, términos y condiciones de la contratación, el/del resultado de la investigación de mercado, la suficiencia presupuestal, la vigencia, la capacidad de los espacios físicos, modificaciones y las demás circunstancias que determine la propietaria que procede las áreas requirente técnica y/o normativa.
2022 Ricardo Flores Magón



Contables" del "Procedimiento para la recepción, glosa y aprobación de documentos presentados para trámite de pago y la constitución, modificación, cancelación, operación y control de fondos fijos".

"EL PROVEEDOR" se obliga a no cancelar anta el SAT los CFDI a favor del IMSS previamente validados en el Portal de Servicios a Proveedores, salvo justificación y comunicación por parte del mismo al Administrador del Contrato para su autorización expresa, debiendo este informar al área de trámite de erogaciones de dicha justificación y reposición del CFDI.

"EL PROVEEDOR" que celebre contrato de cesión de derechos de cobro, deberá notificarlo por escrito al Administrador del Contrato, con un mínimo de 5 (cinco) días naturales anteriores a la fecha de pago programada, entregando los documentos:

- Original del contrato de cesión de derechos ante notario público.
- Oficio del proveedor autorizando la cesión.
- Oficio de autorización del administrador del contrato
- Oficio del cesionario solicitando los pagos.

En Caso de que "EL PROVEEDOR", reciba pago en exceso, deberá reintegrar las cantidades pagadas en exceso, más los intereses correspondientes, conforme a la tasa que establezca la Ley de Ingresos de la Federación, en los casos de prórroga para el pago de créditos fiscales. Los intereses se calcularan sobre las cantidades en exceso y se computaran por días naturales desde la fecha de su entrega hasta la fecha en que se pongan efectivamente las cantidades a disposición de "EL INSTITUTO", dicho cálculo lo realizara el Administrador del Contrato.

El pago del servicio prestado, quedara condicionado proporcionalmente al pago que "EL PROVEEDOR" deba efectuar por conceptos de penas convencionales por atraso y en su caso las deducciones correspondientes determinadas por el Administrador del Contrato.

**l) Establecer los mecanismos de comprobación, supervisión y verificación de los servicios contratados y efectivamente prestados, así como del cumplimiento de las requisiciones de cada entregable.**

- El proveedor deberá realizar la prestación de los servicios de conformidad con el Calendario de horarios (**Anexo número 2** del Anexo Técnico), con una tolerancia no mayor a los treinta minutos al inicio de cada jornada.
- El proveedor elaborará **Orden de servicio (Anexo número 4** del Anexo Técnico) por Inmueble, en el cual deberá registrar las condiciones de operación previa al servicio, estado en el que se deja el Inmueble posterior al servicio, así como recomendaciones al usuario.
- Para la validación del servicio la orden del mismo deberá ser firmada a entera satisfacción del personal usuario y personal de conservación, no pasando por alto mencionar que sin dicha validación no procederá a pago y se considerará como un servicio no otorgado generando las sanciones correspondientes.

**m) En caso de que se solicite el otorgamiento de anticipo, deberá señalarse el porcentaje y forma de amortización del mismo, el cual debe ajustarse a las disposiciones establecidas en los artículos 13, 45, fracciones IX y X de la LAASSP y 81, fracción V del RLAASSP, y el numeral 4.2.7 del MAAGMAASSP. Así como la justificación para el otorgamiento del anticipo.**
No Aplica.

GOBIERNO DE MÉXICO | IMSS

ORGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA
DESCONCENTRADA EN B.C.S.
Jefatura de Servicios de Administrativos

A t e n t a m e n t e,

**José Víctor Acosta García**
Jefe de Servicios de Administrativos
Órgano de Operación Administrativa Desconcentrada
Regional del I.M.S.S. en Baja California Sur

Elaboró

Ing. Ramses Ethnias Rodríguez Duarte
Jefe de Oficina de Supervisión de Conservación

Revisó

Ing. Ramiro Espinosa Gordillo
Jefe de Departamento de Conservación y Servicios Generales

ORGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA REGIONAL B.C.S
JEFATURA DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS
DEPARTAMENTO CONSULTIVO

Los aspectos jurídicos del presente documento fueron validados por el titular de la Jefatura de Servicios Jurídicos, en cumplimiento a lo dispuesto en el numeral 8.12, párrafo 8, del Manual de Organización de la Jefatura de Servicios Jurídicos con base en el criterio establecido por el Departamento Consultivo Normativo, el 14 de julio de 2022 mediante oficio número:

**15/DC/AOQ/CONTRATO ABIERTO/AÑO2022/NUMERO DE REGISTRO 269**

La validación jurídica se efectúa sin prejuzgar sobre la justificación, procedencia, términos y condiciones de la contratación, ni del resultado de la investigación de mercado que sustenta el presente instrumento, en el entendido de que la responsabilidad de las áreas técnicas y la emisión de la determinación procedente de las áreas requirente, técnica y/o contratante.

# Anexo Número T2 (T dos) Anexo Técnico y sus anexos



ORGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA REGIONAL B.C.S
JEFATURA DE SERVICIOS JURÍDICOS
DEPARTAMENTO CONSULTIVO
10/DC/ADQ/CONTRATO ABIERTO/AÑO 2022/NUMERO DE REGISTRO 269
Los asuntos jurídicos del presente documento fueron validados por el titular de la Jefatura de Servicios Jurídicos, en cumplimiento a lo dispuesto en el numeral 8.12, párrafo 8, del Manual de Organización de la Jefatura de Servicios Jurídicos con base en el dictamen elaborado por el Departamento Consultivo. Lo manifestado, y registrado bajo folio citado.
La validación jurídica se efectúa sin prejuzgar sobre la justificación, procedencia, términos y condiciones de la contratación, ni del resultado de la investigación de mercado que sirvió de base para la determinación del procedimiento de contratación, ni de la viabilidad de los aspectos técnicos, financieros y las demás consideraciones que determinan la procedencia de las erogaciones que resulten de la(s) propuesta(s) que presente el licitante, fiador y/o contratista.

## ANEXO TÉCNICO

**4.24.3 El Anexo Técnico en medio impreso y electrónico (archivo editable) del bien o servicio por contratar, deberá contener como mínimo lo siguiente:**

**a) Descripción amplia y detallada de los bienes o servicios solicitados, características, especificaciones técnicas, unidad de medida, y en su caso equipos, consumibles y accesorios asociados a la contratación de los bienes requeridos, cantidades por partida, indicando en todos los casos las correspondientes claves SAI, PREI Millenium (en el caso de bienes terapéuticos se debe indicar las claves del CBI de Insumos para la Salud o la del Compendio Nacional de Insumos para la Salud ; en caso de bienes de consumo, la clave del CGA; y para Servicios Médicos Integrales, la clave del CSMI) En todo caso, los bienes y servicios materia del requerimiento, deben incluir la clave CUCOP que le corresponda**

**Descripción del Servicio:** Servicio de Mantenimiento a Bienes Inmuebles en diversas unidades médicas y Administrativas de este Órgano de Operación Administrativa Desconcentrada Regional Baja California Sur, durante ejercicio 2022. Clave CUCOP 35900001 Fumigación de bienes muebles, Clave CUCOP 35900002 Mantenimiento y conservación de áreas verdes (servicios)

**Descripción amplia y detallada:** Con el propósito de atender las necesidades de sus derechohabientes, requiere de Servicio de Mantenimiento a Bienes Inmuebles, la descripción amplia y detallada se describe a continuación:

### DESCRIPCIÓN Y ESPECIFICACIONES TÉCNICAS DEL SERVICIO

| Partida | Descripción | Cuenta Presupuestal |
|---|---|---|
| FUM-01 | Fumigación y Control de Fauna Nociva urbana Zona La Paz | 42062511 |
| FUM-02 | Fumigación y Control de Fauna Nociva urbana Zona Centro | 42062511 |
| FUM-03 | Fumigación y Control de Fauna Nociva urbana Zona Norte | 42062511 |
| FUM-04 | Fumigación y Control de Fauna Nociva urbana Zona Sur | 42062511 |
| AE-05 | Servicios de Mantenimiento a Jardinería y Áreas Pétreas Zona La Paz | 42062511 |
| AE-06 | Servicios de Mantenimiento a Jardinería y Áreas Pétreas Zona Centro | 42062511 |
| AE-07 | Servicios de Mantenimiento a Jardinería y Áreas Pétreas Zona Sur | 42062511 |
| AE-08 | Servicios de Mantenimiento a Jardinería y Áreas Pétreas Zona Norte | 42062511 |
| LC-09 | Limpieza de Cristales en ventanas y cancelería | 42062506 |
| LC-10 | Limpieza de Consultorios Zona La Paz | 42062506 |
| LC-11 | Limpieza de Consultorios Zona Centro | 42062506 |
| LC-12 | Limpieza de Consultorios Zona Sur | 42062506 |

**Las cantidades mínimas y máximas requeridas para cada partida se describen en Anexo número 1 (uno).**

**FUM-(01, 02, 03, 04) SERVICIO DE FUMIGACIÓN**

GOBIERNO DE MÉXICO IMSS

ORGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA
DESCONCENTRADA REGIONAL BAJA CALIFORNIA SUR
Jefatura de Servicios Administrativos

ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA REGIONAL B.C.S
JEFATURA DE SERVICIOS JURÍDICOS
DEPARTAMENTO CONSULTIVO

Los signos plásticos del presente documento fueron validados por el titular de la Jefatura de Servicios Jurídicos, en cumplimiento a lo dispuesto en el numeral 8.1.6, párrafo 8, del Manual de Organización de la Jefatura de Servicios Jurídicos con base en el dictamen elaborado por el Departamento Consultivo. En consecuencia, se registró bajo el número:

**JU/DC/ADQ/CONTRATO ABIERTO/AÑO 2022/NUMERO DE REGISTRO 269**

La validación jurídica se efectúa sin prejuzgar sobre la justificación, procedimiento, términos y condiciones de la contratación, ni del resultado de la investigación de mercado correspondiente, ni se pronuncia sobre la procedencia y/o validez de los aspectos técnicos, económicos y las demás consideraciones que forman parte del acto respectivo, mismo que es competencia exclusiva de la convocante.

Servicio de fumigación contra fauna nociva preventiva mensual y los correctivos que se presenten durante la vigencia del contrato el cual incluye:

1. El Jefe de Conservación de Unidad se pondrá en contacto con el licitante adjudicado para establecer la fecha del servicio de conformidad con el calendario Anexo 1.
2. Programación mensual de control, de fauna nociva urbana, monitoreo de plagas con feromonas y desinfección. Bacteriológicas ambientales que reduce la posibilidad de síndrome de edificio enfermo.
3. Los productos a utilizar deberán ser biodegradables al término de su vida útil, que no sean bio-acumulables en el medio ambiente, de generación renovada y que en la aplicación no se tenga la necesidad de suspender los servicios.
4. Además deberá incluir dos capacitaciones anuales en control de fauna nociva, una por semestre, cuando el Jefe de Conservación lo solicite.
5. El área a aplicar incluye todo el inmueble, las áreas externas, jardines internos y externos, registros y coladeras, así como la aplicación en plafones, mediante la introducción a través de registro-hombre en los servicios de dietología y quirófano.
6. El fumigador deberá contar con licencia vigente emitida y/o avalada por la Secretaría de Salubridad.
7. Los productos a aplicar deberán ser los autorizados por la Secretaría de Salubridad para este tipo de inmuebles, que su aplicación no requiera suspender los servicios
8. Descripción de las principales plagas a combatir: Cucarachas, hormigas, garrapatas, grillos, alacranes, arañas, pescadito de plata, tijerillas, ratas, termitas, ratones, insectos voladores y rastreros y todo tipo de plagas en jardín.

**REQUISITOS PARA PROVEEDORES EXTERNOS DE CONTROL INTEGRAL DE PLAGAS EN UNIDADES DE ATENCIÓN MÉDICA DEL IMSS:**

9. Procedimientos escritos y actualizados de aplicación de plaguicidas.
10. Cumplir con perfil y preparación técnica de los controladores (documentada).
11. Perfil de controlador de plagas: estudios técnicos mínimos y experiencia en el ramo hospitalario y alimenticio. (Trabajo previo de controlador en otras compañías o instituciones del sector salud, documentado).
12. Capacidad propia de almacenamiento de plaguicidas y eliminación propia de los mismos de acuerdo a las Normas Oficiales Mexicanas (NOM), en sus instalaciones y no en el Instituto Mexicano del Seguro Social.
13. Manejar plaguicidas autorizados por el Instituto Mexicano del Seguro Social (I.M.S.S.) solamente y disposiciones que marca la Ley General de Salud y demás legislación correspondiente, permitidos para su uso en el I.M.S.S. en el cuadro básico de insecticidas y plaguicidas.
14. Programa integral de control de plagas que incluya: monitoreo de insectos a través de trampas de goma y cebo en el interior y exterior.
15. Contar con etiquetas originales, hojas técnicas y de seguridad de todos los plaguicidas manejados.
16. Contar con el equipo de seguridad necesario para cada aplicación y usarlo conforme lo establecido en el procedimiento.
17. La compañía externa deberá trabajar en conjunto con el área de conservación en la solución/control de puntos de riesgo.

GOBIERNO DE MÉXICO | IMSS

ORGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA
DESCONCENTRADA REGIONAL BAJA CALIFORNIA SUR
Jefatura de Servicios Administrativos

2022 Ricardo Flores Magón

GOBIERNO DE MÉXICO | IMSS ORGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA REGIONAL B.C.S JEFATURA DE SERVICIOS INSUMOS DEPARTAMENTO CONSULTIVO

Los suscritos jurídicos del presente documento fungen validados por el titular de la jefatura de Servicios Jurídicos, en cumplimiento a lo dispuesto en el numeral 8.1.6, párrafo 8, del Manual de Organización de la jefatura de Servicios Jurídicos con base en el dictamen elaborado por el Departamento Consultivo En consecuencia, se registró bajo el oficio:

**11/DC/ADQ/CONTRATO ABIERTO/AÑO 2022/NUMERO DE REGISTRO 269**

La validación jurídica se efectúa sin prejuzgar sobre la justificación, procedimiento, términos y condiciones de la contratación, ni del resultado de la investigación de mercado correspondiente, ni se pronuncia sobre la viabilidad de los aspectos técnicos, económicos y de oferta económica especificamente aquellos procedimientos de excepción, licitación pública o contratación directa.

18. Manejar todas las bitácoras oficiales para el I.M.S.S. del monitoreo de plagas y aplicación de pesticidas.
19. Realizar visitas eventuales a las instalaciones de la Unidad de Atención Médica, cocina, comedor, almacenes, talleres, áreas administrativas y acudir en cuanto sea requerido por el usuario. Las visitas serán para inspeccionar las áreas no solamente para la aplicación de plaguicidas; igualmente asistir en casos de fumigaciones de semana santa o paros programados de equipo u operación.
20. Impartir entrenamiento al personal de línea con el fin de crear una cultura de control de plagas.
21. Manejar reportes técnicos detallados de las actividades realizadas en cada visita.
22. Manejar un contrato donde se especifiquen las responsabilidades de la compañía externa y de su cliente, incluyendo los números anteriormente descritos.
23. Realizar un mapa de ubicación de trampas en interiores y exteriores.
24. Las trampas que se coloquen en el exterior deberán estar ancladas al piso, con pija de seguridad que no permita que la tapa se abra fácilmente.
25. Las trampas del interior y exterior deben estar numeradas consecutivamente.
26. Se pueden utilizar equipos para atrapar insectos voladores, no deberán ser de chispa, las lámparas de luz deben estar protegidas contra el rompimiento (tubo de plástico), estar numerados y ubicados en el mismo mapa de las trampas.
27. La separación de las trampas en el exterior deberá ser de 15 a 30 mts., y en el interior de 6.5 a 13 mts.
28. Se deberá tener un registro de la cantidad de plagas que caigan en las trampas de goma y donde se especifique el nivel de actividad.
29. Se deberá contar con un registro de aplicación de pesticidas que cuente con las siguientes columnas:

    1. Fecha y hora de aplicación de plaguicidas.
    2. Plaguicida aplicado.
    3. Organismo combatido.
    4. Cantidad aplicada.
    5. Área específica donde se aplicó el plaguicida.
    6. Concentración o dosis.
    7. Nombre y firma del técnico de plagas que aplico el plaguicida.

**REGLAS ADMINISTRATIVAS Y DE COORDINACIÓN.**

**a)** Los programas de control de plagas son estándares y se deberán respetar en sus fundamentos, no podrán ser modificados sin autorización previa del área de conservación.

b) Se deberá contar con una carpeta en cada Unidad de Atención Médica donde se presenten los servicios de control de plagas y en la que se incluyan los siguientes documentos:

    1. Organigrama general de la compañía.
    2. Organigrama de personal que atenderá a cada Unidad de Atención Médica.

GOBIERNO DE MÉXICO IMSS

ORGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA
DESCONCENTRADA REGIONAL BAJA CALIFORNIA SUR
Jefatura de Servicios Administrativos

2022 Ricardo Flores Magón

ORGANO DE OPERACION ADMINISTRATIVA
DESCONCENTRADA REGIONAL B.C.S
JEFATURA DE SERVICIOS JURIDICOS
DEPARTAMENTO CONSULTIVO

Los asuntos jurídicos del presente documento fueron validados por el titular de la Jefatura de Servicios Jurídicos, en cumplimiento a lo dispuesto en el numeral 8.13, párrafo 8, del Manual de Organización de la Jefatura de Servicios Jurídicos con base en el dictamen elaborado por el Departamento Consultivo Instrumentos, Integridad y Legalidad Inmobiliaria.

31/DOC/ADQ/CONTRATO ABIERTO/AÑO 2022/NUMERO DE REGISTRO 269

La validación jurídica se efectúa sin prejuzgar sobre la justificación, procedimiento, términos y condiciones de la contratación, ni del resultado de la evaluación de las proposiciones, ni de la determinación de la adjudicación, ni de la responsabilidad de los aspectos técnicos, económicos y los costos circunstancias que determinaron procedentes las adecuaciones hechas y/o contratadas.

3. Roles, responsabilidades y currículum de cada persona incluida en el organigrama.
4. Copia de la Licencia sanitaria.
5. Copia del seguro de responsabilidad civil.
6. Programa de capacitación de técnicos controladores de plagas.
7. Procedimientos de aplicación de plaguicidas.
8. Copias de membrecía de asociaciones nacionales de controladores de plagas.
9. Etiquetas originales, hojas de seguridad y hojas técnicas de cada uno de los plaguicidas utilizado.

c) Al momento de la visita técnica de rutina en la Unidad, se deberá contactar al Jefe de Conservación.
d) Se deberán respetar las normas internas establecidas en el servicio a tratar.
e) Debe quedar claro que ante cualquier detección de plaga típica o atípica detectada en cualquiera de las Unidades de Atención Médica, deberá notificarse primeramente al Jefe de Conservación en conjunto con la Jefatura de Epidemiología de la Unidad.
f) La compañía de control de plagas que de servicio al I.M.S.S. deberá darle prioridad de atención por el tipo de servicio que presta a la sociedad el Instituto, cualquier duda deberá ser notificada al Departamento de Construcción, Conservación y Equipamiento.
g) Se espera de parte del servicio externo de control de plagas, la identificación taxonómica de los especímenes encontrados y deberán ser especificados en los reportes de cada período.
h) Se deberá realizar el rastreo de cada plaga (insecto, roedor, ave, etc.) encontrada, de manera que este clara su procedencia para así establecer medidas preventivas para su control.
i) Cualquier plaga identificada o no, en primera instancia deberá ser notificada a la Jefatura de Conservación de la Unidad.
j) Es importante aclarar que todo lo visto, tratado y acordado entre la compañía externa de control de plagas y el Instituto se maneje confidencialmente.
k) Se manejará un ambiente de respeto mutuo entre el servicio de control de plagas y el personal del Instituto, toda anomalía se reportara al Departamento de Construcción, Conservación y Equipamiento.
l) La operación del servicio de control de plagas se deberá realizar de una manera que no represente un obstáculo para la operación de la Unidad.
m) El personal técnico controlador de plagas deberá usar uniforme oficial que identifique a la compañía y portar un gafete oficial a la altura del cinturón.
n) En todo momento el personal del servicio de control de plagas deberá respetar las buenas prácticas de seguridad e higiene que operan en el Instituto.
o) Los técnicos controladores de plagas deberán portar herramientas que les facilite su trabajo, ejemplo: desarmadores, llaves ajustables, tabla de anotaciones, lámpara de inspección, lámpara de luz negra, navaja de bolsillo, pinzas, espejo de plástico con brazo de extensión, formas de reporte de inspección.
p) Los plaguicidas a utilizar deberán estar en la lista de los que aparecen aprobados por CICOPLAFEST.
q) Los plaguicidas no podrán mezclarse en un solo cilindro y deberá existir el manejo de un cilindro por tipo de plaguicida.
r) Los vehículos utilizados por el servicio de control de plagas deberán estar rotulados y tramitar el permiso de entradas y salidas del Instituto,



Francisco I. Madero No. 315, Colonia El Esterito, La Paz, Baja California Sur, C. P. 23020, Tel. (612) 1236700 Ext. 31195

2022 Ricardo Flores Magón

GOBIERNO DE MÉXICO | IMSS

ORGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA
DESCONCENTRADA REGIONAL BAJA CALIFORNIA SUR
Jefatura de Servicios Administrativos

Los suscritos jurídicos del presente documento fueron validados por el titular de la Jefatura de Servicios Jurídicos, en cumplimiento a lo dispuesto en el numeral 8.13, párrafo 8, del Manual de Organización de la Jefatura de Servicios Jurídicos con base en el dictamen elaborado por el Departamento Consultivo. En consecuencia, se registró bajo el oficio:

**31/DOC/AOQ/CONTRATO ABIERTO/AÑO 2022/NUMERO DE REGISTRO 269**

La validación jurídica se efectúa sin prejuzgar sobre la justificación, procedimiento, términos y condiciones de la contratación, el dictamen técnico, la investigación de mercado correspondiente, la suficiencia presupuestal, la validez de los aspectos técnicos, económicos y de cada una de las demás cuestiones que no sean estrictamente jurídicas.

ORGANO DE OPERACION ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA REGIONAL B.C.S
JEFATURA DE SERVICIOS JURIDICOS
DEPARTAMENTO CONSULTIVO

GOBIERNO DE MÉXICO | IMSS

2022 Ricardo Flores Magón

deberán permanecer cerrados y los productos ahí almacenados deben estar fuera del alcance del personal que transite por el lugar.

s) Se deberá tener cuidado y proteger con plástico el equipo de cómputo, alimentos, trastes de áreas como en los comedores.
t) Los formatos de monitoreo y mapeo son estándares, por lo que no podrán ser modificados sin previa autorización del Jefe de Conservación de la Unidad.
u) El formato de aplicación de plaguicidas deberá contener la siguiente información:
   1. Cantidad aplicada.
   2. Área específica de aplicación
   3. Método de aplicación.
   4. Hora y fecha de aplicación.
   5. Firma del técnico que aplicó.
   6. Firma del personal que recibió el trabajo.

v) Se deberá contar con un mapa con la ubicación exacta y numerada (incluye colores diferentes por tipo de trampa interna o externa) de las trampas de interior y exterior del Instituto, esto incluye las trampas contra insectos y cebaderos.
w) Los plaguicidas no podrán ser almacenados en las instalaciones del Instituto.
x) Las trampas contra insectos voladores se les deben señalar la fecha de instalación, ya que estas trampas tienen solo 1 año de vida.
y) Las trampas contra insectos voladores deberán de monitorearse y limpiarse, una vez por semana a menos que la actividad de insectos demande un cambio en el programa de limpieza y monitoreo.
z) Se deberá tener un área asignada e identificada para colocar provisionalmente algún material como: cubetas, bolsas, etc., que requieran dejar durante el servicio en la Unidad.
aa) Se deberá realizar un reporte de servicio técnico en cada visita y un consolidado por período, éste último entregarse al Jefe de Conservación de la Unidad.
bb) El resumen de servicio técnico deberá mostrar estadísticas sobre población de plagas (incluir gráficas), acciones realizadas, compromisos de período siguiente y plaguicidas con sus dosis utilizadas.
cc) En el caso de infestación de roedores, las trampas en interiores deberán estar numeradas consecutivamente y se deberá colocar un letrero en la pared, que sea visible para el personal (1.5 mts.).
dd) Debido a la importancia de algunas áreas, como alternativa en interiores de la Unidad, pueden colocarse trampas de activación a distancia o de gatillo para la captura de roedores.

El precio unitario abarca un **Servicio.**

**AE-(05,06, 07,08) SERVICIOS DE MANTENIMIENTO A JARDINERÍA Y ÁREAS PÉTREAS EN INMUEBLES MÉDICOS Y ADMINISTRATIVOS**

**DESCRIPCIÓN DEL SERVICIO.**

**2.1 ÁREAS ARBOLADAS SIN PASTO.-**
Mantenimiento consistente en podado rutinario de árboles y setos, manteniendo constantemente la forma decorativa y tendencia a mejorar la imagen y la misma forma del árbol o setos durante la vigencia del contrato, además de realizar las siguientes actividades cada mes:



Francisco I. Madero No. 315, Colonia El Esterito, La Paz, Baja California Sur, C. P. 23020, Tel. (612) 1236700 Ext. 31195

GOBIERNO DE MÉXICO IMSS

ORGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA
DESCONCENTRADA REGIONAL BAJA CALIFORNIA SUR
Jefatura de Servicios Administrativos

ORGANO DE OPERACION ADMINISTRATIVA
DESCONCENTRADA REGIONAL B.C.S
JEFATURA DE SERVICIOS JURIDICOS
DEPARTAMENTO CONSULTIVO

11/JDC/AOQ/CONTRATO ABIERTO/AÑO 2022/NUMERO DE REGISTRO 269

Los suscritos jurídicos del presente documento facultados por el titular de la Jefatura de Servicios Jurídicos, en cumplimiento a lo dispuesto en el numeral 8.13, párrafo 8, del Manual de Organización de la Jefatura de Servicios Jurídicos con base en el dictamen elaborado por el Departamento Consultivo (circunscrito), registrado bajo el oficio:

La validación jurídica se efectúa sin prejuzgar sobre la justificación, procedimiento, términos y condiciones de la contratación, ni del resultado de la misma, así como de los actos que se realicen con posterioridad a la suscripción del instrumento jurídico, en virtud de que el análisis versa únicamente sobre los aspectos técnicos, económicos y de forma, circunstancias que deberán ser previamente validadas por el área requirente, técnica y/o contratante.

Fertilizado, abonado, combate de plagas, y/o enfermedades, fumigaciones y cultivos preventivos y riegos necesarios para árboles de todas edades, tipos y tamaños, remover plantas parásitas, detección de enfermedades en plantas y tratarlas, en el último de los casos retirarlas dejando el subsuelo tratado a base de insecticidas y fungicidas.

Barrido de lunes a domingo, con horario de 7:00 a 12:00 y 15:00 a 18:00, retiro y disposición final todos los días (que no se afecte la imagen) fuera de la unidad de desperdicios incluyendo basura producto de su trabajo y la rama producto del podado, exhaustivo mensualmente y rehabilitación de áreas en tiempos de lluvias y ciclones el servicio incluye mano de obra, materiales y herramienta necesaria para restablecer la imagen en jardines, el precio unitario abarca un **PERIODO MENSUAL** de los trabajos.

**2.2 MEJORA DE IMAGEN EXTERIOR**
Contemplar una jornada diaria de 8 horas de lunes a sábado, con horario de 7:00 a 15:00, exclusivamente para realizar actividades específicas para la mejora de la Imagen Institucional en Áreas Exteriores como limpieza de muros mediante agua jabón y pintura, conservación de rampas para personas con discapacidad, banquetas y guarniciones, registros eléctricos, sanitarios, cercos perimetrales y demás actividades que considere el jefe de conservación para la mejora continua de la imagen exterior, en las unidades médicas y administrativas que a continuación relaciono:

- HGZ+MF NO. 1, LA PAZ, B.C.S.
- U.M.A.A. ANEXA UMF 34, LA PAZ, B.C.S.
- U.M.F. NO. 34, LA PAZ, B.C.S.
- H.G.S.Z. + M.F. NO. 2, CD. CONSTITUCIÓN, B.C.S.
- OFICINA ADMINISTRATIVAS DELEGACIONALES, LA PAZ, B.C.S.
- H.G.S.Z. + M.F. NO 26, CABO SAN LUCAS, B.C.S.
- H.G.S.Z. NO. 38, SAN JOSÉ DEL CABO, B.C.S.
- U.M.F. NO. 6, SAN JOSÉ DEL CABO, B.C.S.
- HGSZ NO. 5, GUERRERO NEGRO, B.C.S.

**NOTA:** Para la presente descripción, el participante considerará aumentar la plantilla laboral de tal manera de restablecer la imagen a corto plazo en la etapa de rehabilitación a efecto de la presencia de fuertes lluvias torrenciales y ciclones.

El precio unitario abarca un **Servicio.**

**2.3 ÁREAS ARBOLADAS CON PASTO.**

Mantenimiento consistente en podado rutinario de árboles y setos, manteniendo constantemente la forma decorativa y tendencia a mejorar la imagen y la misma forma del árbol o setos durante la vigencia del contrato, además de realizar las siguientes actividades cada mes:

Fertilizado, abonado, combate de plagas, y/o enfermedades, fumigaciones y cultivos preventivos y riegos necesarios para árboles de todas edades, tipos y tamaños, remover plantas parásitas, detección de enfermedades en plantas y tratarlas, en el último de los casos retirarlas dejando el subsuelo tratado a base de insecticidas y fungicidas.



Francisco I. Madero No. 315, Colonia El Esterito, La Paz, Baja California Sur, C. P. 23020, Tel. (612) 1236700 Ext. 31195

GOBIERNO DE MÉXICO IMSS



ORGANO DE OPERACION ADMINISTRATIVA
DESCONCENTRADA REGIONAL B.C.S
JEFATURA DE SERVICIOS JURIDICOS
DEPARTAMENTO CONSULTIVO

Los suscritos juristas del presente documento hacen validado por el titular de la Jefatura de Servicios Jurídicos, en cumplimiento a lo dispuesto en el numeral 8.1.5, párrafo 8, del Manual de Organización de la Jefatura de Servicios Jurídicos con base en el dictamen elaborado por el Departamento Consultivo. En consecuencia, se registró bajo el número:

10/DOC/AOQ/CONTRATO ABIERTO/AÑO 2022/NUMERO DE REGISTRO 269

La validación jurídica se efectúa sin perjuicio sobre la justificación, procedimiento, términos y condiciones de la contratación, el del resultado de la investigación de mercado correspondiente, ni la premisa sobre la previsión para la suficiencia presupuestal, ni la validez de los aspectos técnicos, económicos y las demás circunstancias que pretendan hacerse valer para efectos de la adjudicación o asignación que efectúe la unidad requirente, titular y/o contratante.

Barrido de lunes a domingo, retiro y disposición final todos los días (que no se afecte la imagen) fuera de la unidad de desperdicios incluyendo basura producto de su trabajo y la rama producto del podado, exhaustivo mensualmente y rehabilitación de áreas en tiempos de lluvias y ciclones el servicio incluye mano de obra, materiales y herramienta necesaria para restablecer la imagen en jardines.

El precio unitario abarca un **PERIODO MENSUAL** de los trabajos y el podado decorativo y conservación para 12 bugambilias, además del podado de pasto una vez cada veinte días, fumigarlo y despoblar su periferia.

**NOTA:** Para la presente descripción, el participante considerará aumentar la plantilla laboral de tal manera de restablecer la imagen a corto plazo en la etapa de rehabilitación a efecto de la presencia de fuertes lluvias torrenciales y ciclones.

**2.4 PÉTREAS, PAVIMENTADAS, BANQUETAS Y TERRENO NATURAL.**

Barrido de lunes a domingo, retiro y disposición final todos los días (que no se afecte la imagen) fuera de la unidad de desperdicios, exhaustivo mensualmente y rehabilitación de áreas en tiempos de lluvias y ciclones el servicio incluye mano de obra, materiales y herramienta necesaria para restablecer la imagen en jardines.

El precio unitario abarca un Servicio.

**2.5 MACETONES INTERIORES Y EXTERIORES.-**

Mantenimiento consistente en podado, fertilizado, abonado, combate de plagas y/o enfermedades, fumigaciones y cultivos.

Preventivos, riegos necesarios, remover plantas parásitas, reposición de plantas y/o macetas y tierra en caso de deterioro, en caso necesario pintura exterior de la maceta y protección interior, retiro de desperdicios, incluye mano de obra, materiales y herramienta necesaria para restablecer la imagen en jardines.

El precio unitario abarca un **PERIODO MENSUAL** de los trabajos.

**2.6 MANTENIMIENTO DE PODADO DE PALMERAS.-**

Mantenimiento consistente en podado de palmeras a cualquier nivel y retiro de desperdicios y basura depositada fuera de la unidad, materiales, mano de obra, y herramienta y entregas al IMSS del producto (fruta) generado.

El precio unitario abarca un **PERIODO SEMESTRAL** de los trabajos en las siguientes Unidades:

- U.M.F. N° 34, LA PAZ, B.C.S.
- H.G.S.Z. + M.F. N° 2, CD. CONSTITUCIÓN, B.C.S.
- U.M.F. NO.3, CD. INSURGENTES, B.C.S.
- U.M.F. N° 4, PUERTO SAN CARLOS, B.C.S.
- U.M.F. N° 8, SANTA ROSALÍA, B.C.S.
- U.M.F. N° 7, CABO SAN LUCAS, B.C.S.
- H.G.S.Z. + M.F. N° 26, CABO SAN LUCAS, B.C.S.
- CENTRO DE SEGURIDAD SOCIAL, LA PAZ, B.C.S.

GOBIERNO DE MÉXICO | IMSS



Los asientos jurídicos del presente documento fueron validados por el titular de la Jefatura de Servicios Jurídicos, en cumplimiento a lo dispuesto en el Numeral 8.1, párrafo 8, del Manual de Organización de la Jefatura de Servicios Jurídicos con base en el dictamen elaborado por el Departamento Consultivo, Normativo, Litigioso y Registral Inmobiliario.

La validación jurídica se efectúa en cumplimiento a lo dispuesto en el artículo 19 fracción VI de la Ley General de Responsabilidades Administrativas y del mandato de la Investigación de mercado correspondiente, en la que se plasmó que la propuesta y/o cotización de los bienes, técnicos, productivos y las demás circunstancias de determinan proveerán las áreas requirente, técnica y/o contratante.

31/DOAD/CONTRATO ABIERTO/AÑO 2022/NUMERO DE REGISTRO 289

**2.7 JARDINES ECOLÓGICOS CON PASTO ARTIFICIAL, PIEDRAS DECORATIVAS Y PLANTAS ENDÉMICAS.-**

Mantenimiento con mano de obra especializada consistente en podado rutinario de plantas endémicas, manteniendo constantemente la forma decorativa y tendencia a mejorar la imagen y la misma forma del árbol o setos, tensado de pasto artificial, fijación y en su caso remplazo de lienzos dañados, acomodo de piedra decorativa y separadores hule durante la vigencia del contrato, además de realizar las siguientes actividades cada mes:

Fertilizado, abonado, combate de plagas, y/o enfermedades, fumigaciones y cultivos preventivos y riegos necesarios para árboles de todas edades, tipos y tamaños, remover plantas parásitas, detección de enfermedades en plantas y tratarlas, en el último de los casos remplazarlas dejando el subsuelo tratado a base de insecticidas y fungicidas.

Barrido de lunes a domingo, retiro y disposición final todos los días (que no se afecte la imagen) fuera de la unidad de desperdicios incluyendo basura producto de su trabajo y la rama producto del podado, exhaustivo mensualmente y rehabilitación de áreas en tiempos de lluvias y ciclones el servicio incluye mano de obra, materiales y herramienta necesaria para restablecer la imagen en jardines.

El precio unitario abarca un **PERIODO MENSUAL.**

NOTA: Para la presente descripción, el participante considerará aumentar la plantilla laboral de tal manera de restablecer la imagen a corto plazo en la etapa de rehabilitación a efecto de la presencia de fuertes lluvias torrenciales y ciclones.

**LC 09.- LIMPIEZA DE CRISTALES EN CANCELERÍAS Y VENTANAS**

**DESCRIPCIÓN DEL SERVICIO.**

Mantenimiento **dos veces por mes** y los correctivos que se presenten durante la vigencia del contrato, consistente en:

Lavado por sus dos caras de vidrios en ventanas, utilizando técnicas de limpieza y herramienta adecuadas como:

Utensilios: Atomizador, una cruceta, franela, una cubeta y un cepillo,
Productos: Limpiador desengrasante y agua, etc.

Nota: Apegarse al procedimiento institucional o técnicas novedosas que reflejen calidad en el trabajo.

**Procedimiento Institucional:**

1. Prepare los utensilios, materiales y productos y diluya en un atomizador limpio una solución de una parte de limpiador líquido desengrasarte en 80 partes de agua, o tomarlo directamente de la batería de dosificadores instalada.
2. Trasládese al lugar de trabajo y atomice por la parte más alta del vidrio a todo lo ancho y alto.
3. Lo más pronto posible, jale la solución atomizada haciendo "S" con la cruceta.
4. Seque con una franela la cruceta y el marco del vidrio.

GOBIERNO DE MÉXICO | IMSS

ORGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA
DESCONCENTRADA REGIONAL BAJA CALIFORNIA SUR
Jefatura de Servicios Administrativos

5. Jale la solución atomizada con la cruceta para limpieza de vidrios.
6. Lo más pronto posible, jale la solución atomizada haciendo "S" con la cruceta.
7. Enjuague la franela en la cubeta, tantas veces como sea necesario y exprimirla muy bien,
8. Al término de su labor limpie y guarde todos los utensilios.

El precio unitario abarca un **Servicio.**

**LC-(10,11,12) LIMPIEZA INTERIOR DE UNIDADES MÉDICAS Y ADMINISTRATIVAS**

Contemplar una **jornada diaria de 2 horas** de lunes a viernes, exclusivamente para realizar actividades específicas para la limpieza de las Unidades Médicas y Administrativas en general de conformidad con el **Anexo número 2.**

- Consultorio Auxiliar de Medicina Familiar No. 22, Los Barriles, B.C.S.
- Consultorio Auxiliar de Medicina Familiar No. 25, Los Planes, B.C.S.
- Consultorio Auxiliar de Medicina Familiar No. 34, Todos Santos, B.C.S.
- Consultorio Auxiliar de Medicina Familiar No.23, La Ribera, B.C.S.
- Consultorio Auxiliar de Medicina Familiar No. 36, Mira Flores, B.C.S.
- Oficina Técnicas Administrativas, San José del Cabo, B.C.S.
- Consultorio Auxiliar de Medicina Familiar No. 21, San Juanico, B.C.S.
- Oficina Técnicas Administrativas, Cd. Constitución, B.C.S.
- Consultorio Auxiliar de Medicina Familiar No. 27, Las Barrancas, B.C.S.

El precio unitario abarca un **Servicio.**

**b) En caso de que se requieran pruebas, deberá indicar el método de evaluación y el resultado mínimo que debe obtenerse al ejecutar las pruebas, si se requiere verificar el cumplimiento de las especificaciones solicitadas de acuerdo con la LIC, cuando ésta resulte aplicable, dicha comprobación será elaborada por el Área Técnica.**

No aplica

**c) En aquellos casos en que el Área Requirente modifique la especificación técnica de algún bien que no se encuentre regulado por el Compendio Nacional de Insumos para la Salud expedido por el Consejo de Salubridad General, el Cuadro Básico y Catálogo de Instrumental y Equipo Médico emitidos por la Comisión Interinstitucional del Cuadro Básico y Catálogo de Insumos del Sector Salud y el CBI respecto de las especificaciones estipuladas para ese mismo bien en el ejercicio anterior, deberá acompañar a su requisición, un dictamen mediante el cual el Área Técnica acredite que con ello no se limita la libre participación, concurrencia y competencia económica.**

No aplica

**d) En aquellos casos en que el Área Requirente, modifique las especificaciones técnicas de un bien respecto de las estipuladas en el ejercicio anterior, deberá presentar un dictamen en el que justifique que los requisitos contenidos en las especificaciones técnicas del bien, no limitan de ninguna forma la libre participación, concurrencia y competencia económica; dichos cambios deberán ser validados durante la etapa de la**



Francisco I. Madero No. 315, Colonia El Esterito, La Paz, Baja California Sur, C. P. 23020, Tel. (612) 1236700 Ext. 31195

2022 Ricardo Flores Magón

ORGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA REGIONAL B.C.S
JEFATURA DE SERVICIOS JURÍDICOS
DEPARTAMENTO CONSULTIVO

GOBIERNO DE MÉXICO | IMSS

Los espacios públicos del presente documento fueron validados por el titular de la Jefatura de Servicios Jurídicos, en cumplimiento a lo dispuesto en el numeral 8.12, párrafo 8, del Manual de Organización de la Misma de Servicios Jurídicos con base en el dictamen elaborado por el Departamento Consultivo (Contratación), el siguiente sello oficial:

11/DOC/ADQ/CONTRATO ABIERTO/AÑO 2022/NUMERO DE REGISTRO 269

La validación jurídica se efectúa sin prejuzgar sobre la justificación, procedencia, términos y condiciones de la contratación, ni del resultado de la investigación de mercado, la suficiencia presupuestal, la vigencia tecnológica, la vigencia de las cotizaciones, la factibilidad de los aspectos técnicos, económicos y las demás circunstancias que determinan los procedimientos de la área requirente técnica y/o contratante.

GOBIERNO DE MÉXICO | IMSS

ORGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA
DESCONCENTRADA REGIONAL BAJA CALIFORNIA SUR
Jefatura de Servicios Administrativos

investigación de mercado con objeto de que los cambios efectuados no limiten la libre participación, concurrencia y competencia económica, y de ser el caso, los cambios deberán desprenderse de ésta.
No aplica

e) Normas: Oficial Mexicana, Estándar (antes Mexicana), Internacional, de Referencia o Especificación Técnica, que resulte aplicable a los bienes o servicios requeridos, conforme a la LIC con base en lo señalado en el numeral 4.28.4 de las POBALINES y, en su caso, el Registro Sanitario correspondiente.

Equipos de seguridad humana y ambiental que se refieran en la Secretaría de Salud y la Secretaría del Trabajo y Previsión Social.

f) El Anexo Técnico no deberá contener información relativa a la suficiencia presupuestaria, precios de contratación, o al tipo de procedimiento de contratación.

Área técnica.

Ing. Ramses E. Rodríguez Duarte
Jefe de Oficina de conservación

ORGANO DE OPERACION ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA REGIONAL B.C.S
JEFATURA DE SERVICIOS JURÍDICOS
DEPARTAMENTO CONSULTIVO

15/DC/AOQ/CONTRATO ABIERTO/AÑO 2022/NUMERO DE REGISTRO 269

Los asertos jurídicos del presente documento fueron validados por el titular de la Jefatura de Servicios Jurídicos, en cumplimiento a lo dispuesto en el numeral 8.15, párrafo 8, del Manual de Organización de la Jefatura de Servicios Jurídicos con base en el dictamen elaborado por el Departamento Consultivo (Normatividad, Integridad y Legalidad) de dicha área.

La validación jurídica se efectúa sin prejuzgar sobre la justificación, procedimiento, términos y condiciones de la contratación, ni del resultado de la investigación de mercado con objeto de que los cambios efectuados no limiten la libre participación, concurrencia y competencia económica, y de ser el caso, los cambios deberán desprenderse de ésta, así como la responsabilidad de los aspectos técnicos, económicos y las demás circunstancias que determinan la procedencia de las áreas requirente, técnica y/o contratante.



Francisco I. Madero No. 315, Colonia El Esterito, La Paz, Baja California Sur, C. P. 23020, Tel. (612) 1236700 Ext. 31195.

GOBIERNO DE MÉXICO IMSS

ORGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA
DESCONCENTRADA REGIONAL BAJA CALIFORNIA SUR
Jefatura de Servicios Administrativos

ORGANO DE OPERACION ADMINISTRATIVA
DESCONCENTRADA REGIONAL B.C.S
JEFATURA DE SERVICIOS INSTITUTOS
DEPARTAMENTO CONSULTIVO

Los suscritos jurídicos del presente documento fueron validados por el titular de la Jefatura de Servicios Jurídicos, en cumplimiento a lo dispuesto en el Numeral 8.1.5, párrafo 8, del Manual de Organización de la Jefatura de Servicios Jurídicos con base en el dictamen elaborado por el Departamento Consultivo. En consecuencia, el artículo goza de eficiencia.

**15/DC/ADQ/CONTRATO ABIERTO/AÑO 2022/NUMERO DE REGISTRO 269**

La validación jurídica se efectúa sin prejuzgar sobre la justificación, procedencia, términos y condiciones de la contratación, el del resultado de la investigación de mercado, la suficiencia presupuestal, la procedencia técnica y la viabilidad de los aspectos técnicos, económicos y de forma, circunstancias que determinan si procede o no la área requirente, técnica y/o contratante.

## Anexo número 1 (uno)
## CANTIDADES MÍNIMAS Y MÁXIMAS POR PARTIDA

| Partida | Clave | Lugar | Descripción | Presen-tación | Servicio /M2/ pieza /Cisterna | Unidad de medida | Cantidad mínima | Cantidad Máxima |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 (Zona La Paz) | FUM-01 | Almacén Delegacional | FUM-01 Fumigación y Control de Fauna Nociva urbana | Servicio | 1 | Servicio | 5 | 12 |
| | | Almacén Delegacional | | Servicio | 1 | Servicio | 5 | 12 |
| | | Bodega Mateotti | | Servicio | 1 | Servicio | 5 | 12 |
| | | Casa Delegacional | | Servicio | 1 | Servicio | 5 | 12 |
| | | Centro de Seguridad Social | | Servicio | 1 | Servicio | 5 | 12 |
| | | Conjunto Delegacional | | Servicio | 1 | Servicio | 5 | 12 |
| | | Guardería Ordinaria | | Servicio | 1 | Servicio | 5 | 12 |
| | | Jefatura de Prestaciones Médicas | | Servicio | 1 | Servicio | 5 | 12 |
| | | Subdelegación La Paz | | Servicio | 1 | Servicio | 5 | 12 |
| | | Tienda | | Servicio | 1 | Servicio | 5 | 12 |
| | | HGZ+MF No. 1 | | Servicio | 1 | Servicio | 5 | 12 |
| | | UMAA+UMF No. 34 | | Servicio | 1 | Servicio | 5 | 12 |
| | | | **Subtotal** | | | | **60** | **144** |
| 2 (Zona Centro) | FUM-02 | HGSZ+MF No. 2 | FUM-02 Fumigación y Control de Fauna Nociva urbana | Servicio | 1 | Servicio | 5 | 12 |
| | | Oficina Técnico Administrativa C | | Servicio | 1 | Servicio | 5 | 12 |
| | | UMF No. 3 | | Servicio | 1 | Servicio | 5 | 12 |
| | | UMF No. 4 | | Servicio | 1 | Servicio | 5 | 12 |
| | | UMF No. 10 | | Servicio | 1 | Servicio | 5 | 12 |
| | | UMF No. 11 | | Servicio | 1 | Servicio | 5 | 12 |
| | | | **Subtotal** | | | | **30** | **72** |
| 3 (Zona Norte) | FUM-03 | HGSZ No. 5 | FUM-03 Fumigación y Control de Fauna Nociva urbana | Servicio | 1 | Servicio | 5 | 12 |
| | | HGSZ+MF No. 13 | | Servicio | 1 | Servicio | 5 | 12 |
| | | CAMF No. 17 | | Servicio | 1 | Servicio | 5 | 12 |
| | | Oficina Técnico Administrativa GN | | Servicio | 1 | Servicio | 5 | 12 |
| | | UMF No. 8 | | Servicio | 1 | Servicio | 5 | 12 |
| | | UMF No. 12 | | Servicio | 1 | Servicio | 5 | 12 |
| | | UMF No. 14 | | Servicio | 1 | Servicio | 5 | 12 |
| | | UMF No. 15 | | Servicio | 1 | Servicio | 5 | 12 |
| | | UMF No. 16 | | Servicio | 1 | Servicio | 5 | 12 |
| | | UMF No. 19 | | Servicio | 1 | Servicio | 5 | 12 |
| | | UMF No. 35 | | Servicio | 1 | Servicio | 5 | 12 |
| | | | **Subtotal** | | | | **55** | **132** |
| 4 ( Zona Sur) | FUM-04 | UMF No. 39 | FUM-03 Fumigación y Control de Fauna Nociva urbana | Servicio | 1 | Servicio | 5 | 12 |
| | | HGSZ No. 38 | | Servicio | 1 | Servicio | 5 | 12 |
| | | HGSZ+MF No. 26 | | Servicio | 1 | Servicio | 5 | 12 |
| | | Oficina Técnico Administrativa SJC | | Servicio | 1 | Servicio | 5 | 12 |
| | | Subdelegación Cabo San Lucas | | Servicio | 1 | Servicio | 5 | 12 |
| | | UMF No. 6 | | Servicio | 1 | Servicio | 5 | 12 |
| | | UMF No. 7 | | Servicio | 1 | Servicio | 5 | 12 |
| | | | **Subtotal** | | | | **35** | **84** |
| 5 (Zona La Paz) | AE-05 | Casa Delegacional | 2.1 Área arbolada sin pasto | M2 | 20 | Servicio | 5 | 12 |
| | | Centro de Seguridad Social | | M2 | 573 | Servicio | 5 | 12 |
| | | Conjunto Delegacional | | M2 | 340 | Servicio | 5 | 12 |
| | | HGZ+MF No. 1 | | M2 | 863 | Servicio | 5 | 12 |
| | | UMAA+UMF No. 34 | | M2 | 25 | Servicio | 5 | 12 |
| | AE-05 | HGZ+MF No. 1 | 2.3 Áreas pétreas, pavimentadas y banquetas | M2 | 2,345 | Servicio | 5 | 12 |
| | | Almacén Delegacional | | M2 | 40 | Servicio | 5 | 12 |
| | | Rehabilitación La Paz | | M2 | 18 | Servicio | 5 | 12 |
| | | UMAA+UMF No. 34 | | M2 | 2,000 | Servicio | 5 | 12 |
| | | Conjunto Delegacional | | M2 | 2,228 | Servicio | 5 | 12 |
| | AE-05 | UMAA+UMF No. 34 | 2.7 Jardines Ecológicos con pasto artificial, piedras decorativas y plantas endémicas | M2 | 150 | Servicio | 5 | 12 |
| | | HGZ+MF No. 1 | | M2 | 210 | Servicio | 5 | 12 |
| | AE-05 | Conjunto Delegacional | 2.4 JORNADA DIARIA DE 8 HORAS DE LUNES A SABADO DE 7:00 AM A 03:00PM | Servicio | 1 | Servicio | 5 | 12 |
| | | HGZ+MF No. 1 | | Servicio | 1 | Servicio | 5 | 12 |
| | AE-05 | UMAA+UMF No. 34 | 2..5 Macetones Interiores y Exteriores | Pieza | 46 | Servicio | 5 | 12 |
| | AE-05 | Centro de Seguridad Social | 2.6 Mantenimiento de | Pieza | 45 | Servicio | 1 | 2 |
| | | UMAA+UMF No. 34 | | Pieza | 6 | Servicio | 1 | 1 |



Francisco I. Madero No. 315, Colonia El Esterito, La Paz, Baja California Sur, C. P. 23020, Tel. (612) 1236700 Ext. 31195

GOBIERNO DE MÉXICO IMSS

ORGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA
DESCONCENTRADA REGIONAL BAJA CALIFORNIA SUR
Jefatura de Servicios Administrativos

| Partida | Clave | Lugar | Descripción | Presen-tación | Servicio /M2/ pieza /Cisterna | Unidad de medida | Cantidad mínima | Cantidad Máxima |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | Podado de Palmeras | | | | | |
| | | | **Subtotal** | | | | 77 | 183 |
| 6 (Zona Centro) | AE-06 | UMF No. 3 | 2.2 Área arbolada con pasto | M2 | 1,800 | Servicio | 5 | 12 |
| | | UMF No. 4 | | M2 | 2,200 | Servicio | 5 | 12 |
| | AE-06 | HGSZ+MF No. 2 | 2.1 Área arbolada sin pasto | M2 | 1,000 | Servicio | 5 | 12 |
| | AE-06 | HGSZ+MF No. 2 | 2.3 Áreas pétreas, pavimentadas y banquetas | M2 | 3,100 | Servicio | 5 | 12 |
| | AE-06 | HGSZ+MF No. 2 | 2.7 Jardines Ecológicos con pasto artificial, piedras decorativas y plantas endémicas | M2 | 350 | Servicio | 5 | 12 |
| | AE-06 | HGSZ+MF No. 2 | 2.4 JORNADA DIARIA DE 8 HORAS DE LUNES A SABADO DE 7:00 AM A 03:00PM | Servicio | 1 | Servicio | 5 | 12 |
| | AE-06 | HGSZ+MF No. 2 | 2.5 Mantenimiento de Podado de Palmeras | Pieza | 45 | Servicio | 1 | 1 |
| | | UMF No. 3 | | Pieza | 2 | Servicio | 1 | 1 |
| | | UMF No. 4 | | Pieza | 10 | Servicio | 1 | 1 |
| | | | | | | | | |
| | | | **Subtotal** | | | | 33 | 75 |
| 7 ( Zona Sur) | AE-07 | UMF No. 7 | 2.2 Área arbolada con pasto | M2 | 596 | Servicio | 5 | 12 |
| | AE-07 | HGSZ No. 38 | 2.1 Área arbolada sin pasto | M2 | 615 | Servicio | 5 | 12 |
| | | HGSZ+MF No. 26 | | M2 | 1,024 | Servicio | 5 | 12 |
| | | UMF No. 6 | | M2 | 3,000 | Servicio | 5 | 12 |
| | | UMF No. 39 | | M2 | 620 | Servicio | 5 | 12 |
| | AE-07 | HGSZ No. 38 | 2.3Áreas pétreas, pavimentadas y banquetas | M2 | 5,067 | Servicio | 5 | 12 |
| | | HGSZ+MF No. 26 | | M2 | 3,000 | Servicio | 5 | 12 |
| | | UMF No. 6 | | M2 | 1,000 | Servicio | 5 | 12 |
| | | UMF No. 7 | | M2 | 399 | Servicio | 5 | 12 |
| | | UMF No. 39 | | M2 | 2,020 | Servicio | 5 | 12 |
| | AE-07 | HGSZ No. 38 | 2.4 Macetones Interiores y Exteriores | Pieza | 30 | Servicio | 5 | 12 |
| | | HGSZ+MF No. 26 | | Pieza | 3 | Servicio | 5 | 12 |
| | | UMF No. 7 | | Pieza | 10 | Servicio | 5 | 12 |
| | AE-07 | HGSZ+MF No. 26 | 2.5 mantenimiento de Podado de Palmeras | Pieza | 6 | Servicio | 1 | 2 |
| | | HGSZ No. 38 | | Pieza | 6 | Servicio | 1 | 2 |
| | | UMF No. 7 | | Pieza | 6 | Servicio | 1 | 2 |
| | AE-07 | HGSZ+MF No. 26 | 2.7 Jardines Ecológicos con pasto artificial, piedras decorativas y plantas endémicas | M2 | 400 | Servicio | 5 | 12 |
| | | HGSZ No. 38 | | M2 | 250 | Servicio | 5 | 12 |
| | | UMF No. 6 | | M2 | 150 | Servicio | 5 | 12 |
| | | UMF No. 39 | | M2 | 430 | Servicio | 5 | 12 |
| | AE-07 | HGSZ+MF No. 26 | 2.4. JORNADA DIARIA DE 8 HORAS DE LUNES A SABADO DE 7:00 AM A 03:00PM | Servicio | 1 | Servicio | 5 | 12 |
| | | HGSZ No. 38 | | Servicio | 1 | Servicio | 5 | 12 |
| | | UMF No. 6 | | Servicio | 1 | Servicio | 5 | 12 |
| | | | **Subtotal** | | | | 103 | 246 |
| 8 (Zona Norte) | AE-08 | HGSZ No. 5 | 2.3 Áreas pétreas, pavimentadas y banquetas | M2 | 1,000 | Servicio | 5 | 12 |
| | AE-08 | UMF No. 8 | 2.5 Mantenimiento de Podado de Palmeras | Pieza | 10 | Servicio | 1 | 2 |
| | AE-08 | HGSZ No. 5 | 2.4 JORNADA DIARIA DE 8 HORAS DE LUNES A | Servicio | 1 | Servicio | 5 | 12 |

ORGANO DE OPERACION ADMINISTRATIVA
DESCONCENTRADA REGIONAL B.C.S
JEFATURA DE SERVICIOS JURIDICOS
DEPARTAMENTO CONSULTIVO

Los suscritos jurídicos del presente documento fueron validados por el titular de la Jefatura de Servicios Jurídicos, en cumplimiento a lo dispuesto en el numeral 8.13, párrafo 8, del Manual de Organización de la Jefatura de Servicios Jurídicos con base en el dictamen elaborado por el Departamento Consultivo Inconformidades, Integridad y Registro de Proveedores.

15/DC/AOQ/CONTRATO ABIERTO/AÑO 2022/NUMERO DE REGISTRO 269

La validación jurídica se efectúa sin prejuzgar sobre la justificación, procedencia, términos y condiciones de la contratación, ni del resultado de la misma, los cuales son responsabilidad de las áreas requirentes, técnicas y usuarias, quienes son responsables de la veracidad de los aspectos técnicos, económicos y las demás circunstancias que determinaron procedentes las áreas requirentes. Hoja y fotostatada.



Francisco I. Madero No. 315, Colonia El Esterito, La Paz, Baja California Sur, C. P. 23020, Tel. (612) 1236700 Ext. 31195

GOBIERNO DE MÉXICO IMSS

ORGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA
DESCONCENTRADA REGIONAL BAJA CALIFORNIA SUR
Jefatura de Servicios Administrativos

| Partida | Clave | Lugar | Descripción | Presen-tación | Servicio /M2/ pieza /Cisterna | Unidad de medida | Cantidad mínima | Cantidad Máxima |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | SABADO DE 7:00 AM A 03:00PM | | | | | |
| | | | **Subtotal** | | | | 11 | 26 |
| 9 | LC-09 | HGSZ No. 38 | LC06 Limpieza de Cristales en ventanas y cancelería | M2 | 235 | servicio | 5 | 12 |
| | LC-09 | UMAA+UMF No. 34 | LC06 Limpieza de Cristales en ventanas y cancelería | M2 | 400 | servicio | 5 | 12 |
| | | | **Subtotal** | | | | 10 | 24 |
| 10 (Zona La Paz) | LC-10 | Consultorio Auxiliar de Medicina Familiar No. 22, Los Barriles, B.C.S. | LC.- Limpieza Interior de Unidades Médicas y Administrativas | Servicio | 1 | Servicio | 5 | 12 |
| | | Consultorio Auxiliar de Medicina Familiar No. 25, Los Planes, B.C.S. | | Servicio | 1 | Servicio | 5 | 12 |
| | | Consultorio Auxiliar de Medicina Familiar No. 34, Todos Santos, B.C.S. | | Servicio | 1 | Servicio | 5 | 12 |
| | | | **Subtotal** | | | | 15 | 36 |
| 11 (Zona Centro) | LC-11 | Consultorio Auxiliar de Medicina Familiar No. 21 San Juanico, B.C.S. | LC.- Limpieza Interior de Unidades Médicas y Administrativas | Servicio | 1 | Servicio | 5 | 12 |
| | | Oficina Técnicas Administrativas, Cd. Constitución, B.C.S. | | Servicio | 1 | Servicio | 5 | 12 |
| | | Consultorio Auxiliar de Medicina Familiar No. 21, Las Barrancas, B.C.S. | | Servicio | 1 | Servicio | 5 | 12 |
| | | | **Subtotal** | | | | 15 | 36 |
| 12 (Zona Sur) | LC-12 | Consultorio Auxiliar de Medicina Familiar No. 23, La Ribera, B.C.S. | LC.- Limpieza Interior de Unidades Médicas y Administrativas | Servicio | 1 | Servicio | 5 | 12 |
| | | Consultorio Auxiliar de Medicina Familiar No. 36, Mira Flores, B.C.S. | | Servicio | 1 | Servicio | 5 | 12 |
| | | Oficina Técnicas Administrativas, San Jose del Cabo, B.C.S. | | Servicio | 1 | Servicio | 5 | 12 |
| | | | **Subtotal** | | | | 15 | 36 |
| | | | **Total** | | | | 459 | 1094 |

ORGANO DE OPERACION ADMINISTRATIVA
DESCONCENTRADA REGIONAL B.C.S
JEFATURA DE SERVICIOS JURIDICOS
DEPARTAMENTO CONSULTIVO

Los asuntos jurídicos del presente documento fueron validados por el titular de la Jefatura de Servicios Jurídicos, en cumplimiento a lo dispuesto en el numeral 8.13, párrafo 8, del Manual de Organización de la Jefatura de Servicios Jurídicos con base en el dictamen elaborado por el Departamento Consultivo. Lo anterior con fundamento, y registrado bajo oficio:

**15/DC/ADQ/CONTRATO ABIERTO/AÑO 2022/NUMERO DE REGISTRO 269**

La validación jurídica se efectúa sin prejuzgar sobre la justificación, procedimiento, términos y condiciones de la contratación, ni del resultado de la investigación de mercado que sirvió de base para la determinación del precio de referencia, la responsabilidad de los aspectos técnicos, económicos y las demás circunstancias que determinaron la procedencia de las mejores propuestas técnicas y económicas.

GOBIERNO DE MÉXICO IMSS

ORGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA
DESCONCENTRADA REGIONAL BAJA CALIFORNIA SUR
Jefatura de Servicios Administrativos

GOBIERNO DE MÉXICO | IMSS
ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA REGIONAL B.C.S
JEFATURA DE SERVICIOS JURÍDICOS
DEPARTAMENTO CONSULTIVO

Los espacios públicos del presente documento fueron validados por el titular de la Jefatura de Servicios Jurídicos, en cumplimiento a lo dispuesto en el numeral 8.12, párrafo 8, del Manual de Organización de la Jefatura de Servicios Jurídicos con base en el dictamen elaborado por el Departamento Consultivo. Documento sin registro sujeto a firma.

III/DC/ADQ/ CONTRATO ABIERTO/AÑO 2022/NUMERO DE REGISTRO 269

La validación jurídica se efectúa sin prejuzgar sobre la justificación, procedencia, términos y condiciones de la contratación, ni del derecho de la promovente a la prestación del servicio, la entrega de los bienes o la realización de la obra, ni sobre la veracidad de las aseveraciones, documentos y las demás circunstancias que determinan la procedencia de las diferentes figuras jurídicas contenidas.

**Anexo número 2 (dos)**
**CALENDARIO EN EL QUE SE LE OTORGARÁ EL SERVICIO**

| CLAVE | SERVICIO | CALENDARIO |
|---|---|---|
| FUM-01 | Fumigación y Control de Fauna Nociva urbana Zona La Paz | 2da. semana de cada mes de 2023 |
| FUM-02 | Fumigación y Control de Fauna Nociva urbana Zona Centro | 2da. semana de cada mes de 2023 |
| FUM-03 | Fumigación y Control de Fauna Nociva urbana Zona Norte | 2da. semana de cada mes de 2023 |
| FUM-04 | Fumigación y Control de Fauna Nociva urbana Zona Sur | 2da. semana de cada mes de 2023 |
| AE-05 | Servicios de Mantenimiento a Jardinería y Áreas Pétreas Zona La Paz | Jornada diaria 7:00 a 12:00 y 15:00 a 18:00 de lunes a domingo |
| AE-06 | Servicios de Mantenimiento a Jardinería y Áreas Pétreas Zona Centro | Jornada diaria 7:00 a 12:00 y 15:00 a 18:00 de lunes a domingo |
| AE-07 | Servicios de Mantenimiento a Jardinería y Áreas Pétreas Zona Sur | Jornada diaria 7:00 a 12:00 y 15:00 a 18:00 de lunes a domingo |
| AE-08 | Servicios de Mantenimiento a Jardinería y Áreas Pétreas Zona Norte | Jornada diaria 7:00 a 12:00 y 15:00 a 18:00 de lunes a domingo |
| LC-09 | Limpieza de Cristales en ventanas y cancelería | 1ra. y 3ra. semana de cada mes de 2023 |
| LC-10 | Limpieza de Consultorios Zona La Paz | Jornada diaria de 2 horas de lunes a viernes |
| LC-11 | Limpieza de Unidades Médicas y Administrativas Zona Centro | Jornada diaria de 2 horas de lunes a viernes |
| LC-12 | Limpieza de Consultorios Zona Sur | Jornada diaria de 2 horas de lunes a viernes |



Francisco I. Madero No. 315, Colonia El Esterito, La Paz, Baja California Sur, C. P. 23020, Tel. (612) 1236700 Ext. 31195

2022 Ricardo Flores Magón

GOBIERNO DE MÉXICO | IMSS

ORGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA
DESCONCENTRADA REGIONAL BAJA CALIFORNIA SUR
Jefatura de Servicios Administrativos

**Anexo número 3 (tres)**
**DIRECTORIO DE RESPONSABLES DE RECIBIR LOS SERVICIOS Y DOMICILIOS DE UNIDADES DONDE SE PRESTARÁN LOS SERVICIOS**

| Lugar | Responsable/Puesto/Correo Electrónico/Teléfono/ext | Dirección |
|---|---|---|
| Conjunto Delegacional | Lic. Ivan Galindo Famania<br>Jefe de Conservación del Conjunto Delegacional<br>ivan.galindo@imss.gob.mx<br>612 123 6700 ext. 31172 | Francisco I. Madero No. 315, e/ Héroes del 47 Y H. Colegio Militar, Colonia Esterito, C.P. 23020, La Paz, B.C.S. |
| Conservación Delegacional | | Francisco I. Madero No. 315, e/ Héroes del 47 Y H. Colegio Militar, Colonia Esterito, La Paz, B.C.S. |
| Tienda IMSS | | Francisco I. Madero No. 315, e/ Héroes del 47 Y H. Colegio Militar, Colonia Esterito, La Paz, B.C.S. |
| Jefatura de Prestaciones Médicas | | Paseo Álvaro Obregón S/n entre Héroes del 47 y H. Colegio Militar, Colonia Esterito, C. P. 23020, La Paz, B. C. S. |
| Centro de Seguridad Social | | Paseo Álvaro Obregón S/n entre Héroes del 47 y H. Colegio Militar, Colonia Esterito, C. P. 23020, La Paz, B. C. S. |
| Subdelegación La Paz | | Av. Constituyente de 1975, No. 4120, esquina Algodón, Fraccionamiento Capullo, Sector Inalapa, C.P. 23098, La Paz, B.C.S. |
| Almacén Delegacional | | Cuauhtémoc no.2415 esq. Venustiano Carranza, C.P. 23040 col. La Rinconada La Paz, B.C.S. |
| Bodega Arriaga | | Gómez Farías e/ Colima y Jalisco, La Paz, B.C.S. |
| Bodega Mateotti | | Gómez Farías e/ Torre Iglesias, La Paz, B.C.S. |
| Casa Delegacional | | Calle Baja California No. 570, Fracc. Perla, C.P. 23040, La Paz B.C.S. |
| Guardería Ordinaria | | Escuela Normal No. 1397 e/ Félix Ortega e Isabel La Católica, La Paz, B.C.S. |
| HGZ+MF No. 1 | Ing. Carlos Manuel Navarro Padilla.<br>Jefe de Conservación de la Unidad<br>carlos.navarro@imss.gob.mx<br>612 122 7377 ext. 1320 | 5 de Febrero esq. H. de Independencia, C.P. 23060, Colonia Pueblo Nuevo, La Paz, B.C.S. |
| Rehabilitación La Paz | | Ignacio Allende y Félix Ortega, La Paz, B.C.S. |
| UMAA+UMF No. 34 | Ernesto Arturo Urrea Gutiérrez.<br>Jefe de Conservación de la Unidad<br>rodolfo.espinozara@imss.gob.mx<br>612 124 3757 Ext. 516 | Blvd. Francisco J. Mújica No. 4090 entre Luis Donaldo Colosio y Bordo Colonia Indeco C.P. 23070, La Paz, B.C.S. |
| HGSZ No. 5 | Rodolfo Adrián Espinoza Rangel<br>Jefe de Conservación de la Unidad<br>benito.banuelos@imss.gob.mx<br>615 157 0233 | Blvd. Emiliano Zapata y San Luis Potosí, Col. Loma Linda, C. P. 23940, Guerrero Negro, B.C.S. |
| Oficina Técnico Administrativa GN | | Dr. Sergio Noyola y Lic. Luis Donaldo Colosio, Col. Solidaridad, C.P. 23940, Guerrero Negro, B.C.S. |
| UMF No. 35 | | Lic. Luis Donaldo Colosio y Dr. Sergio Noyola, Col. Solidaridad, C.P. 23940, Guerrero Negro, B.C.S. |
| UMF No. 8 | | Ave. Colegio Militar y Municipio Libre, Colonia Centro, C.P. 23920, Santa Rosalía, B.C.S. |
| HGSZ+MF No. 13 | | Punta Morro Redondo Sin Numero C.P. 23450, Isla De Cedros Morro, B.C.S. |
| UMF No. 12 | | Sector Primaria, Calle Fco. de Ulloa Núm 81. C.P. 22990, Isla de Cedros Pueblo, B.C.S. |
| UMF No. 14 | | Avenida Benito Juárez Núm. 49 C.P. 23950, Bahía Tortugas, B.C.S. |
| UMF No. 15 | | Av. Lic. Benito Juárez s/n, C. P, 23940, Bahía Asunción, B.C.S. |
| UMF No. 16 | | Calle Fundadores s/n, C. P. 23960, La Bocana, B.C.S. |
| UMF No. 19 | | Conocido, Ejido Díaz Ordaz, B.C.S. |
| CAMF No. 17 | | Conocido, Punta Abreojos, B.C.S. |

GOBIERNO DE MÉXICO | IMSS
DESCONCENTRADA REGIONAL B.C.S
JEFATURA DE SERVICIOS JURÍDICOS
DEPARTAMENTO CONSULTIVO

Los aspectos jurídicos del presente documento fueron validados por el titular de la Jefatura de Servicios Jurídicos, en cumplimiento a lo dispuesto en el numeral 8.12, párrafo 8, del Manual de Organización de la Jefatura de Servicios Jurídicos con base en el dictamen elaborado por el Departamento Consultivo En consecuencia, el registro de la firma electrónica

IS/JSC/ADQ/CONTRATO ABIERTO/AÑO 2022/NUMERO DE REGISTRO 269

La validación jurídica se efectúa sin prejuzgar sobre la justificación, procedimiento, términos y condiciones de la contratación ni del resultado de la investigación de mercado que le sirve de sustento, por lo que la responsabilidad de la veracidad de las mismas, así como de la exactitud de los montos, cómputos y las cifras consignadas corresponderán exclusivamente a las áreas requirente, técnica y/o contratante.

GOBIERNO DE MÉXICO IMSS

ORGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA
DESCONCENTRADA REGIONAL BAJA CALIFORNIA SUR
Jefatura de Servicios Administrativos

| Lugar | Responsable/Puesto/Correo Electrónico/Teléfono/ext | Dirección |
|---|---|---|
| HGSZ+MF No. 2 | Ing. Joel Antonio Benoit Cortez<br>Jefe de Conservación de la Unidad<br>joel.benoit@imss.gob.mx<br>613 132 0388 | Blvd. Agustín Olachea e Independencia, Fraccionamiento del Real, C.P. 23700, Ciudad Constitución, B.C.S. |
| UMF No. 4 | | Puerto La Paz y México, Col. Centro, C. P. 23740, Puerto San Carlos, B.C.S. |
| UMF No. 10 | | Calle Miguel Alemán s/n, C. P. 23710, Puerto Adolfo López Mateos, B.C.S. |
| UMF No. 11 | | Paseo Pedro de Ugarte s/n entre paseo Tamaral y Paseo Arnet, Col. Centro, C. P. 23880, Loreto, B.C.S. |
| UMF No. 3 | | Av. Allende y López Mateos, Col. Centro, C. P. 23700, Cd. Insurgentes, B.C.S. |
| Oficina Técnico Administrativa CC | | M. Matamoros No. 214 entre Olachea y Juárez, Col. Centro, C. P. 23600, Cd. Constitución, B.C.S. |
| HGSZ+MF No. 26 | Ernesto Vergara Rodríguez.<br>Jefe de Conservación de la Unidad<br>ernesto.vergara@imss.gob.mx<br>624 143 1444 | Km. 2.5 Carretera a Todos Santos, Colonia Brisas del Pacífico, C.P. 23410, Cabo San Lucas, B.C.S. |
| UMF No. 7 | | Ave. Calle San Lucas Esq. Niños Héroes Col. Centro, C.P. 23450, Cabo San Lucas, B.C.S. |
| Subdelegación Cabo San Lucas | | Km. 2.5 Carretera a Todos Santos, Colonia Brisas del Pacífico, C.P. 23410, Cabo San Lucas, B.C.S. |
| UMF No. 39 | | Calle Senegal y Palma Capitata, Col. Las Palmas, Cabo San Lucas, C.P. 23477. |
| HGSZ No. 38 | Juan José Flores Acevedo<br>Jefe de Conservación de la Unidad<br>juan.floresac@imss.gob.mx<br>624 123 5809 | Boulevard Tecnológico S/N e/José Agúndez Ceseña y Eduardo García Martínez, Colonia Guaymitas, C.P. 23407, San José del Cabo, B.C.S. |
| UMF No. 6 | Ing. Felix Antonio Cota Herrera<br>Jefe de Conservación de la Unidad<br>Felix.cotah@imss.gob.mx<br>624 142 1680 Ext. 205 | Av. Hidalgo y Coronado Colonia Centro, C.P. 23400, San José del Cabo; B.C.S. |

GOBIERNO DE MÉXICO | IMSS
ORGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA REGIONAL B.C.S
JEFATURA DE SERVICIOS JURÍDICOS
DEPARTAMENTO CONSULTIVO

Los aspectos jurídicos del presente documento fueron validados por el titular de la Jefatura de Servicios Jurídicos, en cumplimiento a lo dispuesto en el numeral 8.15, párrafo 8, del Manual de Organización de la Jefatura de Servicios Jurídicos con base en el dictamen elaborado por el Departamento Consultivo (Contratación), el registro bajo el oficio:

**31/DOC/ADQ/CONTRATO ABIERTO/AÑO 2022/NUMERO DE REGISTRO 269**

La validación jurídica se efectúa sin prejuzgar sobre la justificación, procedimiento, términos y condiciones de la contratación, el del resultado de la evaluación de las proposiciones, la determinación de la solvencia de las mismas, la suficiencia presupuestal, la vigencia de las facultades técnicas, económicas y de cualquier índole, circunstancias que deberán ser valoradas por las áreas requirente técnica y/o contratante.