



**INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL**  
**DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN**  
**UNIDAD DE ADMINISTRACIÓN**  
**COORDINACIÓN DE CONSERVACIÓN Y SERVICIOS GENERALES**  
**COORDINACIÓN TÉCNICA DE SERVICIOS GENERALES**  
**DIVISIÓN DE VIÁTICOS, CORRESPONDENCIA Y SERVICIOS ADMINISTRATIVOS**  
**INFORME DE LA COMISIÓN**

**NÚMERO DE PLIEGO**

**15802**

Ciudad de México, a 8 de noviembre de 2023

**Nombre del Coordinador Normativo:** ANGEL ANNUAR RUBIO MORENO

**Nombre de la Coordinación Normativa:** COORDINACION DE CONSERVACION Y SERVICIOS GENERALES

**ADSCRIPCIÓN:** COORDINACION TECNICA DE ADMINISTRACION DE ACTIVOS

**LUGAR DE LA COMISIÓN:** SALTILLO, COAH.

**DEL:** 05/11/2023

**AL:** 06/11/2023

**OBJETO DE LA COMISIÓN:** APOYO DELEGACIONAL

**1. PROPÓSITO DE LA COMISIÓN**

Revisar los temas en materia inmobiliaria del Órgano de Operación Administrativa Desconcentrada Estatal Coahuila, entre los que se destacan los inmuebles en incorporación al Instituto, así como el arrendamiento del Almacén en sustitución y el inmueble siniestrado.

**2. ACTIVIDADES REALIZADAS**

Se llevó a cabo una mesa de trabajo con el Director de Operación y Evaluación del Instituto Mexicano del Seguro Social diferentes normativos y el Órgano de Operación Administrativa Desconcentrada Estatal Coahuila, respecto a los temas en materia inmobiliaria e infraestructura.

**3. CONCLUSIONES**

Dar puntual seguimiento a los temas relevantes en materia inmobiliaria del Órgano de Operación Administrativa Desconcentrada Estatal Coahuila, revisando avances en diciembre 2023.

**4. RESULTADOS OBTENIDOS**

Se determinó el estatus de los siguientes temas relevantes en materia inmobiliaria:

- 1- 10+5 con AMC "El Cortijo" Saltillo. Estatus: Avance del proyecto, pendiente de inscripción al registro público de la propiedad Local y Federal.
- 2.- UMF 10+5 con AMC "Santa Barbara" Saltillo. Estatus: Avance del proyecto, pendiente de inscripción al registro público de la propiedad Local y Federal.
- 3- Unidad de Medicina Familiar No. 50 Cuatro Ciénegas. Estatus: El terreno se encuentra registrado ya a favor del IMSS
- 4-Almacen actualmente arrendado en "La encantada" Saltillo. Estatus: Avance en la integración del expediente inmobiliario para oferta de compra venta.
- 5- Construcción Hospital Regional de 260 camas (Nuevo Centro Metropolitano Saltillo). Estatus: En Gestión de determinar la superficie requerida en donación.

**5. CONTRIBUCIONES PARA LA DEPENDENCIA**

Obtener un mejor seguimiento en los temas relevantes en materia inmobiliaria entre esta Normativa y el 00AD Estatal en Coahuila, con la finalidad de obtener un avance ágil en el proceso de incorporaciones de los inmuebles a favor del IMSS y un análisis detallado de las necesidades materia arrendamiento inmobiliario que requiere este 00AD y sus derechohabientes.

"Declaro bajo protesta de decir verdad, que los datos contenidos en este informe son verídicos, y manifiesto tener conocimiento de las sanciones que se aplicarán en caso contrario"



---

MARTHA GUADALUPE PINEDA RIOS

Nombre y Firma del servidor público comisionado

1270-009-032