



INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL
DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN
 UNIDAD DE ADMINISTRACIÓN
 COORDINACIÓN DE CONSERVACIÓN Y SERVICIOS GENERALES
 COORDINACIÓN TÉCNICA DE SERVICIOS GENERALES
DIVISIÓN DE VIÁTICOS, CORRESPONDENCIA Y SERVICIOS ADMINISTRATIVOS
INFORME DE LA COMISIÓN

NÚMERO DE PLIEGO

12650

Ciudad de México, a 13 de septiembre de 2023

Nombre del Coordinador Normativo: JESUS ACOSTA RODRIGUEZ

Nombre de la Coordinación Normativa: COORDINACION PROYECTOS Y SEGUIMIENTO INSTITUCIONAL

ADSCRIPCIÓN: COORDINACION TECNICA DE PROYECTOS DE INFRESTRUCTURA

LUGAR DE LA COMISIÓN: CD. OBREGON, SON.

DEL: 07/09/2023

AL: 08/09/2023

OBJETO DE LA COMISIÓN: SUPERVISION DE UNIDADES

1. PROPÓSITO DE LA COMISIÓN

La evaluación del terreno designado para la construcción del Hospital General de Zona (HGZ) de 90 camas en Navojoa, Sonora, se llevará a cabo mediante rigurosos estudios geotécnicos y topográficos, con el propósito de determinar su idoneidad y garantizar la seguridad y estabilidad de la futura infraestructura. Este proceso, esencial en la planificación y desarrollo del proyecto, se ejecutará siguiendo protocolos profesionales y técnicas especializadas.

2. ACTIVIDADES REALIZADAS

Durante la visita de reconocimiento en el predio, se llevaron a cabo diversas actividades de carácter profesional y técnico. En primer lugar, se realizó una inspección minuciosa del terreno con el propósito de evaluar su idoneidad para el proyecto en curso. Asimismo, se efectuó un análisis detallado de una vía alternativa adyacente, considerando su posible incorporación al diseño principal. Además, se procedió a la ubicación y plena identificación de un pozo de visita estratégicamente ubicado en el centro del predio. Para abordar cuestiones de vital importancia, se convocó a una reunión conjunta que contó con la presencia de la residencia de obra en representación del IMSS, el coordinador general del proyecto ejecutivo de la empresa contratista, el residente de obra de la empresa contratista y la supervisión externa, el director responsable de obra, así como representantes destacados del OOMAPASN (Organismo Operador Municipal de Agua Potable, Alcantarillado y Saneamiento). En este encuentro, se coordinaron de manera estratégica las acciones necesarias para identificar y gestionar las líneas de drenaje que atraviesan el terreno, contemplando su eventual cancelación. Por último, se procedió al levantamiento de una minuta de trabajo en la que quedaron registrados de manera precisa todos los puntos discutidos y los acuerdos alcanzados durante la reunión. Este proceso se realizó con la finalidad de asegurar una comunicación clara y documentada de las decisiones y responsabilidades asumidas por cada parte involucrada en el desarrollo del proyecto.

3. CONCLUSIONES

La visita al sitio arrojó un panorama más completo y detallado de la situación actual del terreno en cuestión, lo cual resulta esencial para la identificación y evaluación de los factores que potencialmente podrían influir en el proceso de construcción de la obra que estamos abordando. Esta actividad nos permitió adquirir una comprensión más profunda de las condiciones locales, tales como características geotécnicas, topográficas y ambientales, entre otras. La recopilación de esta información se estableció como un componente crucial, ya que nos proporciona las bases necesarias para tomar decisiones oportunas y fundamentadas que mitiguen cualquier posible afectación al éxito del proyecto. Dicho enfoque proactivo busca garantizar la ejecución eficiente y exitosa de la obra, al tiempo que salvaguarda su integridad y durabilidad.

4. RESULTADOS OBTENIDOS

En colaboración con los representantes de OOMAPASN, se acordó llevar a cabo un sondeo exhaustivo con el propósito de identificar el diámetro, la trayectoria y el estado de las líneas de drenaje que atraviesan el terreno. A partir de los resultados obtenidos, se implementarán las medidas necesarias para prevenir posibles interferencias con el proceso de construcción de la obra. Asimismo, se considerará la inclusión de una calle alterna en el proyecto, concebida como una vía de escape de emergencia. Se contempla la habilitación de un portón de conexión entre el estacionamiento y dicha calle para asegurar una solución efectiva en situaciones críticas. En un esfuerzo por cumplir con los requisitos normativos, se acordó que el Director Responsable de Obra se encargará de gestionar la autorización por escrito por parte del municipio para la cantidad de espacios de estacionamiento especificados en el proyecto. Por último, la empresa contratista asume el compromiso de presentar un proyecto de reubicación para dos hidrantes de bomberos ubicados dentro del predio, en aras de garantizar el cumplimiento de las normativas de seguridad y responder a las necesidades de protección contra incendios en la zona.

5. CONTRIBUCIONES PARA LA DEPENDENCIA

Se han identificado elementos que podrían haber generado demoras en el inicio y progreso de la construcción de la obra mencionada, lo cual, a su vez, podría haber afectado negativamente el cumplimiento de los plazos establecidos para la exitosa ejecución del proyecto.

"Declaro bajo protesta de decir verdad, que los datos contenidos en este informe son verídicos, y manifiesto tener conocimiento de las sanciones que se aplicarán en caso contrario"



BRISEYDA RESENDIZ MARQUEZ

Nombre y Firma del servidor público comisionado

1270-009-032