



**INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL**  
**DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN**  
 UNIDAD DE ADMINISTRACIÓN  
 COORDINACIÓN DE CONSERVACIÓN Y SERVICIOS GENERALES  
 COORDINACIÓN TÉCNICA DE SERVICIOS GENERALES  
 DIVISIÓN DE VIÁTICOS, CORRESPONDENCIA Y SERVICIOS ADMINISTRATIVOS  
**INFORME DE LA COMISIÓN**

<b>NÚMERO DE PLIEGO</b>
-------------------------

<b>9421</b>
-------------

Ciudad de México, a 10 de julio de 2023

Nombre del Coordinador Normativo: JESÚS ACOSTA RODRÍGUEZ

Nombre de la Coordinación Normativa: COORDINACIÓN DE INFRAESTRUCTURA INMOBILIARIA

ADSCRIPCIÓN: DIVISIÓN DE CONSTRUCCIÓN

LUGAR DE LA COMISIÓN: TAMAZUNCHALE, S.L.P.

DEL: 05/07/2023

AL: 06/07/2023

OBJETO DE LA COMISIÓN: APOYO DELEGACIONAL

**1. PROPÓSITO DE LA COMISIÓN**

VERIFICAR EL AVANCE FÍSICO Y FINANCIERO DE LA ACCIÓN DE OBRA CONSIDERANDO, EL PAGO DE ESTIMACIONES, LA AMORTIZACIÓN DE ANTICIPOS, LAS RETENCIONES ECONÓMICAS, LAS PENAS CONVENCIONALES.

**2. ACTIVIDADES REALIZADAS**

SUPERVISIÓN DEL PROCESO CONSTRUCTIVO DE CONFORMIDAD CON EL PROYECTO EJECUTIVO AUTORIZADO.  
 SUPERVISAR EL DESARROLLO DE LOS TRABAJOS, EN SUS ASPECTOS DE CALIDAD, COSTO, TIEMPO Y APEGO A LOS PROGRAMAS DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS, DE ACUERDO CON LOS RECURSOS ASIGNADOS Y RENDIMIENTOS PACTADOS EN EL CONTRATO.

SE REALIZÓ RECORRIDO EN LOS DIFERENTES EDIFICIOS, REVISANDO EL AVANCE DE LOS DETALLES OBSERVADOS.

**3. CONCLUSIONES**

ES NECESARIO INTEGRAR Y MANTENER AL CORRIENTE EL ARCHIVO DERIVADO DE LA REALIZACIÓN DE LOS TRABAJOS.

SE INFORMÓ AL CONTRATISTA QUE ES NECESARIA UNA RESPUESTA MAS EFICIENTE CON RESPECTO AL AVANCE DE LOS TRABAJOS Y REALIZAR COMPROMISOS CON LAS ACTIVIDADES CRITICAS.

ES NECESARIO LA INTEGRACIÓN DE LOS MANUALES DE LOS EQUIPOS SUMINISTRADOS POR EL CONTRATISTA ASÍ COMO LA CONCENTRACIÓN DE MANUALES Y GARANTÍAS DE LOS EQUIPOS.

**4. RESULTADOS OBTENIDOS**

SE VERIFICÓ EL AVANCE DE OBRA ASÍ COMO LAS ESTIMACIONES PENDIENTES POR AUTORIZAR.

SE VERIFICÓ LA EXISTENCIA DE TRABAJOS PENDIENTES POR ESTIMAR

LAS ACTIVIDADES CRÍTICAS REQUIEREN SEGUIMIENTO ESPECIAL, SE OBSERVAN DIFERENCIAS ENTRE LAS ACTIVIDADES PROGRAMADAS Y LAS REALMENTE EJECUTADAS.

**5. CONTRIBUCIONES PARA LA DEPENDENCIA**

LA RESIDENCIA DEBERÁ VIGILAR QUE LOS MATERIALES, LA MANO DE OBRA, LA MAQUINARIA Y LOS EQUIPOS SEAN DE LA CALIDAD Y CARACTERÍSTICAS PACTADAS EN EL CONTRATO.

"Declaro bajo protesta de decir verdad, que los datos contenidos en este informe son verídicos, y manifiesto tener conocimiento de las sanciones que se aplicarán en caso contrario"



**GUILLERMO PABLO LOPEZ GARCIA**

Nombre y Firma del servidor público comisionado

1270-009-032