



INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL
DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN
UNIDAD DE ADMINISTRACIÓN
COORDINACIÓN DE CONSERVACIÓN Y SERVICIOS GENERALES
COORDINACIÓN TÉCNICA DE SERVICIOS GENERALES
DIVISIÓN DE VIÁTICOS, CORRESPONDENCIA Y SERVICIOS ADMINISTRATIVOS
INFORME DE LA COMISIÓN

NÚMERO DE PLIEGO

14491

Ciudad de México, a 9 de noviembre de 2022

Nombre del Coordinador Normativo: **JESÚS ACOSTA RODRÍGUEZ**

Nombre de la Coordinación Normativa: **COORDINACIÓN DE INFRAESTRUCTURA INMOBILIARIA**

ADSCRIPCIÓN: DIVISIÓN DE PROYECTOS

LUGAR DE LA COMISIÓN: MONTERREY, N.L.

DEL: 03/11/2022

AL: 04/11/2022

OBJETO DE LA COMISIÓN: EVALUACION DE PROYECTO

1. PROPÓSITO DE LA COMISIÓN

Evaluación de 3 terrenos en los municipios de General Escobedo, Santa Catarina y Monterrey, Nuevo León. Para la construcción de un HGR de 260 camas.

2. ACTIVIDADES REALIZADAS

Inspección en sitio, a fin de verificar los servicios e infraestructura existente, así como la existencia de posibles factores de riesgo.

3. CONCLUSIONES

De acuerdo con el recorrido en sitio, el terreno que puede ser susceptible de ser viable, es el ubicado en el municipio de Santa Catarina; una vez que el OOAD Nuevo León, realice y gestiones ante las autoridades la siguiente documentación:

- Transmisión de dominio aprobado por parte del Consejo Directivo (Gobierno del Estado, Gobierno Federal, Gobierno Municipal y Sector Privado), para donar de manera simple y llana a favor del IMSS, la superficie de 5 hectáreas.
- Plano topográfico del predio.
- Apeo, Deslinde, Alineamiento y Número Oficial.
- Proyecto urbanización de la zona, el cual incluya ampliación de calle con 4 carriles por ambos sentidos, así como áreas de confort y obras hidráulicas complementarias (en caso de requerirse).
- Compromiso por parte del municipio de Santa Catarina con el IMSS, a través del Acta Cabildo, donde construirá dicho proyecto de urbanización y dotación de servicios faltantes.
- Uso de suelo para servicios de Salud.
- Oficio emitido por Protección Civil, en el que manifieste que no hay factores de riesgo, en un radio de 500 metros.

4. RESULTADOS OBTENIDOS

Realizar recomendaciones al OOAD Nuevo León, a fin de gestionar ante las autoridades correspondientes, los servicios e infraestructura faltante.

5. CONTRIBUCIONES PARA LA DEPENDENCIA

Evitar gastos inducidos, así como cumplir con la normatividad institucional. Con el propósito de contar con los adecuados servicios e infraestructura, cuando la futura Unidad se proyecte.

"Declaro bajo protesta de decir verdad, que los datos contenidos en este informe son verídicos, y manifiesto tener conocimiento de las sanciones que se aplicarán en caso contrario"

ALFREDO GONZALEZ SANCHEZ

Nombre y Firma del servidor público comisionado