



**INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL**  
**DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN**  
**UNIDAD DE ADMINISTRACIÓN**  
**COORDINACIÓN DE CONSERVACIÓN Y SERVICIOS GENERALES**  
**COORDINACIÓN TÉCNICA DE SERVICIOS GENERALES**  
**DIVISIÓN DE VIÁTICOS, CORRESPONDENCIA Y SERVICIOS ADMINISTRATIVOS**  
**INFORME DE LA COMISIÓN**

NÚMERO DE PLIEGO

268

Ciudad de México, a 16 de enero de 2020

Nombre del Coordinador Normativo: **MTRO. JOSÉ LUIS VIGUERAS CORTÉS**Nombre de la Coordinación Normativa: **COORDINACIÓN DE CONSERVACIÓN Y SERVICIOS GENERALES****ADSCRIPCIÓN: DIVISIÓN DE INMUEBLES CENTRALES****LUGAR DE LA COMISIÓN: GUADALAJARA, JAL.****DEL: 15/01/2020****AL: 15/01/2020****OBJETO DE LA COMISIÓN: APOYO DELEGACIONAL****1. PROPÓSITO DE LA COMISIÓN**

Visita de supervisión solicitada por la Delegación Jalisco, para revisar la situación de los espacios en el Almacén Delegacional ubicado en calle Periférico Sur No. 8000, Colonia Santa María Tequepexpan, en San Pedro Tlaquepaque, Jalisco, a fin de analizar la posibilidad de solicitar se realice un nuevo dictamen de justipreciación de renta ante INDAABIN

**2. ACTIVIDADES REALIZADAS**

Se realizó recorrido en el inmueble reuniendo los elementos que permitan sustentar la petición de incremento en el monto de renta que se eroga actualmente, y así acudir ante INDAABIN para gestionar un nuevo dictamen de justipreciación de renta.

**3. CONCLUSIONES**

Se observaron los espacios tanto de oficina, almacén y áreas exteriores, anotando las observaciones al respecto, así mismo, se zonificaron dichas áreas, por lo que la División de Arrendamiento y Comercialización, procederá a su digitalización, a fin de realizar el estudio de las superficies, y así llevar a cabo la comparativa entre las áreas que marca la última justipreciación existente, con los resultados obtenidos del recorrido

**4. RESULTADOS OBTENIDOS**

La División de Arrendamiento y Comercialización procederá al análisis respecto a las observaciones recabadas en la supervisión, y así estar en posibilidades de emitir la autorización de un nuevo dictamen e incremento en caso de ser procedente.

**5. CONTRIBUCIONES PARA LA DEPENDENCIA**

La correcta utilización de los espacios del inmueble, así mismo se ajustarán las superficies a lo que actualmente se ocupa, erogando los correctos montos de renta.

**"Declaro bajo protesta de decir verdad, que los datos contenidos en este informe son verídicos, y manifiesto tener conocimiento de las sanciones que se aplicarán en caso contrario"**



**JESUS ALEJANDRO ZUNIGA MARTINEZ**

Nombre y Firma del servidor público comisionado

1270-009-032