



Razón Social: INMOBILIARIA HOTELERA CANCUN URBAN

Calle: AVENIDA JUAN SALVADOR AGRA Num. Ext: 65  
Num. Int.: PISO 20  
Localidad:  
Estado: DISTRITO FEDERAL  
País: MEXICO

Colonia: SANTA FE CUAJIMALPA  
Municipio: CUAJIMALPA DE MORELOS  
Lugar de expedición C.P.: 05348  
R.F.C.: IHC141021HH4

Tipo de Comprobante:

I - Ingreso

Num. de Serie del CSD Exportación  
[REDACTED] 01

Fecha de Emisión:

2025-06-18 T18:15:35

Num. de Serie del Certificado del SAT  
[REDACTED]

Folio SAT (UUID)

5B83BF34-ABAF-42E4-A5AE-C92AD1128A20

Fecha y Hora de Certificación del CFDI

2025-06-18T18:15:05

Lugar de Emisión:

C.P.: 77500

#### DATOS DEL CLIENTE

RFC: IMS421231I45

Correo electrónico: [REDACTED]

NumRegIdTrib:

Razón Social : INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL

Reg. Fiscal: 603 Personas Morales con Fines no Lucrativos

Dirección: AV. PASEO DE REFORMA

JUAREZ

Uso CFDI: S01 Sin efectos fiscales

Colonia: JUAREZ

Ciudad/Localidad: CUAUHTEMO Num Ext.: 476

Num Int.:

Municipio: CUAUHTEMOC

Estado: CIUDAD DE MEXICO

Residencia Fiscal (Pais): MEX

Domicilio Fiscal (C.P.): 06600

Nombre : ALCOCER DIAZ, ALFONSO

Reservación: I 308956 1

Cajero: [REDACTED]

Estancia: 20250616 a 20250617 Folio: 262613 Ext.: 0 Habitación: 702

Cantidad	Clave prod./serv.	Clave unidad	Descripción	Valor Unitario	Importe	Obj. Impuesto	Base Impuesto	Tipo Factor	Tipo Tasa	Importe	
1	9011800	ROM	RENTA HABITACION	1,650.00	1,650.00	02	1,650.00	002	Tasa	0.160000	264.00

VERSIÓN PÚBLICA.- SE TESTAN DATOS DE PERSONA MORAL COMO: NUM. DE SERIE DEL CSD, NÚM DE SERIE DEL CERTIFICADO DEL SAT, SELLO DIGITAL DEL EMISOR, SELLO DIGITAL DEL SAT, Y DE PERSONA FÍSICA, NOMBRE, YA QUE SON DATOS PERSONALES DE CARÁCTER CONFIDENCIAL QUE DE DIFUNDIRSE SE PUDIERA VULNERAR SU INTIMIDAD DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN LOS ARTÍCULOS 115 PÁRRAFO PRIMERO Y CUARTO Y 120 DE LA LEY GENERAL DE TRANSPARENCIA Y ACCESO A LA INFORMACIÓN PÚBLICA.

#### Método de pago:

Este Documento es una Representación Impresa de un CFDI

PUE Pago en una sola exhibición

#### Forma de pago:

01

SUBTOTAL : 1,650.00

#### Num. de cuenta:

NO IDENTIFICADO

IVA 16%: 264.00

#### Régimen Fiscal emisor:

601 General de Ley Personas Morales

ISH 5%: 82.50

#### Uso CFDI:

S01 Sin efectos fiscales

DERECHO DE SANTEAMIENTO: 79.20

#### Tipo de Relacion:

04

TOTAL FACTURA: 2,075.70

#### UUID Relacionado:

140997AD-966C-4549-88A4-F14897859CDE

OTROS CARGOS : 0.00

SERVICIO: 0.00

IMPORTE TOTAL: 2,075.70

\*\*\*DOS MIL SETENTA Y CINCO PESOS 70/100 M.N.\*\*\*

#### RFC PAC:

INT020124V62

#### Cadena Original del Complemento de Certificación Digital del SAT

[REDACTED]

#### Sello Digital del Emisor:

#### Sello Digital del SAT:

Si su factura presenta algún error, podrá solicitar la modificación dentro del mismo mes que se emitió el documento, contactando crédito y cobranza del hotel. Tome nota que la nueva factura saldrá con la fecha de re-expedición. La fecha de consumo no cambia.



LA PLAYITA SEAFOOD Y MOJITO BAR

[601] General de Ley Personas Morales

AVE. SAYIL MANZANA 10 LOTE 60 Y 61 LOC 1A SM 4

Benito Juárez, Quintana Roo

México C.P.: 77500

PSM220125NJ9

---

cajadialplayitacancun@hotmail.com

# FAC2042

CLIENTE

UUID: BE4261F1-C111-407A-97F9-976627F0C240

Tipo de comprobante: [I] Ingreso

Fecha: 17-06-2025 15:05:47

Fecha de vencimiento: 17-06-2025

Términos de pago: Contado

Uso de CFDI: [S01] Sin efectos fiscales

Expedido en: MATRIZ C.P.: 77505

INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL

México C.P.: 06600

RFC: IMS421231I45

Régimen fiscal: [603] Personas Morales con Fines no Lucrativos

DESCRIPCIÓN	PROD/SERV SAT	U. M.	CANTIDAD	PRECIO	DESC. %	TOTAL
CONSUMO DE ALIMENTOS Obj. de impuesto: 02	90101500	[E48] Unidad de servicio	1.00	\$155.172414	0.00	\$155.17
						<b>Subtotal</b>
						\$155.17
						<b>IVA 16%</b>
						\$24.83
<b>***(CIENTO OCHENTA PESOS 00/100 MXN)***</b>						<b>TOTAL</b>
						<b>\$180.00</b>

Forma de pago: [01] Efectivo

Método de pago: [PUE] Pago en una sola exhibición

Moneda: MXN

Certificado:

Certificado SAT:

Fecha y hora de certificación: 17-06-2025 14:07:01

VERSIÓN PÚBLICA.- SE TESTAN DATOS DE PERSONA MORAL COMO: CERTIFICADO, CERTIFICADO SAT, SELLO DIGITAL CFDI, SELLO DIGITAL SAT, YA QUE SON DATOS PERSONALES DE CARÁCTER CONFIDENCIAL QUE DE DIFUNDIRSE SE PUDIERA VULNERAR SU INTIMIDAD DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN LOS ARTÍCULOS 115 PÁRRAGO CUARTO Y 120 DE LA LEY GENERAL DE TRANSPARENCIA Y ACCESO A LA INFORMACIÓN PÚBLICA.

Cadena original del complemento de certificación digital del SAT

```
||1.1|BE4261F1-C111-407A-97F9-976627F0C240|2025-06-17T14:07:01|PPD101129EA3|lodlW2q4GbHXTfkMeoZUoe2sj24Ae3PeCSSM9/zDidb8eVXQow7G9ludc7gfpTh+FIMKsOQpjJ7ENHO/YbS6JH25PQOkalOFVpwLJpdwJ1MqOPr1hnrxNymCsxP/cqk0Uj158fNeryl190JHlhkS5eOCCarSVTCVmkn4P0mzeuw+ChYyLybJTjo+ykhz6TG9w7yXL7q2zo1v8FrQGo7kxeh1r2Kd3l6jUp7U0lUNE2Tl3LwSRW3Wl2Wxlt+fyd4wZ1kc69S1/bAQGIRkGbYl9Xn2Gq3qDg8dqTl5UN+o/qfBumYZ6/N+v27j7E40VXxThA3VPZaoPldPNjpUntQ==|0000100000705928441||
```

Sello digital CFDI

Sello digital SAT





7-ELEVEN MEXICO

RFC: SEM980701STA

Avenida Munich 195. B. Cuauhtemoc.  
 San Nicolas de los Garza Nuevo León México C.P. 66450  
 Tel. (81) 8158-0711  
 601 - General de Ley Personas Morales

## FACTURA

VENDIDO A: IMS421231I45

INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL  
 AV. PASEO DE LA REFORMA 476. COLONIA JUÁREZ  
 DELEGACIÓN ALCALDÍA CUAUHTÉMOC. C.P.06600.  
 MÉXICO.  
 Uso del CFDI: S01 - Sin Efectos Fiscales  
 Domicilio Fiscal: 06600  
 Régimen Fiscal: 603 - Personas Morales con Fines no Lucrativos

Serie: R3022 Folio: 745 Fecha: 2025-06-19T14:22:09

UUID: a6a33970-385e-4907-8847-53110591a223

Lugar de Expedición: 77500 Tipo de Comprobante: I - INGRESO

Forma de Pago: 04 - Tarjeta de crédito

Método de Pago: PUE - Pago en una sola exhibición

Tienda: 3022

Exportación: 01 - No Aplica

Cant.	Clave Unidad	Clave Producto	Descripción	Impuestos					Precio	Importe	
				Objeto Impuesto	Traslado	Importe	Base	Factor			
Ticket:	30221606202542000074811600073214798										
1.0	H87	50181900	GAMESA CREMAX VAI 171GR	02 - Si objeto de impuesto.	002 - IVA	0.00	38.00	Tasa	0.000000	\$ 38.00	\$ 38.00
1.0	H87	50181900	HORNEABLE CHOCOLATIN	02 - Si objeto de impuesto.	002 - IVA	0.00	23.00	Tasa	0.000000	\$ 23.00	\$ 23.00
1.0	H87	50181900	MARINELA POLVORONES 148G	02 - Si objeto de impuesto.	002 - IVA	0.00	31.50	Tasa	0.000000	\$ 31.50	\$ 31.50
1.0	XBX	50202301	BE LIGHT LIMON 1.5 L/1.5LTS	02 - Si objeto de impuesto.	002 - IVA	3.931034	24.568966	Tasa	0.160000	\$ 24.568966	\$ 24.568966
VERSIÓN PÚBLICA.- SE TESTAN DATOS DE PERSONA MORAL COMO: No. CERTIFICADO DEL SAT, SELLO DEL EMISOR, SELLO DIGITAL DEL SAT, YA QUE SON DATOS PERSONALES DE CARÁCTER CONFIDENCIAL QUE DE DIFUNDIRSE SE PUDIERA VULNERAR SU INTIMIDAD DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN LOS ARTÍCULOS 115 PÁRRAFO CUARTO Y 120 DE LA LEY GENERAL DE TRANSPARENCIA Y ACCESO A LA INFORMACIÓN PÚBLICA.											

Nº Certificado del SAT:		Subtotal:	\$ 117.07
		Total IVA:	\$ 3.93
		Total IEPS:	\$ 0.00
		Descuento:	\$ 0.00
		Total del Comprobante:	\$ 121.00

Importe en Letras: CIENTO VEINTIUNO PESOS 00/100 MXN

Sello del emisor:

Sello digital del SAT:

Cadena original del Complemento de Certificación del SAT:

```
||1.1|a6a33970-385e-4907-8847-53110591a223|2025-06-19T13:22:09|AUR100128NN3|Aj4srKl0m5sucjXW6v6aYUGehFMID1mnNGvy6hUn9XXgUxb2vUXSNUV5SGHAMy3NcZdJ76F80FVX1vdZX2TcoS0H
NYUucwlystTrart9mt64QzhAJ8q71QOh210olchHoKZ7IV/TIRuPlgaRWIF6Y7ogTcCL3nCJTd3iHflwkjhCT89ztlkSxG75dwvwcc3o/vv/6tAyklS2qRfSJspyz0vJGSqqJSU1cFuJp/ej0H11QE AJZ
Z33WeAv8BFfvsrdlnBv3ZXSwo8FAaqGIRjorSE03WFzXbGsxzJgOZF6PnNH6aSj2KXqmKl0my9Mn2vlzSlObjk6pGcoCZtg=|[00001000000710611637]|
```



Descarga nuestra [app](#), pide a domicilio, activa cupones, participa en dinámicas, carga servicios y más...

Este documento es una representación impresa de un CFDI v4.0 y el Comprobante de Pagos se realizó con base en las disposiciones fiscales; sin embargo, aún está pendiente su publicación por lo que puede ser modificado.

Pág 1 de 1

Notario por la fiscal Simeoneus



barrera asesores turisticos  
internacionales, s.a. de c.v.

## Su viaje

Localizador de  
reserva:

**CFDKJD**  
Fecha de emisión: **11 Junio 2025**

CheckMyTrip App

Viajero

Alfonso ALCOCER DIAZ

Agencia

BARRERA ASESORES  
PROLONGACION  
COL. PRADOS  
14350 MEXICO  
Teléfono +9525567938242  
Fax +9525567938242



Try **CheckMyTrip**,  
your free digital travel assistant



Lunes 16 Junio 2025



Aeromexico AM 500



Salida 16 Junio 06:01

Mexico City, (Benito Juarez Intl) (+)

Terminal: 2

Llegada 16 Junio 09:38

Cancun, (International) (+)

Terminal: 4

Duración 02:37 (Sin paradas)

Confirmado

Estatus de la reserva Económico (K)

1 Piece(s) para Alfonso Alcocer Diaz

Clase Económico (K)

21B solicitado para Alfonso Alcocer Diaz

Equipaje permitido BOEING 737-800 SCIMITAR WINGLETS

Refrescos

Asiento [REDACTED] para Alfonso Alcocer Diaz

Equipo

Flight meal

Número de viajero frecuente

Martes 17 Junio 2025

VERSIÓN PÚBLICA.-SE TESTAN DATOS DE PERSONA FÍSICA COMO: NÚMERO DE VIAJERO FRECUENTE, YA QUE SON DATOS PERSONALES DE CARÁCTER CONFIDENCIAL QUE DE DIFUNDIRSE SE PUDIERA VULNERAR SU INTIMIDAD DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN LOS ARTÍCULOS 115 PÁRRAFO PRIMERO Y 120 DE LA LEY GENERAL DE TRANSPARENCIA Y ACCESO A LA INFORMACIÓN PÚBLICA.



Aeromexico AM 555



Salida 17 Junio 19:58

Cancun, (International) (+)

Terminal: 4

Llegada 17 Junio 21:35

Mexico City, (Benito Juarez Intl) (+)

Terminal: 2

Duración 02:37 (Sin paradas)

Confirmado

Estatus de la reserva Económico (T)

1 Piece(s) para Alfonso Alcocer Diaz

Clase Económico (T)

18D solicitado para Alfonso Alcocer Diaz

Equipaje permitido BOEING 737-800 SCIMITAR WINGLETS

Bebidas alcohólicas gratuitas/Refrescos

Asiento [REDACTED] para Alfonso Alcocer Diaz

Equipo

Flight meal

Número de viajero frecuente

Viernes 15 Mayo 2026



Otros

Ubicación Mexico City

Confirmedo

Estatus de la reserva

Detalles de billete

Billete electrónico AM 139-3046502318 para Alfonso Alcocer Diaz

**Información general**

AG802

EMAIL-NOREPLY1@BARRERATOURS.COM

LA CLASE DE RESERVA ES K

**DESGLOSE TARIFARIO**

BASE 10,439.00 PESOS

IVA 1,670.24 PESOS

TUA 1,021.00 PESOS

TOTAL 13,130.24 PESOS

VERSIÓN PÚBLICA.-SE TESTA DATO DE PERSONA FÍSICA COMO: NOMBRE, YA QUE ES DATO PERSONAL DE CARÁCTER CONFIDENCIAL QUE DE DIFUNDIRSE SE PUDIERA VULNERAR SU INTIMIDAD DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN LOS ARTÍCULOS 115 PÁRRAFO PRIMERO Y 120 DE LA LEY GENERAL DE TRANSPARENCIA Y ACCESO A LA INFORMACIÓN PÚBLICA.

**Información ecológica**

El cálculo de la emisión promedio de CO2 es 230,53 kg/persona

Fuente: Calculadora de emisiones de carbono de la OACI

<http://www.icao.int/environmental-protection/CarbonOffset/Pages/default.aspx>**Localizador(es) de reserva de la aerolínea**

AM (Aeromexico): ASXHUI

**Aviso de protección de datos:** sus datos personales se procesarán de acuerdo con la política de privacidad del proveedor correspondiente y, si su reserva se realiza a través de un proveedor del sistema de reservas ("GDS"), con su política de privacidad. Estas políticas se pueden consultar en <http://www.iatatravelcenter.com/privacy> o desde el operador o GDS directamente. Debe leer esta documentación, que se aplica a su reserva y describe, por ejemplo, cómo se recopilan, almacenan, usan, publican y transfieren sus datos personales. (También aplicable para itinerarios que incluyen múltiples aerolíneas).



A handwritten signature in blue ink, appearing to read "Sommer".