



INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL
Instituto Mexicano del Seguro Social



INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL
ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA
DESCONCENTRADA SUR DEL DISTRITO FEDERAL
JEFATURA DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS
DEPARTAMENTO DE CONSERVACIÓN Y SERVICIOS
GENERALES

ADJUDICACIÓN DIRECTA NACIONAL
ELECTRÓNICA
No. AA-50-GYR-050GYR974-N-69-2025

ACTA DEL EVENTO DE RECEPCIÓN Y EVALUACIÓN DE LAS COTIZACIONES RECIBIDAS EN LA ADJUDICACIÓN DIRECTA NACIONAL ELECTRÓNICA AA-50-GYR-050GYR974-N-69-2025, QUE EFECTÚA EL ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA SUR DEL DISTRITO FEDERAL PARA LA CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE "SERVICIO PARA EL MANTENIMIENTO Y MEJORA DE IMAGEN DE RESIDENCIAS MÉDICAS EN UNIDADES DE SEGUNDO Y TERCER NIVEL DE ATENCIÓN, PARTIDA 1: UMFRSXXI DEL ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA SUR DEL DISTRITO FEDERAL.", DE CONFORMIDAD A LO QUE ESTABLECE EN LOS ARTÍCULOS 134 DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS; ARTÍCULOS 35 FRACCIÓN III, 36 PRIMER PÁRRAFO, 39 FRACCIÓN I, 46 Y 58 DE LA LEY DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y SERVICIOS DEL SECTOR PÚBLICO VIGENTE; ASÍ COMO, EL 47, 48 Y 50 DEL REGLAMENTO DE LA CITADA LEY. -----

EN LA CIUDAD DE MÉXICO, SIENDO LAS 10:00 HORAS DEL DÍA 07 DE JULIO DEL AÑO 2025, DE CONFORMIDAD CON LO DISPUESTO EN LA INVITACIÓN PARA PARTICIPAR EN EL PROCEDIMIENTO DE ADJUDICACIÓN DIRECTA ELECTRÓNICA NACIONAL N° AA-50-GYR-050GYR974-N-69-2025, SE REUNIERON EN LA SALA DE JUNTAS DEL DEPARTAMENTO DE CONSERVACIÓN Y SERVICIOS GENERALES, SITA EN CALZADA DE LA VIGA N° 1174, TORRE C, 4° PISO, COLONIA EL TRIUNFO, ALCALDÍA IZTAPALAPA, C.P. 09430 CDMX, LOS SERVIDORES PÚBLICOS, QUE AL FINAL SE ENLISTAN, SUSCRIBEN Y FIRMAN, CON EL OBJETO DE LLEVAR A CABO, EL EVENTO DE **PRESENTACIÓN Y APERTURA DE COTIZACIONES** DE LA PRESENTE **ADJUDICACIÓN DIRECTA** QUE SE MENCIONA EN EL PROEMIO DE ESTA ACTA.-----

ANTECEDENTES

EN OBSERVANCIA A LOS ARTÍCULOS 134 DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS; ARTÍCULOS, 35 FRACCIÓN III, 36 PRIMER PÁRRAFO, 39 FRACCIÓN I, 46, 55, 58 Y 67 PRIMER PÁRRAFO DE LA LEY DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y SERVICIOS DEL SECTOR PÚBLICO VIGENTE; SE ENVIARON LAS CORRESPONDIENTES SOLICITUDES DE COTIZACIÓN A PERSONAS PARA QUE PRESENTARAN SU COTIZACIÓN EN LA PRESENTE CONTRATACIÓN POR ADJUDICACIÓN DIRECTA PARA EL SERVICIO DE "**SERVICIO PARA EL MANTENIMIENTO Y MEJORA DE IMAGEN DE RESIDENCIAS MÉDICAS EN UNIDADES DE SEGUNDO Y TERCER NIVEL DE ATENCIÓN, PARTIDA 1: UMFRSXXI DEL ORGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA SUR DEL DISTRITO FEDERAL**", A TRAVÉS DE LA CONVOCATORIA PUBLICADA EN LA PLATAFORMA DIGITAL DE CONTRATACIONES PÚBLICAS (COMPRAS MX). -----

DESARROLLO DEL EVENTO

SIENDO LA HORA INDICADA PARA EL INICIO DEL PRESENTE ACTO, EN USO DE LA PALABRA, EL **ING. KARL ERICK GUILBERT CARTER**, RESPONSABLE DE LAS FUNCIONES DE CONSERVACIÓN DE LA ZONA I, EN REPRESENTACIÓN DEL **MTRO. ANTONIO RODRÍGUEZ VELÁZQUEZ, TITULAR DE LA JEFATURA DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS**, DESIGNACIÓN OTORGADA MEDIANTE OFICIO N° 38 9001 140100/CON/643/2025, DIO LA BIENVENIDA A LOS ASISTENTES, DECLARANDO FORMALMENTE INICIADO ESTE ACTO.-----

CON FUNDAMENTO EN EL ARTÍCULO 47 DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y SERVICIOS DEL SECTOR PÚBLICO, SE PROCEDERÁ A LA APERTURA Y DESCARGA DE LAS COTIZACIONES PRESENTADAS A TRAVÉS DE LA PLATAFORMA CORRESPONDIENTES A LA PRESENTE CONTRATACIÓN POR ADJUDICACIÓN DIRECTA NACIONAL ELECTRÓNICA, LAS CUALES SERÁN EVALUADAS POR EL INSTITUTO PARA EFECTO DE DETERMINAR QUIEN SERÁ EL ADJUDICADO POR PRESENTAR LAS MEJORES CONDICIONES DISPONIBLES PARA EL ESTADO Y POR ENDE PARA EL INSTITUTO.-----

SE PROCEDE A LA APERTURA DE LA BÓVEDA ELECTRÓNICA DE LA PLATAFORMA DE LA PRESENTE ADJUDICACIÓN DIRECTA POR MONTO, OBSERVÁNDOSE LO SIGUIENTE:-----

ACTA DEL EVENTO DE RECEPCIÓN Y EVALUACIÓN DE LAS COTIZACIONES RECIBIDAS EN LA ADJUDICACIÓN DIRECTA NACIONAL ELECTRÓNICA AA-50-GYR-050GYR974-N-69-2025, QUE EFECTÚA EL ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA SUR DEL DISTRITO FEDERAL PARA LA CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE "SERVICIO PARA EL MANTENIMIENTO Y MEJORA DE IMAGEN DE RESIDENCIAS MÉDICAS EN UNIDADES DE SEGUNDO Y TERCER NIVEL DE ATENCIÓN, PARTIDA 1: UMFRSXXI DEL ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA SUR DEL DISTRITO FEDERAL.", DE CONFORMIDAD A LO QUE ESTABLECE EN LOS ARTÍCULOS 134 DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS; ARTÍCULOS 35 FRACCIÓN III, 36 PRIMER PÁRRAFO, 39 FRACCIÓN I, 46 Y 58 DE LA LEY DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y SERVICIOS DEL SECTOR PÚBLICO VIGENTE; ASÍ COMO, EL 47, 48 Y 50 DEL REGLAMENTO DE LA CITADA LEY. -----

Compras MX

10:07 (UTC-6) Hora en la Ciudad de México

SALLI CARMONA MEDINA
Administrador de unidad compradora

Procedimiento AA-50-GYR-050GYR974-N-69-2025

Código del expediente: E-2025-00055752
Número de procedimiento de contratación: AA-50-GYR-050GYR974-N-69-2025
Estatus del procedimiento de contratación: PENDIENTE DE APERTURA

Código interno del procedimiento: P-2025-00048113
Nombre del procedimiento de contratación: SERVICIO PARA EL MANTENIMIENTO Y MEJORA DE IMAGEN DE RESIDENCIAS MÉDICAS

Licitantes que han presentado propuestas: 5

Datos Generales | Requerimientos | Personas Invitadas | **Proposiciones** | Subastas | Subastas de compra conjunta | Bases de acciones

Participantes | Cotizaciones Presenciales | **Validar Cotizaciones**

Apertura de proposiciones

Cerrar procedimiento

Lista de licitantes participantes

Num.	Licitante	Fecha y hora de registro en el procedimiento	Fecha y hora de envío de proposición	Fecha y hora de apertura de proposición	En participación conjunta con	Forma de participación	Estatus de participación	Estatus de revisión	Acciones
1	GRUPO COMERCIAL ARAMON SA DE CV	30/06/2025 19:03	07/07/2025 00:37			Electrónica	PRESENTADA	Pendiente	Abrir
2	GRUPO RELASECAA INDUSTRIAL SA DE CV	30/06/2025 19:03	05/07/2025 13:17			Electrónica	PRESENTADA	Pendiente	Abrir
3	GRUPO HOVLO SA DE CV	30/06/2025 19:03	04/07/2025 15:55			Electrónica	PRESENTADA	Pendiente	Abrir
4	ORTIZ & VIVEROS CONSTRUCCIONES SA DE CV	30/06/2025 19:04	04/07/2025 15:05			Electrónica	PRESENTADA	Pendiente	Abrir
5	REHABILITACIONES INTEGRALES VIVEZA SA DE CV	30/06/2025 19:04	03/07/2025 15:25			Electrónica	PRESENTADA	Pendiente	Abrir

Compras MX

10:08 (UTC-6) Hora en la Ciudad de México

SALLI CARMONA MEDINA
Administrador de unidad compradora

Datos Generales | Requerimientos | Personas Invitadas | **Proposiciones** | Subastas | Subastas de compra conjunta | Bases de acciones

Participantes | Cotizaciones Presenciales | **Validar Cotizaciones**

Apertura de proposiciones

Cerrar procedimiento

Lista de licitantes participantes

Num.	Licitante	Fecha y hora de registro en el procedimiento	Fecha y hora de envío de proposición	Fecha y hora de apertura de proposición	En participación conjunta con	Forma de participación	Estatus de participación	Estatus de revisión	Acciones
1	GRUPO COMERCIAL ARAMON SA DE CV	30/06/2025 19:03	07/07/2025 00:37			Electrónica	PRESENTADA	Pendiente	Abrir
2	GRUPO RELASECAA INDUSTRIAL SA DE CV	30/06/2025 19:03	05/07/2025 13:17			Electrónica	PRESENTADA	Pendiente	Abrir
3	GRUPO HOVLO SA DE CV	30/06/2025 19:03	04/07/2025 15:55			Electrónica	PRESENTADA	Pendiente	Abrir
4	ORTIZ & VIVEROS CONSTRUCCIONES SA DE CV	30/06/2025 19:04	04/07/2025 15:05			Electrónica	PRESENTADA	Pendiente	Abrir
5	REHABILITACIONES INTEGRALES VIVEZA SA DE CV	30/06/2025 19:04	03/07/2025 15:25			Electrónica	PRESENTADA	Pendiente	Abrir

Buen Gobierno

© 2025 | 0.0.0.0

Términos y condiciones

ACTA DEL EVENTO DE RECEPCIÓN Y EVALUACIÓN DE LAS COTIZACIONES RECIBIDAS EN LA ADJUDICACIÓN DIRECTA NACIONAL ELECTRÓNICA AA-50-GYR-050GYR974-N-69-2025, QUE EFECTÚA EL ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA SUR DEL DISTRITO FEDERAL PARA LA CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE "SERVICIO PARA EL MANTENIMIENTO Y MEJORA DE IMAGEN DE RESIDENCIAS MÉDICAS EN UNIDADES DE SEGUNDO Y TERCER NIVEL DE ATENCIÓN, PARTIDA 1: UMFRSXXI DEL ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA SUR DEL DISTRITO FEDERAL.", DE CONFORMIDAD A LO QUE ESTABLECE EN LOS ARTÍCULOS 134 DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS; ARTÍCULOS 35 FRACCIÓN III, 36 PRIMER PÁRRAFO, 39 FRACCIÓN I, 46 Y 58 DE LA LEY DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y SERVICIOS DEL SECTOR PÚBLICO VIGENTE; ASÍ COMO, EL 47, 48 Y 50 DEL REGLAMENTO DE LA CITADA LEY. -----

DE LA PANTALLA ANTERIOR SE OBSERVA QUE EXISTEN 5 (CINCO) COTIZACIONES ELECTRÓNICAS DE LAS SIGUIENTES EMPRESAS: 1.-GRUPO COMERCIAL ARAMON, S.A DE C.V. 2- GRUPO RELASECAA INDUSTRIAL, S.A DE C.V., 3.- GRUPO ROVILO, S.A. DE C.V., 4.- ORTIZ & VIVEROS CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V. Y 5.- REHABILITACIONES INTEGRALES VIVEZA, S.A DE C.V.-----


SE PROCEDE A DESCARGAR Y REVISAR LOS ARCHIVOS ELECTRÓNICOS CON LA DOCUMENTACIÓN QUE INTEGRAN LAS COTIZACIONES DE LAS EMPRESAS PARTICIPANTES-----

-----**APERTURA TECNICA**-----

DOCUMENTO SOLICITADO	PUNTO EN EL QUE SE SOLICITA	EMPRESAS				
		1	2	3	4	5
Escritos: Bajo protesta de decir verdad, de no encontrarse en alguno de los supuestos establecidos en los artículos 71 y 90 e la Ley; En caso de resultar adjudicado de liberar al instituto de responsabilidad; Conocer el contenido de la LAASSP, Reglamento, etc. (Anexo 1).	5 incisos A), B) y C)	Presenta	Presenta	Presenta	Presenta	Presenta
Escrito de integridad, personas físicas y morales. (Anexo 2).	5 inciso D)	Presenta	Presenta	Presenta	Presenta	Presenta
Manifestación que acredite la estratificación como MIPYMES. (Anexo 3).	5 inciso E)	Presenta	Presenta	Presenta	Presenta	Presenta
Escrito bajo protesta de decir verdad, que los bienes son de origen nacional y la empresa es de origen nacional. (Anexo 4).	5 inciso F)	Presenta	Presenta	Presenta	Presenta	Presenta
Escrito de discapacidad	5 inciso G)	Presenta	Presenta	Presenta	Presenta	Presenta
Copia de Identificación oficial vigente.	5.1 fracción I	Presenta	Presenta	Presenta	Presenta	Presenta

ACTA DEL EVENTO DE RECEPCIÓN Y EVALUACIÓN DE LAS COTIZACIONES RECIBIDAS EN LA ADJUDICACIÓN DIRECTA NACIONAL ELECTRÓNICA AA-50-GYR-050GYR974-N-69-2025, QUE EFECTÚA EL ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA SUR DEL DISTRITO FEDERAL PARA LA CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE "SERVICIO PARA EL MANTENIMIENTO Y MEJORA DE IMAGEN DE RESIDENCIAS MÉDICAS EN UNIDADES DE SEGUNDO Y TERCER NIVEL DE ATENCIÓN, PARTIDA 1: UMFRSXXI DEL ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA SUR DEL DISTRITO FEDERAL.", DE CONFORMIDAD A LO QUE ESTABLECE EN LOS ARTÍCULOS 134 DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS; ARTÍCULOS 35 FRACCIÓN III, 36 PRIMER PÁRRAFO, 39 FRACCIÓN I, 46 Y 58 DE LA LEY DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y SERVICIOS DEL SECTOR PÚBLICO VIGENTE; ASÍ COMO, EL 47, 48 Y 50 DEL REGLAMENTO DE LA CITADA LEY. -----

<p>Relación y datos básicos de costos de materiales (investigación de mercado de los insumos) de cada uno de los conceptos (Anexo 9). Deben relacionar todos los materiales y refacciones descritos en el catálogo de conceptos y todos los necesarios para realizar el servicio contratado, podrá presentarse en papel membretado del participante y/o en impresión de computadora, siempre y cuando contengan los datos solicitados en el formato institucional.</p>	5.2. inciso a)	Presenta	Presenta	Presenta	Presenta	Presenta
<p>Relación del personal técnico-administrativo y de servicios (plantilla) que será el encargado de la dirección, supervisión, administración y ejecución de los servicios, así como escrito de las actividades que desarrollara cada uno de estos durante la vigencia del contrato (metodología de cuando y como llevara a cabo las actividades de mantenimiento, el o los procedimientos para llevar a la práctica las actividades y el esquema conforme al cual se estructurara la organización de los recursos humanos necesarios para cumplir con las obligaciones previstas en la convocatoria).</p>	5.2. inciso b)	Presenta	Presenta	Presenta	Presenta	Presenta
<p>Programa general y programa por unidad calendarizado de la ejecución de los servicios, indicando claramente la fecha de inicio y término por periodo (programa de barras). (Anexo 10) podrá presentarse en papel membretado del Participante y/o en impresión de computadora siempre y cuando contengan todos los datos solicitados en el formato Institucional.</p>	5.2. inciso c)	Presenta	Presenta	Presenta	Presenta	Presenta
<p>Relación y copia de contratos, que tengan celebrados tanto con la administración pública o con particulares de la especialidad, características y magnitud de la presente convocatoria, debiendo comprobar como mínimo 1 año de experiencia, indicando nombre del funcionario o representante de empresa particular y número telefónico para comprobar dicha información, así como la constancia de cumplimiento en tiempo y forma y no aplicación de penas convencionales de los mismos, dando facilidades al IMSS para su verificación. Debiendo integrar al menos dos contratos anuales de características similares al objeto de esta Convocatoria, hasta un máximo de 5 años y 4 contratos por cada año.</p>	5.2. inciso d)	Presenta	Presenta	Presenta	Presenta	Presenta

	INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA SUR DEL DISTRITO FEDERAL JEFATURA DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS DEPARTAMENTO DE CONSERVACIÓN Y SERVICIOS GENERALES	ADJUDICACIÓN DIRECTA NACIONAL ELECTRÓNICA No. AA-50-GYR-050GYR974-N-69-2025
---	---	--

ACTA DEL EVENTO DE RECEPCIÓN Y EVALUACIÓN DE LAS COTIZACIONES RECIBIDAS EN LA ADJUDICACIÓN DIRECTA NACIONAL ELECTRÓNICA AA-50-GYR-050GYR974-N-69-2025, QUE EFECTÚA EL ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONECENTRADA SUR DEL DISTRITO FEDERAL PARA LA CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE "SERVICIO PARA EL MANTENIMIENTO Y MEJORA DE IMAGEN DE RESIDENCIAS MÉDICAS EN UNIDADES DE SEGUNDO Y TERCER NIVEL DE ATENCIÓN, PARTIDA 1: UMFRSXXI DEL ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONECENTRADA SUR DEL DISTRITO FEDERAL.", DE CONFORMIDAD A LO QUE ESTABLECE EN LOS ARTÍCULOS 134 DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS; ARTÍCULOS 35 FRACCIÓN III, 36 PRIMER PÁRRAFO, 39 FRACCIÓN I, 46 Y 58 DE LA LEY DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y SERVICIOS DEL SECTOR PÚBLICO VIGENTE; ASÍ COMO, EL 47, 48 Y 50 DEL REGLAMENTO DE LA CITADA LEY. -----

Documentación que compruebe su capacidad técnica y administrativa (curriculum vitae del Participante y del personal técnico responsable que labore en la empresa) para este tipo de servicios, dando facilidades al IMSS para su verificación	5.2. inciso e)	Presenta	Presenta	Presenta	Presenta	Presenta
Copia simple de la declaración fiscal anual del año 2018 o documentación mediante la cual compruebe que cuenta con capital para realizar los servicios solicitados.	5.2. inciso f)	Presenta	Presenta	Presenta	Presenta	Presenta
Copia de la constancia actualizada de no adeudo de cuotas obrero patronales del IMSS, expedida por la subdelegación correspondiente a su domicilio, debiendo ser vigente y positiva al momento de esta participación, copia de la constancia actualizada de cumplimiento del Artículo 32 "D" del Código Fiscal de la Federación, debiendo ser vigente y positiva y constancia de cumplimiento y no tener adeudos en Infonavit, debiendo ser vigente y positiva al momento de su participación	5.2. inciso g)	Presenta	Presenta	Presenta	Presenta	Presenta
Original de la cotización por cada una de las partidas/claves que oferte el participante, cantidad, precio unitario, subtotal, y el importe total de los bienes ofertados, desglosando el I.V.A. (Anexo 11). Catálogo de conceptos de los servicios a realizar Formato en archivo Excel	5.3	Presenta	Presenta	Presenta	Presenta	Presenta
I. Análisis de precios unitarios relativo a cada concepto incluyendo los datos de acuerdo a lo especificado en el ANEXO Número 12, que sirve de base al proponente para elaborar el análisis de los conceptos mencionados, (no se tomarán como análisis de precios unitarios las cotizaciones, presupuestos o subcontratos), llenado a máquina ó computadora y de ser manuscrita, se usará tinta negra, escribiendo con letra legible, sin correcciones, raspaduras ni enmendaduras, no deberá incluir el IVA que les transfieren los licitantes de refacciones y materiales y servicios que se requieren para la ejecución de estos servicios. (Art. 45, Fracción VI de la Ley), que invariablemente deberán ser firmados por el representante legal, o persona facultada para este efecto. En el caso de omitirse en el análisis algún elemento que de acuerdo a las especificaciones antes mencionadas debe intervenir, por lo tanto, su propuesta se desechara.	5.3. I)	Presenta	Presenta	Presenta	Presenta	Presenta



INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL
INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL
INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL



INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL
ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA
DESCONCENTRADA SUR DEL DISTRITO FEDERAL
JEFATURA DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS
DEPARTAMENTO DE CONSERVACIÓN Y SERVICIOS
GENERALES

ADJUDICACIÓN DIRECTA NACIONAL
ELECTRÓNICA
No. AA-50-GYR-050GYR974-N-69-2025

ACTA DEL EVENTO DE RECEPCIÓN Y EVALUACIÓN DE LAS COTIZACIONES RECIBIDAS EN LA ADJUDICACIÓN DIRECTA NACIONAL ELECTRÓNICA AA-50-GYR-050GYR974-N-69-2025, QUE EFECTÚA EL ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA SUR DEL DISTRITO FEDERAL PARA LA CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE "SERVICIO PARA EL MANTENIMIENTO Y MEJORA DE IMAGEN DE RESIDENCIAS MÉDICAS EN UNIDADES DE SEGUNDO Y TERCER NIVEL DE ATENCIÓN, PARTIDA 1: UMFRSXXI DEL ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA SUR DEL DISTRITO FEDERAL.", DE CONFORMIDAD A LO QUE ESTABLECE EN LOS ARTÍCULOS 134 DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS; ARTÍCULOS 35 FRACCIÓN III, 36 PRIMER PÁRRAFO, 39 FRACCIÓN I, 46 Y 58 DE LA LEY DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y SERVICIOS DEL SECTOR PÚBLICO VIGENTE; ASÍ COMO, EL 47, 48 Y 50 DEL REGLAMENTO DE LA CITADA LEY. -----

-----**APERTURA ECONÓMICA**-----

Nº.	EMPRESA	MONTO OFERTADO SIN INCLUIR EL IVA
1	GRUPO COMERCIAL ARAMON, S.A DE C.V.	\$200,486.00 (DOSCIENTOS MIL CUATROCIENTOS OCHENTA Y SEIS PESOS 00/100 M.N.)
2	GRUPO RELASECAA INDUSTRIAL, S.A DE C.V.	\$240,461.00 (DOSCIENTOS CUARENTA MIL CUATROCIENTOS SESENTA Y UN PESOS 00/100 M.N.)
3	GRUPO ROVILO, S.A. DE C.V.	\$284,440.00 (DOSCIENTOS OCHENTA Y CUATRO MIL CUATROCIENTOS CUARENTA PESOS 00/100 M.N.)
4	ORTIZ & VIVEROS CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	\$251,284.00 (DOSCIENTOS CINCUENTA Y UN MIL DOSCIENTOS OCHENTA Y CUATRO PESOS 00/100 M.N.)
5	REHABILITACIONES INTEGRALES VIVEZA, S.A DE C.V.	\$225,797.00 (DOSCIENTOS VEINTICINCO MIL SETECIENTOS NOVENTA Y SIETE PESOS 00/100 M.N.)

LAS COTIZACIONES DE LOS PARTICIPANTES: 1.-GRUPO COMERCIAL ARAMON, S.A DE C.V. 2- GRUPO RELASECAA INDUSTRIAL, S.A DE C.V., 3.- GRUPO ROVILO, S.A. DE C.V., 4.- ORTIZ & VIVEROS CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V. Y 5.- REHABILITACIONES INTEGRALES VIVEZA, S.A. DE C.V., SON ACEPTADAS, DEBIDO A QUE EN UN PRINCIPIO PRESENTAN LOS REQUISITOS ESTABLECIDOS EN LA CONVOCATORIA DE LA ADJUDICACIÓN DIRECTA NACIONAL ELECTRÓNICA, MISMAS QUE SE RECIBEN PARA SU REVISIÓN DETALLADA-----

SE NOTIFICA A LOS PARTICIPANTES QUE LA NOTIFICACIÓN DE LA ADJUDICACIÓN DIRECTA ELECTRÓNICA SE LLEVARÁ A CABO EL DÍA 09 DE JULIO DE 2025 A LAS 10:00 HORAS A TRAVÉS DE LA PLATAFORMA. -----


-----**CIERRE DEL ACTA**-----

AL TERMINO DE ESTE EVENTO, SE ENVIARÁ EL ARCHIVO CON EL ACTA RESPECTIVA A LA PLATAFORMA DIGITAL DE CONTRATACIONES PÚBLICAS (COMPRAS MX) Y AL PORTAL DE TRANSPARENCIA DEL IMSS "IMSS VA A COMPRAR, IMSS COMPRÓ", PARA QUE TODOS Y CADA UNO DE LOS INVITADOS QUE HAYAN REGISTRADO SU PARTICIPACIÓN SE ENTEREN, EN CUMPLIMIENTO A LO DISPUESTO EN LOS ARTICULOS 46 FRACCIÓN II Y 50 DE LA LEY DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y SERVICIOS DEL SECTOR PÚBLICO VIGENTE, SIENDO RESPONSABILIDAD DE LOS MISMOS CONSULTAR LA PLATAFORMA PARA CONOCER EL CONTENIDO Y DESCARGAR EL ARCHIVO CORRESPONDIENTE. -----

PARA DEJAR CONSTANCIA DE LO ACTUADO, Y LOS EFECTOS LEGALES CONDUCTENTES, LA FIRMAN AL MARGEN Y AL CALCE LOS QUE EN ELLA INTERVINIERON.-----

ACTA DEL EVENTO DE RECEPCIÓN Y EVALUACIÓN DE LAS COTIZACIONES RECIBIDAS EN LA ADJUDICACIÓN DIRECTA NACIONAL ELECTRÓNICA AA-50-GYR-050GYR974-N-69-2025, QUE EFECTÚA EL ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA SUR DEL DISTRITO FEDERAL PARA LA CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE "SERVICIO PARA EL MANTENIMIENTO Y MEJORA DE IMAGEN DE RESIDENCIAS MÉDICAS EN UNIDADES DE SEGUNDO Y TERCER NIVEL DE ATENCIÓN, PARTIDA 1: UMFRSXXI DEL ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA SUR DEL DISTRITO FEDERAL.", DE CONFORMIDAD A LO QUE ESTABLECE EN LOS ARTÍCULOS 134 DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS; ARTÍCULOS 35 FRACCIÓN III, 36 PRIMER PÁRRAFO, 39 FRACCIÓN I, 46 Y 58 DE LA LEY DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y SERVICIOS DEL SECTOR PÚBLICO VIGENTE; ASÍ COMO, EL 47, 48 Y 50 DEL REGLAMENTO DE LA CITADA LEY. -----

POR EL DEPARTAMENTO DE CONSERVACIÓN Y SERVICIOS GENERALES

NOMBRE	CARGO	FIRMA
ING. KARL ERICK GUILBERT CARTER	RESPONSABLE DE LAS FUNCIONES DE CONSERVACIÓN ZONA I	
ING. LEONARDO SANABRIA CARDENAS	RESPONSABLE DE LAS FUNCIONES DE CONSERVACIÓN ZONA III	
ING. RICARDO ALEJANDRO SOLIS GONZALEZ	RESPONSABLE DE LAS FUNCIONES DE CONSERVACIÓN ZONA IV	

POR PARTE DE LA OFICINA REGIONAL N° 12 ADSCRITA AL ÓRGANO INTERNO DE CONTROL EN EL INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL, NO HUBO REPRESENTACIÓN ENVIÁNDOSE OFICIO DE INVITACIÓN N° 38.90.01.14.01.00/IM2257/2025 DE FECHA 30 DE JUNIO DE 2025. -----

POR PARTE DE LA JEFATURA DE SERVICIOS JURÍDICOS

NOMBRE	CARGO	FIRMA
LIC. JOAQUÍN TAVARES MARÍN	JEFATURA DE SERVICIOS JURIDICOS	

NO HABIENDO OTRO ASUNTO QUE TRATAR, SE CIERRA LA PRESENTE ACTA, PARA DEJAR CONSTANCIA DE LO ACTUADO, Y LOS EFECTOS LEGALES CONDUCENTES, LA FIRMAN AL MARGEN Y AL CALCE, LOS QUE EN ELLA INTERVINIERON, SIENDO LAS 16:30 HORAS DEL 07 DE JULIO DEL AÑO 2025. -----

ACTA DEL EVENTO DE RECEPCIÓN Y EVALUACIÓN DE LAS COTIZACIONES RECIBIDAS EN LA ADJUDICACIÓN DIRECTA NACIONAL ELECTRÓNICA AA-50-GYR-050GYR974-N-69-2025, QUE EFECTÚA EL ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA SUR DEL DISTRITO FEDERAL PARA LA CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE "SERVICIO PARA EL MANTENIMIENTO Y MEJORA DE IMAGEN DE RESIDENCIAS MÉDICAS EN UNIDADES DE SEGUNDO Y TERCER NIVEL DE ATENCIÓN, PARTIDA 1: UMFRSXXI DEL ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA SUR DEL DISTRITO FEDERAL.", DE CONFORMIDAD A LO QUE ESTABLECE EN LOS ARTÍCULOS 134 DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS; ARTÍCULOS 35 FRACCIÓN III, 36 PRIMER PÁRRAFO, 39 FRACCIÓN I, 46 Y 58 DE LA LEY DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y SERVICIOS DEL SECTOR PÚBLICO VIGENTE; ASÍ COMO, EL 47, 48 Y 50 DEL REGLAMENTO DE LA CITADA LEY. -----

ORDEN DEL DÍA

- 1 DECLARACIÓN DEL INICIO DEL ACTO DE RECEPCIÓN DE COTIZACIONES RECIBIDAS EN LA ADJUDICACIÓN DIRECTA ELECTRÓNICA No. AA-50-GYR-050GYR974-N-69-2025, SIENDO LAS 10:00 HORAS DEL DÍA 07 DE JULIO DE 2025.
- 2 PRESENTACIÓN DE LOS SERVIDORES PÚBLICOS DEL IMSS ASISTENTES AL ACTO.
3. CONSULTA DEL PORTAL DE LA PLATAFORMA PARA DESCARGA DE PANTALLA DE LAS COTIZACIONES PRESENTADAS.
- 4 DESCARGA DE LOS ARCHIVOS ELECTRÓNICOS DE LAS COTIZACIONES PRESENTADAS.
- 5 FIRMA DEL ACTA DEL EVENTO.



INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL
ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA SUR DEL D. F.
JEFATURA DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS
ADJ.DIR. AA-50-GYR-050GYR974-N-69-2025

SERVICIO PARA EL MANTENIMIENTO Y MEJORA DE IMAGEN DE RESIDENCIAS MÉDICAS EN UNIDADES DE SEGUNDO Y TERCER NIVEL DE ATENCIÓN, PARTIDA 1 UMFRSXXI DEL ORGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA SUR DEL DISTRITO FEDERAL.

PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPUESTAS TÉCNICAS Y ECONÓMICAS

FECHA	DÍA	MES	AÑO
	7	7	2025

HORA	10:00
------	-------

LISTA DE FUNCIONARIOS

NUM	AREA QUE REPRESENTA	NOMBRE	FIRMA
1	Jefatura de Servicios Jurídicos	Lic. Joaquín Torres Morán	
2	Depto de Comunicación	Froy Leonardo Sosa Ortiz Calderón	
3	Depto de Comunicación	Froy Roberto Sols Glez	
4	Depto de Comunicación	Froy Fabián Solbel Castro	
5			
6			
7			
8			
9			
10			



INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL
ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA SUR DEL D. F.
JEFATURA DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS
ADJ.DIR. AA-50-GYR-050GYR974-N-69-2025

SERVICIO PARA EL MANTENIMIENTO Y MEJORA DE IMAGEN DE RESIDENCIAS MÉDICAS EN UNIDADES DE SEGUNDO Y TERCER NIVEL DE ATENCIÓN, PARTIDA 1 UMFRSXXI DEL ORGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA

DESCONCENTRADA SUR DEL DISTRITO FEDERAL.

PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPUESTAS TÉCNICAS Y ECONÓMICAS

FECHA	DÍA	MES	AÑO
	7	7	2025

HORA	10:00
------	-------

LISTA DE INVITADOS

NUM	RAZON SOCIAL	NOMBRE	FIRMA
1			
2			
3			
4			
5			
6			
7			
8			
9			
10			



INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL
ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA SUR DEL D. F.
JEFATURA DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS
ADJ.DIR. AA-50-GYR-050GYR974-N-69-2025

SERVICIO PARA EL MANTENIMIENTO Y MEJORA DE IMAGEN DE RESIDENCIAS MÉDICAS EN UNIDADES DE SEGUNDO Y TERCER NIVEL DE ATENCIÓN, PARTIDA 1 UMFRSXXI DEL ORGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA SUR DEL DISTRITO FEDERAL.

PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPUESTAS TÉCNICAS Y ECONÓMICAS

FECHA	DIA	MES	AÑO
	7	7	2025

HORA	10:00
------	-------

ACUSE DE RECIBO DE ACTA

NUM	RAZON SOCIAL	NOMBRE	FIRMA
1	Jefatura de Servicios Jurídicos	Lic. Joaquín Tavares Mora	<i>[Handwritten Signature]</i>
2			
3			
4			
5			
6			
7			
8			
9			
10			