



ACTA DEL EVENTO DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPOSICIONES TÉCNICAS Y ECONÓMICAS DE LA ADJUDICACIÓN DIRECTA NACIONAL ELECTRÓNICA No AA-50-GYR-050GYR974-N-49-2025, QUE EFECTÚA EL ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA SUR DEL DISTRITO FEDERAL PARA LA CONTRATACIÓN DE: PARTIDA 1 SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A SISTEMAS DE TRANSPORTACIÓN VERTICAL (ELEVADORES) CON SUMINISTRO DE REFACCIONES DE PARA UNIDADES MEDICAS Y NO MEDICAS, PARTIDA 2 SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A ESCALERAS ELÉCTRICAS CON SUMINISTRO DE REFACCIONES (CMNSXXI) DEL OOAD SUR D.F., DE CONFORMIDAD A LO QUE ESTABLECE LOS ARTÍCULOS 35 FRACCIÓN III, 36, 46 Y 54 FRACCIÓN II Y TRANSITORIO CUARTO DE LA LEY DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y SERVICIOS DEL SECTOR PUBLICO, Nueva Ley DOF 16-04-2025, ASÍ COMO LOS ARTÍCULOS 47 Y 48 DEL REGLAMENTO DE LA CITADA LEY

EN LA CIUDAD DE MÉXICO, SIENDO LAS 12:00 HORAS DEL DÍA 23 DE MAYO DEL AÑO 2025, DE CONFORMIDAD CON LO DISPUESTO EN LA INVITACIÓN PARA PARTICIPAR EN EL PROCEDIMIENTO DE ADJUDICACIÓN DIRECTA NACIONAL ELECTRÓNICA No. AA-50-GYR-050GYR974-N-49-2025, SE REUNIERON EN LA SALA DE JUNTAS DEL DEPARTAMENTO DE CONSERVACIÓN Y SERVICIOS GENERALES, SITA EN CALZADA DE LA VIGA No. 1174, TORRE C, 4º PISO, COLONIA EL TRIUNFO, ALCALDÍA IZTAPALAPA, C.P. 09430, CIUDAD DE MÉXICO, LOS SERVIDORES PÚBLICOS, QUE AL FINAL SE ENLISTAN, SUSCRIBEN Y FIRMAN, CON EL OBJETO DE LLEVAR A CABO, EL EVENTO DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPOSICIONES TÉCNICAS Y ECONÓMICAS DE LA CONVOCATORIA DE LA PRESENTE INVITACIÓN QUE SE MENCIONA EN EL PROEMIO DE ESTA ACTA.

ANTECEDENTES

EN OBSERVANCIA A LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS EN SU ARTÍCULO 134 Y DE CONFORMIDAD CON LO PREVISTO EN LOS ARTÍCULOS 6, 35 FRACCIÓN III Y 36 DE LA LEY DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y SERVICIOS DEL SECTOR PÚBLICO Y DEMÁS DISPOSICIONES APPLICABLES EN LA MATERIA, SE CONVOCO A LOS INVITADOS EN PARTICIPAR EN LA PRESENTE CONTRATACIÓN POR ADJUDICACIÓN DIRECTA NACIONAL ELECTRONICA, PARA EL SERVICIO PARTIDA 1 SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A SISTEMAS DE TRANSPORTACIÓN VERTICAL (ELEVADORES) CON SUMINISTRO DE REFACCIONES DE PARA UNIDADES MEDICAS Y NO MEDICAS, PARTIDA 2 SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A ESCALERAS ELÉCTRICAS CON SUMINISTRO DE REFACCIONES (CMNSXXI) DEL OOAD SUR D.F., A TRAVÉS DE LA CONVOCATORIA PUBLICADA EN EL PORTAL DE COMPRANET.

DESARROLLO DEL EVENTO

SIENDO LA HORA INDICADA PARA EL INICIO DEL PRESENTE ACTO, EN USO DE LA PALABRA, EL ING. RICARDO ALEJANDRO SOLIS GONZALEZ, RESPONSABLE DE LAS FUNCIONES DE CONSERVACIÓN DE LA ZONA IV, EN REPRESENTACIÓN DEL MTRO. ANTONIO RODRÍGUEZ VELÁZQUEZ, TITULAR DE LA JEFATURA DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS, DIO LA BIENVENIDA A LOS SERVIDORES PÚBLICOS PRESENTES, DECLARANDO FORMALMENTE INICIADO ESTE ACTO.

CON FUNDAMENTO EN EL ARTÍCULO 47 DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y SERVICIOS DEL SECTOR PÚBLICO, DE CONFORMIDAD CON TRANSITORIO CUARTO DE LA LEY DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTO Y SERVICIOS DEL SECTOR PUBLICO Nueva Ley DOF 16-04-2025, SE PROCEDERÁ A LA APERTURA Y DESCARGA DE LAS PROPUESTAS DE ACUERDO A LO ESTABLECIDO EN LA CONVOCATORIA DE LA PRESENTE CONTRATACIÓN POR ADJUDICACIÓN DIRECTA NACIONAL ELECTRÓNICA; EL INSTITUTO RECIBIRÁ PARA EFECTUAR UNA REVISIÓN DETALLADA DE LAS MISMAS.

SE PROCEDE A LA APERTURA DE LA BÓVEDA ELECTRÓNICA "COMPRANET" ESTE ACTO, DE CONFORMIDAD CON LO PREVISTO EL NUMERAL 4, DE LA PRESENTE CONVOCATORIA, OBSERVÁNDOSE LO SIGUIENTE:

Num.	Ulitante	Fecha y hora de consulta procedimiento	Fecha y hora de envío de proposición	Fecha y hora de apertura de proposición	En participación conjunta con.	Forma de participación	Estado de participación	Estado de revisión	Acciones
1	BAICARA SA DE CV	23/05/2025 10:27	23/05/2025 10:36	23/05/2025 12:38		Electronica	PRESENTADA	Revisado	
2	GRUPO COMERCIAL ABAMON SA DE CV	23/05/2025 10:38	23/05/2025 07:49	23/05/2025 12:42		Electronica	PRESENTADA	Revisado	
3	GRUPO MULTISERVICIOS ALCAR SA DE CV	23/05/2025 10:27	23/05/2025 11:53	23/05/2025 12:43		Electronica	PRESENTADA	Revisado	
4	ORTIZ Y VIVEROS CONSTRUCCIONES SA DE CV	23/05/2025 10:29	23/05/2025 08:57	23/05/2025 12:44		Electronica	PRESENTADA	Revisado	
5	REHABILITACIONES INTEGRALES VIVITA SA DE CV	23/05/2025 10:29	23/05/2025 09:30	23/05/2025 12:44		Electronica	PRESENTADA	Revisado	



ACTA DEL EVENTO DE PRESENTACIÓN Y ÁPERTURA DE PROPOSICIONES TÉCNICAS Y ECONÓMICAS DE LA ADJUDICACIÓN DIRECTA NACIONAL ELECTRÓNICA No AA-50-GYR-050GYR974-N-49-2025, QUE EFECTÚA EL ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA SUR DEL DISTRITO FEDERAL PARA LA CONTRATACIÓN DE: PARTIDA 1 SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A SISTEMAS DE TRANSPORTACIÓN VERTICAL (ELEVADORES) CON SUMINISTRO DE REFACCIONES DE PARA UNIDADES MEDICAS Y NO MEDICAS, PARTIDA 2 SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A ESCALERAS ELÉCTRICAS CON SUMINISTRO DE REFACCIONES (CMNSXXI) DEL OOAD SUR D.F., DE CONFORMIDAD A LO QUE ESTABLECE LOS ARTÍCULOS 35 FRACCIÓN III, 36, 46 Y 54 FRACCIÓN II Y TRANSITORIO CUARTO DE LA LEY DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y SERVICIOS DEL SECTOR PÚBLICO, Nueva Ley DOF 16-04-2025, ASÍ COMO LOS ARTÍCULOS 47 Y 48 DEL REGLAMENTO DE LA CITADA LEY

DE LA PANTALLA ANTERIOR SE OBSERVA QUE SE INVITARON A LAS SIGUIENTES EMPRESAS: 1.- DAYGAPA, S.A. DE C.V., 2.- GRUPO COMERCIAL ARAMON, S.A DE C.V., 3.-GRUPO MULTISERVICIOS ALCAR S.A. DE C.V., 4.-ORTIZ & VIVEROS CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V., 5.- REHABILITACIONES INTEGRALES VIVEZA, S.A. DE C.V., 6.- LUIS GABRIEL CARDENAS PEREZ Y 7.- RAQDERMEX S.A. DE C.V., DE LAS CUALES ÚNICAMENTE CONTESTARON LAS SIGUIENTES: 1.- DAYGAPA, S.A. DE C.V., 2.- GRUPO COMERCIAL ARAMON, S.A. DE C.V., 3.-GRUPO MULTISERVICIOS ALCAR S.A. DE C.V., 4.-ORTIZ & VIVEROS CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V. Y 5.- REHABILITACIONES INTEGRALES VIVEZA, S.A. DE C.V., PRESENTAN PROPUESTAS.

APERTURA TÉCNICA

A LOS PARTICIPANTES: 1.- DAYGAPA, S.A. DE C.V., 2.- GRUPO COMERCIAL ARAMON, S.A. DE C.V., 3.-GRUPO MULTISERVICIOS ALCAR S.A. DE C.V., 4.-ORTIZ & VIVEROS CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V. Y 5.- REHABILITACIONES INTEGRALES VIVEZA, S.A. DE C.V., SUS PROPUESTAS TÉCNICAS SON ACEPTADAS, DEBIDO A QUE EN PRINCIPIO PRESENTAN LOS REQUISITOS ESTABLECIDOS EN LA CONVOCATORIA DE ADJUDICACIÓN DIRECTA NACIONAL ELECTRÓNICA, MISMAS QUE SE RECIBEN PARA SU REVISIÓN DETALLADA.

DOCUMENTO SOLICITADO	PUNTO EN EL QUE SE SOLICITA	1.- DAYGAPA, S.A. DE C.V.
Escritos: Bajo protesta de decir verdad, de no encontrarse en alguno de los supuestos establecidos en los artículos 50 y 60 e la Ley; En caso de resultar adjudicado de liberar al instituto de responsabilidad; Conocer el contenido de la LAASSP, Reglamento, etc. (Anexo 1).	5 incisos A), B) y C)	Si presenta
Escrito de integridad, personas físicas y morales. (Anexo 2).	5 inciso D)	Si presenta
Manifestación que acredite la estratificación como MIPYMES. (Anexo 3).	5 inciso E)	Si presenta
Escrito bajo protesta de decir verdad, que los bienes son de origen nacional y la empresa es de origen nacional. (Anexo 4).	5 inciso F)	Si presenta
Escrito de discapacidad	5 inciso G)	Si presenta
Copia de Identificación oficial vigente.	5.1 fracción I	Si presenta
Relación y datos básicos de costos de materiales (investigación de mercado de los insumos) de cada uno de los conceptos (Anexo 9). Deben relacionar todos los materiales y refacciones descritos en el catálogo de conceptos y todos los necesarios para realizar el servicio contratado, podrá presentarse en papel membretado del participante y/o en impresión de computadora, siempre y cuando contengan los datos solicitados en el formato institucional.	5.2. inciso a)	Si presenta
Relación del personal técnico-administrativo y de servicios (plantilla) que será el encargado de la dirección, supervisión, administración y ejecución de los servicios, así como escrito de las actividades que desarrollara cada uno de estos durante la vigencia del contrato (metodología de cuando y como llevara a cabo las actividades de mantenimiento, el o los procedimientos para llevar a la práctica las actividades y el esquema conforme al cual se estructurara la organización de los recursos humanos necesarios para cumplir con las obligaciones previstas en la convocatoria).	5.2. inciso b)	Si presenta
Programa general y programa por unidad calendarizado de la ejecución de los servicios, indicando claramente la fecha de inicio y término por periodo (programa de barras). (Anexo 10) podrá presentarse en papel membretado del Participante y/o en impresión de computadora siempre y cuando contengan todos los datos solicitados en el formato Institucional.	5.2. inciso c)	Si presenta
Relación y copia de contratos, que tengan celebrados tanto con la administración pública o con particulares de la especialidad, características y magnitud de la presente convocatoria, debiendo comprobar como mínimo 1 año de experiencia, indicando nombre del funcionario o representante de empresa particular y número telefónico para comprobar dicha información,	5.2. inciso d)	Si presenta

ACTA DEL EVENTO DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPOSICIONES TÉCNICAS Y ECONÓMICAS DE LA ADJUDICACIÓN DIRECTA NACIONAL ELECTRÓNICA No AA-50-GYR-050GYR974-N-49-2025, QUE EFECTÚA EL ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA SUR DEL DISTRITO FEDERAL PARA LA CONTRATACIÓN DE: PARTIDA 1 SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A SISTEMAS DE TRANSPORTACIÓN VERTICAL (ELEVADORES) CON SUMINISTRO DE REFACCIONES DE PARA UNIDADES MEDICAS Y NO MEDICAS, PARTIDA 2 SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A ESCALERAS ELÉCTRICAS CON SUMINISTRO DE REFACCIONES (CMNSXXI) DEL OOAD SUR D.F., DE CONFORMIDAD A LO QUE ESTABLECE LOS ARTÍCULOS 35 FRACCIÓN III, 36, 46 Y 54 FRACCIÓN II Y TRANSITORIO CUARTO DE LA LEY DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y SERVICIOS DEL SECTOR PÚBLICO, Nueva Ley DOF 16-04-2025, ASÍ COMO LOS ARTÍCULOS 47 Y 48 DEL REGLAMENTO DE LA CITADA LEY -----

así como la constancia de cumplimiento en tiempo y forma y no aplicación de penas convencionales de los mismos, dando facilidades al IMSS para su verificación. Debiendo integrar al menos dos contratos anuales de características similares al objeto de esta Convocatoria, hasta un máximo de 5 años y 4 contratos por cada año.			
Documentación que compruebe su capacidad técnica y administrativa (curriculum vitae del Participante y del personal técnico responsable que labore en la empresa) para este tipo de servicios, dando facilidades al IMSS para su verificación	5.2. inciso e)	Si presenta	
Copia simple de la declaración fiscal anual del año 2018 o documentación mediante la cual compruebe que cuenta con capital para realizar los servicios solicitados.	5.2. inciso f)	Si presenta	
Copia de la constancia actualizada de no adeudo de cuotas obrero patronales del IMSS, expedida por la subdelegación correspondiente a su domicilio, debiendo ser vigente y positiva al momento de esta participación, copia de la constancia actualizada de cumplimiento del Artículo 32 "D" del Código Fiscal de la Federación, debiendo ser vigente y positiva y constancia de cumplimiento y no tener adeudos en Infonavit, debiendo ser vigente y positiva al momento de su participación	5.2. inciso g)	Si presenta	

DOCUMENTO SOLICITADO	PUNTO EN EL QUE SE SOLICITA	2.- GRUPO COMERCIAL ARAMON, S.A. DE C.V.	
Escritos: Bajo protesta de decir verdad, de no encontrarse en alguno de los supuestos establecidos en los artículos 50 y 60 e la Ley; En caso de resultar adjudicado de liberar al instituto de responsabilidad; Conocer el contenido de la LAASSP, Reglamento, etc. (Anexo 1) .	5 incisos A), B) y C)	Si presenta	
Escrito de integridad, personas físicas y morales. (Anexo 2) .	5 inciso D)	Si presenta	
Manifestación que acredite la estratificación como MIPYMES. (Anexo 3) .	5 inciso E)	Si presenta	
Escrito bajo protesta de decir verdad, que los bienes son de origen nacional y la empresa es de origen nacional. (Anexo 4) .	5 inciso F)	Si presenta	
Escrito de discapacidad	5 inciso G)	Si presenta	
Copia de Identificación oficial vigente.	5.1 fracción I	Si presenta	
Relación y datos básicos de costos de materiales (investigación de mercado de los insumos) de cada uno de los conceptos (Anexo 9) . Deben relacionar todos los materiales y refacciones descritos en el catálogo de conceptos y todos los necesarios para realizar el servicio contratado, podrá presentarse en papel membretado del participante y/o en impresión de computadora, siempre y cuando contengan los datos solicitados en el formato institucional.	5.2. inciso a)	Si presenta	
Relación del personal técnico-administrativo y de servicios (plantilla) que será el encargado de la dirección, supervisión, administración y ejecución de los servicios, así como escrito de las actividades que desarrollara cada uno de estos durante la vigencia del contrato (metodología de cuando y como llevara a cabo las actividades de mantenimiento, el o los procedimientos para llevar a la práctica las actividades y el esquema conforme al cual se estructurara la organización de los recursos humanos necesarios para cumplir con las obligaciones previstas en la convocatoria).	5.2. inciso b)	Si presenta	
Programa general y programa por unidad calendarizado de la ejecución de los servicios, indicando claramente la fecha de inicio y término por periodo (programa de barras). (Anexo 10) podrá presentarse en papel membretado del Participante y/o en impresión de computadora siempre y cuando contengan todos los datos solicitados en el formato Institucional.	5.2. inciso c)	Si presenta	



ACTA DEL EVENTO DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPOSICIONES TÉCNICAS Y ECONÓMICAS DE LA ADJUDICACIÓN DIRECTA NACIONAL ELECTRÓNICA No AA-50-GYR-050GYR974-N-49-2025, QUE EFECTÚA EL ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA SUR DEL DISTRITO FEDERAL PARA LA CONTRATACIÓN DE: PARTIDA 1 SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A SISTEMAS DE TRANSPORTACIÓN VERTICAL (ELEVADORES) CON SUMINISTRO DE REFACCIONES DE PARA UNIDADES MEDICAS Y NO MEDICAS, PARTIDA 2 SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A ESCALERAS ELÉCTRICAS CON SUMINISTRO DE REFACCIONES (CMNSXXI) DEL OOAD SUR D.F., DE CONFORMIDAD A LO QUE ESTABLECE LOS ARTÍCULOS 35 FRACCIÓN III, 36, 46 Y 54 FRACCIÓN II Y TRANSITORIO CUARTO DE LA LEY DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y SERVICIOS DEL SECTOR PÚBLICO, Nueva Ley DOF 16-04-2025, ASÍ COMO LOS ARTÍCULOS 47 Y 48 DEL REGLAMENTO DE LA CITADA LEY

Relación y copia de contratos, que tengan celebrados tanto con la administración pública o con particulares de la especialidad, características y magnitud de la presente convocatoria, debiendo comprobar como mínimo 1 año de experiencia, indicando nombre del funcionario o representante de empresa particular y número telefónico para comprobar dicha información, así como la constancia de cumplimiento en tiempo y forma y no aplicación de penas convencionales de los mismos, dando facilidades al IMSS para su verificación. Debiendo integrar al menos dos contratos anuales de características similares al objeto de esta Convocatoria, hasta un máximo de 5 años y 4 contratos por cada año.	5.2. inciso d)	Si presenta	
Documentación que compruebe su capacidad técnica y administrativa (curriculum vitae del Participante y del personal técnico responsable que labore en la empresa) para este tipo de servicios, dando facilidades al IMSS para su verificación	5.2. inciso e)	Si presenta	
Copia simple de la declaración fiscal anual del año 2018 o documentación mediante la cual compruebe que cuenta con capital para realizar los servicios solicitados.	5.2. inciso f)	Si presenta	
Copia de la constancia actualizada de no adeudo de cuotas obrero patronales del IMSS, expedida por la subdelegación correspondiente a su domicilio, debiendo ser vigente y positiva al momento de esta participación, copia de la constancia actualizada de cumplimiento del Artículo 32 "D" del Código Fiscal de la Federación, debiendo ser vigente y positiva y constancia de cumplimiento y no tener adeudos en Infonavit, debiendo ser vigente y positiva al momento de su participación	5.2. inciso g)	Si presenta	

DOCUMENTO SOLICITADO	PUNTO EN EL QUE SE SOLICITA	3.- GRUPO MULTISERVICIOS ALCAR, S.A. DE C.V.	
Escritos: Bajo protesta de decir verdad, de no encontrarse en alguno de los supuestos establecidos en los artículos 50 y 60 e la Ley; En caso de resultar adjudicado de liberar al instituto de responsabilidad; Conocer el contenido de la LAASSP, Reglamento, etc. (Anexo 1) .	5 incisos A), B) y C)	Si presenta	
Escrito de integridad, personas físicas y morales. (Anexo 2) .	5 inciso D)	Si presenta	
Manifestación que acredite la estratificación como MIPYMES. (Anexo 3) .	5 inciso E)	Si presenta	
Escrito bajo protesta de decir verdad, que los bienes son de origen nacional y la empresa es de origen nacional. (Anexo 4) .	5 inciso F)	Si presenta	
Escrito de discapacidad	5 inciso G)	Si presenta	
Copia de Identificación oficial vigente.	5.1 fracción I	Si presenta	
Relación y datos básicos de costos de materiales (investigación de mercado de los insumos) de cada uno de los conceptos (Anexo 9) . Deben relacionar todos los materiales y refacciones descritos en el catálogo de conceptos y todos los necesarios para realizar el servicio contratado, podrá presentarse en papel membretado del participante y/o en impresión de computadora, siempre y cuando contengan los datos solicitados en el formato institucional.	5.2. inciso a)	Si presenta	
Relación del personal técnico-administrativo y de servicios (plantilla) que será el encargado de la dirección, supervisión, administración y ejecución de los servicios, así como escrito de las actividades que desarrollara cada uno de estos durante la vigencia del contrato (metodología de cuando y como llevara a cabo las actividades de mantenimiento, el o los procedimientos para llevar a la práctica las actividades y el esquema conforme al cual se estructurara la organización de los recursos humanos necesarios para	5.2. inciso b)	Si presenta	



ACTA DEL EVENTO DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPOSICIONES TÉCNICAS Y ECONÓMICAS DE LA ADJUDICACIÓN DIRECTA NACIONAL ELECTRÓNICA No AA-50-GYR-050GYR974-N-49-2025, QUE EFECTÚA EL ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA SUR DEL DISTRITO FEDERAL PARA LA CONTRATACIÓN DE: PARTIDA 1 SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A SISTEMAS DE TRANSPORTACIÓN VERTICAL (ELEVADORES) CON SUMINISTRO DE REFACCIONES DE PARA UNIDADES MEDICAS Y NO MEDICAS, PARTIDA 2 SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A ESCALERAS ELÉCTRICAS CON SUMINISTRO DE REFACCIONES (CMNSXXI) DEL OOAD SUR D.F., DE CONFORMIDAD A LO QUE ESTABLECE LOS ARTÍCULOS 35 FRACCIÓN III, 36, 46 Y 54 FRACCIÓN II Y TRANSITORIO CUARTO DE LA LEY DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y SERVICIOS DEL SECTOR PÚBLICO, Nueva Ley DOF 16-04-2025, ASÍ COMO LOS ARTÍCULOS 47 Y 48 DEL REGLAMENTO DE LA CITADA LEY -----

cumplir con las obligaciones previstas en la convocatoria).			
Programa general y programa por unidad calendarizado de la ejecución de los servicios, indicando claramente la fecha de inicio y término por periodo (programa de barras). (Anexo 10) podrá presentarse en papel membreado del Participante y/o en impresión de computadora siempre y cuando contengan todos los datos solicitados en el formato Institucional.	5.2. inciso c)	Si presenta	
Relación y copia de contratos, que tengan celebrados tanto con la administración pública o con particulares de la especialidad, características y magnitud de la presente convocatoria, debiendo comprobar como mínimo 1 año de experiencia, indicando nombre del funcionario o representante de empresa particular y número telefónico para comprobar dicha información, así como la constancia de cumplimiento en tiempo y forma y no aplicación de penas convencionales de los mismos, dando facilidades al IMSS para su verificación. Debiendo integrar al menos dos contratos anuales de características similares al objeto de esta Convocatoria, hasta un máximo de 5 años y 4 contratos por cada año.	5.2. inciso d)	Si presenta	
Documentación que compruebe su capacidad técnica y administrativa (currículum vitae del Participante y del personal técnico responsable que labore en la empresa) para este tipo de servicios, dando facilidades al IMSS para su verificación	5.2. inciso e)	Si presenta	
Copia simple de la declaración fiscal anual del año 2018 o documentación mediante la cual compruebe que cuenta con capital para realizar los servicios solicitados.	5.2. inciso f)	Si presenta	
Copia de la constancia actualizada de no adeudo de cuotas obrero patronales del IMSS, expedida por la subdelegación correspondiente a su domicilio, debiendo ser vigente y positiva al momento de esta participación, copia de la constancia actualizada de cumplimiento del Artículo 32 "D" del Código Fiscal de la Federación, debiendo ser vigente y positiva y constancia de cumplimiento y no tener adeudos en Infonavit, debiendo ser vigente y positiva al momento de su participación	5.2. inciso g)	Si presenta	

DOCUMENTO SOLICITADO	PUNTO EN EL QUE SE SOLICITA	4.- GRUPO MULTISERVICIOS ALCAR, S.A. DE C.V.	
Escritos: Bajo protesta de decir verdad, de no encontrarse en alguno de los supuestos establecidos en los artículos 50 y 60 e la Ley; En caso de resultar adjudicado de liberar al instituto de responsabilidad; Conocer el contenido de la LAASSP, Reglamento, etc. (Anexo 1).	5 incisos A), B) y C)	Si presenta	
Escrito de integridad, personas físicas y morales. (Anexo 2).	5 inciso D)	Si presenta	
Manifestación que acredite la estratificación como MIPYMES. (Anexo 3).	5 inciso E)	Si presenta	
Escrito bajo protesta de decir verdad, que los bienes son de origen nacional y la empresa es de origen nacional. (Anexo 4).	5 inciso F)	Si presenta	
Escrito de discapacidad	5 inciso G)	Si presenta	
Copia de Identificación oficial vigente.	5.1 fracción I	Si presenta	
Relación y datos básicos de costos de materiales (investigación de mercado de los insumos) de cada uno de los conceptos (Anexo 9) . Deben relacionar todos los materiales y refacciones descritos en el catálogo de conceptos y todos los necesarios para realizar el servicio contratado, podrá presentarse en papel membreado del participante y/o en impresión de computadora, siempre y cuando contengan los datos solicitados en el formato institucional.	5.2. inciso a)	Si presenta	
Relación del personal técnico-administrativo y de servicios (plantilla) que será	5.2. inciso b)	Si presenta	




ACTA DEL EVENTO DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPOSICIONES TÉCNICAS Y ECONÓMICAS DE LA ADJUDICACIÓN DIRECTA NACIONAL ELECTRÓNICA No AA-50-GYR-050GYR974-N-49-2025, QUE EFECTÚA EL ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA SUR DEL DISTRITO FEDERAL PARA LA CONTRATACIÓN DE: PARTIDA 1 SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A SISTEMAS DE TRANSPORTACIÓN VERTICAL (ELEVADORES) CON SUMINISTRO DE REFACCIONES DE PARA UNIDADES MÉDICAS Y NO MÉDICAS, PARTIDA 2 SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A ESCALERAS ELÉCTRICAS CON SUMINISTRO DE REFACCIONES (CMNSXXI) DEL OOAD SUR D.F., DE CONFORMIDAD A LO QUE ESTABLECE LOS ARTÍCULOS 35 FRACCIÓN III, 36, 46 Y 54 FRACCIÓN II Y TRANSITORIO CUARTO DE LA LEY DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y SERVICIOS DEL SECTOR PÚBLICO, Nueva Ley DOF 16-04-2025, ASÍ COMO LOS ARTÍCULOS 47 Y 48 DEL REGLAMENTO DE LA CITADA LEY -----

el encargado de la dirección, supervisión, administración y ejecución de los servicios, así como escrito de las actividades que desarrollara cada uno de estos durante la vigencia del contrato (metodología de cuando y como llevara a cabo las actividades de mantenimiento, el o los procedimientos para llevar a la práctica las actividades y el esquema conforme al cual se estructurara la organización de los recursos humanos necesarios para cumplir con las obligaciones previstas en la convocatoria).			
Programa general y programa por unidad calendarizado de la ejecución de los servicios, indicando claramente la fecha de inicio y término por periodo (programa de barras). (Anexo 10) podrá presentarse en papel membreado del Participante y/o en impresión de computadora siempre y cuando contengan todos los datos solicitados en el formato Institucional.	5.2. inciso c)	Si presenta	
Relación y copia de contratos, que tengan celebrados tanto con la administración pública o con particulares de la especialidad, características y magnitud de la presente convocatoria, debiendo comprobar como mínimo 1 año de experiencia, indicando nombre del funcionario o representante de empresa particular y número telefónico para comprobar dicha información, así como la constancia de cumplimiento en tiempo y forma y no aplicación de penas convencionales de los mismos, dando facilidades al IMSS para su verificación. Debiendo integrar al menos dos contratos anuales de características similares al objeto de esta Convocatoria, hasta un máximo de 5 años y 4 contratos por cada año.	5.2. inciso d)	Si presenta	
Documentación que compruebe su capacidad técnica y administrativa (curriculum vitae del Participante y del personal técnico responsable que labore en la empresa) para este tipo de servicios, dando facilidades al IMSS para su verificación	5.2. inciso e)	Si presenta	
Copia simple de la declaración fiscal anual del año 2018 o documentación mediante la cual compruebe que cuenta con capital para realizar los servicios solicitados.	5.2. inciso f)	Si presenta	
Copia de la constancia actualizada de no adeudo de cuotas obrero patronales del IMSS, expedida por la subdelegación correspondiente a su domicilio, debiendo ser vigente y positiva al momento de esta participación, copia de la constancia actualizada de cumplimiento del Artículo 32 "D" del Código Fiscal de la Federación, debiendo ser vigente y positiva y constancia de cumplimiento y no tener adeudos en Infonavit, debiendo ser vigente y positiva al momento de su participación	5.2. inciso g)	Si presenta	

DOCUMENTO SOLICITADO	PUNTO EN EL QUE SE SOLICITA	5.- REHABILITACIONES INTEGRALES VIVEZA, S.A. DE C.V.	
Escritos: Bajo protesta de decir verdad, de no encontrarse en alguno de los supuestos establecidos en los artículos 50 y 60 e la Ley; En caso de resultar adjudicado de liberar al instituto de responsabilidad; Conocer el contenido de la LAASSP, Reglamento, etc. (Anexo 1).	5 incisos A), B) y C)	Si presenta	
Escrito de integridad, personas físicas y morales. (Anexo 2).	5 inciso D)	Si presenta	
Manifestación que acredite la estratificación como MIPYMES. (Anexo 3).	5 inciso E)	Si presenta	
Escrito bajo protesta de decir verdad, que los bienes son de origen nacional y la empresa es de origen nacional. (Anexo 4).	5 inciso F)	Si presenta	
Escrito de discapacidad	5 inciso G)	Si presenta	
Copia de Identificación oficial vigente.	5.1 fracción I	Si presenta	
Relación y datos básicos de costos de materiales (investigación de mercado	5.2. inciso a)	Si presenta	

ACTA DEL EVENTO DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPOSICIONES TÉCNICAS Y ECONÓMICAS DE LA ADJUDICACIÓN DIRECTA NACIONAL ELECTRÓNICA No AA-50-GYR-050GYR974-N-49-2025, QUE EFECTÚA EL ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA SUR DEL DISTRITO FEDERAL PARA LA CONTRATACIÓN DE: PARTIDA 1 SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A SISTEMAS DE TRANSPORTACIÓN VERTICAL (ELEVADORES) CON SUMINISTRO DE REFACCIONES DE PARA UNIDADES MEDICAS Y NO MEDICAS, PARTIDA 2 SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A ESCALERAS ELÉCTRICAS CON SUMINISTRO DE REFACCIONES (CMNSXXI) DEL OOAD SUR D.F., DE CONFORMIDAD A LO QUE ESTABLECE LOS ARTÍCULOS 35 FRACCIÓN III, 36, 46 Y 54 FRACCIÓN II Y TRANSITORIO CUARTO DE LA LEY DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y SERVICIOS DEL SECTOR PUBLICO, Nueva Ley DOF 16-04-2025, ASÍ COMO LOS ARTÍCULOS 47 Y 48 DEL REGLAMENTO DE LA CITADA LEY -----

de los insumos) de cada uno de los conceptos (Anexo 9). Deben relacionar todos los materiales y refacciones descritos en el catálogo de conceptos y todos los necesarios para realizar el servicio contratado, podrá presentarse en papel membretado del participante y/o en impresión de computadora, siempre y cuando contengan los datos solicitados en el formato institucional.			
Relación del personal técnico-administrativo y de servicios (plantilla) que será el encargado de la dirección, supervisión, administración y ejecución de los servicios, así como escrito de las actividades que desarrollara cada uno de estos durante la vigencia del contrato (metodología de cuando y como llevara a cabo las actividades de mantenimiento, el o los procedimientos para llevar a la práctica las actividades y el esquema conforme al cual se estructurara la organización de los recursos humanos necesarios para cumplir con las obligaciones previstas en la convocatoria).	5.2. inciso b)	Si presenta	
Programa general y programa por unidad calendarizado de la ejecución de los servicios, indicando claramente la fecha de inicio y término por periodo (programa de barras). (Anexo 10) podrá presentarse en papel membretado del Participante y/o en impresión de computadora siempre y cuando contengan todos los datos solicitados en el formato Institucional.	5.2. inciso c)	Si presenta	
Relación y copia de contratos, que tengan celebrados tanto con la administración pública o con particulares de la especialidad, características y magnitud de la presente convocatoria, debiendo comprobar como mínimo 1 año de experiencia, indicando nombre del funcionario o representante de empresa particular y número telefónico para comprobar dicha información, así como la constancia de cumplimiento en tiempo y forma y no aplicación de penas convencionales de los mismos, dando facilidades al IMSS para su verificación. Debiendo integrar al menos dos contratos anuales de características similares al objeto de esta Convocatoria, hasta un máximo de 5 años y 4 contratos por cada año.	5.2. inciso d)	Si presenta	
Documentación que compruebe su capacidad técnica y administrativa (curriculum vitae del Participante y del personal técnico responsable que labore en la empresa) para este tipo de servicios, dando facilidades al IMSS para su verificación	5.2. inciso e)	Si presenta	
Copia simple de la declaración fiscal anual del año 2018 o documentación mediante la cual compruebe que cuenta con capital para realizar los servicios solicitados.	5.2. inciso f)	Si presenta	
Copia de la constancia actualizada de no adeudo de cuotas obrero patronales del IMSS, expedida por la subdelegación correspondiente a su domicilio, debiendo ser vigente y positiva al momento de esta participación, copia de la constancia actualizada de cumplimiento del Artículo 32 "D" del Código Fiscal de la Federación, debiendo ser vigente y positiva y constancia de cumplimiento y no tener adeudos en Infonavit, debiendo ser vigente y positiva al momento de su participación.	5.2. inciso g)	Si presenta	

APERTURA ECONÓMICA-----

1.- DAYGAPA, S.A. DE C.V., 2.- GRUPO COMERCIAL ARAMON, S.A. DE C.V., 3.-GRUPO MULTISERVICIOS ALCAR S.A. DE C.V., 4.- ORTIZ & VIVEROS CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V. Y 5.- REHABILITACIONES INTEGRALES VIVEZA, S.A. DE C.V., SUS PROPUESTAS ECONOMICAS SON ACEPTADAS, DEBIDO A QUE EN PRINCIPIO PRESENTAN LOS REQUISITOS ESTABLECIDOS EN LA CONVOCATORIA DE ADJUDICACIÓN DIRECTA NACIONAL ELECTRÓNICA, MISMAS QUE SE RECIBEN PARA SU REVISIÓN DETALLADA.-----




ACTA DEL EVENTO DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPOSICIONES TÉCNICAS Y ECONÓMICAS DE LA ADJUDICACIÓN DIRECTA NACIONAL ELECTRÓNICA No AA-50-GYR-050GYR974-N-49-2025, QUE EFECTÚA EL ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA SUR DEL DISTRITO FEDERAL PARA LA CONTRATACIÓN DE: PARTIDA 1 SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A SISTEMAS DE TRANSPORTACIÓN VERTICAL (ELEVADORES) CON SUMINISTRO DE REFACCIONES DE PARA UNIDADES MEDICAS Y NO MEDICAS, PARTIDA 2 SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A ESCALERAS ELÉCTRICAS CON SUMINISTRO DE REFACCIONES (CMNSXXI) DEL OOAD SUR D.F., DE CONFORMIDAD A LO QUE ESTABLECE LOS ARTÍCULOS 35 FRACCIÓN III, 36, 46 Y 54 FRACCIÓN II Y TRANSITORIO CUARTO DE LA LEY DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y SERVICIOS DEL SECTOR PUBLICO, Nueva Ley DOF 16-04-2025, ASÍ COMO LOS ARTÍCULOS 47 Y 48 DEL REGLAMENTO DE LA CITADA LEY

DOCUMENTO SOLICITADO	PUNTO EN EL QUE SE SOLICITA	1.- DAYGAPA, S.A. DE C.V.	
Original de la cotización por cada una de las partidas/claves que oferte el participante, cantidad, precio unitario, subtotal, y el importe total de los bienes ofertados, desglosando el I.V.A. (Anexo 11). Catálogo de conceptos de los servicios a realizar Formato en archivo Excel	5.3	Si presenta	
I. Análisis de precios unitarios relativo a cada concepto incluyendo los datos de acuerdo a lo especificado en el ANEXO Número 12, que sirve de base al proponente para elaborar el análisis de los conceptos mencionados, (no se tomarán como análisis de precios unitarios las cotizaciones, presupuestos o subcontratos), llenado a máquina ó computadora y de ser manuscrita, se usará tinta negra, escribiendo con letra legible, sin correcciones, raspaduras ni enmendaduras, no deberá incluir el IVA que les transfieren los licitantes de refacciones y materiales y servicios que se requieren para la ejecución de estos servicios. (Art. 45, Fracción VI de la Ley), que invariablemente deberán ser firmados por el representante legal, o persona facultada para este efecto. En el caso de omitirse en el análisis algún elemento que de acuerdo a las especificaciones antes mencionadas debe intervenir, por lo tanto, su propuesta se desechara.	5.3. I)	Si presenta	

DOCUMENTO SOLICITADO	PUNTO EN EL QUE SE SOLICITA	2.- GRUPO COMERCIAL ARAMON, S.A. DE C.V.	
Original de la cotización por cada una de las partidas/claves que oferte el participante, cantidad, precio unitario, subtotal, y el importe total de los bienes ofertados, desglosando el I.V.A. (Anexo 11). Catálogo de conceptos de los servicios a realizar Formato en archivo Excel	5.3	Si presenta	
I. Análisis de precios unitarios relativo a cada concepto incluyendo los datos de acuerdo a lo especificado en el ANEXO Número 12, que sirve de base al proponente para elaborar el análisis de los conceptos mencionados, (no se tomarán como análisis de precios unitarios las cotizaciones, presupuestos o subcontratos), llenado a máquina ó computadora y de ser manuscrita, se usará tinta negra, escribiendo con letra legible, sin correcciones, raspaduras ni enmendaduras, no deberá incluir el IVA que les transfieren los licitantes de refacciones y materiales y servicios que se requieren para la ejecución de estos servicios. (Art. 45, Fracción VI de la Ley), que invariablemente deberán ser firmados por el representante legal, o persona facultada para este efecto. En el caso de omitirse en el análisis algún elemento que de acuerdo a las especificaciones antes mencionadas debe intervenir, por lo tanto, su propuesta se desechara.	5.3. I)	Si presenta	

DOCUMENTO SOLICITADO	PUNTO EN EL QUE SE SOLICITA	3.- GRUPO MULTISERVICIOS ALCAR S.A. DE C.V.	
Original de la cotización por cada una de las partidas/claves que oferte el participante, cantidad, precio unitario, subtotal, y el importe total de los bienes ofertados, desglosando el I.V.A. (Anexo 11). Catálogo de conceptos de los servicios a realizar Formato en archivo Excel	5.3	Si presenta	



ACTA DEL EVENTO DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPOSICIONES TÉCNICAS Y ECONÓMICAS DE LA ADJUDICACIÓN DIRECTA NACIONAL ELECTRÓNICA No AA-50-GYR-050GYR974-N-49-2025, QUE EFECTÚA EL ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA SUR DEL DISTRITO FEDERAL PARA LA CONTRATACIÓN DE: PARTIDA 1 SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A SISTEMAS DE TRANSPORTACIÓN VERTICAL (ELEVADORES) CON SUMINISTRO DE REFACCIONES DE PARA UNIDADES MEDICAS Y NO MEDICAS, PARTIDA 2 SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A ESCALERAS ELÉCTRICAS CON SUMINISTRO DE REFACCIONES (CMNSXXI) DEL OOAD SUR D.F., DE CONFORMIDAD A LO QUE ESTABLECE LOS ARTÍCULOS 35 FRACCIÓN III, 36, 46 Y 54 FRACCIÓN II Y TRANSITORIO CUARTO DE LA LEY DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y SERVICIOS DEL SECTOR PUBLICO, Nueva Ley DOF 16-04-2025, ASÍ COMO LOS ARTÍCULOS 47 Y 48 DEL REGLAMENTO DE LA CITADA LEY

<p>I. Análisis de precios unitarios relativo a cada concepto incluyendo los datos de acuerdo a lo especificado en el ANEXO Número 12, que sirve de base al proponente para elaborar el análisis de los conceptos mencionados, (no se tomarán como análisis de precios unitarios las cotizaciones, presupuestos o subcontratos), llenado a máquina ó computadora y de ser manuscrita, se usará tinta negra, escribiendo con letra legible, sin correcciones, raspaduras ni enmendaduras, no deberá incluir el IVA que les transfieren los licitantes de refacciones y materiales y servicios que se requieren para la ejecución de estos servicios. (Art. 45, Fracción VI de la Ley), que invariablemente deberán ser firmados por el representante legal, o persona facultada para este efecto. En el caso de omitirse en el análisis algún elemento que de acuerdo a las especificaciones antes mencionadas debe intervenir, por lo tanto, su propuesta se desechara.</p>	5.3. I)	Si presenta	
--	---------	-------------	--

DOCUMENTO SOLICITADO	PUNTO EN EL QUE SE SOLICITA	4.-ORTIZ & VIVEROS CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	
Original de la cotización por cada una de las partidas/claves que oferte el participante, cantidad, precio unitario, subtotal, y el importe total de los bienes ofertados, desglosando el I.V.A. (Anexo 11). Catálogo de conceptos de los servicios a realizar Formato en archivo Excel	5.3	Si presenta	
I. Análisis de precios unitarios relativo a cada concepto incluyendo los datos de acuerdo a lo especificado en el ANEXO Número 12, que sirve de base al proponente para elaborar el análisis de los conceptos mencionados, (no se tomarán como análisis de precios unitarios las cotizaciones, presupuestos o subcontratos), llenado a máquina ó computadora y de ser manuscrita, se usará tinta negra, escribiendo con letra legible, sin correcciones, raspaduras ni enmendaduras, no deberá incluir el IVA que les transfieren los licitantes de refacciones y materiales y servicios que se requieren para la ejecución de estos servicios. (Art. 45, Fracción VI de la Ley), que invariablemente deberán ser firmados por el representante legal, o persona facultada para este efecto. En el caso de omitirse en el análisis algún elemento que de acuerdo a las especificaciones antes mencionadas debe intervenir, por lo tanto, su propuesta se desechara.	5.3. I)	Si presenta	

DOCUMENTO SOLICITADO	PUNTO EN EL QUE SE SOLICITA	5.- REHABILITACIONES INTEGRALES VIVEZA, S.A. DE C.V.	
Original de la cotización por cada una de las partidas/claves que oferte el participante, cantidad, precio unitario, subtotal, y el importe total de los bienes ofertados, desglosando el I.V.A. (Anexo 11). Catálogo de conceptos de los servicios a realizar Formato en archivo Excel	5.3	Si presenta	
I. Análisis de precios unitarios relativo a cada concepto incluyendo los datos de acuerdo a lo especificado en el ANEXO Número 12, que sirve de base al proponente para elaborar el análisis de los conceptos mencionados, (no se tomarán como análisis de precios unitarios las cotizaciones, presupuestos o subcontratos), llenado a máquina ó computadora y de ser manuscrita, se usará tinta negra, escribiendo con letra legible, sin correcciones, raspaduras ni enmendaduras, no deberá incluir el IVA que les transfieren los licitantes de	5.3. I)	Si presenta	



ACTA DEL EVENTO DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPOSICIONES TÉCNICAS Y ECONÓMICAS DE LA ADJUDICACIÓN DIRECTA NACIONAL ELECTRÓNICA No AA-50-GYR-050GYR974-N-49-2025, QUE EFECTÚA EL ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA SUR DEL DISTRITO FEDERAL PARA LA CONTRATACIÓN DE: PARTIDA 1 SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A SISTEMAS DE TRANSPORTACIÓN VERTICAL (ELEVADORES) CON SUMINISTRO DE REFACCIONES DE PARA UNIDADES MEDICAS Y NO MEDICAS, PARTIDA 2 SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A ESCALERAS ELÉCTRICAS CON SUMINISTRO DE REFACCIONES (CMNSXXI) DEL OOAD SUR D.F., DE CONFORMIDAD A LO QUE ESTABLECE LOS ARTÍCULOS 35 FRACCIÓN III, 36, 46 Y 54 FRACCIÓN II Y TRANSITORIO CUARTO DE LA LEY DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y SERVICIOS DEL SECTOR PÚBLICO, Nueva Ley DOF 16-04-2025, ASÍ COMO LOS ARTÍCULOS 47 Y 48 DEL REGLAMENTO DE LA CITADA LEY

refacciones y materiales y servicios que se requieren para la ejecución de estos servicios. (Art. 45, Fracción VI de la Ley), que invariablemente deberán ser firmados por el representante legal, o persona facultada para este efecto. En el caso de omitirse en el análisis algún elemento que de acuerdo a las especificaciones antes mencionadas debe intervenir, por lo tanto, su propuesta se desechará.			
---	--	--	--

APERTURA ECONÓMICA

PARTICIPANTE	PARTIDA 1 SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A SISTEMAS DE TRANSPORTACIÓN VERTICAL (ELEVADORES) CON SUMINISTRO DE REFACCIONES DE PARA UNIDADES MEDICAS Y NO MEDICAS PRECIO (PESOS SIN I. V. A.)
GRUPO MULTISERVICIOS ALCAR S.A. DE C.V.	\$3, 225,484.20 TRES MILLONES DOSCIENTOS VEINTICINCO MIL CUATROCIENTOS OCHENTA Y CUATRO PESOS 20/100 M.N.
DAYGAPA, S.A. DE C.V.	\$ 3, 380,647.10 TRES MILLONES TRECIENTOS OCHENTA MIL SEISCIENTOS CUARENTA Y SIETE PESOS 10/100 M.N.

PARTICIPANTE	PARTIDA 2 SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A ESCALERAS ELÉCTRICAS CON SUMINISTRO DE REFACCIONES (CMNSXXI) DEL OOAD SUR D.F. PRECIO (PESOS SIN I. V. A.)
GRUPO COMERCIAL ARAMON, S.A. DE C.V.	\$ 499,915.20 CUATROCIENTOS NOVENTA Y NUEVE MIL NOVECIENTOS QUINCE PESOS 20/100 M.N.
ORTIZ & VIVEROS CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	\$ 569,882.00 QUINIENTOS SESENTA Y NUEVE MIL OCHOCIENTOS OCHENTA Y DOS PESOS 00/100 M.N.
REHABILITACIONES INTEGRALES VIVEZA, S.A. DE C.V.	\$ 547,410.00 QUINIENTOS CUARENTA Y SIETE MIL, CUATROCIENTOS DIEZ PESOS 00/100 M.N.




ACTA DEL EVENTO DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPOSICIONES TÉCNICAS Y ECONÓMICAS DE LA ADJUDICACIÓN DIRECTA NACIONAL ELECTRÓNICA No AA-50-GYR-050GYR974-N-49-2025, QUE EFECTÚA EL ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA SUR DEL DISTRITO FEDERAL PARA LA CONTRATACIÓN DE: PARTIDA 1 SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A SISTEMAS DE TRANSPORTACIÓN VERTICAL (ELEVADORES) CON SUMINISTRO DE REFACCIONES DE PARA UNIDADES MEDICAS Y NO MEDICAS, PARTIDA 2 SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A ESCALERAS ELÉCTRICAS CON SUMINISTRO DE REFACCIONES (CMNSXXI) DEL OOAD SUR D.F., DE CONFORMIDAD A LO QUE ESTABLECE LOS ARTÍCULOS 35 FRACCIÓN III, 36, 46 Y 54 FRACCIÓN II Y TRANSITORIO CUARTO DE LA LEY DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y SERVICIOS DEL SECTOR PUBLICO, Nueva Ley DOF 16-04-2025, ASÍ COMO LOS ARTÍCULOS 47 Y 48 DEL REGLAMENTO DE LA CITADA LEY

CON FUNDAMENTO CON LO QUE ESTABLECE EL ARTÍCULO 48 DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y SERVICIOS DEL SECTOR PUBLICO, Y DE CONFORMIDAD CON TRANSITORIO CUARTO DE LA LEY DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTO Y SERVICIOS DEL SECTOR PUBLICO Nueva Ley DOF 16-04-2025, LOS ARCHIVOS DE LAS PROPUESTAS ELECTRÓNICAS QUE DICEN CONTENER LAS PROPOSICIONES TÉCNICAS Y ECONÓMICAS PARA LA CONTRATACIÓN DE EL SERVICIO PARTIDA 1 SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A SISTEMAS DE TRANSPORTACIÓN VERTICAL (ELEVADORES) CON SUMINISTRO DE REFACCIONES DE PARA UNIDADES MEDICAS Y NO MEDICAS, PARTIDA 2 SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A ESCALERAS ELÉCTRICAS CON SUMINISTRO DE REFACCIONES (CMNSXXI) DEL OOAD SUR D.F. QUEDARAN EN PODER DEL INSTITUTO PARA SU EVALUACIÓN, GUARDA Y CUSTODIA.

SE HACE DEL CONOCIMIENTO DE LOS PARTICIPANTES, QUE SE DESECHARÁ LA PROPOSICIÓN TÉCNICA Y ECONÓMICA, QUE NO SE ENCUENTRE FIRMADA POR LA PERSONA QUE TENGA PODER NOTARIAL PARA ELLO, ASÍ COMO POR AQUELLAS QUE CONTENGAN ANOTACIONES ADICIONALES A LAS SOLICITADAS O CONDICIONEN LAS MISMAS.

SI DENTRO DEL PROCESO DE REVISIÓN, SE LLEGARÁ A ENCONTRAR ALGUNA ANOMALÍA EN LA DOCUMENTACIÓN PRESENTADA POR LOS PARTICIPANTES EN ESTE EVENTO, ESTO TRAERÁ COMO CONSECUENCIA LA DESCALIFICACIÓN DEL MISMO.

SE NOTIFICA A LOS PARTICIPANTES QUE EL FALLO DE LA CONTRATACIÓN POR ADJUDICACIÓN DIRECTA NACIONAL ELECTRÓNICA SE LLEVARÁ A CABO EL DÍA 23 DE MAYO DE 2025 A LAS 16:00 HORAS A TRAVÉS DEL SISTEMA COMPRANET.


CIERRE DEL ACTA

AL TERMINO DE ESTE EVENTO, SE ENVIARA EL ARCHIVO CON EL ACTA RESPECTIVA A LA PLATAFORMA COMPRAS MX (<https://compras.mx.buengobierno.gob.mx/>) Y EN EL PORTAL DE TRANSPARENCIA DEL IMSS "IMSS VA A COMPRAR IMSS COMPRÓ" PARA QUE TODOS LOS INVITADOS SE ENTEREN, EN CUMPLIMIENTO A LO DISPUESTO EN EL ARTICULO 46 FRACCIÓN II, DE LA LEY DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y SERVICIOS DEL SECTOR PUBLICO, DE CONFORMIDAD CON TRANSITORIO CUARTO DE LA LEY DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTO Y SERVICIOS DEL SECTOR PUBLICO Nueva Ley DOF 16-04-2025, ASI COMO ARTICULO 47 DEL REGLAMENTO DE LA CITADA LEY, ARRENDAMIENTOS Y SERVICIOS DEL SECTOR PUBLICO, SIENDO RESPONSABILIDAD DE LOS MISMOS CONSULTAR EL PORTAL PARA CONOCER EL CONTENIDO Y DESCARGAR EL ARCHIVO CORRESPONDIENTE

ASÍ MISMO SE DEJA CONSTANCIA QUE LA PRESENTE ACTA SE ENCONTRARÁ COLOCADA EN EL TABLERO QUE SE UBICA EN LA PARTE EXTERIOR DE LA SALA DONDE SE LLEVO A CABO EL PRESENTE EVENTO, LA CUAL ESTARÁ A DISPOSICIÓN DE CONSULTA LIBRE AL PÚBLICO, POR UN TERMINO NO MENOR A CINCO DÍAS HÁBILES

PARA DEJAR CONSTANCIA DE LO ACTUADO, Y LOS EFECTOS LEGALES CONDUCTENTES, LA FIRMAN AL MARGEN Y AL CALCE LOS QUE EN ELLA INTERVINIERON.

POR EL DEPARTAMENTO DE CONSERVACIÓN Y SERVICIOS GENERALES.

NOMBRE	CARGO	FIRMA
ING. RICARDO ALEJANDRO SOLIS GONZALEZ	RESPONSABLE DE LAS FUNCIONES DE CONSERVACIÓN ZONA IV	

POR PARTE DEL ÁREA DE AUDITORIA INTERNA DE DESARROLLO Y MEJORA DE GESTIÓN PÚBLICA, ÁREA DE QUEJAS, DENUNCIAS E INVESTIGACIONES DEL ÓRGANO INTERNO DE CONTROL ESPECIFICO EN EL INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL NO HUBO REPRESENTACIÓN ENVIÁNDOSE OFICIO DE INVITACIÓN N° 38.90.01.14.01.00/IM-1997/2025 DE FECHA 22 DE MAYO DE 2025.






ACTA DEL EVENTO DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPOSICIONES TÉCNICAS Y ECONÓMICAS DE LA ADJUDICACIÓN DIRECTA NACIONAL ELECTRÓNICA No AA-50-GYR-050GYR974-N-49-2025, QUE EFECTÚA EL ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA SUR DEL DISTRITO FEDERAL PARA LA CONTRATACIÓN DE: PARTIDA 1 SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A SISTEMAS DE TRANSPORTACIÓN VERTICAL (ELEVADORES) CON SUMINISTRO DE REFACCIONES DE PARA UNIDADES MEDICAS Y NO MEDICAS, PARTIDA 2 SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A ESCALERAS ELÉCTRICAS CON SUMINISTRO DE REFACCIONES (CMNSXXI) DEL OOAD SUR D.F., DE CONFORMIDAD A LO QUE ESTABLECE LOS ARTÍCULOS 35 FRACCIÓN III, 36, 46 Y 54 FRACCIÓN II Y TRANSITORIO CUARTO DE LA LEY DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y SERVICIOS DEL SECTOR PUBLICO, Nueva Ley DOF 16-04-2025, ASÍ COMO LOS ARTÍCULOS 47 Y 48 DEL REGLAMENTO DE LA CITADA LEY -----

POR PARTE DE LA JEFATURA DE SERVICIOS JURÍDICOS: NO HUBO REPRESENTACIÓN ENVIÁNDOSE OFICIO DE INVITACIÓN N° 38.90.01.14.01.00/IM-1996/2025 DE FECHA 22 DE MAYO DE 2025.-----

NO HABIENDO OTRO ASUNTO QUE TRATAR, SE CIERRA LA PRESENTE ACTA, PARA DEJAR CONSTANCIA DE LO ACTUADO, Y LOS EFECTOS LEGALES CONDUCTENTES, LA FIRMAN AL MARGEN Y AL CALCE, LOS QUE EN ELLA INTERVINIERON, SIENDO LAS 14:30 HORAS DEL 23 DE MAYO DE 2025. -----

ORDEN DEL DÍA

- 1 DECLARACIÓN DE INICIADO EL "ACTO DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPUESTAS TÉCNICAS Y ECONÓMICAS" DE ADJUDICACIÓN DIRECTA NACIONAL ELECTRÓNICA No. AA-50-GYR-050GYR974-N-49-2025, SIENDO LAS 12:00 HORAS DEL DÍA 23 DE MAYO DE 2025.
- 2 PRESENTACIÓN DE LOS FUNCIONARIOS DEL IMSS Y DE LOS SERVIDORES PÚBLICOS ASISTENTES.
3. CONSULTA DEL PORTAL COMPRANET PARA DESCARGA DE PANTALLA CON LOS LICITANTES INSCRITOS PARA PARTICIPAR EN EL PRESENTE EVENTO LICITATORIO.
- 4 DESCARGA DE LOS ARCHIVOS ELECTRÓNICOS DE LAS PROPUESTAS TÉCNICAS Y ECONÓMICAS DEL SISTEMA COMPRANET Y OBSERVACIONES QUE QUEDARAN ASENTADAS EN EL ACTA CIRCUNSTANCIADA.
- 5 VERIFICACIÓN DE LA DOCUMENTACIÓN ENVIADA POR LOS PARTICIPANTES.
- 6 FIRMA DEL ACTA DEL EVENTO.





INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL
 ORGANO DE OPERACION ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA SUR DEL DISTRITO FEDERAL
 JEFATURA DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS
 DEPARTAMENTO DE CONSERVACION Y SERVICIOS GENERALES
 AA-50-GYR-050GYR974-N-49-2025

PARTIDA 1 SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A SISTEMAS DE TRANSPORTACIÓN VERTICAL (ELEVADORES) CON SUMINISTRO DE REFACCIONES DE PARA UNIDADES MEDICAS Y NO MEDICAS, PARTIDA 2 SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A ESCALERAS ELÉCTRICAS CON SUMINISTRO DE REFACCIONES (CMNSXXI) DEL OOAD SUR D.F.

APERTURA

FECHA	DIA	MES	AÑO
	23	5	2025

HORA	12:00
------	-------

LISTA DE FUNCIONARIOS

NUM	AREA QUE REPRESENTA	NOMBRE	FIRMA
1	Depto de Conservación	Jorge Ricardo A. Solís González	
2			
3			
4			
5			
6			
7			
8			
9			



INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL
ORGANO DE OPERACION ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA SUR DEL DISTRITO FEDERAL
JEFATURA DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS
DEPARTAMENTO DE CONSERVACIÓN Y SERVICIOS GENERALES
AA-50-GYR-050CYR974-N-49-2025

PARTIDA 1 SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A SISTEMAS DE TRANSPORTACIÓN VERTICAL (ELEVADORES) CON SUMINISTRO DE REFACCIONES DE PARA UNIDADES MEDICAS Y NO MEDICAS, PARTIDA 2 SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A ESCALERAS ELÉCTRICAS CON SUMINISTRO DE REFACCIONES (CMNSXXI) DEL OOAD SUR D.F.

APERTURA

FECHA	DIA	MES	AÑO
	23	5	2025

HORA	12:00
------	-------

LISTA DE PARTICIPANTES

NUM	AREA QUE REPRESENTA	NOMBRE	FIRMA
1			
2			
3			
4			
5			
6			
7			
8			
9			



INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL
 ORGANO DE OPERACION ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA SUR DEL DISTRITO FEDERAL
 JEFATURA DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS
 DEPARTAMENTO DE CONSERVACIÓN Y SERVICIOS GENERALES
 AA-50-GYR-050GYR974-N-49-2025

PARTIDA 1 SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A SISTEMAS DE TRANSPORTACIÓN VERTICAL (ELEVADORES) CON SUMINISTRO DE REFACCIONES DE PARA UNIDADES MEDICAS Y NO MEDICAS, PARTIDA 2 SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A ESCALERAS ELÉCTRICAS CON SUMINISTRO DE REFACCIONES (CMNSXXI) DEL OOAD SUR D.F.

APERTURA

FECHA	DIA	MES	AÑO
	23	5	2025

HORA	12:00
------	-------

LISTA DE INVITADOS

NUM	AREA QUE REPRESENTA	NOMBRE	FIRMA
1			
2			
3			
4			
5			
6			
7			
8			
9			



INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL
ORGANO DE OPERACION ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA SUR DEL DISTRITO FEDERAL
JEFATURA DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS
DEPARTAMENTO DE CONSERVACIÓN Y SERVICIOS GENERALES
AA-50-CYR-050CYR974-N-49-2025

PARTIDA 1 SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A SISTEMAS DE TRANSPORTACIÓN VERTICAL (ELEVADORES) CON SUMINISTRO DE
REFACCIONES DE PARA UNIDADES MEDICAS Y NO MEDICAS, PARTIDA 2 SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A ESCALERAS ELÉCTRICAS
CON SUMINISTRO DE REFACCIONES (CMNSXXI) DEL OOAD SUR D.F.

APERTURA

FECHA	DIA	MES	AÑO
	23	5	2025

HORA	12:00
------	-------

ACUSE DE RECIBO DE ACTA

NUM	AREA QUE REPRESENTA	NOMBRE	FIRMA
1			
2			
3			
4			
5			
6			
7			
8			
9			