



ACTA DEL EVENTO DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPOSICIONES TÉCNICAS Y ECONÓMICAS POR ADJUDICACIÓN DIRECTA NACIONAL MIXTA No. AO-50-GYR-050GYR974-N-81-2024, QUE EFECTÚA EL ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA SUR DEL DISTRITO FEDERAL PARA LA CONTRATACIÓN RESPECTO A DICTAMENES ESTRUCTURALES PARA LAS GUARDERIAS INFANTILES G-VI, G-20, G-40, G-24, Y G-33. DEL ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA SUR DEL DISTRITO FEDERAL., DE CONFORMIDAD A LO QUE ESTABLECEN ARTICULO 27 F III, 39,43 y 46Y ARTICULO 68 DE SU REGLAMENTO-----

EN LA CIUDAD DE MÉXICO, SIENDO LAS **12:00** HORAS DEL DÍA **05 DE AGOSTO DEL AÑO 2024**, DE CONFORMIDAD CON LO DISPUESTO EN LA INVITACIÓN PARA PARTICIPAR EN EL PROCEDIMIENTO DE ADJUDICACIÓN DIRECTA NACIONAL MIXTA No. **AO-50-GYR-050GYR974-N-81-2024**, SE REUNIERON EN LA SALA DE JUNTAS DEL DEPARTAMENTO DE CONSERVACIÓN Y SERVICIOS GENERALES, SITA EN CALZADA DE LA VIGA N° 1174, TORRES B Y C, COLONIA EL TRIUNFO, ALCALDÍA IZTAPALAPA, C.P. 09430 CDMX, LOS SERVIDORES PÚBLICOS, QUE AL FINAL SE ENLISTAN, SUSCRIBEN Y FIRMAN, CON EL OBJETO DE LLEVAR A CABO, EL EVENTO DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPOSICIONES TÉCNICAS Y ECONÓMICAS DE LA CONTRATACIÓN POR ADJUDICACIÓN DIRECTA NACIONAL MIXTA QUE SE MENCIONA EN EL PROEMIO DE ESTA ACTA, EN CUMPLIMIENTO A LO ESTABLECIDO EN LA LEY DE OBRAS PUBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS Y EN LA CONVOCATORIA CORRESPONDIENTE.-----

-----**ANTECEDENTES**-----

EN OBSERVANCIA A LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS EN SU ARTICULO 134 Y DE CONFORMIDAD CON LO PREVISTO EN LOS ARTÍCULOS 3, 27 FRACCIÓN III Y 44 DE LA LEY DE OBRAS PUBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS Y DEMÁS DISPOSICIONES APLICABLES EN LA MATERIA, SE CONVOCO A LOS INVITADOS A PARTICIPAR EN LA PRESENTE CONTRATACIÓN POR ADJUDICACIÓN DIRECTA, RESPECTO A LA EJECUCIÓN DE **DICTAMENES ESTRUCTURALES PARA LAS GUARDERIAS INFANTILES G-VI, G-20, G-40, G-24, Y G-33. DEL ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA SUR DEL DISTRITO FEDERAL.** A TRAVÉS DE LA CONVOCATORIA PUBLICADA EN EL PORTAL DE COMPRANET.-----

-----**DESARROLLO DEL EVENTO**-----

SIENDO LA HORA INDICADA PARA EL INICIO DEL PRESENTE ACTO, EN USO DE LA PALABRA, EL **ING. LEONARDO SANABRIA CARDENAS**, RESPONSABLE DE LAS FUNCIONES DE CONSERVACIÓN ZONA III, EN REPRESENTACIÓN DEL **MTRO. ANTONIO RODRÍGUEZ VELÁZQUEZ**, TITULAR DE LA JEFATURA DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS, DIO LA BIENVENIDA A LOS SERVIDORES PÚBLICOS PRESENTES, DECLARANDO FORMALMENTE INICIADO ESTE ACTO.-----

CON FUNDAMENTO EN LOS ARTÍCULOS 59 Y 60 DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE OBRAS PUBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS, SE PROCEDE A LA APERTURA DE LA BÓVEDA ELECTRÓNICA "COMPRANET" PARA LA VISUALIZACIÓN Y DESCARGA DE LAS PROPUESTAS PARA QUE DE ACUERDO CON ESTABLECIDO EN LA CONVOCATORIA DE LA PRESENTE CONTRATACIÓN POR ADJUDICACIÓN DIRECTA NACIONAL MIXTA, EL INSTITUTO LAS RECIBIRÁ PARA EFECTUAR UNA REVISIÓN DETALLADA DE LA MISMA.-----

3



ACTA DEL EVENTO DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPOSICIONES TÉCNICAS Y ECONÓMICAS POR ADJUDICACIÓN DIRECTA NACIONAL MIXTA No. AO-50-GYR-050GYR974-N-81-2024, QUE EFECTÚA EL ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA SUR DEL DISTRITO FEDERAL PARA LA CONTRATACIÓN RESPECTO A DICTAMENES ESTRUCTURALES PARA LAS GUARDERÍAS INFANTILES G-VI, G-20, G-40, G-24, Y G-33, DEL ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA SUR DEL DISTRITO FEDERAL, DE CONFORMIDAD A LO QUE ESTABLECEN ARTICULO 27 F III, 39,43 y 46V ARTICULO 68 DE SU REGLAMENTO.

SE PROCEDA A LA APERTURA DE LA BÓVEDA ELECTRÓNICA "COMPRANET" ESTE ACTO, DE CONFORMIDAD **CON LO PREVISTO EN EL NUMERAL II. 13, DE LA CONVOCATORIA, OBSERVÁNDOSE LO SIGUIENTE: 1.- GARGO CONTRUCCION PROYECTO Y MANTENIMIENTO S.A. DE C.V., 2.- INGNM DESARROLLO S.A. DE C.V., Y 3.- REHABILITACIONES INTEGRALES VIVEZA S.A. DE C.V.**

Num.	Empresa	Fecha y hora de consulta procedimiento	Fecha y hora de envío de proposición	Fecha y hora de apertura de proposición	En participación conjunta con	Forma de participación	Estatus de participación	Estatus de revisión	Acciones
1	GARGO CONTRUCCION PROYECTO Y MANTENIMIENTO S.A. DE C.V.	26/05/2024 15:09	05/07/2024 11:08			Electrónica	PRESENTADA	Pendiente	Abri
2	INGNM DESARROLLO S.A. DE C.V.	26/07/2024 19:07	05/08/2024 09:19			Electrónica	PRESENTADA	Pendiente	Abri
3	REHABILITACIONES INTEGRALES VIVEZA S.A. DE C.V.	26/09/2024 15:10	05/09/2024 09:29			Electrónica	PRESENTADA	Pendiente	Abri

DE LA PANTALLA ANTERIOR SE OBSERVA QUE LAS SIGUIENTES EMPRESAS: **1.- GARGO CONTRUCCION PROYECTO Y MANTENIMIENTO S.A. DE C.V., 2.- INGNM DESARROLLO S.A. DE C.V., Y 3.- REHABILITACIONES INTEGRALES VIVEZA S.A. DE C.V.,** PRESENTARON PROPUESTAS.

CON FUNDAMENTO EN EL ARTICULO 60 DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE OBRAS PUBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS, SE PROCEDIÓ A LA APERTURA DE LAS PROPUESTAS TÉCNICAS Y POSTERIORMENTE DE LAS PROPUESTAS ECONÓMICAS, ASÍ MISMO SE INICIÓ LA REVISIÓN CUANTITATIVA DE LAS PROPOSICIONES TÉCNICAS, ASÍ COMO DE LA DOCUMENTACIÓN LEGAL, PRESENTADA POR LA EMPRESA PARTICIPANTE, MISMAS QUE EN LO SUCESIVO SERÁN ANALIZADAS Y EVALUADAS DE FORMA CUALITATIVA, DE ACUERDO A LOS ARTÍCULO 63 FRACCIÓN I DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE OBRAS PUBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS.



ACTA DEL EVENTO DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPOSICIONES TÉCNICAS Y ECONÓMICAS POR ADJUDICACIÓN DIRECTA NACIONAL MIXTA No. AO-50-GYR-050GYR974-N-81-2024, QUE EFECTÚA EL ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCENTRALIZADA SUR DEL DISTRITO FEDERAL PARA LA CONTRATACIÓN RESPECTO A DICTAMENES ESTRUCTURALES PARA LAS GUARDERÍAS INFANTILES G-VI, G-20, G-40, G-24, Y G-33. DEL ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCENTRALIZADA SUR DEL DISTRITO FEDERAL, DE CONFORMIDAD A LO QUE ESTABLECEN ARTICULO 27 F III, 39,43 y 46Y ARTICULO 68 DE SU REGLAMENTO

NUMERAL DE LA CONVOCATORIA (BASES)	No. DE DOCUMENTO ANEXO	DESCRIPCION	EMPRESA
			GARGO CONTRUCCION PROYECTO Y MANTENIMIENTO S.A. DE C.V.
II.12.1	DOCUMENTO 1	ESCRITO EN EL QUE MANIFIESTE SU DOMICILIO PARA RECIBIR TODA CLASE DE NOTIFICACIONES.	PRESENTA
II.12.2	DOCUMENTO 2	ESCRITO MEDIANTE EL CUAL DECLARE BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD DE NO ENCONTRARSE EN ALGUNO DE LOS SUPUESTOS ESTABLECIDOS POR LOS ARTÍCULOS 51 Y 78 DE LA LEY.	PRESENTA
II.12.3	DOCUMENTO 3	COPIA SIMPLE POR AMBOS LADOS DE LA IDENTIFICACIÓN OFICIAL VIGENTE CON FOTOGRAFÍA, TRATÁNDOSE DE PERSONAS FÍSICAS; Y TRATÁNDOSE DE PERSONA MORALES, COPIA SIMPLE POR AMBOS LADOS DE LA IDENTIFICACIÓN OFICIAL VIGENTE CON FOTOGRAFÍA DEL REPRESENTANTE LEGAL .	PRESENTA
II.12.4	DOCUMENTO 4	ESCRITO BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD, MEDIANTE EL CUAL EL REPRESENTANTE DE LA PERSONA MORAL, MANIFIESTE QUE CUENTA CON FACULTADES SUFICIENTES PARA COMPROMETER POR SÍ O POR SU REPRESENTADA.	PRESENTA
II.12.5	DOCUMENTO 5	DECLARACIÓN DE INTEGRIDAD.	PRESENTA
II.12.6	DOCUMENTO 6	EN SU CASO, ESCRITO MEDIANTE EL CUAL LOS PARTICIPANTES MANIFIESTEN QUE EN SU PLANTA LABORAL CUENTAN CUANDO MENOS CON UN CINCO POR CIENTO DE PERSONAS CON	PRESENTA



ACTA DEL EVENTO DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPOSICIONES TÉCNICAS Y ECONÓMICAS POR ADJUDICACIÓN DIRECTA NACIONAL MIXTA No. AO-50-GYR-050GYR974-N-81-2024, QUE EFECTÚA EL ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONSENTRADA SUR DEL DISTRITO FEDERAL PARA LA CONTRATACIÓN RESPECTO A DICTAMENES ESTRUCTURALES PARA LAS GUARDERIAS INFANTILES G-VI, G-20, G-40, G-24, Y G-33, DEL ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONSENTRADA SUR DEL DISTRITO FEDERAL., DE CONFORMIDAD A LO QUE ESTABLECEN ARTICULO 27 F III, 39,43 y 46Y ARTICULO 68 DE SU REGLAMENTO

		DISCAPACIDAD.	
II.13.1	ANEXO 1	ESCRITO EN EL QUE MANIFIESTE BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD QUE CONOCE EL SITIO DE REALIZACIÓN DE LOS TRABAJOS.	PRESENTA
II.13.2	ANEXO 2	DESCRIPCIÓN DE LA PLANEACIÓN INTEGRAL DE LOS TRABAJOS, PROCEDIMEINTO CONSTRUCTIVO Y ESQUEMA ESTRUCTURAL DE LA ORGANIZACIÓN.	PRESENTA
II.13.3	ANEXO 3	RELACIÓN Y CURRÍCULO DE LOS PROFESIONALES TÉCNICOS IDENTIFICANDO LOS QUE SE ENCARGARÁN DE LA EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS DE LOS SERVICIOS RELACIONADOS CON LA OBRA PÚBLICA. FIRMA ELECTRONICA DEL SUPERINTENDENTE.	PRESENTA
II.13.4	ANEXO 4	RELACION DE LOS TRABAJOS REALIZADOS POR EL LICITANTE.	PRESENTA
II.13.4	ANEXO 4A	RELACION DE LOS TRABAJOS REALIZADOS POR SU PERSONAL.	PRESENTA
II.13.5	ANEXO 5	DOCUMENTOS ACTUALIZADOS Y POSITIVOS QUE ACREDITEN CUMPLIMIENTO DE ARTICULO 32"D", PAGO DE CUOTAS OBRERO PATRONALES (IMSS) Y CONSTANCIA DE CUMPLIMIENTO Y NO TENER ADEUDOS EN INFONAVIT.	PRESENTA
II.13.6	ANEXO 6	DOCUMENTOS QUE ACREDITEN LA CAPACIDAD FINANCIERA DEL PARTICIPANTE, DONDE COMPRUEBE CAPITAL CONTABLE SUFICIENTE PARA REALIZAR LOS TRABAJOS.	PRESENTA

3



ACTA DEL EVENTO DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPOSICIONES TÉCNICAS Y ECONÓMICAS POR ADJUDICACIÓN DIRECTA NACIONAL MIXTA No. AO-50-GYR-050GYR974-N-81-2024, QUE EFECTÚA EL ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA SUR DEL DISTRITO FEDERAL PARA LA CONTRATACIÓN RESPECTO A DICTAMENES ESTRUCTURALES PARA LAS GUARDERIAS INFANTILES G-VI, G-20, G-40, G-24, Y G-33, DEL ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA SUR DEL DISTRITO FEDERAL, DE CONFORMIDAD A LO QUE ESTABLECEN ARTICULO 27 F III, 39,43 y 46Y ARTICULO 68 DE SU REGLAMENTO

II.13.7	ANEXO 7	ANÁLISIS DE LOS PRECIOS UNITARIOS.	PRESENTA
II.13.8	ANEXO 8	LISTADO DE LOS INSUMOS QUE INTERVIENEN EN LA INTEGRACION DE LA PROPOSICION.	PRESENTA
II.13.9	ANEXO 9	ANÁLISIS, CÁLCULO E INTEGRACIÓN DE LOS COSTOS INDIRECTOS.	PRESENTA
II.13.10	ANEXO 10	ANÁLISIS, CÁLCULO E INTEGRACIÓN DEL COSTO POR FINANCIAMIENTO.	PRESENTA
II.13.11	ANEXO 11	CATÁLOGO DE CONCEPTOS.	PRESENTA
II.13.12	ANEXO 12	PROGRAMA DE EJECUCIÓN CONVENIDO CONFORME AL CATÁLOGO DE CONCEPTOS.	PRESENTA
II.13.13	ANEXO 13	MANIFESTACIÓN ESCRITA BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD.	PRESENTA
II.13.14	ANEXO 14	CONVENIO DE PARTICIPACIÓN CONJUNTA, EN SU CASO.	PRESENTA
NUMERAL DE LA CONVOCATORIA (BASES)	No. DE DOCUMENTO ANEXO	DESCRIPCION	EMPRESA
			INGNM DESARROLLO S.A. DE C.V.
II.12.1	DOCUMENTO 1	ESCRITO EN EL QUE MANIFIESTE SU DOMICILIO PARA RECIBIR TODA CLASE DE NOTIFICACIONES.	PRESENTA
II.12.2	DOCUMENTO 2	ESCRITO MEDIANTE EL CUAL DECLARE BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD DE NO ENCONTRARSE EN ALGUNO DE LOS SUPUESTOS ESTABLECIDOS POR LOS ARTÍCULOS 51 Y 78 DE LA LEY.	PRESENTA
II.12.3	DOCUMENTO 3	COPIA SIMPLE POR AMBOS LADOS DE LA IDENTIFICACIÓN OFICIAL VIGENTE CON FOTOGRAFÍA, TRATÁNDOSE DE PERSONAS FÍSICAS; Y TRATÁNDOSE DE PERSONA MORALES, COPIA SIMPLE POR AMBOS LADOS DE LA	PRESENTA



ACTA DEL EVENTO DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPOSICIONES TÉCNICAS Y ECONÓMICAS POR ADJUDICACIÓN DIRECTA NACIONAL MIXTA No. AO-50-GYR-050GYR974-N-81-2024, QUE EFECTÚA EL ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONSENTRADA SUR DEL DISTRITO FEDERAL PARA LA CONTRATACIÓN RESPECTO A DICTAMENES ESTRUCTURALES PARA LAS GUARDERIAS INFANTILES G-VI, G-20, C-40, G-24, Y G-33, DEL ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONSENTRADA SUR DEL DISTRITO FEDERAL., DE CONFORMIDAD A LO QUE ESTABLECEN ARTICULO 27 F III, 39,43 y 46Y ARTICULO 68 DE SU REGLAMENTO-----

		IDENTIFICACIÓN OFICIAL VIGENTE CON FOTOGRAFÍA DEL REPRESENTANTE LEGAL .	
II.12.4	DOCUMENTO 4	ESCRITO BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD, MEDIANTE EL CUAL EL REPRESENTANTE DE LA PERSONA MORAL, MANIFIESTE QUE CUENTA CON FACULTADES SUFICIENTES PARA COMPROMETER POR SÍ O POR SU REPRESENTADA.	PRESENTA
II.12.5	DOCUMENTO 5	DECLARACIÓN DE INTEGRIDAD.	PRESENTA
II.12.6	DOCUMENTO 6	EN SU CASO, ESCRITO MEDIANTE EL CUAL LOS PARTICIPANTES MANIFIESTEN QUE EN SU PLANTA LABORAL CUENTAN CUANDO MENOS CON UN CINCO POR CIENTO DE PERSONAS CON DISCAPACIDAD.	PRESENTA
II.13.1	ANEXO 1	ESCRITO EN EL QUE MANIFIESTE BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD QUE CONOCE EL SITIO DE REALIZACIÓN DE LOS TRABAJOS.	PRESENTA
II.13.2	ANEXO 2	DESCRIPCIÓN DE LA PLANEACIÓN INTEGRAL DE LOS TRABAJOS, PROCEDIMIENTO CONSTRUCTIVO Y ESQUEMA ESTRUCTURAL DE LA ORGANIZACIÓN.	PRESENTA
II.13.3	ANEXO 3	RELACIÓN Y CURRÍCULO DE LOS PROFESIONALES TÉCNICOS IDENTIFICANDO LOS QUE SE ENCARGARÁN DE LA EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS DE LOS SERVICIOS RELACIONADOS CON LA OBRA PÚBLICA. FIRMA ELECTRONICA DEL SUPERINTENDENTE.	PRESENTA
II.13.4	ANEXO 4	RELACION DE LOS TRABAJOS REALIZADOS POR EL LICITANTE.	PRESENTA

3



ACTA DEL EVENTO DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPOSICIONES TÉCNICAS Y ECONÓMICAS POR ADJUDICACIÓN DIRECTA NACIONAL MIXTA No. AO-50-GYR-050GYR974-N-81-2024, QUE EFECTÚA EL ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONSENTRADA SUR DEL DISTRITO FEDERAL PARA LA CONTRATACIÓN RESPECTO A DICTAMENES ESTRUCTURALES PARA LAS GUARDERIAS INFANTILES G-VI, G-20, G-40, G-24, Y G-33. DEL ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONSENTRADA SUR DEL DISTRITO FEDERAL., DE CONFORMIDAD A LO QUE ESTABLECEN ARTICULO 27 F III, 39,43 y 46Y ARTICULO 68 DE SU REGLAMENTO

II.13.4	ANEXO 4A	RELACION DE LOS TRABAJOS REALIZADOS POR SU PERSONAL.	PRESENTA
II.13.5	ANEXO 5	DOCUMENTOS ACTUALIZADOS Y POSITIVOS QUE ACREDITEN DE CUMPLIMIENTO DE ARTICULO 32"D", PAGO DE CUOTAS OBRERO PATRONALES (IMSS) Y CONSTANCIA DE CUMPLIMIENTO Y NO TENER ADEUDOS EN INFONAVIT.	PRESENTA
II.13.6	ANEXO 6	DOCUMENTOS QUE ACREDITEN LA CAPACIDAD FINANCIERA DEL PARTICIPANTE, DONDE COMPRUEBE CAPITAL CONTABLE SUFICIENTE PARA REALIZAR LOS TRABAJOS.	PRESENTA
II.13.7	ANEXO 7	ANÁLISIS DE LOS PRECIOS UNITARIOS.	PRESENTA
II.13.8	ANEXO 8	LISTADO DE LOS INSUMOS QUE INTERVIENEN EN LA INTEGRACION DE LA PROPOSICION.	PRESENTA
II.13.9	ANEXO 9	ANÁLISIS, CÁLCULO E INTEGRACIÓN DE LOS COSTOS INDIRECTOS.	PRESENTA
II.13.10	ANEXO 10	ANÁLISIS, CÁLCULO E INTEGRACIÓN DEL COSTO POR FINANCIAMIENTO.	PRESENTA
II.13.11	ANEXO 11	CATÁLOGO DE CONCEPTOS.	PRESENTA
II.13.12	ANEXO 12	PROGRAMA DE EJECUCIÓN CONVENIDO CONFORME AL CATÁLOGO DE CONCEPTOS.	PRESENTA
II.13.13	ANEXO 13	MANIFESTACIÓN ESCRITA BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD.	PRESENTA
II.13.14	ANEXO 14	CONVENIO DE PARTICIPACIÓN CONJUNTA, EN SU CASO.	PRESENTA
NUMERAL DE LA CONVOCATORIA (BASES)	No. DE DOCUMENTO ANEXO	DESCRIPCIÓN	EMPRESA REHABILITACIONES INTEGRALES VIVEZA S.A. DE C.V.

3



ACTA DEL EVENTO DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPOSICIONES TÉCNICAS Y ECONÓMICAS POR ADJUDICACIÓN DIRECTA NACIONAL MIXTA No. AO-50-GYR-050GYR974-N-81-2024, QUE EFECTÚA EL ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA SUR DEL DISTRITO FEDERAL PARA LA CONTRATACIÓN RESPECTO A DICTAMENES ESTRUCTURALES PARA LAS GUARDERÍAS INFANTILES G-VI, G-20, G-40, G-24, Y G-33. DEL ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA SUR DEL DISTRITO FEDERAL..., DE CONFORMIDAD A LO QUE ESTABLECEN ARTICULO 27 F III, 39,43 y 46Y ARTICULO 68 DE SU REGLAMENTO.

II.12.1	DOCUMENTO 1	ESCRITO EN EL QUE MANIFIESTE SU DOMICILIO PARA RECIBIR TODA CLASE DE NOTIFICACIONES.	PRESENTA
II.12.2	DOCUMENTO 2	ESCRITO MEDIANTE EL CUAL DECLARE BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD DE NO ENCONTRARSE EN ALGUNO DE LOS SUPUESTOS ESTABLECIDOS POR LOS ARTÍCULOS 51 Y 78 DE LA LEY.	PRESENTA
II.12.3	DOCUMENTO 3	COPIA SIMPLE POR AMBOS LADOS DE LA IDENTIFICACIÓN OFICIAL VIGENTE CON FOTOGRAFÍA, TRATÁNDOSE DE PERSONAS FÍSICAS; Y TRATÁNDOSE DE PERSONA MORALES, COPIA SIMPLE POR AMBOS LADOS DE LA IDENTIFICACIÓN OFICIAL VIGENTE CON FOTOGRAFÍA DEL REPRESENTANTE LEGAL .	PRESENTA
II.12.4	DOCUMENTO 4	ESCRITO BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD, MEDIANTE EL CUAL EL REPRESENTANTE DE LA PERSONA MORAL, MANIFIESTE QUE CUENTA CON FACULTADES SUFICIENTES PARA COMPROMETER POR SÍ O POR SU REPRESENTADA.	PRESENTA
II.12.5	DOCUMENTO 5	DECLARACIÓN DE INTEGRIDAD.	PRESENTA
II.12.6	DOCUMENTO 6	EN SU CASO, ESCRITO MEDIANTE EL CUAL LOS PARTICIPANTES MANIFIESTEN QUE EN SU PLANTA LABORAL CUENTAN CUANDO MENOS CON UN CINCO POR CIENTO DE PERSONAS CON DISCAPACIDAD.	PRESENTA
II.13.1	ANEXO 1	ESCRITO EN EL QUE MANIFIESTE BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD QUE CONOCE EL SITIO DE REALIZACIÓN	PRESENTA



ACTA DEL EVENTO DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPOSICIONES TÉCNICAS Y ECONÓMICAS POR ADJUDICACIÓN DIRECTA NACIONAL MIXTA No. AO-50-GYR-050GYR974-N-81-2024, QUE EFECTÚA EL ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONECENTRADA SUR DEL DISTRITO FEDERAL PARA LA CONTRATACIÓN RESPECTO A DICTAMENES ESTRUCTURALES PARA LAS GUARDERIAS INFANTILES G-VI, G-20, G-40, G-24, Y G-33. DEL ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONECENTRADA SUR DEL DISTRITO FEDERAL., DE CONFORMIDAD A LO QUE ESTABLECEN ARTICULO 27 F III, 39,43 y 46Y ARTICULO 68 DE SU REGLAMENTO

		DE LOS TRABAJOS.	
II.13.2	ANEXO 2	DESCRIPCIÓN DE LA PLANEACIÓN INTEGRAL DE LOS TRABAJOS, PROCEDIMEINTO CONSTRUCTIVO Y ESQUEMA ESTRUCTURAL DE LA ORGANIZACIÓN.	PRESENTA
II.13.3	ANEXO 3	RELACIÓN Y CURRÍCULO DE LOS PROFESIONALES TÉCNICOS IDENTIFICANDO LOS QUE SE ENCARGARÁN DE LA EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS DE LOS SERVICIOS RELACIONADOS CON LA OBRA PÚBLICA. FIRMA ELECTRONICA DEL SUPERINTENDENTE.	PRESENTA
II.13.4	ANEXO 4	RELACION DE LOS TRABAJOS REALIZADOS POR EL LICITANTE.	PRESENTA
II.13.4	ANEXO 4A	RELACION DE LOS TRABAJOS REALIZADOS POR SU PERSONAL.	PRESENTA
II.13.5	ANEXO 5	DOCUMENTOS ACTUALIZADOS Y POSITIVOS QUE ACREDITEN CUMPLIMIENTO DE ARTICULO 32"D", PAGO DE CUOTAS OBRERO PATRONALES (IMSS) Y CONSTANCIA DE CUMPLIMIENTO Y NO TENER ADEUDOS EN INFONAVIT.	PRESENTA
II.13.6	ANEXO 6	DOCUMENTOS QUE ACREDITEN LA CAPACIDAD FINANCIERA DEL PARTICIPANTE, DONDE COMPRUEBE CAPITAL CONTABLE SUFICIENTE PARA REALIZAR LOS TRABAJOS.	PRESENTA
II.13.7	ANEXO 7	ANÁLISIS DE LOS PRECIOS UNITARIOS.	PRESENTA
II.13.8	ANEXO 8	LISTADO DE LOS INSUMOS QUE INTERVIENEN EN LA INTEGRACION DE LA PROPOSICION.	PRESENTA
II.13.9	ANEXO 9	ANÁLISIS, CÁLCULO E	PRESENTA

3



ACTA DEL EVENTO DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPOSICIONES TÉCNICAS Y ECONÓMICAS POR ADJUDICACIÓN DIRECTA NACIONAL MIXTA No. AO-50-GYR-050GYR974-N-81-2024, QUE EFECTÚA EL ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA SUR DEL DISTRITO FEDERAL PARA LA CONTRATACIÓN RESPECTO A DICTAMENES ESTRUCTURALES PARA LAS GUARDERIAS INFANTILES G-VI, G-20, G-40, G-24, Y G-33. DEL ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA SUR DEL DISTRITO FEDERAL., DE CONFORMIDAD A LO QUE ESTABLECEN ARTICULO 27 F III, 39,43 y 46Y ARTICULO 68 DE SU REGLAMENTO-----

		INTEGRACIÓN DE LOS COSTOS INDIRECTOS.	
II.13.10	ANEXO 10	ANÁLISIS, CÁLCULO E INTEGRACIÓN DEL COSTO POR FINANCIAMIENTO.	PRESENTA
II.13.11	ANEXO 11	CATÁLOGO DE CONCEPTOS.	PRESENTA
II.13.12	ANEXO 12	PROGRAMA DE EJECUCIÓN CONVENIDO CONFORME AL CATÁLOGO DE CONCEPTOS.	PRESENTA
II.13.13	ANEXO 13	MANIFESTACIÓN ESCRITA BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD.	PRESENTA
II.13.14	ANEXO 14	CONVENIO DE PARTICIPACIÓN CONJUNTA, EN SU CASO.	PRESENTA

APERTURA TÉCNICA Y ECONÓMICA-----

LOS PARTICIPANTES 1.- GARGO CONTRUCCION PROYECTO Y MANTENIMIENTO S.A. DE C.V., 2.- INGNM DESARROLLO S.A. DE C.V. Y 3.- REHABILITACIONES INTEGRALES VIVEZA S.A. DE C.V., SUS PROPUESTAS TÉCNICAS Y ECONÓMICAS SON ACEPTADAS, DEBIDO A QUE EN PRINCIPIO PRESENTAN LOS REQUISITOS ESTABLECIDOS EN LA CONVOCATORIA DE ADJUDICACIÓN DIRECTA NACIONAL MIXTA, MISMAS QUE SE RECIBEN PARA SU REVISIÓN DETALLADA. -----

ACTO SEGUIDO Y TAL COMO SE ESTABLECE EN EL ARTICULO 37 FRACCIÓN III DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS SE HARÁN CONSTAR EL IMPORTE DE LAS PROPOSICIONES ECONÓMICAS DE LOS PARTICIPANTES, LOS CUALES SE DETALLAN A CONTINUACIÓN: -----

DICTAMENES ESTRUCTURALES PARA LAS GUARDERIAS INFANTILES G-VI, G-20, G-40, G-24, Y G-33. DEL ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA SUR DEL DISTRITO FEDERAL.	MONTO PROPUESTO PESOS (SIN I.V.A.)
1.- GARGO CONTRUCCION PROYECTO Y MANTENIMIENTO S.A. DE C.V.	\$ 872,865.00 OCHOCIENTOS SETENTA Y DOS MIL OCHOCIENTOS SESENTA Y CINCO PESOS 00/100 M.N. SIN INCLUIR EL I.V.A
2.- INGNM DESARROLLO S.A. DE C.V	\$ 887,362.70 OCHOCIENTOS OCHENTA Y SIETE MIL TRESCIENTOS SESENTA Y DOS PESOS 70/100 M.N. SIN INCLUIR EL I.V.A
3.- REHABILITACIONES INTEGRALES VIVEZA S.A. DE C.V.	\$ 799,997.10 SETECIENTOS NOVENTA Y NUEVE

3



ACTA DEL EVENTO DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPOSICIONES TÉCNICAS Y ECONÓMICAS POR ADJUDICACIÓN DIRECTA NACIONAL MIXTA No. AO-50-GYR-050GYR974-N-81-2024, QUE EFECTÚA EL ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA SUR DEL DISTRITO FEDERAL PARA LA CONTRATACIÓN RESPECTO A DICTAMENES ESTRUCTURALES PARA LAS GUARDERIAS INFANTILES G-VI, G-20, G-40, G-24, Y G-33. DEL ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA SUR DEL DISTRITO FEDERAL., DE CONFORMIDAD A LO QUE ESTABLECEN ARTICULO 27 F III, 39,43 y 46Y ARTICULO 68 DE SU REGLAMENTO-----

DICTAMENES ESTRUCTURALES PARA LAS GUARDERIAS INFANTILES G-VI, G-20, G-40, G-24, Y G-33. DEL ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA SUR DEL DISTRITO FEDERAL.	MONTO PROPUESTO PESOS (SIN I.V.A.)
	MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y SIETE PESOS 10/100 M.N. SIN INCLUIR EL I.V.A

DE CONFORMIDAD CON LO QUE ESTABLECE EL ARTICULO 61 DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE OBRAS PUBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS, LOS ARCHIVOS DE LAS PROPUESTAS ELECTRÓNICAS QUE DICEN CONTENER LAS PROPOSICIONES TÉCNICAS Y ECONÓMICAS PARA LA CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN RESPECTO A LOS TRABAJOS A LOS INVITADOS A PARTICIPAR EN LA PRESENTE CONTRATACIÓN POR ADJUDICACIÓN DIRECTA NACIONAL MIXTA, RESPECTO A LA EJECUCIÓN DE **DICTAMENES ESTRUCTURALES PARA LAS GUARDERIAS INFANTILES G-VI, G-20, G-40, G-24, Y G-33. DEL ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA SUR DEL DISTRITO FEDERAL.**, QUEDARAN EN PODER DEL INSTITUTO PARA SU EVALUACIÓN, GUARDA Y CUSTODIA. -----

-----**OBSERVACIONES**-----

SE HACE DEL CONOCIMIENTO DE LOS PARTICIPANTES, QUE SE DESECHARA LA PROPOSICIÓN TÉCNICA Y ECONÓMICA, QUE NO SE ENCUENTRE FIRMADA POR LA PERSONA QUE TENGA PODER NOTARIAL PARA ELLO, ASÍ COMO POR AQUELLAS QUE CONTENGAN ANOTACIONES ADICIONALES A LAS SOLICITADAS O CONDICIONEN LAS MISMAS. -----

SI DENTRO DEL PROCESO DE REVISIÓN, SE LLEGARA A ENCONTRAR ALGUNA ANOMALÍA EN LA DOCUMENTACIÓN PRESENTADA POR LOS PARTICIPANTES EN ESTE EVENTO, ESTO TRAERÁ COMO CONSECUENCIA LA DESCALIFICACIÓN DE ESTE. -----

SE NOTIFICA A LOS PARTICIPANTES QUE EL FALLO DE LA CONTRATACIÓN POR ADJUDICACIÓN DIRECTA NACIONAL MIXTA SE LLEVARA A CABO EL DÍA **06 DE AGOSTO DEL 2024 A LAS 13:00 HORAS** A TRAVÉS DE COMPRANET Y EN LA SALA DE JUNTAS DEL DEPARTAMENTO DE CONSERVACIÓN Y SERVICIOS GENERALES, SITA EN CALZADA DE LA VIGA N° 1174, TORRES B Y C, COLONIA EL TRIUNFO, ALCALDÍA IZTAPALAPA, C.P. 09430 CDMX.-----

-----**CIERRE DE ACTA**-----

AL TERMINO DE ESTE EVENTO, SE ENVIARA ARCHIVO CON EL ACTA RESPECTIVA AL SISTEMA COMPRANET PARA QUE LOS INVITADOS SE ENTEREN, EN CUMPLIMIENTO A LO DISPUESTO EN EL ARTICULO 37 FRACCIÓN III, DE LA LEY DE OBRAS PUBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS, ASÍ COMO ARTICULO 60 DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE OBRAS PUBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS, SIENDO RESPONSABILIDAD DE LOS MISMOS CONSULTAR EL PORTAL PARA CONOCER EL CONTENIDO Y DESCARGAR EL ARCHIVO CORRESPONDIENTE. -----

ASÍ MISMO, SE DEJA CONSTANCIA QUE LA PRESENTE ACTA SE ENCONTRARÁ COLOCADA EN LA



ACTA DEL EVENTO DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPOSICIONES TÉCNICAS Y ECONÓMICAS POR ADJUDICACIÓN DIRECTA NACIONAL MIXTA No. AO-50-GYR-050GYR974-N-81-2024, QUE EFECTÚA EL ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA SUR DEL DISTRITO FEDERAL PARA LA CONTRATACIÓN RESPECTO A DICTAMENES ESTRUCTURALES PARA LAS GUARDERIAS INFANTILES G-VI, G-20, G-40, G-24, Y G-33. DEL ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA SUR DEL DISTRITO FEDERAL., DE CONFORMIDAD A LO QUE ESTABLECEN ARTICULO 27 F III, 39,43 y 46Y ARTICULO 68 DE SU REGLAMENTO-----

ENTRADA DE LA SALA DE JUNTAS EN DONDE SE LLEVO A CABO EL PRESENTE ACTO, LA CUAL ESTARÁ A DISPOSICIÓN DE CONSULTA LIBRE AL PUBLICO, POR UN TERMINO NO MENOR A CINCO DÍAS HÁBILES. -----

PARA DEJAR CONSTANCIA DE LO ACTUADO, Y LOS EFECTOS LEGALES CONDUCTENTES, LA FIRMAN AL MARGEN Y AL CALCE, LOS QUE EN ELLA INTERVINIERON. -----

POR EL DEPARTAMENTO DE CONSERVACIÓN Y SERVICIOS GENERALES.

NOMBRE	CARGO	FIRMA
ING. LEONARDO SANABRIA CARDENAS	RESPONSABLE DE LAS FUNCIONES DE CONSERVACIÓN ZONA III	

POR PARTE DE LA JEFATURA DE SERVICIOS JURÍDICOS

NOMBRE	CARGO	FIRMA
LIC. ZAIRA FLORES CORTES	JEFATURA DE SERVICIOS JURÍDICOS	

POR PARTE DEL ÁREA DE AUDITORIA INTERNA, DESARROLLO Y MEJORA DE LA GESTIÓN PUBLICA, ÁREA DE QUEJAS, DENUNCIAS E INVESTIGACIONES DEL ÓRGANO DE INTERNO DE CONTROL ESPECIFICO EN EL INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL, NO HUBO REPRESENTACIÓN ENVIÁNDOSE OFICIO DE INVITACIÓN N° 38.90.01.14.01.00/IM-3349/2024 DE FECHA 26 DE JULIO DE 2024.-----

NO HABIENDO OTRO ASUNTO QUE TRATAR, SE CIERRA LA PRESENTE ACTA, SIENDO LAS 16:00 HORAS DEL DÍA 05 DE AGOSTO DEL 2024. -----



ACTA DEL EVENTO DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPOSICIONES TÉCNICAS Y ECONÓMICAS POR ADJUDICACIÓN DIRECTA NACIONAL MIXTA No. AO-50-GYR-050GYR974-N-81-2024, QUE EFECTÚA EL ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCENTRADA SUR DEL DISTRITO FEDERAL PARA LA CONTRATACIÓN RESPECTO A DICTAMENES ESTRUCTURALES PARA LAS GUARDERIAS INFANTILES G-VI, G-20, G-40, G-24, Y G-33. DEL ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCENTRADA SUR DEL DISTRITO FEDERAL, DE CONFORMIDAD A LO QUE ESTABLECEN ARTICULO 27 F III, 39,43 y 46Y ARTICULO 68 DE SU REGLAMENTO-----

ORDEN DEL DÍA

1. DECLARACIÓN DEL INICIO DEL EVENTO DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPOSICIONES TÉCNICAS Y ECONÓMICAS DE LA ADJUDICACIÓN DIRECTA NACIONAL ELECTRÓNICA No. AO-50-GYR-050GYR974-N-81-2024, SIENDO LAS 12:00 HORAS DEL DÍA 05 DE AGOSTO DEL 2024.
2. PRESENTACIÓN DE LOS FUNCIONARIOS DEL IMSS Y DE LOS SERVIDORES PÚBLICOS ASISTENTES.
3. APERTURA DE LA BÓVEDA DE COMPRANET DE LAS PROPUESTAS TÉCNICAS Y ECONÓMICAS.
4. DESCARGA DE PROPUESTAS TÉCNICAS.
5. DESCARGA DE PROPUESTAS ECONÓMICAS.
6. VERIFICACIÓN DE LA DOCUMENTACIÓN ENVIADA POR LOS PARTICIPANTES
7. OBSERVACIONES QUE QUEDARAN ASENTADAS EN EL ACTA CIRCUNSTANCIADA



INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL
ORGANO DE OPERACION ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA SUR DEL DISTRITO
FEDERAL
JEFATURA DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS
DEPARTAMENTO DE CONSERVACIÓN Y SERVICIOS GENERALES

ADJUDICACIÓN DIRECTA NACIONAL MIXTA No. AO-50-GYR-050GYR974-N-81-2024

DICTAMENES ESTRUCTURALES PARA LAS GUARDERIAS INFANTILES G-VI, G-20, G-40, G-24, Y G-33. DEL ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA SUR DEL DISTRITO FEDERAL

FECHA	DÍA	MES	AÑO
	5	8	2024

APERTURA

HORA
12:00

LISTA DE PARTICIPANTES

NUM	RAZON SOCIAL	NOMBRE	FIRMA
1			
2			
3			
4			
5			
6			
7			
8			
9			
10			



INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL
ORGANO DE OPERACION ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA SUR DEL DISTRITO FEDERAL
JEFATURA DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS
DEPARTAMENTO DE CONSERVACIÓN Y SERVICIOS GENERALES

ADJUDICACIÓN DIRECTA NACIONAL MIXTA No. AO-50-GYR-050GYR974-N-81-2024

DICTAMENES ESTRUCTURALES PARA LAS GUARDERIAS INFANTILES G-VI, G-20, G-40, G-24, Y G-33. DEL ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA SUR DEL DISTRITO FEDERAL

FECHA	DIA	MES	AÑO
	5	8	2024

APERTURA

HORA
12:00

LISTA DE INVITADOS

NUM	RAZON SOCIAL	NOMBRE	FIRMA
1	/	/	/
2	/	/	/
3	/	/	/
4	/	/	/
5	/	/	/
6	/	/	/
7	/	/	/
8	/	/	/
9	/	/	/
10	/	/	/



INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL
ORGANO DE OPERACION ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA SUR DEL DISTRITO
FEDERAL
JEFATURA DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS
DEPARTAMENTO DE CONSERVACIÓN Y SERVICIOS GENERALES
ADJUDICACIÓN DIRECTA NACIONAL MIXTA No. AO-50-GYR-050GYR974-N-81-2024

DICTAMENES ESTRUCTURALES PARA LAS GUARDERIAS INFANTILES G-VI, G-20, G-40, G-24, Y G-33. DEL ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA SUR DEL DISTRITO FEDERAL

FECHA	DIA	MES	AÑO
	5	8	2024

APERTURA

HORA	12:00

LISTA DE FUNCIONARIOS

NUM.	AREA QUE REPRESENTA	NOMBRE	FIRMA
1	JEFATURA DE SERVICIOS SOS.	ZARATIERRA CORES	
2	Dirto. Conservacion	Ing. Fernando Lujan-Cidano	
3			
4			
5			
6			
7			
8			
9			
10			



INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL
ORGANO DE OPERACION ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA SUR DEL DISTRITO
FEDERAL
JEFATURA DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS
DEPARTAMENTO DE CONSERVACIÓN Y SERVICIOS GENERALES

ADJUDICACIÓN DIRECTA NACIONAL MIXTA No. AO-50-GYR-050GYR974-N-81-2024

DICTAMENES ESTRUCTURALES PARA LAS GUARDERIAS INFANTILES G-VI, G-20, G-40, G-24, Y G-33. DEL ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA SUR DEL DISTRITO FEDERAL

APERTURA

FECHA	DÍA	MES	AÑO
	5	8	2024

HORA	12:00

ACUSE DE RECIBO DE ACTA

NUM	RAZON SOCIAL	NOMBRE	FIRMA
1	JEFATURA DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS	TALIA FLORES CORREAS	
2			
3			
4			
5			
6			
7			
8			
9			