



**INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL
SEGURIDAD Y SOLIDARIDAD SOCIAL**

DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN
UNIDAD DE ADQUISICIONES E INFRAESTRUCTURA
COORDINACIÓN DE INFRAESTRUCTURA INMOBILIARIA
COORDINACIÓN TÉCNICA DE PROYECTOS Y CONSTRUCCIÓN DE INMUEBLES
DIVISIÓN DE PROYECTOS

ACTA DE FINIQUITO

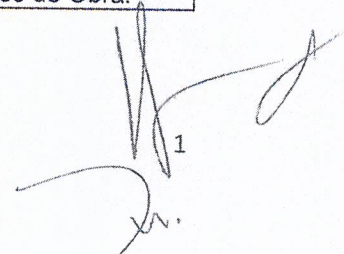
CONTRATO No. 2-17270001-5-42792

Siendo las 12:00 horas del día 11 de abril del 2018, se reúnen en las Instalaciones de la División de Proyectos del Instituto Mexicano del Seguro Social; las personas cuyos nombres, cargos y firmas aparecen al final del acta, conforme a lo dispuesto en los lineamientos, requisitos y plazos que para tal efecto establecen los artículos 64, de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas y 168, 169, 170 y 171 de su Reglamento, con el objeto de llevar a cabo el finiquito de los servicios ejecutados al amparo del contrato que suscribieron el Instituto Mexicano del Seguro Social y **Promotora de Desarrollos Estratégicos Integrales S.A. de C.V**, representada en este acto por C. Sandra Ivone Tobilla Azcanio Con los antecedentes y condiciones que enseguida se enuncian: -----

Con fecha 30 de octubre de 2017, las partes celebran el contrato de Servicios Relacionados con la Obra Pública por un monto de \$ 560,000.00 (Quinientos sesenta mil pesos 00/100 M.N.) más el Impuesto al Valor Agregado, para llevar a cabo la ejecución de los servicios de **Desarrollo del Proyecto Ejecutivo para la Sustitución de la Unidad de Medicina Familiar No. 51 de 2 consultorios, en Pitiquito Sonora**, ubicado en **Prolongación Benito Juárez s/n Esquina con Carretera 36 (Miguel Alemán-Puerto Libertad), Puerto Libertad Sonora C.P 83970**; con fecha de inicio para el día 31 de octubre de 2017 y la fecha de término para el día 28 de enero de 2018, es decir con un plazo de 90 días naturales.

Durante el proceso de ejecución de los trabajos se aprobó un total de 2 (DOS) estimaciones por servicios prestados, por un monto de \$ 560,000.00 (Quinientos sesenta mil pesos 00/100 M.N.), más el Impuesto al Valor Agregado, como se presenta a continuación: -----

No. Estim.	Monto Estimado	Monto por Estimar	Periodo de Ejecución De: A:		ACTIVIDADES
1	\$ 80,872.54	\$ 479,127.46	31 oct. 2017	30 nov. 2017	Reporte de visita y anteproyecto funcional.
2	\$ 479,127.46	\$ 0.00	01 dic. 2017	28 ene 2018	Proyecto Arquitectónico. Proyecto de Equipamiento. G. M., Protección Civil y Señalamiento. Proyecto Ingeniería Civil. Proyecto Ingeniería Eléctrica. Proyecto Hidráulica, Sanitaria. Proyecto Telecomunicaciones. Catálogo de Conceptos y Cantidades de Obra.
TOTAL	\$ 560,000.00	\$ 0.00	31 oct. 2017 al 28 ene 2018		


 1



**INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL
SEGURIDAD Y SOLIDARIDAD SOCIAL**

DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN
UNIDAD DE ADQUISICIONES E INFRAESTRUCTURA
COORDINACIÓN DE INFRAESTRUCTURA INMOBILIARIA
COORDINACIÓN TÉCNICA DE PROYECTOS Y CONSTRUCCIÓN DE INMUEBLES
DIVISIÓN DE PROYECTOS

La Contratista no adeuda al Instituto cantidad alguna relacionada a los trabajos encomendados en la prestación del servicio -----

Por otra parte el IMSS aprobó dos estimaciones derivadas del contrato señalado al Contratista y sólo se encuentra en proceso de pago por un importe de \$560,000.00 (Quinientos sesenta mil pesos 00/100 M.N); antes del Impuesto al Valor Agregado.-----

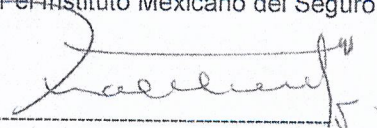
En este acto se establece que se ha garantizado por escrito, el cumplimiento de los trabajos, como se señala en la Fianza No. 2192024 expedida por SOFIMEX S.A. para garantizar la reparación, sustitución o corrección de cualquier defecto o vicio oculto relacionado con los trabajos ejecutados, o cualquier otra responsabilidad relacionada con los mismos.-----

Sin ningún tipo de reclamo ni objeción en el acto, queda obligado el contratista a responder de los defectos que resultaren en los mismos, de los vicios ocultos y de cualquier otra responsabilidad en que hubiere incurrido, en los términos señalados en el contrato respectivo y en la legislación aplicable, en cumplimiento de lo determinado por los artículos 66 y 67, de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas-----


-----CIERRE DEL ACTA-----


Se cierra la presente a las 13:30 horas del día 11 de abril de 2018; firmando al calce y al final de conformidad los que en ella intervienen.-----

Por el Instituto Mexicano del Seguro Social


Arq. Jesús Roldan Villerias.
Residente de Servicios

Por el Contratista (PRODEI SA CV)


C. Sandra Ivone Tobilla Azcanio.
Superintendente de Servicios.


C. Jaime Latapí López
Administrador Unico