

**GOBIERNO DE  
MÉXICO**



DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN  
Unidad de Infraestructura, Proyectos Públicos y  
Manejo de Ingresos  
Coordinación de Infraestructura IMSA, Ley de  
Coordinación de Obras de Infraestructura  
y Construcción de Instalaciones  
Públicas de Proyectos

ACTA ENTREGA FÍSICA DE LOS TRABAJOS OBJETO DEL CONTRATO DE SERVICIOS RELACIONADOS CON LA OBRA PÚBLICA BAJO LA CONDICIÓN DE PAGO SOBRE LA BASE DE PRECIO ALZADO N° 2-20370002-5-42955 Y NÚMERO DE COMPROMISO 5-42955 CONSISTENTES EN LOS ESTUDIOS DE PREINVERSIÓN PARA DETERMINAR LA FACTIBILIDAD TÉCNICA, ECONÓMICA, ECOLÓGICA Y SOCIAL, ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL, ESTUDIO DE IMPACTO VIAL Y RESUMEN EJECUTIVO, PARA LLEVAR A CABO LA ACCIÓN DE OBRA DENOMINADA: "AMPLIACIÓN Y REMODELACION DE QUIROFANOS DEL HOSPITAL DE ESPECIALIDADES DEL CENTRO MEDICO NACIONAL SIGLO XXI, EN LA CIUDAD DE MEXICO", QUE SE EMITE CON FUNDAMENTO EN EL ARTÍCULO 166 DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS.

**I- DATOS GENERALES, LUGAR FECHA Y HORA EN QUE SE LEVANTA EL ACTA.**

**UNIDAD:** Hospital de Especialidades del Centro Médico Nacional Siglo XXI

**UBICACION:** Avenida Cuauhtémoc numero 330 Colonia Doctores, Alcaldía Cuauhtémoc, Código Postal 06720, en la Ciudad de México.

**LOCALIDAD:** Alcaldía Cuauhtémoc, Ciudad de México

**Nº. CONTRATO:** N° 2-20370002-5-42955

**Nº. COMPROMISO:** 5-42955

**OBJETO DEL CONTRATO:** Estudios de Preinversión para determinar la factibilidad técnica, ecológica y social, estudio de impacto ambiental, estudio de impacto vial y resumen ejecutivo, para llevar a cabo la acción de obra denominada "Ampliación y Remodelación de Quirófanos del Hospital de Especialidades del Centro Médico Nacional Siglo XXI, en la Ciudad de México".

**CONTRATISTA:** C. Antonio Rodríguez Vázquez

**MONTO CONTRATADO:** \$743,020.00, más IVA.

**FECHA DE INICIO:** 02 de diciembre de 2022.

**FECHA DE TERMINACIÓN:** 31 de diciembre de 2022.

**PLAZO CONTRACTUAL:** 30 días naturales.

**TIPO DE CONTRATO:** Precio Alzado

**TIPO DE CONTRATO:** Servicios relacionados con la Obra Pública bajo la condición de pago sobre la base de Precio Alzado





**GOBIERNO DE  
MÉXICO**



DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN  
DE LA INSTITUCIÓN DE LOS SERVICIOS ESPECIALIZADOS Y  
SERVICIOS DE EMERGENCIAS  
COMISIÓN DE INGENIERÍA Y OBRAS PÚBLICAS  
COMITÉ DE ADMINISTRACIÓN DE PROYECTOS  
COMITÉ DE EVALUACIÓN DE IMPACTO AMBIENTAL  
COMITÉ DE EVALUACIÓN DE IMPACTO SOCIAL

**ACTA ENTREGA FÍSICA DE LOS TRABAJOS OBJETO DEL CONTRATO DE SERVICIOS RELACIONADOS CON LA OBRA PÚBLICA BAJO LA CONDICIÓN DE PAGO SOBRE LA BASE DE PRECIO ALZADO N° 2-20370002-5-42955 Y NÚMERO DE COMPROMISO 5-42955 CONSISTENTES EN LOS ESTUDIOS DE PREINVERSIÓN PARA DETERMINAR LA FACTIBILIDAD TÉCNICA, ECONÓMICA, ECOLÓGICA Y SOCIAL, ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL, ESTUDIO DE IMPACTO VIAL Y RESUMEN EJECUTIVO, PARA LLEVAR A CABO LA ACCIÓN DE OBRA DENOMINADA: "AMPLIACIÓN Y REMODELACIÓN DE QUIROFANOS DEL HOSPITAL DE ESPECIALIDADES DEL CENTRO MÉDICO NACIONAL SIGLO XXI, EN LA CIUDAD DE MÉXICO", QUE SE EMITE CON FUNDAMENTO EN EL ARTÍCULO 166 DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS.**

**I.1** En la Ciudad de México, a 13 de enero de 2023, siendo las 13:00 horas, en las instalaciones que ocupa la Residencia de Servicios del Instituto Mexicano del Seguro Social, ubicada en la calle de Durango número 291, quinto piso, Colonia Roma, Alcaldía Cuauhtémoc, Código Postal 06700, Ciudad de México, de conformidad con lo estipulado en el artículo 166 del Reglamento de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas (RLOPSRM), así como lo dispuesto en la cláusula décima segunda "RECEPCIÓN DE LOS SERVICIOS" del contrato de servicios relacionados con la obra pública bajo la condición de pago sobre la base de precio alzado N° 2-20370002-5-42955 y número de compromiso 5-42955 consistentes en los Estudios de Preinversión para determinar la Factibilidad Técnica, Económica, Ecológica y Social, Estudio de Impacto Ambiental, Estudio de Impacto Vial y Resumen Ejecutivo, para llevar a cabo la Acción de Obra denominada: "Ampliación y remodelación de quirófanos del Hospital de Especialidades del Centro Médico Nacional Siglo XXI, en la Ciudad de México".

**II- NOMBRE Y FIRMA DEL RESIDENTE POR PARTE DE LA DEPENDENCIA Y DEL SUPERINTENDENTE POR PARTE DEL CONTRATISTA**

**II.1** De acuerdo al oficio No. 09 63 84 61 1G10/1621 de fecha 18 noviembre de 2022 por parte del IMSS, se designa como Residente de Servicios al Arg. Ernesto Gaona García.

**II.2** De acuerdo con la Cláusula Décimo Tercera del Contrato N° 2-20370002-5-42955, por parte de la Contratista, se designa como Superintendente de Servicios al Ing. Antonio Rodríguez Vázquez.

**III. DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS QUE SE RECIBEN**

De acuerdo con la cláusula Primera del contrato N° 2-20370002-5-4255 se reciben los trabajos relativos a los Estudios de Preinversión para determinar la Factibilidad Técnica, Económica, Ecológica y Social, Estudio de Impacto Ambiental, Estudio de Impacto Vial y Resumen Ejecutivo, para llevar a cabo la Acción de Obra denominada: "Ampliación y Remodelación de Quirófanos del Hospital de Especialidades del Centro Médico Nacional Siglo XXI, en la ciudad de México".

**IV. IMPORTE CONTRACTUAL Y REAL DEL CONTRATO, EL CUAL DEBERÁ INCLUIR LOS VOLUMENES REALMENTE EJECUTADOS DE ACUERDO AL CONTRATO.**

Importe contractual

Contrato= \$ 743,020.00. más IVA.

Importe Real

Contrato= \$ 743,020.00; más IVA.





GOBIERNO DE  
MÉXICO



DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN  
Unidad de Infraestructura, Servicios Esenciales y  
Operación de Emergencia  
Coordinación de Infraestructura Hospitalaria  
Coordinación Técnica de Planeación  
y Organización de Recursos  
Unidad de Proyectos

ACTA ENTREGA FÍSICA DE LOS TRABAJOS OBJETO DEL CONTRATO DE SERVICIOS RELACIONADOS CON LA OBRA PÚBLICA BAJO LA CONDICIÓN DE PAGO SOBRE LA BASE DE PRECIO ALZADO N° 2-20370002-5-42955 Y NÚMERO DE COMPROMISO 5-42955 CONSISTENTES EN LOS ESTUDIOS DE PREINVERSIÓN PARA DETERMINAR LA FACTIBILIDAD TÉCNICA, ECONÓMICA, ECOLÓGICA Y SOCIAL, ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL, ESTUDIO DE IMPACTO VIAL Y RESUMEN EJECUTIVO, PARA LLEVAR A CABO LA ACCIÓN DE OBRA DENOMINADA: "AMPLIACIÓN Y REMODELACION DE QUIROFANOS DEL HOSPITAL DE ESPECIALIDADES DEL CENTRO MEDICO NACIONAL SIGLO XXI, EN LA CIUDAD DE MEXICO", QUE SE EMITE CON FUNDAMENTO EN EL ARTÍCULO 166 DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS.

No.	PARTIDA	IMPORTE TOTAL CONTRATADO
1	ANTECEDENTES: ESTUDIOS DE PREINVERSIÓN	\$39,850.00
2	MARCO TÉCNICO	\$68,850.00
3	MARCO ECONÓMICO	\$66,960.00
4	MARCO ECOLÓGICO Y URBANO	\$68,850.00
5	MARCO SOCIAL	\$66,960.00
6	CONCLUSIONES	\$28,200.00
7	ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL	\$96,850.00
8	TRAMITOLOGÍA Y AUTORIZACIÓN DEL ESTUDIO. CONSULTA CON LAS AUTORIDADES MUNICIPALES, ESTATALES Y FEDERALES.	\$28,200.00
9	CONCLUSIONES. ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL.	\$28,200.00
10	ESTUDIO DE IMPACTO VIAL	\$96,850.00
11	TRAMITOLOGÍA Y AUTORIZACIÓN DEL ESTUDIO. CONSULTA CON LAS AUTORIDADES MUNICIPALES, ESTATALES Y FEDERALES.	\$28,200.00
12	CONCLUSIONES. ESTUDIO DE IMPACTO VIAL.	\$28,200.00
13	RESUMEN EJECUTIVO	\$96,850.00
	Total	\$ 743,020.00

#### V. PERIODO DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS

El periodo original del contrato de servicios relacionados con la obra pública bajo la condición de pago a precio alzado N° 2-20370002-5-42955 y número de compromiso 5-42955, celebrado el 01 de diciembre de 2022 entre "El Instituto" y "El Contratista", consistente en los Estudios de Preinversión para determinar la Factibilidad Técnica, Económica, Ecológica y Social, Estudio de Impacto Ambiental, Estudio de Impacto Vial y Resumen Ejecutivo, para llevar a cabo la Acción de Obra denominada: "Ampliación y Remodelación de quirófanos del Hospital de Especialidades del Centro Médico Nacional Siglo XXI, en la Ciudad de México", del 02 de diciembre de 2022 al 31 de diciembre de 2022 (30 días naturales).





**GOBIERNO DE  
MÉXICO**



DIRECCION DE ADMINISTRACION  
 DE LA ENTIDAD ADMINISTRATIVA DE LA SALUD Y  
 SEGURIDAD SOCIAL DEL ESTADO DE QUERETARO  
 DEPARTAMENTO DE INGENIERIA Y OBRAS  
 PUBLICAS  
 SUBDIRECCION DE PROYECTOS  
 DE OBRAS PUBLICAS  
 DEPARTAMENTO DE INGENIERIA Y OBRAS  
 PUBLICAS

ACTA ENTREGA FISICA DE LOS TRABAJOS OBJETO DEL CONTRATO DE SERVICIOS RELACIONADOS CON LA OBRA PUBLICA BAJO LA CONDICION DE PAGO SOBRE LA BASE DE PRECIO ALZADO N° 2-20370002-5-42955 Y NUMERO DE COMPROMISO 5-42955 CONSISTENTES EN LOS ESTUDIOS DE PREINVERSION PARA DETERMINAR LA FACTIBILIDAD TECNICA, ECONOMICA, ECOLOGICA Y SOCIAL, ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL, ESTUDIO DE IMPACTO VIAL Y RESUMEN EJECUTIVO, PARA LLEVAR A CABO LA ACCION DE OBRA DENOMINADA: "AMPLIACION Y REMODELACION DE QUIROFANOS DEL HOSPITAL DE ESPECIALIDADES DEL CENTRO MEDICO NACIONAL SIGLO XXI, EN LA CIUDAD DE MEXICO", QUE SE EMITE CON FUNDAMENTO EN EL ARTICULO 166 DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE OBRAS PUBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS.

**VI. RELACION DE LAS ESTIMACIONES O DE GASTOS APROBADOS A LA FECHA, ASI COMO LOS PENDIENTES DE AUTORIZACION;**

A continuación, se presentan las estimaciones y gastos aprobados a la fecha así como las estimaciones pendientes de autorización:

No. de Estimación	Período de ejecución	Importe de Estimación a Precio Alzado			Deducciones / Devoluciones				Importe Liquidado	Estatus
		Importe	Tributo de I.V.A.	Subtotal con I.V.A.	Inspección y Vigilancia 0.5%	Retención por Arrendo de Obra	Devolución	Subtotal Deducc./Devol.		
Estimación 1 Ordinaria	Del 02 al 18 de diciembre de 2022	\$ 743,020.00	\$ 112,883.20	\$ 855,903.20	\$ 3,715.10	\$ -	\$ -	\$ 3,715.10	\$ 852,188.10	Pagada
<b>Total</b>		<b>\$ 743,020.00</b>	<b>\$ 112,883.20</b>	<b>\$ 855,903.20</b>	<b>\$ 3,715.10</b>	<b>\$ -</b>	<b>\$ -</b>	<b>\$ 3,715.10</b>	<b>\$ 852,188.10</b>	

**Estado Fisico Financiero:**

- Avance programado físico: 100.00 %
- Avance real físico: 100.00 %
- Avance programado financiero: 100.00 %
- Avance real financiero: 100.00 %

La estimación 01 Normal, se encuentra autorizada por la Residencia de Servicios y pagada.

**VII. DECLARACION DE LAS PARTES DE QUE SE ENTREGA DOCUMENTACION INHERENTE A LA OBRA.**

Las partes, declaran que se entregó durante el proceso de los trabajos la siguiente información:

- Entrega física del inmueble con fecha 02 de diciembre de 2022.
- Medidas de Seguridad e Higiene en la Obra con fecha 02 de diciembre de 2022.
- Programa de trabajo con fecha con fecha 02 de diciembre de 2022.





GOBIERNO DE  
MÉXICO



DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN  
Unidad de Planeación Estratégica, Proyectos Especiales y  
Gestión de Inversión  
Coordinación de Infraestructura Hospitalaria  
Coordinación Estatal de Proyectos  
y Desarrollo de Instalaciones  
Hospitalarias

ACTA ENTREGA FÍSICA DE LOS TRABAJOS OBJETO DEL CONTRATO DE SERVICIOS RELACIONADOS CON LA OBRA PÚBLICA BAJO LA CONDICIÓN DE PAGO SOBRE LA BASE DE PRECIO ALZADO N° 2-20370002-5-42955 Y NÚMERO DE COMPROMISO 5-42955 CONSISTENTES EN LOS ESTUDIOS DE PREINVERSIÓN PARA DETERMINAR LA FACTIBILIDAD TÉCNICA, ECONÓMICA, ECOLÓGICA Y SOCIAL, ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL, ESTUDIO DE IMPACTO VIAL Y RESUMEN EJECUTIVO, PARA LLEVAR A CABO LA ACCIÓN DE OBRA DENOMINADA: "AMPLIACIÓN Y REMODELACION DE QUIROFANOS DEL HOSPITAL DE ESPECIALIDADES DEL CENTRO MEDICO NACIONAL SIGLO XXI, EN LA CIUDAD DE MEXICO", QUE SE EMITE CON FUNDAMENTO EN EL ARTÍCULO 166 DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS.

### VIII. CONSTANCIA DE QUE EL CONTRATISTA ENTREGÓ A LA LOS DOCUMENTOS DERIVADOS DE LA REALIZACIÓN DE LOS TRABAJOS.

Los documentos con los que se entregó la documentación inherente a los trabajos de objeto del contrato, son los siguientes:

- Antecedentes.
- Marco Técnico
- Marco Económico
- Marco Ecológico y Urbano
- Marco Social
- Conclusiones
- Impacto Ambiental
- Tramitología y autorización del estudio Consulta con las Autoridades Municipales, Estatales y Federales.
- Conclusiones Impacto Ambiental
- Impacto Vial
- Tramitología y autorización del estudio Consulta con las Autoridades Municipales, Estatales y Federales.
- Conclusiones Impacto Vial
- Resumen Ejecutivo

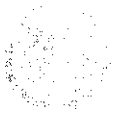
De acuerdo a lo establecido en el artículo 166 del Reglamento de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas, en este acto de entrega física de los trabajos el contratista exhibirá la garantía prevista en el artículo 66 de la Ley.

El Contratista exhibe fianza No. 2755067 emitida por SOFIMEX Institución de Garantías S.A., la garantía prevista en el artículo 66 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas y pactada en la cláusula Décima Primera del contrato, consistente en la fianza para responder por los servicios mal ejecutados, pagos indebidos o vicios ocultos o de cualquier otra responsabilidad en que hubiere incurrido por causas imputables a "El Contratista", lo anterior con fundamento en el artículo 164 del Reglamento de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas y salvaguardando los intereses de "El Instituto.

Así mismo, conforme a la cláusula Décima Primera del contrato, la garantía se constituye por un plazo de 12 (doce) meses, a partir de la fecha de firma de la presente acta, por el equivalente al 10% (diez por ciento) del monto total ejercido de los trabajos (\$74,302.00).

Por medio de la presente acta, se cita a la Contratista para el 10 de febrero de 2023, a las 14:00 horas, para llevar a cabo el Finiquito del contrato de acuerdo a lo establecido en la cláusula vigésima segunda del Contrato y a lo estipulado en el artículo 64 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionadas con las Mismas





GOBIERNO DE  
MÉXICO



DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN  
SECTOR DE SALUD PÚBLICA, SEGURIDAD SOCIAL Y  
SERVICIOS DE COOPERACIÓN  
SECRETARÍA DE SALUD  
COMISIÓN DE INTERVENCIÓN Y FACILITACIÓN  
COORDINACIÓN TÉCNICA DE PROYECTOS  
Y OPERACIONES DE INICIATIVA  
DIVISIÓN DE PROYECTOS

ACTA ENTREGA FÍSICA DE LOS TRABAJOS OBJETO DEL CONTRATO DE SERVICIOS RELACIONADOS CON LA OBRA PÚBLICA BAJO LA CONDICIÓN DE PAGO SOBRE LA BASE DE PRECIO ALZADO N° 2-20370002-5-42955 Y NÚMERO DE COMPROMISO 5-42955 CONSISTENTES EN LOS ESTUDIOS DE PREINVERSIÓN PARA DETERMINAR LA FACTIBILIDAD TÉCNICA, ECONÓMICA, ECOLÓGICA Y SOCIAL, ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL, ESTUDIO DE IMPACTO VIAL Y RESUMEN EJECUTIVO, PARA LLEVAR A CABO LA ACCIÓN DE OBRA DENOMINADA: "AMPLIACIÓN Y REMODELACIÓN DE QUIROFANOS DEL HOSPITAL DE ESPECIALIDADES DEL CENTRO MEDICO NACIONAL SIGLO XXI, EN LA CIUDAD DE MEXICO", QUE SE EMITE CON FUNDAMENTO EN EL ARTICULO 166 DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS.

Se cierra y se suscribe la presente Acta Entrega Física de los Trabajos en la ciudad de México, a los 13 días del mes de enero de 2023, firmándola de conformidad las personas que en ella intervienen y así quisieron hacerlo.

Por el Instituto Mexicano del Seguro Social.

Arg. Ernesto Gaona García  
Residente de Servicios – IMSS

Por el Contratista

Ing. Antonio Rodríguez Vázquez

