



CARTA FINIQUITO DE LOS SERVICIOS
Contrato No. 2-15240001-5-42847

Siendo las 13:00 horas del día 06 de julio de 2018, en la sala de juntas de la División de Proyectos del Instituto Mexicano del Seguro Social, cita en Durango 291, sexto piso, Col. Roma, México, D.F., se reúnen por parte del **Instituto Mexicano del Seguro Social "EL INSTITUTO"** las personas cuyos nombres, cargos y firmas aparecen al final de la presente acta, y por otra parte la **M.I. Raquel Diana Machicao Barrionuevo, Apoderada Legal de AEDIX S.A. de C.V., "EL CONTRATISTA"**, con el propósito de llevar a cabo la firma del Finiquito de los trabajos, de conformidad con la cláusula Vigésima Segunda del Contrato "FINIQUITO", el Artículo 64 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas y el Artículo 168 de su Reglamento, con motivo de la recepción física de los servicios consistentes en la realización de los: **"Estudios de Infraestructura de Servicios, del predio programado para la construcción de una Unidad de Medicina Familiar de 10 consultorios con AMC, en el Municipio de Benito Juárez, Cancún, Quintana Roo para el Instituto Mexicano del Seguro Social, a ubicarse en Avenida Felipe Carrillo Puerto, Manzana 8. Lote 8, SM 215, Fraccionamiento Paseos de Kabah, Código Postal 77500, en el Municipio de Benito Juárez, Cancún, Quintana Roo"**, al amparo del Contrato de Servicios No. **2-15240001-5-42847** suscrito entre **"EL INSTITUTO"** y **"EL CONTRATISTA"**, al tenor de las condiciones siguientes:-----

HECHOS

Con fecha **21 de mayo de 2018**, las partes celebraron el Contrato de Servicios Relacionados con la Obra Pública a Precio Alzado No. **2-15240001-5-42847** y número de compromiso **5-42847**. El objeto del Contrato consistió en la realización de los **"Estudios de Infraestructura de Servicios, del predio programado para la construcción de una Unidad de Medicina Familiar de 10 consultorios con AMC, en el Municipio de Benito Juárez, Cancún, Quintana Roo para el Instituto Mexicano del Seguro Social, a ubicarse en Avenida Felipe Carrillo Puerto, Manzana 8. Lote 8, SM 215, Fraccionamiento Paseos de Kabah, Código Postal 77500, en el Municipio de Benito Juárez, Cancún, Quintana Roo"**, con importe de \$424,000.00 (Cuatrocientos veinticuatro mil pesos 00/100 M.N.), más el Impuesto al Valor Agregado.-----

El monto ejercido del contrato fue de \$424,000.00 (Cuatrocientos veinticuatro mil pesos 00/100 M.N.)-----

Las fechas contractuales de ejecución de los trabajos fueron las siguientes: -----

I) De inicio: **21 de mayo de 2018**. -----

II) De término **29 de junio de 2018**. -----

Las fechas reales de ejecución de los trabajos fueron las siguientes: -----



CARTA FINIQUITO DE LOS SERVICIOS
Contrato No. 2-15240001-5-42847

III).- De inicio: **21 de mayo de 2018.**-----

IV).- De término: **29 de junio de 2018.**-----

Continuación de la Carta Finiquito de los Servicios de los: **“Estudios de Infraestructura de Servicios, del predio programado para la construcción de una Unidad de Medicina Familiar de 10 consultorios con AMC, en el Municipio de Benito Juárez, Cancún, Quintana Roo para el Instituto Mexicano del Seguro Social, a ubicarse en Avenida Felipe Carrillo Puerto, Manzana 8. Lote 8, SM 215, Fraccionamiento Paseos de Kabah, Código Postal 77500, en el Municipio de Benito Juárez, Cancún, Quintana Roo”**,-----

Con fecha 05 de julio de 2018 se reunieron las partes en la sala de juntas de la División de Proyectos, para levantar el Acta de Recepción Física de los Servicios.-----

A la fecha de término contractual, **“EL CONTRATISTA”** tiene un avance del 100 %-----

GARANTIA DE LOS TRABAJOS-----

En cumplimiento con lo establecido en la cláusula Décima Cuarta del Contrato **“FORMA, TÉRMINOS Y PORCENTAJE DE LAS GARANTIAS”**, y lo dispuesto en el artículo 66 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas, **“EL CONTRATISTA”** entrego a **“EL INSTITUTO”** la Póliza de Fianza de Vicios Ocultos **No. 2221453** de fecha 29 de junio de 2018 expedida por la Institución **Afianzadora SOFIMEX, S.A. de C.V.**, para garantizar y responder de los defectos, vicios ocultos y cualquier otra responsabilidad en que pudiese incurrir, con motivo de los servicios prestados.-----

Las partes reconocen que el pago de los servicios realizados se efectuará mediante la estimación No. 1 (Única) y la Factura No. **AED 434** que presentará **“EL CONTRATISTA”** el día 06 de julio de 2018, para su revisión y autorización por parte de **“EL INSTITUTO”** y se liquidará conforme a lo pactado en la Cláusula Séptima del Contrato **“PLAZO, FORMA Y LUGAR DE PAGO”**.-----

Los datos financieros del Contrato son los siguientes:-----

Descripción	Cantidades
Monto del Contrato:	\$424,000.00
Monto Ejercido del Contrato:	\$424,000.00
Derechos de inspección y vigilancia (SFP)	\$ 2,120.00
Créditos a Favor de “EL INSTITUTO”	\$ 0.00
Créditos a Favor de “EL CONTRATISTA” :	\$ 0.00



CARTA FINIQUITO DE LOS SERVICIOS
Contrato No. 2-15240001-5-42847

Estas cantidades no incluyen el Impuesto al Valor Agregado.-----

Continuación de la Carta Finiquito de los Servicios, de los: “Estudios de Infraestructura de Servicios, del predio programado para la construcción de una Unidad de Medicina Familiar de 10 consultorios con AMC, en el Municipio de Benito Juárez, Cancún, Quintana Roo para el Instituto Mexicano del Seguro Social, a ubicarse en Avenida Felipe Carrillo Puerto, Manzana 8. Lote 8, SM 215, Fraccionamiento Paseos de Kabah, Código Postal 77500, en el Municipio de Benito Juárez, Cancún, Quintana Roo”, -----

“EL CONTRATISTA” extiende a “EL INSTITUTO” el más amplio finiquito que en derecho proceda, renunciando a cualquier acción legal que tenga por objeto reclamar cualquier pago relacionado con este Contrato.-----

No habiendo otro asunto que hacer constar, se cierra la presente carta a las 14:00 horas del día 06 de julio de 2018, firmando de conformidad al margen y al calce las personas que en ella intervinieron. -----

POR “EL INSTITUTO”

POR “EL CONTRATISTA”


ING. JOSÉ MANUEL RUÍZ MÁRQUEZ
RESIDENTE DE SERVICIOS


M.I. RAQUEL DIANA MACHICAO BARRIONUEVO
REPRESENTANTE LEGAL AEDIX S.A. de C.V.

Las firmas que anteceden, forman parte de la Carta Finiquito de los Servicios de los: “Estudios de Infraestructura de Servicios, del predio programado para la construcción de una Unidad de Medicina Familiar de 10 consultorios con AMC, en el Municipio de Benito Juárez, Cancún, Quintana Roo para el Instituto Mexicano del Seguro Social, a ubicarse en Avenida Felipe Carrillo Puerto, Manzana 8. Lote 8, SM 215, Fraccionamiento Paseos de Kabah, Código Postal 77500, en el Municipio de Benito Juárez, Cancún, Quintana Roo”