

**CARTA FINIQUITO DE LOS SERVICIOS**  
**Contrato No. 2-14090015-5-42814**

Siendo las 11:00 horas del día 29 de diciembre del 2017, en la sala de juntas de la División de Proyectos del Instituto Mexicano del Seguro Social, sita en Durango 291, sexto piso, Col. Roma, México, D.F., se reúnen por parte del **Instituto Mexicano del Seguro Social "EL INSTITUTO"** las personas cuyos nombres, cargos y firmas aparecen al final de la presente acta, y por otra parte el **Ing. Alejandro Rojas Aburto, Apoderado Legal de Construcciones, Mantenimiento y Proyectos ROMACO, S.A. de C.V., "EL CONTRATISTA"**, con el propósito de llevar a cabo la firma del Finiquito de los trabajos, de conformidad con la cláusula Vigésima Segunda del Contrato "FINIQUITO", el Artículo 64 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas y el Artículo 168 de su Reglamento, con motivo de la recepción física de los servicios consistentes en la realización de la **"ELABORACIÓN DE CONSTANCIAS DE SEGURIDAD ESTRUCTURAL PARA DIVERSOS INMUEBLES PERTENECIENTES AL REGIMEN ORDINARIO DEL INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL, UBICADOS EN LA CIUDAD DE MÉXICO, H.G. CMN LA RAZA, H.G.O. 3 CMN LA RAZA GINECO 3, H.E.S. CMN LA RAZA ESPECIALIDADES; CONSULTA EXTERNA CMN LA RAZA UBICADO EN LA U.M.A.E. LA RAZA; HOSPITAL DE TRAUMA Y ORTOPEDIA MAGDALENA DE LAS SALINAS; H.G.Z. 1 A VENADOS; U.M.F. 21 FCO. DEL PASO"**, al amparo del Contrato de Servicios No. **2-14090015-5-42814**, suscrito entre "EL INSTITUTO" y "EL CONTRATISTA", al tenor de las condiciones siguientes:-----

**HECHOS**

Con fecha **05 de diciembre del 2017**, las partes celebraron el Contrato de Servicios Relacionados con la Obra Pública a Precio Alzado No. **2-14090015-5-42814** y número de compromiso **5-42814**. El objeto del Contrato consistió en la realización de la **"ELABORACIÓN DE CONSTANCIAS DE SEGURIDAD ESTRUCTURAL PARA DIVERSOS INMUEBLES PERTENECIENTES AL REGIMEN ORDINARIO DEL INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL, UBICADOS EN LA CIUDAD DE MÉXICO, H.G. CMN LA RAZA, H.G.O. 3 CMN LA RAZA GINECO 3, H.E.S. CMN LA RAZA ESPECIALIDADES; CONSULTA EXTERNA CMN LA RAZA UBICADO EN LA U.M.A.E. LA RAZA; HOSPITAL DE TRAUMA Y ORTOPEDIA MAGDALENA DE LAS SALINAS; H.G.Z. 1 A VENADOS; U.M.F. 21 FCO. DEL PASO"**, con importe de \$380,000.00 (Trescientos ochenta mil pesos 00/100 M/N), más el Impuesto al Valor Agregado.-----

El monto ejercido del contrato fue de \$380,000.00 (Trescientos ochenta mil pesos 00/100 M.N.), ---

Las fechas de ejecución de los trabajos estipulados en contrato fueron las siguientes: -----

- I) De inicio: **06 de diciembre del 2017.** -----
- II) De término **19 de septiembre del 2017.** -----

Las fechas contractuales de ejecución de los trabajos fueron las siguientes: -----

- III). - De inicio: **06 de diciembre del 2017.** -----
- IV). - De término: **19 de diciembre del 2017.** -----

**CARTA FINIQUITO DE LOS SERVICIOS**  
**Contrato No. 2-14090015-5-42814**

Continuación de la Carta Finiquito de los Servicios de la “**ELABORACIÓN DE CONSTANCIAS DE SEGURIDAD ESTRUCTURAL PARA DIVERSOS INMUEBLES PERTENECIENTES AL REGIMEN ORDINARIO DEL INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL, UBICADOS EN LA CIUDAD DE MÉXICO, H.G. CMN LA RAZA, H.G.O. 3 CMN LA RAZA GINECO 3, H.E.S. CMN LA RAZA ESPECIALIDADES; CONSULTA EXTERNA CMN LA RAZA UBICADO EN LA U.M.A.E. LA RAZA; HOSPITAL DE TRAUMA Y ORTOPEDIA MAGDALENA DE LAS SALINAS; H.G.Z. 1 A VENADOS; U.M.F. 21 FCO. DEL PASO**” -----

Con fecha 29 de diciembre del 2017 se reunieron las partes en la sala de juntas de la División de Proyectos, para levantar el Acta de Recepción Física de los Servicios. -----

A la fecha de término contractual, “**EL CONTRATISTA**” tiene un avance del 100 % -----

**GARANTIA DE LOS TRABAJOS**

En cumplimiento con lo establecido en la cláusula Décima Cuarta del Contrato “**FORMA, TÉRMINOS Y PORCENTAJE DE LAS GARANTIAS**”, y lo dispuesto en el artículo 66 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas, “**EL CONTRATISTA**” entrego a “**EL INSTITUTO**” la Póliza de Fianza de Vicios Ocultos No. **3835-07193-9** de fecha 26 de diciembre del 2017 expedida por la Institución **Afianzadora Aserta, S.A. de C.V., Grupo Financiero Aserta**, para garantizar y responder de los defectos, vicios ocultos y cualquier otra responsabilidad en que pudiere incurrir, con motivo de los servicios prestados. -----

Las partes reconocen que el pago de los servicios realizados se efectuará mediante la estimación No. 1 (Única) y la Factura correspondiente que presentará “**EL CONTRATISTA**”, para su revisión y autorización por parte de “**EL INSTITUTO**” y se liquidará conforme a lo pactado en la Cláusula Séptima del Contrato “**PLAZO, FORMA Y LUGAR DE PAGO**”. -----

Los datos financieros del Contrato son los siguientes: -----

Descripción	Cantidades
Monto del Contrato:	\$380,000.00
Monto Ejercido del Contrato:	\$380,000.00
Derechos de inspección y vigilancia (SFP)	\$ 1,900.00
Créditos a Favor de “ <b>EL INSTITUTO</b> ”	\$ 0.00
Créditos a Favor de “ <b>EL CONTRATISTA</b> ”:	\$ 0.00

Estas cantidades no incluyen el Impuesto al Valor Agregado. -----

**CARTA FINIQUITO DE LOS SERVICIOS**  
**Contrato No. 2-14090015-5-42814**

Continuación de la Carta Finiquito de los Servicios, la “ELABORACIÓN DE CONSTANCIAS DE SEGURIDAD ESTRUCTURAL PARA DIVERSOS INMUEBLES PERTENECIENTES AL REGIMEN ORDINARIO DEL INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL, UBICADOS EN LA CIUDAD DE MÉXICO, H.G. CMN LA RAZA, H.G.O. 3 CMN LA RAZA GINECO 3, H.E.S. CMN LA RAZA ESPECIALIDADES; CONSULTA EXTERNA CMN LA RAZA UBICADO EN LA U.M.A.E. LA RAZA; HOSPITAL DE TRAUMA Y ORTOPEDIA MAGDALENA DE LAS SALINAS; H.G.Z. 1 A VENADOS; U.M.F. 21 FCO. DEL PASO”

“EL CONTRATISTA” extiende a “EL INSTITUTO” el más amplio finiquito que en derecho proceda, renunciando a cualquier acción legal que tenga por objeto reclamar cualquier pago relacionado con este Contrato.

No habiendo otro asunto que hacer constar, se cierra la presente carta a las 12:00 horas del día 29 de diciembre del 2017, firmando de conformidad al margen y al calce las personas que en ella intervinieron.

POR “EL INSITUTO”

POR “EL CONTRATISTA”



ING. JOSÉ MANUEL RUÍZ MÁRQUEZ



ING ALEJANDRO ROJAS ABURTO  
APODERADO LEGAL



ING. LUIS ALBERTO VELAZQUEZ  
ORTEGA

Las firmas que anteceden, forman parte de la Carta Finiquito de los Servicios de la “ELABORACIÓN DE CONSTANCIAS DE SEGURIDAD ESTRUCTURAL PARA DIVERSOS INMUEBLES PERTENECIENTES AL REGIMEN ORDINARIO DEL INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL, UBICADOS EN LA CIUDAD DE MÉXICO, H.G. CMN LA RAZA, H.G.O. 3 CMN LA RAZA GINECO 3, H.E.S. CMN LA RAZA ESPECIALIDADES; CONSULTA EXTERNA CMN LA RAZA UBICADO EN LA U.M.A.E. LA RAZA; HOSPITAL DE TRAUMA Y ORTOPEDIA MAGDALENA DE LAS SALINAS; H.G.Z. 1 A VENADOS; U.M.F. 21 FCO. DEL PASO”