



**ACTA DE FINIQUITO**

**CONTRATO N°. 2-14090015-5-42706**

**COMPROMISO N°. 5-42706**

Siendo las 12:30 Horas del día **29 de Noviembre del 2017**, se reúnen en la sala de juntas de la División de Proyectos del Instituto Mexicano del Seguro Social, ubicado en Durango 291 Sexto piso Col. Roma, Ciudad de México, las personas cuyos nombres, cargos y firmas aparecen al final del acta, conforme a lo dispuesto en los lineamientos, requisitos y plazos que tal efecto establecen los artículos 168, 169, 170 y 171 del Reglamento de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas y la cláusula VIGÉSIMA TERCERA del contrato, con el objeto de llevar a cabo el finiquito de los servicios ejecutados al amparo del contrato que suscribieron el **Instituto Mexicano del Seguro Social** y la empresa **Verde Edifica Proyecto y Construcción S de R. L. de C. V.**, representada en este acto por el **Arq. Daniel Benjamín Laguna Soriano** con los antecedentes y condiciones que se enuncian: -----

Con fecha **13 de Septiembre del 2016**, las partes celebraron el contrato de Servicios relacionados con la obra pública bajo la condición de pago sobre la base de Precios Unitarios **N° 2-14090015-5-42706**, con número de compromiso **5-42706**, por un importe de **\$638,450.00** (seiscientos treinta y ocho mil cuatrocientos cincuenta pesos 00/100 M.N.), más I.V.A., para llevar a cabo los servicios relacionados con la obra pública relativos al **Desarrollo del Proyecto Ejecutivo, para la Ampliación y Remodelación de la Unidad de Cuidados Intensivos Neonatales en el HGR No. 1, en Querétaro, Querétaro**. La fecha de inicio de los servicios se pactó para el día 14 de Septiembre de 2016 y la fecha de término para el día 12 de Diciembre del 2016.-----

Durante el proceso de los trabajos se aprobaron 4 (cuatro) estimaciones por servicios prestados a precios unitarios, por un monto de **\$583,610** (quinientos ochenta y tres mil seiscientos diez pesos 00/100 M.N.), más impuesto al valor agregado. Quedándose sin ejecutar un total de **\$45,600.00** (cuarenta y cinco mil seiscientos pesos 00/100) y Penalizaciones (sanción definitiva) por **\$9,240.00** (nueve mil doscientos cuarenta pesos 00/100 M.N.) La fecha de inicio real de los trabajos fue el día 14 de Septiembre del 2016 y la fecha real de término fue el día 21 de Agosto de 2017.-----

N° Estim	Monto Estimado	Monto por Estimar	Periodo de Ejecución De A		5 AL MILLAR POR DERECHOS SFP	PENA CONVENCIONAL POR RETRASO	ACTIVIDAD
1	\$77,000.00	\$561,450.00	01-Oct-2016	31-Oct-2016	\$385.00	0.00	Todas Realizadas 100%
2	\$17,500.00	\$543,950.00	01-Nov-2016	30-Nov-2016	\$87.50	0.00	Todas Realizadas 100%
3	\$451,550.00	\$92,400.00	01-Dic-2016	12-Dic-2016	\$2,257.75	0.00	Todas



							Realizadas 100%
4 (F)	\$46,800.00	\$0.00	07-Ago-2017	21-Ago-2017	\$234.00	\$9,240.00.00	Todas Realizadas 100%

El contratista **Verde Edifica Proyecto y Construcción S de R. L. de C. V.** adeuda al IMSS: \$0.00 (CERO PESOS 00/100 M.N.)

Por otra parte el IMSS adeuda a **Verde Edifica Proyecto y Construcción S de R. L. de C. V.** la cantidad de \$0.00 (CERO PESOS 00/100 M.N.)

Por el IMSS

El Contratista

Arq. Sergio Alejandro Meza Peralta  
RESIDENTE DEL IMSS

Arq. Daniel Benjamín Laguna Soriano  
Representante Legal  
Verde Edifica Proyecto y Construcción S. de R. L. de C.V.