



ACTA DE FINIQUITO

CONTRATO N° 2-14090015-5-42687

COMPROMISO N° 5-42687

Siendo las 12:30 Horas del día **23 de octubre 2017**, se reúnen en la sala de juntas de la División de Proyectos del Instituto Mexicano del Seguro Social, ubicado en Durango 291 Sexto piso Col. Roma, Ciudad de México, las personas cuyos nombres, cargos y firmas aparecen al final del acta, conforme a lo dispuesto en los lineamientos, requisitos y plazos que tal efecto establecen los artículos 168, 169, 170 y 171 del Reglamento de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas y la cláusula VIGÉSIMA TERCERA del contrato, con el objeto de llevar a cabo el finiquito de los servicios ejecutados al amparo del contrato que suscribieron el **Instituto Mexicano del Seguro Social** y la empresa, **Bim Arquitectos S.A de C.V.**, representada en este acto por el **Arq. José Miguel González Salazar** con los antecedentes y condiciones que se enuncian: -----

Con fecha **18 de mayo 2016**, las partes celebraron el contrato de Servicios relacionados con la obra pública bajo la condición de pago sobre la base de Precios Unitarios **N° 2-14090015-5-42687**, con número de compromiso **5-42687**, por un importe de **\$554,935.34** (Quinientos cincuenta y cuatro mil novecientos treinta y cinco pesos 34/100 M.N.), más I.V.A., para llevar a cabo los servicios relacionados con la obra pública relativos al **Desarrollo del proyecto ejecutivo, para la remodelación del servicio de anatomía patología de la umae hospital oncología centro médico nacional "siglo XXI"**, Ubicado en Av. Cuauhtémoc, número 330, Colonia Doctores, Delegación Cuauhtémoc en la Ciudad de México. La fecha de inicio de los servicios se pactó para el día 18 de mayo de 2016 y la fecha de término para el 23 de octubre del 2017.-----

Durante el proceso de los trabajos se aprobaron 4(cuatro) estimaciones por servicios prestados a precios unitarios, por un monto de **\$554,935.34** (quinientos cincuenta y cuatro mil novecientos treinta y cinco pesos 34/100 M.N.), más impuesto al valor agregado. La fecha de inicio real de los trabajos fue el día 14 de Septiembre del 2016 y la fecha real de término fue el día 23 de octubre del 2017.-----

N° Est.	Monto Estimado	Monto por Estimar	Periodo de Ejecución De A		5 AL MILLAR POR DERECHOS SFP	PENA CONVENCION AL POR RETRASO	ACTIVIDAD
1	\$62,537.27	\$492,398.07	19-mayo-2016	16-junio2016	\$312.69	0.00	Todas Realizadas 100%
2	\$24,315.12	\$468,082.95	17-junio-2016	31-julio-2016	\$121.58	0.00	Todas Realizadas 100%
3	\$160,380.00	\$307,702.95	01 agosto2016	31agosto2016	\$801.90	0.00	Todas Realizadas 100%

MÉXICO

GOBIERNO DE LA REPÚBLICA



Dirección de Administración
Coordinación de Infraestructura Inmobiliaria
Coordinación Técnica de Proyectos
y Construcción de Inmuebles
División de Proyectos



4	\$274,498.19	0	1-sep -2016	23-oct-2017	\$1,402.19	\$27,265.52	Todas Realizadas 100%
---	--------------	---	-------------	-------------	------------	-------------	-----------------------

El contratista **Bim Arquitectos S.A de C.V.** adeuda al **IMSS**: \$0.00 (CERO PESOS 00/100 M.N.)

Por otra parte, el **IMSS** adeuda a **Bim Arquitectos S.A de C.V.**, La cantidad de \$ 280,437.43 (Doscientos ochenta mil cuatrocientos treinta y siete pesos 43/100 M.N.)

Por el IMSS

El Contratista

Arq. Sergio Alejandro Meza Peralta
RESIDENTE DEL IMSS

Arq. José Miguel González Salazar
REPRESENTANTE LEGAL
BIM ARQUITECTOS S.A DE C.V.