GOBIERNO DE MEXICO





Unidad de Administración Coordinación de Conservación y Servicios Generales Coordinación Técnica de Conservación y Servicios Complementarios

### **ACTA DE FINIQUITO** CONTRATO DE OBRA PÚBLICA SOBRE LA BASE DE PRECIOS UNITARIOS NÚMERO C9M0292

- - Ciudad de México, a los cuatro días del mes de Febrero de dos mil veinte.- -- - - Siendo las once horas, se reúnen en la oficina del Área De Obra Básica, adscrita a la División De Inmuebles Centrales, dependiente de la Coordinación Técnica de Conservación y Servicios Complementarios, ubicada en el inmueble de Cozumel número cuarenta y tres, colonia Roma Norte, Delegación Cuauhtémoc, C.P. 06700, piso ocho, en ciudad de México, interviniendo por una parte el Instituto Mexicano Del Seguro Social, a quien en lo sucesivo se denomina "El Instituto", representado en este acto por el Arquitecto Mauricio Israel Dieguez Trejo, en su carácter de jefe del Área De Obra Básica, quien se identifica con credencial de empleado con número de matrícula 99093696, en la cual aparece una fotografía en el extremo inferior izquierdo, la cual concuerda con los rasgos fisonómicos del compareciente y El Ingeniero Arquitecto Julio César Juárez López, en su carácter de residente de obra, quien se identifica con credencial de elector número 1831122637235, en la cual aparece una fotografía en el extremo derecho, la cual concuerda con los rasgos fisonómicos del compareciente y a quien se designó como residente de obra mediante oficio número 0952841200/385, de fecha doce de Septiembre de dos mil diecinueve y por otra parte la empresa GRUPO INGENIERÍA CP, S.A. DE C.V. a quien en lo sucesivo se denomina "el contratista", representado en este acto por el C. Ricardo Carreón Galván en su carácter de administrador único quien se identifica con credencial de elector número 1895003466940 y el Ingeniero Alex Ortiz Paredes en su carácter de Superintendente de Construcción quien se identifica con cedula profesional numero 6327462 expedida a su favor por la Dirección General de Profesiones de la Secretaria de Educación Pública, en la cual aparece una fotografía, la cual concuerda con los rasgos fisonómicos del - - - La presente se instaura ante el Arquitecto Mauricio Israel Dieguez Trejo, jefe del Área De Obra Básica, adscrito a la División De Inmuebles Centrales, dependiente de la Coordinación Técnica de Conservación y Servicios Complementarios, quien preside este evento - - - - - ---- Objeto.- formalizar el finiquito de los trabajos consistentes en "Rehabilitación, Conservación Y Mantenimiento De Almacenes De Programas Especiales Y Red Fría Pertenecientes A Nivel Central, En Ciudad De México", ejecutados al amparo del contrato de obra pública bajo la condición de pago sobre la base de precios unitarios número C9M0292, de fecha quince de Octubre de dos mil diecinueve, suscrito por el instituto y el contratista; conforme a lo dispuesto en la cláusula vigésima tercera del contrato de referencia y con fundamento a lo establecido en

- - - Con fecha quince de Octubre de dos mil diecinueve, el instituto y el contratista celebraron el contrato de obra pública sobre la base de precios unitarios número C9M0292, con el objeto de ejecutar los trabajos consistentes en "Rehabilitación, Conservación Y Mantenimiento De Almacenes De Programas Especiales Y Red Fría Pertenecientes A Nivel Central, En Ciudad De México", el cual se adjudicó mediante el procedimiento de contratación por invitación a cuando menos tres personas número IO-050GYR984-E13-2019, sustentada en los artículos 134 de la constitución política de los estados unidos mexicanos, 3, 27 fracción II, 28, 30 fracción I, 45, de la ley de obras públicas y servicios relacionados con las mismas, - -

el artículo 64 de la ley de obras públicas y servicios relacionados con las mismas, así como a los artículos 168, 169 y 170 de su reglamento; con los antecedentes y las condiciones que se







Unidad de Administración Coordinación de Conservación y Servicios Generales Coordinación Técnica de Conservación y Servicios Complementarios

# ACTA DE FINIQUITO CONTRATO DE OBRA PÚBLICA SOBRE LA BASE DE PRECIOS UNITARIOS NÚMERO C9M0292

trescientos veintitrés mil ciento treinta y tres pesos 95/100 m.n.), más el impuesto al valor agregado
Periodo de ejecución de los trabajos el plazo de ejecución de los trabajos pactado en el contrato fue de 45 días (cuarenta y cinco días naturales), con fecha programada de inicio el dieciséis de octubre de dos mil diecinueve y fecha programada de terminación el día veintinueve de noviembre de dos mil diecinueve; Fecha real de iniciación de los trabajos; dieciséis de octubre de dos mil diecinueve y fecha real de la terminación; veintinueve de noviembre de dos mil diecinueve.
Con fecha veintiséis de noviembre de dos mil diecinueve, el contratista comunicó al instituto la terminación de los trabajos encomendados para el día veintinueve de noviembre de dos mil diecinueve, de conformidad con lo establecido en la cláusula décima novena del contrato de referencia y en cumplimiento a lo dispuesto en el artículo 64 de la ley de obras públicas y servicios relacionados con las mismas y 164 de su reglamento.
Con fecha veintiocho de noviembre de dos mil diecinueve, el instituto comunicó a el contratista la fecha de verificación física de los trabajos ejecutados, siendo ésta el día dos de Diciembre de dos mil diecinueve.
con fecha dos de Diciembre de dos mil diecinueve, una vez efectuada la verificación de los trabajos, se instrumentó la acta de recepción física de los trabajos correspondientes en los inmuebles contemplados en el contrato de referencia, conforme a lo establecido en la cláusula décimo novena de dicho contrato y a lo dispuesto en el artículo 64 de la ley de obras públicas y servicios relacionados con las mismas y el 164. 165 y 166 de su reglamento, y habiéndose constatado su correcta ejecución de conformidad con los términos del contrato e indicaciones hechas oportunamente en el libro de bitácora.
Situación financiera y contable el pago de los trabajos ejecutados se realiza mediante la formulación de estimaciones; se autorizaron 8 (ocho) estimaciones a precios unitarios, cuyos conceptos e importes se relacionan a continuación:

ESTIMACION No	IMPORTE (\$)	PERIODO DE EJECUCIÓN	FACTURA No.	
01 Normal	\$581,907.94	16 al 31 de octubre de 2019	A 414	
02 Normal	\$1,399,157.17	1 al 15 de noviembre de 2019	A 415	
03 Normal	\$1,001,878.97	16 al 29 de noviembre de 2019 A 417		
01 Excedente	\$92,625.86	1 al 15 de noviembre de 2019	A 416	
01 Extraordinarios	\$300,582.44	16 al 29 de noviembre de 2019	Δ 420	
04 Normal	\$121,727.43	16 al 29 de noviembre de 2019 A 429		
02 Excedente	\$44,916.70	16 al 29 de A 427 noviembre de 2019		
01 Extraordinarios (finiquito)	\$7,500	16 al 29 de noviembre de 2019	A 428	



B







Unidad de Administración Coordinación de Conservación y Servicios Generales Coordinación Técnica de Conservación y Servicios Complementarios

### **ACTA DE FINIQUITO**

## CONTRATO DE OBRA PÚBLICA SOBRE LA BASE DE PRECIOS UNITARIOS NÚMERO C9M0292

TOTAL =	\$3,550,296.50	IMPUESTO AL VALOR	AGREGADO.	
Datos de la es periodo de ejecución diecinueve y un impo al valor agregado	n del dieciseis de rte de \$7,500 (sie	Noviembre al ve te mil quinientos	eintinueve de Novie pesos 00/100 M.N.)	embre de dos mil
del contrato de refere erogaciones del insti Pedraza), colonia sar Distrito Federal, dentr la estimación por par correspondientes, las vigente en la materia.	e las estimaciones sencia, es decir, "se tuto, ubicadas en miguel Chapultep o de los 20 (veinte) te de la residencia cuales deberán re	será de acuerdo a efectuará en las general Tiburcio ec, delegación m días naturales si de obra, previa e unir los requisitos	lo establecido en la oficinas de la diviso Montiel no. 15 (iguel hidalgo, c.p. 1 guientes a la fecha entrega del contratis si fiscales que estab	sión de trámite de (esq. con Gómez 1850,, en México, de autorización de sta de las facturas
públicas y servicios re solicitud de ajuste de Estado contable	l <b>e ajuste de cost</b> o elacionados con la costos	os: de acuerdo d s mismas, en el s	con lo que establec artículo 57 fracción	I; no se presentó
Importe total contraction Importe estimado Saldo por cancela Anticipo otorgado Garantías consta contratista entregó la ASERTA, S.A. DE C. diecinueve, por la canta 39/100 M.N.), del convicios ocultos y cualo contrato de obra públicontrato de obr	ratado (sin i.v.a.): - (sin iva): ar: (sin i.v.a.) ituidas para gara póliza de fianza V., Grupo Financia idad de \$432,313.3 atrato de referencia juier otra responsa ica bajo la condició onstar que el cont e fianza de vicios a, S.A. DE C.V., O diecinueve, por la o sos 39/100 M.N.)	antizar el cumplir con folio <b>4676-0</b> ero ASERTA, de 89 (cuatrocientos t a número <b>C9M02</b> abilidad en que h on de pago sobre ratista entregó e s ocultos, con fo Grupo Financiero de cantidad de \$43	\$ \$4'323,133.95 (a -\$ 3'550,296.50 (8 \$ 772,837.45 \$ 0.00 (no se otomiento del contrato 0573-2 de la comprecha quince de ortreinta y dos mil trecipo, para garantizar subiere incurrido en la base de precios n el acto de recepolio 4676-00600-3 ASERTA, de fech 32,313.39 (cuatrocio	precios unitarios). estimaciones) orgó anticipo). de referencia, el pañía Afianzadora ctubre de dos mil ientos trece pesos los defectos, los los términos del unitarios número ción física de los de la compañía la veintinueve de entos treinta y dos
de obra pública bajo la de fecha dos de Diciero "El contratista" contraprestaciones ec cualquier índole y en alguna, presente o futu públicos que represenderecho proceda, renu	a condición de pago mbre del año dos n manifiesta que no onómicas a que tu cualquier materia, ura en contra del In nten sus intereses	o sobre la base de nil diecinueve tiene reclamació vo derecho, por la no reservándose stituto Mexicano I por lo que extie	e precios unitarios na precios unitarios na cuenes, dándose por o que renuncia a cue acción ni derecho Del Seguro Social o ende el más amplic	satisfecha de las lalquier acción de los servidores o finiquito que en

B

por objeto reclamar cualqui







#### DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN

Unidad de Administración Coordinación de Conservación y Servicios Generales Coordinación Técnica de Conservación y Servicios Complementarios

### **ACTA DE FINIQUITO**

pago relacionado con el contrato de obra pública precios unitarios número C9M0292	DE PRECIOS UNITARIOS NÚMERO C9M0292 a bajo la condición de pago sobre la base de
En términos del artículo 172 del reglamento contratista que una vez que se liquide en su tot consignada en el presente finiquito, se procederá extinguidos los derechos y obligaciones, asum referencia, para lo cual se les citara previo requeri	alidad la cantidad resultante a favor de éste á a levantar el acta administrativa que de por nidos por ambas partes en el contrato de
Leída la presente acta, conforme a su conteni acuerdo con lo que en ella se asienta	do y alcances, las partes manifiestan estar de
Una vez cumplido el propósito de la formaliza asunto que tratar, siendo las trece horas del mism terminada la presente acta, para los efectos legale los que en ella intervinieron en cada una de sus h	o día, mes y año de su celebración, se da por es a que hava lugar, firmando de conformidad
POR "EL INS" INSTITUTO MEXICANO DI	
ING. JUAN JOSÉ VELAZCO VAZQUEZ TITULAR DE LA DIVISION DE INMUEBLES CENTRALES	ARQ. MAURICIO ISRAEL DIÉGUEZ TREJO JEFE DEL ÁREA DE OBRA BÁSICA
ING. ARQ. JULIO CÉSAR JUÁREZ LÓPEZ RESIDENTE	
POR "EL CONT GRUPO INGENIERIA (	

C. RICARDO CARBEÓN GALVÁN ADMINISTRADOR JÚNICO

ING. ALEX ORTIZ PAREDES
SUPERINTENDENTE DE COSNTRUCCCIÓN

LAS FIRMAS QUE ANTECEDEN FORMAN PARTE DEL ACTA DE FINIQUITO DE LOS TRABAJOS DE "REHABILITACIÓN, CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO DE ALMACENES DE PROGRAMAS ESPECIALES Y RED FRÍA PERTENECIENTES A NIVEL CENTRAL, EN CIUDAD DE MÉXICO" DE FECHA CUATRO DE FEBRERO DE DOS MIL VEINTE, CORRESPONIENTE AL CONTRATO C9M0292