



Se manifiesta que el  
archivo publicado es  
la mejor versión  
disponible con la  
que cuenta el  
Instituto Mexicano  
del Seguro Social.



GOBIERNO DE  
**MÉXICO**



DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN  
Unidad de Administración  
Coordinación de Conservación y Servicios Generales  
Coordinación Técnica de Conservación y Servicios Complementarios  
División de Inmuebles Centrales

**Contrato C2M0282**

# CONTRATO





INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL  
DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN  
UNIDAD DE ADMINISTRACIÓN  
COORDINACIÓN DE CONSERVACIÓN Y SERVICIOS GENERALES  
COORDINACIÓN TÉCNICA DE CONSERVACIÓN Y  
SERVICIOS COMPLEMENTARIOS  
DIVISIÓN DE INMUEBLES CENTRALES

Contrato No. C2M0282  
Procedimiento IO-050GYR984-E11-2022

CONTRATO DE OBRA PÚBLICA BAJO LA CONDICIÓN DE PAGO SOBRE LA BASE DE PRECIOS UNITARIOS, ANUAL, CON CARÁCTER NACIONAL, PARA LLEVAR A CABO LOS "TRABAJOS RELATIVOS A MANTENIMIENTO DE OBRA CIVIL E INSTALACIONES EN DIFERENTES ÁREAS INMUEBLE REFORMA 476, A CARGO DE LA DIVISIÓN DE INMUEBLES CENTRALES"; QUE CELEBRAN, POR UNA PARTE, EL INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL, A QUIEN EN LO SUCESIVO SE DENOMINARÁ "EL INSTITUTO", REPRESENTADO EN ESTE ACTO POR EL MTRO. ÁNGEL ANNUAR RUBIO MORENO, EN SU CARÁCTER DE APODERADO LEGAL, Y POR LA OTRA, LA EMPRESA CONTROL CONSTRUCCIÓN Y EQUIPAMIENTO RM, S.A. DE C.V., A QUIEN EN LO SUCESIVO SE DENOMINARÁ "EL CONTRATISTA", REPRESENTADA POR EL C. JUAN CARLOS ROSALES MONTANA, EN SU CARÁCTER DE ADMINISTRADOR ÚNICO, A QUIENES DE MANERA CONJUNTA SE LES DENOMINARÁ "LAS PARTES"; DE CONFORMIDAD CON LOS ANTECEDENTES, DECLARACIONES Y CLÁUSULAS SIGUIENTES:

**Antecedentes:**

La División de Inmuebles dentro de su programa anual, ha considerado realizar los Trabajos relativos a mantenimiento de obra civil e instalaciones en diferentes áreas del inmueble de Reforma No. 476, en atención a diversas solicitudes realizadas por las áreas usuarias, tanto a la Administración del Conjunto Reforma, como a la División de Inmuebles Centrales, por lo que se determinaron los alcances de los trabajos y las acciones a tomar.

**Declaraciones:**

I. "El Instituto" declara que:

I.1. Es una Entidad pública descentralizada de la Administración Pública Federal, con personalidad jurídica y patrimonio propio, que tiene a su cargo la organización y administración del Seguro Social, como un servicio público de carácter nacional, en términos de los artículos 4 y 5, de la Ley del Seguro Social.

I.2. Su representante, el **Mtro. Ángel Annuar Rubio Moreno** con R.F.C. RUMA810802AP2, con el carácter de Titular de la Coordinación de Conservación y Servicios Generales, dependiente de la Unidad de Administración de la Dirección de Administración, se encuentra facultado para suscribir el presente contrato en representación de "El Instituto", quien podrá ser sustituido en cualquier momento en su cargo o funciones, sin que ello implique la necesidad de elaborar convenio modificatorio. Acredita su carácter de apoderado legal en términos del testimonio que contiene la escritura pública número 21,527, de fecha 03 de septiembre de 2020, pasada ante la fe del Lic. Eduardo Francisco García Villegas Sánchez Cordero, Titular de la Notaría Pública número 248, en la Ciudad de México, en la que consta su nombramiento y facultades, que a la fecha no le han sido modificadas, limitadas, ni revocadas.

I.3. La **Ing. Dulce Gómez Botello** con R.F.C. COBD810918FZ4, fue designada Titular de la Coordinación Técnica de Conservación y Servicios Complementarios, mediante nombramiento de fecha 01 de marzo del 2022, quien podrá ser sustituido en cualquier momento en su cargo o funciones, sin que ello implique la necesidad de elaborar convenio modificatorio.



INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL  
DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN  
UNIDAD DE ADMINISTRACIÓN  
COORDINACIÓN DE CONSERVACIÓN Y SERVICIOS GENERALES  
COORDINACIÓN TÉCNICA DE CONSERVACIÓN Y  
SERVICIOS COMPLEMENTARIOS  
DIVISIÓN DE INMUEBLES CENTRALES

Contrato No. C2M0282  
Procedimiento IO-050GYR984-E11-2022

I.4. El Arq. Luis Enrique Toalá Pozo con R.F.C. TOPL800106J16, Titular de la División de Inmuebles Centrales, interviene como representante del Área Responsable de la Ejecución de los Trabajos, de conformidad con el numeral 5.30 de Las Políticas, Bases y Lineamientos en Materia de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas, quien podrá ser sustituido en cualquier momento en su cargo o funciones, sin que ello implique la necesidad de elaborar convenio modificatorio.

I.5. La adjudicación del presente contrato de fecha 17 de octubre de 2022, mediante procedimiento de Invitación a Cuando Menos Tres Personas número IO-050GYR984-E11-2022, cuyas invitaciones se publicaron a través de CompraNet el 22 de septiembre de 2022, fundamento en lo dispuesto por los artículos 134 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; 3, 27 Fracción II, 41, 43 y 45 Fracción I, de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas y 73 de su Reglamento, así como demás disposiciones aplicables en la materia.

I.6. Para cubrir las erogaciones que se deriven del presente contrato, se cuenta con los recursos suficientes, no comprometidos, en la partida presupuestal número 42062506, tal y como se desprende del Dictamen de Disponibilidad Presupuestal Previo con número de folio 0000381171-2022, de fecha 06 de septiembre de 2022, emitido por la División de Control y Seguimiento al Presupuesto de Operación en Ámbito Central, de la Dirección de Finanzas.

I.7. Para efectos fiscales las Autoridades Hacendarias le han asignado el Registro Federal de Contribuyentes No. IMS421231145

I.8. Tiene establecido su domicilio en Av. Paseo de la Reforma No. 476, Colonia Juárez, Alcaldía Cuauhtémoc, C.P. 06600, en la Ciudad de México; mismo que señala para los fines y efectos legales del presente contrato.

I.9. Que los datos personales proporcionados por "El Contratista" a "El Instituto", tanto en formatos físicos como electrónicos, serán protegidos, en términos de lo dispuesto por los artículos 1, 3 y 110 de la Ley Federal de Transparencia y Acceso a la Información Pública, y 1, 3, 4, 7 y 100 de la Ley General de Transparencia y Acceso a la Información Pública, Ley General de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados y demás disposiciones vigentes que resulten aplicables.

I.10. El inmueble, ubicado en: Avenida Paseo de la Reforma No. 476, Colonia Juárez, Alcaldía Cuauhtémoc, C.P. 06600, en la Ciudad de México, donde se ejecutarán los trabajos objeto del presente instrumento jurídico, es propiedad de "El Instituto" y está a cargo de la División de Inmuebles Centrales.

I.11. Con antelación al inicio de los trabajos, mediante Oficio Núm. 09 52 84 14C1/2022/013642 de fecha 18 de octubre de 2022, el Titular de la División de Inmuebles Centrales, designó a la Mtra. Edna Iyalí González Gutiérrez, con cédula profesional número 8066620, expedida a su favor por la Dirección General de Profesiones de la Secretaría de Educación Pública, como la servidora pública que fungirá como Residente de Obra, con número de matrícula 99093375 y como representante de "El Instituto" ante "El Contratista", quien será el responsable directo de la supervisión, vigilancia, control y revisión de los trabajos, incluyendo la aprobación de las





INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL  
DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN  
UNIDAD DE ADMINISTRACIÓN  
COORDINACIÓN DE CONSERVACIÓN Y SERVICIOS GENERALES  
COORDINACIÓN TÉCNICA DE CONSERVACIÓN Y  
SERVICIOS COMPLEMENTARIOS  
DIVISIÓN DE INMUEBLES CENTRALES

Contrato No. C2M0282  
Procedimiento IO-050GYR984-E11-2022

estimaciones que presente El Contratista por trabajos ejecutados y, desempeñará las funciones previstas en el artículo 113 del Reglamento de la Ley de la Materia.

I.12. Señala como domicilio para los efectos administrativos que se deriven de este contrato, el ubicado en Cozumel No. 43, Planta Baja, Colonia Roma Norte, C.P. 06700, Alcaldía Cuauhtémoc, Ciudad de México.

II. "El Contratista" declara que:

II.1. Es una persona moral constituida de conformidad con las leyes mexicanas, según consta con escritura pública número 56,954 de fecha 08 de marzo de 2018, pasada ante la fe del Licenciado Antonio Velarde Violante, Titular de la Notaría número 164, del Distrito Federal (hoy Ciudad de México), e inscrita en el Registro Público de Comercio de la Ciudad de México, bajo el folio mercantil electrónico N-2018027415 de fecha 05 de abril de 2018, denominada **CONTROL CONSTRUCCIÓN Y EQUIPAMIENTO RM, S.A. DE C.V.**, cuyo objeto social es, entre otros: la construcción, dirección, supervisión, proyección, ejecución y mantenimiento de obras y movimientos de tierras para mejoramiento y remediación de suelos contaminados, estabilización de taludes, perforación y rehabilitación de pozos y líneas de conducción; ejecución, proyección y supervisión de trabajos de remediación de suelos, subsuelos, estudios de impacto ambiental, muestreo de suelos y acuíferos contaminados, estudio de riesgo ambiental, levantamientos ecológicos y planes de caracterización; ejecución, proyección, supervisión, y construcción de proyectos de instrumentación y control, así como de trabajos de ingeniería al detalle "AS-BUILT" (planos preestablecidos); la presentación de servicios profesionales de asesoría y consultoría técnica en relación con el anterior y la elaboración de estudios y proyectos de ingeniería electromecánica e hidráulica, así como diseñar, proyectar, comercializar y brindar mantenimiento; proporcionar servicios profesionales de asesoría y elaborar estudios y proyectos de ingeniería, así como proyectar, diseñar, construir, ampliar, remodelar, decorar, y supervisar toda clase de obras públicas o privadas, así como la asesoría, reparación, mantenimiento y administración de los equipos convenientes para la realización del objeto social.

II.2. El **C. Juan Carlos Rosales Montana** acredita su personalidad de Administrador Único, para la firma de este contrato, con la escritura pública número 56,954 de fecha 08 de marzo de 2018, pasada ante la fe por el Licenciado Antonio Velarde Violante, Titular de la Notaría número 164, del Distrito Federal (hoy Ciudad de México), e inscrita en el Registro Público de Comercio de la Ciudad de México, bajo el folio mercantil electrónico N-2018027415 de fecha 05 de abril de 2018, declarando bajo protesta de decir verdad, que las facultades que tiene conferidas no le han sido revocadas o limitadas en forma alguna.

II.3. Ha considerado todos y cada uno de los factores que intervienen en el presente contrato, manifestando reunir las condiciones técnicas, jurídicas y económicas, así como la organización y elementos necesarios para su cumplimiento.

II.4. Conoce el contenido y los requisitos que establecen la "LOPSRM" y su Reglamento; las Normas para la Construcción e Instalaciones y de la Calidad de los Materiales; las normas y leyes de seguridad, uso de la vía pública, protección ecológica y de medio ambiente; así como de las demás normas que regulan la ejecución de los trabajos la convocatoria y



INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL  
DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN  
UNIDAD DE ADMINISTRACIÓN  
COORDINACIÓN DE CONSERVACIÓN Y SERVICIOS GENERALES  
COORDINACIÓN TÉCNICA DE CONSERVACIÓN Y  
SERVICIOS COMPLEMENTARIOS  
DIVISIÓN DE INMUEBLES CENTRALES

Contrato No. C2M0282  
Procedimiento IO-050GYR984-E11-2022

condiciones, sus anexos y la documentación técnica con las que elaboró su proposición, incluyendo las especificaciones generales y particulares de la obra materia del contrato.

II.5. Conoce debidamente los sitios de los trabajos objeto de este contrato, así como las condiciones ambientales, a fin de considerar todos los factores que intervienen en su ejecución.

II.6. Bajo protesta de decir verdad, declara que conoce y se obliga a cumplir con el Convenio 138 de la Organización Internacional del Trabajo en materia de erradicación del Trabajo Infantil, del artículo 123 Constitucional, apartado A) en todas sus fracciones y de la Ley Federal del Trabajo en su artículo 22, manifestando que ni en sus registros, ni en su nómina tiene empleados menores de quince años y que en caso de llegar a tener a menores de dieciocho años que se encuentren dentro de los supuestos de edad permitida para laborar le serán respetados todos los derechos que se establecen en el marco normativo transcrito.

II.7. Cuenta con los registros siguientes:  
Registro Federal de Contribuyentes: CCE180308MC1  
Registro Patronal IMSS: [REDACTED]

II.8. Bajo protesta de decir verdad, manifiesta estar al corriente en los pagos que se derivan de sus obligaciones fiscales, en específico de las previstas en el artículo 32-D del Código Fiscal Federal vigente, así como de sus obligaciones en materia de seguridad social, ante el Instituto del Fondo Nacional de la Vivienda para los Trabajadores y el Instituto Mexicano del Seguro Social; lo que acredita con las Opiniones de Cumplimiento de Obligaciones Fiscales y en materia de Seguridad Social en sentido positivo, emitidas por el SAT e IMSS respectivamente, así como con la Constancia de Situación Fiscal en materia de Aportaciones Patronales y Entero de Descuentos, sin adeudo emitida por el INFONAVIT, las cuales se encuentran vigentes y obran en el expediente respectivo.

II.9. Señala como domicilio para los efectos que se deriven de este contrato, el ubicado en: Calle Manuel López Cotilla No. 706 Despacho 2, Colonia Del Valle Centro, Alcaldía Benito Juárez, Ciudad de México, C.P. 03100, Tel. 55 86 24 74 91, correo electrónico controlcermsa@gmail.com, por lo que, por ningún motivo señalará para tales efectos, el domicilio en el cual se llevarán a cabo los trabajos materia de este contrato, por lo que, en caso de cambiarlo se obliga a notificarlo por escrito a "El Instituto", en el domicilio señalado en la Declaración I.12, del presente instrumento jurídico, de lo contrario cualquier comunicación, notificación, requerimiento o emplazamiento judicial o extrajudicial que se derive o requiera con motivo del presente instrumento legal, serán realizados en dicho domicilio y surtirán plenamente sus efectos en términos de lo dispuesto por el artículo 307 del Código Federal de Procedimientos Civiles, de aplicación supletoria a la Ley de la materia.

II.10 Manifiesta bajo protesta de decir verdad que no se encuentra comprendido en los supuestos de los artículos 51 y 78, penúltimo párrafo de la "LOPSRM" de conformidad con lo dispuesto por el artículo 6, fracción IX, inciso a de su Reglamento y que las personas que forman parte de la empresa no desempeñan empleo, cargo o comisión en el servicio público ni se encuentran inhabilitadas para hacerlo.

Testado: Registro Patronal ya que es un dato confidencial de persona moral identificada e identificable, cuya difusión puede afectar su esfera jurídica. Lo anterior, con fundamento en los artículos 108, 113 fracción III, y 118 de la Ley Federal de Transparencia y Acceso a la Información Pública.



INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL  
DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN  
UNIDAD DE ADMINISTRACIÓN  
COORDINACIÓN DE CONSERVACIÓN Y SERVICIOS GENERALES  
COORDINACIÓN TÉCNICA DE CONSERVACIÓN Y  
SERVICIOS COMPLEMENTARIOS  
DIVISIÓN DE INMUEBLES CENTRALES

Contrato No. C2M0282  
Procedimiento IO-050GYR984-E11-2022

II.11. Manifiesta bajo protesta a decir verdad que es de nacionalidad mexicana.

II.12 Manifiesta bajo protesta a decir verdad que conoce el sitio de los trabajos y sus condiciones ambientales; de haber considerado las normas de calidad de los materiales y las especificaciones generales y particulares de construcción que "El Instituto" convocante les hubiera proporcionado, así como de haber considerado en la integración de la proposición, los materiales y equipos de instalación permanente, en su caso que le proporcionará la propio convocante y el programa de suministro correspondiente.

II.13. Ha designado al [REDACTED] como Superintendente de Obra, con facultades para oír y recibir toda clase de notificaciones relacionadas con la ejecución de los trabajos objeto del presente instrumento, aun las de carácter personal, así como tomar las decisiones en todo lo relativo al cumplimiento del contrato.

Así mismo manifiesta que la persona designada como Superintendente de Obra, cuenta con título en Licenciatura en Ingeniería Civil y cédula profesional número 11960850, expedida a su favor por la Dirección General de Profesiones de la Secretaría de Educación Pública.

III. "Las Partes" declaran que:

III.1. La Convocatoria a la Invitación a Cuando Menos Tres Personas que origina el presente Contrato, sus anexos, la bitácora que se genere, el propio contrato y sus anexos son los instrumentos que vinculan a "Las Partes" en sus derechos y obligaciones.

III.2. Las estipulaciones contenidas en el presente contrato no modifican la Convocatoria a la Invitación a Cuando Menos Tres Personas que le da origen.

III.3 Que es su voluntad celebrar el presente contrato y sujetarse a sus términos y condiciones, para lo cual se reconocen ampliamente las facultades y capacidades necesarias, mismas que no les han sido revocadas o limitadas en forma alguna, por lo que de común acuerdo se obligan de conformidad con las siguientes:

CLÁUSULAS:

PRIMERA. - OBJETO DEL CONTRATO. "El Instituto" encomienda a "El Contratista" la realización de "TRABAJOS RELATIVOS A MANTENIMIENTO DE OBRA CIVIL E INSTALACIONES EN DIFERENTES ÁREAS INMUEBLE REFORMA 476, A CARGO DE LA DIVISIÓN DE INMUEBLES CENTRALES", y éste se obliga a realizarlos conforme al programa de ejecución, presupuesto por precio unitarios, proyectos, planos y especificaciones generales y particulares, normas de construcción vigentes en el lugar donde deban realizarse los trabajos, hasta su total terminación. El objeto aquí señalado se llevará a cabo bajo la condición de pago a precios unitarios y tiempo definido, según se describe a continuación:

"El Instituto" encomienda a "El Contratista", bajo la condición de pago a precios unitarios, la realización de los trabajos establecidos en el "CATÁLOGO DE CONCEPTOS", y éste se obliga a realizarlos hasta su total terminación.

Testado: Nombre ya que es dato un confidencial de persona física identificada e identificable, cuya difusión puede afectar su esfera jurídica. Lo anterior, con fundamento en los artículos 108, 113 fracción I, y 118 de la Ley Federal de Transparencia y Acceso a la Información Pública.



INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL  
DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN  
UNIDAD DE ADMINISTRACIÓN  
COORDINACIÓN DE CONSERVACIÓN Y SERVICIOS GENERALES  
COORDINACIÓN TÉCNICA DE CONSERVACIÓN Y  
SERVICIOS COMPLEMENTARIOS  
DIVISIÓN DE INMUEBLES CENTRALES

Contrato No. C2M0282  
Procedimiento IO-050GYR984-E11-2022

"El Contratista" se obliga a ejecutar los trabajos con estricta sujeción a la información contenida en el presente contrato, de acuerdo con el contenido de los siguientes **Anexos**:

1. Croquis.
2. Descripciones de la planeación integral propuesta para la ejecución de los trabajos, incluyendo el procedimiento constructivo de ejecución de los trabajos. (anexo 2).
3. Catálogo de conceptos conteniendo descripción, unidad de medición, cantidades de trabajo, precios unitarios con número y letra, e importes por especialidades, partida, concepto y del total de la proposición (anexo 19).
4. Programa de ejecución de los trabajos conforme al catálogo de conceptos con sus erogaciones, calendarizado y cuantificado quincenales, dividido en especialidades, partidas y del total de los conceptos de trabajo (anexo 20).
5. Programas de erogaciones quincenales a costo directo, calendarizado y cuantificado en especialidades y partidas, para los siguientes rubros: (anexo 21 al 24).
6. Medidas de Seguridad e Higiene en la Obra.
7. Procedimiento de Ajuste de Costos.

En términos de lo anterior, "El Contratista" deberá llevar a cabo y será responsable por los trabajos.

"El Contratista" se compromete a que el Proyecto Ejecutivo y los documentos de "El Contratista", la ejecución y los trabajos finalizados se sujetarán a:

- La Legislación Mexicana;
- Los Proyecto ejecutivo y la Propuesta del Contratista; y
- Los documentos que conforman el presente Contrato, según los mismos sean modificados de tiempo en tiempo, en su caso, en términos del presente Contrato y la legislación aplicable.

**SEGUNDA. - EL MONTO DEL CONTRATO.** El monto total del presente contrato es de \$4'987,792.56 (CUATRO MILLONES NOVECIENTOS OCHENTA Y SIETE MIL SETECIENTOS NOVENTA Y DOS PESOS 56/100 M.N.), más el impuesto al valor agregado (I.V.A.), en moneda nacional (pesos), conforme al "CATÁLOGO DE CONCEPTOS" del presente contrato.

**TERCERA. - PLAZO DE EJECUCIÓN.** Las partes convienen que el plazo de ejecución de los trabajos será de 60 (sesenta) días naturales, obligándose "El Contratista" a iniciarlos el 19 de octubre de 2022 y a terminarlos a más tardar el 17 de diciembre de 2022, de conformidad con el programa de ejecución de los trabajos conforme al catálogo de conceptos con sus erogaciones, calendarizado y cuantificado en periodos quincenales, de conformidad con lo siguiente:

1. Programa de ejecución general de los trabajos conforme al presupuesto total con sus erogaciones, calendarizado.



INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL  
DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN  
UNIDAD DE ADMINISTRACIÓN  
COORDINACIÓN DE CONSERVACIÓN Y SERVICIOS GENERALES  
COORDINACIÓN TÉCNICA DE CONSERVACIÓN Y  
SERVICIOS COMPLEMENTARIOS  
DIVISIÓN DE INMUEBLES CENTRALES

Contrato No. C2M0282  
Procedimiento IO-050GYR984-E11-2022

2.-Programas cuantificados y calendarizados de erogaciones, con los trabajos, de la obra, cuantificación de suministro o utilización, de los periodos determinados en los siguientes rubros:

- a) De la mano de obra;
- b) De la maquinaria y equipo de construcción.
- c) De los materiales más significativos y equipos de instalación permanente, en unidades convencionales y volúmenes requeridos.
- d) De utilización del personal profesional técnico, administrativo y de servicio encargado de la dirección, administración y ejecución de los trabajos, y

**CUARTA. - DISPONIBILIDAD DE EL INMUEBLE Y DOCUMENTOS ADMINISTRATIVOS.** "El Instituto" se obliga a poner a disposición de "El Contratista" el inmueble en que deben llevarse a cabo los trabajos materia de este contrato, oportunamente a la fecha de inicio de los trabajos, prevista en la cláusula que antecede. La entrega del inmueble por parte de "El Instituto" deberá constar por escrito.

"El Instituto" pondrá a disposición de "El Contratista", los permisos, licencias y demás autorizaciones que sean necesarias para la realización de los trabajos, exceptuando aquellos que desde la convocatoria se haya responsabilizado a "El Contratista" de llevarlos a cabo.

El incumplimiento de "El Instituto" prorrogará en igual plazo la fecha originalmente pactada para la conclusión de los trabajos, lo que se formalizará mediante convenio.

Los riesgos, la conservación y la limpieza de los trabajos, desde el momento en que el inmueble se ponga a disposición de "El Contratista", serán responsabilidad de éste.

**QUINTA. - ANTICIPO, PORCENTAJE, NÚMERO Y FECHAS DE LAS EXHIBICIONES Y AMORTIZACIÓN.** Para el presente contrato "El Instituto" no otorgará anticipo.

**SEXTA. - FORMA DE PAGO.** "Las Partes" convienen en que los trabajos objeto del presente contrato se paguen mediante la formulación de estimaciones quincenales, mismas que se acompañarán de la documentación que acredita la procedencia de su pago, conforme a las previsiones del artículo 132 del "RLOPSRM", las que serán presentadas por "El Contratista" al Residente de Obra dentro de los seis días naturales siguientes a la fecha de corte en las oficinas de la División de Inmuebles Centrales, ubicadas en la calle Cozumel No. 43, Piso 8, Colonia roma Norte, Alcaldía Cuauhtémoc, C.P. 06700, En la Ciudad de México, y serán pagadas por "El Instituto" por los trabajos ejecutados, dentro de un plazo de veinte días naturales contados a partir de que hayan sido autorizadas por el Residente de la obra y que "El Contratista" haya presentado la factura correspondiente. El pago se realizará a través de transferencia electrónica de fondos, a la cuenta de cheques con CLABE bancaria estandarizada, de la Institución de Crédito elección de "El Contratista" que notifique oportunamente a "El Instituto", para lo cual:

"El Contratista" proporcionó la cuenta número [REDACTED] CLABE [REDACTED] del Banco [REDACTED], Sucursal [REDACTED], Ciudad de México, a nombre de "El Contratista".

Testado: Número de cuenta bancaria, clabe interbancaria, nombre del banco, sucursal y denominación ya que son datos confidenciales de persona moral identificada e identificable, cuya difusión puede afectar su esfera jurídica. Lo anterior, con fundamento en los artículos 108, 113 fracción III, y 118 de la Ley Federal de Transparencia y Acceso a la Información Pública.



INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL  
DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN  
UNIDAD DE ADMINISTRACIÓN  
COORDINACIÓN DE CONSERVACIÓN Y SERVICIOS GENERALES  
COORDINACIÓN TÉCNICA DE CONSERVACIÓN Y  
SERVICIOS COMPLEMENTARIOS  
DIVISIÓN DE INMUEBLES CENTRALES

Contrato No. C2M0282  
Procedimiento IO-050GYR984-E11-2022

"El Contratista" es el único responsable de que las facturas que presente para su pago cumplan con los requisitos administrativos y fiscales, por lo que la falta de pago por la omisión de alguno de éstos o la presentación incorrecta no será motivo para solicitar gastos financieros.

Dentro del plazo estipulado en el primer párrafo de esta cláusula, "El Instituto" revisará la o las factura(s) y, si reúne los requisitos administrativos y fiscales, tramitará y realizará el pago de la o las estimación(es) de que se trate(n); en caso de que las facturas entregadas por "El Contratista" para su pago presenten errores o deficiencias, el área responsable de efectuar el trámite de pago, dentro de los 3 (tres) días hábiles siguientes al de su recepción, indicará por escrito a "El Contratista" las deficiencias que deberá corregir.

El tiempo que "El Contratista" utilice para la corrección de la documentación entregada, no se computará para efectos de pago, de acuerdo con lo establecido en el tercer párrafo del artículo 54 de la "LOPSRM".

"El Contratista" manifiesta su conformidad de que hasta en tanto no se cumpla con la verificación y supervisión por parte del Residente de obra no se tendrán como aceptados los trabajos de las obras.

Queda entendido que en términos de lo dispuesto por el artículo 130 del "RLOPSRM", los únicos tipos de estimaciones que se reconocerán para efectos del presente contrato serán las correspondientes por trabajos ejecutados; de pago de cantidades adicionales o conceptos no previstos en el catálogo original del contrato; de ajuste de costos y de gastos no recuperables a que alude el artículo 62 de la "LOPSRM".

El Residente de obra efectuará la revisión y autorización de las estimaciones por trabajos ejecutados, en un plazo que no excederá de quince días naturales contados a partir de la fecha de su presentación. En el supuesto de que surjan diferencias técnicas o numéricas que no puedan ser autorizadas dentro de dicho plazo, éstas se resolverán e incorporarán en la siguiente estimación.

Tratándose de pagos en exceso que haya recibido "El Contratista", deberá reintegrar las cantidades pagadas en exceso, más los intereses correspondientes. Los cargos se calcularán sobre las cantidades pagadas en exceso en cada caso y se computarán por días naturales desde la fecha del pago y hasta la fecha en que se pongan efectivamente las cantidades a disposición de "El Instituto".

No se considerará pago en exceso cuando las diferencias que resulten a cargo de "El Contratista" sean compensadas en la estimación siguiente, o en el finiquito, si dicho pago no se hubiera identificado con anterioridad.

En el caso que "El Contratista" no presente las estimaciones dentro del plazo establecido, la estimación correspondiente se presentará en la siguiente fecha de corte, sin que ello de a lugar a la reclamación de gastos financieros por parte de "El Contratista".



INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL  
DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN  
UNIDAD DE ADMINISTRACIÓN  
COORDINACIÓN DE CONSERVACIÓN Y SERVICIOS GENERALES  
COORDINACIÓN TÉCNICA DE CONSERVACIÓN Y  
SERVICIOS COMPLEMENTARIOS  
DIVISIÓN DE INMUEBLES CENTRALES

Contrato No. C2M0282  
Procedimiento IO-050GYR984-E11-2022

En caso de incumplimiento en los pagos de estimaciones y de ajuste de costos por parte de "El Instituto", este, a solicitud de "El Contratista", y de conformidad con lo provisto en el primer párrafo de la "LOPSRM", pagará gastos financieros conforma a una tasa que será igual a la establecida por la Ley de Ingresos de la Federación en los casos de prórroga para el pago de créditos fiscales de conformidad con lo establecido en el artículo 55 de la "LOPSRM". Dichos gastos empezarán a generarse cuando "Las Partes" tengan definido el importe a pagar y se calcularán sobre las cantidades no pagadas y se computarán por días naturales desde que sean determinadas y hasta la fecha en que se pongan efectivamente las cantidades a disposición de "El Contratista".

El pago de la o las estimaciones por trabajos ejecutados se efectuará en las oficinas de la División de Trámite de Erogaciones de "El Instituto", ubicadas en General Tiburcio Montiel No. 15 (Esq. con Gómez Pedraza), Colonia San Miguel Chapultepec, Alcaldía Miguel Hidalgo, C.P. 11850, Ciudad de México, dentro de un plazo no mayor de 20 (veinte) días naturales contados a partir de la fecha en que haya sido autorizado por el Residente y "El Contratista" haya presentado la factura correspondiente, para su pago en ventanilla.

"El Contratista" deberá entregar además los siguientes documentos para su pago:

- Original y copia del contrato suscrito con "El Instituto".
- Opinión de Cumplimiento de Obligaciones en Materia de Seguridad Social, vigente y positiva.
- Nota de crédito a favor del Instituto Mexicano del Seguro Social por el importe de la sanción; en caso de atraso en el cumplimiento de las fechas establecidas, así como por el atraso en el cumplimiento en la fecha de terminación de los trabajos pactada.

"El Contratista" deberá expedir sus facturas en el esquema de facturación electrónica CDFI (Comprobantes Fiscales Digitales por Internet), la recepción de estas será a través del Portal de Servicios a Proveedores, y deberán ser proporcionadas en su formato XML; la validez de estas será determinada durante la carga y únicamente las facturas fiscalmente válidas serán procedentes para pago. "El Contratista" deberá proporcionar al Administrador del presente contrato una representación impresa de la misma que cumpla con las especificaciones normadas por el Servicio de Administración Tributaria (SAT), la representación impresa por sí misma no será sustento para pago si no se hace la carga del XML del cual se originó o si la misma no es una representación fiel.

En todos los casos, el Residente de Obra deberá hacer constar en la bitácora, la fecha en que "El Contratista" presente la o las estimaciones, así como la fecha en la que fue o fueron autorizada(s).

Todas las estimaciones para su procedencia por trabajos ejecutados deberán incluir: la clave, descripción, unidad de medición, cantidad e importes de cada uno de los conceptos, acompañada, entre otros de: números generadores, notas de bitácora en donde se hubiere registrado el trabajo objeto de la estimación, croquis, fotografías, análisis, cálculo e integración de los importes por estimación y demás documentos que consideren necesarios.



El pago de la o las estimaciones no se considerará como la aceptación plena de los trabajos, ya que **"El Instituto"** tendrá el derecho de reclamar a **"El Contratista"** por trabajos faltantes o mal ejecutados y, en su caso, de los pagos en exceso que se hayan efectuado.

El pago de los ajustes de costos directos se efectuará en las estimaciones de ajustes de costos siguientes al mes en el que se haya autorizado el ajuste de aumento o reducción, considerando el último porcentaje de ajuste que se tenga autorizado, sujetándose a lo pactado en la cláusula séptima del presente instrumento jurídico. Las estimaciones para su procedencia deberán acompañarse de la documentación que sustente el incremento y/o reducción que se haya autorizado.

#### SÉPTIMA. - PROCEDIMIENTO DE AJUSTE DE COSTOS.

##### 7.1 Ajuste de costos directos.

**"Las Partes"** acuerdan la revisión y ajuste de los costos que integran los precios unitarios pactados en este Contrato, cuando ocurran circunstancias de orden económico no previstas que determinen un aumento o reducción de los costos de los trabajos aún no ejecutados, conforme al programado de ejecución pactado y al momento de ocurrir dicha contingencia, debiendo constar por escrito el aumento o reducción correspondiente.

La revisión y ajuste de costos de las obras; se realizará en los términos del artículo 57 fracción III de la **"LOPSRM"**, y de acuerdo con lo establecido en los artículos 56, 58 y 59 del citado ordenamiento legal, 173, 174 y 178 y demás relativos y aplicables del **"RLOPSRM"**.

Los precios originales del Contrato permanecerán fijos hasta la terminación de las obras contratadas. El ajuste se aplicará a los costos directos, conservando constantes los porcentajes de los costos indirectos, el costo por financiamiento y el cargo de utilidad originales durante el ejercicio del contrato; el costo por financiamiento estará sujeto a las variaciones de la tasa de interés que **"El Contratista"** haya considerado en su propuesta.

Cuando el porcentaje del ajuste de los costos sea al alza, será **"El Contratista"** el que lo promueva dentro de los sesenta días naturales siguientes a la publicación de los índices aplicables al mes correspondiente.; si es a la baja, será **"El Instituto"** la que lo realice en igual plazo.

En el caso de que **"El Contratista"** promueva el ajuste de costos, deberá presentar por escrito la solicitud a **"El Instituto"** en términos de lo dispuesto por el **"RLOPSRM"**, por lo que transcurrido el plazo a que se refiere el párrafo anterior, precluirá su derecho para reclamar el ajuste de costos del período de que se trate.

**"El Instituto"** dentro de los sesenta días naturales siguientes a que **"El Contratista"** promueva debidamente el ajuste de costos, deberá emitir la resolución que proceda. En caso contrario, la solicitud se tendrá por aprobada.

Cuando la documentación mediante la que se promueve los ajustes de costos sea deficiente o incompleta, **"El Instituto"** apercibirá por escrito a que **"El Contratista"** para que, en el plazo de 10 días hábiles a partir de que le sea requerido, subsane el error o complemente la





información solicitada. Transcurrido dicho plazo sin que **"El Contratista"** diera respuesta al apercibimiento, o no lo atendiere en forma correcta, se tendrá como no presentada la solicitud de ajuste de costos.

No dará lugar a ajuste de costos, las cuotas compensatorias a que conforme a la Ley en la materia pudiera estar sujeta la importación de los bienes contemplados en la realización de los trabajos.

### 7.2 Ajuste de costos indirectos y financiamiento.

Cuando la modificación al contrato implique aumento o reducción por una diferencia superior al veinticinco por ciento del importe original establecido o del plazo de ejecución, el Área responsable de la ejecución de los trabajos junto con **"El Contratista"**, deberán revisar los costos indirectos y del financiamiento originalmente pactados y determinar la procedencia de ajustarlos a las nuevas condiciones en caso de que éstas se presenten.

Será necesario solicitar de manera justificada la autorización de la Secretaría de la Hacienda y Crédito Público, en los siguientes casos:

- a. Cuando el monto se incremente en más de un veinticinco por ciento, sin que se incremente el plazo de ejecución originalmente pactado en el contrato;
- b. Cuando el monto y el plazo de ejecución originalmente pactados en el contrato se reduzcan en más de un veinticinco por ciento, y
- c. Cuando el monto y el plazo de ejecución originalmente pactados en el contrato se incrementen en más de un veinticinco por ciento.

En los casos no previstos de variación del monto y plazo en el porcentaje señalado, no se requerirá autorización de la Secretaría de la Hacienda y Crédito Público, debiendo el Área responsable de la ejecución de los trabajos junto con **"El Contratista"** proceder a la revisión de los indirectos y el financiamiento y, en su caso, al ajuste correspondiente.

La revisión de los costos indirectos y del financiamiento se realizará siempre y cuando se encuentre vigente el contrato, conforme al siguiente procedimiento:

- I. La revisión deberá efectuarse respecto a la totalidad del plazo y monto contratados, incluyendo los que deriven de los convenios modificatorios, y no sólo respecto del porcentaje que exceda del veinticinco por ciento;
- II. La información contenida en la proposición se tomará como base para la revisión;
- III. De la información mencionada en el inciso anterior se deberán identificar los rubros de administración en campo y los de oficinas centrales, así como los rubros que integran el porcentaje de financiamiento propuesto originalmente;



IV. "El Instituto" debe establecer junto con "El Contratista" los rubros que realmente se vieron afectados, a fin de precisar las diferencias que resulten como consecuencia de las nuevas condiciones en que se ejecutaron los trabajos;

V. Con base en las diferencias detectadas, "El Instituto" junto con "El Contratista", deberá determinar los nuevos porcentajes de indirectos y financiamiento que les serán aplicables al contrato;

VI. Sólo se deberá solicitar documentación comprobatoria, en aquellos casos en que "El Contratista" requiera se le reconozca un costo mayor de alguno o varios de los rubros de indirectos y financiamientos contenidos en su proposición, y

VII. La autorización de los ajustes por parte de "El Instituto" deberá constar por escrito, los cuales se aplicarán como un diferencial a todas las estimaciones autorizadas de los trabajos desde el inicio del contrato hasta su conclusión.

### 7.3 Ajuste de costo de financiamiento.

Para reconocer en el costo por financiamiento las variaciones de la tasa de interés que "El Contratista" haya considerado en su proposición, "El Instituto" deberá considerar lo siguiente:

I. "El Contratista" deberá fijar la tasa de interés con base en un indicador económico específico, considerando en su caso los puntos que le requiera una institución crediticia como sobrecosto por el crédito. La referida tasa permanecerá constante en la integración de los precios; la variación de esta al alza o a la baja dará lugar al ajuste del porcentaje del costo por financiamiento, considerando la variación entre los promedios mensuales de tasas de interés, entre el mes en que se presente la proposición de "El Contratista" con respecto al mes que se efectúe su revisión;

II. "El Instituto" reconocerá la variación en la tasa de interés propuesta por "El Contratista", de acuerdo con las variaciones del indicador económico específico a que esté sujeta;

III. "El Contratista" presentará su solicitud de aplicación de la tasa de interés que corresponda cuando sea al alza; en caso de que la variación resulte a la baja, "El Instituto" deberá realizar los ajustes correspondientes, y

IV. El análisis, cálculo e integración del incremento o decremento en el costo por financiamiento se realizará conforme al análisis original presentado por "El Contratista", actualizando la tasa de interés. La diferencia en porcentaje que resulte dará el nuevo costo por financiamiento.

Para reconocer el ajuste al costo por financiamiento, por retraso en la entrega del anticipo, La "Contratante" deberá considerar lo siguiente:

a. Para su cálculo, en el análisis de costo por financiamiento presentado por "El Contratista", se deberá reubicar el importe del anticipo dentro del periodo en que realmente se entregue éste,



b. El nuevo costo por financiamiento se aplicará a la obra pendiente de ejecutar, conforme al programa de ejecución convenido, a partir de la fecha en que debió entregarse el anticipo.

#### 7.4 Ajuste de costo por cargos adicionales.

Los cargos adicionales solamente serán ajustados cuando las disposiciones legales que les dieron origen establezcan un incremento o decremento para los mismos.

**OCTAVA. - CANTIDADES Y CONCEPTOS ADICIONALES.** Cuando durante la ejecución de los trabajos se requiera la realización de cantidades o conceptos de trabajo adicionales a los previstos originalmente, "El Instituto" podrá autorizar el pago de las estimaciones de los trabajos ejecutados, previamente a la celebración de los convenios respectivos, vigilando que dichos incrementos no rebasen el presupuesto autorizado en el contrato. Tratándose de cantidades adicionales, éstas se pagarán a los precios unitarios pactados originalmente; tratándose de los conceptos no previstos en el catálogo de conceptos del contrato, sus precios unitarios deberán ser conciliados y autorizados, previamente a su pago.

**NOVENA. - MODIFICACIONES AL CONTRATO.** "Las Partes" acuerdan que "El Instituto" podrá dentro de su presupuesto autorizado, bajo su responsabilidad y por razones fundadas y explícitas, modificar este Contrato en la parte correspondiente a los trabajos bajo la condición de pago a Precios Unitarios, mediante convenios celebrados en términos del artículo 59 de la "LOPSRM", siempre y cuando éstos, considerados conjunta o separadamente, no rebasen el 25% del Monto del Contrato o del Plazo de Ejecución pactado, ni, impliquen variaciones sustanciales al Proyecto Ejecutivo preparado por "El Contratista", ni se celebren para eludir en cualquier forma el cumplimiento de la "LOPSRM".

En términos del artículo 59 de la "LOPSRM", si las modificaciones exceden el porcentaje indicado, pero no varían el objeto del proyecto, se podrán celebrar convenios adicionales respecto a las nuevas condiciones. Estos convenios deberán ser suscritos bajo responsabilidad del servidor público que haya firmado el Contrato o quien lo sustituyen el cargo. Dichas modificaciones no podrán, en modo alguno, afectar las condiciones que se refieren a la naturaleza y características esenciales del objeto de este Contrato, ni convenirse para eludir en cualquier forma el cumplimiento de la Ley.

Las modificaciones a este Contrato podrán realizarse lo mismo en aumento que en reducción del Plazo de Ejecución o Monto del Contrato. Si se modifica el Plazo de Ejecución, los periodos se expresarán en Días, y la determinación del porcentaje de variación se hará con respecto del Plazo de Ejecución pactado en la CLÁUSULA TERCERA de este Contrato; en tanto que, si es al Monto del Contrato, la comparación será con base en el monto convenido en la CLÁUSULA SEGUNDA del Contrato. De conformidad con el artículo 102 del Reglamento, "El Instituto" y "El Contratista", deberán revisar los costos indirectos y el financiamiento originalmente pactados y determinar la procedencia de ajustarlos a las nuevas condiciones en caso de que éstas se presenten. Los ajustes, de ser procedentes, deberán constar por escrito y, una vez autorizados los incrementos o reducciones que resulten, se aplicarán a las estimaciones en que se generen o hayan generado.



Las modificaciones al Plazo de Ejecución de los trabajos serán independientes a las modificaciones al Monto del Contrato, debiendo considerarse en forma separada, aun cuando para fines de su formalización puedan integrarse en un sólo documento, distinguiéndolos unos de otros, anexando la documentación que los soporte para efectos de pago.

El residente de obra deberá sustentar el dictamen técnico que funde y motive las causas que originen la celebración de los convenios modificatorios o adicionales, según sea el caso, considerándose las estipulaciones que en los mismos se establezcan, parte de este Contrato, y obligatorios para "El Contratista" y "El Instituto".

Una vez que se tengan determinadas las posibles modificaciones al contrato respectivo, la suscripción de los convenios será responsabilidad de la "El Instituto" de que se trate, misma que no deberá exceder de cuarenta y cinco días naturales, contados a partir de la mencionada determinación.

Cuando se realicen conceptos de trabajo al amparo de convenios en monto o en plazo, dichos conceptos se deberán considerar y administrar independientemente a los originalmente pactados en este Contrato, debiéndose formular estimaciones específicas, a efecto de tener un control y seguimiento adecuado.

## DÉCIMA. - GARANTÍAS DE CUMPLIMIENTO Y VICIOS OCULTOS.

### 10.1 Garantía de cumplimiento

Para garantizar el cumplimiento de todas y cada una de las obligaciones derivadas del presente Contrato, "El Contratista" entregará la Garantía de Cumplimiento, correspondiente a una fianza por el equivalente al **10% (diez por ciento)** del monto total del Contrato, sin incluir el impuesto al valor agregado. La fianza será otorgada en favor del Instituto Mexicano del Seguro Social.

"El Contratista" entregará a la "El Instituto" la Garantía de Cumplimiento antes del día 10 a partir de la fecha de la firma del contrato

### 10.2 Garantías para responder de obra mal ejecutada o vicios ocultos.

"El Contratista" previamente a la recepción de los trabajos, y a su elección deberá constituir fianza por el equivalente al diez por ciento del monto total ejercido de los trabajos; presentar una carta de crédito irrevocable por el equivalente al cinco por ciento del monto total ejercido de los trabajos, o bien, aportar recursos líquidos por una cantidad equivalente al cinco por ciento del mismo monto en fideicomisos especialmente constituidos para ello, por cualquier defecto que resultare en los trabajos, derivado de vicios ocultos y cualquier otra responsabilidad en que hubiere incurrido "El Contratista" durante un plazo de 12 meses contados a partir de la terminación del Contrato.

Una vez transcurridos los 12 meses contados a partir de la terminación del Contrato y, siempre que durante la vigencia del Contrato no haya surgido responsabilidad a cargo de "El Contratista", la Garantía por Vicios Ocultos será liberada automáticamente de conformidad con el artículo 66 de la "LOPSRM".



Las pólizas de fianza, o en su caso la carta de crédito irrevocable, de las que se hace referencia en esta cláusula, deberán ser entregadas por **"El Contratista"** a **"El Instituto"** en las oficinas de la División de Inmuebles Centrales, ubicada en Cozumel No. 43, Piso 8, Colonia Roma Norte, Alcaldía Cuauhtémoc, C.P. 06700, Ciudad de México, en horario de oficina de 9:00 a 14:00 horas.

**DÉCIMA PRIMERA. - RECEPCIÓN DE LOS TRABAJOS.** La recepción de los trabajos, ya sean total o parcial, se realizará de acuerdo con lo establecido en los artículos 64 de la **"LOPSRM"** y 135, 136, 137 y 138 de su Reglamento, mediante comunicación que por escrito haga **"El Contratista"** a **"El Instituto"** de la conclusión de los trabajos que le fueron encomendados, para que ésta, en un plazo de **quince** días naturales verifique la debida terminación de estos conforme a las condiciones establecidas en el contrato. Al finalizar la verificación de los trabajos, **"El Instituto"** contará con un plazo de quince días naturales para proceder a la recepción de estos mediante el levantamiento del acta correspondiente, quedando los trabajos prestados bajo su responsabilidad.

Recibidos físicamente los trabajos prestados, **"El Contratista"** y **"El Instituto"** deberán elaborar en un término de no mayor a 60 días naturales el finiquito de estos, en el que se harán constar los créditos a favor y en contra que resulten para cada uno de ellos, describiendo el concepto general que les dio origen y el saldo resultante.

De existir desacuerdo entre **"Las Partes"** respecto al finiquito, o bien, **"El Contratista"** no acuda con **"El Instituto"** para su elaboración dentro del plazo señalado en el contrato, está procederá a elaborarlo, debiendo comunicar su resultado a **"El Contratista"** dentro de un plazo de diez días naturales, contados a partir de su emisión; una vez notificado el resultado de dicho finiquito a **"El Contratista"** éste tendrá un plazo de quince días naturales para alegar lo que a su derecho corresponda, si trascurrido este plazo no realiza alguna gestión, se dará por aceptado.

Determinado el saldo total, **"El Instituto"** pondrá a disposición de **"El Contratista"** el pago correspondiente, mediante su ofrecimiento o la consignación respectiva, o bien, solicitará el reintegro de los importes resultantes, debiendo, en forma simultánea, levantar el acta administrativa que de por extinguidos los derechos y obligaciones asumidos por ambas partes en el contrato.

**DÉCIMA SEGUNDA. - REPRESENTANTE DEL CONTRATISTA.** **"El Contratista"** se obliga a establecer previamente al inicio de la prestación de los trabajos, en el sitio de realización de estos un **"Superintendente"**, el cual fungirá como técnico especializado, contando con poder amplio y suficiente para tomar decisiones en todo lo relativo al cumplimiento de este contrato. El **"Superintendente"** deberá designarse por escrito y ser un profesional con experiencia suficiente en la materia objeto del contrato, reservándose **"El Instituto"** el derecho de su aceptación, el cual podrá ejercer en cualquier tiempo.

El Superintendente de obra, designado por **"El Contratista"**, fungirá como su representante en el sitio de ejecución de la obra, y está facultado para oír y recibir toda clase de notificaciones relacionadas con los trabajos, aún las de carácter personal.



El Superintendente de "El Contratista", deberá conocer con amplitud los proyectos, normas de calidad y especificaciones de construcción, catálogo de conceptos, programas de ejecución y de suministros, incluyendo los planos con sus modificaciones, especificaciones generales y particulares de construcción y normas de calidad, bitácora, convenios y demás documentos inherentes, que se generen con motivo de la ejecución de los trabajos materia de este contrato.

"El Instituto" se reserva el derecho de solicitar la sustitución del Superintendente de "El Contratista", y éste tendrá la obligación de nombrar a otro que reúna los requisitos exigidos en el presente contrato, lo que podrá acontecer en cualquier tiempo durante su vigencia, por causas debidamente justificadas.

**DÉCIMA TERCERA. - RELACIONES LABORALES.** "El Instituto" no tendrá con el personal o trabajadores que emplee o llegará a emplear "El Contratista" ninguna relación laboral, civil, mercantil o de ningún otro género; por lo tanto "El Contratista" como empresario y patrón del personal que ocupe con motivo de los trabajos materia del contrato, será el único responsable de las obligaciones derivadas de las disposiciones legales y demás ordenamientos en materia de trabajo y de seguridad social. "El Contratista" conviene por lo mismo, en responder de todas las reclamaciones que sus trabajadores presentaren en contra de "El Instituto", en relación con los trabajos objeto del presente contrato y sus efectos que puedan presentarse posteriormente, debiendo cubrir cualesquier importe que de ello se derive y sacar a salvo y en paz de tales reclamaciones a "El Instituto", a más tardar a los diez días naturales contados a partir de la fecha en que sea notificado de ello por esta última y, en los supuestos de que con dicho motivo llegare a erogar alguna cantidad, "El Contratista" la reintegrará a "El Instituto" en igual término.

**DÉCIMA CUARTA. - RESPONSABILIDADES DEL CONTRATISTA.** "El Contratista" se obliga a que los materiales y equipos que se utilicen en los trabajos objeto de este contrato, cumplan con las Normas de Calidad que "El Instituto" tiene en vigor, mismas que forman parte integrante del presente contrato, y a que la realización de todas y cada una de "Las Partes" de los trabajos se efectúen de conformidad con los Proyecto ejecutivo y en apego al proyecto y especificaciones pactados por "Las Partes" en el presente contrato, así como a responder por su cuenta y riesgo de los defectos y vicios ocultos que se llegaran a presentar en los trabajos y de los daños y perjuicios que por inobservancia o negligencia de su parte se lleguen a causar a "El Instituto" o a terceros, en cuyo caso, se hará efectiva la garantía otorgada para el cumplimiento del contrato, hasta por el monto total de la misma.

En caso de violaciones en materia de derechos inherentes a la propiedad intelectual, la responsabilidad estará a cargo de "El Contratista".

Asimismo, la propiedad intelectual, que se derive del contrato invariablemente se constituirá a favor de "El Instituto", salvo que exista impedimento para ello, en términos de las disposiciones aplicables.

Igualmente se obliga "El Contratista" a no transferir a terceras personas físicas o morales sus derechos y obligaciones derivadas de este contrato y sus anexos, sobre los bienes o trabajos ejecutados que ampara este contrato, salvo los derechos de cobro sobre las estimaciones por



trabajos ejecutados, en cuyo caso se requerirá la previa aprobación expresa y por escrito de "El Instituto", en los términos de la "LOPSRM" y su Reglamento

Si con motivo de la transmisión de los derechos de cobro solicitada por "El Contratista" se origina un atraso en el pago, no procederá el pago de gastos financieros a que hace referencia el artículo. 55 de la "LOPSRM".

"Las Partes" convienen que en la ejecución de los trabajos objeto del presente contrato, "El Instituto" no autoriza subcontratación, sin embargo, si de la naturaleza y especialidad de los trabajos, se requieren subcontratar y no se previó desde la convocatoria "El Contratista" deberá solicitar la autorización previa al titular del Área responsable de la ejecución de los trabajos. Dicha autorización en ningún caso significará una ampliación al monto o al plazo del contrato de que se trate. De autorizarse, "El Contratista" será el único responsable de las obligaciones que adquiera con las personas que subcontrate para la realización de los trabajos, El Subcontratista no tendrá ninguna acción o derecho para hacer valer en contra de "El Instituto" por tales obligaciones.

#### DÉCIMA QUINTA. - CONTRIBUCIONES.

1. "El Contratista" se obliga a pagar todos los impuestos, aportaciones de seguridad social, derechos o cualquier otro cargo, que se origine con motivo de la celebración del presente contrato, con excepción del Impuesto al Valor Agregado que le será trasladado por "El Instituto", en términos de las disposiciones legales aplicables.
2. "El Contratista" acepta que "El Instituto" le retenga el equivalente al cinco al millar sobre el importe de cada una de las estimaciones de trabajo que se autoricen para pago, por concepto de derechos por el servicio de vigilancia, inspección y control a cargo de la Secretaría de la Función Pública, previstos en el artículo 191 de la Ley Federal de Derechos.
3. "El Contratista" podrá solicitar por escrito y previo al cobro de cualquier estimación a "El Instituto", a través de las Áreas Responsables de Recaudación y Finanzas, que de conformidad con lo dispuesto en el artículo 40 B, último párrafo de la Ley del Seguro Social, que en el supuesto de que se generen cuentas por liquidar a su cargo, líquidas y exigibles a favor de "El Instituto", durante la vigencia del presente contrato, le sean aplicados como descuento en las estimaciones de los recursos que le corresponda percibir con motivo del presente instrumento jurídico, contra los adeudos que, en su caso, tuviera por concepto de cuotas obrero patronales.

DÉCIMA SEXTA. - RECURSOS HUMANOS DEL CONTRATISTA. Para el cumplimiento del presente Contrato, "El Contratista" se obliga a emplear personal técnico especializado para la ejecución de los trabajos que cuente con la capacidad y experiencia necesaria para su correcta ejecución.

El personal de "El Contratista" contará con las calificaciones, habilidades y experiencia apropiada en sus respectivos oficios y actividades. "El Instituto" podrá solicitar que "El Contratista" retire o instruya que se retire, cualquier persona empleada en el sitio o los trabajos, que:



- i. persiste en conductas inapropiadas o descuidadas;
- ii. lleve a cabo sus deberes de manera incompetente o con negligencia;
- iii. no cumpla con las disposiciones del Contrato; o
- iv. persiste en una conducta perjudicial para la seguridad, salud o protección del medio ambiente.

En caso de ser necesario, "El Contratista" deberá designar o hará que se designe una persona sustituta que cumpla con el perfil pactado.

"El Contratista" entregará a "El Instituto" una relación detallada de las categorías del personal y de cada equipo necesario para la ejecución de los trabajos.

"El Contratista" tomará siempre todas las medidas razonables para evitar conductas ilícitas, insubordinadas, desenfrenadas o desordenadas entre el personal de "El Contratista" y para mantener la paz y protección de las personas y bienes o propiedades en el Sitio o cerca de éste.

**DÉCIMA SÉPTIMA. - RETENCIONES Y PENAS CONVENCIONALES.** "El Instituto" tendrá la facultad de verificar si los trabajos objeto de este contrato se están realizando por "El Contratista" conforme al programa de ejecución respectivo, para lo cual "El Instituto" comparará periódicamente el avance de los trabajos contra dicho programa de ejecución.

Si de dicha comparación se desprende que el avance de la prestación de los trabajos es menor de lo que debió realizarse, "El Instituto" procederá a:

- Realizar una retención económica que será por un porcentaje del 5% mensual, de los trabajos.
- Las retenciones serán calculadas en función del avance en la ejecución de los trabajos conforme a la fecha de corte para el pago de estimaciones pactada en el presente contrato. Dichas retenciones podrán ser recuperadas por "El Contratista" en las siguientes estimaciones, si regularizan los tiempos de atraso conforme al citado programa

Una vez cuantificadas las retenciones económicas, éstas se harán del conocimiento de "El Contratista" mediante nota de bitácora u oficio y se aplicará en la estimación que corresponda a la fecha en que se determine el atraso en el cumplimiento.

De existir retenciones a la fecha de terminación de los trabajos pactada en el contrato y trabajos pendientes de ejecutar, éstas seguirán en poder de la "El Instituto". La cantidad determinada por concepto de penas convencionales que se cuantifique a partir de la fecha de terminación del plazo se hará efectiva contra el importe de las retenciones económicas que haya aplicado "El Instituto".

Las penas convencionales se aplicarán por atraso en la ejecución de los trabajos por causas imputables a "El Contratista", determinados únicamente en función del importe de los trabajos no ejecutados en la fecha pactada en el contrato para la ejecución total de los trabajos.





El porcentaje que se aplicará por concepto de penas convencionales será de el 5 (cinco) al millar por cada día de atraso.

“El Instituto” podrá aplicar a “El Contratista” las penas convencionales y sanciones derivadas de las estipulaciones contenidas en el clausulado de este contrato, mediante deducciones al importe de las estimaciones autorizadas a “El Contratista” correspondientes a este contrato o a cualquier otro convenio pactado por “Las Partes”.

Para determinar la aplicación de las sanciones estipuladas, no se tomará en cuenta las demoras motivadas por caso fortuito o fuerza mayor debidamente acreditadas por “El Contratista”.

Para cumplir con lo estipulado, “Las Partes” se sujetan a la aplicación de la formula siguiente:

$SD = ITEA * DTOEA * TM$  de donde:  
SD = Sanción Definitiva.  
ITEA = Importe de los Trabajos Ejecutados con Atraso.  
DTOEA = Días Transcurridos de la Obra Ejecutada con Atraso.  
TM = Tanto al Millar por Día de Atraso.

Estas penas, en ningún caso podrán ser superiores, en su conjunto, al monto de la garantía de cumplimiento.

Independientemente de la aplicación de las penas convencionales señaladas anteriormente, cuando no se haya llegado al límite de la fianza de cumplimiento, “El Instituto” podrá optar entre exigir el cumplimiento del contrato o la rescisión de este.

Las cantidades que resulten de la aplicación de las penas convencionales que se impongan a “El Contratista” se harán efectivas con cargo a las cantidades que le hayan sido retenidas, aplicando, además, si da lugar a ello, la fianza de cumplimiento, conforme a lo estipulado en la CLÁUSULA DÉCIMA NOVENA.

**DÉCIMA OCTAVA. - SUSPENSIÓN TEMPORAL Y TERMINACIÓN ANTICIPADA DEL CONTRATO.**  
“El Instituto” podrá por sí misma, o en atención a la solicitud justificada de “El Contratista”, suspender temporalmente, en todo o en parte y en cualquier momento, los trabajos contratados, sin que ello implique su terminación definitiva, determinando la temporalidad de la suspensión, la que no podrá prorrogarse o ser indefinida.

Cuando ocurra la suspensión, el servidor público designado por “El Instituto” la notificará por escrito a “El Contratista”, señalando las causas que la motivan, la fecha de su inicio y de la probable reanudación de los trabajos, así como las acciones que debe considerar en lo relativo a su personal, maquinaria y equipo de construcción.

La fecha de terminación se prorrogará en igual proporción al periodo que comprenda la suspensión en consecuencia, sin modificar el Plazo de Ejecución convenido, formalizándola mediante acta circunstanciada de suspensión, la que contendrá como mínimo los requisitos establecidos por el artículo 147 del “RLOPSRM”.



INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL  
DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN  
UNIDAD DE ADMINISTRACIÓN  
COORDINACIÓN DE CONSERVACIÓN Y SERVICIOS GENERALES  
COORDINACIÓN TÉCNICA DE CONSERVACIÓN Y  
SERVICIOS COMPLEMENTARIOS  
DIVISIÓN DE INMUEBLES CENTRALES

Contrato No. C2M0282  
Procedimiento IO-050GYR984-E11-2022

Cuando la suspensión se derive de un Caso Fortuito o Fuerza Mayor, no existirá ninguna responsabilidad para **"El Instituto"** y **"El Contratista"**, debiendo únicamente suscribir un convenio donde se reconozca el plazo de suspensión y las fechas de inicio y terminación de los trabajos, sin modificar el Plazo de Ejecución establecido en este Contrato. Sin embargo, cuando los trabajos resulten dañados o destruidos y éstos requieran ser rehabilitados o repuestos, deberán reconocerse y pagarse mediante la celebración de un convenio en los términos del artículo 59 de la **"LOPSRM"**, siempre que no se celebre el convenio para corregir deficiencias o incumplimientos anteriores, imputables a **"El Contratista"**.

No será motivo de suspensión de los trabajos, el suministro deficiente de **"El Contratista"** de materiales y equipos de instalación permanente, cuando dicho suministro sea responsabilidad de **"El Contratista"** y no exista Caso Fortuito o Fuerza Mayor.

En el caso de que no sea posible determinar la temporalidad de la suspensión de los trabajos, **"El Instituto"** podrá dar por terminado anticipadamente este Contrato.

Cuando se determine la suspensión de los trabajos por causas imputables a **"El Instituto"**, ésta pagará los trabajos ejecutados, así como los gastos no recuperables, siempre que éstos sean razonables, estén debidamente comprobados y se relacionen directamente con el contrato de que se trate;

El presente Contrato podrá continuar produciendo todos sus efectos legales, una vez que haya desaparecido la causa que motivó dicha suspensión y la misma haya sido levantada.

**"El Instituto"** Conforme a los artículos 60 segundo párrafo de la Ley de Obras Públicas y Relacionados con las Mismas; y 150 del Reglamento de la Ley de la materia podrá dar por terminado anticipadamente el contrato cuando concurren razones de interés general; existan causas justificadas que le impidan la continuación de los trabajos, y se demuestre que de continuar con las obligaciones pactadas se ocasionaría un daño o perjuicio grave al Estado; se determine la nulidad de actos que dieron origen al contrato, con motivo de la resolución de una inconformidad o intervención de oficio emitida por la Secretaría de la Función Pública, o por resolución de autoridad judicial competente, o bien, no sea posible determinar la temporalidad de la suspensión.

En estos supuestos, **"El Instituto"** pagará los trabajos ejecutados, reembolsará a **"El Contratista"** los gastos no recuperables en que haya incurrido, siempre que éstos sean razonables, estén debidamente comprobados y se relacionen directamente con la operación correspondiente, esto, conforme a lo establecido en el Artículo 152 del **"RLOPSRM"**.

Cuando por caso fortuito o fuerza mayor se imposibilite la continuación de los trabajos, **"El Contratista"** podrá optar por no ejecutarlos. En este supuesto, si opta por la terminación anticipada del contrato, deberá solicitarla a **"El Instituto"**, quien determinará lo conducente dentro de los quince días naturales siguientes a la presentación del escrito respectivo, en caso de negativa, será necesario que **"El Contratista"** obtenga de la autoridad judicial la declaratoria correspondiente.



En el evento de que "El Instituto" no produzca contestación a la solicitud de "El Contratista" dentro del plazo señalado, se tendrá por aceptada la petición de este último.

Una vez comunicada la terminación anticipada del contrato, "El Instituto" procederá a tomar posesión de los trabajos ejecutados para hacerse cargo del inmueble y de las instalaciones respectivas, y en su caso, proceder a suspender los trabajos, levantando con o sin la comparecencia de "El Contratista", acta circunstanciada del estado en que se encuentren los mismos, quedando obligado "El Contratista" a devolver a "El Instituto", en un plazo de diez días naturales contados a partir del inicio del procedimiento respectivo, toda la documentación que ésta le hubiere entregado para la realización de los trabajos.

En todos los casos de terminación anticipada de los contratos se deberán realizar las anotaciones correspondientes en la Bitácora, debiendo "El Instituto" levantar un acta circunstanciada de conformidad con lo señalado en el artículo 151 del "RLOPSRM".

Para la elaboración del finiquito de los trabajos que se derive de la terminación anticipada del contrato deberán observarse las reglas que se establecen en la Sección IX "DEL FINIQUITO Y TERMINACIÓN DE OBRA DEL RLOPSRM", debiéndose establecer el periodo de su determinación en el acta circunstanciada correspondiente.

**DÉCIMA NOVENA. - CAUSAS DE INCUMPLIMIENTO Y RESCISIÓN ADMINISTRATIVA DEL CONTRATO.** "El Instituto" procederá a iniciar el procedimiento de rescisión administrativa cuando "El Contratista" incurra en alguna de las siguientes causas, siempre y cuando las mismas sean directamente imputables a "El Contratista":

- i. Cuando no entregue la garantía de cumplimiento del presente contrato, a más tardar dentro de los 10 (diez) días naturales posteriores a la firma de este.
- ii. Si "El Contratista", no inicia los trabajos objeto de este Contrato dentro de los 15 (quince) días siguientes a la fecha convenida, sin causa justificada, conforme a la "LLOPSRM" y su Reglamento;
- iii. Si interrumpe injustificadamente la ejecución de los trabajos o se niega a reparar o reponer alguna parte de ellos, que hubiere sido detectada como defectuosa por "El Instituto" o por sus representantes;
- iv. Si no ejecuta los trabajos de conformidad con lo estipulado en este Contrato y sus anexos o sin motivo justificado no acata las órdenes dadas por el residente de obra o por el supervisor, en el caso de que estas últimas no hayan sido objetadas justificadamente;
- v. Si no da cumplimiento al programa vigente de ejecución de los trabajos por falta de materiales, trabajadores o equipo y maquinaria de construcción, y que a juicio de "El Instituto", el atraso pueda dificultar la terminación satisfactoria de los trabajos en el Plazo de Ejecución estipulado en este Contrato.

No implicará retraso en el programa de ejecución del proyecto ejecutivo y de los trabajos y, por tanto no se considerará como incumplimiento de este Contrato y causa



INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL  
DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN  
UNIDAD DE ADMINISTRACIÓN  
COORDINACIÓN DE CONSERVACIÓN Y SERVICIOS GENERALES  
COORDINACIÓN TÉCNICA DE CONSERVACIÓN Y  
SERVICIOS COMPLEMENTARIOS  
DIVISIÓN DE INMUEBLES CENTRALES

Contrato No. C2M0282  
Procedimiento IO-050GYR984-E11-2022

de su rescisión administrativa, cuando el atraso tenga lugar por falta de información referente a planos, especificaciones o normas de calidad, de entrega física de las áreas de trabajo y de entrega oportuna de materiales y equipos de instalación permanente, de licencias y permisos que deba proporcionar o suministrar "El Instituto", así como cuando ésta hubiere ordenado la suspensión de los trabajos; ni por el atraso de los trabajos que tenga lugar por falta de pago de ministraciones;

- vi. Si es declarado o sujeto a concurso mercantil o alguna figura análoga;
- vii. Si subcontrata partes de los trabajos objeto de este Contrato, sin contar con la autorización por escrito de "El Instituto";
- viii. Si "El Contratista" cede en forma total o parcial a favor de tercero sus derechos de cobro por los trabajos ejecutados, sin contar con la autorización por escrito de "El Instituto";
- ix. Si "El Contratista" no da a "El Instituto" o a las dependencias que tengan facultad de intervenir, las facilidades y datos necesarios para la inspección, vigilancia y supervisión de los materiales y los trabajos;
- x. Si siendo extranjero, invoca la protección de su gobierno en relación con este Contrato;
- xi. Que cambie su nacionalidad por otra en el caso que haya sido establecido como requisito tener una nacionalidad determinada;
- xii. Si "El Contratista" incumple con el compromiso adquirido con la firma del presente Contrato relativo a la reserva y confidencialidad de la información o documentación proporcionada por "El Instituto" para la ejecución de los trabajos; y
- xiii. En general, por el incumplimiento por parte de "El Contratista" a cualquiera de las obligaciones derivadas de este contrato y sus anexos, la contravención a las disposiciones, lineamientos, bases, procedimientos y requisitos que establecen la "LOPSRM", su Reglamento y la Legislación Aplicable sobre la materia que pongan en riesgo el desarrollo en tiempo y forma del proyecto y dicho incumplimiento no haya sido subsanado por "El Contratista" en el plazo establecido por "El Instituto" para tal efecto, atendiendo a la complejidad, magnitud y características del evento.

"El Instituto" podrá, previo cumplimiento de las formalidades establecidas en el Artículo 61 de la "LOPSRM" y en los casos señalados con anterioridad, rescindir administrativamente este Contrato.

En caso de que "El Instituto" rescinda el presente Contrato, procederá a hacer efectiva la garantía otorgada por "El Contratista" para el cumplimiento de este, según proceda, a partir de la fecha en que se haya notificado a "El Contratista" la resolución de la rescisión administrativa del Contrato.



INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL  
DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN  
UNIDAD DE ADMINISTRACIÓN  
COORDINACIÓN DE CONSERVACIÓN Y SERVICIOS GENERALES  
COORDINACIÓN TÉCNICA DE CONSERVACIÓN Y  
SERVICIOS COMPLEMENTARIOS  
DIVISIÓN DE INMUEBLES CENTRALES

Contrato No. C2M0282  
Procedimiento IO-050GYR984-E11-2022

Una vez notificado el oficio de rescisión administrativa de este Contrato por **"El Instituto"**, procederá a tomar inmediatamente posesión de los trabajos ejecutados para hacerse cargo del inmueble y de las instalaciones respectivas y en su caso, levantando, con la comparecencia de **"El Contratista"**, acta circunstanciada del estado en que se encuentren los trabajos.

No obstante, lo anterior, una vez iniciado el procedimiento de rescisión administrativa del Contrato, **"El Instituto"** podrá, en caso de considerarlo conveniente, suspender el trámite, del procedimiento de rescisión, cuando se hubiere, iniciado un procedimiento de conciliación. En caso de que se determine no rescindir el Contrato, **"El Instituto"** y **"El Contratista"** reprogramarán la ejecución de los trabajos una vez que se haya notificado la resolución correspondiente a **"El Contratista"**.

Asimismo, **"El Contratista"** estará obligado a devolver a **"El Instituto"**, en un término de 10 días naturales, siguientes a la fecha de la notificación por escrito, del oficio de rescisión administrativa de este Contrato, toda la documentación que esta le hubiere entregado para realización de los trabajos.

Emitida la resolución de rescisión administrativa de este Contrato y notificada que sea a **"El Contratista"**, **"El Instituto"** precautoriamente y desde el inicio de la misma, se abstendrá de cubrir los importes resultantes de los trabajos ejecutados aún no liquidados, hasta que se otorgue el finiquito que proceda, lo que deberá efectuarse dentro de los treinta días naturales siguientes a la fecha de la notificación por escrito de la resolución de rescisión administrativa para proceder a hacer efectivas las garantías. En el finiquito deberá preverse el sobre costo de los trabajos aún no ejecutados que se encuentren atrasados conforme al programa de trabajo, así como lo relativo a la recuperación de los materiales y equipos que, en su caso, le hayan sido entregados a **"El Contratista"**.

En el finiquito, **"El Instituto"** podrá optar entre aplicar las penas convencionales o el sobre costo derivado de completar los trabajos que resulte de la rescisión. La opción que se adopte atenderá a la que depare menor perjuicio a **"El Instituto"** debiendo fundamentar y motivar las causas de la aplicación de una u otra opción.

El sobre costo de los trabajos será determinado por **"El Instituto"** de conformidad con lo establecido en los artículos 62 fracción II de la **"LOPSRM"** y 162 y 163 de su Reglamento.

**VIGÉSIMA. - DE LA VIGILANCIA, CONTROL Y SUPERVISIÓN DE LOS TRABAJOS.** **"El Instituto"** por medio del Residente de Obra se vigilará, controlará y supervisará la debida ejecución de los trabajos en específico: cuanto a la calidad requerida en los materiales y equipos de instalación permanente, proyectos de ingeniería y arquitectura, especificaciones generales y particulares de construcción, programas de ejecución convenidos, de utilización de mano de obra y de maquinaria y de suministro de materiales y equipo de instalación permanente, relación del equipo de construcción, procedimiento constructivo y presupuesto de obra, debiéndose formular los informes correspondientes.

El Residente de **"El Instituto"** tendrá entre otras funciones las siguientes:



INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL  
DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN  
UNIDAD DE ADMINISTRACIÓN  
COORDINACIÓN DE CONSERVACIÓN Y SERVICIOS GENERALES  
COORDINACIÓN TÉCNICA DE CONSERVACIÓN Y  
SERVICIOS COMPLEMENTARIOS  
DIVISIÓN DE INMUEBLES CENTRALES

Contrato No. C2M0282  
Procedimiento IO-050GYR984-E11-2022

1. Fungir como representante de "El Instituto" ante "El Contratista".
2. Supervisar, vigilar, controlar y revisar la ejecución de los trabajos.
3. Tomar las decisiones técnicas correspondientes y necesarias para la correcta ejecución de los trabajos, debiendo resolver oportunamente las consultas, aclaraciones, dudas o solicitudes de autorización que presente el Superintendente de Obra de "El Contratista" y, en su caso, el supervisor, con relación al cumplimiento de los derechos y obligaciones derivadas del presente contrato.
4. Vigilar, previo al inicio de los trabajos, que se cumplan con las condiciones previstas en los artículos 19 y 20 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas.
5. Verificar la disponibilidad de los recursos presupuestales necesarios para la suscripción de cualquier convenio modificatorio que implique la erogación de recursos.
6. Dar cumplimiento a las actividades previstas a su cargo, entre ellas, la apertura a la bitácora, en términos de lo estipulado, así como por medio de ella, emitir las instrucciones pertinentes y recibir las solicitudes que le formule el Superintendente de Obra de "El Contratista". Cuando la bitácora se lleve por medios convencionales, ésta quedará bajo su resguardo.
7. Vigilar y controlar el desarrollo de los trabajos, en sus aspectos de calidad, costo, tiempo y apego a los programas de ejecución de los trabajos, de acuerdo con los avances, recursos asignados y rendimientos pactados en el presente contrato.  
Cuando el proyecto requiera de cambios estructurales, arquitectónicos, funcionales, de proceso, entre otros, deberá recabar por escrito las instrucciones o autorizaciones de los responsables de las áreas correspondientes.
8. Vigilar que, previamente al inicio de la obra, se cuente con los proyectos arquitectónicos y de ingeniería, catálogo de conceptos con sus análisis de precios unitarios o alcance de las actividades de obra o servicio, programas de ejecución y suministros o utilización, términos de referencia y alcance de trabajos.
9. Revisar, controlar y comprobar que los materiales, la mano de obra y equipos sean de la calidad y características pactadas en este contrato.
10. Recibir las estimaciones de trabajos ejecutados para efectos de pago correspondiente y registrar en la bitácora la fecha de recepción de estas.
11. Autorizar las estimaciones, en ese sentido deberá determinar y/o constatar las deducciones o descuentos que resulten aplicables a la estimación de que se trata (amortización de anticipos, penas convencionales retenciones y/o descuentos, recuperación de pagos en exceso, Impuesto al Valor Agregado, pago por conceptos de derechos entre otros), verificando que cuenten con los números generadores que las respalden.
12. Recibir cuando proceda, las solicitudes de ajuste de costos que formule por escrito "El Contratista", de conformidad con este contrato, acompañadas de los estudios y documentación que las soporten, dentro del plazo de 60 (sesenta) días naturales siguientes a la publicación de los índices aplicables al mes soporte, previsto en el artículo 56 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas.
13. Coordinar con los servidores públicos responsables las terminaciones anticipadas o rescisiones de contratos y, cuando se justifique, las suspensiones de los trabajos, debiéndose auxiliar de "El Instituto" para su formalización.
14. Solicitar y, en su caso, tramitar los convenios modificatorios necesarios al presente contrato, elaborando previamente el o los dictámenes técnicos que justifiquen de manera fundada y motivada, las razones para realizar las modificaciones de acuerdo con lo estipulado en la cláusula décima octava del presente contrato.



INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL  
DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN  
UNIDAD DE ADMINISTRACIÓN  
COORDINACIÓN DE CONSERVACIÓN Y SERVICIOS GENERALES  
COORDINACIÓN TÉCNICA DE CONSERVACIÓN Y  
SERVICIOS COMPLEMENTARIOS  
DIVISIÓN DE INMUEBLES CENTRALES

Contrato No. C2M0282  
Procedimiento IO-050GYR984-E11-2022

15. Rendir informes con la periodicidad establecida, así como un informe final sobre el cumplimiento de **"El Contratista"** en los aspectos legales, técnicos, económicos, financieros y administrativos.
16. Autorizar y firmar el finiquito de los trabajos.
17. Informar formalmente al Superintendente de **"El Contratista"** sobre las desviaciones o atrasos que detecte solicitándole su corrección, y efectuar las anotaciones correspondientes en la bitácora.
18. Verificar la correcta conclusión de los trabajos, debiendo vigilar que el área requirente reciba oportunamente el inmueble en condiciones de operación, así como los planos correspondientes a la construcción final, los manuales e instructivos de operación y mantenimiento y los certificados de garantía de calidad y funcionamiento de los bienes instalados.
19. Presentar a **"El Instituto"** los casos en los que exista la necesidad de realizar cambios al proyecto, a sus especificaciones o a este contrato, a efecto de analizar las alternativas de solución y determinar la factibilidad, costo, tiempo de ejecución y necesidad de prorrogar o modificar el presente instrumento jurídico.
20. Cumplir las demás funciones que las disposiciones jurídicas le confieran, considerando las previstas en el Acuerdo por el que se expide el Manual Administrativo de Aplicación General en Materia de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas, publicado en el Diario Oficial de la Federación el 9 de agosto de 2010, y sus reformas, así como aquéllas que le encomiende **"El Instituto"**.
21. Revisar de manera detallada y previamente al inicio de los trabajos, la información relativa al presente contrato, con el objeto de enterarse de las condiciones en las que se desarrollará la obra y del sitio de los trabajos, así como de las diversas partes y características del proyecto, debiendo recabar la información necesaria que le permita iniciar los trabajos y su supervisión según lo programado y ejecutarlos ininterrumpidamente hasta su conclusión.
22. Participar en la entrega física del sitio de la obra al Superintendente de Obra de **"El Contratista"** y proporcionar trazos, referencias, bancos de nivel y demás elementos que permitan iniciar adecuadamente los trabajos.
23. Obtener la ubicación de las obras inducidas y subterráneas y realizar con **"El Contratista"** el trazo de su trayectoria.
24. Integrar y mantener al corriente el archivo derivado de la realización de los trabajos, el cual contendrá, entre otros, los siguientes documentos:
  - ✓ Copia del proyecto ejecutivo, incluyendo el proceso constructivo, las normas, las especificaciones y los planos autorizados.
  - ✓ Matrices de precios unitarios.
  - ✓ Modificaciones autorizadas a los planos.
  - ✓ Registro y control de la bitácora y las minutas de las juntas de obra.
  - ✓ Permisos, licencias y autorizaciones.
  - ✓ Contratos, convenios, programas de obra y suministros, números generadores, cantidades de obra realizadas y faltantes de ejecutar y presupuesto.
  - ✓ Reportes de laboratorio y resultado de las pruebas.
  - ✓ Manuales y garantía de ola maquinaria y equipo.
25. Vigilar la adecuada ejecución de los trabajos y transmitir a **"El Contratista"** en forma apropiada y oportuna las órdenes.



INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL  
DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN  
UNIDAD DE ADMINISTRACIÓN  
COORDINACIÓN DE CONSERVACIÓN Y SERVICIOS GENERALES  
COORDINACIÓN TÉCNICA DE CONSERVACIÓN Y  
SERVICIOS COMPLEMENTARIOS  
DIVISIÓN DE INMUEBLES CENTRALES

Contrato No. C2M0282  
Procedimiento IO-050GYR984-E11-2022

26. Dar seguimiento al programa de ejecución convenido considerando las fechas y las actividades críticas que requieran seguimiento especial, así como sobre las diferencias entre las actividades programadas y las realmente ejecutadas, y para la aplicación de retenciones económicas, penas convencionales, descuentos o la celebración de convenios.
27. Registrar en la bitácora los avances y aspectos relevantes durante la ejecución de los trabajos con la periodicidad que se establezca en el contrato.
28. Celebrar juntas de trabajo con el Superintendente de "El Contratista" para analizar el estado, avance, problemas y alternativas de solución, consignando en las minutas y en la bitácora los acuerdos tomados y dar seguimiento a los mismos.
29. Vigilar que el Superintendente de "El Contratista" cumpla con las condiciones de seguridad, higiene y limpieza de los trabajos.
30. Revisar las estimaciones y conjuntamente con el Superintendente de "El Contratista", firmarlas oportunamente para su trámite de pago, así como comprobar que dichas estimaciones incluyan los documentos de soporte respectivo.
31. Llevar el control de las cantidades de obra realizadas y de las faltantes de ejecutar, cuantificándolas y conciliándolas con el Superintendente de "El Contratista"; para ello, deberán considerar los conceptos del catálogo contenido en la proposición de "El Contratista", las cantidades adicionales a dicho catálogo y los conceptos no previstos en el mismo.
32. Llevar el control del avance financiero de la obra considerando, al menos, el pago de estimaciones, la amortización de anticipos, las retenciones económicas, las penas convencionales y los descuentos.
33. Avalar las cantidades de los insumos y los rendimientos de mano de obra, la maquinaria y el equipo de los conceptos no previstos en el catálogo de conceptos contenido en la proposición de "El Contratista", presentados por el Superintendente de "El Contratista" para su aprobación.
34. Verificar que los planos se mantengan actualizados, por conducto de las personas que tengan asignada dicha tarea;
35. Analizar detalladamente el programa de ejecución convenido considerando e incorporando, según el caso, los programas de suministros que "El Instituto" haya entregado a "El Contratista", referentes a materiales, maquinaria, equipos, instrumentos y accesorios de instalación permanente;
36. Vigilar que los materiales, la mano de obra, maquinaria y equipos sean de la calidad y características pactadas en el contrato, vigilando que el Superintendente de "El Contratista" presente oportunamente los reportes y/o pruebas de laboratorio con los resultados.
37. Verificar la debida terminación de los trabajos dentro del plazo convenido.
38. De acuerdo en lo establecido en las Políticas Bases y Lineamientos en Materia de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas del Instituto Mexicano del Seguro Social en su numeral 5.74 párrafo segundo: "El Residente de Obra será el servidor público responsable de recibir oportunamente la garantía de vicios ocultos..."

**VIGÉSIMA PRIMERA. - DE LA BITÁCORA.** La Bitácora es el instrumento técnico que constituye el medio de comunicación entre "Las Partes" que formalizan el presente Contrato, en el cual se registraran los asuntos y eventos importantes que se presenten durante la ejecución de los trabajos.





INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL  
DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN  
UNIDAD DE ADMINISTRACIÓN  
COORDINACIÓN DE CONSERVACIÓN Y SERVICIOS GENERALES  
COORDINACIÓN TÉCNICA DE CONSERVACIÓN Y  
SERVICIOS COMPLEMENTARIOS  
DIVISIÓN DE INMUEBLES CENTRALES

Contrato No. C2M0282  
Procedimiento IO-050GYR984-E11-2022

El uso de la Bitácora será obligatorio. Su elaboración, control y seguimiento se hará por medios remotos de comunicación electrónica, y deberá cumplirse con las condiciones y requisitos que establecen los artículos 122, 123, 124 y 125 del "RLOPSRM".

En caso de que no sea posible la implementación del uso de la Bitácora electrónica se abrirá y utilizará una Bitácora convencional, previa solicitud y autorización de la Secretaría de la Función Pública, de acuerdo con los casos previsto en el segundo párrafo del artículo 122 del "RLOPSRM".

En el caso de la Bitácora convencional "El Contratista" deberá preparar y mantener actualizada una serie completa de registros y la Bitácora de los trabajos que realice en términos del presente Contrato, los cuales deberán conservarse en el Sitio de los trabajos. Los registros deberán presentarse ante "El Instituto" de forma mensual, hasta en tanto "El Contratista" haya concluido con los trabajos.

Previo a la emisión de cualquier Acta de Recepción Física de los trabajos por parte de "El Instituto", "El Contratista" deberá entregar a "El Instituto" copia de los planos Ejecutivos actualizados de los trabajos, así como en el caso de la bitácora convencional los registros y Bitácoras, las cuales no deberán considerarse terminadas hasta en tanto "El Instituto" haya recibido dichos documentos.

El Residente de "El Instituto" y el Superintendente de "El Contratista" para el acceso a la BESOP deberán contar con la firma electrónica avanzada, además de las claves de usuarios y contraseñas respectivas que les otorgue "El Instituto".

La apertura de la BESOP se hará de manera previa al inicio de la obra que ampara el contrato, por el Residente, con la participación del Superintendente de "El Contratista" y, en su caso, del supervisor, al realizarla deberá asentar una nota de apertura o especial e inmediatamente después una validación, relacionando como mínimo: la fecha de apertura, datos generales de las partes involucradas, nombre y firma del personal autorizado, domicilios y teléfonos, datos particulares del contrato y alcances descriptivos de los trabajos y de las características del sitio donde se desarrollarán; la inscripción de los documentos que identifiquen oficialmente al Residente de Obra y en su caso al supervisor, así como al Superintendente de "El Contratista", quienes serán los responsables para realizar registros en la bitácora, indicando, en su caso, a quién o a quiénes se autoriza para llevar a cabo dichos registros.

Para el uso de la BESOP, "Las Partes" están de acuerdo en cumplir con lo dispuesto por el artículo 123 del Reglamento de la Ley de la materia.

En la BESOP se deberán registrar los eventos siguientes, como mínimo:

Al Residente de "El Instituto" corresponderá registrar:

1. La autorización de modificaciones al proyecto ejecutivo, al procedimiento constructivo, a los aspectos de calidad y a los programas de ejecución convenidos.
2. La autorización de estimaciones.
3. La aprobación de ajuste de costos.



INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL  
DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN  
UNIDAD DE ADMINISTRACIÓN  
COORDINACIÓN DE CONSERVACIÓN Y SERVICIOS GENERALES  
COORDINACIÓN TÉCNICA DE CONSERVACIÓN Y  
SERVICIOS COMPLEMENTARIOS  
DIVISIÓN DE INMUEBLES CENTRALES

Contrato No. C2M0282  
Procedimiento IO-050GYR984-E11-2022

4. La aprobación de conceptos no previstos en el catálogo original y cantidades adicionales.
5. La autorización de convenios modificatorios.
6. La terminación anticipada o la rescisión administrativa del contrato.
7. La sustitución del superintendente, del anterior residente y de la supervisión, en su caso.
8. Las suspensiones de trabajos.
9. Las conciliaciones y, en su caso, los convenios respectivos.
10. Los casos fortuitos o de fuerza mayor que afecten el programa de ejecución convenido.
11. La terminación de los trabajos.
12. El avance físico y financiero de la obra en las fechas de corte señaladas en el contrato.
13. El resultado de las pruebas de calidad de los insumos con periodicidad que se establezca en el contrato o mensualmente.
14. Lo relacionado con las normas de seguridad, higiene y protección al ambiente que deban implementarse.
15. Los acuerdos tomados en las juntas de trabajo celebradas con El Contratista o con la residencia, así como el seguimiento a los mismos.

Al Superintendente de "El Contratista" corresponderá registrar:

1. La solicitud de modificaciones al proyecto ejecutivo, al procedimiento constructivo, a los aspectos de calidad y a los programas de ejecución convenidos.
2. La solicitud de aprobación de estimaciones;
3. La falta o atraso en el pago de estimaciones;
4. La solicitud de ajuste de costos;
5. La solicitud de conceptos no previstos en el catálogo original y cantidades adicionales;
6. La solicitud de convenios modificatorios;
7. El aviso de terminación de los trabajos.

El registro de los aspectos señalados en los numerales anteriores se realizará sin perjuicio de que los responsables de los trabajos puedan anotar en la bitácora cualesquiera otros que se presenten y que sean de relevancia para los trabajos.

"El Contratista" se obliga a observar y cumplir con las reglas de uso y manejo que se establezcan en la bitácora.

**VIGÉSIMA SEGUNDA. FINIQUITO Y TERMINACIÓN DEL CONTRATO.** Para dar por terminados, parcial o totalmente, los derechos y obligaciones asumidas por "El Instituto" y "El Contratista" en este Contrato, se deberá elaborar el finiquito correspondiente, anexando el acta de recepción física de los trabajos.

"El Instituto" deberá notificar por oficio a "El Contratista", a través de su representante legal o su Superintendente de Construcción, la fecha, lugar y hora en que, se llevará a cabo el finiquito; "El Contratista" tendrá la obligación de acudir al llamado que se le haga mediante el



INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL  
DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN  
UNIDAD DE ADMINISTRACIÓN  
COORDINACIÓN DE CONSERVACIÓN Y SERVICIOS GENERALES  
COORDINACIÓN TÉCNICA DE CONSERVACIÓN Y  
SERVICIOS COMPLEMENTARIOS  
DIVISIÓN DE INMUEBLES CENTRALES

Contrato No. C2M0282  
Procedimiento IO-050GYR984-E11-2022

oficio respectivo; de no hacerlo, se le comunicará el resultado dentro de un plazo de 10 (diez) Días hábiles, contados a partir de su emisión.

El documento en el que conste el finiquito deberá reunir como mínimo los requisitos que se indican en el artículo 170 del "RLOPSRM".

El finiquito deberá ser elaborado por "El Instituto" y "El Contratista" dentro de los 60 (sesenta) días naturales siguientes a la fecha del acta de recepción física de los trabajos, haciéndose constar los créditos a favor y en contra que resulten para cada uno de ellos, describiendo el concepto general que les dio origen y el saldo resultante, debiendo exponer, en su caso, las razones de la aplicación de las penas convencionales o del sobre costo de los trabajos.

De existir desacuerdo entre "Las Partes" respecto al finiquito, o bien, "El Contratista" no acuda con "El Instituto" para su elaboración dentro del término señalado en el párrafo anterior, "El Instituto" procederá a elaborarlo, debiendo comunicar por oficio su resultado a "El Contratista" dentro del término de 10 (diez) días naturales, siguientes, a la fecha de su emisión; una vez notificado el resultado de dicho finiquito a "El Contratista", éste tendrá el término de 15 (quince) días naturales para alegar lo que a su derecho corresponda; si transcurrido este término no realiza alguna gestión, se dará por aceptado.

Si del finiquito resulta que existen saldos a favor de "El Contratista", "El Instituto" deberá liquidarlos dentro del plazo a que alude el segundo párrafo del artículo 54 de la "LOPSRM". Si resulta que existen saldos a favor de "El Instituto", el importe de los mismos se, deducirá de las cantidades pendientes de cubrir por concepto de los trabajos ejecutadas y si no fueran suficientes éstos, deberá exigirse por oficio su reintegro de conformidad con lo establecido con el artículo 55 de la "LOPSRM", más los gastos financieros correspondientes, conforme a una tasa que será igual a la establecida por la Ley de Ingresos de la Federación en los casos de prórroga para el pago de créditos fiscales. Dichos gastos empezarán a generarse cuando "Las Partes" tengan definido el finiquito con el importe, a pagar y se calcularán sobre las cantidades pagadas en exceso en cada caso, debiéndose computar por Días, desde que sean determinadas y hasta la fecha en que se pongan efectivamente las cantidades a disposición de "El Instituto". En caso de no obtenerse el reintegro, "El Instituto" podrá hacer efectivas las garantías que se encuentren vigentes. En su oportunidad, se levantará el acta administrativa que de por extinguidos los derechos y obligaciones asumidos por "El Instituto" y "El Contratista" en este Contrato, "El Instituto" deberá de levantar el acta administrativa que cumpla mínimo con los requisitos señalados por el artículo 172 del "RLOPSRM".

Cuando la liquidación de los saldos se realice dentro de los 15 (quince) Días naturales siguientes a la firma del finiquito, el documento donde conste el finiquito podrá utilizarse como el acta administrativa que de por extinguidos los derechos y obligaciones de "El Instituto" y "El Contratista" en este Contrato, debiendo agregar únicamente una manifestación de "El Instituto" y "El Contratista" de que no existen otros adeudos y por lo tanto se tendrán por terminados los derechos y obligaciones que genera este Contrato, sin derecho a ulterior reclamación. Al no ser factible el pago en el término indicado, se procederá a elaborar el acta administrativa que de por extinguidos los derechos y obligaciones de "El Instituto" y "El Contratista" en este Contrato.



**VIGÉSIMA TERCERA. CASO FORTUITO Y FUERZA MAYOR.** "El Instituto" y "El Contratista" se obligan a sujetarse estrictamente para la ejecución de los trabajos objeto de este Contrato, a todas y cada una de las cláusulas que lo integran, así como a sus anexos, los términos, lineamientos, procedimientos y requisitos que establecen la "LOPSRM", el Reglamento y la Legislación Aplicable.

No obstante, lo anterior, cualquiera de "Las Partes" estará excluida de sus obligaciones, por Caso Fortuito o Fuerza Mayor.

El acontecimiento considerado como Caso Fortuito o Fuerza Mayor puede ser temporal, provocando solo el retraso en el cumplimiento de las obligaciones, o permanente o definitivo, lo cual traerá como consecuencia que no se puedan seguir cumpliendo las obligaciones previstas en el presente Contrato, con los efectos que el mismo incluye.

Asimismo, en el caso de que cualquiera de los supuestos anteriormente descritos ocasione una pérdida o daño en los trabajos, "El Contratista" deberá: (i) notificarlo de inmediato a "El Instituto" y (ii) remediar estas pérdidas o daños en la medida que "El Instituto" lo requiera y sujeto a lo establecido en el párrafo siguiente.

Si "El Contratista" sufre algún retraso o incurre en costos al remediar dichas pérdidas o daños, "El Contratista" deberá enviar una notificación adicional a "El Instituto" y tendrá derecho, con sujeción a lo dispuesto por la "LOPSRM" y su Reglamento, a: (i) una extensión del Plazo de Ejecución para completar los trabajos y (ii) una revisión del Monto del Contrato con el objeto de que este refleje los costos incurridos por "El Contratista" derivado de lo anterior.

**VIGÉSIMA CUARTA. CONTROVERSIAS.** "Las Partes" acuerdan que, en el supuesto de existir, durante la ejecución de los trabajos controversias de carácter técnico o administrativo, se sujetaran al siguiente procedimiento:

Dentro de los 5 días hábiles contados a partir de la fecha en que se hayan presentado detectado controversias técnicas o administrativas "El Contratista" presentará a "El Instituto" un escrito con el cual explique los motivos de estas, adjuntando la documentación que soporten los hechos, para que ésta en un plazo no mayor de 5 días hábiles contados a partir de la recepción del escrito convoque a reunión de trabajo para dirimir las discrepancias. En caso de llegar a una solución, se levantará un acta administrativa, en la cual se indicarán los acuerdos adoptados por "Las Partes", mismo que deberá quedar registrado en la bitácora de obra.

En caso de no llegar a ningún acuerdo se levantará el acta administrativa correspondiente de los hechos asentando la indicación de que "Las Partes" dejen a salvo sus derechos para hacerlos valer ante las autoridades correspondientes.

Lo anterior sin perjuicio de que "Las Partes" puedan solicitar a la Secretaría de la Función Pública llevar a cabo el procedimiento de conciliación señalado en el artículo 95 de la "LOPSRM".



Contrato No. C2M0282  
Procedimiento IO-050GYR984-E11-2022

**VIGÉSIMA QUINTA. JURISDICCIÓN.** Para la interpretación y cumplimiento del presente Contrato, "Las Partes" se someten a la jurisdicción de los Tribunales Federales competentes con domicilio en la Ciudad de México, por lo que "Las Partes" renuncian a cualquier fuero que pudiese corresponderles por razón de su domicilio, presente, futuro o por cualquier causa incluyendo el lugar de ejecución de los trabajos.

Lo anterior, sin perjuicio de que "Las Partes" a lo largo del Contrato puedan resolver cualquier cuestión de naturaleza técnica y/o económica con apego al principio de buena fe en el contexto de las cláusulas de este Contrato.


**VIGÉSIMA SEXTA. OBLIGACIONES.** "Las Partes" se obligan a sujetarse estrictamente para la ejecución de los trabajos objeto de este contrato, a todas y cada una de las cláusulas que lo integran, así como a los términos, lineamientos, procedimientos y requisitos que establece la "LOPSRM" su Reglamento, los anexos del contrato y, demás normas y disposiciones administrativas que le sean aplicables, y supletoriamente al Código Civil Federal, la Ley Federal de Procedimiento Administrativo y el Código Federal de Procedimientos Civiles.

Por lo anteriormente expuesto, tanto "El Instituto" como "El Contratista", declaran estar conformes y bien enterados de las consecuencias, valor y alcance legal de todas y cada una de las estipulaciones que el presente instrumento jurídico contiene.

**VIGÉSIMA SÉPTIMA. VIGENCIA DEL CONTRATO.** La vigencia del contrato iniciará con la suscripción de este por "El Contratista" y finalizará cuando se firme el acta de extinción de derechos y obligaciones de "Las Partes", o bien, se actualice el supuesto al que se refiere el último párrafo del artículo 170 del "RLOPSRM".

Previa lectura y debidamente enteradas "Las Partes" del contenido, alcance y fuerza legal del presente contrato, en virtud de que se ajusta a la expresión de su libre voluntad y que su consentimiento no se encuentra afectado por dolo, error, mala fe, ni otros vicios de la voluntad, lo firman y ratifican en todas sus partes, en 4 (cuatro) tantos, en la Ciudad de México, el 18 de octubre de 2022.

Por "El Instituto"

NOMBRE	CARGO	R.F.C.	FIRMA
Mtro. Ángel Annuar Rubio Moreno	Apoderado Legal	RUMA810802AP2	



INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL  
DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN  
UNIDAD DE ADMINISTRACIÓN  
COORDINACIÓN DE CONSERVACIÓN Y SERVICIOS GENERALES  
COORDINACIÓN TÉCNICA DE CONSERVACIÓN Y  
SERVICIOS COMPLEMENTARIOS  
DIVISIÓN DE INMUEBLES CENTRALES

Contrato No. C2M0282  
Procedimiento IO-050GYR984-E11-2022

NOMBRE	CARGO	R.F.C.	FIRMA
Ing. Dulce Gómez Botello	Titular de la Coordinación Técnica de Conservación y Servicios Complementarios	GOBD810918FZ4	
Arq. Luis Enrique Toalá Pozo	Titular de la División de Inmuebles Centrales y Área Responsable de la Ejecución de los Trabajos	TOPL800106J16	

Por "El Contratista"

RAZÓN SOCIAL DE LA PERSONA MORAL O FÍSICA	R.F.C.
CONTROL CONSTRUCCIÓN Y EQUIPAMIENTO RM, S.A. DE C.V.	CCE180308MCI

NOMBRE	CARGO	R.F.C.	FIRMA
C. Juan Carlos Rosales Montana	Administrador Único	ROMJ971011SN4	
[REDACTED]	Superintendente de Obra	[REDACTED]	[REDACTED]

Las firmas que anteceden forman parte del contrato de obra pública bajo la condición de pago sobre la base de precios unitarios número C2M0282.

Testado: Nombre, R.F.C. y Firma ya que son datos confidenciales de persona física identificada e identificable, cuya difusión puede afectar su esfera jurídica. Lo anterior, con fundamento en los artículos 108, 113 fracción I, y 118 de la Ley Federal de Transparencia y Acceso a la Información Pública.



GOBIERNO DE  
**MÉXICO**



DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN  
Unidad de Administración  
Coordinación de Conservación y Servicios Generales  
Coordinación Técnica de Conservación y Servicios Complementarios  
División de Inmuebles Centrales

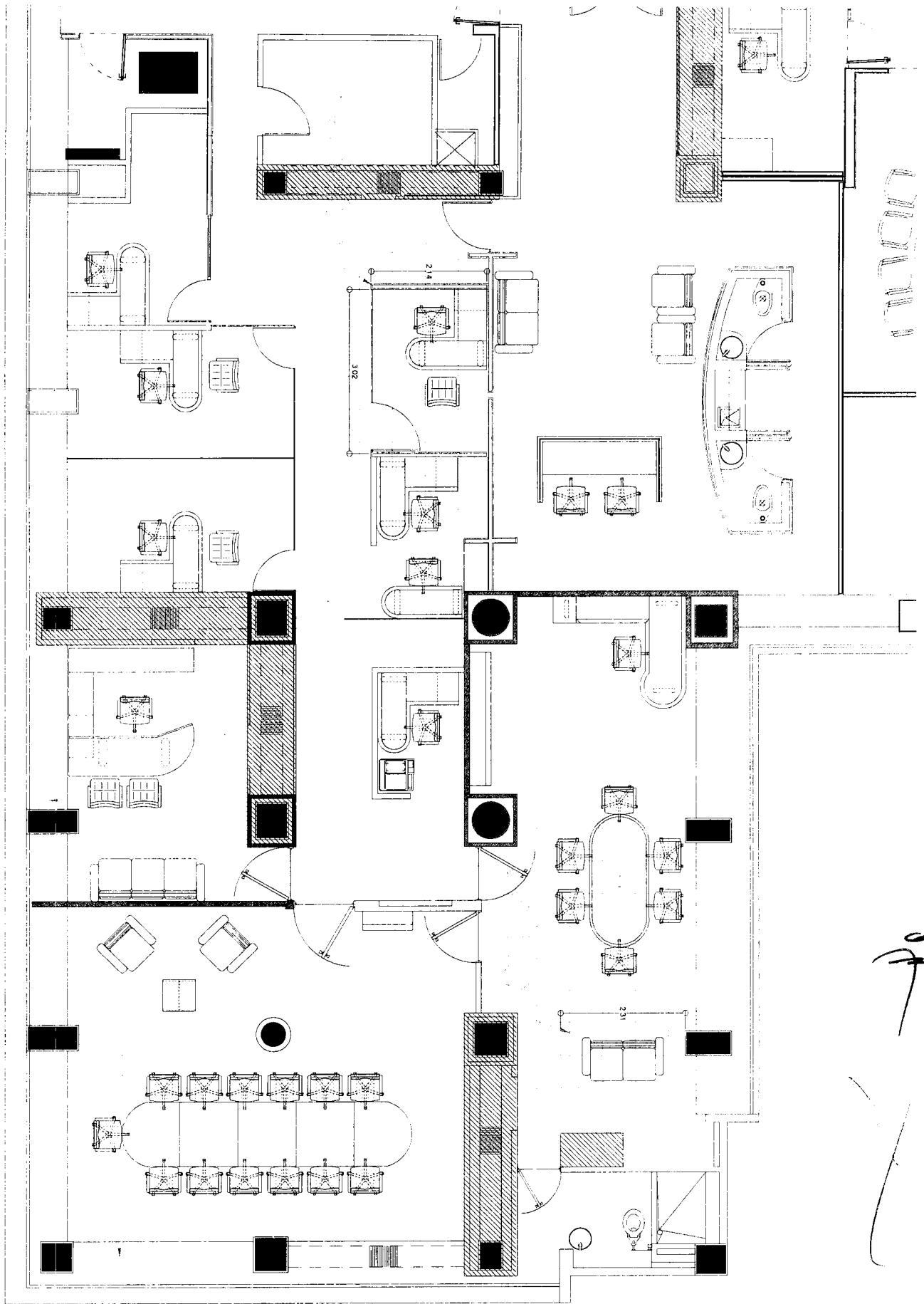
**Contrato C2M0282**

# ANEXO 1 CROQUIS



**2022** Ricardo Flores  
Año de Magón

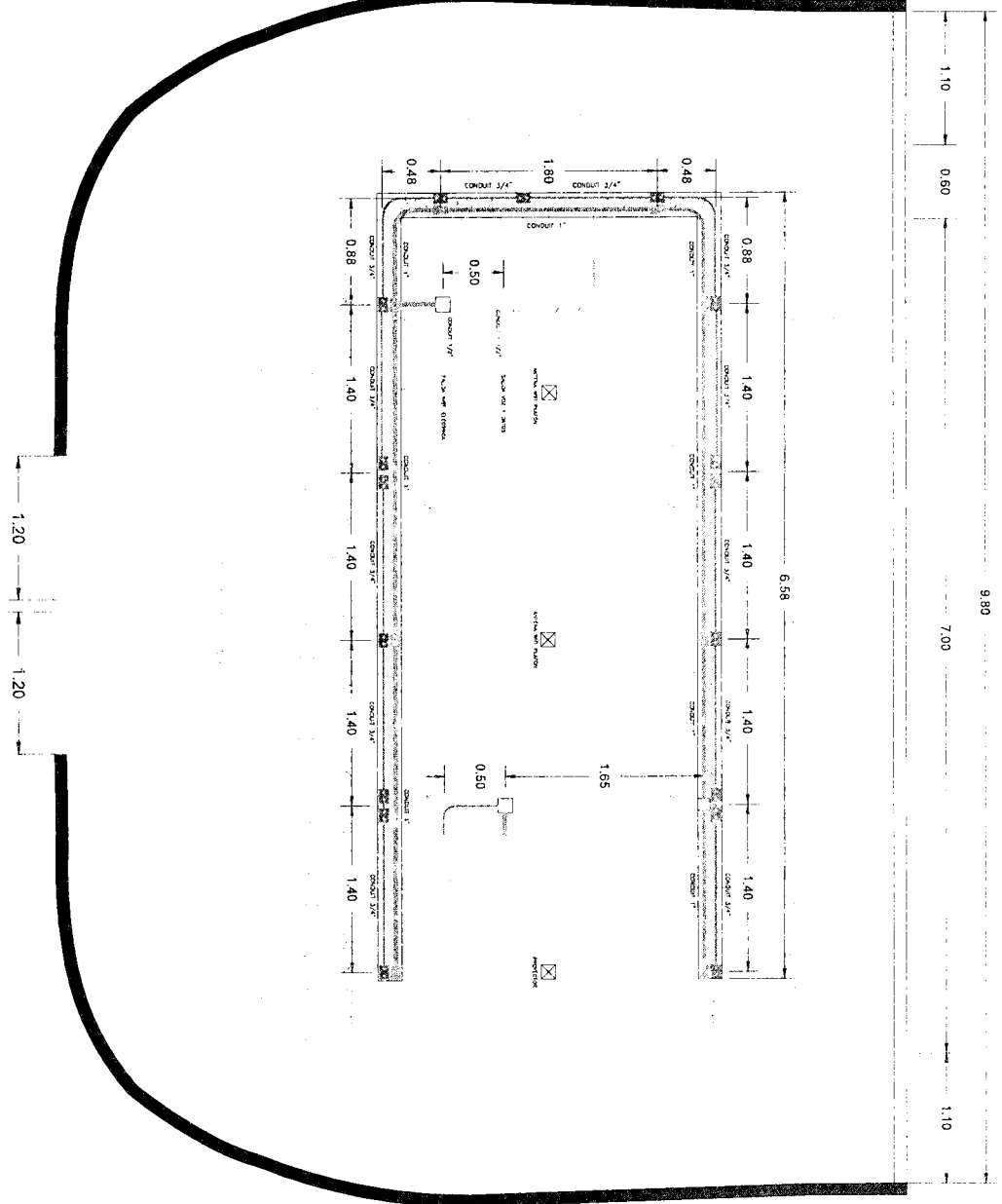
POPOLEON DE LA REVOLUCION MEXICANA



*[Handwritten signature]*

*[Handwritten mark]*





*Handwritten signature or initials*

PROPOSTA SAIA 1  
 INSTALACIÓN DE FOTOLICIA / VOZ Y DATOS

B1

A

B

A1

*Handwritten signature*

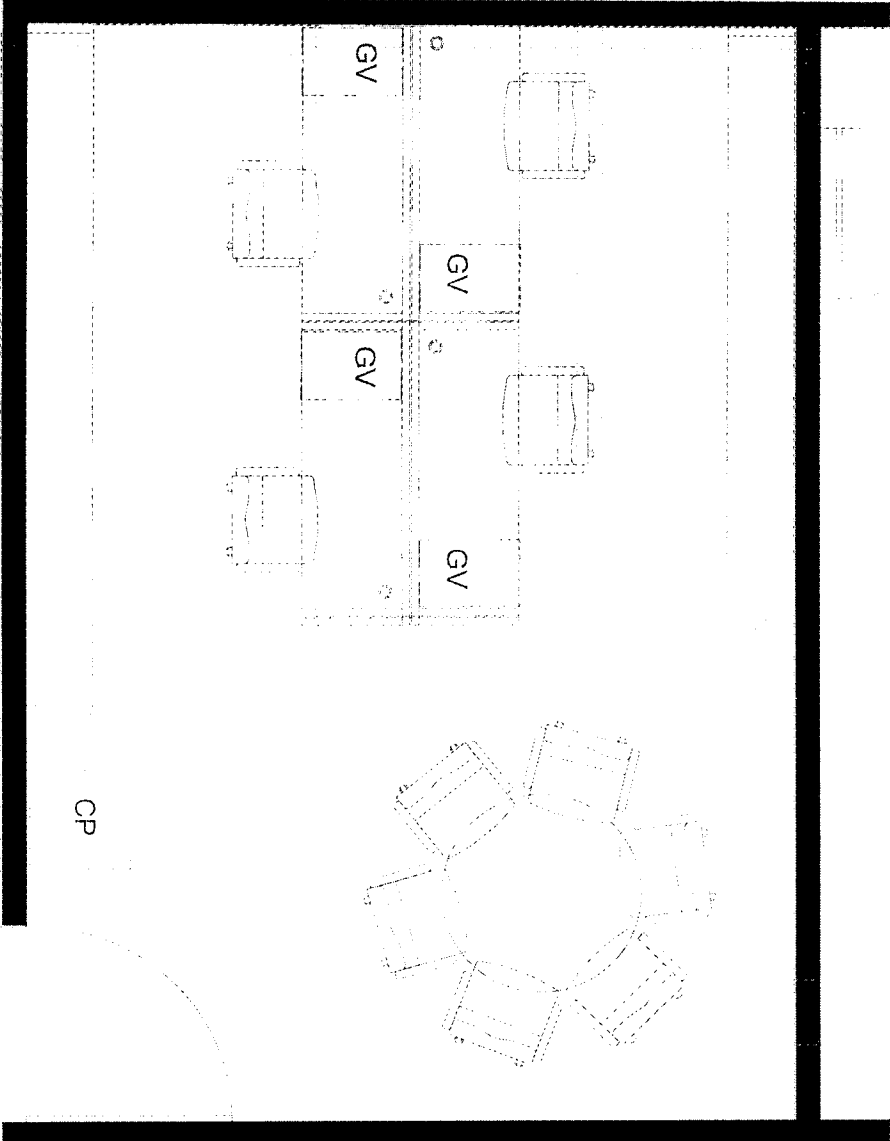
*Handwritten signature*

# SALA 4 – opción 02

DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN  
Unidad de Administración  
Coordinación de Conservación y Servicios Complementarios  
División de Inmuebles Centrales



GOBIERNO DE  
**MÉXICO**



Ricardo  
**2022 Flores**  
Año de  
**Magón**  
DESCANSA LA REVOLUCIÓN MEXICANA

*[Handwritten signature]*

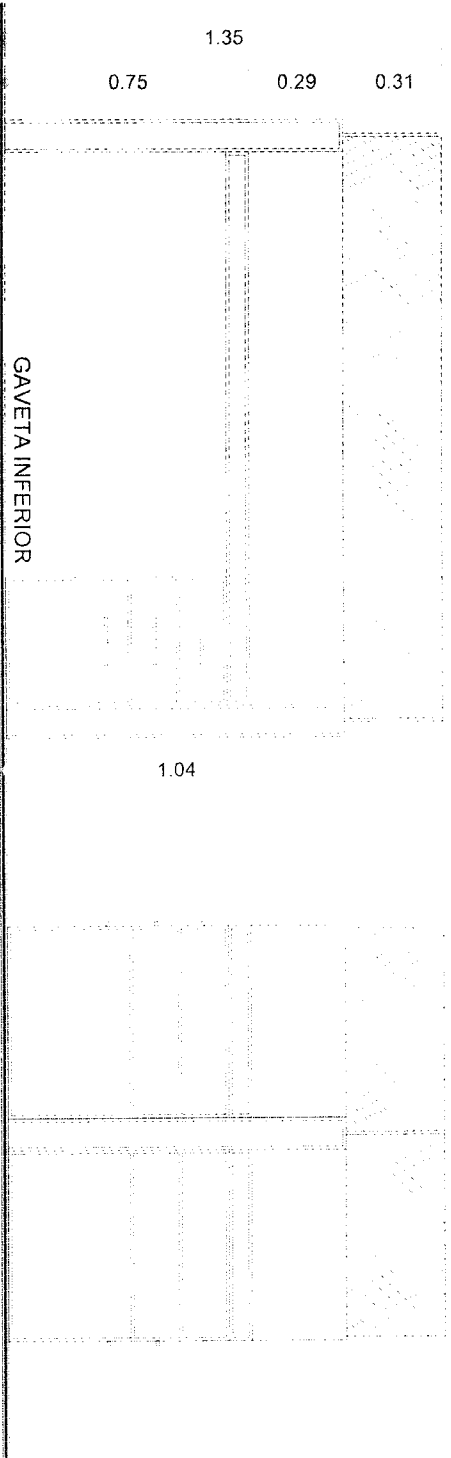
*[Handwritten signature]*

# SALA 4 – opción 02

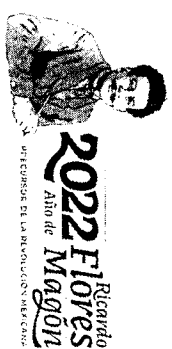
DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN  
Unidad de Administración  
Coordinación de Conservación y Servicios Complementarios  
División de Inmuebles Centrales



## VISTA EN ALZADO



## CORTE





GOBIERNO DE  
**MÉXICO**



DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN  
Unidad de Administración  
Coordinación de Conservación y Servicios Generales  
Coordinación Técnica de Conservación y Servicios Complementarios  
División de Inmuebles Centrales

**Contrato C2M0282**

# ANEXO 2

# DESCRIPCIÓN DE

# LA PLANEACIÓN

# INTEGRAL





**DESCRIPCIÓN DE LA PLANEACIÓN INTEGRAL QUE PROPONE PARA LA REALIZACIÓN DE LOS TRABAJOS, INCLUYENDO EL PROCEDIMIENTO CONSTRUCTIVO.**

Ciudad de México a 03 de Octubre de 2022

**Arq. Luis Enrique Toalá Pozo**  
**Titular de la División de Inmuebles Centrales.**  
Instituto Mexicano del Seguro Social  
Presente

**Invitación a cuando menos Tres Personas, de Carácter Nacional No. IO-050GYR984-E11-2022**

**“Trabajos relativos a mantenimiento de obra civil e instalaciones en diferentes áreas inmueble Reforma 476, a cargo de la División de Inmuebles Centrales**

Plazo de ejecución: 60 días naturales

**A) De la planeación integral**

El prestigio y calidad de nuestros trabajos a prevalecido por varios años obteniendo una satisfacción total de nuestros clientes, esto se debe al profesionalismo de nuestro personal técnico operativo y a la formalidad y compromiso de nuestros proveedores.

Para poder garantizar en tiempo y forma la entrega de los productos realizaremos como primera actividad el **Director de la Obra** realizara el fincado de los materiales, cada uno de nuestros proveedores realizara su trabajo para garantizamos y mejorar los tiempos de entrega.

Se realiza un análisis con nuestro personal técnico administrativo y en conjunto con nuestro **Coordinador General**, del cual desde la lectura de los requisitos de la presente adjudicación determinan que los trabajos vienen definidos por parte del área contratante por tres partidas y subpartidas las cuales se expresan de la siguiente manera:

**Especialidad de obra civil**

- Preliminares
- Cimentación y estructura
- Albañilería
- Acabados
- Herrería
- Aluminio
- Vidrios, acrílicos y espejos
- Carpintería y cerrajería
- Mano de obra



000016

**Especialidad instalación hidráulica y sanitaria**

Tubería y conexiones de cobre  
Válvulas y llaves  
Tuberías y conexiones de pvc  
Muebles y accesorios  
Mano de obra

**Especialidad instalación Eléctrica**

Tubería y conexiones conduit  
Alambres y cables  
Tableros e interruptores  
Canalizaciones especiales e iluminación  
Soportería

**Especialidad aire acondicionado**

Lamina galvanizada  
Mano de obra  
Equipo propio del inmueble

**Especialidad detección de incendios**

Canalizaciones especiales e iluminación

Se programará una visita a las instalaciones en la cual estén involucradas el área contratante y la contratista para conciliar las prioridades y despejar las dudas o aclaraciones de acuerdo al proyecto de la presente convocatoria y al catálogo de conceptos y determinar el procedimiento de ejecución de los trabajos para que el área correspondiente realice las liberaciones de las áreas a trabajar.

El personal que ha sido designado para la elaboración de los trabajos estará bajo la coordinación del **superintendente de obra** el cual será el encargado de la planeación y organización de las actividades, así como de la ejecución de los trabajos durante el proceso de la obra, se apoyara con el **Coordinador Auxiliar** el cual verificara el suministro de materiales de manera oportuna, ya sea por suministro directo a la instalación de nuestros proveedores o por el traslado de nuestro personal. **El superintendente de obra** contara con el apoyo del **Mecánico Auxiliar** asignado a la obra el cual esta detallado en la presente adjudicación y en conjunto de la residencia designada por la institución.

**El Superintendente de Obra, Mecánico Auxiliar y Coordinador Auxiliar**, Realizaran los trabajos preliminares y anotaciones relevantes para la conciliación y acuerdo de la generación de volumetría. Con ayuda de nuestro personal técnico operativo se realizarán las aproximaciones de las herramientas y equipo necesario como es: balastros, barniz transparente, cerrojos, interruptores, luminarias, molduras, sellador, pintura, entre otros.



Actualmente ante la situación originada por el COVID-19, todas las empresas debemos elaborar un plan de contingencia o protocolo de seguridad sanitaria; este se determina conforme al tamaño, actividad y medios de la compañía necesarios para el retorno saludable al centro laboral.

Se realizará la lectura a todo nuestro personal del plan de seguridad e higiene con el cual cuenta actualmente el IMSS y hará que cada uno de ellos cumpla con los parámetros y límites establecidos en el mismo.

En atención a ello, el Seguro Social sugiere estas medidas preventivas entorno al traslado de la casa del colaborador a la empresa y viceversa, mismas que son aplicadas por nuestro personal.

- en caso de usar vehículo personal y de la empresa. Limpiar y desinfectar las superficies y objetos del interior del auto, haciendo énfasis en el volante, las manijas y la palanca de velocidades. Limpieza con un paño de jabón y otro húmedo: la desinfección puede llevarse a cabo utilizando una tela con solución de hipoclorito comercial al usar transporte público.
- Al ingresar al mismo se debe usar cubrebocas, asegurando su correcto ajuste al contorno de la cara, si es necesario ajustarlo, antes se deben desinfectar las manos con gel de alcohol al 70 %; procurar la sana distancia con el resto de los pasajeros; evitar tocar nada que no sea necesario y no agarrarse la cara hasta que se hubiese llevado a cabo la higiene de manos, e higiene.
- De tener contacto con varias personas en los lugares donde no se pudo cuidar la sana distancia, se sugiere tomar un baño una vez que ingrese al hogar y antes de tener algún acercamiento con sus familiares.
- De no realizar el baño, se recomienda un cambio de ropa de calle por una limpia, previo lavado de manos y/o desinfección con alcohol al 70 %; la ropa utilizada debe ser separada y dejar con la demás ropa sucia para su desinfección, así como los objetos que puedan estar contaminados como bolsas, llaves, portafolios, etcétera

Con estas medidas preventivas se romperá la cadena de contagio y el asegurado evitará en un porcentaje mayor contagiarse o contagiar a sus compañeros de trabajo o familiares.

Después de la conciliación de la volumetría se realizará la elaboración de una estimación única toda vez que el tiempo de ejecución de los trabajos es de 60 días naturales, la cual será sustentada con los números generadores y croquis necesarios para el correcto entendimiento de los trabajos realizados.



000018

## b) Del procedimiento constructivo

Derivado a que los trabajos se realizarán en un inmueble de oficinas administrativas que se encuentra en operación, nuestro personal ejecutara en los horarios designados por la institución, se pueden realizar trabajos nocturnos, en fines de semana y días festivos. Se programará los frentes de trabajo necesarios para atacar las áreas de especialidad que designo el área contratante para esta adjudicación

### Especialidad de obra civil

Preliminares  
Cimentación y estructura  
Albañilería  
Acabados  
Herrería  
Aluminio  
Vidrios, acrílicos y espejos  
Carpintería y cerrajería  
Mano de obra

Una vez conciliados los pedidos que tienen una gran relevancia en el proyecto en forma paralela el personal técnico operativo iniciara con los trabajos de desmontaje de puertas, aplanados de muros, de trabes, recubrimientos de piedra recinto, pulidos de piso de granito, de muros de mármol asi como aplicación de pintura esmalte en área de butacas, suministro de cristal en dimensiones estipuladas en el catalogo de conceptos, suministro de molduras de madera, aplicación de barniz en zoclo, molduras y piso de madera

Se tendrá constante comunicación con la residencia de la dependencia para tener permisos y accesos necesarios en caso de requerirse, evitando con ello atrasos que repercutirían en la conclusión de los trabajos.

Antes de realizar cada uno de los trabajos enunciado en el catálogo de conceptos siempre se realizará una reunión con la residencia de la institución para estar en el acuerdo de la correcta ejecución de los trabajos.

Como primera actividad el personal de obra civil deberá de realizar una revisión general de las instalaciones para poder determinar el estado actual que guarda la instalación y poder informar cualquier desperfecto que se encuentre, una vez realizado esto se realizan las medidas necesarias para dar inicio con las rehabilitaciones y desinstalaciones,

El personal civil estará conformado por ayudantes generales los cuales se encargarán de realizar y mantener limpia las instalaciones y los elementos que se estén rehabilitando mantenerlos en condiciones óptimas para su entrega al término de la obra. Se contara también con carpinteros los cuales realizaran los trabajos de rehabilitación de los zoclos y elementos de madera designados e informados como necesarios por parte del área contratante.





**Especialidad instalación hidráulica y sanitaria**

000019

- Tubería y conexiones de cobre
- Válvulas y llaves
- Tuberías y conexiones de pvc
- Muebles y accesorios
- Mano de obra

El personal encargado de realizar estos trabajos estará en continua comunicación con el área requirente para realizar los trabajos de acuerdo a los planos e instrucciones giradas en su momento, realizaran la selección y colocación del lavavos, migitorios, fluxometros, llaves, mezcladoras toalleros, instalación de tarja.

**Especialidad instalación Eléctrica**

- Tubería y conexiones conduit
- Alambres y cables
- Tableros e interruptores
- Canalizaciones especiales e iluminación
- Soportería

El personal encargado de realizar estos trabajos estará en continua comunicación con el área requirente para realizar los suministros correspondientes y autorización de materiales a comprar, realizando y cumpliendo con los elementos propuestos en la presente licitación, suministro de cableado de cobre de calibre 10 y 12 , instalación de interruptores 1x20 y 1x30 amps. Apagadores con sus accesorios, salidas de video en muros, instalación de bases de pantallas, suministro de luminarias, colocación de soportería

**Especialidad aire acondicionado**

- Lamina galvanizada
- Mano de obra
- Equipo propio del inmueble

El personal encargado de realizar estos trabajos de colocación del ducto de conducción de aire acondicionado en diferentes medidas de acuerdo a lo estipulado en el catalogo de conceptos, la fabricacion de ducto de 24" y 48" asi como los elementos necesarios para la correcta colocación de estos, se realizaran los mantenimientos a las manejadoras de 1.5 ton. Las salidas hidráulicas que se requieren, la rehabilitación de los difusores, rehabilitación del soporte antivibracion, los ventiladores de extracción, el suministro de los extractores para baño de 8"

**Especialidad detección de incendios**

- Canalizaciones especiales e iluminacion

El personal encargado de realizar el suministro e instalación de los detectores de humo inteligentes



000020

Durante el desarrollo de la obra se realizan revisiones, en forma periódica en coordinación con la residencia asignada y personal de la dependencia para vigilar que se dé cumplimiento tanto en tiempo, costo y calidad, de los trabajos encomendados, desarrollando minutas de trabajo para suscribir las observaciones y ordenes que resulten, así como las modificaciones y ordenes que resulten, así como trabajos adicionales que se generen por alguna indicación al proyecto.

Si durante los trabajos realizados se encontraran trabajos no contemplados estos serán autorizados por la residencia para su realización y pago posteriormente. el personal administrativo realizara los trabajos de interpretación de las conciliaciones del superintendente y la residencia externa para elaborar la estimación correspondiente.

Por último, se verificará que todas las piezas y elementos instalados se encuentren nivelados y alineados para proceder a realizar pruebas en presencia de la residencia y el personal del área operativa para su entrega-recepción.

sin otro particular, reciba un cordial saludo.

**Atentamente**

**Ing. Juan Carlos Rosales Montana**  
**Administrador Único**



GOBIERNO DE  
**MÉXICO**



DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN  
Unidad de Administración  
Coordinación de Conservación y Servicios Generales  
Coordinación Técnica de Conservación y Servicios Complementarios  
División de Inmuebles Centrales

**Contrato C2M0282**

# ANEXO 3 CATÁLOGO DE CONCEPTOS



**2022** Ricardo  
Flores  
Año de  
Magón

PERSEGUIDO DE LA REVOLUCIÓN MEXICANA

**CONTROL CONSTRUCCION Y EQUIPAMIENTO, RM, S. A. DE C. V.**

CONTROL CONSTRUCCION

Dependencia: INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL  
DIRECCION DE ADMINISTRACION Y EVALUACION DE DELEGACIONES  
DIVISION DE INMUEBLES CENTRALES

Concurso No. Invitación a cuando menos Tres Personas, de Carácter Nacional No. 10-060GYR984-E11-2022  
Obra: TRABAJOS RELATIVOS A MANTENIMIENTO DE OBRA CIVIL E INSTALACIONES EN DIFERENTES ÁREAS INMUEBLE REFORMA 476, A CARGO DE LA DIVISION DE INMUEBLES CENTRALES

Fecha: 03/10/2022  
Duración: 60 días naturales

Inicio Obra: 18-oct-2022  
Fin Obra: 16-dic-2022  
**ANEXO 19**

Lugar: Av. Paseo de la Reforma no. 476, colonia Juárez, Alcaldía Cuauhtémoc, C.P.  
Ciudad: 06600 Ciudad de México.

**CATALOGO DE CONCEPTOS**

CODIGO	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	PRECIO CON LETRA	MONTO TOTAL
A	MANTO Y OBRAS EN EL INM. REFORMA 476					
A1	ESPECIALIDAD: OBRA CIVIL					
A101	01 PRELIMINARES					
0001-015-000	DEMOLICIÓN DE ELEMENTOS, MEDIDA EN SITIO, EJECUTADA EN FORMA MANUAL USANDO PICO, MARRO, CINCEL Y CUÑAS, INCLUYE: CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE LA MANO DE OBRA REQUERIDA, LIMPIEZA DE ÁREA, CARGA Y ACARREO DEL ESCOMBRO INTERIOR Y FUERA DE OBRA AL BANCO DE TIRO, INDICADO POR EL INSTITUTO, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECÍFICAS, DEPRECIACIÓN Y DEMÁS CARGOS DERIVADOS DEL USO DE HERRAMIENTA Y EQUIPO EN CUALQUIER ALTURA Y CUALQUIER NIVEL.	M2	55.00	\$167.55	CIENTO SESENTA Y SIETE PESOS 53/100 M.N.	\$9,214.15
0001-015-090	DE MUROS DE TABLAROCA, POSTES, CANALES Y LISTONES Y SOPORTERÍA Y ANCLAJES.	M2	155.00	\$130.97	CIENTO TREINTA PESOS 97/100 M.N.	\$20,300.35
0001-015-100	DE FALSO PLAFON DE TABLAROCA	M2	10.00	\$446.74	CUATROCIENTOS CUARENTA Y SEIS PESOS 74/100 M.N.	\$4,467.40
0001-015-110	DE FALSO PLAFON DE TABLAROCA A UNA ALTURA DE 10 M. SE CONSIDERA EQUIPO DE PROTECCION Y USO DE ANDAMIOS.	M2	58.00	\$209.56	DOSCIENTOS NUEVE PESOS 56/100 M.N.	\$12,154.48
0001-015-140	DE RECUBRIMIENTOS VITREOS EN PEQUEÑAS ÁREAS, EN MURO.	M2	35.00	\$208.15	DOSCIENTOS OCHO PESOS 15/100 M.N.	\$7,285.25
0001-015-145	DE PISOS DE MOSAICO, MÁRMOL, MORTERO BASE.	M	10.00	\$1,997.03	UN MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y SIETE PESOS 03/100 M.N.	\$19,970.30
0001-015-146	RANURA PARA PASO DE INSTALACIONES EN MURO DE TABIQUE DE HASTA 10 CM DE ANCHO, INCLUYE CERRAR MURO CON PREPARACIÓN PARA APLICACIÓN DE PINTURA	M	24.00	\$897.25	OCHOCIENTOS NOVENTA Y SIETE PESOS 25/100 M.N.	\$21,534.00
0001-015-147	DE BASE DE CONCRETO ARMADO DE 0.22M DE ESPESOR CON UNA ALTURA DE 0.65M. INCLUYE CORTE DE VARILLA, Y RETIRO A DISPOSICION FINAL	M				

PARCIAL  
ACUMULUADO

\$94,925.93  
\$94,925.93

0005

**CONTROL CONSTRUCCION Y EQUIPAMIENTO, RM, S. A. DE C. V.**

CONTROL CONSTRUCCION  
 CONTROL CONSTRUCCION Y EQUIPAMIENTO, RM, S. A. DE C. V.

Dependencia: INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL  
 DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y EVALUACIÓN DE DELEGACIONES  
 DIVISIÓN DE INMUEBLES CENTRALES

Concurso No. Invitación a cuando menos **Tres Personas, de Carácter Nacional No. 10-050G YR984-E11-2022**  
 Obra: TRABAJOS RELATIVOS A MANTENIMIENTO DE OBRA CIVIL E INSTALACIONES EN DIFERENTES ÁREAS INMUEBLE REFORMA 476, A CARGO DE LA DIVISIÓN DE INMUEBLES CENTRALES

Fecha: 03/10/2022  
 Duración: 60 días naturales

Inicio Obra: 18-oct-2022  
 Fin Obra: 16-dic-2022  
**ANEXO 19**

Lugar: Av. Paseo de la Reforma no. 476, colonia Juárez, Alcaldía Cuauhtémoc, C.P.  
 Ciudad: 06600 Ciudad de México.

**CATALOGO DE CONCEPTOS**

CODIGO	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	PRECIO CON LETRA	MONTO TOTAL
OC01-018-000	RETIRO SIN RECUPERACIÓN, MEDIDO PREVIAMENTE EN SITIO. INCLUYE: CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE LA MANO DE OBRA REQUERIDA, LIMPIEZA DE ÁREA, CARGA Y ACARREO INTERIOR DE ESCOMBRO Y FUERA DE LA OBRA, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECÍFICAS, DEPRECIACIÓN Y DEMÁS DERIVADOS DEL USO DE HERRAMIENTA Y EQUIPO EN CUALQUIER NIVEL.					
OC01-018-025	DE PISO LAMINADO, SIN RECUPERACIÓN. INCLUYE: MOVIMIENTO DE MOBILIARIO PARA MANIOBRAS Y RETIRO DE ZOCLO	M2.	330.00	\$81.04	OCHENTA Y UN PESOS 04/100 M.N.	\$26,743.20
OC01-018-026	DE PISO DE MADERA DE BAMBÚ, CON RECUPERACIÓN. INCLUYE: MOVIMIENTO DE MOBILIARIO PARA MANIOBRAS Y RETIRO DE ZOCLO	M2.	25.00	\$1,282.39	UN MIL DOSCIENTOS OCHENTA Y DOS PESOS 39/100 M.N.	\$32,059.75
OC01-018-027	DE TAPA REGISTRO DE PILOTE, SIN RECUPERACIÓN, DE HASTA 0.90X0.60M. INCLUYE: MOVIMIENTO DE MOBILIARIO PARA MANIOBRAS	PZA	17.00	\$344.55	TRESCIENTOS CUARENTA Y CUATRO PESOS 55/100 M.N.	\$5,857.35
OC01-018-028	DE MUJO DE MADERA, A BASE DE BASTIDOR FORRADO CON TRIPLAY DE 19MM. INCLUYE RETIRO DE LAMBRIN.	M2	25.00	\$885.93	OCHOCIENTOS OCHENTA Y CINCO PESOS 93/100 M.N.	\$22,146.25
OC01-106-000	RANURA INCLUYE: CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE LA MANO DE OBRA REQUERIDA, TRAZO, CORTE, CARGA, ANDAMIOS Y ESCALERAS, ACARREO INTERIOR, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBRESANTES FUERA DE OBRA, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECÍFICAS, DEPRECIACIÓN Y DEMÁS DERIVADOS DEL USO DE HERRAMIENTA Y EQUIPO, EN CUALQUIER NIVEL Y CUALQUIER ALTURA.					
OC01-106-010	EN LOSA DE CONCRETO ARMADO DE 10 A 20 CM DE ANCHO, UTILIZANDO DISCO DE CORTE, CINGEL Y MACETA PARA TUBERÍAS DE 13 MM HASTA 51 MM. INCLUYE: RESANE CON MORTERO ACABADO FINO.	M	25.00	\$2,464.49	DOS MIL CUATROCIENTOS SESENTA Y CUATRO PESOS 49/100 M.N.	\$61,612.25

TOTAL 01 PRELIMINARES \$243,346.73  
 PARCIAL \$149,420.80  
 ACUMULUADO \$243,346.73

000512

*[Handwritten signature]*

**CONTROL CONSTRUCCION Y EQUIPAMIENTO, RM, S. A. DE C. V.**

**CONTROL CONSTRUCTIVO**

Dependencia: INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL  
DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y EVALUACIÓN DE DELEGACIONES  
DIVISIÓN DE INMUEBLES CENTRALES

Concurso No. **Invitación a cuando menos Tres Personas, de Carácter Nacional No. IO-050GYR984-E11-2022**  
Obra: **TRABAJOS RELATIVOS A MANTENIMIENTO DE OBRA CIVIL E INSTALACIONES EN DIFERENTES ÁREAS INMUEBLE REFORMA 476, A CARGO DE LA DIVISIÓN DE INMUEBLES CENTRALES**

Fecha: 03/10/2022  
Duración: 60 días naturales

Inicio Obra: 18-oct-2022  
Fin Obra: 16-dic-2022  
**ANEXO 19**

Lugar: Av. Paseo de la Reforma no. 476, colonia Juárez, Alcaldía Cuauhtémoc, C.P.  
Ciudad: 06600 Ciudad de México.

**CATALOGO DE CONCEPTOS**

CODIGO	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	PRECIO CON LETRA	MONTO TOTAL
A102	02 CIMENTACIÓN Y ESTRUCTURA					
OC02-020-000	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE PROTECCIÓN, INCLUYE: CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE LOS MATERIALES, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA QUE INTERVIENGAN, HABILITADO, DESMONTAJE, FLETE A OBRA, DESPERDICIO, ACARREO HASTA EL LUGAR DE SU UTILIZACIÓN, MANTENIMIENTO Y RETIRO CON RECUPERACIÓN A FAVOR DEL CONTRATISTA, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBRESANTES FUERA DE OBRA, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECÍFICAS, DEPRECIACIÓN Y DEMÁS CARGOS DERIVADOS DEL USO DE EQUIPO Y HERRAMIENTA EN CUALQUIER NIVEL.	M2	500.00	\$186.01	CIENTO OCHENTA Y SEIS PESOS 01/100 M.N.	\$93,005.00
OC02-020-005	DE PISOS, MUROS O MUEBLES, CON POLIETILENO.				TOTAL 02 CIMENTACIÓN Y ESTRUCTURA	\$93,005.00

A103

OC04-046-000  
ELEMENTO ELABORADO EN OBRA, INCLUYE: CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE LOS MATERIALES, HERRAMIENTAS Y MANO DE OBRA QUE INTERVIENGAN, FLETE A OBRA, DESPERDICIO, ACARREO HASTA EL LUGAR DE SU UTILIZACIÓN, ELEVACIÓN, ELABORACIÓN, COLADO, VIBRADO, CURADO, ELABORACIÓN Y ENTREGA DE PRUEBAS DE LABORATORIO (NMX-C-166-011-2004, NMX-C-166-1997-011-2004, NMX-C-483-011-2004), LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBRESANTES FUERA DE OBRA, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECÍFICAS, DEPRECIACIÓN Y DEMÁS CARGOS DERIVADOS DEL USO DE HERRAMIENTA Y EQUIPO, EN CUALQUIER NIVEL.

OC04-046-005 SARDINEL EN REGADERA ML 6.00 \$507.67 QUINIENTOS SIETE PESOS 67/100 M.N. \$3,046.02

OC04-046-007 RECORTE EN REGISTRO DE PILOTE PZA 1.00 \$3,175.11 TRES MIL CIENTO SETENTA Y CINCO PESOS 11/100 M.N. \$3,175.11

OC04-046-018 ESCALONES DE CONCRETO DE 1.20 DE ANCHO, CON UN PERALTE DE 17 CMS DE ALTURA, EN FORMA ESCALONADA Y CIRCULAR. PZA 4 \$1,919.95 UN MIL NOVECIENTOS DIECINUEVE PESOS 95/100 M.N. \$7,679.80

PARCIAL \$16,905.93  
ACUMULUADO \$360,262.66

000513

**CONTROL CONSTRUCCION Y EQUIPAMIENTO, RM, S. A. DE C. V.**

**CONTROL CONSTRUCCION**

Dependencia: INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL  
 DIRECCION DE ADMINISTRACION Y EVALUACION DE DELEGACIONES  
 DIVISION DE INMUEBLES CENTRALES

Concurso No. Invitación a cuando menos Tres Personas, de Carácter Nacional No. IO-050GYR984-E11-2022  
 Obra: TRABAJOS RELATIVOS A MANTENIMIENTO DE OBRA CIVIL E INSTALACIONES EN DIFERENTES AREAS INMUEBLE REFORMA 476, A CARGO DE LA DIVISION DE INMUEBLES CENTRALES

Fecha: 03/10/2022  
 Duración: 60 días naturales

Inicio Obra: 18-oct-2022  
 Fin Obra: 16-dic-2022  
**ANEXO 19**

Lugar: Av. Paseo de la Reforma no. 476, colonia Juárez, Alcaldía Cuauhtémoc, C.P.  
 Ciudad: 06600 Ciudad de México.

**CATALOGO DE CONCEPTOS**

CODIGO	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	PRECIO CON LETRA	MONTO TOTAL
OC04-095-000	PISO O FIRME DE CONCRETO F'c=160 Kg/Cm <sup>2</sup> , INCLUYE: CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE LOS MATERIALES Y MANO DE OBRA QUE INTERVIENGAN, FLETE A OBRA. DESPERDICIO, ACARREO HASTA EL LUGAR DE SU UTILIZACION, TRAZO Y RECTIFICACION DE NIVELES, MAESTREADO, CIMBRA EN FRONTERAS, TRASLAPES, GANCHOS, ALAMBRE RECOCIDO EN SU CASO, HABILITADO, RETIRO, CORTES, ARMADO, AMARRES, ELABORACION DE CONCRETO, COLADO, VIBRADO, CURADO, PRUEBAS, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBRESANTES FUERA DE OBRA, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECIFICAS, DEPRECIACION Y DEMAS CARGOS DERIVADOS DEL USO DE HERRAMIENTA Y EQUIPO EN CUALQUIER NIVEL.	M2.	10.00	\$1,813.14	UN MIL OCHOCIENTOS TRECE PESOS 14/100 M.N.	\$18,131.40

OC04-101-000	PISO DE MORTERO, INCLUYE: CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE LOS MATERIALES QUE INTERVIENGAN, FLETE A OBRA, DESPERDICIO, ACARREO HASTA EL LUGAR DE SU UTILIZACION, TRAZO, NIVELACION, HUMEDECIDO, MAESTREADO, ELABORACION DE MORTERO, FRONTERAS, APISONADO, PRUEBAS, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBRESANTES FUERA DE OBRA, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECIFICAS, DEPRECIACION Y DEMAS CARGOS DERIVADOS DEL USO DE HERRAMIENTA Y EQUIPO, EN CUALQUIER NIVEL.	M2.	70.00	\$425.02	CUATROCIENTOS VEINTICINCO PESOS 02/100 M.N.	\$29,751.40
--------------	--	-----	-------	----------	---	-------------

OC04-101-010	FINO PARA RECIBIR CERAMICO DE 5 CM. DE ESPESOR, CEMENTO PORTLAND 1:3, INCLUYE PICADO DE SUPERFICIE	M2.	90.00	\$410.75	CUATROCIENTOS DIEZ PESOS 75/100 M.N.	\$36,967.50
--------------	--	-----	-------	----------	--------------------------------------	-------------

OC04-150-000	SUMINISTRO Y APLICACION DE IMPERMEABILIZACION, INCLUYE: CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE LOS MATERIALES QUE INTERVIENGAN, FLETE A OBRA, DESPERDICIO, ACARREO HASTA EL LUGAR DE SU UTILIZACION, ELEVACION SEGUN EL CASO, LIMPIEZA DE SUPERFICIE, TRASLAPES SEGUN EL CASO, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBRESANTES FUERA DE OBRA, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECIFICAS, DEPRECIACION Y DEMAS DERIVADOS DEL USO DE HERRAMIENTA Y EQUIPO, ACARREO DEL MATERIAL POR MEDIOS MANUALES EN ESCALERA DE EMERGENCIA DE LA PLANTA BAJA AL DECIMO PISO.	M2.	90.00	\$410.75	CUATROCIENTOS DIEZ PESOS 75/100 M.N.	\$36,967.50
--------------	--	-----	-------	----------	--------------------------------------	-------------

OC04-150-015	APLICACION A DOS MANOS DE IMPERMEABILIZANTE ACRILICO MARCA FESTER	M2.	90.00	\$410.75	CUATROCIENTOS DIEZ PESOS 75/100 M.N.	\$36,967.50
--------------	---	-----	-------	----------	--------------------------------------	-------------

PARCIAL  
 ACUMULADO

000514

\$36,967.50  
 \$24,850.30  
 \$435,102.96

**CONTROL CONSTRUCCIÓN Y EQUIPAMIENTO, RM, S. A. DE C. V.**

CONTROL CONSTRUCCIÓN

Dependencia: INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL  
DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y EVALUACIÓN DE DELEGACIONES  
DIVISIÓN DE INMUEBLES CENTRALES

Concurso No. Invitación a cuando menos Tres Personas, de Carácter Nacional No. IO-050GYR984-E11-2022  
Obra: TRABAJOS RELATIVOS A MANTENIMIENTO DE OBRA CIVIL E INSTALACIONES EN DIFERENTES ÁREAS INMUEBLE REFORMA 476, A CARGO DE LA DIVISIÓN DE INMUEBLES CENTRALES

Fecha: 03/10/2022  
Duración: 60 días naturales

Inicio Obra: 18-oct-2022  
Fin Obra: 16-dic-2022  
ANEXO 19

Lugar: Av. Paseo de la Reforma no. 476, colonia Juárez, Alcaldía Cuauhtémoc, C.P.  
Ciudad: 06600 Ciudad de México.

**CATALOGO DE CONCEPTOS**

CODIGO	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	PRECIO CON LETRA	MONTO TOTAL
--------	----------	--------	----------	-----------------	------------------	-------------

0C04-150020 SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE IMPERMEABILIZANTE PREFABRICADO MEMBRANA MULTICAPA A BASE DE ASFALTO MODIFICADO CON ESTIRENO - BUTADIENO - ESTIRENO (SBS) REFORZAD CON FIBRA DE POLIÉSTER Y ACABADO GRAVILLA ROJO DE 4MM DE ESPESOR, PARA REFORZAR PERIMERO DE PLACAS DE POSTES DE ESTRUCTURA.

\$121.02

46.00

CIENTO VEINTIUN PESOS 02/100 M.N.

\$5,445.90

**05 ACABADOS**

A104

0C05-005-000 PLANADO DE YESO A PLOMO, REGLA Y NIVEL INCLUYE: CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE LOS MATERIALES Y MANO DE OBRA QUE INTERVIENGA, FLETE A OBRA, DESPERDICIO, ACARREO HASTA EL LUGAR DE SU UTILIZACIÓN EN EL PISO 10, ELABORACIÓN DE MEZCLA HECHA EN OBRA, PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE CON RESINA Y/O PEGA YESO, PICADO EN SU CASO, PERFILAR HUECOS PARA INSTALACIONES, BOQUILLAS, REMATES, CORTES DE DIAMANTE EN JUNTAS, MAESTREADO, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBRANTES FUERA DE OBRA, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECÍFICAS, DEPRECIACIÓN Y DEMÁS DERIVADOS DEL USO DE HERRAMIENTA Y EQUIPO, ACARREO DEL MATERIAL POR MEDIOS MANUALES.

0C05-005-020 RASTREADO 2MM PROMEDIO CON REDIMIX EN MUROS, TRABES, LOSAS Y PLAFONES PARA RECIBIR PINTURA.

720.00

\$378.95

TRESCIENTOS SETENTA Y OCHO PESOS 95/100 M.N.

\$272,844.00

0C05-005-021 RASTREADO 5MM PROMEDIO CON BASCOAT EN MUROS, TRABES, LOSAS Y PLAFONES PARA RECIBIR PINTURA.

110.00

\$392.46

TRESCIENTOS NOVENTA Y DOS PESOS 46/100 M.N.

\$43,170.60

PARCIAL \$321,460.60  
ACUMULADO \$766,563.46

TOTAL 04 ALBANILERÍA

\$104,197.13

000515



**CONTROL CONSTRUCCION Y EQUIPAMIENTO, RM, S. A. DE C. V.**

CONTROL CONSTRUCCION  
MANTENIMIENTO DE OBRAS

INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL  
DIRECCION DE ADMINISTRACION Y EVALUACION DE DELEGACIONES  
DIVISION DE INMUEBLES CENTRALES

Invitación a cuando menos **Tres Personas**, de **Carácter Nacional No. IO-050GYR884-E11-2022**  
TRABAJOS RELATIVOS A MANTENIMIENTO DE OBRA CIVIL E INSTALACIONES EN DIFERENTES AREAS INMUEBLE  
REFORMA 476, A CARGO DE LA DIVISION DE INMUEBLES CENTRALES

Fecha: 03/10/2022  
Duración: 60 días naturales

Inicio Obra: 18-oct-2022  
Fin Obra: 16-dic-2022  
**ANEXO 19**

Lugar: Av. Paseo de la Reforma no. 476, colonia Juárez, Alcaldía Cuauhtémoc, C.P.  
Ciudad: 06600 Ciudad de México.

**CATALOGO DE CONCEPTOS**

GODIGO	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	PRECIO CON LETRA	MONTO TOTAL
0C05-010-000	MURO DIVISORIO DE TABLA-ROCA, INCLUYE: CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE LOS MATERIALES Y MANO DE OBRA QUE INTERVENGAN, FLETE A OBRA, DESPERDICIO, ACARREO HASTA EL LUGAR DE SU UTILIZACION, TRAZO Y NIVELACION CON PLACAS FIJADAS, CON TORNILLOS AUTORROSCANTES A CADA 30 CM. PERIMETRALMENTE Y A CADA 60 CM. DE SEPARACION EN REFUERZOS INTERMEDIOS A UN BASTIDOR CONSTRUIDO A BASE DE CANALES Y POSTES DE LAMINA GALVANIZADA CAL. NO.26 Y ANCHOS DE ACUERDO A LO INDICADO, COLOCADOS A CADA 60 CM. FIJADOS A LA ESTRUCTURA Y UNIDOS SEGUN PROCEDIMIENTO DEL FABRICANTE, ESQUINEROS, REBORDES, ALMACENAJE ESTIBA, COLOCACION, EMPLASTECIDO, CINTA Y REDIMIX, CORTES, PERFILAR Y ABRIR HUECOS PARA INSTALACIONES, EMBOQUILLADOS, REFUERZOS PARA SALIDAS, JUNTAS DE CONTROL Y/O JUNTAS CONSTRUCTIVAS DONDE INDIQUE LA SUPERVISION SEGUN PROCEDIMIENTO DEL FABRICANTE, OBRAS DE PROTECCION, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBRESANTES FUERA DE OBRA, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECIFICAS, DEPRECIACION Y DEMAS DERIVADOS DEL USO DE HERRAMIENTA Y EQUIPO, EN CUALQUIER NIVEL Y CUALQUIER ALTURA.	M2.	35.00	\$530.87	QUINIENTOS TREINTA PESOS 87/100 M.N.	\$18,580.46
0C05-010-017	DE 90 MM. DE ESPESOR, CON PLACA DE 13 MM. EN DOS CARAS, CON CANALES Y POSTES DE LAMINA DE 63.5 MM. DE ANCHO	M2.	45.00	\$469.67	CUATROCIENTOS SESENTA Y NUEVE PESOS 67/100 M.N.	\$21,135.15
0C05-010-045	REFISAS DE TABLAROCA DE 0.50 DE ANCHO Y 0.80M DE LARGO, TRES PIEZAS, REFORZADAS CON MURO LATERAL DE 2.00M DE ALTURA.	PZA	1	\$3,160.22	TRES MIL CIENTO SESENTA PESOS 22/100 M.N.	\$3,160.22
					PARCIAL	\$42,875.82
					ACUMULUADO	\$799,438.28

000516

**CONTROL CONSTRUCCION Y EQUIPAMIENTO, RM, S. A. DE C. V.**

CONTROL CONSTRUCCION

Dependencia: INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL  
DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y EVALUACIÓN DE DELEGACIONES  
DIVISIÓN DE INMUEBLES CENTRALES

Concurso No. Inhabilitación a cuando menos Tres Personas, de Carácter Nacional No. 10-050GYR984-E11-2022  
Obra: TRABAJOS RELATIVOS A MANTENIMIENTO DE OBRA CIVIL E INSTALACIONES EN DIFERENTES ÁREAS INMUEBLE REFORMA 476, A CARGO DE LA DIVISIÓN DE INMUEBLES CENTRALES

Lugar: Av. Paseo de la Reforma no. 476, colonia Juárez, Alcaldía Cuauhtémoc, C.P.  
Ciudad: 06600 Ciudad de México.

Fecha: 03/10/2022  
Duración: 60 días naturales

Inicio Obra: 18-oct-2022  
Fin Obra: 16-dic-2022  
ANEXO 19

**CATALOGO DE CONCEPTOS**

CODIGO	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	PRECIO CON LETRA	MONTO TOTAL
0C05-011-000	MURO DIVISORIO DE TABLAMIENTO, INCLUYE: CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE LOS MATERIALES Y MANO DE OBRA QUE INTERVENGAN, FLETE A OBRA, DESPERDICIO, ACARREO HASTA EL LUGAR DE SU UTILIZACION, TRAZO, NIVELACION, PLOMEO, CINTA, BASECOAT, CON PLACAS FIJADAS CON TORNILLOS AUTORROSCANTES A CADA 30 CMS. PERIMETRALMENTE Y A CADA 60 CMS. DE SEPARACION EN REFUERZOS INTERMEDIOS, SEGUN PROCEDIMIENTO DEL FABRICANTE, ESQUINEROS, REBORDES, ALMACENAJE, ESTIBA, CORTES, PERFILADO, EMPLASTECIDO Y PREPARACION DE SUPERFICIE, ABRIR HUECOS PARA INSTALACIONES, EMBOQUILLADOS Y REFUERZOS PARA SALIDAS, JUNTAS DE CONTROL Y/O JUNTAS CONSTRUCTIVAS DONDE INDIQUE LA SUPERVISION, SEGUN PROCEDIMIENTO DEL FABRICANTE, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBRESANTES FUERA DE OBRA, MANO DE OBRA, EQUIPO DE SEGURIDAD, HERRAMIENTA Y EQUIPO EN CUALQUIER ALTURA Y CUALQUIER NIVEL.	M2	15.00	\$618.09	SEISCIENTOS DIECIOCHO PESOS 08/100 M.N.	\$9,271.35
0C05-011-005	DE 100 MM. DE ESPESOR, CON PLACA DE 8MM EN DOS CARAS CON CANALES Y POSTES DE LAMINA DE 92MM DE ANCHO	M2.	35.00	\$519.70	QUINIENTOS DIECINUEVE PESOS 70/100 M.N.	\$18,189.50
0C05-011-007	ENCHAPADO DE 8MM, UNA CARAS	M2	15.00	\$394.59	TRESCIENTOS NOVENTA Y CUATRO PESOS 59/100 M.N.	\$5,918.85
0C05-011-008	MESETA DE LAVABO A BASE DE TABLAMIENTO DE 100 MM. DE ESPESOR, CON PLACA DE 8MM CON CANALES Y POSTES DE LAMINA DE 92MM DE ANCHO, DE 1.60X0.60X0.24M, PARA RECIBIR OVALIN Y CERAMICO	PZA	2.00	\$5,748.01	CINCO MIL SETECIENTOS CUARENTA Y OCHO PESOS 01/100 M.N.	\$11,496.02

0C05-020-000  
ABRIR HUECO EN TABLA-ROCA INCLUYE: CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE LOS MATERIALES Y MANO DE OBRA QUE INTERVENGAN, FLETE A OBRA, DESPERDICIO, ACARREO HASTA EL LUGAR DE SU UTILIZACION, REFORZANDO PERIMETRALMENTE EN POSTE DE LAMINA GALVANIZADA CAL. No.26 DE 63.5 MM. DE ANCHO, TRAZO, CORTES SI ES NECESARIO POR AMBAS CARAS, ELEVACION, ANGULOS REBORDE, TORNILLOS AUTORROSCANTES, CINTA DE REFUERZO, PASTA, EMPLASTECIDO, EMBOQUILLADO PERIMETRAL CON TABLAROCA DE 13 MM. CORTES NECESARIOS PARA EL PASO DE INSTALACIONES A CUALQUIER DIAMETRO, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBRESANTES FUERA DE OBRA, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECIFICAS, DEPRECIACION Y DEMAS DERIVADOS DEL USO DE HERRAMIENTA Y EQUIPO, EN CUALQUIER NIVEL, MEDIDO PERIMETRALMENTE.

000517

PARCIAL \$44,975.72  
ACUMULUADO \$844,315.00

**CONTROL CONSTRUCCION Y EQUIPAMIENTO, RM, S. A. DE C. V.**

CONTROL CONSTRUCCION

Dependencia: INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL  
 DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y EVALUACIÓN DE DELEGACIONES  
 DIVISIÓN DE INMUEBLES CENTRALES

Concurso No. Invitación a cuando menos Tres Personas, de Carácter Nacional No. IO-050GYR984-E11-2022  
 Obra: TRABAJOS RELATIVOS A MANTENIMIENTO DE OBRA CIVIL E INSTALACIONES EN DIFERENTES ÁREAS INMUEBLE REFORMA 476, A CARGO DE LA DIVISIÓN DE INMUEBLES CENTRALES

Fecha: 03/10/2022  
 Duración: 60 días naturales

Inicio Obra: 18-oct-2022  
 Fin Obra: 16-dic-2022  
**ANEXO 19**

Lugar: Av. Paseo de la Reforma no. 476, colonia Juárez, Alcaldía Cuauhtémoc, C.P.  
 Ciudad: 06600 Ciudad de México.

**CATALOGO DE CONCEPTOS**

CODIGO	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	PRECIO CON LETRA	MONTO TOTAL
OC05-020-007	RANURA PARA PASO DE INSTALACIONES EN MURO DE TABLAROCA DE HASTA 10 CM DE ANCHO. INCLUYE CERRAR MURO CON PREPARACIÓN PARA APLICACIÓN DE PINTURA	ML	10.00	\$616.11	SEISCIENTOS DIECISEIS PESOS 11/100 M.N.	\$6,161.10
OC05-020-008	PARA REGISTRO DE 0.60X0.60M, CON MOLDURA DE LAMINA Y POSTE GALVANIZADA, CAL.26	PZA	27.00	\$594.01	QUINIENTOS NOVENTA Y CUATRO PESOS 01/100 M.N.	\$16,038.27
OC05-020-009	PARA LUMINARIA DE 1.20X0.60M, CON MOLDURA DE LAMINA Y POSTE GALVANIZADA, CAL.26	PZA	13.00	\$811.08	OCHOCIENTOS ONCE PESOS 08/100 M.N.	\$10,544.04
OC05-020-010	PARA LUMINARIA TIPO SPOT, CON MOLDURA DE LAMINA Y POSTE GALVANIZADA, CAL.26	PZA	18.00	\$259.37	DOSCIENTOS CINCUENTA Y NUEVE PESOS 37/100 M.N.	\$4,668.66
OC05-020-011	PARA ALOJAR CONTACTOS, VOZ Y DATOS	PZA	30.00	\$98.63	NOVENTA Y OCHO PESOS 63/100 M.N.	\$2,958.90
OC05-020-012	PARA VANO DE PUERTAS	PZA	1.00	\$1,281.58	UN MIL DOSCIENTOS OCHENTA Y UN PESOS 58/100 M.N.	\$1,281.58
OC05-030-000	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE FALSO PLAFÓN CON PLACAS. INCLUYE: CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE LOS MATERIALES Y MANO DE OBRA QUE INTERVIENEN, FLETE A OBRA, DESPERDICIO, ACARREO HASTA EL LUGAR DE SU UTILIZACIÓN, ESTRUCTURA METÁLICA, SWETA CON COLGANTES DE ALAMBRE GALVANIZADO DEL No. 12 A CADA 0.90 M. FIJOS A LOSA, CANALETA DE CARGA DE LAMINA GALVANIZADA CAL. 20 DE 38 MM. DE ANCHO A CADA 0.90 M., LISTÓN METÁLICO DE 67.8 X 22.2 X 14.2 MM. DE LAMINA GALVANIZADA CAL. 26 A CADA 0.60 M., AMARRADOS CON ALAMBRE GALVANIZADO CAL. 18, FIJADA CON TORNILLO AUTORROSCANTE A CADA 0.30 M., EMPASTECIDA CON PASTA Y CINTA, CALAFATEO, ANGULO REBORDE CAL. No. 26, JUNTA DE CONTROL Y/O JUNTA CONSTRUCTIVA EN EL LUGAR INDICADO POR LA SUPERVISIÓN, ESTIBA, ALMACENAJE, TRAZO Y NIVELACIÓN, HECHURA, CORTES, RETIRO DE OBRAS DE PROTECCIÓN, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBRESANTES FUERA DE OBRA, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECÍFICAS, DEPRECIACIÓN Y DEMÁS CARGOS DERIVADOS DEL USO DE HERRAMIENTA Y EQUIPO, EN CUALQUIER NIVEL.					

OC05-030-005	HORIZONTAL, DE TABLA-ROCA DE 13 MM. DE ESPESOR.	M2	126.00	\$826.08	OCHOCIENTOS VEINTISEIS PESOS 08/100 M.N.	\$104,086.08
OC05-030-006	CON PENDIENTE, APROXIMADO DE 0.25 DE TABLA-ROCA DE 13 MM. DE ESPESOR.	M2	24.00	\$871.73	OCHOCIENTOS SETENTA Y UN PESOS 73/100 M.N.	\$20,921.52
OC05-030-007	HORIZONTAL, DE TABLA-ROCA DE 13 MM. DE ESPESOR. A UNA ALTURA DE 10 M. SE CONSIDERA EQUIPO DE PROTECCION Y USO DE ANDAMIOS.	M2	10.00	\$1,657.69	UN MIL SEISCIENTOS OCHENTA Y SIETE PESOS 69/100 M.N.	\$16,876.90
OC05-030-008	PLATABANDA DE TABLAROCA DE HASTA 80CMS DE ANCHO, A UNA ALTURA DE 3.00M	ML	50.00	\$538.15	QUINIENTOS CINCUENTA Y OCHO PESOS 15/100 M.N.	\$27,907.50
						\$211,444.56
						\$1,086,760.55

ADMINISTRADOR UNICO ING. JUAN CARLOS ROSALES MONTANA

PARCIAL  
ACUMULADO

0005100

**CONTROL CONSTRUCCION Y EQUIPAMIENTO, RM, S. A. DE C. V.**

CONTROL CONSTRUCCION

Dependencia: INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL  
DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y EVALUACIÓN DE DELEGACIONES  
DIVISIÓN DE INMUEBLES CENTRALES

Concurso No. Invitación a relacionar menos Tres Personas, de Carácter Nacional No. IO-060GYR884-E11-2022  
Obra: TRABAJOS RELATIVOS A MANTENIMIENTO DE OBRA CIVIL E INSTALACIONES EN DIFERENTES ÁREAS INMUEBLE REFORMA 476, A CARGO DE LA DIVISIÓN DE INMUEBLES CENTRALES

Fecha: 03/10/2022  
Duración: 60 días naturales

Inicio Obra: 18-oct-2022  
Fin Obra: 16-dic-2022  
ANEXO 19

Lugar: Av. Paseo de la Reforma no. 476, colonia Juárez, Alcaldía Cuauhtémoc, C.P.  
Ciudad: 06600 Ciudad de México.

**CATALOGO DE CONCEPTOS**

CODIGO	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	PRECIO CON LETRA	MONTO TOTAL
OC05-035010	PARA TAPA DE REGISTRO DE 0.60X0.80M A BASE DE TABLAROCA DE 13MM	PZA	13.00	\$417.47	CUATROCIENTOS DIECISIETE PESOS 477/100 M.N.	\$5,427.11
OC05-035015	CAJILLO EN FORMA DE U, FORMADO POR UNA TAPA FRONTAL DE 10CM, TAPA INFERIOR DE 15 CM Y TAPA POSTERIOR DE 20 CM.	M	20.00	\$736.28	SETECIENTOS TREINTA Y SEIS PESOS 28/100 M.N.	\$14,725.60
OC05-035016	NIVELACION DE TRABE A BASE DE CAJILLO DE TABLAROCA, CON UN ANCHO DE 0.35 X 0.20 EN SU PUNTO MAS ALTO Y 0.08 EN EL MAS BAJO.	M	15.00	\$363.28	TRESCIENTOS SESENTA Y TRES PESOS 28/100 M.N.	\$5,449.20

OC05-035000 SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE FALSO PLAFÓN PREFABRICADO, SEGÚN MUESTRA AUTORIZADA POR EL IMSS, A BASE DE PLACA MODULAR DE 61 X 61 X 2.2 CM. DE ESPESOR, CON PESO APROXIMADO DE 8 Kg/M2. FABRICADA CON PERLIESCATOLA INCOMBUSTIBLE (SULFATO DE CALCIO SEMIHDATADO DE ALTA PUREZA), ALIGERADA CON ELEMENTOS MINERALES Y REFUERZO DE FIBRA DE VIDRIO EN MONOFILAMENTO ENTRECruzado, PINTADO DE FABRICA EN COLOR BLANCO, PROTECCIÓN AL FUEGO, AISLAMIENTO TÉRMICO Y UNA ABSORCIÓN ACÚSTICA BALANCEADA, FACTOR DE REFLEXIÓN DE LUZ DE 0.75 A 0.80, ABSORCIÓN DE SONIDO DE 0.18 A 0.60, FACTOR DE TRANSMISIÓN DE SONIDO STC 46, ALTA RESISTENCIA A LA HUMEDAD (POR NO CONTENER NINGÚN COMPONENTE HIDROSCÓPICO O SOLUBLE AL AGUA), SOPORTERÍA PARA LAMINA GALVANIZADA, MUESCAS DE ALIVIO DE EXPANSIÓN PARA MANTENERLA EN POSICIÓN Y RESISTENTE AL FUEGO, CARGADOR PRINCIPAL O LARGUERO DE 15/16" X 1 1/2" SUJETA CON COLGANTES DE ALAMBRE GALVANIZADO DEL No. 12 A CADA 1.22 M. SEPARADOR DE 15/16" X 1 1/2" DE 1.22 M. DE LONGITUD, FORMANDO RETÍCULAS DE 1.22 X 1.22 M. SEPARADOR DE 15/16" X 1 1/8" DE 0.61 M. DE LONGITUD, FORMANDO RETÍCULAS DE 0.61 X 0.61 M., INCLUYE JUNTAS DE CONTROL Y/O JUNTAS CONSTRUCTIVAS EN EL LUGAR INDICADO POR LA SUPERVISIÓN, CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE LOS MATERIALES Y MANO DE OBRA QUE INTERVENGAN, FLETE A OBRA, ACARREC HASTA EL LUGAR DE SU UTILIZACIÓN, TRAZO, CORTES, NIVELACIÓN, AJUSTE, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBRESANTES FUERA DE OBRA, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECÍFICAS, DEPRECIACIÓN Y DEMÁS CARGOS DERIVADOS DEL USO DE HERRAMIENTA Y EQUIPO EN CUALQUIER NIVEL.

OC05-035003 SUSPENSIÓN PARA PLAFON EUROSTONE MODELO TERRIC, TIPO USG DOWN DE 5/16" TROQUELADA Y ESMALTADA EN COLOR BLANCO O SIMILAR EN CALIDAD Y CARACTERÍSTICAS

OC05-035004 PLAFÓN EUROSTONE MODELO TERRIC O EQUIVALENTE EN CALIDAD Y CARACTERÍSTICAS, SUMINISTRO Y COLOCACIÓN ÚNICAMENTE PLACA

UN MIL CUARENTA PESOS 77/100 M.N. \$1,040.77

TRESCIENTOS CINCUENTA Y SEIS PESOS 26/100 M.N. \$356.26

PARCIAL ACUMULADO \$49,956.96 \$66,976.86 \$142,636.75 \$1,196,296.30

000579

**CONTROL CONSTRUCCION Y EQUIPAMIENTO, RM, S. A. DE C. V.**

CONTROL CONSTRUCCION

Dependencia: INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL  
DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y EVALUACIÓN DE DELEGACIONES  
DIVISIÓN DE INMUEBLES CENTRALES

Concurso No. Invitación a cuando menos Tres Personas, de Carácter Nacional No. IO-050GYR884-E11-2022  
Obra: TRABAJOS RELATIVOS A MANTENIMIENTO DE OBRA CIVIL E INSTALACIONES EN DIFERENTES ÁREAS INMUEBLE REFORMA 476, A CARGO DE LA DIVISIÓN DE INMUEBLES CENTRALES

Fecha: 03/10/2022  
Duración: 60 días naturales

Inicio Obra: 18-oct-2022  
Fin Obra: 16-dic-2022  
ANEXO 19

Lugar: Av. Paseo de la Reforma no. 476, colonia Juárez, Alcaldía Cuauhtémoc, C.P.  
Ciudad: 06600 Ciudad de México.

**CATALOGO DE CONCEPTOS**

CODIGO	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	PRECIO CON LETRA	MONTO TOTAL
OC05-085-000	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE RECUBRIMIENTO PÉTRICO, VÍTREO O COMPRIMIDO EN MURO, INCLUYE: CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE LOS MATERIALES Y MANO DE OBRA QUE INTERVIENGAN, FLETE A OBRA, DESPERDICIO, ACARREO HASTA EL LUGAR DE SU UTILIZACIÓN, TRAZO, PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE, MAESTREO, ELABORACIÓN DE MORTERO EN OBRA EN SU CASO, CORTES, REMATES A 45°, EMBOQUILLADO, LECHAREADO, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBRESANTES FUERA DE OBRA, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECÍFICAS, DEPRECIACIÓN Y DEMÁS CARGOS DERIVADOS DEL USO DE HERRAMIENTA Y EQUIPO, EN CUALQUIER NIVEL.	M2	15	\$ 548.44	QUINIENTOS CUARENTA Y OCHO PESOS 44/100 M.N.	\$8,226.60
OC05-085-200	ALFOMBRA TIPO PASTO COLOR VERDE, MARCA TERZA ELABORADA CON POLIPROPILENO.	M2	85.00	\$705.55	SETECIENTOS CINCO PESOS 55/100 M.N.	\$59,971.75
OC05-085-201	DE LOSETA INTERCERAMIC, MODELO ANTARTIDA ARTIC WHITE DE 0.40X0.60M, COLOR GRIS, AGENTADO CON CEMENTO CREST Y BOQUILLA ULTRAMAX ANTIHONGOS	M2	55.00	\$468.22	CUATROCIENTOS SESENTA Y OCHO PESOS 22/100 M.N.	\$25,752.10
OC05-100-000	DE CENEFA INTERCERAMIC, MODELO GLASSIQUE PEARDE 0.07X0.30M, COLOR VERDE HOJA	ML	35.00	\$1,013.59	UN MIL TRECE PESOS 59/100 M.N.	\$35,475.30
OC05-100-005	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE PERSIANAS DE MARCA Y CALIDAD AUTORIZADA POR EL IMSS, INCLUYE: CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE LOS MATERIALES Y MANO DE OBRA QUE INTERVIENGAN, FLETE A OBRA, DESPERDICIO, ACARREO HASTA EL LUGAR DE SU UTILIZACIÓN, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBRESANTES FUERA DE OBRA, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECÍFICAS, DEPRECIACIÓN Y DEMÁS DERIVADOS DEL USO DE HERRAMIENTA Y EQUIPO, EN CUALQUIER NIVEL Y CUALQUIER ALTURA.	M2	35.00	\$1,042.72	UN MIL CUARENTA Y DOS PESOS 72/100 M.N.	\$36,495.20
OC05-100-015	DE PERSIANAS BLACK OUT A MODULO, ENROLLABLE	M2	35.00	\$1,042.72	UN MIL CUARENTA Y DOS PESOS 72/100 M.N.	\$36,495.20
OC05-100-015	TIPO SOLAR, SISTEMA MANUAL ENROLLABLE, MICROPERFORADO, PVC / POLIÉSTER, COLOR BEIGE.	M2	35.00	\$1,042.72	UN MIL CUARENTA Y DOS PESOS 72/100 M.N.	\$36,495.20

000520

PARCIAL  
ACUMULADO

\$166,920.95  
\$1,364,216.25

**CONTROL CONSTRUCCION Y EQUIPAMIENTO, RM, S. A. DE C. V.**

CONTROL CONSTRUCCION

Dependencia: INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL  
 DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y EVALUACIÓN DE DELEGACIONES  
 DIVISIÓN DE INMUEBLES CENTRALES

Concurso/No. Invitación a cuando menos Tres Personas, de Carácter Nacional No. IO-050GYR984-E11-2022  
 Obra: TRABAJOS RELATIVOS A MANTENIMIENTO DE OBRA CIVIL E INSTALACIONES EN DIFERENTES ÁREAS INMUEBLE REFORMA 476, A CARGO DE LA DIVISIÓN DE INMUEBLES CENTRALES

Fecha: 03/10/2022  
 Duración: 60 días naturales

Lugar: Av. Paseo de la Reforma no. 476, colonia Juárez, Alcaldía Cuauhtémoc, C.P.  
 Ciudad: 06600 Ciudad de México.

Inicio Obra: 18-oct-2022  
 Fin Obra: 16-dic-2022  
**ANEXO 19**

**CATALOGO DE CONCEPTOS**

CODIGO	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	PRECIO CON LETRA	MONTO TOTAL
0C05-125-000	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE PISO PÉTRICO, VÍTREO O COMPRIMIDO, INCLUYE: CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE LOS MATERIALES Y MANO DE OBRA QUE INTERVIENGAN, FLETE A OBRA, DESPERDICIO, ACARREO HASTA EL LUGAR DE SU UTILIZACIÓN, TRAZO A DOBLE HILO, MAESTREADO, NIVEL, PREPARACIÓN Y HUMEDECIDO DE LA SUPERFICIE, ELABORACIÓN DE MORTERO HECHO EN OBRA EN SU CASO, CORTES, REMATES, LECHAREADO, RETAPADO, PULIDO Y BRILLADO EN SU CASO, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBRESANTES FUERA DE OBRA, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECÍFICAS, DEPRECIACIÓN Y DEMÁS CARGOS DERIVADOS DEL USO DE HERRAMIENTA Y EQUIPO, EN CUALQUIER NIVEL.	M2	272.00	\$1,321.55	UN MIL TRESCIENTOS VEINTIUN PESOS 55/100 M.N.	\$359,461.60
0C05-125-301	DE LOSETA INTERCERAMIC, MODELO FACTORY GRAY 0.60X0.60M, COLOR GRIS, ASENTADO CON CEMENTO CREST Y BOQUILLA ULTRAMAX ANTIHONGOS	M2	22.00	\$617.91	SEISCIENTOS DIECISIETE PESOS 91/100 M.N.	\$13,594.02
0C05-144-000	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE PISO DE PVC Y POLIURETANO, INCLUYE: MOVIMIENTO DE MOBILIARIO PARA MANIOBRAS, CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE LOS MATERIALES Y MANO DE OBRA QUE INTERVIENGAN, FLETE A OBRA, DESPERDICIO, ACARREO HASTA EL LUGAR DE SU UTILIZACIÓN, TRAZO, PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE PARA RECIBIR ACABADO, CORTES, REMATES, ZOCLO, BAJO PISO, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBRESANTES FUERA DE OBRA, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECÍFICAS, DEPRECIACIÓN Y DEMÁS CARGOS DERIVADOS DEL USO DE HERRAMIENTA Y EQUIPO, EN CUALQUIER NIVEL.	M2	103.00	\$1,511.97	UN MIL QUINIENTOS ONCE PESOS 97/100 M.N.	\$155,732.91

0C05-144-010 PISO WPC + LVT AUSTRALIA, MODELO VERMONT; (1217 X 178 X 5.5MM), MARCA TEKNO-STEP, CAPA DE USO: 0.55 MM, MICROISELADO V4; 100% RESISTENTE AL AGUA; ABSORCIÓN DE RUIDO, SUPERFICIE SUAVE, ANCLAJE CLICK; ANGLE LOC; INSTALACIÓN FLOTADA, NO REQUIERE PEGAMENTO O SIMILAR EN CALIDAD Y CARACTERÍSTICAS; MUESTRA AUTORIZADA POR EL IMSS, INCLUYE:ZOCLO, MOVIMIENTO DE MOBILIARIO PARA MANIOBRAS, MATERIALES MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.

PARCIAL \$528,788.53  
 ACUMULADO \$1,899,004.78

Handwritten signature and date: 12/03/22

**CONTROL CONSTRUCCION Y EQUIPAMIENTO, RM, S. A. DE C. V.**

CONTROL CONSTRUCCION  
M. S. A. DE C. V.

Dependencia: INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL  
DIRECCION DE ADMINISTRACION Y EVALUACION DE DELEGACIONES  
DIVISION DE INMUEBLES CENTRALES

Concurso No. Invitación a cuando menos Tres Personas, de Carácter Nacional No. IO-060GYR884-E11-2022  
Obra: TRABAJOS RELATIVOS A MANTENIMIENTO DE OBRA CIVIL E INSTALACIONES EN DIFERENTES ÁREAS INMUEBLE REFORMA 476, A CARGO DE LA DIVISION DE INMUEBLES CENTRALES

Fecha: 03/10/2022  
Duración: 60 días naturales

Lugar: Av. Paseo de la Reforma no. 476, colonia Juárez, Alcaldía Cuauhtémoc, C.P.  
Ciudad: 06600 Ciudad de México.

Inicio Obra: 18-oct-2022  
Fin Obra: 16-dic-2022  
ANEXO 19

**CATALOGO DE CONCEPTOS**

CODIGO	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	PRECIO CON LETRA	MONTO TOTAL
OC05-210040	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE ZOCLO PÉTRICO, INCLUYE: CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE LOS MATERIALES Y MANO DE OBRA QUE INTERVENGAN, FLETE A OBRA, DESPERDICIO, ACARREO HASTA EL LUGAR DE SU UTILIZACIÓN, ADHESIVO INTERGERAMIC O SIMILAR, ELABORACIÓN DE MORTERO HECHO EN OBRA EN SU CASO, TRAZO, NIVELES, PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE, LECHAREADO, CORTES A 45°, BOQUILLAS, REMATES, CANTOS PULIDOS Y BOLEADOS, PULIDO Y BRILLADO EN SU CASO, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBRESANTES FUERA DE OBRA, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECÍFICAS, DEPRECIACIÓN Y DEMÁS CARGOS DERIVADOS DEL USO DE HERRAMIENTA Y EQUIPO, EN CUALQUIER NIVEL.	ML	230.00	\$743.92	SETECIENTOS CUARENTA Y TRES PESOS 92/100 M.N.	\$171,101.60
OC05-250000	DE ZOCLO INTERGERAMIC, DE 8 CMS DE ALTURA MODELO FACTORY GRAY, COLOR GRIS, ASENTADO CON CEMENTO OREST Y BOQUILLA ULTRAMAX ANTIHONGOS	M2	390.00	\$120.65	CIENTO VEINTE PESOS 95/100 M.N.	\$107,645.50
OC05-250005	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA VINÍLICA DE MARCA Y CALIDAD AUTORIZADA POR EL IMSS, INCLUYE; CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE LOS MATERIALES Y MANO DE OBRA QUE INTERVENGAN, FLETE A OBRA, DESPERDICIO, ACARREO HASTA EL LUGAR DE SU UTILIZACIÓN, PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE, FONDEO, SELLADOR, RETAPADO, EMPLASTECIDO Y APLICACIÓN DE DOS CAPAS COMO MÍNIMO, PROTECCIÓN CON HULE, CINTA O PAPEL KRAFT, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBRESANTES FUERA DE OBRA, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECÍFICAS, DEPRECIACIÓN Y DEMÁS DERIVADOS DEL USO DE HERRAMIENTA Y EQUIPO, ACARREO DEL MATERIAL POR MEDIOS MANUALES.	M2	545.00	\$133.55	CIENTO TREINTA Y TRES PESOS 55/100 M.N.	\$72,784.75
OC05-250035	EN MUROS APLANADOS CON YESO, TABLAROCA Y/O MEZCLA A DOS MANOS (LISO O CON PASTA) MARCA COMEX VINIMEX O EQUIVALENTE EN CALIDAD Y CARACTERÍSTICAS.	M2	150.00	\$277.91	DOSCIENTOS SETENTA Y SIETE PESOS 91/100 M.N.	\$41,685.50

PARCIAL  
ACUMULADO

000522

\$393,218.35  
\$2,286,223.13

**CONTROL CONSTRUCCION Y EQUIPAMIENTO, RM, S. A. DE C. V.**

CONTROL CONSTRUCCION  
MONTONERO

Dependencia: INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL  
DIRECCION DE ADMINISTRACION Y EVALUACION DE DELEGACIONES  
DIVISION DE INMUEBLES CENTRALES

Concurso No. Invitación a cuando menos Tres Personas, de Carácter Nacional No. IO-050GYR984-E11-2022  
Obra: TRABAJOS RELATIVOS A MANTENIMIENTO DE OBRA CIVIL E INSTALACIONES EN DIFERENTES ÁREAS INMUEBLE REFORMA 476, A CARGO DE LA DIVISION DE INMUEBLES CENTRALES

Fecha: 03/10/2022  
Duración: 60 días naturales

Lugar: Av. Paseo de la Reforma no. 476, colonia Juárez, Alcaldía Cuauhtémoc, C.P.  
Ciudad: 06600 Ciudad de México.

Inicio Obra: 18-oct-2022  
Fin Obra: 16-dic-2022  
ANEXO 19

**CATALOGO DE CONCEPTOS**

CODIGO	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	PRECIO CON LETRA	MONTO TOTAL
OC05-255-000	PINTURA DE ESMALTE DE MARCA SHERWIN WILLIAMS O SIMILAR EN CALIDAD Y CARACTERÍSTICAS Y CALIDAD CUMPLIENDO CON LAS NORMAS APLICABLES DE LAS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS DEL IMSS, INCLUYE: CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE LOS MATERIALES Y MANO DE OBRA QUE INTERVIENGA, FLETE A OBRA, DESPERDICIO, ACARREO HASTA EL LUGAR DE SU UTILIZACIÓN, 1 MANO DE PRIMER, APLICACIÓN DE DOS CAPAS COMO MÍNIMO, LIMPIEZA DE LA SUPERFICIE, RETAPADO, EMPLASTECIDO Y LLUADO EN SU CASO, SELLADOR, PROTECCIÓN DE LAS ÁREAS ALEDANAS, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBRESANTES FUERA DE OBRA, ANDAMIOS Y ESCALERAS, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECÍFICAS, DEPRECIACIÓN Y DEMÁS DERIVADOS DEL USO DE HERRAMIENTA Y EQUIPO, EN CUALQUIER NIVEL Y ALTURA.	M2	120.00	\$146.80	CIENTO CUARENTA Y SEIS PESOS 80/100 M.N.	\$17,616.00
OC05-255-005	EN MUROS APLANADOS CON YESO, TABLAROCA Y/O MEZCLA A DOS MANOS (LISO O CON PASTA) MARCA COMEX VINIMEX O EQUIVALENTE EN CALIDAD Y CARACTERÍSTICAS.	M2	60.00	\$163.16	CIENTO SESENTA Y TRES PESOS 16/100 M.N.	\$9,789.60
OC05-255-046	PINTURA PARA PINTARRON MARCA COMEX SKETCH	M2	30.00	\$66.08	SESENTA Y SEIS PESOS 08/100 M.N.	\$1,982.40
OC05-301-000	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE PELÍCULA, INCLUYE: CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE LOS MATERIALES Y MANO DE OBRA QUE INTERVIENGA, FLETE A OBRA, DESPERDICIO, ACARREO HASTA EL LUGAR DE SU UTILIZACIÓN, TRAZO, CORTES, DOBLEGES, COLOCACIÓN, ASÍ COMO REMATES, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBRESANTES FUERA DE OBRA, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECÍFICAS, DEPRECIACIÓN Y DEMÁS CARGOS DERIVADOS DEL USO DE HERRAMIENTA Y EQUIPO, EN CUALQUIER ALTURA Y CUALQUIER NIVEL.					
OC05-301-020	AUTOADHERIBLE TRANSPARENTE CONTROL SOLAR SERIE PRESTIGE 60, MARCA 3M O SIMILAR EN CALIDAD Y CARACTERÍSTICAS.	M2	35.00	\$1,454.90	UN MIL CUATROCIENTOS CINCUENTA Y CUATRO PESOS 90/100 M.N.	\$50,921.50
OC05-335-054	DE 20.6 X 25.6 CM., PARA SÍMBOLO, NÚMERO O FLECHA (CLAVE SM-1).	PZA	15	\$	706.93 SETECIENTOS SEIS PESOS 93/100 M.N.	\$10,603.95
OC05-335-055	DE 20.6 X 55.6 CM., PARA SÍMBOLO, SALA COMPETITIVIDAD.	PZA	1	\$	1,685.11 M.N.	\$1,685.11

PARCIAL  
ACUMULADO

000523



**CONTROL CONSTRUCCION Y EQUIPAMIENTO, RM, S. A. DE C. V.**



Dependencia: INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL  
DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y EVALUACIÓN DE DELEGACIONES  
DIVISIÓN DE INMUEBLES CENTRALES

Concurso No. Invitación a cuando menos Tres Personas, de Carácter Nacional No. IO-050GYR84-E11-2022  
Obras: TRABAJOS RELATIVOS A MANTENIMIENTO DE OBRA CIVIL E INSTALACIONES EN DIFERENTES ÁREAS INMUEBLE REFORMA 476, A CARGO DE LA DIVISIÓN DE INMUEBLES CENTRALES

Lugar: Av. Paseo de la Reforma no. 476, colonia Juárez, Alcaldía Cuauhtémoc, C.P.  
Ciudad: 06600 Ciudad de México.

Fecha: 03/10/2022  
Duración: 60 días naturales

Inicio Obra: 18-oct-2022  
Fin Obra: 18-dic-2022  
ANEXO 19

**CATALOGO DE CONCEPTOS**

CODIGO	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	PRECIO CON LETRA	MONTO TOTAL
OC05-350-000	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE LETRERO, SOBRE MURO INTERIOR INTERIOR CON LOGOTIPO INSTITUCIONAL. INCLUYE: CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE LOS MATERIALES Y MANO DE OBRA QUE INTERVENGAN. FLETE A OBRA, DESPERDICIO, ACARREO HASTA EL LUGAR DE SU UTILIZACIÓN, TRAZO, FIJACIÓN, LIMPIEZA Y DEMÁS CARGOS DERIVADOS DEL USO DE HERRAMIENTA Y EQUIPO, EN CUALQUIER ALTURA Y CUALQUIER NIVEL.	PZA	1.00	\$1,500.09	UN MIL QUINIENTOS PESOS 09/100 M.N.	\$1,500.09
OC05-350-005	LOGOTIPO INSTITUCIONAL DE ALUMINO ANONIZADO TIPO ACERO INOXIDABLE CALIBRE 24 DE 25MM DE ESPESOR, DIMENSIONES DE 1.80 X 0.80 M	PZA	1	\$ 6,475.05	SEIS MIL CUATROCIENTOS SETENTA Y CINCO PESOS 05/100 M.N.	\$6,475.05
OC05-350-050	LETRERO INSTITUCIONAL CON LOGOTIPO, CON UNA ALTURA DE 105CMS Y UNA LONGITUD DE 486CMS, HECHO A BASE DE TROVISEL	PZA	1	\$ 16,701.58	Dieciséis mil setecientos un pesos 58/100 M.N.	\$16,701.58
A105	06 HERRERÍA				TOTAL 05 ACABADOS	\$1,962,949.55
OC06-005-000	SUMINISTRO, FABRICACIÓN Y COLOCACIÓN DE HERRERÍA EN CUALQUIER NIVEL, INCLUYE: CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE LOS MATERIALES Y MANO DE OBRA QUE INTERVENGAN, FLETE A OBRA, DESPERDICIO, ACARREO HASTA EL LUGAR DE SU UTILIZACIÓN, TRAZO Y NIVELACIÓN, DOBLECES, CORTYE, ENERGÍA ELÉCTRICA, OXIGENO Y ACETILENO, SOLDADO, SOLDADURA, ELECTRODOS, ESMERILADO, RESANES, PINTURA ANTICORROSIVA PRIMARIA EN SU CASO, HABILITADO, ARMADO, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBRESANTES FUERA DE OBRA, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECÍFICAS, DEPRECIACIÓN Y DEMÁS CARGOS DERIVADOS DEL USO DE HERRAMIENTA Y EQUIPO.				TRES MIL OCHOCIENTOS TRECE PESOS 78/100 M.N.	\$64,835.92
OC06-005-055	EN REGISTRO DE HASTA 0.80 X 0.80 M A BASE DE PLACA DE ACERO CAL. 3/16" Y SOLERA 1 1/4" CON AGARRADERAS DESATORNILLABLES PARA SU RETIRO	PZA.	17.00	\$3,813.76		\$64,835.92
OC06-005-056	DE BANCA TIPO REJILLA PARA VESTIDOR, A BASE DE PERFIL CUADRADO 1X1/4", ASIENTO DE PERFIL TUBURAL DE 2X1", DE 2.00X0.40X0.45M	PZA.	1.00	\$7,221.07	SIETE MIL DOSCIENTOS VEINTIUN PESOS 07/100 M.N.	\$7,221.07
OC06-005-057	DE BANCA TIPO REJILLA PARA VESTIDOR, A BASE DE PERFIL CUADRADO 1X1/4", ASIENTO DE PERFIL TUBURAL DE 2X1", DE 1.20X0.40X0.45M	PZA.	2.00	\$6,439.81	SEIS MIL CUATROCIENTOS TREINTA Y NUEVE PESOS 81/100 M.N.	\$12,879.62
					PARCIAL ACUMULUADO	\$109,611.33
						\$2,488,433.02

000524

ADMINISTRADOR UNICO ING. JUAN CARLOS ROSALES MONTANA

**CONTROL CONSTRUCCION Y EQUIPAMIENTO, RM, S. A. DE C. V.**

CONTROL CONSTRUCCION

Dependencia: INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL  
DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y EVALUACIÓN DE DELEGACIONES  
DIVISION DE INMUEBLES CENTRALES

Concurso No. Invitación a cuando menos Tres Personas, de Carácter Nacional No. IO-050GYR884-E11-2022  
Obra: TRABAJOS RELATIVOS A MANTENIMIENTO DE OBRA CIVIL E INSTALACIONES EN DIFERENTES ÁREAS INMUEBLE REFORMA 476, A CARGO DE LA DIVISIÓN DE INMUEBLES CENTRALES

Fecha: 03/10/2022  
Duración: 60 días naturales

Inicio Obra: 18-oct-2022  
Fin Obra: 16-dic-2022  
ANEXO 19

Lugar: Av. Paseo de la Reforma no. 476, colonia Juárez, Alcaldía Cuauhtémoc, C.P.  
Ciudad: 06600 Ciudad de México.

**CATALOGO DE CONCEPTOS**

CODIGO	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	PRECIO CON LETRA	MONTO TOTAL
0C06-010000	SUMINISTRO E INSTALACION DE JUNTA SISMICA EN CUALQUIER ALTURA Y CUALQUIER NIVEL. INCLUYE: CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE LOS MATERIALES Y MANO DE OBRA QUE INTERVIENGAN, FLETE A OBRA, DESPERDICIO, ACARREO HASTA EL LUGAR DE SU UTILIZACION, TRAZO Y NIVELACION, DOBLECES, CORTE, ENERGIA ELÉCTRICA, OXÍGENO Y ACETILENO, SOLDADO, SOLDADURA, ELECTRODOS, ESMERILADO, RESANES, PINTURA ANTICORROSIVA PRIMARIA EN SU CASO, HABILITADO, ARMADO, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBRESANTES FUERA DE OBRA, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECIFICAS, DEPRECIACION Y DEMAS CARGOS DERIVADOS DEL USO DE HERRAMIENTA Y EQUIPO.	M	6.00	\$5,213.79	CINCO MIL DOSCIENTOS TRECE PESOS 79/100 M.N. TOTAL 06 HERRERIA	\$31,282.74 \$116,217.36
A106	07 ALUMINIO					
0C07-066-000	SUMINISTRO, FABRICACION Y COLOCACION DE CANCELERIA, VENTANERIA Y PUERTAS INTERIORES CON PERFILES DE ALUMINIO TIPO DURANODIK MARGA CUPRUM O EQUIVALENTE EN CALIDAD Y CARACTERISTICAS, LINEAS BOLSA 2000 STANDARD SERIES 508,6080, PUERTAS BATIENTE COMERCIAL I DE 1,760 SERIE 445 Ó EQUIVALENTES EN PESO Y SECCION AUTORIZADO POR EL IMSS, INCLUYE: CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE LOS MATERIALES Y MANO DE OBRA QUE INTERVIENGAN, HERRAJES, JALADERAS, CHAPA PHILLIPS MODELO 650 O EQUIVALENTE EN CALIDAD Y CARACTERISTICAS, FLETES, ACARREOS, ELEVACION, TRAZO, CORTES, PLOMEADO, ALINEACION, PIJAS, TORNILLOS CADMINIZADOS, TAQUETES, FELPAS, VINILOS, HERRAJES, VINIL Y RETIRO DEL MISMO, ANCLAS, REFUERZOS, ESCUADRAS, FIJACION, MACIZADOS, SELLADO PERIMETRAL A BASE DE SILICON PLASTICO, ANDAMIOS, RETIRO DE SOBRESANTES FUERA DE LA OBRA, MATERIALES, LIMPIEZA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA, EN CUALQUIER ALTURA Y CUALQUIER NIVEL. NOTA.- EL PRECIO UNITARIO DE LAS PIEZAS SERÁ CONSERVADO CONSIDERANDO UNA VARIACION EN SUS MEDIDAS DE 0.10 M. EN SEPARADOR DE	M2	12.00	\$8,046.91	OCHO MIL CUARENTA Y SEIS PESOS 91/100 M.N.	\$96,562.92
0C07-066-002	CANCEL DE 2.80X2.50M, CON FIJO Y PUERTA DE 1.00X2.10, TIPO DURANODIK DE 2", COLOR NEGRO, CRISTAL CLARO DE 6MM, MODULACION SEGUN PROYECTO, INCLUYE PELICULA AUTOADHERIBLE	PZA	1.00	\$36,675.95	TREINTA Y SEIS MIL SEISCIENTOS SETENTA Y CINCO PESOS 95/100 M.N.	\$36,675.95
0C07-066-006	CANCEL DE 1.90X2.50M, CON FIJO Y PUERTA DE 1.00X2.10, TIPO DURANODIK DE 2", COLOR NEGRO, CRISTAL CLARO DE 6MM, MODULACION SEGUN PROYECTO, INCLUYE PELICULA AUTOADHERIBLE	PZA	1.00	\$24,145.80	VEINTICUATRO MIL CIENTO CUARENTA Y CINCO PESOS 80/100 M.N.	\$24,145.80

PARCIAL  
ACUMULUADO

\$188,667.41  
\$2,677,100.43

000325

ADMINISTRADOR UNICO ING. JUAN CARLOS ROSALES MONTANA

**CONTROL CONSTRUCCION Y EQUIPAMIENTO, RM, S. A. DE C. V.**

CONTROL CONSTRUCCION  
M. S. A. DE C. V.

Dependencia: INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL  
DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y EVALUACIÓN DE DELEGACIONES  
DIVISIÓN DE INMUEBLES CENTRALES

Concurso No.: Invitación a cuando menos Tres Personas, de Carácter Nacional No. IO-050GYR984-E11-2022  
Obra: TRABAJOS RELATIVOS A MANTENIMIENTO DE OBRA CIVIL E INSTALACIONES EN DIFERENTES ÁREAS INMUEBLE REFORMA 476, A CARGO DE LA DIVISIÓN DE INMUEBLES CENTRALES

Fecha: 03/10/2022  
Duración: 60 días naturales

Lugar: Av. Paseo de la Reforma no. 476, colonia Juárez, Alcaldía Cuauhtémoc, C.P.  
Ciudad: 06600 Ciudad de México.

Inicio Obra: 18-oct-2022  
Fin Obra: 16-dic-2022  
ANEXO 19

**CATALOGO DE CONCEPTOS**

CODIGO	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	PRECIO CON LETRA	MONTO TOTAL
0C07-066-004	PUERTA ABATIBLE, A BASE DE CANCEL DURANODIK 2", COLOR BLANCO, CRISTAL CLARO DE 6MM, DE 0.85X2.10M, INCLUYE PELICULA AUTOADHERIBLE, JALADERA, PASADOR Y RESBALON	PZA	6.00	\$6,319.39	SEIS MIL TRESCIENTOS DIECINUEVE PESOS 39/100 M.N.	\$37,916.34
0C07-066-005	PUERTA CORREDIZA A BASE DE CANCEL DURANODIK 2", COLOR BLANCO, CRISTAL CLARO DE 6MM, DE HASTA 1.45X2.00M, INCLUYE PELICULA AUTOADHERIBLE, JALADERA Y PASADOR	PZA	2.00	\$7,094.45	SIETE MIL NOVENTA Y CUATRO PESOS 45/100 M.N.	\$14,188.90
0C07-066-003	PERFIL DE ALUMINIO TIPO ESQUINERO ANTIDERRAPANTE	M	18.00	\$308.65	TRESCIENTOS OCHO PESOS 65/100 M.N.	\$5,555.70
0C07-066-007	PUERTA ABATIBLE, A BASE DE CANCEL DURANODIK 2", COLOR BLANCO, CRISTAL CLARO DE 6MM, DE 0.60X0.40M, INCLUYE PELICULA AUTOADHERIBLE, JALADERA Y PASADOR.	PZA	1.00	\$3,274.23	TRES MIL DOSCIENTOS SETENTA Y CUATRO PESOS 23/100 M.N.	\$3,274.23
0C07-066-008	PUERTA ABATIBLE, A BASE DE CANCEL DURANODIK 2", COLOR NEGRO, CRISTAL CLARO DE 6MM, DE 0.90X2.00M, INCLUYE PELICULA AUTOADHERIBLE, JALADERA, PASADOR Y RESBALON	PZA	1	\$ 8,386.21	OCHO MIL TRESCIENTOS OCHENTA Y SEIS PESOS 21/100 M.N.	\$8,386.21

0C07-067-000  
SUMINISTRO, FABRICACIÓN Y COLOCACIÓN DE CANCELERÍA, FABRICADA A BASE DE PERFILES DE ALUMINIO ANODIZADO NATURAL MATE MARCA CUPRUM LINEA 8300 , CON CRISTAL CLARO DE 9MM DE ESPESOR CON CANTOS PULIDOS , ZOCLO TIPO HERCULITE NATURAL ANODIZADO NATURAL DE 4" X 2",CINTA MORTON DE 3/4"-ANGULO DE ALUMINIO ANODIZADO NATURAL DE 1/2" SEPARADORES DE ACERO INOXIDABLE DE 16X20MM, SILICON DE CONTRUCCION , ORING DE 20MM DE CAUCHO, INCLUYE: CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE LOS MATERIALES Y MANO DE OBRA QUE INTERVENGAN, FLETES CON CAMIONETA, ACARREOS, TRAZO, CORTES, PLOMBEADO, ALINEACIÓN, PUNAS, TORNILLOS CADMINIZADOS, TAQUETES, FELPAS, HERRAJES, VINILOS, PROTECCIÓN VINIL Y RETIRO DEL MISMO, ANCLAS, REFUERZOS, ESQUADRAS, FIJACIÓN, AMACIZADOS, AJUSTES, SELLADO PERIMETRAL A BASE DE SILICÓN DE PLÁSTICO, ANDAMIOS, DESPERDICIOS, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBREVANTES FUERA DE LA OBRA, MATERIALES, EQUIPO, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.

0C07-067-002  
CANCELERÍA A BASE DE CRISTAL NATURAL DE 9 MM DE ESPESOR CON ZOCLO TIPO HERCULITE DE 4", PARTE SUPERIOR FIJADA CON ANGULO DE ALUMINIO NATURAL 1 1/2" Y PIVOTES A MARCO DE TABLAROCA.

NUEVE MIL QUINIENTOS CUARENTA Y CINCO PESOS 37/100 M.N.  
\$9,545.37

\$57,272.22

TOTAL 07 ALUMINIO PARCIAL ACUMULADO \$283,978.27 \$126,593.60 \$2,803,694.03

000526

**CONTROL CONSTRUCCION Y EQUIPAMIENTO, RM, S. A. DE C. V.**

CONTROL CONSTRUCCION  
 DE EQUIPAMIENTO Y EQUIPAMIENTO

Dependencia: INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL  
 DIRECCION DE ADMINISTRACION Y EVALUACION DE DELEGACIONES  
 DIVISION DE INMUEBLES CENTRALES

Concurso No. Invitación a cuando menos Tres Personas, de Carácter Nacional No. IO-050GYR984-E11-2022  
 Obra: TRABAJOS RELATIVOS A MANTENIMIENTO DE OBRA CIVIL E INSTALACIONES EN DIFERENTES ÁREAS INMUEBLE REFORMA 476, A CARGO DE LA DIVISION DE INMUEBLES CENTRALES

Lugar: Av. Paseo de la Reforma no. 476, colonia Juárez, Alcaldía Cuauhtémoc, C.P.  
 Ciudad: 06600 Ciudad de México.

Fecha: 03/10/2022  
 Duración: 60 días naturales

Inicio Obra: 18-oct-2022  
 Fin Obra: 16-dic-2022

ANEXO 19

**CATALOGO DE CONCEPTOS**

CODIGO	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	PRECIO CON LETRA	MONTO TOTAL
A107	08 VIDRIOS, ACRILICOS Y ESPEJOS					
OC08-008-000	SUMINISTRO, FABRICACIÓN Y COLOCACIÓN DE CANCELERÍA, FABRICADA A BASE DE PERFILES DE ALUMINIO ANODIZADO NATURAL MATE MARCA CUPRUM LINEA 8300 , CON CRISTAL CLARO DE 9MM DE ESPESOR CON CANTOS PULIDOS , ZOCLO TIPO HERCULITE NATURAL ANODIZADO NATURAL DE 4" X 2",CINTA NORTON DE 3/4",ANGULO DE ALUMINIO ANODIZADO NATURAL DE 1 1/2",SEPARADORES DE ACERO INOXIDABLE DE 18X20MM, SILICON DE CONTRUCCION , ORING DE 20MM DE CAUCHO, INCLUYE: CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE LOS MATERIALES Y MANO DE OBRA QUE INTERVENGAN, FLETES CON CAMIONETA, ACARREOS, TRAZO, CORTES, PLOMBEADO, ALINEACIÓN, PLIAS, TORNILLOS CADMINIZADOS, TAQUETES, FELPAS, HERRAJES, VINILOS, PROTECCIÓN VINIL Y RETIRO DEL MISMO, ANCLAS, REFUERZOS, ESQUADRAS, FIJACIÓN, AMACIZADOS, AJUSTES, SELLADO PERIMETRAL A BASE DE SILICÓN DE PLÁSTICO, ANDAMIOS, DESPERDICIOS, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBRRANTES FUERA DE LA OBRA, MATERIALES, EQUIPO, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	M2	1.00	\$13,808.21	TRECE MIL OCHOCIENTOS OCHO PESOS 21/100 M.N.	\$13,808.21
OC08-040-050	DE PUERTA DE CRISTAL TEMPLADO DE 9 MM. DE 1.00 X 2.10 M. INCLUYE: PULIDO DE CANTOS, HERRAJES, BISAGRAS TIPO PIVOTE, JALADERA TUBULAR ACERO INOXIDABLE AMBAS CARAS HASTA 30CM. CHAPA DE SEGURIDAD PARA ZOCLO, ZOCLO HERCULITE, PELICULA AUTOADHERIBLE, SIMILAR AL EXISTENTE	PZA	4.00	\$838.28	OCHOCIENTOS TREINTA Y OCHO PESOS 28/100 M.N.	\$3,353.12
OC08-040-000	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE ESPEJO, SEGÚN PROYECTO ESPECIFICO, INCLUYE: CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE LOS MATERIALES QUE INTERVENGAN, FLETE A OBRA, DESPERDICIO, ACARREO HASTA EL LUGAR DE SU UTILIZACIÓN, TRAZO, CORTE, AJUSTE, FIJACIÓN, SELLADO PERIMETRAL, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBRRANTES FUERA DE OBRA, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECÍFICAS, DEPRECIACIÓN Y DEMÁS DERIVADOS DEL USO DE HERRAMIENTA Y EQUIPO, EN CUALQUIER NIVEL.	PZA	2.00	\$1,135.40	UN MIL CIENTO TREINTA Y CINCO PESOS 40/100 M.N.	\$2,270.80
OC08-040-020	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE ESPEJO BISELADO DE 0.40 X 0.60 M	M	7.00	\$845.52	OCHOCIENTOS CUARENTA Y CINCO PESOS 52/100 M.N.	\$5,918.64
OC08-040-025	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE ESPEJO BISELADO DE 0.40 X 1.50 M	PZA	11	\$ 1,508.36	UN MIL NOVECIENTOS OCHO PESOS 38/100 M.N.	\$20,992.18
OC08-040-050	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE CRISTAL DE 9 MM CLARO FUADO A CABALLERIZA DE TABLAROCA.	PZA			PARCIAL	\$46,342.95
OC08-040-035	CRISTAL TEMPLADO DE 6MM PARA ESCRITORIOS. DIMENSIONES 0.60 X 1.40M. INCLUYE PERFORACION PARA PASACABLE	PZA			ACUMULADO	\$2,850,036.98

000527

**CONTROL CONSTRUCCIÓN Y EQUIPAMIENTO, RM, S. A. DE C. V.**

CONTROL CONSTRUCCION

Dependencia: INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL  
DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y EVALUACIÓN DE DELEGACIONES  
DIVISIÓN DE INMUEBLES CENTRALES

Concurso No. Invitación a cuando menos Tres Personas, de Carácter Nacional No. IO-050GYR984-E11-2022  
Obra: TRABAJOS RELATIVOS A MANTENIMIENTO DE OBRA CIVIL E INSTALACIONES EN DIFERENTES ÁREAS INMUEBLE REFORMA 476, A CARGO DE LA DIVISIÓN DE INMUEBLES CENTRALES

Fecha: 03/10/2022  
Duración: 60 días naturales

Lugar: Av. Paseo de la Reforma no. 476, colonia Juárez, Alcaldía Cuauhtémoc, C.P.  
Ciudad: 06600 Ciudad de México.

Inicio Obra: 18-oct-2022  
Fin Obra: 16-dic-2022

**CATALOGO DE CONCEPTOS**

ANEXO 19

CODIGO	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	PRECIO CON LETRA	MONTO TOTAL
0C08-040040	CRISTAL TEMPLADO DE 6MM PARA ESCRITORIOS, DIMENSIONES 0.80 X 1.20M, INCLUYE PERFORACION PARA PASACABLE	PZA	2	\$ 1,843.80	UN MIL OCHOCIENTOS CUARENTA Y TRES PESOS 80/100 M.N.	\$3,687.60

TOTAL 08 VIDRIOS, ACRILICOS Y ESPEJOS

\$60,080.66

**A108 09 CARPINTERÍA Y CERRAJERÍA**

0C09-006000  
SUMINISTRO, ELABORACIÓN Y COLOCACIÓN DE PUERTA DE MADERA; CON BASE DE BASTIDOR DE MADERA DE PINO DE PRIMERA, FORMADA POR UN MARGO PERIMETRAL CON TIRAS DE MADERA DE 50 X 25 MM. PEINAZOS DE 28 X 50 MM. A CADA 30 CM. CON DOS PERFORACIONES DE 6 MM. A CADA 20 CM. DE LOS PAÑOS PARA VENTILACIÓN INTERIOR, UNIDOS ENTRE SI A BASE DE ESPIGA Y CAJA CON PEGAMENTO DE ACETATO DE POLIVINIL Y CLAVO SIN CABEZA DE 19 MM. FORRADO CON TRIPLAY DE 6 MM. DE ESPESOR DE MADERA CON ESPESOR DE 26 MM. ESCUADRAS DE 160 X 160 X 26 MM. EN SUS CUATRO ESQUINAS, BISAGRAS O BIBELES DE ACUERDO A LA NORMATIVIDAD INSTITUCIONAL, TORNILLOS, INCLUYE: CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE LOS MATERIALES Y MANO DE OBRA QUE INTERVIENGAN, FLETE A OBRA, DESPERDICIO, ACARREO HASTA EL LUGAR DE SU UTILIZACIÓN, CORTES, MARCO Y CONTRA MARCO; SEGÚN EL CASO BARNIZ O PLÁSTICO LAMINADO POR AMBOS LADOS (CERTIFICADO POR EL I.M.S.S.), COLOCADO, POR MEDIO DE ADHESIVO DE CONTACTO A BASE DE NEOPRENO, HABILITADO, ARMADO, CEPILLADO, PLOMEADO, NIVELADO, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBRESANTES FUERA DE OBRA, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECÍFICAS, DEPRECIACIÓN Y DEMÁS CARGOS DERIVADOS DEL USO DE HERRAMIENTA Y EQUIPO EN CUALQUIER NIVEL.

0C09-005046 DE PINO 1RA DE 0.80 A 0.90 X 2.10 M., ACABADO ENTINTADA Y BARNIZ SEGÚN MUESTRA APROBADA

3.00

\$6,576.15

SEIS MIL QUINIENTOS SETENTA Y SEIS PESOS 15/100 M.N.

\$19,728.45

0C09-074000 MUEBLE SEGÚN DISEÑO CON PANEL MDF DE 19MM DE ESPESOR, ENSAMBLADO CON PEGAMENTO RESISTOL 850, O EQUIVALENTE EN CALIDAD Y CARACTERÍSTICAS, CLAVOS 18MM, FORRADO EN TODAS SUS PARTES VISIBLES MEDIANTE LAMINADO PLÁSTICO, MARCA RALPH WILSON, COLOR SEGÚN MUESTRA APROBADA, LATERALES DE 36MM, INCLUYE: CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE LOS MATERIALES Y LA MANO DE OBRA QUE INTERVIENGAN, SUMINISTRO, COLOCACIÓN, FLETE, AJUSTES, FIJACIÓN EN CUALQUIER ALTURA Y NIVEL; LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBRESANTES, CERRADURAS, JALADERAS Y CHAPAS

000528

PARCIAL \$23,416.05  
ACUMULADO \$2,873,458.03

**CONTROL CONSTRUCCION Y EQUIPAMIENTO, RM, S. A. DE C. V.**

CONTROL CONSTRUCCION  
EQUIPAMIENTO

Dependencia: INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL  
DIRECCION DE ADMINISTRACION Y EVALUACION DE DELEGACIONES  
DIVISION DE INMUEBLES CENTRALES

Concurso No. Invitación a cuando menos Tres Personas, de Carácter Nacional No. IO-050GYR884-E11-2022  
Obra: TRABAJOS RELATIVOS A MANTENIMIENTO DE OBRA CIVIL E INSTALACIONES EN DIFERENTES AREAS INMUEBLE REFORMA 476, A CARGO DE LA DIVISION DE INMUEBLES CENTRALES

Fecha: 03/10/2022  
Duración: 60 días naturales

Inicio Obra: 18-oct-2022  
Fin Obra: 16-dic-2022  
ANEXO 19

Lugar: Av. Paseo de la Reforma no. 476, colonia Juárez, Alcaldía Cuauhtémoc, C.P.  
Ciudad: 06600 Ciudad de México.

**CATALOGO DE CONCEPTOS**

CODIGO	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	PRECIO CON LETRA	MONTO TOTAL
OC09-074-001	MUEBLE TIPO ESCRITORIO MEDIDA DE 1.20 X 0.80 X 0.75 CON SOPORTES LATERALES, ACABADO ENTINTADA Y BARNIZ SEGÚN MUESTRA APROBADA	PZA.	2.00	\$10,956.31	DIEZ MIL NOVECIENTOS CINCUENTA Y SEIS PESOS 31/100 M.N.	\$21,912.62
OC09-074-002	MUEBLE TIPO ESCRITORIO MEDIDA DE 1.60 X 0.60 X 0.75 CON SOPORTES LATERALES, ACABADO LAMINADO PLASTICO MARCA RALPH WILSON	PZA.	4.00	\$9,793.71	NUVE MIL SETECIENTOS NOVENTA Y TRES PESOS 71/100 M.N.	\$39,174.84
OC09-074-003	MUEBLE TIPO ESCRITORIO MEDIDA DE 1.40 X 0.60 X 0.75 CON SOPORTES LATERALES, ACABADO ENTINTADA Y BARNIZ SEGÚN MUESTRA APROBADA	PZA.	11.00	\$10,439.59	DIEZ MIL CUATROCIENTOS TREINTA Y NUEVE PESOS 59/100 M.N.	\$114,835.49
OC09-074-011	MALETERO PARA ESCRITORIO DE 1.60X0.40X0.45M, ACABADO LAMINADO PLASTICOS, MARCA RALPH WILSON, COLOR SEGÚN MUESTRA APROBADA	PZA.	10.00	\$4,756.82	CUATRO MIL SETECIENTOS CINCUENTA Y CINCO PESOS 82/100 M.N.	\$47,568.20
OC09-074-012	CAJONERA PARA ESCRITORIO DE 0.60X0.40X0.60M, CON DOS CAJONES DE 0.15X0.40X0.60M Y UNO DE 0.25X0.40X0.60M, ACABADO LAMINADO PLASTICO, MARCA RALPH WILSON, COLOR SEGÚN MUESTRA APROBADA. INCLUYE JALADERA DE ACERO DE 1" DE DIAMETRO, SEGUN DISEÑO	PZA.	12.00	\$5,272.52	CINCO MIL DOSCIENTOS SETENTA Y DOS PESOS 52/100 M.N.	\$63,270.24
OC09-074-013	LIBRERO DE 3.80 X 1.20 X 0.40M CON DOS ENTREPAÑOS Y APOYO INTERMEDIO, TAPA TRASERA, ACABADO LAMINADO PLASTICO, MARCA RALPH WILSON, COLOR SEGÚN MUESTRA APROBADA.	PZA.	2.00	\$10,956.31	DIEZ MIL NOVECIENTOS CINCUENTA Y SEIS PESOS 31/100 M.N.	\$21,912.62
OC09-074-014	CLOSET DE 2.85X2.15X0.90M, FRENTE DE 2 PUERTAS CORREDIZAS DE 2.10M DE ALTO, CON GAVETA SUPERIOR CON 2 PUERTAS CORREDIZAS DE 0.60M DE ALTO, PEDESTAL DE 2 REPISAS, 3 CAJONERAS, 1 CAJONERA-CORBATERO DE 2.00X0.60X0.60M, TUBO METALICO, JALADERA DE ACERO DE 1" DE DIAMETRO, SEGUN DISEÑO	PZA.	2.00	\$15,582.94	QUINCE MIL QUINIENTOS OCHENTA Y DOS PESOS 94/100 M.N.	\$31,165.88
OC09-074-015	BARRA A BASE DE CUBIERTA DE 1.60X0.60M, ALACENA INFERIOR DE 1.60X0.80X0.60M, 4 PUERTAS DE 0.40X0.80M, ACABADO LAMINADO PLASTICO, MARCA RALPH WILSON, COLOR SEGÚN MUESTRA APROBADA, INCLUYE ENTREPAÑO DE 0.80X0.50M EN MDF 6MM, JALADERAS, BISAGRAS BIDIMENSIONALES	PZA.	2.00	\$6,693.47	SEIS MIL SEISCIENTOS NOVENTA Y TRES PESOS 47/100 M.N.	\$13,386.94
OC09-074-016	ALACENA SUPERIOR, DIVIDIDA EN 2, 1 GAVETA DE 0.80X0.70X0.30M, 2 PUERTAS, INCLUYE ENTREPAÑO DE 0.80X0.25M EN MDF 6MM Y 1 GAVETA DE 0.80X0.35X0.30M, 2 PUERTAS, ACABADO LAMINADO PLASTICO, MARCA RALPH WILSON, COLOR SEGÚN MUESTRA APROBADA, INCLUYE: JALADERAS Y BISAGRAS BIDIMENSIONALES	PZA.	2.00	\$2,636.28	DOS MIL SEISCIENTOS TREINTA Y SEIS PESOS 26/100 M.N.	\$5,272.52

006529

PARCIAL  
ACUMULADO

\$368,489.98  
\$3,281,942.38

**CONTROL CONSTRUCCION Y EQUIPAMIENTO, RM, S. A. DE C. V.**

**CONTROL CONSTRUCCION**  
 SUPERVISORIA DE OBRA

INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL  
 DIRECCION DE ADMINISTRACION Y EVALUACION DE DELEGACIONES  
 DIVISION DE INMUEBLES CENTRALES

Invitación a cuando menos Tres Personas, de Carácter Nacional No. IO-050GYR984-E11-2022  
 TRABAJOS RELATIVOS A MANTENIMIENTO DE OBRA CIVIL E INSTALACIONES EN DIFERENTES ÁREAS INMUEBLE  
 REFORMA 476, A CARGO DE LA DIVISION DE INMUEBLES CENTRALES

Fecha: 03/10/2022  
 Duración: 60 días naturales

Inicio Obra: 18-oct-2022  
 Fin Obra: 16-dic-2022

Lugar: Av. Paseo de la Reforma no. 476, colonia Juárez, Alcaldía Cuauhtémoc, C.P.  
 Ciudad: 06600 Ciudad de México.

**CATALOGO DE CONCEPTOS**

**ANEXO 19**

CODIGO	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	PRECIO CON LETRA	MONTO TOTAL
OC09-074-017	COCINETA A BASE DE CUBIERTA PARA RECIBIR TARJA DE 1.20X0.60M, ALACENA INFERIOR DE 1.20X0.75X0.60M, 4 PUERTAS DE 0.30X0.75M, ACABADO LAMINADO PLASTICO, MARCA RALPH WILSON, COLOR SEGUN MUESTRA APROBADA, INCLUYE ENTREPAÑO DE 0.55X0.50M EN MDF 6MM, JALADERAS, BISAGRAS BIDIMENSIONALES	PZA	1.00	\$7,157.44	SIETE MIL CIENTO CINCUENTA Y SIETE PESOS 44/100 M.N.	\$7,157.44
OC09-074-018	ALACENA SUPERIOR, A BASE DE GAVETA DE 1.20X0.70X0.30M, 4 PUERTAS, INCLUYE 2 ENTREPAÑOS DE 0.55X0.25M EN MDF 6MM ACABADO LAMINADO PLASTICO, MARCA RALPH WILSON, COLOR SEGUN MUESTRA APROBADA, INCLUYE: JALADERAS Y BISAGRAS BIDIMENSIONALES	PZA	1.00	\$2,313.31	DOS MIL TRESCIENTOS TRECE PESOS 31/100 M.N.	\$2,313.31
OC09-074-019	REPISA FLOTANTE DE 0.30 X 0.35 M, ACABADO LAMINADO PLASTICO, MARCA RALPH WILSON, COLOR SEGUN MUESTRA APROBADA,	PZA	2.00	\$972.25	NOVECIENTOS SETENTA Y DOS PESOS 25/100 M.N.	\$1,944.50
OC09-074-020	CLOSET DE 2.50 X 3.00 X 1.00M, FRENTE DE 3 PUERTAS CORREDIZAS DE 1.60M DE ALTO Y 1.00M DE ANCHO, TRES MALEROS EN PARTE SUPERIOR DE 0.40M DE ALTO, 3 ESPACIOS PARA COLGAR CON TUBO METALICO, 3 CAJONERAS, 3 ZAPATERAS, JALADERA DE ACERO DE 1" DE DIAMETRO, TAPA INFERIOR DE MADERA DE 0.80 X 3.00M, SEGUN DISEÑO	PZA	1	\$ 18,037.29	DIEOCCHO MIL TREINTA Y SIETE PESOS 29/100 M.N.	\$18,037.29
OC09-074-021	ESQUINERO DE SERVICIO DE 0.60 X 0.60 Y UNA ALTURA DE 0.85M, CON DOS PUERTAS Y ENTREPAÑOS, CUBIERTA EN PARTE SUPERIOR, FORRADO CON LAMBRIN DE MADERA.	PZA	1	\$ 6,176.76	SEIS MIL CIENTO SETENTA Y SEIS PESOS 76/100 M.N.	\$6,176.76
OC09-074-022	MUEBLE DE SERVICIO DE 0.40X 1.00 Y UNA ALTURA DE 0.85M, CON DOS PUERTAS Y ENTREPAÑOS, CUBIERTA EN PARTE SUPERIOR, FORRADO CON LAMBRIN DE MADERA.	PZA	1	\$ 7,597.71	SIETE MIL QUINIENTOS NOVENTA Y SIETE PESOS 71/100 M.N.	\$7,597.71
OC09-074-023	MESA REDONDA DE JUNTAS DE 1.20M DE DIAMETRO, CON UNA ALTURA DE 0.80M, ACABADO LAMINADO PLASTICO, COLOR SEGUN MUESTRA APROBADA.	PZA	1	\$ 7,726.88	SIETE MIL SETECIENTOS VEINTISEIS PESOS 88/100 M.N.	\$7,726.88
OC09-074-024	BARRA A BASE DE CUBIERTA DE 1.25X0.60M, ALACENA INFERIOR DE 0.60X0.90X0.60M, 2 PUERTAS DE 0.30X0.80M, ACABADO LAMINADO PLASTICO, MARCA RALPH WILSON, COLOR SEGUN MUESTRA APROBADA, INCLUYE ENTREPAÑO DE 0.60X0.50M EN MDF 6MM, JALADERAS, BISAGRAS BIDIMENSIONALES Y BANCO MARCA CAVIA COLOR CHOCOLATE DE 80 X 50.	PZA	1	\$ 6,435.12	SEIS MIL CUATROCIENTOS TREINTA Y CINCO PESOS 12/100 M.N.	\$6,435.12

\$67,369.01  
 \$3,289,331.39

PARCIAL  
 ACUMULADO

000530

**CONTROL CONSTRUCCION Y EQUIPAMIENTO, RM, S. A. DE C. V.**

CONTROL CONSTRUCCION

Dependencia: INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL  
DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y EVALUACIÓN DE DELEGACIONES  
DIVISIÓN DE INMUEBLES CENTRALES

Concurso No. Invitación a cuando menos Tres Personas, de Carácter Nacional No. IO-080GYR984-E11-2022  
Obra: TRABAJOS RELATIVOS A MANTENIMIENTO DE OBRA CIVIL E INSTALACIONES EN DIFERENTES ÁREAS INMUEBLE REFORMA 476, A CARGO DE LA DIVISIÓN DE INMUEBLES CENTRALES

Fecha: 03/10/2022  
Duración: 60 días naturales

Lugar: Av. Paseo de la Reforma no. 476, colonia Juárez, Alcaldía Cuauhtémoc, C.P.  
Ciudad: 06600 Ciudad de México.

Inicio Obra: 18-oct-2022  
Fin Obra: 18-dic-2022  
ANEXO 19

**CATALOGO DE CONCEPTOS**

CODIGO	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	PRECIO CON LETRA	MONTO TOTAL
OC08-074-025	ALACEÑA SUPERIOR, DIVIDIDA EN 2, 1 GAVETA DE 0.60X0.80X0.30M, 2 PUERTAS, INCLUYE DOS ENTREPAÑOS DE 0.60X0.25M EN MDF 6MM, 1 GAVETA CON UN ENTREPAÑO SIN PUERTAS DE 0.60X0.40X0.30M Y 2 PUERTAS SUPERIORES DE 0.30 X 0.40M, ACABADO LAMINADO PLASTICO, MARCA RALPH WILSON, COLOR SEGÚN MUESTRA APROBADA, INCLUYE: JALADERAS Y BISAGRAS BIDIMENSIONALES	PZA.	1	\$ 6,834.50	SEIS MIL OCHOCIENTOS TREINTA Y CUATRO PESOS 50/100 M.N.	\$6,834.50
OC09-080-000	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE CERRADURA O CHAPA, INCLUYE: CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE LOS MATERIALES Y MANO DE OBRA QUE INTERVIENGAN, FLETE A OBRA, ACARREO HASTA EL LUGAR DE SU UTILIZACIÓN, TRAZO, ABERTURA DE CAJA EN SU CASO, LUBRICACIÓN, RESANES, AJUSTES, PRUEBAS, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBRESANTES FUERA DE OBRA, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECÍFICAS, DEPRECIACIÓN Y DEMÁS CARGOS DERIVADOS DEL USO DE HERRAMIENTA Y EQUIPO, EN CUALQUIER NIVEL.					
OC09-080-170	CHAPA TIPO BOLA PARA RECAMARA, CROMO MATE, MARCA YALE, O SIMILAR EN CARACTERÍSTICAS	PZA	5.00	\$757.40	SETECIENTOS CINCUENTA Y SIETE PESOS 40/100 M.N.	\$3,787.00
OC09-080-171	CHAPA DE SEGURIDAD, CERROJO DOBLE CROMO MATE, MARCA PHILLIPS, O SIMILAR EN CARACTERÍSTICAS	PZA	4.00	\$1,479.60	UN MIL CUATROCIENTOS SETENTA Y NUEVE PESOS 60/100 M.N.	\$5,918.40
OC09-080-172	CERRADURA DE SEGURIDAD PERFIL ANGOSTO, CROMO MATE, MARCA TESA MODELO 22-40G, O SIMILAR EN CARACTERÍSTICAS	PZA	1.00	\$1,150.71	UN MIL CIENTO CINCUENTA PESOS 71/100 M.N.	\$1,150.71
OC09-080-173	CERRADURA DE VARILLA PARA ARCHIVERO DE 50CM DE LARGO, MARCA HERMA, ALEACIÓN DE ZINC, CROMADO	PZA.	4.00	\$603.85	SEISCIENTOS OCHO PESOS 85/100 M.N.	\$2,435.40
OC09-080-174	CERRADURA DE SEGURIDAD CON FABRICACION ESPECIAL PARA PUERTA EXTRA ANCHA, CROMO MATE, MARCA PHILLIPS, O SIMILAR EN CARACTERÍSTICAS	PZA.	3	\$ 2,184.14	DOS MIL CIENTO OCHENTA Y CUATRO PESOS 14/100 M.N.	\$6,552.42
OC09-080-175	PASADOR DE VARILLA PARA PUERTA DE 50CM DE LARGO INCRUSTADO EN MARCO DE PUERTA, MARCA HERMA, ALEACIÓN DE ZINC, CROMADO	PZA.	1	\$ 1,344.49	UN MIL TRESCIENTOS CUARENTA Y CUATRO PESOS 49/100 M.N.	\$1,344.49
OC09-100-000	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE TOPE, INCLUYE: CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE LOS MATERIALES Y MANO DE OBRA QUE INTERVIENGAN, FLETE A OBRA, ACARREO HASTA EL LUGAR DE SU UTILIZACIÓN, TRAZO, FIJACIÓN, LUBRICACIÓN, RESANES, AJUSTES, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBRESANTES FUERA DE OBRA, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECÍFICAS, DEPRECIACIÓN Y DEMÁS CARGOS DERIVADOS DEL USO DE HERRAMIENTA Y EQUIPO, EN CUALQUIER NIVEL.					
OC09-100-005	DE PISO.	PZA	20.00	\$304.53	TRESCIENTOS CUATRO PESOS 53/100 M.N.	\$6,090.60
TOTAL 09 CARPINTERIA Y CERRAJERIA PARCIAL ACUMULADO						\$468,720.33 \$84,113.52 \$3,323,444.91

000531

ADMINISTRADOR UNICO ING. JUAN CARLOS ROSALES MONTANA



**CONTROL CONSTRUCCION Y EQUIPAMIENTO, RM, S. A. DE C. V.**

CONTROL CONSTRUCCION  
S. A. DE C. V.

Dependencia: INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL  
DIRECCION DE ADMINISTRACION Y EVALUACION DE DELEGACIONES  
DIVISION DE INMUEBLES CENTRALES

Concurso No. Invitación a cuando menos Tres Personas, de Carácter Nacional No. IO-050GYR984-E11-2022  
Obra: TRABAJOS RELATIVOS A MANTENIMIENTO DE OBRA CIVIL E INSTALACIONES EN DIFERENTES AREAS INMUEBLE REFORMA 476, A CARGO DE LA DIVISION DE INMUEBLES CENTRALES

Fecha: 03/10/2022  
Duración: 60 días naturales

Inicio Obra: 18-oct-2022  
Fin Obra: 16-dic-2022

**CATALOGO DE CONCEPTOS**

**ANEXO 19**

Lugar: Av. Paseo de la Reforma no. 476, colonia Juárez, Alcaldía Cuauhtémoc, C.P.  
Ciudad: 06600 Ciudad de México.

CODIGO	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	PRECIO CON LETRA	MONTO TOTAL
<b>A109</b>	<b>31 MANO DE OBRA UNICAMENTE</b>					
OC31-036-000	DESMONTAJE DE HERRERIA CON RECUPERACION, INCLUYE: CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE MANO DE OBRA REQUERIDA, DESCUBRIR ANGLAS Y CORTES EN SU CASO, SELECCION, ENDEZADO, ACARREO DE MATERIAL RECOBRADO AL ALMACÉN EN OBRA, EMPAQUETADO, CLASIFICADO Y ETIQUETADO, LIMPIEZA, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECIFICAS, DEPRECIACION Y DEMÁS DERIVADOS DEL USO DE HERRAMIENTA Y EQUIPO, EN CUALQUIER NIVEL.	M2	12.00	\$256.76	DOSCIENTOS CINCUENTA Y SEIS PESOS 76/100 M.N.	\$3,081.12
OC31-050-900	DE FIOS Y PUERTA DE PERIL TUBULAR HASTA 2", CRISTAL DE 9MM DE ESPESOR, INCLUYE RESANES BASE MORTERO 1:3	PZA	5.00	\$355.25	TRESCIENTOS CINCUENTA Y CINCO PESOS 25/100 M.N.	\$1,776.25
OC31-050-000	DESMONTAJE CON RECUPERACION, INCLUYE: CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE MANO DE OBRA REQUERIDA, ACARREO DE MATERIAL RECOBRADO AL ALMACÉN EN OBRA, EMPAQUETADO, CLASIFICADO Y ETIQUETADO, LIMPIEZA, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECIFICAS, DEPRECIACION Y DEMÁS DERIVADOS DEL USO DE HERRAMIENTA Y EQUIPO, EN CUALQUIER NIVEL Y CUALQUIER ALTURA.	PZA	86.00	\$150.52	CIENTO CINCUENTA PESOS 52/100 M.N.	\$12,944.72
OC31-050-005	DE MAMPARAS DE BAÑO, PUERTAS ABATIBLES Y CORREDIZAS EXISTENTES.	PZA	12.00	\$174.43	CIENTO SETENTA Y CUATRO PESOS 43/100 M.N.	\$2,093.16
OC31-050-013	DE LUMINARIA DE DIFERENTES TAMAÑOS, CON RECUPERACION A FAVOR DEL IMSS	PZA	69.00	\$80.89	OCHENTA PESOS 89/100 M.N.	\$5,681.41
OC31-050-014	DE LUMINARIA TIPO GABINETE DE 0.30X1.20M EN PLAFON, INCLUYE DESCONEXION Y RETIRO DE TUBERIA FLEXIBLE	PZA	75.00	\$80.89	OCHENTA PESOS 89/100 M.N.	\$6,066.75
OC31-050-105	DE APAGADOR, PLACA Y CAJA DE SOBREPONER.	PZA	3.00	\$4,386.45	CUATRO MIL TRESCIENTOS NOVENTA Y SEIS PESOS 45/100 M.N.	\$13,169.35
OC31-050-106	DE CAJA VOZ-DATOS, INCLUYE RETIRO DE CABLES HASTA 10M	PZA	120.00	\$52.05	CINCUENTA Y DOS PESOS 05/100 M.N.	\$6,246.00
OC31-050-116	DE BASTIDOR DE MADERA DE 2" DE 4.85 X 0.60M A UNA ALTURA DE 3.20M, INCLUYE, RETIRO DE PUERTAS, CAJONERAS, ENTREPAÑOS, TAPIZADO DE TRIPLAY DE Y LAMBRIN.	PZA	1.00	\$16,476.97	DIECISEIS MIL CUATROCIENTOS SETENTA Y OCHO PESOS 97/100 M.N.	\$16,476.97
OC31-050-117	DE TUBERIA RIGIDA O FLEXIBLE DE DIFERENTES DIÁMETROS CON CABLE Y SOPORTERIA CON RECUPERACION A FAVOR DEL IMSS	M				
OC31-050-118	DE DUCTERIA DE AIRE ACONDICIONADO CON RECUBRIMIENTO DE MALLA DE ASBESTO EXTERIOR, CON UN ANCHO DE 0.65 HASTA 1.20 M. INCLUYE RETIRO DE MATERIAL SIN RECUPERACION.	LOTE				

000532

PARCIAL \$67,467.73  
ACUMULADO \$3,390,902.64

ADMINISTRADOR UNICO ING. JUAN CARLOS ROSALES MONTANA

**CONTROL CONSTRUCCION Y EQUIPAMIENTO, RM, S. A. DE C. V.**

CONTROL CONSTRUCCION

Dependencia: INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL  
DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y EVALUACIÓN DE DELEGACIONES  
DIVISIÓN DE INMUEBLES CENTRALES

Concurso No. Invitación a cuando menos Tres Personas, de Carácter Nacional No. IO-050GYR984-E11-2022  
Obra: TRABAJOS RELATIVOS A MANTENIMIENTO DE OBRA CIVIL E INSTALACIONES EN DIFERENTES ÁREAS INMUEBLE REFORMA 476, A CARGO DE LA DIVISIÓN DE INMUEBLES CENTRALES

Lugar: Av. Paseo de la Reforma no. 476, colonia Juárez, Alcaldía Cuauhtémoc, C.P.  
Ciudad: 06600 Ciudad de México.

Fecha: 03/10/2022  
Duración: 60 días naturales

Inicio Obra: 18-oct-2022

Fin Obra: 16-dic-2022

**ANEXO 19**

**CATALOGO DE CONCEPTOS**

CODIGO	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	PRECIO CON LETRA	MONTO TOTAL
OC31-051-000	REUBICACION, INCLUYE: CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE MANO DE OBRA REQUERIDA, ACARREO DE MATERIAL RECOBRADO AL ALMACÉN EN OBRA, EMPAQUETADO, CLASIFICADO Y ETIQUETADO, LIMPIEZA, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECÍFICAS, DEPRECIACIÓN Y DEMÁS DERIVADOS DEL USO DE HERRAMIENTA Y EQUIPO, EN CUALQUIER NIVEL Y CUALQUIER ALTURA.					
OC31-051-014	DE LUMINARIA TIPO GABINETE, DE 1.20X0.30M, EXISTENTE, INCLUYE CONEXIÓN Y DESCONEXIÓN, FIJACIONES NECESARIA	PZA	4.00	\$158.53	CIENTO CINCUENTA Y OCHO PESOS 53/100 M.N.	\$634.12
OC31-051-015	DE LUMINARIA DIFERENTES TAMAÑOS, POR SUSTITUCIÓN DE PLAFÓN, INCLUYE CONEXIÓN Y DESCONEXIÓN Y SUJACIÓN REQUERIDA	PZA	20.00	\$126.81	CIENTO VEINTISEIS PESOS 81/100 M.N.	\$2,536.20
OC31-051-016	DE MALETERO PARA ESCRITORIO EXISTENTE DE 1.60X0.40X0.45M. INCLUYE DESMONTAJE Y REUBICACION	PZA	2.00	\$1,343.52	UN MIL TRESCIENTOS CUARENTA Y TRES PESOS 52/100 M.N.	\$2,687.04
OC31-051-017	DE LAMBRIN DE MADERA DE HASTA 3.5M DE ALTURA	M2	15.00	\$1,443.78	UN MIL CUATROCIENTOS CUARENTA Y TRES PESOS 78/100 M.N.	\$21,656.70
OC31-051-018	DE PUERTA DE MADERA DE 1.20 X 2.75M. INCLUYE CAMBIO DE GIRO, LIJADO, ENTINTADO Y BARNIZADO	PZA	2.00	\$2,848.94	DOS MIL OCHOCIENTOS CUARENTA Y OCHO PESOS 94/100 M.N.	\$5,697.88
OC31-051-019	DE TABLERO DE CONTROL Y SEÑAL DE TEMPERATURA	PZA	1.00	\$3,287.29	TRES MIL DOSCIENTOS NOVENTA Y SIETE PESOS 29/100 M.N.	\$3,287.29

OC31-080-000 LIMPIEZA, INCLUYE: CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE MANO DE OBRA REQUERIDA, RETIRO DE LOS DESECHOS CON ACARREO INTERIOR, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECÍFICAS, DEPRECIACIÓN Y DEMÁS CARGOS DERIVADOS DEL USO DE HERRAMIENTA Y EQUIPO, EN CUALQUIER NIVEL.

OC31-080-010 DE MAMPARAS SANITARIAS, CANCELES DE VENTANAS, PUERTA Y ANTEPECHO DE ACCESO, CON AGUA Y JABÓN, ASPIRADO DE MUEBLES DE TAPICERÍA, LIMPIEZA EXHAUSTIVA AL TÉRMINO DE TRABAJOS EN ÁREA ESPECÍFICA, PREVIA ENTREGA A USUARIO, NO SUSTITUYE LA LIMPIEZA Y ORDEN DE LOS TRABAJOS DIARIOS DE LA OBRA, INCLUYE: MOVIMIENTO DE MOBILIARIO

OC31-080-015 MANTENIMIENTO A JUNTA EN MESETA DE LAVABOS EXISTENTE, INCLUYE BOQUILLA COLOR BLANCO; JUNTEADOR BASE CEMENTO SIN ARENA SILICA, SELLADOR, ANTIHONGOS, DE 1 CM EN CENEFA EXISTENTE, MARCA CREST ULTRAMAX, LIMPIEZA MANUAL PREVIA DE LA ZONA.

QUINIENTOS CINCUENTA Y SEIS PESOS 54/100 M.N.

\$556.54

\$5,565.40

PARCIAL  
ACUMULADO

\$64,259.13  
\$3,455,161.77

000 071 33

**CONTROL CONSTRUCCION Y EQUIPAMIENTO, RM, S. A. DE C. V.**

CONTROL CONSTRUCCION  
S. A. DE C. V.

Dependencia: INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL  
DIRECCION DE ADMINISTRACION Y EVALUACION DE DELEGACIONES  
DIVISION DE INMUEBLES CENTRALES

Concurso No. Invitación a cuando menos Tres Personas, de Carácter Nacional No. IO-050GYR984-E11-2022  
Obra: TRABAJOS RELATIVOS A MANTENIMIENTO DE OBRA CIVIL E INSTALACIONES EN DIFERENTES AREAS INMUEBLE REFORMA 476, A CARGO DE LA DIVISION DE INMUEBLES CENTRALES

Fecha: 03/10/2022  
Duración: 60 días naturales

Lugar: Av. Paseo de la Reforma no. 476, colonia Juárez, Alcatlía Cuauhtémoc, C.F.  
Ciudad: 06600 Ciudad de México.

Inicio Obra: 18-oct-2022  
Fin Obra: 16-dic-2022  
ANEXO 19

**CATALOGO DE CONCEPTOS**

CODIGO	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	PRECIO CON LETRA	MONTO TOTAL
OC31-080-020	REPARACION DE PISO DE MADERA DE BAMBÚ, INCLUYE: RETIRO DE PISO CON RECUPERACION, RETIRO DE PISO DAÑADO, SECADO DE SUPERFICIE Y PREPARACION DE LA MISMA, COLOCACION DE PISO RECUPERADO, PEGADO Y FIJADO, INCLUYE MOVIMIENTO DE MOBILIARIO.	M2	12.00	\$639.70	OCHOCIENTOS TREINTA Y NUEVE PESOS 70/100 M.N.	\$10,076.40
OC31-080-025	REFUERZO DE TRIPLAY EN MURO DE TABLAROCA, CON TRIPLAY DE 3/4". INCLUYE ABRIR Y CERRAR MURO.	M2	15.00	\$671.59	SEISCIENTOS SETENTA Y UN PESOS 69/100 M.N.	\$10,075.35
OC31-120-000	LJADO, ENTINTADO Y BARNIZADO EN MUEBLES DE MADERA, INCLUYE: CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE LA MANO DE OBRA QUE INTERVENGA, CARGA, MOVIMIENTOS, DESCARGA, Y COLOCACION EN LOS DIFERENTES NIVELES, DE ACUERDO AL SEMBRADO ESPECIFICADO EN PROYECTO, USO DE ELEVADORES EN SU CASO, SEGUROS, FIANZA, LIMPIEZA, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECIFICAS, DEPRECIACION Y DEMÁS CARGOS DERIVADOS DEL USO DE HERRAMIENTA Y EQUIPO, EN CUALQUIER NIVEL.					
OC31-120-003	DE MUEBLE TIPO ESCRITORIO CON CUBIERTA Y 3 TAPAS, LATERAL Y POSTERIOR, DE 1.60X0.60X0.75M, ACABADO LAMINADO PLASTICO, MARCA RALPH WILSON, COLOR SEGUN MUESTRA APROBADA	PZA.	8.00	\$1,675.53	UN MIL SEISCIENTOS SETENTA Y CINCO PESOS 59/100 M.N.	\$13,404.24
OC31-120-004	DE MUEBLE DE GUARDADO CON CUBIERTA Y 3 TAPAS, LATERAL Y POSTERIOR, DE 0.85X0.60X0.75M, ACABADO TINTA EN COLOR SEGUN MUESTRA APROBADA, BARNIZ POLYFORM, DOS MANOS.	PZA.	2.00	\$1,365.57	UN MIL TRESCIENTOS SESENTA Y CINCO PESOS 57/100 M.N.	\$2,731.14
OC31-120-005	EN PUERTA DE MADERA DE HASTA 0.90X2.10M, ACABADO TINTA EN COLOR SEGUN MUESTRA APROBADA, BARNIZ POLYFORM, DOS MANOS. INCLUYE: CAMBIO DE TONO Y AJUSTE DE ALTURA.	PZA.	10.00	\$2,401.41	DOS MIL CUATROCIENTOS UN PESOS 41/100 M.N.	\$24,014.10
OC31-120-006	DE BANCA DE MADERA, DE VESTIDOR, ASIENTO DE 0.45X1.60X0.45M.	PZA.	1.00	\$1,835.61	UN MIL OCHOCIENTOS TREINTA Y CINCO PESOS 61/100 M.N.	\$1,835.61
OC31-120-007	DE LAMBRIN DE MADERA DE HASTA 3.5M DE ALTURA	M2	300.00	\$327.56	TRESCIENTOS VEINTISIETE PESOS 56/100 M.N.	\$98,268.00
OC31-130-000	ACARREO DE MOBILIARIO, INCLUYE: CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE LA MANO DE OBRA QUE INTERVENGA, CARGA, MOVIMIENTOS, DESCARGA, Y COLOCACION EN LOS DIFERENTES NIVELES, DE ACUERDO AL SEMBRADO ESPECIFICADO EN PROYECTO, USO DE ELEVADORES EN SU CASO, SEGUROS, FIANZA, LIMPIEZA, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECIFICAS, DEPRECIACION Y DEMÁS DERIVADOS DEL USO DE HERRAMIENTA Y EQUIPO					
OC31-130-010	DE MESA QUE PUEDE SER ACARREADA POR CUATRO A SEIS PERSONAS, SOLO MOVIMIENTO DE MOBILIARIO DE SALAS A ALMACEN EN SOTANO	PZA.	3.00	\$924.41	NOVECIENTOS VEINTICUATRO PESOS 41/100 M.N.	\$2,773.23
TOTAL 31 MANO DE OBRA UNICAMENTE						\$294,894.93
TOTAL ESPECIALIDAD: OBRA CIVIL						\$3,618,339.84
PARCIAL						\$163,178.07
ACUMULADO						\$3,618,339.84

000534

**CONTROL CONSTRUCCION Y EQUIPAMIENTO, RM, S. A. DE C. V.**

CONTROL CONSTRUCCION  
S. A. DE C. V.

Dependencia: INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL  
DIRECCION DE ADMINISTRACION Y EVALUACION DE DELEGACIONES  
DIVISION DE INMUEBLES CENTRALES

Concurso No. Invitación a cuando menos Tres Personas, de Carácter Nacional No. 10-050GYR984-E11-2022  
Obra: TRABAJOS RELATIVOS A MANTENIMIENTO DE OBRA CIVIL E INSTALACIONES EN DIFERENTES ÁREAS INMUEBLE REFORMA 476, A CARGO DE LA DIVISION DE INMUEBLES CENTRALES

Fecha: 03/10/2022  
Duración: 60 días naturales

Inicio Obra: 18-oct-2022  
Fin Obra: 16-dic-2022  
ANEXO 19

Lugar: Av. Paseo de la Reforma no. 476, colonia Juárez, Alcaldía Cuauhtémoc, C.P.  
Ciudad: 06600 Ciudad de México.

**CATALOGO DE CONCEPTOS**

CODIGO	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	PRECIO CON LETRA	MONTO TOTAL
--------	----------	--------	----------	-----------------	------------------	-------------

**A2 ESPECIALIDAD: INSTALACIÓN HIDRÁULICA Y SANITARIA**

**A201 12 TUBERÍAS Y CONEXIONES DE COBRE**

IH12-005-000 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBO DE COBRE RÍGIDO, MARCA NACOBRE O SIMILAR, INCLUYE: CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE MANO DE OBRA Y MATERIALES REQUERIDOS, FLETE A OBRA, AGARREO HORIZONTAL Y VERTICAL HASTA EL LUGAR DE SU UTILIZACIÓN, TRAZO, CORTE, LIJADO, DESPERDICIO, FIJACIÓN, NIVELACIÓN, SOLDADURA Y PRUEBAS, RETIRO DE SOBRESANTES FUERA DE OBRA, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECÍFICAS, DEPRECIACIÓN Y DEMÁS CARGOS DERIVADOS DEL USO DE EQUIPO Y HERRAMIENTA, EN CUALQUIER NIVEL.

IH12-005-010	DE 13 MM. DE DIÁMETRO, TIPO "M".	M.	28.00	\$209.49	DOSCIENTOS NUEVE PESOS 49/100 M.N.	\$5,865.72
IH12-005-015	DE 19 MM. DE DIÁMETRO, TIPO "M".	M.	10.00	\$304.16	TRESCIENTOS CUATRO PESOS 16/100 M.N.	\$3,041.60
IH12-005-020	DE 25 MM. DE DIÁMETRO, TIPO "M".	M.	18.00	\$613.93	SEISCIENTOS TRECE PESOS 93/100 M.N.	\$11,050.74

IH12-015-000 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE COPLE DE COBRE, MARCA URREA O SIMILAR, INCLUYE: CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE MANO DE OBRA Y MATERIALES REQUERIDOS, FLETE A OBRA, AGARREO HORIZONTAL Y VERTICAL HASTA EL LUGAR DE SU UTILIZACIÓN, TRAZO, LIJADO, SOLDADURA, FIJACIÓN, NIVELACIÓN Y PRUEBAS, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBRESANTES FUERA DE OBRA, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECÍFICAS, DEPRECIACIÓN Y DEMÁS CARGOS DERIVADOS DE EQUIPO Y HERRAMIENTA, EN CUALQUIER NIVEL.

IH12-015-010	DE COBRE A COBRE INTERIOR DE 13 MM. DE DIÁMETRO, FIG. 701.	PZA.	3.00	\$92.16	TREINTA Y DOS PESOS 16/100 M.N.	\$96.48
IH12-015-015	DE COBRE A COBRE INTERIOR DE 19 MM. DE DIÁMETRO, FIG. 701.	PZA.	5.00	\$48.95	CUARENTA Y OCHO PESOS 95/100 M.N.	\$244.75
IH12-015-020	DE COBRE A COBRE INTERIOR DE 25 MM. DE DIÁMETRO, FIG. 701.	PZA.	3.00	\$50.26	CINCUENTA PESOS 28/100 M.N.	\$150.78
IH12-015-130	REDUCTOR DE COBRE A COBRE INTERIOR DE 19 X 13 MM. DE DIÁMETRO, FIG. 701-R.	PZA.	4.00	\$36.67	TREINTA Y CINCO PESOS 67/100 M.N.	\$142.68
IH12-015-140	REDUCTOR DE COBRE A COBRE INTERIOR DE 25 X 13 MM. Y 25 X 19 MM. DE DIÁMETRO, FIG. 701-R.	PZA.	8.00	\$47.30	CUARENTA Y SIETE PESOS 30/100 M.N.	\$378.40

PARCIAL  
ACUMULADO

ADMINISTRADOR UNICO ING. JUAN CARLOS ROSALES MONTANA

000535

\$20,971.15  
\$3,689,310.99

**CONTROL CONSTRUCCION Y EQUIPAMIENTO, RM, S. A. DE C. V.**

CONTROL CONSTRUCCION  
 DE EQUIPAMIENTO Y EQUIPAMIENTO

Dependencia: INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL  
 DIRECCION DE ADMINISTRACION Y EVALUACION DE DELEGACIONES  
 DIVISION DE INMUEBLES CENTRALES

Concurso/No. Invitación a cuanto menos Tres Personas, de Carácter Nacional No. IO-050GYR984-E11-2022  
 Obra: TRABAJOS RELATIVOS A MANTENIMIENTO DE OBRA CIVIL E INSTALACIONES EN DIFERENTES ÁREAS INMUEBLE REFORMA 476, A CARGO DE LA DIVISION DE INMUEBLES CENTRALES

Lugar: Av. Paseo de la Reforma no. 476, colonia Juárez, Alcaldía Cuauhtémoc, C.P.  
 Ciudad: 06600 Ciudad de México.

Fecha: 03/10/2022  
 Duración: 60 días naturales

Inicio Obra: 18-oct-2022  
 Fin Obra: 18-dic-2022  
**ANEXO 19**

**CATALOGO DE CONCEPTOS**

CODIGO	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	PRECIO CON LETRA	MONTO TOTAL
IH12-020-000	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GODO DE COBRE, MARCA URREA O SIMILAR, INCLUYE: CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE MANO DE OBRA Y MATERIALES REQUERIDOS, FLETE A OBRA, ACARREO HORIZONTAL Y VERTICAL HASTA EL LUGAR DE SU UTILIZACIÓN, TRAZO, LIJADO, SOLDADURA, FIJACIÓN, NIVELACIÓN Y PRUEBAS, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBRESANTES FUERA DE OBRA, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECÍFICAS, DEPRECIACIÓN Y DEMÁS CARGOS DERIVADOS DEL USO DE EQUIPO Y HERRAMIENTA, EN CUALQUIER NIVEL.					
IH12-020-010	DE COBRE A COBRE INTERIOR DE 45 GRADOS X 13 MM. DE DIÁMETRO, FIG. 70645.	PZA.	8.00	\$39.67	TREINTA Y NUEVE PESOS 67/100 M.N.	\$317.36
IH12-020-015	DE COBRE A COBRE INTERIOR DE 45 GRADOS X 19 MM. DE DIÁMETRO, FIG. 70645.	PZA.	10.00	\$48.95	CUARENTA Y OCHO PESOS 95/100 M.N.	\$489.50
IH12-020-050	DE COBRE A COBRE INTERIOR DE 90 GRADOS X 13 MM. DE DIÁMETRO, FIG. 707-90°.	PZA.	12.00	\$44.57	CUARENTA Y CUATRO PESOS 57/100 M.N.	\$534.84
IH12-020-055	DE COBRE A COBRE INTERIOR DE 90 GRADOS X 19 MM. DE DIÁMETRO, FIG. 707-90°.	PZA.	6.00	\$52.63	CINCUENTA Y DOS PESOS 83/100 M.N.	\$422.64
IH12-020-060	DE COBRE A COBRE INTERIOR DE 90 GRADOS X 25 MM. DE DIÁMETRO, FIG. 707-90°.	PZA.	15.00	\$73.61	SETENTA Y TRES PESOS 61/100 M.N.	\$1,104.15
IH12-025-000	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TEE DE COBRE, MARCA URREA O SIMILAR, INCLUYE: CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE MANO DE OBRA Y MATERIALES REQUERIDOS, FLETE A OBRA, ACARREO HORIZONTAL Y VERTICAL HASTA EL LUGAR DE SU UTILIZACIÓN, LIJADO, SOLDADURA, FIJACIÓN, NIVELACIÓN Y PRUEBAS, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBRESANTES FUERA DE OBRA, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECÍFICAS, DEPRECIACIÓN Y DEMÁS CARGOS DERIVADOS DEL USO DE EQUIPO Y HERRAMIENTA, EN CUALQUIER NIVEL.					
IH12-025-010	DE COBRE A COBRE A COBRE INTERIOR, PAREJA DE 13 MM. DE DIÁMETRO, FIG. 711.	PZA.	15.00	\$60.08	SESENTA PESOS 08/100 M.N.	\$901.20
IH12-025-015	DE COBRE A COBRE A COBRE INTERIOR, PAREJA DE 19 MM. DE DIÁMETRO, FIG. 711.	PZA.	5.00	\$72.21	SETENTA Y DOS PESOS 21/100 M.N.	\$361.05
IH12-025-020	DE COBRE A COBRE A COBRE INTERIOR, PAREJA DE 25MM. DE DIÁMETRO, FIG. 711.	PZA.	6.00	\$182.53	CIENTO OCHENTA Y DOS PESOS 56/100 M.N.	\$1,095.36

000536

PARCIAL  
 ACUMULADO

\$5,226.10  
 \$3,644,537.09

ADMINISTRADOR UNICO ING. JUAN CARLOS ROSALES MONTANA

**CONTROL CONSTRUCCION Y EQUIPAMIENTO, RM, S. A. DE C. V.**

CONTROL CONSTRUCCION  
Y EQUIPAMIENTO

Dependencia: INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL  
DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y EVALUACIÓN DE DELEGACIONES  
DIVISIÓN DE INMUEBLES CENTRALES

Concurso No. Invitación a cuando menos Tres Personas, de Carácter Nacional No. IO-050GYR984-E11-2022  
Obra: TRABAJOS RELATIVOS A MANTENIMIENTO DE OBRA CIVIL E INSTALACIONES EN DIFERENTES ÁREAS INMUEBLE REFORMA 476, A CARGO DE LA DIVISIÓN DE INMUEBLES CENTRALES

Lugar: Av. Paseo de la Reforma no. 476, colonia Juárez, Alcaldía Cuauhtémoc, C.P.  
Ciudad: 06600 Ciudad de México.

Fecha: 03/10/2022  
Duración: 60 días naturales

Inicio Obra: 18-oct-2022  
Fin Obra: 16-dic-2022  
ANEXO 19

**CATALOGO DE CONCEPTOS**

CODIGO	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	PRECIO CON LETRA	MONTO TOTAL
IH12-030-000	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUERGA UNIÓN DE COBRE, MARCA URREA O SIMILAR, INCLUYE: CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE MANO DE OBRA Y MATERIALES REQUERIDOS, FLETE A OBRA, ACARREO HORIZONTAL Y VERTICAL HASTA EL LUGAR DE SU UTILIZACIÓN, TRAZO, LIJADO, SOLDADURA, FIJACIÓN, NIVELACIÓN, Y PRUEBAS, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBRESANTES FUERA DE OBRA, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECÍFICAS, DEPRECIACIÓN Y DEMÁS CARGOS DERIVADOS DEL USO DE EQUIPO Y HERRAMIENTA, EN CUALQUIER NIVEL.	PZA.	2.00	\$146.30	CIENTO CUARENTA Y SEIS PESOS 30/100 M.N.	\$292.60
IH12-030-015	DE COBRE A COBRE DE 19 MM. DE DIÁMETRO, FIG. 733-T -U.	PZA.	2.00	\$171.90	CIENTO SETENTA Y UN PESOS 90/100 M.N.	\$343.80
IH12-045-000	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TAPÓN CAPA PARA TUBO DE COBRE, MARCA URREA O SIMILAR, INCLUYE: CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE MANO DE OBRA Y MATERIALES REQUERIDOS, FLETES A OBRA, ACARREO HORIZONTAL Y VERTICAL HASTA EL LUGAR DE SU UTILIZACIÓN, TRAZO, LIJADO, FIJACIÓN, NIVELACIÓN Y PRUEBA, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBRESANTES FUERA DE OBRA, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECÍFICAS, DEPRECIACIÓN Y DEMÁS CARGOS DERIVADOS DEL USO DE EQUIPO Y HERRAMIENTA, EN CUALQUIER NIVEL.	PZA.	12.00	\$31.79	TREINTA Y UN PESOS 79/100 M.N.	\$381.48
IH12-045-005	DE 13 MM. DE DIÁMETRO, FIG. 717.	PZA.	2.00	\$43.42	CUARENTA Y TRES PESOS 42/100 M.N.	\$86.84
IH12-050-000	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LLAVE TIPO MARIZ DE BRONCE, MARCA URREA O SIMILAR, INCLUYE: CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE MANO DE OBRA Y MATERIALES REQUERIDOS, FLETES A OBRA, ACARREO HORIZONTAL Y VERTICAL HASTA EL LUGAR DE SU UTILIZACIÓN, TRAZO, LIJADO, FIJACIÓN, NIVELACIÓN Y PRUEBA, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBRESANTES FUERA DE OBRA, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECÍFICAS, DEPRECIACIÓN Y DEMÁS CARGOS DERIVADOS DEL USO DE EQUIPO Y HERRAMIENTA, EN CUALQUIER NIVEL.	PZA.	2.00	\$339.83	TRESCIENTOS TREINTA Y NUEVE PESOS 83/100 M.N.	\$679.66
IH12-050-010	LLAVE MARIZ DE BRONCE DE 1"	PZA.	2.00	\$339.83	TRESCIENTOS TREINTA Y NUEVE PESOS 83/100 M.N.	\$679.66
TOTAL: 12 TUBERÍAS Y CONEXIONES DE COBRE						\$27,981.63
PARCIAL						\$1,784.33
ACUMULADO						\$3,646,321.47

000537

**CONTROL CONSTRUCCIÓN Y EQUIPAMIENTO, RM, S. A. DE C. V.**

CONTINÚA CONSTRUCCIÓN

Dependencia: INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL  
DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y EVALUACIÓN DE DELEGACIONES  
DIVISIÓN DE INMUEBLES CENTRALES

Concurso No. Invitación a cuando menos Tres Personas, de Carácter Nacional No. IC-050G9YR984-E11-2022  
Obra: TRABAJOS RELATIVOS A MANTENIMIENTO DE OBRA CIVIL E INSTALACIONES EN DIFERENTES ÁREAS INMUEBLE REFORMA 476, A CARGO DE LA DIVISIÓN DE INMUEBLES CENTRALES

Fecha: 03/10/2022  
Duración: 60 días naturales

Lugar: Av. Paseo de la Reforma no. 476, colonia Juárez, Alcaldía Cuauhtémoc, C.F.  
Ciudad: 06600 Ciudad de México.

Inicio Obra: 18-oct-2022  
Fin Obra: 16-dic-2022

**CATALOGO DE CONCEPTOS**

ANEXO 19

CODIGO	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	PRECIO CON LETRA	MONTO TOTAL
A202	13 VALVULAS Y LLAVES					
IH13-005-000	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VÁLVULAS, MARCA URREA O SIMILAR, INCLUYE: CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE MANO DE OBRA Y MATERIALES REQUERIDOS, FLETE A OBRA, ACARREO HORIZONTAL Y VERTICAL HASTA EL LUGAR DE SU UTILIZACIÓN, TRAZO, PRESENTACIÓN, ALINEACIÓN, NIVELACIÓN, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBRESANTES FUERA DE OBRA, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECÍFICAS, DEPRECIACIÓN Y DEMÁS CARGOS DERIVADOS DEL USO DE EQUIPO Y HERRAMIENTA, EN CUALQUIER NIVEL.					
IH13-005-020	DE COMPUERTA DE 19 MM. DE DIÁMETRO BRONCE CABEZA ROSCADA FIG 02 125 LBS SWP (VAPOR DE AGUA) 200 LBS WOG (AGUA, ACEITE O GAS).	PZA.	3.00	\$287.40	DOSCIENTOS OCHENTA Y SIETE PESOS 40/100 M.N.	\$862.20
IH13-005-022	DE COMPUERTA DE 25 MM. DE DIÁMETRO PPR	PZA.	1.00	\$306.79	TRESCIENTOS SEIS PESOS 79/100 M.N.	\$306.79
IH13-005-025	DE COMPUERTA DE 25 MM. DE DIÁMETRO BRONCE CABEZA ROSCADA FIG.02 125 LBS SWP (VAPOR DE AGUA) 200 LBS WOG (AGUA, ACEITE O GAS).	PZA.	3.00	\$306.79	TRESCIENTOS SEIS PESOS 79/100 M.N.	\$920.37
IH13-025-000	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VÁLVULAS, INCLUYE: CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE MANO DE OBRA Y MATERIALES REQUERIDOS, FLETE A OBRA ACARREO HORIZONTAL Y VERTICAL HASTA EL LUGAR DE SU UTILIZACIÓN, TRAZO, PRESENTACIÓN, NIVELACIÓN, ALINEACIÓN, PRUEBA, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBRESANTES, FUERA DE OBRA, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECÍFICAS, DEPRECIACIÓN Y DEMÁS CARGOS DERIVADOS, DEL USO DE EQUIPO Y HERRAMIENTA, EN CUALQUIER NIVEL.					
IH13-025-135	DE ALIVIO PARA SERVICIOS DE REDES HIDRAULICAS, DE BRONCE, DE 19 MM. DE DIÁMETRO.	PZA.	2.00	\$287.40	DOSCIENTOS OCHENTA Y SIETE PESOS 40/100 M.N.	\$574.80
IH13-025-160	REGULADORA - REDUCTORA DE PRESIÓN, MANOMETRO, DE 21MM DE DIÁMETRO	PZA.	2.00	\$513.47	QUINIENTOS TRECE PESOS 47/100 M.N.	\$1,026.94

000538

TOTAL 13 VALVULAS Y LLAVES  
PARCIAL \$3,691.10  
ACUMULUADO \$3,660,012.67

**CONTROL CONSTRUCCION Y EQUIPAMIENTO, RM, S. A. DE C. V.**

CONTROL CONSTRUCCION

Dependencia: INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL  
DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y EVALUACIÓN DE DELEGACIONES  
DIVISIÓN DE INMUEBLES CENTRALES

Concurso No. Invitación a cuando menos Tres Personas, de Carácter Nacional No. IO-050GYR884-E11-2022  
Obra: TRABAJOS RELATIVOS A MANTENIMIENTO DE OBRA CIVIL E INSTALACIONES EN DIFERENTES ÁREAS INMUEBLE REFORMA 476, A CARGO DE LA DIVISIÓN DE INMUEBLES CENTRALES

Lugar: Av. Paseo de la Reforma no. 476, colonia Juárez, Alcaldía Cuauhtémoc, C.P.  
Ciudad: 06600 Ciudad de México.

Fecha: 03/10/2022  
Duración: 60 días naturales

Inicio Obra: 18-oct-2022

Fin Obra: 16-dic-2022

**ANEXO 19**

**CATALOGO DE CONCEPTOS**

CODIGO	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	PRECIO CON LETRA	MONTO TOTAL
--------	----------	--------	----------	-----------------	------------------	-------------

**A203 15 TUBERÍAS Y CONEXIONES DE PVC**

IH15-001-000 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBO DE POLIPROPILENO HIDRAULICO MARCA TUBOPLUS O SIMILAR, INCLUYE: CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE MANO DE OBRA Y MATERIALES REQUERIDOS, FLETE A OBRA, ACARREO HASTA EL LUGAR DE SU UTILIZACIÓN, TRAZO, CORTE, FIJACIÓN Y PRUEBA, LUBRICANTE, ANILLO DE HULE, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBRESANTES FUERA DE OBRA, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECIFICAS, DEPRECIACIÓN Y DEMÁS CARGOS DERIVADOS DEL USO DE EQUIPO Y HERRAMIENTA, EN CUALQUIER NIVEL.

IH15-001-005	DE 25MM DE DIAMETRO	M	40.00	\$148.27	CIENTO CUARENTA Y OCHO PESOS 27/100 M.N.	\$5,930.80
IH15-001-010	DE 90 GRADOS X 25 MM. DE DIAMETRO.	PZA.	6.00	\$9.11	NUEVE PESOS 11/100 M.N.	\$54.66
IH15-001-015	DE 45 GRADOS X 25 MM. DE DIAMETRO.	PZA.	2.00	\$11.04	ONCE PESOS 04/100 M.N.	\$22.08
IH15-001-020	TEE DE 25 MM. DE DIAMETRO.	PZA.	2.00	\$13.63	TRECE PESOS 63/100 M.N.	\$27.26
IH15-001-025	DEPPR A PPR INTERIOR DE 25 MM. DE DIAMETRO, FIG. 701.	PZA.	10.00	\$16.85	Dieciseis PESOS 85/100 M.N.	\$168.50
IH15-001-030	CONECTOR HEMBRA DE 25MM. DE DIAMETRO.	PZA.	4.00	\$75.49	SETENTA Y CINCO PESOS 49/100 M.N.	\$301.96
IH15-001-035	CONECTOR MACHO DE 25MM. DE DIAMETRO.	PZA.	2.00	\$80.65	OCHENTA PESOS 65/100 M.N.	\$161.30
IH15-001-040	TAPON DE 25 MM. DE DIAMETRO, FIG. 717.	PZA.	1.00	\$27.70	VEINTISIETE PESOS 70/100 M.N.	\$27.70

IH15-010-000 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBO DE P.V.C. TIPO SANITARIO CON EXTREMOS LISOS, PARA CEMENTAR, MARCA REXOLIT, DURALON O SIMILAR, INCLUYE: CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE MANO DE OBRA Y MATERIALES REQUERIDOS, FLETE A OBRA, ACARREO HASTA EL LUGAR DE SU UTILIZACIÓN, TRAZO, CORTE, FIJACIÓN, NIVELACIÓN Y PRUEBA, CEMENTO Y ESTOPA, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBRESANTES FUERA DE OBRA, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECIFICAS, DEPRECIACIÓN Y DEMÁS CARGOS DERIVADOS DEL USO DE EQUIPO Y HERRAMIENTA, EN CUALQUIER NIVEL.

IH15-010-010	DE 51 MM. DE DIAMETRO POR 6.00 M. DE LONGITUD.	PZA.	2.00	\$386.94	TRESCIENTOS SESENTA Y SEIS PESOS 94/100 M.N.	\$793.88
IH15-010-020	DE 101 MM. DE DIAMETRO POR 6.00 M. DE LONGITUD.	PZA.	2.00	\$617.13	SEISCIENTOS DIECISIETE PESOS 13/100 M.N.	\$1,234.26

PARCIAL  
ACUMULADO

000539



**CONTROL CONSTRUCCION Y EQUIPAMIENTO, RM, S. A. DE C. V.**

CONTROL CONSTRUCCION  
S. A. DE C. V.

Dependencia: INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL  
DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y EVALUACIÓN DE DELEGACIONES  
DIVISIÓN DE INMUEBLES CENTRALES

Concurso No. Invitación a cuando menos Tres Personas, de Carácter Nacional No. IO-090GYR884-E11-2022  
Obra: TRABAJOS RELATIVOS A MANTENIMIENTO DE OBRA CIVIL E INSTALACIONES EN DIFERENTES ÁREAS INMUEBLE REFORMA 476, A CARGO DE LA DIVISIÓN DE INMUEBLES CENTRALES

Fecha: 03/10/2022  
Duración: 60 días naturales

Inicio Obra: 18-oct-2022  
Fin Obra: 16-dic-2022

Lugar: Av. Paseo de la Reforma no. 476, colonia Juárez, Alcaldía Cuauhtémoc, C.P.  
Ciudad: 06600 Ciudad de México.

**CATALOGO DE CONCEPTOS**

**ANEXO 19**

CODIGO	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	PRECIO CON LETRA	MONTO TOTAL
IH15-015-000	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CODO DE P.V.C. TIPO SANITARIO, PARA CEMENTAR, MARCA REXOLIT O SIMILAR, INCLUYE: CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE MANO DE OBRA Y MATERIALES REQUERIDOS, FLETE A OBRA, ACARREO HASTA EL LUGAR DE SU UTILIZACIÓN, LIMPIEZA DE IMPUREZAS EN LA SUPERFICIE DE CONTACTO, FIJACIÓN Y PRUEBA, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBREPANTES FUERA DE OBRA, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECÍFICAS, DEPRECIACIÓN Y DEMÁS CARGOS DERIVADOS DEL USO DE EQUIPO Y HERRAMIENTA, EN CUALQUIER NIVEL.	PZA.	10.00	\$59.53	CINCUENTA Y NUEVE PESOS 59/100 M.N.	\$595.30
IH15-015-005	DE 90 GRADOS X 51 MM. DE DIÁMETRO.	PZA.	2.00	\$95.60	NOVENTA Y CINCO PESOS 60/100 M.N.	\$191.20
IH15-015-000	DE 45 GRADOS X 51 MM. DE DIÁMETRO.	PZA.	5.00	\$57.69	CINCUENTA Y SIETE PESOS 69/100 M.N.	\$288.45
IH15-015-005	DE 45 GRADOS X 101 MM. DE DIÁMETRO.	PZA.	5.00	\$89.15	OCHENTA Y NUEVE PESOS 15/100 M.N.	\$445.75
IH15-085-000	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ADAPTADOR DE P.V.C. MARCA REXOLIT O SIMILAR, INCLUYE: CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE MANO DE OBRA Y MATERIALES REQUERIDOS, FLETE A OBRA, ACARREO HASTA EL LUGAR DE SU UTILIZACIÓN, LIMPIEZA DE IMPUREZAS EN LA SUPERFICIE DE CONTACTO, FIJACIÓN Y PRUEBA, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBREPANTES FUERA DE OBRA, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECÍFICAS, DEPRECIACIÓN Y DEMÁS CARGOS DERIVADOS DEL USO DE EQUIPO Y HERRAMIENTA, EN CUALQUIER NIVEL.	PZA.	2.00	\$89.97	OCHENTA Y NUEVE PESOS 97/100 M.N.	\$179.94
IH15-055-005	ESPIGA DE 51MM. DE DIÁMETRO.	PZA.	2.00	\$89.97	OCHENTA Y NUEVE PESOS 97/100 M.N.	\$179.94
IH15-060-000	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE YEE DE P.V.C. TIPO SANITARIO, DE EXTREMOS LISOS MARCA REXOLIT O SIMILAR, INCLUYE: CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE MANO DE OBRA Y MATERIALES REQUERIDOS, FLETE A OBRA, ACARREO HASTA EL LUGAR DE SU UTILIZACIÓN, LIMPIEZA DE IMPUREZAS EN LA SUPERFICIE DE CONTACTO, FIJACIÓN Y PRUEBA, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBREPANTES FUERA DE OBRA, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECÍFICAS, DEPRECIACIÓN Y DEMÁS CARGOS DERIVADOS DEL USO DE EQUIPO Y HERRAMIENTA, EN CUALQUIER NIVEL.	PZA.	2.00	\$73.97	SETENTA Y TRES PESOS 97/100 M.N.	\$147.94
IH15-060-015	DE 51 MM. DE DIÁMETRO.	PZA.	2.00	\$73.97	SETENTA Y TRES PESOS 97/100 M.N.	\$147.94
IH15-060-025	DE 100 MM. DE DIÁMETRO.	PZA.	3.00	\$161.96	CIENTO SESENTA Y UN PESOS 96/100 M.N.	\$485.88
TOTAL 16 TUBERÍAS Y CONEXIONES DE PVC						\$10,996.86

000540

\$147.94  
\$485.88  
\$10,996.86  
\$2,334.46  
\$3,661,009.43

PARCIAL  
ACUMULADO

**CONTROL CONSTRUCCIÓN Y EQUIPAMIENTO, RM, S. A. DE C. V.**

CONTROL CONSTRUCCIÓN

Dependencia: INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL  
DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y EVALUACIÓN DE DELEGACIONES  
DIVISIÓN DE INMUEBLES CENTRALES

Concurso No. Invitación a cuando menos Tres Personas, de Carácter Nacional No. IO-050GYR984-E11-2022  
Obra: TRABAJOS RELATIVOS A MANTENIMIENTO DE OBRA CIVIL E INSTALACIONES EN DIFERENTES ÁREAS INMUEBLE REFORMA 476, A CARGO DE LA DIVISIÓN DE INMUEBLES CENTRALES

Fecha: 03/10/2022  
Duración: 60 días naturales

Lugar: Av. Paseo de la Reforma no. 476, colonia Juárez, Alcaldía Cuauhtémoc, C.P.  
Ciudad: 06600 Ciudad de México.

Inicio Obra: 18-oct-2022  
Fin Obra: 16-dic-2022

**CATALOGO DE CONCEPTOS**

CODIGO	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	PRECIO CON LETRA	ANEXO 19	
						MONTO	TOTAL

**A204 16 MUEBLES Y ACCESORIOS**

IH16-005-000 SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE MUEBLES SANITARIOS SIN ACCESORIOS, DE ACUERDO A ESPECIFICACIONES DEL IMSS, INCLUYE: CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE MANO DE OBRA Y MATERIALES REQUERIDOS, FLETE A OBRA, ACARREO HASTA EL LUGAR DE SU UTILIZACIÓN, NIVELACIÓN, FIJACIÓN, PRUEBAS, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBRESANTES FUERA DE OBRA, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECÍFICAS DEPRECIACIÓN Y DEMÁS CARGOS DERIVADOS DEL USO Y EQUIPO Y HERRAMIENTA, EN CUALQUIER ALTURA Y CUALQUIER NIVEL

IH16-005-016 LAVABO REDONDIN CHICO MARCA HELVEX, Ó SIMILAR. INCLUYE: LLAVE ANGULAR, CONTRA Y CESPOL. 12.00 PZA \$3,519.90 TRES MIL QUINIENTOS DIECINUEVE PESOS 90/100 M.N. \$42,238.80

IH16-005-017 LAVABO DE PEDESTAL CHICO MARCA HELVEX, Ó SIMILAR. INCLUYE: LLAVE ANGULAR, CONTRA Y CESPOL. 1.00 PZA \$4,359.55 CUATRO MIL TRESCIENTOS CINCUENTA Y NUEVE PESOS 55/100 M.N. \$4,359.55

IH16-005-020 INODORO PARA FLUXOMETRO MANUAL MARCA HELVEX MODELO NAO COLOR BLANCO, INCLUYE: ASIEN TO MARCA HELVEX MODELO AF-1 O 12.00 PZA \$7,185.23 SIETE MIL CIENTO OCHENTA Y CINCO PESOS 23/100 M.N. \$86,222.76

IH16-005-025 INODORO CON CAJA MARCA HELVEX MODELO NAO COLOR BLANCO, INCLUYE ASIEN TO MARCA HELVEX MODELO AF-1 O 1 PZA \$ 5,441.34 CINCO MIL CUATROCIENTOS CUARENTA Y UN PESOS 34/100 M.N. \$5,441.34

IH16-005-026 JUEGO DE REGADERA RECTANGULAR DE 4" X 6" MODELO H-3005 TIPO LLUVIA DE ACERO INOXIDABLE MARCA HELVEX, INCLUYE MANERALES. 1 PZA \$ 6,753.11 SEIS MIL SETECIENTOS TREINTA Y TRES PESOS 11/100 M.N. \$6,753.11

IH16-005-035 MINGITORIO PARA FLUXOMETRO MANUAL MARCA HELVEX MODELO NAO COLOR BLANCO 6.00 PZA \$7,637.35 SIETE MIL SEISCIENTOS TREINTA Y SIETE PESOS 35/100 M.N. \$45,824.10

IH16-010-000 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACCESORIOS PARA MUEBLES SANITARIOS, DE ACUERDO A ESPECIFICACIONES DEL IMSS, INCLUYE: CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE MANO DE OBRA Y MATERIALES REQUERIDOS, FLETE A OBRA, ACARREOS, NIVELACIÓN, FIJACIÓN, PRUEBAS, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBRESANTES FUERA DE OBRA, EQUIPO DE SEGURIDAD, DEPRECIACIÓN Y DEMÁS CARGOS DERIVADOS DEL USO DE EQUIPO Y HERRAMIENTA, EN CUALQUIER NIVEL.

IH16-010-010 FLUXOMETRO MANUAL PARA WC., MODELO FC-110-32 MARCA HELVEX. 12.00 PZA \$9,833.35 NUEVE MIL OCHOCIENTOS TREINTA Y TRES PESOS 35/100 M.N. \$118,000.20

IH16-010-015 FLUXOMETRO MANUAL PARA MINGITORIO., MODELO 185-19 MARCA HELVEX. 5.00 PZA \$6,926.87 SEIS MIL NOVECIENTOS VEINTISEIS PESOS 87/100 M.N. \$34,634.35

PARCIAL \$343,454.21  
ACUMULADO \$4,004,463.64

00054

CONTROL CONSTRUCCION Y EQUI. MIENTO, RM, S. A. DE C. V.

CONTROL CONSTRUCCION

Dependencia: INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL  
DIRECCION DE ADMINISTRACION Y EVALUACION DE DELEGACIONES  
DIVISION DE INMUEBLES CENTRALES

Concurso No. Invitación a cuando menos Tres Personas, de Carácter Nacional No. IO-050GYR984-E11-2022  
Obra: TRABAJOS RELATIVOS A MANTENIMIENTO DE OBRA CIVIL E INSTALACIONES EN DIFERENTES AREAS INMUEBLE REFORMA 476, A CARGO DE LA DIVISION DE INMUEBLES CENTRALES

Lugar: Av. Paseo de la Reforma no. 476, colonia Juárez, Alcaldía Cuauhtémoc, C.P.  
Ciudad: 06600 Ciudad de México.

Fecha: 03/10/2022  
Duración: 60 días naturales

Inicio Obra: 18-oct-2022

Fin Obra: 16-dic-2022

CATALOGO DE CONCEPTOS

CODIGO	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	PRECIO CON LETRA	ANEXO 19 MONTO TOTAL
IH16-010-016	LLAVE DE PUSH PARA MINGITORIO, MODELO PUM-01 MARCA HELVEX.	PZA	2.00	\$5,182.99	CINCO MIL CIENTO OCHENTA Y DOS PESOS 99/100 M.N.	\$10,365.98
IH16-010-020	LLAVE AHORRADORA MARCA HELVEX MODELO TV-106	PZA	8.00	\$4,747.08	CUATRO MIL SETECIENTOS CUARENTA Y SIETE PESOS 08/100 M.N.	\$37,976.64
IH16-010-021	MEZCLADORA PARA LAVABO MARCA URREA, Ó SIMILAR.	PZA	4.00	\$2,408.97	DOS MIL CUATROCIENTOS OCHO PESOS 97/100 M.N.	\$9,635.88
IH16-010-022	LLAVE MONOMANDO PARA TARRJA MARCA URREA, Ó SIMILAR.	PZA	1.00	\$1,646.83	UN MIL SEISCIENTOS CUARENTA Y SEIS PESOS 83/100 M.N.	\$1,646.83
IH16-010-023	JUEGO DE REGADERA MARCA HELVEX, INCLUYE MANEREALES.	PZA	4.00	\$2,615.66	DOS MIL SEISCIENTOS QUINCE PESOS 66/100 M.N.	\$10,462.64
IH16-010-025	COLADERA DE PISO MARCA HELVEX	PZA	8.00	\$329.37	TRESCIENTOS VEINTINUEVE PESOS 37/100 M.N.	\$2,634.96
IH16-010-030	DESPACHADOR DE PARED PARA JABON LIQUIDO	PZA	2.00	\$994.60	NOVECIENTOS NOVENTA Y CUATRO PESOS 60/100 M.N.	\$1,989.20
IH16-010-031	TOALLERA MARCA HELVEX MODELO 105, Ó SIMILAR.	PZA	4.00	\$2,179.79	DOS MIL CIENTO SETENTA Y NUEVE PESOS 79/100 M.N.	\$8,719.16
IH16-010-032	PERCHERO MARCA HELVEX	PZA	3.00	\$1,043.04	UN MIL CUARENTA Y TRES PESOS 04/100 M.N.	\$3,129.12
IH16-010-033	TOALLERO DE ARGOLLA MARCA HELVEX MODELO SP-09, Ó SIMILAR.	PZA	3.00	\$1,223.89	UN MIL DOSCIENTOS VEINTITRES PESOS 89/100 M.N.	\$3,671.67
IH16-010-034	PORTAROLLO MARCA JOFEL	PZA	4.00	\$1,061.13	UN MIL SESENTA Y UN PESOS 13/100 M.N.	\$4,244.52

SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE TARRJA DE ACERO INOXIDABLE PARA MUEBLE; INCLUYE: CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE OBRA Y MATERIALES REQUERIDOS, FLETE A OBRA, ACARREO, FLETE A OBRA, ACARREO, FIJACIÓN, CONEXIÓN Y PRUEBA, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBRESANTES FUERA DE OBRA, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECÍFICAS, DEPRECIACIÓN Y DEMÁS CARGOS DERIVADOS DEL USO DE EQUIPO Y HERRAMIENTA EN CUALQUIER NIVEL

TARRJA CON ESCURRIDOR, MARCA TEKA, DE 1.00X0.50M, INCLUYE CONTRA Y CESPOL

SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE COLADERA, INCLUYE: CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE OBRA Y MATERIALES REQUERIDOS, FLETE A OBRA, ACARREO HASTA EL LUGAR DE SU UTILIZACIÓN, NIVELACIÓN, FIJACIÓN Y PRUEBA, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBRESANTES FUERA DE OBRA, EQUIPO DE SEGURIDAD, DEPRECIACIÓN Y DEMÁS CARGOS DERIVADOS DEL USO DE EQUIPO Y HERRAMIENTA, EN CUALQUIER NIVEL.

TRES MIL CIENTO SETENTA Y CUATRO PESOS 46/100 M.N.

\$3,174.46

1.00

PZA

\$3,174.46

TRES MIL CIENTO SETENTA Y CUATRO PESOS 46/100 M.N.

\$3,174.46

1.00

PZA

\$3,174.46

TRES MIL CIENTO SETENTA Y CUATRO PESOS 46/100 M.N.

\$3,174.46

PARCIAL

ACUMULADO

\$97,661.06

\$4,102,114.70

000542

ADMINISTRADOR UNICO ING. JUAN CARLOS ROSALES MONTANA

**CONTROL CONSTRUCCIÓN Y EQUIPAMIENTO, RM, S. A. DE C. V.**

CONTROL CONSTRUCCION

Dependencia: INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL  
DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y EVALUACIÓN DE DELEGACIONES  
DIVISIÓN DE INMUEBLES CENTRALES

Concurso No. Invitación a cuando menos Tres Personas, de Carácter Nacional No. IO-050GYR984-E11-2022  
Obra: TRABAJOS RELATIVOS A MANTENIMIENTO DE OBRA CIVIL E INSTALACIONES EN DIFERENTES ÁREAS INMUEBLE REFORMA 476, A CARGO DE LA DIVISIÓN DE INMUEBLES CENTRALES

Lugar: Av. Paseo de la Reforma no. 476, colonia Juárez, Alcaldía Cuauhtémoc, C.P.  
Ciudad: 06600 Ciudad de México.

Fecha: 03/10/2022  
Duración: 60 días naturales

Inicio Obra: 18-oct-2022

Fin Obra: 16-dic-2022

**CATALOGO DE CONCEPTOS**

CODIGO	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	PRECIO CON LETRA	MONTO TOTAL
IH16-040-005	MODELO 24 MARCA HELVEX O SIMILAR EN CARACTERÍSTICAS, UNA BOCA CON REJILLA REDONDA.	PZA.	3.00	\$1,792.26	UN MIL SETECIENTOS NOVENTA Y DOS PESOS 26/100 M.N.	\$5,376.78

**ANEXO 19**

IH16-045-000 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CALENTADOR ELÉCTRICO, MARCA CALOREX O SIMILAR, INCLUYE: CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE LA MANO DE OBRA Y MATERIALES REQUERIDOS, FLETE A OBRA, ACARREO, TRAZO, FIJACIÓN, NIVELACIÓN, AJUSTE, PRUEBAS DE FUNCIONAMIENTO, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBANTES FUERA DE OBRA, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECÍFICAS, DEPRECIACIÓN Y DEMÁS CARGOS DERIVADOS DEL USO DE HERRAMIENTA Y EQUIPO EN CUALQUIER NIVEL.

IH16-045-005 MODELO VATTUM E-10, O SIMILAR EN CARACTERÍSTICAS

TRECE MIL NOVECIENTOS OCHENTA Y DOS PESOS 92/100 M.N.

\$13,982.92

**A205 31 MANO DE OBRA ÚNICAMENTE**

IH31-025-000 DESMONTAJE CON RECUPERACIÓN DE COMPONENTES DE LA INSTALACIONES HIDROSANITARIAS, INCLUYE: ACARREOS A BODEGA DE OBRA, CANCELACIÓN Y TAPONEO DE TUBERÍAS, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBANTES FUERA DE OBRA, EQUIPO, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA EN CUALQUIER NIVEL.

TOTAL 16 MUEBLES Y ACCESORIOS

\$460,464.97

IH31-025-170 DE WC POR SUSTITUCIÓN, INCLUYE: ACCESORIOS, CON RECUPERACIÓN

UN MIL SETENTA Y DOS PESOS 51/100 M.N.

\$11,797.61

IH31-025-171 DE MINGITORIO POR SUSTITUCIÓN, INCLUYE: ACCESORIOS, CON RECUPERACIÓN

NOVECIENTOS TREINTA Y UN PESOS 87/100 M.N.

\$4,659.35

IH31-025-172 DE LAVABO POR SUSTITUCIÓN, INCLUYE: ACCESORIOS, CON RECUPERACIÓN

UN MIL DOSCIENTOS TRECE PESOS 18/100 M.N.

\$13,344.98

TOTAL ESPECIALIDAD: INSTALACIÓN HIDRÁULICA Y SANITARIA

\$29,801.94

\$532,936.50

PARCIAL ACUMULADO

\$49,161.64

\$4,151,276.34

000543

ADMINISTRADOR UNICO ING. JUAN CARLOS ROSALES MONTANA

**CONTROL CONSTRUCCION Y EQUIPAMIENTO, RM, S. A. DE C. V.**

CONTROL CONSTRUCCION

Dependencia: INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL  
DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y EVALUACIÓN DE DELEGACIONES  
DIVISIÓN DE INMUEBLES CENTRALES

Concurso No. Invitación a cuando menos **Tres Personas, de Carácter Nacional No. IO-05IGYR884-E11-2022**  
Obra: TRABAJOS RELATIVOS A MANTENIMIENTO DE OBRA CIVIL E INSTALACIONES EN DIFERENTES ÁREAS INMUEBLE REFORMA 476, A CARGO DE LA DIVISIÓN DE INMUEBLES CENTRALES

Fecha: 03/10/2022  
Duración: 60 días naturales

Inicio Obra: 18-oct-2022

Lugar: Av. Paseo de la Reforma no. 476, colonia Juárez, Alcaldía Cuauhtémoc, C.P.

Fin Obra: 16-dic-2022

**CATALOGO DE CONCEPTOS**

**ANEXO 19**

CODIGO	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	PRECIO CON LETRA	MONTO TOTAL
--------	----------	--------	----------	-----------------	------------------	-------------

**A3 ESPECIALIDAD: INSTALACIÓN ELÉCTRICA**  
**A301 20 TUBERÍA Y CONEXIONES CONDUIT**

EL20-005000 SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE TUBO CONDUIT METÁLICO GALVANIZADO PARED GRUESA MARCA RIMCO, CATUSA, PEASA O SIMILAR, INCLUYE: CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE MANO DE OBRA Y MATERIALES REQUERIDOS, FLETE A OBRA, ACARREO, TRAZO, CORTE, ELABORACIÓN DE GUERDA, FIJACIÓN, GUJA DE ALAMBRE GALVANIZADO No. 14, COPLES, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBRESANTES FUERA DE OBRA, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECÍFICAS, DEPRECIACIÓN Y DEMÁS CARGOS DERIVADOS DEL USO DE EQUIPO Y HERRAMIENTA, EN CUALQUIER NIVEL.

EL20-005005	DE 16 MM. DE DIÁMETRO, PARED GRUESA.	M.	102.00	\$102.39	CIENTO DOS PESOS 39/100 M.N.	\$10,443.78
EL20-005010	DE 21 MM. DE DIÁMETRO, PARED GRUESA.	M.	115.00	\$126.56	CIENTO VEINTISEIS PESOS 56/100 M.N.	\$14,554.40
EL20-005015	DE 27 MM. DE DIÁMETRO, PARED GRUESA.	M.	40.00	\$168.30	CIENTO SESENTA Y OCHO PESOS 30/100 M.N.	\$6,732.00
EL20-005016	CONDULECTS TIP LB, LR, C, LL, SEGÚN PROYECTO	PZA.	5	\$205.25	DOSIENTOS CINCO PESOS 25/100 M.N.	\$1,026.25
EL20-005017	CANALETA PLÁSTICA DE 3/4" DE ANCHO, PARA DOS CABLES	M	15	\$180.76	CIENTO OCHENTA PESOS 76/100 M.N.	\$2,711.40

EL20-01 0000 SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE CODO CONDUIT METÁLICO GALVANIZADO PARED GRUESA DE 90 GRADOS, MARGA RIMCO, CATUSA, PEASA O SIMILAR, INCLUYE: CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE MANO DE OBRA Y MATERIALES REQUERIDOS, FLETE A OBRA, ACARREO, TRAZO, FIJACIÓN, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBRESANTES FUERA DE OBRA, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECÍFICAS, DEPRECIACIÓN Y DEMÁS CARGOS DERIVADOS DEL USO DE EQUIPO Y HERRAMIENTA, EN CUALQUIER NIVEL.

EL20-01 0004	DE 16 MM. DE DIÁMETRO, PARED GRUESA.	PZA.	28.00	\$86.82	OCHENTA Y OCHO PESOS 82/100 M.N.	\$2,466.96
EL20-01 0005	DE 21 MM. DE DIÁMETRO, PARED GRUESA.	PZA.	28.00	\$115.61	CIENTO QUINCE PESOS 61/100 M.N.	\$3,237.08
EL20-01 0010	DE 27 MM. DE DIÁMETRO, PARED GRUESA.	PZA.	24.00	\$135.49	CIENTO TREINTA Y CINCO PESOS 49/100 M.N.	\$3,251.76
						\$44,443.63
						\$4,195,719.97

000544

PARCIAL  
ACUMULADO

**CONTROL CONSTRUCCION Y EQUIPAMIENTO, RM, S. A. DE C. V.**

CONTROL CONSTRUCCION

Dependencia: INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL  
DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y EVALUACIÓN DE DELEGACIONES  
DIVISIÓN DE INMUEBLES CENTRALES

Concurso No. Invitación a cuando menos Tres Personas, de Carácter Nacional No. IO-050GYR984-E11-2022  
Obra: TRABAJOS RELATIVOS A MANTENIMIENTO DE OBRA CIVIL E INSTALACIONES EN DIFERENTES ÁREAS INMUEBLE REFORMA 476, A CARGO DE LA DIVISIÓN DE INMUEBLES CENTRALES

Fecha: 03/10/2022  
Duración: 60 días naturales

Inicio Obra: 18-oct-2022

Lugar: Av. Paseo de la Reforma no. 476, colonia Juárez, Alcaldía Cuauhtémoc, C.P.  
Ciudad: 06600 Ciudad de México.

Fin Obra: 16-dic-2022

**CATALOGO DE CONCEPTOS**

**ANEXO 19**

CODIGO	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	PRECIO CON LETRA	MONTO TOTAL
EL20-015-000	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE MONITOR FUNDIDO O TROQUELADO GALVANIZADO, MARCA PEASA, CROUSE HINDS DOMEK, MYERS O SIMILAR, INCLUYE: CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE MANO DE OBRA Y MATERIALES REQUERIDOS, FLETE A OBRA, ACARREO, FIJACIÓN, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBRESANTES FUERA DE OBRA, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECÍFICAS, DEPRECIACIÓN Y DEMÁS CARGOS DERIVADOS DEL USO DE EQUIPO Y HERRAMIENTA, EN CUALQUIER NIVEL.	PZA	56.00	\$30.16	TREINTA PESOS 16/100 M.N.	\$1,686.96
EL20-015-005	DE 16 MM. DE DIÁMETRO. P.U. CON LETRA ( PESOS 00/100 MM.)	PZA	110.00	\$37.91	TREINTA Y SIETE PESOS 91/100 M.N.	\$4,170.10
EL20-015-010	DE 21 MM. DE DIÁMETRO.	PZA	36.00	\$44.38	CUARENTA Y CUATRO PESOS 38/100 M.N.	\$1,597.68
EL20-015-020	DE 27 MM. DE DIÁMETRO.					
EL20-017-000	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE CONTRATUERCA FUNDIDA O TROQUELADA GALVANIZADA, INCLUYE: CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE MANO DE OBRA Y MATERIALES REQUERIDOS, FLETE A OBRA, ACARREO, FIJACIÓN, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBRESANTES FUERA DE OBRA, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECÍFICAS, DEPRECIACIÓN Y DEMÁS CARGOS DERIVADOS DEL USO DE EQUIPO Y HERRAMIENTA, EN CUALQUIER NIVEL.	PZA	56.00	\$30.16	TREINTA PESOS 16/100 M.N.	\$1,686.96
EL20-017-005	DE 16 MM. DE DIÁMETRO.	PZA	110.00	\$32.74	TREINTA Y DOS PESOS 74/100 M.N.	\$3,601.40
EL20-017-010	DE 21 MM. DE DIÁMETRO.	PZA	36.00	\$35.33	TREINTA Y CINCO PESOS 33/100 M.N.	\$1,271.88
EL20-017-020	DE 27 MM. DE DIÁMETRO. P.U. CON LETRA ( PESOS 00/100 MM.)					
EL20-040-000	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE CAJA REGISTRO METÁLICA GALVANIZADA, RIMCO, RAGO O SIMILAR, INCLUYE: CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE MANO DE OBRA Y MATERIALES REQUERIDOS, FLETE A OBRA, ACARREO, FIJACIÓN, NIVELACIÓN, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBRESANTES FUERA DE OBRA, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECÍFICAS, DEPRECIACIÓN Y DEMÁS CARGOS DERIVADOS DEL USO DE EQUIPO Y HERRAMIENTA, EN CUALQUIER NIVEL.					

000545

PARCIAL \$14,016.88  
ACUMULADO \$4,209,738.96

**CONTROL CONSTRUCCION Y EQUIPAMIENTO, RM, S. A. DE C. V.**

CONTROL CONSTRUCCION

Dependencia: INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL  
DIRECCION DE ADMINISTRACION Y EVALUACION DE DELEGACIONES  
DIVISION DE INMUEBLES CENTRALES

Concurso No. Invitación a cuando menos Tres Personas, de Carácter Nacional No. IO-060GYR884-E11-2022  
Obra: TRABAJOS RELATIVOS A MANTENIMIENTO DE OBRA CIVIL E INSTALACIONES EN DIFERENTES ÁREAS INMUEBLE REFORMA 476, A CARGO DE LA DIVISION DE INMUEBLES CENTRALES

Fecha: 03/10/2022  
Duración: 60 días naturales

Inicio Obra: 18-oct-2022

Lugar: Av. Paseo de la Reforma no. 476, colonia Juárez, Alcaldía Cuauhtémoc, C.P.  
Ciudad: 06600 Ciudad de México.

Fin Obra: 16-dic-2022

**CATALOGO DE CONCEPTOS**

**ANEXO 19**

CODIGO	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	PRECIO CON LETRA	MONTO TOTAL
EL20-040010	DE 100 X 100 MM. PARA TUBO DE 16 Y 21 MM.	PZA.	72.00	\$146.91	CIENTO CUARENTA Y SEIS PESOS 91/100 M.N.	\$10,577.52
EL20-040015	DE 120 X 120 MM PARA TUBO DE 21 Y 27 MM	PZA.	33.00	\$166.29	CIENTO SESENTA Y SEIS PESOS 29/100 M.N.	\$5,487.57
EL20-040020	CAJA DE PISO DE DOS MODULOS PLASTICA NEGRA	PZA.	14.00	\$5,224.93	CINCO MIL DOSCIENTOS VEINTICUATRO PESOS 93/100 M.N.	\$73,149.02
EL20-040025	CAJA DE PISO DE CUATRO MODULOS PLASTICA NEGRA	PZA.	1	\$ 5,870.82	CINCO MIL OCHOCIENTOS SETENTA PESOS 82/100 M.N.	\$5,870.82

EL20-065-000 SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE TAPA METÁLICA GALVANIZADA PARA CAJA REGISTRO CUADRADA, RIMCO, RACO O SIMILAR, INCLUYE: CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE MANO DE OBRA Y MATERIALES REQUERIDOS, FLETE A OBRA, ACARREO, FIJACIÓN, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBRESANTES FUERA DE OBRA, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECÍFICAS, DEPRECIACIÓN Y DEMÁS CARGOS DERIVADOS DEL USO DE EQUIPO Y HERRAMIENTA, EN CUALQUIER NIVEL.

EL20-065-010	DE 100 X 100 MM.	PZA.	40.00	\$16.77	Dieciséis pesos 77/100 M.N.	\$670.80
EL20-065-015	DE 120 X 120 MM.	PZA.	19.00	\$24.97	Veinticuatro pesos 97/100 M.N.	\$474.43

EL20-075-000 SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE SOBRE TAPA GALVANIZADA PARA CAJA REGISTRO, RIMCO, RACO, O SIMILAR, INCLUYE: CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE MANO DE OBRA Y MATERIALES REQUERIDOS, FLETE A OBRA, ACARREO, FIJACIÓN, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBRESANTES FUERA DE OBRA, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECÍFICAS, DEPRECIACIÓN Y DEMÁS CARGOS DERIVADOS DEL USO DE EQUIPO Y HERRAMIENTA, EN CUALQUIER NIVEL.

EL20-075-005	DE 100 X 100 MM.	PZA.	32.00	\$35.45	TREINTA Y CINCO PESOS 45/100 M.N.	\$1,134.40
EL20-075-010	DE 120 X 120 MM.	PZA.	12.00	\$42.45	Cuarenta y dos pesos 45/100 M.N.	\$509.40

EL20-080-000 SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE RECEPÁCULO CON CONEXIONES LATERALES POR TORNILLO DOBLE, POLARIZADO Y PUESTA A TIERRA, MARCA ARROW HART, LEVITON, O SIMILAR, INCLUYE: CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE MANO DE OBRA Y MATERIALES REQUERIDOS, FLETE A OBRA, ACARREO, CONEXIÓN, FIJACIÓN, PRUEBAS, LIMPIEZA, RETIRO DE SOBRESANTES FUERA DE OBRA, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECÍFICAS, DEPRECIACIÓN Y DEMÁS CARGOS DERIVADOS DEL USO DE EQUIPO Y HERRAMIENTA, EN CUALQUIER NIVEL.

PARCIAL  
ACUMULUADO

000546

**CONTROL CONSTRUCCION Y EQUIPAMIENTO, RM, S. A. DE C. V.**

CONTROL CONSTRUCCION

Dependencia:

INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL  
DIRECCION DE ADMINISTRACION Y EVALUACION DE DELEGACIONES  
DIVISION DE INMUEBLES CENTRALES

Concurso No.

Invitación a cuando menos Tres Personas, de Carácter Nacional No. 10-050GYR984-E11-2022  
TRABAJOS RELATIVOS A MANTENIMIENTO DE OBRA CIVIL E INSTALACIONES EN DIFERENTES ÁREAS INMUEBLE  
REFORMA 476, A CARGO DE LA DIVISION DE INMUEBLES CENTRALES

Obra:

Fecha: 03/10/2022  
Duración: 60 días naturales

Lugar:

Av. Paseo de la Reforma no. 476, colonia Juárez, Alcaldía Cuauhtémoc, C.P.  
06600 Ciudad de México.

Inicio Obra: 18-oct-2022

Fin Obra: 16-dic-2022

**CATALOGO DE CONCEPTOS**

**ANEXO 19**

CODIGO	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	PRECIO CON LETRA	MONTO TOTAL	
EL20-080010	MODELO HBL5262W, MARCA HUBBELL, GRADO COMERCIAL, 15 AMPS., 125 V.C.A., 2 POLOS, 3 CABLES, NEMA 5-15R, EN COLOR BLANCO, Ó SIMILAR EN CALIDAD Y CARACTERÍSTICAS.	PZA	36.00	\$ 168.35	CIENTO SESENTA Y OCHO PESOS 35/100 M.N.	\$6,060.60	
EL20-080011	MODELO IG5262, MARCA HUBBELL, 15 AMPS., 125 V.C.A., 2 POLOS, 3 CABLES, NEMA 5-15R CON TIERRA AISLADA, EN COLOR NARANJA, Ó SIMILAR EN CALIDAD Y CARACTERÍSTICAS.	PZA	22.00	\$634.69	SEISCIENTOS TREINTA Y CUATRO PESOS 69/100 M.N.	\$13,963.18	
EL20-080012	CONTACTO DUPLEX FALLO A TIERRA, MARCA HUBBELL, 15 AMPS., 125 V.C.A., 2 POLOS, 3 CABLES, NEMA 5-15R CON TIERRA AISLADA, EN COLOR NARANJA, Ó SIMILAR EN CALIDAD Y CARACTERÍSTICAS.	PZA	5	\$ 732.29	SETECIENTOS TREINTA Y DOS PESOS 29/100 M.N.	\$3,661.45	
EL20-080013	CONTACTO CIRCULAR DE ESCRITORIO CON DOS SALIDAS DE CA Y DOS PUERTOS USB, INCLUYE CABLE DE EXTENSION.	PZA	5	\$ 1,004.11	UN MIL CUATRO PESOS 11/100 M.N.	\$5,020.55	
<b>TOTAL 20 TUBERÍA Y CONEXIONES CONDUIT</b>						<b>\$186,042.36</b>	
<b>A302 21 ALAMBRES Y CABLES</b>							
EL21-016-000	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE CABLE DE COBRE, INCLUYE: CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE MANO DE OBRA Y MATERIALES REQUERIDOS, FLETE A OBRA, ACARREO, DESPERDICIO, TRAZAR, CORTAR, MARGAR Y PRUEBAS, GUIADO, CABLEADO, PEINAR, CONEXIÓN, SOLDAR, ENCINTAR, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBRESANTES FUERA DE OBRA, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECÍFICAS, DEPRECIACIÓN Y DEMÁS CARGOS DERIVADOS DEL USO DE EQUIPO Y HERRAMIENTA, EN CUALQUIER NIVEL.	M.	360.00	\$40.89	CUARENTA PESOS 89/100 M.N.	\$14,720.40	
EL21-015-003	TIPO THW-LS-75°C, CALIBRE 12 AWG.	M.	386.00	\$50.40	CINCUENTA PESOS 40/100 M.N.	\$19,454.40	
EL21-015-004	TIPO THW-LS-75°C, CALIBRE 10 AWG.	M.	202.00	\$29.34	VEINTINUEVE PESOS 34/100 M.N.	\$5,926.68	
EL21-015-165	DE COBRE DESNUDO CALIBRE 12 AWG.	TOTAL 21 ALAMBRES Y CABLES PARCIAL ACUMULADO					\$40,101.48
						\$68,807.26	
						\$4,376,420.17	

000547



Dependencia: INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL  
DIRECCION DE ADMINISTRACION Y EVALUACION DE DELEGACIONES  
DIVISION DE INMUEBLES CENTRALES

Concurso No. Invitación a cuando menos Tres Personas, de Carácter Nacional No. IO-060GYR984-E11-2022  
Obra: TRABAJOS RELATIVOS A MANTENIMIENTO DE OBRA CIVIL E INSTALACIONES EN DIFERENTES ÁREAS INMUEBLE REFORMA 476, A CARGO DE LA DIVISION DE INMUEBLES CENTRALES

Lugar: Av. Paseo de la Reforma no. 476, colonia Juárez, Alcaldía Cuauhtémoc, C.P.  
Ciudad: 06600 Ciudad de México.

Fecha: 03/10/2022  
Duración: 60 días naturales

Inicio Obra: 18-oct-2022  
Fin Obra: 16-dic-2022

CATALOGO DE CONCEPTOS

ANEXO 19

CODIGO	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	PRECIO CON LETRA	MONTO TOTAL
<b>A303 22 TABLEROS E INTERRUPTORES</b>						
EL22-010000	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR TERMO MAGNÉTICO EN GABINETE, PARA EMPOTRAR O SOBREPONER, INCLUYE: CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE MANO DE OBRA Y MATERIALES REQUERIDOS, FLETE A OBRA, ACARREO, TRAZO, FIJACIÓN, NIVELACIÓN, CONEXIÓN, MECÁNICA Y ELÉCTRICA, PRUEBAS, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBRESANTES FUERA DE OBRA, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECÍFICAS, DEPRECIACIÓN Y DEMÁS CARGOS DERIVADOS DEL USO DE EQUIPO Y HERRAMIENTA, EN CUALQUIER NIVEL.	PZA.	3.00	\$513.88	QUINIENTOS TRECE PESOS 83/100 M.N.	\$1,541.49
EL22-010015	DE 1 X 20 AMPS., EN GABINETE NEMA-1.	PZA.	3.00	\$522.89	QUINIENTOS VEINTIDOS PESOS 89/100 M.N.	\$1,568.67
					<b>TOTAL 22 TABLEROS E INTERRUPTORES</b>	<b>\$3,110.16</b>

**A304 24 CANALIZACIONES ESPECIALES E ILUMINACIÓN**

EL24-007000	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBO CONDUIT FLEXIBLE METÁLICO, INCLUYE: CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE MANO DE OBRA Y MATERIALES REQUERIDOS, FLETE A OBRA, ACARREO, DESPERDICIO, TRAZO, CORTE CON SEGUETA, GUÍA DE ALAMBRE GALVANIZADO No. 14, FIJACIÓN, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBRESANTES FUERA DE OBRA, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECÍFICAS, DEPRECIACIÓN Y DEMÁS CARGOS DERIVADOS DEL USO DE EQUIPO Y HERRAMIENTA, EN CUALQUIER NIVEL.	M.	44.00	\$64.48	SESENTA Y CUATRO PESOS 48/100 M.N.	\$2,837.12
EL24-007010	DE 21 MM. DE DIÁMETRO.					

EL24-010000	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONECTOR RECTO, INCLUYE: CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE MANO DE OBRA Y MATERIALES REQUERIDOS, FLETE A OBRA, ACARREO, FIJACIÓN, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBRESANTES FUERA DE OBRA, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECÍFICAS, DEPRECIACIÓN Y DEMÁS CARGOS DEL USO DE EQUIPO Y HERRAMIENTA, EN CUALQUIER NIVEL.	PZA.	22.00	\$62.93	SESENTA Y DOS PESOS 93/100 M.N.	\$1,384.46
EL24-010005	DE 21 MM. DE DIÁMETRO GALVANIZADO PARA TUBO FLEXIBLE					\$7,381.74
						\$4,383,751.91

PARCIAL  
ACUMULADO

000548

**CONTROL CONSTRUCCION Y EQUIPAMIENTO, RM, S. A. DE C. V.**

CONTROL CONSTRUCCION  
Y EQUIPAMIENTO

Dependencia: INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL  
DIRECCION DE ADMINISTRACION Y EVALUACION DE DELEGACIONES  
DIVISION DE INMUEBLES CENTRALES

Concurso No. Inversión a cuando menos Tres Personales, de Carácter Nacional No. IO-060GYR984-E11-2022  
Obra: TRABAJOS RELATIVOS A MANTENIMIENTO DE OBRA CIVIL E INSTALACIONES EN DIFERENTES ÁREAS INMUEBLE REFORMA 476, A CARGO DE LA DIVISION DE INMUEBLES CENTRALES

Lugar: Av. Paseo de la Reforma no. 476, colonia Juárez, Alcaldía Cuauhtémoc, C.P.  
Ciudad: 06600 Ciudad de México.

Fecha: 03/10/2022  
Duración: 60 días naturales

Inicio Obra: 18-oct-2022  
Fin Obra: 16-dic-2022

**ANEXO 19**

**CATALOGO DE CONCEPTOS**

CODIGO	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	PRECIO CON LETRA	MONTO TOTAL
EL24-040000	SUMINISTRO E INSTALACION DE APAGADOR, INCLUYE: CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE MANO DE OBRA Y MATERIA LES REQUERIDOS, FLETE A OBRA, ACARREO, FIJACION, CONEXION Y PRUEBA, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBANTE FUERA DE OBRA, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECIFICAS, DEPRECIACION Y DEMÁS CARGOS DERIVADOS DEL USO DE EQUIPO Y HERRAMIENTA, EN CUALQUIER NIVEL.	PZA	27.00	\$117.99	CIENTO DIECISIETE PESOS 99/100 M.N.	\$3,185.73
EL24-040075	APAGADOR SENCILLO MOD. AM5001/1EN, EN COLOR BLANCO, MCA. BTICINO O EQUIVALENTE EN CALIDAD Y CARACTERISTICAS.	PZA	17.00	\$72.96	SETENTA Y DOS PESOS 96/100 M.N.	\$1,240.32
EL24-060000	SUMINISTRO Y COLOCACION DE PLACA PARA APAGADORES Y CONTACTOS, MARCA ARROW HART, LEVITON, BTICINO O EQUIVALENTE EN CALIDAD Y CARACTERISTICAS, INCLUYE: CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE MANO DE OBRA Y MATERIALES REQUERIDOS, FLETE A OBRA, ACARREO, COLOCACION, FIJACION, NIVELACION, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBANTES FUERA DE OBRA, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECIFICAS, DEPRECIACION Y DEMÁS CARGOS DERIVADOS DEL USO DE EQUIPO Y HERRAMIENTA, EN CUALQUIER ALTURA Y CUALQUIER NIVEL	PZA	7.00	\$81.16	OCHENTA Y UN PESOS 16/100 M.N.	\$568.12
EL24-060015	PARA APAGADOR DE 1 UNIDAD EN COLOR BLANCO, MCA. BTICINO O SIMILAR EN CALIDAD Y CARACTERISTICAS.	PZA	1.00	\$82.45	OCHENTA Y DOS PESOS 45/100 M.N.	\$82.45
EL24-060016	PARA APAGADOR DE 2 UNIDADES EN COLOR BLANCO, MCA. BTICINO O SIMILAR EN CALIDAD Y CARACTERISTICAS.	PZA	6.00	\$86.33	OCHENTA Y SEIS PESOS 33/100 M.N.	\$517.98
EL24-060017	PLACA BLANCA CIEGA CON CHASIS COLOR BLANCO MCA. BTICINO	PZA	6.00	\$86.33	OCHENTA Y SEIS PESOS 33/100 M.N.	\$517.98
EL24-060027	SALIDAS DE ESPECIALES DE VIDEO, INCLUY INSTALADO TUBO FLEXIBLE, REGISTROS, GALVANIZADOS, CON SOBRETAPA, CABLEADO, PERFORACIONES, EMPALME Y	PZA	6.00	\$86.33	OCHENTA Y SEIS PESOS 33/100 M.N.	\$517.98
EL24-060000	COLOCACION DE CINTA DE AISLAR, PLACA SENCILLO, SEGÚN PROYECTO EN UNA LONGITUD MAXIMA DE 6 MTS, INCLUYE: CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE MANO DE OBRA Y MATERIALES REQUERIDOS, ACARREO, CONEXION Y PRUEBA, LIMPIEZA Y RETIRO DESOBANTES FUERA DE OBRA, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECIFICAS, DEPRECIACION Y DEMÁS CARGOS DERIVADOS DEL USO DE EQUIPO Y HERRAMIENTA EN CUALQUIER NIVEL.	PZA	6.00	\$86.33	OCHENTA Y SEIS PESOS 33/100 M.N.	\$517.98

000549

PARCIAL \$6,594.60  
ACUMULADO \$4,389,346.61

**CONTROL CONSTRUCCION Y EQUIPAMIENTO, RM, S. A. DE C. V.**

CONTROL CONSTRUCCION

Dependencia: INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL  
DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y EVALUACIÓN DE DELEGACIONES  
DIVISIÓN DE INMUEBLES CENTRALES

Concurso No. Invitación a cuando menos Tres Personas, de Carácter Nacional No. IO-0503YR984-E11-2022  
Obra: TRABAJOS RELATIVOS A MANTENIMIENTO DE OBRA CIVIL E INSTALACIONES EN DIFERENTES ÁREAS INMUEBLE REFORMA 476, A CARGO DE LA DIVISIÓN DE INMUEBLES CENTRALES

Lugar: Av. Paseo de la Reforma no. 476, colonia Juárez, Alcaldía Cuauhtémoc, C.P.  
Ciudad: 06600 Ciudad de México.

Fecha: 03/10/2022  
Duración: 60 días naturales

Inicio Obra: 18-oct-2022  
Fin Obra: 16-dic-2022

**CATALOGO DE CONCEPTOS**

**ANEXO 19**

CODIGO	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	PRECIO CON LETRA	MONTO TOTAL
EL24-065-015	SALIDA DE VIDEO EN MURO	SAL	3.00	\$1,938.77	UN MIL NOVECIENTOS TREINTA Y OCHO PESOS 77/100 M.N.	\$5,816.31
EL24-065-020	SUMINISTRO E INSTALACION DE BASE PARA PANTALLA EN MURO DE PANTALLA DE 75", MARCA STRONG HOLD DE BRAZO ARTICULADO DIMENSION DE 600 X 400 MM	PZA	2.00	\$7,415.86	SIETE MIL CUATROCIENTOS QUINCE PESOS 86/100 M.N.	\$14,831.72
EL24-065-025	SUMINISTRO, FABRICACION E INSTALACION DE BASE PARA PANTALLA DE 55" CON UN ANGULO DE OPERACION DE 20 A 52°. FABRICADO EN ACERO CON PINTURA ANONIZADA Y RUEDAS PARA SOPORTAR UN PESO APROXIMADO DE 150 KG. CON PROTECCIONES Y REFUERZO EN TODAS SUS CONEXIONES. INCLUYE INSTALACION, ARMADO EN SITIO Y PRUEBAS DE FUNCIONAMIENTO.	PZA	5.00	\$8,578.47	OCHO MIL QUINIENTOS SETENTA Y OCHO PESOS 47/100 M.N.	\$42,892.35
EL24-070-000	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE UNIDAD LED, INCLUYE: CONEXIÓN ELÉCTRICA, CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE MANO DE OBRA Y MATERIALES REQUERIDOS, FLETE A OBRA, ACARREO, ARMADO, MONTAJE, SOPORTES, BASES, CONEXIÓN Y PRUEBA, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBANTES FUERA DE OBRA, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECIFICAS, DEPRECIACIÓN Y DEMÁS CARGOS DERIVADOS DEL USO DE EQUIPO Y HERRAMIENTA, EN CUALQUIER ALTURA Y CUALQUIER NIVEL.	PZA	7.00	\$1,247.12	UN MIL DOSCIENTOS CUARENTA Y SIETE PESOS 12/100 M.N.	\$8,729.84
EL24-070-010	LUMINARIO LED PARA EMPOTRAR TIPO LUNA, PARA VAPOR DE 13 W, MARCA MAGG MODELO L6335-130	PZA	15.00	\$2,941.69	DOS MIL NOVECIENTOS CUARENTA Y UN PESOS 69/100 M.N.	\$44,125.35
EL24-070-011	LUMINARIO LED TIPO SPOT LUZ DE DIA, 18W O SIMILAR EN CARACTERISTICAS, INCLUYE TENSORES PARA SOPORTERIA	PZA	46.00	\$860.77	OCHOCIENTOS SESENTA PESOS 77/100 M.N.	\$39,595.42
EL24-070-012	LUMINARIO DE SOBREPONES, MARCA TECNOLITE, DE 0.60X1.20M., 64W O SIMILAR EN CALIDAD Y CARACTERISTICAS, INCLUYE TENSORES PARA SOPORTERIA	PZA	4.00	\$654.09	SEISCIENTOS CINCUENTA Y CUATRO PESOS 09/100 M.N.	\$2,616.36
EL24-070-013	LUMINARIO DE SOBREPONER, MARCA TECNOLITE DE 18W O SIMILAR EN CALIDAD Y CARACTERISTICAS, INCLUYE SOPORTERIA.	PZA	4	\$ 815.55	OCHOCIENTOS QUINCE PESOS 59/100 M.N.	\$3,262.24
EL24-070-014	LUMINARIO LED TIPO DIGROICA LUZ DE DIA DE 6W O SIMILAR EN CALIDAD Y CARACTERISTICAS, INCLUYE SOPORTERIA.	PZA	5	\$ 688.97	SEISCIENTOS OCHENTA Y OCHO PESOS 97/100 M.N.	\$3,444.85
EL24-070-015	LUMINARIO LED TIPO DIGROICA LUZ DE DIA DE 6W O SIMILAR EN CALIDAD Y CARACTERISTICAS, INCLUYE SOPORTERIA.	PZA	5	\$ 688.97	SEISCIENTOS OCHENTA Y OCHO PESOS 97/100 M.N. PARCIAL ACUMULUADO	\$165,314.44 \$4,854,660.95

000550

Dependencia: INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL  
 DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y EVALUACIÓN DE DELEGACIONES  
 DIVISIÓN DE INMUEBLES CENTRALES

Concurso No. Invitación a cuando menos Tres Personas, de Carácter Nacional No. IO-050GYR884-E11-2022  
 Obra: TRABAJOS RELATIVOS A MANTENIMIENTO DE OBRA CIVIL E INSTALACIONES EN DIFERENTES ÁREAS INMUEBLE REFORMA 476, A CARGO DE LA DIVISIÓN DE INMUEBLES CENTRALES

Lugar: Av. Paseo de la Reforma no. 476, colonia Juárez, Alcaldía Cuauhtémoc, C.P.  
 Ciudad: 06600 Ciudad de México.

Fecha: 03/10/2022  
 Duración: 60 días naturales

Inicio Obra: 18-oct-2022  
 Fin Obra: 16-dic-2022

CATALOGO DE CONCEPTOS

ANEXO 19

CODIGO	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	PRECIO CON LETRA	MONTO TOTAL
EL24-07-0054	LUMINARIO TIPO LED MARCA TECNOLITE, LUZ BLANCA NEUTRA MODELO 40PANLED40VB DOMUS IV DE 80 x 60 CM	PZA	1.00	\$2,959.27	DOS MIL NOVECIENTOS CINCUENTA Y NUEVE PESOS 27/100 M.N.	\$2,959.27
EL24-07-0055	LUMINARIA TIPO LED MANGUERA PLANA 5050 SMD LUZ DE DÍA 127 V	M	20.00	\$220.21	DOSCIENTOS VEINTE PESOS 21/100 M.N.	\$4,404.20
EL24-07-0056	LÁMPARA INTERCONECTABLE LED DE 30W, TL-1630	PZA	8.00	\$3,801.29	TRES MIL OCHOCIENTOS UN PESOS 29/100 M.N.	\$30,410.32
					TOTAL 24 CANALIZACIONES ESPECIALES E ILUMINACIÓN	\$212,904.41

A305 29 SOPORTERÍA

EL29-005400 SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE SOPORTES PARA UNIDADES DE ILUMINACIÓN, CAJAS Y TUBERÍAS, INCLUYE: CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE MANO OBRA Y MATERIALES REQUERIDOS, PINTURA, FLETE A OBRA, AGARRE, SUJECCIÓN, NIVELACIÓN, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBANTES FUERA DE OBRA, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECÍFICAS, DEPRECIACIÓN Y DEMÁS CARGOS DERIVADOS DEL USO DE EQUIPO Y HERRAMIENTA, EN CUALQUIER NIVEL.

EL29-005010 TIPO ABRAZADERA, CLICK PARA TUBERÍA DE 13MM HASTA 51MM, CON VARILLA ROSCADA DE 1/4" CON LONGITUD DE 0.80 A 1.4M, INCLUYE TAQUETE DE EXPANSIÓN

OCHENTA Y CUATRO PESOS 15/100 M.N.	\$64.15	70.00				\$5,890.50
TOTAL 29 SOPORTERÍA						\$5,890.50
TOTAL ESPECIALIDAD: INSTALACIÓN ELÉCTRICA						\$447,048.90
PARCIAL ACUMULADO						\$43,864.25
						\$4,698,325.24

000551

**CONTROL CONSTRUCCION Y EQUIPAMIENTO, RM, S. A. DE C. V.**

CONTROL CONSTRUCCION

Dependencia: INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL  
DIRECCION DE ADMINISTRACION Y EVALUACION DE DELEGACIONES  
DIVISION DE INMUEBLES CENTRALES

Concurso No. Invitación a cuando menos Tres Personas, de Carácter Nacional No. IO-080GYR884-E11-2022  
Obra: TRABAJOS RELATIVOS A MANTENIMIENTO DE OBRA CIVIL E INSTALACIONES EN DIFERENTES ÁREAS INMUEBLE REFORMA 476, A CARGO DE LA DIVISION DE INMUEBLES CENTRALES

Lugar: Av. Paseo de la Reforma no. 476, colonia Juárez, Alcaldía Cuauhtémoc, C.F.  
Ciudad: 06600 Ciudad de México.

Fecha: 03/10/2022  
Duración: 60 días naturales

Inicio Obra: 18-oct-2022

Fin Obra: 16-dic-2022

ANEXO 19

**CATALOGO DE CONCEPTOS**

CODIGO	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	PRECIO CON LETRA	MONTO TOTAL
--------	----------	--------	----------	-----------------	------------------	-------------

**A4 ESPECIALIDAD: AIRE ACONDICIONADO**

**A401 26 LAMINA GALVANIZADA**

AA26-045000 SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE DUCTO REDONDO PARA CONDUCCIÓN DE AIRE TIPO FLEXIBLE, FORMADO CON LAMINA GALVANIZADA CAL 24 DE PRIMERA, MARCA VERMOT O SIMILAR, BARRERA DE VAPOR METALIZADA FORMADA POR POLIÉSTER REFORZADO, INCLUYE: CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE MANO DE OBRA Y MATERIALES REQUERIDOS, ACARREO, TRAZO, CORTE, DESPERDICIO, SOLDADO, ARMADO, MONTAJE, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBRESANTES FUERA DE OBRA, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECIFICAS, DEPRECIACIÓN Y DEMÁS CARGOS DERIVADOS DEL USO DE EQUIPO Y HERRAMIENTA, EN CUALQUIER NIVEL.

AA26-045005	DE 4" DE DIÁMETRO.	ML.	10.00	\$103.34	CIENTO TRES PESOS 34/100 M.N.	\$1,033.40
AA26-045010	DE 6" DE DIÁMETRO.	ML.	60.00	\$139.26	CIENTO TREINTA Y NUEVE PESOS 26/100 M.N.	\$8,355.60
AA26-045015	DE 8" DE DIÁMETRO.	ML.	25.00	\$213.77	DOSCIENTOS TRECE PESOS 77/100 M.N.	\$5,344.25
AA26-045020	DE 10" DE DIÁMETRO.	ML.	6.00	\$233.73	DOSCIENTOS TREINTA Y TRES PESOS 73/100 M.N.	\$1,402.38

AA26-055000 FABRICACION, SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE DUCTO RECTANGULAR PARA CONDUCCIÓN DE AIRE TIPO RIGIDO, FORMADO CON LAMINA GALVANIZADA CAL 24 DE PRIMERA, DE FABRICACION ESPECIAL, BARRERA DE VAPOR METALIZADA FORMADA POR POLIÉSTER REFORZADO, INCLUYE: CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE MANO DE OBRA Y MATERIALES REQUERIDOS, ACARREO, TRAZO, CORTE, DESPERDICIO, SOLDADO, ARMADO, MONTAJE, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBRESANTES FUERA DE OBRA, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECIFICAS, DEPRECIACIÓN Y DEMÁS CARGOS DERIVADOS DEL USO DE EQUIPO Y HERRAMIENTA, EN CUALQUIER NIVEL.

AA26-055005	RECTANGULAR DE 24" X 16", INCLUYE RECUBRIMIENTO.	ML.	10.00	\$3,044.63	TRES MIL CUARENTA Y CUATRO PESOS 63/100 M.N.	\$30,446.30
AA26-055010	RECTANGULAR DE 48" X 16", INCLUYE RECUBRIMIENTO	ML.	8.00	\$303.18	TRESCIENTOS SEIS PESOS 18/100 M.N.	\$2,449.44
AA26-055015	ADAPTADOR DE DUCTERIA CUADRADA, CON GIRO A 90° DE 0.80 X 0.80M, PARA PASO DE DUCTO EN LOSA.	PZA	1.00	\$6,449.43	SEIS MIL CUATROCIENTOS CUARENTA Y NUEVE PESOS 43/100 M.N.	\$6,449.43
					PARCIAL	\$55,480.80
					ACUMULUADO	\$4,663,805.04

CONTROL CONSTRUCCION Y EQUIPAMIENTO, RM, S. A. DE C. V.

CONTROL CONSTRUCCION  
Y EQUIPAMIENTO RM  
S. A. DE C. V.

Dependencia: INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL  
DIRECCION DE ADMINISTRACION Y EVALUACION DE DELEGACIONES  
DIVISION DE INMUEBLES CENTRALES

Concurso No. Inversión a cuando menos Tres Personas, de Carácter Nacional No. IO-050GYR984-E11-2022  
Obra: TRABAJOS RELATIVOS A MANTENIMIENTO DE OBRA CIVIL E INSTALACIONES EN DIFERENTES ÁREAS INMUEBLE  
REFORMA 476, A CARGO DE LA DIVISION DE INMUEBLES CENTRALES

Fecha: 03/10/2022  
Duración: 60 días naturales

Inicio Obra: 18-oct-2022  
Fin Obra: 16-dic-2022

Lugar: Av. Paseo de la Reforma no. 476, colonia Juárez, Alcaldía Cuauhtémoc, C.P.  
Ciudad: 06600 Ciudad de México.

CATALOGO DE CONCEPTOS

ANEXO 19

CODIGO	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	PRECIO CON LETRA	MONTO TOTAL
AA26-055-020	ADAPTADOR DE DUCTERIA CUADRADA, CON GIRO A 90° DE 1.20 X 1.20M, PARA PASO DE DUCTO EN LOSA.	PZA	1.00	\$9,218.46	NUEVE MIL DOSCIENTOS DIECIOCHO PESOS 46/100 M.N.	\$9,218.46
AA26-055-025	PLENUM A DOS SALIDAS FABRICADO A BASE DE LAMINA CALIBRE 24	PZA	1.00	\$5,718.98	CINCO MIL SETECIENTOS DIECIOCHO PESOS 98/100 M.N.	\$5,718.98
AA26-055-030	CONEXIÓN RECTANGULAR A 45° DE LAMINA GALVANIZADA	PZA	1.00	\$6,578.59	SEIS MIL QUINIENTOS SETENTA Y OCHO PESOS 59/100 M.N.	\$6,578.59
AA26-055-035	COPILE DE DUCTERIA DE 48" X 16"	PZA	4.00	\$1,088.57	UN MIL NOVENTA Y OCHO PESOS 57/100 M.N.	\$4,394.28
AA26-055-040	RECTANGULAR DE 32" X 16", INCLUYE RECUBRIMIENTO.	ML	1.5	\$ 4,508.20	CUATRO MIL QUINIENTOS OCHO PESOS 20/100 M.N.	\$6,762.30
AA26-055-045	RECTANGULAR DE 40" X 16", INCLUYE RECUBRIMIENTO.	ML	1.5	\$ 6,636.60	SEIS MIL OCHOCIENTOS TREINTA Y SEIS PESOS 60/100 M.N.	\$10,254.90
AA26-055-050	REDUCCION DE LAMINA GALVANIZADA CAL. 24 DE 40 A 32	PZA.	1	\$ 5,742.49	CINCO MIL SETECIENTOS CUARENTA Y DOS PESOS 49/100 M.N.	\$5,742.49
AA26-055-055	CONEXIÓN RECTANGULAR A 90 PARA DUCTO DE 24X 16	PZA	1	\$ 5,028.47	CINCO MIL VEINTIOCHO PESOS 47/100 M.N.	\$5,028.47
AA26-055-060	BOTAGUAS CON DIMENSIONES DE 1.20 X 1.20	PZA.	1	\$ 5,093.06	CINCO MIL NOVENTA Y TRES PESOS 06/100 M.N.	\$5,093.06
AA26-055-065	BOTAGUAS CON DIMENSIONES DE 0.80 X 0.80	PZA	1	\$ 3,930.47	TRES MIL NOVECIENTOS TREINTA PESOS 47/100 M.N.	\$3,930.47

SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REDUCCIÓN EXCÉNTRICA DE LAMINA GALVANIZADA (CAL. DE ACUERDO A MANUAL SWAGNA), INCLUYE: CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE MANO DE OBRA Y MATERIALES REQUERIDOS, FLETE A OBRA, ACARREO HASTA EL LUGAR DE SU UTILIZACIÓN, TRAZO, MANIOBRAS DE ELEVACIÓN, REMACHES, PRESENTACIÓN, NIVELACIÓN, ALINEACIÓN, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBRESANTES FUERA DE OBRA, DEPRECIACIÓN Y DEMÁS CARGOS DERIVADOS DEL USO DE EQUIPO Y HERRAMIENTA, EN CUALQUIER NIVEL.

AA26-056-005 DE 4" X 6" DE DIÁMETRO, CAL. 24.  
AA26-056-010 DE 8" X 6" DE DIÁMETRO, CAL. 24.

\$110.73  
\$135.27  
CIENTO DIEZ PESOS 73/100 M.N.  
CIENTO TREINTA Y CINCO PESOS 27/100 M.N.

PARCIAL  
ACUMULADO

\$110.73  
\$541.08  
\$63,373.81  
\$4,717,179.85

000553

**CONTROL CONSTRUCCION Y EQUIPAMIENTO, RM, S. A. DE C. V.**

CONTROL CONSTRUCCION  
EQUIPAMIENTO

Dependencia: INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL  
DIRECCION DE ADMINISTRACION Y EVALUACION DE DELEGACIONES  
DIVISION DE INMUEBLES CENTRALES

Concurso No. Invitación a cuando menos Tres Personas, de Carácter Nacional No. IO-050GYR984-E11-2022  
Obra: TRABAJOS RELATIVOS A MANTENIMIENTO DE OBRA CIVIL E INSTALACIONES EN DIFERENTES ÁREAS INMUEBLE REFORMA 476, A CARGO DE LA DIVISION DE INMUEBLES CENTRALES

Fecha: 03/10/2022  
Duración: 60 días naturales

Inicio Obra: 18-oct-2022  
Fin Obra: 16-dic-2022

**CATALOGO DE CONCEPTOS**

**ANEXO 19**

Lugar: Av. Paseo de la Reforma no. 476, colonia Juárez, Alcaldía Cuauhtémoc, C.P.  
Ciudad: 06600 Ciudad de México.

CODIGO	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	PRECIO CON LETRA	MONTO TOTAL
AA26-056-015	DE 10" X 8" DE DIÁMETRO, CAL. 24.	PZA.	2.00	\$193.40	CIENTO NOVENTA Y TRES PESOS 40/100 M.N.	\$386.80
AA26-060-000	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CODO DE 90°, DE LAMINA GALVANIZADA (CAL. DE ACUERDO A MANUAL SMAGNA), INCLUYE: CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE MANO DE OBRA Y MATERIALES REQUERIDOS, FLETE A OBRA, ACARREO HASTA EL LUGAR DE SU UTILIZACIÓN, TRAZO, MANIOBRA DE ELEVACIÓN, PRESENTACIÓN, REMACHES, NIVELACIÓN, ALINEACIÓN, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBRESANTES FUERA DE OBRA, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECÍFICAS, DEPRECIACIÓN Y DEMÁS CARGOS DERIVADOS DEL USO DE EQUIPO Y HERRAMIENTA, EN CUALQUIER NIVEL.	PZA.	2.00	\$96.30	NOVENTA Y SEIS PESOS 30/100 M.N.	\$192.60
AA26-060-010	DE 6" DE DIÁMETRO, CAL. 24.	PZA.	8.00	\$147.98	CIENTO CUARENTA Y SIETE PESOS 98/100 M.N.	\$1,183.84
AA26-060-015	DE 10" DE DIÁMETRO, CAL. 24.	PZA.	1.00	\$184.14	CIENTO OCHENTA Y CUATRO PESOS 14/100 M.N.	\$184.14
AA26-061-000	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TEE, DE LAMINA GALVANIZADA (CAL. DE ACUERDO A MANUAL SMAGNA), INCLUYE: CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE MANO DE OBRA Y MATERIALES REQUERIDOS, FLETE A OBRA, ACARREO HASTA EL LUGAR DE SU UTILIZACIÓN, TRAZO, MANIOBRA DE ELEVACIÓN, PRESENTACIÓN, REMACHES, NIVELACIÓN, ALINEACIÓN, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBRESANTES FUERA DE OBRA, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECÍFICAS, DEPRECIACIÓN Y DEMÁS CARGOS DERIVADOS DEL USO DE EQUIPO Y HERRAMIENTA, EN CUALQUIER NIVEL.	PZA.	3.00	\$374.04	TRESCIENTOS SETENTA Y CUATRO PESOS 04/100 M.N.	\$1,122.12
AA26-061-010	DE 8" DE DIÁMETRO, CAL. 24.	PZA.	2.00	\$574.26	QUINIENTOS SETENTA Y CUATRO PESOS 26/100 M.N.	\$1,148.52
AA26-061-015	YEE DE 8" DE DIÁMETRO, CAL. 24.	PZA.	1.00	\$584.60	QUINIENTOS OCHENTA Y CUATRO PESOS 60/100 M.N.	\$584.60

000554  
PARCIAL \$4,802.62  
ACUMULADO \$4,721,982.47

CONTROL CONSTRUCCION Y EQUIPAMIENTO, RM, S. A. DE C. V.

CONTROL CONSTRUCCION

Dependencia: INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL  
 DIRECCION DE ADMINISTRACION Y EVALUACION DE DELEGACIONES  
 DIVISION DE INMUEBLES CENTRALES

Concurso No. Invitación a cuando menos Tres Personas, de Carácter Nacional No. IO-050GYR884-E11-2022  
 Obra: TRABAJOS RELATIVOS A MANTENIMIENTO DE OBRA CIVIL E INSTALACIONES EN DIFERENTES ÁREAS INMUEBLE REFORMA 476, A CARGO DE LA DIVISION DE INMUEBLES CENTRALES

Fecha: 03/10/2022  
 Duración: 60 días naturales

Inicio Obra: 18-oct-2022

Fin Obra: 16-dic-2022

Lugar: Av. Paseo de la Reforma no. 476, colonia Juárez, Alcaldía Cuauhtémoc, C.P.  
 Ciudad: 06600 Ciudad de México.

CATALOGO DE CONCEPTOS

ANEXO 19

CODIGO	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	PRECIO CON LETRA	MONTO TOTAL
AA26-0604005	DE 4" DE DIÁMETRO, CAL. 24.	PZA.	2.00	\$32.18	TREINTA Y DOS PESOS 18/100 M.N.	\$64.36
AA26-0604010	DE 6" DE DIÁMETRO, CAL. 24.	PZA.	15.00	\$41.23	CUARENTA Y UN PESOS 23/100 M.N.	\$618.45
AA26-0604015	DE 8" DE DIÁMETRO, CAL. 24.	PZA.	10.00	\$50.27	CINCUENTA PESOS 27/100 M.N.	\$502.70
AA26-0904000	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CRUZ CUADRADA DE LAMINA GALVANIZADA (CAL. DE ACUERDO A MANUAL SWAGNA), INCLUYE: CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE MANO DE OBRA Y MATERIALES REQUERIDOS, FLETE A OBRA, ACARREO HASTA EL LUGAR DE SU UTILIZACIÓN, TRAZO, MANIDBRAS DE ELEVACIÓN, REMACHES, PRESENTACIÓN, NIVELACIÓN, ALINEACIÓN, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBRRANTES FUERA DE OBRA, DEPRECIACIÓN Y DEMÁS CARGOS DERIVADOS DEL USO DE EQUIPO Y HERRAMIENTA, EN CUALQUIER NIVEL.					
AA26-0904020	DE 8"X6" DE DIÁMETRO, CAL. 24.	PZA.	2.00	\$348.55	TRESCIENTOS CUARENTA Y OCHO PESOS 55/100 M.N.	\$697.10
					TOTAL 26 LAMINA GALVANIZADA	\$126,639.84

A402 31 MANO DE OBRA UNICAMENTE

SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO, INCLUYE REFACIONES, REVISIÓN DIAGNOSTICA, PRUEBAS DE OPERACIÓN Y FUNCIONAMIENTO DE COMPONENTES ELECTRICOS, MECANISMOS INTERNOS Y EXTERNOS, LIMPIEZA DE TUBERIAS, REVISIÓN Y LIMPIEZA DE MOTORES, ASPAS, TURBINAS CONDUCTORES, PRESOSTATOS, TARJETA CON LIQUIDO DIELECTRICO, SISTEMA ELECTRICO Y ELECTRONICO, CALIBRACION, MANO DE OBRA QUE INTERVENGAN, MATERIALES, HERRAMIENTAS, EQUIPO, ACARREOS, ELEVACIONES, PRUEBAS DE OPERACION Y FUNCIONAMIENTO, Y TODO LO NECESARIO PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN DEL SERVICIO

AA31-005-005	MANEJADORA DE HVAC DE 1.5 TON MARCA TRANE	PZA.	3.00	\$24,003.30	VEINTICUATRO MIL TRES PESOS 30/100 M.N.	\$72,009.90
AA31-005-010	CONDENSADORA DE 1.5 TON MARCA TRANE	PZA.	3.00	\$21,096.82	VEINTIUN MIL NOVENTA Y SEIS PESOS 82/100 M.N.	\$63,290.46
AA31-005-015	TERMOSTATO , MARCA. JOHNSON CONTROLS	PZA.	3.00	\$4,375.96	CUATRO MIL TRESCIENTOS SETENTA Y CINCO PESOS 89/100 M.N.	\$13,127.88
					PARCIAL ACUMULADO	\$150,310.55
						\$4,872,269.02

000555



**CONTROL CONSTRUCCION Y EQUIPAMIENTO, RM, S. A. DE C. V.**

CONTROL CONSTRUCCION  
EQUIPAMIENTO

Dependencia: INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL  
DIRECCION DE ADMINISTRACION Y EVALUACION DE DELEGACIONES  
DIVISION DE INMUEBLES CENTRALES

Concurso No. Invitación a cuando menos Tres Personas, de Carácter Nacional No. IO-050GYR984-E11-2022  
Obra: TRABAJOS RELATIVOS A MANTENIMIENTO DE OBRA CIVIL E INSTALACIONES EN DIFERENTES ÁREAS INMUEBLE REFORMA 476, A CARGO DE LA DIVISION DE INMUEBLES CENTRALES

Fecha: 03/10/2022  
Duración: 60 días naturales

Lugar: Av. Paseo de la Reforma no. 476, colonia Juárez, Alcaldía Cuauhtémoc, C.P.  
Ciudad: 06600 Ciudad de México.

Inicio Obra: 18-oct-2022  
Fin Obra: 16-dic-2022

**CATALOGO DE CONCEPTOS**

**ANEXO 19**

CODIGO	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	PRECIO CON LETRA	MONTO TOTAL
AA31-100-020	SALIDA HIDRAULICA DE TUBERIA DE PVC HIDRAULICO	SAL	3.00	\$1,989.78	UN MIL NOVECIENTOS SESENTA Y NUEVE PESOS 78/100 M.N.	\$5,969.34
AA31-100-025	SALIDA SANITARIA DE TUBERIA DE PVC SANITARIO	SAL	3.00	\$3,196.96	TRES MIL CIENTO NOVENTA Y SEIS PESOS 96/100 M.N.	\$9,590.88
AA31-100-030	SALIDA ELECTRICA DE ALIMENTACION.	SAL	3.00	\$294.75	DOSCIENTOS NOVENTA Y CUATRO PESOS 75/100 M.N.	\$884.25
AA31-100-000	SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO, INCLUYE REFACCIONES, REVISION DIAGNOSTICA, PRUEBAS DE OPERACION Y FUNCIONAMIENTO DE COMPONENTES ELECTRICOS, MECANISMOS INTERNOS Y EXTERNOS, LIMPIEZA DE TUBERIAS, REVISION Y LIMPIEZA DE MOTORES, ASPAS TURBINAS CONDUCTORES, PRESOSTATOS, SISTEMA ELECTRICO Y ELECTRONICO, CALIBRACION, MANO DE OBRA QUE INTERVIENGAN, MATERIALES, HERRAMIENTAS, EQUIPO, ACARREOS, ELEVACIONES, PRUEBAS DE OPERACION Y FUNCIONAMIENTO, Y TODO LO NECESARIO PARA LA CORRECTA EJECUCION DEL SERVICIO					
AA31-100-006	REHABILITACION DE DIFUSOR DE ALUMINIO PARA INYECCION O EXTRACCION, CON CONTROL DE VOLIMEN, MOD. DPEA DE 24 X 24 PULG. CUELLO DE 4"	PZA	2.00	\$1,377.63	UN MIL TRECIENTOS SETENTA Y SIETE PESOS 63/100 M.N.	\$2,755.26
AA31-100-010	REHABILITACION DE DIFUSOR DE ALUMINIO PARA INYECCION O EXTRACCION, CON CONTROL DE VOLIMEN, MOD. DPEA DE 24 X 24 PULG. CUELLO DE 6"	PZA	10.00	\$1,526.18	UN MIL QUINIENTOS VEINTISEIS PESOS 18/100 M.N.	\$15,261.80
AA31-100-015	REHABILITACION DE SOPORTE ANTI-VIBRACION PREFABRICADO PARA AHIRE ACONDICIONADO, MARCA AIR TECHNOLOGY, PARA UNIDADES EXTRACTORAS DE AIRE.	JGO	5.00	\$2,693.01	DOS MIL SEISCIENTOS NOVENTA Y TRES PESOS 01/100 M.N.	\$13,465.05
AA31-100-020	VENTILADOR DE EXTRACCION, CLAVE: VE-01, TIPO HELICOCENTRIFUGO INSTALADO ENTRE PLAFON Y LOSA, CON CAPACIDAD PARA MANEJAR 1,281 m³/h; Y 3200 R.P.M. CON MOTOR ELECTRICO DE 241 W, 127 VOLT / 1 FASE / 60 C. MARCA: SOLER&PALAU, MODELO: TD-1300 SERIE TD, O EQUIVALENTE O SIMILAR EN CALIDAD Y ESPECIFICACIONES TECNICAS.	PZA	2.00	\$18,018.62	Dieciocho mil dieciocho pesos 62/100 M.N.	\$36,037.24
AA31-100-025	VENTILADOR DE EXTRACCION, CLAVE: VE-01, TIPO HELICOCENTRIFUGO INSTALADO ENTRE PLAFON Y LOSA, CON CAPACIDAD PARA MANEJAR 335 m³/h; Y 2148 R.P.M. CON MOTOR ELECTRICO DE 59 W, 127 VOLT / 1 FASE / 60 C. MARCA: SOLER&PALAU, MODELO: TD-350 SERIE TD, O EQUIVALENTE O SIMILAR EN CALIDAD Y ESPECIFICACIONES TECNICAS.	PZA	3.00	\$6,872.76	SEIS MIL OCHOCIENTOS SETENTA Y DOS PESOS 76/100 M.N.	\$20,618.28

PARCIAL \$104,622.10  
ACUMULADO \$4,976,815.12

0000556

**CONTROL CONSTRUCCION Y EQUIPAMIENTO, RM, S. A. DE C. V.**

CONTROL CONSTRUCCION  
EQUIPAMIENTO

Dependencia: INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL  
DIRECCION DE ADMINISTRACION Y EVALUACION DE DELEGACIONES  
DIVISION DE INMUEBLES CENTRALES

Concurso No. Invitación a cuando menos Tres Personas, de Carácter Nacional No. IO-050GYR984-E11-2022  
Obra: TRABAJOS RELATIVOS A MANTENIMIENTO DE OBRA CIVIL E INSTALACIONES EN DIFERENTES ÁREAS INMUEBLE REFORMA 476, A CARGO DE LA DIVISION DE INMUEBLES CENTRALES

Lugar: Av. Paseo de la Reforma no. 476, colonia Juárez, Alcaldía Cuauhtémoc, C.P.  
Ciudad: 06600 Ciudad de México.

Fecha: 03/10/2022  
Duración: 60 días naturales

Inicio Obra: 18-oct-2022  
Fin Obra: 16-dic-2022

**CATALOGO DE CONCEPTOS**

**ANEXO 19**

CODIGO	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	PRECIO CON LETRA	MONTO TOTAL
AA31-100030	VENTILADOR DE EXTRACCION, CLAVE: VE-01, TIPO EMPOTRADO INSTALADO ENTRE PLAFON Y LOSA, CON CAPACIDAD PARA MANEJAR 192 m³/h; Y 1800 R.P.M. CON MOTOR ELECTRICO DE 17 W, 127 VOLT / 1 FASE / 60 C. MARCA: ILLIX, MODELO: VT-1906.B, O EQUIVALENTE O SIMILAR EN CALIDAD Y ESPECIFICACIONES TECNICAS.	PZA	1.00	\$1,435.75	UN MIL CUATROCIENTOS TREINTA Y CINCO PESOS 75/100 M.N.	\$1,435.75

TOTAL 91 MANO DE OBRA UNICAMENTE \$264,386.79

**A403 32 EQUIPO PROPIO DEL INMUEBLE**

AA32-005-000

SUMINISTRO E INSTALACION DE VENTILADOR DE EXTRACCION, TIPO, GASTO, PROYECCION ESTÁTICA, H.P., R.P.M. Y DEMÁS DATOS TÉCNICOS DE ACUERDO A PROYECTO ESPECÍFICO, PARA LOS SISTEMAS DE AIRE ACONDICIONADO, INCLUYE CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE LOS MATERIALES Y MANO DE OBRA QUE INTERVIENGAN, INTERRUPTOR, ELEMENTOS DE FIJACION Y ACCESORIOS DE ACUERDO AL MANUAL DEL FABRICANTE, NIVELADO SOBRE EL BASE DE MONTAJE, FLETES, GARANTIAS, MANUALES E INSTRUCITIVOS DE OPERACION E INSTALACION, CONEXION A ALIMENTACION ELÉCTRICA Y RED DE DUCTOS, PRUEBAS DE ARRANQUE Y FUNCIONALIDAD, MANIOBRAS, ACARRIOS HORIZONTALES Y VERTICALES, ELEVACIONES, NIVELACION, ANDAMIOS, EQUIPO, HERRAMIENTAS, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBRESANTES FUERA DE OBRA, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECIFICAS, DEPRECCION Y DEMÁS CARGOS DERIVADOS DEL USO DE EQUIPO Y HERRAMIENTA, EN CUALQUIER NIVEL.

AA32-005-010

EXTRACTOR PARA SANITARIO DE AIRE DE 8°SERIE FUTURE 120 B MARCA SOLER, INCLUYE ACCESORIOS, TUBO, REJILLA, Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACION Y FUNCIONAMIENTO

\$2,112.60

AA32-005-015

EXTRACTOR PARA SANITARIO DE AIRE DE 4° SERIE FUTURE 120 B MARCA SOLER, INCLUYE ACCESORIOS, TUBO, REJILLA, Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACION Y FUNCIONAMIENTO

\$578.35

AA32-005-020

EXTRACTOR PARA SANITARIO DE AIRE DE 6° SERIE FUTURE 120 B MARCA SOLER, INCLUYE ACCESORIOS, TUBO, REJILLA, Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACION Y FUNCIONAMIENTO

\$946.51

\$3,637.46  
\$363,563.09  
\$5,073.21  
\$4,981,888.33

TOTAL 32 EQUIPO PROPIO DEL INMUEBLE  
TOTAL ESPECIALIDAD: AIRE ACONDICIONADO  
PARCIAL  
ACUMULUADO

000557

**CONTROL CONSTRUCCIÓN Y EQUIPAMIENTO, RM, S. A. DE C. V.**

CONTROL CONSTRUCCIÓN

Dependencia:

INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL  
DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y EVALUACIÓN DE DELEGACIONES  
DIVISIÓN DE INMUEBLES CENTRALES

Concurso No.

Invitación a cuando menos **Tres Personas**, de **Carácter Nacional No. IO-0500GYR984-E11-2022**  
TRABAJOS RELATIVOS A MANTENIMIENTO DE OBRA CIVIL E INSTALACIONES EN DIFERENTES ÁREAS INMUEBLE  
REFORMA 476, A CARGO DE LA DIVISIÓN DE INMUEBLES CENTRALES

Obra:

Fecha: 03/10/2022  
Duración: 60 días naturales

Lugar:

Av. Paseo de la Reforma no. 476, colonia Juárez, Alcaldía Cuauhtémoc, C.P.  
06600 Ciudad de México.

Ciudad:

Inicio Obra: 18-oct-2022

Fin Obra: 16-dic-2022

**CATALOGO DE CONCEPTOS**

**ANEXO 19**

CODIGO	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	PRECIO CON LETRA	MONTO TOTAL
--------	----------	--------	----------	-----------------	------------------	-------------

**A5 ESPECIALIDAD: DETECCIÓN DE INCENDIOS**

**A501 21 ALAMBRES Y CABLES**

D121-010-000 SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE CABLE DE COBRE, INCLUYE: CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE MANO DE OBRA Y MATERIALES REQUERIDOS, FILETE A OBRA, ACARREO, DESPERDICIO, TRAZAR, CORTAR, MARCAR Y PRUEBAS, GUJADO, CABLEADO, PEINAR, CONEXIÓN, SOLDAR, ENCIPTAR, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBRESANTES FUERA DE OBRA, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECÍFICAS, DEPRECIACIÓN Y DEMÁS CARGOS DERIVADOS DEL USO DE EQUIPO Y HERRAMIENTA, EN CUALQUIER NIVEL.

D121-010-005 CABLE DE INCENDIOS MARCA HONEY WELL DE 2 CONDUCTORES CAL. 8

M

\$98.16

NOVENTA Y OCHO PESOS 16/100 M.N.

\$1,963.20

TOTAL 21 ALAMBRES Y CABLES

\$1,963.20

**A502 24 CANALIZACIONES ESPECIALES E ILUMINACIÓN**

D124-010-000 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DETECTOR, INCLUYE: CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE MANO DE OBRA Y MATERIALES REQUERIDOS, FILETE A OBRA, ACARREO, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBRESANTES FUERA DE OBRA, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECÍFICAS, DEPRECIACIÓN Y DEMÁS CARGOS DERIVADOS DEL USO DE EQUIPO Y HERRAMIENTA, EN CUALQUIER NIVEL.

D124-010-005 DETECTOR DE HUMO TERMICO INTELIGENTE (FITA) MARCA NOTIFIER FST-851, DIRECCIONABLE.SISTEMA FLASH SCAN DE BAJO PERFIL PARA INSTALARSE EN PLAFÓN.

PZA

\$3,941.02

TRES MIL NOVECIENTOS CUARENTA Y UN PESOS 02/100 M.N.

\$3,941.02

TOTAL 24 CANALIZACIONES ESPECIALES E ILUMINACIÓN

\$3,941.02

TOTAL ESPECIALIDAD: DETECCIÓN DE INCENDIOS

\$5,904.22

PARCIAL

\$5,904.22

ACUMULUADO

\$4,987,792.55

000558

**CONTROL CONSTRUCCION Y EQUIPAMIENTO, RM, S. A. DE C. V.**

CONTROL CONSTRUCCION

Dependencia: INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL  
DIRECCION DE ADMINISTRACION Y EVALUACION DE DELEGACIONES  
DIVISION DE INMUEBLES CENTRALES

Concurso No. Invitación a cuando menos Tres Personas, de Carácter Nacional No. IO-050GYR984-E11-2022  
Obra: TRABAJOS RELATIVOS A MANTENIMIENTO DE OBRA CIVIL E INSTALACIONES EN DIFERENTES AREAS INMUEBLE REFORMA 476, A CARGO DE LA DIVISION DE INMUEBLES CENTRALES

Lugar: Av. Paseo de la Reforma no. 476, colonia Juárez, Alcaldía Cuauhtémoc, C.P.  
Ciudad: 06600 Ciudad de México.

Fecha: 03/16/2022  
Duración: 60 días naturales

Inicio Obra: 18-oct-2022  
Fin Obra: 16-dic-2022  
ANEXO 19

**CATALOGO DE CONCEPTOS**

CODIGO	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	PRECIO CON LETRA	MONTO TOTAL
	TOTAL ESPECIALIDAD: OBRA CIVIL					\$3,618,339.84
	TOTAL DE ESPECIALIDAD: INSTALACION HIDRAULICA Y SANITARIA					\$532,936.60
	TOTAL DE ESPECIALIDAD: INSTALACION ELECTRICA					\$447,048.90
	TOTAL DE ESPECIALIDAD: INSTALACION DE AIRE ACONDICIONADO					\$383,663.09
	TOTAL DE ESPECIALIDAD: DETECCIÓN DE INCENDIOS					\$6,904.22
	TOTAL DEL PRESUPUESTO SIN I.V.A					\$4,987,792.65
	IVA 16.00%					\$798,046.81
	TOTAL DEL PRESUPUESTO					\$5,785,839.36

000559



GOBIERNO DE  
**MÉXICO**



DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN  
Unidad de Administración  
Coordinación de Conservación y Servicios Generales  
Coordinación Técnica de Conservación y Servicios Complementarios  
División de Inmuebles Centrales

**Contrato C2M0282**

# ANEXO 4

# PROGRAMA DE

# EJECUCIÓN DE

# LOS TRABAJOS

# CONFORME AL

# CATÁLOGO DE

# CONCEPTOS



**CONTROL CONSTRUCCION Y EQUIPAMIENTO, RM, S. A. DE C. V.**

Dependencia: INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL  
DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y EVALUACIÓN DE DELEGACIONES  
DIVISIÓN DE INMUEBLES CENTRALES

Concurso No. Invitación a cuando menos Tres Personas, de Carácter Nacional No. IO-050GYR984-E11-2022  
Obra: TRABAJOS RELATIVOS A MANTENIMIENTO DE OBRA CIVIL E INSTALACIONES EN DIFERENTES ÁREAS INMUEBLE REFORMA 476, A CARGO DE LA DIVISIÓN DE INMUEBLES CENTRALES

Lugar: Av. Paseo de la Reforma no. 476, colonia Juárez, Alcaldía Cuauhtémoc, C.P. 06600 Ciudad de México.

CONTROL CONSTRUCCION  
CALLE DE LA PAZ 1000  
CALLE DE LA PAZ 1000

Fecha: 03/10/2022  
Duración: 60 días naturales

Inicio Obra: 18-oct-2022

Fin Obra: 18-dic-2022

**PROGRAMA DE EJECUCIÓN CONFORME A CATÁLOGO DE CONCEPTOS**

**ANEXO 20**

No.	Descripción	Unidad	Cantidad	15-oct-22	01-nov-22	16-nov-22	01-dic-22	15-dic-22	Total
-----	-------------	--------	----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-------

A  
AL  
A101  
MANTTO Y OBRAS EN EL INM: REFORMA 476  
ESPECIALIDAD: OBRA CIVIL  
01 PRELIMINARES

DEMOLICIÓN DE ELEMENTOS. MEDIDA EN SITIO, EJECUTADA EN FORMA MANUAL USANDO PICO, MARRO, CINCEL Y CUÑAS. INCLUYE: CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE LA MANO DE OBRA REQUERIDA, CORTES DE VARILLAS, LIMPIEZA DE ÁREA, CARGA Y ACARREO DEL ESCOMBRO AL BANCO DE DESPERDICIO DE LA OBRA, INDICADO POR EL INSTITUTO. EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECÍFICAS, DEPRECIACIÓN Y DEMÁS DERIVADOS DEL USO DE HERRAMIENTA Y EQUIPO EN CUALQUIER ALTURA Y CUALQUIER NIVEL.

0001-015-009	DE MUROS DE TABLA-ROCA, POSTES, CANALES Y LISTONES	M2	55.00	50.00%	50.00%	\$4,607.08	\$4,607.08	100.00%	\$9,214.15
				27.500	27.500				55.000
0001-015-100	DE FALSO PLAFÓN DE TABLA-ROCA, COLGANTES Y CANALETAS.	M2	155.00	50.00%	50.00%	\$10,150.18	\$10,150.18	100.00%	\$20,300.35
				77.500	77.500				155.000
0001-015-110	DE FALSO PLAFÓN DE TABLA-ROCA A UNA ALTURA DE 10 M, SE CONSIDERA EQUIPO DE PROTECCIÓN Y USO DE ANDAMIOS	M2	10.00	100.00%	100.00%	\$4,467.40	\$4,467.40	100.00%	\$4,467.40
				10.000	10.000				10.000
0001-015-140	DE RECUBRIMIENTOS VÍTREOS EN PEQUEÑAS ÁREAS, EN MURO	M2	58.00	50.00%	50.00%	\$5,077.24	\$5,077.24	100.00%	\$12,154.48
				28.000	28.000				56.000
0001-015-145	DE PISOS DE MOSAICO, MÁRMOL, MORTERO BASE	M2	35.90	50.00%	50.00%	\$3,642.63	\$3,642.63	100.00%	\$7,285.25
				17.500	17.500				35.000
0001-015-146	RAMERA PARA PASO DE INSTALACIONES EN MURO DE TARIQUE DE HASTA 10 CM DE ANCHO, INCLUYE CERRAR MURO CON PREPARACIÓN PARA APLICACIÓN DE PINTURA	M	10.00	50.00%	50.00%	\$9,985.15	\$9,985.15	100.00%	\$19,970.30
				5.000	5.000				10.000
0001-015-147	DE BASE DE CONCRETO ARMADO DE 0.23M DE ESPESOR CON UNA ALTURA DE 0.65M. INCLUYE CORTE DE VARILLA, Y RETIRO A DISPOSICIÓN FINAL	M	24.00	50.00%	50.00%	\$10,767.00	\$10,767.00	100.00%	\$21,534.00
				12.000	12.000				24.000

000561

**CONTROL CONSTRUCCION Y EQUIPAMIENTO, RM, S. A. DE C. V.**

Dependencia: INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL

DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y EVALUACIÓN DE DELEGACIONES

DIVISIÓN DE INMUEBLES CENTRALES

Concurso No. Invitación a cuando menos Tres Personas, de Carácter Nacional No. IC-05019YR984-E14-2022

Obra: TRABAJOS RELATIVOS A MANTENIMIENTO DE OBRA CIVIL E INSTALACIONES EN DIFERENTES ÁREAS INMUEBLE REFORMA 476, A CARGO DE LA DIVISIÓN DE INMUEBLES CENTRALES

Lugar: Av. Paseo de la Reforma no. 476, colonia Juárez, Alcaldía Cuauhtémoc, C.P. 06600 Ciudad de México.

Ciudad:

Fecha: 03/10/2022

Duración: 60 días naturales

Inicio Obra: 18-oct-2022

Fin Obra: 18-dic-2022

ANEXO 20

**PROGRAMA DE EJECUCIÓN CONFORME A CATÁLOGO DE CONCEPTOS**

No.	Descripción	Unidad	Cantidad	15-oct-22	01-nov-22	15-nov-22	01-dic-22	15-dic-22	Total
-----	-------------	--------	----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-------

0C01-018-000 RETIRO SIN RECUPERACIÓN, MEDIDO PREVIAMENTE EN SITIO. INCLUYE: CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE LA MANO DE OBRA, REQUERIDA, LIMPIEZA DE ÁREA, CARGA Y ACEREO INTERIOR DE ESCOMBRO Y FUERA DE LA OBRA, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECÍFICAS, DEPRECIACIÓN Y DEMÁS DERIVADOS DEL USO DE HERRAMIENTA Y EQUIPO EN CUALQUIER NIVEL

0C01-018-025	DE PISO LAMINADO, SIN RECUPERACIÓN. INCLUYE: MOVIMIENTO DE MOBILIARIO PARA MANIOBRAS Y RETIRO DE ZOCLO	M2	330.00	50.00% \$13,371.60	50.00% \$13,371.60	50.00% \$13,371.60	50.00% \$13,371.60	50.00% \$13,371.60	100.00% \$26,743.20
				165.000	165.000	165.000	165.000	165.000	330.000

0C01-018-026 DE PISO DE MADERA DE BAMBÚ, CON RECUPERACIÓN. INCLUYE: MOVIMIENTO DE MOBILIARIO PARA MANIOBRAS Y RETIRO DE ZOCLO

0C01-018-026	DE PISO DE MADERA DE BAMBÚ, CON RECUPERACIÓN. INCLUYE: MOVIMIENTO DE MOBILIARIO PARA MANIOBRAS Y RETIRO DE ZOCLO	M2	25.00	100.00% \$32,059.75	100.00% \$32,059.75	100.00% \$32,059.75	100.00% \$32,059.75	100.00% \$32,059.75	100.00% \$32,059.75
				25.000	25.000	25.000	25.000	25.000	25.000

0C01-105-027 DE TAPA REGISTRO DE PILOTE, SIN RECUPERACIÓN, DE HASTA 0.50X0.60M. INCLUYE: MOVIMIENTO DE MOBILIARIO PARA MANIOBRAS

0C01-105-027	DE TAPA REGISTRO DE PILOTE, SIN RECUPERACIÓN, DE HASTA 0.50X0.60M. INCLUYE: MOVIMIENTO DE MOBILIARIO PARA MANIOBRAS	PZA	17.00	50.00% \$2,928.68	50.00% \$2,928.68	50.00% \$2,928.68	50.00% \$2,928.68	50.00% \$2,928.68	100.00% \$5,857.35
				8.500	8.500	8.500	8.500	8.500	17.000

0C01-018-028 DE MURO DE MADERA, A BASE DE BASTIDOR FORRADO CON TRIPLAY DE 5MM. INCLUYE RETIRO DE LAMBRIN.

0C01-018-028	DE MURO DE MADERA, A BASE DE BASTIDOR FORRADO CON TRIPLAY DE 5MM. INCLUYE RETIRO DE LAMBRIN.	M2	25.00	100.00% \$22,146.25	100.00% \$22,146.25	100.00% \$22,146.25	100.00% \$22,146.25	100.00% \$22,146.25	100.00% \$22,146.25
				25.000	25.000	25.000	25.000	25.000	25.000

0C01-105-000 RANURA, INCLUYE CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE LA MANO DE OBRA REQUERIDA, TRAZO, CORTE, CARGA, ANIDAMIOS Y ESCALERAS, ACEREO INTERIOR, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBRESANTES FUERA DE OBRA, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECÍFICAS, DEPRECIACIÓN Y DEMÁS DERIVADOS DEL USO DE HERRAMIENTA Y EQUIPO, EN CUALQUIER NIVEL Y CUALQUIER ALTURA

0C01-105-010 EN LOSA DE CONCRETO ARMADO DE 5 A 15 CM DE ANCHO, UTILIZANDO DISCO DE CORTE CINCEL Y MACETA PARA TUBERÍAS DE 13 MM HASTA 51 MM. INCLUYE: RESANE CON MORTERO ACABADO FINO

0C01-105-010	EN LOSA DE CONCRETO ARMADO DE 5 A 15 CM DE ANCHO, UTILIZANDO DISCO DE CORTE CINCEL Y MACETA PARA TUBERÍAS DE 13 MM HASTA 51 MM. INCLUYE: RESANE CON MORTERO ACABADO FINO	M	25.00	100.00% \$81,612.25	100.00% \$81,612.25	100.00% \$81,612.25	100.00% \$81,612.25	100.00% \$81,612.25	100.00% \$81,612.25
				25.000	25.000	25.000	25.000	25.000	25.000

TOTAL DE PRELIMINARES

\$249,346.73

000562

**CONTROL CONSTRUCCION Y EQUIPAMIENTO, RM, S. A. DE C. V.**

Dependencia: **INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL**  
 DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y EVALUACIÓN DE DELEGACIONES  
 DIVISIÓN DE INMUEBLES CENTRALES  
 Concurso No. Invitación a cuando menos Tros Personas, de Carácter Nacional No. IC-056GYR984-F11-2022  
 Obra: TRABAJOS RELATIVOS A MANTENIMIENTO DE OBRA CIVIL E INSTALACIONES EN DIFERENTES ÁREAS INMUEBLE REFORMA 476. A CARGO DE LA DIVISIÓN DE INMUEBLES CENTRALES

Lugar: Av. Paseo de la Reforma no. 476, colonia Juárez, Alcaldía Cuauhtémoc, C.P. 06600 Ciudad de México.

Fecha: 03/10/2022  
 Duración: 60 días naturales

Inicio Obra: 18-oct-2022

Fin Obra: 16-dic-2022

ANEXO 20

**PROGRAMA DE EJECUCIÓN CONFORME A CATÁLOGO DE CONCEPTOS**

No.	Descripción	Unidad	Cantidad	15-oct-22	01-nov-22	15-nov-22	01-dic-22	15-dic-22	Total
-----	-------------	--------	----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-------

**02 CIMENTACIÓN Y ESTRUCTURA**

PROTECCIÓN, INCLUYE: CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE LOS MATERIALES, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA QUE INTERVIENGA, HABILITADO, DESMONTAJE, FLETE A OBRA, DESPERDICIO, ACARREO HASTA EL LUGAR DE SU UTILIZACIÓN, MANTENIMIENTO Y RETIRO CON RECUPERACIÓN A FAVOR DEL CONTRATISTA, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBREVANTES FUERA DE OBRA, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECÍFICAS, DEPRECIACIÓN Y DEMÁS CARGOS DERIVADOS DEL USO DE EQUIPO Y HERRAMIENTA EN CUALQUIER NIVEL

A102		M2	500.00		50.00%	50.00%			100.00%
OC02-020-000				\$46,502.50	\$46,502.50				\$93,005.00
OC02-020-005	DE PISOS, MUROS O MUJERES, CON POLIETILENO			250.000					500.000
A103									\$93,005.00

**04 ALBAÑILERÍA**

ELEMENTO ELABORADO EN OBRA. INCLUYE: CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE LOS MATERIALES, HERRAMIENTAS Y MANO DE OBRA QUE INTERVIENGA, FLETE A OBRA, DESPERDICIO, ACARREO HASTA EL LUGAR DE SU UTILIZACIÓN, ELEVACIÓN, COLADO, VIBRADO, CURADO, ELABORACIÓN Y ENTREGA DE PRUEBAS DE LABORATORIO (RMX-C-135-ONINCE-2004, NMX-C-156-1997-ONINCE, NMX-C-083-ONINCE-2002), LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBREVANTES FUERA DE OBRA, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECÍFICAS, DEPRECIACIÓN Y DEMÁS CARGOS DERIVADOS DEL USO DE HERRAMIENTA Y EQUIPO, EN CUALQUIER NIVEL

OC04-045-006	SARDINEL EN REGADERA	NIL	6.00		100.00%	100.00%			100.00%
				\$3,046.02	\$3,046.02				\$3,046.02
OC04-045-007	RECORTE EN REGISTRO DE PILOTE	PZA	1.00		100.00%	100.00%			100.00%
				\$3,175.11	\$3,175.11				\$3,175.11
				1.000					1.000

OC04-045-018 ESCALONES DE CONCRETO DE 1.20 DE ANCHO, CON UN PERALTE DE 17 CMIS DE ALTURA, EN FORMA ESCALONADA Y CIRCULAR.

		PZA	4.00		100.00%	100.00%			100.00%
				\$7,679.80	\$7,679.80				\$7,679.80
				4.000					4.000

TOTAL 02. CIMENTACIÓN Y ESTRUCTURA

000563



**CONTROL CONSTRUCCION Y EQUIPAMIENTO, RM, S. A. DE C. V.**

Dependencia:

**INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL**  
DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y EVALUACIÓN DE DELEGACIONES

Concurso No.

División de Inmuebles Centrales

Obra:

Invitación a cuando menos Tres Proponedores, de Carácter Nacional No. IO-0805GYR084-E11-2022  
TRABAJOS RELATIVOS AL MANTENIMIENTO DE OBRA CIVIL E INSTALACIONES EN DIFERENTES ÁREAS INMUEBLE REFORMA 476. A CARGO DE LA  
DIVISION DE INMUEBLES CENTRALES

Lugar:

Av. Paseo de la Reforma no. 476, colonia Juárez, Alcaldía Cuauhtémoc, C.P. 06600 Ciudad de México.

Ciudad:

ANEXO 20

**PROGRAMA DE EJECUCIÓN CONFORME A CATÁLOGO DE CONCEPTOS**

No.	Descripción	Unidad	Cantidad	16-oct-22	01-nov-22	15-nov-22	01-dic-22	16-dic-22	Total
-----	-------------	--------	----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-------

0004-095-000 PISO O BRAMA DE CONCRETO f'c = 150 Kg/Cm<sup>2</sup>. INCLUYE: CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE LOS MATERIALES Y MANO DE OBRA QUE INTERVIENGA, FLETE A OBRA. DESPERDICIO, ACARREO HASTA EL LUGAR DE SU UTILIZACIÓN, TRAZO Y RECTIFICACIÓN DE NIVELES, MAESTREADO, GIMBRA EN FRONTERAS, TRASLAPES, GANCHOS, ALAMBRE RECOCIDO EN SU CASO, HABILITADO, RETIRO, CORTES, ARMADO, AMARRIES, ELABORACIÓN DE CONCRETO, COLADO, VIBRADO, CURADO, PRUEBAS, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBRESANTES FUERA DE OBRA, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECÍFICAS, DEPRECIACIÓN Y DEMÁS CARGOS DERIVADOS DEL USO DE HERRAMIENTA Y EQUIPO EN CUALQUIER NIVEL.

0004-101-060 DE 10 CM. DE ESPESOR, RELLENO DE TEZONTLE CON MALLA 6-6/10-10

0004-101-060 PISO DE MORTERO, INCLUYE: CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE LOS MATERIALES QUE INTERVIENGA, FLETE A OBRA, DESPERDICIO, ACARREO HASTA EL LUGAR DE SU UTILIZACIÓN, TRAZO, NIVELACIÓN, HUMEDECIDO, MAESTREADO, ELABORACIÓN DE MORTERO, FRONTERAS, APISONADO, PRUEBAS, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBRESANTES FUERA DE OBRA, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECÍFICAS, DEPRECIACIÓN Y DEMÁS CARGOS DERIVADOS DEL USO DE HERRAMIENTA Y EQUIPO, EN CUALQUIER NIVEL.

0004-101-010 FINO PARA RECIBIR CERÁMICO DE 5 CM. DE ESPESOR, CEMENTO PORTLAND 113. INCLUYE PICADO DE SUPERFICIE

0004-150-000 SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE IMPERMEABILIZACIÓN, INCLUYE: CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE LOS MATERIALES QUE INTERVIENGA, FLETE A OBRA, DESPERDICIO, ACARREO HASTA EL LUGAR DE SU UTILIZACIÓN, ELEVACIÓN SEGÚN EL CASO, LIMPIEZA DE SUPERFICIE, TRASLAPES SEGÚN EL CASO, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBRESANTES FUERA DE OBRA, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECÍFICAS, DEPRECIACIÓN Y DEMÁS DERIVADOS DEL USO DE HERRAMIENTA Y EQUIPO, ACARREO DEL MATERIAL POR MEDIOS MANUALES EN ESCALERA DE EMERGENCIA DE LA PLANTA BAJA AL DÉCIMO PISO.

0004-150-015 APLICACIÓN A DOS MANOS DE IMPERMEABILIZANTE ACRÍLICO MARCA FESTER

0004-150-020 SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE IMPERMEABILIZANTE PREFABRICADO MEMBRANA MULTICAPA A BASE DE ASFALTO MODIFICADO CON ESTIRENO - BUTADIENO - ESTIRENO (SBS) REFORZADO CON FIBRA DE POLIÉSTER Y ACABADO GRANILLA RODO DE 4MM DE ESPESOR, PARA REFORZAR PERÍMETRO DE PLACAS DE POSTES DE ESTRUCTURA.

100.00%  
\$18,131.40  
10.000  
100.00%  
\$18,131.40  
10.000

100.00%  
\$28,751.40  
70.000  
100.00%  
\$28,751.40  
70.000

50.00%  
\$18,483.75  
45.000  
50.00%  
\$18,483.75  
45.000

50.00%  
\$2,722.95  
22.500  
50.00%  
\$2,722.95  
22.500

TOTAL C3 ALBAÑILERÍA

\$104,197.13

000564

**CONTROL CONSTRUCCION Y EQUIPAMIENTO, RM, S. A. DE C. V.**

INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL  
DIRECCION DE ADMINISTRACION Y EVALUACION DE DELEGACIONES

DIVISION DE INMUEBLES CENTRALES

Invitación a cuando menos Tres Personas, de Carácter Nacional No. IO-050GYR984-E11-2022

TRABAJOS RELATIVOS A MANTENIMIENTO DE OBRA CIVIL E INSTALACIONES EN DIFERENTES ÁREAS INMUEBLE REFORMA 476, A CARGO DE LA

DIVISION DE INMUEBLES CENTRALES

Av. Paseo de la Reforma no. 476, colonia Juárez, Alcaldía Cuauhtémoc, C.P. 06600 Ciudad de México.

Fecha: 03/10/2022

Duración: 60 días naturales

Inicio Obra: 18-oct-2022

Fin Obra: 16-dic-2022

**PROGRAMA DE EJECUCIÓN CONFORME A CATÁLOGO DE CONCEPTOS**

ANEXO 20

No.	Descripción	Unidad	Cantidad	16-oct-22	01-nov-22	16-nov-22	01-dic-22	16-dic-22	Total
-----	-------------	--------	----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-------

A104

05 ACABADOS

APLUMADO DE YESO A PLOMO, REGLA Y NIVEL INCLUYE: CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE LOS MATERIALES Y MANO DE OBRA QUE INTERVIENGA, FLETE A OBRA, DESPERDICIO, ACARREO HASTA EL LUGAR DE SU UTILIZACIÓN, ELABORACIÓN DE MEZCLA HECHA EN OBRA, PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE CON RESINA Y/O PEGA YESO, PICADO EN SU CASO, PERFLAR RUECOS PARA INSTALACIONES, BOCUILLAS, REMATES, CORTES DE DIAMANTE EN JUNTAS, MAESTREADO, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBRESANTES FUERA DE OBRA, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECÍFICAS, DEPRECIACIÓN Y DEMÁS DERIVADOS DEL USO DE HERRAMIENTA Y EQUIPO, EN CUALQUIER NIVEL Y CUALQUIER ALTURA.

OC05-005-020	RASTRADO 2 MM PROMEDIO CON REDIMIX EN MUROS, TRABES, LOSAS Y PLAFONES PARA RECIBIR PINTURA.	M2	720.00			\$136,422.00	\$136,422.00		\$136,422.00
						360,000	360,000		720,000
						50.00%	50.00%		100.00%
						\$21,586.30	\$21,586.30		\$43,170.60
						55,000	55,000		110,000

OC05-005-021

021 RASTREADO 5 MM PROMEDIO CON BASCOAT EN MUROS, TRABES, LOSAS Y PLAFONES PARA RECIBIR PINTURA.

MURO DIVISORIO DE TABLAROCA. INCLUYE: CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE LOS MATERIALES Y MANO DE OBRA QUE INTERVIENGA FLETE A OBRA, DESPERDICIO, ACARREO HASTA EL LUGAR DE SU UTILIZACIÓN, TRAZO Y NIVELACIÓN CON PLACAS FIJADAS, CON TORILLOS AUTORROSCANTE A CADA 30 CM. PERIMETRALMENTE Y A CADA 60 CM. DE SEPARACIÓN EN REFUERZOS INTERMEDIOS A UN BASTIDOR CONSTRUIDO A BASE DE CANALES Y POSTES DE LAMINA GALVANIZADA CAL. NO.25 Y ANCHOS DE ACUERDO A LO INDICADO, COLOCADOS A CADA 60 CM. FIJADOS A LA ESTRUCTURA Y UNIDOS SEGUN PROCEDIMIENTO DEL FABRICANTE ESQUINEROS, REBORDES, ALMOCANAJE, ESTIBA, COLOCACIÓN, EMPLASTECIDO, CORTES, PERFLAR Y ABIRIR RUECOS PARA INSTALACIONES ENBROCILLADOS, REFUERZOS PARA SALIDAS, JUNTAS DE CONTROL Y/O JUNTAS CONSTRUCTIVAS DONDE INDIQUE LA SUPERVISIÓN SEGUN PROCEDIMIENTO DEL FABRICANTE, OBRAS DE PROTECCIÓN, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBRESANTES FUERA DE OBRA, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECÍFICAS, DEPRECIACIÓN Y DEMÁS DERIVADOS DEL USO DE HERRAMIENTA Y EQUIPO, EN CUALQUIER ALTURA Y CUALQUIER NIVEL

OC05-010-015	DE 90 MM. DE ESPESOR, CON PLACA DE 13 MM. EN DOS CARAS, CON CANALES Y POSTES DE LAMINA DE 63.5 MM. DE ANCHO.	M2	35.00			\$9,290.23	\$9,290.23		\$9,290.23
						17,500	17,500		35,000
						50.00%	50.00%		100.00%
						\$10,557.58	\$10,557.58		\$21,135.15
						22,500	22,500		45,000

OC05-010-017

DE 90 MM. DE ESPESOR, CON PLACA DE 13 MM. EN UNA CARA CON CANALES Y POSTES DE LAMINA DE 63.5 MM. DE ANCHO

OC05-010-045	REPISAS DE TABLAROCA DE 0.50 DE ANCHO Y 0.90 M DE LARGO, TRES PIEZAS, REFORZADAS CON MURO LATERAL DE 2.00 M DE ALTURA.	PZA	1.00			\$3,160.22	\$3,160.22		\$3,160.22
						1,000	1,000		1,000
						100.00%	100.00%		100.00%

000563

**CONTROL CONSTRUCCION Y EQUIPAMIENTO, RM, S. A. DE C. V.**

Dependencia: INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL  
DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y EVALUACIÓN DE DELEGACIONES

Concurso No. DIVISIÓN DE INMUEBLES CENTRALES  
Obra: Invitación a cuando menos Tres Personas, de Carácter Nacional No. ID-050YR984-E11-2022  
TRABAJOS RELATIVOS A MANTENIMIENTO DE OBRA CIVIL E INSTALACIONES EN DIFERENTES ÁREAS INMUEBLE REFORMA 476. A CARGO DE LA DIVISIÓN DE INMUEBLES CENTRALES

Lugar: Av. Paseo de la Reforma no. 476, colonia Juárez, Alcaldía Cuauhtémoc, C.P. 06600 Ciudad de México.

Ciudad:

Fecha: 03/10/2022  
Duración: 60 días naturales  
Inicio Obra: 18-oct-2022  
Fin Obra: 18-dic-2022

**PROGRAMA DE EJECUCIÓN CONFORME A CATÁLOGO DE CONCEPTOS**

ANEXO 20

No.	Descripción	Unidad	Cantidad	15-oct-22	01-nov-22	15-nov-22	01-dic-22	15-dic-22	Total
OC05-011-000	MURO DIVISORIO DE TABLADERO. INCLUYE CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE LOS MATERIALES Y MANO DE OBRA QUE INTERVIENGA FLETE A OBRA, DESPERDICIO, ACABADO HASTA EL LUGAR DE SU UTILIZACIÓN, TRAZO, NIVELACIÓN PLOMEO, CINTA, BASECORT, CON PLACAS FIADAS CON TORNILLOS AUTORROSCANTES A CADA 30 CMS. PERIMETRALMENTE Y CADA 60 CMS. DE SEPARACION EN REFUERZOS INTERMEDIOS, SEGUN PROCEDIMIENTO DEL FABRICANTE, ESQUINEROS REBORDES, ALMACENAJE, ESTIBA, CORTES PERILLADO, EMPLASTECIDO Y PREPARACION DE SUPERFICIE, ABRIR HUECOS PARA INSTALACIONES EMBOQUILLADOS Y REFUERZOS PARA SALIDAS, JUNTAS DE CONTROL Y/O JUNTAS CONSTRUCTIVA DONDE INDIQUE LA SUPERVISIÓN, SEGUN PROCEDIMIENTO DEL FABRICANTE, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBRESANTES FUERA DE OBRA, MANO DE OBRA, EQUIPO DE SEGURIDAD, HERRAMIENTA Y EQUIPO EN CUALQUIER ALTURA Y CUALQUIER NIVEL	M2	15.00			100.00% \$9,271.35 15,000			100.00% \$9,271.35 15,000
OC05-011-005	DE 100 MM. DE ESPESOR, CON PLACA DE 8MM EN DOS CARAS CON CANALES Y POSTES DE LAMINA DE 92MM DE ANCHO	M2	35.00			100.00% \$18,189.50 35,000			100.00% \$18,189.50 35,000
OC05-011-007	DE 77 MM. DE ESPESOR, CON PLACA DE 13 MM. EN UNA CARA, CON CANALES Y POSTES DE LAMINA DE 63.5 MM. DE ANCHO	M2	15.00			100.00% \$5,918.85 15,000			100.00% \$5,918.85 15,000
OC05-011-008	ENCHAPADO DE 8 MM, UNA CARA	PZA	2.00			50.00% \$5,748.01 1,000	50.00% \$5,748.01 1,000		100.00% \$11,496.02 2,000
OC05-020-000	DE 100 MM. DE ESPESOR, CON PLACA DE 8 MM CON CANALES Y POSTES DE LAMINA DE 92 MM DE ANCHO, DE 1.60X0.60X0.24M, PARA RECIBIR ONALUN Y CERAMICO								
OC05-020-007	ABRIR HUECO EN TABLADERO. INCLUYE CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE LOS MATERIALES Y MANO DE OBRA QUE INTERVIENGA, FLETE A OBRA, DESPERDICIO, ACABADO HASTA EL LUGAR DE SU UTILIZACIÓN, REFORZANDO PERIMETRALMENTE EN POSTE DE LAMINA GALVANIZADA CAL No.26 DE 63.5 MM. DE ANCHO, TRAZO, CORTES SI ES NECESARIO POR AMBAS CARAS, ELEVACION, ANGULOS REDONDEO TORNILLOS AUTORROSCANTES, CINTA DE REFUEJIZO, PASTA, EMPLASTECIDO, EMBOQUILLADO PERIMETRAL CON TABLADERO DE 13 MM. CORTES NECESARIOS PARA EL PASO DE INSTALACIONES A CUALQUIER DIÁMETRO, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBRESANTES FUERA DE OBRA, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECIFICAS, DEPRECIACION Y DEMAS DERIVADOS DEL USO DE HERRAMIENTA Y EQUIPO, EN CUALQUIER NIVEL, MEDIDO PERIMETRALMENTE	ML	10.00			50.00% \$3,080.55 5,000	50.00% \$3,080.55 5,000		100.00% \$6,161.10 10,000
OC05-020-007	RANURA PARA PASO DE INSTALACIONES EN MURO DE TABLADERO DE HASTA 10 CM DE ANCHO. INCLUYE CERRAR MURO CON PREPARACION PARA APLICACION DE PINTURA								

000566

**CONTROL CONSTRUCCION Y EQUIPAMIENTO, RM, S. A. DE C. V.**

Dependencia: INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL

DIRECCION DE ADMINISTRACION Y EVALUACION DE DELEGACIONES

DIVISION DE INMUEBLES CENTRALES

Concurso No. Invitación a ciudadanos TRES Personas, de Carácter Nacional No. IO-060GYR894-E14-2022

Obra: TRABAJOS RELATIVOS A MANTENIMIENTO DE OBRA CIVIL E INSTALACIONES EN DIFERENTES ÁREAS INMUEBLE REFORMA 476. A CARGO DE LA

DIVISION DE INMUEBLES CENTRALES

Lugar: Av. Paseo de la Reforma no. 476, colonia Juárez, Alcaldía Cuauhtémoc, C.P. 06600 Ciudad de México.

Ciudad:

Fecha: 03/10/2022

Duración: 60 días naturales

Inicio Obra: 18-oct-2022

Fin Obra: 16-dic-2022

ANEXO 20

**PROGRAMA DE EJECUCIÓN CONFORME A CATÁLOGO DE CONCEPTOS**

No.	Descripción	Unidad	Cantidad	16-oct-22	01-nov-22	15-nov-22	01-dic-22	16-dic-22	Total
OC05-020-008	PARA REGISTRO DE 0.60X0.60M, CON MOLDEURA DE LAMINA Y POSTE GALVANIZADA, CAL.26	PZAS	27.00			50.00%	50.00%		100.00%
						\$8,019.14	\$8,019.14		\$16,038.27
						13.500	13.500		27.000
OC05-020-009	PARA LUMINARIA DE 1.20X0.60M, CON MOLDEURA DE LAMINA Y POSTE GALVANIZADA, CAL.26	PZAS	13.00			50.00%	50.00%		100.00%
						\$5,272.02	\$5,272.02		\$10,544.04
						6.500	6.500		13.000
OC05-020-010	PARA LUMINARIA TIPO SPOT, CON MOLDEURA DE LAMINA Y POSTE GALVANIZADA, CAL.26	PZAS	18.00			50.00%	50.00%		100.00%
						\$2,334.33	\$2,334.33		\$4,668.66
						9.000	9.000		18.000
OC05-020-011	PARA ALOJAR CONTACTOS, VOZ Y DATOS	PZAS	30.00			50.00%	50.00%		100.00%
						\$1,479.45	\$1,479.45		\$2,958.90
						15.000	15.000		30.000
OC05-020-012	PARA VANO EN PUERTAS	PZA	1.00			50.00%	50.00%		100.00%
						\$610.79	\$610.79		\$1,221.58
						0.500	0.500		1.000
OC05-030-000	HORIZONTAL, DE TABLA-ROCA DE 13 MM. DE ESPESOR.	M2	126.00			50.00%	50.00%		100.00%
						\$52,043.04	\$52,043.04		\$104,086.08
						63.000	63.000		126.000

SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE FALSO PLAFÓN CON PLACAS, INCLUYE CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE LOS MATERIALES Y MANO DE OBRA QUE INTERVIENGA, FLETE A OBRA, DESPACHO, ACARRIO HASTA EL LUGAR DE SU UTILIZACIÓN, MOVIMIENTO DE MOBILIARIO, ESTRUCTURA METÁLICA, SMETA, CON COLGANTES DE ALAMBRE GALVANIZADO DEL No. 12 A CADA 0.90 M. PIOS A LOSA, CANALETA DE CARGA DE LAMINA GALVANIZADA CAL.20 DE 30 MM. DE ANCHO A CADA 0.50 M., LISTÓN METÁLICO DE 67.8 Y 22.2 X 14.2 MM. DE LAMINA GALVANIZADA CAL.26 A CADA 0.60 M., AVARRADOS CON ALAMBRE GALVANIZADO CAL.18, RIADA CON TORRILLO AUTOROSCAITE A CADA 0.30 M., ENPLASTECIDA CON PASTA Y CINTA, CALAFATEO, ANGULO REBORDE CAL. No. 26, JUNTA DE CONTROL Y/O JUNTA CONSTRUCTIVA EN EL LUGAR INDICADO POR LA SUPERVISIÓN, ESTIBA, ALMACENAJE, TRAZO Y NIVELACIÓN, HECHURA, CORTES, RETIRO DE OBRAS DE PROTECCIÓN, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBRRANTES FUERA DE OBRA, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECÍFICAS, DEPRECIACIÓN Y DEMÁS DERIVADOS DEL USO DE HERRAMIENTA Y EQUIPO EN CUALQUIER NIVEL

000567

**CONTROL CONSTRUCCION Y EQUIPAMIENTO, RM, S. A. DE C. V.**

Dependencia: **INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL**  
 DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y EVALUACIÓN DE DELEGACIONES  
 DIVISIÓN DE INMUEBLES CENTRALES  
 Concurso No. Invitación a cuando menos Tres Personas, de Carácter Nacional No. IC-050G/R984-E11-2022  
 Obra: TRABAJOS RELATIVOS A MANTENIMIENTO DE OBRA CIVIL E INSTALACIONES EN DIFERENTES AREAS INMUEBLE REFORMA 476, A CARGO DE LA DIVISIÓN DE INMUEBLES CENTRALES

Lugar: Av. Paseo de la Reforma no. 476, colonia Juárez, Alcaldía Cuauhtémoc, C.P. 06600 Ciudad de México.

**CONTROL CONSTRUCCION**

Fecha: 03/10/2022  
 Duración: 60 días naturales

Inicio Obra: 18-oct-2022

Fin Obra: 16-dic-2022

**ANEXO 20**

**PROGRAMA DE EJECUCIÓN CONFORME A CATALOGO DE CONCEPTOS**

No.	Descripción	Unidad	Cantidad	15-oct-22	01-nov-22	15-nov-22	01-dic-22	16-dic-22	Total
0C05-030-006	CON PENDIENTE, APROXIMADO DE 0.25 DE TABLA-ROCA DE 13 MM. DE ESPESOR.	M2	24.00	50.00%	\$10,460.76	50.00%	\$10,460.76		100.00% \$20,921.52
0C05-030-007	HORIZONTAL, DE TABLA-ROCA DE 13 MM. DE ESPESOR, A UNA ALTURA DE 10 M., SE CONSIDERA EQUIPO DE PROTECCION Y USO DE ANDAMIOS.	M2	10.00	50.00%	\$8,438.45	50.00%	\$8,438.45		100.00% \$16,876.90
0C05-030-008	PLATABANDA DE TABLA-ROCA DE HASTA 80CMS DE ANCHO, A UNA ALTURA DE 3.00 M.	M2	50.00	50.00%	\$13,953.75	50.00%	\$13,953.75		100.00% \$27,907.50
0C05-030-010	010 PARA TAPA DE REGISTRO DE 0.60X0.60M A BASE DE TABLA-ROCA DE 13MM	M2	13.00	50.00%	\$2,713.56	50.00%	\$2,713.56		100.00% \$5,427.11
0C05-030-015	015 CAJILLO EN FORMA DE U, FORMADO POR UNA TAPA FRONTAL DE 10CM, TAPA INFERIOR DE 15 CM Y TAPA POSTERIOR DE 20 CMS.	M	20.00	100.00%	\$14,725.00				100.00% \$14,725.00
0C05-030-016	NIVELACION DE TRABE A BASE DE CAJILLO DE TABLA-ROCA, CON UN ANCHO DE 0.35 X 0.20 EN SU PUNTO MAS ALTO Y 0.05 EN EL MAS BAO.	M	15.00	100.00%	\$5,449.20				100.00% \$5,449.20

SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE FALSO PLAFÓN PREFABRICADO, SEGÚN MUESTRA AUTORIZADA POR EL IMSS, A BASE DE PLACA MODULAR DE 61 X 61 X 2.2 CM. DE ESPESOR, CON PISO APROXIMADO DE 8 KG/M2, FABRICADA CON PERLUCAYOLA FICONDIBUSTIBLE (SUJETO DE CALDO SEMIHIDRATADO DE ALTA PUREZA), ALIGERADA CON ELEMENTOS MINERALES Y REFUERZO DE FIBRA DE VIDRIO EN MONORRELLAMIENTO ENTRECruzADO PINTADO DE FABRICA EN COLOR BLANCO, PROTECCIÓN AL FUEGO, AISLAMIENTO TÉRMICO Y UNA ABSORCIÓN ACÚSTICA BALANCEADA, FACTOR DE REFLEXIÓN DE LUZ DE 0.75 A 0.80, ABSORCIÓN DE SONIDO DE 0.18 A 0.60, FACTOR DE TRANSMISIÓN DE SONIDO STC 45, ALTA RESISTENCIA A LA HUMEDAD (POR NO CONTENER NINGÚN COMPONENTE HIDROSCÓPICO O SOLUBLE AL AGUA), SOPORTERIA DE LAMINA GALVANIZADA, MUESCAS DE ALUMINO DE ESPANSIÓN PARA MANTENERLA EN POSICIÓN Y RESISTENTE AL RUGO, CARGADOR PRINCIPAL O LARGUERO DE 15/16" X 1 1/2" SUJETA CON COLGANTES DE ALAMBRE GALVANIZADO DEL No. 12 A CADA 1.22 M. SEPARADOR DE 15/16" X 1 3/2" DE 4.32 M. DE LONGITUD FORMANDO RETICULOS DE 1.22 X 1.22 INQUIER NIVEL DE 15/16" X 1 1/8" DE 0.61 M. DE LONGITUD FORMANDO RETICULOS DE 0.61 X 0.61 M., INCLUYE UNIDADES DE CONTROL Y/O JUNTAS CONSTRUCTIVAS EN EL LUGAR INDICADO POR LA SUPERVISIÓN, CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE LOS MATERIALES Y MAÑO DE OBRA QUE INTERVENGA EN LA OBRA, ACARREO HASTA EL LUGAR DE SU UTILIZACIÓN, TRAZO, CORTES, NIVELACIÓN, AJUSTE, UTILIZACIÓN Y RETIRO DE SCORRANTES FUERTA DE OBRA, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECIALES, DEPRECIACIÓN Y DEMÁS CARGOS DERIVADOS DEL USO DE HERRAMIENTA Y EQUIPO EN CUALQUIER NIVEL.

000568

**CONTROL CONSTRUCCION Y EQUIPAMIENTO, RM, S. A. DE C. V.**

Dependencia:

INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL  
DIRECCION DE ADMINISTRACION Y EVALUACION DE DELEGACIONES

Concurso No.

Invitación a cuando menos Trea Personas, de Carácter Nacional No. 10-050GYR984-E11-2022

Obra:

TRABAJOS RELATIVOS A MANTENIMIENTO DE OBRA CIVIL E INSTALACIONES EN DIFERENTES AREAS INMUEBLE REFORMA 476, A CARGO DE LA DIVISION DE INMUEBLES CENTRALES

Lugar:

Av. Paseo de la Reforma no. 476, colonia Juárez, Alcaldía Cuauhtémoc, C.P. 06600 Ciudad de México.

Ciudad:

Fecha: 03/10/2022

Duración: 60 días naturales

Inicio Obra: 18-oct-2022

Fin Obra: 16-dic-2022

ANEXO 20

**PROGRAMA DE EJECUCIÓN CONFORME A CATÁLOGO DE CONCEPTOS**

No.	Descripción	Unidad	Cantidad	15-oct-22	01-nov-22	16-nov-22	01-dic-22	15-dic-22	Total
005-035-003	SUSPENSIÓN PARA PLAFÓN EUROSTONE MODELO TERRIC, TIPO USG DONN DE 5/16" TROQUELADA Y ESMALTADA EN COLOR BLANCO O SIMILAR EN CALIDAD Y CARACTERÍSTICAS	M2	48.00			100.00% \$48,956.96 48,000			100.00% \$48,956.96 48,000
005-035-004	PLAFÓN EUROSTONE MODELO TERRIC O EQUIVALENTE EN CALIDAD Y CARACTERÍSTICAS, SUMINISTRO Y COLOCACIÓN ÚNICAMENTE PLACA	PZAS	188.00		50.00% \$33,488.44 94,000	50.00% \$33,488.44 94,000			100.00% \$66,976.88 188,000
005-085-000	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE RECURRIMIENTO PÉTRICO, VÍTREO O COMPRIMIDO EN MURO, INCLUYE: CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE LOS MATERIALES Y MANO DE OBRA QUE INTERVENGAN, FLETE A OBRA, DESPERDICIO, ACARREO HASTA EL LUGAR DE SU UTILIZACIÓN, TRAZO, PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE, MAESTREO, ELABORACIÓN DE MORTERO EN OBRA EN SU CASO, CORTES, REMATES A 45°, EMBOQUILLADO, LECHAREADO, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBRESANTES FUERA DE OBRA, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECÍFICAS, DEPRECIACIÓN Y DEMÁS CARGOS DERIVADOS DEL USO DE HERRAMIENTA Y EQUIPO, EN CUALQUIER NIVEL								
005-085-035	ALFOMBRA TIPO PASTO COLOR VERDE, MARCA TERZA ELABORADA CON POLIPROPILENO.	M2	15.00		50.00% \$4,113.30 7,500	50.00% \$4,113.30 7,500			100.00% \$8,226.60 15,000
005-085-200	DE LOSETA INTERCERAMIC, MODELO ANTARTIDA, ARTIC WHITE DE 0.40X0.60M, COLOR GRIS, ACENTADO CON CEMENTO CREST Y BOQUILLA ULTRAMAX ANTIHONGOS	M2	85.00		50.00% \$28,985.88 42,500	50.00% \$28,985.88 42,500			100.00% \$57,971.75 85,000
005-085-201	DE CENFEA INTERCERAMIC, MODELO GLASSIQUE PEARLE 0.07X0.30M, COLOR VERDE HOJA	M2	55.00		50.00% \$12,876.05 27,500	50.00% \$12,876.05 27,500			100.00% \$25,752.10 55,000
005-100-000	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE PERISMAS DE MARCA Y CALIDAD AUTORIZADA POR EL INSS, INCLUYE: CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE LOS MATERIALES Y MANO DE OBRA QUE INTERVENGAN, FLETE A OBRA, DESPERDICIO, ACARREO HASTA EL LUGAR DE SU UTILIZACIÓN, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBRESANTES FUERA DE OBRA, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECÍFICAS, DEPRECIACIÓN Y DEMÁS DERIVADOS DEL USO DE HERRAMIENTA Y EQUIPO, EN CUALQUIER NIVEL Y CUALQUIER ALTURA								
005-100-005	DE PERISMAS BLACK OUT A MODULO, ENVOLUBLE	M2	35.00				50.00% \$17,737.65 17,500	50.00% \$17,737.65 17,500	100.00% \$35,475.30 35,000

000369

**CONTROL CONSTRUCCION Y EQUIPAMIENTO, RM, S. A. DE C. V.**

Dependencia: INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL  
DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y EVALUACIÓN DE DELEGACIONES  
DIVISIÓN DE INMUEBLES CENTRALES

Concurso No. Invitación a cuando menos Tres Personas, de Cardeter Nacional No. IO-060GYR884-E11-2022  
Obra: TRABAJOS RELATIVOS A MANTENIMIENTO DE OBRA CIVIL E INSTALACIONES EN DIFERENTES ÁREAS INMUEBLE REFORMA 476, A CARGO DE LA DIVISIÓN DE INMUEBLES CENTRALES

Lugar: Av. Paseo de la Reforma no. 476, colonia Juárez, Alcaldía Cuauhtémoc, C.P. 06600 Ciudad de México.

Ciudad:

**CONTROL CONSTRUCCION Y EQUIPAMIENTO, RM, S. A. DE C. V.**

Fecha: 03/10/2022  
Duración: 60 días naturales

Inicio Obra: 18-oct-2022

Fin Obra: 16-dic-2022

**PROGRAMA DE EJECUCIÓN CONFORME A CATALOGO DE CONCEPTOS**

**ANEXO 20**

No.	Descripción	Unidad	Cantidad	15-oct-21	01-nov-22	15-nov-22	01-dic-22	15-dic-22	Total
OC05-100-015	TIPO SOLAR, SISTEMA MANUAL ENROLLABLE, MICROPERFORADO, PVC / POLIÉSTER, COLOR BEIGE	M2	35.00						
					50.00%	50.00%	50.00%	50.00%	100.00%
					\$18,247.60	\$18,247.60	\$18,247.60	\$18,247.60	\$36,495.20
					17,500	17,500	17,500	17,500	35,000

SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE PISO PÉTREO, VÍTREO O COMPRIMIDO, INCLUYE: CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE LOS MATERIALES Y MANO DE OBRA QUE INTERVENGAN, FLETE A OBRA, DESPERDICIO, ACARREO HASTA EL LUGAR DE SU UTILIZACIÓN, TIRAZO A DOBLE HILO, MAESTREAO, NIVEL, PREPARACIÓN Y HUMEDDECIDO DE LA SUPERFICIE, ELABORACIÓN DE MORTERO HECHO EN OBRA EN SU CASO, CORTES, REMATES, LECHAREADO, RETAPADO, PULIDO Y BRILLADO EN SU CASO, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBRESANTES FUERA DE OBRA, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECÍFICAS, DEPRECIACIÓN Y DEMÁS CARGOS DERIVADOS DEL USO DE HERRAMIENTA Y EQUIPO, EN CUALQUIER NIVEL.

DE LOSETA INTERCERAMIC, MODELO FACTORY GRAY 0.60X0.60M, COLOR GRIS, ASENTADO CON CEMENTO CRESTY BOQUILLA ULTRAMAX ANTIHONGOS

DE LOSETA INTERCERAMIC ANTIDERRAPANTE, MODELO VALPARAISO WHITE DE 0.20X0.20M, COLOR BLANCO

SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE PISO DE PVC Y POLIURETANO, INCLUYE: MOVIMIENTO DE MOBILIARIO PARA MANIOBRAS, CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE LOS MATERIALES Y MANO DE OBRA QUE INTERVENGAN, FLETE A OBRA, DESPERDICIO, ACARREO HASTA EL LUGAR DE SU UTILIZACIÓN, TIRAZO, PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE PARA RECIBIR ACABADO, CORTES, REMATES, ZÓCALO, BAJO PISO, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBRESANTES FUERA DE OBRA, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECÍFICAS, DEPRECIACIÓN Y DEMÁS CARGOS DERIVADOS DEL USO DE HERRAMIENTA Y EQUIPO, EN CUALQUIER NIVEL

PISO WPC - LUT AUSTRALIA, MODELO VERMONT; 1227 X 178 X 5.5(MM), MARCA TERMO-STEP, CAPA DE USO: 0.55 MM, MICROSELADO Y 4; 100% RESISTENTE AL AGUA; ABSORCIÓN DE RUIDO, SUPERFICIE SUAVE, ANCLAJE CLIC; ANGLE LOC; INSTALACIÓN FLOTADA. NO REQUIERE PEGAMENTO O SIMILAR EN CALIDAD Y CARACTERÍSTICAS. MUESTRA AUTORIZADA POR EL IMS, INCLUYE ZÓCALO, MOVIMIENTO DE MOBILIARIO PARA MANIOBRAS, MATERIALES MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.

SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE ZÓCALO PÉTREO, INCLUYE: CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE LOS MATERIALES Y MANO DE OBRA QUE INTERVENGAN, FLETE A OBRA, DESPERDICIO, ACARREO HASTA EL LUGAR DE SU UTILIZACIÓN (ADHESIVO INTERCERAMIC O SIMILAR, ELABORACIÓN DE MORTERO HECHO EN OBRA EN SU CASO, TIRAZO, NIVEL, PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE LECHAREADO, CORTES A 45°, BOQUILLAS, REMATES, CANTOS PULIDOS Y BRILLADOS, PULIDO Y BRILLADO EN SU CASO, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBRESANTES FUERA DE OBRA, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECÍFICAS, DEPRECIACIÓN Y DEMÁS CARGOS DERIVADOS DEL USO DE HERRAMIENTA Y EQUIPO, EN CUALQUIER NIVEL.

OC05-125-300		M2	272.00		50.00%	50.00%	50.00%	50.00%	100.00%
					\$178,730.80	\$178,730.80	\$178,730.80	\$178,730.80	\$357,461.60
					136,000	136,000	136,000	136,000	272,000

OC05-125-301		M2	22.00		50.00%	50.00%	50.00%	50.00%	100.00%
					\$8,797.01	\$8,797.01	\$8,797.01	\$8,797.01	\$17,594.02
					11,000	11,000	11,000	11,000	22,000

OC05-144-000		M2	103.00		50.00%	50.00%	50.00%	50.00%	100.00%
					\$77,856.46	\$77,856.46	\$77,856.46	\$77,856.46	\$155,712.91
					51,500	51,500	51,500	51,500	103,000

000370

**CONTROL CONSTRUCCION Y EQUIPAMIENTO, RM, S. A. DE C. V.**

CONTROL CONSTRUCCION  
EQUIPAMIENTO

Dependencia:

INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL  
DIRECCION DE ADMINISTRACION Y EVALUACION DE DELEGACIONES

Concurso No.

DIVISION DE INMUEBLES CENTRALES  
Invitación a cuando menos Tres Personas, de Carácter Nacional No. IO-060GYR984-E11-2022

Obra:

TRABAJOS RELATIVOS A MANTENIMIENTO DE OBRA CIVIL E INSTALACIONES EN DIFERENTES AREAS INMUEBLE REFORMA 476, A CARGO DE LA DIVISION DE INMUEBLES CENTRALES

Lugar:

Av. Paseo de la Reforma no. 476, colonia Juárez, Alcatlida Cuauhtémoc, C.P. 06900 Ciudad de México.

Ciudad:

**PROGRAMA DE EJECUCIÓN CONFORME A CATALOGO DE CONCEPTOS**

**ANEXO 20**

No.	Descripción	Unidad	Cantidad	15-sep-22	01-nov-22	16-nov-22	01-dic-22	16-dic-22	Total
-----	-------------	--------	----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-------

0C05-210-040	DE ZOCCO INTERCERAMIC, DE 8 CMS DE ALTURA MODELO FACTORY GRAY, COLOR GRIS, ASENTADO CON CEMENTO CREST Y BOQUILLA ULTRAMAX ANTHRONGOS	ML	230.00	50.00%	\$85,550.80	50.00%	\$85,550.80	50.00%	\$171,101.60
				115.000	115.000				230.000

0C05-250-000  
SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA VINÍLICA DE MARCA Y CALIDAD AUTORIZADA POR EL INSS, INCLUYE, CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE LOS MATERIALES Y MANO DE OBRA QUE INTERVENGAN, FLETE A OBRA, DESPERDICIO, ACARREO HASTA EL LUGAR DE SU UTILIZACIÓN PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE, FONDEO, SELLADOR, RETAPADO, EMPLASTECIDO Y APLICACIÓN DE DOS CAPAS COMO MÍNIMO, PROTECCIÓN CON HULE, CINTA O PAPEL, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBRIANTES FUERA DE OBRA, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECÍFICAS, DEPRECIACIÓN Y DEMÁS CARGOS DERIVADOS DEL USO DE HERRAMIENTA Y EQUIPO, EN CUALQUIER ALTURA Y CUALQUIER NIVEL

0C05-250-005	EN MUROS APLANADOS CON YESO Y/O TABLA ROCA, (USO O CON PASTA) MARCA BEREL CALIDAD BERELX SEMINIMATE BLANCO O EQUIVALENTE EN CALIDAD Y CARACTERÍSTICAS.	M2	880.00	50.00%	\$53,822.75	50.00%	\$53,822.75	50.00%	\$107,645.50
				445.000	445.000				890.000

0C05-250-030	EN PLAFONES, LOSAS Y TRABES A DOS MANOS DE TABLARCO O APLANADOS CON YESO Y/O MEZCLA MARCA COMEX VINIMEX O EQUIVALENTE EN CALIDAD Y CARACTERÍSTICAS.	M2	546.00	50.00%	\$36,392.38	50.00%	\$36,392.38	50.00%	\$72,784.75
				272.500	272.500				545.000

0C05-250-035	EN PLAFON DE TABLARCO O APLANADOS CON YESO A UNA ALTURA DE 10 M, SE CONSIDERA EQUIPO DE PROTECCIÓN Y USO DE ANDAMIOS, MARCA COMEX VINIMEX O EQUIVALENTE EN CALIDAD Y CARACTERÍSTICAS.	M2	150.00	50.00%	\$20,843.25	50.00%	\$20,843.25	50.00%	\$41,686.50
				75.000	75.000				150.000

0C05-255-000  
PINTURA DE SEMALTE DE MARCA DE SHERWIN WILLIAMS O SIMILAR EN CALIDAD Y CARACTERÍSTICAS Y CALIDAD CUMPLIENDO CON LAS NORMAS APLICABLES DE LAS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS DEL IMSS, INCLUYE: CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE LOS MATERIALES Y MANO DE OBRA QUE INTERVENGAN, FLETE A OBRA, DESPERDICIO, ACARREO HASTA EL LUGAR DE SU UTILIZACIÓN, 1 MANO DE PRIMER, APLICACIÓN DE DOS CAPAS COMO MÍNIMO, LIMPIEZA DE LA SUPERFICIE, RETAPADO, EMPLASTECIDO Y LIJADO EN SU CASO, SELLADOR, PROTECCIÓN DE LAS ÁREAS ADECUADAS, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBRIANTES FUERA DE OBRA, ANDAMIOS Y ESCALERAS, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECÍFICAS, DEPRECIACIÓN Y DEMÁS DERIVADOS DEL USO DE HERRAMIENTA Y EQUIPO, EN CUALQUIER NIVEL Y ALTURA.

0C05-255-005	EN MUROS APLANADOS CON YESO, TABLARCO Y/O MEZCLA A DOS MANOS (USO O CON PASTA) MARCA COMEX VINIMEX O EQUIVALENTE EN CALIDAD Y CARACTERÍSTICAS.	M2	120.00	50.00%	\$9,808.00	50.00%	\$9,808.00	50.00%	\$19,616.00
				60.000	60.000				120.000

0C05-255-030	EN PLAFONES, LOSAS Y TRABES A DOS MANOS DE TABLARCO O APLANADOS CON YESO Y/O MEZCLA MARCA COMEX VINIMEX O EQUIVALENTE EN CALIDAD Y CARACTERÍSTICAS.	M2	60.00	50.00%	\$4,894.80	50.00%	\$4,894.80	50.00%	\$9,789.60
				30.000	30.000				60.000

000071

103



**CONTROL CONSTRUCCION Y EQUIPAMIENTO, RM, S. A. DE C. V.**

Dependencia: **INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL**  
 DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y EVALUACIÓN DE DELEGACIONES  
 DIVISIÓN DE INMUEBLES CENTRALES  
 Concurso No. Invitación a cuando menos Treas Paroanosa, do Garoacter Nacional No. 10-0600/YR884-E11-2022  
 Obra: TRABAJOS RELATIVOS A MANTENIMIENTO DE OBRA CIVIL E INSTALACIONES EN DIFERENTES AREAS INMUEBLE REFORMA 476, A CARGO DE LA DIVISIÓN DE INMUEBLES CENTRALES

Lugar: Av. Paseo de la Reforma no. 476, colonia Juárez, Alcaldía Cuauhtémoc, C.P. 06600 Ciudad de México.

CONTROL CONSTRUCCION

Fecha: 03/10/2022  
 Duración: 60 días naturales  
 Inicio Obra: 18-oct-2022  
 Fin Obra: 16-dic-2022

**PROGRAMA DE EJECUCIÓN CONFORME A CATALOGO DE CONCEPTOS**

ANEXO 20

No.	Descripción	Unidad	Cantidad	16-oct-22	01-nov-22	16-nov-22	01-dic-22	16-dic-22	Total
OC05-355-045	PINTURA PARA PINTARRON MARCA COMEX SKETCH	M2	30.00				100.00%	100.00%	100.00%
OC05-301-000	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE PELÍCULA, INCLUYE: CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE LOS MATERIALES Y MANO DE OBRA QUE INTERVIENGA, FLETE A OBRA, DESPERDICIO, ACARREO HASTA EL LUGAR DE SU UTILIZACIÓN, TRAZO, CORTE, DOBLAJES, COLOCACIÓN, ASI COMO REMATES, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBRIANTES FUERA DE OBRA, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECIFICAS, DEPRECIACIÓN Y DEMÁS CARGOS DERIVADOS DEL USO DE HERRAMIENTA Y EQUIPO, EN CUALQUIER ALTURA Y CUALQUIER NIVEL.	M2	35.00				100.00%	100.00%	100.00%
OC05-301-020	AUTOADHIERIBLE TRANSPARENTE CONTROL SOLAR SERIE PRESTIGE 60, MARCA 3M O SIMILAR EN CALIDAD Y CARACTERÍSTICAS.	M2	35.00				\$50,921.50	\$50,921.50	\$50,921.50
OC05-335-054	DE 20.6 X 25.6 CM., PARA SÍMBOLO, NÚMERO O FLECHA (CLAVE SM.1).	PZAS	15.00				100.00%	100.00%	100.00%
OC05-350-355	DE 20.6 X 55.6 CM., PARA SÍMBOLO, SALA COMPETITIVIDAD.	PZA	1.00				\$1,685.11	\$1,685.11	\$1,685.11
OC05-350-000	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE LETRERO, SOBRE MURO INTERIOR CON LOGOTIPO INSTITUCIONAL, INCLUYE: CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE LOS MATERIALES Y MANO DE OBRA QUE INTERVIENGA, FLETE A OBRA, DESPERDICIO, ACARREO HASTA EL LUGAR DE SU UTILIZACIÓN, TRAZO, FIJACIÓN, LIMPIEZA Y DEMÁS CARGOS DERIVADOS DEL USO DE HERRAMIENTA Y EQUIPO, EN CUALQUIER ALTURA Y CUALQUIER NIVEL.	PZA	1.00				50.00%	50.00%	50.00%
OC05-350-005	LOGOTIPO INSTITUCIONAL DE ALUMINIO ANODIZADO TIPO ACERO INOXIDABLE CALIBRE 24 DE 25MM DE ESPESOR, DIMENSIONES DE 1.80 X 0.80 M	PZA	1.00				\$750.05	\$750.05	\$1,500.09
OC05-350-045	LETRERO INSTITUCIONAL CON UNA ALTURA DE 12 CMS Y UNA LONGITUD DE 220 CMS, HECHO A BASE DE TROVISEL	PZA	1.00				50.00%	50.00%	50.00%
OC05-350-050	LETRERO INSTITUCIONAL CON LOGOTIPO, CON UNA ALTURA DE 105 CMS Y UNA LONGITUD DE 485 CMS, HECHO A BASE DE TROVISEL	PZA	1.00				\$8,350.78	\$8,350.78	\$16,701.58
TOTAL DE ACABADOS									\$1,982.40
									30.000

0000372

**CONTROL CONSTRUCCION Y EQUIPAMIENTO, RM, S. A. DE C. V.**

Dependencia: **INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL**  
 DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y EVALUACIÓN DE DELEGACIONES

Concurso No. **DIVISIÓN DE INMUEBLES CENTRALES**

Obra: **Invitación a contratar menos TRES Personas de Carácter Nacional No. IO-0501GYR084-E11-2022**  
**TRABAJOS RELATIVOS A MANTENIMIENTO DE OBRA CIVIL E INSTALACIONES EN DIFERENTES ÁREAS INMUEBLE REFORMA 476. A CARGO DE LA**  
**DIVISIÓN DE INMUEBLES CENTRALES**

Lugar: **Av. Paseo de la Reforma no. 476, colonia Juárez, Alcaldía Cuauhtémoc, C.P. 06600 Ciudad de México.**

Ciudad:

**CONTROL CONSTRUCCION**  
 DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y EVALUACIÓN DE DELEGACIONES

Fecha: **03/10/2022**  
 Duración: **60 días naturales**

Inicio Obra: **18-oct-2022**  
 Fin Obra: **16-dic-2022**

**ANEXO 20**

**PROGRAMA DE EJECUCIÓN CONFORME A CATÁLOGO DE CONCEPTOS**

No.	Descripción	Unidad	Cantidad	15-oct-22	03-nov-22	16-nov-22	01-dic-22	16-dic-22	Total
-----	-------------	--------	----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-------

**03 HERRERÍA**

SUMINISTRO, FABRICACIÓN Y COLOCACIÓN DE HERRERÍA EN CUALQUIER NIVEL, INCLUYE: CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE LOS MATERIALES Y MANO DE OBRA QUE INTERVENGAN, FLETE A OBRA, DESPERDICIO, ACARREO HASTA EL LUGAR DE SU UTILIZACIÓN, TRAZO Y NIVELACIÓN, DOBLES, CORTE, ENERGÍA ELÉCTRICA, OXÍGENO Y ACETILENO, SOLDADO, SOLDADURA, ELECTRODOS, ESMERILADO, RESANES, PINTURA ANTICORROSIVA PRIMARIA EN SU CASO, HABILITADO, ARMADO, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBRESANTES FUERA DE OBRA, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECÍFICAS, DEPRECIACIÓN Y DEMÁS CARGOS DERIVADOS DEL USO DE HERRAMIENTA Y EQUIPO.

0006-005-055	REGISTRO DE HASTA 0.90 X 0.60 M A BASE DE PLACA DE ACERO CAL. 3/16" Y SOLERA 1.1/4" CON AGARBADERAS DESATORNILLABLES PARA SU RETIRO	PZAS	17.00	50.00%	50.00%	50.00%	50.00%	50.00%	100.00%
				\$82,416.96	\$32,416.96	\$32,416.96	\$32,416.96	\$32,416.96	\$64,833.92
				8.500	8.500	8.500	8.500	8.500	17.000
0006-005-056	DE BANCA TIPO REJILLA PARA VESTIDOR, A BASE DE PERFIL CUADRADO 1X1/4", ASIENTO DE PERFIL TUBURBAL DE 2X3", DE 2.00X0.40X0.45M	PZA	1.00	100.00%	100.00%	100.00%	100.00%	100.00%	100.00%
				\$7,221.07	\$7,221.07	\$7,221.07	\$7,221.07	\$7,221.07	\$7,221.07
				1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000
0006-005-057	BANCA TIPO REJILLA PARA VESTIDOR, A BASE DE PERFIL CUADRADO 1X1/4", ASIENTO DE PERFIL TUBURBAL DE 2X3", DE 1.20X0.40X0.45M	PZAS	2.00	50.00%	50.00%	50.00%	50.00%	50.00%	100.00%
				\$6,439.61	\$6,439.61	\$6,439.61	\$6,439.61	\$6,439.61	\$12,879.62
				1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	2.000

SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE JUNTA SISMICA EN CUALQUIER ALTURA Y CUALQUIER NIVEL, INCLUYE: CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE LOS MATERIALES Y MANO DE OBRA QUE INTERVENGAN FLETE A OBRA, DESPERDICIO, ACARREO HASTA EL LUGAR DE SU UTILIZACIÓN, TRAZO Y NIVELACIÓN DOBLES, CORTE, ENERGÍA ELÉCTRICA, OXÍGENO Y ACETILENO, SOLDADO, SOLDADURA, ELECTRODOS ESMERILADO, RESANES, PINTURA ANTICORROSIVA PRIMARIA EN SU CASO, HABILITADO, ARMADO, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBRESANTES FUERA DE OBRA, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECÍFICAS, DEPRECIACIÓN Y DEMÁS CARGOS DERIVADOS DEL USO DE HERRAMIENTA Y EQUIPO.

0006-010-000	JUNTA SISMICA EN ÁREA DE OFICINAS	M	6.00	100.00%	100.00%	100.00%	100.00%	100.00%	100.00%
				\$31,282.74	\$31,282.74	\$31,282.74	\$31,282.74	\$31,282.74	\$31,282.74
				6.000	6.000	6.000	6.000	6.000	6.000
			<b>TOTAL 03 HERRERÍA</b>						<b>\$116,217.35</b>

000573

**CONTROL CONSTRUCCION Y EQUIPAMIENTO, RM, S. A. DE C. V.**

CONTROL CONSTRUCCION

Dependencia: INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL  
DIRECCION DE ADMINISTRACION Y EVALUACION DE DELEGACIONES

Concurso No. DIVISION DE INMUEBLES CENTRALES  
Obra: Invitación a cuando menos Tres Personas, de Carácter Nacional No. IO-460GVR984-E11-2022  
TRABAJOS RELATIVOS A MANTENIMIENTO DE OBRA CIVIL E INSTALACIONES EN DIFERENTES ÁREAS INMUEBLE REFORMA 476, A CARGO DE LA DIVISION DE INMUEBLES CENTRALES

Lugar: Av. Paseo de la Reforma no. 476, colonia Juárez, Alcatláes Cuauhtémoc, C.P. 06600 Ciudad de México.

Fecha: 03/10/2022  
Duración: 60 días naturales

Inicio Obra: 18-oct-2022

Fin Obra: 16-dic-2022

ANEXO 20

**PROGRAMA DE EJECUCIÓN CONFORME A CATÁLOGO DE CONCEPTOS**

No.	Descripción	Unidad	Cantidad	15-oct-22	01-nov-22	16-nov-22	01-dic-22	16-dic-22	Total
-----	-------------	--------	----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-------

A-106

07 ALUMINIO

SUMINISTRO, FABRICACIÓN Y COLOCACIÓN DE CANCELERÍA, VENTANERÍA Y PUERTAS INTERIORES CON PERFILES DE ALUMINIO TIPO DURANODIK MARCA COPURUM O EQUIVALENTE EN CALIDAD Y CARACTERÍSTICAS, LINEAS SOLSA 2000 STANDARD SERIES 508,5086, PUERTAS BATEANTE COMERCIAL I DE L.750 SERIE 445 O EQUIVALENTES EN PESO Y SECCIÓN AUTORIZADO POR EL IMSS, INCLUYE: CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE LOS MATERIALES Y MANO DE OBRA QUE INTERVIENGAN, HERRAJES, JALADERAS, CHAPA PHILLIPS MODELO 550 O EQUIVALENTE EN CALIDAD Y CARACTERÍSTICAS, FLETES, ACARREOS, ELEVACIÓN, TRAZO, CORTES, PLOMEADO, ALINEACIÓN, PIJAS, TORNILLOS CADMINIZADOS, TAJQUETES, FELPAS, VINILOS, HERRAJES, VINIL Y RETIRO DEL MISMO, ANCLAS, REFUERZOS, ESCUADRAS, FIJACIÓN, MACIZADOS, SELADO PERIMETRAL A BASE DE SILICON PLÁSTICO, ANDAMIOS, RETIRO DE SOBRESANTES FUERA DE LA OBRA, MATERIALES, LIMPIEZA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA, EN CUALQUIER ALTURA Y CUALQUIER NIVEL. NOTA.- EL PRECIO UNITARIO DE LAS PIEZAS SERÁ CONSERVADO CONSIDERANDO UNA VARIACIÓN EN SUS MEDIDAS DE 0.10 M. EN AMBOS SENTIDOS.

0C07-066-001	CANCELERÍA TUA TIPO DURANODIK DE 2", COLOR BLANCO, CRISTAL CLARO DE 6MM, MODULACIÓN DE ACUERDO A PROYECTO, INCLUYE PELICULA AUTOADHIERIBLE	M2	12.00	50.00%	\$48,281.46	50.00%	\$48,281.46	100.00%	\$96,562.92
				6.000	6.000			12.000	
0C07-066-002	CANCEL DE 2.80X2.50M, CON FIO Y PUERTA DE 1.00X2.10, TIPO DURANODIK DE 2", COLOR NEGRO, CRISTAL CLARO DE 6MM, MODULACIÓN SEGÚN PROYECTO, INCLUYE PELICULA AUTOADHIERIBLE	PZA	1.00	100.00%	\$36,675.85	100.00%	\$36,675.85	100.00%	\$36,675.85
				1.000	1.000			1.000	
0C07-066-005	CANCEL DE 1.50X2.50M, CON FIO Y PUERTA DE 1.00X2.10, TIPO DURANODIK DE 2", COLOR NEGRO, CRISTAL CLARO DE 6MM, MODULACIÓN SEGÚN PROYECTO, INCLUYE PELICULA AUTOADHIERIBLE	PZA	1.00	50.00%	\$12,072.80	50.00%	\$12,072.80	100.00%	\$24,145.60
				0.500	0.500			1.000	
0C07-066-004	PUERTA ABATIBLE A BASE DE CANCEL DURANODIK 2", COLOR BLANCO, CRISTAL CLARO DE 6MM, DE 0.85X2.10M, INCLUYE PELICULA AUTOADHIERIBLE, JALADERA, PASADOR Y RESBALÓN	PZAS	6.00	50.00%	\$18,956.17	50.00%	\$18,956.17	100.00%	\$37,912.34
				3.000	3.000			6.000	
0C07-066-005	PUERTA CON REDIZ A BASE DE CANCEL DURANODIK 2", COLOR BLANCO, CRISTAL CLARO DE 6MM, DE HASTA 1.45X2.00M, INCLUYE PELICULA AUTOADHIERIBLE, JALADERA Y PASADOR	PZAS	2.00	50.00%	\$7,094.45	50.00%	\$7,094.45	100.00%	\$14,188.90
				1.000	1.000			2.000	
0C07-066-003	PERFIL DE ALUMINIO TIPO ESQUINERO ANTIDERRAPANTE	M	18.00	50.00%	\$2,777.85	50.00%	\$2,777.85	100.00%	\$5,555.70
				9.000	9.000			18.000	

000574



**CONTROL CONSTRUCCION Y EQUIPAMIENTO, RM, S. A. DE C. V.**

Dependencia: INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL  
DIRECCION DE ADMINISTRACION Y EVALUACION DE DELEGACIONES  
DIVISION DE INMUEBLES CENTRALES

Concurso No. Invitación a cuando menos Tres Personas, de carácter Nacional No. IO-080YR684-E11-2022  
Obra: TRABAJOS RELATIVOS A MANTENIMIENTO DE OBRA CIVIL E INSTALACIONES EN DIFERENTES AREAS INMUEBLE REFORMA 476, A CARGO DE LA DIVISION DE INMUEBLES CENTRALES

Lugar: Av. Paseo de la Reforma no. 476, colonia Juárez, Alcaldía Cuauhtémoc, C.P. 066500 Ciudad de México.  
Ciudad:

CONTROL CONSTRUCCION  
C. CONSTRUCCION DE  
EQUIPAMIENTO

Fecha: 03/10/2022  
Duración: 60 días naturales

Inicio Obra: 18-oct-2022

Fin Obra: 16-dic-2022

**PROGRAMA DE EJECUCIÓN CONFORME A CATALOGO DE CONCEPTOS**

ANEXO 20

No.	Descripción	Unidad	Cantidad	16-oct-22	01-nov-22	01-dic-22	16-dic-22	Total
OC08-040-020	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE ESPEJO, SEGÚN PROYECTO ESPECÍFICO, INCLUYE CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE LOS MATERIALES QUE INTERVIENGAN, FLETE A OBRA, DESPERDICIO, ACARREO HASTA EL LUGAR DE SU UTILIZACIÓN, TRAZO, CORTE, AJUSTE, FIJACIÓN, SELLADO PERIMETRAL, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBRESANTES FUERA DE OBRA, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECÍFICAS, DEPRECIACIÓN Y DEMÁS DERIVADOS DEL USO DE HERRAMIENTA Y EQUIPO, EN CUALQUIER NIVEL.	PZAS	4.00					
				50.00%	50.00%	50.00%	100.00%	
				\$1,676.56	\$1,676.56	\$1,676.56	\$3,353.12	
				2.000	2.000	2.000	4.000	
OC08-040-025	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE ESPEJO BISELADO DE 0.40 X 1.50 M	PZAS	2.00					
				50.00%	50.00%	50.00%	100.00%	
				\$1,135.40	\$1,135.40	\$1,135.40	\$2,270.80	
				1.000	1.000	1.000	2.000	
OC08-040-030	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE CRISTAL DE 9 MM CLARO FIJADO A CABALLERIZA DE TABLAROCA.	M	7.00					
				50.00%	50.00%	50.00%	100.00%	
				\$2,959.32	\$2,959.32	\$2,959.32	\$5,918.64	
				3.500	3.500	3.500	7.000	
OC08-040-035	CRISTAL TEMPLADO DE 6MM PARA ESCRITORIOS, DIMENSIONES 0.60 X 1.20M, INCLUYE PERFORACIÓN PARA PASACABLE	PZAS	11.00					
				50.00%	50.00%	50.00%	100.00%	
				\$10,496.09	\$10,496.09	\$10,496.09	\$20,992.18	
				5.500	5.500	5.500	11.000	
OC09-040-040	CRISTAL TEMPLADO DE 6 MM PARA ESCRITORIOS, DIMENSIONES 0.60 X 1.20M, INCLUYE PERFORACIÓN PARA PASACABLE	PZAS	2.00					
				50.00%	50.00%	50.00%	100.00%	
				\$1,843.80	\$1,843.80	\$1,843.80	\$3,687.60	
				1.000	1.000	1.000	2.000	
								\$50,030.55

TOTAL 03 VIDRIOS, ACRÍLICOS Y ESPEJOS

A-108 08 CARPINTERÍA Y CERRAJERÍA

SUMINISTRO, ELABORACIÓN Y COLOCACIÓN DE PUERTA DE MADERA CON BASE DE BASTIDOR DE MADERA DE PINO DE PRIMERA, FORMADA POR UN MARCO PERIMETRAL CON JIRAS DE MADERA DE 50 X 25 MM, PERNAZOS DE 25 X 50 MM, A CADA 30 CM, CON DOS PERFORACIONES DE 6 MM, A CADA 20 CM, DE LOS PAÑOS PARA VENTILACIÓN INTERIOR, UNIDOS ENTRE SI A BASE DE ESPIGA Y CAJA CON PEGAMENTO DE ACETATO DE POLIURIL Y CLAVO SIN CABEZA DE 19 MM, FORRADO CON TRIPLEJA DE 6 MM, DE ESPESOR DE CALIDAD "A" POR LOS DOS LADOS, CLAVADO Y PEGADO. PORTACHAPA DE MADERA CON ESPESOR DE 25 MM, ESCUADRAS DE 150 X 150 X 25 MM, EN SUS CUATRO ESQUINAS, BIEAGRAS O BIELES DE ACUERDO A LA NORMATIVIDAD INSTITUCIONAL, TORNILLOS, INCLUYE CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE LOS MATERIALES Y MANO DE OBRA QUE INTERVIENGAN, FLETE A OBRA, DESPERDICIO, ACARREO HASTA EL LUGAR DE SU UTILIZACIÓN, CORTES, MARCO Y CONTRA MARCO; SEGÚN EL CASO BLENZO O PLÁSTICO UNIFRADO POR ARIBOS LADOS (CERTIFICADO POR EL I.M.S.S.), COLOCADO, POR MEDIO DE: ADHESIVO DE CONTACTO A BASE DE REPRENIO, HABILITADO, ARMADO, CEPILLADO, PLOMEADO, HILVADO, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBRESANTES FUERA DE OBRA, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECÍFICAS, DEPRECIACIÓN Y DEMÁS CARGOS DERIVADOS DEL USO DE HERRAMIENTA Y EQUIPO EN CUALQUIER NIVEL.

000576

**CONTROL CONSTRUCCION Y EQUIPAMIENTO, RM, S. A. DE C. V.**

Dependencia: INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL  
DIRECCION DE ADMINISTRACION Y EVALUACION DE DELEGACIONES  
DIVISION DE INMUEBLES CENTRALES

Concurso No. Invitación a cuando menos Tres Personas, de Carácter Nacional No. IO-0803YR984-E11-2022  
Obra: TRABAJOS RELATIVOS A MANTENIMIENTO DE OBRA CIVIL E INSTALACIONES EN DIFERENTES ÁREAS INMUEBLE REFORMA 476, A CARGO DE LA DIVISION DE INMUEBLES CENTRALES

Lugar: Av. Paseo de la Reforma no. 476, colonia Juárez, Alcaldía Cuauhtémoc, C.F. 06600 Ciudad de México.  
Ciudad:

CONTROL CONSTRUCCION

Fecha: 03/10/2022  
Duración: 60 días naturales

Inicio Obra: 18-oct-2022

Fin Obra: 16-dic-2022

ANEXO 20

**PROGRAMA DE EJECUCIÓN CONFORME A CATÁLOGO DE CONCEPTOS**

No.	Descripción	Unidad	Cantidad	16-oct-22	01-nov-22	15-nov-22	01-dic-22	16-dic-22	Total
0009-005-045	DE PINO IRA DE 0.80 A 0.90 X 2.10 M., ACABADO ENTINTADA Y BARNIZ SEGÚN MUESTRA APROBADA	PZAS	3.00			\$9,864.23	\$9,864.23		\$19,728.45
						1,500	1,500		3,000
0009-074-000	MUEBLE SEGÚN DISEÑO CON PANEL MDF DE 18MM DE ESPESOR, ENSAMBLADO CON PEGAMENTO RESISTOL 850, O EQUIVALENTE EN CALIDAD Y CARACTERÍSTICAS, CLAVOS 18MM, FORRADO EN TODAS SUS PARTES VISIBLES MEDIANTE LAMINADO PLÁSTICO, MARCA RALPH WILSON, COLOR SEGÚN MUESTRA APROBADA, LATERALES DE 38MM, INCLUYE CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE LOS MATERIALES Y LA MANO DE OBRA QUE INTERVENGAN, SUMINISTRO, COLOCACIÓN, FLETE, AJUSTES, FIJACIÓN EN CUALQUIER ALTURA Y NIVEL; LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBRESANTES, CERRADURAS, JALADERAS Y CHAPAS	PZAS	2.00			\$10,956.31	\$10,956.31		\$21,912.62
0009-074-001	MUEBLE TIPO ESCRITORIO MEDIDA DE 1.20 X 0.60 X 0.75 CON SOPORTES LATERALES, ACABADO ENTINTADA Y BARNIZ SEGÚN MUESTRA APROBADA	PZAS	4.00			\$19,587.42	\$19,587.42		\$39,174.84
0009-074-002	MUEBLE TIPO ESCRITORIO MEDIDA DE 1.60 X 0.60 X 0.75 CON SOPORTES LATERALES, ACABADO LAMINADO PLÁSTICO MARCA RALPH WILSON	PZAS	11.00			\$57,417.75	\$57,417.75		\$114,835.49
0009-074-003	MALETERO TIPO ESCRITORIO MEDIDA DE 1.40 X 0.60 X 0.75 CON SOPORTES LATERALES; ACABADO ENTINTADA Y BARNIZ SEGÚN MUESTRA APROBADA	PZAS	10.00			\$23,779.10	\$23,779.10		\$47,558.20
0009-074-011	MALETERO PARA ESCRITORIO DE 1.60X0.40X0.45M, ACABADO LAMINADO PLÁSTICOS, MARCA RALPH WILSON, COLOR SEGÚN MUESTRA APROBADA	PZAS	12.00			\$31,635.12	\$31,635.12		\$63,270.24
0009-074-012	CAJONERA PARA ESCRITORIO DE 0.60X0.40X0.60M, CON DOS CAJONES DE 0.15X0.40X0.60M Y UNO DE 0.25X0.40X0.60M, ACABADO LAMINADO PLÁSTICO, MARCA RALPH WILSON, COLOR SEGÚN MUESTRA APROBADA, INCLUYE JALADERA DE ACERO DE 1" DE DIÁMETRO, SEGÚN DISEÑO	PZAS	2.00			\$10,956.31	\$10,956.31		\$21,912.62
0009-074-013	LIBRERO DE 3.80 X 1.20 X 0.40M CON DOS ENTREPANOS Y APOYO INTERMEDIO, TAPA TRASERA, ACABADO LAMINADO PLÁSTICO, MARCA RALPH WILSON, COLOR SEGÚN MUESTRA APROBADA.	PZAS	2.00			1,000	1,000		2,000
0009-074-014	CLOSET DE 2.85X2.15X0.93M, FRENTE DE 2 PUERTAS CORRIDIZAS DE 2.10M DE ALTO, CON GAVETA SUPERIOR CON 2 PUERTAS CORRIDIZAS DE 0.60M DE ALTO, PEDestal DE 2 REPISAS, 3 CAJONERAS, 1 CAJONERA-CORBATERO DE 2.00X0.60X0.60M, TUBO METÁLICO, JALADERA DE ACERO DE 1" DE DIÁMETRO, SEGÚN DISEÑO	PZAS	2.00			\$31,165.83	\$31,165.83		\$62,331.66

0005777

**CONTROL CONSTRUCCION Y EQUIPAMIENTO, RM, S. A. DE C. V.**

Dependencia: INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL  
DIRECCION DE ADMINISTRACION Y EVALUACION DE DELEGACIONES

Concurso No. Invitación a cuando menos Tres Personas, de Carácter Nacional No. IO-050GYR984-E11-2022  
Obra: TRABAJOS RELATIVOS A MANTENIMIENTO DE OBRA CIVIL E INSTALACIONES EN DIFERENTES ÁREAS INMUEBLE REFORMA 476, A CARGO DE LA DIVISION DE INMUEBLES CENTRALES

Lugar: Av. Paseo de la Reforma no. 476, colonia Juárez, Alcaldía Cuauhtémoc, C.P. 06500 Ciudad de México.

Fecha: 03/10/2022

Duración: 60 días naturales

Inicio Obra: 18-oct-2022

Fin Obra: 16-dic-2022

**PROGRAMA DE EJECUCIÓN CONFORME A CATÁLOGO DE CONCEPTOS**

No.	Descripción	Unidad	Cantidad	16-oct-22	01-nov-22	16-nov-22	01-dic-22	16-dic-22	Total
0C09-074-015	BARRA A BASE DE CUBIERTA DE 1.60X0.60M, ALACENA INFERIOR DE 1.60X0.90X0.60M, 4 PUERTAS DE 0.40X0.80M, ACABADO LAMINADO PLASTICO, MARCA RALPH WILSON, COLOR SEGÚN MUESTRA APROBADA, INCLUYE ENTREPAÑO DE 0.80X0.50M EN MDF 6MM, JALADERAS, BISAGRAS BIDIMENSIONALES	PZAS	2.00	50.00%	50.00%	\$6,693.47	\$6,693.47		100.00%
				1.000	1.000				\$13,386.94
0C09-074-016	ALACENA SUPERIOR, DIVIDIDA EN 2, 1 GAVETA DE 0.80X0.70X0.30M, 2 PUERTAS, INCLUYE ENTREPAÑO DE 0.80X0.25M EN MDF 6MM Y 1 GAVETA DE 0.80X0.35X0.30M, 2 PUERTAS, ACABADO LAMINADO PLASTICO, MARCA RALPH WILSON, COLOR SEGÚN MUESTRA APROBADA, INCLUYE: JALADERAS Y BISAGRAS BIDIMENSIONALES	PZAS	2.00	50.00%	50.00%	\$2,636.28	\$2,636.28		100.00%
				1.000	1.000				\$5,272.52
0C09-074-017	COCINETA A BASE DE CUBIERTA PARA RECIBIR TARRA DE 1.20X0.60M, ALACENA INFERIOR DE 1.20X0.75X0.80M, 4 PUERTAS DE 0.30X0.75M, ACABADO LAMINADO PLASTICO, MARCA RALPH WILSON, COLOR SEGÚN MUESTRA APROBADA, INCLUYE ENTREPAÑO DE 0.55X0.50M EN MDF 6MM, JALADERAS, BISAGRAS BIDIMENSIONALES	PZAS	1.00	50.00%	50.00%	\$3,578.72	\$3,578.72		100.00%
				0.500	0.500				\$7,157.44
0C09-074-018	ALACENA SUPERIOR, A BASE DE GAVETA DEL.20X0.70X0.30M, 4 PUERTAS, INCLUYE 2 ENTREPAÑOS DE 0.55X0.25M EN MDF 6MM ACABADO LAMINADO PLASTICO, MARCA RALPH WILSON, COLOR SEGÚN MUESTRA APROBADA, INCLUYE: JALADERAS Y BISAGRAS BIDIMENSIONALES	PZAS	1.00	50.00%	50.00%	\$1,156.66	\$1,156.66		100.00%
				0.500	0.500				\$2,313.31
0C09-074-019	REPISA FLOTANTE DE 0.30 X 0.35 M, ACABADO LAMINADO PLASTICO, MARCA RALPH WILSON, COLOR SEGÚN MUESTRA APROBADA,	PZAS	2.00	50.00%	50.00%	\$972.25	\$972.25		100.00%
				1.000	1.000				\$1,944.50
0C09-074-020	CLOSET DE 2.50 X 3.00 X 1.00M, FREENTE DE 3 PUERTAS CORRIDIZAS DE 1.60M DE ALTO Y 1.00M DE ANCHO, TRES MALEROS EN PARTE SUPERIOR DE 0.40M DE ALTO, 3 ESPACIOS PARA COLGAR CON TUBO METALICO, 3 CAJONERAS, 3 ZAPATERAS, JALADERA DE ACERO DE 1" DE DIAMETRO, TAPA INFERIOR DE MADERA DE 0.60 X 3.00M SEGUN DISEÑO	PZAS	1.00	50.00%	50.00%	\$9,016.65	\$9,016.65		100.00%
				0.500	0.500				\$18,033.30
0C09-074-021	ESQUINERO DE SERVICIO DE 0.60 X 0.60 Y UNA ALTURA DE 0.85M, CON DOS PUERTAS Y ENTREPAÑOS, CUBIERTA EN PARTE SUPERIOR, FORRADO CON LAMBRIN DE MADERA.	PZAS	1.00	50.00%	50.00%	\$3,088.38	\$3,088.38		100.00%
				0.500	0.500				\$6,176.76
0C09-074-022	MUEBLE DE SERVICIO DE 0.40X 1.00 Y UNA ALTURA DE 0.85M, CON DOS PUERTAS Y ENTREPAÑOS, CUBIERTA EN PARTE SUPERIOR, FORRADO CON LAMBRIN DE MADERA.	PZAS	1.00	50.00%	50.00%	\$3,798.86	\$3,798.86		100.00%
				0.500	0.500				\$7,597.71
0C09-074-023	MESA REDONDA DE JUNTAS DE 1.20M DE DIAMETRO, CON UNA ALTURA DE 0.80M, ACABADO LAMINADO PLASTICO, COLOR SEGÚN MUESTRA APROBADA.	PZAS	1.00	50.00%	50.00%	\$3,653.44	\$3,653.44		100.00%
				0.500	0.500				\$7,306.88
0C09-074-024	BARRA A BASE DE CUBIERTA DE 1.25X0.60M, ALACENA INFERIOR DE 0.60X0.90X0.60M, 2 PUERTAS DE 0.30X0.80M, ACABADO LAMINADO PLASTICO, MARCA RALPH WILSON, COLOR SEGÚN MUESTRA APROBADA, INCLUYE ENTREPAÑO DE 0.80X0.50M EN MDF 6MM, JALADERAS, BISAGRAS BIDIMENSIONALES Y BANCO MARCA CAVIA COLOR CHOCOLATE DE 80 X 50.	PZAS	1.00	50.00%	50.00%	\$3,217.53	\$3,217.53		100.00%
				0.500	0.500				\$6,435.12

00007300

**CONTROL CONSTRUCCION Y EQUIPAMIENTO, RM, S. A. DE C. V.**

Dependencia: INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL  
DIRECCION DE ADMINISTRACION Y EVALUACION DE DELEGACIONES

División DE INMUEBLES CENTRALES

Concurso No. Invitación a cuando menos Tres Personas, de Carácter Nacional No. IO-050GYR984-E11-2022  
Obra: TRABAJOS RELATIVOS A MANTENIMIENTO DE OBRA CIVIL E INSTALACIONES EN DIFERENTES ÁREAS INMUEBLE REFORMA 476, A CARGO DE LA DIVISION DE INMUEBLES CENTRALES

Lugar: Av. Paseo de la Reforma no. 476, colonia Juárez, Alcaldía Cuauhtémoc, C.P. 06600 Ciudad de México.

Ciudad:

CONTROL CONSTRUCCION

Fecha: 03/10/2022  
Duración: 60 días naturales

Inicio Obra: 18-oct-2022

Fin Obra: 16-dic-2022

**PROGRAMA DE EJECUCIÓN CONFORME A CATÁLOGO DE CONCEPTOS**

ANEXO 20

No.	Descripción	Unidad	Cantidad	16-oct-22	01-nov-22	16-nov-22	01-dic-22	16-dic-22	Total
009-074-025	ALACENA SUPERIOR, DIVIDIDA EN 2, 1 GAVETA DE 0.60X0.80X0.30M, 2 PUERTAS, INCLUYE DOS ENTREPAÑOS DE 0.60X0.25M EN MDF 6MM, 1 GAVETA CON UN ENTREPAÑO SIN PUERTAS DE 0.60X0.40X0.30M Y 2 PUERTAS SUPERIORES DE 0.30 X 0.40M, ACABADO LAMINADO PLASTICO, MARCA HALPH WILSON, COLOR SEGUN MUESTRA APROBADA, INCLUYE: JALADERAS Y BSAGRAS BIDIMENSIONALES	PZAS	1.00	50.00%	50.00%	\$3,417.25	\$3,417.25	100.00%	\$3,417.25
009-080-000	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE CERRADURA O CHAPA, INCLUYE: CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE LOS MATERIALES Y MANO DE OBRA QUE INTERVENGAN, FLETE A OBRA, ACARREO HASTA EL LUGAR DE SU UTILIZACIÓN, TRAZO, ABERTURA DE CAVA EN SU CASO, LUBRICACIÓN, RESANES, AJUSTES, PRUEBAS, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBRESANTES FUERA DE OBRA, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECÍFICAS, DEPRECIACIÓN Y DEMÁS CARGOS DERIVADOS DEL USO DE HERRAMIENTA Y EQUIPO, EN CUALQUIER NIVEL.	PZAS	5.00	50.00%	50.00%	\$1,893.50	\$1,893.50	100.00%	\$3,787.00
009-080-170	CHAPA TIPO BOLA PARA RECAMARA, CRONIO MATE, MARCA VALE, O SIMILAR EN CARACTERÍSTICAS	PZAS	4.00	50.00%	50.00%	\$2,959.20	\$2,959.20	100.00%	\$5,918.40
009-080-171	CHAPA DE SEGURIDAD, CERROJO DOBLE CROMIO MATE, MARCA PHILLIPS, O SIMILAR EN CARACTERÍSTICAS	PZAS	1.00	50.00%	50.00%	\$575.36	\$575.36	100.00%	\$1,150.71
009-080-172	CERRADURA DE SEGURIDAD PERIL ANGOSTO, CRONIO MATE, MARCA TESA MODELO 2249G, O SIMILAR EN CARACTERÍSTICAS	PZAS	4.00	50.00%	50.00%	\$1,217.70	\$1,217.70	100.00%	\$2,435.40
009-080-173	CERRADURA DE VARRILLA PARA ARCHIVO DE 50CM DE LARGO, MARCA HERMA, ALEACIÓN DE ZINC, CRONIADO	PZAS	3.00	50.00%	50.00%	\$3,276.21	\$3,276.21	100.00%	\$9,828.42
009-080-174	CERRADURA DE SEGURIDAD CON FABRICACION ESPECIAL PARA PUERTA EXTRA ANCHA, CRONIO MATE, MARCA PHILLIPS, O SIMILAR EN CARACTERÍSTICAS	PZAS	1.00	50.00%	50.00%	\$972.25	\$972.25	100.00%	\$1,944.49
009-080-175	PASADOR DE VARRILLA PARA PUERTA DE LARGO INCRUSTADO EN MARCO DE PUERTA, MARCA HERMA, ALEACIÓN DE ZINC, CRONIADO	PZAS	1.00	50.00%	50.00%	\$972.25	\$972.25	100.00%	\$1,944.49
009-100-000	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE TOPS, INCLUYE: CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE LOS MATERIALES Y MANO DE OBRA QUE INTERVENGAN, FLETE A OBRA, ACARREO HASTA EL LUGAR DE SU UTILIZACIÓN, TRAZO, FIACIÓN, LUBRICACIÓN, RESANES, AJUSTES, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBRESANTES FUERA DE OBRA, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECÍFICAS, DEPRECIACIÓN Y DEMÁS CARGOS DERIVADOS DEL USO DE HERRAMIENTA Y EQUIPO, EN CUALQUIER NIVEL.	PZAS	1.000	50.00%	50.00%	\$5,834.50	\$5,834.50	100.00%	\$5,834.50

000579



**CONTROL CONSTRUCCION Y EQUIPAMIENTO, RM, S. A. DE C. V.**

Dependencia: **INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL**  
 DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y EVALUACIÓN DE DELEGACIONES  
 DIVISIÓN DE INMUEBLES CENTRALES  
 Concurso No. Invitación a cuando menos Tres Personas, de Carácter Nacional No. IO-060GYR984-E11-2022  
 Obra: TRABAJOS RELATIVOS A MANTENIMIENTO DE OBRA CIVIL E INSTALACIONES EN DIFERENTES ÁREAS INMUEBLE REFORMA 476, A CARGO DE LA DIVISIÓN DE INMUEBLES CENTRALES

Lugar: Av. Paseo de la Reforma no. 476, colonia Juárez, Alcaldía Cuauhtémoc, C.P. 06600 Ciudad de México.  
 Ciudad:

**CONTROL CONSTRUCCION Y EQUIPAMIENTO, RM, S. A. DE C. V.**

Fecha: 03/10/2022  
 Duración: 60 días naturales  
 Inicio Obra: 18-oct-2022  
 Fin Obra: 18-dic-2022

**PROGRAMA DE EJECUCIÓN CONFORME A CATÁLOGO DE CONCEPTOS**

ANEXO 20

No.	Descripción	Unidad	Cantidad	15-oct-22	01-nov-22	15-nov-22	01-dic-22	15-dic-22	Total
-----	-------------	--------	----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-------

OC09-100-005	DE PISO	PZAS	20.00			50.00%	50.00%		100.00%
						\$3,045.30	\$3,045.30		\$6,090.60
						10.000	10.000		20.000
TOTAL OS CARPINTERÍA Y CERRAJERÍA									\$469,720.33

**A-109 31 MANO DE OBRA ÚNICAMENTE**

OC31-035-000 DESMONTAJE DE HERRERÍA CON RECURSACIÓN, INCLUYE: CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE MANO DE OBRA REQUERIDA, DISCUBRIR ANCLAS Y CORTES EN SU CASO, SELECCIÓN, ENDERIZADO, ACARREO DE MATERIAL RECORRADO AL ALMACÉN EN OBRA, EMPAQUETADO, CLASIFICADO Y ETIQUETADO, LIMPIEZA, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECÍFICAS, DEPRECIACIÓN Y DEMÁS DERIVADOS DEL USO DE HERRAMIENTA Y EQUIPO, EN CUALQUIER NIVEL.

OC31-035-150 DE FIOS Y PUERTA DE PERIL TURBUAR HASTA 2", CRISTAL DE 9MM DE ESPESOR, INCLUYE RESANES BASE MORTERO 1:3

OC31-050-000 DESMONTAJE CON RECUPERACIÓN INCLUYE: CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE MANO DE OBRA REQUERIDA, ACARREO DE MATERIAL RECORRADO AL ALMACÉN EN OBRA, EMPAQUETADO, CLASIFICADO Y ETIQUETADO, LIMPIEZA, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECÍFICAS, DEPRECIACIÓN Y DEMÁS DERIVADOS DEL USO DE HERRAMIENTA Y EQUIPO, EN CUALQUIER NIVEL Y CUALQUIER ALTURA

OC31-050-005 DE MAMPARAS DE BAÑO, PUERTAS ABATIBLES Y CORREDIZA EXISTENTES.

OC31-050-013 DE LUMINARIA DE DIFERENTES TAMAÑOS, CON RECUPERACIÓN A FAVOR DEL IMSS

OC31-050-014 DE LUMINARIA TIPO GABINETE DE 0.30X1.20M EN PLAFÓN, INCLUYE DESCONEXIÓN Y RETIRO DE TUBERÍA FLEXIBLE

OC31-050-105 DE APAGADOR, PLACA Y CAJA DE SOBRESPONER

OC31-050-106 DE CAJA VOZ-DATOS, INCLUYE RETIRO DE CABLES HASTA 10M

	M2	12.00			50.00%	50.00%			100.00%
						\$1,540.56	\$1,540.56		\$3,081.12
						6.000	6.000		12.000
	PZAS	5.00			50.00%	50.00%			100.00%
						\$888.13	\$888.13		\$1,776.25
						2.500	2.500		5.000
	PZAS	86.00			50.00%	50.00%			100.00%
						\$5,472.56	\$5,472.56		\$12,944.72
						43.000	43.000		86.000
	PZAS	12.00			50.00%	50.00%			100.00%
						\$1,046.58	\$1,046.58		\$2,093.16
						6.000	6.000		12.000
	PZAS	69.00			50.00%	50.00%			100.00%
						\$2,780.71	\$2,780.71		\$5,561.41
						34.500	34.500		69.000
	PZAS	75.00			50.00%	50.00%			100.00%
						\$3,033.38	\$3,033.38		\$6,066.75
						37.500	37.500		75.000

000580

**CONTROL CONSTRUCCION Y EQUIPAMIENTO, RM, S. A. DE C. V.**

Dependencia: INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL  
 DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y EVALUACIÓN DE DELEGACIONES  
 DIVISIÓN DE INMUEBLES CENTRALES  
 Invitación a cuando menos Tres Personas, de Carácter Nacional No. IO-050YR984-E11-2022  
 TRABAJOS RELATIVOS A MANTENIMIENTO DE OBRA CIVIL E INSTALACIONES EN DIFERENTES ÁREAS INMUEBLE REFORMA 476, A CARGO DE LA  
 DIVISIÓN DE INMUEBLES CENTRALES

Lugar: Av. Paseo de la Reforma no. 476, colonia Juárez, Alcaldía Cuauhtémoc, C.P. 06600 Ciudad de México.

Ciudad:

CONTROL CONSTRUCCION  
 1. SERVICIOS DE MANTENIMIENTO

Fecha: 03/10/2022  
 Duración: 60 días naturales

Inicio Obra: 18-oct-2022

Fin Obra: 16-dic-2022

ANEXO 20

**PROGRAMA DE EJECUCIÓN CONFORME A CATÁLOGO DE CONCEPTOS**

Nº.	Descripción	Unidad	Cantidad	15-oct-22	01-nov-22	15-nov-22	01-dic-22	15-dic-22	Total
OC31-053-115	DE BASTIDOR DE MADERA DE 2" DE 4.85 X 0.60M A UNA ALTURA DE 3.20M. INCLUYE, RETIRO DE PUERTAS, CAJONERAS, ENTREPANOS, TAPIZADO DE TRIPLAY DE Y LAMBRIN.	PZAS	3.00			50.00%	50.00%		100.00%
						\$6,594.68	\$6,594.68		\$13,189.35
						1,500	1,500		3,000
OC31-053-117	DE TUBERÍA RÍGIDA O FLEXIBLE DE DIFERENTES DIÁMETROS CON CABLE Y SOPORTERÍA CON RECUPERACIÓN A FAVOR DEL IMSS	M	120.00			50.00%	50.00%		100.00%
						\$3,123.00	\$3,123.00		\$6,246.00
						60,000	60,000		120,000
OC31-053-118	DE DUCTERÍA DE AIRE ACONDICIONADO CON RECUBRIMIENTO DE MALLA DE ASBESTO, EXTERIOR, CON UN ANCHIO DE 0.65 HASTA 1.20 M. INCLUYE RETIRO DE MATERIAL SIN RECUPERACION.	LOTE	1.00			50.00%	50.00%		100.00%
						\$8,239.49	\$8,239.49		\$16,478.97
						0.500	0.500		1,000
OC31-051-014	REUBICACIÓN, INCLUYE: CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE MANO DE OBRA REQUERIDA, ACARRIO DE MATERIAL RECIBIDO AL ALMACÉN EN OBRA, EMPAQUETADO, CLASIFICADO Y ETIQUETADO, LIMPIEZA, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECÍFICAS, DEPRECIACIÓN Y DEMÁS DERIVADOS DEL USO DE HERRAMIENTA Y EQUIPO, EN CUALQUIER NIVEL Y CUALQUIER ALTURA.	PZAS	4.00			50.00%	50.00%		100.00%
						\$317.06	\$317.06		\$634.12
						2,000	2,000		4,000
OC31-051-015	DE LUMINARIA TIPO GABINETE, DE 1.20X0.30M, EXISTENTE, INCLUYE CONEXIÓN Y DESCONEXIÓN, FIJACIONES NECESARIA	PZAS	20.00			50.00%	50.00%		100.00%
						\$1,268.10	\$1,268.10		\$2,536.20
						10,000	10,000		20,000
OC31-051-016	DE MALETERO PARA ESCRITORIO EXISTENTE DE 1.60X0.40X0.45M. INCLUYE DESMONTAJE Y REUBICACION	PZAS	2.00			50.00%	50.00%		100.00%
						\$1,343.52	\$1,343.52		\$2,687.04
						1,000	1,000		2,000
OC31-051-017	DE LAMBRIN DE MADERA DE HASTA 3.5M DE ALTURA	M2	15.00			50.00%	50.00%		100.00%
						\$10,828.35	\$10,828.35		\$21,656.70
						7,500	7,500		15,000
OC31-051-018	DE PUERTA DE MADERA DE 1.20 X 2.75M. INCLUYE CAMBIO DE GIRO, LIJADO, ENTINTADO Y BARNIZADO	PZAS	2.00			50.00%	50.00%		100.00%
						\$2,848.94	\$2,848.94		\$5,697.88
						1,000	1,000		2,000
OC31-051-019	DE TABLERO DE CONTROL Y SEÑAL DE TEMPERATURA	PZAS	1.00			50.00%	50.00%		100.00%
						\$1,648.65	\$1,648.65		\$3,297.29
						0.500	0.500		1,000

000581

ADMINISTRADOR ÚNICO ING. JUAN CARLOS ROSALES MONTANA

**CONTROL CONSTRUCCION Y EQUIPAMIENTO, RM, S. A. DE C. V.**

Dependencia: INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL

DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y EVALUACIÓN DE DELEGACIONES

DIVISIÓN DE INMUEBLES CENTRALES

Invitación a cuando menos Tres Personas, de Carácter Nacional No. 10-0506YR984-EH-2022  
 TRABAJOS RELATIVOS A MANTENIMIENTO DE OBRA CIVIL E INSTALACIONES EN DIFERENTES ÁREAS INMUEBLE REFORMA 476. A CARGO DE LA  
 DIVISIÓN DE INMUEBLES CENTRALES

Lugar: Av. Paseo de la Reforma no. 476, colonia Juárez, Alcaldía Cuauhtémoc, C.P. 06600 Ciudad de México.

Ciudad:

CONTROL CONSTRUCCION

FECHA DE EMISIÓN DE ESTE

CONTROL CONSTRUCCION

Fecha: 03/10/2022  
 Duración: 60 días naturales

Inicio Obra: 18-oct-2022

Fin Obra: 18-dic-2022

**PROGRAMA DE EJECUCIÓN CONFORME A CATÁLOGO DE CONCEPTOS**

ANEXO 20

No.	Descripción	Unidad	Cantidad	15-oct-22	01-nov-22	15-nov-22	01-dic-22	15-dic-22	Total
OC31-080-000	POR EL COSTO DE MANO DE OBRA REQUERIDA, RETIRO DE LOS DESECHOS CON ACABO INTERIOR, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECÍFICAS, DEPRECIACIÓN Y DEMÁS CARGOS DERIVADOS DEL USO DE HERRAMIENTA Y EQUIPO, EN CUALQUIER NIVEL.								
OC31-080-010	DE MAMPARAS SANITARIAS, CANCELES DE VENTANAS, PUERTA Y ANTEPECHO DE ACCESO, CON AGUA Y JABÓN, ASPIRADO DE MUEBLES DE TAPICERÍA, LIMPIEZA EXHAUSTIVA AL TÉRMINO DE TRABAJOS EN ÁREA ESPECÍFICA, PREVIA ENTREGA A USUARIO, NO SUSTITUYE LA LIMPIEZA Y ORDEN DE LOS TRABAJOS DIARIOS DE LA OBRA, INCLUYE: MOVIMIENTO DE MOBILIARIO	JOR	10.00	50.00%	50.00%	\$11,092.25	\$11,092.25	\$22,184.50	100.00%
OC31-080-015	MANTENIMIENTO A JUNTA EN MESETA DE LAVABOS EXISTENTE, INCLUYE BOQUILLA COLOR BLANCO; JUNTEADOR BASE CEMENTO SIN ARENA SÍLICA, SELLADOR, ANTIHONGOS, DE 1 CM EN CENEFA EXISTENTE, MARCA CREST ULTRAMAX LIMPIEZA MANUAL, PREVIA DE LA ZONA.	M2	10.00	50.00%	50.00%	\$2,782.70	\$2,782.70	\$5,565.40	100.00%
OC31-080-020	REPARACIÓN DE PISO DE MADERA DE BAMBÚ, INCLUYE: RETIRO DE PISO CON RECUPERACIÓN, RETIRO DE PISO DAÑADO, SECADO DE SUPERFICIE Y PREPARACIÓN DE LA MISMA, COLOCACIÓN DE PISO RECUPERADO, PEGADO Y FIJADO, INCLUYE MOVIMIENTO DE MOBILIARIO	M2	12.00	50.00%	50.00%	\$5,038.20	\$5,038.20	\$10,076.40	100.00%
OC31-080-025	REFUERZO DE TRIPLAY EN MURO DE TABLAROCA, CON TRIPLAY DE 3/4". INCLUYE ABRIR Y CERRAR MURO.	M2	15.00	50.00%	50.00%	\$5,037.68	\$5,037.68	\$10,075.35	100.00%
OC31-120-000	LUBRO, EXTINTADO Y BARNIZADO EN MUEBLES DE MADERA, INCLUYE: CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE LA MANO DE OBRA QUE INTERVENGA, CARGA, MOVIMIENTOS, DESCARGA, Y COLOCACIÓN EN LOS DIFERENTES NIVELES, DE ACUERDO AL SEMBRADO ESPECIFICADO EN PROYECTO, USO DE ELEVADORES EN SU CASO, SEGUROS, FIANZA, LIMPIEZA, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECÍFICAS, DEPRECIACIÓN Y DEMÁS CARGOS DERIVADOS DEL USO DE HERRAMIENTA Y EQUIPO, EN CUALQUIER NIVEL.	PZAS	8.00	50.00%	50.00%	\$6,702.12	\$6,702.12	\$13,404.24	100.00%
OC31-120-003	DE MUEBLE TIPO ESCRITORIO CON CUBIERTA Y 3 TAPAS, LATERAL Y POSTERIOR, DE 1.60X0.60X0.75M, ACABADO LAMINADO PLÁSTICO, MARCA RALPH WILSON, COLOR SEGÚN MUESTRA APROBADA	PZAS	2.00	50.00%	50.00%	\$1,365.57	\$1,365.57	\$2,731.14	100.00%
OC31-120-004	DE MUEBLE DE GUARDADO CON CUBIERTA Y 3 TAPAS, LATERAL Y POSTERIOR, DE 0.85X0.60X0.75M, ACABADO TINTA EN COLOR SEGÚN MUESTRA APROBADA, BARNIZ POLYPORNI, DOS MANOS.	PZAS	10.00	50.00%	50.00%	\$12,007.05	\$12,007.05	\$24,014.10	100.00%
OC31-120-005	EN PUERTA DE MADERA DE HASTA 0.96X2.10M, ACABADO TINTA EN COLOR SEGÚN MUESTRA APROBADA, BARNIZ POLYPORNI, DOS MANOS, INCLUYE: CAMBIO DE TONDO Y AJUSTE DE ALTURA.	PZAS	5.00	50.00%	50.00%	5.000	5.000	10.000	100.00%

000582

**CONTROL CONSTRUCCION Y EQUIPAMIENTO, RM, S. A. DE C. V.**

Dependencia: **INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL**  
DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y EVALUACIÓN DE DELEGACIONES

Concurso No. **Invitación a cuando menos Trais Personas, de Carácter Nacional No. IO-050GYR084-511-2022**  
Obra: **TRABAJOS RELATIVOS A MANTENIMIENTO DE OBRA CIVIL E INSTALACIONES EN DIFERENTES ÁREAS INMUEBLE REFORMA 476, A CARGO DE LA DIVISIÓN DE INMUEBLES CENTRALES**

Lugar: **Av. Paseo de la Reforma No. 476, colonia Juárez, Alcaldía Cuauhtémoc, C.P. 06600 Ciudad de México.**

Ciudad:

Fecha: **03/10/2022**  
Duración: **60 días naturales**

Inicio Obra: **18-oct-2022**

Fin Obra: **16-dic-2022**

**PROGRAMA DE EJECUCIÓN CONFORME A CATÁLOGO DE CONCEPTOS**

**ANEXO 20**

No.	Descripción	Unidad	Cantidad	15-nov-22	01-nov-22	16-dic-22	Total
OC31-120-006	DE BANCA DE MADERA, DE VESTIDOR, ASIENTO DE 0.45X1.60X0.45M.	PZAS	1.00	50.00%	50.00%	50.00%	100.00%
				\$917.81	\$917.81	\$917.81	\$1,835.61
				0.500	0.500	0.500	1.000
OC31-120-007	DE LAMBRIN DE MADERA DE HASTA 3.5M DE ALTURA	M2	300.00	50.00%	50.00%	50.00%	100.00%
				\$49,134.00	\$49,134.00	\$49,134.00	\$98,268.00
				150.000	150.000	150.000	300.000
OC31-130-000	ACARREO DE MOBILIARIO, INCLUIVE CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE LA MANO DE OBRA QUE INTERVENGA, CARGA, MOVIMIENTOS, DESCARGA, Y COLOCACIÓN EN LOS DIFERENTES NIVELES, DE ACUERDO AL SEMBRADO ESPECIFICADO EN PROYECTO, USO DE ELEVADORES EN SU CASO, SEGUROS, FRANZA, LIMPIEZA, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECÍFICAS, DEPRECIACIÓN Y DEMÁS DERIVADOS DEL USO DE HERRAMIENTA Y EQUIPO	PZAS	3.00	50.00%	50.00%	50.00%	100.00%
				\$1,386.62	\$1,386.62	\$1,386.62	\$2,773.23
				1.500	1.500	1.500	3.000
OC31-130-010	DE MESA QUE PUEDE SER ACARRIADA POR CUATRO A SEIS PERSONAS, SOLO MOVIMIENTO DE MOBILIARIO DE SALAS A ALMACEN EN SÓTANO	PZAS	3.00	50.00%	50.00%	50.00%	100.00%
				\$1,386.62	\$1,386.62	\$1,386.62	\$2,773.23
				1.500	1.500	1.500	3.000
A2	ESPECIALIDAD: INSTALACIÓN HIDRÁULICA Y SANITARIA						\$294,894.33
A201	12 TUBERÍAS Y CONEXIONES DE COBRE						\$3,618,338.84
IHL2-005-000	COBRE NIEBLA, MARCA: MACORCO EQUIVALENTE EN CALIDAD Y CARACTERÍSTICAS, INCLUIVE: CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE MANO DE OBRA Y MATERIALES REQUERIDOS, FLETA A OBRA, ACARREO HORIZONTAL Y VERTICAL HASTA EL LUGAR DE SU UTILIZACIÓN, TRAZO, CORTE, LUJADO, DESPERDICIO, FUNCIÓN, RIVELACIÓN, SOLDADURA Y PRUEBAS, RETIRO DE SOBRESANTES FUERA DE OBRA, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECÍFICAS, DEPRECIACIÓN Y DEMÁS CARGOS DERIVADOS DEL USO DE EQUIPO Y HERRAMIENTA, EN CUALQUIER ALTURA Y CUALQUIER NIVEL	M	28.00	50.00%	50.00%	50.00%	100.00%
				\$2,932.86	\$2,932.86	\$2,932.86	\$5,865.72
				14.000	14.000	14.000	28.000
IHL2-005-010	DE 19 MM. DE DIÁMETRO, TIPO "M".	M	10.00	50.00%	50.00%	50.00%	100.00%
				\$1,520.80	\$1,520.80	\$1,520.80	\$3,041.60
				5.000	5.000	5.000	10.000
IHL2-005-015	DE 19 MM. DE DIÁMETRO, TIPO "M".	M	18.00	50.00%	50.00%	50.00%	100.00%
				\$5,525.37	\$5,525.37	\$5,525.37	\$11,050.74
				9.000	9.000	9.000	18.000
IHL2-005-020	DE 25 MM. DE DIÁMETRO, TIPO "M".	M	18.00	50.00%	50.00%	50.00%	100.00%
				\$5,525.37	\$5,525.37	\$5,525.37	\$11,050.74
				9.000	9.000	9.000	18.000
<b>TOTAL 31. MANO DE OBRA UNICAMENTE</b>							\$294,894.33
<b>TOTAL A1 OBRA CIVIL</b>							\$3,618,338.84

ADMINISTRADOR ÚNICO ING. JUAN CARLOS ROSALES MONTANA

000583

**CONTROL CONSTRUCCION Y EQUIPAMIENTO, RM, S. A. DE C. V.**

Dependencia: **INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL**  
 DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y EVALUACIÓN DE DELEGACIONES

DIVISIÓN DE INMUEBLES CENTRALES

Concurso No. Invitación a cuando menos Tises Personales, de Carácter Nacional No. 10-4501GYR884-E11-2022  
 Obra: TRABAJOS RELATIVOS A MANTENIMIENTO DE OBRA CIVIL E INSTALACIONES EN DIFERENTES ÁREAS INMUEBLE REFORMA 476. A CARGO DE LA DIVISIÓN DE INMUEBLES CENTRALES

Lugar: Av. Paseo de la Reforma no. 476, colonia Juárez, Alcaldía Cuauhtémoc, C.P. 06600 Ciudad de México.

Ciudad:

CONTROL CONSTRUCCION  
 DIVISIÓN DE INMUEBLES CENTRALES

Fecha: 03/10/2022  
 Duración: 60 días naturales

Inicio Obra: 18-oct-2022

Fin Obra: 16-dic-2022

**PROGRAMA DE EJECUCIÓN CONFORME A CATÁLOGO DE CONCEPTOS**

ANEXO 20

No.	Descripción	Unidad	Cantidad	15-oct-22	01-nov-22	15-nov-22	01-dic-22	16-dic-22	Total
IHL2-015-000	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE CORLE DE COBRE, MARCA URREA O EQUIVALENTE EN CALIDAD Y CARACTERÍSTICAS, INCLUYE CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE MANO DE OBRA Y MATERIALES REQUERIDOS, FLETE A OBRA, A CARGO HORIZONTAL Y VERTICAL HASTA EL LUGAR DE SU UTILIZACIÓN, TRAZO, LIADO, SOLDADURA, FIJACIÓN, NIVELACIÓN Y PRUEBAS, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBRESANTES FUERA DE OBRA, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECÍFICAS, DEPRECIACIÓN Y DEMÁS CARGOS DERIVADOS DE EQUIPO Y HERRAMIENTA, EN CUALQUIER ALTURA Y CUALQUIER NIVEL.	PZAS	3.00			\$48.24 1.500	50.00% \$48.24 1.500		100.00% \$96.48 3.000
IHL2-015-010	DE COBRE A COBRE INTERIOR DE 13 MM. DE DIÁMETRO	PZAS	5.00			\$122.38 2.500	50.00% \$122.38 2.500		100.00% \$244.75 5.000
IHL2-015-020	DE COBRE A COBRE INTERIOR DE 25 MM. DE DIÁMETRO.	PZAS	3.00			\$75.39 1.500	50.00% \$75.39 1.500		100.00% \$160.78 3.000
IHL2-015-130	REDUCTOR DE COBRE A COBRE INTERIOR DE 19 X 13 MM. DE DIÁMETRO	PZAS	4.00			\$71.34 2.000	50.00% \$71.34 2.000		100.00% \$142.68 4.000
IHL2-015-140	REDUCTOR DE COBRE A COBRE INTERIORE DE 25 X 13 MM. Y 25 X 19 MM. DE DIÁMETRO, FIG. 701-R.	PZAS	8.00			\$189.20 4.000	50.00% \$189.20 4.000		100.00% \$378.40 8.000
IHL2-020-000	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE CODO DE COBRE, MARCA URREA O EQUIVALENTE EN CALIDAD Y CARACTERÍSTICAS, INCLUYE CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE MANO DE OBRA Y MATERIALES REQUERIDOS, FLETE A OBRA, A CARGO HORIZONTAL Y VERTICAL HASTA EL LUGAR DE SU UTILIZACIÓN, TRAZO, LIADO, SOLDADURA, FIJACIÓN, NIVELACIÓN Y PRUEBAS, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBRESANTES FUERA DE OBRA, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECÍFICAS, DEPRECIACIÓN Y DEMÁS CARGOS DERIVADOS DEL USO DE EQUIPO Y HERRAMIENTA, EN CUALQUIER ALTURA Y CUALQUIER NIVEL.	PZAS	8.00			\$158.88 4.000	50.00% \$158.88 4.000		100.00% \$317.36 8.000
IHL2-020-010	DE COBRE A COBRE INTERIOR DE 45 GRADOS X 13 MM. DE DIÁMETRO	PZAS	10.00			\$244.75 5.000	50.00% \$244.75 5.000		100.00% \$489.50 10.000

000584

**CONTROL CONSTRUCCION Y EQUIPAMIENTO, RM, S. A. DE C. V.**

Dependencia:

INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL  
DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y EVALUACIÓN DE DELEGACIONES

Concurso No.

DIVISIÓN DE INMUEBLES CENTRALES  
Invitación a concurso, mannos Tres Personas, de Carácter Nacional No. IO-050YR984-EH-2022

Obra:

TRABAJOS RELATIVOS A MANTENIMIENTO DE OBRA CIVIL E INSTALACIONES EN DIFERENTES ÁREAS INMUEBLE REFORMA 475, A CARGO DE LA DIVISIÓN DE INMUEBLES CENTRALES

Lugar:

Av. Paseo de la Reforma no. 475, colonia Juárez, Alcaldía Cuauhtémoc, C.P. 06500 Ciudad de México.

Ciudad:

**PROGRAMA DE EJECUCIÓN CONFORME A CATÁLOGO DE CONCEPTOS**

**ANEXO 20**

No.	Descripción	Unidad	Cantidad	16-oct-22	01-nov-22	16-nov-22	01-dic-22	16-dic-22	Total
IH12-020-050	DE COBRE A COBRE INTERIOR DE 90 GRADOS X 13 MM. DE DIÁMETRO	PZAS	12.00	50.00%	50.00%	\$267.42	\$267.42	\$534.84	100.00%
IH12-020-055	DE COBRE A COBRE INTERIOR DE 90 GRADOS X 19 MM. DE DIÁMETRO	PZAS	8.00	50.00%	50.00%	\$211.32	\$211.32	\$422.64	100.00%
IH12-020-060	DE COBRE A COBRE INTERIOR DE 90 GRADOS X 25 MM. DE DIÁMETRO	PZAS	15.00	50.00%	50.00%	\$552.08	\$552.08	\$1,104.15	100.00%
IH12-025-000	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE TEE DE COBRE, MARCA URREA, O EQUIVALENTE EN CALIDAD Y CARACTERÍSTICAS, INCLUYE CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE MANO DE OBRA Y MATERIALES REQUERIDOS, FLETE A OBRA, ACARREO HORIZONTAL Y VERTICAL, HASTA EL LUGAR DE SU UTILIZACIÓN, TRAZO, LUJADO, COLOCACIÓN, FIJACIÓN, NIVELACIÓN Y PRUEBAS, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBRESANTES FUERA DE OBRA, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECÍFICAS, DEPRECIACIÓN Y DEMÁS CARGOS DERIVADOS DEL USO DE EQUIPO Y HERRAMIENTA, EN CUALQUIER ALTURA Y CUALQUIER NIVEL.			50.00%	50.00%	\$450.60	\$450.60	\$901.20	100.00%
IH12-025-010	DE COBRE A COBRE INTERIOR, PAREJA DE 13 MM. DE DIÁMETRO	PZAS	15.00	50.00%	50.00%	\$450.60	\$450.60	\$901.20	100.00%
IH12-025-015	DE COBRE A COBRE INTERIOR, PAREJA DE 19 MM. DE DIÁMETRO	PZAS	5.00	50.00%	50.00%	\$180.53	\$180.53	\$361.05	100.00%
IH12-025-020	DE COBRE A COBRE INTERIOR, PAREJA DE 25 MM. DE DIÁMETRO	PZAS	6.00	50.00%	50.00%	\$547.68	\$547.68	\$1,095.36	100.00%
IH12-030-000	UNIÓN DE COBRE, MARCA URREA O SIMILAR, INCLUYE CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE MANO DE OBRA Y MATERIALES REQUERIDOS, FLETE A OBRA, ACARREO HORIZONTAL Y VERTICAL HASTA EL LUGAR DE SU UTILIZACIÓN, TRAZO, LUJADO, SOLDADURA, FIJACIÓN, NIVELACIÓN, Y PRUEBAS, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBRESANTES FUERA DE OBRA, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECÍFICAS, DEPRECIACIÓN Y DEMÁS CARGOS DERIVADOS DEL USO DE EQUIPO Y HERRAMIENTA, EN CUALQUIER NIVEL.			50.00%	50.00%	\$146.30	\$146.30	\$292.60	100.00%
IH12-030-015	DE COBRE A COBRE DE 19 MM. DE DIÁMETRO	PZAS	2.00	50.00%	50.00%	\$146.30	\$146.30	\$292.60	100.00%

000585

**CONTROL CONSTRUCCION Y EQUIPAMIENTO, RMI, S. A. DE C. V.**

Dependencia: INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL

DIRECCION DE ADMINISTRACION Y EVALUACION DE DELEGACIONES

DIVISION DE INMUEBLES CENTRALES

Invitación a cuando menos Tres Personas, de Carácter Nacional No. IO-450GYR984-E11-2022

TRABAJOS RELATIVOS AL MANTENIMIENTO DE OBRA CIVIL E INSTALACIONES EN DIFERENTES ÁREAS INMUEBLE REFORMA 476. A CARGO DE LA

DIVISION DE INMUEBLES CENTRALES

Lugar: Av. Paseo de la Reforma no. 476, colonia Juárez, Alcatlía Cuauhtémoc, C.P. 06600 Ciudad de México.

Ciudad:

Fecha: 09/10/2022

Duración: 60 días naturales

Inicio Obra: 18-oct-2022

Fin Obra: 16-dic-2022

ANEXO 20

**PROGRAMA DE EJECUCIÓN CONFORME A CATALOGO DE CONCEPTOS**

No.	Descripción	Unidad	Cantidad	15-oct-22	03-nov-22	15-nov-22	01-dic-22	16-dic-22	Total
IH12-030-020	DE COBRE A COBRE DE 25 MM. DE DIÁMETRO	PZAS	2.00			50.00%	50.00%		100.00%
						\$171.90	\$171.90		\$343.80
						1.000	1.000		2.000
IH12-045-005	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE TAPÓN CAPA PARA TUBO DE COBRE, MARCA URREA, O EQUIVALENTE EN CALIDAD Y CARACTERÍSTICAS, INCLUYE; CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE MANO DE OBRA Y MATERIALES REQUERIDOS, FLETES A OBRA, ACARREO HORIZONTAL Y VERTICAL HASTA EL LUGAR DE SU UTILIZACIÓN, TRAZO, LIJADO, COLOCACIÓN, FIJACIÓN, NIVELACIÓN Y PRUEBA, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBREPORTE FUERA DE OBRA EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECÍFICAS, DEPRECIACIÓN Y DEMÁS CARGOS DERIVADOS DEL USO DE EQUIPO Y HERRAMIENTA, EN CUALQUIER NIVEL.	PZAS	12.00			50.00%	50.00%		100.00%
						\$190.74	\$190.74		\$381.48
						6.000	6.000		12.000
IH12-045-010	DE 19 MM. DE DIÁMETRO	PZAS	2.00			50.00%	50.00%		100.00%
						\$43.42	\$43.42		\$86.84
						1.000	1.000		2.000
IH12-050-000	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LLAVE TIPO HAZIR DE BRONCE, MARCA URREA O SIMILAR, INCLUYE: CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE MANO DE OBRA Y MATERIALES REQUERIDOS, FLETES A OBRA, ACARREO HORIZONTAL Y VERTICAL HASTA EL LUGAR DE SU UTILIZACIÓN, TRAZO, LIJADO, FIJACIÓN NIVELACIÓN Y PRUEBA, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBREPORTE FUERA DE OBRA EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECÍFICAS, DEPRECIACIÓN Y DEMÁS CARGOS DERIVADOS DEL USO DE EQUIPO Y HERRAMIENTA, EN CUALQUIER NIVEL.	PZAS	2.00			50.00%	50.00%		100.00%
						\$338.83	\$338.83		\$678.66
						1.000	1.000		2.000
IH12-050-010	LLAVE DE HAZIR DE BRONCE DE 1"	PZAS	2.00			50.00%	50.00%		100.00%
						\$339.83	\$339.83		\$679.66
						1.000	1.000		2.000
TOTAL 12 TUBERÍAS Y CONEXIONES DE COBRE									\$27,981.65

000586

**CONTROL CONSTRUCCION Y EQUIPAMIENTO, RM, S. A. DE C. V.**

Dependencia: **INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL**  
 DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y EVALUACIÓN DE DELEGACIONES  
 DIVISIÓN DE INMUEBLES CENTRALES  
 Concurso No. **Iniciación a cuando menos Tres Personas, de Carácter Nacional No. 10-0606YR84-E11-2022**  
 Obra: **TRABAJOS RELATIVOS A MANTENIMIENTO DE OBRA CIVIL E INSTALACIONES EN DIFERENTES ÁREAS INMUEBLE REFORMA 476, A CARGO DE LA DIVISIÓN DE INMUEBLES CENTRALES**

Lugar: **Av. Paseo de la Reforma no. 476, colonia Juárez, Alcaldía Cuauhtémoc, C.P. 06500 Ciudad de México.**  
 Ciudad:

**CONTROL CONSTRUCCION**  
 S. A. DE C. V.  
 C. P. 06500

Fecha: **03/10/2022**  
 Duración: **60 días naturales**

Inicio Obra: **18-oct-2022**  
 Fin Obra: **16-dic-2022**

**PROGRAMA DE EJECUCIÓN CONFORME A CATÁLOGO DE CONCEPTOS**

No.	Descripción	Unidad	Cantidad	16-oct-22	01-nov-22	16-nov-22	01-dic-22	16-dic-22	Total
-----	-------------	--------	----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-------

**ANEXO 20**

A  
 AZ  
 A202  
**MANTO Y OBRAS EN EL INIM. REFORMA 476**  
**ESPECIALIDAD: INSTALACION HIDRAULICA Y SANITARIA**  
**13 VALVULAS Y LLAVES**

1H13-005-000  
 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VALVULAS, MATICA URREA O SIMILAR, INCLUYE: CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE MANO DE OBRA Y MATERIALES REQUERIDOS, FLETE A OBRA, ACARREO HORIZONTAL Y VERTICAL HASTA EL LUGAR DE SU UTILIZACIÓN, TRAZO, PRESENTACIÓN, ALINEACIÓN, NIVELACIÓN, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBRESANTES FUERA DE OBRA, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECÍFICAS, DEPRECIACIÓN Y DEMÁS CARGOS DERIVADOS DEL USO DE EQUIPO Y HERRAMIENTA, EN CUALQUIER NIVEL.

1H13-005-020  
 TA DE 19 MM. DE DIÁMETRO BRONCE ROSCADA FIG 02 125 LBS SWP (VAPOR DE AGUA) 200 LBS WOG (AGUA, F

1H13-005-022  
 DE COMPUERTA DE 25 MM. DE DIÁMETRO PPR

1H13-005-025  
 TA DE 25 MM. DE DIÁMETRO BRONCE ROSCADA FIG 02 125 LBS SWP (VAPOR DE AGUA) 200 LBS WOG (AGUA, F

1H13-025-000  
 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VALVULAS, INCLUYE: CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE MANO DE OBRA Y MATERIALES REQUERIDOS, FLETE A OBRA ACARREO HORIZONTAL Y VERTICAL HASTA EL LUGAR DE SU UTILIZACIÓN, TRAZO, PRESENTACIÓN, ALINEACIÓN, NIVELACIÓN, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBRESANTES, FUERA DE OBRA, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECÍFICAS, DEPRECIACIÓN Y DEMÁS CARGOS DERIVADOS, DEL USO DE EQUIPO Y HERRAMIENTA, EN CUALQUIER NIVEL.

1H13-025-135  
 DE ALIVIO PARA SERVICIOS DE REDES HIDRAULICAS, DE BRONCE, DE 19 MM. DE DIÁMETRO.

1H13-025-160  
 REGULADORA- REDUCTORA DE PRESIÓN, MANOMETRO, DE 21 MM DE DIAMETRO

50.00%	50.00%	50.00%	50.00%	100.00%	100.00%
\$431.10	\$431.10	\$431.10	\$431.10	\$1,724.40	\$1,724.40
1,500	1,500	1,500	1,500	1,500	1,500
50.00%	50.00%	50.00%	50.00%	100.00%	100.00%
\$153.39	\$153.39	\$153.39	\$153.39	\$613.56	\$613.56
0,500	0,500	0,500	0,500	0,500	0,500
50.00%	50.00%	50.00%	50.00%	100.00%	100.00%
\$460.18	\$460.18	\$460.18	\$460.18	\$1,840.72	\$1,840.72
1,500	1,500	1,500	1,500	1,500	1,500

50.00%	50.00%	50.00%	50.00%	100.00%	100.00%
\$287.40	\$287.40	\$287.40	\$287.40	\$1,149.60	\$1,149.60
1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000
50.00%	50.00%	50.00%	50.00%	100.00%	100.00%
\$513.47	\$513.47	\$513.47	\$513.47	\$2,053.88	\$2,053.88
1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000
<b>TOTAL 13 VALVULAS Y LLAVES</b>					
<b>\$3,691.10</b>					

000587



**CONTROL CONSTRUCCION Y EQUIPAMIENTO, RM, S. A. DE C. V.**

Dependencia: INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL  
 DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y EVALUACIÓN DE DELEGACIONES  
 DIVISIÓN DE INMUEBLES CENTRALES  
 Invitación a cuando menos Tres Personas, de Carácter Nacional No. IO-050/GVPR94-EH-1-2022  
 Obras: TRABAJOS RELATIVOS A MANTENIMIENTO DE OBRA CIVIL E INSTALACIONES EN DIFERENTES ÁREAS INMUEBLE REFORMA 476, A CARGO DE LA DIVISIÓN DE INMUEBLES CENTRALES

Lugar: Av. Paseo de la Reforma no. 476, colonia Juárez, Alcaldía Cuauhtémoc, C.P. 06600 Ciudad de México.  
 Ciudad:

CONTROL CONSTRUCCION  
 ADMINISTRACIÓN Y EVALUACIÓN DE DELEGACIONES  
 DIVISIÓN DE INMUEBLES CENTRALES

Fecha: 03/10/2022  
 Duración: 60 días naturales

Inicio Obra: 18-oct-2022  
 Fin Obra: 16-dic-2022

**PROGRAMA DE EJECUCIÓN CONFORME A CATÁLOGO DE CONCEPTOS**

ANEXO 20

No.	Descripción	Unidad	Cantidad	15-oct-22	01-nov-22	15-nov-22	01-dic-22	16-dic-22	Total
A209	<b>15 TUBERÍAS Y CONEXIONES DE PVC</b>								
	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBO DE POLIPROPILENO HIDRAULICO MARCA TUBORPLUS O SIMILAR, INCLUYE CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE OBRA Y MATERIALES REQUERIDOS, FLETE A OBRA, ACABREO HASTA EL LUGAR DE SU UTILIZACIÓN TRAZO, CORTE, FIJACIÓN Y PRUEBA, LUBRICANTE ANILLO DE HULE, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBRESANTES FUERA DE OBRA, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECIFICAS, DEPRECIACIÓN Y DEMÁS CARGOS DERIVADOS DEL USO DE EQUIPO Y HERRAMIENTA, EN CUALQUIER NIVEL.								
IH15-001-005	DE 25MM DE DIAMETRO	M	40.00			50.00%	50.00%	50.00%	100.00%
						\$2,965.40	\$2,965.40	\$2,965.40	\$5,930.80
						20.000	20.000	20.000	40.000
IH15-001-010	DE 90 GRADOS X 25 MM. DE DIAMETRO.	PZA.	6.00			50.00%	50.00%	50.00%	100.00%
						\$27.33	\$27.33	\$27.33	\$54.66
						3.000	3.000	3.000	6.000
IH15-001-015	DE 45 GRADOS X 25 MM. DE DIAMETRO.	PZA	2.00			50.00%	50.00%	50.00%	100.00%
						\$11.04	\$11.04	\$11.04	\$22.08
						1.000	1.000	1.000	2.000
IH15-001-020	TEE DE 25 MM. DE DIAMETRO.	PZA	2.00			50.00%	50.00%	50.00%	100.00%
						\$13.63	\$13.63	\$13.63	\$27.26
						1.000	1.000	1.000	2.000
IH15-001-025	DEPR. A PPR INTERIOR DE 25 MM. DE DIAMETRO, FIG. 701.	PZA	10.00			50.00%	50.00%	50.00%	100.00%
						\$64.25	\$64.25	\$64.25	\$168.50
						5.000	5.000	5.000	10.000
IH15-001-030	CONECTOR HEMBRA DE 25MM. DE DIAMETRO	PZA	4.00			50.00%	50.00%	50.00%	100.00%
						\$150.98	\$150.98	\$150.98	\$301.96
						2.000	2.000	2.000	4.000
IH15-001-035	CONECTOR MACHO DE 25MM. DE DIAMETRO	PZA	2.00			50.00%	50.00%	50.00%	100.00%
						\$80.85	\$80.85	\$80.85	\$161.30
						1.000	1.000	1.000	2.000

000000

**CONTROL CONSTRUCCION Y EQUIPAMIENTO, RIM, S. A. DE C. V.**

Dependencia: **INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL**

DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y EVALUACIÓN DE DELEGACIONES

DIVISIÓN DE INMUEBLES CENTRALES

Concurso No. Invitación a cuando menos Tres Personas, de Carácter Nacional No. IO-050GYR884-E11-2022

Obra: TRABAJOS RELATIVOS AL MANTENIMIENTO DE OBRA CIVIL E INSTALACIONES EN DIFERENTES ÁREAS INMUEBLE REFORMA 476. A CARGO DE LA

DIVISIÓN DE INMUEBLES CENTRALES

Lugar: Av. Paseo de la Reforma no. 476, colonia Juárez, Alcaldía Cuauhtémoc, C.P. 06600 Ciudad de México.

Ciudad:

CONTROL CONSTRUCCION  
Y EQUIPAMIENTO, RIM, S. A. DE C. V.

Fecha: 03/10/2022  
Duración: 60 días naturales

Inicio Obra: 18-oct-2022

Fin Obra: 16-dic-2022

**PROGRAMA DE EJECUCIÓN CONFORME A CATALOGO DE CONCEPTOS**

No.	Descripción	Unidad	Cantidad	15-oct-22	03-nov-22	16-nov-22	01-dic-22	16-dic-22	Total
IH15-001-040	TAPON DE 25 MM. DE DIÁMETRO, FIG. 717.	PZA	1,00			50.00%	50.00%		100.00%
						\$13.85	\$13.85		\$27.70
						0.500	0.500		1.000

ANEXO 20

SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TURO PER V.C. TIPO SANITARIO CON EXTREMOS LISOS, PARA CEMENTAR, MARCA PEKOUT, DUPALON O SIMILAR, INCLUYE CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE MANO DE OBRA Y MATERIALES REQUERIDOS, FLETE A OBRA, ACARRIO HASTA EL LUGAR DE SU UTILIZACIÓN, TRAZO, CORTE, FIACIÓN, NIVELACIÓN Y PRUEBA, CEMENTO Y ESTOPA, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBRRANTES FUERA DE OBRA, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECÍFICAS, DEPRECIACIÓN Y DEMÁS CARGOS DERIVADOS DEL USO DE EQUIPO Y HERRAMIENTA, EN CUALQUIER NIVEL.

IH15-010-010	DE 51 MM. DE DIÁMETRO POR 6.00 M. DE LONGITUD.	PZA	2.00			50.00%	50.00%		100.00%
						\$366.94	\$366.94		\$733.88
						1.000	1.000		2.000
IH15-010-020	DE 101 MM. DE DIÁMETRO POR 6.00 M. DE LONGITUD.	PZA	2.00			50.00%	50.00%		100.00%
						\$617.13	\$617.13		\$1,234.26
						1.000	1.000		2.000

SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CODO DE P.V.C. TIPO SANITARIO, PARA CEMENTAR, MARCA PEKOUT O SIMILAR, INCLUYE CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE MANO DE OBRA Y MATERIALES REQUERIDOS, FLETE A OBRA, ACARRIO, TRAZO, LIMPIEZA DE IMPUREZAS EN LA SUPERFICIE DE CONTACTO, FIACIÓN Y PRUEBA, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBRRANTES FUERA DE OBRA, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECÍFICAS, DEPRECIACIÓN Y DEMÁS DERIVADOS DEL USO DE EQUIPO Y HERRAMIENTA, EN CUALQUIER NIVEL.

IH15-015-000	DE 90 GRADOS X 51 MM. DE DIÁMETRO.	PZA	10.00			50.00%	50.00%		100.00%
						\$297.65	\$297.65		\$595.30
						5.000	5.000		10.000
IH15-015-015	DE 90 GRADOS X 101 MM. DE DIÁMETRO.	PZA	2.00			50.00%	50.00%		100.00%
						\$95.60	\$95.60		\$191.20
						1.000	1.000		2.000
IH15-015-030	DE 45 GRADOS X 51 MM. DE DIÁMETRO.	PZA	5.00			50.00%	50.00%		100.00%
						\$144.22	\$144.22		\$280.45
						2.500	2.500		5.000

000589

**CONTROL CONSTRUCCION Y EQUIPAMIENTO, RM, S. A. DE C. V.**

Dependencia: INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL  
DIRECCION DE ADMINISTRACION Y EVALUACION DE DELEGACIONES

DIVISION DE INMUEBLES CENTRALES

Concurso No. Invitación a cuando menos Tres Personas, de Carácter Nacional No. 10-060GYR984-E11-2022  
Obra: TRABAJOS RELATIVOS A MANTENIMIENTO DE OBRA CIVIL E INSTALACIONES EN DIFERENTES AREAS INMUEBLE REFORMA 476, A CARGO DE LA DIVISION DE INMUEBLES CENTRALES

Lugar: Av. Paseo de la Reforma no. 476, colonia Juárez, Alcaldía Cuauhtémoc, C.P. 06600 Ciudad de México.

Ciudad:

CONTROL CONSTRUCCION

Fecha: 03/10/2022  
Duración: 60 días naturales

Inicio Obra: 18-oct-2022

Fin Obra: 16-dic-2022

ANEXO 20

**PROGRAMA DE EJECUCIÓN CONFORME A CATALOGO DE CONCEPTOS**

No.	Descripción	Unidad	Cantidad	16-oct-22	01-nov-22	16-nov-22	01-dic-22	16-dic-22	Total
-----	-------------	--------	----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-------

IH15-015-035 DE 45 GRADOS X 101 MM. DE DIÁMETRO.

IH15-055-000 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ADAPTADOR DE P.V.C. MARCA REXOLIT O SIMILAR, INCLUYE: CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE MANO DE OBRA Y MATERIALES REQUERIDOS, FLETE A OBRA, ACARREO HASTA EL LUGAR DE SU UTILIZACIÓN, LIMPIEZA DE IMPUREZAS EN LA SUPERFICIE DE CONTACTO, FIJACIÓN Y PRUEBA, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBRESANTES FUERA DE OBRA, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECÍFICAS, DEPRECIACIÓN Y DEMÁS CARGOS DERIVADOS DEL USO DE EQUIPO Y HERRAMIENTA, EN CUALQUIER NIVEL.

IH15-095-005 ESPIGA DE 51MM. DE DIÁMETRO.

IH15-060-000 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VEE DE P.V.C. TIPO SANITARIO, DE EXTREMOS LUGOS MARCA REXOLIT O SIMILAR, INCLUYE: CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE MANO DE OBRA Y MATERIALES REQUERIDOS, FLETE A OBRA, ACARREO, TIRAZO LIMPIEZA DE IMPUREZAS EN LA SUPERFICIE DE CONTACTO, FIJACIÓN Y PRUEBA, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBRESANTES FUERA DE OBRA, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECÍFICAS, DEPRECIACIÓN Y DEMÁS CARGOS DERIVADOS DEL USO DE EQUIPO Y HERRAMIENTA, EN CUALQUIER NIVEL.

IH15-060-015 DE 51 MM. DE DIÁMETRO.

IH15-060-025 DE 100 MM. DE DIÁMETRO.

		PZA	5.00			50.00%	50.00%		100.00%
						\$222.88	\$222.87		\$445.75
						2.500	2.500		5.000
		PZA	2.00			50.00%	50.00%		100.00%
						\$89.97	\$89.97		\$179.94
						1.000	1.000		2.000
		PZA	1.00			50.00%	50.00%		100.00%
						\$73.97	\$73.97		\$147.94
						1.000	1.000		2.000
		PZA	3.00			50.00%	50.00%		100.00%
						\$242.94	\$242.94		\$485.88
						1.500	1.500		3.000
						TOTAL: 16 TUBERÍAS Y CONEXIONES DE PVC			\$10,986.86

ADMINISTRADOR ÚNICO ING. JUAN CARLOS ROSALES MONTANA

000590

**CONTROL CONSTRUCCION Y EQUIPAMIENTO, RM, S. A. DE C. V.**

INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL  
DIRECCION DE ADMINISTRACION Y EVALUACION DE DELEGACIONES

DIVISION DE INMUEBLES CENTRALES

Invitación a cuando menos Trece Personas, de Carácter Nacional No. IC-4670GYR84-E11-2022

TRABAJOS RELATIVOS A MANTENIMIENTO DE OBRA CIVIL E INSTALACIONES EN DIFERENTES AREAS INMUEBLE REFORMA 476, A CARGO DE LA DIVISION DE INMUEBLES CENTRALES

Av. Paseo de la Reforma no. 476, colonia Juárez, Alcaldía Cuauhtémoc, C.P. 06600 Ciudad de México.

CONTROL CONSTRUCCION  
S. A. DE C. V.

Fecha: 03/10/2022  
Duración: 60 días naturales

Inicio Obra: 18-oct-2022

Fin Obra: 16-dic-2022

**PROGRAMA DE EJECUCIÓN CONFORME A CATÁLOGO DE CONCEPTOS**

ANEXO 20

No.	Descripción	Unidad	Cantidad	16-oct-22	01-nov-22	16-nov-22	01-dic-22	16-dic-22	Total
<b>16 MUEBLES Y ACCESORIOS</b>									
A204									
IHL6-005-000	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE MUEBLES SANITARIOS SIN ACCESORIOS, DE ACUERDO A ESPECIFICACIONES DEL IMS. INCLUYE: CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE MANO DE OBRA Y MATERIALES REQUERIDOS, FLETE A OBRA, ACARRIO HASTA EL LUGAR DE SU UTILIZACIÓN, NIVELACIÓN, FIJACIÓN, PRUEBAS, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBRESANTES FUERA DE OBRA, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECÍFICAS DE PRECIACIÓN Y DEMÁS CARGOS DERIVADOS DEL USO Y EQUIPO Y HERRAMIENTA, EN CUALQUIER ALTURA Y CUALQUIER NIVEL.	PZA	12.00						
IHL6-005-016	LAVABO REDONDIRIN CHICO MARCA HELVEX, Ó SIMILAR. INCLUYE: LLAVE ANGULAR, CONTRA Y CESPOL.	PZA	1.00						
IHL6-005-017	LAVABO DE PEDESTAL CHICO MARCA HELVEX, Ó SIMILAR. INCLUYE: LLAVE ANGULAR, CONTRA Y CESPOL.	PZA	1.00						
IHL6-005-020	INODORO PARA FLUXOMETRO MANUAL MARCA HELVEX MODELO NAO COLOR BLANCO, INCLUYE: ASIENTO MARCA HELVEX MODELO AF-1 O	PZA	12.00						
IHL6-005-025	INODORO CON CAJA MARCA HELVEX MODELO NAO COLOR BLANCO, INCLUYE ASIENTO MARCA HELVEX MODELO AF-10	PZA	1.00						
IHL6-005-026	JUEGO DE REGADERA RECTANGULAR DE 41" X 6" MODELO H-3003 TIPO LLUVIA DE ACERO INOXIDABLE MARCA HELVEX, INCLUYE MANEJABLES.	PZA	1.00						
IHL6-005-035	MINITORIO PARA FLUXOMETRO MANUAL MARCA HELVEX MODELO NAO COLOR BLANCO	PZA	6.00						
IHL6-010-000	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACCESORIOS PARA MUEBLES SANITARIOS, DE ACUERDO A ESPECIFICACIONES DEL IMS. INCLUYE CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE MANO DE OBRA Y MATERIALES REQUERIDOS, FLETE A OBRA, ACARRIO, NIVELACIÓN, FIJACIÓN, PRUEBAS, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBRESANTES FUERA DE OBRA, EQUIPO DE SEGURIDAD, DEPRECIACIÓN Y DEMÁS CARGOS DERIVADOS DEL USO DE EQUIPO Y HERRAMIENTA, EN CUALQUIER NIVEL.								
				40.00%	40.00%	40.00%	40.00%	40.00%	100.00%
				\$16,895.52	\$16,895.52	\$8,447.76	\$8,447.76	\$8,447.76	\$42,238.80
				4.800	4.800	2.400	2.400	2.400	12.000
				40.00%	40.00%	20.00%	20.00%	20.00%	100.00%
				\$1,743.82	\$1,743.82	\$871.91	\$871.91	\$871.91	\$4,359.55
				0.400	0.400	0.200	0.200	0.200	1.000
				40.00%	40.00%	20.00%	20.00%	20.00%	100.00%
				\$34,489.10	\$34,489.10	\$17,244.56	\$17,244.56	\$17,244.56	\$86,222.70
				4.800	4.800	2.400	2.400	2.400	12.000
				40.00%	40.00%	20.00%	20.00%	20.00%	100.00%
				\$2,176.54	\$2,176.54	\$1,088.26	\$1,088.26	\$1,088.26	\$5,441.34
				0.400	0.400	0.200	0.200	0.200	1.000
				40.00%	40.00%	20.00%	20.00%	20.00%	100.00%
				\$2,693.24	\$2,693.24	\$1,346.63	\$1,346.63	\$1,346.63	\$6,733.11
				0.400	0.400	0.200	0.200	0.200	1.000
				40.00%	40.00%	20.00%	20.00%	20.00%	100.00%
				\$18,329.64	\$18,329.64	\$9,164.82	\$9,164.82	\$9,164.82	\$45,824.10
				2.400	2.400	1.200	1.200	1.200	6.000

000000

**CONTROL CONSTRUCCION Y EQUIPAMIENTO, RM, S. A. DE C. V.**

Dependencia: INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL

DIRECCION DE ADMINISTRACION Y EVALUACION DE DELEGACIONES

DIVISION DE INMUEBLES CENTRALES

Invitación a cuando menos Tres Personas, de Carácter Nacional No. 10-050GYR984-E11-2022

TRABAJOS RELATIVOS A MANTENIMIENTO DE OBRA CIVIL E INSTALACIONES EN DIFERENTES ÁREAS INMUEBLE REFORMA, 476. A CARGO DE LA

DIVISION DE INMUEBLES CENTRALES

Lugar: Av. Paseo de la Reforma no. 476, colonia Juárez, Alcaldía Cuauhtémoc, C.P. 06800 Ciudad de México.

Ciudad:

CONTROL CONSTRUCCION

15 DE OCTUBRE DE 2022

Fecha: 09/10/2022

Duración: 60 días naturales

Inicio Obra: 18-oct-2022

Fin Obra: 16-dic-2022

**PROGRAMA DE EJECUCIÓN CONFORME A CATÁLOGO DE CONCEPTOS**

ANEXO 20

No.	Descripción	Unidad	Cantidad	15-oct-22						Total
				16-nov-22	01-dic-22	15-dic-22	16-ene-22	01-feb-22	15-feb-22	
IH16-010-010	FLUXOMETRO MANUAL PARA WC., MODELO FC-110-32 MARCA HELVEX	PZA	12.00	40.00%	40.00%	20.00%	20.00%	100.00%	100.00%	\$118,000.20
				\$47,200.08	\$47,200.08	\$23,600.04	\$23,600.04	\$118,000.20		
				4.800	4.800	2.400	2.400	12.000		
IH16-010-015	FLUXOMETRO MANUAL PARA MINGITORIO., MODELO 185-19 MARCA HELVEX	PZA	5.00	40.00%	40.00%	20.00%	20.00%	100.00%	100.00%	\$34,834.35
				\$13,853.74	\$13,853.74	\$6,926.87	\$6,926.87	\$34,834.35		
				2.000	2.000	1.000	1.000	5.000		
IH16-010-016	LLAVE DE PUSH PARA MINGITORIO., MODELO PUM-01 MARCA HELVEX	PZA	2.00	40.00%	40.00%	20.00%	20.00%	100.00%	100.00%	\$10,365.98
				\$4,146.39	\$4,146.39	\$2,073.20	\$2,073.20	\$10,365.98		
				0.800	0.800	0.400	0.400	2.400		
IH16-010-020	LLAVE AHORRADORA MARCA HELVEX MODELO TV-106	PZA	8.00	40.00%	40.00%	20.00%	20.00%	100.00%	100.00%	\$37,976.64
				\$15,190.86	\$15,190.86	\$7,595.32	\$7,595.32	\$37,976.64		
				3.200	3.200	1.600	1.600	8.000		
IH16-010-021	MEZCLADORA PARA LAVABO MARCA URREA, Ó SIMILAR	PZA	4.00	40.00%	40.00%	20.00%	20.00%	100.00%	100.00%	\$9,635.88
				\$3,854.35	\$3,854.35	\$1,927.18	\$1,927.18	\$9,635.88		
				1.600	1.600	0.800	0.800	4.000		
IH16-010-022	LLAVE MONTAJANDO PARA TARRIA MARCA URREA, Ó SIMILAR.	PZA	1.00	40.00%	40.00%	20.00%	20.00%	100.00%	100.00%	\$1,646.03
				\$658.73	\$658.73	\$329.37	\$329.37	\$1,646.03		
				0.400	0.400	0.200	0.200	1.000		
IH16-010-023	JUEGO DE REGADERA MARCA HELVEX, INCLUYE MANEREALES.	PZA	4.00	40.00%	40.00%	20.00%	20.00%	100.00%	100.00%	\$10,462.64
				\$4,185.03	\$4,185.03	\$2,092.52	\$2,092.52	\$10,462.64		
				1.600	1.600	0.800	0.800	4.000		
IH16-010-023	COLADERA DE PISO MARCA HELVEX	PZA	8.00	40.00%	40.00%	20.00%	20.00%	100.00%	100.00%	\$2,634.96
				\$1,053.98	\$1,053.98	\$527.00	\$527.00	\$2,634.96		
				3.200	3.200	1.600	1.600	8.000		
IH16-010-030	DESPACHADOR DE PARED PARA JABON LIQUIDO	PZA	2.00	40.00%	40.00%	20.00%	20.00%	100.00%	100.00%	\$1,989.20
				\$795.68	\$795.68	\$397.84	\$397.84	\$1,989.20		
				0.800	0.800	0.400	0.400	2.000		
IH16-010-031	TOALLERA MARCA HELVEX, MODELO L05, Ó SIMILAR.	PZA	4.00	40.00%	40.00%	20.00%	20.00%	100.00%	100.00%	\$8,719.16
				\$3,487.66	\$3,487.66	\$1,743.84	\$1,743.84	\$8,719.16		
				1.500	1.500	0.800	0.800	4.000		

000592

**CONTROL CONSTRUCCION Y EQUIPAMIENTO, RM, S. A. DE C. V.**

INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL

DEPENDENCIA: DIVISION DE INMUEBLES CENTRALES

CONCURSO No. Invitación a cuando menos Tres Personas, de Carácter Nacional No. IC-050GYR84-E11-2022

OBRAS: TRABAJOS RELATIVOS A MANTENIMIENTO DE OBRA CIVIL E INSTALACIONES EN DIFERENTES ÁREAS INMUEBLE REFORMA 476, A CARGO DE LA DIVISION DE INMUEBLES CENTRALES

LUGAR: Av. Paseo de la Reforma no. 476, colonia Juárez, Alcaldía Cuauhtémoc, C.P. 06500 Ciudad de México.

FECHA: 03/10/2022

DURACION: 60 días naturales

INICIO OBRAS: 18-oct-2022

FIN OBRAS: 16-dic-2022

**PROGRAMA DE EJECUCIÓN CONFORME A CATÁLOGO DE CONCEPTOS**

**ANEXO 20**

No.	Descripción	Unidad	Cantidad	15-oct-22	01-nov-22	15-nov-22	01-dic-22	16-dic-22	Total
IH16-010-032	PERCHERO MARCA HELVEX	PZA	3.00			40.00%	40.00%	20.00%	100.00%
				\$1,251.65	1,200	\$1,251.65	\$1,200	\$625.82	\$3,128.12
								0.600	3.000
IH16-010-033	TOALLERO DE ARGOLLA MARCA HELVEX MODELO SP-09, O SIMILAR.	PZA	3.00			40.00%	40.00%	20.00%	100.00%
				\$1,468.67	\$1,468.67	\$1,468.67	\$794.33	\$794.33	\$3,871.67
								0.600	3.000
IH16-010-034	PORTAROLLO MARCA JOFEL	PZA	4.00			40.00%	40.00%	20.00%	100.00%
				\$1,697.81	\$1,697.81	\$1,697.81	\$848.90	\$848.90	\$4,244.52
								0.800	4.000
IH16-025-000 5	TARJA CON ESCURRIDOR, MARCA TECA, DE 1.00X0.50M, INCLUYE CONTRA Y CESPOL	PZA	1.00			40.00%	40.00%	20.00%	100.00%
				\$1,268.78	\$1,268.78	\$1,268.78	\$634.90	\$634.90	\$3,174.46
								0.200	1.000
IH16-040-000	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE COLADERA, INCLUYE CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE MANO DE OBRA Y MATERIALES REQUERIDOS, FLETE A OBRA, ACARREO HASTA EL LUGAR DE SU UTILIZACIÓN, NIVELACIÓN, FIJACIÓN Y PRUEBA, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBRESANTES FUERA DE OBRA, EQUIPO DE SEGURIDAD, DEPRECIACIÓN Y DEMÁS CARGOS DERIVADOS DEL USO DE EQUIPO Y HERRAMIENTA, EN CUALQUIER NIVEL.					40.00%	40.00%	20.00%	100.00%
				\$2,150.71	\$2,150.71	\$2,150.71	\$1,075.35	\$1,075.35	\$5,376.78
								0.600	3.000
IH16-040-005	MODELO 24 MARCA HELVEX O SIMILAR EN CARACTERÍSTICAS, UNA BOCA CON REJILLA REDONDA.					40.00%	40.00%	20.00%	100.00%
				\$2,150.71	\$2,150.71	\$2,150.71	\$1,075.35	\$1,075.35	\$5,376.78
								0.600	3.000
IH16-045-003	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CALENTADOR ELECTRICO, MARCA CALOREX O SIMILAR, INCLUYE CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE LA MANO DE OBRA Y MATERIALES REQUERIDOS, FLETE A OBRA, ACARREO, TRAZO, FIJACIÓN, NIVELACIÓN, AJUSTE, PRUEBAS DE FUNCIONAMIENTO, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBRESANTES FUERA DE OBRA, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECÍFICAS, DEPRECIACIÓN Y DEMÁS CARGOS DERIVADOS DEL USO DE HERRAMIENTA Y EQUIPO EN CUALQUIER NIVEL.					40.00%	40.00%	20.00%	100.00%
				\$2,150.71	\$2,150.71	\$2,150.71	\$1,075.35	\$1,075.35	\$5,376.78
								0.600	3.000

000593

*[Handwritten signatures and marks]*

**CONTROL CONSTRUCCION Y EQUIPAMIENTO, RM, S. A. DE C. V.**

Dependencia: INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL  
 DIRECCION DE ADMINISTRACION Y EVALUACION DE DELEGACIONES  
 DIVISION DE INMUEBLES CENTRALES

Concurso No. Invitación a cuando menos Tres Personas, de Carácter Nacional No. IC-4606YR94-E11-2022  
 Obra: TRABAJOS RELATIVOS A MANTENIMIENTO DE OBRA CIVIL E INSTALACIONES EN DIFERENTES ÁREAS INMUEBLE REFORMA 476, A CARGO DE LA DIVISION DE INMUEBLES CENTRALES

Lugar: Av. Paseo de la Reforma no. 476, colonia Juárez, Alcaldía Cuauhtémoc, C.P. 06600 Ciudad de México.

Ciudad:

CONTROL CONSTRUCCION  
 ADMINISTRACION Y EVALUACION DE DELEGACIONES  
 DIVISION DE INMUEBLES CENTRALES

Fecha: 03/10/2022  
 Duración: 60 días naturales

Inicio Obra: 18-oct-2022

Fin Obra: 16-dic-2022

ANEXO 20

**PROGRAMA DE EJECUCIÓN CONFORME A CATALOGO DE CONCEPTOS**

No.	Descripción	Unidad	Cantidad	15-oct-22	01-nov-22	16-nov-22	01-dic-22	16-dic-22	Total	
IH16-045-005	MODELO VATTIUM E-10, O SIMILAR EN CARACTERISTICAS	PZA	1.00			40.00%	40.00%	20.00%	100.00%	
				\$5,593.17	\$5,593.17	\$2,796.58	\$2,796.58		\$13,982.92	
				0.400	0.400	0.200	0.200		1.000	
				TOTAL 16 MUEBLES Y ACCESORIOS						\$460,464.97

A205

**31 MANO DE OBRA ÚNICAMENTE**

DESMONTAJE CON RECUPERACIÓN DE COMPONENTES DE LA INSTALACIONES HIDROSANITARIAS, INCLUYE: ACARREOS A BODEGA DE OBRA, CANCELACIÓN Y TAPONEO DE TUBERÍAS, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBRESANTES FUERA DE OBRA, EQUIPO, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA EN CUALQUIER NIVEL. IH31-025-170 DE WC POR SUSTITUCIÓN, INCLUYE: ACCESORIOS, CON RECUPERACIÓN COMPONENTES DE LA INSTALACIONES HIDROSANITARIAS, INCLUYE: ACARREOS A BODEGA DE OBRA, CANCELACIÓN Y TAPONEO DE TUBERÍAS, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBRESANTES FUERA DE OBRA, EQUIPO, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA EN CUALQUIER NIVEL.

IH31-025-060

IH31-025-170	DE WC POR SUSTITUCIÓN, INCLUYE: ACCESORIOS, CON RECUPERACIÓN	PZA	11.00	50.00%	50.00%	50.00%	50.00%	50.00%	100.00%
				\$5,898.81	\$5,898.80	\$5,898.80	\$5,898.80	\$5,898.80	\$11,797.61
				5.500	5.500	5.500	5.500	5.500	11.000
IH31-025-171	DE MARTHETRO POR SUSTITUCIÓN, INCLUYE: ACCESORIOS, CON RECUPERACIÓN	PZA	5.00	50.00%	50.00%	50.00%	50.00%	50.00%	100.00%
				\$2,325.56	\$2,325.57	\$2,325.57	\$2,325.57	\$2,325.57	\$4,651.15
				2.500	2.500	2.500	2.500	2.500	5.000
IH31-025-172	DE LAVABO POR SUSTITUCIÓN, INCLUYE: ACCESORIOS, CON RECUPERACIÓN	PZA	11.00	50.00%	50.00%	50.00%	50.00%	50.00%	100.00%
				\$8,672.49	\$8,672.49	\$8,672.49	\$8,672.49	\$8,672.49	\$13,344.88
				5.500	5.500	5.500	5.500	5.500	11.000

TOTAL 34 MANO DE OBRA ÚNICAMENTE  
 \$99,004.92  
 TOTAL 46 INSTALACIÓN HIDRÁULICA Y SANITARIA  
 \$532,036.60

000594

**CONTROL CONSTRUCCION Y EQUIPAMIENTO, RM, S. A. DE C. V.**

Dependencia:

INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL  
DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y EVALUACIÓN DE DELEGACIONES

DIVISIÓN DE INMUEBLES CENTRALES

Concurso No. Invitación a cuando menos Tres Personas, de Carácter Nacional No. IO-050GYR984-E11-2022  
Obra: TRABAJOS RELATIVOS A MANTENIMIENTO DE OBRA CIVIL E INSTALACIONES EN DIFERENTES ÁREAS INMUEBLE REFORMA 476. A CARGO DE LA DIVISIÓN DE INMUEBLES CENTRALES

Lugar:

Av. Paseo de la Reforma no. 476, colonia Juárez, Alcaldía Cuauhtémoc. C.P. 06600 Ciudad de México.

Ciudad:

CONTROL CONSTRUCCION

FECHA DE EMISIÓN: 03/10/2022

Fecha: 03/10/2022  
Duración: 60 días naturales

Inicio Obra: 18-oct-2022

Fin Obra: 16-dic-2022

ANEXO 20

**PROGRAMA DE EJECUCIÓN CONFORME A CATÁLOGO DE CONCEPTOS**

No.	Descripción	Unidad	Cantidad	16-oct-22	01-nov-22	16-nov-22	01-dic-22	16-dic-22	Total
-----	-------------	--------	----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-------

**ESPECIALIDAD: INSTALACIÓN ELÉCTRICA  
20 TUBERÍA Y CONEXIONES CONDUIT**

SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE TUPO CONDUIT METÁLICO GALVANIZADO PARED GRUESA. NICA, RIMCO, CATLISA, PERISA Ó SIMILAR, INCLUYE CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE MANO DE OBRA Y MATERIALES REQUERIDOS, FLETE A OBRA, ACARRIO, TRAZO, CORTE, ELABORACIÓN DE CUERDA, FIJACIÓN GUIA DE ALAMBRE GALVANIZADO No. 14, COPLES, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBRESANTES FUERA DE OBRA, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECÍFICAS, DEPRECIACIÓN Y DEMÁS CARGOS DERIVADOS DEL USO DE EQUIPO Y HERRAMIENTA, EN CUALQUIER NIVEL Y CUALQUIER ALTURA, INCLUYE SOPORTERÍA A BASE DE UNICANAL Y VARILLA ROSCADA CON PERA.

EL20-005-005	DE 16 MM DE DIÁMETRO, PARED GRUESA.	M.	102.00			50.00%	50.00%	50.00%	100.00%	\$10,443.78
						\$5,221.89	\$5,221.89	\$1,000	\$102,000	
EL20-005-010	DE 21 MM DE DIÁMETRO, PARED GRUESA.	M.	115.00			50.00%	50.00%	50.00%	100.00%	\$14,854.40
						\$7,277.20	\$7,277.20	\$7,500	\$115,000	
EL20-005-015	DE 27 MM DE DIÁMETRO, PARED GRUESA.	M.	40.00			50.00%	50.00%	50.00%	100.00%	\$6,732.00
						\$3,355.00	\$3,355.00	\$20,000	\$40,000	
EL20-005-016	CONDUCTOS TIP. LB, UR, C, LL, SEGÚN PROYECTO	M.	5.00			50.00%	50.00%	50.00%	100.00%	\$1,026.35
						\$513.12	\$513.12	\$2,500	\$5,000	
EL20-005-017	CAJAPLETA PLÁSTICA DE 3/4" DE ANCHO, PARA DOS CABLES	M.	15.00			50.00%	50.00%	50.00%	100.00%	\$2,711.40
						\$1,355.70	\$1,355.70	\$7,500	\$15,000	

000305



**CONTROL CONSTRUCCION Y EQUIPAMIENTO, RM, S. A. DE C. V.**

Dependencia: **INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL**  
 DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y EVALUACIÓN DE DELEGACIONES  
 DIVISIÓN DE INMUEBLES CENTRALES

Concurso No. **Invitación a cuando menos Tres Personas, de Carácter Nacional No. 10-0806YR384-E11-2022**  
 Obra: **TRABAJOS RELATIVOS A MANTENIMIENTO DE OBRA CIVIL E INSTALACIONES EN DIFERENTES ÁREAS INMUEBLE REFORMA 476, A CARGO DE LA DIVISIÓN DE INMUEBLES CENTRALES**

Lugar: **Av. Paseo de la Reforma no. 476, colonia Juárez, Alcaldía Cuauhtémoc, C.P. 06600 Ciudad de México.**  
 Ciudad:

**CONTROL CONSTRUCCION**

Fecha: **03/10/2022**  
 Duración: **60 días naturales**

Inicio Obra: **10-oct-2022**

Fin Obra: **16-dic-2022**

**PROGRAMA DE EJECUCIÓN CONFORME A CATÁLOGO DE CONCEPTOS**

No.	Descripción	Unidad	Cantidad	16-oct-22	01-nov-22	15-nov-22	01-dic-22	16-dic-22	Total
-----	-------------	--------	----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-------

**ANEXO 20**

EL20-010-000 **SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE CODO COINDUIT METÁLICO GALVANIZADO PARED GRUESA DE 90 GRADOS, MARCA RIMCO, CATUSA, PEASAO EQUIVALENTE EN CALIDAD Y CARACTERÍSTICAS, INCLUYE: CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE MANO DE OBRA Y MATERIALES REQUERIDOS, FLETE A OBRA, ACARREO, TRAZO, FIJACIÓN, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBREVANTES FUERA DE OBRA, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECÍFICAS, DEPRECIACIÓN Y DEMÁS CARGOS DERIVADOS DEL USO DE EQUIPO Y HERRAMIENTA, EN CUALQUIER ALTURA Y CUALQUIER NIVEL.**

EL20-010-004	DE 16 MM. DE DIÁMETRO, PARED GRUESA	PZA.	28.00			50.00%	50.00%		100.00%
						\$1,243.48	\$1,243.48		\$2,486.96
						14.000	14.000		28.000
EL20-010-005	DE 21 MM. DE DIÁMETRO, PARED GRUESA	PZA.	28.00			50.00%	50.00%		100.00%
						\$1,618.54	\$1,618.54		\$3,237.08
						14.000	14.000		28.000
EL20-010-010	DE 27 MM. DE DIÁMETRO, PARED GRUESA	PZA.	24.00			50.00%	50.00%		100.00%
						\$1,625.88	\$1,625.88		\$3,251.76
						12.000	12.000		24.000

EL20-015-000 **SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE MONITOR FUERIDO O TROCUELADO GALVANIZADO, MARCA HEAS, CTOLUSE RINDE DONDE, NIVEL O EQUIVALENTE EN CALIDAD Y CARACTERÍSTICAS INCLUYE CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE MANO DE OBRA Y MATERIALES REQUERIDOS, FLETE A OBRA, ACARREO, FIJACIÓN, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBREVANTES FUERA DE OBRA, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECÍFICAS, DEPRECIACIÓN Y DEMÁS CARGOS DERIVADOS DEL USO DE EQUIPO Y HERRAMIENTA, EN CUALQUIER ALTURA Y CUALQUIER NIVEL.**

EL20-015-005	DE 16 MM. DE DIÁMETRO.	PZA.	56.00			50.00%	50.00%		100.00%
						\$944.48	\$944.48		\$1,888.96
						28.000	28.000		56.000
EL20-015-010	DE 21 MM. DE DIÁMETRO.	PZA.	110.00			50.00%	50.00%		100.00%
						\$2,085.05	\$2,085.05		\$4,170.10
						55.000	55.000		110.000
EL20-015-020	DE 35 MM. DE DIÁMETRO.	PZA.	36.00			50.00%	50.00%		100.00%
						\$799.84	\$799.84		\$1,599.68
						18.000	18.000		36.000

0000596

**CONTROL CONSTRUCCION Y EQUIPAMIENTO, RM, S. A. DE C. V.**

Dependencia: INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL  
DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y EVALUACIÓN DE DELEGACIONES

Concurso No. Invitación a cuatro menos Tres Personas, de Carácter Nacional No. IO-4805YR984-E11-2022  
Obra: TRABAJOS RELATIVOS A MANTENIMIENTO DE OBRA CIVIL E INSTALACIONES EN DIFERENTES ÁREAS INMUEBLE REFORMA 476. A CARGO DE LA DIVISIÓN DE INMUEBLES CENTRALES

Lugar: Av. Paseo de la Reforma no. 476, colonia Juárez, Alcaldía Cuauhtémoc, C.P. 06600 Ciudad de México.

CONTROL CONSTRUCCION

Fecha: 03/10/2022  
Duración: 60 días naturales

Inicio Obra: 18-oct-2022

Fin Obra: 16-dic-2022

**PROGRAMA DE EJECUCIÓN CONFORME A CATÁLOGO DE CONCEPTOS**

ANEXO 20

No.	Descripción	Unidad	Cantidad	15-nov-22	01-dic-22	16-dic-22	Total
-----	-------------	--------	----------	-----------	-----------	-----------	-------

EL20-017-000 SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE CONTRALUCERA FUNDIDA O TROQUELADA GALVANIZADA, INCLUYE: CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE MANO DE OBRA Y MATERIALES REQUERIDOS, FLETE A OBRA, ACARRIO, FIJACIÓN LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBRESANTES FUERA DE OBRA, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECÍFICAS, DEPRECIACIÓN Y DEMÁS CARGOS DERIVADOS DEL USO DE EQUIPO Y HERRAMIENTA, EN CUALQUIER ALTURA Y CUALQUIER NIVEL.

EL20-017-005	DE 16 MM. DE DIÁMETRO.	PZA.	56.00	50.00% \$844.48	50.00% \$844.48		100.00% \$1,688.96
EL20-017-010	DE 21 MM DE DIÁMETRO.	PZA.	110.00	50.00% \$1,800.70	50.00% \$1,800.70		100.00% \$3,601.40
EL20-017-020	DE 35 MM. DE DIÁMETRO	PZA.	36.00	50.00% \$635.94	50.00% \$635.94		100.00% \$1,271.88
				18.000	18.000		36.000

EL20-040-000 SUMINISTRO Y COLOCACIÓN CUA REGISTRO METÁLICA GALVANIZADA, BUNCO, RACO O EQUIVALENTE EN CALIDAD Y CARACTERÍSTICAS INCLUYE: CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE MANO DE OBRA Y MATERIALES REQUERIDOS, FLETE A OBRA, ACARRIO, FIJACIÓN, SOPORTERÍA, NIVELACIÓN LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBRESANTES FUERA DE OBRA, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECÍFICAS, DEPRECIACIÓN Y DEMÁS CARGOS DERIVADOS DEL USO DE EQUIPO Y HERRAMIENTA, EN CUALQUIER ALTURA Y CUALQUIER NIVEL.

EL20-040-010	DE 100 X 100 MM. PARA TUBO DE 16 Y 21 MM.	PZA.	72.00	50.00% \$5,288.76	50.00% \$5,288.76		100.00% \$10,577.52
EL20-040-010	DE 120 X 120 MM PARA TUBO DE 21 Y 27 MM.	PZA.	33.00	50.00% \$2,743.79	50.00% \$2,743.79		100.00% \$5,487.57
EL20-040-020	CAJA DE PISO DE DOS MODULOS PLASTICA NEGRA.	PZA.	14.00	50.00% \$35,874.51	50.00% \$35,874.51		100.00% \$71,749.02
				7.000	7.000		14.000

000597

**CONTROL CONSTRUCCION Y EQUIPAMIENTO, RM, S. A. DE C. V.**

INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL  
 DIRECCION DE ADMINISTRACION Y EVALUACION DE DELEGACIONES  
 DIVISION DE INMUEBLES CENTRALES

Invitación a cuando menos Tres Personas, de Carácter Nacional No. ID-050GVR384-E11-2022  
 TRABAJOS RELATIVOS A MANTENIMIENTO DE OBRA CIVIL E INSTALACIONES EN DIFERENTES AREAS INMUEBLE REFORMA 476. A CARGO DE LA  
 DIVISION DE INMUEBLES CENTRALES

Av. Paseo de la Reforma no. 476, colonia Juárez, Alcaldía Cuauhtémoc, C.P. 06600 Ciudad de México.

CONTROL CONSTRUCCION  
 DIRECCION DE ADMINISTRACION Y EVALUACION DE DELEGACIONES  
 DIVISION DE INMUEBLES CENTRALES

Fecha: 03/10/2022  
 Duración: 60 días naturales

Inicio Obra: 18-oct-2022

Fin Obra: 16-dic-2022

**PROGRAMA DE EJECUCIÓN CONFORME A CATÁLOGO DE CONCEPTOS**

No.	Descripción	Unidad	Cantidad	15-oct-22	01-nov-22	15-nov-22	01-dic-22	16-dic-22	Total
EL20-040-025	CAJA DE PISO DE CUATRO MODULOS PLÁSTICA NEGRA.	PZA.	1.00			50.00%	50.00%		100.00%
						\$2,935.41	\$2,935.41		\$5,870.82
						0.500	0.500		1.000

ANEXO 20

EL20-065-000 SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE TAPA METÁLICA GALVANIZADA PARA CAJA REGISTRO CUADRADA, RÍMICO, RALCO Ó SIMILAR, INCLUYE: CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE MANO DE OBRA Y MATERIALES REQUERIDOS, FLETE A OBRA, ACARREO, FIJACIÓN, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBRESANTES FUERA DE OBRA, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECÍFICAS, DEPRECIACIÓN Y DEMÁS CARGOS DERIVADOS DEL USO DE EQUIPO Y HERRAMIENTA, EN CUALQUIER NIVEL Y CUALQUIER ALTURA.

EL20-065-010	DE 100 X 100 MM.	PZA.	40.00			50.00%	50.00%		100.00%
						\$335.40	\$335.40		\$670.80
						20.000	20.000		40.000
EL20-065-015	DE 120 X 120 MM.	PZA.	19.00			50.00%	50.00%		100.00%
						\$237.22	\$237.21		\$474.43
						9.500	9.500		19.000

EL20-075-000 SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE SOBRE TAPA GALVANIZADA PARA CAJA REGISTRO, RÍMICO, RALCO O EQUIVALENTE EN CALIDAD Y CARACTERÍSTICAS, INCLUYE: CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE MANO DE OBRA Y MATERIALES REQUERIDOS, FLETE A OBRA, ACARREO, FIJACIÓN, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBRESANTES FUERA DE OBRA, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECÍFICAS, DEPRECIACIÓN Y DEMÁS CARGOS DERIVADOS DEL USO DE EQUIPO Y HERRAMIENTA, EN CUALQUIER ALTURA Y CUALQUIER NIVEL.

EL20-075-005	DE 100 X 100 MM.	PZA.	32.00			50.00%	50.00%		100.00%
						\$567.20	\$567.20		\$1,134.40
						16.000	16.000		32.000
EL20-075-010	DE 120 X 120 MM.	PZA.	12.00			50.00%	50.00%		100.00%
						\$254.70	\$254.70		\$509.40
						6.000	6.000		12.000

EL20-080-000 SUMINISTRO Y COLOCACIÓN RESPECTIVO CON CONEXIONES LATERALES POR TORNILLO DOBLE, POLARIZADO Y PUESTA A TIERRA: MARCA: ARROW, NART, LEVITON, O SIMILAR, INCLUYE CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE MANO DE OBRA Y MATERIALES REQUERIDOS, FLETE A OBRA, ACARREO, CONEXIÓN, FIJACIÓN, PRUEBAS, LIMPIEZA, RETIRO DE SOBRESANTES FUERA DE OBRA, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECÍFICAS, DEPRECIACIÓN Y DEMÁS CARGOS DERIVADOS DEL USO DE EQUIPO Y HERRAMIENTA, EN CUALQUIER NIVEL.

000598



**CONTROL CONSTRUCCION Y EQUIPAMIENTO, RM, S. A. DE C. V.**

Dependencia: INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL  
DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y EVALUACIÓN DE DELEGACIONES  
DIVISIÓN DE INMUEBLES CENTRALES

Concurso No. Invitación a cuando menos Tres Personas, de Carácter Nacional No. 10-050GYR84-E11-2022  
Obra: TRABAJOS RELATIVOS A MANTENIMIENTO DE OBRA CIVIL E INSTALACIONES EN DIFERENTES ÁREAS INMUEBLE REFORMA 476, A CARGO DE LA DIVISIÓN DE INMUEBLES CENTRALES

Lugar: Av. Paseo de la Reforma no. 476, colonia Juárez, Alcaldía Cuauhtémoc, C.P. 06600 Ciudad de México.

CONTROL CONSTRUCCION

Fecha: 03/10/2022  
Duración: 60 días naturales

Inicio Obra: 18-oct-2022

Fin Obra: 16-dic-2022

**PROGRAMA DE EJECUCIÓN CONFORME A CATÁLOGO DE CONCEPTOS**

ANEXO 20

No.	Descripción	Unidad	Cantidad	15-oct-22	01-nov-22	16-nov-22	01-dic-22	16-dic-22	Total	
E121-015-004	IPO THW-LS-75°C, CALIBRE 10 AWG.	PZA	386.00	50.00%	50.00%	50.00%	50.00%	50.00%	100.00%	
				\$9,727.20	\$9,727.20	\$9,727.20	\$9,727.20	\$9,727.20	\$19,454.40	
				183.000	183.000	183.000	183.000	183.000	386.000	
E121-015-165	DE COBRE DESNUDO CALIBRE 12 AWG.	PZA	202.00	50.00%	50.00%	50.00%	50.00%	50.00%	100.00%	
				\$2,963.34	\$2,963.34	\$2,963.34	\$2,963.34	\$2,963.34	\$5,926.68	
				101.000	101.000	101.000	101.000	101.000	202.000	
A303	22 TABLEROS E INTERRUPTORES			TOTAL 21 ALAMBRES Y CABLES						\$40,101.48

SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR TERMO MAGNÉTICO EN GABINETE, PARA EMPOTRAR O SOBREPONER, INCLUYE CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE MANO DE OBRA Y MATERIALES REQUERIDOS, FLETE A OBRA, ACARREO, TRAZO, FIJACIÓN, NIVELACIÓN, CONEXIÓN MECÁNICA Y ELÉCTRICA, PRUEBAS, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBRESANTES FUERA DE OBRA, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECÍFICAS, DEPRECIACIÓN Y DEMÁS CARGOS DERIVADOS DEL USO DE EQUIPO Y HERRAMIENTA, EN CUALQUIER NIVEL

E122-010-010 DE 1 X 20 AMPS., EN GABINETE NEMA-1, PARA ALUMBRADO

E122-010-015 DE 1 X 30 AMPS., EN GABINETE NEMA-1, PARA RECEPTACULOS

A504 24 CANALIZACIONES ESPECIALES E ILUMINACIÓN:

SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBO CONDUIT, FLEXIBLE METÁLICO, INCLUYE CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE MANO DE OBRA Y MATERIALES REQUERIDOS, FLETE A OBRA, ACARREO, DESPERDICIO, TRAZO, CORTE CON SEGUETA, GUÍA DE ALAMBRES GALVANIZADO No. 14, FIJACIÓN, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBRESANTES FUERA DE OBRA, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECÍFICAS, DEPRECIACIÓN Y DEMÁS CARGOS DERIVADOS DEL USO DE EQUIPO Y HERRAMIENTA, EN CUALQUIER NIVEL

E124-007-010 DE 21 MM. DE DIÁMETRO.

M. 44.00

40.00% 40.00% 100.00%  
\$1,134.85 \$1,134.85 \$2,837.12  
17.600 17.600 8.800

000000

**CONTROL CONSTRUCCION Y EQUIPAMIENTO, RM, S. A. DE C. V.**

Dependencia: INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL  
DIRECCION DE ADMINISTRACION Y EVALUACION DE DELEGACIONES  
DIVISION DE INMUEBLES CENTRALES

Concurso No. Invitación a cuando menos Tres Posturas, de Carácter Nacional No. IO-J5007R984-E11-2022  
Obra: TRABAJOS RELATIVOS A MANTENIMIENTO DE OBRA CIVIL E INSTALACIONES EN DIFERENTES ÁREAS INMUEBLE REFORMA 476, A CARGO DE LA DIVISION DE INMUEBLES CENTRALES

Lugar: Av. Paseo de la Reforma no. 476, colonia Juárez, Alcaldía Cuauhtémoc, C.P. 06600 Ciudad de México.  
Ciudad:

CONTROL CONSTRUCCION  
MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL

Fecha: 03/10/2022  
Duración: 60 días naturales

Inicio Obra: 18-oct-2022

Fin Obra: 16-dic-2022

**PROGRAMA DE EJECUCIÓN CONFORME A CATÁLOGO DE CONCEPTOS**

ANEXO 20

No.	Descripción	Unidad	Cantidad	16-oct-22	01-nov-22	01-dic-22	16-dic-22	Total
-----	-------------	--------	----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-------

EL24-010-000 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONECTOR RECTO, INCLUYE: CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE MANO DE OBRA Y MATERIALES REQUERIDOS, FLETE A OBRA, ACARREO, FIJACIÓN, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBRIANTES FUERA DE OBRA, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECÍFICAS, DEPRECIACIÓN Y DEMÁS CARGOS DEL USO DE EQUIPO Y HERRAMIENTA, EN CUALQUIER NIVEL.

EL24-010-005 DE 21 MM. DE DIÁMETRO GALVANIZADO PARA TUBO FLEXIBLE

EL24-040-000 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE APAGADOR, INCLUYE: CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE MANO DE OBRA Y MATERIALES REQUERIDOS FLETE A OBRA, ACARREO, FIJACIÓN, CONEXIÓN Y PRUEBA, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBRIANTE FUERA DE OBRA, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECÍFICAS, DEPRECIACIÓN Y DEMÁS CARGOS DERIVADOS DEL USO DE EQUIPO Y HERRAMIENTA, EN CUALQUIER NIVEL.

EL24-040-075 APAGADOR SENCILLO MOD. AM5007/1BN, EN COLOR BLANCO, MCA, BTICINO O EQUIVALENTE EN CALIDAD Y CARACTERÍSTICAS.

EL24-060-000 SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE PLACA PARA APAGADORES Y CONTACTOS, MARCA ARROW HART, LEVITON, BTICINO O EQUIVALENTE EN CALIDAD Y CARACTERÍSTICAS, INCLUYE: CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE MANO DE OBRA Y MATERIALES REQUERIDOS, FLETE A OBRA, ACARREO, COLOCACIÓN, FIJACIÓN, NIVELACIÓN, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBRIANTES FUERA DE OBRA, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECÍFICAS, DEPRECIACIÓN Y DEMÁS CARGOS DERIVADOS DEL USO DE EQUIPO Y HERRAMIENTA, EN CUALQUIER ALTURA Y CUALQUIER NIVEL.

EL24-060-015 PARA APAGADOR DE 1 UNIDAD EN COLOR BLANCO, MCA, BTICINO O SIMILAR EN CALIDAD Y CARACTERÍSTICAS.

EL24-060-016 PARA APAGADOR DE 2 UNIDADES EN COLOR BLANCO, MCA, BTICINO O SIMILAR EN CALIDAD Y CARACTERÍSTICAS.

EL24-060-017 PARA APAGADOR DE 3 UNIDAD EN COLOR BLANCO, MCA, BTICINO O SIMILAR EN CALIDAD Y CARACTERÍSTICAS.

40.00%	40.00%	40.00%	20.00%	100.00%
\$553.78	\$553.78	\$276.90	\$1,384.46	
8.800	8.800	4.400	22.000	

40.00%	40.00%	20.00%	100.00%
\$1,274.29	\$1,274.29	\$637.15	\$3,185.73
10.800	10.800	5.400	27.000

40.00%	40.00%	20.00%	100.00%
\$495.13	\$495.13	\$248.05	\$1,240.32
6.600	6.800	3.400	17.000

40.00%	40.00%	20.00%	100.00%
\$227.25	\$227.25	\$113.62	\$566.12
2.800	2.800	1.400	7.000

40.00%	40.00%	20.00%	100.00%
\$32.86	\$32.86	\$16.49	\$82.45
0.400	0.400	0.200	1.000

000601

**CONTROL CONSTRUCCION Y EQUIPAMIENTO, RM, S. A. DE C. V.**

Dependencia: INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL  
DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y EVALUACIÓN DE DELEGACIONES

Concurso No. DIVISIÓN DE INMUEBLES CENTRALES  
Obra: Invitación a cuando menos Tres Personas, de Carácter Nacional No. IQ-060GYR984-E11-2022  
TRABAJOS RELATIVOS A MANTENIMIENTO DE OBRA CIVIL E INSTALACIONES EN DIFERENTES ÁREAS INMUEBLE REFORMA 476, A CARGO DE LA DIVISIÓN DE INMUEBLES CENTRALES

Lugar: Av. Paseo de la Reforma no. 476, colonia Juárez, Alcaldía Cuauhtémoc, C.P. 06600 Ciudad de México.

CONTROL CONSTRUCCION

Fecha: 03/10/2022  
Duración: 60 días naturales

Inicio Obra: 18-oct-2022

Fin Obra: 16-dic-2022

**PROGRAMA DE EJECUCIÓN CONFORME A CATÁLOGO DE CONCEPTOS**

No.	Descripción	Unidad	Cantidad	16-oct-22	01-nov-22	16-nov-22	01-dic-22	16-dic-22	Total
EL24-065-027	PLACA BLANCA CIEGA CON CHASIS COLOR BLANCO MCA. BTICINO.	PZA.	6.00			40.00%	40.00%	20.00%	100.00%
						\$207.19	\$207.19	\$103.60	\$517.98
						2.400	2.400	1.200	9.000

ANEXO 20

SALIDAS DE ESPECIALES DE VIDEO, INCLUYE INSTALADO TUBO FLEXIBLE, REGISTROS, GALVANIZADOS, CON SOBRETAPA, CABLEADO, PERFORACIONES, EMPALME Y COLOCACION DE CINTA DE AISLAR, PLACA SERLILLO, SEGUN PROYECTO EN UNA LONGITUD MAXIMA DE 5 MTS, INCLUYE CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE MANO DE OBRA Y MATERIALES REQUERIDOS, A CARREO, CONEXION Y PRUEBA, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBRESANTES FUERA DE OBRA, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECIFICAS, DEPRECIACION Y DEMAS CARGOS DERIVADOS DEL USO DE EQUIPO Y HERRAMIENTA EN CUALQUIER NIVEL

EL24-065-015	SALIDA DE VIDEO EN MURO.	PZA.	3.00			40.00%	40.00%	20.00%	100.00%
						\$2,326.62	\$2,326.62	\$1,163.27	\$5,816.31
						1.200	1.200	0.600	3.000
EL24-065-020	SUMINISTRO E INSTALACION DE BASE PARA PANTALLA EN MURO DE PANTALLA DE 75", MARCA STRONG HOLD DE BRAZO ARTICULADO DIMENSION DE 600 X 400 MM.	PZA.	2.00			40.00%	40.00%	20.00%	100.00%
						\$5,932.69	\$5,932.69	\$2,966.34	\$14,831.72
						0.800	0.800	0.400	2.000
EL24-065-025	SUMINISTRO, FABRICACION E INSTALACION DE BASE PARA PANTALLA DE 55" CON UN ANGULO DE OPERACION DE 20 A 52", FABRICADO EN ACERO CON PINTURA ANODIZADA Y RUEDAS PARA SOPORTAR UN PESO APROXIMADO DE 150 KG, CON PROTECCIONES Y REFUERZO EN TODAS SUS CONEXIONES. INCLUYE INSTALACION, ARMADO EN SITIO Y PRUEBAS DE FUNCIONAMIENTO.	PZA.	5.00			40.00%	40.00%	20.00%	100.00%
						\$17,156.94	\$17,156.94	\$8,578.47	\$42,892.35
						2.000	2.000	1.000	5.000

SUMINISTRO E INSTALACION DE UNIDAD LED, INCLUYE CONEXION ELÉCTRICA, CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE MATERIAL Y MATERIALES REQUERIDOS, FLETA, PESO, ACCESORIOS, ARMADO, MONTAJE, SOPORTES, BASES, CONEXIÓN Y PRUEBA, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBRESANTES FUERA DE OBRA, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECIFICAS, DEPRECIACION Y DEMAS CARGOS DERIVADOS DEL USO DE EQUIPO Y HERRAMIENTA, EN CUALQUIER ALTURA Y CUALQUIER NIVEL.

EL24-070-010	LUMINARIO LED PARA EMPOTRAR TIPO LUNA, PARA VAPOR DE 13 W MARCA MAGG MODELO 16335-130.	PZA.	7.00			40.00%	40.00%	20.00%	100.00%
						\$3,491.64	\$3,491.64	\$1,745.86	\$6,729.04
						2.800	2.800	1.400	7.000
EL24-070-011	LUMINARIO DE SOBREPONES. MARCA TECNOLITE, DE 0 60X1.20M, 64W O SIMILAR EN CALIDAD Y CARACTERISTICAS, INCLUYE TENSORES PARA SOPORTERIA.	PZA.	15.00			40.00%	40.00%	20.00%	100.00%
						\$17,650.14	\$17,650.14	\$8,825.07	\$44,125.35
						6.000	6.000	3.000	15.000

000602

**CONTROL CONSTRUCCION Y EQUIPAMIENTO, RM, S. A. DE C. V.**

Dependencia: INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL  
DIRECCION DE ADMINISTRACION Y EVALUACION DE DELEGACIONES

Concurso No. Invitación a cuando menos Tres Personas. de Carácter Nacional No. IC-060GYR984-E11-2022  
Obra: TRABAJOS RELATIVOS A MANTENIMIENTO DE OBRA CIVIL E INSTALACIONES EN DIFERENTES AREAS INMUEBLE REFORMA 476, A CARGO DE LA DIVISION DE INMUEBLES CENTRALES

Lugar: Av. Paseo de la Reforma no. 476, colonia Juárez, Alcaldía Cuauhtémoc, C.P. 06600 Ciudad de México.

CONTROL CONSTRUCCION

Fecha: 03/10/2022  
Duración: 60 días naturales

Inicio Obra: 18-oct-2022

Fin Obra: 16-dic-2022

ANEXO 20

**PROGRAMA DE EJECUCIÓN CONFORME A CATALOGO DE CONCEPTOS**

No.	Descripción	Unidad	Cantidad	16-oct-22	01-nov-22	15-nov-22	01-dic-22	15-dic-22	Total
EL24-070-012	LUMINARIO LED TIPO SPOT LUZ DE DIA, 18W O SIMILAR EN CARACTERISTICAS, INCLUYE TENSORES PARA SOPORTERIA	PZA.	46.00						
				40.00%	40.00%	40.00%	40.00%	20.00%	100.00%
				\$15,838.17	\$15,838.17	\$7,919.08	\$7,919.08	\$7,919.08	\$39,595.42
				18.400	18.400	9.200	9.200	4.600	46.000
EL24-070-013	LUMINARIO ARBOTANTE TIPO MEDIA LUNA, DE 13 W MARCA MAGO O SIMILAR.	PZA.	4.00						
				40.00%	40.00%	40.00%	40.00%	20.00%	100.00%
				\$1,046.54	\$1,046.54	\$523.28	\$523.28	\$261.64	\$2,616.36
				1.600	1.600	0.800	0.800	0.400	4.000
EL24-070-014	LUMINARIO DE SOBREPONER, MARCA TECNOLITE DE 18W O SIMILAR EN CALIDAD Y CARACTERISTICAS, INCLUYE SOPORTERIA.	PZA.	4.00						
				40.00%	40.00%	40.00%	40.00%	20.00%	100.00%
				\$1,304.80	\$1,304.80	\$652.40	\$652.40	\$326.20	\$3,282.24
				1.600	1.600	0.800	0.800	0.400	4.000
EL24-070-015	LUMINARIO LED TIPO DICROICA LUZ DE DIA DE 6W O SIMILAR EN CALIDAD Y CARACTERISTICAS, INCLUYE SOPORTERIA.	PZA.	5.00						
				40.00%	40.00%	40.00%	40.00%	20.00%	100.00%
				\$1,377.94	\$1,377.94	\$688.97	\$688.97	\$344.485	\$3,444.85
				2.000	2.000	1.000	1.000	0.500	5.000
EL24-070-054	LUMINARIO TIPO LED (MARCA TECNOLITE, LUZ BLANCA NEUTRA, MODELO JOPANLEDA09/5 DOMIUS IV DE 60x 60 CM	PZA.	1.00						
				40.00%	40.00%	40.00%	40.00%	20.00%	100.00%
				\$1,183.71	\$1,183.71	\$591.85	\$591.85	\$295.925	\$2,989.27
				0.400	0.400	0.200	0.200	0.100	1.000
EL24-070-005	LUMINARIA TIPO LED MANGUERA PLANA 5050 SMD LUZ DE DIA 127 V	M.	20.00						
				40.00%	40.00%	40.00%	40.00%	20.00%	100.00%
				\$1,761.68	\$1,761.68	\$880.84	\$880.84	\$440.42	\$4,404.20
				8.000	8.000	4.000	4.000	2.000	20.000
EL24-070-055	LÁMPARA INTERCONECTABLE LED DE 30W, TL-1530	PZA.	8.00						
				40.00%	40.00%	40.00%	40.00%	20.00%	100.00%
				\$12,164.13	\$12,164.13	\$6,082.05	\$6,082.05	\$3,041.025	\$30,410.32
				3.200	3.200	1.600	1.600	0.800	8.000

TOTAL 26 CANTIDADES ESPECIALES E ILUMINACIÓN 5212,804.61

000603



**CONTROL CONSTRUCCION Y EQUIPAMIENTO, RM, S. A. DE C. V.**

Dependencia:

INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL  
DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y EVALUACIÓN DE DELEGACIONES

Concurso No.

DIVISIÓN DE INMUEBLES CENTRALES

Obra:

Invitación a cuando nuevos Tipos Personales, de Carácter Nacional No. 10-0560YR984-E11-2022  
TRABAJOS RELATIVOS A MANTENIMIENTO DE OBRA CIVIL E INSTALACIONES EN DIFERENTES AREAS INMUEBLE REFORMA 476, A CARGO DE LA  
DIVISION DE INMUEBLES CENTRALES

Lugar:

Av. Peseo de la Reforma no. 476, colonia Juárez, Alcaldía Cuauhtémoc, C.P. 06500 Ciudad de México.

Ciudad:

**PROGRAMA DE EJECUCIÓN CONFORME A CATALOGO DE CONCEPTOS**

**ANEXO 20**

CONTROL CONSTRUCCION

Fecha: 09/10/2022  
Duración: 60 días naturales

Inicio Obra: 18-oct-2022

Fin Obra: 16-dic-2022

No.	Descripción	Unidad	Cantidad	16-oct-22	01-nov-22	16-nov-22	01-dic-22	16-dic-22	Total
-----	-------------	--------	----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-------

A305 29 SOPORTERÍA

SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE SOPORTES PARA UNIDADES DE ILUMINACIÓN, CAJAS Y TUBERÍAS, INCLUIVE: CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE MANO OBRA Y MATERIALES REQUERIDOS, PINTURA, FLETE A OBRA, ACARRIO, SUBSECCIÓN, NIVELACIÓN, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBRESANTES FUERA DE OBRA, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECÍFICAS, DEPRECIACIÓN Y DEMÁS CARGOS DERIVADOS DEL USO DE EQUIPO Y HERRAMIENTA, EN CUALQUIER NIVEL.

PZA 70.00

50.00% 50.00% 100.00%

EL29-005-010 TIPO ABRAZADERA, CLICK PARA TUBERÍA DE 13 MM HASTA 31MM, CON VARILLA ROSCADA DE 1/4" CON LONGITUD DE 0.80 A 1.4 M., INCLUYE TAQUETE DE EXPANSIÓN

\$2,945.25 \$2,945.25 \$5,890.50

35.000 35.000 70.000

TOTAL 29 SOPORTERÍA

TOTAL A3 INSTALACIÓN ELÉCTRICA

\$447,048.80

**ESPECIALIDAD: INSTALACIÓN DE AIRE ACONDICIONADO**

26 LAMINA GALVANIZADA

SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE DUCTO REDONDO PARA CONDUCCIÓN DE AIRE TIPO FLEXIBLE, FORMADO CON LAMINA GALVANIZADA CAL. 24 DE PRIMERA, MARCA VERMOT O SIMILAR, BARRERA DE VAPORES METALIZADA FORMADA POR POLIÉSTER REFORZADO, INCLUYE CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE MANO DE OBRA Y MATERIALES REQUERIDOS, ACARRIO, TLAZO, CORTE DESPERDICIO, SOLDADO, ARMADO, MONTAJE, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBRESANTES FUERA DE OBRA, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECÍFICAS, DEPRECIACIÓN Y DEMÁS CARGOS DERIVADOS DEL USO DE EQUIPO Y HERRAMIENTA, EN CUALQUIER NIVEL.

MIL 10.00

50.00% 50.00% 100.00%

DE 4" DE DIÁMETRO.

\$516.70 \$516.70 \$1,033.40

5.000 5.000 10.000

MIL 60.00

50.00% 50.00% 100.00%

DE 6" DE DIÁMETRO.

\$4,177.80 \$4,177.80 \$8,355.60

30.000 30.000 60.000

MIL 25.00

50.00% 50.00% 100.00%

DE 8" DE DIÁMETRO.

\$2,672.13 \$2,672.12 \$5,344.25

12.500 12.500 25.000

MIL 5.00

50.00% 50.00% 100.00%

DE 10" DE DIÁMETRO.

\$701.19 \$701.19 \$1,402.38

3.000 3.000 6.000

**CONTROL CONSTRUCCION Y EQUIPAMIENTO, RM, S. A. DE C. V.**

INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL  
 DIRECCION DE ADMINISTRACION Y EVALUACION DE DELEGACIONES  
 DIVISION DE INMUEBLES CENTRALES  
 Invitación a cuando menos Tres Personas, de Carácter Nacional No. IO-050GYR884-E11-2022  
 TRABAJOS RELATIVOS A MANTENIMIENTO DE OBRA CIVIL E INSTALACIONES EN DIFERENTES ÁREAS INMUEBLE REFORMA 476, A CARGO DE LA  
 DIVISION DE INMUEBLES CENTRALES

Dependencia:  
 Concurso No.  
 Obra:  
 Lugar:  
 Ciudad:

Fecha: 03/10/2022  
 Duración: 60 días naturales  
 Inicio Obra: 18-oct-2022  
 Fin Obra: 16-dic-2022

**PROGRAMA DE EJECUCIÓN CONFORME A CATÁLOGO DE CONCEPTOS**

ANEXO 20

No.	Descripción	Unidad	Cantidad	16-oct-22	01-nov-22	15-nov-22	01-dic-22	16-dic-22	Total
-----	-------------	--------	----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-------

AA26-055-005  
 FABRICACION, SUMINISTRO Y COLOCACION DE DUCTO RECTANGULAR PARA CONDUCCION DE AIRE TIPO RIGIDO, FORMADO CON LAMINA GALVANIZADA. CAL.24 DE PRIMERA, DE FABRICACION ESPECIAL, BARRERA DE VAPOR METALIZADA FORMADA POR POLIESTER REFORZADO, INCLUYE CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE MANO DE OBRA Y MATERIALES REQUERIDOS, ACARREO, TRAZO, CORTE, DESPERDICIO, SOLDADO, ARMADO, MONTAJE, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBRESANTES FUERA DE OBRA, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECIFICAS, DEPRECIACION Y DEMÁS CARGOS DERIVADOS DEL USO DE EQUIPO Y HERRAMIENTA, EN CUALQUIER NIVEL.

AA26-055-005	RECTANGULAR DE 24" X 16", INCLUYE RECUBRIMIENTO.	ML.	10.00			50.00%	50.00%		100.00%
						\$15,223.15	\$15,223.15		\$30,446.30
						5.000	5.000		10.000
AA26-055-010	RECTANGULAR DE 48" X 16", INCLUYE RECUBRIMIENTO.	ML.	8.00			50.00%	50.00%		100.00%
						\$1,224.72	\$1,224.72		\$2,449.44
						4.000	4.000		8.000
AA26-055-015	ADAPTADOR DE DUCTERIA CUADRADA, CON GIRO A 90° DE 0.80 X 0.80M, PARA PASO DE DUCTO EN LOSA.	PZA.	1.00			50.00%	50.00%		100.00%
						\$3,224.72	\$3,224.72		\$6,449.43
						0.500	0.500		1.000
AA26-055-020	ADAPTADOR DE DUCTERIA CUADRADA, CON GIRO A 90° DE 1.20 X 1.20M, PARA PASO DE DUCTO EN LOSA.	PZA.	1.00			50.00%	50.00%		100.00%
						\$4,608.23	\$4,608.23		\$9,216.46
						0.500	0.500		1.000
AA26-055-025	PLENUM A DOS SALIDAS FABRICADO A BASE DE LAMINA CALIBRE 24.	PZA.	1.00			50.00%	50.00%		100.00%
						\$2,859.48	\$2,859.48		\$5,718.98
						0.500	0.500		1.000
AA26-055-030	CONEXIÓN RECTANGULAR A 45° DE LAMINA GALVANIZADA.	PZA.	1.00			50.00%	50.00%		100.00%
						\$3,289.30	\$3,289.29		\$6,578.59
						0.500	0.500		1.000
AA26-055-035	COPLE DE DUCTERIA DE 48" X 16".	PZA.	4.00			50.00%	50.00%		100.00%
						\$2,197.14	\$2,197.14		\$4,394.28
						2.000	2.000		4.000
AA26-055-040	RECTANGULAR DE 32" X 16", INCLUYE RECUBRIMIENTO.	ML.	1.50			50.00%	50.00%		100.00%
						\$3,381.15	\$3,381.15		\$6,762.30
						0.750	0.750		1.500

000605

**CONTROL CONSTRUCCION Y EQUIPAMIENTO, RM, S. A. DE C. V.**

Dependencia: INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL  
 DIRECCION DE ADMINISTRACION Y EVALUACION DE DELEGACIONES  
 DIVISION DE INMUEBLES CENTRALES

Concurso No. Invitación a cuando menos Tres Personas, de Carácter Nacional No. 10-060GYR084-E11-2022  
 Obra: TRABAJOS RELATIVOS A MANTENIMIENTO DE OBRA CIVIL E INSTALACIONES EN DIFERENTES AREAS INMUEBLE REFORMA 476. A CARGO DE LA DIVISION DE INMUEBLES CENTRALES

Lugar: Av. Paseo de la Reforma no. 476, colonia Juárez, Alcaldía Cuauhtémoc, C.P. 06600 Ciudad de México.  
 Ciudad:

CONTROL CONSTRUCCION  
 S. A. DE C. V.

Fecha: 03/10/2022  
 Duración: 60 días naturales

Inicio Obra: 18-oct-2022  
 Fin Obra: 16-dic-2022

**PROGRAMA DE EJECUCIÓN CONFORME A CATALOGO DE CONCEPTOS**

ANEXO 20

No.	Descripción	Unidad	Cantidad	16-oct-22	01-nov-22	16-nov-22	01-dic-22	15-dic-22	Total
AA26-055-045	RECTANGULAR DE 40" X 16". INCLUYE RECURRIMIENTO.	ML.	1.50			50.00%	50.00%		100.00%
						\$5,127.45	\$5,127.45		\$10,254.90
						0.750	0.750		1.500
AA26-055-050	REDUCCION DE LAMINA GALVANIZADA CAL. 24 DE 40 A 32.	PZA.	1.00			50.00%	50.00%		100.00%
						\$2,871.25	\$2,871.24		\$5,742.49
						0.500	0.500		1.000
AA26-055-055	CONEXIÓN RECTANGULAR A 90 PARA DUCTO DE 24X 16.	PZA.	1.00			50.00%	50.00%		100.00%
						\$2,514.24	\$2,514.23		\$5,028.47
						0.500	0.500		1.000
AA26-056-060	BOTAGUAS CON DIMENSIONES DE 1.20 X 1.20.	PZA.	1.00			50.00%	50.00%		100.00%
						\$2,546.53	\$2,546.53		\$5,093.06
						0.500	0.500		1.000
AA26-056-065	BOTAGUAS CON DIMENSIONES DE 0.80 X 0.80.	PZA.	1.00			50.00%	50.00%		100.00%
						\$1,965.24	\$1,965.23		\$3,930.47
						0.500	0.500		1.000
AA26-056-075	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REDUCCIÓN ECÉNTRICA DE LAMINA GALVANIZADA (CAL. DE ACUERDO A MANUAL SIEMERVA), INCLUYE: CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE MANO DE OBRA Y MATERIALES REQUERIDOS, FLETE A OBRA, ACARREO HASTA EL LUGAR DE SU UTILIZACIÓN, TRAZO, MANIOBRAS DE ELEVACIÓN, REMACHES, PRESENTACIÓN, PIVELACIÓN, ALINEACIÓN, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBRESANTES FUERA DE OBRA, DESPRECIACIÓN Y DEMÁS CARGOS DERIVADOS DEL USO DE EQUIPO Y HERRAMIENTA, EN CUALQUIER NIVEL.	PZA.	1.00			50.00%	50.00%		100.00%
						\$55.37	\$55.36		\$110.73
						0.500	0.500		1.000
AA26-056-080	DE 4" X 6" DE DIÁMETRO, CAL. 24.	PZA.	4.00			50.00%	50.00%		100.00%
						\$270.54	\$270.54		\$941.00
						2.000	2.000		4.000
AA26-056-085	DE 6" X 6" DE DIÁMETRO, CAL. 24.	PZA.	2.00			50.00%	50.00%		100.00%
						\$193.40	\$193.40		\$386.80
						1.000	1.000		2.000

000606

**CONTROL CONSTRUCCION Y EQUIPAMIENTO, RM, S. A. DE C. V.**

Dependencia: INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL  
 DIRECCION DE ADMINISTRACION Y EVALUACION DE DELEGACIONES  
 DIVISION DE INMUEBLES CENTRALES

Concurso No. Invitación a cuando menos Tres Personas, de Carácter Nacional No. IO-060GYR984-E11-2022  
 Obra: TRABAJOS RELATIVOS A MANTENIMIENTO DE OBRA CIVIL E INSTALACIONES EN DIFERENTES ÁREAS INMUEBLE REFORMA 476, A CARGO DE LA DIVISION DE INMUEBLES CENTRALES

Lugar: Av. Paseo de la Reforma no. 476, colonia Juárez, Alcaldía Cuauhtémoc, C.P. 06600 Ciudad de México.

Fecha: 03/10/2022  
 Duración: 60 días naturales

Inicio Obra: 18-oct-2022  
 Fin Obra: 16-dic-2022

**PROGRAMA DE EJECUCIÓN CONFORME A CATÁLOGO DE CONCEPTOS**

No.	Descripción	Unidad	Cantidad	16-oct-22	01-nov-22	16-nov-22	01-dic-22	16-dic-22	Total
-----	-------------	--------	----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-------

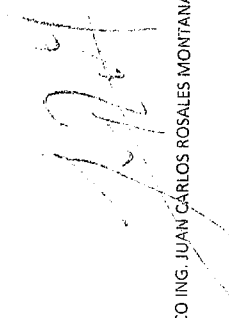
AA26-060-005  
 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CODO DE 90°, DE LAMINA GALVANIZADA (CAL. DE ACUERDO A MANUAL SMAGNA), INCLUYE: CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE MANO DE OBRA Y MATERIALES REQUERIDOS, FLETE A OBRA, ACARREO HASTA EL LUGAR DE SU UTILIZACIÓN, TRAZO, MANIOBRA DE ELEVACIÓN, PRESENTACIÓN, REMACHES, NIVELACIÓN, ALINEACIÓN, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBRESANTES FUERA DE OBRA, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECÍFICAS, DEPRECIACIÓN Y DEMÁS CARGOS DERIVADOS DEL USO DE EQUIPO Y HERRAMIENTA, EN CUALQUIER NIVEL.

AA26-060-005	DE 4" DE DIÁMETRO, CAL. 24.	PZA.	2.00			50.00%	50.00%		100.00%
						\$96.30	\$96.30		\$192.60
						1.000	1.000		2.000
AA26-060-010	DE 6" DE DIÁMETRO, CAL. 24.	PZA.	8.00			50.00%	50.00%		100.00%
						\$891.92	\$891.92		\$1,783.84
						4.000	4.000		8.000
AA26-060-015	DE 10" DE DIÁMETRO, CAL. 24.	PZA.	1.00			50.00%	50.00%		100.00%
						\$92.07	\$92.07		\$184.14
						0.500	0.500		1.000

AA26-061-000  
 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TEE, DE DE 50", DE LAMINA GALVANIZADA (CAL. DE ACUERDO A MANUAL SMAGNA), INCLUYE: CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE MANO DE OBRA Y MATERIALES REQUERIDOS, FLETE A OBRA, ACARREO HASTA EL LUGAR DE SU UTILIZACIÓN, TRAZO, MANIOBRA DE ELEVACIÓN, PRESENTACIÓN, REMACHES, NIVELACIÓN, ALINEACIÓN, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBRESANTES FUERA DE OBRA, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECÍFICAS, DEPRECIACIÓN Y DEMÁS CARGOS DERIVADOS DEL USO DE EQUIPO Y HERRAMIENTA, EN CUALQUIER NIVEL.

AA26-061-005	DE 5" DE DIÁMETRO, CAL. 24.	PZA.	3.00			50.00%	50.00%		100.00%
						\$561.06	\$561.06		\$1,122.12
						1.500	1.500		3.000
AA26-061-010	DE 8" DE DIÁMETRO, CAL. 24.	PZA.	2.00			50.00%	50.00%		100.00%
						\$574.26	\$574.26		\$1,148.52
						1.000	1.000		2.000

000607



**CONTROL CONSTRUCCION Y EQUIPAMIENTO, RM, S. A. DE C. V.**

Dependencia: INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL  
 DIRECCION DE ADMINISTRACION Y EVALUACION DE DELEGACIONES  
 DIVISION DE INMUEBLES CENTRALES  
 Concurso No. Invitación a cuanto menos TRES Personas, de Carácter Nacional No. IO-060GYR884-E11-2022  
 Obra: TRABAJOS RELATIVOS A MANTENIMIENTO DE OBRA CIVIL E INSTALACIONES EN DIFERENTES AREAS INMUEBLE REFORMA 476. A CARGO DE LA DIVISION DE INMUEBLES CENTRALES

Lugar: Av. Peseo de la Reforma no. 476, colonia Juárez, Alcaldía Cuauhtémoc, C.P. 06600 Ciudad de México.  
 Ciudad:

**PROGRAMA DE EJECUCIÓN CONFORME A CATÁLOGO DE CONCEPTOS**

ANEXO 20

Fecha: 03/10/2022  
 Duración: 60 días naturales  
 Inicio Obra: 18-oct-2022  
 Fin Obra: 16-dic-2022

No.	Descripción	Unidad	Cantidad	16-oct-22	01-nov-22	15-nov-22	01-dic-22	16-dic-22	Total
AA26-061-015	YEE DE 8" DE DIÁMETRO, CAL. 24.	PZA.	1.00				50.00%		100.00%
						\$292.30	\$292.30		\$584.60
						0.500	0.500		1.000

AA26-080-000 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE NIPLE DE LAMINA GALVANIZADA (CAL. DE ACUERDO A MANUAL SMAGNA), INCLUYE CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE MANO DE OBRA Y MATERIALES REQUERIDOS, FLETE A OBRA, ACORREO HASTA EL LUGAR DE SU UTILIZACIÓN, TRAZO, MANIOBRAS DE ELEVACION, REMACHES, PRESENTACIÓN, NIVELACION, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBRRANTES FUERA DE OBRA, DEPRECIACIÓN Y DEMÁS CARGOS DERIVADOS DEL USO DE EQUIPO Y HERRAMIENTA, EN CUALQUIER NIVEL.

AA26-080-005	DE 4" DE DIÁMETRO, CAL. 24.	PZA.	2.00				50.00%		100.00%
						\$32.18	\$32.18		\$64.36
						1.000	1.000		2.000
AA26-080-010	DE 6" DE DIÁMETRO, CAL. 24.	PZA.	15.00				50.00%		100.00%
						\$309.23	\$309.22		\$618.45
						7.500	7.500		15.000
AA26-080-015	DE 8" DE DIÁMETRO, CAL. 24.	PZA.	10.00				50.00%		100.00%
						\$251.35	\$251.35		\$502.70
						5.000	5.000		10.000

AA26-080-020 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CRUZ CUADRADA DE LAMINA GALVANIZADA (CAL. DE ACUERDO A MANUAL SMAGNA), INCLUYE CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE MANO DE OBRA Y MATERIALES REQUERIDOS, FLETE A OBRA, ACORREO HASTA EL LUGAR DE SU UTILIZACIÓN, TRAZO, MANIOBRAS DE ELEVACION, REMACHES, PRESENTACIÓN, NIVELACION, ALINEACION, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBRRANTES FUERA DE OBRA, DEPRECIACIÓN Y DEMÁS CARGOS DERIVADOS DEL USO DE EQUIPO Y HERRAMIENTA, EN CUALQUIER NIVEL.

AA26-080-020	DE 8"X8" DE DIÁMETRO, CAL. 24.	PZA.	2.00				50.00%		100.00%
						\$348.55	\$348.55		\$697.10
						1.000	1.000		2.000
TOTAL 28 LAMINA GALVANIZADA									\$125,530.84

000608



ADMINISTRADOR ÚNICO ING. JUAN CARLOS ROSALES MONTAÑA

**CONTROL CONSTRUCCION Y EQUIPAMIENTO, RM, S. A. DE C. V.**

Dependencia: INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL  
DIRECCION DE ADMINISTRACION Y EVALUACION DE DELEGACIONES

Concurso No. Invitación a cuando menos Tres Personas, de Carácter Nacional No. IO-0603YR364-Et1-2022  
Obra: TRABAJOS RELATIVOS A MANTENIMIENTO DE OBRA CIVIL E INSTALACIONES EN DIFERENTES ÁREAS INMUEBLE REFORMA 476, A CARGO DE LA DIVISION DE INMUEBLES CENTRALES

Lugar: Av. Paseo de la Reforma no. 476, colonia Juárez, Alcaldía Cuauhtémoc, C.P. 06600 Ciudad de México.

ANEXO 20

Fecha: 03/10/2022  
Duración: 60 días naturales

Inicio Obra: 18-oct-2022

Fin Obra: 16-dic-2022

**PROGRAMA DE EJECUCIÓN CONFORME A CATÁLOGO DE CONCEPTOS**

No.	Descripción	Unidad	Cantidad	16-oct-22	01-nov-22	16-nov-22	01-dic-22	16-dic-22	Total
-----	-------------	--------	----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-------

31 MANDO DE OBRA ÚNICAMENTE

SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO, INCLUYE REPARACIONES, REVISIÓN DIAGNÓSTICA, PRUEBAS DE OPERACIÓN Y FUNCIONAMIENTO DE COMPONENTES ELÉCTRICOS, MECANISMOS INTERNOS Y EXTERNOS, LIMPIEZA DE TUBERÍAS, REVISIÓN Y LIMPIEZA DE MOTORES, ASPAS, TURBINAS CONDUCTORES, PREOSTATOS, TARIETA CON LÍQUIDO DIELECTRICO, SISTEMA ELÉCTRICO Y ELECTRÓNICO, CALIBRACIÓN, MANO DE OBRA QUE INTERVIENEN, MATERIALES, HERRAMIENTAS, EQUIPO, ACARRIROS, ELEVACIONES, PRUEBAS DE OPERACIÓN Y FUNCIONAMIENTO, Y TODO LO NECESARIO PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN DEL SERVICIO.

AA31-005-000									
AA31-005-005	MANEJADORA DE HVAC DE 1.5 TON MARCA TRANE	PZA.	3.00			50.00%	50.00%		100.00%
						\$36,004.95	\$36,004.95		\$72,009.90
						1,500	1,500		3,000
AA31-005-010	CONDENSADORA DE 1.5 TON MARCA TRANE	PZA.	3.00			50.00%	50.00%		100.00%
						\$31,645.23	\$31,645.23		\$63,290.46
						1,500	1,500		3,000
AA31-005-015	CONDENSADORA DE 1.5 TON MARCA TRANE	PZA.	3.00			50.00%	50.00%		100.00%
						\$6,553.79	\$6,553.79		\$13,127.58
						1,500	1,500		3,000
AA31-005-020	SALIDA HIDRAULICA DE TUBERIA DE PVC HIDRAULICO	PZA.	3.00			50.00%	50.00%		100.00%
						\$2,954.67	\$2,954.67		\$5,909.34
						1,500	1,500		3,000
AA31-005-025	SALIDA SANITARIA DE TUBERIA DE PVC SANITARIO	PZA.	3.00			50.00%	50.00%		100.00%
						\$4,795.44	\$4,795.44		\$9,590.88
						1,500	1,500		3,000
AA31-005-030	SALIDA ELECTRICA DE ALIMENTACION	PZA.	3.00			50.00%	50.00%		100.00%
						\$442.13	\$442.12		\$884.25
						1,500	1,500		3,000

000609

**CONTROL CONSTRUCCION Y EQUIPAMIENTO, RM, S. A. DE C. V.**

Dependencia: INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL  
 DIRECCION DE ADMINISTRACION Y EVALUACION DE DELEGACIONES  
 DIVISION DE INMUEBLES CENTRALES

Concurso No. Invitación a cuando menos Tres Personas, de Carácter Nacional No. IO-050YR984-E11-2022  
 Obra: TRABAJOS RELATIVOS A MANTENIMIENTO DE OBRA CIVIL E INSTALACIONES EN DIFERENTES AREAS INMUEBLE REFORMA 476. A CARGO DE LA DIVISION DE INMUEBLES CENTRALES

Lugar: Av. Paseo de la Reforma no. 476, colonia Juárez, Alcaldía Cuauhtémoc, C.P. 06600 Ciudad de México.  
 Ciudad:

Fecha: 03/10/2022  
 Duración: 60 días naturales

Inicio Obra: 18-oct-2022  
 Fin Obra: 16-dic-2022

**PROGRAMA DE EJECUCIÓN CONFORME A CATÁLOGO DE CONCEPTOS**

ANEXO 20

No.	Descripción	Unidad	Cantidad	15-oct-22	01-nov-22	16-nov-22	01-dic-22	16-dic-22	Total
AA31-100-000	SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO, INCLUYE REAFIACIONES, REVISIÓN DIAGNÓSTICA, PRUEBAS DE OPERACIÓN Y FUNCIONAMIENTO DE COMPONENTES ELÉCTRICOS, MECANISMOS INTERIORS Y EXTERIORS, LIMPIEZA DE TUBERÍAS, REVISIÓN Y LIMPIEZA DE MOTORES, ASPAS TURBINAS CONDUCTORES, PREOSTATOS, SISTEMA ELÉCTRICO Y ELECTRÓNICO, CALIBRACIÓN, MANO DE OBRA QUE INTERVIENGA, MATERIALES, HERRAMIENTAS, EQUIPO, ACARRIROS, ELEVACIONES, PRUEBAS DE OPERACIÓN Y FUNCIONAMIENTO, Y TODO LO NECESARIO PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN DEL SERVICIO.								
AA31-100-006	REHABILITACIÓN DE DIFUSOR DE ALUMINIO PARA INYECCIÓN O EXTRACCIÓN, CON CONTROL DE VOLUMEN, MOD. DPEA DE 24 X 24 PULG. CUELLO DE 6"	PZA.	2.00			50.00%	50.00%	100.00%	\$2,765.26
					1.000	\$1,377.63	\$1,377.63	2.000	
AA31-100-010	REHABILITACIÓN DE DIFUSOR DE ALUMINIO PARA INYECCIÓN O EXTRACCIÓN, CON CONTROL DE VOLUMEN, MOD. DPEA DE 24 X 24 PULG. CUELLO DE 6"	PZA.	10.00			50.00%	50.00%	100.00%	\$15,261.80
					5.000	\$7,630.90	\$7,630.90	10.000	
AA31-100-015	REHABILITACIÓN DE SOPORTE ANTI-VIBRACIÓN PREFABRICADO PARA AHIRE ACONDICIONADO, MARCA AIR TECHNOLOGY, PARA UNIDADES EXTRACTORAS DE AIRE.	JGO.	5.00			50.00%	50.00%	100.00%	\$13,465.05
					2.500	\$6,732.53	\$6,732.53	5.000	
AA31-100-020	VENTILADOR DE EXTRACCIÓN, CLAVE VE-01, TIPO HELICENTRIFUGO INSTALADO ENTRE FLAÑÓN Y LOSA, CON CAPACIDAD PARA MANEJAR 1.281 m <sup>3</sup> /h; Y 3200 R.P.M, CON MOTOR ELÉCTRICO DE 241 W, 127 VOLT / 1 FASE / 60 C, MARCA: SOLEREPALAU, MODELO: TD-1300 SERIE TD, O EQUIVALENTE O SIMILAR EN CALIDAD Y ESPECIFICACIONES TÉCNICAS.	PZA.	2.00			50.00%	50.00%	100.00%	\$36,037.24
					1.000	\$18,018.62	\$18,018.62	2.000	
AA31-100-025	VENTILADOR DE EXTRACCIÓN, CLAVE VE-01, TIPO HELICENTRIFUGO INSTALADO ENTRE FLAÑÓN Y LOSA, CON CAPACIDAD PARA MANEJAR 835 m <sup>3</sup> /h; Y 2346 R.P.M, CON MOTOR ELÉCTRICO DE 59 W, 127 VOLT / 1 FASE / 60 C, MARCA: SOLEREPALAU, MODELO: TD-500 SERIE TD, O EQUIVALENTE O SIMILAR EN CALIDAD Y ESPECIFICACIONES TÉCNICAS.	PZA.	3.00			50.00%	50.00%	100.00%	\$20,615.28
					1.500	\$10,309.14	\$10,309.14	3.000	
AA31-100-030	VENTILADOR DE EXTRACCIÓN, CLAVE VE-01, TIPO EMPOTRADO INSTALADO ENTRE FLAÑÓN Y LOSA, CON CAPACIDAD PARA MANEJAR 192 m <sup>3</sup> /h; Y 1800 R.P.M, CON MOTOR ELÉCTRICO DE 17 W, 127 VOLT / 1 FASE / 60 C, MARCA: ILLIX, MODELO: YT-1505-B, O EQUIVALENTE O SIMILAR EN CALIDAD Y ESPECIFICACIONES TÉCNICAS.	PZA.	1.00			50.00%	50.00%	100.00%	\$1,435.75
					0.500	\$717.87	\$717.87	1.000	
					0.500	0.500	0.500	1.000	
									\$254,555.79
									TOTAL \$1 MANO DE OBRA ÚNICAMENTE

000010

**CONTROL CONSTRUCCION Y EQUIPAMIENTO, RM, S. A. DE C. V.**

INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL  
 DIRECCION DE ADMINISTRACION Y EVALUACION DE DELEGACIONES  
 DIVISION DE INMUEBLES CENTRALES

Invitación a cuando menos Tres Personas, de Carácter Nacional No. IQ-450GYR984-E11-2022  
 TRABAJOS RELATIVOS A MANTENIMIENTO DE OBRA CIVIL E INSTALACIONES EN DIFERENTES AREAS INMUEBLE REFORMA 476, A CARGO DE LA  
 DIVISION DE INMUEBLES CENTRALES

Av. Paseo de la Reforma no. 476, colonia Juárez, Alcadía Cuauhtémoc, C.P. 06600 Ciudad de México.

Fecha: 03/10/2022  
 Duración: 60 días naturales  
 Inicio Obra: 18-oct-2022  
 Fin Obra: 16-dic-2022

**PROGRAMA DE EJECUCIÓN CONFORME A CATALOGO DE CONCEPTOS**

No.	Descripción	Unidad	Cantidad	16-oct-22	01-nov-22	16-nov-22	01-dic-22	16-dic-22	Total
A403	32 EQUIPO PROPIO DEL INMUEBLE								ANEXO 20

SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VERTILADOR DE EXTRACCIÓN, TIPO, GASTO, PRESIÓN ESTÁTICA, H.P., R.P.M., Y DEMÁS DATOS TÉCNICOS DE ACUERDO A PROYECTO ESPECÍFICO, PARA LOS SISTEMAS DE AIRE ACONDICIONADO, INCLUYE: CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE LOS MATERIALES Y MANO DE OBRA QUE INTERVENGAN, INTERRUPTOR, ELEMENTOS DE FIACIÓN Y ACCESORIOS DE ACUERDO AL MANUAL DEL FABRICANTE, NIVELADO SOBRE EL BASE DE MONTAJE, FLETES, GABARITIAS, MANUALES E INSTRUCTIVOS DE OPERACIÓN E INSTALACIÓN, CONEXIÓN A ALIMENTACIÓN ELÉCTRICA Y RED DE DUCTOS, PRUEBAS DE ARRANQUE Y FUNCIONALIDAD, MANIOBRAS, ACARRIROS HORIZONTALES Y VERTICALES, ELEVACIONES, NIVELACIÓN, ANDAMIOS, EQUIPO, HERRAMIENTAS, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBRESANTES FUERA DE OBRA, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECÍFICAS; DEPRECIACIÓN Y DEMÁS CARGOS DERIVADOS DEL USO DE EQUIPO Y HERRAMIENTA, EN CUALQUIER NIVEL.

AA32-005-010	EXTRACTOR PARA SANITARIO DE AIRE DE 8" SERIE FUTURE 120 B MARCA SOLER, INCLUYE ACCESORIOS, TUBO, REILLA, Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO	PZA.	2.00			50.00%	50.00%		100.00%	\$2,112.60
						1.000	1.000		2.000	
AA32-005-015	EXTRACTOR PARA SANITARIO DE AIRE DE 4" SERIE FUTURE 120 B MARCA SOLER, INCLUYE ACCESORIOS, TUBO, REILLA, Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO	PZA	1.00			50.00%	50.00%		100.00%	\$576.35
						\$289.18	\$289.17		1.000	
						0.500	0.500			
AA32-005-020	EXTRACTOR PARA SANITARIO DE AIRE DE 6" SERIE FUTURE 120 B MARCA SOLER, INCLUYE ACCESORIOS, TUBO, REILLA, Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO	PZA	1.00			50.00%	50.00%		100.00%	\$946.51
						\$473.25	\$473.25		1.000	
						0.500	0.500			
A5	ESPECIALIDAD: DETECCIÓN DE INCENDIOS									\$3,637.46
A5C1	2.1 ALAMBRES Y CABLES									\$383,593.09

SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE CABLE DE COBRE, INCLUYE: CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE MANO DE OBRA Y MATERIALES REQUERIDOS FLETE A OBRA, ACARRIRO, DESPERDICIO, TRAZAR, CORTAR, MARCAR Y PRUEBAS GUADO, CABLEADO, PEINAS, CONEXIÓN, SOLDAR, ENCINTAR, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBRESANTES FUERA DE OBRA, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECÍFICAS; DEPRECIACIÓN Y DEMÁS CARGOS DERIVADOS DEL USO DE EQUIPO Y HERRAMIENTA, EN CUALQUIER NIVEL.

D121-010-000	CABLE DE INCENDIOS MARCA HONEY WEL DE 2 CONDUCTORES CAL 0	M.	20.00			50.00%	50.00%		100.00%	\$1,963.20
						\$981.60	\$981.60		20.000	
						10.000	10.000			
										\$1,963.20
										TOTAL 21 ALAMBRES Y CABLES

000611

ADMINISTRADOR ÚNICO ING. JUAN CARLOS ROSALES MONTANA



**CONTROL CONSTRUCCION Y EQUIPAMIENTO, RM, S. A. DE C. V.**

Central Construcción  
 S. de CV. CARRANZA, ROSALES Y ROSALES  
 ANEXO 20

Dependencia: INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL  
 DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y EVALUACIÓN DE DELEGACIONES  
 DIVISIÓN DE INMUEBLES CENTRALES  
 Concurso No. Invitación a cuando menos Tres Personas, de Carácter Nacional No. IO-050GYR984-E11-2022  
 Obra: TRABAJOS RELATIVOS A MANTENIMIENTO DE OBRA CIVIL E INSTALACIONES EN DIFERENTES ÁREAS INMUEBLE REFORMA 476. A CARGO DE LA DIVISIÓN DE INMUEBLES CENTRALES

Lugar: Av. Paseo de la Reforma no. 476, colonia Juárez, Alcaldía Cuauhtémoc, C.P. 06600 Ciudad de México.  
 Ciudad:

Fecha: 03/10/2022  
 Duración: 60 días naturales  
 Inicio Obra: 18-oct-2022  
 Fin Obra: 16-dic-2022

**PROGRAMA DE EJECUCIÓN CONFORME A CATÁLOGO DE CONCEPTOS**

No.	Descripción	Unidad	Cantidad	16-oct-22	01-nov-22	16-nov-22	01-dic-22	16-dic-22	Total
A502	24 CANALIZACIONES ESPECIALES E ILUMINACION								

D124-010-000 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DETECTOR. INCLUYE: CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE MANO DE OBRA Y MATERIALES REQUERIDOS FLETE A OBRA, ACARREO, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBRESANTES FUERA DE OBRA, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECÍFICAS, DEPRECIACIÓN Y DEMÁS CARGOS DERIVADOS DEL USO DE EQUIPO Y HERRAMIENTA, EN CUALQUIER NIVEL.

D124-010-000 DETECTOR DE HUMO TERMICO INTELIGENTE (F71A) MARCA NOTIFIER FST-95L. DIRECCIONABLE.SISTEM FLASH SCAN DE BAJO PERFIL PARA INSTALARSE EN PLAFÓN.

Unidad	Cantidad	50.00%	50.00%	100.00%
PZA.	1.00	\$1,970.51	\$1,970.51	\$3,941.02
		0.500	0.500	1.000

TOTAL 24 CANALIZACIONES ESPECIALES E ILUMINACIÓN \$3,941.02

TOTAL ACUMULADO	PORCENTAJE PERIODO	PORCENTAJE ACUMULADO
\$101,455.64	\$355,691.61	\$2,104,413.19
\$101,455.04	\$451,377.45	\$4,638,386.05
2.03	41.56	42.19
2.03	6.25	50.0
		92.99
		100
		7.01
		100

**TOTAL AS DETECCION DE INCENDIOS**

\$101,455.64	\$355,691.61	\$2,104,413.19	\$349,434.50
\$101,455.04	\$451,377.45	\$4,638,386.05	\$4,987,792.55
2.03	41.56	42.19	7.01
2.03	6.25	50.0	100

000612



GOBIERNO DE  
**MÉXICO**



DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN  
Unidad de Administración  
Coordinación de Conservación y Servicios Generales  
Coordinación Técnica de Conservación y Servicios Complementarios  
División de Inmuebles Centrales

**Contrato C2M0282**

# ANEXO 5

# PROGRAMA DE

# EROGACIONES



**CONTROL CONSTRUCCIÓN Y EQUIPAMIENTO, RM, S. A. DE C. V.**

Dependencia:

**INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL**

DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y EVALUACIÓN DE DELEGACIONES

DIVISIÓN DE INMUEBLES CENTRALES

Concurso No. INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS, DE CARÁCTER NACIONAL No. IO-050GYR684-E11-2022

Obra: TRABAJOS RELATIVOS A MANTENIMIENTO DE OBRA CIVIL E INSTALACIONES EN DIFERENTES ÁREAS INMUEBLE REFORMA 476, A CARGO DE LA DIVISION DE INMUEBLES CENTRALES

ubicado en: AV. PASEO DE LA REFORMA NO. 476, COLONIA JUÁREZ, ALCALDÍA CUAUHTÉMOC, C.P. 06600 CIUDAD DE MÉXICO

Fecha: 3-oct-2022  
 Duración: 60 días naturales  
 Inicio Obra: 18-oct-2022  
 Fin Obra: 16-dic-2022

**PROGRAMA DE EROGACIONES A COSTO DIRECTO CALENDARIZADOS Y CUANTIFICADOS, DE UTILIZACIÓN QUINCENAL DE MANO DE OBRA**

Documento ANEXO 21

No.	Categoría	Unidad	Cantidad	16-oct-2022	01-nov-2022	16-nov-2022	01-dic-2022	16-dic-2022	Total
MOMM01 5	OF. PINTOR GENERAL	TURNO	61.11				50.55%	49.45%	100.00%
							\$14,474.40	\$14,162.00	\$28,636.40
							30.8886	30.2219	61.1105
MOMM00 2	CABO DE OFICIOS	TURNO	95.69	6.56%	19.72%	34.40%	32.83%	6.49%	100.00%
				\$4,347.49	\$13,074.42	\$22,812.98	\$21,771.86	\$4,303.41	\$66,310.16
				6.2737	18.8672	32.9206	31.4182	6.2101	95.6898
MOMM01 0	OFICIAL MECANICO ESP. EN MOTORES	TURNO	23.25				50.00%	50.00%	100.00%
							\$8,925.21	\$8,925.21	\$17,850.42
							11.6250	11.6250	23.2500
MOMM01 1	AYUDANTE DE MECANICO	TURNO	23.25				50.00%	50.00%	100.00%
							\$4,926.91	\$4,926.90	\$9,853.81
							11.6250	11.6250	23.2500
MOMM01 3	OF. ELECTRICISTA	TURNO	113.25				44.37%	8.27%	100.00%
				\$25,052.16	\$26,736.34	\$4,668.02	\$26,736.34	\$4,668.02	\$56,456.52
				50.2551	53.6336	9.3641	53.6336	9.3641	113.2528

Total Impresión X Hoja

ADMINISTRADOR UNICO ING. JUAN CARLOS ROSALES MONTANA

000615

**CONTROL CONSTRUCCIÓN Y EQUIPAMIENTO, RM, S. A. DE C. V.**

Dependencia:

**INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL**

DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y EVALUACIÓN DE DELEGACIONES

DIVISIÓN DE INMUEBLES CENTRALES

Concurso No. **INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS, DE CARÁCTER NACIONAL No. 10-050GYR984-E11-2022**

Obra: **TRABAJOS RELATIVOS A MANTENIMIENTO DE OBRA CIVIL E INSTALACIONES EN DIFERENTES ÁREAS INMUEBLE REFORMA 476, A CARGO DE LA DIVISIÓN DE INMUEBLES CENTRALES**

ubicado en: **AV. PASÉO DE LA REFORMA NO. 476, COLONIA JUÁREZ, ALCALDÍA CUAUHTÉMOC, C.P. 06600 CIUDAD DE MÉXICO**

Fecha: **3-oct-2022**  
 Duración: **60 días naturales**  
 Inicio Obra: **18-oct-2022**  
 Fin Obra: **16-dic-2022**

**PROGRAMA DE EROGACIONES A COSTO DIRECTO CALENDARIZADOS Y CUANTIFICADOS, DE UTILIZACIÓN QUINCENAL DE MANO DE OBRA**

Documento ANEXO 21

No.	Categoría	Unidad	Cantidad	16-oct-2022	01-nov-2022	16-nov-2022	01-dic-2022	16-dic-2022	Total
MOMM01 4	AYUDANTE DE ELECTRICISTA	TURNO	113.25			44.37%	47.36%	8.27%	100.00%
				\$44,172.17	\$122,061.37	\$17,575.21	\$18,756.74	\$3,274.82	\$39,606.77
MOMM00 1	AYUDANTE GENERAL	TURNO	1,205.63	10.48%	28.95%	33.74%	23.25%	3.58%	100.00%
				\$44,172.17	\$122,061.37	\$142,272.46	\$98,041.75	\$15,085.85	\$421,633.60
MOMM01 2	OF. PLOMERO	TURNO	87.97	12.71%	12.71%	31.45%	31.45%	11.68%	100.00%
				\$5,238.00	\$5,238.00	\$12,963.59	\$12,963.59	\$4,821.89	\$41,225.07
MOMM02 2	AYUDANTE DE CARPINTERO	TURNO	122.96			50.00%	50.00%		100.00%
						\$24,235.12	\$24,235.13		\$48,470.25
MOMM02 3	OF. TABLAROQUERO	TURNO	176.99	6.79%	14.94%	53.63%	24.59%		100.00%
				\$6,167.29	\$13,578.37	\$48,784.41	\$22,349.27		\$90,879.34
				12.0110	26.4443	95.0093	43.5260		176.9903

Total Importe X Hoja

ADMINISTRADOR UNICO ING. JUAN CARLOS ROSALES MONTANA

000616

**CONTROL CONSTRUCCIÓN Y EQUIPAMIENTO, RM, S. A. DE C. V.**

Dependencia:

**INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL**  
 DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y EVALUACIÓN DE DELEGACIONES  
 DIVISIÓN DE INMUEBLES CENTRALES

Concurso No. **INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS, DE CARÁCTER NACIONAL No. IO-050GYR984-ET1-2022**

Obra: **TRABAJOS RELATIVOS A MANTENIMIENTO DE OBRA CIVIL E INSTALACIONES EN DIFERENTES ÁREAS INMUEBLE REFORMA 476, A CARGO DE LA DIVISIÓN DE INMUEBLES CENTRALES**

Ubicado en: **AV. PASEO DE LA REFORMA NO. 476, COLONIA JUÁREZ, ALCALDÍA CUAUHTÉMOC, C.P. 06600 CIUDAD DE MÉXICO**

Fecha: **3-oct-2022**  
 Duración: **60 días naturales**  
 Inicio Obra: **18-oct-2022**  
 Fin Obra: **16-dic-2022**

**PROGRAMA DE EROGACIONES A COSTO DIRECTO CALENDARIZADOS Y CUANTIFICADOS, DE UTILIZACIÓN QUINCENAL DE MANO DE OBRA**

Documento **ANEXO 21**

No.	Categoría	Unidad	Cantidad	16-oct-2022	01-nov-2022	16-nov-2022	01-dic-2022	16-dic-2022	Total
MOMM01 7	OF. HERRERO	TURNO	15.73		53.18%	\$5,169.90	46.82%	\$4,551.73	\$9,721.63
						8.3632	7.3632		15.7265
MOMM01 8	AYUDANTE DE HERRERO	TURNO	15.73		53.18%	\$3,048.73	46.82%	\$2,684.19	\$5,732.92
						8.3632	7.3632		15.7265
MOMM01 9	OF. ALUMINERO	TURNO	55.37		21.83%	\$7,832.12	58.80%	\$21,101.77	\$35,884.65
						12.0849	32.5599	10.7250	55.3699
MOMM02 0	AYUDANTE DE ALUMINERO	TURNO	55.37		21.83%	\$4,763.64	58.80%	\$12,834.47	\$21,825.69
						12.0849	32.5599	10.7250	55.3699
MOMM02 1	OFICIAL CARPINTERO EBANISTA	TURNO	122.96		50.00%	\$42,605.44	50.00%	\$42,605.44	\$85,210.89
						61.4824	61.4824		122.9648

Total ImpORTE X Hoja

ADMINISTRADOR UNICO ING. JUAN CARLOS ROSALES MONTAÑA

000617

**CONTROL CONSTRUCCIÓN Y EQUIPAMIENTO, RM, S. A. DE C. V.**

Dependencia:

**INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL**

DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y EVALUACIÓN DE DELEGACIONES

DIVISIÓN DE INMUEBLES CENTRALES

Concurso No. **INVITACIÓN A CUANDO MEJORES TRES PERSONAS, DE CARÁCTER NACIONAL No. IO-050GYR984-E11-2022**

Obra: **TRABAJO RELATIVOS A MANTENIMIENTO DE OBRA CIVIL E INSTALACIONES EN DIFERENTES ÁREAS INMUEBLE REFORMA 476, A CARGO DE LA DIVISION DE INMUEBLES CENTRALES**

ubicado en: **AV. PASEO DE LA REFORMA NO. 476, COLONIA JUÁREZ, ALCALDÍA CUAUHTÉMOC, C.P. 06600 CIUDAD DE MÉXICO**

Fecha: **3-oct-2022**  
 Duración: **60 días naturales**  
 Inicio Obra: **18-oct-2022**  
 Fin Obra: **16-dic-2022**

**PROGRAMA DE EROGACIONES A COSTO DIRECTO CALENDARIZADOS Y CUANTIFICADOS, DE UTILIZACIÓN QUINCENAL DE MANO DE OBRA**

Documento **ANEXO 21**

No.	Categoría	Unidad	Cantidad	16-oct-2022	01-nov-2022	16-nov-2022	01-dic-2022	16-dic-2022	Total
MOMM00 OF. ALBAÑIL 7		TURNOS	367.37		11.86%	48.32%	39.71%	0.11%	100.00%
				\$20,423.80	\$83,191.39	\$68,359.13	\$175.72	\$172,150.04	
				43.5847	177.5318	145.8795	0.3750	367.3710	

**TOTAL DEL PERIODO EN IMPORTES**

**ACUMULADO**

**PORCENTAJE PERIODO**

**PORCENTAJE ACUMULADO**

\$59,924.95	\$174,375.96	\$454,159.27	\$405,317.93	\$57,670.05
\$59,924.95	\$234,300.91	\$688,460.18	\$1,093,778.11	\$1,151,448.16
5.20	15.14	39.44	35.20	5.01
5.20	20.35	59.79	94.99	100.00

Total Importe X Hoja

ADMINISTRADOR UNICO ING. JUAN CARLOS ROSALES MONTANA

0000618

**CONTROL CONSTRUCCIÓN Y EQUIPAMIENTO, RM, S. A. DE C. V.**

CONTROL CONSTRUCCION

Dependencia: **INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL**  
 DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y EVALUACIÓN DE DELEGACIONES  
 DIVISIÓN DE INMUEBLES CENTRALES

Concurso No. **IO-050GYR984-E11-2022** Fecha: **3-oct-2022**

Obra: **TRABAJOS RELATIVOS A MANTENIMIENTO DE OBRA CIVIL E INSTALACIONES EN DIFERENTES AREAS INMUEBLE**  
**REFORMA 476, A CARGO DE LA DIVISIÓN DE INMUEBLES CENTRALES**

Lugar: **REFORMA No. 476**

Ciudad: **CIUDAD DE MÉXICO.**

Duración: **60 días naturales**  
 Inicio Obra: **18-oct-2022**  
 Fin Obra: **16-dic-2022**

**PROGRAMA DE EROGACIONES A COSTO DIRECTO, CALENDARIZADOS Y CUANTIFICADOS, DE UTILIZACIÓN QUINCENAL DE LA MAQUINARIA Y EQUIPO DE CONSTRUCCIÓN, IDENTIFICANDO SU TIPO Y CARACTERÍSTICAS.**

**ANEXO 22**

Código	Descripción	Unidad	16-oct-2022	01-nov-2022	16-nov-2022	01-dic-2022	16-dic-2022	Total
EQ-	ANDAMIO TUBULAR PARA 8 M DE ALTURA,	HORA	6.68	22.69	37.29	31.12	2.22	100.00
ANDAMIO	INCLUYE: 8 MARCOS, 8 CRUCETAS, 2 PLATAFORMAS Y HERRAJES		\$5,795.80	\$19,697.05	\$32,368.91	\$27,009.84	\$1,930.50	\$86,802.10
			168.8753	573.9235	943.1500	787.0000	56.2500	2,529.20
EQUIPO013	HIDROLAVADORA, MCA. KARCHER, MOD. K4 COMPACT RANGE	HORA	50.00					100.00
			\$2,476.43			\$2,476.42		\$4,952.85
			52.5000			52.5000		105.0000
EQUIPO011	CAMIONETA REDILAS DE 3.5 TON., MCA. FORD, MOD- F-350 XL 6.2L, C/MOTOR GASOLINA DE 385 H. P.	HORA	15.19	32.52	26.14	26.15		100.00
			\$3,727.22	\$7,982.03	\$6,416.26	\$6,416.25		\$24,541.76
			5.4750	11.7250	9.4250	9.4250		36.0500
EQUIPO010	SOLDADORA TIPO GENERADOR, MCA. MILLER, MOD. BOBCAT 250, DE 250 AMP, C/MOTOR KHOLER DE 2 CILINDROS A GASOLINA DE 23 H.P.	HORA	54.35			45.65		100.00
			\$3,325.00			\$2,793.00		\$6,118.00
			50.0000			42.0000		92.0000
EQUIPO0	EQUIPO DE CORTE DE OXI-ACETILENO, MCA. 09 INFRA, MOD. PORTAKIT, INCLUYE: MANGUERAS, MANOMETRO Y CARRO PORTATIL	HORA	54.35			45.65		100.00
			\$476.00			\$399.84		\$875.84
			50.0000			42.0000		92.0000

000620

**CONTROL CONSTRUCCIÓN Y EQUIPAMIENTO, RM, S. A. DE C. V.**

CONTROL CONSTRUCCION

Dependencia: **INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL**  
 DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y EVALUACIÓN DE DELEGACIONES  
 DIVISIÓN DE INMUEBLES CENTRALES

Concurso No. **IO-050GYR984-E11-2022** Fecha: 3-oct-2022

Obra: **TRABAJOS RELATIVOS A MANTENIMIENTO DE OBRA CIVIL E INSTALACIONES EN DIFERENTES ÁREAS INMUEBLE**  
**REFORMA 476, A CARGO DE LA DIVISIÓN DE INMUEBLES CENTRALES**

Lugar: **REFORMA No. 476**

Ciudad: **CIUDAD DE MÉXICO,**

Duración: **60 días naturales**  
 Inicio Obra: **18-oct-2022**  
 Fin Obra: **16-dic-2022**

**PROGRAMA DE EROGACIONES A COSTO DIRECTO, CALENDARIZADOS Y CUANTIFICADOS, DE UTILIZACIÓN QUINCENAL DE LA MAQUINARIA Y EQUIPO DE CONSTRUCCIÓN, IDENTIFICANDO SU TIPO Y CARACTERÍSTICAS.**

Código	Descripción	Unidad	ANEXO 22							Total
			16-oct-2022	01-nov-2022	16-nov-2022	01-dic-2022	16-dic-2022	5.02		
%MO-002	EQUIPO DE SEGURIDAD	%MO	5.20	15.14	39.44	35.20	5.02	100.00		
			\$2,396.38	\$6,974.71	\$18,165.88	\$16,213.57	\$2,308.46	\$46,059.00		
			59,909.5000	174,367.7500	454,147.0000	405,339.2500	57,711.5000	1,151,475.0000		
%MO-001	HERRAMIENTA MENOR	%MO	5.16	15.01	39.11	35.33	5.39	100.00		
			\$1,797.19	\$5,231.03	\$13,627.96	\$12,309.66	\$1,878.82	\$34,844.66		
			59,906.3333	174,367.6667	454,265.3333	410,322.0000	62,627.3333	1,161,485.6667		
TOTAL DEL PERIODO EN IMPORTES ACUMULADO			\$13,716.59	\$39,884.82	\$76,856.44	\$67,616.55	\$6,117.78			
PORCENTAJE PERIODO			\$13,716.59	\$53,601.41	\$130,457.85	\$198,076.43	\$204,194.21			
PORCENTAJE ACUMULADO			6.72%	19.53%	37.64%	33.12%	3.00%			
			6.72%	26.25%	63.89%	97.00%	100.00%			

000621



**CONTROL CONSTRUCCIÓN Y EQUIPAMIENTO, RM, S. A. DE C. V.**

Dependencia:

**INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL**

DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y EVALUACIÓN DE DELEGACIONES

DIVISIÓN DE INMUEBLES CENTRALES

Concurso No.

Invitación a cuando menos Tres Personas, de Carácter Nacional No. ID-050GYR984-E11-2022

Obra:

TRABAJOS RELATIVOS A MANTENIMIENTO DE OBRA CIVIL E INSTALACIONES EN DIFERENTES ÁREAS INMUEBLE REFORMA 476, A CARGO DE LA DIVISIÓN DE INMUEBLES CENTRALES

Ubicado en:

AV. PASEO DE LA REFORMA NO. 476, COLONIA JUÁREZ, ALCALDÍA CUAUHTÉMOC, C.P. 06600 CIUDAD DE MÉXICO

CONTROL CONSTRUCCIÓN

EL SEGURO SOCIAL

Fecha: 03-Oct-2022

Duración: 60 días naturales

Inicio Obra: 18-oct-2022

Fin Obra: 16-dic-2022

**PROGRAMA DE EROGACIONES A COSTO DIRECTO, CALENDARIZADOS Y CUANTIFICADOS, DE UTILIZACIÓN QUINCENAL DE LOS MATERIALES Y EQUIPOS DE INSTALACIÓN PERMANENTE EXPRESADOS EN UNIDADES CONVENCIONALES Y VOLÚMENES.**

Documento ANEXO 23

Código	Descripción	Unidad	Cantidad	16-oct-2022	01-nov-2022	16-nov-2022	01-dic-2022	16-dic-2022	Total
MA-CLOSET-01	CLOSET DE 2.85X2.15X0.90M, FRENTE DE 2 PUERTAS CORREDIZAS DE 2.10M DE ALTO, CON GAVETA SUPERIOR CON 2 PUERTAS CORREDIZAS DE 0.60M DE ALTO, PEDESTAL DE 2 REPISAS, 3 CAJONERAS, 1 CAJONERA-CORBATEO DE ZUJUKU.60X0.60M, TUBO WIELALLO, JALAJEKA DE ACERO DE 1" DE DIAMETRO	PZA.	2.00			\$10,900.00	\$10,900.00		\$21,800.00
MA-VALV-ALV.19	VALVULA DE ALIVIO DE BRONCE, DE 19 MM. D	PZA.	2.00			\$175.00	\$175.00		\$350.00
MA-CRIS-TEM-02	CRISTAL TEMPLADO DE 6 MM PARA ESCRITORIOS, DIMENSIONES 0.60 X 1.20M, INCLUYE PERFORACION PARA PASACABLE	PZA.	2.00			\$1,130.00	\$1,130.00		\$2,260.00
MA-MUEBLE-06	MUEBLE TIPO ESCRITORIO MEDIDA DE 1.20 X 0.60 X 0.75 CON SOPORTES LATERALES, ACABADO ENTINTADA Y BARNIZ	PZA.	2.00			\$7,900.00	\$7,900.00		\$15,800.00
						1.0000	1.0000		2.0000

Total importe X Hoja

ADMINISTRADOR UNICO ING. JUAN CARLOS ROSALES MONTANA

000623

**CONTROL CONSTRUCCIÓN Y EQUIPAMIENTO, RM, S. A. DE C. V.**

Dependencia:

DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y EVALUACIÓN DE DELEGACIONES

DIVISIÓN DE INMUEBLES CENTRALES

Concurso No. Invitación a cuando menos Tres Personas, de Carácter Nacional No. IO-050GYR984-E11-2022

Obra: TRABAJOS RELATIVOS A MANTENIMIENTO DE OBRA CIVIL E INSTALACIONES EN DIFERENTES ÁREAS  
 INMUEBLE REFORMA 476, A CARGO DE LA DIVISIÓN DE INMUEBLES CENTRALES  
 Ubiado en: AV. PASEO DE LA REFORMA NO. 476, COLONIA JUÁREZ, ALCALDÍA CUAUHTÉMOC,  
 C.P. 06600 CIUDAD DE MÉXICO

Fecha: 03-Oct-2022  
 Duración: 60 días naturales  
 Inicio Obra: 18-oct-2022

Fin Obra: 16-dic-2022

PROGRAMA DE EROGACIONES A COSTO DIRECTO, CALENDARIZADOS Y CUANTIFICADOS, DE UTILIZACIÓN QUINCENAL DE LOS MATERIALES Y EQUIPOS DE INSTALACIÓN PERMANENTE EXPRESADOS EN UNIDADES CONVENCIONALES Y VOLÚMENES.

Documento ANEXO 23

Código	Descripción	Unidad	Cantidad	16-oct-2022	01-nov-2022	16-nov-2022	01-dic-2022	16-dic-2022	Total
MA-MUEBLE-07 X 0.75	MUEBLE TIPO ESCRITORIO MEDIDA DE 1.60 X 0.60 CON SOPORTES LATERALES, ACABADO LAMINADO PLASTICO MARCA RALPH WILSON	PZA.	4.00			\$14,000.00	\$14,000.00		\$28,000.00
MA-MUEBLE-08 X 0.75	MUEBLE TIPO ESCRITORIO MEDIDA DE 1.40 X 0.60 CON SOPORTES LATERALES, ACABADO ENTINTADA Y BARNIZ	PZA.	11.00			\$41,250.00	\$41,250.00		\$82,500.00
MA-MALETERO ACABADO LAMINADO PLASTICOS, MARCA RALPH WILSON	MALETERO PARA ESCRITORIO DE 1.60X0.40X0.45M, ACABADO LAMINADO PLASTICOS, MARCA RALPH WILSON	PZA.	10.00			\$15,000.00	\$15,000.00		\$30,000.00
MA-ESPEJO 03	ESPEJO BISELADO DE 0.40 X 1.50 M	PZA.	2.00			\$760.00	\$760.00		\$1,520.00
MA-LIBRERO-01	LIBRERO DE 3.80 X 1.20 X 0.40M CON DOS ENTREPANOS Y APOYO INTERMEDIO, TAPA TRASERA, ACABADO LAMINADO PLASTICO, MARCA RALPH WILSON	PZA.	2.00			\$7,900.00	\$7,900.00		\$15,800.00

Total Importe X Hoja

ADMINISTRADOR UNICO ING. JUAN CARLOS ROSALES MONTANA

000624

**CONTROL CONSTRUCCIÓN Y EQUIPAMIENTO, RM, S. A. DE C. V.**

Dependencia:

**INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL**  
 DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y EVALUACIÓN DE DELEGACIONES  
 DIVISIÓN DE INMUEBLES CENTRALES

Concurso No.

Invitación a cuando menos Tres Personas, de Carácter Nacional No. ID-050GYR984-E11-2022

Obra:

TRABAJOS RELATIVOS A MANTENIMIENTO DE OBRA CIVIL E INSTALACIONES EN DIFERENTES ÁREAS INMUEBLE REFORMA 476, A CARGO DE LA DIVISIÓN DE INMUEBLES CENTRALES

Ubicada en:

AV. PASEO DE LA REFORMA NO. 476, COLONIA JUAREZ, ALCALDÍA CUAUHTÉMOC, C.P. 06600 CIUDAD DE MÉXICO

**CONTROL CONSTRUCCION**

SEMPER PARATI

Fecha: 03-Oct-2022

Duración: 60 días naturales

Inicio Obra: 18-oct-2022

Fin Obra: 16-dic-2022

**PROGRAMA DE EROGACIONES A COSTO DIRECTO, CALENDARIZADOS Y CUANTIFICADOS, DE UTILIZACIÓN QUINCENAL DE LOS MATERIALES Y EQUIPOS DE INSTALACIÓN PERMANENTE EXPRESADOS EN UNIDADES CONVENCIONALES Y VOLÚMENES.**

Documento **ANEXO 23**

Código	Descripción	Unidad	Cantidad	16-oct-2022	01-nov-2022	16-nov-2022	01-dic-2022	16-dic-2022	Total
MA- E-SPE-JO-U2	ESPEJO BISELADO DE 0.40 X 0.60 M	PZA.	4.00			50.00%	50.00%	50.00%	100.00%
						\$1,060.00	\$1,060.00	\$1,060.00	\$2,120.00
						2.0000	2.0000	2.0000	4.0000
MA-BARRA -01	BARRA A BASE DE CUBIERTA DE 1.60X0.60M, ALACENA INFERIOR DE 1.60X0.90X0.60M, 4 PUERTAS DE 0.40X0.80M, ACABADO LAMINADO PLASTICO, MARCA RALPH WILSON, COLOR SEGUN MUESTRA APROBADA, INCLUYE ENTREGA DE UBUJUDUM EN MDF 6MM, JALADERAS, BISAGRAS BIDIMENSIONALES	PZA.	2.00			50.00%	50.00%	50.00%	100.00%
						\$4,600.00	\$4,600.00	\$4,600.00	\$9,200.00
						1.0000	1.0000	1.0000	2.0000
MA- ALACENA- 01	ALACENA SUPERIOR, DIVIDIDA EN 2, 1 GAVETA DE 0.80X0.70X0.30M, 2 PUERTAS, ENTREPANO DE 0.80X0.25M EN MDF 6MM INCLUYE GAVETA DE 0.80X0.35X0.30M, 2 PUERTAS, ACABADO LAMINADO PLASTICO, MARCA RALPH WILSON, COLOR SEGUN MUESTRA APROBADA, INCLUYE: JALADERAS Y BISAGRAS BIDIMENSIONALES	PZA.	2.00			50.00%	50.00%	50.00%	100.00%
						\$1,750.00	\$1,750.00	\$1,750.00	\$3,500.00
						1.0000	1.0000	1.0000	2.0000

Total Imprime X Hoja:

ADMINISTRADOR UNICO ING. JUAN CARLOS ROSALES MONTANA



000625

**CONTROL CONSTRUCCIÓN Y EQUIPAMIENTO, RM, S. A. DE C. V.**

Dependencia:

**INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL**

DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y EVALUACIÓN DE DELEGACIONES

DIVISIÓN DE INMUEBLES CENTRALES

Concurso No.

Invitación a cuando menos Tres Personas, de Carácter Nacional No. IO-050GYR984-E11-2022

Obra:

TRABAJOS RELATIVOS A MANTENIMIENTO DE OBRA CIVIL E INSTALACIONES EN DIFERENTES ÁREAS INMUEBLE REFORMA 476, A CARGO DE LA DIVISIÓN DE INMUEBLES CENTRALES

Ubicado en:

AV. PASEO DE LA REFORMA NO. 476, COLONIA JUÁREZ, ALCALDÍA CUAUHTÉMOC, C.P. 06600 CIUDAD DE MÉXICO

**CONTROL CONSTRUCCION**

**MANTENIMIENTO A OBRAS**

Fecha: 03-Oct-2022

Duración: 60 días naturales

Inicio Obra: 18-oct-2022

Fin Obra: 16-dic-2022

**PROGRAMA DE EROGACIONES A COSTO DIRECTO, CALENDARIZADOS Y CUANTIFICADOS, DE UTILIZACIÓN QUINCENAL DE LOS MATERIALES Y EQUIPOS DE INSTALACIÓN PERMANENTE EXPRESADOS EN UNIDADES CONVENCIONALES Y VOLÚMENES.**

Documento **ANEXO 23**

Código	Descripción	Unidad	Cantidad	16-oct-2022	01-nov-2022	16-nov-2022	01-dic-2022	16-dic-2022	Total
MA-COCINETA-01	COCINETA A BASE DE CUBIERTA PARA RECIBIR TARJA DE 1.20X0.60M, ALACENA INFERIOR DE 1.20X0.75X0.60M, 4 PUERTAS DE 0.30X0.75M, ACABADO LAMINADO PLASTICO, MARCA RALPH WILSON, COLOR SEGÚN MUESTRA APROBADA, INCLUYE ENTREPAÑO DE 0.55X0.50M EN MDF 6MM, JALADERAS, BISAGRAS BIDIMENSIONALES	PZA.	1.00	50.00%	\$2,625.00	50.00%	\$2,625.00	50.00%	100.00% \$5,250.00
MA-ALACENA-02	ALACENA SUPERIOR, A BASE DE GAVETA DE 1.20X0.70X0.30M, 4 PUERTAS, INCLUYE 2 ENTREPAÑOS DE 0.55X0.25M EN MDF 6MM ACABADO LAMINADO PLASTICO, MARCA RALPH WILSON, COLOR SEGÚN MUESTRA APROBADA, INCLUYE: JALADERAS Y BISAGRAS BIDIMENSIONALES	PZA.	1.00	50.00%	\$750.00	50.00%	\$750.00	50.00%	100.00% \$1,500.00
MA-REPISA-01	REPISA FLOTANTE DE 0.30 X 0.35 M, ACABADO LAMINADO PLASTICO, MARCA RALPH WILSON	PZA.	2.00	50.00%	\$520.00	50.00%	\$520.00	50.00%	100.00% \$1,040.00
MA-COP-CU-13b	COPLE DE COBRE DE 13 MM. Ø, FIG 701	PZA.	3.00	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	3.0000 \$42.00

000626

Total Importe X Hoja

ADMINISTRADOR UNICO ING. JUAN CARLOS ROSALES MONTANA

**CONTROL CONSTRUCCIÓN Y EQUIPAMIENTO, RM, S. A. DE C. V.**

Dependencia:

**INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL**  
 DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y EVALUACIÓN DE DELEGACIONES  
 DIVISIÓN DE INMUEBLES CENTRALES

Concurso No.

Invitación a cuando menos Tres Personas, de Carácter Nacional No. IO-050GYR984-E11-2022

Obra:

TRABAJOS RELATIVOS A MANTENIMIENTO DE OBRA CIVIL E INSTALACIONES EN DIFERENTES ÁREAS  
 INMUEBLE REFORMA 476, A CARGO DE LA DIVISIÓN DE INMUEBLES CENTRALES

Ubicada en:

AV. PASEO DE LA REFORMA NO. 476, COLONIA JUÁREZ, ALCALDÍA CUAUHTÉMOC,  
 C.P. 06600 CIUDAD DE MÉXICO

**CONTROL CONSTRUCCIÓN**

**EQUIPAMIENTO RM**

Fecha: 03-Oct-2022

Duración: 60 días naturales

Inicio Obra: 18-oct-2022

Fin Obra: 16-dic-2022

**PROGRAMA DE EROGACIONES A COSTO DIRECTO, CALENDARIZADOS Y CUANTIFICADOS, DE UTILIZACIÓN QUINCENAL DE LOS MATERIALES Y EQUIPOS DE INSTALACIÓN PERMANENTE EXPRESADOS EN UNIDADES CONVENCIONALES Y VOLÚMENES.**

Documento **ANEXO 23**

Código	Descripción	Unidad	Cantidad	16-oct-2022	01-nov-2022	16-nov-2022	01-dic-2022	16-dic-2022	Total
MA-CAJONERA-01	CAJONERA PARA ESCRITORIO DE 0.60X0.40X0.60M; CAJONERA CON DOS CAJONES DE 0.15X0.40X0.60M Y UNO DE 0.25X0.40X0.60M, ACABADO LAMINADO PLASTICO, MARCA RALPH WILSON	PZA.	12.00		50.00%	50.00%	50.00%	50.00%	100.00%
					\$21,000.00	\$21,000.00	\$21,000.00	\$21,000.00	\$84,000.00
MA-TUB-PVC-003	TUBO DE PVC SANITARIO DE 51 MM. Ø	M.	12.00		50.00%	50.00%	50.00%	50.00%	100.00%
					\$183.00	\$183.00	\$183.00	\$183.00	\$732.00
MA-AGUA	AGUA DE PIPA	M3	55.02	5.69%	30.81%	43.68%	19.82%	100.00%	\$8,803.16
				\$501.19	\$2,712.37	\$3,845.60	\$1,744.00	\$8,803.16	\$8,803.16
MA-PEGALOS	PEGALOS	BULTO	213.88	3.1325	16.9523	24.0350	10.9000	55.0198	\$20,318.91
				\$1,998.93	\$10,159.46	\$8,160.49	\$8,160.49	\$20,318.91	\$20,318.91
MA-RESISTOL	RESISTOL 5000	L.T.	17.00	21.0417	106.9417	85.9000	50.00%	100.00%	\$3,605.19
					\$1,802.60	\$1,802.59	\$1,802.59	\$1,802.59	\$1,802.59
					8.5000	8.5000	8.5000	8.5000	17.0000

000627

Total Importe X Hoja

ADMINISTRADOR UNICO ING. JUAN CARLOS ROSALES MONTANA

**CONTROL CONSTRUCCIÓN Y EQUIPAMIENTO, RM, S. A. DE C. V.**

Dependencia:

**INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL**

DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y EVALUACIÓN DE DELEGACIONES

DIVISIÓN DE INMUEBLES CENTRALES

Concurso No.

Invitación a cuando menos Tres Personas, de Carácter Nacional No. ID-0506YR984-E11-2022

Obra:

TRABAJOS RELATIVOS A MANTENIMIENTO DE OBRA CIVIL E INSTALACIONES EN DIFERENTES ÁREAS INMUEBLE REFORMA 476, A CARGO DE LA DIVISIÓN DE INMUEBLES CENTRALES

AV. PASEO DE LA REFORMA NO. 476, COLONIA JUÁREZ, ALCALDÍA CUAUHTÉMOC, C.P. 06600 CIUDAD DE MÉXICO

Fecha: 03-Oct-2022

Duración: 60 días naturales

Inicio Obra: 18-oct-2022

Fin Obra: 16-dic-2022

**PROGRAMA DE EROGACIONES A COSTO DIRECTO, CALENDARIZADOS Y CUANTIFICADOS, DE UTILIZACIÓN QUINCENAL DE LOS MATERIALES Y EQUIPOS DE INSTALACIÓN PERMANENTE EXPRESADOS EN UNIDADES CONVENCIONALES Y VOLÚMENES.**

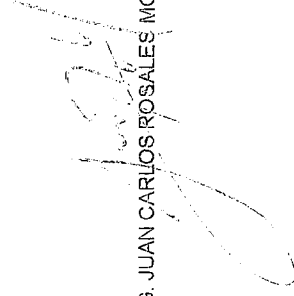
Documento **ANEXO 23**

Código	Descripción	Unidad	Cantidad	16-oct-2022	01-nov-2022	16-nov-2022	01-dic-2022	16-dic-2022	Total
MA-CRISTAL-6	CRISTAL FLOTADO DE 6 MM. ESP.	M2	12.60	50.00%	50.00%	\$5,985.00	\$5,985.00	50.00%	100.00%
						6.3000	6.3000		\$11,970.00
									12.6000
MA-COD-CU-13b	CODO DE COBRE DE 90° X 13 MM. Ø FIG 707	PZA.	12.00	50.00%	50.00%	\$150.00	\$150.00	50.00%	100.00%
						6.0000	6.0000		\$300.00
									12.0000
MATEE-CU-13b	TE DE COBRE DE 13 MM. Ø, FIG 711	PZA.	15.00	50.00%	50.00%	\$277.50	\$277.50	50.00%	100.00%
						7.5000	7.5000		\$555.00
									15.0000
MA-CRIS-TEIM-01	CRISTAL TEMPLADO 6 MM DE 0.60 x 1.40 M	PZA.	11.00	50.00%	50.00%	\$6,490.00	\$6,490.00	50.00%	100.00%
						5.5000	5.5000		\$12,980.00
									11.0000
NA-TAP-CU-19b	TAPON CAPA DE COBRE 19 MM. Ø, FIG 717	PZA.	2.00	50.00%	50.00%	\$26.00	\$26.00	50.00%	100.00%
						1.0000	1.0000		\$52.00
									2.0000

000628

Total ImpORTE X Hoja

ADMINISTRADOR UNICO ING. JUAN CARLOS ROSALES MONTANA



**CONTROL CONSTRUCCIÓN Y EQUIPAMIENTO, RM, S. A. DE C. V.**

Dependencia: INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL  
 DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y EVALUACIÓN DE DELEGACIONES  
 DIVISIÓN DE INMUEBLES CENTRALES

Concurso No. Invitación a cuando menos Tres Personas, de Carácter Nacional No. IO-050GYR984-E11-2022

Obra: TRABAJOS RELATIVOS A MANTENIMIENTO DE OBRA CIVIL E INSTALACIONES EN DIFERENTES ÁREAS INMUEBLE REFORMA 476, A CARGO DE LA DIVISIÓN DE INMUEBLES CENTRALES  
 Ubicado en: AV. PASEO DE LA REFORMA NO. 476, COLONIA JUÁREZ, ALCALDÍA CUAUHTÉMOC, C.P. 06600 CIUDAD DE MÉXICO

CONTROL CONSTRUCCIÓN Y EQUIPAMIENTO, RM, S. A. DE C. V.

Fecha: 03-Oct-2022

Duración: 60 días naturales

Inicio Obra: 18-oct-2022

Fin Obra: 16-dic-2022

PROGRAMA DE EROGACIONES A COSTO DIRECTO, CALENDARIZADOS Y CUANTIFICADOS, DE UTILIZACIÓN QUINCENAL DE LOS MATERIALES Y EQUIPOS DE INSTALACIÓN PERMANENTE EXPRESADOS EN UNIDADES CONVENCIONALES Y VOLÚMENES.

Documento ANEXO 23

Código	Descripción	Unidad	Cantidad	16-oct-2022	01-nov-2022	16-nov-2022	01-dic-2022	16-dic-2022	Total
MA-VAL-REG-19	VALVULA REGULADORA PRESION DE 21 MM.	PZA.	2.00	50.00%	50.00%	\$350.00	\$350.00	50.00%	\$700.00
MA-TUB-PVC-004	TUBO DE PVC SANITARIO DE 101 MM. Ø	M.	12.00	50.00%	50.00%	\$450.00	\$450.00	50.00%	\$900.00
MA-COD-PVC-51	CODO PVC SANIT DE 90° X 51 MM. DE DIAM.	PZA.	10.00	50.00%	50.00%	\$140.00	\$140.00	50.00%	\$280.00
MA-COD-PVC-101	CODO PVC SANIT DE 90° X 101 MM. DE DIAM.	PZA.	2.00	50.00%	50.00%	\$52.00	\$52.00	50.00%	\$104.00
MA-COD45-PVC-51	CODO PVC SANIT DE 45° X 51 MM. DE DIAM.	PZA.	5.00	50.00%	50.00%	\$80.00	\$80.00	50.00%	\$160.00
						2.5000	2.5000		5.0000

000629

Total ImpORTE X Hoja. ADMINISTRADOR UNICO ING. JUAN CARLOS ROSALES MONTANA

**CONTROL CONSTRUCCIÓN Y EQUIPAMIENTO, RM, S. A. DE C. V.**

Dependencia:

DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y EVALUACIÓN DE DELEGACIONES  
DIVISIÓN DE INMUEBLES CENTRALES

Concurso No. Invitación a cuando menos Tres Personas, de Carácter Nacional No. IO-050GYR984-E11-2022

Obra: TRABAJOS RELATIVOS A MANTENIMIENTO DE OBRA CIVIL E INSTALACIONES EN DIFERENTES ÁREAS INMUEBLE REFORMA 476. A CARGO DE LA DIVISIÓN DE INMUEBLES CENTRALES  
Ubicado en: AV. PASEO DE LA REFORMA NO. 476, COLONIA JUÁREZ, ALCALDÍA CUAUHTÉMOC, C.P. 06600 CIUDAD DE MÉXICO

**CONTROL CONSTRUCCIÓN**

**COMPONENTE 00**

Fecha: 03-Oct-2022

Duración: 60 días naturales

Inicio Obra: 18-oct-2022

Fin Obra: 16-dic-2022

**PROGRAMA DE EROGACIONES A COSTO DIRECTO, CALENDARIZADOS Y CUANTIFICADOS, DE UTILIZACIÓN QUINCENAL DE LOS MATERIALES Y EQUIPOS DE INSTALACIÓN PERMANENTE EXPRESADOS EN UNIDADES CONVENCIONALES Y VOLÚMENES.**

Documento **ANEXO 23**

Código	Descripción	Unidad	Cantidad	16-oct-2022	01-nov-2022	16-nov-2022	01-dic-2022	16-dic-2022	Total
MA-YEE-PVC-51	YEE DE PVC SANIT DE 51 MM. DE DIÁMETRO.	PZA.	2.00	50.00%	50.00%	\$46.00	\$46.00	100.00%	\$92.00
MA-YEE-PVC-101	YEE DE PVC SANIT DE 100 MM. DE DIÁMETRO.	PZA.	3.00	50.00%	50.00%	\$165.00	\$165.00	100.00%	\$330.00
MA-TAP-CU	TAPON CAPA DE COBRE 13 MM. Ø, FIG 717	PZA.	12.00	50.00%	50.00%	\$102.00	\$102.00	100.00%	\$204.00
MA-CABLE-INCEN	CABLE DE INCENDIOS MARCA HONEY WELL DE 2 CONDUCTORES GAL. 8	M.	20.60	50.00%	50.00%	\$710.70	\$710.70	100.00%	\$1,421.40
MA-SUSP_001	SUSPENSIÓN PARA PLAFON EUROSTONE MODELO TERRIC, TIPO USG DONN DE 5/16" TROQUELADA Y ESMALTADA EN COLOR BLANCO	M2	49.44	100.00%	100.00%	\$22,248.00	\$22,248.00	100.00%	\$22,248.00
<b>Total Importe X Hoja</b>						49.4400	49.4400		49.4400

000630

ADMINISTRADOR UNICO ING. JUAN CARLOS ROSALES MONTANA



**CONTROL CONSTRUCCIÓN Y EQUIPAMIENTO, RM, S. A. DE C. V.**

DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y EVALUACIÓN DE DELEGACIONES  
DIVISIÓN DE INMUEBLES CENTRALES

Invitación a cuando menos Tres Personas, de Carácter Nacional No. IO-050GYR884-E11-2022

TRABAJOS RELATIVOS A MANTENIMIENTO DE OBRA CIVIL E INSTALACIONES EN DIFERENTES ÁREAS INMUEBLE REFORMA 476, A CARGO DE LA DIVISIÓN DE INMUEBLES CENTRALES  
AV. PASEO DE LA REFORMA NO. 476, COLONIA JUÁREZ, ALCALDÍA CUAUHTÉMOC, C.P. 06600 CIUDAD DE MÉXICO

**CONTROL CONSTRUCCION**  
**Y EQUIPAMIENTO**

Fecha: 08-Oct-2022

Duración: 60 días naturales

Inicio Obra: 18-oct-2022

Fin Obra: 16-dic-2022

PROGRAMA DE EROGACIONES A COSTO DIRECTO, CALENDARIZADOS Y CUANTIFICADOS, DE UTILIZACIÓN QUINCENAL DE LOS MATERIALES Y EQUIPOS DE INSTALACIÓN PERMANENTE EXPRESADOS EN UNIDADES CONVENCIONALES Y VOLÚMENES.

Código	Descripción	Unidad	Cantidad	16-oct-2022	01-nov-2022	16-nov-2022	01-dic-2022	16-dic-2022	Total
--------	-------------	--------	----------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------

Documento ANEXO 23

MA-COD-PLUS-25	CODO DE 90 GRADOS X 25 MM. DE DIÁMETRO.	PZA.	6.00				50.00%	50.00%	100.00%
				\$12.00			\$12.00	\$12.00	\$24.00
				3.0000			3.0000	3.0000	6.0000
MA-COD-PLUS-45X25	CODO DE 45 GRADOS X 25 MM. DE DIÁMETRO.	PZA.	2.00				50.00%	50.00%	100.00%
				\$5.50			\$5.50	\$5.50	\$11.00
				1.0000			1.0000	1.0000	2.0000
MA-TEE-PLUS-25	TEE DE TUBOPLUS DE 25 MM. DIAM.	PZA.	2.00				50.00%	50.00%	100.00%
				\$7.50			\$7.50	\$7.50	\$15.00
				1.0000			1.0000	1.0000	2.0000
MA-DPR-PR-25	DEPPR A PPR INT. DE 25 MM. DIAM., FIG 70	PZA.	10.00				50.00%	50.00%	100.00%
				\$50.00			\$50.00	\$50.00	\$100.00
				5.0000			5.0000	5.0000	10.0000
MA-CON-HEM-25	CONECTOR HEMBRA TUBOPLUS 25 MM DIAM	PZA.	4.00				50.00%	50.00%	100.00%
				\$106.00			\$106.00	\$106.00	\$212.00
				2.0000			2.0000	2.0000	4.0000

000631

Total Importe X Hoja ADMINISTRADOR UNICO ING. JUAN CARLOS ROSALES MONTANA

**CONTROL CONSTRUCCIÓN Y EQUIPAMIENTO, RM, S. A. DE C. V.**

Dependencia:

**INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL**

DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y EVALUACIÓN DE DELEGACIONES

DIVISIÓN DE INMUEBLES CENTRALES

Concurso No.

Invitación a cuando menos Tres Personas, de Carácter Nacional No. IO-050GYR984-E11-2022

Obra:

TRABAJOS RELATIVOS A MANTENIMIENTO DE OBRA CIVIL E INSTALACIONES EN DIFERENTES ÁREAS INMUEBLE REFORMA 476, A CARGO DE LA DIVISIÓN DE INMUEBLES CENTRALES

Ubicado en:

AV. PASEO DE LA REFORMA NO. 476, COLONIA JUÁREZ, ALCALDÍA CUAUHTÉMOC, C.P. 06600 CIUDAD DE MÉXICO

CONTROL CONSTRUCCIÓN

Y EQUIPAMIENTO

Fecha: 03-Oct-2022

Duración: 60 días naturales

Inicio Obra: 18-oct-2022

Fin Obra: 16-dic-2022

**PROGRAMA DE EROGACIONES A COSTO DIRECTO, CALENDARIZADOS Y CUANTIFICADOS, DE UTILIZACIÓN QUINCENAL DE LOS MATERIALES Y EQUIPOS DE INSTALACIÓN PERMANENTE EXPRESADOS EN UNIDADES CONVENCIONALES Y VOLÚMENES.**

Documento ANEXO 23

Código	Descripción	Unidad	Cantidad	16-oct-2022	01-nov-2022	16-nov-2022	01-dic-2022	16-dic-2022	Total
MA-COP-CU-25b	COPLE DE COBRE DE 25 MM. Ø, FIG 701	PZA.	3.00			50.00%	50.00%	50.00%	100.00%
						\$42.00	\$42.00	\$42.00	\$84.00
						1.5000	1.5000	1.5000	3.0000
MA-TAPON-25	TAPON TUBOPLUS DE 25 MM. DIAM	PZA.	1.00			50.00%	50.00%	50.00%	100.00%
						\$8.00	\$8.00	\$8.00	\$16.00
						0.5000	0.5000	0.5000	1.0000
MA-TUB-CU-25	TUBO DE COBRE TIPO "M" DE 25 MM. Ø	M.	18.54			50.00%	50.00%	50.00%	100.00%
						\$2,317.50	\$2,317.50	\$2,317.50	\$4,635.00
						9.2700	9.2700	9.2700	18.5400
MA-DETECTOR	DETECTOR DE HUMO TERMICO INTELIGENTE	PZA.	1.00			50.00%	50.00%	50.00%	100.00%
	(FTA) MARCA NOTIFIER FST-851,					\$1,280.00	\$1,280.00	\$1,280.00	\$2,560.00
	DIRECCIONABLE,SISTEMA FLASH SCAN DE BAJO					0.5000	0.5000	0.5000	1.0000
	PERFIL								
MA-IMPERM	IMPERMEABILIZANTE FESTER ACRITON 4 AÑOS	CUBETA	8.19			50.00%	50.00%	50.00%	100.00%
						\$10,034.96	\$10,034.96	\$10,034.96	\$20,069.91
						4.0959	4.0959	4.0959	8.1918

000632

Total Importe X Hoja

ADMINISTRADOR UNICO ING. JUAN CARLOS ROSALES MONTANA

**CONTROL CONSTRUCCIÓN Y EQUIPAMIENTO, RM, S. A. DE C. V.**

Dependencia:

**INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL**

DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y EVALUACIÓN DE DELEGACIONES

DIVISIÓN DE INMUEBLES CENTRALES

Invitación a cuando menos Tres Personas, de Carácter Nacional No. IO-050GYR984-E11-2022

Obra: TRABAJOS RELATIVOS A MANTENIMIENTO DE OBRA CIVIL E INSTALACIONES EN DIFERENTES ÁREAS INMUEBLE REFORMA 476. A CARGO DE LA DIVISIÓN DE INMUEBLES CENTRALES

Ubicado en: AV. PASEO DE LA REFORMA NO. 476, COLONIA JUÁREZ, ALCALDÍA CUAUHTÉMOC, C.P. 06600 CIUDAD DE MÉXICO

**CONTROL CONSTRUCCIÓN Y EQUIPAMIENTO RM**

Fecha: 03-Oct-2022

Duración: 60 días naturales

Inicio Obra: 18-oct-2022

Fin Obra: 16-dic-2022

**PROGRAMA DE EROGACIONES A COSTO DIRECTO, CALENDARIZADOS Y CUANTIFICADOS, DE UTILIZACIÓN QUINCENAL DE LOS MATERIALES Y EQUIPOS DE INSTALACIÓN PERMANENTE EXPRESADOS EN UNIDADES CONVENCIONALES Y VOLÚMENES.**

Documento **ANEXO 23**

Código	Descripción	Unidad	Cantidad	16-oct-2022	01-nov-2022	16-nov-2022	01-dic-2022	16-dic-2022	Total
MA-IMP-PREF	IMPERMEABILIZANTE PREFABRICADO MEMBRANA MULTICAPA A BASE DE ASFALTO MODIFICADO CON ESTIRENO - BUTADIENO - ESTIERENO (SBS) REFORZAD CON FIBRA DE POLIÉSTER Y ACABADO GRAYILLA KOOO DE 4 MM DE ESP (KULLU DE 10 M2)	ROLLO	2.25			\$1,746.68	\$1,746.67		\$3,493.35
MA-RESISTOL-2	RESISTOL MR NO MAS CLAVOS 353 GR.	PZA.	3.00			3.0000			3.0000
MA-1	PANEL DE CEMENTO "DUROCK" 12.7 MM X 1.22 X 2.44 M	PZA.	2.00			\$689.00	\$689.00		\$1,378.00
MA-CINTA-MALLA	CINTA DE MALLA ADHERIBLE ROLLO 10 X4500	PZA.	2.00			1.0000	1.0000		2.0000
				50.00%	50.00%	\$91.26	\$91.26		\$182.52
				1.0000	1.0000				2.0000

000633

Total Importe X Hoja

ADMINISTRADOR UNICO ING. JUAN CARLOS ROSALES MONTANA

**CONTROL CONSTRUCCIÓN Y EQUIPAMIENTO, RM, S. A. DE C. V.**

Dependencia:

INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL  
DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y EVALUACIÓN DE DELEGACIONES  
DIVISIÓN DE INMUEBLES CENTRALES

Concurso No.

Invitación a cuando menos Tres Personas, de Carácter Nacional No. IO-0506GYR984-E11-2022

Obra:

TRABAJOS RELATIVOS A MANTENIMIENTO DE OBRA CIVIL E INSTALACIONES EN DIFERENTES ÁREAS INMUEBLE REFORMA 476, A CARGO DE LA DIVISIÓN DE INMUEBLES CENTRALES

Ubicado en:

AV. PASEO DE LA REFORMA NO. 476, COLONIA JUÁREZ, ALCALDÍA CUAUHTÉMOC, C.P. 06600 CIUDAD DE MÉXICO

CONTROL CONSTRUCCION

MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL

Fecha: 03-Oct-2022

Duración: 60 días naturales

Inicio Obra: 18-oct-2022

Fin Obra: 16-dic-2022

PROGRAMA DE EROGACIONES A COSTO DIRECTO, CALENDARIZADOS Y CUANTIFICADOS, DE UTILIZACIÓN QUINCENAL DE LOS MATERIALES Y EQUIPOS DE INSTALACIÓN PERMANENTE EXPRESADOS EN UNIDADES CONVENCIONALES Y VOLÚMENES.

Documento ANEXO 23

Código	Descripción	Unidad	Cantidad	16-oct-2022	01-nov-2022	16-nov-2022	01-dic-2022	16-dic-2022	Total
MA-CON- MACH-2b	CONECTOR MACHO TUBOPLUS DE 25 MM. DIAM	PZA.	2.00			50.00%	50.00%	50.00%	100.00%
						\$57.00	\$57.00	\$57.00	\$114.00
						1.0000	1.0000	1.0000	2.0000
MA. CERR-003	CHAPA DE SEGURIDAD, CERROJO DOBLE CROMO MATE, MARCA PHILLIP'S	PZA.	4.00			50.00%	50.00%	50.00%	100.00%
						\$2,000.00	\$2,000.00	\$2,000.00	\$4,000.00
						2.0000	2.0000	2.0000	4.0000
MA-MALLA	MALLA ELECTROSOLIDADA 6-6/10-10	M2	11.00			100.00%	100.00%	100.00%	100.00%
						\$385.00	\$385.00	\$385.00	\$385.00
						11.0000	11.0000	11.0000	11.0000
MA- CLOSET-02	CLOSET DE 2.50 X 3.00 X 1.00M, FRENTE DE 3 PUERTAS CORREDIZAS DE 1.60M DE ALTO Y 1.00M DE ANCHO, TRES MALEROS EN PARTE SUPERIOR DE 0.40M DE ALTO, 3 ESPACIOS PARA COLGAR CON TUBO METALICO, 3 CAJONERAS, 3 ZAPATERAS, JALADERA DE ACERO DE 1" DE DIAMETRO, TAPA INFERIOR DE MADERA DE 0.80 X 3.00M	PZA.	1.00			50.00%	50.00%	50.00%	100.00%
						\$6,400.00	\$6,400.00	\$6,400.00	\$12,800.00
						0.5000	0.5000	0.5000	1.0000

Total Importe X Hoja:

ADMINISTRADOR UNICO ING. JUAN CARLOS ROSALES MONTANA

000634

**CONTROL CONSTRUCCIÓN Y EQUIPAMIENTO, RM, S. A. DE C. V.**

Dependencia:

DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y EVALUACIÓN DE DELEGACIONES  
DIVISIÓN DE INMUEBLES CENTRALES

Concurso No.

Invitación a cuando menos Tres Personas, de Carácter Nacional No. IO-0506YR984-E11-2022

Obra:

TRABAJOS RELATIVOS A MANTENIMIENTO DE OBRA CIVIL E INSTALACIONES EN DIFERENTES ÁREAS INMUEBLE REFORMA 476, A CARGO DE LA DIVISIÓN DE INMUEBLES CENTRALES

Ubicado en:

AV. PASEO DE LA REFORMA NO. 476, COLONIA JUÁREZ, ALCALDÍA CUAUHTÉMOC, C.P. 06600 CIUDAD DE MÉXICO

**CONTROL CONSTRUCCION**

**M. S. EQUIPAMIENTO RM**

Fecha: 03-Oct-2022

Duración: 60 días naturales

Inicio Obra: 18-oct-2022

Fin Obra: 16-dic-2022

**PROGRAMA DE EROGACIONES A COSTO DIRECTO, CALENDARIZADOS Y CUANTIFICADOS, DE UTILIZACIÓN QUINCENAL DE LOS MATERIALES Y EQUIPOS DE INSTALACIÓN PERMANENTE EXPRESADOS EN UNIDADES CONVENCIONALES Y VOLÚMENES.**

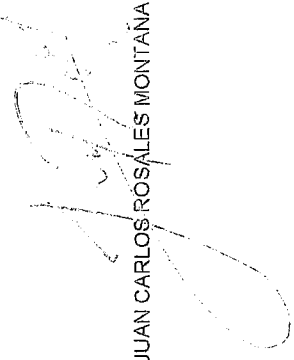
Documento **ANEXO 23**

Código	Descripción	Unidad	Cantidad	16-oct-2022	01-nov-2022	15-nov-2022	01-dic-2022	16-dic-2022	Total
MA-ESQUINER O-01	ESQUINERO DE SERVICIO DE 0.60 X 0.60 Y UNA ALTURA DE 0.85M, CON DOS PUERTAS Y ENTREPAÑOS, CUBIERTA EN PARTE SUPERIOR, FORRADO CON LAMBRIN DE MADERA.	PZA.	1.00			50.00%	50.00%	50.00%	100.00%
MA-MUEBLE-SERV	MUEBLE DE SERVICIO DE 0.40X 1.00 Y UNA ALTURA DE 0.85M, CON DOS PUERTAS Y ENTREPAÑOS, CUBIERTA EN PARTE SUPERIOR, FORRADO CON LAMBRIN DE MADERA.	PZA.	1.00			50.00%	\$2,650.00	\$2,650.00	\$5,300.00
MA-MESA-RED	MESA REDONDA DE JUNTAS DE 1.20 M DE DIAMETRO, CON UNA ALTURA DE 0.80M, ACABADO LAMINADO PLASTICO	PZA.	1.00			50.00%	\$2,700.00	\$2,700.00	\$5,400.00
MA-BARRA -02	BARRA A BASE DE CUBIERTA DE 1.25X0.60M, <del>PUERTAS INFERIOR DE 0.80X0.90X0.60M, ACABADO LAMINADO</del>	PZA.	1.00			50.00%	\$4,400.00	\$4,400.00	\$8,800.00
	PLASTICO, MARCA RALPH WILSON, COLOR SEGUN MUESTRA APROBADA, INCLUTE ENTREGA DE UNO CUM EN MDF 6MM, JALADERAS, BISAGRAS BIDIMENSIONALES Y BANCO MARCA GAVIA COLOR CHOCOLATE DE 80 X 50.					50.00%	0.5000	0.5000	1.0000

000635

Total Importe X Hoja

ADMINISTRADOR UNICO ING. JUAN CARLOS ROSALES MONTAÑA



**CONTROL CONSTRUCCIÓN Y EQUIPAMIENTO, RM, S. A. DE C. V.**

Dependencia:

DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y EVALUACIÓN DE DELEGACIONES  
 DIVISIÓN DE INMUEBLES CENTRALES

Concurso No. Invitación a cuando menos Tres Personas, de Carácter Nacional No. IO-0506YR984-E11-2022

Obra: TRABAJOS RELATIVOS A MANTENIMIENTO DE OBRA CIVIL E INSTALACIONES EN DIFERENTES ÁREAS INMUEBLE REFORMA 476, A CARGO DE LA DIVISIÓN DE INMUEBLES CENTRALES

Ubicado en: AV. PASEO DE LA REFORMA NO. 476, COLONIA JUAREZ, ALCALDÍA CUAUHTÉMOC, C.P. 06600 CIUDAD DE MÉXICO

**CONTROL CONSTRUCCIÓN**

**MANTENIMIENTO DE**

**CONSTRUCCIÓN**

Fecha: 03-Oct-2022

Duración: 60 días naturales

Inicio Obra: 18-oct-2022

Fin Obra: 16-dic-2022

**PROGRAMA DE EROGACIONES A COSTO DIRECTO, CALENDARIZADOS Y CUANTIFICADOS, DE UTILIZACIÓN QUINCENAL DE LOS MATERIALES Y EQUIPOS DE INSTALACIÓN PERMANENTE EXPRESADOS EN UNIDADES CONVENCIONALES Y VOLÚMENES.**

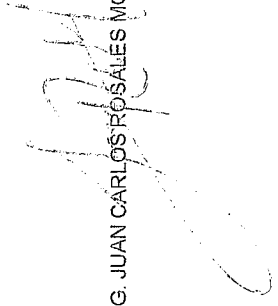
Documento **ANEXO 23**

Código	Descripción	Unidad	Cantidad	16-oct-2022	01-nov-2022	16-nov-2022	01-dic-2022	16-dic-2022	Total
MA-TUB-PLUS-2b	TUBOPLLUS DE 25 MM. DIAM.	M.	41.20			50.00%	50.00%	50.00%	100.00%
						\$1,915.80	\$1,915.80	\$1,915.80	\$3,831.60
						20.6000	20.6000	20.6000	41.2000
MA-CERR-00Z	CHAPA TIPO BOLA PARA RECAMARA, CROMO MALE, MARCA YALE,	PZA.	5.00			50.00%	50.00%	50.00%	100.00%
						\$1,175.00	\$1,175.00	\$1,175.00	\$2,350.00
						2.5000	2.5000	2.5000	5.0000
MA-TEZONTLE	TEZONTLE ROJO DE 3/4" Ø	M3	1.95			100.00%	100.00%	100.00%	100.00%
						\$823.68	\$823.68	\$823.68	\$823.68
						1.9500	1.9500	1.9500	1.9500
MA-CERR-04	CERRADURA DE SEGURIDAD PERFIL ANGOSTO, CROMO MALE, MARCA IESA MODIULO 2240G	PZA.	1.00			50.00%	50.00%	50.00%	100.00%
						\$300.00	\$300.00	\$300.00	\$600.00
						0.5000	0.5000	0.5000	1.0000
MA-CERR-05	CERRADURA DE VARILLA PARA ARCHIVERO DE 50CM DE LARGO, MARCA HERMA, ALEACION DE ZINC, CROMADO	PZA.	4.00			50.00%	50.00%	50.00%	100.00%
						\$710.00	\$710.00	\$710.00	\$1,420.00
						2.0000	2.0000	2.0000	4.0000

0006336

Total Importe X Hoja

ADMINISTRADOR UNICO ING. JUAN CARLOS ROSALES MONTANA



**CONTROL CONSTRUCCIÓN Y EQUIPAMIENTO, RM, S. A. DE C. V.**

**INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL**

DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y EVALUACIÓN DE DELEGACIONES  
 DIVISIÓN DE INMUEBLES CENTRALES

Invitación a cuando menos Tres Personas, de Carácter Nacional No. ID-050GYR984-E11-2022

TRABAJOS RELATIVOS A MANTENIMIENTO DE OBRA CIVIL E INSTALACIONES EN DIFERENTES ÁREAS  
 INMUEBLE REFORMA 476, A CARGO DE LA DIVISIÓN DE INMUEBLES CENTRALES

AV. PASEO DE LA REFORMA NO. 476, COLONIA JUÁREZ, ALCALDÍA CUAUHTÉMOC,  
 C.P. 06600 CIUDAD DE MÉXICO

**CONTROL CONSTRUCCIÓN**

Fecha: 03-Oct-2022

Duración: 60 días naturales

Inicio Obra: 18-oct-2022

Fin Obra: 16-dic-2022

**PROGRAMA DE EROGACIONES A COSTO DIRECTO, CALENDARIZADOS Y CUANTIFICADOS, DE UTILIZACIÓN QUINCENAL DE LOS MATERIALES Y EQUIPOS DE INSTALACIÓN PERMANENTE EXPRESADOS EN UNIDADES CONVENCIONALES Y VOLUMENES.**

Documento **ANEXO 23**

Código	Descripción	Unidad	Cantidad	16-oct-2022	01-nov-2022	16-nov-2022	01-dic-2022	16-dic-2022	Total
MA-CERR-06	CERRADURA DE SEGURIDAD CON FABRICACION ESPECIAL PARA PUERTA EXTRA ANCHA , CROMO MATE, MARCA PHILLIPS	PZA.	3.00			\$2,100.00	\$2,100.00		\$4,200.00
				1.5000			1.5000		3.0000
MA-PASADOR-01	PASADOR DE VARILLA PARA PUERTA DE 50CM DE LARGO INCRUSTADO EN MARCO DE PUERTA , MARCA HERMA , ALEACIÓN DE ZINC , CROMADO	PZA.	1.00			\$375.00	\$375.00		\$750.00
				0.5000			0.5000		1.0000
MA-DETERGENTE	DETERGENTE EN POLVO	KG.	7.50			\$112.50	\$112.50		\$225.00
				3.7500			3.7500		7.5000
MA-LAM-PLAST	LAMINADO PLASTICO RALPH WILSON	M2	8.24			\$1,854.00	\$1,854.00		\$3,708.00
				4.1200			4.1200		8.2400

000637

Total importe X Hoja

ADMINISTRADOR UNICO ING. JUAN CARLOS ROSALES MONTANA

**CONTROL CONSTRUCCIÓN Y EQUIPAMIENTO, RM, S. A. DE C. V.**

Dependencia:

**INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL**

DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y EVALUACIÓN DE DELEGACIONES

DIVISIÓN DE INMUEBLES CENTRALES

Concurso No.

Invitación a cuando menos Tres Personas, de Carácter Nacional No. IO-050GYR984-E11-2022

Obra:

TRABAJOS RELATIVOS A MANTENIMIENTO DE OBRA CIVIL E INSTALACIONES EN DIFERENTES ÁREAS INMUEBLE REFORMA 476, A CARGO DE LA DIVISION DE INMUEBLES CENTRALES

Ubicado en:

AV. PASEO DE LA REFORMA NO. 476, COLONIA JUÁREZ, ALCALDÍA CUAUHTÉMOC, C.P. 06600 CIUDAD DE MÉXICO

**CONTROL CONSTRUCCIÓN**

**M EQUIPAMIENTO**

Fecha: 03-Oct-2022

Duración: 60 días naturales

Inicio Obra: 18-oct-2022

Fin Obra: 16-dic-2022

**PROGRAMA DE EROGACIONES A COSTO DIRECTO, CALENDARIZADOS Y CUANTIFICADOS, DE UTILIZACIÓN QUINCENAL DE LOS MATERIALES Y EQUIPOS DE INSTALACIÓN PERMANENTE EXPRESADOS EN UNIDADES CONVENCIONALES Y VOLÚMENES.**

Documento **ANEXO 23**

Código	Descripción	Unidad	Cantidad	16-oct-2022	01-nov-2022	16-nov-2022	01-dic-2022	16-dic-2022	Total
MA-ALACENA-03	ALACENA SUPERIOR, DIVIDIDA EN 2, 1 GAVETA DE 0.6X0.80X0.30M, 2 PUERTAS, INCLUYE DOS ENTREPAÑOS DE 0.60X0.25M EN MDF 6MM, 1 GAVETA CON UN ENTREPAÑO SIN PUERTAS DE 0.30 X 0.40M Y 2 PUERTAS SUPERIORES DE 0.30 X 0.40M, ACABADO LAMINADO PLÁSTICO MARCA RALPH WILSON, COLOR SEGÚN MUESTRA APROBADA, INCLUYE: JALADERAS Y BISAGRAS BIDIMENSIONALES	PZA.	1.00			50.00%	50.00%	50.00%	100.00%
						\$2,000.00	\$2,000.00	\$2,000.00	\$6,000.00
						0.5000	0.5000	0.5000	1.0000
MA-TAPA-5X5	TAPA CUADRADA GALV. 5 x 5	PZA.	19.00			50.00%	50.00%	50.00%	100.00%
						\$142.50	\$142.50	\$142.50	\$285.00
						9.5000	9.5000	9.5000	19.0000
MA-CANAL-LAM	CANAL DE LAMINA GALV. 63.5 MM. CAL. 26 x	PZA.	232.17			58.66%	34.11%	100.00%	100.00%
						\$407.10	\$752.10	\$5,463.65	\$16,019.50
						5.9000	10.9000	79.1833	232.1667
MA-CABDES08	CABLE DE COBRE DESNUDO CAL. 12 AWG.	M.	208.06			50.00%	50.00%	50.00%	100.00%
						\$1,747.70	\$1,747.71	\$1,747.71	\$3,495.41
						104.0300	104.0300	104.0300	208.0600

Total importe X Hoja

ADMINISTRADOR UNICO ING. JUAN CARLOS ROSALES MONTANA

000638



**CONTROL CONSTRUCCIÓN Y EQUIPAMIENTO, RM, S. A. DE C. V.**

Dependencia: INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL  
 DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y EVALUACIÓN DE DELEGACIONES  
 DIVISIÓN DE INMUEBLES CENTRALES

Concurso No. Invitación a cuando menos Tres Personas, de Carácter Nacional No. ID-050GYR984-E11-2022

Obra: TRABAJOS RELATIVOS A MANTENIMIENTO DE OBRA CIVIL E INSTALACIONES EN DIFERENTES ÁREAS  
 INMUEBLE REFORMA 476, A CARGO DE LA DIVISIÓN DE INMUEBLES CENTRALES

Ubicado en: AV. PASEO DE LA REFORMA NO. 476, COLONIA JUÁREZ, ALCALDÍA CUAUHTÉMOC,  
 C.P. 06600 CIUDAD DE MÉXICO

CONTROL CONSTRUCCIÓN

Fecha: 03-Oct-2022

Duración: 60 días naturales

Inicio Obra: 18-oct-2022

Fin Obra: 16-dic-2022

PROGRAMA DE EROGACIONES A COSTO DIRECTO, CALENDARIZADOS Y CUANTIFICADOS, DE UTILIZACIÓN QUINCENAL DE LOS MATERIALES Y EQUIPOS DE INSTALACIÓN PERMANENTE EXPRESADOS EN UNIDADES CONVENCIONALES Y VOLÚMENES.

Documento ANEXO 23

Código	Descripción	Unidad	Cantidad	16-oct-2022	01-nov-2022	16-nov-2022	01-dic-2022	16-dic-2022	Total
MA-PEGAM	PEGAMENTO PARA PVC	BOTE	2.95	50.00%	50.00%	\$51.63	\$51.62	\$103.25	100.00%
				1.4750	1.4750			2.9500	
MA-PINTURA	PINTURA DE ESMALTE ALKIDALICA	LT.	33.60	50.00%	50.00%	\$3,990.00	\$3,990.00	\$7,980.00	100.00%
				16.8000	16.8000			33.6000	
MA-PINTURA	PINTURA VINILICA KEM TONE	LT.	426.75	0.06%	50.00%	\$53.38	\$45,555.56	\$91,111.13	100.00%
				0.2500	213.3750			426.7500	
MA-SELLADOR	SELLADOR VINILICO 5 X 1	LT.	209.63	0.06%	50.00%	\$16.75	\$14,044.88	\$28,089.75	100.00%
				0.1250	104.8125			209.6250	
MA-GRAVA	GRAVA GRIS 3/4"	M3	1.59	100.00%	100.00%	\$716.82	\$716.82	\$1,433.64	100.00%
				1.5929	1.5929			3.1858	

000639

Total importe X Hoja

ADMINISTRADOR UNICO ING. JUAN CARLOS ROSALES MONTANA

**CONTROL CONSTRUCCIÓN Y EQUIPAMIENTO, RM, S. A. DE C. V.**

Dependencia: **INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL**

DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y EVALUACIÓN DE DELEGACIONES

DIVISIÓN DE INMUEBLES CENTRALES

Concurso No. Invitación a cuando menos Tres Personas, de Carácter Nacional No. ID-0506YR984-E11-2022

Obra: TRABAJOS RELATIVOS A MANTENIMIENTO DE OBRA CIVIL E INSTALACIONES EN DIFERENTES ÁREAS

INMUEBLE REFORMA 476, A CARGO DE LA DIVISIÓN DE INMUEBLES CENTRALES

Ubicado en: AV. PASEO DE LA REFORMA NO. 476, COLONIA JUÁREZ, ALCALDÍA CUAUHTÉMOC,

C.P. 06600 CIUDAD DE MÉXICO

**CONTROL CONSTRUCCIÓN**

**Y EQUIPAMIENTO**

Fecha: 03-Oct-2022

Duración: 60 días naturales

Inicio Obra: 18-oct-2022

Fin Obra: 16-dic-2022

**PROGRAMA DE EROGACIONES A COSTO DIRECTO, CALENDARIZADOS Y CUANTIFICADOS, DE UTILIZACIÓN QUINCENAL DE LOS MATERIALES Y EQUIPOS DE INSTALACIÓN PERMANENTE EXPRESADOS EN UNIDADES CONVENCIONALES Y VOLÚMENES.**

Documento **ANEXO 23**

Código	Descripción	Unidad	Cantidad	16-oct-2022	01-nov-2022	16-nov-2022	01-dic-2022	16-dic-2022	Total
MA-TUB- CU-13	TUBO DE COBRE TIPO "M" DE 13 MM. Ø	M.	28.84			\$1,081.50	\$1,081.50		100.00% \$2,163.00 28.8400
MA-ARENA ARENA GRIS		M3	8.72	35.24%	\$1,383.38	\$2,542.53			100.00% \$3,925.91 8.7242
MA- SBTAPA- 4X4	SOBRETAPA GALV. 4 x 4	PZA.	32.00			\$376.00	\$376.00		100.00% \$752.00 32.0000
MA- SBTAPA- 5X5	SOBRETAPA GALV. 5 x 5	PZA.	12.00			\$168.00	\$168.00		100.00% \$336.00 12.0000
MA-APAG- BTIC	APAGADOR SENCILLO MOD. AM5001/1BN  EN CO	PZA.	27.00			\$810.00	\$810.00	20.00%	100.00% \$2,025.00 27.0000

Total Importe X Hoja

ADMINISTRADOR UNICO ING. JUAN CARLOS ROSALES MONTANA

000640

**CONTROL CONSTRUCCIÓN Y EQUIPAMIENTO, RM, S. A. DE C. V.**

Dependencia:

**INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL**

DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y EVALUACIÓN DE DELEGACIONES

DIVISIÓN DE INMUEBLES CENTRALES

Concurso No.

Invitación a cuando menos Tres Personas, de Carácter Nacional No. IO-050GYR994-E11-2022

Obra:

TRABAJOS RELATIVOS A MANTENIMIENTO DE OBRA CIVIL E INSTALACIONES EN DIFERENTES ÁREAS INMUEBLE REFORMA 476, A CARGO DE LA DIVISIÓN DE INMUEBLES CENTRALES

Ubicado en:

AV. PASEO DE LA REFORMA NO. 476, COLONIA JUÁREZ, ALCALDÍA CUAUHTÉMOC, C.P. 06600 CIUDAD DE MÉXICO

**CONTROL CONSTRUCCION**

**EL EQUIPAMIENTO DE**

Fecha: 03-Oct-2022

Duración: 60 días naturales

Inicio Obra: 18-oct-2022

Fin Obra: 16-dic-2022

**PROGRAMA DE EROGACIONES A COSTO DIRECTO, CALENDARIZADOS Y CUANTIFICADOS, DE UTILIZACIÓN QUINCENAL DE LOS MATERIALES Y EQUIPOS DE INSTALACIÓN PERMANENTE EXPRESADOS EN UNIDADES CONVENCIONALES Y VOLÚMENES.**

Documento **ANEXO 23**

Código	Descripción	Unidad	Cantidad	16-oct-2022	01-nov-2022	16-nov-2022	01-dic-2022	16-dic-2022	Total
MA-UBPFG19	TUBO CONDUIT GALV. P. G. DE 19 MM. Ø	M.	118.45			50.00%	50.00%	100.00%	100.00%
						\$5,034.13	\$5,034.12	\$10,068.25	\$10,068.25
						59.2250	59.2250	118.4500	118.4500
MA-CODGAL32	CODO CONDUIT GALV. P. G. DE 32 MM. Ø	PZA.	24.00			50.00%	50.00%	100.00%	100.00%
						\$1,092.00	\$1,092.00	\$2,184.00	\$2,184.00
						12.0000	12.0000	24.0000	24.0000
MA-COP-CU-19b	COPELE DE COBRE DE 19 MM. Ø, FIG 701	PZA.	5.00			50.00%	50.00%	100.00%	100.00%
						\$67.50	\$67.50	\$135.00	\$135.00
						2.5000	2.5000	5.0000	5.0000
MA-PLASTICO	PLASTICO USO RUDO	M2	550.00			50.00%	50.00%	100.00%	100.00%
						\$6,875.00	\$6,875.00	\$13,750.00	\$13,750.00
						275.0000	275.0000	550.0000	550.0000
MA-ALAMBRE	ALAMBRE RECOCIDO	KG.	2.05			100.00%	100.00%	100.00%	100.00%
						\$80.00	\$80.00	\$80.00	\$80.00
						2.0487	2.0487	2.0487	2.0487

Total importe X Hoja

ADMINISTRADOR UNICO ING. JUAN CARLOS ROSALES MONTANA

000641

**CONTROL CONSTRUCCIÓN Y EQUIPAMIENTO, RM, S. A. DE C. V.**

**INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL**

DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y EVALUACIÓN DE DELEGACIONES

DIVISIÓN DE INMUEBLES CENTRALES

Invitación a cuando menos Tres Personas, de Carácter Nacional No. IO-0503YF984-E11-2022

TRABAJOS RELATIVOS A MANTENIMIENTO DE OBRA CIVIL E INSTALACIONES EN DIFERENTES ÁREAS INMUEBLE REFORMA 476, A CARGO DE LA DIVISIÓN DE INMUEBLES CENTRALES

AV. PASEO DE LA REFORMA NO. 476, COLONIA JUÁREZ, ALCALDÍA CUAUHTÉMOC, C.P. 06600 CIUDAD DE MÉXICO

CONTROL CONSTRUCCIÓN

REQUISITO PARA

Fecha: 03-Oct-2022

Duración: 60 días naturales

Inicio Obra: 18-oct-2022

Fin Obra: 16-dic-2022

PROGRAMA DE EROGACIONES A COSTO DIRECTO, CALENDARIZADOS Y CUANTIFICADOS, DE UTILIZACIÓN QUINCENAL DE LOS MATERIALES Y EQUIPOS DE INSTALACIÓN PERMANENTE EXPRESADOS EN UNIDADES CONVENCIONALES Y VOLUMENES.

Documento ANEXO 23

Código	Descripción	Unidad	Cantidad	16-oct-2022	01-nov-2022	16-nov-2022	01-dic-2022	16-dic-2022	Total
MA-CAN-LISTON	CANAL LISTON GALV.	PZA.	77.00	6.23%	14.84%	46.20%	32.73%	100.00%	100.00%
				\$430.85	\$1,025.51	\$3,193.21	\$2,261.95	\$9,911.52	\$9,911.52
				4.8000	11.4250	36.5750	25.2000	77.0000	77.0000
MA-PELICULA-02	PELICULA AUTOADHERIBLE TRANSPARENTE 3M	M2	36.05				100.00%	100.00%	100.00%
							\$35,430.30	\$35,430.30	\$35,430.30
							36.0500	36.0500	36.0500
MA-DISCO	DISCO DE DESBASTE	PZA.	2.00		50.00%	26.25%	23.75%	100.00%	100.00%
					\$125.00	\$65.63	\$59.37	\$250.00	\$250.00
					1.0000	0.5250	0.4750	2.0000	2.0000
MA-CARDA	CARDA CIRCULAR DE ACERO TRENSADO	PZA.	0.50			52.50%	47.50%	100.00%	100.00%
						\$39.38	\$35.62	\$75.00	\$75.00
						0.2625	0.2375	0.5000	0.5000
MA-CABLE12	CABLE DE COBRE THHW-LS CAL. 12	M.	378.00			50.00%	50.00%	100.00%	100.00%
						\$4,725.00	\$4,725.00	\$9,450.00	\$9,450.00
						189.0000	189.0000	378.0000	378.0000

Total Importe X Hoja

ADMINISTRADOR UNICO ING. JUAN CARLOS ROSALES MONTANA

000642

**CONTROL CONSTRUCCIÓN Y EQUIPAMIENTO, RM, S. A. DE C. V.**

Dependencia: INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL  
 DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y EVALUACIÓN DE DELEGACIONES  
 DIVISIÓN DE INMUEBLES CENTRALES

Concurso No. Invitación a cuando menos Tres Personas, de Carácter Nacional No. IO-050GYR984E11-2022

Obra: TRABAJOS RELATIVOS A MANTENIMIENTO DE OBRA CIVIL E INSTALACIONES EN DIFERENTES ÁREAS  
 INMUEBLE REFORMA 476, A CARGO DE LA DIVISIÓN DE INMUEBLES CENTRALES  
 Ubicado en: AV. PASEO DE LA REFORMA NO. 476, COLONIA JUÁREZ, ALCALDÍA CUAUHTÉMOC,  
 C.P. 06600 CIUDAD DE MÉXICO

Fecha: 03-Oct-2022  
 Duración: 60 días naturales  
 Inicio Obra: 18-oct-2022

Fin Obra: 16-dic-2022

PROGRAMA DE EROGACIONES A COSTO DIRECTO, CALENDARIZADOS Y CUANTIFICADOS, DE UTILIZACIÓN QUINCENAL DE LOS MATERIALES Y EQUIPOS DE INSTALACIÓN PERMANENTE EXPRESADOS EN UNIDADES CONVENCIONALES Y VOLÚMENES.

**CONTROL CONSTRUCCIÓN  
 Y EQUIPAMIENTO**

Documento ANEXO 23

Código	Descripción	Unidad	Cantidad	16-oct-2022	01-nov-2022	16-nov-2022	01-dic-2022	16-dic-2022	Total
MA-INT-1X2U	INTERRUPTOR TERMOMAG 1P, 20 AMP.	PZA.	3.00				50.00%	50.00%	100.00%
							\$490.50	\$490.50	\$981.00
							1.5000	1.5000	3.0000
MA-CIMBRA2	MADERA DE PINO PARA CIMBRA APARENTE	M2	0.86				100.00%	100.00%	100.00%
							\$150.00	\$150.00	\$150.00
							0.8571	0.8571	0.8571
MA-ACERO	ACERO DE REFUERZO DE 9.5 MM. (3/8") Ø	TON.	0.06				100.00%	100.00%	100.00%
							\$1,371.00	\$1,371.00	\$1,371.00
							0.0600	0.0600	0.0600
MA-TOR-1AB	TORNILLO PARA TABLAROCA (100 PZAS.)	PZA.	105.41	7.09%	10.71%	49.73%	32.47%	100.00%	100.00%
				\$455.99	\$699.54	\$3,197.34	\$2,087.99	\$6,429.75	\$6,429.75
				7.4750	11.2875	52.4154	34.2279	105.4057	105.4057
MA-SOLDADUR A	SOLDADURA E-7018 DE 1/8" Ø	KG.	10.00	52.50%	47.50%	100.00%	100.00%	100.00%	100.00%
				\$472.50	\$472.50	\$900.00	\$900.00	\$900.00	\$900.00
				5.2500	4.7500	10.0000	10.0000	10.0000	10.0000

000643

Total Importe X Hoja ADMINISTRADOR UNICO ING. JUAN CARLOS ROSALES MONTANA

**CONTROL CONSTRUCCIÓN Y EQUIPAMIENTO, RM, S. A. DE C. V.**

Dependencia:

DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y EVALUACIÓN DE DELEGACIONES

DIVISIÓN DE INMUEBLES CENTRALES

Concurso No.

Invitación a cuando menos Tres Personas, de Carácter Nacional No. IO-050GYR984-E11-2022

Obra:

TRABAJOS RELATIVOS A MANTENIMIENTO DE OBRA CIVIL E INSTALACIONES EN DIFERENTES ÁREAS INMUEBLE REFORMA 476, A CARGO DE LA DIVISIÓN DE INMUEBLES CENTRALES

Ubicado en:

AV. PASEO DE LA REFORMA NO. 476, COLONIA JUÁREZ, ALCALDÍA CUAUHTÉMOC, C.P. 06600 CIUDAD DE MÉXICO

**CONTROL CONSTRUCCION**

**Y EQUIPAMIENTO DE**

**INMUEBLES CENTRALES**

Fecha: 03-Oct-2022

Duración: 60 días naturales

Inicio Obra: 18-oct-2022

Fin Obra: 16-dic-2022

**PROGRAMA DE EROGACIONES A COSTO DIRECTO, CALENDARIZADOS Y CUANTIFICADOS, DE UTILIZACIÓN QUINCENAL DE LOS MATERIALES Y EQUIPOS DE INSTALACIÓN PERMANENTE EXPRESADOS EN UNIDADES CONVENCIONALES Y VOLÚMENES.**

Documento **ANEXO 23**

Código	Descripción	Unidad	Cantidad	16-oct-2022	01-nov-2022	16-nov-2022	01-dic-2022	16-dic-2022	Total
MA- OXIGENO	OXIGENO EN CILINDRO	M3	2.40			52.50% \$113.40	47.50% \$102.60		100.00% \$216.00
MA- ACETILEN O	ACETILENO EN CILINDRO	KG.	0.80			1.2600 1.1400	47.50% \$102.60		2.4000
MA- PRIMARIO	PRIMARIO ALKIDALICO	LT	4.00			52.50% \$199.50	47.50% \$180.50		100.00% \$380.00
MA- THINNER ID	THINNER ESTANDAR	LT	111.50			2.1000 1.9000	47.50% \$180.50		4.0000
MA- CEMENTO	CEMENTO GRIS EN SACOS	TON.	3.39			36.59% \$2,060.40	51.30% \$2,888.60	12.11% \$681.75	100.00% \$5,630.75
				23.66% \$3,167.74	0.8020 2.5881	40.8000 57.2000	57.2000 13.5000		111.5000
				76.34% \$10,222.92					100.00% \$13,390.05
									3.3900

Total Importe X Hoja

ADMINISTRADOR UNICO ING. JUAN CARLOS ROSALES MONTANA

000644

**CONTROL CONSTRUCCIÓN Y EQUIPAMIENTO, RM, S. A. DE C. V.**

Dependencia:

DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y EVALUACIÓN DE DELEGACIONES  
DIVISIÓN DE INMUEBLES CENTRALES

Concurso No.

Invitación a cuando menos Tres Personas, de Carácter Nacional No. IO-050GYR984-E11-2022

Obra:

TRABAJOS RELATIVOS A MANTENIMIENTO DE OBRA CIVIL E INSTALACIONES EN DIFERENTES ÁREAS INMUEBLE REFORMA 476, A CARGO DE LA DIVISION DE INMUEBLES CENTRALES

Ubicado en:

AV. PASEO DE LA REFORMA NO. 476, COLONIA JUÁREZ, ALCALDÍA CUAUHTÉMOC, C.P. 06600 CIUDAD DE MÉXICO

**CONTROL CONSTRUCCION**

**Y EQUIPAMIENTO**

Fecha: 03-Oct-2022

Duración: 60 días naturales

Inicio Obra: 18-oct-2022

Fin Obra: 16-dic-2022

**PROGRAMA DE EROGACIONES A COSTO DIRECTO, CALENDARIZADOS Y CUANTIFICADOS, DE UTILIZACIÓN QUINCENAL DE LOS MATERIALES Y EQUIPOS DE INSTALACIÓN PERMANENTE EXPRESADOS EN UNIDADES CONVENCIONALES Y VOLÚMENES.**

Documento **ANEXO 23**

Código	Descripción	Unidad	Cantidad	16-oct-2022	01-nov-2022	16-nov-2022	01-dic-2022	16-dic-2022	Total
MA-INT-1X30	INTERRUPTOR TERMOMAG 1P. 30 AMP	PZA.	3.00				50.00%	50.00%	100.00%
							\$501.00	\$501.00	\$1,002.00
							1.5000	1.5000	3.0000
MA-YESO	YESO AMARRADO TIPO MORELOS	KG.	3,600.00			50.00%	50.00%	100.00%	100.00%
						\$27,000.00	\$27,000.00	\$27,000.00	\$54,000.00
						1,800.0000	1,800.0000	1,800.0000	3,600.0000
MAPOST-LAM	POSTE DE LAMINA DE 63.5 MM. CAL. 26 X 3	PZA.	176.07	0.28%	0.28%	66.36%	33.06%	100.00%	100.00%
				\$37.50	\$37.50	\$8,765.00	\$4,365.00	\$4,365.00	\$13,205.00
				0.5000	0.5000	116.8667	58.2000	58.2000	176.0667
MA-TUB-CU-19	TUBO DE COBRE TIPO "M" DE 19 MM. Ø	M.	10.30			50.00%	50.00%	100.00%	100.00%
						\$643.75	\$643.75	\$643.75	\$1,287.50
						5.1500	5.1500	5.1500	10.3000
MA-TUE-CU-19	TUERCA UNION DE COBRE DE 19 MM. Ø	PZA.	2.00			50.00%	50.00%	100.00%	100.00%
						\$98.00	\$98.00	\$98.00	\$196.00
						1.0000	1.0000	1.0000	2.0000

Total Importe X Hoja

ADMINISTRADOR UNICO ING. JUAN CARLOS ROSALES MONTANA

000645

**CONTROL CONSTRUCCIÓN Y EQUIPAMIENTO, RM, S. A. DE C. V.**

Dependencia:

**INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL**

DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y EVALUACIÓN DE DELEGACIONES

DIVISIÓN DE INMUEBLES CENTRALES

Concurso No.

Invitación a cuando menos Tres Personas, de Carácter Nacional No. IO-050GYR984-E11-2022

Obra:

TRABAJOS RELATIVOS A MANTENIMIENTO DE OBRA CIVIL E INSTALACIONES EN DIFERENTES ÁREAS INMUEBLE REFORMA 476, A CARGO DE LA DIVISIÓN DE INMUEBLES CENTRALES

Ubicado en:

AV. PASEO DE LA REFORMA NO. 476, COLONIA JUÁREZ, ALCALDÍA CUAUHTÉMOC, C.P. 06600 CIUDAD DE MÉXICO

**CONTROL CONSTRUCCION**

**EQUIPAMIENTO RM**

**CONTRATACIONES**

Fecha: 03-Oct-2022

Duración: 60 días naturales

Inicio Obra: 18-oct-2022

Fin Obra: 16-dic-2022

**PROGRAMA DE EROGACIONES A COSTO DIRECTO, CALENDARIZADOS Y CUANTIFICADOS, DE UTILIZACIÓN QUINCENAL DE LOS MATERIALES Y EQUIPOS DE INSTALACIÓN PERMANENTE EXPRESADOS EN UNIDADES CONVENCIONALES Y VOLÚMENES.**

Documento **ANEXO 23**

Código	Descripción	Unidad	Cantidad	16-oct-2022	01-nov-2022	16-nov-2022	01-dic-2022	16-dic-2022	Total
MA-CANCEL-DNK	CANCELERIA TIPO DURANODIK COLOR ALUMINIO NATURAL DE 2"	M2	12.60			3,24,233.UU	3,24,233.UU		3,24,233.UU
MA-CRISTAL-9	CRISTAL CLARO DE 9 MM. ESP.	M2	7.21			6.3000	6.3000		12.6000
MA-PTA-MAD-01	PUERTA DE MADERA; DE 0.91 x 2.10 M. CON BASE DE BASTIDOR DE MADERA DE PRIMERA FORMADA POR UN MARCO PERMETRAL CON TIRAS DE MADERA DE 50 X 25 MM. PEINAZOS DE 25 X 50 MM. A CADA 30 CM. CON DOS PERFORACIONES DE 6 MM. A CADA 20 CM. DE LOS PANOS PARA VENTILACION INTERIOR, UNIDOS ENTRE SI A BASE DE ESPIGA Y CAJA CON PEGAMENTO DE ACETATO DE POLIVINIL Y CLAVO SIN CABEZA DE 19 MM. FORRADO CON TRIPLAY DE 6 MM. DE ESPESOR DE CALIDAD "A" POR LOS DOS LADOS. CLAVADO Y PEGADO. PORTACHAPA DE MADERA CON ESPESOR DE 25 MM. ESCUADRAS DE 150 X 150 X 25 MM. EN SUS CUATRO ESQUINAS, BISAGRAS O BIBELES, TORNILLOS. CORTES, MARCO Y CONTRA MARCO; SEGUN EL CASO BARNIZ O PLÁSTICO LAMINADO POR AMBOS LADOS	PZA.	3.00			7,200.00	7,200.00		14,400.00
						1.5000	1.5000		3.0000
							3.6050	3.6050	7.2100
							\$1,874.60	\$1,874.60	\$3,749.20
									100.00%
									100.00%

000646

Total Importe X Hoja ADMINISTRADOR UNICO ING. JUAN CARLOS ROSALES MONTANA



**CONTROL CONSTRUCCIÓN Y EQUIPAMIENTO, RM, S. A. DE C. V.**

Dependencia:

DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y EVALUACIÓN DE DELEGACIONES  
DIVISIÓN DE INMUEBLES CENTRALES

Concurso No. Invitación a cuando menos Tres Personas, de Carácter Nacional No. IO-050G YR984-E11-2022

Obra: TRABAJOS RELATIVOS A MANTENIMIENTO DE OBRA CIVIL E INSTALACIONES EN DIFERENTES ÁREAS INMUEBLE REFORMA 476, A CARGO DE LA DIVISIÓN DE INMUEBLES CENTRALES

Ubicado en: AV. PASEO DE LA REFORMA NO. 476, COLONIA JUÁREZ, ALCALDÍA CUAUHTÉMOC, C.P. 06600 CIUDAD DE MÉXICO

**CONTROL CONSTRUCCION**

Fecha: 03-Oct-2022

Duración: 60 días naturales

Inicio Obra: 18-oct-2022

Fin Obra: 16-dic-2022

**PROGRAMA DE EROGACIONES A COSTO DIRECTO, CALENDARIZADOS Y CUANTIFICADOS, DE UTILIZACIÓN QUINCENAL DE LOS MATERIALES Y EQUIPOS DE INSTALACIÓN PERMANENTE EXPRESADOS EN UNIDADES CONVENCIONALES Y VOLÚMENES.**

Documento **ANEXO 23**

Código	Descripción	Unidad	Cantidad	16-oct-2022	01-nov-2022	16-nov-2022	01-dic-2022	16-dic-2022	Total
MA-BASECOA1	CEMENTO FLEXIBLE BASECOAT (BULTO 23 KG.)	PZA.	22.40			50.00%	50.00%	50.00%	100.00%
						\$5,868.80	\$5,868.80	\$5,868.80	\$11,737.60
						11.2000	11.2000	11.2000	22.4000
MA-REDIMIX	PASTA REDIMIX (CUBETA 6 KG.)	PZA.	190.75	1.88%	2.58%	49.82%	45.72%	45.72%	100.00%
				\$510.49	\$698.64	\$13,494.28	\$12,383.13	\$12,383.13	\$27,086.54
				3.5950	4.9200	95.0301	87.2051	87.2051	190.7503
MA-TRIPLAY-16	TRIPLAY DE MADERA PINO 1a. DE 16 MM. ESP	PZA.	2.63			50.00%	50.00%	50.00%	100.00%
						\$804.61	\$804.61	\$804.61	\$1,743.61
						1.3125	1.3125	1.3125	2.6250
MA-TOPE-01	TOPE DE PISO 56 PHILLIPS	PZA.	20.00			50.00%	50.00%	50.00%	100.00%
						\$1,950.00	\$1,950.00	\$1,950.00	\$3,900.00
						10.0000	10.0000	10.0000	20.0000
MA-MONITOR-32	MONITOR GALV. DE 27 MM. Ø	PZA.	36.00			50.00%	50.00%	50.00%	100.00%
						\$540.00	\$540.00	\$540.00	\$1,080.00
						18.0000	18.0000	18.0000	36.0000

000647

Total importe X Hoja

ADMINISTRADOR UNICO ING. JUAN CARLOS ROSALES MONTANA

**CONTROL CONSTRUCCIÓN Y EQUIPAMIENTO, RM, S. A. DE C. V.**

**INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL**

DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y EVALUACIÓN DE DELEGACIONES

DIVISIÓN DE INMUEBLES CENTRALES

Invitación a cuando menos Tres Personas, de Carácter Nacional No. 10-050GYR984-E11-2022

TRABAJOS RELATIVOS A MANTENIMIENTO DE OBRA CIVIL E INSTALACIONES EN DIFERENTES ÁREAS INMUEBLE REFORMA 476, A CARGO DE LA DIVISIÓN DE INMUEBLES CENTRALES

AV. PASEO DE LA REFORMA NO. 476, COLONIA JUÁREZ, ALCALDÍA CUAUHTÉMOC, C.P. 06600 CIUDAD DE MÉXICO

**CONTROL CONSTRUCCION**

CONTRATACIONES

Fecha: 03-Oct-2022

Duración: 60 días naturales

Inicio Obra: 18-oct-2022

Fin Obra: 16-dic-2022

**PROGRAMA DE EROGACIONES A COSTO DIRECTO, CALENDARIZADOS Y CUANTIFICADOS, DE UTILIZACIÓN QUINCENAL DE LOS MATERIALES Y EQUIPOS DE INSTALACIÓN PERMANENTE EXPRESADOS EN UNIDADES CONVENCIONALES Y VOLUMENES.**

Documento **ANEXO 23**

Código	Descripción	Unidad	Cantidad	16-oct-2022	01-nov-2022	16-dic-2022	01-dic-2022	16-dic-2022	Total
MA-CONTRA-32	CONTRATUERCA GALV. DE 27 MM. Ø	PZA.	36.00	50.00%	50.00%	50.00%	\$414.00	\$414.00	100.00%
				\$414.00	18.0000	18.0000	18.0000	18.0000	\$828.00
									36.0000
MA-CAJA-5X5	CAJA REGISTRO GALV. DE 5 x 5	PZA.	33.00	50.00%	50.00%	50.00%	\$1,732.50	\$1,732.50	100.00%
				\$1,732.50	16.5000	16.5000	16.5000	16.5000	\$3,465.00
									33.0000
MA-PLACA-APG	PLACA P/APAGADOR DE UNA UNIDAD BLANCO	PZA.	17.00	40.00%	40.00%	40.00%	\$317.22	\$158.61	100.00%
				\$317.22	6.8000	6.8000	6.8000	3.4000	\$793.05
									17.0000
MA-TAQ-EXP-1/8	TAQUETE EXPANSIVO DE 1/8" Ø	PZA.	70.00	50.00%	50.00%	50.00%	\$164.50	\$164.50	100.00%
				\$164.50	35.0000	35.0000	35.0000	35.0000	\$329.00
									70.0000
MA-CABLE10	CABLE DE COBRE THHW-LS CAL. 10	M.	405.30	50.00%	50.00%	50.00%	\$6,484.80	\$6,484.80	100.00%
				\$6,484.80	202.6500	202.6500	202.6500	202.6500	\$12,969.60
									405.3000

Total Importe X Hoja

ADMINISTRADOR UNICO ING. JUAN CARLOS ROSALES MONTANA

000648

**CONTROL CONSTRUCCIÓN Y EQUIPAMIENTO, RM, S. A. DE C. V.**

Dependencia:

DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y EVALUACIÓN DE DELEGACIONES  
DIVISIÓN DE INMUEBLES CENTRALES

Concurso No.

Invitación a cuando menos Tres Personas, de Carácter Nacional No. ID-050GYR984-E11-2022

Obra:

TRABAJOS RELATIVOS A MANTENIMIENTO DE OBRA CIVIL E INSTALACIONES EN DIFERENTES ÁREAS INMUEBLE REFORMA 476, A CARGO DE LA DIVISIÓN DE INMUEBLES CENTRALES

Ubicado en:

AV. PASEO DE LA REFORMA NO. 476, COLONIA JUÁREZ, ALCALDÍA CUAUHTÉMOC, C.P. 06600 CIUDAD DE MÉXICO

**CONTROL CONSTRUCCIÓN**

**Y EQUIPAMIENTO**

Fecha: 03-Oct-2022

Duración: 60 días naturales

Inicio Obra: 18-oct-2022

Fin Obra: 16-dic-2022

**PROGRAMA DE EROGACIONES A COSTO DIRECTO, CALENDARIZADOS Y CUANTIFICADOS, DE UTILIZACIÓN QUINCENAL DE LOS MATERIALES Y EQUIPOS DE INSTALACIÓN PERMANENTE EXPRESADOS EN UNIDADES CONVENCIONALES Y VOLÚMENES.**

Documento **ANEXO 23**

Código	Descripción	Unidad	Cantidad	16-oct-2022	01-nov-2022	16-nov-2022	01-dic-2022	16-dic-2022	Total
MA-CONTRA-13	CONTRATUERCA GALV. DE 13 MM. Ø	PZA.	56.00			\$332.00	\$332.00	\$1,004.00	100.00%
						28.0000	28.0000	56.0000	
MA-PERFAC	PERFACINTA (ROLLO 75.00 M.)	PZA.	79.06	9.55%	13.09%	\$548.55	\$2,077.11	\$1,164.62	100.00%
						7.5500	39.1907	21.9741	\$4,190.43
									79.0648
MA-PLAFON	PLAFÓN EUROSTONE MODELO TERRIC	PZA.	188.00	50.00%	50.00%	\$16,920.00	\$16,920.00	\$33,840.00	100.00%
						94.0000	94.0000	188.0000	
MA-TUBPG13	TUBO CONDUIT GALV. P. G. DE 13 MM. Ø	M.	116.21	50.00%	50.00%	\$3,486.27	\$3,486.27	\$6,972.54	100.00%
						58.1045	58.1045	116.2090	\$16,2090
MA-TUBPG25	TUBO CONDUIT GALV. P. G. DE 25 MM. Ø	M.	41.20	50.00%	50.00%	\$2,327.80	\$2,327.80	\$4,655.60	100.00%
						20.6000	20.6000	41.2000	\$4,655.60

Total ImpORTE X Hoja

ADMINISTRADOR UNICO ING. JUAN CARLOS ROSALES MONTANA

000649

**CONTROL CONSTRUCCIÓN Y EQUIPAMIENTO, RM, S. A. DE C. V.**

Dependencia:

**INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL**

DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y EVALUACIÓN DE DELEGACIONES

DIVISIÓN DE INMUEBLES CENTRALES

Concurso No.

Invitación a cuando menos Tres Personas, de Carácter Nacional No. IO-050GYR984-E11-2022

Obra:

TRABAJOS RELATIVOS A MANTENIMIENTO DE OBRA CIVIL E INSTALACIONES EN DIFERENTES ÁREAS INMUEBLE REFORMA 476, A CARGO DE LA DIVISIÓN DE INMUEBLES CENTRALES

Ubicado en:

AV. PASEO DE LA REFORMA NO. 476, COLONIA JUÁREZ, ALCALDÍA CUAUHTÉMOC, C.P. 06600 CIUDAD DE MÉXICO

**CONTROL CONSTRUCCION**

**M. EQUIPAMIENTO RM**

Fecha: 03-Oct-2022

Duración: 60 días naturales

Inicio Obra: 18-oct-2022

Fin Obra: 16-dic-2022

**PROGRAMA DE EROGACIONES A COSTO DIRECTO, CALENDARIZADOS Y CUANTIFICADOS, DE UTILIZACIÓN QUINCENAL DE LOS MATERIALES Y EQUIPOS DE INSTALACIÓN PERMANENTE EXPRESADOS EN UNIDADES CONVENCIONALES Y VOLÚMENES.**

Documento **ANEXO 23**

Código	Descripción	Unidad	Cantidad	16-oct-2022	01-nov-2022	16-nov-2022	01-dic-2022	16-dic-2022	Total
MA-CODGAL19	CODO CONDUIT GALV. P.G. DE 19 MM. Ø	PZA.	28.00			\$630.00	\$630.00		\$1,260.00
MA-CODGAL25	CODO CONDUIT GALV. P.G. DE 25 MM. Ø	PZA.	28.00			14.0000	14.0000		28.0000
MA-BARNIZ	BARNIZ TRANSPARENTE SAYER LACK	L.T.	71.49			\$11,081.25	\$11,081.25		\$22,162.50
MA-MONITOR-19	MONITOR GALV. DE 19 MM. Ø	PZA.	110.00			35.7460	35.7460		71.4919
MA-ALF-PASTO	ALFOMBRA TIPO PASTO COLOR VERDE , MARCA	M2	15.45			\$2,472.00	\$2,472.00		\$4,944.00
						7.7250	7.7250		15.4500

000650

Total Imprime X Hoja:

ADMINISTRADOR UNICO ING. JUAN CARLOS ROSALES MONTANA

**CONTROL CONSTRUCCIÓN Y EQUIPAMIENTO, RM, S. A. DE C. V.**

Dependencia:

INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL

DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y EVALUACIÓN DE DELEGACIONES

DIVISIÓN DE INMUEBLES CENTRALES

Concurso No.

Invitación a cuando menos Tres Personas, de Carácter Nacional No. IO-050GYR904-E11-2022

Obra:

TRABAJOS RELATIVOS A MANTENIMIENTO DE OBRA CIVIL E INSTALACIONES EN DIFERENTES ÁREAS INMUEBLE REFORMA 476, A CARGO DE LA DIVISIÓN DE INMUEBLES CENTRALES

Ubicado en:

AV. PASEO DE LA REFORMA NO. 476, COLONIA JUÁREZ, ALCALDÍA CUAUHTÉMOC, C.P. 06600 CIUDAD DE MÉXICO

**CONTROL CONSTRUCCIÓN**

**M. SERVICIOS DE CONSTRUCCIÓN**

Fecha: 03-Oct-2022

Duración: 60 días naturales

Inicio Obra: 18-oct-2022

Fin Obra: 16-dic-2022

PROGRAMA DE ERGACIONES A COSTO DIRECTO, CALENDARIZADOS Y CUANTIFICADOS, DE UTILIZACIÓN QUINCENAL DE LOS MATERIALES Y EQUIPOS DE INSTALACIÓN PERMANENTE EXPRESADOS EN UNIDADES CONVENCIONALES Y VOLÚMENES.

Documento ANEXO 23

Código	Descripción	Unidad	Cantidad	16-oct-2022	01-nov-2022	16-nov-2022	01-dic-2022	16-dic-2022	Total
MA-CONTRA-19	CONTRATUERCA GALV. DE 19 MM. Ø	PZA.	110.00				50.00%	50.00%	100.00%
						\$1,155.00	\$1,155.00		\$2,310.00
						55.0000	55.0000		110.0000
MA-CAJA-4X4	CAJA REGISTRO GALV. DE 4 x 4	PZA.	72.00				50.00%	50.00%	100.00%
						\$3,240.00	\$3,240.00		\$6,480.00
						36.0000	36.0000		72.0000
MA-TAQ-1/4	TAQUETE DE PLASTICO DE 1/4"Ø	PZA.	310.00				50.00%	50.00%	100.00%
						\$43.40	\$43.40		\$86.80
						155.0000	155.0000		310.0000
MA-PIJA-1/4	TORNILLO PIJA GALV. DE 1/4"	PZA.	310.00				50.00%	50.00%	100.00%
						\$108.50	\$108.50		\$217.00
						155.0000	155.0000		310.0000
MA-TAPA-4X4	TAPA CUADRADA GALV. 4 x 4	PZA.	40.00				50.00%	50.00%	100.00%
						\$190.00	\$190.00		\$380.00
						20.0000	20.0000		40.0000

000651

Total Importe X Hoja

ADMINISTRADOR UNICO ING. JUAN CARLOS ROSALES MONTANA

**CONTROL CONSTRUCCIÓN Y EQUIPAMIENTO, RM, S. A. DE C. V.**

Dependencia: INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL  
 DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y EVALUACIÓN DE DELEGACIONES  
 DIVISIÓN DE INMUEBLES CENTRALES

Concurso No. Invitación a cuando menos Tres Personas, de Carácter Nacional No. 10-050GYR984-E11-2022

Obra: TRABAJOS RELATIVOS A MANTENIMIENTO DE OBRA CIVIL E INSTALACIONES EN DIFERENTES ÁREAS  
 INMUEBLE REFORMA 476, A CARGO DE LA DIVISIÓN DE INMUEBLES CENTRALES  
 Ubicado en: AV. PASEO DE LA REFORMA NO. 476, COLONIA JUÁREZ, ALCALDÍA CUAUHTEMOC,  
 C.P. 06600 CIUDAD DE MÉXICO

Fecha: 03-Oct-2022  
 Duración: 60 días naturales  
 Inicio Obra: 18-oct-2022

Fin Obra: 16-dic-2022

PROGRAMA DE EROGACIONES A COSTO DIRECTO, CALENDARIZADOS Y CUANTIFICADOS, DE UTILIZACIÓN QUINCENAL DE LOS MATERIALES Y EQUIPOS DE INSTALACIÓN PERMANENTE EXPRESADOS EN UNIDADES CONVENCIONALES Y VOLÚMENES.

Documento ANEXO 23

Código	Descripción	Unidad	Cantidad	16-oct-2022	01-nov-2022	16-nov-2022	01-dic-2022	16-dic-2022	Total
MA-TABLAROC A	TABLAROCA DE 13 MM. ESP. (1.22 x 2.44 M.	PZA.	210.37	7.28% \$2,679.83	10.30% \$3,791.08	55.40% \$20,394.58	27.02% \$9,950.01	100.00% \$36,815.50	210.3743
MA-MONITOR-13	MONITOR GALV. DE 13 MM. Ø	PZA.	56.00	15.3133	21.6633	116.5405	56.8572	100.00% \$1,064.00	56.0000
MA-LUMINARIA-03	LUMINARIO LED TIPO SPOT LUZ DE DIA, 18W O LUMINARIA SIMILAR EN CARACTERISTICAS, INCLUYE TENSORES PARA SOPORTERIA	PZA.	46.00					20.00% \$4,324.00	100.00% \$21,620.00
MA-VARILLA-1/4	VARILLA ROSCADA GALV. DE 1/4" DIAM X 1 M	PZA.	70.00					50.00% \$560.00	100.00% \$1,120.00
MA-VALV-VOMP-25	VALVULA DE COMPUERTA DE 25 MM. DE DIÁMETRO BRONCE CABEZA ROSCADA FIG.02 125 LBS SWP (VAPOR DE AGUA) 200 LBS WOG (AGUA, ACEITE O GAS).	PZA.	4.00					50.00% \$380.00	100.00% \$760.00

Total Imporites X Hoja ADMINISTRADOR UNICO ING. JUAN CARLOS ROSALES MONTANA

000652

**CONTROL CONSTRUCCIÓN Y EQUIPAMIENTO, RM, S. A. DE C. V.**

Dependencia: **INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL**  
 DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y EVALUACIÓN DE DELEGACIONES  
 DIVISIÓN DE INMUEBLES CENTRALES

Concurso No. Invitación a cuando menos Tres Personas, de Carácter Nacional No. IO-050GYR984-E11-2022

Obra: TRABAJOS RELATIVOS A MANTENIMIENTO DE OBRA CIVIL E INSTALACIONES EN DIFERENTES ÁREAS  
 INMUEBLE REFORMA 476, A CARGO DE LA DIVISIÓN DE INMUEBLES CENTRALES  
 Ubicado en: AV. PASEO DE LA REFORMA NO. 476, COLONIA JUÁREZ, ALCALDÍA CUAUHTÉMOC,  
 C.P. 06600 CIUDAD DE MÉXICO

Fecha: 03-Oct-2022  
 Duración: 60 días naturales  
 Inicio Obra: 18-oct-2022

Fin Obra: 16-dic-2022

**PROGRAMA DE EROGACIONES A COSTO DIRECTO, CALENDARIZADOS Y CUANTIFICADOS, DE UTILIZACIÓN QUINCENAL DE LOS MATERIALES Y EQUIPOS DE INSTALACIÓN PERMANENTE EXPRESADOS EN UNIDADES CONVENCIONALES Y VOLÚMENES.**

Documento **ANEXO 23**

Código	Descripción	Unidad	Cantidad	16-oct-2022	01-nov-2022	16-nov-2022	01-dic-2022	16-dic-2022	Total
MA-COD45- PVC-100	CODO PVC SANIT DE 45° X 100 MM. DE DIAM.	PZA.	5.00			50.00%	50.00%	50.00%	100.00%
						\$140.00	\$140.00	\$140.00	\$280.00
						2.5000	2.5000	2.5000	5.0000
MA-ADAP- ESP-51	ADAPTADOR ESPIGA DE PVC DE 51 MM. DIAM	PZA.	2.00			50.00%	50.00%	50.00%	100.00%
						\$57.00	\$57.00	\$57.00	\$114.00
						1.0000	1.0000	1.0000	2.0000
MA- COLADERA -001	COLADERA MODELO 24 MARCA HELVEX O SIMILAR COLADERA EN CARACTERISTICAS, UNA BOCA CON REJILLA REDONDA.	PZA.	3.00			40.00%	40.00%	20.00%	100.00%
						\$1,350.00	\$1,350.00	\$650.00	\$3,450.00
						1.2000	1.2000	0.6000	3.0000
MA- CALENTADOR OR	CALENTADOR ELECTRICO MODELO VATTIUM E-10, CALENTAD O SIMILAR EN CARACTERISTICAS	PZA.	1.00			40.00%	40.00%	20.00%	100.00%
						\$3,760.00	\$3,760.00	\$1,880.00	\$9,400.00
						0.4000	0.4000	0.2000	1.0000
MA-LLAVE- NRZ-25	LLAVE NARIZ DE BRONCE DE 25 MM.	PZA.	2.00			50.00%	50.00%	50.00%	100.00%
						\$250.00	\$250.00	\$250.00	\$500.00
						1.0000	1.0000	1.0000	2.0000

Total Importe X Hoja

ADMINISTRADOR UNICO ING. JUAN CARLOS ROSALES MONTANA

000653

**CONTROL CONSTRUCCIÓN Y EQUIPAMIENTO, RM, S. A. DE C. V.**

Dependencia: **INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL**  
 DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y EVALUACIÓN DE DELEGACIONES  
 DIVISIÓN DE INMUEBLES CENTRALES

Concurso No. Invitación a cuando menos Tres Personas, de Carácter Nacional No. IO-050GYR984-E11-2022

Obra: TRABAJOS RELATIVOS A MANTENIMIENTO DE OBRA CIVIL E INSTALACIONES EN DIFERENTES ÁREAS INMUEBLE REFORMA 476, A CARGO DE LA DIVISIÓN DE INMUEBLES CENTRALES  
 AV. PASEO DE LA REFORMA NO. 476, COLONIA JUÁREZ, ALCALDÍA CUAUHTÉMOC, C.P. 06600 CIUDAD DE MÉXICO

Fecha: 03-Oct-2022  
 Duración: 60 días naturales  
 Inicio Obra: 18-oct-2022

Fin Obra: 16-dic-2022

**CONTROL CONSTRUCCIÓN**

**Y EQUIPAMIENTO**

PROGRAMA DE EROGACIONES A COSTO DIRECTO, CALENDARIZADOS Y CUANTIFICADOS, DE UTILIZACIÓN QUINCENAL DE LOS MATERIALES Y EQUIPOS DE INSTALACIÓN PERMANENTE EXPRESADOS EN UNIDADES CONVENCIONALES Y VOLÚMENES.

Documento **ANEXO 23**

Código	Descripción	Unidad	Cantidad	16-oct-2022	01-nov-2022	16-nov-2022	01-dic-2022	16-dic-2022	Total
MA- LUMINARIA DE 0.60X1.20M, 6AW O SIMILAR EN CALIDAD Y CARACTERÍSTICAS, INCLUYE TENSORES PARA SOPORTERIA	LUMINARIO DE SOBREPONER, MARCA TECNOLITE, PZA. LUMINARIA W MARCA MAGGO SIMILAR	PZA.	15.00	40.00%	\$11,700.00	\$11,700.00	40.00%	\$5,850.00	100.00% \$29,250.00
MA- DUCTO DUCTO RECTANGULAR DE 32" X 16"-32X16	M.	M.	1.55	50.00%	\$2,433.38	\$2,433.37	50.00%	\$1,216.69	100.00% \$4,866.75
MA- LUMINARIO ARBOTANTE TIPO MEDIA LUNA, DE 13 LUMINARIA W MARCA MAGGO SIMILAR	PZA.	PZA.	4.00	40.00%	\$496.00	\$496.00	40.00%	\$248.00	100.00% \$1,240.00
MA- LUMINARIO DE SOBREPONER, MARCA TECNOLITE LUMINARIA DE 18W O SIMILAR EN CALIDAD Y CARACTERÍSTICAS, INCLUYE SOPORTERIA.	PZA.	PZA.	4.00	40.00%	\$696.00	\$696.00	40.00%	\$348.00	100.00% \$1,740.00
MA- LUMINARIO LED TIPO DIBOICALUZ DE DIA DE 6W LUMINARIA O SIMILAR EN CALIDAD Y CARACTERÍSTICAS, INCLUYE SOPORTERIA.	PZA.	PZA.	5.00	40.00%	\$674.00	\$674.00	40.00%	\$337.00	100.00% \$1,685.00
				2.0000	2.0000	2.0000	1.0000	1.0000	5.0000

Total importe X Hoja

ADMINISTRADOR UNICO ING. JUAN CARLOS ROSALES MONTANA

000054



**CONTROL CONSTRUCCIÓN Y EQUIPAMIENTO, RM, S. A. DE C. V.**

Dependencia: **INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL**  
 DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y EVALUACIÓN DE DELEGACIONES  
 DIVISIÓN DE INMUEBLES CENTRALES

Concurso No. Invitación a cuando menos Tres Personas, de Carácter Nacional No. IO-050GYR984-E11-2022

Obra: TRABAJOS RELATIVOS A MANTENIMIENTO DE OBRA CIVIL E INSTALACIONES EN DIFERENTES ÁREAS  
 INMUEBLE REFORMA 476, A CARGO DE LA DIVISION DE INMUEBLES CENTRALES  
 AV. PASEO DE LA REFORMA NO. 476, COLONIA JUÁREZ, ALCALDÍA CUAUHTÉMOC,  
 C.P. 06600 CIUDAD DE MÉXICO

Ubicado en: Duración: 60 días naturales  
 Inicio Obra: 18-oct-2022

Fin Obra: 16-dic-2022

**CONTROL CONSTRUCCION**

**A EQUIPAMIENTO**

**PROGRAMA DE EROGACIONES A COSTO DIRECTO, CALENDARIZADOS Y CUANTIFICADOS, DE UTILIZACIÓN QUINCENAL DE LOS MATERIALES Y EQUIPOS DE INSTALACIÓN PERMANENTE EXPRESADOS EN UNIDADES CONVENCIONALES Y VOLÚMENES.**

Documento **ANEXO 23**

Código	Descripción	Unidad	Cantidad	16-oct-2022	01-nov-2022	16-nov-2022	01-dic-2022	16-dic-2022	Total
MA-07	LUMINARIO TIPO LED MARCA TECNOLITE, LUZ LUMINARIA BLANCA NEUTRA MODELO 40PANLED40VB DOMUS IV DE 60 x 60 CM	PZA.	1.00	40.00%	\$720.00	0.4000	40.00%	\$720.00	100.00%
MA-08	LUMINARIA TIPO LED MANGUERA PLANA 5050 SMD LUMINARIA LUZ DE DIA 127 V	PZA.	20.00	40.00%	\$840.00	8.0000	40.00%	\$840.00	100.00%
MA-LAM-2	POSTE METÁLICO PERFIREY CALIBRE 26 MEDIDAS 9.20 CM X 3.05 M	PZA.	4.00	50.00%	\$178.00	2.0000	50.00%	\$178.00	100.00%
MA-01	LUMINARIO LED PARA EMPOTRAR TIPO LUNA, LUMINARIA PARA VAPOR DE 13 W MARCA MAGG MODELO L6335-130	PZA.	7.00	40.00%	\$2,016.00	2.8000	40.00%	\$2,016.00	100.00%
MA-24X16	DUCTO RECTANGULAR DE 24" X 16"	M.	10.30	50.00%	\$10,557.50	5.1500	50.00%	\$10,557.50	100.00%
									\$21,115.00
									10.3000

Total ImpORTE X Hoja

ADMINISTRADOR UNICO ING. JUAN CARLOS ROSALES MONTANA

000665

**CONTROL CONSTRUCCIÓN Y EQUIPAMIENTO, RM, S. A. DE C. V.**

**INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL**

DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y EVALUACIÓN DE DELEGACIONES

DIVISIÓN DE INMUEBLES CENTRALES

Concurso No.

Invitación a cuando menos Tres Personas, de Carácter Nacional No. ID-050GYR984-E11-2022

Obra:

TRABAJOS RELATIVOS A MANTENIMIENTO DE OBRA CIVIL E INSTALACIONES EN DIFERENTES ÁREAS INMUEBLE REFORMA 476, A CARGO DE LA DIVISIÓN DE INMUEBLES CENTRALES

Ubicado en:

AV. PASEO DE LA REFORMA NO. 476, COLONIA JUÁREZ, ALCALDÍA CUAUHTÉMOC, C.P. 06600 CIUDAD DE MÉXICO

**CONTROL CONSTRUCCIÓN**

**PROGRAMA DE EROGACIONES A COSTO DIRECTO, CALENDARIZADOS Y CUANTIFICADOS, DE UTILIZACIÓN QUINCENAL DE LOS MATERIALES Y EQUIPOS DE INSTALACIÓN PERMANENTE EXPRESADOS EN UNIDADES CONVENCIONALES Y VOLÚMENES.**

Fecha: 03-Oct-2022

Duración: 60 días naturales

Inicio Obra: 18-oct-2022

Fin Obra: 16-dic-2022

**PROGRAMA DE EROGACIONES A COSTO DIRECTO, CALENDARIZADOS Y CUANTIFICADOS, DE UTILIZACIÓN QUINCENAL DE LOS MATERIALES Y EQUIPOS DE INSTALACIÓN PERMANENTE EXPRESADOS EN UNIDADES CONVENCIONALES Y VOLÚMENES.**

Documento **ANEXO 23**

Código	Descripción	Unidad	Cantidad	16-oct-2022	01-nov-2022	16-nov-2022	01-dic-2022	16-dic-2022	Total
MA-PLACA- U4	PLACA BLANCA CIEGA CON CHASIS COLOR BLAN	PZA.	6.00						
				40.00%	40.00%	40.00%	40.00%	20.00%	100.00%
				\$136.80	\$136.80	\$136.80	\$136.80	\$68.40	\$342.00
				2.4000	2.4000	2.4000	2.4000	1.2000	6.0000
MA-SALIDA -VIDEO	SALIDAS DE ESPECIALES DE VIDEO, INCLUYE TUBO FLEXIBLE, REGISTROS, GALVANIZADOS, CON SOBRETAPA, CABLEADO, PERFORACIONES, Y EMPALME	PZA.	3.00						
				40.00%	40.00%	40.00%	40.00%	20.00%	100.00%
				\$1,212.00	\$1,212.00	\$1,212.00	\$1,212.00	\$606.00	\$3,030.00
				1.2000	1.2000	1.2000	1.2000	0.6000	3.0000
MA-BASE- PANT-01	BASE PARA PANTALLA EN MURO DE PANTALLA DE 75", MARCA STRONG HOLD DE BRAZO ARTICULADO DIMENSION DE 600 X 400 MM	PZA.	2.00						
				40.00%	40.00%	40.00%	40.00%	20.00%	100.00%
				\$4,200.00	\$4,200.00	\$4,200.00	\$4,200.00	\$2,100.00	\$10,500.00
				0.8000	0.8000	0.8000	0.8000	0.4000	2.0000
MA-BASE- PANT-02	BASE PARA PANTALLA DE 55" CON UN ANGULO DE OPERACION DE 20 A 30° FABRICADO EN AÇERO CON PINTURA ANONIZADA Y RUEDAS PARA SOPORTAR UN PESO APROXIMADO DE 150 KG, CON PROTECCIONES Y REFUERZO EN TODAS SUS CONEXIONES	PZA.	5.00						
				40.00%	40.00%	40.00%	40.00%	20.00%	100.00%
				\$12,300.00	\$12,300.00	\$12,300.00	\$12,300.00	\$6,150.00	\$30,750.00
				2.0000	2.0000	2.0000	2.0000	1.0000	5.0000

Total Importe X Hoja

ADMINISTRADOR UNICO ING. JUAN CARLOS ROSALES MONTANA

000656

**CONTROL CONSTRUCCIÓN Y EQUIPAMIENTO, RM, S. A. DE C. V.**

Dependencia: **INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL**  
 DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y EVALUACIÓN DE DELEGACIONES  
 DIVISIÓN DE INMUEBLES CENTRALES

Concurso No. **Invitación a cuando menos Tres Personas, de Carácter Nacional No. IO-050GYR984-E11-2022**  
 Obra: **TRABAJOS RELATIVOS A MANTENIMIENTO DE OBRA CIVIL E INSTALACIONES EN DIFERENTES ÁREAS INMUEBLE REFORMA 476, A CARGO DE LA DIVISIÓN DE INMUEBLES CENTRALES**  
 Ubicado en: **AV. PASEO DE LA REFORMA NO. 476, COLONIA JUÁREZ, ALCALDÍA CUAUHTÉMOC, C.P. 06600 CIUDAD DE MÉXICO**

**CONTROL CONSTRUCCIÓN**  
**M. EQUIPAMIENTO RM**

Fecha: 03-Oct-2022  
 Duración: 60 días naturales  
 Inicio Obra: 18-oct-2022  
 Fin Obra: 16-dic-2022

**PROGRAMA DE EROGACIONES A COSTO DIRECTO, CALENDARIZADOS Y CUANTIFICADOS, DE UTILIZACIÓN QUINCENAL DE LOS MATERIALES Y EQUIPOS DE INSTALACIÓN PERMANENTE EXPRESADOS EN UNIDADES CONVENCIONALES Y VOLÚMENES.**

Código	Descripción	Unidad	Cantidad	16-oct-2022	01-nov-2022	16-nov-2022	01-dic-2022	16-dic-2022	Total
MA-DUCTO -102	DUCTO REDONDO P/CONDUCCIÓN DE AIRE TIPO FLEXIBLE, FORMADO CON LAMINA GALVANIZADA CAL.24 DE PRIMERA, MARCA VERMOT DE 4" DIAM.	M.	10.30			50.00% \$154.50	50.00% \$154.50		100.00% \$309.00
MA-DUCTO -152	DUCTO REDONDO P/CONDUCCIÓN DE AIRE TIPO FLEXIBLE, FORMADO CON LAMINA GALVANIZADA CAL.24 DE PRIMERA, MARCA VERMOT DE 6" DIAM.	M.	61.80			50.00% \$1,761.30	50.00% \$1,761.30		100.00% \$3,522.60
MA-VALV- COMP-19	VALVULA DE COMPUERTA DE 19 MM. DE DIÁMETRO BRONCE CABEZA ROSCADA FIG 02 125 LBS SWP (VAPOR DE AGUA) 200 LBS WOG (AGUA, ACEITE O GAS).	PZA.	3.00			50.00% \$262.50	50.00% \$262.50		100.00% \$525.00
MA-DUCTO -254	DUCTO REDONDO P/CONDUCCIÓN DE AIRE TIPO FLEXIBLE, FORMADO CON LAMINA GALVANIZADA CAL.24 DE PRIMERA, MARCA VERMOT DE 10" DIAM.	M.	6.18			50.00% \$395.52	50.00% \$395.52		100.00% \$791.04
MA-ABRAZ- 1/4	ABRAZADERA TIPO CLICK DE 51 MIM	PZA.	70.00			3.0900	3.0900		6.1800
						50.00% \$682.50	50.00% \$682.50		100.00% \$1,365.00
						35.0000	35.0000		70.0000

Documento **ANEXO 23**

000657

Total Importe X Hoja ADMINISTRADOR UNICO ING. JUAN CARLOS ROSALES MONTANA

**CONTROL CONSTRUCCIÓN Y EQUIPAMIENTO, RM, S. A. DE C. V.**

Dependencia:

DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y EVALUACIÓN DE DELEGACIONES  
DIVISIÓN DE INMUEBLES CENTRALES

Concurso No.

Invitación a cuando menos Tres Personas, de Carácter Nacional No. I0-050GYR984-E11-2022

Obra:

TRABAJOS RELATIVOS A MANTENIMIENTO DE OBRA CIVIL E INSTALACIONES EN DIFERENTES ÁREAS INMUEBLE REFORMA 476. A CARGO DE LA DIVISIÓN DE INMUEBLES CENTRALES

Ubicado en:

AV. PASEO DE LA REFORMA NO. 476, COLONIA JUÁREZ, ALCALDÍA CUAUHTÉMOC, C.P. 06600 CIUDAD DE MÉXICO

**CONTROL CONSTRUCCIÓN Y EQUIPAMIENTO, RM, S. A. DE C. V.**

Fecha: 03-Oct-2022

Duración: 60 días naturales

Inicio Obra: 18-oct-2022

Fin Obra: 16-dic-2022

PROGRAMA DE EROGACIONES A COSTO DIRECTO, CALENDARIZADOS Y CUANTIFICADOS, DE UTILIZACIÓN QUINCENAL DE LOS MATERIALES Y EQUIPOS DE INSTALACIÓN PERMANENTE EXPRESADOS EN UNIDADES CONVENCIONALES Y VOLÚMENES.

Documento ANEXO 23

Código	Descripción	Unidad	Cantidad	16-oct-2022	01-nov-2022	16-nov-2022	01-dic-2022	16-dic-2022	Total
MA-DUCTO-48X16	DUCTO RECTANGULAR DE 48" X 16"	M.	8.24				50.00%	50.00%	100.00%
						\$824.00	\$824.00		\$1,648.00
						4.1200	4.1200		8.2400
MA-ADAP-001	ADAPTADOR DE DUCTERIA CUADRADA, 80X80 CM	PZA.	1.00				50.00%	50.00%	100.00%
						\$2,300.00	\$2,300.00		\$4,600.00
						0.5000	0.5000		1.0000
MA-ADAP-002	ADAPTADOR DE DUCTERIA CUADRADA, 120X120	PZA.	1.00				50.00%	50.00%	100.00%
						\$3,200.00	\$3,200.00		\$6,400.00
						0.5000	0.5000		1.0000
MA-PLENUM-001	PLENUM A DOS SALIDAS DE LAMINA CAL. 24	PZA.	1.00				50.00%	50.00%	100.00%
						\$2,050.00	\$2,050.00		\$4,100.00
						0.5000	0.5000		1.0000
MA-CONEX-001	CONEXIÓN RECTANGULAR A 45° DE LAMINA GAL	PZA.	1.00				50.00%	50.00%	100.00%
						\$2,350.00	\$2,350.00		\$4,700.00
						0.5000	0.5000		1.0000

Total importe X Hoja

ADMINISTRADOR UNICO ING. JUAN CARLOS ROSALES MONTAÑA

000658

**CONTROL CONSTRUCCIÓN Y EQUIPAMIENTO, RM, S. A. DE C. V.**

Dependencia: **INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL**  
 DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y EVALUACIÓN DE DELEGACIONES  
 DIVISIÓN DE INMUEBLES CENTRALES

Concurso No. Invitación a cuando menos Tres Personas, de Carácter Nacional No. ID-05063YR984-E11-2022

Obra: TRABAJOS RELATIVOS A MANTENIMIENTO DE OBRA CIVIL E INSTALACIONES EN DIFERENTES ÁREAS INMUEBLE REFORMA 476, A CARGO DE LA DIVISION DE INMUEBLES CENTRALES

Ubicado en: AV. PASEO DE LA REFORMA NO. 476, COLONIA JUÁREZ, ALCALDÍA CUAUHTÉMOC, C.P. 06600 CIUDAD DE MÉXICO

**CONTROL CONSTRUCCION**

Fecha: 03-Oct-2022  
 Duración: 90 días naturales  
 Inicio Obra: 18-oct-2022

Fin Obra: 16-dic-2022

**PROGRAMA DE EROGACIONES A COSTO DIRECTO, CALENDARIZADOS Y CUANTIFICADOS, DE UTILIZACIÓN QUINCENAL DE LOS MATERIALES Y EQUIPOS DE INSTALACIÓN PERMANENTE EXPRESADOS EN UNIDADES CONVENCIONALES Y VOLÚMENES.**

Documento **ANEXO 23**

Código	Descripción	Unidad	Cantidad	16-oct-2022	01-nov-2022	15-nov-2022	01-dic-2022	16-dic-2022	Total
MA-COPLE-48X16	COUPLE DE DUCTERIA DE 48" X 16"	PZA.	4.00			50.00%	50.00%	50.00%	100.00%
						\$1,210.00	\$1,210.00	\$1,210.00	\$4,240.00
						2.0000	2.0000	2.0000	4.0000
MA-DUCTO-203	DUCTO REDONDO P/CONDUCCIÓN DE AIRE TIPO FLEXIBLE, FORMADO CON LAMINA GALVANIZADA CAL.24 DE PRIMERA, MARCA VERMOT DE 8" DIAM.	M.	25.75			50.00%	50.00%	50.00%	100.00%
						\$1,454.88	\$1,454.88	\$1,454.88	\$4,364.64
						12.8750	12.8750	12.8750	25.7500
MA-YEE-LAM-8	YEE DE 8" DE DIÁMETRO, CAL. 24.	PZA.	1.00			50.00%	50.00%	50.00%	100.00%
						\$214.00	\$214.00	\$214.00	\$428.00
						0.5000	0.5000	0.5000	1.0000
MA-LAMPARA-01	LÁMPARA INTERCONECTABLE LED DE 30W, CAL.24	PZA.	8.00			40.00%	40.00%	20.00%	100.00%
						\$8,160.00	\$8,160.00	\$4,080.00	\$20,400.00
						3.2000	3.2000	1.6000	8.0000
MA-CODO-6	CODO DE LAMINA DE 6" DE DIÁM., CAL. 24	PZA.	8.00			50.00%	50.00%	50.00%	100.00%
						\$360.00	\$360.00	\$360.00	\$720.00
						4.0000	4.0000	4.0000	8.0000

000659

Total Importe X Hoja ADMINISTRADOR UNICO ING. JUAN CARLOS ROSALES MONTANA

**CONTROL CONSTRUCCIÓN Y EQUIPAMIENTO, RM, S. A. DE C. V.**

Dependencia:

DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y EVALUACIÓN DE DELEGACIONES  
 DIVISIÓN DE INMUEBLES CENTRALES

Concurso No.

Invitación a cuando menos Tres Personas, de Carácter Nacional No. IO-050GYR984/E11-2022

Obra:

TRABAJOS RELATIVOS A MANTENIMIENTO DE OBRA CIVIL E INSTALACIONES EN DIFERENTES ÁREAS  
 INMUEBLE REFORMA 476, A CARGO DE LA DIVISIÓN DE INMUEBLES CENTRALES

Ubicado en:

AV. PASEO DE LA REFORMA NO. 476, COLONIA JUÁREZ, ALCALDÍA CUAUHTÉMOC,  
 C.P. 06600 CIUDAD DE MÉXICO

CONTROL CONSTRUCCIÓN

Y EQUIPAMIENTO

Fecha: 03-Oct-2022

Duración: 60 días naturales

Inicio Obra: 18-oct-2022

Fin Obra: 16-dic-2022

PROGRAMA DE EROGACIONES A COSTO DIRECTO, CALENDARIZADOS Y CUANTIFICADOS, DE UTILIZACIÓN QUINCENAL DE LOS MATERIALES Y EQUIPOS DE INSTALACIÓN PERMANENTE EXPRESADOS EN UNIDADES CONVENCIONALES Y VOLÚMENES.

Documento ANEXO 23

Código	Descripción	Unidad	Cantidad	Documento ANEXO 23					Total		
				16-oct-2022	01-nov-2022	16-nov-2022	01-dic-2022	16-dic-2022			
MA-CODO-10	CODO DE LAMINA DE 10" DE DIÁM., CAL. 24	PZA.	1.00			50.00%	50.00%		100.00%	\$118.00	1.0000
MA-NIPLE-6	NIPLE DE LAMINA DE 6" DE DIÁM. CAL. 24	PZA.	15.00			50.00%	50.00%		100.00%	\$405.00	15.0000
MA-NIPLE-8	NIPLE DE LAMINA DE 8" DE DIÁM. CAL. 24	PZA.	10.00			50.00%	50.00%		100.00%	\$340.00	10.0000
MA-CRUZ-8X6	CRUZ CUADRADA DE 8"X6" DE DIÁM. CAL. 24	PZA.	2.00			50.00%	50.00%		100.00%	\$523.00	2.0000
MA-RED-10X8	RED EXCENTRICA DE 10" X 8" DE DIÁMETRO	PZA.	2.00			50.00%	50.00%		100.00%	\$234.00	38

Total Importe X Hoja

ADMINISTRADOR UNICO ING JUAN CARLOS ROSALES MONTANA

000660

**CONTROL CONSTRUCCIÓN Y EQUIPAMIENTO, RM, S. A. DE C. V.**

Dependencia:

DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y EVALUACIÓN DE DELEGACIONES  
DIVISIÓN DE INMUEBLES CENTRALES

Concurso No.

Invitación a cuando menos Tres Personas, de Carácter Nacional No. ID-050GYR984-E11-2022

Obra:

TRABAJOS RELATIVOS A MANTENIMIENTO DE OBRA CIVIL E INSTALACIONES EN DIFERENTES ÁREAS INMUEBLE REFORMA 476, A CARGO DE LA DIVISIÓN DE INMUEBLES CENTRALES

Ubicado en:

AV. PASEO DE LA REFORMA NO. 476, COLONIA JUÁREZ, ALCALDÍA CUAUHTÉMOC, C.P. 06600 CIUDAD DE MÉXICO

**CONTROL CONSTRUCCION**

**RESUMEN DE OBRAS**

Fecha: 03-Oct-2022

Duración: 60 días naturales

Inicio Obra: 18-oct-2022

Fin Obra: 16-dic-2022

**PROGRAMA DE EROGACIONES A COSTO DIRECTO, CALENDARIZADOS Y CUANTIFICADOS, DE UTILIZACIÓN QUINCENAL DE LOS MATERIALES Y EQUIPOS DE INSTALACIÓN PERMANENTE EXPRESADOS EN UNIDADES CONVENCIONALES Y VOLÚMENES.**

Documento **ANEXO 23**

Código	Descripción	Unidad	Cantidad	16-oct-2022	01-nov-2022	16-nov-2022	01-dic-2022	16-dic-2022	Total
MA-TE-LAMB	TE DE LAMINA DE 8" DE DIÁMETRO, CAL. 24.	PZA.	2.00			50.00%	50.00%	50.00%	100.00%
						\$420.00	\$420.00	\$420.00	\$840.00
						1.0000	1.0000	1.0000	2.0000
MA-RED-8X6	RED EXCENTRICA E 8' X 6" DE DIÁMETRO	PZA.	4.00			50.00%	50.00%	50.00%	100.00%
						\$144.00	\$144.00	\$144.00	\$288.00
						2.0000	2.0000	2.0000	4.0000
MA-NIPLE-4	NIPLE DE LAMINA DE 4" DE DIÁM. CAL. 24	PZA.	2.00			50.00%	50.00%	50.00%	100.00%
						\$20.00	\$20.00	\$20.00	\$40.00
						1.0000	1.0000	1.0000	2.0000
MANTTO-001	SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO A MANEJADORA DE HVAC DE 1.5 TON MCA IRANE	PZA.	3.00			50.00%	50.00%	50.00%	100.00%
						\$22,575.00	\$22,575.00	\$22,575.00	\$67,725.00
						1.5000	1.5000	1.5000	3.0000
MANTTO-002	SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO A CONDENSADORA DE 1.5 TON MARCA TRANE	PZA.	3.00			50.00%	50.00%	50.00%	100.00%
						\$19,200.00	\$19,200.00	\$19,200.00	\$58,400.00
						1.5000	1.5000	1.5000	3.0000

Total Importe X Hoja

ADMINISTRADOR UNICO ING. JUAN CARLOS ROSALES MONTANA

000661

**CONTROL CONSTRUCCIÓN Y EQUIPAMIENTO, RM, S. A. DE C. V.**

Dependencia:

**INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL**

DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y EVALUACIÓN DE DELEGACIONES

DIVISIÓN DE INMUEBLES CENTRALES

Concurso No.

Invitación a cuando menos Tres Personas, de Carácter Nacional No. ID-050GYR984-E11-2022

Obra:

TRABAJOS RELATIVOS A MANTENIMIENTO DE OBRA CIVIL E INSTALACIONES EN DIFERENTES ÁREAS INMUEBLE REFORMA 476, A CARGO DE LA DIVISIÓN DE INMUEBLES CENTRALES

Ubicado en:

AV. PASEO DE LA REFORMA NO. 476, COLONIA JUÁREZ, ALCALDÍA CUAUHTÉMOC, C.P. 06600 CIUDAD DE MÉXICO

**CONTROL CONSTRUCCION**

**EL SEGURO SOCIEDAD**

Fecha: 03-Oct-2022

Duración: 60 días naturales

Inicio Obra: 18-oct-2022

Fin Obra: 16-dic-2022

**PROGRAMA DE EROGACIONES A COSTO DIRECTO, CALENDARIZADOS Y CUANTIFICADOS, DE UTILIZACIÓN QUINCENAL DE LOS MATERIALES Y EQUIPOS DE INSTALACIÓN PERMANENTE EXPRESADOS EN UNIDADES CONVENCIONALES Y VOLÚMENES.**

Documento **ANEXO 23**

Código	Descripción	Unidad	Cantidad	16-oct-2022	01-nov-2022	16-nov-2022	01-dic-2022	16-dic-2022	Total
MAN-003	SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO A TERMOSTATO, MARCA. JOHNSON CONTROLS	A SERVICIO	3.00			50.00%	50.00%	50.00%	100.00%
						\$4,125.00	\$4,125.00	\$4,125.00	\$8,250.00
						1.5000	1.5000	1.5000	3.0000
MA-SALIDA-HID	SALIDA HIDRAULICA DE TUBERIA DE PVC HIDR	SAL	3.00			50.00%	50.00%	50.00%	100.00%
						\$1,575.00	\$1,575.00	\$1,575.00	\$3,150.00
						1.5000	1.5000	1.5000	3.0000
MA-SALIDA-SANIT	SALIDA SANITARIA DE TUBERIA DE PVC SANIT	SAL	3.00			50.00%	50.00%	50.00%	100.00%
						\$3,000.00	\$3,000.00	\$3,000.00	\$6,000.00
						1.5000	1.5000	1.5000	3.0000
MA-TE-LAM6	TE DE LAMINA DE 6" DE DIÁMETRO, CAL. 24.	PZA.	3.00			50.00%	50.00%	50.00%	100.00%
						\$397.50	\$397.50	\$397.50	\$795.00
						1.5000	1.5000	1.5000	3.0000
MA-EXTRACTOR-R-03	EXTRACTOR PARA SANITARIO DE AIRE DE 6" SERIE FUTURE 120 B MARCA SOLER, INCLUYE ACCESORIOS, TUBO, REJILLA	PZA.	1.00			50.00%	50.00%	50.00%	100.00%
						\$305.00	\$305.00	\$305.00	\$610.00
						0.5000	0.5000	0.5000	1.0000

Total Importe X Hoja

ADMINISTRADOR UNICO ING. JUAN CARLOS ROSALES MONTAÑA

000662



**CONTROL CONSTRUCCIÓN Y EQUIPAMIENTO, RM, S. A. DE C. V.**

Dependencia:

DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y EVALUACIÓN DE DELEGACIONES

DIVISIÓN DE INMUEBLES CENTRALES

Concurso No.

Invitación a cuando menos Tres Personas, de Carácter Nacional No. ID-050GYR984-E11-2022

Obra:

TRABAJOS RELATIVOS A MANTENIMIENTO DE OBRA CIVIL E INSTALACIONES EN DIFERENTES ÁREAS INMUEBLE REFORMA 476, A CARGO DE LA DIVISIÓN DE INMUEBLES CENTRALES

Ubicado en:

AV. PASEO DE LA REFORMA NO. 476, COLONIA JUÁREZ, ALCALDÍA CUAUHTÉMOC, C.P. 06600 CIUDAD DE MÉXICO

CONTROL CONSTRUCCION

S. A. DE C. V.

Fecha: 03-Oct-2022

Duración: 60 días naturales

Inicio Obra: 18-oct-2022

Fin Obra: 16-dic-2022

PROGRAMA DE EROGACIONES A COSTO DIRECTO, CALENDARIZADOS Y CUANTIFICADOS, DE UTILIZACIÓN QUINCENAL DE LOS MATERIALES Y EQUIPOS DE INSTALACIÓN PERMANENTE EXPRESADOS EN UNIDADES CONVENCIONALES Y VOLÚMENES.

Documento ANEXO 23

Código	Descripción	Unidad	Cantidad	16-oct-2022	01-nov-2022	16-nov-2022	01-dic-2022	16-dic-2022	Total
REHAB-001	MATERIALES PARA LA REHABILITACIÓN DE DIFUSOR DE ALUMINIO PARA INYECCIÓN O EXTRACCIÓN, CON CONTROL DE VOLIMEN, MOD. DPEA DE 24 X 24 PULG. CUELLO DE 4"	JGO.	2.00			50.00%	50.00%		100.00%
						\$625.00	\$625.00		\$1,250.00
						1.0000	1.0000		2.0000
REHAB-002	MATERIALES PARA LA REHABILITACIÓN DE DIFUSOR DE ALUMINIO PARA INYECCIÓN O EXTRACCIÓN, CON CONTROL DE VOLIMEN, MOD. DPEA DE 24 X 24 PULG. CUELLO DE 6"	JGO.	10.00			50.00%	50.00%		100.00%
						\$3,700.00	\$3,700.00		\$7,400.00
						5.0000	5.0000		10.0000
RIHAB-003	MATERIALES PARA LA REHABILITACIÓN DE SOPORTE ANTI-VIBRACIÓN PREFABRICADO PARA AHIRE ACONDICIONADO MARCA AIR TECHNOLOGY, PARA UNIDADES EXTRACTORAS DE AIRE.	JGO.	5.00			50.00%	50.00%		100.00%
						\$2,800.00	\$2,800.00		\$5,600.00
						2.5000	2.5000		5.0000
MA-VENTILAD OR-001	VENTILADOR DE EXTRACCIÓN, CLAVE: VE-01, TIPO HELICOCENTRIFUGO INSTALADO ENTRE PLAFÓN Y LOSA, CON CAPACIDAD PARA MANEJAR 1,281 m³/h; Y 3200 R.P.M. CON MOTOR ELECTRICO DE 241 W, 127 VOLT / 1 FASE / 60 C, MARCA: SOLER&PALAU, MODELO: TD-1300 SERIE TD	PZA.	2.00			50.00%	50.00%		100.00%
						\$11,300.00	\$11,300.00		\$22,600.00
						1.0000	1.0000		2.0000

Total importe X Hoja

ADMINISTRADOR UNICO ING. JUAN CARLOS ROSALES MONTANA

000663

**CONTROL CONSTRUCCIÓN Y EQUIPAMIENTO, RM, S. A. DE C. V.**

Dependencia:

**INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL**

DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y EVALUACIÓN DE DELEGACIONES

DIVISIÓN DE INMUEBLES CENTRALES

Concurso No.

Invitación a cuando menos Tres Personas, de Carácter Nacional No. IO-050GYR984-E11-2022

Obra:

TRABAJOS RELATIVOS A MANTENIMIENTO DE OBRA CIVIL E INSTALACIONES EN DIFERENTES ÁREAS INMUEBLE REFORMA 476, A CARGO DE LA DIVISIÓN DE INMUEBLES CENTRALES

Ubicado en:

AV. PASEO DE LA REFORMA NO. 476, COLONIA JUÁREZ, ALCALDÍA CUAUHTÉMOC, C.P. 06600 CIUDAD DE MÉXICO

Fecha: 03-Oct-2022

Duración: 60 días naturales

Inicio Obra: 18-oct-2022

Fin Obra: 16-dic-2022

**PROGRAMA DE EROGACIONES A COSTO DIRECTO, CALENDARIZADOS Y CUANTIFICADOS, DE UTILIZACIÓN QUINCENAL DE LOS MATERIALES Y EQUIPOS DE INSTALACIÓN PERMANENTE EXPRESADOS EN UNIDADES CONVENCIONALES Y VOLÚMENES.**

Documento **ANEXO 23**

Código	Descripción	Unidad	Cantidad	16-oct-2022	01-nov-2022	16-nov-2022	01-dic-2022	16-dic-2022	Total
MA-VENTILAD OR-002	VENTILADOR DE EXTRACCIÓN, CLAVE: VE-01,	PZA.	3.00			\$6,975.00	\$6,975.00		\$13,950.00
						1.5000	1.5000		3.0000
MA-VENTILAD OR-003	VENTILADOR DE EXTRACCIÓN, CLAVE: VE-01,	PZA.	1.00			\$335.00	\$335.00		\$670.00
						0.5000	0.5000		1.0000
MA-CODO-4	CODO DE LAMINA DE 4" DE DIÁM., CAL. 24	PZA.	2.00			\$50.00	\$50.00		\$100.00
						1.0000	1.0000		2.0000
MA-EXTRACTO R-02	EXTRACTOR PARA SANITARIO DE AIRE DE 4" SERIE FUTURE 120 B MARCA SOLER, INCLUYE ACCESORIOS, TUBO, REJILLA	PZA.	1.00			\$162.50	\$162.50		\$325.00
						0.5000	0.5000		1.0000
MA-CON-REC-21	CONECTOR RECTO DE 21 MM DIA	PZA.	22.00			\$352.00	\$352.00		\$704.00
						8.8000	8.8000		17.6000
									22.0000

Total importe X Hoja

ADMINISTRADOR UNICO ING. JUAN CARLOS ROSALES MONTANA

000664

**CONTROL CONSTRUCCIÓN Y EQUIPAMIENTO, RM, S. A. DE C. V.**

Dependencia:

**INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL**

DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y EVALUACIÓN DE DELEGACIONES

DIVISIÓN DE INMUEBLES CENTRALES

Concurso No.

Invitación a cuando menos Tres Personas, de Carácter Nacional No. IO-0506YR984-E11-2022

Obra:

TRABAJOS RELATIVOS A MANTENIMIENTO DE OBRA CIVIL E INSTALACIONES EN DIFERENTES ÁREAS INMUEBLE REFORMA 476, A CARGO DE LA DIVISIÓN DE INMUEBLES CENTRALES

Ubicado en:

AV. PASEO DE LA REFORMA NO. 476, COLONIA JUÁREZ, ALCALDÍA CUAUHTÉMOC, C.P. 06600 CIUDAD DE MÉXICO

**CONTROL CONSTRUCCION**

**INSTRUMENTO DE**

Fecha: 03-Oct-2022

Duración: 60 días naturales

Inicio Obra: 18-oct-2022

Fin Obra: 16-dic-2022

**PROGRAMA DE EROGACIONES A COSTO DIRECTO, CALENDARIZADOS Y CUANTIFICADOS, DE UTILIZACIÓN QUINCENAL DE LOS MATERIALES Y EQUIPOS DE INSTALACIÓN PERMANENTE EXPRESADOS EN UNIDADES CONVENCIONALES Y VOLÚMENES.**

Documento **ANEXO 23**

Código	Descripción	Unidad	Cantidad	16-oct-2022	01-nov-2022	16-nov-2022	01-dic-2022	16-dic-2022	Total
MA-DUCTO -40X16	DUCTO RECTANGULAR DE 40" X 16"	M.	1.55	50.00%	50.00%	\$3,785.25	\$3,785.25	50.00%	100.00%
				0.7725	0.7725			0.7725	\$7,570.50
									1.5450
MA-RED-24	REDUCCION DE LAMINA GALVANIZADA CAL. 24	PZA.	1.00	50.00%	50.00%	\$2,100.00	\$2,100.00	50.00%	100.00%
				0.5000	0.5000			0.5000	\$4,200.00
									1.0000
MA-CONEX -RECT-01	CONEXIÓN RECTANGULAR A 90 P/DUCTO 24X16	PZA.	1.00	50.00%	50.00%	\$1,750.00	\$1,750.00	50.00%	100.00%
				0.5000	0.5000			0.5000	\$3,500.00
									1.0000
MA- BOTAGUAS -01	BOTAGUAS CON DIMENSIONES DE 1.20 X 1.20	PZA.	1.00	50.00%	50.00%	\$1,775.00	\$1,775.00	50.00%	100.00%
				0.5000	0.5000			0.5000	\$3,550.00
									1.0000
MA- BOTAGUAS -02	BOTAGUAS CON DIMENSIONES DE 0.80 X 0.80	PZA.	1.00	50.00%	50.00%	\$1,325.00	\$1,325.00	50.00%	100.00%
				0.5000	0.5000			0.5000	\$2,650.00
									1.0000

000665

Total importe X Hoja

ADMINISTRADOR UNICO ING. JUAN CARLOS ROSALES MONTANA

**CONTROL CONSTRUCCIÓN Y EQUIPAMIENTO, RM, S. A. DE C. V.**

Dependencia: **INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL**  
 DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y EVALUACIÓN DE DELEGACIONES  
 DIVISIÓN DE INMUEBLES CENTRALES

Concurso No. Invitación a cuando menos Tres Personas, de Carácter Nacional No. IO-050G YR984-E11-2022

Obra: TRABAJOS RELATIVOS A MANTENIMIENTO DE OBRA CIVIL E INSTALACIONES EN DIFERENTES ÁREAS INMUEBLE REFORMA 476, A CARGO DE LA DIVISIÓN DE INMUEBLES CENTRALES  
 Ubicado en: AV. PASEO DE LA REFORMA NO. 476, COLONIA JUÁREZ, ALCALDÍA CUAUHTÉMOC, C.P. 06600 CIUDAD DE MÉXICO

**CONTROL CONSTRUCCION Y EQUIPAMIENTO**  
 Fecha: 03-Oct-2022  
 Duración: 60 días naturales  
 Inicio Obra: 18-oct-2022

Fin Obra: 16-dic-2022

**PROGRAMA DE EROGACIONES A COSTO DIRECTO, CALENDARIZADOS Y CUANTIFICADOS, DE UTILIZACIÓN QUINCENAL DE LOS MATERIALES Y EQUIPOS DE INSTALACIÓN PERMANENTE EXPRESADOS EN UNIDADES CONVENCIONALES Y VOLÚMENES.**

Documento **ANEXO 23**

Código	Descripción	Unidad	Cantidad	16-oct-2022	01-nov-2022	16-nov-2022	01-dic-2022	16-dic-2022	Total
MA-RED-4X6	RED EXCENTRICA DE 4" X 6" DE DIÁMETRO	PZA.	1.00			50.00%	50.00%		100.00%
						\$26.50	\$26.50		\$53.00
						0.5000	0.5000		1.0000
MA-EXTRACTO R-01	EXTRACTOR PARA SANITARIO DE AIRE DE 8" SERIE FUTURE 120 B MARCA SOLER, INCLUYE ACCESORIOS, TUBO, REJILLA	PZA.	2.00			50.00%	50.00%		100.00%
						\$695.00	\$695.00		\$1,390.00
						1.0000	1.0000		2.0000
MA-CANCEL-02	CANCELERÍA A BASE DE CRISTAL NATURAL DE 9 MM DE ESPESOR CON ZOCLO TIPO HERCULITE DE 4", PARTE SUPERIOR FIJADA CON ÁNGULO DE ALUMINIO NATURAL 1 1/2" Y PIVOTES	M2	6.00			100.00%	100.00%		100.00%
						\$37,200.00	\$37,200.00		\$37,200.00
						6.0000	6.0000		6.0000
MA-PLACA-03	PLACA DE 3 UNIDADES EN COLOR	PZA.	1.00			40.00%	40.00%		100.00%
						\$21.60	\$21.60		\$21.60
						0.4000	0.4000		0.2000
MA-JUNTA-SISM	JUNTA SISMIKA	M.	6.00			100.00%	100.00%		100.00%
						\$18,900.00	\$18,900.00		\$18,900.00
						6.0000	6.0000		6.0000

000666

Total Importe X Hoja ADMINISTRADOR UNICO ING. JUAN CARLOS ROSALES MONTANA

**CONTROL CONSTRUCCIÓN Y EQUIPAMIENTO, RM, S. A. DE C. V.**

Dependencia:

DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y EVALUACIÓN DE DELEGACIONES  
DIVISIÓN DE INMUEBLES CENTRALES

Concurso No.

Invitación a cuando menos Tres Personas, de Carácter Nacional No. IO-050GYR984-E11-2022

Obra:

TRABAJOS RELATIVOS A MANTENIMIENTO DE OBRA CIVIL E INSTALACIONES EN DIFERENTES ÁREAS INMUEBLE REFORMA 476, A CARGO DE LA DIVISIÓN DE INMUEBLES CENTRALES

Ubicado en:

AV. PASEO DE LA REFORMA NO. 476, COLONIA JUÁREZ, ALCALDÍA CUAUHTÉMOC, C.P. 06600 CIUDAD DE MÉXICO

CONTROL CONSTRUCCION

M. EQUIPAMIENTO RM

Fecha: 03-Oct-2022

Duración: 60 días naturales

Inicio Obra: 18-oct-2022

Fin Obra: 16-dic-2022

PROGRAMA DE EROGACIONES A COSTO DIRECTO, CALENDARIZADOS Y CUANTIFICADOS, DE UTILIZACIÓN QUINCENAL DE LOS MATERIALES Y EQUIPOS DE INSTALACION PERMANENTE EXPRESADOS EN UNIDADES CONVENCIONALES Y VOLÚMENES.

Documento ANEXO 23

Código	Descripción	Unidad	Cantidad	16-oct-2022	01-nov-2022	16-nov-2022	01-dic-2022	16-dic-2022	Total
MA-CANCEL-2	CANCEL DE 2.80 X 2.50 M, CON FIJO Y PUERTA DE 1.00 X 2.10 M, TIPO DURANODIK DE 2", COLOR NEGRO, CRISTAL CLARO DE 6 MM., INCLUYE PELICULA AUTOADHERIBLE, PIVOTE, FELPA, SELLADOR Y CHAPA DE MANIJA	PZA.	1.00			100.00%			100.00%
						\$27,500.00			\$27,500.00
						1.0000			1.0000
MA-CANCEL-3	CANCEL DE 1.90 X 2.50 M, CON FIJO Y PUERTA DE 1.00 X 2.10 M, TIPO DURANODIK DE 2", COLOR NEGRO, CRISTAL CLARO DE 6 MM., INCLUYE PELICULA AUTOADHERIBLE, PIVOTE, FELPA, SELLADOR Y CHAPA DE MANIJA	PZA.	1.00			50.00%			100.00%
						\$8,900.00			\$17,800.00
						0.5000			1.0000
MA-PTA-ALUM	PUERTA DE 0.85 X 2.10 M, TIPO DURANODIK DE 2", COLOR NEGRO, CRISTAL CLARO DE 6 MM., INCLUYE PELICULA AUTOADHERIBLE, PIVOTE, FELPA, SELLADOR Y CHAPA DE MANIJA	PZA.	6.00			50.00%			100.00%
						\$12,000.00			\$24,000.00
						3.0000			6.0000
MA-PTA-ALUM-2	PUERTA CORREDIZA A BASE DE CANCEL DURANODIK 2", COLOR BLANCO, CRISTAL CLARO DE 6 MM., DE HASTA 1.45 X 2.00M, INCLUYE PELICULA AUTOADHERIBLE, JALADERA Y PASADOR	PZA.	2.00			50.00%			100.00%
						\$4,600.00			\$9,200.00
						1.0000			2.0000
MA-SOLERA-32	SOLERA DE ACERO DE 1 1/4" X 3/16" ESP	KG.	170.00			50.00%			100.00%
						\$3,825.00			\$7,650.00
						85.0000			170.0000

Total importe X Hoja:

ADMINISTRADOR UNICO ING. JUAN CARLOS ROSALES MONTANA

000667

**CONTROL CONSTRUCCIÓN Y EQUIPAMIENTO, RM, S. A. DE C. V.**

Dependencia:

DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y EVALUACIÓN DE DELEGACIONES  
DIVISIÓN DE INMUEBLES CENTRALES

Concurso No.

Invitación a cuando menos Tres Personas, de Carácter Nacional No. ID-050GYR984-E11-2022

Obra:

TRABAJOS RELATIVOS A MANTENIMIENTO DE OBRA CIVIL E INSTALACIONES EN DIFERENTES ÁREAS INMUEBLE REFORMA 476, A CARGO DE LA DIVISIÓN DE INMUEBLES CENTRALES

Ubicado en:

AV. PASEO DE LA REFORMA NO. 476, COLONIA JUÁREZ, ALCALDÍA CUAUHTÉMOC, C.P. 06600 CIUDAD DE MÉXICO

**CONTROL CONSTRUCCION**

**CONTRATO DE SERVICIOS**

Fecha: 03-Oct-2022

Duración: 60 días naturales

Inicio Obra: 18-oct-2022

Fin Obra: 16-dic-2022

**PROGRAMA DE EROGACIONES A COSTO DIRECTO, CALENDARIZADOS Y CUANTIFICADOS, DE UTILIZACIÓN QUINCENAL DE LOS MATERIALES Y EQUIPOS DE INSTALACIÓN PERMANENTE EXPRESADOS EN UNIDADES CONVENCIONALES Y VOLÚMENES.**

Documento **ANEXO 23**

Código	Descripción	Unidad	Cantidad	16-oct-2022	01-nov-2022	16-nov-2022	01-dic-2022	16-dic-2022	Total
MA-PTA-ALUM-3	PUERTA DE 0.60 X 0.40 M., TIPO DURANODIK DE 2", COLOR BLANCO, CRISTAL CLARO DE 6 MM., INCLUYE PELICULA AUTOADHERIBLE, PIVOTE, FELPA, SELLADOR Y JALADERA	PZA.	1.00		50.00%	\$970.00	50.00%	\$970.00	100.00% \$1,940.00
MA-PLACA-3/16	PLACA DE ACERO DE 3/16" ESP. 40 X 60 CM	PZA.	17.00		50.00%	\$11,475.00	50.00%	\$11,475.00	100.00% \$22,950.00
MA-PTA-CRISTAL-02	PUERTA DE CRISTAL TEMPLADO 9 MM ESP.	PZA.	1.00		100.00%	\$9,500.00	100.00%	\$9,500.00	100.00% \$9,500.00
MA-PTA-ALUM-10	PUERTA ABATIBLE, A BASE DE CANCEL DURANODIK 2", COLOR NEGRO, CRISTAL CLARO DE 6 MM, DE 0.90 X 2.00 M, INCLUYE PELICULA AUTOADHERIBLE, JALADERA, PASADOR Y RESBALON	PZA.	1.00		50.00%	\$2,800.00	50.00%	\$2,800.00	100.00% \$5,600.00
MA-RED-CU-19X13	REDUCTOR DE COBRE DE 19 X 13 MM. DE DIÁM	PZA.	4.00		50.00%	\$40.00	50.00%	\$40.00	100.00% \$80.00
						2.0000		2.0000	4.0000

Total Importe X Hoja

ADMINISTRADOR UNICO ING. JUAN CARLOS ROSALES MONTANA

000668

**CONTROL CONSTRUCCIÓN Y EQUIPAMIENTO, RM, S. A. DE C. V.**

Dependencia:

**INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL**

DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y EVALUACIÓN DE DELEGACIONES

DIVISIÓN DE INMUEBLES CENTRALES

Concurso No.

Invitación a cuando menos Tres Personas, de Carácter Nacional No. IO-050GYR984-E11-2022

Obra:

TRABAJOS RELATIVOS A MANTENIMIENTO DE OBRA CIVIL E INSTALACIONES EN DIFERENTES ÁREAS INMUEBLE REFORMA 476, A CARGO DE LA DIVISIÓN DE INMUEBLES CENTRALES

Ubicado en:

AV. PASEO DE LA REFORMA NO. 476, COLONIA JUAREZ, ALCALDIA CUAUHTÉMOC, C.P. 06600 CIUDAD DE MÉXICO

**CONTROL CONSTRUCCIÓN Y EQUIPAMIENTO, RM, S. A. DE C. V.**

Fecha: 03-Oct-2022

Duración: 60 días naturales

Inicio Obra: 18-oct-2022

Fin Obra: 16-dic-2022

**PROGRAMA DE EROGACIONES A COSTO DIRECTO, CALENDARIZADOS Y CUANTIFICADOS, DE UTILIZACIÓN QUINCENAL DE LOS MATERIALES Y EQUIPOS DE INSTALACIÓN PERMANENTE EXPRESADOS EN UNIDADES CONVENCIONALES Y VOLÚMENES.**

Documento **ANEXO 23**

Código	Descripción	Unidad	Cantidad	16-oct-2022	01-nov-2022	16-nov-2022	01-dic-2022	16-dic-2022	Total
MA-RED-CU-25X13	REDUCTOR DE COBRE DE 25 X 13 MM. DE DIÁM	PZA.	8.00			50.00%	50.00%	50.00%	100.00%
						\$116.00	\$116.00	\$116.00	\$232.00
						4.0000	4.0000	4.0000	8.0000
MA-COD-CU-45X13	CODO DE COBRE DE 45° X 13 MM. Ø FIG 706	PZA.	8.00			50.00%	50.00%	50.00%	100.00%
						\$88.00	\$88.00	\$88.00	\$176.00
						4.0000	4.0000	4.0000	8.0000
MA-COD-CU-45X19	CODO DE COBRE DE 45° X 19 MM. Ø FIG 706	PZA.	10.00			50.00%	50.00%	50.00%	100.00%
						\$135.00	\$135.00	\$135.00	\$270.00
						5.0000	5.0000	5.0000	10.0000
MA-PERF-ALUM	PERFIL DE ALUMINIO TIPO ESQUINERO ANTID	M.	18.54			50.00%	50.00%	50.00%	100.00%
						\$1,436.85	\$1,436.85	\$1,436.85	\$2,873.70
						9.2700	9.2700	9.2700	18.5400
MA-ADHE-LOSETA	ADHESIVO DE 3.78 L PARA LOSETA VINÍLICA	PZA.	20.60			50.00%	50.00%	50.00%	100.00%
						\$6,206.78	\$6,206.78	\$6,206.78	\$12,413.56
						10.3000	10.3000	10.3000	20.6000

Total Importe X Hoja

ADMINISTRADOR UNICO ING. JUAN CARLOS ROSALES MONTAÑA

000669

**CONTROL CONSTRUCCIÓN Y EQUIPAMIENTO, RM, S. A. DE C. V.**

Dependencia:

INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL  
 DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y EVALUACIÓN DE DELEGACIONES  
 DIVISIÓN DE INMUEBLES CENTRALES

Concurso No.

Invitación a cuando menos Tres Personas, de Carácter Nacional No. ID-050GYR984-E11-2022

Obra:

TRABAJOS RELATIVOS A MANTENIMIENTO DE OBRA CIVIL E INSTALACIONES EN DIFERENTES AREAS INMUEBLE REFORMA 476, A CARGO DE LA DIVISIÓN DE INMUEBLES CENTRALES

Ubicado en:

AV. PASEO DE LA REFORMA NO. 476, COLONIA JUÁREZ, ALCALDÍA CUAUHTÉMOC, C.P. 06600 CIUDAD DE MÉXICO

**CONTROL CONSTRUCCIÓN**

**Y EQUIPAMIENTO RM**

Fecha: 03-Oct-2022

Duración: 60 días naturales

Inicio Obra: 18-oct-2022

Fin Obra: 16-dic-2022

**PROGRAMA DE EROGACIONES A COSTO DIRECTO, CALENDARIZADOS Y CUANTIFICADOS, DE UTILIZACIÓN QUINCENAL DE LOS MATERIALES Y EQUIPOS DE INSTALACIÓN PERMANENTE EXPRESADOS EN UNIDADES CONVENCIONALES Y VOLÚMENES.**

Documento **ANEXO 23**

Código	Descripción	Unidad	Cantidad	16-oct-2022	01-nov-2022	16-nov-2022	01-dic-2022	16-dic-2022	Total
MA-SALIDA-ELECT	SALIDA ELECTRICA DE ALIMENTACION.	SAL.	3.00				50.00%	50.00%	100.00%
						\$195.00	\$195.00		\$390.00
						1.5000	1.5000		3.0000
MA-PISO-004	LOSETA INTERCERAMIC ANTARTIDA 40 X 60 CM	M2	87.55				50.00%	50.00%	100.00%
						\$15,583.90	\$15,583.90		\$31,167.80
						43.7750	43.7750		87.5500
MA-BOQUILLA	JUNTACREST ANTIHONGOS ULTRAMAX 5KG	PZA.	142.72				47.02%	47.02%	100.00%
						\$897.60	\$14,173.86		\$30,142.93
						4.2500	67.1111		142.7222
MA-PERSIANA	PERSIANA ENROLLABLE BLACKOUT DE 160 X 180 CM GRIS	M2	36.05				50.00%	50.00%	100.00%
						\$8,381.63	\$8,381.62		\$16,763.25
						18.0250	18.0250		36.0500
MA-PERSIANA-2	PERSIANA ENROLLABLE MALLA SOLAR MARFIL 160X180 CM	M2	36.05				50.00%	50.00%	100.00%
						\$8,922.38	\$8,922.37		\$17,844.75
						18.0250	18.0250		36.0500

Total Importe X Hoja

ADMINISTRADOR UNICO ING. JUAN CARLOS ROSALES MONTANA

0000670



**CONTROL CONSTRUCCIÓN Y EQUIPAMIENTO, RM, S. A. DE C. V.**

Dependencia:

DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y EVALUACIÓN DE DELEGACIONES

DIVISIÓN DE INMUEBLES CENTRALES

Concurso No.

Invitación a cuando menos Tres Personas, de Carácter Nacional No. IO-0506YR984-E11-2022

Obra:

TRABAJOS RELATIVOS A MANTENIMIENTO DE OBRA CIVIL E INSTALACIONES EN DIFERENTES ÁREAS INMUEBLE REFORMA 476, A CARGO DE LA DIVISIÓN DE INMUEBLES CENTRALES

Ubicado en:

AV. PASEO DE LA REFORMA NO. 476, COLONIA JUÁREZ, ALCALDÍA CUAUHTÉMOC, C.P. 06600 CIUDAD DE MÉXICO

**CONTROL CONSTRUCCION**

**Y EQUIPAMIENTO**

Fecha: 03-Oct-2022

Duración: 60 días naturales

Inicio Obra: 18-oct-2022

Fin Obra: 16-dic-2022

**PROGRAMA DE EROGACIONES A COSTO DIRECTO, CALENDARIZADOS Y CUANTIFICADOS, DE UTILIZACIÓN QUINCENAL DE LOS MATERIALES Y EQUIPOS DE INSTALACIÓN PERMANENTE EXPRESADOS EN UNIDADES CONVENCIONALES Y VOLÚMENES.**

Documento **ANEXO 23**

Código	Descripción	Unidad	Cantidad	16-oct-2022	01-nov-2022	16-nov-2022	01-dic-2022	16-dic-2022	Total
MA-PISO- U05	LOSETA INTERCERAMIC, MODELO FACTORY GRAY 0.60X0.60M, COLOR GRIS	M2	400.60			\$140,210.00	\$140,210.00	50.00%	100.00% \$280,420.00
MA-PERF- IUB	PERFIL TUBULAR PROLAMSA	KG.	209.70			200.3000	200.3000	50.00%	100.00% 400.6000
MA-PISO- WPC	PISO WPC + LVT AUSTRALIA, MODELO VERMONT	M2	106.09			\$6,912.00	\$3,153.60	31.33%	100.00% \$10,065.60
MA-TEE-CU TE-19b	TE DE COBRE DE 19 MM. Ø, FIG 711	PZA.	5.00			144.0000	65.7000	65.7000	100.00% 209.7000
MA-PINT- SKETCH	PINTURA PARA PINTARRON MARCA COMEX SKETC	LITRO	2.68			\$37,768.04	\$37,768.04	50.00%	100.00% \$75,536.08
						53.0450	53.0450	53.0450	100.00% 106.0900
						\$112.50	\$112.50	50.00%	100.00% \$225.00
						2.5000	2.5000	2.5000	5.0000
								100.00%	100.00% \$750.00
									2.6786

Total Importe X Hoja

ADMINISTRADOR UNICO ING JUAN CARLOS ROSALES MONTANA

000671

**CONTROL CONSTRUCCIÓN Y EQUIPAMIENTO, RM, S. A. DE C. V.**

Dependencia:

**INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL**

DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y EVALUACIÓN DE DELEGACIONES

DIVISIÓN DE INMUEBLES CENTRALES

Concurso No.

Invitación a cuando menos Tres Personas, de Carácter Nacional No. IO-0506YR984-E11-2022

Obra:

TRABAJOS RELATIVOS A MANTENIMIENTO DE OBRA CIVIL E INSTALACIONES EN DIFERENTES ÁREAS INMUEBLE REFORMA 476, A CARGO DE LA DIVISIÓN DE INMUEBLES CENTRALES

Ubicado en:

AV. PASEO DE LA REFORMA NO. 476, COLONIA JUÁREZ, ALCALDÍA CUAUHTÉMOC, C.P. 06600 CIUDAD DE MÉXICO

**CONTROL CONSTRUCCIÓN**

**M EQUIPAMIENTO**

Fecha: 03-Oct-2022

Duración: 60 días naturales

Inicio Obra: 18-oct-2022

Fin Obra: 16-dic-2022

**PROGRAMA DE EROGACIONES A COSTO DIRECTO, CALENDARIZADOS Y CUANTIFICADOS, DE UTILIZACIÓN QUINCENAL DE LOS MATERIALES Y EQUIPOS DE INSTALACIÓN PERMANENTE EXPRESADOS EN UNIDADES CONVENCIONALES Y VOLÚMENES.**

Documento **ANEXO 23**

Código	Descripción	Unidad	Cantidad	16-oct-2022	01-nov-2022	16-nov-2022	01-dic-2022	16-dic-2022	Total
MA- 2	PELICULA DE 20.6 X 25.6 CM., PARA SÍMBOLO, NÚMERO O FLECHA (CLAVE SM.1).	PZA.	15.00				100.00%	100.00%	\$6,975.00 15.0000
MA- 3	PELICULA DE 20.6 X 55.6 CM., PARA SÍMBOLO, SALA COMPETITIVIDAD.	PZA.	1.00				100.00%	100.00%	\$1,140.00 1.0000
MA- LOGOTIPO	LOGOTIPO INSTITUCIONAL DE ALUMINO ANONIZADO TIPO ACERO INOXIDABLE CALIBRE 24 DE 25MIM DE ESPESOR, DIMENSIONES DE 1.80 X 0.80 M	PZA.	1.00				50.00%	50.00%	\$375.00 0.5000
MA- LETRERO	LETRERO INSTITUCIONAL CON UNA ALTURA DE 12 CMS Y UNA LONGITUD DE 220 CMS, HECHO A BASE DE TROVISEL	PZA.	1.00				50.00%	50.00%	\$2,095.00 0.5000
MA- LETRERO- 2	LETRERO INSTITUCIONAL CON LOGOTIPO, CON UNA ALTURA DE 105 CMS Y UNA LONGITUD DE 485 CMS, HECHO A BASE DE TROVISEL	PZA.	1.00				50.00%	50.00%	\$5,800.00 0.5000

Total Importe X Hoja

ADMINISTRADOR UNICO ING. JUAN CARLOS ROSALES MONTANA

000672

**CONTROL CONSTRUCCIÓN Y EQUIPAMIENTO, RM, S. A. DE C. V.**

Dependencia: INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL  
 DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y EVALUACIÓN DE DELEGACIONES  
 DIVISIÓN DE INMUEBLES CENTRALES

Concurso No. Invitación a cuando menos Tres Personas, de Carácter Nacional No. IO-0503YR984-E11-2022

Obra: TRABAJOS RELATIVOS A MANTENIMIENTO DE OBRA CIVIL E INSTALACIONES EN DIFERENTES ÁREAS INMUEBLE REFORMA 476, A CARGO DE LA DIVISIÓN DE INMUEBLES CENTRALES  
 Ubicado en: AV. PASEO DE LA REFORMA NO. 476, COLONIA JUÁREZ, ALCALDÍA CUAUHTÉMOC, C.P. 06600 CIUDAD DE MÉXICO

CONTROL CONSTRUCCIÓN

15 SEP 2022 10:27 AM

Fecha: 03-Oct-2022

Duración: 60 días naturales

Inicio Obra: 18-oct-2022

Fin Obra: 16-dic-2022

PROGRAMA DE EROGACIONES A COSTO DIRECTO, CALENDARIZADOS Y CUANTIFICADOS, DE UTILIZACIÓN QUINCENAL DE LOS MATERIALES Y EQUIPOS DE INSTALACIÓN PERMANENTE EXPRESADOS EN UNIDADES CONVENCIONALES Y VOLÚMENES.

Documento ANEXO 23

Código	Descripción	Unidad	Cantidad	16-oct-2022	01-nov-2022	16-nov-2022	01-dic-2022	16-dic-2022	Total
MA-PISO-006	PISO CERÁMICO VALPARAISO INTERCERAMIC 20 X 20 CM	M2	22.66	50.00%	50.00%	\$2,741.86	\$2,741.86	50.00%	\$5,483.72
MA-CAJA-PLA-02	CAJA DE PISO DE CUATRO MODULOS PLASTICA	PZA.	1.00	50.00%	50.00%	\$2,025.00	\$2,025.00	50.00%	\$4,050.00
MA-TOALLERO-01	TOALLERA MARCA HELVEX MODELO 105, Ó SIMI	PZA.	4.00	40.00%	40.00%	\$2,320.00	\$2,320.00	20.00%	\$5,800.00
MA-PERCHERO	PERCHERO MARCA HELVEX	PZA.	3.00	40.00%	40.00%	\$684.00	\$684.00	20.00%	\$1,710.00
MA-TOALLERO-02	TOALLERO DE ARGOLLA MARCA HELVEX MODELO SP-09, Ó SIMILAR.	PZA.	3.00	40.00%	40.00%	\$852.00	\$852.00	20.00%	\$2,130.00
				1.6000	1.6000	1.6000	1.6000	0.8000	4.0000
				0.5000	0.5000	0.5000	0.5000	0.5000	1.0000
				1.2000	1.2000	1.2000	1.2000	0.6000	3.0000
				1.2000	1.2000	1.2000	1.2000	0.6000	3.0000
				1.2000	1.2000	1.2000	1.2000	0.6000	3.0000

Total Importe X Hoja

ADMINISTRADOR UNICO ING. JUAN CARLOS ROSALES MONTANA

000673

**CONTROL CONSTRUCCIÓN Y EQUIPAMIENTO, RM, S. A. DE C. V.**

DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y EVALUACIÓN DE DELEGACIONES  
DIVISIÓN DE INMUEBLES CENTRALES

Invitación a cuando menos Tres Personas, de Carácter Nacional No. IO-0506YR984-E11-2022

TRABAJOS RELATIVOS A MANTENIMIENTO DE OBRA CIVIL E INSTALACIONES EN DIFERENTES ÁREAS INMUEBLE REFORMA 476, A CARGO DE LA DIVISIÓN DE INMUEBLES CENTRALES

AV. PASEO DE LA REFORMA NO. 476, COLONIA JUÁREZ, ALCALDÍA CUAUHTÉMOC, C.P. 06600 CIUDAD DE MÉXICO

**CONTROL CONSTRUCCION**  
**Y EQUIPAMIENTO**

Fecha: 03-Oct-2022

Duración: 60 días naturales

Inicio Obra: 18-oct-2022

Fin Obra: 16-dic-2022

PROGRAMA DE EROGACIONES A COSTO DIRECTO, CALENDARIZADOS Y CUANTIFICADOS, DE UTILIZACIÓN QUINCENAL DE LOS MATERIALES Y EQUIPOS DE INSTALACIÓN PERMANENTE EXPRESADOS EN UNIDADES CONVENCIONALES Y VOLÚMENES.

Documento ANEXO 23

Código	Descripción	Unidad	Cantidad	16-oct-2022	01-nov-2022	16-nov-2022	01-dic-2022	16-dic-2022	Total
MA-PORTARRO	PORTAROLLO MARCA JOFEL	PZA.	4.00			\$334.40	\$334.40	\$407.20	100.00%
O				1.6000	1.6000	1.6000	1.6000	0.8000	4.0000
MA-TARJA-001	TARJA CON ESCURRIDOR, MARCA TEKA, DE 1.00X0.50M, INCLUYE CONTRA Y CESPOL	PZA.	1.00				\$888.00	\$888.00	100.00%
MA-CONDULET	CONDULECTS TIP LB, LR, C, LL	PZA.	5.00				0.4000	0.4000	1.0000
MA-COD-CU-19b	CODO DE COBRE DE 90° X 19 MM. Ø FIG 707	PZA.	8.00				\$362.50	\$362.50	100.00%
MA-CAJA-PLA-01	CAJA DE PISO DE DOS MODULOS PLASTICA NEG	PZA.	14.00				\$120.00	\$120.00	100.00%
				4.0000	4.0000	4.0000	4.0000	4.0000	8.0000
				50.00%	50.00%	50.00%	50.00%	50.00%	100.00%
				\$362.50	\$362.50	\$362.50	\$362.50	\$362.50	\$725.00
				2.5000	2.5000	2.5000	2.5000	2.5000	5.0000
				50.00%	50.00%	50.00%	50.00%	50.00%	100.00%
				\$120.00	\$120.00	\$120.00	\$120.00	\$120.00	\$240.00
				4.0000	4.0000	4.0000	4.0000	4.0000	8.0000
				50.00%	50.00%	50.00%	50.00%	50.00%	100.00%
				\$24,850.00	\$24,850.00	\$24,850.00	\$24,850.00	\$24,850.00	\$49,700.00
				7.0000	7.0000	7.0000	7.0000	7.0000	14.0000

Total importe X Hoja

ADMINISTRADOR UNICO ING. JUAN CARLOS ROSALES MONTANA

000674

**CONTROL CONSTRUCCIÓN Y EQUIPAMIENTO, RM, S. A. DE C. V.**

Dependencia:

**INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL**

DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y EVALUACIÓN DE DELEGACIONES

DIVISIÓN DE INMUEBLES CENTRALES

Concurso No.

Invitación a cuando menos Tres Personas, de Carácter Nacional No. IO-050GYR984E11-2022

Obra:

TRABAJOS RELATIVOS A MANTENIMIENTO DE OBRA CIVIL E INSTALACIONES EN DIFERENTES ÁREAS INMUEBLE REFORMA 476, A CARGO DE LA DIVISIÓN DE INMUEBLES CENTRALES

Ubicado en:

AV. PASEO DE LA REFORMA NO. 476, COLONIA JUÁREZ, ALCALDÍA CUAUHTÉMOC, C.P. 06600 CIUDAD DE MÉXICO

**CONTROL CONSTRUCCIÓN**

**Y EQUIPAMIENTO**

Fecha: 03-Oct-2022

Duración: 60 días naturales

Inicio Obra: 18-oct-2022

Fin Obra: 16-dic-2022

**PROGRAMA DE EROGACIONES A COSTO DIRECTO, CALENDARIZADOS Y CUANTIFICADOS, DE UTILIZACIÓN QUINCENAL DE LOS MATERIALES Y EQUIPOS DE INSTALACIÓN PERMANENTE EXPRESADOS EN UNIDADES CONVENCIONALES Y VOLÚMENES.**

Documento **ANEXO 23**

Código	Descripción	Unidad	Cantidad	16-oct-2022	01-nov-2022	16-nov-2022	01-dic-2022	16-dic-2022	Total
MA-LLAVE-REG	JUEGO DE REGADERA MARCA HELVEX, INCLUYE MANERALES.	PZA.	4.00			\$2,480.00	\$2,480.00	\$1,240.00	\$6,200.00
MA-RECEP-001	RECEPTACULO MODELO HBL5262W, MARCA HUBBELL, GRADO COMERCIAL, 15 AMPS., 125 V.C.A., 2 POLOS, 3 CABLES, NEMA 5-15R, EN COLOR BLANCO, O SIMILAR EN CALIDAD Y CATEGORIAS ILLUM.	PZA.	36.00			1.6000	1.6000	0.8000	4.0000
MA-RECEP-002	RECEPTACULO MODELO IG5262, MARCA HUBBELL	PZA.	22.00						
MA-CONTACT-0-001	CONTACTO DUPLEX FALLO A TIERRA, MARCA HUBBELL, 15 AMPS., 125 V.C.A., 2 POLOS, 3 CABLES, NEMA 5-15R CON TIERRA AISLADA, EN COLOR NARANJA	PZA.	5.00						
MA-CONTACT-0-002	CONTACTO CIRCULAR DE ESCRITORIO CON DOS SALIDAS DE CA Y DOS PUERTOS USB, INCLUYE CABLE DE EXTENSION.	PZA.	5.00						
				50.00%	50.00%	\$5,225.00	\$5,225.00	\$10,450.00	\$10,450.00
				50.00%	50.00%	11.0000	11.0000	22.0000	22.0000
				50.00%	50.00%	\$1,267.50	\$1,267.50	\$2,535.00	\$2,535.00
				50.00%	50.00%	2.5000	2.5000	5.0000	5.0000
				50.00%	50.00%	\$1,750.00	\$1,750.00	\$3,500.00	\$3,500.00
				50.00%	50.00%	2.5000	2.5000	5.0000	5.0000

Total importe X Hoja

ADMINISTRADOR UNICO ING. JUAN CARLOS ROSALES MONTANA

000675

**CONTROL CONSTRUCCIÓN Y EQUIPAMIENTO, RM, S. A. DE C. V.**

Dependencia:

DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y EVALUACIÓN DE DELEGACIONES  
DIVISIÓN DE INMUEBLES CENTRALES

Concurso No.

Invitación a cuando menos Tres Personas, de Carácter Nacional No. IO-050GYR984E11-2022

Obra:

TRABAJOS RELATIVOS A MANTENIMIENTO DE OBRA CIVIL E INSTALACIONES EN DIFERENTES ÁREAS INMUEBLE REFORMA 476, A CARGO DE LA DIVISIÓN DE INMUEBLES CENTRALES

Ubicado en:

AV. PASEO DE LA REFORMA NO. 476, COLONIA JUÁREZ, ALCALDÍA CUAUHTÉMOC, C.P. 06600 CIUDAD DE MÉXICO

**CONTROL CONSTRUCCIÓN**

**Y EQUIPAMIENTO RM**

**ADMINISTRACIÓN**

Fecha: 03-Oct-2022

Duración: 60 días naturales

Inicio Obra: 18-oct-2022

Fin Obra: 16-dic-2022

**PROGRAMA DE EROGACIONES A COSTO DIRECTO, CALENDARIZADOS Y CUANTIFICADOS, DE UTILIZACIÓN QUINCENAL DE LOS MATERIALES Y EQUIPOS DE INSTALACIÓN PERMANENTE EXPRESADOS EN UNIDADES CONVENCIONALES Y VOLÚMENES.**

Documento **ANEXO 23**

Código	Descripción	Unidad	Cantidad	16-oct-2022	01-nov-2022	16-nov-2022	01-dic-2022	16-dic-2022	Total
MA-TUB-FLEX-21	TUBO CONDUIT FLEXIBLE METÁLICO DE 21 MM	M.	45.32				40.00%	40.00%	100.00%
							\$725.12	\$725.12	\$1,812.80
							18.1280	18.1280	45.3200
MA-CENEFA	CENEFA INTERCERAMIC, MODELO GLASSIQUE PEARLE 0.0/X0.30M, COLOR VERDE HOJA	PZA.	55.00				50.00%	50.00%	100.00%
							\$6,875.00	\$6,875.00	\$13,750.00
							27.5000	27.5000	55.0000
MA-CANALETA	CANALETA PLASTICA DE 3/4" DE ANCHO, PARA	M.	15.45				50.00%	50.00%	100.00%
							\$927.00	\$927.00	\$1,854.00
							7.7250	7.7250	15.4500
MA-MINGITORIO	MINGITORIO PARA FLUXOMETRO MANUAL MARCA HELVEX MODELO NAO COLOR BLANCO	PZA.	6.00				40.00%	40.00%	100.00%
O-001							\$12,480.00	\$12,480.00	\$34,200.00
							2.4000	2.4000	6.0000
MA-PLACA-02	PLACA DE 2 UNIDADES EN COLOR	PZA.	7.00				40.00%	40.00%	100.00%
							\$148.40	\$148.40	\$371.00
							2.8000	2.8000	7.0000

Total Importe X Hoja

ADMINISTRADOR UNICO ING. JUAN CARLOS ROSALES MONTAÑA

000676

**CONTROL CONSTRUCCIÓN Y EQUIPAMIENTO, RM, S. A. DE C. V.**

Dependencia:

DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y EVALUACIÓN DE DELEGACIONES

DIVISIÓN DE INMUEBLES CENTRALES

Co Curso No.

Invitación a cuando menos Tres Personas, de Carácter Nacional No. IO-0506YR984-E11-2022

Obra:

TRABAJOS RELATIVOS A MANTENIMIENTO DE OBRA CIVIL E INSTALACIONES EN DIFERENTES ÁREAS INMUEBLE REFORMA 476, A CARGO DE LA DIVISIÓN DE INMUEBLES CENTRALES

Ubicado en:

AV. PASEO DE LA REFORMA NO. 476, COLONIA JUÁREZ, ALCALDÍA CUAUHTÉMOC, C.P. 06600 CIUDAD DE MÉXICO

CONTROL CONSTRUCCIÓN

Y EQUIPAMIENTO

Fecha: 03-Oct-2022

Duración: 60 días naturales

Inicio Obra: 18-oct-2022

Fin Obra: 16-dic-2022

PROGRAMA DE EROGACIONES A COSTO DIRECTO, CALENDARIZADOS Y CUANTIFICADOS, DE UTILIZACIÓN QUINCENAL DE LOS MATERIALES Y EQUIPOS DE INSTALACIÓN PERMANENTE EXPRESADOS EN UNIDADES CONVENCIONALES Y VOLÚMENES.

Documento ANEXO 23

Código	Descripción	Unidad	Cantidad	16-oct-2022	01-nov-2022	16-nov-2022	01-dic-2022	16-dic-2022	Total
MA-TEE-CU-25b	TE DE COBRE DE 25 MM. Ø, FIG 711	PZA.	6.00				50.00%	50.00%	100.00%
						\$375.00	\$375.00	\$375.00	\$750.00
						3.0000	3.0000	3.0000	6.0000
MA-TUE-CU-25	TUERCA UNION DE COBRE DE 25 MM. Ø	PZA.	2.00				50.00%	50.00%	100.00%
						\$120.00	\$120.00	\$120.00	\$240.00
						1.0000	1.0000	1.0000	2.0000
MA-LAVABO-001	LAVABO REDONDIN CHICO MARCA HELVEX, Ó SIMILAR. INCLUYE: LLAVE ANGULAR, CONTRA Y CESPOL	PZA.	12.00				40.00%	40.00%	100.00%
						\$10,800.00	\$10,800.00	\$10,800.00	\$21,600.00
						4.8000	4.8000	4.8000	12.0000
MA-LAVABO-002	LAVABO DE PEDESTAL CHICO MARCA HELVEX, Ó SIMILAR. INCLUYE: LLAVE ANGULAR, CONTRA Y CESPOL	PZA.	1.00				40.00%	40.00%	100.00%
						\$1,160.00	\$1,160.00	\$1,160.00	\$2,320.00
						0.4000	0.4000	0.4000	1.0000
MA-INODORO-001	INODORO PARA FLUXOMETRO MANUAL MARCA HELVEX MODELO NAO COLOR BLANCO, INCLUYE: ASIENTO MARCA HELVEX MODELO AF-1 O	PZA.	12.00				40.00%	40.00%	100.00%
						\$23,280.00	\$23,280.00	\$23,280.00	\$46,560.00
						4.8000	4.8000	4.8000	12.0000

Total Importe X Hoja

ADMINISTRADOR UNICO ING. JUAN CARLOS ROSALES MONTANA

000677

**CONTROL CONSTRUCCIÓN Y EQUIPAMIENTO, RM, S. A. DE C. V.**

Dependencia:

DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y EVALUACIÓN DE DELEGACIONES  
DIVISIÓN DE INMUEBLES CENTRALES

Concurso No.

Invitación a cuando menos Tres Personas, de Carácter Nacional No. IO-050GVR984-E11-2022

Obra:

TRABAJOS RELATIVOS A MANTENIMIENTO DE OBRA CIVIL E INSTALACIONES EN DIFERENTES ÁREAS INMUEBLE REFORMA 476, A CARGO DE LA DIVISIÓN DE INMUEBLES CENTRALES

Ubicado en:

A.V. PASEO DE LA REFORMA NO. 476, COLONIA JUÁREZ, ALCALDÍA CUAUHTÉMOC, C.P. 06600 CIUDAD DE MÉXICO

Fecha: 03-Oct-2022

Duración: 60 días naturales

Inicio Obra: 18-oct-2022

Fin Obra: 16-dic-2022

**PROGRAMA DE EROGACIONES A COSTO DIRECTO, CALENDARIZADOS Y CUANTIFICADOS, DE UTILIZACIÓN QUINCENAL DE LOS MATERIALES Y EQUIPOS DE INSTALACIÓN PERMANENTE EXPRESADOS EN UNIDADES CONVENCIONALES Y VOLÚMENES.**

Documento **ANEXO 23**

Código	Descripción	Unidad	Cantidad	16-oct-2022	01-nov-2022	16-nov-2022	01-dic-2022	16-dic-2022	Total
MA-DESPACAHOR	DESPACHADOR DE PARED PARA JABON LIQUIDO	PZA.	2.00			40.00%	40.00%	20.00%	100.00%
				\$464.00		\$464.00	\$464.00	\$232.00	\$1,160.00
				0.8000		0.8000	0.8000	0.4000	2.0000
MA-REGADERA	JUEGO DE REGADERA RECTANGULAR DE 4" X 6" MODELO H-3005 TIPO LLUVIA DE ACERO INOXIDABLE MARCA HELVEX, INCLUYE MANERALES.	PZA.	1.00			40.00%	40.00%	20.00%	100.00%
				\$1,800.00		\$1,800.00	\$900.00	\$900.00	\$4,500.00
				0.4000		0.4000	0.4000	0.2000	1.0000
MA-COLADERA	COLADERA DE PISO MARCA HELVEX	PZA.	8.00			40.00%	40.00%	20.00%	100.00%
				\$512.00		\$512.00	\$256.00	\$256.00	\$1,280.00
				3.2000		3.2000	1.6000	1.6000	3.0000
MA-FLUXOMI-001	FLUXOMETRO MANUAL PARA WC., MODELO FC-110-32 MARCA HELVEX.	PZA.	12.00			40.00%	40.00%	20.00%	100.00%
				\$33,120.00		\$33,120.00	\$16,560.00	\$16,560.00	\$92,800.00
				4.8000		4.8000	2.4000	2.4000	12.0000
MA-FLUXO-002	FLUXOMETRO MANUAL PARA MINGITORIO, MODELO 185-19 MARCA HELVEX.	PZA.	5.00			40.00%	40.00%	20.00%	100.00%
				\$9,300.00		\$9,300.00	\$4,650.00	\$4,650.00	\$23,250.00
				2.0000		2.0000	1.0000	1.0000	5.0000

Total importe X Hoja

ADMINISTRADOR UNICO ING. JUAN CARLOS ROSALES MONTANA

000678



**CONTROL CONSTRUCCIÓN Y EQUIPAMIENTO, RM, S. A. DE C. V.**

Dependencia: INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL

DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y EVALUACIÓN DE DELEGACIONES

DIVISIÓN DE INMUEBLES CENTRALES

Código de Proyecto: 10-0506YR984-E11-2022

Invitación a cuando menos Tres Personas, de Carácter Nacional No. 10-0506YR984-E11-2022

Objeto: TRABAJOS RELATIVOS A MANTENIMIENTO DE OBRA CIVIL E INSTALACIONES EN DIFERENTES ÁREAS

INMUEBLE REFORMA 476, A CARGO DE LA DIVISIÓN DE INMUEBLES CENTRALES

Ubicado en: AV. PASEO DE LA REFORMA NO. 476, COLONIA JUÁREZ, ALCALDÍA CUAUHTÉMOC, C.P. 06600 CIUDAD DE MÉXICO

**CONTROL CONSTRUCCIÓN**

**EQUIPAMIENTO**

Fecha: 03-Oct-2022

Duración: 60 días naturales

Inicio Obra: 18-oct-2022

Fin Obra: 16-dic-2022

**PROGRAMA DE EROGACIONES A COSTO DIRECTO, CALENDARIZADOS Y CUANTIFICADOS, DE UTILIZACIÓN QUINCENAL DE LOS MATERIALES Y EQUIPOS DE INSTALACIÓN PERMANENTE EXPRESADOS EN UNIDADES CONVENCIONALES Y VOLÚMENES.**

Documento **ANEXO 23**

Código	Descripción	Unidad	Cantidad	16-oct-2022	01-nov-2022	16-nov-2022	01-dic-2022	16-dic-2022	Total
MA-LLAVE-PUSH	LLAVE DE PUSH PARA MINGITORIO, MODELO PUM-01 MARCA HELVEX.	PZA.	2.00			\$2,640.00	\$2,640.00	\$1,320.00	\$6,600.00
MA-LLAVE-AHORR	LLAVE AHORRADORA MARCA HELVEX MODELO TV-106	PZA.	8.00			0.8000	0.8000	0.4000	2.0000
MA-MEZC-LAV	MEZCLADORA PARA LAVABO MARCA URREA, Ó SIMILAR.	PZA.	4.00			\$10,240.00	\$10,240.00	\$5,120.00	\$25,600.00
MA-LLAVE-MONO	LLAVE MONOMANDO PARA TARJA MARCA URREA, O SIMILAR.	PZA.	1.00			3.2000	3.2000	1.6000	8.0000
MA-COD-CU-25b	CODO DE COBRE DE 90° X 25 MM. Ø FIG 707	PZA.	15.00			40.00%	40.00%	20.00%	100.00%
						\$2,224.00	\$2,224.00	\$1,112.00	\$5,560.00
						1.6000	1.6000	0.8000	4.0000
						40.00%	40.00%	20.00%	100.00%
						\$320.00	\$320.00	\$160.00	\$800.00
						0.4000	0.4000	0.2000	1.0000
						50.00%	50.00%	50.00%	100.00%
						\$337.50	\$337.50	\$337.50	\$675.00
						7.5000	7.5000	7.5000	15.0000

Total importe X Hoja

ADMINISTRADOR UNICO ING. JUAN CARLOS ROSALES MONTANA

000679

**CONTROL CONSTRUCCIÓN Y EQUIPAMIENTO, RM, S. A. DE C. V.**

Dependencia:

**INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL**

DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y EVALUACIÓN DE DELEGACIONES

DIVISIÓN DE INMUEBLES CENTRALES

Concurso No.

Invitación a cuando menos Tres Personas, de Carácter Nacional No. ID-050GYR984E11-2022

Obra:

TRABAJOS RELATIVOS A MANTENIMIENTO DE OBRA CIVIL E INSTALACIONES EN DIFERENTES ÁREAS

INMUEBLE REFORMA 476, A CARGO DE LA DIVISIÓN DE INMUEBLES CENTRALES

AV. PASEO DE LA REFORMA NO. 476, COLONIA JUÁREZ, ALCALDÍA CUAUHTÉMOC,

C.P. 06600 CIUDAD DE MÉXICO

Fecha: 03-Oct-2022

Duración: 60 días naturales

Inicio Obra: 18-oct-2022

Fin Obra: 16-dic-2022

**PROGRAMA DE EROGACIONES A COSTO DIRECTO, CALENDARIZADOS Y CUANTIFICADOS, DE UTILIZACIÓN QUINCENAL DE LOS MATERIALES Y EQUIPOS DE INSTALACIÓN PERMANENTE EXPRESADOS EN UNIDADES CONVENCIONALES Y VOLÚMENES.**

Documento **ANEXO 23**

Código	Descripción	Unidad	Cantidad	16-oct-2022	01-nov-2022	16-nov-2022	01-dic-2022	16-dic-2022	Total
MA- INODORO- 002	INODORO CON CAJA MARCA HELVEX MODELO NAG COLOR BLANCO, INCLUYE ASIENTO MARCA HELVEX MODELO AF-10	PZA.	1.00						
				\$4,921.90	\$64,341.69	\$1,073,424.80	\$1,156,158.60	\$206,722.63	
				0.20	2.57	42.84	46.14	8.25	
				0.20	2.76	45.61	91.75	100.00	
									100.00%
									\$3,500.00
									1.0000

**TOTAL DEL PERIODO EN IMPORTES**

**ACUMULADO**

**PORCENTAJE PERIODO**

**PORCENTAJE ACUMULADO**

000680

Total Importe X Hoja

ADMINISTRADOR UNICO ING. JUAN CARLOS ROSALES MONTANA

**CONTROL CONSTRUCCIÓN Y EQUIPAMIENTO, RH, S. A. DE C. V.**

Dependencia: INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL  
DIVISIÓN DE INMUEBLES CENTRALES

Concurso No.: **IO-060GYR984-E11-2022**

Fecha: **03-oct-22**

Obra: TRABAJOS RELATIVOS A MANTENIMIENTO DE OBRA CIVIL E INSTALACIONES EN DIFERENTES ÁREAS INMUEBLE REFORMA 476, A CARGO DE LA DIVISION DE INMUEBLES CENTRALES

Lugar: AV. PASEO DE LA REFORMA NO. 476, COLONIA JUÁREZ, ALCALDÍA CUAUHTÉMOC, C.P. 06600

Ciudad: CIUDAD DE MÉXICO

Duración: 60 días naturales

Inicio Obra: 18-oct-22

Fin Obra: 16-dic-22

ANEXO 24

**PROGRAMA DE EROGACIONES A COSTO DIRECTO, CALENDARIZADOS Y CUANTIFICADOS, DE UTILIZACIÓN DEL PERSONAL PROFESIONAL TÉCNICO, ADMINISTRATIVO Y DE SERVICIO ENCARGADO DE LA DIRECCIÓN, ADMINISTRACIÓN Y EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS.**

ÁREA DE LOS SERVICIOS	CATEGORÍA	UNIDAD	CAINT.	QUINCENA			IMPORTE
				16-oct-22	01-nov-22	16-dic-22	
CAMPO	SUPERINTENDENTE DE OBRA	TURNO	60.00	\$7,000.00	\$7,500.00	\$7,500.00	\$30,000.00
OFICINA	DIRECTOR GENERAL	TURNO	15.00000	\$3,675.00	\$3,937.50	\$3,937.50	\$15,750.00
OFICINA	CONTADOR	TURNO	15.00000	\$1,925.00	\$2,062.50	\$2,062.50	\$8,250.00
OFICINA	COORDINADOR GENERAL	TURNO	15.00000	\$1,575.00	\$1,687.50	\$1,687.50	\$6,750.00
OFICINA	COORDINADOR AUXILIAR	TURNO	15.00000	\$1,575.00	\$1,687.50	\$1,687.50	\$6,750.00
OFICINA	MECANICO AUXILIAR	TURNO	15.00000	\$1,575.00	\$1,687.50	\$1,687.50	\$6,750.00
OFICINA	SECRETARIA	TURNO	15.00000	\$875.00	\$937.50	\$937.50	\$3,750.00

IMPORTE MENSUAL  
SUMA ACUMULADA  
% MENSUAL  
% ACUMULADO

\$18,200.00	\$19,500.00	\$19,500.00	\$1,300.00
\$18,200.00	\$37,700.00	\$76,700.00	\$78,000.00
23.33%	25.00%	25.00%	1.67%
23.33%	48.33%	73.33%	100.00%

000682

REPRESENTANTE LEGAL: ING. JUAN CARLOS ROSALES MONTANA



GOBIERNO DE  
MÉXICO



DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN  
Unidad de Administración  
Coordinación de Conservación y Servicios Generales  
Coordinación Técnica de Conservación y Servicios Complementarios  
División de Inmuebles Centrales

Contrato C2M0282

# ANEXO 6 MEDIDAS DE SEGURIDAD E HIGIENE EN LA OBRA





**Anexo Medidas de Seguridad e Higiene en la Obra, del Contrato No. C2M0282**

Considerando las características, condiciones y complejidad de los trabajos a ejecutar consistentes en los **“TRABAJOS RELATIVOS A MANTENIMIENTO DE OBRA CIVIL E INSTALACIONES EN DIFERENTES ÁREAS INMUEBLE REFORMA NO. 476, A CARGO DE LA DIVISIÓN DE INMUEBLES CENTRALES”**, objeto del contrato, arriba señalado del que forma parte integral el presente anexo de conformidad con la Cláusula Segunda del instrumento jurídico referido, **“El Contratista”** se obliga a:

**1. Disposiciones Generales.**

- 1.1.** Establecer las condiciones adecuadas de seguridad e higiene para las instalaciones y el personal, en el Inmueble donde se va a ejecutar la obra objeto del contrato.
- 1.2** Que todos los trabajadores a su servicio cumplan con las medidas de seguridad e higiene que se mencionan en este anexo.
- 1.3** Observar las disposiciones, normas y especificaciones que en materia de Seguridad e Higiene disponga la Ley Federal del Trabajo, el Reglamento Federal de Seguridad, Higiene y Medio Ambiente y demás disposiciones establecidas por la Secretaría de Salud, la Secretaría del Trabajo y Previsión Social y el propio Instituto Mexicano del Seguro Social.
- 1.4** Integrar conjuntamente con **“El Instituto”** la Comisión Mixta de Seguridad e Higiene en la Obra, conformada por un representante de **“El Contratista”** y uno de **“El Instituto”**, la que vigilará el cumplimiento de las normas de Seguridad e Higiene por parte del personal técnico, administrativo y de servicios, así como del obrero que la empresa tenga laborando en la construcción, obligándose a orientar e instruir a éstos en la materia, durante el desarrollo de los trabajos.
- 1.5** Participar mensualmente, como miembro de la Comisión Mixta de Seguridad e Higiene en la Obra, revisando los elementos y disposiciones de seguridad e higiene que se hayan establecido.
- 1.6** Aplicar las medidas preventivas y/o correctivas que, en su caso, establezca la Comisión Mixta de Seguridad e Higiene en la Obra, resultado de revisión.
- 1.7** Sujetarse a lo dispuesto por la Ley Federal de Armas de Fuego y su Reglamento, cuando exista la necesidad de aplicar en la ejecución de los trabajos materiales explosivos.



## **2. Seguridad**

### **A) Al individuo**

- 2.1.** Proporcionar casco de protección a todo su personal, en la obra, independientemente del área en que laboren o que éstos tengan el carácter de visitantes.
- 2.2.** Proporcionar anteojos de seguridad o caretas, al personal que intervenga en aquellos trabajos en los que exista riesgo por partículas proyectadas o por radiaciones, tales como soldadura, corte, esmerilado, picoleteado, etc.
- 2.3.** Proporcionar guantes de carnaza de uso rudo, al personal que efectúe manejo de materiales punzocortantes y/o abrasivos.
- 2.4.** Proporcionar guantes y botas adecuadas, al personal que intervenga en los trabajos de instalación eléctrica provisional o definitiva, ya energizada.
- 2.5.** Proporcionar medios de protección para las vías respiratorias, al personal que efectúe trabajos donde se produzcan evaporaciones nocivas, polvos o gases.
- 2.6.** Proporcionar botas de hule, al personal que efectúe trabajos en lugares con exposición de humedad constante, tales como: excavaciones inundadas y colados.
- 2.7.** Proporcionar zapatos de tipo minero con casquillo de acero, entre otros al personal que efectúe trabajos tales como, operación de compactadores portátiles o manejo de elementos pesados para evitar riesgo de lesión.
- 2.8.** Proporcionar medios de protección adecuados tales como, cinturones, arneses, bandas, bandolas o sogas, al personal que efectúe trabajos en que requiere estar colgado o suspendido, así mismo le proporcionará un cinturón para transporte de sus herramientas manuales, así mismo protección para los oídos, al personal que labore con equipo que genere sonidos con decibeles más altos del permitido (ejemplo martillo neumático).

### **B) En el uso de herramienta y equipo**

- 2.9.** Proporcionar al personal, las herramientas auxiliares adecuadas, tales como porta cuñas, para que las utilice en los trabajos que así lo requieran.



**Contrato No. C2M0282**

- 2.10.** Vigilar que las herramientas y equipos, que así lo requieran, conserven sus protecciones y formas para las que fueron diseñadas y accesorios de seguridad originales en poleas, flechas, engranes, sierras y cuchillas, utilizadas en los trabajos, apegándose a las instrucciones y recomendaciones del fabricante.
- 2.11.** Vigilar que todas las instalaciones que se tengan en obra para conectar equipos y herramientas eléctricas incluyan los interruptores de seguridad, fusibles, cables, aislamientos, tomas de corriente y accesorios adecuados, con capacidad suficiente para las cargas eléctricas a emplear.
- 2.12.** Vigilar que la maquinaria, herramienta e instalación eléctrica sean operadas únicamente por el personal capacitado.
- 2.13.** Vigilar diariamente que los cables y accesorios utilizados para el izaje de materiales o equipo, se encuentren en óptimas condiciones para el trabajo por realizar.

### **C) En la obra**

- 2.14.** Colocar señales y avisos que sean claros y visibles, de tipo indicativo, preventivo, restrictivo y prohibitivo, informando la localización de oficinas, servicios, así como zonas de peligro potencial en zonas restringidas y preventivas de riesgos de trabajo.
- 2.15.** Almacenar en lugares debidamente protegidos y ventilados, lo más lejos posible del lugar de la obra, de las residencias y del comedor, los combustibles tales como: gasolina, diesel, petróleo, thinner y aguarrás, con acceso exclusivo al personal responsable de su manejo y ubicados de tal forma, que, en caso de un eventual incendio, accesorios que permitan su vaciado sin derrames o salpicaduras, mismos que serán transportados en recipientes de tipo irrompibles con tapa.
- 2.16.** Proporcionar extintores del tipo "ABC", ubicándolos adecuadamente, en las áreas de almacenamiento de combustibles, resguardo de desperdicios y zonas de mayor concentración de personal. Vigilando los periodos de caducidad, a efecto de realizar las descargas y recargas oportunamente.
- 2.17.** Vigilar que los andamios y pasarelas, sean estables y resistentes a las cargas a las que estarán sometidos, con dimensiones mínimas de 60 centímetros de ancho y con barandales laterales de 90 centímetros de altura.
- 2.18.** Utilizar escaleras manuales que serán resistentes y adecuadas al uso que se les vaya a dar y sujetas de una manera estable. En obra negra su uso quedará restringido a los frentes avanzados.



**INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL  
DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN  
UNIDAD DE ADMINISTRACIÓN  
COORDINACIÓN DE CONSERVACIÓN Y SERVICIOS GENERALES  
COORDINACIÓN TÉCNICA DE CONSERVACIÓN Y  
SERVICIOS COMPLEMENTARIOS  
DIVISIÓN DE INMUEBLES CENTRALES**

**Contrato No. C2M0282**

- 2.19.** Colocar barandales de protección en los huecos para ductos verticales de instalaciones, cubos de elevadores, de escaleras y en perímetros de fachadas por cubrir.
- 2.20.** Colocar cables de protección debidamente tensados, para ser usados como pasamanos, entre las columnas a 90 centímetros de altura sobre las traveses, en el proceso de montaje de estructuras metálicas, si aplicará.
- 2.21.** Colocar señales y anuncios adecuados, a los trabajos que se ejecuten en excavaciones con profundidad mayor de 2.00 metros, colocando protección perimetral a 70 centímetros de altura consistente en cables y varillas.
- 2.22.** Colocar volados provisionales exteriores de protección perimetral en edificios con altura mayor de 18.00 metros, con proyección horizontal con dimensión mínima de 1.80 metros, su colocación, sujeción, posición, periodo de utilización, retiro y tipo de materiales, se ajustarán a las condiciones particulares de cada obra, si aplicará.
- 2.23.** Evitar fugas de agua en las tomas, conductos y salidas, instalando los elementos apropiados al uso requerido.
- 2.24.** Colocar un botiquín para primeros auxilios en la oficina de **"El Contratista"**, así como los números de teléfono y croquis de localización de la clínica de emergencia más cercana a la obra.
- 2.25.** Estibar el material, de tal forma que garantice la estabilidad y conservación del mismo, distribuyendo su peso, de tal manera que no rebase la capacidad de carga del elemento de sustentación.

### **3. Higiene**

- 3.1.** Mantener la obra limpia, libre de escombros, buscando que los materiales y equipo ocupen un lugar adecuado y debidamente acomodado, evitando acumulaciones de basura, escombros, desperdicios y aguas estancadas.
- 3.2.** Permitir que el personal utilice los servicios sanitarios que encuentran dentro de las instalaciones donde se llevara a cabo las adecuaciones, debiéndose conservar en condiciones adecuadas de limpieza y funcionamiento.
- 3.3.** Instalar en la obra, una zona para comedor de trabajadores, con mesas, bancas y parrillas o estufas para calentar la comida, se proporcionarán botes con tapa para basura y desperdicios, debiéndose conservar en buen estado de limpieza, si aplicará.





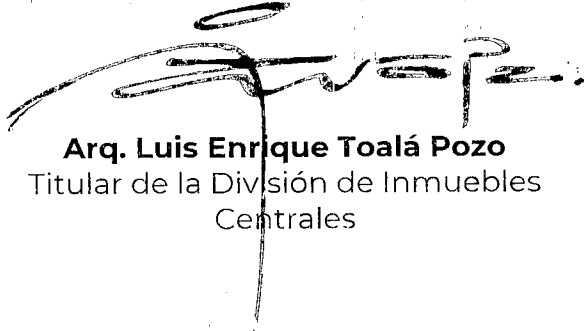
**INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL  
DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN  
UNIDAD DE ADMINISTRACIÓN  
COORDINACIÓN DE CONSERVACIÓN Y SERVICIOS GENERALES  
COORDINACIÓN TÉCNICA DE CONSERVACIÓN Y  
SERVICIOS COMPLEMENTARIOS  
DIVISIÓN DE INMUEBLES CENTRALES**

**Contrato No. C2M0282**

Se firma de conformidad por las partes, en 4 (cuatro) tantos, en la Ciudad de México, a 18 de octubre de 2022.

Por **"EL INSTITUTO"**

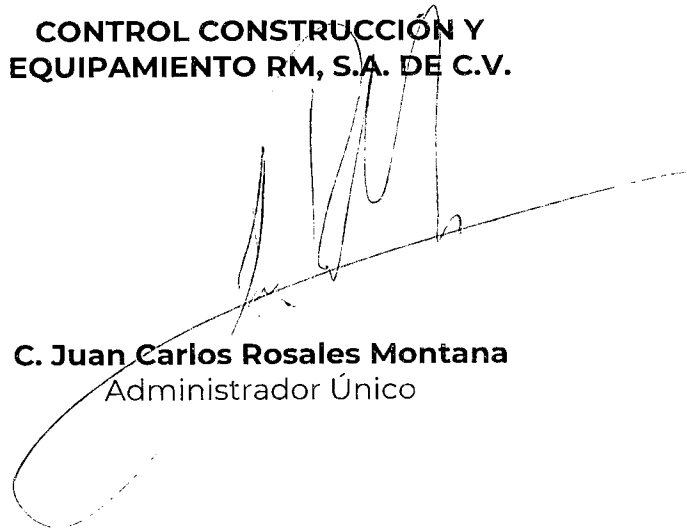
**Área Responsable de la Ejecución de los Trabajos.**



**Arq. Luis Enrique Toalá Pozo**  
Titular de la División de Inmuebles Centrales

Por **"EL CONTRATISTA"**

**CONTROL CONSTRUCCIÓN Y EQUIPAMIENTO RM, S.A. DE C.V.**



**C. Juan Carlos Rosales Montana**  
Administrador Único



Superintendente de Obra

Las firmas que anteceden forman parte del Anexo de Medidas de Seguridad e Higiene en la Obra, del Contrato de obra pública bajo la condición de pago sobre la base de precios unitarios número C2M0282.

Testado: Nombre y Firma ya que son datos confidenciales de persona física identificada e identificable, cuya difusión puede afectar su esfera jurídica. Lo anterior, con fundamento en los artículos 108, 113 fracción I, y 118 de la Ley Federal de Transparencia y Acceso a la Información Pública.



GOBIERNO DE  
**MÉXICO**



DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN  
Unidad de Administración  
Coordinación de Conservación y Servicios Generales  
Coordinación Técnica de Conservación y Servicios Complementarios  
División de Inmuebles Centrales

**Contrato C2M0282**

# ANEXO 7 PROCEDIMIENTO DE AJUSTE DE COSTOS



**Anexo Procedimiento de Ajuste de Costos Directos del Contrato No. C2M0282**

**Procedimiento para la integración, cálculo y trámite del ajuste de costos directos, estipulado en la cláusula SÉPTIMA del Contrato, de conformidad con lo establecido en el artículo 56, 57 fracción III, 58 y 59 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas; 136 y 173 al 180 del Reglamento de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas, conforme a lo siguiente:**

1. Los ajustes de costos directos se calcularán a partir del mes en que se hayan producido los incrementos o decrementos de los costos de los insumos, con base en los índices de precios al productor y comercio exterior/actualización de costos de obras públicas que determine el **INEGI**.

El ajuste de costos directos de la mano de obra se calculará con base en los incrementos que determines la Comisión Nacional de Salarios Mínimos.

2. **"Las Partes"** deberán revisar periódicamente las publicaciones del **INEGI**, a efecto de identificar el incremento o decremento de los costos de los insumos. Cuando no se encuentren dentro de los publicados, procederán a calcularlos conforme a los precios que investiguen por mercadeo directo, a efecto de determinar el índice, considerando al menos tres fuentes distintas, es decir tres cotizaciones.
3. El mes de origen que servirá de base para cada una de las revisiones y ajuste de los costos, que se presente durante la ejecución de los trabajos, es el correspondiente al acto de presentación y apertura de proposiciones, aplicando el último factor que se haya autorizado.
4. **"Las Partes"**, cuando a partir del mes de que se produzca el incremento o decremento en el costo de los insumos, considerando el programa de ejecución general de trabajos pactado en el contrato o el convenio, realizara el cálculo de ajuste de costos para los trabajos pendientes de ejecutar, para lo cual realizaran lo siguiente:

- **Relación de índices.**- Identifica y relaciona los insumos de los costos directos, los que de acuerdo a su raíz de producción principal, se ubican en los índices que refiere el numeral uno del presente procedimiento, ya sea con incremento o decremento.

De no localizar algún indicador que se requiera para algún insumo en específico, procederá a solicitar su integración y cálculo a la División Costos y Contratos, considerando las particularidades establecidas en el numeral 2 del presente procedimiento.

- **Determinación del factor para cada insumo.** - El índice del mes en estudio dividido entre el índice del mes de origen dará como resultado el factor de incremento o decremento del costo del insumo.



- **Aplicación del factor determinado, en las matrices para actualizar el precio unitario.** - El factor de incremento o decremento del costo del insumo, se aplicará a todos y cada de los insumos que intervienen en el precio unitario.

Tratándose de la mano de obra se aplicará de forma directa el porcentaje de incremento, que haya determinado la Comisión Nacional de Salarios Mínimos.

En los precios unitarios ajustados se deberá aplicar, cuando sea el caso, el ajuste correspondiente al porcentaje de anticipo otorgado.

- **Integración del presupuesto.-** Con los todos los conceptos de la obra pendientes de ejecutar, considerando la totalidad de la volumetría y los precios unitarios que fueron actualizados, se integra el **Presupuesto de Obra de los Trabajos Pendientes de Ejecutar Ajustados (POPEA)**, de acuerdo al programa convenido.
- **Integración de presupuesto del contrato.-** De acuerdo al programa convenido, determinado a partir del inicio del periodo en el cual se produzca el incremento en los costos, valorizado con los precios unitarios del contrato se integra el **Presupuesto de Obra de los Trabajos Pendientes de Ejecutar del Contrato (POPEC)**, de la totalidad de los conceptos aún no ejecutados.
- **Determinación del factor global de ajuste mensual.-** El factor global de ajuste se obtiene dividiendo el **POPEA** entre el **POPEC**, de donde se desprende la siguiente fórmula:

$$FGA=POPEA/POPEC$$

- **Aplicación del factor global.-** En la estimación que se elabore por ajuste de costos, se aplicará el factor global mensual al monto total de los trabajos pendientes de ejecutar, de acuerdo al programa convenido, a partir del mes de la publicación de los índices que se tomaron como referencia para el cálculo, debiendo efectuar el pago únicamente a los conceptos de obra ejecutados en el mes de estudio que no tengan atraso.

**A. Actividades a desarrollar para el trámite de ajuste de costos directos a los insumos, al alza:**

- i. **“El Contratista”**, elaborará el estudio de ajuste de costos directos, conforme a lo establecido en el numeral 4 de este procedimiento, dentro de los 60 días naturales siguientes a la publicación de los índices, el que se integrará con la documentación siguiente:
  - La relación de los índices de precios al productor y comercio exterior/actualización de costos de obras públicas que determine el **INEGI**, o en su caso, los índices calculados en conjunto con el contratista conforme a los precios que investiguen.
  - El programa de ejecución de los trabajos pendientes de ejecutar, acorde al programa de ejecución convenido, a partir del inicio del periodo en el cual se produzca el incremento en los costos.



**INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL**  
**DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN**  
**UNIDAD DE ADMINISTRACIÓN**  
**COORDINACIÓN DE CONSERVACIÓN Y SERVICIOS GENERALES**  
**COORDINACIÓN TÉCNICA DE CONSERVACIÓN Y**  
**SERVICIOS COMPLEMENTARIOS**  
**DIVISIÓN DE INMUEBLES CENTRALES**

*Contrato No. C2M0282*

- Análisis de la determinación, del factor de ajuste de costo directo de los insumos.
  - Matrices de precios unitarios actualizados con aplicación factores de ajuste de costo directo de los insumos.
  - El presupuesto de los trabajos pendientes de ejecutar ajustados, de acuerdo al programa de ejecución convenido, determinado a partir del inicio del periodo en el cual se produzca el incremento en los costos, valorizado con los precios unitarios del contrato (POPEA).
  - El presupuesto de los trabajos pendientes de ejecutar del contrato, de acuerdo con el programa de ejecución convenido, determinado a partir del inicio del periodo en el cual se produzca el incremento en los costos, valorizando con los precios unitarios del contrato (POPEC).
  - Determinación del factor de ajuste mensual.- el factor de ajuste se obtiene dividiendo el POPEA entre el POPEC.
- II. **“El Contratista”**, dentro del término indicado en el inciso anterior, solicita por escrito el ajuste de costos, acompañado del estudio y la documentación que lo soporte, a **El Residente de Obra**.
- III. **“El Residente”**, lo recibe y conjuntamente con **“El Contratista”**, lo anota en la bitácora correspondiente.
- IV. **“El Residente de Obra”**, dentro de los cinco días hábiles siguientes a la recepción de la solicitud, del estudio y la documentación soporte, revisa que los presupuestos se integren por conceptos y cantidades de obra pendientes de ejecutar sin atraso dentro del programa general de ejecución de los trabajos autorizado, en su caso anula o formula anotaciones de los conceptos que se incluyen y que no corresponden a obra pendiente de ejecutar sin atraso, procediendo a firmar los presupuestos correspondientes avalándolos por concepto y cantidad.
- V. **“El Residente de Obra”**, al concluir la revisión y otorgado su visto bueno por concepto y cantidad, al sexto día hábil turna al **Responsable Técnico de la Contratación** el original de la solicitud del ajuste de costo, copia de la nota de Bitácora donde se asentó la recepción de la solicitud y el original del estudio con la documentación soporte.
- VI. El Responsable Técnico de la Contratación, recibe y turna al Área de Costos correspondiente la documentación que remitió el residente de Obra.
- VII. El **Área de Costos** recibe y procede a realizar la revisión y análisis del estudio y la documentación soporte.
- VIII. Si la documentación está completa y el estudio no contienen errores, elabora el oficio de resolución autorizando el factor global de ajuste, entregando el original a **“El Contratista”** y marcando copia al Residente de Obra, continúa con la actividad identificada en el numeral XI.



**INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL**  
**DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN**  
**UNIDAD DE ADMINISTRACIÓN**  
**COORDINACIÓN DE CONSERVACIÓN Y SERVICIOS GENERALES**  
**COORDINACIÓN TÉCNICA DE CONSERVACIÓN Y**  
**SERVICIOS COMPLEMENTARIOS**  
**DIVISIÓN DE INMUEBLES CENTRALES**

Contrato No. C2M0282

- IX.** El **Área de Costos**, si de la revisión que efectúe, detecta omisiones en la documentación o errores en el cálculo, apercibe por escrito a **“El Contratista”** de tal circunstancia, para que en un plazo de 10 (diez) días hábiles contados a partir del día en que se formula el requerimiento, subsane el error o complemente la información solicitada.
- X.** **“El Contratista”** recibe el oficio y se da por notificado; si no da respuesta en el plazo concedido se tendrá como no presentada la solicitud de ajuste de costos.
- XI.** **“El Contratista”** recibe el oficio y procederá a aplicar el factor global autorizado, en la estimación de ajuste de costos que elabora y que contenga los conceptos que ejecutó sin atraso en el mes de estudio (fecha de publicación del índice).
- XII.** El pago de ajuste de costos y en su caso por financiamiento, y del costo por financiamiento, en su caso, se efectuará en las estimaciones siguientes al mes en que se haya autorizado el ajuste, aplicándose el mismo plazo para el pago de estimaciones.
- B. Actividades a desarrollar para el trámite de ajuste de costos directos a los insumos, a la baja:**
- I.** **“El Instituto”**, dentro de los 60 (sesenta) días siguientes a la publicación de los índices elabora el estudio de ajuste de costos directos a la baja, considerando la metodología de cálculo establecida en el numeral 4, del presente procedimiento y, los lineamientos que al respecto establezca la Coordinación de Infraestructura Inmobiliaria.
- II.** **“El Instituto”** por conducto del Área Técnica Responsable de la Contratación, una vez que determine el factor de ajuste de costos directos a la baja, lo comunica por oficio a **“El Contratista”** solicitándole que lo aplique en la siguiente estimación.

Se firma de conformidad por las partes, en 4 (cuatro) tantos, en la Ciudad de México, el día 18 de octubre de 2022.

Por **“EL INSTITUTO”**

**Área Responsable de la Ejecución de los Trabajos.**

  
**Arq. Luis Enrique Toalá Pozo**  
Titular de la División de Inmuebles Centrales

Por **“EL CONTRATISTA”**

  
**CONTROL CONSTRUCCIÓN Y EQUIPAMIENTO RM, S.A. DE C.V.**

**C. Juan Carlos Rosales Montana**  
Administrador Único



**INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL**  
**DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN**  
**UNIDAD DE ADMINISTRACIÓN**  
**COORDINACIÓN DE CONSERVACIÓN Y SERVICIOS GENERALES**  
**COORDINACIÓN TÉCNICA DE CONSERVACIÓN Y**  
**SERVICIOS COMPLEMENTARIOS**  
**DIVISIÓN DE INMUEBLES CENTRALES**

*Contrato No. C2M0282*

Superintendente de Obra

Las firmas que anteceden forman parte del Anexo Procedimiento de Ajuste de Costos Directos del contrato de obra pública bajo la condición de pago sobre la base de precios unitarios número No. C2M0282.

Testado: Nombre y Firma ya que son datos confidenciales de persona física identificada e identificable, cuya difusión puede afectar su esfera jurídica. Lo anterior, con fundamento en los artículos 108, 113 fracción I, y 118 de la Ley Federal de Transparencia y Acceso a la Información Pública.





NONAGÉSIMA QUINTA SESIÓN PERMANENTE  
DE TRABAJO DEL COMITÉ DE TRANSPARENCIA  
PARA LA CLASIFICACIÓN DE INFORMACIÓN

Ciudad de México, a 08 de diciembre de 2022.

Este Comité de Transparencia del Instituto Mexicano del Seguro Social es competente para conocer y resolver lo relacionado con el procedimiento de acceso a la información, de conformidad con los artículos 6° y 8° de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; 4 fracción I, 11 fracción I, 64, 65 fracciones I, II, VIII y IX, 135 párrafo segundo, 141 y 143 de la Ley Federal de Transparencia y Acceso a la Información Pública (LFTAIP); así como del procedimiento para el ejercicio de los Derechos de Acceso, Rectificación, Cancelación y Oposición de datos personales (derechos ARCO), de conformidad con lo establecido en los artículos 83 y 84 de la Ley General de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados (LGPDPPO).

Por acuerdos adoptados, en términos de la Cuarta y Quinta Sesión Ordinaria del Pleno, del entonces Comité de Información, ahora Comité de Transparencia del Instituto Mexicano del Seguro Social del año 2010, en la que se declaró en sesión permanente este Órgano Colegiado para resolver los procedimientos de su competencia, derivados de la atención de solicitudes de acceso a la información, solicitudes para el ejercicio de los derechos ARCO, recursos de revisión y cumplimientos a las resoluciones emitidas por el Instituto Nacional de Transparencia, Acceso a la Información y Protección de Datos Personales; **los días cinco, seis y siete de diciembre de dos mil veintidós**, se envió a los miembros del Comité de Transparencia la relación de solicitudes de acceso a la información y solicitudes para el ejercicio de los derechos ARCO, propuestas para la clasificación que a continuación se relaciona:

**I. ACCESO A INFORMACIÓN PÚBLICA**

Negativa de acceso a información por ser **confidencial** en los archivos de las unidades administrativas, a las solicitudes de información pública con números de folio:

- 330018022034078
- 330018022033515
- 330018022034104

Declaratoria de **inexistencia** en el archivo de las unidades administrativas, a las solicitudes de información pública con números de folio:

- 330018022032136
- 330018022033652
- 330018022032181

Declaratoria de **inexistencia parcial** en los archivos de las unidades administrativas, a la solicitud de información pública con número de folio:

- 330018022032176





NONAGÉSIMA QUINTA SESIÓN PERMANENTE DE TRABAJO DEL COMITÉ DE TRANSPARENCIA PARA LA CLASIFICACIÓN DE INFORMACIÓN

Peticiones de ampliación del plazo de respuesta de las solicitudes de información pública, que a continuación se enlistan:

- List of 15 request IDs for extension of response time, arranged in three columns.

Disponibilidad de la información contenida en las versiones públicas presentadas, omitiéndose datos por tratarse de información confidencial y/o reservada:

- List of 9 request IDs for public versions, arranged in three columns.

ACUERDO CTSP-1246/12/2022.- Se aprueba en lo general, la declaratoria de confidencialidad de la información, respecto de la solicitud de acceso a información pública presentada en esta sesión de Comité, de conformidad con los artículos 113 y 117 de la Ley Federal de Transparencia y Acceso a la Información Pública.

ACUERDO CTSP-1247/12/2022.- Se aprueba la fundamentación y motivación de la inexistencia de la información, materia de las solicitudes de acceso a información pública presentadas en esta sesión de Comité, con base en lo dispuesto por los artículos 13, 141 y 143 de la Ley Federal de Transparencia y Acceso a la Información Pública.

ACUERDO CTSP-1248/12/2022.- Se aprueba la fundamentación y motivación de la inexistencia parcial de la información, materia de la solicitud de acceso a información pública presentada en esta sesión de Comité, con base en lo dispuesto por los artículos 13, 141 y 143 de la Ley Federal de Transparencia y Acceso a la Información Pública.

ACUERDO CTSP-1249/12/2022.- Se aprueba la ampliación del plazo de respuesta para las solicitudes de acceso a información pública sometidas en la presente sesión, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 65, fracción II y 135 de la Ley Federal de Transparencia y Acceso a la Información







NONAGÉSIMA QUINTA SESIÓN PERMANENTE  
DE TRABAJO DEL COMITÉ DE TRANSPARENCIA  
PARA LA CLASIFICACIÓN DE INFORMACIÓN

Pública; así como en el numeral 10 de los Criterios para la Organización y Funcionamiento del entonces Comité de Transparencia del IMSS.

**ACUERDO CTSP-1250/12/2022.-** Se aprueban en lo general, las **versiones públicas** de la información, respecto de las solicitudes presentadas en esta sesión de Comité, de conformidad con los artículos 108, 110, 113, 117 y 118 de la Ley Federal de Transparencia y Acceso a la Información Pública.

**ACUERDO CTSP-1251/12/2022.-** De conformidad con lo establecido en los artículos 106 fracción III, 111 y 112 de la Ley General de Transparencia y Acceso a la Información Pública; 64, 65 fracción II, 108 y 109 de la Ley Federal de Transparencia y Acceso a la Información Pública; numerales Sexagésimo segundo y Sexagésimo tercero de los Lineamientos generales en materia de clasificación y desclasificación de la información, así como para la elaboración de versiones públicas y a efecto de cumplir con la carga de la información de las obligaciones de transparencia que impone el artículo 70, fracción XXVII, **se aprueba 01 instrumento contractual testado, número C2M0282, remitido por la Dirección de Administración a través de la Nota Informativa 02043.**

En dichos documentos se eliminan datos consistentes en: nombre, RFC y firma, número de cuenta bancaria, clave interbancaria, nombre del banco, sucursal y denominación, nombre de terceros, número de Registro Patronal.

Lo anterior, con fundamento en lo establecido en la fracción I y III del artículo 113 de la Ley Federal de Transparencia y Acceso a la Información Pública, considerarse datos personales clasificados como como confidenciales, cuya difusión vulneraría la esfera íntima de los particulares.

En este sentido, la Normativa deberá elaborar las versiones públicas de los documentos que darán cumplimiento a las obligaciones de transparencia de conformidad con los formatos presentados, en las que serán eliminados los datos confidenciales, de igual manera deberán verificar que todos los documentos que formen parte de la información que se carga en el SIPOT cuente con las características de datos abiertos.

**ACUERDO CTSP-1252/12/2022.-** De conformidad con lo establecido en los artículos 106 fracción III, 111 y 112 de la Ley General de Transparencia y Acceso a la Información Pública; 64, 65 fracción II, 108 y 109 de la Ley Federal de Transparencia y Acceso a la Información Pública; numerales Sexagésimo segundo y Sexagésimo tercero de los Lineamientos generales en materia de clasificación y desclasificación de la información, así como para la elaboración de versiones públicas y a efecto de cumplir con la carga de la información de las obligaciones de transparencia que impone el artículo 70, fracción XXVIII, **se aprueban 33 instrumentos contractuales testados, remitidos por la Dirección de Administración a través del oficio 095384611CFB/12207.**







NONAGÉSIMA QUINTA SESIÓN PERMANENTE  
DE TRABAJO DEL COMITÉ DE TRANSPARENCIA  
PARA LA CLASIFICACIÓN DE INFORMACIÓN

En dichos documentos se eliminan datos consistentes en: RFC, clabe y nombre de banco, nombre de tercero, teléfono celular, correo electrónico, cargo, domicilio, teléfonos, datos de acta de nacimiento, código de credencial para votar y año de vigencia, rostros de personas, cuenta, sucursal de banco, cadena original, número de serie, certificado, firma digital, porcentaje de acciones.

Lo anterior, con fundamento en lo establecido en las fracciones I y III del artículo 113 de la Ley Federal de Transparencia y Acceso a la Información Pública, considerarse datos personales clasificados como como confidenciales, cuya difusión vulneraría la esfera íntima de los particulares

En este sentido, la Normativa deberá elaborar las versiones públicas de los documentos que darán cumplimiento a las obligaciones de transparencia de conformidad con los formatos presentados, en las que serán eliminados los datos confidenciales, de igual manera deberán verificar que todos los documentos que formen parte de la información que se carga en el SIPOT cuente con las características de datos abiertos.

II. **DATOS PERSONALES**

Declaratoria de **no procedencia** para el ejercicio de los derechos ARCO de los datos personales en los archivos, registros o bases de datos de este Sujeto Obligado, materia de las solicitudes con números de folio:

- 330018022032632
- 330018022034332
- 330018022034335
- 330018022034007
- 330018022034231
- 330018022034227
- 330018022032299
- 330018022034472
- 330018022032405
- 330018022034414

Negativa para el ejercicio de los derechos ARCO por tratarse de información **inexistente** en los archivos de las unidades administrativas, a las solicitudes de datos personales con números de folio:

- 330018022033053
- 330018022032259
- 330018022033810
- 330018022031955
- 330018022033847
- 330018022034049
- 330018022034348
- 330018022032053
- 330018022033734
- 330018022033744
- 330018022032394
- 330018022034603
- 330018022033434
- 330018022033807
- 330018022033971
- 330018022033993
- 330018022033237
- 330018022033852
- 330018022034600
- 330018022032036
- 330018022030677
- 330018022033139
- 330018022033892
- 330018022033900





NONAGÉSIMA QUINTA SESIÓN PERMANENTE DE TRABAJO DEL COMITÉ DE TRANSPARENCIA PARA LA CLASIFICACIÓN DE INFORMACIÓN

- 330018022032484 330018022033226 330018022034282

Declaratoria de inexistencia parcial de la información, materia de las solicitudes para el ejercicio de los derechos ARCO con números de folio:

- 330018022034471 330018022030735 330018022031066
330018022031948 330018022032344 330018022032947
330018022033854 330018022033648 330018022033855
330018022033982 330018022032609 330018022034338
330018022030615 330018022033989 330018022032026
330018022030780 330018022034194 330018022033145
330018022030955 330018022034343

Petición de ampliación del plazo de respuesta de las solicitudes para el ejercicio de los derechos ARCO que a continuación se enlistan:

- 330018022032299 330018022032595 330018022032271
330018022032226 330018022032598 330018022032453
330018022032286 330018022032600 330018022032590
330018022032284 330018022032602 330018022032592
330018022032281 330018022031957 330018022032594
330018022032278 330018022032287 330018022032597
330018022032275 330018022032285 330018022032599
330018022032273 330018022032282 330018022032601
330018022032586 330018022032279 330018022031956
330018022032588 330018022032277 330018022032433
330018022032591 330018022032274 330018022032308
330018022032593

ACUERDO CTSP-1253/12/2022.- Se aprueba la fundamentación y motivación de la no procedencia para el ejercicio de los derechos ARCO de los datos personales en los archivos, registros o bases de datos de este Sujeto Obligado, materia de las solicitudes presentadas en esta sesión de Comité, con fundamento en lo dispuesto en los artículos 55, fracción IV; 83 y 84, fracción IV y VIII de la Ley General de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados.

ACUERDO CTSP-1254/12/2022.- Se aprueba en lo general, la declaratoria de inexistencia de las solicitudes para el ejercicio de los derechos ARCO presentadas en esta sesión de Comité, de conformidad con lo establecido en el segundo párrafo del artículo 53 y 84, fracción III de la Ley General de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados.







NONAGÉSIMA QUINTA SESIÓN PERMANENTE  
DE TRABAJO DEL COMITÉ DE TRANSPARENCIA  
PARA LA CLASIFICACIÓN DE INFORMACIÓN

**ACUERDO CTSP-1255/12/2022.-** Se aprueba la fundamentación y motivación de la **inexistencia parcial** de la información, materia de las solicitudes para el ejercicio de los derechos ARCO, presentadas en esta sesión de Comité lo anterior con base en lo dispuesto por el segundo párrafo del artículo 53 y 84, fracción III de la Ley General de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados.


**ACUERDO CTSP-1256/12/2022.-** Se aprueba la **ampliación de plazo** de respuesta de los folios sometidos en la presente sesión, con fundamento en el segundo párrafo del artículo 51 de la Ley General de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados; así como en el numeral 10 de los Criterios para la Organización y Funcionamiento del entonces Comité de Información, ahora Comité de Transparencia del IMSS.

Por todo lo anterior, con fundamento en lo establecido en los artículos 4 fracción I, 11 fracción I, 64, 65 fracciones I, II, VIII y IX, 135 párrafo segundo, 141 y 143 de la LFTAIP; 83 y 84, fracción III de la LGPDPSO, en relación con el segundo párrafo del artículo 43 de la Ley General de Transparencia y Acceso a la Información, lo resolvieron por unanimidad de votos los integrantes del Comité de Transparencia del Instituto Mexicano del Seguro Social, Licenciada Karla Lorena Ramos Jara, Titular de la Coordinación de Transparencia y Acceso a la Información Pública y Suplente de la Presidenta del Comité de Transparencia; Maestra Sandra Flores Pérez, Titular de la Coordinación de Vinculación Operativa y Suplente del Titular del Órgano Interno de Control; y el Licenciado Marco Antonio Orozco Zuarth, Titular de la División de Administración de Documentos y Coordinador de Archivos.

MIEMBROS DEL COMITÉ DE TRANSPARENCIA DEL IMSS

  
\_\_\_\_\_  
Lic. Karla Lorena Ramos Jara

  
\_\_\_\_\_  
Mtra. Sandra Flores Pérez

  
\_\_\_\_\_  
Lic. Marco Antonio Orozco Zuarth

Acta de la Nonagésima Quinta Sesión Permanente del Comité de Transparencia, del 08 de diciembre de 2022.

