



Dirección de Administración

Unidad de Administración

Coordinación de Conservación y Servicios Generales

Coordinación Técnica de Conservación y Servicios Complementarios

División de Inmuebles Centrales

Unidad Compradora

Procedimiento de Contratación por
Invitación a Cuando Menos Tres Personas de Carácter Nacional
No. IO-50-GYR-050GYR984-N-39-2025

ACTA DE LA PRIMERA JUNTA DE ACLARACIONES

Que se elabora conforme a lo estipulado en los artículos 34 y 35 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas y 39 y 40 de su Reglamento.

1. LUGAR Y FECHA:

En la Ciudad de México, siendo las 19:00 horas del día 01 de octubre del 2025, se reunen en la Sala de Juntas de la División de Inmuebles Centrales, ubicada en la calle Cozumel No. 43, Piso 8, Colonia Roma Norte, Demarcación territorial Cuauhtémoc, Código Postal 06700, Ciudad de México, las personas servidoras públicas cuyos nombres, cargos y firmas aparecen al final de la presente acta.

2. A QUIÉN PRESIDE EL ACTO:

Con fundamento en lo establecido en el artículo 35 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas, el numeral 5.21 de las Políticas, Bases y Lineamientos en Materia de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas del IMSS, preside el presente acto el Mtro. Antonio Ríos Líevano, Titular de la División de Inmuebles Centrales, identificándose con gafete Institucional con número de matrícula 311992306 el cual informa a los presentes que en este acto se observará, el Protocolo de Actuación en Materia de Contrataciones Públicas, Otorgamiento y Prórroga de Licencias, Permisos, Autorizaciones y Concesiones, publicado en el Diario Oficial de la Federación el 20 de agosto de 2015, reformado a través del Acuerdo por el que se modifica el diverso por el que se expide el Protocolo de Actuación en Materia de Contrataciones Públicas, Otorgamiento y Prórroga de Licencias, Permisos, Autorizaciones y Concesiones, publicado en el Diario Oficial de la Federación el 19 de febrero de 2016 y 28 de febrero de 2017, el cual puede ser consultado en la sección de la Secretaría Anticorrupción y Buen Gobierno, a través de la siguiente liga: <https://www.gob.mx/buengobierno/documentos/protocolo-de-actuacion-en-materia-de-contrataciones-publicas-otorgamiento-y-prorroga-de-licencias-permisos-autorizaciones-y-concesiones-97983>; por lo que los Licitantes tienen derecho a presentar queja o denuncia ante el Órgano Interno de Control en el IMSS, por el incumplimiento de obligaciones que adviertan en el contacto con los servidores públicos; así mismo, se les informa que los datos personales que se recaben con motivo del presente procedimiento de contratación serán protegidos y tratados conforme a las disposiciones jurídicas aplicables.



2025
Año de
**La Mujer
Indígena**



Dirección de Administración

Unidad de Administración

Coordinación de Conservación y Servicios Generales

Coordinación Técnica de Conservación y Servicios Complementarios

División de Inmuebles Centrales

Unidad Compradora

Procedimiento de Contratación por
Invitación a Cuando Menos Tres Personas de Carácter Nacional
No. IO-50-GYR-050GYR984-N-39-2025

ACTA DE LA PRIMERA JUNTA DE ACLARACIONES

Que se elabora conforme a lo estipulado en los artículos 34 y 35 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas y 39 y 40 de su Reglamento.

3. MOTIVO

Realizar la primera junta de aclaraciones correspondiente a la:

Invitación a Cuando Menos Tres Personas de Carácter Nacional No. IO-50-GYR-050GYR984-N-39-2025.

Objeto del procedimiento: Trabajos de conservación, reordenamiento y optimización de espacios administrativos para la UIPECI, DOE y UDH, en los inmuebles ubicados en Durango 291, Toledo 10, Tokio 80, Villalongín 117 y Av. Paseo de la Reforma 476

4. OBSERVADORES:

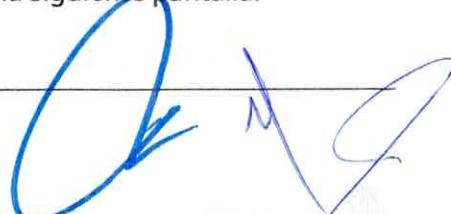
Se informa que no acudió representante alguno de los posibles Licitantes a este acto.

5. ACLARACIONES POR PARTE DE LA CONVOCANTE.

La convocante informa que, no hay aclaraciones.

6. SOLICITUDES DE ACLARACIONES FORMULADAS POR LOS LICITANTES Y RESPUESTAS POR PARTE DE LA CONVOCANTE.

Siendo el plazo para la presentación de aclaraciones por parte de los posibles Licitantes las 19:00 hrs. del día 30 de septiembre de 2025, es decir 24 horas antes de la celebración de la presente Junta de Aclaraciones, se observa en la Plataforma que no hay solicitudes de aclaración, como se puede verificar en la siguiente pantalla:





Dirección de Administración

Unidad de Administración

Coordinación de Conservación y Servicios Generales

Coordinación Técnica de Conservación y Servicios Complementarios

División de Inmuebles Centrales

Unidad Compradora

Procedimiento de Contratación por
Invitación a Cuando Menos Tres Personas de Carácter Nacional
No. IO-50-GYR-050GYR984-N-39-2025

ACTA DE LA PRIMERA JUNTA DE ACLARACIONES

Que se elabora conforme a lo estipulado en los artículos 34 y 35 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas y 39 y 40 de su Reglamento.

comprasmx.buengobierno.gob.mx/contrataciones/#/procedimientos/detalle-isp/b908af46-3257-4d0c-a9b8-39fba3786753

2023 (UTC -6) Hora en la Ciudad de México

NORA THELMA TORRES SÁNCHEZ
Administrador de unidad convocante

Compras MX

Procedimiento IO-50-GYR-050GYR984-N-39-2025

Código del expediente
E-2025-000085473

Número de procedimiento de contratación ⓘ
IO-50-GYR-050GYR984-N-39-2025

Estatus del procedimiento de contratación ⓘ
EN ACLARACIONES

Código interno del procedimiento
P-2025-000080472

Nombre del procedimiento de contratación
UIPECI, DOE Y UDH

Licitantes que han presentado proposición:

0

Datos Generales Participantes Solitudes de aclaración Juntas de Aclaraciones Búsqueda de acciones

Juntas de Aclaraciones del Procedimiento

Suspender junta / Modificar convocatoria

Junta aclaraciones 1

Fecha y hora de junta de aclaraciones *

07/10/2025 19:00

Fecha y hora límite para envío de aclaraciones a través de Compras MX *

30/09/2025 19:00

BÚSQUEDA

Exportar Excel

Empresas que han manifestado interés en participar

Nº.	Licitante	Fecha y hora de registro en el procedimiento	Fecha de expresión de interés	Manifiesto	Acuse(s) de Solicitud de Aclaraciones	Acuse(s) de Repuestas
1	ELECTROMECANICA E INGENIERIA AL DETALLE ADON SA DE CV	30/09/2025 16:21				
2	SANJUH CONSTRUCCIONES SA DE CV	30/09/2025 16:21				
3	SERVICIOS DE ASERCIÓN Y PREDICIÓN TECNOLÓGICA ESPECIALIZADA SA	30/09/2025 16:22				
4	SOLUCIONES PROFESIONALES IDRA SA DE CV	30/09/2025 16:22				
5	URBANKONSTRUCCIONES GRAYCOLORS SA DE CV	30/09/2025 16:22	30/09/2025 19:06			

En virtud de lo anterior, la Convocante informa que esta es la última Junta de Aclaraciones, por lo que la Presentación y Apertura de Proposiciones se llevará a cabo conforme el calendario siendo la fecha establecida el 06 de octubre de 2025 a las 18:00 hrs.



2025
Año de
**La Mujer
Indígena**

Cozumel No. 43, piso 8, Colonia Roma Norte, Alcaldía Cuauhtémoc, C. P. 06700, Ciudad de México Tel. 55 5726 1700, Ext. 17704
www.imss.gob.mx Página 3 de 5

Q. V. L.



Dirección de Administración

Unidad de Administración

Coordinación de Conservación y Servicios Generales

Coordinación Técnica de Conservación y Servicios Complementarios

División de Inmuebles Centrales

Unidad Compradora

Procedimiento de Contratación por
Invitación a Cuando Menos Tres Personas de Carácter Nacional
No. IO-50-GYR-050GYR984-N-39-2025

ACTA DE LA PRIMERA JUNTA DE ACLARACIONES

Que se elabora conforme a lo estipulado en los artículos 34 y 35 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas y 39 y 40 de su Reglamento.

7. FINAL.

El servidor público que preside el acto pregunta a los asistentes si tienen algún comentario respecto al contenido del acta, y a la forma en la que se desarrolló el presente evento, a lo cual manifestaron que no tienen algún comentario.

Para constancia y a fin de que surta sus efectos legales correspondientes, firman al margen y al calce quienes intervinieron en el presente acto, constando este documento de 5 (cinco) fojas útiles.

No habiendo más asuntos que tratar, se da por terminado el presente acto siendo las 19:30 horas del día indicado al inicio del presente documento.

POR EL INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL

Nombre de la persona servidora pública	Cargo y/o Categoría	Firma	Rúbrica
Mtro. Antonio Ríos Liévano	Titular de la División de Inmuebles Centrales		





Dirección de Administración

Unidad de Administración

Coordinación de Conservación y Servicios Generales

Coordinación Técnica de Conservación y Servicios Complementarios

División de Inmuebles Centrales

Unidad Compradora

Procedimiento de Contratación por
Invitación a Cuando Menos Tres Personas de Carácter Nacional
No. IO-50-GYR-050GYR984-N-39-2025

ACTA DE LA PRIMERA JUNTA DE ACLARACIONES

Que se elabora conforme a lo estipulado en los artículos 34 y 35 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas y 39 y 40 de su Reglamento.

Nombre de la persona servidora pública	Cargo y/o Categoría	Firma	Rúbrica
Mtro. Alejandro Sandoval Hernández	Área de Obra Básica		
Arq. Nora Thelma Torres Sánchez	Unidad Compradora		

POR EL ÓRGANO INTERNO DE CONTROL EN EL INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL

Nombre de la persona servidora pública	Cargo y/o Categoría	Firma	Rúbrica
Sin asistencia			

FIN DEL ACTA



2025
Año de
**La Mujer
Indígena**