

**Dirección de Administración**
Unidad de Administración
Coordinación de Conservación y Servicios Generales

Procedimiento de Contratación por
Adjudicación Directa de Carácter Nacional
No. AA-50-GYR-050GYR984-N-48-2025

# ACTA DE ADJUDICACIÓN

Con fundamento en los artículos 134 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, 35 fracción III, 36, 39 fracción I, 53, 55 primer párrafo y 58 de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público (LAASSP) y con base en la Solicitud de Cotización, se emite la presente Adjudicación Directa de Carácter Nacional **No. AA-50-GYR-050GYR984-N-48-2025**, correspondiente a la **Adquisición de pinturas y materiales de reparación para las Jefaturas de Conservación de Unidad a cargo de la División de Inmuebles Centrales, para el ejercicio 2025**, en la Ciudad de México, siendo las 13:00 hrs. del día 07 de noviembre de 2025, en la Sala de Juntas de la División de Inmuebles Centrales, ubicada en la calle Cozumel No. 43, octavo piso, Colonia Roma Norte, Demarcación territorial Cuauhtémoc, C.P. 06700, estando presentes los Servidores Públicos cuyos nombres, cargos y firmas aparecen al final del presente documento.

El acto es presidido por el Mtro. Antonio Ríos Liévano, Titular de la División de Inmuebles Centrales conforme al numeral 5.3.8 de las Políticas, Bases y Lineamientos en Materia de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios (POBALINES), del Instituto Mexicano del Seguro Social, en correlación con el numeral 7.1.1.1.2.2 del Manual de Organización de la Dirección de Administración, servidor público facultado para presidir el evento.

Quien preside es asistido por personal del Área de Conservación adscrita a la División de Inmuebles Centrales, como auxiliar del Área Técnica.

Acto seguido, se da lectura a la adjudicación contenida en la presente Acta, al tenor de lo siguiente:

## I.- ANTECEDENTES:

Con fecha 07 de octubre de 2025 se llevó a cabo la publicación de la Solicitud de Cotización del presente procedimiento en la Plataforma Compras MX programándose la Presentación y Apertura de Cotizaciones el 10 de octubre de 2025, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 48 del Reglamento de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público, se llevó a cabo la recepción de las proposiciones de los Cotizantes relacionados a continuación, para efectos de revisión, análisis detallado y evaluación:

| No. | Cotizante |
|---|---|
| 1 | 11TE SERVICIOS, S.A. DE C.V. |
| 2 | ARMANDO TELLO VILLANUEVA |
| 3 | CA PINTURAS, S.A. DE C.V. |
| 4 | COIMENG, S.A. DE C.V. |
| 5 | ECONOCOMEX INTERNACIONAL, S.A. DE C.V. |
| 6 | KARLA GARCÍA JIMÉNEZ |
| 7 | MAVISA INGENIERÍA, S.A. DE C.V. |



2025 Año de La Mujer Indígena

**Dirección de Administración**
Unidad de Administración
Coordinación de Conservación y Servicios Generales

Procedimiento de Contratación por
Adjudicación Directa de Carácter Nacional
No. AA-50-GYR-050GYR984-N-48-2025

## ACTA DE ADJUDICACIÓN

| No. | Cotizante |
|---|---|
| 8 | PINGOL, S.A. DE C.V. |
| 9 | SERVICIO ELECTRÓNICO Y MANTENIMIENTO INDUSTRIAL, S.A. DE C.V. |
| 10 | TECNODARS, S.A. DE C.V. |

Las cotizaciones fueron recibidas de manera electrónica a través de la Plataforma Compras MX, sin incidentes respecto a la descarga y apertura de sus archivos.

### II.- VERIFICACIÓN DEL CUMPLIMIENTO DE LOS COTIZANTES:

Se verificó en el Sistema Compras MX a través de la liga: https://directoriosancionados.buengobierno.gob.mx/ de conformidad con lo establecido en el artículo 71 de la LAASSP, fracciones III, IV, V, XIV y XVII que las personas físicas y morales antes mencionadas no se encuentran inhabilitadas y/o sancionadas a la fecha de celebración del presente Acto.

Así mismo se consultó el Portal de compras del IMSS, en la sección denominada Incumplimiento de Proveedores en la siguiente liga: http://compras.imss.gob.mx/?P=imssprovincumplimiento verificando que los Cotizantes no cuenten con antecedentes de incumplimiento.

A manera de soporte, se imprimió el directorio y fichas correspondientes, mismos que se encuentran archivados en el expediente del presente procedimiento.

Conforme a la solicitud de cotización y de acuerdo con los escritos presentados bajo protesta de decir verdad, se presume que los Cotizantes se encuentran fuera de los supuestos indicados en los artículos 71 y 90 de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público (LAASSP).

### III. CRITERIO DE EVALUACIÓN DE LAS COTIZACIONES

La convocante efectuó la evaluación utilizando el criterio Binario, es decir Cumple o No cumple, considerando los requisitos y condiciones establecidos en el "Anexo Técnico", "Términos y Condiciones" y "Solicitud de Cotización", a efecto de que se garantice satisfactoriamente el cumplimiento de las obligaciones respectivas, conforme al siguiente procedimiento:

### IV. EVALUACIÓN DE LAS COTIZACIONES.

### A) FIRMA ELECTRÓNICA DE LA PROPUESTA.



**Dirección de Administración**
Unidad de Administración
Coordinación de Conservación y Servicios Generales

Procedimiento de Contratación por
Adjudicación Directa de Carácter Nacional
No. AA-50-GYR-050GYR984-N-48-2025

## ACTA DE ADJUDICACIÓN

En primer término, se verificó si las propuestas fueron debidamente firmadas electrónicamente, de conformidad con los artículos 36 y 37 de la Ley, que disponen que en el caso de procedimientos electrónicos, en los cuales se permite exclusivamente la participación a través de la Plataforma Compras MX, se utilizarán medios de identificación electrónica, los cuales producirán los mismos efectos que las leyes otorguen a los documentos firmados autógrafamente y, en consecuencia, tendrán el mismo valor probatorio.

Vinculado a ello, el artículo 50 del Reglamento, establece que "En las proposiciones enviadas a través de medios remotos de comunicación electrónica, en sustitución de la firma autógrafa, se emplearán medios de identificación electrónica que establezca la Secretaría de la Función Pública. Al respecto, la Secretaría de la Función Pública, mediante el "Acuerdo por el que se establecen las disposiciones que se deberán observar para la utilización del sistema Electrónico de Información Pública Gubernamental denominado CompraNet", publicado en el Diario Oficial de la Federación el 28 de junio de 2011, dispuso en su numeral 14 que el medio de identificación electrónica para que los potenciales participantes nacionales, ya sean personas físicas o morales, hagan uso de CompraNet, será el certificado digital de la firma electrónica avanzada que emite el Sistema de Administración Tributaria para el cumplimiento de las obligaciones fiscales.

Al llevar a cabo la apertura de las cotizaciones, se imprimió de los participantes, el archivo generado por Compras MX denominado "Acuse de presentación de cotización", el cual contiene entre otros datos, el Nombre o Razón Social de la persona física o moral que carga la propuesta en el sistema así como Nombre del Firmante y la Firma (Cadena de firma electrónica), así como el código QR con el cual se puede verificar el acuse de proposición y son "la prueba" de que la propuesta la autentican los participantes como enviadas por ellos mismos a través de los medios electrónicos y, por tanto ponen de manifiesto que las propuestas fueron firmadas digitalmente y que se cumplió con la exigencia prevista.

El análisis al que se refiere este inciso se realizó por el área contratante, la División de Inmuebles Centrales, adscrita a la a Coordinación Técnica de Conservación y Servicios Complementarios, dependiente de la Coordinación de Conservación y Servicios Generales de conformidad con el numeral 4.39 primer párrafo de las POBALINES, así como del numeral 4.2.2.1.15 del Manual Administrativo de Aplicación General en Materia de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público.

De la evaluación realizada, se desprende que el reporte arrojado por el Sistema Compras MX indica que tanto las propuestas técnicas como las económicas que presentaron los cotizantes, fueron debidamente firmadas en forma electrónica con un certificado Digital "Válido". Dicha documentos se contienen en el **Anexo I**, la cual se tiene por reproducida en este apartado como si a la letra se insertare.





**Dirección de Administración**
Unidad de Administración
Coordinación de Conservación y Servicios Generales

Procedimiento de Contratación por
Adjudicación Directa de Carácter Nacional
No. AA-50-GYR-050GYR984-N-48-2025

## ACTA DE ADJUDICACIÓN

### B) EVALUACIÓN DE LA DOCUMENTACIÓN PRESENTADA EN LAS COTIZACIONES.

Solo después de constatar que los participantes firmaron adecuadamente su proposición, se procedió a la evaluación de la documentación de las cotizaciones.

Con base en el análisis y evaluación misma que se contienen en el **Anexo II**, y se tiene por reproducido en este apartado como si a la letra se insertare de la documentación presentada, llevada a cabo por la División de Inmuebles Centrales, con asistencia de la Jefatura de Conservación, conforme a lo establecido en el numeral 4.39 primer párrafo, 5.3.9 y 5.3.10 incisos a, de las Políticas, Bases y Lineamientos en Materia de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público; se establece lo siguiente:

**V. INCUMPLIMIENTOS:**

**V.1. 11TE SERVICIOS, S.A. DE C.V.**

La documentación que integra la cotización presenta los siguientes incumplimientos:

| Cotizante | Incumplimientos |
|---|---|
| 11TE SERVICIOS, S.A. DE C.V. | **Partida 23. Adhesivo piso sobre piso, para colocación de losetas de composición vinílicas en superficies de concreto, color claro de esparcimiento fino, con tiempo de curado de 12 a 24 horas.** Presenta, pero no cumple, de la documentación que glosa a su propuesta técnica, en el folleto y/o fichas técnicas y/o catálogos se observa que el bien ofertado **no cumple con el tiempo de curado solicitado**, tal como se establece en el Anexo 1 Anexo Técnico. |

**Causas expresas de desechamiento:**

Con base en el análisis y evaluación realizada, incumple con con lo dispuesto en el **Anexo 2. Términos y Condiciones,** por lo antes mencionado, se determina que los bienes ofertados para **la partida 23** **no son solventes desde el punto de vista técnico,** no cumple con las especificaciones técnicas contenidos en el *ANEXO 1. "ANEXO TÉCNICO" y ANEXO 2 "TÉRMINOS Y CONDICIONES"* de la solicitud de cotización, **ya que no se presenta conforme a lo solicitado**, imposibilitando el análisis integral de la proposición, y esto conlleve a un faltante o carencia de información que afecte la solvencia de la proposición por lo cual se considerará insolvente.



**Dirección de Administración**
Unidad de Administración
Coordinación de Conservación y Servicios Generales

Procedimiento de Contratación por
Adjudicación Directa de Carácter Nacional
No. AA-50-GYR-050GYR984-N-48-2025

## ACTA DE ADJUDICACIÓN

Lo anterior, de conformidad con lo establecido en el numeral 13 de las Causales para la no aceptación de cotizaciones.

*"13.- No cumplir con las especificaciones contenidas en el Anexo 1 "Anexo Técnico" y Anexo 2 "Términos y Condiciones", o Anexo 3 "Propuesta Económica" así como con la presentación de documentos que se solicitan en los mismos".*

**Conclusión:**

Del resultado obtenido a través del análisis y evaluación de la proposición, se concluye que el Cotizante **11TE SERVICIOS, S.A. DE C.V.**, resulta **NO SOLVENTE** en los aspectos técnicos para la partida: **23**, al haber incumplido con los requerimientos establecidos en la solicitud de cotización, con base en lo dispuesto en el artículo 39 fracción IV del Reglamento de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público.

**V.2. ARMANDO TELLO VILLANUEVA**

La documentación que integra la cotización presenta los siguientes incumplimientos:

| Cotizante | Incumplimientos |
|---|---|
| ARMANDO TELLO VILLANUEVA | Partida 23. Adhesivo piso sobre piso, para colocación de losetas de composición vinílicas en superficies de concreto, color claro de esparcimiento fino, con tiempo de curado de 12 a 24 horas.<br>Presenta, pero no cumple, de la documentación que glosa a su propuesta técnica, en el folleto y/o fichas técnicas y/o catálogos se observa que oferta un adhesivo a base de cemento con adhesivo y no de composición vinílica, así como no menciona el tiempo de curado solicitado, tal como se establece en el Anexo 1 Anexo Técnico.<br><br>Partida 32. Sellador adhesivo marino (grado naval) de rápido curado 3M 5200FC, de alta resistencia para uso por encima y por debajo del agua, color blanco, presentación de 255 ml.<br>Presenta, pero no cumple, de la documentación que glosa a su propuesta técnica, en el folleto y/o fichas técnicas y/o catálogos se observa que no oferta el Sellador adhesivo marino (grado naval) solicitado como se establece en el Anexo 1 Anexo Técnico. |

**Dirección de Administración**
Unidad de Administración
Coordinación de Conservación y Servicios Generales

Procedimiento de Contratación por
Adjudicación Directa de Carácter Nacional
No. AA-50-GYR-050GYR984-N-48-2025

## ACTA DE ADJUDICACIÓN

**Causas expresas de desechamiento:**

Con base en el análisis y evaluación realizada, incumple con con lo dispuesto en el **Anexo 2. Términos y Condiciones,** por lo antes mencionado, se determina que los bienes ofertados para **las partidas 23 y 32** **no son solventes desde el punto de vista técnico,** no cumplen con las especificaciones técnicas contenidos en el *ANEXO 1. "ANEXO TÉCNICO" y ANEXO 2 "TÉRMINOS Y CONDICIONES"* de la solicitud de cotización, **ya que no se presentan conforme a lo solicitado**, imposibilitando el análisis integral de la proposición, y esto conlleve a un faltante o carencia de información que afecte la solvencia de la proposición por lo cual se considerará insolvente.

Lo anterior, de conformidad con lo establecido en el numeral 13 de las Causales para la no aceptación de cotizaciones.

*"13.- No cumplir con las especificaciones contenidas en el Anexo 1 "Anexo Técnico" y Anexo 2 "Términos y Condiciones", o Anexo 3 "Propuesta Económica" así como con la presentación de documentos que se solicitan en los mismos".*

**Conclusión:**

Del resultado obtenido a través del análisis y evaluación de la proposición, se concluye que el Cotizante **ARMANDO TELLO VILLANUEVA**, resulta **NO SOLVENTE** en los aspectos técnicos para las partidas: **23 y 32**, al haber incumplido con los requerimientos establecidos en la solicitud de cotización, con base en lo dispuesto en el artículo 39 fracción IV del Reglamento de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público.

**V.3. CA PINTURAS, S.A. DE C.V.**

La documentación que integra la cotización presenta los siguientes incumplimientos:

| Cotizante | Incumplimientos |
|---|---|
| CA PINTURAS, S.A. DE C.V. | Escrito de estratificación de MIPYME 1.<br>Presenta, pero **no cumple**, ya que el escrito no cumple con los requisitos establecidos en el anexo cuatro de la solicitud de cotización, el cual se glosa en el archivo: CPI230908RKA_CA_PINTURAS_SA_DE, LEGALES, ANEXO_4_ESCRITOS_Y_FORMATOS, 25192312_E_ANEXO_4, con números de página 5 y 6. |



**Dirección de Administración**
Unidad de Administración
Coordinación de Conservación y Servicios Generales

Procedimiento de Contratación por
Adjudicación Directa de Carácter Nacional
No. AA-50-GYR-050GYR984-N-48-2025

## ACTA DE ADJUDICACIÓN

| Cotizante | Incumplimientos |
|---|---|
| CA PINTURAS, S.A. DE C.V. | Partida 3. Pintura 100% acrílica máxima marca Sayer, color blanco, presentación de 1litro.<br>Presenta, pero no cumple, de la documentación que glosa a su propuesta técnica, en el folleto y/o fichas técnicas y/o catálogos se observa que oferta una **marca distinta** a la solicitada como se establece en el Anexo 1 Anexo Técnico.<br><br>Partida 4. Pintura anticorrosiva, protección para metales, para la J.C.U.25 color gris y para la J.C.U.34 color negro mate, bróchable a 946 ml.<br>Partida 5. Esmalte con acabado metálico brillante para aluminio, marca COMEX, presentación 1 litro.<br>Partida 7. Sketch Plumón 750 mililitros Recubrimiento de Polisiloxano base solvente, de dos componentes, marca COMEX, presentación KIT (Resina, Catalizador, Guantes, Rodillo Sketch II, Marcador, Palita removedora, Franela Limpiadora, Destapador, Instructivo de aplicación).<br>Partida 8. Pintura para pizarrón, esmalte alquidálico para superficies marca COMEX, presentación 4 litros.<br>Partida 11. Thinner tipo americano marca COMEX, presentación bote de 4 litros.<br>Partida 12. Brocha para pintar de 4 pulgadas.<br>Partida 13. Brocha para pintar de 2 pulgadas.<br>Partida 14. Brocha para pintar de 3 pulgadas.<br>Partida 15. Brocha para pintar de 6 pulgadas.<br>Partida 16. Compuesto multiuso para juntas color blanco marca REDIMIX, presentación cubeta de 6 kg.<br>Partida 17. Compuesto multiuso para juntas, color blanco marca REDIMIX, presentación cubeta de 28 kg.<br>No presenta, de la documentación que glosa a su propuesta técnica, **no presenta los folletos y/o fichas técnicas y/o catálogos del fabricante** en copia fiel sin modificaciones ni alteraciones, necesarios para llevar a cabo la verificación de las especificaciones, características y calidad de los bienes descritos en el Anexo Técnico, tal como se solicita en el Anexo |





**Dirección de Administración**
Unidad de Administración
Coordinación de Conservación y Servicios Generales

Procedimiento de Contratación por
Adjudicación Directa de Carácter Nacional
No. AA-50-GYR-050GYR984-N-48-2025

## ACTA DE ADJUDICACIÓN

| Cotizante | Incumplimientos |
|---|---|
| CA PINTURAS, S.A. DE C.V. | 2 "Términos y Condiciones", numeral 2, inciso e) así como numeral 3, número I.<br><br>Partida 20. Sellador y resanador acrílico para juntas y grietas en interiores, marca SIKA, presentación cartucho de 300 ml.<br>Partida 21. Sellador mono-componente, marca SISTA, f-107 vidrio y aluminio Semi-Translúcido, presentación cartucho de 300 ml.<br>Presenta, pero no cumple, de la documentación que glosa a su propuesta técnica, en el folleto y/o fichas técnicas y/o catálogos se observa que oferta una **marca distinta** a la solicitada como se establece en el Anexo 1 Anexo Técnico.<br><br>Partida 27. Sellador para madera transparente, presentación envase de 1 litro.<br>Partida 28. Tinta en alcohol color chocolate, presentación envase de 1 litro.<br>Partida 29. Tinta en alcohol color caoba, presentación envase de 1 litro.<br>Partida 30. Tinta en alcohol color cedro, presentación envase de 1 litro.<br>No presenta, de la documentación que glosa a su propuesta técnica, no presenta los folletos y/o fichas técnicas y/o catálogos del fabricante en copia fiel sin modificaciones ni alteraciones, necesarios para llevar a cabo la verificación de las especificaciones, características y calidad de los bienes descritos en el Anexo Técnico, tal como se solicita en el Anexo 2 "Términos y Condiciones", numeral 2, inciso e) así como numeral 3, número I. |

**Causas expresas de desechamiento:**

Con base en el análisis y evaluación realizada, incumple con con lo dispuesto en el **Anexo 2. Términos y Condiciones**, por lo que se determina que los bienes ofertados por el cotizante: **CA PINTURAS, S.A. DE C.V.** para **las partidas 3, 4, 5, 7, 8, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 20, 21, 27, 28, 29 y 30 no son solventes desde el punto de vista técnico,** no cumplen con las especificaciones técnicas contenidos en el *ANEXO 1. "ANEXO TÉCNICO" y ANEXO 2 "TÉRMINOS Y CONDICIONES"* de la solicitud de cotización, **ya que no se presentan conforme a lo solicitado,** imposibilitando el análisis integral de la proposición, y esto conlleve a un faltante o carencia de información que afecte la solvencia de la proposición por lo cual se considerará insolvente.



2025 Año de La Mujer Indígena



**Dirección de Administración**
Unidad de Administración
Coordinación de Conservación y Servicios Generales

Procedimiento de Contratación por
Adjudicación Directa de Carácter Nacional
No. AA-50-GYR-050GYR984-N-48-2025

## ACTA DE ADJUDICACIÓN

Lo anterior, de conformidad con lo establecido en el numeral 13 de las Causales para la no aceptación de cotizaciones.

*"13.- No cumplir con las especificaciones contenidas en el Anexo 1 "Anexo Técnico" y Anexo 2 "Términos y Condiciones", o Anexo 3 "Propuesta Económica" así como con la presentación de documentos que se solicitan en los mismos".*

**Conclusión:**

Del resultado obtenido a través del análisis y evaluación de la proposición, se concluye que el Cotizante: **CA PINTURAS, S.A. DE C.V.**, resulta **NO SOLVENTE** en los aspectos legales y técnicos para las partidas: **3, 4, 5, 7, 8, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 20, 21, 27, 28, 29 y 30**, al haber incumplido con los requerimientos establecidos en la solicitud de cotización, con base en lo dispuesto en el artículo 39 fracción IV del Reglamento de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público.

Adicionalmente, se informa que no cotizó las **partidas 18, 19, 22, 23, 24, 25, 26, 31 y 32.**

**El Cotizante incumple con requisitos legales, lo que afecta la solvencia de la cotización completa, por lo que no puede considerarse alguna partida como solvente.**

**V.4. COIMENG, S.A. DE C.V.**

La documentación que integra la cotización presenta los siguientes incumplimientos:

| Cotizante | Incumplimientos |
|---|---|
| COIMENG, S.A. DE C.V. | Partida 16. Compuesto multiuso para juntas color blanco marca REDIMIX, presentación cubeta de 6 kg.<br>Partida 17. Compuesto multiuso para juntas, color blanco marca REDIMIX, presentación cubeta de 28 kg.<br><br>Presenta, pero no cumple, de la documentación que glosa a su propuesta técnica, en el folleto y/o fichas técnicas y/o catálogos se observa que oferta una **marca distinta** a la solicitada como se establece en el Anexo 1 Anexo Técnico. |







**Dirección de Administración**
Unidad de Administración
Coordinación de Conservación y Servicios Generales

Procedimiento de Contratación por
Adjudicación Directa de Carácter Nacional
No. AA-50-GYR-050GYR984-N-48-2025

## ACTA DE ADJUDICACIÓN

| Cotizante | Incumplimientos |
|---|---|
| COIMENG, S.A. DE C.V. | <u>Partida 19. Adhesivo para pisos vinílicos y de madera de ingeniería, presentación 3.78 L.</u><br>Presenta, pero no cumple, de la documentación que glosa a su propuesta técnica, en el folleto y/o fichas técnicas y/o catálogos se observa que **oferta cubeta de 20 kg**, presentación distinta a la solicitada como se establece en el Anexo 1 Anexo Técnico.<br><br><u>Partida 20. Sellador y resanador acrílico para juntas y grietas en interiores, marca SIKA, presentación cartucho de 300 ml.</u><br>Presenta, pero no cumple, de la documentación que glosa a su propuesta técnica, en el folleto y/o fichas técnicas y/o catálogos se observa que oferta una **unidad de medida distinta** a la solicitada como se establece en el Anexo 1 Anexo Técnico.<br><br><u>Partida 23. Adhesivo piso sobre piso, para colocación de losetas de composición vinílica en superficies de concreto, color claro de esparcimiento fino, con tiempo de curado de 12 a 24 horas.</u><br>Presenta, pero no cumple, de la documentación que glosa a su propuesta técnica, en el folleto y/o fichas técnicas y/o catálogos se observa que oferta adhesivo **diseñado para instalar recubrimientos cerámicos, porcelánicos y pétreos, no para colocación de losetas de composición vinílica, así como no establece el tiempo de curado solicitado**, tal como se establece en el Anexo 1 Anexo Técnico.<br><br><u>Partida 26. Resanador para madera Sayer Lack, presentación tubo de 250 ml.</u><br>Presenta, pero no cumple, de la documentación que glosa a su propuesta técnica, en el folleto y/o fichas técnicas y/o catálogos se observa que oferta una **marca distinta** a la solicitada como se establece en el Anexo 1 Anexo Técnico.<br><br><u>Partida 28. Tinta en alcohol color chocolate, presentación envase de 1 litro.</u> |



**Dirección de Administración**
Unidad de Administración
Coordinación de Conservación y Servicios Generales

Procedimiento de Contratación por
Adjudicación Directa de Carácter Nacional
No. AA-50-GYR-050GYR984-N-48-2025

## ACTA DE ADJUDICACIÓN

| Cotizante | Incumplimientos |
|---|---|
| COIMENG, S.A. DE C.V. | Partida 29. Tinta en alcohol color caoba, presentación envase de 1 litro.<br>Partida 30. Tinta en alcohol color cedro, presentación envase de 1 litro.<br>Presenta, pero no cumple, de la documentación que glosa a su propuesta técnica, en el folleto y/o fichas técnicas y/o catálogos se observa que oferta una **unidad de medida distinta** a la solicitada como se establece en el Anexo 1 Anexo Técnico. |

**Causas expresas de desechamiento:**

Con base en el análisis y evaluación realizada, incumple con con lo dispuesto en el **Anexo 2. Términos y Condiciones,** por lo antes mencionado, se determina que los bienes ofertados para **las partidas 16, 17, 19, 20, 23, 26, 28, 29 y 30** no son solventes desde el punto de vista técnico, no cumplen con las especificaciones técnicas contenidos en el *ANEXO 1. "ANEXO TÉCNICO" y ANEXO 2 "TÉRMINOS Y CONDICIONES"* de la solicitud de cotización, **ya que no se presentan conforme a lo solicitado**, imposibilitando el análisis integral de la proposición, y esto conlleve a un faltante o carencia de información que afecte la solvencia de la proposición por lo cual se considerará insolvente.

Lo anterior, de conformidad con lo establecido en el numeral 13 de las Causales para la no aceptación de cotizaciones.

*"13.- No cumplir con las especificaciones contenidas en el Anexo 1 "Anexo Técnico" y Anexo 2 "Términos y Condiciones", o Anexo 3 "Propuesta Económica" así como con la presentación de documentos que se solicitan en los mismos".*

**Conclusión:**

Del resultado obtenido a través del análisis y evaluación de la proposición, se concluye que el Cotizante **COIMENG, S.A. DE C.V.**, resulta **NO SOLVENTE** en los aspectos técnicos para las partidas: **16, 17, 19, 20, 23, 26, 28, 29 y 30**, al haber incumplido con los requerimientos establecidos en la solicitud de cotización, con base en lo dispuesto en el artículo 39 fracción IV del Reglamento de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público.



**Dirección de Administración**
Unidad de Administración
Coordinación de Conservación y Servicios Generales

Procedimiento de Contratación por
Adjudicación Directa de Carácter Nacional
No. AA-50-GYR-050GYR984-N-48-2025

## ACTA DE ADJUDICACIÓN

**V.5. ECONOCOMEX INTERNACIONAL, S.A. DE C.V.**

La documentación que integra la cotización presenta los siguientes incumplimientos:

| Cotizante | Incumplimientos |
|---|---|
| ECONOCOMEX INTERNACIONAL, S.A. DE C.V. | Partida 1. VELMAR, esmalte alquidálico anticorrosivo marca COMEX, para la J.C.U.24 color gris oscuro, para las J.C.U. 31, 32 y 34 color blanco, presentación cubeta de 19 litros.<br>Partida 2. VELMAR, esmalte alquidálico anticorrosivo, color negro marca COMEX, presentación de 4 litros.<br>No presenta, de la documentación que glosa a su propuesta técnica, **no presenta** los folletos y/o fichas técnicas y/o catálogos del fabricante en copia fiel sin modificaciones ni alteraciones, necesarios para llevar a cabo la verificación de las especificaciones, características y calidad de los bienes descritos en el Anexo Técnico, tal como se solicita en el Anexo 2 "Términos y Condiciones", numeral 2, inciso e) así como numeral 3, número I.<br><br>Partida 8. Pintura para pizarrón, esmalte alquidálico para superficies marca COMEX, presentación 4 litros.<br>Presenta, pero no cumple, de la documentación que glosa a su propuesta técnica, en los folletos y/o fichas técnicas y/o catálogos del fabricante se observa que oferta pintura para pizarrón base agua y se solicita esmalte alquidálico de conformidad con lo establecido en el **Anexo 1 "Anexo Técnico".**<br><br>Partida 12. Brocha para pintar de 4 pulgadas.<br>Partida 13. Brocha para pintar de 2 pulgadas.<br>Partida 14. Brocha para pintar de 3 pulgadas.<br>Partida 15. Brocha para pintar de 6 pulgadas.<br>Presenta, pero no cumple, de la documentación que glosa a su propuesta técnica, en los folletos y/o fichas técnicas y/o catálogos del fabricante no es posible identificar las medidas solicitadas en el **Anexo 1 "Anexo Técnico"** |



**Dirección de Administración**
Unidad de Administración
Coordinación de Conservación y Servicios Generales

Procedimiento de Contratación por
Adjudicación Directa de Carácter Nacional
No. AA-50-GYR-050GYR984-N-48-2025

## ACTA DE ADJUDICACIÓN

**Causas expresas de desechamiento:**

Con base en el análisis y evaluación realizada, incumple con con lo dispuesto en el **Anexo 2. Términos y Condiciones,** por lo antes mencionado, se determina que los bienes ofertados para **las partidas 1, 2, 8, 12, 13, 14 y 15,** no son solventes desde el punto de vista técnico, no cumplen con las especificaciones técnicas contenidos en el *ANEXO 1. "ANEXO TÉCNICO" y ANEXO 2 "TÉRMINOS Y CONDICIONES"* de la solicitud de cotización, **ya que no se presentan conforme a lo solicitado,** imposibilitando el análisis integral de la proposición, y esto conlleve a un faltante o carencia de información que afecte la solvencia de la proposición por lo cual se considerará insolvente.

Lo anterior, de conformidad con lo establecido en el numeral 13 de las Causales para la no aceptación de cotizaciones.

*"13.- No cumplir con las especificaciones contenidas en el Anexo 1 "Anexo Técnico" y Anexo 2 "Términos y Condiciones", o Anexo 3 "Propuesta Económica" así como con la presentación de documentos que se solicitan en los mismos".*

**Conclusión:**

Del resultado obtenido a través del análisis y evaluación de la proposición, se concluye que el Cotizante **ECONOCOMEX INTERNACIONAL, S.A. DE C.V.**, resulta **NO SOLVENTE** en los aspectos técnicos para las partidas: **1, 2, 8, 12, 13, 14 y 15,** al haber incumplido con los requerimientos establecidos en la solicitud de cotización, con base en lo dispuesto en el artículo 39 fracción IV del Reglamento de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público.

Adicionalmente, se informa que no cotizó las **partidas 3, 4, 5, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31 y 32.**

**V.6. KARLA GARCÍA JIMÉNEZ**

La documentación que integra la cotización presenta los siguientes incumplimientos:

**Dirección de Administración**
Unidad de Administración
Coordinación de Conservación y Servicios Generales

Procedimiento de Contratación por
Adjudicación Directa de Carácter Nacional
No. AA-50-GYR-050GYR984-N-48-2025

# ACTA DE ADJUDICACIÓN

| Cotizante | Incumplimientos |
|---|---|
| KARLA GARCÍA JIMÉNEZ | Partida 23. Adhesivo piso sobre piso, para colocación de losetas de composición vinílica en superficies de concreto, color claro de esparcimiento fino, con tiempo de curado de 12 a 24 horas. Presenta, pero no cumple, de la documentación que glosa a su propuesta técnica, en el folleto y/o fichas técnicas y/o catálogos se observa que oferta un adhesivo formulado a base de cemento y **no de composición vinílica, así como no cumple con el tiempo de curado solicitado**, tal como se establece en el Anexo 1 Anexo Técnico. |

**Causas expresas de desechamiento:**

Con base en el análisis y evaluación realizada, incumple con con lo dispuesto en el **Anexo 2. Términos y Condiciones,** por lo antes mencionado, se determina que los bienes ofertados para **la partida 23** no es solvente desde el punto de vista técnico, no cumple con las especificaciones técnicas contenidos en el *ANEXO 1. "ANEXO TÉCNICO" y ANEXO 2 "TÉRMINOS Y CONDICIONES"* de la solicitud de cotización, **ya que no se presenta conforme a lo solicitado**, imposibilitando el análisis integral de la proposición, y esto conlleve a un faltante o carencia de información que afecte la solvencia de la proposición por lo cual se considerará insolvente.

Lo anterior, de conformidad con lo establecido en el numeral 13 de las Causales para la no aceptación de cotizaciones.

*"13.- No cumplir con las especificaciones contenidas en el Anexo 1 "Anexo Técnico" y Anexo 2 "Términos y Condiciones", o Anexo 3 "Propuesta Económica" así como con la presentación de documentos que se solicitan en los mismos".*

**Conclusión:**

Del resultado obtenido a través del análisis y evaluación de la proposición, se concluye que el Cotizante **KARLA GARCÍA JIMÉNEZ**, resulta **NO SOLVENTE** en los aspectos técnicos para la partida: **23**, al haber incumplido con los requerimientos establecidos en la solicitud de cotización, con base en lo dispuesto en el artículo 39 fracción IV del Reglamento de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público.



**Dirección de Administración**
Unidad de Administración
Coordinación de Conservación y Servicios Generales

Procedimiento de Contratación por
Adjudicación Directa de Carácter Nacional
No. AA-50-GYR-050GYR984-N-48-2025

## ACTA DE ADJUDICACIÓN

**V.7. MAVISA INGENIERÍA, S.A. DE C.V.**

La documentación que integra la cotización presenta los siguientes incumplimientos:

| Cotizante | Incumplimientos |
|---|---|
| MAVISA INGENIERÍA, S.A. DE C.V. | Partida 23. Adhesivo piso sobre piso, para colocación de losetas de composición vinílica en superficies de concreto, color claro de esparcimiento fino, con tiempo de curado de 12 a 24 horas.<br>Presenta, pero no cumple, de la documentación que glosa a su propuesta técnica, en el folleto y/o fichas técnicas y/o catálogos se observa que oferta adhesivo **diseñado para instalar recubrimientos cerámicos, porcelánicos y pétreos, no para colocación de losetas de composición vinílica, así como no establece el tiempo de curado solicitado**, tal como se establece en el Anexo 1. Anexo Técnico. |

**Causas expresas de desechamiento:**

Con base en el análisis y evaluación realizada, incumple con con lo dispuesto en el **Anexo 2. Términos y Condiciones,** por lo antes mencionado, se determina que los bienes ofertados para **la partida 23** no son solventes desde el punto de vista técnico, no cumplen con las especificaciones técnicas contenidas en el *ANEXO 1. "ANEXO TÉCNICO" y ANEXO 2 "TÉRMINOS Y CONDICIONES"* de la solicitud de cotización, **ya que no se presentan conforme a lo solicitado**, imposibilitando el análisis integral de la proposición, y esto conlleve a un faltante o carencia de información que afecte la solvencia de la proposición por lo cual se considerará insolvente.

Lo anterior, de conformidad con lo establecido en el numeral 13 de las Causales para la no aceptación de cotizaciones.

*"13.- No cumplir con las especificaciones contenidas en el Anexo 1 "Anexo Técnico" y Anexo 2 "Términos y Condiciones", o Anexo 3 "Propuesta Económica" así como con la presentación de documentos que se solicitan en los mismos".*

**Conclusión:**

Del resultado obtenido a través del análisis y evaluación de la proposición, se concluye que el Cotizante **MAVISA INGENIERÍA, S.A. DE C.V.**, resulta **NO SOLVENTE** en los aspectos técnicos para la partida: **23**, al haber incumplido





**Dirección de Administración**
Unidad de Administración
Coordinación de Conservación y Servicios Generales

Procedimiento de Contratación por
Adjudicación Directa de Carácter Nacional
No. AA-50-GYR-050GYR984-N-48-2025

## ACTA DE ADJUDICACIÓN

con los requerimientos establecidos en la solicitud de cotización, con base en lo dispuesto en el artículo 39 fracción IV del Reglamento de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público.

V.8. PINGOL, S.A. DE C.V.

La documentación que integra la cotización presenta los siguientes incumplimientos:

| Cotizante | Incumplimientos |
|---|---|
| PINGOL, S.A. DE C.V. | Partida 3. Pintura 100% acrílica máxima marca Sayer, color blanco, presentación de 1litro.<br>Presenta, pero no cumple, de la documentación que glosa a su propuesta técnica, en el folleto y/o fichas técnicas y/o catálogos se observa que oferta una **marca distinta** a la solicitada como se establece en el Anexo 1 Anexo Técnico.<br><br>Partida 12. Brocha para pintar de 4 pulgadas.<br>Partida 13. Brocha para pintar de 2 pulgadas.<br>Partida 14. Brocha para pintar de 3 pulgadas.<br>Partida 15. Brocha para pintar de 6 pulgadas.<br>No presenta, de la documentación que glosa a su propuesta técnica, no presenta **los folletos y/o fichas técnicas y/o catálogos del fabricante** en copia fiel sin modificaciones ni alteraciones, necesarios para llevar a cabo la verificación de las especificaciones, características y calidad de los bienes descritos en el Anexo Técnico, tal como se solicita en el Anexo 2 "Términos y Condiciones", numeral 2, inciso e) así como numeral 3, número I.<br><br>Partida 16. Compuesto multiuso para juntas color blanco marca REDIMIX, presentación cubeta de 6 kg.<br>Presenta, pero no cumple, de la documentación que glosa a su propuesta técnica, en el folleto y/o fichas técnicas y/o catálogos se observa que oferta una **marca distinta** a la solicitada como se establece en el Anexo 1 Anexo Técnico.<br><br>Partida 17. Compuesto multiuso para juntas, color blanco marca REDIMIX, presentación cubeta de 28 kg. |







**Dirección de Administración**
Unidad de Administración
Coordinación de Conservación y Servicios Generales

Procedimiento de Contratación por
Adjudicación Directa de Carácter Nacional
No. AA-50-GYR-050GYR984-N-48-2025

## ACTA DE ADJUDICACIÓN

| Cotizante | Incumplimientos |
|---|---|
| PINGOL, S.A. DE C.V. | Presenta, pero no cumple, de la documentación que glosa a su propuesta técnica, en el folleto y/o fichas técnicas y/o catálogos se observa que oferta una **marca distinta** a la solicitada como se establece en el Anexo 1 Anexo Técnico.<br><br>Partida 20. Sellador y resanador acrílico para juntas y grietas en interiores, marca SIKA, presentación cartucho de 300 ml.<br>Presenta, pero no cumple, de la documentación que glosa a su propuesta técnica, en el folleto y/o fichas técnicas y/o catálogos se observa que oferta una **marca distinta** a la solicitada como se establece en el Anexo 1 Anexo Técnico.<br><br>Partida 21. Sellador mono-componente, marca SISTA, F-107 vidrio y aluminio Semi-Translúcido, presentación cartucho de 300 ml.<br>Partida 22. Sellador + adhesivo para sellar, rellenar, pegar juntas de conexión y fisuras en ventanas, puertas, muebles, cubiertas, entre otros. FT101, marca SISTA, presentación cartucho de 300 ml.<br>Presenta, pero no cumple, de la documentación que glosa a su propuesta técnica, en el folleto y/o fichas técnicas y/o catálogos se observa que oferta una **marca distinta** a la solicitada como se establece en el Anexo 1 Anexo Técnico.<br><br>Partida 23. Adhesivo piso sobre piso, para colocación de losetas de composición vinílica en superficies de concreto, color claro de esparcimiento fino, con tiempo de curado de 12 a 24 horas.<br>No presenta, de la documentación que glosa a su propuesta técnica, **no presenta los folletos y/o fichas técnicas y/o catálogos del fabricante** en copia fiel sin modificaciones ni alteraciones, necesarios para llevar a cabo la verificación de las especificaciones, características y calidad de los bienes descritos en el Anexo Técnico, tal como se solicita en el Anexo 2 "Términos y Condiciones", numeral 2, inciso e) así como numeral 3, número I. |







**Dirección de Administración**
Unidad de Administración
Coordinación de Conservación y Servicios Generales

Procedimiento de Contratación por
Adjudicación Directa de Carácter Nacional
No. AA-50-GYR-050GYR984-N-48-2025

## ACTA DE ADJUDICACIÓN

| Cotizante | Incumplimientos |
|---|---|
| PINGOL, S.A. DE C.V. | Partida 28. Tinta en alcohol color chocolate, presentación envase de 1 litro.<br>Partida 29. Tinta en alcohol color caoba, presentación envase de 1 litro.<br>Partida 30. Tinta en alcohol color cedro, presentación envase de 1 litro.<br>Presenta, pero no cumple, de la documentación que glosa a su propuesta técnica, en el folleto y/o fichas técnicas y/o catálogos se observa que oferta una unidad de medida distinta a la solicitada como se establece en el Anexo 1 Anexo Técnico.<br><br>Partida 32. Sellador adhesivo marino (grado naval) de rápido curado 3M 5200FC, de alta resistencia para uso por encima y por debajo del agua, color blanco, presentación de 255 ml.<br>Presenta, pero no cumple, de la documentación que glosa a su propuesta técnica, en el folleto y/o fichas técnicas y/o catálogos se observa que no oferta el Sellador adhesivo marino **(grado naval) solicitado** como se establece en el Anexo 1 Anexo Técnico. |

**Causas expresas de desechamiento:**

Con base en el análisis y evaluación realizada, incumple con con lo dispuesto en el **Anexo 2. Términos y Condiciones,** por lo antes mencionado, se determina que los bienes ofertados para **las partidas 3, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 20, 21, 22, 23, 28, 29, 30 y 32** no son solventes desde el punto de vista técnico, no cumplen con las especificaciones técnicas contenidos en el *ANEXO 1. "ANEXO TÉCNICO" y ANEXO 2 "TÉRMINOS Y CONDICIONES"* de la solicitud de cotización, **ya que no se presentan conforme a lo solicitado**, imposibilitando el análisis integral de la proposición, y esto conlleve a un faltante o carencia de información que afecte la solvencia de la proposición por lo cual se considerará insolvente.

Lo anterior, de conformidad con lo establecido en el numeral 13 de las Causales para la no aceptación de cotizaciones.

*"13.- No cumplir con las especificaciones contenidas en el Anexo 1 "Anexo Técnico" y Anexo 2 "Términos y Condiciones", o Anexo 3 "Propuesta Económica" así como con la presentación de documentos que se solicitan en los mismos".*



**Dirección de Administración**
Unidad de Administración
Coordinación de Conservación y Servicios Generales

Procedimiento de Contratación por
Adjudicación Directa de Carácter Nacional
No. AA-50-GYR-050GYR984-N-48-2025

## ACTA DE ADJUDICACIÓN

**Conclusión:**

Del resultado obtenido a través del análisis y evaluación de la proposición, se concluye que el Cotizante **PINGOL, S.A. DE C.V.**, resulta **NO SOLVENTE** en los aspectos técnicos para las partidas: **3, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 20, 21, 22, 23, 28, 29, 30 y 32**, al haber incumplido con los requerimientos establecidos en la solicitud de cotización, con base en lo dispuesto en el artículo 39 fracción IV del Reglamento de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público.

Adicionalmente, se informa que no cotizó las **partidas 18, 19, 24, 25, 26 y 31.**

V.9. SERVICIO ELECTRÓNICO Y MANTENIMIENTO INDUSTRIAL, S.A. DE C.V.

La documentación que integra la cotización presenta los siguientes incumplimientos:

| Cotizante | Incumplimientos |
|---|---|
| SERVICIO ELECTRÓNICO Y MANTENIMIENTO INDUSTRIAL, S.A. DE C.V. | Partida 16. Compuesto multiuso para juntas color blanco marca REDIMIX, presentación cubeta de 6 kg.<br>Partida 17. Compuesto multiuso para juntas, color blanco marca REDIMIX, presentación cubeta de 28 kg.<br>Presenta, pero no cumple, de la documentación que glosa a su propuesta técnica, en el folleto y/o fichas técnicas y/o catálogos se observa que oferta una **marca distinta** a la solicitada como se establece en el Anexo 1 Anexo Técnico.<br><br>Partida 23. Adhesivo piso sobre piso, para colocación de losetas de composición vinílica en superficies de concreto, color claro de esparcimiento fino, con tiempo de curado de 12 a 24 horas.<br>Presenta, pero no cumple, de la documentación que glosa a su propuesta técnica, en el folleto y/o fichas técnicas y/o catálogos se observa que oferta un adhesivo a base de cemento y **no de composición vinílica, así como no cumple con el tiempo de curado solicitado**, tal como se establece en el Anexo 1 Anexo Técnico. |

**Dirección de Administración**
Unidad de Administración
Coordinación de Conservación y Servicios Generales

Procedimiento de Contratación por
Adjudicación Directa de Carácter Nacional
No. AA-50-GYR-050GYR984-N-48-2025

## ACTA DE ADJUDICACIÓN

**Causas expresas de desechamiento:**

Con base en el análisis y evaluación realizada, incumple con con lo dispuesto en el **Anexo 2. Términos y Condiciones**, por lo antes mencionado, se determina que los bienes ofertados para **las partidas 16 ,17 y 23, no son solventes desde el punto de vista técnico,** no cumplen con las especificaciones técnicas contenidos en el *ANEXO 1. "ANEXO TÉCNICO" y ANEXO 2 "TÉRMINOS Y CONDICIONES"* de la solicitud de cotización, **ya que no se presentan conforme a lo solicitado**, imposibilitando el análisis integral de la proposición, y esto conlleve a un faltante o carencia de información que afecte la solvencia de la proposición por lo cual se considerará insolvente.

Lo anterior, de conformidad con lo establecido en el numeral 13 de las Causales para la no aceptación de cotizaciones.

*"13.- No cumplir con las especificaciones contenidas en el Anexo 1 "Anexo Técnico" y Anexo 2 "Términos y Condiciones", o Anexo 3 "Propuesta Económica" así como con la presentación de documentos que se solicitan en los mismos".*

**Conclusión:**

Del resultado obtenido a través del análisis y evaluación de la proposición, se concluye que el Cotizante **SERVICIO ELECTRÓNICO Y MANTENIMIENTO INDUSTRIAL, S.A. DE C.V.**, resulta **NO SOLVENTE** en los aspectos técnicos para las partidas: **16 ,17 y 23**, al haber incumplido con los requerimientos establecidos en la solicitud de cotización, con base en lo dispuesto en el artículo 39 fracción IV del Reglamento de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público.

**VI. PROPOSICIONES SOLVENTES:**

Con base en el análisis y evaluación de la documentación, llevada a cabo por la División de Inmuebles Centrales, con asistencia de la Jefatura de Conservación, conforme a lo establecido en el numeral 4.39 primer párrafo, 5.3.9 y 5.3.10 incisos a, de las Políticas, Bases y Lineamientos en Materia de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público; se establece lo siguiente:

**VI. 1. 11TE SERVICIOS, S.A. DE C.V.**

**VI.1.1. Resultado de la evaluación técnica.**

Se determina que para las partidas: **1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31 y 32, los bienes ofertados** son solventes desde el punto de vista técnico, ya que cumplen



**Dirección de Administración**
Unidad de Administración
Coordinación de Conservación y Servicios Generales

Procedimiento de Contratación por
Adjudicación Directa de Carácter Nacional
No. AA-50-GYR-050GYR984-N-48-2025

## ACTA DE ADJUDICACIÓN

con las especificaciones técnicas y requisitos contenidos en el ANEXO 1. "ANEXO TÉCNICO" y ANEXO 2 "TÉRMINOS Y CONDICIONES" de la solicitud de cotización.

**VI.1.2. Resultado de la evaluación económica.**

Se determina que para las partidas: **1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31 y 32, son solventes económicamente**, sin embargo, en virtud de que el método de evaluación es Binario, el Cotizante no oferta el precio más bajo.

**VI.1.3. Conclusión de la solvencia técnica y económica.**

De acuerdo con el resultado obtenido del análisis y evaluación de la cotización, el Cotizante: **11TE SERVICIOS, S.A. DE C.V.**, resulta ser **SOLVENTE** en las partidas **1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31 y 32**, en los aspectos legales y técnicos, al haber cumplido con los requerimientos establecidos en la Solicitud de Cotización, no así en los económicos ya que no presenta la oferta más baja.

**VI. 2. ARMANDO TELLO VILLANUEVA.**

**VI.2.1. Resultado de la evaluación técnica.**

Se determina que para **las partidas 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30 y 31, los bienes ofertados son solventes desde el punto de vista técnico**, ya que cumplen con las especificaciones técnicas y requisitos contenidos en el *ANEXO 1. "ANEXO TÉCNICO" y ANEXO 2 "TÉRMINOS Y CONDICIONES"* de la solicitud de cotización.

**VI.2.2. Resultado de la evaluación económica.**

Se determina que para **las partidas 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30 y 31, los bienes ofertados son solventes económicamente**, sin embargo, en virtud de que el método de evaluación es Binario, el Cotizante no oferta el precio más bajo.

**VI.2.3. Conclusión de la solvencia técnica y económica.**
De acuerdo con el resultado obtenido del análisis y evaluación de la cotización, el Cotizante: **ARMANDO TELLO VILLANUEVA**, resulta ser **SOLVENTE** en las partidas **1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30 y 3**, en los aspectos legales y técnicos, al haber cumplido con los requerimientos establecidos en la Solicitud de Cotización, no así en los económicos ya que no presenta la oferta más baja.





**Dirección de Administración**
Unidad de Administración
Coordinación de Conservación y Servicios Generales

Procedimiento de Contratación por
Adjudicación Directa de Carácter Nacional
No. AA-50-GYR-050GYR984-N-48-2025

## ACTA DE ADJUDICACIÓN

**VI. 3. CA PINTURAS, S.A. DE C.V.**

**VI.3.1. Resultado de la evaluación técnica.**

Se determina que, para **las partidas, 21, 2, 6, 9 y 10, los bienes ofertados** son solventes desde el punto de vista técnico, ya que cumplen con las especificaciones técnicas y requisitos contenidos en el *ANEXO 1. "ANEXO TÉCNICO" y ANEXO 2 "TÉRMINOS Y CONDICIONES"* de la solicitud de cotización. Sin embargo, presenta incumplimiento en la parte legal, lo que afecta la cotización de manera general.

**VI.3.2. Resultado de la evaluación económica.**

Se determina que para **las partidas 1, 2, 6, 9 y 10, los bienes ofertados** son solventes **económicamente**, sin embargo, en virtud de que el método de evaluación es Binario, Cotizante no oferta el precio más bajo en las partidas mencionadas y presenta incumplimiento en la parte legal, lo que afecta la cotización de manera general.

**VI.3.3. Conclusión de la solvencia técnica y económica.**

De acuerdo con el resultado obtenido del análisis y evaluación de la cotización, el Cotizante: **CA PINTURAS, S.A. DE C.V.**, resulta ser **NO SOLVENTE** al haber cumplido con los requerimientos legales establecidos en la Solicitud de Cotización.

**VI.4. COIMENG, S.A. DE C.V.**

**VI.4.1. Resultado de la evaluación técnica.**

Se determina que, para **las partidas, 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 18, 21, 22, 24, 25, 27, 31 y 32, los bienes ofertados** son solventes desde el punto de vista técnico, ya que cumplen con las especificaciones técnicas y requisitos contenidos en el *ANEXO 1. "ANEXO TÉCNICO" y ANEXO 2 "TÉRMINOS Y CONDICIONES"* de la solicitud de cotización.

**VI.4.2. Resultado de la evaluación económica.**

Se determina que para **las partidas 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 18, 21, 22, 24, 25, 27, 31 y 32, los bienes ofertados** son solventes **económicamente**, sin embargo, en virtud de que el método de evaluación es Binario, el Cotizante no oferta el precio más bajo.







Dirección de Administración
Unidad de Administración
Coordinación de Conservación y Servicios Generales

Procedimiento de Contratación por
Adjudicación Directa de Carácter Nacional
No. AA-50-GYR-050GYR984-N-48-2025

## ACTA DE ADJUDICACIÓN

Así mismo se determina que para la partida 8, los bienes ofertados son solventes económicamente y presentan el precio más bajo.

VI.4.3. Conclusión de la solvencia técnica y económica.

De acuerdo con el resultado obtenido del análisis y evaluación de la cotización, el Cotizante: **COIMENG, S.A. DE C.V.**, resulta ser **SOLVENTE** en la **partida 8**, en los aspectos legales y técnicos y económicos, al haber cumplido con los requerimientos establecidos en la Solicitud de Cotización, presentado el precio más bajo.

VI.5. ECONOCOMEX INTERNACIONAL, S.A. DE C.V.

VI.5.1. Resultado de la evaluación técnica.

Se determina que, para **las partidas, 6, 7, 9, 10 y 11, los bienes ofertados son solventes desde el punto de vista técnico**, ya que cumplen con las especificaciones técnicas y requisitos contenidos en el *ANEXO 1. "ANEXO TÉCNICO" y ANEXO 2 "TÉRMINOS Y CONDICIONES"* de la solicitud de cotización.

VI.5.2. Resultado de la evaluación económica.

Se determina que para **las partidas 6, 7, 9, 10 y 11, los bienes ofertados son solventes económicamente**, ofertando el precio más bajo.

VI.5.3. Conclusión de la solvencia técnica y económica.

De acuerdo con el resultado obtenido del análisis y evaluación de la cotización, el Cotizante: **ECONOCOMEX INTERNACIONAL, S.A. DE C.V.**, resulta ser **SOLVENTE** en las **partidas 6, 7, 9, 10 y 11**, en los aspectos legales y técnicos y económicos, al haber cumplido con los requerimientos establecidos en la Solicitud de Cotización y presentado el precio más bajo.

VI.6. KARLA GARCÍA JIMÉNEZ

VI.6.1. Resultado de la evaluación técnica.

Se determina que, para **las partidas, 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31 y 32, los bienes ofertados son solventes desde el punto de vista técnico**, ya que cumplen



Dirección de Administración
Unidad de Administración
Coordinación de Conservación y Servicios Generales

Procedimiento de Contratación por
Adjudicación Directa de Carácter Nacional
No. AA-50-GYR-050GYR984-N-48-2025

## ACTA DE ADJUDICACIÓN

con las especificaciones técnicas y requisitos contenidos en el *ANEXO 1. "ANEXO TÉCNICO" y ANEXO 2 "TÉRMINOS Y CONDICIONES"* de la solicitud de cotización.

**VI.6.2. Resultado de la evaluación económica.**

Se determina que para **las partidas 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 24, 25, 26, 27, 28 y 29, los bienes ofertados son solventes económicamente**, sin embargo, en virtud de que el método de evaluación es Binario, Cotizante no oferta el precio más bajo.

Se determina que para **las partidas 30, 31 y 32, los bienes ofertados son solventes económicamente**, ofertando el precio más bajo.

**VI.6.3. Conclusión de la solvencia técnica y económica.**

De acuerdo con el resultado obtenido del análisis y evaluación de la cotización, el Cotizante: **KARLA GARCÍA JIMÉNEZ**, resulta ser **SOLVENTE** en las **partidas 30, 31 y 32**, en los aspectos legales y técnicos y económicos, al haber cumplido con los requerimientos establecidos en la Solicitud de Cotización y presentado el precio más bajo.

**VI.7. MAVISA INGENIERÍA, S.A. DE C.V.**

**VI.7.1. Resultado de la evaluación técnica.**

Se determina que, para **las partidas, 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31 y 32, los bienes ofertados son solventes desde el punto de vista técnico**, ya que cumplen con las especificaciones técnicas y requisitos contenidos en el *ANEXO 1. "ANEXO TÉCNICO" y ANEXO 2 "TÉRMINOS Y CONDICIONES"* de la solicitud de cotización.

**VI.7.2. Resultado de la evaluación económica.**

Se determina que para **las partidas 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31 y 32, los bienes ofertados son solventes económicamente**, sin embargo, en virtud de que el método de evaluación es Binario, Cotizante no oferta el precio más bajo.

**VI.7.3. Conclusión de la solvencia técnica y económica.**



Dirección de Administración
Unidad de Administración
Coordinación de Conservación y Servicios Generales

Procedimiento de Contratación por
Adjudicación Directa de Carácter Nacional
No. AA-50-GYR-050GYR984-N-48-2025

## ACTA DE ADJUDICACIÓN

De acuerdo con el resultado obtenido del análisis y evaluación de la cotización, el Cotizante: **MAVISA INGENIERÍA, S.A. DE C.V.**, resulta ser **SOLVENTE** en las **partidas 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31 y 32**, en los aspectos legales y técnicos, al haber cumplido con los requerimientos establecidos en la Solicitud de Cotización, no así en los económicos ya que no presenta la oferta más baja.

**VI.8. PINGOL, S.A. DE C.V.**

**VI.8.1. Resultado de la evaluación técnica.**

Se determina que, para **las partidas, 1, 2, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11 y 27, los bienes ofertados** son solventes desde el punto de vista técnico, ya que cumplen con las especificaciones técnicas y requisitos contenidos en el *ANEXO 1. "ANEXO TÉCNICO" y ANEXO 2 "TÉRMINOS Y CONDICIONES"* de la solicitud de cotización.

**VI.8.2. Resultado de la evaluación económica.**

Se determina que para **las partidas 6, 7, 8, 9, 10 y 11, los bienes ofertados** son solventes **económicamente**, sin embargo, en virtud de que el método de evaluación es Binario, Cotizante no oferta el precio más bajo.

Se determina que para **las partidas 1, 2, 4, 5 y 27, los bienes ofertados** son solventes **económicamente**, ofertando el precio más bajo.

**VI.8.3. Conclusión de la solvencia técnica y económica.**

De acuerdo con el resultado obtenido del análisis y evaluación de la cotización, el Cotizante: **PINGOL, S.A. DE C.V.**, resulta ser **SOLVENTE** en las **partidas 1, 2, 4, 5 y 27**, en los aspectos legales y técnicos y económicos, al haber cumplido con los requerimientos establecidos en la Solicitud de Cotización y presentado el precio más bajo.

**VI.9. SERVICIO ELECTRÓNICO Y MANTENIMIENTO INDUSTRIAL, S.A. DE C.V.**

**VI.9.1. Resultado de la evaluación técnica.**

Se determina que, para **las partidas, 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 18, 19, 20, 21, 22, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31 y 32, los bienes ofertados** son solventes desde el punto de vista técnico, ya que cumplen con las especificaciones técnicas y requisitos contenidos en el *ANEXO 1. "ANEXO TÉCNICO" y ANEXO 2 "TÉRMINOS Y CONDICIONES"* de la solicitud de cotización.



Dirección de Administración
Unidad de Administración
Coordinación de Conservación y Servicios Generales

Procedimiento de Contratación por
Adjudicación Directa de Carácter Nacional
No. AA-50-GYR-050GYR984-N-48-2025

## ACTA DE ADJUDICACIÓN

**VI.9.2. Resultado de la evaluación económica.**

Se determina que para **las partidas 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 21, 24, 27, 30, 31 y 32, los bienes ofertados son solventes económicamente**, sin embargo, en virtud de que el método de evaluación es Binario, Cotizante no oferta el precio más bajo.

Se determina que para **las partidas 12, 13, 14, 15, 18, 19, 20, 22, 25, 26, 28 y 29, los bienes ofertados son solventes económicamente**, ofertando el precio más bajo.

**VI.9.3. Conclusión de la solvencia técnica y económica.**

De acuerdo con el resultado obtenido del análisis y evaluación de la cotización, el Cotizante: **SERVICIO ELECTRÓNICO Y MANTENIMIENTO INDUSTRIAL, S.A. DE C.V.**, resulta ser **SOLVENTE** en las **partidas 12, 13, 14, 15, 18, 19, 20, 22, 25, 26, 28 y 29**, en los aspectos legales y técnicos y económicos, al haber cumplido con los requerimientos establecidos en la Solicitud de Cotización y presentado el precio más bajo.

**VI.10. TECNODARS, S.A. DE C.V.**

**VI.10.1. Resultado de la evaluación técnica.**

Se determina que, para **las partidas, 11, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 20, 21, 22, 24, 25, 26, 27, 28, 29 y 30, los bienes ofertados son solventes desde el punto de vista técnico**, ya que cumplen con las especificaciones técnicas y requisitos contenidos en el *ANEXO 1. "ANEXO TÉCNICO" y ANEXO 2 "TÉRMINOS Y CONDICIONES"* de la solicitud de cotización.

**VI.10.2. Resultado de la evaluación económica.**

Se determina que para **las partidas 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 20, 21, 22, 24, 25, 26, 27, 28, 29 y 30, los bienes ofertados son solventes económicamente**, sin embargo, en virtud de que el método de evaluación es Binario, Cotizante no oferta el precio más bajo.

Se determina que para **las partidas 12, 13, 14, 15, 18, 19, 20, 22, 25, 26, 28 y 29, los bienes ofertados son solventes económicamente**, ofertando el precio más bajo.

Dirección de Administración
Unidad de Administración
Coordinación de Conservación y Servicios Generales

Procedimiento de Contratación por
Adjudicación Directa de Carácter Nacional
No. AA-50-GYR-050GYR984-N-48-2025

# ACTA DE ADJUDICACIÓN

**VI.10.3. Conclusión de la solvencia técnica y económica.**

De acuerdo con el resultado obtenido del análisis y evaluación de la cotización, el Cotizante: **SERVICIO ELECTRÓNICO Y MANTENIMIENTO INDUSTRIAL, S.A. DE C.V.**, resulta ser **SOLVENTE** en las **partidas 12, 13, 14, 15, 18, 19, 20, 22, 25, 26, 28 y 29**, en los aspectos legales y técnicos y económicos, al haber cumplido con los requerimientos establecidos en la Solicitud de Cotización y presentado el precio más bajo.

**VII. RESULTADO DE PROPUESTAS SOLVENTES.**

Una vez efectuado el análisis de las proposiciones recibidas y de conformidad con la evaluación técnica y económica realizada por el Titular de la División de Inmuebles Centrales, se determina que la **partida 23** queda desierta al no contar con propuestas solventes y la adjudicación de las partidas restantes se detalla a continuación:

**VII. 1. COIMENG, S.A. DE C.V.**

Con domicilio en la calle Oriente 180 No. 376 int 6, Colonia Moctezuma 2da Sección, Demarcación territorial Venustiano Carranza, en la Ciudad de México, C.P. 15530, ya que resultó solvente en las condiciones legales, técnicas y económicas requeridas en la Solicitud de Cotización del presente procedimiento y por el Instituto, por tanto, garantiza el cumplimiento de las obligaciones respectivas para la siguiente partida ofertada: **8.**

Los importes propuestos por el Cotizante son los siguientes:

Importe propuesto sin I.V.A: **$10,504.30**
I.V.A.: **$1,680.69**
Importe con I.V.A.: **$12,184.99**

En virtud de lo anterior, el contrato se adjudica por un monto de **$10,504.30 (DIEZ MIL QUINIENTOS CUATRO PESOS 30/100 M.N.),** más I.V.A., conforme a su propuesta económica, que se contiene en el **Anexo III**, misma que para los efectos de la presente adjudicación se tiene por reproducida en este apartado como si a la letra se insertare y tendrá por objeto la **ADQUISICIÓN DE PINTURAS Y MATERIALES DE REPARACIÓN PARA LAS JEFATURAS DE CONSERVACIÓN DE UNIDAD A CARGO DE LA DIVISIÓN DE INMUEBLES CENTRALES, PARTIDA 8.**

**VII.2. ECONOCOMEX INTERNACIONAL, S.A. DE C.V.**

Con domicilio en la calle Norte 82 No. 6502, Colonia San Pedro el Chico, Demarcación territorial Gustavo A. Madero,



Dirección de Administración
Unidad de Administración
Coordinación de Conservación y Servicios Generales

Procedimiento de Contratación por
Adjudicación Directa de Carácter Nacional
No. AA-50-GYR-050GYR984-N-48-2025

## ACTA DE ADJUDICACIÓN

en la Ciudad de México, C.P. 07480, ya que resultó solvente en las condiciones legales, técnicas y económicas requeridas en la Solicitud de Cotización del presente procedimiento y por el Instituto, por tanto, garantiza el cumplimiento de las obligaciones respectivas para las siguientes partidas ofertadas: **6,7,9,10 y 11.**

Los importes propuestos por el Cotizante son los siguientes:

Importe propuesto sin I.V.A: **$349,616.84**
I.V.A.: **$55,938.69**
Importe con I.V.A.: **$405,555.53**

En virtud de lo anterior, el contrato se adjudica por un monto de **$349,616.84 (TRESCIENTOS CUARENTA Y NUEVE MIL SEISCIENTOS DIECISEIS PESOS 84/100 M.N.)**, más I.V.A., conforme a su propuesta económica, que se contiene en el **Anexo III**, misma que para los efectos de la presente adjudicación se tiene por reproducida en este apartado como si a la letra se insertare y tendrá por objeto la **ADQUISICIÓN DE PINTURAS Y MATERIALES DE REPARACIÓN PARA LAS JEFATURAS DE CONSERVACIÓN DE UNIDAD A CARGO DE LA DIVISIÓN DE INMUEBLES CENTRALES PARTIDAS 6, 7, 9, 10 Y 11.**

**VII.3. KARLA GARCÍA JIMÉNEZ**

Con domicilio en la calle Liverpool No. 162, Colonia Juárez, Demarcación territorial Cuauhtémoc, en la Ciudad de México C.P. 06600, ya que resultó solvente en las condiciones legales, técnicas y económicas requeridas en la Solicitud de Cotización del presente procedimiento y por el Instituto, por tanto, garantiza el cumplimiento de las obligaciones respectivas para las siguientes partidas ofertadas: **30, 31 y 32.**

Los importes propuestos por el Cotizante son los siguientes:

Importe propuesto sin I.V.A: **$5,614.85**
I.V.A.: **$898.38**
Importe con I.V.A.: **$6,513.23**

En virtud de lo anterior, el contrato se adjudica por un monto de **$5,614.85 (CINCO MIL SEISCIENTOS CATORCE PESOS 85/100 M.N.)**, más I.V.A., conforme a su propuesta económica, que se contiene en el **Anexo III**, misma que para los efectos de la presente adjudicación se tiene por reproducida en este apartado como si a la letra se insertare y tendrá por objeto la **ADQUISICIÓN DE PINTURAS Y MATERIALES DE REPARACIÓN PARA LAS JEFATURAS DE CONSERVACIÓN DE UNIDAD A CARGO DE LA DIVISIÓN DE INMUEBLES CENTRALES, PARTIDAS 30, 31 Y 32.**



Dirección de Administración
Unidad de Administración
Coordinación de Conservación y Servicios Generales

Procedimiento de Contratación por
Adjudicación Directa de Carácter Nacional
No. AA-50-GYR-050GYR984-N-48-2025

## ACTA DE ADJUDICACIÓN

**VII.4. PINGOL, S.A. DE C.V.**

Con domicilio en la Av. 21 de marzo No. 1503, Colonia Insurgentes, Municipio de Tulancingo, en el Estado de Hidalgo, C.P. 43630, ya que resultó solvente en las condiciones legales, técnicas y económicas requeridas en la Solicitud de Cotización del presente procedimiento y por el Instituto, por tanto, garantiza el cumplimiento de las obligaciones respectivas para las siguientes partidas ofertadas: **1, 2, 4, 5 y 27**

Los importes propuestos por el Cotizante son los siguientes:

Importe propuesto sin I.V.A: **$89,791.20**
I.V.A.: **$14,366.59**
Importe con I.V.A.: **$104,157.79**

En virtud de lo anterior, el contrato se adjudica por un monto de **$89,791.20 (OCHENTA Y NUEVE MIL SETECIENTOS NOVENTA Y UN PESOS 20/100 M.N.)**, más I.V.A., conforme a su propuesta económica, que se contiene en el **Anexo III**, misma que para los efectos de la presente adjudicación se tiene por reproducida en este apartado como si a la letra se insertare y tendrá por objeto la **ADQUISICIÓN DE PINTURAS Y MATERIALES DE REPARACIÓN PARA LAS JEFATURAS DE CONSERVACIÓN DE UNIDAD A CARGO DE LA DIVISIÓN DE INMUEBLES CENTRALES, PARTIDAS 1, 2, 4, 5 Y 27.**

**VII.5. SERVICIO ELECTRÓNICO Y MANTENIMIENTO INDUSTRIAL, S.A. DE C.V.**

Con domicilio en la calle Paseo de San Francisco No. 21 Int. 202, Colonia Jardines de Atizapán, Municipio de Atizapán de Zaragoza, en el Estado de México, C.P. 52978, ya que resultó solvente en las condiciones legales, técnicas y económicas requeridas en la Solicitud de Cotización del presente procedimiento y por el Instituto, por tanto, garantiza el cumplimiento de las obligaciones respectivas para las siguientes partidas ofertadas: **12, 13, 14, 15, 18, 19, 20, 22, 25, 26, 28 y 29.**

Los importes propuestos por el Cotizante son los siguientes:

Importe propuesto sin I.V.A: **$51,668.00**
I.V.A.: **$8,266.88**
Importe con I.V.A.: **$59,934.88**

En virtud de lo anterior, el contrato se adjudica por un monto de **$51,668.00 (CINCUENTA Y UN MIL SEISCIENTOS SESENTA Y OCHO PESOS 00/100 M.N.)**, más I.V.A., conforme a su propuesta económica, que se contiene en el



**Dirección de Administración**
Unidad de Administración
Coordinación de Conservación y Servicios Generales

Procedimiento de Contratación por
Adjudicación Directa de Carácter Nacional
No. AA-50-GYR-050GYR984-N-48-2025

## ACTA DE ADJUDICACIÓN

**Anexo III**, misma que para los efectos de la presente adjudicación se tiene por reproducida en este apartado como si a la letra se insertare y tendrá por objeto la **ADQUISICIÓN DE PINTURAS Y MATERIALES DE REPARACIÓN PARA LAS JEFATURAS DE CONSERVACIÓN DE UNIDAD A CARGO DE LA DIVISIÓN DE INMUEBLES CENTRALES 12, 13, 14, 15, 18, 19, 20, 22, 25, 26, 28 Y 29.**

**VII.6. TECNODARS, S.A. DE C.V.**

Con domicilio en la calle Guerrero No. 274, Interior 1, Colonia Fuentes, Municipio de Nezahualcóyotl, en el Estado de México, C.P. 5760, ya que resultó solvente en las condiciones legales, técnicas y económicas requeridas en la Solicitud de Cotización del presente procedimiento y por el Instituto, por tanto, garantiza el cumplimiento de las obligaciones respectivas para las siguientes partidas ofertadas: **3, 16, 17, 21 y 24.**

Los importes propuestos por el Cotizante son los siguientes:

Importe propuesto sin I.V.A: **$65,631.12**
I.V.A.: **$10,500.98**
Importe con I.V.A.: **$76,132.10**

En virtud de lo anterior, el contrato se adjudica por un monto de **$65,631.12 (SESENTA Y CINCO MIL SEISCIENTOS TREINTA Y UN PESOS 12/100 M.N.)**, más I.V.A., conforme a su propuesta económica, que se contiene en el **Anexo III**, misma que para los efectos de la presente adjudicación se tiene por reproducida en este apartado como si a la letra se insertare y tendrá por objeto la **ADQUISICIÓN DE PINTURAS Y MATERIALES DE REPARACIÓN PARA LAS JEFATURAS DE CONSERVACIÓN DE UNIDAD A CARGO DE LA DIVISIÓN DE INMUEBLES CENTRALES 3, 16, 17, 21 Y 24.**

**VIII.- FECHA, LUGAR Y HORA PARA LA FIRMA DEL CONTRATO Y LA PRESENTACIÓN DE GARANTÍAS:**

La firma de los contratos y entrega de garantías se llevará a cabo en un máximo de **quince días naturales después de la notificación del fallo**, a través del Módulo de Formalización de Instrumentos Jurídicos (MFIJ.

La entrega de los bienes objeto del presente procedimiento se realizará en una sola exhibición con un plazo máximo de 10 (diez) días hábiles, considerando que la entrega será a partir del siguiente día hábil de la notificación de la adjudicación.

En relación con la garantía de cumplimiento, de acuerdo con lo establecido en el Art. 69 de la LAASSP:





Dirección de Administración
Unidad de Administración
Coordinación de Conservación y Servicios Generales

Procedimiento de Contratación por
Adjudicación Directa de Carácter Nacional
No. AA-50-GYR-050GYR984-N-48-2025

## ACTA DE ADJUDICACIÓN

*"Artículo 69. ....*

*II. ...*
*La garantía de cumplimiento del contrato deberá presentarse en el plazo o fecha previstos en la convocatoria a la licitación; en su defecto, a más tardar dentro de los diez días naturales siguientes a la firma del contrato, salvo que la entrega de los bienes o la prestación de los servicios se realice dentro del citado plazo y, la correspondiente al anticipo se presentará previamente a la entrega de este, a más tardar en la fecha establecida en el contrato."*

Los Cotizantes ganadores a fin de garantizar el cumplimiento de las obligaciones derivadas de los contratos correspondientes deberán entregar una fianza por el 10% (diez por ciento) del monto estipulado en el contrato correspondiente sin I.V.A., expedida por Institución Afianzadora autorizada a favor del IMSS, de conformidad con lo establecido en los Términos y Condiciones, misma que deberá presentar invariablemente a la Contratante para revisión y autorización.

| Número de Contrato y Proveedor | Descripción | Importe sin IVA | % De la Fianza | Monto de la Fianza Divisible |
|---|---|---|---|---|
| C5984N48-1 COIMENG, S.A. DE C.V. | ADQUISICIÓN DE PINTURAS Y MATERIALES DE REPARACIÓN PARA LAS JEFATURAS DE CONSERVACIÓN DE UNIDAD A CARGO DE LA DIVISIÓN DE INMUEBLES CENTRALES, PARTIDA 8. | $10,504.30 | 10% | $1,050.43 |

| Número de Contrato y Proveedor | Descripción | Importe sin IVA | % De la Fianza | Monto de la Fianza Divisible |
|---|---|---|---|---|
| C5984N48-2 ECONOCOMEX INTERNACIONAL, S.A. DE C.V. | ADQUISICIÓN DE PINTURAS Y MATERIALES DE REPARACIÓN PARA LAS JEFATURAS DE CONSERVACIÓN DE UNIDAD A CARGO DE LA DIVISIÓN DE INMUEBLES CENTRALES PARTIDAS 6, 7, 9, 10 Y 11. | $349,616.84 | 10% | $34,961.68 |





Dirección de Administración
Unidad de Administración
Coordinación de Conservación y Servicios Generales

Procedimiento de Contratación por
Adjudicación Directa de Carácter Nacional
No. AA-50-GYR-050GYR984-N-48-2025

## Acta de Adjudicación

| Número de Contrato y Proveedor | Descripción | Importe sin IVA | % De la Fianza | Monto de la Fianza Divisible |
|---|---|---|---|---|
| C5984N48-3 KARLA GARCÍA JIMÉNEZ | ADQUISICIÓN DE PINTURAS Y MATERIALES DE REPARACIÓN PARA LAS JEFATURAS DE CONSERVACIÓN DE UNIDAD A CARGO DE LA DIVISIÓN DE INMUEBLES CENTRALES, PARTIDAS 30, 31 Y 32. | $5,614.85 | 10% | $561.48 |

| Número de Contrato y Proveedor | Descripción | Importe sin IVA | % De la Fianza | Monto de la Fianza Divisible |
|---|---|---|---|---|
| C5984N48-4 PINGOL, S.A. DE C.V. | ADQUISICIÓN DE PINTURAS Y MATERIALES DE REPARACIÓN PARA LAS JEFATURAS DE CONSERVACIÓN DE UNIDAD A CARGO DE LA DIVISIÓN DE INMUEBLES CENTRALES, PARTIDAS 1, 2, 4, 5 Y 27. | $89,791.20 | 10% | $8,979.12 |

| Número de Contrato y Proveedor | Descripción | Importe sin IVA | % De la Fianza | Monto de la Fianza Divisible |
|---|---|---|---|---|
| C5984N48-5 SERVICIO ELECTRÓNICO Y MANTENIMIENTO INDUSTRIAL, S.A. DE C.V. | ADQUISICIÓN DE PINTURAS Y MATERIALES DE REPARACIÓN PARA LAS JEFATURAS DE CONSERVACIÓN DE UNIDAD A CARGO DE LA DIVISIÓN DE INMUEBLES CENTRALES 12, 13, 14, 15, 18, 19, 20, 22, 25, 26, 28 Y 29. | $51,668.00 | 10% | $5,166.80 |



**Dirección de Administración**
Unidad de Administración
Coordinación de Conservación y Servicios Generales

Procedimiento de Contratación por
Adjudicación Directa de Carácter Nacional
No. AA-50-GYR-050GYR984-N-48-2025

## ACTA DE ADJUDICACIÓN

| Número de Contrato y Proveedor | Descripción | Importe sin IVA | % De la Fianza | Monto de la Fianza Divisible |
|---|---|---|---|---|
| C5984N48-6 TECNODARS, S.A. DE C.V. | ADQUISICIÓN DE PINTURAS Y MATERIALES DE REPARACIÓN PARA LAS JEFATURAS DE CONSERVACIÓN DE UNIDAD A CARGO DE LA DIVISIÓN DE INMUEBLES CENTRALES 3, 16, 17, 21 Y 24. | $65,631.12 | 10% | $6,563.11 |

Aunado a lo anterior, los Cotizantes ganadores deberán presentar la documentación señalada en el Apartado Acto de Adjudicación y Firma del Contrato, de la Solicitud de Cotización, así como la que se considere necesaria y suficiente para llevar a cabo la suscripción de estos.

En cumplimiento a los artículos 2 fracción II, 45 último párrafo y 62 de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público (LAASSP); 84 segundo párrafo de su Reglamento; así como lo establecido en el Acuerdo por el que se incorpora como un módulo de Compras MX la aplicación denominada Formalización de Instrumentos Jurídicos y se emiten las Disposiciones de carácter general que regulan su funcionamiento, publicado en el Diario Oficial de la Federación; se solicita que previo a la suscripción del contrato respectivo, el Representante Legal del Adjudicado lleve a cabo su registro en el Módulo de Formalización de Instrumentos Jurídicos (MFIJ), toda vez que la formalización del instrumento contractual será a través de este medio; para lo cual se pone a su disposición las siguientes direcciones electrónicas:
https://upcp-compranet.buengobierno.gob.mx/
https://comprasmx.buengobierno.gob.mx/capacitacion

Se informa a los proveedores adjudicados que cuentan con un plazo de 30 días naturales, a partir de la formalización del contrato para registrarse y obtener su evaluación en el Registro de Proveedores para la integridad ante el Instituto Mexicanos del Seguro Social REPIIMSS.

Para ello deberán ingresar al portal web: https://repiimss.imss.gob.mx/imss/registro

"Manual de Operación del Registro de Proveedores para la integridad ante el Instituto Mexicano del Seguro Social (REPIIMSS)".



Dirección de Administración
Unidad de Administración
Coordinación de Conservación y Servicios Generales

Procedimiento de Contratación por
Adjudicación Directa de Carácter Nacional
No. AA-50-GYR-050GYR984-N-48-2025

## ACTA DE ADJUDICACIÓN

https://dof.gob.mx/2024/IMSS/manual_de_operacion_del_registro_de_proveedores_para_la_integridad_ante_el_imss.pdf

### IX.- PARTICIPANTES RESPONSABLES DE LAS EVALUACIONES.

**Por la División de Inmuebles Centrales.**

En lo relativo a la documentación técnica, económica, legal y administrativa de las proposiciones presentadas por los Cotizantes, se otorgó el resultado de las evaluaciones a través de la **Atenta Nota No. 117** de fecha 21 de octubre de 2025, signada por la Jefatura de Conservación, que fueron elaboradas e integradas conforme al numeral 5.3.9 y 5.3.10 incisos a, de las Políticas, Bases y Lineamientos en Materia de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Instituto Mexicano del Seguro Social.

| Nombre | Cargo |
|---|---|
| Mtro. Antonio Ríos Liévano | Titular de la División |
| Lic. Daniel Christopher Palacios Ocampo | Jefe del Área de Conservación |
| Vivian Victoria Landin Villanueva | Analista E2 |

### X. NOMBRE, CARGO Y FIRMA DE LA PERSONA SERVIDORA PÚBLICA QUE LO EMITE Y DE LAS PERSONAS SERVIDORAS PÚBLICAS PARTICIPANTES.

La presente Adjudicación es suscrita por el Mtro. Ángel Annuar Rubio Moreno, Coordinador de Conservación y Servicios Generales conforme a lo dispuesto en los artículos 1, 2 fracción V, 3 fracción II inciso a), 4, 5 y 6 del Reglamento Interior del Instituto Mexicano del Seguro Social; así como numeral 7.1.1.1 del Manual de Organización de la Dirección de Administración; la Ing. Dulce Gómez Botello, Coordinadora Técnica de Conservación y Servicios Complementarios en su calidad de Área Requirente y el Mtro. Antonio Ríos Liévano, Titular de la División de Inmuebles Centrales, como Área Técnica y Responsable de la Contratación.



**Dirección de Administración**
Unidad de Administración
Coordinación de Conservación y Servicios Generales

Procedimiento de Contratación por
Adjudicación Directa de Carácter Nacional
No. AA-50-GYR-050GYR984-N-48-2025

## ACTA DE ADJUDICACIÓN

**X. CIERRE DEL ACTA.**

Para efectos de la notificación, se difundirá un ejemplar de la presenta acta en la dirección electrónica de Compras MX https://comprasmx.buengobierno.gob.mx/. Asi mismo, se informa que es de la exclusiva responsabilidad de los cotizantes, obtener copia de la misma, por lo que el procedimiento mencionado sustituye a la notificación personal.

No habiendo otro hecho que hacer constar, se da por terminado este acto, siendo las 15:00 horas del día en que se actúa.

Esta Acta consta de 35 fojas útiles y tres anexos.

E M I T E N

Mtro. Ángel Annuar Rubio Moreno
Titular de la Coordinación de Conservación
y Servicios Generales

Mtro. Antonio Ríos Liévano
Titular de la División de Inmuebles Centrales
y Área Técnica y Responsable de la Contratación



Dirección de Administración
Unidad de Administración
Coordinación de Conservación y Servicios Generales

# ANEXO I





## ACUSE DE PRESENTACIÓN DE COTIZACIÓN A TRAVÉS DE COMPRAS MX

**Fecha y hora de la emisión del acuse:** 10 de octubre de 2025 a las 13:25

### Datos del Procedimiento de Contratación

**Código del Expediente:** E-2025-00092483
**Numero de procedimiento de contratación:** AA-50-GYR-050GYR984-N-48-2025
**Código del requerimiento de contratación:** RA-2025-00084491
**Dependencia o Entidad:** 050GYR - INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL
**Unidad Compradora:** 050GYR984 - DIVISIÓN DE INMUEBLES CENTRALES
**Nombre del procedimiento de contratación:** ADQUISICIÓN DE PINTURA
**Fecha de creación del requerimiento de contratacion:** 7 de octubre de 2025
**Fecha y hora límite para la presentacion de cotizaciones:** 7 de octubre de 2025 a las 18:35
**Responsable de la captura:** NORA THELMA TORRES SÁNCHEZ
**Tipo de procedimiento de contratación:** ADJUDICACIÓN DIRECTA
**Ley que rige la contratación:** LEY DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y SERVICIOS DEL SECTOR PÚBLICO
**Tipo de contratación:** ADQUISICIONES
**Carácter del procedimiento:** NACIONAL
**Año del ejercicio presupuestal:** 2025
**Contrato Abierto:** No
**Plurianual:** No

**¿Compra consolidada?:** No

### Datos proporcionados para validación

Requerimientos Legales-Administrativos

**Numero de requerimientos solicitados:** 4
**Numero de requerimientos con respuesta:** 4
**Numero de archivos:** 4

| Nombre | Nombre del archivo | Tamaño del archivo | Fecha de envío |
|---|---|---|---|
| ANEXO TÉCNICO. EL COTIZANTE DEBERÁ ENTREGAR EN PAPEL PREFERENTEMENTE MEMBRETADO Y FIRMADO POR EL REPRESENTANTE LEGAL EL ANEXO TÉCNICO. | 11TE CONCURSO.pdf | 73.1 MB | 10 de octubre de 2025 a las 12:39 |
| TÉRMINOS Y CONDICIONES. EL COTIZANTE DEBERÁ ENTREGAR EN PAPEL PREFERENTEMENTE MEMBRETADO Y FIRMADO POR EL REPRESENTANTE LEGAL. | 11TE CONCURSO.pdf | 73.1 MB | 10 de octubre de 2025 a las 12:41 |
| ESCRITOS Y FORMATOS. EL COTIZANTE DEBERÁ ENTREGAR EN PAPEL PREFERENTEMENTE MEMBRETADO Y FIRMADO POR EL REPRESENTANTE LEGAL CADA UNO DE LOS ESCRITOS Y FORMATOS QUE SE INTEGRAN EN LA SOLICITUD DE COTIZACIÓN EN ESTE ANEXO. | 11TE CONCURSO.pdf | 73.1 MB | 10 de octubre de 2025 a las 12:44 |
| RELACIÓN DE DOCUMENTOS A PRESENTAR. EL COTIZANTE DEBERÁ ENTREGAR EN PAPEL PREFERENTEMENTE MEMBRETADO Y FIRMADO POR EL REPRESENTANTE LEGAL, INDICANDO SI PRESENTA O NO LA DOCUMENTACIÓN. | 11TE CONCURSO.pdf | 73.1 MB | 10 de octubre de 2025 a las 12:46 |

Requerimientos Técnicos (Criterio de evaluación: BINARIO)

**Número de requerimientos solicitados:** 3
**Número de requerimientos con respuesta:** 3
**Número de archivos:** 3

| Tipo de documento | Nombre del archivo | Tamaño del archivo | Fecha de envío |
|---|---|---|---|
| II. ESCRITO LIBRE, EN PAPEL MEMBRETADO Y FIRMADO POR EL REPRESENTANTE LEGAL EN EL QUE MANIFIESTE QUE LOS BIENES OFERTADOS CONTARÁN CON UNA GARANTÍA DE FABRICACIÓN POR DOCE (12) MESES CONTADOS A PARTIR DE LA | 11TE CONCURSO.pdf | 73.1 MB | 10 de octubre de 2025 a las 12:49 |





| | | | |
|---|---|---|---|
| RECEPCIÓN DE ESTOS A ENTERA SATISFACCIÓN DEL INSTITUTO, CONTRA VICIOS OCULTOS, DEFECTOS DE FABRICACIÓN O CUALQUIER OTRO DAÑO QUE PRESENTEN. | | | |
| I. PROPUESTA TÉCNICA, CUYO FORMATO SE GLOSA EN EL ANEXO 3 DEL ANEXO TÉCNICO "FORMATO DE PROPUESTA TÉCNICA", EN PAPEL MEMBRETADO FIRMADO POR EL REPRESENTANTE LEGAL, QUE INCLUYA LA DESCRIPCIÓN AMPLIA Y DETALLADA DE LOS BIENES, CARACTERÍSTICAS, ESPECIFICACIONES, ASÍ COMO DEBERÁ INCLUIR LA DESCRIPCIÓN AMPLIA Y DETALLADA CONTENIDAS EN EL ANEXO 1.- ANEXO TÉCNICO, ASÍ COMO CON EL ANEXO 2.- TÉRMINOS Y CONDICIONES, PARA LO CUAL DEBERÁN INCLUIR LA TRANSCRIPCIÓN DE ESTOS ANEXOS EN PAPEL MEMBRETADO RUBRICADO EN TODAS LAS HOJAS Y FIRMADO AUTÓGRAFAMENTE EN LA ÚLTIMA POR SU REPRESENTANTE LEGAL. LOS FOLLETOS Y/O FICHAS TÉCNICAS Y/O CATÁLOGOS DEL FABRICANTE DEBERÁN ESTAR DEBIDAMENTE IDENTIFICADAS CON EL NÚMERO DE LA PARTIDA OFERTADA PARA SU CORRECTA VINCULACIÓN, EN CASO DE QUE DICHOS DOCUMENTOS SE ENCUENTREN REDACTADOS EN EL IDIOMA INGLÉS, DEBERÁN ACOMPAÑARSE DE SUS RESPECTIVAS TRADUCCIONES SIMPLES AL ESPAÑOL, TANTO LOS FOLLETOS Y/O FICHAS TÉCNICAS Y/O CATÁLOGOS DEL FABRICANTE COMO SUS TRADUCCIONES DEBERÁN SER CONGRUENTES CON LA INFORMACIÓN PRESENTADA EN LA PROPUESTA TÉCNICA. | 11TE CONCURSO.pdf | 73.1 MB | 10 de octubre de 2025 a las 12:53 |
| III. CON LA FINALIDAD DE ESTABLECER UN CANAL DE COMUNICACIÓN OFICIAL, LOS COTIZANTES DEBERÁN INCLUIR EN SU PROPUESTA TÉCNICA, UN DOCUMENTO EN PAPEL MEMBRETADO FIRMADO POR EL REPRESENTANTE LEGAL, EL CUAL DEBERÁ CONTENER LA SIGUIENTE INFORMACIÓN: NOMBRE COMPLETO DEL REPRESENTANTE LEGAL DEL COTIZANTE, DESIGNACIÓN DE LA PERSONA QUE FUNGIRÁ COMO CONTACTO OFICIAL ANTE EL AUXILIAR DEL ADMINISTRADOR DEL CONTRATO, DOMICILIO DEL COTIZANTE, TELÉFONOS DE OFICINA, CELULAR Y CORREO(S) ELECTRÓNICO(S). | 11TE CONCURSO.pdf | 73.1 MB | 10 de octubre de 2025 a las 12:55 |

Requerimientos Económicos (Tipo anexo)

Número de requerimientos solicitados: 1
Número de requerimientos con respuesta: 1
Número de archivos: 1

| Tipo de documento | Nombre del archivo | Tamaño del archivo | Fecha de envío |
|---|---|---|---|
| PROPUESTA ECONÓMICA. EL COTIZANTE DEBERÁ ENTREGAR EN PAPEL PREFERENTEMENTE MEMBRETADO Y FIRMADO POR EL REPRESENTANTE LEGAL EN EL FORMATO PROPORCIONADO PARA DICHO FIN EN LA SOLICITUD DE COTIZACIÓN. | ANEXO3.pdf | 675.8 KB | 10 de octubre de 2025 a las 13:12 |

Requerimientos Económicos (Contrato Abierto / No)

Número de requerimientos solicitados: 32
Número de requerimientos con respuesta: 32

| Num. | Clave CUCoP | Descripción detallada | Unidad de Medida | Cantidad | Precio unitario | Subtotal | Monto total de la oferta |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 24901-0016 | VELMAR, ESMALTE ALQUIDÁLICO ANTICORROSIVO MARCA COMEX, PARA LA J.C.U.24, COLOR GRIS OSCURO PARA LAS | UNIDAD | 12 | $ 3,812.83 | $ 45,753.96 | $ 53,074.59 |





| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | J.C.U. 31 , 32 Y 34 COLOR BLANCO, PRESENTACIÓN CUBETA DE 19 LITROS. | | | | | |
| 2 | 24901-0016 | VELMAR, ESMALTE ALQUIDÁLICO ANTICORROSIVO, COLOR NEGRO MARCA COMEX, PRESENTACIÓN DE 4 LITROS. | GALON | 60 | $ 886.71 | $ 53,202.60 | $ 61,715.02 |
| 3 | 24901-0031 | PINTURA 100% ACRÍLICA MÁXIMA MARCA SAYER, COLOR BLANCO, PRESENTACIÓN DE 1 LITRO. | LITRO | 20 | $ 278.32 | $ 5,566.40 | $ 6,457.02 |
| 4 | 24901-0032 | PINTURA ANTICORROSIVA, PROTECCIÓN PARA METALES, PARA LA J.C.U.25 COLOR GRIS Y PARA LA J.C.U.34 COLOR NEGRO MATE, BRÓCHABLE A 946 MI. | LITRO | 40 | $ 515.65 | $ 20,626.00 | $ 23,926.16 |
| 5 | 24901-0035 | ESMALTE CON ACABADO METÁLICO BRILLANTE PARA ALUMINIO, MARCA COMEX, PRESENTACIÓN 1 LITRO. | LITRO | 20 | $ 759.30 | $ 15,186.00 | $ 17,615.76 |
| 6 | 24901-0041 | SKETCH PLUMÓN 750 MILILITROS RECUBRIMIENTO DE POLISILOXANO BASE SOLVENTE, DE DOS COMPONENTES, MARCA COMEX, PRESENTACIÓN KIT (RESINA, CATALIZADOR, GUANTES, RODILLO SKETCH 11, MARCADOR, PALITA REMOVEDORA, FRANELA LIMPIADORA, DESTAPADOR, INSTRUCTIVO DE APLICACIÓN). | PIEZA | 25 | $ 1,658.82 | $ 41,470.50 | $ 48,105.78 |
| 7 | 24901-0037 | TOP 7 AÑOS SECADO RÁPIDO PLUS, FOTOSENSIBLE NF, IMPERMEABILIZANTE ELASTOMÉRICO DE SECADO RÁPIDO CON TECNOLOGÍA FOTOSENSIBLE ELABORADO CON RESINAS ACRÍLICAS BASE AGUA, ALTO CONTENIDO DE MICROFIBRAS Y ALTA RESISTENCIA AL | UNIDAD | 25 | $ 3,189.59 | $ 79,739.75 | $ 92,498.11 |





| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | ENCHARCAMIENTO MARCA COMEX, PARA LAS JCU 31 Y 34 COLOR ROJO TERRACOTA Y PARA LA JCU 32 COLOR BLANCO, PRESENTACIÓN CUBETA DE 19 LITROS. | | | | | |
| 8 | 24901-0041 | PINTURA PARA PIZARRÓN, ESMALTE ALQUIDÁLICO PARA SUPERFICIES MARCA COMEX, PRESENTACIÓN 4 LITROS. | GALON | 10 | $ 2,351.24 | $ 23,512.40 | $ 27,274.38 |
| 9 | 24901-0044 | PINTURA VINIL-ACRÍLICA BASE AGUA, LIBRE DE PLOMO, BAJO SALPIQUE, EXCELENTE PODER CUBRIENTE, RENDIMIENTO, EVITA LA FORMACIÓN DE ALGAS Y HONGOS, PARA INTERIORES Y EXTERIORES MARCA COMEX, COLOR BLANCO, PRESENTACIÓN CUBETA DE 19 LITROS. | UNIDAD | 60 | $ 3,101.59 | $ 186,095.40 | $ 215,870.66 |
| 10 | 24901-0046 | THINNER TIPO AMERICANO MARCA COMEX, PRESENTACIÓN BOTE DE 4 LITROS | GALON | 54 | $ 517.47 | $ 27,943.38 | $ 32,414.32 |
| 11 | 24901-0066 | BROCHA PARA PINTAR DE 3 PULGADAS | PIEZA | 50 | $ 126.66 | $ 6,333.00 | $ 7,346.28 |
| 12 | 24901-0043 | PINTURA DE TRÁNSITO DE HULE CLORADO PARA INTERIOR/EXTERIOR, COLOR AMARILLO MARCA COMEX, PRESENTACIÓN 4 LITROS. | GALON | 60 | $ 1,089.94 | $ 65,396.40 | $ 75,859.82 |
| 13 | 24901-0066 | BROCHA PARA PINTAR DE 4 PULGADAS | PIEZA | 90 | $ 75.29 | $ 6,776.10 | $ 7,860.28 |
| 14 | 24901-0066 | BROCHA PARA PINTAR DE 2 PULGADAS | PIEZA | 70 | $ 220.84 | $ 15,458.80 | $ 17,932.21 |
| 15 | 24901-0066 | BROCHA PARA PINTAR DE 6 PULGADAS | PIEZA | 20 | $ 323.65 | $ 6,473.00 | $ 7,508.68 |
| 16 | 24901-0063 | COMPUESTO MULTIUSO PARA JUNTAS COLOR BLANCO MARCA REDIMIX, PRESENTACIÓN | UNIDAD | 30 | $ 307.88 | $ 9,236.40 | $ 10,714.22 |





| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | CUBETA DE 6 KG. | | | | | |
| 17 | 24901-0063 | COMPUESTO MULTIUSO PARA JUNTAS, COLOR BLANCO MARCA REDIMIX, PRESENTACIÓN CUBETA DE 28 KG | UNIDAD | 18 | $ 1,056.89 | $ 19,024.02 | $ 22,067.86 |
| 18 | 24901-0061 | ADHESIVO BASE LÁTEX PARA PISOS DE PVC Y L VT, BASE RESINA LATEX Y SOLUBLES AL AGUA, MARCA TEKNOSTEP, PRESENTACIÓN BOTE DE 4 LITROS. | GALON | 17 | $ 941.41 | $ 16,003.97 | $ 18,564.61 |
| 19 | 24901-0061 | ADHESIVO PARA PISOS VINILICOS Y DE MADERA DE INGENIERÍA. PRESENTACIÓN 3. 78 L | GALON | 20 | $ 1,423.30 | $ 28,466.00 | $ 33,020.56 |
| 20 | 24901-0051 | SELLADOR Y RESANADOR ACRÍLICO PARA JUNTAS Y GRIETAS EN INTERIORES, MARCA SIKA, PRESENTACIÓN CARTUCHO DE 300 MI. | PIEZA | 70 | $ 271.84 | $ 19,028.80 | $ 22,073.41 |
| 21 | 24901-0051 | SELLADOR MONO-COMPONENTE, MARCA SISTA, F-107 VIDRIO Y ALUMINIO SEMI-TRANSLÚCIDO, PRESENTACIÓN CARTUCHO DE 300 MI. | PIEZA | 50 | $ 276.99 | $ 13,849.50 | $ 16,065.42 |
| 22 | 24901-0042 | TINTA EN ALCOHOL COLOR CAOBA, PRESENTACIÓN ENVASE DE 1 LITRO | LITRO | 5 | $ 1,591.89 | $ 7,959.45 | $ 9,232.96 |
| 23 | 24901-0051 | SELLADOR + ADHESIVO PARA SELLAR, RELLENAR, PEGAR JUNTAS DE CONEXIÓN Y FISURAS EN CARTUCHO DE VENTANAS, PUERTAS, MUEBLES, CUBIERTAS, ENTRE OTROS. FT101, MARCA SISTA, PRESENTACIÓN CARTUCHO DE 300 MI. | PIEZA | 50 | $ 475.65 | $ 23,782.50 | $ 27,587.70 |
| 24 | 24901-0061 | ADHESIVO PISO SOBRE PISO, PARA COLOCACIÓN DE LOSETAS DE COMPOSICIÓN VINILICAS EN SUPERFICIES DE CONCRETO, COLOR CLARO DE | KILOGRAMO | 45 | $ 511.53 | $ 23,018.85 | $ 26,701.87 |



| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | ESPARCIMIENTO FINO, CON TIEMPO DE CURADO DE 12 A 24 HORAS. | | | | | |
| 25 | 24901-0051 | CEMENTO PLÁSTICO ACRÍLICO BASE AGUA EN PASTA PARA PREPARACIÓN DE SUPERFICIES, COLOR B, ALTAMENTE RESISTENTE AL INTERPERISMO, COLOR BLANCO, PRESENTACIÓN GALÓN DE 3.8 L. | GALON | 80 | $ 572.00 | $ 45,760.00 | $ 53,081.60 |
| 26 | 24901-0052 | SILICON F109 USO GENERAL, SELLADOR UNIVERSAL, TRANSPARENTE 70 ML | PIEZA | 75 | $ 186.56 | $ 13,992.00 | $ 16,230.72 |
| 27 | 24901-0050 | RESANADOR PARA MADERA SAYER LACK, PRESENTACIÓN TUBO DE 250 MI | PIEZA | 30 | $ 315.53 | $ 9,465.90 | $ 10,980.44 |
| 28 | 24901-0051 | SELLADOR PARA MADERA TRANSPARENTE, PRESENTACIÓN ENVASE DE 1 LITRO | LITRO | 30 | $ 494.53 | $ 14,835.90 | $ 17,209.64 |
| 29 | 24901-0042 | TINTA EN ALCOHOL COLOR CHOCOLATE, PRESENTACION ENVASE DE 1 LITRO | LITRO | 5 | $ 645.30 | $ 3,226.50 | $ 3,742.74 |
| 30 | 24901-0042 | TINTA EN ALCOHOL COLOR CEDRO, PRESENTACIÓN ENVASE DE 1 LITRO | LITRO | 5 | $ 2,065.19 | $ 10,325.95 | $ 11,978.10 |
| 31 | 24901-0024 | LIJA PARA PLOMERO DE 1" PULGADA DE 1 METRO, PARA PULIR Y ELIMINAR BORDES,.SI F CORTANTES DE COBRE O ACERO | PIEZA | 60 | $ 170.77 | $ 10,246.20 | $ 11,885.59 |
| 32 | 24901-0051 | SELLADOR<br>ADHESIVO MARINO (GRADO NAVAL) DE RÁPIDO CURADO 3M 5200FC, DE ALTA RESISTENCIA PARA USO POR ENCIMA Y POR DEBAJO DEL AGUA, COLOR BLANCO, PRESENTACIÓN DE 255 MI. | PIEZA | 5 | $ 1,796.59 | $ 8,982.95 | $ 10,420.22 |

**Nombre o Razón Social:** 11TE SERVICIOS SA DE CV

**Nombre del firmante:** 11TE SERVICIOS SA DE CV



**RFC:** TSE170324C82

Al firmar de manera electrónica el firmante confirma haber revisado y aprobado la información contenida en el procedimiento de contratación: **AA-50-GYR-050GYR984-N-48-2025**

Asimismo, acepta que en caso de que los archivos electrónicos de las proposiciones y/o demás información no puedan abrirse por contener algún virus informático o por cualquier causa ajena a la dependencia o entidad, se tendrán como no presentada.

**Firma (Cadena de firma electrónica)**

LpV1Yi1Cp1jPnlxx20FYE36jLYZ7hviQ3LFMHUWstZWxwbdjleyZHjmBBqObs76ttgHTtcZZQmswUxY2w6pGHGBtjI9v1pBW0n8Y/h4S6AsquhDAjPXmzucMoZauSXio2+jxxZgzWh8IaIVMHgN3oS/FsvkrI3OVCpgAJjivXyYO
PygZJdPDHFjmqt3lykldhXlp9AZxvlX1CWMjpC8PWyEdv84HDUU+rvuCVJ54CCH/OH7H72pFD7n38TAtMnzrsP3299jx2vlS/eytEfX58HBVOoqz6yXBguamDp7Ala94SunN+LGx1aYhel/cs4wWcw1UgpBdVeb6VJvICtOmIw==



## ACUSE DE PRESENTACION DE COTIZACIÓN A TRAVÉS DE COMPRAS MX

**Fecha y hora de la emisión del acuse:** 10 de octubre de 2025 a las 13:45

### Datos del Procedimiento de Contratación

Código del Expediente: E-2025-00092483
Número de procedimiento de contratación: AA-50-GYR-050GYR984-N-48-2025
Código del requerimiento de contratación: RA-2025-00084491
Dependencia o Entidad: 050GYR - INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL
Unidad Compradora: 050GYR984 - DIVISIÓN DE INMUEBLES CENTRALES
Nombre del procedimiento de contratación: ADQUISICIÓN DE PINTURA
Fecha de creación del requerimiento de contratación: 7 de octubre de 2025
Fecha y hora límite para la presentacion de cotizaciones: 7 de octubre de 2025 a las 18:35
Responsable de la captura: NORA THELMA TORRES SÁNCHEZ
Tipo de procedimiento de contratación: ADJUDICACIÓN DIRECTA
Ley que rige la contratación: LEY DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y SERVICIOS DEL SECTOR PÚBLICO
Tipo de contratación: ADQUISICIONES
Carácter del procedimiento: NACIONAL
Año del ejercicio presupuestal: 2025
Contrato Abierto: No
Plurianual: No

¿Compra consolidada?: No

### Datos proporcionados para validación

Requerimientos Legales-Administrativos

Número de requerimientos solicitados: 4
Número de requerimientos con respuesta: 4
Número de archivos: 4

| Nombre | Nombre del archivo | Tamaño del archivo | Fecha de envío |
|---|---|---|---|
| ANEXO TÉCNICO. EL COTIZANTE DEBERÁ ENTREGAR EN PAPEL PREFERENTEMENTE MEMBRETADO Y FIRMADO POR EL REPRESENTANTE LEGAL EL ANEXO TÉCNICO. | 01 A1.pdf | 5.5 MB | 10 de octubre de 2025 a las 13:33 |
| TÉRMINOS Y CONDICIONES. EL COTIZANTE DEBERÁ ENTREGAR EN PAPEL PREFERENTEMENTE MEMBRETADO Y FIRMADO POR EL REPRESENTANTE LEGAL. | 02 A2 TyC.pdf | 2.2 MB | 10 de octubre de 2025 a las 13:34 |
| ESCRITOS Y FORMATOS. EL COTIZANTE DEBERÁ ENTREGAR EN PAPEL PREFERENTEMENTE MEMBRETADO Y FIRMADO POR EL REPRESENTANTE LEGAL CADA UNO DE LOS ESCRITOS Y FORMATOS QUE SE INTEGRAN EN LA SOLICITUD DE COTIZACIÓN EN ESTE ANEXO. | 03 A4 Esc docs.pdf | 2.7 MB | 10 de octubre de 2025 a las 13:34 |
| RELACIÓN DE DOCUMENTOS A PRESENTAR. EL COTIZANTE DEBERÁ ENTREGAR EN PAPEL PREFERENTEMENTE MEMBRETADO Y FIRMADO POR EL REPRESENTANTE LEGAL, INDICANDO SI PRESENTA O NO LA DOCUMENTACIÓN. | 04 A5.pdf | 222.9 KB | 10 de octubre de 2025 a las 13:34 |

Requerimientos Técnicos (Criterio de evaluación: BINARIO)

Número de requerimientos solicitados: 3
Número de requerimientos con respuesta: 3
Número de archivos: 3

| Tipo de documento | Nombre del archivo | Tamaño del archivo | Fecha de envío |
|---|---|---|---|
| II. ESCRITO LIBRE, EN PAPEL MEMBRETADO Y FIRMADO POR EL REPRESENTANTE LEGAL EN EL QUE MANIFIESTE QUE LOS BIENES OFERTADOS CONTARÁN CON UNA GARANTÍA DE FABRICACIÓN POR DOCE (12) MESES CONTADOS A PARTIR DE LA | 05 Garant.pdf | 130.3 KB | 10 de octubre de 2025 a las 13:35 |



| | | | |
|---|---|---|---|
| RECEPCIÓN DE ESTOS A ENTERA SATISFACCIÓN DEL INSTITUTO, CONTRA VICIOS OCULTOS, DEFECTOS DE FABRICACIÓN O CUALQUIER OTRO DAÑO QUE PRESENTEN. | | | |
| I. PROPUESTA TÉCNICA, CUYO FORMATO SE GLOSA EN EL ANEXO 3 DEL ANEXO TÉCNICO "FORMATO DE PROPUESTA TÉCNICA", EN PAPEL MEMBRETADO FIRMADO POR EL REPRESENTANTE LEGAL, QUE INCLUYA LA DESCRIPCIÓN AMPLIA Y DETALLADA DE LOS BIENES, CARACTERÍSTICAS, ESPECIFICACIONES, ASÍ COMO DEBERÁ INCLUIR LA DESCRIPCIÓN AMPLIA Y DETALLADA CONTENIDAS EN EL ANEXO 1.- ANEXO TÉCNICO, ASÍ COMO CON EL ANEXO 2.- TÉRMINOS Y CONDICIONES, PARA LO CUAL DEBERÁN INCLUIR LA TRANSCRIPCIÓN DE ESTOS ANEXOS EN PAPEL MEMBRETADO RUBRICADO EN TODAS LAS HOJAS Y FIRMADO AUTÓGRAFAMENTE EN LA ÚLTIMA POR SU REPRESENTANTE LEGAL. LOS FOLLETOS Y/O FICHAS TÉCNICAS Y/O CATÁLOGOS DEL FABRICANTE DEBERÁN ESTAR DEBIDAMENTE IDENTIFICADAS CON EL NÚMERO DE LA PARTIDA OFERTADA PARA SU CORRECTA VINCULACIÓN, EN CASO DE QUE DICHOS DOCUMENTOS SE ENCUENTREN REDACTADOS EN EL IDIOMA INGLÉS, DEBERÁN ACOMPAÑARSE DE SUS RESPECTIVAS TRADUCCIONES SIMPLES AL ESPAÑOL, TANTO LOS FOLLETOS Y/O FICHAS TÉCNICAS Y/O CATÁLOGOS DEL FABRICANTE COMO SUS TRADUCCIONES DEBERÁN SER CONGRUENTES CON LA INFORMACIÓN PRESENTADA EN LA PROPUESTA TÉCNICA. | 06 A3 fichas.pdf | 5.3 MB | 10 de octubre de 2025 a las 13:35 |
| III. CON LA FINALIDAD DE ESTABLECER UN CANAL DE COMUNICACIÓN OFICIAL, LOS COTIZANTES DEBERÁN INCLUIR EN SU PROPUESTA TÉCNICA, UN DOCUMENTO EN PAPEL MEMBRETADO FIRMADO POR EL REPRESENTANTE LEGAL, EL CUAL DEBERÁ CONTENER LA SIGUIENTE INFORMACIÓN: NOMBRE COMPLETO DEL REPRESENTANTE LEGAL DEL COTIZANTE, DESIGNACIÓN DE LA PERSONA QUE FUNGIRÁ COMO CONTACTO OFICIAL ANTE EL AUXILIAR DEL ADMINISTRADOR DEL CONTRATO, DOMICILIO DEL COTIZANTE, TELÉFONOS DE OFICINA, CELULAR Y CORREO(S) ELECTRÓNICO(S). | 07 Canal com.pdf | 141.0 KB | 10 de octubre de 2025 a las 13:35 |

Requerimientos Económicos (Tipo anexo)

Número de requerimientos solicitados: 1
Número de requerimientos con respuesta: 1
Número de archivos: 1

| Tipo de documento | Nombre del archivo | Tamaño del archivo | Fecha de envío |
|---|---|---|---|
| PROPUESTA ECONÓMICA. EL COTIZANTE DEBERÁ ENTREGAR EN PAPEL PREFERENTEMENTE MEMBRETADO Y FIRMADO POR EL REPRESENTANTE LEGAL EN EL FORMATO PROPORCIONADO PARA DICHO FIN EN LA SOLICITUD DE COTIZACIÓN. | 08 Prop econ.pdf | 224.6 KB | 10 de octubre de 2025 a las 13:36 |

Requerimientos Económicos (Contrato Abierto / No)

Número de requerimientos solicitados: 32
Número de requerimientos con respuesta: 32

| Num. | Clave CUCoP | Descripción detallada | Unidad de Medida | Cantidad | Precio unitario | Subtotal | Monto total de la oferta |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 24901-0016 | VELMAR, ESMALTE ALQUIDÁLICO ANTICORROSIVO MARCA COMEX, PARA LA J.C.U.24, COLOR GRIS OSCURO PARA LAS | UNIDAD | 12 | $ 4,739.83 | $ 56,877.96 | $ 65,978.43 |



| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | J.C.U. 31 , 32 Y 34 COLOR BLANCO, PRESENTACIÓN CUBETA DE 19 LITROS. | | | | | |
| 2 | 24901-0016 | VELMAR, ESMALTE ALQUIDÁLICO ANTICORROSIVO, COLOR NEGRO MARCA COMEX, PRESENTACIÓN DE 4 LITROS. | GALON | 60 | $ 1,080.73 | $ 64,843.80 | $ 75,218.81 |
| 3 | 24901-0031 | PINTURA 100% ACRÍLICA MÁXIMA MARCA SAYER, COLOR BLANCO, PRESENTACIÓN DE 1 LITRO. | LITRO | 20 | $ 230.47 | $ 4,609.40 | $ 5,346.90 |
| 4 | 24901-0032 | PINTURA ANTICORROSIVA, PROTECCIÓN PARA METALES, PARA LA J.C.U.25 COLOR GRIS Y PARA LA J.C.U.34 COLOR NEGRO MATE, BRÓCHABLE A 946 MI. | LITRO | 40 | $ 437.31 | $ 17,492.40 | $ 20,291.18 |
| 5 | 24901-0035 | ESMALTE CON ACABADO METÁLICO BRILLANTE PARA ALUMINIO, MARCA COMEX, PRESENTACIÓN 1 LITRO. | LITRO | 20 | $ 448.27 | $ 8,965.40 | $ 10,399.86 |
| 6 | 24901-0041 | SKETCH PLUMÓN 750 MILILITROS RECUBRIMIENTO DE POLISILOXANO BASE SOLVENTE, DE DOS COMPONENTES, MARCA COMEX, PRESENTACIÓN KIT (RESINA, CATALIZADOR, GUANTES, RODILLO SKETCH 11, MARCADOR, PALITA REMOVEDORA, FRANELA LIMPIADORA, DESTAPADOR, INSTRUCTIVO DE APLICACIÓN). | PIEZA | 25 | $ 2,303.29 | $ 57,582.25 | $ 66,795.41 |
| 7 | 24901-0037 | TOP 7 AÑOS SECADO RÁPIDO PLUS, FOTOSENSIBLE NF, IMPERMEABILIZANTE ELASTOMÉRICO DE SECADO RÁPIDO CON TECNOLOGÍA FOTOSENSIBLE ELABORADO CON RESINAS ACRÍLICAS BASE AGUA, ALTO CONTENIDO DE MICROFIBRAS Y ALTA RESISTENCIA AL | UNIDAD | 25 | $ 8,850.47 | $ 221,261.75 | $ 256,663.63 |



| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | ENCHARCAMIENTO MARCA COMEX, PARA LAS JCU 31 Y 34 COLOR ROJO TERRACOTA Y PARA LA JCU 32 COLOR BLANCO, PRESENTACION CUBETA DE 19 LITROS. | | | | | |
| 8 | 24901-0041 | PINTURA PARA PIZARRÓN, ESMALTE ALQUIDÁLICO PARA SUPERFICIES MARCA COMEX, PRESENTACIÓN 4 LITROS. | GALON | 10 | $ 1,830.73 | $ 18,307.30 | $ 21,236.47 |
| 9 | 24901-0044 | PINTURA VINIL-ACRILICA BASE AGUA, LIBRE DE PLOMO, BAJO SALPIQUE, EXCELENTE PODER CUBRIENTE, RENDIMIENTO, EVITA LA FORMACIÓN DE ALGAS Y HONGOS, PARA INTERIORES Y EXTERIORES MARCA COMEX, COLOR BLANCO, PRESENTACIÓN CUBETA DE 19 LITROS. | UNIDAD | 60 | $ 5,376.54 | $ 322,592.40 | $ 374,207.18 |
| 10 | 24901-0046 | THINNER TIPO AMERICANO MARCA COMEX, PRESENTACIÓN BOTE DE 4 LITROS | GALON | 54 | $ 605.02 | $ 32,671.08 | $ 37,898.45 |
| 11 | 24901-0066 | BROCHA PARA PINTAR DE 3 PULGADAS | PIEZA | 50 | $ 68.96 | $ 3,448.00 | $ 3,999.68 |
| 12 | 24901-0043 | PINTURA DE TRÁNSITO DE HULE CLORADO PARA INTERIOR/EXTERIOR, COLOR AMARILLO MARCA COMEX, PRESENTACIÓN 4 LITROS. | GALON | 60 | $ 2,256.27 | $ 135,376.20 | $ 157,036.39 |
| 13 | 24901-0066 | BROCHA PARA PINTAR DE 4 PULGADAS | PIEZA | 90 | $ 114.42 | $ 10,297.80 | $ 11,945.45 |
| 14 | 24901-0066 | BROCHA PARA PINTAR DE 2 PULGADAS | PIEZA | 70 | $ 48.58 | $ 3,400.60 | $ 3,944.70 |
| 15 | 24901-0066 | BROCHA PARA PINTAR DE 6 PULGADAS | PIEZA | 20 | $ 165.36 | $ 3,307.20 | $ 3,836.35 |
| 16 | 24901-0063 | COMPUESTO MULTIUSO PARA JUNTAS COLOR BLANCO MARCA REDIMIX, PRESENTACION | UNIDAD | 30 | $ 352.05 | $ 10,561.50 | $ 12,251.34 |





| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | CUBETA DE 6 KG. | | | | | |
| 17 | 24901-0063 | COMPUESTO MULTIUSO PARA JUNTAS, COLOR BLANCO MARCA REDIMIX, PRESENTACIÓN CUBETA DE 28 KG | UNIDAD | 18 | $ 1,082.53 | $ 19,485.54 | $ 22,603.23 |
| 18 | 24901-0061 | ADHESIVO BASE LÁTEX PARA PISOS DE PVC Y L VT, BASE RESINA LÁTEX Y SOLUBLES AL AGUA, MARCA TEKNOSTEP, PRESENTACIÓN BOTE DE 4 LITROS. | GALON | 17 | $ 1,038.18 | $ 17,649.06 | $ 20,472.91 |
| 19 | 24901-0061 | ADHESIVO PARA PISOS VINILICOS Y DE MADERA DE INGENIERÍA. PRESENTACIÓN 3. 78 L | GALON | 20 | $ 1,002.60 | $ 20,052.00 | $ 23,260.32 |
| 20 | 24901-0051 | SELLADOR Y RESANADOR ACRÍLICO PARA JUNTAS Y GRIETAS EN INTERIORES, MARCA SIKA, PRESENTACIÓN CARTUCHO DE 300 MI. | PIEZA | 70 | $ 156.35 | $ 10,944.50 | $ 12,695.62 |
| 21 | 24901-0051 | SELLADOR MONO-COMPONENTE, MARCA SISTA, F-107 VIDRIO Y ALUMINIO SEMI-TRANSLÚCIDO, PRESENTACIÓN CARTUCHO DE 300 MI. | PIEZA | 50 | $ 161.82 | $ 8,091.00 | $ 9,385.56 |
| 22 | 24901-0042 | TINTA EN ALCOHOL COLOR CAOBA, PRESENTACIÓN ENVASE DE 1 LITRO | LITRO | 5 | $ 269.60 | $ 1,348.00 | $ 1,563.68 |
| 23 | 24901-0051 | SELLADOR + ADHESIVO PARA SELLAR, RELLENAR, PEGAR JUNTAS DE CONEXIÓN Y FISURAS EN CARTUCHO DE VENTANAS, PUERTAS, MUEBLES, CUBIERTAS, ENTRE OTROS. FT101, MARCA SISTA, PRESENTACIÓN CARTUCHO DE 300 MI. | PIEZA | 50 | $ 176.36 | $ 8,818.00 | $ 10,228.88 |
| 24 | 24901-0061 | ADHESIVO PISO SOBRE PISO, PARA COLOCACIÓN DE LOSETAS DE COMPOSICIÓN VINILICAS EN SUPERFICIES DE CONCRETO, COLOR CLARO DE | KILOGRAMO | 45 | $ 31.01 | $ 1,395.45 | $ 1,618.72 |





| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | ESPARCIMIENTO FINO, CON TIEMPO DE CURADO DE 12 A 24 HORAS. | | | | | |
| 25 | 24901-0051 | CEMENTO PLÁSTICO ACRILICO BASE AGUA EN PASTA PARA PREPARACION DE SUPERFICIES, COLOR B, ALTAMENTE RESISTENTE AL INTERPERISMO, COLOR BLANCO, PRESENTACIÓN GALÓN DE 3.8 L. | GALON | 80 | $ 812.69 | $ 65,015.20 | $ 75,417.63 |
| 26 | 24901-0052 | SILICON F109 USO GENERAL, SELLADOR UNIVERSAL, TRANSPARENTE 70 ML | PIEZA | 75 | $ 94.55 | $ 7,091.25 | $ 8,225.85 |
| 27 | 24901-0050 | RESANADOR PARA MADERA SAYER LACK, PRESENTACION TUBO DE 250 MI | PIEZA | 30 | $ 70.61 | $ 2,118.30 | $ 2,457.23 |
| 28 | 24901-0051 | SELLADOR PARA MADERA TRANSPARENTE, PRESENTACION ENVASE DE 1 LITRO | LITRO | 30 | $ 280.56 | $ 8,416.80 | $ 9,763.49 |
| 29 | 24901-0042 | TINTA EN ALCOHOL COLOR CHOCOLATE, PRESENTACIÓN ENVASE DE 1 LITRO | LITRO | 5 | $ 269.60 | $ 1,348.00 | $ 1,563.68 |
| 30 | 24901-0042 | TINTA EN ALCOHOL COLOR CEDRO, PRESENTACIÓN ENVASE DE 1 LITRO | LITRO | 5 | $ 259.09 | $ 1,295.45 | $ 1,502.72 |
| 31 | 24901-0024 | LIJA PARA PLOMERO DE 1" PULGADA DE 1 METRO, PARA PULIR Y ELIMINAR BORDES,.SL F CORTANTES DE COBRE O ACERO | PIEZA | 60 | $ 31.25 | $ 1,875.00 | $ 2,175.00 |
| 32 | 24901-0051 | SELLADOR<br><br>ADHESIVO MARINO (GRADO NAVAL) DE RÁPIDO CURADO 3M 5200FC, DE ALTA RESISTENCIA PARA USO POR ENCIMA Y POR DEBAJO DEL AGUA, COLOR BLANCO, PRESENTACIÓN DE 255 MI. | PIEZA | 5 | $ 590.91 | $ 2,954.55 | $ 3,427.28 |

**Nombre o Razón Social:** ARMANDO TELLO VILLANUEVA

**Nombre del firmante:** ARMANDO TELLO VILLANUEVA





**RFC:** TEVA810414KA6

Al firmar de manera electrónica el firmante confirma haber revisado y aprobado la información contenida en el procedimiento de contratación: **AA-50-GYR-050GYR984-N-48-2025**

Asimismo, acepta que en caso de que los archivos electrónicos de las proposiciones y/o demás información no puedan abrirse por contener algún virus informático o por cualquier causa ajena a la dependencia o entidad, se tendrán como no presentada.

**Firma (Cadena de firma electrónica)**

ZRAvPHs8tYuVVjHERCEhKrZ3iNN1SYDqP1MdMOs3jN8FGZlL/JiTtmn76Cme7XzrViMpJuQEgdAQo/cTUUZ8blCA5zn7ZgcvOmR1VJjtFWx/DHhduBmefGCkOJd9TMguW1Rzz7qKchKWnGCxy4E9pWuph4Y2hBiq8qi54oDEkWM4
bim+OD7PIYEfJyT2ocl4QO6267+jTMM9Wu6I+SW10du3sQ4swlAqx+vr3rHqVeGt6LhnDDL0dtMTogroxfgA+UoJjyEYp21cYke6rB2MXtVhrt/wzc/i2/rDYyl7tyFk8E/eIDoUu8XFEIrH+638ulw75wWeduFTytXR3QXO4A==



## ACUSE DE PRESENTACION DE COTIZACIÓN A TRAVÉS DE COMPRAS MX

**Fecha y hora de la emisión del acuse:** 10 de octubre de 2025 a las 13:29

### Datos del Procedimiento de Contratación

Código del Expediente: E-2025-00092483
Numero de procedimiento de contratación: AA-50-GYR-050GYR984-N-48-2025
Código del requerimiento de contratación: RA-2025-00084491
Dependencia o Entidad: 050GYR - INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL
Unidad Compradora: 050GYR984 - DIVISIÓN DE INMUEBLES CENTRALES
Nombre del procedimiento de contratación: ADQUISICION DE PINTURA
Fecha de creación del requerimiento de contratacion: 7 de octubre de 2025
Fecha y hora límite para la presentacion de cotizaciones: 7 de octubre de 2025 a las 18:35
Responsable de la captura: NORA THELMA TORRES SÁNCHEZ
Tipo de procedimiento de contratacion: ADJUDICACIÓN DIRECTA
Ley que rige la contratación: LEY DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y SERVICIOS DEL SECTOR PÚBLICO
Tipo de contratación: ADQUISICIONES
Carácter del procedimiento: NACIONAL
Año del ejercicio presupuestal: 2025
Contrato Abierto: No
Plurianual: No

¿Compra consolidada?: No

### Datos proporcionados para validación

Requerimientos Legales-Administrativos

Numero de requerimientos solicitados: 4
Numero de requerimientos con respuesta: 4
Numero de archivos: 4

| Nombre | Nombre del archivo | Tamaño del archivo | Fecha de envio |
|---|---|---|---|
| ANEXO TÉCNICO. EL COTIZANTE DEBERÁ ENTREGAR EN PAPEL PREFERENTEMENTE MEMBRETADO Y FIRMADO POR EL REPRESENTANTE LEGAL EL ANEXO TÉCNICO. | ANEXO 1.pdf | 586.5 KB | 10 de octubre de 2025 a las 13:08 |
| TÉRMINOS Y CONDICIONES. EL COTIZANTE DEBERÁ ENTREGAR EN PAPEL PREFERENTEMENTE MEMBRETADO Y FIRMADO POR EL REPRESENTANTE LEGAL. | ANEXO 2.pdf | 2.1 MB | 10 de octubre de 2025 a las 12:22 |
| ESCRITOS Y FORMATOS. EL COTIZANTE DEBERÁ ENTREGAR EN PAPEL PREFERENTEMENTE MEMBRETADO Y FIRMADO POR EL REPRESENTANTE LEGAL CADA UNO DE LOS ESCRITOS Y FORMATOS QUE SE INTEGRAN EN LA SOLICITUD DE COTIZACIÓN EN ESTE ANEXO. | ANEXO 4.pdf | 2.8 MB | 10 de octubre de 2025 a las 12:17 |
| RELACIÓN DE DOCUMENTOS A PRESENTAR. EL COTIZANTE DEBERÁ ENTREGAR EN PAPEL PREFERENTEMENTE MEMBRETADO Y FIRMADO POR EL REPRESENTANTE LEGAL, INDICANDO SI PRESENTA O NO LA DOCUMENTACIÓN. | ANEXO 5.pdf | 1.1 MB | 10 de octubre de 2025 a las 11:43 |

Requerimientos Técnicos (Criterio de evaluación: BINARIO)

Número de requerimientos solicitados: 3
Número de requerimientos con respuesta: 3
Número de archivos: 4

| Tipo de documento | Nombre del archivo | Tamaño del archivo | Fecha de envio |
|---|---|---|---|
| II. ESCRITO LIBRE, EN PAPEL MEMBRETADO Y FIRMADO POR EL REPRESENTANTE LEGAL EN EL QUE MANIFIESTE QUE LOS BIENES OFERTADOS CONTARÁN CON UNA GARANTÍA DE FABRICACIÓN POR DOCE (12) MESES CONTADOS A PARTIR DE LA | GARANTIA.pdf | 205.6 KB | 10 de octubre de 2025 a las 11:40 |





| | | | |
|---|---|---|---|
| RECEPCION DE ESTOS A ENTERA SATISFACCIÓN DEL INSTITUTO, CONTRA VICIOS OCULTOS, DEFECTOS DE FABRICACIÓN O CUALQUIER OTRO DAÑO QUE PRESENTEN. | | | |
| I. PROPUESTA TECNICA, CUYO FORMATO SE GLOSA EN EL ANEXO 3 DEL ANEXO TÉCNICO "FORMATO DE PROPUESTA TÉCNICA", EN PAPEL MEMBRETADO FIRMADO POR EL REPRESENTANTE LEGAL, QUE INCLUYA LA DESCRIPCIÓN AMPLIA Y DETALLADA DE LOS BIENES, CARACTERÍSTICAS, ESPECIFICACIONES, ASÍ COMO DEBERÁ INCLUIR LA DESCRIPCIÓN AMPLIA Y DETALLADA CONTENIDAS EN EL ANEXO 1.- ANEXO TÉCNICO, ASÍ COMO CON EL ANEXO 2.- TÉRMINOS Y CONDICIONES, PARA LO CUAL DEBERÁN INCLUIR LA TRANSCRIPCION DE ESTOS ANEXOS EN PAPEL MEMBRETADO RUBRICADO EN TODAS LAS HOJAS Y FIRMADO AUTÓGRAFAMENTE EN LA ÚLTIMA POR SU REPRESENTANTE LEGAL, LOS FOLLETOS Y/O FICHAS TÉCNICAS Y/O CATÁLOGOS DEL FABRICANTE DEBERÁN ESTAR DEBIDAMENTE IDENTIFICADAS CON EL NUMERO DE LA PARTIDA OFERTADA PARA SU CORRECTA VINCULACIÓN, EN CASO DE QUE DICHOS DOCUMENTOS SE ENCUENTREN REDACTADOS EN EL IDIOMA INGLES, DEBERÁN ACOMPAÑARSE DE SUS RESPECTIVAS TRADUCCIONES SIMPLES AL ESPAÑOL, TANTO LOS FOLLETOS Y/O FICHAS TÉCNICAS Y/O CATÁLOGOS DEL FABRICANTE COMO SUS TRADUCCIONES DEBERÁN SER CONGRUENTES CON LA INFORMACIÓN PRESENTADA EN LA PROPUESTA TÉCNICA. | CARTAS TECNICAS.pdf, ANEXO 3.pdf | 1.4 MB | 10 de octubre de 2025 a las 12:41 |
| III. CON LA FINALIDAD DE ESTABLECER UN CANAL DE COMUNICACION OFICIAL, LOS COTIZANTES DEBERÁN INCLUIR EN SU PROPUESTA TÉCNICA, UN DOCUMENTO EN PAPEL MEMBRETADO FIRMADO POR EL REPRESENTANTE LEGAL, EL CUAL DEBERA CONTENER LA SIGUIENTE INFORMACIÓN: NOMBRE COMPLETO DEL REPRESENTANTE LEGAL DEL COTIZANTE, DESIGNACIÓN DE LA PERSONA QUE FUNGIRÁ COMO CONTACTO OFICIAL ANTE EL AUXILIAR DEL ADMINISTRADOR DEL CONTRATO, DOMICILIO DEL COTIZANTE, TELÉFONOS DE OFICINA, CELULAR Y CORREO(S) ELECTRÓNICO(S). | DATOS (3).pdf | 179.3 KB | 10 de octubre de 2025 a las 11:40 |

Requerimientos Económicos (Tipo anexo)

Número de requerimientos solicitados: 1
Número de requerimientos con respuesta: 1
Número de archivos: 1

| Tipo de documento | Nombre del archivo | Tamaño del archivo | Fecha de envío |
|---|---|---|---|
| PROPUESTA ECONOMICA. EL COTIZANTE DEBERA ENTREGAR EN PAPEL PREFERENTEMENTE MEMBRETADO Y FIRMADO POR EL REPRESENTANTE LEGAL EN EL FORMATO PROPORCIONADO PARA DICHO FIN EN LA SOLICITUD DE COTIZACIÓN. | ECONOMICA.pdf | 690.1 KB | 10 de octubre de 2025 a las 11:51 |

Requerimientos Económicos (Contrato Abierto / No)

Número de requerimientos solicitados: 32
Número de requerimientos con respuesta: 32

| Num. | Clave CUCoP | Descripción detallada | Unidad de Medida | Cantidad | Precio unitario | Subtotal | Monto total de la oferta |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 24901-0016 | VELMAR, ESMALTE ALQUIDÁLICO ANTICORROSIVO MARCA COMEX, PARA LA J.C.U.24, COLOR GRIS OSCURO PARA LAS | UNIDAD | 12 | $ 2,974.07 | $ 27,528.84 | $ 31,932.48 |





| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | J.C.U. 31 , 32 Y 34 COLOR BLANCO, PRESENTACIÓN CUBETA DE 19 LITROS. | | | | | |
| 2 | 24901-0016 | VELMAR, ESMALTE ALQUIDÁLICO ANTICORROSIVO, COLOR NEGRO MARCA COMEX, PRESENTACIÓN DE 4 LITROS. | GALON | 60 | $ 523.07 | $ 31,384.14 | $ 36,405.60 |
| 3 | 24901-0031 | PINTURA 100% ACRÍLICA MÁXIMA MARCA SAYER, COLOR BLANCO, PRESENTACIÓN DE 1 LITRO. | LITRO | 20 | $ 205.21 | $ 4,104.14 | $ 4,760.80 |
| 4 | 24901-0032 | PINTURA ANTICORROSIVA, PROTECCIÓN PARA METALES, PARA LA J.C.U.25 COLOR GRIS Y PARA LA J.C.U.34 COLOR NEGRO MATE, BROCHABLE A 946 MI. | LITRO | 40 | $ 192.41 | $ 7,696.56 | $ 8,928.00 |
| 5 | 24901-0035 | ESMALTE CON ACABADO METÁLICO BRILLANTE PARA ALUMINIO, MARCA COMEX, PRESENTACIÓN 1 LITRO. | LITRO | 20 | $ 216.97 | $ 4,339.31 | $ 5,033.59 |
| 6 | 24901-0041 | SKETCH PLUMÓN 750 MILILITROS RECUBRIMIENTO DE POLISILOXANO BASE SOLVENTE, DE DOS COMPONENTES, MARCA COMEX, PRESENTACIÓN KIT (RESINA, CATALIZADOR, GUANTES, RODILLO SKETCH 11, MARCADOR, PALITA REMOVEDORA, FRANELA LIMPIADORA, DESTAPADOR, INSTRUCTIVO DE APLICACIÓN). | PIEZA | 25 | $ 1,114.79 | $ 27,869.83 | $ 32,329.00 |
| 7 | 24901-0037 | TOP 7 AÑOS SECADO RÁPIDO PLUS, FOTOSENSIBLE NF, IMPERMEABILIZANTE ELASTOMÉRICO DE SECADO RÁPIDO CON TECNOLOGÍA FOTOSENSIBLE ELABORADO CON RESINAS ACRÍLICAS BASE AGUA, ALTO CONTENIDO DE MICROFIBRAS Y ALTA RESISTENCIA AL | UNIDAD | 25 | $ 2,379.79 | $ 59,494.83 | $ 69,014.00 |





| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | ENCHARCAMIENTO MARCA COMEX, PARA LAS JCU 31 Y 34 COLOR ROJO TERRACOTA Y PARA LA JCU 32 COLOR BLANCO, PRESENTACION CUBETA DE 19 LITROS. | | | | | |
| 8 | 24901-0041 | PINTURA PARA PIZARRÓN, ESMALTE ALQUIDÁLICO PARA SUPERFICIES MARCA COMEX, PRESENTACIÓN 4 LITROS. | GALON | 10 | $ 886.07 | $ 8,860.69 | $ 10,278.40 |
| 9 | 24901-0044 | PINTURA VINIL-ACRILICA BASE AGUA, LIBRE DE PLOMO, BAJO SALPIQUE, EXCELENTE PODER CUBRIENTE, RENDIMIENTO, EVITA LA FORMACIÓN DE ALGAS Y HONGOS, PARA INTERIORES Y EXTERIORES MARCA COMEX, COLOR BLANCO, PRESENTACIÓN CUBETA DE 19 LITROS. | UNIDAD | 60 | $ 1,892.72 | $ 115,455.65 | $ 133,928.55 |
| 10 | 24901-0046 | THINNER TIPO AMERICANO MARCA COMEX, PRESENTACIÓN BOTE DE 4 LITROS | GALON | 54 | $ 332.76 | $ 17,968.97 | $ 20,844.00 |
| 11 | 24901-0066 | BROCHA PARA PINTAR DE 3 PULGADAS | PIEZA | 50 | $ 28.32 | $ 1,415.95 | $ 1,642.50 |
| 12 | 24901-0043 | PINTURA DE TRÁNSITO DE HULE CLORADO PARA INTERIOR/EXTERIOR, COLOR AMARILLO MARCA COMEX, PRESENTACIÓN 4 LITROS. | GALON | 60 | $ 796.93 | $ 47,815.86 | $ 55,466.39 |
| 13 | 24901-0066 | BROCHA PARA PINTAR DE 4 PULGADAS | PIEZA | 90 | $ 45.78 | $ 4,119.83 | $ 4,779.00 |
| 14 | 24901-0066 | BROCHA PARA PINTAR DE 2 PULGADAS | PIEZA | 70 | $ 15.91 | $ 1,113.36 | $ 1,291.49 |
| 15 | 24901-0066 | BROCHA PARA PINTAR DE 6 PULGADAS | PIEZA | 20 | $ 75.65 | $ 1,512.93 | $ 1,754.99 |
| 16 | 24901-0063 | COMPUESTO MULTIUSO PARA JUNTAS COLOR BLANCO MARCA REDIMIX, PRESENTACIÓN | UNIDAD | 30 | $ 110.17 | $ 3,305.17 | $ 3,833.99 |





| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | CUBETA DE 6 KG. | | | | | |
| 17 | 24901-0063 | COMPUESTO MULTIUSO PARA JUNTAS, COLOR BLANCO MARCA REDIMIX, PRESENTACIÓN CUBETA DE 28 KG | UNIDAD | 18 | $ 385.60 | $ 6,940.86 | $ 8,051.39 |
| 18 | 24901-0061 | ADHESIVO BASE LÁTEX PARA PISOS DE PVC Y L VT, BASE RESINA LÁTEX Y SOLUBLES AL AGUA, MARCA TEKNOSTEP, PRESENTACIÓN BOTE DE 4 LITROS. | GALON | 17 | $ 0.00 | $ 0.00 | $ 0.00 |
| 19 | 24901-0061 | ADHESIVO PARA PISOS VINILICOS Y DE MADERA DE INGENIERÍA. PRESENTACIÓN 3. 78 L | GALON | 20 | $ 0.00 | $ 0.00 | $ 0.00 |
| 20 | 24901-0051 | SELLADOR Y RESANADOR ACRÍLICO PARA JUNTAS Y GRIETAS EN INTERIORES, MARCA SIKA, PRESENTACIÓN CARTUCHO DE 300 MI. | PIEZA | 70 | $ 94.07 | $ 6,584.83 | $ 7,638.40 |
| 21 | 24901-0051 | SELLADOR MONO-COMPONENTE, MARCA SISTA, F-107 VIDRIO Y ALUMINIO SEMI-TRANSLÚCIDO, PRESENTACIÓN CARTUCHO DE 300 MI. | PIEZA | 50 | $ 136.17 | $ 6,808.62 | $ 7,897.99 |
| 22 | 24901-0042 | TINTA EN ALCOHOL COLOR CAOBA, PRESENTACIÓN ENVASE DE 1 LITRO | LITRO | 5 | $ 133.45 | $ 667.24 | $ 773.99 |
| 23 | 24901-0051 | SELLADOR + ADHESIVO PARA SELLAR, RELLENAR, PEGAR JUNTAS DE CONEXIÓN Y FISURAS EN CARTUCHO DE VENTANAS, PUERTAS, MUEBLES, CUBIERTAS, ENTRE OTROS. FT101, MARCA SISTA, PRESENTACIÓN CARTUCHO DE 300 MI. | PIEZA | 50 | $ 0.00 | $ 0.00 | $ 0.00 |
| 24 | 24901-0061 | ADHESIVO PISO SOBRE PISO, PARA COLOCACIÓN DE LOSETAS DE COMPOSICIÓN VINILICAS EN SUPERFICIES DE CONCRETO, COLOR CLARO DE | KILOGRAMO | 45 | $ 0.00 | $ 0.00 | $ 0.00 |





| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | ESPARCIMIENTO FINO, CON TIEMPO DE CURADO DE 12 A 24 HORAS. | | | | | |
| 25 | 24901-0051 | CEMENTO PLÁSTICO ACRÍLICO BASE AGUA EN PASTA PARA PREPARACIÓN DE SUPERFICIES, COLOR B, ALTAMENTE RESISTENTE AL INTERPERISMO, COLOR BLANCO, PRESENTACIÓN GALON DE 3.8 L. | GALON | 80 | $ 0.00 | $ 0.00 | $ 0.00 |
| 26 | 24901-0052 | SILICON F109 USO GENERAL, SELLADOR UNIVERSAL, TRANSPARENTE 70 ML | PIEZA | 75 | $ 0.00 | $ 0.00 | $ 0.00 |
| 27 | 24901-0050 | RESANADOR PARA MADERA SAYER LACK, PRESENTACIÓN TUBO DE 250 MI | PIEZA | 30 | $ 0.00 | $ 0.00 | $ 0.00 |
| 28 | 24901-0051 | SELLADOR PARA MADERA TRANSPARENTE, PRESENTACION ENVASE DE 1 LITRO | LITRO | 30 | $ 138.88 | $ 4,166.38 | $ 4,833.00 |
| 29 | 24901-0042 | TINTA EN ALCOHOL COLOR CHOCOLATE, PRESENTACIÓN ENVASE DE 1 LITRO | LITRO | 5 | $ 133.45 | $ 667.24 | $ 773.99 |
| 30 | 24901-0042 | TINTA EN ALCOHOL COLOR CEDRO, PRESENTACIÓN ENVASE DE 1 LITRO | LITRO | 5 | $ 133.45 | $ 667.24 | $ 773.99 |
| 31 | 24901-0024 | LIJA PARA PLOMERO DE 1" PULGADA DE 1 METRO, PARA PULIR Y ELIMINAR BORDES,.SL F CORTANTES DE COBRE O ACERO | PIEZA | 60 | $ 0.00 | $ 0.00 | $ 0.00 |
| 32 | 24901-0051 | SELLADOR<br>ADHESIVO MARINO (GRADO NAVAL) DE RÁPIDO CURADO 3M 5200FC, DE ALTA RESISTENCIA PARA USO POR ENCIMA Y POR DEBAJO DEL AGUA, COLOR BLANCO, PRESENTACION DE 255 MI. | PIEZA | 5 | $ 0.00 | $ 0.00 | $ 0.00 |

**Nombre o Razón Social:** CA PINTURAS SA DE CV

**Nombre del firmante:** CA PINTURAS SA DE CV



**RFC:** CPI230908RKA

Al firmar de manera electrónica el firmante confirma haber revisado y aprobado la información contenida en el procedimiento de contratación: **AA-50-GYR-050GYR984-N-48-2025**

Asimismo, acepta que en caso de que los archivos electrónicos de las proposiciones y/o demás información no puedan abrirse por contener algún virus informático o por cualquier causa ajena a la dependencia o entidad, se tendrán como no presentada.

**Firma (Cadena de firma electrónica)**

QPGBKKtIVQYwlZhisXpMWJHVRo2xt7+I7p1brohWDvy+/9AWc40yquoPP/2rSugnRh/SMEfRNNvKzE5lCcj0nMF7wOx+2mR19jPqboq9eW2sGe5j9Qiv8ysfXmG5A7L215GfYVRghp70ISJhF7wQJggGcaqI/J2VpcgE6DrGYfSO
p2zqPWR8oxVc8h45TB1de44GbUZzYnJm5JbuT8KAPcn3/xJR/6zTkT2TSHlypjWGgntBtf5yoDPBEX7IyBlO8jc7FHgGB1USOyAcXJPwikWOuXnCG5Chv+16uAZCsh95Orwg5fuy0DQ0q7KTfDZ09eVgnIp2LHbdfXD60Jt8Cg==



## ACUSE DE PRESENTACIÓN DE COTIZACIÓN A TRAVÉS DE COMPRAS MX

**Fecha y hora de la emisión del acuse:** 10 de octubre de 2025 a las 00:30

### Datos del Procedimiento de Contratación

Código del Expediente: E-2025-00092483
Número de procedimiento de contratación: AA-50-GYR-050GYR984-N-48-2025
Código del requerimiento de contratación: RA-2025-00084491
Dependencia o Entidad: 050GYR - INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL
Unidad Compradora: 050GYR984 - DIVISIÓN DE INMUEBLES CENTRALES
Nombre del procedimiento de contratación: ADQUISICIÓN DE PINTURA
Fecha de creación del requerimiento de contratacion: 7 de octubre de 2025
Fecha y hora límite para la presentacion de cotizaciones: 7 de octubre de 2025 a las 18:35
Responsable de la captura: NORA THELMA TORRES SÁNCHEZ
Tipo de procedimiento de contratación: ADJUDICACIÓN DIRECTA
Ley que rige la contratación: LEY DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y SERVICIOS DEL SECTOR PÚBLICO
Tipo de contratación: ADQUISICIONES
Carácter del procedimiento: NACIONAL
Año del ejercicio presupuestal: 2025
Contrato Abierto: No
Plurianual: No

¿Compra consolidada?: No

### Datos proporcionados para validación

Requerimientos Legales-Administrativos

Número de requerimientos solicitados: 4
Número de requerimientos con respuesta: 4
Número de archivos: 4

| Nombre | Nombre del archivo | Tamaño del archivo | Fecha de envío |
|---|---|---|---|
| ANEXO TÉCNICO. EL COTIZANTE DEBERÁ ENTREGAR EN PAPEL PREFERENTEMENTE MEMBRETADO Y FIRMADO POR EL REPRESENTANTE LEGAL EL ANEXO TÉCNICO. | 1 Anexo UNO.pdf | 419.4 KB | 9 de octubre de 2025 a las 13:20 |
| TÉRMINOS Y CONDICIONES. EL COTIZANTE DEBERÁ ENTREGAR EN PAPEL PREFERENTEMENTE MEMBRETADO Y FIRMADO POR EL REPRESENTANTE LEGAL. | 2 Anexo 2 TC.pdf | 344.5 KB | 9 de octubre de 2025 a las 13:20 |
| ESCRITOS Y FORMATOS. EL COTIZANTE DEBERÁ ENTREGAR EN PAPEL PREFERENTEMENTE MEMBRETADO Y FIRMADO POR EL REPRESENTANTE LEGAL CADA UNO DE LOS ESCRITOS Y FORMATOS QUE SE INTEGRAN EN LA SOLICITUD DE COTIZACIÓN EN ESTE ANEXO. | 3 Anexo 4.pdf | 776.7 KB | 9 de octubre de 2025 a las 13:20 |
| RELACIÓN DE DOCUMENTOS A PRESENTAR. EL COTIZANTE DEBERÁ ENTREGAR EN PAPEL PREFERENTEMENTE MEMBRETADO Y FIRMADO POR EL REPRESENTANTE LEGAL, INDICANDO SI PRESENTA O NO LA DOCUMENTACIÓN. | 4 Anexo 5 Rel.pdf | 268.2 KB | 9 de octubre de 2025 a las 13:20 |

Requerimientos Técnicos (Criterio de evaluación: BINARIO)

Número de requerimientos solicitados: 3
Número de requerimientos con respuesta: 3
Número de archivos: 3

| Tipo de documento | Nombre del archivo | Tamaño del archivo | Fecha de envío |
|---|---|---|---|
| II. ESCRITO LIBRE, EN PAPEL MEMBRETADO Y FIRMADO POR EL REPRESENTANTE LEGAL EN EL QUE MANIFIESTE QUE LOS BIENES OFERTADOS CONTARÁN CON UNA GARANTÍA DE FABRICACIÓN POR DOCE (12) MESES CONTADOS A PARTIR DE LA | 1 II Garantia.pdf | 113.7 KB | 9 de octubre de 2025 a las 13:21 |



| | | | |
|---|---|---|---|
| RECEPCIÓN DE ESTOS A ENTERA SATISFACCIÓN DEL INSTITUTO, CONTRA VICIOS OCULTOS, DEFECTOS DE FABRICACIÓN O CUALQUIER OTRO DAÑO QUE PRESENTEN. | | | |
| I. PROPUESTA TÉCNICA, CUYO FORMATO SE GLOSA EN EL ANEXO 3 DEL ANEXO TÉCNICO "FORMATO DE PROPUESTA TÉCNICA", EN PAPEL MEMBRETADO FIRMADO POR EL REPRESENTANTE LEGAL, QUE INCLUYA LA DESCRIPCIÓN AMPLIA Y DETALLADA DE LOS BIENES, CARACTERÍSTICAS, ESPECIFICACIONES, ASÍ COMO DEBERÁ INCLUIR LA DESCRIPCIÓN AMPLIA Y DETALLADA CONTENIDAS EN EL ANEXO 1.- ANEXO TÉCNICO, ASÍ COMO CON EL ANEXO 2.- TÉRMINOS Y CONDICIONES, PARA LO CUAL DEBERÁN INCLUIR LA TRANSCRIPCIÓN DE ESTOS ANEXOS EN PAPEL MEMBRETADO RUBRICADO EN TODAS LAS HOJAS Y FIRMADO AUTÓGRAFAMENTE EN LA ÚLTIMA POR SU REPRESENTANTE LEGAL. LOS FOLLETOS Y/O FICHAS TÉCNICAS Y/O CATÁLOGOS DEL FABRICANTE DEBERÁN ESTAR DEBIDAMENTE IDENTIFICADAS CON EL NÚMERO DE LA PARTIDA OFERTADA PARA SU CORRECTA VINCULACIÓN, EN CASO DE QUE DICHOS DOCUMENTOS SE ENCUENTREN REDACTADOS EN EL IDIOMA INGLÉS, DEBERÁN ACOMPAÑARSE DE SUS RESPECTIVAS TRADUCCIONES SIMPLES AL ESPAÑOL, TANTO LOS FOLLETOS Y/O FICHAS TÉCNICAS Y/O CATÁLOGOS DEL FABRICANTE COMO SUS TRADUCCIONES DEBERÁN SER CONGRUENTES CON LA INFORMACIÓN PRESENTADA EN LA PROPUESTA TÉCNICA. | 2 I P Tecnica.pdf | 8.5 MB | 9 de octubre de 2025 a las 13:21 |
| III. CON LA FINALIDAD DE ESTABLECER UN CANAL DE COMUNICACIÓN OFICIAL, LOS COTIZANTES DEBERÁN INCLUIR EN SU PROPUESTA TÉCNICA, UN DOCUMENTO EN PAPEL MEMBRETADO FIRMADO POR EL REPRESENTANTE LEGAL, EL CUAL DEBERÁ CONTENER LA SIGUIENTE INFORMACIÓN: NOMBRE COMPLETO DEL REPRESENTANTE LEGAL DEL COTIZANTE, DESIGNACIÓN DE LA PERSONA QUE FUNGIRÁ COMO CONTACTO OFICIAL ANTE EL AUXILIAR DEL ADMINISTRADOR DEL CONTRATO, DOMICILIO DEL COTIZANTE, TELÉFONOS DE OFICINA, CELULAR Y CORREO(S) ELECTRÓNICO(S). | 3 III Datos Ofc.pdf | 115.9 KB | 9 de octubre de 2025 a las 13:22 |

Requerimientos Económicos (Tipo anexo)

Numero de requerimientos solicitados: 1
Numero de requerimientos con respuesta: 1
Numero de archivos: 1

| Tipo de documento | Nombre del archivo | Tamaño del archivo | Fecha de envío |
|---|---|---|---|
| PROPUESTA ECONÓMICA. EL COTIZANTE DEBERÁ ENTREGAR EN PAPEL PREFERENTEMENTE MEMBRETADO Y FIRMADO POR EL REPRESENTANTE LEGAL EN EL FORMATO PROPORCIONADO PARA DICHO FIN EN LA SOLICITUD DE COTIZACIÓN. | Anexo tres PEco.pdf | 309.4 KB | 9 de octubre de 2025 a las 23:25 |

Requerimientos Económicos (Contrato Abierto / No)

Número de requerimientos solicitados: 32
Numero de requerimientos con respuesta: 32

| Num. | Clave CUCoP | Descripción detallada | Unidad de Medida | Cantidad | Precio unitario | Subtotal | Monto total de la oferta |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 24901-0016 | VELMAR, ESMALTE ALQUIDÁLICO ANTICORROSIVO MARCA COMEX, PARA LA J.C.U.24, COLOR GRIS OSCURO PARA LAS | UNIDAD | 12 | $ 3,623.14 | $ 43,477.68 | $ 50,434.11 |



| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | J.C.U. 31 , 32 Y 34 COLOR BLANCO, PRESENTACIÓN CUBETA DE 19 LITROS. | | | | | |
| 2 | 24901-0016 | VELMAR, ESMALTE ALQUIDÁLICO ANTICORROSIVO, COLOR NEGRO MARCA COMEX, PRESENTACIÓN DE 4 LITROS. | GALON | 60 | $ 850.58 | $ 51,034.80 | $ 59,200.37 |
| 3 | 24901-0031 | PINTURA 100% ACRÍLICA MÁXIMA MARCA SAYER, COLOR BLANCO, PRESENTACIÓN DE 1 LITRO. | LITRO | 20 | $ 228.22 | $ 4,564.40 | $ 5,294.70 |
| 4 | 24901-0032 | PINTURA ANTICORROSIVA, PROTECCIÓN PARA METALES, PARA LA J.C.U.25 COLOR GRIS Y PARA LA J.C.U.34 COLOR NEGRO MATE, BRÓCHABLE A 946 MI. | LITRO | 40 | $ 344.18 | $ 13,767.20 | $ 15,969.95 |
| 5 | 24901-0035 | ESMALTE CON ACABADO METÁLICO BRILLANTE PARA ALUMINIO, MARCA COMEX, PRESENTACIÓN 1 LITRO. | LITRO | 20 | $ 352.82 | $ 7,056.40 | $ 8,185.42 |
| 6 | 24901-0041 | SKETCH PLUMÓN 750 MILILITROS RECUBRIMIENTO DE POLISILOXANO BASE SOLVENTE, DE DOS COMPONENTES, MARCA COMEX, PRESENTACIÓN KIT (RESINA, CATALIZADOR, GUANTES, RODILLO SKETCH 11, MARCADOR, PALITA REMOVEDORA, FRANELA LIMPIADORA, DESTAPADOR, INSTRUCTIVO DE APLICACIÓN). | PIEZA | 25 | $ 1,812.81 | $ 45,320.25 | $ 52,571.49 |
| 7 | 24901-0037 | TOP 7 AÑOS SECADO RÁPIDO PLUS, FOTOSENSIBLE NF, IMPERMEABILIZANTE ELASTOMÉRICO DE SECADO RAPIDO CON TECNOLOGÍA FOTOSENSIBLE ELABORADO CON RESINAS ACRÍLICAS BASE AGUA, ALTO CONTENIDO DE MICROFIBRAS Y ALTA RESISTENCIA AL | UNIDAD | 25 | $ 3,869.87 | $ 174,144.15 | $ 202,007.21 |



| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | ENCHARCAMIENTO MARCA COMEX, PARA LAS JCU 31 Y 34 COLOR ROJO TERRACOTA Y PARA LA JCU 32 COLOR BLANCO, PRESENTACIÓN CUBETA DE 19 LITROS. | | | | | |
| 8 | 24901-0041 | PINTURA PARA PIZARRÓN, ESMALTE ALQUIDÁLICO PARA SUPERFICIES MARCA COMEX, PRESENTACIÓN 4 LITROS. | GALON | 10 | $ 1,050.43 | $ 10,504.30 | $ 12,184.99 |
| 9 | 24901-0044 | PINTURA VINIL-ACRÍLICA BASE AGUA, LIBRE DE PLOMO, BAJO SALPIQUE, EXCELENTE PODER CUBRIENTE, RENDIMIENTO, EVITA LA FORMACIÓN DE ALGAS Y HONGOS, PARA INTERIORES Y EXTERIORES MARCA COMEX, COLOR BLANCO, PRESENTACIÓN CUBETA DE 19 LITROS. | UNIDAD | 60 | $ 5,060.31 | $ 308,678.91 | $ 358,067.54 |
| 10 | 24901-0046 | THINNER TIPO AMERICANO MARCA COMEX, PRESENTACIÓN BOTE DE 4 LITROS | GALON | 54 | $ 476.18 | $ 25,713.72 | $ 29,827.92 |
| 11 | 24901-0066 | BROCHA PARA PINTAR DE 3 PULGADAS | PIEZA | 50 | $ 51.20 | $ 2,560.00 | $ 2,969.60 |
| 12 | 24901-0043 | PINTURA DE TRÁNSITO DE HULE CLORADO PARA INTERIOR/EXTERIOR, COLOR AMARILLO MARCA COMEX, PRESENTACIÓN 4 LITROS. | GALON | 60 | $ 1,775.80 | $ 106,548.00 | $ 123,595.68 |
| 13 | 24901-0066 | BROCHA PARA PINTAR DE 4 PULGADAS | PIEZA | 90 | $ 90.05 | $ 8,104.50 | $ 9,401.22 |
| 14 | 24901-0066 | BROCHA PARA PINTAR DE 2 PULGADAS | PIEZA | 70 | $ 32.69 | $ 2,288.30 | $ 2,654.43 |
| 15 | 24901-0066 | BROCHA PARA PINTAR DE 6 PULGADAS | PIEZA | 20 | $ 130.15 | $ 2,603.00 | $ 3,019.48 |
| 16 | 24901-0063 | COMPUESTO MULTIUSO PARA JUNTAS COLOR BLANCO MARCA REDIMIX, PRESENTACION | UNIDAD | 30 | $ 231.30 | $ 6,939.00 | $ 8,049.24 |





| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | CUBETA DE 6 KG. | | | | | |
| 17 | 24901-0063 | COMPUESTO MULTIUSO PARA JUNTAS, COLOR BLANCO MARCA REDIMIX, PRESENTACIÓN CUBETA DE 28 KG | UNIDAD | 18 | $ 821.59 | $ 14,788.62 | $ 17,154.80 |
| 18 | 24901-0061 | ADHESIVO BASE LÁTEX PARA PISOS DE PVC Y L VT, BASE RESINA LATEX Y SOLUBLES AL AGUA, MARCA TEKNOSTEP, PRESENTACIÓN BOTE DE 4 LITROS. | GALON | 17 | $ 851.20 | $ 14,470.40 | $ 16,785.66 |
| 19 | 24901-0061 | ADHESIVO PARA PISOS VINILICOS Y DE MADERA DE INGENIERÍA. PRESENTACIÓN 3. 78 L | GALON | 20 | $ 185.04 | $ 3,700.80 | $ 4,292.93 |
| 20 | 24901-0051 | SELLADOR Y RESANADOR ACRÍLICO PARA JUNTAS Y GRIETAS EN INTERIORES, MARCA SIKA, PRESENTACIÓN CARTUCHO DE 300 MI. | PIEZA | 70 | $ 19,121.00 | $ 13,384.70 | $ 15,526.25 |
| 21 | 24901-0051 | SELLADOR MONO-COMPONENTE, MARCA SISTA, F-107 VIDRIO Y ALUMINIO SEMI-TRANSLÚCIDO, PRESENTACIÓN CARTUCHO DE 300 MI. | PIEZA | 50 | $ 192.44 | $ 9,622.00 | $ 11,161.52 |
| 22 | 24901-0042 | TINTA EN ALCOHOL COLOR CAOBA, PRESENTACIÓN ENVASE DE 1 LITRO | LITRO | 5 | $ 212.18 | $ 1,060.90 | $ 1,230.64 |
| 23 | 24901-0051 | SELLADOR + ADHESIVO PARA SELLAR, RELLENAR, PEGAR JUNTAS DE CONEXIÓN Y FISURAS EN CARTUCHO DE VENTANAS, PUERTAS, MUEBLES, CUBIERTAS, ENTRE OTROS, FT101, MARCA SISTA, PRESENTACIÓN CARTUCHO DE 300 MI. | PIEZA | 50 | $ 365.15 | $ 18,257.50 | $ 21,178.70 |
| 24 | 24901-0061 | ADHESIVO PISO SOBRE PISO, PARA COLOCACIÓN DE LOSETAS DE COMPOSICIÓN VINILICAS EN SUPERFICIES DE CONCRETO, COLOR CLARO DE | KILOGRAMO | 45 | $ 636.55 | $ 28,644.75 | $ 33,227.91 |





| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | ESPARCIMIENTO FINO, CON TIEMPO DE CURADO DE 12 A 24 HORAS. | | | | | |
| 25 | 24901-0051 | CEMENTO PLÁSTICO ACRILICO BASE AGUA EN PASTA PARA PREPARACIÓN DE SUPERFICIES, COLOR B, ALTAMENTE RESISTENTE AL INTERPERISMO, COLOR BLANCO, PRESENTACIÓN GALÓN DE 3.8 L. | GALON | 80 | $ 758.68 | $ 60,694.40 | $ 70,405.50 |
| 26 | 24901-0052 | SILICON F109 USO GENERAL, SELLADOR UNIVERSAL, TRANSPARENTE 70 ML | PIEZA | 75 | $ 78.95 | $ 5,921.25 | $ 6,868.65 |
| 27 | 24901-0050 | RESANADOR PARA MADERA SAYER LACK, PRESENTACIÓN TUBO DE 250 MI | PIEZA | 30 | $ 61.68 | $ 1,850.40 | $ 2,146.46 |
| 28 | 24901-0051 | SELLADOR PARA MADERA TRANSPARENTE, PRESENTACIÓN ENVASE DE 1 LITRO | LITRO | 30 | $ 220.82 | $ 6,624.60 | $ 7,684.54 |
| 29 | 24901-0042 | TINTA EN ALCOHOL COLOR CHOCOLATE, PRESENTACIÓN ENVASE DE 1 LITRO | LITRO | 5 | $ 212.18 | $ 1,060.90 | $ 1,230.64 |
| 30 | 24901-0042 | TINTA EN ALCOHOL COLOR CEDRO, PRESENTACIÓN ENVASE DE 1 LITRO | LITRO | 5 | $ 212.18 | $ 1,060.90 | $ 1,230.64 |
| 31 | 24901-0024 | LIJA PARA PLOMERO DE 1" PULGADA DE 1 METRO, PARA PULIR Y ELIMINAR BORDES,.SL F CORTANTES DE COBRE O ACERO | PIEZA | 60 | $ 527.98 | $ 31,678.80 | $ 36,747.41 |
| 32 | 24901-0051 | SELLADOR<br><br>ADHESIVO MARINO (GRADO NAVAL) DE RÁPIDO CURADO 3M 5200FC, DE ALTA RESISTENCIA PARA USO POR ENCIMA Y POR DEBAJO DEL AGUA, COLOR BLANCO, PRESENTACIÓN DE 255 MI. | PIEZA | 5 | $ 1,081.89 | $ 5,409.45 | $ 6,274.96 |

**Nombre o Razón Social:** COIMENG SA DE CV

**Nombre del firmante:** COIMENG SA DE CV





**RFC:** ILS101217E50

Al firmar de manera electrónica el firmante confirma haber revisado y aprobado la información contenida en el procedimiento de contratación: **AA-50-GYR-050GYR984-N-48-2025**

Asimismo, acepta que en caso de que los archivos electrónicos de las proposiciones y/o demás información no puedan abrirse por contener algún virus informático o por cualquier causa ajena a la dependencia o entidad, se tendrán como no presentada.

**Firma (Cadena de firma electrónica)**

fZoXRopqHQFFhMjOlqqFFEYbf8WTa0KGZiIon0uaM0poqY7lzyEK+HjROD8GX/okJ62rPek8ntAqP23Xd4FZLbbeH7lhYE6dWd5j2wgX+H0F3MNwlJPwevjx5oZyI4fdhES7gzZ4DtpB7Tbcc6Ql2MR7GG0RtDgnF+A4ceRlQy0
QeQg+IjWSZNGlB8KZA7aprWfSzK0qQ6eMyE2lInfEznXar3E11j4hGLzPTH13S3dycrffobwz2KxcUIgQxsTdCowDNjO9tF+oggKNE1JHng2oW7xHizNC1sIdGG5g+SOH1pW3KqlvgLWLy/2jYYz0qitnqLiaTFg1ipxwnxCKA==



## ACUSE DE PRESENTACIÓN DE COTIZACIÓN A TRAVÉS DE COMPRAS MX

**Fecha y hora de la emisión del acuse:** 10 de octubre de 2025 a las 13:48

### Datos del Procedimiento de Contratación

**Código del Expediente:** E-2025-00092483
**Número de procedimiento de contratación:** AA-50-GYR-050GYR984-N-48-2025
**Código del requerimiento de contratación:** RA-2025-00084491
**Dependencia o Entidad:** 050GYR - INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL
**Unidad Compradora:** 050GYR984 - DIVISIÓN DE INMUEBLES CENTRALES
**Nombre del procedimiento de contratación:** ADQUISICIÓN DE PINTURA
**Fecha de creación del requerimiento de contratacion:** 7 de octubre de 2025
**Fecha y hora límite para la presentacion de cotizaciones:** 7 de octubre de 2025 a las 18:35
**Responsable de la captura:** NORA THELMA TORRES SÁNCHEZ
**Tipo de procedimiento de contratación:** ADJUDICACIÓN DIRECTA
**Ley que rige la contratación:** LEY DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y SERVICIOS DEL SECTOR PÚBLICO
**Tipo de contratación:** ADQUISICIONES
**Carácter del procedimiento:** NACIONAL
**Año del ejercicio presupuestal:** 2025
**Contrato Abierto:** No
**Plurianual:** No

¿Compra consolidada?: No

### Datos proporcionados para validación

Requerimientos Legales-Administrativos

Número de requerimientos solicitados: 4
Número de requerimientos con respuesta: 4
Número de archivos: 4

| Nombre | Nombre del archivo | Tamaño del archivo | Fecha de envío |
|---|---|---|---|
| ANEXO TÉCNICO. EL COTIZANTE DEBERÁ ENTREGAR EN PAPEL PREFERENTEMENTE MEMBRETADO Y FIRMADO POR EL REPRESENTANTE LEGAL EL ANEXO TÉCNICO. | ANEXO 1.pdf | 850.8 KB | 10 de octubre de 2025 a las 13:39 |
| TÉRMINOS Y CONDICIONES. EL COTIZANTE DEBERÁ ENTREGAR EN PAPEL PREFERENTEMENTE MEMBRETADO Y FIRMADO POR EL REPRESENTANTE LEGAL. | ANEXO 2.pdf | 2.6 MB | 10 de octubre de 2025 a las 13:39 |
| ESCRITOS Y FORMATOS. EL COTIZANTE DEBERÁ ENTREGAR EN PAPEL PREFERENTEMENTE MEMBRETADO Y FIRMADO POR EL REPRESENTANTE LEGAL CADA UNO DE LOS ESCRITOS Y FORMATOS QUE SE INTEGRAN EN LA SOLICITUD DE COTIZACIÓN EN ESTE ANEXO. | ANEXO 4.pdf | 2.9 MB | 10 de octubre de 2025 a las 13:39 |
| RELACIÓN DE DOCUMENTOS A PRESENTAR. EL COTIZANTE DEBERÁ ENTREGAR EN PAPEL PREFERENTEMENTE MEMBRETADO Y FIRMADO POR EL REPRESENTANTE LEGAL, INDICANDO SI PRESENTA O NO LA DOCUMENTACIÓN. | ANEXO 5.pdf | 963.3 KB | 10 de octubre de 2025 a las 13:39 |

Requerimientos Técnicos (Criterio de evaluación: BINARIO)

Número de requerimientos solicitados: 3
Número de requerimientos con respuesta: 3
Número de archivos: 3

| Tipo de documento | Nombre del archivo | Tamaño del archivo | Fecha de envío |
|---|---|---|---|
| II. ESCRITO LIBRE, EN PAPEL MEMBRETADO Y FIRMADO POR EL REPRESENTANTE LEGAL EN EL QUE MANIFIESTE QUE LOS BIENES OFERTADOS CONTARÁN CON UNA GARANTÍA DE FABRICACIÓN POR DOCE (12) MESES CONTADOS A PARTIR DE LA | ESCRITO LIBRE.pdf | 168.7 KB | 10 de octubre de 2025 a las 13:40 |



| | | | |
|---|---|---|---|
| RECEPCIÓN DE ESTOS A ENTERA SATISFACCIÓN DEL INSTITUTO, CONTRA VICIOS OCULTOS, DEFECTOS DE FABRICACIÓN O CUALQUIER OTRO DAÑO QUE PRESENTEN. | | | |
| I. PROPUESTA TÉCNICA, CUYO FORMATO SE GLOSA EN EL ANEXO 3 DEL ANEXO TÉCNICO "FORMATO DE PROPUESTA TÉCNICA", EN PAPEL MEMBRETADO FIRMADO POR EL REPRESENTANTE LEGAL, QUE INCLUYA LA DESCRIPCIÓN AMPLIA Y DETALLADA DE LOS BIENES, CARACTERÍSTICAS, ESPECIFICACIONES, ASÍ COMO DEBERÁ INCLUIR LA DESCRIPCIÓN AMPLIA Y DETALLADA CONTENIDAS EN EL ANEXO 1.- ANEXO TÉCNICO, ASÍ COMO CON EL ANEXO 2.- TÉRMINOS Y CONDICIONES, PARA LO CUAL DEBERÁN INCLUIR LA TRANSCRIPCIÓN DE ESTOS ANEXOS EN PAPEL MEMBRETADO RUBRICADO EN TODAS LAS HOJAS Y FIRMADO AUTÓGRAFAMENTE EN LA ÚLTIMA POR SU REPRESENTANTE LEGAL. LOS FOLLETOS Y/O FICHAS TÉCNICAS Y/O CATÁLOGOS DEL FABRICANTE DEBERAN ESTAR DEBIDAMENTE IDENTIFICADAS CON EL NÚMERO DE LA PARTIDA OFERTADA PARA SU CORRECTA VINCULACIÓN, EN CASO DE QUE DICHOS DOCUMENTOS SE ENCUENTREN REDACTADOS EN EL IDIOMA INGLÉS, DEBERÁN ACOMPAÑARSE DE SUS RESPECTIVAS TRADUCCIONES SIMPLES AL ESPAÑOL, TANTO LOS FOLLETOS Y/O FICHAS TÉCNICAS Y/O CATÁLOGOS DEL FABRICANTE COMO SUS TRADUCCIONES DEBERÁN SER CONGRUENTES CON LA INFORMACIÓN PRESENTADA EN LA PROPUESTA TÉCNICA. | P T.pdf | 6.9 MB | 10 de octubre de 2025 a las 13:41 |
| III. CON LA FINALIDAD DE ESTABLECER UN CANAL DE COMUNICACIÓN OFICIAL, LOS COTIZANTES DEBERÁN INCLUIR EN SU PROPUESTA TÉCNICA, UN DOCUMENTO EN PAPEL MEMBRETADO FIRMADO POR EL REPRESENTANTE LEGAL, EL CUAL DEBERÁ CONTENER LA SIGUIENTE INFORMACIÓN: NOMBRE COMPLETO DEL REPRESENTANTE LEGAL DEL COTIZANTE, DESIGNACIÓN DE LA PERSONA QUE FUNGIRÁ COMO CONTACTO OFICIAL ANTE EL AUXILIAR DEL ADMINISTRADOR DEL CONTRATO, DOMICILIO DEL COTIZANTE, TELÉFONOS DE OFICINA, CELULAR Y CORREO(S) ELECTRÓNICO(S). | D P M.pdf | 187.8 KB | 10 de octubre de 2025 a las 13:42 |

Requerimientos Económicos (Tipo anexo)

Número de requerimientos solicitados: 1
Número de requerimientos con respuesta: 1
Número de archivos: 1

| Tipo de documento | Nombre del archivo | Tamaño del archivo | Fecha de envío |
|---|---|---|---|
| PROPUESTA ECONÓMICA. EL COTIZANTE DEBERÁ ENTREGAR EN PAPEL PREFERENTEMENTE MEMBRETADO Y FIRMADO POR EL REPRESENTANTE LEGAL EN EL FORMATO PROPORCIONADO PARA DICHO FIN EN LA SOLICITUD DE COTIZACIÓN. | P E.pdf | 754.4 KB | 10 de octubre de 2025 a las 13:42 |

Requerimientos Económicos (Contrato Abierto / No)

Número de requerimientos solicitados: 32
Número de requerimientos con respuesta: 12

| Num. | Clave CUCoP | Descripción detallada | Unidad de Medida | Cantidad | Precio unitario | Subtotal | Monto total de la oferta |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 24901-0016 | VELMAR, ESMALTE ALQUIDALICO ANTICORROSIVO MARCA COMEX, PARA LA J.C.U.24, COLOR GRIS OSCURO PARA LAS | UNIDAD | 12 | $ 2,346.21 | $ 28,154.52 | $ 32,659.24 |



| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | J.C.U. 31 , 32 Y 34 COLOR BLANCO, PRESENTACIÓN CUBETA DE 19 LITROS. | | | | | |
| 2 | 24901-0016 | VELMAR, ESMALTE ALQUIDÁLICO ANTICORROSIVO, COLOR NEGRO MARCA COMEX, PRESENTACIÓN DE 4 LITROS. | GALON | 60 | $ 534.96 | $ 32,097.60 | $ 37,233.21 |
| 3 | 24901-0031 | PINTURA 100% ACRÍLICA MÁXIMA MARCA SAYER, COLOR BLANCO, PRESENTACIÓN DE 1 LITRO. | LITRO | 20 | | | |
| 4 | 24901-0032 | PINTURA ANTICORROSIVA. PROTECCIÓN PARA METALES, PARA LA J.C.U.25 COLOR GRIS Y PARA LA J.C.U.34 COLOR NEGRO MATE, BRÓCHABLE A 946 MI. | LITRO | 40 | | | |
| 5 | 24901-0035 | ESMALTE CON ACABADO METÁLICO BRILLANTE PARA ALUMINIO, MARCA COMEX, PRESENTACIÓN 1 LITRO. | LITRO | 20 | | | |
| 6 | 24901-0041 | SKETCH PLUMÓN 750 MILILITROS RECUBRIMIENTO DE POLISILOXANO BASE SOLVENTE, DE DOS COMPONENTES, MARCA COMEX, PRESENTACIÓN KIT (RESINA, CATALIZADOR, GUANTES, RODILLO SKETCH 11, MARCADOR, PALITA REMOVEDORA, FRANELA LIMPIADORA, DESTAPADOR, INSTRUCTIVO DE APLICACIÓN). | PIEZA | 25 | $ 1,118.74 | $ 27,968.50 | $ 32,443.46 |
| 7 | 24901-0037 | TOP 7 AÑOS SECADO RÁPIDO PLUS, FOTOSENSIBLE NF, IMPERMEABILIZANTE ELASTOMÉRICO DE SECADO RÁPIDO CON TECNOLOGÍA FOTOSENSIBLE ELABORADO CON RESINAS ACRÍLICAS BASE AGUA, ALTO CONTENIDO DE MICROFIBRAS Y ALTA RESISTENCIA AL | UNIDAD | 25 | $ 2,433.88 | $ 109,524.60 | $ 127,048.53 |



| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | ENCHARCAMIENTO MARCA COMEX, PARA LAS JCU 31 Y 34 COLOR ROJO TERRACOTA Y PARA LA JCU 32 COLOR BLANCO, PRESENTACIÓN CUBETA DE 19 LITROS. | | | | | |
| 8 | 24901-0041 | PINTURA PARA PIZARRÓN, ESMALTE ALQUIDÁLICO PARA SUPERFICIES MARCA COMEX, PRESENTACIÓN 4 LITROS. | GALON | 10 | $ 906.21 | $ 9,062.10 | $ 10,512.04 |
| 9 | 24901-0044 | PINTURA VINIL-ACRÍLICA BASE AGUA, LIBRE DE PLOMO, BAJO SALPIQUE, EXCELENTE PODER CUBRIENTE, RENDIMIENTO, EVITA LA FORMACIÓN DE ALGAS Y HONGOS, PARA INTERIORES Y EXTERIORES MARCA COMEX, COLOR BLANCO, PRESENTACIÓN CUBETA DE 19 LITROS. | UNIDAD | 60 | $ 2,326.90 | $ 141,940.90 | $ 164,651.44 |
| 10 | 24901-0046 | THINNER TIPO AMERICANO MARCA COMEX, PRESENTACIÓN BOTE DE 4 LITROS | GALON | 54 | $ 332.76 | $ 17,960.04 | $ 20,833.64 |
| 11 | 24901-0066 | BROCHA PARA PINTAR DE 3 PULGADAS | PIEZA | 50 | $ 30.17 | $ 1,508.50 | $ 1,749.86 |
| 12 | 24901-0043 | PINTURA DE TRÁNSITO DE HULE CLORADO PARA INTERIOR/EXTERIOR, COLOR AMARILLO MARCA COMEX, PRESENTACIÓN 4 LITROS. | GALON | 60 | $ 870.23 | $ 52,213.80 | $ 60,568.01 |
| 13 | 24901-0066 | BROCHA PARA PINTAR DE 4 PULGADAS | PIEZA | 90 | $ 49.14 | $ 4,422.60 | $ 5,130.22 |
| 14 | 24901-0066 | BROCHA PARA PINTAR DE 2 PULGADAS | PIEZA | 70 | $ 17.24 | $ 1,206.80 | $ 1,399.88 |
| 15 | 24901-0066 | BROCHA PARA PINTAR DE 6 PULGADAS | PIEZA | 20 | $ 46.55 | $ 931.00 | $ 1,079.96 |
| 16 | 24901-0063 | COMPUESTO MULTIUSO PARA JUNTAS COLOR BLANCO MARCA REDIMIX, PRESENTACIÓN | UNIDAD | 30 | | | |





| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| | | CUBETA DE 6 KG. | | |
| 17 | 24901-0063 | COMPUESTO MULTIUSO PARA JUNTAS, COLOR BLANCO MARCA REDIMIX, PRESENTACIÓN CUBETA DE 28 KG | UNIDAD | 18 |
| 18 | 24901-0061 | ADHESIVO BASE LÁTEX PARA PISOS DE PVC Y L VT, BASE RESINA LÁTEX Y SOLUBLES AL AGUA, MARCA TEKNOSTEP, PRESENTACIÓN BOTE DE 4 LITROS. | GALON | 17 |
| 19 | 24901-0061 | ADHESIVO PARA PISOS VINILICOS Y DE MADERA DE INGENIERÍA. PRESENTACIÓN 3. 78 L | GALON | 20 |
| 20 | 24901-0051 | SELLADOR Y RESANADOR ACRÍLICO PARA JUNTAS Y GRIETAS EN INTERIORES, MARCA SIKA, PRESENTACIÓN CARTUCHO DE 300 MI. | PIEZA | 70 |
| 21 | 24901-0051 | SELLADOR MONO-COMPONENTE, MARCA SISTA, F-107 VIDRIO Y ALUMINIO SEMI-TRANSLÚCIDO, PRESENTACIÓN CARTUCHO DE 300 MI. | PIEZA | 50 |
| 22 | 24901-0042 | TINTA EN ALCOHOL COLOR CAOBA, PRESENTACIÓN ENVASE DE 1 LITRO | LITRO | 5 |
| 23 | 24901-0051 | SELLADOR + ADHESIVO PARA SELLAR, RELLENAR, PEGAR JUNTAS DE CONEXIÓN Y FISURAS EN CARTUCHO DE VENTANAS, PUERTAS, MUEBLES, CUBIERTAS, ENTRE OTROS. FT101, MARCA SISTA, PRESENTACIÓN CARTUCHO DE 300 MI. | PIEZA | 50 |
| 24 | 24901-0061 | ADHESIVO PISO SOBRE PISO, PARA COLOCACIÓN DE LOSETAS DE COMPOSICIÓN VINILICAS EN SUPERFICIES DE CONCRETO, COLOR CLARO DE | KILOGRAMO | 45 |



| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| | | ESPARCIMIENTO FINO, CON TIEMPO DE CURADO DE 12 A 24 HORAS. | | |
| 25 | 24901-0051 | CEMENTO PLÁSTICO ACRÍLICO BASE AGUA EN PASTA PARA PREPARACIÓN DE SUPERFICIES, COLOR B, ALTAMENTE RESISTENTE AL INTERPERISMO, COLOR BLANCO, PRESENTACIÓN GALÓN DE 3.8 L. | GALON | 80 |
| 26 | 24901-0052 | SILICON F109 USO GENERAL, SELLADOR UNIVERSAL, TRANSPARENTE 70 ML | PIEZA | 75 |
| 27 | 24901-0050 | RESANADOR PARA MADERA SAYER LACK, PRESENTACIÓN TUBO DE 250 MI | PIEZA | 30 |
| 28 | 24901-0051 | SELLADOR PARA MADERA TRANSPARENTE, PRESENTACIÓN ENVASE DE 1 LITRO | LITRO | 30 |
| 29 | 24901-0042 | TINTA EN ALCOHOL COLOR CHOCOLATE, PRESENTACIÓN ENVASE DE 1 LITRO | LITRO | 5 |
| 30 | 24901-0042 | TINTA EN ALCOHOL COLOR CEDRO, PRESENTACION ENVASE DE 1 LITRO | LITRO | 5 |
| 31 | 24901-0024 | LIJA PARA PLOMERO DE 1" PULGADA DE 1 METRO, PARA PULIR Y ELIMINAR BORDES,.SL F CORTANTES DE COBRE O ACERO | PIEZA | 60 |
| 32 | 24901-0051 | SELLADOR<br>ADHESIVO MARINO (GRADO NAVAL) DE RÁPIDO CURADO 3M 5200FC, DE ALTA RESISTENCIA PARA USO POR ENCIMA Y POR DEBAJO DEL AGUA, COLOR BLANCO, PRESENTACIÓN DE 255 MI. | PIEZA | 5 |

**Nombre o Razón Social:** ECONOCOMEX INTERNACIONAL SA DE CV

**Nombre del firmante:** ECONOCOMEX INTERNACIONAL SA DE CV



**RFC:** EIN050504Q34

Al firmar de manera electrónica el firmante confirma haber revisado y aprobado la información contenida en el procedimiento de contratación: **AA-50-GYR-050GYR984-N-48-2025**

Asimismo, acepta que en caso de que los archivos electrónicos de las proposiciones y/o demás información no puedan abrirse por contener algún virus informático o por cualquier causa ajena a la dependencia o entidad, se tendrán como no presentada.

**Firma (Cadena de firma electrónica)**

Y5uyB4PTODQiq35JsaQ79az8Lq11eDcEb638jfNixqaM6Zgw4rpzCRuZZBHcMZiQK/9Mh99Y7PyMd9GMYqiQEJ+WLb9NLPYGJCKerOdx4fzgr4jHCRaMtrc52TVacXejqGRK4h81l6usKpW3Ll3a0ONQ9cSqf1GeCGL9ME4/WpD1
8CHf6K8TKptDgUFcmbaMoQF824zJwsQPUb3rHYxzmXzFfmM9YdNCtNDi4lXJKHDKM5GQ8E30V8S7INNujaNEbmdwxoXjpnP6AQPZXSR8OyFIaV0xSPQ9aovg+f+L/nVe+0tDQKllsVT3hLAQU5CqQI/rQDjqi3t68HFw3ScHFw==



## ACUSE DE PRESENTACIÓN DE COTIZACIÓN A TRAVÉS DE COMPRAS MX

**Fecha y hora de la emisión del acuse:** 10 de octubre de 2025 a las 00:18

### Datos del Procedimiento de Contratación

Código del Expediente: E-2025-00092483
Numero de procedimiento de contratación: AA-50-GYR-050GYR984-N-48-2025
Codigo del requerimiento de contratación: RA-2025-00084491
Dependencia o Entidad: 050GYR - INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL
Unidad Compradora: 050GYR984 - DIVISIÓN DE INMUEBLES CENTRALES
Nombre del procedimiento de contratación: ADQUISICIÓN DE PINTURA
Fecha de creación del requerimiento de contratacion: 7 de octubre de 2025
Fecha y hora limite para la presentacion de cotizaciones: 7 de octubre de 2025 a las 18:35
Responsable de la captura: NORA THELMA TORRES SÁNCHEZ
Tipo de procedimiento de contratacion: ADJUDICACIÓN DIRECTA
Ley que rige la contratación: LEY DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y SERVICIOS DEL SECTOR PÚBLICO
Tipo de contratación: ADQUISICIONES
Carácter del procedimiento: NACIONAL
Año del ejercicio presupuestal: 2025
Contrato Abierto: No
Plurianual: No

¿Compra consolidada?: No

### Datos proporcionados para validación

Requerimientos Legales-Administrativos

Numero de requerimientos solicitados: 4
Numero de requerimientos con respuesta: 4
Numero de archivos: 4

| Nombre | Nombre del archivo | Tamaño del archivo | Fecha de envío |
|---|---|---|---|
| ANEXO TÉCNICO. EL COTIZANTE DEBERÁ ENTREGAR EN PAPEL PREFERENTEMENTE MEMBRETADO Y FIRMADO POR EL REPRESENTANTE LEGAL EL ANEXO TÉCNICO. | 01 A1.pdf | 6.0 MB | 9 de octubre de 2025 a las 23:34 |
| TÉRMINOS Y CONDICIONES. EL COTIZANTE DEBERÁ ENTREGAR EN PAPEL PREFERENTEMENTE MEMBRETADO Y FIRMADO POR EL REPRESENTANTE LEGAL. | 02 A2 TyC.pdf | 1.2 MB | 9 de octubre de 2025 a las 23:34 |
| ESCRITOS Y FORMATOS. EL COTIZANTE DEBERÁ ENTREGAR EN PAPEL PREFERENTEMENTE MEMBRETADO Y FIRMADO POR EL REPRESENTANTE LEGAL CADA UNO DE LOS ESCRITOS Y FORMATOS QUE SE INTEGRAN EN LA SOLICITUD DE COTIZACIÓN EN ESTE ANEXO. | 03 A4 Esc docs.pdf | 3.0 MB | 9 de octubre de 2025 a las 23:34 |
| RELACIÓN DE DOCUMENTOS A PRESENTAR. EL COTIZANTE DEBERÁ ENTREGAR EN PAPEL PREFERENTEMENTE MEMBRETADO Y FIRMADO POR EL REPRESENTANTE LEGAL, INDICANDO SI PRESENTA O NO LA DOCUMENTACIÓN. | 04 A5.pdf | 719.9 KB | 9 de octubre de 2025 a las 23:35 |

Requerimientos Técnicos (Criterio de evaluación: BINARIO)

Número de requerimientos solicitados: 3
Número de requerimientos con respuesta: 3
Número de archivos: 3

| Tipo de documento | Nombre del archivo | Tamaño del archivo | Fecha de envío |
|---|---|---|---|
| II. ESCRITO LIBRE, EN PAPEL MEMBRETADO Y FIRMADO POR EL REPRESENTANTE LEGAL EN EL QUE MANIFIESTE QUE LOS BIENES OFERTADOS CONTARÁN CON UNA GARANTÍA DE FABRICACIÓN POR DOCE (12) MESES CONTADOS A PARTIR DE LA | 05 Garant.pdf | 558.1 KB | 9 de octubre de 2025 a las 23:36 |





| | | | |
|---|---|---|---|
| RECEPCIÓN DE ESTOS A ENTERA SATISFACCION DEL INSTITUTO, CONTRA VICIOS OCULTOS, DEFECTOS DE FABRICACIÓN O CUALQUIER OTRO DAÑO QUE PRESENTEN. | | | |
| III. CON LA FINALIDAD DE ESTABLECER UN CANAL DE COMUNICACIÓN OFICIAL, LOS COTIZANTES DEBERÁN INCLUIR EN SU PROPUESTA TÉCNICA, UN DOCUMENTO EN PAPEL MEMBRETADO FIRMADO POR EL REPRESENTANTE LEGAL, EL CUAL DEBERÁ CONTENER LA SIGUIENTE INFORMACIÓN: NOMBRE COMPLETO DEL REPRESENTANTE LEGAL DEL COTIZANTE, DESIGNACIÓN DE LA PERSONA QUE FUNGIRÁ COMO CONTACTO OFICIAL ANTE EL AUXILIAR DEL ADMINISTRADOR DEL CONTRATO, DOMICILIO DEL COTIZANTE, TELÉFONOS DE OFICINA, CELULAR Y CORREO(S) ELECTRONICO(S). | 07 Canal com.pdf | 564.8 KB | 9 de octubre de 2025 a las 23:36 |
| I. PROPUESTA TÉCNICA, CUYO FORMATO SE GLOSA EN EL ANEXO 3 DEL ANEXO TÉCNICO "FORMATO DE PROPUESTA TÉCNICA", EN PAPEL MEMBRETADO FIRMADO POR EL REPRESENTANTE LEGAL, QUE INCLUYA LA DESCRIPCIÓN AMPLIA Y DETALLADA DE LOS BIENES, CARACTERISTICAS, ESPECIFICACIONES, ASÍ COMO DEBERÁ INCLUIR LA DESCRIPCIÓN AMPLIA Y DETALLADA CONTENIDAS EN EL ANEXO 1.- ANEXO TÉCNICO ASÍ COMO CON EL ANEXO 2.- TÉRMINOS Y CONDICIONES, PARA LO CUAL DEBERÁN INCLUIR LA TRANSCRIPCIÓN DE ESTOS ANEXOS EN PAPEL MEMBRETADO RUBRICADO EN TODAS LAS HOJAS Y FIRMADO AUTÓGRAFAMENTE EN LA ÚLTIMA POR SU REPRESENTANTE LEGAL. LOS FOLLETOS Y/O FICHAS TÉCNICAS Y/O CATÁLOGOS DEL FABRICANTE DEBERÁN ESTAR DEBIDAMENTE IDENTIFICADAS CON EL NÚMERO DE LA PARTIDA OFERTADA PARA SU CORRECTA VINCULACIÓN, EN CASO DE QUE DICHOS DOCUMENTOS SE ENCUENTREN REDACTADOS EN EL IDIOMA INGLÉS, DEBERÁN ACOMPAÑARSE DE SUS RESPECTIVAS TRADUCCIONES SIMPLES AL ESPAÑOL, TANTO LOS FOLLETOS Y/O FICHAS TÉCNICAS Y/O CATÁLOGOS DEL FABRICANTE COMO SUS TRADUCCIONES DEBERÁN SER CONGRUENTES CON LA INFORMACIÓN PRESENTADA EN LA PROPUESTA TÉCNICA. | 06 A3 fichas.pdf | 6.0 MB | 9 de octubre de 2025 a las 23:36 |

Requerimientos Economicos (Tipo anexo)

Número de requerimientos solicitados: 1
Numero de requerimientos con respuesta: 1
Número de archivos: 1

| Tipo de documento | Nombre del archivo | Tamaño del archivo | Fecha de envio |
|---|---|---|---|
| PROPUESTA ECONÓMICA. EL COTIZANTE DEBERÁ ENTREGAR EN PAPEL PREFERENTEMEMTE MEMBRETADO Y FIRMADO POR EL REPRESENTANTE LEGAL EN EL FORMATO PROPORCIONADO PARA DICHO FIN EN LA SOLICITUD DE COTIZACIÓN. | 08 Prop econ.pdf | 294.1 KB | 9 de octubre de 2025 a las 23:37 |

Requerimientos Economicos (Contrato Abierto / No)

Numero de requerimientos solicitados: 32
Numero de requerimientos con respuesta: 32

| Num. | Clave CUCoP | Descripción detallada | Unidad de Medida | Cantidad | Precio unitario | Subtotal | Monto total de la oferta |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 24901-0016 | VELMAR, ESMALTE ALQUIDALICO ANTICORROSIVO MARCA COMEX, PARA LA J.C.U.24, COLOR GRIS OSCURO, PARA LAS J.C.U. 31, 32 Y 34 | UNIDAD | 12 | $ 3,597.52 | $ 43,170.24 | $ 50,077.48 |





| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | J.C.U. 31 , 32 Y 34 COLOR BLANCO, PRESENTACIÓN CUBETA DE 19 LITROS. | | | | | |
| 2 | 24901-0016 | VELMAR, ESMALTE ALQUIDÁLICO ANTICORROSIVO, COLOR NEGRO MARCA COMEX, PRESENTACIÓN DE 4 LITROS. | GALON | 60 | $ 990.67 | $ 59,440.20 | $ 68,950.63 |
| 3 | 24901-0031 | PINTURA 100% ACRÍLICA MÁXIMA MARCA SAYER, COLOR BLANCO, PRESENTACIÓN DE 1 LITRO. | LITRO | 20 | $ 211.27 | $ 4,225.40 | $ 4,901.46 |
| 4 | 24901-0032 | PINTURA ANTICORROSIVA, PROTECCIÓN PARA METALES, PARA LA J.C.U.25 COLOR GRIS Y PARA LA J.C.U.34 COLOR NEGRO MATE, BROCHABLE A 946 MI. | LITRO | 40 | $ 400.87 | $ 16,034.80 | $ 18,600.37 |
| 5 | 24901-0035 | ESMALTE CON ACABADO METÁLICO BRILLANTE PARA ALUMINIO, MARCA COMEX, PRESENTACIÓN 1 LITRO. | LITRO | 20 | $ 410.92 | $ 8,218.40 | $ 9,533.34 |
| 6 | 24901-0041 | SKETCH PLUMÓN 750 MILILITROS RECUBRIMIENTO DE POLISILOXANO BASE SOLVENTE, DE DOS COMPONENTES, MARCA COMEX, PRESENTACIÓN KIT (RESINA, CATALIZADOR, GUANTES, RODILLO SKETCH 11, MARCADOR, PALITA REMOVEDORA, FRANELA LIMPIADORA, DESTAPADOR, INSTRUCTIVO DE APLICACIÓN). | PIEZA | 25 | $ 2,111.35 | $ 52,783.75 | $ 61,229.15 |
| 7 | 24901-0037 | TOP 7 AÑOS SECADO RÁPIDO PLUS, FOTOSENSIBLE NF, IMPERMEABILIZANTE ELASTOMÉRICO DE SECADO RÁPIDO CON TECNOLOGÍA FOTOSENSIBLE ELABORADO CON RESINAS ACRÍLICAS BASE AGUA, ALTO CONTENIDO DE MICROFIBRAS Y ALTA RESISTENCIA AL ENCHARCAMIENTO | UNIDAD | 25 | $ 3,731.95 | $ 93,298.75 | $ 108,226.55 |





| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | MARCA COMEX, PARA LAS JCU 31 Y 34 COLOR ROJO TERRACOTA Y PARA LA JCU 32 COLOR BLANCO, PRESENTACIÓN CUBETA DE 19 LITROS. | | | | | |
| 8 | 24901-0041 | PINTURA PARA PIZARRÓN, ESMALTE ALQUIDALICO PARA SUPERFICIES MARCA COMEX, PRESENTACIÓN 4 LITROS. | GALON | 10 | $ 1,678.17 | $ 16,781.70 | $ 19,466.77 |
| 9 | 24901-0044 | PINTURA VINIL-ACRILICA BASE AGUA, LIBRE DE PLOMO, BAJO SALPIQUE, EXCELENTE PODER CUBRIENTE, RENDIMIENTO, EVITA LA FORMACIÓN DE ALGAS Y HONGOS, PARA INTERIORES Y EXTERIORES MARCA COMEX, COLOR BLANCO, PRESENTACIÓN CUBETA DE 19 LITROS. | UNIDAD | 60 | $ 3,926.64 | $ 235,598.40 | $ 273,294.14 |
| 10 | 24901-0046 | THINNER TIPO AMERICANO MARCA COMEX, PRESENTACIÓN BOTE DE 4 LITROS | GALON | 54 | $ 554.60 | $ 29,948.40 | $ 34,740.14 |
| 11 | 24901-0066 | BROCHA PARA PINTAR DE 3 PULGADAS | PIEZA | 50 | $ 63.22 | $ 3,161.00 | $ 3,666.76 |
| 12 | 24901-0043 | PINTURA DE TRÁNSITO DE HULE CLORADO PARA INTERIOR/EXTERIOR, COLOR AMARILLO MARCA COMEX, PRESENTACIÓN 4 LITROS. | GALON | 60 | $ 2,068.25 | $ 124,095.00 | $ 143,950.20 |
| 13 | 24901-0066 | BROCHA PARA PINTAR DE 4 PULGADAS | PIEZA | 90 | $ 104.88 | $ 9,439.20 | $ 10,949.47 |
| 14 | 24901-0066 | BROCHA PARA PINTAR DE 2 PULGADAS | PIEZA | 70 | $ 44.53 | $ 3,117.10 | $ 3,615.84 |
| 15 | 24901-0066 | BROCHA PARA PINTAR DE 6 PULGADAS | PIEZA | 20 | $ 151.58 | $ 3,031.60 | $ 3,516.66 |
| 16 | 24901-0063 | COMPUESTO MULTIUSO PARA JUNTAS COLOR BLANCO MARCA REDIMIX, PRESENTACIÓN CUBETA DE 6 KG. | UNIDAD | 30 | $ 322.72 | $ 9,681.60 | $ 11,230.66 |





| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 17 | 24901-0063 | COMPUESTO MULTIUSO PARA JUNTAS, COLOR BLANCO MARCA REDIMIX, PRESENTACIÓN CUBETA DE 28 KG | UNIDAD | 18 | $ 992.32 | $ 17,861.76 | $ 20,719.64 |
| 18 | 24901-0061 | ADHESIVO BASE LÁTEX PARA PISOS DE PVC Y L VT, BASE RESINA LÁTEX Y SOLUBLES AL AGUA, MARCA TEKNOSTEP, PRESENTACIÓN BOTE DE 4 LITROS. | GALON | 17 | $ 951.67 | $ 16,178.39 | $ 18,766.93 |
| 19 | 24901-0061 | ADHESIVO PARA PISOS VINILICOS Y DE MADERA DE INGENIERÍA. PRESENTACIÓN 3. 78 L | GALON | 20 | $ 919.05 | $ 18,381.00 | $ 21,321.96 |
| 20 | 24901-0051 | SELLADOR Y RESANADOR ACRÍLICO PARA JUNTAS Y GRIETAS EN INTERIORES, MARCA SIKA, PRESENTACIÓN CARTUCHO DE 300 MI. | PIEZA | 70 | $ 143.33 | $ 10,033.10 | $ 11,638.40 |
| 21 | 24901-0051 | SELLADOR MONO-COMPONENTE, MARCA SISTA, F-107 VIDRIO Y ALUMINIO SEMI-TRANSLÚCIDO, PRESENTACIÓN CARTUCHO DE 300 MI. | PIEZA | 50 | $ 148.33 | $ 7,416.50 | $ 8,603.14 |
| 22 | 24901-0042 | TINTA EN ALCOHOL COLOR CAOBA, PRESENTACIÓN ENVASE DE 1 LITRO | LITRO | 5 | $ 247.13 | $ 1,235.65 | $ 1,433.35 |
| 23 | 24901-0051 | SELLADOR + ADHESIVO PARA SELLAR, RELLENAR, PEGAR JUNTAS DE CONEXIÓN Y FISURAS EN CARTUCHO DE VENTANAS, PUERTAS, MUEBLES, CUBIERTAS, ENTRE OTROS. FT101, MARCA SISTA, PRESENTACIÓN CARTUCHO DE 300 MI. | PIEZA | 50 | $ 161.67 | $ 8,083.50 | $ 9,376.86 |
| 24 | 24901-0061 | ADHESIVO PISO SOBRE PISO, PARA COLOCACIÓN DE LOSETAS DE COMPOSICIÓN VINILICAS EN SUPERFICIES DE CONCRETO, COLOR CLARO DE ESPARCIMIENTO | KILOGRAMO | 45 | $ 28.42 | $ 1,278.90 | $ 1,483.52 |





| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | FINO, CON TIEMPO DE CURADO DE 12 A 24 HORAS. | | | | | |
| 25 | 24901-0051 | CEMENTO PLÁSTICO ACRÍLICO BASE AGUA EN PASTA PARA PREPARACIÓN DE SUPERFICIES, COLOR B, ALTAMENTE RESISTENTE AL INTERPERISMO, COLOR BLANCO, PRESENTACIÓN GALÓN DE 3.8 L. | GALON | 80 | $ 744.97 | $ 59,597.60 | $ 69,133.22 |
| 26 | 24901-0052 | SILICON F109 USO GENERAL, SELLADOR UNIVERSAL, TRANSPARENTE 70 ML | PIEZA | 75 | $ 86.67 | $ 6,500.25 | $ 7,540.29 |
| 27 | 24901-0050 | RESANADOR PARA MADERA SAYER LACK, PRESENTACIÓN TUBO DE 250 MI | PIEZA | 30 | $ 64.73 | $ 1,941.90 | $ 2,252.60 |
| 28 | 24901-0051 | SELLADOR PARA MADERA TRANSPARENTE, PRESENTACIÓN ENVASE DE 1 LITRO | LITRO | 30 | $ 257.18 | $ 7,715.40 | $ 8,949.86 |
| 29 | 24901-0042 | TINTA EN ALCOHOL COLOR CHOCOLATE, PRESENTACIÓN ENVASE DE 1 LITRO | LITRO | 5 | $ 247.13 | $ 1,235.65 | $ 1,433.35 |
| 30 | 24901-0042 | TINTA EN ALCOHOL COLOR CEDRO, PRESENTACIÓN ENVASE DE 1 LITRO | LITRO | 5 | $ 237.50 | $ 1,187.50 | $ 1,377.50 |
| 31 | 24901-0024 | LIJA PARA PLOMERO DE 1" PULGADA DE 1 METRO, PARA PULIR Y ELIMINAR BORDES,.SL F CORTANTES DE COBRE O ACERO | PIEZA | 60 | $ 28.65 | $ 1,719.00 | $ 1,994.04 |
| 32 | 24901-0051 | SELLADOR ADHESIVO MARINO (GRADO NAVAL) DE RÁPIDO CURADO 3M 5200FC, DE ALTA RESISTENCIA PARA USO POR ENCIMA Y POR DEBAJO DEL AGUA, COLOR BLANCO, PRESENTACIÓN DE 255 MI. | PIEZA | 5 | $ 541.67 | $ 2,708.35 | $ 3,141.69 |

**Nombre o Razón Social:** KARLA GARCIA JIMENEZ

**Nombre del firmante:** KARLA GARCIA JIMENEZ





**RFC:** GAJK8308012G1

Al firmar de manera electrónica el firmante confirma haber revisado y aprobado la información contenida en el procedimiento de contratación: **AA-50-GYR-050GYR984-N-48-2025**

Asimismo, acepta que en caso de que los archivos electrónicos de las proposiciones y/o demás información no puedan abrirse por contener algún virus informático o por cualquier causa ajena a la dependencia o entidad, se tendrán como no presentada.

**Firma (Cadena de firma electrónica)**

YZMumPxq6Mltd6i9zDsUZPx0csRjhm2NswIRbKF6xcJr0g72qBAWhg4dGBX3CyLlNR2rko8wSvOybyGI+7z2AE7BpOSiUiMfT5+oXU4IUQXVFPlcaapvnQMYQsZuQJ02TY7fP0BQKtQ5m9ZiNE1bYnyewFAl/sxr0c5B2Y3rGtG4
pD74sYiblOEPBtWA74J7Inr/DqpR0gTkU9jwBI15c89uYvVZUQwcE/QnBomHbyovsV4Cw7jR66uKZa83J4tYK6M8wlm9NDDqlyfkEu+qoKYFINrKOXwzdaO/K42af5gofMNMNhe4+8XpAW6ylvLQoYqBl3D1MA+0lG2cGcCNCQ==



## ACUSE DE PRESENTACIÓN DE COTIZACIÓN A TRAVÉS DE COMPRAS MX

**Fecha y hora de la emisión del acuse:** 10 de octubre de 2025 a las 11:46

### Datos del Procedimiento de Contratación

Código del Expediente: E-2025-00092483
Numero de procedimiento de contratación: AA-50-GYR-050GYR984-N-48-2025
Código del requerimiento de contratación: RA-2025-00084491
Dependencia o Entidad: 050GYR - INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL
Unidad Compradora: 050GYR984 - DIVISIÓN DE INMUEBLES CENTRALES
Nombre del procedimiento de contratación: ADQUISICIÓN DE PINTURA
Fecha de creación del requerimiento de contratacion: 7 de octubre de 2025
Fecha y hora limite para la presentacion de cotizaciones: 7 de octubre de 2025 a las 18:35
Responsable de la captura: NORA THELMA TORRES SÁNCHEZ
Tipo de procedimiento de contratacion: ADJUDICACIÓN DIRECTA
Ley que rige la contratación: LEY DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y SERVICIOS DEL SECTOR PÚBLICO
Tipo de contratación: ADQUISICIONES
Carácter del procedimiento: NACIONAL
Año del ejercicio presupuestal: 2025
Contrato Abierto: No
Plurianual: No

¿Compra consolidada?: No

### Datos proporcionados para validación

Requerimientos Legales-Administrativos

Número de requerimientos solicitados: 4
Número de requerimientos con respuesta: 4
Número de archivos: 4

| Nombre | Nombre del archivo | Tamaño del archivo | Fecha de envío |
|---|---|---|---|
| ANEXO TÉCNICO. EL COTIZANTE DEBERÁ ENTREGAR EN PAPEL PREFERENTEMENTE MEMBRETADO Y FIRMADO POR EL REPRESENTANTE LEGAL EL ANEXO TÉCNICO. | ATEC.pdf | 2.4 MB | 10 de octubre de 2025 a las 11:22 |
| TÉRMINOS Y CONDICIONES. EL COTIZANTE DEBERÁ ENTREGAR EN PAPEL PREFERENTEMENTE MEMBRETADO Y FIRMADO POR EL REPRESENTANTE LEGAL. | TYC.pdf | 1.7 MB | 10 de octubre de 2025 a las 11:22 |
| ESCRITOS Y FORMATOS. EL COTIZANTE DEBERÁ ENTREGAR EN PAPEL PREFERENTEMENTE MEMBRETADO Y FIRMADO POR EL REPRESENTANTE LEGAL CADA UNO DE LOS ESCRITOS Y FORMATOS QUE SE INTEGRAN EN LA SOLICITUD DE COTIZACIÓN EN ESTE ANEXO. | ANEXO 4.pdf | 2.9 MB | 10 de octubre de 2025 a las 11:22 |
| RELACIÓN DE DOCUMENTOS A PRESENTAR. EL COTIZANTE DEBERA ENTREGAR EN PAPEL PREFERENTEMENTE MEMBRETADO Y FIRMADO POR EL REPRESENTANTE LEGAL, INDICANDO SI PRESENTA O NO LA DOCUMENTACIÓN. | ANEXO 5.pdf | 866.1 KB | 10 de octubre de 2025 a las 11:22 |

Requerimientos Técnicos (Criterio de evaluación: BINARIO)

Número de requerimientos solicitados: 3
Número de requerimientos con respuesta: 3
Número de archivos: 3

| Tipo de documento | Nombre del archivo | Tamaño del archivo | Fecha de envío |
|---|---|---|---|
| II. ESCRITO LIBRE, EN PAPEL MEMBRETADO Y FIRMADO POR EL REPRESENTANTE LEGAL EN EL QUE MANIFIESTE QUE LOS BIENES OFERTADOS CONTARÁN CON UNA GARANTÍA DE FABRICACIÓN POR DOCE (12) MESES CONTADOS A PARTIR DE LA | garantia.pdf | 488.9 KB | 10 de octubre de 2025 a las 11:44 |





| | | | |
|---|---|---|---|
| RECEPCIÓN DE ESTOS A ENTERA SATISFACCIÓN DEL INSTITUTO, CONTRA VICIOS OCULTOS, DEFECTOS DE FABRICACIÓN O CUALQUIER OTRO DAÑO QUE PRESENTEN. | | | |
| I. PROPUESTA TÉCNICA, CUYO FORMATO SE GLOSA EN EL ANEXO 3 DEL ANEXO TÉCNICO "FORMATO DE PROPUESTA TÉCNICA", EN PAPEL MEMBRETADO FIRMADO POR EL REPRESENTANTE LEGAL, QUE INCLUYA LA DESCRIPCIÓN AMPLIA Y DETALLADA DE LOS BIENES, CARACTERÍSTICAS, ESPECIFICACIONES, ASÍ COMO DEBERÁ INCLUIR LA DESCRIPCIÓN AMPLIA Y DETALLADA CONTENIDAS EN EL ANEXO 1.- ANEXO TÉCNICO, ASÍ COMO CON EL ANEXO 2.- TÉRMINOS Y CONDICIONES, PARA LO CUAL DEBERÁN INCLUIR LA TRANSCRIPCIÓN DE ESTOS ANEXOS EN PAPEL MEMBRETADO RUBRICADO EN TODAS LAS HOJAS Y FIRMADO AUTÓGRAFAMENTE EN LA ÚLTIMA POR SU REPRESENTANTE LEGAL. LOS FOLLETOS Y/O FICHAS TÉCNICAS Y/O CATÁLOGOS DEL FABRICANTE DEBERÁN ESTAR DEBIDAMENTE IDENTIFICADAS CON EL NÚMERO DE LA PARTIDA OFERTADA PARA SU CORRECTA VINCULACIÓN, EN CASO DE QUE DICHOS DOCUMENTOS SE ENCUENTREN REDACTADOS EN EL IDIOMA INGLES, DEBERÁN ACOMPAÑARSE DE SUS RESPECTIVAS TRADUCCIONES SIMPLES AL ESPAÑOL, TANTO LOS FOLLETOS Y/O FICHAS TÉCNICAS Y/O CATÁLOGOS DEL FABRICANTE COMO SUS TRADUCCIONES DEBERÁN SER CONGRUENTES CON LA INFORMACIÓN PRESENTADA EN LA PROPUESTA TÉCNICA. | 1 tecnica.pdf | 18.4 MB | 10 de octubre de 2025 a las 11:44 |
| III. CON LA FINALIDAD DE ESTABLECER UN CANAL DE COMUNICACIÓN OFICIAL, LOS COTIZANTES DEBERÁN INCLUIR EN SU PROPUESTA TÉCNICA, UN DOCUMENTO EN PAPEL MEMBRETADO FIRMADO POR EL REPRESENTANTE LEGAL, EL CUAL DEBERÁ CONTENER LA SIGUIENTE INFORMACIÓN: NOMBRE COMPLETO DEL REPRESENTANTE LEGAL DEL COTIZANTE, DESIGNACIÓN DE LA PERSONA QUE FUNGIRÁ COMO CONTACTO OFICIAL ANTE EL AUXILIAR DEL ADMINISTRADOR DEL CONTRATO, DOMICILIO DEL COTIZANTE, TELÉFONOS DE OFICINA, CELULAR Y CORREO(S) ELECTRÓNICO(S). | canal com.pdf | 489.7 KB | 10 de octubre de 2025 a las 11:45 |

Requerimientos Económicos (Tipo anexo)

Numero de requerimientos solicitados: 1
Numero de requerimientos con respuesta: 1
Numero de archivos: 1

| Tipo de documento | Nombre del archivo | Tamaño del archivo | Fecha de envío |
|---|---|---|---|
| PROPUESTA ECONÓMICA. EL COTIZANTE DEBERÁ ENTREGAR EN PAPEL PREFERENTEMENTE MEMBRETADO Y FIRMADO POR EL REPRESENTANTE LEGAL EN EL FORMATO PROPORCIONADO PARA DICHO FIN EN LA SOLICITUD DE COTIZACIÓN. | PECONOMICA.pdf | 1.1 MB | 10 de octubre de 2025 a las 11:10 |

Requerimientos Económicos (Contrato Abierto / No)

Numero de requerimientos solicitados: 32
Numero de requerimientos con respuesta: 32

| Num. | Clave CUCoP | Descripción detallada | Unidad de Medida | Cantidad | Precio unitario | Subtotal | Monto total de la oferta |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 24901-0016 | VELMAR, ESMALTE ALQUIDÁLICO ANTICORROSIVO MARCA COMEX, PARA LA J.C.U.24, COLOR GRIS OSCURO PARA LAS | UNIDAD | 12 | $ 5,235.84 | $ 62,830.08 | $ 72,882.89 |





| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | J.C.U. 31 , 32 Y 34 COLOR BLANCO, PRESENTACIÓN CUBETA DE 19 LITROS. | | | | | |
| 2 | 24901-0016 | VELMAR, ESMALTE ALQUIDALICO ANTICORROSIVO, COLOR NEGRO MARCA COMEX, PRESENTACIÓN DE 4 LITROS. | GALON | 60 | $ 991.63 | $ 59,497.80 | $ 69,017.45 |
| 3 | 24901-0031 | PINTURA 100% ACRÍLICA MÁXIMA MARCA SAYER, COLOR BLANCO, PRESENTACIÓN DE 1 LITRO. | LITRO | 20 | $ 201.85 | $ 4,037.00 | $ 4,682.92 |
| 4 | 24901-0032 | PINTURA ANTICORROSIVA, PROTECCIÓN PARA METALES, PARA LA J.C.U.25 COLOR GRIS Y PARA LA J.C.U.34 COLOR NEGRO MATE, BROCHABLE A 946 MI. | LITRO | 40 | $ 846.67 | $ 33,866.80 | $ 39,285.49 |
| 5 | 24901-0035 | ESMALTE CON ACABADO METÁLICO BRILLANTE PARA ALUMINIO, MARCA COMEX, PRESENTACIÓN 1 LITRO. | LITRO | 20 | $ 453.82 | $ 9,076.40 | $ 10,528.62 |
| 6 | 24901-0041 | SKETCH PLUMÓN 750 MILILITROS RECUBRIMIENTO DE POLISILOXANO BASE SOLVENTE, DE DOS COMPONENTES, MARCA COMEX, PRESENTACIÓN KIT (RESINA, CATALIZADOR, GUANTES, RODILLO SKETCH 11, MARCADOR, PALITA REMOVEDORA, FRANELA LIMPIADORA, DESTAPADOR, INSTRUCTIVO DE APLICACIÓN). | PIEZA | 25 | $ 1,991.38 | $ 49,784.50 | $ 57,750.02 |
| 7 | 24901-0037 | TOP 7 AÑOS SECADO RÁPIDO PLUS, FOTOSENSIBLE NF, IMPERMEABILIZANTE ELASTOMÉRICO DE SECADO RÁPIDO CON TECNOLOGÍA FOTOSENSIBLE ELABORADO CON RESINAS ACRÍLICAS BASE AGUA, ALTO CONTENIDO DE MICROFIBRAS Y ALTA RESISTENCIA AL | UNIDAD | 25 | $ 4,971.67 | $ 124,291.75 | $ 160,087.77 |



| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | ENCHARCAMIENTO MARCA COMEX, PARA LAS JCU 31 Y 34 COLOR ROJO TERRACOTA Y PARA LA JCU 32 COLOR BLANCO, PRESENTACIÓN CUBETA DE 19 LITROS. | | | | | |
| 8 | 24901-0041 | PINTURA PARA PIZARRÓN, ESMALTE ALQUIDÁLICO PARA SUPERFICIES MARCA COMEX, PRESENTACIÓN 4 LITROS. | GALON | 10 | $ 1,851.85 | $ 18,518.50 | $ 21,481.46 |
| 9 | 24901-0044 | PINTURA VINIL-ACRÍLICA BASE AGUA, LIBRE DE PLOMO, BAJO SALPIQUE, EXCELENTE PODER CUBRIENTE, RENDIMIENTO, EVITA LA FORMACIÓN DE ALGAS Y HONGOS, PARA INTERIORES Y EXTERIORES MARCA COMEX, COLOR BLANCO, PRESENTACIÓN CUBETA DE 19 LITROS. | UNIDAD | 60 | $ 4,826.72 | $ 289,603.20 | $ 336,711.99 |
| 10 | 24901-0046 | THINNER TIPO AMERICANO MARCA COMEX, PRESENTACIÓN BOTE DE 4 LITROS | GALON | 54 | $ 612.32 | $ 33,065.28 | $ 38,355.72 |
| 11 | 24901-0066 | BROCHA PARA PINTAR DE 3 PULGADAS | PIEZA | 50 | $ 81.28 | $ 4,064.00 | $ 4,714.24 |
| 12 | 24901-0043 | PINTURA DE TRÁNSITO DE HULE CLORADO PARA INTERIOR/EXTERIOR, COLOR AMARILLO MARCA COMEX, PRESENTACIÓN 4 LITROS. | GALON | 60 | $ 1,276.11 | $ 63,805.50 | $ 76,056.16 |
| 13 | 24901-0066 | BROCHA PARA PINTAR DE 4 PULGADAS | PIEZA | 90 | $ 131.40 | $ 11,826.00 | $ 13,718.16 |
| 14 | 24901-0066 | BROCHA PARA PINTAR DE 2 PULGADAS | PIEZA | 70 | $ 48.77 | $ 3,413.90 | $ 3,960.12 |
| 15 | 24901-0066 | BROCHA PARA PINTAR DE 6 PULGADAS | PIEZA | 20 | $ 207.27 | $ 4,145.40 | $ 4,808.66 |
| 16 | 24901-0063 | COMPUESTO MULTIUSO PARA JUNTAS COLOR BLANCO MARCA REDIMIX, PRESENTACIÓN | UNIDAD | 30 | $ 280.42 | $ 8,412.60 | $ 9,758.62 |





| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | CUBETA DE 6 KG. | | | | | |
| 17 | 24901-0063 | COMPUESTO MULTIUSO PARA JUNTAS, COLOR BLANCO MARCA REDIMIX, PRESENTACIÓN CUBETA DE 28 KG | UNIDAD | 18 | $ 887.32 | $ 15,971.76 | $ 18,527.24 |
| 18 | 24901-0061 | ADHESIVO BASE LÁTEX PARA PISOS DE PVC Y L VT, BASE RESINA LÁTEX Y SOLUBLES AL AGUA, MARCA TEKNOSTEP, PRESENTACIÓN BOTE DE 4 LITROS. | GALON | 17 | $ 1,083.74 | $ 18,423.58 | $ 21,371.35 |
| 19 | 24901-0061 | ADHESIVO PARA PISOS VINILICOS Y DE MADERA DE INGENIERÍA. PRESENTACIÓN 3. 78 L | GALON | 20 | $ 1,625.62 | $ 32,512.40 | $ 37,714.38 |
| 20 | 24901-0051 | SELLADOR Y RESANADOR ACRÍLICO PARA JUNTAS Y GRIETAS EN INTERIORES, MARCA SIKA, PRESENTACIÓN CARTUCHO DE 300 MI. | PIEZA | 70 | $ 116.50 | $ 8,155.00 | $ 9,459.80 |
| 21 | 24901-0051 | SELLADOR MONO-COMPONENTE, MARCA SISTA, F-107 VIDRIO Y ALUMINIO SEMI-TRANSLÚCIDO, PRESENTACIÓN CARTUCHO DE 300 MI. | PIEZA | 50 | $ 182.88 | $ 9,144.00 | $ 10,607.04 |
| 22 | 24901-0042 | TINTA EN ALCOHOL COLOR CAOBA, PRESENTACIÓN ENVASE DE 1 LITRO | LITRO | 5 | $ 337.32 | $ 1,686.60 | $ 1,956.46 |
| 23 | 24901-0051 | SELLADOR + ADHESIVO PARA SELLAR, RELLENAR, PEGAR JUNTAS DE CONEXIÓN Y FISURAS EN CARTUCHO DE VENTANAS, PUERTAS, MUEBLES, CUBIERTAS, ENTRE OTROS. FT101, MARCA SISTA, PRESENTACIÓN CARTUCHO DE 300 MI. | PIEZA | 50 | $ 345.44 | $ 17,272.00 | $ 20,035.52 |
| 24 | 24901-0061 | ADHESIVO PISO SOBRE PISO, PARA COLOCACIÓN DE LOSETAS DE COMPOSICIÓN VINILICAS EN SUPERFICIES DE CONCRETO, COLOR CLARO DE | KILOGRAMO | 45 | $ 602.83 | $ 27,127.35 | $ 31,467.36 |





| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | ESPARCIMIENTO FINO, CON TIEMPO DE CURADO DE 12 A 24 HORAS. | | | | | |
| 25 | 24901-0051 | CEMENTO PLÁSTICO ACRÍLICO BASE AGUA EN PASTA PARA PREPARACIÓN DE SUPERFICIES, COLOR B, ALTAMENTE RESISTENTE AL INTERPERISMO, COLOR BLANCO, PRESENTACIÓN GALÓN DE 3.8 L. | GALON | 80 | $ 594.70 | $ 47,576.00 | $ 55,188.00 |
| 26 | 24901-0052 | SILICON F109 USO GENERAL, SELLADOR UNIVERSAL, TRANSPARENTE 70 ML | PIEZA | 75 | $ 74.51 | $ 5,588.25 | $ 6,482.37 |
| 27 | 24901-0050 | RESANADOR PARA MADERA SAYER LACK, PRESENTACIÓN TUBO DE 250 MI | PIEZA | 30 | $ 85.34 | $ 2,560.20 | $ 2,969.83 |
| 28 | 24901-0051 | SELLADOR PARA MADERA TRANSPARENTE, PRESENTACIÓN ENVASE DE 1 LITRO | LITRO | 30 | $ 337.32 | $ 10,119.60 | $ 11,738.74 |
| 29 | 24901-0042 | TINTA EN ALCOHOL COLOR CHOCOLATE, PRESENTACIÓN ENVASE DE 1 LITRO | LITRO | 5 | $ 331.90 | $ 1,659.50 | $ 1,925.02 |
| 30 | 24901-0042 | TINTA EN ALCOHOL COLOR CEDRO, PRESENTACIÓN ENVASE DE 1 LITRO | LITRO | 5 | $ 337.32 | $ 1,686.60 | $ 1,956.46 |
| 31 | 24901-0024 | LIJA PARA PLOMERO DE 1" PULGADA DE 1 METRO, PARA PULIR Y ELIMINAR BORDES,.SL F CORTANTES DE COBRE O ACERO | PIEZA | 60 | $ 31.16 | $ 1,869.60 | $ 2,168.74 |
| 32 | 24901-0051 | SELLADOR<br>ADHESIVO MARINO (GRADO NAVAL) DE RÁPIDO CURADO 3M 5200FC, DE ALTA RESISTENCIA PARA USO POR ENCIMA Y POR DEBAJO DEL AGUA, COLOR BLANCO, PRESENTACIÓN DE 255 MI. | PIEZA | 5 | $ 1,137.93 | $ 5,689.65 | $ 6,599.99 |

**Nombre o Razón Social:** MAVISA INGENIERIA SA DE CV

**Nombre del firmante:** MAVISA INGENIERIA SA DE CV

**RFC:** MIN200110458

Al firmar de manera electrónica el firmante confirma haber revisado y aprobado la información contenida en el procedimiento de contratación: **AA-50-GYR-050GYR984-N-48-2025**

Asimismo, acepta que en caso de que los archivos electrónicos de las proposiciones y/o demás información no puedan abrirse por contener algún virus informático o por cualquier causa ajena a la dependencia o entidad, se tendrán como no presentada.

**Firma (Cadena de firma electrónica)**

Td8ZdDDEECPv0h8Ec27aJesv6/LXCn69nMfDj6gwJ4vxDjRUU8YMnnrZn1H/DYopFJIseEFRoF8JS7P+nYzDraVnr0y37nbJVRdP9/W4rDw1U38HVuZ+ossSyR9BPnM3RVGJUpNPzYwvPqhLb2SpKb/ySYe0xjG9egXjPDjSNDfA
DEtVxdk8ftzBMdiRMBAKezN5KhXDInsh4/vHwwcjWR2GYRmCGAulO2FgtcX31vCYOoy3GrGcU3VqxW/TbU+y80pCqRVGWumJJFKTO8S/B9VBs8ar3Kh2PvUJY23jzsnW3MQSZUYMOH39B+1hH9zPXHSIIZWAXmpKDv1GGF4LXA==



## ACUSE DE PRESENTACIÓN DE COTIZACIÓN A TRAVÉS DE COMPRAS MX

**Fecha y hora de la emisión del acuse:** 10 de octubre de 2025 a las 11:40

### Datos del Procedimiento de Contratación

Código del Expediente: E-2025-00092483
Número de procedimiento de contratación: AA-50-GYR-050GYR984-N-48-2025
Código del requerimiento de contratación: RA-2025-00084491
Dependencia o Entidad: 050GYR - INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL
Unidad Compradora: 050GYR984 - DIVISIÓN DE INMUEBLES CENTRALES
Nombre del procedimiento de contratación: ADQUISICIÓN DE PINTURA
Fecha de creación del requerimiento de contratacion: 7 de octubre de 2025
Fecha y hora límite para la presentacion de cotizaciones: 7 de octubre de 2025 a las 18:35
Responsable de la captura: NORA THELMA TORRES SÁNCHEZ
Tipo de procedimiento de contratación: ADJUDICACIÓN DIRECTA
Ley que rige la contratación: LEY DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y SERVICIOS DEL SECTOR PÚBLICO
Tipo de contratación: ADQUISICIONES
Carácter del procedimiento: NACIONAL
Año del ejercicio presupuestal: 2025
Contrato Abierto: No
Plurianual: No

¿Compra consolidada?: No

### Datos proporcionados para validación

Requerimientos Legales-Administrativos

Numero de requerimientos solicitados: 4
Numero de requerimientos con respuesta: 4
Numero de archivos: 31

| Nombre | Nombre del archivo | Tamaño del archivo | Fecha de envio |
|---|---|---|---|
| ANEXO TÉCNICO. EL COTIZANTE DEBERÁ ENTREGAR EN PAPEL PREFERENTEMENTE MEMBRETADO Y FIRMADO POR EL REPRESENTANTE LEGAL EL ANEXO TÉCNICO. | ANEXO 2.pdf, ANEXO 1.pdf, ANEXO 1 DIRE.pdf | 802.0 KB | 10 de octubre de 2025 a las 09:43 |
| TÉRMINOS Y CONDICIONES. EL COTIZANTE DEBERÁ ENTREGAR EN PAPEL PREFERENTEMENTE MEMBRETADO Y FIRMADO POR EL REPRESENTANTE LEGAL. | ANEXO 2.pdf | 334.0 KB | 9 de octubre de 2025 a las 13:49 |
| ESCRITOS Y FORMATOS. EL COTIZANTE DEBERÁ ENTREGAR EN PAPEL PREFERENTEMENTE MEMBRETADO Y FIRMADO POR EL REPRESENTANTE LEGAL CADA UNO DE LOS ESCRITOS Y FORMATOS QUE SE INTEGRAN EN LA SOLICITUD DE COTIZACIÓN EN ESTE ANEXO. | COMPRAS MX.pdf, JURIDICOS.pdf, OPI SAT.pdf, Acta ANTIGUA.pdf, MIPYME.pdf, REG IMSS.pdf, OBLI FISCA.pdf, EMAIL.pdf, INTEGRIDAD.pdf, COMP DOM.pdf, BUZON IMSS.pdf, NEGOCIOS.pdf, OPI IMSS.pdf, NO VENTAJA.pdf, REGISTRO PROV.pdf, OPI INFONA.pdf, CSF.pdf, ACTA PINGOL.pdf, CONFIDEN.pdf, PODER.PDF, ART 71 Y 90.pdf, JURIDICA.pdf, NAC MEX.pdf, PER MORALES.pdf, NO SUBCON.pdf, INE.pdf | 46.7 MB | 10 de octubre de 2025 a las 11:23 |
| RELACIÓN DE DOCUMENTOS A PRESENTAR. EL COTIZANTE DEBERÁ ENTREGAR EN PAPEL PREFERENTEMENTE MEMBRETADO Y FIRMADO POR EL REPRESENTANTE LEGAL, INDICANDO SI PRESENTA O NO LA DOCUMENTACIÓN. | ENXO 5 DOC.pdf | 239.3 KB | 9 de octubre de 2025 a las 13:53 |

Requerimientos Técnicos (Criterio de evaluación: BINARIO)

Número de requerimientos solicitados: 3
Número de requerimientos con respuesta: 3
Número de archivos: 19

| Tipo de documento | Nombre del archivo | Tamaño del archivo | Fecha de envio |
|---|---|---|---|
| II. ESCRITO LIBRE, EN PAPEL MEMBRETADO Y | | | |



| | | | |
|---|---|---|---|
| FIRMADO POR EL REPRESENTANTE LEGAL EN EL QUE MANIFIESTE QUE LOS BIENES OFERTADOS CONTARÁN CON UNA GARANTÍA DE FABRICACIÓN POR DOCE (12) MESES CONTADOS A PARTIR DE LA RECEPCIÓN DE ESTOS A ENTERA SATISFACCIÓN DEL INSTITUTO, CONTRA VICIOS OCULTOS, DEFECTOS DE FABRICACIÓN O CUALQUIER OTRO DAÑO QUE PRESENTEN. | GARANTIA.pdf | 179.9 KB | 10 de octubre de 2025 a las 09:55 |
| I. PROPUESTA TÉCNICA, CUYO FORMATO SE GLOSA EN EL ANEXO 3 DEL ANEXO TÉCNICO "FORMATO DE PROPUESTA TÉCNICA", EN PAPEL MEMBRETADO FIRMADO POR EL REPRESENTANTE LEGAL, QUE INCLUYA LA DESCRIPCIÓN AMPLIA Y DETALLADA DE LOS BIENES, CARACTERÍSTICAS, ESPECIFICACIONES, ASÍ COMO DEBERÁ INCLUIR LA DESCRIPCIÓN AMPLIA Y DETALLADA CONTENIDAS EN EL ANEXO 1.- ANEXO TÉCNICO, ASÍ COMO CON EL ANEXO 2.- TERMINOS Y CONDICIONES, PARA LO CUAL DEBERÁN INCLUIR LA TRANSCRIPCIÓN DE ESTOS ANEXOS EN PAPEL MEMBRETADO RUBRICADO EN TODAS LAS HOJAS Y FIRMADO AUTÓGRAFAMENTE EN LA ÚLTIMA POR SU REPRESENTANTE LEGAL. LOS FOLLETOS Y/O FICHAS TÉCNICAS Y/O CATÁLOGOS DEL FABRICANTE DEBERÁN ESTAR DEBIDAMENTE IDENTIFICADAS CON EL NÚMERO DE LA PARTIDA OFERTADA PARA SU CORRECTA VINCULACIÓN, EN CASO DE QUE DICHOS DOCUMENTOS SE ENCUENTREN REDACTADOS EN EL IDIOMA INGLÉS, DEBERÁN ACOMPAÑARSE DE SUS RESPECTIVAS TRADUCCIONES SIMPLES AL ESPAÑOL, TANTO LOS FOLLETOS Y/O FICHAS TÉCNICAS Y/O CATÁLOGOS DEL FABRICANTE COMO SUS TRADUCCIONES DEBERÁN SER CONGRUENTES CON LA INFORMACIÓN PRESENTADA EN LA PROPUESTA TÉCNICA. | PARTIDA 1y2.pdf, PARTIDA 11.pdf, PARTIDA 8.pdf, Partida 4.pdf, Partida 27.pdf, Partida 20y22.pdf, PARTIDA 5.pdf, Partida 32.pdf, PARTIDA28 29y30.pdf, PARTIDA 9 .pdf, Partida 10.pdf, Partida 3.pdf, Partida 21.pdf, ANEXO 3 TECN.pdf, PARTIDA 6.pdf, PARTIDA 7.pdf, PARTIDA 16y17.pdf | 2.6 MB | 10 de octubre de 2025 a las 10:57 |
| III. CON LA FINALIDAD DE ESTABLECER UN CANAL DE COMUNICACIÓN OFICIAL, LOS COTIZANTES DEBERÁN INCLUIR EN SU PROPUESTA TÉCNICA, UN DOCUMENTO EN PAPEL MEMBRETADO FIRMADO POR EL REPRESENTANTE LEGAL, EL CUAL DEBERÁ CONTENER LA SIGUIENTE INFORMACIÓN: NOMBRE COMPLETO DEL REPRESENTANTE LEGAL DEL COTIZANTE, DESIGNACIÓN DE LA PERSONA QUE FUNGIRÁ COMO CONTACTO OFICIAL ANTE EL AUXILIAR DEL ADMINISTRADOR DEL CONTRATO, DOMICILIO DEL COTIZANTE, TELÉFONOS DE OFICINA, CELULAR Y CORREO(S) ELECTRÓNICO(S). | CONTACTO.pdf | 179.2 KB | 10 de octubre de 2025 a las 09:55 |

Requerimientos Economicos (Tipo anexo)

Número de requerimientos solicitados: 1
Número de requerimientos con respuesta: 1
Número de archivos: 1

| Tipo de documento | Nombre del archivo | Tamaño del archivo | Fecha de envio |
|---|---|---|---|
| PROPUESTA ECONOMICA. EL COTIZANTE DEBERÁ ENTREGAR EN PAPEL PREFERENTEMENTE MEMBRETADO Y FIRMADO POR EL REPRESENTANTE LEGAL EN EL FORMATO PROPORCIONADO PARA DICHO FIN EN LA SOLICITUD DE COTIZACIÓN. | ECONOMICA.pdf | 257.9 KB | 10 de octubre de 2025 a las 10:55 |

Requerimientos Economicos (Contrato Abierto / No)

Número de requerimientos solicitados: 32
Número de requerimientos con respuesta: 32

| Num. | Clave CUCoP | Descripción detallada | Unidad de Medida | Cantidad | Precio unitario | Subtotal | Monto total de la oferta |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | VELMAR, ESMALTE ALQUIDÁLICO ANTICORROSIVO MARCA COMEX, | | | | | |





| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 24901-0016 | PARA LA J.C.U.24, COLOR GRIS OSCURO, PARA LAS J.C.U. 31 , 32 Y 34 COLOR BLANCO, PRESENTACIÓN CUBETA DE 19 LITROS. | UNIDAD | 12 | $ 2,721.60 | $ 32,659.20 | $ 37,884.67 |
| 2 | 24901-0016 | VELMAR, ESMALTE ALQUIDÁLICO ANTICORROSIVO, COLOR NEGRO MARCA COMEX, PRESENTACIÓN DE 4 LITROS. | GALON | 60 | $ 620.55 | $ 37,233.00 | $ 43,190.28 |
| 3 | 24901-0031 | PINTURA 100% ACRÍLICA MÁXIMA MARCA SAYER, COLOR BLANCO, PRESENTACION DE 1 LITRO. | LITRO | 20 | $ 243.45 | $ 4,869.00 | $ 5,648.04 |
| 4 | 24901-0032 | PINTURA ANTICORROSIVA, PROTECCIÓN PARA METALES, PARA LA J.C.U.25 COLOR GRIS Y PARA LA J.C.U.34 COLOR NEGRO MATE, BROCHABLE A 946 MI. | LITRO | 40 | $ 251.10 | $ 10,044.00 | $ 11,651.04 |
| 5 | 24901-0035 | ESMALTE CON ACABADO METÁLICO BRILLANTE PARA ALUMINIO, MARCA COMEX, PRESENTACIÓN 1 LITRO. | LITRO | 20 | $ 251.10 | $ 5,022.00 | $ 5,825.52 |
| 6 | 24901-0041 | SKETCH PLUMÓN 750 MILILITROS RECUBRIMIENTO DE POLISILOXANO BASE SOLVENTE, DE DOS COMPONENTES, MARCA COMEX, PRESENTACIÓN KIT (RESINA, CATALIZADOR, GUANTES, RODILLO SKETCH 11, MARCADOR, PALITA REMOVEDORA, FRANELA LIMPIADORA, DESTAPADOR, INSTRUCTIVO DE APLICACIÓN). | PIEZA | 25 | $ 1,322.55 | $ 33,063.75 | $ 38,353.95 |
| 7 | 24901-0037 | TOP 7 AÑOS SECADO RÁPIDO PLUS, FOTOSENSIBLE NF, IMPERMEABILIZANTE ELASTOMÉRICO DE SECADO RÁPIDO CON TECNOLOGÍA FOTOSENSIBLE ELABORADO CON RESINAS ACRÍLICAS BASE AGUA, ALTO CONTENIDO DE | UNIDAD | 25 | $ 2,823.30 | $ 127,048.50 | $ 147,376.26 |



| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | MICROFIBRAS Y ALTA RESISTENCIA AL ENCHARCAMIENTO MARCA COMEX, PARA LAS JCU 31 Y 34 COLOR ROJO TERRACOTA Y PARA LA JCU 32 COLOR BLANCO, PRESENTACION CUBETA DE 19 LITROS. | | | | | |
| 8 | 24901-0041 | PINTURA PARA PIZARRÓN, ESMALTE ALQUIDÁLICO PARA SUPERFICIES MARCA COMEX, PRESENTACIÓN 4 LITROS. | GALON | 10 | $ 1,051.20 | $ 10,512.00 | $ 12,193.92 |
| 9 | 24901-0044 | PINTURA VINIL-ACRÍLICA BASE AGUA, LIBRE DE PLOMO, BAJO SALPIQUE, EXCELENTE PODER CUBRIENTE, RENDIMIENTO, EVITA LA FORMACIÓN DE ALGAS Y HONGOS, PARA INTERIORES Y EXTERIORES MARCA COMEX, COLOR BLANCO, PRESENTACIÓN CUBETA DE 19 LITROS. | UNIDAD | 60 | $ 3,036.60 | $ 185,232.60 | $ 214,869.82 |
| 10 | 24901-0046 | THINNER TIPO AMERICANO MARCA COMEX, PRESENTACIÓN BOTE DE 4 LITROS | GALON | 54 | $ 347.40 | $ 18,759.60 | $ 21,761.14 |
| 11 | 24901-0066 | BROCHA PARA PINTAR DE 3 PULGADAS | PIEZA | 50 | $ 37.35 | $ 1,867.50 | $ 2,166.30 |
| 12 | 24901-0043 | PINTURA DE TRÁNSITO DE HULE CLORADO PARA INTERIOR/EXTERIOR, COLOR AMARILLO MARCA COMEX, PRESENTACION 4 LITROS. | GALON | 60 | $ 2,191.50 | $ 131,490.00 | $ 152,528.40 |
| 13 | 24901-0066 | BROCHA PARA PINTAR DE 4 PULGADAS | PIEZA | 90 | $ 65.70 | $ 5,913.00 | $ 6,859.08 |
| 14 | 24901-0066 | BROCHA PARA PINTAR DE 2 PULGADAS | PIEZA | 70 | $ 23.85 | $ 1,669.50 | $ 1,936.62 |
| 15 | 24901-0066 | BROCHA PARA PINTAR DE 6 PULGADAS | PIEZA | 20 | $ 94.95 | $ 1,899.00 | $ 2,202.84 |
| 16 | 24901-0063 | COMPUESTO MULTIUSO PARA JUNTAS COLOR BLANCO MARCA | UNIDAD | 30 | $ 164.25 | $ 4,927.50 | $ 5,715.90 |





| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 16 | 24901-0063 | BLANCO MARCA REDIMIX, PRESENTACIÓN CUBETA DE 6 KG. | UNIDAD | 30 | $ 164.25 | $ 4,927.50 | $ 5,715.90 |
| 17 | 24901-0063 | COMPUESTO MULTIUSO PARA JUNTAS, COLOR BLANCO MARCA REDIMIX, PRESENTACIÓN CUBETA DE 28 KG | UNIDAD | 18 | $ 586.35 | $ 10,554.30 | $ 12,242.99 |
| 18 | 24901-0061 | ADHESIVO BASE LÁTEX PARA PISOS DE PVC Y L VT, BASE RESINA LÁTEX Y SOLUBLES AL AGUA, MARCA TEKNOSTEP, PRESENTACIÓN BOTE DE 4 LITROS. | GALON | 17 | $ 0.00 | $ 0.00 | $ 0.00 |
| 19 | 24901-0061 | ADHESIVO PARA PISOS VINILICOS Y DE MADERA DE INGENIERÍA. PRESENTACIÓN 3. 78 L | GALON | 20 | $ 0.00 | $ 0.00 | $ 0.00 |
| 20 | 24901-0051 | SELLADOR Y RESANADOR ACRÍLICO PARA JUNTAS Y GRIETAS EN INTERIORES, MARCA SIKA, PRESENTACIÓN CARTUCHO DE 300 MI. | PIEZA | 70 | $ 111.60 | $ 7,812.00 | $ 9,061.92 |
| 21 | 24901-0051 | SELLADOR MONO-COMPONENTE, MARCA SISTA, F-107 VIDRIO Y ALUMINIO SEMI-TRANSLÚCIDO, PRESENTACIÓN CARTUCHO DE 300 MI. | PIEZA | 50 | $ 161.55 | $ 8,077.50 | $ 9,369.90 |
| 22 | 24901-0042 | TINTA EN ALCOHOL COLOR CAOBA, PRESENTACIÓN ENVASE DE 1 LITRO | LITRO | 5 | $ 154.80 | $ 774.00 | $ 897.84 |
| 23 | 24901-0051 | SELLADOR + ADHESIVO PARA SELLAR, RELLENAR, PEGAR JUNTAS DE CONEXIÓN Y FISURAS EN CARTUCHO DE VENTANAS, PUERTAS, MUEBLES, CUBIERTAS, ENTRE OTROS. FT101, MARCA SISTA, PRESENTACIÓN CARTUCHO DE 300 MI. | PIEZA | 50 | $ 111.60 | $ 5,580.00 | $ 6,472.80 |
| | | ADHESIVO PISO SOBRE PISO, PARA COLOCACIÓN DE LOSETAS DE COMPOSICIÓN VINILICAS EN | | | | | |



| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 24 | 24901-0061 | SUPERFICIES DE CONCRETO, COLOR CLARO DE ESPARCIMIENTO FINO, CON TIEMPO DE CURADO DE 12 A 24 HORAS. | KILOGRAMO | 45 | $ 0.00 | $ 0.00 | $ 0.00 |
| 25 | 24901-0051 | CEMENTO PLÁSTICO ACRÍLICO BASE AGUA EN PASTA PARA PREPARACIÓN DE SUPERFICIES, COLOR B, ALTAMENTE RESISTENTE AL INTERPERISMO, COLOR BLANCO, PRESENTACIÓN GALÓN DE 3.8 L. | GALON | 80 | $ 0.00 | $ 0.00 | $ 0.00 |
| 26 | 24901-0052 | SILICON F109 USO GENERAL, SELLADOR UNIVERSAL, TRANSPARENTE 70 ML | PIEZA | 75 | $ 0.00 | $ 0.00 | $ 0.00 |
| 27 | 24901-0050 | RESANADOR PARA MADERA SAYER LACK, PRESENTACIÓN TUBO DE 250 MI | PIEZA | 30 | $ 0.00 | $ 0.00 | $ 0.00 |
| 28 | 24901-0051 | SELLADOR PARA MADERA TRANSPARENTE, PRESENTACIÓN ENVASE DE 1 LITRO | LITRO | 30 | $ 161.10 | $ 4,833.00 | $ 5,606.28 |
| 29 | 24901-0042 | TINTA EN ALCOHOL COLOR CHOCOLATE, PRESENTACIÓN ENVASE DE 1 LITRO | LITRO | 5 | $ 154.80 | $ 774.00 | $ 897.84 |
| 30 | 24901-0042 | TINTA EN ALCOHOL COLOR CEDRO, PRESENTACIÓN ENVASE DE 1 LITRO | LITRO | 5 | $ 154.80 | $ 774.00 | $ 897.84 |
| 31 | 24901-0024 | LIJA PARA PLOMERO DE 1" PULGADA DE 1 METRO, PARA PULIR Y ELIMINAR BORDES,.SL F CORTANTES DE COBRE O ACERO | PIEZA | 60 | $ 0.00 | $ 0.00 | $ 0.00 |
| 32 | 24901-0051 | SELLADOR ADHESIVO MARINO (GRADO NAVAL) DE RÁPIDO CURADO 3M 5200FC, DE ALTA RESISTENCIA PARA USO POR ENCIMA Y POR DEBAJO DEL AGUA, COLOR BLANCO, PRESENTACION DE 255 MI. | PIEZA | 5 | $ 261.45 | $ 1,307.25 | $ 1,516.41 |

**Nombre o Razón Social:** PINGOL SA DE CV



**Nombre del firmante:** PINGOL SA DE CV

**RFC:** PIN890428VE7

Al firmar de manera electrónica el firmante confirma haber revisado y aprobado la información contenida en el procedimiento de contratación: **AA-50-GYR-050GYR984-N-48-2025**

Asimismo, acepta que en caso de que los archivos electrónicos de las proposiciones y/o demás información no puedan abrirse por contener algún virus informático o por cualquier causa ajena a la dependencia o entidad, se tendrán como no presentada.

**Firma (Cadena de firma electrónica)**

jU6m/vS4UP0xMdUPOrPN3sEoGxy1DFSbPlKnDRLj96cWIEl8zVsBsIaHLuIsko86lO4lA875xoImxJR7c1Gbpb7MdkzVrtwQqDom1/nbOzIs0d45eBmyOR05GhFhyee7GWEk98NdOVnQUmtycDKIarqVW5WlJmZuDHqyp0eqeAeS
DaXQS1LgnERQim4NM/S/9Z5dCNXyWVszPXZNzAQ4mAzoOgFIsYxfMxr+lc3sWhTVZ3AZadQVWrQ/GiqOmJsCFdCJOIEC17Niq8xKlIu7ELleLeK5gBXx6XvI52hH3z229Dp/sn4UG0u5LHi3dhE6kwUUnkWRYEpnPpOzwv5AoA==



## ACUSE DE PRESENTACIÓN DE COTIZACIÓN A TRAVÉS DE COMPRAS MX

**Fecha y hora de la emisión del acuse:** 9 de octubre de 2025 a las 23:04

### Datos del Procedimiento de Contratación

Código del Expediente: E-2025-00092483
Numero de procedimiento de contratación: AA-50-GYR-050GYR984-N-48-2025
Código del requerimiento de contratación: RA-2025-00084491
Dependencia o Entidad: 050GYR - INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL
Unidad Compradora: 050GYR984 - DIVISIÓN DE INMUEBLES CENTRALES
Nombre del procedimiento de contratación: ADQUISICIÓN DE PINTURA
Fecha de creación del requerimiento de contratación: 7 de octubre de 2025
Fecha y hora límite para la presentacion de cotizaciones: 7 de octubre de 2025 a las 18:35
Responsable de la captura: NORA THELMA TORRES SÁNCHEZ
Tipo de procedimiento de contratación: ADJUDICACIÓN DIRECTA
Ley que rige la contratación: LEY DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y SERVICIOS DEL SECTOR PÚBLICO
Tipo de contratación: ADQUISICIONES
Carácter del procedimiento: NACIONAL
Año del ejercicio presupuestal: 2025
Contrato Abierto: No
Plurianual: No

¿Compra consolidada?: No

### Datos proporcionados para validación

Requerimientos Legales-Administrativos

Número de requerimientos solicitados: 4
Número de requerimientos con respuesta: 4
Número de archivos: 4

| Nombre | Nombre del archivo | Tamaño del archivo | Fecha de envío |
|---|---|---|---|
| ANEXO TÉCNICO. EL COTIZANTE DEBERÁ ENTREGAR EN PAPEL PREFERENTEMENTE MEMBRETADO Y FIRMADO POR EL REPRESENTANTE LEGAL EL ANEXO TÉCNICO. | A1 TECN.pdf | 1.0 MB | 9 de octubre de 2025 a las 22:22 |
| TÉRMINOS Y CONDICIONES. EL COTIZANTE DEBERÁ ENTREGAR EN PAPEL PREFERENTEMENTE MEMBRETADO Y FIRMADO POR EL REPRESENTANTE LEGAL. | A2 Term y Cond.pdf | 336.6 KB | 9 de octubre de 2025 a las 22:22 |
| ESCRITOS Y FORMATOS. EL COTIZANTE DEBERÁ ENTREGAR EN PAPEL PREFERENTEMENTE MEMBRETADO Y FIRMADO POR EL REPRESENTANTE LEGAL CADA UNO DE LOS ESCRITOS Y FORMATOS QUE SE INTEGRAN EN LA SOLICITUD DE COTIZACIÓN EN ESTE ANEXO. | A4 ESCRITOS.pdf | 11.4 MB | 9 de octubre de 2025 a las 22:24 |
| RELACIÓN DE DOCUMENTOS A PRESENTAR. EL COTIZANTE DEBERÁ ENTREGAR EN PAPEL PREFERENTEMENTE MEMBRETADO Y FIRMADO POR EL REPRESENTANTE LEGAL, INDICANDO SI PRESENTA O NO LA DOCUMENTACIÓN. | A5 RELACION.pdf | 258.7 KB | 9 de octubre de 2025 a las 22:25 |

Requerimientos Técnicos (Criterio de evaluación: BINARIO)

Número de requerimientos solicitados: 3
Número de requerimientos con respuesta: 3
Número de archivos: 7

| Tipo de documento | Nombre del archivo | Tamaño del archivo | Fecha de envío |
|---|---|---|---|
| II. ESCRITO LIBRE, EN PAPEL MEMBRETADO Y FIRMADO POR EL REPRESENTANTE LEGAL EN EL QUE MANIFIESTE QUE LOS BIENES OFERTADOS CONTARÁN CON UNA GARANTÍA DE FABRICACIÓN POR DOCE (12) MESES CONTADOS A PARTIR DE LA | II garant bs.pdf | 204.1 KB | 9 de octubre de 2025 a las 22:26 |



| | | | |
|---|---|---|---|
| RECEPCIÓN DE ESTOS A ENTERA SATISFACCIÓN DEL INSTITUTO, CONTRA VICIOS OCULTOS, DEFECTOS DE FABRICACIÓN O CUALQUIER OTRO DAÑO QUE PRESENTEN. | | | |
| I. PROPUESTA TÉCNICA, CUYO FORMATO SE GLOSA EN EL ANEXO 3 DEL ANEXO TÉCNICO "FORMATO DE PROPUESTA TÉCNICA", EN PAPEL MEMBRETADO FIRMADO POR EL REPRESENTANTE LEGAL, QUE INCLUYA LA DESCRIPCIÓN AMPLIA Y DETALLADA DE LOS BIENES, CARACTERÍSTICAS, ESPECIFICACIONES, ASÍ COMO DEBERÁ INCLUIR LA DESCRIPCIÓN AMPLIA Y DETALLADA CONTENIDAS EN EL ANEXO 1.- ANEXO TÉCNICO, ASÍ COMO CON EL ANEXO 2.- TÉRMINOS Y CONDICIONES, PARA LO CUAL DEBERÁN INCLUIR LA TRANSCRIPCIÓN DE ESTOS ANEXOS EN PAPEL MEMBRETADO RUBRICADO EN TODAS LAS HOJAS Y FIRMADO AUTÓGRAFAMENTE EN LA ÚLTIMA POR SU REPRESENTANTE LEGAL. LOS FOLLETOS Y/O FICHAS TÉCNICAS Y/O CATÁLOGOS DEL FABRICANTE DEBERÁN ESTAR DEBIDAMENTE IDENTIFICADAS CON EL NÚMERO DE LA PARTIDA OFERTADA PARA SU CORRECTA VINCULACIÓN, EN CASO DE QUE DICHOS DOCUMENTOS SE ENCUENTREN REDACTADOS EN EL IDIOMA INGLÉS, DEBERÁN ACOMPAÑARSE DE SUS RESPECTIVAS TRADUCCIONES SIMPLES AL ESPAÑOL, TANTO LOS FOLLETOS Y/O FICHAS TÉCNICAS Y/O CATÁLOGOS DEL FABRICANTE COMO SUS TRADUCCIONES DEBERÁN SER CONGRUENTES CON LA INFORMACIÓN PRESENTADA EN LA PROPUESTA TÉCNICA. | 10.pdf, 7 a 9.pdf, 1 a 6.pdf, A3 Anx Tecn.pdf, 11 a 32.pdf | 10.6 MB | 9 de octubre de 2025 a las 23:03 |
| III. CON LA FINALIDAD DE ESTABLECER UN CANAL DE COMUNICACIÓN OFICIAL, LOS COTIZANTES DEBERÁN INCLUIR EN SU PROPUESTA TÉCNICA, UN DOCUMENTO EN PAPEL MEMBRETADO FIRMADO POR EL REPRESENTANTE LEGAL, EL CUAL DEBERÁ CONTENER LA SIGUIENTE INFORMACIÓN: NOMBRE COMPLETO DEL REPRESENTANTE LEGAL DEL COTIZANTE, DESIGNACIÓN DE LA PERSONA QUE FUNGIRÁ COMO CONTACTO OFICIAL ANTE EL AUXILIAR DEL ADMINISTRADOR DEL CONTRATO, DOMICILIO DEL COTIZANTE, TELÉFONOS DE OFICINA, CELULAR Y CORREO(S) ELECTRÓNICO(S). | III Contacto.pdf | 204.8 KB | 9 de octubre de 2025 a las 22:27 |

Requerimientos Económicos (Tipo anexo)

Numero de requerimientos solicitados: 1
Numero de requerimientos con respuesta: 1
Numero de archivos: 2

| Tipo de documento | Nombre del archivo | Tamaño del archivo | Fecha de envío |
|---|---|---|---|
| PROPUESTA ECONÓMICA. EL COTIZANTE DEBERÁ ENTREGAR EN PAPEL PREFERENTEMENTE MEMBRETADO Y FIRMADO POR EL REPRESENTANTE LEGAL EN EL FORMATO PROPORCIONADO PARA DICHO FIN EN LA SOLICITUD DE COTIZACIÓN. | A3 ANEX ECONM.docx, A3 ANEX ECONM.pdf | 349.1 KB | 9 de octubre de 2025 a las 22:27 |

Requerimientos Económicos (Contrato Abierto / No)

Número de requerimientos solicitados: 32
Número de requerimientos con respuesta: 32

| Num. | Clave CUCoP | Descripción detallada | Unidad de Medida | Cantidad | Precio unitario | Subtotal | Monto total de la oferta |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 24901-0016 | VELMAR, ESMALTE ALQUIDÁLICO ANTICORROSIVO MARCA COMEX, PARA LA J.C.U.24, COLOR GRIS OSCURO PARA LAS | UNIDAD | 12 | $ 2,960.00 | $ 35,520.00 | $ 41,203.20 |



| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | J.C.U. 31 , 32 Y 34 COLOR BLANCO, PRESENTACIÓN CUBETA DE 19 LITROS. | | | | | |
| 2 | 24901-0016 | VELMAR, ESMALTE ALQUIDÁLICO ANTICORROSIVO, COLOR NEGRO MARCA COMEX, PRESENTACIÓN DE 4 LITROS. | GALON | 60 | $ 676.00 | $ 40,560.00 | $ 47,049.60 |
| 3 | 24901-0031 | PINTURA 100% ACRÍLICA MÁXIMA MARCA SAYER, COLOR BLANCO. PRESENTACIÓN DE 1 LITRO. | LITRO | 20 | $ 219.00 | $ 4,380.00 | $ 5,080.80 |
| 4 | 24901-0032 | PINTURA ANTICORROSIVA, PROTECCIÓN PARA METALES, PARA LA J.C.U.25 COLOR GRIS Y PARA LA J.C.U.34 COLOR NEGRO MATE, BROCHABLE A 946 MI. | LITRO | 40 | $ 282.00 | $ 11,280.00 | $ 13,084.80 |
| 5 | 24901-0035 | ESMALTE CON ACABADO METÁLICO BRILLANTE PARA ALUMINIO, MARCA COMEX, PRESENTACIÓN 1 LITRO. | LITRO | 20 | $ 289.00 | $ 5,780.00 | $ 6,704.80 |
| 6 | 24901-0041 | SKETCH PLUMÓN 750 MILILITROS RECUBRIMIENTO DE POLISILOXANO BASE SOLVENTE, DE DOS COMPONENTES, MARCA COMEX, PRESENTACIÓN KIT (RESINA, CATALIZADOR, GUANTES, RODILLO SKETCH 11, MARCADOR, PALITA REMOVEDORA, FRANELA LIMPIADORA, DESTAPADOR, INSTRUCTIVO DE APLICACIÓN). | PIEZA | 25 | $ 3,165.00 | $ 142,425.00 | $ 165,213.00 |
| 7 | 24901-0037 | TOP 7 AÑOS SECADO RÁPIDO PLUS, FOTOSENSIBLE NF, IMPERMEABILIZANTE ELASTOMÉRICO DE SECADO RAPIDO CON TECNOLOGÍA FOTOSENSIBLE ELABORADO CON RESINAS ACRÍLICAS BASE AGUA, ALTO CONTENIDO DE MICROFIBRAS Y ALTA RESISTENCIA AL | UNIDAD | 25 | $ 1,483.00 | $ 37,075.00 | $ 43,007.00 |



| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | ENCHARCAMIENTO MARCA COMEX, PARA LAS JCU 31 Y 34 COLOR ROJO TERRACOTA Y PARA LA JCU 32 COLOR BLANCO, PRESENTACIÓN CUBETA DE 19 LITROS. | | | | | |
| 8 | 24901-0041 | PINTURA PARA PIZARRÓN, ESMALTE ALQUIDÁLICO PARA SUPERFICIES MARCA COMEX, PRESENTACIÓN 4 LITROS. | GALON | 10 | $ 1,179.00 | $ 11,790.00 | $ 13,676.40 |
| 9 | 24901-0044 | PINTURA VINIL-ACRÍLICA BASE AGUA, LIBRE DE PLOMO, BAJO SALPIQUE, EXCELENTE PODER CUBRIENTE, RENDIMIENTO, EVITA LA FORMACIÓN DE ALGAS Y HONGOS, PARA INTERIORES Y EXTERIORES MARCA COMEX, COLOR BLANCO, PRESENTACIÓN CUBETA DE 19 LITROS. | UNIDAD | 60 | $ 1,060.00 | $ 63,600.00 | $ 73,776.00 |
| 10 | 24901-0046 | THINNER TIPO AMERICANO MARCA COMEX, PRESENTACIÓN BOTE DE 4 LITROS | GALON | 54 | $ 3,404.00 | $ 207,644.00 | $ 240,867.04 |
| 11 | 24901-0066 | BROCHA PARA PINTAR DE 3 PULGADAS | PIEZA | 50 | $ 390.00 | $ 21,060.00 | $ 24,429.60 |
| 12 | 24901-0043 | PINTURA DE TRANSITO DE HULE CLORADO PARA INTERIOR/EXTERIOR, COLOR AMARILLO MARCA COMEX, PRESENTACIÓN 4 LITROS. | GALON | 60 | $ 36.00 | $ 3,240.00 | $ 3,758.40 |
| 13 | 24901-0066 | BROCHA PARA PINTAR DE 4 PULGADAS | PIEZA | 90 | $ 15.00 | $ 1,050.00 | $ 1,218.00 |
| 14 | 24901-0066 | BROCHA PARA PINTAR DE 2 PULGADAS | PIEZA | 70 | $ 22.00 | $ 1,100.00 | $ 1,276.00 |
| 15 | 24901-0066 | BROCHA PARA PINTAR DE 6 PULGADAS | PIEZA | 20 | $ 47.00 | $ 940.00 | $ 1,090.00 |
| 16 | 24901-0063 | COMPUESTO MULTIUSO PARA JUNTAS COLOR BLANCO MARCA REDIMIX, PRESENTACIÓN | UNIDAD | 30 | $ 153.00 | $ 4,590.00 | $ 5,324.40 |





| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | CUBETA DE 6 KG. | | | | | |
| 17 | 24901-0063 | COMPUESTO MULTIUSO PARA JUNTAS, COLOR BLANCO MARCA REDIMIX, PRESENTACIÓN CUBETA DE 28 KG | UNIDAD | 18 | $ 538.00 | $ 9,684.00 | $ 11,233.44 |
| 18 | 24901-0061 | ADHESIVO BASE LÁTEX PARA PISOS DE PVC Y L VT, BASE RESINA LÁTEX Y SOLUBLES AL AGUA, MARCA TEKNOSTEP, PRESENTACIÓN BOTE DE 4 LITROS. | GALON | 17 | $ 744.00 | $ 12,648.00 | $ 14,671.68 |
| 19 | 24901-0061 | ADHESIVO PARA PISOS VINILICOS Y DE MADERA DE INGENIERÍA. PRESENTACIÓN 3. 78 L | GALON | 20 | $ 696.00 | $ 13,920.00 | $ 16,147.20 |
| 20 | 24901-0051 | SELLADOR Y RESANADOR ACRÍLICO PARA JUNTAS Y GRIETAS EN INTERIORES, MARCA SIKA, PRESENTACIÓN CARTUCHO DE 300 MI. | PIEZA | 70 | $ 71.00 | $ 4,970.00 | $ 5,765.20 |
| 21 | 24901-0051 | SELLADOR MONO-COMPONENTE, MARCA SISTA, F-107 VIDRIO Y ALUMINIO SEMI-TRANSLÚCIDO, PRESENTACIÓN CARTUCHO DE 300 MI. | PIEZA | 50 | $ 143.00 | $ 7,150.00 | $ 8,294.00 |
| 22 | 24901-0042 | TINTA EN ALCOHOL COLOR CAOBA, PRESENTACIÓN ENVASE DE 1 LITRO | LITRO | 5 | $ 114.00 | $ 5,700.00 | $ 6,612.00 |
| 23 | 24901-0051 | SELLADOR + ADHESIVO PARA SELLAR, RELLENAR, PEGAR JUNTAS DE CONEXIÓN Y FISURAS EN CARTUCHO DE VENTANAS, PUERTAS, MUEBLES, CUBIERTAS, ENTRE OTROS. FT101, MARCA SISTA, PRESENTACIÓN CARTUCHO DE 300 MI. | PIEZA | 50 | $ 255.00 | $ 11,475.00 | $ 13,311.00 |
| 24 | 24901-0061 | ADHESIVO PISO SOBRE PISO, PARA COLOCACIÓN DE LOSETAS DE COMPOSICIÓN VINILICAS EN SUPERFICIES DE CONCRETO, COLOR CLARO DE | KILOGRAMO | 45 | $ 484.00 | $ 38,720.00 | $ 44,915.20 |





| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | ESPARCIMIENTO FINO, CON TIEMPO DE CURADO DE 12 A 24 HORAS. | | | | | |
| 25 | 24901-0051 | CEMENTO PLÁSTICO ACRILICO BASE AGUA EN PASTA PARA PREPARACIÓN DE SUPERFICIES, COLOR B, ALTAMENTE RESISTENTE AL INTERPERISMO, COLOR BLANCO, PRESENTACIÓN GALÓN DE 3.8 L. | GALON | 80 | $ 50.00 | $ 3,750.00 | $ 4,350.00 |
| 26 | 24901-0052 | SILICON F109 USO GENERAL, SELLADOR UNIVERSAL, TRANSPARENTE 70 ML | PIEZA | 75 | $ 63.00 | $ 1,890.00 | $ 2,192.40 |
| 27 | 24901-0050 | RESANADOR PARA MADERA SAYER LACK, PRESENTACIÓN TUBO DE 250 MI | PIEZA | 30 | $ 285.00 | $ 8,550.00 | $ 9,918.00 |
| 28 | 24901-0051 | SELLADOR PARA MADERA TRANSPARENTE, PRESENTACIÓN ENVASE DE 1 LITRO | LITRO | 30 | $ 246.00 | $ 1,230.00 | $ 1,426.80 |
| 29 | 24901-0042 | TINTA EN ALCOHOL COLOR CHOCOLATE, PRESENTACIÓN ENVASE DE 1 LITRO | LITRO | 5 | $ 246.00 | $ 1,230.00 | $ 1,426.80 |
| 30 | 24901-0042 | TINTA EN ALCOHOL COLOR CEDRO, PRESENTACIÓN ENVASE DE 1 LITRO | LITRO | 5 | $ 246.00 | $ 1,230.00 | $ 1,426.80 |
| 31 | 24901-0024 | LIJA PARA PLOMERO DE 1" PULGADA DE 1 METRO, PARA PULIR Y ELIMINAR BORDES..SIN F CORTANTES DE COBRE O ACERO | PIEZA | 60 | $ 26.00 | $ 1,560.00 | $ 1,809.60 |
| 32 | 24901-0051 | SELLADOR<br>ADHESIVO MARINO (GRADO NAVAL) DE RÁPIDO CURADO 3M 5200FC, DE ALTA RESISTENCIA PARA USO POR ENCIMA Y POR DEBAJO DEL AGUA, COLOR BLANCO, PRESENTACIÓN DE 255 MI. | PIEZA | 5 | $ 847.00 | $ 4,235.00 | $ 4,912.60 |

**Nombre o Razón Social:** SERVICIO ELECTRONICO Y MANTENIMIENTO INDUSTRIAL SA DE CV

**Nombre del firmante:** SERVICIO ELECTRONICO Y MANTENIMIENTO INDUSTRIAL SA DE



CV

**RFC:** SEM010425CK1

Al firmar de manera electrónica el firmante confirma haber revisado y aprobado la información contenida en el procedimiento de contratación: **AA-50-GYR-050GYR984-N-48-2025**

Asimismo, acepta que en caso de que los archivos electrónicos de las proposiciones y/o demás información no puedan abrirse por contener algún virus informático o por cualquier causa ajena a la dependencia o entidad, se tendrán como no presentada.

**Firma (Cadena de firma electrónica)**

DmAA7tRu9UxVz5ZF8BotkVit1DGLwqvhqfePngvTGbH0ZNfEt0cUYCthaNw8H1LsoBgAXA5xVZYdGjtFMAM93llPNdU30/03eA5gojkrhS/+sSdJrxlSg98ZW0h5yFkn28bYOfpYeZjeDgNrnslpquI3vdyruKpyOtEndwZPCzxo
29WT3cptVN/K2YBBbAsfkfViCZeGSgsOtRUTDrQ+/8fQDlIBqHXTw4qLnjp9IC1WBKb2qlgJEWt1DvcA4d60rw0+smACejigjIRajrYXGJOLtxn6FumRywZIhcEjRGd6ZyUi7oBwhSO//MoebSqcOuYGHZm3EFinfTFaVKSKtg==



## ACUSE DE PRESENTACION DE COTIZACION A TRAVÉS DE COMPRAS MX

**Fecha y hora de la emisión del acuse:** 9 de octubre de 2025 a las 14:07

### Datos del Procedimiento de Contratación

Código del Expediente: E-2025-00092483
Numero de procedimiento de contratación: AA-50-GYR-050GYR984-N-48-2025
Código del requerimiento de contratación: RA-2025-00084491
Dependencia o Entidad: 050GYR - INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL
Unidad Compradora: 050GYR984 - DIVISIÓN DE INMUEBLES CENTRALES
Nombre del procedimiento de contratación: ADQUISICIÓN DE PINTURA
Fecha de creación del requerimiento de contratación: 7 de octubre de 2025
Fecha y hora límite para la presentacion de cotizaciones: 7 de octubre de 2025 a las 18:35
Responsable de la captura: NORA THELMA TORRES SÁNCHEZ
Tipo de procedimiento de contratación: ADJUDICACIÓN DIRECTA
Ley que rige la contratación: LEY DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y SERVICIOS DEL SECTOR PÚBLICO
Tipo de contratación: ADQUISICIONES
Carácter del procedimiento: NACIONAL
Año del ejercicio presupuestal: 2025
Contrato Abierto: No
Plurianual: No

¿Compra consolidada?: No

### Datos proporcionados para validación

Requerimientos Legales-Administrativos

Numero de requerimientos solicitados: 4
Numero de requerimientos con respuesta: 4
Número de archivos: 18

| Nombre | Nombre del archivo | Tamaño del archivo | Fecha de envío |
|---|---|---|---|
| ANEXO TÉCNICO. EL COTIZANTE DEBERÁ ENTREGAR EN PAPEL PREFERENTEMENTE MEMBRETADO Y FIRMADO POR EL REPRESENTANTE LEGAL EL ANEXO TÉCNICO. | ANEXOTECNICO1.pdf | 280.4 KB | 9 de octubre de 2025 a las 12:28 |
| TÉRMINOS Y CONDICIONES. EL COTIZANTE DEBERÁ ENTREGAR EN PAPEL PREFERENTEMENTE MEMBRETADO Y FIRMADO POR EL REPRESENTANTE LEGAL. | ANEXODOS TYC.pdf | 332.2 KB | 9 de octubre de 2025 a las 12:30 |
| ESCRITOS Y FORMATOS. EL COTIZANTE DEBERÁ ENTREGAR EN PAPEL PREFERENTEMENTE MEMBRETADO Y FIRMADO POR EL REPRESENTANTE LEGAL CADA UNO DE LOS ESCRITOS Y FORMATOS QUE SE INTEGRAN EN LA SOLICITUD DE COTIZACIÓN EN ESTE ANEXO. | MYPYME.pdf, MANIF VINCULOS1.pdf, regpersFYM.pdf, obligacionFIS.pdf, DECLARAINTEGRA.pdf, NO VENTAJA.pdf, ARTICULO71Y90.pdf, registrarseMFIJ.pdf, COMPRAS MX.pdf, acuse buzonimss.pdf, NACIOMEX.pdf, INFORESERVADA.pdf, ACREDITA PERSO.pdf, CORREOELECTRO.pdf, NOSUBCONTRATAR.pdf | 4.2 MB | 9 de octubre de 2025 a las 14:03 |
| RELACIÓN DE DOCUMENTOS A PRESENTAR. EL COTIZANTE DEBERÁ ENTREGAR EN PAPEL PREFERENTEMENTE MEMBRETADO Y FIRMADO POR EL REPRESENTANTE LEGAL, INDICANDO SI PRESENTA O NO LA DOCUMENTACIÓN. | ANEXO5.pdf | 263.5 KB | 9 de octubre de 2025 a las 12:34 |

Requerimientos Técnicos (Criterio de evaluación: BINARIO)

Número de requerimientos solicitados: 3
Número de requerimientos con respuesta: 3
Número de archivos: 4

| Tipo de documento | Nombre del archivo | Tamaño del archivo | Fecha de envío |
|---|---|---|---|
| II. ESCRITO LIBRE, EN PAPEL MEMBRETADO Y FIRMADO POR EL REPRESENTANTE LEGAL EN EL QUE MANIFIESTE QUE LOS BIENES OFERTADOS | | | |



| | | | |
|---|---|---|---|
| CONTARÁN CON UNA GARANTÍA DE FABRICACIÓN POR DOCE (12) MESES CONTADOS A PARTIR DE LA RECEPCIÓN DE ESTOS A ENTERA SATISFACCIÓN DEL INSTITUTO, CONTRA VICIOS OCULTOS, DEFECTOS DE FABRICACIÓN O CUALQUIER OTRO DAÑO QUE PRESENTEN. | garantia.pdf | 518.5 KB | 9 de octubre de 2025 a las 11:52 |
| I. PROPUESTA TÉCNICA, CUYO FORMATO SE GLOSA EN EL ANEXO 3 DEL ANEXO TÉCNICO "FORMATO DE PROPUESTA TÉCNICA", EN PAPEL MEMBRETADO FIRMADO POR EL REPRESENTANTE LEGAL, QUE INCLUYA LA DESCRIPCIÓN AMPLIA Y DETALLADA DE LOS BIENES, CARACTERÍSTICAS, ESPECIFICACIONES, ASÍ COMO DEBERÁ INCLUIR LA DESCRIPCIÓN AMPLIA Y DETALLADA CONTENIDAS EN EL ANEXO 1.- ANEXO TÉCNICO, ASÍ COMO CON EL ANEXO 2.- TÉRMINOS Y CONDICIONES, PARA LO CUAL DEBERÁN INCLUIR LA TRANSCRIPCIÓN DE ESTOS ANEXOS EN PAPEL MEMBRETADO RUBRICADO EN TODAS LAS HOJAS Y FIRMADO AUTÓGRAFAMENTE EN LA ÚLTIMA POR SU REPRESENTANTE LEGAL, LOS FOLLETOS Y/O FICHAS TÉCNICAS Y/O CATÁLOGOS DEL FABRICANTE DEBERÁN ESTAR DEBIDAMENTE IDENTIFICADAS CON EL NÚMERO DE LA PARTIDA OFERTADA PARA SU CORRECTA VINCULACIÓN, EN CASO DE QUE DICHOS DOCUMENTOS SE ENCUENTREN REDACTADOS EN EL IDIOMA INGLÉS, DEBERÁN ACOMPAÑARSE DE SUS RESPECTIVAS TRADUCCIONES SIMPLES AL ESPAÑOL, TANTO LOS FOLLETOS Y/O FICHAS TÉCNICAS Y/O CATÁLOGOS DEL FABRICANTE COMO SUS TRADUCCIONES DEBERÁN SER CONGRUENTES CON LA INFORMACIÓN PRESENTADA EN LA PROPUESTA TÉCNICA. | catalogos.pdf, PROP TECNICA.pdf | 19.4 MB | 9 de octubre de 2025 a las 13:19 |
| III. CON LA FINALIDAD DE ESTABLECER UN CANAL DE COMUNICACIÓN OFICIAL, LOS COTIZANTES DEBERÁN INCLUIR EN SU PROPUESTA TÉCNICA, UN DOCUMENTO EN PAPEL MEMBRETADO FIRMADO POR EL REPRESENTANTE LEGAL, EL CUAL DEBERÁ CONTENER LA SIGUIENTE INFORMACIÓN: NOMBRE COMPLETO DEL REPRESENTANTE LEGAL DEL COTIZANTE, DESIGNACIÓN DE LA PERSONA QUE FUNGIRÁ COMO CONTACTO OFICIAL ANTE EL AUXILIAR DEL ADMINISTRADOR DEL CONTRATO, DOMICILIO DEL COTIZANTE, TELÉFONOS DE OFICINA, CELULAR Y CORREO(S) ELECTRONICO(S). | Datos.pdf | 519.1 KB | 9 de octubre de 2025 a las 11:52 |

Requerimientos Economicos (Tipo anexo)

Número de requerimientos solicitados: 1
Número de requerimientos con respuesta: 1
Número de archivos: 1

| Tipo de documento | Nombre del archivo | Tamaño del archivo | Fecha de envío |
|---|---|---|---|
| PROPUESTA ECONÓMICA. EL COTIZANTE DEBERÁ ENTREGAR EN PAPEL PREFERENTEMENTE MEMBRETADO Y FIRMADO POR EL REPRESENTANTE LEGAL EN EL FORMATO PROPORCIONADO PARA DICHO FIN EN LA SOLICITUD DE COTIZACION. | PROP ECONOMICA.pdf | 643.0 KB | 9 de octubre de 2025 a las 11:49 |

Requerimientos Economicos (Contrato Abierto / No)

Numero de requerimientos solicitados: 32
Numero de requerimientos con respuesta: 27

| Num. | Clave CUCoP | Descripción detallada | Unidad de Medida | Cantidad | Precio unitario | Subtotal | Monto total de la oferta |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 24901-0016 | VELMAR, ESMALTE ALQUIDÁLICO ANTICORROSIVO MARCA COMEX, PARA LA J.C.U.24, COLOR GRIS | UNIDAD | 12 | $ 3,128.28 | $ 37,539.36 | $ 43,545.66 |





| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | OSCURO, PARA LAS J.C.U. 31 , 32 Y 34 COLOR BLANCO, PRESENTACIÓN CUBETA DE 19 LITROS. | | | | | |
| 2 | 24901-0016 | VELMAR, ESMALTE ALQUIDÁLICO ANTICORROSIVO, COLOR NEGRO MARCA COMEX, PRESENTACIÓN DE 4 LITROS. | GALON | 60 | $ 713.28 | $ 42,796.80 | $ 49,644.29 |
| 3 | 24901-0031 | PINTURA 100% ACRÍLICA MÁXIMA MARCA SAYER, COLOR BLANCO, PRESENTACIÓN DE 1 LITRO. | LITRO | 20 | $ 186.43 | $ 3,728.60 | $ 4,325.18 |
| 4 | 24901-0032 | PINTURA ANTICORROSIVA, PROTECCIÓN PARA METALES, PARA LA J.C.U.25 COLOR GRIS Y PARA LA J.C.U.34 COLOR NEGRO MATE, BRÓCHABLE A 946 MI. | LITRO | 40 | $ 293.43 | $ 11,737.20 | $ 13,615.15 |
| 5 | 24901-0035 | ESMALTE CON ACABADO METÁLICO BRILLANTE PARA ALUMINIO, MARCA COMEX, PRESENTACIÓN 1 LITRO. | LITRO | 20 | $ 300.79 | $ 6,015.80 | $ 6,978.33 |
| 6 | 24901-0041 | SKETCH PLUMÓN 750 MILILITROS RECUBRIMIENTO DE POLISILOXANO BASE SOLVENTE, DE DOS COMPONENTES, MARCA COMEX, PRESENTACIÓN KIT (RESINA, CATALIZADOR, GUANTES, RODILLO SKETCH 11, MARCADOR, PALITA REMOVEDORA, FRANELA LIMPIADORA, DESTAPADOR, INSTRUCTIVO DE APLICACIÓN). | PIEZA | 25 | $ 1,545.51 | $ 38,637.75 | $ 44,819.79 |
| 7 | 24901-0037 | TOP 7 AÑOS SECADO RÁPIDO PLUS, FOTOSENSIBLE NF, IMPERMEABILIZANTE ELASTOMÉRICO DE SECADO RÁPIDO CON TECNOLOGÍA FOTOSENSIBLE ELABORADO CON RESINAS ACRÍLICAS BASE AGUA, ALTO CONTENIDO DE MICROFIBRAS Y ALTA RESISTENCIA | UNIDAD | 25 | $ 3,245.17 | $ 81,129.25 | $ 94,109.93 |



| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | AL ENCHARCAMIENTO MARCA COMEX, PARA LAS JCU 31 Y 34 COLOR ROJO TERRACOTA Y PARA LA JCU 32 COLOR BLANCO, PRESENTACIÓN CUBETA DE 19 LITROS. | | | | | |
| 8 | 24901-0041 | PINTURA PARA PIZARRÓN, ESMALTE ALQUIDÁLICO PARA SUPERFICIES MARCA COMEX, PRESENTACIÓN 4 LITROS. | GALON | 10 | $ 1,228.42 | $ 12,284.20 | $ 14,249.67 |
| 9 | 24901-0044 | PINTURA VINIL-ACRÍLICA BASE AGUA, LIBRE DE PLOMO, BAJO SALPIQUE, EXCELENTE PODER CUBRIENTE, RENDIMIENTO, EVITA LA FORMACIÓN DE ALGAS Y HONGOS, PARA INTERIORES Y EXTERIORES MARCA COMEX, COLOR BLANCO, PRESENTACIÓN CUBETA DE 19 LITROS. | UNIDAD | 60 | $ 3,490.34 | $ 212,910.74 | $ 246,976.46 |
| 10 | 24901-0046 | THINNER TIPO AMERICANO MARCA COMEX. PRESENTACIÓN BOTE DE 4 LITROS | GALON | 54 | $ 399.31 | $ 21,562.74 | $ 25,012.78 |
| 11 | 24901-0066 | BROCHA PARA PINTAR DE 3 PULGADAS | PIEZA | 50 | $ 31.38 | $ 1,569.00 | $ 1,820.04 |
| 12 | 24901-0043 | PINTURA DE TRANSITO DE HULE CLORADO PARA INTERIOR/EXTERIOR, COLOR AMARILLO MARCA COMEX, PRESENTACIÓN 4 LITROS. | GALON | 60 | $ 1,218.11 | $ 73,086.60 | $ 84,780.46 |
| 13 | 24901-0066 | BROCHA PARA PINTAR DE 4 PULGADAS | PIEZA | 90 | $ 45.94 | $ 4,134.60 | $ 4,796.14 |
| 14 | 24901-0066 | BROCHA PARA PINTAR DE 2 PULGADAS | PIEZA | 70 | $ 19.62 | $ 1,373.40 | $ 1,593.14 |
| 15 | 24901-0066 | BROCHA PARA PINTAR DE 6 PULGADAS | PIEZA | 20 | $ 66.12 | $ 1,322.40 | $ 1,533.98 |
| 16 | 24901-0063 | COMPUESTO MULTIUSO PARA JUNTAS COLOR BLANCO MARCA REDIMIX | UNIDAD | 30 | $ 214.14 | $ 6,424.20 | $ 7,452.07 |





| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | PRESENTACIÓN CUBETA DE 6 KG. | | | | | |
| 17 | 24901-0063 | COMPUESTO MULTIUSO PARA JUNTAS, COLOR BLANCO MARCA REDIMIX, PRESENTACIÓN CUBETA DE 28 KG | UNIDAD | 18 | $ 677.59 | $ 12,196.62 | $ 14,148.08 |
| 18 | 24901-0061 | ADHESIVO BASE LÁTEX PARA PISOS DE PVC Y L VT, BASE RESINA LÁTEX Y SOLUBLES AL AGUA, MARCA TEKNOSTEP, PRESENTACIÓN BOTE DE 4 LITROS. | GALON | 17 | | | |
| 19 | 24901-0061 | ADHESIVO PARA PISOS VINILICOS Y DE MADERA DE INGENIERÍA, PRESENTACIÓN 3. 78 L | GALON | 20 | | | |
| 20 | 24901-0051 | SELLADOR Y RESANADOR ACRÍLICO PARA JUNTAS Y GRIETAS EN INTERIORES, MARCA SIKA, PRESENTACIÓN CARTUCHO DE 300 MI. | PIEZA | 70 | $ 132.84 | $ 9,298.80 | $ 10,786.61 |
| 21 | 24901-0051 | SELLADOR MONO-COMPONENTE, MARCA SISTA, F-107 VIDRIO Y ALUMINIO SEMI-TRANSLÚCIDO, PRESENTACIÓN CARTUCHO DE 300 MI. | PIEZA | 50 | $ 139.01 | $ 6,950.50 | $ 8,062.58 |
| 22 | 24901-0042 | TINTA EN ALCOHOL COLOR CAOBA, PRESENTACIÓN ENVASE DE 1 LITRO | LITRO | 5 | $ 274.57 | $ 1,372.85 | $ 1,592.51 |
| 23 | 24901-0051 | SELLADOR + ADHESIVO PARA SELLAR, RELLENAR, PEGAR JUNTAS DE CONEXIÓN Y FISURAS EN CARTUCHO DE VENTANAS, PUERTAS, MUEBLES, CUBIERTAS, ENTRE OTROS. FT101, MARCA SISTA, PRESENTACIÓN CARTUCHO DE 300 MI. | PIEZA | 50 | $ 274.79 | $ 13,739.50 | $ 15,937.82 |
| 24 | 24901-0061 | ADHESIVO PISO SOBRE PISO, PARA COLOCACIÓN DE LOSETAS DE COMPOSICIÓN VINILICAS EN SUPERFICIES DE CONCRETO, COLOR | KILOGRAMO | 45 | | | |



| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | CLARO DE ESPARCIMIENTO FINO, CON TIEMPO DE CURADO DE 12 A 24 HORAS. | | | | | |
| 25 | 24901-0051 | CEMENTO PLÁSTICO ACRÍLICO BASE AGUA EN PASTA PARA PREPARACIÓN DE SUPERFICIES, COLOR B, ALTAMENTE RESISTENTE AL INTERPERISMO, COLOR BLANCO, PRESENTACION GALÓN DE 3.8 L. | GALON | 80 | $ 454.14 | $ 36,331.20 | $ 42,144.19 |
| 26 | 24901-0052 | SILICON F109 USO GENERAL, SELLADOR UNIVERSAL, TRANSPARENTE 70 ML | PIEZA | 75 | $ 61.63 | $ 4,622.25 | $ 5,361.81 |
| 27 | 24901-0050 | RESANADOR PARA MADERA SAYER LACK, PRESENTACIÓN TUBO DE 250 MI | PIEZA | 30 | $ 70.60 | $ 2,118.00 | $ 2,456.88 |
| 28 | 24901-0051 | SELLADOR PARA MADERA TRANSPARENTE, PRESENTACIÓN ENVASE DE 1 LITRO | LITRO | 30 | $ 296.34 | $ 8,890.20 | $ 10,312.63 |
| 29 | 24901-0042 | TINTA EN ALCOHOL COLOR CHOCOLATE, PRESENTACIÓN ENVASE DE 1 LITRO | LITRO | 5 | $ 274.57 | $ 1,372.85 | $ 1,592.51 |
| 30 | 24901-0042 | TINTA EN ALCOHOL COLOR CEDRO, PRESENTACION ENVASE DE 1 LITRO | LITRO | 5 | $ 274.57 | $ 1,372.85 | $ 1,592.51 |
| 31 | 24901-0024 | LIJA PARA PLOMERO DE 1" PULGADA DE 1 METRO, PARA PULIR Y ELIMINAR BORDES,.SL F CORTANTES DE COBRE O ACERO | PIEZA | 60 | | | |
| 32 | 24901-0051 | SELLADOR ADHESIVO MARINO (GRADO NAVAL) DE RÁPIDO CURADO 3M 5200FC, DE ALTA RESISTENCIA PARA USO POR ENCIMA Y POR DEBAJO DEL AGUA, COLOR BLANCO, PRESENTACIÓN DE 255 Ml. | PIEZA | 5 | | | |

**Nombre o Razón Social:** TECNODARS SA DE CV

**Nombre del firmante:** TECNODARS SA DE CV





**RFC:** TEC150428H73

Al firmar de manera electrónica el firmante confirma haber revisado y aprobado la información contenida en el procedimiento de contratación: **AA-50-GYR-050GYR984-N-48-2025**

Asimismo, acepta que en caso de que los archivos electrónicos de las proposiciones y/o demás información no puedan abrirse por contener algún virus informático o por cualquier causa ajena a la dependencia o entidad, se tendrán como no presentada.

**Firma (Cadena de firma electrónica)**

MMH7M/yZY+TeVoD4qbE74fHNO1SQElvt7+VjsHtAl1x/ySdzNYz/xpeEM5xXkFd5XKCqDAxAdQLu7x7ByJfXtXAacYAhlZOyBIEsMasFEXIGYwAXoyyDR58Gv9JU0s7uQ2CwqOFx2R47l8B9a/0cBd5jfYhvtc0AYaUUPYhw3+oK
9CLomFegp0kquLPSg4d8C6TSkoZsfzdtzA7K9O385waSTI6No1OWjxVMHw1bUPUv395CBu8J6WlGzRtH+YzJQFVlikgGD2Iu8chhoQ+7+M6vzzcS4cG+ZT88jRnel87rZQLv2eWdXdcJ6B4AiVLDc0Y+nwJy1WkS/5m9BN8faA==



Dirección de Administración
Unidad de Administración
Coordinación de Conservación y Servicios Generales

# ANEXO II





Análisis de los aspectos legales de la adjudicación directa nacional electrónica No. AA-50-GYR-050GYR984-N-48-2025, a través del método de evaluación binaria, para la "Adquisicion de pinturas y materiales de reparación para las Jefaturas de Conservación de Unidad a cargo de la División de Inmuebles Centrales", para el ejercicio 2025.

| COTIZANTE: CA PINTURAS S.A. DE C.V. | |
|---|---|
| **DESCRIPCIÓN** | **OBSERVACIONES** |
| Escrito de acreditación legal y personalidad jurídica. | Cumple, ya que presenta la información tal y como se solicitó, la cual se glosa como: CPI230908RKA_CA_PINTURAS_SA_DE, LEGALES, ANEXO_4_ESCRITOS_Y_FORMATOS, 25192312_E_ANEXO_4, con números de página 1 y 2 |
| Escrito de nacionalidad mexicana. | Cumple, ya que presenta la información tal y como se solicitó, la cual se glosa como: CPI230908RKA_CA_PINTURAS_SA_DE, LEGALES, ANEXO_4_ESCRITOS_Y_FORMATOS, 25192312_E_ANEXO_4, con números de página 2 y 3 |
| Escrito de no encontrarse en los supuestos de los artículos 71 y 90 de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público (LAASSP) | Cumple, ya que presenta la información tal y como se solicitó, la cual se glosa como: CPI230908RKA_CA_PINTURAS_SA_DE, LEGALES, ANEXO_4_ESCRITOS_Y_FORMATOS, 25192312_E_ANEXO_4, con números de página 3 |
| Declaración de integridad | Cumple, ya que presenta la información tal y como se solicitó, la cual se glosa como: CPI230908RKA_CA_PINTURAS_SA_DE, LEGALES, ANEXO_4_ESCRITOS_Y_FORMATOS, 25192312_E_ANEXO_4, con números de página 4 |
| Escrito de estratificación de MIPYME | Presenta, pero no cumple, ya que el escrito no cumple con los requisitos establecidos en el anexo cuatro de la solicitud de cotización, el cual se glosa en el archivo: CPI230908RKA_CA_PINTURAS_SA_DE, LEGALES, ANEXO_4_ESCRITOS_Y_FORMATOS, 25192312_E_ANEXO_4, con números de página 5 y 6 |
| Dirección de correo electrónico | Cumple, ya que presenta la información tal y como se solicitó, la cual se glosa como: CPI230908RKA_CA_PINTURAS_SA_DE, LEGALES, ANEXO_4_ESCRITOS_Y_FORMATOS, 25192312_E_ANEXO_4, con números de página 1 y 2 |
| Manifiesto de vínculos o relaciones de negocios | Cumple, ya que presenta la información tal y como se solicitó, la cual se glosa como: CPI230908RKA_CA_PINTURAS_SA_DE, LEGALES, ANEXO_4_ESCRITOS_Y_FORMATOS, 25192312_E_ANEXO_4, con números de página 6 y 7 |
| Escrito de no beneficio o ventaja | Cumple, ya que presenta la información tal y como se solicitó, la cual se glosa como: CPI230908RKA_CA_PINTURAS_SA_DE, LEGALES, ANEXO_4_ESCRITOS_Y_FORMATOS, 25192312_E_ANEXO_4, con números de página 7 y 8 |
| Escrito de no subcontratar | Cumple, ya que presenta la información tal y como se solicitó, la cual se glosa como: CPI230908RKA_CA_PINTURAS_SA_DE, LEGALES, ANEXO_4_ESCRITOS_Y_FORMATOS, 25192312_E_ANEXO_4, con números de página 8 y 9 |

Con base en la evaluación que antecede, se concluyó que la documentación presentada por el cotizante CA PINTURAS S.A. DE C.V. no cumple satisfactoriamente con los documentos solicitados para este procedimiento.

Está evaluación se realizó con fundamento en el numeral 4.2.2.1.17 "Evaluación de los aspectos legales de las proposiciones" del Manual Administrativo de Aplicación General en materia de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público.







La presente evaluación se realizó de conformidad con lo señalado en el numeral 5.3.9. de las Políticas, Bases y Lineamientos en materia de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Instituto Mexicano del Seguro Social vigentes.

Autorizó

Mtro. Antonio Ríos Liévano
Titular de la División de Inmuebles Centrales

Lic. Daniel Christopher Palacios Ocampo
Jefe del Área de Conservación

Vivian Victoria Landin Villanueva
Área de Conservación







Análisis de los aspectos legales de la adjudicación directa nacional electrónica No. AA-50-GYR-050GYR984-N-48-2025, a través del método de evaluación binaria, para la "Adquisición de pinturas y materiales de reparación para las Jefaturas de Conservación de Unidad a cargo de la División de Inmuebles Centrales", para el ejercicio 2025.

| COTIZANTE: ECONOCOMEX INTERNACIONAL S.A. DE C.V. | |
|---|---|
| **DESCRIPCIÓN** | **OBSERVACIONES** |
| Escrito de acreditación legal y personalidad jurídica. | Cumple, ya que presenta la información tal y como se solicitó, la cual se glosa como: EIN050504Q34_ECONOCOMEX_INTERN, LEGALES, ANEXO_4_ESCRITOS_Y_FORMATOS,25196138_E_ANEXO_4, con números de página 1 y 2 |
| Escrito de nacionalidad mexicana. | Cumple, ya que presenta la información tal y como se solicitó, la cual se glosa como: EIN050504Q34_ECONOCOMEX_INTERN, LEGALES, ANEXO_4_ESCRITOS_Y_FORMATOS,25196138_E_ANEXO_4, con números de página 3 |
| Escrito de no encontrarse en los supuestos de los artículos 71 y 90 de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público (LAASSP) | Cumple, ya que presenta la información tal y como se solicitó, la cual se glosa como: EIN050504Q34_ECONOCOMEX_INTERN, LEGALES, ANEXO_4_ESCRITOS_Y_FORMATOS,25196138_E_ANEXO_4, con números de página 4 |
| Declaración de integridad | Cumple, ya que presenta la información tal y como se solicitó, la cual se glosa como: EIN050504Q34_ECONOCOMEX_INTERN, LEGALES, ANEXO_4_ESCRITOS_Y_FORMATOS,25196138_E_ANEXO_4, con números de página 5 |
| Escrito de estratificación de MIPYME | Cumple, ya que presenta la información tal y como se solicitó, la cual se glosa como: EIN050504Q34_ECONOCOMEX_INTERN, LEGALES, ANEXO_4_ESCRITOS_Y_FORMATOS,25196138_E_ANEXO_4, con números de página 6 |
| Dirección de correo electrónico | Cumple, ya que presenta la información tal y como se solicitó, la cual se glosa como: EIN050504Q34_ECONOCOMEX_INTERN, LEGALES, ANEXO_4_ESCRITOS_Y_FORMATOS,25196138_E_ANEXO_4, con números de página 1 y 2 |
| Manifiesto de vínculos o relaciones de negocios | Cumple, ya que presenta la información tal y como se solicitó, la cual se glosa como: EIN050504Q34_ECONOCOMEX_INTERN, LEGALES, ANEXO_4_ESCRITOS_Y_FORMATOS,25196138_E_ANEXO_4, con números de página 7 |
| Escrito de no beneficio o ventaja | Cumple, ya que presenta la información tal y como se solicitó, la cual se glosa como: EIN050504Q34_ECONOCOMEX_INTERN, LEGALES, ANEXO_4_ESCRITOS_Y_FORMATOS,25196138_E_ANEXO_4, con números de página 8 |
| Escrito de no subcontratar | Cumple, ya que presenta la información tal y como se solicitó, la cual se glosa como: EIN050504Q34_ECONOCOMEX_INTERN, LEGALES, ANEXO_4_ESCRITOS_Y_FORMATOS,25196138_E_ANEXO_4, con números de página 9 |

Con base en la evaluación que antecede, se concluyó que la documentación presentada por el cotizante **ECONOCOMEX INTERNACIONAL S.A. DE C.V.** cumple satisfactoriamente con los documentos solicitados para este procedimiento.

Está evaluación se realizó con fundamento en el numeral 4.2.2.1.17 "Evaluación de los aspectos legales de las proposiciones" del Manual Administrativo de Aplicación General en materia de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público.







La presente evaluación se realizó de conformidad con lo señalado en el numeral 5.3.9. de las Políticas, Bases y Lineamientos en materia de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Instituto Mexicano del Seguro Social vigentes.

Autorizó

Mtro. Antonio Ríos Liévano
Titular de la División de Inmuebles Centrales

Lic. Daniel Christopher Palacios Ocampo
Jefe del Área de Conservación

Vivian Victoria Landin Villanueva
Área de Conservación







Análisis de los aspectos legales de la adjudicación directa nacional electrónica No. AA-50-GYR-050GYR984-N-48-2025, a través del método de evaluación binaria, para la "Adquisición de pinturas y materiales de reparación para las Jefaturas de Conservación de Unidad a cargo de la División de Inmuebles Centrales", para el ejercicio 2025.

| COTIZANTE: KARLA GARCÍA JIMÉNEZ | |
|---|---|
| **DESCRIPCIÓN** | **OBSERVACIONES** |
| Escrito de acreditación legal y personalidad jurídica. | Cumple, ya que presenta la información tal y como se solicitó, la cual se glosa como: GAJK8308012G1_KARLA_GARCIA_JIM, LEGALES, ANEXO_4_ESCRITOS_Y_FORMATOS, 25179541_E_03_A4_Esc_docs, con números de folio 86 al 92 |
| Escrito de nacionalidad mexicana. | Cumple, ya que presenta la información tal y como se solicitó, la cual se glosa como: GAJK8308012G1_KARLA_GARCIA_JIM, LEGALES, ANEXO_4_ESCRITOS_Y_FORMATOS, 25179541_E_03_A4_Esc_docs, con números de folio 95 |
| Escrito de no encontrarse en los supuestos de los artículos 71 y 90 de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público (LAASSP) | Cumple, ya que presenta la información tal y como se solicitó, la cual se glosa como: GAJK8308012G1_KARLA_GARCIA_JIM, LEGALES, ANEXO_4_ESCRITOS_Y_FORMATOS, 25179541_E_03_A4_Esc_docs, con números de folio 96 al 100 |
| Declaración de integridad | Cumple, ya que presenta la información tal y como se solicitó, la cual se glosa como: GAJK8308012G1_KARLA_GARCIA_JIM, LEGALES, ANEXO_4_ESCRITOS_Y_FORMATOS, 25179541_E_03_A4_Esc_docs, con números de folio 101 |
| Escrito de estratificación de MIPYME | Cumple, ya que presenta la información tal y como se solicitó, la cual se glosa como: GAJK8308012G1_KARLA_GARCIA_JIM, LEGALES, ANEXO_4_ESCRITOS_Y_FORMATOS, 25179541_E_03_A4_Esc_docs, con números de folio 102 |
| Dirección de correo electrónico | Cumple, ya que presenta la información tal y como se solicitó, la cual se glosa como: GAJK8308012G1_KARLA_GARCIA_JIM, LEGALES, ANEXO_4_ESCRITOS_Y_FORMATOS, 25179541_E_03_A4_Esc_docs, con números de folio 86 al 92 |
| Manifiesto de vínculos o relaciones de negocios | Cumple, ya que presenta la información tal y como se solicitó, la cual se glosa como: GAJK8308012G1_KARLA_GARCIA_JIM, LEGALES, ANEXO_4_ESCRITOS_Y_FORMATOS, 25179541_E_03_A4_Esc_docs, con números de folio 103 |
| Escrito de no beneficio o ventaja | Cumple, ya que presenta la información tal y como se solicitó, la cual se glosa como: GAJK8308012G1_KARLA_GARCIA_JIM, LEGALES, ANEXO_4_ESCRITOS_Y_FORMATOS, 25179541_E_03_A4_Esc_docs, con números de folio 104 |
| Escrito de no subcontratar | Cumple, ya que presenta la información tal y como se solicitó, la cual se glosa como: GAJK8308012G1_KARLA_GARCIA_JIM, LEGALES, ANEXO_4_ESCRITOS_Y_FORMATOS, 25179541_E_03_A4_Esc_docs, con números de folio 105 |

Con base en la evaluación que antecede, se concluyó que la documentación presentada por el cotizante KARLA GARCÍA JIMÉNEZ cumple satisfactoriamente con los documentos solicitados para este procedimiento.

Está evaluación se realizó con fundamento en el numeral 4.2.2.1.17 "Evaluación de los aspectos legales de las proposiciones" del Manual Administrativo de Aplicación General en materia de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público.





La presente evaluación se realizó de conformidad con lo señalado en el numeral 5.3.9. de las Políticas, Bases y Lineamientos en materia de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Instituto Mexicano del Seguro Social vigentes.

Autorizó

Mtro. Antonio Ríos Liévano
Titular de la División de Inmuebles Centrales

Lic. Daniel Christopher Palacios Ocampo
Jefe del Área de Conservación

Vivian Victoria Landin Villanueva
Área de Conservación



Análisis de los aspectos legales de la adjudicación directa nacional electrónica No. AA-50-GYR-050GYR984-N-48-2025, a través del método de evaluación binaria, para la "Adquisición de pinturas y materiales de reparación para las Jefaturas de Conservación de Unidad a cargo de la División de Inmuebles Centrales", para el ejercicio 2025.

| COTIZANTE: 11 TE SERVICIOS S.A. DE C.V. | |
|---|---|
| **DESCRIPCIÓN** | **OBSERVACIONES** |
| Escrito de acreditación legal y personalidad jurídica. | Cumple, ya que presenta la información tal y como se solicitó, la cual se glosa como: TSE170324C82_11TE_SERVICIOS_SA, LEGALES, ANEXO_4_ESCRITOS_Y_FORMATOS, 25193529_E_11TE_CONCURSO con número de folio 210 al 256 |
| Escrito de nacionalidad mexicana. | Cumple, ya que presenta la información tal y como se solicitó, la cual se glosa como: TSE170324C82_11TE_SERVICIOS_SA, LEGALES, ANEXO_4_ESCRITOS_Y_FORMATOS, 25193529_E_11TE_CONCURSO con número de folio 258 |
| Escrito de no encontrarse en los supuestos de los artículos 71 y 90 de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público (LAASSP) | Cumple, ya que presenta la información tal y como se solicitó, la cual se glosa como: TSE170324C82_11TE_SERVICIOS_SA, LEGALES, ANEXO_4_ESCRITOS_Y_FORMATOS, 25193529_E_11TE_CONCURSO con número de folio 259, 270, 271 y 272 |
| Declaración de integridad | Cumple, ya que presenta la información tal y como se solicitó, la cual se glosa como: TSE170324C82_11TE_SERVICIOS_SA, LEGALES, ANEXO_4_ESCRITOS_Y_FORMATOS, 25193529_E_11TE_CONCURSO con número de folio 260 |
| Escrito de estratificación de MIPYME | Cumple, ya que presenta la información tal y como se solicitó, la cual se glosa como: TSE170324C82_11TE_SERVICIOS_SA, LEGALES, ANEXO_4_ESCRITOS_Y_FORMATOS, 25193529_E_11TE_CONCURSO con número de folio 261 |
| Dirección de correo electrónico | Cumple, ya que presenta la información tal y como se solicitó, la cual se glosa como: TSE170324C82_11TE_SERVICIOS_SA, LEGALES, ANEXO_4_ESCRITOS_Y_FORMATOS, 25193529_E_11TE_CONCURSO con número de folio 210 y 279 |
| Manifiesto de vínculos o relaciones de negocios | Cumple, ya que presenta la información tal y como se solicitó, la cual se glosa como: TSE170324C82_11TE_SERVICIOS_SA, LEGALES, ANEXO_4_ESCRITOS_Y_FORMATOS, 25193529_E_11TE_CONCURSO con número de folio 263 |
| Escrito de no beneficio o ventaja | Cumple, ya que presenta la información tal y como se solicitó, la cual se glosa como: TSE170324C82_11TE_SERVICIOS_SA, LEGALES, ANEXO_4_ESCRITOS_Y_FORMATOS, 25193529_E_11TE_CONCURSO con número de folio 264 |
| Escrito de no subcontratar | Cumple, ya que presenta la información tal y como se solicitó, la cual se glosa como: TSE170324C82_11TE_SERVICIOS_SA, LEGALES, ANEXO_4_ESCRITOS_Y_FORMATOS, 25193529_E_11TE_CONCURSO con número de folio 265 |

Con base en la evaluación que antecede, se concluyó que la documentación presentada por el cotizante **11 TE SERVICIOS S.A. DE C.V.** cumple satisfactoriamente con los documentos solicitados para este procedimiento.

Está evaluación se realizó con fundamento en el numeral 4.2.2.1.17 "Evaluación de los aspectos legales de las proposiciones" del Manual Administrativo de Aplicación General en materia de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público.







La presente evaluación se realizó de conformidad con lo señalado en el numeral 5.3.9. de las Políticas, Bases y Lineamientos en materia de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Instituto Mexicano del Seguro Social vigentes.

Autorizó

Mtro. Antonio Ríos Liévano
Titular de la División de Inmuebles Centrales

Lic. Daniel Christopher Palacios Ocampo
Jefe del Área de Conservación

Vivian Victoria Landin Villanueva
Área de Conservación





Análisis de los aspectos legales de la adjudicación directa nacional electrónica No. AA-50-GYR-050GYR984-N-48-2025, a través del método de evaluación binaria, para la "Adquisición de pinturas y materiales de reparación para las Jefaturas de Conservación de Unidad a cargo de la División de Inmuebles Centrales", para el ejercicio 2025.

| COTIZANTE: ARMANDO TELLO VILLANUEVA | |
|---|---|
| **DESCRIPCIÓN** | **OBSERVACIONES** |
| Escrito de acreditación legal y personalidad jurídica. | Cumple, ya que presenta la información tal y como se solicitó, la cual se glosa como: TEVA810414KA6_ARMANDO_TELLO_VI, LEGALES, ANEXO_4_ESCRITOS_Y_FORMATOS, 25195919_E_03_A4_Esc_docs, con número de folio 86 al 94 |
| Escrito de nacionalidad mexicana. | Cumple, ya que presenta la información tal y como se solicitó, la cual se glosa como: TEVA810414KA6_ARMANDO_TELLO_VI, LEGALES, ANEXO_4_ESCRITOS_Y_FORMATOS, 25195919_E_03_A4_Esc_docs, con número de folio 95 |
| Escrito de no encontrarse en los supuestos de los artículos 71 y 90 de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público (LAASSP) | Cumple, ya que presenta la información tal y como se solicitó, la cual se glosa como: TEVA810414KA6_ARMANDO_TELLO_VI, LEGALES, ANEXO_4_ESCRITOS_Y_FORMATOS, 25195919_E_03_A4_Esc_docs, con número de folio 96 al 100 |
| Declaración de integridad | Cumple, ya que presenta la información tal y como se solicitó, la cual se glosa como: TEVA810414KA6_ARMANDO_TELLO_VI, LEGALES, ANEXO_4_ESCRITOS_Y_FORMATOS, 25195919_E_03_A4_Esc_docs, con número de folio 101 |
| Escrito de estratificación de MIPYME | Cumple, ya que presenta la información tal y como se solicitó, la cual se glosa como: TEVA810414KA6_ARMANDO_TELLO_VI, LEGALES, ANEXO_4_ESCRITOS_Y_FORMATOS, 25195919_E_03_A4_Esc_docs, con número de folio 102 |
| Dirección de correo electrónico | Cumple, ya que presenta la información tal y como se solicitó, la cual se glosa como: TEVA810414KA6_ARMANDO_TELLO_VI, LEGALES, ANEXO_4_ESCRITOS_Y_FORMATOS, 25195919_E_03_A4_Esc_docs, con número de folio 86 al 87 |
| Manifiesto de vínculos o relaciones de negocios | Cumple, ya que presenta la información tal y como se solicitó, la cual se glosa como: TEVA810414KA6_ARMANDO_TELLO_VI, LEGALES, ANEXO_4_ESCRITOS_Y_FORMATOS, 25195919_E_03_A4_Esc_docs, con número de folio 103 |
| Escrito de no beneficio o ventaja | Cumple, ya que presenta la información tal y como se solicitó, la cual se glosa como: TEVA810414KA6_ARMANDO_TELLO_VI, LEGALES, ANEXO_4_ESCRITOS_Y_FORMATOS, 25195919_E_03_A4_Esc_docs, con número de folio 104 |
| Escrito de no subcontratar | Cumple, ya que presenta la información tal y como se solicitó, la cual se glosa como: TEVA810414KA6_ARMANDO_TELLO_VI, LEGALES, ANEXO_4_ESCRITOS_Y_FORMATOS, 25195919_E_03_A4_Esc_docs, con número de folio 105 |

Con base en la evaluación que antecede, se concluyó que la documentación presentada por el cotizante **ARMANDO TELLO VILLANUEVA** cumple satisfactoriamente con los documentos solicitados para este procedimiento.

Está evaluación se realizó con fundamento en el numeral 4.2.2.1.17 "Evaluación de los aspectos legales de las proposiciones" del Manual Administrativo de Aplicación General en materia de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público.



2025 Año de La Mujer Indígena



La presente evaluación se realizó de conformidad con lo señalado en el numeral 5.3.9. de las Políticas, Bases y Lineamientos en materia de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Instituto Mexicano del Seguro Social vigentes.

Autorizó

Mtro. Antonio Ríos Liévano
Titular de la División de Inmuebles Centrales

Lic. Daniel Christopher Palacios Ocampo
Jefe del Área de Conservación

Vivian Victoria Landin Villanueva
Área de Conservación





Análisis de los aspectos legales de la adjudicación directa nacional electrónica No. AA-50-GYR-050GYR984-N-48-2025, a través del método de evaluación binaria, para la "Adquisición de pinturas y materiales de reparación para las Jefaturas de Conservación de Unidad a cargo de la División de Inmuebles Centrales", para el ejercicio 2025.

| COTIZANTE: TECNODARS S.A DE C.V. | |
|---|---|
| **DESCRIPCIÓN** | **OBSERVACIONES** |
| Escrito de acreditación legal y personalidad jurídica. | Cumple, ya que presenta la información tal y como se solicitó, la cual se glosa como: TEC150428H73_TECNODARS_SA_DE_C, LEGALES, ANEXO_4_ESCRITOS_Y_FORMATOS, 25159850_E_ACREDITA_PERSO, con numero de página 1 al 4 |
| Escrito de nacionalidad mexicana. | Cumple, ya que presenta la información tal y como se solicitó, la cual se glosa como: TEC150428H73_TECNODARS_SA_DE_C, LEGALES, ANEXO_4_ESCRITOS_Y_FORMATOS, 25159837_E_NACIOMEX con numero de página 1 |
| Escrito de no encontrarse en los supuestos de los artículos 71 y 90 de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público (LAASSP) | Cumple, ya que presenta la información tal y como se solicitó, la cual se glosa como: TEC150428H73_TECNODARS_SA_DE_C, LEGALES, ANEXO_4_ESCRITOS_Y_FORMATOS, 25159839_E_ARTICULO71Y90 con numero de página 1 |
| Declaración de integridad | Cumple, ya que presenta la información tal y como se solicitó, la cual se glosa como: TEC150428H73_TECNODARS_SA_DE_C, LEGALES, ANEXO_4_ESCRITOS_Y_FORMATOS, 25159838_E_DECLARAINTEGRA con numero de página 1 |
| Escrito de estratificación de MIPYME | Cumple, ya que presenta la información tal y como se solicitó, la cual se glosa como: TEC150428H73_TECNODARS_SA_DE_C, LEGALES, ANEXO_4_ESCRITOS_Y_FORMATOS, 25159840_E_MYPYME con numero de página 1 |
| Dirección de correo electrónico | Cumple, ya que presenta la información tal y como se solicitó, la cual se glosa como: TEC150428H73_TECNODARS_SA_DE_C, LEGALES, ANEXO_4_ESCRITOS_Y_FORMATOS, 25159841_E_CORREOELECTRO con numero de página 1 |
| Manifiesto de vínculos o relaciones de negocios | Cumple, ya que presenta la información tal y como se solicitó, la cual se glosa como: TEC150428H73_TECNODARS_SA_DE_C, LEGALES, ANEXO_4_ESCRITOS_Y_FORMATOS, 25159842_E_MANIF_VINCULOS1 con numero de página 1 a la 4 |
| Escrito de no beneficio o ventaja | Cumple, ya que presenta la información tal y como se solicitó, la cual se glosa como: TEC150428H73_TECNODARS_SA_DE_C, LEGALES, ANEXO_4_ESCRITOS_Y_FORMATOS, 25159843_E_NO_VENTAJA con numero de página 1 |
| Escrito de no subcontratar | Cumple, ya que presenta la información tal y como se solicitó, la cual se glosa como: TEC150428H73_TECNODARS_SA_DE_C, LEGALES, ANEXO_4_ESCRITOS_Y_FORMATOS, 25159844_E_NOSUBCONTRATAR con numero de página 1 |

Con base en la evaluación que antecede, se concluyó que la documentación presentada por el cotizante **TECNODARS S.A** DE **C.V.** cumple satisfactoriamente con los documentos solicitados para este procedimiento.

Está evaluación se realizó con fundamento en el numeral 4.2.2.1.17 "Evaluación de los aspectos legales de las proposiciones" del Manual Administrativo de Aplicación General en materia de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público.





La presente evaluación se realizó de conformidad con lo señalado en el numeral 5.3.9. de las Políticas, Bases y Lineamientos en materia de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Instituto Mexicano del Seguro Social vigentes.

Autorizó

Mtro. Antonio Ríos Liévano
Titular de la División de Inmuebles Centrales

Lic. Daniel Christopher Palacios Ocampo
Jefe del Área de Conservación

Vivian Victoria Landin Villanueva
Área de Conservación





Análisis de los aspectos legales de la adjudicación directa nacional electrónica No. AA-50-GYR-050GYR984-N-48-2025, a través del método de evaluación binaria, para la "Adquisición de pinturas y materiales de reparación para las Jefaturas de Conservación de Unidad a cargo de la División de Inmuebles Centrales", para el ejercicio 2025.

| COTIZANTE: SERVICIO ELECTRÓNICO Y MANTENIMIENTO INDUSTRIAL S.A. DE C.V. | |
|---|---|
| **DESCRIPCIÓN** | **OBSERVACIONES** |
| Escrito de acreditación legal y personalidad jurídica. | Cumple, ya que presenta la información tal y como se solicitó, la cual se glosa como: SEM010425CK1_SERVICIO_ELECTRON, LEGALES, ANEXO_4_ESCRITOS_Y_FORMATOS, 25178693_E_A4_ESCRITOS, con número de folio 1 al 115 |
| Escrito de nacionalidad mexicana. | Cumple, ya que presenta la información tal y como se solicitó, la cual se glosa como: SEM010425CK1_SERVICIO_ELECTRON, LEGALES, ANEXO_4_ESCRITOS_Y_FORMATOS, 25178693_E_A4_ESCRITOS, con número de folio 116 |
| Escrito de no encontrarse en los supuestos de los artículos 71 y 90 de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público (LAASSP) | Cumple, ya que presenta la información tal y como se solicitó, la cual se glosa como: SEM010425CK1_SERVICIO_ELECTRON, LEGALES, ANEXO_4_ESCRITOS_Y_FORMATOS, 25178693_E_A4_ESCRITOS, con número de folio 117 al 123 |
| Declaración de integridad | Cumple, ya que presenta la información tal y como se solicitó, la cual se glosa como: SEM010425CK1_SERVICIO_ELECTRON, LEGALES, ANEXO_4_ESCRITOS_Y_FORMATOS, 25178693_E_A4_ESCRITOS, con número de folio 124 |
| Escrito de estratificación de MIPYME | Cumple, ya que presenta la información tal y como se solicitó, la cual se glosa como: SEM010425CK1_SERVICIO_ELECTRON, LEGALES, ANEXO_4_ESCRITOS_Y_FORMATOS, 25178693_E_A4_ESCRITOS, con número de folio 125 |
| Dirección de correo electrónico | Cumple, ya que presenta la información tal y como se solicitó, la cual se glosa como: SEM010425CK1_SERVICIO_ELECTRON, LEGALES, ANEXO_4_ESCRITOS_Y_FORMATOS, 25178693_E_A4_ESCRITOS, con número de folio 126 |
| Manifiesto de vínculos o relaciones de negocios | Cumple, ya que presenta la información tal y como se solicitó, la cual se glosa como: SEM010425CK1_SERVICIO_ELECTRON, LEGALES, ANEXO_4_ESCRITOS_Y_FORMATOS, 25178693_E_A4_ESCRITOS, con número de folio 127 |
| Escrito de no beneficio o ventaja | Cumple, ya que presenta la información tal y como se solicitó, la cual se glosa como: SEM010425CK1_SERVICIO_ELECTRON, LEGALES, ANEXO_4_ESCRITOS_Y_FORMATOS, 25178693_E_A4_ESCRITOS, con número de folio 129 |
| Escrito de no subcontratar | Cumple, ya que presenta la información tal y como se solicitó, la cual se glosa como: SEM010425CK1_SERVICIO_ELECTRON, LEGALES, ANEXO_4_ESCRITOS_Y_FORMATOS, 25178693_E_A4_ESCRITOS, con número de folio 130 |

Con base en la evaluación que antecede, se concluyó que la documentación presentada por el cotizante **SERVICIO ELECTRÓNICO Y MANTENIMIENTO INDUSTRIAL S.A. DE C.V.** cumple satisfactoriamente con los documentos solicitados para este procedimiento.

Está evaluación se realizó con fundamento en el numeral 4.2.2.1.17 "Evaluación de los aspectos legales de las proposiciones" del Manual Administrativo de Aplicación General en materia de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público.







La presente evaluación se realizó de conformidad con lo señalado en el numeral 5.3.9. de las Políticas, Bases y Lineamientos en materia de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Instituto Mexicano del Seguro Social vigentes.

Autorizó

| | | |
|---|---|---|
| Mtro. Antonio Ríos Liévano<br>Titular de la División de Inmuebles Centrales | Lic. Daniel Christopher Palacios Ocampo<br>Jefe del Área de Conservación | Vivian Victoria Landin Villanueva<br>Área de Conservación |





Análisis de los aspectos legales de la adjudicación directa nacional electrónica No. AA-50-GYR-050GYR984-N-48-2025, a través del método de evaluación binaria, para la "Adquisición de pinturas y materiales de reparación para las Jefaturas de Conservación de Unidad a cargo de la División de Inmuebles Centrales", para el ejercicio 2025.

| COTIZANTE: PINGOL S.A. DE C.V. | |
|---|---|
| **DESCRIPCIÓN** | **OBSERVACIONES** |
| Escrito de acreditación legal y personalidad jurídica. | Cumple, ya que presenta la información tal y como se solicitó, la cual se glosa como: PIN890428VE7_PINGOL_SA_DE_CV, LEGALES, ANEXO_4_ESCRITOS_Y_FORMATOS, 25189706_E_JURIDICA con número de página 1 y 2 |
| Escrito de nacionalidad mexicana. | Cumple, ya que presenta la información tal y como se solicitó, la cual se glosa como: PIN890428VE7_PINGOL_SA_DE_CV, LEGALES, ANEXO_4_ESCRITOS_Y_FORMATOS, 25189709_E_NAC_MEX con numero de página 1 |
| Escrito de no encontrarse en los supuestos de los artículos 71 y 90 de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público (LAASSP) | Cumple, ya que presenta la información tal y como se solicitó, la cual se glosa como: PIN890428VE7_PINGOL_SA_DE_CV, LEGALES, ANEXO_4_ESCRITOS_Y_FORMATOS, 25189698_E_ART_71_Y_90, 25189713_E_OPI_SAT,25189719_E_OPI_IMSS,25189716_E_OPI_INFONA con numero de página 1 |
| Declaración de integridad | Cumple, ya que presenta la información tal y como se solicitó, la cual se glosa como: PIN890428VE7_PINGOL_SA_DE_CV, LEGALES, ANEXO_4_ESCRITOS_Y_FORMATOS, 25189704_E_INTEGRIDAD con numero de página 1 |
| Escrito de estratificación de MIPYME | Cumple, ya que presenta la información tal y como se solicitó, la cual se glosa como: PIN890428VE7_PINGOL_SA_DE_CV, LEGALES, ANEXO_4_ESCRITOS_Y_FORMATOS, 25189707_E_MIPYME con numero de página 1 |
| Dirección de correo electrónico | Cumple, ya que presenta la información tal y como se solicitó, la cual se glosa como: PIN890428VE7_PINGOL_SA_DE_CV, LEGALES, ANEXO_4_ESCRITOS_Y_FORMATOS, 25189702_E_EMAIL con numero de página 1 |
| Manifiesto de vínculos o relaciones de negocios | Cumple, ya que presenta la información tal y como se solicitó, la cual se glosa como: PIN890428VE7_PINGOL_SA_DE_CV, LEGALES, ANEXO_4_ESCRITOS_Y_FORMATOS, 25189712_E_NEGOCIOS con numero de página 1 |
| Escrito de no beneficio o ventaja | Cumple, ya que presenta la información tal y como se solicitó, la cual se glosa como: PIN890428VE7_PINGOL_SA_DE_CV, LEGALES, ANEXO_4_ESCRITOS_Y_FORMATOS, 25189711_E_NO_VENTAJA con numero de página 1 |
| Escrito de no subcontratar | Cumple, ya que presenta la información tal y como se solicitó, la cual se glosa como: PIN890428VE7_PINGOL_SA_DE_CV, LEGALES, ANEXO_4_ESCRITOS_Y_FORMATOS, 25189710_E_NO_SUBCON con numero de página 1 |

Con base en la evaluación que antecede, se concluyó que la documentación presentada por el cotizante PINGOL S.A. DE C.V. cumple satisfactoriamente con los documentos solicitados para este procedimiento.

Está evaluación se realizó con fundamento en el numeral 4.2.2.1.17 "Evaluación de los aspectos legales de las proposiciones" del Manual Administrativo de Aplicación General en materia de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público.







La presente evaluación se realizó de conformidad con lo señalado en el numeral 5.3.9. de las Políticas, Bases y Lineamientos en materia de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Instituto Mexicano del Seguro Social vigentes.

Autorizó

Mtro. Antonio Ríos Liévano
Titular de la División de Inmuebles Centrales

Lic. Daniel Christopher Palacios Ocampo
Jefe del Área de Conservación

Vivian Victoria Landin Villanueva
Área de Conservación



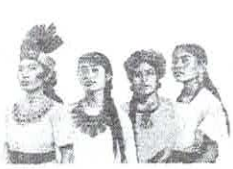
Análisis de los aspectos legales de la adjudicación directa nacional electrónica No. AA-50-GYR-050GYR984-N-48-2025, a través del método de evaluación binaria, para la "Adquisición de pinturas y materiales de reparación para las Jefaturas de Conservación de Unidad a cargo de la División de Inmuebles Centrales", para el ejercicio 2025.

| COTIZANTE: MAVISA INGENIERIA S.A DE C.V. | |
|---|---|
| **DESCRIPCIÓN** | **OBSERVACIONES** |
| Escrito de acreditación legal y personalidad jurídica. | Cumple, ya que presenta la información tal y como se solicitó, la cual se glosa como: MIN200110458_MAVISA_INGENIERIA, LEGALES, ANEXO_4_ESCRITOS_Y_FORMATOS, 25189673_E_ANEXO_4, con números de folio 24 al 28 |
| Escrito de nacionalidad mexicana. | Cumple, ya que presenta la información tal y como se solicitó, la cual se glosa como: MIN200110458_MAVISA_INGENIERIA, LEGALES, ANEXO_4_ESCRITOS_Y_FORMATOS, 25189673_E_ANEXO_4, con números de folio 29 |
| Escrito de no encontrarse en los supuestos de los artículos 71 y 90 de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público (LAASSP) | Cumple, ya que presenta la información tal y como se solicitó, la cual se glosa como: MIN200110458_MAVISA_INGENIERIA, LEGALES, ANEXO_4_ESCRITOS_Y_FORMATOS, 25189673_E_ANEXO_4, con números de folio 30 al 33 |
| Declaración de integridad | Cumple, ya que presenta la información tal y como se solicitó, la cual se glosa como: MIN200110458_MAVISA_INGENIERIA, LEGALES, ANEXO_4_ESCRITOS_Y_FORMATOS, 25189673_E_ANEXO_4, con números de folio 34 |
| Escrito de estratificación de MIPYME | Cumple, ya que presenta la información tal y como se solicitó, la cual se glosa como: MIN200110458_MAVISA_INGENIERIA, LEGALES, ANEXO_4_ESCRITOS_Y_FORMATOS, 25189673_E_ANEXO_4, con números de folio 35 |
| Dirección de correo electrónico | Cumple, ya que presenta la información tal y como se solicitó, la cual se glosa como: MIN200110458_MAVISA_INGENIERIA, LEGALES, ANEXO_4_ESCRITOS_Y_FORMATOS, 25189673_E_ANEXO_4, con números de folio 36 |
| Manifiesto de vínculos o relaciones de negocios | Cumple, ya que presenta la información tal y como se solicitó, la cual se glosa como: MIN200110458_MAVISA_INGENIERIA, LEGALES, ANEXO_4_ESCRITOS_Y_FORMATOS, 25189673_E_ANEXO_4, con números de folio 37 |
| Escrito de no beneficio o ventaja | Cumple, ya que presenta la información tal y como se solicitó, la cual se glosa como: MIN200110458_MAVISA_INGENIERIA, LEGALES, ANEXO_4_ESCRITOS_Y_FORMATOS, 25189673_E_ANEXO_4, con números de folio 41 |
| Escrito de no subcontratar | Cumple, ya que presenta la información tal y como se solicitó, la cual se glosa como: MIN200110458_MAVISA_INGENIERIA, LEGALES, ANEXO_4_ESCRITOS_Y_FORMATOS, 25189673_E_ANEXO_4, con números de folio 42 |

Con base en la evaluación que antecede, se concluyó que la documentación presentada por el cotizante **MAVISA INGENIERIA S.A DE C.V.** cumple satisfactoriamente con los documentos solicitados para este procedimiento.

Está evaluación se realizó con fundamento en el numeral 4.2.2.1.17 "Evaluación de los aspectos legales de las proposiciones" del Manual Administrativo de Aplicación General en materia de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público.







La presente evaluación se realizó de conformidad con lo señalado en el numeral 5.3.9. de las Políticas, Bases y Lineamientos en materia de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Instituto Mexicano del Seguro Social vigentes.

Autorizó

Mtro. Antonio Ríos Liévano
Titular de la División de Inmuebles Centrales

Lic. Daniel Christopher Palacios Ocampo
Jefe del Área de Conservación

Vivian Victoria Landin Villanueva
Área de Conservación







Análisis de los aspectos legales de la adjudicación directa nacional electrónica No. AA-50-GYR-050GYR984-N-48-2025, a través del método de evaluación binaria, para la "Adquisición de pinturas y materiales de reparación para las Jefaturas de Conservación de Unidad a cargo de la División de Inmuebles Centrales", para el ejercicio 2025.

| COTIZANTE: COIMENG S.A. DE C.V | |
|---|---|
| **DESCRIPCIÓN** | **OBSERVACIONES** |
| Escrito de acreditación legal y personalidad jurídica. | Cumple, ya que presenta la información tal y como se solicitó, la cual se glosa como: ILS101217E50_COIMENG_SA_DE_CV, LEGALES, ANEXO_4_ESCRITOS_Y_FORMATOS, 25157354_E_3_Anexo_4, con número de folio 15 al 16 |
| Escrito de nacionalidad mexicana. | Cumple, ya que presenta la información tal y como se solicitó, la cual se glosa como: ILS101217E50_COIMENG_SA_DE_CV, LEGALES, ANEXO_4_ESCRITOS_Y_FORMATOS, 25157354_E_3_Anexo_4, con número de folio 17 |
| Escrito de no encontrarse en los supuestos de los artículos 71 y 90 de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público (LAASSP) | Cumple, ya que presenta la información tal y como se solicitó, la cual se glosa como: ILS101217E50_COIMENG_SA_DE_CV, LEGALES, ANEXO_4_ESCRITOS_Y_FORMATOS, 25157354_E_3_Anexo_4, con número de folio 18 al 21 |
| Declaración de integridad | Cumple, ya que presenta la información tal y como se solicitó, la cual se glosa como: ILS101217E50_COIMENG_SA_DE_CV, LEGALES, ANEXO_4_ESCRITOS_Y_FORMATOS, 25157354_E_3_Anexo_4, con número de folio 22 |
| Escrito de estratificación de MIPYME | Cumple, ya que presenta la información tal y como se solicitó, la cual se glosa como: ILS101217E50_COIMENG_SA_DE_CV, LEGALES, ANEXO_4_ESCRITOS_Y_FORMATOS, 25157354_E_3_Anexo_4, con número de folio 23 |
| Dirección de correo electrónico | Cumple, ya que presenta la información tal y como se solicitó, la cual se glosa como: ILS101217E50_COIMENG_SA_DE_CV, LEGALES, ANEXO_4_ESCRITOS_Y_FORMATOS, 25157354_E_3_Anexo_4, con número de folio 15 al 16 |
| Manifiesto de vínculos o relaciones de negocios | Cumple, ya que presenta la información tal y como se solicitó, la cual se glosa como: ILS101217E50_COIMENG_SA_DE_CV, LEGALES, ANEXO_4_ESCRITOS_Y_FORMATOS, 25157354_E_3_Anexo_4, con número de folio 24 |
| Escrito de no beneficio o ventaja | Cumple, ya que presenta la información tal y como se solicitó, la cual se glosa como: ILS101217E50_COIMENG_SA_DE_CV, LEGALES, ANEXO_4_ESCRITOS_Y_FORMATOS, 25157354_E_3_Anexo_4, con número de folio 25 |
| Escrito de no subcontratar | Cumple, ya que presenta la información tal y como se solicitó, la cual se glosa como: ILS101217E50_COIMENG_SA_DE_CV, LEGALES, ANEXO_4_ESCRITOS_Y_FORMATOS, 25157354_E_3_Anexo_4, con número de folio 26 |

Con base en la evaluación que antecede, se concluyó que la documentación presentada por el cotizante COIMENG S.A. DE C.V **cumple satisfactoriamente** con los documentos solicitados para este procedimiento.

Está evaluación se realizó con fundamento en el numeral 4.2.2.1.17 "Evaluación de los aspectos legales de las proposiciones" del Manual Administrativo de Aplicación General en materia de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público.







La presente evaluación se realizó de conformidad con lo señalado en el numeral 5.3.9. de las Políticas, Bases y Lineamientos en materia de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Instituto Mexicano del Seguro Social vigentes.

Autorizó

| | | |
|---|---|---|
| Mtro. Antonio Ríos Liévano<br>Titular de la División de Inmuebles Centrales | Lic. Daniel Christopher Palacios Ocampo<br>Jefe del Área de Conservación | Vivian Victoria Landin Villanueva<br>Área de Conservación |





Evaluación de los aspectos técnicos de la Adjudicación Directa Nacional Electrónica No. AA-50-GYR-050GYR984-N-48-2025, para la **"Adquisición de pinturas y materiales de reparación para las Jefaturas de Conservación de Unidad a cargo de la División de Inmuebles Centrales"**, para el ejercicio 2025.

| COTIZANTE: 11 TE SERVICIOS S. A. DE C. V. | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| PARTIDA | DESCRIPCIÓN DEL BIEN | UNIDAD DE MEDIDA | CANTIDAD | ARCHIVO REVISADO | FOLIOS | OBSERVACIONES |
| 1 | VELMAR, esmalte alquidálico anticorrosivo marca COMEX, para la J.C.U.24 color gris oscuro, para las J.C.U. 31, 32 y 34 color blanco, presentación cubeta de 19 litros. | Cubeta de 19 litros | 12 | TSE170324C82_11TE_SERVICIOS_SA, TECNICOS, I_PROPUESTA_TECNICA, 25194021_E_11TE_CONCURSO | 39 al 42 | Presenta la información tal cual fue solicitada |
| 2 | VELMAR, esmalte alquidálico anticorrosivo, color negro marca COMEX, presentación de 4 litros. | Bote de 4 litros | 60 | TSE170324C82_11TE_SERVICIOS_SA, TECNICOS, I_PROPUESTA_TECNICA, 25194021_E_11TE_CONCURSO | 39 al 42 | Presenta la información tal cual fue solicitada |
| 3 | Pintura 100% acrílica máxima marca Sayer, color blanco, presentación de 1litro. | Bote de 1 litro | 20 | TSE170324C82_11TE_SERVICIOS_SA, TECNICOS, I_PROPUESTA_TECNICA, 25194021_E_11TE_CONCURSO | 43 al 44 | Presenta la información tal cual fue solicitada |
| 4 | Pintura anticorrosiva, protección para metales, para la J.C.U.25 color gris y para la J.C.U.34 color negro mate, lavable a 946 ml. | Bote de 946 ml | 40 | TSE170324C82_11TE_SERVICIOS_SA, TECNICOS, I_PROPUESTA_TECNICA, 25194021_E_11TE_CONCURSO | 45 a la 48 | Presenta la información tal cual fue solicitada |
| 5 | Esmalte con acabado metálico brillante para aluminio, marca COMEX, presentación 1 litro | Bote de 1 litro | 20 | TSE170324C82_11TE_SERVICIOS_SA, TECNICOS, I_PROPUESTA_TECNICA, 25194021_E_11TE_CONCURSO | 49 a la 52 | Presenta la información tal cual fue solicitada |
| 6 | TOP 7 años secado rápido plus, fotosensible NF, impermeabilizante elastomérico de secado rápido con tecnología fotosensible elaborado con resinas acrílicas base agua, alto contenido de microfibras y alta resistencia al encharcamiento marca COMEX, para las JCU 31 y 34 color rojo terracota y para la JCU 32 color blanco, presentación cubeta de 19 litros. | Cubeta de 19 litros | 45 | TSE170324C82_11TE_SERVICIOS_SA, TECNICOS, I_PROPUESTA_TECNICA, 25194021_E_11TE_CONCURSO | 53 a la 60 | Presenta la información tal cual fue solicitada |

| COTIZANTE: 11 TE SERVICIOS S. A. DE C. V. | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| PARTIDA | DESCRIPCIÓN DEL BIEN | UNIDAD DE MEDIDA | CANTIDAD | ARCHIVO REVISADO | FOLIOS | OBSERVACIONES |
| 7 | Sketch Plumón 750 mililitros Recubrimiento de Polisiloxano base solvente, de dos componentes, marca COMEX, presentación KIT (Resina, Catalizador, Guantes, Rodillo Sketch II, Marcador, Palita removedora, Franela Limpiadora, Destapador, Instructivo de aplicación) | KIT Resina Sketch Plumón | 25 | TSE170324C82_11TE_SERVICIOS_SA, TECNICOS, I_PROPUESTA_TECNICA, 25194021_E_11TE_CONCURSO | 61 a la 65 | Presenta la información tal cual fue solicitada |
| 8 | Pintura para pizarrón, esmaite alquidálico para superficies marca COMEX, presentación 4 litros. | Bote de 4 litros | 10 | TSE170324C82_11TE_SERVICIOS_SA, TECNICOS, I_PROPUESTA_TECNICA, 25194021_E_11TE_CONCURSO | 66 a la 69 | Presenta la información tal cual fue solicitada |
| 9 | Pintura de tránsito de hule clorado para interior/Exterior, color amarillo marca COMEX, presentación 4 litros. | Bote de 4 litros | 60 | TSE170324C82_11TE_SERVICIOS_SA, TECNICOS, I_PROPUESTA_TECNICA, 25194021_E_11TE_CONCURSO | 70 a la 75 | Presenta la información tal cual fue solicitada |
| 10 | Pintura vinil-acrílica base agua, libre de plomo, bajo salpique, excelente poder cubriente, rendimiento, evita la formación de algas y hongos, para interiores y exteriores marca COMEX, color blanco, presentación cubeta de 19 litros. | Cubeta de 19 litros | 61 | TSE170324C82_11TE_SERVICIOS_SA, TECNICOS, I_PROPUESTA_TECNICA, 25194021_E_11TE_CONCURSO | 76 a la 78 | Presenta la información tal cual fue solicitada |
| 11 | Thinner tipo americano marca COMEX, presentación bote de 4 litros. | Bote de 4 litros | 54 | TSE170324C82_11TE_SERVICIOS_SA, TECNICOS, I_PROPUESTA_TECNICA, 25194021_E_11TE_CONCURSO | 79 a la 80 | Presenta la información tal cual fue solicitada |
| 12 | Brocha para pintar de 4 pulgadas | Pieza | 90 | TSE170324C82_11TE_SERVICIOS_SA, TECNICOS, I_PROPUESTA_TECNICA, 25194021_E_11TE_CONCURSO | 81 a la 82 | Presenta la información tal cual fue solicitada |
| 13 | Brocha para pintar de 2 pulgadas | Pieza | 70 | TSE170324C82_11TE_SERVICIOS_SA, TECNICOS, I_PROPUESTA_TECNICA, 25194021_E_11TE_CONCURSO | 83 a la 84 | Presenta la información tal cual fue solicitada |
| 14 | Brocha para pintar de 3 pulgadas | Pieza | 50 | TSE170324C82_11TE_SERVICIOS_SA, TECNICOS, I_PROPUESTA_TECNICA, 25194021_E_11TE_CONCURSO | 85 a la 86 | Presenta la información tal cual fue solicitada |

| COTIZANTE: 11 TE SERVICIOS S. A. DE C. V. | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| PARTIDA | DESCRIPCIÓN DEL BIEN | UNIDAD DE MEDIDA | CANTIDAD | ARCHIVO REVISADO | FOLIOS | OBSERVACIONES |
| 15 | Brocha para pintar de 6 pulgadas | Pieza | 20 | TSE170324C82_11TE_SERVICIOS_SA, TECNICOS, I_PROPUESTA_TECNICA, 25194021_E_11TE_CONCURSO | 87 a la 88 | Presenta la información tal cual fue solicitada |
| 16 | Compuesto multiuso para juntas color blanco marca REDIMIX, presentación cubeta de 6kg | Cubeta de 6 kilos | 30 | TSE170324C82_11TE_SERVICIOS_SA, TECNICOS, I_PROPUESTA_TECNICA, 25194021_E_11TE_CONCURSO | 89 a la 90 | Presenta la información tal cual fue solicitada |
| 17 | Compuesto multiuso para juntas, color blanco marca REDIMIX, presentación cubeta de 28kg | Cubeta de 28 kilos | 18 | TSE170324C82_11TE_SERVICIOS_SA, TECNICOS, I_PROPUESTA_TECNICA, 25194021_E_11TE_CONCURSO | 91 a la 96 | Presenta la información tal cual fue solicitada |
| 18 | Adhesivo base látex para pisos de PVC y LVT, base resina látex y solubles al agua, marca TEKNOSTEP, presentación bote de 4 litros. | Bote de 4 litros | 17 | TSE170324C82_11TE_SERVICIOS_SA, TECNICOS, I_PROPUESTA_TECNICA, 25194021_E_11TE_CONCURSO | 97 a la 105 | Presenta la información tal cual fue solicitada |
| 19 | Adhesivo para pisos vinílicos y de madera de ingeniería, presentación 3.78 L | Bote de 3.78 litros | 20 | TSE170324C82_11TE_SERVICIOS_SA, TECNICOS, I_PROPUESTA_TECNICA, 25194021_E_11TE_CONCURSO | 106 a la 107 | Presenta la información tal cual fue solicitada |
| 20 | Sellador y resanador acrílico para juntas y grietas en interiores, marca SIKA, presentación cartucho de 300 ml. | Cartucho de 300 ml | 70 | TSE170324C82_11TE_SERVICIOS_SA, TECNICOS, I_PROPUESTA_TECNICA, 25194021_E_11TE_CONCURSO | 108 al 110 | Presenta la información tal cual fue solicitada |
| 21 | Sellador mono-componente, marca SISTA, F-107 vidrio y aluminio Semi-Translúcido, presentación cartucho de 300 ml. | Cartucho de 300 ml | 50 | TSE170324C82_11TE_SERVICIOS_SA, TECNICOS, I_PROPUESTA_TECNICA, 25194021_E_11TE_CONCURSO | 111 a la 114 | Presenta la información tal cual fue solicitada |
| 22 | Sellador + adhesivo para sellar, rellenar, pegar juntas de conexión y fisuras en ventanas, puertas, muebles, cubiertas, entre otros. FT101, marca SISTA, presentación cartucho de 300 ml. | Cartucho de 300 ml | 50 | TSE170324C82_11TE_SERVICIOS_SA, TECNICOS, I_PROPUESTA_TECNICA, 25194021_E_11TE_CONCURSO | 115 a la 117 | Presenta la información tal cual fue solicitada |

| COTIZANTE: 11 TE SERVICIOS S. A. DE C. V. | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| PARTIDA | DESCRIPCIÓN DEL BIEN | UNIDAD DE MEDIDA | CANTIDAD | ARCHIVO REVISADO | FOLIOS | OBSERVACIONES |
| 23 | Adhesivo piso sobre piso, para colocación de losetas de composición vinílicas en superficies de concreto, color claro de esparcimiento fino, con tiempo de curado de 12 a 24 horas. | Kg | 45 | TSE170324C82_11TE_SERVICIOS_SA, TECNICOS, I_PROPUESTA_TECNICA, 25194021_E_11TE_CONCURSO | 118 a la 119 | Presenta, pero no cumple, de la documentación que glosa a su propuesta técnica, en el folleto y/o fichas técnicas y/o catálogos se observa que el bien ofertado **no cumple con el tiempo de curado solicitado**, tal como se establece en el Anexo 1 Anexo Técnico.<br>Por lo anterior, no cumple con lo dispuesto en el Anexo 1 Anexo Técnico, Anexo 2 "Términos y Condiciones" numeral 3, numero I de conformidad con lo establecido en el numeral 13 de la Solicitud de Cotización la partida ofertada **no es solvente técnicamente** |
| 24 | Cemento plástico acrílico base agua en pasta para preparación de superficies, color b, altamente resistente al interperismo, color blanco, presentación galón de 3.8 L | Galón 3.8 litros | 80 | TSE170324C82_11TE_SERVICIOS_SA, TECNICOS, I_PROPUESTA_TECNICA, 25194021_E_11TE_CONCURSO | 120 | Presenta la información tal cual fue solicitada |
| 25 | Silicon F109 uso general, sellador universal, transparente 70 ML | Pieza de 70 ML | 75 | TSE170324C82_11TE_SERVICIOS_SA, TECNICOS, I_PROPUESTA_TECNICA, 25194021_E_11TE_CONCURSO | 121 a la 122 | Presenta la información tal cual fue solicitada |
| 26 | Resanador para madera Sayer Lack, presentación tubo de 250 ml | Tubo de 250 ml | 30 | TSE170324C82_11TE_SERVICIOS_SA, TECNICOS, I_PROPUESTA_TECNICA, 25194021_E_11TE_CONCURSO | 123 a la 124 | Presenta la información tal cual fue solicitada |
| 27 | Sellador para madera transparente, presentación envase de 1 litro | Envase de 1 litro | 30 | TSE170324C82_11TE_SERVICIOS_SA, TECNICOS, I_PROPUESTA_TECNICA, 25194021_E_11TE_CONCURSO | 125 a la 127 | Presenta la información tal cual fue solicitada |
| 28 | Tinta en alcohol color chocolate, presentación envase de 1 litro | Envase de 1 litro | 5 | TSE170324C82_11TE_SERVICIOS_SA, TECNICOS, I_PROPUESTA_TECNICA, 25194021_E_11TE_CONCURSO | 128 al 146 | Presenta la información tal cual fue solicitada |

| COTIZANTE: 11 TE SERVICIOS S. A. DE C. V. | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| PARTIDA | DESCRIPCIÓN DEL BIEN | UNIDAD DE MEDIDA | CANTIDAD | ARCHIVO REVISADO | FOLIOS | OBSERVACIONES |
| 29 | Tinta en alcohol color caoba, presentación envase de 1 litro | Envase de 1 litro | 5 | TSE170324C82_11TE_SERVICIOS_SA, TECNICOS, I_PROPUESTA_TECNICA, 25194021_E_11TE_CONCURSO | 147 al 165 | Presenta la información tal cual fue solicitada |
| 30 | Tinta en alcohol color cedro, presentación envase de 1 litro | Envase de 1 litro | 5 | TSE170324C82_11TE_SERVICIOS_SA, TECNICOS, I_PROPUESTA_TECNICA, 25194021_E_11TE_CONCURSO | 166 al 185 | Presenta la información tal cual fue solicitada |
| 31 | Lija para plomero de 1" pulgada de 1 metro, para pulir y eliminar bordes cortantes de cobre o acero | Pieza | 60 | TSE170324C82_11TE_SERVICIOS_SA, TECNICOS, I_PROPUESTA_TECNICA, 25194021_E_11TE_CONCURSO | 186 | Presenta la información tal cual fue solicitada |
| 32 | Sellador adhesivo marino (grado naval) de rápido curado 3M 5200FC, de alta resistencia para uso por encima y por debajo del agua, color blanco, presentación de 255 ml | Pieza de 255 ml | 5 | TSE170324C82_11TE_SERVICIOS_SA, TECNICOS, I_PROPUESTA_TECNICA, 25194021_E_11TE_CONCURSO | 187 al 203 | Presenta la información tal cual fue solicitada |

Se determina que los bienes ofertados por el cotizante **11 TE SERVICIOS S. A. DE C. V.** la **partida 23** no **es solvente desde el punto de vista técnico**, ya que no cumplen con las especificaciones técnicas contenidos en el ANEXO 1. "ANEXO TÉCNICO" y ANEXO 2 "TÉRMINOS Y CONDICIONES" de la solicitud de cotización.

Por lo que hace a las partidas se determina que los bienes ofertados **1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31 y 32** son **solventes desde el punto de vista técnico**, ya que cumplen con las especificaciones técnicas y requisitos contenidos en el ANEXO 1. "ANEXO TÉCNICO" y ANEXO 2 "TÉRMINOS Y CONDICIONES" de la solicitud de cotización.

La presente evaluación se realiza de conformidad con lo señalado en el numeral 5.3.9. de las Políticas, Bases y Lineamientos en materia de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Instituto Mexicano del Seguro Social vigentes.

Autorizó
Área Técnica

Mtro. Antonio Ríos Liévano
Titular de la División de Inmuebles Centrales

Lic. Daniel Christopher Palacios Ocampo
Jefe del Área de Conservación

Vivian Victoria Landin Villanueva
Área de Conservación



2025 Año de La Mujer Indígena

Evaluación de los aspectos técnicos de la Adjudicación Directa Nacional Electrónica No. AA-50-GYR-050GYR984-N-48-2025, para la **"Adquisición de pinturas y materiales de reparación para las Jefaturas de Conservación de Unidad a cargo de la División de Inmuebles Centrales"**, para el ejercicio 2025.

| COTIZANTE: ARMANDO TELLO VILLANUEVA | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| PARTIDA | DESCRIPCIÓN DEL BIEN | UNIDAD DE MEDIDA | CANTIDAD | ARCHIVO REVISADO | FOLIOS | OBSERVACIONES |
| 1 | VELMAR, esmalte alquidálico anticorrosivo marca COMEX, para la J.C.U.24 color gris oscuro, para las J.C.U. 31, 32 y 34 color blanco, presentación cubeta de 19 litros. | Cubeta de 19 litros | 12 | TEVA810414KA6_ARMANDO_TELLO_VI, TECNICOS, I_PROPUESTA_TECNICA, 25195980_E_06_A3_fichas. | 126 a la 127 | Presenta la información tal cual fue solicitada |
| 2 | VELMAR, esmalte alquidálico anticorrosivo, color negro marca COMEX, presentación de 4 litros. | Bote de 4 litros | 60 | TEVA810414KA6_ARMANDO_TELLO_VI, TECNICOS, I_PROPUESTA_TECNICA, 25195980_E_06_A3_fichas. | 128 | Presenta la información tal cual fue solicitada |
| 3 | Pintura 100% acrílica máxima marca Sayer, color blanco, presentación de 1litro. | Bote de 1 litro | 20 | TEVA810414KA6_ARMANDO_TELLO_VI, TECNICOS, I_PROPUESTA_TECNICA, 25195980_E_06_A3_fichas. | 129 | Presenta la información tal cual fue solicitada |
| 4 | Pintura anticorrosiva, protección para metales, para la J.C.U.25 color gris y para la J.C.U.34 color negro mate, bróchable a 946 ml. | Bote de 946 ml | 40 | TEVA810414KA6_ARMANDO_TELLO_VI, TECNICOS, I_PROPUESTA_TECNICA, 25195980_E_06_A3_fichas. | 130 a la 131 | Presenta la información tal cual fue solicitada |
| 5 | Esmalte con acabado metálico brillante para aluminio, marca COMEX, presentación 1 litro | Bote de 1 litro | 20 | TEVA810414KA6_ARMANDO_TELLO_VI, TECNICOS, I_PROPUESTA_TECNICA, 25195980_E_06_A3_fichas. | 132 | Presenta la información tal cual fue solicitada |
| 6 | TOP 7 años secado rápido plus, fotosensible NF, impermeabilizante elastomérico de secado rápido con tecnología fotosensible elaborado con resinas acrílicas base agua, alto contenido de microfibras y alta resistencia al encharcamiento marca COMEX, para las JCU 31 y 34 color rojo terracota y para la JCU 32 color blanco, presentación cubeta de 19 litros. | Cubeta de 19 litros | 45 | TEVA810414KA6_ARMANDO_TELLO_VI, TECNICOS, I_PROPUESTA_TECNICA, 25195980_E_06_A3_fichas. | 133 y 134 | Presenta la información tal cual fue solicitada |

| COTIZANTE: ARMANDO TELLO VILLANUEVA | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| PARTIDA | DESCRIPCIÓN DEL BIEN | UNIDAD DE MEDIDA | CANTIDAD | ARCHIVO REVISADO | FOLIOS | OBSERVACIONES |
| 7 | Sketch Plumón 750 mililitros Recubrimiento de Polisiloxano base solvente, de dos componentes, marca COMEX, presentación KIT (Resina, Catalizador, Guantes, Rodillo Sketch II, Marcador, Palita removedora, Franela Limpiadora, Destapador, Instructivo de aplicación) | KIT Resina Sketch Plumón | 25 | TEVA810414KA6_ARMANDO_TELLO_VI, TECNICOS, I_PROPUESTA_TECNICA, 25195980_E_06_A3_fichas. | 135 | Presenta la información tal cual fue solicitada |
| 8 | Pintura para pizarrón, esmalte alquidálico para superficies marca COMEX, presentación 4 litros. | Bote de 4 litros | 10 | TEVA810414KA6_ARMANDO_TELLO_VI, TECNICOS, I_PROPUESTA_TECNICA, 25195980_E_06_A3_fichas. | 136 | Presenta la información tal cual fue solicitada |
| 9 | Pintura de tránsito de hule clorado para interior/Exterior, color amarillo marca COMEX, presentación 4 litros. | Bote de 4 litros | 60 | TEVA810414KA6_ARMANDO_TELLO_VI, TECNICOS, I_PROPUESTA_TECNICA, 25195980_E_06_A3_fichas. | 137 | Presenta la información tal cual fue solicitada |
| 10 | Pintura vinil-acrílica base agua, libre de plomo, bajo salpique, excelente poder cubriente, rendimiento, evita la formación de algas y hongos, para interiores y exteriores marca COMEX, color blanco, presentación cubeta de 19 litros. | Cubeta de 19 litros | 61 | TEVA810414KA6_ARMANDO_TELLO_VI, TECNICOS, I_PROPUESTA_TECNICA, 25195980_E_06_A3_fichas. | 138 | Presenta la información tal cual fue solicitada |
| 11 | Thinner tipo americano marca COMEX, presentación bote de 4 litros. | Bote de 4 litros | 54 | TEVA810414KA6_ARMANDO_TELLO_VI, TECNICOS, I_PROPUESTA_TECNICA, 25195980_E_06_A3_fichas. | 139 | Presenta la información tal cual fue solicitada |
| 12 | Brocha para pintar de 4 pulgadas | Pieza | 90 | TEVA810414KA6_ARMANDO_TELLO_VI, TECNICOS, I_PROPUESTA_TECNICA, 25195980_E_06_A3_fichas. | 140 | Presenta la información tal cual fue solicitada |
| 13 | Brocha para pintar de 2 pulgadas | Pieza | 70 | TEVA810414KA6_ARMANDO_TELLO_VI, TECNICOS, I_PROPUESTA_TECNICA, 25195980_E_06_A3_fichas. | 141 | Presenta la información tal cual fue solicitada |
| 14 | Brocha para pintar de 3 pulgadas | Pieza | 50 | TEVA810414KA6_ARMANDO_TELLO_VI, TECNICOS, I_PROPUESTA_TECNICA, 25195980_E_06_A3_fichas. | 142 | Presenta la información tal cual fue solicitada |

| COTIZANTE: ARMANDO TELLO VILLANUEVA | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| PARTIDA | DESCRIPCIÓN DEL BIEN | UNIDAD DE MEDIDA | CANTIDAD | ARCHIVO REVISADO | FOLIOS | OBSERVACIONES |
| 15 | Brocha para pintar de 6 pulgadas | Pieza | 20 | TEVA810414KA6_ARMANDO_TELLO_VI, TECNICOS, I_PROPUESTA_TECNICA, 25195980_E_06_A3_fichas. | 143 | Presenta la información tal cual fue solicitada |
| 16 | Compuesto multiuso para juntas color blanco marca REDIMIX, presentación cubeta de 6kg | Cubeta de 6 kilos | 30 | TEVA810414KA6_ARMANDO_TELLO_VI, TECNICOS, I_PROPUESTA_TECNICA, 25195980_E_06_A3_fichas. | 144 | Presenta la información tal cual fue solicitada |
| 17 | Compuesto multiuso para juntas, color blanco marca REDIMIX, presentación cubeta de 28kg | Cubeta de 28 kilos | 18 | TEVA810414KA6_ARMANDO_TELLO_VI, TECNICOS, I_PROPUESTA_TECNICA, 25195980_E_06_A3_fichas. | 145 | Presenta la información tal cual fue solicitada |
| 18 | Adhesivo base látex para pisos de PVC y LVT, base resina látex y solubles al agua, marca TEKNOSTEP, presentación bote de 4 litros. | Bote de 4 litros | 17 | TEVA810414KA6_ARMANDO_TELLO_VI, TECNICOS, I_PROPUESTA_TECNICA, 25195980_E_06_A3_fichas. | 146 | Presenta la información tal cual fue solicitada |
| 19 | Adhesivo para pisos vinílicos y de madera de ingeniería, presentación 3.78 L | Bote de 3.78 litros | 20 | TEVA810414KA6_ARMANDO_TELLO_VI, TECNICOS, I_PROPUESTA_TECNICA, 25195980_E_06_A3_fichas. | 147 | Presenta la información tal cual fue solicitada |
| 20 | Sellador y resanador acrílico para juntas y grietas en interiores, marca SIKA, presentación cartucho de 300 ml. | Cartucho de 300 ml | 70 | TEVA810414KA6_ARMANDO_TELLO_VI, TECNICOS, I_PROPUESTA_TECNICA, 25195980_E_06_A3_fichas. | 148 | Presenta la información tal cual fue solicitada |
| 21 | Sellador mono-componente, marca SISTA, F-107 vidrio y aluminio Semi-Translúcido, presentación cartucho de 300 ml. | Cartucho de 300 ml | 50 | TEVA810414KA6_ARMANDO_TELLO_VI, TECNICOS, I_PROPUESTA_TECNICA, 25195980_E_06_A3_fichas. | 149 | Presenta la información tal cual fue solicitada |
| 22 | Sellador + adhesivo para sellar, rellenar, pegar juntas de conexión y fisuras en ventanas, puertas, muebles, cubiertas, entre otros. FT101, marca SISTA, presentación cartucho de 300 ml. | Cartucho de 300 ml | 50 | TEVA810414KA6_ARMANDO_TELLO_VI, TECNICOS, I_PROPUESTA_TECNICA, 25195980_E_06_A3_fichas. | 150 | Presenta la información tal cual fue solicitada |

| COTIZANTE: ARMANDO TELLO VILLANUEVA | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| PARTIDA | DESCRIPCIÓN DEL BIEN | UNIDAD DE MEDIDA | CANTIDAD | ARCHIVO REVISADO | FOLIOS | OBSERVACIONES |
| 23 | Adhesivo piso sobre piso, para colocación de losetas de composición vinílicas en superficies de concreto, color claro de esparcimiento fino, con tiempo de curado de 12 a 24 horas. | Kg | 45 | TEVA810414KA6_ARMANDO_TELLO_VI, TECNICOS, I_PROPUESTA_TECNICA, 25195980_E_06_A3_fichas. | 151 | presenta, pero no cumple, de la documentación que glosa a su propuesta técnica, en el folleto y/o fichas técnicas y/o catálogos se observa que oferta un adhesivo a base de cemento con adhesivo y **no de composición vinílicas, así como no menciona el tiempo de curado solicitado**, tal como se establece en el Anexo 1 Anexo Técnico.<br><br>Por lo anterior, no cumple con lo dispuesto en el Anexo 1 Anexo Técnico, Anexo 2 "Términos y Condiciones" numeral 3, numero I de conformidad con lo establecido en el numeral 13 de la Solicitud de Cotización la partida ofertada **no es solvente técnicamente** |
| 24 | Cemento plástico acrílico base agua en pasta para preparación de superficies, altamente resistente al interperismo, color blanco, presentación galón de 3.8 L | Galón 3.8 litros | 80 | TEVA810414KA6_ARMANDO_TELLO_VI, TECNICOS, I_PROPUESTA_TECNICA, 25195980_E_06_A3_fichas. | 152 | Presenta la información tal cual fue solicitada |
| 25 | Silicon F109 uso general, sellador universal, transparente 70 ML | Pieza de 70 ML | 75 | TEVA810414KA6_ARMANDO_TELLO_VI, TECNICOS, I_PROPUESTA_TECNICA, 25195980_E_06_A3_fichas. | 153 | Presenta la información tal cual fue solicitada |
| 26 | Resanador para madera Sayer Lack, presentación tubo de 250 ml | Tubo de 250 ml | 30 | TEVA810414KA6_ARMANDO_TELLO_VI, TECNICOS, I_PROPUESTA_TECNICA, 25195980_E_06_A3_fichas. | 154 | Presenta la información tal cual fue solicitada |
| 27 | Sellador para madera transparente, presentación envase de 1 litro | Envase de 1 litro | 30 | TEVA810414KA6_ARMANDO_TELLO_VI, TECNICOS, I_PROPUESTA_TECNICA, 25195980_E_06_A3_fichas. | 155 | Presenta la información tal cual fue solicitada |

| COTIZANTE: ARMANDO TELLO VILLANUEVA | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| PARTIDA | DESCRIPCIÓN DEL BIEN | UNIDAD DE MEDIDA | CANTIDAD | ARCHIVO REVISADO | FOLIOS | OBSERVACIONES |
| 28 | Tinta en alcohol color chocolate, presentación envase de 1 litro | Envase de 1 litro | 5 | TEVA810414KA6_ARMANDO_TELLO_VI, TECNICOS, I_PROPUESTA_TECNICA, 25195980_E_06_A3_fichas. | 156 | Presenta la información tal cual fue solicitada |
| 29 | Tinta en alcohol color caoba, presentación envase de 1 litro | Envase de 1 litro | 5 | TEVA810414KA6_ARMANDO_TELLO_VI, TECNICOS, I_PROPUESTA_TECNICA, 25195980_E_06_A3_fichas. | 157 | Presenta la información tal cual fue solicitada |
| 30 | Tinta en alcohol color cedro, presentación envase de 1 litro | Envase de 1 litro | 5 | TEVA810414KA6_ARMANDO_TELLO_VI, TECNICOS, I_PROPUESTA_TECNICA, 25195980_E_06_A3_fichas. | 158 | Presenta la información tal cual fue solicitada |
| 31 | Lija para plomero de 1" pulgada de 1 metro, para pulir y eliminar bordes cortantes de cobre o acero | Pieza | 60 | TEVA810414KA6_ARMANDO_TELLO_VI, TECNICOS, I_PROPUESTA_TECNICA, 25195980_E_06_A3_fichas. | 159 | Presenta la información tal cual fue solicitada |
| 32 | Sellador adhesivo marino (grado naval) de rápido curado 3M 5200FC, de alta resistencia para uso por encima y por debajo del agua, color blanco, presentación de 255 ml | Pieza de 255 ml | 5 | TEVA810414KA6_ARMANDO_TELLO_VI, TECNICOS, I_PROPUESTA_TECNICA, 25195980_E_06_A3_fichas. | 160 | Presenta, pero no cumple, de la documentación que glosa a su propuesta técnica, en el folleto y/o fichas técnicas y/o catálogos se observa que no oferta el Sellador adhesivo marino **(grado naval) solicitado** como se establece en el Anexo 1 Anexo Técnico.<br><br>Por lo anterior, no cumple con lo dispuesto en el Anexo 1 Anexo Técnico, Anexo 2 "Términos y Condiciones" numeral 3, numero I de conformidad con lo establecido en el numeral 13 de la Solicitud de Cotización la partida ofertada **no es solvente técnicamente.** |

Se determina que los bienes ofertados por el cotizante **ARMANDO TELLO VILLANUEVA** para las partidas 23 y 32 no son solventes desde el punto de vista técnico, ya que no cumplen con las especificaciones técnicas y requisitos contenidos en el *ANEXO 1. "ANEXO TÉCNICO" y ANEXO 2 "TÉRMINOS Y CONDICIONES"* de la solicitud de cotización.

Por lo que hace a las partidas se determina que los bienes ofertados 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30 y 31 son solventes desde el punto de vista técnico, ya que cumplen con las especificaciones técnicas y requisitos contenidos en el *ANEXO 1. "ANEXO TÉCNICO" y ANEXO 2 "TÉRMINOS Y CONDICIONES"* de la solicitud de cotización.

La presente evaluación se realiza de conformidad con lo señalado en el numeral 5.3.9. de las Políticas, Bases y Lineamientos en materia de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Instituto Mexicano del Seguro Social vigentes.

Autorizó
Área Técnica

Mtro. Antonio Ríos Liévano
Titular de la División de Inmuebles Centrales

Lic. Daniel Christopher Palacios Ocampo
Jefe del Área de Conservación

Vivian Victoria Landin Villanueva
Área de Conservación

Evaluación de los aspectos técnicos de la Adjudicación Directa Nacional Electrónica No. AA-50-GYR-050GYR984-N-48-2025, para la **"Adquisición de pinturas y materiales de reparación para las Jefaturas de Conservación de Unidad a cargo de la División de Inmuebles Centrales"**, para el ejercicio 2025.

| COTIZANTE: COIMENG, S. A. DE C. V. | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| PARTIDA | DESCRIPCIÓN DEL BIEN | UNIDAD DE MEDIDA | CANTIDAD | ARCHIVO REVISADO | FOLIOS | OBSERVACIONES |
| 1 | VELMAR, esmalte alquidálico anticorrosivo marca COMEX, para la J.C.U.24 color gris oscuro, para las J.C.U. 31, 32 y 34 color blanco, presentación cubeta de 19 litros. | Cubeta de 19 litros | 12 | ILS101217E50_COIMENG_SA_DE_CV, TECNICOS, I_PROPUESTA_TECNICA, 25157410_E_2_I_P_Tecnica | 19 al 22 | Presenta la información tal cual fue solicitada |
| 2 | VELMAR, esmalte alquidálico anticorrosivo, color negro marca COMEX, presentación de 4 litros. | Bote de 4 litros | 60 | ILS101217E50_COIMENG_SA_DE_CV, TECNICOS, I_PROPUESTA_TECNICA, 25157410_E_2_I_P_Tecnica | 19 al 22 | Presenta la información tal cual fue solicitada |
| 3 | Pintura 100% acrílica máxima marca Sayer, color blanco, presentación de 1litro. | Bote de 1 litro | 20 | ILS101217E50_COIMENG_SA_DE_CV, TECNICOS, I_PROPUESTA_TECNICA, 25157410_E_2_I_P_Tecnica | 23 al 24 | Presenta la información tal cual fue solicitada |
| 4 | Pintura anticorrosiva, protección para metales, para la J.C.U.25 color gris y para la J.C.U.34 color negro mate, bróchable a 946 ml. | Bote de 946 ml | 40 | ILS101217E50_COIMENG_SA_DE_CV, TECNICOS, I_PROPUESTA_TECNICA, 25157410_E_2_I_P_Tecnica | 25 al 28 | Presenta la información tal cual fue solicitada |
| 5 | Esmaite con acabado metálico brillante para aluminio, marca COMEX, presentación 1 litro | Bote de 1 litro | 20 | ILS101217E50_COIMENG_SA_DE_CV, TECNICOS, I_PROPUESTA_TECNICA, 25157410_E_2_I_P_Tecnica | 29 al 32 | Presenta la información tal cual fue solicitada |
| 6 | TOP 7 años secado rápido plus, fotosensible NF, impermeabilizante elastomérico de secado rápido con tecnología fotosensible elaborado con resinas acrílicas base agua, alto contenido de microfibras y alta resistencia al encharcamiento marca COMEX, para las JCU 31 y 34 color rojo terracota y para la JCU 32 color blanco, presentación cubeta de 19 litros. | Cubeta de 19 litros | 45 | ILS101217E50_COIMENG_SA_DE_CV, TECNICOS, I_PROPUESTA_TECNICA, 25157410_E_2_I_P_Tecnica | 45 al 47 | Presenta la información tal cual fue solicitada |

| COTIZANTE: COIMENG, S. A. DE C. V. | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| PARTIDA | DESCRIPCIÓN DEL BIEN | UNIDAD DE MEDIDA | CANTIDAD | ARCHIVO REVISADO | FOLIOS | OBSERVACIONES |
| 7 | Sketch Plumón 750 mililitros Recubrimiento de Polisiloxano base solvente, de dos componentes, marca COMEX, presentación KIT (Resina, Catalizador, Guantes, Rodillo Sketch II, Marcador, Palita removedora, Franela Limpiadora, Destapador, Instructivo de aplicación) | KIT Resina Sketch Plumón | 25 | ILS101217E50_COIMENG_SA_DE_CV, TECNICOS, I_PROPUESTA_TECNICA, 25157410_E_2_I_P_Tecnica | 48 al 52 | Presenta la información tal cual fue solicitada |
| 8 | Pintura para pizarrón, esmalte alquidálico para superficies marca COMEX, presentación 4 litros. | Bote de 4 litros | 10 | ILS101217E50_COIMENG_SA_DE_CV, TECNICOS, I_PROPUESTA_TECNICA, 25157410_E_2_I_P_Tecnica | 53 al 56 | Presenta la información tal cual fue solicitada |
| 9 | Pintura de tránsito de hule clorado para interior/Exterior, color amarillo marca COMEX, presentación 4 litros. | Bote de 4 litros | 60 | ILS101217E50_COIMENG_SA_DE_CV, TECNICOS, I_PROPUESTA_TECNICA, 25157410_E_2_I_P_Tecnica | 57 al 59 | Presenta la información tal cual fue solicitada |
| 10 | Pintura vinil-acrílica base agua, libre de plomo, bajo salpique, excelente poder cubriente, rendimiento, evita la formación de algas y hongos, para interiores y exteriores marca COMEX, color blanco, presentación cubeta de 19 litros. | Cubeta de 19 litros | 61 | ILS101217E50_COIMENG_SA_DE_CV, TECNICOS, I_PROPUESTA_TECNICA, 25157410_E_2_I_P_Tecnica | 60 al 62 | Presenta la información tal cual fue solicitada |
| 11 | Thinner tipo americano marca COMEX, presentación bote de 4 litros. | Bote de 4 litros | 54 | ILS101217E50_COIMENG_SA_DE_CV, TECNICOS, I_PROPUESTA_TECNICA, 25157410_E_2_I_P_Tecnica | 63 | Presenta la información tal cual fue solicitada |
| 12 | Brocha para pintar de 4 pulgadas | Pieza | 90 | ILS101217E50_COIMENG_SA_DE_CV, TECNICOS, I_PROPUESTA_TECNICA, 25157410_E_2_I_P_Tecnica | 64 | Presenta la información tal cual fue solicitada |
| 13 | Brocha para pintar de 2 pulgadas | Pieza | 70 | ILS101217E50_COIMENG_SA_DE_CV, TECNICOS, I_PROPUESTA_TECNICA, 25157410_E_2_I_P_Tecnica | 64 | Presenta la información tal cual fue solicitada |
| 14 | Brocha para pintar de 3 pulgadas | Pieza | 50 | ILS101217E50_COIMENG_SA_DE_CV, TECNICOS, I_PROPUESTA_TECNICA, 25157410_E_2_I_P_Tecnica | 64 | Presenta la información tal cual fue solicitada |

| COTIZANTE: COIMENG, S. A. DE C. V. | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| PARTIDA | DESCRIPCIÓN DEL BIEN | UNIDAD DE MEDIDA | CANTIDAD | ARCHIVO REVISADO | FOLIOS | OBSERVACIONES |
| 15 | Brocha para pintar de 6 pulgadas | Pieza | 20 | ILS101217E50_COIMENG_SA_DE_CV, TECNICOS, I_PROPUESTA_TECNICA, 25157410_E_2_I_P_Tecnica | 65 | Presenta la información tal cual fue solicitada |
| 16 | Compuesto multiuso para juntas color blanco marca REDIMIX, presentación cubeta de 6kg | Cubeta de 6 kilos | 30 | ILS101217E50_COIMENG_SA_DE_CV, TECNICOS, I_PROPUESTA_TECNICA, 25157410_E_2_I_P_Tecnica | 66 al 68 | Presenta, pero no cumple, de la documentación que glosa a su propuesta técnica, en el folleto y/o fichas técnicas y/o catálogos se observa que oferta una **marca distinta** a la solicitada como se establece en el Anexo 1 Anexo Técnico.<br>Por lo anterior, no cumple con lo dispuesto en el Anexo 1 Anexo Técnico, Anexo 2 "Términos y Condiciones" numeral 3, numero I de conformidad con lo establecido en el numeral 13 de la Solicitud de Cotización las partidas ofertadas **no son solventes técnicamente.** |
| 17 | Compuesto multiuso para juntas, color blanco marca REDIMIX, presentación cubeta de 28kg | Cubeta de 28 kilos | 18 | ILS101217E50_COIMENG_SA_DE_CV, TECNICOS, I_PROPUESTA_TECNICA, 25157410_E_2_I_P_Tecnica | 66 al 68 | |
| 18 | Adhesivo base látex para pisos de PVC y LVT, base resina látex y solubles al agua, marca TEKNOSTEP, presentación bote de 4 litros. | Bote de 4 litros | 17 | ILS101217E50_COIMENG_SA_DE_CV, TECNICOS, I_PROPUESTA_TECNICA, 25157410_E_2_I_P_Tecnica | 69 | Presenta la información tal cual fue solicitada |
| 19 | Adhesivo para pisos vinílicos y de madera de ingeniería, presentación 3.78 L | Bote de 3.78 litros | 20 | ILS101217E50_COIMENG_SA_DE_CV, TECNICOS, I_PROPUESTA_TECNICA, 25157410_E_2_I_P_Tecnica | 69 | Presenta, pero no cumple, de la documentación que glosa a su propuesta técnica, en el folleto y/o fichas técnicas y/o catálogos se observa que **oferta cubeta de 20 kg**, presentación distinta a la solicitada como se establece en el Anexo 1 Anexo Técnico.<br>Por lo anterior, no cumple con lo dispuesto en el Anexo 1 Anexo Técnico, Anexo 2 "Términos y Condiciones" numeral 3, numero I de conformidad con lo establecido en el numeral 13 de la Solicitud de Cotización la partida ofertada **no es solvente técnicamente.** |



| COTIZANTE: COIMENG, S. A. DE C. V. | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| PARTIDA | DESCRIPCIÓN DEL BIEN | UNIDAD DE MEDIDA | CANTIDAD | ARCHIVO REVISADO | FOLIOS | OBSERVACIONES |
| 20 | Sellador y resanador acrílico para juntas y grietas en interiores, marca SIKA, presentación cartucho de 300 ml. | Cartucho de 300 ml | 70 | ILS101217E50_COIMENG_SA_DE_CV, TECNICOS, I_PROPUESTA_TECNICA, 25157410_E_2_I_P_Tecnica | 70 al 71 | Presenta, pero no cumple, de la documentación que glosa a su propuesta técnica, en el folleto y/o fichas técnicas y/o catálogos se observa que oferta una **unidad de medida distinta** a la solicitada como se establece en el Anexo 1 Anexo Técnico.<br>Por lo anterior, no cumple con lo dispuesto en el Anexo 1 Anexo Técnico, Anexo 2 "Términos y Condiciones" numeral 3, numero I de conformidad con lo establecido en el numeral 13 de la Solicitud de Cotización la partida ofertada **no es solvente técnicamente.** |
| 21 | Sellador mono-componente, marca SISTA, f-107 vidrio y aluminio Semi-Translúcido, presentación cartucho de 300 ml. | Cartucho de 300 ml | 50 | ILS101217E50_COIMENG_SA_DE_CV, TECNICOS, I_PROPUESTA_TECNICA, 25157410_E_2_I_P_Tecnica | 72 al 75 | Presenta la información tal cual fue solicitada |
| 22 | Sellador + adhesivo para sellar, rellenar, pegar juntas de conexión y fisuras en ventanas, puertas, muebles, cubiertas, entre otros. ft101, marca SISTA, presentación cartucho de 300 ml. | Cartucho de 300 ml | 50 | ILS101217E50_COIMENG_SA_DE_CV, TECNICOS, I_PROPUESTA_TECNICA, 25157410_E_2_I_P_Tecnica | 76 al 80 | Presenta la información tal cual fue solicitada |



| COTIZANTE: COIMENG, S. A. DE C. V. | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| PARTIDA | DESCRIPCIÓN DEL BIEN | UNIDAD DE MEDIDA | CANTIDAD | ARCHIVO REVISADO | FOLIOS | OBSERVACIONES |
| 23 | Adhesivo piso sobre piso, para colocación de losetas de composición vinílicas en superficies de concreto, color claro de esparcimiento fino, con tiempo de curado de 12 a 24 horas. | Kg | 45 | ILS101217E50_COIMENG_SA_DE_CV, TECNICOS, I_PROPUESTA_TECNICA, 25157410_E_2_I_P_Tecnica | 81 al 84 | Presenta, pero no cumple, de la documentación que glosa a su propuesta técnica, en el folleto y/o fichas técnicas y/o catálogos se observa que oferta adhesivo **diseñado para instalar recubrimientos cerámicos, porcelánicos y pétreos, no para colocación de losetas de composición vinílicas así como no establece el tiempo de curado solicitado,** tal como se establece en el Anexo 1 Anexo Técnico.<br><br>Por lo anterior, no cumple con lo dispuesto en el Anexo 1 Anexo Técnico, Anexo 2 "Términos y Condiciones" numeral 3, numero I de conformidad con lo establecido en el numeral 13 de la Solicitud de Cotización la partida ofertada **no es solvente técnicamente** |
| 24 | Cemento plástico acrílico base agua en pasta para preparación de superficies, altamente resistente al interperismo, color blanco, presentación galón de 3.8 L | Galón 3.8 litros | 80 | ILS101217E50_COIMENG_SA_DE_CV, TECNICOS, I_PROPUESTA_TECNICA, 25157410_E_2_I_P_Tecnica | 85 al 87 | Presenta la información tal cual fue solicitada |
| 25 | Silicon F109 uso general, sellador universal, transparente 70 ML | Pieza de 70 ML | 75 | ILS101217E50_COIMENG_SA_DE_CV, TECNICOS, I_PROPUESTA_TECNICA, 25157410_E_2_I_P_Tecnica | 88 al 90 | Presenta la información tal cual fue solicitada |

| COTIZANTE: COIMENG, S. A. DE C. V. | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| PARTIDA | DESCRIPCIÓN DEL BIEN | UNIDAD DE MEDIDA | CANTIDAD | ARCHIVO REVISADO | FOLIOS | OBSERVACIONES |
| 26 | Resanador para madera Sayer Lack, presentación tubo de 250 ml | Tubo de 250 ml | 30 | ILS101217E50_COIMENG_SA_DE_CV, TECNICOS, I_PROPUESTA_TECNICA, 25157410_E_2_I_P_Tecnica | 91 al 93 | Presenta, pero no cumple, de la documentación que glosa a su propuesta técnica, en el folleto y/o fichas técnicas y/o catálogos se observa que oferta una **marca distinta** a la solicitada como se establece en el Anexo 1 Anexo Técnico.<br>Por lo anterior, no cumple con lo dispuesto en el Anexo 1 Anexo Técnico, Anexo 2 "Términos y Condiciones" numeral 3, numero I de conformidad con lo establecido en el numeral 13 de la Solicitud de Cotización la partida ofertada **no es solvente técnicamente.** |
| 27 | Sellador para madera transparente, presentación envase de 1 litro | Envase de 1 litro | 30 | ILS101217E50_COIMENG_SA_DE_CV, TECNICOS, I_PROPUESTA_TECNICA, 25157410_E_2_I_P_Tecnica | 94 al 96 | Presenta la información tal cual fue solicitada |
| 28 | Tinta en alcohol color chocolate, presentación envase de 1 litro | Envase de 1 litro | 5 | ILS101217E50_COIMENG_SA_DE_CV, TECNICOS, I_PROPUESTA_TECNICA, 25157410_E_2_I_P_Tecnica | 97 al 98 | Presenta, pero no cumple, de la documentación que glosa a su propuesta técnica, en el folleto y/o fichas técnicas y/o catálogos se observa que oferta una **unidad de medida distinta** a la solicitada como se establece en el Anexo 1 Anexo Técnico.<br>Por lo anterior, no cumple con lo dispuesto en el Anexo 1 Anexo Técnico, Anexo 2 "Términos y Condiciones" numeral 3, numero I de conformidad con lo establecido en el numeral 13 de la Solicitud de Cotización las partidas ofertadas **no son solventes técnicamente.** |
| 29 | Tinta en alcohol color caoba, presentación envase de 1 litro | Envase de 1 litro | 5 | ILS101217E50_COIMENG_SA_DE_CV, TECNICOS, I_PROPUESTA_TECNICA, 25157410_E_2_I_P_Tecnica | 97 al 98 | |
| 30 | Tinta en alcohol color cedro, presentación envase de 1 litro | Envase de 1 litro | 5 | ILS101217E50_COIMENG_SA_DE_CV, TECNICOS, I_PROPUESTA_TECNICA, 25157410_E_2_I_P_Tecnica | 97 al 98 | |
| 31 | Lija para plomero de 1" pulgada de 1 metro, para pulir y eliminar bordes cortantes de cobre o acero | Pieza | 60 | ILS101217E50_COIMENG_SA_DE_CV, TECNICOS, I_PROPUESTA_TECNICA, 25157410_E_2_I_P_Tecnica | 99 | Presenta la información tal cual fue solicitada |

| COTIZANTE: COIMENG, S. A. DE C. V. | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| PARTIDA | DESCRIPCIÓN DEL BIEN | UNIDAD DE MEDIDA | CANTIDAD | ARCHIVO REVISADO | FOLIOS | OBSERVACIONES |
| 32 | Sellador adhesivo marino (grado naval) de rápido curado 3M 5200FC, de alta resistencia para uso por encima y por debajo del agua, color blanco, presentación de 255 ml | Pieza de 255 ml | 5 | ILS101217E50_COIMENG_SA_DE_CV, TECNICOS, I_PROPUESTA_TECNICA, 25157410_E_2_1_P_Tecnica | 100 | Presenta la información tal cual fue solicitada |

Se determina que los bienes ofertados por el cotizante **COIMENG, S. A. DE C. V.** para las partidas **16, 17, 19, 20, 23, 26, 28, 29, 30,** no son solventes desde el punto de vista técnico, ya que no cumplen con las especificaciones técnicas contenidos en el *ANEXO 1. "ANEXO TÉCNICO" y ANEXO 2 "TÉRMINOS Y CONDICIONES"* de la solicitud de cotización.

Por lo que hace a las **partidas 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 18, 21, 22, 24, 25, 27, 31 y 32** se determina que los bienes ofertados son solventes desde el punto de vista técnico, ya que cumplen con las especificaciones técnicas y requisitos contenidos en el *ANEXO 1. "ANEXO TÉCNICO" y ANEXO 2 "TÉRMINOS Y CONDICIONES"* de la solicitud de cotización.

La presente evaluación se realiza de conformidad con lo señalado en el numeral 5.3.9. de las Políticas, Bases y Lineamientos en materia de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Instituto Mexicano del Seguro Social vigentes.

Autorizó
Área Técnica

Mtro. Antonio Ríos Liévano
Titular de la División de Inmuebles Centrales

Lic. Daniel Christopher Palacios Ocampo
Jefe del Área de Conservación

Vivian Victoria Landin Villanueva
Área de Conservación

Evaluación de los aspectos técnicos de la Adjudicación Directa Nacional Electrónica No. AA-50-GYR-050GYR984-N-48-2025, para la **"Adquisición de pinturas y materiales de reparación para las Jefaturas de Conservación de Unidad a cargo de la División de Inmuebles Centrales"**, para el ejercicio 2025.

| COTIZANTE: ECONOCOMEX INTERNACIONAL S.A. DE C.V. | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| PARTIDA | DESCRIPCIÓN DEL BIEN | UNIDAD DE MEDIDA | CANTIDAD | ARCHIVO REVISADO | FOLIOS | OBSERVACIONES |
| 1 | VELMAR, esmalte alquidálico anticorrosivo marca COMEX, para la J.C.U.24 color gris oscuro, para las J.C.U. 31, 32 y 34 color blanco, presentación cubeta de 19 litros. | Cubeta de 19 litros | 12 | EIN050504Q34_ECONOCOMEX_INTERN, TECNICOS, I_PROPUESTA_TECNICA, 25196211_E_P_T | No presenta | No presenta, de la documentación que glosa a su propuesta técnica, **no presenta** los folletos y/o fichas técnicas y/o catálogos del fabricante en copia fiel sin modificaciones ni alteraciones, necesarios para llevar a cabo la verificación de las especificaciones, características y calidad de los bienes descritos en el Anexo Técnico, tal como se solicita en el Anexo 2 "Términos y Condiciones", numeral 2, inciso e) así como numeral 3, número I.<br><br>Por lo anterior, no cumple con lo dispuesto en el Anexo 2 "Términos y Condiciones" numeral 2 inciso e) así como numeral 3, número I y numeral 13 de la Solicitud de Cotización, por lo cual las partidas ofertadas **no son solventes técnicamente.** |
| 2 | VELMAR, esmalte alquidálico anticorrosivo, color negro marca COMEX, presentación de 4 litros. | Bote de 4 litros | 60 | EIN050504Q34_ECONOCOMEX_INTERN, TECNICOS, I_PROPUESTA_TECNICA, 25196211_E_P_T | No presenta | |
| 3 | Pintura 100% acrílica máxima marca Sayer, color blanco, presentación de 1litro. | Bote de 1 litro | 20 | EIN050504Q34_ECONOCOMEX_INTERN, TECNICOS, I_PROPUESTA_TECNICA, 25196211_E_P_T | No cotiza | No cotiza |
| 4 | Pintura anticorrosiva, protección para metales, para la J.C.U.25 color gris y para la J.C.U.34 color negro mate, bróchable a 946 ml. | Bote de 946 ml | 40 | EIN050504Q34_ECONOCOMEX_INTERN, TECNICOS, I_PROPUESTA_TECNICA, 25196211_E_P_T | No cotiza | No cotiza |
| 5 | Esmalte con acabado metálico brillante para aluminio, marca COMEX, presentación 1 litro | Bote de 1 litro | 20 | EIN050504Q34_ECONOCOMEX_INTERN, TECNICOS, I_PROPUESTA_TECNICA, 25196211_E_P_T | No cotiza | No cotiza |

| COTIZANTE: ECONOCOMEX INTERNACIONAL S.A. DE C.V. | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| PARTIDA | DESCRIPCIÓN DEL BIEN | UNIDAD DE MEDIDA | CANTIDAD | ARCHIVO REVISADO | FOLIOS | OBSERVACIONES |
| 6 | TOP 7 años secado rápido plus, fotosensible NF, impermeabilizante elastomérico de secado rápido con tecnología fotosensible elaborado con resinas acrílicas base agua, alto contenido de microfibras y alta resistencia al encharcamiento marca COMEX, para las JCU 31 y 34 color rojo terracota y para la JCU 32 color blanco, presentación cubeta de 19 litros. | Cubeta de 19 litros | 45 | EIN050504Q34_ECONOCOMEX_INTERN, TECNICOS, I_PROPUESTA_TECNICA, 25196211_E_P_T | Página 4 a la 7 | Presenta la información tal cual fue solicitada |
| 7 | Sketch Plumón 750 mililitros Recubrimiento de Polisiloxano base solvente, de dos componentes, marca COMEX, presentación KIT (Resina, Catalizador, Guantes, Rodillo Sketch II, Marcador, Palita removedora, Franela Limpiadora, Destapador, Instructivo de aplicación) | KIT Resina Sketch Plumón | 25 | EIN050504Q34_ECONOCOMEX_INTERN, TECNICOS, I_PROPUESTA_TECNICA, 25196211_E_P_T | Página 8 a la 12 | Presenta la información tal cual fue solicitada |
| 8 | Pintura para pizarrón, esmalte alquidálico para superficies marca COMEX, presentación 4 litros. | Bote de 4 litros | 10 | EIN050504Q34_ECONOCOMEX_INTERN, TECNICOS, I_PROPUESTA_TECNICA, 25196211_E_P_T | Página 21 a la 25 | Presenta, pero no cumple, de la documentación que glosa a su propuesta técnica, en los folletos y/o fichas técnicas y/o catálogos del fabricante se observa que oferta pintura para pizarrón base agua y se solicita esmalte alquidálico de conformidad con lo establecido en el **Anexo 1 "Anexo Técnico".**<br>Por lo anterior, no cumple con lo dispuesto en el Anexo 1 Anexo Técnico, Anexo 2 "Términos y Condiciones" numeral 3, numero I de conformidad con lo establecido en el numeral 13 de la Solicitud de Cotización la partida ofertada **no es solvente técnicamente.** |
| 9 | Pintura de tránsito de hule clorado para interior/Exterior, color amarillo marca COMEX, presentación 4 litros. | Bote de 4 litros | 60 | EIN050504Q34_ECONOCOMEX_INTERN, TECNICOS, I_PROPUESTA_TECNICA, 25196211_E_P_T | Página 13 a la 15 | Presenta la información tal cual fue solicitada |

| COTIZANTE: ECONOCOMEX INTERNACIONAL S.A. DE C.V. | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| PARTIDA | DESCRIPCIÓN DEL BIEN | UNIDAD DE MEDIDA | CANTIDAD | ARCHIVO REVISADO | FOLIOS | OBSERVACIONES |
| 10 | Pintura vinil-acrílica base agua, libre de plomo, bajo salpique, excelente poder cubriente, rendimiento, evita la formación de algas y hongos, para interiores y exteriores marca COMEX, color blanco, presentación cubeta de 19 litros. | Cubeta de 19 litros | 61 | EIN050504Q34_ECONOCOMEX_INTERN, TECNICOS, I_PROPUESTA_TECNICA, 25196211_E_P_T | Página 16 a la 18 | Presenta la información tal cual fue solicitada |
| 11 | Thinner tipo americano marca COMEX, presentación bote de 4 litros. | Bote de 4 litros | 54 | EIN050504Q34_ECONOCOMEX_INTERN, TECNICOS, I_PROPUESTA_TECNICA, 25196211_E_P_T | Página 19 a la 20 | Presenta la información tal cual fue solicitada |
| 12 | Brocha para pintar de 4 pulgadas | Pieza | 90 | EIN050504Q34_ECONOCOMEX_INTERN, TECNICOS, I_PROPUESTA_TECNICA, 25196211_E_P_T | Página 26 | Presenta, pero no cumple, de la documentación que glosa a su propuesta técnica, en los folletos y/o fichas técnicas y/o catálogos del fabricante no es posible identificar las medidas solicitadas en el **Anexo 1 "Anexo Técnico"**<br><br>Por lo anterior, no cumple con lo dispuesto en el Anexo 1 Anexo Técnico, Anexo 2 "Términos y Condiciones" numeral 3, numero I de conformidad con lo establecido en el numeral 13 de la Solicitud de Cotización las partidas ofertadas **no son solventes técnicamente.** |
| 13 | Brocha para pintar de 2 pulgadas | Pieza | 70 | EIN050504Q34_ECONOCOMEX_INTERN, TECNICOS, I_PROPUESTA_TECNICA, 25196211_E_P_T | Página 26 | |
| 14 | Brocha para pintar de 3 pulgadas | Pieza | 50 | EIN050504Q34_ECONOCOMEX_INTERN, TECNICOS, I_PROPUESTA_TECNICA, 25196211_E_P_T | Página 26 | |
| 15 | Brocha para pintar de 6 pulgadas | Pieza | 20 | EIN050504Q34_ECONOCOMEX_INTERN, TECNICOS, I_PROPUESTA_TECNICA, 25196211_E_P_T | Página 26 | |
| 16 | Compuesto multiuso para juntas color blanco marca REDIMIX, presentación cubeta de 6kg | Cubeta de 6 kilos | 30 | EIN050504Q34_ECONOCOMEX_INTERN, TECNICOS, I_PROPUESTA_TECNICA, 25196211_E_P_T | No cotiza | No cotiza |
| 17 | Compuesto multiuso para juntas, color blanco marca REDIMIX, presentación cubeta de 28kg | Cubeta de 28 kilos | 18 | EIN050504Q34_ECONOCOMEX_INTERN, TECNICOS, I_PROPUESTA_TECNICA, 25196211_E_P_T | No cotiza | No cotiza |

| COTIZANTE: ECONOCOMEX INTERNACIONAL S.A. DE C.V. | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| PARTIDA | DESCRIPCIÓN DEL BIEN | UNIDAD DE MEDIDA | CANTIDAD | ARCHIVO REVISADO | FOLIOS | OBSERVACIONES |
| 18 | Adhesivo base látex para pisos de PVC y LVT, base resina látex y solubles al agua, marca TEKNOSTEP, presentación bote de 4 litros. | Bote de 4 litros | 17 | EIN050504Q34_ECONOCOMEX_INTERN, TECNICOS, I_PROPUESTA_TECNICA, 25196211_E_P_T | No cotiza | No cotiza |
| 19 | Adhesivo para pisos vinílicos y de madera de ingeniería, presentación 3.78 L | Bote de 3.78 litros | 20 | EIN050504Q34_ECONOCOMEX_INTERN, TECNICOS, I_PROPUESTA_TECNICA, 25196211_E_P_T | No cotiza | No cotiza |
| 20 | Sellador y resanador acrílico para juntas y grietas en interiores, marca SIKA, presentación cartucho de 300 ml. | Cartucho de 300 ml | 70 | EIN050504Q34_ECONOCOMEX_INTERN, TECNICOS, I_PROPUESTA_TECNICA, 25196211_E_P_T | No cotiza | No cotiza |
| 21 | Sellador mono-componente, marca SISTA, f-107 vidrio y aluminio Semi-Translúcido, presentación cartucho de 300 ml. | Cartucho de 300 ml | 50 | EIN050504Q34_ECONOCOMEX_INTERN, TECNICOS, I_PROPUESTA_TECNICA, 25196211_E_P_T | No cotiza | No cotiza |
| 22 | Sellador + adhesivo para sellar, rellenar, pegar juntas de conexión y fisuras en ventanas, puertas, muebles, cubiertas, entre otros. ft101, marca SISTA, presentación cartucho de 300 ml. | Cartucho de 300 ml | 50 | EIN050504Q34_ECONOCOMEX_INTERN, TECNICOS, I_PROPUESTA_TECNICA, 25196211_E_P_T | No cotiza | No cotiza |
| 23 | Adhesivo piso sobre piso, para colocación de losetas de composición vinílicas en superficies de concreto, color claro de esparcimiento fino, con tiempo de curado de 12 a 24 horas. | Kg | 45 | EIN050504Q34_ECONOCOMEX_INTERN, TECNICOS, I_PROPUESTA_TECNICA, 25196211_E_P_T | No cotiza | No cotiza |
| 24 | Cemento plástico acrílico base agua en pasta para preparación de superficies, color b, altamente resistente al interperismo, color blanco, presentación galón de 3.8 L | Galón 3.8 litros | 80 | EIN050504Q34_ECONOCOMEX_INTERN, TECNICOS, I_PROPUESTA_TECNICA, 25196211_E_P_T | No cotiza | No cotiza |
| 25 | Silicon f109 uso general, sellador universal, transparente 70 ML | Pieza de 70 ML | 75 | EIN050504Q34_ECONOCOMEX_INTERN, TECNICOS, I_PROPUESTA_TECNICA, 25196211_E_P_T | No cotiza | No cotiza |

| COTIZANTE: ECONOCOMEX INTERNACIONAL S.A. DE C.V. | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| PARTIDA | DESCRIPCIÓN DEL BIEN | UNIDAD DE MEDIDA | CANTIDAD | ARCHIVO REVISADO | FOLIOS | OBSERVACIONES |
| 26 | Resanador para madera Sayer Lack, presentación tubo de 250 ml | Tubo de 250 ml | 30 | EIN050504Q34_ECONOCOMEX_INTERN, TECNICOS, I_PROPUESTA_TECNICA, 25196211_E_P_T | No cotiza | No cotiza |
| 27 | Sellador para madera transparente, presentación envase de 1 litro | Envase de 1 litro | 30 | EIN050504Q34_ECONOCOMEX_INTERN, TECNICOS, I_PROPUESTA_TECNICA, 25196211_E_P_T | No cotiza | No cotiza |
| 28 | Tinta en alcohol color chocolate, presentación envase de 1 litro | Envase de 1 litro | 5 | EIN050504Q34_ECONOCOMEX_INTERN, TECNICOS, I_PROPUESTA_TECNICA, 25196211_E_P_T | No cotiza | No cotiza |
| 29 | Tinta en alcohol color caoba, presentación envase de 1 litro | Envase de 1 litro | 5 | EIN050504Q34_ECONOCOMEX_INTERN, TECNICOS, I_PROPUESTA_TECNICA, 25196211_E_P_T | No cotiza | No cotiza |
| 30 | Tinta en alcohol color cedro, presentación envase de 1 litro | Envase de 1 litro | 5 | EIN050504Q34_ECONOCOMEX_INTERN, TECNICOS, I_PROPUESTA_TECNICA, 25196211_E_P_T | No cotiza | No cotiza |
| 31 | Lija para plomero de 1" pulgada de 1 metro, para pulir y eliminar bordes cortantes de cobre o acero | Pieza | 60 | EIN050504Q34_ECONOCOMEX_INTERN, TECNICOS, I_PROPUESTA_TECNICA, 25196211_E_P_T | No cotiza | No cotiza |
| 32 | Sellador adhesivo marino (grado naval) de rápido curado 3m 5200fc, de alta resistencia para uso por encima y por debajo del agua, color blanco, presentación de 255 ml | Pieza de 255 ml | 5 | EIN050504Q34_ECONOCOMEX_INTERN, TECNICOS, I_PROPUESTA_TECNICA, 25196211_E_P_T | No cotiza | No cotiza |

Se determina que los bienes ofertados por el cotizante **ECONOCOMEX INTERNACIONAL S.A. DE C.V.** para las partidas **1, 2, 8, 12, 13, 14 y 15** no son solventes **desde el punto de vista técnico,** ya que no cumplen con las especificaciones técnicas contenidos en el *ANEXO 1. "ANEXO TÉCNICO" y ANEXO 2 "TÉRMINOS Y CONDICIONES"* de la solicitud de cotización.

No cotizo las siguientes partidas 3, 4, 5, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31 y 32.



2025 Año de La Mujer Indígena

Por lo que hace a **las partidas 6, 7, 9, 10 y 11 se determina que los bienes ofertados** son solventes desde el punto de vista técnico, ya que cumplen con las especificaciones técnicas y requisitos contenidos en el *ANEXO 1. "ANEXO TÉCNICO" y ANEXO 2 "TÉRMINOS Y CONDICIONES" de la convocatoria.*

La presente evaluación se realiza de conformidad con lo señalado en el numeral 5.3.9. de las Políticas, Bases y Lineamientos en materia de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Instituto Mexicano del Seguro Social vigentes.

Autorizó
Área Técnica

Mtro. Antonio Ríos Liévano
Titular de la División de Inmuebles Centrales

Lic. Daniel Christopher Palacios Ocampo
Jefe del Área de Conservación

Vivian Victoria Landin Villanueva
Área de Conservación

Evaluación de los aspectos técnicos de la Adjudicación Directa Nacional Electrónica No. AA-50-GYR-050GYR984-N-48-2025, para la **"Adquisición de pinturas y materiales de reparación para las Jefaturas de Conservación de Unidad a cargo de la División de Inmuebles Centrales"**, para el ejercicio 2025.

| COTIZANTE: KARLA GARCÍA JIMÉNEZ | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| PARTIDA | DESCRIPCIÓN DEL BIEN | UNIDAD DE MEDIDA | CANTIDAD | ARCHIVO REVISADO | FOLIOS | OBSERVACIONES |
| 1 | VELMAR, esmalte alquidálico anticorrosivo marca COMEX, para la J.C.U.24 color gris oscuro, para las J.C.U. 31, 32 y 34 color blanco, presentación cubeta de 19 litros. | Cubeta de 19 litros | 12 | GAJK8308012G1_KARLA_GARCIA_JIM, TECNICOS, I_PROPUESTA_TECNICA, 25179559_E_06_A3_fichas. | 126 al 127 | Presenta la información tal cual fue solicitada |
| 2 | VELMAR, esmalte alquidálico anticorrosivo, color negro marca COMEX, presentación de 4 litros. | Bote de 4 litros | 60 | GAJK8308012G1_KARLA_GARCIA_JIM, TECNICOS, I_PROPUESTA_TECNICA, 25179559_E_06_A3_fichas | 128 | Presenta la información tal cual fue solicitada |
| 3 | Pintura 100% acrílica máxima marca Sayer, color blanco, presentación de 1litro. | Bote de 1 litro | 20 | GAJK8308012G1_KARLA_GARCIA_JIM, TECNICOS, I_PROPUESTA_TECNICA, 25179559_E_06_A3_fichas | 129 | Presenta la información tal cual fue solicitada |
| 4 | Pintura anticorrosiva, protección para metales, para la J.C.U.25 color gris y para la J.C.U.34 color negro mate, bróchable a 946 ml. | Bote de 946 ml | 40 | GAJK8308012G1_KARLA_GARCIA_JIM, TECNICOS, I_PROPUESTA_TECNICA, 25179559_E_06_A3_fichas | 130 al 131 | Presenta la información tal cual fue solicitada |
| 5 | Esmalte con acabado metálico brillante para aluminio, marca COMEX, presentación 1 litro | Bote de 1 litro | 20 | GAJK8308012G1_KARLA_GARCIA_JIM, TECNICOS, I_PROPUESTA_TECNICA, 25179559_E_06_A3_fichas | 132 | Presenta la información tal cual fue solicitada |
| 6 | TOP 7 años secado rápido plus, fotosensible NF, impermeabilizante elastomérico de secado rápido con tecnología fotosensible elaborado con resinas acrílicas base agua, alto contenido de microfibras y alta resistencia al encharcamiento marca COMEX, para las JCU 31 y 34 color rojo terracota y para la JCU 32 color blanco, presentación cubeta de 19 litros. | Cubeta de 19 litros | 45 | GAJK8308012G1_KARLA_GARCIA_JIM, TECNICOS, I_PROPUESTA_TECNICA, 25179559_E_06_A3_fichas | 133 al 134 | Presenta la información tal cual fue solicitada |

| COTIZANTE: KARLA GARCÍA JIMÉNEZ | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| PARTIDA | DESCRIPCIÓN DEL BIEN | UNIDAD DE MEDIDA | CANTIDAD | ARCHIVO REVISADO | FOLIOS | OBSERVACIONES |
| 7 | Sketch Plumón 750 mililitros Recubrimiento de Polisiloxano base solvente, de dos componentes, marca COMEX, presentación KIT (Resina, Catalizador, Guantes, Rodillo Sketch II, Marcador, Palita removedora, Franela Limpiadora, Destapador, Instructivo de aplicación) | KIT Resina Sketch Plumón | 25 | GAJK8308012G1_KARLA_GARCIA_JIM, TECNICOS, I_PROPUESTA_TECNICA, 25179559_E_06_A3_fichas | 135 | Presenta la información tal cual fue solicitada |
| 8 | Pintura para pizarrón, esmalte alquidálico para superficies marca COMEX, presentación 4 litros. | Bote de 4 litros | 10 | GAJK8308012G1_KARLA_GARCIA_JIM, TECNICOS, I_PROPUESTA_TECNICA, 25179559_E_06_A3_fichas | 136 | Presenta la información tal cual fue solicitada |
| 9 | Pintura de tránsito de hule clorado para interior/Exterior, color amarillo marca COMEX, presentación 4 litros. | Bote de 4 litros | 60 | GAJK8308012G1_KARLA_GARCIA_JIM, TECNICOS, I_PROPUESTA_TECNICA, 25179559_E_06_A3_fichas | 137 | Presenta la información tal cual fue solicitada |
| 10 | Pintura vinil-acrílica base agua, libre de plomo, bajo salpique, excelente poder cubriente, rendimiento, evita la formación de algas y hongos, para interiores y exteriores marca COMEX, color blanco, presentación cubeta de 19 litros. | Cubeta de 19 litros | 61 | GAJK8308012G1_KARLA_GARCIA_JIM, TECNICOS, I_PROPUESTA_TECNICA, 25179559_E_06_A3_fichas | 138 | Presenta la información tal cual fue solicitada |
| 11 | Thinner tipo americano marca COMEX, presentación bote de 4 litros. | Bote de 4 litros | 54 | GAJK8308012G1_KARLA_GARCIA_JIM, TECNICOS, I_PROPUESTA_TECNICA, 25179559_E_06_A3_fichas | 139 | Presenta la información tal cual fue solicitada |
| 12 | Brocha para pintar de 4 pulgadas | Pieza | 90 | GAJK8308012G1_KARLA_GARCIA_JIM, TECNICOS, I_PROPUESTA_TECNICA, 25179559_E_06_A3_fichas | 140 | Presenta la información tal cual fue solicitada |
| 13 | Brocha para pintar de 2 pulgadas | Pieza | 70 | GAJK8308012G1_KARLA_GARCIA_JIM, TECNICOS, I_PROPUESTA_TECNICA, 25179559_E_06_A3_fichas | 141 | Presenta la información tal cual fue solicitada |
| 14 | Brocha para pintar de 3 pulgadas | Pieza | 50 | GAJK8308012G1_KARLA_GARCIA_JIM, TECNICOS, I_PROPUESTA_TECNICA, 25179559_E_06_A3_fichas | 142 | Presenta la información tal cual fue solicitada |

| COTIZANTE: KARLA GARCÍA JIMÉNEZ | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| PARTIDA | DESCRIPCIÓN DEL BIEN | UNIDAD DE MEDIDA | CANTIDAD | ARCHIVO REVISADO | FOLIOS | OBSERVACIONES |
| 15 | Brocha para pintar de 6 pulgadas | Pieza | 20 | GAJK8308012G1_KARLA_GARCIA_JIM, TECNICOS, I_PROPUESTA_TECNICA, 25179559_E_06_A3_fichas | 143 | Presenta la información tal cual fue solicitada |
| 16 | Compuesto multiuso para juntas color blanco marca REDIMIX, presentación cubeta de 6kg | Cubeta de 6 kilos | 30 | GAJK8308012G1_KARLA_GARCIA_JIM, TECNICOS, I_PROPUESTA_TECNICA, 25179559_E_06_A3_fichas | 144 | Presenta la información tal cual fue solicitada |
| 17 | Compuesto multiuso para juntas, color blanco marca REDIMIX, presentación cubeta de 28kg | Cubeta de 28 kilos | 18 | GAJK8308012G1_KARLA_GARCIA_JIM, TECNICOS, I_PROPUESTA_TECNICA, 25179559_E_06_A3_fichas | 145 | Presenta la información tal cual fue solicitada |
| 18 | Adhesivo base látex para pisos de PVC y LVT, base resina látex y solubles al agua, marca TEKNOSTEP, presentación bote de 4 litros. | Bote de 4 litros | 17 | GAJK8308012G1_KARLA_GARCIA_JIM, TECNICOS, I_PROPUESTA_TECNICA, 25179559_E_06_A3_fichas | 146 | Presenta la información tal cual fue solicitada |
| 19 | Adhesivo para pisos vinílicos y de madera de ingeniería, presentación 3.78 L | Bote de 3.78 litros | 20 | GAJK8308012G1_KARLA_GARCIA_JIM, TECNICOS, I_PROPUESTA_TECNICA, 25179559_E_06_A3_fichas | 147 | Presenta la información tal cual fue solicitada |
| 20 | Sellador y resanador acrílico para juntas y grietas en interiores, marca SIKA, presentación cartucho de 300 ml. | Cartucho de 300 ml | 70 | GAJK8308012G1_KARLA_GARCIA_JIM, TECNICOS, I_PROPUESTA_TECNICA, 25179559_E_06_A3_fichas | 148 | Presenta la información tal cual fue solicitada |
| 21 | Sellador mono-componente, marca SISTA, f-107 vidrio y aluminio Semi-Translúcido, presentación cartucho de 300 ml. | Cartucho de 300 ml | 50 | GAJK8308012G1_KARLA_GARCIA_JIM, TECNICOS, I_PROPUESTA_TECNICA, 25179559_E_06_A3_fichas | 149 | Presenta la información tal cual fue solicitada |
| 22 | Sellador + adhesivo para sellar, rellenar, pegar juntas de conexión y fisuras en ventanas, puertas, muebles, cubiertas, entre otros. ft101, marca SISTA, presentación cartucho de 300 ml. | Cartucho de 300 ml | 50 | GAJK8308012G1_KARLA_GARCIA_JIM, TECNICOS, I_PROPUESTA_TECNICA, 25179559_E_06_A3_fichas | 150 | Presenta la información tal cual fue solicitada |

| COTIZANTE: KARLA GARCÍA JIMÉNEZ | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| PARTIDA | DESCRIPCIÓN DEL BIEN | UNIDAD DE MEDIDA | CANTIDAD | ARCHIVO REVISADO | FOLIOS | OBSERVACIONES |
| 23 | Adhesivo piso sobre piso, para colocación de losetas de composición vinílicas en superficies de concreto, color claro de esparcimiento fino, con tiempo de curado de 12 a 24 horas. | Kg | 45 | GAJK8308012G1_KARLA_GARCIA_JIM, TECNICOS, I_PROPUESTA_TECNICA, 25179559_E_06_A3_fichas | 151 | Presenta, pero no cumple, de la documentación que glosa a su propuesta técnica, en el folleto y/o fichas técnicas y/o catálogos se observa que oferta un adhesivo formulado a base de cemento y **no de composición vinílicas, así como no cumple con el tiempo de curado solicitado**, tal como se establece en el Anexo 1 Anexo Técnico.<br>Por lo anterior, no cumple con lo dispuesto en el Anexo 1 Anexo Técnico, Anexo 2 "Términos y Condiciones" numeral 3, numero I de conformidad con lo establecido en el numeral 13 de la Solicitud de Cotización la partida ofertada **no es solvente técnicamente** |
| 24 | Cemento plástico acrílico base agua en pasta para preparación de superficies, color blanco, altamente resistente al interperismo, color blanco, presentación galón de 3.8 L | Galón 3.8 litros | 80 | GAJK8308012G1_KARLA_GARCIA_JIM, TECNICOS, I_PROPUESTA_TECNICA, 25179559_E_06_A3_fichas | 152 | Presenta la información tal cual fue solicitada |
| 25 | Silicon F109 uso general, sellador universal, transparente 70 ML | Pieza de 70 ML | 75 | GAJK8308012G1_KARLA_GARCIA_JIM, TECNICOS, I_PROPUESTA_TECNICA, 25179559_E_06_A3_fichas | 153 | Presenta la información tal cual fue solicitada |
| 26 | Resanador para madera Sayer Lack, presentación tubo de 250 ml | Tubo de 250 ml | 30 | GAJK8308012G1_KARLA_GARCIA_JIM, TECNICOS, I_PROPUESTA_TECNICA, 25179559_E_06_A3_fichas | 154 | Presenta la información tal cual fue solicitada |
| 27 | Sellador para madera transparente, presentación envase de 1 litro | Envase de 1 litro | 30 | GAJK8308012G1_KARLA_GARCIA_JIM, TECNICOS, I_PROPUESTA_TECNICA, 25179559_E_06_A3_fichas | 155 | Presenta la información tal cual fue solicitada |
| 28 | Tinta en alcohol color chocolate, presentación envase de 1 litro | Envase de 1 litro | 5 | GAJK8308012G1_KARLA_GARCIA_JIM, TECNICOS, I_PROPUESTA_TECNICA, 25179559_E_06_A3_fichas | 156 | Presenta la información tal cual fue solicitada |

| COTIZANTE: KARLA GARCÍA JIMÉNEZ | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| PARTIDA | DESCRIPCIÓN DEL BIEN | UNIDAD DE MEDIDA | CANTIDAD | ARCHIVO REVISADO | FOLIOS | OBSERVACIONES |
| 29 | Tinta en alcohol color caoba, presentación envase de 1 litro | Envase de 1 litro | 5 | GAJK8308012G1_KARLA_GARCIA_JIM, TECNICOS, I_PROPUESTA_TECNICA, 25179559_E_06_A3_fichas | 157 | Presenta la información tal cual fue solicitada |
| 30 | Tinta en alcohol color cedro, presentación envase de 1 litro | Envase de 1 litro | 5 | GAJK8308012G1_KARLA_GARCIA_JIM, TECNICOS, I_PROPUESTA_TECNICA, 25179559_E_06_A3_fichas | 158 | Presenta la información tal cual fue solicitada |
| 31 | Lija para plomero de 1" pulgada de 1 metro, para pulir y eliminar bordes cortantes de cobre o acero | Pieza | 60 | GAJK8308012G1_KARLA_GARCIA_JIM, TECNICOS, I_PROPUESTA_TECNICA, 25179559_E_06_A3_fichas | 159 | Presenta la información tal cual fue solicitada |
| 32 | Sellador adhesivo marino (grado naval) de rápido curado 3M 5200FC, de alta resistencia para uso por encima y por debajo del agua, color blanco, presentación de 255 ml | Pieza de 255 ml | 5 | GAJK8308012G1_KARLA_GARCIA_JIM, TECNICOS, I_PROPUESTA_TECNICA, 25179559_E_06_A3_fichas | 160 | Presenta la información tal cual fue solicitada |

Se determina que los bienes ofertados por el cotizante **KARLA GARCÍA JIMÉNEZ** para la **partida 23** no es solvente desde el punto de vista técnico, ya que no cumplen con las especificaciones técnicas contenidos en el ANEXO 1. "ANEXO TÉCNICO" y ANEXO 2 "TÉRMINOS Y CONDICIONES" de la solicitud de cotización.

Por lo que hace a **las partidas 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31 y 32 se determina que los bienes ofertados** son solventes desde el punto de vista técnico, ya que cumplen con las especificaciones técnicas y requisitos contenidos en el *ANEXO 1. "ANEXO TÉCNICO" y ANEXO 2 "TÉRMINOS Y CONDICIONES"* de la solicitud de cotización.

La presente evaluación se realiza de conformidad con lo señalado en el numeral 5.3.9. de las Políticas, Bases y Lineamientos en materia de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Instituto Mexicano del Seguro Social vigentes.

Autorizó
Área Técnica

Mtro. Antonio Ríos Liévano
Titular de la División de Inmuebles Centrales

Lic. Daniel Christopher Palacios Ocampo
Jefe del Área de Conservación

Vivian Victoria Landin Villanueva
Área de Conservación

Evaluación de los aspectos técnicos de la Adjudicación Directa Nacional Electrónica No. AA-50-GYR-050GYR984-N-48-2025, para la **"Adquisición de pinturas y materiales de reparación para las Jefaturas de Conservación de Unidad a cargo de la División de Inmuebles Centrales"**, para el ejercicio 2025.

| COTIZANTE: MAVISA INGENIERIA S.A DE C.V. | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| PARTIDA | DESCRIPCIÓN DEL BIEN | UNIDAD DE MEDIDA | CANTIDAD | ARCHIVO REVISADO | FOLIOS | OBSERVACIONES |
| 1 | VELMAR, esmalte alquidálico anticorrosivo marca COMEX, para la J.C.U.24 color gris oscuro, para las J.C.U. 31, 32 y 34 color blanco, presentación cubeta de 19 litros. | Cubeta de 19 litros | 12 | MIN200110458_MAVISA_INGENIERIA, TECNICOS, I_PROPUESTA_TECNICA, 25190763_E_1_tecnica | 19 al 22 | Presenta la información tal cual fue solicitada |
| 2 | VELMAR, esmalte alquidálico anticorrosivo, color negro marca COMEX, presentación de 4 litros. | Bote de 4 litros | 60 | MIN200110458_MAVISA_INGENIERIA, TECNICOS, I_PROPUESTA_TECNICA, 25190763_E_1_tecnica | 23 al 26 | Presenta la información tal cual fue solicitada |
| 3 | Pintura 100% acrílica máxima marca Sayer, color blanco, presentación de 1litro. | Bote de 1 litro | 20 | MIN200110458_MAVISA_INGENIERIA, TECNICOS, I_PROPUESTA_TECNICA, 25190763_E_1_tecnica | 27 al 28 | Presenta la información tal cual fue solicitada |
| 4 | Pintura anticorrosiva, protección para metales, para la J.C.U.25 color gris y para la J.C.U.34 color negro mate, bróchable a 946 ml. | Bote de 946 ml | 40 | MIN200110458_MAVISA_INGENIERIA, TECNICOS, I_PROPUESTA_TECNICA, 25190763_E_1_tecnica | 29 al 30 | Presenta la información tal cual fue solicitada |
| 5 | Esmalte con acabado metálico brillante para aluminio, marca COMEX, presentación 1 litro | Bote de 1 litro | 20 | MIN200110458_MAVISA_INGENIERIA, TECNICOS, I_PROPUESTA_TECNICA, 25190763_E_1_tecnica | 31 al 34 | Presenta la información tal cual fue solicitada |
| 6 | TOP 7 años secado rápido plus, fotosensible NF, impermeabilizante elastomérico de secado rápido con tecnología fotosensible elaborado con resinas acrílicas base agua, alto contenido de microfibras y alta resistencia al encharcamiento marca COMEX, para las JCU 31 y 34 color rojo terracota y para la JCU 32 color blanco, presentación cubeta de 19 litros. | Cubeta de 19 litros | 45 | MIN200110458_MAVISA_INGENIERIA, TECNICOS, I_PROPUESTA_TECNICA, 25190763_E_1_tecnica | 35 al 42 | Presenta la información tal cual fue solicitada |

| COTIZANTE: MAVISA INGENIERIA S.A DE C.V. | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| PARTIDA | DESCRIPCIÓN DEL BIEN | UNIDAD DE MEDIDA | CANTIDAD | ARCHIVO REVISADO | FOLIOS | OBSERVACIONES |
| 7 | Sketch Plumón 750 mililitros Recubrimiento de Polisiloxano base solvente, de dos componentes, marca COMEX, presentación KIT (Resina, Catalizador, Guantes, Rodillo Sketch II, Marcador, Palita removedora, Franela Limpiadora, Destapador, Instructivo de aplicación) | KIT Resina Sketch Plumón | 25 | MIN200110458_MAVISA_INGENIERIA, TECNICOS, I_PROPUESTA_TECNICA, 25190763_E_1_tecnica | 43 al 47 | Presenta la información tal cual fue solicitada |
| 8 | Pintura para pizarrón, esmalte alquidálico para superficies marca COMEX, presentación 4 litros. | Bote de 4 litros | 10 | MIN200110458_MAVISA_INGENIERIA, TECNICOS, I_PROPUESTA_TECNICA, 25190763_E_1_tecnica | 48 al 51 | Presenta la información tal cual fue solicitada |
| 9 | Pintura de tránsito de hule clorado para interior/Exterior, color amarillo marca COMEX, presentación 4 litros. | Bote de 4 litros | 60 | MIN200110458_MAVISA_INGENIERIA, TECNICOS, I_PROPUESTA_TECNICA, 25190763_E_1_tecnica | 52 al 54 | Presenta la información tal cual fue solicitada |
| 10 | Pintura vinil-acrílica base agua, libre de plomo, bajo salpique, excelente poder cubriente, rendimiento, evita la formación de algas y hongos, para interiores y exteriores marca COMEX, color blanco, presentación cubeta de 19 litros. | Cubeta de 19 litros | 61 | MIN200110458_MAVISA_INGENIERIA, TECNICOS, I_PROPUESTA_TECNICA, 25190763_E_1_tecnica | 55 al 60 | Presenta la información tal cual fue solicitada |
| 11 | Thinner tipo americano marca COMEX, presentación bote de 4 litros. | Bote de 4 litros | 54 | MIN200110458_MAVISA_INGENIERIA, TECNICOS, I_PROPUESTA_TECNICA, 25190763_E_1_tecnica | 61 al 62 | Presenta la información tal cual fue solicitada |
| 12 | Brocha para pintar de 4 pulgadas | Pieza | 90 | MIN200110458_MAVISA_INGENIERIA, TECNICOS, I_PROPUESTA_TECNICA, 25190763_E_1_tecnica | 63 al 65 | Presenta la información tal cual fue solicitada |
| 13 | Brocha para pintar de 2 pulgadas | Pieza | 70 | MIN200110458_MAVISA_INGENIERIA, TECNICOS, I_PROPUESTA_TECNICA, 25190763_E_1_tecnica | 66 al 68 | Presenta la información tal cual fue solicitada |
| 14 | Brocha para pintar de 3 pulgadas | Pieza | 50 | MIN200110458_MAVISA_INGENIERIA, TECNICOS, I_PROPUESTA_TECNICA, 25190763_E_1_tecnica | 69 al 70 | Presenta la información tal cual fue solicitada |

| COTIZANTE: MAVISA INGENIERIA S.A DE C.V. | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| PARTIDA | DESCRIPCIÓN DEL BIEN | UNIDAD DE MEDIDA | CANTIDAD | ARCHIVO REVISADO | FOLIOS | OBSERVACIONES |
| 15 | Brocha para pintar de 6 pulgadas | Pieza | 20 | MIN200110458_MAVISA_INGENIERIA, TECNICOS, I_PROPUESTA_TECNICA, 25190763_E_1_tecnica | 71 al 73 | Presenta la información tal cual fue solicitada |
| 16 | Compuesto multiuso para juntas color blanco marca REDIMIX, presentación cubeta de 6kg | Cubeta de 6 kilos | 30 | MIN200110458_MAVISA_INGENIERIA, TECNICOS, I_PROPUESTA_TECNICA, 25190763_E_1_tecnica | 74 al 75 | Presenta la información tal cual fue solicitada |
| 17 | Compuesto multiuso para juntas, color blanco marca REDIMIX, presentación cubeta de 28kg | Cubeta de 28 kilos | 18 | MIN200110458_MAVISA_INGENIERIA, TECNICOS, I_PROPUESTA_TECNICA, 25190763_E_1_tecnica | 76 al 77 | Presenta la información tal cual fue solicitada |
| 18 | Adhesivo base látex para pisos de PVC y LVT, base resina látex y solubles al agua, marca TEKNOSTEP, presentación bote de 4 litros. | Bote de 4 litros | 17 | MIN200110458_MAVISA_INGENIERIA, TECNICOS, I_PROPUESTA_TECNICA, 25190763_E_1_tecnica | 78 | Presenta la información tal cual fue solicitada |
| 19 | Adhesivo para pisos vinílicos y de madera de ingeniería, presentación 3.78 l. | Bote de 3.78 litros | 20 | MIN200110458_MAVISA_INGENIERIA, TECNICOS, I_PROPUESTA_TECNICA, 25190763_E_1_tecnica | 79 al 80 | Presenta la información tal cual fue solicitada |
| 20 | Sellador y resanador acrílico para juntas y grietas en interiores, marca SIKA, presentación cartucho de 300 ml. | Cartucho de 300 ml | 70 | MIN200110458_MAVISA_INGENIERIA, TECNICOS, I_PROPUESTA_TECNICA, 25190763_E_1_tecnica | 81 al 83 | Presenta la información tal cual fue solicitada |
| 21 | Sellador mono-componente, marca SISTA, F-107 vidrio y aluminio Semi-Translúcido, presentación cartucho de 300 ml. | Cartucho de 300 ml | 50 | MIN200110458_MAVISA_INGENIERIA, TECNICOS, I_PROPUESTA_TECNICA, 25190763_E_1_tecnica | 84 al 87 | Presenta la información tal cual fue solicitada |
| 22 | Sellador + adhesivo para sellar, rellenar, pegar juntas de conexión y fisuras en ventanas, puertas, muebles, cubiertas, entre otros. FT101, marca SISTA, presentación cartucho de 300 ml. | Cartucho de 300 ml | 50 | MIN200110458_MAVISA_INGENIERIA, TECNICOS, I_PROPUESTA_TECNICA, 25190763_E_1_tecnica | 88 al 92 | Presenta la información tal cual fue solicitada |



| COTIZANTE: MAVISA INGENIERIA S.A DE C.V. | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| PARTIDA | DESCRIPCIÓN DEL BIEN | UNIDAD DE MEDIDA | CANTIDAD | ARCHIVO REVISADO | FOLIOS | OBSERVACIONES |
| 23 | Adhesivo piso sobre piso, para colocación de losetas de composición vinílicas en superficies de concreto, color claro de esparcimiento fino, con tiempo de curado de 12 a 24 horas. | Kg | 45 | MIN200110458_MAVISA_INGENIERIA, TECNICOS, I_PROPUESTA_TECNICA, 25190763_E_1_tecnica | 93 al 96 | Presenta, pero no cumple, de la documentación que glosa a su propuesta técnica, en el folleto y/o fichas técnicas y/o catálogos se observa que oferta adhesivo **diseñado para instalar recubrimientos cerámicos, porcelánicos y pétreos, no para colocación de losetas de composición vinílicas así como no establece el tiempo de curado solicitado,** tal como se establece en el Anexo 1 Anexo Técnico.<br>Por lo anterior, no cumple con lo dispuesto en el Anexo 1 Anexo Técnico, Anexo 2 "Términos y Condiciones" numeral 3, numero I de conformidad con lo establecido en el numeral 13 de la Solicitud de Cotización la partida ofertada **no es solvente técnicamente** |
| 24 | Cemento plástico acrílico base agua en pasta para preparación de superficies, color b, altamente resistente al interperismo, color blanco, presentación galón de 3.8 L | Galón 3.8 litros | 80 | MIN200110458_MAVISA_INGENIERIA, TECNICOS, I_PROPUESTA_TECNICA, 25190763_E_1_tecnica | 97 | Presenta la información tal cual fue solicitada |
| 25 | Silicon F109 uso general, sellador universal, transparente 70 ML | Pieza de 70 ML | 75 | MIN200110458_MAVISA_INGENIERIA, TECNICOS, I_PROPUESTA_TECNICA, 25190763_E_1_tecnica | 98 al 101 | Presenta la información tal cual fue solicitada |
| 26 | Resanador para madera Sayer Lack, presentación tubo de 250 ml | Tubo de 250 ml | 30 | MIN200110458_MAVISA_INGENIERIA, TECNICOS, I_PROPUESTA_TECNICA, 25190763_E_1_tecnica | 102 al 103 | Presenta la información tal cual fue solicitada |
| 27 | Sellador para madera transparente, presentación envase de 1 litro | Envase de 1 litro | 30 | MIN200110458_MAVISA_INGENIERIA, TECNICOS, I_PROPUESTA_TECNICA, 25190763_E_1_tecnica | 104 al 105 | Presenta la información tal cual fue solicitada |



| COTIZANTE: MAVISA INGENIERIA S.A DE C.V. | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| PARTIDA | DESCRIPCIÓN DEL BIEN | UNIDAD DE MEDIDA | CANTIDAD | ARCHIVO REVISADO | FOLIOS | OBSERVACIONES |
| 28 | Tinta en alcohol color chocolate, presentación envase de 1 litro | Envase de 1 litro | 5 | MIN200110458_MAVISA_INGENIERIA, TECNICOS, I_PROPUESTA_TECNICA, 25190763_E_1_tecnica | 106 al 107 | Presenta la información tal cual fue solicitada |
| 29 | Tinta en alcohol color caoba, presentación envase de 1 litro | Envase de 1 litro | 5 | MIN200110458_MAVISA_INGENIERIA, TECNICOS, I_PROPUESTA_TECNICA, 25190763_E_1_tecnica | 108 al 109 | Presenta la información tal cual fue solicitada |
| 30 | Tinta en alcohol color cedro, presentación envase de 1 litro | Envase de 1 litro | 5 | MIN200110458_MAVISA_INGENIERIA, TECNICOS, I_PROPUESTA_TECNICA, 25190763_E_1_tecnica | 110 al 111 | Presenta la información tal cual fue solicitada |
| 31 | Lija para plomero de 1" pulgada de 1 metro, para pulir y eliminar bordes cortantes de cobre o acero | Pieza | 60 | MIN200110458_MAVISA_INGENIERIA, TECNICOS, I_PROPUESTA_TECNICA, 25190763_E_1_tecnica | 112 | Presenta la información tal cual fue solicitada |
| 32 | Sellador adhesivo marino (grado naval) de rápido curado 3M 5200FC, de alta resistencia para uso por encima y por debajo del agua, color blanco, presentación de 255 ml | Pieza de 255 ml | 5 | MIN200110458_MAVISA_INGENIERIA, TECNICOS, I_PROPUESTA_TECNICA, 25190763_E_1_tecnica | 113 al 129 | Presenta la información tal cual fue solicitada |

Por lo que hace a la **partida 23** se determina que el bien ofertado **no es solvente desde el punto de vista técnico**, ya que no cumplen con las especificaciones técnicas contenidos en el ANEXO 1. "ANEXO TÉCNICO" y ANEXO 2 "TÉRMINOS Y CONDICIONES" de la solicitud de cotización.

Se determina que los bienes ofertados por el cotizante **MAVISA INGENIERIA S.A DE C.V.** para **las partidas 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31 y 32 se determina que los bienes ofertados son solventes desde el punto de vista técnico**, ya que cumplen con las especificaciones técnicas y requisitos contenidos en el *ANEXO 1. "ANEXO TÉCNICO" y ANEXO 2 "TÉRMINOS Y CONDICIONES"* de la solicitud de cotización.

La presente evaluación se realiza de conformidad con lo señalado en el numeral 5.3.9. de las Políticas, Bases y Lineamientos en materia de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Instituto Mexicano del Seguro Social vigentes.

Autorizó
Área Técnica

Mtro. Antonio Ríos Liévano
Titular de la División de Inmuebles Centrales

Lic. Daniel Christopher Palacios Ocampo
Jefe del Área de Conservación

Vivian Victoria Landin Villanueva
Área de Conservación



Evaluación de los aspectos técnicos de la Adjudicación Directa Nacional Electrónica No. AA-50-GYR-050GYR984-N-48-2025, para la **"Adquisición de pinturas y materiales de reparación para las Jefaturas de Conservación de Unidad a cargo de la División de Inmuebles Centrales"**, para el ejercicio 2025.

| COTIZANTE: PINGOL S.A. DE C.V. | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| **PARTIDA** | **DESCRIPCIÓN DEL BIEN** | **UNIDAD DE MEDIDA** | **CANTIDAD** | **ARCHIVO REVISADO** | **FOLIOS** | **OBSERVACIONES** |
| 1 | VELMAR, esmalte alquidálico anticorrosivo marca COMEX, para la J.C.U.24 color gris oscuro, para las J.C.U. 31, 32 y 34 color blanco, presentación cubeta de 19 litros. | Cubeta de 19 litros | 12 | PIN890428VE7_PINGOL_SA_DE_CV, TECNICOS, I_PROPUESTA_TECNICA, 25188620_E_PARTIDA_1y2 | Página 1 a la 4 | Presenta la información tal cual fue solicitada |
| 2 | VELMAR, esmalte alquidálico anticorrosivo, color negro marca COMEX, presentación de 4 litros. | Bote de 4 litros | 60 | PIN890428VE7_PINGOL_SA_DE_CV, TECNICOS, I_PROPUESTA_TECNICA, 25188620_E_PARTIDA_1y2 | Página 1 a la 4 | Presenta la información tal cual fue solicitada |
| 3 | Pintura 100% acrílica máxima marca Sayer, color blanco, presentación de 1litro. | Bote de 1 litro | 20 | PIN890428VE7_PINGOL_SA_DE_CV, TECNICOS, I_PROPUESTA_TECNICA, 25188624_E_Partida_3 | Página 1 a la 7 | Presenta, pero no cumple, de la documentación que glosa a su propuesta técnica, en el folleto y/o fichas técnicas y/o catálogos se observa que oferta una **marca distinta** a la solicitada como se establece en el Anexo 1 Anexo Técnico.<br>Por lo anterior, no cumple con lo dispuesto en el Anexo 1 Anexo Técnico, Anexo 2 "Términos y Condiciones" numeral 3, numero I de conformidad con lo establecido en el numeral 13 de la Solicitud de Cotización la partida ofertada **no es solvente técnicamente.** |
| 4 | Pintura anticorrosiva, protección para metales, para la J.C.U.25 color gris y para la J.C.U.34 color negro mate, bróchable a 946 ml. | Bote de 946 ml | 40 | PIN890428VE7_PINGOL_SA_DE_CV, TECNICOS, I_PROPUESTA_TECNICA, 25188626_E_Partida_4 | Página 1 a la 12 | Presenta la información tal cual fue solicitada |
| 5 | Esmalte con acabado metálico brillante para aluminio, marca COMEX, presentación 1 litro | Bote de 1 litro | 20 | PIN890428VE7_PINGOL_SA_DE_CV, TECNICOS, I_PROPUESTA_TECNICA, 25188627_E_PARTIDA_5 | Página 1 a la 4 | Presenta la información tal cual fue solicitada |



| COTIZANTE: PINGOL S.A. DE C.V. | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| PARTIDA | DESCRIPCIÓN DEL BIEN | UNIDAD DE MEDIDA | CANTIDAD | ARCHIVO REVISADO | FOLIOS | OBSERVACIONES |
| 6 | TOP 7 años secado rápido plus, fotosensible NF, impermeabilizante elastomérico de secado rápido con tecnología fotosensible elaborado con resinas acrílicas base agua, alto contenido de microfibras y alta resistencia al encharcamiento marca COMEX, para las JCU 31 y 34 color rojo terracota y para la JCU 32 color blanco, presentación cubeta de 19 litros. | Cubeta de 19 litros | 45 | PIN890428VE7_PINGOL_SA_DE_CV, TECNICOS, I_PROPUESTA_TECNICA, 25188622_E_PARTIDA_6 | Página 1 a la 4 | Presenta la información tal cual fue solicitada |
| 7 | Sketch Plumón 750 mililitros Recubrimiento de Polisiloxano base solvente, de dos componentes, marca COMEX, presentación KIT (Resina, Catalizador, Guantes, Rodillo Sketch II, Marcador, Palita removedora, Franela Limpiadora, Destapador, Instructivo de aplicación) | KIT Resina Sketch Plumón | 25 | PIN890428VE7_PINGOL_SA_DE_CV, TECNICOS, I_PROPUESTA_TECNICA, 25188623_E_PARTIDA_7 | Página 1 a la 4 | Presenta la información tal cual fue solicitada |
| 8 | Pintura para pizarrón, esmalte alquidálico para superficies marca COMEX, presentación 4 litros. | Bote de 4 litros | 10 | PIN890428VE7_PINGOL_SA_DE_CV, TECNICOS, I_PROPUESTA_TECNICA, 25188625_E_PARTIDA_8 | Página 1 a la 4 | Presenta la información tal cual fue solicitada |
| 9 | Pintura de tránsito de hule clorado para interior/Exterior, color amarillo marca COMEX, presentación 4 litros. | Bote de 4 litros | 60 | PIN890428VE7_PINGOL_SA_DE_CV, TECNICOS, I_PROPUESTA_TECNICA, 25188628_E_PARTIDA_9_ | Páginas 1 a la 3 | Presenta la información tal cual fue solicitada |
| 10 | Pintura vinil-acrílica base agua, libre de plomo, bajo salpique, excelente poder cubriente, rendimiento, evita la formación de algas y hongos, para interiores y exteriores marca COMEX, color blanco, presentación cubeta de 19 litros. | Cubeta de 19 litros | 61 | PIN890428VE7_PINGOL_SA_DE_CV, TECNICOS, I_PROPUESTA_TECNICA, 25188629_E_Partida_10 | Páginas 1 a la 3 | Presenta la información tal cual fue solicitada |
| 11 | Thinner tipo americano marca COMEX, presentación bote de 4 litros. | Bote de 4 litros | 54 | PIN890428VE7_PINGOL_SA_DE_CV, TECNICOS, I_PROPUESTA_TECNICA, 25188634_E_PARTIDA_11 | Páginas 1 a la 2 | Presenta la información tal cual fue solicitada |
| 12 | Brocha para pintar de 4 pulgadas | Pieza | 90 | PIN890428VE7_PINGOL_SA_DE_CV, TECNICOS, I_PROPUESTA_TECNICA, | No presenta | No presenta, de la documentación que glosa a su propuesta técnica, no presenta **los folletos y/o fichas técnicas y/o catálogos del fabricante** en copia fiel sin modificaciones ni alteraciones, necesarios para llevar a cabo la verificación de las |
| 13 | Brocha para pintar de 2 pulgadas | Pieza | 70 | PIN890428VE7_PINGOL_SA_DE_CV, TECNICOS, I_PROPUESTA_TECNICA, | No presenta | |

| COTIZANTE: PINGOL S.A. DE C.V. | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| PARTIDA | DESCRIPCIÓN DEL BIEN | UNIDAD DE MEDIDA | CANTIDAD | ARCHIVO REVISADO | FOLIOS | OBSERVACIONES |
| 14 | Brocha para pintar de 3 pulgadas | Pieza | 50 | PIN890428VE7_PINGOL_SA_DE_CV, TECNICOS, I_PROPUESTA_TECNICA, | No presenta | especificaciones, características y calidad de los bienes descritos en el Anexo Técnico, tal como se solicita en el Anexo 2 "Términos y Condiciones", numeral 2, inciso e) así como numeral 3, número I.<br><br>Por lo anterior, no cumple con lo dispuesto en el Anexo 1 Anexo Técnico, Anexo 2 "Términos y Condiciones" numeral 3, numero I de conformidad con lo establecido en el numeral 13 de la Solicitud de Cotización las partidas ofertadas **no son solventes técnicamente.** |
| 15 | Brocha para pintar de 6 pulgadas | Pieza | 20 | PIN890428VE7_PINGOL_SA_DE_CV, TECNICOS, I_PROPUESTA_TECNICA, | No presenta | |
| 16 | Compuesto multiuso para juntas color blanco marca REDIMIX, presentación cubeta de 6kg | Cubeta de 6 kilos | 30 | PIN890428VE7_PINGOL_SA_DE_CV, TECNICOS, I_PROPUESTA_TECNICA, 25188636_E_PARTIDA_16y17 | Página 1 a la 3 | Presenta, pero no cumple, de la documentación que glosa a su propuesta técnica, en el folleto y/o fichas técnicas y/o catálogos se observa que oferta una **marca distinta** a la solicitada como se establece en el Anexo 1 Anexo Técnico.<br><br>Por lo anterior, no cumple con lo dispuesto en el Anexo 1 Anexo Técnico, Anexo 2 "Términos y Condiciones" numeral 3, numero I de conformidad con lo establecido en el numeral 13 de la Solicitud de Cotización la partida ofertada **no es solvente técnicamente.** |

| COTIZANTE: PINGOL S.A. DE C.V. | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| **PARTIDA** | **DESCRIPCIÓN DEL BIEN** | **UNIDAD DE MEDIDA** | **CANTIDAD** | **ARCHIVO REVISADO** | **FOLIOS** | **OBSERVACIONES** |
| 17 | Compuesto multiuso para juntas, color blanco marca REDIMIX, presentación cubeta de 28kg | Cubeta de 28 kilos | 18 | PIN890428VE7_PINGOL_SA_DE_CV, TECNICOS, I_PROPUESTA_TECNICA, 25188636_E_PARTIDA_16y17 | Página 1 a la 3 | Presenta, pero no cumple, de la documentación que glosa a su propuesta técnica, en el folleto y/o fichas técnicas y/o catálogos se observa que oferta una **marca distinta** a la solicitada como se establece en el Anexo 1 Anexo Técnico.<br>Por lo anterior, no cumple con lo dispuesto en el Anexo 1 Anexo Técnico, Anexo 2 "Términos y Condiciones" numeral 3, numero I de conformidad con lo establecido en el numeral 13 de la Solicitud de Cotización la partida ofertada **no es solvente técnicamente.** |
| 18 | Adhesivo base látex para pisos de PVC y LVT, base resina látex y solubles al agua, marca TEKNOSTEP, presentación bote de 4 litros. | Bote de 4 litros | 17 | PIN890428VE7_PINGOL_SA_DE_CV, TECNICOS, I_PROPUESTA_TECNICA, | No cotiza | No cotiza |
| 19 | Adhesivo para pisos vinílicos y de madera de ingeniería, presentación 3.78 L | Bote de 3.78 litros | 20 | PIN890428VE7_PINGOL_SA_DE_CV, TECNICOS, I_PROPUESTA_TECNICA, | No cotiza | No cotiza |
| 20 | Sellador y resanador acrílico para juntas y grietas en interiores, marca SIKA, presentación cartucho de 300 ml. | Cartucho de 300 ml | 70 | PIN890428VE7_PINGOL_SA_DE_CV, TECNICOS, I_PROPUESTA_TECNICA, 25188630_E_Partida_20y22 | Página 1 a la 2 | Presenta, pero no cumple, de la documentación que glosa a su propuesta técnica, en el folleto y/o fichas técnicas y/o catálogos se observa que oferta una **marca distinta** a la solicitada como se establece en el Anexo 1 Anexo Técnico.<br>Por lo anterior, no cumple con lo dispuesto en el Anexo 1 Anexo Técnico, Anexo 2 "Términos y Condiciones" numeral 3, numero I de conformidad con lo establecido en el numeral 13 de la Solicitud de Cotización la partida ofertada **no es solvente técnicamente.** |

| COTIZANTE: PINGOL S.A. DE C.V. | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| PARTIDA | DESCRIPCIÓN DEL BIEN | UNIDAD DE MEDIDA | CANTIDAD | ARCHIVO REVISADO | FOLIOS | OBSERVACIONES |
| 21 | Sellador mono-componente, marca SISTA, F-107 vidrio y aluminio Semi-Translúcido, presentación cartucho de 300 ml. | Cartucho de 300 ml | 50 | PIN890428VE7_PINGOL_SA_DE_CV, TECNICOS, I_PROPUESTA_TECNICA, 25188631_E_Partida_21 | Página 1 a la 3 | Presenta, pero no cumple, de la documentación que glosa a su propuesta técnica, en el folleto y/o fichas técnicas y/o catálogos se observa que oferta una **marca distinta** a la solicitada como se establece en el Anexo 1 Anexo Técnico.<br><br>Por lo anterior, no cumple con lo dispuesto en el Anexo 1 Anexo Técnico, Anexo 2 "Términos y Condiciones" numeral 3, numero I de conformidad con lo establecido en el numeral 13 de la Solicitud de Cotización las partidas ofertadas **no son solventes técnicamente.** |
| 22 | Sellador + adhesivo para sellar, rellenar, pegar juntas de conexión y fisuras en ventanas, puertas, muebles, cubiertas, entre otros. FT101, marca SISTA, presentación cartucho de 300 ml. | Cartucho de 300 ml | 50 | PIN890428VE7_PINGOL_SA_DE_CV, TECNICOS, I_PROPUESTA_TECNICA, 25188630_E_Partida_20y22 | Página 1 a la 2 | |
| 23 | Adhesivo piso sobre piso, para colocación de losetas de composición vinílicas en superficies de concreto, color claro de esparcimiento fino, con tiempo de curado de 12 a 24 horas. | Kg | 45 | PIN890428VE7_PINGOL_SA_DE_CV, TECNICOS, I_PROPUESTA_TECNICA, | No presenta | No presenta, de la documentación que glosa a su propuesta técnica, **no presenta los folletos y/o fichas técnicas y/o catálogos del fabricante** en copia fiel sin modificaciones ni alteraciones, necesarios para llevar a cabo la verificación de las especificaciones, características y calidad de los bienes descritos en el Anexo Técnico, tal como se solicita en el Anexo 2 "Términos y Condiciones", numeral 2, inciso e) así como numeral 3, número I.<br><br>Por lo anterior, no cumple con lo dispuesto en el Anexo 1 Anexo Técnico, Anexo 2 "Términos y Condiciones" numeral 3, numero I de conformidad con lo establecido en el numeral 13 de la Solicitud de Cotización la partida ofertada **no es solvente técnicamente.** |
| 24 | Cemento plástico acrílico base agua en pasta para preparación de superficies, color b, altamente resistente al interperismo, color blanco, presentación galón de 3.8 L | Galón 3.8 litros | 80 | PIN890428VE7_PINGOL_SA_DE_CV, TECNICOS, I_PROPUESTA_TECNICA, | No cotiza | No cotiza |

| COTIZANTE: PINGOL S.A. DE C.V. | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| PARTIDA | DESCRIPCIÓN DEL BIEN | UNIDAD DE MEDIDA | CANTIDAD | ARCHIVO REVISADO | FOLIOS | OBSERVACIONES |
| 25 | Silicon F109 uso general, sellador universal, transparente 70 ML | Pieza de 70 ML | 75 | PIN890428VE7_PINGOL_SA_DE_CV, TECNICOS, I_PROPUESTA_TECNICA, | No cotiza | No cotiza |
| 26 | Resanador para madera Sayer Lack, presentación tubo de 250 ml | Tubo de 250 ml | 30 | PIN890428VE7_PINGOL_SA_DE_CV, TECNICOS, I_PROPUESTA_TECNICA, | No cotiza | No cotiza |
| 27 | Sellador para madera transparente, presentación envase de 1 litro | Envase de 1 litro | 30 | PIN890428VE7_PINGOL_SA_DE_CV, TECNICOS, I_PROPUESTA_TECNICA, 25188632_E_Partida_27 | Página 1 a la 3 | Presenta la información tal cual fue solicitada |
| 28 | Tinta en alcohol color chocolate, presentación envase de 1 litro | Envase de 1 litro | 5 | PIN890428VE7_PINGOL_SA_DE_CV, TECNICOS, I_PROPUESTA_TECNICA, 25188635_E_PARTIDA28_29y30 | Página 1 a la 2 | Presenta, pero no cumple, de la documentación que glosa a su propuesta técnica, en el folleto y/o fichas técnicas y/o catálogos se observa que oferta una **unidad de medida distinta** a la solicitada como se establece en el Anexo 1 Anexo Técnico.<br><br>Por lo anterior, no cumple con lo dispuesto en el Anexo 1 Anexo Técnico, Anexo 2 "Términos y Condiciones" numeral 3, numero I de conformidad con lo establecido en el numeral 13 de la Solicitud de Cotización las partidas ofertadas **no son solventes técnicamente.** |
| 29 | Tinta en alcohol color caoba, presentación envase de 1 litro | Envase de 1 litro | 5 | PIN890428VE7_PINGOL_SA_DE_CV, TECNICOS, I_PROPUESTA_TECNICA, 25188635_E_PARTIDA28_29y30 | Página 1 a la 2 | |
| 30 | Tinta en alcohol color cedro, presentación envase de 1 litro | Envase de 1 litro | 5 | PIN890428VE7_PINGOL_SA_DE_CV, TECNICOS, I_PROPUESTA_TECNICA, 25188635_E_PARTIDA28_29y30 | Página 1 a la 2 | |
| 31 | Lija para plomero de 1" pulgada de 1 metro, para pulir y eliminar bordes cortantes de cobre o acero | Pieza | 60 | PIN890428VE7_PINGOL_SA_DE_CV, TECNICOS, I_PROPUESTA_TECNICA, | No cotiza | No cotiza |

| COTIZANTE: PINGOL S.A. DE C.V. | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| PARTIDA | DESCRIPCIÓN DEL BIEN | UNIDAD DE MEDIDA | CANTIDAD | ARCHIVO REVISADO | FOLIOS | OBSERVACIONES |
| 32 | Sellador adhesivo marino (grado naval) de rápido curado 3M 5200FC, de alta resistencia para uso por encima y por debajo del agua, color blanco, presentación de 255 ml | Pieza de 255 ml | 5 | PIN890428VE7_PINGOL_SA_DE_CV, TECNICOS, I_PROPUESTA_TECNICA, 25188633_E_Partida_32 | Página 1 a la 2 | Presenta, pero no cumple, de la documentación que glosa a su propuesta técnica, en el folleto y/o fichas técnicas y/o catálogos se observa que no oferta el Sellador adhesivo marino **(grado naval) solicitado** como se establece en el Anexo 1 Anexo Técnico.<br><br>Por lo anterior, no cumple con lo dispuesto en el Anexo 1 Anexo Técnico, Anexo 2 "Términos y Condiciones" numeral 3, numero I de conformidad con lo establecido en el numeral 13 de la Solicitud de Cotización la partida ofertada **no es solvente técnicamente.** |

Se determina que los bienes ofertados por el cotizante **PINGOL S.A. DE C.V.** para **las partidas 3, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 20, 21, 22, 23, 28, 29, 30 y 32** no son solventes desde el punto de vista técnico, ya que no cumplen con las especificaciones técnicas contenidos en el *ANEXO 1. "ANEXO TÉCNICO" y ANEXO 2 "TÉRMINOS Y CONDICIONES"* de la solicitud de cotización.

No cotizo las **partidas 18, 19, 24, 25, 26 y 31.**

Por lo que hace a **las partidas 1, 2, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11 y 27 se determina que los bienes ofertados** son solventes desde el punto de vista técnico, ya que cumplen con las especificaciones técnicas y requisitos contenidos en el *ANEXO 1. "ANEXO TÉCNICO" y ANEXO 2 "TÉRMINOS Y CONDICIONES"* de la solicitud de cotización.

La presente evaluación se realiza de conformidad con lo señalado en el numeral 5.3.9. de las Políticas, Bases y Lineamientos en materia de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Instituto Mexicano del Seguro Social vigentes.

Autorizó
Área Técnica

Mtro. Antonio Ríos Liévano
Titular de la División de Inmuebles Centrales

Lic. Daniel Christopher Palacios Ocampo
Jefe del Área de Conservación

Vivian Victoria Landin Villanueva
Área de Conservación



2025 Año de La Mujer Indígena

Evaluación de los aspectos técnicos de la Adjudicación Directa Nacional Electrónica No. AA-50-GYR-050GYR984-N-48-2025, para la **"Adquisición de pinturas y materiales de reparación para las Jefaturas de Conservación de Unidad a cargo de la División de Inmuebles Centrales"**, para el ejercicio 2025.

| COTIZANTE: SERVICIO ELECTRÓNICO Y MANTENIMIENTO INDUSTRIAL, S.A. DE C.V. | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| PARTIDA | DESCRIPCIÓN DEL BIEN | UNIDAD DE MEDIDA | CANTIDAD | ARCHIVO REVISADO | FOLIOS | OBSERVACIONES |
| 1 | VELMAR, esmalte alquidálico anticorrosivo marca COMEX, para la J.C.U.24 color gris oscuro, para las J.C.U. 31, 32 y 34 color blanco, presentación cubeta de 19 litros. | Cubeta de 19 litros | 12 | SEM010425CK1_SERVICIO_ELECTRON, TECNICOS, I_PROPUESTA_TECNICA, 25179207_E_1_a_6 | 47 a la 49 | Presenta la información tal cual fue solicitada |
| 2 | VELMAR, esmalte alquidálico anticorrosivo, color negro marca COMEX, presentación de 4 litros. | Bote de 4 litros | 60 | SEM010425CK1_SERVICIO_ELECTRON, TECNICOS, I_PROPUESTA_TECNICA, 25179207_E_1_a_6 | 50 a la 52 | Presenta la información tal cual fue solicitada |
| 3 | Pintura 100% acrílica máxima marca Sayer, color blanco, presentación de 1litro. | Bote de 1 litro | 20 | SEM010425CK1_SERVICIO_ELECTRON, TECNICOS, I_PROPUESTA_TECNICA, 25179207_E_1_a_6 | 53 a la 54 | Presenta la información tal cual fue solicitada |
| 4 | Pintura anticorrosiva, protección para metales, para la J.C.U.25 color gris y para la J.C.U.34 color negro mate, bróchable a 946 ml. | Bote de 946 ml | 40 | SEM010425CK1_SERVICIO_ELECTRON, TECNICOS, I_PROPUESTA_TECNICA, 25179207_E_1_a_6 | 55 a la 57 | Presenta la información tal cual fue solicitada |
| 5 | Esmalte con acabado metálico brillante para aluminio, marca COMEX, presentación 1 litro | Bote de 1 litro | 20 | SEM010425CK1_SERVICIO_ELECTRON, TECNICOS, I_PROPUESTA_TECNICA, 25179207_E_1_a_6 | 58 a la 61 | Presenta la información tal cual fue solicitada |
| 6 | TOP 7 años secado rápido plus, fotosensible NF, impermeabilizante elastomérico de secado rápido con tecnología fotosensible elaborado con resinas acrílicas base agua, alto contenido de microfibras y alta resistencia al encharcamiento marca COMEX, para las JCU 31 y 34 color rojo terracota y para la JCU 32 color blanco, presentación cubeta de 19 litros. | Cubeta de 19 litros | 45 | SEM010425CK1_SERVICIO_ELECTRON, TECNICOS, I_PROPUESTA_TECNICA, 25179207_E_1_a_6 | 62 al 67 | Presenta la información tal cual fue solicitada |

| COTIZANTE: SERVICIO ELECTRÓNICO Y MANTENIMIENTO INDUSTRIAL, S.A. DE C.V. | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| PARTIDA | DESCRIPCIÓN DEL BIEN | UNIDAD DE MEDIDA | CANTIDAD | ARCHIVO REVISADO | FOLIOS | OBSERVACIONES |
| 7 | Sketch Plumón 750 mililitros Recubrimiento de Polisiloxano base solvente, de dos componentes, marca COMEX, presentación KIT (Resina, Catalizador, Guantes, Rodillo Sketch II, Marcador, Palita removedora, Franela Limpiadora, Destapador, Instructivo de aplicación) | KIT Resina Sketch Plumón | 25 | SEM010425CK1_SERVICIO_ELECTRON, TECNICOS, I_PROPUESTA_TECNICA, 25179204_E_7_a_9 | 68 a la 72 | Presenta la información tal cual fue solicitada |
| 8 | Pintura para pizarrón, esmalte alquidálico para superficies marca COMEX, presentación 4 litros. | Bote de 4 litros | 10 | SEM010425CK1_SERVICIO_ELECTRON, TECNICOS, I_PROPUESTA_TECNICA, 25179204_E_7_a_9 | 73 a la 76 | Presenta la información tal cual fue solicitada |
| 9 | Pintura de tránsito de hule clorado para interior/Exterior, color amarillo marca COMEX, presentación 4 litros. | Bote de 4 litros | 60 | SEM010425CK1_SERVICIO_ELECTRON, TECNICOS, I_PROPUESTA_TECNICA, 25179204_E_7_a_9 | 77 a la 79 | Presenta la información tal cual fue solicitada |
| 10 | Pintura vinil-acrílica base agua, libre de plomo, bajo sabique, excelente poder cubriente, rendimiento, evita la formación de algas y hongos, para interiores y exteriores marca COMEX, color blanco, presentación cubeta de 19 litros. | Cubeta de 19 litros | 61 | SEM010425CK1_SERVICIO_ELECTRON, TECNICOS, I_PROPUESTA_TECNICA, 25179205_E_10 | 80 a la 82 | Presenta la información tal cual fue solicitada |
| 11 | Thinner tipo americano marca COMEX, presentación bote de 4 litros. | Bote de 4 litros | 54 | SEM010425CK1_SERVICIO_ELECTRON, TECNICOS, I_PROPUESTA_TECNICA, 25179209_E_11_a_32 | 83 a la 84 | Presenta la información tal cual fue solicitada |
| 12 | Brocha para pintar de 4 pulgadas | Pieza | 90 | SEM010425CK1_SERVICIO_ELECTRON, TECNICOS, I_PROPUESTA_TECNICA, 25179209_E_11_a_32 | 85 | Presenta la información tal cual fue solicitada |
| 13 | Brocha para pintar de 2 pulgadas | Pieza | 70 | SEM010425CK1_SERVICIO_ELECTRON, TECNICOS, I_PROPUESTA_TECNICA, 25179209_E_11_a_32 | 86 | Presenta la información tal cual fue solicitada |
| 14 | Brocha para pintar de 3 pulgadas | Pieza | 50 | SEM010425CK1_SERVICIO_ELECTRON, TECNICOS, I_PROPUESTA_TECNICA, 25179209_E_11_a_32 | 87 | Presenta la información tal cual fue solicitada |

| COTIZANTE: SERVICIO ELECTRÓNICO Y MANTENIMIENTO INDUSTRIAL, S.A. DE C.V. | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| PARTIDA | DESCRIPCIÓN DEL BIEN | UNIDAD DE MEDIDA | CANTIDAD | ARCHIVO REVISADO | FOLIOS | OBSERVACIONES |
| 15 | Brocha para pintar de 6 pulgadas | Pieza | 20 | SEM010425CK1_SERVICIO_ELECTRON, TECNICOS, I_PROPUESTA_TECNICA, 25179209_E_11_a_32 | 88 | Presenta la información tal cual fue solicitada |
| 16 | Compuesto multiuso para juntas color blanco marca REDIMIX, presentación cubeta de 6kg | Cubeta de 6 kilos | 30 | SEM010425CK1_SERVICIO_ELECTRON, TECNICOS, I_PROPUESTA_TECNICA, 25179209_E_11_a_32 | 89 a la 91 | Presenta, pero no cumple, de la documentación que glosa a su propuesta técnica, en el folleto y/o fichas técnicas y/o catálogos se observa que oferta una **marca distinta** a la solicitada como se establece en el Anexo 1 Anexo Técnico.<br>Por lo anterior, no cumple con lo dispuesto en el Anexo 1 Anexo Técnico, Anexo 2 "Términos y Condiciones" numeral 3, numero I de conformidad con lo establecido en el numeral 13 de la Solicitud de Cotización las partidas ofertadas **no son solventes técnicamente.** |
| 17 | Compuesto multiuso para juntas, color blanco marca REDIMIX, presentación cubeta de 28kg | Cubeta de 28 kilos | 18 | SEM010425CK1_SERVICIO_ELECTRON, TECNICOS, I_PROPUESTA_TECNICA, 25179209_E_11_a_32 | 92 a la 93 | |
| 18 | Adhesivo base látex para pisos de PVC y LVT, base resina látex y solubles al agua, marca TEKNOSTEP, presentación bote de 4 litros. | Bote de 4 litros | 17 | SEM010425CK1_SERVICIO_ELECTRON, TECNICOS, I_PROPUESTA_TECNICA, 25179209_E_11_a_32 | 94 a la 99 | Presenta la información tal cual fue solicitada |
| 19 | Adhesivo para pisos vinílicos y de madera de ingeniería, presentación 3.78 L | Bote de 3.78 litros | 20 | SEM010425CK1_SERVICIO_ELECTRON, TECNICOS, I_PROPUESTA_TECNICA, 25179209_E_11_a_32 | 100 a la 101 | Presenta la información tal cual fue solicitada |
| 20 | Sellador y resanador acrílico para juntas y grietas en interiores, marca SIKA, presentación cartucho de 300 ml. | Cartucho de 300 ml | 70 | SEM010425CK1_SERVICIO_ELECTRON, TECNICOS, I_PROPUESTA_TECNICA, 25179209_E_11_a_32 | 102 a la 104 | Presenta la información tal cual fue solicitada |
| 21 | Sellador mono-componente, marca SISTA, F-107 vidrio y aluminio Semi-Translúcido, presentación cartucho de 300 ml. | Cartucho de 300 ml | 50 | SEM010425CK1_SERVICIO_ELECTRON, TECNICOS, I_PROPUESTA_TECNICA, 25179209_E_11_a_32 | 105 a la 108 | Presenta la información tal cual fue solicitada |

| COTIZANTE: SERVICIO ELECTRÓNICO Y MANTENIMIENTO INDUSTRIAL, S.A. DE C.V. | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| PARTIDA | DESCRIPCIÓN DEL BIEN | UNIDAD DE MEDIDA | CANTIDAD | ARCHIVO REVISADO | FOLIOS | OBSERVACIONES |
| 22 | Sellador + adhesivo para sellar, rellenar, pegar juntas de conexión y fisuras en ventanas, puertas, muebles, cubiertas, entre otros FT101, marca SISTA, presentación cartucho de 300 ml. | Cartucho de 300 ml | 50 | SEM010425CK1_SERVICIO_ELECTRON, TECNICOS, I_PROPUESTA_TECNICA, 25179209_E_11_a_32 | 109 a la 112 | Presenta la información tal cual fue solicitada |
| 23 | Adhesivo piso sobre piso, para colocación de losetas de composición vinílicas en superficies de concreto, color claro de esparcimiento fino, con tiempo de curado de 12 a 24 horas. | Kg | 45 | SEM010425CK1_SERVICIO_ELECTRON, TECNICOS, I_PROPUESTA_TECNICA, 25179209_E_11_a_32 | 113 a la 114 | presenta, pero no cumple, de la documentación que glosa a su propuesta técnica, en el folleto y/o fichas técnicas y/o catálogos se observa que oferta un adhesivo a base de cemento y **no de composición vinílicas, así como no cumple con el tiempo de curado solicitado**, tal como se establece en el Anexo 1 Anexo Técnico.<br><br>Por lo anterior, no cumple con lo dispuesto en el Anexo 1 Anexo Técnico, Anexo 2 "Términos y Condiciones" numeral 3, numero I de conformidad con lo establecido en el numeral 13 de la Solicitud de Cotización la partida ofertada **no es solvente técnicamente** |
| 24 | Cemento plástico acrílico base agua en pasta para preparación de superficies, color b, altamente resistente al interperismo, color blanco, presentación galón de 3.8 L | Galón 3.8 litros | 80 | SEM010425CK1_SERVICIO_ELECTRON, TECNICOS, I_PROPUESTA_TECNICA, 25179209_E_11_a_32 | 115 | Presenta la información tal cual fue solicitada |
| 25 | Silicon F109 uso general, sellador universal, transparente 70 ML | Pieza de 70 ML | 75 | SEM010425CK1_SERVICIO_ELECTRON, TECNICOS, I_PROPUESTA_TECNICA, 25179209_E_11_a_32 | 116 al 118 | Presenta la información tal cual fue solicitada |
| 26 | Resanador para madera Sayer Lack, presentación tubo de 250 ml | Tubo de 250 ml | 30 | SEM010425CK1_SERVICIO_ELECTRON, TECNICOS, I_PROPUESTA_TECNICA, 25179209_E_11_a_32 | 119 al 120 | Presenta la información tal cual fue solicitada |
| 27 | Sellador para madera transparente, presentación envase de 1 litro | Envase de 1 litro | 30 | SEM010425CK1_SERVICIO_ELECTRON, TECNICOS, I_PROPUESTA_TECNICA, 25179209_E_11_a_32 | 121 a la 122 | Presenta la información tal cual fue solicitada |

| COTIZANTE: SERVICIO ELECTRÓNICO Y MANTENIMIENTO INDUSTRIAL, S.A. DE C.V. | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| PARTIDA | DESCRIPCIÓN DEL BIEN | UNIDAD DE MEDIDA | CANTIDAD | ARCHIVO REVISADO | FOLIOS | OBSERVACIONES |
| 28 | Tinta en alcohol color chocolate, presentación envase de 1 litro | Envase de 1 litro | 5 | SEM010425CK1_SERVICIO_ELECTRON, TECNICOS, I_PROPUESTA_TECNICA, 25179209_E_11_a_32 | 123 a la 124 | Presenta la información tal cual fue solicitada |
| 29 | Tinta en alcohol color caoba, presentación envase de 1 litro | Envase de 1 litro | 5 | SEM010425CK1_SERVICIO_ELECTRON, TECNICOS, I_PROPUESTA_TECNICA, 25179209_E_11_a_32 | 125 a la 126 | Presenta la información tal cual fue solicitada |
| 30 | Tinta en alcohol color cedro, presentación envase de 1 litro | Envase de 1 litro | 5 | SEM010425CK1_SERVICIO_ELECTRON, TECNICOS, I_PROPUESTA_TECNICA, 25179209_E_11_a_32 | 127 a la 128 | Presenta la información tal cual fue solicitada |
| 31 | Lija para plomero de 1" pulgada de 1 metro, para pulir y eliminar bordes cortantes de cobre o acero | Pieza | 60 | SEM010425CK1_SERVICIO_ELECTRON, TECNICOS, I_PROPUESTA_TECNICA, 25179209_E_11_a_32 | 129 | Presenta la información tal cual fue solicitada |
| 32 | Sellador adhesivo marino (grado naval) de rápido curado 3M 5200FC, de alta resistencia para uso por encima y por debajo del agua, color blanco, presentación de 255 ml | Pieza de 255 ml | 5 | SEM010425CK1_SERVICIO_ELECTRON, TECNICOS, I_PROPUESTA_TECNICA, 25179209_E_11_a_32 | 130 a la 136 | Presenta la información tal cual fue solicitada |

Se determina que los bienes ofertados por el cotizante **SERVICIO ELECTRÓNICO Y MANTENIMIENTO INDUSTRIAL, S.A. DE C.V.** para las partidas 16 ,17 y 23 no **son solventes desde el punto de vista técnico**, ya que no cumplen con las especificaciones técnicas contenidos en el ANEXO 1. "ANEXO TÉCNICO" y ANEXO 2 "TÉRMINOS Y CONDICIONES" de la solicitud de cotización.

Por lo que hace a las partidas se determina que los bienes ofertados **1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 18, 19, 20, 21, 22, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31 y 32** son **solventes desde el punto de vista técnico**, ya que cumplen con las especificaciones técnicas y requisitos contenidos en el ANEXO 1. "ANEXO TÉCNICO" y ANEXO 2 "TÉRMINOS Y CONDICIONES" de la solicitud de cotización.

La presente evaluación se realiza de conformidad con lo señalado en el numeral 5.3.9. de las Políticas, Bases y Lineamientos en materia de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Instituto Mexicano del Seguro Social vigentes.

Autorizó
Área Técnica

Mtro. Antonio Ríos Liévano
Titular de la División de Inmuebles Centrales

Lic. Daniel Christopher Palacios Ocampo
Jefe del Área de Conservación

Vivian Victoria Landin Villanueva
Área de Conservación

Evaluación de los aspectos técnicos de la Adjudicación Directa Nacional Electrónica No. AA-50-GYR-050GYR984-N-48-2025, para la **"Adquisición de pinturas y materiales de reparación para las Jefaturas de Conservación de Unidad a cargo de la División de Inmuebles Centrales"**, para el ejercicio 2025.

| COTIZANTE: TECNODARS S.A. DE C.V. | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| PARTIDA | DESCRIPCIÓN DEL BIEN | UNIDAD DE MEDIDA | CANTIDAD | ARCHIVO REVISADO | FOLIOS | OBSERVACIONES |
| 1 | VELMAR, esmalte alquidálico anticorrosivo marca COMEX, para la J.C.U.24 color gris oscuro, para las J.C.U. 31, 32 y 34 color blanco, presentación cubeta de 19 litros. | Cubeta de 19 litros | 12 | TEC150428H73_TECNODARS_SA_DE_C, TECNICOS, I_PROPUESTA_TECNICA, 25157296_E_catalogos | Página 1 a la 4 | Presenta la información tal cual fue solicitada |
| 2 | VELMAR, esmalte alquidálico anticorrosivo, color negro marca COMEX, presentación de 4 litros. | Bote de 4 litros | 60 | TEC150428H73_TECNODARS_SA_DE_C, TECNICOS, I_PROPUESTA_TECNICA, 25157296_E_catalogos | Página 5 a la 8 | Presenta la información tal cual fue solicitada |
| 3 | Pintura 100% acrílica máxima marca Sayer, color blanco, presentación de 1litro. | Bote de 1 litro | 20 | TEC150428H73_TECNODARS_SA_DE_C, TECNICOS, I_PROPUESTA_TECNICA, 25157296_E_catalogos | Página 9 a la 10 | Presenta la información tal cual fue solicitada |
| 4 | Pintura anticorrosiva, protección para metales, para la J.C.U.25 color gris y para la J.C.U.34 color negro mate, bróchable a 946 ml. | Bote de 946 ml | 40 | TEC150428H73_TECNODARS_SA_DE_C, TECNICOS, I_PROPUESTA_TECNICA, 25157296_E_catalogos | Página 11 a la 14 | Presenta la información tal cual fue solicitada |
| 5 | Esmalte con acabado metálico brillante para aluminio, marca COMEX, presentación 1 litro | Bote de 1 litro | 20 | TEC150428H73_TECNODARS_SA_DE_C, TECNICOS, I_PROPUESTA_TECNICA, 25157296_E_catalogos | Página 19 a la 22 | Presenta la información tal cual fue solicitada |
| 6 | TOP 7 años secado rápido plus, fotosensible NF, impermeabilizante elastomérico de secado rápido con tecnología fotosensible elaborado con resinas acrílicas base agua, alto contenido de microfibras y alta resistencia al encharcamiento marca COMEX, para las JCU 31 y 34 color rojo terracota y para la JCU 32 color blanco, presentación cubeta de 19 litros. | Cubeta de 19 litros | 45 | TEC150428H73_TECNODARS_SA_DE_C, TECNICOS, I_PROPUESTA_TECNICA, 25157296_E_catalogos | Página 27 a la 34 | Presenta la información tal cual fue solicitada |

| COTIZANTE: TECNODARS S.A. DE C.V. | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| PARTIDA | DESCRIPCIÓN DEL BIEN | UNIDAD DE MEDIDA | CANTIDAD | ARCHIVO REVISADO | FOLIOS | OBSERVACIONES |
| 7 | Sketch Plumón 750 mililitros Recubrimiento de Polisiloxano base solvente, de dos componentes, marca COMEX, presentación KIT (Resina, Catalizador, Guantes, Rodillo Sketch II, Marcador, Palita removedora, Franela Limpiadora, Destapador, Instructivo de aplicación) | KIT Resina Sketch Plumón | 25 | TEC150428H73_TECNODARS_SA_DE_C, TECNICOS, I_PROPUESTA_TECNICA, 25157296_E_catalogos | Página 35 a la 39 | Presenta la información tal cual fue solicitada |
| 8 | Pintura para pizarrón, esmalte alquidálico para superficies marca COMEX, presentación 4 litros. | Bote de 4 litros | 10 | TEC150428H73_TECNODARS_SA_DE_C, TECNICOS, I_PROPUESTA_TECNICA, 25157296_E_catalogos | Página 40 a la 43 | Presenta la información tal cual fue solicitada |
| 9 | Pintura de tránsito de hule clorado para interior/Exterior, color amarillo marca COMEX, presentación 4 litros. | Bote de 4 litros | 60 | TEC150428H73_TECNODARS_SA_DE_C, TECNICOS, I_PROPUESTA_TECNICA, 25157296_E_catalogos | Página 44 a la 46 | Presenta la información tal cual fue solicitada |
| 10 | Pintura vinil-acrílica base agua, libre de plomo, bajo salpique, excelente poder cubriente, rendimiento, evita la formación de algas y hongos, para interiores y exteriores marca COMEX, color blanco, presentación cubeta de 19 litros. | Cubeta de 19 litros | 61 | TEC150428H73_TECNODARS_SA_DE_C, TECNICOS, I_PROPUESTA_TECNICA, 25157296_E_catalogos | Página 47 a la 49 | Presenta la información tal cual fue solicitada |
| 11 | Thinner tipo americano marca COMEX, presentación bote de 4 litros. | Bote de 4 litros | 54 | TEC150428H73_TECNODARS_SA_DE_C, TECNICOS, I_PROPUESTA_TECNICA, 25157296_E_catalogos | Página 50 a la 51 | Presenta la información tal cual fue solicitada |
| 12 | Brocha para pintar de 4 pulgadas | Pieza | 90 | TEC150428H73_TECNODARS_SA_DE_C, TECNICOS, I_PROPUESTA_TECNICA, 25157296_E_catalogos | Página 52 a la 53 | Presenta la información tal cual fue solicitada |
| 13 | Brocha para pintar de 2 pulgadas | Pieza | 70 | TEC150428H73_TECNODARS_SA_DE_C, TECNICOS, I_PROPUESTA_TECNICA, 25157296_E_catalogos | Página 54 a la 56 | Presenta la información tal cual fue solicitada |
| 14 | Brocha para pintar de 3 pulgadas | Pieza | 50 | TEC150428H73_TECNODARS_SA_DE_C, TECNICOS, I_PROPUESTA_TECNICA, 25157296_E_catalogos | Página 57 a la a la 59 | Presenta la información tal cual fue solicitada |

| COTIZANTE: TECNODARS S.A. DE C.V. | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| PARTIDA | DESCRIPCIÓN DEL BIEN | UNIDAD DE MEDIDA | CANTIDAD | ARCHIVO REVISADO | FOLIOS | OBSERVACIONES |
| 15 | Brocha para pintar de 6 pulgadas | Pieza | 20 | TEC150428H73_TECNODARS_SA_DE_C, TECNICOS, I_PROPUESTA_TECNICA, 25157296_E_catalogos | Página 60 a la 61 | Presenta la información tal cual fue solicitada |
| 16 | Compuesto multiuso para juntas color blanco marca REDIMIX, presentación cubeta de 6kg | Cubeta de 6 kilos | 30 | TEC150428H73_TECNODARS_SA_DE_C, TECNICOS, I_PROPUESTA_TECNICA, 25157296_E_catalogos | Página 62 a la 63 | Presenta la información tal cual fue solicitada |
| 17 | Compuesto multiuso para juntas, color blanco marca REDIMIX, presentación cubeta de 28kg | Cubeta de 28 kilos | 18 | TEC150428H73_TECNODARS_SA_DE_C, TECNICOS, I_PROPUESTA_TECNICA, 25157296_E_catalogos | Página 64 a la 65 | Presenta la información tal cual fue solicitada |
| 18 | Adhesivo base látex para pisos de PVC y LVT, base resina látex y solubles al agua, marca TEKNOSTEP, presentación bote de 4 litros. | Bote de 4 litros | 17 | TEC150428H73_TECNODARS_SA_DE_C, TECNICOS, I_PROPUESTA_TECNICA, 25157296_E_catalogos | No cotiza | No cotiza |
| 19 | Adhesivo para pisos vinílicos y de madera de ingeniería, presentación 3.78 L. | Bote de 3.78 litros | 20 | TEC150428H73_TECNODARS_SA_DE_C, TECNICOS, I_PROPUESTA_TECNICA, 25157296_E_catalogos | No cotiza | No cotiza |
| 20 | Sellador y resanador acrílico para juntas y grietas en interiores, marca SIKA, presentación cartucho de 300 ml. | Cartucho de 300 ml | 70 | TEC150428H73_TECNODARS_SA_DE_C, TECNICOS, I_PROPUESTA_TECNICA, 25157296_E_catalogos | Página 66 a la 68 | Presenta la información tal cual fue solicitada |
| 21 | Sellador mono-componente, marca SISTA, F-107 vidrio y aluminio Semi-Translúcido, presentación cartucho de 300 ml. | Cartucho de 300 ml | 50 | TEC150428H73_TECNODARS_SA_DE_C, TECNICOS, I_PROPUESTA_TECNICA, 25157296_E_catalogos | Página 69 a la 72 | Presenta la información tal cual fue solicitada |
| 22 | Sellador + adhesivo para sellar, rellenar, pegar juntas de conexión y fisuras en ventanas, puertas, muebles, cubiertas, entre otros. FT101, marca SISTA, presentación cartucho de 300 ml. | Cartucho de 300 ml | 50 | TEC150428H73_TECNODARS_SA_DE_C, TECNICOS, I_PROPUESTA_TECNICA, 25157296_E_catalogos | Página 73 a la 77 | Presenta la información tal cual fue solicitada |

| COTIZANTE: TECNODARS S.A. DE C.V. | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| PARTIDA | DESCRIPCIÓN DEL BIEN | UNIDAD DE MEDIDA | CANTIDAD | ARCHIVO REVISADO | FOLIOS | OBSERVACIONES |
| 23 | Adhesivo piso sobre piso, para colocación de losetas de composición vinílicas en superficies de concreto, color claro de esparcimiento fino, con tiempo de curado de 12 a 24 horas. | Kg | 45 | TEC150428H73_TECNODARS_SA_DE_C, TECNICOS, I_PROPUESTA_TECNICA, 25157296_E_catalogos | No cotiza | No cotiza |
| 24 | Cemento plástico acrílico base agua en pasta para preparación de superficies, color b, altamente resistente al interperismo, color blanco, presentación galón de 3.8 L | Galón 3.8 litros | 80 | TEC150428H73_TECNODARS_SA_DE_C, TECNICOS, I_PROPUESTA_TECNICA, 25157296_E_catalogos | Página 78 | Presenta la información tal cual fue solicitada |
| 25 | Silicon F109 uso general, sellador universal, transparente 70 ML | Pieza de 70 ML | 75 | TEC150428H73_TECNODARS_SA_DE_C, TECNICOS, I_PROPUESTA_TECNICA, 25157296_E_catalogos | Página 79 a la 82 | Presenta la información tal cual fue solicitada |
| 26 | Resanador para madera Sayer Lack, presentación tubo de 250 ml | Tubo de 250 ml | 30 | TEC150428H73_TECNODARS_SA_DE_C, TECNICOS, I_PROPUESTA_TECNICA, 25157296_E_catalogos | Página 83 a la 84 | Presenta la información tal cual fue solicitada |
| 27 | Sellador para madera transparente, presentación envase de 1 litro | Envase de 1 litro | 30 | TEC150428H73_TECNODARS_SA_DE_C, TECNICOS, I_PROPUESTA_TECNICA, 25157296_E_catalogos | Página 85 al 86 | Presenta la información tal cual fue solicitada |
| 28 | Tinta en alcohol color chocolate, presentación envase de 1 litro | Envase de 1 litro | 5 | TEC150428H73_TECNODARS_SA_DE_C, TECNICOS, I_PROPUESTA_TECNICA, 25157296_E_catalogos | Página 87 a la 88 | Presenta la información tal cual fue solicitada |
| 29 | Tinta en alcohol color caoba, presentación envase de 1 litro | Envase de 1 litro | 5 | TEC150428H73_TECNODARS_SA_DE_C, TECNICOS, I_PROPUESTA_TECNICA, 25157296_E_catalogos | Página 87 a la 88 | Presenta la información tal cual fue solicitada |
| 30 | Tinta en alcohol color cedro, presentación envase de 1 litro | Envase de 1 litro | 5 | TEC150428H73_TECNODARS_SA_DE_C, TECNICOS, I_PROPUESTA_TECNICA, 25157296_E_catalogos | Página 87 a la 88 | Presenta la información tal cual fue solicitada |
| 31 | Lija para plomero de 1" pulgada de 1 metro, para pulir y eliminar bordes cortantes de cobre o acero | Pieza | 60 | TEC150428H73_TECNODARS_SA_DE_C, TECNICOS, I_PROPUESTA_TECNICA, 25157296_E_catalogos | No cotiza | No cotiza |

| COTIZANTE: TECNODARS S.A. DE C.V. | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| PARTIDA | DESCRIPCIÓN DEL BIEN | UNIDAD DE MEDIDA | CANTIDAD | ARCHIVO REVISADO | FOLIOS | OBSERVACIONES |
| 32 | Sellador adhesivo marino (grado naval) de rápido curado 3M 5200FC, de alta resistencia para uso por encima y por debajo del agua, color blanco, presentación de 255 ml | Pieza de 255 ml | 5 | TEC150428H73_TECNODARS_SA_DE_C, TECNICOS, 1_PROPUESTA_TECNICA, 25157296_E_catalogos | No cotiza | No cotiza |

Se determina que los bienes ofertados por el cotizante TECNODARS S.A. DE C.V para las partidas 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 20, 21, 22, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30 se determina que los bienes ofertados son solventes desde el punto de vista técnico, ya que cumplen con las especificaciones técnicas y requisitos contenidos en el *ANEXO 1. "ANEXO TÉCNICO" y ANEXO 2 "TÉRMINOS Y CONDICIONES"* de la solicitud de cotización.

No cotizo las partidas 18, 19, 23, 31 y 32

La presente evaluación se realiza de conformidad con lo señalado en el numeral 5.3.9. de las Políticas, Bases y Lineamientos en materia de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Instituto Mexicano del Seguro Social vigentes.

Autorizó
Área Técnica

Mtro. Antonio Ríos Liévano
Titular de la División de Inmuebles Centrales

Lic. Daniel Christopher Palacios Ocampo
Jefe del Área de Conservación

Vivian Victoria Landin Villanueva
Área de Conservación



**RESULTADO DE LA EVALUACIÓN ECONÓMICA**

**ADJUDICACIÓN DIRECTA NACIONAL ELECTRÓNICA AA-50-GYR-050GYR984-N-48-2025**
**"ADQUISICIÓN DE PINTURAS Y MATERIALES DE REPARACIÓN PARA LAS JEFATURAS DE CONSERVACIÓN DE UNIDAD A CARGO DE LA DIVISIÓN DE INMUEBLES CENTRALES", PARA EL EJERCICIO 2025.**

| NO. PARTIDA | DESCRIPCIÓN DEL BIEN | COTIZANTE | UNIDAD DE MEDIDA | CANTIDAD | PRECIO UNITARIO OFERTADO | IMPORTE PARTIDA SIN I.V.A. |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | VELMAR, esmalte alquidálico anticorrosivo marca COMEX, para la J.C.U.24 color gris oscuro, para las J.C.U. 31, 32 y 34 color blanco, presentación cubeta de 19 litros. | KARLA GARCÍA JIMÉNEZ | Cubeta de 19 litros | 12 | 3,597.52 | 43,170.24 |
| 1 | VELMAR, esmalte alquidálico anticorrosivo marca COMEX, para la J.C.U.24 color gris oscuro, para las J.C.U. 31, 32 y 34 color blanco, presentación cubeta de 19 litros. | COIMENG, S.A. DE C.V. | Cubeta de 19 litros | 12 | 3,623.14 | 43,477.68 |
| 1 | VELMAR, esmalte alquidálico anticorrosivo marca COMEX, para la J.C.U.24 color gris oscuro, para las J.C.U. 31, 32 y 34 color blanco, presentación cubeta de 19 litros. | MAVISA INGENIERIA S.A. DE C.V. | Cubeta de 19 litros | 12 | 5,235.84 | 62,830.08 |
| 1 | VELMAR, esmalte alquidálico anticorrosivo marca COMEX, para la J.C.U.24 color gris oscuro, para las J.C.U. 31, 32 y 34 color blanco, presentación cubeta de 19 litros. | PINGOL S.A. DE C.V. | Cubeta de 19 litros | 12 | 2,721.60 | 32,659.20 |
| 1 | VELMAR, esmalte alquidálico anticorrosivo marca COMEX, para la J.C.U.24 color gris oscuro, para las J.C.U. 31, 32 y 34 color blanco, presentación cubeta de 19 litros. | SERVICIO ELECTRÓNICO Y MANTENIMIENTO INDUSTRIAL, S.A. DE C.V. | Cubeta de 19 litros | 12 | 2,960.00 | 35,520.00 |
| 1 | VELMAR, esmalte alquidálico anticorrosivo marca COMEX, para la J.C.U.24 color gris oscuro, para las J.C.U. 31, 32 y 34 color blanco, presentación cubeta de 19 litros. | TECNODARS S.A. DE C.V. | Cubeta de 19 litros | 12 | 3,128.28 | 37,539.36 |
| 1 | VELMAR, esmalte alquidálico anticorrosivo marca COMEX, para la J.C.U.24 color gris oscuro, para las J.C.U. 31, 32 y 34 color blanco, presentación cubeta de 19 litros. | ARMANDO TELLO VILLANUEVA | Cubeta de 19 litros | 12 | 4,739.82 | 56,877.84 |
| 1 | VELMAR, esmalte alquidálico anticorrosivo marca COMEX, para la J.C.U.24 color gris oscuro, para las J.C.U. 31, 32 y 34 color blanco, presentación cubeta de 19 litros. | 11 TE SERVICIOS S.A. DE C.V. | Cubeta de 19 litros | 12 | 3,812.83 | 45,753.96 |
| 2 | VELMAR, esmalte alquidálico anticorrosivo, color negro marca COMEX, presentación de 4 litros. | KARLA GARCÍA JIMÉNEZ | Bote de 4 litros | 60 | 990.67 | 59,440.20 |







**RESULTADO DE LA EVALUACIÓN ECONÓMICA**

**ADJUDICACIÓN DIRECTA NACIONAL ELECTRÓNICA AA-50-GYR-050GYR984-N-48-2025**
**"ADQUISICIÓN DE PINTURAS Y MATERIALES DE REPARACIÓN PARA LAS JEFATURAS DE CONSERVACIÓN DE UNIDAD A CARGO DE LA DIVISIÓN DE INMUEBLES CENTRALES", PARA EL EJERCICIO 2025.**

| NO. PARTIDA | DESCRIPCIÓN DEL BIEN | COTIZANTE | UNIDAD DE MEDIDA | CANTIDAD | PRECIO UNITARIO OFERTADO | IMPORTE PARTIDA SIN I.V.A. |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 2 | VELMAR, esmalte alquidálico anticorrosivo, color negro marca COMEX, presentación de 4 litros. | COIMENG, S.A. DE C.V. | Bote de 4 litros | 60 | 850.58 | 51,034.80 |
| 2 | VELMAR, esmalte alquidálico anticorrosivo, color negro marca COMEX, presentación de 4 litros. | MAVISA INGENIERIA S.A. DE C.V. | Bote de 4 litros | 60 | 991.63 | 59,497.80 |
| 2 | VELMAR, esmalte alquidálico anticorrosivo, color negro marca COMEX, presentación de 4 litros. | PINGOL S.A. DE C.V. | Bote de 4 litros | 60 | 620.55 | 37,233.00 |
| 2 | VELMAR, esmalte alquidálico anticorrosivo, color negro marca COMEX, presentación de 4 litros. | SERVICIO ELECTRÓNICO Y MANTENIMIENTO INDUSTRIAL, S.A. DE C.V. | Bote de 4 litros | 60 | 676.00 | 40,560.00 |
| 2 | VELMAR, esmalte alquidálico anticorrosivo, color negro marca COMEX, presentación de 4 litros. | TECNODARS S.A. DE C.V. | Bote de 4 litros | 60 | 713.28 | 42,796.80 |
| 2 | VELMAR, esmalte alquidálico anticorrosivo, color negro marca COMEX, presentación de 4 litros. | ARMANDO TELLO VILLANUEVA | Bote de 4 litros | 60 | 1,080.73 | 64,843.80 |
| 2 | VELMAR, esmalte alquidálico anticorrosivo, color negro marca COMEX, presentación de 4 litros. | 11 TE SERVICIOS S.A. DE C.V. | Bote de 4 litros | 60 | 886.71 | 53,202.60 |
| 3 | Pintura 100% acrílica máxima marca Sayer, color blanco, presentación de 1litro. | KARLA GARCÍA JIMÉNEZ | Bote de 1 litro | 20 | 211.27 | 4,225.40 |
| 3 | Pintura 100% acrílica máxima marca Sayer, color blanco, presentación de 1litro. | COIMENG, S.A. DE C.V. | Bote de 1 litro | 20 | 228.22 | 4,564.40 |
| 3 | Pintura 100% acrílica máxima marca Sayer, color blanco, presentación de 1litro. | MAVISA INGENIERIA S.A. DE C.V. | Bote de 1 litro | 20 | 201.85 | 4,037.00 |
| 3 | Pintura 100% acrílica máxima marca Sayer, color blanco, presentación de 1litro. | SERVICIO ELECTRÓNICO Y MANTENIMIENTO INDUSTRIAL, S.A. DE C.V. | Bote de 1 litro | 20 | 219.00 | 4,380.00 |
| 3 | Pintura 100% acrílica máxima marca Sayer, color blanco, presentación de 1litro. | TECNODARS S.A. DE C.V. | Bote de 1 litro | 20 | 186.43 | 3,728.60 |







**RESULTADO DE LA EVALUACIÓN ECONÓMICA**

**ADJUDICACIÓN DIRECTA NACIONAL ELECTRÓNICA AA-50-GYR-050GYR984-N-48-2025**
**"ADQUISICIÓN DE PINTURAS Y MATERIALES DE REPARACIÓN PARA LAS JEFATURAS DE CONSERVACIÓN DE UNIDAD A CARGO DE LA DIVISIÓN DE INMUEBLES CENTRALES", PARA EL EJERCICIO 2025.**

| NO. PARTIDA | DESCRIPCIÓN DEL BIEN | COTIZANTE | UNIDAD DE MEDIDA | CANTIDAD | PRECIO UNITARIO OFERTADO | IMPORTE PARTIDA SIN I.V.A. |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 3 | Pintura 100% acrílica máxima marca Sayer, color blanco, presentación de 1litro. | ARMANDO TELLO VILLANUEVA | Bote de 1 litro | 20 | 230.47 | 4,609.40 |
| 3 | Pintura 100% acrílica máxima marca Sayer, color blanco, presentación de 1litro. | 11 TE SERVICIOS S.A. DE C.V. | Bote de 1 litro | 20 | 278.32 | 5,566.40 |
| 4 | Pintura anticorrosiva, protección para metales, para la J.C.U.25 color gris y para la J.C.U.34 color negro mate, bróchable a 946 ml. | KARLA GARCÍA JIMÉNEZ | Bote de 946 ml | 40 | 400.87 | 16,034.80 |
| 4 | Pintura anticorrosiva, protección para metales, para la J.C.U.25 color gris y para la J.C.U.34 color negro mate, bróchable a 946 ml. | COIMENG, S.A. DE C.V. | Bote de 946 ml | 40 | 344.18 | 13,767.20 |
| 4 | Pintura anticorrosiva, protección para metales, para la J.C.U.25 color gris y para la J.C.U.34 color negro mate, bróchable a 946 ml. | MAVISA INGENIERIA S.A. DE C.V. | Bote de 946 ml | 40 | 846.67 | 33,866.80 |
| 4 | Pintura anticorrosiva, protección para metales, para la J.C.U.25 color gris y para la J.C.U.34 color negro mate, bróchable a 946 ml. | PINGOL S.A. DE C.V. | Bote de 946 ml | 40 | 251.10 | 10,044.00 |
| 4 | Pintura anticorrosiva, protección para metales, para la J.C.U.25 color gris y para la J.C.U.34 color negro mate, bróchable a 946 ml. | SERVICIO ELECTRÓNICO Y MANTENIMIENTO INDUSTRIAL, S.A. DE C.V. | Bote de 946 ml | 40 | 282.00 | 11,280.00 |
| 4 | Pintura anticorrosiva, protección para metales, para la J.C.U.25 color gris y para la J.C.U.34 color negro mate, bróchable a 946 ml. | TECNODARS S.A. DE C.V. | Bote de 946 ml | 40 | 293.43 | 11,737.20 |
| 4 | Pintura anticorrosiva, protección para metales, para la J.C.U.25 color gris y para la J.C.U.34 color negro mate, bróchable a 946 ml. | ARMANDO TELLO VILLANUEVA | Bote de 946 ml | 40 | 437.31 | 17,492.40 |







**RESULTADO DE LA EVALUACIÓN ECONÓMICA**

**ADJUDICACIÓN DIRECTA NACIONAL ELECTRÓNICA AA-50-GYR-050GYR984-N-48-2025**
**"ADQUISICIÓN DE PINTURAS Y MATERIALES DE REPARACIÓN PARA LAS JEFATURAS DE CONSERVACIÓN DE UNIDAD A CARGO DE LA DIVISIÓN DE INMUEBLES CENTRALES", PARA EL EJERCICIO 2025.**

| NO. PARTIDA | DESCRIPCIÓN DEL BIEN | COTIZANTE | UNIDAD DE MEDIDA | CANTIDAD | PRECIO UNITARIO OFERTADO | IMPORTE PARTIDA SIN I.V.A. |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 4 | Pintura anticorrosiva, protección para metales, para la J.C.U.25 color gris y para la J.C.U.34 color negro mate, bróchable a 946 ml. | 11 TE SERVICIOS S.A. DE C.V. | Bote de 946 ml | 40 | 515.65 | 20,626.00 |
| 5 | Esmalte con acabado metálico brillante para aluminio, marca COMEX, presentación 1 litro | KARLA GARCÍA JIMÉNEZ | Bote de 1 litro | 20 | 410.92 | 8,218.40 |
| 5 | Esmalte con acabado metálico brillante para aluminio, marca COMEX, presentación 1 litro | COIMENG, S.A. DE C.V. | Bote de 1 litro | 20 | 352.82 | 7,056.40 |
| 5 | Esmalte con acabado metálico brillante para aluminio, marca COMEX, presentación 1 litro | MAVISA INGENIERIA S.A. DE C.V. | Bote de 1 litro | 20 | 453.82 | 9,076.40 |
| 5 | Esmalte con acabado metálico brillante para aluminio, marca COMEX, presentación 1 litro | PINGOL S.A. DE C.V. | Bote de 1 litro | 20 | 251.10 | 5,022.00 |
| 5 | Esmalte con acabado metálico brillante para aluminio, marca COMEX, presentación 1 litro | SERVICIO ELECTRÓNICO Y MANTENIMIENTO INDUSTRIAL, S.A. DE C.V. | Bote de 1 litro | 20 | 289.00 | 5,780.00 |
| 5 | Esmalte con acabado metálico brillante para aluminio, marca COMEX, presentación 1 litro | TECNODARS S.A. DE C.V. | Bote de 1 litro | 20 | 300.79 | 6,015.80 |
| 5 | Esmalte con acabado metálico brillante para aluminio, marca COMEX, presentación 1 litro | ARMANDO TELLO VILLANUEVA | Bote de 1 litro | 20 | 448.27 | 8,965.40 |
| 5 | Esmalte con acabado metálico brillante para aluminio, marca COMEX, presentación 1 litro | 11 TE SERVICIOS S.A. DE C.V. | Bote de 1 litro | 20 | 759.30 | 15,186.00 |
| 6 | TOP 7 años secado rápido plus, fotosensible NF, impermeabilizante elastomérico de secado rápido con tecnología fotosensible elaborado con resinas acrílicas base agua, alto contenido de microfibras y alta resistencia al encharcamiento marca COMEX, para las JCU | ECONOCOMEX INTERNACIONAL S.A. DE C.V. | Cubeta de 19 litros | 45 | 2,433.88 | 109,524.60 |



**RESULTADO DE LA EVALUACIÓN ECONÓMICA**

**ADJUDICACIÓN DIRECTA NACIONAL ELECTRÓNICA AA-50-GYR-050GYR984-N-48-2025**
**"ADQUISICIÓN DE PINTURAS Y MATERIALES DE REPARACIÓN PARA LAS JEFATURAS DE CONSERVACIÓN DE UNIDAD A CARGO DE LA DIVISIÓN DE INMUEBLES CENTRALES", PARA EL EJERCICIO 2025.**

| NO. PARTIDA | DESCRIPCIÓN DEL BIEN | COTIZANTE | UNIDAD DE MEDIDA | CANTIDAD | PRECIO UNITARIO OFERTADO | IMPORTE PARTIDA SIN I.V.A. |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | 31 y 34 color rojo terracota y para la JCU 32 color blanco, presentación cubeta de 19 litros. | | | | | |
| 6 | TOP 7 años secado rápido plus, fotosensible NF, impermeabilizante elastomérico de secado rápido con tecnología fotosensible elaborado con resinas acrílicas base agua, alto contenido de microfibras y alta resistencia al encharcamiento marca COMEX, para las JCU 31 y 34 color rojo terracota y para la JCU 32 color blanco, presentación cubeta de 19 litros. | KARLA GARCÍA JIMÉNEZ | Cubeta de 19 litros | 45 | 3,731.95 | 167,937.75 |
| 6 | TOP 7 años secado rápido plus, fotosensible NF, impermeabilizante elastomérico de secado rápido con tecnología fotosensible elaborado con resinas acrílicas base agua, alto contenido de microfibras y alta resistencia al encharcamiento marca COMEX, para las JCU 31 y 34 color rojo terracota y para la JCU 32 color blanco, presentación cubeta de 19 litros. | COIMENG, S.A. DE C.V. | Cubeta de 19 litros | 45 | 3,869.87 | 174,144.15 |
| 6 | TOP 7 años secado rápido plus, fotosensible NF, impermeabilizante elastomérico de secado rápido con tecnología fotosensible elaborado con resinas acrílicas base agua, alto contenido de microfibras y alta resistencia al encharcamiento marca COMEX, para las JCU 31 y 34 color rojo terracota y para la JCU 32 color blanco, presentación cubeta de 19 litros. | MAVISA INGENIERIA S.A. DE C.V. | Cubeta de 19 litros | 45 | 4,971.67 | 223,725.15 |
| 6 | TOP 7 años secado rápido plus, fotosensible NF, impermeabilizante elastomérico de secado rápido con tecnología fotosensible elaborado con resinas acrílicas base agua, alto contenido de microfibras y alta | PINGOL S.A. DE C.V. | Cubeta de 19 litros | 45 | 2,823.30 | 127,048.50 |



2025 Año de La Mujer Indígena

**RESULTADO DE LA EVALUACIÓN ECONÓMICA**

**ADJUDICACIÓN DIRECTA NACIONAL ELECTRÓNICA AA-50-GYR-050GYR984-N-48-2025**
**"ADQUISICIÓN DE PINTURAS Y MATERIALES DE REPARACIÓN PARA LAS JEFATURAS DE CONSERVACIÓN DE UNIDAD A CARGO DE LA DIVISIÓN DE INMUEBLES CENTRALES", PARA EL EJERCICIO 2025.**

| NO. PARTIDA | DESCRIPCIÓN DEL BIEN | COTIZANTE | UNIDAD DE MEDIDA | CANTIDAD | PRECIO UNITARIO OFERTADO | IMPORTE PARTIDA SIN I.V.A. |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | resistencia al encharcamiento marca COMEX, para las JCU 31 y 34 color rojo terracota y para la JCU 32 color blanco, presentación cubeta de 19 litros. | | | | | |
| 6 | TOP 7 años secado rápido plus, fotosensible NF, impermeabilizante elastomérico de secado rápido con tecnología fotosensible elaborado con resinas acrílicas base agua, alto contenido de microfibras y alta resistencia al encharcamiento marca COMEX, para las JCU 31 y 34 color rojo terracota y para la JCU 32 color blanco, presentación cubeta de 19 litros. | SERVICIO ELECTRÓNICO Y MANTENIMIENTO INDUSTRIAL, S.A. DE C.V. | Cubeta de 19 litros | 45 | 3,165.00 | 142,425.00 |
| 6 | TOP 7 años secado rápido plus, fotosensible NF, impermeabilizante elastomérico de secado rápido con tecnología fotosensible elaborado con resinas acrílicas base agua, alto contenido de microfibras y alta resistencia al encharcamiento marca COMEX, para las JCU 31 y 34 color rojo terracota y para la JCU 32 color blanco, presentación cubeta de 19 litros. | TECNODARS S.A. DE C.V. | Cubeta de 19 litros | 45 | 3,245.17 | 146,032.65 |
| 6 | TOP 7 años secado rápido plus, fotosensible NF, impermeabilizante elastomérico de secado rápido con tecnología fotosensible elaborado con resinas acrílicas base agua, alto contenido de microfibras y alta resistencia al encharcamiento marca COMEX, para las JCU 31 y 34 color rojo terracota y para la JCU 32 color blanco, presentación cubeta de 19 litros. | ARMANDO TELLO VILLANUEVA | Cubeta de 19 litros | 45 | 4,916.93 | 221,261.85 |
| 6 | TOP 7 años secado rápido plus, fotosensible NF, impermeabilizante elastomérico de secado rápido con tecnología fotosensible elaborado con resinas acrílicas | 11 TE SERVICIOS S.A. DE C.V. | Cubeta de 19 litros | 45 | 3,189.59 | 143,531.55 |



2025 Año de La Mujer Indígena

**RESULTADO DE LA EVALUACIÓN ECONÓMICA**

**ADJUDICACIÓN DIRECTA NACIONAL ELECTRÓNICA AA-50-GYR-050GYR984-N-48-2025**
**"ADQUISICIÓN DE PINTURAS Y MATERIALES DE REPARACIÓN PARA LAS JEFATURAS DE CONSERVACIÓN DE UNIDAD A CARGO DE LA DIVISIÓN DE INMUEBLES CENTRALES", PARA EL EJERCICIO 2025.**

| NO. PARTIDA | DESCRIPCIÓN DEL BIEN | COTIZANTE | UNIDAD DE MEDIDA | CANTIDAD | PRECIO UNITARIO OFERTADO | IMPORTE PARTIDA SIN I.V.A. |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | base agua, alto contenido de microfibras y alta resistencia al encharcamiento marca COMEX, para las JCU 31 y 34 color rojo terracota y para la JCU 32 color blanco, presentación cubeta de 19 litros. | | | | | |
| 7 | Sketch Plumón 750 mililitros Recubrimiento de Polisiloxano base solvente, de dos componentes, marca COMEX, presentación KIT (Resina, Catalizador, Guantes, Rodillo Sketch II, Marcador, Palita removedora, Franela Limpiadora, Destapador, Instructivo de aplicación) | ECONOCOMEX INTERNACIONAL S.A. DE C.V. | KIT Resina Sketch Plumón | 25 | 1,118.74 | 27,968.50 |
| 7 | Sketch Plumón 750 mililitros Recubrimiento de Polisiloxano base solvente, de dos componentes, marca COMEX, presentación KIT (Resina, Catalizador, Guantes, Rodillo Sketch II, Marcador, Palita removedora, Franela Limpiadora, Destapador, Instructivo de aplicación) | KARLA GARCÍA JIMÉNEZ | KIT Resina Sketch Plumón | 25 | 2,111.35 | 52,783.75 |
| 7 | Sketch Plumón 750 mililitros Recubrimiento de Polisiloxano base solvente, de dos componentes, marca COMEX, presentación KIT (Resina, Catalizador, Guantes, Rodillo Sketch II, Marcador, Palita removedora, Franela Limpiadora, Destapador, Instructivo de aplicación) | COIMENG, S.A. DE C.V. | KIT Resina Sketch Plumón | 25 | 1,812.81 | 45,320.25 |
| 7 | Sketch Plumón 750 mililitros Recubrimiento de Polisiloxano base solvente, de dos componentes, marca COMEX, presentación KIT (Resina, Catalizador, Guantes, Rodillo Sketch II, Marcador, Palita removedora, Franela Limpiadora, Destapador, Instructivo de aplicación) | MAVISA INGENIERIA S.A. DE C.V. | KIT Resina Sketch Plumón | 25 | 1,991.38 | 49,784.50 |
| 7 | Sketch Plumón 750 mililitros Recubrimiento de Polisiloxano base solvente, de dos componentes, marca COMEX, presentación KIT (Resina, Catalizador, Guantes, | PINGOL S.A. DE C.V. | KIT Resina | 25 | 1,322.55 | 33,063.75 |



**RESULTADO DE LA EVALUACIÓN ECONÓMICA**

**ADJUDICACIÓN DIRECTA NACIONAL ELECTRÓNICA AA-50-GYR-050GYR984-N-48-2025**
**"ADQUISICIÓN DE PINTURAS Y MATERIALES DE REPARACIÓN PARA LAS JEFATURAS DE CONSERVACIÓN DE UNIDAD A CARGO DE LA DIVISIÓN DE INMUEBLES CENTRALES", PARA EL EJERCICIO 2025.**

| NO. PARTIDA | DESCRIPCIÓN DEL BIEN | COTIZANTE | UNIDAD DE MEDIDA | CANTIDAD | PRECIO UNITARIO OFERTADO | IMPORTE PARTIDA SIN I.V.A. |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | Rodillo Sketch II, Marcador, Palita removedora, Franela Limpiadora, Destapador, Instructivo de aplicación) | | Sketch Plumón | | | |
| 7 | Sketch Plumón 750 mililitros Recubrimiento de Polisiloxano base solvente, de dos componentes, marca COMEX, presentación KIT (Resina, Catalizador, Guantes, Rodillo Sketch II, Marcador, Palita removedora, Franela Limpiadora, Destapador, Instructivo de aplicación) | SERVICIO ELECTRÓNICO Y MANTENIMIENTO INDUSTRIAL, S.A. DE C.V. | KIT Resina Sketch Plumón | 25 | 1,483.00 | 37,075.00 |
| 7 | Sketch Plumón 750 mililitros Recubrimiento de Polisiloxano base solvente, de dos componentes, marca COMEX, presentación KIT (Resina, Catalizador, Guantes, Rodillo Sketch II, Marcador, Palita removedora, Franela Limpiadora, Destapador, Instructivo de aplicación) | TECNODARS S.A. DE C.V. | KIT Resina Sketch Plumón | 25 | 1,545.51 | 38,637.75 |
| 7 | Sketch Plumón 750 mililitros Recubrimiento de Polisiloxano base solvente, de dos componentes, marca COMEX, presentación KIT (Resina, Catalizador, Guantes, Rodillo Sketch II, Marcador, Palita removedora, Franela Limpiadora, Destapador, Instructivo de aplicación) | ARMANDO TELLO VILLANUEVA | KIT Resina Sketch Plumón | 25 | 2,303.29 | 57,582.25 |
| 7 | Sketch Plumón 750 mililitros Recubrimiento de Polisiloxano base solvente, de dos componentes, marca COMEX, presentación KIT (Resina, Catalizador, Guantes, Rodillo Sketch II, Marcador, Palita removedora, Franela Limpiadora, Destapador, Instructivo de aplicación) | 11 TE SERVICIOS S.A. DE C.V. | KIT Resina Sketch Plumón | 25 | 1,658.82 | 41,470.50 |
| 8 | Pintura para pizarrón, esmalte alquidálico para superficies marca COMEX, presentación 4 litros. | KARLA GARCÍA JIMÉNEZ | Bote de 4 litros | 10 | 1,678.17 | 16,781.70 |
| 8 | Pintura para pizarrón, esmalte alquidálico para superficies marca COMEX, presentación 4 litros. | COIMENG, S.A. DE C.V. | Bote de 4 litros | 10 | 1,050.43 | 10,504.30 |

**RESULTADO DE LA EVALUACIÓN ECONÓMICA**

**ADJUDICACIÓN DIRECTA NACIONAL ELECTRÓNICA AA-50-GYR-050GYR984-N-48-2025**
**"ADQUISICIÓN DE PINTURAS Y MATERIALES DE REPARACIÓN PARA LAS JEFATURAS DE CONSERVACIÓN DE UNIDAD A CARGO DE LA DIVISIÓN DE INMUEBLES CENTRALES", PARA EL EJERCICIO 2025.**

| NO. PARTIDA | DESCRIPCIÓN DEL BIEN | COTIZANTE | UNIDAD DE MEDIDA | CANTIDAD | PRECIO UNITARIO OFERTADO | IMPORTE PARTIDA SIN I.V.A. |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 8 | Pintura para pizarrón, esmalte alquidálico para superficies marca COMEX, presentación 4 litros. | MAVISA INGENIERIA S.A. DE C.V. | Bote de 4 litros | 10 | 1,851.85 | 18,518.50 |
| 8 | Pintura para pizarrón, esmalte alquidálico para superficies marca COMEX, presentación 4 litros. | PINGOL S.A. DE C.V. | Bote de 4 litros | 10 | 1,051.20 | 10,512.00 |
| 8 | Pintura para pizarrón, esmalte alquidálico para superficies marca COMEX, presentación 4 litros. | SERVICIO ELECTRÓNICO Y MANTENIMIENTO INDUSTRIAL, S.A. DE C.V. | Bote de 4 litros | 10 | 1,179.00 | 11,790.00 |
| 8 | Pintura para pizarrón, esmalte alquidálico para superficies marca COMEX, presentación 4 litros. | TECNODARS S.A. DE C.V. | Bote de 4 litros | 10 | 1,228.42 | 12,284.20 |
| 8 | Pintura para pizarrón, esmalte alquidálico para superficies marca COMEX, presentación 4 litros. | ARMANDO TELLO VILLANUEVA | Bote de 4 litros | 10 | 1,830.73 | 18,307.30 |
| 8 | Pintura para pizarrón, esmalte alquidálico para superficies marca COMEX, presentación 4 litros. | 11 TE SERVICIOS S.A. DE C.V. | Bote de 4 litros | 10 | 2,351.24 | 23,512.40 |
| 9 | Pintura de tránsito de hule clorado para interior/Exterior, color amarillo marca COMEX, presentación 4 litros. | ECONOCOMEX INTERNACIONAL S.A. DE C.V. | Bote de 4 litros | 60 | 870.23 | 52,213.80 |
| 9 | Pintura de tránsito de hule clorado para interior/Exterior, color amarillo marca COMEX, presentación 4 litros. | KARLA GARCÍA JIMÉNEZ | Bote de 4 litros | 60 | 2,068.25 | 124,095.00 |
| 9 | Pintura de tránsito de hule clorado para interior/Exterior, color amarillo marca COMEX, presentación 4 litros. | COIMENG, S.A. DE C.V. | Bote de 4 litros | 60 | 1,775.80 | 106,548.00 |
| 9 | Pintura de tránsito de hule clorado para interior/Exterior, color amarillo marca COMEX, presentación 4 litros. | MAVISA INGENIERIA S.A. DE C.V. | Bote de 4 litros | 60 | 1,276.11 | 76,566.60 |
| 9 | Pintura de tránsito de hule clorado para interior/Exterior, color amarillo marca COMEX, presentación 4 litros. | PINGOL S.A. DE C.V. | Bote de 4 litros | 60 | 2,191.50 | 131,490.00 |



2025 Año de La Mujer Indígena

**RESULTADO DE LA EVALUACIÓN ECONÓMICA**

**ADJUDICACIÓN DIRECTA NACIONAL ELECTRÓNICA AA-50-GYR-050GYR984-N-48-2025**
**"ADQUISICIÓN DE PINTURAS Y MATERIALES DE REPARACIÓN PARA LAS JEFATURAS DE CONSERVACIÓN DE UNIDAD A CARGO DE LA DIVISIÓN DE INMUEBLES CENTRALES", PARA EL EJERCICIO 2025.**

| NO. PARTIDA | DESCRIPCIÓN DEL BIEN | COTIZANTE | UNIDAD DE MEDIDA | CANTIDAD | PRECIO UNITARIO OFERTADO | IMPORTE PARTIDA SIN I.V.A. |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 9 | Pintura de tránsito de hule clorado para interior/Exterior, color amarillo marca COMEX, presentación 4 litros. | SERVICIO ELECTRÓNICO Y MANTENIMIENTO INDUSTRIAL, S.A. DE C.V. | Bote de 4 litros | 60 | 1,060.00 | 63,600.00 |
| 9 | Pintura de tránsito de hule clorado para interior/Exterior, color amarillo marca COMEX, presentación 4 litros. | TECNODARS S.A. DE C.V. | Bote de 4 litros | 60 | 1,218.11 | 73,086.60 |
| 9 | Pintura de tránsito de hule clorado para interior/Exterior, color amarillo marca COMEX, presentación 4 litros. | ARMANDO TELLO VILLANUEVA | Bote de 4 litros | 60 | 2,256.27 | 135,376.20 |
| 9 | Pintura de tránsito de hule clorado para interior/Exterior, color amarillo marca COMEX, presentación 4 litros. | 11 TE SERVICIOS S.A. DE C.V. | Bote de 4 litros | 60 | 1,089.94 | 65,396.40 |
| 10 | Pintura vinil-acrílica base agua, libre de plomo, bajo salpique, excelente poder cubriente, rendimiento, evita la formación de algas y hongos, para interiores y exteriores marca COMEX, color blanco, presentación cubeta de 19 litros. | ECONOCOMEX INTERNACIONAL S.A. DE C.V. | Cubeta de 19 litros | 61 | 2,326.90 | 141,940.90 |
| 10 | Pintura vinil-acrílica base agua, libre de plomo, bajo salpique, excelente poder cubriente, rendimiento, evita la formación de algas y hongos, para interiores y exteriores marca COMEX, color blanco, presentación cubeta de 19 litros. | KARLA GARCÍA JIMÉNEZ | Cubeta de 19 litros | 61 | 3,926.64 | 239,525.04 |
| 10 | Pintura vinil-acrílica base agua, libre de plomo, bajo salpique, excelente poder cubriente, rendimiento, evita la formación de algas y hongos, para interiores y exteriores marca COMEX, color blanco, presentación cubeta de 19 litros. | COIMENG, S.A. DE C.V. | Cubeta de 19 litros | 61 | 5,060.31 | 308,678.91 |
| 10 | Pintura vinil-acrílica base agua, libre de plomo, bajo salpique, excelente poder cubriente, rendimiento, evita la formación de algas y hongos, para interiores y exteriores | MAVISA INGENIERIA S.A. DE C.V. | Cubeta de 19 litros | 61 | 4,826.72 | 294,429.92 |



**RESULTADO DE LA EVALUACIÓN ECONÓMICA**

**ADJUDICACIÓN DIRECTA NACIONAL ELECTRÓNICA AA-50-GYR-050GYR984-N-48-2025**
**"ADQUISICIÓN DE PINTURAS Y MATERIALES DE REPARACIÓN PARA LAS JEFATURAS DE CONSERVACIÓN DE UNIDAD A CARGO DE LA DIVISIÓN DE INMUEBLES CENTRALES", PARA EL EJERCICIO 2025.**

| NO. PARTIDA | DESCRIPCIÓN DEL BIEN | COTIZANTE | UNIDAD DE MEDIDA | CANTIDAD | PRECIO UNITARIO OFERTADO | IMPORTE PARTIDA SIN I.V.A. |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | marca COMEX, color blanco, presentación cubeta de 19 litros. | | | | | |
| 10 | Pintura vinil-acrílica base agua, libre de plomo, bajo salpique, excelente poder cubriente, rendimiento, evita la formación de algas y hongos, para interiores y exteriores marca COMEX, color blanco, presentación cubeta de 19 litros. | PINGOL S.A. DE C.V. | Cubeta de 19 litros | 61 | 3,036.60 | 185,232.60 |
| 10 | Pintura vinil-acrílica base agua, libre de plomo, bajo salpique, excelente poder cubriente, rendimiento, evita la formación de algas y hongos, para interiores y exteriores marca COMEX, color blanco, presentación cubeta de 19 litros. | SERVICIO ELECTRÓNICO Y MANTENIMIENTO INDUSTRIAL, S.A. DE C.V. | Cubeta de 19 litros | 61 | 3,404.00 | 207,644.00 |
| 10 | Pintura vinil-acrílica base agua, libre de plomo, bajo salpique, excelente poder cubriente, rendimiento, evita la formación de algas y hongos, para interiores y exteriores marca COMEX, color blanco, presentación cubeta de 19 litros. | TECNODARS S.A. DE C.V. | Cubeta de 19 litros | 61 | 3,490.34 | 212,910.74 |
| 10 | Pintura vinil-acrílica base agua, libre de plomo, bajo salpique, excelente poder cubriente, rendimiento, evita la formación de algas y hongos, para interiores y exteriores marca COMEX, color blanco, presentación cubeta de 19 litros. | ARMANDO TELLO VILLANUEVA | Cubeta de 19 litros | 61 | 5,288.40 | 322,592.40 |
| 10 | Pintura vinil-acrílica base agua, libre de plomo, bajo salpique, excelente poder cubriente, rendimiento, evita la formación de algas y hongos, para interiores y exteriores marca COMEX, color blanco, presentación cubeta de 19 litros. | 11 TE SERVICIOS S.A. DE C.V. | Cubeta de 19 litros | 61 | 3,101.59 | 189,196.99 |





**RESULTADO DE LA EVALUACIÓN ECONÓMICA**

**ADJUDICACIÓN DIRECTA NACIONAL ELECTRÓNICA AA-50-GYR-050GYR984-N-48-2025**
**"ADQUISICIÓN DE PINTURAS Y MATERIALES DE REPARACIÓN PARA LAS JEFATURAS DE CONSERVACIÓN DE UNIDAD A CARGO DE LA DIVISIÓN DE INMUEBLES CENTRALES", PARA EL EJERCICIO 2025.**

| NO. PARTIDA | DESCRIPCIÓN DEL BIEN | COTIZANTE | UNIDAD DE MEDIDA | CANTIDAD | PRECIO UNITARIO OFERTADO | IMPORTE PARTIDA SIN I.V.A. |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 11 | Thinner tipo americano marca COMEX, presentación bote de 4 litros. | ECONOCOMEX INTERNACIONAL S.A. DE C.V. | Bote de 4 litros | 54 | 332.76 | 17,969.04 |
| 11 | Thinner tipo americano marca COMEX, presentación bote de 4 litros. | KARLA GARCÍA JIMÉNEZ | Bote de 4 litros | 54 | 554.60 | 29,948.40 |
| 11 | Thinner tipo americano marca COMEX, presentación bote de 4 litros. | COIMENG, S.A. DE C.V. | Bote de 4 litros | 54 | 476.18 | 25,713.72 |
| 11 | Thinner tipo americano marca COMEX, presentación bote de 4 litros. | MAVISA INGENIERIA S.A. DE C.V. | Bote de 4 litros | 54 | 612.32 | 33,065.28 |
| 11 | Thinner tipo americano marca COMEX, presentación bote de 4 litros. | PINGOL S.A. DE C.V. | Bote de 4 litros | 54 | 347.40 | 18,759.60 |
| 11 | Thinner tipo americano marca COMEX, presentación bote de 4 litros. | SERVICIO ELECTRÓNICO Y MANTENIMIENTO INDUSTRIAL, S.A. DE C.V. | Bote de 4 litros | 54 | 390.00 | 21,060.00 |
| 11 | Thinner tipo americano marca COMEX, presentación bote de 4 litros. | TECNODARS S.A. DE C.V. | Bote de 4 litros | 54 | 399.31 | 21,562.74 |
| 11 | Thinner tipo americano marca COMEX, presentación bote de 4 litros. | ARMANDO TELLO VILLANUEVA | Bote de 4 litros | 54 | 605.02 | 32,671.08 |
| 11 | Thinner tipo americano marca COMEX, presentación bote de 4 litros. | 11 TE SERVICIOS S.A. DE C.V. | Bote de 4 litros | 54 | 517.47 | 27,943.38 |
| 12 | Brocha para pintar de 4 pulgadas | KARLA GARCÍA JIMÉNEZ | Pieza | 90 | 104.88 | 9,439.20 |
| 12 | Brocha para pintar de 4 pulgadas | COIMENG, S.A. DE C.V. | Pieza | 90 | 90.05 | 8,104.50 |
| 12 | Brocha para pintar de 4 pulgadas | MAVISA INGENIERIA S.A. DE C.V. | Pieza | 90 | 131.40 | 11,826.00 |







**RESULTADO DE LA EVALUACIÓN ECONÓMICA**

**ADJUDICACIÓN DIRECTA NACIONAL ELECTRÓNICA AA-50-GYR-050GYR984-N-48-2025**
**"ADQUISICIÓN DE PINTURAS Y MATERIALES DE REPARACIÓN PARA LAS JEFATURAS DE CONSERVACIÓN DE UNIDAD A CARGO DE LA DIVISIÓN DE INMUEBLES CENTRALES", PARA EL EJERCICIO 2025.**

| NO. PARTIDA | DESCRIPCIÓN DEL BIEN | COTIZANTE | UNIDAD DE MEDIDA | CANTIDAD | PRECIO UNITARIO OFERTADO | IMPORTE PARTIDA SIN I.V.A. |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 12 | Brocha para pintar de 4 pulgadas | SERVICIO ELECTRÓNICO Y MANTENIMIENTO INDUSTRIAL, S.A. DE C.V. | Pieza | 90 | 36.00 | 3,240.00 |
| 12 | Brocha para pintar de 4 pulgadas | TECNODARS S.A. DE C.V. | Pieza | 90 | 45.94 | 4,134.60 |
| 12 | Brocha para pintar de 4 pulgadas | ARMANDO TELLO VILLANUEVA | Pieza | 90 | 114.42 | 10,297.80 |
| 12 | Brocha para pintar de 4 pulgadas | 11 TE SERVICIOS S.A. DE C.V. | Pieza | 90 | 75.29 | 6,776.10 |
| 13 | Brocha para pintar de 2 pulgadas | KARLA GARCÍA JIMÉNEZ | Pieza | 70 | 44.53 | 3,117.10 |
| 13 | Brocha para pintar de 2 pulgadas | COIMENG, S.A. DE C.V. | Pieza | 70 | 32.69 | 2,288.30 |
| 13 | Brocha para pintar de 2 pulgadas | MAVISA INGENIERIA S.A. DE C.V. | Pieza | 70 | 48.77 | 3,413.90 |
| 13 | Brocha para pintar de 2 pulgadas | SERVICIO ELECTRÓNICO Y MANTENIMIENTO INDUSTRIAL, S.A. DE C.V. | Pieza | 70 | 15.00 | 1,050.00 |
| 13 | Brocha para pintar de 2 pulgadas | TECNODARS S.A. DE C.V. | Pieza | 70 | 19.62 | 1,373.40 |
| 13 | Brocha para pintar de 2 pulgadas | ARMANDO TELLO VILLANUEVA | Pieza | 70 | 48.58 | 3,400.60 |
| 13 | Brocha para pintar de 2 pulgadas | 11 TE SERVICIOS S.A. DE C.V. | Pieza | 70 | 220.84 | 15,458.80 |







**RESULTADO DE LA EVALUACIÓN ECONÓMICA**

**ADJUDICACIÓN DIRECTA NACIONAL ELECTRÓNICA AA-50-GYR-050GYR984-N-48-2025**
**"ADQUISICIÓN DE PINTURAS Y MATERIALES DE REPARACIÓN PARA LAS JEFATURAS DE CONSERVACIÓN DE UNIDAD A CARGO DE LA DIVISIÓN DE INMUEBLES CENTRALES", PARA EL EJERCICIO 2025.**

| NO. PARTIDA | DESCRIPCIÓN DEL BIEN | COTIZANTE | UNIDAD DE MEDIDA | CANTIDAD | PRECIO UNITARIO OFERTADO | IMPORTE PARTIDA SIN I.V.A. |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 14 | Brocha para pintar de 3 pulgadas | KARLA GARCÍA JIMÉNEZ | Pieza | 50 | 63.22 | 3,161.00 |
| 14 | Brocha para pintar de 3 pulgadas | COIMENG, S.A. DE C.V. | Pieza | 50 | 51.20 | 2,560.00 |
| 14 | Brocha para pintar de 3 pulgadas | MAVISA INGENIERIA S.A. DE C.V. | Pieza | 50 | 81.28 | 4,064.00 |
| 14 | Brocha para pintar de 3 pulgadas | SERVICIO ELECTRÓNICO Y MANTENIMIENTO INDUSTRIAL, S.A. DE C.V. | Pieza | 50 | 22.00 | 1,100.00 |
| 14 | Brocha para pintar de 3 pulgadas | TECNODARS S.A. DE C.V. | Pieza | 50 | 31.38 | 1,569.00 |
| 14 | Brocha para pintar de 3 pulgadas | ARMANDO TELLO VILLANUEVA | Pieza | 50 | 68.96 | 3,448.00 |
| 14 | Brocha para pintar de 3 pulgadas | 11 TE SERVICIOS S.A. DE C.V. | Pieza | 50 | 126.66 | 6,333.00 |
| 15 | Brocha para pintar de 6 pulgadas | KARLA GARCÍA JIMÉNEZ | Pieza | 20 | 151.58 | 3,031.60 |
| 15 | Brocha para pintar de 6 pulgadas | COIMENG, S.A. DE C.V. | Pieza | 20 | 130.15 | 2,603.00 |
| 15 | Brocha para pintar de 6 pulgadas | MAVISA INGENIERIA S.A. DE C.V. | Pieza | 20 | 207.27 | 4,145.40 |
| 15 | Brocha para pintar de 6 pulgadas | SERVICIO ELECTRÓNICO Y MANTENIMIENTO INDUSTRIAL, S.A. DE C.V. | Pieza | 20 | 47.00 | 940.00 |







**RESULTADO DE LA EVALUACIÓN ECONÓMICA**

**ADJUDICACIÓN DIRECTA NACIONAL ELECTRÓNICA AA-50-GYR-050GYR984-N-48-2025**
**"ADQUISICIÓN DE PINTURAS Y MATERIALES DE REPARACIÓN PARA LAS JEFATURAS DE CONSERVACIÓN DE UNIDAD A CARGO DE LA DIVISIÓN DE INMUEBLES CENTRALES", PARA EL EJERCICIO 2025.**

| NO. PARTIDA | DESCRIPCIÓN DEL BIEN | COTIZANTE | UNIDAD DE MEDIDA | CANTIDAD | PRECIO UNITARIO OFERTADO | IMPORTE PARTIDA SIN I.V.A. |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 15 | Brocha para pintar de 6 pulgadas | TECNODARS S.A. DE C.V. | Pieza | 20 | 66.12 | 1,322.40 |
| 15 | Brocha para pintar de 6 pulgadas | ARMANDO TELLO VILLANUEVA | Pieza | 20 | 165.36 | 3,307.20 |
| 15 | Brocha para pintar de 6 pulgadas | 11 TE SERVICIOS S.A. DE C.V. | Pieza | 20 | 323.65 | 6,473.00 |
| 16 | Compuesto multiuso para juntas color blanco marca REDIMIX, presentación cubeta de 6kg | KARLA GARCÍA JIMÉNEZ | Cubeta de 6 kilos | 30 | 322.72 | 9,681.60 |
| 16 | Compuesto multiuso para juntas color blanco marca REDIMIX, presentación cubeta de 6kg | MAVISA INGENIERIA S.A. DE C.V. | Cubeta de 6 kilos | 30 | 280.42 | 8,412.60 |
| 16 | Compuesto multiuso para juntas color blanco marca REDIMIX, presentación cubeta de 6kg | TECNODARS S.A. DE C.V. | Cubeta de 6 kilos | 30 | 214.14 | 6,424.20 |
| 16 | Compuesto multiuso para juntas color blanco marca REDIMIX, presentación cubeta de 6kg | ARMANDO TELLO VILLANUEVA | Cubeta de 6 kilos | 30 | 352.05 | 10,561.50 |
| 16 | Compuesto multiuso para juntas color blanco marca REDIMIX, presentación cubeta de 6kg | 11 TE SERVICIOS S.A. DE C.V. | Cubeta de 6 kilos | 30 | 307.88 | 9,236.40 |
| 17 | Compuesto multiuso para juntas, color blanco marca REDIMIX, presentación cubeta de 28kg | KARLA GARCÍA JIMÉNEZ | Cubeta de 28 kilos | 18 | 992.32 | 17,861.76 |
| 17 | Compuesto multiuso para juntas, color blanco marca REDIMIX, presentación cubeta de 28kg | MAVISA INGENIERIA S.A. DE C.V. | Cubeta de 28 kilos | 18 | 887.32 | 15,971.76 |





**RESULTADO DE LA EVALUACIÓN ECONÓMICA**

**ADJUDICACIÓN DIRECTA NACIONAL ELECTRÓNICA AA-50-GYR-050GYR984-N-48-2025**
**"ADQUISICIÓN DE PINTURAS Y MATERIALES DE REPARACIÓN PARA LAS JEFATURAS DE CONSERVACIÓN DE UNIDAD A CARGO DE LA DIVISIÓN DE INMUEBLES CENTRALES", PARA EL EJERCICIO 2025.**

| NO. PARTIDA | DESCRIPCIÓN DEL BIEN | COTIZANTE | UNIDAD DE MEDIDA | CANTIDAD | PRECIO UNITARIO OFERTADO | IMPORTE PARTIDA SIN I.V.A. |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 17 | Compuesto multiuso para juntas, color blanco marca REDIMIX, presentación cubeta de 28kg | TECNODARS S.A. DE C.V. | Cubeta de 28 kilos | 18 | 677.59 | 12,196.62 |
| 17 | Compuesto multiuso para juntas, color blanco marca REDIMIX, presentación cubeta de 28kg | ARMANDO TELLO VILLANUEVA | Cubeta de 28 kilos | 18 | 1,082.53 | 19,485.54 |
| 17 | Compuesto multiuso para juntas, color blanco marca REDIMIX, presentación cubeta de 28kg | 11 TE SERVICIOS S.A. DE C.V. | Cubeta de 28 kilos | 18 | 1,056.89 | 19,024.02 |
| 18 | Adhesivo base látex para pisos de PVC y LVT, base resina látex y solubles al agua, marca TEKNOSTEP, presentación bote de 4 litros. | KARLA GARCÍA JIMÉNEZ | Bote de 4 litros | 17 | 951.67 | 16,178.39 |
| 18 | Adhesivo base látex para pisos de PVC y LVT, base resina látex y solubles al agua, marca TEKNOSTEP, presentación bote de 4 litros. | COIMENG, S.A. DE C.V. | Bote de 4 litros | 17 | 851.20 | 14,470.40 |
| 18 | Adhesivo base látex para pisos de PVC y LVT, base resina látex y solubles al agua, marca TEKNOSTEP, presentación bote de 4 litros. | MAVISA INGENIERIA S.A. DE C.V. | Bote de 4 litros | 17 | 1,083.74 | 18,423.58 |
| 18 | Adhesivo base látex para pisos de PVC y LVT, base resina látex y solubles al agua, marca TEKNOSTEP, presentación bote de 4 litros. | SERVICIO ELECTRÓNICO Y MANTENIMIENTO INDUSTRIAL, S.A. DE C.V. | Bote de 4 litros | 17 | 744.00 | 12,648.00 |
| 18 | Adhesivo base látex para pisos de PVC y LVT, base resina látex y solubles al agua, marca TEKNOSTEP, presentación bote de 4 litros. | ARMANDO TELLO VILLANUEVA | Bote de 4 litros | 17 | 1,038.18 | 17,649.06 |
| 18 | Adhesivo base látex para pisos de PVC y LVT, base resina látex y solubles al agua, marca TEKNOSTEP, presentación bote de 4 litros. | 11 TE SERVICIOS S.A. DE C.V. | Bote de 4 litros | 17 | 941.41 | 16,003.97 |



**RESULTADO DE LA EVALUACIÓN ECONÓMICA**

**ADJUDICACIÓN DIRECTA NACIONAL ELECTRÓNICA AA-50-GYR-050GYR984-N-48-2025**
**"ADQUISICIÓN DE PINTURAS Y MATERIALES DE REPARACIÓN PARA LAS JEFATURAS DE CONSERVACIÓN DE UNIDAD A CARGO DE LA DIVISIÓN DE INMUEBLES CENTRALES", PARA EL EJERCICIO 2025.**

| NO. PARTIDA | DESCRIPCIÓN DEL BIEN | COTIZANTE | UNIDAD DE MEDIDA | CANTIDAD | PRECIO UNITARIO OFERTADO | IMPORTE PARTIDA SIN I.V.A. |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 19 | Adhesivo para pisos vinílicos y de madera de ingeniería, presentación 3.78 L | KARLA GARCÍA JIMÉNEZ | Bote de 3.78 litros | 20 | 919.05 | 18,381.00 |
| 19 | Adhesivo para pisos vinílicos y de madera de ingeniería, presentación 3.78 L | MAVISA INGENIERIA S.A. DE C.V. | Bote de 3.78 litros | 20 | 1,625.62 | 32,512.40 |
| 19 | Adhesivo para pisos vinílicos y de madera de ingeniería, presentación 3.78 L | SERVICIO ELECTRÓNICO Y MANTENIMIENTO INDUSTRIAL, S.A. DE C.V. | Bote de 3.78 litros | 20 | 696.00 | 13,920.00 |
| 19 | Adhesivo para pisos vinílicos y de madera de ingeniería, presentación 3.78 L | ARMANDO TELLO VILLANUEVA | Bote de 3.78 litros | 20 | 1,002.60 | 20,052.00 |
| 19 | Adhesivo para pisos vinílicos y de madera de ingeniería, presentación 3.78 L | 11 TE SERVICIOS S.A. DE C.V. | Bote de 3.78 litros | 20 | 1,423.30 | 28,466.00 |
| 20 | Sellador y resanador acrílico para juntas y grietas en interiores, marca SIKA, presentación cartucho de 300 ml. | KARLA GARCÍA JIMÉNEZ | Cartucho de 300 ml | 70 | 143.33 | 10,033.10 |
| 20 | Sellador y resanador acrílico para juntas y grietas en interiores, marca SIKA, presentación cartucho de 300 ml. | MAVISA INGENIERIA S.A. DE C.V. | Cartucho de 300 ml | 70 | 116.50 | 8,155.00 |
| 20 | Sellador y resanador acrílico para juntas y grietas en interiores, marca SIKA, presentación cartucho de 300 ml. | SERVICIO ELECTRÓNICO Y MANTENIMIENTO INDUSTRIAL, S.A. DE C.V. | Cartucho de 300 ml | 70 | 71.00 | 4,970.00 |
| 20 | Sellador y resanador acrílico para juntas y grietas en interiores, marca SIKA, presentación cartucho de 300 ml. | TECNODARS S.A. DE C.V. | Cartucho de 300 ml | 70 | 132.84 | 9,298.80 |



**RESULTADO DE LA EVALUACIÓN ECONÓMICA**

**ADJUDICACIÓN DIRECTA NACIONAL ELECTRÓNICA AA-50-GYR-050GYR984-N-48-2025**
**"ADQUISICIÓN DE PINTURAS Y MATERIALES DE REPARACIÓN PARA LAS JEFATURAS DE CONSERVACIÓN DE UNIDAD A CARGO DE LA DIVISIÓN DE INMUEBLES CENTRALES", PARA EL EJERCICIO 2025.**

| NO. PARTIDA | DESCRIPCIÓN DEL BIEN | COTIZANTE | UNIDAD DE MEDIDA | CANTIDAD | PRECIO UNITARIO OFERTADO | IMPORTE PARTIDA SIN I.V.A. |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 20 | Sellador y resanador acrílico para juntas y grietas en interiores, marca SIKA, presentación cartucho de 300 ml. | ARMANDO TELLO VILLANUEVA | Cartucho de 300 ml | 70 | 156.35 | 10,944.50 |
| 20 | Sellador y resanador acrílico para juntas y grietas en interiores, marca SIKA, presentación cartucho de 300 ml. | 11 TE SERVICIOS S.A. DE C.V. | Cartucho de 300 ml | 70 | 271.84 | 19,028.80 |
| 21 | Sellador mono-componente, marca SISTA, f-107 vidrio y aluminio Semi-Translúcido, presentación cartucho de 300 ml. | KARLA GARCÍA JIMÉNEZ | Cartucho de 300 ml | 50 | 148.33 | 7,416.50 |
| 21 | Sellador mono-componente, marca SISTA, f-107 vidrio y aluminio Semi-Translúcido, presentación cartucho de 300 ml. | COIMENG, S.A. DE C.V. | Cartucho de 300 ml | 50 | 192.44 | 9,622.00 |
| 21 | Sellador mono-componente, marca SISTA, f-107 vidrio y aluminio Semi-Translúcido, presentación cartucho de 300 ml. | MAVISA INGENIERIA S.A. DE C.V. | Cartucho de 300 ml | 50 | 182.88 | 9,144.00 |
| 21 | Sellador mono-componente, marca SISTA, f-107 vidrio y aluminio Semi-Translúcido, presentación cartucho de 300 ml. | SERVICIO ELECTRÓNICO Y MANTENIMIENTO INDUSTRIAL, S.A. DE C.V. | Cartucho de 300 ml | 50 | 143.00 | 7,150.00 |
| 21 | Sellador mono-componente, marca SISTA, f-107 vidrio y aluminio Semi-Translúcido, presentación cartucho de 300 ml. | TECNODARS S.A. DE C.V. | Cartucho de 300 ml | 50 | 139.01 | 6,950.50 |
| 21 | Sellador mono-componente, marca SISTA, f-107 vidrio y aluminio Semi-Translúcido, presentación cartucho de 300 ml. | ARMANDO TELLO VILLANUEVA | Cartucho de 300 ml | 50 | 161.82 | 8,091.00 |
| 21 | Sellador mono-componente, marca SISTA, f-107 vidrio y aluminio Semi-Translúcido, presentación cartucho de 300 ml. | 11 TE SERVICIOS S.A. DE C.V. | Cartucho de 300 ml | 50 | 276.99 | 13,849.50 |





**RESULTADO DE LA EVALUACIÓN ECONÓMICA**

**ADJUDICACIÓN DIRECTA NACIONAL ELECTRÓNICA AA-50-GYR-050GYR984-N-48-2025**
**"ADQUISICIÓN DE PINTURAS Y MATERIALES DE REPARACIÓN PARA LAS JEFATURAS DE CONSERVACIÓN DE UNIDAD A CARGO DE LA DIVISIÓN DE INMUEBLES CENTRALES", PARA EL EJERCICIO 2025.**

| NO. PARTIDA | DESCRIPCIÓN DEL BIEN | COTIZANTE | UNIDAD DE MEDIDA | CANTIDAD | PRECIO UNITARIO OFERTADO | IMPORTE PARTIDA SIN I.V.A. |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 22 | Sellador + adhesivo para sellar, rellenar, pegar juntas de conexión y fisuras en ventanas, puertas, muebles, cubiertas, entre otros. ft101, marca SISTA, presentación cartucho de 300 ml. | KARLA GARCÍA JIMÉNEZ | Cartucho de 300 ml | 50 | 161.67 | 8,083.50 |
| 22 | Sellador + adhesivo para sellar, rellenar, pegar juntas de conexión y fisuras en ventanas, puertas, muebles, cubiertas, entre otros. ft101, marca SISTA, presentación cartucho de 300 ml. | COIMENG, S.A. DE C.V. | Cartucho de 300 ml | 50 | 365.15 | 18,257.50 |
| 22 | Sellador + adhesivo para sellar, rellenar, pegar juntas de conexión y fisuras en ventanas, puertas, muebles, cubiertas, entre otros. ft101, marca SISTA, presentación cartucho de 300 ml. | MAVISA INGENIERIA S.A. DE C.V. | Cartucho de 300 ml | 50 | 345.44 | 17,272.00 |
| 22 | Sellador + adhesivo para sellar, rellenar, pegar juntas de conexión y fisuras en ventanas, puertas, muebles, cubiertas, entre otros. ft101, marca SISTA, presentación cartucho de 300 ml. | SERVICIO ELECTRÓNICO Y MANTENIMIENTO INDUSTRIAL, S.A. DE C.V. | Cartucho de 300 ml | 50 | 114.00 | 5,700.00 |
| 22 | Sellador + adhesivo para sellar, rellenar, pegar juntas de conexión y fisuras en ventanas, puertas, muebles, cubiertas, entre otros. ft101, marca SISTA, presentación cartucho de 300 ml. | TECNODARS S.A. DE C.V. | Cartucho de 300 ml | 50 | 274.79 | 13,739.50 |
| 22 | Sellador + adhesivo para sellar, rellenar, pegar juntas de conexión y fisuras en ventanas, puertas, muebles, cubiertas, entre otros. ft101, marca SISTA, presentación cartucho de 300 ml. | ARMANDO TELLO VILLANUEVA | Cartucho de 300 ml | 50 | 176.36 | 8,818.00 |
| 22 | Sellador + adhesivo para sellar, rellenar, pegar juntas de conexión y fisuras en ventanas, puertas, muebles, | 11 TE SERVICIOS S.A. DE C.V. | Cartucho de 300 ml | 50 | 475.65 | 23,782.50 |

**RESULTADO DE LA EVALUACIÓN ECONÓMICA**

**ADJUDICACIÓN DIRECTA NACIONAL ELECTRÓNICA AA-50-GYR-050GYR984-N-48-2025**
**"ADQUISICIÓN DE PINTURAS Y MATERIALES DE REPARACIÓN PARA LAS JEFATURAS DE CONSERVACIÓN DE UNIDAD A CARGO DE LA DIVISIÓN DE INMUEBLES CENTRALES", PARA EL EJERCICIO 2025.**

| NO. PARTIDA | DESCRIPCIÓN DEL BIEN | COTIZANTE | UNIDAD DE MEDIDA | CANTIDAD | PRECIO UNITARIO OFERTADO | IMPORTE PARTIDA SIN I.V.A. |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | cubiertas, entre otros. ft101, marca SISTA, presentación cartucho de 300 ml. | | | | | |
| 24 | Cemento plástico acrílico base agua en pasta para preparación de superficies, color b, altamente resistente al interperismo, color blanco, presentación galón de 3.8 L | KARLA GARCÍA JIMÉNEZ | Galón 3.8 litros | 80 | 744.97 | 59,597.60 |
| 24 | Cemento plástico acrílico base agua en pasta para preparación de superficies, color b, altamente resistente al interperismo, color blanco, presentación galón de 3.8 L | COIMENG, S.A. DE C.V. | Galón 3.8 litros | 80 | 758.68 | 60,694.40 |
| 24 | Cemento plástico acrílico base agua en pasta para preparación de superficies, color b, altamente resistente al interperismo, color blanco, presentación galón de 3.8 L | MAVISA INGENIERIA S.A. DE C.V. | Galón 3.8 litros | 80 | 594.70 | 47,576.00 |
| 24 | Cemento plástico acrílico base agua en pasta para preparación de superficies, color b, altamente resistente al interperismo, color blanco, presentación galón de 3.8 L | SERVICIO ELECTRÓNICO Y MANTENIMIENTO INDUSTRIAL, S.A. DE C.V. | Galón 3.8 litros | 80 | 484.00 | 38,720.00 |
| 24 | Cemento plástico acrílico base agua en pasta para preparación de superficies, color b, altamente resistente al interperismo, color blanco, presentación galón de 3.8 L | TECNODARS S.A. DE C.V. | Galón 3.8 litros | 80 | 454.14 | 36,331.20 |
| 24 | Cemento plástico acrílico base agua en pasta para preparación de superficies, color b, altamente resistente al interperismo, color blanco, presentación galón de 3.8 L | ARMANDO TELLO VILLANUEVA | Galón 3.8 litros | 80 | 812.69 | 65,015.20 |



2025 Año de La Mujer Indígena

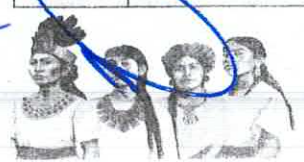


**RESULTADO DE LA EVALUACIÓN ECONÓMICA**

**ADJUDICACIÓN DIRECTA NACIONAL ELECTRÓNICA AA-50-GYR-050GYR984-N-48-2025**
**"ADQUISICIÓN DE PINTURAS Y MATERIALES DE REPARACIÓN PARA LAS JEFATURAS DE CONSERVACIÓN DE UNIDAD A CARGO DE LA DIVISIÓN DE INMUEBLES CENTRALES", PARA EL EJERCICIO 2025.**

| NO. PARTIDA | DESCRIPCIÓN DEL BIEN | COTIZANTE | UNIDAD DE MEDIDA | CANTIDAD | PRECIO UNITARIO OFERTADO | IMPORTE PARTIDA SIN I.V.A. |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 24 | Cemento plástico acrílico base agua en pasta para preparación de superficies, color b, altamente resistente al interperismo, color blanco, presentación galón de 3.8 L | 11 TE SERVICIOS S.A. DE C.V. | Galón 3.8 litros | 80 | 572.00 | 45,760.00 |
| 25 | Silicon f109 uso general, sellador universal, transparente 70 ML | KARLA GARCÍA JIMÉNEZ | Pieza de 70 ML | 75 | 86.67 | 6,500.25 |
| 25 | Silicon f109 uso general, sellador universal, transparente 70 ML | COIMENG, S.A. DE C.V. | Pieza de 70 ML | 75 | 78.95 | 5,921.25 |
| 25 | Silicon f109 uso general, sellador universal, transparente 70 ML | MAVISA INGENIERIA S.A. DE C.V. | Pieza de 70 ML | 75 | 74.51 | 5,588.25 |
| 25 | Silicon f109 uso general, sellador universal, transparente 70 ML | SERVICIO ELECTRÓNICO Y MANTENIMIENTO INDUSTRIAL, S.A. DE C.V. | Pieza de 70 ML | 75 | 50.00 | 3,750.00 |
| 25 | Silicon f109 uso general, sellador universal, transparente 70 ML | TECNODARS S.A. DE C.V. | Pieza de 70 ML | 75 | 61.63 | 4,622.25 |
| 25 | Silicon f109 uso general, sellador universal, transparente 70 ML | ARMANDO TELLO VILLANUEVA | Pieza de 70 ML | 75 | 94.55 | 7,091.25 |
| 25 | Silicon f109 uso general, sellador universal, transparente 70 ML | 11 TE SERVICIOS S.A. DE C.V. | Pieza de 70 ML | 75 | 186.56 | 13,992.00 |
| 26 | Resanador para madera Sayer Lack, presentación tubo de 250 ml | KARLA GARCÍA JIMÉNEZ | Tubo de 250 ml | 30 | 64.73 | 1,941.90 |
| 26 | Resanador para madera Sayer Lack, presentación tubo de 250 ml | MAVISA INGENIERIA S.A. DE C.V. | Tubo de 250 ml | 30 | 85.34 | 2,560.20 |
| 26 | Resanador para madera Sayer Lack, presentación tubo de 250 ml | SERVICIO ELECTRÓNICO Y MANTENIMIENTO INDUSTRIAL, S.A. DE C.V. | Tubo de 250 ml | 30 | 63.00 | 1,890.00 |





**RESULTADO DE LA EVALUACIÓN ECONÓMICA**

**ADJUDICACIÓN DIRECTA NACIONAL ELECTRÓNICA AA-50-GYR-050GYR984-N-48-2025**
**"ADQUISICIÓN DE PINTURAS Y MATERIALES DE REPARACIÓN PARA LAS JEFATURAS DE CONSERVACIÓN DE UNIDAD A CARGO DE LA DIVISIÓN DE INMUEBLES CENTRALES", PARA EL EJERCICIO 2025.**

| NO. PARTIDA | DESCRIPCIÓN DEL BIEN | COTIZANTE | UNIDAD DE MEDIDA | CANTIDAD | PRECIO UNITARIO OFERTADO | IMPORTE PARTIDA SIN I.V.A. |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 26 | Resanador para madera Sayer Lack, presentación tubo de 250 ml | TECNODARS S.A. DE C.V. | Tubo de 250 ml | 30 | 70.60 | 2,118.00 |
| 26 | Resanador para madera Sayer Lack, presentación tubo de 250 ml | ARMANDO TELLO VILLANUEVA | Tubo de 250 ml | 30 | 70.61 | 2,118.30 |
| 26 | Resanador para madera Sayer Lack, presentación tubo de 250 ml | 11 TE SERVICIOS S.A. DE C.V. | Tubo de 250 ml | 30 | 315.53 | 9,465.90 |
| 27 | Sellador para madera transparente, presentación envase de 1 litro | KARLA GARCÍA JIMÉNEZ | Envase de 1 litro | 30 | 257.18 | 7,715.40 |
| 27 | Sellador para madera transparente, presentación envase de 1 litro | COIMENG, S.A. DE C.V. | Envase de 1 litro | 30 | 257.18 | 7,715.40 |
| 27 | Sellador para madera transparente, presentación envase de 1 litro | MAVISA INGENIERIA S.A. DE C.V. | Envase de 1 litro | 30 | 337.32 | 10,119.60 |
| 27 | Sellador para madera transparente, presentación envase de 1 litro | PINGOL S.A. DE C.V. | Envase de 1 litro | 30 | 161.10 | 4,833.00 |
| 27 | Sellador para madera transparente, presentación envase de 1 litro | SERVICIO ELECTRÓNICO Y MANTENIMIENTO INDUSTRIAL, S.A. DE C.V. | Envase de 1 litro | 30 | 285.00 | 8,550.00 |
| 27 | Sellador para madera transparente, presentación envase de 1 litro | TECNODARS S.A. DE C.V. | Envase de 1 litro | 30 | 296.34 | 8,890.20 |
| 27 | Sellador para madera transparente, presentación envase de 1 litro | ARMANDO TELLO VILLANUEVA | Envase de 1 litro | 30 | 280.56 | 8,416.80 |



**RESULTADO DE LA EVALUACIÓN ECONÓMICA**

**ADJUDICACIÓN DIRECTA NACIONAL ELECTRÓNICA AA-50-GYR-050GYR984-N-48-2025**
**"ADQUISICIÓN DE PINTURAS Y MATERIALES DE REPARACIÓN PARA LAS JEFATURAS DE CONSERVACIÓN DE UNIDAD A CARGO DE LA DIVISIÓN DE INMUEBLES CENTRALES", PARA EL EJERCICIO 2025.**

| NO. PARTIDA | DESCRIPCIÓN DEL BIEN | COTIZANTE | UNIDAD DE MEDIDA | CANTIDAD | PRECIO UNITARIO OFERTADO | IMPORTE PARTIDA SIN I.V.A. |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 27 | Sellador para madera transparente, presentación envase de 1 litro | 11 TE SERVICIOS S.A. DE C.V. | Envase de 1 litro | 30 | 494.53 | 14,835.90 |
| 28 | Tinta en alcohol color chocolate, presentación envase de 1 litro | KARLA GARCÍA JIMÉNEZ | Envase de 1 litro | 5 | 247.13 | 1,235.65 |
| 28 | Tinta en alcohol color chocolate, presentación envase de 1 litro | MAVISA INGENIERIA S.A. DE C.V. | Envase de 1 litro | 5 | 331.90 | 1,659.50 |
| 28 | Tinta en alcohol color chocolate, presentación envase de 1 litro | SERVICIO ELECTRÓNICO Y MANTENIMIENTO INDUSTRIAL, S.A. DE C.V. | Envase de 1 litro | 5 | 246.00 | 1,230.00 |
| 28 | Tinta en alcohol color chocolate, presentación envase de 1 litro | TECNODARS S.A. DE C.V. | Envase de 1 litro | 5 | 274.57 | 1,372.85 |
| 28 | Tinta en alcohol color chocolate, presentación envase de 1 litro | ARMANDO TELLO VILLANUEVA | Envase de 1 litro | 5 | 269.60 | 1,348.00 |
| 28 | Tinta en alcohol color chocolate, presentación envase de 1 litro | 11 TE SERVICIOS S.A. DE C.V. | Envase de 1 litro | 5 | 645.30 | 3,226.50 |
| 29 | Tinta en alcohol color caoba, presentación envase de 1 litro | KARLA GARCÍA JIMÉNEZ | Envase de 1 litro | 5 | 247.13 | 1,235.65 |
| 29 | Tinta en alcohol color caoba, presentación envase de 1 litro | MAVISA INGENIERIA S.A. DE C.V. | Envase de 1 litro | 5 | 337.32 | 1,686.60 |



**RESULTADO DE LA EVALUACIÓN ECONÓMICA**

**ADJUDICACIÓN DIRECTA NACIONAL ELECTRÓNICA AA-50-GYR-050GYR984-N-48-2025**
**"ADQUISICIÓN DE PINTURAS Y MATERIALES DE REPARACIÓN PARA LAS JEFATURAS DE CONSERVACIÓN DE UNIDAD A CARGO DE LA DIVISIÓN DE INMUEBLES CENTRALES", PARA EL EJERCICIO 2025.**

| NO. PARTIDA | DESCRIPCIÓN DEL BIEN | COTIZANTE | UNIDAD DE MEDIDA | CANTIDAD | PRECIO UNITARIO OFERTADO | IMPORTE PARTIDA SIN I.V.A. |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 29 | Tinta en alcohol color caoba, presentación envase de 1 litro | SERVICIO ELECTRÓNICO Y MANTENIMIENTO INDUSTRIAL, S.A. DE C.V. | Envase de 1 litro | 5 | 246.00 | 1,230.00 |
| 29 | Tinta en alcohol color caoba, presentación envase de 1 litro | TECNODARS S.A. DE C.V. | Envase de 1 litro | 5 | 274.57 | 1,372.85 |
| 29 | Tinta en alcohol color caoba, presentación envase de 1 litro | ARMANDO TELLO VILLANUEVA | Envase de 1 litro | 5 | 269.60 | 1,348.00 |
| 29 | Tinta en alcohol color caoba, presentación envase de 1 litro | 11 TE SERVICIOS S.A. DE C.V. | Envase de 1 litro | 5 | 1,591.89 | 7,959.45 |
| 30 | Tinta en alcohol color cedro, presentación envase de 1 litro | KARLA GARCÍA JIMÉNEZ | Envase de 1 litro | 5 | 237.50 | 1,187.50 |
| 30 | Tinta en alcohol color cedro, presentación envase de 1 litro | MAVISA INGENIERIA S.A. DE C.V. | Envase de 1 litro | 5 | 337.32 | 1,686.60 |
| 30 | Tinta en alcohol color cedro, presentación envase de 1 litro | SERVICIO ELECTRÓNICO Y MANTENIMIENTO INDUSTRIAL, S.A. DE C.V. | Envase de 1 litro | 5 | 246.00 | 1,230.00 |
| 30 | Tinta en alcohol color cedro, presentación envase de 1 litro | TECNODARS S.A. DE C.V. | Envase de 1 litro | 5 | 274.57 | 1,372.85 |
| 30 | Tinta en alcohol color cedro, presentación envase de 1 litro | ARMANDO TELLO VILLANUEVA | Envase de 1 litro | 5 | 259.09 | 1,295.45 |



2025 Año de La Mujer Indígena



**RESULTADO DE LA EVALUACIÓN ECONÓMICA**

**ADJUDICACIÓN DIRECTA NACIONAL ELECTRÓNICA AA-50-GYR-050GYR984-N-48-2025**
**"ADQUISICIÓN DE PINTURAS Y MATERIALES DE REPARACIÓN PARA LAS JEFATURAS DE CONSERVACIÓN DE UNIDAD A CARGO DE LA DIVISIÓN DE INMUEBLES CENTRALES", PARA EL EJERCICIO 2025.**

| NO. PARTIDA | DESCRIPCIÓN DEL BIEN | COTIZANTE | UNIDAD DE MEDIDA | CANTIDAD | PRECIO UNITARIO OFERTADO | IMPORTE PARTIDA SIN I.V.A. |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 30 | Tinta en alcohol color cedro, presentación envase de 1 litro | 11 TE SERVICIOS S.A. DE C.V. | Envase de 1 litro | 5 | 2,065.19 | 10,325.95 |
| 31 | Lija para plomero de 1" pulgada de 1 metro, para pulir y eliminar bordes cortantes de cobre o acero | KARLA GARCÍA JIMÉNEZ | Pieza | 60 | 28.65 | 1,719.00 |
| 31 | Lija para plomero de 1" pulgada de 1 metro, para pulir y eliminar bordes cortantes de cobre o acero | COIMENG, S.A. DE C.V. | Pieza | 60 | 527.98 | 31,678.80 |
| 31 | Lija para plomero de 1" pulgada de 1 metro, para pulir y eliminar bordes cortantes de cobre o acero | MAVISA INGENIERIA S.A. DE C.V. | Pieza | 60 | 31.16 | 1,869.60 |
| 31 | Lija para plomero de 1" pulgada de 1 metro, para pulir y eliminar bordes cortantes de cobre o acero | SERVICIO ELECTRÓNICO Y MANTENIMIENTO INDUSTRIAL, S.A. DE C.V. | Pieza | 60 | 26.00 | 1,560.00 |
| 31 | Lija para plomero de 1" pulgada de 1 metro, para pulir y eliminar bordes cortantes de cobre o acero | ARMANDO TELLO VILLANUEVA | Pieza | 60 | 31.25 | 1,875.00 |
| 31 | Lija para plomero de 1" pulgada de 1 metro, para pulir y eliminar bordes cortantes de cobre o acero | 11 TE SERVICIOS S.A. DE C.V. | Pieza | 60 | 170.77 | 10,246.20 |
| 32 | Sellador adhesivo marino (grado naval) de rápido curado 3m 5200fc, de alta resistencia para uso por encima y por debajo del agua, color blanco, presentación de 255 ml | KARLA GARCÍA JIMÉNEZ | Pieza de 255 ml | 5 | 541.67 | 2,708.35 |
| 32 | Sellador adhesivo marino (grado naval) de rápido curado 3m 5200fc, de alta resistencia para uso por encima y por debajo del agua, color blanco, presentación de 255 ml | COIMENG, S.A. DE C.V. | Pieza de 255 ml | 5 | 1,081.89 | 5,409.45 |
| 32 | Sellador adhesivo marino (grado naval) de rápido curado 3m 5200fc, de alta resistencia para uso por encima y por debajo del agua, color blanco, presentación de 255 ml | MAVISA INGENIERIA S.A. DE C.V. | Pieza de 255 ml | 5 | 1,137.93 | 5,689.65 |





**RESULTADO DE LA EVALUACIÓN ECONÓMICA**

**ADJUDICACIÓN DIRECTA NACIONAL ELECTRÓNICA AA-50-GYR-050GYR984-N-48-2025**
**"ADQUISICIÓN DE PINTURAS Y MATERIALES DE REPARACIÓN PARA LAS JEFATURAS DE CONSERVACIÓN DE UNIDAD A CARGO DE LA DIVISIÓN DE INMUEBLES CENTRALES", PARA EL EJERCICIO 2025.**

| NO. PARTIDA | DESCRIPCIÓN DEL BIEN | COTIZANTE | UNIDAD DE MEDIDA | CANTIDAD | PRECIO UNITARIO OFERTADO | IMPORTE PARTIDA SIN I.V.A. |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 32 | Sellador adhesivo marino (grado naval) de rápido curado 3m 5200fc, de alta resistencia para uso por encima y por debajo del agua, color blanco, presentación de 255 ml | SERVICIO ELECTRÓNICO Y MANTENIMIENTO INDUSTRIAL, S.A. DE C.V. | Pieza de 255 ml | 5 | 847.00 | 4,235.00 |
| 32 | Sellador adhesivo marino (grado naval) de rápido curado 3m 5200fc, de alta resistencia para uso por encima y por debajo del agua, color blanco, presentación de 255 ml | 11 TE SERVICIOS S.A. DE C.V. | Pieza de 255 ml | 5 | 1,796.59 | 8,982.95 |

Autorizó

Mtro. Antonio Ríos Liévano
Titular de la División de Inmuebles Centrales

Lic. Daniel Christopher Palacios Ocampo
Jefe del Área de Conservación





Dirección de Administración
Unidad de Administración
Coordinación de Conservación y Servicios Generales

# ANEXO III



FOLIO: 00204

Solicitud de Cotización Adjudicación Directa Nacional Electrónica número
AA-50-GYR-050GYR984-N-48-2025
"Adquisición de pinturas y materiales de reparación para las Jefaturas de Conservación de Unidad a cargo de la División de Inmuebles Centrales", para el ejercicio 2025"

# ANEXO 3

Prol. Miguel Alemán No.2905 Int.1, Barrio La Magdalena, San Pedro Cholula Puebla, C.P.72762
Tel. 222 129 1380 | komobel.adm@gmail.com
RFC: TSE-170324-C82

FOLIO: 00205



| | |
|---|---|
| **"Adquisición de pinturas y materiales de reparación para las Jefaturas de Conservación de Unidad a cargo de la División de Inmuebles Centrales"**, para el ejercicio 2025. | **Ubicación:** Jefaturas de Conservación de Unidad a cargo de la División de Inmuebles Centrales |
| **Cotizante: 11 TE SERVICIOS S. A. DE C. V.** | **Domicilio:** Prol. Miguel Alemán No.2905 Int.1, Barrio La Magdalena, San Pedro Cholula Puebla, C.P.72762 |

| No. Partida | Descripción del bien | Unidad de medida | LUGAR DE ENTREGA J.C.U. Cantidad | | | | | | | Total | Precio Unitario | Importe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | 24 | 25 | 26 | 31 | 32 | 34 | 35 | | | |
| 1 | VELMAR, esmalte alquidálico anticorrosivo marca COMEX, para la J.C.U.24 color gris oscuro, para las J.C.U. 31, 32 y 34 color blanco, presentación cubeta de 19 litros. | Cubeta de 19 litros | 3 | 0 | 0 | 3 | 2 | 2 | 2 | 12 | $3,812.83 | $45,753.96 |
| 2 | VELMAR, esmalte alquidálico anticorrosivo, color negro marca COMEX, presentación de 4 litros. | Bote de 4 litros | 0 | 0 | 15 | 15 | 15 | 15 | 0 | 60 | $886.71 | $53,202.60 |
| 3 | Pintura 100% acrílica máxima marca Sayer, color blanco, presentación de 1litro. | Bote de 1 litro | 0 | 0 | 0 | 20 | 0 | 0 | 0 | 20 | $278.32 | $5,566.40 |
| 4 | Pintura anticorrosiva, protección para metales, para la J.C.U.25 color gris y para la J.C.U.34 color negro mate, bróchable a 946 ml. | Bote de 946 ml | 0 | 20 | 0 | 0 | 0 | 20 | 0 | 40 | $515.65 | $20,626.00 |
| 5 | Esmalte con acabado metálico brillante para aluminio, marca COMEX, presentación 1 litro | Bote de 1 litro | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 20 | 0 | 20 | $759.30 | $15,186.00 |
| 6 | TOP 7 años secado rápido plus, fotosensible NF, impermeabilizante elastomérico de secado rápido con tecnología fotosensible elaborado con resinas acrílicas base agua, alto contenido de microfibras y alta resistencia al encharcamiento marca COMEX, para las JCU 31 y 34 color rojo terracota y para la JCU 32 color blanco, presentación cubeta de 19 litros. | Cubeta de 19 litros | 0 | 5 | 0 | 10 | 20 | 10 | 0 | 45 | $3,189.59 | $143,531.55 |

FOLIO: 00206

Solicitud de Cotización Adjudicación Directa Nacional Electrónica número
AA-50-GYR-050GYR984-N-48-2025
"Adquisición de pinturas y materiales de reparación para las Jefaturas de Conservación de Unidad a cargo de la División de Inmuebles Centrales", para el ejercicio 2025"

| No. Partida | Descripción del bien | Unidad de medida | LUGAR DE ENTREGA J.C.U. Cantidad | | | | | | | Total | Precio Unitario | Importe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | 24 | 25 | 26 | 31 | 32 | 34 | 35 | | | |
| 7 | Sketch Plumón 750 mililitros Recubrimiento de Polisiloxano base solvente, de dos componentes, marca COMEX, presentación KIT (Resina, Catalizador, Guantes, Rodillo Sketch II, Marcador, Palita removedora, Franela Limpiadora, Destapador, Instructivo de aplicación) | KIT Resina Sketch Plumón | 10 | 10 | 5 | 0 | 0 | 0 | 0 | 25 | $1,658.82 | $41,470.50 |
| 8 | Pintura para pizarrón, esmalte alquidálico para superficies marca COMEX, presentación 4 litros. | Bote de 4 litros | 2 | 0 | 2 | 2 | 2 | 2 | 0 | 10 | $2,351.24 | $23,512.40 |
| 9 | Pintura de tránsito de hule clorado para interior/Exterior, color amarillo marca COMEX, presentación 4 litros. | Bote de 4 litros | 12 | 0 | 10 | 10 | 12 | 12 | 4 | 60 | $1,089.94 | $65,396.40 |
| 10 | Pintura vinil-acrílica base agua, libre de plomo, bajo salpique, excelente poder cubriente, rendimiento, evita la formación de algas y hongos, para interiores y exteriores marca COMEX, color blanco, presentación cubeta de 19 litros. | Cubeta de 19 litros | 9 | 9 | 9 | 9 | 9 | 9 | 7 | 61 | $3,101.59 | $189,196.99 |
| 11 | Thinner tipo americano marca COMEX, presentación bote de 4 litros. | Bote de 4 litros | 10 | 0 | 12 | 10 | 10 | 12 | 0 | 54 | $517.47 | $27,943.38 |
| 12 | Brocha para pintar de 4 pulgadas | Pieza | 20 | 20 | 20 | 0 | 20 | 0 | 10 | 90 | $75.29 | $6,776.10 |
| 13 | Brocha para pintar de 2 pulgadas | Pieza | 20 | 20 | 0 | 0 | 0 | 20 | 10 | 70 | $220.84 | $15,458.80 |
| 14 | Brocha para pintar de 3 pulgadas | Pieza | 20 | 20 | 0 | 0 | 0 | 0 | 10 | 50 | $126.66 | $6,333.00 |
| 15 | Brocha para pintar de 6 pulgadas | Pieza | 0 | 0 | 0 | 20 | 0 | 0 | 0 | 20 | $323.65 | $6,473.00 |
| 16 | Compuesto multiuso para juntas color blanco marca REDIMIX, presentación cubeta de 6kg | Cubeta de 6 kilos | 0 | 5 | 0 | 10 | 10 | 5 | 0 | 30 | $307.88 | $9,236.40 |

| No. Partida | Descripción del bien | Unidad de medida | LUGAR DE ENTREGA J.C.U. Cantidad | | | | | | | Total | Precio Unitario | Importe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | 24 | 25 | 26 | 31 | 32 | 34 | 35 | | | |
| 17 | Compuesto multiuso para juntas, color blanco marca REDIMIX, presentación cubeta de 28kg | Cubeta de 28 kilos | 8 | 10 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 18 | $1,056.89 | $19,024.02 |
| 18 | Adhesivo base látex para pisos de PVC y LVT, base resina látex y solubles al agua, marca TEKNOSTEP, presentación bote de 4 litros. | Bote de 4 litros | 0 | 3 | 5 | 2 | 2 | 5 | 0 | 17 | $941.41 | $16,003.97 |
| 19 | Adhesivo para pisos vinílicos y de madera de ingeniería, presentación 3.78 L | Bote de 3.78 litros | 1 | 5 | 5 | 2 | 2 | 5 | 0 | 20 | $1,423.30 | $28,466.00 |
| 20 | Sellador y resanador acrílico para juntas y grietas en interiores, marca SIKA, presentación cartucho de 300 ml. | Cartucho de 300 ml | 10 | 10 | 10 | 10 | 10 | 20 | 0 | 70 | $271.84 | $19,028.80 |
| 21 | Sellador mono-componente, marca SISTA, f-107 vidrio y aluminio Semi-Translúcido, presentación cartucho de 300 ml. | Cartucho de 300 ml | 0 | 10 | 10 | 10 | 10 | 10 | 0 | 50 | $276.99 | $13,849.50 |
| 22 | Sellador + adhesivo para sellar, rellenar, pegar juntas de conexión y fisuras en ventanas, puertas, muebles, cubiertas, entre otros. ft101, marca SISTA, presentación cartucho de 300 ml. | Cartucho de 300 ml | 0 | 10 | 10 | 10 | 10 | 10 | 0 | 50 | $475.65 | $23,782.50 |
| 23 | Adhesivo piso sobre piso, para colocación de losetas de composición vinílicas en superficies de concreto, color claro de esparcimiento fino, con tiempo de curado de 12 a 24 horas. | Kg | 0 | 5 | 10 | 10 | 10 | 10 | 0 | 45 | $511.53 | $23,018.85 |
| 24 | Cemento plástico acrílico base agua en pasta para preparación de superficies, color b, altamente resistente al interperismo, color blanco, presentación galón de 3.8 L | Galón 3.8 litros | 0 | 0 | 20 | 20 | 20 | 20 | 0 | 80 | $572.00 | $45,760 |
| 25 | Silicon f109 uso general, sellador universal, transparente 70 ML | Pieza de 70 ML | 0 | 0 | 15 | 20 | 20 | 20 | 0 | 75 | $186.56 | $13,992.00 |
| 26 | Resanador para madera Sayer Lack, presentación tubo de 250 ml | Tubo de 250 ml | 0 | 30 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 30 | $315.53 | $9,465.90 |
| 27 | Sellador para madera transparente, presentación envase de 1 litro | Envase de 1 litro | 0 | 20 | 10 | 0 | 0 | 0 | 0 | 30 | $494.53 | $14,835.90 |

FOLIO: 00208

Solicitud de Cotización Adjudicación Directa Nacional Electrónica número
AA-50-GYR-050GYR984-N-48-2025
"Adquisición de pinturas y materiales de reparación para las Jefaturas de Conservación de Unidad a cargo de la División de Inmuebles Centrales", para el ejercicio 2025"

| No. Partida | Descripción del bien | Unidad de medida | LUGAR DE ENTREGA J.C.U. Cantidad | | | | | | | Total | Precio Unitario | Importe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | 24 | 25 | 26 | 31 | 32 | 34 | 35 | | | |
| 28 | Tinta en alcohol color chocolate, presentación envase de 1 litro | Envase de 1 litro | 0 | 5 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 5 | $645.30 | $3,226.50 |
| 29 | Tinta en alcohol color caoba, presentación envase de 1 litro | Envase de 1 litro | 0 | 5 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 5 | $1,591.89 | $7,959.45 |
| 30 | Tinta en alcohol color cedro, presentación envase de 1 litro | Envase de 1 litro | 0 | 5 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 5 | $2,065.19 | $10,325.95 |
| 31 | Lija para plomero de 1" pulgada de 1 metro, para pulir y eliminar bordes cortantes de cobre o acero | Pieza | 0 | 0 | 20 | 20 | 20 | 0 | 0 | 60 | $170.77 | $10,246.20 |
| 32 | Sellador adhesivo marino (grado naval) de rápido curado 3m 5200fc, de alta resistencia para uso por encima y por debajo del agua, color blanco, presentación de 255 ml | Pieza de 255 ml | 0 | 0 | 5 | 0 | 0 | 0 | 0 | 5 | $1,796.59 | $8,982.95 |
| | | | | | | | | | | | **IMPORTE TOTAL** | **$943,631.97** |
| | | | | | | | | | | | **I.V. A.** | **$150,981.12** |
| | | | | | | | | | | | **TOTAL** | **$1,094,613.09** |
| **IMPORTE EN LETRA: UN MILLON NOVENTA Y CUATRO MIL SEISCIENTOS TRECE PESOS 09/100 M.N.** | | | | | | | | | | | | |
| **LOS PRECIOS PERMANECERAN FIJOS DURANTE LA VIGENCIA DEL CONTRATO** | | | | | | | | | | | | |

**REPRESENTANTE LEGAL**

**JONATHAN ZAMORA USTARÁN**

Prol. Miguel Alemán No.2905 Int.1, Barrio La Magdalena, San Pedro Cholula Puebla, C.P.72762
Tel. 222 129 1380 | komobel.adm@gmail.com
RFC: TSE-170324-C82

**METAL JACK, POYECTOS METÁLICOS**
**ARMADO TELLO VILLANUEVA**
**TEVA8104145A6**
**OLIVOS #28, COL. LOS OLIVOS, ALCALDÍA TLÁHUAC, C.P. 13210, CDMX**

Ciudad de México, 08 de octubre de 2025.

| | |
|---|---|
| **"Adquisición de pinturas y materiales de reparación para las Jefaturas de Conservación de Unidad a cargo de la División de Inmuebles Centrales"**, para el ejercicio 2025. | **Ubicación:** Jefaturas de Conservación de Unidad a cargo de la División de Inmuebles Centrales |
| **Cotizante: KARLA GARCÍA JIMÉNEZ** | **Domicilio: LIVERPOOL #162, COL. JUAREZ, ALCALDÍA CUAUHTEMOC, C.P. 06600, CIUDAD DE MÉXICO.** |

| No. Partida | Descripción del bien | Unidad de medida | LUGAR DE ENTREGA J.C.U. Cantidad | | | | | | | Total | Precio Unitario | Importe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | 24 | 25 | 26 | 31 | 32 | 34 | 35 | | | |
| 1 | VELMAR, esmalte alquidálico anticorrosivo marca COMEX, para la J.C.U.24 color gris oscuro, para las J.C.U. 31, 32 y 34 color blanco, presentación cubeta de 19 litros. | Cubeta de 19 litros | 3 | 0 | 0 | 3 | 2 | 2 | 2 | 12 | $4,739.82 | $ 56,877.84 |
| 2 | VELMAR, esmalte alquidálico anticorrosivo, color negro marca COMEX, presentación de 4 litros. | Bote de 4 litros | 0 | 0 | 15 | 15 | 15 | 15 | 0 | 60 | $1,080.73 | $ 64,843.80 |
| 3 | Pintura 100% acrílica máxima marca Sayer, color blanco, presentación de 1litro. | Bote de 1 litro | 0 | 0 | 0 | 20 | 0 | 0 | 0 | 20 | $230.47 | $ 4,609.40 |
| 4 | Pintura anticorrosiva, protección para metales, para la J.C.U.25 color gris y para la J.C.U.34 color negro mate, bróchable a 946 ml. | Bote de 946 ml | 0 | 20 | 0 | 0 | 0 | 20 | 0 | 40 | $437.31 | $ 17,492.00 |
| 5 | Esmalte con acabado metálico brillante para aluminio, marca COMEX, presentación 1 litro | Bote de 1 litro | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 20 | 0 | 20 | $448.27 | $ 8,965.40 |

METAL JACK, POYECTOS METÁLICOS
ARMADO TELLO VILLANUEVA
TEVA8104145A6
OLIVOS #28, COL. LOS OLIVOS, ALCALDÍA TLÁHUAC, C.P. 13210, CDMX

| No. Partida | Descripción del bien | Unidad de medida | LUGAR DE ENTREGA J.C.U. Cantidad | | | | | | | Total | Precio Unitario | Importe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | 24 | 25 | 26 | 31 | 32 | 34 | 35 | | | |
| 6 | TOP 7 años secado rápido plus, fotosensible NF, impermeabilizante elastomérico de secado rápido con tecnología fotosensible elaborado con resinas acrílicas base agua, alto contenido de microfibras y alta resistencia al encharcamiento marca COMEX, para las JCU 31 y 34 color rojo terracota y para la JCU 32 color blanco, presentación cubeta de 19 litros. | Cubeta de 19 litros | 0 | 5 | 0 | 10 | 20 | 10 | 0 | 45 | $4,916.93 | $ 221,261.85 |
| 7 | Sketch Plumón 750 mililitros Recubrimiento de Polisiloxano base solvente, de dos componentes, marca COMEX, presentación KIT (Resina, Catalizador, Guantes, Rodillo Sketch II, Marcador, Palita removedora, Franela Limpiadora, Destapador, Instructivo de aplicación) | KIT Resina Sketch Plumón | 10 | 10 | 5 | 0 | 0 | 0 | 0 | 25 | $2,303.29 | $ 57,582.25 |
| 8 | Pintura para pizarrón, esmalte alquidálico para superficies marca COMEX, presentación 4 litros. | Bote de 4 litros | 2 | 0 | 2 | 2 | 2 | 2 | 0 | 10 | $1,830.73 | $ 18,307.30 |
| 9 | Pintura de tránsito de hule clorado para interior/Exterior, color amarillo marca COMEX, presentación 4 litros. | Bote de 4 litros | 12 | 0 | 10 | 10 | 12 | 12 | 4 | 60 | $2,256.27 | $ 135,376.20 |
| 10 | Pintura vinil-acrílica base agua, libre de plomo, bajo salpique, excelente poder cubriente, rendimiento, evita la formación de algas y hongos, para interiores y exteriores marca COMEX, color blanco, presentación cubeta de 19 litros. | Cubeta de 19 litros | 9 | 9 | 9 | 9 | 9 | 9 | 7 | 61 | $5,288.40 | $ 322,592.40 |
| 11 | Thinner tipo americano marca COMEX, presentación bote de 4 litros. | Bote de 4 litros | 10 | 0 | 12 | 10 | 10 | 12 | 0 | 54 | $605.02 | $ 32,671.08 |
| 12 | Brocha para pintar de 4 pulgadas | Pieza | 20 | 20 | 20 | 0 | 20 | 0 | 10 | 90 | $114.42 | $ 10,297.80 |
| 13 | Brocha para pintar de 2 pulgadas | Pieza | 20 | 20 | 0 | 0 | 0 | 20 | 10 | 70 | $48.58 | $ 3,400.60 |

**METAL JACK, POYECTOS METÁLICOS**
**ARMADO TELLO VILLANUEVA**
**TEVA8104145A6**
**OLIVOS #28, COL. LOS OLIVOS, ALCALDÍA TLÁHUAC, C.P. 13210, CDMX**

| No. Partida | Descripción del bien | Unidad de medida | LUGAR DE ENTREGA J.C.U. Cantidad | | | | | | | Total | Precio Unitario | Importe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | 24 | 25 | 26 | 31 | 32 | 34 | 35 | | | |
| 14 | Brocha para pintar de 3 pulgadas | Pieza | 20 | 20 | 0 | 0 | 0 | 0 | 10 | 50 | $68.96 | $ 3,448.00 |
| 15 | Brocha para pintar de 6 pulgadas | Pieza | 0 | 0 | 0 | 20 | 0 | 0 | 0 | 20 | $165.36 | $ 3,312.60 |
| 16 | Compuesto multiuso para juntas color blanco marca REDIMIX, presentación cubeta de 6kg | Cubeta de 6 kilos | 0 | 5 | 0 | 10 | 10 | 5 | 0 | 30 | $352.05 | $ 10,561.5 |
| 17 | Compuesto multiuso para juntas, color blanco marca REDIMIX, presentación cubeta de 28kg | Cubeta de 28 kilos | 8 | 10 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 18 | $1,082.53 | $ 19,485.54 |
| 18 | Adhesivo base látex para pisos de PVC y LVT, base resina látex y solubles al agua, marca TEKNOSTEP, presentación bote de 4 litros. | Bote de 4 litros | 0 | 3 | 5 | 2 | 2 | 5 | 0 | 17 | $1,038.18 | $ 17,649.06 |
| 19 | Adhesivo para pisos vinílicos y de madera de ingeniería, presentación 3.78 L | Bote de 3.78 litros | 1 | 5 | 5 | 2 | 2 | 5 | 0 | 20 | $1,002.60 | $ 20,052.00 |
| 20 | Sellador y resanador acrílico para juntas y grietas en interiores, marca SIKA, presentación cartucho de 300 ml. | Cartucho de 300 ml | 10 | 10 | 10 | 10 | 10 | 20 | 0 | 70 | $156.35 | $ 10,944.50 |
| 21 | Sellador mono-componente, marca SISTA, f-107 vidrio y aluminio Semi-Translúcido, presentación cartucho de 300 ml. | Cartucho de 300 ml | 0 | 10 | 10 | 10 | 10 | 10 | 0 | 50 | $161.82 | $ 8,091.00 |
| 22 | Sellador + adhesivo para sellar, rellenar, pegar juntas de conexión y fisuras en ventanas, puertas, muebles, cubiertas, entre otros. ft101, marca SISTA, presentación cartucho de 300 ml. | Cartucho de 300 ml | 0 | 10 | 10 | 10 | 10 | 10 | 0 | 50 | $176.36 | $ 8,818.00 |
| 23 | Adhesivo piso sobre piso, para colocación de losetas de composición vinílicas en superficies de concreto, color claro de esparcimiento fino, con tiempo de curado de 12 a 24 horas. | Kg | 0 | 5 | 10 | 10 | 10 | 10 | 0 | 45 | $31.01 | $ 1,395.45 |

**METAL JACK, POYECTOS METÁLICOS**
**ARMADO TELLO VILLANUEVA**
**TEVA8104145A6**
**OLIVOS #28, COL. LOS OLIVOS, ALCALDÍA TLÁHUAC, C.P. 13210, CDMX**

| No. Partida | Descripción del bien | Unidad de medida | LUGAR DE ENTREGA J.C.U. Cantidad | | | | | | | Total | Precio Unitario | Importe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | 24 | 25 | 26 | 31 | 32 | 34 | 35 | | | |
| 24 | Cemento plástico acrílico base agua en pasta para preparación de superficies, color b, altamente resistente al interperismo, color blanco, presentación galón de 3.8 L | Galón 3.8 litros | 0 | 0 | 20 | 20 | 20 | 20 | 0 | 80 | $812.69 | $ 65,015.20 |
| 25 | Silicon f109 uso general, sellador universal, transparente 70 ML | Pieza de 70 ML | 0 | 0 | 15 | 20 | 20 | 20 | 0 | 75 | $94.55 | $ 7,091.25 |
| 26 | Resanador para madera Sayer Lack, presentación tubo de 250 ml | Tubo de 250 ml | 0 | 30 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 30 | $70.61 | $ 2,118.30 |
| 27 | Sellador para madera transparente, presentación envase de 1 litro | Envase de 1 litro | 0 | 20 | 10 | 0 | 0 | 0 | 0 | 30 | $280.56 | $ 8,416.80 |
| 28 | Tinta en alcohol color chocolate, presentación envase de 1 litro | Envase de 1 litro | 0 | 5 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 5 | $269.60 | $ 1,348.00 |
| 29 | Tinta en alcohol color caoba, presentación envase de 1 litro | Envase de 1 litro | 0 | 5 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 5 | $269.60 | $ 1,348.00 |
| 30 | Tinta en alcohol color cedro, presentación envase de 1 litro | Envase de 1 litro | 0 | 5 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 5 | $259.09 | $ 1,295.45 |
| 31 | Lija para plomero de 1" pulgada de 1 metro, para pulir y eliminar bordes cortantes de cobre o acero | Pieza | 0 | 0 | 20 | 20 | 20 | 0 | 0 | 60 | $31.25 | $ 1,875.00 |
| 32 | Sellador adhesivo marino (grado naval) de rápido curado 3m 5200fc, de alta resistencia para uso por encima y por debajo del agua, color blanco, presentación de 255 ml | Pieza de 255 ml | 0 | 0 | 5 | 0 | 0 | 0 | 0 | 5 | $590.91 | $ 2,954.55 |
| | | | | | | | | | | | **IMPORTE TOTAL** | **$ 1,149,494.41** |
| | | | | | | | | | | | **I.V. A.** | **$ 183,919.10** |
| | | | | | | | | | | | **TOTAL** | **$ 1333413.51** |

**METAL JACK, POYECTOS METÁLICOS**
**ARMADO TELLO VILLANUEVA**
**TEVA8104145A6**
**OLIVOS #28, COL. LOS OLIVOS, ALCALDÍA TLÁHUAC, C.P. 13210, CDMX**

| No. Partida | Descripción del bien | Unidad de medida | LUGAR DE ENTREGA J.C.U. Cantidad | | | | | | | Total | Precio Unitario | Importe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | 24 | 25 | 26 | 31 | 32 | 34 | 35 | | | |
| Un millón trescientos treinta y tres mil cuatrocientos trece 51/100 M.N. IVA incluido | | | | | | | | | | | | |
| **LOS PRECIOS PERMANECERAN FIJOS DURANTE LA VIGENCIA DEL CONTRATO** | | | | | | | | | | | | |

**Atentamente**

**Armando Tello Villanueva**
**R.F.C. TEVA810414KA6**

Comex
CA PINTURAS

Propuesta
Económica

| | |
|---|---|
| **"Adquisición de pinturas y materiales de reparación para las Jefaturas de Conservación de Unidad a cargo de la División de Inmuebles Centrales"**, para el ejercicio 2025. | **Ubicación:** Jefaturas de Conservación de Unidad a cargo de la División de Inmuebles Centrales |
| **Cotizante: CA PINTURAS** | **Domicilio: Av. Paseo de los Sauces num. ext. 5 Int. Local 1 y 2 Col. Valle del Tenayo, Tlalnepantla de Baz, CP. 54147** |

| No. Partida | Descripción del bien | Unidad de medida | LUGAR DE ENTREGA J.C.U. Cantidad | | | | | | | Total | Precio Unitario | Importe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | 24 | 25 | 26 | 31 | 32 | 34 | 35 | | | |
| 1 | VELMAR, esmalte alquidálico anticorrosivo marca COMEX, para la J.C.U.24 color gris oscuro; para las J.C.U. 31, 32 y 34 color blanco; presentación cubeta de 19 litros. | Cubeta de 19 litros | 3 | 0 | 0 | 3 | 2 | 2 | 2 | 12 | 2,294.07 | 27,528.83 |
| 2 | VELMAR, esmalte alquidálico anticorrosivo, color negro marca COMEX, presentación de 4 litros. | Bote de 4 litros | 0 | 0 | 15 | 15 | 15 | 15 | 0 | 60 | 523.07 | 31,384.14 |
| 3 | Pintura 100% acrílica máxima marca COMEX, color blanco, presentación de 1litro, VINIMEX. | Bote de 1 litro | 0 | 0 | 0 | 20 | 0 | 0 | 0 | 20 | 205.21 | 4104.14 |
| 4 | Pintura anticorrosiva, protección para metales, para la J.C.U.25 color gris y para la J.C.U.34 color negro mate, bróchable a 946 ml; COMEX 100 | Bote de 946 ml | 0 | 20 | 0 | 0 | 0 | 20 | 0 | 40 | 192.41 | 7,696.58 |
| 5 | Esmalte con acabado metálico brillante para aluminio, marca COMEX 100, presentacion 1 litro | Bote de 1 litro | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 20 | 0 | 20 | 216.97 | 4,339.31 |
| 6 | TOP 7 años secado rápido plus, fotosensible NF, impermeabilizante elastomérico de secado rápido con tecnología fotosensible elaborado con resinas acrílicas base agua, alto contenido de microfibras y alta resistencia al encharcamiento marca COMEX, para las JCU 31 y 34 color rojo terracota y para la JCU 32 color blanco, presentación cubeta de 19 litros. | Cubeta de 19 litros | 0 | 5 | 0 | 10 | 20 | 10 | 0 | 45 | 2379.79 | 107,090.59 |

Comex
CA PINTURAS

Propuesta Económica

| No. Partida | Descripción del bien | Unidad de medida | LUGAR DE ENTREGA J.C.U. Cantidad | | | | | | | Total | Precio Unitario | Importe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | 24 | 25 | 26 | 31 | 32 | 34 | 35 | | | |
| 7 | Sketch Plumón 750 mililitros Recubrimiento de Polisiloxano base solvente, de dos componentes, marca COMEX, presentación KIT (Resina, Catalizador, Guantes, Rodillo Sketch II, Marcador, Palita removedora, Franela Limpiadora, Destapador, Instructivo de aplicación) | KIT Resina Sketch Plumón | 10 | 10 | 5 | 0 | 0 | 0 | 0 | 25 | 114.79 | 2,869.83 |
| 8 | Pintura para pizarrón, esmalte alquidálico para superficies marca COMEX, presentación 4 litros. | Bote de 4 litros | 2 | 0 | 2 | 2 | 2 | 2 | 0 | 10 | 886.07 | 8,860.69 |
| 9 | Pintura de tránsito de hule clorado para Interior/Exterior, color amarillo marca COMEX, presentación 4 litros. | Bote de 4 litros | 12 | 0 | 10 | 10 | 12 | 12 | 4 | 60 | 796.93 | 47,815.86 |
| 10 | Pintura vinil-acrílica base agua, libre de plomo, bajo salpique, excelente poder cubriente, rendimiento, evita la formación de algas y hongos, para interiores y exteriores marca COMEX, color blanco, presentación cubeta de 19 litros. | Cubeta de 19 litros | 9 | 9 | 9 | 9 | 9 | 9 | 7 | 61 | 1959.32 | 119,520.55 |
| 11 | Thinner tipo americano marca COMEX, presentación bote de 4 litros. | Bote de 4 litros | 10 | 0 | 12 | 10 | 10 | 12 | 0 | 54 | 332.76 | 17,958.97 |
| 12 | Brocha para pintar de 4 pulgadas | Pieza | 20 | 20 | 20 | 0 | 20 | 0 | 10 | 90 | 45.78 | 4,119.83 |
| 13 | Brocha para pintar de 2 pulgadas | Pieza | 20 | 20 | 0 | 0 | 0 | 20 | 10 | 70 | 15.91 | 1,113.36 |
| 14 | Brocha para pintar de 3 pulgadas | Pieza | 20 | 20 | 0 | 0 | 0 | 0 | 10 | 50 | 28.92 | 1,446.05 |
| 15 | Brocha para pintar de 6 pulgadas | Pieza | 0 | 0 | 0 | 20 | 0 | 0 | 0 | 20 | 75.65 | 1,512.93 |
| 16 | Compuesto multiuso para juntas color blanco marca REDIMIX, presentación cubeta de 6kg | Cubeta de 6 kilos | 0 | 5 | 0 | 10 | 10 | 5 | 0 | 30 | 110.17 | 3,305.17 |
| 17 | Compuesto multiuso para juntas, color blanco marca REDIMIX, presentación cubeta de 28kg | Cubeta de 28 kilos | 8 | 10 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 18 | 385.92 | 6,940.86 |

Comex
CA PINTURAS

Propuesta
Económica

| No. Partida | Descripción del bien | Unidad de medida | LUGAR DE ENTREGA J.C.U. Cantidad | | | | | | | Total | Precio Unitario | Importe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | 24 | 25 | 26 | 31 | 32 | 34 | 35 | | | |
| 18 | Adhesivo base látex para pisos de PVC y LVT, base resina látex y solubles al agua, marca TEKNOSTEP, presentación bote de 4 litros. NO APLICA | Bote de 4 litros | 0 | 3 | 5 | 2 | 2 | 5 | 0 | 17 | 0.00 | 0.00 |
| 19 | Adhesivo para pisos vinílicos y de madera de ingeniería, presentación 3.78 L NO APLICA | Bote de 3.78 litros | 1 | 5 | 5 | 2 | 2 | 5 | 0 | 20 | 0.00 | 0.00 |
| 20 | Sellador y resanador acrílico para juntas y grietas en interiores marca COMEX, presentación cartucho de 300 ml. | Cartucho de 300 ml | 10 | 10 | 10 | 10 | 10 | 20 | 0 | 70 | 96.21 | 6,734.48 |
| 21 | Sellador mono-componente, marca COMEX vidrio y aluminio Semi-Translúcido, presentación cartucho de 300 ml. | Cartucho de 300 ml | 0 | 10 | 10 | 10 | 10 | 10 | 0 | 50 | 136.17 | 6,808.62 |
| 22 | Sellador + adhesivo para sellar, rellenar, pegar juntas de conexión y fisuras en ventanas, puertas, muebles, cubiertas, entre otros. ft101, marca SISTA, presentación cartucho de 300 ml. NO APLICA | Cartucho de 300 ml | 0 | 10 | 10 | 10 | 10 | 10 | 0 | 50 | 0.00 | 0.00 |
| 23 | Adhesivo piso sobre piso para colocación de losetas de composición vinílicas en superficies de concreto, color claro de esparcimiento fino, con tiempo de curado de 12 a 24 horas. | Kg | 0 | 5 | 10 | 10 | 10 | 10 | 0 | 45 | 0.00 | 0.00 |
| 24 | Cemento plástico acrílico base agua en pasta para preparación de superficies, color b. altamente resistente al interperismo, color blanco, presentación galón de 3.8 L NO APLICA | Galón 3.8 litros | 0 | 0 | 20 | 20 | 20 | 20 | 0 | 80 | 0.00 | 0.00 |
| 25 | Silicon ft109 uso general, sellador universal, transparente 70 ML NO APLICA | Pieza de 70 ML | 0 | 0 | 15 | 20 | 20 | 20 | 0 | 75 | 0.00 | 0.00 |
| 26 | Resanador para madera Sayer Lack, presentación tubo de 250 mlNO APLICA | Tubo de 250 ml | 0 | 30 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 30 | 0.00 | 0.00 |
| 27 | Sellador para madera transparente, presentación envase de 1 litro RIVER SELLADOR 48% CONCENTRADO | Envase de 1 litro | 0 | 20 | 10 | 0 | 0 | 0 | 0 | 30 | 138.88 | 4,166.36 |
| 28 | Tinta en alcohol color chocolate, presentación envase de 1 litro | Envase de 1 litro | 0 | 5 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 5 | 133.45 | 667.24 |

Comex
CA PINTURAS

Propuesta
Económica

| No. Partida | Descripción del bien | Unidad de medida | LUGAR DE ENTREGA J.C.U. Cantidad | | | | | | | Total | Precio Unitario | Importe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | 24 | 25 | 26 | 31 | 32 | 34 | 35 | | | |
| 29 | Tinta en alcohol color caoba, presentación envase de 1 litro | Envase de 1 litro | 0 | 5 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 5 | 133.45 | 667.24 |
| 30 | Tinta en alcohol color cedro, presentacion envase de 1 litro | Envase de 1 litro | 0 | 5 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 5 | 133.45 | 667.24 |
| 31 | Lija para plomero de 1" pulgada de 1 metro, para pulir y eliminar bordes cortantes de cobre o acero NO APLICA | Pieza | 0 | 0 | 20 | 20 | 20 | 0 | 0 | 60 | 0.00 | 0.00 |
| 32 | Sellador adhesivo marino (grado naval) de rápido curado 3m 5200fc, de alta resistencia para uso por encima y por debajo del agua, color blanco, presentación de 255 ml. NO APLICA | Pieza de 255 ml | 0 | 0 | 5 | 0 | 0 | 0 | 0 | 5 | 0.00 | 0.00 |
| | | | | | | | | | | | IMPORTE TOTAL | 438,797.59 |
| | | | | | | | | | | | I.V.A. | 70,207.60 |
| | | | | | | | | | | | TOTAL | 509,005.19 |
| IMPORTE EN LETRA 00/100 M.N. Quinientos nueve mil, cinco con diecinueve centavos M.N. | | | | | | | | | | | | |
| LOS PRECIOS PERMANECERAN FIJOS DURANTE LA VIGENCIA DEL CONTRATO | | | | | | | | | | | | |

Gloria Karen Alcalde Vega

NOMBRE Y FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL

COIME INGENIERIA

R f c: ILS101217E50

Instituto Mexicano del Seguro Social

Solicitud de Cotización, Adjudicación Directa Nacional Electrónica número

AA-50-GYR-050GYR984-N-48-2025, "Adquisición de pinturas y materiales de reparación para las Jefaturas de Conservación de Unidad a cargo de la División de Inmuebles Centrales", para el ejercicio 2025"

| | |
|---|---|
| "Adquisición de pinturas y materiales de reparación para las Jefaturas de Conservación de Unidad a cargo de la División de Inmuebles Centrales", para el ejercicio 2025. | **Ubicación:** Jefaturas de Conservación de Unidad a cargo de la División de Inmuebles Centrales |
| **Cotizante: COIMENG, S. A DE C.V.** | **Domicilio:** CALLE ORIENTE 180 NO. 376 INT 6, MOCTEZUMA 2DA, VENUSTIANO CARRANZA, C.P. 15530, CDMX |

| No. Partida | Descripción del bien | Unidad de medida | Lugar de entrega J.C.U. Cantidades | | | | | | | Total | Precio Unitario | Importe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | 24 | 25 | 26 | 31 | 32 | 34 | 35 | | | |
| 1 | VELMAR, esmalte alquidálico anticorrosivo marca COMEX, para la J.C.U.24 color gris oscuro, para las J.C.U. 31, 32 y 34 color blanco, presentación cubeta de 19 litros. | Cubeta de 19 litros | 3 | 0 | 0 | 3 | 2 | 2 | 2 | 12 | $3,623.14 | $43,477.68 |
| 2 | VELMAR, esmalte alquidálico anticorrosivo, color negro marca COMEX, presentación de 4 litros. | Bote de 4 litros | 0 | 0 | 15 | 15 | 15 | 15 | 0 | 60 | $850.58 | $51,034.80 |
| 3 | Pintura 100% acrílica máxima marca Sayer, color blanco, presentación de 1litro. | Bote de 1 litro | 0 | 0 | 0 | 20 | 0 | 0 | 0 | 20 | $228.22 | $4,564.40 |
| 4 | Pintura anticorrosiva, protección para metales, para la J.C.U.25 color gris y para la J.C.U.34 color negro mate, bróchable a 946 ml. | Bote de 946 ml | 0 | 20 | 0 | 0 | 0 | 20 | 0 | 40 | $344.18 | $13,767.20 |
| 5 | Esmalte con acabado metálico brillante para aluminio, marca COMEX, presentación 1 litro | Bote de 1 litro | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 20 | 0 | 20 | $352.82 | $7,056.40 |
| 6 | TOP 7 años secado rápido plus, fotosensible NF, impermeabilizante elastomérico de secado rápido con tecnología fotosensible elaborado con resinas acrílicas base agua, alto contenido de microfibras y alta resistencia al encharcamiento marca COMEX, para las JCU 31 y 34 color rojo terracota y para la JCU 32 color blanco, presentación cubeta de 19 litros. | Cubeta de 19 litros | 0 | 5 | 0 | 10 | 20 | 10 | 0 | 45 | $3,869.87 | $174,144.15 |
| 7 | Sketch Plumón 750 mililitros Recubrimiento de Polisiloxano base solvente, de dos componentes, marca COMEX, presentación KIT (Resina, Catalizador, Guantes, Rodillo Sketch II, Marcador, Palita removedora, Franela Limpiadora, Destapador, Instructivo de aplicación) | KIT Resina Sketch Plumón | 10 | 10 | 5 | 0 | 0 | 0 | 0 | 25 | $1,812.81 | $45,320.25 |
| 8 | Pintura para pizarrón, esmalte alquidálico para superficies marca COMEX, presentación 4 litros. | Bote de 4 litros | 2 | 0 | 2 | 2 | 2 | 2 | 0 | 10 | $1,050.43 | $10,504.30 |
| 9 | Pintura de tránsito de hule clorado para interior/Exterior, color amarillo marca COMEX, presentación 4 litros. | Bote de 4 litros | 12 | 0 | 10 | 10 | 12 | 12 | 4 | 60 | $1,775.80 | $106,548.00 |
| 10 | Pintura vinil-acrílica base agua, libre de plomo, bajo salpique, excelente poder cubriente, rendimiento, evita la formación de algas y hongos, para interiores y exteriores marca COMEX, color blanco, presentación cubeta de 19 litros. | Cubeta de 19 litros | 9 | 9 | 9 | 9 | 9 | 9 | 7 | 61 | $5,060.31 | $308,678.91 |
| 11 | Thinner tipo americano marca COMEX, presentación bote de 4 litros. | Bote de 4 litros | 10 | 0 | 12 | 10 | 10 | 12 | 0 | 54 | $476.18 | $25,713.72 |
| 12 | Brocha para pintar de 4 pulgadas | Pieza | 20 | 20 | 20 | 0 | 20 | 0 | 10 | 90 | $90.05 | $8,104.50 |
| 13 | Brocha para pintar de 2 pulgadas | Pieza | 20 | 20 | 0 | 0 | 0 | 20 | 10 | 70 | $32.69 | $2,288.30 |
| 14 | Brocha para pintar de 3 pulgadas | Pieza | 20 | 20 | 0 | 0 | 0 | 0 | 10 | 50 | $51.20 | $2,560.00 |
| 15 | Brocha para pintar de 6 pulgadas | Pieza | 0 | 0 | 0 | 20 | 0 | 0 | 0 | 20 | $130.15 | $2,603.00 |
| 16 | Compuesto multiuso para juntas color blanco marca REDIMIX, presentación cubeta de 6kg | Cubeta de 6 kilos | 0 | 5 | 0 | 10 | 10 | 5 | 0 | 30 | $231.30 | $6,939.00 |
| 17 | Compuesto multiuso para juntas, color blanco marca REDIMIX, presentación cubeta de 28kg | Cubeta de 28 kilos | 8 | 10 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 18 | $821.59 | $14,788.62 |
| 18 | Adhesivo base látex para pisos de PVC y LVT, base resina látex y solubles al agua, marca TEKNOSTEP, presentación bote de 4 litros. | Bote de 4 litros | 0 | 3 | 5 | 2 | 2 | 5 | 0 | 17 | $851.20 | $14,470.40 |

COIME INGENIERIA

R f c: ILS101217E50

Instituto Mexicano del Seguro Social

Solicitud de Cotización, Adjudicación Directa Nacional Electrónica número

AA-50-GYR-050GYR984-N-48-2025, "Adquisición de pinturas y materiales de reparación para las Jefaturas de Conservación de Unidad a cargo de la División de Inmuebles Centrales", para el ejercicio 2025"

| | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 19 | Adhesivo para pisos vinílicos y de madera de ingeniería, presentación 3.78 L | Bote de 3.78 litros | 1 | 5 | 5 | 2 | 2 | 5 | 0 | 20 | $185.04 | $3,700.80 |
| 20 | Sellador y resanador acrílico para juntas y grietas en interiores, marca SIKA, presentación cartucho de 300 ml. | Cartucho de 300 ml | 10 | 10 | 10 | 10 | 10 | 20 | 0 | 70 | $191.21 | $13,384.70 |
| 21 | Sellador mono-componente, marca SISTA, f-107 vidrio y aluminio Semi-Translúcido, presentación cartucho de 300 ml. | Cartucho de 300 ml | 0 | 10 | 10 | 10 | 10 | 10 | 0 | 50 | $192.44 | $9,622.00 |
| 22 | Sellador + adhesivo para sellar, rellenar, pegar juntas de conexión y fisuras en ventanas, puertas, muebles, cubiertas, entre otros. ft101, marca SISTA, presentación cartucho de 300 ml. | Cartucho de 300 ml | 0 | 10 | 10 | 10 | 10 | 10 | 0 | 50 | $365.15 | $18,257.50 |
| 23 | Adhesivo piso sobre piso, para colocación de losetas de composición vinílicas en superficies de concreto, color claro de esparcimiento fino, con tiempo de curado de 12 a 24 horas. | Kg | 0 | 5 | 10 | 10 | 10 | 10 | 0 | 45 | $636.55 | $28,644.75 |
| 24 | Cemento plástico acrílico base agua en pasta para preparación de superficies, color b, altamente resistente al interperismo, color blanco, presentación galón de 3.8 L | Galón 3.8 litros | 0 | 0 | 20 | 20 | 20 | 20 | 0 | 80 | $758.68 | $60,694.40 |
| 25 | Silicon f109 uso general, sellador universal, transparente 70 ML | Pieza de 70 ML | 0 | 0 | 15 | 20 | 20 | 20 | 0 | 75 | $78.95 | $5,921.25 |
| 26 | Resanador para madera Sayer Lack, presentación tubo de 250 ml | Tubo de 250 ml | 0 | 30 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 30 | $61.68 | $1,850.40 |
| 27 | Sellador para madera transparente, presentación envase de 1 litro | Envase de 1 litro | 0 | 20 | 10 | 0 | 0 | 0 | 0 | 30 | $220.82 | $6,624.60 |
| 28 | Tinta en alcohol color chocolate, presentación envase de 1 litro | Envase de 1 litro | 0 | 5 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 5 | $212.18 | $1,060.90 |
| 29 | Tinta en alcohol color caoba, presentación envase de 1 litro | Envase de 1 litro | 0 | 5 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 5 | $212.18 | $1,060.90 |
| 30 | Tinta en alcohol color cedro, presentación envase de 1 litro | Envase de 1 litro | 0 | 5 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 5 | $212.18 | $1,060.90 |
| 31 | Lija para plomero de 1" pulgada de 1 metro, para pulir y eliminar bordes cortantes de cobre o acero | Pieza | 0 | 0 | 20 | 20 | 20 | 0 | 0 | 60 | $527.98 | $31,678.80 |
| 32 | Sellador adhesivo marino (grado naval) de rápido curado 3m 5200fc, de alta resistencia para uso por encima y por debajo del agua, color blanco, presentación de 255 ml | Pieza de 255 ml | 0 | 0 | 5 | 0 | 0 | 0 | 0 | 5 | $1,081.89 | $5,409.45 |

| | |
|---|---|
| IMPORTE TOTAL | **$1,031,534.98** |
| IVA 16% | **$165,045.60** |
| TOTAL | **$1,196,580.58** |

IMPORTE EN LETRA un millón ciento noventa y seis mil quinientos ochenta pesos 58/100 M.N.

LOS PRECIOS PERMANECERAN FIJOS DURANTE LA VIGENCIA DEL CONTRATO

**ATENTAMENTE**

**BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD**

**C. ISMAEL LAURENES HERNANDEZ**

**REPRESENTANTE LEGAL**

**COIMENG, S. A. DE C. V**

econoComex

EconoComex Internacional S.A. de C.V.
Av. Norte 82 #6502, Col. San Pedro El Chico, Del. Gustavo A. Madero, C.P. 07480, Ciudad de México.
RFC EIN050504Q34

| | |
|---|---|
| **"Adquisición de pinturas y materiales de reparación para las Jefaturas de Conservación de Unidad a cargo de la División de Inmuebles Centrales",** para el ejercicio 2025. | **Ubicación:** Jefaturas de Conservación de Unidad a cargo de la División de Inmuebles Centrales |
| **Cotizante: ECONOCOMEX INTERNACIONAL SA DE CV** | **Domicilio: Norte 82, #6502, Col. San Pedro el Chico, Alcaldía Gustavo A. Madero, C.P. 07480 CDMX.** |

| No. Partida | Descripción del bien | Unidad de medida | LUGAR DE ENTREGA J.C.U. Cantidad | | | | | | | Total | Precio Unitario | Importe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | 24 | 25 | 26 | 31 | 32 | 34 | 35 | | | |
| 1 | VELMAR, esmalte alquidálico anticorrosivo marca COMEX, para la J.C.U.24 color gris oscuro, para las J.C.U. 31, 32 y 34 color blanco, presentación cubeta de 19 litros. | Cubeta de 19 litros | 3 | 0 | 0 | 3 | 2 | 2 | 2 | 12 | $2,346.21 | $28,154.52 |
| 2 | VELMAR, esmalte alquidálico anticorrosivo, color negro marca COMEX, presentación de 4 litros. | Bote de 4 litros | 0 | 0 | 15 | 15 | 15 | 15 | 0 | 60 | $534.96 | $32,097.60 |
| 3 | Pintura 100% acrílica máxima marca Sayer, color blanco, presentación de 1litro. | Bote de 1 litro | 0 | 0 | 0 | 20 | 0 | 0 | 0 | 20 | 0.00 | 0.00 |
| 4 | Pintura anticorrosiva, protección para metales, para la J.C.U.25 color gris y para la J.C.U.34 color negro mate, bróchable a 946 ml. | Bote de 946 ml | 0 | 20 | 0 | 0 | 0 | 20 | 0 | 40 | 0.00 | 0.00 |
| 5 | Esmalte con acabado metálico brillante para aluminio, marca COMEX, presentación 1 litro | Bote de 1 litro | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 20 | 0 | 20 | 0.00 | 0.00 |
| 6 | TOP 7 años secado rápido plus, fotosensible NF, impermeabilizante elastomérico de secado rápido con tecnología fotosensible elaborado con resinas acrílicas base agua, alto contenido de microfibras y alta resistencia al encharcamiento marca COMEX, para las JCU 31 y 34 color rojo terracota y para la JCU 32 color blanco, presentación cubeta de 19 litros. | Cubeta de 19 litros | 0 | 5 | 0 | 10 | 20 | 10 | 0 | 45 | $2,433.88 | $109,524.60 |
| 7 | Sketch Plumón 750 mililitros Recubrimiento de Polisiloxano base solvente, de dos componentes, marca COMEX, presentación KIT (Resina, Catalizador, Guantes, Rodillo Sketch II, Marcador, Palita removedora, Franela Limpiadora, Destapador, Instructivo de aplicación) | KIT Resina Sketch Plumón | 10 | 10 | 5 | 0 | 0 | 0 | 0 | 25 | $1,118.74 | $27,968.50 |
| 8 | Pintura para pizarrón, esmalte alquidálico para superficies marca COMEX, presentación 4 litros. | Bote de 4 litros | 2 | 0 | 2 | 2 | 2 | 2 | 0 | 10 | $906.21 | $9,062.10 |
| 9 | Pintura de tránsito de hule clorado para interior/Exterior, color amarillo marca COMEX, presentación 4 litros. | Bote de 4 litros | 12 | 0 | 10 | 10 | 12 | 12 | 4 | 60 | $870.23 | $52,213.80 |



PPG Comex

| No. Partida | Descripción del bien | Unidad de medida | LUGAR DE ENTREGA J.C.U. Cantidad | | | | | | | Total | Precio Unitario | Importe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | 24 | 25 | 26 | 31 | 32 | 34 | 35 | | | |
| 10 | Pintura vinil-acrílica base agua, libre de plomo, bajo salpique, excelente poder cubriente, rendimiento, evita la formacion de algas y hongos, para interiores y exteriores marca COMEX, color blanco, presentación cubeta de 19 litros. | Cubeta de 19 litros | 9 | 9 | 9 | 9 | 9 | 9 | 7 | 61 | $2,326.90 | $141,940.90 |
| 11 | Thinner tipo americano marca COMEX, presentación bote de 4 litros. | Bote de 4 litros | 10 | 0 | 12 | 10 | 10 | 12 | 0 | 54 | $332.76 | $17,980.04 |
| 12 | Brocha para pintar de 4 pulgadas | Pieza | 20 | 20 | 20 | 0 | 20 | 0 | 10 | 90 | $49.14 | $4,422.60 |
| 13 | Brocha para pintar de 2 pulgadas | Pieza | 20 | 20 | 0 | 0 | 0 | 20 | 10 | 70 | $17.24 | $1,206.80 |
| 14 | Brocha para pintar de 3 pulgadas | Pieza | 20 | 20 | 0 | 0 | 0 | 0 | 10 | 50 | $30.17 | $1508.50 |
| 15 | Brocha para pintar de 6 pulgadas | Pieza | 0 | 0 | 0 | 20 | 0 | 0 | 0 | 20 | $46.55 | $931.00 |
| 16 | Compuesto multiuso para juntas color blanco marca REDIMIX, presentación cubeta de 6kg | Cubeta de 6 kilos | 0 | 5 | 0 | 10 | 10 | 5 | 0 | 30 | 0.00 | 0.00 |
| 17 | Compuesto multiuso para juntas, color blanco marca REDIMIX, presentación cubeta de 28kg | Cubeta de 28 kilos | 8 | 10 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 18 | 0.00 | 0.00 |
| 18 | Adhesivo base látex para pisos de PVC y LVT, base resina látex y solubles al agua, marca TEKNOSTEP, presentación bote de 4 litros. | Bote de 4 litros | 0 | 3 | 5 | 2 | 2 | 5 | 0 | 17 | 0.00 | 0.00 |
| 19 | Adhesivo para pisos vinílicos y de madera de ingeniería, presentación 3.78 L | Bote de 3.78 litros | 1 | 5 | 5 | 2 | 2 | 5 | 0 | 20 | 0.00 | 0.00 |
| 20 | Sellador y resanador acrílico para juntas y grietas en interiores, marca SIKA, presentación cartucho de 300 ml. | Cartucho de 300 ml | 10 | 10 | 10 | 10 | 10 | 20 | 0 | 70 | 0.00 | 0.00 |
| 21 | Sellador mono-componente, marca SISTA, f-107 vidrio y aluminio Semi-Translúcido, presentación cartucho de 300 ml. | Cartucho de 300 ml | 0 | 10 | 10 | 10 | 10 | 10 | 0 | 50 | 0.00 | 0.00 |
| 22 | Sellador + adhesivo para sellar, rellenar, pegar juntas de conexión y fisuras en ventanas, puertas, muebles, cubiertas, entre otros. ft101, marca SISTA, presentación cartucho de 300 ml. | Cartucho de 300 ml | 0 | 10 | 10 | 10 | 10 | 10 | 0 | 50 | 0.00 | 0.00 |
| 23 | Adhesivo piso sobre piso, para colocación de losetas de composición vinilicas en superficies de concreto, color claro de esparcimiento fino, con tiempo de curado de 12 a 24 horas. | Kg | 0 | 5 | 10 | 10 | 10 | 10 | 0 | 45 | 0.00 | 0.00 |

econoComex

EconoComex Internacional S.A. de C.V.
Av. Norte 82 #6502, Col. San Pedro El Chico, Del. Gustavo A. Madero, C.P. 07480, Ciudad de México

| No. Partida | Descripción del bien | Unidad de medida | LUGAR DE ENTREGA J.C.U. Cantidad | | | | | | | Total | Precio Unitario | Importe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | 24 | 25 | 26 | 31 | 32 | 34 | 35 | | | |
| 24 | Cemento plástico acrílico base agua en pasta para preparación de superficies, color b, altamente resistente al interperismo, color blanco, presentación galón de 3.8 L | Galón 3.8 litros | 0 | 0 | 20 | 20 | 20 | 20 | 0 | 80 | 0.00 | 0.00 |
| 25 | Silicon f109 uso general, sellador universal, transparente 70 ML | Pieza de 70 ML | 0 | 0 | 15 | 20 | 20 | 20 | 0 | 75 | 0.00 | 0.00 |
| 26 | Resanador para madera Sayer Lack, presentación tubo de 250 ml | Tubo de 250 ml | 0 | 30 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 30 | 0.00 | 0.00 |
| 27 | Sellador para madera transparente, presentación envase de 1 litro | Envase de 1 litro | 0 | 20 | 10 | 0 | 0 | 0 | 0 | 30 | 0.00 | 0.00 |
| 28 | Tinta en alcohol color chocolate, presentación envase de 1 litro | Envase de 1 litro | 0 | 5 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 5 | 0.00 | 0.00 |
| 29 | Tinta en alcohol color caoba, presentación envase de 1 litro | Envase de 1 litro | 0 | 5 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 5 | 0.00 | 0.00 |
| 30 | Tinta en alcohol color cedro, presentación envase de 1 litro | Envase de 1 litro | 0 | 5 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 5 | 0.00 | 0.00 |
| 31 | Lija para plomero de 1" pulgada de 1 metro, para pulir y eliminar bordes cortantes de cobre o acero | Pieza | 0 | 0 | 20 | 20 | 20 | 0 | 0 | 60 | 0.00 | 0.00 |
| 32 | Sellador adhesivo marino (grado naval) de rápido curado 3m 5200fc, de alta resistencia para uso por encima y por debajo del agua, color blanco, presentación de 255 ml | Pieza de 255 ml | 0 | 0 | 5 | 0 | 0 | 0 | 0 | 5 | 0.00 | 0.00 |
| | | | | | | | | | | | IMPORTE TOTAL | 426,990.96 |
| | | | | | | | | | | | I.V.A. | 68,318.55 |
| | | | | | | | | | | | TOTAL | 495,309.51 |
| IMPORTE EN LETRA 00/100 M.N. | | | | | | | | | | | | |
| **LOS PRECIOS PERMANECERAN FIJOS DURANTE LA VIGENCIA DEL CONTRATO** | | | | | | | | | | | | |

**IGNACIO ARZATE HERNÁNDEZ**
**REPRESENANTE LEGAL ECONOCOMEX INTERNACIONAL**



PPG Comex

DISTRIBUIDORA Y COMERCIALIZADORA JIMÉNEZ
KARLA GARCÍA JIMÉNEZ
GAJK8308012G1
LIVERPOOL #162, COL. JUAREZ, ALCALDÍA CUAUHTEMOC, C.P. 06600, CDMX

Ciudad de México, 08 de octubre de 2025.

| | |
|---|---|
| **"Adquisición de pinturas y materiales de reparación para las Jefaturas de Conservación de Unidad a cargo de la División de Inmuebles Centrales",** para el ejercicio 2025. | **Ubicación:** Jefaturas de Conservación de Unidad a cargo de la División de Inmuebles Centrales |
| **Cotizante:** KARLA GARCÍA JIMÉNEZ | **Domicilio: LIVERPOOL #162, COL. JUAREZ, ALCALDÍA CUAUHTEMOC, C.P. 06600, CIUDAD DE MÉXICO.** |

| No. Partida | Descripción del bien | Unidad de medida | LUGAR DE ENTREGA J.C.U. Cantidad | | | | | | | Total | Precio Unitario | Importe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | 24 | 25 | 26 | 31 | 32 | 34 | 35 | | | |
| 1 | VELMAR, esmalte alquidálico anticorrosivo marca COMEX, para la J.C.U.24 color gris oscuro, para las J.C.U. 31, 32 y 34 color blanco, presentación cubeta de 19 litros. | Cubeta de 19 litros | 3 | 0 | 0 | 3 | 2 | 2 | 2 | 12 | $3,597.52 | $43,170.24 |
| 2 | VELMAR, esmalte alquidálico anticorrosivo, color negro marca COMEX, presentación de 4 litros. | Bote de 4 litros | 0 | 0 | 15 | 15 | 15 | 15 | 0 | 60 | $990.67 | $59,436.00 |
| 3 | Pintura 100% acrílica máxima marca Sayer, color blanco, presentación de 1litro. | Bote de 1 litro | 0 | 0 | 0 | 20 | 0 | 0 | 0 | 20 | $211.27 | $4,225.40 |
| 4 | Pintura anticorrosiva, protección para metales, para la J.C.U.25 color gris y para la J.C.U.34 color negro mate, bróchable a 946 ml. | Bote de 946 ml | 0 | 20 | 0 | 0 | 0 | 20 | 0 | 40 | $400.87 | $16,034.80 |
| 5 | Esmalte con acabado metálico brillante para aluminio, marca COMEX, presentación 1 litro | Bote de 1 litro | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 20 | 0 | 20 | $410.92 | $8,218.40 |

DISTRIBUIDORA Y COMERCIALIZADORA JIMÉNEZ
KARLA GARCÍA JIMÉNEZ
GAJK8308012G1
LIVERPOOL #162, COL. JUAREZ, ALCALDÍA CUAUHTEMOC, C.P. 06600, CDMX

| No. Partida | Descripción del bien | Unidad de medida | LUGAR DE ENTREGA J.C.U. Cantidad | | | | | | | Total | Precio Unitario | Importe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | 24 | 25 | 26 | 31 | 32 | 34 | 35 | | | |
| 6 | TOP 7 años secado rápido plus, fotosensible NF, impermeabilizante elastomérico de secado rápido con tecnología fotosensible elaborado con resinas acrílicas base agua, alto contenido de microfibras y alta resistencia al encharcamiento marca COMEX, para las JCU 31 y 34 color rojo terracota y para la JCU 32 color blanco, presentación cubeta de 19 litros. | Cubeta de 19 litros | 0 | 5 | 0 | 10 | 20 | 10 | 0 | 45 | $3,731.95 | $167,937.75 |
| 7 | Sketch Plumón 750 mililitros Recubrimiento de Polisiloxano base solvente, de dos componentes, marca COMEX, presentación KIT (Resina, Catalizador, Guantes, Rodillo Sketch II, Marcador, Palita removedora, Franela Limpiadora, Destapador, Instructivo de aplicación) | KIT Resina Sketch Plumón | 10 | 10 | 5 | 0 | 0 | 0 | 0 | 25 | $2,111.35 | $52,783.75 |
| 8 | Pintura para pizarrón, esmalte alquidálico para superficies marca COMEX, presentación 4 litros. | Bote de 4 litros | 2 | 0 | 2 | 2 | 2 | 2 | 0 | 10 | $1,678.17 | $16,781.70 |
| 9 | Pintura de tránsito de hule clorado para interior/Exterior, color amarillo marca COMEX, presentación 4 litros. | Bote de 4 litros | 12 | 0 | 10 | 10 | 12 | 12 | 4 | 60 | $2,068.25 | $124,095.00 |
| 10 | Pintura vinil-acrílica base agua, libre de plomo, bajo salpique, excelente poder cubriente, rendimiento, evita la formación de algas y hongos, para interiores y exteriores marca COMEX, color blanco, presentación cubeta de 19 litros. | Cubeta de 19 litros | 9 | 9 | 9 | 9 | 9 | 9 | 7 | 61 | $3,926.64 | $239,525.04 |
| 11 | Thinner tipo americano marca COMEX, presentación bote de 4 litros. | Bote de 4 litros | 10 | 0 | 12 | 10 | 10 | 12 | 0 | 54 | $554.60 | $29,948.40 |
| 12 | Brocha para pintar de 4 pulgadas | Pieza | 20 | 20 | 20 | 0 | 20 | 0 | 10 | 90 | $104.88 | $9,439.20 |
| 13 | Brocha para pintar de 2 pulgadas | Pieza | 20 | 20 | 0 | 0 | 0 | 20 | 10 | 70 | $44.53 | $3,117.10 |

| No. Partida | Descripción del bien | Unidad de medida | LUGAR DE ENTREGA J.C.U. Cantidad | | | | | | | Total | Precio Unitario | Importe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | 24 | 25 | 26 | 31 | 32 | 34 | 35 | | | |
| 14 | Brocha para pintar de 3 pulgadas | Pieza | 20 | 20 | 0 | 0 | 0 | 0 | 10 | 50 | $63.22 | $3,161.00 |
| 15 | Brocha para pintar de 6 pulgadas | Pieza | 0 | 0 | 0 | 20 | 0 | 0 | 0 | 20 | $151.58 | $3,031.60 |
| 16 | Compuesto multiuso para juntas color blanco marca REDIMIX, presentación cubeta de 6kg | Cubeta de 6 kilos | 0 | 5 | 0 | 10 | 10 | 5 | 0 | 30 | $322.72 | $9,681.60 |
| 17 | Compuesto multiuso para juntas, color blanco marca REDIMIX, presentación cubeta de 28kg | Cubeta de 28 kilos | 8 | 10 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 18 | $992.32 | $17,861.76 |
| 18 | Adhesivo base látex para pisos de PVC y LVT, base resina látex y solubles al agua, marca TEKNOSTEP, presentación bote de 4 litros. | Bote de 4 litros | 0 | 3 | 5 | 2 | 2 | 5 | 0 | 17 | $951.67 | $16,178.39 |
| 19 | Adhesivo para pisos vinílicos y de madera de ingeniería, presentación 3.78 L | Bote de 3.78 litros | 1 | 5 | 5 | 2 | 2 | 5 | 0 | 20 | $919.05 | $18,381.00 |
| 20 | Sellador y resanador acrílico para juntas y grietas en interiores, marca SIKA, presentación cartucho de 300 ml. | Cartucho de 300 ml | 10 | 10 | 10 | 10 | 10 | 20 | 0 | 70 | $143.33 | $10,033.10 |
| 21 | Sellador mono-componente, marca SISTA, f-107 vidrio y aluminio Semi-Translúcido, presentación cartucho de 300 ml. | Cartucho de 300 ml | 0 | 10 | 10 | 10 | 10 | 10 | 0 | 50 | $148.33 | $7,416.50 |
| 22 | Sellador + adhesivo para sellar, rellenar, pegar juntas de conexión y fisuras en ventanas, puertas, muebles, cubiertas, entre otros. ft101, marca SISTA, presentación cartucho de 300 ml. | Cartucho de 300 ml | 0 | 10 | 10 | 10 | 10 | 10 | 0 | 50 | $161.67 | $8,083.50 |
| 23 | Adhesivo piso sobre piso, para colocación de losetas de composición vinílicas en superficies de concreto, color claro de esparcimiento fino, con tiempo de curado de 12 a 24 horas. | Kg | 0 | 5 | 10 | 10 | 10 | 10 | 0 | 45 | $28.42 | $1,278.90 |

DISTRIBUIDORA Y COMERCIALIZADORA JIMÉNEZ
KARLA GARCÍA JIMÉNEZ
GAJK8308012G1
LIVERPOOL #162, COL. JUAREZ, ALCALDÍA CUAUHTEMOC, C.P. 06600, CDMX

| No. Partida | Descripción del bien | Unidad de medida | LUGAR DE ENTREGA J.C.U. Cantidad | | | | | | | Total | Precio Unitario | Importe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | 24 | 25 | 26 | 31 | 32 | 34 | 35 | | | |
| 24 | Cemento plástico acrílico base agua en pasta para preparación de superficies, color b, altamente resistente al interperismo, color blanco, presentación galón de 3.8 L | Galón 3.8 litros | 0 | 0 | 20 | 20 | 20 | 20 | 0 | 80 | $744.97 | $59,592.00 |
| 25 | Silicon f109 uso general, sellador universal, transparente 70 ML | Pieza de 70 ML | 0 | 0 | 15 | 20 | 20 | 20 | 0 | 75 | $86.67 | $6,500.25 |
| 26 | Resanador para madera Sayer Lack, presentación tubo de 250 ml | Tubo de 250 ml | 0 | 30 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 30 | $64.73 | $1,941.90 |
| 27 | Sellador para madera transparente, presentación envase de 1 litro | Envase de 1 litro | 0 | 20 | 10 | 0 | 0 | 0 | 0 | 30 | $257.18 | $7,715.40 |
| 28 | Tinta en alcohol color chocolate, presentación envase de 1 litro | Envase de 1 litro | 0 | 5 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 5 | $247.13 | $1,235.65 |
| 29 | Tinta en alcohol color caoba, presentación envase de 1 litro | Envase de 1 litro | 0 | 5 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 5 | $247.13 | $1,235.65 |
| 30 | Tinta en alcohol color cedro, presentación envase de 1 litro | Envase de 1 litro | 0 | 5 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 5 | $237.50 | $1,187.50 |
| 31 | Lija para plomero de 1" pulgada de 1 metro, para pulir y eliminar bordes cortantes de cobre o acero | Pieza | 0 | 0 | 20 | 20 | 20 | 0 | 0 | 60 | $28.65 | $1,719.00 |
| 32 | Sellador adhesivo marino (grado naval) de rápido curado 3m 5200fc, de alta resistencia para uso por encima y por debajo del agua, color blanco, presentación de 255 ml | Pieza de 255 ml | 0 | 0 | 5 | 0 | 0 | 0 | 0 | 5 | $541.67 | $2,708.35 |
| | | | | | | | | | | | **IMPORTE TOTAL** | **$953,655.83** |
| | | | | | | | | | | | **I.V. A.** | **$152,584.93** |
| | | | | | | | | | | | **TOTAL** | **$1,106,240.76** |

DISTRIBUIDORA Y COMERCIALIZADORA JIMÉNEZ
KARLA GARCÍA JIMÉNEZ
GAJK8308012G1
LIVERPOOL #162, COL. JUAREZ, ALCALDÍA CUAUHTEMOC, C.P. 06600, CDMX

| No. Partida | Descripción del bien | Unidad de medida | LUGAR DE ENTREGA J.C.U. Cantidad | | | | | | | Total | Precio Unitario | Importe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | 24 | 25 | 26 | 31 | 32 | 34 | 35 | | | |
| Un millón ciento seis mil doscientos cuarenta 76/100 M.N., IVA incluido | | | | | | | | | | | | |
| **LOS PRECIOS PERMANECERAN FIJOS DURANTE LA VIGENCIA DEL CONTRATO** | | | | | | | | | | | | |

**Atentamente**

**Karla García Jiménez**
**GAJK8308012G1**

MAVISA

MAVISA INGENIERIA S.A DE C.V.
RFC: MIN200110458

DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN
UNIDAD DE ADMINISTRACIÓN
COORDINACIÓN DE CONSERVACIÓN Y SERVICIOS GENERALES
COORDINACIÓN TÉCNICA DE CONSERVACIÓN Y SERVICIOS COMPLEMENTARIOS DIVISIÓN DE INMUEBLES CENTRALES
Solicitud de Cotización Adjudicación Directa Nacional Electrónica número AA-50-GYR-050GYR984-N-48-2025
ADQUISICIÓN DE PINTURAS Y MATERIALES DE REPARACIÓN PARA LAS JEFATURAS DE CONSERVACIÓN DE UNIDAD A CARGO DE LA DIVISIÓN DE INMUEBLES CENTRALES", PARA EL EJERCICIO 2025.

CIUDAD DE MÉXICO A 10 DE OCTUBRE DEL 2025

| | |
|---|---|
| **"Adquisición de pinturas y materiales de reparación para las Jefaturas de Conservación de Unidad a cargo de la División de Inmuebles Centrales"**, para el ejercicio 2025. | **Ubicación:** Jefaturas de Conservación de Unidad a cargo de la División de Inmuebles Centrales |
| **Cotizante:** MAVISA INGENIERIA S.A DE C. V | **Domicilio:** Sebastián Lerdo de Tejada Lt. 1 Mz.72 Col. presidentes de México C.P. 09740 Alcaldía Iztapalapa Ciudad de México |

## PROPUESTA ECONÓMICA

Dirección de Administración
Unidad de Administración
Coordinación de Conservación y Servicios Generales
Coordinación Técnica de Conservación y Servicios Complementarios
División de Inmuebles Centrales
**Presente**

Me refiero al procedimiento de Adjudicación Directa Nacional Electrónica número Numero AA-50-GYR-050GYR984-N-48-2025, en el que mi representada, la empresa denominada MAVISA INGENIERIA S.A DE C.V participa, por medio del presente me permito manifestar bajo protesta de decir verdad la siguiente propuesta económica.

| No. Partida | Descripción del bien | Unidad de medida | Lugar de entrega J.C.U. Cantidades | | | | | | | Total | P/UNITARIO | TOTAL |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | 24 | 25 | 26 | 31 | 32 | 34 | 35 | | | |
| 1 | VELMAR, esmalte alquidálico anticorrosivo marca COMEX, para la J.C.U.24 color gris oscuro, | Cubeta de 19 litros | 3 | 0 | 0 | 3 | 2 | 2 | 2 | 12 | $5,235.84 | $62,830.08 |

| | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | **para las J.C.U. 31, 32 y 34 color blanco, presentación cubeta de 19 litros.** | | | | | | | | | | | |
| **2** | **VELMAR, esmalte alquidálico anticorrosivo, color negro marca COMEX, presentación de 4 litros.** | **Bote de 4 litros** | **0** | **0** | **15** | **15** | **15** | **15** | **0** | **60** | **$991.63** | **$59,497.80** |
| **3** | **Pintura 100% acrílica máxima marca Sayer, color blanco, presentación de 1litro.** | **Bote de 1 litro** | **0** | **0** | **0** | **20** | **0** | **0** | **0** | **20** | **$201.85** | **$4,037.00** |
| **4** | **Pintura anticorrosiva, protección para metales, para la J.C.U.25 color gris y para la J.C.U.34 color negro mate, bróchable a 946 ml.** | **Bote de 946 ml** | **0** | **20** | **0** | **0** | **0** | **20** | **0** | **40** | **$846.67** | **$33,866.80** |
| **5** | **Esmalte con acabado metálico brillante para aluminio, marca COMEX, presentación 1 litro** | **Bote de 1 litro** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **20** | **0** | **20** | **$453.82** | **$9,076.40** |
| **6** | **TOP 7 años secado rápido plus, fotosensible NF, impermeabilizante elastomérico de secado** | **Cubeta de 19 litros** | **0** | **5** | **0** | **10** | **20** | **10** | **0** | **45** | **$4,971.67** | **$223,725.15** |

| | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | **rápido con tecnología fotosensible elaborado con resinas acrílicas base agua, alto contenido de microfibras y alta resistencia al encharcamiento marca COMEX, para las JCU 31 y 34 color rojo terracota y para la JCU 32 color blanco, presentación cubeta de 19 litros.** | | | | | | | | | | | |
| 7 | **Sketch Plumón 750 mililitros Recubrimiento de Polisiloxano base solvente, de dos componentes, marca COMEX, presentación KIT (Resina, Catalizador, Guantes, Rodillo Sketch II, Marcador, Palita removedora, Franela Limpiadora, Destapador, Instructivo de aplicación)** | **KIT Resina Sketch Plumón** | **10** | **10** | **5** | **0** | **0** | **0** | **0** | **25** | **$1,991.38** | **$49,784.50** |

| | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 8 | **Pintura para pizarrón, esmalte alquidálico para superficies marca COMEX, presentación 4 litros.** | **Bote de 4 litros** | 2 | 0 | 2 | 2 | 2 | 2 | 0 | 10 | $1,851.85 | $18,518.50 |
| 9 | **Pintura de tránsito de hule clorado para interior/Exterior, color amarillo marca COMEX, presentación 4 litros.** | **Bote de 4 litros** | 12 | 0 | 10 | 10 | 12 | 12 | 4 | 60 | $1,276.11 | $76,566.60 |
| 10 | **Pintura vinil-acrílica base agua, libre de plomo, bajo salpique, excelente poder cubriente, rendimiento, evita la formación de algas y hongos, para interiores y exteriores marca COMEX, color blanco, presentación cubeta de 19 litros.** | **Cubeta de 19 litros** | 9 | 9 | 9 | 9 | 9 | 9 | 7 | 61 | $4,826.72 | $294,429.92 |
| 11 | **Thinner tipo americano marca COMEX, presentación bote de 4 litros.** | **Bote de 4 litros** | 10 | 0 | 12 | 10 | 10 | 12 | 0 | 54 | $612.32 | $33,065.28 |
| 12 | **Brocha para pintar de 4 pulgadas** | **Pieza** | 20 | 20 | 20 | 0 | 20 | 0 | 10 | 90 | $131.40 | $11,826.00 |
| 13 | **Brocha para pintar de 2 pulgadas** | **Pieza** | 20 | 20 | 0 | 0 | 0 | 20 | 10 | 70 | $48.77 | $3,413.90 |

| | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 14 | Brocha para pintar de 3 pulgadas | Pieza | 20 | 20 | 0 | 0 | 0 | 0 | 10 | 50 | $81.28 | $4,064.00 |
| 15 | Brocha para pintar de 6 pulgadas | Pieza | 0 | 0 | 0 | 20 | 0 | 0 | 0 | 20 | $207.27 | $4,145.40 |
| 16 | Compuesto multiuso para juntas color blanco marca REDIMIX, presentación cubeta de 6kg | Cubeta de 6 kilos | 0 | 5 | 0 | 10 | 10 | 5 | 0 | 30 | $280.42 | $8,412.60 |
| 17 | Compuesto multiuso para juntas, color blanco marca REDIMIX, presentación cubeta de 28kg | Cubeta de 28 kilos | 8 | 10 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 18 | $887.32 | $15,971.76 |
| 18 | Adhesivo base látex para pisos de PVC y LVT, base resina látex y solubles al agua, marca TEKNOSTEP, presentación bote de 4 litros. | Bote de 4 litros | 0 | 3 | 5 | 2 | 2 | 5 | 0 | 17 | $1,083.74 | $18,423.58 |
| 19 | Adhesivo para pisos vinílicos y de madera de ingeniería, presentación 3.78 L | Bote de 3.78 litros | 1 | 5 | 5 | 2 | 2 | 5 | 0 | 20 | $1,625.62 | $32,512.40 |
| 20 | Sellador y resanador acrílico para juntas y grietas en interiores, marca | Cartucho de 300 ml | 10 | 10 | 10 | 10 | 10 | 20 | 0 | 70 | $116.50 | $8,155.00 |

| | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | **SIKA, presentación cartucho de 300 ml.** | | | | | | | | | | | |
| **21** | **Sellador mono-componente, marca SISTA, f-107 vidrio y aluminio Semi-Translúcido, presentación cartucho de 300 ml.** | **Cartucho de 300 ml** | **0** | **10** | **10** | **10** | **10** | **10** | **0** | **50** | **$182.88** | **$9,144.00** |
| **22** | **Sellador + adhesivo para sellar, rellenar, pegar juntas de conexión y fisuras en ventanas, puertas, muebles, cubiertas, entre otros. ft101, marca SISTA, presentación cartucho de 300 ml.** | **Cartucho de 300 ml** | **0** | **10** | **10** | **10** | **10** | **10** | **0** | **50** | **$345.44** | **$17,272.00** |
| **23** | **Adhesivo piso sobre piso, para colocación de losetas de composición vinílicas en superficies de concreto, color claro de esparcimiento fino, con tiempo de curado de 12 a 24 horas.** | **Kg** | **0** | **5** | **10** | **10** | **10** | **10** | **0** | **45** | **$602.83** | **$27,127.35** |

| | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **24** | **Cemento plástico acrílico base agua en pasta para preparación de superficies, color b, altamente resistente al interperismo, color blanco, presentación galón de 3.8 L** | **Galón 3.8 litros** | **0** | **0** | **20** | **20** | **20** | **20** | **0** | **80** | **$594.70** | **$47,576.00** |
| **25** | **Silicon f109 uso general, sellador universal, transparente 70 ML** | **Pieza de 70 ML** | **0** | **0** | **15** | **20** | **20** | **20** | **0** | **75** | **$74.51** | **$5,588.25** |
| **26** | **Resanador para madera Sayer Lack, presentación tubo de 250 ml** | **Tubo de 250 ml** | **0** | **30** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **30** | **$85.34** | **$2,560.20** |
| **27** | **Sellador para madera transparente, presentación envase de 1 litro** | **Envase de 1 litro** | **0** | **20** | **10** | **0** | **0** | **0** | **0** | **30** | **$337.32** | **$10,119.60** |
| **28** | **Tinta en alcohol color chocolate, presentación envase de 1 litro** | **Envase de 1 litro** | **0** | **5** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **5** | **$331.90** | **$1,659.50** |
| **29** | **Tinta en alcohol color caoba, presentación envase de 1 litro** | **Envase de 1 litro** | **0** | **5** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **5** | **$337.32** | **$1,686.60** |
| **30** | **Tinta en alcohol color cedro, presentación envase de 1 litro** | **Envase de 1 litro** | **0** | **5** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **5** | **$337.32** | **$1,686.60** |
| **31** | **Lija para plomero de 1" pulgada de 1 metro, para** | **Pieza** | **0** | **0** | **20** | **20** | **20** | **0** | **0** | **60** | **$31.16** | **$1,869.60** |

| | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | **pulir y eliminar bordes cortantes de cobre o acero** | | | | | | | | | | | |
| **32** | **Sellador adhesivo marino (grado naval) de rápido curado 3m 5200fc, de alta resistencia para uso por encima y por debajo del agua, color blanco, presentación de 255 ml** | **Pieza de 255 ml** | **0** | **0** | **5** | **0** | **0** | **0** | **0** | **5** | **$1,137.93** | **$5,689.65** |
| | | | | | | | | | | | **IMPORTE TOTAL** | **$1,104,302.02** |
| | | | | | | | | | | | **IVA** | **$176,688.32** |
| | | | | | | | | | | | **TOTAL** | **$1,280,990.34** |
| **UN MILLON DOSCIENTOS OCHENTA MIL NOVECIENTOS NOVENTA 34/100 M. N** | | | | | | | | | | | | |
| **LOS PRECIOS PERMANECERAN FIJOS DURANTE LA VIGENCIA DEL CONTRATO** | | | | | | | | | | | | |

Ciudad de México a 10 de octubre de 2025

ATENTAMENTE

JOSÉ MANUEL DOMINGUEZ URQUIZA
REPRESENTANTE LEGAL

**INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL.**

**ADQUISICIÓN DE PINTURAS Y MATERIALES DE REPARACIÓN PARA LAS JEFATURAS DE CONSERVACIÓN DE UNIDAD A CARGO DE LA DIVISIÓN DE INMUEBLES CENTRALES", PARA EL EJERCICIO 2025. PROCEDIMIENTO: AA-50-GYR-050GYR984-N-48-2025.**

**TIZAYUCA HIDALGO A 10 DE OCTUBRE DE 2025.**

| | |
|---|---|
| **"Adquisición de pinturas y materiales de reparación para las Jefaturas de Conservación de Unidad a cargo de la División de Inmuebles Centrales",** para el ejercicio 2025. | **Ubicación:** Jefaturas de Conservación de Unidad a cargo de la División de Inmuebles Centrales |
| **Cotizante: PINGOL SA DE CV.** | **Domicilio:** AV. 21 DE MARZO NUMERO 1503, ENTRE SAN LUIS Y MICHOACAN COL. INSURGENTES MPO. TULANCINGO CP. 46630 ESTADO DE HIDALGO. |

| No. Partida | Descripción del bien | Unidad de medida | LUGAR DE ENTREGA J.C.U. Cantidad | | | | | | | Total | Precio Unitario | Importe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | 24 | 25 | 26 | 31 | 32 | 34 | 35 | | | |
| 1 | VELMAR, esmalte alquidálico anticorrosivo marca COMEX, para la J.C.U.24 color gris oscuro, para las J.C.U. 31, 32 y 34 color blanco, presentación cubeta de 19 litros. (MARCA COMEX) | Cubeta de 19 litros | 3 | 0 | 0 | 3 | 2 | 2 | 2 | 12 | $2,721.60 | $32,659.20 |
| 2 | VELMAR, esmalte alquidálico anticorrosivo, color negro marca COMEX, presentación de 4 litros. (MARCA COMEX) | Bote de 4 litros | 0 | 0 | 15 | 15 | 15 | 15 | 0 | 60 | $620.55 | $37,233.00 |

| | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 3 | Pintura 100% acrílica máxima marca Sayer, color blanco, presentación de 1litro. (MARCA COMEX) | Bote de 1 litro | 0 | 0 | 0 | 20 | 0 | 0 | 0 | 20 | $243.45 | $4,869.00 |
| 4 | Pintura anticorrosiva, protección para metales, para la J.C.U.25 color gris y para la J.C.U.34 color negro mate, bróchable a 946 ml. (MARCA COMEX) | Bote de 946 ml | 0 | 20 | 0 | 0 | 0 | 20 | 0 | 40 | $251.10 | $10,044.00 |
| 5 | Esmalte con acabado metálico brillante para aluminio, marca COMEX, presentación 1 litro | Bote de 1 litro | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 20 | 0 | 20 | $251.10 | $5,022.00 |
| 6 | TOP 7 años secado rápido plus, fotosensible NF, impermeabilizante elastomérico de secado rápido con tecnología fotosensible elaborado con resinas acrílicas base agua, alto contenido de microfibras y alta resistencia al encharcamiento marca COMEX, para las JCU 31 y 34 color rojo terracota y para la JCU 32 color blanco, presentación cubeta de 19 litros. (MARCA COMEX) | Cubeta de 19 litros | 0 | 5 | 0 | 10 | 20 | 10 | 0 | 45 | $2,823.30 | $127,048.50 |

| | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 7 | Sketch Plumón 750 mililitros Recubrimiento de Polisiloxano base solvente, de dos componentes, marca COMEX, presentación KIT (Resina, Catalizador, Guantes, Rodillo Sketch II, Marcador, Palita removedora, Franela Limpiadora, Destapador, Instructivo de aplicación) (MARCA COMEX) | KIT Resina Sketch Plumón | 10 | 10 | 5 | 0 | 0 | 0 | 0 | 25 | $1,322.55 | $33,063.75 |
| 8 | Pintura para pizarrón, esmalte alquidálico para superficies marca COMEX, presentación 4 litros. | Bote de 4 litros | 2 | 0 | 2 | 2 | 2 | 2 | 0 | 10 | $1,051.20 | $10,512.00 |
| 9 | Pintura de tránsito de hule clorado para interior/Exterior, color amarillo marca COMEX, presentación 4 litros. (MARCA COMEX) | Bote de 4 litros | 12 | 0 | 10 | 10 | 12 | 12 | 4 | 60 | $2,191.50 | $131,490.00 |
| 10 | Pintura vinil-acrílica base agua, libre de plomo, bajo salpique, excelente poder cubriente, rendimiento, evita la formación de algas y hongos, para interiores y exteriores marca COMEX, color blanco, presentación cubeta de 19 litros. (MARCA COMEX) | Cubeta de 19 litros | 9 | 9 | 9 | 9 | 9 | 9 | 7 | 61 | $3,036.60 | $185,232.60 |

| | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 11 | Thinner tipo americano marca COMEX, presentación bote de 4 litros. (MARCA COMEX) | Bote de 4 litros | 10 | 0 | 12 | 10 | 10 | 12 | 0 | 54 | $347.40 | $18,759.60 |
| 12 | Brocha para pintar de 4 pulgadas (MARCA COMEX) | Pieza | 20 | 20 | 20 | 0 | 20 | 0 | 10 | 90 | $65.70 | $5,913.00 |
| 13 | Brocha para pintar de 2 pulgadas (MARCA COMEX) | Pieza | 20 | 20 | 0 | 0 | 0 | 20 | 10 | 70 | $23.85 | $1,669.50 |
| 14 | Brocha para pintar de 3 pulgadas (MARCA COMEX) | Pieza | 20 | 20 | 0 | 0 | 0 | 0 | 10 | 50 | $37.35 | $1,867.50 |
| 15 | Brocha para pintar de 6 pulgadas (MARCA COMEX) | Pieza | 0 | 0 | 0 | 20 | 0 | 0 | 0 | 20 | $94.95 | $1,899.00 |
| 16 | Compuesto multiuso para juntas color blanco marca REDIMIX, presentación cubeta de 6kg (MARCA COMEX) | Cubeta de 6 kilos | 0 | 5 | 0 | 10 | 10 | 5 | 0 | 30 | $164.25 | $4,927.50 |
| 17 | Compuesto multiuso para juntas, color blanco marca REDIMIX, presentación cubeta de 28kg (MARCA COMEX) | Cubeta de 28 kilos | 8 | 10 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 18 | $586.35 | $10,554.30 |
| 18 | Adhesivo base látex para pisos de PVC y LVT, base resina látex y solubles al agua, marca TEKNOSTEP, presentación bote de 4 litros. | Bote de 4 litros | 0 | 3 | 5 | 2 | 2 | 5 | 0 | 17 | $0.00 | $0.00 |

| | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 19 | Adhesivo para pisos vinílicos y de madera de ingeniería, presentación 3.78 L | Bote de 3.78 litros | 1 | 5 | 5 | 2 | 2 | 5 | 0 | 20 | $0.00 | $0.00 |
| 20 | Sellador y resanador acrílico para juntas y grietas en interiores, marca SIKA, presentación cartucho de 300 ml. ((MARCA COMEX) | Cartucho de 300 ml | 10 | 10 | 10 | 10 | 10 | 20 | 0 | 70 | $111.60 | $7,812.00 |
| 21 | Sellador mono-componente, marca SISTA, f-107 vidrio y aluminio Semi-Translúcido, presentación cartucho de 300 ml. (MARCA COMEX) | Cartucho de 300 ml | 0 | 10 | 10 | 10 | 10 | 10 | 0 | 50 | $161.55 | $8,077.50 |
| 22 | Sellador + adhesivo para sellar, rellenar, pegar juntas de conexión y fisuras en ventanas, puertas, muebles, cubiertas, entre otros. ft101, marca SISTA, presentación cartucho de 300 ml. (MARCA COMEX) | Cartucho de 300 ml | 0 | 10 | 10 | 10 | 10 | 10 | 0 | 50 | $111.60 | $5,580.00 |

| | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 23 | Adhesivo piso sobre piso, para colocación de losetas de composición vinílicas en superficies de concreto, color claro de esparcimiento fino, con tiempo de curado de 12 a 24 horas. (MARCA COMEX) | Kg | 0 | 5 | 10 | 10 | 10 | 10 | 0 | 45 | $900.00 | $40,500.00 |
| 24 | Cemento plástico acrílico base agua en pasta para preparación de superficies, color b, altamente resistente al interperismo, color blanco, presentación galón de 3.8 L | Galón 3.8 litros | 0 | 0 | 20 | 20 | 20 | 20 | 0 | 80 | $0.00 | $0.00 |
| 25 | Silicon f109 uso general, sellador universal, transparente 70 ML | Pieza de 70 ML | 0 | 0 | 15 | 20 | 20 | 20 | 0 | 75 | $0.00 | $0.00 |
| 26 | Resanador para madera Sayer Lack, presentación tubo de 250 ml | Tubo de 250 ml | 0 | 30 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 30 | $0.00 | $0.00 |
| 27 | Sellador para madera transparente, presentación envase de 1 litro | Envase de 1 litro | 0 | 20 | 10 | 0 | 0 | 0 | 0 | 30 | $161.10 | $4,833.00 |
| 28 | Tinta en alcohol color chocolate, presentación envase de 1 litro (MARCA COMEX) | Envase de 1 litro | 0 | 5 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 5 | $154.80 | $774.00 |
| 29 | Tinta en alcohol color caoba, presentación envase de 1 litro (MARCA COMEX) | Envase de 1 litro | 0 | 5 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 5 | $154.80 | $774.00 |

| | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 30 | Tinta en alcohol color cedro, presentación envase de 1 litro | Envase de 1 litro | 0 | 5 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 5 | $154.80 | $774.00 |
| 31 | Lija para plomero de 1" pulgada de 1 metro, para pulir y eliminar bordes cortantes de cobre o acero | Pieza | 0 | 0 | 20 | 20 | 20 | 0 | 0 | 60 | $0.00 | $0.00 |
| 32 | Sellador adhesivo marino (grado naval) de rápido curado 3m 5200fc, de alta resistencia para uso por encima y por debajo del agua, color blanco, presentación de 255 ml (MARCA COMEX) | Pieza de 255 ml | 0 | 0 | 5 | 0 | 0 | 0 | 0 | 5 | $261.45 | $1,307.25 |
| | | | | | | | | | | | **IMPORTE TOTAL** | **$693,196.20** |
| | | | | | | | | | | | **I.V. A.** | **$110,911.39** |
| | | | | | | | | | | | **TOTAL** | **$804,107.59** |
| IMPORTE EN LETRA I.V.A INCLUIDO: **OCHOCIENTOS CUATRO MIL CIENTO SIETE PESOS 59/100 M.N** | | | | | | | | | | | | |
| **LOS PRECIOS PERMANECERAN FIJOS DURANTE LA VIGENCIA DEL CONTRATO** | | | | | | | | | | | | |

**TIZAYUCA HIDALGO A 10 DE OCTUBRE DE 2025.**

**PROTESTO LO NECESARIO.**

**FRANCISCO URIBE RODRIGUEZ**
**REPRESENTANTE LEGAL**
**PINGOL S.A. DE C.V.**

**PINGOL S.A. DE C.V**. AV. 21 DE MARZO NUMERO 1503, ENTRE SAN LUIS Y MICHOACAN, COLONIA INSURGENTES CP. 43630 TULANCINGO HIDALGO TEL. 779 79606 51 f.uribe@pingol.com.mx

# Servicio Electrónico y Mantenimiento Industrial S.A. de C.V.

SEMANI

| | |
|---|---|
| **"Adquisición de pinturas y materiales de reparación para las Jefaturas de Conservación de Unidad a cargo de la División de Inmuebles Centrales",** para el ejercicio 2025. | **Ubicación:** Jefaturas de Conservación de Unidad a cargo de la División de Inmuebles Centrales |
| **Cotizante:** SERVICIO ELECTRÓNICO Y MANTENIMIENTO INDUSTRIAL, S.A. DE C.V. | **Domicilio:** Calle Paseo de San Francisco No. 21 Int. 202, Colonia Jardines de Atizapán, Atizapán de Zaragoza, C.P. 52978 Estado de México. |

| No. Partida | Descripción del bien | Unidad de medida | Lugar de Entrega J.C.U. Cantidad | | | | | | | Total | Precio Unitario | Importe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | 24 | 25 | 26 | 31 | 32 | 34 | 35 | | | |
| 1 | VELMAR, esmalte alquidálico anticorrosivo marca COMEX, para la J.C.U.24 color gris oscuro, para las J.C.U. 31, 32 y 34 color blanco, presentación cubeta de 19 litros. | Cubeta de 19 litros | 3 | 0 | 0 | 3 | 2 | 2 | 2 | 12 | $2,960.00 | $35,520.00 |
| 2 | VELMAR, esmalte alquidálico anticorrosivo, color negro marca COMEX, presentación de 4 litros. | Bote de 4 litros | 0 | 0 | 15 | 15 | 15 | 15 | 0 | 60 | $676.00 | $40,560.00 |
| 3 | Pintura 100% acrílica máxima marca Sayer, color blanco, presentación de 1litro. | Bote de 1 litro | 0 | 0 | 0 | 20 | 0 | 0 | 0 | 20 | $219.00 | $4,380.00 |
| 4 | Pintura anticorrosiva, protección para metales, para la J.C.U.25 color gris y para la J.C.U.34 color negro mate, bróchable a 946 ml. | Bote de 946 ml | 0 | 20 | 0 | 0 | 0 | 20 | 0 | 40 | $282.00 | $11,280.00 |
| 5 | Esmalte con acabado metálico brillante para aluminio, marca COMEX, presentación 1 litro | Bote de 1 litro | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 20 | 0 | 20 | $289.00 | $5,780.00 |
| 6 | TOP 7 años secado rápido plus, fotosensible NF, impermeabilizante elastomérico de secado rápido con tecnología fotosensible elaborado con resinas acrílicas base agua, alto contenido de microfibras y alta resistencia al encharcamiento marca COMEX, para las JCU 31 y 34 color rojo terracota y para la JCU 32 color blanco, presentación cubeta de 19 litros. | Cubeta de 19 litros | 0 | 5 | 0 | 10 | 20 | 10 | 0 | 45 | $3,165.00 | $142,425.00 |

# Servicio Electrónico y Mantenimiento Industrial S.A. de C.V.

SEMANI

| No. Partida | Descripción del bien | Unidad de medida | Lugar de Entrega J.C.U. Cantidad | | | | | | | Total | Precio Unitario | Importe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | 24 | 25 | 26 | 31 | 32 | 34 | 35 | | | |
| 7 | Sketch Plumón 750 mililitros Recubrimiento de Polisiloxano base solvente, de dos componentes, marca COMEX, presentación KIT (Resina, Catalizador, Guantes, Rodillo Sketch II, Marcador, Palita removedora, Franela Limpiadora, Destapador, Instructivo de aplicación) | KIT Resina Sketch Plumón | 10 | 10 | 5 | 0 | 0 | 0 | 0 | 25 | $1,483.00 | $37,075.00 |
| 8 | Pintura para pizarrón, esmalte alquidálico para superficies marca COMEX, presentación 4 litros. | Bote de 4 litros | 2 | 0 | 2 | 2 | 2 | 2 | 0 | 10 | $1,179.00 | $11,790.00 |
| 9 | Pintura de tránsito de hule clorado para interior/Exterior, color amarillo marca COMEX, presentación 4 litros. | Bote de 4 litros | 12 | 0 | 10 | 10 | 12 | 12 | 4 | 60 | $1,060.00 | $63,600.00 |
| 10 | Pintura vinil-acrílica base agua, libre de plomo, bajo salpique, excelente poder cubriente, rendimiento, evita la formación de algas y hongos, para interiores y exteriores marca COMEX, color blanco, presentación cubeta de 19 litros. | Cubeta de 19 litros | 9 | 9 | 9 | 9 | 9 | 9 | 7 | 61 | $3,404.00 | $207,644.00 |
| 11 | Thinner tipo americano marca COMEX, presentación bote de 4 litros. | Bote de 4 litros | 10 | 0 | 12 | 10 | 10 | 12 | 0 | 54 | $390.00 | $21,060.00 |
| 12 | Brocha para pintar de 4 pulgadas | Pieza | 20 | 20 | 20 | 0 | 20 | 0 | 10 | 90 | $36.00 | $3,240.00 |
| 13 | Brocha para pintar de 2 pulgadas | Pieza | 20 | 20 | 0 | 0 | 0 | 20 | 10 | 70 | $15.00 | $1,050.00 |
| 14 | Brocha para pintar de 3 pulgadas | Pieza | 20 | 20 | 0 | 0 | 0 | 0 | 10 | 50 | $22.00 | $1,100.00 |
| 15 | Brocha para pintar de 6 pulgadas | Pieza | 0 | 0 | 0 | 20 | 0 | 0 | 0 | 20 | $47.00 | $940.00 |
| 16 | Compuesto multiuso para juntas color blanco marca REDIMIX, presentación cubeta de 6kg | Cubeta de 6 kilos | 0 | 5 | 0 | 10 | 10 | 5 | 0 | 30 | $153.00 | $4,590.00 |
| 17 | Compuesto multiuso para juntas, color blanco marca REDIMIX, presentación cubeta de 28kg | Cubeta de 28 kilos | 8 | 10 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 18 | $538.00 | $9,684.00 |

# Servicio Electrónico y Mantenimiento Industrial S.A. de C.V.

SEMANI

| No. Partida | Descripción del bien | Unidad de medida | Lugar de Entrega J.C.U. Cantidad | | | | | | | Total | Precio Unitario | Importe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | 24 | 25 | 26 | 31 | 32 | 34 | 35 | | | |
| 18 | Adhesivo base látex para pisos de PVC y LVT, base resina látex y solubles al agua, marca TEKNOSTEP, presentación bote de 4 litros. | Bote de 4 litros | 0 | 3 | 5 | 2 | 2 | 5 | 0 | 17 | $744.00 | $12,648.00 |
| 19 | Adhesivo para pisos vinílicos y de madera de ingeniería, presentación 3.78 L | Bote de 3.78 litros | 1 | 5 | 5 | 2 | 2 | 5 | 0 | 20 | $696.00 | $13,920.00 |
| 20 | Sellador y resanador acrílico para juntas y grietas en interiores, marca SIKA, presentación cartucho de 300 ml. | Cartucho de 300 ml | 10 | 10 | 10 | 10 | 10 | 20 | 0 | 70 | $71.00 | $4,970.00 |
| 21 | Sellador mono-componente, marca SISTA, f-107 vidrio y aluminio Semi-Translúcido, presentación cartucho de 300 ml. | Cartucho de 300 ml | 0 | 10 | 10 | 10 | 10 | 10 | 0 | 50 | $143.00 | $7,150.00 |
| 22 | Sellador + adhesivo para sellar, rellenar, pegar juntas de conexión y fisuras en ventanas, puertas, muebles, cubiertas, entre otros. ft101, marca SISTA, presentación cartucho de 300 ml. | Cartucho de 300 ml | 0 | 10 | 10 | 10 | 10 | 10 | 0 | 50 | $114.00 | $5,700.00 |
| 23 | Adhesivo piso sobre piso, para colocación de losetas de composición vinílicas en superficies de concreto, color claro de esparcimiento fino, con tiempo de curado de 12 a 24 horas. | Kg | 0 | 5 | 10 | 10 | 10 | 10 | 0 | 45 | $255.00 | $11,475.00 |
| 24 | Cemento plástico acrílico base agua en pasta para preparación de superficies, color b, altamente resistente al interperismo, color blanco, presentación galón de 3.8 L | Galón 3.8 litros | 0 | 0 | 20 | 20 | 20 | 20 | 0 | 80 | $484.00 | $38,720.00 |
| 25 | Silicon f109 uso general, sellador universal, transparente 70 ML | Pieza de 70 ML | 0 | 0 | 15 | 20 | 20 | 20 | 0 | 75 | $50.00 | $3,750.00 |
| 26 | Resanador para madera Sayer Lack, presentación tubo de 250 ml | Tubo de 250 ml | 0 | 30 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 30 | $63.00 | $1,890.00 |
| 27 | Sellador para madera transparente, presentación envase de 1 litro | Envase de 1 litro | 0 | 20 | 10 | 0 | 0 | 0 | 0 | 30 | $285.00 | $8,550.00 |
| 28 | Tinta en alcohol color chocolate, presentación envase de 1 litro | Envase de 1 litro | 0 | 5 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 5 | $246.00 | $1,230.00 |
| 29 | Tinta en alcohol color caoba, presentación envase de 1 litro | Envase de 1 litro | 0 | 5 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 5 | $246.00 | $1,230.00 |

JACARANDAS 134-B COL. JARDINES DE ATIZAPÁN. ATIZAPÁN DE ZARAGOZA. EDO. DE MEX. C.P. 52978
TEL.: 55 58 24 33 41 / 55 58 16 61 62 email: atencion.clientes@semani.mx

# Servicio Electrónico y Mantenimiento Industrial S.A. de C.V.

SEMANI

| No. Partida | Descripción del bien | Unidad de medida | Lugar de Entrega J.C.U. Cantidad | | | | | | | Total | Precio Unitario | Importe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | 24 | 25 | 26 | 31 | 32 | 34 | 35 | | | |
| 30 | Tinta en alcohol color cedro, presentación envase de 1 litro | Envase de 1 litro | 0 | 5 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 5 | $246.00 | $1,230.00 |
| 31 | Lija para plomero de 1" pulgada de 1 metro, para pulir y eliminar bordes cortantes de cobre o acero | Pieza | 0 | 0 | 20 | 20 | 20 | 0 | 0 | 60 | $26.00 | $1,560.00 |
| 32 | Sellador adhesivo marino (grado naval) de rápido curado 3m 5200fc, de alta resistencia para uso por encima y por debajo del agua, color blanco, presentación de 255 ml | Pieza de 255 ml | 0 | 0 | 5 | 0 | 0 | 0 | 0 | 5 | $847.00 | $4,235.00 |
| | | | | | | | | | | | **IMPORTE TOTAL** | **$719,976.00** |
| | | | | | | | | | | | **I.V. A.** | **$115,196.16** |
| | | | | | | | | | | | **TOTAL** | **$835,172.16** |
| IMPORTE EN LETRA ANTES DE I.V.A.: SETECIENTOS DIECINUEVE MIL, NOVECIENTOS SETENTA Y SEIS PESOS 00/100 M.N. | | | | | | | | | | | | |
| **LOS PRECIOS PERMANECERAN FIJOS DURANTE LA VIGENCIA DEL CONTRATO.** ACEPTAMOS LAS CONDICIONES DE PAGO, LOS PRECIOS OFERTADOS SON EN MONEDA NACIONAL Y CONFORME A LOS PLAZOS ESTABLECIDOS POR EL IMSS. | | | | | | | | | | | | |

**Atizapán de Zaragoza, Estado de México, a 10 de octubre de 2025.**

**María del Carmen Becerril Dávila**
**Apoderada Legal de "Servicio Electrónico y Mantenimiento Industrial, S.A. de C.V."**

# TECNODARS SA DE CV

PROPUESTA ECONÓMICA

| | |
|---|---|
| **"Adquisición de pinturas y materiales de reparación para las Jefaturas de Conservación de Unidad a cargo de la División de Inmuebles Centrales"**, para el ejercicio 2025. | **Ubicación:** Jefaturas de Conservación de Unidad a cargo de la División de Inmuebles Centrales |
| **Cotizante:** TECNODARS S.A. DE C.V. | **Domicilio:** Guerrero no. 274, int. 1, Col. Las fuentes, Nezahualcóyotl, Estado de México, C.P. 57600 |

| No. Partida | Descripción del bien | Unidad de medida | LUGAR DE ENTREGA J.C.U. Cantidad | | | | | | | Total | Precio Unitario | Importe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | 24 | 25 | 26 | 31 | 32 | 34 | 35 | | | |
| 1 | VELMAR, esmalte alquidálico anticorrosivo marca COMEX, para la J.C.U.24 color gris oscuro, para las J.C.U. 31, 32 y 34 color blanco, presentación cubeta de 19 litros. | Cubeta de 19 litros | 3 | 0 | 0 | 3 | 2 | 2 | 2 | 12 | $3,128.28 | $37,539.36 |
| 2 | VELMAR, esmalte alquidálico anticorrosivo, color negro marca COMEX, presentación de 4 litros. | Bote de 4 litros | 0 | 0 | 15 | 15 | 15 | 15 | 0 | 60 | $713.28 | $42,796.80 |
| 3 | Pintura 100% acrílica máxima marca Sayer, color blanco, presentación de 1litro. | Bote de 1 litro | 0 | 0 | 0 | 20 | 0 | 0 | 0 | 20 | $186.43 | $3,728.60 |
| 4 | Pintura anticorrosiva, protección para metales, para la J.C.U.25 color gris y para la J.C.U.34 color negro mate, bróchable a 946 ml. | Bote de 946 ml | 0 | 20 | 0 | 0 | 0 | 20 | 0 | 40 | $293.43 | $11,737.20 |
| 5 | Esmalte con acabado metálico brillante para aluminio, marca COMEX, presentación 1 litro | Bote de 1 litro | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 20 | 0 | 20 | $300.79 | $6,015.80 |

CALLE GUERRO # 274 INT. 1 COL. FUENTES NEZAHUALCOYOTL, ESTADO DE MÉXICO, C.P. 57600
RFC. TEC150428H73 TEL: 5526190785, 5562956120, 5532174145 EMAIL: dars2804@gmail.com

# TECNODARS SA DE CV

| No. Partida | Descripción del bien | Unidad de medida | LUGAR DE ENTREGA J.C.U. Cantidad | | | | | | | Total | Precio Unitario | Importe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | 24 | 25 | 26 | 31 | 32 | 34 | 35 | | | |
| 6 | TOP 7 años secado rápido plus, fotosensible NF, impermeabilizante elastomérico de secado rápido con tecnología fotosensible elaborado con resinas acrílicas base agua, alto contenido de microfibras y alta resistencia al encharcamiento marca COMEX, para las JCU 31 y 34 color rojo terracota y para la JCU 32 color blanco, presentación cubeta de 19 litros. | Cubeta de 19 litros | 0 | 5 | 0 | 10 | 20 | 10 | 0 | 45 | $3,245.17 | $146,032.65 |
| 7 | Sketch Plumón 750 mililitros Recubrimiento de Polisiloxano base solvente, de dos componentes, marca COMEX, presentación KIT (Resina, Catalizador, Guantes, Rodillo Sketch II, Marcador, Palita removedora, Franela Limpiadora, Destapador, Instructivo de aplicación) | KIT Resina Sketch Plumón | 10 | 10 | 5 | 0 | 0 | 0 | 0 | 25 | $1,545.51 | $38,637.75 |
| 8 | Pintura para pizarrón, esmalte alquidálico para superficies marca COMEX, presentación 4 litros. | Bote de 4 litros | 2 | 0 | 2 | 2 | 2 | 2 | 0 | 10 | $1,228.42 | $12,284.20 |
| 9 | Pintura de tránsito de hule clorado para interior/Exterior, color amarillo marca COMEX, presentación 4 litros. | Bote de 4 litros | 12 | 0 | 10 | 10 | 12 | 12 | 4 | 60 | $1,218.11 | $73,086.60 |
| 10 | Pintura vinil-acrílica base agua, libre de plomo, bajo salpique, excelente poder cubriente, rendimiento, evita la formación de algas y hongos, para interiores y exteriores marca COMEX, color blanco, presentación cubeta de 19 litros. | Cubeta de 19 litros | 9 | 9 | 9 | 9 | 9 | 9 | 7 | 61 | $3,490.34 | $212,910.74 |
| 11 | Thinner tipo americano marca COMEX, presentación bote de 4 litros. | Bote de 4 litros | 10 | 0 | 12 | 10 | 10 | 12 | 0 | 54 | $399.31 | $21,562.74 |
| 12 | Brocha para pintar de 4 pulgadas | Pieza | 20 | 20 | 20 | 0 | 20 | 0 | 10 | 90 | $45.94 | $4,134.60 |
| 13 | Brocha para pintar de 2 pulgadas | Pieza | 20 | 20 | 0 | 0 | 0 | 20 | 10 | 70 | $19.62 | $1,373.40 |

CALLE GUERRO # 274 INT. 1 COL. FUENTES NEZAHUALCOYOTL, ESTADO DE MÉXICO, C.P. 57600
RFC. TEC150428H73 TEL: 5526190785, 5562956120, 5532174145 EMAIL: dars2804@gmail.com

# TECNODARS SA DE CV

| No. Partida | Descripción del bien | Unidad de medida | LUGAR DE ENTREGA J.C.U. Cantidad | | | | | | | Total | Precio Unitario | Importe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | 24 | 25 | 26 | 31 | 32 | 34 | 35 | | | |
| 14 | Brocha para pintar de 3 pulgadas | Pieza | 20 | 20 | 0 | 0 | 0 | 0 | 10 | 50 | $31.38 | $1,569.00 |
| 15 | Brocha para pintar de 6 pulgadas | Pieza | 0 | 0 | 0 | 20 | 0 | 0 | 0 | 20 | $66.12 | $1,322.40 |
| 16 | Compuesto multiuso para juntas color blanco marca REDIMIX, presentación cubeta de 6kg | Cubeta de 6 kilos | 0 | 5 | 0 | 10 | 10 | 5 | 0 | 30 | $214.14 | $6,424.20 |
| 17 | Compuesto multiuso para juntas, color blanco marca REDIMIX, presentación cubeta de 28kg | Cubeta de 28 kilos | 8 | 10 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 18 | $677.59 | $12,196.62 |
| 20 | Sellador y resanador acrílico para juntas y grietas en interiores, marca SIKA, presentación cartucho de 300 ml. | Cartucho de 300 ml | 10 | 10 | 10 | 10 | 10 | 20 | 0 | 70 | $132.84 | $9,298.80 |
| 21 | Sellador mono-componente, marca SISTA, f-107 vidrio y aluminio Semi-Translúcido, presentación cartucho de 300 ml. | Cartucho de 300 ml | 0 | 10 | 10 | 10 | 10 | 10 | 0 | 50 | $139.01 | $6,950.50 |
| 22 | Sellador + adhesivo para sellar, rellenar, pegar juntas de conexión y fisuras en ventanas, puertas, muebles, cubiertas, entre otros. ft101, marca SISTA, presentación cartucho de 280 ml. | Cartucho de 300 ml | 0 | 10 | 10 | 10 | 10 | 10 | 0 | 50 | $274.79 | $13,739.50 |
| 24 | Cemento plástico acrílico base agua en pasta para preparación de superficies, color b, altamente resistente al interperismo, color blanco, presentación galón de 3.8 L | Galón 3.8 litros | 0 | 0 | 20 | 20 | 20 | 20 | 0 | 80 | $454.14 | $36,331.20 |
| 25 | Silicon f109 uso general, sellador universal, transparente 70 ML | Pieza de 70 ML | 0 | 0 | 15 | 20 | 20 | 20 | 0 | 75 | $61.63 | $4,622.25 |
| 26 | Resanador para madera Sayer Lack, presentación tubo de 250 ml | Tubo de 250 ml | 0 | 30 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 30 | $70.60 | $2,118.00 |
| 27 | Sellador para madera transparente, presentación envase de 1 litro | Envase de 1 litro | 0 | 20 | 10 | 0 | 0 | 0 | 0 | 30 | $296.34 | $8,890.20 |
| 28 | Tinta en alcohol color chocolate, presentación envase de 1 litro | Envase de 1 litro | 0 | 5 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 5 | $274.57 | $1,372.85 |

CALLE GUERRO # 274 INT. 1 COL. FUENTES NEZAHUALCOYOTL, ESTADO DE MÉXICO, C.P. 57600
RFC. TEC150428H73 TEL: 5526190785, 5562956120, 5532174145 EMAIL: dars2804@gmail.com

# TECNODARS SA DE CV

| No. Partida | Descripción del bien | Unidad de medida | LUGAR DE ENTREGA J.C.U. Cantidad | | | | | | | Total | Precio Unitario | Importe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | 24 | 25 | 26 | 31 | 32 | 34 | 35 | | | |
| 29 | Tinta en alcohol color caoba, presentación envase de 1 litro | Envase de 1 litro | 0 | 5 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 5 | $274.57 | $1,372.85 |
| 30 | Tinta en alcohol color cedro, presentación envase de 1 litro | Envase de 1 litro | 0 | 5 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 5 | $274.57 | $1,372.85 |
| | | | | | | | | | | | **IMPORTE TOTAL** | **$719,421.66** |
| | | | | | | | | | | | **I.V. A.** | **$115,107.47** |
| | | | | | | | | | | | **TOTAL** | **$834,529.13** |
| IMPORTE EN LETRA: OCHOCIENTOS TREINTA Y CUATRO MIL QUINIENTOS VEINTINUEVE PESOS 13/100 M.N. | | | | | | | | | | | | |
| **LOS PRECIOS PERMANECERAN FIJOS DURANTE LA VIGENCIA DEL CONTRATO** | | | | | | | | | | | | |

EL PAGO SE EFECTUARÁ EN PESOS MEXICANOS EN UNA SOLA EXHIBICIÓN, UNA VEZ ENTREGADOS LOS BIENES A ENTERA SATISFACCIÓN DEL INSTITUTO, Y DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN EL CONTRATO

CIUDAD DE MÉXICO, A 10 DE OCTUBRE DE 2025

TECNODARS, S.A. DE C.V.
R.F.C.: TEC150428H73
CALLE GUERRERO No. 274 INT. 1 COL. FUENTES
NEZAHUALCOYOTL, EDO. DE MEXICO, C.P. 57600
TELEFONO: (55) 26 19 07 85
E-mail: dars2804@gmail.com

CÉSAR VILLEGAS MARTÍNEZ
REPRENTANTE LEGAL
TECNODARS S.A. DE C.V.

CALLE GUERRO # 274 INT. 1 COL. FUENTES NEZAHUALCOYOTL, ESTADO DE MÉXICO, C.P. 57600
RFC. TEC150428H73 TEL: 5526190785, 5562956120, 5532174145 EMAIL: dars2804@gmail.com