Contrato No. C4M0208
Procedimiento AO-50-GYR-050GYR984-N-21-2024

Se testa: Registro Federal de Contribuyentes (RFC), por considerarse información confidencial de personas físicas, identificadas e identificables, cuya difusión puede afectar su esfera jurídica. Lo anterior, de conformidad con los artículos 108, 113, fracción I y 118 de la Ley Federal de Transparencia y Acceso a la Información Pública.

CONTRATO DE OBRA PÚBLICA BAJO LA CONDICIÓN DE PAGO A PRECIOS UNITARIOS, **ANUAL** CON CARÁCTER **NACIONAL** QUE CELEBRAN, POR UNA PARTE, EL EJECUTIVO FEDERAL POR CONDUCTO DEL **INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL,** EN LO SUCESIVO **"EL INSTITUTO"** REPRESENTADO POR EL **MTRO. ÁNGEL ANNUAR RUBIO MORENO** EN SU CARÁCTER DE **TITULAR DE LA COORDINACIÓN DE CONSERVACIÓN Y SERVICIOS GENERALES**; Y POR LA OTRA PARTE **ABACO INTEGRACIÓN Y SERVICIOS SUSTENTABLES, S.A. DE C.V.** EN LO SUCESIVO **"EL CONTRATISTA"**, REPRESENTADO POR EL C. MARIO EDUARDO ÁLVAREZ PÉREZ EN SU CARÁCTER DE **APODERADO LEGAL,** A QUIENES DE MANERA CONJUNTA SE LES DENOMINARÁ **"LAS PARTES"**, AL TENOR DE LAS DECLARACIONES Y CLÁUSULAS SIGUIENTES:

DECLARACIONES

I. **"EL INSTITUTO"** declara que:

I.1 Es una Entidad pública descentralizada de la Administración Pública Federal, con personalidad jurídica y patrimonio propio, que tiene a su cargo la organización y administración del Seguro Social, como un servicio público de carácter nacional, en términos de los artículos 4 y 5, de la Ley del Seguro Social.

I.2 Su representante, el Mtro. Ángel Annuar Rubio Moreno con R.F.C. [redacted], con el carácter de Titular de la Coordinación de Conservación y Servicios Generales, dependiente de la Unidad de Administración de la Dirección de Administración, se encuentra facultado para suscribir el presente contrato en representación de **"EL INSTITUTO"**, quien podrá ser sustituido en cualquier momento en su cargo o funciones, sin que ello implique la necesidad de elaborar convenio modificatorio. Acredita su carácter de apoderado legal en términos del testimonio que contiene la escritura pública número 21,527, de fecha 03 de septiembre de 2020, pasada ante la fe del Lic. Eduardo Francisco García Villegas Sánchez Cordero, Titular de la Notaría Pública número 248, en la Ciudad de México, en la que consta su nombramiento y facultades, que a la fecha no le han sido modificadas, limitadas, ni revocadas.

I.3. Mediante nombramiento de fecha 01 de marzo del 2022, la Ing. Dulce Gómez Botello en su carácter de Titular de la Coordinación Técnica de Conservación y Servicios Complementarios con R.F.C. [redacted], quien podrá ser sustituida en cualquier momento en su cargo o funciones, sin que ello implique la necesidad de elaborar convenio modificatorio.

I.4. Interviene como representante del Área Responsable de la Ejecución de los Trabajos, de conformidad con el numeral 5.30 de Las Políticas, Bases y Lineamientos en Materia de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas, quien podrá ser sustituido en cualquier momento en su cargo o funciones, sin que ello implique la necesidad de laborar convenio modificatorio, el Arq. Luis Enrique Toalá Pozo en su carácter de Titular de la División de Inmuebles Centrales con R.F.C. [redacted]

I.5. La adjudicación del presente contrato se realizó mediante el procedimiento de Adjudicación Directa de Carácter Nacional **No. AO-50-GYR-050GYR984-N-21-2024** y medio presencial, realizado al amparo de lo establecido en los artículos 134 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos y en los artículos 27 Fracción III, 28,

29 y 30 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas, "LOPSRM" y los correlativos de su Reglamento.

I.6 **"EL INSTITUTO"** cuenta con los recursos suficientes y con autorización para ejércelos en el cumplimiento de sus obligaciones derivadas del presente contrato, como se desprende del reporte general de suficiencia presupuestaria número 42062506, con folio 0000192882-2024, de fecha 08 de mayo de 2024, emitido por la División de Control y Seguimiento al Presupuesto de Operación en Ámbito Central, de la Dirección de Finanzas.

I.7 Para efectos fiscales las Autoridades Hacendarias le han asignado el Registro Federal de Contribuyentes No. **IMS421231I45.**

I.8 Tiene establecido su domicilio en Av. Paseo de la Reforma No. 476, Colonia Juárez, Alcaldía Cuauhtémoc, C.P. 06600, en la Ciudad de México; mismo que señala para los fines y efectos legales del presente contrato.

I.9 Que los datos personales proporcionados por **"EL CONTRATISTA"** a **"EL INSTITUTO"**, tanto en formatos físicos como electrónicos, serán protegidos, en términos de lo dispuesto por los artículos 1, 3 y 110 de la Ley Federal de Transparencia y Acceso a la Información Pública, y 1, 3, 4, 7 y 100 de la Ley General de Transparencia y Acceso a la Información Pública, Ley General de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados y demás disposiciones vigentes que resulten aplicables.

I.10 Los inmuebles, ubicados en:

- Calle Tiburcio Montiel No. 15, Colonia San Miguel Chapultepec, Alcaldía Miguel Hidalgo, CDMX
- Calle Toledo No. 21, Col. Juárez, Alcaldía Cuauhtémoc, CDMX.

Donde se ejecutarán los trabajos objeto del presente instrumento jurídico, son propiedad de **"EL INSTITUTO"**.

I.11 Con antelación al inicio de los trabajos, mediante Oficio Núm. 09 52 84 14C1/I1283 de fecha 09 de agosto de 2024, el Titular de la División de Inmuebles Centrales, designó a la **Mtra. Edna Iyali González Gutierrez**, con cédula profesional número 8066620, expedida a su favor por la Dirección General de Profesiones de la Secretaria de Educación Pública, como el servidor público que fungirá como Residente, con número de matrícula 99093375 y como representante de **"EL INSTITUTO"** ante **"EL CONTRATISTA"**, quien será el responsable directo de la supervisión, vigilancia, control y revisión de los trabajos, incluyendo la aprobación de las estimaciones que presente el contratista por los trabajos ejecutados y, desempeñará las funciones previstas en el artículo 113 del Reglamento de la Ley de la Materia.

I.12 Señala como domicilio para los efectos administrativos que se deriven de este contrato, el ubicado en Cozumel No. 43, Piso 9, Colonia Roma Norte, C.P. 06700, Alcaldía Cuauhtémoc, Ciudad de México.

II. "EL CONTRATISTA", por conducto de su representante declara que:

II.1 Es una persona moral constituida de conformidad con las leyes mexicanas, según consta con escritura pública número 60,765 de fecha 03 de noviembre del año 2014, pasada ante la fe del Licenciado Juan Carlos Villicaña Soto, Titular de la Notaría número 85, del Estado de México, e inscrita en el Registro Público de la Propiedad y de Comercio del Distrito Federal (hoy Ciudad de México), bajo el folio mercantil electrónico número 533493-1 de fecha 14 de abril del año 2015, denominada **ABACO INTEGRACIÓN Y SERVICIOS SUSTENTABLES, S.A. DE C.V.**, cuyo objeto social es, entre otros: la realización de toda clase de obras industriales, residenciales, condominios, edificios, vivienda, almacenes, monumentos, obras portuarias e hidráulicas, esculturales, instalaciones eléctricas, sanitarias e hidráulicas y sistemas de aire acondicionado, sistemas de redes, videos, sistemas de seguridad y contra incendio; albañilería, carpintería, pintura, impermeabilizantes, ejecución de obras de urbanización, guarniciones, banquetas, pavimentos, drenajes, alambrado, jardinería, realización de obras estructurales de concreto, metálicas, de madera y de cualquier otro material; obras sanitarias, drenajes, canales, redes, alcantarillado, colectores, abastecimiento de agua, galerías filtrantes, líneas de conducción y tanques de almacenamiento, proyectos arquitectónicos y de ingeniería civil, eléctrica y mecánica.

II.2 El C. Mario Eduardo Álvarez Pérez acredita su personalidad de Apoderado Legal, para la firma de este contrato, con la escritura pública número 60,765 de fecha 03 de noviembre del año 2014, pasada ante la fe del Licenciado Juan Carlos Villicaña Soto, Titular de la Notaría número 85, del Estado de México, e inscrita en el Registro Público de la Propiedad y de Comercio del Distrito Federal (hoy Ciudad de México), bajo el folio mercantil electrónico número 533493-1 de fecha 14 de abril del año 2015, instrumento que bajo protesta de decir verdad, que las facultades que tiene conferidas no le han sido revocadas o limitadas en forma alguna.

II.3 Ha considerado todos y cada uno de los factores que intervienen en el presente contrato, manifestando reunir las condiciones técnicas, jurídicas y económicas, así como la organización y elementos necesarios para su cumplimiento.

II.4 Que conoce el contenido y los requisitos que establecen la LOPSRM y su Reglamento; así como los demás ordenamientos en materia de construcción, seguridad, uso de la vía pública, protección ecológica y de medio ambiente que rigen en el ámbito federal, estatal o municipal, las especificaciones generales y particulares, y el contenido de los anexos que corren agregados al presente contrato como parte integrante del mismo, los cuales consisten en:

1. Croquis.
2. Descripción de la planeación integral propuesta para la realización de los trabajos, incluyendo el procedimiento constructivo (anexo 2).
3. Catálogo de conceptos conteniendo descripción, unidad de medición, cantidades de trabajo, precios unitarios con número y letra, e importes por especialidades, partida, concepto y del total de la proposición (anexo 19).
4. Programa de ejecución de los trabajos conforme al catálogo de conceptos con sus erogaciones, calendarizado y cuantificado mensuales, dividido en especialidades, partidas y del total de los conceptos de trabajo (anexo 20).

5. Programas de erogaciones mensuales a costo directo, calendarizado y cuantificado en especialidades y partidas, para los siguientes rubros: (anexo 21 al 24).
6. Medidas de Seguridad e Higiene en los sitios objeto de los trabajos.
7. Procedimiento de Ajuste de Costos.

II.5 Que reúne las condiciones técnicas, jurídicas y económicas, y cuenta con la organización y elementos necesarios para su cumplimiento.

II.6 Bajo protesta de decir verdad, declara que conoce y se obliga a cumplir con el Convenio 138 de la Organización Internacional del Trabajo en materia de erradicación del Trabajo Infantil, del artículo 123 Constitucional, apartado A) en todas sus fracciones y de la Ley Federal del Trabajo en su artículo 22, manifestando que ni en sus registros, ni en su nómina tiene empleados menores de quince años y que en caso de llegar a tener a menores de dieciocho años que se encuentren dentro de los supuestos de edad permitida para laborar le serán respetados todos los derechos que se establecen en el marco normativo transcrito.

II.7 Cuenta con su Registro Federal de Contribuyentes **AIS141103ST7.**

II.8 Acredita el cumplimiento de sus obligaciones fiscales en términos de lo dispuesto en el artículo 32-D del Código Fiscal de la Federación vigente, incluyendo las de Aportaciones Patronales y Entero de Descuentos, ante el Instituto del Fondo Nacional de la Vivienda para los Trabajadores y las de Seguridad Social ante el Instituto Mexicano del Seguro Social, conforme a las Opiniones de Cumplimiento de Obligaciones Fiscales emitidas por el SAT, INFONAVIT e IMSS, respectivamente.

II.9 Tiene establecido su domicilio en la calle Benjamín Hill No. 95-1, Colonia Hipódromo Condesa, Alcaldía Cuauhtémoc, C.P. 06170 en la Ciudad de México, mismo que señala para los fines y efectos legales del presente contrato.

II.10 Manifiesta bajo protesta de decir verdad que no se encuentra comprendido en los supuestos de los artículos 51 y 78, penúltimo párrafo de la "LOPSRM" de conformidad con lo dispuesto por el artículo 6, fracción IX, inciso a de su Reglamento y que las personas que forman parte de la empresa no desempeñan empleo, cargo o comisión en el servicio público ni se encuentran inhabilitadas para hacerlo.

II.11 Manifiesta bajo protesta a decir verdad que es de nacionalidad mexicana.

II.12 Manifiesta bajo protesta a decir verdad que en la parte de los trabajos que subcontratará, en caso de haberse previsto en el Pliego de Requisitos y Condiciones de la Adjudicación Directa de Carácter Nacional. **"EL CONTRATISTA"** deberá entregar la información necesaria que acredite la experiencia y capacidad técnica y económica de las personas que se subcontrataran.

III. "LAS PARTES" declaran que:

III.1 El Pliego de Requisitos y Condiciones a la Adjudicación Directa de Carácter Nacional que origina el presente Contrato, sus anexos, la bitácora que se genere, el propio contrato y sus anexos son los instrumentos que vinculan a **"LAS PARTES"** en sus derechos y obligaciones.

III.2 Las estipulaciones contenidas en el presente contrato no modifican el Pliego de Requisitos y Condiciones a la Adjudicación Directa de Carácter Nacional que le da origen.

III. 3 Que es su voluntad celebrar el presente contrato y sujetarse a sus términos y condiciones, por lo que de común acuerdo se obligan de conformidad con las siguientes:

CLÁUSULAS

PRIMERA. OBJETO DEL CONTRATO.

"EL INSTITUTO" encomienda a "**EL CONTRATISTA"** la realización de los **"TRABAJOS DE CONSERVACIÓN EN LOS PISOS 1 Y 2 DEL INMUEBLE UBICADO EN GOB. TIBURCIO MONTIEL NO. 15, Y EN EL PISO 3 DEL INMUEBLE UBICADO EN TOLEDO 21, DEPENDIENTES DE LA DIVISIÓN DE INMUEBLES CENTRALES"** se obliga a realizarlos de conformidad con:

1. El catálogo de conceptos.
2. El programa de ejecución convenido.
3. Los programas de erogaciones a costo directo, calendarizados y cuantificados en partidas y subpartidas de utilización.
4. La información y documentación contenida en los anexos descritos en la declaración II.4, que forman parte de este contrato.
5. Los procedimientos y requisitos que establecen la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas, su Reglamento, y los demás ordenamientos en materia de construcción, seguridad, uso de la vía pública, protección ecológica y de medio ambiente que rigen en el ámbito federal, estatal y municipal.

Los conceptos de trabajo objeto de este contrato, se llevarán a cabo por **"EL CONTRATISTA"** bajo la condición de pago a precios unitarios y tiempo determinado, conforme al catálogo de conceptos que se agrega como Anexo 3 integrante de este contrato.

"**EL CONTRATISTA"** se compromete a que la ejecución y los trabajos se sujetarán a:

- La legislación mexicana;
- El pliego de requisitos;
- El proyecto ejecutivo;
- Las propuestas presentadas;
- Los documentos que conforman el presente contrato y en su caso los que deriven de las modificaciones al mismo, en términos de la legislación aplicable; y
- La bitácora de los trabajos.

SEGUNDA. MONTO DEL CONTRATO.

El monto del presente contrato es de **$3,009,352,10 (TRES MILLONES NUEVE MIL TRESCIENTOS CINCUENTA Y DOS PESOS 10/100 M.N.)**, más la cantidad de **$481,496.34 (CUATROCIENTOS OCHENTA Y UN MIL CUATROCIENTOS NOVENTA Y SEIS PESOS 33/100 M.N.)** por concepto del Impuesto al Valor Agregado, lo que hace un total de **$3,490,848.44 (TRES MILLONES CUATROCIENTOS NOVENTA MIL OCHOCIENTOS CUARENTA Y OCHO PESOS 44/100 M.N.).**

TERCERA. ANTICIPOS.

Para el presente contrato **“EL INSTITUTO”** no otorgará anticipo a “**EL CONTRATISTA**".

CUARTA. FORMA Y LUGAR DE PAGO.

“LAS PARTES” convienen que los trabajos objeto del presente contrato se paguen mediante la formulación de estimaciones mensuales, mismas que se acompañarán de la documentación que acredite la procedencia de su pago, conforme a las previsiones del artículo 132 del **RLOPSRM**, **“EL CONTRATISTA"** deberá entregar además los siguientes documentos para su pago:

a) Original y copia del contrato suscrito con **"EL INSTITUTO"**
b) Opinión de Cumplimiento de Obligaciones de Seguridad Social, vigente y positiva.
c) Nota de crédito a favor del Instituto del Seguro Social por el importe de la sanción; en caso de atraso en el cumplimiento de las fechas establecidas, así como el atraso en el cumplimiento en la fecha de terminación de los trabajos pactada.

Las estimaciones de los trabajos serán presentadas por **“EL CONTRATISTA”** al Residente dentro de los seis días naturales siguientes a la fecha de corte quien deberá efectuar la revisión y autorización de las estimaciones de los trabajos ejecutados, en un plazo que no excederá de quince días naturales contados a partir de la fecha de su presentación en COZUMEL NO. 43, PISO 8, COLONIA ROMA NORTE, ALCALDÍA CUAUHTÉMOC, C.P. 06700, CIUDAD DE MÉXICO.

En todos los casos, el Residente deberá hacer constar en la bitácora, la fecha en que **"EL CONTRATISTA"** presente la o las estimaciones, así como la fecha en la que fue o fueron autorizada(s). Todas las estimaciones para su procedencia por trabajos ejecutados deberán incluir: la clave, descripción, unidad de medición, cantidad e importes de cada uno de los conceptos, acompañada, entre otros de; números generadores, notas de bitácoras en donde se hubiere registrado el trabajo objeto de la estimación, croquis, fotografías, análisis, cálculo e integración de los importes por estimación y demás documentos que consideren necesarios.

En el supuesto de que surjan diferencias técnicas o numéricas que no puedan ser autorizadas dentro de dicho plazo, se resolverán y, en su caso, se incorporarán en la siguiente estimación.

Las estimaciones por trabajos ejecutados deberán pagarse por parte de “**EL INSTITUTO”**, en un plazo no mayor a veinte días naturales, contados a partir de la fecha en que hayan sido autorizadas por la residencia de la obra y que **“EL CONTRATISTA”** haya presentado la factura electrónica (CFDI) correspondiente.

Se testa: Registro Federal de Contribuyentes (RFC), por considerarse información confidencial de personas físicas, identificadas e identificables, cuya difusión puede afectar su esfera jurídica. Lo anterior, de conformidad con los artículos 108, 113, fracción I y 118 de la Ley Federal de Transparencia y Acceso a la Información Pública.

El pago se realizará a través de transferencia electrónica de fondos, a la cuenta de cheques con CLABE bancaria estandarizada, de la Institución de Crédito elección de **“EL CONTRATISTA”** que notifique oportunamente a **“EL INTITUTO”**, para lo cual: **"EL CONTRATISTA"**, proporciono la cuenta número [redacted] CLABE [redacted] del Banco [redacted] Sucursal [redacted] a nombre de **"EL CONTRATISTA"**.

En caso de que las facturas entregadas por **“EL CONTRATISTA”** presenten errores o deficiencias, **“EL INSTUTUTO”,** dentro de los tres días hábiles siguientes al de su recepción, indicará por escrito a **“EL CONTRATISTA”** las deficiencias que deberá corregir y se efectuará la anotación en la bitácora. El periodo que transcurra entre la entrega del citado escrito y la presentación de las correcciones por parte del contratista no se computará para efectos del segundo párrafo del artículo 54 de la LOPSRM.

El pago de las estimaciones no se considerará como la aceptación plena de los trabajos, ya que la dependencia o entidad tendrá el derecho de reclamar por trabajos faltantes o mal ejecutados y, en su caso, del pago en exceso que se haya efectuado.

En el caso que **“EL CONTRATISTA”** no presente las estimaciones dentro del plazo establecido, la estimación correspondiente se presentará en la siguiente fecha de corte, sin que ello de a lugar a la reclamación de gastos financieros por parte de **“EL CONTRATISTA”.**

Si con motivo de la cesión de los derechos de cobro solicitada por **“EL CONTRATISTA”** se origina un atraso en el pago, no procederá el pago de gastos financieros.

En caso de incumplimiento en los pagos de estimaciones, **“EL INSTITUTO”,** a solicitud de **“EL CONTRATISTA”**, deberá pagar gastos financieros conforme a una tasa que será igual a la establecida por la Ley de Ingresos de la Federación en los casos de prórroga para el pago de créditos fiscales. Dichos gastos empezarán a generarse cuando **“LAS PARTES”** tengan definido el importe a pagar y se calcularán sobre las cantidades no pagadas y se computarán por días naturales desde que sean determinadas y hasta la fecha en que se pongan efectivamente las cantidades a disposición de **“EL CONTRATISTA”**.

El atraso que tenga lugar por la falta de pago de estimaciones no implicará retraso en el programa de ejecución convenido y, por tanto, no se considerará como causa de aplicación de penas convencionales ni como incumplimiento del contrato y causa de rescisión administrativa, en este caso **“EL INSTITUTO”** a solicitud del contratista diferirá en igual plazo la fecha de terminación de los trabajos y se formalizaran a través del convenio respectivo, lo cual deberá documentarse y registrarse en la bitácora.

No procederá dicho diferimiento cuando el retraso en el pago derive de causas imputables a **“EL CONTRATISTA”**.

Tratándose de pagos en exceso que haya recibido **“EL CONTRATISTA”**, deberá reintegrar las cantidades pagadas en exceso, más los intereses correspondientes. Los cargos se calcularán sobre las cantidades pagadas en exceso en cada caso y se computarán por días naturales desde la fecha del pago y hasta la fecha en que se pongan efectivamente las cantidades a disposición de **“EL INSTITUTO”.**

No se considerará pago en exceso cuando las diferencias que resulten a cargo de **"EL CONTRATISTA"** sean compensadas en la estimación siguiente, o en el finiquito, si dicho pago no se hubiera identificado con anterioridad.

QUINTA. PLAZO DE EJECUCIÓN

"El CONTRATISTA" se obliga a ejecutar los trabajos objeto de este contrato en un plazo de 45 (cuarenta y cinco) días naturales, pactándose como fecha de inicio el día 12 de agosto de 2024, y de conclusión el día 25 de septiembre de 2024.

SEXTA. GARANTÍAS DE CUMPLIMIENTO, ANTICIPOS Y DE VICIOS OCULTOS.

A. Garantía de cumplimiento.

"**EL CONTRATISTA**" dentro de los quince días naturales siguientes a la fecha de la notificación del fallo y previo a la firma del contrato, se obliga a constituir una garantía **indivisible** por el monto total de la obligación garantizada, mediante fianza expedida por compañía afianzadora mexicana autorizada por la Comisión Nacional de Seguros y de Fianzas, en favor del Instituto Mexicano del Seguro Social, por un importe equivalente al 10% (diez por ciento) del monto total del contrato, sin incluir el Impuesto al Valor Agregado.

B. Garantía para responder por vicios ocultos.

"EL CONTRATISTA" en el acto de entrega física de los trabajos exhibirá la garantía prevista en el artículo 66 de la LOPSRM, la cual tendrá una vigencia de doce meses contados a partir de la fecha de dicho acto.

"EL CONTRATISTA" a su elección, podrá exhibir fianza por el equivalente al diez por ciento del monto total ejercido de los trabajos; presentar una carta de crédito irrevocable por el equivalente al cinco por ciento del monto total ejercido de los trabajos, o bien, aportar recursos líquidos por una cantidad equivalente al cinco por ciento del mismo monto en fideicomisos especialmente constituidos para ello, por cualquier defecto que resultare en los trabajos, de los vicios ocultos y cualquier otra responsabilidad en que hubiere incurrido **"EL CONTRATISTA".**

Una vez transcurridos los doce meses contados a partir de la fecha de entrega física de los trabajos, siempre que, durante su vigencia, no haya surgido responsabilidad a cargo de **"EL CONTRATISTA"**, la fianza o carta de crédito irrevocable por vicios ocultos se cancelará automáticamente de conformidad con el artículo 66 de la **"LOPSRM"**.

Cuando la garantía de anticipo, cumplimiento o vicios ocultos se presente a través de una fianza, se deberán observar los modelos de póliza de fianza para garantizar el anticipo, cumplimiento o vicios ocultos del contrato en materia de obra pública o servicios relacionados con la misma, aprobado en las disposiciones de carácter general publicadas en el Diario Oficial de la Federación, el 15 de abril de 2022, que se encuentra disponible en CompraNet.

SÉPTIMA. DISPONIBILIDAD DE LOS INMUEBLES Y DOCUMENTOS ADMINISTRATIVOS.

"EL INSTITUTO" se obliga a poner oportunamente a disposición de **"EL CONTRATISTA"** los inmuebles en que deban llevarse a cabo los trabajos objeto de este contrato, haciéndolo constar por escrito. El incumplimiento por parte de "**El INSTITUTO**" prorrogará en igual plazo la fecha originalmente pactada para la terminación de los trabajos.

"EL CONTRATISTA", para la correcta ejecución de los trabajos se obliga a tramitar ante las autoridades competentes, los permisos o licencias necesarios, los cuales serán por su cuenta y cargo.

OCTAVA. DESIGNACIÓN DE SUPERINTENDENTE.

"El CONTRATISTA" se obliga a designar previamente al inicio de la ejecución de los trabajos, al **"SUPERINTENDENTE",** quien deberá permanecer en el sitio de realización de los mismos, estará facultado para oír y recibir toda clase de notificaciones relacionadas con los trabajos, aún las de carácter personal, tomará las decisiones que se requieran en todo lo relativo al cumplimiento del contrato, así como cumplir con lo establecido en el primer párrafo del artículo 117 de RLOPSRM y las funciones que le confiere el artículo 125, fracción II del mismo Reglamento.

Para tal efecto ha designado a la [redacted] como Superintendente, con facultades para oír y recibir toda clase de notificaciones relacionadas con la ejecución de los trabajos objeto del presente instrumento, aun las de carácter personal, así como tomar las decisiones en todo lo relativo al cumplimiento del contrato. Así mismo manifiesta que la persona designada como Superintendente, cuenta con título como Licenciatura en Arquitectura y cédula profesional número [redacted] expedida a su favor por la Dirección General de Profesiones de la Secretaría de Educación Pública.

"EL INSTITUTO" se reserva el derecho de aceptar o de solicitar en cualquier momento, por causas justificadas, la sustitución del "**SUPERINTENDENTE"** de los trabajos, y **"EL CONTRATISTA"** tendrá la obligación de nombrar a otro que reúna los requisitos exigidos en la convocatoria.

NOVENA. DESIGNACION DEL RESIDENTE Y DE LA VIGILANCIA, CONTROL Y SUPERVISIÓN DE LOS TRABAJOS.

"EL INSTITUTO" establecerá la residencia de obra con antelación a la fecha pactada para el inicio de los trabajos, quien fungirá como su representante ante el contratista y será el responsable directo de la supervisión, vigilancia, control y revisión de los trabajos, incluyendo la aprobación de las estimaciones presentadas por **"EL CONTRATISTA"**.

La residencia de obra deberá estar ubicada en el sitio de ejecución de los trabajos, tendrá las funciones previstas en el artículo 113 del RLOPSRM, y efectuará los registros en la Bitácora conforme al artículo 125, fracción I del mismo ordenamiento.

El Residente de **"EL INSTITUTO"** tendrá entre otras funciones las siguientes:

Se testa: Nombre y número de cédula profesional, por considerarse información confidencial de personas físicas, identificadas e identificables, cuya difusión puede afectar su esfera jurídica. Lo anterior, de conformidad con los artículos 108, 113, fracción I y 118 de la Ley Federal de Transparencia y Acceso a la Información Pública.

1. Fungir como representante de **"EL INSTITUTO"** ante **"EL CONTRATISTA"**.
2. Supervisar, vigilar, controlar y revisar la ejecución de los trabajos.
3. Tomar las decisiones técnicas correspondientes y necesarias para la correcta ejecución de los trabajos, debiendo resolver oportunamente las consultas, aclaraciones, dudas o solicitudes de autorización que presente el Superintendente de Obra de **"EL CONTRATISTA"** y, en su caso, el supervisor, con relación al cumplimiento de los derechos y obligaciones derivadas del presente contrato.
4. Vigilar, previo al inicio de los trabajos, que se cumplan con las condiciones previstas en los artículos 19 y 20 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas.
5. Verificar la disponibilidad de los recursos presupuestales necesarios para la suscripción de cualquier convenio modificatorio que implique la erogación de recursos.
6. Dar cumplimiento a las actividades previstas a su cargo, entre ellas, la apertura a la bitácora, en términos de lo estipulado, así como por medio de ella, emitir las instrucciones pertinentes y recibir las solicitudes que le formule el Superintendente de Obra de **"EL CONTRATISTA"**. Cuando la bitácora se lleve por medios convencionales, ésta quedará bajo su resguardo.
7. Vigilar y controlar el desarrollo de los trabajos, en sus aspectos de calidad, costo, tiempo y apego a los programas de ejecución de los trabajos, de acuerdo con los avances, recursos asignados y rendimientos pactados en el presente contrato.
Cuando el proyecto requiera de cambios estructurales, arquitectónicos, funcionales, de proceso, entre otros, deberá recabar por escrito las instrucciones o autorizaciones de los responsables de las áreas correspondientes.
8. Vigilar que, previamente al inicio de la obra, se cuente con los proyectos arquitectónicos y de ingeniería, catálogo de conceptos con sus análisis de precios unitarios o alcance de las actividades de obra o servicio, programas de ejecución y suministros o utilización, términos de referencia y alcance de trabajos.
9. Revisar, controlar y comprobar que los materiales, la mano de obra y equipos sean de la calidad y características pactadas en este contrato.
10. Recibir las estimaciones de trabajos ejecutados para efectos de pago correspondiente y registrar en la bitácora la fecha de recepción de estas.
11. Autorizar las estimaciones, en ese sentido deberá determinar y/o constatar las deducciones o descuentos que resulten aplicables a la estimación de que se trata (amortización de anticipos, penas convencionales retenciones y/o descuentos, recuperación de pagos en exceso, Impuesto al Valor Agregado, pago por conceptos de derechos entre otros), verificando que cuenten con los números generadores que las respalden.
12. Recibir cuando proceda, las solicitudes de ajuste de costos que formule por escrito **"EL CONTRATISTA"**, de conformidad con este contrato, acompañadas de los estudios y documentación que las soporten, dentro del plazo de 60 (sesenta) días naturales siguientes a la publicación de los índices aplicables al mes soporte, previsto en el artículo 56 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas.
13. Coordinar con los servidores públicos responsables las terminaciones anticipadas o rescisiones de contratos y, cuando se justifique, las suspensiones de los trabajos, debiéndose auxiliar de **"EL INSTITUTO"** para su formalización.
14. Solicitar y, en su caso, tramitar los convenios modificatorios necesarios al presente contrato, elaborando previamente el o los dictámenes técnicos que justifiquen de manera fundada y motivada, las razones para realizar las modificaciones de acuerdo con lo estipulado en la cláusula décima quinta del presente contrato.

15. Rendir informes con la periodicidad establecida, así como un informe final sobre el cumplimiento de **"EL CONTRATISTA"** en los aspectos legales, técnicos, económicos, financieros y administrativos.
16. Autorizar y firmar el finiquito de los trabajos.
17. Informar formalmente al Superintendente de **"EL CONTRATISTA"** sobre las desviaciones o atrasos que detecte solicitándole su corrección, y efectuar las anotaciones correspondientes en la bitácora.
18. Verificar la correcta conclusión de los trabajos, debiendo vigilar que el área requirente reciba oportunamente los inmuebles en condiciones de operación, así como los planos correspondientes a la construcción final, los manuales e instructivos de operación y mantenimiento y los certificados de garantía de calidad y funcionamiento de los bienes instalados.
19. Presentar a **"EL INSTITUTO"** los casos en los que exista la necesidad de realizar cambios al proyecto, a sus especificaciones o a este contrato, a efecto de analizar las alternativas de solución y determinar la factibilidad, costo, tiempo de ejecución y necesidad de prorrogar o modificar el presente instrumento jurídico.
20. Cumplir las demás funciones que las disposiciones jurídicas le confieran, considerando las previstas en el Acuerdo por el que se expide el Manual Administrativo de Aplicación General en Materia de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas, publicado en el Diario Oficial de la Federación el 9 de agosto de 2010, y sus reformas, así como aquéllas que le encomiende **"EL INSTITUTO"**.
21. Revisar de manera detallada y previamente al inicio de los trabajos, la información relativa al presente contrato, con el objeto de enterarse de las condiciones en las que se desarrollará la obra y del sitio de los trabajos, así como de las diversas partes y características del proyecto, debiendo recabar la información necesaria que le permita iniciar los trabajos y su supervisión según lo programado y ejecutarlos ininterrumpidamente hasta su conclusión.
22. Participar en la entrega física del sitio de la obra al Superintendente de Obra de **"EL CONTRATISTA"** y proporcionar trazos, referencias, bancos de nivel y demás elementos que permitan iniciar adecuadamente los trabajos.
23. Obtener la ubicación de las obras inducidas y subterráneas y realizar con **"EL CONTRATISTA"** el trazo de su trayectoria.
24. Integrar y mantener al corriente el archivo derivado de la realización de los trabajos, el cual contendrá, entre otros, los siguientes documentos:

- ✓ Copia del proyecto ejecutivo, incluyendo el proceso constructivo, las normas, las especificaciones y los planos autorizados.
- ✓ Matrices de precios unitarios.
- ✓ Modificaciones autorizadas a los planos.
- ✓ Registro y control de la bitácora y las minutas de las juntas de obra.
- ✓ Permisos, licencias y autorizaciones.
- ✓ Contratos, convenios, programas de obra y suministros, números generadores, cantidades de obra realizadas y faltantes de ejecutar y presupuesto.
- ✓ Reportes de laboratorio y resultado de las pruebas.
- ✓ Manuales y garantía de ola maquinaria y equipo.

25. Vigilar la adecuada ejecución de los trabajos y transmitir a **"EL CONTRATISTA"** en forma apropiada y oportuna las órdenes.
26. Dar seguimiento al programa de ejecución convenido considerando las fechas y las actividades críticas que requieran seguimiento especial, así como sobre las diferencias entre

las actividades programadas y las realmente ejecutadas, y para la aplicación de retenciones económicas, penas convencionales, descuentos o la celebración de convenios.
27. Registrar en la bitácora los avances y aspectos relevantes durante la ejecución de los trabajos con la periodicidad que se establezca en el contrato.
28. Celebrar juntas de trabajo con el Superintendente de **"EL CONTRATISTA"** para analizar el estado, avance, problemas y alternativas de solución, consignando en las minutas y en la bitácora los acuerdos tomados y dar seguimiento a los mismos.
29. Vigilar que el Superintendente de **"EL CONTRATISTA"** cumpla con las condiciones de seguridad, higiene y limpieza de los trabajos.
30. Revisar las estimaciones y conjuntamente con el Superintendente de **"EL CONTRATISTA"**, firmarlas oportunamente para su trámite de pago, así como comprobar que dichas estimaciones incluyan los documentos de soporte respectivo.
31. Llevar el control de las cantidades de obra realizados y de las faltantes de ejecutar, cuantificándolas y conciliándolas con el Superintendente de **"EL CONTRATISTA"**; para ello, deberán considerar los conceptos del catálogo contenido en la proposición de **"EL CONTRATISTA"**, las cantidades adicionales a dicho catálogo y los conceptos no previstos en el mismo.
32. Llevar el control del avance financiero de la obra considerando, al menos, el pago de estimaciones, la amortización de anticipos, las retenciones económicas, las penas convencionales y los descuentos.
33. Avalar las cantidades de los insumos y los rendimientos de mano de obra, la maquinaria y el equipo de los conceptos no previstos en el catálogo de conceptos contenido en la proposición de **"EL CONTRATISTA"**, presentados por el Superintendente de **"EL CONTRATISTA"** para su aprobación.
34. Verificar que los planos se mantengan actualizados, por conducto de las personas que tengan asignada dicha tarea;
35. Analizar detalladamente el programa de ejecución convenido considerando e incorporando, según el caso, los programas de suministros que **"EL INSTITUTO"** haya entregado a **"EL CONTRATISTA"**, referentes a materiales, maquinaria, equipos, instrumentos y accesorios de instalación permanente;
36. Vigilar que los materiales, la mano de obra, maquinaria y equipos sean de la calidad y características pactadas en el contrato, vigilando que el Superintendente de **"EL CONTRATISTA"** presente oportunamente los reportes y/o pruebas de laboratorio con los resultados.
37. Verificar la debida terminación de los trabajos dentro del plazo convenido.
38. De acuerdo en lo establecido en las Políticas Bases y Lineamientos en Materia de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas del Instituto Mexicano del Seguro Social en su numeral 5.74 párrafo segundo: "El Residente de Obra será el servidor público responsable de recibir oportunamente la garantía de vicios ocultos".

DÉCIMA. DE LA BITÁCORA.

La bitácora es el instrumento técnico que constituye el medio de comunicación entre **"LAS PARTES",** en la cual se registrarán los asuntos y eventos importantes que se presenten durante la ejecución de los trabajos.

El uso de la bitácora electrónica es obligatorio para **"EL INSTITUTO"** y **"EL CONTRATISTA"**. Su elaboración, anotaciones, control y seguimiento, se hará por medios remotos de

comunicación electrónica por el Residente y el Superintendente, a través del programa informático que se encuentra disponible en la página web: http//besop.funcionpublica.gob.mx, quienes para su uso deberán cumplir con lo dispuesto en los artículos 123 y 126 del RLOPSRM y con el "ACUERDO por el que se establecen las disposiciones administrativas de carácter general para el uso del Sistema de Bitácora Electrónica y Seguimiento a Obra Pública", publicado en el Diario Oficial de la Federación el 11 de junio de 2018.
En la **BESOP** se deberán registrar los eventos siguientes, como mínimo:

Al Residente de **"EL INSTITUTO"** corresponderá registrar:

1. La autorización de modificaciones al proyecto ejecutivo, al procedimiento constructivo, a los aspectos de calidad y a los programas de ejecución convenidos.
2. La autorización de estimaciones.
3. La aprobación de ajuste de costos.
4. La aprobación de conceptos no previstos en el catálogo original y cantidades adicionales.
5. La autorización de convenios modificatorios.
6. La terminación anticipada o la rescisión administrativa del contrato.
7. La sustitución del superintendente, del anterior residente y de la supervisión, en su caso.
8. Las suspensiones de trabajos.
9. Las conciliaciones y, en su caso, los convenios respectivos.
10. Los casos fortuitos o de fuerza mayor que afecten el programa de ejecución convenido.
11. La terminación de los trabajos.
12. El avance físico y financiero de la obra en las fechas de corte señaladas en el contrato.
13. El resultado de las pruebas de calidad de los insumos con periodicidad que se establezca en el contrato o mensualmente.
14. Lo relacionado con las normas de seguridad, higiene y protección al ambiente que deban implementarse.
15. Los acuerdos tomados en las juntas de trabajo celebradas con El Contratista o con la residencia, así como el seguimiento a los mismos.

Al Superintendente de **"EL CONTRATISTA"** corresponderá registrar:

1. La solicitud de modificaciones al proyecto ejecutivo, al procedimiento constructivo, a los aspectos de calidad y a los programas de ejecución convenidos.
2. La solicitud de aprobación de estimaciones;
3. La falta o atraso en el pago de estimaciones;
4. La solicitud de ajuste de costos;
5. La solicitud de conceptos no previstos en el catálogo original y cantidades adicionales;
6. La solicitud de convenios modificatorios;
7. El aviso de terminación de los trabajos.

El registro de los aspectos señalados en los numerales anteriores se realizará sin perjuicio de que los responsables de los trabajos puedan anotar en la bitácora cualesquiera otros que se presenten y que sean de relevancia para los trabajos.

"EL CONTRATISTA" se obliga a observar y cumplir con las reglas de uso y manejo que se establezcan en la bitácora.

La bitácora se cerrará en la fecha de autorización de la estimación final.

DÉCIMA PRIMERA. OBLIGACIONES DE "EL CONTRATISTA".

"EL CONTRATISTA" se obliga a:

a) Cumplir con las Normas de Calidad aplicables a los materiales y equipos que se utilicen en la ejecución de los trabajos, conforme a los Anexos que forman parte de este contrato;
b) Realizar los trabajos de conformidad con el Proyecto ejecutivo y especificaciones pactadas por **"LAS PARTES";**
c) Responder por su cuenta y riesgo de los defectos y vicios ocultos que se llegaran a presentar en los trabajos y de los daños y perjuicios que por inobservancia o negligencia de su parte se lleguen a causar a **"EL INSTITUTO"** o a terceros, en cuyo caso, se hará efectiva la garantía otorgada, hasta por el monto total de la misma;
d) Responder por violaciones en materia de derechos inherentes a la propiedad intelectual e industrial;
e) No transferir a terceras personas físicas o morales sus derechos y obligaciones derivados de este contrato y sus anexos, sobre los bienes o trabajos ejecutados, salvo los derechos de cobro sobre las estimaciones, en cuyo caso se requerirá la previa aprobación expresa y por escrito de **"EL INSTITUTO"**, en los términos de la **"LOPSRM"** y el **"RLOPSRM"**;
f) Responder de las obligaciones que adquiera con las personas que subcontrate para la ejecución de los trabajos, por lo que el subcontratista no tendrá ninguna acción o derecho para hacer valer en contra de **"EL INSTITUTO"** por tales obligaciones;
g) Solicitar la autorización previa al titular del Área responsable de la ejecución de los trabajos, si posterior a la adjudicación del contrato, **"EL CONTRATISTA"** tuviera la necesidad por la naturaleza o especialidad de los trabajos a subcontratar;

DÉCIMA SEGUNDA. – CONTRIBUCIONES.

1. "EL CONTRATISTA" se obliga a pagar todos los impuestos, aportaciones de seguridad social, derechos o cualquier otro cargo, que se origine con motivo de la celebración del presente contrato, con excepción del Impuesto al Valor Agregado que le será trasladado por **"EL INSTITUTO".**

2. "EL CONTRATISTA" acepta que **"EL INSTITUTO"** le retenga el equivalente al cinco al millar sobre el importe de cada una de las estimaciones de trabajo que se autoricen para pago, por concepto de derechos por el servicio de vigilancia, inspección y control a cargo de la Secretaría de la Función Pública, previstos en el artículo 191 de la Ley Federal de Derechos.

3. "EL CONTRATISTA" podrá solicitar por escrito y previo al cobro de cualquier estimación a **"EL INSTITUTO"**, a través de las Áreas Responsables de Recaudación y Finanzas, que de conformidad con lo dispuesto en el artículo 40 B, último párrafo de la Ley del Seguro Social, que en el supuesto de que se generen cuentas por liquidar a su cargo, líquidas y exigibles a favor de **"EL INSTITUTO"**, durante la vigencia del presente contrato, le sean aplicados como descuento en las estimaciones de los recursos que le corresponda percibir con motivo del presente instrumento jurídico, contra los adeudos que, en su caso, tuviera por concepto de cuotas obrero patronales.

DÉCIMA TERCERA. - RECURSOS HUMANOS DEL CONTRATISTA. Para el cumplimiento del presente Contrato, **"EL CONTRATISTA"** se obliga a emplear personal técnico especializado para la ejecución de los trabajos que cuente con la capacidad y experiencia necesaria para su correcta ejecución.

El personal de **"EL CONTRATISTA"** contará con las calificaciones, habilidades y experiencia apropiada en sus respectivos oficios y actividades. **"EL INSTITUTO"** podrá solicitar que **"EL CONTRATISTA"** retire o instruya que se retire, cualquier persona empleada en el sitio o los trabajos, que:

i. persiste en conductas inapropiadas o descuidadas;
ii. lleve a cabo sus deberes de manera incompetente o con negligencia;
iii. no cumpla con las disposiciones del Contrato; o
iv. persiste en una conducta perjudicial para la seguridad, salud o protección del medio ambiente.

En caso de ser necesario, **"EL CONTRATISTA"** deberá designar o hará que se designe una persona sustituta que cumpla con el perfil pactado.

"EL CONTRATISTA" entregará a **"EL INSTITUTO"** una relación detallada de las categorías del personal y de cada equipo necesario para la ejecución de los trabajos.

"EL CONTRATISTA" tomará siempre todas las medidas razonables para evitar conductas ilícitas, insubordinadas, desenfrenadas o desordenadas entre el personal de **"EL CONTRATISTA"** y para mantener la paz y protección de las personas y bienes o propiedades en el Sitio o cerca de éste.

DÉCIMA CUARTA. AJUSTE DE COSTOS

Ajuste de costos directos

"LAS PARTES" acuerdan que, en caso de que procedan, llevarán a cabo la revisión y ajuste de los costos que integran los precios unitarios pactados en este contrato, cuando a partir del acto de presentación y apertura de proposiciones ocurran circunstancias de orden económico no previstas en el contrato que determinen un aumento o reducción de los costos directos de los trabajos aún no ejecutados, conforme al programa convenido, debiendo constar por escrito el aumento o reducción correspondiente.

La revisión y ajuste de costos mencionada en el párrafo anterior, se realizará en términos del artículo 57 fracción III de la **"LOPSRM"**, y de acuerdo con lo previsto en los artículos 56 y 58 del citado ordenamiento legal, 173, 174 y 178 y demás relativos y aplicables del **"RLOPSRM"**.

Ajuste de costos indirectos y financiamiento.

Cuando la modificación al contrato implique aumento o reducción por una diferencia superior al veinticinco por ciento del importe original establecido o del plazo de ejecución, el Área responsable de la ejecución de los trabajos junto con **"EL CONTRATISTA"**, deberán revisar los costos indirectos y del financiamiento originalmente pactados y determinar la procedencia de ajustarlos a las nuevas condiciones en caso de que éstas se presenten.

Será necesario solicitar de manera justificada la autorización de la Unidad de Normatividad de la Secretaría de la Hacienda y Crédito Público, en los siguientes casos:

a. Cuando el monto se incremente en más de un veinticinco por ciento, sin que se incremente el plazo de ejecución originalmente pactado en el contrato;

b. Cuando el monto y el plazo de ejecución originalmente pactados en el contrato se reduzcan en más de un veinticinco por ciento, y

c. Cuando el monto y el plazo de ejecución originalmente pactados en el contrato se incrementen en más de un veinticinco por ciento.

La revisión de los costos indirectos y del financiamiento se realizará siempre y cuando se encuentre vigente el contrato, conforme al procedimiento establecido en el artículo 102 del **"RLOPSRM"**.

Ajuste de costo de financiamiento.

Para reconocer en el costo por financiamiento las variaciones de la tasa de interés que **"EL CONTRATISTA"** haya considerado en su proposición, **"EL INSTITUTO"** deberá sujetarse a lo dispuesto en el artículo 217 del **"RLOPSRM".**

Ajuste de costo por cargos adicionales.

Los cargos adicionales solamente serán ajustados cuando las disposiciones legales que les dieron origen establezcan un incremento o decremento para los mismos.

DÉCIMA QUINTA. MODIFICACIONES AL CONTRATO.

"LAS PARTES" acuerdan que **"EL INSTITUTO"** podrá dentro de su presupuesto autorizado, bajo su responsabilidad y por razones fundadas y explícitas, modificar este contrato, mediante convenios celebrados en términos del artículo 59 de la **"LOPSRM",** siempre y cuando éstos, considerados conjunta o separadamente, no rebasen el 25% del monto del contrato o del plazo de ejecución pactado, ni impliquen variaciones sustanciales al Proyecto Ejecutivo preparado por **"EL CONTRATISTA"**, ni se celebren para eludir en cualquier forma el cumplimiento de la **"LOPSRM"**.

Si las modificaciones exceden el porcentaje indicado, pero no varían el objeto del proyecto, se podrán celebrar convenios adicionales respecto a las nuevas condiciones. Dichas modificaciones no podrán, en modo alguno, afectar las condiciones que se refieren a la naturaleza y características esenciales del objeto de este contrato, ni convenirse para eludir en cualquier forma el cumplimiento de la "**LOPSRM"** o de los Tratados.

Las modificaciones a este contrato podrán realizarse en aumento o en reducción del plazo de ejecución o monto del contrato. Si se modifica el plazo de ejecución, los periodos se expresarán en días naturales, y la determinación del porcentaje de variación se hará con respecto del plazo de ejecución pactado; en tanto que, si es al monto, la comparación será con base en el monto convenido.

Las modificaciones al plazo de ejecución de los trabajos serán independientes a las modificaciones al monto, y se considerarán en forma separada, aun cuando para fines de su formalización puedan integrarse en un sólo documento, distinguiéndolos unos de otros, anexando la documentación que los soporte para efectos de pago.

El residente de obra deberá sustentar el dictamen técnico que funde y motive las causas que originen la celebración de los convenios modificatorios o adicionales, según sea el caso, considerándose éstos parte de este contrato.

Una vez determinadas las posibles modificaciones al contrato, su suscripción no deberá exceder de cuarenta y cinco días naturales, contados a partir de la mencionada determinación.

Cuando se realicen conceptos de trabajo al amparo de convenios en monto o en plazo, dichos conceptos se deberán considerar y administrar independientemente a los originalmente pactados en este contrato, debiéndose formular estimaciones específicas, a efecto de tener un control y seguimiento adecuado.

DÉCIMA SEXTA. CANTIDADES Y CONCEPTOS ADICIONALES.

Cuando durante la ejecución de los trabajos se requiera la realización de cantidades adicionales o conceptos no previstos en el catálogo original, **"EL INSTITUTO"** podrá autorizar el pago de las estimaciones de los trabajos ejecutados, previamente a la celebración de los convenios respectivos, vigilando que dichos incrementos no rebasen el presupuesto autorizado en el contrato. Tratándose de cantidades adicionales, éstas se pagarán a los precios unitarios pactados originalmente; tratándose de los conceptos no previstos en el catálogo de conceptos del contrato, sus precios unitarios deberán ser conciliados y autorizados, previamente a su pago.

Si durante la ejecución de los trabajos, **"EL CONTRATISTA"** se percata de la necesidad de ejecutar cantidades adicionales o conceptos no previstos en el catálogo original del contrato, deberá notificarlo a **"EL INSTITUTO"**, y **"EL CONTRATISTA"** sólo podrá ejecutarlos una vez que cuente con la autorización por escrito o en la Bitácora, por parte de la residencia, salvo que se trate de situaciones de emergencia en las que no sea posible esperar su autorización.

Cuando **"EL INSTITUTO"** requiera de la ejecución de los trabajos o conceptos no previstos en el catálogo original del contrato, éstos deberán ser autorizados y registrados en la Bitácora por el residente.

A los precios unitarios generados para los referidos conceptos se deberán aplicar los porcentajes de indirectos, el costo por financiamiento, el cargo por utilidad y los cargos adicionales convenidos en el presente contrato, salvo lo previsto en el artículo 102 del RLOPSRM.

DÉCIMA SÉPTIMA. RETENCIONES Y PENAS CONVENCIONALES

"EL INSTITUTO" verificará que los trabajos objeto de este contrato se estén realizando por **"EL CONTRATISTA"** conforme al programa de ejecución respectivo.

Si de la verificación se desprende que el avance de la ejecución de los trabajos es menor de lo que debió realizarse, **"EL INSTITUTO"** aplicará una retención económica del 11% (once por ciento), calculado en función del importe de los trabajos no ejecutados conforme al programa de trabajo acordado entre **"LAS PARTES"**. Dichas retenciones podrán ser recuperadas por **"EL CONTRATISTA"** en las siguientes estimaciones, si regularizan los tiempos de atraso conforme al citado programa.

Una vez cuantificadas las retenciones económicas, éstas se harán del conocimiento de **"EL CONTRATISTA"** mediante nota de bitácora u oficio y se incluirá en la estimación que corresponda a la fecha en que se determine el atraso en el cumplimiento.

En caso de existir retenciones a la fecha de terminación de los trabajos pactada en el contrato y trabajos pendientes de ejecutar, éstas seguirán en poder de la **"EL INSTITUTO"**. La cantidad determinada por concepto de penas convencionales que se cuantifique a partir de la fecha de terminación del plazo se hará efectiva contra el importe de las retenciones económicas que haya aplicado **"EL INSTITUTO"**.

En caso de que **"EL CONTRATISTA"** incurra en atraso en el cumplimiento de las fechas pactadas para la ejecución total de los trabajos, objeto del presente contrato, conforme a lo establecido en el Programa de ejecución de los trabajos vigente y acordado entre **"LAS PARTES"**, el Residente aplicará la pena convencional del 5 al millar, por cada día de atraso sobre el importe de los trabajos no ejecutados, de conformidad con el presente contrato y sus respectivos anexos.

El Residente una vez cuantificada la pena convencional la notificará a **"EL CONTRATISTA"** a través de oficio o nota de bitácora una vez que la cuantifique.

La cantidad determinada por concepto de penas convencionales que se cuantifique a partir de la fecha de terminación del plazo se hará efectiva contra el importe de las retenciones económicas que haya aplicado **"EL INSTITUTO"**.

El importe de la pena convencional no podrá exceder el equivalente al monto total de la garantía de cumplimiento del contrato, y en el caso de haberse exceptuado de la garantía, no deberá exceder del veinte por ciento del monto total del contrato.

DÉCIMA OCTAVA. SUSPENSIÓN TEMPORAL DEL CONTRATO.

"EL INSTITUTO" podrá suspender temporalmente, en todo o en parte, los trabajos contratados por cualquier causa justificada, en cuyo caso cubrirá a **"EL CONTRATISTA"** los trabajos ejecutados no pagados y, previa solicitud, los gastos no recuperables siempre que éstos sean razonables, estén debidamente comprobados y se relacionen directamente con el contrato de que se trate.

Cuando ocurra la suspensión, el servidor público designado por **"EL INSTITUTO"** la notificará por escrito a **"EL CONTRATISTA"**, señalando las causas que la motivan, la fecha de su inicio y de la probable reanudación de los trabajos, así como las acciones que debe considerar en lo relativo a su personal, maquinaria y equipo de construcción.

La fecha de terminación se prorrogará en igual proporción al periodo que comprenda la suspensión en consecuencia, sin modificar el Plazo de Ejecución convenido, formalizándola mediante acta circunstanciada de suspensión, la que contendrá como mínimo los requisitos establecidos por el artículo 147 del **"RLOPSRM"**.

No será motivo de suspensión de los trabajos, el suministro deficiente de **"EL CONTRATISTA"** de materiales y equipos de instalación permanente, cuando dicho suministro sea responsabilidad de **"EL CONTRATISTA"** y no exista Caso Fortuito o Fuerza Mayor.

En el caso de que no sea posible determinar la temporalidad de la suspensión de los trabajos, **"EL INSTITUTO"** podrá dar por terminado anticipadamente este Contrato.

Una vez que hayan desaparecido las causas que motivaron la suspensión, el contrato podrá continuar produciendo todos sus efectos legales, si la **"EL INSTITUTO"** así lo determina.

Cuando la suspensión derive de un caso fortuito o fuerza mayor, no existirá ninguna responsabilidad para **"EL INSTITUTO"** y **"EL CONTRATISTA"**, debiendo únicamente suscribir un convenio donde se reconozca el plazo de suspensión y las fechas de inicio y terminación de los trabajos, sin modificar el plazo de ejecución establecido en este Contrato.
En caso de que los trabajos resulten dañados o destruidos y éstos requieran ser rehabilitados o repuestos, deberán reconocerse y pagarse mediante la celebración de un convenio en los términos del artículo 59 de la **"LOPSRM"**, siempre que no se trate de deficiencias o incumplimientos anteriores imputables a **"EL CONTRATISTA"**.

DÉCIMA NOVENA. TERMINACIÓN ANTICIPADA DEL CONTRATO

"EL INSTITUTO" podrá dar por terminado anticipadamente el presente contrato cuando concurran razones de interés general; existan causas justificadas que le impidan la continuación de los trabajos, y se demuestre que de continuar con las obligaciones pactadas se ocasionaría un daño o perjuicio grave al Estado; se determine la nulidad de actos que dieron origen al contrato, con motivo de la resolución de una inconformidad o intervención de oficio emitida por la Secretaría de la Función Pública, o por resolución de autoridad judicial competente, o bien, no sea posible determinar la temporalidad de la suspensión de los trabajos a que se refiere este contrato. En estos supuestos, la **"EL INSTITUTO"** reembolsará a

"EL CONTRATISTA" los gastos no recuperables en que haya incurrido, siempre que éstos sean razonables, estén debidamente comprobados y se relacionen directamente con la operación correspondiente.

Una vez comunicada por **"EL INSTITUTO"** la terminación anticipada del contrato, procederá a tomar inmediata posesión de los trabajos ejecutados para hacerse cargo de los inmuebles y de las instalaciones respectivas, levantando, con o sin la comparecencia de **"EL CONTRATISTA"**, acta circunstanciada del estado en que se encuentre la obra. En el caso de entidades, el acta circunstanciada se levantará ante la presencia de fedatario público. El contratista estará obligado a devolver a **"EL INSTITUTO"**, en un plazo de diez días naturales, contados a partir del inicio del procedimiento de terminación anticipada, toda la documentación que ésta le hubiere entregado para la realización de los trabajos.

Para la elaboración del finiquito de los trabajos que se derive de la terminación anticipada del contrato deberán observarse las reglas que se establecen en la Sección IX "DEL FINIQUITO Y TERMINACIÓN DE OBRA DEL **RLOPSRM**", debiéndose establecer el periodo de su determinación en el acta circunstanciada correspondiente.

VIGÉSIMA. RESCISIÓN ADMINISTRATIVA DEL CONTRATO

"EL INSTITUTO" podrá iniciar en cualquier momento el procedimiento de rescisión, cuando **"EL CONTRATISTA"** incurra en alguna de las siguientes causales:

i. No iniciar los trabajos objeto de este Contrato dentro de los 15 (quince) días siguientes a la fecha convenida, sin causa justificada, conforme a la **"LOPSRM"** y su Reglamento;

ii. Interrumpir injustificadamente la ejecución de los trabajos o negarse a reparar o reponer alguna parte de ellos, que hubiere sido detectada como defectuosa por **"EL INSTITUTO"**;

iii. No ejecutar los trabajos de conformidad con lo estipulado en este Contrato y sus anexos o sin motivo justificado no acatar las órdenes dadas por el Residente;

iv. Incumplir el programa vigente de ejecución convenido por falta de materiales, trabajadores o equipo y maquinaria de construcción, y que a juicio de **"EL INSTITUTO"**, el atraso pueda dificultar la terminación satisfactoria de los trabajos en el plazo de ejecución estipulado en este Contrato.

    No implicará retraso en el programa de ejecución convenido, el atraso que tenga lugar por la falta de pago de estimaciones o la falta de información referente a planos, especificaciones o normas de calidad, de entrega física de las áreas de trabajo y de entrega oportuna de materiales y equipos de instalación permanente, de licencias y permisos que deba proporcionar o suministrar **"EL INSTITUTO"**, así como cuando ésta haya ordenado la suspensión de los trabajos;

v. Sea declarado en concurso mercantil o alguna figura análoga;

vi. Cuando subcontrate partes de los trabajos objeto del contrato sin contar con la autorización por escrito de **"EL INSTITUTO"**;

vii. Transferir los derechos de cobro derivados del contrato sin contar con la autorización por escrito de **"EL INSTITUTO"**;

viii. No otorgar a **"EL INSTITUTO"** y a las dependencias que tengan facultad de intervenir, las facilidades y datos necesarios para la inspección, vigilancia y supervisión de los materiales y trabajos;

ix. Incumplir con el compromiso que, en su caso, haya adquirido al momento de la suscripción del contrato, relativo a la reserva y confidencialidad de la información o documentación proporcionada por **"EL INSTITUTO"** para la ejecución de los trabajos, y

x. Cambiar su nacionalidad por otra, en el caso de que haya sido establecido como requisito tener una determinada nacionalidad;

xi. Invocar la protección de su gobierno en relación con el contrato, cuando sea extranjero;

xii. Incumplir cualquiera de las obligaciones distintas de las anteriores y derivadas del presente contrato.

En caso de que **"EL INSTITUTO"** rescinda el presente Contrato, procederá a hacer efectiva la garantía otorgada por **"EL CONTRATISTA"** para el cumplimiento de este, según proceda, a partir de la fecha en que se haya notificado a **"EL CONTRATISTA"** la resolución de la rescisión administrativa del Contrato.

Una vez notificado el oficio de rescisión administrativa de este Contrato por **"EL INSTITUTO"**, procederá a tomar inmediatamente posesión de los trabajos ejecutadas para hacerse cargo de los inmuebles y de las instalaciones respectivas y en su caso, levantando, con la comparecencia de **"EL CONTRATISTA"**, acta circunstanciada del estado en que se encuentren los trabajos.

No obstante, lo anterior, una vez iniciado el procedimiento de rescisión administrativa del Contrato, **"EL INSTITUTO"** podrá, en caso de considerarlo conveniente, suspender el trámite, del procedimiento de rescisión, cuando se hubiere, iniciado un procedimiento de conciliación. En caso de que se determine no rescindir el Contrato, **"EL INSTITUTO"** y **"EL CONTRATISTA"** reprogramarán la ejecución de los trabajos una vez que se haya notificado la resolución correspondiente a **"EL CONTRATISTA"**.

Asimismo, **"EL CONTRATISTA"** estará obligado a devolver a **"EL INSTITUTO"**, en, un término de 10 días naturales, siguientes a la fecha de la notificación por escrito, del oficio de rescisión administrativa de este Contrato, toda la documentación que esta le hubiere entregado para realización de los trabajos.

Emitida la resolución de rescisión administrativa de este Contrato y notificada que sea a **"EL CONTRATISTA", "EL INSTITUTO"** precautoriamente y desde el inicio de la misma, se abstendrá de cubrir los importes resultantes de los trabajos ejecutadas aún no liquidados, hasta que se otorgue el finiquito que proceda, lo que deberá efectuarse dentro de los treinta

días naturales siguientes a la fecha de la notificación por escrito de la resolución de rescisión administrativa para proceder a hacer efectivas las garantías. En el finiquito deberá preverse el sobre costo de los trabajos aún no ejecutados que se encuentren atrasados conforme al programa de trabajo, así como lo relativo a la recuperación de los materiales y equipos que, en su caso, le hayan sido entregados a **"EL CONTRATISTA".**

En el finiquito, **"EL INSTITUTO"** podrá optar entre aplicar las penas convencionales o el sobre costo derivado de completar los trabajos que resulte de la rescisión. La opción que se adopte atenderá a la que depare menor perjuicio a **"EL INSTITUTO"** debiendo fundamentar y motivar las causas de la aplicación de una u otra opción.

"EL INSTITUTO", llevará a cabo el procedimiento de rescisión en términos de los artículos 61 de la LOPSRM, 155, 157, 158 y 159 del RLOPSRM.

VIGÉSIMA PRIMERA. RECEPCIÓN DE LOS TRABAJOS.

"EL CONTRATISTA" deberá notificar a **"EL INSTITUTO"**, a través de la bitácora o excepcionalmente por escrito, la terminación de los trabajos objeto del presente contrato, anexando los documentos que lo soporten e incluirá una relación de las estimaciones o de los gastos aprobados, monto ejercido y créditos a favor o en contra, para que ésta, en un plazo de no mayor a quince días a partir de la notificación del contratista, verifique la debida terminación de los mismos conforme a las condiciones establecidas en el contrato.

Si durante la verificación de los trabajos, **"EL INSTITUTO"** encuentra deficiencias en la terminación de estos, solicitará a **"EL CONTRATISTA"** su reparación, a efecto de que éstas se corrijan conforme a las condiciones requeridas en el presente contrato y sus anexos. En tal caso, el plazo de verificación de los trabajos se podrá prorrogar por el periodo que acuerden las partes para la reparación de las deficiencias; en este periodo, no se aplicarán penas convencionales. Lo anterior, sin perjuicio de que **"EL INSTITUTO"** opte por la rescisión administrativa de este contrato.

Al finalizar la verificación de los trabajos, **"EL INSTITUTO"** contará con un plazo de quince días naturales para proceder a la recepción de estos mediante el levantamiento del acta correspondiente, quedando los trabajos ejecutados bajo su responsabilidad.

VIGÉSIMA SEGUNDA. FINIQUITO DEL CONTRATO Y EXTINCIÓN DE DERECHOS Y OBLIGACIONES.

"EL INSTITUTO" y **"EL CONTRATISTA"**, dentro de los sesenta días naturales siguientes a partir de la recepción física de los trabajos, elaborarán el finiquito correspondiente, a efecto de dar por terminados, parcial o totalmente, los derechos y obligaciones de este contrato, anexando el acta de recepción física de los trabajos y la constancia de entrega de la garantía por defectos y vicios ocultos.

"EL INSTITUTO" deberá notificar por oficio o por medio de la bitácora a **"EL CONTRATISTA"**, a través de su representante legal o su Superintendente de Construcción, la fecha, lugar y hora en que se llevará a cabo el finiquito y en caso de que no acuda **"EL INSTITUTO"** procederá a elaborarlo, debiendo comunicar su resultado al contratista dentro de un plazo de diez días

naturales, contado a partir de su emisión; para que éste en un plazo de quince días naturales siguientes al de la fecha de notificación alegue lo que a su derecho corresponda, si transcurrido este plazo no realiza alguna gestión, se dará por aceptado.

De existir desacuerdo entre "**LAS PARTES"** respecto al finiquito, **"EL INSTITUTO"** procederá en términos del párrafo anterior**.**

En el finiquito se harán constar los créditos a favor y en contra que resulten para cada una de "**LAS PARTES"**, el concepto general que les dio origen y el saldo resultante. En caso de rescisión, en el finiquito se asentarán las razones de la aplicación de las penas convencionales o del sobre costo de los trabajos.
Si del finiquito resulta que existen saldos a favor de **"EL CONTRATISTA"**, **"EL INSTITUTO"** deberá liquidarlos dentro del plazo de quince días naturales siguientes a la firma del finiquito, caso contrario deberá elaborarse el acta de extinción de derechos y obligaciones una vez liquidado el saldo.

Si resulta que existen saldos a favor de **"EL INSTITUTO"**, el importe de los mismos se deducirá de las cantidades pendientes de cubrir por concepto de los trabajos ejecutados y si no fueran suficientes éstos, exigirá por oficio para que se realice el reintegro dentro de los diez días naturales siguientes y de no hacerlo, se generarán gastos financieros hasta la fecha en que efectivamente las cantidades se pongan a disposición de **"EL INSTITUTO"**, en términos de lo establecido con el artículo 55 de la **"LOPSRM"**.

En caso de no obtenerse el reintegro, **"EL INSTITUTO"** procederá a hacer efectivas las garantías que se encuentren vigentes.

Determinado el saldo total, y de no existir conformidad de **"EL CONTRATISTA"** con el finiquito, o bien, no acuda a la elaboración de este, **"EL INSTITUTO"** pondrá a disposición de éste el pago correspondiente, mediante su ofrecimiento o la consignación respectiva.

Cuando la liquidación de los saldos se realice dentro de los quince días naturales siguientes a la firma del finiquito, éste podrá utilizarse como el acta administrativa que de por extinguidos los derechos y obligaciones, debiendo agregar únicamente una manifestación de **"LAS PARTES"** de que no existen otros adeudos y por lo tanto se tendrán por terminados los derechos y obligaciones que genera este contrato, sin derecho a ulterior reclamación.

El documento en el que conste el finiquito deberá reunir como mínimo los requisitos que se indican en el artículo 170 del **"RLOPSRM"**.

VIGÉSIMA TERCERA. RELACIÓN Y EXCLUSIÓN LABORAL

"EL CONTRATISTA" reconoce y acepta ser el único patrón de todos y cada uno de los trabajadores que intervienen en la ejecución de los trabajos, deslindando de toda responsabilidad a **"EL INSTITUTO"** respecto de cualquier reclamo que en su caso puedan efectuar sus trabajadores, sea de índole laboral, fiscal o de seguridad social y en ningún caso se le podrá considerar patrón sustituto, patrón solidario, beneficiario o intermediario.

"EL CONTRATISTA" asume en forma total y exclusiva las obligaciones propias de patrón respecto de cualquier relación laboral, que el mismo contraiga con el personal que labore bajo sus órdenes o intervenga o contrate para la atención de los asuntos encomendados por **"EL INSTITUTO"**, así como en la ejecución de los trabajos.

Para cualquier caso no previsto, **"EL CONTRATISTA"** exime expresamente a **"EL INSTITUTO"** de cualquier responsabilidad laboral, civil, penal o de cualquier otra especie que en su caso pudiera llegar a generarse, relacionada con el presente contrato.

Para el caso que, con posterioridad a la conclusión del presente contrato, **"EL INSTITUTO"** reciba una demanda laboral por parte de trabajadores de **"EL CONTRATISTA"**, en la que se reclame la solidaridad y/o sustitución patronal a **"EL INSTITUTO"**, **"EL CONTRATISTA"** queda obligado a dar cumplimiento a lo establecido en la presente cláusula.

VIGÉSIMA CUARTA. DISCREPANCIAS.

"LAS PARTES" acuerdan que, en el supuesto de existir durante la ejecución de los trabajos discrepancias de carácter técnico o administrativo, se sujetarán al siguiente procedimiento:

Dentro de los 5 (cinco) días hábiles contados a partir de la fecha en que se hayan asentado las discrepancias en la bitácora, **"EL CONTRATISTA"** presentará a **"EL INSTITUTO"** un escrito por medio el cual explique los motivos de éstas, adjuntando la documentación que soporten los hechos, para que **"EL INSTITUTO"** en un plazo no mayor de 5 (cinco) días hábiles contados a partir de la recepción del escrito, convoque a reunión de trabajo para dirimir las discrepancias.

En caso de llegar a una solución, se levantará un acta administrativa, en la cual se indicarán los acuerdos adoptados por **"LAS PARTES"**, mismo que deberá quedar registrado en la bitácora.

En caso de no llegar a ningún acuerdo se levantará el acta administrativa correspondiente de los hechos asentando la indicación de que **"LAS PARTES"** dejarán a salvo sus derechos para hacerlos valer ante las autoridades correspondientes, lo cual quedará registrado en la bitácora.

Lo anterior sin perjuicio de que **"LAS PARTES"** puedan solicitar a la Secretaría de la Función Pública llevar a cabo el procedimiento de conciliación señalado en el artículo 95 de la **"LOPSRM"**.

VIGÉSIMA QUINTA. CONCILIACIÓN.

"LAS PARTES" acuerdan que para el caso de que se presenten desavenencias derivadas de la ejecución y cumplimiento del presente contrato podrán someterse al procedimiento de conciliación establecido en los artículos 95, 96 y 97 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas, y 284 al 294 de su Reglamento.

VIGÉSIMA SEXTA. CONFIDENCIALIDAD Y PROTECCIÓN DE DATOS PERSONALES.

"LAS PARTES" acuerdan que la información que se intercambie de conformidad con las disposiciones del presente instrumento, se tratarán de manera confidencial, siendo de uso exclusivo para la consecución del objeto del presente contrato y no podrá difundirse a

terceros de conformidad con lo establecido en las Leyes General y Federal, respectivamente, de Transparencia y Acceso a la Información Pública, Ley General de Protección de Datos Personales en posesión de Sujetos Obligados, y demás legislación aplicable.

Para el tratamiento de los datos personales que **"LAS PARTES"** recaben con motivo de la celebración del presente contrato, deberá de realizarse con base en lo previsto en los Avisos de Privacidad respectivos.
Por tal motivo, **"EL CONTRATISTA"** asume cualquier responsabilidad que se derive del incumplimiento de su parte, o de sus empleados a las obligaciones de confidencialidad descritas en el presente contrato.

VIGÉSIMA SÉPTIMA. JURISDICCIÓN.

"LAS PARTES" convienen que, para la interpretación y cumplimiento de este contrato, así como para lo no previsto en el mismo, se someterán a la jurisdicción y competencia de los Tribunales Federales en la Ciudad de México, renunciando expresamente al fuero que pudiera corresponderles debido a su domicilio actual o futuro.

Lo anterior, sin perjuicio de que **"LAS PARTES"** a lo largo del Contrato puedan resolver cualquier cuestión de naturaleza técnica y/o económica con apego al principio de buena fe en el contexto de las cláusulas de este Contrato.

VIGÉSIMA OCTAVA. LEGISLACIÓN APLICABLE.

"LAS PARTES" se obligan a sujetarse estrictamente para la prestación de los trabajos objeto del presente contrato a todas y cada una de las cláusulas que lo integran, sus anexos que forman parte integral del mismo, a la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas, su Reglamento; Código Civil Federal; Ley Federal de Procedimiento Administrativo, Código Federal de Procedimientos Civiles; Ley Federal de Presupuesto y Responsabilidad Hacendaria y su Reglamento.

VIGÉSIMO NOVENA. CASO FORTUITO Y FUERZA MAYOR. "EL INSTITUTO" y **"EL CONTRATISTA"** se obligan a sujetarse estrictamente para la ejecución de los trabajos objeto de este Contrato, a todas y cada una de las cláusulas que lo integran, así como a sus anexos, los términos, lineamientos, procedimientos y requisitos que establecen la **"LOPSRM"**, el Reglamento y la Legislación Aplicable.

No obstante, lo anterior, cualquiera de **"LAS PARTES"** estará excluida de sus obligaciones, por Caso Fortuito o Fuerza Mayor.

El acontecimiento considerado como Caso Fortuito o Fuerza Mayor puede ser temporal, provocando solo el retraso en el cumplimiento de las obligaciones, o permanente o definitivo, lo cual traerá como consecuencia que no se puedan seguir cumpliendo las obligaciones previstas en el presente Contrato, con los efectos que el mismo incluye.

Asimismo, en el caso de que cualquiera de los supuestos anteriormente descritos ocasione una pérdida o daño en los trabajos, **"EL CONTRATISTA"** deberá: (i) notificarlo de inmediato a

"EL INSTITUTO" y (ii) remediar estas pérdidas o daños en la medida que **"EL INSTITUTO"** lo requiera y sujeto a lo establecido en el párrafo siguiente.

Si **"EL CONTRATISTA"** sufre algún retraso o incurre en costos al remediar dichas pérdidas o daños, **"EL CONTRATISTA"** deberá enviar una notificación adicional a **"EL INSTITUTO"** y tendrá derecho, con sujeción a lo dispuesto por la **"LOPSRM"** y su Reglamento, a: (i) una extensión del Plazo de Ejecución para completar los trabajos y (ii) una revisión del Monto del Contrato con el objeto de que este refleje los costos incurridos por **"EL CONTRATISTA"** derivado de lo anterior.

TRIGÉSIMA. VIGENCIA DEL CONTRATO.

La vigencia del contrato iniciará con la suscripción de este por **"EL CONTRATISTA"** y finalizará cuando se firme el acta de extinción de derechos y obligaciones de **"LAS PARTES"**, o bien, se actualice el supuesto al que se refiere el último párrafo del artículo 170 del **"RLOPSRM"**.

"LAS PARTES" manifiestan estar conformes y enterados de las consecuencias, valor y alcance legal de todas y cada una de las estipulaciones que el presente instrumento jurídico contiene, por lo que lo ratifican y firman en las fechas especificadas.

Por "EL INSTITUTO"

NOMBRE	CARGO	RFC
Mtro. Ángel Annuar Rubio Moreno	Apoderado Legal	[redacted]
Ing. Dulce Gómez Botello	Titular de la Coordinación Técnica de Conservación y Servicios Complementarios	[redacted]
Arq. Luis Enrique Toalá Pozo	Titular de la División de Inmuebles Centrales y Área Responsable de la Ejecución de los Trabajos	[redacted]

Se testa: Registro Federal de Contribuyentes (RFC), por considerarse información confidencial de personas físicas, identificadas e identificables, cuya difusión puede afectar su esfera jurídica. Lo anterior, de conformidad con los artículos 108, 113, fracción I y 118 de la Ley Federal de Transparencia y Acceso a la Información Pública.

Por "EL CONTRATISTA"

RAZÓN SOCIAL DE LA PERSONA MORAL O FÍSICA	**R.F.C.**
ABACO INTEGRACIÓN Y SERVICIOS SUSTENTABLES, S.A. DE C.V.	**AIS141103ST7**
C. Mario Eduardo Álvarez Pérez	Apoderado Legal

Contrato: C4M0208

Cadena original:

[redacted]

Firmante: LUIS ENRIQUE TOALA POZO
RFC: [redacted]
Número de Serie: [redacted]
Fecha de Firma: 21/08/2024 12:44
Certificado:

[redacted]

Firma:

[redacted]

Firmante: DULCE MARISOL GOMEZ BOTELLO
RFC: [redacted]
Número de Serie: [redacted]
Fecha de Firma: 21/08/2024 19:16
Certificado:

[redacted]

Firma:

[redacted]

Firmante: ANGEL ANNUAR RUBIO MORENO
RFC: [redacted]
Número de Serie: [redacted]
Fecha de Firma: 22/08/2024 14:26
Certificado:

[redacted]

Firma:

Se testa: Registro Federal de Contribuyentes (RFC), número de serie, cadena original, certificado y firma electrónica, por considerarse información confidencial de personas físicas, identificadas e identificables, cuya difusión puede afectar su esfera jurídica. Lo anterior, de conformidad con los artículos 108, 113, fracción I y 118 de la Ley Federal de Transparencia y Acceso a la Información Pública.

Contrato: C4M0208

[redacted]

Firmante: ABACO INTEGRACION Y SERVICIOS SUSTENTABLES SA DE CV
RFC: AIS141103ST7

Número de Serie: [redacted]
Fecha de Firma: 23/08/2024 16:36

Certificado:

[redacted]

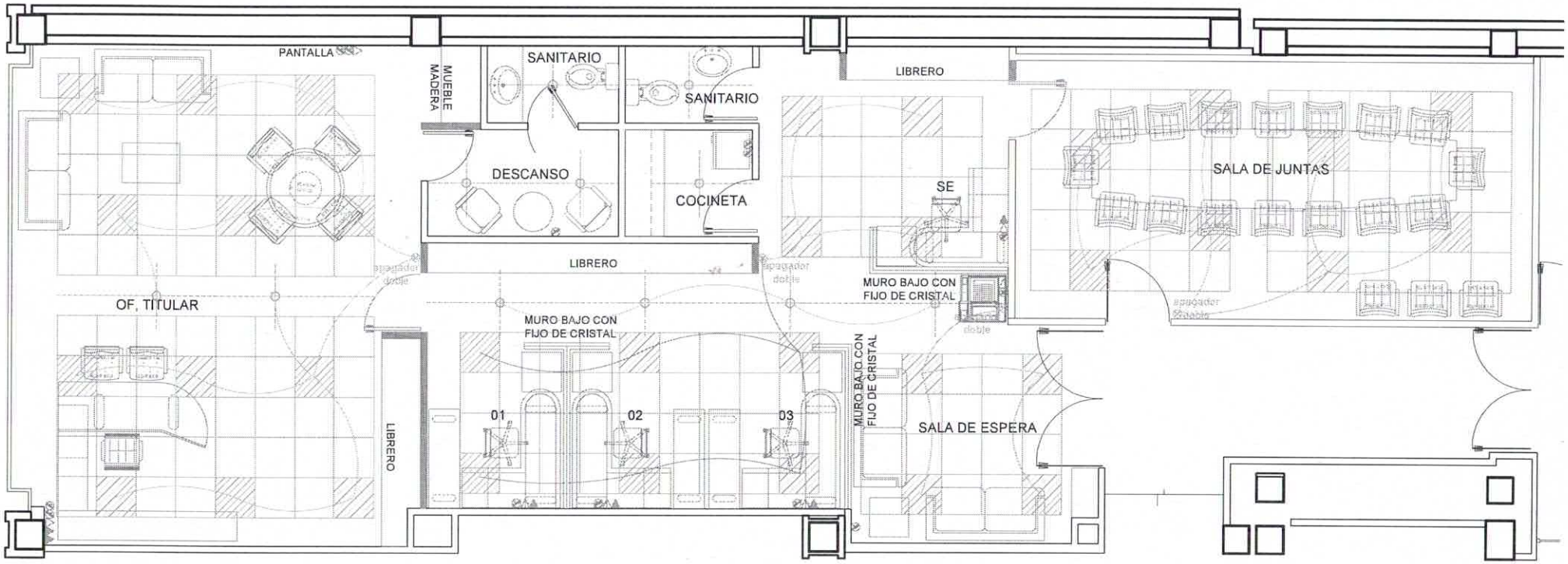
Firma:

[redacted]

Se testa: Número de serie, certificado y firma electrónica, por considerarse información confidencial de personas físicas y morales, identificadas e identificables, cuya difusión puede afectar su esfera jurídica. Lo anterior, de conformidad con los artículos 108, 113, fracción I y 118 de la Ley Federal de Transparencia y Acceso a la Información Pública.

Contrato No. C4M0208
Procedimiento AO-50-GYR-050GYR984-N-21-2024

ANEXO 1



PLAFON RETICULA DE 60X60CM

LUMINARIA TIPO SPOT

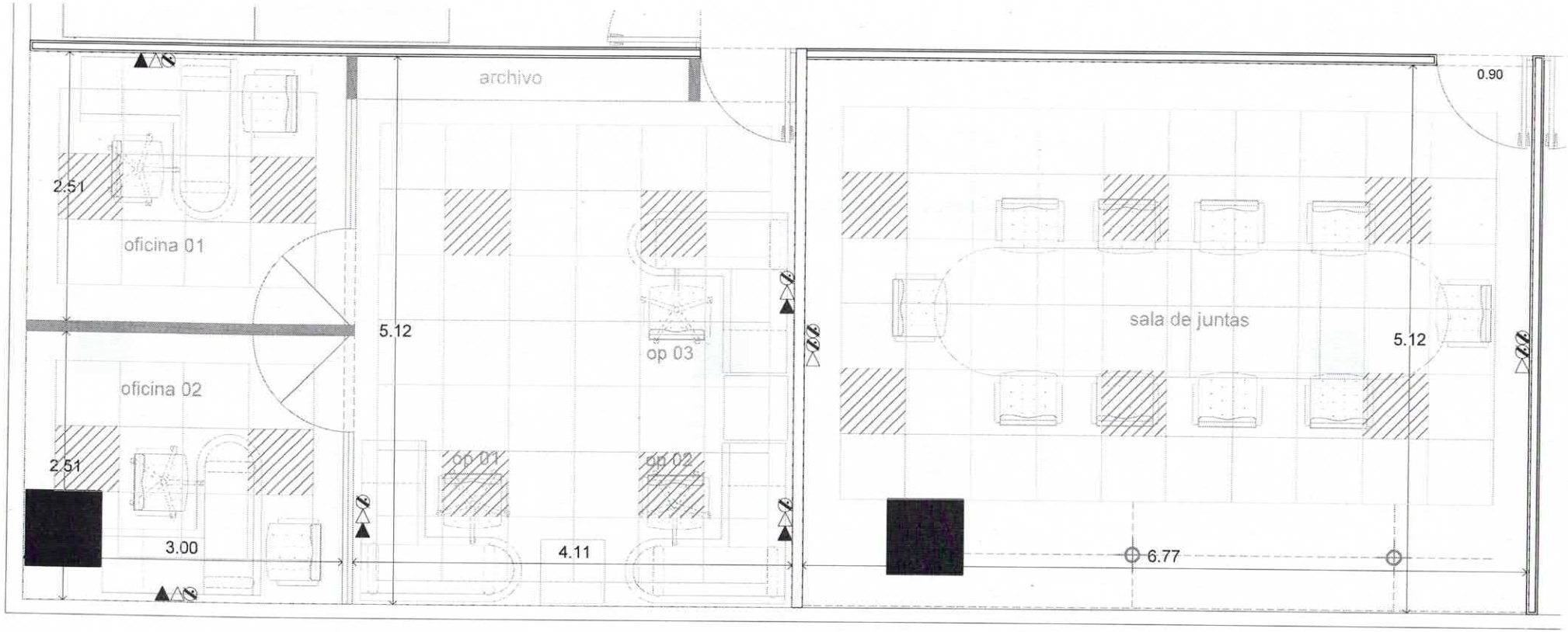
LUMINARIA PANEL LED DE 60X60CM

SERVICIO VOZ-DATOS

CONTACTO

ACCIONES

ACCIONES / COORDINACIÓN DE PRESUPUESTO
E INFORMACIÓN PROGRAMATICA
TOLEDO 21
PISO 3



PLAFON RETICULA DE 60X60CM

LUMINARIA TIPO SPOT

LUMINARIA PANEL LED DE 60X60CM

SERVICIO VOZ-DATOS

CONTACTO

ACCIONES

ACCIONES / COORDINACIÓN DE CONTABILIDAD Y TRAMITE DE EROGACIONES

TIBURCIO MONTIEL 15

PISO 2

Contrato No. C4M0208
Procedimiento AO-50-GYR-050GYR984-N-21-2024

ANEXO 2

CDMX, 04 DE JUNIO 2024

ANEXO 2

CONVOCATORIA No. AO-050GYR984-N-21-2024.

PLIEGO DE REQUISITOS Y CONDICIONES PARA EL PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN POR ADJUDICACIÓN DIRECTA DE CARÁCTER NACIONAL No. AO-050GYR984-N-21-2024.

"TRABAJOS DE CONSERVACIÓN EN LOS PISOS 1 Y 2 DEL INMUEBLE UBICADO EN GOB. TIBURCIO MONTIEL NO. 15, Y EN EL PISO 3 DEL INMUEBLE UBICADO EN TOLEDO 21, DEPENDIENTES DE LA DIVISIÓN DE INMUEBLES CENTRALES."

PLAZO DE 45 DIAS NATURALES

PLANEACIÓN INTEGRAL

ACTIVIDADES PRELIMINARES EN CAMPO.

Dentro de los trabajos preliminares, se considera la liberación de áreas por parte del Instituto, así como de la cancelación de los equipos especiales existentes en la misma, con el fin de tener el espacio adecuado para llevar a cabo la ejecución de los trabajos.

LEVANTAMIENTO FÍSICO DEL ESTADO ACTUAL DEL INMUEBLE.

- Una vez que se haya liberado el área, se procederá a realizar un levantamiento físico del estado actual del área de trabajo, considerando los detalles arquitectónicos, recubrimientos en pisos y muros, y de instalaciones eléctricas, hidráulicas, sanitarias, voz y datos, existentes (en su caso), así como de los equipos y mobiliario especial, para evitar situaciones que comprometan el desarrollo de la obra por vicios ocultos existentes.

ORGANIZACIÓN DE PERSONAL TÉCNICO-ADMINISTRATIVO EN CAMPO Y APOYO EN OFICINAS CENTRALES.

El personal que a continuación se menciona, ocupará los puestos clave y serán responsables de la ejecución de los trabajos objeto de la presente licitación.

- Superintendente de obra
- Residente de obra
- Residente de estimaciones

INCORPORACIÓN E INTERVENCIÓN EN LA OBRA DE LOS PROFESIONALES TÉCNICOS Y ADMINISTRATIVOS, ASÍ COMO LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA PARA SEGUIMIENTO Y CONTROL EFECTIVO DE LA OBRA.

DEL SUPERINTENDENTE:

- Llevará la representación de la empresa ante el Instituto.
- Dirigirá, coordinará y fcontrolará las funciones de sus colaboradores en la construcción de la obra, optimizando la utilización racional de los recursos humanos, materiales, técnicos y financieros.
- Coordinará las diferentes especialidades en que se compone la obra con la intención de realizar los trabajos de una manera constructivamente ordenada y de acuerdo al Programa General de Obra autorizado.
- Asegurar que se cuenta con la información de Proyecto actualizada en forma oficial y firmada debidamente por la Dependencia y/o Supervisión Externa.
- Dará seguimiento y estricta vigilancia al cumplimiento de la obra y a los cambios que en el transcurso de la misma puedan darse. Instruirá a sus Residentes de las diferentes áreas para que todos los Procedimientos sean implementados en el área a su cargo.
- Aplicará la Planeación Integral, a los distintos procedimientos y verificará la correcta ejecución de los trabajos.
- Asegurarse de que se cuente con los materiales, el equipo, la herramienta y la mano de obra apropiada para cumplir con el desarrollo de los diferentes procesos y etapas de la obra.
- Revisará el proceso general de la obra hasta la terminación de la misma, para realizar la entrega-recepción final de los trabajos objeto de la presente licitación.

DEL RESIDENTE DE OBRA.

- Verificará y aplicará el presente procedimiento constructivo y planeación integral.
- Asegurará de que se cuente con los materiales, el equipo, la herramienta y la mano de obra apropiada, antes de iniciar cualquier acción en los diferentes procesos y etapas de la obra.
- Asegurarse de que se cuenta con el proyecto actualizado, las especificaciones y los alcances correspondientes, para ejecutar correctamente la obra, si hubiera el caso de algún cambio de proyecto por parte del Instituto, se actualizará la información desechando la anterior, para esto deberá llevar estrecha coordinación con el Superintendente de Obra.
- Llevará el control y registro de todos los sucesos trascendentes en la obra mediante minutas de campo y/o notas de bitácora electrónica, y en su caso, solicitará u obtendrá órdenes de trabajo emitidas por la Supervisión Externa sobre cualquier cambio posible en el desarrollo de la obra.
- Anticipará cada uno de los procesos de construcción para llevar congruencia respecto al programa calendarizado de ejecución
- Anticipará, iniciará e implementará acciones para prevenir contingencias durante la ejecución de los trabajos.
- Dirigirá, coordinará y controlará las funciones de sus colaboradores y trabajadores, en la construcción de la obra, optimizando la utilización racional de los recursos humanos, materiales, técnicos y financieros.
- Asegurará con sus trabajadores a cargo, que la maquinaria y los equipos a utilizar en la obra estén en perfecto estado y funcionamiento para su utilización.

DEL RESIDENTE DE ESTIMACIONES.

- Verificará, aplicará y apegará al Programa General de obra y se asegurará de que cuente con el equipo, software y fuerza de trabajo necesarias para llevar a cabo de forma eficiente todos los procesos de su área durante el desarrollo de la Obra.
- Llevará el proceso de tramitación de las Estimaciones en tiempo y forma, con la periodicidad correcta, y asegurando que la integración de las mismas cumpla con los requisitos que exige la Normatividad Vigente del Instituto.
- Llevará a cabo los procesos de conciliación necesarios con la Supervisión Externa para una buena integración de las Estimaciones y darles la fluidez necesaria y conforme al avance de la Obra.

PLAN DE CALIDAD DE PROCESOS CONSTRUCTIVOS.

Nuestra empresa ABACO INTEGRACION Y SERVICIOS SUSTENTABLES S.A. DE C.V. cuenta con un plan, para la mejora continua de la calidad de sus procesos de construcción, el cual se ha desarrollado durante años a partir de la experiencia obtenida en las obras en las que hemos participado. Nuestro plan está formado a partir de los siguientes aspectos:

Asegurar la satisfacción del cliente mediante el cumplimiento de sus expectativas y necesidades. Aumentar la calidad global en las obras que nuestra empresa ejecuta y definir los mínimos de calidad exigibles a nuestra organización Los puntos mencionados anteriormente se pretenden realizar mediante la implementación de las siguientes acciones.

- Tener al corriente los impuestos relativos a los trabajadores, y seguridad social.
- Cumplir las obligaciones fiscales aplicables.
- Tener al corriente las declaraciones provisionales y haber efectuado la declaración anual 2020 y 2021.
- Tener al corriente los pagos de impuestos 2021.
- Cumplir la normativa específica aplicable al sector. Disponer de dicha normativa, además de un mecanismo eficaz para actualizarla y transmitir las exigencias a las personas afectadas dentro de la organización.
- Cumplir las normas de construcción aprobadas por **EL INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL** Disponer de dichas normas, además de un mecanismo eficaz para actualizarlas y transmitir las exigencias a las personas afectadas dentro de la organización.

PROCURACIÓN DE LOS SERVICIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS.

- Tener todo el cableado del calibre apropiado, para satisfacer la demanda eléctrica máxima de las herramientas y equipo necesarios para otros trabajos.
- Se suministrará el agua necesaria, tanto para el consumo humano y de utilización en los trabajos de obra como para el aseo personal de trabajadores; contando para ello cuando menos con un depósito para agua de trabajo y un depósito para agua potable en cada uno de los frentes de trabajo.

IMPLEMENTACIÓN DE SISTEMAS DE COMUNICACIÓN.

Con el objeto de establecer un vínculo constante entre la oficina central y la obra, así como el abasto de materiales y equipo idóneo de la bodega central a la bodega de obra y viceversa, se hará uso de los dispositivos disponibles como lo es el teléfono local, equipo celular para el personal técnico y administrativo, internet y un mensajero, así como de los vehículos para el traslado del material requerido en la obra.

PLAN DE SEGURIDAD E HIGIENE.

- Cumplir con las normas de Prevención de Riesgos Laborales e higiene y seguridad aplicables.
- Existirá un sistema de gestión que garantice la seguridad de los empleados, de los clientes y visitantes, y en general se debe cumplir con la normativa vigente en materia de prevención de riesgos laborales (utilización de casco, gafas y botas de seguridad).
- Se prestará una especial atención a las instalaciones que pueden presentar un riesgo mayor como aparatos a presión, instalaciones eléctricas, etc., y asegurar que cumplen los requisitos legales de protección y seguridad.
- Existirá un plan de evacuación de personal para los casos de emergencia.
- Se dispondrá de un listado de los números telefónicos de emergencia a disposición de todos los trabajadores.
- Los frentes de trabajo estarán equipados con todo lo necesario en materia de seguridad (extintores de incendios, señalización, protección, etc.). Se debe definir un plan específico de mantenimiento preventivo de los equipos de seguridad y mantener registros físicos de su cumplimiento.
- La obra debe contar al menos, con un botiquín de primeros auxilios y tener prevista una rápida evacuación al hospital o centro de atención medica más próximo, en caso de producirse alguna emergencia médica.

PARA EVITAR LAS PROPAGACIONES, SIGUE ESTAS RECOMENDACIONES:

- Mantén una distancia de seguridad con otras personas (de 1 metro como mínimo), aunque no parezca que estén enfermas.
- Utiliza mascarilla en público, especialmente en interiores o cuando no sea posible mantener el distanciamiento físico.
- Prioriza los espacios abiertos y con buena ventilación en lugar de los espacios cerrados. Si estás en interiores, abre una ventana.

- Lávate las manos con frecuencia. Usa agua y jabón o un desinfectante de manos a base de alcohol.
- Vacúnate cuando sea tu turno. Sigue las directrices sobre vacunación de las autoridades locales.
- Cuando tosas o estornudes, cúbrete la nariz y la boca con el codo flexionado o con un pañuelo.
- Si no te encuentras bien, quédate en casa.
- En caso de que tengas fiebre, tos o dificultad para respirar, busca atención médica. Llama por teléfono antes de acudir a tu proveedor de servicios sanitarios para que te dirijan al centro médico adecuado. De esta forma, te protegerás a ti y evitarás la propagación de virus y otras infecciones.
- Mascarillas
- Las mascarillas bien colocadas pueden ayudar a prevenir que las personas que las llevan contagien el virus a otras. Sin embargo, no protegen frente algún virus por sí solas, sino que deben combinarse con el distanciamiento físico y la higiene de manos. Sigue las recomendaciones de las autoridades sanitarias locales.

ACTIVIDADES:

- Gestionar todas las acciones relativas a la contingencia por COVID-19 al interior de la obra y en su caso ante las autoridades de salud y en general del Gobierno de la Ciudad de México.
- Dar seguimiento diario y aplicar las medidas emitidas por las autoridades del Gobierno de la Ciudad de México.
- Garantizar el suministro de agua, jabón, gel antibacterial, cubre bocas, termómetros, así como todo lo necesario a efecto de dar cumplimiento a las medidas sanitarias recomendadas.
- Implementación de la estrategia de comunicación en información del protocolo.
- Llevar un registro pormenorizado de todos los asistentes al centro de trabajo.

MEDIDAS DE PREVENCIÓN PARA EVITAR LA PROPAGACIÓN DEL VIRUS

- Lavado de manos con agua y jabón o gel antibacterial al 70% de alcohol
- Estornudo y tosido de etiqueta, es decir, en el Angulo interno del brazo
- No tocarse la cara, la nariz, la boca y los ojos con las manos sucias
- Limpiar y desinfectar frecuentemente superficies de uso común en casa y oficina
- Quedarse en casa cuando se tiene padecimientos respiratorios
- Cuidar a los adultos mayores (en su caso)

MEDIDAS INFORMATIVAS DE PREVENCIÓN PARA EVITAR LA PROPAGACIÓN DEL VIRUS.

- Implementación de trabajo en casa de las actividades que no requieran presencia física
- Tomar la temperatura con termómetros digitales a personal que ingrese a la zona de obra
- No permitir la entrada a ninguna persona que presente algunos los siguientes síntomas: fiebre mayor a 38°, dolor de cabeza, tos, dificultad para respirar o dolor de articulaciones
- Programar la entrada y salida del personal así como los horarios de descanso y comidas de forma escalonada para evitar aglomeraciones
- Organizar las actividades de los trabajadores para respetar la distancia preventiva de 1.5 m
- Restringir las visitas del personal ajeno a la obra
- Evitar concentraciones de más de 10 personas en lugares cerrados y donde no se puedan garantizar las distancias mínimas recomendadas
- Establecer controles de registro de las personas que ingresen a la obra y datos de contacto.
- Implementar medidas de **limpieza y sanitización** de vehículos, herramientas y equipos de oficina, poniendo especial atención cuando haya cambio de operador
- **Garantizar suministro** de agua, jabón, gel antibacterial y todo lo necesario para dar cumplimiento a las medidas sanitarias
- Garantizar que el **personal se lave las manos** por lo menos; al ingresar a la obra, antes y después de comer, cada vez que haga uso de los sanitarios y al finalizar la jornada laboral

EN CASO DE SUSPENSIÓN DE ACTIVIDADES

- Las empresas **deberán respetar contratos de trabajo**, evitando su despido.
- En caso de suspensión, antes de proceder al cierre se deberán tomar las **precauciones** necesarias para impedir el acceso al sito mediante barreras y señalamientos, con el objetivo de evitar accidentes.
- Los responsables deberán asegurar que las obras suspendidas queden en **condiciones de estabilidad y seguridad,** que no impliquen un riesgo para los peatones y construcciones contiguas, así mismo se deberá cumplir con lo indicado en las Normas Oficiales Mexicanas aplicables en la materia.

¿QUÉ HACER EN CASO DE CONTAGIO?

- En caso de contar con la **confirmación oficial** de que personal operativo dé positivo al COVID-19, se deberá solicitar a los responsables designados, **informe de manera inmediata a la dependencia el listado del personal con el que haya tenido contacto en los últimos 15 días**, así como informar de los espacios y lugares en los que haya realizado sus actividades.
- Los espacios en los que haya trabajado, **deberán ser desinfectados** por personal debidamente protegido con guantes, cubre bocas, y se deberán extremar las medidas de higiene necesarias.
- **El resto del personal** (que no haya tenido contacto con el caso positivo) deberá **ser monitoreado.** En caso de presentar síntomas de enfermedad respiratoria deberá atender lo indicado en el presente documento.

PROCEDIMIENTO CONSTRUCTIVO.

PRELIMINARES Y TERRACERIA

DEMOLICIONES

La demolición de elementos de concreto se ejecutará tomando en consideración lo siguiente:

El procedimiento de demolición deberá ser tal que no afecte elementos contiguos y en su caso, se colocarán los apuntalamientos y protecciones necesarios.

Cuando así lo indique el proyecto o la supervisión, se evitará dañar el acero de refuerzo de los elementos demolidos, tomando las precauciones necesarias.

Cuando a partir del punto de la demolición se vaya a realizar una unión o junta de colado, se cuidará que el acero de refuerzo, que servirá para establecer la liga, quede con la longitud mínima señalada en el proyecto o la indicada por la supervisión.

DEMOLICIONES DE MAMPOSTERIA, MUROS, PLAFONES Y PISOS.

Las demoliciones se ejecutarán a cualquier altura bajo las siguientes especificaciones:

Se realizarán mediante el procedimiento especificado o el que proponga el contratista, previa autorización de la supervisión.

Cuando así lo indique el proyecto o la supervisión, previo a la demolición, se realizarán cortes con disco.

Se deberán realizar las obras auxiliares que sean necesarias para la protección de los elementos adyacentes.

Por ningún motivo se deberá acumular el material demolido sobre losas de entrepisos, con objeto de no ocasionar sobrecargas a la estructura.

El contratista removerá todo el escombro y material de demolición, dejando la superficie libre.

DEMOLICIÒN DE CONCRETO.

La demolición de pavimentos de concreto asfáltico, bases y sub-bases se ejecutarán tomando en consideración lo siguiente:

Cuando así se indique en el proyecto, previo a la demolición de la carpeta asfáltica, se realizarán cortes con cortadora de pavimentos en los límites y profundidad señalados en el proyecto.

El procedimiento de demolición deberá ser tal que no afecte estructuras o elementos aledaños.

Tratándose de demoliciones de bases, la demolición se llevará hasta el nivel superior de la sub-base de acuerdo a lo indicado por el proyecto o por la supervisión.

Las demoliciones de sub-bases se realizarán hasta el nivel superior de la subrasante, de acuerdo a lo indicado por el proyecto o por la supervisión.

En vialidades y zonas de tránsito peatonal, o cuando así lo indique la supervisión, se colocarán las protecciones necesarias tales como conos, tambos, barreras, cinta de polietileno, etc.

RETIRO DE ALFOMBRA, LOSETA VINILICA Y PORCELANATO

El retiro de alfombra y de loseta vinílica se ejecutará a cualquier altura, de acuerdo a lo siguiente:

El retiro de alfombra en piso incluirá el retiro del bajo alfombra y de las tiras de madera con clavos, evitando dañar la superficie de apoyo al retirar las mismas, retiro de pegamento.

En el retiro de pisos de loseta vinílica se tendrá especial cuidado en levantar toda la capa de pegamento.

El contratista removerá todo el material producto del retiro, dejando la superficie libre de escombros.

CIMENTACION Y ESTRUCTURA

PROTECCION

La protección de pisos con papel o plástico debe constar de tres capas de papel pegadas con maskintape. O una capa de plástico pegadas con maskintape

En ambos casos al término de la obra, se retirará el material sin dañar el piso o muro.

El piso de loseta de barro vidriada o de cerámica se debe efectuar una limpieza con ácido muriático diluido al 10%, y posteriormente se lava tres veces con agua y detergente.

En pisos de mármol o terrazo se debe efectuar una limpieza con ácido oxalíco diluido al 10%, y posteriormente se lava tres veces con agua y detergente. Cuando así lo indique la supervisión, adicionalmente se efectuará un pulido del piso a máquina.

En pisos alfombrados se realizara aspirado.

ALBAÑILERIA

RESANES

La preparación se realizará mezclando los materiales en proporción adecuada agregando resina, para obtener una adherencia adecuada.

Antes de aplicar el aplanado, la superficie se limpiará, hasta eliminar el polvo y cualquier sustancia extraña adherida.

Cuando la superficie sobre la que se aplicará el aplanado sean paneles de yeso comprimido (tablaroca), ésta deberá ser lisa.

La aplicación del aplanado, se hará con la herramienta adecuada, de manera uniforme hasta cubrir totalmente la superficie base.

Una vez colocado el aplanado, con la herramienta adecuada se procederá a llevar a cabo el acabado final de la superficie especificado en proyecto

Es obligación del contratista proteger todos los elementos que corran el riesgo de mancharse, para lo cual se utilizaran polietileno y cinta maskingtape que sean necesarios.

Verificación de las propiedades físicas y geometría de los materiales.

APLANADOS

El contratista deberá proporcionar a la supervisión muestras representativas de la cal hidratada para su aprobación.

Por lo que se refiere a la ejecución de los recubrimientos con mortero, deberá atenderse a lo siguiente:

Siempre que el proyecto no indique otra cosa, la proporción en volumen para dosificar los morteros, serán los siguientes:

Mortero de cemento- cal hidratada- arena 1:1:5.
Mortero de cemento-cal hidratada-arena-granzón. 1:1:4:6

En la elaboración de los morteros citados deberá atenderse lo siguiente:
Si el mortero se elabora a mano, los agregados se mezclarán en seco en una artesa limpia hasta que se logre un color uniforme, agregando a continuación agua en la cantidad necesaria para obtener una revoltura trabajable.

Si el mortero se elabora a máquina, el mezclado deberá llevarse a cabo durante un período mínimo de 1.5 minutos, contados a partir del momento en que todos los materiales que intervienen se encuentren en la revolvedora.

No se aceptarán por ningún motivo, morteros de cemento-cal-arena que tengan más de 2 horas de haberse fabricado o que hayan sido rehumedecidos.

La superficie de elementos de concreto como cadenas y castillos, deberá picarse previamente en el grado que se fije y empleando la herramienta que para cada caso se apruebe.

La superficie por recubrir deberá estar desprovista de materiales sueltos o mal afianzados.

El paño por tratar deberá previamente humedecerse, a fin de evitar la pérdida de agua en el proceso de fraguado del mortero.

Los morteros elaborados de acuerdo con lo indicado en párrafos anteriores, se colocarán sobre la superficie por recubrir, lanzados con cuchara de albañil hasta dar, aproximadamente el espesor requerido y emparejándolos con plana de madera y regla.

Cuando la superficie por recubrir sea de concreto, ésta se picará totalmente; el aplanado se hará sobre tela de gallinero atendiendo a lo indicado en el punto anterior, así como a lo siguiente:

La tela de gallinero deberá extenderse y sujetarse al muro mediante taquetes de plástico de 3/8" y pijas de 1 ½" x ¼" en retícula a cada 60 cm, o a la separación que indique el proyecto.

APLICACIÒN DE SELLO

Calafateo y resanes en puntos criticos como traslapes, grietas u oquedades con cemento plàtsico a base de asflato modificado con polimeros, cargas y solventes, el sello sera de una relaciòn de ancho profundo 1 x 1 cm sobre el sitema de impermeabilizante existente con herramienta manual, incluye: suministro de material, mano de obra, desperdicios, herramienta, equipo, nivelaciòn y limpieza.

Se deberá eliminar polvo, grasa y restos de impermeabilizaciones preexistentes dañadas, así como cualquier material que pueda interferir en una buena adherencia de los materiales; eliminar el polvo y exceso de agua de las fisuras mediante chorro de aire o con una brocha limpia y seca. Se deberá respetar la relación ancho- profundo de la grieta o junta. En caso de que no sea así se deberá abrir la fisura mediante raspado con un desarmador o herramienta similar.

Se deberá aplicar el cemento plástico mediante cuña o espátula a todo lo largo de la junta o fisura presionando firmemente de manera que el producto haga contacto con las paredes y base de la cavidad a resanar y se deberá dejar secar antes de impermeabilizar.

RESANES

La preparación se realizará mezclando los materiales en proporción adecuada agregando resina, para obtener una adherencia adecuada.

Antes de aplicar el aplanado, la superficie se limpiará, hasta eliminar el polvo y cualquier sustancia extraña adherida.

Cuando la superficie sobre la que se aplicará el aplanado sean paneles de yeso comprimido (tablaroca), ésta deberá ser lisa.

La aplicación del aplanado, se hará con la herramienta adecuada, de manera uniforme hasta cubrir totalmente la superficie base.

Una vez colocado el aplanado, con la herramienta adecuada se procederá a llevar a cabo el acabado final de la superficie especificado en proyecto

Es obligación del contratista proteger todos los elementos que corran el riesgo de mancharse, para lo cual se utilizaran polietileno y cinta maskingtape que sean necesarios.

Verificación de las propiedades físicas y geometría de los materiales.

LIMPIEZA DE LA OBRA

La limpieza de elementos existentes con chorro de agua de alta presión y con chorro de arena sílica se debe realizar con el equipo adecuado para ello.

La limpieza con ácido muríatico se hará diluyéndolo con agua en una solución al 10 %. Posterior a ésta se efectuarán tres lavadas con agua y detergente.

Para el caso de elementos de concreto aparente. Primeramente se efectuará una limpieza con cepillo de alambre y posteriormente, se llevará a cabo un lijado de la superficie.

Previo a los trabajos de limpieza se deben proteger todos los elementos adyacentes que puedan sufrir daños, o mancharse durante la ejecución de los mismos.

ACABADOS

TABLAROCA

Las hojas de tablaroca y los perfiles metálicos se almacenarán a cubierto, permitiendo una ventilación adecuada para evitar deformaciones en los paneles.

Antes de iniciar la colocación del muro, se deberá marcar sobre el piso o muro la proyección de la localización de contactos pagadores etc., indicadas en el proyecto.

Las marcas de las diferentes salidas se proyectarán piso o muro, para dejar los huecos en las dimensiones y con las canaletas de refuerzo perimetrales.

Los tirantes de alambre galvanizado se sujetarán a la estructura de acuerdo al procedimiento y modulación que indique el proyecto, y que generalmente consiste en colocar taquetes de alambrón a cada 60 cm de separación.

Al nivel requerido, verticalmente o de acuerdo con las generatrices que indique el proyecto, se construirá la retícula a base de canaletas de carga a cada 60 cm, que serán sujetadas con dos vueltas del mismo sobre la canaleta, posteriormente con el alambre galvanizado calibre N°18, se amarrará a las canaletas el canal listón, que se colocará a cada 61 cm en sentido transversal para formar así el bastidor sobre el cual se fijarán las hojas de tablaroca.

Previo a la colocación de las hojas de tablaroca se rectificará el nivel del bastidor procediendo al calzado de la estructura falsa mediante la utilización de troqueles de madera. Las hojas de tablaroca se fijarán al bastidor mediante los tornillos cadminizados, a cada 30.5 cm, sellando las juntas con perfacinta y cemento Redimix. El terminado será liso aparente.

En los lugares donde se vayan a recibir los manguetes superiores de la cancelería de aluminio, se reforzará con duela de madera de pino de primera de 3x 1 ½ ", la cual se fijará al bastidor.

Se pondrá especial atención a los cortes para definir las aristas en las intersecciones del piso con los muros o columnas. Las intersecciones deberán ser logradas con toda limpieza.

En caso de que lo indique el proyecto, se colocará curva sanitaria en el perímetro del área.

TABLACEMENTO

Las hojas de tablaroca y los perfiles metálicos se almacenarán a cubierto, permitiendo una ventilación adecuada para evitar deformaciones en los paneles.

Antes de iniciar la colocación del muro, se deberá marcar sobre el piso o muro la proyección de la localización de contactos pagadores etc., indicadas en el proyecto.

Las marcas de las diferentes salidas se proyectarán piso o muro, para dejar los huecos en las dimensiones y con las canaletas de refuerzo perimetrales.

Los tirantes de alambre galvanizado se sujetarán a la estructura de acuerdo al procedimiento y modulación que indique el proyecto, y que generalmente consiste en colocar taquetes de alambrón a cada 60 cm de separación.

Al nivel requerido, verticalmente o de acuerdo con las generatrices que indique el proyecto, se construirá la retícula a base de canaletas de carga a cada 60 cm, que serán sujetadas con dos vueltas del mismo sobre la canaleta, posteriormente con el alambre galvanizado calibre N°18, se amarrará a las canaletas el canal listón, que se colocará a cada 61 cm en sentido transversal para formar así el bastidor sobre el cual se fijarán las hojas de tablaroca.

Previo a la colocación de las hojas de tablaroca se rectificará el nivel del bastidor procediendo al calzado de la estructura falsa mediante la utilización de troqueles de madera. Las hojas de tablaroca se fijarán al bastidor mediante los tornillos cadminizados, a cada 30.5 cm, sellando las juntas con perfacinta y cemento Redimix. El terminado será liso aparente.

En los lugares donde se vayan a recibir los manguetes superiores de la cancelería de aluminio, se reforzará con duela de madera de pino de primera de 3x 1 ½ ", la cual se fijará al bastidor.

Se pondrá especial atención a los cortes para definir las aristas en las intersecciones del piso con los muros o columnas. Las intersecciones deberán ser logradas con toda limpieza.

En caso de que lo indique el proyecto, se colocará curva sanitaria en el perímetro del área.

PLAFON MODULAR

Dentro de privados y zonas abiertas de trabajo se instalará plafón registrable con suspensión troquelada en retículas no mayores de 61 X 61 cm y el nivel a la altura que se determine en plano u obra.

El plafón modelo tundra, con suspensión donn blanca.

El plafón deberá de ser de composición mineral, resistente al fuego y punto de fusión de 1400°C según norma ASTM 119 y de peso ligero, debe alcanzar la clasificación A, de acuerdo con el Flame Spread Index Section Federal Specification SS-5118-B.

La suspensión será a base de Tee principal de 3.66m, Tee intermedia de 1.22 m y 0.61 m, ángulo perimetral, su altura se determinará en obra, el taquete se hará a base de ancla y carga explosiva, directo a los ángulos de 2"X ¼, soldadas a la estructura de PTR con colganteo con alambre galvanizado calibre 14, con separación de 90 cm, la colocación del ángulo perimetral será a base de tornillos autoroscantes @ 30 cm fijos a muros se alineará y nivelará de acuerdo al piso.

La dimensión y modulación de huecos para lámparas, estará de acuerdo a planos proporcionados, previamente autorizado.

Será a base de tablaroca de 12 mm., de espesor a una cara y a base de bastidor con canaletas de carga de lámina galvanizada de 6.5 cm, con taquetes de fibra de vidrio, tornillos autoroscantes, colganteo con alambre galvanizado cal. 14.

PLAFON CIEGO

Las hojas de tablaroca y los perfiles metálicos se almacenarán a cubierto, permitiendo una ventilación adecuada para evitar deformaciones en los paneles.

Antes de iniciar la colocación del falso plafón, se deberá marcar sobre el techo la proyección de la localización de lámparas, salidas de aire acondicionado, sonido, intercomunicación, etc., indicadas en el proyecto.

Las marcas en el techo de las diferentes salidas se proyectarán al falso plafón, para dejar los huecos en las dimensiones y con las canaletas de refuerzo perimetrales.

Los tirantes de alambre galvanizado se sujetarán a la estructura de acuerdo al procedimiento y modulación que indique el proyecto, y que generalmente consiste en colocar taquetes de alambrón a cada 90 cm de separación.

Al nivel requerido, horizontalmente o de acuerdo con las generatrices que indique el proyecto, se construirá la retícula a base de canaletas de carga a cada 90 cm, que serán sujetadas a los tirantes de alambre galvanizado con dos vueltas del mismo sobre la canaleta, posteriormente con el alambre galvanizado calibre N°18, se amarrará a las canaletas el canal listón, que se colocará a cada 61 cm en sentido transversal para formar así el bastidor sobre el cual se fijarán las hojas de tablaroca.

Previo a la colocación de las hojas de tablaroca se rectificará el nivel del bastidor procediendo al calzado de la estructura falsa mediante la utilización de troqueles de madera. Las hojas de tablaroca se fijarán al bastidor mediante los tornillos cadminizados, a cada 30.5 cm, sellando las juntas con perfacinta y cemento Redimix. El terminado será liso aparente.

En los lugares donde se vayan a recibir los manguetes superiores de la cancelería de aluminio y los cortineros, se reforzará con duela de madera de pino de primera de 3x 1 ½ ", la cual se fijará al bastidor.

Se pondrá especial atención a los cortes para definir las aristas en las intersecciones del plafón con los muros o columnas. Las intersecciones deberán ser logradas con toda limpieza.

En caso de que lo indique el proyecto, se colocará un reborde tipo "J" en el perímetro de los huecos de las luminari

RECUBRIMIENTO TEXTURIZADO

Las pastas texturizadas se aplicarán sobre cualquier superficie lisa y firme, ya sea aplanado fino, panel de yeso (tablaroca), panel de cemento, madera, lámina, etcétera.

Previo a la aplicación de la pasta, la superficie deberá limpiarse con zacate y cepillo de raíz, hasta eliminar el polvo, óxido, grasas y cualquier otra impureza adherida.

Sobre la superficie limpia se aplicará una mano de sellador y posteriormente se aplicará una capa de pasta con llana metálica sobre la cual se deslizará una espátula dentada, llana de madera, cepillo de alambre o la herramienta apropiada para lograr el acabado especificado en el proyecto.

La aplicación de la pasta la debe efectuar personal especializado en número suficiente para realizarla en forma continua y por tramos completos.

Es obligación del contratista proteger todos los elementos que corran el riesgo de mancharse, para lo cual se utilizarán polietileno y la cinta maskingtape que sean necesarios.

Verificación de requisitos físicos de los materiales.

Se verificará que la pasta y el sellador suministrados cumplan con la calidad especificada en el proyecto, así como su fecha de fabricación.

Así mismo se verificará que el envase de la pasta no tenga el sello alterado y que cuente con las instrucciones de aplicación por parte del fabricante.

AZULEJO EN PISO

El contratista acreditará la calidad de las losetas mediante muestras representativas, las cuales deberá presentar con anticipación a su uso.

La supervisión inspeccionará el material suministrado y no se aceptarán piezas rotas ni despostilladas o con cualquier otra clase de irregularidad que pudiera afectar la calidad de la loseta o que no estén dentro de las tolerancias.

En caso de requerirse comprobar su calidad, el contratista deberá llevar a cabo las pruebas de laboratorio necesarias.

Se colocarán maestras a una distancia máxima de 2 metros y reventones en sentido perpendicular entre sí, en medio de cada hilada, de acuerdo a los niveles y pendientes indicados en proyecto.

Se hará una repartición previa de las piezas para reducir los recortes en los perímetros del área, iniciando la colocación en el centro de ésta, asentándolas con cemento adhesivo (pega piso) o con mortero cemento-arena en proporción 1:4.

Las piezas se nivelaran en sus cuatro ángulos y en el centro. Los relices estarán perfectamente pegados, pulidos en sus cantos exteriores y sin rellenos de pasta en las despostilladuras.

Las zonas de tránsito se protegerán con 3 capas de papel; al finalizar la obra se lavará el piso con agua y jabón. El pulido se hará a máquina y posteriormente se brillará con ácido oxálico.

No se permite el uso de ácido muriático.

Se evitarán al máximo los cortes y en caso de ser indispensable se deberán ejecutar con máquina.

ZOCLO

Una vez colocada la loseta se le aplacará limpiador líquido neutro tipo champú, evitando cualquier tratamiento con sustancias que contengan gasolina, éter, alcohol, acetona, o cualquier otra materia que deteriore la calidad de la loseta. Posteriormente se aplica cera cristal antiderrapante. No se usarán ceras a base de solvente.

El zoclo se colocará en superficies secas y libres de polvo o irregularidades. El pegamento de contacto se esparcirá uniformemente en ambas superficies, dejando que seque hasta adquirir un tono verdoso, en ese momento se coloca el zoclo pasándole un rodillo manual a efecto de lograr la máxima adherencia.

La limpieza del zoclo se hará con trapo húmedo.

La cara aparente de la loseta deberá estar libre de ampollas, grietas, partículas sobresalientes y materias extrañas incrustadas.

Los colores claros y, en su caso, el acabado veteado deberán ser uniformes, el veteado abarcará el espesor de la loseta.

El zoclo no deberá tener deformaciones y su color deberá ser uniforme.

SELLO

Aplicación de sellador para envidriado estructural tipo ultraglaze SSG-4000 GE de un componente, curado neutro color negro, capacidad de movimiento = 50%, elongación 500% mínimo, sin deformación en junta de perfil y cristal tipo filete 2:1 en fachada de edificio hasta una altura de 70.0 m, incluye: suministro, respaldo poliolefin espumado, mano de obra, materiales, acarreo, hamaca, equipo de seguridad, desperdicios, bajo el siguiente proceso:

Retirar todo el material suelto (tales como tierra y polvo), además de aceites, escarcha u otros contaminantes de los substractos donde se requiere que el silicón se adhiera; la limpieza se llevara a cabo con alcohol isopropilico.

Para la aplicación del respaldo de poliolefin espumado, se deberá verificar que en donde se vaya a colocar se encuentre seco, limpio y libre de obstrucciones.

Para el enmascarillado, se deberá aplicar en donde sea necesario, con cinta de enmasacarillar por ambos lados.

MUEBLES DE SANITARIO

El Contratista instalará cada uno de los muebles sanitarios en los sitios, líneas y niveles señalados en el proyecto:

Antes de adquirirse se deberá consultar a la supervisión para su aceptación.

En caso de estar agotado, el modelo de muebles sanitarios, especificados, se colocarán similares con previa autorización del supervisor.

El contratista suministrará e instalará los muebles sanitarios y conexiones necesarias para la correcta operación de cada mueble sanitario.

En términos generales, la instalación de un mueble sanitario comprenderá alguna o todas las operaciones cuya descripción y forma de ejecutar se señala a continuación:

En los lienzos de los muros correspondientes se preparan las cajas y canes necesarios para recibir sólidamente los apoyos del mueble correspondiente.

En su caso, en los pisos se ejecutarán las perforaciones en que quedarán alojados las pijas, anclas o tornillos que sujetarán sólidamente el mueble al piso. Entre la superficie de contacto del lienzo del muro o pavimento y la superficie de contacto del mueble se colocará la cama de mastique, plomo o cualquier otro material que estipule el proyecto con la finalidad de conseguir hermeticidad en la junta de unión.

Se hará la prueba de funcionamiento de cada mueble instalado en las obras objeto del contrato, y se corregirán todos los defectos que ocurriesen.

Se ejecutarán todos los trabajos de plomería auxiliares que sean necesarios para la correcta instalación y su buen funcionamiento de los muebles.

PINTURA VINILICA

Previo a la aplicación de la pintura, las superficies por recubrir se sujetarán al siguiente proceso:

Deberán estar completamente secas, libres de polvo, grasa, aceite, salitre o yeso flojo, o cualquier otra sustancia extraña que impida la adherencia del recubrimiento.

La limpieza se realizará con zacate y cepillo de raíz, hasta eliminar cualquier sustancia extraña adherida.

En las superficies de concreto o aplanados de mezcla acabado rugoso, previo a la aplicación de la pintura se debe aplicar 1 mano de sellador vinílico.

La temperatura mínima del ambiente a la que se debe aplicar la pintura será de 10 °C y, en áreas exteriores se evitará la aplicación cuando se tenga presencia de lluvia, humedad excesiva o tolvaneras.

La pintura se aplicará con brocha de pelo, rodillo o cepillo, a dos manos como mínimo, o en las capas que sean necesarias según la textura de la superficie por pintar, hasta obtener una superficie tersa y uniforme en color.

El intervalo de tiempo que debe transcurrir entre la aplicación de una capa y la aplicación de la siguiente será de 3 horas como mínimo, para permitir el secado de la primera capa. El color será el indicado en el proyecto y según muestra aprobada en obra por la supervisión.

Todas las capas de pintura aplicadas deberán presentar un aspecto uniforme, libre de escurrimientos, gotas, discontinuidades, ampollamientos y otros defectos de acabado.

HERRERIA, ESTRUCTURAS

Aún cuando por lo general en las estructuras de acero existen elementos de concreto, tales como, zapatas, dados, losas, muros y elementos similares, este inciso se referirá exclusivamente a las piezas de acero propiamente dichas, en virtud de que el tema relacionado con el concreto se trata en otro apartado de estas especificaciones.

La forma, secciones, esfuerzos de trabajo y demás características de resistencia y rigidez de los elementos que integran la estructura, estarán dados por el proyecto y/o por la supervisión.

La fabricación y montaje de las estructuras de acero se efectuará utilizando equipo apropiado, que ofrezca la mayor seguridad posible y deberá apegarse estrictamente a lo especificado en los planos de taller y de montaje. Solamente se podrán efectuar cambios mediante la aprobación por escrito de la supervisión y del corresponsable estructural.

La aprobación se referirá únicamente a la interpretación que el contratista haya dado a los planos estructurales que se le proporcionen, en los que únicamente se indicarán perfiles y conexiones tipo, y no lo relevará de su responsabilidad respecto a cualquier otro tipo de error u omisión.

La aprobación no se refiere a las longitudes, cortes y demás características geométricas de la estructura.

En la ejecución de las estructuras de acero, independientemente del procedimiento que se siga en la unión de sus miembros, deberá atenderse a las especificaciones de índole general que a continuación se enumeran:
El sistema de montaje que se siga será el que señale el proyecto y/o indique la supervisión, el equipo que se va a emplear, deberá ser previamente autorizado por esta última.

Las piezas deben manejarse con extrema precaución. La supervisión se reserva el derecho de rechazar las piezas que no cumplan con las especificaciones, debiendo ser su reposición por cuenta del contratista.

El contratista se obliga a admitir en su taller, y en todos los lugares en que se esté fabricando la estructura, a los representantes que designe la supervisión para verificar los volúmenes de acero suministrados, el proceso de fabricación y el avance de los trabajos y realizar el control de calidad que sea necesario.

Inmediatamente después de haber sido inspeccionada y aprobada la estructura, se le aplicará la pintura anticorrosiva, o capa de protección, que indique el proyecto y/o la supervisión.

En ningún caso se aplicará el tratamiento a que se hace referencia en el párrafo anterior, sin haberse previamente limpiado la estructura de óxido, escamas, escorias, grasas y otras materias extrañas. La superficie deberá estar seca al aplicarse la pintura anticorrosiva.

La pintura anticorrosiva deberá cubrir totalmente la superficie de las piezas, excepto cuando estas vayan a quedar embebidas en concreto o deban ser soldadas posteriormente, en cuyo caso se dejarán sin pintar los cantos por soldar y las superficies adyacentes, debiendo aplicarse en este caso, una capa de protección del material aprobado previamente por la supervisión.

Por lo que se refiere a las estructuras soldadas, se observarán las indicaciones del proyecto, el cual fijará las características, tipo y formas de aplicación de la soldadura, atendiéndose además a lo siguiente:

La soldadura deberá ser compatible con el metal base, tal es el caso de las soldaduras manuales obtenidas con electrodos E60XX o E70XX que son compatibles con el acero A-36.

Todos los electrodos deberán almacenarse en lugares adecuados, garantizando el contratista que dichos electrodos se mantengan bajo condiciones de humedad y temperatura especificadas por el fabricante. El procedimiento que lleve a cabo el contratista deberá ser autorizado por la supervisión.

Todos los accesorios del equipo para soldar y sopletes de corte deberán ser de un diseño y fabricación que le permitan a operadores calificados cumplir con las exigencias del trabajo encomendado.

Se seguirán las instrucciones del fabricante respecto a los parámetros que controlan el proceso de soldadura como son: voltaje, amperaje, polaridad y tipo de corriente.

En este sentido los generadores y transformadores deberán estar diseñados expresamente para trabajos de soldadura, y serán capaces de proporcionar una corriente constante y ajustable al voltaje que sea requerido para el trabajo.

Deberán responder automáticamente a los cambios en la demanda de potencia, y ser capaces de producir rápidamente la corriente total al establecer el arco.

Los cables serán de los materiales y calibres adecuados para evitar el sobrecalentamiento y/o una corriente inapropiada en el arco. Su aislamiento deberá ser efectivo y las conexiones a tierra seguras y adecuadas para conducir la corriente eléctrica esperada. Los portaelectrodos deberán sujetar firmemente a los electrodos con un buen contacto eléctrico.

Se podrán utilizar guías automáticas para soldar, previa autorización del equipo que se requiera por parte de la supervisión.

Las superficies y bordes que vayan a soldarse serán lisos, uniformes y libres de muescas, grietas y otras discontinuidades que afecten la calidad o resistencia de la soldadura.

Las superficies por soldar deberán limpiarse de escamas, óxidos, escorias, polvo, grasa, o cualquier otra materia extraña que impida una soldadura apropiada.

No se permite la presencia de costras de laminado en las piezas por soldar.

Los miembros que se vayan a soldar se alinearán correctamente y se mantendrán en posición hasta completar la colocación de la soldadura, por medio de pernos, prensas, cables y otros procedimientos adecuados o utilizando puntos de soldadura; en este último caso se deben tomar en cuenta las deformaciones y contracciones ocasionadas por la misma.

Los puntos que posteriormente vayan a quedar incorporados en la soldadura final, se harán con electrodos que cumplan con todos los requisitos de las soldaduras definitivas.

Los puntos que no se incorporen en las soldaduras definitivas deberán removerse.

Los puntos de soldadura estarán sujetos a los mismos requisitos de calidad que las soldaduras finales, con las excepciones siguientes:

El precalentamiento no es obligatorio cuando se vayan a depositar puntos de soldadura de un solo paso que serán fundidos e incorporados en soldaduras continuas de arco sumergido.

Es necesario corregir discontinuidades, tales como socavaciones y cráteres sin rellenar, antes de hacer la soldadura final de arco sumergido.

En el ensamble y unión de partes de una estructura mediante soldadura, deberá seguirse una secuencia que evite deformaciones perjudiciales y origine esfuerzos secundarios importantes.

Se admite que las soldaduras de taller se depositen en posición plana u horizontal y ocasionalmente en posición vertical.

No se permitirá aplicar soldaduras por sobre la cabeza del soldador, por lo que las piezas por soldar se colocarán de manera que no se tenga que depositar soldadura en esa posición. Siempre que sea posible, las piezas se colocarán de manera que la soldadura pueda depositarse en posición plana.

En general la dirección de colocación de la soldadura en un miembro será desde los puntos en que las partes estén relativamente fijas, en posición unas respecto a otras, y hacia las zonas en que haya una mayor libertad de movimiento relativo.

Las juntas en las que se esperen contracciones importantes, deberán soldarse en general antes de aquellas en las que las contracciones sean reducidas.

Además, durante la colocación de la soldadura se procurará que las partes por unir estén tan libres como sea posible.

ALUMINIO

VENTANAS Y CANCELES

Los elementos deberán fabricarse en forma tal que, la colocación y reposición de cristales y la limpieza, puedan efectuarse con facilidad.

Se utilizarán perfiles de aluminio anodizado natural o con pintura electrostática, cuyas muestras hayan sido previamente, aprobadas por la Dirección General de Obras y Conservación.

Cuando un elemento deba deslizarse, apoyándose sobre otro de la misma pieza, su forma y acabado deberán ser tales, que el movimiento pueda efectuarse libremente y sin tropiezos.

Los marcos y chambranas, serán de la forma y dimensiones que indique el proyecto. Las piezas se presentarán en perfecto estado, sin deformaciones, debiéndose ajustar con precisión.

La holgura máxima entre elementos fijos y móviles será de 2 mm a menos que la supervisión indique otra dimensión.

El marco se fijará a los elementos estructurales, o a los que conformen el vano, por medio de pijas con una longitud mínima de 1 ½" y a cada 40 cm; la separación entre marco y los elementos que forman el vano, deberá ser uniforme y máximo de 3 mm.

Para el armado se utilizarán pijas con una longitud mínima de 1".

Las piezas deberán quedar colocadas a plomo y nivel.

Todas las ventanas y canceles se deberán sellar perimetralmente, tanto al exterior como al interior con sellador elástico.

Las persianas se ejecutarán de acuerdo a lo que indique el proyecto, la separación máxima entre jambas no deberá exceder de 1 m.

Cuando el proyecto indique mallas dispuestas como mosquiteros deberán colocarse sobre marcos removibles, y se fijarán al elemento que corresponda, mediante pijas, mariposas, bisagras u otros herrajes convenientes.

No se permitirá el tránsito a través de ventanas y canceles, y su uso como elemento de apoyo para otros trabajos.

Al terminarse la colocación de la ventanería y cancelería, la supervisión efectuará una revisión minuciosa para verificar la correcta colocación y funcionamiento de mecanismos y herrajes.

Se verificará que los perfiles sean los especificados y el peso por metro lineal del perfil y de las celosías; así como el peso por tramo del contramarco.

VIDRIO, ACRILICO Y ESPEJOS

MURO DE VIDRIO

El vano donde se habrán de colocar los bloques se modulará tomando en cuenta las dimensiones de éste y de las juntas de mortero.

Se asentarán y juntearán las piezas con mortero de cemento blanco-arena, en proporción volumétrica de 1: 4, debiendo quedar las juntas verticales a plomo y las horizontales a nivel, con un espesor uniforme máximo de 1 cm.

Se deberá limpiar el exceso de revoltura inmediatamente después de colocar las piezas, marcando las juntas aparentes.

El refuerzo vertical se colocará a cada metro y el horizontal a cada 60 cm.

INSTALACION DE CRISTAL

Los cortes en el cristal serán rectos y escuadrados. En persianas el cristal se colocará presionando hacia abajo para poder colocar el junquillo superior.

En la cancelería de hojas corredizas, es preferible que se tome la precaución de desmontarlas para colocar los cristales.

En los claros fijos, se deberán remover las contras de los cierres para que pueda entrar el cristal.

La holgura máxima entre elementos de aluminio y el cristal será de 3 mm.

En la base se deberán colocar calzas de plomo.

Con objeto de lograr un cierre hermético, es conveniente que el cristal sea recibido por un empaque de vinilo.

A menos que el proyecto señale otra especificación para perfiles de 2" con cristal de 5 mm, los vinilos serán con peso de 0.065 Kg/m; para perfiles de 3": a) con cristal de 5 mm, vinilo con peso de 0.050 Kg/m; b) con cristal de 6 mm, vinilo con peso de 0.079 Kg/m.

En cristales de 9 mm se deberá colocar costillas y/o atiesadores.

Los cristales se limpiarán a base de agua y cuando se requiera, se utilizará detergente o jabón líquido.

No se admitirán piezas rotas o despostilladas o que presente defectos tales como rayaduras, fisuras y conchas.

Verificación de las características físicas de los materiales

CARPINTERIA Y CERRAJERIA

MUEBLES DE MADERA

La madera a utilizar se deberá almacenar en lugares secos y seguros, colocándola sobre una cama de polines dejando un espacio mínimo entre piso y madera de 10 cm; se deberá tener cuidado que las piezas que queden en la parte inferior no se deformen.

Las dimensiones de los elementos serán los que fijen los detalles arquitectónicos con exactitud y se tomará en cuenta lo siguiente: el proyecto indicará tipo, calidad, dimensiones y acabados de los materiales a emplear.

Las puertas de tambor se fabricarán con un marco de madera de 2" x 1" de espesor con alma de bastidor formado con tiras de madera de pino (peinazos) de 1 x 1" de espesor a cada 30 cm de separación en ambos sentidos, esquineros con catetos de 6 x 6" x 1" de espesor, con un refuerzo de tabla de madera de pino de 6 x 6" x 1" de espesor para sujetar las cerraduras.

El forro que se colocará sobre el bastidor será de triplay de madera de pino de primera de 6 mm de espesor, cuidando que las hojas sean de una sola pieza con acabado en barniz natural mate o el indicado en proyecto.

Si se especifica acabado final de plástico laminado, éste se pegará directamente sobre el triplay, verificando que las superficies de contacto estén completamente secas y libres de polvo, el pegamento de contacto utilizado se extenderá en una capa continua con un espesor uniforme, una vez pegadas las piezas, se sujetarán con prensas hasta que el pegamento logre la adherencia necesaria, se tendrá especial cuidado en el pegado de las tapas, boquillas y de todas las aristas.

En la unión de las piezas a base de ensamblado, los cortes más profundos se harán en las piezas de menor longitud.

La madera que quede con acabado de barniz natural, deberá ser de primera calidad y en ambos casos estará exenta de nudos y rayones.

Los contramarcos serán de madera de pino de primera; se fijarán a la estructura con taquetes de fibra y tornillos de 2 x 3/16" a una separación máxima de 50 cm.

En caso de utilizarse herrajes, las uniones se harán por medio de pijas para madera o pernos; si se requiere ocultar las cabezas de los elementos metálicos se recurrirá al uso de clavacotes colocados en el sentido de la veta de la madera.

Los herrajes se colocarán después de aplicar los acabados.

Las puertas podrán ser:

Embisagradas por uno de sus lados, permitiéndole a la puerta un giro de 90°.

Puertas corredizas, llevando los rieles colocados en su parte superior e inferior, con los respectivos herrajes.

Las puertas de tambor tendrán un espesor de 3.8 a' 4 cm, incluyendo el acabado final.

Tratándose de materiales fabricados con plástico laminado, no se admitirá una variación mayor de 1/10 de su espesor nominal. En cuanto a su acabado y apariencia deberán ser libres de irregularidades, grietas, pliegues o alabeos; la cara aparente no tendrá defectos y el color, así como la textura, serán los indicados por el proyecto.

La holgura de las puertas en sus partes superiores y laterales será de 3 mm como máximo, el arrastre será de 5 mm.

Se verificarán las dimensiones y calidad de la madera, del pegamento, de los perfiles de aluminio y de los herrajes; que el plástico laminado sea de 1 mm de espesor y que su textura y color del mismo sean uniformes.

En caso de que el volumen de puertas sea considerable; se seleccionará una puerta de forma aleatoria y se desarmará para verificar la composición del bastidor y en general las dimensiones y calidad de los materiales que la integran.

REBARNIZADO DE MADERA

El barniz o laca se guardará en lugares cubiertos donde no se encuentren expuestos a flama, ácidos o altas temperaturas.

Preparación de la superficie.

Previo a la aplicación del barniz deberá atenderse al siguiente proceso:

Se comprobará que la madera, cuya superficie deba recubrirse, esté completamente seca, totalmente limpia y exenta de sustancias que puedan perjudicar el recubrimiento o su adherencia.

Cuando existan irregularidades sobre las superficies, éstas se resanarán con aserrín fino y plaste transparente de la misma marca de la laca empleada.

En su caso, remoción de laca o barniz existente por medios mecánicos y/o mediante removedor.

Todos los elementos deberán ser lijados hasta obtener una superficie tersa.

Cuando el proyecto indique el uso de tinta, ésta se aplicará en el número de manos necesario hasta lograr el tono indicado por el proyecto.

No se aceptará su aplicación en presencia de lluvia o tolvaneras, la temperatura mínima deberá ser 10°C.

Se aplicará barniz o laca con muñeca el número de manos necesario hasta dejar la superficie tersa y uniforme.

Cuando la supervisión así lo indique, la aplicación del barniz o laca podrá darse con pistola de aire, y el acabado final a muñeca.

La aplicación deberá realizarse en lugares ventilados.

Las lacas se podrán adelgazar con el solvente y en la proporción indicada por el fabricante, aprobado por la supervisión

En todos los casos, se aplicará una mano de sellador de la misma marca que la laca, o barniz aprobado.

Es obligación del contratista proteger todos los elementos que corran el riesgo de mancharse.

Verificación de requisitos físicos de los materiales.

Se verificará que el barniz o la laca sea la especificada por el proyecto cumpliendo con lo siguiente: el sello no deberá ser alterado, no deberá rebasar la fecha de caducidad y que cada envase cuente con las instrucciones de aplicación del fabricante.

LAMBRIN

El lambrín se colocará sobre un bastidor de madera de pino de primera clase.

La superficie sobre la que se coloque el bastidor de madera, deberá estar seca y exenta de irregularidades prominentes.

Se realizará el trazo previo a la ejecución del bastidor, siguiendo la geometría especificada.

El bastidor deberá quedar a plomo y nivel según se requiera.

Las tiras para formar el bastidor se colocarán a cada 40 cm en sentido transversal al que irá colocado el lambrín, y serán de madera de pino de primera de 2 x 1"; se fijarán por medio de pijas y taquetes a cada 40 cm de separación; el anclaje deberá garantizar la estabilidad del recubrimiento.

Sobre el bastidor se colocará el recubrimiento de duela machihembrada, fijado con alfilerillo, y en caso de requerirse, pijas o clavos, las cabezas se ocultarán con clavacotes, cuya veta será en el sentido de la madera del lambrín.

La superficie final seguirá las directrices planas o curvas señaladas en el proyecto.

El acabado final podrá ser con barniz natural o entintado, según lo indique el proyecto.

La aplicación se realizará con compresora de aire y pistola, el acabado final se hará con muñeca hasta tener una superficie tersa.

DESMONTAJE DE DOMOS, CANCELES DE ALUMINIO EN VENTAS, PUERTAS Y MAMPARAS

El desmontaje de cristales, domos, elementos de herrería y aluminio, de mamparas con recuperación del material, se realizará conforme a lo siguiente:

El desmontaje de los cristales se realizará con el cuidado necesario para evitar romper las piezas, se estibarán sobre polines de madera, clasificándolos de acuerdo a su espesor y a las dimensiones de las piezas.

El desmontaje de los domos se realizará con el cuidado necesario para evitar romper las piezas o dañarlas y se estibarán sobre polines de madera, de tal manera que no queden expuestos al libre tránsito de personas.

Cuando así lo indique, el desmontaje de elementos de herrería se ejecutará de acuerdo al despiece especificado en proyecto.

Para el caso de canceles, ventanas y puertas de aluminio, si así está indicado, se desmantelarán las piezas en todos sus elementos, clasificando el material y estibándolo en polines de madera.

El desmontaje de mamparas se realizará por piezas completas a menos que el proyecto indique otra cosa, y se estibarán en polines de madera.

En ningún caso se debe dañar la estructura, incluso cuando los desmontajes se especifiquen sin recuperación del material.

DESMONTAJE DE LAMBRIN, PISO, PUERTAS Y MUEBLES DE MADERA

El desmontaje de acabados, puertas, muebles y pasamanos de madera se hará incluyendo los elementos de apoyo y accesorios tales como, bastidores, camas, marcos, bisagras y herrajes.

En desmontajes de lambrines y pisos de duela, con recuperación del material, se desensamblarán todas las piezas, clasificándolas y estibándolas en camas de madera. Así mismo, se retirarán todos los clavos sin dañar la madera.

En ningún caso se deberá dañar la estructura al retirar los elementos de apoyo y fijación.

INSTALACIONES HIDRAULICAS

TUBERIA DE COBRE, CONEXIONES Y VÀLVULAS.-

Tuberías

En las redes interiores alojadas en ranuras, en muros o en ductos, se usará tubería de cobre rígido tipo "M" de fabricación nacional de primera calidad, que cumpla con la Norma Oficial Mexicana.

Las tuberías deberán llevar impreso el diámetro y la marca.

Conexiones

La tubería de cobre se unirá utilizando conexiones que, según el tipo y/o diámetro de ésta, serán de cobre o bronce para soldar, de fabricación nacional, también de primera calidad, como son: coples, codos, tes, yes, reducciones tipo campana, tipo bushing, conectores de rosca, etc.

Soldaduras del N° 50 para agua fría y del N° 95 para agua caliente y pasta fundente para soldar.

Válvulas

Todas las válvulas que se instalen, deberán ser de fabricación nacional, y para su elección se tendrán en cuenta las siguientes consideraciones:

Válvulas de compuerta: Permiten el flujo en línea recta con una caída mínima de presión, se usan donde el disco de la válvula se mantiene totalmente abierto o totalmente cerrado. Para diámetros hasta de 51 mm, las válvulas deberán ser roscadas con tuerca de unión o soldables de cobre o de bronce; para diámetros mayores se utilizarán válvulas bridadas.

Para presiones de trabajo hasta 8.8 kg/cm2, se utilizarán válvulas del tipo que a continuación se indican:

De retención o válvula check: Evitan el cambio de dirección del flujo en una tubería, se cierran automáticamente cuando el flujo cambia de dirección.

De globo: Regulan el fluido desde goteo hasta sello completo, el diseño horizontal de su asiento ofrece mucha más resistencia al flujo que las válvulas de compuerta, y por lo tanto, reduce considerablemente la presión. Se usa en servicios que requieren operación frecuente.

Eliminadoras de aire: Válvulas que deberán invariablemente instalarse en los extremos de cada columna o tubería vertical.

De bola: Son de tipo cierre rápido, por lo general la abertura de la bola no es menor que el diámetro interior del tubo conectado; de esta manera el flujo no tiene obstrucción, y por lo tanto, las pérdidas por fricción son mínimas.

Los cortes que se hagan a la tubería deberán ser con cortador de tubo de cobre y se deberán lijar todas las rebabas, antes de aplicar la soldadura.

En todas las conexiones, los extremos de la tubería donde se vaya a alojar la soldadura, deberán ser lijados y limpiarse cuidadosamente, dado que esto favorece la penetración de la soldadura por capilaridad.

El soldador deberá calentar las conexiones con soplete sin llegar a requemar las piezas, dicho calentamiento deberá garantizar que la soldadura llene todo el espacio que tiene la conexión para recibir la tubería.

No se aceptarán piezas requemadas.

Las ranuras donde se alojan las tuberías de cobre se recubrirán con mortero de cemento-arena.

Las pruebas de hermeticidad se realizarán de acuerdo a lo establecido en las generalidades de estas especificaciones; las pruebas finales del sistema se llevarán a cabo hasta que se instalen los muebles y accesorios.

Conforme se vayan terminando las salidas, se taponarán las bocas de las tuberías, hasta la instalación de los muebles y/o equipos, con objeto de evitar que se introduzcan materias extrañas.

INSTALACIONES SANITARIAS

Conexiones

Las conexiones (codos, coples, tes, conectores roscados, etc.) serán también de primera calidad, que cumplan con la Norma Oficial Mexicana.

El tipo de acoplamiento para las tuberías y conexiones de PVC será unión cementada.

Válvulas

Se considerarán las indicadas según indicaciones del proyecto.

Para realizar un acoplamiento cementado, el material de unión que se emplea es un pegamento para tuberías de PVC; las piezas a unir deberán limpiarse previamente con solvente.

Se cuidará que los cortes de la tubería se realicen perpendiculares a su eje longitudinal, para lograrlo, se marca el tubo a la profundidad del casquillo y se presenta el ajuste de la conexión debiendo penetrar el tubo a tope.

Conforme se vayan terminando las salidas, se taparán las bocas de las tuberías, hasta la instalación de los muebles y/o equipos, con objeto de evitar que se introduzcan materias extrañas a la tubería.

AIRE ACONDICIONADO

ESMONTAJE

Previo al desmontaje de los equipos se debe verificar que se hayan desconectado las alimentaciones eléctricas e hidráulicas y la tubería de drenaje en su caso.

Se deben prever las maniobras necesarias para el traslado de los equipos al sitio destinado para su almacenamiento.

La supervisión es la única facultada para determinar los materiales que pueden ser reutilizados.

INSTALACION

La instalación de ductos de aire acondicionado, deberá llevarse a cabo con el equipo y/o herramientas adecuados y ejecutados con personal especializado.

Los ductos de aire acondicionado serán fabricados con lámina de acero galvanizado calibre indicado en proyecto. El aislamiento térmico deberá ser de fibra de vidrio y/u otro material equivalente, protegido con recubrimiento a base de papel Kraft y foil de aluminio, todo ello de acuerdo a proyecto.

Los soportes para los ductos de aire acondicionado se instalarán previendo su remoción para trabajos de mantenimiento. Toda la soportería (pernos, remaches, tornillos, tirantes de lámina galvanizada doblada, etc.) deberá especificarse de acuerdo a las dimensiones y peso de los ductos.

El anclaje de los soportes deberá hacerse directamente de elementos estructurales y de tal forma que se garantice la estabilidad del ducto.

El aislamiento de los ductos deberá estar compuesto, por lo menos, de los siguientes elementos: fibra de vidrio, pegamento adhesivo, sellador y papel Kraft. Por ningún motivo se aceptará un aislamiento que no cuente con estos cuatro elementos.

Los equipos se ubicarán sobre bases de concreto de f'c= 150 kg/cm2 con las dimensiones que se indiquen en proyecto, colocándose siempre tacones antivibratorios de neopreno.

Los equipos se conectarán a las instalaciones necesarias para su funcionamiento, tales como instalación eléctrica e hidráulica. También se conectarán a la red de ductos, usando los accesorios que se requieran para ello.

Una vez concluida la conexión e instalación de los equipos, se realizarán las pruebas necesarias para garantizar su correcta operación.

ACARREO Y RETIRO

El acarreo de materiales se medirá en banco o en el vehículo mismo de transporte.

La unidad de medición será por metro cúbico (m3).

Para el acarreo fuera de la obra, se considerará:

Carga, transporte y descarga -del material producto de las excavaciones, demoliciones, desmontajes, desmantelamientos, etc.- fuera de las instalaciones sitio de tiro libre.

Para el caso particular en que la supervisión suministre materiales y sean trasportados por el contratista, el precio unitario incluirá la carga, acarreo y descarga de los materiales, desde las bodegas hasta la obra o viceversa.

Todos los cargos indicados en el contrato de obras y que no se mencionan en estas especificaciones.

INSTALACION ELECTRICA

TUBERIA CONDUIT Y CONEXIONES

Se empleará tubería tipo "conduit" pared gruesa de acero galvanizado empleando los siguientes diámetros, según el sistema:

a) Tubo de 25 mm de diámetro para sistemas de voz y datos.

b) Tubo de 19 mm de diámetro para sistemas de contactos normales o regulados.

c) Tubo de 13 mm de diámetro para sistemas de alumbrado normal y de emergencia.

Estos diámetros se emplearán dentro de sus capacidades específicas definidas técnicamente, en cuanto a llenado, pero partiendo como base de estos diámetros para diferenciar cada sistema.

Se empleará tubo flexible tipo "licuatite" sólo en las excepciones que indique el supervisor del área eléctrica, definiendo diámetros, trayectorias y sujeciones.

La altura de instalación para los contactos será de 0.40 m sobre el nivel de piso terminado para oficinas, áreas comunes, pasillos, etc.

La altura de instalación para los contactos en baños y cocinetas, será dependiendo de la altura de lavabo y tarja respectivamente, considerando los demás contactos existentes en estas áreas con una altura de instalación de 0.40 m.

Código de colores para cableado de contactos normales 127 volts, 60 hz, empleando cable de la marcas Condumex (vinanel) o Monterrey (viakon) cal. 10 awg a 900 C, para oficinas públicas en ambientes secos. Para la tierra física se empleará cable desnudo blando de cobre de alta pureza cal. 10 awg para contactos "normales" (sin onda rectificada).

Negro (+) .....fase, Blanco (-) .....neutro, Cable desnudo (-) .....Tierra física

Código de colores para cableado de contactos regulados 127 volts, 60hz:

Negro (+) .....fase, Blanco (-) .....neutro, Verde (-) .....Tierra física

Para el sistema de alumbrado se empleará cable cal. 12 awg a 900C para oficinas públicas en ambientes secos de las marcas Condumex (vinanel) o Monterrey (viakon) con el siguiente código de colores:

Código de colores para alumbrado normal, 127 volts, 60 hz:

Negro (+) .....fase(s), Rojo (+) .....regreso(s), Blanco(-).....neutro, Cable desnudo (-).....Tierra física

Código de colores para alumbrado de emergencia, 127 volts, 60 hz:

Rojo (+).....fase (s), Blanco (-).....Neutro, Cable desnudo (-).....Tierra física

Los materiales y equipos utilizados en obra, remodelaciones, adaptaciones, etc. En Oficinas Nacionales, se ajustarán a las normas NOM-001-SEMP vigentes.

SOPORTERIA DE INSTALACIONES

La soportería se sujetará de elementos estructurales, de acuerdo a los detalles de diseño, trayectorias y separación entre soportes indicada en proyecto, la que nunca será mayor a 1.50 m, ni menor a 1.00 m.

Para la ejecución del trabajo se respetará todo lo indicado para localización de tuberías horizontales y verticales, separación entre las mismas, relaciones con la estructura y las restricciones propias de cada instalación respecto a las cercanas, de acuerdo a lo indicado en las especificaciones correspondientes. Los soportes deberán colocarse de tal manera que en trayectorias horizontales, las tuberías queden a nivel y paralelas a los ejes principales de la estructura; en trayectorias verticales las tuberías deberán quedar a plomo, paralelas y evitando cambios de dirección innecesarios.

LUMINARIAS

Se instalarán luminarias tipo LED en plafón, del tipo de empotrar de 15 watts, circulares de 18 cms. de diámetro, para lo cual se empleará andamio con ruedas para desplazarse sin rayar el piso. También se instalarán lámparas tipo led de gabinete de 40 watts con dimensiones de 120 x 30 cms. En el caso de las luminarias circulares, se deberá abrir hueco en falso plafón para poder instalarlas y con las lámparas rectangulares se instalarán a base de tornillo de mariposa, para evitar desprendimientos y accidentes.

ENTREGA-RECEPCIÓN

Finalmente se implementarán los mecanismos y gestiones correspondientes para la entrega final de la obra al Instituto a su entera satisfacción, haciendo énfasis en que para todos los procesos de obra se tendrá especial cuidado de llevar la misma con el más estricto apego a la normatividad vigente y bajo los parámetros de un estricto control y calidad.

MARIO EDUARDO ALVAREZ PEREZ
REPRESENTANTE LEGAL

ANEXO 3

ABACO INTEGRACIÓN Y SERVICIOS SUSTENTABLES, S.A. DE C.V.

Cliente: IMSS - Coordinación Técnica de Conservación y Servicios Complementarios - División de Inmuebles Centrales

Concurso No. AO-050GYR984-N-21-2024
Obra: "Trabajos de conservación en los pisos 1 y 2 del inmueble ubicado en Gob. Tiburcio Montiel No. 15, y en el piso 3 del inmueble ubicado en Toledo 21, dependientes de la División de inmuebles Centrales."

Fecha: 04/07/2024
Duración: 45 días naturales
Inicio Obra: 15/07/2024
Fin Obra: 28/08/2024

Lugar: Indicados, Ciudad de México, Ciudad de México

CATALOGO DE CONCEPTOS Y CANTIDADES DE OBRA PARA EXPRESION DE PRECIOS UNITARIOS Y MONTO TOTAL DE LA PROPUESTA - ANEXO 19

Código	Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Precio con letra	Importe
A	**Trabajos de conservación**					
A1	**ESPECIALIDAD: OBRA CIVIL**					
A11	**PARTIDA:01 PRELIMINARES Y TERRACERIA**					
OC01-015-000	DEMOLICIÓN DE ELEMENTOS DE CONCRETO SIMPLE O REFORZADO, MUROS DE TABIQUE O BLOCK, RECUBRIMIENTOS EN MUROS Y PISOS, APLANADOS DE MEZCLA MEDIDA EN SITIO, EJECUTADA EN FORMA MANUAL USANDO PICO, MARRO, CINCEL Y CUÑAS, INCLUYE: CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE LA MANO DE OBRA REQUERIDA, LIMPIEZA DE ÁREA, CARGA Y ACARREO DEL ESCOMBRO INTERIOR Y FUERA DE OBRA AL BANCO DE TIRO, INDICADO POR EL INSTITUTO, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECÍFICAS, DEPRECIACIÓN Y DEMÁS CARGOS DERIVADOS DEL USO DE HERRAMIENTA Y EQUIPO EN CUALQUIER ALTURA Y CUALQUIER NIVEL.	S/U				

REPRESENTANTE LEGAL: MARIO EDUARDO ÁLVAREZ PÉREZ

Acumulado anterior:
Monto esta hoja:
Acumulado:

ABACO INTEGRACIÓN Y SERVICIOS SUSTENTABLES, S.A. DE C.V.

Cliente: IMSS - Coordinación Técnica de Conservación y Servicios Complementarios - División de Inmuebles Centrales

Concurso No. AO-050GYR984-N-21-2024
Obra: "Trabajos de conservación en los pisos 1 y 2 del inmueble ubicado en Gob. Tiburcio Montiel No. 15, y en el piso 3 del inmueble ubicado en Toledo 21, dependientes de la División de inmuebles Centrales."

Fecha: 04/07/2024
Duración: 45 días naturales
Inicio Obra: 15/07/2024
Fin Obra: 28/08/2024

Lugar: Indicados, Ciudad de México, Ciudad de México

CATALOGO DE CONCEPTOS Y CANTIDADES DE OBRA PARA EXPRESION DE PRECIOS UNITARIOS Y MONTO TOTAL DE LA PROPUESTA - ANEXO 19

Código	Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Precio con letra	Importe
OC01-015-090	DE MUROS DE TABLA-ROCA, CON POSTES Y CANALETAS.	M2.	18.5500	$99.28	(* NOVENTA Y NUEVE PESOS 28/100 M.N. *)	$1,841.64
OC01-015-100	DE FALSO PLAFÓN DE TABLA-ROCA, CON COLGANTES, CANALETAS Y CANAL LISTON.	M2.	63.3200	$177.89	(* CIENTO SETENTA Y SIETE PESOS 89/100 M.N. *)	$11,263.99
OC01-015-150	DE PISOS DE LOSETA VIDREADA CON MORTERO BASE.	M2.	7.7100	$129.37	(* CIENTO VEINTINUEVE PESOS 37/100 M.N. *)	$997.44
OC01-015-125	DE RECUBRIMIENTOS VITREOS JUNTO CON EL APLANADO DE BASE, EN MURO.	M2.	26.4100	$152.90	(* CIENTO CINCUENTA Y DOS PESOS 90/100 M.N. *)	$4,038.09
OC01-018-000	DEMOLICIÓN DE PISO DE, EN FORMA MANUAL CON CINCEL, MACETA, CON UN ESPESOR DE HASTA 2 CMS., INCLUYE: RETIRO DE ADHESIVO EN SU CASO, CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE MANO DE OBRA, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECÍFICAS, DEPRECIACIÓN Y DEMÁS CARGOS DERIVADOS DEL USO DE EQUIPO Y HERRAMIENTA, EN CUALQUIER NIVEL.	S/U				
OC01-018-017	DUELA	M2.	245.9600	$130.30	(* CIENTO TREINTA PESOS 30/100 M.N. *)	$32,048.59

REPRESENTANTE LEGAL: MARIO EDUARDO ÁLVAREZ PÉREZ

Acumulado anterior:	
Monto esta hoja:	**$50,189.75**
Acumulado:	**$50,189.75**

2 474

ABACO INTEGRACIÓN Y SERVICIOS SUSTENTABLES, S.A. DE C.V.

Cliente: IMSS - Coordinación Técnica de Conservación y Servicios Complementarios - División de Inmuebles Centrales

Concurso No. AO-050GYR984-N-21-2024

Obra: "Trabajos de conservación en los pisos 1 y 2 del inmueble ubicado en Gob. Tiburcio Montiel No. 15, y en el piso 3 del inmueble ubicado en Toledo 21, dependientes de la División de inmuebles Centrales."

Fecha: 04/07/2024
Duración: 45 días naturales

Inicio Obra: 15/07/2024
Fin Obra: 28/08/2024

Lugar: Indicados, Ciudad de México, Ciudad de México

CATALOGO DE CONCEPTOS Y CANTIDADES DE OBRA PARA EXPRESION DE PRECIOS UNITARIOS Y MONTO TOTAL DE LA PROPUESTA - ANEXO 19

Código	Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Precio con letra	Importe
A11	**TOTAL PARTIDA: 01 PRELIMINARES Y TERRACERIA**					**$50,189.75**
A12	**PARTIDA:02 CIMENTACIÓN Y ESTRUCTURA**					
OC02-015-000	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE TAPIALES PARA PROTECCIÓN, INCLUYE: CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE LOS MATERIALES Y MANO DE OBRA QUE INTERVENGAN, FLETE A OBRA, DESPERDICIO, ACARREO HASTA EL LUGAR DE SU UTILIZACIÓN, EXCAVACIÓN, HINCADO, AMACIZADO CON CONCRETO F'C=100 Kg/Cm2. HECHO EN OBRA, RECUPERACIÓN A FAVOR DEL CONTRATISTA, HABILITADO, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBRANTES FUERA DE OBRA, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECÍFICAS, DEPRECIACIÓN Y DEMÁS CARGOS DERIVADOS DEL USO DE HERRAMIENTA Y EQUIPO, EN CUALQUIER NIVEL, DESMONTAJE DEL MISMO AL TERMINO DE LA OBRA.	S/U				

REPRESENTANTE LEGAL: MARIO EDUARDO ÁLVAREZ PÉREZ

Acumulado anterior:	**$50,189.75**
Monto esta hoja:	
Acumulado:	**$50,189.75**

ABACO INTEGRACIÓN Y SERVICIOS SUSTENTABLES, S.A. DE C.V.

Cliente: IMSS - Coordinación Técnica de Conservación y Servicios Complementarios - División de Inmuebles Centrales

Concurso No. AO-050GYR984-N-21-2024

Obra: "Trabajos de conservación en los pisos 1 y 2 del inmueble ubicado en Gob. Tiburcio Montiel No. 15, y en el piso 3 del inmueble ubicado en Toledo 21, dependientes de la División de inmuebles Centrales."

Fecha: 04/07/2024
Duración: 45 días naturales

Inicio Obra: 15/07/2024
Fin Obra: 28/08/2024

Lugar: Indicados, Ciudad de México, Ciudad de México

CATALOGO DE CONCEPTOS Y CANTIDADES DE OBRA PARA EXPRESION DE PRECIOS UNITARIOS Y MONTO TOTAL DE LA PROPUESTA - ANEXO 19

Código	Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Precio con letra	Importe
OC02-015-005	CON TRIPLAY DE 6 MM. UNA CARA PARA PROTECCIÓN EN ÁREAS DE TRABAJO, CON POLÍN DE 10 X 10 CM. A CADA METRO.	M2.	35.1400	$1,268.39	(* UN MIL DOSCIENTOS SESENTA Y OCHO PESOS 39/100 M.N. *)	$44,571.22
OC02-020-000	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE PROTECCIÓN, INCLUYE: CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE LOS MATERIALES, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA QUE INTERVENGAN, HABILITADO, DESMONTAJE, FLETE A OBRA, DESPERDICIO, ACARREO HASTA EL LUGAR DE SU UTILIZACIÓN, MANTENIMIENTO Y RETIRO CON RECUPERACIÓN A FAVOR DEL CONTRATISTA, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBRANTES FUERA DE OBRA, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECÍFICAS, DEPRECIACIÓN Y DEMÁS CARGOS DERIVADOS DEL USO DE EQUIPO Y HERRAMIENTA, EN CUALQUIER ALTURA Y CUALQUIER NIVEL.	S/U				
OC02-020-005	DE PISOS, MUROS O MUEBLES, CON POLIETILENO.	M2.	354.0400	$35.20	(* TREINTA Y CINCO PESOS 20/100 M.N. *)	$12,462.21

REPRESENTANTE LEGAL: MARIO EDUARDO ALVAREZ PEREZ

Acumulado anterior:	**$50,189.75**
Monto esta hoja:	**$57,033.43**
Acumulado:	**$107,223.18**

ABACO INTEGRACIÓN Y SERVICIOS SUSTENTABLES, S.A. DE C.V.

Cliente: IMSS - Coordinación Técnica de Conservación y Servicios Complementarios - División de Inmuebles Centrales

Concurso No. AO-050GYR984-N-21-2024

Obra: "Trabajos de conservación en los pisos 1 y 2 del inmueble ubicado en Gob. Tiburcio Montiel No. 15, y en el piso 3 del inmueble ubicado en Toledo 21, dependientes de la División de inmuebles Centrales."

Fecha: 04/07/2024
Duración: 45 días naturales
Inicio Obra: 15/07/2024
Fin Obra: 28/08/2024

Lugar: Indicados, Ciudad de México, Ciudad de México

CATALOGO DE CONCEPTOS Y CANTIDADES DE OBRA PARA EXPRESION DE PRECIOS UNITARIOS Y MONTO TOTAL DE LA PROPUESTA - ANEXO 19

Código	Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Precio con letra	Importe
OC02-020-020	CORTINA DE PLÁSTICO, TIPO POLIETILENO, DE USO RUDO PARA DELIMITAR ÁREAS DE TRABAJO Y PROTECCIÓN CONTRA POLVO, HASTA 3 M DE ALTURA, COLOCADA SOBRE MUROS Y/O PLAFONES EXISTENTES, SUJETO CON CINTA ADHESIVA MARCA MASKING TAPE. INCLUYE: COLOCACIÓN Y RETIRO AL TÉRMINO DE LOS TRABAJOS, 1 (UN) USO.	M2.	8.2700	$41.45	(* CUARENTA Y UN PESOS 45/100 M.N. *)	$342.79
A12	**TOTAL PARTIDA:02 CIMENTACIÓN Y ESTRUCTURA**					**$57,376.22**
A13	**PARTIDA:04 ALBAÑILERIA**					

REPRESENTANTE LEGAL: MARIO EDUARDO ÁLVAREZ PÉREZ

Acumulado anterior:	**$107,223.18**
Monto esta hoja:	**$342.79**
Acumulado:	**$107,565.97**

2 411

ABACO INTEGRACIÓN Y SERVICIOS SUSTENTABLES, S.A. DE C.V.

Cliente: IMSS - Coordinación Técnica de Conservación y Servicios Complementarios - División de Inmuebles Centrales

Concurso No. AO-050GYR984-N-21-2024

Obra: "Trabajos de conservación en los pisos 1 y 2 del inmueble ubicado en Gob. Tiburcio Montiel No. 15, y en el piso 3 del inmueble ubicado en Toledo 21, dependientes de la División de inmuebles Centrales."

Fecha: 04/07/2024
Duración: 45 días naturales

Inicio Obra: 15/07/2024
Fin Obra: 28/08/2024

Lugar: Indicados, Ciudad de México, Ciudad de México

CATALOGO DE CONCEPTOS Y CANTIDADES DE OBRA PARA EXPRESION DE PRECIOS UNITARIOS Y MONTO TOTAL DE LA PROPUESTA - ANEXO 19

Código	Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Precio con letra	Importe
OC04-170-000	RANURA Y RESANE, INCLUYE: CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE LOS MATERIALES Y MANO DE OBRA QUE INTERVENGAN. ACARREO HASTA EL LUGAR DE SU UTILIZACIÓN, ELABORACIÓN DEL MORTERO CEMENTO-ARENA 1:4 TRAZO, RANURA, RESANE, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBRANTES FUERA DE OBRA, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECIFICAS, DEPRECIACIÓN Y DEMÁS CARGOS DERIVADOS DEL USO DE HERRAMIENTA Y EQUIPO, EN CUALQUIER ALTURA Y CUALQUIER NIVEL.	S/U				
OC04-170-010	EN PISO O FIRME; PARA TUBERÍA DE 13 A 51 MM. DE ANCHO.	M.	3.6800	$113.21	(* CIENTO TRECE PESOS 21/100 M.N. *)	$416.61
OC04-195-000	LIMPIEZA DE SUPERFICIES CON ÁCIDO-AGUA (PROPORCIÓN 1:10), INCLUYE: CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE LOS MATERIALES QUE INTERVENGAN, FLETE A OBRA, DESPERDICIO, ACARREO HASTA EL LUGAR DE SU UTILIZACIÓN, RETIRO DE SOBRANTES FUERA DE OBRA, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECÍFICAS, DEPRECIACIÓN Y DEMÁS CARGOS DERIVADOS DEL USO DE HERRAMIENTA Y EQUIPO, EN CUALQUIER ALTURA Y CUALQUIER NIVEL.	S/U				

REPRESENTANTE LEGAL: MARIO EDUARDO ÁLVAREZ PÉREZ

Acumulado anterior:	**$107,565.97**
Monto esta hoja:	**$759.40**
Acumulado:	**$107,982.58**

2 478

ABACO INTEGRACIÓN Y SERVICIOS SUSTENTABLES, S.A. DE C.V.

Cliente: IMSS - Coordinación Técnica de Conservación y Servicios Complementarios - División de Inmuebles Centrales

Concurso No. AO-050GYR984-N-21-2024
Obra: "Trabajos de conservación en los pisos 1 y 2 del inmueble ubicado en Gob. Tiburcio Montiel No. 15, y en el piso 3 del inmueble ubicado en Toledo 21, dependientes de la División de inmuebles Centrales."

Fecha: 04/07/2024
Duración: 45 días naturales
Inicio Obra: 15/07/2024
Fin Obra: 28/08/2024

Lugar: Indicados, Ciudad de México, Ciudad de México

CATALOGO DE CONCEPTOS Y CANTIDADES DE OBRA PARA EXPRESION DE PRECIOS UNITARIOS Y MONTO TOTAL DE LA PROPUESTA - ANEXO 19

Código	Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Precio con letra	Importe
OC04-195-015	MATERIALES VIDRIADOS Y ESMALTADOS.	M2.	24.3800	$21.81	(* VEINTIUN PESOS 81/100 M.N. *)	$531.73
OC04-200-000	LIMPIEZA DE SUPERFICIES CON JABON Y AGUA, INCLUYE; CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE LOS MATERIALES QUE INTERVENGAN, FLETE A OBRA, DESPERDICIO, ACARREO HASTA EL LUGAR DE SU UTILIZACION, RETIRO DE SOBRANTES FUERA DE OBRA, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECIFICAS, DEPRECIACION Y DEMAS DERIVADOS DEL USO DE HERRAMIENTA Y EQUIPO, EN CUALQUIER ALTURA Y CUALQUIER NIVEL.	S/U				
OC04-200-023	DE CANCELERÍA, MEDIDA POR UN LADO Y LIMPIEZA POR LOS DOS LADOS.	M2.	146.4100	$26.39	(* VEINTISEIS PESOS 39/100 M.N. *)	$3,863.76
A13	**TOTAL PARTIDA:04 ALBAÑILERIA**					**$4,812.10**
A14	**PARTIDA:05 ACABADOS**					

REPRESENTANTE LEGAL: MARIO EDUARDO ALVAREZ PÉREZ

Acumulado anterior:	**$107,982.58**
Monto esta hoja:	**$4,395.49**
Acumulado:	**$112,378.07**

ABACO INTEGRACIÓN Y SERVICIOS SUSTENTABLES, S.A. DE C.V.

Cliente: IMSS - Coordinación Técnica de Conservación y Servicios Complementarios - División de Inmuebles Centrales

Concurso No. AO-050GYR984-N-21-2024

Obra: "Trabajos de conservación en los pisos 1 y 2 del inmueble ubicado en Gob. Tiburcio Montiel No. 15, y en el piso 3 del inmueble ubicado en Toledo 21, dependientes de la División de inmuebles Centrales."

Fecha: 04/07/2024
Duración: 45 días naturales
Inicio Obra: 15/07/2024
Fin Obra: 28/08/2024

Lugar: Indicados, Ciudad de México, Ciudad de México

CATALOGO DE CONCEPTOS Y CANTIDADES DE OBRA PARA EXPRESION DE PRECIOS UNITARIOS Y MONTO TOTAL DE LA PROPUESTA - ANEXO 19

Código	Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Precio con letra	Importe
OC05-005-000	APLANADO DE YESO A PLOMO, REGLA Y NIVEL INCLUYE: CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE LOS MATERIALES Y MANO DE OBRA QUE INTERVENGAN, FLETE A OBRA, DESPERDICIO, ACARREO HASTA EL LUGAR DE SU UTILIZACIÓN, ELABORACIÓN DE MEZCLA HECHA EN OBRA, PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE CON RESINA Y/O PEGA YESO, PICADO EN SU CASO, PERFILAR HUECOS PARA INSTALACIONES, BOQUILLAS, REMATES, CORTES DE DIAMANTE EN JUNTAS, MAESTREADO, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBRANTES FUERA DE OBRA, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECÍFICAS, DEPRECIACIÓN Y DEMÁS DERIVADOS DEL USO DE HERRAMIENTA Y EQUIPO, EN CUALQUIER ALTURA Y CUALQUIER NIVEL.	S/U				
OC05-005-021	RASTREADO DE 3 A 13 MM DE ESPESOR, PARA RECIBIR PINTURA, EN MUROS EXISTENTE	M2.	87.5500	$367.76	(* TRESCIENTOS SESENTA Y SIETE PESOS 76/100 M.N. *)	$32,197.39

REPRESENTANTE LEGAL: MARIO EDUARDO ÁLVAREZ PÉREZ

Acumulado anterior:	**$112,378.07**
Monto esta hoja:	**$36,592.88**
Acumulado:	**$144,575.46**

2 480

ABACO INTEGRACIÓN Y SERVICIOS SUSTENTABLES, S.A. DE C.V.

Cliente: IMSS - Coordinación Técnica de Conservación y Servicios Complementarios - División de Inmuebles Centrales

Concurso No. AO-050GYR984-N-21-2024

Obra: "Trabajos de conservación en los pisos 1 y 2 del inmueble ubicado en Gob. Tiburcio Montiel No. 15, y en el piso 3 del inmueble ubicado en Toledo 21, dependientes de la División de inmuebles Centrales."

Fecha: 04/07/2024
Duración: 45 días naturales

Inicio Obra: 15/07/2024
Fin Obra: 28/08/2024

Lugar: Indicados, Ciudad de México, Ciudad de México

CATALOGO DE CONCEPTOS Y CANTIDADES DE OBRA PARA EXPRESION DE PRECIOS UNITARIOS Y MONTO TOTAL DE LA PROPUESTA - ANEXO 19

Código	Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Precio con letra	Importe
OC05-010-000	MURO DIVISORIO DE TABLA-ROCA, INCLUYE; CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE LOS MATERIALES Y MANO DE OBRA QUE INTERVENGAN, FLETE A OBRA, DESPERDICIO, ACARREO HASTA EL LUGAR DE SU UTILIZACIÓN, TRAZO Y NIVELACIÓN CON PLACAS FIJADAS, CON TORNILLOS AUTORROSCANTES A CADA 30 CM. PERIMETRALMENTE Y A CADA 60 CM. DE SEPARACIÓN EN REFUERZOS INTERMEDIOS A UN BASTIDOR CONSTRUIDO A BASE DE CANALES Y POSTES DE LAMINA GALVANIZADA CAL. NO.26 Y ANCHOS DE ACUERDO A LO INDICADO, COLOCADOS A CADA 60 CM. FIJADOS A LA	S/U				

REPRESENTANTE LEGAL: MARIO EDUARDO ÁLVAREZ PÉREZ

Acumulado anterior:	**$144,575.46**
Monto esta hoja:	**$36,592.88**
Acumulado:	**$144,575.46**

ABACO INTEGRACIÓN Y SERVICIOS SUSTENTABLES, S.A. DE C.V.

Cliente: IMSS - Coordinación Técnica de Conservación y Servicios Complementarios - División de Inmuebles Centrales

Concurso No. AO-050GYR984-N-21-2024
Obra: "Trabajos de conservación en los pisos 1 y 2 del inmueble ubicado en Gob. Tiburcio Montiel No. 15, y en el piso 3 del inmueble ubicado en Toledo 21, dependientes de la División de inmuebles Centrales."

Fecha: 04/07/2024
Duración: 45 días naturales

Inicio Obra: 15/07/2024
Fin Obra: 28/08/2024

Lugar: Indicados, Ciudad de México, Ciudad de México

CATALOGO DE CONCEPTOS Y CANTIDADES DE OBRA PARA EXPRESION DE PRECIOS UNITARIOS Y MONTO TOTAL DE LA PROPUESTA - ANEXO 19

Código	Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Precio con letra	Importe
	ESTRUCTURA Y UNIDOS SEGÚN PROCEDIMIENTO DEL FABRICANTE, ESQUINEROS, REBORDES, ALMACENAJE, ESTIBA, COLOCACIÓN, EMPLASTECIDO, CORTES, PERFILAR Y ABRIR HUECOS PARA INSTALACIONES, EMBOQUILLADOS, REFUERZOS PARA SALIDAS, JUNTAS DE CONTROL Y/O JUNTAS CONSTRUCTIVAS DONDE INDIQUE LA SUPERVISIÓN SEGÚN PROCEDIMIENTO DEL FABRICANTE, OBRAS DE PROTECCIÓN, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBRANTES FUERA DE OBRA, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECÍFICAS, DEPRECIACIÓN Y DEMÁS DERIVADOS DEL USO DE HERRAMIENTA Y EQUIPO, EN CUALQUIER ALTURA Y CUALQUIER NIVEL.					
OC05-010-015	DE 90 MM. DE ESPESOR, CON PLACA DE 13 MM. EN DOS CARAS, CON CANALES Y POSTES DE LAMINA DE 63.5 MM. DE ANCHO.	M2.	23.6900	$888.16	(* OCHOCIENTOS OCHENTA Y OCHO PESOS 16/100 M.N. *)	$21,040.51

REPRESENTANTE LEGAL: MARIO EDUARDO ÁLVAREZ PÉREZ

Acumulado anterior:	**$144,575.46**
Monto esta hoja:	**$21,040.51**
Acumulado:	**$165,615.97**

2 484

ABACO INTEGRACIÓN Y SERVICIOS SUSTENTABLES, S.A. DE C.V.

Cliente: IMSS - Coordinación Técnica de Conservación y Servicios Complementarios - División de Inmuebles Centrales

Concurso No. AO-050GYR984-N-21-2024

Obra: "Trabajos de conservación en los pisos 1 y 2 del inmueble ubicado en Gob. Tiburcio Montiel No. 15, y en el piso 3 del inmueble ubicado en Toledo 21, dependientes de la División de inmuebles Centrales."

Fecha: 04/07/2024
Duración: 45 días naturales
Inicio Obra: 15/07/2024
Fin Obra: 28/08/2024

Lugar: Indicados, Ciudad de México, Ciudad de México

CATALOGO DE CONCEPTOS Y CANTIDADES DE OBRA PARA EXPRESION DE PRECIOS UNITARIOS Y MONTO TOTAL DE LA PROPUESTA - ANEXO 19

Código	Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Precio con letra	Importe
OC05-030-000	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE FALSO PLAFÓN CON PLACAS, INCLUYE: CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE LOS MATERIALES Y MANO DE OBRA QUE INTERVENGAN, FLETE A OBRA, DESPERDICIO, ACARREO HASTA EL LUGAR DE SU UTILIZACIÓN, ESTRUCTURA METÁLICA, SUJETA CON COLGANTES DE ALAMBRE GALVANIZADO DEL No. 12 A CADA 0.90 M. FIJOS A LOSA, CANALETA DE CARGA DE LAMINA GALVANIZADA CAL. 20 DE 38 MM. DE ANCHO A CADA 0.90 M., LISTÓN METÁLICO DE 67.8 X 22.2 X 14.2 MM. DE LAMINA GALVANIZADA CAL. 26 A CADA 0.60 M., AMARRADOS CON	S/U				

REPRESENTANTE LEGAL: MARIO EDUARDO ÁLVAREZ PÉREZ

Acumulado anterior:	**$165,615.97**
Monto esta hoja:	**$21,040.51**
Acumulado:	**$165,615.97**

ABACO INTEGRACIÓN Y SERVICIOS SUSTENTABLES, S.A. DE C.V.

Cliente: IMSS - Coordinación Técnica de Conservación y Servicios Complementarios - División de Inmuebles Centrales

Concurso No. AO-050GYR984-N-21-2024
Obra: "Trabajos de conservación en los pisos 1 y 2 del inmueble ubicado en Gob. Tiburcio Montiel No. 15, y en el piso 3 del inmueble ubicado en Toledo 21, dependientes de la División de inmuebles Centrales."

Fecha: 04/07/2024
Duración: 45 días naturales
Inicio Obra: 15/07/2024
Fin Obra: 28/08/2024

Lugar: Indicados, Ciudad de México, Ciudad de México

CATALOGO DE CONCEPTOS Y CANTIDADES DE OBRA PARA EXPRESION DE PRECIOS UNITARIOS Y MONTO TOTAL DE LA PROPUESTA - ANEXO 19

Código	Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Precio con letra	Importe
	ALAMBRE GALVANIZADO CAL. 18, FIJADA CON TORNILLO AUTORROSCANTE A CADA 0.30 M., EMPLASTECIDA CON PASTA Y CINTA, CALAFATEO, ANGULO REBORDE CAL. No. 26, JUNTA DE CONTROL Y/O JUNTA CONSTRUCTIVA EN EL LUGAR INDICADO POR LA SUPERVISIÓN, ESTIBA, ALMACENAJE, TRAZO Y NIVELACIÓN, HECHURA, CORTES, RETIRO DE OBRAS DE PROTECCIÓN, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBRANTES FUERA DE OBRA, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECÍFICAS, DEPRECIACIÓN Y DEMÁS CARGOS DERIVADOS DEL USO DE HERRAMIENTA Y EQUIPO, EN CUALQUIER					
	ALTURA Y CUALQUIER NIVEL					
OC05-030-006	PLATABANDA HORIZONTAL DE TABLA-ROCA DE 13 MM. DE ESPESOR, DE 10 A 50 CM. DE ANCHO, ACABADO PARA RECIBIR PINTURA VINILICA.	M2.	164.9700	$801.08	(* OCHOCIENTOS UN PESOS 08/100 M.N. *)	$132,154.17

REPRESENTANTE LEGAL: MARIO EDUARDO ALVAREZ PEREZ

Acumulado anterior:	**$165,615.97**
Monto esta hoja:	**$132,154.17**
Acumulado:	**$297,770.14**

2 de 4

ABACO INTEGRACIÓN Y SERVICIOS SUSTENTABLES, S.A. DE C.V.

Cliente: IMSS - Coordinación Técnica de Conservación y Servicios Complementarios - División de Inmuebles Centrales

Concurso No. AO-050GYR984-N-21-2024

Obra: "Trabajos de conservación en los pisos 1 y 2 del inmueble ubicado en Gob. Tiburcio Montiel No. 15, y en el piso 3 del inmueble ubicado en Toledo 21, dependientes de la División de inmuebles Centrales."

Fecha: 04/07/2024
Duración: 45 días naturales
Inicio Obra: 15/07/2024
Fin Obra: 28/08/2024

Lugar: Indicados, Ciudad de México, Ciudad de México

CATALOGO DE CONCEPTOS Y CANTIDADES DE OBRA PARA EXPRESION DE PRECIOS UNITARIOS Y MONTO TOTAL DE LA PROPUESTA - ANEXO 19

Código	Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Precio con letra	Importe
OC05-035-000	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE, INCLUYE: CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE LOS MATERIALES Y MANO DE OBRA QUE INTERVENGAN, FLETE A OBRA, ACARREO HASTA EL LUGAR DE SU UTILIZACIÓN, TRAZO, CORTES, NIVELACIÓN, AJUSTE, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBRANTES FUERA DE OBRA, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECÍFICAS, DEPRECIACIÓN Y DEMÁS DERIVADOS DEL USO DE HERRAMIENTA Y EQUIPO, EN CUALQUIER ALTURA Y CUALQUIER NIVEL.	S/U				
OC05-035-003	PLAFÓN EUROSTONE MODELO TERRIC O EQUIVALENTE EN CALIDAD Y CARACTERÍSTICAS, CON SUSPENSIÓN CHICAGO METALIC DE 5/16" TROQUELADA Y ESMALTADA EN COLOR BLANCO O EQUIVALENTE EN CALIDAD Y CARACTERÍSTICAS.	M2.	269.5000	$1,339.80	(* UN MIL TRESCIENTOS TREINTA Y NUEVE PESOS 80/100 M.N. *)	$361,076.10
OC05-035-200	EN MUROS CON AZULEJO DE 20 X 30 CM, MODELO ASTRATTO COLOR BLANCO CUERPO ROJO MARCA INTERCERAMIC O EQUIVALENTE EN CALIDAD Y CARACTERISTICAS.	M2.	26.4100	$1,331.61	(* UN MIL TRESCIENTOS TREINTA Y UN PESOS 61/100 M.N. *)	$35,167.82

2 435

REPRESENTANTE LEGAL: MARIO EDUARDO ÁLVAREZ PÉREZ

Acumulado anterior:	**$297,770.14**
Monto esta hoja:	**$528,398.09**
Acumulado:	**$694,014.06**

ABACO INTEGRACIÓN Y SERVICIOS SUSTENTABLES, S.A. DE C.V.

Cliente: IMSS - Coordinación Técnica de Conservación y Servicios Complementarios - División de Inmuebles Centrales

Concurso No. AO-050GYR984-N-21-2024
Obra: "Trabajos de conservación en los pisos 1 y 2 del inmueble ubicado en Gob. Tiburcio Montiel No. 15, y en el piso 3 del inmueble ubicado en Toledo 21, dependientes de la División de inmuebles Centrales."

Fecha: 04/07/2024
Duración: 45 días naturales
Inicio Obra: 15/07/2024
Fin Obra: 28/08/2024

Lugar: Indicados, Ciudad de México, Ciudad de México

CATALOGO DE CONCEPTOS Y CANTIDADES DE OBRA PARA EXPRESION DE PRECIOS UNITARIOS Y MONTO TOTAL DE LA PROPUESTA - ANEXO 19

Código	Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Precio con letra	Importe
OC05-035-300	DE LOSETA DE 20 X 20 CM MODELO LEMAT COLOR BEIGE MARCA VITROMEX O SIMILAR EN CALIDAD Y CARACTERISTICAS, BOQUILLA CON JUNTA CREST ULTRAMAX ANTIHONGOS.	M2	7.7000	$1,175.51	(* UN MIL CIENTO SETENTA Y CINCO PESOS 51/100 M.N. *)	$9,051.43
OC05-144-000	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE PISO DE PVC Y POLIURETANO, INCLUYE: MOVIMIENTO DE MOBILIARIO PARA MANIOBRAS, CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE LOS MATERIALES Y MANO DE OBRA QUE INTERVENGAN, FLETE A OBRA, DESPERDICIO, ACARREO HASTA EL LUGAR DE SU UTILIZACIÓN, TRAZO, PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE PARA RECIBIR ACABADO, CORTES, REMATES, ESQUINEROS, NARIZ, ZOCLO, BAJO PISO, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBRANTES FUERA DE OBRA, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECÍFICAS, DEPRECIACIÓN Y DEMÁS CARGOS DERIVADOS DEL USO DE HERRAMIENTA Y EQUIPO, EN CUALQUIER ALTURA Y CUALQUIER NIVEL.	S/U				

REPRESENTANTE LEGAL: MARIO EDUARDO ÁLVAREZ PÉREZ

Acumulado anterior:	**$694,014.06**
Monto esta hoja:	**$9,051.43**
Acumulado:	**$703,065.49**

ABACO INTEGRACIÓN Y SERVICIOS SUSTENTABLES, S.A. DE C.V.

Cliente: IMSS - Coordinación Técnica de Conservación y Servicios Complementarios - División de Inmuebles Centrales

Concurso No. AO-050GYR984-N-21-2024

Obra: "Trabajos de conservación en los pisos 1 y 2 del inmueble ubicado en Gob. Tiburcio Montiel No. 15, y en el piso 3 del inmueble ubicado en Toledo 21, dependientes de la División de inmuebles Centrales."

Fecha: 04/07/2024
Duración: 45 días naturales
Inicio Obra: 15/07/2024
Fin Obra: 28/08/2024

Lugar: Indicados, Ciudad de México, Ciudad de México

CATALOGO DE CONCEPTOS Y CANTIDADES DE OBRA PARA EXPRESION DE PRECIOS UNITARIOS Y MONTO TOTAL DE LA PROPUESTA - ANEXO 19

Código	Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Precio con letra	Importe
OC05-144-010	PISO WPC + LVT AUSTRALIA, MODELO VERMONT; (1217 X 178 X 5.5 MM), MARCA TEKNO STEP, CAPA DE USO: 0.55 MM, MICROBISELADO V4; 100% RESISTENTE AL AGUA; ABSORCIÓN DE RUIDO, SUPERFICIE SUAVE, ANCLAJE CLICK: ANGLE LOC; INSTALACIÓN FLOTADA, NO REQUIERE PEGAMENTO O SIMILAR EN CALIDAD Y CARACTERISTICAS, MUESTRA AUTORIZADA POR EL IMSS, INCLUYE: ZOCLO, MOVIMIENTO DE MOBILIARIO PARA MANIOBRAS, MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M2.	385.6100	$2,163.07	(* DOS MIL CIENTO SESENTA Y TRES PESOS 07/100 M.N. *)	$834,101.42

REPRESENTANTE LEGAL: MARIO EDUARDO ALVAREZ PÉREZ

Acumulado anterior:	**$703,065.49**
Monto esta hoja:	**$834,101.42**
Acumulado:	**$1,537,166.91**

ABACO INTEGRACIÓN Y SERVICIOS SUSTENTABLES, S.A. DE C.V.

Cliente: IMSS - Coordinación Técnica de Conservación y Servicios Complementarios - División de Inmuebles Centrales

Concurso No. AO-050GYR984-N-21-2024
Obra: "Trabajos de conservación en los pisos 1 y 2 del inmueble ubicado en Gob. Tiburcio Montiel No. 15, y en el piso 3 del inmueble ubicado en Toledo 21, dependientes de la División de inmuebles Centrales."

Fecha: 04/07/2024
Duración: 45 días naturales
Inicio Obra: 15/07/2024
Fin Obra: 28/08/2024

Lugar: Indicados, Ciudad de México, Ciudad de México

CATALOGO DE CONCEPTOS Y CANTIDADES DE OBRA PARA EXPRESION DE PRECIOS UNITARIOS Y MONTO TOTAL DE LA PROPUESTA - ANEXO 19

Código	Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Precio con letra	Importe
OC05-250-000	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA VINÍLICA DE MARCA Y CALIDAD AUTORIZADA POR EL IMSS, INCLUYE: CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE LOS MATERIALES Y MANO DE OBRA QUE INTERVENGAN, FLETE A OBRA, DESPERDICIO, ACARREO HASTA EL LUGAR DE SU UTILIZACIÓN, PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE, FONDEO, SELLADOR, RE-TAPADO, EMPLASTECIDO Y APLICACIÓN DE DOS CAPAS COMO MÍNIMO, PROTECCIÓN CON HULE, CINTA O PAPEL, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBRANTES FUERA DE OBRA, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECÍFICAS, DEPRECIACIÓN Y DEMÁS CARGOS DERIVADOS DEL USO DE HERRAMIENTA Y EQUIPO, EN CUALQUIER ALTURA Y CUALQUIER NIVEL.	S/U				
OC05-250-005	EN MUROS APLANADOS CON YESO.	M2.	714.0800	$132.35	(* CIENTO TREINTA Y DOS PESOS 35/100 M.N. *)	$94,508.49
OC05-250-030	EN PLAFONES, LOSAS Y TRABES APLANADOS CON YESO.	M2.	208.9300	$132.35	(* CIENTO TREINTA Y DOS PESOS 35/100 M.N. *)	$27,651.89

REPRESENTANTE LEGAL: MARIO EDUARDO ÁLVAREZ PÉREZ

Acumulado anterior:	**$1,537,166.91**
Monto esta hoja:	**$956,261.80**
Acumulado:	**$1,659,327.29**

ABACO INTEGRACIÓN Y SERVICIOS SUSTENTABLES, S.A. DE C.V.

Cliente: IMSS - Coordinación Técnica de Conservación y Servicios Complementarios - División de Inmuebles Centrales

Concurso No. AO-050GYR984-N-21-2024
Obra: "Trabajos de conservación en los pisos 1 y 2 del inmueble ubicado en Gob. Tiburcio Montiel No. 15, y en el piso 3 del inmueble ubicado en Toledo 21, dependientes de la División de inmuebles Centrales."

Fecha: 04/07/2024
Duración: 45 días naturales
Inicio Obra: 15/07/2024
Fin Obra: 28/08/2024

Lugar: Indicados, Ciudad de México, Ciudad de México

CATALOGO DE CONCEPTOS Y CANTIDADES DE OBRA PARA EXPRESION DE PRECIOS UNITARIOS Y MONTO TOTAL DE LA PROPUESTA - ANEXO 19

Código	Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Precio con letra	Importe
A14	**TOTAL PARTIDA:05 ACABADOS**					**$1,546,949.22**
A15	**PARTIDA:07 ALUMINIO**					
OC07-060-000	SUMINISTRO, FABRICACIÓN Y COLOCACIÓN DE CANCELERÍA, VENTANERÍA Y PUERTAS INTERIORES CON PERFILES DE ALUMINIO ANODIZADO NATURAL, LÍNEAS BOLSA 2000 STANDARD SERIES 508,5080, PUERTAS BATIENTE COMERCIAL I DE 1.750 SERIE 445 O SIMILARES EN PESO Y SECCIÓN AUTORIZADO POR EL IMSS, INCLUYE: CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE LOS MATERIALES Y MANO DE OBRA QUE INTERVENGAN, BARRAS Y JALADERAS TIPO SJB CERRADURAS, FLETES, ACARREOS, ELEVACIÓN, TRAZO, CORTES, PLOMEADO, ALINEACIÓN, PIJAS, TORNILLOS CADMINIZADOS,	S/U				

REPRESENTANTE LEGAL: MARIO EDUARDO ALVAREZ PÉREZ

Acumulado anterior:	**$1,659,327.29**
Monto esta hoja:	
Acumulado:	**$1,659,327.29**

ABACO INTEGRACIÓN Y SERVICIOS SUSTENTABLES, S.A. DE C.V.

Cliente: IMSS - Coordinación Técnica de Conservación y Servicios Complementarios - División de Inmuebles Centrales

Concurso No. AO-050GYR984-N-21-2024
Obra: "Trabajos de conservación en los pisos 1 y 2 del inmueble ubicado en Gob. Tiburcio Montiel No. 15, y en el piso 3 del inmueble ubicado en Toledo 21, dependientes de la División de inmuebles Centrales."

Fecha: 04/07/2024
Duración: 45 días naturales
Inicio Obra: 15/07/2024
Fin Obra: 28/08/2024

Lugar: Indicados, Ciudad de México, Ciudad de México

CATALOGO DE CONCEPTOS Y CANTIDADES DE OBRA PARA EXPRESION DE PRECIOS UNITARIOS Y MONTO TOTAL DE LA PROPUESTA - ANEXO 19

Código	Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Precio con letra	Importe
	TAQUETES, FELPAS, HERRAJES, VINIL Y RETIRO DEL MISMO, ANCLAS, REFUERZOS, ESCUADRAS, AMACIZADOS, SELLADO PERIMETRAL A BASE DE SILICÓN PLÁSTICO, AJUSTES, ANDAMIOS, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBRANTES FUERA DE LA OBRA, MATERIALES, EQUIPO, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA EN CUALQUIER ALTURA Y CUALQUIER NIVEL. (NO INCLUIR EN EL PRECIO UNITARIO PUERTAS DE MADERA NI PANELES RECUBIERTOS CON PLASTICO LAMINADO). NOTA: EL PRECIO UNITARIO DE LAS PUERTAS, SERA CONSERVADO. CONSIDERANDO UNA VARIACION EN SUS MEDIDAS DE					
	0.10 M. EN AMBOS SENTIDOS.					
OC07-060-050	CANCELERÍA CON PERFIL LINEA BOLSA 2000 DE 3 PULGADAS MODULACIÓN DE ACUERDO A PROYECTO, INCLUYE VIDRIO	M2.	11.5200	$6,307.07	(* SEIS MIL TRESCIENTOS SIETE PESOS 07/100 M.N. *)	$72,657.45
OC07-060-051	PUERTA DE HASTA 1.20M Y 2.10M DE ALTO	PZA.	3.0000	$15,630.59	(* QUINCE MIL SEISCIENTOS TREINTA PESOS 59/100 M.N. *)	$46,891.77

REPRESENTANTE LEGAL: MARIO EDUARDO ÁLVAREZ PÉREZ

Acumulado anterior:	**$1,659,327.29**
Monto esta hoja:	**$119,549.22**
Acumulado:	**$1,778,876.51**

ABACO INTEGRACIÓN Y SERVICIOS SUSTENTABLES, S.A. DE C.V.

Cliente: IMSS - Coordinación Técnica de Conservación y Servicios Complementarios - División de Inmuebles Centrales

Concurso No. AO-050GYR984-N-21-2024
Obra: "Trabajos de conservación en los pisos 1 y 2 del inmueble ubicado en Gob. Tiburcio Montiel No. 15, y en el piso 3 del inmueble ubicado en Toledo 21, dependientes de la División de inmuebles Centrales."

Fecha: 04/07/2024
Duración: 45 días naturales
Inicio Obra: 15/07/2024
Fin Obra: 28/08/2024

Lugar: Indicados, Ciudad de México, Ciudad de México

CATALOGO DE CONCEPTOS Y CANTIDADES DE OBRA PARA EXPRESION DE PRECIOS UNITARIOS Y MONTO TOTAL DE LA PROPUESTA - ANEXO 19

Código	Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Precio con letra	Importe
OC07-0130-000	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE PERSIANAS, INCLUYE: CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE LOS MATERIALES Y MANO DE OBRA QUE INTERVENGAN, FLETE A OBRA, DESPERDICIO, ACARREO HASTA EL LUGAR DE SU UTILIZACIÓN, RIELES, CABEZAL, RIEL INFERIOR, HOJAS DE PVC, SOPORTE DE LA VARILLA DEFLECTORA, TAMBOR DE ESCALERILLA, SEGURO DE ELEVADOR, SEPARADOR DE ELEVADOR, SELLADO, AMACIZADO, TRAZO, CORTES, AJUSTES, TAQUETES, TORNILLOS CADMINIZADOS, COLOCACIÓN SOBRE MURO, TECHO O PLAFÓN, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBRANTES FUERA DE OBRA, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECÍFICAS, DEPRECIACIÓN Y DEMÁS CARGOS DERIVADOS DEL USO DE HERRAMIENTA Y EQUIPO, EN CUALQUIER NIVEL.	S/U				
OC07-130-016	TIPO SOLAR, SISTEMA MANUAL ENROLLABLE, MICROPERFORADO, PVC/POLIESTER, COLOR BEIGE.	M2	62.0300	$1,514.11	(* UN MIL QUINIENTOS CATORCE PESOS 11/100 M.N. *)	$93,920.24
A15	**TOTAL PARTIDA:07 ALUMINIO**					**$213,469.46**

REPRESENTANTE LEGAL: MARIO EDUARDO ÁLVAREZ PÉREZ

Acumulado anterior:	**$1,778,876.51**
Monto esta hoja:	**$213,469.46**
Acumulado:	**$1,872,796.75**

ABACO INTEGRACIÓN Y SERVICIOS SUSTENTABLES, S.A. DE C.V.

Cliente: IMSS - Coordinación Técnica de Conservación y Servicios Complementarios - División de Inmuebles Centrales

Concurso No. AO-050GYR984-N-21-2024
Obra: "Trabajos de conservación en los pisos 1 y 2 del inmueble ubicado en Gob. Tiburcio Montiel No. 15, y en el piso 3 del inmueble ubicado en Toledo 21, dependientes de la División de inmuebles Centrales."

Fecha: 04/07/2024
Duración: 45 días naturales
Inicio Obra: 15/07/2024
Fin Obra: 28/08/2024

Lugar: Indicados, Ciudad de México, Ciudad de México

CATALOGO DE CONCEPTOS Y CANTIDADES DE OBRA PARA EXPRESION DE PRECIOS UNITARIOS Y MONTO TOTAL DE LA PROPUESTA - ANEXO 19

Código	Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Precio con letra	Importe
A16	**PARTIDA:09 CARPINTERIA Y CERRAJERIA**					
OC09-074-000	SUMINISTRO, FABRICACIÓN Y COLOCACIÓN, INCLUYE: CERRADURA, CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE MATERIALES Y MANO DE OBRA, EQUIPO DE SEGURIDAD, ANDAMIOS INSTALACIONES ESPECÍFICAS, DEPRECIACIÓN Y DEMÁS CARGOS DERIVADOS DEL USO DE EQUIPO Y HERRAMIENTA, EN CUALQUIER NIVEL.	S/U				
OC09-074-010	DE PUERTA DE MADERA CON Y SIN ANTEPECHO A BASE DE TAMBOR DE MADERA DE PINO Y FORRADA CON PLÁSTICO LAMINADO EN COLOR AUTORIZADO POR EL INSTITUTO SIMILAR AL EXISTENTE,	PZA.	6.0000	$8,003.29	(* OCHO MIL TRES PESOS 29/100 M.N. *)	$48,019.74
OC09-074-025	MESA DE SALA DE JUNTAS CONFORMADA POR 4 SECCIONES: 2 PIEZAS DE 1.20X1.20 M CON UN EXTREMO REDONDEADO, 2 PIEZAS DE 1.00X1.20 M, TODOS POR UNA ALTURA DE 0.75 M.	PZA.	1.0000	$48,120.21	(* CUARENTA Y OCHO MIL CIENTO VEINTE PESOS 21/100 M.N. *)	$48,120.20

REPRESENTANTE LEGAL: MARIO EDUARDO ALVAREZ PEREZ

Acumulado anterior:	**$1,872,796.75**
Monto esta hoja:	**$96,139.95**
Acumulado:	**$1,968,936.70**

ABACO INTEGRACIÓN Y SERVICIOS SUSTENTABLES, S.A. DE C.V.

Cliente: IMSS - Coordinación Técnica de Conservación y Servicios Complementarios - División de Inmuebles Centrales

Concurso No. AO-050GYR984-N-21-2024

Obra: "Trabajos de conservación en los pisos 1 y 2 del inmueble ubicado en Gob. Tiburcio Montiel No. 15, y en el piso 3 del inmueble ubicado en Toledo 21, dependientes de la División de inmuebles Centrales."

Fecha: 04/07/2024
Duración: 45 días naturales
Inicio Obra: 15/07/2024
Fin Obra: 28/08/2024

Lugar: Indicados, Ciudad de México, Ciudad de México

CATALOGO DE CONCEPTOS Y CANTIDADES DE OBRA PARA EXPRESION DE PRECIOS UNITARIOS Y MONTO TOTAL DE LA PROPUESTA - ANEXO 19

Código	Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Precio con letra	Importe
OC09-100-000	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE TOPE, INCLUYE: CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE LOS MATERIALES Y MANO DE OBRA QUE INTERVENGAN, FLETE A OBRA, ACARREO HASTA EL LUGAR DE SU UTILIZACIÓN, TRAZO, FIJACIÓN, LUBRICACIÓN, RESANES, AJUSTES, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBRANTES FUERA DE OBRA, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECÍFICAS, DEPRECIACIÓN Y DEMÁS DERIVADOS DEL USO DE HERRAMIENTA Y EQUIPO, EN CUALQUIER NIVEL.	S/U				
OC09-100-005	DE PISO 56 PHILLIPS O EQUIVALENTE EN CALIDAD Y CARACTERISTICAS.	PZA.	21.0000	$126.22	(* CIENTO VEINTISEIS PESOS 22/100 M.N. *)	$2,650.62

REPRESENTANTE LEGAL: MARIO EDUARDO ALVAREZ PÉREZ

Acumulado anterior:	**$1,968,936.70**
Monto esta hoja:	**$98,790.57**
Acumulado:	**$1,971,587.32**

ABACO INTEGRACIÓN Y SERVICIOS SUSTENTABLES, S.A. DE C.V.

Cliente: IMSS - Coordinación Técnica de Conservación y Servicios Complementarios - División de Inmuebles Centrales

Concurso No. AO-050GYR984-N-21-2024
Obra: "Trabajos de conservación en los pisos 1 y 2 del inmueble ubicado en Gob. Tiburcio Montiel No. 15, y en el piso 3 del inmueble ubicado en Toledo 21, dependientes de la División de inmuebles Centrales."

Fecha: 04/07/2024
Duración: 45 días naturales
Inicio Obra: 15/07/2024
Fin Obra: 28/08/2024

Lugar: Indicados, Ciudad de México, Ciudad de México

CATALOGO DE CONCEPTOS Y CANTIDADES DE OBRA PARA EXPRESION DE PRECIOS UNITARIOS Y MONTO TOTAL DE LA PROPUESTA - ANEXO 19

Código	Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Precio con letra	Importe
OC09-246-000	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE PLÁSTICO LAMINADO, INCLUYE: CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE LOS MATERIALES Y MANO DE OBRA QUE INTERVENGAN, FLETE A OBRA, DESPERDICIO, ACARREO HASTA EL LUGAR DE SU UTILIZACIÓN, TRAZO, CORTE, HABILITADO, ARMADO, REMATES ADHESIVOS, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBRANTES FUERA DE OBRA, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECIFICAS, DEPRECIACIÓN Y DEMÁS CARGOS DERIVADOS DEL USO DE HERRAMIENTA Y EQUIPO EN CUALQUIER NIVEL.	S/U				
OC09-246-025	EN PUERTAS, MUEBLES INCLUYE EL RETIRO DEL EXISTENTE.	M2	15.0000	$955.03	(* NOVECIENTOS CINCUENTA Y CINCO PESOS 03/100 M.N. *)	$14,325.45
A16	**TOTAL PARTIDA:09 CARPINTERIA Y CERRAJERIA**					**$113,116.02**
A17	**PARTIDA:31 MANO DE OBRA UNICAMENTE**					

REPRESENTANTE LEGAL: MARIO EDUARDO ÁLVAREZ PÉREZ

Acumulado anterior:	**$1,971,587.32**
Monto esta hoja:	**$113,116.02**
Acumulado:	**$1,985,912.77**

ABACO INTEGRACIÓN Y SERVICIOS SUSTENTABLES, S.A. DE C.V.

Cliente: IMSS - Coordinación Técnica de Conservación y Servicios Complementarios - División de Inmuebles Centrales

Concurso No. AO-050GYR984-N-21-2024
Obra: "Trabajos de conservación en los pisos 1 y 2 del inmueble ubicado en Gob. Tiburcio Montiel No. 15, y en el piso 3 del inmueble ubicado en Toledo 21, dependientes de la División de inmuebles Centrales."

Fecha: 04/07/2024
Duración: 45 días naturales
Inicio Obra: 15/07/2024
Fin Obra: 28/08/2024

Lugar: Indicados, Ciudad de México, Ciudad de México

CATALOGO DE CONCEPTOS Y CANTIDADES DE OBRA PARA EXPRESION DE PRECIOS UNITARIOS Y MONTO TOTAL DE LA PROPUESTA - ANEXO 19

Código	Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Precio con letra	Importe
OC31-010-000	DESMONTAJE DE, EN FORMA MANUAL, INCLUYE: CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE LA MANO DE OBRA REQUERIDA, LIMPIEZA DE ÁREA, CARGA Y ACARREO DEL ESCOMBRO INTERIOR Y FUERA DE OBRA AL BANCO DE TIRO, INDICADO POR EL INSTITUTO, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECÍFICAS, DEPRECIACIÓN Y DEMÁS CARGOS DERIVADOS DEL USO DE HERRAMIENTA Y EQUIPO EN CUALQUIER ALTURA Y CUALQUIER NIVEL.	S/U				
OC31-010-010	FALSO PLAFÓN PREFABRICADO, A BASE DE PLACA MODULAR DE 61 X 61 X 2.2 CM. DE ESPESOR. CON PESO APROXIMADO DE 8 KG/M2.	M2	453.1300	$117.96	(* CIENTO DIECISIETE PESOS 96/100 M.N. *)	$53,451.21
OC31-020-000	DESMONTAJE DE CARPINTERÍA Y CERRAJERÍA, INCLUYE; CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE MANO DE OBRA REQUERIDA, ACARREO DEL MATERIAL RECOBRADO AL ALMACÉN EN OBRA, EMPAQUETADO, CLASIFICADO Y ETIQUETADO, LIMPIEZA, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECÍFICAS, DEPRECIACIÓN Y DEMÁS DERIVADOS DEL USO DE HERRAMIENTA Y EQUIPO, EN CUALQUIER ALTURA Y CUALQUIER NIVEL.	S/U				

REPRESENTANTE LEGAL: MARIO EDUARDO ÁLVAREZ PÉREZ

Acumulado anterior:	**$1,985,912.77**
Monto esta hoja:	**$166,567.23**
Acumulado:	**$2,039,363.98**

ABACO INTEGRACIÓN Y SERVICIOS SUSTENTABLES, S.A. DE C.V.

Cliente: IMSS - Coordinación Técnica de Conservación y Servicios Complementarios - División de Inmuebles Centrales

Concurso No. AO-050GYR984-N-21-2024

Obra: "Trabajos de conservación en los pisos 1 y 2 del inmueble ubicado en Gob. Tiburcio Montiel No. 15, y en el piso 3 del inmueble ubicado en Toledo 21, dependientes de la División de inmuebles Centrales."

Fecha: 04/07/2024
Duración: 45 días naturales
Inicio Obra: 15/07/2024
Fin Obra: 28/08/2024

Lugar: Indicados, Ciudad de México, Ciudad de México

CATALOGO DE CONCEPTOS Y CANTIDADES DE OBRA PARA EXPRESION DE PRECIOS UNITARIOS Y MONTO TOTAL DE LA PROPUESTA - ANEXO 19

Código	Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Precio con letra	Importe
OC31-020-005	DE PUERTA, MARCO Y CONTRAMARCO DE MADERA.	PZA.	27.0000	$562.36	(* QUINIENTOS SESENTA Y DOS PESOS 36/100 M.N. *)	$15,183.72
OC31-020-020	DE CERRADURAS, CHAPAS Y PICAPORTES.	PZA.	27.0000	$78.71	(* SETENTA Y OCHO PESOS 71/100 M.N. *)	$2,125.17
OC31-020-025	DE CANCELERÍA DE ALUMINO EN PUERTA, FIJO Y/O CORREDIZO CON VIDRIO, PLÁSTICO LAMINADO Y/O MIXTO	M2.	18.3800	$477.77	(* CUATROCIENTOS SETENTA Y SIETE PESOS 77/100 M.N. *)	$8,781.41
OC31-025-000	DESMONTAJE DE APARATOS ELECTRONICOS, INCLUYE: CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE MANO DE OBRA REQUERIDA, PROTECCIÓN, ACARREO DEL MATERIAL RECOBRADO AL ALMACÉN EN OBRA, EMPAQUETADO, CLASIFICADO Y ETIQUETADO, LIMPIEZA, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECÍFICAS, DEPRECIACIÓN Y DEMÁS CARGOS DERIVADOS DEL USO DE HERRAMIENTA Y EQUIPO, EN CUALQUIER ALTURA Y CUALQUIER NIVEL.	S/U				
OC31-025-005	PROYECTOR PARA SALA DE REUNIONES	PZA.	2.0000	$231.23	(* DOSCIENTOS TREINTA Y UN PESOS 23/100 M.N. *)	$462.46

REPRESENTANTE LEGAL: MARIO EDUARDO ÁLVAREZ PÉREZ

Acumulado anterior:	**$2,039,363.98**
Monto esta hoja:	**$26,552.76**
Acumulado:	**$2,065,916.74**

ABACO INTEGRACIÓN Y SERVICIOS SUSTENTABLES, S.A. DE C.V.

Cliente: IMSS - Coordinación Técnica de Conservación y Servicios Complementarios - División de Inmuebles Centrales

Concurso No. AO-050GYR984-N-21-2024
Obra: "Trabajos de conservación en los pisos 1 y 2 del inmueble ubicado en Gob. Tiburcio Montiel No. 15, y en el piso 3 del inmueble ubicado en Toledo 21, dependientes de la División de inmuebles Centrales."

Fecha: 04/07/2024
Duración: 45 días naturales
Inicio Obra: 15/07/2024
Fin Obra: 28/08/2024

Lugar: Indicados, Ciudad de México, Ciudad de México

CATALOGO DE CONCEPTOS Y CANTIDADES DE OBRA PARA EXPRESION DE PRECIOS UNITARIOS Y MONTO TOTAL DE LA PROPUESTA - ANEXO 19

Código	Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Precio con letra	Importe
OC31-025-020	PANTALLA DE TV DE HASTA 60"	PZA.	2.0000	$246.19	(* DOSCIENTOS CUARENTA Y SEIS PESOS 19/100 M.N. *)	$492.38
OC31-040-000	DESMONTAJE DE LÁMPARA, INCLUYE: CARGO DIRECTO POR E L COSTO DE MANO DE OBRA REQUERIDA, ACARREO DEL MATERIAL RECOBRADO AL ALMACÉN DE OBRA, EMPAQUETADO, CLASIFICADO Y ETIQUETADO, LIMPIEZA, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECÍFICAS, DEPRECIACIÓN Y DEMÁS CARGOS DERIVADOS DEL USO DE HERRAMIENTA Y EQUIPO, EN CUALQUIER ALTURA Y CUALQUIER NIVEL.	S/U				
OC31-040-042	DESMONTAJE DE LÁMPARA LED DE 0.60 X 0.60 MTS.	PZA.	88.0000	$85.48	(* OCHENTA Y CINCO PESOS 48/100 M.N. *)	$7,522.24
OC31-040-045	DESMONTAJE DE LÁMPARA LED DE 0.60 X 1.20 MTS.	PZA.	12.0000	$93.90	(* NOVENTA Y TRES PESOS 90/100 M.N. *)	$1,126.80
OC31-040-050	DESMONTAJE DE LUMINARIA TIPO SPOT.	PZA.	5.0000	$69.97	(* SESENTA Y NUEVE PESOS 97/100 M.N. *)	$349.85

REPRESENTANTE LEGAL: MARIO EDUARDO ÁLVAREZ PÉREZ

Acumulado anterior:	**$2,065,916.74**
Monto esta hoja:	**$9,491.27**
Acumulado:	**$2,075,408.01**

ABACO INTEGRACIÓN Y SERVICIOS SUSTENTABLES, S.A. DE C.V.

Cliente: IMSS - Coordinación Técnica de Conservación y Servicios Complementarios - División de Inmuebles Centrales

Concurso No. AO-050GYR984-N-21-2024
Obra: "Trabajos de conservación en los pisos 1 y 2 del inmueble ubicado en Gob. Tiburcio Montiel No. 15, y en el piso 3 del inmueble ubicado en Toledo 21, dependientes de la División de inmuebles Centrales."

Fecha: 04/07/2024
Duración: 45 días naturales
Inicio Obra: 15/07/2024
Fin Obra: 28/08/2024

Lugar: Indicados, Ciudad de México, Ciudad de México

CATALOGO DE CONCEPTOS Y CANTIDADES DE OBRA PARA EXPRESION DE PRECIOS UNITARIOS Y MONTO TOTAL DE LA PROPUESTA - ANEXO 19

Código	Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Precio con letra	Importe
OC31-050-000	DESMONTAJE, INCLUYE: CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE MANO DE OBRA REQUERIDA, ACARREO DE MATERIAL RECOBRADO AL ALMACÉN EN OBRA, EMPAQUETADO, CLASIFICADO Y ETIQUETADO, LIMPIEZA, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECÍFICAS, DEPRECIACIÓN Y DEMÁS CARGOS DERIVADOS DEL USO DE HERRAMIENTA Y EQUIPO, EN CUALQUIER ALTURA Y CUALQUIER NIVEL.	S/U				
OC31-050-047	DE CONTACTO Y PLACA.	PZA.	100.0000	$135.97	(* CIENTO TREINTA Y CINCO PESOS 97/100 M.N. *)	$13,597.00
OC31-050-048	DE APAGADOR Y PLACA.	PZA.	33.0000	$182.28	(* CIENTO OCHENTA Y DOS PESOS 28/100 M.N. *)	$6,015.24
OC31-050-050	DE PLACA CIEGA	PZA.	42.0000	$93.65	(* NOVENTA Y TRES PESOS 65/100 M.N. *)	$3,933.30
OC31-050-055	DE SALIDA DE VOZ Y DATOS	PZA.	68.0000	$132.41	(* CIENTO TREINTA Y DOS PESOS 41/100 M.N. *)	$9,003.88

REPRESENTANTE LEGAL: MARIO EDUARDO ÁLVAREZ PÉREZ

Acumulado anterior:	**$2,075,408.01**
Monto esta hoja:	**$42,040.69**
Acumulado:	**$2,107,957.43**

ABACO INTEGRACIÓN Y SERVICIOS SUSTENTABLES, S.A. DE C.V.

Cliente: IMSS - Coordinación Técnica de Conservación y Servicios Complementarios - División de Inmuebles Centrales

Concurso No. AO-050GYR984-N-21-2024
Obra: "Trabajos de conservación en los pisos 1 y 2 del inmueble ubicado en Gob. Tiburcio Montiel No. 15, y en el piso 3 del inmueble ubicado en Toledo 21, dependientes de la División de inmuebles Centrales."

Fecha: 04/07/2024
Duración: 45 días naturales

Inicio Obra: 15/07/2024
Fin Obra: 28/08/2024

Lugar: Indicados, Ciudad de México, Ciudad de México

CATALOGO DE CONCEPTOS Y CANTIDADES DE OBRA PARA EXPRESION DE PRECIOS UNITARIOS Y MONTO TOTAL DE LA PROPUESTA - ANEXO 19

Código	Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Precio con letra	Importe
OC31-065-000	COLOCACIÓN DE, INCLUYE: CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE MANO DE OBRA Y MATERIALES QUE INTERVENGAN, ACARREO DEL MATERIAL RECUPERADO HASTA EL LUGAR DE SU UTILIZACIÓN, TRAZO, TAQUETEADO, ATORNILLADO, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBRANTES FUERA DE OBRA, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECÍFICAS, DEPRECIACIÓN Y DEMÁS CARGOS DERIVADOS DEL USO DE HERRAMIENTA Y EQUIPO, EN CUALQUIER NIVEL.	S/U				
OC31-065-010	DE ESPEJO DE RECUPERACIÓN.	PZA	3.0000	$116.73	(* CIENTO DIECISEIS PESOS 73/100 M.N. *)	$350.19

REPRESENTANTE LEGAL: MARIO EDUARDO ÁLVAREZ PÉREZ

Acumulado anterior:	**$2,107,957.43**
Monto esta hoja:	**$42,390.88**
Acumulado:	**$2,108,307.62**

ABACO INTEGRACIÓN Y SERVICIOS SUSTENTABLES, S.A. DE C.V.

Cliente: IMSS - Coordinación Técnica de Conservación y Servicios Complementarios - División de Inmuebles Centrales

Concurso No. AO-050GYR984-N-21-2024

Obra: "Trabajos de conservación en los pisos 1 y 2 del inmueble ubicado en Gob. Tiburcio Montiel No. 15, y en el piso 3 del inmueble ubicado en Toledo 21, dependientes de la División de inmuebles Centrales."

Fecha: 04/07/2024
Duración: 45 días naturales

Inicio Obra: 15/07/2024
Fin Obra: 28/08/2024

Lugar: Indicados, Ciudad de México, Ciudad de México

CATALOGO DE CONCEPTOS Y CANTIDADES DE OBRA PARA EXPRESION DE PRECIOS UNITARIOS Y MONTO TOTAL DE LA PROPUESTA - ANEXO 19

Código	Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Precio con letra	Importe
OC31-120-000	ACARREO DE MOBILIARIO, INCLUYE: CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE LA MANO DE OBRA QUE INTERVENGA, CARGA, MOVIMIENTOS, DESCARGA, Y COLOCACIÓN EN LOS DIFERENTES NIVELES, DE ACUERDO AL SEMBRADO ESPECIFICADO EN PROYECTO, USO DE ELEVADORES EN SU CASO, SEGUROS, FIANZA, LIMPIEZA, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECÍFICAS, DEPRECIACIÓN Y DEMÁS CARGOS DERIVADOS DEL USO DE HERRAMIENTA Y EQUIPO, EN CUALQUIER ALTURA Y CUALQUIER NIVEL.	S/U				
OC31-120-005	DE MUEBLE QUE PUEDA SER ACARREADO POR UNA PERSONA, ACARREOS Y VUELTA A COLOCAR EN SU LUGAR UNA VEZ TERMINADO LOS TRABAJOS..	PZA.	150.0000	$208.89	(* DOSCIENTOS OCHO PESOS 89/100 M.N. *)	$31,333.50

REPRESENTANTE LEGAL: MARIO EDUARDO ÁLVAREZ PÉREZ

Acumulado anterior:	**$2,108,307.62**
Monto esta hoja:	**$73,724.38**
Acumulado:	**$2,139,641.12**

ABACO INTEGRACIÓN Y SERVICIOS SUSTENTABLES, S.A. DE C.V.

Cliente: IMSS - Coordinación Técnica de Conservación y Servicios Complementarios - División de Inmuebles Centrales

Concurso No. AO-050GYR984-N-21-2024
Obra: "Trabajos de conservación en los pisos 1 y 2 del inmueble ubicado en Gob. Tiburcio Montiel No. 15, y en el piso 3 del inmueble ubicado en Toledo 21, dependientes de la División de inmuebles Centrales."

Fecha: 04/07/2024
Duración: 45 días naturales
Inicio Obra: 15/07/2024
Fin Obra: 28/08/2024

Lugar: Indicados, Ciudad de México, Ciudad de México

CATALOGO DE CONCEPTOS Y CANTIDADES DE OBRA PARA EXPRESION DE PRECIOS UNITARIOS Y MONTO TOTAL DE LA PROPUESTA - ANEXO 19

Código	Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Precio con letra	Importe
OC31-123-000	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE FIBRA DE VIDRIO SANITARIA. INCLUYE: CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE MANO DE OBRA Y MATERIALES QUE INTERVENGAN, ACARREO DEL MATERIAL RECUPERADO HASTA EL LUGAR DE SU UTILIZACIÓN, TRAZO, TAQUETEADO, ATORNILLADO, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBRANTES FUERA DE OBRA, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECÍFICAS, DEPRECIACIÓN Y DEMÁS CARGOS DERIVADOS DEL USO DE HERRAMIENTA Y EQUIPO, EN CUALQUIER NIVEL.	S/U				
OC31-123-002	AISLAMIENTO DE TUBERÍA CON FIBRA DE VIDRIO	ML	1.5000	$3,162.32	(* TRES MIL CIENTO SESENTA Y DOS PESOS 32/100 M.N. *)	$4,743.48
A17	**TOTAL PARTIDA: 31 MANO DE OBRA UNICAMENTE**					**$158,471.83**
A1	**TOTAL ESPECIALIDAD: OBRA CIVIL**					**$2,144,384.60**
A2	**ESPECIALIDAD: INSTALACION HIDRAULICA Y SANITARIA**					

REPRESENTANTE LEGAL: MARIO EDUARDO ALVAREZ PÉREZ

Acumulado anterior:	**$2,139,641.12**
Monto esta hoja:	**$78,467.86**
Acumulado:	**$2,144,384.60**

ABACO INTEGRACIÓN Y SERVICIOS SUSTENTABLES, S.A. DE C.V.

Cliente: IMSS - Coordinación Técnica de Conservación y Servicios Complementarios - División de Inmuebles Centrales

Concurso No. AO-050GYR984-N-21-2024
Obra: "Trabajos de conservación en los pisos 1 y 2 del inmueble ubicado en Gob. Tiburcio Montiel No. 15, y en el piso 3 del inmueble ubicado en Toledo 21, dependientes de la División de inmuebles Centrales."

Fecha: 04/07/2024
Duración: 45 días naturales

Inicio Obra: 15/07/2024
Fin Obra: 28/08/2024

Lugar: Indicados, Ciudad de México, Ciudad de México

CATALOGO DE CONCEPTOS Y CANTIDADES DE OBRA PARA EXPRESION DE PRECIOS UNITARIOS Y MONTO TOTAL DE LA PROPUESTA - ANEXO 19

Código	Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Precio con letra	Importe
A21	**PARTIDA: 16 MUEBLES SANITARIOS Y ACCESORIOS**					
IH16-005-000	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE MUEBLES SANITARIOS SIN ACCESORIOS, DE ACUERDO A ESPECIFICACIONES DEL IMSS, INCLUYE; CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE MANO DE OBRA Y MATERIALES REQUERIDOS, FLETE A OBRA, ACARREOS, NIVELACIÓN, FIJACIÓN, PRUEBAS, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBRANTES FUERA DE OBRA, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECÍFICAS DEPRECIACIÓN Y DEMÁS CARGOS DERIVADOS DEL USO Y EQUIPO Y HERRAMIENTA, EN CUALQUIER ALTURA Y CUALQUIER NIVEL.	S/U				
IH16-005-031	INODORO MODELO CADET 3RF DE TANQUE BAJO DE 4.8 LITROS ACOPLADO, MARCA AMERICAN STANDARD O EQUIVALENTE EN CALIDAD Y CARACTERISTICAS.	PZA.	3.0000	$10,096.73	(* DIEZ MIL NOVENTA Y SEIS PESOS 73/100 M.N. *)	$30,290.19

REPRESENTANTE LEGAL: MARIO EDUARDO ÁLVAREZ PÉREZ

Acumulado anterior:	**$2,144,384.60**
Monto esta hoja:	**$30,290.19**
Acumulado:	**$2,174,674.79**

ABACO INTEGRACIÓN Y SERVICIOS SUSTENTABLES, S.A. DE C.V.

Cliente: IMSS - Coordinación Técnica de Conservación y Servicios Complementarios - División de Inmuebles Centrales

Concurso No. AO-050GYR984-N-21-2024

Obra: "Trabajos de conservación en los pisos 1 y 2 del inmueble ubicado en Gob. Tiburcio Montiel No. 15, y en el piso 3 del inmueble ubicado en Toledo 21, dependientes de la División de inmuebles Centrales."

Fecha: 04/07/2024
Duración: 45 días naturales

Inicio Obra: 15/07/2024
Fin Obra: 28/08/2024

Lugar: Indicados, Ciudad de México, Ciudad de México

CATALOGO DE CONCEPTOS Y CANTIDADES DE OBRA PARA EXPRESION DE PRECIOS UNITARIOS Y MONTO TOTAL DE LA PROPUESTA - ANEXO 19

Código	Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Precio con letra	Importe
IH16-010-000	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACCESORIOS PARA MUEBLES SANITARIOS, DE ACUERDO A ESPECIFICACIONES DEL IMSS, INCLUYE; CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE MANO DE OBRA Y MATERIALES REQUERIDOS, FLETE A OBRA, ACARREOS, NIVELACIÓN, FIJACIÓN, PRUEBAS, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBRANTES FUERA DE OBRA, EQUIPO DE SEGURIDAD, DEPRECIACIÓN Y DEMÁS CARGOS DERIVADOS DEL USO DE EQUIPO Y HERRAMIENTA, EN CUALQUIER ALTURA Y CUALQUIER NIVEL.	S/U				
IH16-010-072	ASIENTO PLÁSTICO BLANCO ELONGADO ABIERTO AL FRENTE CON ANTIBACTERIAL, SIN TAPA MODELO AF-1 MARCA HELVEX O EQUIVALENTE EN CALIDAD Y CARACTERÍSTICAS.	PZA.	3.0000	$814.18	(* OCHOCIENTOS CATORCE PESOS 18/100 M.N. *)	$2,442.54

ABACO INTEGRACIÓN Y SERVICIOS SUSTENTABLES, S.A. DE C.V.

Cliente: IMSS - Coordinación Técnica de Conservación y Servicios Complementarios - División de Inmuebles Centrales

Concurso No. AO-050GYR984-N-21-2024
Obra: "Trabajos de conservación en los pisos 1 y 2 del inmueble ubicado en Gob. Tiburcio Montiel No. 15, y en el piso 3 del inmueble ubicado en Toledo 21, dependientes de la División de inmuebles Centrales."

Fecha: 04/07/2024
Duración: 45 días naturales
Inicio Obra: 15/07/2024
Fin Obra: 28/08/2024

Lugar: Indicados, Ciudad de México, Ciudad de México

CATALOGO DE CONCEPTOS Y CANTIDADES DE OBRA PARA EXPRESION DE PRECIOS UNITARIOS Y MONTO TOTAL DE LA PROPUESTA - ANEXO 19

Código	Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Precio con letra	Importe
IH16-011-000	REVISIÓN, REPARACIÓN Y/O Y MANTENIMIENTO, PARA DETECCION Y CORRECCIÓN DE FUGAS EN MUEBLES SANITARIOS (COMPONENTES DE INSTALACIONES HIDROSANITARIAS), INCLUYE: EMPAQUES, SOLDADURA, DESMONTAJE Y MONTAJE, PRUEBAS, ACARREOS A BODEGA DE OBRA, CANCELACIÓN Y TAPONEO DE TUBERÍAS, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBRANTES FUERA DE OBRA, EQUIPO, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA, EN CUALQUIER ALTURA Y CUALQUIER NIVEL.	S/U				
IH16-011-005	EN MUEBLE DE BAÑO WC, LAVABO	PZA.	6.0000	$1,130.92	(* UN MIL CIENTO TREINTA PESOS 92/100 M.N. *)	$6,785.52
A21	**TOTAL PARTIDA: 16 MUEBLES SANITARIOS Y ACCESORIOS**					**$39,518.25**
A22	**PARTIDA:31 MANO DE OBRA UNICAMENTE**					

REPRESENTANTE LEGAL: MARIO EDUARDO ÁLVAREZ PÉREZ

Acumulado anterior:	**$2,177,117.33**
Monto esta hoja:	**$39,518.25**
Acumulado:	**$2,183,902.85**

ABACO INTEGRACIÓN Y SERVICIOS SUSTENTABLES, S.A. DE C.V.

Cliente: IMSS - Coordinación Técnica de Conservación y Servicios Complementarios - División de Inmuebles Centrales

Concurso No. AO-050GYR984-N-21-2024

Obra: "Trabajos de conservación en los pisos 1 y 2 del inmueble ubicado en Gob. Tiburcio Montiel No. 15, y en el piso 3 del inmueble ubicado en Toledo 21, dependientes de la División de inmuebles Centrales."

Fecha: 04/07/2024
Duración: 45 días naturales
Inicio Obra: 15/07/2024
Fin Obra: 28/08/2024

Lugar: Indicados, Ciudad de México, Ciudad de México

CATALOGO DE CONCEPTOS Y CANTIDADES DE OBRA PARA EXPRESION DE PRECIOS UNITARIOS Y MONTO TOTAL DE LA PROPUESTA - ANEXO 19

Código	Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Precio con letra	Importe
IH31-025-000	DESMONTAJE SIN RECUPERACION DE COMPONENTES DE LA INSTALACION HIDROSANITARIA, INCLUYE: ACARREOS A BODEGA DE OBRA, CANCELACION Y TAPONEO DE TUBERIAS, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBRANTES FUERA DE OBRA, EQUIPO, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA, EN CUALQUIER ALTURA Y CUALQUIER NIVEL.	S/U				
IH31-025-175	DE INODORO CON ACCESORIOS DE ALIMENTACION SINRECUPERACIÓN.	PZA.	3.0000	$370.43	(* TRESCIENTOS SETENTA PESOS 43/100 M.N. *)	$1,111.29
A22	**TOTAL PARTIDA: 31 MANO DE OBRA UNICAMENTE**					**$1,111.29**
A2	**TOTAL ESPECIALIDAD: INSTALACION HIDRAULICA Y SANITARIA**					**$40,629.54**
A3	**ESPECIALIDAD: INSTALACION ELECTRICA**					
A31	**PARTIDA:20 TUBERÍA Y CONEXIONES CONDUIT**					

REPRESENTANTE LEGAL: MARIO EDUARDO ÁLVAREZ PÉREZ

Acumulado anterior:	**$2,183,902.85**
Monto esta hoja:	**$40,629.54**
Acumulado:	**$2,185,014.14**

ABACO INTEGRACIÓN Y SERVICIOS SUSTENTABLES, S.A. DE C.V.

Cliente: IMSS - Coordinación Técnica de Conservación y Servicios Complementarios - División de Inmuebles Centrales

Concurso No. AO-050GYR984-N-21-2024
Obra: "Trabajos de conservación en los pisos 1 y 2 del inmueble ubicado en Gob. Tiburcio Montiel No. 15, y en el piso 3 del inmueble ubicado en Toledo 21, dependientes de la División de inmuebles Centrales."

Fecha: 04/07/2024
Duración: 45 días naturales
Inicio Obra: 15/07/2024
Fin Obra: 28/08/2024

Lugar: Indicados, Ciudad de México, Ciudad de México

CATALOGO DE CONCEPTOS Y CANTIDADES DE OBRA PARA EXPRESION DE PRECIOS UNITARIOS Y MONTO TOTAL DE LA PROPUESTA - ANEXO 19

Código	Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Precio con letra	Importe
EL20-015-000	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE MONITOR FUNDIDO O TROQUELADO GALVANIZADO, MARCA PEASA, CROUSE HINDS DOMEX, MYERS O EQUIVALENTE EN CALIDAD Y CARACTERÍSTICAS, INCLUYE: CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE MANO DE OBRA Y MATERIALES REQUERIDOS, FLETE A OBRA, ACARREO, FIJACIÓN, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBRANTES FUERA DE OBRA, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECÍFICAS, DEPRECIACIÓN Y DEMÁS CARGOS DERIVADOS DEL USO DE EQUIPO Y HERRAMIENTA EN CUALQUIER ALTURA Y CUALQUIER NIVEL.	S/U				
EL20-015-010	DE 21 MM. DE DIÁMETRO.	PZA.	114.0000	$21.46	(* VEINTIUN PESOS 46/100 M.N. *)	$2,446.44

REPRESENTANTE LEGAL: MARIO EDUARDO ÁLVAREZ PÉREZ

Acumulado anterior:	**$2,185,014.14**
Monto esta hoja:	**$43,075.98**
Acumulado:	**$2,187,460.58**

ABACO INTEGRACIÓN Y SERVICIOS SUSTENTABLES, S.A. DE C.V.

Cliente: IMSS - Coordinación Técnica de Conservación y Servicios Complementarios - División de Inmuebles Centrales

Concurso No. AO-050GYR984-N-21-2024

Obra: "Trabajos de conservación en los pisos 1 y 2 del inmueble ubicado en Gob. Tiburcio Montiel No. 15, y en el piso 3 del inmueble ubicado en Toledo 21, dependientes de la División de inmuebles Centrales."

Fecha: 04/07/2024
Duración: 45 días naturales
Inicio Obra: 15/07/2024
Fin Obra: 28/08/2024

Lugar: Indicados, Ciudad de México, Ciudad de México

CATALOGO DE CONCEPTOS Y CANTIDADES DE OBRA PARA EXPRESION DE PRECIOS UNITARIOS Y MONTO TOTAL DE LA PROPUESTA - ANEXO 19

Código	Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Precio con letra	Importe
EL20-017-000	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE CONTRATUERCA FUNDIDA O TROQUELADA GALVANIZADA, INCLUYE: CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE MANO DE OBRA Y MATERIALES REQUERIDOS, FLETE A OBRA, ACARREO, FIJACIÓN, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBRANTES FUERA DE OBRA, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECÍFICAS, DEPRECIACIÓN Y DEMÁS CARGOS DERIVADOS DEL USO DE EQUIPO Y HERRAMIENTA, EN CUALQUIER ALTURA Y CUALQUIER NIVEL.	S/U				
EL20-017-010	DE 21 MM. DE DIÁMETRO.	PZA.	114.0000	$23.32	(* VEINTITRES PESOS 32/100 M.N. *)	$2,658.48
EL20-050-000	CAJA REGISTRO METALICA TIPO CHALUPA GALVANIZADA, M ARCA RYMCO, RACO, INCLUYE: CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE MANO DE OBRA Y MATERIALES REQUERIDOS, FLE TE A OBRA, ACARREO, COLOCACION, FIJACION, NIVELA CION, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBRANTES FUERA DE OBRA , EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECIFICAS, DEPRECIACION Y DEMAS CARGOS DERIVADOS DEL USO DE E QUIPO Y HERRAMIENTA, EN CUALQUIER ALTURA Y CUALQUIER NIVEL.	S/U				

REPRESENTANTE LEGAL: MARIO EDUARDO ÁLVAREZ PÉREZ

Acumulado anterior:	**$2,187,460.58**
Monto esta hoja:	**$45,734.46**
Acumulado:	**$2,190,119.06**

ABACO INTEGRACIÓN Y SERVICIOS SUSTENTABLES, S.A. DE C.V.

Cliente: IMSS - Coordinación Técnica de Conservación y Servicios Complementarios - División de Inmuebles Centrales

Concurso No. AO-050GYR984-N-21-2024
Obra: "Trabajos de conservación en los pisos 1 y 2 del inmueble ubicado en Gob. Tiburcio Montiel No. 15, y en el piso 3 del inmueble ubicado en Toledo 21, dependientes de la División de inmuebles Centrales."

Fecha: 04/07/2024
Duración: 45 días naturales
Inicio Obra: 15/07/2024
Fin Obra: 28/08/2024

Lugar: Indicados, Ciudad de México, Ciudad de México

CATALOGO DE CONCEPTOS Y CANTIDADES DE OBRA PARA EXPRESION DE PRECIOS UNITARIOS Y MONTO TOTAL DE LA PROPUESTA - ANEXO 19

Código	Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Precio con letra	Importe
EL20-050-005	DE 50 X 100 MM.	PZA.	77.0000	$67.91	(* SESENTA Y SIETE PESOS 91/100 M.N. *)	$5,229.07
A31	**TOTAL PARTIDA: 20 TUBERÍA Y CONEXIONE CONDUIT**					**$10,333.99**
A32	**PARTIDA:21 ALAMBRES Y CABLES**					
EL21-015-000	CABLE DE COBRE, MARCA CONDUMEX O EQUIVALENTE EN CALIDAD Y CARACTERISTICAS, INCLUYE: CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE MANO DE OBRA Y MATERIALES REQUERIDOS, FLETE A OBRA, ACARREO, DESPERDICIO, TRAZAR, CORTAR, MARCAR Y PRUEBAS, GUIADO, CABLEADO, PEINAR, CONEXIÓN, SOLDAR, ENCINTAR, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBRANTES FUERA DE OBRA, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECÍFICAS, DEPRECIACIÓN Y DEMÁS CARGOS DERIVADOS DEL USO DE EQUIPO Y HERRAMIENTA, EN CUALQUIER ALTURA Y CUALQUIER NIVEL.	S/U				

REPRESENTANTE LEGAL: MARIO EDUARDO ÁLVAREZ PÉREZ

Acumulado anterior:	**$2,190,119.06**
Monto esta hoja:	**$5,229.07**
Acumulado:	**$2,195,348.13**

ABACO INTEGRACIÓN Y SERVICIOS SUSTENTABLES, S.A. DE C.V.

Cliente: IMSS - Coordinación Técnica de Conservación y Servicios Complementarios - División de Inmuebles Centrales

Concurso No. AO-050GYR984-N-21-2024

Obra: "Trabajos de conservación en los pisos 1 y 2 del inmueble ubicado en Gob. Tiburcio Montiel No. 15, y en el piso 3 del inmueble ubicado en Toledo 21, dependientes de la División de inmuebles Centrales."

Fecha: 04/07/2024
Duración: 45 días naturales

Inicio Obra: 15/07/2024
Fin Obra: 28/08/2024

Lugar: Indicados, Ciudad de México, Ciudad de México

CATALOGO DE CONCEPTOS Y CANTIDADES DE OBRA PARA EXPRESION DE PRECIOS UNITARIOS Y MONTO TOTAL DE LA PROPUESTA - ANEXO 19

Código	Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Precio con letra	Importe
EL21-015-003	TIPO THW-LS-75°C, CALIBRE 12 AWG.	M.	201.6800	$45.89	(* CUARENTA Y CINCO PESOS 89/100 M.N. *)	$9,255.10
EL21-015-004	TIPO THW-LS-75°C, CALIBRE 10 AWG.	M.	363.5600	$64.66	(* SESENTA Y CUATRO PESOS 66/100 M.N. *)	$23,507.79
EL21-015-152	DE COBRE DESNUDO CALIBRE 12. AWG.	M.	181.7800	$38.88	(* TREINTA Y OCHO PESOS 88/100 M.N. *)	$7,067.61
A32	**TOTAL PARTIDA:21 ALAMBRES Y CABLES**					**$39,830.50**
A33	**PARTIDA: 24 CANALIZACIONES ESPECIALES E ILUMINACIÓN**					

REPRESENTANTE LEGAL: MARIO EDUARDO ÁLVAREZ PÉREZ

Acumulado anterior:	**$2,195,348.13**
Monto esta hoja:	**$39,830.50**
Acumulado:	**$2,235,178.63**

ABACO INTEGRACIÓN Y SERVICIOS SUSTENTABLES, S.A. DE C.V.

Cliente: IMSS - Coordinación Técnica de Conservación y Servicios Complementarios - División de Inmuebles Centrales

Concurso No. AO-050GYR984-N-21-2024

Obra: "Trabajos de conservación en los pisos 1 y 2 del inmueble ubicado en Gob. Tiburcio Montiel No. 15, y en el piso 3 del inmueble ubicado en Toledo 21, dependientes de la División de inmuebles Centrales."

Fecha: 04/07/2024
Duración: 45 días naturales
Inicio Obra: 15/07/2024
Fin Obra: 28/08/2024

Lugar: Indicados, Ciudad de México, Ciudad de México

CATALOGO DE CONCEPTOS Y CANTIDADES DE OBRA PARA EXPRESION DE PRECIOS UNITARIOS Y MONTO TOTAL DE LA PROPUESTA - ANEXO 19

Código	Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Precio con letra	Importe
EL24-007-000	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBO CONDUIT FLEXIBLE METÁLICO, INCLUYE: CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE MANO DE MANO DE OBRA Y MATERIALES REQUERIDOS, FLETE A OBRA, ACARREO, DESPERDICIO, TRAZO, CORTE CON SEGUETA, GUÍA DE ALAMBRE GALVANIZADO No. 14, FIJACIÓN, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBRANTES FUERA DE OBRA, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECÍFICAS, DEPRECIACIÓN Y DEMÁS CARGOS DERIVADOS DEL USO DE EQUIPO Y HERRAMIENTA, EN CUALQUIER ALTURA Y CUALQUIER NIVEL.	S/U				
EL24-007-005	DE 19 MM. DE DIÁMETRO.	M.	284.6300	$147.70	(* CIENTO CUARENTA Y SIETE PESOS 70/100 M.N. *)	$42,039.85

REPRESENTANTE LEGAL: MARIO EDUARDO ÁLVAREZ PÉREZ

Acumulado anterior:	**$2,235,178.63**
Monto esta hoja:	**$81,870.35**
Acumulado:	**$2,277,218.48**

ABACO INTEGRACIÓN Y SERVICIOS SUSTENTABLES, S.A. DE C.V.

Cliente: IMSS - Coordinación Técnica de Conservación y Servicios Complementarios - División de Inmuebles Centrales

Concurso No. AO-050GYR984-N-21-2024

Obra: "Trabajos de conservación en los pisos 1 y 2 del inmueble ubicado en Gob. Tiburcio Montiel No. 15, y en el piso 3 del inmueble ubicado en Toledo 21, dependientes de la División de inmuebles Centrales."

Fecha: 04/07/2024
Duración: 45 días naturales

Inicio Obra: 15/07/2024
Fin Obra: 28/08/2024

Lugar: Indicados, Ciudad de México, Ciudad de México

CATALOGO DE CONCEPTOS Y CANTIDADES DE OBRA PARA EXPRESION DE PRECIOS UNITARIOS Y MONTO TOTAL DE LA PROPUESTA - ANEXO 19

Código	Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Precio con letra	Importe
EL24-040-000	APAGADOR SENCILLO PARA ALUMBRADO, INCLUYE: CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE MANO DE OBRA Y MATERIALES REQUERIDOS, FLETE A OBRA, ACARREO, FIJACIÓN, CHASIS, , NIVELACIÓN, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBRANTES FUERA DE OBRA, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECÍFICAS, DEPRECIACIÓN Y DEMÁS CARGOS DERIVADOS DEL USO DE EQUIPO Y HERRAMIENTA, EN CUALQUIER ALTURA Y CUALQUIER NIVEL.	S/U				
EL24-040-076	APAGADOR SENCILLO MODELO MODUS E2001BN, EN COLOR BLANCO, MCA. BTICINO O EQUIVALENTE EN CALIDAD Y CARACTERISTICAS.	PZA.	25.0000	$103.65	(* CIENTO TRES PESOS 65/100 M.N. *)	$2,591.25
EL24-060-000	PLACA PARA APAGADORES Y RECEPTÁCULOS, INCLUYE: CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE MANO DE OBRA Y MATERIALES REQUERIDOS, FLETE A OBRA, ACARREO, FIJACIÓN, NIVELACIÓN, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBRANTES FUERA DE OBRA, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECÍFICAS, DEPRECIACIÓN Y DEMÁS CARGOS DERIVADOS DEL USO DE EQUIPO Y HERRAMIENTA, EN CUALQUIER ALTURA Y CUALQUIER NIVEL.	S/U				

REPRESENTANTE LEGAL: MARIO EDUARDO ÁLVAREZ PÉREZ

Acumulado anterior:	**$2,277,218.48**
Monto esta hoja:	**$84,461.60**
Acumulado:	**$2,279,809.73**

ABACO INTEGRACIÓN Y SERVICIOS SUSTENTABLES, S.A. DE C.V.

Cliente: IMSS - Coordinación Técnica de Conservación y Servicios Complementarios - División de Inmuebles Centrales

Concurso No. AO-050GYR984-N-21-2024

Obra: "Trabajos de conservación en los pisos 1 y 2 del inmueble ubicado en Gob. Tiburcio Montiel No. 15, y en el piso 3 del inmueble ubicado en Toledo 21, dependientes de la División de inmuebles Centrales."

Fecha: 04/07/2024
Duración: 45 días naturales
Inicio Obra: 15/07/2024
Fin Obra: 28/08/2024

Lugar: Indicados, Ciudad de México, Ciudad de México

CATALOGO DE CONCEPTOS Y CANTIDADES DE OBRA PARA EXPRESION DE PRECIOS UNITARIOS Y MONTO TOTAL DE LA PROPUESTA - ANEXO 19

Código	Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Precio con letra	Importe
EL24-060-010	PARA RECEPTACULO GRADO COMERCIAL, DUPLEX MODELO NP8W, MARCA HUBBELL EN COLOR BLANCO O EQUIVALENTE EN CALIDAD Y CARACTERISTICAS.	PZA.	29.0000	$105.12	(* CIENTO CINCO PESOS 12/100 M.N. *)	$3,048.48
EL24-060-012	PARA RECEPTÁCULO DUPLEX, MOD. NP8OIG, MCA. HUBBELL, EN COLOR NARANJA, CON LA LEYENDA "ISOLATED GROUND" O EQUIVALENTE EN CALIDAD Y CARACTERÍSTICAS.	PZA.	29.0000	$130.40	(* CIENTO TREINTA PESOS 40/100 M.N. *)	$3,781.60
EL24-060-016	PARA APAGADOR DE UNA UNIDAD, MODELO MODUS ESN1BN EN COLOR BLANCO, MCA. BTICINO O EQUIVALENTE EN CALIDAD Y CARACTERISTICAS.	PZA	16.0000	$100.70	(* CIEN PESOS 70/100 M.N. *)	$1,611.20
EL24-060-092	PARA APAGADOR DE 2 VENTANAS, EN COLOR BLANCO, MCA. BTICINO O EQUIVALENTE EN CALIDAD Y CARACTERÍSTICAS.	PZA.	9.0000	$96.96	(* NOVENTA Y SEIS PESOS 96/100 M.N. *)	$872.64

REPRESENTANTE LEGAL: MARIO EDUARDO ÁLVAREZ PÉREZ

Acumulado anterior:	**$2,279,809.73**
Monto esta hoja:	**$9,313.92**
Acumulado:	**$2,289,123.65**

ABACO INTEGRACIÓN Y SERVICIOS SUSTENTABLES, S.A. DE C.V.

Cliente: IMSS - Coordinación Técnica de Conservación y Servicios Complementarios - División de Inmuebles Centrales

Concurso No. AO-050GYR984-N-21-2024
Obra: "Trabajos de conservación en los pisos 1 y 2 del inmueble ubicado en Gob. Tiburcio Montiel No. 15, y en el piso 3 del inmueble ubicado en Toledo 21, dependientes de la División de inmuebles Centrales."

Fecha: 04/07/2024
Duración: 45 días naturales

Inicio Obra: 15/07/2024
Fin Obra: 28/08/2024

Lugar: Indicados, Ciudad de México, Ciudad de México

CATALOGO DE CONCEPTOS Y CANTIDADES DE OBRA PARA EXPRESION DE PRECIOS UNITARIOS Y MONTO TOTAL DE LA PROPUESTA - ANEXO 19

Código	Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Precio con letra	Importe
EL24-120-000	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE UNIDAD, INCLUYE: CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE MANO DE OBRA Y MATERIALES REQUERIDOS. ACARREO, CONEXIÓN Y PRUEBA, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBRANTES FUERA DE OBRA, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECÍFICAS, DEPRECIACIÓN Y DEMÁS CARGOS DERIVADOS DEL USO DE EQUIPO Y HERRAMIENTA, EN CUALQUIER ALTURA Y CUALQUIER NIVEL.	S/U				
EL24-120-042	SUMINISTRO COLOCACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE LUMINARIO DE EMPOTRAR EN PLAFÓN MODULAR, SMART LED OFFICE DE 0.60 X 0.60 M., MODELO RC100C, MARCA PHILIPS O EQUIVALENTE EN CALIDAD Y CARACTERISTICAS.	PZA.	78.0000	$2,439.46	(* DOS MIL CUATROCIENTOS TREINTA Y NUEVE PESOS 46/100 M.N. *)	$190,277.88
EL24-120-045	LUMINARIO TIPO SPOT DE EMBUTIR EN PLAFÓN, SMART LED SPACE CIRCULAR, MODELO DN283, MARCA PHILIPS O EQUIVALENTE EN CALIDAD Y CARACTERÍSTICAS.	PZA.	28.0000	$1,244.46	(* UN MIL DOSCIENTOS CUARENTA Y CUATRO PESOS 46/100 M.N. *)	$34,844.88

REPRESENTANTE LEGAL: MARIO EDUARDO ÁLVAREZ PÉREZ

Acumulado anterior:	**$2,289,123.65**
Monto esta hoja:	**$234,436.68**
Acumulado:	**$2,514,246.41**

ABACO INTEGRACIÓN Y SERVICIOS SUSTENTABLES, S.A. DE C.V.

Cliente: IMSS - Coordinación Técnica de Conservación y Servicios Complementarios - División de Inmuebles Centrales

Concurso No. AO-050GYR984-N-21-2024
Obra: "Trabajos de conservación en los pisos 1 y 2 del inmueble ubicado en Gob. Tiburcio Montiel No. 15, y en el piso 3 del inmueble ubicado en Toledo 21, dependientes de la División de inmuebles Centrales."

Fecha: 04/07/2024
Duración: 45 días naturales
Inicio Obra: 15/07/2024
Fin Obra: 28/08/2024

Lugar: Indicados, Ciudad de México, Ciudad de México

CATALOGO DE CONCEPTOS Y CANTIDADES DE OBRA PARA EXPRESION DE PRECIOS UNITARIOS Y MONTO TOTAL DE LA PROPUESTA - ANEXO 19

Código	Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Precio con letra	Importe
EL24-132-000	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE CLAVIJA O RECEPTÁCULO NEMA 5-15R, INCLUYE: CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE LOS MATERIALES Y MANO DE OBRA QUE INTERVENGAN, FLETE A OBRA, DESPERDICIO, ACARREO HASTA EL LUGAR DE SU UTILIZACIÓN, ESCALERAS, ANDAMIOS, CIERRE DE CONEXIONES, APLICACIÓN DE CINTA DE AISLAR EN PUNTAS QUE LO REQUIERAN, RETIRO DE SOBRANTES FUERA DE OBRA, ANDAMIOS Y ESCALERAS, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECÍFICAS, DEPRECIACIÓN Y DEMÁS DERIVADOS DEL USO DE HERRAMIENTA Y EQUIPO, EN CUALQUIER NIVEL, ASÍ COMO TODO LO RELACIONADO PARA EL CORRECTO DESARROLLO DE LOS TRABAJOS Y DETALLES INVOLUCRADOS.	S/U				
EL24-132-005	CLAVIJA NEMA 5-15R, CAT. BRY5266NP, 15 A., 127VCA, 2 POLOS, 3 HILOS, MCA. HUBBELL O SIMILAR SUPERIOR EN CALIDAD.	PZA.	106.0000	$351.78	(* TRESCIENTOS CINCUENTA Y UN PESOS 78/100 M.N. *)	$37,288.68
A33	**TOTAL PARTIDA: 24 CANALIZACIONES ESPECIALES E ILUMINACIÓN**					**$316,356.46**

REPRESENTANTE LEGAL: MARIO EDUARDO ÁLVAREZ PÉREZ

Acumulado anterior:	**$2,514,246.41**
Monto esta hoja:	**$271,725.36**
Acumulado:	**$2,551,535.09**

ABACO INTEGRACIÓN Y SERVICIOS SUSTENTABLES, S.A. DE C.V.

Cliente: IMSS - Coordinación Técnica de Conservación y Servicios Complementarios - División de Inmuebles Centrales

Concurso No. AO-050GYR984-N-21-2024
Obra: "Trabajos de conservación en los pisos 1 y 2 del inmueble ubicado en Gob. Tiburcio Montiel No. 15, y en el piso 3 del inmueble ubicado en Toledo 21, dependientes de la División de inmuebles Centrales."

Fecha: 04/07/2024
Duración: 45 días naturales
Inicio Obra: 15/07/2024
Fin Obra: 28/08/2024

Lugar: Indicados, Ciudad de México, Ciudad de México

CATALOGO DE CONCEPTOS Y CANTIDADES DE OBRA PARA EXPRESION DE PRECIOS UNITARIOS Y MONTO TOTAL DE LA PROPUESTA - ANEXO 19

Código	Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Precio con letra	Importe
A34	**PARTIDA:29 SOPORTES**					
EL29-005-000	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE SOPORTES PARA UNIDADES DE ILUMINACIÓN, CAJAS Y TUBERÍAS, INCLUYE: CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE MANO OBRA Y MATERIALES REQUERIDOS, PINTURA, FLETE A OBRA, ACARREO, SUJECIÓN, NIVELACIÓN, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBRANTES FUERA DE OBRA, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECIFICAS, DEPRECIACIÓN Y DEMÁS DERIVADOS DEL USO DE EQUIPO Y HERRAMIENTA, EN CUALQUIER ALTURA Y CUALQUIER NIVEL.	S/U				
EL29-005-070	PARA LUMINARIA DE 0.60X0.60 M., A BASE DE VARILLA ROSCADA DE 1/4" , CON TAQUETE EXPANSIVO DE 1/4", TUERCAS Y ROLDANAS EN AMBOS EXTREMOS DE 1.20 M DE LONGITUD.	PZA	112.0000	$457.97	(* CUATROCIENTOS CINCUENTA Y SIETE PESOS 97/100 M.N. *)	$51,292.64
A34	**TOTAL PARTIDA:29 SOPORTES**					**$51,292.64**

REPRESENTANTE LEGAL: MARIO EDUARDO ALVAREZ PÉREZ

Acumulado anterior:	**$2,551,535.09**
Monto esta hoja:	**$51,292.64**
Acumulado:	**$2,602,827.73**

ABACO INTEGRACIÓN Y SERVICIOS SUSTENTABLES, S.A. DE C.V.

Cliente: IMSS - Coordinación Técnica de Conservación y Servicios Complementarios - División de Inmuebles Centrales

Concurso No. AO-050GYR984-N-21-2024

Obra: "Trabajos de conservación en los pisos 1 y 2 del inmueble ubicado en Gob. Tiburcio Montiel No. 15, y en el piso 3 del inmueble ubicado en Toledo 21, dependientes de la División de inmuebles Centrales."

Fecha: 04/07/2024
Duración: 45 días naturales

Inicio Obra: 15/07/2024
Fin Obra: 28/08/2024

Lugar: Indicados, Ciudad de México, Ciudad de México

CATALOGO DE CONCEPTOS Y CANTIDADES DE OBRA PARA EXPRESION DE PRECIOS UNITARIOS Y MONTO TOTAL DE LA PROPUESTA - ANEXO 19

Código	Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Precio con letra	Importe
A3	**TOTAL ESPECIALIDAD: INSTALACION ELECTRICA**					**$417,813.59**
A4	**ESPECIALIDAD: INSTALACIÓN DE CABLE ESTRUCTURADO**					
A41	**PARTIDA:21 ALAMBRES Y CABLES**					
CE21-060-000	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE , INCLUYE; CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE MANO DE OBRA Y MATERIALES REQUERIDOS, FLETE A OBRA, ACARREO, DESPERDICIO, TRAZAR, CORTAR, MARCAR Y PRUEBAS, GUIADO, CABLEADO, PEINAR CONEXIÓN, SOLDAR, ENCINTAR, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBRANTES FUERA DE OBRA, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECÍFICAS, DEPRECIACIÓN Y DEMÁS CARGOS DERIVADOS DEL USO DE EQUIPO Y HERRAMIENTA, EN CUALQUIER NIVEL.	S/U				

REPRESENTANTE LEGAL: MARIO EDUARDO ÁLVAREZ PÉREZ

Acumulado anterior:	**$2,602,827.73**
Monto esta hoja:	
Acumulado:	**$2,602,827.73**

ABACO INTEGRACIÓN Y SERVICIOS SUSTENTABLES, S.A. DE C.V.

Cliente: IMSS - Coordinación Técnica de Conservación y Servicios Complementarios - División de Inmuebles Centrales

Concurso No. AO-050GYR984-N-21-2024

Obra: "Trabajos de conservación en los pisos 1 y 2 del inmueble ubicado en Gob. Tiburcio Montiel No. 15, y en el piso 3 del inmueble ubicado en Toledo 21, dependientes de la División de inmuebles Centrales."

Fecha: 04/07/2024
Duración: 45 días naturales
Inicio Obra: 15/07/2024
Fin Obra: 28/08/2024

Lugar: Indicados, Ciudad de México, Ciudad de México

CATALOGO DE CONCEPTOS Y CANTIDADES DE OBRA PARA EXPRESION DE PRECIOS UNITARIOS Y MONTO TOTAL DE LA PROPUESTA - ANEXO 19

Código	Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Precio con letra	Importe
CE21-060-005	CABLE 4 PARES "UTP"CATEGORÍA 6, EL SISTEMA DE CABLEADO DEBERÁ CUMPLIR CON LA NORMA ANSI/TIA/EIA 568B PARA LA ADMINISTRACIÓN DEL CABLEADO Y ESTAR CERTIFICADO, COMO MATERIAL. POR EL FABRICANTE. EL CABLEADO DEBERÁ SER EJECUTADO MEDIANTE EL ESTANDAR ANSI/TIA/EIA 568-B1, B2 Y B3 DE CABLEADO ESTRUCTURADO. QUE CUMPLA CON LAS CARACTERÍSTICAS DE CATEGORÍA 6, UTP (UNSHIELDED TWISTED PAIR), CATEGORÍA 6 PARA DATOS, COMO MÍNIMO, CERTIFICADO PARA TRANSMISIÓN DE DATOS (10,100,1000 MBPS). DEBERÁ EMPLEARSE COMO	M	950.5100	$46.55	(* CUARENTA Y SEIS PESOS 55/100 M.N. *)	$44,246.24

REPRESENTANTE LEGAL: MARIO EDUARDO ÁLVAREZ PÉREZ

Acumulado anterior:	**$2,602,827.73**
Monto esta hoja:	**$44,246.24**
Acumulado:	**$2,647,073.97**

ABACO INTEGRACIÓN Y SERVICIOS SUSTENTABLES, S.A. DE C.V.

Cliente: IMSS - Coordinación Técnica de Conservación y Servicios Complementarios - División de Inmuebles Centrales

Concurso No. AO-050GYR984-N-21-2024

Obra: "Trabajos de conservación en los pisos 1 y 2 del inmueble ubicado en Gob. Tiburcio Montiel No. 15, y en el piso 3 del inmueble ubicado en Toledo 21, dependientes de la División de inmuebles Centrales."

Fecha: 04/07/2024
Duración: 45 días naturales

Inicio Obra: 15/07/2024
Fin Obra: 28/08/2024

Lugar: Indicados, Ciudad de México, Ciudad de México

CATALOGO DE CONCEPTOS Y CANTIDADES DE OBRA PARA EXPRESION DE PRECIOS UNITARIOS Y MONTO TOTAL DE LA PROPUESTA - ANEXO 19

Código	Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Precio con letra	Importe
	MEDIO DE TRANSMISIÓN CABLE DE COBRE DE 100 OHMS, CABLE UTP DE 4 PARES CALIBRE 24 AWG NO PLENO. CARACTERIZADO A 250 MHZ. LA DISTANCIA MÁXIMA DE CORRIDA DEL CABLE HORIZONTAL SERÁ DE 90 METROS, DE LA TERMINACIÓN MECÁNICA DE CONEXIÓN TRANSVERSAL A LA SALIDA DE DATOS EN EL ÁREA DE TRABAJO. DEBERÁ SER REMATADO POR AMBOS EXTREMOS. EL CABLE UTP, DEBE CUMPLIR CON LA CONFIGURACIÓN EN CANAL, CON TOPOLOGÍA DE CUATRO CONECTORES PARA CATEGORÍA 6 Y CONTAR CON CONSTANCIA Ó CERTIFICACIÓN DE HABER SIDO PROBADO					

REPRESENTANTE LEGAL: MARIO EDUARDO ÁLVAREZ PÉREZ

Acumulado anterior:	**$2,647,073.97**
Monto esta hoja:	
Acumulado:	**$2,647,073.97**

ABACO INTEGRACIÓN Y SERVICIOS SUSTENTABLES, S.A. DE C.V.

Cliente: IMSS - Coordinación Técnica de Conservación y Servicios Complementarios - División de Inmuebles Centrales

Concurso No. AO-050GYR984-N-21-2024
Obra: "Trabajos de conservación en los pisos 1 y 2 del inmueble ubicado en Gob. Tiburcio Montiel No. 15, y en el piso 3 del inmueble ubicado en Toledo 21, dependientes de la División de inmuebles Centrales."

Fecha: 04/07/2024
Duración: 45 días naturales
Inicio Obra: 15/07/2024
Fin Obra: 28/08/2024

Lugar: Indicados, Ciudad de México, Ciudad de México

CATALOGO DE CONCEPTOS Y CANTIDADES DE OBRA PARA EXPRESION DE PRECIOS UNITARIOS Y MONTO TOTAL DE LA PROPUESTA - ANEXO 19

Código	Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Precio con letra	Importe
	EN CANAL POR LABORATORIO INDEPENDIENTE AUTORIZADO POR LA ANSI/EIA/TIA. (ETL, ITS, Ó UL) PARA CONSTATAR ESTE EFECTO, SE DEBE PRESENTAR COPIA DE LA CERTIFICACIÓN Y/O NOMBRE DEL LABORATORIO DE PRUEBA Y NÚMERO DE EXPEDIENTE, EL CUAL DEBERÁ DE INCLUIR EL RESULTADO DE LA PRUEBA. TODOS LOS NODOS DEBERÁN ESTAR IDENTIFICADOS, ROTULADOS Y ETIQUETADOS EN CABLE COMO EN LA TAPA, DE ACUERDO A LA NORMA ANSI/EIA/TIA-606A. CON HOJA DE PRUEBA EN CADA CAJA. TIEMPO DE PROPAGACIÓN MÁXIMO DEL MEDIO: 536 NSEG.					
	@250MHZ /100M MARCA: LEVITON O SIMILAR O EQUIVALENTE EN CARACTERISTICAS Y CALIDAD.					

REPRESENTANTE LEGAL: MARIO EDUARDO ALVAREZ PÉREZ

Acumulado anterior:	**$2,647,073.97**
Monto esta hoja:	
Acumulado:	**$2,647,073.97**

ABACO INTEGRACIÓN Y SERVICIOS SUSTENTABLES, S.A. DE C.V.

Cliente: IMSS - Coordinación Técnica de Conservación y Servicios Complementarios - División de Inmuebles Centrales

Concurso No. AO-050GYR984-N-21-2024
Obra: "Trabajos de conservación en los pisos 1 y 2 del inmueble ubicado en Gob. Tiburcio Montiel No. 15, y en el piso 3 del inmueble ubicado en Toledo 21, dependientes de la División de inmuebles Centrales."

Fecha: 04/07/2024
Duración: 45 días naturales
Inicio Obra: 15/07/2024
Fin Obra: 28/08/2024

Lugar: Indicados, Ciudad de México, Ciudad de México

CATALOGO DE CONCEPTOS Y CANTIDADES DE OBRA PARA EXPRESION DE PRECIOS UNITARIOS Y MONTO TOTAL DE LA PROPUESTA - ANEXO 19

Código	Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Precio con letra	Importe
CE21-060-010	JACK CAT 6 AZUL, ENCHUFE PARA RECIBIR PATCH INCLUYE: CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE MANO DE OBRA Y MATERIALES REQUERIDOS, FLETE A OBRA, ACARREO, FIJACIÓN, NIVELACIÓN, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBRANTES FUERA DE OBRA, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECÍFICAS, DEPRECIACIÓN Y DEMÁS CARGOS DERIVADOS DEL USO DE EQUIPO Y HERRAMIENTA, EN CUALQUIER ALTURA Y CUALQUIER NIVEL.	PZA	34.0000	$147.69	(* CIENTO CUARENTA Y SIETE PESOS 69/100 M.N. *)	$5,021.46
CE21-060-015	PLACAS DE PARED PARA DOS PUERTOS DE JACK CAT 6 AZUL, INCLUYE: CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE MANO DE OBRA Y MATERIALES REQUERIDOS, FLETE A OBRA, ACARREO, FIJACIÓN, NIVELACIÓN, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBRANTES FUERA DE OBRA, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECÍFICAS, DEPRECIACIÓN Y DEMÁS CARGOS DERIVADOS DEL USO DE EQUIPO Y HERRAMIENTA, EN CUALQUIER ALTURA Y CUALQUIER NIVEL.	PZA	17.0000	$76.57	(* SETENTA Y SEIS PESOS 57/100 M.N. *)	$1,301.69

REPRESENTANTE LEGAL: MARIO EDUARDO ÁLVAREZ PÉREZ

Acumulado anterior:	**$2,647,073.97**
Monto esta hoja:	**$6,323.15**
Acumulado:	**$2,653,397.12**

ABACO INTEGRACIÓN Y SERVICIOS SUSTENTABLES, S.A. DE C.V.

Cliente: IMSS - Coordinación Técnica de Conservación y Servicios Complementarios - División de Inmuebles Centrales

Concurso No. AO-050GYR984-N-21-2024
Obra: "Trabajos de conservación en los pisos 1 y 2 del inmueble ubicado en Gob. Tiburcio Montiel No. 15, y en el piso 3 del inmueble ubicado en Toledo 21, dependientes de la División de inmuebles Centrales."

Fecha: 04/07/2024
Duración: 45 días naturales
Inicio Obra: 15/07/2024
Fin Obra: 28/08/2024

Lugar: Indicados, Ciudad de México, Ciudad de México

CATALOGO DE CONCEPTOS Y CANTIDADES DE OBRA PARA EXPRESION DE PRECIOS UNITARIOS Y MONTO TOTAL DE LA PROPUESTA - ANEXO 19

Código	Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Precio con letra	Importe
CE21-060-020	PATCH PANEL CON PUERTOS PARA CONEXION DE CATEGORIA 6, INCLUYE: CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE MANO DE OBRA Y MATERIALES REQUERIDOS, FLETE A OBRA, ACARREO, FIJACIÓN, NIVELACIÓN, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBRANTES FUERA DE OBRA, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECÍFICAS, DEPRECIACIÓN Y DEMÁS CARGOS DERIVADOS DEL USO DE EQUIPO Y HERRAMIENTA, EN CUALQUIER ALTURA Y CUALQUIER NIVEL.	PZA	34.0000	$9,646.55	(* NUEVE MIL SEISCIENTOS CUARENTA Y SEIS PESOS 55/100 M.N. *)	$327,982.70
CE21-060-025	ORGANIZADOR HORIZONTAL PARA CABLEADO INCLUYE: CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE MANO DE OBRA Y MATERIALES REQUERIDOS, FLETE A OBRA, ACARREO, FIJACIÓN, NIVELACIÓN, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBRANTES FUERA DE OBRA, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECÍFICAS, DEPRECIACIÓN Y DEMÁS CARGOS DERIVADOS DEL USO DE EQUIPO Y HERRAMIENTA, EN CUALQUIER ALTURA Y CUALQUIER NIVEL.	PZA	2.0000	$2,424.39	(* DOS MIL CUATROCIENTOS VEINTICUATRO PESOS 39/100 M.N. *)	$4,848.78

REPRESENTANTE LEGAL: MARIO EDUARDO ÁLVAREZ PÉREZ

Acumulado anterior:	**$2,653,397.12**
Monto esta hoja:	**$332,831.48**
Acumulado:	**$2,986,228.60**

ABACO INTEGRACIÓN Y SERVICIOS SUSTENTABLES, S.A. DE C.V.

Cliente: IMSS - Coordinación Técnica de Conservación y Servicios Complementarios - División de Inmuebles Centrales

Concurso No. AO-050GYR984-N-21-2024
Obra: "Trabajos de conservación en los pisos 1 y 2 del inmueble ubicado en Gob. Tiburcio Montiel No. 15, y en el piso 3 del inmueble ubicado en Toledo 21, dependientes de la División de inmuebles Centrales."

Fecha: 04/07/2024
Duración: 45 días naturales
Inicio Obra: 15/07/2024
Fin Obra: 28/08/2024

Lugar: Indicados, Ciudad de México, Ciudad de México

CATALOGO DE CONCEPTOS Y CANTIDADES DE OBRA PARA EXPRESION DE PRECIOS UNITARIOS Y MONTO TOTAL DE LA PROPUESTA - ANEXO 19

Código	Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Precio con letra	Importe
CE21-060-030	ORGANIZADOR VERTICAL DOBLE 22U PANDUIT PARA RACK CABLEADO INCLUYE: CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE MANO DE OBRA Y MATERIALES REQUERIDOS, FLETE A OBRA, ACARREO, FIJACIÓN, NIVELACIÓN, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBRANTES FUERA DE OBRA, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECÍFICAS, DEPRECIACIÓN Y DEMÁS CARGOS DERIVADOS DEL USO DE EQUIPO Y HERRAMIENTA, EN CUALQUIER ALTURA Y CUALQUIER NIVEL.	PZA	2.0000	$6,856.07	(* SEIS MIL OCHOCIENTOS CINCUENTA Y SEIS PESOS 07/100 M.N. *)	$13,712.14
CE21-060-035	PATH CORD PARA CABLE DE REDES CAT 6 DE 7FT INCLUYE: CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE MANO DE OBRA Y MATERIALES REQUERIDOS, FLETE A OBRA, ACARREO, FIJACIÓN, NIVELACIÓN, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBRANTES FUERA DE OBRA, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECÍFICAS, DEPRECIACIÓN Y DEMÁS CARGOS DERIVADOS DEL USO DE EQUIPO Y HERRAMIENTA, EN CUALQUIER ALTURA Y CUALQUIER NIVEL.	PZA	17.0000	$254.15	(* DOSCIENTOS CINCUENTA Y CUATRO PESOS 15/100 M.N. *)	$4,320.55

REPRESENTANTE LEGAL: MARIO EDUARDO ÁLVAREZ PÉREZ

Acumulado anterior:	**$2,986,228.60**
Monto esta hoja:	**$18,032.69**
Acumulado:	**$3,004,261.29**

ABACO INTEGRACIÓN Y SERVICIOS SUSTENTABLES, S.A. DE C.V.

Cliente: IMSS - Coordinación Técnica de Conservación y Servicios Complementarios - División de Inmuebles Centrales

Concurso No. AO-050GYR984-N-21-2024

Obra: "Trabajos de conservación en los pisos 1 y 2 del inmueble ubicado en Gob. Tiburcio Montiel No. 15, y en el piso 3 del inmueble ubicado en Toledo 21, dependientes de la División de inmuebles Centrales."

Fecha: 04/07/2024
Duración: 45 días naturales
Inicio Obra: 15/07/2024
Fin Obra: 28/08/2024

Lugar: Indicados, Ciudad de México, Ciudad de México

CATALOGO DE CONCEPTOS Y CANTIDADES DE OBRA PARA EXPRESION DE PRECIOS UNITARIOS Y MONTO TOTAL DE LA PROPUESTA - ANEXO 19

Código	Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Precio con letra	Importe
CE21-060-040	PATH CORD PARA CABLE DE REDES CAT 6 DE 10 FT INCLUYE: CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE MANO DE OBRA Y MATERIALES REQUERIDOS, FLETE A OBRA, ACARREO, FIJACIÓN, NIVELACIÓN, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBRANTES FUERA DE OBRA, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECÍFICAS, DEPRECIACIÓN Y DEMÁS CARGOS DERIVADOS DEL USO DE EQUIPO Y HERRAMIENTA, EN CUALQUIER ALTURA Y CUALQUIER NIVEL.	PZA	17.0000	$299.46	(* DOSCIENTOS NOVENTA Y NUEVE PESOS 46/100 M.N. *)	$5,090.82

A41	**TOTAL PARTIDA:21 ALAMBRES Y CABLES**	**$406,524.38**
A4	**TOTAL ESPECIALIDAD: INSTALACIÓN DE CABLE ESTRUCTURADO**	**$406,524.38**
A	**TOTAL Trabajos de conservación**	**$3,009,352.11**

REPRESENTANTE LEGAL: MARIO EDUARDO ÁLVAREZ PÉREZ

Acumulado anterior:	**$3,004,261.29**
Monto esta hoja:	**$5,090.82**
Acumulado:	**$3,009,352.11**

ABACO INTEGRACIÓN Y SERVICIOS SUSTENTABLES, S.A. DE C.V.

Cliente: IMSS - Coordinación Técnica de Conservación y Servicios Complementarios - División de Inmuebles Centrales

Concurso No. AO-050GYR984-N-21-2024

Obra: "Trabajos de conservación en los pisos 1 y 2 del inmueble ubicado en Gob. Tiburcio Montiel No. 15, y en el piso 3 del inmueble ubicado en Toledo 21, dependientes de la División de inmuebles Centrales."

Fecha: 04/07/2024
Duración: 45 días naturales

Inicio Obra: 15/07/2024
Fin Obra: 28/08/2024

Lugar: Indicados, Ciudad de México, Ciudad de México

CATALOGO DE CONCEPTOS Y CANTIDADES DE OBRA PARA EXPRESION DE PRECIOS UNITARIOS Y MONTO TOTAL DE LA PROPUESTA - ANEXO 19

Código	Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Precio con letra	Importe

TOTAL DEL PRESUPUESTO MOSTRADO SIN IVA: $3,009,352.10
IVA 16.00% $481,496.34
TOTAL DEL PRESUPUESTO MOSTRADO: $3,490,848.44
(* TRES MILLONES CUATROCIENTOS NOVENTA MIL OCHOCIENTOS CUARENTA Y OCHO PESOS 44/100 M.N. *)

ANEXO 4

ABACO INTEGRACIÓN Y SERVICIOS SUSTENTABLES, S.A. DE C.V.

Cliente: IMSS - Coordinación Técnica de Conservación y Servicios Complementarios - División de Inmuebles Centrales

Concurso No: AO-050GYR984-N-21-2024 **Fecha:** 04/07/2024

Obra: "Trabajos de conservación en los pisos 1 y 2 del inmueble ubicado en Gob. Tiburcio Montiel No. 15, y en el piso 3 del inmueble ubicado en Toledo 21, dependientes de la División de inmuebles Centrales."

Lugar: Indicados

Ciudad: Ciudad de México, Ciudad de México

Duración: 45 días naturales

Inicio obra: 15/07/2024

Fin obra: 28/08/2024

PROGRAMA DE EJECUCIÓN GENERAL DE LOS TRABAJOS (CONFORME AL CATALOGO DE CONCEPTOS) - ANEXO 20

Código	Descripción	Unidad	Inicio	Fin	Mes 1	Mes 2	Total
	Trabajos de conservación						
	ESPECIALIDAD: OBRA CIVIL						
	PARTIDA:01 PRELIMINARES Y TERRACERIA						
OC01-015-000	DEMOLICIÓN DE ELEMENTOS DE CONCRETO SIMPLE O REFORZADO, MUROS DE TABIQUE O BLOCK, RECUBRIMIENTOS EN MUROS Y PISOS, APLANADOS DE MEZCLA MEDIDA EN SITIO, EJECUTADA EN FORMA MANUAL USANDO PICO, MARRO, CINCEL Y CUÑAS, INCLUYE: CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE LA MANO DE OBRA REQUERIDA, LIMPIEZA DE ÁREA, CARGA Y ACARREO DEL ESCOMBRO INTERIOR Y FUERA DE OBRA AL BANCO DE TIRO, INDICADO POR EL INSTITUTO, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECÍFICAS, DEPRECIACIÓN Y DEMÁS CARGOS DERIVADOS DEL USO DE HERRAMIENTA Y EQUIPO EN CUALQUIER ALTURA Y CUALQUIER NIVEL.	S/U	15/07/2024	15/07/2024			

Monto esta hoja:

Acumulado:

REPRESENTANTE LEGAL: MARIO EDUARDO ÁLVAREZ PÉREZ

ABACO INTEGRACIÓN Y SERVICIOS SUSTENTABLES, S.A. DE C.V.

Cliente: IMSS - Coordinación Técnica de Conservación y Servicios Complementarios - División de Inmuebles Centrales

Concurso No: AO-050GYR984-N-21-2024 **Fecha:** 04/07/2024

Obra: "Trabajos de conservación en los pisos 1 y 2 del inmueble ubicado en Gob. Tiburcio Montiel No. 15, y en el piso 3 del inmueble ubicado en Toledo 21, dependientes de la División de inmuebles Centrales."

Lugar: Indicados

Ciudad: Ciudad de México, Ciudad de México

Duración: 45 días naturales

Inicio obra: 15/07/2024

Fin obra: 28/08/2024

PROGRAMA DE EJECUCIÓN GENERAL DE LOS TRABAJOS (CONFORME AL CATALOGO DE CONCEPTOS) - ANEXO 20

Código	Descripción	Unidad	Inicio	Fin	Mes 1	Mes 2	Total
OC01-015-090	DE MUROS DE TABLA-ROCA, CON POSTES Y CANALETAS.	M2.	15/07/2024	19/07/2024	0.06% 18.550000 $1,841.64		0.06% 18.550000 $1,841.64
OC01-015-100	DE FALSO PLAFÓN DE TABLA-ROCA, CON COLGANTES, CANALETAS Y CANAL LISTON.	M2.	15/07/2024	27/07/2024	0.37% 63.320000 $11,263.99		0.37% 63.320000 $11,263.99
OC01-015-150	DE PISOS DE LOSETA VIDREADA CON MORTERO BASE.	M2.	15/07/2024	17/07/2024	0.03% 7.710000 $997.44		0.03% 7.710000 $997.44
OC01-015-125	DE RECUBRIMIENTOS VITREOS JUNTO CON EL APLANADO DE BASE, EN MURO.	M2.	15/07/2024	25/07/2024	0.13% 26.410000 $4,038.09		0.13% 26.410000 $4,038.09

Monto esta hoja:	**$18,141.16**		**$18,141.16**
Acumulado:	**$18,141.16**		**$18,141.16**

REPRESENTANTE LEGAL: MARIO EDUARDO ÁLVAREZ PÉREZ

ABACO INTEGRACIÓN Y SERVICIOS SUSTENTABLES, S.A. DE C.V.

Cliente: IMSS - Coordinación Técnica de Conservación y Servicios Complementarios - División de Inmuebles Centrales

Concurso No: AO-050GYR984-N-21-2024 **Fecha:** 04/07/2024

Obra: "Trabajos de conservación en los pisos 1 y 2 del inmueble ubicado en Gob. Tiburcio Montiel No. 15, y en el piso 3 del inmueble ubicado en Toledo 21, dependientes de la División de inmuebles Centrales."

Lugar: Indicados

Ciudad: Ciudad de México, Ciudad de México

Duración: 45 días naturales

Inicio obra: 15/07/2024

Fin obra: 28/08/2024

PROGRAMA DE EJECUCIÓN GENERAL DE LOS TRABAJOS (CONFORME AL CATALOGO DE CONCEPTOS) - ANEXO 20

Código	Descripción	Unidad	Inicio	Fin	Mes 1	Mes 2	Total
OC01-018-000	DEMOLICIÓN DE PISO DE, EN FORMA MANUAL CON CINCEL, MACETA, CON UN ESPESOR DE HASTA 2 CMS., INCLUYE: RETIRO DE ADHESIVO EN SU CASO, CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE MANO DE OBRA, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECÍFICAS, DEPRECIACIÓN Y DEMÁS CARGOS DERIVADOS DEL USO DE EQUIPO Y HERRAMIENTA, EN CUALQUIER NIVEL.	S/U	15/07/2024	15/07/2024			
OC01-018-017	DUELA	M2.	15/07/2024	04/08/2024	0.86% 199.110500 $25,944.10	0.20% 46.849500 $6,104.49	1.06% 245.960000 $32,048.59
	TOTAL PARTIDA:01 PRELIMINARES Y TERRACERIA				**$44,085.26**	**$6,104.49**	
	ACUMULADO PARTIDA: 01 PRELIMINARES Y TERRACERIA				**$44,085.26**	**$50,189.75**	
	PORCENTAJE PERIODO PARTIDA: 01 PRELIMINARES Y TERRACERIA				**87.84%**	**12.16%**	

Monto esta hoja:	**$25,944.10**	**$6,104.49**	**$32,048.59**
Acumulado:	**$44,085.26**	**$6,104.49**	**$50,189.75**

REPRESENTANTE LEGAL: MARIO EDUARDO ÁLVAREZ PÉREZ

ABACO INTEGRACIÓN Y SERVICIOS SUSTENTABLES, S.A. DE C.V.

Cliente: IMSS - Coordinación Técnica de Conservación y Servicios Complementarios - División de Inmuebles Centrales

Concurso No: AO-050GYR984-N-21-2024 **Fecha:** 04/07/2024

Obra: "Trabajos de conservación en los pisos 1 y 2 del inmueble ubicado en Gob. Tiburcio Montiel No. 15, y en el piso 3 del inmueble ubicado en Toledo 21, dependientes de la División de inmuebles Centrales."

Lugar: Indicados

Ciudad: Ciudad de México, Ciudad de México

Duración: 45 días naturales

Inicio obra: 15/07/2024

Fin obra: 28/08/2024

PROGRAMA DE EJECUCIÓN GENERAL DE LOS TRABAJOS (CONFORME AL CATALOGO DE CONCEPTOS) - ANEXO 20

Código	Descripción	Unidad	Inicio	Fin	Mes 1	Mes 2	Total
	PORCENTAJE ACUMULADO PARTIDA: 01 PRELIMINARES Y TERRACERIA				**87.84%**	**100.00%**	
	PARTIDA:02 CIMENTACIÓN Y ESTRUCTURA						
OC02-015-000	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE TAPIALES PARA PROTECCIÓN, INCLUYE: CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE LOS MATERIALES Y MANO DE OBRA QUE INTERVENGAN, FLETE A OBRA, DESPERDICIO, ACARREO HASTA EL LUGAR DE SU UTILIZACIÓN, EXCAVACIÓN, HINCADO, AMACIZADO CON CONCRETO F'C=100 Kg/Cm2. HECHO EN OBRA, RECUPERACIÓN A FAVOR DEL CONTRATISTA, HABILITADO, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBRANTES FUERA DE OBRA, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECÍFICAS, DEPRECIACIÓN Y DEMÁS CARGOS DERIVADOS DEL USO DE HERRAMIENTA Y EQUIPO, EN CUALQUIER NIVEL, DESMONTAJE DEL MISMO AL TERMINO DE LA OBRA.	S/U	15/07/2024	15/07/2024			

Monto esta hoja:	**$44,085.26**	**$6,104.49**	**$50,189.75**
Acumulado:			

REPRESENTANTE LEGAL: MARIO EDUARDO ÁLVAREZ PÉREZ

ABACO INTEGRACIÓN Y SERVICIOS SUSTENTABLES, S.A. DE C.V.

Cliente: IMSS - Coordinación Técnica de Conservación y Servicios Complementarios - División de Inmuebles Centrales

Concurso No: AO-050GYR984-N-21-2024 **Fecha:** 04/07/2024

Obra: "Trabajos de conservación en los pisos 1 y 2 del inmueble ubicado en Gob. Tiburcio Montiel No. 15, y en el piso 3 del inmueble ubicado en Toledo 21, dependientes de la División de inmuebles Centrales."

Lugar: Indicados

Ciudad: Ciudad de México, Ciudad de México

Duración: 45 días naturales

Inicio obra: 15/07/2024

Fin obra: 28/08/2024

PROGRAMA DE EJECUCIÓN GENERAL DE LOS TRABAJOS (CONFORME AL CATALOGO DE CONCEPTOS) - ANEXO 20

Código	Descripción	Unidad	Inicio	Fin	Mes 1	Mes 2	Total
OC02-015-005	CON TRIPLAY DE 6 MM. UNA CARA PARA PROTECCIÓN EN ÁREAS DE TRABAJO, CON POLÍN DE 10 X 10 CM. A CADA METRO.	M2.	15/07/2024	23/07/2024	1.48% 35.140000 $44,571.22		1.48% 35.140000 $44,571.22
OC02-020-000	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE PROTECCIÓN, INCLUYE: CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE LOS MATERIALES, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA QUE INTERVENGAN, HABILITADO, DESMONTAJE, FLETE A OBRA, DESPERDICIO, ACARREO HASTA EL LUGAR DE SU UTILIZACIÓN, MANTENIMIENTO Y RETIRO CON RECUPERACIÓN A FAVOR DEL CONTRATISTA, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBRANTES FUERA DE OBRA, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECÍFICAS, DEPRECIACIÓN Y DEMÁS CARGOS DERIVADOS DEL USO DE EQUIPO Y HERRAMIENTA, EN CUALQUIER ALTURA Y CUALQUIER NIVEL.	S/U	15/07/2024	15/07/2024			
OC02-020-005	DE PISOS, MUROS O MUEBLES, CON POLIETILENO.	M2.	15/07/2024	09/08/2024	0.27% 231.487700 $8,148.37	0.14% 122.552300 $4,313.84	0.41% 354.040000 $12,462.21

Monto esta hoja:	**$52,719.59**	**$4,313.84**	**$57,033.43**
Acumulado:	**$96,804.85**	**$10,418.33**	**$107,223.18**

REPRESENTANTE LEGAL: MARIO EDUARDO ÁLVAREZ PÉREZ

ABACO INTEGRACIÓN Y SERVICIOS SUSTENTABLES, S.A. DE C.V.

Cliente: IMSS - Coordinación Técnica de Conservación y Servicios Complementarios - División de Inmuebles Centrales

Concurso No: AO-050GYR984-N-21-2024 **Fecha:** 04/07/2024

Obra: "Trabajos de conservación en los pisos 1 y 2 del inmueble ubicado en Gob. Tiburcio Montiel No. 15, y en el piso 3 del inmueble ubicado en Toledo 21, dependientes de la División de inmuebles Centrales."

Lugar: Indicados

Ciudad: Ciudad de México, Ciudad de México

Duración: 45 días naturales

Inicio obra: 15/07/2024

Fin obra: 28/08/2024

PROGRAMA DE EJECUCIÓN GENERAL DE LOS TRABAJOS (CONFORME AL CATALOGO DE CONCEPTOS) - ANEXO 20

Código	Descripción	Unidad	Inicio	Fin	Mes 1	Mes 2	Total
OC02-020-020	CORTINA DE PLÁSTICO, TIPO POLIETILENO, DE USO RUDO PARA DELIMITAR ÁREAS DE TRABAJO Y PROTECCIÓN CONTRA POLVO, HASTA 3 M DE ALTURA, COLOCADA SOBRE MUROS Y/O PLAFONES EXISTENTES, SUJETO CON CINTA ADHESIVA MARCA MASKING TAPE. INCLUYE: COLOCACIÓN Y RETIRO AL TÉRMINO DE LOS TRABAJOS, 1 (UN) USO.	M2.	15/07/2024	20/07/2024	0.01% 8.270000 $342.79		0.01% 8.270000 $342.79
	TOTAL PARTIDA:02 CIMENTACIÓN Y ESTRUCTURA				**$53,062.38**	**$4,313.84**	
	ACUMULADO PARTIDA:02 CIMENTACIÓN Y ESTRUCTURA				**$53,062.38**	**$57,376.22**	
	PORCENTAJE PERIODO PARTIDA: 02 CIMENTACIÓN ESTRUCTURA				**92.48%**	**7.52%**	
	PORCENTAJE ACUMULADO PARTIDA: 02 CIMENTACIÓN ESTRUCTURA				**92.48%**	**100.00%**	
	PARTIDA:04 ALBAÑILERIA						

Monto esta hoja:	**$342.79**		**$342.79**
Acumulado:	**$97,147.64**	**$10,418.33**	**$107,565.97**

REPRESENTANTE LEGAL: MARIO EDUARDO ÁLVAREZ PÉREZ

ABACO INTEGRACIÓN Y SERVICIOS SUSTENTABLES, S.A. DE C.V.

Cliente: IMSS - Coordinación Técnica de Conservación y Servicios Complementarios - División de Inmuebles Centrales

Concurso No: AO-050GYR984-N-21-2024 **Fecha:** 04/07/2024

Obra: "Trabajos de conservación en los pisos 1 y 2 del inmueble ubicado en Gob. Tiburcio Montiel No. 15, y en el piso 3 del inmueble ubicado en Toledo 21, dependientes de la División de inmuebles Centrales."

Lugar: Indicados

Ciudad: Ciudad de México, Ciudad de México

Duración: 45 días naturales

Inicio obra: 15/07/2024

Fin obra: 28/08/2024

PROGRAMA DE EJECUCIÓN GENERAL DE LOS TRABAJOS (CONFORME AL CATALOGO DE CONCEPTOS) - ANEXO 20

Código	Descripción	Unidad	Inicio	Fin	Mes 1	Mes 2	Total
OC04-170-000	RANURA Y RESANE, INCLUYE: CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE LOS MATERIALES Y MANO DE OBRA QUE INTERVENGAN. ACARREO HASTA EL LUGAR DE SU UTILIZACIÓN, ELABORACIÓN DEL MORTERO CEMENTO-ARENA 1:4 TRAZO, RANURA, RESANE, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBRANTES FUERA DE OBRA, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECIFICAS, DEPRECIACIÓN Y DEMÁS CARGOS DERIVADOS DEL USO DE HERRAMIENTA Y EQUIPO, EN CUALQUIER ALTURA Y CUALQUIER NIVEL.	S/U	15/07/2024	15/07/2024			
OC04-170-010	EN PISO O FIRME; PARA TUBERÍA DE 13 A 51 MM. DE ANCHO.	M.	15/07/2024	19/07/2024	0.01% 3.680000 $416.61		0.01% 3.680000 $416.61

Monto esta hoja:	**$416.61**		**$416.61**
Acumulado:	**$97,564.25**	**$10,418.33**	**$107,982.58**

REPRESENTANTE LEGAL: MARIO EDUARDO ÁLVAREZ PÉREZ

ABACO INTEGRACIÓN Y SERVICIOS SUSTENTABLES, S.A. DE C.V.

Cliente: IMSS - Coordinación Técnica de Conservación y Servicios Complementarios - División de Inmuebles Centrales

Concurso No: AO-050GYR984-N-21-2024 **Fecha:** 04/07/2024

Obra: "Trabajos de conservación en los pisos 1 y 2 del inmueble ubicado en Gob. Tiburcio Montiel No. 15, y en el piso 3 del inmueble ubicado en Toledo 21, dependientes de la División de inmuebles Centrales."

Lugar: Indicados

Ciudad: Ciudad de México, Ciudad de México

Duración: 45 días naturales

Inicio obra: 15/07/2024

Fin obra: 28/08/2024

PROGRAMA DE EJECUCIÓN GENERAL DE LOS TRABAJOS (CONFORME AL CATALOGO DE CONCEPTOS) - ANEXO 20

Código	Descripción	Unidad	Inicio	Fin	Mes 1	Mes 2	Total
OC04-195-000	LIMPIEZA DE SUPERFICIES CON ÁCIDO-AGUA (PROPORCIÓN 1:10), INCLUYE: CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE LOS MATERIALES QUE INTERVENGAN, FLETE A OBRA, DESPERDICIO, ACARREO HASTA EL LUGAR DE SU UTILIZACIÓN, RETIRO DE SOBRANTES FUERA DE OBRA, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECÍFICAS, DEPRECIACIÓN Y DEMÁS CARGOS DERIVADOS DEL USO DE HERRAMIENTA Y EQUIPO, EN CUALQUIER ALTURA Y CUALQUIER NIVEL.	S/U	15/07/2024	15/07/2024			
OC04-195-015	MATERIALES VIDRIADOS Y ESMALTADOS.	M2.	24/08/2024	28/08/2024		0.02% 24.380000 $531.73	0.02% 24.380000 $531.73
OC04-200-000	LIMPIEZA DE SUPERFICIES CON JABON Y AGUA, INCLUYE; CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE LOS MATERIALES QUE INTERVENGAN, FLETE A OBRA, DESPERDICIO, ACARREO HASTA EL LUGAR DE SU UTILIZACION, RETIRO DE SOBRANTES FUERA DE OBRA, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECIFICAS, DEPRECIACION Y DEMAS DERIVADOS DEL USO DE HERRAMIENTA Y EQUIPO, EN CUALQUIER ALTURA Y CUALQUIER NIVEL.	S/U	15/07/2024	15/07/2024			

Monto esta hoja:		**$531.73**	**$531.73**
Acumulado:	**$97,564.25**	**$10,950.06**	**$108,514.31**

REPRESENTANTE LEGAL: MARIO EDUARDO ÁLVAREZ PÉREZ

ABACO INTEGRACIÓN Y SERVICIOS SUSTENTABLES, S.A. DE C.V.

Cliente: IMSS - Coordinación Técnica de Conservación y Servicios Complementarios - División de Inmuebles Centrales

Concurso No: AO-050GYR984-N-21-2024 **Fecha:** 04/07/2024

Obra: "Trabajos de conservación en los pisos 1 y 2 del inmueble ubicado en Gob. Tiburcio Montiel No. 15, y en el piso 3 del inmueble ubicado en Toledo 21, dependientes de la División de inmuebles Centrales."

Lugar: Indicados

Ciudad: Ciudad de México, Ciudad de México

Duración: 45 días naturales

Inicio obra: 15/07/2024

Fin obra: 28/08/2024

PROGRAMA DE EJECUCIÓN GENERAL DE LOS TRABAJOS (CONFORME AL CATALOGO DE CONCEPTOS) - ANEXO 20

Código	Descripción	Unidad	Inicio	Fin	Mes 1	Mes 2	Total
OC04-200-023	DE CANCELERÍA, MEDIDA POR UN LADO Y LIMPIEZA POR LOS DOS LADOS.	M2.	21/08/2024	28/08/2024		0.13% 146.410000 $3,863.76	0.13% 146.410000 $3,863.76
	TOTAL PARTIDA:04 ALBAÑILERIA				**$416.61**	**$4,395.49**	
	ACUMULADO PARTIDA:04 ALBAÑILERIA				**$416.61**	**$4,812.10**	
	PORCENTAJE PERIODO PARTIDA:04 ALBAÑILERIA				**8.66%**	**91.34%**	
	PORCENTAJE ACUMULADO PARTIDA:04 ALBAÑILERIA				**8.66%**	**100.00%**	
	PARTIDA:05 ACABADOS						

Monto esta hoja:		**$3,863.76**	**$3,863.76**
Acumulado:	**$97,564.25**	**$14,813.82**	**$112,378.07**

REPRESENTANTE LEGAL: MARIO EDUARDO ÁLVAREZ PÉREZ

ABACO INTEGRACIÓN Y SERVICIOS SUSTENTABLES, S.A. DE C.V.

Cliente: IMSS - Coordinación Técnica de Conservación y Servicios Complementarios - División de Inmuebles Centrales

Concurso No: AO-050GYR984-N-21-2024 **Fecha:** 04/07/2024

Obra: "Trabajos de conservación en los pisos 1 y 2 del inmueble ubicado en Gob. Tiburcio Montiel No. 15, y en el piso 3 del inmueble ubicado en Toledo 21, dependientes de la División de inmuebles Centrales."

Lugar: Indicados

Ciudad: Ciudad de México, Ciudad de México

Duración: 45 días naturales

Inicio obra: 15/07/2024

Fin obra: 28/08/2024

PROGRAMA DE EJECUCIÓN GENERAL DE LOS TRABAJOS (CONFORME AL CATALOGO DE CONCEPTOS) - ANEXO 20

Código	Descripción	Unidad	Inicio	Fin	Mes 1	Mes 2	Total
OC05-005-000	APLANADO DE YESO A PLOMO, REGLA Y NIVEL INCLUYE: CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE LOS MATERIALES Y MANO DE OBRA QUE INTERVENGAN, FLETE A OBRA, DESPERDICIO, ACARREO HASTA EL LUGAR DE SU UTILIZACIÓN, ELABORACIÓN DE MEZCLA HECHA EN OBRA, PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE CON RESINA Y/O PEGA YESO, PICADO EN SU CASO, PERFILAR HUECOS PARA INSTALACIONES, BOQUILLAS, REMATES, CORTES DE DIAMANTE EN JUNTAS, MAESTREADO, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBRANTES FUERA DE OBRA, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECÍFICAS, DEPRECIACIÓN Y DEMÁS DERIVADOS DEL USO DE HERRAMIENTA Y EQUIPO, EN CUALQUIER ALTURA Y CUALQUIER NIVEL.	S/U	19/07/2024	19/07/2024			
OC05-005-021	RASTREADO DE 3 A 13 MM DE ESPESOR, PARA RECIBIR PINTURA, EN MUROS EXISTENTE	M2.	19/07/2024	31/07/2024	1.07% 87.550000 $32,197.39		1.07% 87.550000 $32,197.39

Monto esta hoja:	**$32,197.39**		**$32,197.39**
Acumulado:	**$129,761.64**	**$14,813.82**	**$144,575.46**

REPRESENTANTE LEGAL: MARIO EDUARDO ÁLVAREZ PÉREZ

ABACO INTEGRACIÓN Y SERVICIOS SUSTENTABLES, S.A. DE C.V.

Cliente: IMSS - Coordinación Técnica de Conservación y Servicios Complementarios - División de Inmuebles Centrales

Concurso No: AO-050GYR984-N-21-2024 **Fecha:** 04/07/2024

Obra: "Trabajos de conservación en los pisos 1 y 2 del inmueble ubicado en Gob. Tiburcio Montiel No. 15, y en el piso 3 del inmueble ubicado en Toledo 21, dependientes de la División de inmuebles Centrales."

Lugar: Indicados

Ciudad: Ciudad de México, Ciudad de México

Duración: 45 días naturales

Inicio obra: 15/07/2024

Fin obra: 28/08/2024

PROGRAMA DE EJECUCIÓN GENERAL DE LOS TRABAJOS (CONFORME AL CATALOGO DE CONCEPTOS) - ANEXO 20

Código	Descripción	Unidad	Inicio	Fin	Mes 1	Mes 2	Total
OC05-010-000	MURO DIVISORIO DE TABLA-ROCA, INCLUYE; CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE LOS MATERIALES Y MANO DE OBRA QUE INTERVENGAN, FLETE A OBRA, DESPERDICIO, ACARREO HASTA EL LUGAR DE SU UTILIZACIÓN, TRAZO Y NIVELACIÓN CON PLACAS FIJADAS, CON TORNILLOS AUTORROSCANTES A CADA 30 CM. PERIMETRALMENTE Y A CADA 60 CM. DE SEPARACIÓN EN REFUERZOS INTERMEDIOS A UN BASTIDOR CONSTRUIDO A BASE DE CANALES Y POSTES DE LAMINA GALVANIZADA CAL. NO.26 Y ANCHOS DE ACUERDO A LO INDICADO, COLOCADOS A CADA 60 CM. FIJADOS A LA ESTRUCTURA Y UNIDOS SEGÚN PROCEDIMIENTO DEL FABRICANTE, ESQUINEROS, REBORDES, ALMACENAJE, ESTIBA, COLOCACIÓN, EMPLASTECIDO, CORTES, PERFILAR Y ABRIR HUECOS PARA INSTALACIONES, EMBOQUILLADOS, REFUERZOS PARA SALIDAS, JUNTAS DE CONTROL Y/O JUNTAS CONSTRUCTIVAS DONDE INDIQUE LA SUPERVISIÓN SEGÚN PROCEDIMIENTO DEL FABRICANTE, OBRAS DE PROTECCIÓN, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBRANTES FUERA DE OBRA, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECÍFICAS, DEPRECIACIÓN Y DEMÁS DERIVADOS DEL USO DE HERRAMIENTA Y	S/U	19/07/2024	19/07/2024			

Monto esta hoja:	**$129,761.64**	**$14,813.82**	**$144,575.46**
Acumulado:			

REPRESENTANTE LEGAL: MARIO EDUARDO ÁLVAREZ PÉREZ

ABACO INTEGRACIÓN Y SERVICIOS SUSTENTABLES, S.A. DE C.V.

Cliente: IMSS - Coordinación Técnica de Conservación y Servicios Complementarios - División de Inmuebles Centrales

Concurso No: AO-050GYR984-N-21-2024 **Fecha:** 04/07/2024

Obra: "Trabajos de conservación en los pisos 1 y 2 del inmueble ubicado en Gob. Tiburcio Montiel No. 15, y en el piso 3 del inmueble ubicado en Toledo 21, dependientes de la División de inmuebles Centrales."

Lugar: Indicados

Ciudad: Ciudad de México, Ciudad de México

Duración: 45 días naturales

Inicio obra: 15/07/2024

Fin obra: 28/08/2024

PROGRAMA DE EJECUCIÓN GENERAL DE LOS TRABAJOS (CONFORME AL CATALOGO DE CONCEPTOS) - ANEXO 20

Código	Descripción	Unidad	Inicio	Fin	Mes 1	Mes 2	Total
	EQUIPO, EN CUALQUIER ALTURA Y CUALQUIER NIVEL.						
OC05-010-015	DE 90 MM. DE ESPESOR, CON PLACA DE 13 MM. EN DOS CARAS, CON CANALES Y POSTES DE LAMINA DE 63.5 MM. DE ANCHO.	M2.	19/07/2024	30/07/2024	0.70% 23.690000 $21,040.51		0.70% 23.690000 $21,040.51
OC05-030-000	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE FALSO PLAFÓN CON PLACAS, INCLUYE: CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE LOS MATERIALES Y MANO DE OBRA QUE INTERVENGAN, FLETE A OBRA, DESPERDICIO, ACARREO HASTA EL LUGAR DE SU UTILIZACIÓN, ESTRUCTURA METÁLICA, SUJETA CON COLGANTES DE ALAMBRE GALVANIZADO DEL No. 12 A CADA 0.90 M. FIJOS A Llosa, CANALETA DE CARGA DE LAMINA GALVANIZADA CAL. 20 DE 38 MM. DE ANCHO A CADA 0.90 M., LISTÓN METÁLICO DE 67.8 X 22.2 X 14.2 MM. DE LAMINA GALVANIZADA CAL. 26 A CADA 0.60 M., AMARRADOS CON	S/U	19/07/2024	19/07/2024			

Monto esta hoja:	**$21,040.51**		**$21,040.51**
Acumulado:	**$150,802.15**	**$14,813.82**	**$165,615.97**

REPRESENTANTE LEGAL: MARIO EDUARDO ÁLVAREZ PÉREZ

ABACO INTEGRACIÓN Y SERVICIOS SUSTENTABLES, S.A. DE C.V.

Cliente: IMSS - Coordinación Técnica de Conservación y Servicios Complementarios - División de Inmuebles Centrales

Concurso No: AO-050GYR984-N-21-2024 **Fecha:** 04/07/2024

Obra: "Trabajos de conservación en los pisos 1 y 2 del inmueble ubicado en Gob. Tiburcio Montiel No. 15, y en el piso 3 del inmueble ubicado en Toledo 21, dependientes de la División de inmuebles Centrales."

Lugar: Indicados

Ciudad: Ciudad de México, Ciudad de México

Duración: 45 días naturales
Inicio obra: 15/07/2024
Fin obra: 28/08/2024

PROGRAMA DE EJECUCIÓN GENERAL DE LOS TRABAJOS (CONFORME AL CATALOGO DE CONCEPTOS) - ANEXO 20

Código	Descripción	Unidad	Inicio	Fin	Mes 1	Mes 2	Total
	ALAMBRE GALVANIZADO CAL. 18, FIJADA CON TORNILLO AUTORROSCANTE A CADA 0.30 M., EMPLASTECIDA CON PASTA Y CINTA, CALAFATEO, ANGULO REBORDE CAL. No. 26, JUNTA DE CONTROL Y/O JUNTA CONSTRUCTIVA EN EL LUGAR INDICADO POR LA SUPERVISIÓN, ESTIBA, ALMACENAJE, TRAZO Y NIVELACIÓN, HECHURA, CORTES, RETIRO DE OBRAS DE PROTECCIÓN, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBRANTES FUERA DE OBRA, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECÍFICAS, DEPRECIACIÓN Y DEMÁS CARGOS DERIVADOS DEL USO DE HERRAMIENTA Y EQUIPO, EN CUALQUIER ALTURA Y CUALQUIER NIVEL.						
OC05-030-006	PLATABANDA HORIZONTAL DE TABLA-ROCA DE 13 MM. M2. DE ESPESOR, DE 10 A 50 CM. DE ANCHO, ACABADO PARA RECIBIR PINTURA VINILICA.		19/07/2024	04/08/2024	3.36% 126.153500 $101,059.07	1.03% 38.816500 $31,095.10	4.39% 164.970000 $132,154.17

Monto esta hoja:	**$101,059.07**	**$31,095.10**	**$132,154.17**
Acumulado:	**$251,861.22**	**$45,908.92**	**$297,770.14**

REPRESENTANTE LEGAL: MARIO EDUARDO ÁLVAREZ PÉREZ

ABACO INTEGRACIÓN Y SERVICIOS SUSTENTABLES, S.A. DE C.V.

Cliente: IMSS - Coordinación Técnica de Conservación y Servicios Complementarios - División de Inmuebles Centrales

Concurso No: AO-050GYR984-N-21-2024 **Fecha:** 04/07/2024

Obra: "Trabajos de conservación en los pisos 1 y 2 del inmueble ubicado en Gob. Tiburcio Montiel No. 15, y en el piso 3 del inmueble ubicado en Toledo 21, dependientes de la División de inmuebles Centrales."

Lugar: Indicados

Ciudad: Ciudad de México, Ciudad de México

Duración: 45 días naturales

Inicio obra: 15/07/2024

Fin obra: 28/08/2024

PROGRAMA DE EJECUCIÓN GENERAL DE LOS TRABAJOS (CONFORME AL CATALOGO DE CONCEPTOS) - ANEXO 20

Código	Descripción	Unidad	Inicio	Fin	Mes 1	Mes 2	Total
OC05-035-000	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE, INCLUYE: CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE LOS MATERIALES Y MANO DE OBRA QUE INTERVENGAN, FLETE A OBRA, ACARREO HASTA EL LUGAR DE SU UTILIZACIÓN, TRAZO, CORTES, NIVELACIÓN, AJUSTE, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBRANTES FUERA DE OBRA, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECÍFICAS, DEPRECIACIÓN Y DEMÁS DERIVADOS DEL USO DE HERRAMIENTA Y EQUIPO, EN CUALQUIER ALTURA Y CUALQUIER NIVEL.	S/U	19/07/2024	19/07/2024			
OC05-035-003	PLAFÓN EUROSTONE MODELO TERRIC O EQUIVALENTE EN CALIDAD Y CARACTERÍSTICAS, CON SUSPENSIÓN CHICAGO METALIC DE 5/16" TROQUELADA Y ESMALTADA EN COLOR BLANCO O EQUIVALENTE EN CALIDAD Y CARACTERÍSTICAS.	M2.	19/07/2024	23/08/2024	4.33% 97.319400 $130,388.59	7.67% 172.180600 $230,687.51	12.00% 269.500000 $361,076.10
OC05-035-200	EN MUROS CON AZULEJO DE 20 X 30 CM, MODELO ASTRATTO COLOR BLANCO CUERPO ROJO MARCA INTERCERAMIC O EQUIVALENTE EN CALIDAD Y CARACTERISTICAS.	M2.	31/07/2024	13/08/2024	0.08% 1.886400 $2,511.99	1.09% 24.523600 $32,655.83	1.17% 26.410000 $35,167.82

Monto esta hoja:	**$132,900.58**	**$263,343.34**	**$396,243.92**
Acumulado:	**$384,761.80**	**$309,252.26**	**$694,014.06**

REPRESENTANTE LEGAL: MARIO EDUARDO ÁLVAREZ PÉREZ

ABACO INTEGRACIÓN Y SERVICIOS SUSTENTABLES, S.A. DE C.V.

Cliente: IMSS - Coordinación Técnica de Conservación y Servicios Complementarios - División de Inmuebles Centrales

Concurso No: AO-050GYR984-N-21-2024 **Fecha:** 04/07/2024

Obra: "Trabajos de conservación en los pisos 1 y 2 del inmueble ubicado en Gob. Tiburcio Montiel No. 15, y en el piso 3 del inmueble ubicado en Toledo 21, dependientes de la División de inmuebles Centrales."

Lugar: Indicados

Ciudad: Ciudad de México, Ciudad de México

Duración: 45 días naturales

Inicio obra: 15/07/2024

Fin obra: 28/08/2024

PROGRAMA DE EJECUCIÓN GENERAL DE LOS TRABAJOS (CONFORME AL CATALOGO DE CONCEPTOS) - ANEXO 20

Código	Descripción	Unidad	Inicio	Fin	Mes 1	Mes 2	Total
OC05-035-300	DE LOSETA DE 20 X 20 CM MODELO LEMAT COLOR BEIGE MARCA VITROMEX O SIMILAR EN CALIDAD Y CARACTERISTICAS, BOQUILLA CON JUNTA CREST ULTRAMAX ANTIHONGOS.	M2	12/08/2024	15/08/2024		0.30% 7.700000 $9,051.43	0.30% 7.700000 $9,051.43
OC05-144-000	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE PISO DE PVC Y POLIURETANO, INCLUYE: MOVIMIENTO DE MOBILIARIO PARA MANIOBRAS, CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE LOS MATERIALES Y MANO DE OBRA QUE INTERVENGAN, FLETE A OBRA, DESPERDICIO, ACARREO HASTA EL LUGAR DE SU UTILIZACIÓN, TRAZO, PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE PARA RECIBIR ACABADO, CORTES, REMATES, ESQUINEROS, NARIZ, ZOCLO, BAJO PISO, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBRANTES FUERA DE OBRA, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECÍFICAS, DEPRECIACIÓN Y DEMÁS CARGOS DERIVADOS DEL USO DE HERRAMIENTA Y EQUIPO, EN CUALQUIER ALTURA Y CUALQUIER NIVEL.	S/U	19/07/2024	19/07/2024			

Monto esta hoja:		**$9,051.43**	**$9,051.43**
Acumulado:	**$384,761.80**	**$318,303.69**	**$703,065.49**

REPRESENTANTE LEGAL: MARIO EDUARDO ÁLVAREZ PÉREZ

ABACO INTEGRACIÓN Y SERVICIOS SUSTENTABLES, S.A. DE C.V.

Cliente: IMSS - Coordinación Técnica de Conservación y Servicios Complementarios - División de Inmuebles Centrales

Concurso No: AO-050GYR984-N-21-2024 **Fecha:** 04/07/2024

Obra: "Trabajos de conservación en los pisos 1 y 2 del inmueble ubicado en Gob. Tiburcio Montiel No. 15, y en el piso 3 del inmueble ubicado en Toledo 21, dependientes de la División de inmuebles Centrales."

Lugar: Indicados

Ciudad: Ciudad de México, Ciudad de México

Duración: 45 días naturales

Inicio obra: 15/07/2024

Fin obra: 28/08/2024

PROGRAMA DE EJECUCIÓN GENERAL DE LOS TRABAJOS (CONFORME AL CATALOGO DE CONCEPTOS) - ANEXO 20

Código	Descripción	Unidad	Inicio	Fin	Mes 1	Mes 2	Total
OC05-144-010	PISO WPC + LVT AUSTRALIA, MODELO VERMONT; (1217 X 178 X 5.5 MM), MARCA TEKNO STEP, CAPA DE USO: 0.55 MM, MICROBISELADO V4; 100% RESISTENTE AL AGUA; ABSORCIÓN DE RUIDO, SUPERFICIE SUAVE, ANCLAJE CLICK: ANGLE LOC; INSTALACIÓN FLOTADA, NO REQUIERE PEGAMENTO O SIMILAR EN CALIDAD Y CARACTERISTICAS, MUESTRA AUTORIZADA POR EL IMSS, INCLUYE: ZOCLO, MOVIMIENTO DE MOBILIARIO PARA MANIOBRAS, MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M2.	19/07/2024	23/08/2024	10.01% 139.248100 $301,203.29	17.71% 246.361900 $532,898.13	27.72% 385.610000 $834,101.42
OC05-250-000	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA VINÍLICA DE MARCA Y CALIDAD AUTORIZADA POR EL IMSS, INCLUYE: CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE LOS MATERIALES Y MANO DE OBRA QUE INTERVENGAN, FLETE A OBRA, DESPERDICIO, ACARREO HASTA EL LUGAR DE SU UTILIZACIÓN, PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE, FONDEO, SELLADOR, RE-TAPADO, EMPLASTECIDO Y APLICACIÓN DE DOS CAPAS COMO MÍNIMO, PROTECCIÓN CON HULE, CINTA O PAPEL, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBRANTES FUERA DE OBRA, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECÍFICAS, DEPRECIACIÓN Y	S/U	19/07/2024	19/07/2024			

Monto esta hoja:	**$301,203.29**	**$532,898.13**	**$834,101.42**
Acumulado:	**$685,965.09**	**$851,201.82**	**$1,537,166.91**

REPRESENTANTE LEGAL: MARIO EDUARDO ÁLVAREZ PÉREZ

ABACO INTEGRACIÓN Y SERVICIOS SUSTENTABLES, S.A. DE C.V.

Cliente: IMSS - Coordinación Técnica de Conservación y Servicios Complementarios - División de Inmuebles Centrales

Concurso No: AO-050GYR984-N-21-2024 **Fecha:** 04/07/2024

Obra: "Trabajos de conservación en los pisos 1 y 2 del inmueble ubicado en Gob. Tiburcio Montiel No. 15, y en el piso 3 del inmueble ubicado en Toledo 21, dependientes de la División de inmuebles Centrales."

Lugar: Indicados

Ciudad: Ciudad de México, Ciudad de México

Duración: 45 días naturales

Inicio obra: 15/07/2024

Fin obra: 28/08/2024

PROGRAMA DE EJECUCIÓN GENERAL DE LOS TRABAJOS (CONFORME AL CATALOGO DE CONCEPTOS) - ANEXO 20

Código	Descripción	Unidad	Inicio	Fin	Mes 1	Mes 2	Total
	DEMÁS CARGOS DERIVADOS DEL USO DE HERRAMIENTA Y EQUIPO, EN CUALQUIER ALTURA Y CUALQUIER NIVEL.						
OC05-250-005	EN MUROS APLANADOS CON YESO.	M2.	19/07/2024	23/08/2024	1.13%	2.01%	3.14%
					257.862200	456.217800	714.080000
					$34,128.07	$60,380.42	$94,508.49
OC05-250-030	EN PLAFONES, LOSAS Y TRABES APLANADOS CON YESO.	M2.	28/07/2024	23/08/2024	0.14%	0.78%	0.92%
					30.952600	177.977400	208.930000
					$4,096.58	$23,555.31	$27,651.89
	TOTAL PARTIDA:05 ACABADOS				**$626,625.49**	**$920,323.73**	
	ACUMULADO PARTIDA:05 ACABADOS				**$626,625.49**	**$1,546,949.22**	
	PORCENTAJE PERIODO PARTIDA:05 ACABADOS				**40.51%**	**59.49%**	
	PORCENTAJE ACUMULADO PARTIDA:05 ACABADOS				**40.51%**	**100.00%**	

Monto esta hoja:	**$38,224.65**	**$83,935.73**	**$122,160.38**
Acumulado:	**$724,189.74**	**$935,137.55**	**$1,659,327.29**

REPRESENTANTE LEGAL: MARIO EDUARDO ÁLVAREZ PÉREZ

ABACO INTEGRACIÓN Y SERVICIOS SUSTENTABLES, S.A. DE C.V.

Cliente: IMSS - Coordinación Técnica de Conservación y Servicios Complementarios - División de Inmuebles Centrales

Concurso No: AO-050GYR984-N-21-2024 **Fecha:** 04/07/2024

Obra: "Trabajos de conservación en los pisos 1 y 2 del inmueble ubicado en Gob. Tiburcio Montiel No. 15, y en el piso 3 del inmueble ubicado en Toledo 21, dependientes de la División de inmuebles Centrales."

Lugar: Indicados

Ciudad: Ciudad de México, Ciudad de México

Duración: 45 días naturales

Inicio obra: 15/07/2024

Fin obra: 28/08/2024

PROGRAMA DE EJECUCIÓN GENERAL DE LOS TRABAJOS (CONFORME AL CATALOGO DE CONCEPTOS) - ANEXO 20

Código	Descripción	Unidad	Inicio	Fin	Mes 1	Mes 2	Total
	PARTIDA:07 ALUMINIO						
OC07-060-000	SUMINISTRO, FABRICACIÓN Y COLOCACIÓN DE S/U CANCELERÍA, VENTANERÍA Y PUERTAS INTERIORES CON PERFILES DE ALUMINIO ANODIZADO NATURAL, LÍNEAS BOLSA 2000 STANDARD SERIES 508,5080, PUERTAS BATIENTE COMERCIAL I DE 1.750 SERIE 445 O SIMILARES EN PESO Y SECCIÓN AUTORIZADO POR EL IMSS, INCLUYE: CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE LOS MATERIALES Y MANO DE OBRA QUE INTERVENGAN, BARRAS Y JALADERAS TIPO SJB CERRADURAS, FLETES, ACARREOS, ELEVACIÓN, TRAZO, CORTES, PLOMEADO, ALINEACIÓN, PIJAS, TORNILLOS CADMINIZADOS,		31/07/2024	31/07/2024			

Monto esta hoja:	**$724,189.74**	**$935,137.55**	**$1,659,327.29**
Acumulado:			

REPRESENTANTE LEGAL: MARIO EDUARDO ÁLVAREZ PÉREZ

ABACO INTEGRACIÓN Y SERVICIOS SUSTENTABLES, S.A. DE C.V.

Cliente: IMSS - Coordinación Técnica de Conservación y Servicios Complementarios - División de Inmuebles Centrales

Concurso No: AO-050GYR984-N-21-2024 **Fecha:** 04/07/2024

Obra: "Trabajos de conservación en los pisos 1 y 2 del inmueble ubicado en Gob. Tiburcio Montiel No. 15, y en el piso 3 del inmueble ubicado en Toledo 21, dependientes de la División de inmuebles Centrales."

Lugar: Indicados

Ciudad: Ciudad de México, Ciudad de México

Duración: 45 días naturales

Inicio obra: 15/07/2024

Fin obra: 28/08/2024

PROGRAMA DE EJECUCIÓN GENERAL DE LOS TRABAJOS (CONFORME AL CATALOGO DE CONCEPTOS) - ANEXO 20

Código	Descripción	Unidad	Inicio	Fin	Mes 1	Mes 2	Total
	TAQUETES, FELPAS, HERRAJES, VINIL Y RETIRO DEL MISMO, ANCLAS, REFUERZOS, ESCUADRAS, AMACIZADOS, SELLADO PERIMETRAL A BASE DE SILICÓN PLÁSTICO, AJUSTES, ANDAMIOS, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBRANTES FUERA DE LA OBRA, MATERIALES, EQUIPO, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA EN CUALQUIER ALTURA Y CUALQUIER NIVEL. (NO INCLUIR EN EL PRECIO UNITARIO PUERTAS DE MADERA NI PANELES RECUBIERTOS CON PLASTICO LAMINADO). NOTA: EL PRECIO UNITARIO DE LAS PUERTAS, SERA CONSERVADO. CONSIDERANDO UNA VARIACION EN SUS MEDIDAS DE 0.10 M. EN AMBOS SENTIDOS.						
OC07-060-050	CANCELERÍA CON PERFIL LINEA BOLSA 2000 DE 3 M2. PULGADAS MODULACIÓN DE ACUERDO A PROYECTO, INCLUYE VIDRIO		31/07/2024	11/08/2024	0.20% 0.960000 $6,054.79	2.21% 10.560000 $66,602.66	2.41% 11.520000 $72,657.45

Monto esta hoja:	**$6,054.79**	**$66,602.66**	**$72,657.45**
Acumulado:	**$730,244.53**	**$1,001,740.21**	**$1,731,984.74**

REPRESENTANTE LEGAL: MARIO EDUARDO ÁLVAREZ PÉREZ

ABACO INTEGRACIÓN Y SERVICIOS SUSTENTABLES, S.A. DE C.V.

Cliente: IMSS - Coordinación Técnica de Conservación y Servicios Complementarios - División de Inmuebles Centrales

Concurso No: AO-050GYR984-N-21-2024 **Fecha:** 04/07/2024

Obra: "Trabajos de conservación en los pisos 1 y 2 del inmueble ubicado en Gob. Tiburcio Montiel No. 15, y en el piso 3 del inmueble ubicado en Toledo 21, dependientes de la División de inmuebles Centrales."

Lugar: Indicados

Ciudad: Ciudad de México, Ciudad de México

Duración: 45 días naturales

Inicio obra: 15/07/2024

Fin obra: 28/08/2024

PROGRAMA DE EJECUCIÓN GENERAL DE LOS TRABAJOS (CONFORME AL CATALOGO DE CONCEPTOS) - ANEXO 20

Código	Descripción	Unidad	Inicio	Fin	Mes 1	Mes 2	Total
OC07-060-051	PUERTA DE HASTA 1.20M Y 2.10M DE ALTO	PZA.	31/07/2024	11/08/2024	0.13%	1.43%	1.56%
					0.250000	2.750000	3.000000
					$3,907.65	$42,984.12	$46,891.77
OC07-0130-000	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE PERSIANAS, INCLUYE: CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE LOS MATERIALES Y MANO DE OBRA QUE INTERVENGAN, FLETE A OBRA, DESPERDICIO, ACARREO HASTA EL LUGAR DE SU UTILIZACIÓN, RIELES, CABEZAL, RIEL INFERIOR, HOJAS DE PVC, SOPORTE DE LA VARILLA DEFLECTORA, TAMBOR DE ESCALERILLA, SEGURO DE ELEVADOR, SEPARADOR DE ELEVADOR, SELLADO, AMACIZADO, TRAZO, CORTES, AJUSTES, TAQUETES, TORNILLOS CADMINIZADOS, COLOCACIÓN SOBRE MURO, TECHO O PLAFÓN, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBRANTES FUERA DE OBRA, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECÍFICAS, DEPRECIACIÓN Y DEMÁS CARGOS DERIVADOS DEL USO DE HERRAMIENTA Y EQUIPO, EN CUALQUIER NIVEL.	S/U	31/07/2024	31/07/2024			

Monto esta hoja:	**$3,907.65**	**$42,984.12**	**$46,891.77**
Acumulado:	**$734,152.18**	**$1,044,724.33**	**$1,778,876.51**

REPRESENTANTE LEGAL: MARIO EDUARDO ÁLVAREZ PÉREZ

ABACO INTEGRACIÓN Y SERVICIOS SUSTENTABLES, S.A. DE C.V.

Cliente: IMSS - Coordinación Técnica de Conservación y Servicios Complementarios - División de Inmuebles Centrales

Concurso No: AO-050GYR984-N-21-2024 **Fecha:** 04/07/2024

Obra: "Trabajos de conservación en los pisos 1 y 2 del inmueble ubicado en Gob. Tiburcio Montiel No. 15, y en el piso 3 del inmueble ubicado en Toledo 21, dependientes de la División de inmuebles Centrales."

Lugar: Indicados

Ciudad: Ciudad de México, Ciudad de México

Duración: 45 días naturales

Inicio obra: 15/07/2024

Fin obra: 28/08/2024

PROGRAMA DE EJECUCIÓN GENERAL DE LOS TRABAJOS (CONFORME AL CATALOGO DE CONCEPTOS) - ANEXO 20

Código	Descripción	Unidad	Inicio	Fin	Mes 1	Mes 2	Total
OC07-130-016	TIPO SOLAR, SISTEMA MANUAL ENROLLABLE, MICROPERFORADO, PVC/POLIESTER, COLOR BEIGE.	M2	17/08/2024	27/08/2024		3.12% 62.030000 $93,920.24	3.12% 62.030000 $93,920.24
	TOTAL PARTIDA:07 ALUMINIO				**$9,962.44**	**$203,507.02**	
	ACUMULADO PARTIDA:07 ALUMINIO				**$9,962.44**	**$213,469.46**	
	PORCENTAJE PERIODO PARTIDA:07 ALUMINIO				**4.67%**	**95.33%**	
	PORCENTAJE ACUMULADO PARTIDA:07 ALUMINIO				**4.67%**	**100.00%**	
	PARTIDA:09 CARPINTERIA Y CERRAJERIA						
OC09-074-000	SUMINISTRO, FABRICACIÓN Y COLOCACIÓN, INCLUYE: CERRADURA, CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE MATERIALES Y MANO DE OBRA, EQUIPO DE SEGURIDAD, ANDAMIOS INSTALACIONES ESPECÍFICAS, DEPRECIACIÓN Y DEMÁS CARGOS DERIVADOS DEL USO DE EQUIPO Y HERRAMIENTA, EN CUALQUIER NIVEL.	S/U	27/07/2024	27/07/2024			

Monto esta hoja:		**$93,920.24**	**$93,920.24**
Acumulado:	**$734,152.18**	**$1,138,644.57**	**$1,872,796.75**

REPRESENTANTE LEGAL: MARIO EDUARDO ÁLVAREZ PÉREZ

ABACO INTEGRACIÓN Y SERVICIOS SUSTENTABLES, S.A. DE C.V.

Cliente: IMSS - Coordinación Técnica de Conservación y Servicios Complementarios - División de Inmuebles Centrales

Concurso No: AO-050GYR984-N-21-2024 **Fecha:** 04/07/2024

Obra: "Trabajos de conservación en los pisos 1 y 2 del inmueble ubicado en Gob. Tiburcio Montiel No. 15, y en el piso 3 del inmueble ubicado en Toledo 21, dependientes de la División de inmuebles Centrales."

Lugar: Indicados

Ciudad: Ciudad de México, Ciudad de México

Duración: 45 días naturales

Inicio obra: 15/07/2024

Fin obra: 28/08/2024

PROGRAMA DE EJECUCIÓN GENERAL DE LOS TRABAJOS (CONFORME AL CATALOGO DE CONCEPTOS) - ANEXO 20

Código	Descripción	Unidad	Inicio	Fin	Mes 1	Mes 2	Total
OC09-074-010	DE PUERTA DE MADERA CON Y SIN ANTEPECHO A BASE DE TAMBOR DE MADERA DE PINO Y FORRADA CON PLÁSTICO LAMINADO EN COLOR AUTORIZADO POR EL INSTITUTO SIMILAR AL EXISTENTE,	PZA.	27/07/2024	10/08/2024	0.53% 2.000000 $16,006.58	1.06% 4.000000 $32,013.16	1.60% 6.000000 $48,019.74
OC09-074-025	MESA DE SALA DE JUNTAS CONFORMADA POR 4 SECCIONES: 2 PIEZAS DE 1.20X1.20 M CON UN EXTREMO REDONDEADO, 2 PIEZAS DE 1.00X1.20 M, TODOS POR UNA ALTURA DE 0.75 M.	PZA.	27/07/2024	15/08/2024	0.40% 0.250000 $12,030.05	1.20% 0.750000 $36,090.16	1.60% 1.000000 $48,120.21
OC09-100-000	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE TOPE, INCLUYE: CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE LOS MATERIALES Y MANO DE OBRA QUE INTERVENGAN, FLETE A OBRA, ACARREO HASTA EL LUGAR DE SU UTILIZACIÓN, TRAZO, FIJACIÓN, LUBRICACIÓN, RESANES, AJUSTES, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBRANTES FUERA DE OBRA, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECÍFICAS, DEPRECIACIÓN Y DEMÁS DERIVADOS DEL USO DE HERRAMIENTA Y EQUIPO, EN CUALQUIER NIVEL.	S/U	27/07/2024	27/07/2024			
OC09-100-005	DE PISO 56 PHILLIPS O EQUIVALENTE EN CALIDAD Y CARACTERISTICAS.	PZA.	08/08/2024	28/08/2024		0.09% 21.000000 $2,650.62	0.09% 21.000000 $2,650.62

Monto esta hoja:	**$28,036.63**	**$70,753.94**	**$98,790.57**
Acumulado:	**$762,188.81**	**$1,209,398.51**	**$1,971,587.32**

REPRESENTANTE LEGAL: MARIO EDUARDO ÁLVAREZ PÉREZ

ABACO INTEGRACIÓN Y SERVICIOS SUSTENTABLES, S.A. DE C.V.

Cliente: IMSS - Coordinación Técnica de Conservación y Servicios Complementarios - División de Inmuebles Centrales

Concurso No: AO-050GYR984-N-21-2024 **Fecha:** 04/07/2024

Obra: "Trabajos de conservación en los pisos 1 y 2 del inmueble ubicado en Gob. Tiburcio Montiel No. 15, y en el piso 3 del inmueble ubicado en Toledo 21, dependientes de la División de inmuebles Centrales."

Lugar: Indicados

Ciudad: Ciudad de México, Ciudad de México

Duración: 45 días naturales
Inicio obra: 15/07/2024
Fin obra: 28/08/2024

PROGRAMA DE EJECUCIÓN GENERAL DE LOS TRABAJOS (CONFORME AL CATALOGO DE CONCEPTOS) - ANEXO 20

Código	Descripción	Unidad	Inicio	Fin	Mes 1	Mes 2	Total
OC09-246-000	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE PLÁSTICO LAMINADO, INCLUYE: CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE LOS MATERIALES Y MANO DE OBRA QUE INTERVENGAN, FLETE A OBRA, DESPERDICIO, ACARREO HASTA EL LUGAR DE SU UTILIZACIÓN, TRAZO, CORTE, HABILITADO, ARMADO, REMATES ADHESIVOS, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBRANTES FUERA DE OBRA, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECIFICAS, DEPRECIACIÓN Y DEMÁS CARGOS DERIVADOS DEL USO DE HERRAMIENTA Y EQUIPO EN CUALQUIER NIVEL.	S/U	27/07/2024	27/07/2024			
OC09-246-025	EN PUERTAS, MUEBLES INCLUYE EL RETIRO DEL EXISTENTE.	M2	27/07/2024	03/08/2024	0.30% 9.375000 $8,953.41	0.18% 5.625000 $5,372.04	0.48% 15.000000 $14,325.45
	TOTAL PARTIDA:09 CARPINTERIA Y CERRAJERIA				**$36,990.04**	**$76,125.98**	
	ACUMULADO PARTIDA: 09 CARPINTERIA Y CERRAJERIA				**$36,990.04**	**$113,116.02**	
	PORCENTAJE PERIODO PARTIDA: 09 CARPINTERIA Y CERRAJERIA				**32.70%**	**67.30%**	

Monto esta hoja:	**$8,953.41**	**$5,372.04**	**$14,325.45**
Acumulado:	**$771,142.22**	**$1,214,770.55**	**$1,985,912.77**

REPRESENTANTE LEGAL: MARIO EDUARDO ÁLVAREZ PÉREZ

ABACO INTEGRACIÓN Y SERVICIOS SUSTENTABLES, S.A. DE C.V.

Cliente: IMSS - Coordinación Técnica de Conservación y Servicios Complementarios - División de Inmuebles Centrales

Concurso No: AO-050GYR984-N-21-2024 **Fecha:** 04/07/2024

Obra: "Trabajos de conservación en los pisos 1 y 2 del inmueble ubicado en Gob. Tiburcio Montiel No. 15, y en el piso 3 del inmueble ubicado en Toledo 21, dependientes de la División de inmuebles Centrales."

Lugar: Indicados

Ciudad: Ciudad de México, Ciudad de México

Duración: 45 días naturales
Inicio obra: 15/07/2024
Fin obra: 28/08/2024

PROGRAMA DE EJECUCIÓN GENERAL DE LOS TRABAJOS (CONFORME AL CATALOGO DE CONCEPTOS) - ANEXO 20

Código	Descripción	Unidad	Inicio	Fin	Mes 1	Mes 2	Total
	PORCENTAJE ACUMULADO PARTIDA: 09 CARPINTERIA Y CERRAJERIA				**32.70%**	**100.00%**	
	PARTIDA:31 MANO DE OBRA UNICAMENTE						
OC31-010-000	DESMONTAJE DE, EN FORMA MANUAL, INCLUYE: CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE LA MANO DE OBRA REQUERIDA, LIMPIEZA DE ÁREA, CARGA Y ACARREO DEL ESCOMBRO INTERIOR Y FUERA DE OBRA AL BANCO DE TIRO, INDICADO POR EL INSTITUTO, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECÍFICAS, DEPRECIACIÓN Y DEMÁS CARGOS DERIVADOS DEL USO DE HERRAMIENTA Y EQUIPO EN CUALQUIER ALTURA Y CUALQUIER NIVEL.	S/U	15/07/2024	15/07/2024			
OC31-010-010	FALSO PLAFÓN PREFABRICADO, A BASE DE PLACA MODULAR DE 61 X 61 X 2.2 CM. DE ESPESOR. CON PESO APROXIMADO DE 8 KG/M2.	M2	15/07/2024	06/08/2024	1.31% 334.922200 $39,507.42	0.46% 118.207800 $13,943.79	1.78% 453.130000 $53,451.21

Monto esta hoja:	**$39,507.42**	**$13,943.79**	**$53,451.21**
Acumulado:	**$810,649.64**	**$1,228,714.34**	**$2,039,363.98**

REPRESENTANTE LEGAL: MARIO EDUARDO ÁLVAREZ PÉREZ

ABACO INTEGRACIÓN Y SERVICIOS SUSTENTABLES, S.A. DE C.V.

Cliente: IMSS - Coordinación Técnica de Conservación y Servicios Complementarios - División de Inmuebles Centrales

Concurso No: AO-050GYR984-N-21-2024 **Fecha:** 04/07/2024

Obra: "Trabajos de conservación en los pisos 1 y 2 del inmueble ubicado en Gob. Tiburcio Montiel No. 15, y en el piso 3 del inmueble ubicado en Toledo 21, dependientes de la División de inmuebles Centrales."

Lugar: Indicados

Ciudad: Ciudad de México, Ciudad de México

Duración: 45 días naturales
Inicio obra: 15/07/2024
Fin obra: 28/08/2024

PROGRAMA DE EJECUCIÓN GENERAL DE LOS TRABAJOS (CONFORME AL CATALOGO DE CONCEPTOS) - ANEXO 20

Código	Descripción	Unidad	Inicio	Fin	Mes 1	Mes 2	Total
OC31-020-000	DESMONTAJE DE CARPINTERÍA Y CERRAJERÍA, INCLUYE; CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE MANO DE OBRA REQUERIDA, ACARREO DEL MATERIAL RECOBRADO AL ALMACÉN EN OBRA, EMPAQUETADO, CLASIFICADO Y ETIQUETADO, LIMPIEZA, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECÍFICAS, DEPRECIACIÓN Y DEMÁS DERIVADOS DEL USO DE HERRAMIENTA Y EQUIPO, EN CUALQUIER ALTURA Y CUALQUIER NIVEL.	S/U	15/07/2024	15/07/2024			
OC31-020-005	DE PUERTA, MARCO Y CONTRAMARCO DE MADERA.	PZA.	15/07/2024	28/07/2024	0.50% 27.000000 $15,183.72		0.50% 27.000000 $15,183.72
OC31-020-020	DE CERRADURAS, CHAPAS Y PICAPORTES.	PZA.	15/07/2024	28/07/2024	0.07% 27.000000 $2,125.17		0.07% 27.000000 $2,125.17
OC31-020-025	DE CANCELERÍA DE ALUMINO EN PUERTA, FIJO Y/O CORREDIZO CON VIDRIO, PLÁSTICO LAMINADO Y/O MIXTO	M2.	15/07/2024	21/07/2024	0.29% 18.380000 $8,781.41		0.29% 18.380000 $8,781.41
					Monto esta hoja: **$26,090.30**		**$26,090.30**
					Acumulado: **$836,739.94**	**$1,228,714.34**	**$2,065,454.28**

REPRESENTANTE LEGAL: MARIO EDUARDO ÁLVAREZ PÉREZ

ABACO INTEGRACIÓN Y SERVICIOS SUSTENTABLES, S.A. DE C.V.

Cliente: IMSS - Coordinación Técnica de Conservación y Servicios Complementarios - División de Inmuebles Centrales

Concurso No: AO-050GYR984-N-21-2024 **Fecha:** 04/07/2024

Obra: "Trabajos de conservación en los pisos 1 y 2 del inmueble ubicado en Gob. Tiburcio Montiel No. 15, y en el piso 3 del inmueble ubicado en Toledo 21, dependientes de la División de inmuebles Centrales."

Lugar: Indicados

Ciudad: Ciudad de México, Ciudad de México

Duración: 45 días naturales

Inicio obra: 15/07/2024

Fin obra: 28/08/2024

PROGRAMA DE EJECUCIÓN GENERAL DE LOS TRABAJOS (CONFORME AL CATALOGO DE CONCEPTOS) - ANEXO 20

Código	Descripción	Unidad	Inicio	Fin	Mes 1	Mes 2	Total
OC31-025-000	DESMONTAJE DE APARATOS ELECTRONICOS, INCLUYE: CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE MANO DE OBRA REQUERIDA, PROTECCIÓN, ACARREO DEL MATERIAL RECOBRADO AL ALMACÉN EN OBRA, EMPAQUETADO, CLASIFICADO Y ETIQUETADO, LIMPIEZA, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECÍFICAS, DEPRECIACIÓN Y DEMÁS CARGOS DERIVADOS DEL USO DE HERRAMIENTA Y EQUIPO, EN CUALQUIER ALTURA Y CUALQUIER NIVEL.	S/U	15/07/2024	15/07/2024			
OC31-025-005	PROYECTOR PARA SALA DE REUNIONES	PZA.	15/07/2024	18/07/2024	0.02% 2.000000 $462.46		0.02% 2.000000 $462.46
OC31-025-020	PANTALLA DE TV DE HASTA 60"	PZA.	15/07/2024	18/07/2024	0.02% 2.000000 $492.38		0.02% 2.000000 $492.38

Monto esta hoja:	**$954.84**		**$954.84**
Acumulado:	**$837,694.78**	**$1,228,714.34**	**$2,066,409.12**

REPRESENTANTE LEGAL: MARIO EDUARDO ÁLVAREZ PÉREZ

ABACO INTEGRACIÓN Y SERVICIOS SUSTENTABLES, S.A. DE C.V.

Cliente: IMSS - Coordinación Técnica de Conservación y Servicios Complementarios - División de Inmuebles Centrales

Concurso No: AO-050GYR984-N-21-2024 **Fecha:** 04/07/2024

Obra: "Trabajos de conservación en los pisos 1 y 2 del inmueble ubicado en Gob. Tiburcio Montiel No. 15, y en el piso 3 del inmueble ubicado en Toledo 21, dependientes de la División de inmuebles Centrales."

Lugar: Indicados

Ciudad: Ciudad de México, Ciudad de México

Duración: 45 días naturales

Inicio obra: 15/07/2024

Fin obra: 28/08/2024

PROGRAMA DE EJECUCIÓN GENERAL DE LOS TRABAJOS (CONFORME AL CATALOGO DE CONCEPTOS) - ANEXO 20

Código	Descripción	Unidad	Inicio	Fin	Mes 1	Mes 2	Total
OC31-040-000	DESMONTAJE DE LÁMPARA, INCLUYE: CARGO DIRECTO POR E L COSTO DE MANO DE OBRA REQUERIDA, ACARREO DEL MATERIAL RECOBRADO AL ALMACÉN DE OBRA, EMPAQUETADO, CLASIFICADO Y ETIQUETADO, LIMPIEZA, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECÍFICAS, DEPRECIACIÓN Y DEMÁS CARGOS DERIVADOS DEL USO DE HERRAMIENTA Y EQUIPO, EN CUALQUIER ALTURA Y CUALQUIER NIVEL.	S/U	15/07/2024	15/07/2024			
OC31-040-042	DESMONTAJE DE LÁMPARA LED DE 0.60 X 0.60 MTS.	PZA.	15/07/2024	25/07/2024	0.25% 88.000000 $7,522.24		0.25% 88.000000 $7,522.24
OC31-040-045	DESMONTAJE DE LÁMPARA LED DE 0.60 X 1.20 MTS.	PZA.	15/07/2024	26/07/2024	0.04% 12.000000 $1,126.80		0.04% 12.000000 $1,126.80
OC31-040-050	DESMONTAJE DE LUMINARIA TIPO SPOT.	PZA.	15/07/2024	19/07/2024	0.01% 5.000000 $349.85		0.01% 5.000000 $349.85

Monto esta hoja:	**$8,998.89**		**$8,998.89**
Acumulado:	**$846,693.67**	**$1,228,714.34**	**$2,075,408.01**

REPRESENTANTE LEGAL: MARIO EDUARDO ÁLVAREZ PÉREZ

ABACO INTEGRACIÓN Y SERVICIOS SUSTENTABLES, S.A. DE C.V.

Cliente: IMSS - Coordinación Técnica de Conservación y Servicios Complementarios - División de Inmuebles Centrales

Concurso No: AO-050GYR984-N-21-2024 **Fecha:** 04/07/2024

Obra: "Trabajos de conservación en los pisos 1 y 2 del inmueble ubicado en Gob. Tiburcio Montiel No. 15, y en el piso 3 del inmueble ubicado en Toledo 21, dependientes de la División de inmuebles Centrales."

Lugar: Indicados

Ciudad: Ciudad de México, Ciudad de México

Duración: 45 días naturales
Inicio obra: 15/07/2024
Fin obra: 28/08/2024

PROGRAMA DE EJECUCIÓN GENERAL DE LOS TRABAJOS (CONFORME AL CATALOGO DE CONCEPTOS) - ANEXO 20

Código	Descripción	Unidad	Inicio	Fin	Mes 1	Mes 2	Total
OC31-050-000	DESMONTAJE, INCLUYE: CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE MANO DE OBRA REQUERIDA, ACARREO DE MATERIAL RECOBRADO AL ALMACÉN EN OBRA, EMPAQUETADO, CLASIFICADO Y ETIQUETADO, LIMPIEZA, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECÍFICAS, DEPRECIACIÓN Y DEMÁS CARGOS DERIVADOS DEL USO DE HERRAMIENTA Y EQUIPO, EN CUALQUIER ALTURA Y CUALQUIER NIVEL.	S/U	15/07/2024	15/07/2024			
OC31-050-047	DE CONTACTO Y PLACA.	PZA.	15/07/2024	24/07/2024	0.45% 100.000000 $13,597.00		0.45% 100.000000 $13,597.00
OC31-050-048	DE APAGADOR Y PLACA.	PZA.	15/07/2024	18/07/2024	0.20% 33.000000 $6,015.24		0.20% 33.000000 $6,015.24
OC31-050-050	DE PLACA CIEGA	PZA.	15/07/2024	19/07/2024	0.13% 42.000000 $3,933.30		0.13% 42.000000 $3,933.30

Monto esta hoja:	**$23,545.54**		**$23,545.54**
Acumulado:	**$870,239.21**	**$1,228,714.34**	**$2,098,953.55**

REPRESENTANTE LEGAL: MARIO EDUARDO ÁLVAREZ PÉREZ

ABACO INTEGRACIÓN Y SERVICIOS SUSTENTABLES, S.A. DE C.V.

Cliente: IMSS - Coordinación Técnica de Conservación y Servicios Complementarios - División de Inmuebles Centrales

Concurso No: AO-050GYR984-N-21-2024 **Fecha:** 04/07/2024

Obra: "Trabajos de conservación en los pisos 1 y 2 del inmueble ubicado en Gob. Tiburcio Montiel No. 15, y en el piso 3 del inmueble ubicado en Toledo 21, dependientes de la División de inmuebles Centrales."

Lugar: Indicados

Ciudad: Ciudad de México, Ciudad de México

Duración: 45 días naturales

Inicio obra: 15/07/2024

Fin obra: 28/08/2024

PROGRAMA DE EJECUCIÓN GENERAL DE LOS TRABAJOS (CONFORME AL CATALOGO DE CONCEPTOS) - ANEXO 20

Código	Descripción	Unidad	Inicio	Fin	Mes 1	Mes 2	Total
OC31-050-055	DE SALIDA DE VOZ Y DATOS	PZA.	15/07/2024	23/07/2024	0.30% 68.000000 $9,003.88		0.30% 68.000000 $9,003.88
OC31-065-000	COLOCACIÓN DE, INCLUYE: CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE MANO DE OBRA Y MATERIALES QUE INTERVENGAN, ACARREO DEL MATERIAL RECUPERADO HASTA EL LUGAR DE SU UTILIZACIÓN, TRAZO, TAQUETEADO, ATORNILLADO, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBRANTES FUERA DE OBRA, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECÍFICAS, DEPRECIACIÓN Y DEMÁS CARGOS DERIVADOS DEL USO DE HERRAMIENTA Y EQUIPO, EN CUALQUIER NIVEL.	S/U	15/07/2024	15/07/2024			
OC31-065-010	DE ESPEJO DE RECUPERACIÓN.	PZA	26/08/2024	28/08/2024		0.01% 3.000000 $350.19	0.01% 3.000000 $350.19

Monto esta hoja:	**$9,003.88**	**$350.19**	**$9,354.07**
Acumulado:	**$879,243.09**	**$1,229,064.53**	**$2,108,307.62**

REPRESENTANTE LEGAL: MARIO EDUARDO ÁLVAREZ PÉREZ

ABACO INTEGRACIÓN Y SERVICIOS SUSTENTABLES, S.A. DE C.V.

Cliente: IMSS - Coordinación Técnica de Conservación y Servicios Complementarios - División de Inmuebles Centrales

Concurso No: AO-050GYR984-N-21-2024 **Fecha:** 04/07/2024

Obra: "Trabajos de conservación en los pisos 1 y 2 del inmueble ubicado en Gob. Tiburcio Montiel No. 15, y en el piso 3 del inmueble ubicado en Toledo 21, dependientes de la División de inmuebles Centrales."

Lugar: Indicados

Ciudad: Ciudad de México, Ciudad de México

Duración: 45 días naturales
Inicio obra: 15/07/2024
Fin obra: 28/08/2024

PROGRAMA DE EJECUCIÓN GENERAL DE LOS TRABAJOS (CONFORME AL CATALOGO DE CONCEPTOS) - ANEXO 20

Código	Descripción	Unidad	Inicio	Fin	Mes 1	Mes 2	Total
OC31-120-000	ACARREO DE MOBILIARIO, INCLUYE: CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE LA MANO DE OBRA QUE INTERVENGA, CARGA, MOVIMIENTOS, DESCARGA, Y COLOCACIÓN EN LOS DIFERENTES NIVELES, DE ACUERDO AL SEMBRADO ESPECIFICADO EN PROYECTO, USO DE ELEVADORES EN SU CASO, SEGUROS, FIANZA, LIMPIEZA, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECÍFICAS, DEPRECIACIÓN Y DEMÁS CARGOS DERIVADOS DEL USO DE HERRAMIENTA Y EQUIPO, EN CUALQUIER ALTURA Y CUALQUIER NIVEL.	S/U	15/07/2024	15/07/2024			
OC31-120-005	DE MUEBLE QUE PUEDA SER ACARREADO POR UNA PERSONA, ACARREOS Y VUELTA A COLOCAR EN SU LUGAR UNA VEZ TERMINADO LOS TRABAJOS..	PZA.	21/07/2024	04/08/2024	0.76% 110.000000 $22,977.90	0.28% 40.000000 $8,355.60	1.04% 150.000000 $31,333.50

Monto esta hoja:	**$22,977.90**	**$8,355.60**	**$31,333.50**
Acumulado:	**$902,220.99**	**$1,237,420.13**	**$2,139,641.12**

REPRESENTANTE LEGAL: MARIO EDUARDO ÁLVAREZ PÉREZ

ABACO INTEGRACIÓN Y SERVICIOS SUSTENTABLES, S.A. DE C.V.

Cliente: IMSS - Coordinación Técnica de Conservación y Servicios Complementarios - División de Inmuebles Centrales

Concurso No: AO-050GYR984-N-21-2024 **Fecha:** 04/07/2024

Obra: "Trabajos de conservación en los pisos 1 y 2 del inmueble ubicado en Gob. Tiburcio Montiel No. 15, y en el piso 3 del inmueble ubicado en Toledo 21, dependientes de la División de inmuebles Centrales."

Lugar: Indicados

Ciudad: Ciudad de México, Ciudad de México

Duración: 45 días naturales

Inicio obra: 15/07/2024

Fin obra: 28/08/2024

PROGRAMA DE EJECUCIÓN GENERAL DE LOS TRABAJOS (CONFORME AL CATALOGO DE CONCEPTOS) - ANEXO 20

Código	Descripción	Unidad	Inicio	Fin	Mes 1	Mes 2	Total
OC31-123-000	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE FIBRA DE VIDRIO S/U SANITARIA INCLUYE: CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE MANO DE OBRA Y MATERIALES QUE INTERVENGAN, ACARREO DEL MATERIAL RECUPERADO HASTA EL LUGAR DE SU UTILIZACIÓN, TRAZO, TAQUETEADO, ATORNILLADO, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBRANTES FUERA DE OBRA, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECÍFICAS, DEPRECIACIÓN Y DEMÁS CARGOS DERIVADOS DEL USO DE HERRAMIENTA Y EQUIPO, EN CUALQUIER NIVEL.						
OC31-123-002	AISLAMIENTO DE TUBERÍA CON FIBRA DE VIDRIO	ML	19/08/2024	24/08/2024		0.16% 1.500000 $4,743.48	0.16% 1.500000 $4,743.48
	TOTAL PARTIDA:31 MANO DE OBRA UNICAMENTE				**$131,078.77**	**$27,393.06**	
	ACUMULADO PARTIDA: 31 MANO DE OBRA UNICAMENTE				**$131,078.77**	**$158,471.83**	
	PORCENTAJE PERIODO PARTIDA: 31 MANO DE OBRA UNICAMENTE				**82.71%**	**17.29%**	

Monto esta hoja:		**$4,743.48**	**$4,743.48**
Acumulado:	**$902,220.99**	**$1,242,163.61**	**$2,144,384.60**

REPRESENTANTE LEGAL: MARIO EDUARDO ÁLVAREZ PÉREZ

ABACO INTEGRACIÓN Y SERVICIOS SUSTENTABLES, S.A. DE C.V.

Cliente: IMSS - Coordinación Técnica de Conservación y Servicios Complementarios - División de Inmuebles Centrales

Concurso No: AO-050GYR984-N-21-2024 **Fecha:** 04/07/2024

Obra: "Trabajos de conservación en los pisos 1 y 2 del inmueble ubicado en Gob. Tiburcio Montiel No. 15, y en el piso 3 del inmueble ubicado en Toledo 21, dependientes de la División de inmuebles Centrales."

Lugar: Indicados

Ciudad: Ciudad de México, Ciudad de México

Duración: 45 días naturales

Inicio obra: 15/07/2024

Fin obra: 28/08/2024

PROGRAMA DE EJECUCIÓN GENERAL DE LOS TRABAJOS (CONFORME AL CATALOGO DE CONCEPTOS) - ANEXO 20

Código	Descripción	Unidad	Inicio	Fin	Mes 1	Mes 2	Total
	PORCENTAJE ACUMULADO PARTIDA: 31 MANO DE OBRA UNICAMENTE				82.71%	100.00%	
	TOTAL ESPECIALIDAD: OBRA CIVIL				$902,220.99	$1,242,163.61	
	ACUMULADO ESPECIALIDAD: OBRA CIVIL				$902,220.99	$2,144,384.60	
	PORCENTAJE PERIODO ESPECIALIDAD: OBRA CIVIL				42.07%	57.93%	
	PORCENTAJE ACUMULADO ESPECIALIDAD: OBRA CIVIL				42.07%	100.00%	
	ESPECIALIDAD: INSTALACION HIDRAULICA Y SANITARIA						
	PARTIDA:16 MUEBLES SANITARIOS Y ACCESORIOS						

	Monto esta hoja:			
	Acumulado:	$902,220.99	$1,242,163.61	$2,144,384.60

REPRESENTANTE LEGAL: MARIO EDUARDO ÁLVAREZ PÉREZ

ABACO INTEGRACIÓN Y SERVICIOS SUSTENTABLES, S.A. DE C.V.

Cliente: IMSS - Coordinación Técnica de Conservación y Servicios Complementarios - División de Inmuebles Centrales

Concurso No: AO-050GYR984-N-21-2024 **Fecha:** 04/07/2024

Obra: "Trabajos de conservación en los pisos 1 y 2 del inmueble ubicado en Gob. Tiburcio Montiel No. 15, y en el piso 3 del inmueble ubicado en Toledo 21, dependientes de la División de inmuebles Centrales."

Lugar: Indicados

Ciudad: Ciudad de México, Ciudad de México

Duración: 45 días naturales

Inicio obra: 15/07/2024

Fin obra: 28/08/2024

PROGRAMA DE EJECUCIÓN GENERAL DE LOS TRABAJOS (CONFORME AL CATALOGO DE CONCEPTOS) - ANEXO 20

Código	Descripción	Unidad	Inicio	Fin	Mes 1	Mes 2	Total
IH16-005-000	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE MUEBLES SANITARIOS SIN ACCESORIOS, DE ACUERDO A ESPECIFICACIONES DEL IMSS, INCLUYE; CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE MANO DE OBRA Y MATERIALES REQUERIDOS, FLETE A OBRA, ACARREOS, NIVELACIÓN, FIJACIÓN, PRUEBAS, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBRANTES FUERA DE OBRA, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECÍFICAS DEPRECIACIÓN Y DEMÁS CARGOS DERIVADOS DEL USO Y EQUIPO Y HERRAMIENTA, EN CUALQUIER ALTURA Y CUALQUIER NIVEL.	S/U	19/08/2024	19/08/2024			
IH16-005-031	INODORO MODELO CADET 3RF DE TANQUE BAJO DE 4.8 LITROS ACOPLADO, MARCA AMERICAN STANDARD O EQUIVALENTE EN CALIDAD Y CARACTERISTICAS.	PZA.	19/08/2024	24/08/2024		1.01% 3.000000 $30,290.19	1.01% 3.000000 $30,290.19

Monto esta hoja:		**$30,290.19**	**$30,290.19**
Acumulado:	**$902,220.99**	**$1,272,453.80**	**$2,174,674.79**

REPRESENTANTE LEGAL: MARIO EDUARDO ÁLVAREZ PÉREZ

ABACO INTEGRACIÓN Y SERVICIOS SUSTENTABLES, S.A. DE C.V.

Cliente: IMSS - Coordinación Técnica de Conservación y Servicios Complementarios - División de Inmuebles Centrales

Concurso No: AO-050GYR984-N-21-2024 **Fecha:** 04/07/2024

Obra: "Trabajos de conservación en los pisos 1 y 2 del inmueble ubicado en Gob. Tiburcio Montiel No. 15, y en el piso 3 del inmueble ubicado en Toledo 21, dependientes de la División de inmuebles Centrales."

Lugar: Indicados

Ciudad: Ciudad de México, Ciudad de México

Duración: 45 días naturales

Inicio obra: 15/07/2024

Fin obra: 28/08/2024

PROGRAMA DE EJECUCIÓN GENERAL DE LOS TRABAJOS (CONFORME AL CATALOGO DE CONCEPTOS) - ANEXO 20

Código	Descripción	Unidad	Inicio	Fin	Mes 1	Mes 2	Total
IH16-010-000	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACCESORIOS PARA MUEBLES SANITARIOS, DE ACUERDO A ESPECIFICACIONES DEL IMSS, INCLUYE; CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE MANO DE OBRA Y MATERIALES REQUERIDOS, FLETE A OBRA, ACARREOS, NIVELACIÓN, FIJACIÓN, PRUEBAS, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBRANTES FUERA DE OBRA, EQUIPO DE SEGURIDAD, DEPRECIACIÓN Y DEMÁS CARGOS DERIVADOS DEL USO DE EQUIPO Y HERRAMIENTA, EN CUALQUIER ALTURA Y CUALQUIER NIVEL.	S/U	19/08/2024	19/08/2024			
IH16-010-072	ASIENTO PLÁSTICO BLANCO ELONGADO ABIERTO AL FRENTE CON ANTIBACTERIAL, SIN TAPA MODELO AF-1 MARCA HELVEX O EQUIVALENTE EN CALIDAD Y CARACTERÍSTICAS.	PZA.	23/08/2024	25/08/2024		0.08% 3.000000 $2,442.54	0.08% 3.000000 $2,442.54

Monto esta hoja:		**$2,442.54**	**$2,442.54**
Acumulado:	**$902,220.99**	**$1,274,896.34**	**$2,177,117.33**

REPRESENTANTE LEGAL: MARIO EDUARDO ÁLVAREZ PÉREZ

ABACO INTEGRACIÓN Y SERVICIOS SUSTENTABLES, S.A. DE C.V.

Cliente: IMSS - Coordinación Técnica de Conservación y Servicios Complementarios - División de Inmuebles Centrales

Concurso No: AO-050GYR984-N-21-2024 **Fecha:** 04/07/2024

Obra: "Trabajos de conservación en los pisos 1 y 2 del inmueble ubicado en Gob. Tiburcio Montiel No. 15, y en el piso 3 del inmueble ubicado en Toledo 21, dependientes de la División de inmuebles Centrales."

Lugar: Indicados

Ciudad: Ciudad de México, Ciudad de México

Duración: 45 días naturales

Inicio obra: 15/07/2024

Fin obra: 28/08/2024

PROGRAMA DE EJECUCIÓN GENERAL DE LOS TRABAJOS (CONFORME AL CATALOGO DE CONCEPTOS) - ANEXO 20

Código	Descripción	Unidad	Inicio	Fin	Mes 1	Mes 2	Total
IH16-011-000	REVISIÓN, REPARACIÓN Y/O Y MANTENIMIENTO, PARA DETECCION Y CORRECCIÓN DE FUGAS EN MUEBLES SANITARIOS (COMPONENTES DE INSTALACIONES HIDROSANITARIAS), INCLUYE: EMPAQUES, SOLDADURA, DESMONTAJE Y MONTAJE, PRUEBAS, ACARREOS A BODEGA DE OBRA, CANCELACIÓN Y TAPONEO DE TUBERÍAS, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBRANTES FUERA DE OBRA, EQUIPO, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA, EN CUALQUIER ALTURA Y CUALQUIER NIVEL.	S/U	19/08/2024	19/08/2024			
IH16-011-005	EN MUEBLE DE BAÑO WC, LAVABO	PZA.	19/08/2024	24/08/2024		0.23% 6.000000 $6,785.52	0.23% 6.000000 $6,785.52
	TOTAL PARTIDA: 16 MUEBLES SANITARIOS Y ACCESORIOS					**$39,518.25**	
	ACUMULADO PARTIDA: 16 MUEBLES SANITARIOS Y ACCESORIOS					**$39,518.25**	

Monto esta hoja:		**$6,785.52**	**$6,785.52**
Acumulado:	**$902,220.99**	**$1,281,681.86**	**$2,183,902.85**

REPRESENTANTE LEGAL: MARIO EDUARDO ÁLVAREZ PÉREZ

ABACO INTEGRACIÓN Y SERVICIOS SUSTENTABLES, S.A. DE C.V.

Cliente: IMSS - Coordinación Técnica de Conservación y Servicios Complementarios - División de Inmuebles Centrales

Concurso No: AO-050GYR984-N-21-2024 **Fecha:** 04/07/2024

Obra: "Trabajos de conservación en los pisos 1 y 2 del inmueble ubicado en Gob. Tiburcio Montiel No. 15, y en el piso 3 del inmueble ubicado en Toledo 21, dependientes de la División de inmuebles Centrales."

Lugar: Indicados

Ciudad: Ciudad de México, Ciudad de México

Duración: 45 días naturales

Inicio obra: 15/07/2024

Fin obra: 28/08/2024

PROGRAMA DE EJECUCIÓN GENERAL DE LOS TRABAJOS (CONFORME AL CATALOGO DE CONCEPTOS) - ANEXO 20

Código	Descripción	Unidad	Inicio	Fin	Mes 1	Mes 2	Total
	PORCENTAJE PERIODO PARTIDA: 16 MUEBLES SANITARIOS Y ACCESORIOS					**100.00%**	
	PORCENTAJE ACUMULADO PARTIDA: 16 MUEBLES SANITARIOS Y ACCESORIOS					**100.00%**	
	PARTIDA:31 MANO DE OBRA UNICAMENTE						
IH31-025-000	DESMONTAJE SIN RECUPERACION DE COMPONENTES DE LA INSTALACION HIDROSANITARIA, INCLUYE: ACARREOS A BODEGA DE OBRA, CANCELACION Y TAPONEO DE TUBERIAS, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBRANTES FUERA DE OBRA, EQUIPO, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA, EN CUALQUIER ALTURA Y CUALQUIER NIVEL.	S/U	15/07/2024	15/07/2024			
IH31-025-175	DE INODORO CON ACCESORIOS DE ALIMENTACION SINRECUPERACIÓN.	PZA.	15/07/2024	17/07/2024	0.04% 3.000000 $1,111.29		0.04% 3.000000 $1,111.29
	TOTAL PARTIDA:31 MANO DE OBRA UNICAMENTE				**$1,111.29**		

Monto esta hoja:	**$1,111.29**		**$1,111.29**
Acumulado:	**$903,332.28**	**$1,281,681.86**	**$2,185,014.14**

REPRESENTANTE LEGAL: MARIO EDUARDO ÁLVAREZ PÉREZ

ABACO INTEGRACIÓN Y SERVICIOS SUSTENTABLES, S.A. DE C.V.

Cliente: IMSS - Coordinación Técnica de Conservación y Servicios Complementarios - División de Inmuebles Centrales

Concurso No: AO-050GYR984-N-21-2024 **Fecha:** 04/07/2024

Obra: "Trabajos de conservación en los pisos 1 y 2 del inmueble ubicado en Gob. Tiburcio Montiel No. 15, y en el piso 3 del inmueble ubicado en Toledo 21, dependientes de la División de inmuebles Centrales."

Lugar: Indicados

Ciudad: Ciudad de México, Ciudad de México

Duración: 45 días naturales

Inicio obra: 15/07/2024

Fin obra: 28/08/2024

PROGRAMA DE EJECUCIÓN GENERAL DE LOS TRABAJOS (CONFORME AL CATALOGO DE CONCEPTOS) - ANEXO 20

Código	Descripción	Unidad	Inicio	Fin	Mes 1	Mes 2	Total
	ACUMULADO PARTIDA: 31 MANO DE OBRA UNICAMENTE				$1,111.29	$1,111.29	
	PORCENTAJE PERIODO PARTIDA: 31 MANO DE OBRA UNICAMENTE				100.00%		
	PORCENTAJE ACUMULADO PARTIDA: 31 MANO DE OBRA UNICAMENTE				100.00%	100.00%	
	TOTAL ESPECIALIDAD: INSTALACION HIDRAULICA Y SANITARIA				$1,111.29	$39,518.25	
	ACUMULADO ESPECIALIDAD: INSTALACION HIDRAULICA Y SANITARIA				$1,111.29	$40,629.54	
	PORCENTAJE PERIODO ESPECIALIDAD: INSTALACION HIDRAULICA Y SANITARIA				2.74%	97.26%	
	PORCENTAJE ACUMULADO ESPECIALIDAD: INSTALACION HIDRAULICA Y SANITARIA				2.74%	100.00%	

	Monto esta hoja:	$903,332.28	$1,281,681.86	$2,185,014.14
REPRESENTANTE LEGAL: MARIO EDUARDO ÁLVAREZ PÉREZ	Acumulado:			

ABACO INTEGRACIÓN Y SERVICIOS SUSTENTABLES, S.A. DE C.V.

Cliente: IMSS - Coordinación Técnica de Conservación y Servicios Complementarios - División de Inmuebles Centrales

Concurso No: AO-050GYR984-N-21-2024 **Fecha:** 04/07/2024

Obra: "Trabajos de conservación en los pisos 1 y 2 del inmueble ubicado en Gob. Tiburcio Montiel No. 15, y en el piso 3 del inmueble ubicado en Toledo 21, dependientes de la División de inmuebles Centrales."

Lugar: Indicados

Ciudad: Ciudad de México, Ciudad de México

Duración: 45 días naturales
Inicio obra: 15/07/2024
Fin obra: 28/08/2024

PROGRAMA DE EJECUCIÓN GENERAL DE LOS TRABAJOS (CONFORME AL CATALOGO DE CONCEPTOS) - ANEXO 20

Código	Descripción	Unidad	Inicio	Fin	Mes 1	Mes 2	Total
	ESPECIALIDAD: INSTALACION ELECTRICA						
	PARTIDA:20 TUBERÍA Y CONEXIONES CONDUIT						
EL20-015-000	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE MONITOR FUNDIDO O TROQUELADO GALVANIZADO, MARCA PEASA, CROUSE HINDS DOMEX, MYERS O EQUIVALENTE EN CALIDAD Y CARACTERÍSTICAS, INCLUYE: CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE MANO DE OBRA Y MATERIALES REQUERIDOS, FLETE A OBRA, ACARREO, FIJACIÓN, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBRANTES FUERA DE OBRA, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECÍFICAS, DEPRECIACIÓN Y DEMÁS CARGOS DERIVADOS DEL USO DE EQUIPO Y HERRAMIENTA EN CUALQUIER ALTURA Y CUALQUIER NIVEL.	S/U	21/07/2024	21/07/2024			
EL20-015-010	DE 21 MM. DE DIÁMETRO.	PZA.	21/07/2024	30/07/2024	0.08% 114.000000 $2,446.44		0.08% 114.000000 $2,446.44

Monto esta hoja:	**$2,446.44**		**$2,446.44**
Acumulado:	**$905,778.72**	**$1,281,681.86**	**$2,187,460.58**

REPRESENTANTE LEGAL: MARIO EDUARDO ÁLVAREZ PÉREZ

ABACO INTEGRACIÓN Y SERVICIOS SUSTENTABLES, S.A. DE C.V.

Cliente: IMSS - Coordinación Técnica de Conservación y Servicios Complementarios - División de Inmuebles Centrales

Concurso No: AO-050GYR984-N-21-2024 **Fecha:** 04/07/2024

Obra: "Trabajos de conservación en los pisos 1 y 2 del inmueble ubicado en Gob. Tiburcio Montiel No. 15, y en el piso 3 del inmueble ubicado en Toledo 21, dependientes de la División de inmuebles Centrales."

Lugar: Indicados

Ciudad: Ciudad de México, Ciudad de México

Duración: 45 días naturales

Inicio obra: 15/07/2024

Fin obra: 28/08/2024

PROGRAMA DE EJECUCIÓN GENERAL DE LOS TRABAJOS (CONFORME AL CATALOGO DE CONCEPTOS) - ANEXO 20

Código	Descripción	Unidad	Inicio	Fin	Mes 1	Mes 2	Total
EL20-017-000	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE CONTRATUERCA FUNDIDA O TROQUELADA GALVANIZADA, INCLUYE: CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE MANO DE OBRA Y MATERIALES REQUERIDOS, FLETE A OBRA, ACARREO, FIJACIÓN, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBRANTES FUERA DE OBRA, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECÍFICAS, DEPRECIACIÓN Y DEMÁS CARGOS DERIVADOS DEL USO DE EQUIPO Y HERRAMIENTA, EN CUALQUIER ALTURA Y CUALQUIER NIVEL.	S/U	21/07/2024	21/07/2024			
EL20-017-010	DE 21 MM. DE DIÁMETRO.	PZA.	21/07/2024	30/07/2024	0.09% 114.000000 $2,658.48		0.09% 114.000000 $2,658.48

Monto esta hoja:	**$2,658.48**		**$2,658.48**
Acumulado:	**$908,437.20**	**$1,281,681.86**	**$2,190,119.06**

REPRESENTANTE LEGAL: MARIO EDUARDO ÁLVAREZ PÉREZ

ABACO INTEGRACIÓN Y SERVICIOS SUSTENTABLES, S.A. DE C.V.

Cliente: IMSS - Coordinación Técnica de Conservación y Servicios Complementarios - División de Inmuebles Centrales

Concurso No: AO-050GYR984-N-21-2024 **Fecha:** 04/07/2024

Obra: "Trabajos de conservación en los pisos 1 y 2 del inmueble ubicado en Gob. Tiburcio Montiel No. 15, y en el piso 3 del inmueble ubicado en Toledo 21, dependientes de la División de inmuebles Centrales."

Lugar: Indicados

Ciudad: Ciudad de México, Ciudad de México

Duración: 45 días naturales

Inicio obra: 15/07/2024

Fin obra: 28/08/2024

PROGRAMA DE EJECUCIÓN GENERAL DE LOS TRABAJOS (CONFORME AL CATALOGO DE CONCEPTOS) - ANEXO 20

Código	Descripción	Unidad	Inicio	Fin	Mes 1	Mes 2	Total
EL20-050-000	CAJA REGISTRO METALICA TIPO CHALUPA GALVANIZADA, M ARCA RYMCO, RACO, INCLUYE: CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE MANO DE OBRA Y MATERIALES REQUERIDOS, FLE TE A OBRA, ACARREO, COLOCACION, FIJACION, NIVELA CION, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBRANTES FUERA DE OBRA , EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECIFICAS, DEPRECIACION Y DEMAS CARGOS DERIVADOS DEL USO DE E QUIPO Y HERRAMIENTA, EN CUALQUIER ALTURA Y CUALQUIER NIVEL.	S/U	21/07/2024	21/07/2024			
EL20-050-005	DE 50 X 100 MM.	PZA.	21/07/2024	30/07/2024	0.17% 77.000000 $5,229.07		0.17% 77.000000 $5,229.07
	TOTAL PARTIDA:20 TUBERÍA Y CONEXIONES CONDUIT				**$10,333.99**		
	ACUMULADO PARTIDA: 20 TUBERÍA Y CONEXIONE CONDUIT				**$10,333.99**	**$10,333.99**	

Monto esta hoja:	**$5,229.07**		**$5,229.07**
Acumulado:	**$913,666.27**	**$1,281,681.86**	**$2,195,348.13**

REPRESENTANTE LEGAL: MARIO EDUARDO ÁLVAREZ PÉREZ

ABACO INTEGRACIÓN Y SERVICIOS SUSTENTABLES, S.A. DE C.V.

Cliente: IMSS - Coordinación Técnica de Conservación y Servicios Complementarios - División de Inmuebles Centrales

Concurso No: AO-050GYR984-N-21-2024 **Fecha:** 04/07/2024

Obra: "Trabajos de conservación en los pisos 1 y 2 del inmueble ubicado en Gob. Tiburcio Montiel No. 15, y en el piso 3 del inmueble ubicado en Toledo 21, dependientes de la División de inmuebles Centrales."

Lugar: Indicados

Ciudad: Ciudad de México, Ciudad de México

Duración: 45 días naturales

Inicio obra: 15/07/2024

Fin obra: 28/08/2024

PROGRAMA DE EJECUCIÓN GENERAL DE LOS TRABAJOS (CONFORME AL CATALOGO DE CONCEPTOS) - ANEXO 20

Código	Descripción	Unidad	Inicio	Fin	Mes 1	Mes 2	Total
	PORCENTAJE PERIODO PARTIDA: 20 TUBERÍA CONEXIONES CONDUIT				**100.00%**		
	PORCENTAJE ACUMULADO PARTIDA: 20 TUBERÍA CONEXIONES CONDUIT				**100.00%**	**100.00%**	
	PARTIDA:21 ALAMBRES Y CABLES						
EL21-015-000	CABLE DE COBRE, MARCA CONDUMEX O EQUIVALENTE S/U EN CALIDAD Y CARACTERISTICAS, INCLUYE: CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE MANO DE OBRA Y MATERIALES REQUERIDOS, FLETE A OBRA, ACARREO, DESPERDICIO, TRAZAR, CORTAR, MARCAR Y PRUEBAS, GUIADO, CABLEADO, PEINAR, CONEXIÓN, SOLDAR, ENCINTAR, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBRANTES FUERA DE OBRA, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECÍFICAS, DEPRECIACIÓN Y DEMÁS CARGOS DERIVADOS DEL USO DE EQUIPO Y HERRAMIENTA, EN CUALQUIER ALTURA Y CUALQUIER NIVEL.		26/07/2024	26/07/2024			

	Monto esta hoja:	**$913,666.27**	**$1,281,681.86**	**$2,195,348.13**
REPRESENTANTE LEGAL: MARIO EDUARDO ÁLVAREZ PÉREZ	**Acumulado:**			

ABACO INTEGRACIÓN Y SERVICIOS SUSTENTABLES, S.A. DE C.V.

Cliente: IMSS - Coordinación Técnica de Conservación y Servicios Complementarios - División de Inmuebles Centrales

Concurso No: AO-050GYR984-N-21-2024 **Fecha:** 04/07/2024

Obra: "Trabajos de conservación en los pisos 1 y 2 del inmueble ubicado en Gob. Tiburcio Montiel No. 15, y en el piso 3 del inmueble ubicado en Toledo 21, dependientes de la División de inmuebles Centrales."

Lugar: Indicados

Ciudad: Ciudad de México, Ciudad de México

Duración: 45 días naturales

Inicio obra: 15/07/2024

Fin obra: 28/08/2024

PROGRAMA DE EJECUCIÓN GENERAL DE LOS TRABAJOS (CONFORME AL CATALOGO DE CONCEPTOS) - ANEXO 20

Código	Descripción	Unidad	Inicio	Fin	Mes 1	Mes 2	Total
EL21-015-003	TIPO THW-LS-75°C, CALIBRE 12 AWG.	M.	26/07/2024	08/08/2024	0.13%	0.18%	0.31%
					86.434300	115.245700	201.680000
					$3,966.47	$5,288.63	$9,255.10
EL21-015-004	TIPO THW-LS-75°C, CALIBRE 10 AWG.	M.	26/07/2024	13/08/2024	0.25%	0.53%	0.78%
					114.808400	248.751600	363.560000
					$7,423.51	$16,084.28	$23,507.79
EL21-015-152	DE COBRE DESNUDO CALIBRE 12. AWG.	M.	26/07/2024	07/08/2024	0.11%	0.13%	0.23%
					83.898500	97.881500	181.780000
					$3,261.97	$3,805.64	$7,067.61
	TOTAL PARTIDA:21 ALAMBRES Y CABLES				**$14,651.95**	**$25,178.55**	
	ACUMULADO PARTIDA:21 ALAMBRES Y CABLES				**$14,651.95**	**$39,830.50**	
	PORCENTAJE PERIODO PARTIDA: 21 ALAMBRES Y CABLES				**36.79%**	**63.21%**	

Monto esta hoja:	**$14,651.95**	**$25,178.55**	**$39,830.50**
Acumulado:	**$928,318.22**	**$1,306,860.41**	**$2,235,178.63**

REPRESENTANTE LEGAL: MARIO EDUARDO ÁLVAREZ PÉREZ

ABACO INTEGRACIÓN Y SERVICIOS SUSTENTABLES, S.A. DE C.V.

Cliente: IMSS - Coordinación Técnica de Conservación y Servicios Complementarios - División de Inmuebles Centrales

Concurso No: AO-050GYR984-N-21-2024 **Fecha:** 04/07/2024

Obra: "Trabajos de conservación en los pisos 1 y 2 del inmueble ubicado en Gob. Tiburcio Montiel No. 15, y en el piso 3 del inmueble ubicado en Toledo 21, dependientes de la División de inmuebles Centrales."

Lugar: Indicados

Ciudad: Ciudad de México, Ciudad de México

Duración: 45 días naturales
Inicio obra: 15/07/2024
Fin obra: 28/08/2024

PROGRAMA DE EJECUCIÓN GENERAL DE LOS TRABAJOS (CONFORME AL CATALOGO DE CONCEPTOS) - ANEXO 20

Código	Descripción	Unidad	Inicio	Fin	Mes 1	Mes 2	Total
	PORCENTAJE ACUMULADO PARTIDA: 21 ALAMBRES Y CABLES				**36.79%**	**100.00%**	
	PARTIDA: 24 CANALIZACIONES ESPECIALES E ILUMINACIÓN						
EL24-007-000	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBO CONDUIT FLEXIBLE METÁLICO, INCLUYE: CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE MANO DE MANO DE OBRA Y MATERIALES REQUERIDOS, FLETE A OBRA, ACARREO, DESPERDICIO, TRAZO, CORTE CON SEGUETA, GUÍA DE ALAMBRE GALVANIZADO No. 14, FIJACIÓN, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBRANTES FUERA DE OBRA, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECÍFICAS, DEPRECIACIÓN Y DEMÁS CARGOS DERIVADOS DEL USO DE EQUIPO Y HERRAMIENTA, EN CUALQUIER ALTURA Y CUALQUIER NIVEL.	S/U	03/08/2024	03/08/2024			
EL24-007-005	DE 19 MM. DE DIÁMETRO.	M.	25/07/2024	22/08/2024	0.34% 68.703800 $10,147.55	1.06% 215.926200 $31,892.30	1.40% 284.630000 $42,039.85

Monto esta hoja:	**$10,147.55**	**$31,892.30**	**$42,039.85**
Acumulado:	**$938,465.77**	**$1,338,752.71**	**$2,277,218.48**

REPRESENTANTE LEGAL: MARIO EDUARDO ÁLVAREZ PÉREZ

ABACO INTEGRACIÓN Y SERVICIOS SUSTENTABLES, S.A. DE C.V.

Cliente: IMSS - Coordinación Técnica de Conservación y Servicios Complementarios - División de Inmuebles Centrales

Concurso No: AO-050GYR984-N-21-2024 **Fecha:** 04/07/2024

Obra: "Trabajos de conservación en los pisos 1 y 2 del inmueble ubicado en Gob. Tiburcio Montiel No. 15, y en el piso 3 del inmueble ubicado en Toledo 21, dependientes de la División de inmuebles Centrales."

Lugar: Indicados

Ciudad: Ciudad de México, Ciudad de México

Duración: 45 días naturales

Inicio obra: 15/07/2024

Fin obra: 28/08/2024

PROGRAMA DE EJECUCIÓN GENERAL DE LOS TRABAJOS (CONFORME AL CATALOGO DE CONCEPTOS) - ANEXO 20

Código	Descripción	Unidad	Inicio	Fin	Mes 1	Mes 2	Total
EL24-040-000	APAGADOR SENCILLO PARA ALUMBRADO, INCLUYE: CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE MANO DE OBRA Y MATERIALES REQUERIDOS, FLETE A OBRA, ACARREO, FIJACIÓN, CHASIS, , NIVELACIÓN, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBRANTES FUERA DE OBRA, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECÍFICAS, DEPRECIACIÓN Y DEMÁS CARGOS DERIVADOS DEL USO DE EQUIPO Y HERRAMIENTA, EN CUALQUIER ALTURA Y CUALQUIER NIVEL.	S/U	03/08/2024	03/08/2024			
EL24-040-076	APAGADOR SENCILLO MODELO MODUS E2001BN, EN COLOR BLANCO, MCA. BTICINO O EQUIVALENTE EN CALIDAD Y CARACTERISTICAS.	PZA.	03/08/2024	15/08/2024		0.09% 25.000000 $2,591.25	0.09% 25.000000 $2,591.25
EL24-060-000	PLACA PARA APAGADORES Y RECEPTÁCULOS, INCLUYE: CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE MANO DE OBRA Y MATERIALES REQUERIDOS, FLETE A OBRA, ACARREO, FIJACIÓN, NIVELACIÓN, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBRANTES FUERA DE OBRA, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECÍFICAS, DEPRECIACIÓN Y DEMÁS CARGOS DERIVADOS DEL USO DE EQUIPO Y HERRAMIENTA, EN CUALQUIER ALTURA Y CUALQUIER NIVEL.	S/U	03/08/2024	03/08/2024			

Monto esta hoja:		**$2,591.25**	**$2,591.25**
Acumulado:	**$938,465.77**	**$1,341,343.96**	**$2,279,809.73**

REPRESENTANTE LEGAL: MARIO EDUARDO ÁLVAREZ PÉREZ

ABACO INTEGRACIÓN Y SERVICIOS SUSTENTABLES, S.A. DE C.V.

Cliente: IMSS - Coordinación Técnica de Conservación y Servicios Complementarios - División de Inmuebles Centrales

Concurso No: AO-050GYR984-N-21-2024 **Fecha:** 04/07/2024

Obra: "Trabajos de conservación en los pisos 1 y 2 del inmueble ubicado en Gob. Tiburcio Montiel No. 15, y en el piso 3 del inmueble ubicado en Toledo 21, dependientes de la División de inmuebles Centrales."

Lugar: Indicados

Ciudad: Ciudad de México, Ciudad de México

Duración: 45 días naturales

Inicio obra: 15/07/2024

Fin obra: 28/08/2024

PROGRAMA DE EJECUCIÓN GENERAL DE LOS TRABAJOS (CONFORME AL CATALOGO DE CONCEPTOS) - ANEXO 20

Código	Descripción	Unidad	Inicio	Fin	Mes 1	Mes 2	Total
EL24-060-010	PARA RECEPTACULO GRADO COMERCIAL, DUPLEX MODELO NP8W, MARCA HUBBELL EN COLOR BLANCO O EQUIVALENTE EN CALIDAD Y CARACTERISTICAS.	PZA.	03/08/2024	12/08/2024		0.10% 29.000000 $3,048.48	0.10% 29.000000 $3,048.48
EL24-060-012	PARA RECEPTÁCULO DUPLEX, MOD. NP8OIG, MCA. HUBBELL, EN COLOR NARANJA, CON LA LEYENDA "ISOLATED GROUND" O EQUIVALENTE EN CALIDAD Y CARACTERÍSTICAS.	PZA.	03/08/2024	12/08/2024		0.13% 29.000000 $3,781.60	0.13% 29.000000 $3,781.60
EL24-060-016	PARA APAGADOR DE UNA UNIDAD, MODELO MODUS ESN1BN EN COLOR BLANCO, MCA. BTICINO O EQUIVALENTE EN CALIDAD Y CARACTERISTICAS.	PZA	03/08/2024	18/08/2024		0.05% 16.000000 $1,611.20	0.05% 16.000000 $1,611.20
EL24-060-092	PARA APAGADOR DE 2 VENTANAS, EN COLOR BLANCO, MCA. BTICINO O EQUIVALENTE EN CALIDAD Y CARACTERÍSTICAS.	PZA.	03/08/2024	11/08/2024		0.03% 9.000000 $872.64	0.03% 9.000000 $872.64

Monto esta hoja:		**$9,313.92**	**$9,313.92**
Acumulado:	**$938,465.77**	**$1,350,657.88**	**$2,289,123.65**

REPRESENTANTE LEGAL: MARIO EDUARDO ÁLVAREZ PÉREZ

ABACO INTEGRACIÓN Y SERVICIOS SUSTENTABLES, S.A. DE C.V.

Cliente: IMSS - Coordinación Técnica de Conservación y Servicios Complementarios - División de Inmuebles Centrales

Concurso No: AO-050GYR984-N-21-2024 **Fecha:** 04/07/2024

Obra: "Trabajos de conservación en los pisos 1 y 2 del inmueble ubicado en Gob. Tiburcio Montiel No. 15, y en el piso 3 del inmueble ubicado en Toledo 21, dependientes de la División de inmuebles Centrales."

Lugar: Indicados

Ciudad: Ciudad de México, Ciudad de México

Duración: 45 días naturales

Inicio obra: 15/07/2024

Fin obra: 28/08/2024

PROGRAMA DE EJECUCIÓN GENERAL DE LOS TRABAJOS (CONFORME AL CATALOGO DE CONCEPTOS) - ANEXO 20

Código	Descripción	Unidad	Inicio	Fin	Mes 1	Mes 2	Total
EL24-120-000	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE UNIDAD, INCLUYE: CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE MANO DE OBRA Y MATERIALES REQUERIDOS, ACARREO, CONEXIÓN Y PRUEBA, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBRANTES FUERA DE OBRA, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECÍFICAS, DEPRECIACIÓN Y DEMÁS CARGOS DERIVADOS DEL USO DE EQUIPO Y HERRAMIENTA, EN CUALQUIER ALTURA Y CUALQUIER NIVEL.	S/U	03/08/2024	03/08/2024			
EL24-120-042	SUMINISTRO COLOCACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE LUMINARIO DE EMPOTRAR EN PLAFÓN MODULAR, SMART LED OFFICE DE 0.60 X 0.60 M., MODELO RC100C, MARCA PHILIPS O EQUIVALENTE EN CALIDAD Y CARACTERISTICAS.	PZA.	03/08/2024	12/08/2024		6.32% 78.000000 $190,277.88	6.32% 78.000000 $190,277.88
EL24-120-045	LUMINARIO TIPO SPOT DE EMBUTIR EN PLAFÓN, SMART LED SPACE CIRCULAR, MODELO DN283, MARCA PHILIPS O EQUIVALENTE EN CALIDAD Y CARACTERÍSTICAS.	PZA.	03/08/2024	09/08/2024		1.16% 28.000000 $34,844.88	1.16% 28.000000 $34,844.88

Monto esta hoja:		**$225,122.76**	**$225,122.76**
Acumulado:	**$938,465.77**	**$1,575,780.64**	**$2,514,246.41**

REPRESENTANTE LEGAL: MARIO EDUARDO ÁLVAREZ PÉREZ

ABACO INTEGRACIÓN Y SERVICIOS SUSTENTABLES, S.A. DE C.V.

Cliente: IMSS - Coordinación Técnica de Conservación y Servicios Complementarios - División de Inmuebles Centrales

Concurso No: AO-050GYR984-N-21-2024 **Fecha:** 04/07/2024

Obra: "Trabajos de conservación en los pisos 1 y 2 del inmueble ubicado en Gob. Tiburcio Montiel No. 15, y en el piso 3 del inmueble ubicado en Toledo 21, dependientes de la División de inmuebles Centrales."

Lugar: Indicados

Ciudad: Ciudad de México, Ciudad de México

Duración: 45 días naturales

Inicio obra: 15/07/2024

Fin obra: 28/08/2024

PROGRAMA DE EJECUCIÓN GENERAL DE LOS TRABAJOS (CONFORME AL CATALOGO DE CONCEPTOS) - ANEXO 20

Código	Descripción	Unidad	Inicio	Fin	Mes 1	Mes 2	Total
EL24-132-000	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE CLAVIJA O RECEPTÁCULO NEMA 5-15R, INCLUYE: CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE LOS MATERIALES Y MANO DE OBRA QUE INTERVENGAN, FLETE A OBRA, DESPERDICIO, ACARREO HASTA EL LUGAR DE SU UTILIZACIÓN, ESCALERAS, ANDAMIOS, CIERRE DE CONEXIONES, APLICACIÓN DE CINTA DE AISLAR EN PUNTAS QUE LO REQUIERAN, RETIRO DE SOBRANTES FUERA DE OBRA, ANDAMIOS Y ESCALERAS, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECÍFICAS, DEPRECIACIÓN Y DEMÁS DERIVADOS DEL USO DE HERRAMIENTA Y EQUIPO, EN CUALQUIER NIVEL, ASÍ COMO TODO LO RELACIONADO PARA EL CORRECTO DESARROLLO DE LOS TRABAJOS Y DETALLES INVOLUCRADOS.	S/U	03/08/2024	03/08/2024			
EL24-132-005	CLAVIJA NEMA 5-15R, CAT. BRY5266NP, 15 A., 127VCA, 2 POLOS, 3 HILOS, MCA. HUBBELL O SIMILAR SUPERIOR EN CALIDAD.	PZA.	03/08/2024	13/08/2024		1.24% 106.000000 $37,288.68	1.24% 106.000000 $37,288.68

Monto esta hoja:		**$37,288.68**	**$37,288.68**
Acumulado:	**$938,465.77**	**$1,613,069.32**	**$2,551,535.09**

REPRESENTANTE LEGAL: MARIO EDUARDO ÁLVAREZ PÉREZ

ABACO INTEGRACIÓN Y SERVICIOS SUSTENTABLES, S.A. DE C.V.

Cliente: IMSS - Coordinación Técnica de Conservación y Servicios Complementarios - División de Inmuebles Centrales

Concurso No: AO-050GYR984-N-21-2024 **Fecha:** 04/07/2024

Obra: "Trabajos de conservación en los pisos 1 y 2 del inmueble ubicado en Gob. Tiburcio Montiel No. 15, y en el piso 3 del inmueble ubicado en Toledo 21, dependientes de la División de inmuebles Centrales."

Lugar: Indicados

Ciudad: Ciudad de México, Ciudad de México

Duración: 45 días naturales

Inicio obra: 15/07/2024

Fin obra: 28/08/2024

PROGRAMA DE EJECUCIÓN GENERAL DE LOS TRABAJOS (CONFORME AL CATALOGO DE CONCEPTOS) - ANEXO 20

Código	Descripción	Unidad	Inicio	Fin	Mes 1	Mes 2	Total
	TOTAL PARTIDA: 24 CANALIZACIONES ESPECIALES E ILUMINACIÓN				$10,147.55	$306,208.91	
	ACUMULADO PARTIDA: 24 CANALIZACIONES ESPECIALES E ILUMINACIÓN				$10,147.55	$316,356.46	
	PORCENTAJE PERIODO PARTIDA: 24 CANALIZACIONES ESPECIALES E ILUMINACIÓN				3.21%	96.79%	
	PORCENTAJE ACUMULADO PARTIDA: 24 CANALIZACIONES ESPECIALES E ILUMINACIÓN				3.21%	100.00%	
	PARTIDA:29 SOPORTES						

REPRESENTANTE LEGAL: MARIO EDUARDO ÁLVAREZ PÉREZ	Monto esta hoja:	$938,465.77	$1,613,069.32	$2,551,535.09
	Acumulado:			

ABACO INTEGRACIÓN Y SERVICIOS SUSTENTABLES, S.A. DE C.V.

Cliente: IMSS - Coordinación Técnica de Conservación y Servicios Complementarios - División de Inmuebles Centrales

Concurso No: AO-050GYR984-N-21-2024 **Fecha:** 04/07/2024

Obra: "Trabajos de conservación en los pisos 1 y 2 del inmueble ubicado en Gob. Tiburcio Montiel No. 15, y en el piso 3 del inmueble ubicado en Toledo 21, dependientes de la División de inmuebles Centrales."

Lugar: Indicados

Ciudad: Ciudad de México, Ciudad de México

Duración: 45 días naturales
Inicio obra: 15/07/2024
Fin obra: 28/08/2024

PROGRAMA DE EJECUCIÓN GENERAL DE LOS TRABAJOS (CONFORME AL CATALOGO DE CONCEPTOS) - ANEXO 20

Código	Descripción	Unidad	Inicio	Fin	Mes 1	Mes 2	Total
EL29-005-000	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE SOPORTES PARA UNIDADES DE ILUMINACIÓN, CAJAS Y TUBERÍAS, INCLUYE: CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE MANO OBRA Y MATERIALES REQUERIDOS, PINTURA, FLETE A OBRA, ACARREO, SUJECIÓN, NIVELACIÓN, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBRANTES FUERA DE OBRA, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECIFICAS, DEPRECIACIÓN Y DEMÁS DERIVADOS DEL USO DE EQUIPO Y HERRAMIENTA, EN CUALQUIER ALTURA Y CUALQUIER NIVEL.	S/U	04/08/2024	04/08/2024			
EL29-005-070	PARA LUMINARIA DE 0.60X0.60 M., A BASE DE VARILLA ROSCADA DE 1/4" , CON TAQUETE EXPANSIVO DE 1/4", TUERCAS Y ROLDANAS EN AMBOS EXTREMOS DE 1.20 M DE LONGITUD.	PZA	04/08/2024	15/08/2024		1.70% 112.000000 $51,292.64	1.70% 112.000000 $51,292.64
	TOTAL PARTIDA:29 SOPORTES					**$51,292.64**	
	ACUMULADO PARTIDA:29 SOPORTES					**$51,292.64**	
	PORCENTAJE PERIODO PARTIDA:29 SOPORTES					**100.00%**	

Monto esta hoja:		**$51,292.64**	**$51,292.64**
Acumulado:	**$938,465.77**	**$1,664,361.96**	**$2,602,827.73**

REPRESENTANTE LEGAL: MARIO EDUARDO ÁLVAREZ PÉREZ

ABACO INTEGRACIÓN Y SERVICIOS SUSTENTABLES, S.A. DE C.V.

Cliente: IMSS - Coordinación Técnica de Conservación y Servicios Complementarios - División de Inmuebles Centrales

Concurso No: AO-050GYR984-N-21-2024 **Fecha:** 04/07/2024

Obra: "Trabajos de conservación en los pisos 1 y 2 del inmueble ubicado en Gob. Tiburcio Montiel No. 15, y en el piso 3 del inmueble ubicado en Toledo 21, dependientes de la División de inmuebles Centrales."

Lugar: Indicados

Ciudad: Ciudad de México, Ciudad de México

Duración: 45 días naturales

Inicio obra: 15/07/2024

Fin obra: 28/08/2024

PROGRAMA DE EJECUCIÓN GENERAL DE LOS TRABAJOS (CONFORME AL CATALOGO DE CONCEPTOS) - ANEXO 20

Código	Descripción	Unidad	Inicio	Fin	Mes 1	Mes 2	Total
	PORCENTAJE ACUMULADO PARTIDA:29 SOPORTES					100.00%	
	TOTAL ESPECIALIDAD: INSTALACION ELECTRICA				$35,133.49	$382,680.10	
	ACUMULADO ESPECIALIDAD: INSTALACION ELECTRICA				$35,133.49	$417,813.59	
	PORCENTAJE PERIODO ESPECIALIDAD: INSTALACION ELECTRICA				8.41%	91.59%	
	PORCENTAJE ACUMULADO ESPECIALIDAD: INSTALACION ELECTRICA				8.41%	100.00%	
	ESPECIALIDAD: INSTALACIÓN DE CABLE ESTRUCTURADO						
	PARTIDA:21 ALAMBRES Y CABLES						

	Monto esta hoja:	$938,465.77	$1,664,361.96	$2,602,827.73
REPRESENTANTE LEGAL: MARIO EDUARDO ÁLVAREZ PÉREZ	Acumulado:			

ABACO INTEGRACIÓN Y SERVICIOS SUSTENTABLES, S.A. DE C.V.

Cliente: IMSS - Coordinación Técnica de Conservación y Servicios Complementarios - División de Inmuebles Centrales

Concurso No: AO-050GYR984-N-21-2024 **Fecha:** 04/07/2024

Obra: "Trabajos de conservación en los pisos 1 y 2 del inmueble ubicado en Gob. Tiburcio Montiel No. 15, y en el piso 3 del inmueble ubicado en Toledo 21, dependientes de la División de inmuebles Centrales."

Lugar: Indicados

Ciudad: Ciudad de México, Ciudad de México

Duración: 45 días naturales

Inicio obra: 15/07/2024

Fin obra: 28/08/2024

PROGRAMA DE EJECUCIÓN GENERAL DE LOS TRABAJOS (CONFORME AL CATALOGO DE CONCEPTOS) - ANEXO 20

Código	Descripción	Unidad	Inicio	Fin	Mes 1	Mes 2	Total
CE21-060-000	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE , INCLUYE; CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE MANO DE OBRA Y MATERIALES REQUERIDOS, FLETE A OBRA, ACARREO, DESPERDICIO, TRAZAR, CORTAR, MARCAR Y PRUEBAS, GUIADO, CABLEADO, PEINAR CONEXIÓN, SOLDAR, ENCINTAR, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBRANTES FUERA DE OBRA, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECÍFICAS, DEPRECIACIÓN Y DEMÁS CARGOS DERIVADOS DEL USO DE EQUIPO Y HERRAMIENTA, EN CUALQUIER NIVEL.	S/U	20/07/2024	20/07/2024			
CE21-060-005	CABLE 4 PARES "UTP"CATEGORÍA 6, EL SISTEMA DE CABLEADO DEBERÁ CUMPLIR CON LA NORMA ANSI/TIA/EIA 568B PARA LA ADMINISTRACIÓN DEL CABLEADO Y ESTAR CERTIFICADO, COMO MATERIAL, POR EL FABRICANTE. EL CABLEADO DEBERÁ SER EJECUTADO MEDIANTE EL ESTANDAR ANSI/TIA/EIA 568-B1, B2 Y B3 DE CABLEADO ESTRUCTURADO. QUE CUMPLA CON LAS CARACTERÍSTICAS DE CATEGORÍA 6, UTP (UNSHIELDED TWISTED PAIR), CATEGORÍA 6 PARA DATOS, COMO MÍNIMO, CERTIFICADO PARA TRANSMISIÓN DE DATOS (10,100,1000 MBPS). DEBERÁ EMPLEARSE COMO	M	20/07/2024	15/08/2024	0.65% 422.448900 $19,665.00	0.82% 528.061100 $24,581.24	1.47% 950.510000 $44,246.24

Monto esta hoja:	**$19,665.00**	**$24,581.24**	**$44,246.24**
Acumulado:	**$958,130.77**	**$1,688,943.20**	**$2,647,073.97**

REPRESENTANTE LEGAL: MARIO EDUARDO ÁLVAREZ PÉREZ

ABACO INTEGRACIÓN Y SERVICIOS SUSTENTABLES, S.A. DE C.V.

Cliente: IMSS - Coordinación Técnica de Conservación y Servicios Complementarios - División de Inmuebles Centrales

Concurso No: AO-050GYR984-N-21-2024 **Fecha:** 04/07/2024

Obra: "Trabajos de conservación en los pisos 1 y 2 del inmueble ubicado en Gob. Tiburcio Montiel No. 15, y en el piso 3 del inmueble ubicado en Toledo 21, dependientes de la División de inmuebles Centrales."

Lugar: Indicados

Ciudad: Ciudad de México, Ciudad de México

Duración: 45 días naturales

Inicio obra: 15/07/2024

Fin obra: 28/08/2024

PROGRAMA DE EJECUCIÓN GENERAL DE LOS TRABAJOS (CONFORME AL CATALOGO DE CONCEPTOS) - ANEXO 20

Código	Descripción	Unidad	Inicio	Fin	Mes 1	Mes 2	Total
	MEDIO DE TRANSMISIÓN CABLE DE COBRE DE 100 OHMS, CABLE UTP DE 4 PARES CALIBRE 24 AWG NO PLENO. CARACTERIZADO A 250 MHZ. LA DISTANCIA MÁXIMA DE CORRIDA DEL CABLE HORIZONTAL SERÁ DE 90 METROS, DE LA TERMINACIÓN MECÁNICA DE CONEXIÓN TRANSVERSAL A LA SALIDA DE DATOS EN EL ÁREA DE TRABAJO. DEBERÁ SER REMATADO POR AMBOS EXTREMOS. EL CABLE UTP, DEBE CUMPLIR CON LA CONFIGURACIÓN EN CANAL, CON TOPOLOGÍA DE CUATRO CONECTORES PARA CATEGORÍA 6 Y CONTAR CON CONSTANCIA Ó CERTIFICACIÓN DE HABER SIDO PROBADO						
	EN CANAL POR LABORATORIO INDEPENDIENTE AUTORIZADO POR LA ANSI/EIA/TIA. (ETL, ITS, Ó UL) PARA CONSTATAR ESTE EFECTO, SE DEBE PRESENTAR COPIA DE LA CERTIFICACIÓN Y/O NOMBRE DEL LABORATORIO DE PRUEBA Y NÚMERO DE EXPEDIENTE, EL CUAL DEBERÁ DE INCLUIR EL RESULTADO DE LA PRUEBA. TODOS LOS NODOS DEBERÁN ESTAR IDENTIFICADOS, ROTULADOS Y ETIQUETADOS EN CABLE COMO EN LA TAPA, DE ACUERDO A LA NORMA ANSI/EIA/TIA-606A. CON HOJA DE PRUEBA EN CADA CAJA. TIEMPO DE PROPAGACIÓN MÁXIMO DEL MEDIO: 536 NSEG.						

Monto esta hoja:	**$958,130.77**	**$1,688,943.20**	**$2,647,073.97**
Acumulado:			

REPRESENTANTE LEGAL: MARIO EDUARDO ÁLVAREZ PÉREZ

ABACO INTEGRACIÓN Y SERVICIOS SUSTENTABLES, S.A. DE C.V.

Cliente: IMSS - Coordinación Técnica de Conservación y Servicios Complementarios - División de Inmuebles Centrales

Concurso No: AO-050GYR984-N-21-2024 **Fecha:** 04/07/2024

Obra: "Trabajos de conservación en los pisos 1 y 2 del inmueble ubicado en Gob. Tiburcio Montiel No. 15, y en el piso 3 del inmueble ubicado en Toledo 21, dependientes de la División de inmuebles Centrales."

Lugar: Indicados

Ciudad: Ciudad de México, Ciudad de México

Duración: 45 días naturales

Inicio obra: 15/07/2024

Fin obra: 28/08/2024

PROGRAMA DE EJECUCIÓN GENERAL DE LOS TRABAJOS (CONFORME AL CATALOGO DE CONCEPTOS) - ANEXO 20

Código	Descripción	Unidad	Inicio	Fin	Mes 1	Mes 2	Total
	@250MHZ /100M MARCA: LEVITON O SIMILAR O EQUIVALENTE EN CARACTERISTICAS Y CALIDAD.						
CE21-060-010	JACK CAT 6 AZUL, ENCHUFE PARA RECIBIR PATCH INCLUYE: CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE MANO DE OBRA Y MATERIALES REQUERIDOS, FLETE A OBRA, ACARREO, FIJACIÓN, NIVELACIÓN, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBRANTES FUERA DE OBRA, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECÍFICAS, DEPRECIACIÓN Y DEMÁS CARGOS DERIVADOS DEL USO DE EQUIPO Y HERRAMIENTA, EN CUALQUIER ALTURA Y CUALQUIER NIVEL.	PZA	28/07/2024	13/08/2024	0.04% 8.000000 $1,181.52	0.13% 26.000000 $3,839.94	0.17% 34.000000 $5,021.46
CE21-060-015	PLACAS DE PARED PARA DOS PUERTOS DE JACK CAT 6 AZUL, INCLUYE: CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE MANO DE OBRA Y MATERIALES REQUERIDOS, FLETE A OBRA, ACARREO, FIJACIÓN, NIVELACIÓN, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBRANTES FUERA DE OBRA, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECÍFICAS, DEPRECIACIÓN Y DEMÁS CARGOS DERIVADOS DEL USO DE EQUIPO Y HERRAMIENTA, EN CUALQUIER ALTURA Y CUALQUIER NIVEL.	PZA	30/07/2024	15/08/2024	0.01% 2.000000 $153.14	0.04% 15.000000 $1,148.55	0.04% 17.000000 $1,301.69

Monto esta hoja:	**$1,334.66**	**$4,988.49**	**$6,323.15**
Acumulado:	**$959,465.43**	**$1,693,931.69**	**$2,653,397.12**

REPRESENTANTE LEGAL: MARIO EDUARDO ÁLVAREZ PÉREZ

ABACO INTEGRACIÓN Y SERVICIOS SUSTENTABLES, S.A. DE C.V.

Cliente: IMSS - Coordinación Técnica de Conservación y Servicios Complementarios - División de Inmuebles Centrales

Concurso No: AO-050GYR984-N-21-2024 **Fecha:** 04/07/2024

Obra: "Trabajos de conservación en los pisos 1 y 2 del inmueble ubicado en Gob. Tiburcio Montiel No. 15, y en el piso 3 del inmueble ubicado en Toledo 21, dependientes de la División de inmuebles Centrales."

Lugar: Indicados

Ciudad: Ciudad de México, Ciudad de México

Duración: 45 días naturales

Inicio obra: 15/07/2024

Fin obra: 28/08/2024

PROGRAMA DE EJECUCIÓN GENERAL DE LOS TRABAJOS (CONFORME AL CATALOGO DE CONCEPTOS) - ANEXO 20

Código	Descripción	Unidad	Inicio	Fin	Mes 1	Mes 2	Total
CE21-060-020	PATCH PANEL CON PUERTOS PARA CONEXION DE CATEGORIA 6, INCLUYE: CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE MANO DE OBRA Y MATERIALES REQUERIDOS, FLETE A OBRA, ACARREO, FIJACIÓN, NIVELACIÓN, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBRANTES FUERA DE OBRA, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECÍFICAS, DEPRECIACIÓN Y DEMÁS CARGOS DERIVADOS DEL USO DE EQUIPO Y HERRAMIENTA, EN CUALQUIER ALTURA Y CUALQUIER NIVEL.	PZA	20/07/2024	22/08/2024	3.85% 12.000000 $115,758.60	7.05% 22.000000 $212,224.10	10.90% 34.000000 $327,982.70
CE21-060-025	ORGANIZADOR HORIZONTAL PARA CABLEADO INCLUYE: CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE MANO DE OBRA Y MATERIALES REQUERIDOS, FLETE A OBRA, ACARREO, FIJACIÓN, NIVELACIÓN, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBRANTES FUERA DE OBRA, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECÍFICAS, DEPRECIACIÓN Y DEMÁS CARGOS DERIVADOS DEL USO DE EQUIPO Y HERRAMIENTA, EN CUALQUIER ALTURA Y CUALQUIER NIVEL.	PZA	05/08/2024	08/08/2024		0.16% 2.000000 $4,848.78	0.16% 2.000000 $4,848.78

Monto esta hoja:	**$115,758.60**	**$217,072.88**	**$332,831.48**
Acumulado:	**$1,075,224.03**	**$1,911,004.57**	**$2,986,228.60**

REPRESENTANTE LEGAL: MARIO EDUARDO ÁLVAREZ PÉREZ

ABACO INTEGRACIÓN Y SERVICIOS SUSTENTABLES, S.A. DE C.V.

Cliente: IMSS - Coordinación Técnica de Conservación y Servicios Complementarios - División de Inmuebles Centrales

Concurso No: AO-050GYR984-N-21-2024 **Fecha:** 04/07/2024

Obra: "Trabajos de conservación en los pisos 1 y 2 del inmueble ubicado en Gob. Tiburcio Montiel No. 15, y en el piso 3 del inmueble ubicado en Toledo 21, dependientes de la División de inmuebles Centrales."

Lugar: Indicados

Ciudad: Ciudad de México, Ciudad de México

Duración: 45 días naturales

Inicio obra: 15/07/2024

Fin obra: 28/08/2024

PROGRAMA DE EJECUCIÓN GENERAL DE LOS TRABAJOS (CONFORME AL CATALOGO DE CONCEPTOS) - ANEXO 20

Código	Descripción	Unidad	Inicio	Fin	Mes 1	Mes 2	Total
CE21-060-030	ORGANIZADOR VERTICAL DOBLE 22U PANDUIT PARA RACK CABLEADO INCLUYE: CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE MANO DE OBRA Y MATERIALES REQUERIDOS, FLETE A OBRA, ACARREO, FIJACIÓN, NIVELACIÓN, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBRANTES FUERA DE OBRA, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECÍFICAS, DEPRECIACIÓN Y DEMÁS CARGOS DERIVADOS DEL USO DE EQUIPO Y HERRAMIENTA, EN CUALQUIER ALTURA Y CUALQUIER NIVEL.	PZA	07/08/2024	10/08/2024		0.46% 2.000000 $13,712.14	0.46% 2.000000 $13,712.14
CE21-060-035	PATH CORD PARA CABLE DE REDES CAT 6 DE 7FT INCLUYE: CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE MANO DE OBRA Y MATERIALES REQUERIDOS, FLETE A OBRA, ACARREO, FIJACIÓN, NIVELACIÓN, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBRANTES FUERA DE OBRA, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECÍFICAS, DEPRECIACIÓN Y DEMÁS CARGOS DERIVADOS DEL USO DE EQUIPO Y HERRAMIENTA, EN CUALQUIER ALTURA Y CUALQUIER NIVEL.	PZA	20/07/2024	05/08/2024	0.10% 12.000000 $3,049.80	0.04% 5.000000 $1,270.75	0.14% 17.000000 $4,320.55

Monto esta hoja:	**$3,049.80**	**$14,982.89**	**$18,032.69**
Acumulado:	**$1,078,273.83**	**$1,925,987.46**	**$3,004,261.29**

REPRESENTANTE LEGAL: MARIO EDUARDO ÁLVAREZ PÉREZ

ABACO INTEGRACIÓN Y SERVICIOS SUSTENTABLES, S.A. DE C.V.

Cliente: IMSS - Coordinación Técnica de Conservación y Servicios Complementarios - División de Inmuebles Centrales

Concurso No: AO-050GYR984-N-21-2024 **Fecha:** 04/07/2024

Obra: "Trabajos de conservación en los pisos 1 y 2 del inmueble ubicado en Gob. Tiburcio Montiel No. 15, y en el piso 3 del inmueble ubicado en Toledo 21, dependientes de la División de inmuebles Centrales."

Lugar: Indicados

Ciudad: Ciudad de México, Ciudad de México

Duración: 45 días naturales

Inicio obra: 15/07/2024

Fin obra: 28/08/2024

PROGRAMA DE EJECUCIÓN GENERAL DE LOS TRABAJOS (CONFORME AL CATALOGO DE CONCEPTOS) - ANEXO 20

Código	Descripción	Unidad	Inicio	Fin	Mes 1	Mes 2	Total
CE21-060-040	PATH CORD PARA CABLE DE REDES CAT 6 DE 10 FT INCLUYE: CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE MANO DE OBRA Y MATERIALES REQUERIDOS, FLETE A OBRA, ACARREO, FIJACIÓN, NIVELACIÓN, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBRANTES FUERA DE OBRA, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECÍFICAS, DEPRECIACIÓN Y DEMÁS CARGOS DERIVADOS DEL USO DE EQUIPO Y HERRAMIENTA, EN CUALQUIER ALTURA Y CUALQUIER NIVEL.	PZA	20/07/2024	05/08/2024	0.12% 12.000000 $3,593.52	0.05% 5.000000 $1,497.30	0.17% 17.000000 $5,090.82
	TOTAL PARTIDA:21 ALAMBRES Y CABLES				**$143,401.58**	**$263,122.80**	
	ACUMULADO PARTIDA:21 ALAMBRES Y CABLES				**$143,401.58**	**$406,524.38**	
	PORCENTAJE PERIODO PARTIDA: 21 ALAMBRES Y CABLES				**35.28%**	**64.73%**	
	PORCENTAJE ACUMULADO PARTIDA: 21 ALAMBRES Y CABLES				**35.28%**	**100.00%**	

Monto esta hoja:	**$3,593.52**	**$1,497.30**	**$5,090.82**
Acumulado:	**$1,081,867.35**	**$1,927,484.76**	**$3,009,352.10**

REPRESENTANTE LEGAL: MARIO EDUARDO ÁLVAREZ PÉREZ

ABACO INTEGRACIÓN Y SERVICIOS SUSTENTABLES, S.A. DE C.V.

Cliente: IMSS - Coordinación Técnica de Conservación y Servicios Complementarios - División de Inmuebles Centrales

Concurso No: AO-050GYR984-N-21-2024 **Fecha:** 04/07/2024

Obra: "Trabajos de conservación en los pisos 1 y 2 del inmueble ubicado en Gob. Tiburcio Montiel No. 15, y en el piso 3 del inmueble ubicado en Toledo 21, dependientes de la División de inmuebles Centrales."

Lugar: Indicados

Ciudad: Ciudad de México, Ciudad de México

Duración: 45 días naturales

Inicio obra: 15/07/2024

Fin obra: 28/08/2024

PROGRAMA DE EJECUCIÓN GENERAL DE LOS TRABAJOS (CONFORME AL CATALOGO DE CONCEPTOS) - ANEXO 20

Código	Descripción	Unidad	Inicio	Fin	Mes 1	Mes 2	Total
	TOTAL ESPECIALIDAD: INSTALACIÓN DE CABLE ESTRUCTURADO				$143,401.58	$263,122.80	
	ACUMULADO ESPECIALIDAD: INSTALACIÓN DE CABLE ESTRUCTURADO				$143,401.58	$406,524.38	
	PORCENTAJE PERIODO ESPECIALIDAD: INSTALACIÓN DE CABLE ESTRUCTURADO				35.28%	64.73%	
	PORCENTAJE ACUMULADO ESPECIALIDAD: INSTALACIÓN DE CABLE ESTRUCTURADO				35.28%	100.00%	
	TOTAL Trabajos de conservación				$1,081,867.35	$1,927,484.76	
	ACUMULADO Trabajos de conservación				$1,081,867.35	$3,009,352.10	
	PORCENTAJE PERIODO Trabajos de conservación				35.95%	64.05%	
	PORCENTAJE ACUMULADO Trabajos de conservación				35.95%	100.00%	

	Monto esta hoja:	$1,081,867.35	$1,927,484.76	$3,009,352.10
REPRESENTANTE LEGAL: MARIO EDUARDO ÁLVAREZ PÉREZ	Acumulado:			

Contrato No. C4M0208
Procedimiento AO-50-GYR-050GYR984-N-21-2024

ANEXO 5

ABACO INTEGRACIÓN Y SERVICIOS SUSTENTABLES, S.A. DE C.V.

Cliente: IMSS - Coordinación Técnica de Conservación y Servicios Complementarios - División de Inmuebles Centrales

Concurso No: AO-050GYR984-N-21-2024 **Fecha:** 04/07/2024 **Duración:** 45 días naturales

Obra: "Trabajos de conservación en los pisos 1 y 2 del inmueble ubicado en Gob. Tiburcio Montiel No. 15, y en el piso 3 del inmueble ubicado en Toledo 21, dependientes de la División de inmuebles Centrales."

Lugar: Indicados **Inicio obra:** 15/07/2024 **Fin obra:** 28/08/2024

Ciudad: Ciudad de México; Ciudad de México

PROGRAMA DE EROGACIONES A COSTO DIRECTO CALENDARIZADOS Y CUANTIFICADOS, EN PARTIDAS Y SUB-PARTIDAS DE UTILIZACIÓN DE MANO DE OBRA - ANEXO 21

Código	Descripción	No. de Elementos	Partidas en las que participa	Unidad	SalarioReal	Mes 1	Mes 2	Total
MO-0009	TECNICO TELECOMUNICACIONES EN	10	A41	JOR	$986.28	3.09% 23.645645 $23,321.23	4.33% 33.106364 $32,652.14	7.42% 56.752010 $55,973.37
MO-0010	AYUDANTE TELECOMUNICACIONES EN	10	A41	JOR	$513.85	1.61% 23.645645 $12,150.31	2.26% 33.106364 $17,011.71	3.87% 56.752010 $29,162.02
MO-00161	TABLAROQUERO	10	A14	JOR	$962.19	7.21% 56.535927 $54,398.30	6.22% 48.718089 $46,876.06	13.43% 105.254015 $101,274.36
MO-00162	AYUD. TABLAROQUERO	10	A14	JOR	$534.68	4.01% 56.535927 $30,228.63	3.45% 48.718089 $26,048.59	7.46% 105.254015 $56,277.22
MO-00163	AYUD. COLOCADOR	10	A14	JOR	$534.68	2.18% 30.723691 $16,427.34	4.82% 67.967240 $36,340.73	7.00% 98.690931 $52,768.07
MO01-001	PEON	10	A17	JOR	$491.68	8.97% 137.611587 $67,660.87	2.58% 39.554351 $19,448.08	11.55% 177.165938 $87,108.95
MO02-005	AYUD. DE AZULEJERO	10	A14	JOR	$534.68	0.05% 0.694379 $371.27	0.79% 11.137477 $5,954.99	0.84% 11.831857 $6,326.26

REPRESENTANTE LEGAL: MARIO EDUARDO ÁLVAREZ PÉREZ

	Mes 1	Mes 2	Total
Monto esta hoja:	**$204,557.95**	**$184,332.30**	**$388,890.25**
Acumulado:	**$204,557.95**	**$184,332.30**	**$388,890.25**

583

ABACO INTEGRACIÓN Y SERVICIOS SUSTENTABLES, S.A. DE C.V.

Cliente: IMSS - Coordinación Técnica de Conservación y Servicios Complementarios - División de Inmuebles Centrales

Concurso No: AO-050GYR984-N-21-2024 **Fecha:** 04/07/2024 **Duración:** 45 días naturales

Obra: "Trabajos de conservación en los pisos 1 y 2 del inmueble ubicado en Gob. Tiburcio Montiel No. 15, y en el piso 3 del inmueble ubicado en Toledo 21, dependientes de la División de inmuebles Centrales."

Lugar: Indicados **Inicio obra:** 15/07/2024 **Fin obra:** 28/08/2024

Ciudad: Ciudad de México; Ciudad de México

PROGRAMA DE EROGACIONES A COSTO DIRECTO CALENDARIZADOS Y CUANTIFICADOS, EN PARTIDAS Y SUB-PARTIDAS DE UTILIZACIÓN DE MANO DE OBRA - ANEXO 21

Código	Descripción	No. de Elementos	Partidas en las que participa	Unidad	SalarioReal	Mes 1	Mes 2	Total
MO02-006	AYUD. DE YESERO	10	A14	JOR	$534.68	1.04%		1.04%
						14.621200		14.621200
						$7,817.66		$7,817.66
MO02-007	AYUD. DE PINTOR	10	A14	JOR	$534.68	0.41%	0.90%	1.31%
						5.792759	12.720053	18.512812
						$3,097.27	$6,801.16	$9,898.43
MO02-011	AYUD. DE ELECTRICO	10	A33	JOR	$534.68	1.65%	3.46%	5.11%
						23.276019	48.752225	72.028243
						$12,445.22	$26,066.84	$38,512.06
MO02-012	AYUD. DE PLOMERO	10	A21	JOR	$534.68	0.04%	0.46%	0.50%
						0.543957	6.556182	7.100139
						$290.84	$3,505.46	$3,796.30
MO02-015	AYUD. DE CARP. DE BANCO	10	A16	JOR	$534.68	0.95%	0.80%	1.75%
						13.376582	11.345497	24.722079
						$7,152.19	$6,066.21	$13,218.40
MO02-016	AYUD. DE VIDRIERO	10	A	JOR	$534.68		0.01%	0.01%
							0.166650	0.166650
							$89.10	$89.10
MO02-017	AYUD. DE ALUMINERO	10	A15	JOR	$534.68	0.32%	0.53%	0.85%
						4.512591	7.524000	12.036591
						$2,412.79	$4,022.93	$6,435.72

REPRESENTANTE LEGAL: MARIO EDUARDO ÁLVAREZ PÉREZ

Monto esta hoja:	**$33,215.97**	**$46,551.70**	**$79,767.67**
Acumulado:	**$237,773.92**	**$230,884.00**	**$468,657.92**

ABACO INTEGRACIÓN Y SERVICIOS SUSTENTABLES, S.A. DE C.V.

Cliente: IMSS - Coordinación Técnica de Conservación y Servicios Complementarios - División de Inmuebles Centrales

Concurso No: AO-050GYR984-N-21-2024 **Fecha:** 04/07/2024 **Duración:** 45 días naturales

Obra: "Trabajos de conservación en los pisos 1 y 2 del inmueble ubicado en Gob. Tiburcio Montiel No. 15, y en el piso 3 del inmueble ubicado en Toledo 21, dependientes de la División de inmuebles Centrales."

Lugar: Indicados **Inicio obra:** 15/07/2024 **Fin obra:** 28/08/2024

Ciudad: Ciudad de México; Ciudad de México

PROGRAMA DE EROGACIONES A COSTO DIRECTO CALENDARIZADOS Y CUANTIFICADOS, EN PARTIDAS Y SUB-PARTIDAS DE UTILIZACIÓN DE MANO DE OBRA - ANEXO 21

Código	Descripción	No. de Elementos	Partidas en las que participa	Unidad	SalarioReal	Mes 1	Mes 2	Total
MO04-001	OFICIAL ALBAÑIL	10	A12	JOR	$873.76	1.31%		1.31%
						11.285340		11.285340
						$9,860.68		$9,860.68
MO04-004	AZULEJERO	10	A14	JOR	$905.91	0.08%	1.34%	1.42%
						0.694379	11.137477	11.831857
						$629.05	$10,089.55	$10,718.60
MO04-005	YESERO	10	A14	JOR	$873.76	1.69%		1.69%
						14.621200		14.621200
						$12,775.42		$12,775.42
MO04-006	PINTOR	10	A14	JOR	$873.76	0.67%	1.47%	2.14%
						5.792759	12.720053	18.512812
						$5,061.48	$11,114.27	$16,175.75
MO05-001	ELECTRICISTA	10	A33	JOR	$962.19	2.97%	6.22%	9.19%
						23.276019	48.752225	72.028243
						$22,395.95	$46,908.91	$69,304.86
MO05-002	PLOMERO	10	A21	JOR	$962.19	0.07%	0.84%	0.91%
						0.543957	6.556182	7.100139
						$523.39	$6,308.29	$6,831.68
MO05-003	CARPINTERO DE BANCO	10	A16	JOR	$986.28	1.75%	1.48%	3.23%
						13.376582	11.345497	24.722079
						$13,193.05	$11,189.84	$24,382.89

REPRESENTANTE LEGAL: MARIO EDUARDO ÁLVAREZ PÉREZ

	Mes 1	Mes 2	Total
Monto esta hoja:	**$64,439.02**	**$85,610.86**	**$150,049.88**
Acumulado:	**$302,212.94**	**$316,494.86**	**$618,707.80**

ABACO INTEGRACIÓN Y SERVICIOS SUSTENTABLES, S.A. DE C.V.

Cliente: IMSS - Coordinación Técnica de Conservación y Servicios Complementarios - División de Inmuebles Centrales

Concurso No: AO-050GYR984-N-21-2024 **Fecha:** 04/07/2024 **Duración:** 45 días naturales

Obra: "Trabajos de conservación en los pisos 1 y 2 del inmueble ubicado en Gob. Tiburcio Montiel No. 15, y en el piso 3 del inmueble ubicado en Toledo 21, dependientes de la División de inmuebles Centrales."

Lugar: Indicados **Inicio obra:** 15/07/2024 **Fin obra:** 28/08/2024

Ciudad: Ciudad de México; Ciudad de México

PROGRAMA DE EROGACIONES A COSTO DIRECTO CALENDARIZADOS Y CUANTIFICADOS, EN PARTIDAS Y SUB-PARTIDAS DE UTILIZACIÓN DE MANO DE OBRA - ANEXO 21

Código	Descripción	No. de Elementos	Partidas en las que participa	Unidad	SalarioReal	Mes 1	Mes 2	Total
MO07-004	ALUMINERO	10	A15	JOR	$1,103.61	0.66%	1.10%	1.76%
						4.512591	7.524000	12.036591
						$4,980.14	$8,303.56	$13,283.70
MO07-018	VIDRIERO	10	A	JOR	$962.19		0.02%	0.02%
							0.166650	0.166650
							$160.35	$160.35
MO07-019	COLOCADOR	10	A14	JOR	$962.19	3.92%	8.67%	12.59%
						30.723691	67.967240	98.690931
						$29,562.03	$65,397.40	$94,959.43
MO08-004	OPERADOR REVOLVEDORA DE 1 SACO	10	A	JOR	$864.13	0.01%		0.01%
						0.065164		0.065164
						$56.31		$56.31
MOJEFCUAD	JEFE CUADRILLA DE TRABAJO	10	A14	JOR	$986.28	1.77%	1.82%	3.59%
						13.536369	13.895170	27.431539
						$13,350.65	$13,704.53	$27,055.18

REPRESENTANTE LEGAL: MARIO EDUARDO ÁLVAREZ PÉREZ

Monto esta hoja:	**$47,949.13**	**$87,565.84**	**$135,514.97**
Acumulado:	**$350,162.07**	**$404,060.70**	**$754,222.77**

ABACO INTEGRACIÓN Y SERVICIOS SUSTENTABLES, S.A. DE C.V.

Cliente: IMSS - Coordinación Técnica de Conservación y Servicios Complementarios - División de Inmuebles Centrales

Concurso No: AO-050GYR984-N-21-2024 **Fecha:** 04/07/2024 **Duración:** 45 días naturales

Obra: "Trabajos de conservación en los pisos 1 y 2 del inmueble ubicado en Gob. Tiburcio Montiel No. 15, y en el piso 3 del inmueble ubicado en Toledo 21, dependientes de la División de inmuebles Centrales."

Lugar: Indicados **Inicio obra:** 15/07/2024 **Fin obra:** 28/08/2024

Ciudad: Ciudad de México; Ciudad de México

PROGRAMA DE EROGACIONES A COSTO DIRECTO CALENDARIZADOS Y CUANTIFICADOS, EN PARTIDAS Y SUB-PARTIDAS DE UTILIZACIÓN DE MANO DE OBRA - ANEXO 21

Código	Descripción	No. de Elementos	Partidas en las que participa	Unidad	SalarioReal	Mes 1	Mes 2	Total
TOTAL DEL PRESUPUESTO MOSTRADO:						$350,162.07	$404,060.70	
ACUMULADO:						$350,162.07	$754,222.77	
PORCENTAJE PERIODO:						46.43%	53.57%	
PORCENTAJE ACUMULADO:						46.43%	100.00%	
TOTAL CANTIDAD MOSTRADA:						509.94	549.44	
ACUMULADA:						509.94	1,059.38	
PORCENTAJE PERIODO:						48.14%	51.86%	
PORCENTAJE ACUMULADO:						48.14%	100.00%	

ABACO INTEGRACIÓN Y SERVICIOS SUSTENTABLES, S.A. DE C.V.

Cliente: IMSS - Coordinación Técnica de Conservación y Servicios Complementarios - División de Inmuebles Centrales

Concurso No: AO-050GYR984-N-21-2024 **Fecha:** 04/07/2024 **Duracion:** 45 días naturales

Obra: "Trabajos de conservación en los pisos 1 y 2 del inmueble ubicado en Gob. Tiburcio Montiel No. 15, y en el piso 3 del inmueble ubicado en Toledo 21, dependientes de la División de Inmuebles Centrales."

Lugar: Indicados **Inicio obra:** 15/07/2024 **Fin obra:** 28/08/2024

Ciudad: Ciudad de México, Ciudad de México

PROGRAMA DE EROGACIONES A COSTO DIRECTO, CALENDARIZADOS Y CUANTIFICADOS, EN PARTIDAS Y SUB-PARTIDAS DE UTILIZACIÓN DE LA MAQUINARIA Y EQUIPO DE CONSTRUCCIÓN, IDENTIFICANDO SU TIPO Y CARACTERÍSTICAS. - ANEXO 22

Código	Maquinaria y Equipo de Construcción	Unidad	Tipo	Caracteristicas (Capacidad)	Caracteristicas (Potencia)	Partidas en las que se utilizará	Costo por Hora	Horas por turno	No. de Unidades	Dias Efectivos	Horas Efectivas	Mes 1	Mes 2	Total
%MO-1	HERRAMIENTA MENOR	%MO				A14						13.64% $10,503.89	15.75% $12,122.16	29.39% $22,626.05
%MO-2	EQUIPO DE SEGURIDAD	%MO				A14						9.10% $7,002.60	10.50% $8,081.45	19.59% $15,084.05
%MO-3	ANDAMIOS	%MO				A14						10.66% $8,207.68	11.43% $8,799.43	22.09% $17,007.11
33M00001	CAMION DE VOLTEO FAMSA DE 7 M3 MOTOR DIESEL 140 H.P.	HR		7 M3, 140HP	140	A17	$1,296.88	8	10	0.21	17.14162223	23.29% 13.828706 $17,934.18	5.58% 3.312916 $4,296.45	28.88% 17.141622 $22,230.63
33M00002	REVOLVEDORA MIPSA-KOHLER R-10 8 H.P. 1 SACO	HR		1 SACO, 8 HP	8	A12	$97.84	8	10	0.01	0.41705063	0.05% 0.417051 $40.80		0.05% 0.417051 $40.80

REPRESENTANTE LEGAL: MARIO EDUARDO ÁLVAREZ PÉREZ

Monto esta hoja:	**$43,689.15**	**$33,299.49**	**$76,988.64**
Acumulado:	**$43,689.15**	**$33,299.49**	**$76,988.64**

TOTAL DEL PRESUPUESTO MOSTRADO:	**$43,689.15**	**$33,299.49**
ACUMULADO:	**$43,689.15**	**$76,988.64**
PORCENTAJE PERIODO:	**56.75%**	**43.25%**
PORCENTAJE ACUMULADO:	**56.75%**	**100.00%**
TOTAL CANTIDAD MOSTRADA:	**14.25**	**3.31**
ACUMULADA:	**14.25**	**17.56**
PORCENTAJE PERIODO:	**81.13%**	**18.87%**
PORCENTAJE ACUMULADO:	**81.13%**	**100.00%**

ABACO INTEGRACIÓN Y SERVICIOS SUSTENTABLES, S.A. DE

Cliente: IMSS - Coordinación Técnica de Conservación y Servicios Complementarios - División de Inmuebles Centrales

Concurso No: AO-050GYR984-N-21-2024 **Fecha:** 04/07/2024 **Duración:** 45 días naturales

Obra: "Trabajos de conservación en los pisos 1 y 2 del inmueble ubicado en Gob. Tiburcio Montiel No. 15, y en el piso 3 del inmueble ubicado en Toledo 21, dependientes de la División de inmuebles Centrales."

Lugar: Indicados **Inicio obra:** 15/07/2024 **Fin obra:** 28/08/2024

Ciudad: Ciudad de México, Ciudad de México

PROGRAMA DE EROGACIONES A COSTO DIRECTO, CALENDARIZADOS Y CUANTIFICADOS, EN PARTIDAS Y SUB-PARTIDAS DE UTILIZACIÓN DE LOS MATERIALES Y EQUIPOS DE INSTALACIÓN PERMANENTE EXPRESADOS EN UNIDADES CONVENCIONALES Y VOLÚMENES. - ANEXO 23

Código	Descripción material	Unidad	Partidas en las que se aplicará	Costo	Mes 1	Mes 2	Total
0082-01	ALAMBRE GALVANIZADO NO. 14	KG	A33	$58.18	0.01% 2.748152 $159.89	0.03% 8.637048 $502.50	0.04% 11.385200 $662.39
0083-02	ALAMBRE GALVANIZADO NO. 12	KG	A14	$54.99	0.06% 17.877838 $983.10	0.06% 16.879762 $928.22	0.12% 34.757600 $1,911.32
0083-05	ALAMBRE GALVANIZADO NO. 16	KG	A14	$61.31	0.04% 11.173649 $685.06	0.04% 10.549851 $646.81	0.09% 21.723500 $1,331.87
0300-03	CEMENTO NORMAL GRIS TIPO I EN SACO	TON	A12	$4,621.80	0.07% 0.225251 $1,041.07		0.07% 0.225251 $1,041.07
0302-05	AGUA DE TOMA MUNICIPAL	M3	A13	$31.38	0.00% 1.021748 $32.06	0.00% 2.030136 $63.71	0.01% 3.051884 $95.77
0302-20	ARENA	M3	A12	$548.92	0.02% 0.437109 $239.94		0.02% 0.437109 $239.94

ABACO INTEGRACIÓN Y SERVICIOS SUSTENTABLES, S.A. DE

Cliente: IMSS - Coordinación Técnica de Conservación y Servicios Complementarios - División de Inmuebles Centrales

Concurso No: AO-050GYR984-N-21-2024 **Fecha:** 04/07/2024 **Duración:** 45 días naturales

Obra: "Trabajos de conservación en los pisos 1 y 2 del inmueble ubicado en Gob. Tiburcio Montiel No. 15, y en el piso 3 del inmueble ubicado en Toledo 21, dependientes de la División de inmuebles Centrales."

Lugar: Indicados **Inicio obra:** 15/07/2024 **Fin obra:** 28/08/2024

Ciudad: Ciudad de México, Ciudad de México

PROGRAMA DE EROGACIONES A COSTO DIRECTO, CALENDARIZADOS Y CUANTIFICADOS, EN PARTIDAS Y SUB-PARTIDAS DE UTILIZACIÓN DE LOS MATERIALES Y EQUIPOS DE INSTALACIÓN PERMANENTE EXPRESADOS EN UNIDADES CONVENCIONALES Y VOLÚMENES. - ANEXO 23

Código	Descripción material	Unidad	Partidas en las que se aplicará	Costo	Mes 1	Mes 2	Total
REPRESENTANTE LEGAL: MARIO EDUARDO ÁLVAREZ PÉREZ				Monto esta hoja:	$3,141.12	$2,141.24	$5,282.36
				Acumulado:	$3,141.12	$2,141.24	$5,282.36

ABACO INTEGRACIÓN Y SERVICIOS SUSTENTABLES, S.A. DE

Cliente: IMSS - Coordinación Técnica de Conservación y Servicios Complementarios - División de Inmuebles Centrales

Concurso No: AO-050GYR984-N-21-2024 **Fecha:** 04/07/2024 **Duración:** 45 días naturales

Obra: "Trabajos de conservación en los pisos 1 y 2 del inmueble ubicado en Gob. Tiburcio Montiel No. 15, y en el piso 3 del inmueble ubicado en Toledo 21, dependientes de la División de inmuebles Centrales."

Lugar: Indicados **Inicio obra:** 15/07/2024 **Fin obra:** 28/08/2024

Ciudad: Ciudad de México, Ciudad de México

PROGRAMA DE EROGACIONES A COSTO DIRECTO, CALENDARIZADOS Y CUANTIFICADOS, EN PARTIDAS Y SUB-PARTIDAS DE UTILIZACIÓN DE LOS MATERIALES Y EQUIPOS DE INSTALACIÓN PERMANENTE EXPRESADOS EN UNIDADES CONVENCIONALES Y VOLÚMENES. - ANEXO 23

Código	Descripción material	Unidad	Partidas en las que se aplicará	Costo	Mes 1	Mes 2	Total
0302-30	GRAVA	M3	A12	$575.26	0.02% 0.512973 $295.09		0.02% 0.512973 $295.09
1502-70	SEGUETA DE ACERO	PZA	A33	$15.84	0.00% 3.435190 $54.41	0.01% 10.796310 $171.02	0.01% 14.231500 $225.43
1652-41	SELLADOR ELÁSTICO SUPER SEAL	CART	A14	$560.81	1.15% 31.911941 $17,896.53	1.08% 30.130375 $16,897.42	2.23% 62.042316 $34,793.95
1M000002	PLASTICO PROTECTOR PINTAR CUBRIR MUEBLES PISOS ALFOMBRA	M2	A14	$9.05	0.33% 572.332756 $5,179.61	0.48% 832.422244 $7,533.42	0.81% 1404.755000 $12,713.03
1M000003	PLÁSTICO NEGRO PARA CUBRIR SUPERFICIES OBRA CIMIENTOS, CALIBRE 800.	M2	A12	$23.16	0.01% 8.270000 $191.53		0.01% 8.270000 $191.53
1M000006	CINTA TEFLON PTFE PREMIUM PLASTITHREAD 3/4 X13.20MT GARLOCK	PZA	A21	$151.73		0.01% 1.500000 $227.60	0.01% 1.500000 $227.60

ABACO INTEGRACIÓN Y SERVICIOS SUSTENTABLES, S.A. DE

Cliente: IMSS - Coordinación Técnica de Conservación y Servicios Complementarios - División de Inmuebles Centrales

Concurso No: AO-050GYR984-N-21-2024 **Fecha:** 04/07/2024 **Duración:** 45 días naturales

Obra: "Trabajos de conservación en los pisos 1 y 2 del inmueble ubicado en Gob. Tiburcio Montiel No. 15, y en el piso 3 del inmueble ubicado en Toledo 21, dependientes de la División de inmuebles Centrales."

Lugar: Indicados **Inicio obra:** 15/07/2024 **Fin obra:** 28/08/2024

Ciudad: Ciudad de México, Ciudad de México

PROGRAMA DE EROGACIONES A COSTO DIRECTO, CALENDARIZADOS Y CUANTIFICADOS, EN PARTIDAS Y SUB-PARTIDAS DE UTILIZACIÓN DE LOS MATERIALES Y EQUIPOS DE INSTALACIÓN PERMANENTE EXPRESADOS EN UNIDADES CONVENCIONALES Y VOLÚMENES. - ANEXO 23

Código	Descripción material	Unidad	Partidas en las que se aplicará	Costo	Mes 1	Mes 2	Total
REPRESENTANTE LEGAL: MARIO EDUARDO ÁLVAREZ PÉREZ				Monto esta hoja:	$23,617.17	$24,829.46	$48,446.63
				Acumulado:	$26,758.29	$26,970.70	$53,728.99

PROGRAMA DE EROGACIONES A COSTO DIRECTO, CALENDARIZADOS Y CUANTIFICADOS, EN PARTIDAS Y SUB-PARTIDAS DE UTILIZACIÓN DE LOS MATERIALES Y EQUIPOS DE INSTALACIÓN PERMANENTE EXPRESADOS EN UNIDADES CONVENCIONALES Y VOLÚMENES. - ANEXO 23

Código	Descripción material	Unidad	Partidas en las que se aplicará	Costo	Mes 1	Mes 2	Total
1M000010	SILICON SISTA 781 PARA CONSTRUCCION ALUMINIO 300ML, PENNSYLVANIA	CART	A15	$185.35	0.00% 0.307500 $56.99	0.04% 3.382500 $626.95	0.04% 3.690000 $683.94
1M000011	SELLADOR VINIL-ACRÍLICO COMEX 5X1 CLÁSICO	LT	A14	$171.55	0.16% 14.440741 $2,477.31	0.35% 31.709759 $5,439.81	0.51% 46.150500 $7,917.12
1M000012	PINTURA VINIMEX TOTAL COMEX, 100% LAVABLE	LT	A14	$226.82	1.00% 68.737926 $15,591.14	2.19% 150.938454 $34,235.86	3.19% 219.676380 $49,827.00
1M000015	LIJA FANDELI GRANO 80 J-86 HOJAS METAL MADERA PLASTICO	PZA	A16	$15.16	0.01% 9.375000 $142.13	0.01% 5.625000 $85.27	0.01% 15.000000 $227.40
1M000019	ÁCIDO MURIÁTICO LIMPIADOR ALTA CONCENTRACIÓN	LT	A13	$34.50		0.00% 1.219000 $42.06	0.00% 1.219000 $42.06
1M000020	MATERIAL DE LIMPIEZA (JERGA, FRANELA, ESPONJA, FIBRA SCOTCH, CUÑA, ESPATULA, CUBETA, ESCOBA, RECOGEDOR, CEPILLO DE FIBRA, JALADOR, ETC.)	JGO	A13	$319.00		0.03% 1.707900 $544.82	0.03% 1.707900 $544.82

ABACO INTEGRACIÓN Y SERVICIOS SUSTENTABLES, S.A. DE

Cliente: IMSS - Coordinación Técnica de Conservación y Servicios Complementarios - División de Inmuebles Centrales

Concurso No: AO-050GYR984-N-21-2024 **Fecha:** 04/07/2024 **Duración:** 45 días naturales

Obra: "Trabajos de conservación en los pisos 1 y 2 del inmueble ubicado en Gob. Tiburcio Montiel No. 15, y en el piso 3 del inmueble ubicado en Toledo 21, dependientes de la División de inmuebles Centrales."

Lugar: Indicados **Inicio obra:** 15/07/2024 **Fin obra:** 28/08/2024

Ciudad: Ciudad de México, Ciudad de México

PROGRAMA DE EROGACIONES A COSTO DIRECTO, CALENDARIZADOS Y CUANTIFICADOS, EN PARTIDAS Y SUB-PARTIDAS DE UTILIZACIÓN DE LOS MATERIALES Y EQUIPOS DE INSTALACIÓN PERMANENTE EXPRESADOS EN UNIDADES CONVENCIONALES Y VOLÚMENES. - ANEXO 23

Código	Descripción material	Unidad	Partidas en las que se aplicará	Costo	Mes 1	Mes 2	Total
REPRESENTANTE LEGAL: MARIO EDUARDO ÁLVAREZ PÉREZ				Monto esta hoja:	$18,267.57	$40,974.77	$59,242.34
				Acumulado:	$45,025.86	$67,945.47	$112,971.33

ABACO INTEGRACIÓN Y SERVICIOS SUSTENTABLES, S.A. DE

Cliente: IMSS - Coordinación Técnica de Conservación y Servicios Complementarios - División de Inmuebles Centrales

Concurso No: AO-050GYR984-N-21-2024 **Fecha:** 04/07/2024 **Duración:** 45 días naturales

Obra: "Trabajos de conservación en los pisos 1 y 2 del inmueble ubicado en Gob. Tiburcio Montiel No. 15, y en el piso 3 del inmueble ubicado en Toledo 21, dependientes de la División de inmuebles Centrales."

Lugar: Indicados **Inicio obra:** 15/07/2024 **Fin obra:** 28/08/2024

Ciudad: Ciudad de México, Ciudad de México

PROGRAMA DE EROGACIONES A COSTO DIRECTO, CALENDARIZADOS Y CUANTIFICADOS, EN PARTIDAS Y SUB-PARTIDAS DE UTILIZACIÓN DE LOS MATERIALES Y EQUIPOS DE INSTALACIÓN PERMANENTE EXPRESADOS EN UNIDADES CONVENCIONALES Y VOLÚMENES. - ANEXO 23

Código	Descripción material	Unidad	Partidas en las que se aplicará	Costo	Mes 1	Mes 2	Total
1M000021	ADHESIVO SELECT PISO SACO 20 KG INTERCERAMIC	BTO	A14	$128.45	0.00% 0.538979 $69.23	0.08% 9.206726 $1,182.61	0.08% 9.745705 $1,251.84
1M000022	BOQUILLA SIN ARENA INTERCERAMIC, SACO DE 5 KG	BTO	A14	$163.80	0.00% 0.188643 $30.90	0.03% 2.452357 $401.70	0.03% 2.641000 $432.60
1M000024	CLAVOS PARA MADERA 2 1/2" A 3 1/2"	KG	A12	$60.00	0.02% 4.443031 $266.58		0.02% 4.443031 $266.58
1M000025	ADHESIVO PARA CONCRETO FESTERBOND	LT	A13	$161.43	0.00% 0.184000 $29.70		0.00% 0.184000 $29.70
1M000027	RESISTOL 5000	LT	A16	$221.73	0.04% 2.812500 $623.62	0.02% 1.687500 $374.17	0.06% 4.500000 $997.79
1M000032	TRIPLAY MADERA DE PINO DE 6 MM. UNA CARA	PZA	A12	$318.00	0.67% 32.836573 $10,442.03		0.67% 32.836573 $10,442.03

ABACO INTEGRACIÓN Y SERVICIOS SUSTENTABLES, S.A. DE

Cliente: IMSS - Coordinación Técnica de Conservación y Servicios Complementarios - División de Inmuebles Centrales

Concurso No: AO-050GYR984-N-21-2024 **Fecha:** 04/07/2024 **Duración:** 45 días naturales

Obra: "Trabajos de conservación en los pisos 1 y 2 del inmueble ubicado en Gob. Tiburcio Montiel No. 15, y en el piso 3 del inmueble ubicado en Toledo 21, dependientes de la División de inmuebles Centrales."

Lugar: Indicados **Inicio obra:** 15/07/2024 **Fin obra:** 28/08/2024

Ciudad: Ciudad de México, Ciudad de México

PROGRAMA DE EROGACIONES A COSTO DIRECTO, CALENDARIZADOS Y CUANTIFICADOS, EN PARTIDAS Y SUB-PARTIDAS DE UTILIZACIÓN DE LOS MATERIALES Y EQUIPOS DE INSTALACIÓN PERMANENTE EXPRESADOS EN UNIDADES CONVENCIONALES Y VOLÚMENES. - ANEXO 23

Código	Descripción material	Unidad	Partidas en las que se aplicará	Costo	Mes 1	Mes 2	Total
REPRESENTANTE LEGAL: MARIO EDUARDO ÁLVAREZ PÉREZ				Monto esta hoja:	$11,462.06	$1,958.48	$13,420.54
				Acumulado:	$56,487.92	$69,903.95	$126,391.87

ABACO INTEGRACIÓN Y SERVICIOS SUSTENTABLES, S.A. DE

Cliente: IMSS - Coordinación Técnica de Conservación y Servicios Complementarios - División de Inmuebles Centrales

Concurso No: AO-050GYR984-N-21-2024 **Fecha:** 04/07/2024 **Duración:** 45 días naturales

Obra: "Trabajos de conservación en los pisos 1 y 2 del inmueble ubicado en Gob. Tiburcio Montiel No. 15, y en el piso 3 del inmueble ubicado en Toledo 21, dependientes de la División de inmuebles Centrales."

Lugar: Indicados **Inicio obra:** 15/07/2024 **Fin obra:** 28/08/2024

Ciudad: Ciudad de México, Ciudad de México

PROGRAMA DE EROGACIONES A COSTO DIRECTO, CALENDARIZADOS Y CUANTIFICADOS, EN PARTIDAS Y SUB-PARTIDAS DE UTILIZACIÓN DE LOS MATERIALES Y EQUIPOS DE INSTALACIÓN PERMANENTE EXPRESADOS EN UNIDADES CONVENCIONALES Y VOLÚMENES. - ANEXO 23

Código	Descripción material	Unidad	Partidas en las que se aplicará	Costo	Mes 1	Mes 2	Total
1M000033	POLÍN DE MADERA DE PINO DE 2a DE 10 X 10 CM.	PT	A12	$21.00	0.38% 279.931917 $5,878.57		0.38% 279.931917 $5,878.57
1M000036	CINTA ADHESIVA MARCA MASKING TAPE DE 1" X 50 M	PZA	A14	$49.14	0.04% 11.810535 $580.37	0.05% 16.648445 $818.10	0.09% 28.458980 $1,398.47
1M000037	YESO EN SACO EL TIGRE	TON	A14	$2,560.00	0.16% 0.980560 $2,510.23		0.16% 0.980560 $2,510.23
1M000039	FALSO PLAFÓN EUROSTONE MODELO TERRIC, CON SUSPENSIÓN CHICAGO METALIC DE 5/16" TROQUELADA Y ESMALTADA EN COLOR BLANCO	M2.	A14	$534.00	3.66% 107.051389 $57,165.44	6.48% 189.398611 $101,138.86	10.15% 296.450000 $158,304.30
1M000040	AZULEJO DE 20 X 30 CM, MODELO ASTRATTO COLOR BLANCO CUERPO ROJO MARCA INTERCERAMIC	M2.	A14	$375.00	0.05% 2.075071 $778.15	0.65% 26.975929 $10,115.98	0.70% 29.051000 $10,894.13
1M000041	LOSETA DE 20 X 20 CM MODELO LEMAT COLOR BEIGE MARCA VITROMEX	M2	A14	$406.00		0.22% 8.470000 $3,438.82	0.22% 8.470000 $3,438.82

ABACO INTEGRACIÓN Y SERVICIOS SUSTENTABLES, S.A. DE

Cliente: IMSS - Coordinación Técnica de Conservación y Servicios Complementarios - División de Inmuebles Centrales

Concurso No: AO-050GYR984-N-21-2024 **Fecha:** 04/07/2024 **Duración:** 45 días naturales

Obra: "Trabajos de conservación en los pisos 1 y 2 del inmueble ubicado en Gob. Tiburcio Montiel No. 15, y en el piso 3 del inmueble ubicado en Toledo 21, dependientes de la División de inmuebles Centrales."

Lugar: Indicados **Inicio obra:** 15/07/2024 **Fin obra:** 28/08/2024

Ciudad: Ciudad de México, Ciudad de México

PROGRAMA DE EROGACIONES A COSTO DIRECTO, CALENDARIZADOS Y CUANTIFICADOS, EN PARTIDAS Y SUB-PARTIDAS DE UTILIZACIÓN DE LOS MATERIALES Y EQUIPOS DE INSTALACIÓN PERMANENTE EXPRESADOS EN UNIDADES CONVENCIONALES Y VOLÚMENES. - ANEXO 23

Código	Descripción material	Unidad	Partidas en las que se aplicará	Costo	Mes 1	Mes 2	Total
REPRESENTANTE LEGAL: MARIO EDUARDO ÁLVAREZ PÉREZ				Monto esta hoja:	$66,912.76	$115,511.76	$182,424.52
				Acumulado:	$123,400.68	$185,415.71	$308,816.39

ABACO INTEGRACIÓN Y SERVICIOS SUSTENTABLES, S.A. DE

Cliente: IMSS - Coordinación Técnica de Conservación y Servicios Complementarios - División de Inmuebles Centrales

Concurso No: AO-050GYR984-N-21-2024 **Fecha:** 04/07/2024 **Duración:** 45 días naturales

Obra: "Trabajos de conservación en los pisos 1 y 2 del inmueble ubicado en Gob. Tiburcio Montiel No. 15, y en el piso 3 del inmueble ubicado en Toledo 21, dependientes de la División de inmuebles Centrales."

Lugar: Indicados **Inicio obra:** 15/07/2024 **Fin obra:** 28/08/2024

Ciudad: Ciudad de México, Ciudad de México

PROGRAMA DE EROGACIONES A COSTO DIRECTO, CALENDARIZADOS Y CUANTIFICADOS, EN PARTIDAS Y SUB-PARTIDAS DE UTILIZACIÓN DE LOS MATERIALES Y EQUIPOS DE INSTALACIÓN PERMANENTE EXPRESADOS EN UNIDADES CONVENCIONALES Y VOLÚMENES. - ANEXO 23

Código	Descripción material	Unidad	Partidas en las que se aplicará	Costo	Mes 1	Mes 2	Total
1M000042	JUNTA CREST ULTRAMAX ANTIHONGOS. (5 KG)	BTO	A14	$217.16		0.01% 0.770000 $167.21	0.01% 0.770000 $167.21
1M000044	PISO WPC + LVT AUSTRALIA, MODELO VERMONT; (1217 X 178 X 5.5 MM), MARCA TEKNO STEP, CAPA DE USO: 0.55 MM, MICROBISELADO V4; 100% RESISTENTE AL AGUA; ABSORCIÓN DE RUIDO, SUPERFICIE SUAVE, ANCLAJE CLICK: ANGLE LOC; INSTALACIÓN FLOTADA, NO REQUIERE PEGAMENTO, INCLUYE: ZOCLO.	M2.	A14	$1,237.00	12.14% 153.172861 $189,474.83	21.49% 270.998139 $335,224.70	33.63% 424.171000 $524,699.53
1M000046	CANCELERÍA CON PERFIL LINEA BOLSA 2000 DE 3 PULGADAS, INCLUYE VIDRIO FLOTADO CLARO DE 6 MM	M2.	A15	$3,851.06	0.26% 1.056000 $4,066.72	2.87% 11.616000 $44,733.91	3.13% 12.672000 $48,800.63
1M000047	PUERTA DE HASTA 1.20M Y 2.10M DE ALTO DE ALUMINIO BOLSA 3000, INCLUYE CRISTAL FLOTADO CLARO DE 6 MM	PZA.	A15	$10,024.08	0.16% 0.250000 $2,506.02	1.77% 2.750000 $27,566.22	1.93% 3.000000 $30,072.24

ABACO INTEGRACIÓN Y SERVICIOS SUSTENTABLES, S.A. DE

Cliente: IMSS - Coordinación Técnica de Conservación y Servicios Complementarios - División de Inmuebles Centrales

Concurso No: AO-050GYR984-N-21-2024 **Fecha:** 04/07/2024 **Duración:** 45 días naturales

Obra: "Trabajos de conservación en los pisos 1 y 2 del inmueble ubicado en Gob. Tiburcio Montiel No. 15, y en el piso 3 del inmueble ubicado en Toledo 21, dependientes de la División de inmuebles Centrales."

Lugar: Indicados **Inicio obra:** 15/07/2024 **Fin obra:** 28/08/2024

Ciudad: Ciudad de México, Ciudad de México

PROGRAMA DE EROGACIONES A COSTO DIRECTO, CALENDARIZADOS Y CUANTIFICADOS, EN PARTIDAS Y SUB-PARTIDAS DE UTILIZACIÓN DE LOS MATERIALES Y EQUIPOS DE INSTALACIÓN PERMANENTE EXPRESADOS EN UNIDADES CONVENCIONALES Y VOLÚMENES. - ANEXO 23

Código	Descripción material	Unidad	Partidas en las que se aplicará	Costo	Mes 1	Mes 2	Total
REPRESENTANTE LEGAL: MARIO EDUARDO ÁLVAREZ PÉREZ				Monto esta hoja:	$196,047.57	$407,692.04	$603,739.61
				Acumulado:	$319,448.25	$593,107.75	$912,556.00

ABACO INTEGRACIÓN Y SERVICIOS SUSTENTABLES, S.A. DE

Cliente: IMSS - Coordinación Técnica de Conservación y Servicios Complementarios - División de Inmuebles Centrales

Concurso No: AO-050GYR984-N-21-2024 **Fecha:** 04/07/2024 **Duración:** 45 días naturales

Obra: "Trabajos de conservación en los pisos 1 y 2 del inmueble ubicado en Gob. Tiburcio Montiel No. 15, y en el piso 3 del inmueble ubicado en Toledo 21, dependientes de la División de inmuebles Centrales."

Lugar: Indicados **Inicio obra:** 15/07/2024 **Fin obra:** 28/08/2024

Ciudad: Ciudad de México, Ciudad de México

PROGRAMA DE EROGACIONES A COSTO DIRECTO, CALENDARIZADOS Y CUANTIFICADOS, EN PARTIDAS Y SUB-PARTIDAS DE UTILIZACIÓN DE LOS MATERIALES Y EQUIPOS DE INSTALACIÓN PERMANENTE EXPRESADOS EN UNIDADES CONVENCIONALES Y VOLÚMENES. - ANEXO 23

Código	Descripción material	Unidad	Partidas en las que se aplicará	Costo	Mes 1	Mes 2	Total
1M000048	PERSIANA TIPO SOLAR, SISTEMA MANUAL ENROLLABLE, MICROPERFORADO, PVC/POLIESTER, COLOR BEIGE. INCLUYE: RIELES, CABEZAL, RIEL INFERIOR, HOJAS DE PVC, SOPORTE DE LA VARILLA DEFLECTORA, TAMBOR DE ESCALERILLA, SEGURO DE ELEVADOR, SEPARADOR DE ELEVADOR, SELLADO, AMACIZADO	M2	A15	$750.00		3.28% 68.233000 $51,174.75	3.28% 68.233000 $51,174.75
1M000049	PUERTA DE MADERA CON Y SIN ANTEPECHO A BASE DE TAMBOR DE MADERA DE PINO Y FORRADA CON PLÁSTICO LAMINADO.	PZA.	A16	$3,745.25	0.48% 2.000000 $7,490.50	0.96% 4.000000 $14,981.00	1.44% 6.000000 $22,471.50
1M000050	MESA DE SALA DE JUNTAS CONFORMADA POR 4 SECCIONES: 2 PIEZAS DE 1.20X1.20 M CON UN EXTREMO REDONDEADO, 2 PIEZAS DE 1.00X1.20 M, TODOS POR UNA ALTURA DE 0.75 M.	PZA.	A16	$28,346.49	0.45% 0.250000 $7,086.62	1.36% 0.750000 $21,259.87	1.82% 1.000000 $28,346.49
1M000051	TOPE DE PISO 56 PHILLIPS	PZA.	A16	$70.00		0.09% 21.000000 $1,470.00	0.09% 21.000000 $1,470.00

ABACO INTEGRACIÓN Y SERVICIOS SUSTENTABLES, S.A. DE

Cliente: IMSS - Coordinación Técnica de Conservación y Servicios Complementarios - División de Inmuebles Centrales

Concurso No: AO-050GYR984-N-21-2024 **Fecha:** 04/07/2024 **Duración:** 45 días naturales

Obra: "Trabajos de conservación en los pisos 1 y 2 del inmueble ubicado en Gob. Tiburcio Montiel No. 15, y en el piso 3 del inmueble ubicado en Toledo 21, dependientes de la División de inmuebles Centrales."

Lugar: Indicados **Inicio obra:** 15/07/2024 **Fin obra:** 28/08/2024

Ciudad: Ciudad de México, Ciudad de México

PROGRAMA DE EROGACIONES A COSTO DIRECTO, CALENDARIZADOS Y CUANTIFICADOS, EN PARTIDAS Y SUB-PARTIDAS DE UTILIZACIÓN DE LOS MATERIALES Y EQUIPOS DE INSTALACIÓN PERMANENTE EXPRESADOS EN UNIDADES CONVENCIONALES Y VOLÚMENES. - ANEXO 23

Código	Descripción material	Unidad	Partidas en las que se aplicará	Costo	Mes 1	Mes 2	Total
REPRESENTANTE LEGAL: MARIO EDUARDO ÁLVAREZ PÉREZ				Monto esta hoja:	$14,577.12	$88,885.62	$103,462.74
				Acumulado:	$334,025.37	$681,993.37	$1,016,018.74

2 609

ABACO INTEGRACIÓN Y SERVICIOS SUSTENTABLES, S.A. DE

Cliente: IMSS - Coordinación Técnica de Conservación y Servicios Complementarios - División de Inmuebles Centrales

Concurso No: AO-050GYR984-N-21-2024 **Fecha:** 04/07/2024 **Duración:** 45 días naturales

Obra: "Trabajos de conservación en los pisos 1 y 2 del inmueble ubicado en Gob. Tiburcio Montiel No. 15, y en el piso 3 del inmueble ubicado en Toledo 21, dependientes de la División de inmuebles Centrales."

Lugar: Indicados **Inicio obra:** 15/07/2024 **Fin obra:** 28/08/2024

Ciudad: Ciudad de México, Ciudad de México

PROGRAMA DE EROGACIONES A COSTO DIRECTO, CALENDARIZADOS Y CUANTIFICADOS, EN PARTIDAS Y SUB-PARTIDAS DE UTILIZACIÓN DE LOS MATERIALES Y EQUIPOS DE INSTALACIÓN PERMANENTE EXPRESADOS EN UNIDADES CONVENCIONALES Y VOLÚMENES. - ANEXO 23

Código	Descripción material	Unidad	Partidas en las que se aplicará	Costo	Mes 1	Mes 2	Total
1M000052	PLÁSTICO LAMINADO RALPH WILSON S.M.A.	PZA	A16	$1,085.00	0.33% 4.687500 $5,085.94	0.20% 2.812500 $3,051.56	0.52% 7.500000 $8,137.50
1M000054	AISLAMIENTO DE TUBERÍA CON FIBRA DE VIDRIO DE 1" DE ESPESOR. INCLUYE: ADHESIVO Y FLEJES	ML	A17	$1,525.49		0.16% 1.650000 $2,517.06	0.16% 1.650000 $2,517.06
1M000055	INODORO MODELO CADET 3RF DE TANQUE BAJO DE 4.8 LITROS ACOPLADO, MARCA AMERICAN STANDARD	PZA.	A21	$6,805.84		1.31% 3.000000 $20,417.52	1.31% 3.000000 $20,417.52
1M000056	ASIENTO PLÁSTICO BLANCO ELONGADO ABIERTO AL FRENTE CON ANTIBACTERIAL, SIN TAPA MODELO AF-1 MARCA HELVEX	PZA.	A21	$444.05		0.09% 3.000000 $1,332.15	0.09% 3.000000 $1,332.15
1M000057	MONITOR FUNDIDO O TROQUELADO GALVANIZADO, MARCA PEASA, DE 21 MM. DE DIÁMETRO.	PZA.	A31	$11.21	0.08% 114.000000 $1,277.94		0.08% 114.000000 $1,277.94
1M000058	CONTRATUERCA FUNDIDA O TROQUELADA GALVANIZADA, DE 21 MM. DE DIÁMETRO.	PZA.	A31	$4.31	0.03% 114.000000 $491.34		0.03% 114.000000 $491.34

ABACO INTEGRACIÓN Y SERVICIOS SUSTENTABLES, S.A. DE

Cliente: IMSS - Coordinación Técnica de Conservación y Servicios Complementarios - División de Inmuebles Centrales

Concurso No: AO-050GYR984-N-21-2024 **Fecha:** 04/07/2024 **Duración:** 45 días naturales

Obra: "Trabajos de conservación en los pisos 1 y 2 del inmueble ubicado en Gob. Tiburcio Montiel No. 15, y en el piso 3 del inmueble ubicado en Toledo 21, dependientes de la División de inmuebles Centrales."

Lugar: Indicados **Inicio obra:** 15/07/2024 **Fin obra:** 28/08/2024

Ciudad: Ciudad de México, Ciudad de México

PROGRAMA DE EROGACIONES A COSTO DIRECTO, CALENDARIZADOS Y CUANTIFICADOS, EN PARTIDAS Y SUB-PARTIDAS DE UTILIZACIÓN DE LOS MATERIALES Y EQUIPOS DE INSTALACIÓN PERMANENTE EXPRESADOS EN UNIDADES CONVENCIONALES Y VOLÚMENES. - ANEXO 23

Código	Descripción material	Unidad	Partidas en las que se aplicará	Costo	Mes 1	Mes 2	Total
REPRESENTANTE LEGAL: MARIO EDUARDO ÁLVAREZ PÉREZ				Monto esta hoja:	$6,855.22	$27,318.29	$34,173.51
				Acumulado:	$340,880.59	$709,311.66	$1,050,192.25

ABACO INTEGRACIÓN Y SERVICIOS SUSTENTABLES, S.A. DE

Cliente: IMSS - Coordinación Técnica de Conservación y Servicios Complementarios - División de Inmuebles Centrales

Concurso No: AO-050GYR984-N-21-2024 **Fecha:** 04/07/2024 **Duración:** 45 días naturales

Obra: "Trabajos de conservación en los pisos 1 y 2 del inmueble ubicado en Gob. Tiburcio Montiel No. 15, y en el piso 3 del inmueble ubicado en Toledo 21, dependientes de la División de inmuebles Centrales."

Lugar: Indicados **Inicio obra:** 15/07/2024 **Fin obra:** 28/08/2024

Ciudad: Ciudad de México, Ciudad de México

PROGRAMA DE EROGACIONES A COSTO DIRECTO, CALENDARIZADOS Y CUANTIFICADOS, EN PARTIDAS Y SUB-PARTIDAS DE UTILIZACIÓN DE LOS MATERIALES Y EQUIPOS DE INSTALACIÓN PERMANENTE EXPRESADOS EN UNIDADES CONVENCIONALES Y VOLÚMENES. - ANEXO 23

Código	Descripción material	Unidad	Partidas en las que se aplicará	Costo	Mes 1	Mes 2	Total
1M000059	CAJA REGISTRO METALICA TIPO CHALUPA GALVANIZADA, M ARCA RYMCO, DE 50 X 100 MM.	PZA.	A31	$25.86	0.13% 77.000000 $1,991.22		0.13% 77.000000 $1,991.22
1M000060	CABLE DE COBRE, MARCA CONDUMEX TIPO THW-LS-75°C, CALIBRE 12 AWG.	M.	A32	$20.62	0.13% 95.077715 $1,960.50	0.17% 126.770285 $2,614.01	0.29% 221.848000 $4,574.51
1M000061	CABLE DE COBRE, MARCA CONDUMEX TIPO THW-LS-75°C, CALIBRE 10 AWG.	M.	A32	$31.40	0.25% 126.289262 $3,965.48	0.55% 273.626738 $8,591.88	0.80% 399.916000 $12,557.36
1M000062	CABLE DE COBRE, MARCA CONDUMEX DE COBRE DESNUDO CALIBRE 12. AWG.	M.	A32	$13.36	0.08% 92.288307 $1,232.97	0.09% 107.669693 $1,438.47	0.17% 199.958000 $2,671.44
1M000063	TUBO CONDUIT FLEXIBLE METÁLICO, DE 19 MM. DE DIÁMETRO.	M.	A33	$50.86	0.25% 75.574172 $3,843.70	0.77% 237.518828 $12,080.21	1.02% 313.093000 $15,923.91
1M000064	APAGADOR SENCILLO MODELO MODUS E2001BN, EN COLOR BLANCO, MCA. BTICINO	PZA.	A33	$48.96		0.08% 25.000000 $1,224.00	0.08% 25.000000 $1,224.00

ABACO INTEGRACIÓN Y SERVICIOS SUSTENTABLES, S.A. DE

Cliente: IMSS - Coordinación Técnica de Conservación y Servicios Complementarios - División de Inmuebles Centrales

Concurso No: AO-050GYR984-N-21-2024 **Fecha:** 04/07/2024 **Duración:** 45 días naturales

Obra: "Trabajos de conservación en los pisos 1 y 2 del inmueble ubicado en Gob. Tiburcio Montiel No. 15, y en el piso 3 del inmueble ubicado en Toledo 21, dependientes de la División de inmuebles Centrales."

Lugar: Indicados **Inicio obra:** 15/07/2024 **Fin obra:** 28/08/2024

Ciudad: Ciudad de México, Ciudad de México

PROGRAMA DE EROGACIONES A COSTO DIRECTO, CALENDARIZADOS Y CUANTIFICADOS, EN PARTIDAS Y SUB-PARTIDAS DE UTILIZACIÓN DE LOS MATERIALES Y EQUIPOS DE INSTALACIÓN PERMANENTE EXPRESADOS EN UNIDADES CONVENCIONALES Y VOLÚMENES. - ANEXO 23

Código	Descripción material	Unidad	Partidas en las que se aplicará	Costo	Mes 1	Mes 2	Total
REPRESENTANTE LEGAL: MARIO EDUARDO ÁLVAREZ PÉREZ				Monto esta hoja:	$12,993.87	$25,948.57	$38,942.44
				Acumulado:	$353,874.46	$735,260.23	$1,089,134.69

PROGRAMA DE EROGACIONES A COSTO DIRECTO, CALENDARIZADOS Y CUANTIFICADOS, EN PARTIDAS Y SUB-PARTIDAS DE UTILIZACIÓN DE LOS MATERIALES Y EQUIPOS DE INSTALACIÓN PERMANENTE EXPRESADOS EN UNIDADES CONVENCIONALES Y VOLÚMENES. - ANEXO 23

Código	Descripción material	Unidad	Partidas en las que se aplicará	Costo	Mes 1	Mes 2	Total
1M000065	PLACA PARA RECEPTACULO GRADO COMERCIAL, DUPLEX MODELO NP8W, MARCA HUBBELL EN COLOR BLANCO	PZA.	A33	$58.48		0.11% 29.000000 $1,695.92	0.11% 29.000000 $1,695.92
1M000066	PLACA PARA RECEPTÁCULO DUPLEX, MOD. NP8OIG, MCA. HUBBELL, EN COLOR NARANJA, CON LA LEYENDA "ISOLATED GROUND"	PZA.	A33	$47.95		0.09% 29.000000 $1,390.55	0.09% 29.000000 $1,390.55
1M000067	PLACA PARA APAGADOR DE UNA UNIDAD, MODELO MODUS ESN1BN EN COLOR BLANCO, MCA. BTICINO	PZA	A33	$54.98		0.06% 16.000000 $879.68	0.06% 16.000000 $879.68
1M000068	PLACA PARA APAGADOR DE 2 VENTANAS, EN COLOR BLANCO, MCA. BTICINO	PZA.	A33	$52.01		0.03% 9.000000 $468.09	0.03% 9.000000 $468.09
1M000069	LUMINARIO DE EMPOTRAR EN PLAFÓN MODULAR, SMART LED OFFICE DE 0.60 X 0.60 M., MODELO RC100C, MARCA PHILIPS	PZA.	A33	$1,699.98		8.50% 78.000000 $132,598.44	8.50% 78.000000 $132,598.44
1M000070	LUMINARIO TIPO SPOT DE EMBUTIR EN PLAFÓN, SMART LED SPACE CIRCULAR, MODELO DN283, MARCA PHILIPS	PZA.	A33	$780.18		1.40% 28.000000 $21,845.04	1.40% 28.000000 $21,845.04

ABACO INTEGRACIÓN Y SERVICIOS SUSTENTABLES, S.A. DE

Cliente: IMSS - Coordinación Técnica de Conservación y Servicios Complementarios - División de Inmuebles Centrales

Concurso No: AO-050GYR984-N-21-2024 **Fecha:** 04/07/2024 **Duración:** 45 días naturales

Obra: "Trabajos de conservación en los pisos 1 y 2 del inmueble ubicado en Gob. Tiburcio Montiel No. 15, y en el piso 3 del inmueble ubicado en Toledo 21, dependientes de la División de inmuebles Centrales."

Lugar: Indicados **Inicio obra:** 15/07/2024 **Fin obra:** 28/08/2024

Ciudad: Ciudad de México, Ciudad de México

PROGRAMA DE EROGACIONES A COSTO DIRECTO, CALENDARIZADOS Y CUANTIFICADOS, EN PARTIDAS Y SUB-PARTIDAS DE UTILIZACIÓN DE LOS MATERIALES Y EQUIPOS DE INSTALACIÓN PERMANENTE EXPRESADOS EN UNIDADES CONVENCIONALES Y VOLÚMENES. - ANEXO 23

Código	Descripción material	Unidad	Partidas en las que se aplicará	Costo	Mes 1	Mes 2	Total
REPRESENTANTE LEGAL: MARIO EDUARDO ÁLVAREZ PÉREZ				Monto esta hoja:		$158,877.72	$158,877.72
				Acumulado:	$353,874.46	$894,137.95	$1,248,012.41

ABACO INTEGRACIÓN Y SERVICIOS SUSTENTABLES, S.A. DE

Cliente: IMSS - Coordinación Técnica de Conservación y Servicios Complementarios - División de Inmuebles Centrales

Concurso No: AO-050GYR984-N-21-2024 **Fecha:** 04/07/2024 **Duración:** 45 días naturales

Obra: "Trabajos de conservación en los pisos 1 y 2 del inmueble ubicado en Gob. Tiburcio Montiel No. 15, y en el piso 3 del inmueble ubicado en Toledo 21, dependientes de la División de inmuebles Centrales."

Lugar: Indicados **Inicio obra:** 15/07/2024 **Fin obra:** 28/08/2024

Ciudad: Ciudad de México, Ciudad de México

PROGRAMA DE EROGACIONES A COSTO DIRECTO, CALENDARIZADOS Y CUANTIFICADOS, EN PARTIDAS Y SUB-PARTIDAS DE UTILIZACIÓN DE LOS MATERIALES Y EQUIPOS DE INSTALACIÓN PERMANENTE EXPRESADOS EN UNIDADES CONVENCIONALES Y VOLÚMENES. - ANEXO 23

Código	Descripción material	Unidad	Partidas en las que se aplicará	Costo	Mes 1	Mes 2	Total
1M000071	CLAVIJA NEMA 5-15R, CAT. BRY5266NP, 15 A., 127VCA, 2 POLOS, 3 HILOS, MCA. HUBBELL	PZA.	A33	$154.30		1.05% 106.000000 $16,355.80	1.05% 106.000000 $16,355.80
1M000072	SOPORTE PARA LUMINARIA DE 0.60X0.60 M., A BASE DE VARILLA ROSCADA DE 1/4" , CON TAQUETE EXPANSIVO DE 1/4", TUERCAS Y ROLDANAS EN AMBOS EXTREMOS DE 1.20 M DE LONGITUD.	PZA	A34	$186.00		1.34% 112.000000 $20,832.00	1.34% 112.000000 $20,832.00
1M000073	CABLE 4 PARES "UTP"CATEGORÍA 6, MARCA: LEVITON	M	A41	$12.88	0.38% 464.693773 $5,985.26	0.48% 580.867227 $7,481.57	0.86% 1045.561000 $13,466.83
1M000074	JACK CAT 6 AZUL, ENCHUFE PARA RECIBIR PATCH	PZA	A41	$50.42	0.03% 8.000000 $403.36	0.08% 26.000000 $1,310.92	0.11% 34.000000 $1,714.28
1M000075	PLACAS DE PARED PARA DOS PUERTOS DE JACK CAT 6 AZUL	PZA	A41	$35.75	0.00% 2.000000 $71.50	0.03% 15.000000 $536.25	0.04% 17.000000 $607.75

ABACO INTEGRACIÓN Y SERVICIOS SUSTENTABLES, S.A. DE

Cliente: IMSS - Coordinación Técnica de Conservación y Servicios Complementarios - División de Inmuebles Centrales

Concurso No: AO-050GYR984-N-21-2024 **Fecha:** 04/07/2024 **Duración:** 45 días naturales

Obra: "Trabajos de conservación en los pisos 1 y 2 del inmueble ubicado en Gob. Tiburcio Montiel No. 15, y en el piso 3 del inmueble ubicado en Toledo 21, dependientes de la División de inmuebles Centrales."

Lugar: Indicados **Inicio obra:** 15/07/2024 **Fin obra:** 28/08/2024

Ciudad: Ciudad de México, Ciudad de México

PROGRAMA DE EROGACIONES A COSTO DIRECTO, CALENDARIZADOS Y CUANTIFICADOS, EN PARTIDAS Y SUB-PARTIDAS DE UTILIZACIÓN DE LOS MATERIALES Y EQUIPOS DE INSTALACIÓN PERMANENTE EXPRESADOS EN UNIDADES CONVENCIONALES Y VOLÚMENES. - ANEXO 23

Código	Descripción material	Unidad	Partidas en las que se aplicará	Costo	Mes 1	Mes 2	Total
REPRESENTANTE LEGAL: MARIO EDUARDO ÁLVAREZ PÉREZ				Monto esta hoja:	$6,460.12	$46,516.54	$52,976.66
				Acumulado:	$360,334.58	$940,654.49	$1,300,989.07

ABACO INTEGRACIÓN Y SERVICIOS SUSTENTABLES, S.A. DE

Cliente: IMSS - Coordinación Técnica de Conservación y Servicios Complementarios - División de Inmuebles Centrales

Concurso No: AO-050GYR984-N-21-2024 **Fecha:** 04/07/2024 **Duración:** 45 días naturales

Obra: "Trabajos de conservación en los pisos 1 y 2 del inmueble ubicado en Gob. Tiburcio Montiel No. 15, y en el piso 3 del inmueble ubicado en Toledo 21, dependientes de la División de inmuebles Centrales."

Lugar: Indicados **Inicio obra:** 15/07/2024 **Fin obra:** 28/08/2024

Ciudad: Ciudad de México, Ciudad de México

PROGRAMA DE EROGACIONES A COSTO DIRECTO, CALENDARIZADOS Y CUANTIFICADOS, EN PARTIDAS Y SUB-PARTIDAS DE UTILIZACIÓN DE LOS MATERIALES Y EQUIPOS DE INSTALACIÓN PERMANENTE EXPRESADOS EN UNIDADES CONVENCIONALES Y VOLÚMENES. - ANEXO 23

Código	Descripción material	Unidad	Partidas en las que se aplicará	Costo	Mes 1	Mes 2	Total
1M000076	PATCH PANEL CON PUERTOS PARA CONEXION DE CATEGORIA 6	PZA	A41	$5,992.34	4.61% 12.000000 $71,908.08	8.45% 22.000000 $131,831.48	13.06% 34.000000 $203,739.56
1M000077	ORGANIZADOR HORIZONTAL PARA CABLEADO	PZA	A41	$1,257.21		0.16% 2.000000 $2,514.42	0.16% 2.000000 $2,514.42
1M000078	ORGANIZADOR VERTICAL DOBLE 22U PANDUIT PARA RACK CABLEADO	PZA	A41	$4,193.21		0.54% 2.000000 $8,386.42	0.54% 2.000000 $8,386.42
1M000079	PATH CORD PARA CABLE DE REDES CAT 6 DE 7FT	PZA	A41	$146.18	0.11% 12.000000 $1,754.16	0.05% 5.000000 $730.90	0.16% 17.000000 $2,485.06
1M000080	PATH CORD PARA CABLE DE REDES CAT 6 DE 10 FT	PZA	A41	$182.19	0.14% 12.000000 $2,186.28	0.06% 5.000000 $910.95	0.20% 17.000000 $3,097.23
1M000082	JABON USOS GENERAL EN LIQUIDO ULINE	LT	A13	$161.98		0.05% 4.880285 $790.51	0.05% 4.880285 $790.51

ABACO INTEGRACIÓN Y SERVICIOS SUSTENTABLES, S.A. DE

Cliente: IMSS - Coordinación Técnica de Conservación y Servicios Complementarios - División de Inmuebles Centrales

Concurso No: AO-050GYR984-N-21-2024 **Fecha:** 04/07/2024 **Duración:** 45 días naturales

Obra: "Trabajos de conservación en los pisos 1 y 2 del inmueble ubicado en Gob. Tiburcio Montiel No. 15, y en el piso 3 del inmueble ubicado en Toledo 21, dependientes de la División de inmuebles Centrales."

Lugar: Indicados **Inicio obra:** 15/07/2024 **Fin obra:** 28/08/2024

Ciudad: Ciudad de México, Ciudad de México

PROGRAMA DE EROGACIONES A COSTO DIRECTO, CALENDARIZADOS Y CUANTIFICADOS, EN PARTIDAS Y SUB-PARTIDAS DE UTILIZACIÓN DE LOS MATERIALES Y EQUIPOS DE INSTALACIÓN PERMANENTE EXPRESADOS EN UNIDADES CONVENCIONALES Y VOLÚMENES. - ANEXO 23

Código	Descripción material	Unidad	Partidas en las que se aplicará	Costo	Mes 1	Mes 2	Total
REPRESENTANTE LEGAL: MARIO EDUARDO ÁLVAREZ PÉREZ				Monto esta hoja:	$75,848.52	$145,164.68	$221,013.20
				Acumulado:	$436,183.10	$1,085,819.17	$1,522,002.27

PROGRAMA DE EROGACIONES A COSTO DIRECTO, CALENDARIZADOS Y CUANTIFICADOS, EN PARTIDAS Y SUB-PARTIDAS DE UTILIZACIÓN DE LOS MATERIALES Y EQUIPOS DE INSTALACIÓN PERMANENTE EXPRESADOS EN UNIDADES CONVENCIONALES Y VOLÚMENES. - ANEXO 23

Código	Descripción material	Unidad	Partidas en las que se aplicará	Costo	Mes 1	Mes 2	Total
2450/02	PANEL DE YESO TABLAROCA® DE 12.7 MM. DE 1.22 X 2.44 M	HOJA	A14	$252.09	1.04% 64.207406 $16,186.05	0.23% 14.362094 $3,620.54	1.27% 78.569500 $19,806.59
2450/13	POSTE METALICO GALVANIZADO USG MEXICO CAL 26 DE 63.5 MM. DE 2.44 M	PZA	A14	$79.32	0.10% 19.425800 $1,540.85		0.10% 19.425800 $1,540.85
2450/20	CANAL METALICO GALVANIZADO USG MEXICO CAL 26 DE 63.5 MM. DE 4.00 M	PZA	A14	$120.52	0.04% 5.093350 $613.85		0.04% 5.093350 $613.85
2450/44	COMPUESTO PARA JUNTAS USG MÉXICO REDIMÍX EN CAJA DE 25 KG	CAJA	A14	$346.23	0.12% 5.378943 $1,862.35	0.03% 1.164494 $403.18	0.15% 6.543437 $2,265.53
2450/49	CINTA DE REFUERZO PARA JUNTAS USG MÉXICO PERFACINTA EN ROLLO DE 75 M	ROL	A14	$66.14	0.01% 2.694682 $178.23	0.00% 0.566720 $37.48	0.01% 3.261402 $215.71
2450/53	TORNILLO S1 DE PARA FIJAR PANEL DE YESO CON BASTIDOR METALICO CAL 26	PZA	A14	$0.22	0.03% 2070.557348 $455.52	0.01% 465.797652 $102.48	0.04% 2536.355000 $558.00

ABACO INTEGRACIÓN Y SERVICIOS SUSTENTABLES, S.A. DE

Cliente: IMSS - Coordinación Técnica de Conservación y Servicios Complementarios - División de Inmuebles Centrales

Concurso No: AO-050GYR984-N-21-2024 **Fecha:** 04/07/2024 **Duración:** 45 días naturales

Obra: "Trabajos de conservación en los pisos 1 y 2 del inmueble ubicado en Gob. Tiburcio Montiel No. 15, y en el piso 3 del inmueble ubicado en Toledo 21, dependientes de la División de inmuebles Centrales."

Lugar: Indicados **Inicio obra:** 15/07/2024 **Fin obra:** 28/08/2024

Ciudad: Ciudad de México, Ciudad de México

PROGRAMA DE EROGACIONES A COSTO DIRECTO, CALENDARIZADOS Y CUANTIFICADOS, EN PARTIDAS Y SUB-PARTIDAS DE UTILIZACIÓN DE LOS MATERIALES Y EQUIPOS DE INSTALACIÓN PERMANENTE EXPRESADOS EN UNIDADES CONVENCIONALES Y VOLÚMENES. - ANEXO 23

Código	Descripción material	Unidad	Partidas en las que se aplicará	Costo	Mes 1	Mes 2	Total
REPRESENTANTE LEGAL: MARIO EDUARDO ÁLVAREZ PÉREZ				Monto esta hoja:	$20,836.85	$4,163.68	$25,000.53
				Acumulado:	$457,019.95	$1,089,982.85	$1,547,002.80

ABACO INTEGRACIÓN Y SERVICIOS SUSTENTABLES, S.A. DE

Cliente: IMSS - Coordinación Técnica de Conservación y Servicios Complementarios - División de Inmuebles Centrales

Concurso No: AO-050GYR984-N-21-2024 **Fecha:** 04/07/2024 **Duración:** 45 días naturales

Obra: "Trabajos de conservación en los pisos 1 y 2 del inmueble ubicado en Gob. Tiburcio Montiel No. 15, y en el piso 3 del inmueble ubicado en Toledo 21, dependientes de la División de inmuebles Centrales."

Lugar: Indicados **Inicio obra:** 15/07/2024 **Fin obra:** 28/08/2024

Ciudad: Ciudad de México, Ciudad de México

PROGRAMA DE EROGACIONES A COSTO DIRECTO, CALENDARIZADOS Y CUANTIFICADOS, EN PARTIDAS Y SUB-PARTIDAS DE UTILIZACIÓN DE LOS MATERIALES Y EQUIPOS DE INSTALACIÓN PERMANENTE EXPRESADOS EN UNIDADES CONVENCIONALES Y VOLÚMENES. - ANEXO 23

Código	Descripción material	Unidad	Partidas en las que se aplicará	Costo	Mes 1	Mes 2	Total
2450/57	TORNILLO TP PARA FIJACIONES METAL/METAL DE BASTIDOR CALIBRES 14-26	PZA	A14	$0.15	0.00% 189.520000 $28.43		0.00% 189.520000 $28.43
2450/59	TAQUETES DE FIBRA NO. 12 X 1 ½"	PZA	A15	$0.59	0.01% 307.461729 $181.40	0.02% 652.847771 $385.18	0.04% 960.309500 $566.58
2450/60	PIJAS NO. 12 X 1 ½"	PZA	A15	$2.36	0.05% 307.461729 $725.61	0.10% 652.847771 $1,540.72	0.15% 960.309500 $2,266.33
2705-01	CANALETA DE CARGA CAL. 22 DE 41 X 13 MM., DE 3.05 M.	PZA	A14	$65.61	0.19% 45.415270 $2,979.70	0.06% 13.973930 $916.83	0.25% 59.389200 $3,896.53
2705-05	CANAL LISTON CAL. 26 DE 3.05 M.	PZA	A14	$60.16	0.32% 81.999794 $4,933.11	0.10% 25.230706 $1,517.88	0.41% 107.230500 $6,450.99

ABACO INTEGRACIÓN Y SERVICIOS SUSTENTABLES, S.A. DE

Cliente: IMSS - Coordinación Técnica de Conservación y Servicios Complementarios - División de Inmuebles Centrales

Concurso No: AO-050GYR984-N-21-2024 **Fecha:** 04/07/2024 **Duración:** 45 días naturales

Obra: "Trabajos de conservación en los pisos 1 y 2 del inmueble ubicado en Gob. Tiburcio Montiel No. 15, y en el piso 3 del inmueble ubicado en Toledo 21, dependientes de la División de inmuebles Centrales."

Lugar: Indicados **Inicio obra:** 15/07/2024 **Fin obra:** 28/08/2024

Ciudad: Ciudad de México, Ciudad de México

PROGRAMA DE EROGACIONES A COSTO DIRECTO, CALENDARIZADOS Y CUANTIFICADOS, EN PARTIDAS Y SUB-PARTIDAS DE UTILIZACIÓN DE LOS MATERIALES Y EQUIPOS DE INSTALACIÓN PERMANENTE EXPRESADOS EN UNIDADES CONVENCIONALES Y VOLÚMENES. - ANEXO 23

Código	Descripción material	Unidad	Partidas en las que se aplicará	Costo	Mes 1	Mes 2	Total
REPRESENTANTE LEGAL: MARIO EDUARDO ÁLVAREZ PÉREZ				Monto esta hoja:	$8,848.25	$4,360.61	$13,208.86
				Acumulado:	$465,868.20	$1,094,343.46	$1,560,211.66

ABACO INTEGRACIÓN Y SERVICIOS SUSTENTABLES, S.A. DE

Cliente: IMSS - Coordinación Técnica de Conservación y Servicios Complementarios - División de Inmuebles Centrales

Concurso No: AO-050GYR984-N-21-2024 **Fecha:** 04/07/2024 **Duración:** 45 días naturales

Obra: "Trabajos de conservación en los pisos 1 y 2 del inmueble ubicado en Gob. Tiburcio Montiel No. 15, y en el piso 3 del inmueble ubicado en Toledo 21, dependientes de la División de inmuebles Centrales."

Lugar: Indicados **Inicio obra:** 15/07/2024 **Fin obra:** 28/08/2024

Ciudad: Ciudad de México, Ciudad de México

PROGRAMA DE EROGACIONES A COSTO DIRECTO, CALENDARIZADOS Y CUANTIFICADOS, EN PARTIDAS Y SUB-PARTIDAS DE UTILIZACIÓN DE LOS MATERIALES Y EQUIPOS DE INSTALACIÓN PERMANENTE EXPRESADOS EN UNIDADES CONVENCIONALES Y VOLÚMENES. - ANEXO 23

Código	Descripción material	Unidad	Partidas en las que se aplicará	Costo	Mes 1	Mes 2	Total
TOTAL DEL PRESUPUESTO MOSTRADO:					**$465,868.20**	**$1,094,343.46**	
ACUMULADO:					**$465,868.20**	**$1,560,211.66**	
PORCENTAJE PERIODO:					**29.86%**	**70.14%**	
PORCENTAJE ACUMULADO:					**29.86%**	**100.00%**	
TOTAL CANTIDAD MOSTRADA:					**5,651.22**	**5,420.07**	
ACUMULADA:					**5,651.22**	**11,071.29**	
PORCENTAJE PERIODO:					**51.04%**	**48.96%**	
PORCENTAJE ACUMULADO:					**51.04%**	**100.00%**	

Dependencia: IMSS - Coordinación Técnica de Conservación y Servicios Complementarios - División de Inmuebles Centrales

Concurso No. AO-050GYR984-N-21-20: Fecha: 04/07/2024

Obra: "Trabajos de conservación en los pisos 1 y 2 del inmueble ubicado en Gob. Tiburcio Montiel No. 15, y en el piso 3 del inmueble ubicado en Toledo 21, dependientes de la División de inmuebles Centrales."

ANEXO 24

Lugar: Indicados, Ciudad de México, Ciudad de México

Inicio	Terminacion	Duracion (dias)
15/07/2024	28/08/2024	45

ABACO INTEGRACIÓN Y SERVICIOS SUSTENTABLES, S.A. DE C.V. RAZON SOCIAL DEL LICITANTE	MARIO EDUARDO ÁLVAREZ PÉREZ REPRESENTANTE LEGAL	FIRMA

PROGRAMA DE EROGACION MENSUAL DE UTILIZACION DE PERSONAL PROFESIONAL TECNICO, ADMINISTRATIVO Y DE SERVICIO ENCARGADO DE LA DIRECCION, SUPERVISION Y ADMINISTRACION DE LOS TRABAJOS Horas Hombre

AREA DE TRABAJO / CATEGORIA	UNIDAD	CANTIDAD	SALARIO DIARIO	AÑO IMPORTE	2024 Mes1	2024 Mes2
PERSONAL DE OFICINA DE CAMPO *Personal técnico incluye: Prestaciones*			simbologia	Cantidad $ pesos		
SUPERINTENDENTE	horas-Hombre	360.00	$1,163.33	$52,349.85	136 $19,776.61	224 $32,573.24
RESIDENTE	horas-Hombre	360.00	$1,003.33	$45,149.85	136 $17,056.61	224 $28,093.24
AUXILIAR DE OBRA	horas-Hombre	360.00	$1,003.33	$45,149.85	136 $17,056.61	224 $28,093.24
			Subtotal	142,649.55		

Dependencia: IMSS - Coordinación Técnica de Conservación y Servicios Complementarios - División de Inmuebles Centrales

Concurso No. AO-050GYR984-N-21-20: Fecha: 04/07/2024

Obra: "Trabajos de conservación en los pisos 1 y 2 del inmueble ubicado en Gob. Tiburcio Montiel No. 15, y en el piso 3 del inmueble ubicado en Toledo 21, dependientes de la División de inmuebles Centrales."

ANEXO 24

Lugar: Indicados, Ciudad de México, Ciudad de México

Inicio	Terminacion	Duracion (dias)
15/07/2024	28/08/2024	45

ABACO INTEGRACIÓN Y SERVICIOS SUSTENTABLES, S.A. DE C.V.	MARIO EDUARDO ÁLVAREZ PÉREZ	
RAZON SOCIAL DEL LICITANTE	REPRESENTANTE LEGAL	FIRMA

PROGRAMA DE EROGACION MENSUAL DE UTILIZACION DE PERSONAL PROFESIONAL TECNICO, ADMINISTRATIVO Y DE SERVICIO ENCARGADO DE LA DIRECCION, SUPERVISION Y ADMINISTRACION DE LOS TRABAJOS Horas Hombre

AREA DE TRABAJO / CATEGORIA	UNIDAD	CANTIDAD	SALARIO DIARIO	AÑO IMPORTE	2024 Mes1	2024 Mes2
Personal administrativo incluye: Prestaciones						
					136	224
BODEGUERO	horas-Hombre	360.00	$333.33	$14,999.85	$5,666.61	$9,333.24
					136	224
CHOFER	horas-Hombre	360.00	$400.00	$18,000.00	$6,800.00	$11,200.00
			Subtotal	32,999.85		

Contrato No. C4M0208
Procedimiento AO-50-GYR-050GYR984-N-21-2024

ANEXO 6

Anexo Medidas de Seguridad e Higiene en la Obra, del Contrato No. C4M0208

Considerando las características, condiciones y complejidad de los trabajos a ejecutar consistentes en los **"TRABAJOS DE CONSERVACIÓN EN LOS PISOS 1 Y 2 DEL INMUEBLE UBICADO EN GOB. TIBURCIO MONTIEL NO. 15, Y EN EL PISO 3 DEL INMUEBLE UBICADO EN TOLEDO 21, DEPENDIENTES DE LA DIVISIÓN DE INMUEBLES CENTRALES"**, objeto del contrato, arriba señalado del que forma parte integral el presente anexo de conformidad con la Cláusula Segunda del instrumento jurídico referido, **"El Contratista"** se obliga a:

1. Disposiciones Generales.

1.1. Establecer las condiciones adecuadas de seguridad e higiene para las instalaciones y el personal, en el Inmueble donde se va a ejecutar la obra objeto del contrato.

1.2 Que todos los trabajadores a su servicio cumplan con las medidas de seguridad e higiene que se mencionan en este anexo.

1.3 Observar las disposiciones, normas y especificaciones que en materia de Seguridad e Higiene disponga la Ley Federal del Trabajo, el Reglamento Federal de Seguridad, Higiene y Medio Ambiente y demás disposiciones establecidas por la Secretaría de Salud, la Secretaría del Trabajo y Previsión Social y el propio Instituto Mexicano del Seguro Social.

1.4 Integrar conjuntamente con **"El Instituto"** la Comisión Mixta de Seguridad e Higiene en la Obra, conformada por un representante de **"El Contratista"** y uno de **"El Instituto"**, la que vigilará el cumplimiento de las normas de Seguridad e Higiene por parte del personal técnico, administrativo y de servicios, así como del obrero que la empresa tenga laborando en la construcción, obligándose a orientar e instruir a éstos en la materia, durante el desarrollo de los trabajos.

1.5 Participar mensualmente, como miembro de la Comisión Mixta de Seguridad e Higiene en la Obra, revisando los elementos y disposiciones de seguridad e higiene que se hayan establecido.

1.6 Aplicar las medidas preventivas y/o correctivas que, en su caso, establezca la Comisión Mixta de Seguridad e Higiene en la Obra, resultado de revisión.

1.7 Sujetarse a lo dispuesto por la Ley Federal de Armas de Fuego y su Reglamento, cuando exista la necesidad de aplicar en la ejecución de los trabajos materiales explosivos.

2. Seguridad

A) Al individuo

2.1. Proporcionar casco de protección a todo su personal, en la obra, independientemente del área en que laboren o que éstos tengan el carácter de visitantes.

2.2. Proporcionar anteojos de seguridad o caretas, al personal que intervenga en aquellos trabajos en los que exista riesgo por partículas proyectadas o por radiaciones, tales como soldadura, corte, esmerilado, picoleteado, etc.

2.3. Proporcionar guantes de carnaza de uso rudo, al personal que efectúe manejo de materiales punzocortantes y/o abrasivos.

2.4. Proporcionar guantes y botas adecuadas, al personal que intervenga en los trabajos de instalación eléctrica provisional o definitiva, ya energizada.

2.5. Proporcionar medios de protección para las vías respiratorias, al personal que efectúe trabajos donde se produzcan evaporaciones nocivas, polvos o gases.

2.6. Proporcionar botas de hule, al personal que efectúe trabajos en lugares con exposición de humedad constante, tales como: excavaciones inundadas y colados.

2.7. Proporcionar zapatos de tipo minero con casquillo de acero, entre otros al personal que efectúe trabajos tales como, operación de compactadores portátiles o manejo de elementos pesados para evitar riesgo de lesión.

2.8. Proporcionar medios de protección adecuados tales como, cinturones, arneses, bandas, bandolas o sogas, al personal que efectúe trabajos en que requiere estar colgado o suspendido, así mismo le proporcionará un cinturón para transporte de sus herramientas manuales, así mismo protección para los oídos, al personal que labore con equipo que genere sonidos con decibeles más altos del permitido (ejemplo martillo neumático).

B) En el uso de herramienta y equipo

2.9. Proporcionar al personal, las herramientas auxiliares adecuadas, tales como porta cuñas, para que las utilice en los trabajos que así lo requieran.

2.10. Vigilar que las herramientas y equipos, que así lo requieran, conserven sus protecciones y formas para las que fueron diseñadas y accesorios de seguridad originales en poleas, flechas, engranes, sierras y cuchillas, utilizadas en los trabajos, apegándose a las instrucciones y recomendaciones del fabricante.

2.11. Vigilar que todas las instalaciones que se tengan en obra para conectar equipos y herramientas eléctricas incluyan los interruptores de seguridad, fusibles, cables, aislamientos, tomas de corriente y accesorios adecuados, con capacidad suficiente para las cargas eléctricas a emplear.

2.12. Vigilar que la maquinaria, herramienta e instalación eléctrica sean operadas únicamente por el personal capacitado.

2.13. Vigilar diariamente que los cables y accesorios utilizados para el izaje de materiales o equipo, se encuentren en óptimas condiciones para el trabajo por realizar.

C) En la obra

2.14. Colocar señales y avisos que sean claros y visibles, de tipo indicativo, preventivo, restrictivo y prohibitivo, informando la localización de oficinas, servicios, así como zonas de peligro potencial en zonas restringidas y preventivas de riesgos de trabajo.

2.15. Almacenar en lugares debidamente protegidos y ventilados, lo más lejos posible del lugar de la obra, de las residencias y del comedor, los combustibles tales como: gasolina, diesel, petróleo, thinner y aguarrás, con acceso exclusivo al personal responsable de su manejo y ubicados de tal forma, que, en caso de un eventual incendio, accesorios que permitan su vaciado sin derrames o salpicaduras, mismos que serán transportados en recipientes de tipo irrompibles con tapa.

2.16. Proporcionar extintores del tipo "ABC", ubicándolos adecuadamente, en las áreas de almacenamiento de combustibles, resguardo de desperdicios y zonas de mayor concentración de personal. Vigilando los periodos de caducidad, a efecto de realizar las descargas y recargas oportunamente.

2.17. Vigilar que los andamios y pasarelas, sean estables y resistentes a las cargas a las que estarán sometidos, con dimensiones mínimas de 60 centímetros de ancho y con barandales laterales de 90 centímetros de altura.

2.18. Utilizar escaleras manuales que serán resistentes y adecuadas al uso que se les vaya a dar y sujetas de una manera estable. En obra negra su uso quedará restringido a los frentes avanzados.

2.19. Colocar barandales de protección en los huecos para ductos verticales de instalaciones, cubos de elevadores, de escaleras y en perímetros de fachadas por cubrir.

2.20. Colocar cables de protección debidamente tensados, para ser usados como pasamanos, entre las columnas a 90 centímetros de altura sobre las trabes, en el proceso de montaje de estructuras metálicas, si aplicará.

2.21. Colocar señales y anuncios adecuados, a los trabajos que se ejecuten en excavaciones con profundidad mayor de 2.00 metros, colocando protección perimetral a 70 centímetros de altura consistente en cables y varillas.

2.22. Colocar volados provisionales exteriores de protección perimetral en edificios con altura mayor de 18.00 metros, con proyección horizontal con dimensión mínima de 1.80 metros, su colocación, sujeción, posición, periodo de utilización, retiro y

tipo de materiales, se ajustarán a las condiciones particulares de cada obra, si aplicará.

2.23. Evitar fugas de agua en las tomas, conductos y salidas, instalando los elementos apropiados al uso requerido.

2.24. Colocar un botiquín para primeros auxilios en la oficina de **"El Contratista",** así como los números de teléfono y croquis de localización de la clínica de emergencia más cercana a la obra.

2.25. Estibar el material, de tal forma que garantice la estabilidad y conservación del mismo, distribuyendo su peso, de tal manera que no rebase la capacidad de carga del elemento de sustentación.

3. Higiene

3.1. Mantener la obra limpia, libre de escombro, buscando que los materiales y equipo ocupen un lugar adecuado y debidamente acomodado, evitando acumulaciones de basura, escombro, desperdicios y aguas estancadas.

3.2. Permitir que el personal utilice los servicios sanitarios que encuentran dentro de las instalaciones donde se llevara a cabo las adecuaciones, debiéndose conservar en condiciones adecuadas de limpieza y funcionamiento.

3.3. Instalar en la obra, una zona para comedor de trabajadores, con mesas, bancas y parrillas o estufas para calentar la comida, se proporcionarán botes con tapa para basura y desperdicios, debiéndose conservar en buen estado de limpieza, si aplicará.

Contrato No. C4M0208
Procedimiento AO-50-GYR-050GYR984-N-21-2024

ANEXO 7

Anexo Procedimiento de Ajuste de Costos Directos del Contrato No. C4M0208

Procedimiento para la integración, cálculo y trámite del ajuste de costos directos, estipulado en la cláusula DÉCIMA CUARTA del Contrato, de conformidad con lo establecido en el artículo 56, 57 fracción III, 58 y 59 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas; 136 y 173 al 180 del Reglamento de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas, conforme a lo siguiente:

1. Los ajustes de costos directos se calcularán a partir del mes en que se hayan producido los incrementos o decrementos de los costos de los insumos, con base en los índices de precios al productor y comercio exterior/actualización de costos de obras públicas que determine el **INEGI**.

El ajuste de costos directos de la mano de obra se calculará con base en los incrementos que determines la Comisión Nacional de Salarios Mínimos.

2. **"Las Partes"** deberán revisar periódicamente las publicaciones del **INEGI**, a efecto de identificar el incremento o decremento de los costos de los insumos. Cuando no se encuentren dentro de los publicados, procederán a calcularlos conforme a los precios que investiguen por mercadeo directo, a efecto de determinar el índice, considerando al menos tres fuentes distintas, es decir tres cotizaciones.

3. El mes de origen que servirá de base para cada una de las revisiones y ajuste de los costos, que se presente durante la ejecución de los trabajos, es el correspondiente al acto de presentación y apertura de proposiciones, aplicando el último factor que se haya autorizado.

4. **"Las Partes"**, cuando a partir del mes de que se produzca el incremento o decremento en el costo de los insumos, considerando el programa de ejecución general de trabajos pactado en el contrato o el convenio, realizara el cálculo de ajuste de costos para los trabajos pendientes de ejecutar, para lo cual realizaran lo siguiente:

- **Relación de índices**.- Identifica y relaciona los insumos de los costos directos, los que de acuerdo a su raíz de producción principal, se ubican en los índices que refiere el numeral uno del presente procedimiento, ya sea con incremento o decremento.

  De no localizar algún indicador que se requiera para algún insumo en específico, procederá a solicitar su integración y cálculo a la División Costos y Contratos, considerando las particularidades establecidas en el numeral 2 del presente procedimiento.

- **Determinación del factor para cada insumo. -** El índice del mes en estudio dividido entre el índice del mes de origen dará como resultado el factor de incremento o decremento del costo del insumo.

- **Aplicación del factor determinado, en las matrices para actualizar el precio unitario**. - El factor de incremento o decremento del costo del insumo, se aplicará a todos y cada de los insumos que intervienen en el precio unitario.

  Tratándose de la mano de obra se aplicará de forma directa el porcentaje de incremento, que haya determinado la Comisión Nacional de Salarios Mínimos.

  En los precios unitarios ajustados se deberá aplicar, cuando sea el caso, el ajuste correspondiente al porcentaje de anticipo otorgado.

- **Integración del presupuesto.-** Con los todos los conceptos de la obra pendientes de ejecutar, considerando la totalidad de la volumetría y los precios unitarios que fueron actualizados, se integra el **Presupuesto de Obra de los Trabajos Pendientes de Ejecutar Ajustados (POPEA)**, de acuerdo al programa convenido.

- **Integración de presupuesto del contrato.-** De acuerdo al programa convenido, determinado a partir del inicio del periodo en el cual se produzca el incremento en los costos, valorizado con los precios unitarios del contrato se integra el **Presupuesto de Obra de los Trabajos Pendientes de Ejecutar del Contrato (POPEC),** de la totalidad de los conceptos aún no ejecutados.

- **Determinación del factor global de ajuste mensual.-** El factor global de ajuste se obtiene dividiendo el **POPEA** entre el **POPEC,** de donde se desprende la siguiente fórmula:

  FGA=POPEA/POPEC

- **Aplicación del factor global.-** En la estimación que se elabore por ajuste de costos, se aplicará el factor global mensual al monto total de los trabajos pendientes de ejecutar, de acuerdo al programan convenido, a partir del mes de la publicación de los índices que se tomaron como referencia para el cálculo, debiendo efectuar el pago únicamente a los conceptos de obra ejecutados en el mes de estudio que no tengan atraso.

A. Actividades a desarrollar para el trámite de ajuste de costos directos a los insumos, al alza:

I. **"El Contratista",** elaborará el estudio de ajuste de costos directos, conforme a lo establecido en el numeral 4 de este procedimiento, dentro de los 60 días naturales siguientes a la publicación de los índices, el que se integrará con la documentación siguiente:

- La relación de los índices de precios al productor y comercio exterior/actualización de costos de obras públicas que determine el **INEGI,** o en su caso, los índices calculados en conjunto con el contratista conforme a los precios que investiguen.
- El programa de ejecución de los trabajos pendientes de ejecutar, acorde al programa de ejecución convenido, a partir del inicio del periodo ene le cual se produzca el incremento en los costos.

- Análisis de la determinación, del factor de ajuste de costo directo de los insumos.
- Matrices de precios unitarios actualizados con aplicación factores de ajuste de costo directo de los insumos.
- El presupuesto de los trabajos pendientes de ejecutar ajustados, de acuerdo al programa de ejecución convenido, determinado a partir del inicio del periodo en el cual se produzca el incremento en los costos, valorizado con los precios unitarios del contrato (POPEA).
- El presupuesto de los trabajos pendientes de ejecutar del contrato, de acuerdo con el programa de ejecución convenido, determinado a partir del inicio del periodo en el cual se produzca el incremento en los costos, valorizando con los precios unitarios del contrato (POPEC).
- Determinación del factor de ajuste mensual.- el factor de ajuste se obtiene dividiendo el POPEA entre el POPEC.

II. **"El Contratista"**, dentro del término indicado en el inciso anterior, solicita por escrito el ajuste de costos, acompañado del estudio y la documentación que lo soporte, a **El Residente de Obra**.

III. **"El Residente"**, lo recibe y conjuntamente con **"El Contratista"**, lo anota en la bitácora correspondiente.

IV. "**El Residente de Obra",** dentro de los cinco días hábiles siguientes a la recepción de la solicitud, del estudio y la documentación soporte, revisa que los presupuestos se integren por conceptos y cantidades de obra pendientes de ejecutar sin atraso dentro del programa general de ejecución de los trabajos autorizado, en su caso anula o formula anotaciones de los conceptos que se incluyen y que no corresponden a obra pendiente de ejecutar sin atraso, procediendo a firmar los presupuestos correspondientes avalándolos por concepto y cantidad.

V. "**El Residente de Obra",** al concluir la revisión y otorgado su visto bueno por concepto y cantidad, al sexto día hábil turna al **Responsable Técnico de la Contratación** el original de la solicitud del ajuste de costo, copia de la nota de Bitácora donde se asentó la recepción de la solicitud y el original del estudio con la documentación soporte.

VI. El Responsable Técnico de la Contratación, recibe y turna al Área de Costos correspondiente la documentación que remitió el residente de Obra.

VII. El **Área de Costos** recibe y procede a realizar la revisión y análisis del estudio y la documentación soporte.

VIII. Si la documentación está completa y el estudio no contienen errores, elabora el oficio de resolución autorizando el factor global de ajuste, entregando el original a **"El Contratista"** y marcando copia al Residente de Obra, continúa con la actividad identificada en el numeral XI.

IX. El **Área de Costos**, si de la revisión que efectúe, detecta omisiones en la documentación o errores en el cálculo, apercibe por escrito a **"El Contratista"** de tal circunstancia, para que en un plazo de 10 (diez) días hábiles contados a partir del día en que se formula el requerimiento, subsane el error o complemente la información solicitada.

X. **"El Contratista"** recibe el oficio y se da por notificado; si no da respuesta en el plazo concedido se tendrá como no presentada la solicitud de ajuste de costos.

XI. **"El Contratista"** recibe el oficio y procederá a aplicar el factor global autorizado, en la estimación de ajuste de costos que elabora y que contenga los conceptos que ejecutó sin atraso en el mes de estudio (fecha de publicación del índice).

XII. El pago de ajuste de costos y en su caso por financiamiento, y del costo por financiamiento, en su caso, se efectuará en las estimaciones siguientes al mes en que se haya autorizado el ajuste, aplicándose el mismo plazo para el pago de estimaciones.

B. Actividades a desarrollar para el trámite de ajuste de costos directos a los insumos, a la baja:

I. **"El Instituto",** dentro de los 60 (sesenta) días siguientes a la publicación de los índices elabora el estudio de ajuste de costos directos a la baja, considerando la metodología de cálculo establecida en el numeral 4, del presente procedimiento y, los lineamientos que al respecto establezca la Coordinación de Infraestructura Inmobiliaria.

II. **"El Instituto"** por conducto del Área Técnica Responsable de la Contratación, una vez que determine el factor de ajuste de costos directos a la baja, lo comunica por oficio a **"El Contratista"** solicitándole que lo aplique en la siguiente estimación.

VIGÉSIMA PRIMERA SESIÓN PERMANENTE DE TRABAJO 2025 DEL COMITÉ DE TRANSPARENCIA PARA LA CLASIFICACIÓN DE INFORMACIÓN

Este Comité de Transparencia del Instituto Mexicano del Seguro Social es competente para conocer y resolver lo relacionado con el procedimiento de acceso a la información, de conformidad con los artículos 6° y 8° de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; 4 fracción I, 11 fracción I, 64, 65 fracciones I, II, VIII y IX, 135 párrafo segundo, 141 y 143 de la Ley Federal de Transparencia y Acceso a la Información Pública (LFTAIP); así como del procedimiento para el ejercicio de los Derechos de Acceso, Rectificación, Cancelación y Oposición de datos personales (derechos ARCO), de conformidad con lo establecido en los artículos 83 y 84 de la Ley General de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados (LGPDPPSO).

Por acuerdos adoptados, en términos de la Cuarta y Quinta Sesión Ordinaria del Pleno, del entonces Comité de Información, ahora Comité de Transparencia del Instituto Mexicano del Seguro Social del año 2010, en la que se declaró en sesión permanente este Órgano Colegiado para resolver los procedimientos de su competencia, derivados de la atención de solicitudes de acceso a la información, solicitudes para el ejercicio de los derechos ARCO, recursos de revisión y cumplimientos a las resoluciones emitidas por el Instituto Nacional de Transparencia, Acceso a la Información y Protección de Datos Personales; los días **trece y catorce de marzo de dos mil veinticinco**, se envió a los miembros del Comité de Transparencia la relación de solicitudes de acceso a la información y ejercicio de los derechos ARCO, propuestas para la clasificación que a continuación se relaciona:

I. ACCESO A INFORMACIÓN PÚBLICA

Negativa de acceso a la información por ser **confidencial** en los archivos de las unidades administrativas, a las solicitudes de información pública con números de folio:

- 330018025006475
- 330018025005772
- 330018025006356
- 330018025008842
- 330018025005583
- 330018025007266
- 330018025008272

Declaratoria de **inexistencia** en los archivos de las unidades administrativas, a las solicitudes de información pública con números de folio:

- 330018025007254
- 330018025004590



VIGÉSIMA PRIMERA SESIÓN PERMANENTE DE TRABAJO 2025 DEL COMITÉ DE TRANSPARENCIA PARA LA CLASIFICACIÓN DE INFORMACIÓN

Peticiones de **ampliación del plazo** de respuesta de las solicitudes de información pública, que a continuación se enlistan:

- 330018025007447
- 330018025005795
- 330018025004881
- 330018025005590
- 330018025005781
- 330018025005227
- 330018025005744
- 330018025004790
- 330018025005233

Disponibilidad de la información contenida en las **versiones públicas** presentadas, omitiéndose datos por tratarse de información confidencial y/o reservada:

- 330018025000639
- 330018025003235
- 330018025004084
- 330018025005366

ACUERDO CTSP-0360/03/2025.- Se aprueba en lo general, la declaratoria de **confidencialidad** de la información, respecto de las solicitudes de acceso a información pública presentadas en esta sesión de Comité, de conformidad con los artículos 113 y 117 de la Ley Federal de Transparencia y Acceso a la Información Pública.

ACUERDO CTSP-0361/03/2025.- Se aprueba la fundamentación y motivación de la **inexistencia** de la información, materia de las solicitudes de acceso a información pública presentadas en esta sesión de Comité, con base en lo dispuesto por los artículos 13, 141 y 143 de la Ley Federal de Transparencia y Acceso a la Información Pública.

ACUERDO CTSP-0362/03/2025.- Se aprueba la **ampliación del plazo** de respuesta para las solicitudes de acceso a información pública sometidas en la presente sesión, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 65, fracción II y 135 de la Ley Federal de Transparencia y Acceso a la Información Pública.

ACUERDO CTSP-0363/03/2025.- Se aprueban las **versiones públicas** de la información, respecto de las solicitudes presentadas en esta sesión de Comité, de conformidad con los artículos 108, 110, 113, 117 y 118 de la Ley Federal de Transparencia y Acceso a la Información Pública.

ACUERDO CTSP-0364/03/2025.- De conformidad con lo establecido en los artículos 106 fracción III; 111 y 112 de la Ley General de Transparencia y Acceso a la Información Pública; 64, 65 fracción II, 108 y 109 de la Ley Federal de Transparencia y Acceso a la Información



VIGÉSIMA PRIMERA SESIÓN PERMANENTE
DE TRABAJO 2025 DEL COMITÉ DE TRANSPARENCIA
PARA LA CLASIFICACIÓN DE INFORMACIÓN

64, 65 fracción II, 108 y 109 de la Ley Federal de Transparencia y Acceso a la Información Pública; numerales Sexagésimo segundo y Sexagésimo tercero de los Lineamientos generales en materia de clasificación y desclasificación de la información, así como para la elaboración de versiones públicas y a efecto de cumplir con la carga de la información de las obligaciones de transparencia que impone el artículo 70, fracción XXVIII, se aprueban las versiones públicas de **03** instrumentos contractuales, denominados **C4M0130, C4M0208 y C4M0209,** formalizados y remitidos por la Dirección de Administración mediante la **Atenta Nota Informativa DIC 108.**

En dichos documentos se eliminan datos consistentes en RFC, número de cuenta, clabe, banco, sucursal, cadena original, certificado y firma; por ser información considerada como confidencial, en términos de lo establecido en las fracciones I y III del artículo 113 de la Ley Federal de Transparencia y Acceso a la Información Pública.

En este sentido, la Normativa deberá cargar en la fracción correspondiente del SIPOT las versiones públicas de los documentos que fueron remitidos para revisión del Comité de Transparencia y aprobados en esta sesión, de igual manera verificarán que cuenten con las características de datos abiertos.

ACUERDO CTSP-0366/03/2025.- De conformidad con lo establecido en los artículos 106 fracción III; 111 y 112 de la Ley General de Transparencia y Acceso a la Información Pública; 64, 65 fracción II, 108 y 109 de la Ley Federal de Transparencia y Acceso a la Información Pública; numerales Sexagésimo segundo y Sexagésimo tercero de los Lineamientos generales en materia de clasificación y desclasificación de la información, así como para la elaboración de versiones públicas y a efecto de cumplir con la carga de la información de las obligaciones de transparencia que impone el artículo 70, fracción XXVIII, se aprueban las versiones públicas de **78** instrumentos contractuales, **correspondientes al primer trimestre 2024, denominados 050GYR011N00224-003, 050GYR011N00224-004, 050GYR011N00224-005, 050GYR011N00224-006 050GYR011N00224-007, 050GYR011N00224-008, 050GYR011N00224-009, 050GYR011N00224-010, 050GYR011N00224-011, 050GYR011N00224-012, 050GYR011N00224-013, 050GYR011N00224-014, 050GYR011N00224-015, 050GYR011N00224-016, 050GYR011N00224-017, 050GYR011N00224-018, 050GYR011N00224-019, 050GYR011N00324-001, 050GYR011N00324-002, 050GYR011N00324-003, 050GYR011N00324-004, 050GYR011N00324-005, 050GYR011N00324-006,**

VIGÉSIMA PRIMERA SESIÓN PERMANENTE DE TRABAJO 2025 DEL COMITÉ DE TRANSPARENCIA PARA LA CLASIFICACIÓN DE INFORMACIÓN

Pública; numerales Sexagésimo segundo y Sexagésimo tercero de los Lineamientos generales en materia de clasificación y desclasificación de la información, así como para la elaboración de versiones públicas y a efecto de cumplir con la carga de la información de las obligaciones de transparencia que impone el artículo 70, fracción XXVIII, se aprueban las versiones públicas de **101** instrumentos contractuales, **correspondientes al tercer trimestre de 2024, denominados BIN24134, BIN24135, BIN24136, BIN24137, C4M0107, C4M0108, CCG24144, D4M0118, D244022, D244028, S4M0178, ABT24129, ABT24130, ABT24131, BIN24141, BIN24143, C4M0181, CCO24139, D244021, D244023, D244024, D244025, D244026, D244027, D244029, D4M0173, D4M0174, D4M0175, D4P01119, D4P01120, D4P01121, D4P01122, D4P01123, D4P01124, D4P01125, D4P0126, D4P0127, D4P0128, D4P0129, D4P0130, D4P0131, D4P0132, D4P0133, D4P0134, D4P0135, D4P0136, D4P0137, D4P0138, D4P0139, D4P0140, D4P0141, D4P0142, D4P0145, D4P0146, D4P0147, D4P0148, D4P0149, D4P0150, D4P0151, D4P0152, D4P0153, D4P0154, D4P0155, D4P0156, D4P0158, D4P0159, D4P0161, D4P0161, D4P0162, D4P0162, D4P0163, D4P0163, D4P0164, D4P0166, D4P0167, D4P0168, DSG24127, P4M0116, P4M0182, S4M0110, S4M0111, S4M0128,S4M0133, S4M0134, S4M0135, S4M0136, S4M0137, S4M0138, S4M0139, S4M0176, S4M0177, S4M0184, SEI24132 y SEI24133,** formalizados y remitidos por la **Jefatura de Servicios Administrativos** del **Órgano de Operación Administrativa Desconcentrada (OOAD) Baja California,** a través del oficio **OC/028001150900/0076/2024.**

En dichos documentos se eliminan datos consistentes en número de registro patronal, número de registro ante el INFONAVIT, cuentas bancarias, clabe, instituciones, número de trabajadores, nombre de terceros, sello digital, código QR, cadena original, sello digital del CFDI, número de serie, folio de elector, calve de INE, RFC, CURP, domicilio, datos de acta de nacimiento, correo electrónico, y número de acta de nacimiento; por ser información considerada como confidencial, en términos de lo establecido en las fracciones I y III del artículo 113 de la Ley Federal de Transparencia y Acceso a la Información Pública.

En este sentido, la Normativa deberá cargar en la fracción correspondiente del SIPOT las versiones públicas de los documentos que fueron remitidos para revisión del Comité de Transparencia y aprobados en esta sesión, de igual manera verificarán que cuenten con las características de datos abiertos.

ACUERDO CTSP-0365/03/2025.- De conformidad con lo establecido en los artículos 106 fracción III; 111 y 112 de la Ley General de Transparencia y Acceso a la Información Pública;

VIGÉSIMA PRIMERA SESIÓN PERMANENTE DE TRABAJO 2025 DEL COMITÉ DE TRANSPARENCIA PARA LA CLASIFICACIÓN DE INFORMACIÓN

050GYR011N00324-007, 050GYR011N00424-001, 050GYR011N00624-001, A-001-2024, A-002-2024, A-003-2024, A-004-2024, 050GYR011N01024-001, 050GYR011T00924-001, 050GYR011T00924-002, 050GYR011N01424-001, 050GYR011N01324-001, 050GYR011N01324-002, 050GYR011N01324-003, 050GYR011N01324-004, 050GYR011N01524-001, 050GYR011N01524-002, 050GYR011N01524-003, 050GYR011N01724-001, 050GYR011N01724-002, 050GYR011N02024-001, 050GYR011N01924-001, 050GYR011N03824-001, 050GYR011N02424-001, 050GYR011T02324-001, 050GYR011T02324-002, 050GYR011T02324-003, 050GYR011N02524-001, 050GYR011N02524-002, 050GYR011N02524-003, 050GYR011N02524-004, 050GYR011N02524-005, 050GYR011N02524-006, 050GYR011N02524-007, 050GYR011N02124-001, 050GYR011N02124-002, 050GYR011N02124-003, 050GYR011N02124-004, 050GYR011N02224-001, 050GYR011N02624-001, 050GYR011N02724-001 y 050GYR011N02724-002, formalizados y remitidos por la **Oficina de Contratos** del Departamento de Adquisición de Bienes y Contratación de Servicios de la Coordinación de Abastecimiento y Equipamiento de la Jefatura de Servicios Administrativos del **Órgano de Operación Administrativa Desconcentrada (OOAD) Yucatán**, a través del oficio **338001150900/CAE/DABCS/OC-1026/JSA-212**.

En dichos documentos se eliminan datos consistentes en datos de acta de nacimiento, datos de INE, numero de cedula profesional, datos bancarios, RFC, número de registro patronal, domicilio, fotos, correo electrónico, CURP, cadena original, folio, selo digital, número de trabajadores, código QR, firmas, cargos, nacionalidad y estado civil; por ser información considerada como confidencial, en términos de lo establecido en las fracciones I y III del artículo 113 de la Ley Federal de Transparencia y Acceso a la Información Pública.

En este sentido, la Normativa deberá cargar en la fracción correspondiente del SIPOT las versiones públicas de los documentos que fueron remitidos para revisión del Comité de Transparencia y aprobados en esta sesión, de igual manera verificarán que cuenten con las características de datos abiertos.

ACUERDO CTSP-0367/03/2025.- De conformidad con lo establecido en los artículos 106 fracción III; 111 y 112 de la Ley General de Transparencia y Acceso a la Información Pública; 64, 65 fracción II, 108 y 109 de la Ley Federal de Transparencia y Acceso a la Información Pública; numerales Sexagésimo segundo y Sexagésimo tercero de los Lineamientos

VIGÉSIMA PRIMERA SESIÓN PERMANENTE DE TRABAJO 2025 DEL COMITÉ DE TRANSPARENCIA PARA LA CLASIFICACIÓN DE INFORMACIÓN

generales en materia de clasificación y desclasificación de la información, así como para la elaboración de versiones públicas y a efecto de cumplir con la carga de la información de las obligaciones de transparencia que impone el artículo 70, fracción XXVIII, se aprueban las versiones públicas de **39** instrumentos contractuales, **denominados 050GYR079N10624-001-00, 050GYR079T09924-015-00 D4P0311, 050GYR079T09924-014-00 D4P0310, 050GYR079T09924-013-00 D4P0309, 050GYR079T09924-012-00 D4P0308, 050GYR079T09924-011-00 D4P0307, 050GYR079T09924-010-00 D4P0306, 050GYR079T09924-009-00 D4P0305, 050GYR079T09924-008-00 D4P0304, 050GYR079T09924-007-00 D4P0303, 050GYR079T09924-006-00 D4P0302, 050GYR079T09924-005-00 D4P0301, 050GYR079T09924-004-00 D4P0300, 050GYR079T09924-003-00 D4P0299, 050GYR079T09924-002-00 D4P0298, 050GYR079T09924-001-00 D4P0297, 050GYR079T09824-013-00 D4P0324, 050GYR079T09824-012-00 D4P0323, 050GYR079T09824-011-00 D4P0322, 050GYR079T09824-010-00 D4P0321, 050GYR079T09824-009-00 D4P0320, 050GYR079T09824-006-00 D4P0317, 050GYR079T09824-005-00 D4P0316, 050GYR079T09824-004-00 D4P0315, 050GYR079T09824-003-00 D4P0314, 050GYR079T09824-002-00 D4P0313, 050GYR079N08724-001-00, 050GYR079T10124-011-00 D244018, 050GYR079T10124-010-00 D244017, 050GYR079T10124-005-00 D244012, 050GYR079T10124-012-00 D244016, 050GYR079T10124-009-00 D244015, 050GYR079T10124-008-00 D244014, 050GYR079T10124-007-00 D244013, 050GYR079T10124-006-00 D244011, 050GYR079T10124-004-00 D244012, 050GYR079T10124-003-00 D244010, 050GYR079T10124-002-00 D244009, 050GYR079T10124-001-00 D244008,** formalizados y remitidos por el **Encargado de la Dirección de la Unidad Médica de Alta Especialidad (UMAE) Hospital de Gineco Obstetricia del CMN de Occidente**, mediante el oficio número **141301200200-12/ABAS/ADQ/195BIS-3/2025.**

En dichos documentos se eliminan datos consistentes en RFC, teléfono, domicilio, número de registro patronal, número de registro ante el INFONAVIT, número de trabajadores, sellos digitales, código QR, cadena original, nacionalidad y datos de INE; en términos de lo establecido en las fracciones I y III del artículo 113 de la Ley Federal de Transparencia y Acceso a la Información Pública.

En este sentido, la Normativa deberá cargar en la fracción correspondiente del SIPOT las versiones públicas de los documentos que fueron remitidos para revisión del Comité de

VIGÉSIMA PRIMERA SESIÓN PERMANENTE
DE TRABAJO 2025 DEL COMITÉ DE TRANSPARENCIA
PARA LA CLASIFICACIÓN DE INFORMACIÓN

INFONAVIT, número de celular, nombre, firma, cargo y matrícula de la remisión del pedido; por ser información considerada como confidencial, en términos de lo establecido en las fracciones I y III del artículo 113 de la Ley Federal de Transparencia y Acceso a la Información Pública.

En este sentido, la Normativa deberá cargar en la fracción correspondiente del SIPOT las versiones públicas de los documentos que fueron remitidos para revisión del Comité de Transparencia y aprobados en esta sesión, de igual manera verificarán que cuenten con las características de datos abiertos.

ACUERDO CTSP-0369/03/2025.- De conformidad con lo establecido en los artículos 106 fracción III; 111 y 112 de la Ley General de Transparencia y Acceso a la Información Pública; 64, 65 fracción II, 108 y 109 de la Ley Federal de Transparencia y Acceso a la Información Pública; numerales Sexagésimo segundo y Sexagésimo tercero de los Lineamientos generales en materia de clasificación y desclasificación de la información, así como para la elaboración de versiones públicas y a efecto de cumplir con la carga de la información de las obligaciones de transparencia que impone el artículo 70, fracción XXVIII, se aprueban las versiones públicas de **09** instrumentos contractuales, **correspondientes al 2024, denominados D244002, D244003, D244004, D244007, D244009, ABTT24TM04060011, ABTT24TM04060012, ABTT24TM04060013 y ABTT24TM04060014,** formalizados y remitidos por la **Unidad Médica de Alta Especialidad (UMAE) "Dr. Victorio de la Fuente Narváez",** mediante el oficio número **35.A304152123/DDA/1335/2024.**

En dichos documentos se eliminan datos consistentes en RFC, nombre y firma de tercero, cuenta bancaria, número de registro patronal, número de registro en el INFONAVIT, sello digital, código QR y número de trabajadores; en términos de lo establecido en las fracciones I y III del artículo 113 de la Ley Federal de Transparencia y Acceso a la Información Pública.

En este sentido, la Normativa deberá cargar en la fracción correspondiente del SIPOT las versiones públicas de los documentos que fueron remitidos para revisión del Comité de Transparencia y aprobados en esta sesión, de igual manera verificarán que cuenten con las características de datos abiertos.

ACUERDO CTSP-0370/03/2025.- De conformidad con lo establecido en los artículos 106 fracción III; 111 y 112 de la Ley General de Transparencia y Acceso a la Información Pública;

VIGÉSIMA PRIMERA SESIÓN PERMANENTE DE TRABAJO 2025 DEL COMITÉ DE TRANSPARENCIA PARA LA CLASIFICACIÓN DE INFORMACIÓN

Transparencia y aprobados en esta sesión, de igual manera verificarán que cuenten con las características de datos abiertos.

ACUERDO CTSP-0368/03/2025.- De conformidad con lo establecido en los artículos 106 fracción III; 111 y 112 de la Ley General de Transparencia y Acceso a la Información Pública; 64, 65 fracción II, 108 y 109 de la Ley Federal de Transparencia y Acceso a la Información Pública; numerales Sexagésimo segundo y Sexagésimo tercero de los Lineamientos generales en materia de clasificación y desclasificación de la información, así como para la elaboración de versiones públicas y a efecto de cumplir con la carga de la información de las obligaciones de transparencia que impone el artículo 70, fracción XXVIII, se aprueban las versiones públicas de **99** instrumentos contractuales, **correspondientes al segundo, tercer y cuarto trimestre 2024, denominados 1240011, 1240012, 1240007, P4M0054, D4M0055, D4M0056, D4M0062, D4M0065, D4M0066, P4M0070, S4M0073, P4M0080, P4M0084, P4M0083, P4M0087, 050GYR016N10424-001-00, 050GYR016T02724-001-00-CM2, 050GYR016T02724-001-00-CM3, 050GYR016T02824-001-00-CM2, 050GYR016T02824-001-00-CM3, 050GYR016T02924-001-00-CM2, 050GYR016T02924-001-00-CM3, 050GYR016T03024-001-00-CM2, 050GYR016T03024-001-00-CM3, D4M0096, P4M0076, P4M0079, P4M0081, P4M0082, P4M0086, P4M0088, P4M0089, P4M0090, P4M0091, 050GYR016N15024-001-00, 050GYR016N15024-002-00, 050GYR016N16524-001-00, 1240013, 1240014, 1240015, 1240016, 1240017, 1240018, 1240019, 1240020, 1240021, 1240022, 1240023, 1240024, 1240026, 1240028, 1240030, 1240032, 1240033, 1240035, 1240036, 1240037, 1240038, 1240039, 1240040, 1240041, 1240042, 1240043, 1240044, 1240045, 1240046, 1240047, 1240048, 1240049, 1240050, D4M0122, 050GYR016I23924-001-00, 050GYR016N24924-001-00, 050GYR016N25324-001-00, 050GYR016T17524-001-00, 050GYR016T17524-001-00 CM 1, 050GYR016T23824-001-00, 1240052, 1240053, 1240054, 1240054 CM 1, 1240055, 1240055 CM 1, 1240056, 1240057, 1240058, 1240059, 1240060, 1240061, 1240062, 1240063, 1240066, 1240067, 1240068, 1240068 M 1, 1240069, 1240070, 1240071 y 1240071 CM 1,** formalizados y remitidos por el **Órgano de Operación Administrativa Desconcentrada (OOAD) Yucatán,** a través del oficio **359001151100/CAE0633/2024.**

En dichos documentos se eliminan datos consistentes en número de registro patronal; nombre, firma, cargo del agente de la afianzadora, firma digital de la fianza,; folio, sello digital, código QR de la opinión del SAT; folio, número de trabajadores, sello digital, código QR de la opinión del IMSS, registro patronal, código de barras, código QR de la opinión del

VIGÉSIMA PRIMERA SESIÓN PERMANENTE
DE TRABAJO 2025 DEL COMITÉ DE TRANSPARENCIA
PARA LA CLASIFICACIÓN DE INFORMACIÓN

64, 65 fracción II, 108 y 109 de la Ley Federal de Transparencia y Acceso a la Información Pública; numerales Sexagésimo segundo y Sexagésimo tercero de los Lineamientos generales en materia de clasificación y desclasificación de la información, así como para la elaboración de versiones públicas y a efecto de cumplir con la carga de la información de las obligaciones de transparencia que impone el artículo 70, fracción XXVIII, se aprueban las versiones públicas de **30** instrumentos contractuales, **correspondientes al 2024, denominados ABTA24TM04060015, ABTT24TM04060001, ABTT24TM04060002, ABTT24TM04060003, ABTT24TM04060004, ABTT24TM04060005, ABTT24TM04060011, ABTT24TM04060012, ABTT24TM04060013, ABTT24TM04060014, D244001, D244002, D244002, D244003, D244004, D244005, D244006, D244007, D244009, D4M0004, D4M0005, D4M0006, D4M0007, D4M0008, D4M0009, D4M0010, D4M0011, D4M0012, SEIN24TM04180002 y SEIN24TM04190001,** formalizados y remitidos por la **Unidad Médica de Alta Especialidad (UMAE) "Dr. Victorio de la Fuente Narváez",** mediante el oficio número **35.A304152123/DDA/0143/2025.**

En dichos documentos se eliminan datos consistentes en RFC, nombre y firma de tercero, cuenta bancaria, número de registro patronal, número de registro en el INFONAVIT, sello digital, código QR y número de trabajadores; en términos de lo establecido en las fracciones I y III del artículo 113 de la Ley Federal de Transparencia y Acceso a la Información Pública.

En este sentido, la Normativa deberá cargar en la fracción correspondiente del SIPOT las versiones públicas de los documentos que fueron remitidos para revisión del Comité de Transparencia y aprobados en esta sesión, de igual manera verificarán que cuenten con las características de datos abiertos.

ACUERDO CTSP-0371/03/2025.- De conformidad con lo establecido en los artículos 106 fracción III; 111 y 112 de la Ley General de Transparencia y Acceso a la Información Pública; 64, 65 fracción II, 108 y 109 de la Ley Federal de Transparencia y Acceso a la Información Pública; numerales Sexagésimo segundo y Sexagésimo tercero de los Lineamientos generales en materia de clasificación y desclasificación de la información, así como para la elaboración de versiones públicas y a efecto de cumplir con la carga de la información de las obligaciones de transparencia que impone el artículo 70, fracción XXVIII, se aprueban las versiones públicas de **41** instrumentos contractuales, **correspondientes al tercer trimestre 2024, denominados 050GYR005N10024-001-00, 050GYR005N10824-001-00, 050GYR005N10824-002-00, 050GYR005N11324-001-00, 050GYR005N11324-002-00,**

VIGÉSIMA PRIMERA SESIÓN PERMANENTE DE TRABAJO 2025 DEL COMITÉ DE TRANSPARENCIA PARA LA CLASIFICACIÓN DE INFORMACIÓN

050GYR005N12524-001-00, 050GYR005T10124-001-00, 050GYR005T10224-001-00, 050GYR005N14124-001-00, 050GYR005N14224-001-00, 050GYR005N14924-001-00, 050GYR005N15324-001-00, 050GYR005N15424-001-00, 050GYR005T09924-001-00, 050GYR005T09924-002-00, 050GYR005T09924-003-00, 050GYR005T09924-004-00, 050GYR005T09924-005-00, 050GYR005T09924-006-00, 050GYR005T09924-007-00, 050GYR005T09924-008-00, 050GYR005T09924-009-00, 050GYR005T09924-010-00, 050GYR005T09924-011-00, 050GYR005T09924-012-00, 050GYR005T09924-013-00, 050GYR005T09924-014-00, 050GYR005T09924-015-00, 050GYR005T13924-001-00, 050GYR005T14024-001-00, 050GYR005T14024-002-00, 050GYR005T16624-001-00, 050GYR005N15524-001-00, 050GYR005N16324-001-00, 050GYR005N17724-001-00, 050GYR005N18124-001-00, 050GYR005T17424-001-00, 050GYR005T17424-002-00, 050GYR005T17524-001-00 y 050GYR005T11524-001-00, formalizados y remitidos por el **Órgano de Operación Administrativa Desconcentrada (OOAD) Nayarit,** a través del oficio **199001150100/OC/00232/2025.**

En dichos documentos se eliminan datos consistentes en RFC, número de registro patronal, correo electrónico, nombre de terceros, CURP, datos de INE, datos de acta de nacimiento, nacionalidad, domicilio y teléfono; por ser información considerada como confidencial, en términos de lo establecido en las fracciones I y III del artículo 113 de la Ley Federal de Transparencia y Acceso a la Información Pública.

En este sentido, la Normativa deberá cargar en la fracción correspondiente del SIPOT las versiones públicas de los documentos que fueron remitidos para revisión del Comité de Transparencia y aprobados en esta sesión, de igual manera verificarán que cuenten con las características de datos abiertos.

ACUERDO CTSP-0372/03/2025.- De conformidad con lo establecido en los artículos 106 fracción III; 111 y 112 de la Ley General de Transparencia y Acceso a la Información Pública; 64, 65 fracción II, 108 y 109 de la Ley Federal de Transparencia y Acceso a la Información Pública; numerales Sexagésimo segundo y Sexagésimo tercero de los Lineamientos generales en materia de clasificación y desclasificación de la información, así como para la elaboración de versiones públicas y a efecto de cumplir con la carga de la información de las obligaciones de transparencia que impone el artículo 70, fracción XXVIII, se aprueban las versiones públicas de **40** instrumentos contractuales, denominados **012NEF001I00125-003-00, 012NEF001I00125-006-00, 012NEF001I00125-008-00, 012NEF001I00125-012-00,**

VIGÉSIMA PRIMERA SESIÓN PERMANENTE DE TRABAJO 2025 DEL COMITÉ DE TRANSPARENCIA PARA LA CLASIFICACIÓN DE INFORMACIÓN

012NEF001I00125-017-00, 012NEF001I00125-021-00, 012NEF001I00125-024-00, 012NEF001I00125-030-00, 012NEF001I00125-031-00, 012NEF001I00125-032-00, 012NEF001I00125-034-00, 012NEF001I00125-038-00, 012NEF001I00125-043-00, 012NEF001I00125-046-00, 012NEF001I00125-048-00, 012NEF001I00125-049-00, 012NEF001I00125-053-00, 012NEF001I00125-062-00, 012NEF001I00125-066-00, 012NEF001I00125-068-00, 012NEF001I00125-073-00, 012NEF001I00125-091-00, 012NEF001I00125-092-00, 012NEF001I00125-097-00, 012NEF001I00125-098-00, 012NEF001I00125-105-00, 012NEF001I00125-111-00, 012NEF001I00125-112-00, 012NEF001I00125-114-00, 012NEF001I00125-116-00, 012NEF001I00125-121-00, 012NEF001I00125-129-00, 012NEF001I00125-132-00, 012NEF001I00125-136-00, 012NEF001I00125-137-00, 012NEF001I00125-140-00, 012NEF001I00125-143-00, 012NEF001I01525-001-00, 012NEF003I00125-147-00 y 012NEF010I00125-154-00, formalizados y remitidos por la Dirección de Administración mediante el oficio **09538461 1CFB/01713.**

En dichos documentos se eliminan datos consistentes en RFC, CURP, teléfono particular, cargo, teléfono celular, domicilio, correo electrónico, cadena original, certificado, nombre y firma de tercero, porcentaje de acciones, registro patronal, capital social, fecha, datos de credencial para votar como número de código de identificación, régimen fiscal y actividades fiscales; por ser información considerada como confidencial, en términos de lo establecido en las fracciones I y III del artículo 113 de la Ley Federal de Transparencia y Acceso a la Información Pública.

En este sentido, la Normativa deberá cargar en la fracción correspondiente del SIPOT las versiones públicas de los documentos que fueron remitidos para revisión del Comité de Transparencia y aprobados en esta sesión, de igual manera verificarán que cuenten con las características de datos abiertos.

ACUERDO CTSP-0373/03/2025.- De conformidad con lo establecido en los artículos 106 fracción III; 111 y 112 de la Ley General de Transparencia y Acceso a la Información Pública; 64, 65 fracción II, 108 y 109 de la Ley Federal de Transparencia y Acceso a la Información Pública; numerales Sexagésimo segundo y Sexagésimo tercero de los Lineamientos generales en materia de clasificación y desclasificación de la información, así como para la elaboración de versiones públicas y a efecto de cumplir con la carga de la información de las obligaciones de transparencia que impone el artículo 70, fracción XXVIII, se aprueban

VIGÉSIMA PRIMERA SESIÓN PERMANENTE DE TRABAJO 2025 DEL COMITÉ DE TRANSPARENCIA PARA LA CLASIFICACIÓN DE INFORMACIÓN

las versiones públicas de **02** instrumentos contractuales, denominados **C4M0269 y C4M0270**, formalizados y remitidos por la Dirección de Administración mediante **Atenta Nota Informativa DIC 138.**

En dichos documentos se eliminan datos consistentes en RFC, número de cuenta, clabe, banco, sucursal, cadena original, certificado y firma; por ser información considerada como confidencial, en términos de lo establecido en las fracciones I y III del artículo 113 de la Ley Federal de Transparencia y Acceso a la Información Pública.

En este sentido, la Normativa deberá cargar en la fracción correspondiente del SIPOT las versiones públicas de los documentos que fueron remitidos para revisión del Comité de Transparencia y aprobados en esta sesión, de igual manera verificarán que cuenten con las características de datos abiertos.

ACUERDO CTSP-0374/03/2025.- De conformidad con lo establecido en los artículos 106 fracción III; 111 y 112 de la Ley General de Transparencia y Acceso a la Información Pública; 64, 65 fracción II, 108 y 109 de la Ley Federal de Transparencia y Acceso a la Información Pública; numerales Sexagésimo segundo y Sexagésimo tercero de los Lineamientos generales en materia de clasificación y desclasificación de la información, así como para la elaboración de versiones públicas y a efecto de cumplir con la carga de la información de las obligaciones de transparencia que impone el artículo 70, fracción XXVII, se aprueba la versión pública de **03 Permisos de Uso Temporal Revocable** denominados; **260103/001/2024, 260101/004/2024 y 26013/009/2022,** los cuales fueron formalizados por el **Órgano de Operación Administrativa Desconcentrada (OOAD) Sinaloa** y remitidos por la **Dirección de Administración** mediante **Atenta Nota 012.**

En dichos documentos se eliminan datos consistentes en domicilio, numero de INE, correo electrónico, número de registro patronal, registro INFONAVIT y folio de opinión de cumplimiento de obligaciones fiscales en materia de seguridad social; considerados como confidencial, cuya difusión vulneraría la esfera íntima de persona física y moral; por ser información considerada como confidencial, en términos de lo establecido en la fracción I y III del artículo 113 de la Ley Federal de Transparencia y Acceso a la Información Pública.

En este sentido, la Normativa deberá cargar en la fracción correspondiente del SIPOT las versiones públicas de los documentos que fueron remitidos para revisión del Comité de

VIGÉSIMA PRIMERA SESIÓN PERMANENTE
DE TRABAJO 2025 DEL COMITÉ DE TRANSPARENCIA
PARA LA CLASIFICACIÓN DE INFORMACIÓN

Transparencia y aprobados en esta sesión, de igual manera verificarán que cuenten con las características de datos abiertos.

ACUERDO CTSP-0375/03/2025.- De conformidad con lo establecido en los artículos 106 fracción III; 111 y 112 de la Ley General de Transparencia y Acceso a la Información Pública; 64, 65 fracción II, 108 y 109 de la Ley Federal de Transparencia y Acceso a la Información Pública; numerales Sexagésimo segundo y Sexagésimo tercero de los Lineamientos generales en materia de clasificación y desclasificación de la información, así como para la elaboración de versiones públicas y a efecto de cumplir con la carga de la información de las obligaciones de transparencia que impone el artículo 70, fracción XXVII, se aprueba la versión pública de **03 Permisos de Uso Temporal Revocable** denominados; **260130/007/2023, 260518/008/2022 y 260513/005/2022,** los cuales fueron formalizados por el **Órgano de Operación Administrativa Desconcentrada (OOAD) Sinaloa** y remitidos por la **Dirección de Administración** mediante **Atenta Nota 014.**

En dichos documentos se eliminan datos consistentes en correo electrónico, número de registro patronal y registro INFONAVIT; considerados como confidencial, cuya difusión vulneraría la esfera íntima de persona física y moral; por ser información considerada como confidencial, en términos de lo establecido en la fracción I y III del artículo 113 de la Ley Federal de Transparencia y Acceso a la Información Pública.

En este sentido, la Normativa deberá cargar en la fracción correspondiente del SIPOT las versiones públicas de los documentos que fueron remitidos para revisión del Comité de Transparencia y aprobados en esta sesión, de igual manera verificarán que cuenten con las características de datos abiertos.

ACUERDO CTSP-0376/03/2025.- De conformidad con lo establecido en los artículos 106 fracción III; 111 y 112 de la Ley General de Transparencia y Acceso a la Información Pública; 64, 65 fracción II, 108 y 109 de la Ley Federal de Transparencia y Acceso a la Información Pública; numerales Sexagésimo segundo y Sexagésimo tercero de los Lineamientos generales en materia de clasificación y desclasificación de la información, así como para la elaboración de versiones públicas y a efecto de cumplir con la carga de la información de las obligaciones de transparencia que impone el artículo 70, fracción XXVII, se aprueba la versión pública de **03 Permisos de Uso Temporal Revocable** denominados; **260504/002/2024, 260504/003/2024 y 260131/004/2022,** los cuales fueron formalizados

VIGÉSIMA PRIMERA SESIÓN PERMANENTE
DE TRABAJO 2025 DEL COMITÉ DE TRANSPARENCIA
PARA LA CLASIFICACIÓN DE INFORMACIÓN

por el **Órgano de Operación Administrativa Desconcentrada (OOAD) Sinaloa** y remitidos por la **Dirección de Administración** mediante **Atenta Nota 015.**

En dichos documentos se eliminan datos consistentes en domicilio, numero de INE, correo electrónico, número de registro patronal, registro INFONAVIT, folio de opinión de cumplimiento de obligaciones fiscales en materia de seguridad social; considerados como confidencial, cuya difusión vulneraría la esfera íntima de persona física y moral; por ser información considerada como confidencial, en términos de lo establecido en la fracción I y III del artículo 113 de la Ley Federal de Transparencia y Acceso a la Información Pública.

En este sentido, la Normativa deberá cargar en la fracción correspondiente del SIPOT las versiones públicas de los documentos que fueron remitidos para revisión del Comité de Transparencia y aprobados en esta sesión, de igual manera verificarán que cuenten con las características de datos abiertos.

ACUERDO CTSP-0377/03/2025.- De conformidad con lo establecido en los artículos 106 fracción III; 111 y 112 de la Ley General de Transparencia y Acceso a la Información Pública; 64, 65 fracción II, 108 y 109 de la Ley Federal de Transparencia y Acceso a la Información Pública; numerales Sexagésimo segundo y Sexagésimo tercero de los Lineamientos generales en materia de clasificación y desclasificación de la información, así como para la elaboración de versiones públicas y a efecto de cumplir con la carga de la información de las obligaciones de transparencia que impone el artículo 70, fracción XXVIII, se aprueban las versiones públicas de **06** instrumentos contractuales, **correspondientes al cuarto trimestre 2024, denominados 050GYR978N00624-001-01, 050GYR978N01624-001-01, 050GYR978N02424-001-24-01, 050GYR978N00824-001-01, 050GYR978N00724-001-01 y 050GYR978N00724-003-01,** formalizados y remitidos por el **Órgano de Operación Administrativa Desconcentrada (OOAD) Veracruz Sur,** a través del oficio **329001140100/DCSG/0540/2025.**

En dichos documentos se elimina el dato consistente en RFC; por ser información considerada como confidencial, en términos de lo establecido en la fracción I del artículo 113 de la Ley Federal de Transparencia y Acceso a la Información Pública.

En este sentido, la Normativa deberá cargar en la fracción correspondiente del SIPOT las versiones públicas de los documentos que fueron remitidos para revisión del Comité de

VIGÉSIMA PRIMERA SESIÓN PERMANENTE
DE TRABAJO 2025 DEL COMITÉ DE TRANSPARENCIA
PARA LA CLASIFICACIÓN DE INFORMACIÓN

Transparencia y aprobados en esta sesión, de igual manera verificarán que cuenten con las características de datos abiertos.

ACUERDO CTSP-0378/03/2025.- De conformidad con lo establecido en los artículos 106 fracción III; 111 y 112 de la Ley General de Transparencia y Acceso a la Información Pública; 64, 65 fracción II, 108 y 109 de la Ley Federal de Transparencia y Acceso a la Información Pública; numerales Sexagésimo segundo y Sexagésimo tercero de los Lineamientos generales en materia de clasificación y desclasificación de la información, así como para la elaboración de versiones públicas y a efecto de cumplir con la carga de la información de las obligaciones de transparencia que impone el artículo 70, fracción XXVIII, se aprueban las versiones públicas de **63** instrumentos contractuales, **correspondientes al tercer trimestre de 2024, denominados D4P0236, D4P0237, D4P0241, D4P0242, D4P0244, D4P0245, D4P0246, D4P0247, D4P0248, D4P0249, D4P0250, D4P0251, D4P0278, D4P0280, D4P0282, D4P0284, D4P0285, D4P0288, D4P0289, D4P0292, D4P0293, D4P0294, D4P0300, D4P0301, D4P0302, D4P0303, D4P0304, D4P0310, D4P0311, D4P0312, D4P0314, D4P0315, D4P0316, D4P0317, D4P0318, D4P0319, D4P0344, D4P0345, D4P0346, D4P0347, D4P0348, D4P0349, D4P0350, D4P0351, D4P0238, D4P0239, D4P0240, D4P0243, D4P0258, D4P0259, D4P0260, D4P0261, D4P0262, D4P0263, D4P0264, D4P0265, D4P0266, D4P0267, D4P0305, D4P0306, D4P0307, D4P0308 y D4P0309,** formalizados y remitidos por la **Unidad Médica de Alta Especialidad (UMAE) Hospital de Especialidades del CMN "Manuel Avila Camacho",** mediante el oficio número **221901260200/3.5/AD/0077/2025.**

En dichos documentos se eliminan datos consistentes en cadena original, numero de certificado, RFC y firma; en términos de lo establecido en las fracciones I y III del artículo 113 de la Ley Federal de Transparencia y Acceso a la Información Pública.

En este sentido, la Normativa deberá cargar en la fracción correspondiente del SIPOT las versiones públicas de los documentos que fueron remitidos para revisión del Comité de Transparencia y aprobados en esta sesión, de igual manera verificarán que cuenten con las características de datos abiertos.

ACUERDO CTSP-0379/03/2025.- De conformidad con lo establecido en los artículos 106 fracción III; 111 y 112 de la Ley General de Transparencia y Acceso a la Información Pública; 64, 65 fracción II, 108 y 109 de la Ley Federal de Transparencia y Acceso a la Información Pública; numerales Sexagésimo segundo y Sexagésimo tercero de los Lineamientos

**VIGÉSIMA PRIMERA SESIÓN PERMANENTE
DE TRABAJO 2025 DEL COMITÉ DE TRANSPARENCIA
PARA LA CLASIFICACIÓN DE INFORMACIÓN**

generales en materia de clasificación y desclasificación de la información, así como para la elaboración de versiones públicas y a efecto de cumplir con la carga de la información de las obligaciones de transparencia que impone el artículo 70, fracción XXVIII, se aprueban las versiones públicas de **224** instrumentos contractuales, **correspondientes al segundo trimestre 2024, denominados C3M0080, C3M0093, C3M0109, C3M0111, C3M0112, C3M0113, C3M0126, CCOP23222508005, CCOP23222508006, CCOP23222508007, CCOP23222508008, CCOP23722502004, CVAM/DSG/002/23, D22SEI2309, D22SEI2309 (1ER CONVENIO), D22SEI2309 (2DO CONVENIO), D22SEI2310, D22SEI2310 (1ER CONVENIO), D22SEI2310 (2DO CONVENIO), D22SEI2313, D22SEI2313 (1ER CONVENIO), D22SEI2314, D233004, D233005, D233006, D233007, D3M0086, D3M0086 (1ER CONVENIO), D3M0091, D3M0092, D3M0092 (1ER CONVENIO), D3M0120, D3M0121, D3P0093, D3P0094, D3P0095, D3P0096, D3P0097, D3P0098, D3P0099, D3P0100, D3P0101, D3P0104, D3P0106, D3P0107, D3P0108, D3P0109, D3P0110, D3P0111, D3P0113, D3P0115, D3P0116, D3P0117, D3P0118, D3P0119, D3P0120, D3P0121, D3P0122, D3P0124, D3P0125, D3P0126, D3P0128, D3P0129, D3P0130, D3P0131, D3P0132, D3P0134, D3P0135, D3P0136, D3P0137, D3P0139, D3P0142, D3P0143, D3P0145, D3P0147, D3P0148, D3P0149, D3P0150, D3P0151, D3P0152, D3P0153, D3P0155, D3P0156, D3P0157, D3P0158, D3P0159, D3P0160, D3P0161, D3P0162, D3P0164, D3P0165, D3P0166, D3P0167, D3P0168, D3P0169, D3P0170, D3P0171, D3P0172, D3P0176, D3P0178, D3P0179, D3P0180, D3P0181, D3P0182, D3P0185, D3P0188, D3P0189, D3P0190, D3P0191, D3P0192, D3P0193, D3P0194, D3P0195, D3P0196, D3P0197, D3P0198, D3P0199, D3P0200, D3P0202, D3P0206, D3P0207, D3P0209, D3P0211, D3P0213, D3P0214, D3P0215, D3P0216, D3P0217, D3P0218, D3P0219, D3P0220, D3P0221, D3P0222, D3P0223, D3P0228, D3P0232, D3P0234, D3P0235, D3P0236, D3P0237, D3P0239, D3P0240, D3P0241, D3P0242, D3P0243, D3P0244, D3P0245, D3P0246, D3P0247, D3P0248, D3P0250, D3P0252, D3P0253, D3P0254, D3P0255, D3P0256, D3P0257, D3P0258, D3P0262, D3P0263, D3P0266, D3P0267, D3P0269, D3P0270, D3P0271, D3P0272, D3P0273, D3P0274, D3P0275, D3P0277, D3P0278, D3P0279, D3P0280, D3P0281, D3P0282, D3P0283, D3P0284, D3P0285, D3P0286, D3P0289,D3P0290, D3P0291, D3P0292, D3P0294, D3P0295, D3P0297, D3P0299, D3P0301, D3P0302, D3P0303, D3P0305, D3P0306, D3P0312, D3P0313, D3P0314, D3P0315, D3P0316, D3P0321, D3P0322, D3P0323, D3P0324, D3P0325, D3P0326, D3P0327, D3P0328, D3P0329, D3P0330, D3P0331, D3P0332, D3P0333, D3P0334, D3P0336, DSGN2223110504, DSGN2223110504 (1ER CONVENIO), DSGN2223110505, DSGN2223110505 (1ER CONVENIO), DSGN2223248706, S3M0081, S3M0081 (1ER CONVENIO), S3M0094, S3M0108, S3M0108 (1ER CONVENIO), S3M0122 y S3M0122 (1ER CONVENIO)** formalizados y remitidos

VIGÉSIMA PRIMERA SESIÓN PERMANENTE
DE TRABAJO 2025 DEL COMITÉ DE TRANSPARENCIA
PARA LA CLASIFICACIÓN DE INFORMACIÓN

por el **Órgano de Operación Administrativa Desconcentrada (OOAD) Puebla,** a través del oficio **229001150100/CAE/0323/2025**.

En dichos documentos se eliminan datos consistentes en Registro Federal de Contribuyente, Domicilio personal, Firma de recepción del instrumento jurídico por tercero al procedimiento, dirección de correo electrónico personal, Número de Registro Patronal, Número de Registro ante el INFONAVIT, Número telefónico, Número de credencial y vigencia, Nacionalidad, Acta de nacimiento, folio, libro, Oficialía, fecha y ciudad de registro, Cadena original, código QR y/o sello digital y CURP; por ser información considerada como confidencial, en términos de lo establecido en las fracciones I y III del artículo 113 de la Ley Federal de Transparencia y Acceso a la Información Pública.

En este sentido, la Normativa deberá cargar en la fracción correspondiente del SIPOT las versiones públicas de los documentos que fueron remitidos para revisión del Comité de Transparencia y aprobados en esta sesión, de igual manera verificarán que cuenten con las características de datos abiertos.

II. DATOS PERSONALES

Declaratoria de **no procedencia** para el ejercicio de los derechos ARCO de los datos personales en los archivos, registros o bases de datos de este Sujeto Obligado, materia de las solicitudes con números de folio:

- 330018025007169
- 330018025007921
- 330018025008195
- 330018025008491
- 330018025008511
- 330018025002055
- 330018025007271
- 330018025007376
- 330018025008229
- 330018025008519
- 330018025004044
- 330018025004057
- 330018025008116
- 330018025008023
- 330018025002967
- 330018025005374
- 330018025004906
- 330018025006808
- 330018025007177
- 330018025007387
- 330018025002188
- 330018025005572



VIGÉSIMA PRIMERA SESIÓN PERMANENTE DE TRABAJO 2025 DEL COMITÉ DE TRANSPARENCIA PARA LA CLASIFICACIÓN DE INFORMACIÓN

Negativa para el ejercicio de los derechos ARCO por tratarse de información **inexistente** en los archivos de las unidades administrativas, a las solicitudes de datos personales con números de folio:

- 330018025005837
- 330018025008531
- 330018025003882
- 330018025004050
- 330018025005309
- 330018025007295
- 330018025008734
- 330018025009056
- 330018025006304
- 330018025008213
- 330018025008315
- 330018025008387
- 330018025008498
- 330018025001459
- 330018025004052
- 330018025004783
- 330018025007072
- 330018025008158
- 330018025008481
- 330018025008732
- 330018025003522
- 330018025008096
- 330018025008274
- 330018025008353
- 330018025007070
- 330018025008317
- 330018025008413
- 330018025008484
- 330018025006154
- 330018025004054
- 330018025008510
- 330018025008676
- 330018025009062
- 330018025005528
- 330018025003282
- 330018025003295
- 330018025005809
- 330018025006558
- 330018025007487
- 330018025005657
- 330018025002188
- 330018025003471
- 330018025006586
- 330018025008982
- 330018025008444
- 330018025008922

Declaratoria de **inexistencia parcial** de la información, materia de las solicitudes para el ejercicio de los derechos ARCO con números de folio:

- 330018025004028
- 330018025005016
- 330018025007486
- 330018025007933
- 330018025008458
- 330018025004045
- 330018025004914
- 330018025005109
- 330018025006227
- 330018025003743
- 330018025005225
- 330018025006094
- 330018025006061
- 330018025008483
- 330018025004125
- 330018025004305
- 330018025005467
- 330018025003528
- 330018025004343
- 330018025005210
- 330018025007095
- 330018025004038
- 330018025006425
- 330018025006535
- 330018025008180
- 330018025006726
- 330018025008496
- 330018025004047
- 330018025004081
- 330018025008218
- 330018025008319
- 330018025008654
- 330018025005196



VIGÉSIMA PRIMERA SESIÓN PERMANENTE DE TRABAJO 2025 DEL COMITÉ DE TRANSPARENCIA PARA LA CLASIFICACIÓN DE INFORMACIÓN

- 330018025008539

Petición de **ampliación del plazo** de respuesta de las solicitudes para el ejercicio de los derechos ARCO que a continuación se enlistan:

- 330018025005969
- 330018025006311
- 330018025005728
- 330018025004925
- 330018025005420
- 330018025005796
- 330018025006148
- 330018025005996
- 330018025006290
- 330018025006201
- 330018025004918
- 330018025005440
- 330018025006145
- 330018025005634
- 330018025005909
- 330018025005881
- 330018025005876
- 330018025005897
- 330018025005925
- 330018025004725
- 330018025004755
- 330018025005453
- 330018025005002
- 330018025005612
- 330018025005977
- 330018025006130
- 330018025005962
- 330018025006037

ACUERDO CTSP-0380/03/2025.- Se aprueba la fundamentación y motivación de la **no procedencia** para el ejercicio de los derechos ARCO de los datos personales en los archivos, registros o bases de datos de este Sujeto Obligado, materia de las solicitudes presentadas en esta sesión de Comité, con fundamento en lo dispuesto en los artículos 55, fracción IV; 83 y 84, fracción IV y VIII de la Ley General de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados.

ACUERDO CTSP-0381/03/2025.- Se aprueba en lo general, la declaratoria de **inexistencia** de las solicitudes para el ejercicio de los derechos ARCO presentadas en esta sesión de Comité, de conformidad con lo establecido en el segundo párrafo del artículo 53 y 84, fracción III de la Ley General de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados.

ACUERDO CTSP-0382/03/2025.- Se aprueba la fundamentación y motivación de la **inexistencia parcial** de la información, materia de las solicitudes para el ejercicio de los derechos ARCO, presentadas en esta sesión de Comité lo anterior con base en lo dispuesto por el segundo párrafo de los artículos 53 y 84, fracción III de la Ley General de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados.

ACUERDO CTSP-0383/03/2025.- Se aprueba la **ampliación de plazo** de respuesta de los folios sometidos en la presente sesión, con fundamento en el segundo párrafo del artículo 51 de la Ley General de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados.



VIGÉSIMA PRIMERA SESIÓN PERMANENTE DE TRABAJO 2025 DEL COMITÉ DE TRANSPARENCIA PARA LA CLASIFICACIÓN DE INFORMACIÓN

ACUERDO CTSP-0384/03/2025.- Se aprueban las siguientes declaratorias respecto de la información requerida en la solicitud **330018025007921**. La inexistencia de movimientos afiliatorios (nombre, registro patronal, fechas de alta y baja, modificaciones salariales) y por tanto semanas cotizadas registradas a favor del solicitante con Número de Seguridad Social con terminación 70, de conformidad con los artículos 53 segundo párrafo, 55 fracción II y 84 fracción III de la Ley General de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados. La no procedencia de lo solicitado, en relación con el Número de Seguridad Social con terminación 71, por corresponder a un trabajador diferente por lo que no se tiene la certeza jurídica de que la información requerida pertenezca al peticionario, y en caso de proporcionar la información se puede afectar derechos de un tercero., de conformidad con lo establecido en el artículo 55, fracción IV de la Ley General de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados.

Por todo lo anterior, con fundamento en lo establecido en los artículos 4 fracción I; 11 fracción I; 64, 65 fracciones I, II, VIII y IX, 135 párrafo segundo, 141 y 143 de la LFTAIP; 83 y 84, fracción III de la LGPDPPSO, en relación con el segundo párrafo del artículo 43 de la Ley General de Transparencia y Acceso a la Información, lo resolvieron por unanimidad de votos los integrantes del Comité de Transparencia del Instituto Mexicano del Seguro Social, Karla Lorena Ramos Jara, Titular de la Coordinación de Transparencia y Acceso a la Información Pública y Suplente de la Presidenta del Comité de Transparencia; Alejandro Reyes Hernández, Titular de la Coordinación de Vinculación Operativa y Suplente del Titular del Órgano Interno de Control en el Instituto Mexicano del Seguro Social y Edgar Alejandro Ramírez Rodríguez, Coordinador de Programas de la División de Administración de Documentos y Suplente del Titular del Área Coordinadora de Archivos.

MIEMBROS DEL COMITÉ DE TRANSPARENCIA DEL IMSS

Karla Lorena Ramos Jara

Alejandro Reyes Hernández

Edgar Alejandro Ramírez Rodríguez

