



ACTA DE LA PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPOSICIONES

QUE SE FORMULA CON FUNDAMENTO A LO ESTABLECIDO EN LOS ARTÍCULOS 28, 33, 36, 37 Y 38 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS, Y LOS ARTÍCULOS 59, 60, 61 Y 62 DE SU REGLAMENTO, CORRESPONDIENTE A LA LICITACIÓN PÚBLICA DE CARÁCTER NACIONAL No. LO-50-GYR-050GYR984-N-14-2023, CORRESPONDIENTE A LOS TRABAJOS DE CONSERVACIÓN, OBRA CIVIL E IMPERMEABILIZACIÓN EN OFICINAS, AZOTEAS Y ÁREAS DE JARDINERAS EN INMUEBLES A CARGO DE LA DIVISIÓN DE INMUEBLES CENTRALES.

I.- LUGAR Y FECHA:

En la Ciudad de México, siendo las 12:00 horas del día 28 de Julio del año 2023, de conformidad con lo dispuesto por la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas en sus artículos 36 y 37, así como los artículos 59 y 60 de su Reglamento, se reunieron en la Sala de Juntas de la Coordinación de Conservación y Servicios Generales ubicada en la calle Cozumel No. 43, Piso 9, Colonia Roma Norte, Alcaldía Cuauhtémoc, Código Postal 06700, Ciudad de México, las personas físicas y/o morales y los servidores públicos, cuyos nombres, cargos y firmas aparecen al final de la presente acta.

II.- SERVIDOR PÚBLICO QUE PRESIDE EL ACTO.

Con fundamento en el establecido en el artículo 60 del Reglamento de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas, el numeral 5.21 de las políticas, Bases y Lineamientos en Materia de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas del IMSS, preside el presente acto el Arq. Luis Enrique Toalá Pozo, Titular de la División de Inmuebles Centrales.

Acto seguido, el representante del Instituto Mexicano del Seguro Social pasa lista de asistencia y se procedió a recibir en sobres cerrados las propuestas técnicas y económicas que presentan los licitantes de forma presencial, realizando la apertura del sobre que contiene las proposiciones, así como la documentación distinta a dichas propuestas, verificando la documentación presentada conforme a los requerimientos contenidos en la convocatoria, sin entrar a la revisión de sus contenido.

III.- NOMBRE DE LOS LICITANTES E INDICACIÓN DE DOCUMENTACIÓN PRESENTADA.

Table with 2 columns: NOMBRE DEL LICITANTE and DOCUMENTACIÓN PRESENTADA. Rows include Urbanobra Movilidad Construcción e Ingenierías, S.A. de C.V.; Constructora Sococa, S.A. de C.V.; Grupo Constructor y Arrendador Meent, S.A. de C.V.; and Vector Impulsor de Proyectos, S.A. de C.V.





ACTA DE LA PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPOSICIONES

Table with 2 columns: Licitante and Propuesta. Row 1: Urbanikonstrucciones Graycolor Color, S.A. de C.V. - PROPUESTA TÉCNICA Y ECONÓMICA. Row 2: Gross Arquitectura y Construcciones, S.A. de C.V., en participación conjunta con Héctor Gabriel Morales Zavala. - PROPUESTA TÉCNICA Y ECONÓMICA.

IV.- NOMBRE DE LOS LICITANTES Y EL PRECIO A PAGAR POR LOS TRABAJOS DE LA PROPOSICIONES.

Table with 3 columns: No., NOMBRE DEL LICITANTE, and PRECIO A PAGAR POR LOS TRABAJOS LA PROPOSICIÓN (SIN IVA). Rows 1-6 list various construction companies and their respective bid amounts.

Se reciben las propuestas de manera presencial, haciendo del conocimiento de los licitantes, que las mismas se revisaron en este acto de manera cuantitativa, se recibe para su posterior análisis y evaluación por parte del Instituto Mexicano del Seguro Social, así mismo se les informa que se recibió una propuesta de la empresa Gross Arquitectura y Construcciones, S.A. de C.V., en participación conjunta con Héctor Gabriel Morales Zavala vía electrónica a través del sistema COMPRANET.

De conformidad con lo dispuesto por la fracción II, del artículo 37, de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas, se procede a convocar a los licitantes que hayan asistido, que elijan a uno de entre ellos a afecto de que en forma conjunta con el servidor público que preside el acto, rubriquen el Catálogo de conceptos (Anexo 19) de cada una de las proposiciones recibidas en el presente acto, el representante de la empresa; Vector Impulsor de Proyectos, S.A. de C.V., la C. Karen Patricia Lemus Estrada, rubrica el Anexo 19 de las empresas; Urbanobra Movilidad Construcción e Ingenierías, S.A. de C.V., Constructora Sococa, S.A. de C.V., Grupo Constructor y Arrendador Meent, S.A. de C.V., Urbanikonstrucciones Graycolor Color, S.A. de C.V. y Gross Arquitectura y Construcciones, S.A. de C.V., en participación conjunta con Héctor Gabriel Morales Zavala. Así mismo el representante de la empresa; Grupo Constructor y

Handwritten signatures and stamps, including a circular stamp with a portrait and the text '2023 Año de Francisco VILA'.



ACTA DE LA PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPOSICIONES

Arrendador Meent, S.A. de C.V., el C. Ramón Vega Morales, rubrica el Anexo 19 de la empresa; Vector Impulsor de Proyectos, S.A. de C.V.

V.- LUGAR, FECHA Y HORA DE LA JUNTA PÚBLICA DONDE SE DARÁ A CONOCER EL FALLO DE LA LICITACIÓN PÚBLICA.

A efecto de que el Instituto Mexicano del Seguro Social, esté en condiciones de analizar el contenido de las propuestas recibidas, se cita a los licitantes a las **13:00 horas**, del **día 15 de Agosto de 2023**, para que acudan a esta misma Sala de Juntas, en donde se dará a conocer el fallo de este procedimiento, en presencia de quienes asistan y que firmarán el acta que al efecto se formule.

El servidor público que preside el acto preguntó a los licitantes y demás asistentes si tienen algún comentario sobre el contenido del acta y la forma en la cual se desarrolló el acto, manifestando los licitantes y demás asistentes que no tienen comentarios al respecto.

Para constancia y a fin de que surta efectos legales correspondientes, firman al margen y al calce quienes intervinieron en el presente documento, y se hace entrega de una copia de la presente acta a cada asistente y se pone a disposición en las oficinas de la convocante. Así mismo al finalizar este evento se fijará un ejemplar de esta acta en el tablero de avisos localizado en la División de Inmuebles Centrales, ubicada en la calle de Cozumel No. 43, Piso 8, Colonia Roma Norte, Alcaldía Cuauhtémoc, C.P. 06700, Ciudad de México, que es un lugar visible con acceso al público.

No habiendo más asuntos que tratar y al no existir observaciones ni comentarios, en cuanto al contenido de esta acta y de la forma en la cual se desarrolló este acto, se da por terminado siendo las **13:30 horas** del día indicado al inicio del presente documento.

POR EL INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL

NOMBRE DEL SERVIDOR PÚBLICO	CARGO y/o CATEGORÍA	FIRMA	RUBRICA
Arq. Luis Enrique Toalá Pozo	Titular de la División de Inmuebles Centrales		
Mtro. Alejandro Sandoval Hernández	Oficina de Precios Unitarios		
L.A.E. Salvador Álvarez Sierra	Oficina de Precios Unitarios		





ACTA DE LA PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPOSICIONES

Table with 4 columns: Name, Unit, Signature, and Rubric. Rows include Arq. Nora Thelma Torres Sánchez, Lic. Juan Ignacio Campos Sevilla, and Lic. Marco Antonio Martínez Pérez.

POR EL ORGANO INTERNO DE CONTROL EN EL INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL

Table with 4 columns: NOMBRE DEL SERVIDOR PÚBLICO, CARGO y/o CATEGORÍA, FIRMA, and RUBRICA. Row for Arq. Ariel Ruíz Martínez, Auditor.

POR LAS EMPRESAS LICITANTES

Table with 4 columns: NOMBRE, REPRESENTANTE, FIRMA, and RUBRICA. Rows for Urbanobra Movilidad, Constructora Sococa, Grupo Constructor y Arrendador Meent, Vector Impulsor de Proyectos, Urbanikonstrucciones Graycolor Color, and Gross Arquitectura y Construcciones.

FIN DEL ACTA





INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL

DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN

UNIDAD DE ADMINISTRACIÓN

COORDINACIÓN DE CONSERVACIÓN Y SERVICIOS GENERALES

COORDINACIÓN TÉCNICA DE CONSERVACIÓN Y SERVICIOS

COMPLEMENTARIOS

DIVISIÓN DE INMUEBLES CENTRALES

ACUSE DE COPIA DE ACTA DE JUNTA DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPOSICIONES PARA EL PROCEDIMIENTO DE LICITACIÓN PÚBLICA DE CARÁCTER NACIONAL No. LO-50-CYR-050CYP984-N-14-2023

FECHA: 28 DE JULIO DE 2023

Nombre o Razón Social	Nombre del Representante	Firma
Uibani Konstrucciones Gracolors, S.A. de C.V.	Gómez López Mauricio	
Constructora Sococa Sa. de Co.	Clara Leticia Flores Espinoza	
Grupo Constructor y Arrendador Abert SA de CV	Ely Ramon Vega Morales	
Vector Impulsor & Proyectar S.A. de C.V.	Karen Patricia Ramos Estrada	
URBANCERÍA MANUABAD CONSTRUCCIÓN E INGENIERÍA SA DE CV	DANIELA LUNA GONZALEZ	
PROGRAMA INTERNO DE CONTROL IMSS	ARBA ARBAE RUIZ MARINER	



INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL

DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN
UNIDAD DE ADMINISTRACIÓN

COORDINACIÓN DE CONSERVACIÓN Y SERVICIOS GENERALES

COORDINACIÓN TÉCNICA DE CONSERVACIÓN Y SERVICIOS

COMPLEMENTARIOS

DIVISIÓN DE INMUEBLES CENTRALES

LISTA DE ASISTENCIA DE LAS EMPRESAS AL ACTO DE JUNTA DE
PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPOSICIONES PARA EL
PROCEDIMIENTO DE LICITACIÓN PÚBLICA DE CARÁCTER NACIONAL No.
LO-50-GYR-0500GYR984-N-14-2023

FECHA: 28 DE JULIO DE 2023

Nombre o Razón Social	Nombre del Representante	Firma
URBANOERA MOVILIDAD CONSTRUCCIÓN E INGENIERAS SA DE CV	DAVILA UMA GONZÁLEZ	
Constructora Sococa Sa. de Cv	Clara L. Flores Espinoza	
Grupo Constructor y Arrendador SA de CV	Alejandra Remón Vega Morales	
Vector Impulsor de proyectos S.A. de C.V.	Karen Patricia Lemos Estrada	
Urbanikonstrucciones Grupalors S.A. de CV	Gómez López Mauricio	



INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL

DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN
UNIDAD DE ADMINISTRACIÓN

COORDINACIÓN DE CONSERVACIÓN Y SERVICIOS GENERALES
COORDINACIÓN TÉCNICA DE CONSERVACIÓN Y SERVICIOS
COMPLEMENTARIOS
DIVISIÓN DE INMUEBLES CENTRALES

LISTA DE ASISTENCIA DE LOS SERVIDORES PÚBLICOS AL ACTO DE
JUNTA DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPOSICIONES PARA EL
PROCEDIMIENTO DE LICITACIÓN PÚBLICA DE CARÁCTER NACIONAL No.
LO-50-GYR-0500GYR984-N-14-2023

FECHA: 28 DE JULIO 2023

Nombre del Área	Nombre del Representante	Firma
DEPARTAMENTO INTERNO DE COMPRAS	ARIEL RUIZ MARTINEZ	
División de Inmuebles Centrales	Luis Enrique Torres Pozo	
OBRAS BÁSICAS	L.A.E Salvador Alvarez Sierra	
UNIDAD COMPRAS	ANGELICA T. TORRES SANCHEZ	
OBRAS BÁSICAS	MTMO. ALEJANDRO SANDOVAL HERNANDEZ	
Unidad Compraventa	Lic. Juan Ignacio Campos Sevilla	
División de Inmuebles Centrales	Lic. Marco Antonio Martinez Perez	



Ciudad de México a 15 de agosto de 2023.

FE DE ERRATAS

Se hace constar que en el documento denominado **“Acta de la presentación y apertura de proposiciones”**, correspondiente a la Licitación Pública Nacional con número de procedimiento **LO-50-GYR-050GYR984-N-14-2023**, relativa a los Trabajos de Conservación, obra civil e impermeabilización en oficinas, azoteas y áreas de jardineras en Inmuebles a cargo de la División de Inmuebles Centrales de fecha 28 de julio de 2023, se ha advertido un error en la razón social de uno de los licitantes, esto, en las páginas 2 y 4:

Dice:

Urbanikonstrucciones Graycolor Color, S.A. de C.V.

Debe decir:

Urbanikonstrucciones Graycolors, S.A. de C.V.

Arq. Luis Enrique Toalá Pozo
Titular de la División de Inmuebles Centrales

Arq. Nora Thelma Torres Sánchez
Unidad Compradora

